

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XX | 443 | N° 1 • Gennaio 2017 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

**[dossier]**  
DETRAZIONI PER CHI  
RISTRUTTURAZIONE CASA NEL 2017

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n. 46) art. 1, comma 1 NEVE - N° 1 - 6 Gennaio 2017 - Euro 3,50

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XX - 443

### Numero 1

Gennaio 2017

Casa editrice  
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE  
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

STAMPA  
Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

#### DISTRIBUZIONE

|                       |                           |
|-----------------------|---------------------------|
| Calabria              | Ediservice srl            |
| Emilia Romagna        | Ediservice srl            |
| Friuli Venezia Giulia | Ediservice srl            |
| Lazio                 | Ediservice srl            |
| Lombardia             | Freepress Pubblicità srl  |
| Puglia                | Agenzia Lobocono snc      |
| Sicilia               | Sicula Distribuzione      |
| Toscana               | Ediservice srl            |
| Umbria                | Vicario Communication srl |
| Veneto                | Freepress Pubblicità srl  |

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

## REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vallo della Lucania** -  
info.vallo dellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

**STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

## ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| <b>LOMBARDIA</b>        | <b>6</b>    |
| Corte d'Appello Milano  | pag. 06     |
| Bergamo                 | pag. 21     |
| Brescia                 | pag. 63     |
| Busto Arsizio           | pag. 64     |
| Como                    | pag. 65     |
| Cremona                 | pag. 65     |
| Lecco                   | pag. 13-66  |
| Lodi                    | pag. 67     |
| Mantova                 | pag. 67     |
| Milano                  | pag. 68     |
| Monza                   | pag. 69     |
| Pavia                   | pag. 69     |
| Varese                  | pag. 71     |
| <b>PIEMONTE</b>         | <b>72</b>   |
| Alessandria             | pag. 72     |
| Asti                    | pag. 72     |
| Biella                  | pag. 73     |
| Ivrea                   | pag. 73     |
| Novara                  | pag. 74     |
| Torino                  | pag. 75     |
| Vercelli                | pag. 76     |
| <b>VALLE D'AOSTA</b>    | <b>77</b>   |
| Aosta                   | pag. 77     |
| <b>TRENTINO ALTO A.</b> | <b>77</b>   |
| Bolzano                 | pag. 77     |
| Rovereto                | pag. 77     |
| <b>LIGURIA</b>          | <b>78</b>   |
| Genova                  | pag. 78     |
| La Spezia               | pag. 79     |
| Savona                  | pag. 79     |
| <b>EMILIA ROMAGNA</b>   | <b>80</b>   |
| Bologna                 | pag. 100    |
| Ferrara                 | pag. 80     |
| Forlì                   | pag. 87-100 |
| Parma                   | pag. 100    |
| Ravenna                 | pag. 91-100 |
| Reggio Emilia           | pag. 100    |
| Rimini                  | pag. 103    |
| <b>FRIULI V. GIULIA</b> | <b>104</b>  |
| Pordenone               | pag. 104    |
| Udine                   | pag. 104    |
| <b>VENETO</b>           | <b>105</b>  |
| Belluno                 | pag. 105    |
| Padova                  | pag. 107    |
| Rovigo                  | pag. 109    |
| Treviso                 | pag. 126    |
| Venezia                 | pag. 141    |
| Verona                  | pag. 148    |
| Vicenza                 | pag. 160    |



## CENTRO

|                   |            |
|-------------------|------------|
| <b>LAZIO</b>      | <b>162</b> |
| Cassino           | pag. 171   |
| Civitavecchia     | pag. 162   |
| Frosinone         | pag. 172   |
| Latina            | pag. 172   |
| Rieti             | pag. 168   |
| Roma              | pag. 173   |
| Tivoli            | pag. 174   |
| Velletri          | pag. 175   |
| Viterbo           | pag. 175   |
| <b>MARCHE</b>     | <b>176</b> |
| Ancona            | pag. 176   |
| Ascoli Piceno     | pag. 176   |
| Fermo             | pag. 176   |
| Macerata          | pag. 177   |
| Pesaro            | pag. 177   |
| Urbino            | pag. 177   |
| <b>ABRUZZO</b>    | <b>179</b> |
| Chieti            | pag. 179   |
| Lanciano          | pag. 180   |
| Pescara           | pag. 180   |
| Sulmona           | pag. 181   |
| Teramo            | pag. 181   |
| Vasto             | pag. 182   |
| <b>UMBRIA</b>     | <b>183</b> |
| Perugia           | pag. 183   |
| Spoletto          | pag. 183   |
| Terni             | pag. 184   |
| <b>TOSCANA</b>    | <b>192</b> |
| Arezzo            | pag. 192   |
| Firenze           | pag. 192   |
| Grosseto          | pag. 192   |
| Livorno           | pag. 192   |
| Lucca             | pag. 193   |
| Pisa              | pag. 193   |
| Pistoia           | pag. 194   |
| Siena             | pag. 194   |
| IVG Arezzo        | pag. 195   |
| IVG Siena e Mont. | pag. 204   |



## SUD

|                   |            |
|-------------------|------------|
| <b>CAMPANIA</b>   | <b>211</b> |
| Avellino          | pag. 226   |
| Benevento         | pag. 211   |
| Napoli            | pag. 226   |
| Napoli Nord       | pag. 228   |
| Nocera Inferiore  | pag. 228   |
| Nola              | pag. 229   |
| Salerno           | pag. 229   |
| Santa Maria C.V.  | pag. 232   |
| <b>MOLISE</b>     | <b>235</b> |
| Isernia           | pag. 235   |
| Larino            | pag. 235   |
| <b>BASILICATA</b> | <b>236</b> |
| Lagonegro         | pag. 239   |
| Matera            | pag. 236   |
| <b>PUGLIA</b>     | <b>240</b> |
| Bari              | pag. 240   |
| Brindisi          | pag. 259   |
| Foggia            | pag. 251   |
| Lecce             | pag. 259   |
| Taranto           | pag. 259   |
| Trani             | pag. 260   |
| <b>CALABRIA</b>   | <b>262</b> |
| Castrovillari     | pag. 283   |
| Catanzaro         | pag. 262   |
| Cosenza           | pag. 271   |
| Crotone           | pag. 284   |
| Lamezia Terme     | pag. 296   |
| Locri             | pag. 310   |
| Palmi             | pag. 316   |
| Paola             | pag. 335   |
| Reggio Calabria   | pag. 349   |
| Vibo Valentia     | pag. 351   |



## ISOLE

|                      |            |
|----------------------|------------|
| <b>SARDEGNA</b>      | <b>357</b> |
| Cagliari             | pag. 357   |
| Nuoro                | pag. 357   |
| Oristano             | pag. 357   |
| Sassari              | pag. 357   |
| <b>SICILIA</b>       | <b>359</b> |
| Barcellona P. di. G. | pag. 359   |
| Caltanissetta        | pag. 359   |
| Catania              | pag. 359   |
| Enna                 | pag. 360   |
| Marsala              | pag. 360   |
| Messina              | pag. 361   |
| Palermo              | pag. 361   |
| Ragusa               | pag. 362   |
| Siracusa             | pag. 362   |

## DOSSIER E REDAZIONALI

Detrazioni per chi ristruttura casa nel 2017

pag. 161

# LOMBARDIA

Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -  
Busto Arsizio - Como - Cremona - Lecco -  
Lodi - Mantova - Milano - Monza - Pavia -  
Varese



MILANO

## Modalità Corte D'Appello di MILANO

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita.

Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato o curatore fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



**Tribunale di  
MILANO**

### Abitazione | Accessorio

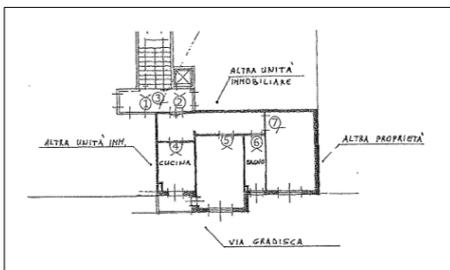
#### BARANZATE

##### APPARTAMENTO

BARANZATE - VIA GORIZIA 29: APPARTAMENTO al P. 4 e solaio. Prezzo base Euro 57.600,00. Offerta minima Euro 43.200,00. Vendita senza incanto 7-3-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Dr. Fenaroli tel. 0331546096 - 0331546084. Rif. RGE 1960/12 M0035905

#### BARANZATE

##### APPARTAMENTO



BARANZATE - VIA GRADISCA 10 - APPARTAMENTO posto al terzo piano composto da due locali oltre servizi, ingresso/corridoio e balcone. Con annesso vano cantina posto al piano cantinato. Prezzo base Euro 45.562,50. Offerta minima Euro 34.171,87. In aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08-02-2017 ore 15.30. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita Dott. Masciello Vincenzo tel. 0243995584. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 1016/2008 M0035579

#### BARANZATE

##### APPARTAMENTO



BARANZATE - VIA MILANO 223: APPARTAMENTO di 3 locali e servizi al P.1°. Classe G - 180,52 kwh/m2a. Prezzo base Euro 86.400,00. Offerta minima Euro 64.800,00. Vendita senza incanto 07-03-17 ore 17.00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. D'Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1413/14 M0035942

#### BUSTO GAROLFO

##### APPARTAMENTO



BUSTO GAROLFO - VIA SAN MICHELE DEL CORSO 1: APPARTAMENTO bilocale, di mq 57, con servizi al P. Rialzato; annessa cantina. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 08-02-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato e Custode Avv. Salati tel. 0289072725. Rif. RGE 372/13 M0035906

#### CASSANO D'ADDA

##### APPARTAMENTI



CASSANO D'ADDA - VIA FARA 40 - LOTTO 1: APPARTAMENTO su 2 livelli T-1; box e terreno - tot mq. 345. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro

67.500,00. Vendita senza incanto 28-2-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Dr.ssa Cesaro tel. 02875628. Rif. RGE 18883/12 M0035978CAMBIAGO - VIA MADONNA 10 - LOTTO 2: APPARTAMENTO P.T. in corte di 2 locali e servizi, box e terreno - tot mq. 140. Prezzo base Euro 43.875,00. Offerta minima Euro 32.906,25. Vendita senza incanto 28-2-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Dr.ssa Cesaro tel. 02875628. Rif. RGE 18883/12 M0035978

#### CASSANO D'ADDA

##### APPARTAMENTO



CASSANO D'ADDA - VIA INZAGO 87: APPARTAMENTO al P.1°, di mq 32,76 circa, con una camera, soggiorno con angolo cottura, bagno e disimpegno. Cl. En. G - 315,38 kWh/m2a. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 03-03-17 ore 15.30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Avv. Ferrari tel. 029522003. Rif. RGE 1978/12 M0035967

#### CERRO MAGGIORE

##### APPARTAMENTO



CERRO MAGGIORE - VIA S. CLEMENTE 4: APPARTAMENTO al p. 3° di mq. 67,90 circa, con 2 locali e servizi, oltre ripostiglio al p. cantinato. Prezzo base Euro 47.897,00. Offerta minima Euro 35.923,00. Vendita senza incanto 14-02-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Avv. Corsetto tel. 025469086. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 903/10 M0036044

#### CESANO BOSCONI

##### APPARTAMENTO



CESANO BOSCONI - VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI 25: APPARTAMENTO al P.T., zona giorno/notte con angolo cottura, antibagno e bagno. Sup. lorda mq. 36 circa. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 02-03-17 ore 15.00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Pellegrino tel. 0262086007. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2156/14 M0035975

**CORNAREDO**

**APPARTAMENTO**

CORNAREDO - VIA GARIBALDI 229 - APPARTAMENTO su due livelli mq 122 con giardino, cantina e box. NO ACE. Prezzo base Euro 105.623,91. Vendita senza incanto 08-03-2017 ore 18.00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato e Custode Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Rif. RGE 3383/10 M0035973

**CORSICO**

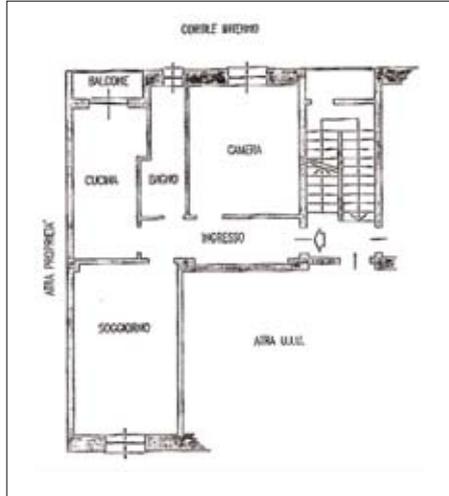
**APPARTAMENTO**



CORSICO - VIA DI VITTORIO 4: APPARTAMENTO di mq. 100 circa, al P.7°, di 3 locali e servizi oltre cantina. Cl. En. G. Prezzo base Euro 167.200,00. Offerta minima Euro 125.400,00. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 17.00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Crispino tel. 0255192111. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1496/14 M0035951

**CORSICO**

**APPARTAMENTO**



CORSICO - VIA DIAZ 43/45: APPARTAMENTO bilocale, al P.3 con balcone. Prezzo base Euro 90.375,00. Offerta minima Euro 67.781,25. Vendita senza incanto 7-3-17 ore 15.30. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Levi tel. 0254107625. Rif. RGE 2886/11 M0035971

**CORSICO**

**APPARTAMENTO**

CORSICO - VIA FILIPPO TURATI 15: APPARTAMENTO di mq 68 al P. 4/S1 con ingresso, pranzo-soggiorno, camera, cucina e bagno. CANTINA annessa. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita senza incanto 7-3-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dr.ssa Parisi tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3733/14+1702/15 M0035909

**LAINATE**

**APPARTAMENTO**

LAINATE - VIA GARBAGNATE 9: APPARTAMENTO in villetta plurifamiliare, di mq. 139 su 2 livelli, al P. Interrato taverna, cucina e servizi, al P. Rialzato soggiorno, camera, ripostiglio e servizi. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Vendita senza incanto 24-02-17 ore 12.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dr. Di Patrizi tel. 0234537766 - studiodipatrizicarlo@hotmail.com. Rif. RGE 404/15 M0035911

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA CURTATONE 36: APPARTAMENTO al P.T., di mq. 65, 4 vani e giardino di pertinenza. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 28.000,00. Vendita senza incanto 07-03-17 ore 14.00. G.E. Dr.ssa Chieffo. Delegato e Custode Avv. Comisso tel. 026554198. Rif. RGE 1197/08 M0035949

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA DON EMANUELE CATTANEO 6: APPARTAMENTO trilocale, 3° piano, con cucina, bagno e 2 balconi. Prezzo base Euro 70.400,00. Offerta minima Euro 52.800,00. Vendita senza incanto 9-3-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Saia tel. 3385801769. Rif. RGE 3524/12 M0035950

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**



LEGNANO - VIA E. DANDOLO 13: APPARTAMENTO di mq 59, al P.1° con doppia esposizione, 3 locali, bagno e corridoio. Prezzo base Euro 38.955,94. Offerta minima Euro 29.216,95. Vendita senza incanto 10-03-17 ore 16.00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Dr. Saporito tel. 02584001. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 849/12 M0035945

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**



LEGNANO - VIA FLORA 16: APPARTAMENTO trilocale mansardato posto al P. 2 sottotetto, composto da ingresso, soggiorno, bagno, cucina, piccolo disimpegno e 2 camere da letto. Classe Energetica G - EPH 237,03 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 8-2-17 ore 16.00. G.E. Dr.ssa Chieffo. Delegato e Custode Dr. Masciello tel. 0243995584. Rif. RGE 3152/10 M0035614

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA GAETA 16 - ANGOLO VIA PISACANE - APPARTAMENTO: uso abitazione con soggiorno/angolo cottura, 2 camere e bagno, al P.2°; posto auto nel cortile interno. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 08-02-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Idamaria. Delegato e Custode Dr. Masciello tel. 02/43995584. Rif. RGE 2125/09 M0035587

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

LEGNANO - VIA G. OBERDAN 7: APPARTAMENTO 2 locali e servizi, P. 3, 4 vani e lavanderia P. 4 (sottotetto) collegati scala interna, 2 vani cantina e 2 box. Prezzo base Euro 285.000,00. Offerta minima Euro 213.750,00. Vendita senza incanto 7-3-17 ore 16.00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Dr. Roveda tel. 024805611. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1964/13 M0036002

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

LIMBIATE - VIA PADOVA 5: APPARTAMENTO al P.2°, di mq. 74, con corridoio, tinello/cucina, 2 camere, bagno, balcone, cantina. APE G. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Vendita senza incanto 24-02-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dr. Di Patrizi tel. 0234537766 - studiodipatrizicarlo@hotmail.com. Rif. RGE 288/11 M0035903

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**



LIMBIATE- VIA PIETRO MARONCELLI 2: APPARTAMENTO di mq 44 al P.2 con soggiorno con zona cottura, camera da letto, bagno e zona disimpegno. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 7-3-17 ore 12.00. G.E. Dr.ssa Cataudella. Delegato Dr. Cozzolino tel. 0255180076. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3794/14 M0035907

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA ARQUÀ 16: APPARTAMENTO monolocale con servizio al P. 2, scala A, di mq 30 circa. Prezzo base Euro 20.812,50. Offerta minima Euro 15.609,37. Vendita senza incanto 28-2-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Bruno. Delegato e Custode Dr.ssa Cesaro tel. 02875628. Rif. RGE 2963/10 M0035966

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA CLITUMNO 22: APPARTAMENTO di mq 44,32 con ingresso, cucina abitabile, camera ed un servizio al p. 1°. Prezzo base Euro 69.750,00. Offerta minima Euro 52.312,50. Vendita senza incanto 07-03-17 ore 13.00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Abiosi tel. 0276023139. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3185/12 M0035990

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA CRESPI 9: APPARTAMENTO al P. 4; 2 locali più servizio con cantina. APE F (152,14 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Vendita senza incanto 27-2-17 ore 16.00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. Caldarini tel. 025512168. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1196/07+2002/09 M0035963

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA FRANCESCO CAVEZZALI 11 - LOTTO UNICO: Appartamento monolocale al secondo piano. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.150,00. Vendita senza incanto 07-03-2017 ore 16.00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 95/09 M0035913

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA FULVIO TESTI 68: APPARTAMENTO al P. Rialzato, con piccolo ingresso, 2 camere, bagno, cucina abitabile e ripostiglio; cantina al P. Seminterrato, Cl. En. G - 125,80 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 08-02-17 ore 16.30. G.E. Dr.ssa Chieffo. Delegato Dr. Masciello tel. 0243995584. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2153/10 M0035599

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 2 - VIA GLUCK 12: APPARTAMENTO al p. 3° di 2 locali, bagno, ripostiglio e cantina. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Vendita senza incanto 10-03-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Marino tel. 02783891. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2540/09 M0036001

**MILANO****APPARTAMENTI**

MILANO - ZONA 2 - VIA PALMANOVA 8 - LOTTO 2: APPARTAMENTO. Prezzo base Euro 339.210,00. Offerta minima Euro 254.407,50. LOTTO 3: APPARTAMENTO. Prezzo base Euro 108.900,00. Offerta minima Euro 84.675,00. LOTTO 6: APPARTAMENTO. Prezzo base Euro 232.875,00. Offerta minima Euro 174.656,25. Vendita senza incanto 8-3-17 ore 16.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dr.ssa Mele tel. 0226921074. Rif. RGE 1031/12 M0035993 MILANO - ZONA 2 - VIA IDRO 40 - LOTTO 4: APPARTAMENTO. Prezzo base Euro 70.875,00. Offerta minima Euro 53.156,25. LOTTO 5: APPARTAMENTO. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. Vendita senza incanto 8-3-17 ore 16.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dr.ssa Mele tel. 0226921074. Rif. RGE 1031/12 M0035993

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA ORTICA 25: APPARTAMENTO al piano terra, mq 60, 2 vani + servizi e cantina. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 28-2-17 ore 10.30. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr. Grandi tel. 024987961. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1132/10 M0035998

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 3 - VIA PADOVA 82: APPARTAMENTO monolocale con bagno. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dr. Santoro tel. 0255192111. Rif. RGE 1988/14 M0035982

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA CALDERA 132: APPARTAMENTO al Piano 8°, di 2 locali e servizi con solaio al piano sottotetto. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 28-2-17 ore 10.00. G.E. Dr. Rossetti. Delegato Dr. Grandi tel. 024987961. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1044/10 M0035999

**MILANO****BILOCALE**

MILANO - ZONA 7 - VIA FILIPPO ABBIATI 6 - diritti pari all'intero della piena proprietà su BILOCALE in stabile economico, piano terzo senza ascensore, doppio affaccio, riscaldamento centralizzato, mq 52, composto da soggiorno con balcone, cucinino separato e finestrato, camera da letto e bagno finestrato. Con cantina. Classe energetica G (191,42 kwh/m2a). Prezzo base Euro 36.562,50; offerta minima Euro 27.421,88. Vendita senza incanto 03-03-2017 ore 10.00. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato e Custode Dott. Chiaffarelli Paolo tel. 0236503410. Rif. RGE 4160/11 M0035991

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA GIANICOLO 8/BIS: APPARTAMENTO bilocale con servizi di mq 48; annessa cantina. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 08-02-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Salati tel. 0289072725. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1355/12 M0035917

**MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA ALDINI 16: APPARTAMENTO monolocale con servizi al P.1°. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 08-02-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Salati tel. 0289072725. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4106/12 M0035930

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA BRAMANTINO 9: APPARTAMENTO cantina, solaio. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 2-3-17 ore 16.00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Chillè tel. 0272000282. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2598/14 M0035940

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA FUSINATO 6: APPARTAMENTO al P. 2, da 2 locali, diritto al servizio igienico esterno allo stesso piano, solaio e 2/6 del ballatoio. Prezzo base Euro 48.600,00. Offerta minima Euro 36.450,00. Vendita senza incanto 1-3-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Chieffo. Delegato e Custode Dr. Dorizzi tel. 0272000377. Rif. RGE 2371/14 M0035914

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA GIAN BATTISTA CASELLA 15: ERRATA CORRIGE - APPARTAMENTO al P3, mq comm 58,46, 2 locali, cucina e bagno, cantina. Prezzo base Euro 73.600,00. Offerta minima Euro 55.200,00. Vendita senza incanto 24-02-17 ore 09.30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Dr. Cambareri tel. 0276013711. Rif. RGE 673/10 M0036024

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA MICHELE LESSONA 61: APPARTAMENTO, Piano 3-S1, 3 locali e servizi, annessa cantina nel seminterrato e locale al P. T., sup. comm. Mq 85,00. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 9-3-17 ore 16.00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Roveroni tel. 0236743271. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2249/15 M0035918

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 8 - VIA MONTECASSINO 12 - APPARTAMENTO al piano terra: cucina-soggiorno, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio in quota (soppalco), mq 42 ca. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. In aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 01-03-2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa Trentini Caterina. Delegato alla vendita Avv. Borri Anna Rita tel. 02311351. Custode Giudiziario Avv. Borri Anna Rita tel. 02311351. Rif. RGE 370/2014 M0035919

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 8 - VIA VARESINA 55: APPARTAMENTO monolocale al P. 2 con bagno e balcone. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima Euro 22.200,00. Vendita senza incanto 2-3-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Saia tel. 3385801769. Rif. RGE 2062/12 M0035948

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA CARLO I. FRUGONI 26: APPARTAMENTO P. 4, mq 76, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 2-3-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Cataudella. Delegato Avv. Meterangelo tel. 0220242021. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1408/15 M0035931

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA FILIPPO BALDINUCCI 13: APPARTAMENTO monolocale, di mq. 25, al P.1°; annesso solaio. Cl. En. E. Prezzo base Euro 30.093,75. Offerta minima Euro 22.570,31. Vendita senza incanto 01-03-17 ore 17.00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato Avv. Crispino tel. 0255192111. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1190/10 M0035947

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA GIUSEPPE UGOLINI 31: APPARTAMENTO Piano Rialzato con accesso da cortile interno di 2 locali e servizi. Prezzo base Euro 148.500,00. Offerta minima Euro 111.375,00. Vendita senza incanto 7-3-17 ore 15.30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato Dr. Roveda tel. 024805611. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1630/08 M0036019

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA PULCI 3: APPARTAMENTO al P. 3, composto da 2 locali, servizi e solaio, di mq. 48 circa. Prezzo base Euro 60.375,00. Vendita senza incanto 28-2-17 ore 09.15. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dr. Novellitel. 02654006. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 927/13 M0035775

**NERVIANO**

**APPARTAMENTO**

NERVIANO- VIA ROMA 1 - APPARTAMENTO posto al 3° piano: 3 locali e servizi con ripostiglio al piano 4°. APEG (240.81KWh/m2a). Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.563,00. In aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 01-03-2017 ore 16.00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Avv. Caldarini Gaia Francesca tel. 025512168. Custode Giudiziario Avv. Caldarini Gaia Francesca tel. 025512168. Rif. RGE 664/2012 M0035929

**OSSONA**

**APPARTAMENTO**

OSSONA - VIA FEDERICO BOSI 5: APPARTAMENTO di mq 98, composto da cucina, soggiorno, camera, servizi, cantina e box. Prezzo base Euro 60.416,00. Offerta minima Euro 45.312,00. Vendita senza incanto 1-3-17 ore 11.00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Dr. Dorizzi tel. 0272000377. Rif. RGE 1461/12 M0035778

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO- PIAZZA GIUSEPPE GARIBALDI 20: APPARTAMENTO di mq. 50, al P.1°, con 3 locali, bagno, balcone e solaio. ACE D. Prezzo base Euro 67.125,00. Offerta minima Euro 50.343,75. Vendita senza incanto 10-03-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Avv. Santoro tel. 0255192111. Rif. RGE 3840/12 M0035937

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA BIZET 7: APPARTAMENTO di mq. 64, al P.T. con 4 vani oltre cantina. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto 07-03-17 ore 17.00. G.E. Dr.ssa Chieffo. Delegato e Custode Avv. Colella tel. 026694010. Rif. RGE 2144/11 M0035961

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CILEA 4 - APPARTAMENTO bilocale piano primo. Prezzo base Euro 46.575,00. Offerta minima Euro 34.931,25. In aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08-03-2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 412/2014 M0035920

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 5 - Appartamento al P.4°: soggiorno, 2 camere, cucina, bagno, ripostiglio. Mq 84,50 c.a., Cl. En. "G". Prezzo base Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 04-03-2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa Caterbi Simona. Delegato e Custode Avv. Borri Anna Rita tel. 02311351. Rif. RGE 3935/12 M0035981

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA F. CILEA 6 - Appartamento al 2° piano, 2 locali e servizi. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. In aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 07-03-2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa Cataudella Francesca. Delegato alla vendita Notaio Roveda Arrigo tel. 02/4805611. Custode Giudiziario Notaio Roveda Arrigo tel. 02/4805611. Rif. RGE 455/2010 M0035924

**PIOLTELLO**

**BILOCALE**

**PIOLTTELLO - VIA MONTEVERDI 2 - BILOCALE** al pianterreno con cantina. Classe G (282,63 Kwh/m2a). Prezzo base Euro 45.562,50. Offerta minima Euro 34.172,00. Vendita senza incanto 07-03-2017 ore 18.00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato Avv. D'Alessandro Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3225/12 M0035970

**PIOLTTELLO****APPARTAMENTO**

**PIOLTTELLO - VIA ROMA 97: APPARTAMENTO** di 3 locali, servizi e disimpegno P. 2 oltre cantina e posto auto P. 2 - S1. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 80.000,00. Vendita senza incanto 28-2-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Trentini. Delegato Avv. Savanco tel. 0229000032. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2070/08 M0035959

**POGLIANO MILANESE****APPARTAMENTO**

**POGLIANO MILANESE - VIA LAINATE 21/A: APPARTAMENTO** di mq 84,61 al P. 2 composto da 3 locali più servizi con solaio al P. 4 e box. Prezzo base Euro 77.520,00. Offerta minima Euro 58.140,00. Vendita senza incanto 28-2-17 ore 17.30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Palco tel. 0291531653. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4575/12 M0035935

**POZZO D'ADDA****APPARTAMENTO**

**POZZO D'ADDA - VIA XXV APRILE 8/10: APPARTAMENTO** di mq 52, con 2 locali e servizio al P.2°. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 08-02-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Salati tel. 0289072725. Rif. RGE 2507/14 M0035926

**RHO****APPARTAMENTO**

**RHO - VIA TREBBIA 23: APPARTAMENTO** di mq. 48, P.T., con soggiorno/cucina, camera, servizio igienico e antibagno. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Vendita senza incanto 07-03-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Giarrizzo tel. 025450865. Rif. RGE 1476/15 M0035938

**ROZZANO****APPARTAMENTI**

**ROZZANO - VIA EUROPA 37 - LOTTO 1: APPARTAMENTO** rustico P. 1 con annesso locale sottotetto, sup. comm. 101 mq. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 43.000,00. **LOTTO 2: APPARTAMENTO** rustico P. 1 con annessi cantina locale, caldaia sup. comm. 102 mq. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 9-3-

17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Roveroni tel. 0236743271. Rif. RGE 3792/12 M0035921

**SAN DONATO MILANESE****APPARTAMENTO**

**SAN DONATO MILANESE - PIAZZA TEVERE 16: APPARTAMENTO** mq. 35, P. 2, termoautonomo, un locale e accessori. Prezzo base Euro 60.300,00. Offerta minima Euro 45.225,00. Vendita senza incanto 7-3-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dr. Di Patrizi tel. 0234537766. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3589/12 M0035964

**SENAGO****APPARTAMENTO**

**SENAGO - PIAZZA GIOVANNI XXIII 79: APPARTAMENTO** al p. 7° mq. 67,86 con solaio, cucina abitabile, soggiorno, bagno e camera da letto. Prezzo base Euro 93.000,00. Vendita senza incanto 10-03-17 ore 15.00. G.E. Dott.ssa Bottiglieri. Delegato Avv. Fraccari tel. 0272094831. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2835/11 M0036003

**SENAGO****APPARTAMENTO**

**SENAGO - VIA CAVOUR 155: APPARTAMENTO** di mq. 140, al P.T., 4 locali, 2 bagni, balconi, cantina e box. Cl. En. G. Prezzo base Euro 156.937,50. Offerta minima Euro 117.703,13. Vendita senza incanto 10-03-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Crispino tel. 0255192111. Rif. RGE 1654/09 M0035960

**SETTALA****APPARTAMENTO**

**SETTALA - FRAZIONE PREMENUGO - VIA BRIANZA 7: APPARTAMENTO** trilocale al P.6° con cantina e autorimessa in corpo staccato. Classe E - 134,07 khw/m2a. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 08-03-17 ore 15.00. G.E. Dr. De Sapia. Delegato Avv. D'Alessandro tel. 0255015551. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1753/09 M0035939

**TREZZANO ROSA****TRILOCALE**

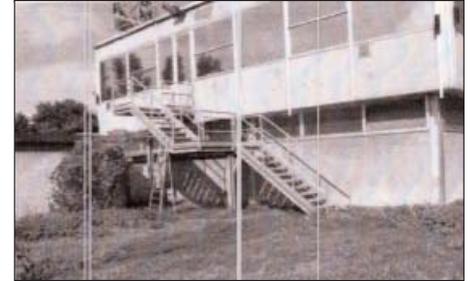
**TREZZANO ROSA - VIA DELLA CASTELLANA 17 - trilocale** al primo piano in tranquilla zona residenziale e comoda per chi lavora a Milano, composto da soggiorno con cucina a vista, due camere, bagno e tre terrazzini, tipo loggiato. Molto luminoso, si affaccia sul verde. Prezzo base Euro 101.000,00. Rilanci minimi Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 06-03-2017 ore 10.00. G.E. Dott. De Sapia Cesare. Delegato Avv. De Giulii Daniela tel. 0254122640 - 0254122886. Custode Sivag tel. 02/26952007. Rif. RGE 3165/14 M0035965

**TREZZO SULL'ADDA****APPARTAMENTO**

**TREZZO SULL'ADDA - VIA GUARNERIO 9/11: APPARTAMENTO** trilocale più servizi al P.T.; cantina e box al P. Interrato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 08-02-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Salati tel. 0289072725. Rif. RGE 768/11+2951/11 M0035912

**VANZAGO****APPARTAMENTO**

**VANZAGO - VIA SAN CARLO 2 - appartamento,** piano 2° di 5 vani, mq 83 circa, oltre cantina al piano interrato.. Prezzo base Euro 178.000,00. Offerta minima Euro 133.500,00. Vendita senza incanto 06-03-2016 ore 14.00. G.E. Dott.ssa Bisegna Francesca Romana. Delegato Dott.ssa Ornaghi Valeria Emma tel. 028693766. Custode SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 3211/11 M0035969

**VIGNATE****COMPLESSO INDUSTRIALE**

**VIGNATE - VIA GALILEO GALILEI 34 - LOTTO UNICO: COMPLESSO INDUSTRIALE** mq 2000 con posti auto. Prezzo base Euro 541.500,00. Vendita senza incanto 11-03-2017 ore 10.00. G.E. Dott. Blumetti Giuseppe. Delegato e Custode Avv. Timpano Pancrazio tel. 0245480569. Rif. RGE 99/11 M0035934

**Immobilie comm.le|ind.le****ASSAGO****NEGOZIO**

**ASSAGO - VIA ROMA 2: NEGOZIO** al piano terra con sottonegozio. Prezzo base Euro 271.500,00. Offerta minima Euro 203.625,00. Vendita senza incanto 28-2-17 ore 16.00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Avv. Chillè tel. 0272000282. Rif. RGE 1070/13 M0035943

**MILANO****AUTORIMESSA PUBBLICA**

**MILANO - ZONA 1 - VIA CATENA 2: AUTORIMESSA PUBBLICA** su P.T. e 5 piani interrati, di 50 posti auto, di cui 20 doppi e 10 singoli, con impianto elevatore e di scorrimento meccanizzato per la collocazione dei veicoli, pedana rotatoria, area di manovra, area di sosta temporanea e servizi. Prezzo base Euro 1.275.000,00. Offerta minima Euro 956.250,00. Vendita senza incanto 01-02-17 ore 16.30. G.E. Dr.ssa Chieffo. Delegato e Custode Dr. Masciello tel. 02/43995584. Rif. RGE 2333/11 M0035426

**MILANO****CAPANNONI INDUSTRIALI - UFFICI - AREA**

**MILANO - ZONA 4 - VIA FORLANINI 65: Complesso di CAPANNONI INDUSTRIALI** per mq. 13.212, UFFICI per mq. 1.977,50, AREA COMMERCIALE per mq. 3.085,50, PARCHEGGI coperti e scoperti per mq. 10.327. Classe energetica D-F-G. Prezzo base Euro 14.189.000,00. Offerta minima Euro 10.641.750,00. Vendita senza incanto 01-03-17 ore 15.30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Notaio Rossetti tel. 0362302106. Custode Avv. De Zuani tel. 026697948. Rif. RGE 2099/12 M0036011

**MILANO****NEGOZIO/RISTORANTE**

**MILANO - ZONA 6 - VIA SOLARI 12/A: NEGOZIO/RISTORANTE** mq. 160 + magazzino e cortile. ACE G. Prezzo base Euro 632.000,00. Offerta minima Euro 474.000,00. Vendita senza incanto 1-3-17 ore 15.00. G.E. Dr. Fiengo. Delegato e Custode Avv. Santoro tel. 0255181128 - 02/55192111. Rif. RGE 3801/13 M0035962

**MILANO****NEGOZIO**

**MILANO - ZONA 9 - VIA DANTE CHIASSERINI 16 - NEGOZIO** composto da due locali con cucina, servizio

e accessori - mq. 103 circa. Prezzo base Euro 120.750,00. Offerta minima Euro 90.562,50. In aumento Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 28-02-2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa Mennuni Gabriella. Delegato alla vendita Notaio Cesaro Adele tel. 02875628. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 964/2013 M0035946

**NERVIANO**

**CAPANNONE**

NERVIANO - VIA GIUSEPPE GARIBALDI 14: CAPANNONE adibito a laboratorio mq. 614,50. AREA adibita a cortile mq. 457,52. Prezzo base Euro 181.207,00. Offerta minima Euro 135.905,25. Vendita senza incanto 09-02-2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa Mennuni. Delegato e Custode Dott.ssa Ferraris Tel. 02 463915, E-mail paolam.ferraris@gmail.com. Rif. RGE 1816/07 M0036018

**OPERA**

**CAPANNONI INDUSTRIALI**

OPERA - VIA VICINALE DEL LISONE 3 - LOTTO A: CAPANNONE INDUSTRIALE interno E di mq 350 + uffici al primo piano di mq 60 + tettoia di mq 70 + cortile. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 225.000,00. Offerta minima Euro 168.750,00. LOTTO B: CAPANNONE INDUSTRIALE interno D di mq 350 + uffici al primo piano di mq 85 + tettoia di mq 70 + cortile. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. LOTTO C: CAPANNONE INDUSTRIALE interno C di mq 439 + uffici al primo piano di mq 25 + tettoia di mq 70 + cortile. Classe Energetica F. Prezzo base Euro 167.000,00. Offerta minima Euro 125.250,00. Vendita senza incanto 8-3-17 ore 15.30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dr. Rossetti tel. 024475268 - 0362302106. Rif. RGE 1663/08 M0035974

**PESCHIERA BORROMEO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

PESCHIERA BORROMEO - VIA NAZARIO SAURO 7: CAPANNONE INDUSTRIALE di 960 mq + tettoia di 75 mq + 2 box di 30 mq + cortile - Classe Energetica G. Prezzo base Euro 420.000,00. Offerta minima Euro 315.000,00. Vendita senza incanto 1-3-17 ore 16.30. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Dr. Rossetti tel. 024475268 - 0362302106. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 4034/12 M0035936

**Fallimenti**

**Abitazione | Accessorio**

**FOMBIO**

**VILLE A SCHIERA**

FOMBIO (LO) - VIA ADA NEGRI SNC - LOTTO 1: VILLA A SCHIERA su più livelli, di mq lordi 174,32 circa, oltre corte privata di mq 195 circa, autorimessa di mq 33 circa. Prezzo base Euro 68.000,00. LOTTO 2: VILLA A SCHIERA su più livelli, di mq lordi 163,12 circa, oltre corte privata di mq 205 circa, oltre autorimessa di mq 33 circa. Prezzo base Euro 67.000,00. Vendita senza incanto 3-3-17 ore 12.00. G.D. Dr.ssa Bruno. Curatore Dr. Carlucci tel. 0272094734. Rif. FALL 748/12 M0036017

**LEDRO**

**BAITA**

LEDRO - LOCALITÀ DASCA - VIA DROMAË - BAITA unifamiliare su tre piani con terreni circostanti. Libero. Prezzo base Euro 249.975,00. In aumento Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2017 ore 14.00. G.D. Dott.ssa Lupo Irene. Curatore Giudiziario Dott.ssa Francesca Ziliani tel. 0248021221, f780.2015milano@pecfallimenti.it. Rif. FALL 780/2015 M0036060

**MAGLIANO IN TOSCANA**

**ALLOGGIO**

MAGLIANO IN TOSCANA (GR) - LOCALITÀ PADELETTI

SNC - ZONA STERPETI: Porzione di fabbricato costituito da un ALLOGGIO posto al piano terra inserito in un complesso turistico ricettivo denominato Borgo Magliana Resort con vincoli esistenti sull'immobile meglio descritti nella perizia di stima, nell'atto di provenienza e nell'avviso di vendita competitiva allegati alla presente. Natura A2 - Abitazione di tipo civile. Prezzo base Euro 146.000,00. Vendita senza incanto 7-3-17 ore 15.00. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Avv. Da Pozzo tel. 02796634. Rif. FALL. 874/13 M0036021

**SCOPELLO**

**APPARTAMENTO**

SCOPELLO - STRADA STATALE PER ALAGNA: UNITÀ IMMOBILIARE composta da piena proprietà di APPARTAMENTO con annessa cantina piani 3°-S1 e quota di 2/46 proprietà TERRENO. Prezzo base Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 09-03-2017 ore 16.00. G.D. Dott. Rolfi. Curatore Avv. Giarrizzo. Rif. FALL. 34/14 M0036090

**MILANO - CAZZAGO BRABBIA**

**BOX - DEPOSITO - TERRENI**

MILANO - ZONA 7 - VIA VITTORIA COLONNA 8 - LOTTO 1: BOX auto. Prezzo base Euro 23.800,00. In aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 01-03-2017 ore 16.30. G.D. Mammone Francesca. Curatore Dott. Marino Marrazzo tel. 0248199496. Rif. FALL 507/2015 M0035952CAZZAGO BRABBIA - VIA SILVIO PELLICO SNC - LOTTO 2: 1/4 locale DEPOSITO con annessi TERRENI. Prezzo base Euro 23.300,00. In aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 01-03-2017 ore 16.30. G.D. Mammone Francesca. Curatore Dott. Marino Marrazzo tel. 0248199496. Rif. FALL 507/2015 M0035952

**RESCALDINA**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

RESCALDINA - VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO 53 - LOTTO 1: UNITÀ IMMOBILIARE con box pertinenziale, facente parte di fabbricato in villetta a schiera, allo stato rustico, di 7 vani su 4 livelli con scala interna e box; sup. comm. 168 mq, oltre parti comuni. Prezzo base Euro 69.000,00. VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO 55 - LOTTO 2: UNITÀ IMMOBILIARE con box pertinenziale, facente parte di fabbricato in villetta a schiera, allo stato rustico, di 6 vani su 3 livelli con scala interna e box; sup. comm. 112 mq, oltre parti comuni. Prezzo base Euro 48.000,00. VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO 57/A - LOTTO 3: UNITÀ IMMOBILIARE con box pertinenziale, facente parte di fabbricato in villetta a schiera, di 7 vani su 3 livelli con scala interna; sup. comm. 144 mq, oltre parti comuni. Prezzo base Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 09-02-17 ore 11.00. G.D. Dr.ssa Simonetti. Curatore Dr. Bono 02865654. Rif. FALL 849/10 M0035932

**SERLE**

**APPARTAMENTI**



SERLE (BS) - VIA SORSOLO - ANGOLO VIA DIECI GIORNATE S.N.C.: N. 6 APPARTAMENTI in corso di costru-

zione e relativi posti auto. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 23-02-17 ore 15.00. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Dr. Tarantino tel. 0331499911. Rif. FALL 295/09 M0036015

**SESTO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTI - NEGOZI**

SESTO SAN GIOVANNI- PIAZZA INDRO MONTANELLI 40 - LOTTO 1: APPARTAMENTO di circa mq. 86, al P.10°; box autorimessa al P.S1. Cl. En. G. Prezzo base Euro 143.025,00. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 14.30. LOTTO 2: APPARTAMENTO di circa mq. 62, al P.10°; box autorimessa al P.S1. Cl. En. G. Prezzo base Euro 111.450,00. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 15.00. LOTTO 3: APPARTAMENTO di circa mq. 90, al P.9°; cantina e box autorimessa al P.S1. Cl. En. E. Prezzo base Euro 153.825,00. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 15.30. LOTTO 4: APPARTAMENTO di circa mq. 88, al P.9°; cantina al P.S1, box autorimessa al P.S2. Cl.En. F. Prezzo base Euro 151.500,00. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 16.00. LOTTO 5: APPARTAMENTO di circa mq. 88, al P.9°; cantina al P.S1, box autorimessa al P.S1. Cl.En. D. Prezzo base Euro 151.275,00. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 16.30. LOTTO 6: APPARTAMENTO di circa mq. 62, al P.10°; box autorimessa al P.S1. Cl. En. G. Prezzo base Euro 109.425,00. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 17.00. LOTTO 7: APPARTAMENTO di circa mq. 88, al P.9°; cantina al P.S1 e box autorimessa al P.S2. Cl. En. E. Prezzo base Euro 151.575,00. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 17.30. LOTTO 8: APPARTAMENTO di circa mq. 86 al P.10°; box autorimessa al P.S2. Cl.En. G. Prezzo base Euro 143.400,00. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 18.00. G.D. Dr. Macripò. Curatore Dr.ssa Ornaghi tel. 028693766. Rif. FALL 1039/14 SESTO SAN GIOVANNI- PIAZZA INDRO MONTANELLI 18- LOTTO 9: NEGOZIO al P.T. di circa mq. 63. Cl. En. E. Prezzo base Euro 114.975,00. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 18.30. LOTTO 10: NEGOZIO al P.T. di circa mq. 63. Cl. En. D. Prezzo base Euro 114.975,00. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 19.00. LOTTO 11: NEGOZIO al P.T. di circa mq. 9. Cl. En. F. Prezzo base Euro 14.175,00. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 19.30. G.D. Dr. Macripò. Curatore Dr.ssa Ornaghi tel. 028690505. Rif. FALL 1039/14 M0035941

**SETTIMO MILANESE**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

SETTIMO MILANESE - VIA DARWIN 35: CAPANNONE INDUSTRIALE con piccolo ufficio e bagno, al Piano Terra e Primo, consistenza 460 mq. Libero. Prezzo base Euro 98.000,00. Vendita senza incanto 28-2-17 ore 15.00. G.D. Dr.ssa Macchi. Curatore Avv. Mistò tel. 0292875111. Rif. FALL 1087/14 M0035968

**TENNO**

**APPARTAMENTI**



MILANO

TENNO - LOCALITÀ VILLE AL MONTE - VIA VILLA SANT'ANTONIO 54- LOTTO 1: APPARTAMENTO con giardino, cantina e box, libero. Cl. EN. B. Prezzo base Euro 93.000,00. In aumento Euro 5.000,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO con cantina e box al piano primo, libero. Cl. EN. B. Prezzo base Euro 71.250,00. In aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 24-02-2017 ore 16.00. G.D. Dott.ssa Lupo Irene. Curatore Dr.ssa Francesca Ziliani, tel. 0248021221 mail f780.2015milano@pec.fallimenti.it. Rif. FALL 780/2015 M0036061

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BUSTO ARSIZIO**

**AZIENDA**



BUSTO ARSIZIO - VIA DELLE INDUSTRIE 65: FALLIMENTO TMC ITALIA SPA - RG 771/2016 TRIBUNALE MILANO - Vende in unico lotto azienda produttrice trasformatori elettrici a resina, marchi e immobile siti in Busto Arsizio (MI). BASE D'ASTA Euro 7.896.500,00. DATA ASTA: 24.02.2017. Per bando completo e info vedasi [www.pubblicita.tribunale.milano.it](http://www.pubblicita.tribunale.milano.it) o contattare Avv. Mario Adinolfi +390276006909. Rif. FALL 771/16 M0036052

**CUSAGO**

**CAPANNONE IND.LE/COMMERCIALE - PALAZZINA**

CUSAGO - VIALE EUROPA 49 - LOTTO 1: CAPANNONE INDUSTRIALE/COMMERCIALE ad unico piano fuori terra composto da uffici, magazzino, locali tecnici, spogliatoi, servizi ed alloggio custode, con superficie coperta di 3065 mq ca, oltre area pertinenziale (piena proprietà), ACE scad. 04-06-2022 eph classe en G, kwh/m2a 98,58 (capannone), eph classe en G, kwh/m2a 304,82 (alloggio custode), in parte, per porzione di mq 500 ca, locato a terzi, con contratto attualmente con scadenza 31-12-2022. Prezzo base Euro 715.000,00. Vendita senza incanto 28-02-2017 ore 12.15. G.D. Dott.ssa Bruno Simonetta. Curatore dott. Alfredo Haupt tel. 02/72094078 Rif. RGE 50/11 M0035908 - CUSAGO - VIALE EUROPA 49 - LOTTO 2: PALAZZINA A TRE PIANI FUORI TERRA composta da uffici, completa di arredi e pareti attrezzate, servizi

ed alloggio del custode, con superficie complessiva di 1.147 mq ca, oltre area pertinenziale (piena proprietà), ace scad. 04-06-2022, eph classe en D, 42,84 (uffici), eph classe en D, kwh/m2a 113,95 (alloggio custode). Prezzo base Euro 560.000,00. Vendita senza incanto 28-02-2017 ore 12.15. G.D. Dott.ssa Bruno Simonetta. Curatore dott. Alfredo Haupt tel. 02/72094078. Rif. FALL 50/2011 M0035908

**MILANO**

**LABORATORIO - BOXES**

MILANO - ZONA 9 - VIA ANTONIO CARNEVALI 70 - LOTTO 1: LABORATORIO - piano S1, mq 185, Cl. En. E. Prezzo base Euro 138.750,00. MILANO - ZONA 9 - VIA SALEMI SNC - LOTTO 2: BOX - piano S1, mq. 28. Vige Atto di asservimento - Atto unilaterale d'obbligo edilizio. Prezzo base Euro 19.500,00. MILANO - ZONA 9 - VIA SALEMI SNC - LOTTO 3: BOX - piano S1, superficie lorda circa mq. 26. Vige Atto di asservimento - Atto unilaterale d'obbligo edilizio. Prezzo base Euro 18.000,00. MILANO - ZONA 9 - VIA SALEMI SNC - LOTTO 4: BOX - piano S1, consistenza mq. 39. Vige Atto di asservimento - Atto unilaterale d'obbligo edilizio. Prezzo base Euro 31.500,00. G.D. Dott. Macripò Guido. Vendita senza incanto 10-03-2017 ore 11.00 avanti al Curatore Dr. E. Grillo - tel. 0286450917 .Rif. FALL. 351/2015 M0036053

**SESTO SAN GIOVANNI**

**LABORATORIO**

SESTO SAN GIOVANNI - VIA ANGELO VILLA 58 - LOTTO 2: LABORATORIO: di mq. 135 con cantina. Prezzo base Euro 99.000,00. Vendita senza incanto 06-03-2017 ore 11.00. G.D. Dott. Sergio Rossetti. Curatore Avv. Arianna Aldrovandi tel. 02/55187311. Rif. FALL 174/12 M0035915

**Bene Mobile**

**MILANO**

**COMPLESSO DI BENI**

MILANO - CORSO XXII MARZO 23: COMPLESSO DI BENI organizzati per l'attività farmaceutica - parafarmaceutica in Milano, via XXII Marzo 23 (compreso magazzino). Prezzo base Euro 650.000,00. Vendita senza incanto 24-01-17 ore 12.30. G.D. Dr.ssa Paluchowski. Curatore Dr. Modugno. tel. 02874506 . Rif. FALL 1063/16 M0036066

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

## Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

**Come partecipare:** gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet [www.tribunale.lecco.it](http://www.tribunale.lecco.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



**Tribunale di  
LECCO**

### Abitazione | Accessorio

**BARZANÒ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 285/12**

BARZANO' (LC) - VIA XXV APRILE 7 - COND. MIRIAM - APPARTAMENTO: al P. 2; soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, disimpegni e 3 balconi; con cantina al P. Seminterrato; oltre AUTORIMESSA al P. Seminterrato. Prezzo base E. 131.700,00. Offerta minima E. 98.775,00. Vendita senza incanto 2-3-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Alippi. Custode Avv. Sala tel. 0341/1880700 - monica.sala84@gmail.com.

**BARZANÒ**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 52/08+216/09+82/11**

BARZANO' (LC) - FRAZ. TORRICELLA - VIA PREBONE, 21 - FABBRICATO: da cielo a terra con area pertinenziale composto da: A) LABORATORIO, magazzino, disimpegno, wc e tettoie, con piccolo locale uso lavanderia al P. Seminterrato; B) APPARTAMENTO con soggiorno, cucina, 3 camere, disimpegno, ripostiglio, bagno e portico al P.T.; C) APPARTAMENTO con soggiorno/pranzo, grande disimpegno, camera, cabina armadio e bagno con antibagno al P.1°. Prezzo base E. 113.936,25. Offerta minima E. 85.452,19. Vendita senza incanto 23-03-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini. Custode Avv. Tancredi tel. 0341353121 - tancrediluigi@virgilio.it.

**BARZANÒ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 194/14**

BARZANO' (LC) - VICOLO TORRE 6 - APPARTAMENTO:

ingresso, bagno, cucina/soggiorno e 2 camere al P. 2; con porzione di solaio al P. sottotetto. Prezzo base E. 84.600,00. Offerta minima E. 63.450,00. Vendita senza incanto 2-3-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Allegra tel. 0341/370116 - avv.francesca.allegra@gmail.com.

**BELLANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



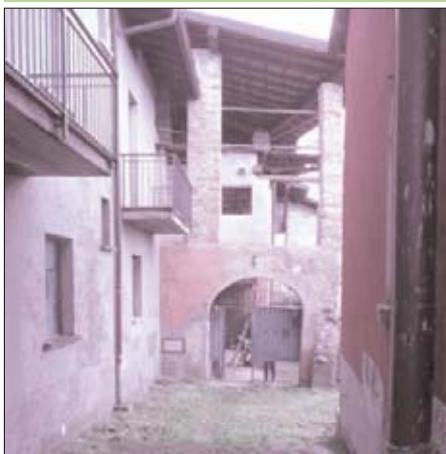
**Rif. RGE 277/10**

BELLANO (LC) - VIA PER TACENO, 19 - UNITÀ IMMOBILIARE: di 3 vani, servizi e terrazzo al P.T.; 4 vani, servizi e balcone al P.1°; piano sottotetto non abitabile. Prezzo base E. 142.701,75. Offerta minima E. 107.026,31. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 10.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Minussi. Custode Avv. Vago tel. 039957715 - lucavago@tiscali.it.

**BOSISIO PARINI**

**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 42/12**

BOSISIO PARINI (LC) - VICOLO CHIUSO, SNC (ATTUALMENTE VICOLO RATTI, 5) - APPARTAMENTO: al P. Rialzato, di 2 locali, cucina, servizio e portico; APPARTAMENTO: di 3 locali, cucina, servizio, corridoio, balcone e terrazzino al P.1°; TERRENI: di mq. 430. Prezzo base E. 149.625,00. Offerta minima E. 112.218,75. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Notaio Piffaretti. Custode Avv. Colombo tel. 0341285336 - 3393321138.

**BRIVIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 188/10**

BRIVIO (LC) - VIA FILATOIO 23 - APPARTAMENTO: da 2 locali e bagno, cui si accede tramite scala e ballatoio comuni, al P. 2. Prezzo base E. 12.038,99. Vendita senza incanto 27-2-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Custode Avv. Perego tel. 0341350794 - peregomichelle@yahoo.it.

**BRIVIO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 238/10 + 287/10**

BRIVIO (LC) - VIA SAN SIMPLICIANO 49 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO: al P. T.; unico vano e bagno. Prezzo base E. 28.406,25. Offerta minima E. 21.304,69. LOTTO 2 - APPARTAMENTO: ingresso e rampa scala di accesso in proprietà al P. T.; disimpegno, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno al P. 1; sottotetto al P. 2. Prezzo base E. 32.006,25. Offerta minima E. 24.004,69. Vendita senza incanto 2-3-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Alippi. Custode Avv. Spelzini cell. 327/7475845 - avv.gaia-spelzini@gmail.com.

**CALCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 54/13**

CALCO (LC) - VIA ITALIA, 98 - APPARTAMENTO: al P.2° con cucina, bagno cieco, 2 disimpegni, soggiorno e 2 camere. Prezzo base E. 41.231,25. Offerta minima E. 30.923,44. Vendita senza incanto 02-03-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Panzeri. Custode Avv. Gerosa tel. 0341/364092 - studioglealegerosa@virgilio.it.

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 273/11**

CALOLZIOCORTE (LC) - CORSO EUROPA, 78 - APPARTAMENTO: nel fabbricato "Habitat 67", ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno e 2 balconi, al P.4°; BOX AUTO al P.T. Prezzo base E. 54.645,19. Offerta minima E. 40.983,89. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 09.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Bonacina. Custode Avv. Campagna tel. 3661332198 - antonio.campagna@antoniocampagna.com.

**CALOLZIOCORTE**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 49/13**

CALOLZIOCORTE (LC) - VIA F.LLI CITTADINI 34 - UNITÀ ABITATIVA: da cielo a terra; da soggiorno-letto e bagno nel sottoscala al P. T., cucina al P. 1, camera e bagno al P. 2, sottotetto accessibile ma non abitabile. Prezzo base E. 34.256,25. Offerta minima Euro 25.692,19. Vendita senza incanto 23-3-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti. Custode Avv. Perego tel. 0341350794 - peregomichelle@yahoo.it.

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 135/09**

CALOLZIOCORTE (LC) - VIA INNOMINATO 1 - APPARTAMENTO: su 3 livelli, mq 68,18, al P. T. da cucina, al P. 1 da camera e bagno e al P. 2 da camera. Prezzo base E. 14.871,00. Vendita senza incanto 20-3-17 ore 09.30. G.E. Dr. Colasanti. Custode Avv. Giudici tel. 0341/285956 - paolo.giudici@legalmail.it.

**CARENNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

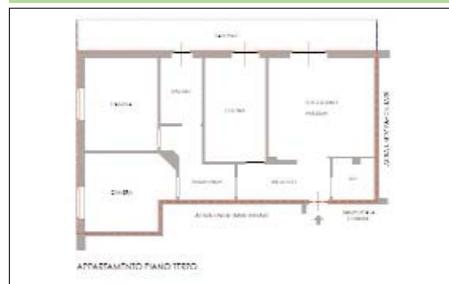
**Rif. RGE 254/08**

CARENNO (LC) - VIA FERMO ROSA, 11 (GIÀ VIA PROMESSI SPOSI, 4) - APPARTAMENTO: al P.2° con ingresso, soggiorno/angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone. Prezzo base E. 32.750,00. Offerta minima E. 24.562,50. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico. Custode Avv. Carini tel. 0341350703 - 0207062114 - studio@avvocatocarini.it.

**CASATENOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 100/13**

CASATENOVO (LC) - VIA UGO FOSCOLO 11: APPARTAMENTO al P.3 (senza ascensore) composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, 2 camere e balcone, con vano ad uso cantina al P. seminterrato; vano autorimessa al P. seminterrato. Prezzo base Euro 95.080,00. Offerta minima Euro 71.310,00. Vendita senza incanto 09-03-2017 ore 09.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dott. Bonacina Tel. 0341 287619. Custode Avv. Agostoni Tel. 0341 353024 Email agostoni.davide@gmail.com.

**CASATENOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 10/10**

CASATENOVO (LC) - VIA BORROMEO, 5 - APPARTAMENTO: di 2 locali, bagno, balcone, loggiato e porzione di scala esterna parzialmente demolita al P.1°; sottotetto non abitabile al P.2°, a cui si accede dal loggiato tramite scala a pioli amovibile comune con terzi. Prezzo base E. 24.693,75. Offerta minima E. 18.520,31. Vendita senza incanto 02-03-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Ratti tel. 0395321387 - mararatti@tin.it.

**CASSAGO BRIANZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 15/13**

CASSAGO BRIANZA (LC) - VIA PIAVE, 9 - APPARTAMENTO:

con ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, altro disimpegno, camera e studio. Prezzo base E. 62.475,00. Offerta minima Euro 46.856,25. Vendita senza incanto 23-03-17 ore 09.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Brini. Custode Dott.ssa Panzeri tel. 0341350671.

**CASSAGO BRIANZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 5/14**

CASSAGO BRIANZA (LC) - VIA UGO FOSCOLO 2 - APPARTAMENTO: al P. 3, da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno e balcone, con cantina al P. Seminterrato; oltre AUTORIMESSA in corpo staccato al P. T. Prezzo base E. 65.260,00. Offerta minima E. 48.945,00. Vendita senza incanto 9-3-17 ore 10.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Minussi. Custode Avv. Pangallo cell. 392/0883130 - avv.mara.pangallo@gmail.com.

**CERNUSCO LOMBARDONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 292/13**

CERNUSCO LOMBARDONE (LC) - VIA SPLUGA 46 - APPARTAMENTO: ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e camera al P. 1; con cantina al P. Seminterrato. Prezzo base E. 109.520,00. Offerta minima E. 82.140,00. Vendita senza incanto 2-3-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Panzeri. Custode Avv. Mandelli tel. 0341/1653017 - mandelli\_stefano@yahoo.it.

**CORTENOVA**

**PORZIONE DI CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 267/08**

CORTENOVA (LC) - VIA MANZONI, 7 (EX PIAZZA STATUTO, 7) - PORZIONE DI CASA: da cielo a terra, su 4 piani; cantina interrata e sottotetto non abitabile. Prezzo base E. 6.757,62. Offerta minima E. 5.068,22. Vendita senza incanto 27-02-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Custode Avv. Regazzoni tel. 0341930260.



**CORTENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 73/10**

CORTENOVA (LC) - VIA ROMA 29 - APPARTAMENTO: ingresso, soggiorno/cucina, 2 camere, disimpegno, bagno al P. 1. Prezzo base E. 28.080,00. Offerta minima E. 21.060,00. Vendita senza incanto 23-3-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini. Custode Adv. Molteni tel. 0341/287373.

**GARBAGNATE MONASTERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 356/10**

GARBAGNATE MONASTERO (LC) - PIAZZA BUTTI, 6 - APPARTAMENTO: fabbricato A, con ingresso, soggiorno/cottura, disimpegno, bagno e camera al P.T.; CANTINA al P. Seminterrato. Prezzo base E. 42.646,50. Offerta minima E. 31.984,88. Vendita senza incanto 02-03-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Adv. Busellu tel. 0341289100 - caterina.busellu@mulargiabeccalli.it.

**INTROBIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 354/10**

INTROBIO (LC) - VIA DON ABRAMO 8 - APPARTAMENTO: soggiorno, tinello/cottura al P. T.; 2 camere, disimpegno e bagno al P. 1; camera al P. 2. Prezzo base E. 13.460,63. Offerta minima E. 10.095,47. Vendita senza incanto 23-3-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341/287619. Custode Adv. Busellu tel. 0341/289100 - 347/0662329 - caterina.busellu@mulargiabeccalli.it.

**LECCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 192/10**

LECCO (LC) - DON LUIGI MONZA, 54 - APPARTAMENTO: nell'edificio H, con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, bagno con antibagno e 2 balconi, al P. Rialzato; CANTINA al P. cantinato. Prezzo base E. 58.556,25. Offerta minima E. 43.917,19. Vendita senza incanto 23-03-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini. Custode Adv. Ferrero tel. 0341367566 - ferreroandrea@alice.it.

**LOMAGNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 87/12**

LOMAGNA (LC) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 3 - APPARTAMENTO: gravato da diritto di usufrutto generale vitalizio a favore di soggetto nato il 29/06/1939 e di altro nato il 18/06/1947, al P.3°, di 2 locali e

servizi; cantina al P. Seminterrato; BOX in corpo separato al P. Seminterrato. Prezzo base E. 40.317,00. Offerta minima E. 30.237,75. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Bonacina. Custode Adv. Rusconi tel. 03411762912 - info@studiolegalerusconi.it.

**MANDELLO DEL LARIO**

**VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 232/12**

MANDELLO DEL LARIO (LC) - SEZ. RONGIO - VIA PETRARCA, 15/A - VILLA SINGOLA con giardino, composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, bagno e balcone al P.T.; 2 ripostigli, cantina, caldaia e w.c. al P. 1° sottostrada, con scala interna di collegamento; AUTORIMESSA DOPPIA al P.1° sottostrada di mq. 26. Prezzo base E. 334.050,00. Offerta minima E. 250.537,50. Vendita senza incanto 23-03-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Adv. Magni tel. 0341260199.

**MANDELLO DEL LARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 87/11**

MANDELLO DEL LARIO (LC) - VIA ALDO MORO, 13 - APPARTAMENTO: con ingresso, cucina, soggiorno/camera, bagno e balcone al P.1°; ripostiglio al sottotetto. Prezzo base E. 27.700,00. Offerta minima E. 20.775,00. Vendita senza incanto 02-03-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Alippi. Custode Adv. Cattaneo tel. 0341282869 - avvalbertocattaneo@libero.it.

**MARGNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 182/13+181/13**

MARGNO (LC) - VIA AL TENNIS, 19 - APPARTAMENTO: con ingresso/disimpegno, cottura/pranzo, 2 camere e bagno al P.T.; 3 vani al rustico al seminterrato; AREA URBANA con prato e portichetto esterno in corrispondenza dell'ingresso. Prezzo base E. 107.500,00. Offerta minima E. 80.625,00. Vendita senza incanto 02-03-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Notaio Alippi. Custode Adv. Colombo tel. 0341285336 - 3393321138.

**MERATE**

**BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 225/10**

MERATE (LC) - VIA MARTIRI DELLA RESISTENZA, 2 - Locale BOX posto al piano S1 di mq. 30. Prezzo base E. 10.379,70. Vendita senza incanto 27-02-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Custode Adv. Brusadelli tel. 031861959 - brusadellipozzi@tiscali.it.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MERATE****AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 40/09**

MERATE (LC) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 7 - ampio vano uso AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base E. 30.127,50. Offerta minima E. 22.595,63. Vendita senza incanto 23-03-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Dr. Radice tel. 03411761954 - 3332877496.

**MISSAGLIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 9/11**

MISSAGLIA (LC) - CENS. LOMANIGA - VIA ALPI 5 - APPARTAMENTO: su 2 piani collegati da scala a chiochiola interna, composto da un locale e servizio al P. T.; da 2 locali al P. 1. Prezzo base E. 30.037,50. Offerta minima E. 22.528,13. Vendita senza incanto 2-3-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Vitali tel. 0341/365321 - avv.francescavitali@virgilio.it.

**MISSAGLIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 163/11**

MISSAGLIA (LC) - VIA CONTE CASATI 29 - APPARTAMENTO: disposto ai P. T. e 1°; da 2 locali con servizi e disimpegno al P. T.; 3 locali con servizi, disimpegno e balcone al P. 1; collegati da scala interna a chiochiola e da ballatoio esterno. Prezzo base E. 38.016,00. Offerta minima E. 28.512,00. Vendita senza incanto 2-3-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Alippi. Custode Avv. Manfro tel. 339/6643013 - lucilla.manfro@gmail.com.

**MONTICELLO BRIANZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 192/13**

MONTICELLO BRIANZA (LC) - VIA LUIGI BOCCONI, 60 - APPARTAMENTO: al P1° con piccolo disimpegno di ingresso, cucina, disimpegno zona notte, bagno, camera e soggiorno. Prezzo base E. 39.350,00. Offerta minima E. 29.512,50. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Bonacina Laura. Custode Avv. Colavita tel. 0341283961 - avv.maracolavita@hotmail.it.

**MONTICELLO BRIANZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 156/13**

MONTICELLO BRIANZA (LC) - VIA SIRTORI 13 - APPARTAMENTO: composto da ingresso, cucina, w.c. e camera al P. 2. Prezzo base E. 33.450,00. Offerta minima E. 25.087,50. Vendita senza incanto 2-3-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Buzzoni tel. 0341/283899 - elsa.buzzoni@virgilio.it.

**NIBIONNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 159/10**

NIBIONNO (LC) - FRAZ. CIBRONE - VIA NAZARIO SAURO, 20 - APPARTAMENTO: al P.2°, con soggiorno, cucina, camera, 2 ripostigli, disimpegno, bagno e balcone. Prezzo base E. 14.092,50. Offerta minima E. 10.569,38. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Bonacina. Custode Avv. Pirota tel. 0399960715 - 3209209297 - avvpirota@gmail.com.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**NIBIONNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 54/12**

NIBIONNO (LC) - VIA CADORNA 8 - APPARTAMENTO: composto da camera, cucina e bagno al P. T. Prezzo base E. 19.050,00. Offerta minima E. 14.287,50. Vendita senza incanto 9-3-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Bonacina. Custode Avv. Magni tel. 0341/260199 - studioplex.magni@gmail.com.

**OGGIONO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 191/13**

OGGIONO (LC) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 71 - APPARTAMENTO: con ingresso, 2 locali, cucinino, servizio, disimpegno e balcone al P.4°; ripostiglio al P. Sottotetto. Prezzo base E. 77.712,00. Offerta minima E. 58.284,00. Vendita senza incanto 02-03-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Notaio Alippi. Custode Avv. Colavita tel. 0341283961 - avv.maracolavita@hotmail.it.

**OLGIATE MOLGORA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 282/12**

OLGIATE MOLGORA (LC) - SEZ. MONDONICO - FRAZ. PORCHERA - VIA DELL'ORATORIO, 1 - APPARTAMENTO: un locale, cucina, disimpegno, bagno e cortile di proprietà esclusiva, con accesso attraverso 2 gradini esterni, al P.T. Prezzo base E. 22.781,25. Offerta minima E. 17.085,94. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Bonacina Laura. Custode Avv. Allegra tel. 0341370116 - avv.francesca.allegra@gmail.com.

**OLGIATE MOLGORA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 309/13**

OLGIATE MOLGORA (LC) - VIA DEL FABBRICONE, 31 - APPARTAMENTO: ingresso-corridoio, soggiorno/cottura, 2 camere, bagno e balcone al P.3°; AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base E. 33.468,75. Offerta minima E. 25.101,56. Vendita senza incanto 02-03-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Panzeri. Custode Avv. Martini tel. 0341362516 - lucamartini1908@gmail.com.

**OLGIATE MOLGORA**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 115/13**

OLGIATE MOLGORA (LC) - VIA PILATA 19 - APPARTAMENTO: a parte del compendio immobiliare costituito da fabbricato di abitazione con accessori in corpi staccati ed annessa area di pertinenza circostante, al P. T., ingresso, soggiorno/cottura, 2 camere, bagno e balconi, con annessi lavanderia e locale centrale termica al P. Seminterrato; oltre AUTORIMESSA al P. T. Prezzo base E. 126.242,00. Offerta minima E. 94.681,50 Vendita senza incanto 23-3-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Badessi tel. 0341/285178 - badessi.chiara@gmail.com.

**OLGINATE**

**PORZIONE DI FABBRICATO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 58/11**

OLGINATE (LC) - VIA MANZONI 16 - PORZIONE DI FABBRICATO: sup. lorda complessiva di c.a. mq. 282, su 3 piani collegati da scala interna e composta da ingresso, 2 locali, disimpegno al P. T.; 3 locali, 2 bagni, disimpegno al P. 1; soffitta al P. 2. Prezzo base E. 50.625,00. Offerta minima E. 37.968,75. Vendita senza incanto 23-3-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Croce. Custode Avv. Nessi tel. 0341/1880700 - massimiliano.nessi@gmail.com/massimiliano.nessi@alice.it.

**OLGINATE**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 252/13**

OLGINATE (LC) - VIA BAROZZI, 21 - APPARTAMENTO: al P.T., con ingresso, zona giorno, 2 camere, bagno, disimpegno, oltre a ripostiglio con accesso separato al P.T. dall'androne condominiale. Prezzo base E. 38.804,00. Offerta minima E. 29.103,00. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Bonacina. Custode Avv. Frigerio tel. 031852117 - ivo.avvo@gmail.com.

**OLGINATE**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 150/14**

OLGINATE (LC) - VIA BAROZZI, 17 - APPARTAMENTO: con cucina/soggiorno, 2 camere, disimpegno, bagno, antibagno e balcone. Prezzo base E. 36.000,00. Offerta minima E. 27.000,00. Vendita senza incanto 02-03-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Tanco tel. 0341320575 - m.tanco@ravasitanco.it.

**OLGINATE**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 84/11**

OLGINATE (LC) - VIA BAROZZI 17 - APPARTAMENTO: cucina, 2 camere, corridoio, bagno con doccia e balcone, al P. 2. Prezzo base E. 18.412,50. Offerta minima E. 13.809,38. Vendita senza incanto 2-3-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Maggioni tel. 0341/207132 - info@studiolegalemaggioni.it.

**PREMANA**

**PORZIONE DI CASA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 92/12**

PREMANA (LC) - VIA GIUSEPPE VERDI 4 - PORZIONE DI CASA: disposta su 4 piani (di cui 3 fuori terra), collegati tra loro da scala interna; composta da 2 locali adibiti a cantine al P. Seminterrato; da corrido-

io, 2 ripostigli, cantina e legnaia al P. T.; da 3 camere, bagno e disimpegno al P. 1; da soggiorno, cucina, ripostiglio, camera e disimpegno al P. 2. Prezzo base E. 34.500,00. Offerta minima E. 25.875,00. Vendita senza incanto 9-3-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Bonacina. Custode Avv. Dall'Osso tel. 0341/423432 - francescadalosso@gmail.com.

**PRIMALUNA**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 172/09**

PRIMALUNA (LC) - VIA SILVIO PELLICO 2: APPARTAMENTO a catasto al foglio 12, map. 1583 sub. 7, Piano 2°, cat. A/3 + BOX al sub. 4, Piano T., Cat. C/6, Mq. 30. Prezzo base Euro 21.515,63. Offerta minima Euro 16.137,00. Vendita senza incanto 27-02-2017 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato e Custode Avv. Borghetti Tel. 0341/362516.

**ROBBIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 303/12**

ROBBIATE (LC) - VIA ERCOLE BONFANTI, 12 - APPARTAMENTO: di circa mq. 83, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 camere, bagno e balcone, posto al P.1°; cantina al P. Interrato; AUTORIMESSA di circa 25 mq, al P. Interrato. Prezzo base E. 133.320,00. Offerta minima E. 99.990,00. Vendita senza incanto 02-03-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Sala tel. 03411880700 - monica.sala84@gmail.com.

**ROBBIATE**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 59/12**

ROBBIATE (LC) - VIA GIACOMO MATTEOTTI, 24 - APPARTAMENTO: di mq. 120 e altezza interna di mt. 2,70 c.a., al P.T. con porticato e giardino di proprietà esclusiva, soggiorno, 2 camere, 2 bagni, disimpegno notte e cantina al P. Interrato; DEPOSITO e AUTORIMESSA: al P. Interrato. Prezzo base E. 165.400,50. Offerta minima E. 124.050,38. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Bonacina. Custode Avv. Valtolina tel. 0399274212 - studiolegalevaltolina.st@tin.it.

**ROBBIATE**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 195/13**

ROBBIATE (LC) - VIALE BRIANZA 10/A: Fabbricato

"B" del complesso immobiliare "Condominio La Pineta", APPARTAMENTO al P.1° composto da ingresso, cucina con terrazzo coperto, soggiorno con terrazzo coperto, disimpegno, 2 camere, bagno e ripostiglio, con vano cantina al P. terra. Sup. Cat. tot. Mq. 112 - tot. escluse aree scoperte Mq. 112. All'unità immobiliare compete la proporzionale quota di compartecipazione agli spazi ed enti comuni condominiali in ragione di 12,38 millesimi. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Vendita senza incanto 09-03-2017 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico tel. 039/9285674. Custode Avv. Cermentati tel. 338/9041970 email avvcermentati@gmail.com.

**ROGENO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 253/10**

ROGENO (LC) - VIA SALVO D'ACQUISTO, 8 - APPARTAMENTO: con ingresso, cucina/soggiorno, camera matrimoniale, disimpegno, 2 ripostigli, bagno. Prezzo base E. 30.187,50. Offerta minima E. 22.640,63. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico. Custode Avv. Mazza tel. 0341285336 - manolamazza@avvocaticolombamazza.it.

**ROGENO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 259/09**

ROGENO (LC) - VIA SALVO D'ACQUISTO 8 - APPARTAMENTO: con soggiorno/angolo cottura, camera, disimpegno e servizio al P.1°. Prezzo base E. 13.097,32. Vendita senza incanto 20-03-17 ore 09.30. G.E. Dr. Colasanti. Custode Avv. Rigamonti tel. 0341/364331 - mrigamonti@hotmail.com.

**ROGENO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1517/12**

ROGENO (LC) - VICOLO CHIUSO, 6 - FABBRICATO: in stato di abbandono su due piani con area pertinenziale, di 5 locali al P.T. e 6 locali al P.1°; FABBRICATO: su 2 piani con area pertinenziale di 8 locali al P.T. e 7 locali al P.1°; TERRENO EDIFICABILE e TERRENO DI PERTINENZA. Prezzo base E. 235.800,00. Offerta minima E. 176.850,00. Vendita senza incanto 02-03-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Panzeri. Custode Avv. Tentori tel. 0341363329 - studiogleale@castelnovotentori.it.

**SIRONE****APPARTAMENTO - CANTINA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 96/12**

SIRONE (LC) - VIA DON FRANCESCO FIMULI 7 - APPARTAMENTO: nel complesso edilizio "I Portici", nel fabbricato denominato "CORPO 5", al P. 1; ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno notte, 2 bagni, 3 camere e balcone; oltre CANTINA e AUTORIZIMESSA entrambi al P. Interrato. Alle unità immobiliari competono le proporzionali quote di compartecipazione agli spazi ed enti comuni condominiali. Prezzo base E. 131.150,00. Offerta minima E. 98.362,00. Vendita senza incanto 23-3-17 ore 09.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Brini. Custode Avv. Busellu tel. 0341.289100 - caterina.busellu@mulargiabeccalli.it.

**SIRTORI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 230/12**

SIRTORI (LC) - FRAZ. BEVERA - VIA LECCO, 18 - APPARTAMENTO: nel fabbricato "CONDOMINIO SANGIORGIO", di circa mq. 110, con ingresso, cucina (con divisorio per la zona cottura), disimpegno con ripostiglio, 3 camere, servizio e 2 terrazzi al P.3°; cantina al P. Interrato; BOX AUTORIMESSA di mq 14 al P.T. Prezzo base E. 66.543,75. Offerta minima E. 49.907,81. Vendita senza incanto 02-03-17 ore 09.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Panzeri. Custode Avv. Maggioni tel. 0341207132 - info@cmstudiolegale.it.

**SUELLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 129/10**

SUELLO (LC) - VIA MAURI, 15 - APPARTAMENTO: con cucina, disimpegno, camera, bagno e soppalco al P.2°; AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base E. 38.025,00. Offerta minima E. 28.518,75. Vendita senza incanto 09-03-17 ore 12.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Cimei. Custode Avv. Ratti tel. 0395321387 - mararatti@tin.it.

**TREMENICO****PORZIONE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 142/09**

TREMENICO (LC) - FRAZ. AVANO - VIA RUBINI, 38 - PORZIONE IMMOBILIARE: con locale sottocala, scala interna di collegamento e angolo cottura al P.T.; un locale e servizio al P.1°; un locale con piccolo terrazzo e ripostiglio-lavanderia al P.2°; soffitta al P. Sottotetto. Prezzo base E. 17.876,95. Vendita senza incanto 20-03-17 ore 09.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Custode Avv. Lo Monte tel. 0341283955.

**VALGREGHENTINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 109/08+70/09**

VALGREGHENTINO (LC) - VIA ROMA, 9 - APPARTAMENTO

TO: al P.2°, con ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e balcone; AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base E. 67.359,60. Offerta minima E. 50.519,70. Vendita senza incanto 02-03-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Marsigli tel. 0341367566 - luca.marsigli@tin.it.

**VALMADRERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 49/11**

VALMADRERA (LC) - VIA DEL PORTICO 2 - APPARTAMENTO: piena proprietà in edificio condominiale, al P. Rialzato della sup. mq 102 c.a., soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere, 2 disimpegni e bagno; oltre POSTO AUTO coperto al P. Interrato. Prezzo base E. 55.575,00. Offerta minima E. 41.681,25. Vendita senza incanto 9-3-17 ore 12.30. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Cimei. Custode Dr.ssa Panzeri tel. 0341/350671.

**VALMADRERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 180/14**

VALMADRERA (LC) - VIA GIUSEPPE PARINI 9 - APPARTAMENTO: da soggiorno, cottura, 2 camere, 2 bagni ed un balcone al P. 2. Prezzo base E. 39.000,00. Offerta minima E. 29.250,00. Vendita senza incanto 2-3-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Bonacina tel. 0341/423432 - avvmartabonacina@gmail.com.

**VALMADRERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 44/13**

VALMADRERA (LC) - VIA SANT'ANTONIO 10 - APPARTAMENTO: piena proprietà di mq 46,31, al P. T., da cucina-soggiorno, camera, bagno e a destra dell'in-

gresso, un'altra camera. Prezzo base E. 34.450,00. Offerta minima E. 25.837,50. Vendita senza incanto 9-3-17 ore 10.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Minussi. Custode Avv. Carini tel. 0341/350703 - studio@avvocatarini.it.

**VALMADRERA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 163/13**

VALMADRERA (LC) - V.LE PROMESSI SPOSI 108 - APPARTAMENTO: composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e 2 balconi al P. 3; oltre ampia AUTORIMESSA con W.C. al P. T. Prezzo base E. 197.800,00. Offerta minima E. 148.350,00. Vendita senza incanto 2-3-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Bregaglio tel. 0341/642361 - francesca.bregaglio@virgilio.it.

**VERDERIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 69/13**

VERDERIO (LC) - VIA CADUTI DELLA LIBERTÀ, 48 - APPARTAMENTO: con ingresso, soggiorno, cucina, 2 bagni, disimpegno, 2 camere e portico al P.T.; GIARDINO al P.T.; BOX al P. Interrato. Prezzo base E. 100.875,00. Offerta minima E. 75.656,25. Vendita senza incanto 02-03-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Panzeri. Custode Avv. Montani tel. 0341283110 - ivana.montani@libero.it.

**VIGANÒ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 321/10**

VIGANÒ (LC) - PIAZZA DON GAFFURI 4: APPARTAMENTO nel complesso di abitazioni e all'interno della casa "A Corte" con ampio cortile interno, posto al P.1 di mq. 82 composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e balconi. BOX singolo mq. 16 al P. Terra. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. Vendita senza incanto 02-03-2017 ore 09.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dott. Panzeri. Custode Dr. Mocarrelli Tel. 039/5982029.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**LECCO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 328/12**

LECCO (LC) - VIA ANTONIO GHISLANZONI 55 - UFFI-

CIO: con annessi ripostiglio e W.C. al P. T. e 2 vani al P. Rialzato, collegati da scala interna; 2 POSTI AUTO al P. Interrato; fabbricato edificato in epoca antecedente al 1° settembre 1967. Prezzo base E. 84.937,50. Offerta minima E. 63.703,13. Vendita senza incanto 2-3-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Panzeri. Custode Avv. Regazzoni tel. 0341/930260.

**PASTURO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 310/12**

PASTURO (LC) - VIALE TRIESTE, 15 - FABBRICATO con: A) UFFICIO di mq. 74 c.a., al P.T., con 2 uffici (separati dall'ingresso comune e dal vano scala di accesso), w.c., ripostiglio e vano caldaia in comune; B) DEPOSITO/MAGAZZINO/RIPOSTIGLIO: di mq. 120 c.a., al P.T., di 2 ampi locali collegati, con 3 accessi dal cortile interno comune. C) UFFICIO: di mq. 28 circa, al P.1°, di un locale, disimpegno e w.c.; D-F-G-H) BOX AUTORIMESSA: posti al P.T.; E) BOX AUTORIMESSA: al P.T. con 2 accessi carrai, ampio locale con caldaia per la riproduzione di acqua calda di proprietà di terzi. Prezzo base E. 382.440,00. Offerta minima E. 286.830,00. Vendita senza incanto 02-03-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Notaio Alippi. Custode Avv. Vago tel. 039957715 - lucavago@tiscali.it.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Fallimenti

## Abitazione | Accessorio

## BOSISIO PARINI

## IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BOSISIO PARINI (LC) - VIA TRENTO 6: al piano interrato di una proprietà condominiale di recente costruzione: LOTTO 1: BOX AUTO, sup. comm. 16 mq. LOTTO 2: BOX AUTO, sup. comm. 15 mq. LOTTO 3: BOX AUTO, sup. comm. 17 mq. LOTTO 4: BOX AUTO, sup. comm. 20 mq. LOTTO 5: BOX AUTO, sup. comm. 17 mq. LOTTO 6: BOX AUTO, sup. comm. 17 mq. LOTTO 7: BOX AUTO, sup. comm. 17 mq. LOTTO 8: BOX AUTO, sup. comm. 17 mq. LOTTO 9: BOX AUTO, sup. comm. 17 mq. VIA TRENTO - LOTTO 10: TERRENO adiacente al complesso residenziale di cui fanno parte i box e destinato ad area per viabilità comunale, sup. 740 mq. - LOCATE DI TRIULZI (MI) - PELLIZZA DA VOLPEDO 52/54 - LOTTO 11: CAPANNONE INDUSTRIALE di recente edificazione composto da laboratorio produttivo sup. 628 mq., uffici e servizi sup. 67,3 mq. con annesso 2 aree di pertinenza sup. 86 mq. e 185 mq. - OGGIONO (LC) - VIA BACHELET SNC - LOTTO 13: EDIFICIO COMMERCIALE in un complesso residenziale di recente realizzazione, si sviluppa su 3 livelli, composto da portico esterno coperto, con porzione di area verde nella parte anteriore e posteriore P.T. sup. 108,70 mq. e soppalco sup. 22 mq. - DOLZAGO (LC) - VIA PROVINCIALE 2 - LOTTO 14: EDIFICIO COMMERCIALE nel complesso commerciale "Laghetto" al P.1°, sup. 340 mq. con terrazzo sup. 40 mq. LOTTO 15: EDIFICIO COM-

MERCIALE nel complesso commerciale "Laghetto" al P.1°, sup. 400 mq. LOTTO 16: EDIFICIO COMMERCIALE nel complesso commerciale "Laghetto" al P.1°, sup. 237 mq. con magazzino al P. interrato sup. 64 mq. LOTTO 17: CABINA ENEL sup. 17 mq. e LOCALI TECNICI al P. interrato, sup. 4,5 mq. VIA PROVINCIALE - LOTTO 18: TERRENO sup. 201 mq. e TERRENO sup. 2063 mq. Area urbana a parcheggi con servitù permanente e nr. 21 parcheggi privati. LOTTO 19: TERRENO sup. 4142 mq. ed AREA URBANA con parcheggi ad uso pubblico. - OGGIONO (LC) - LOTTO 20: TERRENO sup. 127 mq., TERRENO sup. 240 mq. destinati in parte ad area stradale ed in parte ad area agricola. Vendita concentrata con 3 fasce di prezzo LOTTO 1: I° fascia Euro 11.200,00 - II° fascia Euro 8.400,00 - III° fascia Euro 5.600,00; LOTTO 2: I° fascia Euro 14.925,00 - II° fascia Euro 11.193,75 - III° fascia Euro 7.462,50; LOTTO 3: I° fascia Euro 16.650,00 - II° fascia Euro 12.487,50, III° fascia Euro 8.325,00; LOTTO 4: I° fascia Euro 13.790,00 - II° fascia Euro 10.342,50 - III° fascia Euro 6.895,00; LOTTO 5: I° fascia Euro 14.250,00 - II° fascia Euro 10.687,50 - III° fascia Euro 7.125,00; LOTTO 6: I° fascia Euro 14.325,00 - II° fascia Euro 10.743,75 - III° fascia Euro 7.162,50; LOTTO 7: I° fascia Euro 14.250,00 - II° fascia Euro 10.687,50 - III° fascia Euro 7.125,00; LOTTO 8: I° fascia Euro 14.250,00 - II° fascia Euro 10.687,50 - III° fascia Euro 7.125,00; LOTTO 9: I° fascia Euro 15.450,00 - II° fascia Euro 11.587,50 - III° fascia Euro 7.725,00; LOTTO 10: I° fascia Euro 6.830,00 - II° fascia Euro 5.122,50 - III° fascia Euro 3.415,00; LOTTO 11: I° fascia Euro 613.300,00 - II° fascia Euro 459.975,00 - III° fascia Euro 306.650,00; LOTTO 13: I° fascia Euro 472.300,00 - II° fascia Euro 354.225,00 - III° fascia Euro 236.150,00; LOTTO 14: I° fascia Euro 553.500,00 - II° fascia Euro 415.125,00 - III° fascia Euro 276.750,00; LOTTO 15: I° fascia Euro 660.000,00 - II° fascia Euro 495.000,00 - III° fascia Euro 330.000,00; LOTTO 16: I° fascia Euro 414.400,00 - II° fascia Euro 310.800,00 - III° fascia Euro 207.200,00; LOTTO 17: I° fascia Euro 10.750,00 - II° fascia Euro 8.062,50 - III° fascia Euro 5.375,00; LOTTO 18: I° fascia Euro 9.128,00 - II° fascia Euro 6.846,00 - III° fascia Euro 4.564,00; LOTTO 19: I° fascia Euro 40.800,00 - II° fascia Euro 30.600,00 - III° fascia Euro 20.400,00; LOTTO 20: I° fascia Euro 1.300,00 - II° fascia Euro 975,00 - III° fascia Euro 650,00. Sul presupposto che le offerte rientranti nella fascia inferiore saranno considerate ammissibili qualora non pervengano offerte per la fascia superiore. Vendita senza incanto 13-03-2017 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Liquidatore Giudiziale Avv. Marco Scaranna Tel. 0341/650481, E-mail [avv.scaranna@gmail.com](mailto:avv.scaranna@gmail.com). Rif. C.P. 24/12 M0035996

## IMBERSAGO

## VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. FALL 21/10

IMBERSAGO (LC) - VIA LAGHETTO MONSERENO 4 - VILLETTA: allo stato rustico con annessa area pertinenziale, suddivisa in: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, studio, soppalco, bagno e portico al P. T.; 2 camere, ripostiglio, disimpegno, bagno e balcone al P. 1; 4 cantine, disimpieghi, 2 ripostigli e autorimessa al P. Sotto-strada; ulteriore area di pertinenza destinata ad accesso. Prezzo base E. 405.000,00. Offerta minima E. 303.750,00. Vendita senza incanto 23-3-17 ore 10.00. G.D. Dr. Colasanti.

Delegato Dr.ssa Croce. Custode Dr. Bianconi tel. 0341/363128 - [studio@studiobianconi.com](mailto:studio@studiobianconi.com).

## MERATE

## BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. FALL 54/13

MERATE (LC) - VIA XXV APRILE 111/113: BOX di mq. catastali 28. Fg.7 - Map. 3359 - Sub. 747 - Cat. C/6. Prezzo base Euro 10.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13-03-2017 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Bolis, Tel. 0341 369030, E-mail [info@studiobolis.it](mailto:info@studiobolis.it). M0035837

## Immobilie comm.le | ind.le

## LIERNA

## IMMOBILE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. C.P. 08/10

LIERNA (LC) - VIA LEOPARDI: IMMOBILE ad uso industriale e TERRENI. Prezzo base Euro 257.677,15. Offerta minima Euro 193.257,86. Vendita senza incanto 13-03-2017 ore 11.30. G.D. Dott. Colasanti. Liquidatore Dott. Radaelli Tel. 0341/263104, e-mail [filipporadaelli@hotmail.com](mailto:filipporadaelli@hotmail.com). M0035891

## NIBIONNO

## COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. FALL.20/11

TRIBUNALE DI LECCO FALL. 20/2011 - Procedura composta da 4 lotti. LOTTO N°1: Nel comune di Nibionno, complesso industriale composto da capannone per una superficie di mq 3.569,00, palazzina uffici su tre piani di mq 486,00 e area esterna per un totale di mq 2.760,00. Prezzo base Euro 2.156.600,00. Offerta minima Euro 1.617.450,00. LOTTO N°2: Nel comune di Renate negozio di complessivi mq 69,00 completo di autorimessa doppia di mq 22,00. Prezzo base Euro 105.100,00. Offerta minima Euro 78.825,00. LOTTO N°3: Nel comune di Renate negozio di complessivi mq 48,00. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima: Euro 45.000,00. LOTTO N°4 : Nel comune di Briosco negozio complessivi mq 125,40. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima: Euro 117.000,50. Vendita senza incanto 23/03/2017 ore 12:00. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Fallimentare Dr. Alfonso Lanfranconi Tel. Uff. 0341/363293 - Info [www.studiolanfranconi.com](http://www.studiolanfranconi.com). M0035828

# www.asteannunci.it

## Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgono presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L

(tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati o presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941).

**Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.**



**Tribunale di  
BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 293/06**

Bergamo (Bg) - v.le C.G. Cesare - Appartamento al p. secondo composto da due locali oltre i servizi, ingresso e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 54.450,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 55/15**

Bergamo (Bg) - via Malfassi 7 - Villetta su tre livelli di fabbricato bifamiliare con area verde su tre lati, composta da ingresso, secondo ingresso ai locali del p., taverna, disimpegno, due ripostigli, locale caldaia ed ampio locale laboratorio al p. seminterrato non riscaldato; ingresso, salone, cucina, due camere e bagno al p. rialzato; scala aperta collegamento sottotetto; ampia soffitta, studio, lavanderia e bagno al p. sottotetto riscaldato; autorimessa doppia in fabbricato esterno accessorio. Presenza diffinita. Immobile occupato da debitore e coniuge. Prezzo base Euro 520.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 14.45. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita e deposito offerta c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035232207, avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 674/11**

Bergamo (Bg), sez. cens. Boccaleone - via Piacentini

(catastale via V. Gasparini sn) - Appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno, cucina, lavanderia con bagno di servizio, disimpegno, due camere da letto, bagno ed un balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 137.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 171/12**

Bergamo (Bg) - via Della Clementina - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. Cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 34.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 602/12**

Bergamo (Bg) - v.le Papa Giovanni XXIII - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, locale giorno/camera, locale guardaroba e bagno. ACE F. Prezzo base Euro 63.112,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 11.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1295/11**

Bergamo (Bg) - via degli Albani n. 5 - Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 64.441,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1176/11**

Bergamo (Bg) - via B.go Palazzo - Appartamento composto da bagno, antibagno, camera e soggiorno-cottura al p. terzo. Immobile occupato senza contratto di locazione registrato. Spese arretrate non pagate. ACE EPH G ETC E. Prezzo base Euro 51.563,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 810/14**

Bergamo (Bg) - via J. Da Pontormo - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 142.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 487/14**

Bergamo (Bg) - via m.te Cornagera - Proprietà superficaria di appartamento al p. quinto composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. Quota di 32,034 millesimi di proprietà superficaria di locale riunioni condominiale al p. rialzato.

Prezzo base Euro 84.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 544/15**

Bergamo (Bg) – via Carnovali – Appartamento al p. quinto composto da due vani, angolo cottura, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 62.721,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1573/12**

Bergamo (Bg) – via A. Piatti – Appartamento al p.t. composto da due locali, servizi e ripostiglio; annesso solaio al p. sottotetto. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 27.506,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 440/10**

Bergamo (Bg), sez. cens. Boccaleone – via G. Lochis – Lotto 1: Appartamento composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, doppi servizi e due balconi al p. secondo; disimpegno, camera, due ripostigli e bagno al p. terzo, tra loro collegati con scala interna; ripostiglio ed autorimessa al p.t.. Presenza diffonità. Immobile locato con esclusione del ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 116.184,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 116/11**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via C. Albani – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e due aree esclusive. Presenza diffonità. Prezzo base Euro 25.649,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 855/14**

Albino (Bg) – via Friuli – Appartamento composto da disimpegno, soggiorno, camera, bagno e terrazza al p. primo; locale sgombero e bagno al p. sottotetto; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza diffonità. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 51.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 857/07**

Albino (Bg), fraz. Casale – via Colle Gallo – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone. Cantina di 68,52 mq ed autorimessa di 13 mq al p.t.. Presenza diffonità. Immobile locato. Prezzo base Euro 19.954,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1574/11**

Albino (Bg), cens. Bondo Petello – p.zza Spino – In complesso imm. composto da un corpo di fabbricato a più pp. con annesso terreno ad uso di corte e transito: appartamento al p. secondo composto da tre locali oltre i servizi. Prezzo base Euro 31.747,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1461/13**

Albino (Bg) – via Donizetti – Appartamento su due livelli di ca. 72 mq. con ingresso indipendente composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno al p. seminterrato (ma rialzato rispetto alla pubblica via); ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 30.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO/CURNO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1199/14**

Albino (Bg) – via Cistercensi – Lotto 1: Appartamento di ca. 67 mq. al p. primo composto da soggiorno, locale cottura, disimpegno, due camere, bagno e due terrazzi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 95.000,00. Curno (Bg) – via Marconi – Lotto 2: Quota di 2/15 di villetta con giardino, composta da ingresso, sala, cucina, disimpegno, tre stanze, bagno e balcone al p. rialzato; locale sgombero, ripostiglio, stenditoio, lavanderia, tre cantine, disimpegni, area ed autorimessa al p. seminterrato; soffitta allo stato rustico; corpo separato composto da tre ripostigli e tettoia non abitabile, con diffonità. Prezzo base Euro 39.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMÈ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 918/12**

Almè (Bg) – via Crosia – Appartamento al p. primo composto da due locali, cucina, bagno, disimpegno e balcone; solaio al p. sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 23.887,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMÈ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 392/13**

Almè (Bg) – Via R. dei Morti – Appartamento al p. secondo composto da ingresso/veranda, soggiorno, cucina, disimpegno, due vani, bagno, altro vano e balcone. ACE G. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 321/15**

Alzano Lombardo (Bg) – via D. Pesenti 1/G – Autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 18.000,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 1/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035215248, mserpico@notariato.it.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1132/13**

Alzano Lombardo (Bg) – via G. Valle – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno. Ripostiglio. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 44.719,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1728/11**

Alzano Lombardo (Bg), sez. cens. Alzano Sopra – via Fontana Marcia – Appartamento al p. primo, scala A, composto da ingresso, tre vani d'abitazione, cucina, disimpegno, bagno, balcone; cantina al p. cantinato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 43.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AMBIVERE - ALBARETO**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO AREA GROUP S.R.L. N. 152/10**

Il Giudice Delegato dott. Mauro Vitiello ha disposto per il giorno 8 febbraio 2017, alle ore 10.00 avanti a sé, la vendita senza incanto di unità immobiliari nei comuni di:

- Ambivere (BG) porzione di vecchio fabbricato da sottoporsi a radicale ristrutturazione disposto su tre piani per una superficie di mq. 422,50 oltre a mq. 315 di giardino (lotto 1 Euro 91.423,00);
- Albareto (PR) loc. Pieve di Campi, tre fabbricati in corso di costruzione destinati alla realizzazione di 35 piccoli appartamenti per una superficie commerciale vendibile di circa mq. 1.802,78 ed un'area di pertinenza di circa mq. 4.880,00 (lotto 2 Euro 544.973,00);
- Albareto (PR) appartamento della superficie di mq. 69,20 oltre a balconi, giardino di mq. 180 e autorimessa di mq. 17 (lotto 3 Euro 38.155,00);
- Albareto (PR) appartamento della superficie di mq. 48,90; piccolo portico e giardino di circa mq. 135 (lotto 4 Euro 24.192,00);
- Albareto (PR) fabbricato in corso di costruzione per il quale è prevista la realizzazione di quattro piccoli appartamenti e quattro posti auto (lotto 5 Euro 39.295,00);
- Albareto (PR) lotti di terreno edificabile per una superficie complessiva di mq. 7.655 ed un volume edificabile di circa mc. 9.333, oltre ad un posto auto (lotto 6 Euro 285.266,00).

Tutte le informazioni possono essere assunte dal Curatore dott. Luigi Grumelli Pedrocchi, Bergamo, via Vigliani 1/3, (telefono: 035/217208, mail: luigi.grumelli@studiententorio.it), o sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).

**AMBIVERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 297/12**

Ambivere (Bg) – P.zza Don L. Sturzo (catastalmente via Marconi) – Lotto 1: Appartamento su due pp. (primo e secondo) composto da cucina al p. primo, soggiorno e due locali al p. secondo; solaio al p. terzo. Immobile privo di impianti. Prezzo base Euro 42.187,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. completamente da ristrutturare composto da cucina, servizio e due ripostigli; sottotetto al p. primo. Immobile privo di impianti. Prezzo base Euro 23.203,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 154/12**

Antegnate (Bg) – via Manzoni angolo via IV Novembre, condominio San Pietro – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno, disimpegno, due ripostigli e portico; area cortilizia esclusiva. Autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. ACE EPH D e ETC A. Prezzo base Euro 55.687,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1465/10**

Antegnate (Bg) – via Roma – Porzione immobiliare composta da ingresso, ripostiglio nel sottoscala, altro ripostiglio, disimpegno, servizio, corte esclusiva e altro ripostiglio al p.t.; cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone al p. primo con scala dal p.t. al p. primo; locale nel sottotetto al p. secondo a cui si accede mediante scala a chiocciola. Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 39.690,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1572/12**

Arcene (Bg) – via Umberto I – Appartamento sui pp. terra, primo e sottotetto composto da cucina con area esclusiva al p.t.; due camere e bagno al p. primo; solaio e bagno al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 13.950,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 686/12**

Arcene (Bg) – via A. De Gasperi – Appartamento al p. rialzato composto da tre vani, un balcone e locali accessori tra i quali un comparto di cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 55.054,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARDESIO****APP.TI-AUTORIMESSA-LOCALI DEPOSITO-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 997/13**

Ardesio (Bg) – via Lombardia (Strada Provinciale) – Lotto 1: Quota di 2/3 di piena proprietà e di 1/3 di nuda proprietà di appartamento al p.t. di ca. 90 mq., composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, lavanderia e cantina. Quota di 3/18 di piena proprietà e 2/18 di nuda proprietà del viale comune d'accesso. Presenza difformità. ACE EPH D ed ETC A+. Prezzo base Euro 98.800,00. Lotto 2: Quota di 2/3 di piena proprietà e di 1/3 di nuda proprietà di appartamento al p.t. di ca. 90 mq. su tre livelli, composto da locale sgombero, deposito ed intercapedine al p.t.; soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, lavanderia, due ripostigli, due balconi, terrazza e giardino al p. primo; soppalco e cinque locali sottotetto al p. secondo. Quota di 3/18 di piena proprietà e 2/18 di nuda proprietà del viale comune d'accesso. Presenza difformità. ACE EPH C ed ETC B. Prezzo base Euro 266.877,00. Lotto 3: Quota di 2/3 di piena proprietà e di 1/3 di nuda proprietà dell'autorimessa di ca. 75 mq. al p.t.. Quota di 3/18 di piena proprietà e 2/18 di nuda proprietà del viale comune d'accesso. Presenza difformità. Prezzo base Euro 34.363,00. Ardesio (Bg) – Lotti 4, 6 e 7: Quota di 5/24 di terreno agricolo boschivo. Prezzo base Euro 2.788,00 per il lotto 4, Euro 7.833,00 per il lotto 6, Euro 17.450,00 per il lotto 7. Lotto 5: Quote di 5/24 e 5/48 di terreni agricoli boschivi. Quota di 5/24 di due locali deposito Prezzo base Euro 21.888,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 3, 5 e 7, Euro 2.000,00 per il lotto 2 ed Euro 500,00 per i lotti 4 e 6. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARDESIO****APPARTAMENTO-CANTINA-AREA URBANA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 227/11**

Ardesio (Bg) – via Fortino Basso – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, due vani, bagno, ripostiglio, disimpegno e porzione di sottotetto impraticabile; con annessa cantina al p. interrato e porzione di area urbana esclusiva al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 32.508,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARZAGO D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 463/07**

Arzago d'Adda (Bg) – via Albericci – Appartamento su due pp. composto da cucina, bagno e soggiorno al p.t.; scala di accesso al p. primo; scala esterna; due camere, disimpegno, bagno, vano scala e balcone al p. primo. Annessa area cortilizia esclusiva. Prezzo base Euro 10.209,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AVIATICO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 341/12**

Aviatico (Bg) – via Rovaro – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, due camere, bagno e disimpegno. ACE F. Prezzo base Euro 51.975,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AZZANO SAN PAOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 259/14**

Azzano San Paolo (Bg) – via R. Sanzio – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 18.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AZZANO SAN PAOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1548/12**

Azzano San Paolo (Bg) – via Trieste – Appartamento al p. primo della scala A, composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 32.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BAGNATICA****APPARTAMENTO - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 987/13**

Bagnatica (Bg) – via G. Donizetti – Appartamento al p.t. composto da tre vani, cucinino, bagno e disimpegno; due porzioni di giardino. Autorimessa al p.t.. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 64.687,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto

28/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERZO SAN FERMO**

**CASETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 397/07**

Berzo San Fermo (Bg) – via A. Locatelli – Casetta di abitazione composta da cantina e ripostiglio al p.t.; due vani e cucina al p. primo; bagno e balcone al p. secondo. Prezzo base Euro 10.654,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERZO SAN FERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1099/12**

Berzo San Fermo (Bg) – v.lo San Fermo, catastalmente via Scuole Vecchie – Unità immobiliare al p.t. composta da disimpegno, cucina, ripostiglio, bagno, due camere e terrazza al p. primo. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 40.781,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERZO SAN FERMO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 975/09**

Berzo San Fermo (Bg) – via V. Veneto – Unità immobiliare al p. primo composta da ingresso, soggiorno/cottura, camera, bagno; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 16.718,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**BERZO SAN FERMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 88/14**

Berzo San Fermo (Bg) – via Locatelli – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e disimpegno; taverna, giardino ed autorimessa al p.t.. ACE EPH F. Prezzo base Euro 70.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 660/15**

Bolgare (Bg) – via Tezza – Appartamento al p. primo composto da cucina/soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e balcone; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 88.350,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1144/10**

Boltiere (Bg) – via Brembate – Civile abitazione al p. secondo e sottotetto non agibile di proprietà comune ma con accesso dalla sola unità immobiliare in oggetto composta da ingresso, disimpegno, un bagno con doccia, soggiorno con angolo cottura e due camere da letto. Prezzo base Euro 9.952,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1061/10**

Bonate Sopra (Bg) – via Roma – Appartamento al p. rialzato composto da tre vani, un balcone e locali accessori, tra i quali un ripostiglio e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 37.440,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1404/12**

Bonate Sopra (Bg) – via M.te Grappa – Villa di ca. 470 mq. su quattro livelli con parco e locali accessori composta al p.t. da ingresso, disimpegno, salone, sala da pranzo, cucina, due studi, bagno e lavanderia, ingresso di servizio, ripostiglio e ampio terrazzo; al p. primo da due disimpegni, cinque camere, due bagni, di cui uno con antibagno, locale doccia, lavanderia, terrazzo coperto e balcone; al p. interrato da due cantine e locale caldaia; al p. sottotetto da locale caldaia e solaio. Legnaia con adiacente ripostiglio e tettoia con area coperta in corpo separato. Locale ricovero attrezzi e serra. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 577.451,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1149/12**

Bonate Sopra (Bg) – via San Lorenzo – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno. ACE G. Prezzo base Euro 42.525,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 11.00. Dott.ssa E.

Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BONATE SOPRA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 572/13

Bonate Sopra (Bg) – via Della Vittoria – Appartamento al p.t. in edificio di due pp. f.t. con un appartamento per piano, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno con zona cottura, disimpegno, camera e bagno. ACE G. Prezzo base Euro 34.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BONATE SOPRA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1124/13

Bonate Sopra (Bg) – via dei Mille – Appartamento mansardato con travi a vista composto da soggiorno/pranzo, cucinino, disimpegno reparto notte con camera da letto e bagno. Prezzo base Euro 35.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BONATE SOPRA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 343/09

Bonate Sopra (Bg) – via Kennedy – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio e due balconi, con annessa cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 49.601,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri.

Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BONATE SOPRA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 237/13

Bonate Sopra (Bg) – via G. Donizetti – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno; cantina al p. interrato e porzione di area esclusiva al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 32.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BONATE SOTTO

#### APPARTAMENTI-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 679/14

Bonate Sotto (Bg) – via Piave – Lotto 1: Appartamento al p. primo di ca. 79 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 100.000,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo di ca. 94 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 115.000,00. Lotti 3 e 4: Appartamento al p. primo di ca. 79 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, due balconi e scala esterna esclusiva; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 100.000,00 per entrambi i lotti. Lotto 5: Appartamento al p. primo di ca. 79 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, due balconi e scala esterna esclusiva; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE F. Prezzo

base Euro 100.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BONATE SOTTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 152/12

Bonate Sotto (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 23.910,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BORGO DI TERZO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1596/12

Borgo di Terzo (Bg) – via per Luzzana snc – Appartamento al p.t. composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, due camere e due porzioni di giardino esclusivo. Due ripostigli, lavanderia ed autorimessa al p. interrato. Presenza lievi difformità. Immobile locato con contratto d'affitto. Prezzo base Euro 79.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BREMBATE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1106/10

Brembate (Bg) – vicolo Carminati, angolo via Cialdini – Appartamento al p. primo composto da ingresso/soggiorno, disimpegno, bagno e due stanze. Prezzo base Euro 10.882,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 12.00. G.E.

Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita  
Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile  
Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 603/10**

Brembate (Bg), cens. Brembate Sotto – via Canonica – Appartamento in villetta singola su due pp. f.t. e un p. seminterrato collegati da scala interna: al p. rialzato composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, anti bagno, camera e studio; al p. primo da disimpegno, bagno, tre camere e due balconi; al p. seminterrato da due cantine. Autorimessa al p. seminterrato in corpo separato. Prezzo base Euro 151.120,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 847/13**

Brembate (Bg) – via Torri – Appartamento composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due ripostigli, due camere e bagno al p. primo. Necessità di sanatoria. ACE EPH E ETC C. Prezzo base Euro 97.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 69/10**

Brembate (Bg) – v.lo Fornari 10 – Appartamento al p. primo composto da tre camere, bagno e balcone esclusivo. Prezzo base Euro 16.148,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA**

**VILLA - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 664/15**

Brembate di Sopra (Bg) – via G. Ravasio – Villa con area a giardino e piscina composta da locale sgombero, cantina, lavanderia, locale tecnico, sei ripostigli, disimpegno ed intercapedine al p. seminterrato; ingresso, vano, cucina e porticato al p. rialzato; quattro vani, bagno, disimpegno e tre balconi al p. primo; vano sottotetto, ripostiglio e balcone al p. secondo; scivolo di accesso al p. seminterrato; giardino e piscina. Autorimessa, ripostiglio ed intercapedine al p. seminterrato. Quota di 1/2 di strada. Prezzo base Euro 2.000.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 308/14**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via A. Locatelli – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, disimpegno, camera e bagno. ACE G. Prezzo base Euro 51.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 140/15**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Donizetti, condominio Primavera – Appartamento di ca. 121 mq. al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; cantina al p.t.; autorimessa al p.t. in corpo separato. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 88.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1286/12**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via A. Manzoni – Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno al p.t.; due disimpegni e due camere al p. primo con vano scala di collegamento fra il p.t. e il p. primo. ACE G. Prezzo base Euro 49.612,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 479/11**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via V. Emanuele II – Appartamento al p. primo, con accesso da balcone di proprietà esclusiva, composto da disimpegno, due vani, cucina e bagno. Prezzo base Euro 11.232,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 902/10**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Manzoni – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, una camera, un bagno, ripostiglio e disimpegno. Prezzo base Euro 14.249,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 764/12**

Calcinате (Bg) – v.lo Passi – Appartamento composto da cucina, un vano, bagno; porzione di area esclusiva al p.t.; camera, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; vano sottotetto al p. secondo con vano scala di collegamento tra il p. primo e il p. secondo. Prezzo base Euro 43.323,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 114/13**

Calcinате (Bg) – via A. della Marmora – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. Orto di 30 mq.. ACE ETC A. Prezzo base

Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 279/10**

Calcio (Bg) - via Papa Giovanni XXIII snc - Lotto 1: autorimessa di mq 13 al p. interrato. Prezzo base Euro 4.429,00. Lotto 2: autorimessa di mq 13 al p. interrato. Prezzo base Euro 4.429,00. Lotto 3: autorimessa di mq 12 al p. interrato. Prezzo base Euro 4.429,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 464/09**

Calcio (Bg) - via Schieppati - Fabbricato su tre livelli composto da soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio e bagno al p.t.; due camere, disimpegno e bagno al p. primo; locale mansardato accessibile da scala interna al p. secondo. Autorimessa al p. primo sotterraneo. Prezzo base Euro 30.739,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 259/13**

Calcio (Bg) - via F. Masa - Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, doccia, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Autorimessa di ca. 31 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 57.739,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 829/14**

Calusco D'Adda (Bg) - v.le della Rimembranza - Appartamento composto da ingresso, cottura, bagno, tre vani e due balconi al p. quarto; cantina al p. primo sottostrada. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 50.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA****APPARTAMENTO CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1444/11**

Calusco d'Adda (Bg) - via Rivierasca dell'Adda - Appartamento al p. secondo, scala B, composto da tre vani ed accessori. Box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 41.765,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 15.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1225/11**

Calvenzano (Bg) - via Misano - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, cinque vani, disimpegno, due wc e tre balconi. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 39.240,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 975/12**

Canonica d'Adda (Bg) - via XXV Aprile - Appartamento al p.t. composto da ampio soggiorno con angolo cottura, bagno, ampia camera, ripostiglio e disimpegno. ACE G. Prezzo base Euro 23.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 854/11**

Canonica d'Adda (Bg) - via G. Matteotti, fabbricato A - Appartamento al p. primo composto da tre vani e locali accessori; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 94.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 251/14**

Canonica D'Adda (Bg) - via Bergamo, fabbricato Teresia - Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; cantina al p. interrato. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 88.000,00. Rilancio 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CAPIZZONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 20/13**

Capizzone (Bg) – c.so Italia – Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori; solaio al p. terzo. ACE G. Prezzo base Euro 50.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1105/10**

Capriate San Gervasio (Bg) – Via Don N. Villa – Complesso immobiliare composto da: appartamento al p. rialzato di tre vani ed accessori oltre altro ampio locale al p. sottotetto; appartamento al p. rialzato di tre vani ed accessori oltre altri due vani e servizio al p. sottotetto; appartamento al p. seminterrato di due vani ed accessori; box auto al p. seminterrato con antistante portico nel cui angolo nord-est esiste un locale con wc; tre locali deposito e gazebo al p.t.; area scoperta, nel cui angolo sud-est esiste la piscina. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 371.250,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 639/12**

Capriate San Gervasio (Bg), sez. cens. San Gervasio d'Adda – v.le Trieste – Appartamento in complesso immobiliare composto da un corpo di fabbrica a più pp. con annesso terreno uso corte e transito: al p. primo composto da vano, balcone e locali accessori, tra i quali soppalco al p. primo soppalco ed un com-

parto di cantina al p.t., con scala interna che dal p. primo porta al p. primo soppalco. Nel complesso immobiliare in via Praga sn, costituito da più corpi di fabbricato a più pp. con terreno uso corte e transito, autorimessa al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 56.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**ALLOGGIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 910/13**

Capriate San Gervasio (Bg) – via Ceresoli – Alloggio composto da cucina, camera, bagno e disimpegno al p.t.; autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 49.219,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 201/15**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Don L. Locatelli s.n., Il Vigneto – Abitazione al p. terzo composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi; cantina ed autorimessa. Presenza difformità. Immobile occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 118.714,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 14.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035233840, paola.orlandini@legalmail.it.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1488/10**

Caravaggio (Bg) – via Vicinato – Appartamento composto da cucina, tinello, camera, bagno e corridoio al p. terra. Prezzo base Euro 16.404,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1184/13**

Caravaggio (Bg) – via Circonvallazione Specchio 13 – Appartamento al p. primo composto da 4 vani catastali con due accessi. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 30.678,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22/2/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035460381.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1544/13**

Caravaggio (Bg) – via Treviglio – Appartamento al p. primo di due vani ed accessori oltre la cantina al p. interrato. Posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 39.741,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 781/14**

Caravaggio (Bg) – via G. Verdi 39, Residenza Claudia – Appartamento al p.t. composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno, portico e balcone; area esclusiva. Autorimessa con retrostanti cantina e scala al p. interrato. Prezzo base Euro 89.206,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 12.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1362/13**

Caravaggio (Bg) – via M. Legramandi – Appartamento al p. rialzato composto da tre locali, servizi, ingresso e due balconi; autorimessa privata al p. seminterrato. Prezzo base Euro 125.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 217/15**

Caravaggio (Bg) – via Baruffi, cond. Quadrifoglio 4, corpo C – Appartamento al p. secondo di ca. 79 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e due balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 132.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1031/10**

Caravaggio (Bg) – via Don L. Leoni – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e disimpegno; cantina ed autorimessa al p.t.. Non risulta trascritta la dichiarazione di successione del debitore originario. Prezzo base Euro 27.574,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 531/12**

Caravaggio (Bg) – via Piave – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera,

bagno, disimpegno, portico e cortile. ACE EPH F ed ETC C. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1314/14**

Caravaggio (Bg) – via G.G. Gastoldi – Appartamento al p. primo composto da due vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 46.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 266/15**

Caravaggio (Bg) – via D. Alighieri - Appartamento al p. terzo composto da tre vani, cucina, bagno, corridoio e balcone; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 104.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 820/11**

Caravaggio (Bg) – via Valle – Quota di 1/2 appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori. Quota di 1/2 box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 7.922,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 15.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 133/13**

Caravaggio (Bg) – Via C. Cantù, complesso imm. Il Sole – Proprietà superficaria di appartamento al p. rialzato composto da tre vani d'abitazione, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e tre balconi; cantina

ed autorimessa (in corpo staccato) al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 44.156,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1047/13**

Caravaggio (Bg) – via IV Novembre – Appartamento al p. terzo composto da due locali, servizi e balcone; cantina al p. interrato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 26.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1399/11**

Caravaggio (Bg) – viale Europa Unita – Appartamento al p. primo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno e balcone; porzione di solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 20.160,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBIO DEGLI ANGELI****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1537/13**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via G. Verdi – Lotti 1, 2, 6, 7, 8 e 9: Porzione di fabbricato residenziale allo stato rustico composta da due vani e servizi al p.t.. Prezzo base Euro 23.102,00 per il lotto 1, Euro 23.204,00 per il lotto 2, Euro 14.656,00 per il lotto 6, Euro 22.664,00 per il lotto 7, Euro 18.782,00 per il lotto 8 ed Euro 18.074,00 per il lotto 9. Lotti 3, 4 e 5: Porzione di fabbricato residenziale allo stato rustico composta da un vano e servizi al p.t.. Prezzo base Euro 33.356,00 per il lotto 3, Euro 10.518,00 per il lotto 4 ed Euro 11.454,00 per il lotto 5. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAROBBO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 540/12**

Carobbio degli Angeli (Bg), sez. cens. Carobbio – via Tresolzio – In corpo di fabbricato a più pp. con annesso terreno ad uso di corte e transito: appartamento al p. primo composto da un vano, balcone e locali accessori; locale deposito al p. interrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 27.844,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1552/13**

Carvico (Bg) – via Dott. G. Bernardi – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, piccolo vano, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 123.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 868/09**

Carvico (Bg) – via Mons. Cattaneo – Appartamento al p.t. composto da due stanze, disimpegno, cucina e bagno al p. terra; cantina al p. interrato. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 8.641,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1151/12**

Casazza (Bg) – via Fermi – Appartamento al p.t. di ca 100 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno, con giardino esclusivo su tre lati; cantina al p. interrato e deposito nel sottotetto. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 79.087,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1326/11**

Casazza (Bg), sez. cens. Mologno – via Donizetti (già via Nazionale), scala A - Proprietà superficaria di appartamento al p. secondo composto da ingresso, quattro vani di abitazione, cucina, disimpegno, bagno e due balconi. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA/SAN PAOLO D'ARGON**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA-AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 661/14**

Casazza (Bg) – via E. Fermi – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 120.145,00. San Paolo D'Argon (Bg) – via Nazionale – Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, due disimpegni e tre balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 107.353,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 114.946,00. Lotto 4: Quota di 2/5 di area urbana con autorimessa f.t. in struttura di legno per quattro posti auto abusiva e non sanabile. Prezzo base Euro 5.692,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3 ed euro 500,00 per il lotto 4. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 902/11**

Casirate d'Adda (Bg) – v.lo Piazzolo - Appartamento al p.t. composto da un vano con angolo cottura, due camere, bagno e area pertinenziale. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 20.430,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTEL ROZZONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1114/13**

Castel Rozzone (Bg) – via XXIV Maggio – Unità residenziale in villetta bifamiliare su due pp. f.t. oltre sottotetto ed interrato; area esclusiva; area urbana; autorimessa interrata. Prezzo base Euro 96.187,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 763/12**

Castelli Calepio (Bg), fraz. Cividino – via San Francesco – Unità immobiliare urbana ad uso abitazione non agibile sui pp. terra e primo composta da ingresso a giorno, scala di accesso al p. primo costituito da ampio locale (sottotetto) con requisiti di abitabilità; al p.t. area esterna di proprietà esclusiva ad uso parcheggio. Prezzo base Euro 41.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 746/14**

Castelli Calepio (Bg) – via della Costituente (già San Francesco) - Appartamento composto da cucina, due disimpegni, bagno e due vani al p. primo; proporzionale quota di proprietà sottotetto comune al p. secondo. Prezzo base Euro 33.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1269/12**

Castelli Calepio (Bg) – via Provinciale – Appartamento composto da disimpegno, tre vani, cucina, bagno, ripostiglio e balcone al p. primo; autorimessa al p.t.. Immobile privo di riscaldamento. Prezzo base Euro 35.440,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla ven-

dita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 663/13**

Castelli Calepio (Bg) – via Casali – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, disimpegno e tre terrazzi; cantina ed autorimessa di ca. 58 mq. al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 84.375,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. ACE G. Prezzo base Euro 29.812,00. Lotto 3 e lotto 4: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.000,00 per il lotto 3 ed Euro 7.312,00 per il lotto 4. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAVERNAGO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 914/11**

Cavernago (Bg) – via G. Deledda, Condominio Le Bettole – Appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 43.899,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 628/14**

Cene (Bg) – v.lo del Fante – Nuda proprietà di appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, due camere, due disimpegni, bagno e due terrazzi. Presenza difformità. Immobile occupato dall'usufruttuaria. Prezzo base Euro 69.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CERETE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1103/14**

Cerete (Bg) – via G. Marconi – Fabbricato con cortile su tre pp. collegati da scala interna, composto da ingresso, lavanderia, cantina, marciapiede ed autorimessa con portico al p.t.; soggiorno-cucina, ripostiglio, camera, disimpegno, bagno e balcone al p. primo; camera al p. ammezzato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CERETE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1240/14**

Cerete (Bg) – via A. Locatelli, Condominio Calimera - Appartamento al p.t. composto da due vani, angolo cottura, bagno e disimpegno; due porzioni di area a giardino; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 47.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIGNOLO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 82/12**

Chignolo d'Isola (Bg) – via Roncalli – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. ACE G. Prezzo base Euro 52.785,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 11.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CHIGNOLO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1067/11**

Chignolo d'Isola (Bg) – via Grandone, Residenza il Girasole – In fabbricato di tre pp. f.t. e p. interrato: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e ampio balcone; due cantine distinte e adiacenti al p. interrato. Prezzo base Euro 25.939,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIGNOLO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 597/12**

Chignolo d'Isola (Bg) – v.lo Carsana – Appartamento composto da cucina, disimpegno, vano al p. primo; vano e bagno al p. secondo sottotetto. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 61.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 570/09**

Cisano Bergamasco (Bg), fraz. Villasola – Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da tre vani, bagno, disimpegno e portico. Prezzo base Euro 6.123,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 585/13**

Cisano Bergamasco (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno; porzione di giardino esclusivo al p.t.. Prezzo base Euro 44.409,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 11.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 834/14**

Ciserano (Bg) – via Arcene – Appartamento al p.t. composto da soggiorno/pranzo, disimpegno, camera, bagno e area esclusiva. Prezzo base Euro 67.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 310/13**

Ciserano (Bg) – via M.T. di Calcutta (catastalmente via P. Nenni) – Lotti 1 e 2: Appartamento al p.t. composto da quattro locali oltre i servizi; lavanderia, cantina ed autorimessa privata al p. interrato alle quali si accede mediante scala interna; giardino al p.t. su tre lati. Presenza difformità. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 132.750,00 per il lotto 1 ed Euro 133.312,00 per il lotto 2. Rilancio Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 644/13**

Ciserano (Bg) – via Boltiere – Appartamento al p. secondo composto da ampio soggiorno, due camere, cucina abitabile, bagno, disimpegno, due balconi, ripostiglio, cantina e garage. ACE F. Prezzo base Euro 55.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1041/13**

Cividate al Piano (Bg) – via Rivale - Appartamento composto da portico, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, tre vani e portico al p.t.; lavanderia, quattro vani cantina, caldaia, wc ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 288.750,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1528/11**

Cividate al Piano (Bg) – Via Vavassori – Appartamento composto da vano, atrio, androne e ripostiglio al p.t.; due vani con accessori al p. primo; due ripostigli e sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 33.033,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 153/11**

Cividate al Piano (Bg) – P.zza Libertà – Appartamento al p.t. composto da cucina, disimpegno, servizio, camera e ripostiglio, ed in corpo staccato altro ripostiglio e servizio; porzione di cortile esclusivo. Prezzo base Euro 37.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CLUSONE - ONORE**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 704/12**

Clusone (Bg) – via A. Manzoni – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da locale e servizi; autorimessa e due porzioni di area al p.t.. ACE EPH F. Prezzo base Euro 25.650,00. Onore (Bg) – via Chiesa 243 – Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da due locali e servizi; cantina al p. interrato. ACE EPH D. Prezzo base Euro 12.487,00. Rilancio Euro

1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 986/13**

Cologno al Serio (Bg) – via Bergamo – Appartamento al p. primo con ascensore composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno; box al p. seminterrato con accesso da cortile condominiale. ACE F. Prezzo base Euro 51.503,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COMUN NUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 393/12**

Comun Nuovo (Bg) – v.le A. Duca d'Aosta – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, lavanderia, disimpegno e balcone. Quota di 6/18 del ripostiglio-deposito al p.t. con sovrastante terrazza. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 54.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COMUN NUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1307/11**

Comun Nuovo (Bg) – v.lo G. Puccini – Lotto 1: Appartamento al p.t., catastale e rialzato di fatto, con accesso da scala comune esterna, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno con scala di collegamento al p. primo (lotto 2), bagno, lavanderia, due camere, ripostiglio esterno e piccola area esclusiva in lato sud. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 42.036,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo, con accesso da scala comune esterna, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e scala di collegamento al p.t. (lotto 1). Presenza difformità. ACE F. Prezzo base Euro 41.904,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo, con accesso da scala comune esterna, composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno, bagno e balcone. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 42.036,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1048/13**

Cortenuova (Bg) – via G. Donizetti – Appartamento al p. rialzato composto da tre locali, soggiorno, cucina, bagno, ingresso, disimpegno, tre balconi; cantina e lavanderia al p. seminterrato. ACE EPH E. Prezzo base Euro 121.012,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COSTA DI SERINA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1014/14**

Costa di Serina (Bg) – via Bergamo – Appartamento composto da area esclusiva al p.t.; un locale, disimpegno, bagno e due balconi al p. primo; sottotetto al p. secondo. Autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 44.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VALLE IMAGNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 432/15**

Costa Valle Imagna (Bg) – via G. Brumana 10 – Unità immobiliare su tre pp. composta da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere e due bagni. Immobile libero. Prezzo base Euro 98.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035233840, paola.orlandini@legalmail.it.

**COSTA VALLE IMAGNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1245/11**

Costa Valle Imagna (Bg) – via XXIV Maggio – Appartamento al p. rialzato, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e giardino esclusivo con accesso dal balcone; cantina al p. seminterrato. ACE EPH G e ETC A+. Prezzo base Euro 17.909,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**COVO****UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 392/12**

Covo (Bg) – via Trieste sn – Unità immobiliare su più livelli collegati tra loro da scala interna composta da lavanderia e locale di sgombero al p. interrato; angolo cottura e soggiorno con area di proprietà al p.t.; disimpegno, bagno, ripostiglio, tre vani e balcone al p. primo. Autorimessa al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 57.090,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CREVARO****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura fallimentare n. 228/11****TRIBUNALE DI BERGAMO****LOTTO UNICO - Comune di Crevaro (Bg)**

complesso immobiliare ad uso residenziale in corso di costruzione, costituito da box in parte doppi e in parte singoli, cantine, locali accessori e centrale termica centralizzata a piano interrato e da tre palazzine fuori terra da cui hanno origine differenti tipologie abitative per un totale di n. 14 appartamenti.

Prezzo base Euro 600.000,00 Rilancio minimo Euro 10.000,00. Asta senza incanto 21/02/2017 ore 10.00. Luogo dell'asta: Studio Notarile Santus Via Divisione Julia n. 7 Bergamo. Num. telef. per informazioni e visita immobile: 035/243628. G.D. Dott.ssa Giovanna Golinelli Cur. Fall. Dott. Stefano Berlanda. R.F. 228/11. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CREVARO****UNITÀ ABITATIVA-APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1106/11**

Crevaro (Bg) – via Roma – Unità abitativa al p.t. composta da ingresso, salottino, soggiorno con veranda, cucina, disimpegni, quattro camere, due bagni, balcone, portico coperto con disimpegno e ripostiglio in corpo staccato al p.t.; cortile esclusivo. Appartamento al p. seminterrato composto da tre camere, due bagni, lavanderia, disimpegno e scala di accesso al p. superiore, cantina e locale caldaia. Autorimessa al p. seminterrato. Area scoperta ove insiste piccola piscina non autorizzata. Prezzo base Euro 848.967,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CREVARO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1172/13**

Crevaro (Bg) – via Trieste – Appartamento al p.t. (p. unico) composto da soggiorno/pranzo, cucina, due camere da letto, disimpegno e bagno. ACE G. Prezzo base Euro 35.764,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CURNO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 7/12**

Curno (Bg) – via Lecco – Abitazione al p.t. composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, ripostiglio, locale deposito e terrazzo, con sovrastante porzione indivisa di sottotetto. Comproprietà delle parti comuni tra cui il giardino. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 106.407,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE****AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 940/14**

Dalmine (Bg) – tra Strada Statale n. 525 e via E. Baschenis, condominio E. Baschenis – Ampia autorimessa al p.t. con locale ad uso ufficio, bagno, disimpegno. Prezzo base Euro 322.500,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**DALMINE**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1258/13**

Dalmine (Bg) – via Maggiore – Abitazione su due livelli e p. sottotetto composta da soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e disimpegno al p.t.; tre camere, ripostiglio, disimpegno e balcone al p. primo; due vani ripostiglio al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 59.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 421/12**

Dalmine (Bg) – via Garibaldi, catastalmente viale Betelli – Appartamento al p. primo composto da tre locali oltre i servizi, ingresso e ripostiglio; cantina al p. interrato. ACE EPH F e ETC B. Prezzo base Euro 36.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 352/14**

Dalmine (Bg) – via San F. d'Assisi – Appartamento composto da corridoio, cucina, tre camere, bagno e balcone al p. primo; soffitta al p. terzo; autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 69.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 84/14**

Dalmine (Bg) – via N. Betelli, condominio Callioni – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone. Cantina e posto auto al p. interrato. ACE EPH E. Prezzo base Euro 69.188,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DOSSENA**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1441/12**

Dossena (Bg) – via Villa snc – Lotto 1: Autorimessa al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 6.328,00. Lotto 2: Autorimessa al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 6.328,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DOSSENA**

**APPARTAMENTI - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 207/15**

Dossena (Bg) – via Risorgimento – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi. Appartamento al p. terzo composto da ingresso, tre vani, angolo cottura, bagno, ripostiglio e corridoio. Due locali deposito con bagno e antibagno al p.t.. Prezzo base Euro 124.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENTRATICO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 346/13**

Entratico (Bg) – via Repubblica, condominio Pino – Appartamento al p. secondo composto da quattro locali, servizi e tre balconi; cantina ed autorimessa privata al p. interrato. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M.

Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENTRATICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 377/09**

Entratico (Bg) – via Kennedy – Lotto 1: Appartamento al p. interrato composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno e ripostiglio con annessa area cortilizia esclusiva ed intercapedine. Prezzo base Euro 19.475,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENTRATICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 552/12**

Entratico (Bg) – via Kennedy – Appartamento al p. primo (con accesso da scala esterna esclusiva dal p.t.) composto da portico d'accesso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e balcone; solaio al p. secondo. Da ultimare, sprovvisto di documenti per la regolarizzazione urbanistica. Prezzo base Euro 27.844,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENTRATICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 258/10**

Entratico (Bg) – via Kennedy – In fabbricato residenziale in corso di ristrutturazione appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, balcone e portico; porzione di area esclusiva al p. interrato. Immobile non interamente ultimato in quanto mancano i sanitari del bagno, tutti i serramenti esterni, i caloriferi e il portoncino d'ingresso. È stata costituita servitù di passaggio pedonale sull'area e sulla scala di pertinenza dell'appartamento, di proprietà di terzi. Necessario presentare nuova D.I.A. per il compimento dei lavori. Prezzo base Euro 20.015,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENTRATICO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 548/12**

Entratico (Bg) – via Kennedy - In complesso condominiale da ultimare: Appartamento al p. interrato composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e giardino esclusivo. Accesso da scala interna con servitù di passo pedonale. Presenza difformità. Prezzo base Euro 16.182,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 316/11**

Fara Gera D'Adda (Bg) – via Pontirolo - Appartamento al p. rialzato con ripostiglio al p. seminterrato ed autorimessa. Prezzo base Euro 33.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 663/12**

Fara Gera d'Adda (Bg) – via Pontirolo, condominio Aurora – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi. Cantina ed autorimessa (in corpo staccato) al p. sottostrada. Prezzo base Euro 94.642,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 452/13**

Fara Gera d'Adda (Bg) – via Manzoni- Appartamento composto da cucina-soggiorno, disimpegno, vano e balcone al p. primo; cantina al p. interrato. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC E. Prezzo base Euro 35.971,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita

Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA OLIVANA CON SOLA****PORZIONI DI IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 961/09**

Fara Olivana con Sola (Bg) – via San Lorenzo – Porzione di immobile a destinazione residenziale di vecchissima costruzione in stato di semifatiscenza con ingressi pedonali ai nn. 15, 17 e 19. Il mapp. 291 che ha accesso dal civico n. 15 ha, altresì, un accesso sul retro, attraverso cortile comune, dal civico n. 13. Esso ha una parte di giardino esclusivo con altrui servitù prediale per diritto di passo per i mapp. 331, 597 e 971, ed è composto da due locali al p.t., due locali al p. primo ed un solaio al p. secondo, collegati da scala interna in legno. Verso il giardino di proprietà c'è balcone in pessimo stato di manutenzione. Il mapp. 295 ha un ingresso dal civico n. 17 ed è composto da una stanza per piano su tre pp. (terra, primo e secondo) con utilizzo della scala posta sul mapp. 291. Il mapp. 294 ha ingresso autonomo dal civico n. 19 e non è collegato con la restante parte dell'immobile con porte ai pp. t. e primo, ma nel sottotetto. Prezzo base Euro 15.925,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1295/12**

Filago (Bg) – via IV Novembre – Appartamento al p. primo composto da ingresso, due vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone. ACE EPH C. Prezzo base Euro 34.031,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1385/12**

Filago (Bg) – via V. Veneto – Appartamento su tre pp., collegati da scala interna, composto da ingresso e cortile esclusivo a p.t.; soggiorno-angolo cottura, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone al p. primo; due camere, ripostiglio e balcone al p. secondo. Presenza difformità. Immobile occupato in base a contratto di sublocazione con scadenza il 25/9/17. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 51.317,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 579/13**

Filago (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, due camere e bagno. Soffitta al p. quarto. ACE G. Prezzo base Euro 14.990,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 255/15**

Fontanella (Bg) – via Mons. Romero – Fabbricato con area esclusiva (non terminato nelle finiture ed impianti, parzialmente da modificare e regolarizzare) destinato a villetta bifamiliare su due pp. f.t., più sottotetto e p. interrato. Immobile libero. Prezzo base Euro 202.586,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 14.45. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035232207, dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net.

**FONTANELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 508/10**

Fontanella (Bg) – via G. Mazzini – Appartamento al p. secondo composto da ingresso-cucina, soggiorno, una camera, bagno e due balconi. Presenza difformità. Prezzo base Euro 12.854,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 489/14**

Fontanella (Bg) – via Circonvallazione – Appartamento composto da corridoio, soggiorno, cucina, bagno, due camere e balcone al p. rialzato. Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G. Prezzo base Euro 51.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

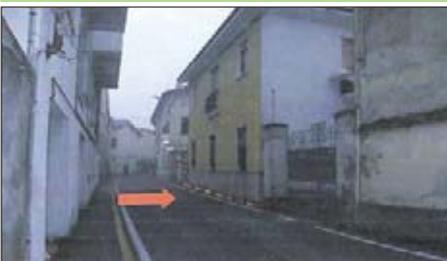
**Rif. RGE 438/10**

Fornovo San Giovanni (Bg) – via C. Carcano – Lotto 1-2-3 di perizia – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cinque vani, cucina, bagno, disimpegno, veranda e balcone. Autorimessa al p.t.. Quota di 1/2 del locale deposito al p.t.. Prezzo base Euro 57.528,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 913/10**

Fornovo S. Giovanni (Bg) – via V. Emanuele II – Appartamento al p.t. composto da due locali oltre i servizi e disimpegno. Prezzo base Euro 24.733,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1239/14**

Fornovo San Giovanni (Bg) – via Caravaggio – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno, disimpegno e tre balconi; autorimessa al p.t.; magazzino al rustico al p. secondo. ACE EPH G ETC F. Prezzo base Euro 74.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAVERINA TERME**

**APPARTAMENTO-SOTTOTETTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 12445/14**

Gaverina Terme (Bg) – via C. Gallo – Appartamento al p. primo composto da studio, cucina, soggiorno, camera matrimoniale, camera, bagno con antibagno, piccola lavanderia. Sottotetto e box. Prezzo base Euro 73.842,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAZZANIGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 380/14**

Gazzaniga (Bg) – via Briolini – Appartamento ai pp. terzo e quarto con ingresso tramite giardino-cortile esclusivo, composto da ingresso al p.t., soggiorno-pranzo, cottura, disimpegno, bagno e balcone al p. rialzato. Scala interna di collegamento con il p. sovrastante (ultimo e sottotetto) composto da camera da letto con balcone, disimpegno, wc, locale a disposizione non abitabile. Prezzo base Euro 41.259,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 175/15**

Ghisalba (Bg) – via Provinciale – Appartamento di tipo economico al p. primo ed autorimessa. Presenza difformità. Immobile locato sino al 25/7/2018. Prezzo base Euro 88.700,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035224074, avvclaudialenzi@cnfpec.it.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1328/11**

Ghisalba (Bg) – via Lombardia – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, lavanderia, ripostiglio, disimpegno e tre balconi; cantina al p. interrato. Autorimessa di ca. 32 mq. al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 78.993,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1774/11**

Ghisalba (Bg) – via Ponte – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, tre camere, balcone e servizi; cantina al p. cantinato ed autorimessa al p.t.. Presenza lievi difformità. Immobile privo di impianto funzionante. Prezzo base Euro 51.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 783/11**

Gorlago (Bg) – P.zza Marconi – Appartamento al p. primo composto da cucina, camera e wc; camera posta esternamente sul ballatoio comune. Prezzo base Euro 14.850,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 7274/15**

Gorle (Bg) – via Tevere – Appartamento al p. primo composto da tre vani, accessori e cantina al p. seminterrato. Solaio al p. sottotetto e porzione di area esclusiva al p.t. a cui si accede da scala esclusiva. Prezzo base Euro 145.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GORLE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 332/12**

Gorle (Bg) – via Roma – Appartamento al p. secondo (condominio privo di ascensore) composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, due camere, bagno disimpegno e balcone; ripostiglio ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza diffornità. ACE G. Prezzo base Euro 55.450,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 11.00. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 759/10**

Grassobbio (Bg) – via C. Colombo – Appartamento composto da soggiorno/pranzo/cucina, bagno e anti-bagno al p.t.; porzioni di giardino esclusivo in lato est ed ovest; camera, guardaroba, bagno e disimpegno al p. primo; il tutto collegato da scala interna. Prezzo base Euro 73.064,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEFFE****APPARTAMENTI - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 400/11**

Lefte (Bg) – via Fontanone – Lotto 1: appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, terrazza e balcone; ingresso esclusivo dalla via Fontanone e scala di accesso dall'area comune al p. rialzato. Due posti auto coperti al p.t. L'impianto di riscaldamento è privo del generato-

re di calore. Prezzo base Euro 73.058,00. Lotto 2: appartamento al p. primo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno, terrazza e tre balconi; scala esclusiva di accesso, ripostiglio esterno al p. rialzato e cantina al p. seminterrato, al quale si accede dall'appartamento a mezzo di scala interna. Due posti auto coperti al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 46.813,00. Rilancio Euro 1.000,000 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEFFE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1453/11**

Lefte (Bg) – via San Rocco – Lotto 1: Appartamento al p. primo, composto da cinque vani, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio, due balconi; terrazza staccata. Prezzo base Euro 19.008,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LOVERE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1616/11**

Lovere (Bg) – P.zzale Bonomelli (catastalmente via Adua) – Appartamento al p. secondo composto da tre locali oltre i servizi; cantina al p.t.. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LOVERE****BAR PIZZERIA-UFFICI-MAGAZZINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 924/14**

Lovere (Bg) – via G. Marconi – Lotto 1: Bar-pizzeria al p.t. composto da zona bar e zona pizzeria, depositi, ripostigli, servizi igienici e antistante piccola area esclusiva. Prezzo base Euro 359.930,00. Lotto 2: Ufficio al p. primo composto da due vani, bagno, disimpegno e terrazzo. Prezzo base Euro 115.060,00. Lotto 3: Ufficio al p. primo composto da ampio vano, due bagni con antibagno e soppalco. Prezzo base Euro 155.160,00. Lotto 4: Due magazzini al p.t. Prezzo base Euro 12.330,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

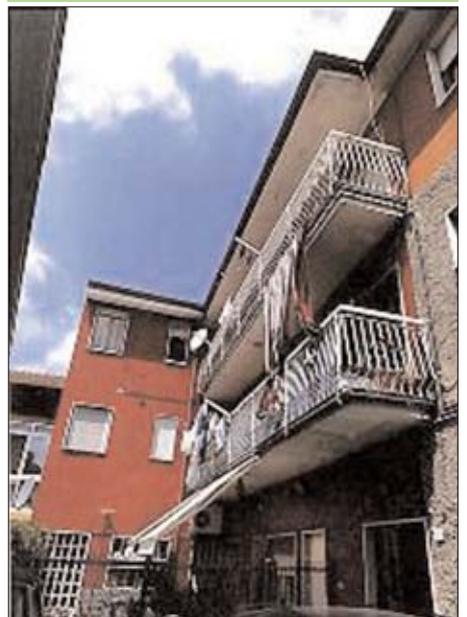
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**LURANO****ABITAZIONE-POSTI MOTOCICLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 870/13**

Lurano (Bg) – via San Lino – Abitazione ai pp. t. e primo composta da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura e sottoscala, scala interna che porta al p. primo e disimpegno della zona notte cu si accede al bagno della camera da letto e ad altro locale ripostiglio. Due posti motociclo al p.t.. Prezzo base Euro 50.906,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO-URGNANO****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 2258/13**

Lurano (Bg) – via Meucci – Lotto 1: Abitazione in vil-lino composta al p.t. da ingresso/disimpegno, soggiorno e pranzo, cucina, bagno ed antibagno, zona giorno; al p. primo da camera matrimoniale e camera singola; al p. interrato da due cantine, lavanderia e box. Area pertinenziale esterna. Prezzo base Euro 145.339,00. Urganano (Bg) – v.lo Volto – Lotto 2: Abitazione composta al p.t. da soggiorno/cucina; al p. primo da camera matrimoniale e bagno; al p. secondo da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno, disimpegno; al p. interrato da cantina, lavanderia e disimpegno. Prezzo base Euro 65.347,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Brambilla. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 10/11**

Madone (Bg) – via Carbutera – Appartamento al p. secondo, composto da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, tre camere, bagno, ripostiglio, lavanderia, corridoio, disimpegno, soffitta e balcone. Prezzo base Euro 35.280,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 872/09**

Madone (Bg) – via Lotto (catastalmente via Levrere) – Appartamento al p.t. composto da due locali, servizi ed area pertinenziale. Prezzo base Euro 24.980,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1177/13**

Madone (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento a p. terzo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e tre balconi; cantina al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 31.324,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 270/11**

Madone (Bg) – via M.te Gleno n. 1, condominio Sole – Appartamento al p. terzo composto da tre vani,

accessori e cantina. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 42.187,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 10.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO-RIPOSTIGLIO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 456/12**

Madone (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. primo di ca. 153 mq. composto da ingresso, soggiorno e cucina, due disimpegni, tre stanze, due bagni e due balconi; lavanderia ripostiglio, corte esclusiva ed autorimessa al p.t.. Presenza diffinità. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 77.119,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO**

**APPARTAMENTI-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 391/15**

Mapello (Bg) – via N. Rezzara 2 – Lotto 1: Appartamento su due livelli, primo e sottotetto, composto da 4,5 vani catastali. Prezzo base Euro 29.300,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da 4 vani catastali. Prezzo base Euro 29.300,00. Lotto 3: Lavanderia/magazzino con bagno al p.t.di ca. 35 mq.. Prezzo base Euro 8.900,00. Lotto 4: Appartamento al p.t. composto da 4,5 vani catastali; ripostiglio al sottoscala. Prezzo base euro 33.100,00. Lotto 5: Appartamento su due pp., t. e primo, composto da 5,5 vani catastali; cucina al p.t.. Prezzo base Euro 60.000,00. Lotto 6: Appartamento al p.t. composto da 2,5 vani catastali. Prezzo base Euro 27.300,00. Lotto 7: Autorimessa al p.t. di ca. 13 mq.. Prezzo base Euro 4.700,00. Lotto 8: Autorimessa al p.t. di ca. 28 mq.. Prezzo base Euro 8.500,00. Lotto 9: Autorimessa al p.t. di ca. 23 mq.. Prezzo base Euro 9.500,00. I lotti 3,5,6,8 sono utilizzati da persone non individuate, i lotti 1,2,4,7,9 sono liberi. Presenza diffinità. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035460381.

**MAPELLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 457/13**

Mapello (Bg) – via Volta – Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi e due balconi; autorimessa privata al p. interrato. Prezzo base Euro 40.894,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1342/13**

Mapello (Bg) – via G.M. Scotti – Quota di 1/2 di Abitazione unifamiliare composta da cantina al p. seminterrato; due ripostigli in corpo staccato al p.t.; corridoio, cucina, soggiorno, bagno e due camere al p. rialzato; solaio al p. sottotetto; area circostante; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Presenza lieve diffinità. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 9.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 464/12**

Mapello (Bg) – v.lo Garibaldi catastralmente via F. Alberghetti – Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, cucina, soggiorno, balcone, camera, bagno e ripostiglio. Presenza lievi diffinità. ACE G. Prezzo base Euro 22.534,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO**

**APPARTAMENTI-BOX AUTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 715/11**

Mapello (Bg) – via Bravi – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; corte sulla quale insistono locale di sgombero, ripostiglio e lavanderia con la c.t.. Prezzo base Euro 149.000,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da cinque vani e bagno; sottotetto al p. secondo e cantina al p. interrato, il tutto collegato con scala esclusiva. Corte esclusiva al p.t.. Prezzo base Euro 194.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita

senza incanto 23/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1049/09**

Martinengo (Bg) – via Santa P. E. Cerioli (già via E. Mazzi) angolo via I Maggio e via Trieste – Appartamento al p. secondo composto da quattro locali oltre i servizi, due balconi e disimpegno; cantina ed autorimessa privata al p. interrato. Prezzo base Euro 53.144,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 855/13**

Martinengo (Bg) – via Allegreni – In corpo di fabbricato a più pp. e con terreno ad uso corte e transito - Lotto 1: ampio locale ad uso negozio con disimpegno e wc al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 47.306,00. Lotto 2: unità immobiliare al rustico al p. primo. Prezzo base Euro 55.912,00. Lotto 3: appartamento al p. secondo composto da tre vani, terrazzo e locali accessori. ACE EPH G. Prezzo base Euro 46.758,00. Lotto 4: appartamento al p. secondo composto da tre vani, disimpegno e locali accessori. ACE EPH G. Prezzo base Euro 52.734,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****VILLETTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 835/11**

Martinengo (Bg) – via Verdi, in complesso residenziale in corso di costruzione comprendente dodici villette a schiera ed annesse aree – Lotto 1: Villetta composta da ingresso, vano, cucina, bagno, lavanderia, disimpegno e autorimessa al p.t.; tre vani, bagno, disimpegno, terrazzo e balcone al p. primo e locale sottotetto al p. secondo; area esclusiva. Prezzo base Euro 90.315,00. Lotto 2: Villetta composta da ingresso, vano, cucina, bagno, lavanderia, disimpegno, vano sottoscala e autorimessa al p.t.; tre vani, bagno, disimpegno, terrazzo e balcone al p. primo e locale sottotetto al p. secondo; area esclusiva. Prezzo

base Euro 78.408,00. Lotto 3: Villetta composta da ingresso, vano, cucina, bagno, lavanderia, disimpegno, vano sottoscala ed autorimessa al p.t.; tre vani, bagno, disimpegno, terrazzo e balcone al p. primo e locale sottotetto al p. secondo; area esclusiva. Prezzo base Euro 80.514,00. Lotto 4: Villetta composta da ingresso, vano, cucina, bagno, lavanderia, disimpegno e autorimessa al p.t.; tre vani, bagno, disimpegno, terrazzo e balcone al p. primo e locale sottotetto al p. secondo; area esclusiva. Prezzo base Euro 77.355,00. Lotto 5: Villetta composta da ingresso, vano, cucina, bagno, lavanderia, disimpegno, vano sottoscala e autorimessa al p.t.; tre vani, bagno, disimpegno, terrazzo e balcone al p. primo e locale sottotetto al p. secondo; area esclusiva. Prezzo base Euro 80.190,00. Lotto 6: Villetta composta da ingresso, vano, cucina, bagno, lavanderia, disimpegno, vano sottoscala e autorimessa al p.t.; tre vani, bagno, disimpegno, terrazzo e balcone al p. primo e locale sottotetto al p. secondo; area esclusiva. Prezzo base Euro 73.953,00. Lotto 7: Villetta composta da ingresso, vano, cucina, bagno, lavanderia, disimpegno, vano sottoscala e autorimessa al p.t.; tre vani, bagno, disimpegno, terrazzo e balcone al p. primo e locale sottotetto al p. secondo; area esclusiva. Prezzo base Euro 79.542,00. Lotto 8: Villetta composta da ingresso, vano, cucina, bagno, lavanderia, disimpegno e autorimessa al p. terra; tre vani, bagno, disimpegno, terrazzo e balcone al p. primo e locale sottotetto al p. secondo; area esclusiva. Prezzo base Euro 73.872,00. Lotto 9: Villetta composta da ingresso, vano, cucina, bagno, lavanderia, disimpegno, vano sottoscala e autorimessa al p.t.; tre vani, bagno, disimpegno, terrazzo e balcone al p. primo e locale sottotetto al p. secondo; area esclusiva. Prezzo base Euro 79.380,00. Lotto 10: Villetta composta da ingresso, vano, cucina, bagno, lavanderia, disimpegno, vano sottoscala e autorimessa al p.t.; tre vani, bagno, disimpegno, terrazzo e balcone al p. primo e locale sottotetto al p. secondo; area esclusiva. Prezzo base Euro 77.314,00. Lotto 11: Villetta composta da ingresso, vano, cucina, bagno, lavanderia, disimpegno, vano sottoscala e autorimessa al p. terra; tre vani, bagno, disimpegno, terrazzo e balcone al p. primo e locale sottotetto al p. secondo; area esclusiva. Prezzo base Euro 77.517,00. Lotto 12: Villetta composta da ingresso, vano, cucina, bagno, lavanderia, disimpegno, vano sottoscala e autorimessa al p.t.; tre vani, bagno, disimpegno, terrazzo e balcone al p. primo e locale sottotetto al p. secondo; area esclusiva. Prezzo base Euro 138.915,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 12 ed Euro 2.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONTELLO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1465/13**

Montello (Bg) – via Marconi – Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni, ripostiglio e cantina al p. interrato. Due autorimesse al p.t.. ACE G. Presenza difformità. Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONTELLO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 638/15**

Montello (Bg) – via G. Carducci – Appartamento al p. secondo composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 77.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla

vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 160/10**

Morengo (Bg) – via Umberto I – Appartamento composto da cucina, bagno, disimpegno e portico al p.t.; vano e portico al p. primo; due locali di sgombero al p. secondo. Prezzo base Euro 11.845,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORENGO****APPARTAMENTI-PORTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1159/12**

Morengo (Bg) – via Locatelli – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da due vani, portico ed accessori. ACE G. Prezzo base Euro 20.250,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da vano, cucina, loggia ed accessori. Prezzo base Euro 19.406,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 7/13**

Mornico al Serio (Bg) – via Ebrei – Appartamento al p.t. composto da due locali oltre i servizi. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 43.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZANICA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 242/13**

Mozzanica (Bg) – via A. Moro – Appartamento al p. terzo composto da disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due vani, bagno e due balconi. Autorimessa e ripostiglio al p.t.. ACE C. Prezzo base Euro 56.629,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa

R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO - SOLAIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 490/10**

Nembro (Bg) - Via Cavour - a) Appartamento al p. rialzato composto da quattro vani ed accessori. b) Quota di 1/3 di solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 65.489,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 350/11**

Nembro (Bg) - via Cavour - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e un balcone. Prezzo base Euro 21.355,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ONETA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 761/12**

Oneta (Bg) - via Alben - Appartamento al p.t.-seminterrato (bilocale) composto da soggiorno-cucina, corridoio, bagno, camera e intercapedine; giardino di proprietà esclusiva. ACE E. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 24.047,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ONETA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1003/11**

Oneta (Bg), loc. Scullera - via Alben (casa E) - Monolocale al p. seminterrato composto da un vano con angolo cottura, piccolo disimpegno, bagno, e antistante area esclusiva. Posto auto scoperto al p.t. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 20.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1183/11**

Osio Sopra (Bg) - via XXV Aprile 13 - Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, disimpegno, una camera e bagno. ACE C. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 35.266,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 128/12**

Osio Sopra (Bg) - via G. Marconi, complesso Il Vecchio Borgo - Appartamento al p. primo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno; sottotetto non abitabile al p. secondo accessibile tramite botola. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 25.435,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**VILLA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1080/14**

Osio Sotto (Bg) - via A. De Gasperi - Porzione di villa bifamiliare su tre pp. con giardino esclusivo composta da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno e balcone al p.t.; locale sgombero, cantina, locale immondizie, autorimessa e spazio di manovra esclusivo al p. interrato; terrazzo al p. primo. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 300.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1168/09**

Osio Sotto (Bg), loc. Zingonia - c.so Europa sn - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due vani ad uso abitazione, bagno, balcone e ampio terrazzo. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 44.618,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1396/13**

Osio Sotto (Bg) - via A. Diaz - Unità immobiliare al p. secondo composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera, due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 36.845,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 808/10**

Osio Sotto (Bg) – via T. Tasso – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno notte, due camere, bagno, ripostiglio, cantina al p.t.; autorimessa in corpo di fabbrica indipendente. Prezzo base Euro 53.896,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1478/12**

Osio Sotto (Bg), loc. Zingonia – via Volta, complesso Il Nido 2, condominio Stella – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, due camere, disimpegno e balcone. ACE EPH E ed ETC A. Immobile locato con contratto registrato in data 30/5/2011. Prezzo base Euro 30.628,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 10.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1464/12**

Osio Sotto (Bg) – C.so Italia 2, int. 5, condominio Giardino – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio; cantina al p. primo sottostrada. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 43.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1208/10**

Osio Sotto (Bg), loc. Zingonia – via A. Volta – Appartamento al p. quarto composto da quattro vani, un balcone e locale accessorio. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 41.185,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita

Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PAGAZZANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 99/14**

Pagazzano (Bg) – via Brignano – Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi al p. primo. Cantina ed autorimessa al p.t.. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 64.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALADINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 669/10**

Paladina (Bg) – via IV Novembre – Appartamento al p. primo composto da cucina, camera, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 10.096,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALAZZAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1059/14**

Palazzago (Bg) – via Campinette sn – Lotto 1: Appartamento su due pp., primo e secondo, composto da 6,5 vani catastali. Presenza difformità. Immobile occupato da esecutati. Prezzo base Euro 120.000,00. Lotto 2: Autorimessa al p. seminterrato di ca. 20 mq. Presenza difformità. Immobile occupato da esecutati. Prezzo base Euro 10.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035460381.

**PALOSCO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1632/11**

Palosco (Bg) – via Palazzolo, Complesso Edilizio Palazzina Colleoni – Appartamento al p. primo com-

posto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, bagno e disimpegno; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 43.070,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 848/12**

Palosco (Bg) – via M. Alessandro, Condominio Palazzo Chero – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, bagno, camera, soppalco accessibile ma non abitabile; cantina ed autorimessa al p. terzo interrato. Beni soggetti ai vincoli. ACE D. Prezzo base Euro 59.344,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 296/14**

Palosco (Bg) – via Gramsci – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e tre balconi; sottotetto-ripostiglio al p. secondo; lavanderia e autorimessa al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 123.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 813/11**

Palosco (Bg) – via Verdi – Appartamento al p.t. composto da tre vani e in corpo staccato, separato da

parti comuni, bagno e ripostiglio nonché autorimessa in adiacenza al bagno. Prezzo base Euro 26.449,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1485/13**

Palosco (Bg) – Appezamento di terreno edificabile residenziale. Al Catasto risulta che su parte del terreno insiste un fabbricato ora demolito. Prezzo base Euro 76.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PEIA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 690/13**

Peia (Bg) – via P. Bassa – Porzione di fabbricato parzialmente ristrutturato su tre pp. composto da: al p.t. da ingresso-cucina-soggiorno in un unico vano; al p. primo da camera e bagno; al p. secondo da ripostigli. Cortile, ripostigli esterni, orto/giardino e loggiati. ACE G. Prezzo base Euro 49.219,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PIANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 312/11**

Pianico (Bg) – via G. Verdi – Appartamento composto da ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e balcone al p. terzo; ripostiglio al p. quarto (sottotetto). Prezzo base Euro 20.790,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R.

Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**POGNANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 553/12**

Pognano (Bg) – v.le M.te Grappa – Appartamento al p.t. composto da tre locali oltre servizi; balcone con solaio al p. secondo; autorimessa al p.t. in corpo staccato. ACE EPH D e ETC A. Prezzo base Euro 40.139,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE NOSSA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 423/13**

Ponte Noss (Bg) – via San Bernardino – Unità immobiliare al p. secondo ed ultimo composta da tre camere da letto, soggiorno con cucina abitabile, bagno e locale studio. Presenza difformità. Prezzo base Euro 67.768,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE NOSSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 693/15**

Ponte Noss (Bg) – via IV Novembre 53 – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/cucina, due camere, bagno e disimpegno. Da valutare la sicurezza della struttura. Immobile libero. Prezzo base Euro 58.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035233840, paola.orlandini@legalmail.it.

**PONTE NOSSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1501/10**

Ponte Noss (Bg) – via Libertà – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre

camere e bagno. Prezzo base Euro 54.374,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE NOSSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 797/12**

Ponte Noss (Bg) – via Libertà – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, tre camere, terrazzo e due balconi. Prezzo base Euro 12.445,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO-NEGOZIO-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1030/15**

Ponte San Pietro (Bg) – via Adamello 1 – Lotto 1: Deposito al p.t. Presenza difformità. Prezzo base Euro 60.000,00. Via G. Garibaldi – Lotto 2: Negozio al p.t.. Magazzino al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 330.000,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da tre vani e accessori; cantina al p. interrato; solaio al p. sottotetto. Appartamento al p. secondo composto da tre vani e accessori; cantina al p. interrato; solaio al p. sottotetto. Gli appartamenti costituiscono un'unica unità, in quanto collegati da disimpegno comune. Autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 254.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per i lotti 2 e 3. Vendita senza incanto 1/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035215248, mserpico@notariato.it.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1353/11**

Ponte San Pietro (Bg) – via M. Buonarrotti – Appartamento al p. terzo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Abitazione priva dell'impianto di riscaldamento e del generatore di calore. Prezzo base Euro 34.383,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G.

Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PONTE SAN PIETRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1022/11

Ponte San Pietro (Bg) - via Don Lombardi - Appartamento al p.t. composto da cucina, due vani, bagno ed ingresso. Prezzo base Euro 29.758,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PONTE SAN PIETRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 331/12

Ponte San Pietro (Bg) - p.zza SS. Pietro e Paolo - Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; ripostiglio al p. sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 22.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PONTERANICA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 444/11

Ponteranica (Bg) - via Petos - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 33.906,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PONTIDA

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 377/12

Pontida (Bg) - via Bergamo - Appartamento al p. secondo composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, due stanze e due balconi; autorimessa al p. seminterrato; ripostiglio al p. sottotetto. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 28.784,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PRADALUNGA

#### UNITÀ IMMOBILIARI IN RISTRUTTURAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1066/10

Pradalunga (Bg) - via Donatori di Sangue - Unità immobiliari in corso di ristrutturazione facenti parte di un piano di recupero costruzioni allo stato realizzate senza permesso. Trattasi di edificio su tre livelli, terra, primo e secondo oltre sottotetto al p. terzo. Prezzo base Euro 202.500,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PRESEZZO

#### APPARTAMENTO/AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 867/12

Presezzo (Bg) - via V. Veneto - Appartamento su due livelli comunicanti tra loro tramite scala interna, composto da soggiorno, cucina e bagno al p.t. con sovrastante disimpegno, due camere e balcone al p. primo. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 37.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PRESEZZO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 505/11

Presezzo (Bg) - via Puccini - Proprietà superficaria di appartamento al p. secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, locale caldaia e balcone. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 75.656,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PRESEZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 349/13

Presezzo (Bg) - via Capersegno - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre balconi. Prezzo base Euro 36.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### RANZANICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 449/11

Ranzanico (Bg) - via A. Diaz - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. ACE G. Prezzo base Euro 34.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ROGNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 118/11

Rogno (Bg) - Via B. Colleoni - quota di 1/2 di appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, quattro camere, corridoio, bagno, ripostiglio e balcone; solaio al p. secondo. Prezzo base Euro 25.155,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ROMANO DI LOMBARDIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 236/11

Romano di Lombardia (Bg) - via Indipendenza - Appartamento al p. primo composto da due locali oltre i servizi e balcone; cantina ed autorimessa privata al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 24.570,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ROMANO DI LOMBARDIA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RIF. RGE 786/15**

Romano di Lombardia (Bg) – via indipendenza 52 – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno e tre piccoli balconi; autorimessa al p. seminterrato. Immobile libero. Prezzo base Euro 73.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035232207, dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 78/15**

Romano di Lombardia (Bg) – S. S. Soncinese – Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 97.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1608/12**

Romano di Lombardia (Bg) – v.lo G. Marenzi – Appartamento al p. terzo della scala B composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 72.112,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 158/13**

Romano di Lombardia (Bg) – via Santa Maria (ex via laterale di via Albarotto) – Villetta unifamiliare su tre pp. collegati da scala interna, composta da cucina e soggiorno, bagno, ripostiglio, tre portici, cortile al p.t.; tre camere, disimpegno, bagno e balcone al p.

primo; terrazza e pergolato al p. secondo; due vani cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH G ETC A. Presenza difformità. Prezzo base Euro 143.775,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 910/12**

Romano di Lombardia (Bg) - via Indipendenza – Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori; cantina al p. seminterrato. Box auto al p. seminterrato in corpo staccato. Presenza difformità. ACE F. Prezzo base Euro 37.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1332/13**

Romano di Lombardia (Bg) – via G. Pascoli – Appartamento al p. secondo composto da cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, corridoio di disimpegno e quattro balconi; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1017/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via Risorgimento – Appartamento composto da corridoio, cucina, bagno, tre vani e balcone al p. secondo. Autorimessa al p.t.. Immobile non dotato di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 68.363,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 257/09**

Romano di Lombardia (Bg) – via Isonzo – Appartamento al p. quarto composto da tre vani, cucina, bagno e corridoio; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 24.430,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 304/11**

Romano di Lombardia (Bg) – via Isonzo – Appartamento al p. terzo, composto da tre vani ed accessori. Box auto al p.t.. Prezzo base Euro 34.608,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 928/13**

Romano di Lombardia (Bg) - v.lo D. Muoni - Appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa a p. seminterrato. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 83.396,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 291/14**

Romano di Lombardia (Bg) - via Indipendenza - Appartamento composto da cucina, due vani, bagno, ingresso, disimpegno e balcone al p. secondo; cantina al p. seminterrato. Autorimessa in corpo esterno al p. interrato. Immobile sprovvisto di impianto termico funzionante. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 897/11**

Romano di Lombardia (Bg) - via Duca d'Aosta, fabbricato Il Grattacielo - Appartamento al p. nono composto da ingresso, disimpegno, due stanze, cucina, bagno e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 39.488,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 927/12**

Romano di Lombardia (Bg) - via Risorgimento (accesso pedonale) e via Isonzo (accesso carrabile) - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 40.019,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 49/12**

Romano di Lombardia (Bg) - via Privata Isonzo - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi. Autorimessa al p. seminterrato. Immobile privo di caldaia. Prezzo base Euro 32.016,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 222/14**

Romano di Lombardia (Bg) - via Dosso Pagano - Porzione di villetta bifamiliare in lato sud-est su due livelli comunicanti tra loro tramite scala interna, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, ripostiglio, bagno e portico al p.t.; giardino esclusivo su tre lati; taverna ripostiglio, disimpegno, vano caldaia, bagno ed autorimessa con ripostiglio al p. interrato. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC A+. Prezzo base Euro 177.188,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RONCOBELLO****APPARTAMENTI-RIPOSTIGLI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 583/11**

Roncobello (Bg) - strada dei Piccarelli sn - Lotto 1: Appartamento composto da due vani al p. rialzato, due vani al p. primo e cantina al p. seminterrato. Area di ca 75 mq.. Prezzo base Euro 21.828,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina/soggiorno, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 24.570,00. Lotto 3: Quota di 1/2 di unità immobiliare composta da ripostiglio al p. rialzato e ripostiglio al p. primo. Area di ca 1495 mq. Prezzo base Euro 4.387,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2 ed Euro 500,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 11.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RONCOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 825/11**

Roncola (Bg) - via San Defendente - Appartamento su tre pp. collegati da scala interna composto da cucina, soggiorno, bagno e disimpegno al p.t.; camera, disimpegno e bagno al p. primo; due camere, disimpegno e balcone al p. secondo. Presenza difformità. Immobile privo di impianto termico. Immobile non abitato. Prezzo base Euro 56.407,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN GIOVANNI BIANCO****BOX AUTO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 373/08**

San Giovanni in Bianco (Bg) - via Cornalita snc - Lotto 27: Appartamento su due pp., t. e primo, composto da soggiorno/pranzo, bagno, disimpegno e due porzioni di area esclusiva al p.t.; camera, studio, ripostiglio, disimpegno e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 26.753,00. Lotto 30: Appartamento al p.t. composto da soggiorno/pranzo, camera, bagno, disimpegno e due porzioni di area esclusiva. Prezzo base Euro 17.251,00. Lotto 31: Appartamento al p.t. composto da soggiorno/pranzo, camera, bagno, disimpegno e due porzioni di area esclusiva. Prezzo base Euro 17.224,00. Lotto 32: Appartamento su due pp., t. e primo, con scala esclusiva, composto da soggiorno/pranzo, bagno, disimpegno e due porzioni di area esclusiva al p.t.; camera, studio, ripostiglio, disimpegno, balcone e pianerottolo al p. primo. Prezzo base Euro 29.639,00. Lotto 35: Appartamento al p.t. composto da soggiorno/pranzo, camera, bagno, disimpegno e due porzioni di area esclusiva. Prezzo base Euro 16.900,00. Lotto 36: Appartamento al p.t. composto da soggiorno/pranzo, camera, bagno, disimpegno e due porzioni di area esclusiva. Prezzo base Euro 17.109,00. Lotto 40: Appartamento su due pp., primo e secondo, composto da soggiorno/pranzo, camera, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; locale sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 28.667,00. Lotto 41: Appartamento su due pp., primo e secondo, composto da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, camera, bagno, disimpegno, lavanderia e balcone al p. primo; locale pluriuso al p. secondo. Prezzo base Euro 57.600,00. Lotto 43: Appartamento su due pp., primo e secondo, composto da disimpegno, camera, bagno, soggiorno/pranzo e balcone al p. primo; locale pluriuso al p. secondo. Prezzo base Euro 28.507,00. Lotto 44: Appartamento su due pp., primo e secondo, composto da soggiorno/pranzo, camera, disimpegno, bagno e balcone al p. primo; locale pluriuso al p. secondo. Prezzo base Euro 28.507,00. Lotto 45: Appartamento su due pp., primo e secondo, composto da soggiorno/pranzo, camera, disimpegno, bagno e balcone al p. primo; locale sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 28.507,00. Lotto 46: Appartamento su due pp., primo e secondo, composto da soggiorno/pranzo, camera, disimpegno, bagno e balcone al p. primo; locale sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 28.507,00. Lotto 47: Area urbana al p.t. di mq. 124 ca. Prezzo base Euro 1.751,00. Lotto 48: Area urba-

na al p.t. di mq. 85 ca. Prezzo base Euro 1.201,00. Rilancio Euro 500,00 per i lotti 47 e 48, Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 248/10**

San Paolo d'Argon (Bg) - via Nazionale - Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, due vani, bagno, antibagno e ripostiglio-sottoscala. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 24.269,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1801/11**

San Paolo d'Argon (Bg) - via Bonetti - In complesso immobiliare composto da un corpo principale per le abitazioni con area di pertinenza e da un corpo esterno di autorimesse: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, quattro camere, due bagni, due disimpegno, balcone e terrazzo; due locali ad uso lavanderia al p.t. e porzione di sottotetto al p. terzo. ACE G. Prezzo base Euro 47.836,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SARNICO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 413/14**

Sarnico (Bg) - via V. Veneto - Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori; cantina e box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 82.278,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SARNICO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 727/13**

Sarnico (Bg) - via G. Sora - Appartamento al p. sesto composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno; cantina ed autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 112.219,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SARNICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 645/14**

Sarnico (Bg) - via Campomatto - Abitazione sui pp. terra e primo composta da due vani ed accessori; cantina al p. interrato; area scoperta. Prezzo base Euro 29.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SCANZOROSCIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 472/15**

Scanzorosciate (Bg) - via P. Nenni 26/30 - Quota di 1/2 di appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due camere, due bagni, disimpegno e due balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 58.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035215248, mserpico@notariato.it.

**SEDRINA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 914/12**

Sedrina (Bg) - via A. Moro - Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, disimpegno, ingresso e due terrazzi; autorimessa privata al p.t.. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 73.163,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 708/11**

Seriate (Bg) – via Fantoni – Appartamento al p. terzo composto da tre locali oltre i servizi e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 34.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 422/14**

Seriate (Bg) – via Dei Tasca – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera e bagno; posto auto scoperto al p.t.. ACE D. Prezzo base Euro 56.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1314/13**

Seriate (Bg) – via Tasca – Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 30.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 529/12**

Seriate (Bg) – via Decò e Canetta – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, lavanderia e balcone al p. primo; lavanderia, ripostiglio, disimpegno ed autorimessa di ca. 30 mq. al p.t.; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 47.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**QUOTA DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 517/12**

Seriate (Bg) – C.so Roma, condominio Telemaco – Quota di comproprietà in ragione di 2/3 di appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t. in corpo separato. Prezzo base Euro 32.147,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SONGAVAZZO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO - R.F. 5-2013**

Giudice Delegato Dott. Mauro Vitiello - Curatore Dott.ssa P.Orlandini tel 035233840  
VENDITA SENZA INCANTO in data 22-02-2017 ore 11.00 dinanzi al G. D. Dott. M.Vitiello  
Lotto 1: Immobile residenziale sito in SONGAVAZ-

ZO(BG) località FALECCHIO con terreni pertinenziali - F. 9 , mapp. 1860 sub.1 , r.c. Euro 348,61 cat A/7 - F. 9 , mapp. 1860 sub. 2 , r.c. Euro 71,58. Cat C/6 Terreni pertinenziali : Fg. 9 mapp. 2017 sup. are 15.18 - Fg. 9 mapp. 2019 sup. are 9.44  
Prezzo base d'asta Euro 87.100,00 - Offerte in aumento Euro 2.000,00

Le offerte irrevocabili d'acquisto con assegno circolare a cauzione pari al 10% del prezzo base in busta chiusa, con indicato il nome del Giudice Delegato, la data della vendita ed il numero del fallimento devono essere depositate in Cancelleria della Sezione fallimentare del Tribunale di Bergamo Via Borfuro 11 entro il 21-02-2017 ore 12.00. Le informazioni riguardanti le modalità di vendita e la descrizione dei beni sono consultabili sui siti internet [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it) , [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) , [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) o richieste alla Curatela.

**SORISOLE**

**MONOLOCALE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 508/13**

Sorisole (Bg) – via G. Marconi (catastalmente via I. Negrisoni) - Monocale composto da un vano taverna e servizio al p. seminterrato; posto auto scoperto al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 14.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1417/13**

Sotto il Monte Giovanni XXIII (Bg) – via Moro – Appartamento al p. secondo ed ultimo composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, disimpegno e balconi. Cantina al p. seminterrato. ACE F. Prezzo base Euro 52.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SOVERE**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 252/13**

Sovere (Bg) – via Lombardia – Villetta indipendente con area esclusiva con piscina, su tre livelli comunicanti mediante scala ed ascensore interni, composta al p. interrato da taverna, tre ripostigli, locale caldaia, lavanderia, due servizi, cantina, locale tecnico per ascensore, tre disimpegni ed autorimessa; al p.t. da soggiorno, cucina, sala, sala TV, due camere, bagno, servizio, ripostiglio, due disimpegni e terrazzo; al p. primo camera, ripostiglio e bagno. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 969.150,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**ABITAZIONE ED AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1623/11**

Sovere (Bg) – via Europa – Abitazione su due livelli collegati da scala interna, composta da ingresso, cucina e due vani al p.t.; due vani, bagno, disimpegno e terrazza al p. primo; area ed autorimessa in corpo staccato al p.t.. Prezzo base Euro 35.683,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 39/14**

Sovere (Bg) - via San Rocco – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 74.363,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1203/11**

Spirano (Bg) – via G. Marconi – Appartamento al p. primo composto da cucina, ingresso, pranzo, bagno, una camera da letto, terrazzo e cantina al p. interrato. ACE G. Presenza difformità. Prezzo base Euro 16.915,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 768/11**

Stezzano (Bg) – via Dei Canonici – Porzione di fabbricato, perlopiù al rustico, composta da ingresso, cucinino, soggiorno e contigua stalla al p.t., entrambi dotati di accesso autonomo dall'esterno; disimpegno, servizio, camera e balcone al p. primo ai quali si accede a mezzo di scala esterna. Presenza difformità. Prezzo base Euro 11.056,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035219426.

**TALEGGIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 727/12**

Taleggio (Bg), loc. Convento sn – Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone al p. primo. Autorimessa al p.t.. ACE EPH E ed ETC A. Prezzo base Euro 34.425,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TAVERNOLA BERGAMASCA**

**VILLA RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 743/12**

Tavernola Bergamasca (Bg) – via Sarnico – Villa residenziale unifamiliare su tre livelli di ca. 302 mq., locali accessori di ca. 128 mq. e portico di ca. 24 mq.; autorimessa interrata; area esterna parte a terrazzo parte a verde, parte a bosco ed in parte edificabile. ACE G. Prezzo base Euro 731.250,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 263/12**

Telgate (Bg) – via Passerera – Appartamento al p. primo composto da angolo cottura/soggiorno e balcone; disimpegno, due camere con balcone, bagno, lavanderia; cantina di mq. 4 al p. seminterrato; autorimessa al p. interrato di mq. 25. ACE G. Prezzo base Euro 72.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 364/13**

Telgate (Bg) – via Guareschi – Appartamento composto da cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone al p. primo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 35.542,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1455/13**

Telgate (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 49.534,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 321/14**

Terno D'Isola (Bg) – via Roma – Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori; cantina al p. seminterrato; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 47.813,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE BOLDONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1307/13**

Torre Boldone (Bg) – via C. Battisti – Unità immobiliare ristrutturata nel 2004 al p. primo di condominio, composta da sei vani: ingresso, cucina, soggiorno con terrazzo, disimpegno per la zona notte, tre camere da letto, bagno. Cantina al p. seminterrato. Autorimessa in separato corpo di fabbrica con accesso da via F.lli Calvi e ampio cortile. ACE G. Prezzo base Euro 53.831,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1265/11**

Trescore Balneario (Bg) – via Sant' Ambrogio, condominio Stella, fabbricato D – Appartamento al p. terzo, di circa mq. 80, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e balcone, con cantina al p. cantinato. Presenza difformità. ACE EPH E. Prezzo base Euro 27.421,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 740/10**

Trescore Balneario (Bg) – via Roma – Appartamento al p. terzo composto da tre vani, cucina, bagno, veranda e corridoio; cantina al p. interrato e soffitta al p. quinto. Autorimessa in via Locatelli angolo via Mazzini al p. secondo interrato. Presenza difformità e vincolo pertinenziale dell'autorimessa. Prezzo base Euro 35.596,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1276/13**

Trescore Balneario (Bg) – via G. Mazzini – Appartamento al p. secondo composto da cinque vani, cucina, bagno, servizio igienico, corridoio e ballatoio; ripostiglio nel sottoscala al p.t.. Un vano al p.t. Prezzo base Euro 46.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1399/13**

Trescore Balneario (Bg) – via Calvarola – Porzione immobiliare su due pp. (t. e primo), oltre l'interrato, collegati da scala interna esclusiva, composta da un locale e servizi, centrale termica, ripostiglio, disimpegno e tre portici al p.t.; tre locali e servizi, disimpegno e quattro balconi al p. primo; ripostiglio, lavanderia, cantina, disimpegno, due intercapedini ed autorimessa al p. interrato; due porzioni di giardino e area urbana di 580 mq. uso orto al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC A+. Prezzo base Euro 201.720,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO-GIARDINO-RIPOSTIGLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 446/11**

Trescore Balneario (Bg) – via A. Gramsci – Appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegno, cucina, tinello, anti bagno, bagno, tre vani e due terrazzi; soffitta al p. secondo. Piccola area adibita a giardino. Quota di 1/4 ciascuno (1/2 in regime di comunione legale) di: due ripostigli al p.t.; area sulla quale insiste una baracca in lamiera. Prezzo base Euro 60.847,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 866/13**

Treviglio (Bg) – via Magenta – Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi e due balconi; cantina al p. interrato; soffitta al p. quarto sottotetto. ACE EPH G ETC C. Prezzo base Euro 54.467,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 839/12**

Treviglio (Bg) – via Fantoni – Lotti 1, 3 e 4: Autorimessa al p. primo interrato. Prezzo base Euro 9.562,00 per il lotto 1, Euro 6.750,00 per il lotto 3 ed Euro 15.750,00 per il lotto 4. Lotto 2: due autorimesse al p. primo interrato. Prezzo base Euro 13.500,00. Lotto 5: autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 15.750,00. Lotti 6, 7, 8, 9, 10, 12 e 13: autorimessa al p. terzo interrato. Prezzo base Euro 15.750,00 per i lotti 6 e 13, Euro 11.812,00 per il lotto 7, Euro 16.875,00 per il lotto 8, Euro 10.687,00 per il lotto 9, Euro 7.312,00 per il lotto 10 ed Euro 6.187,00 per il lotto 12. Lotto 11: due autorimesse al p. terzo interrato. Prezzo base Euro 13.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1414/12**

Treviglio (Bg), cens. Albegno – via Frizzoni – Nuda proprietà di appartamento su due pp. (rialzato e primo) collegati da scala esclusiva interna, composto al p. rialzato da due locali e cucina; due locali, servizio e balcone al p. primo; cantina al p. seminterrato e piccolo fabbricato composto da ripostiglio, lavanderia, servizio igienico ed autorimessa privata al p.t.. Ripostiglio e terrazzo al p. primo; cortile al p.t.. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 146.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 778/14**

Treviolo (Bg) – via Risorgimento – Appartamento composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due camere, bagno, tettoia e due corti esclusive al p.t.; due vani cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 180.187,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 487/11**

Treviolo (Bg) – via G. Marconi – Appartamento composto da disimpegno, ripostiglio, bagno e cantina al p. interrato; soggiorno/cottura, disimpegno, bagno e due camere con giardino esclusivo, tutto collegato da scala interna. Due autorimesse al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 239.902,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 963/14**

Urgnano (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno/cucina, due camere e bagno; ripostiglio al p. sottotetto; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 53.285,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1240/13**

Urgnano (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p.t. composto da due vani, cucina, bagno e corridoio; vano soffitta al p. quarto. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 44.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1285/12**

Urgnano (Bg) – via S. Quasimodo – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e balcone; autorimessa di ca 14 mq. al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 29.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VALLEVE**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 4014/11**

Valleve (Bg), sez. cens. Cambrembo – Due unità immobiliari a destinazione negozio/magazzino al p.t. e unità immobiliare adibita a magazzino al p. interrato. Prezzo base Euro 11.797,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1057/10**

Verdellino (Bg) – viale degli Oleandri, Condominio Le Torri – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, ripostiglio, bagno e tre balconi; solaio al p. nono (sottotetto). Prezzo base Euro 20.293,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 691/12**

Verdellino (Bg), fraz. Zingonia – v.le degli Oleandri – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, corridoio, tre vani, cucina e servizi, tre balconi; porzione di solaio al p. sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 16.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 274/10**

Verdellino (Bg) – viale degli Oleandri – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere, bagno, tre balconi e solaio al p. sottotetto. Sospesa fornitura di gas e acqua. Prezzo base Euro 9.557,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 9/14**

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri – Appartamento al p. quinto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e tre balconi. Soffitta al p. sottotetto. Prezzo base Euro 18.642,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 902/13**

Verdellino (Bg) – Abitazione al p. rialzato composta da cucina, soggiorno, due camere, bagno e piccolo terrazzo. Autorimessa al p. seminterrato e cantina. Prezzo base Euro 48.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

|  |  |
|--|--|
|  | <p>Investi in immobili all'asta.<br/> <b>Convenienza, sicurezza e trasparenza.</b></p> |
|  | <p><a href="http://www.asteannunci.it">asteannunci.it</a></p>                          |

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VERDELLINO****ABITAZIONE-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1456/13**

Verdellino (Bg) – c.so Asia – Abitazione al p. primo composta da ingresso/soggiorno/pranzo, cucina abitabile, due camere, bagno; cantina e box al p. interrato accessibili da parti comuni del condominio. Prezzo base Euro 36.112,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1289/12**

Verdellino (Bg) – v.le degli Oleandri – Appartamento al p. quinto composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno e tre balconi; porzione di solaio al p. sottotetto. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 43.313,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1285/10**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia – via E. Fermi – Appartamento al p. quarto composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 34.263,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1128/13**

Verdellino (Bg) – c.so Asia, condominio "Il Nido", palazzina 7 – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno ripostiglio, due camere, balcone. Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 44.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1416/13**

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e tre balconi; soffitta al p. nono sottotetto. Irregolarità edilizia inerente il ripostiglio da sanare. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 30.178,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 29/11**

Verdellino (Bg) – corso Asia 5 – Appartamento al p. primo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, corridoio e balcone. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 32.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1122/11**

Verdello (Bg) – via E. Fermi (già via Roma) – Appartamento al p. primo composto da cucina, tre camere, disimpegno, bagno, terrazzino e balcone; due vani cantina al p. seminterrato. ACE G. Immobile occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 20.047,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035219426.

**VERDELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1223/11**

Verdello (Bg) – via G. Marconi – Unità immobiliare al p. secondo composta da ingresso-disimpegno, cucina abitabile, tre camere, disimpegno, bagno e due balconi; soffitta al p. sesto. Prezzo base Euro 36.298,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 875/13**

Vertova (Bg) – via Cinque Martiri – Appartamento composto da portico, ingresso, cucina, bagno, lavanderia, cantina ed area esclusiva al p.t.; disimpegno, due vani e locale sgombero al p. primo. ACE EPH G ETC A. Presenza difformità. Prezzo base Euro 102.580,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGANO SAN MARTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 492/11**

Vigano San Martino (Bg) – via Piave – Appartamento al p. primo, composto da ampio ingresso su soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, grande ripostiglio, altro ripostiglio, bagno e disimpegno (della superficie lorda di ca mq. 80,71), con annessa cantina al p.t. (della superficie lorda di ca mq. 30,67). Presenza difformità. Prezzo base Euro 22.761,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGANO SAN MARTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 193/15**

Vigano San Martino (Bg) – via V. Veneto s.n.c. (p.zza Chiesa 1) – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, camera e bagno; piccola cantina al

p. interrato; cortile. Presenza lievi difformità. Immobile occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 44.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: marco.scuri@studioscuro.it.

**VILLA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 50/11**

Villa D'Adda (Bg) – via Casargo – Appartamento su due pp. terra e primo con scala interna di collegamento, con accesso dalla corte comune e composto da due vani, bagno e balcone. Prezzo base Euro 22.464,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ALMÈ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura fallimentare n. 387/14**

TRIBUNALE DI BERGAMO

VENDITA MEDIANTE GARA COMPETITIVA DEI BENI IMMOBILI LOTTO N. 1 (LOTTO UNICO) – VILLA D'ALMÈ (BG)

FALLIMENTO COMINI FABIO VITTORIO – titolare dell'impresa individuale IMAGNA SERRAMENTI DI COMINI FABIO

R.F. 387/2014 – G.D. DOTT. GIOVANNI PANZERI

Il Curatore fallimentare Dott. Luigi Giupponi rende noto che il giorno 02 marzo 2017 alle ore 15:30, in Bergamo, Via Tasca n. 3, presso lo studio del Notaio Dott. Alfredo Coppola Bottazzi, si procederà alla gara per la vendita degli immobili di proprietà del "Fallimento Comini Fabio Vittorio personalmente": beni immobili Lotto n. 1 (lotto unico) siti in Villa d'Almè (BG) Via Polveriera, n. 12. Appartamento al piano 3°: trattasi di trilocale composto da soggiorno, pranzo, disimpegno, cucina, bagno, 2 camere da letto, ripostiglio e balcone; box pertinenziale all'abitazione e posto auto in cortile. Gli immobili sono attualmente occupati dalla famiglia del Signor Comini Fabio Vittorio.

Il valore di stima del Lotto n. 1 (lotto unico) costituito dalla proprietà indivisa del 50%, indicato nella perizia redatta dal perito nominato dalla procedura, Architetto Mario Zeduri, è pari ad Euro 44.850,00. Il valore complessivo di perizia del Lotto n. 1 (lotto unico) riferito all'intera proprietà per quota del 100% è pari ad Euro 89.700,00.

Il prezzo a base d'asta per il Lotto n. 1 (lotto unico) è pari ad Euro 50.450,00. Offerte minime in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. Le offerte irrevocabili d'acquisto, presentate con cauzione del 10% del prezzo complessivamente offerto, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, dovranno essere depositate in busta chiusa presso il predetto Notaio di Bergamo (BG), Via Tasca n. 3 entro il termine massimo del giorno 01 marzo 2017 alle ore 12:00.

In caso di presenza di un'unica offerta valida, il relativo lotto sarà immediatamente aggiudicato all'unico offerente. Il saldo del prezzo dovrà avvenire con assegno circolare non trasferibile intestato alla procedu-

ra entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione. La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, come visti e piaciuti. Le spese di trasferimento, nessuna esclusa, saranno a carico della parte acquirente.

Per l'esatta descrizione ed identificazione dei beni immobili posti in vendita si rinvia alla relazione di stima redatta dal perito della procedura, pubblicata sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.esecuzionejudiziarie.it](http://www.esecuzionejudiziarie.it) e sulla "Rivista Aste Giudiziarie". Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso il Curatore, Dott. Luigi Giupponi, con studio in Bergamo, Via Nazario Sauro n. 9 (Tel. 035/19910747 Fax 035/19910748 indirizzo P.E.C.: [luigi.giupponi@odcebergamo.legalmail.it](mailto:luigi.giupponi@odcebergamo.legalmail.it), indirizzo mail: [luigi@studiogiupponi.it](mailto:luigi@studiogiupponi.it)).

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 84/12**

Villongo (Bg) – via Sabotino (già via V. Emanuele III) – Nuda proprietà di appartamento su due pp. composto da tre vani al p.t. e tre vani al p. primo collegati tra loro da scala esterna. Prezzo base Euro 30.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1469/12**

Villongo (Bg) – via XXV Aprile – Lotto A e B di perizia: Appartamento al p. primo composto da tre locali oltre i servizi, ripostiglio e due balconi; cantina ed autorimessa privata al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 84.544,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 762/11**

Villongo (Bg) – Via C. Cattaneo, n. 14 - Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere, servizio e due terrazze. Prezzo base Euro 90.131,00. Via C. Cattaneo - Lotto 4: Appartamento su due pp. collegati da scala interna, composto da soggiorno, cucina, due ripostigli, bagno, due camere, servizio, disimpegno e due balconi al p. primo; lavanderia, bagno, locale sottotetto, due camere, disimpegno e terrazzo al p. secondo. Prezzo base Euro 102.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 927/11**

Villongo (Bg) – via A. Vivaldi - Appartamento al p. secondo composto da tre vani, cucina, bagno, corridoio, disimpegno e balcone; ripostiglio ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 44.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILMINORE DI SCALVE**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 904/13**

Vilminore di Scalve (Bg) – via Trebolt – Fabbricato con aree di pertinenza formato da: A) Appartamento composto da cucina, due camere, bagno e due balconi al p. primo; camera e solaio al p. secondo; autorimessa al p. seminterrato; appartamento composto da cucina, bagno, camera, soggiorno e due balconi al p.

primo; camera e solaio al p. secondo; autorimessa al p. seminterrato. B) Appartamento composto da studio, tre vani, servizio, bagno, antibagno e tre balconi al p. rialzato; autorimessa al p. seminterrato. C) aree di pertinenza. Presenza difformità. Prezzo base Euro 333.750,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICCA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 288/13**

Zandobbio (Bg) – via Sant'Anna – Appartamento al p.t. composto da ingresso/disimpegno, soggiorno/cucina, bagno, ripostiglio, due disimpegni, due camere, portico ed area esterna esclusiva. ACE EPH F ETC A. Prezzo base Euro 77.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICCA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 347/14**

Zanica (Bg) – via A. Gramsci – Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e due balconi al p. primo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICCA****APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 828/13**

Zanica (Bg) – via Don A. Vegini (catastralmente via Goito) – Lotto 1: Porzione immobiliare su tre pp. (t., primo e secondo) collegati da scala esclusiva interna composta un locale, cucina e ripostiglio al p.t.; due locali, latrina e ripostiglio al p. primo; locale e solaio al p. secondo; cantina al p. sotterraneo. ACE EPH G ed ETC B. 148.531,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da tre locali e servizi; cantina al p. interrato; locale sgombero al p. primo in corpo staccato. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 107.220,00. Lotto 3: Appartamento su due pp. (primo e secondo) composto da due locali, servizi, ripostiglio e balcone al p. primo; tre locali, servizi, due ripostigli e balcone al p. secondo; locale sgombero al p. primo in corpo staccato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 243.611,00. Lotto 4: Autorimessa privata con servizio al p.t.. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 31.825,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 4, Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 3.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICCA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 143/13**

Zanica (Bg) – via Montello – Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera e bagno al p.t.. Presenza difformità da sanare. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 37.603,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTEGNATO-CENATE DI SOTTO****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 214/2015**

Si rende noto che il giorno 1 marzo 2017 alle ore 10.00 in Bergamo, Piazzale della Repubblica n. 1, presso lo Studio del Notaio dott. Andrea Letizia, avrà luogo il quarto esperimento di vendita mediante procedura competitiva dei seguenti beni immobili di proprietà della società Immobiliare S.B.Z. Srl: COMUNE DI CASTEGNATO (BS) – VIA ERMES GATTI Lotto 2 - area edificabile così individuata al catasto terreni:

fg. 8 - part. 793 - semin irrig - cl. 1 - sup. 00 04 02; fg. 6 - part. 629 - semin irrig - cl. 1 - sup. 00 21 04; fg. 6 - part. 662 - rel acq es - sup. 00 00 25; fg. 6 - part. 663 - rel acq es - sup. 00 00 20;

prezzo base ribassato Euro 553.840,00 oltre imposte di legge; rilanci Euro 5.000,00. La vigente convenzione edificatoria, con scadenza al 09.09.2017, è prorogata di tre anni.

COMUNE DI CENATE SOTTO (BG) – VIA GENNARO SORA Lotto 3.A – fabbricato in corso di costruzione così individuato al catasto fabbricati:

fg. 6 - part. 5171 - sub. da 1 a 19 - cat. F03 - cl. U; fg. 6 - part. 5173 - cat. F01 - cl. U - cons. 2.675 mq - area edificabile;

fg. 6 - part. 4852 - cat. area urbana - cons. 873 mq - area edificabile;

fg. 6 - part. 5172, 4291, 4289 - da cedere gratuitamente al Comune di Cenate Sotto;

prezzo base ribassato Euro 1.021.120,00 oltre imposte di legge; rilanci Euro 10.000,00.

Lotto 3.B – volumetria residua di 2.053,87 mc - trasferibile su altri siti; prezzo base ribassato Euro 113.440,00 oltre imposte di legge; rilanci Euro 2.000,00,

meglio descritti nella perizia di stima redatta dal Geom. Franco Magni che deve essere previamente consultata, unitamente al bando ed alle convenzioni urbanistiche stipulate con il Comune di Cenate Sotto (Bg) e di Castegnato (Bs), dall'offerente; la presentazione di offerte costituisce conferma di presa visione ed accettazione delle modalità e delle condizioni di partecipazione alla gara e di vendita di cui al bando, e del contenuto delle citate convenzioni urbanistiche.

La vendita oggetto del presente avviso è da qualificarsi vendita forzata a avviene senza garanzia di vizi, evizione e mancanza di qualità dei beni; l'alienazione avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano all'atto del trasferimento ed in nessun caso l'aggiudicatario potrà pretendere dalla procedura il risarcimento di eventuali danni subiti o la restituzione del prezzo pagato.

Gli interessati all'acquisto dovranno far pervenire presso lo Studio del Notaio incaricato entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 28 febbraio 2017 in busta chiusa le offerte irrevocabili di acquisto per un importo non inferiore al prezzo base sopra indicato, contenenti assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento Immobiliare S.B.Z. Srl" per un importo pari al 10% dell'offerta presentata a titolo di cauzione. Il giorno 1 marzo 2017 alle ore 10.00 presso lo Studio del Notaio incaricato si procederà all'apertura delle buste per deliberare sulle offerte. All'esito della gara i beni verranno definitivamente aggiudicati a chi avrà effettuato l'offerta più alta. In seguito all'aggiudicazione definitiva si procederà entro 30 giorni dalla stessa al trasferimento dei beni immobili mediante atto notarile redatto dal Notaio incaricato, in occasione del quale l'aggiudicatario sarà tenuto al versamento del saldo del prezzo mediante assegno circolare intestato alla procedura. Le spese di trasferimento, nessuna esclusa, saranno a carico della parte acquirente, che si dovrà fare carico anche degli oneri derivanti dalle eventuali difformità edilizie e/o catastali esistenti.

Gli adempimenti e le spese per la cancellazione degli atti pregiudizievoli gravanti sugli immobili a seguito di ordinanza emessa dal Giudice Delegato dopo l'avvenuto pagamento del prezzo ai sensi dell'art. 108 L.F. saranno a cura e carico dell'acquirente.

Per ulteriori informazioni, per acquisire copia della perizia e del bando gli interessati possono consultare i siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.auctionsitaly.com](http://www.auctionsitaly.com) e [www.auctionsitaly.it](http://www.auctionsitaly.it), [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it) oppure contattare il curatore fallimentare dott. Marco Leidi, Via Pietro Ruggeri da Stabello n. 28, tel.: 035.576844 – e.mail: [segreteria@studioleidiecuter.it](mailto:segreteria@studioleidiecuter.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### ALMENNO SAN BARTOLOMEO/PONTE SAN PIETRO/PALADINA

#### APPARTAMENTI-UFFICIO-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 64/11**

Almenno San Bartolomeo (Bg) – via F.lli Manzoni – Lotto 13: Appartamento al p. primo composto da ingresso, due vani, angolo cottura, bagno, ripostiglio, disimpegno; tre ripostigli, bagno, disimpegno al p. secondo collegato da scala interna esclusiva. Autorimessa al p. interrato legata da vincolo pertinenziale. Prezzo base Euro 115.249,00. Via Ca' del Bosco sn – Lotto 14: Autorimessa al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 15.000,00. Ponte San Pietro (Bg) – tra le vie B. Colleoni e San F. d'Assisi, Residence Ulivi – Lotto 15: Appartamento al p.t. composto da due vani, angolo cottura, bagno, disimpegno ed area esclusiva a cortile al p.t.; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 52.990,00. Lotto 16: Appartamento al p. primo composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e due terrazzi. Prezzo base Euro 92.352,00. Lotto 17: Appartamento al p. primo composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e due terrazzi. Prezzo base Euro 84.696,00. Lotto 18: Appartamento al p. secondo composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e due terrazzi; solaio al p. terzo. Prezzo base Euro 89.094,00. Lotto 19 e lotto 20: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 16.500,00 per il lotto 19 ed Euro 11.250,00 per il lotto 20. Paladina (Bg) – via Papa Giovanni XXIII, residenza Eva – Lotto 21: Ufficio al p.t. composto da due vani, bagno, disimpegno e porzione di area esclusiva a cortile. Prezzo base Euro 64.659,00. Lotto 22: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 17.250,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BAGNATICA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 234/11**

Bagnatica (Bg) – via A. Locatelli – Lotto 1: Appartamento composto da quattro vani di abitazione, disimpegno oltre servizi, locali accessori e terrazzo, con annessi corti esclusive al p.t.; locale al p. primo interrato il tutto collegato da scale interne. Autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 349.312,00. Via Papa Giovanni XXIII - Lotto 2: Ufficio con giardino ed area esterna privata, composto da p.t., ingresso con ufficio, area esterna e giardino di proprietà esclusiva; p. interrato, ufficio, bagno, ripostiglio, intercapedine. Prezzo base Euro 52.987,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOSSOLASCO**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. Fall. 182/2014**

TRIBUNALE DI BERGAMO - BOSSOLASCO CN. Fabbricato tipo rurale con circostante terreno agricolo di 150.000 mq. Prezzo base Euro 622.500,00; rilanci minimi Euro 10.000. Gara 07/03/2017 ore 12,00 c/o il Curatore in Bergamo via S. Orsola 9. Offerte entro il 07/03/2017 ore 11.00. Per info Curatore dott. Emilio Flores 035 220400, segreteria@studioflores.it.

**BREMBILLA**

**APPARTAMENTO-UFFICIO-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 470/15**

Brembilla (Bg) – via Caberardi 29 – Appartamento su tre pp., interrato, rialzato e primo, composto da 7,5 vani catastali; giardino. Ufficio al p. primo composto da tre vani catastali. Magazzino al p. seminterrato di ca. 169 mq.. Autorimessa al p. seminterrato di ca. 69 mq. Beni comuni non censibili al p.t.. Presenza difformità. Immobile occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 435.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24/2/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035460381.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APP.TI-AUTORIMESSA-LABORATORIO-AREE URBANE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 309/14**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Pagazzano – Lotto 1: Laboratorio artigianale composto da tre locali uso officina al p.t.; due spogliatoi, ripostiglio, bagno e disimpegno al p. primo ai quali si accede mediante scala interna esclusiva. Area pertinenziale ed area urbana di mq 38 ca al p.t.. ACE EPH E e B. Prezzo base Euro 121.500,00. Lotto 2: Autorimessa e piccola porzione di fabbricato in ampliamento in corso di definizione al p.t.. Prezzo base Euro 22.500,00. Lotto 3: porzione immobiliare alla quale si accede mediante scala esclusiva al p.t. composta da un locale, servizi e due terrazzi al p. primo; tre locali, servizi, ripostiglio, cabina armadio, loggia e due balconi al p. secondo; lavanderia al p.t. e cantina al p. primo sottrada. ACE EPH F. Prezzo base Euro 129.000,00. Lotto 4: Appartamento al p.t. composto da tre locali, servizi e ripostiglio; altro ripostiglio e lavanderia al p.t.. ACE EPH E. Prezzo base Euro 62.625,00. Lotto 5: due piccole aree urbane di mq 79 al p.t.. Prezzo base Euro 7.125,00. Lotto 6: area urbana di mq 318 al p.t.. Prezzo base Euro 19.125,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAVERNAGO**

**APPARTAMENTI - NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 277/11**

Cavernago (Bg) – via Toscanini, angolo via Papa Giovanni XXIII – Lotto 2: Porzione immobiliare a destinazione commerciale su due pp. (terreno e interrato) composta da magazzino e quattro depositi al p. interrato; tre locali ad uso ufficio, servizi, portico e porzione di cortile al p.t.; tre autorimesse al p. interrato e altro portico e porzione di cortile in lato est al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 360.152,00. Lotto 3: Negozio al p.t. composto da ampio vano, servizi, disimpegno e portico; cortile al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 85.012,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, ripostiglio, ingresso e vano scala; disimpegno e tre balconi; ingresso e scala al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 95.135,00. Lotto 6: Appartamento al rustico al p. primo; ingresso e scala al p.t.. Privo di impianti. Prezzo base Euro 52.283,00. Rilancio Euro 2.000,00 per i lotti 3 e 5; Euro 5.000,00 per il lotto 2; Euro 1.000,00 per il lotto 6. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 624/08**

Fornovo San Giovanni (Bg) – via Brusocchi sn – Lotto 3: Unità immobiliare composta da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, cortile e giardino al p. terra; disimpegno, due camere, bagno e due balconi al p. primo; disimpegno, autorimessa e due cantine al p. interrato. Prezzo base Euro 75.233,00. Via V. Emanuele II - Lotto 5: Ufficio al rustico al p.t. di ca. 45 mq.. Prezzo base Euro 7.848,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MISANO GERA D'ADDA**

**ALBERGO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 196/12**

Misano Gera d'Adda (Bg) – via Beata Vergine – Complesso alberghiero costituito da due principali corpi di fabbrica collegati tra loro da un percorso pedonale coperto; ampia area esterna destinata a parcheggio e giardino. Il corpo principale è adibito a ristorante ed albergo, con tre sale da pranzo, cucina e servizi igienici al p. rialzato, depositi, magazzini e celle frigorifere al p. interrato; quarantuno camere doppie con servizi interni disposte su due livelli, 4 camere ad uso interno del personale, una sala colazione, ampia hall, servizi igienici, due unità abitative e parcheggio interrato coperto. Il corpo di fabbrica secondario è adibito ad albergo e sala convegni con tredici camere doppie, con servizi interni al p. primo, hall di ingresso con bar, servizi igienici, tre sale convegni separabili con pareti mobili al p.t., magazzini, depositi ed autorimessa al p. interrato. All'esterno ampi spazi ad uso giardino, piscina e parcheggio per i clienti. Ampia pensilina coperta di accesso per auto e pullman collegata con rampa carrabile al parcheggio che consente di accedere direttamente ai servizi interni del complesso edilizio. ACE F-E. Prezzo base Euro 1.632.656,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZANICA**

**APPARTAMENTI - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1338/12**

Mozzanica (Bg) – via S. Stefano – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da portico, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, camera, studio e bagno; area esclusiva. ACE EPH C ed ETC B. Prezzo base Euro 93.592,00. Lotto 2: Ufficio al p. primo composto da tre locali studio, disimpegno, bagno e terrazzo. ACE EPH C ed ETC C. Prezzo base Euro 90.342,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo (sottotetto) composto da soggiorno, locale cottura, disimpegno, bagno, camera e terrazzo. ACE EPH C ed ETC B. Prezzo base Euro 71.742,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIDA/AMBIVERE**

**APPARTAMENTI-UFFICIO-AUTORIMESSA-AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 642/15**

Pontida (Bg) – via G. B. Moroni sn – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da tre vani, angolo cottura, bagno e disimpegno; giardino; fabbricato accessorio staccato composto da locale sgombero al p.t.; locale sgombero al p. primo. Prezzo base Euro 127.000,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da quattro vani, angolo cottura, cabina armadio, bagno, due disimpegni e terrazzo. Prezzo base Euro 128.000,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disim-

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

pegno e ballatoio; scala d'accesso esclusiva del p. primo. Prezzo base Euro 136.000,00. Ambivere (Bg) - via Briantea - Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/pranzo con zona cottura, due camere e bagno; soffitta al p. secondo; due cantine al p. seminterrato. Prezzo base Euro 62.000,00. Lotto 5: Ufficio al p. rialzato composto da ingresso, tre vani, bagno e due disimpegni; due locali sgombero al p. seminterrato; due porzioni di area di pertinenza dell'ufficio. Prezzo base Euro 87.000,00. Lotto 6: Autorimessa al p.t. con sovrastante soffitta al p. primo in corpo staccato. Prezzo base Euro 45.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE - SERIATE****APPARTAMENTI - NEGOZIO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 657/12**

Telgate (Bg) - via Pascoli - Lotto 1: Appartamento al p. terzo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 37.927,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****LAB. ARTIGIANALE, APPART., MAG., AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 854/10**

Terno D'Isola (Bg) - Via Bravi - In Fabbricato costituito da due pp. f.t. ad uso residenziale-artigianale: - laboratorio artigianale composto da tre vani laboratorio, ripostiglio, due w.c. con disimpegno al p.t.; tre vani magazzino, bagno, corridoio e balcone al p. primo; scala dal p.t. al p. primo; - appartamento composto da quattro vani, cucina con angolo cottura, bagno, due balconi e corridoio al p. primo; cantina al p. sottostrada; - vano scala comune; - locale magazzino al p.t.; - autorimessa con tettoia al p.t.; autorimessa al p.t.; - area urbana. Prezzo base Euro 168.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTI-LABORATORI-UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 601/14**

Trescore Balneario (Bg) - via M. di Cefalonia e via Gramsci - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, due disimpegni, ripostiglio e terrazzo. ACE EPH F. Prezzo base Euro 114.427,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da quattro locali, servizi, centrale termica, disimpegno, lavanderia e quattro terrazze. ACE EPH G. Prezzo base Euro 145.073,00. Lotto 3: Laboratorio artigianale al p. primo composto da un locale, servizi, ufficio, antibagno, ripostiglio e terrazza. ACE EPH F. Prezzo base Euro 140.374,00. Lotto 4: Appartamento al p. secondo composto da quattro locali, servizi, centrale termica, disimpegno, lavanderia e tre terrazze. ACE EPH F. Prezzo base Euro 127.667,00. Lotto 5: Ufficio al p.t. composto da tre locali, servizi e disimpegno. ACE EPH F. Prezzo base Euro 159.728,00. Lotto 6: deposito macchinari al p.t. composto da un ampio locale. Prezzo base Euro 407.111,00. Lotto 7: laboratorio artigianale composto da un ampio locale, servizi, magazzino e spogliatoio al p.t.; ufficio al p. primo. Prezzo base Euro 328.777,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 4, Euro 2.000,00 per i lotti 2, 3 e 5, Euro 5.000,00 per il lotto 6 ed Euro 4.000,00 per il lotto 7. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA****MAGAZZINO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 608/11**

Vertova (Bg) - Via Pizzo (catastalmente via dei Ronchi) - Lotto 2: Locale magazzino e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 13.361,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**ADRARA SAN ROCCO-VILLONGO****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 901/12**

Adrara San Rocco (Bg) - via Gazzi - Lotto 1: Appartamento di ca. 95 mq. al p. secondo sottostrada, composto da soggiorno/tinello, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio. Posto auto al p.t.. Porzione di terreno di 140 mq. adibita a giardino. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 48.505,00. Villongo (Bg) - via G. Sora - Lotto 2: Appartamento di ca. 138 mq. al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio e tre terrazze; cantina e ripostiglio al p. seminterrato e solaio nel sottotetto. Autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 61.536,00. Rilancio Euro

1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOSSICO-LOVERE****VILLA-AUTORIMESSA-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 369/13**

Bossico (Bg), loc. Stà - via dei 7 Colli - a) Villa su quattro pp. di cui tre f.t. composta da: al p.t. ingresso principale, soggiorno, disimpegno, studio, cucina con annessa dispensa, ingresso secondario, disimpegno, bagno e vano scala per accesso al sottostante p. seminterrato ed al superiore p. primo; al p. seminterrato, vano scala, ripostiglio, disimpegno, lavanderia, centrale termica, ripostiglio e cantina accessibile attraverso il contiguo box collegato con il p. seminterrato; al p. primo, vano scala con disimpegno, bagno con disimpegno, disimpegno principale a servizio di sala da biliardo e due camere, ulteriore disimpegno a servizio di una camera con bagno; al p. secondo, vano scala con disimpegno, bagno, disimpegno principale a servizio di tre camere, ulteriore disimpegno a servizio di una camera con bagno. Area esclusiva di ca. 428,00 mq. b) Autorimessa comunicante con i locali interrati. Lovere (Bg) - c) terreno di ca. 20.170 mq. d) Terreno di ca. 6.803 mq. Bossico (Bg) - e) Terreno di ca. 2.035 mq. Strada sterrata Levric - f) Terreno di ca. 6.230 mq. Via dei 7 Colli - g) Terreno di ca. 13.280 mq. Strada sterrata Levric - h) Terreno di ca. 11.464 mq. i) Terreno di ca. 10.870,00 mq. l) Terreno di ca. 11.210 mq. ACE G. Prezzo base Euro 424.899,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAMERATA CORNELLO****APPARTAMENTO-ACCESSORI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1171/13**

Camerata Cornello (Bg), loc. Bretto Superiore - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da due vani, cottura, ripostiglio, bagno e lastrico solare al p. primo; deposito, spogliatoio, wc e portico al p.t.; laboratorio, magazzino, locale ricovero attrezzature e bagno al p. interrato. Locale ad uso deposito al p.t. e locale deposito al p. primo. Terreni. ACE EPH E. Prezzo base Euro 454.498,00. Camerata Cornello (Bg) - Lotto 2: Terreni. Prezzo base Euro 10.210,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORNA IMAGNA****APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 708/10**

Corna Imagna (Bg) - via Ca' Grumello - Appartamento composto da cucina al p.t.; camera, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; camera e balcone al p. secondo; cantina e ripostiglio al p. seminterrato. Terreno. Prezzo base Euro 38.565,00.

Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDOSSO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 8/08**

Gandosso (Bg) – via XXV Aprile – gravato da livello a favore di istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero: Lotto 1: Appartamento composto da terrazza esclusiva d'accesso, ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, quattro camere, bagno, locale con accesso esterno adibito ad ufficio, bagno con accesso esterno adibito a lavanderia, autorimessa con bagno e ripostiglio e serra al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 115.894,00 Lotto 2: Appartamento al p. seminterrato composto da giardino esclusivo, scala d'accesso, cortile, corridoio di ingresso, cucina/taverna, bagno/lavanderia, cantina, camera, sala con camino e autorimessa. Prezzo base Euro 108.294,00. Lotti 3 e 4: Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 13.018,00 per il lotto 3 ed Euro 6.290,00 per il lotto 4. Lotto 5: Appezamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 547,00. Lotto 6: Quota di ? gravata da livello a favore di istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero di appezamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 179,00. Rilancio Euro 3.000,00 per i lotti 1 e 2, Euro 1.000,00 per i lotti 3 e 4, Euro 500,00 per il lotto 5 ed Euro 100,00 per il lotto 6. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GROMO**

**FABBRICATO RURALE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 498/13**

Gromo (Bg) – Porzioni di fabbricato rurale e terreno. Prezzo base Euro 39.621,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 833/15**

Ponte San Pietro (Bg) – via G. Rossi 3 – Appartamento al p. secondo ed ultimo composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno,

ripostiglio, bagno, due camere e terrazzo; cantina al p. seminterrato; due appezzamenti di terreno uso orto e aiuola. Presenza difformità. Immobile occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 93.067,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 14.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035233840, paola.orlandini@legalmail.it.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 442/13**

Romano di Lombardia (Bg) – via f.lli Cairoli – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balcone; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 21.206,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN GIOVANNI BIANCO**

**ABITAZIONE - TERRENI - RICOVERO ATTREZZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RG 12284/09**

San Giovanni Bianco (Bg), fraz. Fuiipiano al Brembo – via Centro – Lotto 1: Porzione di fabbricato a destinazione abitativa su quattro livelli composta al p.t. da atrio d'ingresso, ripostiglio, vano scala e cucina con una piccola porzione di corte antistante; al p. primo da disimpegno, camera, bagno e ripostiglio; al p. secondo da disimpegno, due camere e due balconi; al p. terzo da soffitta. Prezzo base Euro 115.136,00. A monte delle fraz. di Fuiipiano al Brembo e Paccacorna – Lotto 2: Appezamenti di terreno con piccolo fabbricato adibito a ricovero attrezzi ed animali oggi diroccato, con corte esclusiva in lato est. Prezzo base Euro 9.663,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SCANZOROSCIATE**

**DEPOSITO-FABBRICATO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 145/07**

Scanzorosciate (Bg) – via Terzago – Lotto 3: 1: a) Fabbricato ad uso deposito attrezzi agricoli. b) Fabbricato agricolo ad uso vasca – serbatoio d'acqua al p. seminterrato e due locali magazzino interrato e seminterrato. c) Appezamenti di terreno di ca. 33.595 mq.. Trattasi di terreno agricolo. 2: Quota di 1/2 di a) Locale deposito, due ripostigli, un vano e piccola area esclusiva al p. terra; un ripostiglio al p. secondo e due portici al p. primo; b) Appezamento di terreno di ca. 6430 mq.. Trattasi di terreno agricolo. Prezzo base Euro 822.656,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SCHILPARIO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 219/14**

Schilpario (Bg) – via Cà Tonone – Appartamento al p. secondo ed ultimo con sottotetto, composto da disimpegno, cucina abitabile, bagno, due camere da letto e soggiorno; piccola porzione di area esclusiva e quota di comproprietà di 1/3 di altro contiguo terreno. Prezzo base Euro 50.137,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE E CLUSONE**

**APPARTAMENTI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1398/10**

Sovere (Bg), loc. Piazza – via 2 Giugno – Lotto 1: Appartamento al p. rialzato composto da quattro vani ed accessori; locale di sgombero, cantina e ripostiglio al p. seminterrato. Prezzo base Euro 33.912,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo sottotetto composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 22.896,00. Via S. Antonio – Lotto 3: Fabbricato in corso di ristrutturazione sui pp. terra, primo, secondo e terzo. Prezzo base Euro 55.512,00. Clusone (Bg) – via San Lucio – Lotto 5: Quota di 1/9 di monolocale al p. secondo. Quota di 2/9 di monolocale al p.t.. Quota di 2/9 di due locali e ripostiglio al p. secondo. Quota di 4/36 di unità immobiliare in corso di definizione. Quota di 2/15 di porzioni di area al p.t. di ca. mq. 153. Prezzo base Euro 2.828,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Galdi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 418/13**

Spirano (Bg) – via Delle Mure – Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e due porzioni di area esclusiva al p.t.; locale sgombero, lavanderia, ripostiglio ed autorimessa di ca. 15 mq. al p. interrato. Area urbana di ca. 12 mq. al p.t.. ACE D. Prezzo base Euro 65.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immibile comm.le|ind.le****BERGAMO****NEGOZI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 474/06**

Bergamo (Bg), cens. Boccaleone - Via Leoncavallo - Lotto 3: Negozio al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 65.947,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21/2/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 405/11**

Bergamo (Bg) - via Borgo Palazzo (catastalmente via A. Piatti) - Porzione immobiliare composta da negozio al p.t. di due vani contigui tra di loro con vetrina e accesso diretto dalla strada. Prezzo base Euro 43.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE****RISTORANTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1562/11**

Brembate (Bg), cens. Brembate Sotto - via Risorgimento - Lotto 1: Ristorante al p. rialzato composto da ingresso con bussola, ampia sala, spogliatoio, tre wc, disimpegno, tre balconi, ampia terrazza e due porzioni di area esclusiva con sala al p. primo soppalco. Prezzo base Euro 181.885,00. Lotto 2: Ristorante al p. seminterrato composto da bussola, due ampie sale, bar, cucina/pizzeria, sei wc, ufficio, tre disimpegni, cucina, spogliatoio con due wc, altra sala, deposito e locale caldaia; area esclusiva di pertinenza. Veranda contigua all'immobile da demolire. Prezzo base Euro 221.848,00. Rilancio Euro 5.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE****CAPANNONE-PALAZZINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1253/12**

Dalmine (Bg), sez. cens. Sforzatica - Complesso immobiliare composto da: capannone ad uso magazzino con bagno e centrale termica. Immobile sprovvisto di impianto termico funzionante. Palazzina su due pp. composta da locali ad uso ufficio, locale mensa, spogliatoio, locali accessori e servizi al p.t.; due locali ad uso ufficio, locali accessori e servizi al p. primo; ampia area esterna recintata con accesso provvisorio da via Guzzanica. ACE EPH G. Prezzo base Euro 635.344,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 252/12**

Medolago (Bg) - via Manzoni - Lotto 3: Negozio al p.t. composto da un locale, due ripostigli e wc. ACE G. Prezzo base Euro 17.635,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 378/13**

Ponte San Pietro (Bg) - via E. Rampinelli - Locale commerciale al p.t. composto da negozio, bagno ed antibagno; ripostiglio al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 59.715,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****LOCALE DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO IMPRESA GEN.CO S.R.L. N. 37/14**

Giudice Delegato: dott. Giovanni Panzeri  
Il Giudice Delegato ha disposto per il giorno 24 febbraio 2017, alle ore 10.30, la vendita senza incanto del seguente immobile:

Lotto unico: Locale deposito, posto in Comune di Treviglio (Bg), Via Trento, 36 bis; identificazione catastale: foglio 21, particella 7504, sub 2, categoria C/2, classe 2, consistenza mq. 34, rendita Euro 86,04. Valore di perizia Euro 31.000,00.

Ulteriori informazioni sul bene e sulle modalità di

vendita sono contenute nel bando di vendita e nelle perizie di stima. Prezzo base d'asta 13.888,00; Offerte in aumento 500,00

Lotto unico

Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12 del giorno precedente la data di vendita, presso lo studio del Curatore. Il contenuto delle offerte, le modalità di gara in caso di più offerte e le modalità dei versamenti sono specificate nell'istanza di vendita.

Ulteriori informazioni possono essere assunte presso il Curatore dott. Claudio Ravasio, con Studio in Bergamo, via Vigliani 1/3, (telefono: 035/217208, mail: [claudio.ravasio@studiotentorio.it](mailto:claudio.ravasio@studiotentorio.it)), o sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).

**TREVIGLIO****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 631/14**

Treviglio (Bg) - via B. Angelico - Ufficio al p. seminterrato composto da ingresso, antibagno e bagno. ACE G. Presenza difformità. Prezzo base Euro 82.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****COLOGNO AL SERIO - PONTERANICA - BUSTO ARSIZIO****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N.136/2015 DELLA BEGNINI S.P.A.**

Giudice Delegato: dr.ssa Giovanna Golinelli  
Collegio dei Curatori: dr. Maurizio Salvetti, avv. Massimo Gelmini, dr. Marco Leidi  
AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si rende noto che il giorno 28 febbraio 2017 alle ore 15,00, presso lo studio del Notaio Alfredo Coppola Bottazzi in Bergamo via Tasca n.3, si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti immobili:

LOTTO 03 (terzo esperimento)

Ristorante-albergo denominato "Villa Manzoni" sito in Cologno al Serio (BG) piazza Garibaldi n.2 su tre livelli di complessivi circa mq.1026 coperti ed area esterna pertinenziale di circa mq.990, identificato al catasto fabbricati come segue: fg.24 mapp.131 sub 701 cat. D/2, mapp.131 sub 702 cat. A/2, con area esterna di pertinenza, riportata nel catasto terreni al fg.9 con le particelle 131 di are 7.20 e 3415 di are 7.05; il tutto come meglio descritto nella relazione di stima dell'arch. Alessandra Morri, che evidenzia difformità edilizie (tra cui una veranda abusiva non sanabile) e catastali da regolarizzare a cura e spese dell'aggiudicatario; nell'immobile sono giacenti beni mobili (arredi, suppellettili, impianti cucina ecc.) di proprietà del Fallimento La Villa s.r.l. che potrebbero non essere asportati prima della data dell'atto notarile di trasferimento.

Prezzo base ridotto Euro 1.012.500,00 (unmilione-dicimila-cinquecento/00) oltre imposte di legge.



tenere:

1. Cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile (se l'offerente è coniugato in regime di comunione dei beni devono essere indicati anche i dati del coniuge) o ragione sociale e sede per le società e gli enti e recapito telefonico del soggetto cui dovrà essere intestato l'immobile;

2. Fotocopia di un documento d'identità dell'offerente; se l'offerente è una società visura di iscrizione al registro delle imprese dalla quale risultino i poteri della persona che sottoscrive l'offerta e fotocopia del documento d'identità di quest'ultima;

3. L'indicazione del lotto per il quale si presenta l'offerta e il prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo fissato in Euro 89.715,75 per il lotto 1 e 139.629,25 per il lotto 2 e indicazione del termine per il pagamento, che non potrà essere superiore a 60 giorni dall'aggiudicazione;

4. Assegno circolare intestato a fallimento R.T. SRL in liquidazione pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione.

In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo del prezzo entro 60 giorni da tale data.

Nello stesso termine dovrà essere effettuato, con le stesse modalità, un deposito cauzionale pari al 15% del prezzo di aggiudicazione per il pagamento delle spese inerenti il trasferimento del bene. Si precisa a tal fine che tutte le imposte e tasse, accessori, spese per bolli e oneri connessi sono a carico dell'acquirente, mentre le spese di trascrizione e cancellazione delle iscrizioni, trascrizioni, ipoteche gravanti sull'immobile sono a carico della procedura e che i beni non sono occupati.

Se verranno presentate più offerte valide si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta.

La vendita è soggetta ad IVA, con applicazione delle disposizioni e delle aliquote che saranno vigenti all'atto del decreto di trasferimento.

Maggiori informazioni presso il curatore Dott. Paolo Pizzigoni - Rotonda dei Mille 1 - Bergamo. Tel. 035/248605. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TELGATE****NEGOZIO ED AUTORIZZAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO EASY IMMOBILIARE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE C.P. N. 21/2015**

GIUDICE DELEGATO DOTT. MAURO VITIELLO - COMMISSARIO GIUDIZIALE RAG. MONICA CUTER

Il Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Emma Giupponi rende noto che il giorno 28 febbraio 2017 alle ore 12:00, in Bergamo (BG), Via Nazario Sauro n. 9, presso lo studio del Liquidatore Giudiziale si procederà alla gara per la vendita degli immobili di proprietà del "Concordato Preventivo Easy Immobiliare S.r.l. in liquidazione": Lotto unico sito in Telgate (BG) Via San Rocco, 1. Negozio avente destinazione d'uso commerciale di circa 213 mq e autorimessa al piano seminterrato (H = 3,60 m circa) di circa 254 mq. Allo stato attuale gli immobili risultano sfitti. Si precisa che all'interno e all'esterno degli stessi vi sono beni

mobili vari di proprietà di terzi.

Il valore di stima degli immobili (Lotto unico) indicato nella perizia redatta dal perito nominato dal Tribunale, Architetto Daniela Pavon, è pari ad Euro 494.900,00.

Il prezzo a base d'asta degli immobili (Lotto unico) è pari ad Euro 494.900,00. Offerte minime in aumento non inferiori a Euro 5.000,00. Le offerte irrevocabili di acquisto presentate con cauzione del 10% del prezzo complessivamente offerto, a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, dovranno essere depositate in busta chiusa presso lo studio del Liquidatore Giudiziale in Bergamo (BG), Via Nazario Sauro n. 9 entro le ore 12.00 del giorno 27 febbraio 2017. Il saldo del prezzo dovrà avvenire con assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione.

Tutte le spese inerenti la compravendita (onorari notari, imposte, tasse, spese di cancellazione delle iscrizioni, trascrizioni, ipoteche e formalità gravanti gli immobili, ecc.) saranno poste a carico dell'acquirente il quale dovrà assolverle contestualmente alla stipula del relativo atto, senza possibilità di rivalsa nei confronti della procedura.

Per l'esatta descrizione, identificazione, destinazione urbanistica, e provvedimenti autorizzativi edilizi comunali degli immobili posti in vendita si rinvia alla relazione di stima redatta dal perito, pubblicata sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it). Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso il Liquidatore Giudiziale, dott.ssa Emma Giupponi, con studio in Bergamo Via Nazario Sauro n. 9 (Tel. 035/19910747, Fax 035/19910748, mail: [emma@studiogiupponi.it](mailto:emma@studiogiupponi.it), indirizzo pec: [emma.giupponi@odcebergamo.legal-mail.it](mailto:emma.giupponi@odcebergamo.legal-mail.it)).

**Terreno|Immobile agricolo****CAPRIATE SAN GERVASIO****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 953/10**

Capriate San Gervasio (Bg), sez. cens. Capriate d'Adda - Proprietà per la quota di 7/10 di terreno edificabile di are 3.90. Prezzo base Euro 12.656,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore

10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEFFE****CASCINALE - TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 907/12**

Leffe (Bg) - via M.te Croce - Lotto 3: Vecchio cascinale in stato di fatiscenza e con lesioni strutturali su tre pp. con area di pertinenza coltivata a prato, pascolo e bosco. Prezzo base Euro 30.228,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROGNO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 304/15**

Rogno (Bg) - via S. F. D'Assisi - Terreno. Sul lotto sono stati realizzati manufatti abusivi. Prezzo base Euro 7.900,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 23/2/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE-GRUMELLO DEL MONTE-MONSELICE-SOLTO COLLINA****TERRENI - TERRENO CON CORPI DI FABBRICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO BERTA F.LLI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE N. 10/12**

Giudice Delegato: dott. Giovanni Panzeri

Il Curatore rende noto che è pervenuta un'offerta di ? 20.500,00 per l'acquisto di un appezzamento di terreno non edificabile in Comune di Monselice (PD), via S. Pietro Viminario, di mq. 4.580 su cui insistono piccoli corpi di fabbrica ad uso magazzini e deposito per una superficie di circa mq. 117. Il terreno è individuato al C.T. al mapp. 413 di are 45.80, mentre il fabbricato al N.C.E.U. al foglio 16 mapp. 44; valore di perizia ? 53.000,00.

Il Giudice Delegato ha disposto la vendita senza incanto per il giorno 14 febbraio 2017, alle ore 12.20 avanti a sé.

Gli interessati dovranno presentare offerte migliorate con cauzione pari al 10% del prezzo offerto, entro il giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare.

Per maggiori informazioni rivolgersi al Curatore dott. Luigi Grumelli Pedrocchi, telefono 035/217208 e mail [luigi.grumelli@studiotentorio.it](mailto:luigi.grumelli@studiotentorio.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
BERGAMO**

## Abitazione | Accessorio

### BERGAMO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 263/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e giardino esclusivo al p.t.; cantina, lavanderia, intercapedine al p. interrato. ACE B. ubicazione: Bergamo via Finazzi (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa di ca 20 mq. al p. interrato. ubicazione: Bergamo via Finazzi (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.435,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 124.580,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Filippo Calarco c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 16 feb 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

### ADRARA SAN ROCCO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1199/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terra composto da due locali oltre i servizi, ripostiglio e disimpegno. Presenza difformità.  
ubicazione: Adrara San Rocco  
Via Capelli angolo Vicolo Varesotto 23 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.384,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 43.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Dott. Maurizio Luraghi c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 10:30  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

### ALBINO

#### ABITAZIONE-AUTORIMESSA-GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1636/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato ubicazione: Albino via Cistercensi (BG)  
tipo di immobile: Abitazione composta da soggiorno-cottura, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno, studio e giardino su tre lati al p. terra. Classe energetica EPH G/F ed ETC D  
ubicazione: Albino via Cistercensi (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 160.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

### ALBINO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 600/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Tra Via Milano e Via Selvino. Condominio Nuovo Poggio. Appartamento allo stato rustico.

ubicazione: Albino Via Mons. C. Carrara (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa e cantina.  
ubicazione: Albino Viale Milano SNC (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.620,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 112.700,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Condominio Nuovo Poggio. Appartamento allo stato rustico.  
ubicazione: Albino Via Mons. C. Carrara (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: Albino Viale Milano SNC (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.100,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 63.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 09 feb 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 Via Garibaldi n. 3/L  
**CAF SpA**

### ANTEGNATE

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 638/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, corridoio e due balconi; al p. secondo da un locale sottotetto.  
ubicazione: Antegnate Via Manzoni (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa al p.t..  
ubicazione: Antegnate via Manzoni (BG)  
tipo di immobile: Tre pollai, ripostiglio e wc al p.t. con annessa area a verde di pertinenza.  
ubicazione: Antegnate Via Manzoni (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.146,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 316.012,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Notaio Alfredo Coppola Bottazzi c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 11:30  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

### BRIGNANO GERA D'ADDA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 753/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera e bagno.  
ubicazione: Brignano Gera D'adda  
Via Antonio Locatelli (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.231,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 61.600,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 10:30  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 di Via garibaldi n. 3/L.  
**CAF SpA**

### CAROBBO DEGLI ANGELI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1283/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Condominio Rossella - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e terrazzo con annessa cantina al p. interrato. Classe energetica E.  
ubicazione: Carobbio Degli Angeli Via Butonia (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato

ubicazione: Carobbio Degli Angeli Via Butonia (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.031,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 101.390,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

### COSTA DI MEZZATE

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 406/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In casa padronale e casa unifamiliare a blocco isolato con fabbricati accessori ed aree di pertinenza: appartamento nella casa padronale su due pp. non direttamente collegati tra loro, composto da due vani e bagno al p.t.; quattro vani, cucina, bagno, lavanderia e disimpegno al p. primo. Posto auto coperto al p.t.  
ubicazione: Costa Di Mezzate Via Foppe (BG)  
tipo di immobile: In casa padronale e casa unifamiliare a blocco isolato con fabbricati accessori ed aree di pertinenza: Appartamento nella casa padronale su due pp. non direttamente collegati tra loro composto da due vani al p.t.; quattro vani, cucina, bagno, lavanderia e disimpegno al p. primo. Posto auto coperto al p.t.  
ubicazione: Costa Di Mezzate Via Foppe (BG)  
tipo di immobile: Casa unifamiliare composta da ingresso, un vano, cucina, bagno, disimpegno e scala al p.t.; due vani, cabina armadio, due bagni, lavanderia e disimpegno al p. primo. Posto auto coperto al p.t..  
ubicazione: Costa Di Mezzate Via Foppe (BG)  
tipo di immobile: Androne e tre ripostigli al p.t. con sovrastanti terrazza e ripostiglio al p. primo, collegati all'androne da scala e porzione di area destinata a cortile e a passaggio pedonale. Spazio di manovra. Aree destinate a giardino con piscina  
ubicazione: Costa Di Mezzate Via Foppe 18 (BG)  
tipo di immobile: Terreni  
ubicazione: Costa Di Mezzate Via Foppe (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 606.495,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 1.078.214,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Dott. Antonio Giannetta c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L  
**CAF SpA**

### DOSSENA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 93/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno ed una camera. Classe energetica EPH G ed ETC A-1.  
ubicazione: Dossena Via Ca' Astori (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.453,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 52.360,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

### ENTRATICO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 377/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento a p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due porzioni di giardino esclusive; cantina, lavanderia (collegate da scala interna esclusiva) a p. interrato. ACE EPH G ed ETC A+. ubicazione: Entratico viale Libertà (BG) tipo di immobile: Autorimessa a p. interrato. ubicazione: Entratico viale Libertà (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 162.210,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 216.279,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Laura Giraldi professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426 asta senza incanto: gio, 16 feb 2017 ore: 09:00 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTI- CANTINE- AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 436/11**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con cantina ubicazione: Fara Gera D'adda via Longobardica (BG) tipo di immobile: autorimessa ubicazione: Fara Gera D'adda (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.600,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 135.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo ubicazione: Fara Gera D'adda Via Longobardica tipo di immobile: autorimessa ubicazione: Fara Gera D'adda (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.320,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 112.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Laura Giraldi professionista: Notaio P.L. Fausti tel. 035 219426 asta senza incanto: gio, 09 feb 2017 ore: 12:00 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**FIORANO AL SERIO/GAZZANIGA****VILLETTA-APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 741/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: porzione di villetta bifamiliare composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno ed area esclusiva al p.t.; due camere, ripostiglio, disimpegno e terrazzo al p. primo; cantina. Presenza difformità.

ubicazione: Fiorano Al Serio via Trieste (BG) tipo di immobile: autorimessa al p. interrato ubicazione: Fiorano Al Serio via Trieste (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 133.865,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 178.486,67

LOTTO 2 - tipo di immobile: c) Tre autorimesse al p. seminterrato in corpo staccato. Presenza difformità da sanare. ubicazione: Gazzaniga via Bordogni (BG) tipo di immobile: a) Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, due disimpegni, bagno, tre camere e balcone; soffitta al p. sottotetto; due cantine, due ripostigli, disimpegno e corridoio al p. seminterrato. b) Appartamento al p. seminterrato composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno. Presenza difformità da sanare. ubicazione: Gazzaniga via Bordogni (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.742,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 35.741,32 LOTTO 3 - tipo di immobile: a) Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, due disimpegni, bagno e tre balconi; quattro vani solaio e due disimpegni al p. terzo; cantina al p.t.. Presenza difformità regolarizzabili. ubicazione: Gazzaniga via Leopardi (catastalmente IV Novembre)

tipo di immobile: b) Autorimessa al p.t.. Presenza difformità regolarizzabili.

ubicazione: Gazzaniga via Leopardi (catastalmente IV Novembre) (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.852,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 51.851,10

LOTTO 4 - tipo di immobile: appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due disimpegni, bagno e tre terrazzi; due cantine al p.t.. Presenza difformità regolarizzabili.

ubicazione: Gazzaniga via Leopardi (catastalmente IV Novembre) (BG) tipo di immobile: autorimessa.

ubicazione: Gazzaniga via Leopardi (catastalmente IV Novembre) (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.932,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 13.931,04 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Elena Gelato professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426 asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 10:30 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**GRUMELLO DEL MONTE****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare numero: 306/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare ubicata al piano terra di un complesso aziendale comprensivo di spazi ed enti comuni dell'intero complesso immobiliare ivi compreso, in particolare giardino, parcheggi ed ingressi porticato (posti al piano-terra), spazi di manovre, rampe e uscite di sicurezza (posti al piano interrato) e, infine, terrazza (posta al primo piano))

ubicazione: Grumello Del Monte via Facheris 38 (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 107.976,00 in aumento: Euro 4.000,00

valore di stima: Euro 168.712,50 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giovanni Panzeri curatore: Avv. Marco Amorese Tel. 035 212175 - Fax 035 271110

asta senza incanto: gio, 16 feb 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: presso lo Studio del notaio delegato alla vendita, Dott. Andrea Ciniglia, in Bergamo (BG) via Locatelli n. 31

**PREZZO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 413/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, disimpegno, locale caldaia e balcone. ubicazione: Presezzo via G. Puccini (BG) tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato.

ubicazione: Presezzo via G. Puccini (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.370,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 170.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Laura Giraldi professionista: Notaio Carmine Mallardo c/o Associazione Notarile tel. 035/219426 asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 12:00 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1070/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al p.t. composto da quattro vani, cucina, soggiorno, locale accessorio, wc, bagno e disimpegno. ACE EPH C.

ubicazione: Romano Di Lombardia strada Vicinale della Gasparina (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 172.125,00 in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 229.500,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Locale deposito con cortile esclusivo al p.t..

ubicazione: Romano Di Lombardia strada Vicinale della Gasparina (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.795,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 141.060,00 vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli custode: V.G.C. srl Istituto Vendite Giudiziarie professionista: Notaio Giuliana Quarti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 10:00 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**TELGATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 59/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo (secondo f.t.) di ca. 114 mq., composto da ingresso, due disimpegni, cucina, due stanze, bagno e loggiato. ubicazione: Telgate via Battisti (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.850,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 84.850,00 vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli custode: ILCUSTODEIMMOBILIARE.IT SOC. COOP. professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 09:30 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**URGNANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1461/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera e porzione di solaio al piano quarto.

ubicazione: Urgnano Via XXIV Aprile 106 (BG) tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Urgnano (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.188,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 57.188,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giovanni Panzeri professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 11:30 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 30298, in via Garibaldi n. 3/L.

**CAF SpA****Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ALMENNO SAN SALVATORE****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 972/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegni, bagno, servizio e due terrazzi; caldaia, ripostiglio, lavanderia, locale sgombero.

ubicazione: Almenno San Salvatore via Cimaer (BG) tipo di immobile: autorimessa al p. interrato. ubicazione: Almenno San Salvatore via Cimaer (BG)





**CASSANO MAGNAGO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 623/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: composto da: ingresso, ripostiglio, bagno, soggiorno e cucina al piano terzo; due camere e un bagno a piano quarto - Locale cantina a piano.  
ubicazione: Cassano Magnago via Alcide De Gasperi 31 (VA)  
tipo di immobile: Box singolo esterno in cortile condominiale posto al piano terreno.  
ubicazione: Cassano Magnago Via Alcide De Gasperi 31 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.400,00  
Offerta minima: Euro 28.800,00  
valore di stima: Euro 146.871,52  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.  
professionista: Avv. Francesca Della Cagnoletta  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv Francesca Della Cagnoletta, in Busto Arsizio, Viale Duca d'Aosta n.16.

**LEGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 528/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.  
ubicazione: Legnano via Volta 60 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00  
Offerta minima: Euro 39.000,00  
valore di stima: Euro 75.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. C. Leotta  
custode: GIVG Srl  
professionista: Dott. Ermanno Wethhammer  
asta senza incanto: lun, 16 gen 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Wethhammer Ermanno in Busto Arsizio, via F.lli d'Italia 5.

**SOMMA LOMBARDO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 687/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da cucina, disimpegno, camera, bagno.  
ubicazione: Somma Lombardo Via Mazzini 4 (VA)  
tipo di immobile: Box al piano terra di mq.17.  
ubicazione: Somma Lombardo via Mazzini 4 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 21.000,00  
valore di stima: Euro 91.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume  
custode: GIVG Srl  
professionista: Dott. - coop. adjuvant Mazzoleni tel. 0331321353  
asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 10:45  
luogo della vendita: presso la sede della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Piazza Santa Maria, n. 1 - cortile interno.

**TURBIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 225/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.  
ubicazione: Turbigo via Villosi 6 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.400,00  
Offerta minima: Euro 28.800,00  
valore di stima: Euro 41.775,73

vendita delegata professionista  
giudice: Dott. C. Leotta  
custode: GIVG Srl  
professionista: Dott.ssa Novella Battaini  
asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Delegato in Gallarate (VA), Corso Sempione 15/A.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CARONNO PERTUSELLA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 99/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso laboratorio per arti e mestieri, composta da n. 2 vani, bagno e disimpegno a piano terreno, con accesso da Via Adua attraverso cortile comune ad altre unità.  
ubicazione: Caronno Pertusella Via Adua 189 (VA)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.800,00  
Offerta minima: Euro 21.600,00  
valore di stima: Euro 89.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa E. Tosi  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.  
professionista: Dott. Roberto Antonelli Tel: 0331-624394Fax:0331-631340  
asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato Dott. Antonelli, Via Fratelli d'Italia 5  
**CAF SpA**



**Tribunale di  
COMO**

**Abitazione|Accessorio**

**CANTU'**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 503/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 102,51 composto da ingresso, bagno, camera, soggiorno al piano primo e sottotetto al piano terzo. La superficie del bagno non rispetta la vigente normativa igienico sanitaria.  
ubicazione: Cantu' Via Milano 25 (CO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 39.000,00  
valore di stima: Euro 51.510,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Marco Mancini  
custode: Dott.ssa Marina Alessandra Briccola  
professionista: Dott.ssa Marina Alessandra Briccola  
asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Aula esperimenti di vendita Viale Battisti, 6 - Como.

**LIMIDO COMASCO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 408/15**

LOTTO A - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso abitativo su tre livelli: piano terra lato Ovest appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera e servizio igienico; a lato Est locali rustici adibiti a ripostiglio; al piano primo appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere e servizio igienico oltre a balcone e ballatoio; al piano secondo sottotetto, due locali rustici distinti oltre a balcone e ballatoio. L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 174,91.  
ubicazione: Limido Comasco

Via Don Giovanni Robbiati 2 (CO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
in aumento: Euro 1.300,00  
Offerta minima: Euro 36.000,00  
valore di stima: Euro 63.700,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Alessandro Petronzi  
custode: Dott.ssa Cinzia Catania  
professionista: Dott.ssa Cinzia Catania  
asta senza incanto: mar, 03 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa C. Catania in Como, Via Cinque Giornate, 61.

**OLGIATE COMASCO**

**VILLETTA - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 178/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villetta a schiera per mq 121 composta da piano terra (zona giorno con annesso giardino), piano primo (zona notte), piano secondo e piano interrato il tutto collegato con scale interne. ubicazione: Olgiate Comasco Via Risorgimento 14  
tipo di immobile: box doppio in serie di mq 26. ubicazione: Olgiate Comasco Via Risorgimento 14 (CO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 124.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
Offerta minima: Euro 93.000,00  
valore di stima: Euro 123.102,64  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Box singolo al piano interrato di mq 16. ubicazione: Olgiate Comasco Via Risorgimento 16 (CO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.500,00  
in aumento: Euro 250,00  
Offerta minima: Euro 4.875,00  
valore di stima: Euro 6.375,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Alessandro Petronzi  
custode: Avv. Cristina Rusconi  
professionista: Avv. Cristina Rusconi tel./fax 031762567  
asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso l'Aula esperimenti di vendita Viale Battisti, 6 - Como.



**Tribunale di  
CREMONA**

**Abitazione|Accessorio**

**AZZANELLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 67/02**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento: su due piani in lato ovest con annessi due rustici composto da due stanze più bagno a piano terra, quattro stanze divise da corridoio a primo piano. Vi si accede dall'ingresso comune. Pertinenze due rustici a piano terra. Superficie totale mq. 213,89; pertinenze mq. 87,45; area di proprietà esclusiva mq. 650,30.  
ubicazione: Azzanello Via Cairoli 29 (CR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
in aumento: Euro 950,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento: a piano terra composto da cucina-soggiorno, due stanze da letto e bagno. Vi si accede dall'ingresso comune. Pertinenze due rustici a piano terra. Superficie totale mq. 96,99; pertinenze mq. 89,10; area di proprietà esclusiva mq. 587,35.  
ubicazione: Azzanello Via Cairoli 29 (CR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.640,00  
in aumento: Euro 650,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento: a piano primo composto da cucina-soggiorno, due stanze da letto e bagno. Vi si accede dall'ingresso comune. Pertinenza un rustico a piano terra di cui uno con parte a primo piano. Superficie totale mq. 116,44; pertinenze mq. 59,07; area di proprietà esclusiva mq.

385,25. ubicazione: Azzanello Via Cairoli 29 (CR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.760,00  
in aumento: Euro 550,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Claudia Calubini  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie (I.V.G.)  
Cremona  
professionista: Notaio Giovanni Corioni  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso l'A.N.P.E.C. in Cremona,  
Via del Consorzio n.4;  
CAF SpA

**MARTIGNANA DI PÒ**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 53/15**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare costituita da casa di civile abitazione su due livelli, composta, al piano terreno, da corridoio di ingresso, stanza adibita a soggiorno/letto, cantina, scala di collegamento al 1° piano, piccolo corpo aggiunto in lato Nord (superficie di circa 7,20 mq); al piano primo sono presenti una stanza ed un sottotetto. Sono annessi rustici in corpo staccato, che si sviluppa in lato sud del corpo principale; il corpo è costituito da tanti piccoli ambienti adibiti a sgombero, cantina, ripostiglio, disbrigo, canile, bagno/lavanderia, ed è accessibile dall'area cortilizia antistante.  
ubicazione: Martignana Di Po Via Cadeferro 15 (CR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00  
in aumento: Euro 760,00

Offerta minima: Euro 28.500,00  
valore di stima: Euro 38.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Claudia Calubini  
custode: IVG di Cremona, Via delle Industrie n. 20 tel. 0372/20200-800347 fax 0372/458077  
professionista: Avv. Monica Tona  
asta senza incanto: mer, 01 feb 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Monica Tona in Casalmaggiore, Via Vaghi 14;  
CAF SpA

**TRESCORE CREMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 79/14**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritto di piena ed intera proprietà su appartamento al primo piano, in palazzina condominiale, composto da soggiorni con angolo cottura, disimpegno, bagno e una camera. Completa il tutto n. 1 balcone.  
ubicazione: Cremona Via Roggia Fontanile 6 (CR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.125,00  
in aumento: Euro 750,00  
valore di stima: Euro 62.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Claudia Calubini  
custode: IVG di Crema  
professionista: Avv. Maria Grazia Martino  
asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Martino in Cremona, via Verdi n. 4.



**Tribunale di CREMONA EX CREMA**

**Abitazione | Accessorio**

**IZANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 240/14**  
LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento trilocale al piano terra composto da soggiorno angolo cottura,

due camere da letto, un servizio igienico e disimpegno zona notte, con area cortilizia esclusiva, oltre quota parti comuni non censibili, in complesso condominiale. ubicazione: Izano Via Roma 145/A (CR)  
tipo di immobile: Box al piano terra  
ubicazione: Izano Via Roma 145/B (CR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.800,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 81.800,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento trilocale al piano primo (sottotetto) composto da soggiorno angolo cottura, due camere da letto, un servizio igienico e disimpegno zona notte, balcone, oltre quota parti comuni non censibili, in complesso condominiale. ubicazione: Izano Via Roma 145/A (CR)  
tipo di immobile: Box al piano terra.  
ubicazione: Izano Via Roma 145/B (CR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.300,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 78.300,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento monolocale al piano primo composto da unico locale con angolo cottura, un servizio igienico e antibagno e balcone, oltre quota di parti comuni non censibili, in complesso condominiale.  
ubicazione: Izano Via Roma 145/A (CR)  
tipo di immobile: Box.  
ubicazione: Izano Via Roma 145/B (CR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.700,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 47.700,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Nunzia Corini  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie (I.V.G.)  
Cremona  
professionista: Avv. Laura Di Pompeo  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Laura Di Pompeo Stretta Grassinari, 10 - Crema.



**Tribunale di LECCO**

**Abitazione | Accessorio**

**BULCIAGO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 79/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, servizio e due balconi.  
ubicazione: Bulciago Via Alessandro Manzoni (già Via Poggio S. Anna) 5 (LC)  
tipo di immobile: Autorimessa singola.  
ubicazione: Bulciago Via Alessandro Manzoni (già Via Poggio S. Anna) 5 (LC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.975,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 38.981,25  
prezzo base vendita con incanto: Euro ,00  
in aumento: Euro ,00  
valore di stima: Euro 146.693,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Dario Colasanti  
custode: Avv. Flavia Fareri  
professionista: Dott. Michele Oggioni 0341287619  
asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione Notarile della provincia di Lecco in Via Roma n. 28.  
CAF SpA

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 22/08**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento da tinello/cottura, camera, disimpegno, wc al p.t.; annessa

area di pertinenza e vani accessori esterni adibiti rispettivamente a lavanderia e bagno.  
ubicazione: Calolziocorte Via F.lli Cittadini 7 (LC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.833,75  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 35.125,31  
LOTTO 2 - tipo di immobile: A) Unità immobiliare: soggiorno, cucina e in corpo staccato locale uso bagno al p.t. B) Lastrico solare al p.t. C) Locale al p.t. D) Locale uso disimpegno al p.t. E) Disimpegno al p.t. e cantina al p.1 interrato. F) Autorimessa al p.1 interrato. G) Locale sgombero al p.2 seminterrato. il tutto come meglio descritto in perizia.  
ubicazione: Calolziocorte Via F.lli Cittadini 7 (LC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 183.740,63  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 137.805,47  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento : soggiorno/cucina, 4 camere, disimpegni, 2 bagni e 2 balconi al p.1.  
ubicazione: Calolziocorte Via F.lli Cittadini 7 (LC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.575,63  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 58.931,72  
LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento: soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, 2 disimpegni, balcone e vano scala di collegamento al p.sottotetto, il tutto al p.2; sala hobbyes, lavanderia, guardaroba/stireria, disimpegno e terrazzo al p.3 sottotetto.  
ubicazione: Calolziocorte Via F.lli Cittadini 7 (LC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 273.071,25  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 204.803,44  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Edoardo Marcellini  
custode: Avv. Ivan Borghetti  
professionista: Dott. Francesco Brini Tel. 0341 287619  
asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco Via Roma 28, Lecco.

**GALBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 298/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al p.secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, una camera, servizio, disimpegno, due balconi con annesso vano ad uso cantina in corpo staccato posto al p.seminterrato. ubicazione: Galbiate Censuario Sala al Barro, Via Staurengi 6 (LC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.900,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 27.675,00  
valore di stima: Euro 103.335,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Dario Colasanti  
custode: Avv. M Secchi  
professionista: Notaio Luca Spreafico  
asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 12:00  
luogo della vendita: Associazione notarile della Provincia di Lecco Via Roma, 28 - Lecco.

**GALBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 179/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di circa 95 mq lordi, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno con cottura, due camere e bagno.  
ubicazione: Galbiate Via Vittorio Veneto 1 (LC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.175,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 51.131,25  
valore di stima: Euro 190.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Edoardo Marcellini  
custode: Avv. M Brusadelli  
professionista: Dott. Alberto Barone Tel. 0341287619  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 10:30

luogo della vendita: presso l'Associazione notarile della Provincia di Lecco Via Roma, 28- Lecco (LC).

**SUELLO**

**APPARTAMENTO - VANO RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 33/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da 2 stanze, bagno, cucina, ingresso e corridoio al p.5; annesso vano ad uso ripostiglio al p.t. ubicazione: Suello Via Boschetto 6 (LC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.043,75 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 39.782,81 valore di stima: Euro 94.668,75 vendita delegata notarile giudice: Dott. Edoardo Marcellini custode: Avv. Mara Colavita professionista: Dott. Giulio Donegana 0341 287619 asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 11:00 luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28, Lecco.



**Tribunale di LODI**

**Abitazione | Accessorio**

**CASALPUSTERLENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 724/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo di circa mq 106.50, composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno, bagno, 3 camere da letto, 3 balconi e cantina al piano terra. ubicazione: Casalpuusterlengo Via Cesare Battistini, 54 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 45.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Arianna D'Ababbo custode: Dott. Edoardo Aiolfi professionista: Dott. Edoardo Aiolfi asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, scala B.

**CASALPUSTERLENGO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 106/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di circa mq. 87,20 posto al piano terzo e composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere oltre il bagno, terrazzo coperto, disimpegno oltre cantina. ubicazione: Casalpuusterlengo Via De Gasperi 3 (LO) tipo di immobile: box di 13 mq. ubicazione: Casalpuusterlengo Via De Gasperi 3 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 55.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Arianna D'Addabbo custode: Dott. Mauro Berselli professionista: Dott. Mauro Berselli tel. 0377/66224 asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.

**GRAFFIGNANA**

**APP.TO-AUTORIMESSA-LOCALE DEPOSITO/CASCINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 659/12 + 240/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 78

al piano secondo, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone; ubicazione: Graffignana Via Trento 12 (LO) tipo di immobile: autorimessa al piano terra; ubicazione: Graffignana Via Trento 12 (LO) tipo di immobile: locale deposito/cascina al piano primo. ubicazione: Graffignana Via Trento 12 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 60.520,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Paola Belvedere custode: Dott. P Carabelli professionista: Dott. P. Carabelli tel. 0371423576 asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 09:10 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, Piano I.

**GUARDAMIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 336/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 98, composto da ingresso, locale cottura, corridoio, due camere, soggiorno, bagno oltre balconi. ubicazione: Lodi Vicolo Mezzadri 2 (LO) tipo di immobile: Cantina e box di circa mq. 19,84. ubicazione: Guardamiglio Vicolo Mezzadri 2 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 51.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Arianna D'Ababbo custode: Dott. Gabriele Erba professionista: Dott. Gabriele Erba tel. 0371427114 asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 11:10 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, Piano I.

**MEDIGLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 294/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di circa mq. 69 posta al piano primo e composta da due locali oltre vano cottura, un servizio ed accessori. ubicazione: Mediglia Località Mombretto - Via Buonarroti 12 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 41.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Arianna D'Ababbo custode: Avv. Caterina Bersani professionista: Avv. Caterina Bersani asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 11:20 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi

**SAN FIORANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 91/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 118 posto su due livelli, al PT soggiorno e cucina, P1 due camere da letto e bagno oltre a box di 15 mq. ubicazione: San Fiorano Via Polenghi 12 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 50.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Paola Belvedere custode: Avv. Paola Chioda professionista: Avv. Paola Chioda asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 09:20 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, scala B.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN FIORANO**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 269/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di mq.232, composta da: PT con ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, sala, bagno sottoscala e portico; P1 con disimpegno, due camere da letto più due camere e un ripostiglio dal quale è stato ricavato un bagno rustico. I relativi piani sono collegati da una scala interna. Box di mq 27. Rustico 56,26. Proprietà 500/1000 di strada privata, di mq 56. ubicazione: San Fiorano Via Cremona 6/8 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 83.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Arianna D'ababbo custode: Dott. Franco Confalonieri professionista: Dott. F. Confalonieri tel. 03711856027

asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 09:40 luogo della vendita: c/o Studio Novanta Srl - da lunedì al venerdì - dalle 9 alle 12 C.so Archinti, 72 26900 Lodi (LO)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**SECUGNAGO**

**NEGOZIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 703/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Negozio composto da tre sale comunicanti e un piccolo ufficio al piano rialzato, un servizio igienico posto nel vano scale al piano terreno e un interrato ad uso cantina. Superficie mq. 182,6. ubicazione: Secugnago Località Stazione 22 tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da un ingresso/soggiorno, una cucina abitabile, ampia camera da letto con ripostiglio e bagno. ubicazione: Secugnago Località Stazione 22 (LO) tipo di immobile: Appartamento al piano terra e primo composto da soggiorno, cucina e ripostiglio al piano rialzato, due camere da letto, disimpegno e bagno al primo piano, terrazza al piano rialzato e balcone al primo piano, dotata di area cortilizia di uso comune con altre. ubicazione: Località Stazione 22 tipo di immobile: Terreno residenziale. ubicazione: Secugnago Località Stazione 22 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 160.000,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Magazzino composto da piccola costruzione fuori terra ad uso ricovero attrezzi posto al piano terra. ubicazione: Secugnago Località Stazione 22 (LO) tipo di immobile: Terreno residenziale. ubicazione: Secugnago Località Stazione 22 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.750,00 valore di stima: Euro 45.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Arianna D'ababbo custode: Dott. Roberto Radicioni professionista: Dott. Roberto Radicioni Tel. 02 9830401 asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 11:10 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.



**Tribunale di MANTOVA**

**Abitazione | Accessorio**

**BOZZOLO**

**ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 346/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano terra con area cortiva pertinenziale.  
ubicazione: Bozzolo Via Forini 45 (MN)  
tipo di immobile: posto auto scoperto.  
ubicazione: Bozzolo Via Forini 45 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00  
Offerta minima: Euro 51.000,00  
valore di stima: Euro 80.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: Ivg Mantova  
professionista: Dott.ssa Chiara Zanella  
asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova - Via Carlo Poma, 11.

**CANNETO SULL'OGGIO****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 138/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione, con pertinenza del vano scale e spazio comune nel cortile e seminterrato.  
ubicazione: Canneto Sull'oglio  
Via Alighieri 5-3 (MN)  
tipo di immobile: cantina nel piano seminterrato.  
ubicazione: Canneto Sull'oglio  
Via Alighieri 5-3 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.997,00  
Offerta minima: Euro 14.998,00  
valore di stima: Euro 95.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: Ivg Mantova  
professionista: Notaio Alessandro Petrina Tel. 0376329948  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova - Sala delle Pubbliche Udienze, Via Carlo Poma, 11.

**DOSOLO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 19/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di un unico lotto (Lotto A), composto da: un'abitazione posta al piano terra e primo.  
ubicazione: Dosolo Via G. Garibaldi 158 (MN)  
tipo di immobile: Abitazione posta al piano terra e primo con annessa area cortiva pertinenziale e due corti comuni.  
ubicazione: Dosolo Via G. Garibaldi 158 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 159.750,00  
Offerta minima: Euro 119.813,00  
valore di stima: Euro 213.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
custode: I.V.G. Mantova  
professionista: Notaio Paola Galassi  
asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

**GAZOLDO DEGLI IPPOLITI****FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 299/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1/1 di fabbricato unifamiliare, composto da tre piani fuori terra, accessibile da pubblica via e situato in zona agricola del Comune di Gazoldo degli Ippoliti (MN), Via San Fermo n. 52 loc. San Fermo. L'immobile è così composto: a piano terra portico, sala da pranzo, tinello, cucina, autorimessa, cantina, centrale termica di 10,0 mq e area di 1.494 mq. A piano primo n. 4 camere da letto, bagno e laboratorio. Al piano secondo soffitta di 89,8 mq.  
ubicazione: Gazoldo Degli Ippoliti  
Via San Fermo 52 (MN)  
tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Gazoldo Degli Ippoliti  
Via San Fermo 52 (MN)  
tipo di immobile: Laboratorio.  
ubicazione: Gazoldo Degli Ippoliti  
Via San Fermo 52 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 134.832,00  
Offerta minima: Euro 101.124,00  
valore di stima: Euro 239.700,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
custode: Ivg So.Ve.Mo. srl  
asta senza incanto: mar, 10 gen 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova, via Poma n. 11.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****GOITO - RODIGO****FONDI RUSTICI-CORTI RURALI-APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 286/13 + 211/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fondo rustico costituito da tre appezzamenti di terreno agricoli.  
ubicazione: Goito Località Solarolo (MN)  
tipo di immobile: corte rurale costituita da casa di civile abitazione con annessa area cortiva.  
ubicazione: Goito Località Solarolo (MN)  
tipo di immobile: due fabbricati di pertinenza.  
ubicazione: Goito Località Solarolo (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 238.000,00  
Offerta minima: Euro 178.500,00  
valore di stima: Euro 280.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo. ubicazione: Rodigo Viale Rimembranze Occupato (MN)  
tipo di immobile: locale rustico al piano cantina.  
ubicazione: Rodigo Viale Rimembranze (MN)  
tipo di immobile: autorimessa in corpo staccato.  
ubicazione: Rodigo Viale Rimembranze (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00  
Offerta minima: Euro 38.250,00  
valore di stima: Euro 60.000,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Fondo rustico costituito da tre appezzamenti di terreno agricoli.  
ubicazione: Rodigo Via Retenago (MN)  
tipo di immobile: fabbricato di pertinenza, capannoni e tettoie. ubicazione: Rodigo Via Retenago (MN)  
tipo di immobile: corte rurale costituita da casa di civile abitazione con annessa area cortiva.  
ubicazione: Rodigo Via Retenago (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 901.000,00  
Offerta minima: Euro 675.750,00  
valore di stima: Euro 1.060.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: Ivg Mantova  
professionista: Notaio Pierpaolo Barosi  
asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova - Via Carlo Poma, 11.



**Tribunale di  
MILANO**

**Abitazione|Accessorio****MILANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2995/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO scala D al piano rialzato, un locale, servizio e cantina. APE Classe G 453,20 kwh/m2a  
ubicazione: Milano Viale Puglie 20/A (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00

in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 42.000,00  
valore di stima: Euro 70.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Roberto Angelini  
custode: S.I.V.A.G. S.P.A.  
professionista: Avv. Madeleine M. Lupi 02/72002561  
asta senza incanto: mar, 10 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Lupi Madeleine M. in Milano, Galleria Unione n.3.

**MILANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 260/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO due locali con ang. cottura e servizio mq 47.50 e annesso solaio P.5-6  
ubicazione: Milano Via Carlo Imbonati 9 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.312,50  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 18.984,38  
valore di stima: Euro 45.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Sergio Rossetti  
custode: S.I.V.A.G. S.P.A.  
professionista: Avv. Maria Grazia Laterza Tel. 02 6691682; Fax 02 6691745  
asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso l'Avv. Laterza Maria Grazia con studio in Milano, Via Alessandro Paoli n.2.

**MILANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1218/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO a piano terra di 2 locali servizi e solaio al piano quinto (mq 68,65 circa). ubicazione: Via Varesina 66 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 51.000,00  
valore di stima: Euro 85.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Romana Bisegna  
custode: S.I.V.A.G. S.P.A.  
professionista: Dott.ssa Patrizia Meranda  
asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Meranda Patrizia in Milano, Via Teodosio 60.

**MILANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 62/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: ABITAZIONE mq 73 piano 1, locali 2 + servizi e cantina. APE non necessario. ubicazione: Milano Via Tavazzano 10 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 150.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
Offerta minima: Euro 112.500,00  
valore di stima: Euro 149.755,53  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Cesare De Sapia  
custode: SIVAG Ivg S.p.A.  
professionista: Avv. Antonella Tatullo  
asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Tatullo Antonella in Milano, Via Ippolito Nievo 28/a;  
**CAF SpA**



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 642/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO al p.t., due locali e servizio. sup. commerciale mq 36. edificio ante 1.9.67. cl en G

ubicazione: Milano  
Via Michele Pericle Negrotto 8 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
Offerta minima: Euro 33.750,00  
valore di stima: Euro 51.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giuseppe Blumetti  
custode: Avv. S Soliman  
professionista: Avv. S Soliman 02/58307280  
asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Soliman Simonetta in milano Via S. Eufemia n.2;  
CAF SpA

**PARABIAGO**

**FABBRICATO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 182/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: FABBRICATO AL RUSTICO di 3 piani fuori terra e terreno pertinenziale, no obbligo ace  
ubicazione: Parabiago Via Alberto da Giussano (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 112.500,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
Offerta minima: Euro 84.375,00  
valore di stima: Euro 200.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Sergio Rossetti  
custode: S.I.V.A.G. S.P.A.  
professionista: Avv. Paolo Borlone  
asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Borlone Paolo sito in Milano, Via Franchetti 4.

**SAN VITTORE OLONA**

**APPARTAMENTI - AUTORIZZAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 3041/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: APPARTAMENTO P1 3 locali + servizi + terrazzo mq. 94 Cl.En. "G"  
ubicazione: San Vittore Olona via Mazzini (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00  
Offerta minima: Euro 75.000,00  
valore di stima: Euro 104.159,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: APPARTAMENTO P1 3 locali + servizi + terrazzo mq. 100 Cl.En. "G"  
ubicazione: San Vittore Olona via Mazzini (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00  
Offerta minima: Euro 75.000,00  
valore di stima: Euro 100.340,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: AUTORIZZAZIONE P.T. mq. 64  
ubicazione: San Vittore Olona via Mazzini (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00  
Offerta minima: Euro 24.750,00  
valore di stima: Euro 33.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Francesca Romana Bisegna  
custode: Notaio Valerio Chianese  
professionista: Notaio Valerio Chianese Tel. 026572607  
asta senza incanto: mar, 10 gen 2017 ore: 13:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Chianese Valerio in Milano, Corso di Porta Nuova n. 34.

**TURBIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1495/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con cantina, ubicato al piano rialzato, costituito da due locali oltre a cucina, ripostiglio e corridoio.  
ubicazione: Turbigo Via Don Bossi 10 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.333,28  
in aumento: Euro 1.300,00  
Offerta minima: Euro 40.749,96  
valore di stima: Euro 132.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Cesare De Sapia  
custode: Dott.ssa Maddalena Dal Moro  
professionista: Dott.ssa Maddalena Dal Moro Tel 0236684000  
asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maddalena Dal Moro in Milano, Largo Richini 2/a; (piano 3)  
CAF SpA



**Tribunale di MONZA**

**Abitazione | Accessorio**

**COLOGNO MONZESE**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1360/11**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Deposito di mq. 173, piano secondo interrato, due locali di sgombero oltre a disimpegno e servizi igienico.  
ubicazione: Cologno Monzese Via Pietro Mascagni 10 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.250,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 46.690,00  
valore di stima: Euro 103.800,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giovanni Battista Nardecchia  
custode: Dott. Bonato  
professionista: Dott. Andrea Bonato  
asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 09:50  
luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza.



**Tribunale di PAVIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CAVA MANARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 78/12+666/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con scala esclusiva di collegamento con il piano terreno, e con sottotetto non abitabile, in stabile plurifamiliare facente parte di un nucleo edificato di natura agricola, costituito da un ampio locale living frazionato in zone cottura, pranzo e soggiorno, un ripostiglio, due servizi igienici, una stanza da letto e da una veranda in lato ovest; il sottotetto è costituito da un ampio locale con accesso ad un piccolo terrazzo e da un servizio igienico. Classe energetica: C, con un indice di prestazione energetica pari a 77.58 kWh/Mq. A.  
ubicazione: Cava Manara Via Turati 59 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 122.400,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 91.800,00  
valore di stima: Euro 217.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Andrea Balba  
custode: Sig. Luigi Bertoloni  
professionista: Avv. Michele Simone Tel 0382/33322 Fax 0382/27833

asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michele Simone in Pavia Via Filippo Cossa n. 24.  
CAF SpA

**CERTOSA DI PAVIA**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 486/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato residenziale unifamiliare disposto su tre livelli (PT-1-2) e accesso al piano terra da porticato di altra proprietà, composto da: piano terra: ingresso/soggiorno, studio e cucina (vano disimpegno e piccolo bagno abusivi), piano primo: due camere e due bagni con piccolo disimpegno, piano secondo: due camere con piccolo disimpegno.  
ubicazione: Certosa Di Pavia Frazione Samperone in Strada Abissinia (ex Via Principale) 20 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 119.800,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 89.850,00  
valore di stima: Euro 119.800,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato disposto su tre livelli (piano terra e primo non collegati) e accesso al piano terra da porticato altra proprietà, composto al piano terra da diversi locali di sgombero e portico indipendente dal resto dell'edificio e al piano primo: cascina.  
ubicazione: Certosa Di Pavia Frazione Samperone in Strada Abissinia (ex Via Principale) 20 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 20.625,00  
valore di stima: Euro 27.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Andrea Balba  
custode: Sig. Luigi Bertoloni  
professionista: Avv. Elena Fiori Tel. 038233322 fax 038227833  
asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Elena Fiori, Via J. Menocchio 18 - Pavia.

**GARLASCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 934/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione in piccolo contesto condominiale, sita al piano terra, composta da accesso dall'ampio terrazzo scoperto, soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, un bagno, disimpegno zona notte, un balcone.  
ubicazione: Garlasco Via Cervino 10 (PV)  
tipo di immobile: Al piano seminterrato il locale cantina ed il locale autorimessa.  
ubicazione: Garlasco Via Cervino 10 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.625,00  
in aumento: Euro 500,00  
Offerta minima: Euro 64.968,75  
valore di stima: Euro 115.500,00  
vendita delegata professionista  
custode: I.V.G. di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43  
professionista: Avv. Silvia Bonati  
asta senza incanto: mar, 10 gen 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Bonati C.da San Cassiano 4.



**Tribunale di PAVIA EX VIGEVANO**

**Abitazione | Accessorio**

**LANGOSCO**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 164/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare costituita da appartamento ad uso civile abitazione, disposta su due piani, con annesso locale depositato al piano terra in corpo staccato. La casa di abitazione si sviluppa su due piani, collegati da una scala interna. E' composta al piano terra, da un locale cucina/pranzo e bagno, al piano primo si collocano, un disimpegno e due camere da letto, completa la proprietà un locale depositato posto al piano terra in corpo staccato.

ubicazione: Langosco Via Garibaldi 24/a (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 25.500,00  
valore di stima: Euro 40.196,80  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Mariangela Liuzzo  
custode: Ivg Vigevano  
professionista: Notaio Ileana Maestroni Tel. 0381690525 - Fax 0381690524  
asta senza incanto: mar, 10 gen 2017 ore: 17:30  
luogo della vendita: Studio Notaio Delegato Dott.ssa Ileana Maestroni Corso Cavour 118, Vigevano (Pavia).

**MEDE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 589/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di abitazione unifamiliare con annessa corte esclusiva sviluppata su due elevazioni servite da corpo scala interno, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, servizio igienico, camera, due ripostigli e portico al piano terra e da disimpegno, servizio igienico, tre camere, balcone e terrazzo al piano primo.

ubicazione: Mede Strada Piancone 6 (PV)  
tipo di immobile: Completa la proprietà un deposito indipendente in muratura con accesso dalla corte esclusiva, internamente suddiviso in locale deposito e ripostiglio. ubicazione: Mede Strada Piancone 6  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.387,50  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 43.790,62  
valore di stima: Euro 103.800,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Antonio Codega  
custode: Ivg Vigevano  
professionista: Dott.ssa Ileana Maestroni Tel. 0381690525 - Fax 0381690524  
asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 10:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Dott. ssa Ileana Maestroni Corso Cavour 118, Vigevano (Pavia).

**MORTARA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 42/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso residenziale, con annessa cantina, costituita da un appartamento posto a piano terzo e da un locale ad uso cantina posto a piano seminterrato inseriti all'interno di un condominio. L'appartamento di mq. 66, è composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera e balcone, piano seminterrato cantina. ubicazione: Mortara Via Beldiporto 53 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 25.500,00  
valore di stima: Euro 34.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Fabrizio Carletti  
custode: Ivg Vigevano  
professionista: Avv. E. Rabai tel. 0381/83665  
asta senza incanto: mar, 10 gen 2017 ore: 17:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Ermenegildo Rabai Piazza Ducale n.5, tel. 038183665 27029 Vigevano (Pavia).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MORTARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 447/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione a due piani, composta da soggiorno, cucina, antibagno e bagno al piano terreno; disimpegno, tre camere da letto, bagno e piccolo terrazzo coperto al primo piano. ubicazione: Mortara Frazione MADONNA DEL CAMPO - VIA MESTRA 37 (PV)

tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Mortara Frazione MADONNA DEL CAMPO - VIA MESTRA 37 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 103.576,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 77.576,00  
valore di stima: Euro 138.101,25  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Antonio Codega  
custode: Ivg Vigevano  
professionista: Rag. Laura Zimonti tel. 0381/571802 Fax 0381559924

asta senza incanto: lun, 16 gen 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Rag. Laura Zimonti Via G. Marconi, 3 - Vigevano.

**TORRE BERETTI E CASTELLARO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 281/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra, con al piano terra zona giorno composta da soggiorno, cucina a vista e bagno ed al piano primo zona notte con tre camere da letto ed un bagno, con terrazza, ed una cantina direttamente collegata all'abitazione da una scala posta al piano terra. ubicazione: Torre Beretti E Castellaro Frazione Castellaro, Via della Chiesa 2/A (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.833,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 16.375,00  
valore di stima: Euro 125.750,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Claris Appiani  
custode: Ivg Vigevano  
professionista: Avv. Carlo Moro tel. 038/4805386 Fax 0384-805386

asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Moro in Mede, Via Invernizzi n. 6.

**VIGEVANO****AZIENDA AGRICOLA-FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 24/05 + 103/05**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Azienda Agricola ubicazione: Vigevano strada Santa Marta di Sotto  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 590.625,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 442.968,75

LOTTO 3 - tipo di immobile: Fabbricato rurale ubicazione: Vigevano Frazione Morsella (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 33.750,00  
vendita delegata notarile  
custode: Ivg Vigevano  
professionista: Notaio Ileana Maestroni Tel. 0381690525 - Fax 0381690524  
asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. ssa Ileana Maestroni - Corso Cavour, 118 - Vigevano (PV).

**VIGEVANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 146/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 45, posto al piano primo di edificio residenziale, senza ascensore, composto da ingresso su soggiorno-pranzo con cucina a vista, disimpegno, servizio, ripostiglio e camera. Annessa vi è soffitta di circa mq. 9 posta al piano terzo-sottotetto.

ubicazione: Vigevano Via Agnese Riberia 42 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.312,50  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 18.984,37  
valore di stima: Euro 45.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Antonio Codega  
custode: Ivg Vigevano  
professionista: Dott. Stefano Seclì Tel. 0381/77987; Fax 0381 693630

asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso c/o Studio Dott. Stefano Seclì - Vigevano, P.zza Vittorio Veneto 5



**Tribunale di  
PAVIA EX VOGHERA**

**Abitazione | Accessorio****VOGHERA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 265/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano rialzato (primo piano fuori terra) di un fabbricato a tre piani fuori terra ed uno interrato. L'immobile è composto da tre vani e servizi (cucina e bagno) con annesso cortiletto esclusivo al piano terra nonché cantina al piano interrato. Sup. commerciale unità immobiliare mq. 84 circa; Sup. commerciale cantinetta mq. 16 circa Classe Energetica G. ubicazione: Voghera via Strada Mezzana 12 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.275,00  
in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 16.706,25  
valore di stima: Euro 70.400,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: Ivg Ente Gestore Ifir Piemonte, Strada dei Rebuffi  
professionista: Avv. Paolo Bisio  
asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paolo Bisio, "Studio Associato Gorgoni Pellati Lombardini" in Pavia, Piazza del Carmine n. 1 (2° piano).

**VOGHERA****DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 166/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare destinata a deposito di compressivi mq. 75 calpestabili, altezza interna m 2,40, oltre a balcone di mq. 6 e area esclusiva esterna di mq. 69, situata al piano terra di un edificio condominiale a 5 piani fuori terra realizzato nell'anno 2006 con annessa cantina di pertinenza di mq. 3, altezza m 2,40, situata al piano interrato dello stesso fabbricato. Distribuzione interna: n. 4 locali, n. 2 bagni, disimpegno. ubicazione: Voghera via Lucania 50 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.156,25  
in aumento: Euro 500,00  
Offerta minima: Euro 19.617,19  
valore di stima: Euro 62.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: Ivg Vigevano

professionista: Dott. Stefano Gorgoni  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo Studio del Prof. Delegato Dott. Stefano Gorgoni, Studio

Associato Gorgoni Pellati Lombardini, sito in Pavia, Piazza del Carmine n. 1 (2° piano).

**VOGHERA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 188/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare di mq. 137,71, al piano primo del fabbricato denominato "condominio Torino lotta a", composto da ingresso/corridoio, soggiorno con accesso ad un balcone, cucina, disimpegno, un servizio igienico, una camera da letto con accesso ad un balcone, una camera da letto matrimoniale con accesso ad un balcone, due cantine/locale di sgombero al piano interrato, una soffitta/locale di sgombero al piano sottotetto. Classe energetica G, valore limite per la climatizzazione invernale 212.82 kWh/m2a.

ubicazione: Voghera Via Antonio Cagnoni 30 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.406,25  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 34.804,69  
valore di stima: Euro 193.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri

custode: IVG Vigevano  
professionista: Avv. Cristina Boccaccini tel. e fax: 0383/369209 cell. 338/6139018  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Boccaccini in Voghera, via San Lorenzo 2.



**Tribunale di VARESE**

**Abitazione | Accessorio**

**TRADATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 473/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento in piano primo composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere, servizio e due balconi  
ubicazione: Tradate Via Monte Grappa 67 (VA)  
tipo di immobile: Autorimessa in piano terra.  
ubicazione: Tradate Via Monte Grappa 67 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 77.250,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 57.937,50  
valore di stima: Euro 103.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Nicola Cosentino  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di Varese  
professionista: Dott. D. Chiofalo  
asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso VARESE- VIA BERNARDINO LUINI N. 21.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Ivrea - Novara -  
Torino - Vercelli

ALESSANDRIA - ASTI

Tribunale di  
ALESSANDRIA

## Abitazione | Accessorio

## CARROSIO

## FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 335/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da cantina, ripostiglio/sottoscala al p.t.; accesso da pianerottolo intermedio in camera da letto con ingresso e bagno ricavato in sottoscala; cucina al p.1; salotto, 2 camere e un bagno al p.2; sottotetto. ubicazione: Carrosio Via Gian Carlo Odino 3 (AL) prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 55.500,00  
valore di stima: Euro 74.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Camilla Milani  
custode: Avv. Valentina Ciparelli  
professionista: Avv. Valentina Ciparelli Tel. 0131/868279 - fax 0131/873624  
asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: c/o Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli in Tortona (AL), corso Montebello n. 1/A

## CASALCERMELLI

## ABITAZIONE-CANTINE-CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 210/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione: 2 cantine, rip. p. int.; cucinino, tinello, salotto, rip. p.t.; 2 camere, 2 bagni p.1; locale di sgombero e ampio terrazzo p. sottotetto. Corte esclusiva mq. 237. ubicazione: Casal Cermelli via Alessandria 9 (AL) prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.250,00 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 37.687,50  
valore di stima: Euro 160.050,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Pierluigi Mela  
custode: I.V.G. Alessandria  
professionista: Avv. Lea Cifone Tel. 0131/236499 - fax 0131/317562  
asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: c/o Studio del Professionista Delegato avv. Lea Cifone in Alessandria, C.so Roma 66

## SERRAVALLE SCRIVIA

## ABITAZIONE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 170/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due livelli composta da ingresso, scala, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno e locale sgombero al p.t.; camera matrimoniale, camera singola con bagno e balcone al p.1. ubicazione: Serralunga Di Crea Via Pietro Forni 25 (AL)  
tipo di immobile: Autorimessa con ripostiglio al p. seminterrato.  
ubicazione: Serravalle Scrivia via Pietro Forni 25 (AL) prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.880,00 in aumento: Euro 500,00  
Offerta minima: Euro 26.160,00  
valore di stima: Euro 109.600,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Fulvio Polidori

professionista: Avv. Lea Cifone Tel. 0131/236499 - fax 0131/317562

asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: c/o Studio Professionista Delegato Avv. Lea Cifone, Alessandria, Corso Roma n. 66.

## TORTONA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 42/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione wc, rip., disimpegno, scala interna, cucina, soggiorno p.t.; 2 camere, scala, disimpegno, veranda p.1. Cortile in parte ad orto  
ubicazione: Tortona  
Strada Statale per Alessandria 51 (AL)  
tipo di immobile: Box auto.  
ubicazione: Tortona  
Strada Statale per Alessandria 51 (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.600,00 in aumento: Euro 1.500,00  
valore di stima: Euro 99.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Fulvio Polidori  
custode: Avv. Massimo Brina  
professionista: Avv. Massimo Brina Tel. 0131/267879  
asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 10:30  
luogo della vendita: presso Studio del Professionista Delegato in Alessandria, via Piacenza, n. 23

## TORTONA

## ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 340/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione al p.1 composto da ingresso, corridoio, cucinino, tinello, camera da letto, bagno, balcone e locanti cantina al p. interrato. ubicazione: Tortona via Ernesto Guala 10 (AL) prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.350,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 56.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Enrica Bertolotto  
custode: Dott. Pietro Giovanni Locatelli  
professionista: Dott. Pietro Giovanni Locatelli Tel. 0143/322061 - Fax 0143/746290  
asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 11:00  
asta con incanto: mar, 14 feb 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Pietro Giovanni Locatelli, Novi Ligure (AL), Via Garibaldi 24.

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

## ALESSANDRIA

## FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 124/13 + 129/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Box cani e spazi accessori oltre ufficio presenti a piano terra.  
ubicazione: Alessandria  
località San Giuliano Vecchio, via Zerbi 24 (AL)  
tipo di immobile: Unità abitativa presente a piano terra.  
ubicazione: Alessandria  
località San Giuliano Vecchio, via Zerbi 24 (AL)  
tipo di immobile: Unità presente al piano primo.  
ubicazione: Alessandria  
località San Giuliano Vecchio, via Zerbi 24 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 63.000,00  
valore di stima: Euro 237.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Enrica Bertolotto  
custode: Avv. Antonella Scagnetti  
professionista: Avv. Antonella Scagnetti tel. 0131/814937 - fax 0131/868423  
asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL) via Emilia 49.

Tribunale di  
ASTI

## Abitazione | Accessorio

## MONTIGLIO MONFERRATO

## APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 240/13

LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità immobiliare avente sviluppo su unico piano fuori terra, con destinazione magazzino oltre a terreno pertinenziale.  
ubicazione: Montiglio Monferrato Via Mazzini 25 (AT)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.400,00  
Offerta minima: Euro 6.300,00  
valore di stima: Euro 10.500,00  
LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliare a destinazione d'uso residenziale, con sviluppo su due piani fuori terra oltre a cantina posta al piano interrato. ubicazione: Montiglio Monferrato Via Mazzini 25  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.000,00  
Offerta minima: Euro 70.500,00  
valore di stima: Euro 117.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Marco Bottallo  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.I.R. Srl  
professionista: Dott. Giovanni Michele Sibona  
asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Dott. Sibona - Via Macrino, 4 Alba.

## ROBELLA

## FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 238/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato rurale composto da cucina, camera, disimpegno, ripostiglio e servizio igienico al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo, oltre locali di sgombero e porticato.  
ubicazione: Robella Via Tommaso Gavosto 8 (AT)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00 in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 32.800,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Pasquale Perfetti  
custode: IVG di Torino, Strada Settimo n. 399/15  
professionista: Avv. Barbara Rostagno  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Legale Rostagno Via Arò n. 7, Asti.

## VALFENERA

## FABBRICATO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 270/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile

abitazione composto dai piani seminterrato, terreno e primo.  
 ubicazione: Valfenera Strada Bricco Visconti 18 (AT)  
 tipo di immobile: Garage.  
 ubicazione: Valfenera Strada Bricco Visconti 18 (AT)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 133.100,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 Offerta minima: Euro 99.825,00  
 valore di stima: Euro 147.847,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Marco Botallo  
 custode: IVG di Torino, Strada Settimo n. 399/15  
 professionista: Avv. Carlotta Binello  
 asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio dell'Avv. Binello in Corso Vittorio Alfieri n. 302, Asti.



**Tribunale di  
 BIELLA**

**Abitazione | Accessorio**

**TRIVERO - SOPRANA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 199/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Nuda Proprietà di Terreno edificabile: semipianeggiante di forma regolare della superficie catastale di mq. 50 (di fatto piccola porzione priva di manufatti) e terreno edificabile semipianeggiante di forma regolare della superficie catastale di mq. 2950.

ubicazione: Trivero Località Pramoriso snc (BI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.002,60  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 6.002,00  
 valore di stima: Euro 18.968,81

LOTTO 3 - tipo di immobile: Piena Proprietà di Terreno agricolo: scosceso adibito a bosco, privo di accessi da pubblica via della superficie catastale di mq. 2140. Terreno agricolo scosceso adibito a bosco, privo di accessi da pubblica via, della superficie catastale di mq. 710. Fabbricato rurale semidiroccato di vecchia costruzione, privo di accessi da pubblica via e raggiungibile solo pedonalmente percorrendo rive scoscese, della superficie catastale di mq. 43.  
 ubicazione: Soprana Frazione Cerreia snc (BI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 959,40  
 in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 719,60  
 valore di stima: Euro 2.273,75  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Nicolò Pavoni  
 custode: Avv. Alessia Bodo  
 professionista: Avv. Alessia Bodo  
 asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso il Centro Aste Immobiliari, in Biella, piazza Martiri della Libertà n. 9 (ingresso da piazza Colonnetti).



**Tribunale di  
 IVREA**

**Abitazione | Accessorio**

**Terreno | Immobile agricolo**

**SALUSSOLA**

**FABBRICATO CON CORTE E TERRENO PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 141/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato elevato a due piani fuori terra con antistante piccola corte, così composto:

- al piano terreno (1ft) da un vano d'ingresso e soggiorno con scala di accesso al piano superiore e sottoscala, da una cucina abitabile e da un altro vano;
- al piano primo (2ft) dal disimpegno di arrivo della scala, da tre camere, bagno, due balconi e, con accesso dal balcone, un vano deposito e un vano sof-

fitta a nudo tetto  
 ubicazione: Salussola Via Vigellio 22 (BI)  
 tipo di immobile: Terreno pertinenziale (ente urbano della superficie di mq 570)  
 ubicazione: Salussola Via Vigellio 22 (BI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.856,30  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 21.642,30  
 valore di stima: Euro 68.400,00  
 vendita delegata notaile  
 giudice: Dott. Nicolò Pavoni  
 custode: Dott. Massimo Ghirlanda  
 professionista: Notaio Massimo Ghirlanda Tel. 0158556711 Fax 0158556705  
 asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: avanti al Notaio delegato presso l'Associazione CENTRO ASTE IMMOBILIARI, in Biella, Piazza Martiri della Libertà n. 9 (ingresso da Piazza Colonnetti)



**Tribunale di  
 IVREA**

**Abitazione | Accessorio**

**CALUSO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 159/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Posto auto.  
 ubicazione: Caluso Via Micheletti 49 (TO)  
 tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, cucina, servizi, ampio soggiorno e balcone al piano secondo; disimpegno, due camere e servizi al piano terzo sottotetto.

ubicazione: Caluso Via Micheletti 49 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.567,75  
 Offerta minima: Euro 45.425,81  
 valore di stima: Euro 149.550,00

vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Carlotta Pittaluga  
 custode: Ivg Torino  
 professionista: Avv. Cristiana Cesarato  
 asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 12:30  
 luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4.

**FELETTO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 348/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione a tre piani fuori terra.

ubicazione: Feletto Via Rosario 25 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.500,00  
 valore di stima: Euro 58.303,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Carlotta Pittaluga  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino  
 professionista: Dott.ssa Raffaella Ponzo Tel. 011482960

asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la Dott.ssa Ponzo c/o studio Cellegghin, Via Circonvallazione n. 11, Ivrea.

**PONT-CANAVESE**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 19/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano secondo composto da cucina, camera, piccolo disimpegno, bagno, solaio e balcone, oltre quattro locali ad uso cantina al piano terra.

ubicazione: Pont-canavese  
 Via Case Sparse Sarro 30 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.165,41  
 Offerta minima: Euro 5.374,05  
 valore di stima: Euro 30.195,00

vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Carlotta Pittaluga  
 custode: I.V.G. I.F.I.R. Piemonte - Pinerolo  
 professionista: Avv. Cristiana Cesarato  
 asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 12:15  
 luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Irea, Via Cesare Pavese n.4.

**PONT-CANAVESE**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 42/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio composto da ingresso, cucina, camera, bagno e disimpegno, al piano secondo; due locali contigui ad uso cantina, alpiano terreno (primo fuori terra); locale solaio non abitabile, al piano terzo (quarto fuori terra).  
 ubicazione: Pont-canavese

Borgata Case Sparse Sarro 30 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.500,00  
 Offerta minima: Euro 6.375,00  
 valore di stima: Euro 33.234,30  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Carlotta Pittaluga  
 custode: Ivg Torino  
 professionista: Avv. Carlo Galvagno  
 asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 14:45  
 luogo della vendita: presso il Professionista Delegato Avv. Carlo Galvagno c/o lo Studio Legale Giachetto Via Aosta, 12 - Ivrea.

**SAN GIUSTO CANAVESE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 111/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Area cortilizia.  
 ubicazione: San Giusto Canavese Vicolo Regis 13 (TO)  
 tipo di immobile: Fabbricato a due piani fuori terra, composto da: soggiorno, cucina, camera e bagno al piano terreno; due camere, bagno e travata al piano primo, per complessivi metri quadri 144,30.

ubicazione: San Giusto Canavese Vicolo Regis 13 (TO)  
 tipo di immobile: Due bassi fabbricati, legnaia e deposito.

ubicazione: San Giusto Canavese Vicolo Regis 13 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
 valore di stima: Euro 117.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Carlotta Pittaluga  
 custode: Ivg Torino  
 professionista: Dott.ssa Daniela Rendine  
 asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati - Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea.

**SETTIMO TORINESE**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 143/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano quarto del complesso denominato "Residenza Ullino" composto da: due camere, cucina, gabinetto con bagno ed ingresso, oltre cantina al piano sotterraneo.

ubicazione: Settimo Torinese Via Enrico Toti 9 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.808,50  
 in aumento: Euro 1.300,00  
 Offerta minima: Euro 43.356,37  
 valore di stima: Euro 96.660,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Stefania Frojo  
 custode: Avv. Simona De Luca  
 professionista: Avv. Simona De Luca  
 asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 09:45  
 luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea Via Cesare Pavese, 4.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MERCENASCO

#### FABBRICATO - DEPOSITO - UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 8/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di cui una parte d'abitazione completata, l'altra ridotta al rustico. ubicazione: Mercenasco Via Cernaia 20 (TO) tipo di immobile: Locale deposito. ubicazione: Mercenasco Via Cernaia 20 (TO) tipo di immobile: Unità immobiliare urbana composta da ex travata con balcone, tettoia e tettoietta rustica. ubicazione: Mercenasco Via Cernaia 20 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 56.250,00  
valore di stima: Euro 126.450,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Augusto Salustri  
custode: I.V.G. I.F.I.R. Piemonte - Pinerolo  
professionista: Avv. Maurizio Magnano  
asta senza incanto: mar, 10 gen 2017 ore: 10:35  
luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea - Via Cesare Pavese, 4.



**Tribunale di  
NOVARA**

## Abitazione | Accessorio

### NOVARA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 86/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, servizio igienico, ballatoio con locali comuni e centrale termica al seminterrato. ubicazione: Novara Strada Privata Pastorini 40 (NO) tipo di immobile: Autorimessa nella corte. ubicazione: Novara Strada Privata Pastorini 40 (NO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00 in aumento: Euro 1.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Marco Valecchi  
custode: I.V.G. Istituto Vendite Giudiziarie - IFIR Piemonte  
professionista: Dott. Niccolò Cigliano  
asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive - Via Giovanetti, 5 Novara.

### BELLINZAGO NOVARESE

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 353/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto su due piani, annesso vano cantina al piano interrato. ubicazione: Bellinzago Novarese Via Cristoforo Colombo 21 (NO) tipo di immobile: autorimessa e posto auto al piano terreno. ubicazione: Bellinzago Novarese Via Cristoforo Colombo 21 (NO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 111.300,00 in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 111.300,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Marco Valecchi  
custode: IVG, in persona del Direttore, in Novara, Via Ferm  
professionista: Notaio Gian Vittorio Cafagno  
asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso la Sede dell'Associazione "Novara Procedure Esecutive" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

### BORGOLAVEZZARO

#### CASA SINGOLA - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 87/12 + 212/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di casa singola composta da ingresso da via Roma su disimpegno, ingresso nel vano scala, soggiorno e cucina al p.t., due camere con balconi e bagno al piano primo. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 178  
ubicazione: Borgolavezzaro via Roma 88 (NO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 30.375,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento posto al p.t. e composto da accesso da via Roma nel soggiorno da via Roma su disimpegno, ingresso, antibagno, bagno, soggiorno, box. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 89. L'immobile è attualmente censito come categoria C/2 di cl. 2 (magazzino) nonostante, in conseguenza del permesso di costruire n. 48/2003 del 23/9/2004 non abbia più destinazione commerciale, ma residenziale con annesso accessorio uso autorimessa. La relativa variazione catastale non è mai pervenuta.

ubicazione: Borgolavezzaro via Roma 88 (NO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.250,00 in aumento: Euro 500,00  
Offerta minima: Euro 12.937,50  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Nicola Tritta  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara  
professionista: Dott. Giulio Gasloli  
asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'associazione "Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie- C.E.G." con sede in Novara in Corso Cavallotti n. 26/b.

### BORGOLAVEZZARO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 472/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione composta da: ingresso, soggiorno e angolo cottura al piano terreno; due camere, bagno e ripostiglio al piano primo; oltre area cortilizia e cassero annessi. ubicazione: Borgolavezzaro Via Roncaglioni (NO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.200,00 in aumento: Euro 1.300,00  
Offerta minima: Euro 24.900,00  
valore di stima: Euro 79.162,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Angela Fasano  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara  
professionista: Rag. Cinzia Marnati  
asta senza incanto: lun, 16 gen 2017 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie, in Novara, Corso Felice Cavallotti n.26;

### CASALVOLONE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 485/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato principale composto dai piani terra e primo, con annesso cortile, piccola tettoia, fabbricato ad uso ripostiglio e fabbricato ad uso cantina. ubicazione: Casalvolone Via Roma 33 (NO) valore di stima: Euro 184.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Angela Fasano  
professionista: Dott. Massimiliano Fiora Tel. 0321 397588; Fax. 0321 640583

asta senza incanto: mar, 10 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso la Sede Associazione ""Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G."" .

### CERANO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 64/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato unifamiliare su tre livelli con sottotetto non abitabile  
ubicazione: Cerano Via Moro 19 (NO) tipo di immobile: Autorimessa singola al piano terra. ubicazione: Cerano Via Moro 19 (NO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 89.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Simona Delle Site  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l  
professionista: Notaio Gian Vittorio Cafagno  
asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione ""Novara Procedure Esecutive"" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

### CERANO

#### IMMOBILE - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 422/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile composto da ingresso, zona cucina, bagno, soggiorno e disimpegno al piano primo; corridoio, bagno, due camere e ripostiglio al piano secondo/sottotetto. ubicazione: Cerano Via Giacomo Matteotti 64 (NO) tipo di immobile: Negozio al piano terra. ubicazione: Cerano Via Giacomo Matteotti 64 (NO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.000,00 in aumento: Euro 1.500,00  
valore di stima: Euro 113.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato rurale di due piani fuori terra. Tettoia aperta. ubicazione: Cerano Via Giacomo Matteotti 64 (NO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 45.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Nicola Tritta  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l  
professionista: Notaio Giuseppe Maiatico Tel 0321/640095  
asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive - Via Giovanetti, 5 Novara.

### NIBBIOLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 87/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta su due livelli composta da cucina, bagno e camere al piano terreno e da camera e terrazzo coperto al piano primo. ubicazione: Nibbiola Via Ubezio 14 (NO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00 in aumento: Euro 35.400,00  
valore di stima: Euro 35.400,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Simona Delle Site  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l  
professionista: Notaio Renato Bucolo Tel.  
asta senza incanto: mar, 10 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive - Via Giovanetti, 5 Novara.

### PRATO SESIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 274/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione costitui-

ta da soggiorno, cucina, bagno, centrale termica e due ripostigli al piano terra; disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al primo piano.  
ubicazione: Prato Sesia Via Ottini 1 (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.400,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 57.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Marco Valecchi  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l  
professionista: Dott.ssa Elisabetta Cremonini  
asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Dott.ssa Cremonini - Via Regaldi, 2/C - Novara.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### BORGO TICINO

#### TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 11/13

LOTTO 3 - tipo di immobile: Porzione di immobile ad uso abitativo al piano terra e primo, oltre giardino esclusivo con piscina. ubicazione: Borgo Ticino Via Madame Marie Curie 9 (NO)

tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Borgo Ticino Via Madame Marie Curie 9 (NO)  
tipo di immobile: Piccolo magazzino in corpo staccato. ubicazione: Borgo Ticino Via Madame Marie Curie  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 141.000,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
valore di stima: Euro 458.050,00

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreno incolto con destinazione "Area funzionale ambientale con tutela di interesse storico, monumentale, paesistico, naturalistico e archeologico e ambientale".

ubicazione: Borgo Ticino strada delle Lepri (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 900,00  
in aumento: Euro 250,00  
valore di stima: Euro 2.800,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Nicola Tritta

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara  
professionista: Notaio Errico Alfani  
asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive, Via Giovanetti, 5;  
**CAF SpA**



Tribunale di  
**TORINO**

## Abitazione | Accessorio

### TORINO

#### ALLOGGIO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1435/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: alloggio in ottimo stato, composto da ingresso, una camera, cucina, bagno, ripostiglio, e due balconi; oltre cantina di pertinenza. Occupato da terzi aventi titolo.  
ubicazione: Torino Via Venaria Via Vena (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.459,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 26.595,00  
valore di stima: Euro 35.459,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Francesco Moroni  
custode: Dott. Amedeo Gerbino  
professionista: Dott. Amedeo Gerbino  
asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Amedeo Gerbino in Torino, Corso Matteotti 23.

### TORINO

#### DOPIO ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1013/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Doppio alloggio al piano quarto, quinto fuori terra, con accesso dal pianerottolo comune, di due arie composto da ingresso, disimpegno, due camere, soggiorno/cucina, due ripostigli, doppi servizi e due balconi; al piano sesto/sottotetto (settimo fuori terra) due soffitte contigue centrali rivolte verso via; al piano seminterrato due cantine di pertinenza.

ubicazione: Torino Via Casella Alfredo 67 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00  
Offerta minima: Euro 54.000,00  
valore di stima: Euro 72.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Chiara Comune  
custode: IVG Torino

professionista: Notaio Grazia Prevete  
asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso Torino, Via Dei Mille 18, piano primo.

### TORINO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1856/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano secondo (3° f.t.), composto di disimpegno, soggiorno/cucina, bagno cieco e due camere, ed annessa cantina, al piano interrato. Immobile gravato da mutuo fondiario.

ubicazione: Torino Largo Fabrizi 104 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.000,00  
Offerta minima: Euro 57.000,00  
valore di stima: Euro 130.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Marisa Gallo  
custode: Avv. Mario Leonardo Marta  
professionista: Avv. Mario Leonardo Marta  
asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la ERRE ESSE - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21.

### TORINO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1154/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio. Al piano terzo (quarto f.t.) composto di ingresso, due camere, cucina, ripostiglio e bagno; cantina al piano sotterraneo. ubicazione: Torino Via SOANA 5 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00  
Offerta minima: Euro 30.000,00  
valore di stima: Euro 126.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Paola Demaria  
custode: Ivg Torino  
professionista: Dott. Luigi Migliardi  
asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 18:00  
luogo della vendita: presso lo studio del notaio in Torino, Via Avogadro n.16.

### TORINO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1060/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terzo (4 f.t.), con accesso dal pianerottolo, composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere e bagno; - al piano interrato un vano ad uso cantina.  
ubicazione: Valgioie Corso Vercelli 94 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00  
Offerta minima: Euro 60.000,00  
valore di stima: Euro 80.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Francesco Moroni

custode: Avv. Claudio Castelli  
professionista: Avv. Claudio Castelli  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:20  
luogo della vendita: presso Torino via Morghen, 35

### TORINO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 609/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio composto da ingresso, camera, cucina, bagno, due balconi e pertinente cantina.

ubicazione: Torino Via Martorelli Renato 65 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00  
Offerta minima: Euro 13.500,00  
valore di stima: Euro 40.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti  
custode: Ivg Torino  
professionista: Avv. Davide Rocca  
asta senza incanto: ven, 20 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Davide Rocca in Torino, Corso Francia n. 35, sc. C, piano primo;  
**CAF SpA**

### MONCALIERI

#### UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 2570/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa unifamiliare che si sviluppa su due livelli: - al piano terreno, due camere da letto con i relativi bagni, locale spogliatoio, cucina, sala da pranzo, soggiorno, locale di servizio ed altro bagno; dalla cucina si accede alla terrazza; parte del soggiorno e della galleria di ingresso sono soppalcati; - al piano interrato, oltre ad un bagno, una cantina ed alcuni locali di servizio, c'è una grande sala ricreazione.

ubicazione: Moncalieri Via Colle di Cadibona 27 (TO)  
tipo di immobile: Alloggio-depandance costituito da ingresso, bagno, cucina abitabile, disimpegno e una camera, e per la restante parte da un locale deposito e da un locale caldaia.

ubicazione: Moncalieri Via Colle di Cadibona 27 (TO)  
tipo di immobile: Autorimessa ubicata sul destro della piazzola.

ubicazione: Moncalieri Via Colle di Cadibona 27 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 520.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00

Offerta minima: Euro 390.000,00  
valore di stima: Euro 812.040,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Desirè Perego  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino  
professionista: Avv. Claudio Castelli  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Gaezza in Torino, via Morghen n. 35.

### PALAGIANELLO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1365/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare, facente parte di uno stabile elevato a due piani fuori terra oltre al piano seminterrato, composta da una cucina, un soggiorno, due camere, un bagno ed un balcone al piano primo (secondo fuori terra); - una cantina al piano seminterrato; - nonché da un magazzino al piano terreno (primo fuori terra).  
ubicazione: La Loggia Via Ronchi 37 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
Offerta minima: Euro 33.750,00  
valore di stima: Euro 58.800,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Marisa Gallo  
custode: Ivg Torino  
professionista: Notaio Rosario Anzalone  
asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 17:00



# VALLE D'AOSTA

Aosta



**Tribunale di AOSTA**

**Abitazione | Accessorio**

**SAINT RHEMY EN BOSSES**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 81/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico composta da piano terreno adibito a deposito e centrale termica di mq 46 ca.; al piano primo da zona giorno/cucina, camera, disimpegno, e bagno per mq 60,69 ca.; al piano sottotetto camera, disimpegno, e bagno per mq 20,13 ca. Presenti alcune difformità catastali sanabili al costo di Euro 2.000,00 ca. ubicazione: Saint-rhemy Via Roma 24 tipo di immobile: Area verde di mq 110.

ubicazione: Saint-rhemy Via Roma 24 (AO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.400,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
Offerta minima: Euro 53.550,00  
valore di stima: Euro 155.700,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. P. De Paola  
custode: IVG AOSTA  
professionista: Avv. Andrea Giunti tel. 0165 230506  
asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 10:30  
luogo della vendita: Presso l'aula di udienza sita al piano terreno del Tribunale di Aosta in Via Ollietti, 1.

**AOSTA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 102/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio situato all'interno di un fabbricato di civile abitazione elevato su tre piani fuori terra oltre ad un piano seminterrato

to facenti parte di un piccolo complesso immobiliare di sei unità residenziali autonome, oltre ad aree comuni, locali di pertinenza e più nello specifico: - appartamento ubicato al piano terreno (rialzato) composto da ingresso, cucina, soggiorno, (questi tre ambienti sono stati accorpati in un unico ambiente), tre camere da letto, doppi servizi e due balconi; - cantina al piano seminterrato; - autorimessa al piano seminterrato. ubicazione: Pont-saint-martin Via Circonvallazione 26 (CH)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.314,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
Offerta minima: Euro 61.735,50  
valore di stima: Euro 121.050,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. P. De Paola  
custode: IVG AOSTA  
professionista: Notaio Enrico Sebastiani  
asta senza incanto: dom, 17 gen 2016 ore: 11:50  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Aosta Via Ollietti, 1.

AOSTA

# TRENTINO A. ADIGE

Bolzano - Rovereto



**Tribunale di BOLZANO**

**Abitazione | Accessorio**

**MERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 361/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano con corridoio, cucina, bagno, due stanze, soggiorno (superficie commerciale: 119,00 mq) e tre balconi (superficie commerciale: 10,71 mq). ubicazione: Merano Via Schiller 7 (BZ)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 186.750,00  
in aumento: Euro 2.500,00  
Offerta minima: Euro 140.062,50  
valore di stima: Euro 249.000,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott. T. Weisteiner  
custode: Avv. Elian Reinstadler  
professionista: Avv. Elian Reinstadler  
asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Bolzano, terzo piano, Aula E/F.



**Tribunale di ROVERETO**

**Abitazione | Accessorio**

**ALA**

**EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 51/07**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio su 4 piani nel centro storico. Il piano terra è adibito a riposti-

gli. 1° piano: soggiorno, cucina, stanza e bagno? 2° piano: 2 stanze? 3° piano: sottotetto, 2 stanze cui si accede tramite 1 scala in legno interna. Zona giorno e zona notte sono collegate da 1 scala esterna. L'immobile è riscaldato con stufe a legna e l'impianto elettrico non è a norma. Alla proprietà della p.ed 51 è collegata la consorzialità della p.ed 48 in P.T. 272, che consiste in un cortile, gravato da servitù di passo a favore della p.ed.49. Unità originariamente indipendenti che oggi formano un unico corpo edilizio. ubicazione: Ala Via Zagaretta (TN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.800,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 149.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Michele Cuccaro  
professionista: Notaio Flavio Narciso  
asta senza incanto: lun, 09 gen 2017 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso l'aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Rovereto C.so Rosmini n. 65.  
**CAF Spa**

BOLZANO - ROVERETO

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su

App Store

GPS ASTE

Disponibile su

Google play

## LIGURIA

Genova - La Spezia - Savona



GENOVA

Tribunale di  
GENOVA

Abitazione | Accessorio

GENOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 302/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano terra di un edificio di 5 piani abitativi, costituita da ingresso-soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio. ubicazione: Genova Via del Campasso 29/3 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.700,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 58.752,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Franco Davini custode: Avv. Massimo Molinari professionista: Avv. Massimo Molinari tel. 0105959358

asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 13:00 luogo della vendita: presso il Palazzo di Giustizia di Genova, in Piazza Portoria n.1, piano III, aule 46.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 987/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano sesto con annesso terrazzo al piano soprastante. ubicazione: Genova Scaletta Bersaglio 3 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.968,75 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 90.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Renato Delucchi custode: Avv. Federica Canu professionista: Avv. Federica Canu tel. 338/4679997 asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 Genova.

GENOVA

IMMOBILE AD USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 675/05 + 543/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: immobile ad uso abitativo, piano primo, di vani catastali 5,5 composto da: ingresso/corridoio, n. 4 camere, cucina, bagno, per una superficie lorda convenzionale di circa mq 105.

ubicazione: Genova Via Gian Domenico Cassini 8 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.638,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 189.300,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Mario Tuttobene custode: Dott. Marco Abbondanza professionista: Dott. Marco Abbondanza asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: sala di udienza del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia, piano 3, aula 46), Piazza Portoria, 1.

GENOVA

IMMOBILE USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 103/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: L'immobile è com-

posto da ingresso centrale, piccola camera da letto, bagno e cucina sul lato nord-est e due ampie camere da letto in lato sud-ovest.

ubicazione: Genova via Agostino Castelli 2A (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.250,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 70.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Daniele Bianchi custode: Dott. Lucio Bardo professionista: Dott. Lucio Bardo asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, 3° piano Aula 44.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 497/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto, interno 4, composto da ingresso, corridoio, bagno, due camere, cucina, terrazzo di copertura, balcone .

ubicazione: Genova via Faliero Vezzani 7 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.400,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 144.300,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Franco Davini custode: Dott. Enrico Scarso professionista: Dott. Enrico Scarso tel. 010/6982685 asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - 3° piano, aula n° 44 - Genova - Piazza Portoria, 1 .

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 204/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto. ubicazione: Genova Quartiere Rivarolo, Via Germano Jori 4 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 62.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Renato Delucchi professionista: Dott.ssa Roberta Capozucchi Tel. 010565735 asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 17:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova Genova, Piazza Portoria, 1.

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 753/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitativo.

ubicazione: Genova Via Giuseppe Mazzini 29 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 90.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Renato Delucchi custode: Dott. Rossana Maragliano professionista: Dott.ssa Rosanna Maragliano tel. 347/2691416 - 010/515779 asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Sala delle Pubbliche Udienze, Palazzo di Giustizia, piano III, Aula 44/46.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1087/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da ingresso in corridoio, cucina, due camere, bagno, pogggiolo, ripostiglio.

ubicazione: Genova Via Borzoli 7 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.625,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 106.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Roberto Bonino custode: Avv. Agostino Canestro professionista: Avv. Agostino Canestro tel. 0108376105

asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 17:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 274/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto composto da un vano di ingresso, tre camere, cucina, servizio igienico e ripostiglio.

ubicazione: Genova Via Ponza 16 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.437,50 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 71.250,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Daniele Bianchi custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova professionista: Avv. Giuseppe Bellieni asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 17:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 86/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento sviluppato su tre piani.

ubicazione: Genova Via Panigaro 7 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 86.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Rosario Ammendolia custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova professionista: Avv. Paolo Bozzo asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, terzo piano, aula 46.

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

SAVIGNONE

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 371/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso residenziale composto da tre corpi di fabbrica e garage interrato e giardino perimetrale con piscina.

ubicazione: Savignone Via Zumé 9 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 118.652,35 in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 500.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Daniele Bianchi  
 custode: Dott. Stefano Francesco Gotta  
 professionista: Dott. Stefano Francesco Gotta Tel. 010581497 - 010581778  
 asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - piano terzo, aula 46, Piazza Portoria, 1.



**Tribunale di GENOVA EX CHIAVARI**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTIGLIONE CHIAVARESE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 116/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, cucina, n. 2 camere, bagno e ripostiglio a p.T, locale uso sgombero sottotetto, n. 3 locali uso sgombero posti in corpo di fabbrica autonomo. Superficie lorda circa mq 117,5.  
 ubicazione: Castiglione Chiavarese  
 Frazione Velva, Via S. della Guardia 94 (GE)  
 tipo di immobile: box.  
 ubicazione: Castiglione Chiavarese  
 Frazione Velva, Via S. della Guardia 94 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.080,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 125.549,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Alessia Solombrino  
 custode: So.ve.mo Istituto Di Vendite Giudiziarie  
 professionista: Dott. Paolo Bozzo  
 asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, 3° piano, aula n. 46



**Tribunale di LA SPEZIA**

**Abitazione | Accessorio**

**FOLLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 171/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento.  
 ubicazione: Follo  
 Frazione Piana Battolla - Via A. De Gasperi 22 (SP)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 158.872,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 119.154,00  
 valore di stima: Euro 158.872,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento.  
 ubicazione: Follo  
 Via Piana Battolla - Via A. De Gasperi 29 (SP)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 155.556,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 116.667,00  
 valore di stima: Euro 155.556,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Serena Papini  
 custode: Avv. Antonio Curadi  
 professionista: Avv. Antonio Curadi tel. 0187/620128 - fax. 0187/607499  
 asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 10:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale della Spezia Viale Italia, 142 - aula 10 - La Spezia.



**Tribunale di SAVONA**

**Abitazione | Accessorio**

**ALFEDENA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 168/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 38,50, composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno, oltre ad ampia corte pertinenziale delimitata da idonea recinzione ed accessibile dai vani principali;  
 ubicazione: Albenga Regione Rusineo - Frazione San Fedele-Lusignano - Via Genlis 7 bis (SV)  
 tipo di immobile: Box singolo composto da un unico vano di mq 16.  
 ubicazione: Albenga Regione Rusineo - Frazione San Fedele-Lusignano - Via Genlis 7 bis (SV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.999,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 59.999,25  
 valore di stima: Euro 106.666,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Maria Laura Morello

custode: Dott.ssa Roberta Costa  
 professionista: Dott.ssa Roberta Costa  
 asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 13:45  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Savona, aula magna, piano secondo.

**CAIRO MONTENOTTE**

**PORZIONI DI FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1821/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: porzione di fabbricato di civile abitazione su due piani, composto da due camere, locale deposito, locale caldaia, porzione di corte, locale cantina al piano terra; ingresso - soggiorno, cucina, due camere, bagno, locale lavanderia, due locali cantina e balcone al primo piano. Superficie complessiva: mq. 230. ubicazione: Cairo Montenotte Via Fornaci 12 e 14 (SV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.431,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 29.573,00  
 valore di stima: Euro 93.500,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: porzione di fabbricato composto da un locale deposito al piano terra; un locale deposito al primo piano. Superficie complessiva: mq. 40. ubicazione: Cairo Montenotte Via Fornaci 12 e 14 (SV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.944,00  
 in aumento: Euro 100,00  
 Offerta minima: Euro 6.708,00  
 valore di stima: Euro 21.250,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. S. Poggio  
 custode: Dott. Dario Galleano  
 professionista: Dott. Dario Galleano Tel. 019/824488 - fax. 019/8402482  
 asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 18:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Savona, piano secondo, aula 6.

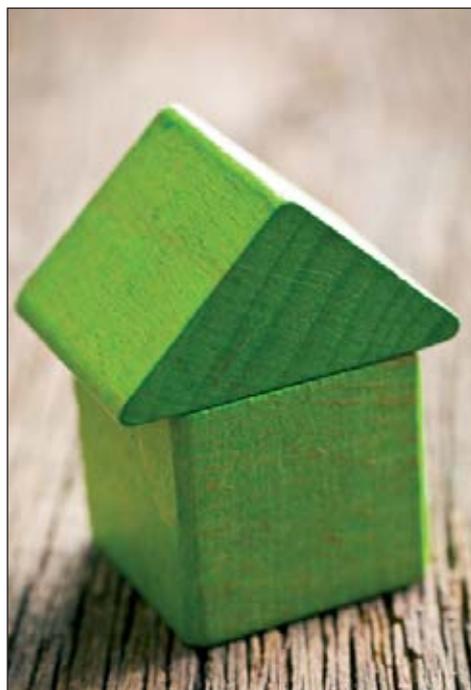


**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara - Forlì  
Parma - Ravenna -  
Reggio Emilia - Rimini



## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

FERRARA

**La vendita presso il Tribunale NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE:** non è dovuta alcuna provvigione; gli ausiliari del giudice, perito e custode, sono pagati dalla procedura. Qualsiasi agenzia immobiliare che si proponga come mediatore per gli immobili in vendita presso il Tribunale è priva di alcuna autorizzazione del giudice, non ha alcun rapporto con il Tribunale, e il costo di mediazione è un costo aggiuntivo che l'interessato senza motivo dovrà sopportare. Il custode è a disposizione per legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessari ed è gratuito".

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita dalla Dott.ssa A. Ghedini. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo e' effet-

tuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. A tale proposito si segnala che UNICREDIT ha predisposto una procedura di erogazione di mutui agevolata e dedicata all'acquisto di beni oggetto di esecuzione (offerta Mutuo Valore Italia). La procedura consente la erogazione della somma direttamente al delegato e in tempi compatibili con quelli stabiliti dal GE in ordinanza di vendita nonche' elimina le spese di perizia, stante la presenza di una perizia di ausiliario del giudice. Per ogni informazione in merito gli interessati si potranno rivolgere a qualsiasi agenzia UNICREDIT e allo stesso custode-delegato alla vendita. È possibile ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di  
**FERRARA**

### Abitazione | Accessorio

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 11/12

FERRARA - Lotto Unico: P.le della Castellina - Piena proprietà di appartamento al p. 3 di mq. 52, composto da: disimpegno, ripostiglio, cucina, bagno, pranzo ed una camera da letto. Ripostiglio esclusivo nel sottotetto. Occupato. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima Euro 14.400,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri, tel. 0532 1770178, [andrea-ranieri@profira.it](mailto:andrea-ranieri@profira.it). Udienza senza incanto 17.03.2017 ore 11.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 7/15

ARGENTA - Lotto unico: fraz. Santa Maria Codifume, via Saraceno. Piena proprietà di abitazione di ca mq 97 indipendente su quattro lati composta al piano terra da pranzo/soggiorno, cucina e camera. Al piano primo da disimpegno, camera da letto e bagno. Libero. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Custode Giudiziario Avv. Simona Curarati tel. 0532 210472, [s.curarati@inwind.it](mailto:s.curarati@inwind.it). Udienza senza incanto 17.03.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 34/15

ARGENTA - Lotto Unico: località San Biagio via Togliatti. Piena proprietà di fabbricato su due piani costituito da due unità abitative. Corpo A. Abitazione di mq. 271,15 composto al p.t. da ingresso, n. 2 letto, cucina, bagno, vano soggiorno, al p.1. disimpegno, n. 2 letto, bagno, cucina, soggiorno e due balconi. Corpo B. Corpo accessorio di mq. 42,40 formato da unità ad uso ripostiglio, garage ed area scoperta. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunion tel. 0532 205039, [eleonorapermunian@gmail.com](mailto:eleonorapermunian@gmail.com). Udienza senza incanto 17.03.2017 ore 10.30. G.E. Dr.S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ARGENTA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 159/14

ARGENTA - Lotto Unico: via Bulgarina. Piena proprietà di complesso immobiliare formato da: abitazione (al p.t.-1 composta da 11 stanze al grezzo, in fase di ristrutturazione), fabbricato rurale adiacente (ex stalla di mq. 222) ed ulteriore corpo di fabbrica di 124 mq. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039, [esecuzioni@studiopr.su](mailto:esecuzioni@studiopr.su). Udienza senza incanto 17.03.2017 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BERRA**

**VILLETTE A SCHIERA IN FASE DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 75/15

BERRA - Lotto Unico: fraz. Serravalle, via Bonamico. Piena proprietà di tre villette a schiera ad uso turistico in fase di costruzione di ca mq 38,5 cadauna, composte da: ingresso su cucina-pranzo, disimpegno, camera da letto doppia e bagno. Libero. Prezzo base Euro 32.100,00. Offerta minima Euro 24.075,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte, tel. 0532/205039, [esecuzioni@studiopr.su](mailto:esecuzioni@studiopr.su). Udienza senza incanto 17.03.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BERRA**

**ABITAZIONE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 410/14**

BERRA - Lotto Unico: via Bellaria. Piena proprietà di abitazione indipendente di mq. 263,40 con corte esclusiva, composta da: al p.t, lavanderia, cantina, bagno, garage e c.t.. Al p.1 , ingresso, corridoio, disimpegno, soggiorno, pranzo con angolo cottura, 2 letto, bagno, balcone e vano scala esterno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Custode Giudiziario Avv. Simona Curarati tel. 0532 210472, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 319/14**

BONDENO - Lotto Unico: via Botte Panaro. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 188 con autorimessa composto da ingresso, soggiorno, pranzo con zona cottura, tinello, antibagno, 2 bagni, 3 camere da letto. Libero. Prezzo base Euro 32.800,00. Offerta minima Euro 24.600,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 432/14**

BONDENO - Lotto Unico: fraz. Gavello, via Comunale. Piena proprietà di abitazione di ca mq 138,80 così composta: piano terra: ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, bagno, garage, cantina e ripostiglio. Primo piano: due camere da letto, bagno, terrazzo e balcone. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario avv. Simona Curarati tel. 0532 210472, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 234/14**

BONDENO - Beni siti in fraz. Ospitale Via Madonna della Pioppa. Lotto 1: Piena proprietà di abitazione al p. rialzato di una villa padronale composta da ingresso/vano scale con portico, ampia sala, cucina, soggiorno, studio con piccolo servizio, disimpegno, 1 vano letto, bagno ed ampia terrazza coperta. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 79.380,00. Offerta minima Euro 59.535,00. Lotto 2: Piena proprietà di abitazione su tre piani con garage, composto da soggiorno, cucina, corridoio, 2 vani letto, bagno, lavanderia e vano unico con bagno nel sottotetto. Area scoperta con piscina comune. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 91.188,00. Offerta minima Euro 63.398,00. Lotto 3: Piena proprietà di magazzino al p.t. composto da 2 ampi ambienti con vano cantina. Libero. Prezzo base Euro 27.852,00. Offerta minima Euro 20.889,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giulia Sensi tel. 0532 790045, studiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGC 4020/15**

CENTO - Lotto Unico: fraz. Renazzo, via di Renazzo. Piena proprietà di appartamento di ca mq 115 al p. rialzato con cantina e garage, composto da: ampio soggiorno, cucina, tre letto, bagno, piccolo servizio, disimpegno e balcone. Occupato. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Custode Giudiziario dott. Davide Rinaldi tel. 0532 790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 91/15**

CENTO - Lotto Unico: via Alcide De Gasperi. Piena proprietà di negozio in complesso edilizio commer-

ciale con due bagni e disimpegno accessibile al vano scala comune, di mq. 88. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO - COPPARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 201/13+11/14**

COMACCHIO - Lotto 5: fraz. Saletta, via del Caseggiato angolo via Vigara. Piena proprietà di abitazione con annessi due garage, composto da: ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, cucina, 2 vani letto, bagno e balconcino, Libero. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. LOTTO 6: fraz. Saletta, via del Caseggiato. Piena proprietà di abitazione con annessi due garage, composta da: ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, cucina, 2 vani letto, bagno e un balconcino. Libero. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Lotto 7: fraz. Saletta, via del Caseggiato. Piena proprietà di abitazione con annessi due garage, composta da: ingresso, disimpegno, pranzo, soggiorno con angolo cottura, lavanderia, ampio ripostiglio, bagno ed un vano letto. Libero. Prezzo base Euro 45.900,00. Offerta minima Euro 34.425,00. Lotto 8: fraz. Saletta, via del Caseggiato. Piena proprietà di abitazione con annessi due garage, composta da: ingresso, disimpegno, pranzo, soggiorno con angolo cottura, lavanderia, ampio ripostiglio, bagno e due vani letto. Libero. Prezzo base: Euro 43.200,00. Offerta minima Euro 32.400,00. Lotto 9: fraz. San Giuseppe, via dell'Uva d'oro. Piena proprietà di abitazione composta da: pranzo, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due vani letto, bagno e due ampi terrazzo. Libero. Prezzo base Euro 71.100,00. Offerta minima Euro 53.325,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Sensi, tel. 0532 790045, studiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FISCAGLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 114/15**

FISCAGLIA - Lotto Unico: Località Massa Fiscaglia, via Provane Gallare. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 212 composta da ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, ripostiglio, ampio vano uso soggiorno, stireria, bagno, disimpegno, due camere da letto e ripostiglio oltre area cortiliva sulla quale insiste fabbricato uso magazzino di mq. 88. Occupato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MESOLA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 143/14**

MESOLA - Lotto 1: fraz. Ariano Ferrarese, via Mario Bonamico. Piena proprietà di appartamento di ca mq 104,50 con garage così composto: soggiorno, vano cucina, portico chiuso, disimpegni, un vano letto matrimoniale, un vano letto singolo, un bagno fine-

strato. Occupato. Prezzo base: Euro 21.400,00. Offerta minima Euro 16.050,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, lucio@studiogadda.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MIGLIARINO**

**ABITAZIONE - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGC 514/14**

MIGLIARINO - Lotto Unico: via Vittorio Emanuele III. Piena proprietà gravata da diritto di usufrutto di abitazione di mq. 336,25 composta da cantina e autorimessa al p.t., ingresso, veranda, disimpegno, vano pluriuso e bagno al p rialzato, pranzo-soggiorno, cucina, 3 camere da letto, dispensa, bagno e balcone al p. 1. Occupato. Prezzo base Euro 15.500,00. Offerta minima Euro 11.625,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Agresta, tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO**

**VILLETTE - APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 5/12**

POGGIO RENATICO - Lotto C4): Fraz. Gallo, Via Italia - Via Europa - Via Francia - SS64: piena proprietà di Terreno edificabile di mq 4.966. Libero. Prezzo base Euro 103.700,00, Offerta minima Euro 77.775,00. Lotto C8) Loc. Gallo Via Italia - Via Austria - Via della Chiesa snc: piena proprietà di terreno edificabile di mq 843. Libero. Prezzo base Euro 16.150,00. Offerta minima Euro 12.112,00. Lotto C9) Loc. Gallo Via Italia - Via Austria - Via della Chiesa snc: piena proprietà di Terreno edificabile di mq 1001. Libero. Prezzo base Euro 18.700,00. Offerta minima Euro 14.025,00. Lotto C10) Loc. Gallo Via Italia snc: piena proprietà di terreno edificabile di mq 681. Libero. Prezzo base Euro 12.750,00. Offerta minima Euro 9.562,00. Lotto C11) Via P. Borsellino snc: Piena proprietà di posto auto di mq 13. Libero. Prezzo base Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 750,00. Lotto C12) Via P. Borsellino snc: piena proprietà di posto auto di mq 13. Libero. Prezzo base Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 750,00. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti, tel. 0532 773736, consulenza@studiosoffritti.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**POGGIO RENATICO**

**AREA EDIFICABILE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 439/14**

POGGIO RENATICO - Beni siti in località Gallo viale Nazionale. Lotto 1: Piena proprietà di area edificabile di mq. 12.240 e tre fabbricati collabenti (1-a fabbricato promiscuo ad uso abitativo e magazzini 1-b ex abitazione 1-c stalla fienile) inseriti nel piano di recupero con categoria di intervento R/4 e R/5. Libero. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunian tel. 0532 205039, eleonorapermunian@gmail.com. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 250/15**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via Trieste. Piena proprietà di appartamento condominiale di ca mq 82 al p.1 con annesso garage esclusivo di ca mq 13, composto da: ingresso/disimpegno, una cucina, un bagno, un soggiorno, due camere da letto, oltre ad un balcone ed un ripostiglio al p.t. di ca mq 13. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Fozzato tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**RO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



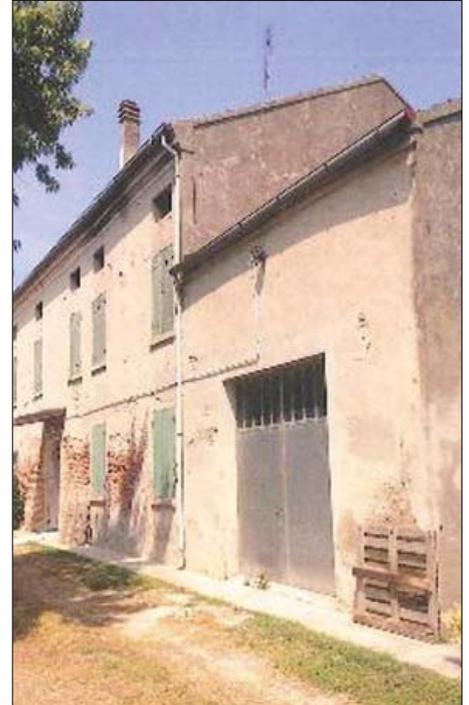
**RGE 329/14**

RO - Lotto 1: Frazione Zocca, via Sarasina. Piena proprietà di appartamento a p.t.-1 di mq. 88 composto da cucina abitabile, soggiorno, bagno, due camere da letto, nonché locale cantina di mq. 33, garage di mq. 19 e terreno ad uso giardino. Occupato. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, tel. 0532 769406, lucio@studiogadda.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**RO FERRARESE**

**ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 399/13+128/14**

RO FERRARESE - Lotto 2: Via Provinciale. Piena proprietà di abitazione in villino di mq. 510,19 con autorimesse. Al p.t. si trova l'appartamento più piccolo (soggiorno, cucina, disimpegno, letto e bagno), mentre al p.1 e sottotetto l'appartamento più grande (ampio pranzo soggiorno, cucina, 4 vani letto disimpegno, ripostiglio ed un ambiente unico al p. sottotetto). Libero. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima Euro 14.400,00. Custode Giudiziario Dott. Mauro Luciano, tel. 0532 76940, lucio@studiogadda.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TRESIGALLO**

**APPARTAMENTO - AREA CORTILIVA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGC 2613/14**

TRESIGALLO - Lotto Unico: frazione Final di Rero, via Argine Sinistro Volano. Piena proprietà di appartamento al p.t. -1 con area cortiliva esclusiva costituito da soggiorno, piccolo disimpegno, cucina/pranzo e bagno con antibagno; P.1: disimpegno, due camere da letto e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 16.800,00. Offerta minima Euro 12.600,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**FERRARA**

**BAR-PANINOTECA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 257/15**

FERRARA - Lotto 1: frazione Pontelagoscuolo, via della Ricostruzione. Piena proprietà di fabbricato ad uso commerciale di mq. 277 con destinazione bar-paninoteca, composto da 4 vani e cantina al p.seminterato. Libero. Prezzo base Euro 74.250,00. Offerta minima Euro 55.687,50. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, Tel. 0532 211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 09.30 G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**POSTO AUTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 92/15**

FERRARA - Lotto 2: Piazza Travaglio. Piena proprietà di posto auto singolo di ca mq. 40 in autorimessa multipla tipo "open space" al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 9.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO**

**NEGOZIO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 314/14**

CODIGORO - Beni in piena proprietà siti in fraz. Mezzogoro, via Veneto. Lotto 1: Negozio/bottega di ca mq 31 composto da due vani di cui uno con porta d'accesso e l'altro finestrato. Libero alla consegna. Prezzo base: Euro 4.800,00. Offerta minima Euro 3.600,00. Lotto 2: Abitazione di ca mq 104 composta da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due camere da letto, bagno. Libero alla consegna. Prezzo base: Euro 15.600,00. Offerta minima Euro 11.700,00. Lotto 3: Abitazione di ca mq 78,50 composta da ingresso, bagno, cucina e camere da letto. Libero alla consegna. Prezzo base: Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Lotto 4: Abitazione di ca mq 69 composta da cucina, bagno sala da pranzo, camera da letto. Libero alla consegna. Prezzo base: Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MASI TORELLO**

**LABORATORIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGC 4208/15**

MASI TORELLO - Lotto 1: via dei Mestieri. Piena proprietà di laboratorio al p.t. comunicante per un lato con altre unità immobiliari adibite ad officina, locali di deposito ed una abitazione al p.1. Occupato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro

22.500,00. Custode Giudiziario dott.Luciano Mauro tel. 0532 769406, lucio@studiogadda.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MIGLIARINO**

**RISTORANTE - AFFITTACAMERE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 280/15**

MIGLIARINO - Fraz. Gallumara. Lotto 1: via Travaglio II Tronco. Piena proprietà di fabbricato adibito a ristorante con ampio parcheggio, composto da: ingresso, ampia sala ristorante, seconda saletta in zona verandata, ampia cucina con antibagno e bagno, disimpegno, servizi igienici. Sup. compl. di ca mq 249,70. Occupato. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Lotto 2: via del Guado. Piena proprietà di fabbricato ad uso affittacamere con ampio parcheggio, composto al p.t. da: ingresso, sala colazione, ufficio e due camere da letto con bagno; al p.1 da: tre camere da letto con bagno e balcone, un ripostiglio e un disimpegno. Sup. compl. di ca mq 238,20. Occupato. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Lotto 3: via del Guado. Piena proprietà di abitazione con ampio parcheggio, composto al p.t. da: soggiorno, cucina, lavanderia, due letto, bagno e disimpegno; P.1 da: una camera da letto, un bagno, disimpegno e balcone. Sup. Compl. di ca mq 183,40. Occupato. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160, maura.cupellini@masinimassimo.191.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MIGLIARO**

**LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 529/12**

MIGLIARO - via Ariosto Lotto 1: Piena proprietà di laboratorio artigianale di mq. 320 per la produzione e la vendita di prodotti da forno e pasticceria. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00 Offerta minima Euro 22.250,00. Lotto 2: Piena proprietà di appartamento di mq. 140 al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, 3 camere da letto, 2 bagni ed ampio terrazzo. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO**

**MAGAZZINI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGC 1064/15**

POGGIO RENATICO - Lotto Unico: via Valle. Nuda proprietà di n. 2 edifici in corpo separato. Uno ad uso magazzino di mq. 270, ed uno ad uso residenziale composto da n. 2 appartamenti entrambi al p.1-t di compl. mq. 135,60, n. 2 negozi di mq. 60,80 ed un magazzino di mq. 18,10. Occupato. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 13.450,00. Custode Giudiziario Dott. Roberto Foti, tel. 0532 790045, foti\_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 9.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**SANT'AGOSTINO**

**UFFICI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 97/14+224/15**

SANT'AGOSTINO - Lotto Unico: frazione San Carlo, via Statale. Corpo A: piena proprietà di unità immobiliare di mq. 114,5 con destinazione ufficio al p.1 composto da corridoio, 3 vani principali, sgombero e bagno, oltre vano magazzino al p.t. costituito da due locali. Corpo B: quota di 1/3 della piena proprietà di abitazione di mq. 282 composto da studio, camera, soggiorno, pranzo, cucina, oltre zona notte con 4 camere da letto e bagno, nonché lavanderia al p.t. e garage. Occupato. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunion, tel. 0532 205039, eleonorapermunion@gmail.com. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 12:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**ARGENTA**

**ABITAZIONE - ALBERGO - RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 106/15**

ARGENTA - Beni siti in frazione Traghetto. Lotto 2: via Strada Imperiale. Piena proprietà di fabbricato ad uso albergo di ca mq. 432 di recente ristrutturazione. Occupato. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Lotto 3: via Strada Imperiale. Piena proprietà di fabbricato ad uso ristorante di ca mq. 478 di recente ristrutturazione. Locato. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 9.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**FABBRICATI RURALI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 21/16**

BONDENO - Lotto 4: loc. Zerbinate, via Argine Vela. Piena proprietà di complesso zootecnico (due stalle) al p.t per mq. 29.229 e fabbricati rurali al p.t e p.1 per mq. 4.118, con depositi attrezzature per mq. 2.930 e terreni agricoli nelle vicinanze per mq. 446.956. Prezzo base Euro 1.673.000,00. Offerta minima Euro 1.254.750,00. Lotto 6: loc. Pilastrì, via Argine Vela. Piena proprietà di fabbricato rurale, con fienile adiacente ed annesso pollaio in corpo separato, composto da: p.t. ingresso, atrio, cantina, soggiorno, cucina. P.1 atrio, 3 letto, disimpegno, bagno e balcone. Terreni agricoli nelle vicinanze per mq. 60.550. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00. Lotto 7: loc. Pilastrì, via Virgiliana. Piena proprietà di magazzino/deposito e tettoia con area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta Minima Euro 33.750,00. Curatore Fallimentare Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 10.30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**CENTO****APPARTAMENTI + TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 247/15**

**CENTO** - Lotto 2: via dei Tigli. Piena proprietà di appezzamento di terreno urbano di mq. 6.196, con capannone adibito a deposito attrezzi di mq. 180 ed un magazzino con tettoia di mq. 120. Occupato. Prezzo base Euro 322.400,00. Offerta minima Euro 241.800,00. Lotto 3: via Gennari ang. vicolo Sant'Agostino. Piena proprietà di appartamento di mq. 33,86, composto da: cucina/pranzo, 1 letto, bagno e garage al piano interrato di mq. 12,78. Occupato. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532 200171, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 09.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MIGLIARINO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 28+217/15**

**MIGLIARINO** - Lotto Unico: Località Valcesura, via Valcesura. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 310, con annessi pro servizi ad uso lavanderia, legnaia e latrina insistenti su area cortiliva di proprietà esclusiva, garage e ripostiglio, adiacente appezzamento di terreno. Occupato da uno degli esecutati. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima Euro 28.800,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO****LOTTO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 89/14**

**POGGIO RENATICO** - Lotto 1 - fraz. Coronella, via Russia. Piena proprietà di area fabbricabile residenziale. Libero. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 10.00 G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SANT'AGOSTINO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 256/15**

**SANT'AGOSTINO** - Dosso, via Don Bortolini. Lotto 3: piena proprietà di quattro appezzamenti di terreno edificabili e un ulteriore appezzamento destinato a strada. Sup. Compl. di ca mq 10.827,00. Libero. Prezzo base Euro 187.500,00. Offerta minima Euro 140.625,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studio-marinari.com. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**SANT'AGOSTINO****AUTORIMESSE - POSTI AUTO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 135/15**

**SANT'AGOSTINO** - Frazione Dosso, via Einaudi. Da Lotto 1 a Lotto 7: piena proprietà di autorimessa di ca mq. 13 ciascuna al p.t. Libero. Prezzo base Euro 3.375,00. Offerta minima Euro 2.531,25. Da Lotto 8 a Lotto 15: piena proprietà di posto auto scoperto di ca mq. 13 al p.t. Libero. Prezzo base Euro 1.050,00. Offerta minima Euro 787,50. Lotto 16: piena proprietà di terreno edificabile di mq. 1.492,00. Prezzo base: Euro 111.750,00. Offerta minima Euro 83.812,50. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, Tel. 0532 211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immobilie comm.le|ind.le****FERRARA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 65/14**

**FERRARA** - Lotto Unico: via Torricelli. Piena proprietà di immobile costituito da porzione di un più grande edificio classificato D7 al p.1 composto da un unico vano con all'interno una appena accennata zona servizi. Sup. compl. di ca mq 102,30. Libero. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Curatore Fallimentare dott. Paolo Berghenti tel. 0532 247317. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**BERRA****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 40/15**

**BERRA** - Lotto Unico: via Postale. Piena proprietà di complesso immobiliare ad uso commerciale, con laboratorio, sala mostra e uffici con corte esclusiva, con struttura in cls/muratura, solai di interpiano e tetto in laterocemento con copertura a tegole tipo marsigliesi, le facciate intonacate e parzialmente intonacate, recintato. Occupato. Prezzo base Euro 112.700,00. Offerta minima Euro 84.525,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039, esecuzioni@studioprs.eu. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO****CAPANNONE INDUSTRIALE - UFFICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 40/15**

**BONDENO** - Lotto Unico: loc. Canova-Fusegno, Via N. Copernico, 18. Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da capannone industriale di ca mq 1.505,00, relativi uffici di ca mq 120, tettoie di ca mq 479 e terreni di pertinenza di ca mq 1.437,00. Prezzo base Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Curatore Fallimentare dott. Stefano Raddi tel. 0532 201981. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**CODIGORO****FABBRICATO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 347/14**

**CODIGORO** - Lotto 1: via I Maggio. Fabbricato ad uso industriale di ca mq 695. Libero. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****COMPLESSO AZIENDALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 41/14**

COMACCHIO - Lotto 1: loc. San Giuseppe di Comacchio, via Vecchia Romea. Piena proprietà di complesso aziendale adibito per la parte prevalente a magazzino, con due uffici ed area cortiliva. Occupato. Prezzo base Euro 154.028,00. Offerta minima Euro 115.521,00. Curatore Fallimentare Dr.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 242752. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 10.30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**FERRARA - JOLANDA DI SAVOIA**

**RISTORANTI - CORTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 354/14**

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto 2. loc. Gherardi, via Gherardi. Piena proprietà di ampio ristorante/pizzeria di ca mq 275 oltre a corte composto al p.t. da: ingresso, 4 sale, bar, cucina, bagni, ripostiglio e cantina. Libero. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**RAVENNA**

**CENTRO DI RICERCHE E SERVIZI AMBIENTALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 45/2015**

MARINA DI RAVENNA - Lotto Unico: viale Ciro Menotti, 48. Ramo di azienda comprendente beni mobili ed immobili, costituente un centro di ricerche e servizi ambientali utilizzato per rendere servizi di consulenza ambientale, di valutazione della qualità delle acque, dell'aria, dei suoli e dei rifiuti, attraverso dotazioni strumentali dei laboratori di analisi, attività interrotte antecedentemente la dichiarazione di fallimento. Offerta minima Euro 400.200,00. Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 11.00 c/o lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Claudio Marchetti tel. 051 6830887. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**FERRARA**

**UFFICI - CORTE ESCLUSIVA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 56/14**

FERRARA - Lotto 1: via Sutter. Palazzina ad uso uffici di ca mq 640,00 con corte esclusiva. Prezzo base Euro 305.000,00. Offerta minima Euro 229.000,00. Lotto 2: via Sutter. Porzione di capannone con area scoperta cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 655.000,00. Offerta minima Euro 492.000,00. Lotto 3: via Sutter. Porzione di capannone di ca mq 5.160 tra p.t. e piano soppalcato, due fabbricati di deposito esterni di ca mq 12 e area esterna esclusiva di ca mq. 9.058. Prezzo base Euro 746.000,00. Offerta minima Euro 600.000,00. Lotto 4: via Sutter. Lotto di area edificabile di ca mq 6.005 di forma rettangolare privo di qualsiasi fabbricato. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 70.000,00. Lotto 5: via Sutter. Lotto di area edificabile di ca mq 6.105 privo di qualsiasi fabbricato di forma rettangolare. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 71.000,00. BONDENO - Lotto 6: Lotto di terreno ubicato in buona posizione sotto il profilo logistico e commerciale. Prezzo base Euro 309.000,00. Offerta minima Euro 232.000,00. Curatore Fallimentare avv. Maria Rita Remy tel. 0532 247586. Udienda senza incanto 03.03.2017 ore 11:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**FERRARA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 172/14**

FERRARA - Lotto 1: Fraz San Martino, via Chiesa. Piena proprietà di fabbricato costituito da due corpi: il primo composto da un frigo per depositi prodotti ortofruttilicoli, 2 magazzini ed un appartamento; il secondo da celle frigo per prodotti ortofruttilicoli con sala lavorazione, ufficio, servizi, e un appartamento, oltre area scoperta circostante agli stessi edifici. Occupato. Prezzo base Euro 161.218,00. Offerta minima Euro 120.913,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giulia Sensi tel. 0532 790045, studio sensi@libero.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE - AREA CORTILIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 29/16**

CODIGORO - Via Rossini. Lotto 1: piena proprietà di complesso industriale, utilizzato come falegnameria, composto da ingresso, 3 vani uso ufficio, sala riunioni, bagno ed al p.1 la sala mostra. Nella zona retrostante, serie di capannoni per la produzione, servizi igienici, spogliatoi, centrale termica ed altri locali tecnici. Tettoia ed area cortiliva recintata. Mq. complessivi 2560,00. Libero. Prezzo base Euro 925.000,00. Offerta minima Euro 693.750,00. Lotto

2: piena proprietà di piccola area cortiliva di mq. 136,00 recintata e pavimentata. Libera. Prezzo base Euro 3.800,00. Offerta minima Euro 2.850,00. Curatore Fallimentare Dr.ssa Debora Bianchi, tel. 351 1906791. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 10.30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**FERRARA - VIGARANO**

**NEGOZI- AREE INEDIFICABILI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 459/14**

FERRARA-VIGARANO MAINARDA - Beni siti ad Aguscello, via W. Curti. Lotto 1: Piena proprietà di negozio di ca mq 55 posto al p.t. composto da unico ambiente con retrostante disimpegno, bagno cieco e centrale termica finestrata. Libero. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Lotto 2: Piena proprietà di negozio di ca mq 55 posto al p.t. composto da unico ambiente con retrostante disimpegno, bagno cieco e centrale termica finestrata. Libero. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Lotto 4: via Fondo Reno. Piena proprietà di area di ca mq 182 di terreno asfaltata e destinata a parcheggi pubblici. Libero. Prezzo base Euro 646,88. Offerta minima Euro 485,16. Custode Giudiziario avv. Simona Curarati tel. 0532 210472, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**SAN GIUSEPPE DI COMACCHIO**

**CAPANNONE ARTIGIANALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 25/14**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. San Giuseppe, via della Fontana. Costituito dalla piena proprietà dei seguenti beni: immobili composti da un'area di circa mq. 8.861,00 su cui insiste un capannone artigianale suddiviso in vari locali di circa mq. 710,00 e di un terreno incolto di circa mq.2.613,00; mobili composti da mobili e arredi per ufficio, impianti, macchinari e attrezzatura ad uso panificio industriale. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Curatore fallimentare dott. Renzo Manfrin tel. 0426 901439. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**Terreno|Immibile agricolo**

**FERRARA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FERRARA**

**RGE n. 99/13**

FERRARA - Lotto 1: loc. Monestirolo, via dei Prati. Piena proprietà di terreno edificabile di ca mq 17.370 oggetto di Piano Particolareggiato di iniziativa Privata, Sottozona C2 "aree di espansione residenziale". Sono presenti 3 fabbricati plurifamiliari al grezzo relativi ai lotti 3,4,5 del P.P.I.P. Libero. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima Euro 202.500,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 297/14**

FERRARA - Lotto 1: Località Uccellino, via Magliocco - Piena proprietà di terreno edificabile ad uso residenziale di ca. 12351,00 mq. In stato di abbandono, parzialmente libero da cose. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 68.000,00. Custode Giudiziario Dott. Luca Lazzari, tel. 0532 476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**TERRENO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 376/14**

FERRARA - Lotto Unico: loc. San Martino, via Spero Ghedini. Piena proprietà di terreno artigianale costituito da un unico appezzamento di forma pressoché rettangolare di complessivi mq 2541 catastali, attualmente incolto, privo di capezzagne e di visibili sistemi di irrigazione. Libero. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Custode Giudiziario dott.ssa Eleonora Permunion tel. 0532 205039, eleonorapermunion@gmail.com. Udienda senza incanto 17.03.2017 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**LAGOSANTO - COMACCHIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 7/15**

COMACCHIO - Lotto 4: loc. Lido degli Scacchi, via Patrignani. Piena proprietà di terreno parzialmente edificabile. Libero. Prezzo base Euro 110.980,00. Offerta minima Euro 83.235,00. Lotto 8: loc. Poto

Garibaldi Belvedere. Piena proprietà di 1/6 di terreno agricolo di mq. 43615, denominato "ASTA PORTO GARIBALDI". Libero. Prezzo base Euro 72.691,67. Offerta minima Euro 54.518,75. Lotto 9: loc. Lido degli Scacchi. Piena proprietà di terreno edificabile di mq. 7935, denominato "RTA VIGNETI". Libero. Prezzo base Euro 198.375,00. Offerta minima Euro 148.781,25. Lotto 14: loc. Lido degli Scacchi, via Patrignani. Piena proprietà per 252/315 di un piccolo lotto di terreno di mq. 1074. Libero. Prezzo base Euro 21.480,00. Offerta minima Euro 16.110,00. Curatore Fallimentare Avv. Laura Rinaldi, tel. 0532 211440. Udienda senza incanto 19.05.2017 ore 15.30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**asteannunci.it**

**VIDEO ASTE**

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

## Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio**

**BERTINORO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**R.G.E. N. 230/15**

BERTINORO (FC) - Lotto unico: Località Fratta Terme, via Cesare Battisti 84, appartamento al piano primo in fabbricato condominiale con cantina al piano terra e garage. Composto da soggiorno, cucina in nicchia, disimpegno notte, bagno e tre camere da letto. Vi sono due balconi; Dal soggiorno si accede al vano cantina tramite scala a chiocciola; garage con accesso indipendente; sup. abitazione mq 98 ca, cantina mq 16,56 circa e garage circa 17 mq. Occupato dall'esecutato con famiglia. Prezzo base Euro 155.500,00. Rilanci minimi Euro 3.100,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 11.00 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582

**CESENA**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**R.G.E. N. 80/14**

CESENA (FC) - Osteria di Piavola, via Rovereto n. 73 - Lotto unico, piena proprietà di abitazione unifamiliare con corte esclusiva di pertinenza (mq. 380) e priva di parti condominiali distribuita sui piani terra e primo, con locali di servizio al piano sottotetto composta al piano terra da soggiorno, disimpegno, bagno secondario e cucina, al piano primo disimpegno, due camere da letto doppie e bagno principale, al piano sottotetto due locali di servizio. Piano terra e primo piano totale mq 81, sottotetto mq 50. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 78.750,00. Aumento minimo Euro 1.600,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Micaela Raggi tel. 0543/745387. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**R.G. 996/09**

CESENA (FC) - Località Rio Rose, via Linaro n. 1387 - Lotto A: appartamento su due piani f.t.; p.t. ingresso, cucina, soggiorno; p.1° pianerottolo con accesso al balcone, 3 camere e bagno, con servizi al piano interrato, ingresso indipendente e corte comune. Lotto B: locale garage e locale deposito al p.t. con ingresso indipendente e corte comune. Sup. comm.le mq 25 il garage e mq 32 il deposito. Occupati dalla proprietà. Prezzo base: Lotto A Euro 57.000,00; Lotto B Euro 11.000,00. Aumento minimo Euro 1.200,00 lotto A ed Euro 300,00 lotto B. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 10.15. Professionista delegato Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE CON AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**R.G.E. N. 137/14**

CESENA (FC) - Località San Vittore, via San Vittore n. 1869 - Lotto unico, piena proprietà fabbricato residenziale con autorimessa e corte autonoma, che si eleva 3 piani f.t. e composto da 2 unità abitative; sup. comm.le mq 218 ca. Occupato dagli esecutati e famiglia, classe energetica G. Prezzo base Euro 82.500,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CESENA - LONGIANO**

**APPARTAMENTO - VILLETTA**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**R.F. N. 15/14**

CESENA (FC) - viale Sacco e Vanzetti 54, piena proprietà appartamento 3° piano in condominio residenziale con ascensore, cantina e garage interrato. Ingresso a vista su ampio soggiorno, cucina abitabile con affaccio su vano verandato verso il fronte del fabbricato, disimpegno, due bagni, camera letto matrimoniale e camera singola con loggia verandata; occupato dal socio fallito. Prezzo base Euro 93.000,00; aumento minimo Euro 1.000,00. LONGIANO (FC), via A. B. Sabin 12, piena proprietà villetta a schiera distribuita su tre piani e un p. sottotetto; al p.t. ampio garage, lavanderia, piccola cantina e ingresso con scala. Piano primo: soggiorno, cucina e bagno, con balconi fronte e retro fabbricato. Piano secondo: corridoio disimpegno centrale con due camere da letto singole sul fronte, e camera da letto matrimoniale e bagno sul retro, oltre balcone sul fronte e retro. Occupato dal coniuge del socio fallito. Prezzo base Euro 153.750,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23.3.2017 ore 12.30 ufficio del Giudice Delegato al fallimento, presso il tribunale di Forlì, piazza Beccaria n. 1, II piano stanza 46. Offerte entro ore 12,00 del 22/3/2017 in Cancelleria Fallimentare. Curatore dott.ssa Micaela Raggi tel. 0543/745387. G.D. Dott.ssa Barbara Vacca.

**CESENATICO**

**APPARTAMENTI - DEPOSITO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**R.G.E. N. 64/14**

CESENATICO (FC) - Loc. Borella, via Cesenatico 252, piena proprietà dei seguenti beni - Lotto 1: appartamento al piano terra con piccola corte e piccolo portico esclusivi sul retro e posto auto scoperto, composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, antibagno e bagno, disimpegno, camera da letto e vano studio; sup. lorda appartamento 75 mq, portico 4,50 mq e corte 18 mq ca. Lotto 2: monolocale al piano terra con terrazzo in copertura, piccola corte esclusiva e garage al piano terra. Composto da vano monolocale con angolo cottura, antibagno e bagno. Sup. lorda 35 mq, terrazzo 19 mq, garage 13 mq e corte esclusiva 29 mq circa. Lotto 3: locali uso deposito al secondo piano sottotetto con porzione di terrazzo e posto auto scoperto. Composto da due locali, uno principale e uno secondario. Sup. lorda mq 55 circa, terrazzo 16 mq e posto auto 13 mq circa. I Lotti 1 e 2 sono occupati con contratto di locazione registrato in data successiva al pignoramento e pertanto non opponibile alla procedura, mentre il lotto 3 è occupato senza titolo. Prezzo base: Lotto 1 Euro 129.000,00; Lotto 2 Euro 78.000,00; Lotto 3 Euro 50.000,00. Rilanci minimi Euro 2.600,00 lotto 1, Euro 1.600,00 lotto 2 ed Euro 1.000,00 lotto 3. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 11.00 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1.

G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582

**CESENATICO**

**FABBRICATO USO DEPOSITO/GARAGE E DUE APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE N. 13/15**

CESENATICO (FC) - Località Bagnarola, via Torri n. 26, Lotto unico: piena proprietà immobile costituito da due corpi di fabbrica, quello principale composto da due appartamenti (piano terra e piano primo) ciascuno con ingresso indipendente e quello secondario staccato dal principale ad uso cantina e garage con tre posti auto. L'appartamento al piano terra è composto da ampio ingresso/corridoio, cucina, pranzo-soggiorno, due camere da letto matrimoniali e due bagni. L'appartamento al piano primo è composto da vano scala esclusivo, ampio disimpegno/corridoio, cucina-pranzo, soggiorno, due camere da letto matrimoniali ed un bagno, due balconi. Dal soggiorno si accede al sottotetto. I due appartamenti hanno in comune la centrale termica. Corte esclusiva di 1300 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 492.000,00. Offerte in aumento: Euro 9.850,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 13.15, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Avv. Lara Tordi, tel. 0543/31923.

**CESENATICO**

**VILLETTA A SCHIERA**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**RGE N. 107/14**

CESENATICO (FC) - Lotto unico: via Canale Bonificazione 45/C, piena proprietà di villetta a schiera indipendente su due livelli (piano terra e sottotetto) con pergolato, posto auto coperto e corte di pertinenza di circa 400 mq. Al piano terra si collocano un disimpegno-vano scala, ampio vano camera da letto, cucina-pranzo, lavanderia e bagno (sup. complessiva p.t. mq 89 ca); dalla scala si accede al piano sottotetto composto da una porzione interclusa e da un vano deposito oltre che ad un terrazzo (superficie della porzione sottotetto accessibile mq 19 ca, sup. terrazzo mq 12 ca. Occupato. Prezzo base: Euro 140.000,00. Offerte in aumento: Euro 2.800,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 13.15, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Avv. Lara Tordi, tel. 0543/31923.

**CESENATICO**

**FABBRICATO USO ABITATIVO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**R.F. 50/14**

CESENATICO (FC) - Lotto unico: via Balboa 3, fabbricato uso abitativo con area cortilizia esclusiva; l'immobile presenta delle irregolarità e la necessità di interventi meglio descritti nella perizia del geom. Roberto Zanella agli atti. Atto esente da Iva. Prezzo base Euro 300.000,00; valore di stima Euro 299.451,00; offerte in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.3.2017 ore 12.00 ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria 1, II piano, stanza n. 46. G.D. Dott.ssa Barbara Vacca. Curatore Dott. Fabrizio Panzavolta tel. 0543/377518.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FORLÌ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 97/14**

FORLÌ (FC) - via Tommaso Zauli Saiani n. 16 - Lotto unico: appartamento in centro storico costituito da cucina e soggiorno al p. terra, da camera, antibagno e bagno al p. primo e da soppalco al p. secondo. Libero e occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 64.000,00, aumento minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 11.00 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582.

**FORLÌ****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. 264/13**

FORLÌ (FC) - via Litana 6, Lotto 5: piena proprietà per l'intero di immobile su due piani con garage di mq 42 e giardino di mq 2.550. Al p.t., di 150 mq: ingresso, pranzo, soggiorno, 3 camere e 2 bagni. Al p.1° cucina abitabile. Al p. seminterrato dispensa, cantina, tavernetta, bagno e loggia. Garage. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Lotto 5 Euro 213.000,00 - aumento minimo: 4.500,00 euro. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 12.30. Professionista delegato Dott. Ocare Santi. Giudice Dott.ssa B. Vacca. Custode: Dott. Ocare Santi tel. 0543 31655.

**FORLÌ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 193/14**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Duilio Peroni 14, piena proprietà appartamento al piano terzo e quarto-sottotetto e garage al piano terra posto in un fabbricato edificato nel 1966-1967 di tipo condominiale formato da n. 6 unità abitative; formato da ingresso, cucina abitabile, due camere da letto, disimpegno notte, due bagni e altre tre camere letto, oltre due balconi. Nel disimpegno notte si trova una scala arretrato che conduce al sottotetto dove si trovano alcuni ripostigli non praticabili per le esigue altezze. La sup. comm.le dell'immobile (appartamento e autorimessa) è di oltre mq 150, con sup. autorimessa di oltre 30 mq. Un vano destinato a camera, di notevoli dimensioni, è stato frazionato con la realizzazione di una parete che ha formato due camere da letto e che dovrà essere oggetto di pratica di sanatoria. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 174.500,00. Aumento minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Micaela Raggi tel. 0543745387. G.E. Dott. Emanuele Picci.

**FORLÌ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 58/15**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Ravennana 195, piena proprietà di appartamento al 1° piano di edificio condominiale, con annessa autorimessa e due cantine al piano terra; costituito da ingresso, cucina, soggiorno e disimpegno, due camere da letto, bagno con antibagno e tre balconi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 171.500,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 10.15. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FORLÌ****FABBRICATO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 14/12**

FORLÌ (FC) - Lotto 2: Località Carpena, viale Bidente 182, piena proprietà fabbricato di civile abitazione indipendente, in edificio bifamiliare, con garage (mq 45) e corte comune (mq 313), costituito da: al p. 1 ingresso-soggiorno, cucina, balcone; al p. 2 n. 2 camere da letto, bagno, disimpegno, guardaroba; al p. seminterrato locale cantina (mq 27). Occupato dagli esecutati e famiglia. Classe energetica G. Prezzo base: Euro 112.500,00. Offerte in aumento: Euro 3.000,00. Lotto 3: Località Ronco, via Fratelli Montgolfier n. 5 angolo via Leo Manucci, piena proprietà appartamento al p. 2 in condominio di n. 4 u.i. con annesso locale cantina e garage, costituito da: ingresso-soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, disimpegno notte, 2 bagni, 2 camere da letto. Occupato da un esecutato e famiglia. Prezzo base: Euro 75.000,00. Offerte in aumento: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 09.03.2017 ore 11.45. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Dott.ssa Margareth Rossi, tel. 0543/29039.

**FORLÌ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 5/15**

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via F.lli degli Esposti n. 11, piena proprietà di appartamento al secondo piano di edificio condominiale risalente agli anni 50-60, zona semicentrale. Composto da disimpegno, ampio soggiorno-pranzo, due camere da letto, ripostiglio, bagno finestrato, balcone, veranda, impianti elettrico e idrico sottotraccia, privo di riscaldamento. Presente cantina di proprietà nel seminterrato, classe energetica G. Occupato. Prezzo base: Euro 113.000,00. Offerte in aumento: Euro 2.260,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 13.15, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Avv. Lara Tordi, tel. 0543/31923.

**FORLÌ****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 02/2014**

G.D. Dott.ssa Barbara Vacca  
Curatore Dott.ssa Margareth Rossi  
LOTTO 1: Forlì (FC) - Via Balzella n. 20/C, piena proprietà per l'intero, appartamento (mq. 224,90 ca.), posto in una villetta bi-familiare, con n. 2 corti ad uso esclusivo ed autorimessa (mq. 21 ca.) al p. seminterrato; composto da: p. seminterrato cantina, lavanderia-bagno, disimpegno e scala; p.t. soggiorno, cucina, bagno, balcone e loggia (mq. 25 ca.); p. 1° disimpegno, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni, n. 2 balconi ed ampio terrazzo (mq. 50,30); p. 2° (sottotetto) ripostiglio. Prezzo base d'asta: Euro 253.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Occupato dal fallito ed in corso di liberazione. LOTTO 2: Forlì (FC) - Via Balzella n. 20/B, piena proprietà per l'intero, unità immobiliare ad uso ripostiglio (mq. 110 ca.), posta al p. 4° (sottotetto) di un fabbricato condominiale, con posto auto (mq. 11 ca.) al p.t. Prezzo base d'asta Euro 38.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Occupato dal fallito ed in corso di liberazione. LOTTO 15: Forlì (FC) - Via Carlo Zotti n. 1/A, piena proprietà per l'intero, appartamento (mq. 110,18 ca.), posto al p.t. di un fabbricato condominiale, con ingresso indipendente, corte esclusiva (mq. 6,83 ca.) e garage (mq 16,37 ca.) al p. sottostrada; composto da: p.t. soggiorno, disimpegno, n. 2 camere da letto e bagno; p. seminterrato tavernetta, lavanderia e bagno. Prezzo base d'asta Euro 135.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Occupato senza titolo ed in corso di liberazione. Asta:

23/03/2017 ore 12,00 presso l'Ufficio del Giudice Delegato al fallimento, presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria n. 1, II piano, stanza n. 46; Luogo presentazione offerte: presso la Cancelleria dell'ufficio fallimentare del Tribunale di Forlì. Informazioni presso il Curatore tel. 0543/29039.

**GALEATA****ABITAZIONI E LOCALI ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 58/12+197/14**

GALEATA (FC), Lotto 2: Via Giacomo Matteotti n. 9, piena proprietà magazzino-deposito PT con vani accessori, mq 171, utilizzato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 15.000,00; aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7.3.2017 ore 12.30 Sala delle Assemblee Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109, Custode IVG Tel. 0543/473480.

**MODIGLIANA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 172/14**

MODIGLIANA (FC) - Lotto unico: via G. Garibaldi 19, appartamento posto al secondo piano di un edificio condominiale composto da disimpegno, 2 bagni, soggiorno-cucina, 3 camere da letto, cantina al p. terra (tot. 105 mq). Libero. Prezzo base: Euro 117.000,00. Offerte in aumento: Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 08.45, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. E. Picci. Professionista Delegato e Custode, D.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248.

**PREDAPPIO****2 FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 336/13**

PREDAPPIO (FC), Località San Savino, via San Francesco d'Assisi, lungo la strada Provinciale 9 ter - Lotto unico: piena proprietà n. 2 fabbricati di civile abitazione attigui, parzialmente fatiscenti e in stato di abbandono, adiacenti alla Chiesa di San Savino in Schiedo, disposti ai piani seminterrato, rialzato e sottotetto. Classe energetica non determinabile, libero. Prezzo base Euro 34.400,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7.3.2017 ore 11.45 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543/370442. Custode IVG tel. 0543473480.

**SAVIGNANO SUL RUBICONE****ABITAZIONE CON GARAGE E PORCILAIA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 102/13**

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), via Cappona Rurale II Tratto n. 251, Lotto unico: piena proprietà complesso imm.re insistente su area di mq 1427 costituito da tre corpi di fabbrica di cui il principale uso abitativo sui piani PT, P1, P2 (sottotetto), classe energetica G; il secondo corpo uso garage e servizi; il terzo corpo uso porcilaia ed affini. Occupato dall'esecutato e famiglia. Prezzo base: Euro 200.000,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 7.3.2017 ore 11.45. Professionista Delegato dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543/370442, Custode IVG Forlì tel. 0543/473480. G.E. Dott.ssa B. Vacca.



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VERGHERETO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 96/13**

VERGHERETO (FC) - Loc. Montecoronaro, via Savio snc, Villaggio Mazzini - Lotto unico, villetta a schiera, distribuita su due piani fuori terra, con area cortilizia. Al p.t. si trovano soggiorno/pranzo con ang. cottura e il bagno, al primo piano si compone di due camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 10.15. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708.

**Abitazione | Accessorio  
Immobil. comm.le | ind.le**

**FORLÌ - RAVENNA - RICCIONE**

**UNITÀ IMMOBILIARE - NEGOZI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato preventivo 22/15**

FORLÌ (FC), via Bellenghi n. 7, Lotto 1: intera proprietà di porzione di fabbricato con relativo terreno di sedime e di pertinenza; l'immobile è accessibile da una porzione di corte esclusiva ed è parzialmente distribuito su due livelli f.t. Prezzo base Euro 490.000,00 oltre iva. Aumenti minimi Euro 1.000,00 in caso di gara. RAVENNA (RA), Piazza Ambrosoli 4 a Ravenna, Lotto 2: intera proprietà di porzione di fabbricato e precisamente negozio, al piano terra, e posto auto scoperto, entrambi accessibili da corte comune. Prezzo base Euro 75.000,00 oltre iva. Aumenti minimi Euro 1.000,00 in caso di gara. RICCIONE (RN), via Virgilio 17, Lotto 3: proprietà per 1/2 di porzione di fabbricato e precisamente negozio al p.t., parzialmente sopalcato, accessibile da corte comune. Prezzo base Euro 200.000,00 oltre iva. Aumenti minimi Euro 1.000,00 in caso di gara. Vendita senza incanto 7.3.2017 ore 9.00 davanti al Notaio dott. Cristina Scozzoli, nel suo studio in Forlì via Mentana 4, al liquidatore Giudiziale della procedura di concordato ed alla presenza degli offerenti. G.D. Dott.ssa B. Vacca. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Sara Bogliolo tel. 0541/375060 email [sara@guagneli.it](mailto:sara@guagneli.it).

**SAVIGNANO SUL RUBICONE**

**APPARTAMENTO - LOTTO EDIFICABILE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 1201/15**

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 6.3: via Settembrini 39 int. 3, piena proprietà appartamento, 6,5 vani, ingresso, disimpegno, soggiorno, due camere, cucina, bagno, due balconi oltre piano sottotetto con lavanderia, camera, disimpegno, bagno, due ripostigli, sup. comm.le ca. mq 203,07. Da segnalare la presenza di abusi. Occupato. Prezzo base Euro 100.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC), Lotto 9: via Emilia Est angolo via Fosso Campetti, terreno edificabile di 19.940 e un fabbricato a uso magazzino e locali di deposito di ca mq 94 con annessa corte pertinenziale di ca. mq 898 per un totale di S.T. (superficie terrioriale) di 20.923 mq, desunta dalla mappa catastale, libero. Prezzo base Euro 450.000,00; aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 13.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923. G.E. Dott.ssa B. Vacca.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**BAGNO DI ROMAGNA**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 316/15**

BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto primo: via Acquapartita n. 148 int. A e B2 (in prossimità del Lago di Acquapartita e dell'Hotel Miramonti), piena proprietà di fabbricato residenziale composto di due appartamenti e locali servizio (deposito/magazzino), oltre terreno antistante l'immobile; l'appartamento di cui alla p.la 307 sub 1 è occupato in virtù di contratto di locazione con scadenza 30/09/2019, l'appartamento di cui alla p.la 307 sub 3 è occupato dalla parte debitrice esecutata mentre il terreno è occupato in virtù di contratto di fondo rustico scadente il 1/11/2023. Prezzo base Euro 236.000,00; rilancio minimo Euro 4.800,00. BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto secondo: Località Acquapartita, intera proprietà di appezzamento di terreno di totali mq 9639 catastali; attualmente impiantato a castagneto in produzione, occupato in virtù di contratto di affitto di fondo rustico con scadenza al 01/11/2023. Prezzo base Euro 22.500,00; rilancio minimo Euro 500,00. BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto terzo: Località Acquapartita, intera proprietà di appezzamento di terreno di totali mq 1.460 catastali; dato atto che il terreno agricolo, attualmente adibito ad orto ed in parte occupato da alberi di castagni secolari, è occupato in virtù di contratto di affitto di fondo rustico con scadenza al 01/11/2023. Prezzo base Euro 5.200,00; rilancio minimo Euro 150,00. Vendita senza incanto 7.3.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sara Pennacchi tel. 333/8193474. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**PULA - BAGNAROLA DI CESENATICO**

**TERRENI EDIFICABILI - APP.TO CON AUTORIZZAZIONE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 42/15**

PULA (CA), Località Is Molas, Lotto 1: lotti di terreno edificabili. Atto soggetto ad Iva. Prezzo base Euro 1.720.500,00; valore di stima Euro 1.907.400,00, aumenti minimi Euro 5.000,00. CESENATICO (FC), Località Bagnarola, via Balitrona 1/B, Lotto 2: appartamento con autorimessa facenti parte di palazzina residenziale; si fa presente che lo stato di fatto del bene non corrisponde a quanto risulta presso l'Agenzia del Territorio. Atto soggetto a Iva. Prezzo base Euro 98.000,00; valore di stima Euro 122.431,27, aumenti minimi Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23.3.2017 ore 12.00 ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria 1, II piano, stanza n. 46. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott. Fabrizio Panzavolta tel. 0543/377518.

**Bene Mobile**

**FORLÌ**

**ATTREZZATURE VARIE - ARREDAMENTI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato prev. n. 22/15**

Liquidatore Giudiziale dott.ssa Sara Bogliolo G.D. Dott.ssa Barbara Vacca  
Descrizione beni in vendita:  
Lotto C-1: Attrezzatura disponibile come da inventario pubblicato sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) al prezzo base d'asta di Euro 6.776,00 oltre Iva di legge.  
Lotto C-2: Cespiti Alzabobine disponibili come da inventario pubblicato sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) al prezzo base d'asta di Euro 10.495,00 oltre Iva di legge.  
Lotto C-3: Gruppi elettrogeni disponibili come da inventario pubblicato sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) al

prezzo base d'asta di Euro 1.760,00 oltre Iva di legge.

Lotto C-4: Arredamento disponibile al primo piano della sede in Forlì alla Via Galvani 18 come da inventario pubblicato sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) al prezzo base d'asta di Euro 8.545,50 oltre Iva di legge.

Lotto C-5: Arredamento disponibile al primo piano della sede in Forlì alla Via Galvani 18 come da inventario pubblicato sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) al prezzo base d'asta di Euro 8.823,10 oltre Iva di legge.

Lotto C-6: Arredamento officine disponibile nella sede in Forlì alla Via Bellenghi 7 come da inventario pubblicato sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) al prezzo base d'asta di Euro 1.188,00 oltre Iva di legge.

Lotto C-7: Elenco cavo elettrico disponibile come da inventario pubblicato sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) al prezzo base d'asta di Euro 49.905,54 oltre Iva di legge. La determinazione dei prezzi base d'asta è stata determinata in conformità al piano di liquidazione depositato. Sarà possibile procedere alla visione dei beni il giorno 07.02.2017 alle ore 09:00 c/o i luoghi di ubicazione degli stessi, previa richiesta scritta dell'interessato da fare pervenire all'indirizzo mail [sara@guagneli.it](mailto:sara@guagneli.it) entro il giorno 01.02.2017 ore 12:00. Offerte presso lo studio della Dott. Sara Bogliolo, Via G. Regnoli 107, Forlì, entro le ore 12:00 del giorno 13.02.2017. Il giorno 14.02.2017, alle ore 09:30, presso lo studio della Dott. Sara Bogliolo, Via G. Regnoli, 107 - 47121 Forlì, si procederà all'apertura delle buste. Offerte minime al rialzo Euro 50,00. Informazioni studio Dott. Sara Bogliolo (tel.0541 375060 fax 0541 476834 - e-mail: [sara@guagneli.it](mailto:sara@guagneli.it)) dalle 8.30 alle 12.30 dei giorni lavorativi.

**FORLÌ - BERTINORO**

**APPARTAMENTI - NEGOZIO - TERRENO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 02/2014**

FORLÌ (FC) - Lotto 4, via Zotti ang. via degli Scavi n. 2, piena proprietà appartamento (mq. 113,91 ca.) posto al p. 1° e sottotetto di un fabbricato condominiale, con posto auto al p.t. (mq. 19 ca.), composto da: soggiorno-pranzo, ripostiglio, disimpegno, n. 1 bagno, n. 2 camere da letto, sottotetto accessibile, n. 2 balconi (mq. 4,62 ca.) e terrazzo (mq. 7,72 ca.). Libero. Prezzo base Euro 85.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 9, via Ugolini n. 56, piena proprietà di appartamento (mq. 103,45 ca.) posto al p.t. ed interrato di un fabbricato condominiale, con accesso autonomo, corte esclusiva e posto auto al p. interrato (mq. 14 ca.), composto da: p.t. cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e camera da letto; p. interrato tavernetta, cantina, disimpegno e bagno. Libero. Prezzo base Euro 79.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Lotto 10, via Ugolini n. 56, piena proprietà di appartamento (mq. 87,15 ca.) posto al p.t. ed interrato di un fabbricato condominiale, con accesso autonomo, corte esclusiva e posto auto al p. interrato, composto da: p.t. cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e camera da letto; p. interrato tavernetta, cantina, disimpegno e bagno. Libero. Prezzo base Euro 76.500,00.

Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. BERTINORO (FC). Lotto 12, via Roma n. 36, piena proprietà di appartamento (mq. 73,70 ca.) posto al p.t. di un complesso di edifici a schiera in centro storico, con accesso autonomo, composto da ingresso, cucina-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, n. 2 bagni e n. 2 camere da letto. Libero. Prezzo base Euro 55.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. FORLÌ (FC) - Località Casemurate - Via degli Spreti. Lotto 14: piena proprietà di appezzamento di terreno edificabile sul quale è stato realizzato un immobile allo stato grezzo, in corso di costruzione, con copertura parziale e predisposto per la realizzazione di un complesso condominiale composto da 3 piani fuori terra con complessive 15 unità immobiliari residenziali, con autorimessa e/o posto auto assegnato; sup. comm.le del complesso edilizio mq. 1.454,24. Libero. Prezzo base Euro 221.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22.3.2017 ore 15.00 presso

studio del Curatore Dott.ssa Margareth Rossi in Forlì via Bonali n. 1 tel. 0543/29039. G.D. Dott.ssa B. Vacca.

**FORLIMPOPOLI****GARAGES - STALLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 249/10**

FORLIMPOPOLI (FC) - via Emilia per Cesena angolo via Nuove Fondine - Lotto 7, piena proprietà di fabbricati ad uso servizio costituiti da 3 garage e locali ad uso stalle, fienile, ripostigli, deposito, pollaio, oltre a vasca concimaia per bovini. Area pertinenziale coperta e scoperta di mq. 2.458. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 122.040,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 7.3.2017 ore 11.45. Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543/370442. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Custode I.V.G. tel. 0543/473480.

**Immobilie comm.le|ind.le****CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE****FABBR. COMMERCIALE CON IMPIANTI SPORTIVI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 208/12**

CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE (FC) - via A. Conti n. 16 - Lotto unico, piena proprietà di fabbricato (ex Pigalle Park) con impianti sportivi, si sviluppa su tre piani destinato a bar ristorante oltre a vani accessori (cucina, bagni, magazzino, cantine, depositi, terrazza-solarium, sala polivalente). Gli impianti sportivi sono costituiti da 2 piscine, campo da tennis, porzione di campo da calcetto, parte di laghetto, chiosco bar piscina, spogliatoi per piscina e campi da tennis. Libero. Prezzo base Euro 198.750,00. Aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 08.45. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

**CIVITELLA DI ROMAGNA****CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 190/14**

CIVITELLA DI ROMAGNA (FC) - via Brodolini 2 - Lotto Unico: piena proprietà di fabbricato uso commerciale costituito da capannone artigianale uso laboratorio ed accessori al piano terra e da vani uso ufficio e servizi ai piani primo e secondo. Corte esclusiva di pertinenza; occupato in virtù di contratto di locazione commerciale. Prezzo base Euro 670.000,00, aumento minimo Euro 13.400,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 13.15 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Emanuele Picci. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923.

**FORLÌ****ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 2790/09**

FORLÌ - Corso Giuseppe Garibaldi n. 28, Lotto unico: Piena proprietà di immobile ad uso albergo disposto su più piani (dal seminterrato al piano sesto) e ben distribuito negli spazi. Buono lo stato conservativo e il livello delle finiture. La superficie commerciale complessiva è di mq. 2.139,38 (comprensiva di balconi, terrazzi e piano cantinato). Soggetto a contratto di locazione con scadenza al 14 giugno 2012, rinnovabile per un ulteriore anno e così di seguito. Prezzo base Euro 1.275.000,00. Aumento minimo Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 7.3.2017 ore 9.30. Notaio Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/20059. G.I. Dott. Sebastiano Lelio Amato.

**FORLÌ****CAPANNONE INDUSTRIALE-ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 76/14**

FORLÌ(FC), Frazione Ronco, via Pietro Cimatti 30 - Lotto unico: piena proprietà capannone industriale-artigianale, allo stato grezzo, PT, corti pertinenziali, appartamento ed uffici P1, oltre quota 1/6 su aree pertinenziali. Sup. comm. mq 850, libero. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 7.3.2017 ore 12.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Cinzia Brunelli Tel. 0543/31109, Custode IVG Tel. 0543/473480.

**FORLÌ - CESENATICO****ALBERGO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 25/2015**

G.D. Dott.ssa B. Vacca - Curatore Dott.ssa Margareth Rossi

LOTTO 02: Cesenatico (FC), Località Valverde di Cesenatico - Viale Vecellio Tiziano n. 23. Piena proprietà per l'intero, fabbricato uso albergo denominato "Hotel Tiziano" con corte esclusiva, sviluppato sui piani terra, primo, secondo, terzo, quarto, quinto e sesto, con complessive 28 camere ciascuna con servizio igienico e balcone; oltre relativo arredamento alberghiero. Libero. Prezzo base Euro 447.500,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 5.000,00.

Asta: 09 marzo 2017 ore 16,00 presso: Studio del Curatore - Via Bonali n. 1 - Forlì (FC)  
Luogo presentazione offerte: Studio del Curatore - Via Bonali n. 1 - Forlì (FC). Per informazioni: Curatore Dott.ssa Margareth Rossi (tel. 0543/29039). L'Avviso di Vendita e l'Inventario dei beni mobili sul sito internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e la perizia di stima dell'immobile, completa di allegati, può essere visionata presso lo Studio del Curatore.

**SANTA SOFIA****FABBRICATO AD USO SPORTIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 153/13**

SANTA SOFIA (FC) - via Mascagni n. 6 - Lotto Unico: proprietà superficaria per 50 anni dal 14/05/2007 fabbricato ad uso sportivo con piscina natatoria, vasca idroterapica, locali spogliatoio e di servizio,

vano per l'attività sportiva e riabilitativa con parcheggio ed area esterna. Affidata in gestione provvisoria per la stagione 2016-2017. Prezzo base Euro 478.500,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 12.30 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Ocare Santi tel. 054331655

**Terreno|Immobilie agricole****CESENA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. 53/15**

CESENA (FC) - Lotto 1: Località Ronta, piena proprietà appezzamento di terreno di complessivi mq 40.561 catastali. Atto soggetto ad Iva. Valore venale del terreno alla data della presente relazione Euro 1.017.418,89; Prezzo a base d'asta Euro 816.000,00, aumenti minimi Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23.3.2017 ore 12.00 ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Forlì, piazza Beccaria 1, II piano, stanza n. 46. G.D. Dott.ssa Barbara Vacca. Curatore Dott. Fabrizio Panzavolta tel. 0543/377518.

**DOVADOLA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.F. N. 47/10**

DOVADOLA (FC) - Lotto unico: piena prop. terreno edificabile are 08, ca 37, libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte in aumento Euro 300,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 10.00, studio del curatore in Forlì (FC), viale Matteotti 105. G.D. Dott.ssa Barbara Vacca. Curatore Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923.

**FORLÌ****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 115/14**

FORLÌ (FC), Lotto unico: Località Casemurate via Spreti n. 7, piena proprietà di beni catastalmente individuati in un garage che insiste su un piccolo lotto di terreno edificabile di mq 258 e in due altri lotti di terreno edificabile, di mq 577 uno e di mq 390 l'altro, lotti tutti tra loro contigui e accorpatisi in un unico lotto in un Piano Urbanistico Attuativo (sup. fondiaria complessiva di mq 1.225,00 con una potenzialità edificatoria pari a mq 857,50 di S.U.L., un volume complessivo massimo di mc 2.437,75 e il rapporto di copertura pari allo 0,60 del lotto). Al momento del sopralluogo il garage risulta completamente demolito (con regolare permesso di Costruire del 2008) e nei tre suddetti lotti contigui accorpatisi è stata costruita una platea in calcestruzzo armato con pilastri in c.a. e muratura della scala in c.a. Libero. Prezzo base: Euro 65.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Micaela Raggi tel. 0543/745387. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto e con incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto; per la vendita con incanto: 1) domanda di partecipazione; 2) assegno circolare non tra-

sferibile intestato al professionista delegato del 10% del prezzo base d'asta. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di RAVENNA**

## Abitazione | Accessorio

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 130/14**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Ducenta, via del Castello 48. Abitazione con pro servizi in corpo staccato e corte in proprietà esclusiva, composta al p.t. da ingresso su soggiorno, pranzo, cucina, bagno, due vani ad uso servizio; al p.1. da due letto, due vani ad uso servizio. Sup. comm. di ca mq 127,40. Occupato. Prezzo base: Euro 55.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 9.00; vendita con incanto 09.03.2017 ore 9.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**UFFICIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n 332/13**

RAVENNA Lotto Unico: via Le Corbusier 45. Ufficio di vani principali due più ripostiglio e servizio igienico con antibagno, oltre a relativo garage pertinenziale, rispettivamente posti al p.secondo e primo sottostada. Occupato. Prezzo base: Euro 71.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 11:40; vendita con incanto 09.03.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**VILLE - GARAGE - GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.114/14**

RAVENNA Lotto 1: frazione San Zaccaria, via Becchi Tognini, 61/A. Villa con garage ed ampio giardino, composta al p.t. da: ingresso, ampio soggiorno con camino, cucina abitabile, disimpegno, bagno, camera; al p.1 da: due camere matrimoniali, una camera singola, due bagni. Libero. Prezzo base: Euro 259.000,00, aumento minimo Euro 13.000,00. Lotto 2: frazione San Zaccaria, via Becchi Tognini, 61. Villa con ampio giardino, composta al p.t. da: ampio soggiorno-pranzo con camino, cucina abitabile, disimpegno, bagno, camera; al p.1 da: due camere matrimoniali, due ripostigli, due bagni. Libero. Prezzo base: Euro 287.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 12:40; vendita

con incanto 09.03.2017 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dr.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 28/16**

RAVENNA Lotto Unico: località Casalborsetti, via Don Franco Stevanato, 10. Appartamento al p.2-3 di ca mq 39,30 più terrazzo di ca mq 7,7, loggia di ca mq 36,4 e soppalco di ca mq 7,6 oltre a cantina al p.t. di ca mq 4,4 e posto auto scoperto di ca mq 12,60. Prezzo base: Euro 135.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 01.03.2017 ore 09:00; vendita con incanto 15.03.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Claudia Cecco tel. 0544 80825. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RAVENNA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 206/13**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Mezzano, via Bassa, 11. Unità immobiliare nel "Condominio Michela", con posto auto esterno concesso in uso esclusivo. Consistenza comm. compl. di ca mq 63. Occupato. Prezzo base: Euro 26.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 09.10; vendita con incanto 17.03.2017 ore 09.10. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594 G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 225/14**

RAVENNA Lotto Unico: viale Isaac Newton, 44. Appartamento di ca mq 79,89 al p.1 di complesso condominiale dotato di ascensore e servizi annessi al p.1 sottostada, composto da pranzo-soggiorno, cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno, ripostiglio, disimpegno, loggia, oltre a due cantine al p. interrato ed un garage al p.1 sottostada. Occupato. Prezzo base: Euro 101.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 10:20; vendita con incanto 17.03.2017 ore 10:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 205/14**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Piangipane, via Maccalone, 45/H. Unità immobiliare consistente in un appartamento al p.t. e in un posto auto al p. seminterrato. La consistenza comm. compl. è di ca mq 77,22. Occupato. Prezzo base: Euro 69.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 10:40; vendita con incanto 17.03.2017 ore 10:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**VILLA - GARAGES- AMPIO PARCO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 105/14**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Mezzano, via Zuccherificio 23. N.5 unità immobiliari costituite da una villa padronale monofamiliare ai p.t-1-2 e sottotetto, una dependance accatastata come garage e servizi, ulteriori due garages coperti, oltre all'ampio parco e giardino. Consistenza comm. compl. di ca mq 835,55. Occupato. Prezzo base: Euro 1.200.000,00, aumento minimo Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 11.20; Vendita con incanto 17.03.2017 ore 11.20. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 93/14**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Piangipane, via Piangipane 164. Unità immobiliare al p.t. allo stato grezzo di ca mq 83,76. Da progetto risulta composta da pranzo/soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio, due camere da letto, area cortilizia. Occupato. Prezzo Base: Euro 31.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 11.20; Vendita con incanto 17.03.2017 ore 11.20. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 349 8947959. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 301/11**

RAVENNA Lotto Unico: località Gambellara, via Viazza, 19/1. Appartamento al p.t. con corte esclusiva e posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 11.40; vendita con incanto 17.03.2017 ore 11.40. Professionista Delegato Avv. Cristina Ingoli. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Damiano Berti con studio in

Faenza (RA) via Galilei, 2 - tel. 0546 22202. G.E. Dr. G. Lacentra.

### RAVENNA

#### APPARTAMENTO - AREA CORTILIZIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 148/14

RAVENNA Lotto Unico: via Filippo Turati, 48. Appartamento al p.1 composto da soggiorno-pranzo con balcone, cucina, camera da letto con balcone e bagno, con ripostiglio ed area cortilizia al p.t. Sup. comm. compl. di ca mq 74,80. Prezzo base: Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 9:30; vendita con incanto 20.03.2017 ore 9:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. G. Lacentra.

### RAVENNA

#### APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 85/14

RAVENNA Lotto Unico: località Porto Corsini tra la Via Reno 11 e Via Sirotti 10. Appartamento al p.t. di ca mq 85 con corte esclusiva, composto da soggiorno, cucina-pranzo comunicanti, corridoio, due camere singole, antibagno, bagno, camera matrimoniale, bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 124.000,00. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 10:00; vendita con incanto 20.03.2017 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. G. Lacentra.

### RAVENNA

#### ABITAZIONE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 370/13

RAVENNA Lotto Unico: frazione Longana, via Ravagnata, 557. Fabbricato con corte esclusiva adibita a giardino e posti auto, suddiviso in 3 unità abitative: l'appartamento 1 è composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, guardaroba e due bagni; l'appartamento 2 è composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e due bagni; l'appartamento 3, è composto da portico, cucina, soggiorno con loggia, disimpegno, quattro camere da letto, ripostiglio e due bagni. Prezzo base: Euro 153.000,00. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 10:00; vendita con incanto 20.03.2017 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. G. Lacentra.

### RAVENNA

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 265/13

RAVENNA Lotto Unico: località Lido Adriano, Viale Orazio. Appartamento al p.2 in complesso condominiale dotato di piscina e campi da tennis, composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere da letto, disimpegno, bagno e cantina al p.t. Sup. comm. compl. di ca mq 55. Occupato. Prezzo base: Euro 47.000,00. Vendita senza incanto 05.12.2016 ore 10:00; vendita con incanto 19.12.2016 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dott. G. Lacentra.

### RAVENNA

#### UNITÀ IMMOBILIARE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 18/13

RAVENNA Lotto Unico: frazione Marina Romea viale dei Salici angolo Viale degli Agrifogli. Immobile in corso di costruzione al p.t. inserito nell'ambito di ampio complesso condominiale, di recente realizzazione ed in buono stato di conservazione. Sup. comm. di ca mq 1.297. Libero. Prezzo base: Euro 351.000,00. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 10:30; vendita con incanto 20.03.2017 ore 10:30. Professionista delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni, in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dott. G. Lacentra.

### RAVENNA

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 17/12

RAVENNA Lotto Unico: località Castiglione, via Bevanaccio, 43. Appartamento al p.t. di ca mq. 53 con area cortilizia circostante di ca mq 197 e posto auto scoperto di ca mq 12,57, composto da sala con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto singola, vano di servizio e ripostiglio. Prezzo base: Euro 47.000,00. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 10:30; vendita con incanto 20.03.2017 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni, in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dott. G. Lacentra.

### ALFONSINE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 289/13

ALFONSINE Lotto Unico: frazione Longastrino, via Walter Ravaglia, 3. Abitazione con porzione ad uso servizi in corpo staccato, oltre corte comune, composto al p.t. da ingresso, pranzo, soggiorno, cucina, bagno e corridoio di disimpegno; p.1 da tre camere da letto, bagno. Sup. comm. compl. di ca mq 164. Prezzo base: Euro 43.000,00. Vendita senza incanto

06.03.2017 ore 9:30; vendita con incanto 20.03.2017 ore 9:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. G. Lacentra.

### ALFONSINE

#### ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 170/14

ALFONSINE Lotto Unico: via Mazzini, 13. Porzione di fabbricato di civile abitazione composto da una unità abitativa con cantina con sviluppo al piano interrato e piano primo. L'unità abitativa comprende gli spazi comuni all'intero fabbricato costituiti da: un androne al p.t. con vano scala di distribuzione per tutti i livelli e uno spazio a lavanderia al p.interrato. Consistenza comm. compl. è di ca mq 115,00. Occupato. Prezzo base: Euro 64.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 10:40; vendita con incanto 17.03.2017 ore 10:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

### BAGNACALLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 221/11

BAGNACALLO Lotto Unico: località Glorie, Via Glorie, 65. Appartamento al p.t.-1 di ca mq. 104,73 costituito da soggiorno/cucina/tinello, bagno, ripostiglio, due camere da letto, e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 43.200,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto

23.02.2017 ore 11.00; vendita con incanto 09.03.2017 ore 11.00. Notaio Delegato Dott. Alberto Fazi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Luciano De Maria con studio in Ravenna via della Lirica, 61 tel. 0544/ 275107 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 432/13**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: frazione Villanova, via Traversa Benelli, 7. Abitazione di mq. 114, 50 inabitabile/inagibile, composta al p.t. da ingresso, cucina/soggiorno, disimpegno/vano scala, ed un locale ripostiglio; al p.1 da una stanza molto ampia con tetto a vista ed un locale ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 14.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 09:30; vendita con incanto 17.03.2017 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, via della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 189/11**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: località Villanova, Traversa Marangoni, 2. Abitazione al p.t.-1 con annessa piccola striscia di corte esclusiva sul retro in confine con lo stabile adiacente. Consistenza comm. compl. di ca mq 101,64 per l'abitazione e di ca mq 7,80 per la striscia di terreno sul retro. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 11:20; vendita con incanto 17.03.2017 ore 11:20. Professionista Delegato avv. Aleandra Argentieri. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Claudio Colatorti con studio in Ravenna, via Guidone, 25 tel. 0544 219291. G.E. Dr. G. Lacentra.

**BRISIGHELLA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 384/13**

BRISIGHELLA Lotto Unico: via Rontana n. 46. Abitazione di mq. 310 al p.1-2 e porzione di servizi con annessa area cortilizia e appezzamenti di terreno. Occupato. Prezzo base: Euro 127.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 09:30; vendita con incanto 17.03.2017 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria in Ravenna, via della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**BRISIGHELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 139/14**

BRISIGHELLA Lotto Unico: via Moreda 12/20. Appartamento al p.1 di ca mq 53 composto da ingresso su soggiorno con zona cottura, bagno, camera da letto e camera ad uso ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 32.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 09:30; vendita con incanto 17.03.2017 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria in Ravenna, via della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CASTEL BOLOGNESE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 5/14**

CASTEL BOLOGNESE Lotto Unico: via Capra, 83. Appartamento al p.2 con cantina e garage al p. sottostada, composto da ingresso, tre letto, cucina, salotto, WC e disimpegno. Sup. comm. di ca mq 153,00. Libero. Prezzo base: Euro 69.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 11:00; vendita con incanto 09.03.2017 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CERVIA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 10/12**

CERVIA Lotto Unico: Lungo Mare Deledda, 10. Immobile a destinazione ricettiva alberghiera di categoria 4 stelle con circostante corte. Soggetto a contratto di locazione con scadenza 04.11.2027. Prezzo base: Euro 8.437.500,00, aumento minimo Euro 422.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 11:00; vendita con incanto 09.03.2017 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**CERVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 274/10**

CERVIA Lotto Unico: località Cannuzzo, via Ruggine, 14/Q. Abitazione al p.t. di mq. v.p.p. 59 composta da loggia, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, nonché due corti esclusive, cantina, autorimessa e posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 48.600,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 12:00; vendita con incanto 09.03.2017 ore 12:00. Notaio Delegato Dott. Massimo Gargiulo. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Claudio Colatorti con studio in Ravenna, via Guidone, 25 tel. 0544/ 219291 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 133/14**

CERVIA - Lotto Unico: fraz. Pisignano, via Crociarone, 53/55. Unità abitativa indipendente, distribuita su tre piani oltre all'autorimessa seminterata, corte esclusiva. Sup. commerciale di ca mq 125,70. Libero. Prezzo base: Euro 210.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 22.09.2016 ore 12:20; vendita con incanto 06.10.2016 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dr.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CERVIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 494/13+190/14**

CERVIA Lotto Unico: Località Villa Inferno, via Cervara, 48/F. Abitazione di ca mq. 78 al p.1 composta da 3,5 vani oltre due accessori, con annessa cantina ed autorimessa. Occupato. Prezzo base: Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 09:30; vendita con incanto 17.03.2017 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria in Ravenna, via della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CERVIA****ABITAZIONE - POSTO AUTO - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 1594/16**

CERVIA Lotto Unico: via Pinarella356/A. Unità immobiliare A al p.t. di ca mq 87 costituita da vano soggiorno-pranzo-cucina, due camere da letto, un bagno, due balconi e corte esclusiva; Unità immobiliare B di ca mq 15 ad uso posto auto coperto al p. sottostrada; Unità immobiliare C di ca mq 6 ad uso locale deposito al p.sottostrada. Occupato. Prezzo base: Euro 255.000,00, aumento minimo Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 11.20; Vendita con incanto 17.03.2017 ore 11.20. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 349 8947959. G.I. Dr. G. Lacentra.

**CERVIA****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n.292/11**

CERVIA Lotto Unico: località Pinarella, via Piemonte, 37 angolo via Pinarella. Villa con piscina e parco di ca mq. 474,02, composta da cucina, soggiorno, tre camere da letto, bagni, servizi, rimessa. Occupato. Prezzo base: Euro 729.000,00, aumento minimo Euro 37.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 11.00; vendita con incanto 09.03.2017 ore 11.00. Notaio Delegato Dott. Alberto Fazi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Esmeralda Sbaraglia con studio in Ravenna via R. Murri, 21 tel. 0544/465061 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n.226/10**

CONSELICE Lotto Unico: via del Consorzio, 7. Porzione di fabbricato condominiale di ca mq 96 costituita da una unità immobiliare a destinazione abitativa ubicata al p.t.-1. Prezzo base: Euro 17.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 09:40; vendita con incanto 09.03.2017 ore 09:40. Notaio Delegato Dott. Eraldo Scarano. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Ida Mazzoni con studio in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544/501912, ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 317/10**

CONSELICE Lotto Unico: frazione San Patrizio, via Selice, 12. Appartamento composto al p.t. da locale pranzo con angolo cottura, antibagno e bagno, al p.1 da camera da letto e bagno, oltre sottotetto e posto auto scoperto. Libero. Prezzo base: Euro 19.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 10.00; vendita con incanto 09.03.2017 ore 10.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Eligio Errani, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n.76/13**

CONSELICE Lotto Unico: via Porto Venere 4. Appartamento al p.2 di ca mq 78 composto da: ingresso, cucina, pranzo, due camere da letto, un bagno e due balconi, oltre vano ad uso sgombero al p.3 (sottotetto). Occupato. Prezzo base: Euro 57.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 12:20; vendita con incanto 09.03.2017 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dr.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE****CASA DI CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 386/13**

CONSELICE Lotto Unico: frazione Lavezzola, via Bastia, 253. Abitazione al p.t-1 composta da ingresso, soggiorno, disimpegno separato da un muretto con parete in vetrocemento, cucina, due sgomberi nel sottoscala, balcone, due bagni e due camere matrimoniali. Occupato. Prezzo base: Euro 81.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 10.40; vendita con incanto 17.03.2017 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 483/11**

CONSELICE Lotto Unico: via Marconi, 20. Appartamento al p.1 composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere e bagno, oltre a garage e cantina al p.t.. Occupato. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 11.00; vendita con incanto 17.03.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 350/13**

CONSELICE Lotto Unico: Via Guido Buscaroli, 6/b interno 2. Appartamento al p.1 di mq. 57,80 con cantina al p.t. composto da ingresso con soggiorno ed angolo cottura, due camere da letto, una singola ed una matrimoniale ed un bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 32.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 11.40; vendita con incanto 17.03.2017 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE****VILLETTA A SCHIERA - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 253/14**

CONSELICE Lotto Unico: località San Patrizio, via Canalazzo, 11/E. Villetta a schiera oltre a garage, corte esclusiva e posto auto scoperto, composta al p.t. da ingresso, lavanderia, cantina e piccola corte privata recintata; al p.1 da soggiorno, cucina/pranzo e bagno; al p.2 da due camere da letto ed un bagno. Consistenza comm. compl. di ca mq 121,90. Occupato. Prezzo base: Euro 83.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 11:40; vendita con incanto 17.03.2017 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. G. Lacentra.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 14/10**

CONSELICE Lotto Unico: Via Rocca, 39. Appartamento di ca mq. 134 al p.t.-1 composto da cucina, soggiorno, due stanze da letto, bagno, ripostiglio oltre area esclusiva esterna. Occupato. Prezzo base: Euro 43.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 11.20; vendita con incanto 09.03.2017 ore 11.20. Notaio Delegato Dott. Paolo Mario Plessi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Damiano Berti con studio in Faenza via G. Galilei, 2 tel. 0546/ 22202 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**CONSELICE-LUGO**

**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 84/12**

CONSELICE Lotto 1: Località Lavezzola, via Fanciullini, 31. Abitazione di mq. 50,64 al p.t.-1 con ingresso indipendente al p.t.-1 e terreno di mq. 121 con sovrastante struttura in cemento armato, composta da angolo cottura, soggiorno, bagno ed un unico vano adibito a camera da letto. Libero. Prezzo base: Euro 31.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. LUGO Lotto 2: Località Voltana, Strada Reale Voltana, 13. Abitazione indipendente con annessa corte esclusiva ed edifici secondari ad un piano solo ad uso servizio, composta da ampio ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, disimpegno, due bagni e quattro camere da letto. Sup. comm. è di ca mq 319,36. Libero. Prezzo base: Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 09.30; vendita con incanto 17.03.2017 ore 09.30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**COTIGNOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 44/13**

COTIGNOLA Lotto Unico: Via Roma, 68. Abitazione di ca mq. 114 composta da soggiorno, camera bagno, ripostiglio, e camera al p.t. oltre a bagno e due camere da letto al p.1. nonché cantina e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 11.00; vendita con incanto 09.03.2017 ore 11.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**COTIGNOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 86/14**

COTIGNOLA Lotto 1: via Salara, 4. Abitazione al p.t.-1 di mq. 95 composta da cucina, lavanderia, 2 bagni, soggiorno, guardaroba, terrazzo, camera matrimoniale oltre garage e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: via Salara, 4. Abitazione al p.t.-1 di mq. 70 composta da soggiorno-cucina, lavanderia, 2 bagni, soggiorno, guardaroba, terrazzo, camera matrimoniale, oltre garage e corte esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 10.40; vendita con incanto 17.03.2017 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**COTIGNOLA - BAGNACAVALLO - RAVENNA**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 23/13**

COTIGNOLA Lotto 1: via Bentini, 38/40. Unità immobiliare a destinazione abitativa al p.1 con garage pertinenziale, composta da ingresso su soggiorno-pranzo con annesso angolo cottura e balcone, camera da letto matrimoniale, servizio igienico, ed un ripostiglio cieco. Immobile Locato. Prezzo base: Euro 62.000,00 aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 4: Via Bentini 38/40. Unità abitativa al p.3 con garage pertinenziale, composta da ingresso su soggiorno-pranzo con annesso angolo cottura e balcone, camera da letto matrimoniale, servizio igienico ed un ripostiglio cieco. Libero. Prezzo base: Euro 61.000,

aumento minimo Euro 1.000,00. BAGNACAVALLO Lotto 5: via Silvio Pellico, 17. Unità immobiliare a destinazione abitativa al p.1 con annessa cantina pertinenziale oltre ad un posto auto scoperto, composta da ingresso su soggiorno-pranzo con annesso angolo cottura e balcone, piccolo disimpegno, camera da letto matrimoniale, servizio igienico. Immobile locato. Prezzo base: Euro 59.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 6: via Silvio Pellico, 17. Unità immobiliare a destinazione abitativa al p.1 con cantina pertinenziale e posto auto scoperto, composta da ingresso su soggiorno-pranzo con annesso angolo cottura e ampia balconata, piccolo disimpegno, camera da letto matrimoniale e servizio igienico. Immobile non locato. Prezzo base: Euro 57.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 8: località Boncellino, via della Canina, 5. Abitazione al p.1 composta da disimpegno, un ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, un ripostiglio ed un servizio igienico. Prezzo base: Euro 114.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 9: località Boncellino, via della Canina, 5. Negozio (ex panificio) con annesso retro e laboratorio da forno, ora dismesso. Prezzo base: Euro 103.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. RAVENNA Lotto 10: via Allende / via A. Gnani. Autorimessa al p.1 sottostrada. Libero. Prezzo base: Euro 25.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 11: viale Pertini incrocio con la via Vulcano. Autorimessa posta al p.1 sottostrada. Libero. Prezzo base: Euro 9.400,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 13: viale Pertini incrocio con la via Vulcano. Autorimessa al p.1 sottostrada. Libero. Prezzo base: Euro 9.400,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 01.03.2017 ore 09:00; vendita con incanto 15.03.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FAENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 203/12**

FAENZA Lotto Unico: via Caldesi, 15. Appartamento al p.4 composto da ingresso, cucina, 2 camere da letto, soggiorno con balcone, bagno, oltre vano ad uso cantina al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 9.00; vendita con incanto 09.03.2017 ore 9.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Dello Russo Andrea, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**FUSIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 378/11**

FUSIGNANO Lotto Unico: Via Ravenna, 13. Appartamento al p.3 int. 4 di ca mq. 108, composto da ingresso-sala, cucina con annesso ripostiglio, due camere da letto, bagno e autorimessa al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 9.40; vendita con incanto 09.03.2017 ore 9.40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**FUSIGNANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGC n. 709/14**

FUSIGNANO Lotto Unico: Via Marocche, 12. Unità residenziale al p.1 di mq. 86 con servizio in corpo staccato al p.t. ed area esterna di pertinenza in comune unitamente alle tre restanti unità abitative. Occupato. Prezzo base: Euro 23.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 09.10; vendita con incanto 17.03.2017 ore 09.10. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciano Contessi in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 407594. G.I. Dr. G. Lacentra.

**FUSIGNANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 500/13**

FUSIGNANO Lotto Unico: via Teatro, 17. Appartamento al p.2 composto da ingresso, cucina, bagno, 3 camere di cui una con balcone e garage al p.t. Consistenza comm. compl. di ca mq 106,95. Occupato. Prezzo base: Euro 29.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 10.20; vendita con incanto 17.03.2017 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 - tel. 0544 402730. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FUSIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 281/13**

FUSIGNANO Lotto Unico: Via Pietro Lacchini, 13. Appartamento al p.2 composto da ingresso, soggiorno, retro cucina e cucina, 3 camere da letto, 2 bagni (uno con vasca e uno senza), un ripostiglio, un corridoio di disimpegno, tre balconi, oltre autorimessa al p.t. Sup. comm. compl. di ca mq 129. Occupato. Prezzo base: Euro 41.000,00. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 10:30; vendita con incanto 20.03.2017 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni, in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dott. G. Lacentra.

**LUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 382/09**

LUGO Lotto Unico: località Voltana, via Fiumazzo, 686/1. Appartamento di ca mq. 299 al p.t.-1 composto da: ingresso, vano scala, cucina con zona pranzo, soggiorno, 2 camere da letto, camera ad uso ripostiglio, bagno, lavanderia, 2 balconi, nonché garage e due vani ad uso servizio al p.t. e cortile di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 124.875,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 9.20; vendita con incanto 09.03.2017 ore 9.20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.136/14**

LUGO Lotto Unico: località Cà di Lugo, via Fiumazzo, 166. Abitazione di ca mq 234 con corte esclusiva ed autorimessa, composta al p.t. da: ingresso e vano scala, locale sgombero, cucina, camera e ripostiglio; al p.1 da: tre camere, disimpegno, ripostiglio e bagno finestrato con balcone. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 87.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 11:20; vendita con incanto 09.03.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 431/13**

LUGO Lotto Unico: frazione Passogatto, via Buonacquisto Sinistra 3. Fabbricato ad uso civile abi-

tazione costituito da alloggio ai p.t.-1 con annessi proservizi in corpo staccato, garage al p.t. oltre a corte coperta e scoperta in proprietà esclusiva, composto da: ingresso con scala, sala da pranzo, cucina e bagno, camera da letto matrimoniale, camera singola e disimpegno. Sup. comm. di ca mq 103. Occupato. Prezzo base: Euro 62.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 12:20; vendita con incanto 09.03.2017 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dr.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 467/13**

LUGO Lotto Unico: località Voltana, via Fiumazzo, 511. Immobile ad uso residenziale di ca mq 166,42 composto al p.t. da ingresso-scala, cucina, pranzo e camera; al p.1 da disimpegno, quattro camere da letto, bagno, magazzino ed un locale sgombero, oltre servizi non comunicanti con l'abitazione, costituiti da un garage, 2 sgomberi, una cantina, un ripostiglio, un bagno ed una tettoia sul retro. Libero. Prezzo base: Euro 81.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 11.00; vendita con incanto 17.03.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

**LUGO**

**NUDA PROPRIETÀ CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 1804/13**

LUGO Lotto Unico: frazione Bizzuno, via Carrara Sabbioni, 8. Nuda proprietà di abitazione al p.t.-1 di ca mq 226,10 con annessi servizi oltre terreno di ca mq 460 adibito a ente urbano. Occupato. Prezzo base: Euro 31.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 11.40; vendita con incanto 17.03.2017 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.I. Dr. G. Lacentra.

**LUGO**

**APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 159/14**

LUGO Lotto Unico: frazione Voltana, via Boschetto, 9. Appartamento al p.t. con corte esclusiva, composto da ingresso, camera da letto, camera/soggiorno, bagno, cucina, ripostiglio con caldaia. Sup. comm. di ca mq 63,47, superficie reale di ca mq 54,41. Area cortilizia di ca mq 185,37. Prezzo base: Euro 18.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 10:30; vendita con incanto 20.03.2017 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni, in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dott. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 408/11**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: viale Giulio Zaganelli, 19. Appartamento (gravato da diritto di abitazione) al p.3, composto da: ingresso, soggiorno/pranzo con cucina a vista, disimpegno, due camere da letto, un bagno, oltre ad una cantina e ad un posto auto scoperto al piano terra. Occupato. Prezzo base: Euro 34.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 10.40; Vendita con incanto 17.03.2017 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**FABBRICATO CONDOMINIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 75/14**

MASSA LOMBARDA Lotto 2: via Della Repubblica, 5/H. Diritto di usufrutto di appartamento al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere da letto di cui una matrimoniale e un balcone, oltre autorimessa. Occupato. Prezzo base: Euro 25.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: via Della Repubblica, 5/H. Diritto di usufrutto di appartamento al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, una camera da letto e un balcone, oltre autorimessa. Libero. Prezzo base: Euro 21.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 11.00; Vendita con incanto 17.03.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**FABBRICATO COLONICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 260/12**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Campanile, 1/C. Due unità immobiliari, facenti parte di un fabbricato colonico, costituita da piano terra e piano primo, con ampia area cortilizia recintata, per una sup. comm. compl. di ca mq 502,00. Prezzo base: Euro 125.000,00. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 9:30; vendita con incanto 20.03.2017 ore 9:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 193/14**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Aldo Moro, 6. Abitazione composta al p.t. da soggiorno-cucina, bagno ed autorimessa; al p.1 da due camere con balcone, disimpegno, bagno; al p.sottotetto da due locali mansardati con terrazzo e disimpegno. Sup. comm. compl. di ca mq 150 oltre ed area cortilizia circostante di ca mq 100. Prezzo base: Euro 82.000,00. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 9:30; vendita con incanto 20.03.2017 ore 9:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO - DUE POSTI AUTO COPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 37/14**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: viale della Repubblica 1. Appartamento al p.1 con annessi due posti auto coperti al p. seminterrato e cantina, composto da: ingresso, soggiorno-cucina con accesso al balcone, bagno cieco di servizio, disimpegno, bagno, camera da letto singola e camera da letto matrimoniale. Sup. comm. di ca mq 87,15. Libero. Prezzo base: Euro 79.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 12:20; vendita con incanto 09.03.2017 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dr.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 32/12**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: viale della Repubblica, 28. Appartamento al p.1-2 di mq. 72,41 composto da terrazzo, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 29.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita

senza incanto 03.03.2017 ore 10.40; vendita con incanto 17.03.2017 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 514/13**

RAVENNA Lotto Unico: via Tommaso Gulli, 235. Appartamento di ca mq. 110 al p.2 in condominio senza ascensore, composto da ingresso, ripostiglio, cucina abitabile, sala da pranzo con annesso balcone, disimpegno, bagno e tre camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 59.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 9.00; vendita con incanto 09.03.2017 ore 9.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Dello Russo Andrea, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**RAVENNA - CESENA**

**APPARTAMENTO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 14/15**

RAVENNA. Lotto 1: località Marina di Ravenna, via Marinara, 105. Appartamento al p.2 con annesso posto auto scoperto e posto barca. Prezzo base: Euro 109.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. CESENA Lotto 3: via Madonna dello Schioppo, 67, angolo via Lepanto. Unità immobiliare ad uso ufficio sviluppata interamente al p.1 oltre accessori ed autorimessa. Prezzo base: Euro 49.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 01.03.2017 ore 9.00; vendita con incanto 15.03.2017 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Visani tel. 0546 26766. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RUSSI**

**ABITAZIONI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 52/15**

RUSSI Lotto 1: via Faentina Nord 113. Unità immobiliare ad uso civile abitazione di ca mq 82 al p.t. oltre a n.2 posti auto scoperti, composta da pranzo-cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto, due ripostigli, due corti esclusive. Libero. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: via Faentina Nord 113. Unità immobiliare ad uso civile abitazione di ca mq 79,50 al p.1 oltre a n.2 posti auto scoperti, composta da pranzo-cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto e ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 64.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: via Faentina Nord 113. Unità immobiliare ad uso civile abitazione al p.2 (mansardato) di ca mq 96,50 oltre a n.2 posti auto scoperti, composta da soggiorno, cucina, dispensa, disimpegno, bagno e due camere da letto. Libero. Prezzo base: Euro 79.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: via Faentina Nord 113. Unità immobiliare di ca mq 89 al p.2 (mansardato), oltre a n. 2 posti auto scoperti, composta da ingresso, cucina-pranzo, disimpegno, bagno, camera da letto e terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento

minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: via Faentina Nord 113/A. Unità immobiliare ad uso civile abitazione di ca mq 108,00 oltre a n. 2 posti auto scoperti, composta al p.t. da: ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e due corti esclusive; al p.1 da disimpegno, bagno, due camere da letto e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: via Faentina Nord 113/B. Unità immobiliare ad uso civile abitazione di ca mq 109 oltre a n. 2 posti auto scoperti, composta al p.t. da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, bagno e n. 2 corti esclusive; al p.1 da disimpegno, bagno, due camere da letto e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 01.03.2017 ore 09:00; vendita con incanto 15.03.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Cristiana Cavina tel. 0546 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### RAVENNA

#### CAPANNONE ARTIGIANALE - UFFICIO - APP.TO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RG n. 26/15

RAVENNA Lotto 1: località Ponte Nuovo, via Fossombrone, 10. Porzione di capannone artigianale di ca mq 284 con uffici di ca mq 153 e spogliatoi, composto da ingresso, disimpegni, due bagni, spogliatoio e magazzino al p.t.; corridoio, due uffici e tre ripostigli al p.1. Libero. Prezzo base: Euro 271.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: via Circonvallazione P.zza D'Armi n. 144. Ufficio di ca mq 47 composto da una stanza, antibagno e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 01.03.2017 ore 09:00; vendita con incanto 15.03.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Bianca Triossi tel. 0544 278244. G.D. Dr. A. Farolfi.

### BAGNACAVALLO

#### ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 79/14

BAGNACAVALLO Lotto 1: via Cocchi, 15/17. Abitazione al p.t.-1 di mq. 277, con autorimessa, composta da lavanderia, cantina, bagno, locale sgombero, soggiorno, pranzo, balcone coperto, cucina con caminetto, due ripostigli, 3 camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 113.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 10.40; Vendita con incanto 17.03.2017 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

### BAGNACAVALLO

#### APPARTAMENTO - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 239/14

BAGNACAVALLO Lotto 1: frazione Villa Prati, via Sinistro Naviglio Inferiore, 77. Abitazione di mq. 239,16 al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, pranzo, disimpegno, cantina, cucina, tre camere da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 11.00; vendita con incanto 17.03.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca, 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. G. Lacentra.

### BAGNACAVALLO

#### FABBRICATO CON LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 417/11

BAGNACAVALLO Lotto Unico: località Villanova, via Cocchi, 6. Unità immobiliari divise in: A) porzione di fabbricato disposto ai p.t.-1 e 2 locali servizi p.t.; B) 2 locali di cui uno adibito a laboratorio e uno ad officina, con area cortiliva di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11.11.2016 ore 11.20; Vendita con incanto 25.11.2016 ore 11.20. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 349 8947959. G.E. Dr. G. Lacentra.

### BORGHI TOSSIGNANO

#### ABITAZIONE - LABORATORIO ARTIGIANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RG n. 34/13

BORGHI TOSSIGNANO (BO) Lotto Unico: via Rio Mescola 18. Trattasi di 2/3 di proprietà oltre ad una quota di 1/3 di nuda proprietà di una unità immobiliare a destinazione abitativa al p.1 di ca mq 106,10 (vani 5,5) oltre al balcone e ballatoio di ca mq 10,85 e una unità immobiliare a destinazione laboratorio artigiano al p.t. di ca mq 74,15 oltre al portico di ca mq 38,65. Prezzo base: Euro 155.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 01.03.2017 ore 09:00; vendita con incanto 15.03.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Raimonda Trupia tel. 0544 471524. G.D. Dr. A. Farolfi.

### RAVENNA - SELVA DI CADORE

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RG n. 68/13

RAVENNA Lotto 1: via Sant'Alberto 85. Appartamento di ca mq 13 al p.2 composto da ingresso/corridoio/disimpegno, cucina, soggiorno-pranzo, tre camere, ripostiglio, due bagni, due balconi, nonché garage al p. seminterrato. Occupato. Prezzo base: Euro 116.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: via Manlio Monti, 18. Capannone di ca mq 91 per esposizione con ufficio, due bagni e antibagno, con annessa corte privata di uso pubblico. Libero. Prezzo base: Euro 53.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. SELVA DI CADORE Lotto 3: località Santa Fosca, via Perazze 17. Quota comune di proprietà a godimento turnario di appartamento facente parte del fabbricato "Residenza Ginepro", composto da soggiorno con angolo cottura, nicchia e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 2.600,00, aumento minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto 01.03.2017 ore 09:00; vendita con incanto 15.03.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore

Fallimentare Dr.ssa Bianca Triossi tel. 0544 278244. G.D. Dr. A. Farolfi.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricola

### ALFONSINE

#### COSTRUZIONE CON 12 ABITAZIONI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 469/11

ALFONSINE Lotto Unico: via Roma 80. Costruzione con n. 12 unità abitative, allo stato grezzo avanzato, con copertura, intonacato, sia internamente che esternamente, con impianti in fase di esecuzione, realizzata su un lotto di terreno di ca mq 1.064 con adiacente porzione di fabbricato adibito a magazzino e servizi della sup. compl. di ca mq 200 e porzione di corte annessa. Libero. Prezzo base: Euro 378.000,00, aumento minimo Euro 19.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 11:40; vendita con incanto 17.03.2017 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli n Ravenna via Nervesa, 39 Tel. 0544/408070. G.E. Dr. G. Lacentra.

### RIOLO TERME

#### VILLINO - CAPANNONE AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 218/13

RIOLO TERME Lotto 1: località Borgo Rivola, via Firenze, 157. Villino con ampia area cortilizia e giardino, composto al p.t. da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, 4 camere da letto, due bagni, disimpegno, 2 terrazzi, portico, al p.1 da disimpegno, 2 cantine, studio, stileria, bagno, camera da letto, ripostiglio, tavernetta, garage. Occupato. Prezzo base: Euro 225.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Lotto 2: località Borgo Rivola, lungo la S.P. 306. Capannone agricolo su ampia area di terreno. Occupato. Prezzo base: Euro 93.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 10.40; Vendita con incanto 17.03.2017 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

## Immobilie comm.le | ind.le

### RAVENNA

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 442/12

RAVENNA Lotto Unico: frazione San Pietro in Campiano, via Erbosa, 25/A. Capannone di ca mq. 1865,28 ad uso allevamento suini con adiacente concimaia, con relativa corte pertinenziale ed annesso piccolo appezzamento agricolo. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 202.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 11.40; vendita con incanto 09.03.2017 ore 11.40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

### BAGNACAVALLO

#### SERVIZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGC n. 2844/15**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: frazione Villanova di Bagnacavallo, via Traversa Benelli, 7. Area con sovrastanti servizi fatiscenti in corpo staccato di complessivi mq. 52,25 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 5.400,00, aumento minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 09.30; Vendita con incanto 17.03.2017 ore 09.30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FAENZA**

**UFFICIO - STUDIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGC n. 4597/13**

FAENZA Lotto 1: via XX Settembre, 8. Porzione di fabbricato ad uso ufficio/studio di mq. 215. Libero. Prezzo base: Euro 186.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 2: via XX Settembre, 10. Porzione di fabbricato ad uso ufficio/studio di mq. 151. Libero. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 10.40; Vendita con incanto 17.03.2017 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FAENZA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 197/14**

FAENZA Lotto Unico: via Lugo, 52. Fabbricato industriale di mq. 3.050 oltre a locale pesa, stadera a ponte e piazzale asfaltato e recintato. Occupato. Prezzo base: Euro 619.000,00, aumento minimo Euro 31.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 09.30; vendita con incanto 17.03.2017 ore 09.30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FUSIGNANO**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 38/13**

FUSIGNANO Lotto Unico: via Carrara Ripe di Fusignano, 20. Capannone artigianale. Prezzo base: Euro 600.000,00, aumento minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 01.03.2017 ore 09:00; vendita con incanto 15.03.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083 G.D. Dr. A. Farolfi.

**LUGO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 482/11**

LUGO Lotto 1: Corso Matteotti, 40. Ufficio di ca mq. 192,84 al p.t. composto da vano open space, vano archivio e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 144.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 12.00; vendita con incanto 09.03.2017 ore 12.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 435/12**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Canale, 2/B. Capannone artigianale di ca mq. 935,6 ad uso deposito, con relativa area sottostante e circostante, composto da tre grandi vani uso deposito, officina con servizi igienici, due vani uso laboratorio, un piccolo ufficio ed una tettoia. Occupato. Prezzo base: Euro 79.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 10.20; vendita con incanto 17.03.2017 ore 10.20. Professionista Delegato e Custode avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 - tel. 0544 402730. G.E. Dr. G. Lacentra.

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immob. agricola**

**RAVENNA**

**COMPLESSO IMM.RE - NEGOZI - UFFICIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 35/14**

RAVENNA Lotto 1: Z.I. Le Bassette, via Giulio Pastore, 5. Complesso immobiliare a destinazione artigianale di ca mq 390 (ingresso, uffici, servizi, laboratorio, magazzino), tettoia di ca mq 72, oltre all'area coperta e scoperta di pertinenza di ca mq 1512. Libero. Prezzo base: Euro 143.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: via Adria, 10. Negozio di ca mq 59,70. Libero. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: via Antico Squero, 58/B. Ufficio di ca mq 79,60. Libero. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: via Antico Squero. Autorimessa di ca mq 29,80. Libero. Prezzo base: Euro 15.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 6: località Mezzano, via Carrarone Chiesa s.n.c. Terreno edificabile di ca mq 583. Libero. Prezzo base: Euro 57.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 01.03.2017 ore 09:00; vendita con incanto 15.03.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dr. A. Farolfi.

**CONSELICE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 217/14**

CONSELICE Lotto Unico: frazione Lavezzola, via Bastia, 138. Fabbricato destinato a lavorazione ortofrutticola di mq. 1650 composta da sala lavorazione, sei celle frigorifere, una anticella, una sala macchine, una zona ufficio, w.c., due tettoie con annesso fabbricato ad uso deposito posto in corpo staccato e vano ad uso officina. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita

senza incanto 03.03.2017 ore 10.40; vendita con incanto 17.03.2017 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**MASSA LOMBARDA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.158/14**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Montefiorino, 1. Fabbricati ad uso artigianale oltre ad adiacente appezzamento di terreno. Il primo è adibito ad uso laboratorio artigianale con deposito, magazzino, area spogliatoi con docce e wc, zona ufficio con bagno e annesse aree cortilive. Il secondo costituito da corpo di fabbrica è adibito ad uso deposito con camera e bagno e con annessi capannone, tettoia e aree cortilive. Sup. comm di ca mq 1.183,59. Occupato. Prezzo base: Euro 398.000,00, aumento minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 12:00; vendita con incanto 09.03.2017 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. Lacentra.

**Terreno | Immob. agricola**

**BRISIGHELLA**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 215/14**

BRISIGHELLA Lotto Unico: via Rio Chi e strada del Monticino. Terreni agricoli di mq. 135.662, incolti e in stato di abbandono. Occupato. Prezzo base: Euro 17.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 09.30; vendita con incanto 17.03.2017 ore 09.30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. G. Lacentra.

**FUSIGNANO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 50/13**

FUSIGNANO Lotto Unico: via Carrara Ripe di Fusignano. Terreno di ca mq 32 situato tra due lotti artigianali industriali. Prezzo base: Euro 1.500,00, aumento minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 01.03.2017 ore 9:00; vendita con incanto 15.03.2017 ore 9:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083 G.D. Dr. A. Farolfi.



**Tribunale di ROMA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**CAPANNONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall n. 467/12**

RAVENNA Lotto Unico: località San Zaccaria, via Dismano 450. Piena proprietà di fabbricato ai p.t.-1 con corte esclusiva, costituito da capannone, uffici e spogliatoio; appartamento al p.1 con ingresso indipendente, corridoio, cucina, soggiorno, 3 camere letto/studio, 2 bagni e terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 765.000,00, aumento minimo Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 24.02.2017 alle ore 12:00. Informazioni c/o il Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/370730 ovvero c/o il Custore sig. Felice di Lisa tel. (0547/675694 - 335-380700).

**Tribunale di  
BOLOGNA****Immobilie comm.le|ind.le****CALDARA DI RENO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 692/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato cielo-terra ad uso uffici (legittimato ad uso artigianale), con annessa area cortiliva esclusiva. Il fabbricato è costituito da due piani fuori terra adibiti a magazzino (archivio) e a uffici. È annessa un'area cortiliva esclusiva. ubicazione: Calderara Di Reno Via Finelli 10 (BO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 180.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 320.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Maurizio Atzori professionista: Notaio Giampaolo Zambellini Artini asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 17:10 luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

**Tribunale di  
FORLÌ****Abitazione|Accessorio****BORGHI****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 180/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato abitativo composto da n. 2 appartamenti, di cui uno composto: al p.t. da ingresso/pranzo e 1 bagno con accesso dalla porzione di corte esclusiva, cucina e soggiorno con ingresso autonomo, al p. 1° da 1 studio, 2 camere da letto e corte esclusiva e l'altro composto: al p.t. da ingresso indipendente con accesso dalla corte esclusiva che confina con la strada, tinello e cucina, bagno e al piano 1 da n. 2 camere da letto, studio, ripostiglio e bagno e corte esclusiva. ubicazione: Borghi Via Guido Renzi 16 (FC) tipo di immobile: Appezamenti di sedime e di pertinenza. ubicazione: Borghi Via Guido Renzi 16 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.500,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 83.906,50 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Barbara Vacca professionista: Dott.ssa Margareth Rossi tel. 054329039 asta senza incanto: gio, 09 feb 2017 ore: 11:45 luogo della vendita: presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì sito in Piazza Beccaria n. 1

**CAF SpA****CASTROCARO TERME E TERRA DEL SOLE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 312/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione di due piani su corte esclusiva di proprietà composta da app.to al primo piano (soggiorno-pranzo, cucina, due camere, bagno, 2 balconi e sottotetto), garage al piano terra, unità immobiliare adibita a panificio oltre ad un secondo appartamento al primo piano allo stato grezzo (tot. mq 1.047). ubicazione: Castrocaro Terme E Terra Del Sole via IV Novembre 17-19 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 175.000,00 in aumento: Euro 3.500,00

valore di stima: Euro 450.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Barbara Vacca custode: Dott.ssa Sonia Guariglia professionista: Dott.ssa Sonia Guariglia Tel. 0543 818248 asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 08:45 luogo della vendita: aula pubbliche udienze presso il Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1

**CESENA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 99/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di fabbricato urbano di civile abitazione (abbinato su di un lato) con relativa corte esclusiva vani 5 catastali; si compone di due piani: soggiorno, cucina-pranzo, ripostiglio sottoscala, due camere da letto, bagno e disimpegno, sottotetto composto da due ambienti ripostiglio. Sup. comm.le mq 123,43 ubicazione: Cesena località Zona Maceri, via Roversano 432 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Barbara Vacca custode: I.V.G. di Forlì professionista: Dott.ssa Francesca Antonelli tel. 0547/22000 fax 0574/613481 asta senza incanto: mar, 10 gen 2017 ore: 10:15 luogo della vendita: Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1

**CESENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 364/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento p. secondo e terzo/sottotetto con cantina. In buone condizioni, composto da soggiorno pranzo, cucina, due camere letto, bagno oltre a ripostiglio al p. mansardato, cantina. Sup. comm.le tot mq 175,40. ubicazione: Cesena Via Sangro 65 (FC) tipo di immobile: autorimessa al p.terra. ubicazione: Cesena via Sangro 65 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 160.000,00 in aumento: Euro 3.200,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Barbara Vacca custode: Dott. Gustavo Ravaioli professionista: Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543-31582 asta senza incanto: dom, 12 nov 2017 ore: 11:00 luogo della vendita: aula pubbliche udienze presso il Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1

**FORLÌ****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 251/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento posto in fabbricato condominiale di sei piani nel centro storico di Forlì. L'appartamento è al secondo piano ed è composto da ingresso, pranzo, cucina, soggiorno, 3 disimpegni, 2 bagni finestrati, 5 camere da letto, studio, 4 balconi e 1 veranda per una superficie comm.le tot. di mq 294. Impianto elettrico sottomarato, impianto tv, impianto di riscaldamento centralizzato con contabilizzatore privato. Cantina al piano interrato. Classe energetica E. ubicazione: Forlì via Trieste 20 (FC) tipo di immobile: Garage al piano terra. ubicazione: Forlì via Trieste 20 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 300.000,00 in aumento: Euro 6.000,00 valore di stima: Euro 295.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Barbara Vacca custode: Avv. Lara Tordi

professionista: Avv. Lara Tordi tel. 054331923 asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 13:15 luogo della vendita: Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1

**Tribunale di  
PARMA****Abitazione|Accessorio****BARDI****COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 350/13 + 65/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In piena proprietà, complesso immobiliare costituito da due porzioni di fabbricati adiacenti fra loro (corpo A e Corpo B) e da due fabbricati accessori: = porzione di fabbricato Corpo A, in lato ovest, disposta sui piani terreno, primo, secondo e terzo, collegati da scala interna, comprensiva di: - al piano terreno: ingresso, sala ristorante (in origine autorimessa), locale caldaia e legnaia; - al primo piano: appartamento composto di ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone; - al secondo piano: appartamento composto di ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone; - al terzo piano: monolocale con angolo cottura e bagno; = porzione di fabbricato Corpo B, in lato est, disposta sui piani terreno, primo e secondo, collegati da scala interna, comprensiva di: - al piano terreno: bar-ristorante composto di due sale, cucina e due bagni; - al primo piano: tre camere con bagno privato ad uso bed and breakfast; - al secondo piano: tre camere; = fabbricato accessorio disposto su piano terreno e primo, ad uso magazzino; = fabbricato accessorio disposto su piano terreno, ad uso pollaio e forno; = area cortiliva e terreni pertinenziali. ubicazione: Bardi Località Molino Lecca 60/62 (PR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 139.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 Offerta minima: Euro 104.250,00 valore di stima: Euro 139.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Di Carluccio custode: Ivg Di Parma professionista: Dott.ssa Anna Maria Micheli Nanni asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 14:30 luogo della vendita: presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n. 1/1, piano primo - Parma.

**Tribunale di  
RAVENNA****Abitazione|Accessorio****RAVENNA****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 125/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare composta al p.t. da ingresso, ripostiglio, cucina pranzo, soggiorno, disimpegno, bagno; al p.1° due disimpegni, tre camere letto, due ripostigli e bagno. Necessità di manutenzione. ubicazione: Ravenna località San Bartolo, Via Cella 218 (RA) prezzo base vendita con incanto: Euro 62.000,00 in aumento: Euro 4.000,00 valore di stima: Euro 109.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra custode: Dott. Gian Andrea Missiroli professionista: Dott. Vincenzo Palmieri Tel. 0544/219977 asta con incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 09:20

luogo della vendita: presso l'aula delle udienze n. 13, Tribunale di Ravenna, piano secondo, Via G. Falcone 67.

**RAVENNA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 238/13**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.4°, senza ascensore, mq. 73 c.a., composto da disimpegno, soggiorno, pranzo, cucina, balcone di mq. 6,60, bagno e due camere letto una con veranda di mq. 3,60; ubicazione: Ravenna Via Grado 40 (RA) tipo di immobile: garage al p.t. mq. 14 c.a. ubicazione: Ravenna Via Grado 40 (RA) prezzo base vendita con incanto: Euro 71.000,00 in aumento: Euro 4.000,00 valore di stima: Euro 125.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra custode: Notaio Eraldo Scarano professionista: Notaio Eraldo Scarano Tel. 0544/219977 asta con incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 09:40 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**RAVENNA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 399/11**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Condominio Mare Pineta. Appartamento al p.1 di mq. 49 oltre balcone. ubicazione: Ravenna frazione Punta Marina Terme, Piazza San Massimiano 22 (RA) prezzo base vendita con incanto: Euro 61.000,00 in aumento: Euro 4.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra custode: Notaio Alberto Fazi 0544 219977 professionista: Notaio Alberto Fazi 0544 219977 asta con incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 10:20 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**RAVENNA**  
**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 322/09**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo senza ascensore, in condominio "verde", mq 80,86 circa, vani 5, balcone mq 4,62 circa; cantina al piano terra mq 14,10 circa ubicazione: Conselice via Puntiroli 102 (RA) tipo di immobile: garage in corpo staccato mq 14,40 circa. ubicazione: Conselice Via Puntiroli 102 (RA) tipo di immobile: ente urbano comune a tutte le unità costituenti il fabbricato ubicazione: Conselice via Puntiroli 102 (RA) tipo di immobile: corte in comproprietà ubicazione: Conselice Via Puntiroli 102 (RA) prezzo base vendita con incanto: Euro 39.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 85.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra custode: Rag. Gianluca Barboni professionista: Notaio Letizia De Rubertis tel. 0544/219977 asta con incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 11:40 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna via G. Falcone, 67, Aula n° 13 2° piano.



**ALFONSINE**

**UNITÀ IMMOBILIARE CON DUE GARAGE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 207/12**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare. ubicazione: Alfonsine Corso Giuseppe Garibaldi 171 (RA) tipo di immobile: due garage ubicazione: Alfonsine Corso Giuseppe Garibaldi 171 (RA) tipo di immobile: area ubicazione: Alfonsine (RA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 45.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 118.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra custode: Dott. Daniele Diamanti professionista: Dott. Daniele Diamanti asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 11:00 asta con incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 11:00 luogo della vendita: nell'aula delle udienze n. 13 sita al secondo piano del Tribunale di Ravenna, Via G. Falcone n. 67.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 233/13**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composta da appartamento p.t.-1° mq. 172,60 c.a e corte esclusiva di mq. 66,21 c.a. Da liberarsi al decreto di trasferimento. ubicazione: Bagnacavallo Località Villanova, Via Superiore 106 (RA) prezzo base vendita con incanto: Euro 84.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 valore di stima: Euro 147.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra custode: Dott.ssa Letizia De Rubertis professionista: Notaio Letizia De Rubertis Tel. 0544/219977 asta con incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 11:40 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 58/13**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al p.t.-1 composta da soggiorno, cucina, centrale termina, n. 2 bagni, camera da letto e guardaroba. ubicazione: Bagnacavallo frazione Villanova, via Superiore 167 (RA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 43.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra custode: Dott. Daniele Diamanti professionista: Dott. Daniele Diamanti asta senza incanto: ven, 13 gen 2017 ore: 11:00 asta con incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 11:00 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**BAGNACAVALLO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 422/09**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare ad uso civile abitazione con annessa corte pertinenziale sul fronte e sul retro, sviluppata da due piani fuori

terra. ubicazione: Bagnacavallo Frazione Villanova, Piazza Tre Martiri 18 (RA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00 in aumento: Euro 4.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 63.000,00 in aumento: Euro 4.000,00 valore di stima: Euro 110.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra custode: Rag. Ida Mazzoni professionista: Dott. Paolo Mario Plessi tel 0544-219977 asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 10:20 asta con incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 10:20 luogo della vendita: aula 13 del Tribunale di Ravenna Viale Falcone 67

**CERVIA**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 282/13**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 82,5 al p.1 composto da soggiorno-cucina, bagno, due camere da letto, balcone. ubicazione: Cervia località Castiglione di Cervia, via Airone 4/C (RA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00 in aumento: Euro 4.000,00 prezzo base vendita con incanto: Euro 74.000,00 in aumento: Euro 4.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra custode: Dott. Paolo Castellari professionista: Notaio Paolo Castellari tel. 0544 219977 - fax. 0544 218536 asta senza incanto: gio, 19 gen 2017 ore: 10:00 asta con incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 10:00 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**FILETTO**

**VILLETTA - POSTO AUTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 496/13**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera mq. 116,10, composta da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, balcone, ripostiglio e corte. ubicazione: Ravenna Località Filetto, Via Pietro Baiardo 25 (RA) tipo di immobile: Posto auto. ubicazione: Ravenna Località Filetto, Via Pietro Baiardo 25 (RA) prezzo base vendita con incanto: Euro 74.000,00 in aumento: Euro 4.000,00 valore di stima: Euro 130.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra custode: Notaio Eraldo Scarano professionista: Notaio Eraldo Scarano Tel. 0544/219977 asta con incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 09:40 luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna, 2° piano, Via G. Falcone n. 67.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 230/11**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione composta al p.1° da soggiorno, camera matrimoniale, cucina, bagno e ripostiglio; al p.2° sottotetto al grezzo. Cantina al p.t. e corte esclusiva. Sup. comm.le mq. 94 c.a. Da liberarsi al decreto di trasferimento. ubicazione: Massa Lombarda Via Oberdan 9 (RA) prezzo base vendita con incanto: Euro 48.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 valore di stima: Euro 103.400,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra custode: Dott.ssa Monica Catani



ubicazione: Correggio Via Fosdondo 119 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 168.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 126.000,00  
 valore di stima: Euro 168.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa GOT Monica Santa Kumbasar in sost. del Dott. M. Ma  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Notaio Giulia D'Avolio  
 asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 17:10  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 – piano primo).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**ROLO**

**TERRENI - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 242/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione indipendente elevata per due piani fuori terra oltre a piano sottotetto con annessi locali deposito e terreni agricoli, il tutto sito nel Comune di Rolo (RE), Via Cantonazzo n.26, censito al Catasto Fabbricati al foglio 18, part.lla 299:

- sub.1, bene comune non censibile;
- sub. 2, cat. A/4, 5 vani, RC Euro 167,85, piano T-1-2 (abitazione);
- sub. 3, cat. C/2, 15 mq, RC Euro 23,24, piano T-1 (locale deposito);
- sub. 4, cat. C/2, 15 mq, RC Euro 23,24, piano T-1 (locale deposito).

Ed al Catasto Terreni al foglio 18:

- part.lla 299, ente urbano, 1287 mq
- part.lla 65, SEM IRR ARB, 2230 mq;
- part.lla 66, SEMIN IRRIG, 2276 mq;
- part.lla 69, FRUTTETO, 6245 mq;

- part.lla 71, VIGNETO, 1160 mq.

La composizione interna dell'abitazione è di ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, vano scala, antibagno e bagno al piano terra con superficie commerciale di 80,50 mq, vano scala, disimpegno, n.3 camere da letto e bagno al piano primo con superficie commerciale di 80,50 mq e soffitta al piano sottotetto di 80,50 mq. Il locale al sub. 3 è composto di cantina, stalla e magazzino al piano terra ed ex-fienile al piano primo con superficie commerciale totale di 94,50 mq. Il locale al sub. 4 è composto di deposito, cantine, stalla e pollaio al piano terra e cantine con colombaia al piano primo con superficie commerciale totale di 94,50 mq. I terreni agricoli annessi hanno una consistenza complessiva di 11.911,00 mq oltre a corte comune di 1.022,00 mq.

ubicazione: Rolo Via Cantonazzo 26 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 186.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 139.500,00  
 valore di stima: Euro 186.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Simona Di Paolo  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Notaio Giuseppe Caprino  
 asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 17:10  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 – piano primo).



**Tribunale di  
 RIMINI**

## Abitazione | Accessorio

**RIMINI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 38/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in

fabbricato condominiale formato da ingresso su soggiorno pranzo, cucina, due bagni, due camere, due balconi a livello e due logge. ubicazione: Rimini Viale Somalia angolo Via Macallè 17 (RN)  
 tipo di immobile: Garage. ubicazione: Rimini Viale Somalia angolo Via Macallè 17 (RN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 211.963,50  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 valore di stima: Euro 235.515,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: G.E.

custode: Avv. Bianca Festa  
 professionista: Avv. Bianca Festa tel. 0451/020201  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Rimini alla Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 11.

**CAF SpA**

**MONTESCUDO**

**VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 363/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta unifamiliare composta da soggiorno-pranzo e cucina, disimpegno, due camere, bagno e vano scala, al piano terra; tre camere, disimpegno e bagno al piano primo.  
 ubicazione: Montescudo Via Villa di Sotto 13 (RN)

tipo di immobile: Ente urbano  
 ubicazione: Montescudo Via Villa di Sotto 13 (RN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 116.437,50  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 207.000,00  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott.ssa Maria Carla Corvetta  
 professionista: Avv. Kristel Torri  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 14:30  
 luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Rimini Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 11.

**CAF SpA**

# Aste RIVISTA tabloid GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone - Udine



## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITA SENZA INCANTO:** Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.cana-leaste.it](http://www.cana-leaste.it).



Tribunale di  
**PORDENONE**

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immobile agricolo**

### PINZANO AL TAGLIAMENTO

#### TRIFAMILIARE A SCHIERA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 175/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare costituente il corpo centrale di un edificio trifamiliare a schiera composta da ampia zona giorno al piano terra con ripostiglio ad uso dispensa, vano w.c. e vano scale, tre camere disimpegno, ripostiglio, servizio e due terrazze, oltre ad un vano ripostiglio ricavato all'interno di una delle due terrazze il tutto al piano primo. Irregolarità urbanistiche e catastali sanabili. ubicazione: Pinzano Al Tagliamento Via Castello 14 (PN)

tipo di immobile: Ente urbano.

ubicazione: Pinzano Al Tagliamento (PN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.969,00

in aumento: Euro 21.727,00

valore di stima: Euro 51.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Petrucco Toffolo

professionista: Notaio Romano Jus

asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107.

CAF SpA

## Terreno|Immobile agricolo

### CORDENONS

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 8/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreni di bosco ceduo e seminativi attualmente incolti.

ubicazione: Cordenons Via Melonera (PN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 729.843,75

Offerta minima: Euro 547.382,81

valore di stima: Euro 2.950.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Petrucco Toffolo

professionista: Notaio Maurizio Corsi

asta senza incanto: lun, 16 gen 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109.

CAF SpA



Tribunale di  
**UDINE**

## Terreno|Immobile agricolo

### POVOLETTO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 544/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: fabbricato

ubicazione: Povoletto Via di Pietra 22 (UD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.750,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 113.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: fabbricato con funzioni

produttive connesse ad attività agricola

ubicazione: Povoletto Via di Pietra 22 (UD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 113.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Anna Maria Antonini

custode: I.v.g Di Udine Via Liguria

asta senza incanto: mar, 10 gen 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso la sala delle Udienze Civili del Tribunale di Udine.

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

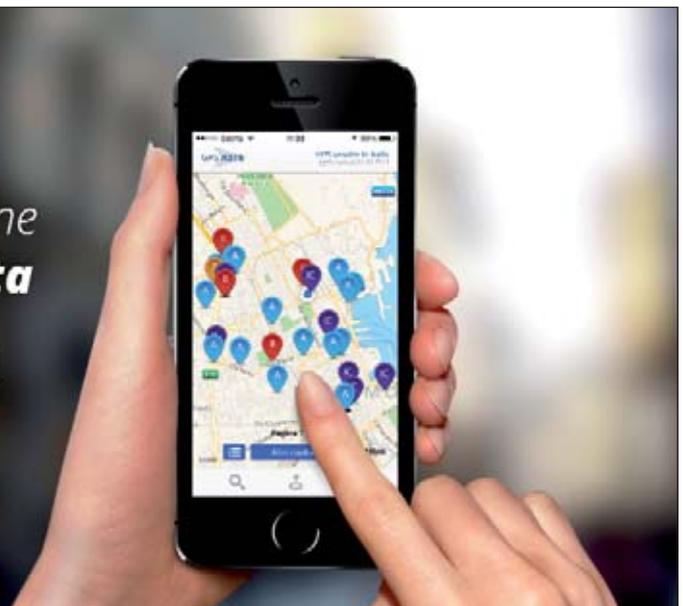
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



# VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



BELLUNO

## Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE  
VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITA SENZA INCANTO:** Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

**VENDITA CON INCANTO:** Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.



Tribunale di  
**BELLUNO**

### Abitazione | Accessorio

**BELLUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 60/2014** - Vendita senza incanto: 17 gennaio 2017 ore 12.00. BELLUNO, via De Stefani n. 2 - LOTTO 1 - Piena proprietà - ABITAZIONE di tipo civile ma usata come ufficio che si compone di un piano costituito da tre vani, corridoio e bagno e un secondo piano accessibile dal vano scala comune ed è un vano unico al grezzo non abitabile sottotetto e si trova in un fabbricato costruito nei primi del '900, in buono stato di conservazione. Lievi difformità catastali. Comproprietà delle parti comuni non censibili. Servitù attiva di transito - Prezzo base: Euro 101.000,00 offerta minima Euro 75.750,00. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LONGARONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 2/2014** - Vendita senza incanto: 17 gennaio 2017 ore 12.00. LONGARONE (BL), via Colli di Pirago - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE estesa a tutto il primo piano, con taverna, cantina, bagno e garage al piano terra, ubicata in casa singola con cortile costituita da due appartamenti risalente al 1965; l'edificio è dotato di cortile con posti auto scoperti e giardino circostante; posto auto al piano terra; occupati senza titolo; prezzo base Euro 191.000,00 offerta minima: Euro 143.250,00. LOTTO 2: ABITAZIONE estesa a tutto il secondo piano, con soffitta e sottotetto al terzo piano, cantine, lavanderia e garage al piano terra, ubicata in casa singola con cortile costituita da due appartamenti risalente al 1965; l'edificio è dotato di cortile con posti auto scoperti e giardino circostante; posto auto sito al piano terra; occupati senza titolo; prezzo base: Euro 160.000,00 offerta minima: Euro 120.000,00 - Professionista delegato: Dr.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

### Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**BELLUNO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura fallimentare n. 2/16

La casa d'aste ASTE 33 S.r.l., all'uopo autorizzata, in conformità al Programma di Liquidazione del 21 luglio 2016 e giusta autorizzazione del Giudice Delegato del 22 luglio 2016, comunica che il giorno: 27 febbraio 2017 alle ore 10:30 presso la propria sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo al civico 20, procederà, tramite procedura competitiva semplificata alla vendita del seguente lotto. BELLUNO, via Vittorio Veneto civici 292-296 - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE a destinazione prevalentemente commerciale con annessi uffici e depositi con annessa unità ad uso residenziale. Superficie totale di circa mq 1.948,00. Prezzo Base di Vendita: Euro 623.700,00. Stato: unità commerciale libera - abitazione locata. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo e-mail: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

### Bene Mobile

**COMELICO SUPERIORE**

**RAMO D'AZIENDA/ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### CONCORDATO PREVENTIVO n. 4/2014

IUDICE DELEGATO: Dott.ssa ANNA TRAVIA  
COMMISSARIO - LIQUIDATORE: Dott. WILLJ SCARIAN  
Il sottoscritto Liquidatore Giudiziale, in conformità

alla proposta concordataria avanzata dal debitore, approvata dalla maggioranza dei creditori e omologata dal Tribunale in data 19.12.2014 (depositata il 22.12.2014), con la presente intende procedere al secondo esperimento d'asta per la vendita del ramo d'azienda AVVISIO di VENDITA SENZA INCANTO. La vendita avrà luogo avanti il Liquidatore il giorno martedì 28-02-2017, alle ore 12:00, presso il suo studio in Belluno (BL), Viale Europa 71, Piano I°, e avrà per oggetto il seguente lotto con le modalità in seguito indicate. Per la descrizione dei beni si rinvia alle perizie di stima del p.i. Stefano De Min (parte immobiliare) e dell'ing. Ivan Dalla Marta (parte mobiliare).

#### LOTTO UNICO

Ramo d'azienda corrente in Comelico Superiore (BL) fr. Padola, Via Milano 2/A avente per oggetto l'attività di albergo, bar, ristorante di cui all'autorizzazione rilasciata dal Comune di Comelico Superiore in data 10/01/2012 n. 1/2012. Si tratta di una struttura ricettiva alberghiera a 4 stelle di recente costruzione, costituita da 17 camere più una suite per un totale di 36 posti letto e 40 coperti, con alloggio custode, centro benessere, salone fitness, palestra ampie terrazze solarium, locali accessori e terreno adiacente. Attualmente l'attività è condotta in affitto da terzi con contratto di durata annuale con rinnovo tacito alla scadenza di un anno (e così via di anno in anno) salvo disdetta scritta da comunicarsi con tre mesi di anticipo. L'annualità contrattuale terminerà il prossimo 11 novembre 2017. Nel ramo d'azienda sono compresi, oltre alla parte immobiliare, le licenze e autorizzazioni amministrative per lo svolgimento dell'attività e tutti i beni strumentali quali attrezzature, impianti, macchinari, arredi, computer, ecc.. (per i beni si rimanda alla perizia dell'ing. Dalla Marta). Sono esclusi tutti i crediti, disponibilità liquide, debiti e passività presenti alla data della cessione che rimarranno in capo alla Società. Prezzo base d'asta Euro 3.350.000,00 di cui Euro 3.115.000,00 per la parte immobiliare ed Euro 235.000,00 per la parte mobiliare FISSA le seguenti condizioni e modalità di vendita:

1. il termine per il deposito delle istanze di partecipazione all'asta sino al giorno lunedì 27-02-2017 ore 12:00;
2. l'udienza per la deliberazione sull'offerta e per la gara tra gli offerenti per il giorno martedì 28-02-2017 ore 12:00;
3. Gli interessati dovranno far pervenire al Liquidatore le offerte irrevocabili di acquisto nei termini indicati in busta chiusa recente le generalità di chi provvede al deposito della stessa (che può essere diverso dall'offerente) e con la sola indicazione "offerta acquisto concordato 4/2014".
4. L'offerta dovrà contenere quanto segue:
  - a. Generalità dell'offerente; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, i dati identificativi del soggetto per il quale agisce;
  - b. Fotocopia del documento di identità del sottoscrittore dell'offerta; per le società oltre la visura camerale anche la documentazione da cui risultino i poteri del soggetto che sottoscrive l'offerta;
  - c. Il prezzo offerto, non inferiore al prezzo base;
  - d. Due assegni circolari non trasferibili intestati alla società di cui uno pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione e l'altro pari all'1% quale fondo spese di trasferimento, salvo conguaglio;

5. Le buste saranno aperte il giorno dell'asta alla presenza del Liquidatore e degli offerenti, tra i quali sarà eventualmente indetta una gara sull'offerta più alta, con rilancio minimo in aumento di Euro 20.000;

6. Il Liquidatore stipulerà l'atto di cessione di ramo d'azienda avanti al Notaio scelto dall'aggiudicatario, purché l'atto sia stipulato in provincia di Belluno, entro 90 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

7. L'aggiudicatario dovrà corrispondere il prezzo d'acquisto dedotta la cauzione già versata, entro quarantacinque giorni dall'aggiudicazione, pena la definitiva perdita della cauzione.

8. Il trasferimento della proprietà avverrà in seguito all'integrale pagamento del prezzo ed alla mancanza di eventuali opposizioni ai sensi dell'art. 108 L.F.

9. Tutte le spese inerenti alla vendita quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: onorario notarile, imposte d'atto, redazione certificato prestazione energetica, cancellazione ipoteche e trascrizioni sugli immobili, sono poste a carico dell'acquirente.

10. Il ramo d'azienda è posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e l'offerente deve espressamente rinunciare ad ogni e qualsiasi garanzia in relazione alla cessione del ramo d'azienda.

Avvisa Che tutti gli interessati all'acquisto possono visitare il complesso aziendale ovvero richiedere maggiori informazioni al liquidatore giudiziale, dott. Willj Scarian, tel. 0437-940282, e-mail: willj.scarian@scarianfunes.it o all'indirizzo pec della procedura: cp4.2014belluno@pec.it

Belluno,  
Il Liquidatore Dott. Willj Scarian

## Immobilie comm.le|ind.le

### SOSPIROLO

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### FALLIMENTO N. 4/2013 R.F.

G.D.: Velo dr. Paolo

Curatore: Zullo avv. Luca

#### AVVISO D'ASTA

L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE comunica che il giorno 27 FEBBRAIO 2017, alle ore 15:30, presso la propria sede in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, si procederà, tramite procedura competitiva semplificata autorizzata ai sensi dell'art. 107, co. 1, L.F., all'esperimento d'asta finalizzato alla vendita di: COMPENDIO IMMOBILIARE ad uso ARTIGIANALE sito nel Comune di Sospirolo (BL), loc. Gron Masiere, in Via Sass Muss n. 231/1, in prossimità dell'abitato del Mas. Il compendio sviluppa una superficie coperta di circa mq 1.100 oltre ad un portico di circa mq 39. Su due piani fuori terra si compone:

- al piano terra: magazzino di circa mq 984 ed altezza utile di circa ml 7,50, dotato di spogliatoi e servizi igienici oltre ad ufficio di circa mq 95 con relativi servizi igienici.

- ai piani terra e primo: unità a destinazione residenziale composta da: ingresso, cucina-soggiorno, camera, ripostiglio e bagno per una superficie lorda di circa mq 102, oltre a lastrico solare di circa mq 39 e vano scale con ripostiglio di circa mq 11 al piano inferiore. Completa il compendio l'area esterna scoperta comune adibita in parte a parcheggio (circa mq 830) ed in parte a verde (circa mq 560); l'intero compendio occupa una superficie complessiva dell'area di circa mq 2.660. Libero. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base di stima di Euro

674.000,00 oltre ad imposte ed oneri di trasferimento. Il Tutto come meglio descritto nella perizia di stima del 30/09/2013 a cure del Dott. Agr. Gianni Serragiotto, consultabile anche dal sito [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it).

- I beni vengono posti in vendita, a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Non sono dovute mediazioni a terzi -

Gli interessati all'acquisto dovranno presentare presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI BELLUNO in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, entro e non oltre le ore 18:00 del 24 FEBBRAIO 2017, l'Offerta Irrevocabile d'acquisto (sulla base del modello disponibile sul sito internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it) riportato in calce al presente avviso) in busta chiusa, indicante il prezzo offerto (che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato) con allegata copia di un documento di riconoscimento e del codice fiscale dell'offerente. Nel caso di offerta presentata da Ditta Individuale o da Società, allegare una Visura Camerale aggiornata oltre a copia del documento d'identità e del codice fiscale del titolare della ditta individuale ovvero, per le Società, del relativo Legale Rappresentante che dovrà essere munito, per presentare l'offerta ed intervenire all'asta, degli idonei poteri. Si rinvia alle precisazioni rese nel "modulo di partecipazione". Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare. Unitamente all'offerta irrevocabile d'acquisto dovrà essere presentata una:

- CAUZIONE pari al 10% del PREZZO OFFERTO da costituirsi tramite assegno circolare non trasferibile intestato a: "Fall. n. 4/2013 TRIBUNALE DI BELLUNO";

- DICHIARAZIONE (già presente nel modulo di partecipazione) di presa visione ed integrale accettazione delle "Condizioni di Vendita" a seguire, oltre che di presa visione del presente bando.

In caso di pluralità di offerenti per il singolo Lotto si svolgerà una gara informale pubblica al rialzo all'esito della quale risulterà aggiudicatario il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. Si precisa che potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo persona diversa dall'offerente purché dotata di idonei poteri in forza di procura speciale notarile. L'esito dell'aggiudicazione è in ogni caso soggetto alla condizione sospensiva unilaterale dell'assenza di offerte migliorative presentate ai sensi dell'art. 107, co. 4, L.F.; nel caso di ricevimento di offerte migliorative potrà essere autorizzato un successivo esperimento d'asta con nuova gara al rialzo. Ai non aggiudicatari verrà restituito il deposito cauzionale versato.

Il pagamento del saldo prezzo dovrà essere effettuato entro 45 (quarantacinque) giorni dalla prima aggiudicazione, dedotta la cauzione versata, direttamente alla procedura concordataria, a mezzo assegno circolare o mediante bonifico alle coordinate bancarie che verranno opportunamente comunicate. Non è ammesso il pagamento rateale del prezzo.

Il trasferimento della proprietà avverrà tramite atto notarile presso un notaio scelto dal Curatore con spese tutte a carico dell'aggiudicatario. A titolo esemplificativo sono a carico dell'aggiudicatario: le imposte conseguenti all'atto di trasferimento e le relative spese notarili; le spese per imposte/tasse/onorario notarile per la cancellazione delle trascrizioni pregiudizievoli. E' a cura ed onere dell'aggiudicatario la produzione dell'A.P.E. (attestazione di prestazione energetica) e del C.D.U. (ove necessario). Sarà altresì a cura ed onere dell'aggiudicatario ogni: i) attività volta allo slogging, anche forzoso, delle unità occupate senza titolo; ii) adempimento necessario a sanare le eventuali difformità catastali/urbanistiche; iii) attività di bonifica dei locali o delle aree di pertinenza del Lotto aggiudicato. Per maggiori informazioni, anche sulle "Condizioni di Vendita" nonché sulle modalità e termini di partecipazione all'asta, rivolgersi all'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE (tel. 0422-435022; 0422-435030; [asteimmobiliari@ivgbelluno.it](mailto:asteimmobiliari@ivgbelluno.it)) oltre che sulla sezione dedicata alla suindicata Procedura resa disponibile sul sito internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it), nonché al Curatore avv. Luca Zullo con Studio in Belluno (BL), Via Loreto n. 20 (tel. 0437-27654; fax 0437-

380735). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa richiesta scritta a mezzo fax 0422-298830 o a mezzo email all'indirizzo: [asteimmobiliari@ivgbelluno.it](mailto:asteimmobiliari@ivgbelluno.it).

## Terreno | Immob. agricola

### ROSÀ

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 12/2016 R.F.

G.D.: Velo dott. Paolo

Curatore: Scarian dr. Willj

L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE comunica che il giorno LUNEDÌ 27 FEBBRAIO 2017, alle ore 17:30, presso la propria sede in Belluno (BL), Via Marisiga, n. 97, si procederà, tramite procedura competitiva semplificata autorizzata ai sensi dell'art. 107, co. 1, L.F., all'esperimento d'asta finalizzato alla vendita di: APPEZZAMENTO di TERRENO EDIFICABILE sito nel Comune di Rosà (VI), lungo Via Gioachino Rossini.

A giacitura piana, l'appezzamento sviluppa una superficie complessiva di circa mq 11.569 e rientra, secondo il Piano degli Interventi, in Z.T.O. C/2.2 "Zona Residenziale di Espansione". Si segnala che l'edificazione è subordinata al rinnovo, a cura ed onere dell'aggiudicatario, della Convenzione di lottizzazione col Comune di Rosà. L'area risulta libera ed incolta. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base di stima pari ad Euro 580.000,00 oltre ad imposte ed oneri di trasferimento. Il tutto come meglio descritto nella perizia di stima del 19/09/2016 a cura dell'Ing. Marco De Martini, consultabile anche dal sito [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it).

- I beni vengono posti in vendita, a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Non sono dovute mediazioni a terzi

-Gli interessati all'acquisto dovranno presentare presso la sede dell'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI BELLUNO in Belluno (BL), Via Marisiga n. 97, entro e non oltre le ore 18:00 del 24 febbraio 2017, l'Offerta Irrevocabile d'acquisto (sulla base del modello disponibile sul sito internet [www.ivgbelluno.it](http://www.ivgbelluno.it) riportato in calce al presente avviso) in busta chiusa, indicante il prezzo offerto (che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato) con allegata copia di un documento di riconoscimento e del codice fiscale dell'offerente. Nel caso di offerta presentata da Ditta Individuale o da Società, allegare una Visura Camerale aggiornata oltre a copia del documento d'identità e del codice fiscale del titolare della ditta individuale ovvero, per le Società, del relativo Legale Rappresentante che dovrà essere munito, per presentare l'offerta ed intervenire all'asta, degli idonei poteri. Si rinvia alle precisazioni rese nel "modulo di partecipazione". Non sono ammesse offerte irrevocabili d'acquisto per persona da nominare.

Unitamente all'offerta irrevocabile d'acquisto dovrà essere presentata una:

- CAUZIONE pari al 10% del PREZZO OFFERTO da costituirsi tramite assegno circolare non trasferibile intestato a: "Fall. n. 12/2016 TRIBUNALE DI BELLUNO";

- DICHIARAZIONE (già presente nel modulo di partecipazione) di presa visione ed integrale accettazione delle "Condizioni di Vendita" a seguire, oltre che di presa visione del presente bando.

In caso di pluralità di offerenti per il singolo Lotto si svolgerà una gara informale pubblica al rialzo all'esito della quale risulterà aggiudicatario il soggetto che avrà formulato l'offerta maggiore. Si precisa che potrà partecipare all'eventuale gara informale al rialzo persona diversa dall'offerente purché dotata di idonei poteri in forza di procura speciale notarile. L'esito dell'aggiudicazione è in ogni caso soggetto alla condizione sospensiva unilaterale dell'assenza di offerte migliorative presentate ai sensi dell'art. 107, co. 4, L.F.; nel caso di ricevimento di offerte migliorative potrà essere autorizzato un successivo esperimento d'asta con nuova gara al rialzo. Ai non aggiudicatari verrà restituito il deposito cauzionale versato.



PADOVA

Via Nuova (ex via Roma) (PD)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00  
 in aumento: Euro 200,00  
 Offerta minima: Euro 14.250,00  
 valore di stima: Euro 57.825,00  
 LOTTO 5 - tipo di immobile: Laboratorio con cantina  
 al piano sottostrada e uffici al piano terra della sup.  
 comm. tot. di mq 268,10. Cl. en. G.  
 ubicazione: Casale Di Scodosia  
 Via Nuova (ex via Roma) (PD)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 33.750,00  
 valore di stima: Euro 139.965,00  
 LOTTO 6 - tipo di immobile: Laboratorio con magazzino,  
 ripostiglio e tettoia al piano terra della sup.  
 comm. di mq 562,31. Cl. en. F.  
 ubicazione: Casale Di Scodosia  
 Via Nuova (ex via Roma) (PD)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00

in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 40.500,00  
 valore di stima: Euro 168.693,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa M. Sabino  
 professionista: Dott.ssa Amelia Cuomo  
 asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 09:45  
 luogo della vendita: presso la sede dell'APEP, Via  
 Enrico Degli Scrovegni n. 29, Padova.

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**MASERÀ DI PADOVA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 485/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione con area  
 coperta e scoperta di pertinenza.  
 ubicazione: Maserà Di Padova Via Pola 11 (PD)  
 tipo di immobile: Appezamento di terreno.  
 ubicazione: Maserà Di Padova Via Pola 11 (PD)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 114.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 85.500,00  
 valore di stima: Euro 151.600,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Manuela Elburgo  
 custode: Notaio Bruno Saglietti  
 professionista: Notaio Bruno Saglietti tel.  
 049/651228  
 asta senza incanto: ven, 20 gen 2017 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione  
 Professionale per le Esecuzioni della Provincia di  
 Padova sita in Via Enrico degli Scrovegni n. 29, piano  
 secondo - PADOVA  
**CAF SpA**



# Aste

RIVISTA  
 tabloid

## GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  **App Store**

Disponibile su  **Google play**

# Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI:

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Rovigo. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



**Tribunale di ROVIGO**

## Abitazione | Accessorio

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 389/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via Mure san Giuseppe n. 17: appartamento al p. II e garage al p.t. facenti parte di fabbricato condominiale denominato "Condominio Bellavista". Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Chiara Guzzon, tel 0426 902133. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**ROVIGO**

**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Giudizio di Divisione RG n. 1601/13

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Loc. Mardimago Via Volturmo: appezzamento di terreno agricolo di forma trapezoidale delimitato su due lati da un fosso di scolo delle acque meteoriche. Sup. compl. lorda di circa mq 7.830. Vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale in misura proporzionale. Libero. Prezzo base: Euro 10.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640 Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ROVIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 328/15

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Rovigo, via Amendola n. 48/z. Porzione di immobile residenziale disposta su due piani fuori terra ed un piano seminterrato. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 155.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Sandro Secchiero, tel 0425 27505. Udienda senza incanto: 07/4/2017 ore 10:00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 45/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via Beniamino Gigli n. 7/A int. 2: appartamento al p. rialzato con garage e pertinenze condominiali costituenti parte del condominio "Beniamino Gigli". Libero. Diffornità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 19.500,00 Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**ROVIGO**

**ABITAZIONI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 267/15

Piena proprietà per la quota di 1/1, Rovigo. Lotto 1: quartiere S. Pio X, in Pietro Mascagni n. 35. Porzione di fabbricato abitativo bifamiliare su due piani, oltre ad un piano soffitta con garage esclusivo e area esterna. Sup. compl. di ca mq 228,98. Occupato. Irregolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 94.000,00. Lotto 2: Quartiere S. Pio X, via Pietro Mascagni n.33. Porzione di fabbricato abitativo su due piani con annesso magazzino al p.t. Sup compl di ca mq 173,50. Libero. Irregolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 106.000,00. Lotto 3: in C.so del Popolo 117. Appartamento al p. II in palazzo condominiale realizzato a metà degli anni '50. Sup compl. di ca 164,69. Occupato. Irregolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 61.000,00. Lotto 4: via Montello n.8. Unità abitativa posta al p. II di un edificio condominiale su tre piani fuori terra, con garage di pertinenza al p.t. Sup. Compl mq 150,13. Occupato. Prezzo base: Euro 78.000,00. Custode Giudiziario . Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 71/13+68/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via Benvenuto Tisi da Garofolo n. 15: appartamento posto al p.4 della sup. compl. lorda di mq 128 oltre a due poggiosi di compl. mq 11,80 e locale cantina al p. scantinato di ca mq lordi 14. Vincoli e oneri come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 28.800,00, offerta minima: Euro 21.600,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**ROVIGO**

**VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 211/14**

Piena proprietà per la quota di 1/1 di - Rovigo, loc. Boara Polesine, via Porta Adige - Lotto uno: porzione di villetta bifamiliare (mq.246) e garage (mq.55) con area scoperta esclusiva. Finiture medio/alte. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 122.000,00. Lotto due porzione di villetta bifamiliare (mq.246) e garage (mq.64) con area scoperta esclusiva. Finiture medio/alte. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 127.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 401/14**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via G. Degan n° 33: appartamento di vani 5, con cantina posto in complesso condominiale identificato come edificio L, al 3° piano, scala A int. 6 in discrete condizioni d'uso e manutenzione. Prezzo base: Euro 21.200,00. Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel 04257 31555. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**ROVIGO**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 221/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, fraz. Mardimago, Via Custoza n. 283: abitazione singola che si sviluppa prevalentemente al p.T con una sorta di soppalco al p.1 ed area cortiliva pertinenziale. Sup. compl. di ca mq 726.5 (abitazione, portici e corte esclusiva). Occupato. Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 132.000,00, offerta minima: Euro 99.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**ARIANO NEL POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 65/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ariano nel Polesine, loc. Crociara, via Fracalosse n.7: abitazione e fabbricato ad uso proservizio posto nella corte. Sup. compl. di 196,00 mq. Difformità come da perizia. Libero. Credito fondiario. Prezzo base. Euro

116.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel 0425 422540. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**BADIA POLESINE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 411/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Pol., fraz. Villa D'Adige, Via Chierogato n. 1050/B: fabbricato di tipo accostato, con corpo accessorio e poca area cortiliva. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 68.000,00. Professionista Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Udiienza senza incanto: 13/1/2017 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE ACCOSTATA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 85/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Pol., fraz. Crocetta, Via Muro n. 377: abitazione accostata posta al p.T-1 con vani accessori e garage in corpo staccato, area scoperta di pertinenza esclusiva e piccolo appezzamento di terreno agricolo. Occupato, verrà consegnato libero all'aggiudicatario. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 54.000,00 Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Udiienza senza incanto: 10/2/2017 ore 11.00.

CAF SpA

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 371/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Pol., Vicolo Pontara n. 17: abitazione posta al p.T-1 con poca area scoperta esclusiva. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 377/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Pol., fraz. Villa D'Adige, Via Rialto n. 368: abitazione posta al p.T-1 con contigua costruzione ad uso magazzino al p.T. Appezzamento di terreno di

compl. are 15.15 con area scoperta di pertinenza esclusiva. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 43.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**BERGANTINO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 62/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Bergantino, Via Arginino n. 2618: abitazione accostata posta al p.T-1 con corpo staccato adibito a garage e ripostiglio. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 51.200,00 Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel 0425 27505. Udienda senza incanto: 07/4/2017 ore 10.00.

**CANDA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 77/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Canda, Via Scardovara n. 1951: abitazione singola posta al p.T-1 con annessi un locale deposito ed un garage. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00 Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**CANDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 149/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Canda, Via Gorgi n. 474: abitazione del tipo in linea, posta al p.T-1 di antica costruzione con corpo accessorio staccato ad uso garage ed area cortiliva di pertinenza. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**CASALE DI SCODOSIA**

**APPARTAMENTI - GARAGE - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 130/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Casale di Scodosia (PD), Via Stentarole Borghesani n. 469/b int. 2: abitazione composta da due unità residenziali poste al p.T e 1° oltre a locali adiacenti garage e cantine/depositi e ad area scoperta di proprietà. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 90.000,00 Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**CASTELBALDO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 386/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Castelbaldo, Via Giare n. 1. Fabbricato accostato costituito da un'abitazione su due piani abitabili con cantina/lavanderia al piano terra, magazzino adiacente su area di pertinenza in proprietà. Di vani 10. Occupato. Mutuo fondiario. Prezzo base: Euro 71.200,00. Custode Giudiziario: Dott. Alberto Astolfi, tel 0425-22767. Udienda senza incanto 13/1/2017 ore 10:00.

**CASTELGUGLIELMO**

**FABBRICATO STORICO IN RISTRUTTURAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 395/10**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelguglielmo, Via Ricotti angolo Via G. Marconi: porzione di fabbricato storico sottoposto a vincolo monumentale e ambientale, oggetto da alcuni anni di lavori di ristrutturazione ancora da ultimare. Immobile sottoposto al Diritto di Prelazione da parte del Ministero, della Regione o altri Enti Pubblici territoriali interessati. Sup. compl. lorda di ca mq 1144,85. Libero. Presenti difformità non sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 82.000,00, sono valide offerte inferiori sino ad un massimo de 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n 90/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmassa, Via G. Matteotti n.65: porzione di casa a schiera in posizione centrale, sviluppata su due piani con cortile recintato sia sul retro che sul fronte e garage. Difformità come da perizia. Mutuo fondiario. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 104.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla tel 0425 91640. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 32/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmassa in Via di Mezzo n. 47/A: abitazione con vani accessori, in bifamiliare, di tipo economico, con ingresso e corte esterna comune alle due unità abitative della sup. compl. di ca. mq 211,5. Libero. Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.225,00, offerta minima: Euro 22.668,75. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udienda senza incanto 7/4/2017 ore 10:00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONE E LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 40/15**

LOTTO 1: Piena proprietà per la quota di 1/1- Castelnuovo Bariano, Via Giaciana n. 925. Abitazione e laboratorio. Difformità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 32.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Federico Salvalaggio, tel 0425 421353. Udienda senza incanto: 13/1/2017 ore 10:00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 279/15**

Lotto unico: Castelnuovo Bariano, fraz. San Pietro Polesine, via Canova n. 450. Abitazione accostata da un lato con annesso magazzino. Locato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 44.000,00. Custode Giudiziario: Avv. Manuela Mazzoni, tel 0532 211440. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**CASTELNOVO BORIANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 491/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelnuovo Bariano, Via Argine Po n. 5475/F (Via Monastero n. 21): abitazione accostata posta al p.T-1 con porzione rustica ed area scoperta esclusiva di modeste dimensioni. In fase di liberazione. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 56.000,00. Professionista Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Udienda senza incanto: 13/1/2017 ore 10.00.

**GENESELLI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 462/14**

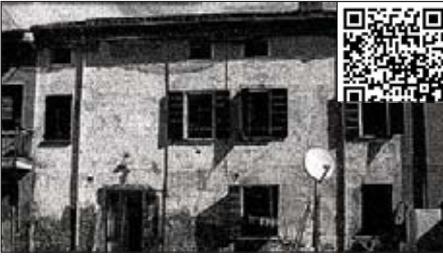
Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceneselli, Via Cavettino n. 272: abitazione posta al p.T-1. Difformità edilizie. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.000,00. Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Udienda senza incanto: 13/1/2017 ore 10.00.

**GENESELLI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 276/2012**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceneselli, Via Cavo Bentivoglio n. 3334: abitazione posta al p.T-1 del tipo binato, con area cortiliva circostante. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base Euro 17.600,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**GENESELLI****ABITAZIONE - MAGAZZINO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 84/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceneselli Fraz. Cà Pasqualini Via Di Mezzo 123 - A) Abitazione di vani 7,5 con annessa corte; B) Negozio di mq 59; C) Magazzino di mq 39; D) Garage di mq 27; E) Garage di mq 19; F) Magazzino di mq 40. Credito Fondiario. Libero. Vizi sanabili. Prezzo base: Euro 24.000,00 Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353 Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**GENESELLI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 295/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceneselli, Via Trecenta n. 1081: abitazione posta su tre piani con cortile esclusivo. Sup. compl. di ca mq 295. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 16.500,00 Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**CEREGNANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 476/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceregno, Via Gioacchino Rossini n. 2901: fabbricato singolo rurale su due piani, con annessa abitazione, magazzino e deposito facenti parte dello stesso immobile e cantina in corpo staccato oltre ad area di pertinenza. Occupato. Abusi come da perizia. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 42.000,00, offerta minima: Euro 31.500,00 Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Udienda senza incanto: 13/1/2017 ore 10.00.

**CORBOLA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE****Esecuzione n. 186/15**

Lotto Unico - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Corbola, loc. Garzara, Via Garzara: abitazione di tipo popolare, in pessimo stato di manutenzione, con terreno agricolo ( di mq 3.780) e area cortiliva. Sup. compl. è di ca mq 154,00. Fabbricato disabitato, terreno occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 20.000,00. Custode Giudiziario: Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**ESTE****ABITAZIONE - LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 137/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Este, Via San Giovanni Bosco n. 8: abitazione di tipo popolare accostata con annesso ex laboratorio e corte esclusiva. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 70.000,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**ESTE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 421/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Este, Deserto di Este (PD), Via Bressane n. 2/a: appartamento in discrete condizioni d'uso e manutenzione, posto al p. 3 con garage al p. seminterrato di un condominio di 9 unità immobiliari. Prezzo base: Euro 21.800,00 Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**ESTE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 283/15**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Este, via Bassano del Grappa n.3. Appartamento e garage di mq 17. Libero. Vizi sanabili. Prezzo base: Euro 48.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**FICAROLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 12/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ficarolo, Via Don Minzoni n. 130/B/1: appartamento in ottimo stato di manutenzione e conservazione posto al p.1° e posto auto coperto al p.T. Sup. compl. lorda di ca mq 60,93. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**FIESSO UMBERTIANO****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 12/13+41/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fiesso Umbertiano, loc. Ospitaletto, Via Carpana n. 2096/1 e 2096/2: fabbricato suddiviso in due alloggi con accessorio poco discosto, aree cortilive esclusive e diritti su area comune. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 29.000,00 Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**FIESSO UMBERTIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 88/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fiesso Umbertiano, via Bassa n. 239/2: casa singola di epoca datata, sviluppata su due piani, p.t. e p.I, con cortile recintato sul fronte ed un terreno incolto sul retro, assieme a manufatti quali garage e disbrigo. Irregolarità come da perizia. Mutuo fondiario. Liberi. Prezzo base: Euro 56.000,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Chiara Turolla, tel 0425 91640. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**FIESSO UMBERTIANO**

**ABITAZIONE ACCOSTATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 143/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fiesso Umbertiano, Via Trieste n. 1169: abitazione accostata di tipo economico con adiacenza staccata ed area di pertinenza. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 29.000,00. Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**FIESSO UMBERTIANO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 238/14**

Lotto due- Piena proprietà per la quota di 1/1. Fiesso Umbertiano, Via Cesare Battisti n.1334: villetta singola con due garage ed ampio cortile esclusivo non completamente recintato, che si sviluppa in semin-

terrato, piano terra e sottotetto, in buone condizioni d'uso e manutenzione. Difformità regolarizzabili. Credito fondiario. Occupato. Prezzo base: Euro 109.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426/660868. Udienda senza incanto 7/4/2017 ore 10:00.

**FIESSO UMBERTIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n 184/15**

Lotto unico: Piena proprietà per la quota di 1/1. Fiesso Umbertiano, via Trento n 1700. Appartamento al p.t. con are cortiliva di pertinenza. Di vani 4. Occupato. Prezzo base. Euro 40.000,00. Custode Giudiziario. Avv. Stefani Traniello Gradassi, tel 0425 422628. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**FRASSINELLE POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 427/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Frassinelle Polesine Loc. Rocca, Via Umberto Maddalena n. 1024/10: abitazione al p.T-1 di vani 11, con area di pertinenza. Credito Fondiario. Occupato. Area cortiliva gravata da servitù di passaggio. Lievi abusi sanabili. Prezzo base: Euro 21.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540 Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**GAVELLO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 515/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Gavello, Via Canal Bianco Inferiore n. 102: A) porzione di abitazione bifamiliare con garage, piccolo accessorio staccato ed area cortiliva di pertinenza esclusiva; B) appezzamento di terreno costituente lo stradello di accesso. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Occupato fino all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 52.000,00. Custode Giudiziario

Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 498/11**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Giacciano con Baruchella, fraz. Zelo, Via Oratorio n. 80/82: fabbricato principale su sei piani f.t. composto da n. 10 appartamenti, 1 garage e 1 magazzino e manufatto attiguo, poco discosto, uso garage. Libero quanto agli appartamenti, in fase di liberazione per i garage. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 60.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 193/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Giacciano con Baruchella, via Roma n. 4026. Fabbricato ad uso civile abitazione di piani due, con annessi due ripostigli e piccolo appezzamento di terreno cortilivo. Libero. Prezzo base. Euro 20.000,00. Custode Giudiziario: Avv. Tommaso Sartori, tel 0425 23080. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**LENDINARA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 55/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lendinara, loc. Ramodipalo, Via Ramodipalo Centro n. 88: villetta unifamiliare con garage di pertinenza e terreno agricolo adiacente. Difformità non sanabili. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 191.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel 0425 421640. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.



**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili

**LENDINARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 58/15**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lendinara, via Treponti n 8, immobile costituito da abitazione di tipo accostato di vecchia edificazione, con pertinenze esterne staccate, cantina legnaia, e area cortiliva scoperta al p.T. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 32.000,00. Custode Giudiziario: Avv. Maria Pia Bergamasco, tel 0426.22700. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**LOREO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 257/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Loreo, via Veneto n. 61 ( ex civico n. 43). Appartamento con garage. Irregolarità edilizie da sanare come da perizia. Prezzo base: Euro 79.000,00. Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.

**LUSIA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 241/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lusina, Via Roma n. 218: fabbricato composto da tre unità abitative. Sup. compl. di ca mq 294. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 42.000,00 Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**LUSIA**

**ABITAZIONE, MAGAZZINO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n 150/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1, Lusina, via comacchio n 243. Complesso immobiliare composto da abitazione principale, magazzino in aderenza, lotto di terreno in adiacenza con vecchi magazzini e appezzamento di terreno con destinazione orto di Ha 1.20.01. Occupato. Prezzo base: Euro 180.000,00. Custode Giudiziario. Rag. Tiziano Stocco, tel 0425.22326. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**LUSIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 139/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lusina, Via Roma n. 23: appartamento di piccole dimensioni al p.T con garage ed area di accesso esclusiva. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 35.200,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**MEGLIADINO SAN FIDENZIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 199/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Megliadino San Fidenzio, Via Pescara n. 24: modesta abitazione in cattivo stato, compresa in un fabbricato in linea di tipo rurale con piccolo bassocomodo e poca area scoperta. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 32.000,00. Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**MEGLIADINO SAN FIDENZIO**

**FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 464/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Megliadino San Fidenzio, Via Carrubio, snc: complesso immobiliare comprensivo di un fabbricato a schiera trifamiliare in corso di costruzione, uno stradello privato e un piccolo lotto di terreno di ca 500 mq. Servitù. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 250.000,00. Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**MEGLIADINO SAN VITALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 145/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Megliadino San Vitale, Via Bovoline n. 54: abitazione accostata su due lati, posta al p.T-1, con area scoperta di pertinenza. In fase di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 31.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**MEGLIADINO SAN VITALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 10/16**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Megliadino San Vitale, via Bovoline n. 37. Casa accostata con basso comodo poco discosto e corte pertinenziale esclusiva. L'abitazione deriva dalla fusione di due unità immobiliari. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 28.500,00. Custode Giudiziario: Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 10:30.

**MELARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n 216/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Melara, via Pagana n. 25. Fabbricato costituito da abitazione accostata di tipo economico. Sup compl. mq 137. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 42.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Giovanni Tbaldo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 07/4/2017 ore 11:00.

**MERLARA**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 343/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Merlara (PD); Via Battipaglia n. 330: A) fabbricato su due piani fuori terra composto da due appartamenti e garage, con terreno di pertinenza; B) abitazione posta al p.T-1; C) terreno. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 58.000,00, sono valide offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**MONTAGNANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n 182/15**

Lotto unico: Piena proprietà per la quota di 1/1. Montagnana, via Salvo d'Acquisto n.2. Appartamento al p. III con relativa cantina al p.t. Annesso garage di mq 24. Occupato. Prezzo base: Euro 75.000,00. Custode Giudiziario: Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel 0425 422628. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**MONTAGNANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 383/14**

Lotto unico- Piena proprietà-Montagnana, via Rosa n.55. Porzione di fabbricato ad uso abitazione con area di pertinenza e terreno agricolo attiguo. Prezzo base: Euro 36.000,00. Custode Giudiziario. Notaio Mauro Coppola, tel 0425 762424. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**OCCHIOBELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 479/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota do 1/1- Occhiobello loc. Santa Maria Maddalena, via Amendola n.17 Int. 5. Appartamento al p.3 e garage al seminterrato di un complesso immobiliare residenziale. Vincoli come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 84.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Michele Mazzolaio, tel.0425 421353. Udiienza senza incanto 13/1/2017 ore 10:00.

**OCCHIOBELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 154/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Occhiobello, fraz. Gurzone, via Don Ettore n. 5/A. Appartamento con garage trifamiliare, della sup lorda di mq. 89,63. Occupato. Prezzo base: Euro 50.000,00. Custode Giudiziario. Rag. Tiziano Stocco, tel 0425 22326. Udiienza senza incanto 7/4/2017 ore 10:00.

**OCCHIOBELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 110/05**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1- Occhiobello, Via Piacentina n.39: Fabbricato ad uso abitazione di vani 19,5, con accessorio ad uso deposito poco discosto e area di pertinenza. Diritto di abitazione limitatamente al p.T. Prezzo base: Euro 152.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Nicola Rizzo, tel 0425.31555. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 10:00.

**OCCHIOBELLO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 135/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, fraz. S. Maria Maddalena, Via Bolzano n. 7: appartamento di medie dimensioni al p.T di vecchia costruzione con cantina e garage. Occupato sino al 31.10.16. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 26.500,00 Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 158/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, Via Livelli 2: abitazione posta su due piani sup. catastale di mq 120 con cortile esclusivo. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 20.000,00.

Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 121/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ospedaletto Euganeo (PD), Via Filippi Nuova n. 16: abitazione con accesso diretto alla strada, posta al p.T-1 di ca mq 46 ciascuno e relativa mansarda di pari superficie con accessorio e cortile esclusivo. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00 Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**MAGAZZINO- NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 225/15**

Lotto unico- Piena proprietà di: Ospedaletto Euganeo, via Filippi 45. Fabbriato elevato su due piani fuori terra, costituito da due unità immobiliari di cui una ad uso accessorio (PT) l'altra ad uso ufficio ( IP), il tutto compresa area esclusiva. Sup comm.le compl. mq 184,57. Difformità sanabili come da perizia. Prezzo base: Euro 68.000,00. Custode Giudiziario. Avv. Maria Pian Bergamasco, tel 0426 22700. Udienda senza incanto 7/4/2017 ore 11:00.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



**PAPOZZE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 385/14**

Lotto unico- Piena proprietà- Papozze, via Caderuschi n.41. Fabbriato ad uso abitazione, con accessorio poco discosto e area di pertinenza. Prezzo base: Euro 68.000,00. Custode Giudiziario: Notaio Mauro Coppola, tel 0425 762424. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**PETTORAZZA GRIMANI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 44/16**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Pettorazza Grimani, via Umberto Maddalena n. 14/B. Piccolo appartamento posto al p.I di una palazzina condominiale di complessivi quattro alloggi. Conformità catastale come da perizia. Prezzo base: euro 21.250,00. Custode Giudiziario: Avv. Maria Pia Bergamasco, tel.0426 22700. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10:00.

**PIACENZA D'ADIGE**

**ABITAZIONE, EX STALLA, MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 106/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Piacenza D'Adige, Via Trivellato n. 1449. Complesso edilizio composto da un'abitazione, con adiacente ex stalla e da un magazzino posto sul retro dell'abitazione. Irregolarità come da perizia. In corso di liberazione. Mutuo fondiario. Prezzo base: Euro 110.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Alberto Astolfi, tel 0425-22767. Udienda senza incanto: 13/1/2017 ore 10:00.

**PINCARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 229/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Pincara, via Bagnacavallo 3331/2 loc. Roncala. Civile abitazione con annessi fabbricati rurali. Liberi. Prezzo base: Euro 82.000,00. Custode Giudiziario. dott. Borgato Riccardo, tel 0425 757714. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**POLESELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n 126/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Polesella, Via Bresparola n. 46: fabbricato ad uso abitazione in aderenza ad altro immobile, con annesso locale accessorio. A sud vi è un piccolo lotto di terreno agricolo incolto. Il fabbricato è in fase di ristrutturazione. Sup compl. di ca. mq 1.293,00. Abusi e Vincoli come da perizia. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 30.400,00, offerta minima: Euro 22.800,00. Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino, tel 0425 27028. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**POLESELLA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 34/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Polesella, Via Condotti n. 310 int 4: appartamento al p.1 con cantina, deposito e garage al p.T del fabbricato denominato ""Condominio Beta"". Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 32.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**POLESELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 334/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota si 1/1- Polesella: Fabbriato costituito da abitazione di tipo

popolare, corpo A, via G. Marconi, 74; Fabbricato costituito da abitazione di tipo popolare, corpo B, via G. Marconi, 66. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 39.500,00. Custode Giudiziario. Dott. Giovanni Tibaldo, tel 0425 422540. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10:00.

**POLESELLA**

**APPARTAMENTO - TERRENO - NEGOZIO - UNITÀ COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 9/14+380/14+402/14+170/15+171/15+288/15+310/16**

Piena proprietà per la quota di 1/1- Polesella. Lotto 2: via Marconi, oggi via Coronella, appartamento con garage di mq 23 facente parte di un più ampio fabbricato con relativo scoperto comune. Sup. lorda compl. è di ca mq 185. Abusi e vincoli come da perizia. Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 86.000,00, offerta minima: Euro 64.500,00. Lotto 3: via Marconi, oggi Via Coronella. Appartamento con garage di mq 23 facente parte di un più ampio fabbricato con relativo scoperto comune. Sup. lorda compl. e di ca mq 241. Abusi come da perizia. Vincoli e oneri come da perizia. Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base, Euro 122.000,00, offerta minima: Euro 91.500,00. Lotto 4: via Marconi, oggi Coronella, Unità residenziale con garage di ca mq 23,73 e area cortiliva comune in fabbricato plurifamiliare. Sup. Lorda compl. è di ca mq 76,73. Occupato, in corso di liberazione. Abusi come da perizia. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 48.400,00, offerta minima: Euro 36.300,00. Lotto 5: Via De Paoli, Appezamento di terreno di modestissime dimensioni (mq 396) destinato a verde pubblico. Libero. Vincoli e oneri come da perizia: Prezzo base: Euro 1.200,00, offerta minima: Euro 900,00. Lotto 7: Via Coronella, terreno edificabile con perimetro rettangolare e una sup. catastale di compl. 9615 mq. Libero. Vincoli e oneri come da peri-

zia. Prezzo base: Euro 89.900,00, offerta minima: Euro 67.425,00. Lotto 9: Via Coronella, terreno edificabile con perimetro pressoché rettangolare ed ha una sup. cat. di compl. 902 mq. Libero. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 42.100,00, offerta minima: Euro 31.575,00. Lotto 10: Piazza Matteotti n. 419/A. Unità residenziale in fabbricato promiscuo di sup. lorda compl. di ca mq 241,73. Libero. Abusi come da perizia. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 109.600,00, offerta minima: Euro 82.200,00. Lotto 11: Piazza Matteotti. Negozio di mq ca 42,44 costituito da un unico locale di vendita di forma rettangolare e da un locale wc. Occupato. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 30.600,00, offerta minima: Euro 22.950,00. Lotto 12: Piazza Matteotti 471: Unità residenziale con scoperto non esclusivo in fabbricato accostato. Sup lorda compl. è di ca mq 221,35. Occupato. Abusi come da perizia. Vincolo e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 98.200,00, offerta minima: Euro 73.650,00. Lotto n. 13: Via Selmi n.38, unità commerciale uso pub e pizzeria con scoperto esclusivo in fabbricato accostato. Sup lorda compl. è di ca mq 485,97. Libero. Abusi come da perizia. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 303.000,00, offerta minima: Euro 227.250,00. Lotto 15: via Mayer, appartamento al p. II con posto auto scoperto in fabbricato condominiale senza ascensore. Sup.lorda compl. dell'unità è di ca mq 61,71. Occupato, avviata procedura di sfratto. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 33.750,00. Lotto 16: via Mayer, appartamento al p. II con posto auto scoperto in fabbricato condominiale senza ascensore. Sup. lorda compl. è di ca mq 62,08. Occupato, in corso di liberazione. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 43.700,00, offerta minima: Euro 32.775,00. Lotto 17: via Mayer n. 294, appartamento con garage in fabbricato a schiera. Sup. lorda compl. è di ca mq 99,70. Libero. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 94.200,00, offerta minima: Euro 70.650,00. Lotto 18: via Mayer n. 299, appartamento con garage il tutto al grezzo avanzato in fabbricato quadrifamiliare. Sup. lorda compl. è di ca. mq 136,36. Libero. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 76.200,00, offerta minima: Euro 57.150,00. Lotto 19: via Mayer, Appartamento con garage tutto da ultimare in fabbricato residenziale composto da 5 appartamenti. Sup. lorda compl. di ca mq 62,86. Occupato, in corso di liberazione. Abusi come da perizia. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 51.800,00, offerta minima: Euro 38.850,00. Lotto 20: via Mayer, appartamento con garage, tutto da ultimare in fabbricato residenziale composto da 5 appartamenti. Sup. lorda compl. di ca mq 50,09. Libero. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 39.800,00, offerta minima: Euro 29.850,00. Lotto 23: via Mayer, appartamento con cortile esclusivo, da ultimare in fabbricato residenziale composto da 5 appartamenti. Sup lorda compl. di ca mq 50,17. Libero. Abusi come da perizia. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 33.500,00, offerta minima: Euro 25.125,00. Credito fondiario. Custode Giudiziario: Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel 042527028. Vendita senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**POLESELLA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE**



**Esecuzione n. 87/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Polesella, Via I° Maggio n. 411 int. 47/D: piccolo appartamento posto al p.2 di mq 47,20 con poggolo di mq 4,8, di fabbricato condominiale composto da n. 10 unità; cantina esterna della sup compl. di ca mq 8,90 e area scoperta cortiva comune. Occupato.

Abusi e vincoli come da perizia. Oneri. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.750,00, offerta minima: Euro 16.312,50 Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**PORTO TOLLE**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



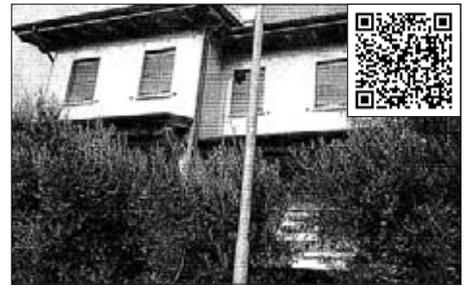
**Esecuzione n. 502/14**

Porto Tolle- Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1000/1000, via L. Manara n.27 Abitazione di tipo economico. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 25.000,00. Lotto 2: quota di piena proprietà pari a 500/1000, Polesine Camerini, via L. Basso. Terreno edificabile di sup. catastale 1110. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 14.500,00. Custode Giudiziario. Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 10:00.

**PORTO TOLLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n 43/15**

Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Porto Tolle, loc. Scardovari - Lotto 1: Via Roma: casa singola con garage, al p.T. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 36.000,00. Lotto 2: via Boscolo snc.: villetta a schiera di testa in costruzione, con garage e vani accessori. Libero. Prezzo base: Euro 53.000,00. Lotto 3: via Boscolo snc: villetta a schiera di mezzo in costruzione, con garage e vani accessori. Libero. Prezzo base: Euro 53.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel 0425 421640. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**PORTO VIRO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 7/12**

Lotto Unico - Porto Viro, fraz. Contarina, Via Del Ligustro n. 19 e 21 - Piena proprietà per la quota di 1/6 di un'abitazione accostata su due lati posta al p.T-1; piena proprietà per la quota di 3/40 di un'abitazione accostata su un lato posta al p.T - piena proprietà per la quota di 1/1 di una vetusta abitazione, di un garage e di una porzione di residenza oltre a porzioni cortilive. Prezzo base: Euro 70.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Toffoli, tel. 0425 24891. Udiienza fissata per il giorno 14/2/2017 ore 11.00 presso lo Studio del Curatore.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 407/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Rovigo, via Vincenzo Coronelli n.44/A. Appartamento al p.III con garage a p.t. facente parte del condominio denominato "La Pace". Sup. Compl. lorda di ca mq 79,21. Occupato, in corso di liberazione. Vincoli e oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. Custode Giudiziario: Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel 0425 27028. Udiienza: 7/4/2017 ore 11:30.

**SALARA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 195/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Salara, Via Battisti n. 73: abitazione in linea, di tipo economico, in cattivo stato posta al p.T-1 con area scoperta sul fronte e sul retro. Libero. Prezzo base: Euro 34.400,00 Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**SAN BELLINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 276/13**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - San Bellino, Via Argine Santa Maria n. 66: fabbricato comprendente due abitazioni, posto al p.T-1. Sup. compl. lorda di ca mq 140. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 41.000,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udiienza senza incanto: 13/1/2017 ore 10.00.

CAF SpA

**SANT'ELENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 454/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Sant'Elena (PD), Via Roma n. 125: abitazione posta al p.T-1 con locale ad uso deposito attrezzi ed area coperta e scoperta di pertinenza. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 50.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**SANT'ELENA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 87/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Sant'Elena (PD), Via Roma n. 79: appartamento al p. 2 di fabbricato condominiale di tre piani fuori terra con garage al p.T oltre a quota sulle parti comuni. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00 Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**SANT'URBANO**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 47/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Sant'Urbano (PD), Via Adige Superiore n. 24: abitazione con relativa cantina, posta al p.T-1; sup. compl. di ca mq 223. Occupato. Abusi come da perizia. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.000,00, offerta minima: Euro 19.500,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**SOLESINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 470/14+111/15**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Solesino, via Olimpia n 27 int. 1. Appartamento al p.I facente parte di un complesso composto da altre unità residenziali e commerciali e quota di proprietà sulle parti comuni. In buono stato di manutenzione. Abusi come da perizia. Vincoli e oneri come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00, offerta minima: Euro 38.250,00 Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 10:00.

**STANGHELLA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 258/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Stanghella, Via Canaletta Superiore 686 ore civico 74:

Complesso immobiliare composto da 3 vecchi appartamenti di due piani con annessa area cortiliva e due piccoli appezzamenti di terreno. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 29.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**TAGLIO DI PO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 260/14**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 in Taglio di Po, Villaggio Perla 3 Strada 28/B: Appartamento di vani 5,5 al p.t. e primo oltre a garage a piano terra di mq 20. In corso di liberazione. Spese condominiali insolute. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 48.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353 Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**TAGLIO DI PO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 461/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Taglio di Po, Via Negossa n. 7: abitazione di vani 7,5, oltre a magazzino di mq 27, con annessa area di pertinenza. Attualmente occupato, ma da considerarsi libero al momento della vendita. Prezzo base: Euro 41.600,00 Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726 Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**TRECENTA**

**ABITAZIONE-LEGNAIA-RIPOSTIGLIO-CANTINA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 325/09**

Lotto Unico - Piena proprietà - Trecenta, Via Argine Sinistro Tartaro n. 614: A) fabbricato di civile abitazione di vani 6 con annesse 2 costruzioni accessorie (legnaia-ripostiglio e cantina) ed area scoperta comune. B) Appezzamento di terreno agricolo di compl. are 8.60. C) Appezzamento di terreno agricolo di are 4.16 con sovrastante costruzione ad uso deposito. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 11.000,00. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Udiienza senza incanto: 13/1/2017 ore 11.00.

**TRECENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 337/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Trecenta, fraz. Pissatola, via Negroni n.81. A)Abitazione di tipo economico. Sup compl. è di ca mq 199.B) Fabbricato ad uso laboratorio artigianale accostato. Sup. Compl. è di ca. mq 193. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 66.000,00. Custode Giudiziario: Dott.ssa Giada De Bolfo, tel 0425-422540. Udienda senza incanto: 13/1/2017 ore 11:00.

**TRECENTA****APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 115/11+238/13**

Piena proprietà per la quota di 1/2 e nuda proprietà per la quota di 1/2 - Trecenta, Via Giuseppe Verdi n. 263 - Lotto Uno: appartamento di grandi dimensioni posto al p.T, di recente ristrutturazione. Sup. compl. di ca mq 277 con due garages e accessori esterni. Occupato. Prezzo base: Euro 39.680,00, offerta minima: Euro 29.760,00. Lotto Due: appartamento di grandi dimensioni posto al p.1, di recente ristrutturazione. Sup. compl. di ca mq 233 con due garages e accessori esterni. Occupato. Prezzo base: Euro 39.680,00, offerta minima: Euro 29.760,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udienda senza incanto: 13/1/2017 ore 10.00. **CAF SpA**

**TRECENTA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 181/14**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Trecenta, Via Argine Sinistro Tartaro n. 620: porzione residenziale che si sviluppa al piano terra e al piano primo di sup. compl. di ca. mq 296. Per l'accesso all'abitazione si transita su un'area cortiliva di fatto promiscua. Occupato, in corso di liberazione. Abusi come da perizia. Vincoli e oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 22.200,00, offerta minima: Euro 16.650,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**VESCOVANA****CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 289/13**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Vescovana (PD), Via G. Mazzini n.3: casa singola sviluppata su due livelli p. T-1, con relativo giardino di pertinenza, della sup. commerciale compl. di 220,28 mq. Difformità sanabili. Credito Fondiario. Libero. Prezzo base: Euro 54.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**VILLADOSE****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 478/2012+195/2014**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villadose, via Giuseppe Garibaldi n. 175: abitazione accostata di due piani fuori terra con vani accessori ed un garage in fabbricato staccato posto all'interno dell'area cortiliva di pertinenza esclusiva. Irregolarità edilizie sanabili. Credito Fondiario. Libero. Prezzo base: Euro 46.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**VILLADOSE****LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 494/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villadose, Via G. Verdi 101: fabbricato singolo diviso in senso orizzontale da una unità immobiliare destinata a laboratorio e una al p.1 destinata ad abitazione, con area cortiliva esclusiva destinata a giardino e camminamenti con campo tennis - calcetto sul retro. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 60.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**VILLADOSE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 22/15**

Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villadose, Via A.A. Rizzo: appartamento al p.1 con cantina e garage in zona semicentrale e relativa quota proporzionale di comproprietà sulle parti comuni. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00. Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**VILLAMARZANA****APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 303/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villamarzana, Via San Pietro Martire n. 6: abitazione indipendente su quattro lati suddiviso in due unità immobiliari con ingressi distinti con accesso da una corte comune e annesso piccolo magazzino. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 47.200,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**VILLANOVA DEL GHEBBO****ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 243/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Villanova del Ghebbo, via San Michele nc. 13-15. Edificio composto da laboratorio con annessa abitazione e corpo accessorio staccato, il tutto con pertinenza sottostante e circostante area delimitata da recinzioni fisse. Occupato. Prezzo base: Euro 110.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Nicola Rizzo, tel 0425 31555. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**VILLANOVA DEL GHEBBO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 373/14**

Lotto unico- piena proprietà- Villanova del Ghebbo, via Adigetto 35. Porzione di fabbricato composta da ingresso-cucina, wc nel sottoscala, soggiorno al p.t, vano scale e due vani letto al p.I. Prezzo base: Euro 22.400,00. Custode Giudiziario: Notaio Mauro Coppola, tel. 0425 762424. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**VILLANOVA MARCHESANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 3455/2014**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villanova Marchesana, Via Anconetta n. 9: fabbricato ad uso abitazione con area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva ed accessorio poco discosto. Libero. Prezzo base: Euro 30.800,00 Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ADRIA**

**APPARTAMENTO - CAPANNONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 95/13**

Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Adria, loc. Bottrighe, Via Dante Alighieri n. 14: appartamento posto al p.T-1 e garage al p.T, facenti parte di un fabbricato condominiale. Libero. Difformità urbanistico - catastali. Prezzo base: Euro 26.000,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**ARIANO NEL POLESINE**

**LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 209/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ariano nel Polesine, Via Eugenio Barsanti n.ri 4 e 6: laboratorio attualmente ad uso tipografico, con annessa residenza ed area cortiliva esclusiva pertinenziale. Sup. di ca 554 mq. Occupato. Abusi e oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 99.200,00, offerta minima: Euro 74.400,00 Custode Giudiziario: Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel.0425 27028. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONI - NEGOZIO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 39/16**

Beni in Badia Polesine - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Via Sant'Alberto n. 27: negozio al p.T della sup. compl. di ca mq. 261, facente parte di un edificio di complessive sei unità, 4 alloggi, 1 negozio, 1 garage. Occupato. Prezzo base: Euro 260.000,00. Lotto Due: Via Carducci n. 71: negozio della sup. compl. di ca mq 85,06 facente parte del condominio denominato "Beltrame". Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 71.100,00. Lotto Tre: Via Carducci n. 73, int. 1: appartamento al p. T della sup. compl. di ca mq 71,52, facente parte del condominio denominato "Beltrame". Libero. Prezzo base: Euro 60.000,00. Lotto Quattro: Via Carducci n. 73, int. 3: appartamento al p. 1 della sup. compl. di ca mq 72,58, facente parte del Condominio

denominato "Beltrame". Libero. Prezzo base: Euro 71.450,00. Lotto Cinque: Via Carducci n. 73, int. 4: appartamento con garage, sup. compl. di ca mq 107,83, facente parte del Condominio "Beltrame". Libero. Prezzo base: Euro 102.500,00. Lotto Sei: Via Carducci n. 73, int. 7: appartamento della sup. compl. di ca mq 71,18, facente parte del Condominio "Beltrame". Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 67.800,00. Lotto Sette: Via Carducci n. 73, int. 8: appartamento con garage, sup. compl. di ca mq 109,73, facente parte del Condominio "Beltrame". Occupato. Prezzo base: Euro 105.500,00. Lotto Otto: Via Carducci n. 88/3: abitazione al p.1 con posto auto al p.T, facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 107,64. Libero. Prezzo base: Euro 71.600,00. Lotto Nove: Via Carducci n. 88/1: abitazione al p.1 con posto auto al p.T, cantine al p. S1 ed area scoperta ad uso esclusivo, facente parte del Condominio "Matesco". Occupato. Prezzo base: Euro 155.700,00. Lotto Dieci: Via Pesa Vecchia: posto auto scoperto facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 14. Libero. Prezzo base: Euro 4.641,00. Lotto Undici: Via Pesa Vecchia: posto auto scoperto facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 14. Libero. Prezzo base: Euro 4.641,00. Lotto Dodici: Via Riviera Luigi Balzan: area urbana recintata su tre lati facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 23,00. Prezzo base: Euro 7.624,00. Lotto Tredici: Via Riviera Luigi Balzan: posto auto scoperto facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 15. Libero. Prezzo base: Euro 4.948,00. Lotto Quattordici: Via Riviera Luigi Balzan: posto auto scoperto facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 15. Libero. Prezzo base: Euro 4.844,00. Lotto Quindici: Via Riviera Luigi Balzan: posto auto scoperto facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 15. Libero. Prezzo base: Euro 4.844,00. Lotto Sedici: Via Riviera Luigi Balzan: posto auto scoperto facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 15. Libero. Prezzo base: Euro 4.844,00. Lotto Diciassette: Via Riviera Luigi Balzan: posto auto scoperto facente parte del Condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 16. Libero. Prezzo base: Euro 5.170,00. Lotto Diciotto: Via Riviera Luigi Balzan: posto auto scoperto facente parte del condominio "Matesco", sup. compl. di ca mq 18. Libero. Prezzo base: Euro 5.815,00. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita fissata per il giorno 7/4/2017 ore 12.00 presso lo Studio del Curatore.

**CASTELMASSA**

**FABBR. UNIFAMILIARI-RUSTICO CON LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 353/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmassa, Via Pio n. 2: fabbricati unifamiliari residenziali, di cui uno rustico con laboratorio, posti al p.T-1 e ampio scoperto uso cortilivo. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 54.000,00 Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Udiienza senza incanto: 13/1/2017 ore 10.00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**NEGOZIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 386/10+137/12**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelnuovo Bariano, Piazza Municipale:  
 Lotto Uno - num. civ. 153: negozio al p.T, facente parte di un vecchio fabbricato. Sup. compl. di ca mq 54. Libero. Prezzo base: Euro 11.700,00  
 Lotto Due - num. civ. 162: appartamento al p.1, facente parte di un vecchio fabbricato. Sup. compl. di ca mq 138. Libero. Prezzo base: Euro 20.800,00  
 Credito Fondiario. Regolarità edilizia e catastale come da perizia. Vincoli. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**CORBOLA**

**ABITAZIONE - APP.TI - NEGOZIO - CANTINETTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 356/11**

Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Corbola, Via Roma n.ri 274, 276 e 284: complesso di tre appartamenti, con annessi negozio e cantinette. Sup. compl. di ca mq 1153. Regolarità edilizia e catastale come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 39.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**FRASSINELLE POLESINE**

**FABBRICATO-LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 475/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Frassinelle Pol., Via Romana n. 2214/15: fabbricato singolo con corte esclusiva posto al p.T-1 suddiviso in tre unità di cui due abitazioni ed un laboratorio artigianale, il tutto in basso stato di manutenzione. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 60.000,00, offerta minima: Euro 45.000,00 Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udienda senza incanto: 13/1/2017 ore 10.00.

**PINCARA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 377/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Pincara, Via San Giovanni Battista n. 43/1 e 43/2: edificio a destinazione artigianale e residenziale con garage ed area cortiliva di pertinenza. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 107.000,00 Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**PORTO TOLLE**

**NEGOZIO- APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 96/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1 - porto Tolle, fraz. Donzella, via A. Gramsci Compendio immobiliare composto: corpo A) n.67. Negozio al p.t. composto da 2 unità immobiliari. Sup lorda compl. di ca mq 177,00; corpo B) n. 65 Appartamento al p.t. composto da : ingresso con angolo cottura, letto, ripostiglio, bagno. Sup.lorda compl. di ca mq 70,00; corpo C) n. 1/A. Appartamento al p.1 compsoato da ingresso-corridoio, cucina, n.2 letto, ripostiglio, bagno. Sup. compl. di ca mq 93,00; corpo D) n.1/B Appartamento al p.1 composto da ingresso-corridoio, cucina, n.2 letto, bagno. Sup lorda compl. di ca mq 45,00; corpo F) Tre garage facenti parte di un piccolo fabbricato di maggiori dimensioni. Ogni unità posta al p.t., sviluppa una sup. lorda compl. di ca mq 35,00. Risulta occupato solo il corpo A. Irregolarità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base. Euro 90.000.00. Custode Giudiziario: Dott. Matteo Milani, tel 0532 242371. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10:00.

**SAN MARTINO DI VENEZZE**

**ABITAZIONE - BAR - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 492/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - San Martino di Venezia, Via G. Carducci n. 28: a) porzione di fabbricato destinato ad attività commerciale di bar - trattoria; b) porzione di fabbricato al p.t., ad uso civile abitazione con area cortiliva; c) porzione di fabbricato al p.t. destinato a magazzino con area cortiliva; d) garage ed area cortiliva; e) porzione di fabbricato destinato ad altro magazzino con area cortiliva; f) area cortiliva a circostante al sedime dei fabbricati. Libero. Prezzo base: Euro 56.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435 Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**SOLESINO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione 331/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Solesino (PD), Via 4 Novembre n. 212, 224 e 226: abitazione, laboratorio e negozio posti al p.T-1. Difformità e vincoli come da perizia. Abitazione occupata, mentre laboratorio e negozio sono liberi. Prezzo base: Euro 71.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00..

**VILLANOVA DEL GHEBBO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 269/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villanova del Ghebbio, Via Roma n. 48: A) laboratorio + 2 garage posto al p.T; B) abitazione di tipo economico al p. 1; C) terreno circostante. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 51.000,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE - LABORATORIO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 291/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmasa, Via Pettina nn. 18 - 18/A - 16 - 16/A - 16/B: vecchi fabbricati in stato di degrado, costituiti da laboratorio, abitazione, e tre unità immobiliari collabenti (ex negozio, ex abitazione, ex garage) e terreno contiguo. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.400,00 Custode Giudiziario Dott. Sandro

Secchiero, tel. 0425 27505. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**MELARA**

**FABBRICATI PER ATTIVITÀ AGRICOLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 143/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Melara, loc. S. Stefano, Via Persiana: insediamento agro-industriale costituito da fabbricati ad uso magazzini, con annessi depositi, servizi ed abitazioni. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 120.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**MONTAGNANA**

**ABITAZIONE - RUSTICO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 457/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Montagnana, Via Monastero n. 21: fabbricato residenziale accostato, rustico ad uso magazzino e terreno agricolo di mq 2363 ca. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 61.000,00. Professionista Delegato Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio di Divisione RG 2959/15**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Ospedaletto Euganeo, Via Boccasdespin n. 16 - Lotto Uno: abitazione isolata con pertinenze esterne e cortile esclusivo, in scarse condizioni d'uso e manutenzione. Occupato. Prezzo base: Euro 68.000,00. Lotto Due: terreno agricolo della sup. catastale di mq 3035 e mq 3824. Prezzo base: Euro 26.500,00. Lotto Tre: terreno agricolo della sup. catastale di mq 1973 e mq 1700. Prezzo base: Euro 11.500,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**Bene Mobile**

**GORO**

**QUOTE SOCIETARIE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 12/16**

VENDITA DI QUOTE SOCIETARIE - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 - Quote pari al 50% (valore nominale Euro 49.063,00) della Società NAUTY DELTA SRL con sede in Goro (FE) Via Risanamento n. 6. Vincoli: il socio detentore della restante quota pari al 50% del capitale sociale gode del diritto di prelazione ai sensi dell'art.6 dello statuto sociale. Prezzo base: Euro 430.000,00; Offerta minima Euro 322.500,00. Curatore del Fallimento Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita fissata per il giorno 28/2/2017 ore 10.30 presso lo Studio del Curatore.

**Immibile comm.le|ind.le**

**BADIA POLESINE**

**INSEDIAMENTO PRODUTTIVO - ATTREZZATURE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura di Liquidazione Coatta Amministrativa**

COOPERATIVA ORTOFRUTTICOLA ALTO POLESINE SOC. COOP. AGRICOLA con sede in Badia Polesine.

Vendita senza incanto: 10 marzo 2017 ore 12.00 ed in caso di asta deserta si terrà un secondo esperimento per il giorno 7 aprile 2017 ore 12.00 in Rovigo, Via Angeli n. 30 presso lo Studio del Notaio Dott. Pietro Castellani

LOTTO UNO insediamento produttivo agroalimentare per lo stoccaggio, conservazione e lavorazione della frutta composto da tre unità immobiliari: capannoni di deposito, lavorazione e conservazione, uffici, magazzini, locali di servizio, tettoie e cabina elettrica, due appartamenti, in proprietà e piccola parte in diritto di superficie. Prezzo base: Euro 1.937.250,00 - per il successivo esperimento prezzo base Euro 1.500.000,00.

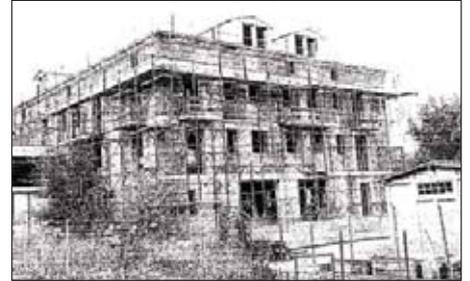
LOTTO DUE attrezzature utilizzate per la lavorazione

di prodotti ortofrutticoli: linea lavaggio mele a secco e acqua marca Sorma, linea calibratrice mele a secco e acqua marco Sammo, macchina insaccatrice Sorma, macchinario lavaggio mele, cisterna da lt. 200 marca Moro, cassette varie misure circa 11.000 pezzi. Prezzo base: Euro 163.125,00 - per il successivo esperimento prezzo base Euro 130.000,00. Offerte irrevocabili presentate presso lo Studio del Notaio Pietro Castellani in Rovigo, Via Angeli n. 30 entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, con contestuale versamento di: cauzione 10% del prezzo base d'asta; fondo spese 5% del prezzo base d'asta. Maggiori informazioni presso Dott. Sandro Secchiero - Commissario liquidatore tel 0425 27505; Notaio Dott. Pietro Castellani tel. 0425 24089.

**ADRIA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzioni nn.ri 489+509/12**

Lotto Tre - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Adria, Via Amolaretta: magazzino con edificio ad uso commerciale, residenziale e terziario già in corso di costruzione (attualmente sospesa) con area di pertinenza. Abusi sanabili. Credito Fondiario. Libero. Prezzo base: Euro 327.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**ARIANO NEL POLESINE**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 323/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ariano nel Polesine, Via Risorgimento n. 3/5: porzione di fabbricato destinata a laboratorio e magazzino artigianale in fase di ristrutturazione e con lavori ancora da terminare con annesso locale adibito ad uso ufficio. Occupato. Mutuo fondiario. Prezzo base: Euro 46.800,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel 0532 242371. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BAONE****FABBR. PER ESIGENZE RICREATIVE - RIABILITATIVE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 81/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Baone, loc. Rivadolmo, Via Banze snc: fabbricati costruiti per esigenze ricreative, riabilitative e terapeutiche. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 85.000,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**FRASSINELLE POLESINE****RISTORANTE - PIZZERIA - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 261/10**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Frassinelle Pol.:

Lotto Uno: Via A. Modigliani n. 27: A) ristorante - pizzeria con tettoie esterne e terreno di pertinenza destinato a giardino, laghetto con fontana e statue lungo i vialetti pedonali. Posto al p.T sviluppa una sup. compl. lorda di ca mq 1742; B) magazzino posto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 136. Libero. Difformità urbanistico - edilizie e catastali come da perizia. Prezzo base: Euro 100.000,00 Lotto Due: Via G. Matteotti: magazzino composto da un unico locale, posto al p.T. Sup. compl. lorda di ca mq 12. Libero. Difformità urbanistico - edilizie e catastali come da perizia. Prezzo base: Euro 450,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**GIACCANO CON BARUCHELLA****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 187/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Giacciano con Baruchella, via Cesare Battisti n. 152. Capannone ad uso artigianale, con adiacente locale magazzino ( nel cui interno vi è un locale laboratorio), due tettoie esterne e due piccoli appezzamenti di terreno di pertinenza. In corso di liberazione. Irregolarità come da perizia. Prezzo: Euro 365.000,00. Custode Giudiziario: Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**LUSIA****BAR-PUB-BIRRERIA-APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 85/11+42/12**

Lotto Unico - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lusìa, loc. Cavazzana, Via Santa Lucia n. 747: complesso ad uso bar - pub - birreria - paninoteca, appartamento annesso, garage, locale di deposito, area esclusiva prevalentemente adibita a parcheggio. Sup. compl. lorda di ca mq 578. Difformità edilizie come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 79.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Udiienza senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**MERLARA****RISTORANTE-LAGHETTI PESCA SPORTIVA - VASCHE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 165/15**

Lotto unico: Piena proprietà per la quota di 1/1-Merlara, via Orsale n.600. A) Ristorante con annesso aree a prato e parcheggio facenti parte di un insediamento ittico sportivo. Sup. lorda compl di ca mq 529,00. B) n.2 laghetti ( denominati bacino A e B) per la pesca sportiva con aree circostanti C) n.7 vasche per l'allevamento del pesce con aree circostanti ed appezzamenti di terreno coltivati (denominati bacino C). Occupato. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 574.000,00, offerta minima: Euro 430.500,00. Custode Giudiziario: Dott. Carlo Salvagnini, tel 0425 27028. Vendita senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**OCCHIOBELLO****COMPLESSO AZIENDALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 9/16**

Lotto Unico - Occhiobello, Via Dell'Economia n. 9: vendita di complesso aziendale operante nella gestione di un impianto di recupero rifiuti speciali non pericolosi prodotti da terzi, composta dai beni e dalle autorizzazioni amministrative indicati e descritti nella perizia di stima alla quale si fa espresso rinvio, anche in relazione al contratto di locazione commerciale oggetto di subentro da parte dell'acquirente ed allo smaltimento delle merci presenti a carico del medesimo acquirente. Il Complesso sarà venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, visto e piaciuto. Prezzo base: Euro 48.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita fissata per il giorno 7/4/2017 ore 12.00 presso il Curatore.

**OCCHIOBELLO****UFFICI - CAPANNONE - LABORATORIO - MAGAZZINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 51/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, loc. Piacentina, Via Piacentina n. 9: complesso immobiliare composto da zona uffici amministrativi, zona laboratorio di ampie dimensioni sulla quale si affacciano alcuni magazzini, spogliatoio, servizi igienici. Libero. Prezzo base: Euro 243.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita fissata per il giorno 7/4/2017 ore 11.30 presso il Tribunale di Rovigo.

**OSPEDALETTO EUGANEO****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 287/15**

Quota intera di piena proprietà di - Ospedaletto Euganeo. Lotto 1: Via Aldo Moro n. 2 negozio di 68 mq. Libero. Spese condominiali pregresse. Prezzo base: Euro 48.000,00. Lotto 2: Piazza Sandro Pertini n.7 Negozio di 53 mq. Libero. Spese condominiale

arretrate. Prezzo base: Euro 32.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Michele Mazzolaio, tel 0425 421353. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**PETTORAZZA GRIMANI**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione RG 2429/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Pettorazza Grimani, Via G. Marconi: piccolo edificio ad uso deposito con area cortiliva e terreno in parte agricolo - mq 3469 - ed in parte edificabile - mq 2368 come zona C 1/20 zona residenziale di completamento. Libero. Conformità come da perizia. Prezzo base: Euro 47.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

**PORTO VIRO**

**CENTRO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 77/13**

Lotto Unico - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, Strada Statale N. 309 Romea: fabbricato destinato a Centro Commerciale dotato di ampio scoperto adibito in parte a percorsi carrabili ed in gran parte a parcheggio. Nel Centro Commerciale sono presenti n. 45 unità commerciali di cui n. 6 in proprietà diversa dal soggetto esecutato e quindi non oggetto della presente procedura. Libero, tranne per i mapp. sub. 3 e 45. Difformità sanabili. Prezzo base: Euro 2.145.000,00, sono valide offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**ADRIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 290/15**

Piena proprietà per la quota di 1/1- Adria, loc. Bianca. Lotto 1: in prossimità della SP 45. Appezzamenti di terreni ( sup compl. ha 14.11.68. Servitù. Libero. Prezzo base: Euro 660.000,00. Lotto 2: in prossimità della Sp 45 e della SR 495. Appezzamento di terreno ( sup. compl. ha 11.74.91) Servitù. Libero. Prezzo base: Euro 519.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Aronne Sacchetto, tel.0426 660868. Vendita senza incanto: 7/4/2017 ore 10:00.

**LUSIA**

**FABBRICATO PER ATTIVITÀ AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 177/13+217/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lusìa, Via Sei Campi n. 428: A) fabbricato singolo destinato all'attività agricola per la lavorazione e conservazione di ortaggi, sup. compl. di ca mq 2.440; B) magazzino utilizzato per l'attività agricola per la lavorazione e conservazione di ortaggi, sup. compl. di ca mq 250; C) area cortiliva destinata a piazzali e a spazi di manova della sup. compl. di mq 2380; D) due appezzamenti di terreno coltivati, sup. compl. di mq 24990. Occupato. Abusi come da perizia. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 316.500,00, offerta minima: Euro 237.375,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11.00.

**Terreno|Immibile agricolo**

**CEREGNANO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 312/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Ceregnano, fraz. Lama Polesine, via T.Albinoni. Terreno edificabile di 649 mq. Libero. Prezzo base: Euro 41.500,00. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tbaldo, tel. 0425 422540. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10:00.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FRASSINELLE POLESINE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n.251/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Area di terreno ubicata nel Comune di Frassinelle Polesine con accesso dalla strada pubblica Via della Libertà, in zona F2- aree per attrezzature di interesse collettivo con progetto approvato per la costruzione di riposo da 120 posti per persone non autosufficienti. I lavori del cantiere sono fermi. Sup compl di ca mq 22.888,00. Vincoli e oneri come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 1.500.000,00, offerta minima: Euro 1.125.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Marco Razzino, tel.0425 27028. Vendita senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**MERLARA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n 189/14**

Lotto due- Piena proprietà per la quota di 1/1- Merlara, via Sabbionara. Terreno agricolo dell'estensione catastale di mq. 12.456. Il terreno risulta lavorato ma non seminato. Nessuna difformità. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 30.400,00, Custode Giudiziario: Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 11:00.

**TAGLIO DI PO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 71/14**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Taglio di Po, Via Nunziatella - Via del Giubileo: terreno edificabile classificato in zona agricola E4 di ca 2.510,00 mq. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.

## Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [ape@notariato.it](mailto:ape@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria

Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE PRESSO A.A.D.A.V.** Le aste relative alle vendite delegate agli avvocati associati A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE si tengono presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visita il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

### Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

#### Abitazione | Accessorio

#### TREVISO

#### ABITAZIONE - GARAGE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 295/2010

TREVISO (TV) - Loc. Canizzano, Strada Comunale San Vitale n. 37 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da ingresso, cucina - soggiorno, due camere, disimpegno e bagno al piano terra; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 17 catastali al piano terra; area scoperta, in parte distaccata, di esclusiva pertinenza di totali mq. 145; per la quota di 1/6: area di mq. 233 catastali adibita a strada di accesso. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Vendita senza incanto in data 21.03.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

#### BORSO DEL GRAPPA

#### PORZ. FABBRICATO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 667/2011

BORSO DEL GRAPPA (TV) - Fraz. Cassanego, Via

Cassanego n. 36 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione (in stato di abbandono) composta da ingresso, cucina e bagno al piano terra; camera al piano primo; soffitta al piano secondo. Accesso attraverso proprietà di terzi. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 25.875,00. Vendita senza incanto in data 11.04.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

#### CARBONERA

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 422/2011

CARBONERA (TV) - Fraz. Biban, Via Don Giovanni Minzoni n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Tau 73" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto catastalmente da ingresso, soggiorno, terrazza, cucina, disimpegno, tre camere e bagno al piano primo; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 15 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.125,00. Vendita senza incanto in data 21.03.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

#### CASIER

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 729/2012

CASIER (TV) - Via Terraglio n. 49 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente negozio di mq. 82 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.000,00. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 11.45. Delegato alla ven-

dita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

#### CASTELFRANCO VENETO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 733/2012

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Tomitano n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso - soggiorno - pranzo, camera e bagno al piano primo con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Vendita senza incanto in data 11.04.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

#### CORNUDA

#### ABITAZIONE - MAGAZZINO - ACCESSO COMUNE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 917/2011

CORNUDA (TV) - Via Sant'Anna n. 46 - Lotto unico (in perizia Lotto A), piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale in linea composta di fatto da: ingresso, disimpegno, cucina e bagno al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo; su corpo di fabbrica separato magazzino al piano terra; aree scoperte di esclusiva pertinenza; per la

quota di 1/12: accesso comune adibito a strada. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.000,00. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FOLLINA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 945/2011**

FOLLINA (TV) - Via Fontanelle n. 3/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, denominato "Residenza Fontanelle", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e due terrazze al piano primo; garage di mq. 33 catastali al piano interrato; uso esclusivo di porzione dell'area scoperta condominiale. Prezzo base Euro 34.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.025,00. Vendita senza incanto in data 11.04.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 48/2012**

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Toni Benetton n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale denominato "Condominio Alex", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, ripostiglio, bagno e terrazza al piano secondo; garage di mq. 18 catastali al piano interrato. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**MONTEBELLUNA**

**ABITAZIONE SINGOLA CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 51/2009**

MONTEBELLUNA (TV) - Via Roma n. 73 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola, con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 102 catastali così composta: due ingressi, pranzo, soggiorno, cucina, studio, w.c. e centrale termica al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno e terrazza al piano primo; soffitta al piano secondo; garage di mq. 19 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 120.000,00. Vendita senza incanto in data 21.03.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MORIAGO DELLA BATTAGLIA**

**PORZIONE DI CASA IN LINEA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 913/2011**

MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV) - Via Roma n. 97 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di casa in linea in centro storico catastalmente composta da cucina, tinello, disimpegno al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo; soffitta; area di esclusiva pertinenza di mq. 18 catastali occupata in parte da bagno e portico. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.500,00. Vendita senza incanto in data 21.03.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 713/2012**

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Loc. Bidasio, Via F. Vezzi n. 12 (catastalmente Via Priula) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale denominato "Residence Bidasio", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e due terrazze; garage di mq. 20 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 38.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.875,00. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PAESE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 909/2011**

PAESE (TV) - Fraz. Castagnole, Via Troian n. 2 - Lotto unico, proprietà superficiale novantennale (dal 22 agosto 1988), rinnovabile, per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Habitat 3" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze al piano terra; garage di mq. 18 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 62.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.875,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**REFRONTOLO**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 682/2011**

REFRONTOLO (TV) - Via Ciclamino (catastalmente Via Costa) n. 3 Scala B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio a destinazione residenziale denominato "Stella Alpina" facente parte di un più ampio complesso denominato "Residenza Ciclamino", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere, bagno, loggia e terrazzo al piano primo; cantina al piano terra; garage di mq. 14 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 62.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 47.175,00. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 10.30. Delegato alla vendita Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G.

Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### SAN FIOR

#### ABITAZIONE CON MAGAZZINO E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 887/2011

SAN FIOR (TV) – Via Europa n. 138 (catastalmente Via Nazionale n. 48) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione, composta da loggia, soggiorno, cucinino, disimpegno, due camere e bagno al piano terra; su corpo di fabbrica separato magazzino al grezzo al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 118 catastali. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.250,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### SAN VENDEMIANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 813/2011

SAN VENDEMIANO (TV) – Fraz. Fossamerlo, Via Cal

Vecchia n. 38 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta, nello stato di fatto, da ingresso, cucina, bagno, e ripostiglio al piano terra; due camere e disimpegno al piano secondo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 80 catastali. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

#### APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 976/2011

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) – Via Piave n. 44 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Aquila" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso – soggiorno – cucina, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze al piano secondo; cantina al piano sotterranea; garage di mq. 16 catastali al piano sotterranea. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.250,00. Vendita senza incanto in data 14.03.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Dott. Igino Berti, con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 – Castelcuoco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail [iginoberti@tiscali.it](mailto:iginoberti@tiscali.it),

### SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

#### PORZIONE DI CASA CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 1014/2011

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Trevigiana n. 61 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di casa (di fatto inabitabile; vedi perizia) composta da: cucina, disimpegno/vano scale, secchiaio e bagno al piano terra; disimpegno e camera al piano primo; soffitta; su corpo di fabbrica separato ripostiglio (in precario stato di conservazione; vedi perizia) al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 56 catastali, in parte non accessibile direttamente. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 14.250,00. Vendita senza incanto in data 21.03.2017 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVISO**  
Vendite presso AadaV

**Abitazione | Accessorio**

**CAERANO DI SAN MARCO**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 55/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Caerano di San Marco (TV), Via Belloni n. 10. Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare disposta ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina, camera, corridoio, bagno e C.T.) e primo (tre camere, corridoio, bagno e ripostiglio) per una superficie complessiva di circa mq. 175 oltre ad una terrazza al primo piano di mq. 8. Autorimessa di circa mq. 22 su corpo staccato ed area scoperta di pertinenza di mq. 444. Difformità edilizie per modifiche interne. Stato di conservazione: mediocre/scarso. Occupato dagli esecutati. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base immobile: Euro 100.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 75.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1° marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V. in Treviso, Viale Verdi n. 23/E.

**CONEGLIANO**

**MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 843/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Conegliano (TV), via Ospedale n. 36/1°. Monocale di circa mq. 41 lordi al piano terra del fabbricato in condominio denominato "Condominio Viridiana". Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: mediocre. Libero. Prezzo base: Euro 45.500,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.125,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via

Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 115/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Crocetta del Montello (TV), frazione Ciano del Montello, Via Fantin n. 173. Appartamento al secondo e ultimo piano di un edificio di sei unità abitative, composto da ingresso/soggiorno/cottura, due camere, bagno e disimpegno per una superficie lorda di circa mq. 65 oltre ad un soppalco di circa mq. 20 con affaccio sulla zona giorno; posto auto scoperto di mq. 13. Difformità edilizie per modifiche interne. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutato. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Valore immobile: Euro 48.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V. in Treviso, Viale Verdi n. 23.

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 76/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Crocetta del Montello (TV), frazione Nogarè, via IV Novembre n. 26. Porzione di fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, cucina, soggiorno, pranzo, bagno e wc, due ripostigli e legnaia), primo (due camere, corridoio e terrazza) e secondo (soffitta) per una superficie residenziale di circa mq. 171, con area scoperta di pertinenza di mq. 66. Difformità edilizie. Stato di conservazione: mediocre, impianti inadeguati, necessità di manutenzione. Libero. Prezzo base: Euro 69.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 51.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno pre-

cedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: dott. Iginò Berti con studio in Castelcuoco, Piazzetta Elio Boito n. 8/2, tel. e fax 0423/962175, e-mail iginoberti@tiscali.it

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 385/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Crocetta del Montello (TV), Via Zoppalon. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato di civile abitazione costituite da: appartamento al piano primo con ingresso (corridoio e vano scale) al piano terra, garage al piano terra ed area scoperta di pertinenza di mq. 38. L'appartamento è composto da cucina, bagno, due camere per una superficie lorda di circa mq. 47 e altezza utile compresa fra m. 2,05 e m. 2,33, oltre alla terrazza di mq. 48. Difformità edilizie per modifiche interne. Stato di conservazione: pessime condizioni manutentive e conservative. Liberi. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 38.400,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 28.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**LORIA**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1059/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Loria (TV), via Crosera n. 30. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso-corridoio, soggiorno, due camere, due stanze, bagno e ripostiglio) e primo (cucina, soggiorno, due camere, bagno e soffitta) per una superficie utile calpestabile di circa mq. 197 oltre ad una loggia al primo piano di mq. 12,50 ed alla cantina di mq. 6,90 al piano interrato; area scoperta di pertinenza di mq. 163. Stato di conservazione: mediocre. Libero. Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 175.000,00 Offerta minima per la

partecipazione all'asta: Euro 131.250,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

### NERVESA DELLA BATTAGLIA

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 585/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Nervesa della Battaglia (TV), via Francesco Vezzi n. 16. Unità immobiliari facenti parte del Blocco "B" del complesso in condominio denominato "Residence Bidasio" costituite da: appartamento al primo piano composto da soggiorno-cottura, disimpegno, camera e bagno per una superficie lorda complessiva di circa mq. 60 oltre a due terrazze di totali mq. 9; garage al piano interrato di circa mq. 21. Proprietà per quota di 13,800/1000 sui terreni adibiti a strade, verde pubblico e parcheggi di complessivi mq. 3.031. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: sufficiente. Libero. Valore immobile: Euro 63.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 47.250,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### PIEVE DI SOLIGO

#### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1061/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), via Borgo Stolfi n. 81. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato "B" del complesso residenziale denominato "La Castella", costituite da: appartamento (int. 2) al piano rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere e bagno per una superficie netta complessiva di mq. 75 oltre a tre terrazzini di totali mq. 6,10; cantina di mq. 14 netti e posto auto coperto di mq. 15 al piano seminterrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: mediocre. Liberi. Prezzo base: Euro 65.000,00 Offerta minima per la partecipazione

all'asta: Euro 48.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### PORTOBUFFOLÈ

#### ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 819/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Portobuffolè (TV), via Puccini. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (cucina, soggiorno, ripostiglio e cantina), primo (camera, bagno, due stanze e ripostiglio) e secondo (soffitta non accessibile) per una superficie commerciale di mq. 72; area scoperta di pertinenza di mq. 164 e adiacente terreno agricolo incolto di mq. 670. In cattivo stato di manutenzione e conservazione. Libero. Prezzo base: Euro 34.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 25.500,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### REVINE LAGO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1079/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Revine Lago (TV), via Maestra n. 103. Porzione di fabbricato in linea ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, cantina, C.T., ripostigli), primo (cucina, camera, bagno, due terrazzi) e secondo (due locali al grezzo uso soffitta) per una superficie netta complessiva di circa mq. 157 con corte esclusiva di mq. 8; manufatto uso deposito attrezzi di mq. 24 costituito da un rudere impraticabile, in aderenza all'abitazione, con area scoperta di pertinenza. Stato di conservazione: pessimo. Occupato dall'esecutata in forza di

titolo non opponibile alla procedura. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 44.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

### RIESE PIO X

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 464/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Riese Pio X (TV), località Vallà, Via Toti n. 26/E. Appartamento al piano primo del Complesso immobiliare Toti composto da ingresso/soggiorno/cucina, due camere e bagno per una superficie lorda complessiva di circa mq. 49 oltre al terrazzo di mq. 2,65; garage di mq. 27 al piano interrato del condominio Kennedy. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: discreto. Occupato dagli esecutati. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 51.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 38.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1° marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

### SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

#### ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 824/2010.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), Via Cal di Val n. 7. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (cucina, pranzo, soggiorno e wc) e primo (tre camere, bagno e disimpegno) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 177, oltre ad una terrazza coperta di circa mq. 10 con cantina di mq. 18 e garage di mq. 26 al piano seminterrato; area scoperta di pertinenza di mq. 180. Lievi difformità edi-

lizie. Stato di conservazione: sufficiente. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 81.920,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 61.440,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1° marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V. in Treviso, Viale Verdi n. 23/E

**SUSEGANA**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 478/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Davide De Vido presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), località Ponte della Priula, via ex Bombardieri n. 1. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (cucina, due camere, corridoio e bagno) e primo (tre camere, studio, corridoio e bagno) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 200 oltre ad una terrazza di mq. 4,56; garage e c.t. in aderenza al fabbricato; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 281. L'accesso agli immobili avviene attraverso servitù di passaggio costituita sui m.n. 418 (ex 40a). Difficoltà edilizie presumibilmente non sanabili; edificazione di ripostiglio e lavanderia in aderenza al garage; tettoia di mq. 60, parzialmente chiusa, collegata al ripostiglio-lavanderia; baracca di circa mq. 10 coperta con pannelli di lamiera ondulata. Planimetrie catastali difformi dallo stato dei luoghi per variazioni forometriche e nella distribuzione degli spazi interni. Stato di conservazione: buono. Occupati dall'esecutato. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Valore immobile: Euro 79.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 59.400,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**SUSEGANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 908/2010.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Davide De Vido presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Susegana (TV), località Ponte della Priula, via Secondaria Stazione n. 19. Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio a destinazione residenziale-commerciale composto da cucina, pranzo, due camere, corridoio, bagno e ripostiglio per una superficie netta complessiva di mq. 87; cantinetta di mq. 4 allo stato grezzo al piano seminterrato; posto auto coperto da tettoia, area scoperta comune. Stato di conservazione: scadente; l'appartamento necessita di manutenzione straordinaria. Occupati dall'esecutato. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Valore immobile: Euro 39.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 29.400,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**VIDOR**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 569/2012.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vidor (TV), piazzale Capitello n. 29/C. Appartamento al primo piano di un fabbricato facente parte del complesso commerciale, direzionale e residenziale in condominio denominato "Il Capitello", composto da soggiorno-cottura, camera e bagno per una superficie netta totale di circa mq. 44 oltre alla terrazza di mq. 3,26; garage al piano seminterrato di mq. 16,61 netti. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: buono. Liberi. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 45.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.350,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 869/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Villorba (TV), frazione Fontane, via S. Pio X n. 21. Appartamento al primo piano del fabbricato in condominio (ex I.A.C.P.) denominato "Condominio S. Pio X 21" composto da ingresso-cucina, soggiorno, due camere, bagno e due terrazze con magazzino al piano terra per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 102. Lievi difformità edilizie. Stato di conservazione: scadente. Libero. Prezzo base: Euro 66.500,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 49.875,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**APPARTAMENTO - TERRENO PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 88/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Crocetta del Montello (TV), Via dei Martiri n. 25. Appartamento al primo piano di un fabbricato di tre unità ad uso abitativo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno e ripostiglio per una superficie calpestabile di circa mq. 57; quota di un terzo del terreno pertinenziale di totali mq. 228. Libero. Stato di conservazione: insufficiente; l'intero edificio necessita di totale ristrutturazione. Prezzo base: Euro 36.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1° marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**

**ABITAZIONE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 971/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), via Castello n. 14. Porzione centrale di fabbricato in linea ad uso abitazione disposta ai piani terra (soggiorno, cucina, bagno) e primo (due camere) oltre al piano secondo

sottotetto (soffitta) e pertinente terreno di mq. 71 sul quale insiste un fabbricato abusivo ad uso magazzino. Stato di conservazione: in condizioni di degrado, necessita di ristrutturazione. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 41.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8 marzo 2017 h.

15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it



**TREVISO**  
Vendite Asset

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**ABITAZIONE CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 604/2012**

TREVISO (TV) - Via A. Martini n. 4 - LOTTO UNICO, bene 0001, piena proprietà (100%) di unità immobiliare a uso civile abitazione posta al piano terzo con magazzino al piano seminterrato, composta da: ingresso-corridoio, cucina, salotto, terrazzino, disimpegno, bagno, 2 camere matrimoniali, camera singola (circa 107mq), oltre al magazzino posto al piano seminterrato (circa 8mq). Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Vendita senza incanto in data 07/03/2017 alle ore 11:30 presso lo Studio della Dott.ssa Lorenza Danzo in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Lorenza Danzo (tel. 0422 1575226 - fax 0422 1575265 - e-mail danzo@boschidanzo.it).

**TREVISO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 992/2011**

TREVISO (TV) - Via P. Bertolini n. 18 - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di unità immobiliare facente parte del Condominio Verbena così composto: atrio (circa 21mq), archivio (circa 8 mq), anti bagno e bagno (circa 4mq), disimpegno (circa 6mq), anti bagno e bagno (circa 4mq), due locali ad uso ufficio (rispettivamente circa 12mq e 20mq) e così per complessivi 74mq calpestabili. Rilevate difformità catastali sanabili con un costo stimato di circa Euro 2.000,00. Libero. Prezzo base Euro 83.200,00. Offerta minima Euro 62.400,00. Vendita senza incanto in data 07/03/2017 alle ore 16:00 presso lo Studio

della Dott.ssa Lorenza Danzo in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Geom. Giorgio Granello, Treviso (TV) Viale della Repubblica 253 (tel. 0422430940 - fax 0422314701 - e-mail info@studio-granello.it).

**BREDA DI PIAVE**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 28/2011**

BREDA DI PIAVE (TV) - Via Cal di Breda 58/b - LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di unità abitativa residenziale, disposta al primo piano di un condominio di ventisei unità denominato Condominio alle Calle, così composto: - zona giorno, un disimpegno, un bagno; - una camera e un'altra camera; - terrazze; - al piano interrato un garage (circa 15,34 mq), e così per circa complessivi 71 mq di superficie utile. Si evidenzia che l'amministratore condominiale ha evidenziato la sussistenza di spese condominiali arretrate non pagate dagli esecutati, come dettagliatamente indicato in perizia. Libero. Prezzo base Euro 58.240,00. Offerta minima Euro 43.680,00. Vendita senza incanto in data 03/03/2017 alle ore 10:30 presso lo Studio del Dott. Mario Conte in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi 6/a. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 610/2012**

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Fraz. Ciano, Via Unione - LOTTO unico, piena proprietà (100%) di appartamento abitabile al primo piano di mq 76,10 di s.l.c. su fabbricato in linea comprendente cucina,

soggiorno, due camere e bagno. Classe energetica presunta F. Occupato dall'esecutato ma residente in altro numero civico. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 28/02/2017 alle ore 12:00 presso lo Studio del Dott. Gianni Pretto in Montebelluna (TV), Via Montello 6/A. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 602/2012**

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Ronzinella n. 170 int. 61 - LOTTO 0001, piena proprietà 100% di appartamento disposto al piano decimo del fabbricato denominato Centro Commerciale e residenziale Ronzinella Edificio F2. Il fabbricato che ospita l'unità pignorata è a dodici piani; si accede all'edificio dall'area scoperta condominiale, attraverso il vialetto di ingresso che dal marciapiede lungo la strada comunale conduce al portone di ingresso rialzato di sette gradini e mediante scala comune interna e all'ascensore, al corridoio di distribuzione all'appartamento in questione, interno 61. Il garage di mq 13, al piano interrato di un altro corpo di fabbrica edificato in vicinanza a quello dell'alloggio, denominato G1, a cui si accede allo stesso attraverso rampa carrabile esterna, con cancello meccanizzato, che collega alla strada comunale. Si rileva che l'importo annuo delle spese condominiali fisse di gestione e manutenzione dell'appartamento ammontano a circa Euro 1.450,00, mentre per il garage sono pari ad Euro 100,00. L'amministratore condominiale ha evidenziato la sussistenza di spese condominiali non pagate dall'esecutato. Occupato in forza di contratto di locazione sottoscritto del 03/02/2016. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto in data 24/02/2017 alle ore 09:30 presso lo Studio del Dott. Mario Conte in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita.

Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, viale della Repubblica n. 253 tel. 0422/430940 e-mail info@studiogranello.it

**MOGLIANO VENETO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 616/2012**

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Ronzinella n. 174 int. 63 - LOTTO 1, piena proprietà 100% di appartamento al p. secondo di sup. lorda mq 161,04 (esclusi i due terrazzi) composto da ingresso, soggiorno/pranzo, studio, corridoio, cucina, ripostiglio, tre camere matrimoniali, due bagni e due terrazzi. Garage al p. interrato di sup. lorda mq 19,24. Presenza di lievi difformità. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto in data 02/03/2017 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Montegrappa n. 28. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 67/2012 riunita alla 446/2012**

MOGLIANO VENETO (TV) - Via XXVIII Aprile 4 - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di unità abitativa facente parte del complesso condominiale denominato Condominio Loredana al piano terzo, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, cameretta, bagno e terrazza (complessivi 91mq). Riscaldamento autonomo, impianto di climatizzazione. Box auto al piano terra (12mq). Rilevate difformità interne e prospettiche: spesa stimata per la regolarizzazione Euro 3.000,00= circa. Libero. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Vendita senza incanto in data 07/03/2017 alle ore 11:00 presso lo Studio della Dott.ssa Lorenza Danzo in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Lorenza Danzo (tel. 0422 1575226 - fax 0422 1575265 - e-mail danzo@boschidanzo.it).

**MONTEBELLUNA**

**UNITÀ ABITATIVA RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 566/2012**

MONTEBELLUNA (TV) - Via Schiavonesca Priula 13 - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di unità abitativa residenziale, facente parte di un fabbricato condominiale a due unità, disposto sul piano Terra. L'unità abitativa con orientamento Sud, è così composta: ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, tre camere da letto, bagno e antibagno; area scoperta; ripostiglio e autorimessa; strada di accesso in comproprietà; e così per circa complessivi 123mq di superficie utile oltre al garage. Si rileva che rispetto all'ultimo stato autorizzato dell'immobile vi sono difformità da sanare per mezzo di pratica amministrativa in sanatoria e pratica di variazioni/correzioni delle planimetrie catastali DOCFA. Costo complessivo stimato di euro 17.386,80. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Vendita senza incanto in data 07/03/2017 alle ore 09:30 presso lo Studio della Dott.ssa Lorenza Danzo in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. di Treviso, Silea (TV) Via Internati 1943-45 (tel. 0422435022 - fax 0422298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

**PAESE**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 620/2012**

PAESE (TV) - Loc. Padernello, Via San Gottardo n. 23/8 - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di unità abitativa residenziale, facente parte di un fabbricato condominiale a varie unità, disposto su due piani. L'unità abitativa è così composta: al piano secondo, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere, loggia, terrazza; sottotetto non praticabile (con terrazzo a tasca da sanare) e loggia piano sottotetto; garage pertinenziale; e così per circa complessivi 107 mq di superficie commerciale oltre al garage. Si rileva che sono stati individuati alcuni abusi nel sottotetto sicché è necessario provvedere alla rimozione di sanitari e alla presentazione al Comune competente di SCIA in sanatoria e variazione catastale per regolarizzare la terrazza a tasca. Costo complessivo stimato di circa euro 5.500,00. Libero. Prezzo base Euro 83.200,00. Offerta minima Euro 62.400,00. Vendita senza incanto in data 07/03/2017 alle ore 09:00 presso lo Studio della Dott.ssa Lorenza Danzo in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Lorenza Danzo (tel. 0422 1575226 - fax 0422 1575265 - e-mail danzo@boschidanzo.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**REFRONTOLO**

**DUE UNITA' RESIDENZIALI - MAGAZZINO - AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 1000/2011**

REFRONTOLO (TV) - Via Colvendrame 40 - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di compendio immobiliare composto da due unità residenziali e un magazzino con scoperto pertinenziale situato in una suggestiva zona collinare a prevalente destinazione agricola. Libero. Prezzo base Euro 137.000,00. Offerta minima Euro 102.750,00. Vendita senza incanto in data 22/02/2017 alle ore 10:00 presso lo Studio del Dott. Tarcisio Baggio in Treviso, Vicolo Rovero 24. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, ASTE 33 srl, TREVISO (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 (tel. 0422/693028).

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 648/2012**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Viale I Maggio n. 60/A - LOTTO 0001, piena proprietà di porzione di abbinata al p. terra e rialzato con corte esclusiva, garage e magazzino al p. seminterrato accessibile con ingresso carroia e pedonale da pubblica via. L'abitazione risulta così composta: al p. terra e rialzato zona giorno, disimpegno, tre camere, due bagni, una terrazza, area scoperta; al p. seminterrato lavanderia, magazzino e garage. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 262.150,00. Offerta minima Euro 196.613,00. Vendita senza incanto in data 02/03/2017 alle ore 12:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Montegrappa n. 28. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Aste 33 s.r.l., con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422-693028; e-mail: info@aste33.com).



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VIDOR****UNITÀ ABITATIVA RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 646/2012**

VIDOR (TV) - P.le Capitello n. 18/A - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di unità abitativa posta al piano primo e autorimessa posta al piano interrato. L'appartamento, con orientamento ad ovest, è composto dalla zona giorno (soggiorno, ingresso e cucina) e dalla zona notte (tre camere, due bagni, un ripostiglio e un disbrigo); inoltre l'appartamento è dotato di due terrazze, una a sud e una a nord, per una superficie lorda di mq 235,30. Libero. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto in data 07/03/2017 alle ore 15:00 presso lo Studio della

Dott.ssa Lorenza Danzo in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Iginò Berti, Castelcucco (TV), Piazzetta Elio Boito, 8/2 (tel. 0423962175 - fax 0423962175 - email [iginoberti@tiscalì.it](mailto:iginoberti@tiscalì.it)).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****MOGLIANO VENETO****APPARTAMENTO CON GARAGE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 898/2011**

MOGLIANO VENETO (TV) - LOTTO 1, piena proprietà 1/1 (100%) di unità residenziale situata in prossimità del centro di Bonisiolo, Via Massimo d'Antona 31, facente parte del complesso condominiale Campo de' Fiori, piano primo, così composta: vano unico ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, bagno, due camere (per complessivi 69mq circa) e terrazza (18mq circa). Riscaldamento autonomo. Garage al piano interrato (20mq circa). Libero. Lotto 2, piena proprietà 7/18 (38,89%) di terreno insistente in ambito di una zona residenziale di completamento, situata nella periferia Nord della città, Via G. Oberdan, zona Alla Boaria Vecchia (circa 26mq). Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 80.000,00, Lotto 2 Euro 140,00. Offerte minime: Euro 60.000,00 per il Lotto 1, Euro 105,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 07/03/2017 alle ore 10:00 presso lo Studio della Dott.ssa Lorenza Danzo in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Lorenza Danzo (tel. 0422 1575226 - fax 0422 1575265 - e-mail [danzo@boschidanzo.it](mailto:danzo@boschidanzo.it)).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**TREVISO  
Vendite PRO.D.ES****Abitazione | Accessorio****CASTELFRANCO VENETO****ABITAZIONE CON CANTINA E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 750/2012**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. A. Bortolotto  
CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Brenta n. 93 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione al primo piano, cantina al piano seminterrato e garage pertinenziale su corpo staccato al piano terra. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 50.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Vendita senza incanto in data 21/02/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 712/2012**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi  
PIEVE DI SOLIGO (TV) - Fraz. Solighetto, Via Roma - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione sita nella zona limitrofa al centro storico. Il fabbricato principale è una bifamiliare su tre piani non divisibile da cielo e terra; la parte oggetto di pignoramento è la porzione a est. Attualmente l'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 54.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.500,00. Vendita senza incanto in data 21/02/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

contattaci anche su

**facebook**

Canale Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)[astemobili.it](http://astemobili.it)



**Tribunale di  
TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 586/2010**

TREVISO (TV) - Via Chiarano n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo in condominio di 4 unità abitative e composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere e terrazzo, con garage al piano terra. Difformità edilizie sanabili. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 01.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode: Geometra Granello Giorgio di Treviso, tel. 0422 430940.

**TREVISO**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 703/2009**

TREVISO (TV) - Via Postumia n. 39/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare composta da: cantina, centrale termica e ripostiglio (in parte in diritto di superficie) al piano scantinato; portico, ingresso, cucina, tinello, corridoio e sbratta al piano rialzato; tre camere, corridoio e bagno al piano primo; garage di mq. 28 catastali al piano scantinato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 241 catastali. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.400,00. Vendita senza incanto in data 17.01.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CAERANO DI SAN MARCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 674/2008**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Settembre 1944 n. 24/3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del "Condominio

Firenze" e composto da ingresso, cucina-pranzo, due camere, bagno e tre terrazze con cantina e garage al piano interrato. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 22.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie - Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422 435022/030 Fax 0422 298830.

**CAERANO SAN MARCO**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 113/2010**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via dei Fanti n. 5 int. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al secondo piano del "Condominio Monerica" e composto da ingresso-soggiorno, camera, bagno e terrazzo, con annesso posto auto al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASTELCUCCO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 380/2010**

CASTELCUCCO (TV) - Via L. Rossato n. 2 int. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano terra del "Condominio Vallorgana" e composto da soggiorno con angolo cottura, corridoio-disimpegno, bagno e due camere, con garage al piano seminterrato. Spese condominiali insolite. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 01.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CISON DI VALMARINO**

**FABBRICATO COLLABENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 294/2010.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Cison di Valmarino (TV), frazione Mure, Vicolo Firenze n. 10. Fabbricato collabente, porzione in linea di un più ampio borgo storico, disposto ai piani terra, primo e secondo, per un volume complessivo di circa mc. 293, con area scoperta di mq. 90. Il piano terra ha accesso indipendente mentre ai rimanenti piani si accede tramite locali comuni con l'unità confinante. La struttura è costituita da muratura portante di pietra e solai di legno, parzialmente crollati. Privo di impianti. Il fabbricato di cui al m.n. 576 è completamente crollato. Stato di conservazione: necessita di pesante ristrutturazione. Libero. Valore immobile: Euro 13.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 10.200,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 11 gennaio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**CODOGNÈ**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 702/2010**

CODOGNÈ (TV) - Via F. Crispi n. 26 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con superficie di circa mq. 81,00, sito al piano terra del "Condominio Capinera" e composto da ingresso-cucina-soggiorno, corridoio, tre camere, bagno e terrazzo, con garage al piano scantinato. Spese condominiali insolite. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**COLLE UMBERTO**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 724/2010**

COLLE UMBERTO (TV) – Via Modena n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con superficie commerciale di circa mq. 93, con area scoperta di pertinenza e composta da ingresso, soggiorno-cucina e ripostiglio al piano terra, camera al piano primo, bagno ricavato tra il piano primo e secondo e camera con ripostiglio al piano secondo. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie – Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422 435022/030 Fax 0422 298830.

**CONEGLIANO****ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 672/2010**

CONEGLIANO (TV) – Via A. Ferrarin n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con garage sviluppata su due piani fuori terra in fabbricato bifamiliare, attualmente di fatto divisa in due unità autonome. Si segnala che gli impianti necessitano di un adeguamento alla normativa vigente. Difficoltà edilizie in parte sanabili, con demolizione della tettoia presente sul fronte dell'autorimessa e bonifica della copertura del garage costituita da ondulato "Eternit". Occupata dagli eredi dell'esecutato. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerte minime in aumento Euro 3.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CONEGLIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 48/2010**

CONEGLIANO (TV) – Viale Italia n. 134 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano quarto del "Condominio Angelica" e composto da soggiorno-pranzo, angolo cottura, ripostiglio, corridoio, tre camere, due bagni e quattro terrazzi, con posto auto/magazzino al piano interrato. Si segnala che l'intera area interrata ove è situato il posto auto/magazzino è attualmente inaccessibile a seguito di provvedimento di diffida del Comando dei Vigili del Fuoco. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie – Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422 435022/030 Fax 0422 298830.

**CORNUDA****ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 692/2009**

CORNUDA (TV) – Via G. verdi n. 32 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione composta da porticato d'ingresso, ingresso, corridoio, cucina con sala da pranzo, centrale termica con lavanderia e soggiorno al piano terra, corridoio, bagno, tre camere e ripostiglio al piano primo, il piano secondo è allo stato grezzo. Sul mappale n. 58 (ente urbano) sorge un garage, pertinenza dell'abitazione, il quale non risulta censito. Si segnala la non conformità sia edilizia sia catastale e manca l'agibilità per il piano secondo. Necessita di una variazione catastale in aggiornamento ed adeguamento. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 01.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CROCETTA DEL MONTELLO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 748/2008**

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) – Via dei Martiri n. 64 - Lotto secondo, piena proprietà per l'intero di abitazione in fabbricato bifamiliare sita al piano terra e primo e composta da cucina, soggiorno, camera,

bagno e disimpegno. Si segnalano abusi per opere interne, sanabili amministrativamente, mediante presentazione di S.C.I.A. in sanatoria, la protezione trasparente esterna con forma ad arco non risulta sanabile. Si segnala inoltre la necessità di interventi al fine di gestire autonomamente l'unità immobiliare. Libero. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 08.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziaro I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FONTE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 34/2010**

FONTE (TV) – Via Fabia n. 21 int. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al secondo piano del "Complesso Residenziale 2000" sito precisamente nel "Blocco B" e composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, tre camere, bagno e w.c.-lavanderia, con annesso garage al piano interrato. Abusi edilizi sanabili consistenti in modifiche di superficie e volume rispetto al titolo edilizio autorizzativo. Spese condominiali insolite. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 01.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie – Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422 435022/030 Fax 0422 298830.

**MASER****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 767/2010**

MASER (TV) – Via Marosticana n. 32/1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento, da ristrutturare, sito al primo piano di un fabbricato residenziale e composto da ingresso, cucina, ripostiglio, corridoio, bagno e camera. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie – Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422 435022/030 Fax 0422 298830.

**MONASTIER DI TREVISO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 728/2010**

MONASTIER DI TREVISO (TV) – Via Mons. Albino Schileo n. 18/6 (ex Via E. Hemingway n. 38/6) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del "Condominio Hemingway" e composto da soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e terrazza, con garage al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie - Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422 435022/030 Fax 0422 298830.

**MONASTIER DI TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 774/2010**

MONASTIER DI TREVISO (TV) – Via Mons. A. Schileo n. 18/10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano secondo del "Condominio Hemingway" e composto da soggiorno, due camere, bagno e terrazzo, con garage al piano interrato. Spese condominiali insolute. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 22.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie - Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422 435022/030 Fax 0422 298830.

**PAESE**

**PORZ. DI BIFAMILIARE CON AREA SCOPERTA E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 894/2010**

PAESE (TV) – Via Monte Santo n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare sviluppata al piano primo, con area scoperta esclusiva di circa mq. 152 e composta da disimpegno, pranzo, cucina, bagno e tre camere, con annesso magazzino al piano terra. Difficoltà edilizie sanabili consistenti nella presenza di opere e modifiche prospettiche in diffinità al titolo edilizio autorizzativo e alle planimetrie catastali; le diffinità del vano magazzino dovranno essere ripristinate previo eventuali accordi con il confinante. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode: Geometra Granello Giorgio di Treviso, tel. 0422 430940.

**PEDEROBBA**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 626/2008**

PEDEROBBA (TV) – Via San Giacomo n. 17 - Lotto primo, piena proprietà per l'intero di abitazione, con area scoperta di pertinenza e terreni, composta da ingresso, soggiorno, cucina, dispensa e bagno al piano terra, tre camere e centrale termica al piano primo, due camere e soffitta al piano secondo. E' presente un magazzino composto da ripostiglio al piano terra e da legnaia al piano primo. L'immobile risulta privo di impianto di riscaldamento e si rileva la non conformità di tutti gli altri impianti. Difficoltà edilizie in parte sanabili, tra cui un fabbricato e un portico da demolire. Si segnala la necessità di aggiornamenti catastali e dell'espletamento di una pratica per l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 D.Lgs.42/2004. Libero. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero di terreni e vegetazione spontanea. Prezzi base: Lotto primo Euro 29.000,00, Lotto secondo Euro 1.900,00. Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00 per il Lotto primo, Euro 300,00 per il Lotto secondo, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 08.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PEDEROBBA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 866/2010**

PEDEROBBA (TV) – Loc. Covolo, Via Guizzona n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con area scoperta di pertinenza e composta da ingresso, cucina, soggiorno, camera e bagno al piano terra, corridoio, tre camere e tre ripostigli al piano primo. Diffinità edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne e prospettiche. Occupata dagli esecutati. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie - Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422 435022/030 Fax 0422 298830.

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 722/2009**

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via Corazzin n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al primo piano con area scoperta di pertinenza e garage al piano interrato. Necessità di opere di manutenzione e con riferimento al garage, si segnala che sussistono delle diffinità urbanistiche e catastali per le quali si rimanda alla perizia in atti. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 08.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONTE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 815/2010**

PONTE DI PIAVE (TV) – Via Sottotreviso n. 58/10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di superficie lorda commerciale di circa mq. 109 sito al piano quarto del "Condominio Giardino" con area scoperta di pertinenza e composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, disimpegno, ripostiglio-lavanderia e terrazzo, con annesso magazzino al piano terra. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 22.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONZANO VENETO****PORZIONE DI FABBRICATO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 9/2011**

PONZANO VENETO (TV) – Via Barrucchella n. 19/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato all'interno di vecchia corte rurale composto da appartamento al piano primo e deposito-magazzino al piano terra. Si segnala che l'accesso pedonale e carraio avvengono attraverso servitù di passaggio su altra proprietà. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 08.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie - Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422 435022/030 Fax 0422 298830.

**RIESE PIO X****APPARTAMENTO CON CORTE ESCLUSIVA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 245/2010**

RIESE PIO X (TV) – Loc. Spineda, Via Quartiere Galliazzo n. 23 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con corte esclusiva sito al piano primo e composto da ingresso-soggiorno-cucina, due camere, corridoio e bagno, con garage e due vani accessori al piano interrato. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in modifiche alla destinazione d'uso e ampliamento. Occupato. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in

data 08.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA****APPARTAMENTO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 500/2010**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via Roma n. 30 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento in condominio di superficie commerciale di circa mq.109,50, sito al piano primo, con posti auto di pertinenza e composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno, guardaroba e camera. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in lievi modifiche interne (ampliamento del locale angolo cottura con conseguente riduzione dell'attiguo disimpegno ed eliminazione di circa cm. 70 della spalletta muraria). Occupato dall'esecutato. Piena proprietà per la quota di 1/5 di posti auto scoperti e area urbana comune. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerte minime in aumento Euro 3.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 01.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN ZENONE DEGLI EZZELINI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 129/2010**

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) – Loc. Cà Rainati, Via Risorgimento n. 70 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano rialzato di una palazzina di quattro abitazioni e composto da cucina-soggiorno, ingresso con corridoio, bagno e tre camere, con annesso ripostiglio al piano interrato. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in modifiche forometriche e prospettiche alla copertura, sporto su ingressi e terrazzo su rampa scale non costruito; impianto termosanitario da sostituire. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 08.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA****APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 673/2010**

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Trevigiana n. 83 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra composto da cucina, camera, bagno, ripostiglio e disimpegno. Libero. Piena proprietà per la quota di 1/2 di area scoperta di circa mq 36,50 ad uso parcheggio. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 08.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SUSEGANA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 539/2008**

SUSEGANA (TV) – Via Garibaldi n. 29 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con area scoperta di pertinenza e composta da cantina al piano seminterrato, ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, camera, disbrigo, bagno e garage al piano terra, ingresso, cucina, soggiorno con veranda, due camere, disbrigo e bagno al piano primo; è presente una costruzione adiacente ad uso garage, rimesse e taverna, con sovrastante terrazza. L'immobile è inagibile e necessita di lavori di manutenzione straordinaria. Per le difficoltà presenti, e in parte sanabili, si rimanda alla perizia in atti. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA****APPARTAMENTO - GARAGE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 821/2010**

VILLORBA (TV) – Loc. Carità, Via dei Mille n. 5 int. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al terzo piano del "Condominio Stefania" e composto da ingresso, cucina, soggiorno, corrido-

io, tre camere, bagno e servizio w.c., con garage al piano terra e magazzino al piano interrato. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in modifiche alla distribuzione e al numero dei locali, variazioni forometriche e di prospetto, si segnala inoltre che il piano interrato del condominio è stato realizzato in totale diffinitività. Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 22.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA**  
**APPARTAMENTO CON GARAGE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 38/2010**  
 VILLORBA (TV) - Via Bocca del '24 n. 105 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del "Condominio Mattia" e composto da ingresso-disimpegno, soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, camera e ripostiglio, con garage al piano interrato. Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 22.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VITTORIO VENETO**  
**ABITAZIONE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 436/2010**  
 VITTORIO VENETO (TV) - Via Dalmazia n. 56/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione di tipo contiguo, facente parte di un vecchio borgo rurale, con scoperto di pertinenza e composta da ingresso, cucina, sala da pranzo e ripostiglio al piano terra, corridoio, bagno, due camere, ripostiglio e terrazza al piano primo, corridoio, due camere e ripostiglio al piano secondo. Manufatto abusivo presente sull'area scoperta da rimuovere in quanto non sanabile. Occupata dagli esecutati. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 15.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VOLPAGO DEL MONTELLO**  
**ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 15/2011**  
 VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via San Pio X n. 74 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione di tipo popolare composta da ingresso, cucina, bagno, soggiorno e vano scala al piano terra, disimpegno e due camere al piano primo. Immobile privo di riscaldamento, tutti gli impianti necessitano di verifiche per accertare il loro stato funzionale e la conformità a norma. Libero. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 01.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**CHIARANO**  
**IMMOBILE USO COMMERCIALE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 524/2009**  
 CHIARANO (TV) - Via Don Gio-Batta Zanardo n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare ad uso commerciale sita al piano terra del condominio denominato "Residenza Centro - Corpo B" e composta da ampio locale principale, antibagno e servizio igienico. Necessita di una manutenzione degli impianti. Difficoltà edilizia sanabile consistente nella realizzazione della porta di servizio al posto di una finestra. Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 08.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Fallimenti

## Immobilie comm.le|ind.le

## CAPPELLA MAGGIORE

## CAPANNONE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## FALLIMENTO N. 172/2016

CAPPELLA MAGGIORE (TV) – Fraz. Santa Apollonia, Via dei Paolin n. 25 – Lotto unico, capannone a destinazione artigianale per una superficie complessiva di circa mq. 779,00, di cui mq. 211,00 coperti dal corpo di fabbrica e circa mq. 568,00 di area scoperta a servizio della parte artigianale, parcheggi ed aree verdi; Il fabbricato si compone di un corpo principale adibito a laboratorio, un magazzino, un ufficio, un archivio, un ripostiglio ed un corpo bagno, nella parte scoperta retrostante insistono dei manufatti abusivi che dovranno essere rimossi, in quanto sprovvisti delle prescritte autorizzazioni edilizie. L'unità risulta libera e si presenta in discrete condizioni, sono presenti ulteriori difformità catastali ed urbanistiche sanabili e non, il tutto per un costo stimato in Euro 8.950,00. Si segnala che relativamente al terreno, contraddistinto dal mappale 392 ed in proprietà per la quota di 78/1000, è costituito dalla servitù di passaggio ma a tutti gli effetti risulta essere strada pubblica. Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 06/03/2017 alle ore 11:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:55 del giorno 06/03/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

## VILLORBA

## PORZIONE DI CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## FALLIMENTO N. 107/2016

VILLORBA (TV) – Loc. Catena, Via Postioma 45/A – Lotto unico, porzione di capannone a destinazione artigianale con piccola zona commerciale per una Superficie Complessiva di circa mq. 529,60, di cui mq. 422,00 coperti dal corpo di fabbrica e circa mq. 1.144,00 di area scoperta esclusiva a servizio della parte artigianale, parcheggi ed aree verdi; l'unità

immobiliare, porzione di un più ampio fabbricato, si compone di un ampio vano adibito ad uso commerciale/magazzino, numero 02 (due) servizi igienici entrambi con antibagno comprensiva di una terrazza, sita al piano primo dello stabile, di circa mq. 336,12 accessibile tramite rampa esterna e di un'area esterna esclusiva di circa mq. 1.144,00. L'unità risulta libera e si presenta in appena sufficienti condizioni interne, si segnalano, come già evidenziato nell'elaborato peritale, difformità catastali ed urbanistiche sanabili e non, il tutto per un costo stimato in Euro 42.500,00. Prezzo base Euro 30.000,00, con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 28/02/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 28/02/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole

## VENEZIA

## NEGOZIO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## FALLIMENTO N. 51/2016

VENEZIA (TV) – Loc. Mestre, Via L. Einaudi 62 – Lotto unico, unità immobiliare a destinazione commerciale (negozio) facente parte di un più ampio complesso condominiale denominato "Condominio Castelvecchio" a sei livelli fuori terra a destinazione mista, residenziale, commerciale e terziario, per una Superficie Complessiva di circa mq. 280,00. L'unità è situata al piano terra dello stabile ed è così composta: unico grande vano ad uso commerciale e numero 02 (due) corpi servizi igienici dotati entrambi di antibagno uno dei quali doppio, comprensiva inoltre di numero 02 (due) ampie vetrine. L'unità risulta occupata con regolare contratto di locazione con canone annuo di circa Euro 21.600,00 con seconda scadenza il 15/07/2023; si segnala che il canone di locazione a partire dal mese di marzo 2016 è stato ridotto ad Euro 14.040,00 anno sino alla messa in pristino dei locali dalle infiltrazioni interne presenti, le quali impediscono l'utilizzo di parte della superficie disponibile; sono presenti infine difformità urbanistiche, sanabili al costo stimato di Euro 3.000,00. Prezzo base Euro 274.500,00, con rilancio minimo pari ad Euro 2.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 03/03/2017 alle ore 10:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 09:55 del giorno 03/03/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito

internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

## Terreno|Immobilie agricole

## REVINE LAGO

## TERRENI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## FALLIMENTO N. 144/2015

REVINE LAGO (BL) – prossimità della S.P. 635 – Via G. Marconi – Lotto unico, composto da tre unità. Unità 1: appezzamento di terreno con potenzialità edificatoria di carattere produttivo attualmente raggiungibile attraverso una strada comunale denominata "Cal del Fontana", per una superficie di circa mq. 4.510,00, con una volumetria realizzabile da progetto pari a circa mc 2.705,00. Si precisa che l'area ricade in Zona Produttiva di Espansione soggetto a Piano Attuativo, le cui opere di lottizzazione sono in corso di esecuzione. Si segnala che il bene faceva parte di un intervento urbanistico di iniziativa privata denominato "Lottizzazione Tajada", di cui i lavori di urbanizzazione ad oggi non risultano completati. Il terreno risulta libero senza recinzioni, attualmente ad uso prato. Unità 2: piccolissimo terreno edificabile in Zona Produttiva di Completamento, attualmente raggiungibile attraverso una strada comunale denominata "Cal del Fontana", per una superficie di circa mq. 32,00; il terreno risulta libero senza recinzioni, attualmente ad uso prato. Unità 3: piccolo terreno agricolo di forma pressoché rettangolare, pianeggiante strettamente confinante all'area edificabile produttiva soggetta a piano attuativo, per una superficie di circa mq. 99,00; il terreno risulta libero senza recinzioni, attualmente ad uso prato. Prezzo base Euro 69.000,00 con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 06/03/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 06/03/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENTE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

**VENTE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENTE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



**Tribunale di VENEZIA**

### Abitazione | Accessorio

#### VENEZIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 618/2014

VENEZIA - GIUDECCA 402 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo in condominio di pregio, con sedici unità dotato di ascensore, composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno con antibagno, in buono stato di finitura e conservazione; oneri condominiali inevasi; formalità pregiudizievoli - Vendita senza incanto: 12/01/2017 ore 15.30. Prezzo base: Euro 180.000,00 offerta minima Euro 135.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Michele Giorgiutti, tel. 041 713460.

#### VENEZIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 217/2015

VENEZIA - GIUDECCA, CALLE SPINI, 431 - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano primo di un fabbricato residenziale, costituito da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, studio, bagno, WC e piccolo ripostiglio - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 304.140,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita con incanto: 9/03/2017 prezzo base Euro 299.140,00 scatti in aumento: Euro 5.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Giorgio Capuis, tel. 041 5042041.

#### VENEZIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 544/1993

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA COLOMBO, 45 - Diritto di usufrutto - LOTTO N. 1 (unico) - APPARTAMENTO, libero, al primo piano di un edificio tre piani fuori terra, privo di garage o di posti auto di pertinenza. Difficoltà sanabili a carico del nudo proprietario. Esistono formalità non cancellabili con il decreto di trasferimento - Vendita senza incanto: 8/03/2017 ore 14.00. Prezzo base: Euro 51.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo

base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Avv. Andrea Piai, tel. 041 0991600.

#### VENEZIA

##### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 183/2015

VENEZIA - MESTRE, VIA IRPINIA, 29 INT. 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo, sup. netta complessiva di mq 95,45, così suddivisa: ingresso cieco, cucina, soggiorno, terrazza est con accesso da cucina e soggiorno, disimpegno cieco, ripostiglio cieco, camera matrimoniale, bagno, camera singola, terrazza ovest con accesso dalla camera matrimoniale. Garage al piano terra. Irregolarità. Occupato dal debitore - Vendita senza incanto: 14/03/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 96.000,00 offerta minima Euro 72.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Elisabetta Montagner, tel. 041 940226.

#### VENEZIA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 791/2013 + 673/2012

VENEZIA - FAVARO VENETO, VIA GOBBI, 43 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE singola costituita da n. 2 piani fuori terra con scoperto esclusivo che cinge l'unità su tre lati; costruita nella metà degli anni '70; in buone condizioni tanto nelle strutture che nelle finiture, sia negli interni che negli esterni. Occupato dai debitori - Vendita senza incanto: 16/03/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 148.962,00 offerta minima Euro 111.721,50. Vendita assoggettata a imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

#### VENEZIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 115/2015

VENEZIA - MESTRE, VIA JACOPO FILIASI, 94 INT. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel complesso denominato "Condominio San Paolo", sup. di circa mq 160, al secondo piano con annesso magazzino al quarto piano e un posto auto scoperto sul retro del fabbricato. L'abitazione si compone di un ampio ingresso, doppio soggiorno, cucina, stanza studio servita da corridoio che porta a due camere da letto, bagno e ripostiglio; due ampi poggiali. Necessità di sanatoria edilizia con un costo previsto di circa 2.400,00 Euro. Occupata dal debitore. Spese condominiali scadute di circa 5.800,00 Euro - Vendita senza incanto: 16/03/2017 ore 15.30. Prezzo base: Euro 161.699,37 offerta minima Euro 121.720,78. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Roberto Ficotto, tel. 041 5302229.

#### VENEZIA

##### GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 204/2014

VENEZIA - FAVARO VENETO, VIA PASSO ROLLE, 30 - Piena proprietà - LOTTO 4: garage di mq 26; prezzo base Euro 9.720,00 offerta minima Euro 7.290,00. LOTTO 7: garage di mq 19; prezzo base Euro 6.960,00 offerta minima Euro 5.220,00. LOTTO 9: garage di mq 18; prezzo base Euro 6.540,00 offerta minima Euro 4.905,00 - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/03/2017 ore 11,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

#### VENEZIA

##### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 17/2015**

VENEZIA - ZELARINO, VIA GASPARE DIZIANI, 16/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE tipo villetta con garage e scoperto esclusivo, su piani sfalsati; p. terra composto da corridoio / ingresso che distribuisce alla zona soggiorno e alla zona pranzo con angolo cottura; bagno, ripostiglio, lavanderia e garage ubicati ad una quota inferiore di tre gradini; al p. primo si trovano due stanze da letto con bagno e terrazzo e, ad una quota superiore, la stanza da letto padronale completa di bagno e terrazza esclusiva; nel seminterrato trova spazio la cantina. Contiguo alla lavanderia è posto il garage - Vendita senza incanto: 23/03/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 347.283,00 offerta minima Euro 260.462,25. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marcello Lo Giudice, tel. 041 5322600.

**ANNONE VENETO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 639/2010**

ANNONE VENETO (VE) - VIA POSTUMIA, 24 scala E, int. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo, di vani 6, occupato dall'esecutato, con garage al seminterrato di mq 43, facenti parte del "Condominio Resy" - Vendita senza incanto 16/03/2017 ore 10.00. Prezzo base: Euro 45.104,00 offerta minima Euro 33.902,00 vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Roberto Ficotto, tel. 041 5302229.

**CAMPOLONGO MAGGIORE****PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 182/2014**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA GUIDO ROSSA, 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, porzione di bifamiliare in zona residenziale nella località di Bojon che si sviluppa su tre livelli, p. seminterrato, rialzato e primo, così articolata: ingresso / soggiorno, cucina abitabile, bagno e studio, al primo piano disimpegno, tre camere e bagno; al piano interrato lavanderia, centrale termica, taverna, garage doppio e magazzino. Difformità edilizie sanabili - Vendita senza incanto: 8/03/2017 ore 14,30. Prezzo base Euro 125.085,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

**CAORLE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 573/2010**

CAORLE (VE) - LOC. SAN GIORGIO DI LIVENZA, VIA CIRO MENOTTI, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due piani fuori terra con scoperto di pertinenza. Il piano terra comprende: ripostiglio / sottoscala, ripostiglio, lavanderia, disimpegno, garage e portico esterno; il primo piano è costituito da: ingresso, pranzo / soggiorno, cottura, disimpegno, camera, camera wc spogliatoio, bagno, balconi / terrazze e scala. Difformità, costi per la sanatoria Euro 5.500,00 detratti dalla stima - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 10:30. Prezzo base: Euro 166.885,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

**CAVALLINO TREPORI****APPARTAMENTO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 319/2012 + 6/2013**

CAVALLINO TREPORI (VE) - VIA TEVERE - VIA ADRIATICO - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO turistico / residenziale, composto al p. terra da ingresso, zona giorno con angolo cottura e bagno; al p. primo da due camere e bagno; scoperto esclusivo di complessivi 58 mq; uso esclusivo di due posti auto a raso nella zona parcheggio, oggetto di Convenzione con il Comune - Vendita senza incanto: 21/03/2017 ore 18,00. Prezzo base Euro 211.500,00 offerta minima Euro 158.625,00. Vendite soggette ad imposta di registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Maura Cadamuro, tel. 041 966853.

**CAVARZERE****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 322/2015**

CAVARZERE (VE) - VIA PIAVE, 144-145 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO in completo abbandono prospiciente la strada denominata Via Piave, costituito al piano terra da un negozio e retrostante corte con annesso magazzino e wc e al piano primo una abitazione - Vendita senza incanto: 12/01/2017 ore 14.00. Prezzo base: Euro 71.722,00. Vendita soggetta a imposta di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

**CEGGIA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 715/2012**

CEGGIA (VE) - VIA SAN FRANCESCO, 90 scala D int. 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo, nel condominio "I Vecchi Mulini", composto da soggiorno / cottura, disimpegno, camera, bagno per una sup. calpestabile di ca. mq 56, oltre a due terrazze a livello di sup. complessiva di ca. mq 8, con garage al p. interrato di sup. mq 18 ca. Liberi - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 19/05/2017

ore 9.00. Prezzo base: Euro 48.600,00 offerta minima Euro 36.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Rag. Michele Feltrin, tel. 0421/329466

**CHIOGGIA****CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. C.P. 16/2012**

CHIOGGIA (VE) - LOC. BRONDOLO, 13 - Piena proprietà - LOTTO C: CAPANNONE artigianale al piano terra di mq 4.342,00 e al piano primo di mq 1.549,00, oltre a tettoie di circa mq 481,00 (al C.T. mapp. 34 Ente Urbano di mq 11.370,00), libero; prezzo base Euro 962.250,00 offerta minima Euro 721.687,50. Vendita soggetta ad IVA - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/03/2017 ore 12,00. Informazioni e luogo della vendita: Liquidatore Giudiziale, Dott. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

**DOLO****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 125/2014**

DOLO (VE) - VIA ALFIERI, 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano, in fabbricato di tre piani privo di ascensore, composto da ingresso, cucina, soggiorno, quattro camere, due bagni, due poggioni, con magazzino e garage al piano terra; difformità edilizie sanabili; spese condominiali arretrate; libero - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 46.437,75 offerta minima Euro 34.855,32. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 971123.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 181/2011**

FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE) - FRAZ. ALVISOPOLI, VIA MOCENIGO, 74/2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE ed autorimessa, in edificio, composto al p. terra dai locali della zona-giorno, con vani accessori; al p. primo dai locali della zona-notte; al p. secondo da soffitte; area scoperta (mq 1.020), con fabbricato accessorio. Occupato dai debitori - Vendita senza incanto: 22/03/2017 ore 11:30. Prezzo base Euro 95.625,00 offerta minima Euro 71.718,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Rubin, tel. 0421 310521.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 89/2009**

FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE) - VIA PIRANDELLO 4 - VILLA disposta su due livelli con ampio giardino, in zona semicentrale e adiacente alla strada SS 14. L'immobile ha una superficie commerciale pari a mq 440. Libero - Vendita senza incanto: 28/03/2017 ore 16,30. Prezzo base Euro 238.302,00 offerta minima Euro 178.726,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Susanna Geremia, tel. 0421 73205.

**GRUARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 470/2011**

GRUARO (VE) - LOC. GIAI, VIA IV NOVEMBRE, 133 - PORZIONE DI CASA, su tre piani, di ca. mq 62, costruita ante 1967, p. terra con ingresso / soggiorno, cucina, p. primo con disimpegno, terrazza, bagno e camera, p. secondo sottotetto - Vendita senza incanto: 21/03/2017 ore 11.30. Prezzo base: Euro 24.800,00 offerta minima Euro 18.600,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

**JESOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 77/2015**

JESOLO (VE) - VIA DRAGOJESOLO, 17/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di circa 206 mq, composta da ingresso / disimpegno / soggiorno e cucina, bagno al piano terra; disimpegno, bagno e due camere al piano rialzato, soffitta, magazzino al piano seminterrato; magazzini, scoperto esclusivo e terreni a destinazione agricola. Libero alla firma del decreto - Vendita senza incanto: 21/03/2017 ore 18.30. Prezzo base: Euro 280.419,75; offerta minima

Euro 210.314,81. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Nerio De Bortoli, tel. 041 966853.

**MARTELLAGO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 82/2013**

MARTELLAGO (VE) - VIA BAZZERA, 13 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLA con giardino privato di mq 740 circa, su lotto di mq 1.100,00, con annesso garage; in un solo piano, composta da: ingresso / soggiorno, sala da pranzo, corridoio, stanza cieca, bagno, camera singola, stanza da lavoro, locale caldaia, magazzino, disimpegno, cucina, secondo disimpegno, veranda con caminetto (ricavata dalla chiusura del portico), corridoio zona notte, camera matrimoniale, seconda camera singola, terza camera singola, bagno cieco, oltre ad uno studio e una veranda / serra abusive. Occupata dagli esecutati - Vendita senza incanto: 22/03/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 312.353,08 offerta minima Euro 234.264,81. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Massimo Da Re, tel. 041 5225988.

**MIRA**

**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 574/2012 + 466/2012**

MIRA (VE) - FRAZ. GAMBARARE, VIA CA' BALLO, 24/E - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CASA UNIFAMILIARE costruita in adiacenza lato ovest ad altra abitazione, completamente ristrutturata nel 1999 in una zona tranquilla di campagna. Si sviluppa su due piani fuori terra, con ampio portico e scoperto esclusivo; composta al p. terra da portico, cucina, soggiorno, bagno; al p. primo da vano scala, disimpegno, due camere, cameretta, ripostiglio, bagno - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 17,00. Prezzo base Euro 146.250,00. L'indicazione del prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad un quarto. Vendita con incanto: 9/03/2017 ore 17,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Giorgio Capuis, tel. 041 5042041.

**MUSILE DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 587/2011**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA INTESTADURA, 63 - Piena proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE posta su tre livelli di complessivi mq 216,24, ottimo stato e finiture, all'interno di un condominio misto orizzontale e verticale costituito da quattro edifici, tutti provvisti di ampia area pavimentata. L'accesso all'unità avviene attraverso ingresso autonomo posto su scoperto ad uso esclusivo - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/03/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 267.254,73 offerta minima Euro 200.441,05. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alberto Simionato, tel. 041 5086401.

**NOVENTA DI PIAVE**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 526/2014**

Il Dott. Paolo Reali, Professionista delegato, avvisa che il giorno 21 marzo 2017 ad ore 11:30, presso il proprio Studio in Venezia, Ca' d'Oro, Cannaregio 3924, tel. 041.5238395, procederà alla vendita senza incanto della piena proprietà dei seguente immobile in NOVENTA DI PIAVE (VE), VIA GONFO, 33/2 - ABITAZIONE porzione di bifamiliare in fabbricato di tre piani f.t. per circa mq 376. E' composta di taverna, cantina, bagno, ripostiglio e garage al PT; ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, pranzo, 2 ripostigli, 2 bagni, 3 camere con poggiosi al piano 1°; disimpegno, 2 camere, bagno e poggiolo al piano 2° - Prezzo base Euro 354.700,00 offerta minima valida Euro 266.025,00. Imposta di Registro.

**PRAMAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 429/2010**

PRAMAGGIORE (VE) - VIALE VERDI, 7/7 - APPARTAMENTO al p. secondo del condominio "Alessia", composto da ingresso / disimpegno, cucina, soggiorno con terrazzo, disimpegno, bagno e due camere; al piano seminterrato box auto di mq 15 e cantina; spese condominiali non pagate per Euro 5.500,00. Occupato - Vendita senza incanto: 21/03/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 29.144,81 offerta minima Euro 21.858,61. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Mary Munaro, tel. 0421 220272.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 183/2013**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA ARMELLINA, 29 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al primo piano di un fabbricato comprendente 2 unità abitative e con magazzino al piano terra; libero - Vendita senza incanto: 16-03-2017 ore 11.00. Prezzo base: Euro 44.885,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Umberto Pavan, tel. 041 982311.

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 114/2015**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - FRAZ. CASELLE, VIA C. GARDAN, 13 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano rialzato con garage al piano terra. I beni si trovano nel fabbricato C del Condominio Sofia realizzato nel 2002; libero; stato manutentivo e conservativo buono, non sono evidenti vizi o difformità urbanistiche o catastali - Vendita senza incanto: 8/03/2017 ore 10.30. Prezzo base: Euro 85.745,35. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Patrizia Zaniol, tel. 041 5780643.

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 135/2015**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA PEPE, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo con garage al p. seminterrato, in edificio degli anni '70 di tre piani fuori terra senza ascensore (più seminterrato) con scoperto comune sistemato a giardino, posto nel centro di S. Maria di Sala - Frazione di Caltana in zona prevalentemente residenziale. Spese tecniche di regolarizzazione catastale quantificate in un costo totale stimabile di Euro 350,00, già dedotti dal prezzo. Vendita soggetta a imposta di registro. Libero - Vendita senza incanto: 14/03/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 68.000,00 offerta minima Euro 51.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Viviana Picicco, tel. 041 5289357.

**SCORZÈ**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 658/2012**

SCORZE' (VE) - LOTTO 3 - VIA MILANO, 39 - Piena proprietà - ABITAZIONE unifamiliare con garage edificata su lotto di circa 930 mq nel 1974. Il fabbricato è composto da piano terra, primo e secondo. L'abitazione nasce come tipologia unifamiliare ma nel 1997 è stata presentata una Concessione Edilizia per dividerla in due unità immobiliari: un bilocale al piano primo e un appartamento più ampio composto da p.t., p. 1° e p. 2°; tale modifica è legittimata sia dal punto di vista amministrativo per effetto della Concessione Edilizia sia per quanto riguarda il catasto mediante frazionamento. Tuttavia la suddetta trasformazione non è mai stata realizzata in quanto è stato ricavato un appartamento al piano terra - Vendita senza incanto: 15/03/2017 ore 11,00. Prezzo base Euro 291.000,00 offerta minima Euro 218.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Massimo Sorarù, tel. 041 2604611.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**STRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 256/2015**

STRA (VE) - VIA BARBARIGA, 7, sc. B, int. 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di circa mq 67 al p. terra con scoperto di pertinenza esclusiva di circa mq 61 e garage al piano interrato in fabbricato condominiale - Vendita senza incanto: 21/03/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 76.150,00; offerta minima Euro 57.112,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

**STRA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 334/2014**

STRA (VE) - VIA SANTA MARTA, 27 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al primo piano, in edificio residenziale con locali ad uso commerciale al piano terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio e due terrazze - sup. lorda complessiva mq 96. Garage pertinenziale al piano seminterrato di sup. lorda mq 13,25 - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 22/03/2017 ore 17,00. Prezzo base Euro 38.791,02 offerta minima Euro 29.093,26. E' possibile procedere con l'applicazione dell'art 41 D.lvo 1.9.93 nr. 385. Immobile non occupato. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Claudia Morosin, tel. 041 434888.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**VENEZIA**

**BENE COMMERCIALE - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 40/2015**

Commissario Giudiziale Dott. Gianni Zennaro - Liquidatore Giudiziale Dott. Daniele Epifani  
INVITO A FORMULARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE  
La procedura di Concordato Preventivo pone in vendita i beni immobili raggruppati nei seguenti lotti: 1) Immobile ad uso commerciale sito in Mestre Venezia Via A. Fogazzaro n. 4; proprietà 1/1; 2) Immobili ad uso abitazione siti in Mestre Venezia Via A. Aleardi n. 125/b e Via A. Fogazzaro n. 28/A e sottotetto in Via A. Fogazzaro n. 28/A; proprietà 2/9; 3) Immobili ad uso abitazione (fatiscente) e terreno in parte edificabile ed in parte agricolo sito in Scorzè (VE) frazione Rio San Martino, Via Bigolo; proprietà 1/4. Valore di stima: Lotto 1 Euro 209.040,00 Lotto 2 Euro 51.514,20 Lotto 3 Euro 51.623,55. I soggetti interessati sono invitati a segnalare, entro il giorno 28.02.2017 il proprio interesse al Liquidatore Giudiziale dotto Daniele Epifani con studio in Mestre Venezia Via Einaudi n.62, tel 041-961624 fax 041-5055188.

**ERACLEA - SAN DONÀ DI PIAVE**

**CAPANNONI - FABBRICATO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 53/2014**

Il Curatore Fallimentare Dott.ssa Paola Cella, comunica che in data 28 febbraio 2017 alle ore 11.00 avrà luogo, presso il proprio Studio in Venezia Mestre Corso del Popolo 70, il 4° Esperimento di vendita competitiva a prezzo ribassato dei seguenti immobili appresi all'attivo del Fallimento. Piena proprietà - LOTTO 1: CAPANNONE, quale porzione est di edificio di più ampie dimensioni, insistente in area produttiva in Eraclea (VE) Via delle Industrie n. 33, con porzione di area scoperta; unità costituita da zona uffici - archivio e servizi di ca. mq 198,00, capannone di ca. mq 252,00, soppalco di ca. mq 58,00, area scoperta di accesso agli uffici di ca. mq 160,00; prezzo base Euro 180.510,00 offerta minima Euro 135.383,00. LOTTO 2: CAPANNONE, quale porzione centrale di edificio di più ampie dimensioni, insistente in area produttiva in Eraclea (VE) Via delle Industrie n. 33, con porzione di area scoperta; unità dotata di superficie di ca. mq 223,00; prezzo base Euro 75.568,00 offerta minima Euro 56.676,00. LOTTO 3: CAPANNONE, quale porzione ovest di edificio di più ampie dimensioni, insistente in area produttiva in Eraclea (VE) Via delle Industrie n. 33, con porzione di area scoperta; unità costituita da capannone di ca. mq 229,00, e area scoperta di ca. mq 300,00; prezzo base Euro 78.876,00 offerta minima Euro 59.157,00. LOTTO 5: FABBRICATO diroccato, con volumetria urbanistica di ca. mc. 1.269,00, potenzialmente recuperabile, in San Donà di Piave (VE) Via Ancillotto n. 9-21-23; prezzo base Euro 68.200,00 offerta minima Euro 68.200,00 il Curatore comunica di disporre di offerta ferma e cauzionata. LOTTO 6: GARAGE in piano interrato di edificio condominiale, in San Donà di Piave (VE) Via G. Ancillotto; unità con superficie di ca. mq 19,00; prezzo base Euro 11.250,00 offerta minima Euro 8.438,00. Le vendite sono soggette ad IVA. Il Curatore, Dott.ssa Paola Cella, potrà fornire ogni ulteriore informazione e far visionare i beni posti in vendita, previo appuntamento telefonico, (tel. 041.5053364).

**FOSSÒ - VIGONOVÒ**

**CAPANNONE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 553/2014**

Piena proprietà - LOTTO 1: FOSSO' (VE) - STRADA NONA DI VIALE DELL'INDUSTRIA n. 17, PORZIONE DI CAPANNONE di circa mq 504,00, costruito nel 1996, 2 piani fuori terra, adibita a falegnameria (laboratorio arti e mestieri); occupata dall'esecutato; necessità di regolarizzazione urbanistica e/o catastale; prezzo base come da perizia Euro 164.533,30 offerta minima Euro 123.399,97. LOTTO 2: VIGONOVÒ (VE), LOC. GALTA, VIA SARMAZZA SINISTRA n. 47, ABITAZIONE di tipo economico con annessa area scoperta / giardino e garage; sup. complessiva mq 74, si sviluppa su due piani fuori terra e nessun interrato; al piano terra si trovano ingresso, cucina, locale disbrigo e bagno, al secondo piano due camere da letto; necessità di regolarizzazione urbanistica e/o catastale; occupata dagli esecutati; prezzo base come da perizia Euro 49.256,00 offerta minima Euro 36.942,00 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/03/2017 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Claudia Morosin, tel. 041 434888.

**PRAMAGGIORE**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 306/2007**

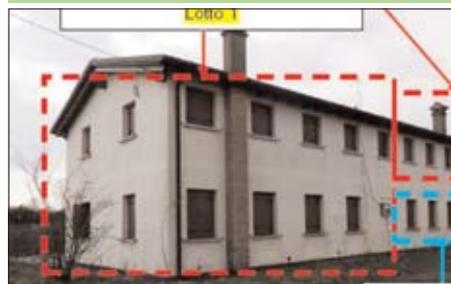
PRAMAGGIORE (VE) - VIA BELVEDERE - LOTTO 1: per l'intero; FABBRICATO, ai civ. nn. 5 e 7, costituito da due alloggi uno al p. terra e uno al p. primo, garage; valore lotto 1 Euro 110.445,00; prezzo base Euro 74.551,00, offerta minima Euro 55.913,25. LOTTO 2: piena proprietà; MAGAZZINO (ex mulino) e vecchia ABITAZIONE ad esso accorpata, porzioni di scoperto; valore lotto 2 Euro 115.875,00; prezzo base Euro 78.215,00, offerta minima Euro 58.661,25 - Vendita senza incanto: 8/03/2017 ore 11,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Valli Zillio, tel. 041 987733.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**DOLO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 717/2013**

DOLO (VE) - RIVIERA MARTIRI DELLA LIBERTÀ', 125 INT. 2 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO su due piani f.t., sup. netta compl. ca. mq 199,00 con scoperto esclusivo della sup. cat. di mq 494, e scoperto comune con altro lotto, oltre alla quota di 1/2 dei TERRENI agricoli della sup. cat. di mq 4.220,00, in comproprietà con altro lotto - Prezzo base Euro 113.668,55 offerta minima Euro 85.251,42 - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 24/03/2017 ore 10,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Enrico Fardin, tel. 041 431622.

**FIESSO D'ARTICO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 789/2012**

FIESSO D'ARTICO (VE), VICOLE VICENZA - LOTTO B - Appezamento di TERRENO in area agricola adiacente ad area residenziale, abusi edilizi non sanabili, è necessaria la rimessa in pristino, con un costo presunto di Euro 10.000,00. - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 17,00. Valore di stima Euro 76.000,00 prezzo base: Euro 41.200,00 offerta minima Euro 30.900,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE RG 3712/2012**

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - LOC. MALAFESTA, VIA NIEVO, 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di circa 110 mq, su due livelli, terra e primo, con GARAGE attiguo e lotto di TERRENO in parte adibito a giardino di pertinenza del corpo di fabbrica ed in parte ad uso agricolo, con superficie catastale di 420,00 mq; difformità sulla distribuzione degli spazi interni sia del fabbricato principale che di quello adibito ad autorimessa, per la cui messa a norma sono state stimate spese per un ammontare complessivo di circa 3.500,00 Euro. Libero - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 15,00. Prezzo base Euro 69.322,00 offerta minima Euro 51.991,50. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**VITTORIO VENETO - PIOVE DI SACCO - VEDELAGO - LIMA**

**NEGOZIO - ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 0328997**

TRIBUNALE ORDINARIO DI VENEZIA  
LA TREVISANA SOCIETÀ COOPERATIVA PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA - D.M. 30.07.2013

Commissario liquidatore: Renato MURER, via 13 Martiri n. 88, 30027 San Donà di Piave (VE)

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO - PRIMO ESPERIMENTO DI VENDITA

Il Commissario Liquidatore, a ciò autorizzato con provvedimento ministeriale prot. nr. 0328997 - 19/10//2016, RENDE NOTO

che il giorno mercoledì 15 febbraio 2017, alle ore 11,00, presso lo studio del Notaio Dott. Oleg Nicola ACCONCIA, in Monastier di Treviso (TV), via Roma n. 18, si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni immobili:

Lotto 1: Comune di Vittorio Veneto (TV), Via Leopardi n. 76, quartiere di Ceneda Alta.

Proprietà superficaria per diritto di superficie novantennovennale (a partire dal 20.12.1982 e rinnovabile alla scadenza per ugual periodo) di unità immobiliare ad uso commerciale costituita da un locale al piano terra, comprendente un vano a magazzino nell'interrato. Prezzo base di gara: Euro 33.050,00.= Offerta minima: Euro 24.787,50.= Lotto 2: Comune di Piove di Sacco (PD), Via Svegliato; lottizzazione S. Anna Ovest, "Residence I Melograni". Piena proprietà di unità immobiliare ad uso residenziale (mq. 63,40), in stato di grezzo avanzato, libera, ubicata al primo piano con garage e ripostiglio (mq. 23,90). Prezzo base di gara: Euro 96.900,00.= Offerta minima: Euro 72.675,00.= Lotto 3: Comune di Piove di Sacco (PD), Via Svegliato; lottizzazione S. Anna Ovest, "Residence I Melograni". Piena proprietà di unità immobiliare ad uso residenziale (mq. 69,85), in stato di grezzo avanzato, libera, ubicata al primo piano con garage e ripostiglio (mq. 21,85). Prezzo base di gara: Euro 105.450,00.= Offerta minima: Euro 79.087,50.= Lotto 4: Comune di Piove di Sacco (PD), Via Svegliato; lottizzazione S. Anna Ovest, "Residence I Melograni". Piena proprietà di unità immobiliare ad uso residenziale (mq. 71,25), in stato di grezzo avanzato, libera, ubicata al primo piano con garage e ripostiglio (mq. 21,85). Prezzo base di gara: Euro 107.350,00.= Offerta minima: Euro 80.512,50.= Lotto 5: Comune di Piove di Sacco (PD), Via Svegliato; lottizzazione S. Anna Ovest, "Residence I Melograni". Piena proprietà di unità immobiliare ad uso residenziale (mq. 67,05), in stato di grezzo avanzato, libera, ubicata al piano terra con garage e ripostiglio (mq. 25,25). Prezzo base di gara: Euro 106.400,00.=

Offerta minima: Euro 79.800,00.= Lotto 7: Comune di Piove di Sacco (PD), Via Svegliato; lottizzazione S. Anna Ovest, "Residence I Melograni". Piena proprietà di unità immobiliare ad uso residenziale (mq. 54,95), in stato di grezzo avanzato, libera, ubicata al primo piano con garage e ripostiglio (mq. 25,25). Prezzo base di gara: Euro 78.850,00.= Offerta minima: Euro 59.137,50.= Lotto 8: Comune di Piove di Sacco (PD), Via Svegliato; lottizzazione S. Anna Ovest, "Residence I Melograni". Piena proprietà di unità immobiliare ad uso residenziale (mq. 71,25), in stato di grezzo avanzato, libera, ubicata al primo piano con garage e ripostiglio (mq. 22,95). Prezzo base di gara: Euro 107.350,00.= Offerta minima: Euro 80.512,50.= Lotto 9: Comune di Piove di Sacco (PD), Via Svegliato; lottizzazione S. Anna Ovest, "Residence I Melograni". Piena proprietà di unità immobiliare ad uso residenziale (mq. 69,80), in stato di grezzo avanzato, libera, ubicata al primo piano con garage e ripostiglio (mq. 21,95). Prezzo base di gara: Euro 105.450,00.= Offerta minima: Euro 79.087,50.= Lotto 10: Comune di Veduggio (TV), Via Giotto n. 7. Piena proprietà di unità immobiliare ad uso residenziale (mq. 45,70), locata, con garage (mq. 19,41) e scoperto esclusivo (mq. 35), oltre alla quota di 1/20 dell'area pertinenziale al fabbricato; Prezzo base di gara: Euro 71.250,00.= Offerta minima: Euro 53.437,50.= Lotto 11: Comune di Trevisano (TV), terreno edificabile di mq. 1.994 inserito nella lottizzazione "La Roggia", località Signorssa, con quota di 120/236 di un'area consistente in una strada privata con servitù ad uso pubblico (Vicolo Tridentina). Piena proprietà terreno edificabile di mq. 1.994, residenziale C/2/19, con quota indivisa di 120/236 dell'area consistente in una strada privata con servitù ad uso pubblico (Vicolo Tridentina); la potenzialità edificatoria è di mc. 2.791 e, se applicata la L.R. 14/2009 (e successive modificazioni), è possibile raggiungere un volume di mc. 3.628. Prezzo base di gara: Euro 342.000,00.= Offerta minima: Euro 256.500,00.= Lotto 12: Comune di Monastier di Treviso (TV), Via Monsignor Albino Schileo. Edificio residenziale in condizioni di grezzo avanzato e garage interrati oltre a terreno edificabile. Beni inseriti nella lottizzazione chiamata "Area PEEP Monsignor Schileo", oggetto di convenzione con il comune di Monastier di Treviso. Risultano difformità che dovranno essere regolarizzate con una pratica di sanatoria edilizia. Piena proprietà di un edificio a tre piani fuori terra con interrato, composto da nove unità abitative; nell'interrato sono stati realizzati nove garage singoli e sei magazzini. L'edificio è in condizioni di grezzo avanzato. Piena proprietà dell'area di superficie reale pari a mq. 922 (catastale mq. 905) con potenzialità edificatoria di mc. 1.958,60 circa e una superficie coperta di mq. 266,60. I Beni sono inseriti nella lottizzazione chiamata "Area PEEP Monsignor Schileo". Prezzo base di gara: Euro 911.950,00.= Offerta minima: Euro 683.962,50.= Lotto 13: Comune di Limana (BL), Via Mandron n. 34. Piena proprietà di unità residenziale libera, in contesto condominiale, allo stato di grezzo avanzato, con garage nell'interrato al piano primo del fabbricato "C" denominato "Condominio San Valentino". Prezzo base di gara: Euro 111.150,00.= Offerta minima: Euro 83.362,50.= Lotto 14: Comune di Limana (BL), Via Mandron n. 34. Piena proprietà di unità residenziale libera, in contesto condominiale, allo stato di grezzo avanzato, con garage nell'interrato al piano primo del fabbricato "C" denominato "Condominio San Valentino". Prezzo base di gara: Euro 111.150,00.= Offerta minima: Euro 83.362,50.= Lotto 15: Comune di Ponte nelle Alpi (BL), nr. 1 lotto di terreno edificabile. Piena proprietà di un'area edificabile di mq. 2.870, con una volumetria di mc. 1.500 e superficie coperta max di mq. 200, a destinazione residenziale (edificio isolato). Prezzo base di gara: Euro 95.000,00.= Offerta minima: Euro 71.250,00.= Lotto 16: Comune di Ponte nelle Alpi (BL), nr. 1 lotto di terreno edificabile. Piena proprietà di un'area edificabile di mq. 916, con una volumetria di mc. 400 e superficie coperta max di mq. 100, a destinazione residenziale (edificio isolato). Prezzo base di gara: Euro 26.150,00.= Offerta

minima: Euro 19.612,50.= Lotto 17: Comune di Ponte nelle Alpi (BL), nr. 1 lotto di terreno non edificabile. Piena proprietà di un'area non edificabile di mq. 6.800. Prezzo base di gara: Euro 16.150,00.= Offerta minima: Euro 12.112,50.= Per informazioni: Notaio Dott. Oleg Nicola ACCONCIA, in Monastier di Treviso (TV), via Roma n. 18, Tel. 0422-898974, Fax 0422-799300, e.mail: immobiliare@acconciaforte.it; Commissario liquidatore, Dott. Renato MURER, in San Donà di Piave (VE), via 13 Martiri n. 88, Tel. 0421-220950; Fax 0421-220951, e.mail: info@murercommercialisti.it.

## Bene Mobile

JESOLO - SAN DONÀ DI PIAVE - CONEGLIANO

AZIENDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura fallimentare n. 6/14

Procedura di concordato preventivo n. 4430/2015 R.G. - Commissario Giudiziale Dott. Sebastiano Lenarda, Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Simonetta Giacomini

INVITO A FORMULARE OFFERTE IRREVOCABILI PER L'ACQUISTO D'AZIENDA

- AVVISO SINTETICO - La sottoscritta dott.ssa Simonetta Giacomini, in qualità di Liquidatore Giudiziale di Supermercati Smile S.r.l. in liquidazione, giusta autorizzazione resa dal Comitato dei Creditori ex art. 182, comma 4, l.f. in data 19 febbraio 2016 nell'ambito della procedura di concordato preventivo n. 4430/2015 di R.G. del Tribunale di Venezia avvisa che: il giorno 24 gennaio 2017, alle ore 10.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale in Venezia Mestre (VE), Via Torino n. 125/4, avrà luogo il primo tentativo di individuazione della controparte contrattuale nell'ambito della procedura competitiva per la vendita dell'azienda di proprietà di Supermercati Smile S.r.l. in liquidazione, esercente attività di commercio al dettaglio di prodotti alimentari e non (supermercato e discount), di laboratorio per la preparazione e cottura di pizza, nonché di somministrazione di alimenti e bevande.

Nell'ipotesi in cui al primo tentativo non siano presentate offerte valide, il giorno 27 gennaio 2017, alle ore 10.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale in Venezia Mestre (VE), Via Torino n. 125/4, avrà luogo il secondo tentativo di individuazione della controparte contrattuale.

La consistenza dell'azienda è meglio descritta nella perizia di stima del dott. Mario Beccarello allegata all'Invito a formulare Offerte Irrevocabili per l'acquisto di Azienda e disponibile sui siti [www.tribunale.venezia.it](http://www.tribunale.venezia.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).

Il prezzo base per la partecipazione alla procedura competitiva è di Euro 2.000.000 (duemilioni) per il primo tentativo e di Euro 1.100.000 (unmilionecentomila) per il secondo tentativo, oltre ad imposte ed oneri accessori (in ipotesi di gara tra più offerenti, rialzo minimo in aumento non inferiore ad Euro 5.000 (cinquemila)).

Il prezzo di vendita non include il compenso e le spese notarili, nonché tutte le spese, le imposte e le tasse, inerenti e conseguenti la cessione, che saranno interamente a carico della parte acquirente.

Per la partecipazione alla procedura competitiva l'offerente dovrà presentare un'offerta, in regola con le disposizioni sul bollo, contenente la dichiarazione di voler acquistare l'azienda di proprietà di Supermercati Smile S.r.l. in liquidazione nello stato di fatto e di diritto in cui lo stesso si trova, i dati identificativi del soggetto offerente, il prezzo offerto e le modalità di pagamento.

L'offerta dovrà essere espressamente qualificata come irrevocabile sino al trentesimo giorno successivo rispetto a quello fissato per l'apertura delle buste e lo svolgimento della procedura competitiva.

Si precisa che la procedura competitiva avrà ad oggetto l'intera azienda di proprietà di Supermercati Smile S.r.l. in liquidazione: non saranno conseguen-

temente ritenute valide offerte di acquisto parziali del compendio aziendale.

All'offerta irrevocabile dovrà essere unito un deposito cauzionale complessivamente pari al 10% del prezzo offerto da corrispondere mediante uno o più assegni circolari intestati a "Supermercati Smile S.r.l. in liquidazione in concordato preventivo" ovvero mediante accredito del medesimo importo, a titolo di cauzione, sul conto corrente della procedura, con valuta in data anteriore alla data di scadenza per la presentazione delle offerte. In caso di aggiudicazione, il deposito cauzionale versato verrà computato in conto prezzo; in caso di mancata aggiudicazione, il deposito cauzionale versato verrà restituito.

Le offerte irrevocabili e i relativi depositi cauzionali dovranno pervenire in plico chiuso e sigillato, senza che all'esterno sia indicato il nome del soggetto offerente, ma esclusivamente la dicitura "Tribunale di Venezia, Concordato Preventivo "Supermercati Smile S.r.l. in liquidazione", procedimento n. 6/14 C.P., decreto di omologa n. 4430/2015 R.G. - Offerta d'acquisto d'azienda", nonché l'indicazione del tentativo per cui l'offerta è formulata ("Primo tentativo" ovvero "Secondo tentativo") presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale in

Venezia Mestre (VE), Via Torino n. 125/4, entro le ore 12.00 del giorno 23 gennaio 2017 per il primo tentativo ed entro le ore 12.00 del 26 gennaio 2017 per il secondo tentativo. Ai fini del secondo tentativo di individuazione della controparte contrattuale, l'affittuario dell'azienda dovrà riformulare il proprio impegno irrevocabile all'acquisto in conformità a quanto previsto nel presente avviso sintetico di vendita e nell'invito a formulare offerte irrevocabili d'acquisto, disponibile sui siti sopra indicati, ferma la cauzione già corrisposta e ciò a pena di inammissibilità dell'offerta irrevocabile già raccolta.

L'apertura delle buste avverrà davanti al Liquidatore Giudiziale, presso il suo Studio in Venezia Mestre (VE), Via Torino n. 125/4, il 24 gennaio 2017 alle ore 10.00 per il primo tentativo, ed eventualmente il 27 gennaio 2017 alle ore 10.00 per il secondo tentativo. Il contratto di cessione d'azienda sarà stipulato entro il 31 gennaio 2017, con termine a favore di Supermercati Smile S.r.l. in liquidazione, avanti al Notaio scelto dal Liquidatore Giudiziale; la cessione avrà efficacia a decorrere dal primo istante dell'1 febbraio 2017.

Si precisa che il presente annuncio non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 c.c. né una sollecitazione del pubblico risparmio ex artt. 94 e ss. del D. Lgs. 58/1998 e non impegna in alcun modo la Società, il Liquidatore Giudiziale e/o la procedura di concordato a contrarre.

Il trattamento dei dati forniti dai soggetti interessati è effettuato in conformità al D. Lgs. n. 196/2003. Per maggiori dettagli circa le modalità di presentazione delle offerte, lo svolgimento della procedura competitiva, le condizioni di vendita, si rinvia all'invito a formulare offerte irrevocabili per l'acquisto d'azienda disponibile sui siti [www.tribunale.venezia.it](http://www.tribunale.venezia.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it). Rimane inteso che, anteriormente alla data del 23 gennaio 2017 gli interessati potranno richiedere ulteriori informazioni e/o chiarimenti al Liquidatore Giudiziale, previa formale richiesta ed identificazione da inoltrare all'indirizzo mail: [giacomini@125co.it](mailto:giacomini@125co.it).

Il Liquidatore Giudiziale  
Dott.ssa Simonetta Giacomini

Immobilie.com.le | ind.le

CAMPONOGARA

CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. E.I. 404/2014

CAMPONOGARA (VE) - VIA ARTIGIANI, 18/C - Diritto di superficie - LOTTO UNICO - CAPANNONE con annessi uffici, su due livelli, terra e primo, con scoperto esclusivo; lavori di completamento non ultimati; dif-

formità; occupato senza titolo - Vendita senza incanto: 8/03/2017 ore 11.00. Prezzo base Euro 317.055,84. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Antonio Ferrarelli, tel. 041 5246666

**CAORLE**

**NEGOZIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 433/2013**

CAORLE (VE) - LOC. PORTO SANTA MARGHERITA, CORSO GENOVA, 4 - Piena proprietà - LOTTO 2 - FABBRICATO adibito al piano terra a negozio (già snack bar / paninoteca), al piano primo a magazzino ed al piano secondo a soffitta; spese condominiali non pagate; libero - Vendita senza incanto: 22/03/2017 ore 9.30. Prezzo base: Euro 172.500,00; offerta minima Euro 129.375,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Rubin, tel. 0421 310521.

**CHIOGGIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 71/2016**

INVITO A PRESENTARE OFFERTE PER L'ACQUISTO DI UN IMMOBILE COMMERCIALE

Il Dott. Francesco Loero con Studio in Mestre - Venezia, via Mestrina 6, Curatore invita chiunque fosse interessato all'acquisto dell'immobile di seguito descritto a partecipare alla gara che si terrà il giorno 2 marzo 2017 alle ore 11, presso il suo Studio. L'immobile commerciale ad uso NEGOZIO, si trova nel comune di CHIOGGIA, STRADA MADONNA MARINA, 181. Prezzo base d'asta Euro 78.000,00. Si segnalano

irregolarità edilizie e lievi difformità al distributivo interno tra quanto di fatto rilevato e quanto rappresentato nella scheda catastale. Maggiori informazioni presso lo Studio del Curatore: tel. 041/974466 - fax 041/985371; [frloero@studioloero.com](mailto:frloero@studioloero.com); pec: [francescoloero@odcecvenezia.legalmail.it](mailto:francescoloero@odcecvenezia.legalmail.it).

**CHIOGGIA**

**CAPANNONE - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. C.P. 16/2012**

CHIOGGIA (VE) - VIA PADRE EMILIO VENTURINI - Piena proprietà - LOTTO 1 - CAPANNONE con palazzina uffici a due piani, cabina elettrica e fabbricato di sette garage chiusi con saracinesca e tettoia ad uso parcheggio coperto; il tutto per una superficie di circa mq 1.957, oltre ad una area scoperta di mq 1.868; libero; prezzo base Euro 544.500,00 offerta minima Euro 408.375,00. LOTTO 4 - AREA URBANA di mq 4.366, piano terra, oltre a quota indivisa di 1/4 della strada di accesso; prezzo base Euro 180.576,00 offerta minima Euro 135.432,00 - 9° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/03/2017 ore 12,00. Vendite soggette ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: Liquidatore Giudiziale, Dott. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

## Abitazione | Accessorio

## VERONA

## APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 488/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere e balcone, con annessa cantina al piano interrato, soffitta al piano quinto.

ubicazione: Verona

Via Franco Maria Cattarinetti 1/b (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Verona

Via Franco Maria Cattarinetti 1/b (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 99.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Paolo Broccoli

asta senza incanto: mer, 01 feb 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,

in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## VERONA

## MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 463/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Magazzino al piano interrato della superficie lorda di ca. mq. 149.

ubicazione: Verona via Francesco Baracca 2B (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 55.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Mario Magalini Tel. 045/7302430 - Fax 045/8045247

professionista: Notaio Elena Marangoni

asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,

Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

## VERONA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura numero: 184/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 7/36 di piena proprietà di appartamento al piano terra con

vano cantina al piano interrato.

ubicazione: Verona Frazione Porto San Pancrazio, via Galileo Galilei 89 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.500,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 14.630,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Elena Marangoni

asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,

Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

## VERONA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 738/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo), con corte esclusiva di pertinenza e con annesso vano ad uso soffitta al piano secondo, di complessivi 6,5 (sei virgola cinque).

ubicazione: Verona

Frazione Bassone, Via Gardesane 148 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Marco Crema Tel. 045 6112089 - Fax 045 6050810

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti

Tel. 0458003658

asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena

Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaccia n. 3

## VERONA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura numero: 749/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto con cantina al piano interrato.

ubicazione: Verona

via Quarto Ponte 2/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 117.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 117.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Patrizia Schifano Tel. 0458000562 - Fax 0458000883

professionista: Dott. Mattia Marino

asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

## ALBAREDO D'ADIGE

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura numero: 395/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione in adesione posta su due livelli e composta da salotto, soggiorno, bagno, cucina, ripostiglio al piano terra, tre camere e terrazzo al piano primo, con annessa corte al piano terra.

ubicazione: Albaredo D'adige Via Cadelssette 42 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 80.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239

Fax 045 8002605

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:45

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,

in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## ALBAREDO D'ADIGE

## ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 909/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con accessorio deposito al piano primo. ubicazione: Albaredo D'adige via Valle 12 (VR) tipo di immobile: Corte esclusiva e autorimessa al piano terra.

ubicazione: Albaredo D'adige via Valle 12 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 68.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,

Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BEVILACQUA**

**EDIFICIO ABITATIVO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 68/13**

LOTTO UNICO (Lotto 1 e Lotto 2 di Perizia)  
 tipo di immobile: Edificio abitativo disposto ai piani terra e primo, con corte di pertinenza esclusiva.  
 ubicazione: Bevilacqua  
 Frazione Marega, Via Piazza Marega 544 (VR)  
 tipo di immobile: Fabbricato destinato a deposito e ripostigli, con terreno di pertinenza.  
 ubicazione: Bevilacqua  
 Frazione Marega, Via Piazza Marega 544 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Paolo Broccoli  
 asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**BEVILACQUA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 382/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato in pessimo stato manutentivo con area di corte esclusiva.  
 ubicazione: Bevilacqua via Cantalovo 13 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 86.830,20  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Laura Curzel  
 asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BEVILACQUA**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 799/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato abitativo con area di pertinenza.  
 ubicazione: Bevilacqua Piazza Marega 492/c (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 54.900,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Cristiano Berto  
 custode: Avv. Marco Bertaso Tel. 045/8302013 - Fax 045/8302013  
 professionista: Dott. Francesco Sarullo  
 asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 13:30  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BOSCO CHIESANUOVA**

**ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 732/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano secondo e terzo sottotetto.  
 ubicazione: Bosco Chiesanuova  
 località Malga San Giorgio (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto al piano interrato.  
 ubicazione: Bosco Chiesanuova  
 località Malga San Giorgio (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Cristiano Casalini  
 asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BOVOLONE**

**FABBRICATO ABITATIVO - ACCESSORI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 450/15 + 80/12 + 146/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato abitativo su tre piani fuori terra con accessori rustici (deposito con portico e deposito/pollai) e due corti esclusive.  
 ubicazione: Bovolone Via Campagne 45 (VR)  
 tipo di immobile: Piena proprietà della quota di 1/4 (un quarto) di corte comune.  
 ubicazione: Bovolone Via Campagne 45 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 107.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766  
 professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
 asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:45  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**BUTTAPIETRA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 712/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra, con area esterna di pertinenza esclusiva.  
 ubicazione: Buttapietra via Baruchello snc (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: Buttapietra via Baruchello snc (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 144.925,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Silvia Fiorio Tel. 045 6112089 Fax 045 6050810  
 professionista: Notaio Elena Marangoni  
 asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASALEONE**

**CASA TERRA CIELO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 737/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa terra cielo in posizione a schiera e pertinenziale corte esclusiva antistante e retrostante con annesso rustico in corpo separato.  
 ubicazione: Casaleone via Oppi 153 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 62.550,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976  
 professionista: Notaio Cristiano Casalini  
 asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASALEONE**

**ABITAZIONE - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 32/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra (terra e primo).  
 ubicazione: Casaleone Via Borghetto 17 (VR)  
 tipo di immobile: Tre vani ad uso garage al piano

terra con area scoperta di pertinenza esclusiva.  
ubicazione: Casaleone Via Borghetto 17 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti  
Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**CASALEONE****FABB. RESIDENZIALE - AUTORIMESSA - LAVANDERIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 864/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato residenziale monofamiliare dislocato su due livelli fuori terra con corte di pertinenza esclusiva.  
ubicazione: Casaleone via Roma 71 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa e lavanderia in corpo di fabbrica separato adiacente e collegato, anch'esso dislocato su due piani fuori terra.  
ubicazione: Casaleone via Roma 71 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 148.300,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Cristiana Cascone  
asta senza incanto: gio, 16 mar 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASTEL D'AZZANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 145/15**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, oltre a pertinenziale corte esclusiva al piano terra. ubicazione: Castel D'azzano Via Rossini 14  
tipo di immobile: Cantina, ripostiglio e autorimessa al piano scantinato.  
ubicazione: Castel D'azzano Via Rossini 14 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 160.202,75  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Giuseppe Ruotolo tel. 045/8003495 fax 045/8011475  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:45  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CAZZANO DI TRAMIGNA****VILLA SINGOLA - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 50/15 + 683/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa singola su due piani fuori terra, con parco privato e rustico di pertinenza. ubicazione: Cazzano Di Tramigna via Legnaghi Corradini 1 (VR)  
tipo di immobile: Deposito sottotetto e cantina al piano interrato. ubicazione: Cazzano Di Tramigna via Legnaghi Corradini 1 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 544.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Claudio Masotto Tel. 045/8300189 - Fax 045/5112576  
professionista: Notaio Elena Marangoni  
asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CEREA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 73/13 + 664/13 + 579/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Cerea Via Giovanni Pascoli 68  
tipo di immobile: Cantina e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.  
ubicazione: Cerea Via Giovanni Pascoli 68 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Marco Policante Tel. 0458001378 - Fax 0458039349  
professionista: Notaio Paolo Broccoli  
asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CEREA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 130/15 + 147/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 2/3 di proprietà, gravata da diritto di abitazione ex art. 540 c.c. a favore di persona nata il 9 maggio 1933, di unità abitativa al piano terra con corte.  
ubicazione: Cerea via Torquato Tasso 9 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 54.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Giuseppe Ruotolo tel. 045/8003495 fax 045/8011475  
professionista: Notaio Laura Curzel  
asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**COLOGNOLA AI COLLI****ABITAZIONI - POSTI AUTO - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 35/14 + 755/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione al piano terra, composta da soggiorno, pranzo, cucina, due bagni al piano terra e vano scala, con annessa cantina al piano scantinato.  
ubicazione: Colognola Ai Colli Via Don Scolari 8 (VR)  
tipo di immobile: Due posti auto scoperti al piano terra e garage al piano scantinato, oltre a due aree scoperte di pertinenza.  
ubicazione: Colognola Ai Colli Via Don Scolari 8 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 219.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 298.900,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione al piano primo e secondo, composta da soggiorno, due bagni al

piano terra, tre camere e vano scala, oltre a locale sottotetto non abitabile.  
ubicazione: Colognola Ai Colli Via Don Scolari 8 (VR)  
tipo di immobile: Due posti auto scoperti al piano terra e garage al piano scantinato.  
ubicazione: Colognola Ai Colli Via Don Scolari 8 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 203.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 284.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Andrea Parolini Tel. 0458014384 Fax 0458032128  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:45  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**DOLCÈ****MAGAZZINO - APPARTAMENTO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 519/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Frazione Peri, Via del Rì n. 10 e con accessi anche da Via Brennero n. 56 e da Via Monte Corno, piena proprietà di magazzino/ripostiglio al piano terra.  
ubicazione: Dolcè Via del Rì 10 (VR)  
tipo di immobile: Frazione Peri, Via del Rì n. 10 e con accessi anche da Via Brennero n. 56 e da Via Monte Corno, piena proprietà di posto auto scoperto.  
ubicazione: Dolcè Via del Rì 10 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 51.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento ai piani terra e primo con corte esclusiva.  
ubicazione: Dolcè Via Monte Corno 7/a (VR)  
tipo di immobile: Posto auto scoperto.  
ubicazione: Dolcè Via Monte Corno 7/a (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 155.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Tommaso Nicoli Tel. 045591647 - Fax 0458034365  
professionista: Notaio Paolo Broccoli  
asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**GAZZO VERONESE****APPARTAMENTO - RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 747/10 + 294/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in cattive condizioni conservative, disposto su due livelli fuori terra. ubicazione: Gazzo Veronese Piazza San Pietro in Valle 19 (VR)  
tipo di immobile: Rustico, in corpo separato, composto da due locali sovrapposti e dotato di corte esclusiva. ubicazione: Gazzo Veronese Piazza San Pietro in Valle 19 (VR)  
tipo di immobile: Piena proprietà della quota di 18/180 del pertinenziale stradello di accesso ai suddetti immobili. ubicazione: Gazzo Veronese Piazza San Pietro in Valle 19 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.600,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 40.790,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:45  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani





custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti  
 Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Dott.ssa Maria  
 Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

## SOAVE

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 24/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare composta da abitazione e corte.  
 ubicazione: Soave Via Colombo 10 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa.  
 ubicazione: Soave Via Colombo 10 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Michele Fontana Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
 professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
 asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

## SOMMACAMPAGNA

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 235/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto sui piani terra, primo e sottotetto avente come con annessi giardino al piano terra e taverna con servizi al piano interrato.  
 ubicazione: Sommacampagna Via Stella Polare 9 (VR)  
 tipo di immobile: Accessorio garage al piano interrato. ubicazione: Sommacampagna Via Stella Polare 9  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 141.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458009791  
 professionista: Notaio Paolo Broccoli  
 asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## SONA

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 263/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano primo di casa singola bifamiliare con cantina e centrale termica al piano scantinato.  
 ubicazione: Sona Via Montello 6 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di autorimessa al piano scantinato della medesima costruzione.  
 ubicazione: Sona Via Montello 6 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 400.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 400.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Tommaso Trevisiol Tel. 045.576818 - Fax 045.8106376  
 professionista: Notaio Elena Bonini  
 asta senza incanto: mer, 10 mag 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## TERRAZZO

### APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 765/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra. ubicazione: Terrazzo Via Piave 1 (VR)  
 tipo di immobile: Locale deposito/ripostiglio su due livelli e tettoia con corte di pertinenza.  
 ubicazione: Terrazzo Via Piave 1 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 36.800,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Terrazzo Via Piave 1 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 33.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Guido Cinalli Tel. 045-8032745 - Fax 045/8050007  
 professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
 asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:45  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## TREVENZUOLO

### UNITÀ ABITATIVA - LOCALE RIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 363/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In complesso edilizio in schiera, piena proprietà di unità abitativa al piano terra, composta da ingresso-soggiorno, cucina, bagno e due camere.  
 ubicazione: Trevenzuolo Via Virgiliana 13 a (VR)  
 tipo di immobile: Locale rimessa in corpo staccato.  
 ubicazione: Trevenzuolo Via Virgiliana 13 a (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 52.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389  
 professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
 asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:45  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## VALEGGIO SUL MINCIO

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 684/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione con corte e cantina. ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Cominelli 34 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Cominelli 34 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 119.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045/8036667  
 professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
 asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

## VERONA - SONA

### ABITAZIONE - ACCESSORI - COMPENDIO IMMOB.

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 674/14 + 682/14

LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobili, facenti parte di un compendio immobiliare rurale con corte ristrutturato, e precisamente: abitazione disposta su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) oltre al piano primo scantinato; area urbana al piano terra di mq. 10,40; abitazione al primo piano con soppalco al piano secondo e portico al piano terra; garage con ripostiglio al piano primo scantinato.  
 ubicazione: Verona Via San Fenzo 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 179.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 4 - tipo di immobile: Abitazione posta su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) e del vano garage al piano terra, entrambi allo stato grezzo.  
 ubicazione: Sona Via Montresora 2 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 73.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti  
 Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 15 feb 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

## VERONELLA

### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 179/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato residenziale elevato tre piani fuori terra, con annessi cantina e mansarda e pertinente autorimessa al piano terra. ubicazione: Veronella Via Casetta 105 (VR)  
 tipo di immobile: Deposito su due piani fuori terra, edificato sull'area di insistenza e pertinenza del fabbricato residenziale.  
 ubicazione: Veronella Via Casetta 105 (VR)  
 tipo di immobile: Laboratorio artigianale su un piano fuori terra. ubicazione: Veronella Via Casetta 105 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.900,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 396.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Alessandro D'Alessandris Tel. 045 8014384 - Fax 045 8032128  
 professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
 asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:45  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## VILLA BARTOLOMEA

### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 3035/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile con terreno di pertinenza, composto da: abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) con annessi ripostigli, legnaia e tettoia in corpi staccati. ubicazione: Villa Bartolomea Via Paolo Veronese 5 (VR)  
 tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano terra. ubicazione: Villa Bartolomea Via Paolo Veronese 5 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti  
 Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3



asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:45  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

**OPPEANO - SANGUINETTO**

**ABITAZIONI - ACCESSORI - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 162/09 + 227/11 + 81/15**

LOTTO A - tipo di immobile: Abitazione con accessori. ubicazione: Oppeano via Malfassi 22 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 174.000,00

LOTTO B - tipo di immobile: Negozio e quattro abitazioni in fase di completamento.

ubicazione: Sanguinetto  
 Piazza Vittorio Emanuele II (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 137.000,00

LOTTO C - tipo di immobile: Abitazione con area annessa e abitazione in corso di finitura con area annessa. ubicazione: Sanguinetto Piazza Vittorio Emanuele II (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 106.000,00

LOTTO D - tipo di immobile: Quattro abitazioni e magazzino in fase di ristrutturazione e tre aree urbane. ubicazione: Sanguinetto Piazza Vittorio Emanuele II (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 164.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Laura Curzel  
 asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**PESCANTINA**

**LOCALI AD USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 525/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Con accesso principale da Via Ponte n. 38, al piano terra di un fabbricato di antica origine, piena proprietà di tre locali ad uso ufficio con contiguo locale archivio.

ubicazione: Pescantina Via Ponte 38 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 175.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 175.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Michele Fontana Tel. 045 576818 Fax 045 8106376

professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
 asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

**ROVEREDO DI GUÀ**

**ABITAZIONI - ACCESSORI - CAPANNONI AVICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 215/14 + 831/14 + 441/16**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione disposta su due piani fuori terra con corte esclusiva e accessori, posta in vendita per i seguenti diritti:  
 nuda proprietà di porzione di abitazione con annessa cantina e ripostiglio al piano terra, (unità di fatto alla porzione censita con il mapp. 209 sub 2).

piena proprietà di porzione di abitazione, (unità di fatto alla porzione censita con il mapp. 210 sub 1).  
 quota di 1/2 (un mezzo) di nuda proprietà di centrale termica, posta a servizio anche di altra unità abitativa e unità di fatto con la porzione censita con il mapp. 209 sub 3.

quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di centrale termica, posta a servizio anche di altra unità abitativa e unità di fatto con la porzione censita con il mapp. 210 sub 2.

Il diritto di usufrutto vitalizio sulle predette unità immobiliari, di cui è posta in vendita la nuda proprietà, spetta a persona nata in data 17.08.1921.

ubicazione: Roveredo Di Gua' Via Pellatteria 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 101.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione disposta su due piani fuori terra, con annesse due porzioni di corte esclusive.

ubicazione: Roveredo Di Gua' Via Pellatteria 5 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di centrale termica, posta a servizio anche di altra unità abitativa e unità di fatto con la porzione censita con il mapp. 210 sub 2.

Il diritto di usufrutto vitalizio sulla predetta unità immobiliare, di cui è posta in vendita la quota di 1/2 di nuda proprietà, spetta a persona nata in data 17.08.1921.

ubicazione: Roveredo Di Gua' Via Pellatteria 5 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di nuda proprietà di centrale termica, posta a servizio anche di altra unità abitativa e unità di fatto con la porzione censita con il mapp. 209 sub 3.

Il diritto di usufrutto vitalizio sulla predetta unità immobiliare, di cui è posta in vendita la quota di 1/2 di nuda proprietà, spetta a persona nata in data 17.08.1921.

ubicazione: Roveredo Di Gua' Via Pellatteria 5 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 185.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Fabbricato costituito da due capannoni avicoli con magazzini e depositi con corte di insistenza e pertinenza.

ubicazione: Roveredo Di Gua' Via Pellatteria 7 (VR)  
 tipo di immobile: Terreno agricolo posto a servizio del fabbricato agricolo.

ubicazione: Roveredo Di Gua' Via Pellatteria 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 541.000,00  
 in aumento: Euro 10.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Elena Sancassani tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Roberto Leso  
 asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN MARTINO BUON ALBERGO**

**UFFICIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 516/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Ufficio al piano primo, con annessa cantina al piano interrato.

ubicazione: San Martino Buon Albergo Via XX Settembre 99 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento monolocale al piano terzo, con piano soppalco e annessa cantina al piano interrato.

ubicazione: San Martino Buon Albergo Via XX Settembre 99 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Paolo Broccoli  
 asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

**SANT'ANNA D'ALFAEDO**

**NEGOZIO - ABITAZIONI - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 201/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Negozio al piano primo. ubicazione: Sant'anna D'alfaedo Via Garibaldi 45 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione al piano secondo con annessa cantina.  
 ubicazione: Sant'anna D'alfaedo Via Garibaldi 45 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione al piano terzo. ubicazione: Sant'anna D'alfaedo Via Garibaldi 45 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 105.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Fabbricato adibito alla macellazione di bovini con uffici e corte di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Sant'anna D'alfaedo Via Garibaldi 45 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 464.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Giulia Castellani Tel. 0458012095 - Fax 0458036004

professionista: Notaio Alessia Fabbri  
 asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**CEREA - SANGUINETTO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 61/16**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con soffitta al piano primo e pertinente corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: Cerea via Belle Arti 31 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa uso taverna al piano terra. ubicazione: Cerea via Belle Arti 31 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 157.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 157.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreno. ubicazione: Sanguinetto via Giacomo Puccini snc (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 136.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 136.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Cristiano Berto  
 custode: Avv. Erika Scapin Tel. 0442/320817 - Fax: 0442/325525

professionista: Notaio Floriana Zago  
 asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
 Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LAVAGNO**

**ABITAZIONE - DEPOSITO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 7634/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione con corte di pertinenza, posto su due piani fuori terra (terra e primo).  
ubicazione: Lavagno  
frazione San Pietro, Via Casale (VR)  
tipo di immobile: Immobile ad uso deposito su due piani fuori terra (terra e primo).  
ubicazione: Lavagno  
frazione San Pietro, Via Casale (VR)  
tipo di immobile: Appezamento di terreno di mq 213.  
ubicazione: Lavagno  
frazione San Pietro, Via Casale (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 90.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mer, 15 feb 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**LAVAGNO**

**IMMOBILI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 846/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Corte rurale composta da numerosi edifici, in stato di abbandono, circondata da terreni attualmente incolti.  
ubicazione: Lavagno località Vago, Via Lepia (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 330.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:45  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**MEZZANE DI SOTTO**

**ABITAZIONE - GARAGE - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 528/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), con annesso fienile al piano primo e soffitta al piano secondo, e vano ad uso garage al piano terra.  
ubicazione: Mezzane Di Sotto Via degli Olivi 8 (VR)  
tipo di immobile: Immobile ad uso magazzino al piano terra, oltre al piano primo scantinato.  
ubicazione: Mezzane Di Sotto Via degli Olivi 8 (VR)  
tipo di immobile: Appezamento di terreno di complessivi mq 971 (novecentosettantuno).  
ubicazione: Mezzane Di Sotto  
Via degli Olivi 8 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 186.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 248.200,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Giulia Avolio Tel. 045/8035655 - fax 045/8009389  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaia n. 3

**OPPEANO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 248/14 + 388/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare, in Via Casotton n. 37-39-41-47, costituito da:  
- abitazione per lavoratori stagionali disposta sui piani terra e primo con corte di pertinenza esclusiva;  
- capannone con serre e corte di pertinenza;  
- appartamento per lavoratori;  
- appartamento al piano terra con annessa cantina al piano interrato;  
- appartamento al piano primo;  
- area di insistenza e pertinenza;  
- terreni adibiti a vivai.  
ubicazione: Oppeano Via Casotton (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 384.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 1.117.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Paolo Broccoli  
asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**PRESSANA**

**APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 806/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: All'interno di una serie di edifici "in linea", appartamento da ristrutturare disposto su due piani fuori terra.  
ubicazione: Pressana Via Braggio 42 (VR)  
tipo di immobile: Terreno pertinenziale.  
ubicazione: Pressana Via Braggio 42 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 33.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**ROVERÈ VERONESE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 568/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da:  
- fabbricato abitativo, costituito al piano terra da deposito/magazzino e annessa cantina, appartamento al piano primo al grezzo, appartamento al piano secondo, oltre a soffitta comune al piano terzo,  
- rustico di antica origine ad uso abitazione, disposto ai piani terra, primo e secondo/soffitta,  
- rustico ad uso deposito/magazzino e fienile, ai piani terra e primo,  
- capannone adibito a stalla per bovini, concimaia, vasca liquami e deposito latte, con deposito attrezzi al piano primo sottostrada, oltre ad area di insistenza e pertinenza,  
- due capannoni avicoli, di cui uno con locali deposito attrezzi agricoli ai piani terra e interrato, oltre ad area di insistenza e pertinenza,  
- appezzamenti di terreno agricolo.  
ubicazione: Rovere' Veronese Via Villa Ferrari 1 (VR)  
tipo di immobile: Quota di 4/84 di piena proprietà di terreno.  
ubicazione: Rovere' Veronese Via Villa Ferrari 1 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro

1.228.400,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 1.232.070,10  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Giorgia Perbellini Tel. 045/88035655 - Fax 045/8009389  
professionista: Notaio Paolo Broccoli  
asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**ROVEREDO DI GUÀ**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 366/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da:  
- abitazione facente parte di una casa bifamiliare disposta su due piani fuori terra, di cui l'ultimo mansardato con pertinenziali porticato e giardino al piano terra;  
- magazzino su un unico piano fuori terra costruito in aderenza all'abitazione alla quale è collegato;  
- autorimessa;  
- magazzino su un unico piano fuori terra costituito da un unico vano;  
- area cortiva comune ai due magazzini e all'autorimessa;  
- terreni agricoli.  
ubicazione: Roveredo Di Gua' Località Pellatteria, Via Pellatteria 3 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 188.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 324.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Andrea Parolini Tel. 0458014384 Fax 0458032128  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:45  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SALIZZOLE**

**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 349/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con ripostiglio al piano terra. ubicazione: Salizzele via Case 408 (VR)  
tipo di immobile: Garage e corte esclusiva al piano terra. ubicazione: Salizzele via Case 408 (VR)  
tipo di immobile: Piccolo appezzamento di terreno agricolo. ubicazione: Salizzele via Case 408 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 225.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 225.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Cristina Caloi Tel.045596200 - Fax 0454851259  
professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SALIZZOLE - BOVOLONE**

**COMPLESSI IMMOBILIARI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 594/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Complesso immobiliare destinato ad attività agricola e allevamento, con abitazione e con annessi terreni risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.  
ubicazione: Salizzele via Gabbia (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.450.000,00

in aumento: Euro 10.000,00  
 LOTTO 6 - tipo di immobile: Cinque appezzamenti di terreno risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.  
 ubicazione: Bovolone Via Gesiole (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 185.000,00 in aumento: Euro 2.000,00  
 LOTTO 7 - tipo di immobile: Complesso immobiliare destinato ad attività agricola e di allevamento composto da stalle, depositi, ricoveri attrezzi, tettoia e abitazione in villa, con corte.  
 ubicazione: Salizzele Via Mezzascale 147 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 655.000,00 in aumento: Euro 5.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicola Caltroni Tel. 045 8000433 - Fax 045 590814  
 professionista: Notaio Laura Curzel  
 asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONELLA**  
**ABITAZIONE - TERRENI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 367/15**  
 Lotto Unico (Lotti 1 e 2 di Perizia)  
 tipo di immobile: All'interno di vecchia corte agricola denominata "Corte Brusio", abitazione disposta ai piani terra, primo e secondo/sottotetto, con aree cortive di pertinenza su cui insiste un ripostiglio in corpo staccato, oltre a limitrofi terreni pertinenziali.  
 ubicazione: Veronella Via Brusio 49 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 67.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Andrea Parolini Tel. 0458014384 Fax 0458032128  
 professionista: Notaio Alessia Fabbri  
 asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VESTENANOVA**  
**FABBRICATO TERRA-CIELO - PICCOLO TERRENO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 401/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato terra-cielo tre piani fuori terra adibito ad abitazione.  
 ubicazione: Vestenanova Via Scarmana 6 (VR)  
 tipo di immobile: Piccolo terreno di pertinenza.  
 ubicazione: Vestenanova Via Scarmana 6 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 34.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Edoardo Giacino Tel. 045 590794 - Fax 045 8037584  
 professionista: Notaio Paolo Broccoli  
 asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VILLA BARTOLOMEA**  
**FABBRICATO UNIFAMILIARE AL GREZZO - TERRENO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 635/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato unifamiliare al grezzo a due piani fuori terra con pertinenti corte esclusiva e porzioni di terreno.  
 ubicazione: Villa Bartolomea via Gorgo Bagno (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 88.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Francesco Antonini Tel. 0458035312 - Fax 0458043183  
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
 asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ZEVIO**  
**CASA - TERRENO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 340/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di abitazione dislocata sui piani rialzato e seminterrato con pertinenziale corte esclusiva al piano terra.  
 ubicazione: Zevio località Bosco, via Chiesa 31 (VR)  
 tipo di immobile: Porzione di terreno.  
 ubicazione: Zevio località Bosco, via Chiesa 31 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 276.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Immibile comm.le|ind.le**  
**CASTAGNARO**  
**LABORATORIO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 644/13**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso laboratorio al piano terra della superficie catastale di mq. 3.120.  
 ubicazione: Castagnaro Via Santa Liberata 1075 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 133.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8003966 Fax 045 8002605  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 15 feb 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaccia n. 3

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**CEREA**  
**LABORATORIO - AREA URBANA**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 350/10**  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Quota di 6/9 di piena proprietà di laboratorio con ufficio e servizio igienico al piano terra nonché porzione di terreno, risultante dalla documentazione in atti con destinazione di pubblico interesse.

ubicazione: Cerea via Giardino 163 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 3/9 di piena proprietà di pertinenziale area urbana.  
 ubicazione: Cerea via Giardino 163 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.000,00 in aumento: Euro 500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Terreno|Immibile agricolo**

**BONAVIGO**  
**TERRENI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 90/16**  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreno risultante dalla documentazione in atti con destinazione edificabile.  
 ubicazione: Bonavigo Via Paolo Borsellino (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 74.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno risultante dalla documentazione in atti con destinazione edificabile.  
 ubicazione: Bonavigo Via Paolo Borsellino (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 61.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045/8036667  
 professionista: Notaio Laura Curzel  
 asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CALDIERO**  
**TERRENO EDIFICABILE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 461/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno edificabile.  
 ubicazione: Caldiero vicinanze via Rosa (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.250,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 300.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Cristiano Berto  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Giovanna Iorini  
 asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LEGNAGO**  
**TERRENI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 10/13**  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Corte storica con soprastanti fabbricati e rustici ad uso rurale.  
 ubicazione: Legnago Località Marchesa (VR)  
 tipo di immobile: Appezzamento di terreno contiguo.  
 ubicazione: Legnago Località Marchesa (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00 in aumento: Euro 500,00  
 LOTTO 7 - tipo di immobile: Terreno di complessivi mq 6.561. ubicazione: Legnago Via Garbo (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.000,00 in aumento: Euro 500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Matteo Cavazzini tel. 0458035655 fax 0458009389  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mer, 15 feb 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: Studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti in Verona Vicolo Ghiaccia n. 3

**PESCANTINA****APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 51/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appezzamento di terreno che, dalla documentazione in atti, appare consistere nell'area di risulta di cava attualmente esaurita. ubicazione: Pescantina Località Ospedaletto prezzo base vendita senza incanto: Euro 544.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 valore di stima: Euro 544.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Massimo Coltro custode: Avv. Matteo Gervasini Tel. 045995348 - Fax 0452109255

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN BONIFACIO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 518/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno, risultante dalla documentazione in atti con destinazione edificabile. ubicazione: San Bonifacio (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 320.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Marco Policante Tel. 0458001378 - Fax 0458039349

professionista: Notaio Giovanna Iorini asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**SAN GIOVANNI LUPATOTO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 5/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno incolto libero da qualsiasi costruzione ad eccezione di una cabina elettrica posta al centro del terreno, attraversato da una strada fatiscente, prosecuzione di via Ricamificio. ubicazione: San Giovanni Lupatoto via Ricamificio (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.037.500,00 in aumento: Euro 10.000,00 valore di stima: Euro 4.046.500,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Guido Cinalli Tel. 045-8032745 - Fax 045/8050007

professionista: Notaio Maurizio Marino asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**TREVENZUOLO****AREA URBANA - AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 78/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Area urbana. ubicazione: Trevenzuolo Frazione Fagnano, Strada Belfante snc (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 91.560,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Area edificabile.

ubicazione: Trevenzuolo Frazione Fagnano, Via Campagnola snc (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 101.150,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302

professionista: Notaio Cristiano Casalini asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari****MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI**

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:

- 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;
- 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;
- 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



**Tribunale di VERONA**

**Abitazione | Accessorio****VERONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 429/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento facente parte del "Condominio Durlindana" al piano secondo composto di 4,5 vani catastali con annessa cantina al piano seminterrato. ubicazione: Verona Via Durlindana 7 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 44.600,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Francesco Fontana custode: Avv. Paolo Malizia professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622

asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 17:00 luogo della vendita: presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio

**COLOGNA VENETA****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 26/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di compendio immobiliare costituito da un edificio di civile abitazione indipendente, elevato due piani fuori terra e composto di due appartamenti, da un edificio minore destinato a magazzino ed autorimesse, oltre a corte ed annesso terreno agricolo.

il tutto come meglio descritto in perizia. ubicazione: Località Baldaria, Via Santa Giustina 74 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 380.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 380.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Piergiorgio Bonini professionista: Notaio Silvia Brognara asta senza incanto: mer, 11 gen 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**DOLCÈ****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 64/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamenti al piano secondo, di cui uno dotato di annessa cantina al piano terra.

ubicazione: Dolce' Via Vecchia Postale 17 (VR) tipo di immobile: Autorimesse con ripostiglio al piano terra.

ubicazione: Dolce' Via Vecchia Postale 17 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 49.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G.

professionista: Notaio Valentina Papoff asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 15:15 luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

**CAF SpA**

**LAZISE****CASA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 734/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di casa bifamiliare dislocata sui piani seminterrato, terra e primo.

ubicazione: Lazise Via Mattarana 1 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 458.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 457.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Vincenzo Bonanno  
professionista: Notaio Giovanna Iorini  
asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

## LAZISE

### VILLA CON GIARDINO E PISCINA

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 596/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa su tre piani fuori terra con pertinenziale giardino e piscina al piano terra.

ubicazione: Lazise Via Vallesana 18 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 510.000,00  
in aumento: Euro 5.000,00  
valore di stima: Euro 488.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Federica Micheli  
professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:45  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

## MONTEFORTE D'ALPONE

### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 369/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare composto da due unità ad uso abitativo disposte ai piani terra, primo e secondo di cui uno con soffitta al piano terzo, portico ai piani terra e primo, tre magazzini ai piani terra e primo e deposito in corpo staccato ai piani terra e primo, con area scoperta pertinenziale. ubicazione: Monteforte D'alpone Frazione Brognoligo, Via Santo Stefano 21  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 330.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Patrizia Orani  
professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 15:45  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore

## SAN BONIFACIO

### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento e garage all'interno di un condominio su sette livelli, denominato "Condominio Serenissima", di cui sei piani fuori terra e un piano interrato.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Villabella 11/G (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa la piano interrato.  
ubicazione: San Bonifacio  
Via Villabella 11/G (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 71.879,50  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Elia Zocca  
professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 17:00  
luogo della vendita: Verona (VR), in una Sala in Vico Oratorio n

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### VERONA

#### IMMOBILI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura fallimentare n. 133/13

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VERONA

SEZIONE FALLIMENTARE

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si rende noto che il Giudice Delegato del fallimento 133/2013 R.F., dott. Andrea Mirenda, ha disposto la vendita dei seguenti immobili:

LOTTO 1- Intera proprietà di un immobile ad uso commerciale/residenziale in Verona, Via Torbido 7/9, attualmente inagibile in ogni sua parte, Foglio 220, mappale 28: sub. 24, in corso di costruzione; sub. 26, in corso di costruzione; sub. 27, in corso di costruzione; sub. 28, in corso di costruzione; sub. 29, in corso di costruzione; sub. 30, in corso di costruzione. Valore di perizia pari ad Euro 750.000,00.

LOTTO 3 - Intera proprietà di immobili ad uso direzionale (uffici) e magazzino ad uso artigianale in Verona, via Pietro Cossali 17/b, attualmente in fase di ristrutturazione, Foglio 297, mappale 227: sub. 26, in corso di costruzione; sub. 27, in corso di costruzione; sub. 28, in corso di costruzione. Valore di perizia pari ad Euro 110.000,00.

CONDIZIONI DI VENDITA

I beni, siti nel Comune di Verona, sono posti in vendita in n. 2 lotti, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con raccolta di offerte in busta chiusa e senza incanto:

LOTTO 1 al prezzo base di Euro 208.000,00 Euro

LOTTO 3 al prezzo base di Euro 37.500,00 Euro

con offerte non inferiori al prezzo base.

Tutte le spese inerenti la vendita, il passaggio di proprietà, la cancellazione delle trascrizioni ed iscrizioni, le volturazioni delle licenze ed utenze ed ogni altro onere e/o spesa, saranno a cura e carico degli aggiudicatari.

La domanda di partecipazione in carta bollata (Euro 16,00) dovrà essere depositata presso la Cancelleria del Tribunale di Verona, Sezione Fallimentare, entro le ore 12.00 del giorno 24 febbraio 2017 unitamente ad un assegno circolare non trasferibile intestato al "Fallimento n. 133/2013 R.F." di importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione.

Alla domanda dovranno essere allegati un documento di riconoscimento (in corso di validità), il codice fiscale ed il regime patrimoniale (se coniugato). In caso di partecipazione di società, va depositata in carta libera il certificato di iscrizione a Registro Imprese o certificato Camerale. Si richiede procura notarile, in caso di partecipazione a mezzo di procuratore legale. Qualora vengano depositate più offerte il Giudice Delegato procederà ai sensi dell'art. 573, dando comunicazione a tutti gli offerenti dell'udienza che all'uopo sarà fissata nonché delle modalità. L'aggiudicatario, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dovrà depositare il saldo prezzo oltre imposte e spese, dedotta la cauzione già versata, con assegno circolare non trasferibile intestato al "Fallimento n. 133/2013 R.F." da depositare presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Verona con verbale redatto avanti il Cancelliere. Perizia stimativa e ulteriori informazioni presso il Curatore dott. Daniele Gronich, Vicolo cieco San Pietro Incarnario 7, tel. 045/8004444 o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Verona.

### LAGOSANTO

#### ABITAZIONI - LABORATORIO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura fallimentare n. 8493/04

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VERONA

SEZIONE FALLIMENTARE

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si rende noto che il Giudice Delegato dott. Pierpaolo Lanni ha disposto la vendita senza incanto dei beni immobili del fallimento n. 8493/2004, Curatore Dott. Daniele Gronich.

CONDIZIONI

I beni, siti in Comune di Lagosanto (provincia di Ferrara) sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con raccolta di offerte in busta chiusa e senza incanto:

LOTTO 1 al prezzo base di Euro 67.200,00

LOTTO 3 al prezzo base di Euro 27.000,00

LOTTO 5 al prezzo base di Euro 32.300,00

La domanda di partecipazione in carta bollata (Euro 16,00) dovrà essere depositata presso la Cancelleria del Tribunale di Verona, Sezione Fallimentare, entro le ore 12,00 del giorno 14 febbraio 2017 unitamente ad un assegno circolare non trasferibile intestato al "Fallimento n. 8493/2004 R.F." di importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Qualora vengano depositate più offerte, il Giudice Delegato procederà ai sensi dell'art. 573 cpc.

Saldo del prezzo da depositarsi entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dedotta cauzione prestata, con assegno circolare intestato a "Fallimento 8493/2004 R.F." da depositarsi in Cancelleria Fallimentare con verbale redatto avanti il Cancelliere.

BENI POSTI IN VENDITA:

LOTTO 1

Intera proprietà di un laboratorio in Lagosanto (FE), via del Mare 22, Foglio 14, particelle:

- 47 sub. 1, cat. C/1, cl. 6, mq. 84, RCL Euro 1162,65 - 47 sub. 2, cat. A/10, cl. U, vani 1,5, RCL Euro 197,54 - 47 sub. 3, cat. C/1, cl. 6, mq. 31, RCL Euro 429,07 - 47 sub. 4-232, cat. C/3, cl. U, mq. 190, RCL Euro 480,82

Compete al presente lotto la comproprietà pro quota del terreno individuato dalla particella 231 di mq. 410.

LOTTO 3 - Intera proprietà di un'abitazione in Lagosanto (FE), via del Mare 18, Foglio 14, particella 47, sub. 6, cat. A/3, cl.4, vani 4, RCL Euro 185,92. Compete al presente lotto la comproprietà pro quota del terreno individuato dalla particella 231 di mq. 410.

LOTTO 5 - Intera proprietà di un'abitazione in Lagosanto (FE), via Buozzi 5, Foglio 14, particella 255, sub. 2, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5, RCL Euro 209,17. Compete al presente lotto la comproprietà pro quota del terreno individuato dalla particella 231 di mq. 410. Ulteriori informazioni presso il Curatore dott. Daniele Gronich, tel. 045/8004444, o presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Verona.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### DOLCÈ

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 275/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su tre livelli fuori terra con limitrofi ripostiglio di due piani fuori terra e piccolo terreno di pertinenza.

ubicazione: Dolcè Via del Rì (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Laura Lorenzi  
professionista: Dott.ssa Pia Marinucci  
asta senza incanto: mer, 18 gen 2017 ore: 14:45  
luogo della vendita: aula della Corte d'Assise del Tribunale di Verona, in Corte Giorgio Zanconati n. 1, con ingresso da Via dello Zappatore  
CAF SpA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di  
VICENZA

## Abitazione | Accessorio

VICENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 751/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: bica-  
mere di circa mq. 100,13 posto al p.4, composto da  
ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, 2 camere (di  
cui una matrimoniale), bagno e piccolo ripostiglio  
cieco, veranda e terrazzo coperto. Al p.t. da piccola  
cantina di circa mq. 4,60 di prop. esclusiva e soffit-  
ta di prop. comune nel sottotetto. Cl. energ. F.  
ubicazione: Vicenza

Via C. Colombo - quartiere Villaggio del Sole 95 (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.150,49  
in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 27.862,87

valore di stima: Euro 49.533,80

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giulio Borella

custode: Avv. Raffaella Zanini

professionista: Avv. Raffaella Zanini 0444/1497000

asta senza incanto: mar, 10 gen 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso la Sede APAG - Piazza  
Pontelandolfo n. 6, - Vicenza.

VICENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 130/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà per  
la quota di 1000/1000 di appartamento al piano rial-  
zato di un immobile residenziale composto da 16  
unità abitative. L'appartamento si compone di ingres-  
so, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, un  
servizio igienico e una cantina al piano seminterrato,  
il tutto per sup. lorda tot, ca mq 103. Occupato dagli  
esecutati.

ubicazione: Vicenza via Giuseppe Parini 17 (VI)

tipo di immobile: piena proprietà per la quota di

1000/1000 di box auto sup. catastale mq 11 al piano  
T. Occupato dagli esecutati.

ubicazione: Vicenza via Giuseppe Parini 17 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 30.750,00

valore di stima: Euro 78.327,50

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Giuseppe Limitone

custode: Ivg Vicenza

asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 09:55

luogo della vendita: Tribunale di Vicenza

SAREGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 127/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Trattasi di apparta-  
mento e annesso garage facenti parte di un fabbrica-  
to costituito da sei unità abitative.

ubicazione: Sarego Via Piave 1 (VI)

tipo di immobile: Garage.

ubicazione: Sarego Via Piave 1 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 42.750,00

valore di stima: Euro 76.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giulio Borella

custode: IVG di Vicenza

professionista: Notaio Diego Trentin

asta senza incanto: mar, 17 gen 2017 ore: 10:55

luogo della vendita: presso l'Anvipes, Via Belluzzi 9,  
Vicenza.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

VICENZA

FABBRICATO RESIDENZIALE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 30/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A. EDIFICIO residen-  
ziale su due piani composta da: P.T. ampia taverna,  
corridoio, ripostiglio, bagno e c.t.; P.1, 3 camere,

bagno, corridoio, cucina e soggiorno. Giardino di mq  
800. Superficie complessiva di circa 200 mq.

ubicazione: Vicenza Strada Padana Superiore 261 (VI)

tipo di immobile: B. TERRENO edificabile di circa mq  
2.230.

ubicazione: Vicenza Strada Padana Superiore 261 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 178.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 133.500,00

valore di stima: Euro 374.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa M. Brunello

custode: IVG di Vicenza

professionista: Dott. Francesca Boschetti Tel. 0444  
235462

asta senza incanto: gio, 12 gen 2017 ore: 10:20

luogo della vendita: presso l'ANVIPES-Associazione  
Notarile Vicentina per le procedure Esecutive, Via  
Belluzzi n.9 Vicenza;

CAF SpA

CHIAMPO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 389/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione civile  
con cantina e stanza da lavoro al piano terra, disbri-  
go, ripostiglio, soggiorno, cucina, pogggiolo, tre  
camere, bagno al piano secondo, mq 229.

ubicazione: Chiampo via Vandini 22 (VI)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra di mq  
19.

ubicazione: Chiampo via Vandini 22 (VI)

tipo di immobile: Terreno agricolo di mq 880.

ubicazione: Chiampo via Vandini 22 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 54.000,00

valore di stima: Euro 296.605,92

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa P. Cazzola

custode: Ivg Vicenza

asta senza incanto: mar, 23 feb 2016 ore: 11:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Vicenza.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# [dossier]

## Detrazioni per chi ristruttura casa nel 2017

**Sono in arrivo importanti detrazioni fiscali per chi farà lavori di ristrutturazione nel 2017. Ma non solo. La legge di bilancio per il 2017 ha infatti non solo prolungato ma anche riscritto alcune norme che regolano le detrazioni sui lavori domestici. Si tratta precisamente di tre misure: il cosiddetto "sisma bonus" (le detrazioni previste per chi mette in sicurezza gli edifici), l'ecobonus (per il miglioramento delle prestazioni energetiche dei condomini), e le detrazioni per chi ristruttura casa.**

### **Le misure antisismiche.**

Con la nuova legge di bilancio il sisma bonus viene rafforzato attraverso l'introduzione di detrazioni crescenti e proporzionali ai miglioramenti antisismici apportati. Questa nuova detrazione si applica solo alle case e agli altri immobili produttivi nelle zone a più alto rischio sismico (zone 1, 2 e 3), e vale per le spese sostenute entro il 31 dicembre 2021.

Le detrazioni previste possono essere di tre tipi:

- 50% per qualsiasi spesa sostenuta;
  - 70% se si migliora l'edificio di una classe di rischio sismico;
  - 80% se i lavori sono tali da migliorare l'immobile di due classi di rischio.
- Cifre che salgono al 75% e all'85% se i lavori vengono fatti non su singole abitazioni ma su condomini.

Rimane inoltre in vigore la versione originaria del sisma bonus che prevedeva il 50% di detrazioni per il 2017 e il 36% nel 2018 su tutti i lavori di messa in sicurezza per ogni tipo di immobile anche nelle zone a minor rischio sismico (zone 4).

Un'importante novità riguarda i tempi di rimborso per le spese sostenute che passano dai dieci attuali a cinque, e il tetto di spesa – ma solo per i capannoni - che non sarà più 96.000 euro ma 480.000 euro. Per conoscere però i dettagli occorrerà attendere il decreto del ministero delle Infrastrutture sulle classi di rischio.

### **Ecobonus.**

Buone notizie anche per chi decide di migliorare le prestazioni energetiche della propria abitazione. La legge di stabilità prolunga, infatti, alcune misure già in vigore come le detrazioni Irpef e Ires e quelle sull'efficientamento energetico dei condomini. Mentre introduce nuove detrazioni sempre sui lavori condominiali.

Per quanto riguarda le proroghe di norme precedenti, una riguarda le detrazioni Irpef e Ires del 65% per chi interviene su singole unità immobiliare. Con la legge di bilancio questa possibilità viene prorogata di 12 mesi e ci sarà quindi tempo fino al 31 dicembre 2017 per usufruirne.

Cinque anni di proroga (fino al 31 dicembre 2021) per la detrazione del 65% per "l'efficientamento energetico su parti comuni" di condomini. L'agevolazione può riguardare diversi tipi di interventi dall'installazione di pannelli solari, al cambio della caldaia, fino alla modifica o alla sostituzione di serramenti e infissi.

La legge di bilancio introduce anche due nuove detrazioni, del 70% e del 75%, per chi fa importanti lavori per migliorare l'efficienza energetica delle parti comuni del condominio. Ha diritto alla detrazione del 70% chi fa lavori sull'involucro dell'edificio per oltre il 25% della superficie. L'agevolazione sale invece al 75% se i lavori migliorano la prestazione energetica invernale ed estiva dell'edificio secondo i parametri indicati dalle Linee guida nazionali per la certificazione energetica.

### **Mobili "scontati" per chi ristruttura.**

La legge di bilancio prolunga anche per il 2017 la detrazione Irpef del 50% per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici. Unica condizione: gli acquisti devono essere legati a interventi edilizi iniziati dal primo gennaio 2016 (e quindi a loro volta agevolati con la detrazione del 50%). Ma come dimostrare che la ristrutturazione a cui si ha legato l'acquisto di un grande elettrodomestico non è iniziata prima di quella data?

Per i cantieri protocollati dall'ufficio comunale non c'è bisogno di dichiarazioni aggiuntive. Per le attività di edilizia cosiddetta libera, l'Agenzia delle entrate ha invece chiarito che è sufficiente un'autocertificazione in cui deve essere indicata la data di inizio dei lavori.

Il tetto di spesa per il bonus mobili rimane fissato a 10.000 euro, così come l'elenco degli arredi che rientrano tra quelli agevolati.

Termina invece il 31 dicembre 2016 il bonus mobili per le coppie under 35 che valeva anche se non legato a lavori di ristrutturazione.

fonte: kataweb

**LAZIO**Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma -  
Tivoli - Velletri - Viterbo

CIVITAVECCHIA

**Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari****Modalità di partecipazione**

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

**Tribunale di  
CIVITAVECCHIA****Abitazione | Accessorio****CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 17/92+altre riunite R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 01.03.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso Marconi 23, piano 1°, int. 1. Lotto 15: Civitavecchia, via Apollodoro 60, appartamento piano terreno, con accesso comune con altri appartamenti, di superficie utile 72 mq, composto da un corridoio centrale il quale dà accesso ad una cucina, tre camere da letto e due bagni; vi sono inoltre due aree cortilizie, accessibili direttamente dalla cucina e da una camera da letto, con superficie complessiva di 79 mq; inoltre, tramite scala esterna, si accede ad un lastrico solare ad uso esclusivo di 75 mq; superficie commerciale complessiva mq 101,95. Libero. Prezzo base Euro 127.500,00. (Offerta minima Euro 95.625,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - [aste@studiormvianelli.it](mailto:aste@studiormvianelli.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ALLUMIERE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**DIVISIONE GIUDIZIALE R.G. 2802/14**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Allumiere (RM), Contrada Bolzella 14, appartamento occupante l'intero primo piano di un fabbricato isolato di complessivi 2 piani, di tipo ultra popolare, composto da una loggia scoperta sulla quale si apre il portone d'ingresso, cucina dotata di un camino, camera da letto e un piccolo bagno situato in un corpo annesso al fabbricato principale, coperto da un tetto a unica falda e dotato di una piccola finestra. Il CTU rileva che all'interno si presenta in uno stato di conservazione decisamente scadente. Occupato da uno dei comproprietari. Prezzo base Euro 35.200,00. (Offerta minima Euro 26.400,00). Offerte in aumento Euro 1.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania

Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA****VILLINO UNIFAMILIARE ISOLATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 142/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberta Papalini, Tarquinia, via di Porta Tarquinia 27. Lotto Unico: Anguillara Sabazia (RM), via Diocleziano 26, villino isolato unifamiliare composto da ampia taverna, cucinino, bagno, ripostiglio/lavanderia e ampio locale magazzino con accesso carrabile; al p.t. rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, un portico su due lati ed un balcone; al p.1 due camere, soggiorno, cucinino, bagno, disimpegno, balcone. Il corpo scala è separato da una porta su tutti i piani. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 194.062,50. (Offerta minima Euro 145.546,88). Offerte minime Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Roberta Papalini Tel. 0766/1813150 - 0766/842247 - Fax 0766/030597, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO****IMMOBILE CON DESTINAZIONE STABILIMENTO  
BALNEARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 153/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 18.00 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Bracciano (RM), loc. San Celso, Via Circumlacuale 27/D, immobile con destinazione stabilimento balneare sulle rive del Lago di Bracciano, sup. tot. mq 7.125. Accesso da strada, su ampio parcheggio alberato da cui, scendendo, si trova un terrazzo vista lago. Presenti strutture removibili e bar mq 25, adiacente cucina di mq 13,07, prefabbricato per servizi igienici, acquedotto comunale, pozzo artesiano per irrigazione. Smaltimento fognario con impianto di sollevamento e vasca Imhoff. Variante del 20/12/2012 per denuncia di trasformazione dal locale dispensa in cucina attrezzata. Certificato di agibilità locali commerciale 20/04/2005. Vincolo ambientale. Zona E/4 agricola di pregio paesaggistico. Occupato da terzi senza titoli opponibili alla procedura. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 348.750,00. (Offerta minima Euro 261.562,50). Offerte in aumento Euro 16.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno prece-

dente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 147/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 10.03.2017 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, viale Italia 110. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Mario Pelagalli 45, appartamento int. 9, scala D, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, balcone, sup. comm.le tot. mq 51,50 ca. Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 55.040,62. (Offerta minima Euro 41.280,46). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Terracciano Tel. 06/99220951 - Fax 06/97244815, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 37/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 14.03.2017 ore 13.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriele Licciardello, Civitavecchia, via Cialdi 3. Lotto 1: Cerveteri (RM), loc. Marina di Cerveteri, via Cales 38, int. 14, appartamento p.terra, mq tot. 69,95, con corte. Prezzo base Euro 141.750,00. (Offerta minima Euro 106.312,50). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Gabriele Licciardello Cell. 328/9655665, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**NUDA PROPRIETÀ APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Divisione Giudiziale n. 173/14 R.G.A.C.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 12.00 c/o Studio Professionista Delegato Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone). Lotto unico: Cerveteri (RM), via Monte Grappa 23, appartamento int. 2, p.primo, insistente in una palazzina. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 104.960,00. (Offerta minima Euro 78.720,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi, Fax 06/97619031 - Cell. 327/5811323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 15/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 12.00 c/o Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone, int. 5). Lotto unico: Cerveteri (RM), via G. Donizetti 11, appartamento in prossimità del centro storico, p.seminterrato, int. 1, composto da sala con angolo cottura, bagno, WC, disimpegno, due camere, corte di pertinenza esclusiva al piano seminterrato mq 62,88 e al piano terra (piano stradale) con scala di collegamento. Si rileva che l'appartamento è inserito al piano seminterrato di una palazzina di n. 3 piani fuori terra ed è dotato di impianto idrico-sanitario e fognario, impianto elettrico, impianto di climatizzazione e di riscaldamento munito di caldaia con alimentazione con bombola a gas di propano. Sup. calpestabile mq 82,78. Il posto auto ha una sup. di mq 14,30. Stato di conservazione/manutenzione normale. Occupato da terzi senza titolo opponibile. La certificazione notarile in atti attesta il gravame, fra l'altro, sul compendio pignorato della trascrizione di una citazione per nullità dell'atto di acquisto con formalità n. 4296 del 10 giugno 2010. Prezzo base Euro 66.375,00. (Offerta minima Euro 49.750,00). Offerte in aumento Euro 1.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 124/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 16.30 (apertura buste ore 16.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emilia Riposati, Civitavecchia, via Carlo Calisse 103. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Prato del Cavaliere 18 (precedentemente via Luigi Iaffei snc), appartamento p.secondo, int. 5, scala D, edificio tipo ZC del complesso Le Bouganville, sup. catastale mq 70 e magazzino p.interrato, scala D, edificio ZC. Prezzo base Euro 104.000,00. (Offerta minima Euro 78.000,00). Offerte in aumento Euro 2.080,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emilia Riposati Tel. e Fax 0766/503805, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 179/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, viale Guido Baccelli 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Fontana Ficon, accesso da via Fontana Morella 5 già via Settevene Palo snc, locale magazzino p.interrato, int. 23, mq tot. 32 netti ed h. mt. 3,60, composto da unico vano fornito di serranda carrabile. Presenti diffuse tracce di infiltrazioni d'acqua piovana nel soffitto dell'area di manovra ed anche all'interno del locale conseguenti a difetto e/o ammaloramenti della sovrastante guaina impermeabilizzante della pavimentazione del p.terra. Non risulta rilasciata agibilità. Attualmente detenuto dall'esecutato; sarà liberato a cura del custode previo ordine di liberazione del G.E. Prezzo base Euro 14.400,00. (Offerta minima Euro 10.800,00). Offerte in aumento Euro 600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 77/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 11.00 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Marina di Cerveteri o Cerenova, Via Tuscolo n. 3 (già n.9 ex Via Sergio Angelucci), appartamento posto al piano secondo int. 6, scala A, edificio Q, di una palazzina condominiale di quattro piani, composto da ingresso soggiorno con accesso al balcone, cucina, bagno, due stanze da letto per una superficie complessiva di circa mq 75 calpestabili più mq 12 di balcone. Buone condizioni di manutenzione. Occupato dall'esecutato. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 88.875,00. (Offerta minima Euro 66.656,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**PORZIONE DI VILLA QUADRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 296/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 17.00 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Fosso della Cerqueta 3, porzione di villa quadrifamiliare su p.primo con ingresso, soggiorno con angolo cottura, tre camere, disimpegno, bagno, soggiorno-pranzo, cucina, sup. tot. mq 90,19 calpest. più mq 39,03 di balcone, e balcone attualmente inaccessibile; p.secondo-sottotetto collegato a da scala a chiocciola, con studio, bagno, camera tot. mq 41,22 calpest., terrazza mq 21,16 calpest.; asservito da locale sottotetto non abitabile mq 25,06 calpest. e locale sottotetto mq 16,50 lordi, non accessibile. Condizioni di manutenzione normali. Annesso garage p.seminterrato, mq 19 calpest., allo stato grezzo. Area giardinata di pertinenza esclusiva, mq 292, recintata. Presenti opere prive di autorizzazioni. Presenti vincoli. Occupato dall'esecutato e terzi senza titolo. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 226.500,00. (Offerta minima Euro 169.875,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita.

Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****VILLINO CIELO TERRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 76/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Fregene, via Marina Palmense 14, int. 15, villino cielo-terra mq 105, int. 15, su p.terra con soggiorno, cucina, tinello; p.primo disimpegno, camera, bagno; p.secondo disimpegno, camera, guardaroba, bagno; comodo balconcino-balatoio p.primo e corte esterna. Occupato dall'esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 146.514,00. (Offerta minima Euro 110.000,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****MAGAZZINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 419/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 10.03.2017 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, viale Italia 110. Fiumicino (RM), via Torralba 63 - Lotto 1: Magazzino p.terra cons. mq 6. Lotto 6: garage ca 22 mq. Prezzo base Lotto 1 Euro 4.179,37. (Offerta minima Euro 3.539,53); Lotto 6 Euro 19.587,37. (Offerta minima 14.690,52). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 200,00; Lotto 6 Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Terracciano Tel. 06/99220951 - Fax 06/97244815, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 136/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 14.03.2017 ore 13.45 /o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriele Licciardello, Civitavecchia, via Cialdi 3. Lotto 1: Fiumicino (RM), Loc. Torre in Pietra, via Moravo 22, appartamento int. 4, p.primo composto da cucina, due camere, bagno, disimpegno, pianerottolo con copertura e scala di accesso all'appartamento. Prezzo base Euro 49.464,85. (Offerta minima Euro 37.098,64). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Gabriele Licciardello Cell. 328/9655665, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 146/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 12.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone). Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Isola Sacra, via Valderoa 179, appartamento sito al piano primo, distinto con il numero interno 2, composto di 8 vani catastali. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 350.000,00. (Offerta minima Euro 262.500,00). Offerte in aumento Euro 17.500,00.

Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 245/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 12.00 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Fiumicino (RM), via delle Sogliole 4/B, appartamento facente parte di villino di maggiore consistenza, su p.terra con piccolo ingresso/disimpegno, camera, bagno, soggiorno, pranzo, angolo cottura, scala, sup. tot. netta ca mq 54,90, discreto stato di conservazione; p.primo camera, bagno, pianerottolo di accesso dalla scala mq 16,12 con due terrazze a livello mq 45,45. Discrete condizioni di manutenzione. Realizzato sopralco di mq 8,25 non sanabile. Occupato dall'esecutata. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 161.250,00. (Offerta minima Euro 120.938,00). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 114/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 23.03.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Fiumicino (RM), appartamento sito in Viale della Pesca n. 56, angolo Via Foce Micina, con accesso da Via Foce Micina n. 132, piano terra, interno 2, composto da soggiorno, cucina, servizio igienico e camera per complessivi circa 40,00 mq calpestabili, oltre area scoperta di pertinenza esclusiva di circa 60 mq. Ad oggi non è stato rilasciato alcun titolo in sanatoria per l'unità immobiliare in oggetto. Non è stato richiesto certificato di agibilità. Presenti difformità sanabili. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 92.000,00. (Offerta minima Euro 69.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 364/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 12.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone). Lotto unico: Ladispoli (RM), via dell'Ippocampo 34B, appartamento sviluppatosi sui piani secondo e terzo, distinto con il numero interno 7, composto di 3,5 vani catastali. Prezzo base Euro 110.000,00. (Offerta minima Euro 82.500,00). Offerte in aumento Euro 5.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO E GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 300/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Emanuela Cappellacci, Tarquinia, via Umberto I n. 18. Lotto unico: Ladispoli (RM), viale Mediterraneo 9, appartamento int. 3, p.terra, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio igienico, camera singola, tot. mq 35 calpestabili, portico mq 15 ca e giardino mq 29 ca. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 67.000,00. (Offerta minima Euro 50.250,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Emanuela Cappellacci Tel. e Fax 0766/845075 - Cell. 339/5400904, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO E QUOTA DI CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 52/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 16.00 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Arenile 9, appartamento p.secondo, int. 4, di palazzina condominiale di tre piani f.t., composto da disimpegno che permette di accedere alla sala/soggiorno (con balcone), cucina, bagno, camera, balcone, mq netti tot. 43,30

calpestabili più mq 3,40 di balcone. Buone condizioni di manutenzione. Presenti modifiche interne sanabili. Quota pari ad 1/6 di locale cantina p.seminterato con accesso esclusivamente pedonale, mq netti tot. mq 44,80. Occupato dall'esecutato. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 176/12 R.G.E.**

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 18.01.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Via dei Gladioli 16, appartamento in villino plurifamiliare al piano primo cui si accede da corte e scala indipendenti e composto da salone con angolo cottura, una camera da letto ed un bagno, balcone con scala che conduce al lastrico solare, posto auto, per mq 65 comm.li. Libero. Prezzo base Euro 73.350,00. (Offerta minima Euro 55.012,50). Offerte in aumento Euro 1.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 360/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 10.03.2017 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, viale Italia 110. Santa Marinella (RM), via Aurelia Vecchia 28 - Lotto 1: Appartamento in. 1/B su piano terreno - già piano seminterrato - composto da vano principale, adibito a soggiorno/pranzo/AC (23,00 mq); bagno dotato di lavandino, doccia, water, bidet (6,95 mq); camera (12,60 mq). Sup. lorda 50,00 mq - Tettoia/Veranda ext (18,00 mq). Piano primo - già piano terra composto da camera (9,00 mq); bagno dotato di vasca, lavandino, water, bidet (5,00 mq); camera (15,75 mq); disimpegno (3,50 mq). Sup. lorda 40,00 mq - Balcone (12,00 mq). Difficoltà edilizie dovute a diversa distribuzione interna e realizzazione di tettoia; da ripristinare con demolizioni per un costo stimato di Euro 8.700,00. Lotto 2: Appartamento int. 1/A su piano terreno, composto da soggiorno/pranzo/AC (24,30 mq); bagno dotato di lavandino, doccia, bidet e water (3,60 mq); camera (12,00 mq); disimpegno (1,85 mq). Sup. lorda 48,00 mq. Entrambi occupati, in corso di liberazione. Prezzo base Lotto 1 Euro 88.143,75. (Offerta minima Euro 66.107,81); Lotto 2 Euro 46.462,50. (Offerta minima Euro 34.846,87). Offerte in aumento Euro 2.000,00 per ciascun lotto. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Terracciano Tel. 06/99220951 - Fax 06/97244815, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**DEPOSITO - AUTORIMESSA - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 77/02 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 12.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone). Santa Marinella (RM), loc. Valle

Semplice, via Varazze snc - Lotto 3: locale di deposito cons. mq 232 con corte. Lotto 4: locale autorimessa con corte, gravata per un'ampiezza di ml 3,00 di una servitù di passaggio pedonale e carrabile per accesso ad altri subb. (ampiezza tot. del viale di accesso ml 5,00). Lotto 5: appartamento int. 1, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Lotto 6: appartamento int. 2, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Lotto 7: appartamento int. 3, in corso di costruzione con corte, piano 1-2. Da considerarsi liberi in quanto in possesso del debitore. Prezzo base Lotto 3 Euro 146.250,00. (Offerta minima Euro 110.000,00); Lotto 4 Euro 112.500,00. (Offerta minima Euro 84.250,00). Lotto 5 Euro 37.500,00. (Offerta minima Euro 28.125,00); Lotto 6 Euro 37.500,00. (Offerta minima Euro 28.125,00); Lotto 7 Euro 43.875,00. (Offerta minima Euro 32.900,00). Offerte in aumento Lotto 3 Euro 7.250,00; Lotto 4 Euro 5.500,00; Lotto 5 Euro 1.875,00; Lotto 6 Euro 1.875,00; Lotto 7 Euro 2.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO E GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 150/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 12.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone). Lotto unico: Santa Marinella (RM), via delle Colonie 37, appartamento sito al piano terreno, int. 2, composto di 4,5 vani catastali con annesso piccolo giardino. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 298/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 12.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi,

Civitavecchia, Lungoport Gramsci 63. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Elcetina 55, appartamento sviluppatosi sui piani terra e primo, interno 2, composto di 3 vani catastali con giardino pertinenziale esclusivo. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 3.750,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 111/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 10.00 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via delle Dalie 16, appartamento p.primo, int. 4, scala A, edificio E, composto da ingresso che si apre su soggiorno con accesso al balcone, cucina, bagno, stanza da letto con accesso ad piccolo balcone, stanza più piccola utilizzabile come cameretta o ripostiglio, sup. tot. circa mq 60 calpestabili più mq 15 di balconi, in buone condizioni di manutenzione, inserita in una palazzina di quattro piani. Occupato da terzi senza titolo. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 97.500,00. (Offerta minima Euro 73.125,00). Offerte in aumento Euro 4.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 104/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 14.00 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Via Elcetina 4, appartamento int. 2 (p.T-S1) in residence, palazzina n. 10, sup.e comm.le tot. mq 77,28. P.terra con entrata, preceduta da piccolo balcone, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera da letto (ricavata mediante parete di divisione all'interno del monolocale). Il progetto originale prevedeva una scala di collegamento tra p.terra e seminterrato adibito a locale taverna, ma è stata chiusa. Dalla camera posteriore si accede ad un balcone. P.seminterrato raggiungibile da scala esterna, modificato in locale abitativo costituito da monolocale di 70 mq circa, suddiviso con tramezzi, in stanza adibita a soggiorno e angolo cottura, corridoio, bagno, camera e cameretta. Buone condizioni di manutenzione. I locali all'interno del piano seminterrato dovranno essere ripristinati così come erano al momento dell'acquisto dell'immobile. Occupato dall'esecutato. Assegnazione con separazione successiva al pignoramento e non trascritta. In corso procedura liberazione immobile. Prezzo base Euro 105.000,00. (Offerta minima Euro

78.750,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 89/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Belvedere 15/A, appartamento p.primo e secondo, int. 2, comunicanti tra loro tramite due scale interne in legno (di cui una realizzata in assenza di titolo urbanistico), composto al primo piano da soggiorno, angolo cottura e cucina e al secondo (mansardato) da tre camere da letto, due bagni, un disimpegno e un terrazzo (il piano presenta difformità urbanistiche per diversa distribuzione degli spazi interni. Sup. tot. comm. le mq 111,89 netti. Necessità di interventi manutentivi; presenti opere eseguite in difformità del titolo urbanistico. Costo sanatoria Euro 12.000,00. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 242.958,00. (Offerta minima Euro 182.218,50). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 140/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 12.01.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Daniele Di Lazzaro, Civitavecchia, Lungoport Gramsci 93. Lotto unico: Tarquinia (VT), via Castelleschi 17, appartamento su due piani (terra e seminterrato) con accesso indipendente da piccola corte esterna. Occupato dal coniuge dell'esecutato. Prezzo base Euro 144.900,00. (Offerta minima Euro 108.675,00). Offerte in aumento Euro 2.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Daniele Di Lazzaro Tel. e Fax 0766/27645, e-mail [daniele.dilazzaro@gmail.com](mailto:daniele.dilazzaro@gmail.com), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

CAF SpA

**TARQUINIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 7/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 07.03.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto unico: Tarquinia (VT), via Domenico Emanuelli 10 (già via delle Croci), appartamento piano 3°, in edificio di 4 piani f.t. con

copertura a terrazza, composto da ingresso, corridoio, 4 camere, cucina, bagno, ripostiglio e balcone a livello, superficie lorda (commerciale) 135,70 mq + 9,30 mq di balconi, superficie netta calpestabile circa mq 107,97. Occupato dal debitore, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 197.000,00. (Offerta minima Euro 147.750,00). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonella Astolfi Tel. e Fax 0766/35163 - Cell. 349/1209825, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA**

**PORZIONE DI VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 15/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 23.03.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Tarquinia (VT), località Marina Velca - Pian di Spille, via degli Aisina 392, porzione di villino bifamiliare p.terra, 92 mq calpestabili, con soggiorno, cucina e annesso ripostiglio, servizio igienico, camera e ; p.primo 55 mq calpestabili, disimpegno, servizio igienico, due camere una con balcone esclusivo mq 8; p.sottotetto unico locale, h. max m 1,90 circa, sup. 22 mq; aree porticate p.terra 35 mq e giardino mq 1.103. Presenti tettoie non autorizzate che non possono essere sanate e devono essere rimosse. Parzialmente concesso in locazione a terzi con titolo opponibile. Prezzo base Euro 435.000,00. (Offerta minima Euro 326.250,00). Offerte in aumento Euro 12.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380 / 7960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TOLFA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 68/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 15.00 (apertura buste ore 9.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Guerrina Crescentini, Civitavecchia, via Traiana 73. Lotto unico: Tolfa (RM), via del Mattatoio 8, appartamento p.terzo-sottotetto, int.10, composto da tre camere da letto, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due bagni, due disimpegni, corridoio, terrazzo, sup. tot. mq 127,84 (128). Stato di manutenzione discreta. Vi è condominio. Libero da persone e/o cose. Prezzo base Euro 123.750,00. (Offerta minima Euro 92.812,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Guerrina Crescentini Tel. e Fax 0766/25871 - Cell. 324/6031925 (dalle ore 10.00 alle ore 12.00), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TREVIGNANO ROMANO**

**VILLINO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 35/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto due: Trevignano Romano (RM). Via Monte Cervino snc, villino in corso di costruzione, stato di rustico, su p.seminterrato 70 mq calpest., area porticata 17 mq, fornito di intercapedine perimetrale, p.terra 58 mq calpest., oltre area porticata mq 31, p.sottotetto in progetto 30 mq (h max mt 2,20 colmo/0,20 all'imposta), balcone 4 mq; area di pertinenza in parte fornita di recinzione. Priva di tramezzi interni/impianto. Presenti difformità che dovranno essere rimosse a cura e spese dell'aggiudicatario in quanto non possono essere sanate e successive modifiche ed integrazioni, con costi stimati in circa Euro 20.000,00 di cui si è tenuto conto nella determinazione del prezzo base (valore d'asta). Attualmente in uso dell'esecutato. Prezzo base Euro 110.000,00. (Offerta minima Euro 82.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTI - LOCALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 1815/08 R.G.E.I.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 02.03.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 14. Civitavecchia, Lotto 1: via dell'Amba Aradam 6, appartamento p.terra/rialzato (primo in catasto), composto da corridoio che distribuisce tre vani e servizio igienico. In stato di degrado come meglio precisato in perizia a cui si rinvia. Libero. Lotto 2: via dell'Amba Aradam 6, appartamento p.terzo (quarto in catasto), composto da ingresso, corridoio, sei vani, servizio igienico. Occupato da terzi. Lotto 3: via Braccianese Claudia 23, locale seminterrato allo stato grezzo di mq 18, forma rettangolare con un arientranza/nicchia. In stato di degrado. Lotto 4: via dell'Amba Aradam 1, terreno mq 527; qualità classe Ente Urbano. Sono presenti abusi per i cui costi di regolarizzazione e demolizione il CTU ha stimato una spesa di Euro 20.000,00 (locale magazzino, vedasi pagg. 22 e 28 della perizia); spese già detratte dal prezzo. Lotto 5: via dell'Amba Aradam 3, terreno mq 580, qualità classe Ente Urbano. Edificabile. Presenza di manufatti individuati ai subb. 2,3,4,5,6,7 da demolire. Oneri e costi stimati in Euro 30.000,00 già dettratti dal prezzo base. Prezzo base Lotto 1 Euro 67.218,00. (Offerta minima Euro 50.414,00); Lotto 2 Euro 138.093,00 (Offerta minima Euro 103.570,00); Lotto 3 Euro 5.625,00 (Offerta minima Euro 4.218,00); Lotto 4 Euro 154.687,00 (Offerta minima Euro 116.000,00); Lotto 5 Euro



## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di  
RIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**CITTAREALE**

**UNITÀ IMMOBILIARE INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### **ESEC. IMM. N. 151/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Cittareale (RI), via Civita snc, diritti 1000/1000 piena propr. di unità imm.re cielo-terra indipendente, costruito dopo gli eventi sismici del 1979, composto da tre piani f.t., in corso di costruzione, ottimo stato manutentivo, struttura in cemento armato, tamponature a cassetta, esterno rivestito a mattoni di cortina, internamente presenta tramezzature per divisione degli ambienti prove di intonaci, p.T-1-2, sup. lorda tot. mq 110 ca. Libero. Prezzo base Euro 20.625,00. (Offerta minima Euro 15.468,75). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Nicolosi Tel. 06/45439194-5 - Fax 06/80690321, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### **FARA IN SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### **ESEC. IMM. N. 95/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), fraz. Canneto, vicolo Borgo Antico 6 (in catasto via Roma snc), appartamento in nuova edificazione, con ingresso autonomo da ballatoio condominiale, su p.primo con ingresso, soggiorno con cucina a vista, servizio igienico, scala, p.secondo con disimpegno, camera lavatoio/stenditoio, balcone sul prospetto posteriore, p.seminterrato cantina con ingresso indipendente non collegata direttamente all'appartamento. Dotato di tutti gli impianti a norma di legge come da certificazioni allegate (termico, idraulico, gas, predisposizione per impianto di condizionamento). Prezzo base Euro 44.480,00. (Offerta minima Euro 33.360,00). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Francesco Tavani Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 339/4732140, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### **FARA IN SABINA**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### **ESEC. IMM. n. 208/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), loc. Villaggio degli Ulivi, via Reggio Calabria 3 (già via Pomonte), fabbricato unifamiliare cielo-terra composto da piano terra, destinato ad abitazione, ampio locale adibito a soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno, sup. utile tot. mq 67,00 oltre a portico mq 20,40 lordi; piano seminterrato destinato a cantine, due vani e piccolo bagno, sup. utile mq 63,00; piccolo fabbricato indipendente adibito a garage, unico vano, sup. utile mq 16,50; corte esterna destinata in parte a giardino ed in parte a terreno agricolo piantumato, tot. recintata, mq 5.110,00 coperti/scoperti catastali. Presenti modifiche interne regolarizzabili. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 115.000,00. (Offerta minima Euro 86.250,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 03.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Fovi Tel. 0746/270665 - Fax 0746/293087, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### **FIAMIGNANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### **ESEC. IMM. n. 210/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiamignano (RI), località/frazione Cercucce, via Cercucce 17 e via Rio Torto, unico appartamento uso abitazione costituito da una porzione di fabbricato di due piani collegati da una scala interna, completamente ristrutturato, della superficie complessiva utile di mq 46 con 1,6 mq di balcone, così suddiviso: piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, n. 1 camere da letto, n. 1 bagno; piano primo composto da n. 1 camere con balcone, n. 1 bagno. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 14.238,28. (Offerta minima Euro 10.687,71). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 03.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Eleonora Miotti Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### **FIANO ROMANO**

**POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### **ESEC. IMM. N. 258/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Fiano Romano (RM), Loc. Felciare, Via Venezia: quota pari all'intero di p.p. di posto auto scoperto in condominio della sup. utile di 12 mq. Libero. Prezzo base Euro 9.000,00. (Offerta minima Euro 6.750,00). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Katia Pezzotti Tel. e Fax 0746/491117 - Cell. 349/5551597, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### **FORANO**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### **ESEC. IMM. n. 134/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto Unico: Forano (RI), via delle Pozzolane 40/A, appartamento p.primo, int. 3, annessa corte/giardino mq 85 ca e box auto piano terra mq 26 ca, composto da soggiorno/angolo cottura, due camere, spogliatoio, bagno, disimpegno, sup. utile netta mq 58. Ricade in complesso residenziale, edific. 2007, in zona di espansione del centro abitato. Prezzo base

Euro 48.937,50. (Offerta minima Euro 36.703,12). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Andrea D'Orazi Tel. 0746/204354 - Fax 0746/484865, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**LONGONE SABINO**

**APPARTAMENTO E MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 233/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 27.02.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Longone Sabino (RI), fraz. Roccaranieri, Piazza del Popolo 1, appartamento in centro storico, p.primo, con due accessi pedonali, composto da terrazza di ingresso (mq 8,65), cucina (mq 11), soggiorno (mq 24,25), due camere (mq 11,40 - mq 15), disimpegno (mq 1,90), bagno (mq 1,80), vano ripostiglio non praticabile (mq 4,40). Magazzino p.terra mq tot. 17,35. Sup. tot. tra p.terra e primo mq 95,75. Libero. Prezzo base Euro 32.885,64. (Offerta minima Euro 24.664,23). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 24.02.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giovanna Ferretti Tel. 347/7531650 - Fax 0746/489071, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO MIRTETO**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 274/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Mirteto (RI), via Giuseppe Felici 3, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento con soggiorno/angolo cottura, sala, camera, bagno, cantina al p.terra rispetto via Felici e p.secondo rispetto via Matteotti. Sup. lorda tot. mq 75 ca. Occupato dall'esecutato, libero per la procedura. Prezzo base Euro 30.797,00. (Offerta minima Euro 23.097,75). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 03.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO MIRTETO**

**ABITAZIONE INDIPENDENTE, CORTE, PISCINA, ANNESSI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 86/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Mirteto (RI), via di Villa Marini 5, villa unifamiliare su tre piani con corte esclusiva, piscina e locali tecnici, sup. tot. lorda mq 537,65 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 359.876,40. (Offerta minima Euro 269.907,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03.03.2017 ore 12.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gianluca Graziani, Rieti, Via delle Ortensie 8. Maggiori info c/o Delegato e Custode Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605 - [avv.gianluca.graziani@gmail.com](mailto:avv.gianluca.graziani@gmail.com), in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POZZAGLIA SABINA**

**PIANO TERRA ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 206/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 06.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Pozzaglia Sabina (RI), loc. Pratarioni, via delle Rose 8, in stabile di due livelli, appartamento p.terra composto da soggiorno-pranzo con camino, cucina, wc, quattro camere, bagno. Portico esterno mq 17,15, due piccoli depositi mq 1 e 1,45, giardino mq 410. Necessita di lavori di manutenzione ordinaria/straordinaria nonché dell'effettuazione di studi tecnici/geotecnici atti a valutare il grado di sicurezza statica del fabbricato. Allo stato attuale risulta soggetto all'Ordinanza del Sindaco datata 10.03.2012 attraverso la quale viene ordinata l'interdizione tot. all'uso degli immobili ubicati al p.terra e primo della p.la 269. Prezzo base Euro 18.250,26. (Offerta minima Euro 13.687,70). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 03.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Custode e Delegato alla Vendita Avv. Fabiola Giovannelli Tel. e Fax 0746/274818 - Cell. 331/5747330, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**VILLINO BIFAMILIARE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 158/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 27.02.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), loc. Poggio Corese, via dei Ligustri, piena propr. quota 1000/1000 di villino bifamiliare cielo-terra con corte mq 77 pavimentata e con zone a verde piantumate, su p.terra soggiorno, angolo cottura, tinello, wc, scala di collegamento, sup. utile mq 42,90 e portico mq 10,90; p.primo tre camere, cabina armadio, wc, disimpegno, sup. utile mq 44,10 oltre mq 14,40 balconi; p.seminterrato unico vano cantina e servizio, sup. utile tot. mq 55,30. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro

41.330,70. (Offerta minima Euro 30.998,03). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 24.02.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Coppo Tel. e Fax 0746/297400, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 216/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 27.02.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), Loc. Santa Maria delle Grazie, terreni agricoli tra loro confinanti, forma poligonale, andamento in pendenza, allo stato attuale non coltivati. Sup. tot. mq 44.860,00. Libero. Prezzo base Euro 38.100,00. (Offerta minima Euro 28.575,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24.02.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monica Marantoni Tel. e fax 0746/297938 - Cell. 347/1352534, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TOFFIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 323/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 27.02.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: centro storico di Toffia (RI), via delle Scalette 12, abitazione di tipo economico su unico livello posta al p.1 rispetto al livello della strada (via delle Scalette) composta da soggiorno/angolo cottura (che costituisce l'ingresso principale dell'abitazione), corridoio lineare che conduce alla zona notte composta da due camere da letto (una matrimoniale ed una doppia), bagno. Sup. tot. mq. 55 ca. Si presenta in un soddisfacente stato di manutenzione, buona qualità infissi interni/esterni, tinteggiature interne, pavimentazioni, rivestimenti dei vani; esternamente presenta rivestimento rustico. Occupato. Prezzo base Euro 13.217,88. (Offerta minima Euro 9.913,41). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24.02.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monica Marantoni Tel. e fax 0746/297938 - Cell. 347/1352534, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### FARA IN SABINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Causa Civile n. 66/14 R.G.

G.U. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 12.30 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: Fara in Sabina (RI), via Gramsci, appartamento p.primo, con accesso dalla scala condominiale sul fronte via Antonio Gramsci, costituito da n. 4 camere da letto da n. 3 bagni, 4 disimpegni e un ampio locale cucina. Al p.terzo ampio locale sgombero con piccolo bagno. Al p.primo sotto strada, cantina di pertinen-

za. Stato di manutenzione scarso; necessita di consistenti opere di manutenzione ordinaria. Sup. tot. circa mq 185. Prezzo base Euro 115.420,00. (Offerta minima Euro 86.565,00). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Carlo Gianfelice Cell. 335/5270986 - Fax 0746/272386, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Bene Mobile

### RIETI

#### AUTOMEZZI-MACCHIN.-MOBILI UFF.-ATTREZZ. PROF.

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO n. 8/12

G.D. Dr.ssa Nocella. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 09.35 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. Lotto 4: Beni mobili ufficio. Prezzo base Euro 1.536,00. Lotto 5: Attrezzature professionali. Prezzo base Euro 21.000,00. Lotto 7: Attrezzature profili industriali. Prezzo base Euro 14.880,00. I prezzi Lotti 4, 5, 7 sono da intendersi oltre IVA aliquota ordinaria. Lotto 8: 100% quote di partecipazione di ..omissis.. come da descrizione analitica dettagliata nella CTU di stima. Prezzo base Euro 300.160,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Curatore Avv. Enrico Santilli Tel. 0746/270777, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

### RIETI

#### STUDIO PRIVATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 18/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 27.02.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, via S. Agnese 13/E, piena propr. di studio privato (A/10), sito in centro, p.secondo.

Libero ai fini della procedura. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 40.000,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24.02.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Cecilia Tel. 0746/1970742-339/2715395 - Fax 0746/1973596, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immob. agricola

### BORGOROSE - FUCECCHIO

#### OPIFICIO INDUSTRIALE - MAGAZZINI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO n. 8/12

G.D. Dr.ssa Nocella. Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 09.30 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. In Comune di Borgorose (Rieti), loc. Piana di Spedino - Lotto n. 1: opificio industriale di complessivi mq 8893 composto da n. 3 fabbricati e impianti fissi/casseri; terreno mq 2410; terreno mq 8590; centrale di betonaggio marca SIONE; centrale di betonaggio marca OCNER; n. 8 carriponte varie portate marche ICAM-STHAL e EMMEGIESE. Opificio soggetto alla normativa ex art. 63 L. 448/98. Prezzo base Euro 1.602.775,62. Rilanci 1/100. Lotto n. 2: solo diritto superficie di magazzino mq 100; terreno mq 1143; terreno mq 1381. Prezzo base Euro 3.276,80. Rilanci 1/100. In Comune di Fucecchio (FI), loc. Le Botteghe, via Pacinotti - Lotto n. 3: laboratorio artigianale in porzione di capannone, cons. catastale mq 322. Prezzo base Euro 217.220,00. Rilanci 1/100. Lotto 4: laboratorio artigianale in porzione di capannone, cons. catastale mq 163. Prezzo base Euro 140.335,00. Lotto 5: terreno edificabile mq 4.688. Prezzo base Euro 388.480,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Curatore Avv. Enrico Santilli Tel. 0746/270777, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

# GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.





09/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Camillo Masci in Terracina alla Piazza della Repubblica n. 44. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Camillo Masci in Terracina alla Piazza della Repubblica n. 44. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SERMONETA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 725/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Latina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli  
Professionista Delegato Dott. Massimo Mellacina  
Lotto 1: sito in Sermoneta (LT) Via Rocco Chinnici, 7 - Appartamento al piano primo composto da saloncino, cucina con ampio terrazzo, due camere da letto e due bagni. Posto auto scoperto. Occupato dal debitore e dai propri familiari.  
Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 16.00 presso Studio Dott. Mellacina - Via Milazzo, 2 - Latina.  
Prezzo Base Euro 127.883,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 95.912,40.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott. Mellacina - Via Milazzo, 2 - Latina. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato e custode Dott. Massimo Mellacina (tel. 0773/697813-077/417107 fax 0773/661296) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SONNINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 682/2013**

Tribunale di Latina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli.  
Professionista Delegato Avv. Maurizio Tamburini.  
Lotto Unico: sito in Comune di Sonnino (LT) Via Isola Castello n. 48. Appartamento al piano terra con accesso indipendente. Occupato da terzi senza titolo.  
Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maurizio Tamburini in Latina alla Piazza Dante n. 5.  
Prezzo Base Euro 17.263,13; aumento in caso di gara Euro 300,00; Offerta minima Euro 12.947,35.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del 18/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maurizio Tamburini in Latina alla Piazza Dante n. 5. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Avv. Maurizio Tamburini in Latina alla Piazza Dante n. 5 Tel. 0773/624246, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SONNINO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 407/2013**

Tribunale di Latina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli.  
Professionista Delegato Avv. Andrea Iucci.  
Lotto Unico: sito in Comune di Sonnino (LT) Via Delle Pergole n. 81. Piena proprietà di fabbricato di tre piani composto da cucina, camera con doccia e balcone al piano primo; due camere, bagno e balcone al piano secondo per una superficie totale di mq 94, e due locali al piano terra di mq 16,40 e mq 30,40.  
Vendita senza incanto il 20/01/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Iucci in Latina alla Via Malta n. 7.  
Prezzo Base Euro 37.500,00; aumento in caso di gara Euro 750,00; offerta minima Euro 28.125,00.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del 19/01/2017

presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Iucci in Latina alla Via Malta n. 7. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Avv. Andrea Iucci in Latina alla Via Malta n. 7, Tel. 0773/662905 - Fax 0773/405738, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le**

**LATINA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/2007 + 38/2011**

primo esperimento  
Tribunale di Latina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Avvisati  
Lotto Unico : sito in Latina (LT) Via Epitaffio Km 1 - Trav. Via Pallade - Capannone industriale costituito da: sala lavorazione, uffici e deposito al piano terra con annessa area di pertinenza.  
Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 15:30 presso lo Studio Legale Avvisati - Viale Petrarca, 15 - Latina.  
Prezzo Base Euro 466.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.330,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avvisati - Viale Petrarca, 15 - Latina.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Giuseppe Avvisati tel 0773/661107 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di ROMA**

**Abitazione|Accessorio**

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1478/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Lydia Deiure  
Notaio Delegato Dott.ssa Francesca Bissatini  
Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Fraine, 28 - Appartamento posto al piano secondo della scala A, composto da tre camere, cucina ed accessori. Cantina al piano interrato e posto auto.  
Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 15:30 presso la Sede A.N.V.I. - Associazione notarile per le Vendite all'Incanto - Via Fabio Massimo, 72.  
Prezzo Base Euro 162.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima di Euro 121.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Sede A.N.V.I. - Associazione notarile per le Vendite all'Incanto - Via Fabio Massimo, 72.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Lifang Dong (Tel. 06/916505710 Fax 06/91712689); presso il Notaio Delegato Dott.ssa Francesca Bissatini (Tel. 06/8083768 Fax 06/3724996) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1791/2009 + 759/2010 + 1308/2012 + 1333/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Provenzano  
Lotto 1: sito in Roma (RM) Località Borghesiana - Via Cassaro, 88 - Appartamento interno sette, disposto su tre livelli, comunicanti con scala interna. Composto al piano primo sotto strada da locale taverna; al piano terreno da portico, soggiorno e angolo cottura, camera, bagno e disimpegno, balcone e corte; al piano primo da soffitta. Box auto interno sette, posto al piano interrato. Occupato dall'esecutato, emesso ordine di liberazione.  
Vendita senza incanto il 11/01/2017 ore 16.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.  
Prezzo Base Euro 264.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta Minima Euro 198.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso il custode I.V.G. (tel. 0683751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 426/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott. Romolo Ciufolini  
Professionista Delegato Avv. Roberta Polito  
Lotto Unico : sito in Roma (RM) Località La Rustica - Via Bisegna, 24/ già Via Galatea, 100 - Appartamento piano 3, interno 9, composto da 2 camere, cucina, bagno e balcone.  
Vendita senza incanto il 16/01/2017 ore 15:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Prezzo Base Euro 51.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 38.400,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 13/01/2017 presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 06/83751500 Fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1713/2009**

Tribunale di Roma  
G.E. Dott. Romolo Ciufolini  
Professionista Delegato Dott. Daniele Saldicco  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via Novalesa, 205 - Appartamento al piano primo, interno 2, composto da soggiorno, due camere, bagno, cucina, balcone, con sovrastante lastrico solare di copertura e annessa corte di pertinenza esclusiva uso giardino. Occupato dai debitori libero per la procedura.  
Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 11.00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti di Roma - Via Flaminia, 330.  
Prezzo Base Euro 120.000,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 90.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti di Roma - Via Flaminia, 330. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Rag. Andrea Anticoli (Tel. 06/95581069) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2099/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Avv. Maria Gualtieri

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Giovanni Battista Castellana, 18 - zona Ottavia - Appartamento su tre livelli oltre corte esclusiva pertinenziale.

Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 16:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di roma - Via Lucrezio Caro 63.

Prezzo Base Euro 172.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 129.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di roma - Via Lucrezio Caro 63. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Roberto Antonelli (Tel/Fax 06/8541835) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**RAVENNA****CAPANNONE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall n. 467/12**

Lotto Unico: RAVENNA località San Zaccaria, via Dismano 450. Piena proprietà di fabbricato ai p.t.-1 con corte esclusiva, costituito da capannone, uffici e spogliatoio; appartamento al p.1 con ingresso indipendente, corridoio, cucina, soggiorno, 3 camere letto/studio, 2 bagni e terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 765.000,00, aumento minimo Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 24.02.2017 alle ore 12:00. Informazioni c/o il Delegato Dott.ssa Silvia Deflorian tel. 0543/370730 ovvero c/o il Custore sig. Felice di Lisa tel. (0547/675694 - 335-380700).

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****ROMA****VILLE - FABBRICA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 69221/1991**

quarto esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Stefano Carmine De Michele

Professionista Delegato Avv. Massimiliano Catapano

Lotto 1: sito in Comune di Roma (RM) Loc. Acilia - Via A. Discovolo, 68 Piena proprietà di porzione di villa plurifamiliare composta da ingresso-salone, angolo cucina, bagno e antibagno ed una stanza con ripostiglio, portico e giardino privato. Occupata dagli esecutati.

Lotto 2: sito in Comune di Roma (RM) Loc. Acilia - Via A. Discovolo, 68 Piena proprietà di porzione di villa plurifamiliare posta al piano terra, composta da ingresso, salone, angolo cucina, bagno e antibagno ed una stanza, giardino privato. Occupata dagli esecutati.

Lotto 4: sito in Comune di Roma (RM) Loc. Acilia - Via A. Discovolo, 68-68/A Piena proprietà di porzione di villa plurifamiliare composta da ingresso, salone, cucina, due bagni, due ripostigli, tre stanze, cantina al piano seminterrato, portico e giardino privato. Manufatto ad uso stalle. Occupato dagli esecutati.

Lotto 5: sito in Comune di Roma (RM) Loc. Acilia - Via A. Discovolo, 68 Piena proprietà di porzione di villa plurifamiliare posta ai piani terra e primo. Occupato dagli esecutati.

Lotto 6: sito in Comune di Roma (RM) Loc. Acilia - Via A. Discovolo, 68/B Manufatto in corpo di fabbrica isolato, piano terra, composto da monolocale e corte privata. Occupati da terzi senza titolo.

Lotto 7: sito in Comune di Roma (RM) Loc. Acilia - Via A. Discovolo, 68/B Capannone costruito in muratura mista con copertura a tetto con area di pertinenza e tettoia-magazzino. Occupati da terzi senza titolo.

lo. Magazzino. Occupato dagli esecutati.

Lotto 14: sito in Comune di Roma (RM) Loc. Acilia - Via A. Discovolo, 68/B Fabbricato composto da tre locali magazzino ad uso promiscuo, con tettoia ed annessa area recintata ad uso esclusivo. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 14:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.

Prezzo Base lotto 1 Euro 87.040,00, Aumento in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 65.280,00. Prezzo Base lotto 2 Euro 40.960,00, Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 30.720,00. Prezzo Base lotto 4 Euro 424.960,00, Aumento in caso di gara Euro 10.000,00; Offerta minima Euro 318.720,00. Prezzo Base lotto 5 Euro 128.000,00, Aumento in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 96.000,00. Prezzo Base lotto 6 Euro 76.800,00, Aumento in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 57.600,00. Prezzo Base lotto 7 Euro 376.320,00, Aumento in caso di gara Euro 10.000,00; Offerta minima Euro 282.240,00. Prezzo Base lotto 14 Euro 145.920,00, Aumento in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 109.440,00

Presentare offerte entro le ore 12:30 del 09/01/2017 presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63

Maggiori informazioni presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63; Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 06 83751500); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CAF SpA****GUIDONIA****APPARTAMENTO - LOCALE LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 69261/1991**

quarto esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna.

Professionista delegato Dott.ssa Elisabetta Polentini.

Lotto Uno: in Comune di Guidonia Montecelio (RM) Via Colle Tosto, 21. Appartamento al piano primo, scala U, interno 4 composto da due camere, due bagni, un disimpegno, un saloncino, un tinello/soggiorno, cucina, ripostiglio e balcone, 7 vani. Immobile abusivo sanabile al costo presunto di Euro 8.000,00. Occupato dall'esecutato. Venduto libero.

Lotto Due: in Comune di Guidonia Montecelio (RM) Via Colle Tosto, 17 - 19. Locale laboratorio al piano terra, mq 98, composto da due sale e due bagni. Immobile abusivo sanabile al costo presunto di Euro 8.000,00. Venduto libero.

Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 15:00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Roma - Via Flaminia, 328.

Prezzo Base lotto uno Euro 51.200,00; Aumento in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 38.400,00; Prezzo Base lotto due Euro 30.700,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 23.000,00

Presentare offerte entro le ore 12.30 del 30/01/2017 presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Roma - Via Flaminia, 328.

Maggiori informazioni presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti di Roma - Via Flaminia, 328, ; Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (tel. 06/89569801); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CAF SpA****Immobilie comm.le|ind.le****ROMA****PALESTRA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 441/2013**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio

Notaio Delegato Dott. Carlo Cavicchioni

Lotto 1: sito in Roma (RM) Via della Batteria Nomentana, 56 - Palestra composta da cinque spogliatoi, ufficio, reception, studio medico, sala attività, cinque box FKT, tre wc, bagno disabili, ripostiglio, ingresso, cinque disimpegni e locale tecnico.

Vendita senza incanto il 13/01/2017 ore 11:00 presso la Sede A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, 72.

Prezzo Base Euro 567.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima di Euro 425.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della Sede A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, 72.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alessandro Orsini (Tel. 06/45421617 Fax 06/45420994) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**ROMA****MAGAZZINO/LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 2005/2011 riunita a 2130/2011**

terzo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Aurelio Bacciarini, 11 - Via Giovan Battista Gandino, 57 - Magazzino/locale deposito al piano secondo sottrada.

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Roma, Viale Giulio Cesare, 54/B.

Prezzo Base Euro 27.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 20.250,00;

Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Ufficio Depositi Giudiziari stanza 71 Viale Giulio Cesare, 54/B - Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Alessandro Perriccia (Tel.06/45507009 Fax 06/45507013) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di  
TIVOLI****Abitazione|Accessorio****GUIDONIA MONTECELIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. 2523/07**

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini

Professionista Delegato: Avv. Elena Pacella

Lotto Unico: sito in Comune di Guidonia Montecelio (RM), Via dei Platani n. 32 già n. 19 - piena proprietà di appartamento al piano quarto composto da ingresso, soggiorno, due camere, disimpegno, cameretta, cucina, bagno, ripostiglio e due balconi. Il bene risulta di fatto occupato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto il 16/01/2017 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Elena Pacella in Piazza Garibaldi, 13 - Tivoli (RM).

Prezzo Base Euro 102.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.100,00. Offerta minima Euro 76.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 13/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elena Pacella in Piazza Garibaldi, 13 - Tivoli (RM). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Avv. Elena Pacella (tel./fax 0774.318617); presso il Custode Giudiziario Uv. Graziella Russo (Tel. 06/3729822 Fax 06/3729824) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di VELLETRI**

**Abitazione | Accessorio**

**ANZIO**

**VILLINI - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 175/2002**

Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Notaio Delegato Carlo Pennazzi Catalani  
Lotto 1 : sito in Comune di Anzio (RM) Località Lavinio - Via dei Gladioli, 42; Quota indivisibile pari ad 1/2 su porzione di villino a schiera composto da tre stanze, cucina, bagno e terrazzo al piano primo, giardino e ripostiglio al piano terra. In uso all'esecutato e occupato da arredi.

Lotto 2 : sito in Comune di Anzio (RM) Località Cincinnato - Via Maestrale, 29; Quota indivisibile pari ad 1/2 su porzione di villino a schiera composto da cantina e corte al piano terra, tre camere, cucina, bagno, veranda e balcone al piano primo. Quota indivisibile pari ad 1/2 su due posti auto scoperti. Occupato in virtù di contratto d'affitto.

Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Carlo Pennazzi Catalani in Velletri, Piazza Cairoli n.37; Prezzo Base Lotto 1 Euro 37.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.850,00; Offerta Minima Euro 27.750,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.250,00; Offerta Minima Euro 33.750,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 25/01/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Carlo Pennazzi Catalani in Velletri, Piazza Cairoli n.37;

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Carlo Pennazzi Catalani in Velletri, Piazza Cairoli n.37 telefono 06/9636809 - 06/96155449; presso il Custode CO.VE.GIU. Coop.Vend.Giud. Tel 069631025/Fax 069641047 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ANZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 486/1991**

quinto esperimento  
Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino.  
Professionista Delegato Avv. Michela Del Monaco.  
Lotto Unico: sito in Comune di Anzio (RM) Loc. Lido dei Pini - Lungomare Enea II n. 19. Piena proprietà di appartamento al piano terra distinto con l'interno 1 e composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, ripostiglio e giardino. Box auto al piano interrato distinto con la lettera F. Posto auto scoperto al piano terra distinto con il numero 1. Vani 6. Libero.

Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri - Aule Lavoro - Via Artemisia Mammucari s.n.c.

Prezzo Base lotto Euro 128.252,00; Aumento in caso di gara Euro 6.500,00; offerta minima Euro 96.189,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 26/01/2017 presso lo studio del professionista delegato, Avv. Michela Del Monaco, via Pietro Fantozzi 2, Velletri. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Michela Del Monaco, via Pietro Fantozzi 2, Velletri; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**NETTUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 795/2012**

primo esperimento  
Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Francesca Kustermann  
Lotto Unico: sito in Nettuno (RM) Via Castelforte, 25 - Appartamento in villino, al piano primo, composto da: ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due bagni, tre camere, un balcone e due terrazzi, di cui uno parzialmente coperto da struttura in legno. Vendita senza incanto il 13/01/2017 ore 10.00 presso il Tribunale di Velletri - Aule Piano Terra - Via A. Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Kustermann, Via F.lli Rosselli, 34 - Genzano di Roma. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Francesca Kustermann (tel. 06/9364901) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**

**Terreno | Immobile agricolo**

**VELLETRI**

**VILLINO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 824/96 + 833/96**

quinto esperimento  
Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino.  
Notaio Delegato Avv. Paolo Girolami.  
Lotto 2: sito in Comune di Velletri (RM) Via Poggio delle Corti n. 12. Piena proprietà di Porzione di villino composto al piano seminterrato da locale polivalente, lavanderia, ripostiglio, magazzino, deposito/autorimessa, e al piano terra salone, 4 camere, cucina, tripli servizi e portico con annesso giardino di 1.682 mq.

Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 10:30 presso lo studio del Notaio delegato Dott. Paolo Girolami in Via Cairoli n. 26, Frascati.

Prezzo Base lotto Euro 311.000,00; Aumento in caso di gara Euro 16.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del 27/02/2017 presso lo studio del Notaio delegato Dott. Paolo Girolami in via Cairoli n. 26, Frascati. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Velletri, Via Paolina n. 27 tel 06/9631025, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di VITERBO**

**Abitazione | Accessorio**

**FABRICA DI ROMA**

**PORZIONE IMMOBILIARE - LOCALE MAGAZZINO/RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/2010 + 376/2010**

Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott. Chiara Serafini  
Professionista Delegato Avv. Maria Luisa Capoccioni  
Lotto Unico: sito in Fabrica di Roma (VT) Via Circonvallazione, 38 - Porzione immobiliare ad uso

civile abitazione da ristrutturare, su tre piani fuori terra, con annessa corte esclusiva e locale magazzino-rimessa.

Vendita senza incanto il giorno 11/01/2017 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo - Aula CU.DE.VIT. - Via Falcone Borsellino, 41.

Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede CU.DE.VIT. stanza n. 8/Tris, Via Falcone Borsellino, 41 - Viterbo.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Luisa Capoccioni con studio in Viterbo - Viale Marconi, 34 (tel. 0761/304681 fax 0761/309739), presso la sede CU.DE.VIT., stanza n. 8/tris, Tribunale di Viterbo e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**NEPI**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 130/2011**

Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Serafini.  
Custode Delegato Dott. Mauro Baraldi.  
Lotto unico: Nepi (VT) Via dei Tre Portoni. Diritto di piena proprietà dell'esecutato su unità immobiliare urbana ad uso ufficio in centro commerciale direzionale denominato "Tre Portoni" al piano primo, composta da due stanze, due disimpegni e un W.C. c in buono stato di manutenzione, per una superficie utile totale di ca mq 45,60. Occupato.

Vendita senza incanto l'11/01/2017 ore 10:00 presso l'aula della Cudevit Custodi Delegati Viterbo coop a.r.l. - Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41.

Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 45.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 10/01/2017 presso la sede Cudevit Custodi Delegati Viterbo coop a.r.l. - Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41.

Maggiori informazioni presso la sede Cudevit Custodi Delegati Viterbo coop a.r.l. - Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41, presso il Custode Delegato Dott. Mauro Baraldi con studio in Viterbo alla Via L. Einaudi n. 8 tel 0761/353807 fax 0761/250649 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

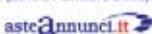
CAF SpA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).



# MARCHE

Ancona - Ascoli Piceno - Fermo - Macerata -  
Pesaro - Urbino



ANCONA - ASCOLI PICENO - FERMO



Tribunale di  
**ANCONA**

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

## CASTELFIDARDO

**APPARTAMENTO - GARAGE - LASTRICO SOLARE -  
LABORATORI - LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 239/2011

Tribunale di Ancona

G.E. Dott.ssa Francesca Ercolini.

Notaio Delegato Dott. Gianluca Campodonico.

Lotto A: Comune di Castelfidardo (AN) Via Che Guevara. Piena proprietà di appartamento di civile abitazione, vani 5 con garage di mq 41. In possesso della società esecutata.

Lotto B: Comune di Castelfidardo (AN) Via Che Guevara. Piena proprietà di lastrici solari, laboratori per arti e mestierie e locale ad uso ufficio. Affittati. Vendita senza incanto l'11/01/2017 ore 09.15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona, piano terra, Torre C, aula n. 121 Corso Mazzini n. 95.

Prezzo Base Lotto A Euro 173.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto B Euro 995.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 10/01/2017 presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia, piano terra, Torre A, Corso Mazzini n. 95 - Ancona. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Laretta Giulioni tel. 071/7221422 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## MONTE SAN VITO

**APPARTAMENTO - GARAGE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 81/2013 + 401/2013

Tribunale di Ancona

G.E. Dott. Luca Zampetti.

Notaio Delegato Dott. Massimo Baldassari.

Lotto 1: Appartamento ai piani primo e terreno con tre locali abitabili e servizi per ogni piano di mq totali 148, con garage di mq 26 e cantina di mq 13. Occupati dagli esecutati.

Vendita senza incanto l'11/01/2017 ore 11.15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona, Piano Terra, Torre C, Aula n. 121 Corso Mazzini n. 95.

Prezzo Base Euro 154.505,74; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 10/01/2017 presso l'ANESIM, Palazzo di Giustizia, Piano Terra, Torre A, Corso Mazzini n. 95 Ancona. Maggiori informazioni presso l'ANESIM, Palazzo di Giustizia, Piano Terra, Torre A, Corso Mazzini n. 95 - Ancona, presso il Custode Giudiziario Avv. Marco Micucci tel. 071/202084 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di  
**ASCOLI PICENO**

**Abitazione | Accessorio**

## ASCOLI PICENO

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 79/2011

sesto esperimento

Tribunale di Ascoli Piceno

G.E. Dott. Raffaele Agostini

Professionista Delegato: Dott.ssa Francesca Filauri

Lotto Unico : sito in Ascoli Piceno (AP) Via Bellini 2 - Piena proprietà su porzione di fabbricato urbano e precisamente: - unità immobiliare destinata a civile abitazione posta al piano quarto sottotetto composta da ampio ingresso-soggiorno-cucina, due camere, un ripostiglio (o fondaco) ed un bagno oltre a sei piccoli balconi ricavati dalle falde del solaio di copertura. Vendita con incanto il 12/01/2017 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Ascoli Piceno.

Prezzo Base Euro 56.200,00; gli aumenti non potranno essere inferiori al 3% dell'offerta più alta.

Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile Ascoli Piceno in Piazza S. Orsini n. 1 dalle ore 9.30 ed entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita. Maggiori informazioni presso il custode Rag. Giuseppe Persiani (tel. 0735595287); presso l'Associazione Notarile Ascoli Piceno in Piazza S. Orsini n. 1 (Tel. 0735/595287) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SAN BENEDETTO DEL TRONTO

**APPARTAMENTO-RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 118/2013

secondo esperimento

Tribunale di Ascoli Piceno

G.E. Dott. Raffaele Agostini

Notaio Delegato Dott.ssa Marianna Calabrese

Lotto Unico: sito in San Benedetto Del Tronto (AP) Via Goffredo Mameli 32 - piena proprietà di: a) Appartamento per abitazione posto al piano primo, distinto con il numero interno uno (1) della scala A. b) Locale ad uso rimessa posto al piano primo sottostrada, della consistenza di metri quadrati trentasette (mq. 37). Occupato (da soggetto codatario). 2° vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 16.00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Ascoli Piceno.

Prezzo Base Euro 114.750,00; rilancio minimo in caso di gara non inferiore al 3% dell'offerta più alta.

Presentare offerte dalle ore 9.30 e non oltre le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orsini 1 - Ascoli Piceno (all'interno del Palazzo di Giustizia).

Data 3° vendita senza incanto il 16/02/2017 ore 16.00. Prezzo Base Euro 97.550,00; rilancio minimo in caso di gara non inferiore al 3% dell'offerta più alta.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orsini 1 - Ascoli Piceno (all'interno del Palazzo di Giustizia); presso il custode Dott. Mariano Cesari in Castel di Lama, Contrada Cerreto 1 (tel. 0736/814888) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobilità agricola**

## ASCOLI PICENO

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fallimento n. 72/2014

secondo esperimento

Tribunale di Ascoli Piceno

G.E. Dott. Raffaele Agostini

Notaio Delegato Dott.ssa Maria Elisa D'Andrea.

Lotto unico: Ascoli Piceno (AP) Località Marino del Tronto, Zona industriale. Piena proprietà di terreno edificabile di mq. 3.000. Dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Ascoli Piceno in data 4 novembre 2015 il terreno ricade in Zona 1 produttiva. In stato di abbandono.

Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Ascoli Piceno.

Prezzo Base Euro 99.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno 11/01/2017 presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orsini n. 1 - Ascoli Piceno. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari - Piazza S. Orsini n. 1 - Ascoli Piceno o presso il Curatore Fallimentare Dott. Filippo Camaiani con studio in Ascoli Piceno - Via Napoli n. 137, tel. 0736/258786 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
**FERMO**

**Abitazione | Accessorio**

## FALERONE

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 76/2009 + 137/2009

Tribunale di Fermo

Notaio Delegato Dott. Luciano Varriale.

Lotto 1: sito in Comune di Falerone, Via Vincenzo Bellini n. 44. Appartamento di civile abitazione di complessivi vani 7,5 composto da locale ad uso cucina, retro-cucina e wc al p. terra; ingresso - disimpegno, cucina, soggiorno, 3 camere e bagno al p. 1° oltre balconi della superficie complessiva di mq. 32 con annesso piccolo ripostiglio a p. seminterrato. Locale ad uso garage al p. terra di mq. 61. Utilizzati dagli esecutati.

Lotto 2: sito in Comune di Falerone, Via Vincenzo Bellini n. 44. Appartamento di civile abitazione al p. 2° di vani 6 composto da ingresso - disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e tre balconi per mq. 32 complessivi, annessa soffitta al p. 3° (sottotetto), non abitabile ed interamente al grezzo. Utilizzato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 20/01/2017 ore 09:00 presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Fermo - Largo Fogliani 6.

Prezzo Base lotto 1 Euro 87.960,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base lotto 2 Euro 82.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 19/01/2017 presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Fermo - Largo Fogliani 6.

Maggiori informazioni presso lo studio dei Notai Associati per le Esecuzioni in Fermo - Largo Fogliani

6 tel. 0734/600817; Istituto Vendite Giudiziarie Marche S.r.l. (Tel. 0733.201952); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
CAF SpA



**Tribunale di MACERATA**

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**SAN SEVERINO MARCHE**

**FONDO AGRICOLO CON FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/2002**

Tribunale di Macerata ex Camerino  
G.E. Dott. Sergio Fusaro  
Professionista Delegato Dott. Stefano Tolomeo  
Lotto Unico: sito in San Severino Marche, Località Chigiano, fondo agricolo della superficie di Ha 2.63.70 e mq 2.250 con sovrastanti fabbricati rurali adibiti a stalla con fienile, due fabbricati ad uso fienile, tettoia, fabbricato lavorazione carni, manufatto con pesa, due silos e area scoperta residua.  
Vendita senza incanto il 21/12/2016 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Stefano Tolomeo in Macerata, via Ancona n. 21.  
Prezzo Base Euro 110.592,00; offerte minime in aumento Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Stefano Tolomeo in Macerata, via Ancona n. 21.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Stefano Tolomeo nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PESARO**

**Abitazione | Accessorio**

**PENNABILLI**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/08**

Tribunale di Pesaro - G.E. Dott. Davide Storti  
Notaio delegato Dott.ssa Luisa Rossi  
Lotto Unico: sito nel Comune di Pennabilli (PU) Strada Marechiese (32) - appartamento composto da cucina, disimpegno, due camere, un bagno, una dispensa per una superficie di mq 73,81 oltre ad una terrazza di mq.43,95 e a locali accessori per complessivi mq 115,51 (cantina, dispensa, loggia a quattro locali ad uso pollai in parte pericolanti); completa la proprietà uno scoperto esclusivo di mq. 441,49; negozio composto da ingresso, due vani, di cui uno adibito a negozio l'altro magazzino, un corridoio e un bagno per complessivi mq. 55,67. Gli immobili risultano occupati da terzi. Vendita senza incanto il 13/01/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Pesaro. Prezzo base Euro 11.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Offerta minima Euro 8.625,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita, presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1. Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato Dott.ssa Luisa Rossi ""Associazione di Notai in Pesaro"", Via Buozzi 1; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN COSTANZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 88/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Dott. Gianni Lomma  
Lotto Unico : sito in San Costanzo (PU) Via Salvo D'Acquisto 1/h - Piena proprietà su appartamento e autorimessa di mq 14. L'unità immobiliare è distribuita su due livelli, piano terra e piano interrato ed è inoltre dotata di scoperto esclusivo e di due balconi. Più precisamente risulta composta al piano terra da cucina, pranzo/soggiorno, bagno e due camere da letto; al piano interrato, direttamente collegato al piano terra, da cantina, w.c. e vano garage. Lo scoperto esclusivo è costituito da una zona adibita a giardino e da una zona pavimentata.  
Vendita senza incanto il 11/01/2017 ore 11:15 presso il Tribunale di Pesaro. Prezzo Base Euro 67.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato sito in Fano, Via Roma 125/f.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato Dott. Gianni Lomma (tel. 0721/818311) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN COSTANZO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 301/2015**

secondo esperimento  
Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Stefania De Benedictis  
Lotto Unico: sito in San Costanzo (PU) Via Achille Ralloni 17 - 100/100 intera proprietà di appartamento di mq 63 circa, composto da cucina/soggiorno, due camere da letto, bagno e disimpegno e garage al piano interrato.  
Vendita senza incanto il 16.01.2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12.  
Prezzo Base Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Il Prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base indicato fino ad ?.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 13/01/2017 presso la Sede della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12, piano - 1. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Stefania De Benedictis in Pesaro, Piazzale Matteotti n. 28 (tel./fax 0721371514) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALLEFOGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 157/2012**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Not. Delegato Dott. Enrico Marchionni  
Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Località S. Angelo in Lizzola - Via Vlatermine 15 - Intera Proprietà su Appartamento e garage, distinti al Catasto Fabbricati al foglio 13 mappale 90 sub. 14, p.1, Cat. A/2 Cl. 2°, vani 3, r.c. Euro 278,89 e al foglio 13 mappale 90 sub. 9, p.T, Cat. C/6 Cl. 2°, cons. mq. 34, r.c. Euro 87,80 oltre alla quota dei sub. 19-20 b.c.n.c..  
Vendita senza incanto il 13.01.2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Pesaro.  
Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1 (Tel. 0721/35232) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di URBINO**

**Abitazione | Accessorio**

**URBINO**

**MONOLOCALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Urbino - G.E. Dott. Egidio de Leone  
Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Campagna  
Lotto 1: sito in Urbino (PU) Via Monti della Cesana - Monocale di mq 33,46 sito in zona Urbino 2 nella frazione di Ponte Armellina. Occupato. Lotto 2: sito in Urbino (PU) Via Monti della Cesana - Appartamento su due livelli di mq. 60,46 ubicato nel quartiere Urbino2 frazione di Ponte Armellina. Occupato. Vendita senza incanto il 11.01.2017 ore 10.00 presso Studio Dott.ssa Campagna, Urbino, Via Cà Biancone. Lotto 1: Prezzo Base Euro 11.261,17; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 17.086,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Campagna, Urbino, Via Cà Biancone. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Barbara Campagna (tel. 0722/328785 fax 0722/325353) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COLBORDOLO**

**PALAZZINA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/2012**

secondo esperimento  
Tribunale di Urbino - G.E. Dott. Egidio de Leone  
Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini  
Lotto Unico: sito in Colbordolo (PU) Frazione Talacchio, via del Borgo 14 - Intera proprietà di palazzina unifamiliare su 2 piani fuori terra di 6 vani, oltre terreno adibito a scoperto dell'abitazione, qualità bosco misto, classe 1, per sup. pari a Ha 00, are 00, ca 48. Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 10:30 presso lo Studio Dott. Tasini Via Nazionale, 83/M - Vallefoglia. Prezzo Base Euro 58.447,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 43.835,85. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Tasini Via Nazionale, 83/M - Vallefoglia. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini, Via Nazionale, 83/M - Vallefoglia (Tel. 0721/258119) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECALVO IN FOGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/2011**

primo esperimento  
Tribunale di Urbino - G.E. Dott. Egidio de Leone  
Notaio Delegato Dott. Notaio Massimo Caccavale  
Lotto Unico : sito in Montecalvo In Foglia (PU) Frazione Località San Giorgio - Via Monte Rosa - Piena ed intera proprietà di appartamento al piano primo della superficie commerciale di 91,02 mq composto da soggiorno/cucina, tre camere, un bagno, disimpegno e tre balconi, con scoperto esclusivo al piano terra e interrato e con garage della superficie commerciale di 13,40 e annesso scoperto esclusivo al piano interrato di pertinenza. Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 12:00 presso lo Studio Dott. Caccavale Via Mazzini, 34 61033 Fermignano (Pesaro e Urbino). Prezzo Base Euro 137.046,04; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Presentare

offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato dott. Massimo Caccavale, in Fermignano (PU), via Giuseppe Mazzini, 34. Maggiori informazioni presso l' Istituto Vendite Giudiziarie - Marche (tel. 3404229058) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PETRIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 108/2013**

primo esperimento

Tribunale di Urbino - G.E. Dott. Egidio de Leone Professionista Delegato Dott. Fosco Bartolucci Lotto Unico : sito in Petriano (PU) Frazione Gallo di Petriano - Via Fabio Filzi 2 - Intera proprietà appartamento della superficie commerciale di 95,80 mq, consistenza 5 vani, piano secondo, e garage di 19 mq, piano primo sottostrada.

Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Fosco Bartolucci Piazzale Papa Giovanni XXIII, 2 61033 Fermignano (Pesaro e Urbino). Prezzo Base Euro 87.372,48; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio sito in Fermignano (PU), P.le Papa Giovanni XXIII, 2. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Fosco Bartolucci (tel. 0722/332353) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALLEFOGLIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 97/2009**

successivi esperimenti

Tribunale di Urbino - G.E. dott. Egidio De Leone Professionista Delegato dott. Vittorio Alberto Nicolucci

Lotto Unico: sito a Vallefoglia (PU), località Talacchio, Via Generale Tellera n.4 - costituito da appartamento al piano terra, con annessa cantina al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il giorno 11.01.2017 ore 12:00 presso lo Studio Commerciale Dott. Nicolucci Via Giovanni Falcone - Fossombrone. Prezzo Base Euro 26.000,00; rilanci minimi di Euro 750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato dott. Vittorio Alberto Nicolucci sito in Fossombrone, Via Parrocchia s.n. località San Martino del Piano. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato dott. Vittorio Alberto Nicolucci (tel. 0721/715155); presso il Custode Giudiziario Avv. Valeria Rasponi (tel. 0722/317683) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**PIANDIMELETO****VILLA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/2012**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone.

Professionista Delegato Avv. Gabriele Abrugiato.

Lotto 1: Piena proprietà di villa singola, della superficie commerciale di 728,13 mq. Villa signorile articolata in tre piani, ubicata nell'area di completamento di Piandimeleto. Occupata dai proprietari. Lotto 2: Piena proprietà di porzione di terreno in parte edificabile a destinazione residenziale, qualità seminativo arborato, superficie mq 1.532. Occupato dai proprietari. Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 09:30

presso lo Studio del Dott. Gabriele Abrugiato Via Giro dei Debitori n. 21 Urbino. Prezzo Base Lotto 1 Euro 605.351,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 74.871,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno 09/01/2017 presso lo Studio del Dott. Gabriele Abrugiato Via Giro dei Debitori n. 21 Urbino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Gabriele Abrugiato alla Via Giro dei Debitori n. 21 Urbino tel-fax 0722/320500 - 0721/430284-453428, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobil.com.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**PIANDIMELETO****OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 129/2013**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott.ssa Maura Magrini

Lotto Unico : sito in Comune di Piandimeleto (PU) Via Pian d'Armi 1; Opificio industriale della superficie commerciale di 2.800,00, disposto su un unico piano con palazzina uffici disposta su due piani. L'immobile ha una superficie reale di mq. 4.546 mq è composto da tre zone laboratorio, due ingressi, spogliatoio, quattro w.c., due ripostigli, due uffici, magazzino, centrale termica e una cabina elettrica al piano terra; cinque uffici, due disimpegni, archivio e sala mostre al piano primo oltre ad uno scoperto esclusivo. L'accesso al fabbricato avviene dallo scoperto esclusivo collegato alla strada comunale attraverso un cancello carrabile. Occupato.

Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 09:15 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maura Magrini in Urbino (PU) Via Bocca Trabaria Sud n.43; Prezzo Base Euro 1.675.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 1.256.250,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 30/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maura Magrini in Urbino (PU) Via Bocca Trabaria Sud n.43; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott.ssa Maura Magrini in Urbino (PU) Via Bocca Trabaria Sud n.43 Tel. 0722322797; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Terreno | Immobile agricolo

**CARPEGNA****TERRENI - FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 51/1998**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone.

Notaio Delegato Dott. Stefano Manfucci.

Lotto 1: Piena proprietà di terreni seminativi e destinati a pascolo siti in Comune di Carpegna.

Lotto 2: Quota di 7/24 di piena proprietà e quota di 17/24 di nuda proprietà di terreno agricolo seminativo con fabbricato rurale sito in Comune di Carpegna.

Lotto 3: Quota di 31/108 di piena proprietà e quota di 77/108 di nuda proprietà di terreno agricolo con fabbricato rurale sito in Comune di Carpegna.

Lotto 4: Piena proprietà di terreni agricoli seminativi e dedicati al pascolo siti in Comune di Carpegna.

Lotto 6: Quota di 128/720 di piena proprietà su terreni agricoli seminativi e prato siti in Comune di Carpegna.

Lotto 7: Quota di 15/18 di piena proprietà su terreni agricoli seminativi, bosco misto e dedicati al pascolo siti in Comune di Carpegna.

Vendita senza incanto l'11/01/2017 ore 10:00 presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n. 35/F. Prezzo Base Lotto 1 Euro 3.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 2.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 2.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo Base Lotto 4 Euro 2.768,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo Base Lotto 6 Euro 250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Prezzo base Lotto 7 Euro 8.425,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno 10/01/2017 presso la sede Dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n. 35/F. Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n. 35/F tel. 0721/787005 - 333/8405375 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**URBANIA****TERRENI AGRICOLI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 28/1989+52/2002+69/1985**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone.

Professionista Delegato Dott. Stefano Manfucci.

Lotto 1: Quota di 1/2 su terreni agricoli siti in Comune di Urbania destinati a coltura di bosco misto e alto fusto.

Lotto 2: Quota di 1/2 su terreni agricoli siti in Comune di Urbania destinati in parte a bosco misto, in parte a seminativo ed in parte a bosco ceduo.

Lotto 3: Intera proprietà su terreni agricoli siti in Comune di Urbania località "Paradiso" destinati a pascolo incolto e bosco misto ed in minima parte a bosco ceduo.

Lotto 4: Intera proprietà su fabbricati siti in Comune di Urbania con circostanti terreni agricoli destinati in parte a seminativo ed in parte a bosco ad alto fusto e piccolo vigneto.

Lotto 5B: Piena proprietà su terreni agricoli siti in Comune di Urbania destinati in parte a seminativo ed in parte a bosco ceduo.

Lotto 6: Piena proprietà su terreni agricoli siti in Comune di Urbania destinati in parte a seminativo ed in parte a incolto.

Lotto 7: Quota di 1/2 su terreni agricoli siti in Comune di Urbania, località "Ca' Mucetto" destinati in parte a bosco ceduo, in parte a bosco misto ed in parte a pascolo incolto.

Lotto 8: Quota di 1/2 su terreni agricoli siti in Comune di Urbania, località "Ca' Mucetto" destinati in parte a pascolo incolto, in parte a seminativo ed in parte a bosco ceduo.

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 10:00 presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n. 35/F. Prezzo Base Lotto 1 Euro 13.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 9.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 20.410,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 315.540,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Prezzo Base Lotto 5B Euro 156.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 6 Euro 68.310,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Prezzo Base Lotto 7 Euro 28.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00.

Prezzo Base Lotto 8 Euro 32.620,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno 17/01/2017 presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n. 35/F. Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n. 35/F tel. 0721/787005 - 333/8405375 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

# ABRUZZO

Chieti - Lanciano - Pescara - Sulmona - Teramo - Vasto



Tribunale di  
**CHIETI**

## Abitazione | Accessorio

### ORTONA

#### FABBRICATO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 144/2015

secondo esperimento

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Federico Ria

Professionista Delegato Avv. Elisabetta Casari

Lotto Unico: sito in Ortona (CH) Contrada Civitarese

38 - Quota intera della piena proprietà di un fabbricato ad uso civile abitazione, con tre piani fuori terra. Il cespite pignorato comprende un appartamento distribuito su due piani oltre due locali cantina e lavanderia al piano terra. Esso è formato al piano terra da: due cantine ed un locale lavanderia per una superficie coperta totale di mq 53,92 oltre un portico per una superficie di mq 12,90 circa. Appartamento al piano primo: cucina, soggiorno, due camere, bagno, scala di collegamento con il piano secondo, per una superficie coperta totale di mq 140,84 oltre un terrazzo per una superficie di mq 18,91 circa. Piano secondo: disimpegno, cucina, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, scala di collegamento con il piano primo, per una superficie coperta totale di mq 108,11 oltre un terrazzo per una superficie di mq 45,42 circa.

Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 09:00 presso lo Studio Legale Avv. Casari - Chieti - C.so Marrucino 153.

Prezzo Base Euro 112.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Casari - Chieti - C.so Marrucino 153.

Maggiore informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Luise (tel. 0871684765); presso il Professionista Delegato Avv. Elisabetta Casari, C.so Marrucino 153 - Chieti (Tel. 085/43001 - 0871/331118) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### TORREVECCHIA TEATINA

#### UFFICIO - MAGAZZINO - NEGOZIO - ABITAZIONE AUTORIMESSA

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 266/2013

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Camillo Romandini.

Professionista Delegato Avv. Maria Rita Arabella Tenaglia.

Lotto 1: sito in Comune di Torrevecchia Teatina (CH) Via Roma 39. Piena proprietà di porzioni di fabbricato destinati ad uso ufficio (piano S1, superficie mq 43,20, vani 2,5) e magazzino (piano S1, superficie mq 52,60, con annessa corte esclusiva della superficie di circa 131,30 mq). Occupati da debitore/famiglia.

Lotto 2: sito in Comune di Torrevecchia Teatina (CH) Via Roma 35/A, piano T, superficie mq 87. Piena proprietà di porzione di fabbricato destinata ad uso negozio. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 3: sito in Comune di Torrevecchia Teatina (CH) Via Roma snc. Piena proprietà di porzione di fabbricato destinata ad uso autorimessa, piano S1, superficie mq 53,5; piena proprietà di porzione di fabbricato destinata ad uso abitazione, piano T e 1, superficie mq 52,60 con annessa corte esclusiva della superficie di mq 106,57. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Rita Arabella Tenaglia in Orsogna alla Via Collemese n. 31.

Prezzo Base lotto 1 Euro 33.300,00; Aumento in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo Base lotto 2 Euro 29.900,00; Aumento in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo Base lotto 3 Euro 48.500,00; Aumento in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 09/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Rita Arabella Tenaglia in Orsogna alla Via Collemese n. 31.

Data eventuale vendita con incanto il 17/01/2017 ore 17:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Maria Rita Arabella Tenaglia in Orsogna alla Via Collemese n. 31 tel. 0871/869929; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### VILLAMAGNA

#### TERRENI - UNITÀ ABITATIVA - GARAGE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 35/2011

secondo esperimento

Tribunale di Chieti

G.E. Dott. Nicola Valletta.

Curatore Delegato Dott. Lucio Raimondi.

Lotto 1: Terreni in Chieti alla Via F. Masci con consistenza catastale di mq 51.088. In carico alla società fallita.

Lotto 2: Terreni in Villamagna (CH) alla Via Livoli di consistenza catastale di mq 5.098. Destinati alla realizzazione del complesso residenziale denominato "Borgo Santa Lucia".

Lotto 3: Unità abitativa in Villamagna (CH) alla Via Livoli n. 95 categoria A/7, classe 1, consistenza vani 7,5 composta da una sala, cucina, bagno, disimpegno e ripostiglio, sottoscala al piano terra e tre camere, bagno e disimpegno al piano primo internamente collegato da una gradinata. Porticato di circa mq 10, di un balcone e terrazzino al primo piano di circa mq 11 e di una circostante area di pertinenza esclusiva di circa mq 170.

Lotto 4: Unità abitativa in Villamagna (CH) alla Via Livoli n. 93 categoria A/7, classe 1, consistenza vani 7 composto da una sala, cucina, bagno e ripostiglio, sottoscala al piano terra e tre camere, bagno e disimpegno al piano primo internamente collegato da una gradinata. Usufruisce di due porticati al piano terra di circa 12 mq, di un balcone e di un terrazzino al piano primo di circa 18 mq e di una circostante corte di circa 230 mq.

Lotto 5: Garage in Villamagna (CH) alla Via Livoli al piano terra di circa mq 20 in discreto stato di conservazione e manutenzione in generale e dotato di impianto elettrico.

Lotto 6: Unità abitativa in Villamagna (CH) alla Via Livoli categoria A/7, classe 1, consistenza vani 5 al primo piano con accesso autonomo attraverso gradinata esterna e composta da sala, piccola cucina, due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio per un totale di circa 74 mq, balcone e terrazzino di circa mq 15 e di una corte esclusiva di circa 120 mq. Si presenta sostanzialmente al grezzo.

Lotto 7: Unità abitativa in Villamagna (CH) alla Via Livoli categoria A/7, classe 1, consistenza vani 5,5 al piano terra con accesso autonomo e composta da una sala, cucina, due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio, di circa mq 74, usufruisce di una corte esclusiva di circa 127 mq.

Vendita senza incanto l'11/01/2017 ore 17:00 presso lo studio del Curatore Delegato Dott. Lucio Raimondi in Via Filippo Rega n. 4 - Chieti.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 632.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima Euro 474.100,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 93.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 69.800,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 113.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 85.000,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 116.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 87.600,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 11.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 8.500,00.

Prezzo Base Lotto 6 Euro 58.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 43.600,00.

Prezzo Base Lotto 7 Euro 65.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 48.900,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 11/01/2017 presso lo studio del Curatore Delegato Dott. Lucio Raimondi in Via Filippo Rega n. 4 - Chieti. Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Delegato Dott. Lucio Raimondi in Via Filippo Rega n. 4 - Chieti tel. 0871330510 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### VILLAMAGNA

#### ABITAZIONI - AUTORIMESSE - LOCALI USO NEGOZIO - TERRENO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 216/2012

Tribunale di Chieti

Professionista Delegato Avv. Ernestina De Medio.

Lotto 1: Diritti di 1/3 di proprietà di abitazione civile sita nel Comune di Villamagna, in Via Firenze, con accesso da Via Livoli, individuata nel NCEU al fg. n. 8 - part. lla 846 - sub.2 - Cat. A/2, ubicata al piano primo.

Lotto 2: Diritti di 1/3 di proprietà di autorimessa sita nel Comune di Villamagna, in Via Firenze, con accesso da Via Livoli, individuata nel NCEU al fg. n. 8 - part. lla 846 - sub.10 - Cat. C/6, ubicata al piano secondo sotto strada.

Lotto 3: Diritti di 1/3 di proprietà di autorimessa sita nel Comune di Villamagna, in Via Firenze, con accesso da Via Livoli, individuata nel NCEU al fg. n. 8 - part. lla 846 - sub.11 - Cat. C/6, ubicata al piano secondo sotto strada.

Lotto 7: Piena proprietà di abitazione civile sita nel Comune di Villamagna, in Via Firenze, con accesso da Via Livoli, individuata nel NCEU al fg. n. 8 - part. lla 846 - sub.7 - Cat. A/2, ubicata al piano primo, sottostada.

Lotto 8: Piena proprietà di abitazione civile sita nel

Comune di Villamagna, in Via Firenze, con accesso da Via Livoli, individuata nel NCEU al fg. n. 8 - part. lla 846 - sub.8 - Cat. A/2, ubicata al piano primo, sottostrada.

Lotto 9: Piena proprietà di autorimessa sita nel Comune di Villamagna, in Via Firenze, con accesso da Via Livoli, individuata nel NCEU al fg. n. 8 - part. lla 846 - sub.9 - Cat. C/6 ubicata al piano secondo, sottostrada. Attualmente occupata dall'esecutato e dalla sua famiglia.

Lotto 4: Diritti pari a 14/18 di proprietà di locale uso negozio sito in Comune di Villamagna, in Via Regina Margherita individuata nel NCEU al fg. n. 8 - part. lla 503 - sub.5 - Cat. C/1, ubicato al piano terra.

Lotto 5: Diritti pari a 14/18 di proprietà di locale uso negozio sito in Comune di Villamagna, in Via Regina Margherita individuato nel NCEU al fg. n. 8 - part. lla 503 - sub.6 - Cat. C/1, ubicato al piano terra.

Lotto 6: Diritti pari a 14/18 di proprietà di terreno sito in Comune di Villamagna individuato nel NCEU al fg. n. 5 - part. lla 401-406.

Vendita senza incanto l'11/01/2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ernestina De Medio in Francavilla al Mare, Salita San Franco n. 14. Prezzo Base Lotto 1 Euro 30.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 1.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 1.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Prezzo Base Lotto 7 Euro 73.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.

Prezzo Base Lotto 8 Euro 65.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 9 Euro 5.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 10.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 21.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 650,00.

Prezzo Base Lotto 6 Euro 1.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 10/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ernestina De Medio in Francavilla al Mare, Salita San Franco n. 14.

Data eventuale vendita con incanto il 18/01/2017 ore 18:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ernestina De Medio in Francavilla al Mare, Salita San Franco n. 14 tel. 085817119 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
LANCIANO**

**Abitazione | Accessorio**

**LANCIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 54/2012**

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa.

Professionista Delegato Avv. Marcella Rossi.

Lotto unico: sito in Comune di Lanciano (CH) Via Vico IV Umberto I n. 2. Piena proprietà di unità immobiliare ad uso di civile abitazione al piano seminterrato composta da ingresso-tinello con angolo cottura e camera con bagno. Detenuta.

Vendita senza incanto il 20/01/2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcella Rossi in Lanciano alla Via Luigi De Creccchio n. 90 (terzo Piano).

Prezzo Base Euro 20.500,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.30 del 19/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcella Rossi in Lanciano alla Via Luigi De Creccchio n. 90.

Data eventuale vendita con incanto il 27/01/2017 ore 18:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcella Rossi in Lanciano alla Via Luigi De Creccchio n. 90, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**LANCIANO - FOSSACESIA**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 27/2011**

successivi esperimenti

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa.

Professionista Delegato Avv. Paola Zulli.

Lotto 1: sito in Comune di Lanciano (CH) Via Vico 3, Santa Maria Maggiore, 1. Fabbricato da cielo a terra, composto da ambiente unico ingresso/cucina, piccolo disimpegno e bagno al piano terra; corridoio e due camere al piano primo. Disabitato.

Lotto 2: sito in Comune di Fossacesia (CH) Via Fonte delle Cave, 1. Immobile allo stato rustico, composto da un piano terra e due vani sottostanti più piccoli al piano seminterrato, utilizzato come garage e magazzino. Non affittato a terzi.

Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 17:30 presso il domicilio del Professionista Delegato Avv. Paola Zulli, in Lanciano alla Via Alba n. 7.

Prezzo Base lotto 1 Euro 30.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base lotto 2 Euro 26.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 18:00 dell'11/01/2017 presso il domicilio del Professionista Delegato Avv. Paola Zulli, in Lanciano alla Via Alba n. 7.

Vendita con incanto il 13/01/2017 ore 17:30 presso il domicilio del Professionista Delegato Avv. Paola Zulli, in Lanciano alla Via Alba n. 7.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Nicola Rullo con studio in Lanciano alla Via Mario Bianco n. 5 tel. 0872/710445 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
PESCARA**

**Abitazione | Accessorio**

**PESCARA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri

Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Paradiso

Lotto 1: sito in Pescara (PE) Via Lungaterno Sud, 28 - Appartamento al quarto piano, composto da un ingresso-soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio, disimpegno, bagno, camera matrimoniale, camera singola, due logge ed un balcone. Occupato.

Lotto 2: sito in Pescara (PE) Via Caboto, 28 - Posto auto scoperto. Occupato.

Vendita senza incanto il 11/01/2017 ore 15.30 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1 - sala delle pubbliche udienze n. 10.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 210.873,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 158.155,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 8.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 6.187,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Paradiso, Via Ugo Foscolo, 11 Pescara.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Roberta Paradiso (tel./fax 0852058271) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTESILVANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 355/2011**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri.

Professionista Delegato Avv. Sabrina Schifano.

Lotto 1: Comune di Montesilvano (PE) Via Santo Padre Pio da Pietralcina n. 10. Piena proprietà di appartamento al piano settimo (sottotetto) costituito da monolocale con annessa cucina e bagno, locali adibiti a stieria e locale di sgombero con w.c. e stenditoio, ubicato presso il Complesso ORIONE, in un fabbricato denominato "Orione 7 A-Ovest - Lotto 9" con ingresso dal civico n. 10. In buone condizioni di conservazione. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare.

Lotto 2: Comune di Montesilvano (PE) Via Santo Padre Pio da Pietralcina n. 10. Piena proprietà di locale garage situato al piano terra della superficie commerciale di mq 22. In buone condizioni di conservazione. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare.

Vendita senza incanto il 20/01/2017 ore 16:30 presso la sala n. 10 delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara alla Via Antonio Lo Feudo.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 190.366,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 142.774,50.

Prezzo bale Lotto 2 Euro 25.410,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 19.057,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sabrina Schifano in Pescara alla Via Conte Di Ruvo n. 30. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sabrina Schifano in Pescara alla Via Conte Di Ruvo n. 30, tel 085/60719, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PIANELLA - LORETO APRUTINO**

**UNITÀ COLLABANTE - ABITAZIONE - TERRENI -  
MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 226/2012**

quarto esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri.

Notaio Delegato Barbara Amicarelli.

Lotto 1: sito in Comune di Pianella (PE), Contrada Salmacina; Diritto di proprietà (1/1) di unità collabante, rappresentato da un rudere fatisciente e in pessimo stato di conservazione con terreno di pertinenza. Terreni agricoli incolti, seminativi, lavorati e incolti, uliveti e coltivati a ortaggi.

Lotto 2: sito in Comune di Loreto Aprutino (PE), Contrada Castelluccio; Diritto di proprietà (1/1) di terreni agricoli irrigui, seminativi, uliveti, seminativi irrigui, seminativi arborati, pascolo.

Lotto 3: sito in Comune di Pianella (PE), Contrada San Desiderio n.29; Diritto di proprietà (1/1) di fabbricato di civile abitazione costituito al piano terra da locale di sgombero, ripostiglio, C.I. e portico; al

primo piano da due camere, soggiorno, pranzo, cucina, ingresso, disimpegno e bagno e con annesso terreno di pertinenza. Corpo unico di fabbricato costituito da due magazzini, due stallette, due ripostigli, un forno e piccola tettoia con annesso terreno di pertinenza. Unità immobiliare rappresentata da ex fienile. Terreni agricoli di uliveti, pascolo arborato e seminativo arborato.

Vendita senza incanto il 20/01/2017 ore 09:00 presso la sala d'udienza n.11 del Tribunale Civile di Pescara alla Via A. Lo Feudo (blocco C, 1 piano).

Prezzo Base Lotto 1 Euro 26.673,21; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 20.004,91.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 68.634,85; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 51.476,14.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 88.254,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 66.190,92.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/01/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Barbara Amicarelli in Pescara, Via Bologna n.13.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Barbara Amicarelli in Pescara, Via Bologna n.13 (Tel e fax 0854222574) ovvero presso lo studio dell'Avv Arturo Paolini, tel 085 293191, in ore pomeridiane dalle ore 16:00 alle ore 19:00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le|ind.le

### TOCCO DA CASOURIA

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 57/2013

terzo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri

Professionista Delegato Avv. Alessandro Migliorati  
Lotto Unico: sito in Tocco da Casauria (PE) Strada Statale, 5 - Capannone con area circostante e parcheggio.

Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1.

Prezzo Base Euro 305.345,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 229.008,94.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Migliorati Via Cesare Battisti, 177 Pescara.

Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Migliorati Via Cesare Battisti, 177 Pescara (Tel. 085/4217495 Fax 085/4212109) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
SULMONA

## Abitazione|Accessorio

### BRUGNATO

#### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fallimento n. 6/2014

Tribunale di Sulmona

G.E. Dott.ssa Giovanna Bilò.

Curatore Delegato Avv. Andrea Lucci.

Lotto 4: Piena proprietà di villa singola sita in Brugnato - La Spezia alla Via Trompedo su due livelli ed in corso di costruzione posta sul piano S1-T e che sviluppa una superficie lorda di 217 mq.

Vendita senza incanto il 09/02/2017 ore 9:45 presso il Tribunale di Sulmona Piazza Capograssi n. 1.

Prezzo Base Euro 63.750,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 9:15 del giorno 26/01/2017 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale Piazza Capograssi n. 1 Sulmona.

Maggiori informazioni presso il Curatore Avv. Andrea Lucci con studio in Sulmona alla Via Pola n. 52/A telefax 0864/33807, telefono mobile 333/9734661 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
TERAMO

## Abitazione|Accessorio

### ALBA ADRIATICA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 345/2014

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Avv. Giuseppe De Dominicis  
Lotto Unico : in Comune di Alba Adriatica (TE) Via Cesare Battisti, 202; Appartamento al piano secondo composto da quattro vani ed accessori. Locato con contratto non opponibile alla procedura

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria, 1; Prezzo Base Euro 100.000,00; Aumento minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta minima Euro 75.000,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 17/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe De Dominicis, in Teramo, Viale Bovio n.50; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché custode giudiziario Avv. Giuseppe De Dominicis, in Teramo, Viale Bovio n.50; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### ALBA ADRIATICA

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 253/2014

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Avv. Margherita Santini  
Lotto 1 : sito in Comune di Alba Adriatica (TE) Via Adriatica 35; Appartamento e locale ripostiglio. Posto auto scoperto. Libero.

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, n.1; Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 17/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Margherita Santini in Teramo, Via Primo Riccitelli n.11; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Avv. Margherita Santini in Teramo, Via Primo Riccitelli n.11 (Tel 0861245498); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### ATRI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 56/2013

primo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Dott. Giacomo Di Matteo  
Lotto 1 : sito in Atri (TE) località Casoli Via Pretara Casoli - Fabbricato per civile abitazione su tre livelli

costituito da appartamenti. Fondaci al secondo piano seminterrato. Garage al piano seminterrato. Locali deposito e terreno agricolo.

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1 Teramo.

Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima di Euro 81.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Di Matteo Via Scipione l'Africano, 1 Roseto degli Abruzzi.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Giacomo Di Matteo, Via Scipione l'Africano, 1 Roseto degli Abruzzi (Tel/Fax 085/8930488) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ATRI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 514/2013

Tribunale di Teramo

G.E. G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Capriotti

Lotto Unico : sito in Comune di Atri (TE) Contrada Cona; Appartamento al piano terra, composto da cucina con balcone, disimpegno, soggiorno pranzo, tre camere di cui una con balcone chiuso e bagno. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria n.1;

Prezzo Base Euro 112.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 84.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 17/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Capriotti in Sant'Egidio alla Vibrata, Corso Giacomo Matteotti, 28/A;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Vincenzo Capriotti in Sant'Egidio alla Vibrata, Corso Giacomo Matteotti, 28/A (Tel 0861/840500 Fax 0861/1850510); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### COLONNELLA

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 447/2011

quinto esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott.ssa Stefania Cannavale

Professionista Delegato Avv. Luca Scarpantoni

Lotto Unico: in Colonnella, Contrada San Giovanni snc - Diritti pari alla piena proprietà su unità immobiliare comprendente ingresso-soggiorno, cucina e pranzo, disimpegno, due camere da letto, bagno e wc, con balconi sul lato nord ed ovest e terrazza a livello sul lato est.

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo, Via C. Beccaria, 1.

Prezzo Base Euro 30.960,00; offerta minima di Euro 23.220,00; rialzo minimo in caso di gara di Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luca Scarpantoni in Teramo, Via Torre Bruciata, 17.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luca Scarpantoni in Teramo, Vico della Montagnola, 1; il Custode Giudiziario Geom. Alessandro Cialani, con studio in Sant'Egidio alla Vibrata, al Corso Adriatico, 120, (Tel.0861/842062 Cell. 3897608725 e-mail: [alessandrocialani@gmail.com](mailto:alessandrocialani@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 342/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Marco Procaccini  
Professionista Delegato Avv. Luigi Ranalli  
Lotto Unico : sito in Isola del Gran Sasso d'Italia (TE) Contrada Torretta - Appartamento al piano primo con annessi terrazzi a livello e corte ad uso esclusivo al piano terra.  
Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1 Teramo.  
Prezzo Base Euro 101.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 76.200,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Ranalli Via G. Mazzini, 2 Teramo.  
Maggiori informazioni presso l'Avv. Luigi Ranalli Tel 0861/248858 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARTINSICURO****APPARTAMENTO - SINGOLO VANO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 516/2012**

Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Stefania Cannavale  
Professionista Delegato Avv. Gaetano Biocca  
Lotto 1: sito in Martinsicuro (TE) Via Dei Castani, 6 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno-cucina, due camere e due bagni. Occupato.  
Lotto 2: sito in Martinsicuro (TE) Via Dei Castani - Singolo vano al piano primo, destinato a camera da letto con balcone. Occupato.  
Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria, 1.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 22.470,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 16.900,00;  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 4.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00. offerta minima di Euro 3.250,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Biocca Via Stazio, 22 - Teramo (dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00 e dalle ore 16.00 alle ore 18.00).  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Gaetano Biocca (tel. 0861/243388 fax 0861/241632) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'OMERO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 313/2013**

Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Marco Procaccini  
Professionisti Delegati Avv. Cristina Nardini, Avv. Edoardo Lupi e Dott. Giacomo Di Matteo  
Lotto Unico: sito in Comune di Sant'Omero (TE), Largo Alvaro De Mendoza 5 - Fabbricato di civile abitazione composto dai piani secondo sottostrada, primo sottostrada, strada e primo. Occupato provvisoriamente dal debitore e dai suoi familiari.  
Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 15:30 presso la sala di udienza del Tribunale di Teramo, Via Beccaria n. 1.  
Prezzo Base Euro 234.176,07; offerta minima di Euro 175.632,05; rilancio minimo in caso di gara di Euro 10.000,00.  
Presentare offerte entro e non oltre le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio sito in Teramo - 64100, Via Vincenzo Comi, 56.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Teramo, lo studio dei Professionisti

Delegati nonché Custodi in Teramo, Viale Mazzini n.2 (previo appuntamento telefonico ai nn. 0861245953 - 3922990543 - 3202130014- 3487992453) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TERAMO****NEGOZI - GARAGE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 522/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Stefania Cannavale  
Professionista Delegato Avv. Pitero Marano, Avv. Carla Gatti, Avv. Laraia Emiliano Mario  
Lotto 1 : sito in Teramo (TE) Frazione San Nicolò a Tordino - Via Galileo Galilei - Negozio al piano terra. Garage.  
Lotto 2 : sito in Teramo (TE) Frazione San Nicolò a Tordino - Via Galileo Galilei - Negozio al piano terra.  
Lotto 3 : sito in Teramo (TE) Frazione San Nicolò a Tordino - Via Galileo Galilei - Negozio al piano terra. Garage.  
Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo - Via Cesare Beccaria, 1 - Teramo.  
Lotto 1 : Prezzo Base Euro 110.160,00; offerta minima di Euro 82.620,00; rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Lotto 2 : Prezzo Base Euro 99.756,00; offerta minima di Euro 74.817,00; rilancio minimo Euro 1.500,00.  
Lotto 3 : Prezzo Base Euro 91.800,00; offerta minima di Euro 68.850,00; rilancio minimo Euro 1.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Marano - Via della Fonte, 1 - Teramo.  
Maggiori informazioni presso l'Avv. Pietro Marano tel. 0861/240695 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****TERAMO****DEPOSITO-LABORATORIO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 5/2014**

Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Marco Procaccini  
Professionista Delegato Dott. Alberto Davide  
Lotto 1 : sito in Comune di Teramo (TE) Località Piano Solare, Via Barnabei; Laboratorio artigianale al piano terra con annessi terrazza e servizi. Locale depositato al piano sottostrada. Utilizzato dai debitori esecutati e sarà lasciato libero dopo l'aggiudicazione.  
Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria, n.1;  
Prezzo Base Euro 155.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 116.400,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 17/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alberto Davide in Teramo, Vico Del Nardo n.26 previo contatto telefonico (Tel 0861-243139);  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Alberto Davide in Teramo, Vico Del Nardo n.26 (Tel 0861-243139); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Terreno|Immobilie agricole****CASTIGLIONE MESSER RAIMONDO - CASTILENTI****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 482/2013**

Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Stefania Cannavale  
Notaio Delegato Teresa De Rosa  
Lotto 2: sito in Comune di Castiglione Messer Raimondo (TE) Contrada Controfinio; Diritti pari ad 1/2 su appezzamento di terreno agricolo qualità seminativo arborato e oliveto. Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile alla procedura.  
Lotto 3: sito in Comune di Castileenti (TE) Contrada Fano; Appezzamento di terreno agricolo prevalentemente seminativo. Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile alla procedura.  
Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1;  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 7.600,00; Offerta Minima Lotto 2 Euro 5.700,00;  
Prezzo Base Lotto 3 Euro 9.200,00; Offerta Minima Lotto 3 Euro 9.900,00;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Teresa De Rosa in Castellato, Via Ugo Foscolo n.13;  
Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Teresa De Rosa in Castellato, Via Ugo Foscolo n.13 (Tel 0861/570519) previo appuntamento; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di VASTO****Immobilie comm.le|ind.le****Terreno|Immobilie agricole****VASTO****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 84/2009**

quinto esperimento  
Tribunale di Vasto  
G.E. Dott. Elio Bongrazio.  
Professionista Delegato Dott.ssa Luciana Cunicella.  
Lotto 3: Piena proprietà su locale commerciale composto da unico vano con disimpegno, locale macchine e locale tecnico relativo ad una sola sala cinema facente parte di un immobile destinato a sala multi-cinema, in normale stato di manutenzione. Il bene è realizzato su area concessa in diritto di superficie della durata di 60 anni con possibilità di rinnovo alla scadenza. Occupato.  
Vendita senza incanto il 13/01/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Luciana Cunicella in San Salvo (CH) Via Duca Degli Abruzzi n. 77.  
Prezzo Base Euro 155.250,00; offerta minima Euro 116.438,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 12/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Luciana Cunicella in San Salvo (CH) Via Duca Degli Abruzzi n. 77.  
Maggiori informazioni presso il Custode nonché Professionista Delegato Dott.ssa Luciana Cunicella con studio in San Salvo (CH) Via Duca Degli Abruzzi n. 77 tel. 0873/365001 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

# UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



**Tribunale di PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

**BASTIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 250/14**

primo esperimento  
Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Paola Pompei  
Professionista Delegato Avv. Francesca Margari  
Lotto Unico : sito in Bastia (PG) Via Madonna del Capezzale 7 - Fabbricato di civile abitazione di due piani fuori terra (mq 201,85) con terrazzo (mq 5,40), portico (mq 22) e corte esclusiva (mq 228), composto al piano terra da ingresso, salone, bagno e cucina, disimpegno e portico, disimpegno, bagno, studio, soggiorno, vano scala, e al piano primo da disimpegno, studio, soggiorno, 2 bagni, 3 camere e terrazzo. Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Francesca Margari - Perugia, Via V. Emanuele Orlando 8.

Prezzo Base Euro 216.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Francesca Margari - Perugia, Via V. Emanuele Orlando 8. Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Francesca Margari - Perugia, Via V. Emanuele Orlando 8 (Tel. 075/5008708 cell. 347/4180261); presso l'IVG di Perugia (Tel. 075/5913525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FOLIGNO**

**ABITAZIONE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 82/2006**

Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Arianna De Martino  
Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Foiani  
Lotto Unico sito in Foligno (PG), Località Budino, consistente in fabbricato con corte di mq.503 su due livelli; fabbricato a destinazione magazzino con corte di mq.202.

Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 16:30 presso lo studio Legale Foiani, Viale P. Rolli, 3.

Prezzo Base Euro 130.253,18; offerte in aumento in caso di gara Euro 3.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio Legale Foiani, Viale P. Rolli, 3.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Foiani Viale P. Rolli, 3 (tel. 075/8944158 - 075/8942308); presso il Custode Giudiziario Dott. Alessandro Muzzi (Tel. 0742321705) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**TODI**

**APPARTAMENTO-FONDO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 265/2010**

successivi esperimenti  
Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana  
Professionista Delegato Avv. Alessandra Bianchini  
Lotto Unico sito in Todi (PG), Vocabolo Cecanibbi, costituito da fabbricato rurale con annesso, e terreno composto da appartamento al p. terra di mq. 78 con accesso indipendente, con tinello, cucinino, corridoio, bagno e tre camere. Fondo di mq. 32 e annesso di vani 4 fatiscente. Terreno di mq. 959. Gli immobili risultano liberi.

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 18:00 presso lo studio del Delegato Avv. Alessandra Bianchini, Località Zoccolanti n.6, Città di Castello (PG).

Prezzo Base Euro 40.576,00 e rilancio minimo di Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 30.432,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Delegato Avv. Alessandra Bianchini, Località Zoccolanti n.6, Città di Castello (PG). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Bianchini previo appuntamento telefonico al tel. 075.8556930, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SPOLETO**

## Abitazione | Accessorio

**SPOLETO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 40/2009**

primo esperimento  
Tribunale di Spoleto  
G.E. Dott. Simone Salcerini  
Professionista Delegato Avv. Rossano Ponti  
Lotto Unico : sito in Spoleto (PG) Località Sant'Angelo in Mercole - Piena proprietà su unità immobiliare ad uso abitativo ed accessori per mq. 243; gli immobili sono costituiti da appartamento al piano 1° composto da 5 vani : cucina, soggiorno, 3 camere da letto, bagno e wc, disimpegno e 3 balconi; al piano 2° sottotetto soffitta ristrutturata di vani 4; al piano S locale garage.

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 16:00 presso lo Studio Legale Ponti in P.zza Garibaldi, 8 Spoleto.

Prezzo Base Euro 420.620,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio Legale Ponti in P.zza Garibaldi, 8 Spoleto. Maggiori informazioni presso l' Istituto Vendite Giudiziarie Perugia (tel. 075/5913525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SPELLO**

**AGRITURISMO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 180/2013 - 331/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Spoleto  
G.E. Dott. Simone Salcerini  
Professionista Delegato Avv. Nicoletta Romagnoli  
Lotto 1 : sito in Spello (PG) Località Limiti e Loc. Santa Caterina - - Piena proprietà per la quota di 1/2 ciascuno in capo ai due esecutati, su terreni agricoli con sovrastante fabbricato ad uso agriturismo e relativi accessori. - Piena proprietà per la quota rispettivamente di 3/4 e di 1/4 in capo ai due esecutati su terreno olivetato con sovrastante accessorio ad uso

magazzino, ha. 01.09.10.  
Lotto 2 : sito in Spello (PG) Località Limiti - Piena proprietà pari a 1/2 ciascuno in capo ai due esecutati, su abitazione al piano 1°, della consistenza di vani 6, con diritto alla corte comune.

Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 17:30 presso lo Studio Legale Avv. Romagnoli - Spoleto, Via Nursina 5.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 681.190,34;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 202.181,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio Legale Avv. Romagnoli - Spoleto, Via Nursina 5.

Maggiori informazioni presso l' Istituto Vendite Giudiziarie Perugia (tel. 075/5913525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**SPOLETO**

**TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 6/2007**

Tribunale di Spoleto  
G.E.: Dr. Roberto Laudenzi  
Professionista Delegato: Avv. Mauro Minci  
Lotto Unico: in Comune di Spoleto, Frazione Beroide. Terreni di varie qualità ; Fabbricati composti da: abitazione della consistenza di vani 7,5 posta al piano primo e due magazzini con fondo e lavanderia della superficie complessiva di mq. 280; uffici e studi privati della superficie di mq. 130, vani 5; abitazione della consistenza di vani 4,5, mq. 108; opifici (fabbricati per attività industriale e commerciale) della superficie di mq. 200; terreno della superficie di Ha. 0.73.67 ove vi sono delle gabbie di allevamento ed un magazzino; fabbricato rurale di Ha. 0.01.90 (non vi è alcun fabbricato); fabbricato rurale di Ha. 0.11.40.

Vendita senza incanto il 11/01/2017 ore 16.00 presso lo Studio del Delegato Avv. Mauro Minci, in Spoleto - Via Pierleone n.26

Prezzo Base Euro 560.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Delegato Avv. Mauro Minci, in Spoleto - Via Pierleone n.26

Maggiori informazioni presso il Delegato Avv. Mauro Minci (tel. 0743/220085 - fax. 0743/202228), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.asteaggiudiziarie.it](http://www.asteaggiudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, addebito ripartito), MAIL [info@asteaggiudiziarie.it](mailto:info@asteaggiudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuta al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



Tribunale di  
TERNI

## Abitazione | Accessorio

### TERNI

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 187/11

successivi esperimenti

Comune di Terni - Loc. Collescipoli - Strada di Collescipoli n. 227 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile che risulta essere parte di un edificio contiguo e si sviluppa su tre piani. Esso si compone: al piano terra da vano scala a rampe, tre vani cantina e vano uso bagno; al piano primo da cucina, soggiorno e zona pranzo; al piano secondo da bagno e due camere: oltre ai vani uso abitazione è presente una terrazza che si affaccia sulla corte dell'unità immobiliare e un piccolo ripostiglio limitrofo all'edificio principale attualmente adibito a ricovero per animali e in cattivo stato di conservazione. A completare la proprietà vi è una corte esclusiva di mq 610 senza nessuna finitura o arredo particolare. L'area versa in uno stato di generale degrado ed abbandono. Diritti di proprietà pro quota su corte pertinenziale. Prezzo base: Euro 35.718,00,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 26.789,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sciamanna Fausto Largo Elia Rossi Passavanti n. 13, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/01/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Fausto Sciamanna, tel. 0744 403728.

### TERNI

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 185/13

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Tre Venezie n. 164 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento posto al piano 1, mq 50, con adiacente ed annesso lastrico solare di pertinenza di mq 32,00, composto da ingresso/cucina con camino, ampio vano pluriuso, con adiacenti ripostiglio e bagno. Si accede tramite una scala esterna. Appartamento posto al piano 2°, mq 150,00 con

ampio terrazzo di pertinenza al piano terzo di circa mq 65 e vano ripostiglio al piano terzo di circa mq 3,10, composto da: ingresso, cucina abitabile, angolo cottura ricavato in un piccolo vano, soggiorno, tre camere da letto, tre bagni, due ampi balconi chiusi per alcuni tratti da infissi in vetro. Prezzo base: Euro 49.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/01/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/01/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Faustini Susanna Via San Nicandro n. 39, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Susanna Faustini, tel. 0744 404186.

### TERNI

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 156/13

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Ippocrate n. 218 - Lotto 1 - Piena proprietà - Immobile di una superficie complessiva di mq. 183,85 ed è posta al piano: TI-2; il giardino di pertinenza misura da planimetria catastale mq.360 a cui sottrarre però l'ingombro in pianta del fabbricato da cui deriva un totale residuo di mq. 235. Il terreno misura circa mq.810. N.B.: L'esperto ha rilevato difformità catastali ed urbanistiche per le quali si rimanda alla perizia in atti ed i cui costi che resterebbero a carico dell'aggiudicatario sono stati già dedotti dal prezzo di vendita. Prezzo base: Euro 82.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 61.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/03/2017 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/03/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso la sala dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia, in Terni Corso del Popolo, n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Quadrini Maurizio, tel. 0744 428220.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### TERNI

#### FABBRICATO USO CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 239/14

terzo esperimento

Comune di Terni - Via della Sponga n. 9 (ex Località Le Grotti n. 9) - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato ad uso civile abitazione con annessa cantina, magazzino e corte di pertinenza, si compone di un per una superficie complessiva di circa mq 157,00. L'immobile principale è composto da due piani fuori terra adibiti a civile abitazione con adiacente un fabbricato secondario composto da cantina e magazzini, il tutto è poi completato dalla corte di pertinenza. L'abitazione con accesso dalla corte è composta al piano terra da soggiorno, cucina e ripostigli per una superficie totale di mq 30,00; il primo piano, dove è posta la zona notte, è composto da due camere, bagno e disimpegno per una superficie totale di mq 30,00. In prossimità del fabbricato principale è presente un altro immobile edificato su due livelli, al piano interrato è presente una cantina per una superficie totale di mq 19,00; al piano terra sono presenti dei locali ad uso magazzino per una superficie di mq 69,00 con tettoia di mq 8,00. Il terreno di pertinenza del fabbricato ha una superficie totale di mq 480,00. Prezzo base: Euro 30.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 22.781,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/03/2017 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 07/03/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Federici Francesco Via del Centenario n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Federici Francesco, tel. 0744 304881.

**TERNI**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 138/14**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Brodolini n. 47 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare. Trattasi di un appartamento al piano secondo di un fabbricato di tipo condominiale a sviluppo orizzontale composto da tre piani fuori terra ed un seminterrato, senza ascensore. L'unità immobiliare risulta così suddivisa: piano secondo - balcone, ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, camera e balcone. Autorimessa piano S1 consistenza 18 mq. Trattasi di un garage al piano seminterrato di un fabbricato di tipo condominiale composto da unico locale. Prezzo base: Euro 77.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 57.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/03/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Di Giulia Claudia Via Ludovico Aminale n. 11, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Di Giulia Claudia, tel. 0744 192421.

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 195/10**

secondo esperimento

Comune di Terni - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile, così composto: vano ingresso-soggiorno, vano cucina, bagno, due camere e balcone. Posto al secondo piano. Prezzo base: Euro

41.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 30.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/03/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 09/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cianchini Patrizia Largo Elio Rossi Passavanti n. 13, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Cianchini Patrizia, tel. 0744 403728.

**TERNI**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 170/13**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Tre Venezie n.218 - Lotto 1 - Piena proprietà - L'immobile posto al piano primo sviluppa una superficie complessiva di mq 100,05 circa e si compone di soggiorno, cucina abitabile, area di disimpegno, bagno, studio, due camere di cui una fornita di bagno di servizio. Immobile uso box-autorimessa, l'immobile, posto al piano terra, sviluppa una superficie di mq 12,03 circa e si presenta in buone condizioni di manutenzione. Prezzo base: Euro 105.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 78.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/03/2017 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/03/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'ufficio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Maraldi in Terni, Corso Tacito n.25 int.6. Informazioni c/o Custode: Avv. Alessandro Maraldi Tel. 340 8822604

**TERNI**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RG 687/12**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Mauri n. 33 - Lotto Unico - Piena proprietà - A) Magazzino sito in Terni categoria C/2, classe 6, di mq. 9 posto al piano T. B) Appartamento sito in Terni, composto da vani 2,5, posto al piano 1. Prezzo base: Euro 28.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.000. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/03/2017 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/03/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40 stanza n.210. Informazioni c/o Custode: Avv. Emilio Quadrani Tel. 0744 426429

**TERNI**

**ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 14/16**

primo esperimento

Comune di Terni - Strada di San Martino 96/E - Lotto 1 - Piena proprietà - L'appartamento si compone di un ingresso al piano terra e di accesso al piano primo attraverso una scala a due rampanti; si compone di soggiorno - pranzo, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazzi, uno sul lato nord e l'altro sul lato sud. Superficie commerciale di 145,52 mq; classe energetica E. Prezzo base: Euro 187.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 140.250,00 - Comune di Terni - Strada di San Martino 96/D - Lotto 2 - Piena proprietà - L'appartamento si compone di un ingresso al piano terra attraverso un corsello che si diparte dalla via pubblica, e accesso al piano primo attraverso scala a due rampanti. Si compone di soggiorno - pranzo, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazzi, uno sul lato nord e l'altro sul lato sud. Superficie commerciale di 87,46 mq; classe energetica E. Prezzo base: Euro 109.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 81.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/03/2017 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/03/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Barbara Ardini Tel. 0744 411174

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 61/14**

quarto esperimento

Comune di Terni - Quartiere Metelli n. 22 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento composto da un piano terra costituito da ingresso-soggiorno, disimpegno, cucina e ripostiglio. Con una scala interna si accede al piano primo costituito da un disimpe-

gno, due camere e un bagno. Prezzo base: Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/03/2017 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/03/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Panfilì Enrico Via Nazario Sauro n. 3, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Panfilì Enrico, tel. 0744 1963252.

**AMELIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 33/11**

successivi esperimenti

Comune di Amelia - Loc. Porchiano del Monte - Vicolo San Biagio n. 20 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile che si sviluppa su due piani, primo e sottotetto. È costituito da angolo cottura e salone con camino al piano primo e da una camera da letto con piccolo wc al piano sottotetto. Sviluppa una superficie complessiva di mq. 76,00. L'edificio è costruito nel 1940, ha un'altezza interna di circa mt. 2,80 al piano primo e di circa mt. 2,00 di media al piano sottotetto. Prezzo base: Euro 14.063,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 10.548,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/03/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo 40, piano 2°, stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Maria Caterina Cagnotto, tel. 0744 432001.

**BASCHI****FABBRICATI RURALI-TERRENI-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 15/04 (ex Orvieto)**

Comune di Baschi - Fraz. Collelungo - Via Todì n. 6-46 - Lotto 1 - Fabbricati rurali e terreni di pertinenza in agro catastalmente da individuare: fabbricato sviluppatosi al piano terra costituito da magazzino, porcilaia e pollaio della superficie di mq. 45,00 c.ca. di mq. 48; fabbricato sviluppatosi al piano terra costituito da rimessa e magazzini della superficie di mq. 280 c.ca di mq. 318; porzione di fabbricato sviluppatosi al piano terra costituito da rimessa e magazzini agricoli il tutto per una superficie complessiva di mq. 107. Di pertinenza esclusiva dei fabbricati rurali sono i seguenti appezzamenti agricoli costituenti la corte del fabbricato: fg. 25, p.lle 254, 255 e 294 e i diritti pro quota del bene comune non censibile costituito da porzione della p.lle 204.

Lotto 1 Euro 40.000,00. Rilancio minimo euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 30.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roncella Patrizia Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 13.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/01/2017 ore 10.00; il

Professionista Delegato fissa l'Udienza del 11/01/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Patrizia Roncella, tel. 0763 341915; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CITTÀ DELLA PIEVE****VILLA - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 32/13 (ex Orvieto)**

primo esperimento

Comune di Città della Pieve - Località Ponticelli - Vocabolo Poggio del Bastione - Lotto 1 - Piena proprietà - Villa singola, il villino è circondato da un giardino esclusivo piantumato a prato e corredato di piante ornamentali di varie specie e fa parte di un condominio composto da altri due edifici, per un totale di sei unità immobiliari, tutte ottenute dal recupero e dall'ampliamento di edifici colonici dismessi, o da volumi accessori in disuso Prezzo base: Euro 304.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 228.000,00. - Lotto 2 - Appartamento situato al piano terra con ingresso indipendente in un edificio quadrifamiliare, dispone di un giardino esclusivo e fa parte di un condominio composto da altri due edifici, per un totale di sei unità immobiliari, tutte ottenute dal recupero e dall'ampliamento di edifici colonici dismessi, o da volumi accessori in disuso Prezzo base: Euro 234.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 175.500,00. - Lotto 3 - Appartamento, situato al piano primo con ingresso indipendente in un edificio quadrifamiliare, dispone di un giardino esclusivo e fa parte di un condominio composto da altri due edifici, per un totale di sei unità immobiliari, tutte ottenute dal recupero e dall'ampliamento di edifici colonici dismessi, o da volumi accessori in disuso Prezzo base: Euro 265.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 198.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Elena Caiello in Orvieto, Via di Maurizio n. 6/a entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/03/2017 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Elena Caiello in Orvieto, Via di Maurizio n. 6/a. Informazioni c/o Custode: Avv. Elena Caiello Tel. 0763 344658

**CITTÀ DELLA PIEVE****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 45/12 (ex Orvieto)**

quarto esperimento

Comune di Città della Pieve - Fraz. Moiano - Via Lombroni - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione posta al piano 4° dell'edificio condominiale servito da scala principale e ascensore della superficie complessiva di mq. 85 circa, composto da: 3 camere da letto, un bagno, disimpegno, soggiorno con cucinino e 3 terrazzi; con annessa cantina posta al piano seminterrato della superficie di mq. 7 circa. Autorimessa posta al piano terra mq. 16. Prezzo base: Euro 50.062,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 37.546,87. Offerte da

presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Landi Manuela Via XX Settembre n. 15, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Manuela Landi, tel. 0744 220844.

**FABRO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 102/12 (ex Orvieto)**

quarto esperimento

Comune di Fabro - Loc. Fabro Scalo - Piena proprietà - Lotto 1 - Via del Ponte - Appartamento da cielo a terra posto ai piani seminterrato, terreno, primo e secondo, con locali accessori facente parte di fabbricato a schiera, composto da locali garage e sgombero al piano seminterrato con accesso diretto dal corso comune. La zona abitativa al piano terra, con accesso dalla corte esclusiva, e al primo e secondo il tutto composto da cucina, soggiorno w.c al piano terra con terrazze a livello, due camere un loc. di sgombero e bagno al piano primo con balconi a livello, una camera e un bagno al piano secondo con balconi a livello. Lotto 2 - Via Quasimodo - Appartamento al piano terzo con accesso da scala condominiale (scala B) e locale garage con piccolo sgombero al piano seminterrato con accesso dalla corte comune del fabbricato. L'appartamento risulta composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere, cameretta e bagno, con balconi a livello. Prezzo base: Lotto 1 Euro 159.000,00 Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo Euro 119.250,00. Lotto 2 Euro 78.000,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo euro 58.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Croce Cristina Via delle Pertiche prima n. 14, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Cristina Croce, tel. 0763 344131.

**GUARDEA****IMMOBILI USO CIVILE ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 22/13**

sesto esperimento

Comune di Guardea - Lotto 1 - Piena proprietà - Immobile uso civile abitazione posto al p. terra, primo e seminterrato, sviluppa una sup. compl. di mq 242,40 circa e si compone al p. terra da ingresso, cucina, wc e disimpegno; al p. primo da tre camere, wc e un disimpegno; al p. seminterrato di tre cantine e locale adibito a magazzino/garage. Immobile uso box-autorimessa della sup. di mq 39 posto al p. seminterrato. Compresi diritti di proprietà su corte esclusiva. Lotto 2 - Immobile uso civile abitazione posto al p. terra, primo e seminterrato, sviluppa una sup. complessiva di mq 227,20 circa e si compone al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, wc, ripostiglio e disimpegno; al p. primo da tre camere, wc e un disimpegno; al p. seminterrato di due cantine e locale adibito a magazzino/garage. Immobile uso box-autorimessa sviluppa una sup. di mq 35 ed è posto al p. seminterrato. Compresi diritti di proprietà su corte esclusiva. Lotto 3 - Immobile uso civile abitazione posto al p. terra, primo e seminterrato, sviluppa una sup. complessiva di mq 235,50 circa e si compone al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, wc disimpegno e portici; al p. primo da tre camere, wc, ripostiglio e un disimpegno; al p. seminterrato di tre cantine e locale adibito a magazzino/garage. Compresi diritti di proprietà su corte esclusiva. Prezzo base: Lotto 1 Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 30.000,00. Lotto 2 Euro 38.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 28.500,00. Lotto 3 Euro 38.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 28.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 09/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Cianchini Patrizia Largo Elia Passavanti Rossi n. 13, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Cianchini Patrizia, tel. 0744 403728.

**MONTECASTRILLI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 300/14**

terzo esperimento

Comune di Montecastrilli - Via Amerina n. 24 - Lotto 1 - Piena proprietà - Immobile costituito da un piano interrato e due fuori terra. Il piano interrato è costituito da due cantine, un bagno e un garage al quale si accede da una corte esterna di proprietà che dunque può essere usata anche come parcheggio privato. L'interrato è collegato con una scala interna al piano terra. Il piano terra è costituito da una camera da letto, un bagno, una cucina, un soggiorno pranzo che si affaccia su un terrazzo/porticato, sempre al piano terra c'è un giardino di proprietà esclusiva. Il piano terra è collegato con una scala interna al piano primo. Il piano primo è costituito da un disimpegno un bagno e tre camere da letto di cui una con accesso ad un terrazzo. Superficie complessiva di circa mq 488,30. Prezzo base: Euro 146.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 109.687,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Vagnetti Fabrizio Corso Tacito n. 111, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/03/2017 ore 11.30; il Professionista

Delegato fissa l'Udienza del 07/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Fabrizio Vagnetti, tel. 0744 462306.

**ORVIETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 62/15**

primo esperimento

Comune di Orvieto Scalo - Piazza Monte Rosa n.28 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione posto al piano secondo di uno stabile condominiale dotato di ascensore, è costituito da soggiorno, cucina con locale retro stante, disimpegno con bagno, due camere di cui una con bagno proprio, due balconi. Autorimessa posta al piano secondo interrato dello stabile condominiale della superficie di mq 13. Prezzo base: Euro 121.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 90.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luciana Campanelli sito in Orvieto, Piazza del Popolo n.21 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/03/2017 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/03/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luciana Campanelli sito in Orvieto, Piazza del Popolo n.21. Informazioni c/o Custode: Avv. Luciana Campanelli Tel. 0763 342903

**PIEGARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 5/04 (ex Orvieto)**

terzo esperimento

Comune di Piegaro - Loc. Ponnibiale n. 21 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento su due livelli composto da ingresso, cucina, soggiorno della sup. di circa 80 mq al p. terra e da vari ambienti allo stato grezzo al p. primo con annessa area di corte della sup. di circa mq 230 sulla quale ricade garage interrato di mq 18 non censito. Prezzo base: Euro 17.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 12.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina Via delle Pertiche prima n. 14, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/03/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 07/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Cristina Croce, tel. 0763 344131.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**POLINO**

**VILLINO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 84/15**

secondo esperimento

Comune di Polino - Loc. Colle Bertone - Lotto Unico - Piena proprietà - Villino indipendente della superficie di circa mq 329,40, con giardino esclusivo e garage di pertinenza, che si sviluppa su n. 3 piani complessivi di cui n. 2 fuori terra e n. 1 interrati. L'immobile è così composto: 1) al piano seminterrato: cantina, cucina, soggiorno, zona pranzo, bagno, legnaia, locale di sgombero nonché una cisterna ed un locale tecnico; 2) al piano rialzato: n. 4 camere, un salotto, un ripostiglio, n. 3 bagni, un terrazzo coperto; 3) al piano primo: un salotto, una camera, un bagno, un terrazzo coperto e locale cantina con accesso esterno con altezza media di circa 1,50 mt. In giardino insiste un forno a legna in muratura. Autorimessa al piano s1 consistenza 18 mq. Prezzo base: Euro 158.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 118.687,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/03/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/03/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Landi Manuela Via XX Settembre n. 15, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Landi Manuela, tel. 0744 227716.

**PORANO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 219/15**

primo esperimento

Comune di Porano - Largo Cavalieri di Vittorio Veneto - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento sito al piano terra (sopraelevato) costituito da ingresso soggiorno, cucina, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni, n. 2 ripostigli e disimpegno. Di pertinenza esclusiva sono presenti due aree scoperte, una sul fronte ed una sul retro con accesso dalla scala esterna. Garage al piano terra con accesso autonomo dall'esterno. Prezzo base: Euro 170.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 127.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/03/2017 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/03/2017 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio della Dott.ssa Di Giulio Claudia Via

Ludovico Aminale n. 11, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Claudia Di Giulio Tel. 0744 192421

### SAN GEMINI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 215/14

terzo esperimento

Comune di San Gemini - Via della Repubblica n. 1 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento sito al secondo piano di una palazzina che si sviluppa su tre piani (oltre a una parte semi-interrata). Gode di accesso da via della Repubblica, l'accesso è posto a piano terra con scala in comune con l'appartamento di piano primo. Il corpo è composto da: ingresso-corridoio, bagno, studio, camera doppia, camera matrimoniale, soggiorno, cucina, pranzo, locale lavanderia, piccolo terrazzo e servizi del soggiorno, terrazzo a servizio del bagno. La superficie complessiva netta comprensiva di accessori (con l'esclusione del solo vano scala) è pari a 146,5 mq circa mentre la superficie lorda è pari a circa 171,5 mq. Prezzo base: Euro 79.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Durastanti Irene Corso Tacito n. 25, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la vendita; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/03/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 07/03/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Durastanti Irene, tel. 0744 717103.

### TERNI - ARRONNE

#### VILLINO - BOX - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 24/15

secondo esperimento

Lotto 2 - Comune di Terni - Loc. Borgo Rivo - Via del Cormorano n. 21 - Piena proprietà - Box autorimessa, consistenza catastale mq 28. Posto al piano interrato di un complesso residenziale composto da n. 10 villini con tipologia a schiera. Lotto 3 - Comune di Arrone - Voc. Cerreto - Piena proprietà - Immobile non abitato composto da un fabbricato in pietra ad uso abitazione, dotato di piccola area di corte pertinenziale che si sviluppa su due piani, un seminterrato destinato a cantina di circa mq 21,00 ed un piano terra catastalmente censito quale cucina di identica superficie, con possibilità di ampliamento sino a mq 100. L'immobile è contornato da un appezzamento di terreno ad uso agricolo con uliveto e vigneto della superficie HA 0,9980. Terreno qualità seminativo arborato, utilizzato ad orto, superficie Ha 0,1760. I terreni sono vicini ma non contigui e ubicati in prossimità della frazione di Castiglioni. Prezzo base: Lotto 2 Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 11.250,00. Lotto 3 Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 28.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/03/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40.

Informazioni c/o Custode: Avv. Materazzi Roberto, tel. 0744 404950.

### Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### ALLERONA

#### APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 190/15

primo esperimento

Comune di Allerona - Via A. Moro - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere e due bagni con due terrazze a livello, soffitta semi praticabile di pertinenza al piano secondo e locale garage al piano terra. Prezzo base: Euro 138.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 103.500,00. - Lotto 2 - Locale artigianale commerciale, attualmente destinato a forno, costituito da una porzione per la vendita, una porzione per l'attività e una zona a servizi di pertinenza. Prezzo base: Euro 178.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 133.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio dell' Avv. Paola Burioni sito in Orvieto, via Sette Martiri n. 38 entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/03/2017 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/03/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio dell' Avv. Paola Burioni sito in Orvieto, via Sette Martiri n. 38. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Burioni Tel. 0763 343184

### ATTIGLIANO

#### NEGOZI - APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 189/15

secondo esperimento

Comune di Attigliano - Via Monserrato - Piena proprietà - Piena proprietà - Lotto 1 - Negozio e magazzino/garage. L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato e copertura a falde. Essa è costituita da un locale ad uso negozio con annesso bagno, corte pertinenziale e da due cantine. Le finiture sono di pregio e lo stato d'uso è buono. Oltre all'immobile principale e' compreso nel lotto, l'accessorio a destinazione magazzino. Superficie complessiva di circa mq 50,00 + 19 mq magazzino / garage. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 28.125,00. Lotto 2 - Appartamento e garage. L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato, e copertura a falde. Essa è costituita da un appartamento posto al piano primo e composto da un ampio soggiorno, due bagni, una cucina, due camere da letto, due balconi ed un corridoio, oltre a cantina pertinenziale. Le finiture sono di pregio e lo stato d'uso è eccellente. Oltre all'immobile principale e' compreso nel lotto, l'accessorio a destinazione garage. Superficie complessiva di circa mq 113,00 + mq. 21 garage. Prezzo base Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 59.062,50. Lotto 3 - Appartamento e garage. L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato, e copertura a falde. Essa è costituita da un appartamento posto al piano primo e composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, due bagni, tre camere da letto, due balconi ed un corridoio, oltre a cantina pertinenziale. Le finiture sono di pregio e lo stato d'uso è eccellente. Oltre all'immobile principale e' compreso nel lotto, l'accessorio a destinazione garage. Superficie complessiva di circa mq 111,00 + mq.

21 garage. Prezzo base Euro 76.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 57.375,00. Lotto 4 - Garage. L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato, e copertura a falde. Essa è costituita da una autorimessa sita al piano interrato.

Superficie complessiva di circa mq 19,00. Prezzo base Euro 9.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 7.312,50. Lotto 5 - Garage - L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato, e copertura a falde. Essa è costituita da una autorimessa sita al piano interrato. Superficie complessiva di circa mq 21,00. Prezzo base Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 8.437,50. Lotto 6 - Garage - L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato, e copertura a falde. Essa è costituita da una autorimessa sita al piano interrato.

Superficie complessiva di circa mq 39,00. Prezzo base Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 14.062,50. Lotto 7 - Negozio e magazzino/garage. L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato, e copertura a falde. Essa è costituita da un locale ad uso negozio con annesso bagno, e cantina. Le finiture sono di pregio e lo stato d'uso è eccellente. Oltre all'immobile principale e' compreso nel lotto, l'accessorio a destinazione magazzino. Superficie complessiva di circa mq 53,00 + mq. 19 magazzino / garage. Prezzo base Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 36.562,50. Lotto 8 - Appartamento e garage. L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato, e copertura a falde. Essa è costituita da un appartamento posto al piano terra e composto da un soggiorno, un bagno, una cucina, due camere da letto, corridoio e ampia corte esterna e cantina pertinenziale. Le finiture sono di pregio e lo stato d'uso è eccellente. Oltre all'immobile principale e' compreso nel lotto, l'accessorio a destinazione garage. Superficie complessiva di circa mq 129,00 + mq. 21 garage. Prezzo base Euro 64.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 48.375,00. Lotto 9 - Negozio e magazzino. L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato, e copertura a falde. Essa è costituita da un locale ad uso negozio con annesso bagno. Le finiture sono di pregio e lo stato d'uso è eccellente. Oltre all'immobile principale e' compreso nel lotto, l'accessorio a destinazione magazzino. Superficie complessiva di circa mq 48,00 + mq. 18 magazzino / garage. Prezzo base Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 36.562,50. Lotto 10 - Appartamento e garage. L'unità immobiliare ricade all'interno di un condominio di recente costruzione, realizzato con struttura portante in calcestruzzo armato, e copertura a falde. Essa è costituita da un appartamento posto al piano terra e composto da un ampio soggiorno con angolo cottura, un bagno, due camere da letto, corridoio e ampia corte esterna e cantina pertinenziale. Le finiture sono di pregio e lo stato d'uso è eccellente. Oltre all'immobile principale e' compreso nel lotto, l'accessorio a destinazione garage. Superficie complessiva di circa mq 131,00 + mq. 15 garage. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 50.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2017 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Pernazza Donatella Piazza Europa n. 5, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Pernazza Donatella, tel. 0744 428780.

**SAN GEMINI**

**TERRENI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 174/14**  
terzo esperimento

Comune di Sangemini - Fraz. Valle Antica - Lotto Unico - Piena proprietà - Terreno A: DISTINTO AL N.C.T. DEL COMUNE DI SANGEMINI AL FOGLIO 24 PARTICELLA 34 QUALITA' SEMINATIVO IRRIGUO. CLASSE UNICA. Superficie complessiva di circa ettari 10.13.40. Terreno B: DISTINTO AL N.C.T. DEL COMUNE DI SANGEMINI AL FOGLIO 24 PARTICELLA 35 QUALITA' SEMINATIVO IRRIGUO CLASSE UNICA. Superficie complessiva di circa ettari 5.01.60. Terreno C: DISTINTO AL N.C.T. DEL COMUNE DI SANGEMINI AL FOGLIO 24 PARTICELLA 36 QUALITA' SEMINATIVO IRRIGUO CLASSE UNICA. Superficie complessiva di circa ettari 3.31.70. Terreno D: DISTINTO AL N.C.T. DEL COMUNE DI SANGEMINI AL FOGLIO 24 PARTICELLA 67 QUALITA' SEMINATIVO IRRIGUO CLASSE UNICA. Superficie complessiva desunta da visura catastale ettari 9.25.04 di cui però utilizzati ettari 5.35.16. MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO DISTINTI AL N.C.E.U. COMUNE DI SANGEMINI FOGLIO 24 PARTICELLA 69 SUB 2 LOCALITA' VALLE ANTICA CATEGORIA C/2 CLASSE 1. Trattasi di due locali attigui destinati a rimessa per attrezzi agricoli; superficie complessiva di circa mq 85, desunta dalla visura catastale dell'immobile. Trattasi di due locali attigui destinati a rimessa per attrezzi agricoli realizzati con struttura portante in muratura di mattoni pieni con tetto in legno a capanna e manto di copertura in coppo su coppo. L'edificio presenta un unico piano ed ha un'altezza interna di 2,5 metri ai lati e 3,5 metri in mezzera. Pertinenza costituita da fabbricati rurali con corte annessa, composti da due corpi; DISTINTA AL N.C.E.U. COMUNE SANGEMINI AL FOGLIO 24 PARTICELLA 69 SUB 5. Il primo e principale si sviluppa su un piano terra di circa 213,00 mq e un primo piano di circa 176,00 mq; il secondo è costituito da un silos circolare per lo stoccaggio delle derrate agricole di diametro di circa 3,5 m. Trattasi di un ex fabbricato rurale già destinato ad abitazione principale del colono per quanto concerne il piano primo, mentre il piano terra è adibito ad uso magazzino. Attualmente l'immobile risulta censito come unità collabente, ma in base alle norme tecniche di attuazione e alla legge regionale, è possibile recuperare la cubatura esistente oltre ad un ampliamento pari a mq 100. TETTORE CHIUSE E APERTE

-DISTINTE AL N.C.E.U. COMUNE DI SANGEMINI AL FOGLIO 24 PARTICELLA 69 SUB 3 E SUB 4 CATEGORIA C/2 CLASSE 1 consistenza mq.155,00. Trattasi di una tettoia aperta a uso fienile realizzata con struttura portante in acciaio zincato costituita da pilastri e capriate e copertura in lastre di lamiera grecata. La struttura ha un'altezza interna di circa 5,6 metri, è costituita da un solo piano ed è stata costruita presumibilmente prima del 1 Settembre 1967; lo stato di manutenzione del bene risulta mediocre. Attualmente l'immobile risulta censito come unità collabente, ma precedentemente era un fabbricato rurale destinato a forno e magazzino con annesso lavatoio, per una superficie complessiva di mq 82. Prezzo base: Euro 590.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 442.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bartolucci Claudia Piazza Cacciatori del Tevere n. 16, Orvieto entro e non oltre le ore

11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/03/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Rif. RGE 174/14. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Bartolucci Claudia, tel. 0763 341536.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BASCHI**

**PORZIONE DI IMMOBILE - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 48/12 (ex Orvieto)**  
quarto esperimento

Comune di Baschi - Fraz. Collelungo - Loc. Caselle - Via delle Caselle n. 16 - Lotto 1 - Piena proprietà - Porzione di immobile ad uso abitativo avente stato di manutenzione buono composto da: soggiorno e cucina al piano terra con annessa area esterna; disimpegno, due camere e bagno al piano primo; costituiscono strada di accesso all'abitazione le particelle 168 e 169 del Fg 40 entrambe riportate come Ente Urbano senza intestazione. Lotto 2 - Piccolo appezzamento di terreno agricolo della superficie totale di metri quadrati 2.620,00 suddiviso in due porzioni la parte AA uliveto e la parte AB seminativo. Prezzo base: Lotto 1 Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 50.625,00. Lotto 2 Euro 4.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 3.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/03/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 07/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Croce Cristina Via delle Pertiche prima n. 14, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Cristina Croce, tel. 0763 344131.

**CASTEL GIORGIO**

**APPARTAMENTO - TERRENO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 55/09 (ex Orvieto)**  
terzo esperimento

Comune di Castel Giorgio - Contrada Poderetto - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al p. terreno di un fabbricato disposto su tre livelli dotato di accesso indipendente tramite una scala esterna, composto di soggiorno/cucina con camino, sottoscala/magazzino, due camere da letto e bagno, della sup. commerciale compl. di mq 91,75; terreno bosco ceduo della sup. di mq 690; piccolo appezzamento di terreno qualità seminativo; locale magazzino con annessa area di corte di mq 14. Prezzo base: Euro 28.125,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 21.093,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista

Delegato Avv. Marrocolo Paola Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/03/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/03/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Marrocolo Paola, tel. 0763 342903.

**NARNI**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 170/14**  
quarto esperimento

Comune di Narni - Fraz. Visciano - Strada di Visciano n. 7 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento posto su due livelli, terra e primo con annessa corte così composto: al p. terra ingresso dalla corte esclusiva, bagno, ampio vano soggiorno con angolo cottura e scale per l'accesso al p. superiore; al p. primo disimpegno a servizio del bagno, camera piccola e camera grande con ripostiglio e terrazzo. Nella corte di pertinenza vi è possibilità di posto auto scoperto. Sup. commerciale compl. di circa mq 174,60 ragguagliata pari a circa mq 110,70. Terreno agricolo qualità seminativo della sup. di mq 520. Prezzo base: Euro 30.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 22.781,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/03/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/03/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni situata presso il Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40 secondo piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Barbara Ardini, tel. 0744 292345.

**NARNI**

**FABBRICATO - RATA DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 99/11**  
sesto esperimento

Comune di Narni - Fraz. San Liberato - Via Ortana Vecchia n. 952 - Lotto Unico - Piena proprietà di consistenza immobiliare sita in Narni (TR), Fraz. San Liberato, Via Ortana Vecchia n. 952, composta da: a) fabbricato ad uso civile abitazione, con corte esclusiva, articolantesi su due livelli, piano terra e primo. Composto al piano terra da soggiorno abitabile, pranzo, cucina, bagno e disimpegno. Mediante una scala interna si accede al piano primo composto da tre camere, bagno e disimpegno. Sviluppa una superficie complessiva, tra sopra e sotto, di mq 120,82. La corte esclusiva circostante il fabbricato sviluppa una superficie di mq 260. b) rata di terreno agricolo in fascia di rispetto con una superficie catastale complessiva di mq 90, qualità vigneto c) rata di terreno agricolo in fascia di rispetto con una superficie catastale complessiva di mq 3.275,00, qualità vigneto. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 37.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/03/2017 ore 11.30; il

Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Maria Caterina Cagnotto, tel. 0744 432001.

## Immobilie comm.le|ind.le

### TERNI

#### IMMOBILI USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 237/15

primo esperimento

Comune di Terni - Piazza Dalmazia, in Largo Ezio Ottaviani n. 36 e in Via Piero della Francesca snc - Lotto 1 - Piena proprietà - Due immobili ad uso commerciale posti al piano terra di un fabbricato di sette piani fuori terra e due piani interrati. Tali immobili sono tra loro uniti, all'interno di essi è presente una sala dove viene svolta attività di bar, locali accessori quali laboratorio per la preparazione di alimenti, locali di servizio ad uso del personale, servizio igienico con relativo antibagno e sala di degustazione alimenti dotata di tavoli e sedie. Essi risultano caratterizzati da pavimenti in laminato e ceramica, rivestimenti dei bagni e cucina in ceramica, pareti tinteggiate, porte in legno e finestre in alluminio e portone di ingresso in alluminio. La superficie complessiva è di circa mq 155,00 e l'altezza interna è di circa 3,55 m. Sono state riscontrate difformità catastali ed edilizie. Il lotto pignorato è occupato da un soggetto terzo in forza di un contratto di locazione commerciale. Prezzo base: Euro 300.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 225.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/01/2017 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/01/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Federici Francesco Via del Centenario n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Federici Francesco, tel. 0744 304881.

### TERNI

#### LOCALE COMMERCIALE - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 168/11

terzo esperimento

Comune di Terni - Largo Don Minzoni - Lotto 2 - Proprietà superficaria - Box auto posto al piano primo interrato, consistenza 16 mq. Prezzo base: Euro 12.000,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.000,00. Comune di Terni - Largo Don Minzoni - Lotto 3 - Proprietà superficaria - Box auto posto al piano primo interrato, consistenza 16 mq. Prezzo base: Euro 12.000,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.000,00. Comune di Terni - Largo Don Minzoni - Lotto 5 - Proprietà superficaria - Box auto posto al p. primo interrato consistenza mq 16. Prezzo base: Euro 12.000,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 9.000,00. Lotto 6 - Proprietà superficaria - Box auto sito in Terni, Largo Don Minzoni, posto al piano primo interrato, consistenza 16 mq. Prezzo base: Euro 12.000,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.000,00. Lotto 7 - Proprietà superficaria - Box auto sito in Terni, Largo Don Minzoni, posto al piano primo interrato, consistenza 16 mq. Prezzo base: Euro 12.000,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/01/2017 ore 18.00; il Professionista

Delegato fissa l'Udienza del 17/01/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Biancifiori Giorgio Via Istria n. 9, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Giorgio Biancifiori, tel. 0744 441378.

### TERNI

#### MAGAZZINO - LABORATORIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 98/15

primo esperimento

Comune di Terni - Viale Gioacchino Rossini - Lotto Unico - Piena proprietà - Magazzino sito al piano terra. Superficie complessiva di circa mq 40,00. Laboratorio arti e mestieri, ora adibito a magazzino, sito al piano terra. Superficie complessiva di circa mq 71,00. Autorimessa in lamiera sita al piano terra. Superficie complessiva di circa mq 28,00. Prezzo base: Euro 51.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 38.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/03/2017 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista delegato Dott. Davide Feliziani in Terni, Largo Elia Rossi Passavanti n. 13. Informazioni c/o Custode: Dott. Davide Feliziani Tel. 0744 403728

### TERNI

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 181/15

primo esperimento

Comune di Terni - Corso Tacito n. 5 - Lotto Unico - Piena proprietà - Ufficio sito al piano 1, superficie catastale mq 53, consistenza catastale 3 vani. Ufficio sito al piano 1, superficie catastale mq 52, consistenza catastale 2 vani. Prezzo base: Euro 140.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 105.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Leandro Campana sito in Terni, in via del Rivo n.212 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/03/2017 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/03/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Leandro Campana sito in Terni, in via del Rivo n.212. Informazioni c/o Custode: Dott. Leandro Campana Tel. 0744 301114

### TERNI

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 80/16

primo esperimento

Comune di Terni - Strada di Sabbione n.99 - Lotto 1 - Piena proprietà - Porzione di capannone industriale ad uso officina con pertinenze di due manufatti esterni, realizzati con struttura portante in muratura. Il bene è composto da un unico ambiente, internamente è presente un box con struttura metallica disposto su due piani. Al piano terra è ubicata una zona destinata a magazzino/deposito ed al piano primo, con accesso mediante scala esterna sempre in acciaio, locale ad uso direzionale. Prezzo base: Euro 306.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 229.500,00 - Lotto 2- Porzione di capannone industriale/artigianale ad uso falegnameria, il bene è composto da un unico ambiente, dove nella parte antistante è stata realizzata la zona servizi, così disposta: Piano Terra ingresso, servizio igienico, spogliatoio; dal piano terra si

accede al piano primo mediante scala interna dove al Piano Primo sono ubicati due locali ad uso ufficio. Prezzo base: Euro 243.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 182.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/03/2017 ore 15.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/03/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo. Informazioni c/o Custode: Avv. Angelica Libretti Tel. 0744 426280

### ALLERONA

#### AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 32/14

secondo esperimento

Comune di Allerona - Voc. Spiagge - Lotto Unico - Piena proprietà - Azienda agricola ad uso residenzial e ricettivo composta da vari corpi di fabbrica, piscina e terreni agricoli. Prezzo base: Euro 1.433.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Minciarelli Mauro Via Tuderte n. 131, Narni. Informazioni c/o Custode: Avv. Minciarelli Mauro, tel. 0744 737767.

### AMELIA

#### TEATRO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 189/12

terzo esperimento

Comune di Amelia - Via del Teatro n. 22 - Lotto Unico - Piena proprietà - Teatro Sociale di Amelia, costruito verosimilmente nell'anno 1783. Il manufatto ricade nella zona territoriale omogenea A "centro storico", secondo il vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Amelia, approvato con delibera DPGR n°413 del 04/06/1993 e n°336 del 26/06/1998. L'ingresso principale è sito su via del Teatro n° 22, traversa di via Garibaldi; il teatro è altresì collegato con via degli Studiosi e via della Valle, in virtù di "vie di fuga" poste nella parte laterale dell'immobile. Il teatro si compone come segue. Nell'atrio principale, dove trova posto la biglietteria, è collegato attraverso un corridoio di forma semicurva all'ingresso della platea, ai servizi igienici per il pubblico ed al guardaroba. Attraverso tre entrate distinte, è possibile accedere alla platea ed ai parchi del primo ordine, da dove, mediante due rampe di scale poste alla destra ed alla sinistra dell'ingresso alla platea, si può accedere ai due ordini superiori, oltre al loggione, per un totale di complessivi 400 posti. Adiacente al corpo principale del teatro, nel lato ovest, vi sono una serie di ambienti disposti sui piani terra e primo, adibiti a camerini, ripostigli, bagni, disimpegni oltre al foyer con soffitto completamente affrescato. Nella zona sud del teatro, di recente ristrutturazione, sono stati ricavati al piano seminterrato la centrale termica ed il locale contenente il macchinario di afflusso aria al teatro, la sala bar per la somministrazione degli alimenti, la dispensa, i bagni, l'ufficio e l'archivio, con accesso diretto anche da via della Valle. Dalla sala bar attraverso un'ampia apertura dotata di infisso in ferro a vetri, si accede ad un portico anch'esso recentemente ristrutturato, che conduce alla terrazza panoramica. Al livello superiore, è stato ricavato un ampio spazio attrezzato, non ancora ultimato, da adibire a "teatro all'aperto", il tutto pavimentato in cotto, dotato di: servizio igienico (non ultimato), ascensore, oltre a due piccoli vani, posti ai lati del palcoscenico.

co, ad uso locale quadro contatori elettrici e ripostiglio. Superficie complessiva di circa mq 10.560,00. Prezzo base: Euro 3.768.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 2.826.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Panebianco Marco Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/01/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del giorno 11/01/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Marco Panebianco, tel. 0744 432093; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORVIETO**

**LABORATORIO ARTIGIANALE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 9/10 (ex Orvieto)**

sesto esperimento  
Comune di Orvieto - Loc. La Svolta - Piena proprietà - Lotto 1 - Immobile ad uso laboratorio artigianale, costituito da una rata di fabbricato su unico livello, con corte esclusiva di circa 600,00 mq della consistenza di 52 mq. Prezzo base: Lotto 1 Euro 14.062,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 10.546,88. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Vignoli Alessandro Vicolo Ugolino di Vieri n. 11, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/03/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Alessandro Vignoli, tel. 0763 340848.

**Terreno | Immobile agricolo**

**TERNI**

**TERRENI AGRICOLI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 15/2016**

secondo esperimento  
Comune di Terni - Lotto 1 - Piena proprietà - dei Terreni Agricoli siti nel Comune di Terni, caratteristiche zona:

periferica normale. Area urbanistica: agricola, caratteristica zona limitrofe: agricole, come di seguito identificati:

1. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 77, Part.la 25, qualità bosco alto CI. 3, sup. cat. 0,2050 Ha, reddito agrario Euro 0,42 reddito domenicale Euro 3,18; 2. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 77, Part.la 38, qualità bosco alto CI. 3, sup. cat. 0,5330 Ha, reddito agrario Euro 1,1°reddito domenicale Euro 8,26; 3. Terreno identificato al N.e.T. di Terni Fig. 77, Part.la 41, qualità uliv. vignet. Cl. 4 sup. cat. 0,5070 Ha, reddito agrario Euro 11,78 reddito domenicale Euro 24,88; 4. Terreno identificato al N.e.T. di Terni Fig. 77, Part.la 42, qualità bosco ceduo Cl. 4 sup. cat. 0,4290 Ha, reddito agrario Euro 0,66 reddito domenicale Euro 2,22; 5. Terreno identificato al N.e.T. di Terni Fig. 77, Part.la 43, qualità pascolo Cl. 1, sup. cat. 0,2000 Ha, reddito agrario Euro 0,93 reddito domenicale Euro 2,58; 6. Terreno identificato al N.e.T. di Terni Fig. 77, Part.la 45 qualità bosco ceduo Cl. 3, sup. cat. 0,4520 Ha, reddito agrario Euro 1,17 reddito domenicale Euro 4,67; 7. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 77, Part.la 48, qualità bosco misto CI. 3, sup. cat. 2,9990 Ha, reddito agrario Euro 3,10 reddito domenicale Euro 26,33; 8. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 77, Part.la 54 qualità seminativo CI. 3, sup. cat. 0,8250 Ha, reddito agrario Euro 29,83 reddito domenicale Euro 31,96; 9. Terreno identificato al N.e.T. di Terni Fig. 77, Part.la 55, qualità bosco misto CI. 2, sup. cat. 0,2230 Ha, reddito agrario Euro 0,46 reddito domenicale Euro 2,88; 10. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 77, Part./la 114 qualità bosco alto CI. 3, sup. cat. 1,1880 Ha, reddito agrario Euro 2,45 reddito domenicale Euro 18,41; 11. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 77, Part.la 164, qualità bosco ceduo CI. 3, sup. cat. 0,0940 Ha, reddito agrario Euro 0,24 reddito domenicale Euro 0,97; 12. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 78, Part.la 117, qualità bosco ceduo CI. 3, sup. cat. 0,1460 Ha, reddito agrario Euro 0,38 reddito domenicale Euro 1,51; 13. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 78, Part.la 254, qualità uliveto CI. 3, sup. cat. 0,3330 Ha, reddito agrario Euro 5,16 reddito domenicale Euro 11,18; Prezzo base: Euro 24.000,00 Rilancio minimo: Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 18.000,00. Comune di Terni - Strada Flaminia n.37 - Loc. La Castagna - Lotto 2 - Piena proprietà - porzione di unità immobiliare, adibita ad abitazione, sita in Terni, Loc. La Castagna, Strada Flaminia n. 37. Composta da una porzione d'ingresso/corridoio, un locale adibito a cucina e un locale adibito stanza da letto, superficie complessiva mq 33,55 circa, gli abusi sono regolarizzabili. Prezzo base: Euro 11.625,00 Rilancio minimo: 500,00 Prezzo minimo: Euro 8.718,75. Comune di Terni - Lotto 4 - Piena pro-

rietà - Terreni Agricoli siti nel Comune di Terni, caratteristiche zona: periferica normale. Area urbanistica: agricola, caratteristica zona limitrofe: agricole, come di seguito identificati A. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 77, Part.la 51, qualità semin arbor Cl. 4, sup. cat. 0,2530 Ha, reddito agrario Euro 7,84 reddito domenicale Euro 7,84 B. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 77, Part.la 52, qualità bosco ceduo CI. 3, sup. cat. 0,0990 Ha, reddito agrario Euro 0,26 reddito domenicale Euro 1,02. Prezzo base: Euro 1.875,00 Rilancio minimo: Euro 500,00 Prezzo minimo: Euro 1.406,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2017 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio studio in Terni, via Visciotti n.1. Informazioni c/o Custode: Avv. Elisabetta Tiberi Tel. 0744-431194

**ORVIETO**

**TERRENI AGRICOLI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 14/13 (ex Orvieto)**

quarto esperimento

Comune di Orvieto - Loc. Tordimonte e Torre Massea - Lotto Unico - Piena proprietà - Compendio immobiliare composto da terreni agricoli, della sup. catastale di 63.5661 ettari coltivati prevalentemente a vigneto di varie qualità ma tutte ricomprese nella zona a denominazione "D.O.C. Orvieto" o "D.O.C. Rosso Orvietano" fatte eccezione per alcune modeste porzioni ricomprese in zona "D.O.C. Orvieto Classico", per una superficie complessiva di ha 27.68.06, occupati da boschi, per una estensione complessiva di ha 29.23.20, e per la restante parte, coltivati ad oliveto, ovvero assimilabili a seminativo, pascolo cespugliato ed incolto, tare ed enti urbani, oltre al rudere di una torre medievale ed a cinque unità immobiliari ed un accessorio, due dei quali attualmente inagibili, adibiti sia alla residenza che all'uso produttivo-agricolo. Prezzo base: Euro 708.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 531.563,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bartolucci Claudia Piazza Cacciatori del Tevere n. 16, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/01/2017 ore 12.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/01/2017 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Claudia Bartolucci, tel. 0763 341536.

CAF Spa

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita

nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**

## TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Livorno - Lucca -  
Pisa - Pistoia - SienaTribunale di  
**AREZZO****Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo****BUCINE****UNITA' IMMOBILIARI-APPARTAMENTI-SOFFITTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 48/2007**

Tribunale di Arezzo

Notaio Delegato Dott. Tuccari Michele.

Lotto 1: sito in Comune di Bucine, frazione Badia a Ruoti, Via XI Febbraio n.33; unità immobiliare ad uso cantina - magazzino composta da sette locali, della superficie di mq 262. Occupato.

Lotto 10: sito in Comune di Bucine, frazione Badia a Ruoti, Via XI Febbraio n.33; appartamento per civile abitazione composto da ingresso - disimpegno, cucina, due vani e bagno, vani 4,5. Occupato.

Lotto 16: sito in Comune di Bucine, frazione Badia a Ruoti, Via XI Febbraio n.33; locale soffitta, mq 77. Occupato.

Lotto 17: sito in Comune di Bucine, frazione Badia a Ruoti, Via XI Febbraio n.33; unità immobiliare ad uso soffitta composta da due locali, mq. 149. Occupato.

Lotto 18: sito in Comune di Bucine, frazione Badia a Ruoti, Via XI Febbraio n.33; ex casa fattore: appartamento civile abitazione piano seminterrato, con accesso dal giardino posto sul retro del fabbricato principale, in pessime condizioni di manutenzione, privo di finiture di impianto di riscaldamento, composto da 3 ampi vani senza bagno. Occupato.

Vendita senza incanto il 16/02/2017 ore 15:00 presso lo studio del Notaio Delegato Tuccari Michele sito in Arezzo, via Vittorio Veneto 5.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 18.432,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 10 Euro 36.864,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 16 Euro 7.936,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 17 Euro 18.176,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Prezzo Base Lotto 18 Euro 33.120,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 15/02/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Tuccari Michele sito in Arezzo, via Vittorio Veneto n.5; Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Tuccari Michele sito in Arezzo, via Vittorio Veneto n.5 nei giorni di lunedì e martedì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo****CHITIGNANO****APPARTAMENTI-GARAGE-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 143/2006**

Tribunale di Arezzo

Notaio Delegato Marcello Zazzaro

Lotto tre/C : sito in Comune di Chitignano, Via Purti n.13; Appartamento su cinque livelli composto al secondo piano interrato da cantina di mq 34; al

primo piano interrato da garage di mq 34; al piano terreno da cucina con soggiorno, bagno, terrazza e accessori di mq 35; al primo piano da due camere, bagno, disimpegno e terrazza di mq 38; a corredo sottotetto, terrazza e resede di mq 100. Fg 8. P.la 237 sub 1; Fg 8. P.la 237 sub 2;

Lotto tre/E : sito in Comune di Chitignano, alle Vie Purti e Le Macchie; Terreno edificabile di mq 700.

Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 10:40 presso la sede della NOT.AR.ES. - Associazione Notarile per le esecuzioni delegate - Distretto di Arezzo, Via Fonte Veneziana n.10, scala A.

Prezzo Base Lotto tre/C Euro 32.700,00; aumento in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo Base Lotto tre/E Euro 17.600,00; aumento in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 24/01/2017 presso la sede della NOT.AR.ES. - Associazione Notarile per le esecuzioni delegate - Distretto di Arezzo, Via Fonte Veneziana n.10, scala A. Maggiori informazioni presso la sede della NOT.AR.ES. - Associazione Notarile per le esecuzioni delegate - Distretto di Arezzo, Via Fonte Veneziana n.10, scala A (Tel 0575/1824425); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Tribunale di  
**FIRENZE****Abitazione | Accessorio****EMPOLI****IMMOBILE AD USO CINEMA-TEATRO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 560/2009 + 574/2009**

primo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Avv. Laura Marini

Lotto Unico : sito in Empoli (FI) Via RIDOLFI 75-77 - IMMOBILE AD USO CINEMA-TEATRO in piena proprietà con ingresso da via Ridolfi n. 75-77, costituito da due parti contigue: la prima composta da biglietteria, foyer, bar, direzione, locali uso deposito, scale ed ascensore per disabili; la seconda con due sale, con ampio resede tergale su cui grava il diritto di accesso a favore di terzi ed ingresso carrabile da Via Battifolle, 9. Superficie commerciale mq 2005.

Vendita senza incanto l' 11/01/2017 ore 17:00 presso lo Studio Legale Avv. Marini - Firenze, Via Bezzacca 4. Prezzo Base Euro 2.295.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 45.900,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Marini - Firenze, Via Bezzacca 4.

Maggiori informazioni presso l' Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze, il professionista delegato Avv. Laura Marini (tel. 055473590) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**RIGNANO SULL'ARNO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 833/2010**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott. D.Giuseppe Ammirati

Professionista Delegato Avv. Rodolfo Foti

Lotto unico: sito in Comune di Rignano sull'Arno (FI), Via Roma 6/D; piena proprietà di appartamento terratetto di mq. 93 composto da 5,5 vani e terrazzi oltre

a garage di 27 mq circa.

L'immobile risulta occupato da terzi in forza di contratto di locazione, come da CTU.

Vendita senza incanto il 17.01.2017 ore 09.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rodolfo Foti Viale B. Segni 8 - Firenze.

Prezzo Base Euro 51.900,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima di Euro 38.925,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rodolfo Foti Viale B. Segni 8 - Firenze. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rodolfo Foti, Viale B. Segni 8 (Tel. 055.231041/2 fax 055.2345469); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.Tribunale di  
**GROSSETO****Abitazione | Accessorio****ORBETELLO****APPARTAMENTI - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 306/2012 + 5/2013**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto 1: sito in Orbetello (GR) Località Poggio Talamonaccio - Appartamento composto da piano terra e primo oltre corte esclusiva e posto auto esclusivo.

Lotto 2: sito in Orbetello (GR) Località Poggio Talamonaccio - Appartamento al piano terra e primo oltre corte e terreno esclusivi e posto auto esclusivo. Vendita con incanto il 28/02/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Fabbrini, 24.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 149.000,00 e rilanci minimi di Euro 7.500,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 152.000,00 e rilanci minimi di Euro 7.500,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto. Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa Stefania Bianchi (tel. 0564/868138 fax 0564/850920) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.Tribunale di  
**LIVORNO****Abitazione | Accessorio****LIVORNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 56/2015**

terzo esperimento

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Gianmarco Marini

Professionista Delegato Dott. Guglielmo Bianchi

Lotto Unico : sito in Livorno (LI), Via Garibaldi, 5 - Appartamento al piano primo composto da ingresso comune, due camere, soggiorno con angolo cottura e bagno.

Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 10:30 pres-

so lo Studio Dott. Bianchi - Corso Mazzini, 40 - Livorno.  
Prezzo Base Euro 53.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Bianchi - Corso Mazzini, 40 - Livorno.  
Maggiori informazioni presso il Dott. Guglielmo Bianchi, Corso Mazzini, 40 - Livorno (tel. 0586/884588) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LIVORNO - COLLESALVETTI - ROSIGNANO MARITTIMO**

**FONDO USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 232/2011 + 281/2011 + 163/2012**

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Luigi De Franco

Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Andreini

Lotto 2 : sito in Livorno (LI) Via Verdi, 27 - Fondo ad uso commerciale al piano terreno composto da due locali e bagno, con soppalco.

Lotto 3 : sito in Collesalveti (LI) Frazione Vicarello - Via Marconi, 33 - Locale ad uso cantina al piano seminterrato.

Lotto 4 : sito in Rosignano Marittimo (LI) Frazione Gabbro - Terreno agricolo di qualità incolto produttivo. Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 11.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Andreini, in Livorno, Via Nedo Nadi n. 1.

Prezzo Base: Lotto 2 Euro 30.121,87; Offerta minima di Euro 22.591,40; rilancio minimo di Euro 1.000,00;

Prezzo Base: Lotto 3 Euro 1.721,25; Offerta minima di Euro 1.290,93; rilancio minimo di Euro 1.000,00;

Prezzo Base: Lotto 4 Euro 8.437,00. Offerta minima di Euro 6.327,75; rilancio minimo di Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Andreini, in Livorno, Via Nedo Nadi n. 1.

Maggiori informazioni presso: il Custode Giudiziario Dr. Alessandro Bagnoli (tel. 0586/829309); lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Andreini, in Livorno, Via Nedo Nadi n. 1 (tel. 0586-829830/211867); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LUCCA**

**Abitazione | Accessorio**

**LUCCA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 121/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Lucca

G.E. Dott. Giacomo Lucente

Notaio Delegato Notaio Dott. Lamberto Giusti

Lotto Unico : sito in Lucca (LU) Frazione S. Angelo in Campo Quartiere Corte Mecchi - Piena proprietà di appartamento della superficie commerciale di mq. 104 circa, e precisamente: fabbricato per civile abitazione a schiera con altri sul lato di ponente in contesto di corte, avente prospetti completamente liberi si lati sud ed est, elevato da terra a tetto su quattro piani fuori terra compreso il terrestre. Composto al piano terreno da soggiorno, cucina e servizio sottoscala, al piano primo da due camere ed al piano secondo da due camere ed al piano sottotetto da due soffitte, disimpegno e bagni; i piani sono tra loro collegati mediante vano scala interno.

Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Lucca - Via F. Carrara 38.

Prezzo Base Euro 27.367,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Lucca - Via F. Carrara 38. Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Lucca (tel. 0583418555-6) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAPANNORI**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 320/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Lucca

G.E. Dott. Giacomo Lucente

Notaio Delegato Dott. Antonino Tumbiolo

Lotto Unico: sito in Capannori (LU) Frazione San Ginese di Compito Via di Villa 40 - Piena proprietà di villetta a schiera laterale, della superficie commerciale di mq. 48,00. L'abitazione è corredata da piccola resede, posta al piano T-1-2. L'abitazione si compone al piano terra da un solo vano ad uso ingresso-soggiorno con angolo cottura, il piano primo da vano armadi con attiguo bagno e il piano sottotetto da camera matrimoniale, uniti da scala interna in muratura, per una superficie interna lorda di circa mq. 48. Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 10:00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Lucca - Via F. Carrara 38.

Prezzo Base Euro 30.240,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca, Piazzale San Donato. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Lucca - Via F. Carrara 38 (Tel. 0583/957605); presso l'IVG di Lucca (Tel. 0583/418555-6) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VIAREGGIO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 353/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Lucca

G.E. Dott. Giacomo Lucente

Professionista Delegato Avv. Mario Del Bianco

Lotto Unico: sito in Viareggio (LU) Via Marco Polo 180/F - Piena proprietà per la quota 1/1 di appartamento, della superficie commerciale di 105,18 Mq. posto al piano terra del fabbricato. Si compone di ingresso, soggiorno, cucina/tinello, disimpegno, ripostiglio, camera matrimoniale con bagno privato, cameretta, stanza armadi e secondo bagno. Corredato dalla piena proprietà di un posto auto scoperto posizionato nell'area esterna al fabbricato.

Vendita senza incanto il 10.01.2017 ore 16.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mario Del Bianco in Lucca, Via Della Caserma n. 7.

Prezzo Base Euro 222.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Lucca, Via Galli Tassi n. 61. Maggiori informazioni presso il custode So.FI.R. S.r.l. in Lucca, Viale S. Concordio n. 996/B (tel. 0583418555 fax 0583418557) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di PISA**

**Abitazione | Accessorio**

**CALCINAIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 475/2012**

sesto esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott. Claudio Calderoni

Lotto Unico: sito in Calcinai (PI) Via Masoni, 58 - Appartamento al piano terra composto da cucina-soggiorno, camera, disimpegno e bagno con annessi due ripostigli, loggia e resede. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa. Prezzo Base Euro 24.700,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 18.525,00.

Presentare domande entro le ore 12.30 del giorno 16/01/2017 presso lo Studio Notarile Calderoni, Via Carlo Cattaneo, 3 Pisa, previo appuntamento ai numeri 050/43100 - 0587/757406.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa, Via del Brennero n. 81 (tel. 050/554790, 3468748140), presso l'Ufficio Unico Notarile in Pisa, Piazza Solferino n. 7 dal Lunedì al Venerdì, dalle ore 8:30 alle ore 13:00 (tel.050/2207564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/2013**

quinto esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott. Claudio Calderoni

Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Castellare, 15/C - Appartamento al piano secondo composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera, piccolo disimpegno, bagno-wc e balcone oltre locale garage al piano interrato. Occupato saltuariamente.

Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa. Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno 16/01/2017 presso lo Studio Notarile Calderoni, Via Carlo Cattaneo, 3 previo appuntamento ai numeri 050/43100 - 0587/757406. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Piazza Solferino, 7 - Pisa, dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 13:00, telefono 050/2207564, presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa Tel. 050/554790 Fax 050/554797 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**

**Terreno | Immobile agricolo**

**S. MARIA A MONTE**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 92/1996**

successivi esperimenti

Tribunale di Pisa

G.D. Dott. Giovanni Zucconi.

Curatore Delegato Rag. Franco Grassini.

Lotto 3: sito in Comune di Santa Maria a Monte (PI) Località Ponticelli - Piena proprietà di terreno edificabile ricadente in zona consolidata di completamento residenziale ed in parte viabilità, mq 651.

Lotto 5: sito in Comune di Santa Maria a Monte (PI) Località Ponticelli, Via Francesca - Piena proprietà di un'unità immobiliare destinata ad uffici al primo piano con accesso semi indipendente costituita da ingresso, due vani, ripostiglio e bagno, mq 68.

Lotto 6: sito in Comune di Santa Maria a Monte (PI) Località Ponticelli, Via Francesca - Piena proprietà di un'unità immobiliare destinata ad uffici al primo piano con accesso semi indipendente costituita da ingresso, due vani, ripostiglio e bagno, mq 68.

Lotto 7: sito in Comune di Santa Maria a Monte (PI) Località Ponticelli, Via Francesca - Piena proprietà di un'unità immobiliare destinata ad uffici al primo piano con accesso semi indipendente costituita da ingresso, due vani, ripostiglio e bagno, mq 68.

Lotto 8: sito in Comune di Santa Maria a Monte (PI) Località Ponticelli, Via Francesca - Piena proprietà di un'unità immobiliare destinata ad uffici al primo piano con accesso semi indipendente costituita da ingresso, due vani, ripostiglio e bagno, mq 68.

Lotto 9: sito in Comune di Santa Maria a Monte (PI) Località Ponticelli, Via Francesca - Piena proprietà di un'unità immobiliare destinata ad uffici al primo piano con accesso semi indipendente costituita da ingresso, due vani, ripostiglio e bagno, mq 68.

Lotto 10: sito in Comune di Santa Maria a Monte (PI) Località Ponticelli, Via Francesca - Piena proprietà di un'unità immobiliare destinata ad uffici al primo piano con accesso semi indipendente costituita da ingresso, due vani, ripostiglio e bagno, mq 68.

Vendita con incanto il 10/01/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Pisa Piazza della Repubblica n. 5; Prezzo Base Lotto 3 Euro 23.850,00; rilancio minimo Euro 1.000,00; cauzione Euro 2.385,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 13.500,00; rilancio minimo Euro 1.000,00; cauzione EURO 1.350,00.

Prezzo Base Lotto 6 Euro 12.600,00; rilancio minimo Euro 1.000,00; cauzione EURO 1.260,00.

Prezzo Base Lotto 7 Euro 12.600,00; rilancio minimo Euro 1.000,00; cauzione EURO 1.260,00.

Prezzo Base Lotto 8 Euro 12.600,00; rilancio minimo Euro 1.000,00; cauzione EURO 1.260,00.

Prezzo Base Lotto 9 Euro 12.600,00; rilancio minimo Euro 1.000,00; cauzione EURO 1.260,00.

Prezzo Base Lotto 10 Euro 13.500,00; rilancio minimo Euro 1.000,00; cauzione EURO 1.350,00.

Presentare le domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 09/01/2017 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pisa.

Maggiori informazioni presso il Curatore Rag. Franco Grassini tel 050/542606, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Terreno | Immobilità agricola

### CASCIANA TERME LARI

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 283/10

successivi esperimenti

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott. Claudio Calderoni

Lotto unico: in Casciana Terme Lari, loc. Le Casacce, con accesso dalla strada comunale per Colle Montanino - Piena proprietà dell'intero di una zona di terreno edificabile, complessivamente esteso per mq 60.605, inserito per intero in un Piano di Lotizzazione a carattere turistico residenziale (denominato "Le Casacce", avente una complessiva estensione superficiale di mq 82.183, che prevede l'edificazione di circa mc 22.788, di cui mc 20.240 sui terreni in oggetto). Alla data della perizia i terreni erano completamente recintati ma in abbandono.

Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa.

Prezzo base Euro 356.500,00; offerte minime in aumento Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 267.375,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno 16/01/2017 presso lo Studio Notarile Calderoni, Via Carlo Cattaneo, 3 Pisa, previo appuntamento ai numeri 050/43100 - 0587/757406. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Pisa, Piazza Solferino n. 7 tel. 0502207564 dal lunedì al venerdì dalle ore 08:30 alle ore 13:00; il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Pisa, via del Brennero km 3 n. 6 tel. 050554790-3468748140; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
PISTOIA

## Abitazione | Accessorio

### MONTECATINI-TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 342/2008

quarto esperimento

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Dott. Simone Gentili

Lotto Unico: sito in Montecatini-Terme (PT) Via Sant'Ubaldo da Gubbio, 2 - Appartamento al piano terra composto da ingresso-cucina-tinello, soggiorno, camera, bagno e disimpegno, corredato da piccolo resede coperto.

Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 09:00 presso Studio Dott. Gentili Via Garibaldi, 2 - Montecatini Terme.

Prezzo Base Euro 20.200,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Gentili Via Garibaldi, 2 - Montecatini Terme.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Simone Gentili tel. 05272.74835 fax 0572.771206; presso il custode giudiziario Geom. Gianluigi Lenzi tel./fax 0573.975586 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PESCIA

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 394/2009

terzo esperimento

Tribunale di Pistoia - G.E. Dott.ssa Rosa Selvarolo

Professionista Delegato Dott. Gabriele Turelli

Lotto Unico: sito in sito in Pescia (PT) Via Stelle, 47 - Porzione di fabbricato terratetto composto da cucina-soggiorno al piano primo; disimpegno, due camere e bagno al piano secondo oltre soffitta. Posto auto scoperto.

Vendita senza incanto il 17.01.2017 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Turelli - Pistoia, Via dell'Ospizio, 3.

Prezzo Base Euro 84.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.600,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Turelli Via dell'Ospizio, 3 - Pistoia. Maggiori informazioni presso lo Studio Dott. Turelli - Pistoia, Via dell'Ospizio, 3 (tel. 0573366248); presso il custode Geom. Moreno Darini (tel. 0572770958 - 3939441594 fax 0572767636); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PIEVE A NIEVOLE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 255/2009

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Dott. Federica Romani

Lotto Unico : sito in Pieve a Nievole (PT) Piazza Colzi, 13/A - Appartamento al piano primo composto da ingresso, ripostiglio, cucina soggiorno, disimpegno, due camere e bagno.

Vendita senza incanto il 13/01/2017 ore 17.30 presso lo Studio Dott.ssa Romani - Monsummano Terme - Via Dell'Unità, 281.

Prezzo Base Euro 38.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00. Offerta minima Euro 29.100,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Romani Via Dell'Unità, 281 - Monsummano Terme.

Maggiori informazioni presso il custode Arch. Alberto Natali (tel. 057278918 - 3356263947); presso il Professionista Delegato Dott. Federica Romani (tel. 0572952962); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
SIENA

## Abitazione | Accessorio

### CASTELNUOVO BARARDENGA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 99/2009 + 11/2010 + 134/2011

Tribunale di Siena

G.E. : Dott. Pierandrea Valchera

Professionista Delegato Avv. Carlo Peruzzi

Lotto 1 : sito in Comune di Castelnuovo Berardenga, Via Arbia n.7; Piena proprietà di porzione di Terratetto di mq 305 c.a. ricavato in una porzione di un più ampio fabbricato storico di particolare pregio storico che è stato oggetto di recente ristrutturazione. Corredano l'appartamento il GIARDINO esclusivo ed il posto auto coperto. Al PT si trovano il salone, la cucina, il ripostiglio, il locale pranzo ed il bagno; il P1 è composto da salone bagno, 3 camere e bagno doppio. L'immobile è occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 10/02/2017 ore 11:45 presso il Tribunale di Siena. Polo Civile Via Camollia n.85 Aula Udienze Immobiliari o altra che sarà comunicata dalla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (orario stabilito per l'apertura delle buste, per la deliberazione sulle offerte e per eventuale gara tra gli offerenti)

Prezzo Base Euro 233.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 175.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Siena (Ufficio esecuzioni immobiliari, Via Rinaldo Franci n.26). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Siena (Tel. 0577/318111) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilità comm.le | ind.le

### MONTEPULCIANO

#### FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Concordato Preventivo: 24/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato principale ad uso artigianale corredato di tettoia per revisione veicoli, ampio resede adibito a parcheggio e piazzale di manovra oltre alla quota parte di strada di lotizzazione. Ubicazione: Montepulciano. Via Della Macchia snc. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 350.250,00. In aumento: Euro 500,00. Liquidatore

Giudiziale: Dott.ssa Francesca Borri, tel. 0577 992079 (lun-ven 9:00-13:00 / 15:00-19:00). Asta senza incanto 09-02-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: Studio del Liquidatore Giudiziale, Poggibonsi, Via Sangallo, 137.

## Bene Mobile

### POGGIBONSI

#### AUTOVETTURA - MOTOCICLO - AUTOCARRO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fallimento Numero: 30/2015

LOTTO 1 - AUTOVETTURA HYUNDAI JM BJJ S TUCSON, data immatricolazione 29/09/2008, cilindrata 1991, alimentazione Gasolio, 5 posti, km 164.170, provvista di CDP, chiavi e libretto di circolazione. Prezzo base Euro 3.213,11. In aumento: Euro 100,00. LOTTO 2 - AUTOVETTURA FIAT DOBLO', data immatricolazione 08/02/2005, cilindrata 1910, alimentazione Gasolio, 7 posti, provvista di chiavi e libretto di circolazione. Prezzo base Euro 286,88. In aumento: Euro 30,00. LOTTO 3 - MOTOCICLO PIAGGIO LIBERTY, data immatricolazione 27/06/2000, cilindrata 150, alimentazione Benzina, 2 posti, Km 30.769, provvisto

di CDP, chiavi e libretto di circolazione. Prezzo base Euro 163,94. In aumento: Euro 30,00. LOTTO 4 - AUTOCARRO PIAGGIO S90THWR - SG PORTER, data immatricolazione 07/08/2009, cilindrata 1296, alimentazione B/GPL, 2 posti, provvisto di CDP, chiavi e libretto di circolazione. Gravemente incidentato. Prezzo base Euro 30,00. In aumento: Euro 30,00. Curatore Fallimentare: Dott.ssa Francesca Borri, tel. 0577 992079, f.borri@studio-commercialistico.com (orari di ufficio: lun-ven 9:00-13:00 - 15:00/19:00). Vendita 31-01-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: Studio del Curatore Fallimentare, in Poggibonsi, Via Sangallo 137.

## Tribunale di AREZZO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**



## Abitazione | Accessorio

### AREZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 191/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO di mq 35 composto da cottura/soggiorno, bagno e camera Ubicazione: Arezzo. Località Pratantico 71. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 27.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Indiveri Simona tel. 0575/1822157. Asta senza incanto 28-02-2017 ore 17.30. Luogo della vendita: Arezzo 52100, via Francesco Crispi 9

### AREZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Numero: 358/2014

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 41 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e terrazza. Ubicazione: Arezzo. Via Fiorentina n.45. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 37.600,00. In aumento: Euro 1.000,00. Appartamento di mq 45 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e terrazza. Ubicazione: Arezzo. Via Fiorentina n.45. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 40.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. Appartamento di mq 48 al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e terrazza. Ubicazione: Arezzo. Via Fiorentina n.45. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 45.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie

Arezzo. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 22-02-2017 ore 11.15. Luogo della vendita: sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo.

### AREZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 295/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento di civile abitazione posto al piano secondo di un edificio condominiale dotato di ascensore, con accesso da scala e parti condominiali, composto da soggiorno pranzo, cucina, servizio, due camere, due terrazze, lastrico solare con sovrastante struttura in legno. Superficie commerciale pari a mq. 91,03. Ubicazione: Arezzo. Frazione Rigutino Ovest 134/E. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 85.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Paoletti Sauro tel. 055/984185. Asta senza incanto 23-02-2017 ore 09.30. Luogo della vendita: Studio del delegato in Monteverchi, Piazza Vittorio Veneto n.16, Monteverchi (AR).

### AREZZO

#### APPARTAMENTO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 123/2015

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto

a piano primo, con accesso principale dal vano scale, composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, servizio igienico, ripostiglio, un terrazzo ed una veranda chiusa. Annessa autorimessa posta a piano terra con adiacente cantina. Ubicazione: Arezzo. via Mincio 50. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 65.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pastorelli Andrea tel. 347/3961585. Asta senza incanto 02-03-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: Studio Professionista Delegato in Arezzo, via Fonte Veneziana 8 - Torre B.

### AREZZO

#### PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedimento Civile n. 4702/2015 R.E.

LOTTO D - tipo di immobile: porzione di fabbricato a destinazione residenziale, sup. tot. utile mq 310 e commerciale mq 176, composto: al piano terreno, da disimpegno di accesso e vano scala di collegamento ai locali posti al piano superiore; al piano primo, da ingresso/disimpegno, soggiorno, tre camere, cucina, bagno, veranda, wc, cucinotto, lavanderia e cantina, oltre a due terrazze; al piano secondo, da terrazza a copertura dei sottostanti locali cantina e lavanderia. Ubicazione: Arezzo. Via Trento Trieste 104. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 264.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO E - tipo di immobile: porzione di fabbricato a destinazione residenziale, sup. tot. utile mq 91,50 e commerciale mq 82,25, sita al piano terzo, composta da cucina, sala, due camere, corridoio, bagno, veranda e due balconi, integrata - al piano interrato - da un locale cantina. Ubicazione: Arezzo. Via Giambologna 7. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 140.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 22-02-2017 ore 12.30. Luogo della vendita: NOT.AR.ES. - Associazione Notarile per le esecuzioni delegate - Distretto di Arezzo, Via Fonte Veneziana N. 10 scala A.

### BIBBIENA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Numero: 183/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 68 composto al pian terreno da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e tre camere. A corredo cantina di mq 20. Ubicazione: Bibbiena. Via Santa Rita 46. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 25.125,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 22-02-2017 ore 10.15. Luogo della vendita: sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CASTEL FOCOIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 173/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su due livelli di mq 196 composto al piano terra da locale accessorio e di sgombero, lavanderia, servizio igienico e garage; al primo piano da loggia ingresso, disimpegno, soggiorno, pranzo, cucina, ulteriore disimpegno, bagno, tre camere da letto, locale caldaia e terrazza retrostante. il tutto corredato da resede di mq 1.077. Ubicazione: Castel Focognano. Via Crocina di Bagliano 64/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 45.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 22-02-2017 ore 10.30. Luogo della vendita: sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CASTEL FOCOIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 167/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 113 al terzo piano composto da ingresso, soggiorno, cucinotto, camera, 2 locali soffitta e ampio terrazzo. Ubicazione: Castel Focognano. via Roma, 48. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 21.500,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Serboli Roberta tel. 0575/911991. Asta senza incanto 07-03-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: Sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo.

**CASTIGLION FIORENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 319/2011 +120/2013**  
LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO di mq 232 in costruzione e ampliamento, composto da al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, due cantine, ripostiglio e magazzino; al primo piano da tre disimpegni, locale lavanderia, due bagni, ripostiglio e tre terrazze; il tutto corredato da resede. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Località Sant'Antonino 62/D. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 80.175,00. In aumento: Euro 1.000,00. Valore di stima: Euro 241.500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bracci Monica tel. 0575/300241 - 0575/352609. Asta senza incanto 24-02-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: Sede "Avvocati Associati Aste" in Arezzo, viale Michelangelo n. 68.

**CASTIGLION FIORENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 79/2015**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre terrazze; con soffitta, garage e magazzino. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Via Pozzo Nuovo 6/G. Prezzo base Vendita

Senza Incanto Euro 76.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Petruccioli M.Paola tel. 0575/20867. Asta senza incanto 01-03-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: Studio in Via Fulvio Croce n.14, Arezzo

**CASTIGLION FIORENTINO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 360/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare di mq 800 su tre piani adibito a uso residenziale e artigianale, corredato da resede di mq 600. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Località Santa Lucia 9/10. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 266.240,00. In aumento: Euro 5.000,00. Valore di stima: Euro 520.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bracci Monica tel. 0575/300241 - 0575/352609. Asta senza incanto 24-02-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Sede dell'Ass.ne "Avvocati Associati Aste" in Arezzo, Viale Michelangelo, n. 68

**CHIUSI DELLA VERNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 397/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terratetto di mq 190 composto da ingresso, soggiorno, 2 locali cantina, sottoscala e ripostiglio; al primo piano da soggiorno, cucina, sgombero, ripostiglio e loggia; al secondo piano da disimpegno, 3 camere, bagno e soffitta. Corredato da legnaia di mq 12, autorimessa di mq 28, resede di mq 1.160 e terreni di ha 20.84.39. Ubicazione: Chiusi della Verna. Località Molino della Ripa 12. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 31.200,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 22-02-2017 ore 10.15. Luogo della vendita: sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo



**CORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 228/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al piano terreno da deposito e garage; al primo piano da disimpegno, soggiorno, sala da pranzo con balcone, cucinotto, due camere, bagno e terrazza; al secondo piano da disimpegno, ripostiglio, deposito e bagno. Ubicazione: Cortona. Montecchio Marzano 128 e 128/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 123.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 22-02-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 390/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 46 composto da cucina, soggiorno, camera e bagno. Ubicazione: Cortona. Ossaia 98. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 27.520,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Gilardoni Riccardo tel. 0575/24848. Asta senza incanto 02-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Via Teofilo Torri 20

**CORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 276/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento ad uso di civile abitazione ai piani terreno e primo, quest'ultimo accessibile unicamente mediante scala esterna dipartentesi dalla corte comune. Si compone al piano terreno da porticato di ingresso e cucina; al piano primo da zona pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo. E' inoltre corredato dai proporzionali diritti di comproprietà sopra le parti comuni e separatamente inalienabili del fabbricato per uso, legge e destinazione, ivi incluse la scala esterna di collegamento al primo piano - censita quale bene comune non censibile - e la corte. Ubicazione: Cortona. Via XXV Aprile 10/4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro

60.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Marraghini Enrico tel. 0575/080124. Asta senza incanto 01-03-2017 ore 09.30. Luogo della vendita: Studio Professionista Delegato in Arezzo, via Garbasso 42.

**CORTONA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 7/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa colonica composta al piano terra da quattro vani con ripostiglio; al primo piano da cucina, due camere, disimpegno e bagno; al secondo piano sottotetto da quattro stanze e bagno; a corredo annesso agricolo di quattro vani e terreno agricolo di mq 3.278. Ubicazione: Cortona, Montalla 7. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 96.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Crocini Lorenzo tel. 0575/20867. Asta senza incanto 21-02-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Avvocato Fulvio Croce 14

**CORTONA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento Numero: 12/2015**

SEZIONE N. 2 DEL PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE - LOTTO 2 - tipo di immobile: Frazione Camucia, Lottizzazione La Morina, fabbricato in corso di costruzione articolato su: piano seminterrato, cinque locali autorimessa tot. mq 113, ciascuno corredato da porzioni di intercapedine, sup. tot. circa mq 70; piano terreno, due appartamenti tot. mq 149, ciascuno corredato da resede, sup. tot. mq 244; piano primo, due appartamenti tot. mq 149, ciascuno corredato da balconi, tot. mq 43, e soffitte piano secondo, sup. tot. mq 160. Ubicazione: Cortona. Fraz. Camucia, Via dei Mori. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 351.000,00. Offerta minima: Euro 280.800,00. In aumento: Euro 2.000,00.

SEZIONE N. 4 DEL PROGRAMMA DI LIQUIDAZIONE - LOTTO 4 - tipo di immobile: compendio immobiliare colonico di antica costruzione, risalente, nel nucleo originale, al XV secolo, comprendente: fabbricato principale articolato su tre livelli (terreno, primo e secondo), di notevoli dimensioni, costituito da un corpo doppio, con elevata simmetria nella facciata principale, aperture che presentano cornici in pietra, in parte destinato a deposito-magazzino-rimessa attrezzi ai piani terreno e primo, sup. comm.le tot. quadrati 718, ed in parte destinato a civile abitazione, ai piani primo e secondo, sup. comm.le tot. mq

317; - due fabbricati in corpo separato al piano terra con destinazione a deposito-magazzino, sup. comm.le tot. mq 328; - altro fabbricato in corpo separato in parte interrato, parzialmente diruto ed in precarie condizioni di stabilità; - circostante resede di pertinenza, sup. catastale mq 3.428, compresa l'area di sedime dei fabbricati; - ulteriori terreni con destinazione agricola, anch'essi di pertinenza del fabbricato, sup. catastale tot. mq 54.908. Ubicazione: Cortona. Loc. Salcotto, Vocabolo I Granai, Case Sparse 781. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 756.000,00. Offerta minima: Euro 604.800,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo Siena Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista Delegato: Notaio Michele Tuccari. Curatore: Dott. Giovanni Lisi tel. 0575/250123. Asta senza incanto 28-02-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: Studio Notaio Michele Tuccari, in Arezzo via Vittorio Veneto 5.

**CORTONA**

**PORZIONI DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento Numero: 13/2015**

Porzioni di fabbricato di recente costruzione. Ubicazione: Cortona. Località La Fratta. SUBALTERNI 8, 10 E 14 - tipo di immobile: locale autorimessa p.interrato, con accesso dal corsello comune, superficie commerciale mq. 18, corredato da due piccoli locali deposito, ricavati nel sottoscala condominiale, con accesso dal disimpegno comune, superficie commerciale mq. 2 e mq. 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto: Euro 10.400,00. Offerta minima: Euro 8.320,00. In aumento: Euro 500,00. SUBALTERNI 28, 37 E 42 - tipo di immobile: locale autorimessa p.interrato, con accesso dal corsello comune, superficie commerciale mq. 18, corredato da due piccoli locali deposito, ricavati nel sottoscala condominiale, con accesso dal disimpegno comune, superficie commerciale mq. 2 ciascuno; si segnala che al momento del sopralluogo del tecnico del 30 settembre 2015 l'unità immobiliare risultava occupata a terzi per mero errore di assegnazione. Prezzo base Vendita Senza Incanto: Euro 12.600,00. Offerta minima: Euro 8.064,00. In aumento: Euro 500,00. SUBALTERNI 4 E 60 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, con accesso in destra salendo le scale condominiali, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, dal quale si ha accesso a piccola loggia tramite porta finestra, ampio disimpegno, camera e servizio igienico, superficie commerciale mq. 70, corredato da piccolo locale deposito al piano interrato, ricavato nel sottoscala condominiale, con accesso dal disimpegno comune, superficie commerciale mq. 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto: Euro 71.360,00. Offerta minima: Euro 57.088,00. In aumento: Euro 1.000,00. SUBALTERNI 70 - tipo di immobile: Locale sottotetto p.secondo, di altezza media limitata inferiore a mt. 1,50, sfruttabile per circa un terzo della sua superficie, di mq 85 circa, superficie commerciale mq. 43. Prezzo base Vendita Senza Incanto: Euro 10.400,00. Offerta minima: Euro 8.320,00. In aumento: Euro 500,00. SUBALTERNI 75 - tipo di immobile: Locale sottotetto p.secondo, di altezza media limitata, inferiore a mt. 1,50, sfruttabile per circa un terzo della sua superficie, di mq 73,50 circa, superficie commerciale mq. 37. Prezzo base Vendita Senza Incanto: Euro 8.800,00. Offerta minima: Euro 7.040,00. In aumento: Euro 500,00. SUBALTERNI 76 - tipo di immobile: Locale sottotetto p.secondo, di altezza media limitata, pari a mt. 1,50, sfruttabile per circa la metà della sua superficie, di mq 59 circa, superficie commerciale mq. 38. Prezzo base Vendita Senza Incanto: Euro 9.200,00. Offerta minima: Euro 7.360,00. In aumento: Euro 500,00. SUBALTERNI 77 - tipo di immobile: Locale sottotetto p.secondo, di altezza media limitata, inferiore a mt. 1,50, sfruttabile per circa un terzo della sua superficie, di mq 75 circa, superficie commerciale mq. 38. Prezzo base Vendita Senza Incanto: Euro 9.200,00. Offerta minima: Euro 7.360,00. In aumento: Euro 500,00. SUBALTERNI 78 - tipo di immobile: Locale sottotetto

p.secondo, di altezza media limitata, pari a mt. 1,50, sfruttabile per circa la metà della sua superficie, di mq 64,5 circa, superficie commerciale mq. 42. Prezzo base Vendita Senza Incanto: Euro 10.000,00. Offerta minima: Euro 8.000,00. In aumento: Euro 500,00. SUBALTERNI 80 - tipo di immobile: Locale sottotetto p.secondo, di altezza media limitata, inferiore a mt. 1,50, sfruttabile per circa un terzo della sua superficie, di mq 84 circa, superficie commerciale mq. 43. Prezzo base Vendita Senza Incanto: Euro 10.400,00. Offerta minima: Euro 8.320,00. In aumento: Euro 500,00. Curatore: Dott. Giovanni Lisi tel. 0575/250123. Professionista Delegato: Notaio Michele Tuccari. Asta senza incanto 28-02-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: Studio Notaio Michele Tuccari, in Arezzo via Vittorio Veneto 5.

**LATERINA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 136/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento dotato di cantina e garage-legnaia. Composto al piano terreno di 153 mq da atrio di ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, due camere e due servizi igienici. Al primo piano di 141 mq circa da cucina, studio, soggiorno con caminetto, 4 camere e un piccolo bagno. Ubicazione: Laterina, Strada provinciale Vecchia Aretina. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 132.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 21-02-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar., in Arezzo, Via Vittorio Veneto n.33/2

**MARCIANO DELLA CHIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 245/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura e camino, camera matrimoniale, bagno e locale sgombero. Resede di mq 65 a corredo. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Cassia 148. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 25.300,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Mafucci Elena tel. 0575 300644. Asta senza incanto 23-02-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: Studio in viale Matteotti n.12, Arezzo

**MONTE SAN SAVINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 91/1996 +36/1998**

LOTTO 2 - tipo di immobile: APPARTAMENTO: composto da cantina, deposito, locali tecnici e cucina al piano terra; da soggiorno, cucina, bagni, due ripostigli, sei camere, ripostiglio e disimpegno al piano primo; corredato da terreno di mq 1.680. Ubicazione: Monte San Savino. Località Vado, via Larga 235. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 50.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Notaio Pantani Fabrizio tel. 0575/353228. Asta senza incanto 07-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: Studio in Piazza Guido Monaco n.11, Arezzo

**MONTEVARCHI****PODERE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 328/2014**

LOTTO 1 - tipo di immobile: A. Intero fabbricato (vecchio edificio) in loc. Podere Vignoli, con accesso da viabilità privata, comprendente:- al piano primo n. 10 grandi vani abitativi, un vano centrale disimpegno, un wc, un disimpegno e una scala interna di comunicazione con il piano terra.- al piano terra n. 5 vani accessori ad uso cantina, ex stalla e legnaia, scala interna;- resede perimetrale di circa mq. 580.B. n. 2 appezzamenti di terreno uso agricolo confinanti, in prossimità di via L. Einaudi e via G. Amendola, con accesso da percorso pedonale di recente realizzo (di altra proprietà). C. Terreno. Ubicazione: Monteverchi. Località Podere Vignoli. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 234.500,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Intero fabbricato (vecchio edificio) comprendente: - al piano primo n. 6 vani abitativi, un disimpegno, un bagno e una scala interna di comunicazione con il piano terra; - al piano terra n. 5 vani accessori ad uso cantina, un sottoscala, un ripostiglio tutti con accesso dal resede e accesso alla scala interna comunicante con il piano 1; - resede perimetrale di circa mq. 430. Ubicazione: Monteverchi. Località Podere Vignoli. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 121.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Rossi Gianluca tel. 0575/323115. Asta senza incanto 07-03-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: c/o Studio Legale Associato Fabbri - Rossi - Perugini, Arezzo, Via Benedetto Varchi 71.

**PIAN DI SCO****ABITAZIONE IN AGRITURISMO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 8/2006 + 305/2015**

LOTTO UNO - tipo di immobile: unità immobiliare abitativa, ricompresa in un fabbricato di maggior consistenza, utilizzato come struttura agrituristica regolarmente autorizzata dagli enti preposti, sup. utile mq 142,57 e commerciale mq 209,68, piano terreno, con accesso diretto dal resede, ripostiglio, due cantine e sottoscala; piano primo, cui si accede da scala esterna, da doppio vano adibito a soggiorno-pranzocottura e ampio terrazzo di mq 18,45; piano secondo, cui si accede da una scala interna che si diparte dal piano inferiore, da disimpegno, tre camere e due servizi igienici; mediocre stato di conservazione e manutenzione, corredato da un resede esclusivo mq 160 e da piccolo terreno, contiguo al resede, mq 220. Si precisa che su detto immobile è stata dichiarata la sussistenza dei requisiti di ruralità. Ubicazione: Castelfranco Pian di Sco'. via di Casellina 81. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 251.528,40. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO DUE - tipo di immobile: unità immobiliare abitativa, ricompresa in fabbricato unifamiliare, su due piani fuori terra (ex fiennale), sup. utile mq 45,47 e commerciale mq 62,87; piano terreno ampio vano adibito a soggiorno, piccolo disimpegno, al cui interno si trova una scala elicoidale che collega il piano terra con quello superiore, bagno/w.c. e cucina, dalla quale si accede ad una tettoia libera su tre lati, sup. mq 19,62; piano primo, cui si accede tramite la scala a chiocciola suddetta, da un unico vano adibito a camera; il tutto corredato da resede esclusivo, mq 1.070, su cui insiste piscina, di forma rettangolare, avente una profondità media di circa ml. 1,50 e sup. mq 72 nonché da appezzamento di terreno, sup. catastale mq 13.792 dove sono stati eseguiti dei terrazzamenti realizzati con muretti in pietra. Ubicazione: Castelfranco Pian di Sco'. via di Casellina snc. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 232.918,20. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 22-02-2017 ore 12.40. Luogo della vendita: NOT.AR.ES. - Associazione Notarile per le esecuzioni delegate - Distretto di Arezzo, Via Fonte Veneziana N. 10 scala A.

**PIEVE SANTO STEFANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 262/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO di mq 72, al secondo piano composto da zona giorno, angolo cottura, due disimpegni, due camere, bagno e cucina con ripostiglio. Ubicazione: Pieve Santo Stefano. Via del Garbo 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 25.200,00. In aumento: Euro 500,00. Valore di stima: Euro 107.500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Calchetti Francesca tel. 0575/735695. Asta senza incanto 24-02-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Sede della associazione tra professionisti "Avvocati Associati Aste", in Arezzo, Viale Michelangelo 68.

**POPPI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 91/2007 +233/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 110 composto al primo piano da soggiorno, cucina, 2 camere, studio, bagno e 2 terrazze; al secondo piano da soffitta; con resede. Ubicazione: Poppi. Via Casa Cilino 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 44.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 22-02-2017 ore 11.30. Luogo della vendita: sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**SANSEPOLCRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 262/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO della superficie utile di mq. 89,36 circa, al piano primo con accesso autonomo da scala esterna di uso esclusivo, composto da ingresso e ampio soggiorno, cucina con locale di servizio, disimpegno zona notte, due camere di cui la matrimoniale con servizio igienico riservato, bagno e ripostiglio, con balcone di mq. 11,75 e terrazzo a livello di mq. 30 circa sul quale è stata realizzata una veranda; con garage al piano interrato di mq. 25 circa, e con i proporzionali diritti sulle parti comuni dell'edificio. Ubicazione: Sansepolcro. Via della Costituzione 2/B - Zona "Centro Commerciale San Lazzaro". Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 92.900,00. In aumento: Euro 1.000,00. Valore di stima: Euro 165.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel.

0577/318101. Professionista: Avv. Calchetti Francesca tel. 0575/735695. Asta senza incanto 24-02-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Sede dell'Ass.ne "Avvocati Associati Aste" in Arezzo, Viale Michelangelo, n. 68

**SANSEPOLCRO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 283/2014**

LOTTO UNO - tipo di immobile: appartamento piano secondo con accesso da resede e vano scala condominiali, composto da ingresso, tinello (catastalmente pranzo), cucinotto, ampia sala - soggiorno con camino, due disimpegni, tre camere, ripostiglio, due bagni e due balconi. Ubicazione: Sansepolcro. Via Martiri della Resistenza 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 213.500,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO DUE - tipo di immobile: appartamento piano terzo con accesso da resede e scala condominiali, composto da ingresso - sala - soggiorno con camino, cucina, disimpegno, camera, ripostiglio, bagno e terrazza (catastalmente lastrico solare). Ubicazione: Sansepolcro. Via Martiri della Resistenza 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 138.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Fossati Valeria tel. 055/980723-055/984053. Asta senza incanto 28-02-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: Studio Professionista Delegato in Montevarchi, via Dante 6.

**TALLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 109/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: APPARTAMENTO di mq 231 composto al piano terra da locali in ristrutturazione; al primo piano da zona cottura, tre camere, antibagno e bagno; con cantine e resede. Ubicazione: Talla. Località Casina della Fonte 14, Casa l'Omone. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 64.860,00. In aumento: Euro 1.500,00. Valore di stima: Euro 155.210,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Scarabocchi David tel. 0575/21540. Asta senza incanto 28-02-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: Studio in Via Monte Falco n.38, Arezzo

**TALLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 246/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano composto da ingresso, cucina, disimpegno, bagno e due camere. Ubicazione: Talla. Via del Boschetto 29. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 12.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo, tel. 0577 318101 Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 21-02-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**BUCINE**

**ALBERGO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 289/2011 + 404/11 + 400/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Albergo di mq 572 con sette camere, magazzini, cantina e terrazze. Ubicazione: Bucine. Via Dante Alighieri 48. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 520.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 2 - Appartamento di mq 283 composto al primo piano da soggiorno, cucina, sei camere, tre bagni, cinque disimpegni e tre terrazze; al secondo piano da soffitta e terrazze; con garage di mq 31. Ubicazione: Bucine. Via Dante Alighieri 48. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 245.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 22-02-2017 ore 10.45. Luogo della vendita: sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**CORTONA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo Numero: 5/2015**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Complesso immobiliare costituito da: 1.1-Blocco 1: Edificio principale con sup. di piano terra di mq 1.814 ca. adibita a mostra e laboratorio artigiano di mobili, sup. di piano terra di mq. 46 ca. adibita a tettoia, sup. di piano primo (soppalco) di mq. 199 ca. adibita a deposito, sup. di piano primo di mq. 1.153 ca. adibita a mostra e sup. sempre di piano primo (soppalco) di mq. 478 ca. adibita a mostra; il tutto quindi per una superficie complessiva di mq. 3.690 ca; 1.2-Blocco 2: edificio secondario con sup. di piano terra di mq. 350 ca. adibita parte a magazzino e parte a verniciatura ed una superficie di mq. 27 ca. adibita a ripostiglio; il tutto per una sup. complessiva di mq. 377 ca; 1.3-Blocco 3: edificio secondario con sup. di piano terra di mq. 82 ca. adibita a vano motori e ripostiglio e sup. di piano terra di mq. 85 ca. adibita a verniciatura; il tutto per una sup. di mq. 167 ca. 2 - Alloggio di civile abitazione (Subalterno 2) realizzato a servizio dell'attività produttiva, attualmente destinato all'abitazione del/i titolare/i e/o del Custode, costituito da: disimpegno di mq. 8,48 ca. da cui, in sin., si accede al vano cucina di mq. 12,00 ca. e, frontalmente, al vano soggiorno di mq. 19,08 ca.; in dx. del disimpegno hanno affaccio una camera di mq. 14,40 ca., una camera di mq. 20,40 ca. e tra le due vi è il vano bagno di mq. 4,68ca.; dalla cucina si ha accesso ad una loggia-terrazza di mq. 2,52 ca. In dx. del pianerottolo di sbarco di piano primo si accede ad un vano disimpegno di m. 10,15 ca., su cui hanno affaccio una camera di mq. 10,73 ca. ed un pluriuso di mq. 7,67 ca. Il tutto quindi per una sup. utile (Su) di mq. 107,59 ca., sup. non residenziale (Snr) di mq. 2,52 ca. e sup. complessiva (Sc) di mq. 143,81 ca. L'immobile è attualmente libero. 3 - Alloggio di civile abitazione (Subalterno 3) costituito da disimpegno di mq. 8,86 Ca., vano soggiorno di mq. 12,00 Ca., vano cucina-tinello di mq. 19,08 ca., camera di mq. 14,40 ca., camera di mq. 19,96 ca., bagno di mq. 4,68 ca.; loggia-terrazza di mq. 2,52 ca., lastrico solare di mq. 29,55 ca. Il tutto quindi per una sup. utile (Su) di mq. 79,98 ca., sup. non residenziale (Snr) di mq.32,07 ca. e sup. complessiva (Sc) di mq. 93,29 ca. L'immobile è attualmente concesso in locazione ad un socio della società concordataria. L'occupante si è obbligato a provvedere, a proprie integre cura e spesa, a liberare l'immobile oggetto del presente avviso entro il termine di 45 giorni dal ricevimento della comunicazione con cui il Liquidatore Giudiziale l'avrà informato dell'avvenuta presentazione di offerta irrevocabile di acquisto da parte di terzi. Area di resede del complesso immobiliare costituita da: - terreno lungo strada sistemato a verde (giardino), da quello posto su entrambi i lati e posteriormente, costituente viabilità ed area di manovra interna, della superficie di mq. 5.270 ca.; - porzione di terreno "inutilizzato" (Zona C di P.R.G.) al fondo del lotto, della superficie di mq. 1200 ca.

Ubicazione: Cortona. Frazione Camucia Zona Industriale, Viale Antonio Gramsci 123. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.542.060,00. In aumento: 1% del prezzo base. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento della superficie lorda di circa mq. 155,90 al p. secondo di un edificio, ubicato nel centro storico di Cortona, molto gradevole sia architettonicamente che distributivamente, ha ottime rifiniture; il suo stato di manutenzione è ottimo. E' composto da soggiorno che si affaccia sulla vallata con un panorama molto suggestivo, cucina, anch'essa con l'affaccio sulla vallata, locale utilizzato con studio/stireria, due camere da letto matrimoniali, ripostiglio e due bagni uno dei quali dotato di antibagno. L'immobile è attualmente concesso in locazione ad un parente del legittimo proprietario. L'occupante si è obbligato a provvedere, a proprie integre cura e spesa, a liberare l'immobile oggetto del presente avviso entro il termine di 45 giorni dal ricevimento della comunicazione con cui il Liquidatore Giudiziale l'avrà informato dell'avvenuta presentazione di offerta irrevocabile di acquisto da parte di terzi. Ubicazione: Cortona. Vicolo Fierli 8. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 493.101,00. In aumento: 1% del prezzo base. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577 318101. Liquidatore Giudiziale: Dott. Luigi D'Elisiis tel. 0575 62401 / 335 5419147. Asta senza incanto 26-01-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: avanti al Liquidatore Giudiziale presso il suo studio, in Cortona (AR), Via Gramsci n. 81

**SAN GIOVANNI VALDARNO**

**IMMOBILE USO RESIDENZIALE E COMMERCIALE - IMMOBILE USO RESIDENZIALE E TURISTICO-ALBERGHIERO - TERRENO EDIFICABILE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 89/2013 R.F.**

LOTTO 8) Complesso immobiliare in corso di realizzazione, ad uso residenziale e commerciale-direzionale, a costruzione ultimata sarà costituito da n. 23 appartamenti e n. 5 locali commerciali-direzionali. Ubicazione: SAN GIOVANNI VALDARNO, via Sansoni. LOTTO 9) Complesso immobiliare in parte da ristrutturare ed in parte ristrutturato, dopo la realizzazione di tali interventi, sarà costituito da: Fabbricati ad uso turistico-alberghiero, comprendenti la villa padronale, costituita da tre piani fuori terra, con annesso cantine, limonaia e il "Torchio"; Fabbricati residenziali costituiti da casa colonica, elevantesi su due piani fuori terra, annessi agricoli e "Tabaccaia"; Fabbricati residenziali di nuova costruzione; integrato, il tutto, da resede di terreno ad uso esclusivo. Ubicazione: MONTEVARCHI. Loc. Levanella. LOTTO 10) Terreno edificabile di mq complessivi 3.648, sul quale insiste un vecchio annesso agricolo. Ubicazione: TERRANUOVA BRACCIOLINI Viale Piave. LOTTO 11) Terreno edificabile di ha. 1.34.72, con precisazione che parte delle particelle di seguito descritte e più esattamente le particelle: 61, 578, 580, 582, 584, 586, 587, 589 e 593, per complessivi metri quadrati 6.814 sono destinate alle urbanizzazioni e ad essere quindi cedute al Comune di Terranuova Bracciolini. Ubicazione: TERRANUOVA BRACCIOLINI Loc. Potiburi. LOTTO 13) Appezamento di terreno di natura edificabile, di mq complessivi 1.108. Ubicazione: MONTEVARCHI Via Parri. LOTTO n. 14b) Appartamento di civile abitazione al piano primo, avente accesso indipendente, composto da soggiorno con angolo cottura, due vani, disimpegno, bagno e tre terrazze; integrato da autorimessa con scannafosso al piano seminterrato, corredato da rampa esclusiva; due resedi di terreno ad uso esclusivo, posti uno sul fronte e l'altro sul retro del fabbricato, a servizio e quindi di pertinenza dello stesso. LOTTO n. 14c) Appartamento di civile abitazione al piano terreno, avente accesso indipendente, composto da: cucina, tre vani, disimpegno, bagno e tre terrazze; integrato da autorimessa con scannafosso al piano seminterrato, corredato da rampa esclusiva; due resedi di terreno ad uso esclusivo, posti uno sul fronte e l'altro sul retro del fabbricato, a servizio

e quindi di pertinenza dello stesso. LOTTI dal n. 14b) al n. 14c). Ubicazione: PERGINE VALDARNO. Fraz. Montalto, Via IV novembre e via 2 Giugno, in complesso immobiliare ad uso residenziale del tipo villette bifamiliari. LOTTO n. 15a) Appartamento su due piani collegati tramite scala interna, composto da: disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina e loggia, al piano terreno; disimpegno, due camere, bagno e loggia, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto. LOTTO n. 15b) Appartamento su due piani collegati tramite scala interna, composto da: disimpegno, ripostiglio, pranzo-soggiorno e cucinotto, al piano terreno; disimpegno, due camere e bagno, al piano primo; integrato da: garage al piano terreno corredato da resede ad uso esclusivo e quindi di pertinenza del medesimo. LOTTO n. 15c) Appartamento su due piani collegati tramite scala interna, composto da: ingresso e ripostiglio, al piano terreno; disimpegni, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, doccia e due terrazze, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto. LOTTO n. 15d) Appartamento su due piani collegati tramite scala interna, composto da: ripostiglio, doccia, cucinotto, pranzo-soggiorno e loggia, al piano terreno; disimpegno, due camere, bagno e loggia, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto. LOTTO n. 15e) Appartamento su due piani collegati tramite scala interna, composto da: ripostiglio, doccia, pranzo-soggiorno, cucinotto e loggia, al piano terreno; disimpegno, due camere, bagno e loggia, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto. LOTTO n. 15f) Appartamento su due piani collegati tramite scala interna, composto da: ripostiglio, doccia, pranzo-soggiorno, cucinotto e loggia, al piano terreno; disimpegno, due camere, bagno e loggia, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto. LOTTO n. 15g) Appartamento su due piani collegati tramite scala interna, composto da: ripostiglio, doccia, pranzo-soggiorno, cucinotto e loggia, al piano terreno; disimpegno, due camere, bagno e loggia, al piano primo; integrato da: garage al piano interrato; resede di terreno ad uso esclusivo, a servizio e quindi di pertinenza dell'appartamento in oggetto. LOTTI dal n. 15a) al n. 15g). Ubicazione: CAVRIGLIA. Via Casa Maria, in complesso immobiliare ad uso residenziale del tipo villette a schiera. Prezzi base Vendita Senza Incanto: Euro 2.760,00 lotto n. 8, Euro 1.044.000,00 lotto 9, Euro 258.500,00 lotto 10, Euro 198.000,00 lotto 11, Euro 220.000,00 lotto 13, Euro 84.000,00 lotto 14b), Euro 79.800,00 lotto 14c), Euro 86.100,00 lotto 15a), Euro 108.800,00 lotto 15b), Euro 166.600,00 lotto 15c), Euro 81.900,00 lotto 15d), Euro 84.700,00 lotto 15e), Euro 84.700,00 lotto 15f), Euro 82.600,00 lotto 15g). In aumento: Euro 1.000,00 per i lotti n. 14b), 14c), 15a), 15b), 15c), 15d), 15e), 15f) e 15g), ad Euro 5.000,00 per i lotti n. 10, n. 11, n. 12 e n. 13 e ad Euro 10.000,00 per i lotti n. 8 e n. 9. Asta senza incanto 07-03-2017 ore 09:00. Luogo della vendita: Studio del Notaio Francesco Cirianni, posto in Arezzo, Via Ser Petraccolo n. 7. Per informazioni contattare il curatore Dott. Gianni Tiezzi Email: [giannitiezzi@studiooasa.org](mailto:giannitiezzi@studiooasa.org) Tel: 0575-370090.



**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**AREZZO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 299/2014**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto al piano terra da ingresso, porticato, cucina, soggiorno, tre camere e due bagni; al primo piano da disimpegno, locale accessorio e bagno; con garage, cantina e giardino. Ubicazione: Arezzo. Pieve a Maiano 9/B. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 272.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 2 - Terreno di mq 10.230 Ubicazione: Arezzo. Sezione Valdichiana. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 7.200,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Gilardoni Riccardo tel. 0575/24848. Asta senza incanto 02-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 Via Teofilo Torri 20

**CORTONA**

**AZIENDA AGRICOLA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 423/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Azienda agricola costituita da fabbricati e relativi terreni (compresa la vendita della quota di 1/3 di piena proprietà di ulteriori terreni): ampio fabbricato padronale, costituito da P. Terra destinato quasi esclusivamente ad annessi necessari all'attività agricola, e P. Primo diviso in due distinti alloggi (di cui uno più ampio ed uno più piccolo). Ulteriori cinque unità immobiliari costituite da fabbricati ad uso strumentale all'attività agricola (due dei quali in realtà aderenti all'ampio fabbricato residenziale di cui al punto precedente). Uno dei fabbricati suddetti è destinato a laboratorio carni. Superficie globale mq 3.238. Ubicazione: Cortona. C.S. Terontola (Fercione - Voc. Pilastrì) 77. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 512.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreni edificabili alienati per l'intero oltre che per la quota di 1/3 della piena proprietà (terreno, in parte edificabile destinato in parte a porzione del comparto "Dc TER 02" - "Zone per le attività produttive" - ed in parte a "verde di rispetto"). Ubicazione: Cortona. Loc. Terontola (Fercione). Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 18.500,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/080517 - 911991. Asta senza incanto 07-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: Sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo.

**MARCIANO DELLA CHIANA**

**APPARTAMENTO - VILLA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 412/2012**

LOTTO A - tipo di immobile: appartamento al piano primo di un fabbricato plurifamiliare composto da quattordici unità abitative, con accesso da scala esterna, comune ad un altro appartamento, composto da soggiorno-pranzo, piccola cucina, disimpegno, due bagni, due camere e terrazza; corredato, al piano

seminterrato, da garage composto da un unico vano con piccolo ripostiglio, planimetricamente disposto su due zone a quote sfalsate di circa cm. 30, collegate tra loro da una modesta rampa interna, avente accesso dalla corsia di servizio interna al fabbricato, collegata alla rampa condominiale esterna. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via G. Pascoli 13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 39.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO B - tipo di immobile: villa bifamiliare, in corso di costruzione, costituita da due unità abitative divise da cielo a terra e speculari tra loro, progettata seguendo le linee essenziali della tipica architettura toscana e ben inserita nell'ambiente prettamente rurale della zona. Costituiscono pertinenze delle unità abitative il giardino pertinenziale e due garages, uno con accesso dal lato nord del fabbricato e l'altro dal lato sud. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Cassia snc. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 36.750,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO C - tipo di immobile: villa unifamiliare, in corso di costruzione, progettata e realizzata seguendo le linee essenziali della tipica architettura toscana e inserita bene nell'ambiente prettamente rurale della zona. Il fabbricato è articolato su tre piani, seminterrato, terra e primo. Costituiscono pertinenze dell'unità abitativa il giardino pertinenziale e due garages. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Cassia snc. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 46.500,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO D - tipo di immobile: bella villa bifamiliare, in corso di costruzione, progettata e realizzata seguendo le linee essenziali della tipica architettura toscana e inserita bene nell'ambiente prettamente rurale della zona. Costituiscono pertinenze delle abitazioni un ampio giardino, due garages e un piccolo terreno agricolo. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Cassia snc. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 83.600,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO F - tipo di immobile: Quota di 3/4 del diritto di proprietà su appezzamento di terreno agricolo disposto in due corpi, divisi tra loro dalla Strada Vicinale della Fonte del Guerriero, che collega la strada Comunale del Borgaccio, a valle, con la strada Comunale delle Vignacce. Ubicazione: Marciano della Chiana. Località Borgaccio, Vocabolo Fonte Guerrieri. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 33.750,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista Delegato: Notaio Puliatti Emilia tel. 0575/601301. Asta senza incanto 03-03-2017 ore 10.30. Luogo della vendita: NOT.AR.ES. - Associazione Notarile per le esecuzioni delegate - Distretto di Arezzo, Via Fonte Veneziana N. 10 scala A.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**AREZZO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento Numero: 80/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: porzione di fabbricato ad uso commerciale/artigianale della superficie lorda di circa 285 mq. oltre ai diritti di proprietà, per quota indefinita, su resede ad uso comune del fabbricato di cui l'unità immobiliare oggetto di vendita è parte ed oltre ai proporzionali diritti di proprietà sulle parti ad uso comune dell'intero complesso immobiliare. E' costituita da un locale ufficio/sala d'attesa, tre vani ufficio, quattro locali

ad uso archivio, sette vani magazzino, due ripostigli, due locali bagno entrambi corredati di locale antibagno, corridoi di svincolo e disimpegno tra i vari locali. L'altezza interna dei locali con controsoffittatura è di 3,00 ml. Ubicazione: Arezzo. Via Galileo Ferraris 178. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 102.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Professionista Delegato: Avv. Monica Bracci tel. 0575/300241 - Fax 0575/352609. Asta senza incanto 04-03-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Studio del Delegato in Arezzo, Via Roma n.25.

**AREZZO**

**PORZIONE FABBRICATO - COMPENDIO IMMOBILIARE - COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 117/2014**

LOTTO A - tipo di immobile: Locale commerciale di mq 360 composta al piano interrato da deposito; al piano terra da ampio spazio; al mezzanino da accessori, bagno e antibagno. Ubicazione: Arezzo. Via Ristoro d'Arezzo 156-158-162. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 193.300,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO C - Complesso immobiliare rurale di mq 783 con cespiti, due manufatti accessori, resede e terreno agricolo di ha 3.22.42. Complesso immobiliare di mq 104 composto al seminterrato da appartamento di mq 41; al piano rialzato da appartamento di mq 56; al sottotetto da locale di mq 7; resede di mq 445. Ubicazione: Arezzo. Via Ristoro d'Arezzo 156-158-162. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 127.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO F - Magazzino di mq 8 con resede di mq 92; area urbana di mq 22. Ubicazione: Arezzo. Via Ristoro d'Arezzo 156-158-162. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 162.600,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 22-02-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo.

**BADIA TEDALDA**

**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 20/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato isolato, con resede di pertinenza, costituito da due strutture munite di accessi indipendenti e setto murario trasversale in comune, oltre due piccoli appezzamenti di terreno e relitto stradale. Ubicazione: Badia Tedalda. Località Castello, Frazione Santa Sofia di Marecchia. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 27.040,00. In aumento: Euro 500,000. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Majoli Alessandro tel. 0575.352975. Asta senza incanto 22-02-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: Studio in Via Francesco Crispi n.9, Arezzo.

**BIBBIENA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 120/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone di mq 1.375 con laboratorio artigianale, uffici, archivio, antibagno, bagno e resede. Ubicazione: Bibbiena. Via Rosa Luxemburg 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 245.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Rossi Gianluca tel. 0575/323115. Asta senza incanto 07-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: Arezzo 52100 via Benedetto Varchi n. 71

**CASTEL FOCOIGNANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 78/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato urbano di mq 126 ad uso promiscuo composto da deposito, loggiato e ripostiglio; al primo piano da magazzino, bagno e due depositi; al secondo piano da soffitta; corredato da resede di mq 850. Ubicazione: Castel

Focognano. località Campoccoli. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 28.700,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 22-02-2017 ore 12.00. Luogo della vendita: sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

### CASTIGLION FIORENTINO

#### AGRITURISMO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 217/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Agriturismo appartamento di mq 208 composto al piano terra da tre logge e cinque locali accessori; al primo piano da cinque vani, bagno e due logge; al secondo piano da vano unico; corredato da resedi e terreni di mq 3.260 e di mq 1.500 con annessi agricoli. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Santa Lucia 91. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 2.324.800,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 22-02-2017 ore 12.20. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo.

### MONTE SAN SAVINO

#### COMPLESSO IMMOBILIARE, MOBILI/ATTREZZATURE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento Numero: 17/2016

LOTTO 1 - tipo di immobile: Complesso Immobiliare composto da: Magazzini posti ai piani S1 -T - P1, Ristorante al PT, Albergo posto al P1-P2, Sala della Musica posti ai piani 1-2-3, abitazione al P1 composta da ingresso, angolo cottura-pranzo-soggiorno, tre vani utili, un servizio igienico e un ripostiglio e abitazione posta al P2 composta da ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, camera con bagno, piccolo servizio igienico, disimpegno e terrazza. Mobili ed Attrezzature a corredo del complesso immobiliare, quali risultano dall'inventario agli atti della procedura. Ubicazione: Monte San Savino. Via Conte Cungi 72. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.534.000,00. Offerta minima Euro 1.227.200,00. In aumento: Euro 20.000,00. Curatore: Rag. Simona Favilli telefax 0575/370107 cell. 339/4785841. Professionista: Notaio Dott. Tuccari Michele tel. 0575 21998-28826. Asta senza incanto 16-02-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: Arezzo Via Vittorio Veneto 5

### MONTEVARCHI

#### LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 133/2008

LOTTO 6 - tipo di immobile: Locale artigianale di mq 1.940 composto al piano terra da reception, ufficio direzionale, disimpegno, sala riunioni, uffici, zona produzione, garage, servizi igienici, spogliatoi e magazzino; al primo piano da magazzini, uffici, servizi igienici, ripostigli, spogliatoio e infermeria. Ubicazione: Montevarchi, via Puccini 32. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 560.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Dott. Zazzaro Marcello tel. 0575/1824425. Asta senza incanto 22-02-2017 ore 12.15. Luogo della vendita: sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

### SAN GIOVANNI VALDARNO

#### FONDO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 106/2015

LOTTO UNO - tipo di immobile: fondo ad uso commerciale dislocato al piano terra ed è composto da due locali oltre wc ed ha una superficie commerciale di 82,00 mq. Ubicazione: San Giovanni Valdarno. Via Mazzini 77. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 67.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista Delegato: Avv. Vanni Francesca tel. 0575/250055. Asta senza incanto 02-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: Studio Professionista Delegato in Arezzo, Viale Michelangelo 8.

### SANSEPOLCRO

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 24/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: LOCALE COMMERCIALE: di mq 328 su tre piani con magazzini, ripostigli e uffici. Ubicazione: Sansepolcro. Via XX Settembre 86 - 86/A - 88. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 358.400,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Serboli Roberta tel. 0575/911991. Asta senza incanto 07-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: sede dell'Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo.

### SANSEPOLCRO

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 214/2014 + 16/2016

LOTTO UNICO - tipo di immobile: porzione immobiliare adibita ad ufficio, situata al piano primo del più ampio fabbricato, costituito da nove vani catastali, cinque servizi igienici ed ampio balcone che si affaccia sulla corte interna al fabbricato. Superficie interna pavimentata di mq. 158,95 circa, oltre a mq. 30,15 circa di superficie del balcone esterno. Ubicazione: Sansepolcro. Viale Armando Diaz 2/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 136.800,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Lorenzo Crocini tel. 0575/20867. Asta senza incanto 03-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: studio professionista delegato in Arezzo, via Avvocato Fulvio Croce 14.

### SUBBIANO

#### COMPENDIO IMMOBILIARE DI TIPO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 19/2015

LOTTO UNICO - tipo di immobile: vasto compendio immobiliare di tipo produttivo: si precisa che il vigente Regolamento Urbanistico, consente la riconversione e riqualificazione dell'area in un nuovo polo residenziale pienamente integrato nell'ambito del centro urbano. Ad oggi il corpo di fabbrica principale, situato in adiacenza allo stadio comunale, ricomprende tutte le superfici dedicate alle fasi lavorative della ex attività produttiva; le altre superfici accessorie dedicate ai servizi igienici, spogliatoi, refettorio, piccola officina, locali impianti, locale caldaia e piccola parte di uffici sono localizzate sui corpi di fabbrica laterali. L'alloggio per il custode è stato ricavato nello stabilimento originario. Fatta eccezione per l'alloggio, tutte le restanti superfici si sviluppano al piano terreno con altezze che variano da 5 a 7,20 ml. Gli ulteriori due edifici distaccati dal fabbricato industriale e posizionati in prossimità dell'ingresso principale, sono rispettivamente adibiti a volumi tecnici e palazzina uffici (che si sviluppa su due piani). Sup. comm.li: parte produttiva mq 7840, locali accessori mq 620, parte abitativa mq 210, palazzina uffici mq 820. Tot. circa mq 9130 e volume geometrico tot. mc 52.600. Ubicazione: Subbiano. Via Signorini 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 806.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/080517 - 911991. Asta senza incanto 07-03-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: Sede dell'ASSO.VE.D.A.AR in Arezzo, Via Vittorio Veneto n. 33/2.

### TERRANUOVA BRACCIOLINI

#### LABORATORIO ARTIGIANALE, MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 42/2015**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Laboratorio artigiano civ. 80/B da cui si accede a locale ufficio-magazzino e piccola cantina e magazzino civ. 80/C da cui si accede a piccolo servizio igienico, in zona periferica Frazione della Penna, p.terra di più ampio fabbricato. Ubicazione: Terranuova Bracciolini. via Penna 80/B-80/C. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 129.650,40. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista Delegato: Avv. Bruno Nicoletta tel. 0575/489232. Asta senza incanto 03-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: studio professionista delegato in Subbiano, via G. Verdi 65.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**MONTEVARCHI**

**LABORATORIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento Numero: 88/2014**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Laboratorio di mq 122 al piano terra con disimpegno, mensa, ufficio, spogliatoio e due bagni. Ubicazione: Montevarchi. Via Lorenzo Perosi 25, 27, 29. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 57.737,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Proprietà per 1/2 di terreno di mq 300. Ubicazione: Loro Ciuffenna. Località San Clemente in Valle. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 2.733,75. In aumento: Euro 1.000,00. Curatore: Avv. Maria Vittoria Martini Tondani Ganganelli Tel. 347/5306554 - Fax 0575/351373. Asta senza incanto 06-03-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: Studio del Curatore in Arezzo, Via Guido Monaco 80.

**Terreno|Immobilie agricole**

**CASTEL FOCOGNANO**

**COMPENDIO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 230/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio agricolo composto da terreni agricoli di ha 19.32.60 e fabbricato rurale. Ubicazione: Castel Focognano. Località Il Gioio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 76.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Serboli Roberta tel. 0575/911991. Asta senza incanto 07-03-2017 ore 18.00. Luogo della vendita: sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo.

**CASTIGLION FIORENTINO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 212/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno urbanizzato composto da più particelle confinante con strade e parcheggio in un complesso edificato. Trattasi di lotto (Comparto C2 di PRG e CO R.U. del Comune di Castiglion Fiorentino (AR) ove insiste un piano attuativo, alla data odierna scaduto, ed una convenzione (ventennale) in essere, pertanto per l'edificazione dovrà essere presentato un piano attuativo in conformità della convenzione, delle normative e tenendo conto della parte già realizzata negli altri lotti del comparto. Attualmente il lotto in oggetto non è edificato ma il comparto urbanizzato. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Località Sant'Antonino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 24.500,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Angiolini Alessandro tel. 0575/352667. Asta senza incanto 01-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: Studio in Corso Italia n.162, Arezzo

**Vendita di Quote**

**FIGLINE VALDARNO**

**RAMO D'AZIENDA ATTIVITÀ AUTOFFICINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento Numero: 56/2015**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena Proprietà del Ramo di Azienda avente ad oggetto l'attività di

autofficina per la riparazione di veicoli di ogni tipo, meccanica, autocarrozzeria, elettrauto, gommista e motoristica, attualmente condotto in affitto da ..omissis.. e composto dai seguenti elementi: - gli arredi, gli impianti, le attrezzature (come risultano dall'elenco allegato sotto la lettera A); - l'avviamento; - gli immobili di proprietà (n. 2) con i relativi accessori. Il compendio aziendale oggetto del presente bando d'asta competitiva è produttivo ed efficiente, e ciò in considerazione del contratto di affitto di ramo d'azienda in essere con il soggetto terzo sopra indicato, con facoltà della Curatela di recedere da detto contratto all'esito dell'aggiudicazione definitiva del presente bando di gara come previsto dall'art. 15 del contratto stesso. Si evidenzia altresì che alla Società affittuaria - conformemente all'articolo 16 del riferito vincolo negoziale - è stato riconosciuto diritto di prelazione relativamente all'acquisto del ramo di azienda, nei termini di cui all'articolo 104 bis L.F. a parità di condizioni. Attualmente condotto in affitto. Ubicazione: Figline Valdarno. via Aretina 41. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 655.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. Curatore: Avv. Chiara Fabbroni tel. 0575/401554. Professionista Delegato: Notaio Dott. Cirianni Francesco tel. 0575/20304-20305. Asta senza incanto 28-02-2017 ore 09.00. Luogo della vendita: Studio Notaio Delegato in Arezzo, Via Ser Petraccolo 7.

**SANSEPOLCRO**

**RAMO D'AZIENDA COMMERCIO INGROSSO DI  
MACCHINE - APPARECCHIATURE ELETTRICHE  
ELETTRONICHE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento Numero: 22/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena Proprietà del Ramo di Azienda di società avente ad oggetto l'esercizio di attività di commercio all'ingrosso ed al minuto di macchine ed apparecchiature elettriche ed elettroniche, di computer, di apparecchi di trasmissione dati, stampanti, svincolato da qualsiasi contratto di locazione, condotto in affitto dalla Società ..omissis.. in virtù del contratto di affitto di ramo di azienda del 3.10.2013. Il predetto ramo di Azienda risulta composto dai seguenti elementi: - beni mobili, tra i quali impianti ed attrezzature come risultante dall'allegato sotto la lettera A da intendersi parte integrante ed essenziale del presente avviso; - avviamento commerciale; - segno distintivo "REPRO SISTEMI". Ubicazione: Sansepolcro. via Ginna Marcelli 5. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 40.800,00. In aumento: Euro 5.000,00. Curatore: Avv. Chiara Fabbroni tel. 0575/401554. Professionista Delegato: Notaio Dott. Cirianni Francesco tel. 0575/20304-20305. Asta senza incanto 28-02-2017 ore 09.00. Luogo della vendita: Studio Notaio Delegato in Arezzo, Via Ser Petraccolo 7.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Tribunale di SIENA E MONTEPULCIANO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**



**Istituto Vendite Giudiziarie  
SIENA E MONTEPULCIANO**

**Abitazione | Accessorio**

**SIENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civile: 78/2016**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento per civile abitazione, posta al P1 con pertinenziale locale ad uso cantina al PS2 di un fabbricato. Composto da ingresso, cucinotto, soggiorno corridoio, tre camere, bagno e due terrazze, con annessa cantina al piano secondo sottostrada, consistenza 7,5 vani di superficie catastale totale di 139 mq. Ubicazione: Siena, Viale Vittorio Veneto 49. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 352.750,00. Offerta minima Euro: 264.562,50. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Notaio Zanchi Mario tel. 0577/49300. Asta senza incanto 22-02-2017 ore 11.30. Luogo della vendita: c/o IVG di Siena, Monteriggioni, Via del Pozzo 1.

**BUONCONVENTO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 187/2011**

Lotto 1 - tipo di immobile: APPARTAMENTO di mq 74 al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, guardaroba e bagno. Ubicazione: Buonconvento, Via Soccini 55. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 57.600,00. Offerta minima Euro: 44.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Lotto 2 - APPARTAMENTO di mq 85 su due piani composto al piano terra da soggiorno e cucina; al primo piano da disimpegno, due camere e bagno; a corredo giardino di mq 9. Ubicazione: Montalcino, viale Biondo Crocchi 75. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 70.400,00. Offerta minima Euro: 53.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. Professionista: Dott. Tanini Marco tel. 057742038. Asta senza incanto 24-02-2017 ore 09.00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**CAMPIGLIA MARITTIMA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento Numero: 8/2015**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato trifamiliare in corso di costruzione composto da due corpi sviluppati su due piani fuori terra ed uno terreno, per complessive tre abitazioni ed altrettante autorimesse ed una superficie totale di mq 496 circa. Stato occupativo: libero da persone. Ubicazione: Campiglia Marittima. Frazione Venturina, Via Indipendenza 22. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 431.875,08. In aumento: Euro 5.000,00. Curatore: Dott. Paolo Amatore. Asta senza incanto 26-01-2017 ore 12.00. Luogo della vendita: Unità locale dell'Istituto Vendite Giudiziarie per il Tribunale di Siena, Via del Pozzo 1, Monteriggioni. Per richieste di visita agli immobili contattare IVG di Siena, e-mail: [visite.ivg@gmail.com](mailto:visite.ivg@gmail.com)

**CHIANCIANO TERME**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 206/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO: di mq 96,50, composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, bagno, doccia e tre camere, oltre a terrazze a livello di superficie e resede esterno di proprietà esclusiva. CANTINA: al piano interrato di mq 7. Ubicazione: Chianciano Terme. Viale Giuseppe di Vittorio 29. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 85.000,00. Offerta minima Euro: 64.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Dott. Pepi Cesare Fax 0577/208220. Asta senza incanto 24-02-2017 ore 10.30. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, via Camollia 85.

**MONTEPULCIANO**

**ABITAZIONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 174/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: abitazione della superficie commerciale di mq 60,70 circa ai piani secondo e terzo di stabile condominiale, int. 5, composto da soggiorno, che rappresenta il locale più vasto di tutta l'abitazione dove si trova la scala per il soppalco posto a livello sottotetto e l'angolo cottura, disimpegno, bagno e camera (piano secondo). Il soppalco si affaccia per la massima parte sul soggiorno ma vi è stato ricavato un locale di deposito e un piccolo bagno. Lo stato di conservazione è discreto. L'immobile non risulta essere stato mai abitato. Ubicazione: Montalcino. Strada Provinciale 55 della Badia di Sant'Antimo 18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 25.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 1 - tipo di immobile: abitazione della superficie commerciale di mq 69,45 circa ai piani secondo e terzo di stabile condominiale, int. 6, composto da soggiorno con angolo cottura e scala per il soppalco posto a livello sottotetto, disimpegno, bagno e camera (piano secondo). Il soppalco si affaccia per la massima parte sul soggiorno ma vi è stato ricavato un locale di deposito. Lo stato di conservazione è discreto. L'immobile non risulta essere stato mai abitato. Ubicazione: Montalcino. Strada Provinciale 55 della Badia di Sant'Antimo 18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 31.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Michele Dei fax 0577/286211. Asta senza incanto 03-03-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

**MONTEPULCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 9/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare piano primo, solo l'ingresso si trova al piano terreno

rialzato che si raggiunge mediante una prima rampa di scale esterna. Il primo piano, la zona abitativa, è costituita dal soggiorno pranzo con angolo cottura, da cui si accede ad un ampio terrazzo di mq 10,00 circa; adiacente al soggiorno è presente un piccolo corridoio che disimpegna due camere, un servizio igienico ed un ripostiglio. La camera piccola è corredata di un terrazzo di mq 4,00 circa; il tutto per una superficie utile abitabile di mq 78,00 e lorda di mq 89,00. Dal Soggiorno, proseguendo la scala, si accede al piano secondo, il sottotetto con annesso servizio igienico; si tratta di un ampio locale accessorio con una superficie utile di mq 59,00 e sup. lorda di mq 81,00, che prende luce da una porta finestra di accesso ad un terrazzo a tasca. Dall'ingresso, scendendo una rampa di scale, si accede al seminterrato e precisamente alla cantina ed all'adiacente garage; per una superficie utile di mq 37,00 e sup. lorda di mq 45,00. Ubicazione: Montalcino. Via del Renaio 11. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 141.880,00. Offerta minima Euro 107.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Andreadis Stefano. Asta senza incanto 03-03-2017 ore 09.00. Luogo della vendita: c/o Tribunale di Siena, polo civile, via Camollia 85.

**MONTEPULCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 241/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da locale di sgombero e wc p.S1, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, terrazzo, resede al p.T, tre camere, corridoio, bagno e due terrazzi p.1, locale soffitta p.2. Annesso garage p.S1 con accesso dalla viabilità comune e area esterna di pertinenza, costituito da locale di forma regolare collegato da accesso secondario con appartamento e da locale tecnico dove sono alloggiati gli impianti tecnologici a servizio dell'appartamento. Ubicazione: Montepulciano. via Giuseppe Marino 36. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 276.000,00. Offerta minima Euro 207.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pellegrini Michele tel. 0578/758612. Asta senza incanto 24-02-2017 ore 11.30. Luogo della vendita: c/o Tribunale di Siena, polo civile, via Camollia 85.

**MONTERONI D'ARBIA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 183/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO: composto da ingresso/pranzo/soggiorno, due camere da letto, due bagni, angolo cottura, disimpegno e ampio terrazzo al piano terzo. BOX AUTO: di 20 mq ad unico vano. Ubicazione: Monteroni d'Arbia, via Giuseppe Verdi 265. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 104.000,00. Offerta minima Euro: 78.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Dott. Boncompagni Giorgio. Asta senza incanto 24-02-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, via Camollia 85, aula "Limonaia".

**MURLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 111/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: porzione terra-tetto di fabbricato bifamiliare di recente costruzione, distribuito su due piani fuori terra, dotato di autorimessa al piano interrato, superficie utile di 90 mq, composto da cucina/soggiorno, due camere, bagno e disimpegno, al piano terra; da ulteriori due camere, bagno, disimpegno ed ampia terrazza al primo piano. Il garage (superficie utile di 32,80 mq) è composto di un unico locale collegato al piano soprastante mediante scala interna ed avente altezza utile interna di m 2,20. L'immobile è corredato di un resede in proprietà esclusiva il quale si estende per una superficie di circa 100 mq. Ubicazione: Murlo. Strada Maremmana 39. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 53.437,50. Offerta minima Euro 41.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Roberto Martini. Asta senza incanto 24-02-2017 ore 09.15. Luogo della vendita: c/o Tribunale di Siena, polo civile, via Camollia 85.

**POGGIBONSI**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 31/2007**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Laboratorio di mq 85 al piano terra per arti e mestieri. Ubicazione: Poggibonsi. località Lecchi. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 56.133,00. Offerta Minima Euro 42.099,75. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. Professionista: Dott. Vitiello Luciana tel. 0577.1523471. Asta senza incanto 03-03-2017 ore 11.15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

**RADICONDOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 150/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento adibito a civile abitazione, piano terra e primo, facente parte di un più ampio corpo di fabbrica nel Centro Storico - borgo di Belforte, composto al piano terreno da sala di ingresso, disimpegno, cucina, una camera singola, un bagno, oltre ad un locale adibito a ripostiglio/lavanderia, ed al primo piano da una ulteriore camera accessibile mediante scala a chiocciola. Parti condominiali pro-quota. Ubicazione: Radicondoli. Piazza Dina Ferri 6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 56.200,00. Offerta minima Euro 42.150,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista Delegato: Avv. Patrizia Mucciarelli tel. 0577/236010. Asta senza incanto 03-03-2017 ore 12.45. Luogo della vendita: Aula pubbliche udienze Tribunale di Siena, Via Camollia.

**RAPOLANO TERME**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 220/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento di civile abitazione e altra porzione di fabbricato in costruzione, sviluppati su un unico piano, oltre a sottotetto dell'appartamento finito, collegati tra di loro mediante porta interna, con annesso resede esclusivo. In particolare, il compendio è costituito da un unico fabbricato suddiviso in due parti di cui: - laboratorio in costruzione (sub 3) su fronte strada- unità abitativa (sub 2) in prolungamento- resede comune (sub 1) indiviso. Il bene è situato in area di interesse paesaggistico vincolata. Ubicazione: Rapolano Terme. Località Armaiole Fabbrica 29. Prezzo base

Vendita Senza Incanto Euro 177.105,57. Offerta minima Euro 132.829,17. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista Delegato: Avv. Guarini Simona tel. 3935425071. Asta senza incanto 03-03-2017 ore 10.45. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, polo civile, via Camollia 85.

### RAPOLANO TERME

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 75/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: porzione di fabbricato in zona residenziale e commerciale, posto al piano secondo e terzo dello stabile edificato anteriormente al 1967, al quale si accede da pubblica via. In dettaglio: - Secondo piano: soggiorno, cucina, bagno, corridoio, due camere, due balconi, vano scala; - Terzo piano: camera, bagno, lastrico solare e locale tecnico. Ubicazione: Rapolano Terme. Via Provinciale Sud 61. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 81.900,00. Offerta minima Euro 62.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Dott.ssa Priori Linda. Asta senza incanto 24-02-2017 ore 09.45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

### SAN GIMIGNANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 4/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento civile abitazione di tipo economico, della superficie commerciale di mq 160 circa, facente parte di un fabbricato di vecchia costruzione, ex -rurale, ai piani terreno e primo, composto da otto vani catastali, con annessi una resede di terreno esclusivo ad uso giardino ed un appezzamento di terreno agricolo, composto da tre particelle tra loro confinanti, della superficie complessiva di mq 1620. Ubicazione: San Gimignano. Loc. San Benedetto-Fondaccio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 95.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Biotti Marta tel. 0577 983707. Asta senza incanto 24-02-2017 ore

12.30. Luogo della vendita: c/o Tribunale di Siena, polo civile, via Camollia 85.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### COLLE DI VAL D'ELSA

ABITAZIONE - CANTINA - UNITA' DIREZIONALE - VECCHIO RUDERE - TERRENI AGRICOLI - N. 4 POSTI AUTO - AREA URBANA - AREA EDIFICABILE - POSTI AUTO COPERTI - NEGOZIO - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento Numero: 62/2015

VENDITA A TRATTATIVA PRIVATA LOTTI 1 e 57 - Lotto 1: Vecchio rudere ad uso magazzino su due livelli

oltre aree urbane per complessivi mq 6.580. Lotto 57: Terreni agricoli, prevalentemente boscati. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Zona Collalto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 96.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - Abitazione disposta su due livelli collegati con scala interna e resede esclusivo. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Zona Collalto. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 97.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - N. 4 posti auto scoperti collocati in area esterna connessa alla viabilità locale. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Strada Vicinale di Camerino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.000,00. In aumento: Euro 250,00. LOTTO 4 - Area urbana a verde collocata in area esterna posta a margine della viabilità locale. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Strada Vicinale di Camerino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.600,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTO 6 - Cantina posta al piano seminterrato di edificio residenziale. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Frazione Gracciano, Via Talamone 49. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.900,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTI 7 e 56 - Lotto 7: Area urbana nella realtà a verde, posta al piano terra, rialzato rispetto al livello strada, vicino agli edifici residenziali. Lotto 56: Area potenzialmente edificabile (R.U. scaduto) rappresentante l'ultimo lotto edificabile della lottizzazione "Molinuzzo" a destinazione residenziale. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Frazione Gracciano, loc. Molinuzzo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 102.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 14 - Unità immobiliare a destinazione direzionale, ubicata al piano primo di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Frazione Gracciano, Via Fratelli Bandiera 67. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 122.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 15 - Unità immobiliare a destinazione direzionale, ubicata al piano primo di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Frazione Gracciano, Via Fratelli Bandiera 67. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 96.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 29 - Posto auto coperto ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 1.300,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTO 30 - Posto auto coperto ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 1.300,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTO 34 - Posto auto coperto ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 500,00. In aumento: Euro 100,00. LOTTO 35 - Posto auto coperto ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 1.400,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTO 36 - Posto auto coperto ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 1.400,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTO 39 - Posto auto coperto ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 1.400,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTO 40 - Posto auto coperto ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 1.500,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTO 41 - Posto auto coperto ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 1.500,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTO 42 - Posto auto coperto ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 1.500,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTO 44 - Posto auto coperto ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 1.300,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTO 45 - Posto auto coper-

to ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 1.300,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTO 46 - Posto auto coperto ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 1.300,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTO 47 - Posto auto coperto ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 1.200,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTO 48 - Posto auto coperto ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 1.300,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTO 49 - Posto auto coperto ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 1.300,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTO 50 - Posto auto coperto ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 1.800,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTO 51 - Posto auto coperto ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 2.000,00. In aumento: Euro 200,00. LOTTO 52 - Posto auto coperto ubicato al piano seminterrato di un edificio a destinazione mista (commerciale e direzionale). Prezzo base vendita senza incanto Euro: 1.500,00. In aumento: Euro 200,00. Ubicazione Lotti dal 29 al 53: Colle di Val d'Elsa. Frazione Gracciano, Via Fratelli Bandiera 67. LOTTO 54 - Area edificabile attualmente occupata da edifici e tettoie di magazzino edile, parzialmente trasformabile in area residenziale. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Loc. Gracciano-Molinuzzo, Via Fratelli Bandiera 51/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 150.000,00. In aumento: Euro 2.500,00. LOTTO 58 - Negozio ubicato al piano terra di un edificio residenziale storico di Colle Bassa. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Piazza Bartolomeo Scala. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 140.000,00. In aumento: Euro 2.500,00. LOTTO 59 - Ufficio ubicato al piano terra (rialzato) di un edificio residenziale storico di Colle Bassa. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via Mazzini 14. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 68.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Curatore: Dott. Giovanni Corsi tel. 0577 45760. Presentare proposte di acquisto entro il 31-12-2017 a mezzo raccomandata A.R. indirizzata al Curatore, Via Vittorio Zani 29, 53100 Siena.

### COLLE DI VAL D'ELSA

#### APPARTAMENTO - LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 148/2009 + 123/2010 + 32/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento facente parte di più ampio fabbricato posto nel centro storico di Colle Alto, è composto al suo interno da ingresso-soggiorno, angolo cottura, soppalco a vista, vano notte e servizio igienico, tramite il vano notte si accede ad una corte interna coperta e ad un piccolo ripostiglio. Si estende per una superficie lorda complessiva di 76,00 mq circa, oltre la corte di circa 14

mq. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via del Castello 50. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 61.920,00. Offerta minima Euro 47.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: porzione di fabbricato a destinazione commerciale (negozi), facente parte di più ampio fabbricato posto nel centro storico di Colle Alto, composto al suo interno da un totale di quattro vani, un corridoio, un servizio igienico con antibagno ed un locale tecnologico, una piccola cantina al locale sottostante; è presente altresì un accesso interno secondario comunicante con la corte esclusiva al piano soprastante, la quale fa parte del lotto uno. Si estende per una superficie lorda complessiva di 147,00 mq circa. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via della Misericordia 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 55.440,00. Offerta minima Euro 42.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: appartamento facente parte di più ampio fabbricato e posta al piano primo, è dotata di ingresso interno dal resede condominiale ed è composta da loggiato, ampio vano ad uso cucina-soggiorno con soppalco, tre vani, due servizi igienici, ripostiglio ed è dotata di resede esterno pavimentato, in proprietà esclusiva. Si estende per una superficie lorda complessiva di 163,50 mq circa, il resede esterno ha una superficie lorda di circa 80 mq mentre l'autorimessa ha una superficie di circa 31,00 mq. L'unità immobiliare risulta occupata da terzi in forza di contratto di locazione ad uso abitativo del tipo 4+4 opponibile alla procedura. Dal prezzo di stima è stato decurtato il 10% per la presenza del contratto sopra indicato. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via della Ferriera 37/C. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 190.080,00. Offerta minima Euro 143.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Guerrini Carla tel. 0577/223060. Asta senza incanto 24-02-2017 ore 12.15. Luogo della vendita: c/o Tribunale di Siena, polo civile, via Camollia 85.

### Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

#### RAPOLANO TERME

##### APPARTAMENTO E MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 7/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: abitazione e sottostante magazzino, avente superficie commerciale complessiva di circa mq.120,92, facenti parte di una palazzina bifamiliare. L'abitazione è composta da un ingresso, da un corridoio/disimpegno, da una cucina, da un tinello pranzo, da un ampio soggiorno, da una camera da letto, da un bagno. Il magazzino seminterrato di fatto si articola in due vani contigui intervallati da un vano più piccolo attraverso il quale si deve obbligatoriamente transitare per spostarsi da un vano all'altro del magazzino. Ubicazione: Rapolano Terme. Via Provinciale Nord 161. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 51.840,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 39.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: appezzamento di terreno pianeggiante attiguo al resede di pertinenza della palazzina bifamiliare nella quale è ubicato l'appartamento e il magazzino. E' attualmente adibito in parte a giardino ed in parte ad orto. La superficie fondiaria è pari a mq. 550,00. Ubicazione: Rapolano Terme. Via Provinciale Nord 161. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 38.400,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 29.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Dott.ssa Stazzoni Tania tel. 055/8068097. Asta senza incanto 03-03-2017 ore 12.15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

#### SOVICILLE

##### AGRITURISMO - TERRENI - AREA URBANA E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 12/2010**

LOTTO 1 - tipo di immobile: complesso immobiliare composto da un nucleo di cinque edifici ex rurali, resede esclusivo circostante con piscina, tutti recentemente ristrutturati e finalizzati all'attività agrituristica, con annessi terreni agricoli della superficie complessiva di circa Ha. 6.11.30 (ettari tre, are undici e centiare trenta). Ubicazione: Sovicille. Strada di Cetinale 26. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 2.526.390,00. Offerta minima Euro 1.895.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: appezzamenti di terreno agricolo e boschivo a varia coltura e classificazione aventi la superficie complessiva di Ha. 42.47.90 (ettari quarantadue, are quarantasette e centiare novanta). Ubicazione: Sovicille. Località Celsa. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 197.640,00. Offerta minima Euro 149.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: area urbana della superficie di mq. 114 e piccole porzioni di resedi vicino ad abitazioni limitrofe alla viabilità prospiciente la Strada della Coroncina oltre a cinque appezzamenti di terreno agricolo sul versante sovrastante la Zona Artigianale di Cerchiaia per una superficie catastale complessiva di Ha. 3.94.29 (ettari tre, are novantaquattro e centiare ventinove). Ubicazione: Siena. Via Cassia Sud - Strada della Coroncina. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 110.970,00. Offerta minima Euro 84.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Antonella Cocchia tel. 0577/247099. Asta senza incanto 24-02-2017 ore 11.15. Luogo della vendita: c/o Tribunale di Siena, polo civile, via Camollia 85.

### Immibile comm.le | ind.le

#### SIENA

##### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento Numero: 27/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale destinato ad ufficio situato al piano terra con annesso posto auto coperto a piano seminterrato. Ubicazione: Siena. Strada di Montalucco, Via Frajese 52. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 60.300,00. In aumento: Euro 2.000,00. Curatore: Rag. Laura Bartoloni tel. 0577 929777, e-mail fallimento: fallimentoramelliscavirsl@pec.it. Asta senza incanto 20-01-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: Studio del Curatore in Colle di Val D'Elsa, Via dello Spuntone 13

**ASCIANO****FABBRICATO E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: C.P. 3/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Apprezzamento di terreno di mq 46.000 sul quale sorgono vari edifici industriali in disuso. Quota per intero di fabbricato di mq 4 e due terreni di mq 400. Quota di 48/72 di resede di mq 72. Ubicazione: Asciano - Frazione Arbia. Via Aretina 30. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 9.970.000,00. Asta senza incanto 28-02-2017 ore 14.00. Per informazioni contattare il Liquidatore Giudiziale Dott. Edoardo Lucaccini, previo appuntamento: email: [edoardolucaccini@studiolucaccini.com](mailto:edoardolucaccini@studiolucaccini.com); fax: 0574 537081 Luogo della vendita: Studio in Viale Montegrappa n. 304, 59100 Prato

**BUONCONVENTO****PORZIONE DI FABBRICATO COMMERCIALE/DIREZIONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 118/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: porzione di un fabbricato commerciale/direzionale a blocco posto in zona periferica del centro abitato di Buonconvento ed in fregio alla S.R. n.2 Cassia in direzione Roma, composto da un ingresso con lucernario, due locali ad uso ufficio, antibagno e servizio igienico cieco. Ubicazione: Buonconvento. via Don Luigi Rosadini 9/B. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 47.200,00. Offerta minima Euro 35.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: porzione di un fabbricato commerciale/direzionale a blocco posto in zona periferica del centro abitato di Buonconvento ed in fregio alla S.R. n.2 Cassia in direzione Roma, composto da un ingresso con lucernario, due locali ad uso ufficio, ripostiglio, archivio, due antibagni e tre servizi igienici ciechi. Ubicazione: Buonconvento. via Don Luigi Rosadini 9/B. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 41.600,00. Offerta minima Euro 31.200,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: porzione di un fabbricato commerciale/direzionale a blocco posto in zona periferica del centro abitato di Buonconvento ed in fregio alla S.R. n.2 Cassia in direzione Roma, composto da un ingresso, due locali ad uso ufficio di cui uno con lucernario, archivio, antibagno e servizio igienico cieco. Ubicazione: Buonconvento. via Don Luigi Rosadini 9/B. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 31.200,00. Offerta minima Euro 23.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: porzione di un fabbricato commerciale/direzionale a blocco posto in zona periferica del centro abitato di Buonconvento ed in fregio alla S.R. n.2 Cassia in direzione Roma, composto da un ingresso, un locale ad uso ufficio con archivio, sala riunioni finestrata oltre a lucernario, due ulteriori archivi, servizio igienico cieco con antibagno. Ubicazione: Buonconvento. via Don Luigi Rosadini 9/B. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 5 - tipo di immobile: porzione di un fabbricato commerciale/direzionale a blocco posto in zona periferica del centro abitato di Buonconvento ed in fregio alla S.R. n.2 Cassia in direzione Roma, composto da un ingresso con lucernario, quattro locali ad uso ufficio, archivio, antibagno e servizio igienico cieco, locale tecnico, ulteriore servizio igienico cieco. Ubicazione: Buonconvento. via Don Luigi Rosadini 9/B. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 132.000,00. Offerta minima Euro 99.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Mucciarelli Patrizia tel. 0577/236010. Asta senza incanto 03-03-2017 ore 12.30. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, nell'aula "Limonaià".

**CHIANCIANO TERME****COMPENDIO IMMOBILIARE ADIBITO AD ATTIVITÀ RICETTIVA (HOTEL)**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 159/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare al tempo adibito ad attività ricettiva (Hotel) ed attualmente in disuso. L'immobile risulta edificato su sei piani di cui un piano seminterrato e cinque piani in elevazione. La consistenza totale (quale superficie interna calpestabile) è di circa 951 metri quadri, di cui metri quadrati 379 per la zona giorno e servizi, oltre la zona cucina, ufficio e dispense (piano terreno e seminterrato) e metri quadrati 572 per la zona notte per complessivi 32 camere (piani: 1-2-3-4). Correda l'immobile una terrazza coperta e scoperta a livello della zona giorno. Ubicazione: Chianciano Terme. Via Giuseppe Sabatini 25. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 570.000,00. Offerta minima Euro 428.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Mucciarelli Patrizia tel. 0577/236010. Asta senza incanto 03-03-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: c/o Tribunale di Siena, polo civile, via Camollia 85.

**COLLE DI VAL D'ELSA****UFFICIO - DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 141/2011+44/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: locali ad uso ufficio della superficie utile netta complessiva di circa 238 mq circa, posti al piano primo facenti parte di fabbricato ottocentesco, composti da n. 10 vani, un corridoio, un disimpegno e n. 2 wc con annesso balcone oltre a quota di proprietà pari a 3.373/10.000 di locale ad uso ufficio con annesso ripostiglio sottoscala al piano terra. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Piazza Arnolfo di Cambio 5. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 191.000,00. Offerta minima Euro 144.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: locali ad uso soffitta-magazzino della superficie utile netta complessiva di circa 233 mq circa, posti al piano terzo facenti parte di fabbricato ottocentesco, composti da n. 2 vani confinanti con il vano scala condominiale d'accesso e da ampio locale prospiciente la Piazza Arnolfo, oltre a quota di proprietà pari a 3.372/10.000 di locale ad uso ufficio

con annesso ripostiglio sottoscala al piano terra. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Piazza Arnolfo di Cambio 5. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Borgogni Elisabetta tel. 0577 287409. Asta senza incanto 24-02-2017 ore 12.00. Luogo della vendita: c/o Tribunale di Siena, polo civile, via Camollia 85.

**SOVICILLE****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 90/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare composto da fabbricato su due piani, con uffici al piano terra e appartamento al primo piano; stalle, fienile, silos, cabina elettrica, pesa a ponte, concimatura e vasca raccolta liquami. Con terreno agricolo di complessivi ha 05.56.75. Ubicazione: Sovicille. Strada dell'Aeroporto 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 495.720,00. Offerta Minima Euro 371.790,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. Professionista: Dott. Vitiello Luciana tel. 0577.1523471. Asta senza incanto 03-03-2017 ore 11.30. Luogo della vendita: Aula pubbliche udienze Tribunale di Siena

**Terreno | Immobile agricolo****TORRITA DI SIENA****FABBRICATO RURALE E TERRENI AGRICOLI - FABBRICATO URBANO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 51/2014**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreno agricolo consistenza mq. 20.410,00. Terreno agricolo consistenza mq. 1.338,00. Terreno agricolo consistenza mq. 36.687,00. Fabbricato rurale sup. utile complessiva pari a mq. 333,00 circa. Terreno agricolo consistenza mq. 9.674,00. Ubicazione: Torrita di Siena. Via dei Frati. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 468.721,30. Offerta minima Euro 351.541,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato urbano da accertare superficie lorda utile pari a mq. 23,00 circa. Ubicazione: Torrita di Siena. Via dei Frati. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 19.274,79. Offerta minima Euro 14.456,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista Delegato: Dott. Chirico Arcangelo tel. 0577/328373. Asta senza incanto 03-03-2017 ore 10.15. Luogo della vendita: Studio Professionista Delegato in Castelnuovo Berardenga, Via Guido Rossa 14.

## Abitazione | Accessorio

### MONTEPULCIANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 16/2013

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile della superficie netta di mq. 99 circa, ai piani terreno, primo e seminterrato di più ampio fabbricato, oltre ad autorimessa e resede. Ubicazione: Montepulciano. Via Aosta 44. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 104.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 78.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Giomarelli Eugenio tel. 0578/64287. Asta senza incanto 03-03-2017 ore 11.45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

### MONTEPULCIANO

#### VILLA UNIFAMILIARE - FABBRICATO ISOLATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 29/2012

LOTTO 1 - tipo di immobile: VILLINO su tre piani composto al piano terra da ingresso, due ripostigli, sala con angolo cottura, disimpegno, bagno, vano tecnico e ufficio; al primo piano da salone con terrazzo, tre camere, disimpegno e bagni; soffitta adibita a deposito. Resede a corredo con gazebo e giardino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 375.120,00. Offerta minima Euro 282.000,00. In aumento: Euro 3.000,00. Valore di stima: Euro 612.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: FABBRICATO isolato, non ultimato allo stato grezzo di mq 318 su due piani con garage. Ubicazione: Montepulciano. Via dei Faggi 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 140.400,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 106.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Valore di stima: Euro 229.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Sig. Cocchia Antonella tel. 0577/247099. Asta senza incanto 24-02-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, via Camollia n. 85, nell'aula "Limonaia"

### CETONA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



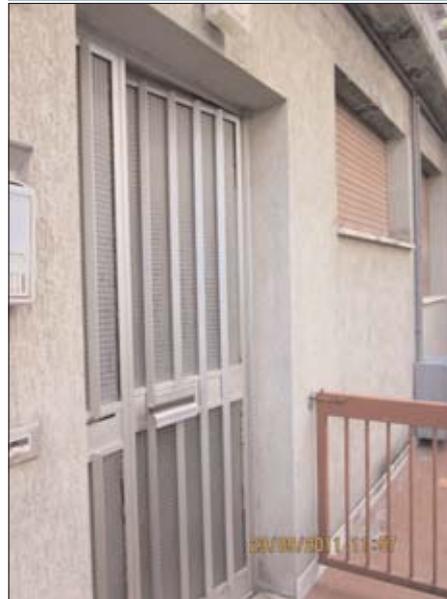
#### Procedura Numero: 12/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile dislocata su tre piani (terreno, primo e secondo) della superficie netta di mq. 73 circa, oltre a due corti, Ubicazione: Cetona. via dell'Ospedale 10/12. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 82.000,00. Prezzo base Vendita Con Incanto Euro 62.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista Delegato: Dott.ssa Benevento Floriana. Asta senza incanto 03-03-2017 ore 12.00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

### CHIANCIANO TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 102/2010

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione di tipo civile della superficie netta di mq 40 circa al piano terreno di stabile condominiale. Ubicazione: Chianciano Terme. Via Adige 7. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 23-02-2017 ore 12.00. Luogo

della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

### CHIUSI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 29/2006 + 47/2007 + 61/2008

LOTTO 1 - tipo di immobile: abitazione di tipo popolare ai piani terreno e seminterrato di più ampio fabbricato per una superficie complessiva di mq 79 circa Ubicazione: Chiusi. località Pignattaia Bassa 7. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: abitazione di tipo ultra popolare ai piani primo e seminterrato di più ampio fabbricato per una superficie complessiva di mq 138 circa. Ubicazione: Chiusi. località Pignattaia Bassa 18 7. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 23.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 23-02-2017 ore 12.10. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

### CHIUSI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 19/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: ABITAZIONE al piano

terreno e primo, composta da cantina, due locali ripostiglio e due locali sgombero al piano terreno, scala esterna di collegamento al piano primo dove si trova l'appartamento costituito da ingresso, corridoio, cucina, ampia sala soggiorno, due bagni, tre camere ed un ripostiglio, oltre a terrazza solarium e balconi, per una superficie lorda di mq. 189 ca., oltre a mq. 73 ca. di terrazze e balconi. GARAGE al piano terreno, consistenza 36 mq. NEGOZIO al piano terreno. Costituito da un locale principale e due locali quali accessori (retro negozio), per una superficie lorda di mq. 105 ca. RESEDE (Bene Comune Non Censibile) a tutti i subalterni sopra menzionati Ubicazione: Chiusi. Via Fiorentina 31/33. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 216.000,00. Offerta minima Euro 162.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Valore di stima: Euro 295.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Finetti Fabio tel. 0577/288646. Asta senza incanto 24-01-2017 ore 10.15. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, via Camollia n. 85, nell'aula "La Limonaia"

**SARTEANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 82/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano di mq 91 con garage. Ubicazione: Sarteano. Via Angelo Severini 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 58.000,00 Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano, tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Massimo Sportelli Asta senza incanto 03-03-2017 ore 09.15. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CHIUSI****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 39/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: LOCALE COMMERCIALE di mq 920 composto da magazzini, negozio, bagno e ufficio. Ubicazione: Chiusi Scalo. Via Mameli 91-93-95-97. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 275.000,00. Offerta minima Euro 207.000,00. Valore di stima: Euro 428.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Laviano Pietro tel. 0578/758612. Asta senza incanto 24-02-2017 ore 09.30. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, via Camollia n. 85, nell'aula che verrà indicata dalla Cancelleria dell'Esecuzione Immobiliare

**SINALUNGA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 99/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: NEGOZIO di mq 368 al pian terreno, composto da magazzino, locale commerciale ed uffici. Ubicazione: Sinalunga. Via Trento 229. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 146.000,00. Offerta minima Euro 110.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Valore di stima: Euro 300.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Pescatori Giulia tel. 0577 287409. Asta senza incanto 24-02-2017 ore 10.45. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, Polo Civile, via Camollia 85, aula "Limonaia"

**SINALUNGA****OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 92/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: OPIFICIO di mq 300 composto da locale unico al piano terra e corredato da resede. Ubicazione: Sinalunga. Via Voltella 56. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 94.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Valore di stima: Euro 320.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Fulceri Simona tel. 0577/41861. Asta senza incanto 24-02-2017 ore 11.45. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, via Camollia n. 85, nell'aula "La Limonaia"

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.









lo studio del delegato in Benevento, Via Delle Assisi. Termine presentazione offerte: 23.02.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Carmine Mariano Izzo.

**MORCONE**

**FABBRICATO, DEPOSITO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 21/07 R.G.E. (riunita n. 161/08 R.G.E.)**

quarto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Notaio delegato Dr. Domenico Martone  
LOTTO UNICO: Beni In Morcone (BN) alla contrada Piana n.300 e precisamente: Fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da soggiorno, sala pranzo, cucinotto, cucina e bagno al piano terra e da due camere con piccolo studio e terrazzo al piano primo, oltre corte esclusiva, vani 8,5, mq. 196. Manca APE. Deposito - legnaia, di mq. 72, categ. C/2.  
Terreno, circostante gli immobili di cui innanzi, estese are 49.28.

Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 81.000,00  
Offerta minima Euro 60.750,00  
Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Carla Della Gala c/o R.D.S. Aste S.a.s., con sede in Benevento (BN) alla via S. Rosa n.1, tel. 0824.315359.

**PAOLISI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 6/10 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI  
LOTTO UNICO: in PAOLISI (BN) alla via Roma n.31 - Fabbricato su tre livelli, composto da vano, cucina, bagno e ripostiglio al piano terra, da due vani e wc al piano primo e da locale, di circa mq.25,50, allo stato rustico, al piano sottotetto.  
L'immobile è libero.

Prezzo base Euro 71.700,00  
Offerta minima Euro 53.775,00  
Vendita senza incanto 10.02.2017 ore 15.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI cell. 388.9230379.

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 68/93 R.G.E.**

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avv. Paola Soriano  
LOTTO UNICO: in San Bartolomeo in Galdo (BN) al Vico Municipio 13, fabbricato di 11,5 vani catastali distribuiti tra piano terra, primo e secondo; i tre livelli sono collegati da scala interna e con un unico ingresso indipendente, a piano terra. Risultano piccole difformità. Risulta occupato dal debitore.  
Prezzo base: Euro 91.462,00  
Offerta minima: Euro 68.596,00

Vendita senza incanto 24/02/2017 ore 17.00 presso studio in Benevento (BN) alla p.zza Guerrazzi, 4 (Associazione Professionale Del Basso De Caro).  
Termine presentazione offerte: 23.02.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario avv. Paola Soriano, tel. 0824.24718; Fax 0824.43292-cell.3284912065; paolasoriano@libero.it ; pec: avvsorianopaola@puntopec.it.

**SAN GIORGIO DEL SANNIO**

**ABITAZIONE SU DUE LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 160/2010 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avv. Antonella Di Modica  
LOTTO UNICO: in San Giorgio del Sannio (Bn) alla via Ciriaco Bocchini n. 121, unità immobiliare sviluppata su due livelli e composta da ingresso e vano scala al piano terra e da soggiorno, cucina con antistante zona pranzo, bagno, due camere da letto, salotto e studiolo al primo piano. L'immobile è provvisto da balconata che si sviluppa lungo quasi tutto il perimetro dell'abitazione e di un terrazzo che permette l'accesso ad un piccolo ripostiglio. Occupato dal debitore. Risultano difformità. Manca APE.  
Prezzo base Euro 71.000,00  
Prezzo minimo da offrire: euro 53.520,00 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 14.01.2017 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Benevento Via Francesco Flora n. 31.  
Termine presentazione offerte: 13.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato, tel. 339/6480580, pec: avvantonelladimodica@puntopec.it.  
Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**SAN GIORGIO DEL SANNIO**

**PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 299/13 R.G.E.**

primo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Avv. Gerardo Rauseo  
LOTTO UNICO: in SAN GIORGIO DEL SANNIO (BN) alla via I Traversa Aldo Moro n.67, proprietà superficaria di appartamento ubicato al piano secondo, interno 4, composto da ingresso, soggiorno, corridoio, cucina, due bagni, ripostiglio e tre camere, oltre garage (circa mq. 39,62) al piano terra e cantina (circa mq. 38,94) al piano interrato; vani 7, superficie catastale totale mq. 153; Occupato dal debitore esecutato.  
Prezzo base Euro 176.000,00  
Offerta minima Euro 132.000,00  
Vendita senza incanto 10.02.2017 ore 18.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso professionista delegato, cell. 349.4691807.

**SAN SALVATORE TELESINO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 49/10 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott. Pietro Vinetti  
Professionista delegato Dott.ssa Laura Paglia  
LOTTO UNICO: in SAN SALVATORE TELESINO (BN) alla via Cerreto snc, unità immobiliare a schiera, ad uso abitativo, di complessivi mq. 105,63 utili interni, sviluppatosi su due livelli, composta da cucina - pranzo, soggiorno, wc e ingresso al piano terra - rial-

zato e da tre camere da letto, bagno, disimpegno e terrazza al piano primo, con pertinenziali piccolo spazio esterno (mq. 33,31) e box - posto auto indipendente (mq. 15). Risultano difformità. Manca APE. Occupato dal debitore esecutato.  
Prezzo base Euro 105.000,00  
Offerta minima Euro 78.750,00  
Vendita senza incanto 19.01.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato con studio in Benevento (BN), via Vittime di Nassiriya n.1, tel. 0824.25881.

**SANT'ANGELO A CUPOLO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 79/06 R.G.E.**

sesto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Dott. Rosario Russo  
LOTTO UNICO: alla frazione San Marco ai Monti di Sant'Angelo a Cupolo (BN), Via della Valle n. 12, (in catasto Piazza San Marco), porzione di fabbricato all'interno di un piccolo complesso che ospita sei palazzine ad uso residenziale, recintato esternamente con tre cancelli. L'intero fabbricato è composto da tre piani, mentre la porzione di palazzina in vendita, comprende metà del piano seminterrato destinato a deposito e cantina e tutto il piano primo e secondo. Superficie totale 227.81 mq. Libero.  
Prezzo base Euro 34.200,00  
Offerta minima: euro 25.650,00  
Vendita senza incanto 10.03.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via dei Cappuccini n. 11

Termine presentazione offerte: 09.03.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: presso il professionista delegato; Custode Giudiziario Dott. Luigi Mazzone, con studio in Benevento alla Via Torretta n. 29, tel./fax 0824 316851 - luigi.mazzone@pec.commercialisti.it.

**SOLOPACA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 31/14 + 199/15 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Avv. Annamaria Saviano  
LOTTO UNICO: nel Comune di Solopaca (BN) - Abitazione di tipo popolare composta da due vani (legnaia e cantina) al piano terra, un ingresso-disimpegno, una cucina, un bagno ed una stanza da letto al primo piano, una terrazza e dei locali sottotetto al secondo piano mansardato. Gli immobili sono occupati. Prezzo base ridotto di 1/4 Euro 44.550,00  
Offerta minima Euro 33.412,50  
Vendita senza incanto 19.01.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 33.

Termine presentazione offerte: entro le ore 16.00 del giorno 18.01.2017 presso lo studio sopra citato.  
Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Annamaria Saviano tel. 0824.28690.

**TELESE TERME**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 59/10 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI  
 LOTTO UNICO: Fabbricato sito in TELESE TERME (BN) alla via Turistica del Lago n.2, con circostante corte esclusiva, sviluppatasi su tre livelli, composto da locale di circa mq.47, allo stato rustico, al piano interrato, da deposito e locale caldaia, allo stato rustico, e da due locali commerciali, wc, ingresso e portico al piano terra e da disimpegno, ripostiglio, cucina, cucinino, salotto, tre camere da letto e tre wc al piano primo. Risultano difformità. Gli immobili sono occupati dal debitore fatta eccezione per i locali commerciali, ubicati al piano terra, occupati con contratto di affitto registrato in data 20 gennaio 1998.  
 Prezzo base Euro 281.940,00  
 Offerta minima Euro 211.455,00  
 Vendita senza incanto 10.02.2017 ore 15.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario dott. Claudio Zollo tel. 0824.25881.

## TELESE TERME

### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 100/04 R.G.E.

quarto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Serena Berruti  
 Notaio delegato Dr. Domenico Martone  
 LOTTO UNICO: in TELESE TERME (BN) al Corso Trieste, appartamento ad uso ufficio facente parte di un edificio, denominato Fabbricato B - Palazzo Uffici - ubicato al piano quarto, interno 19, composto da tre vani, ingresso e bagno, vani 3,5, mq. 91. Mancano certificato di agibilità e APE. L'immobile è libero.  
 Prezzo base Euro 72.000,00  
 Offerta minima Euro 54.000,00  
 Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario dott. Pasquale Manni, con studio in Benevento (BN) alla via Angelo Mazzoni n.19, tel. 0824.313877.

## TELESE TERME

### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 137/12 R.G.E.

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI  
 LOTTO UNICO: in TELESE TERME (BN) alla via F. Palasciano (già via Lagni), unità immobiliare, ad uso ufficio ubicata al piano primo, composta da ingresso-attesa, cinque vani, wc e balconi, con pertinenti posti auto scoperti (mq. 61) ubicati al piano seminterrato; mq. 313. Mancano certificato di abitabilità e APE; l'immobile è nella disponibilità della debitrice esecutata.  
 Prezzo base Euro 187.650,00  
 Offerta minima Euro 140.737,50  
 Vendita senza incanto 10.02.2017 ore 15.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott.ssa Mariagrazia Donofrio, con studio in Benevento (BN) alla via A. Mazzarella n.32, telefax 0824.51702 - cell. 333.4298308 - email: marziadonofrio@virgilio.it.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### BENEVENTO

#### STABILIMENTO INDUSTRIALE - ABITAZIONE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 54/12 R.G.E.

quarto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott. Luigi Errico  
 LOTTO UNICO: in Benevento alla Contrada Olivola, zona industriale, Via Giovanni Agnelli - intera proprietà di stabilimento industriale, avente come pertinenza una palazzina uffici sviluppata su tre piani fuori terra con estensione complessiva di 11.774 metri quadrati circa. Il piano primo, è composto da un ampio ingresso, un'ampia sala riunioni, sala di attesa, n. 3 uffici oltre i servizi. Il piano secondo consiste in una unità immobiliare abitabile composta da un ingresso, una cucina e un wc, completa di impianti e rifiniture. L'appartamento, essendo individuato urbanisticamente come alloggio del custode e quindi ritenuto un alloggio di servizio, non può essere venduto singolarmente. Occupato con contratto inopponibile alla procedura.  
 Prezzo base Euro 777.963,00  
 Offerta minima: euro 583.473,00  
 Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via S. Giuseppe Moscati n. 2  
 Termine presentazione offerte: 27.02.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Dott. Luigi Errico tel. 0824.922212.

### MOIANO

#### RISTORANTE-ALBERGO-MANSARDA

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 223/12 (riunita n. + 281/13 R.G.E.)

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato dott. Mauro Regardi  
 LOTTO UNICO: in Moiano (BN) contrada San Giacomo n. 2 - 1) Unità immobiliare facente parte di un fabbricato che si sviluppa su 3 livelli fuori terra, si compone di un piano terra e di un primo piano. Il piano terra, adibito a ristorante, comprende un'ampia sala con delle vetrate luminose, una cucina, 5 bagni e un gazebo adibito a sala ristorazione di ca. 22 mq. Il primo piano, adibito ad albergo, comprende 7 camere da letto ciascuna con il rispettivo bagno. Su entrambi i lati del primo piano vi sono dei terrazzi di ca. 60 mq. Al piano terra si accede, attraverso una porta a vetro, direttamente dalla strada privata che raggiunge poi un piazzale adibito a parcheggio. Al primo piano si accede attraverso una scala interna del fabbricato e, dal parcheggio, tramite una scala esterna in muratura. La sup. netta del piano terra è di ca. 145 mq mentre quella del primo piano è di ca. 160 mq. 2) Unità immobiliare al secondo piano mansardato del fabbricato, composta di 5 camere da letto con relativi bagni. In quasi tutte le camere da letto e nei bagni sono presenti delle evidenti macchie di condensa. La relazione di stima agli atti evidenzia che la destinazione catastale di tale unità immobiliare non è congrua con il reale utilizzo. La sup. netta è di ca. 160 mq. Immobili locati con contratto commerciale opponibile alla procedura.  
 Prezzo base Euro 221.130,00  
 Offerta minima Euro 165.847,50  
 Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via I. Polcari n. 7.

Termine presentazione offerte: entro le ore 10.00 del giorno 27.02.2017 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dott. Mauro Regardi tel/fax 0824.334129.

## PUGLIANELLO, CERRETO SANNITA, MELIZZANO

### COMPLESSI IMMOBILIARI, TERRENI, LOCALE COMM.LE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 17/04 R.G.E. (riunite n. 31/07 e 303/10 R.G.E.)

quinto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano  
 Beni in PUGLIANELLO (BN) alla contrada San Mennitto  
 LOTTO UNO: Complesso immobiliare costituito da capannone (mq. 1.413,21) con soppalco (mq. 105,71), corpo di fabbrica aggiunto (mq. 82,50), cabina di trasformazione elettrica (mq. 61), centrale idrica (mq. 88), impianto di depurazione in c.a. con corpo fuori terra (mq. 21), box prefabbricato (mq. 7) e pertinenziale spazio. Costruito su terreno di mq. 5.349; Rilasciata agibilità in data 28 settembre 2001. Risultano difformità. Dedotti oneri. Manca APE. Terreno esteso complessivamente ha 3.38.93 ricadente all'esterno del centro edificato (il Comune è sprovvisto di PUC). Tutti gli immobili suddescritti sono occupati dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 357.375,00  
 Offerta Minima euro 268.031,25  
 LOTTO DUE: Complesso immobiliare, destinato all'allevamento dei bovini, costituito da un capannone (di mq. 765,33) con soppalco (di mq. 54), coperto con lastre di cemento-amianto da bonificare, ed annessa tettoia (di mq. 230) autorizzata con carattere provvisorio, un capannone (di mq. 694,14) coperto con lastre di cemento-amianto da bonificare, un capannone (di mq. 611,24), posizionato tra i primi due, una palazzina, sviluppatasi su tre livelli (di circa mq.100 per piano), composta da tre vani al piano seminterrato, tre vani con bagno al piano rialzato e quattro vani con cucina, bagno ingresso e disimpegno al piano sottotetto, avente accesso da scala esterna, nonché varie tettoie, autorizzate a carattere provvisorio, che si estendono lungo tre lati del lotto (circa mq. 1.725), con corpo di fabbrica abusivo (di mq. 85). Risultano piccole difformità. Dedotti oneri ad esclusione di quelli relativi alla bonifica del cemento-amianto. Manca APE. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 252.600,00  
 Offerta minima euro 189.450,00  
 Beni in CERRETO SANNITA (BN)  
 LOTTO TRE: Appartamento, allo stato rustico, facente parte di un fabbricato sito all'incrocio tra via Giuseppe D'Andrea (catastalmente Corso Umberto I n.7) e via Nicotera, composto da cantina (circa mq. 69) al piano seminterrato, due vani e corridoio (circa mq. 69) al piano primo e quattro vani al piano sottotetto (mq. 115), con pertinenziale posto auto al piano terra (circa mq. 42), Risultano difformità nelle planimetrie catastali. Dedotti oneri. Manca APE. L'immobile è occupato dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 37.125,00  
 Offerta minima euro: 27.843,75  
 LOTTO QUATTRO: Locale commerciale facente parte di un fabbricato sito all'incrocio tra via Giuseppe D'Andrea (catastalmente Corso Umberto I) e via Nicotera, composto da due vani con bagno. Risultano difformità nelle planimetrie catastali. Dedotti oneri. Manca APE. Il locale è occupato dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 33.750,00  
 Offerta minima euro 25.312,50.

In Melizzano (BN)  
**LOTTO CINQUE:** Terreni alla località San Tommaso, estesi complessivamente are 16.30, ricadenti in Zona Agricola. Occupati dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 450,00  
 Offerta minima euro 337,50  
**LOTTO SEI:** Terreni sito in Melizzano (BN) estesi complessivamente are 29.20, ricadenti in Zona agricola En e in Zona di conservazione integrata del paesaggio fluviale (C.I.F.), in parte in fascia R3 soggetta al rispetto del demanio idrico ed in parte in fascia R1 rispetto stradale.b) Terreno sito in TELESE TERME (BN), esteso are 05.80, ricadente in Zona agricola En ed in Zona R2 rispetto ferroviario. I terreni sono occupati dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 4.500,00  
 Offerta minima euro 3.375,00  
 Vendita senza incanto 22.02.2017 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi n. 4.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN), via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599.

**SAN GIORGIO DEL SANNIO**

**APPARTAMENTO/LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 174/04 R.G.E.**  
 quinto esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Claudio Conte  
**LOTTO 2:** in San Giorgio del Sannio alla Via Dei Sanniti n. 7 - piena proprietà di un locale commerciale al piano terra con annesso seminterrato adibito a deposito, facenti parte di più ampio fabbricato. Superficie complessiva del piano terra è di circa 573 mq; il locale seminterrato ha una superficie utile di circa 578 mq. Occupato.  
 Prezzo base Euro 453.750,00  
 Offerta minima euro: 340.312,50  
 Vendita sen aincanto incanto 09.03.2017 ore 16.00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi n. 10  
 Termine presentazione offerte: 08.03.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.  
 Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Claudio Conte nonchè Custode giudiziario cell. n. 339\6219637, tel.fax 0824\28857.

**SAN LORENZO MAGGIORE - GUARDIA SANFRAMONDI**

**PORZIONE DI FABBRICATO- OPIFICI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 91/04**  
 terzo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso.  
**Lotto 1:** in SAN LORENZO MAGGIORE (BN) alla via Roma n.49, porzione di fabbricato sviluppatosi su tre livelli, composta da deposito (mq. 29) al piano seminterrato, da appartamento (due vani, cucina e wc) al piano primo e da un sottotetto non abitabile (circa mq. 74,80), al quale si accede direttamente dall'appartamento innanzi descritto, mq. 78. Manca APE. Occupato dai debitori esecutati.  
**Lotto 2:** in GUARDIA SANFRAMONDI (BN) alla via Cimitero (o via Arconi) opificio sviluppatosi su due livelli, della superficie totale di mq. 360, già destinato a frantoio oleario, attualmente utilizzato come deposito di materiale edile, occupato dai debitori esecutati.  
**Lotto 3:** in GUARDIA SANFRAMONDI (BN) alla contrada Santa Lucia terreni, lungo la Strada Statale 87, estesi complessivamente are 95.91, ricadenti in parte (mq. 7.201) in Zona C1 Contrade-Completamento ed

in parte (mq. 2.390) in Zona E Agricola. Gravati da livello e occupati dal debitore esecutato.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 50.250,00 Lotto 2 Euro 53.250,00 Lotto 3 Euro 348.750,00  
 Offerta minima: Lotto 1 Euro 37.687,50 Lotto 2 Euro 39.937,50 Lotto 3 Euro 261.562,50.  
 Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599.

**SAN SALVATORE TELESINO**

**APPARTAMENTO, CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 149/02 R.G.E.**  
 secondo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Notaio delegato Domenico Martone  
 Beni in SAN SALVATORE TELESINO (BN) alla località Cese San Manno, strada provinciale San Salvatore - Faicchio  
**LOTTO UNO:** Fabbricato per civile abitazione sviluppatosi su un unico livello, composto da quattro vani, due bagni e cucina al piano terra, vani 7,5, superficie catastrale totale mq. 171; nella vendita sono compresi i proporzionali diritti sulla corte comune. Manca APE. L'immobile è occupato.  
 Prezzo base Euro 214.000,00  
 Offerta minima Euro 160.500,00  
**LOTTO DUE:** Capannone prefabbricato sviluppatosi su un unico livello, composto da ingresso principale, locale vendita, due wc, cucina, due depositi, locale produzione pane, locale forni e locale per la produzione di dolci e prodotti salati. Manca APE. Locato.  
 Prezzo base Euro 580.000,00  
 Offerta minima Euro 435.000,00  
 Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Leopoldo Papa, con studio in Benevento (BN) alla via Piranesi n.1, tel. 0824.311376.

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**BENEVENTO**

**LOCALE GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 189/09**  
 primo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso  
**LOTTO UNICO:** in BENEVENTO (BN) alla via Filippo Raguzzini n.8, locale garage al piano terra, di mq. 18. Occupato dalla debitrice esecutata.  
 Prezzo base Euro 23.000,00  
 Offerta minima euro 17.250,00  
 Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599.

**APICE**

**ABITAZIONE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 92/13 R.G.E.**  
 secondo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avvocato Pasquale Barricelli.  
 Beni in Apice (BN), c.da San Lorenzo  
**LOTTO UNO:** Piccolo edificio monofamiliare sviluppato su un piano fuori terra e composto da tre vani ed accessori, mq. 99,97, in zona periferica a circa 14 km dal centro abitato. Il fabbricato è privo di corte esterna e risulta inserito in un appezzamento di terreno (foglio 11 p.la 72) di proprietà del debitore esecutato, ma non rientrante nei beni pignorati.  
 Prezzo base Euro 39.080,00  
 Offerta minima: euro 29.310,00  
**LOTTO DUE:** Terreni tutti confinanti tra di loro e distanti circa 100 metri dal fabbricato di cui al lotto uno. Detti terreni hanno un'estensione complessiva di mq. 13.460 e presentano lungo tutto il confine a ovest una stradina interpodereale in forte pendenza (percorribile solo con i mezzi agricoli) in una zona di fitto sottobosco; il resto del terreno pur se in pendenza, risulta libero da alberi e pertanto adatto ad una coltivazione cerealicola.  
 Prezzo base Euro 16.152,00  
 Offerta minima: euro 12.114,00  
 Tutti i beni sono nella disponibilità del Custode Giudiziario.  
 Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 17.00 presso lo studio R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n. 1.  
 Termine presentazione offerte: 23.02.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.  
 Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Domenico Fiorentino, con studio in Benevento alla Via Carlo da Tocco n. 11 Tel. 0824.52092 - Fax 52093, domenico.fiorentino@pec.it.

**CASTELFRANCO IN MISCANO**

**TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 286/10 R.G.E.**  
 secondo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Claudio Conte  
 Beni in Castelfranco in Miscano (BN):  
**LOTTO 1:** piena proprietà beni (terreni), in uso al debitore.  
**LOTTO 2:** piena proprietà beni (terreni), occupato dal debitore.  
**LOTTO 3:** piena proprietà beni (terreni), occupato dal debitore.  
**LOTTO 4:** piena proprietà beni (terreni), occupato dal debitore.  
**LOTTO 5:** piena proprietà beni (terreni e fabbricati), occupato dal debitore.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 55.134,40, Lotto 2 Euro 3.069,00, Lotto 3 Euro 11.295,00, Lotto 4 Euro 2.508,75, Lotto 5 Euro 458.970,37.  
 Offerta minima: Lotto 1 Euro 41.350,80, Lotto 2 Euro 2.301,75, Lotto 3 Euro 8.471,25, Lotto 4 Euro 1.881,56, Lotto 5 Euro 344.227,77.  
 Vendita senza incanto 09.03.2017 ore 19.00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento, viale A. Mellusi n. 10.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 08.03.2017 presso lo studio sopra citato.  
 Informazioni presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Claudio Conte cell. 339/6219637.

**CASTELPOTO**

**FABBRICATI/RUDERI/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 297/13 R.G.E.**

secondo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino.  
**LOTTO UNICO:** in Morcone (BN), alla c.da Montagna, Salita Staudieri, fabbricato con annessa corte circostante. Il fabbricato si articola su un piano terra e un piano sottotetto attualmente destinato a d abitazione. Il piano terra risulta costituito da un grande ambiente destinato a cucina e pranzo, da un piccolo corridoio, da una camera da letto e un bagno. Il piano superiore risulta composto da tre camere da letto e un piccolo bagno. Si precisa che tali locali sono limitati nell'uso dall' altezza del soffitto che scende rapidamente verso quote non idonee ad un abitabilità confortevole.. Superficie totale: mq. 85,23. In adiacenza al fabbricato sono state realizzate due tettoie in ferro di mq. 29,40 e mq.22,05, di cui una dissestata per un cedimento dovuto a un movimento franoso.  
 Prezzo base Euro 53.965,00  
 Offerta minima euro: 40.474,00.  
 Vendita senza incanto 07.03.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cappuccini n.11.  
 Termine presentazione offerte: 06.03.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del professionista delegato; Custode Giudiziario l'Avv. Stefano Bosco, con studio in Benevento, Via del Pomerio,7, tel. 024-21027; avvstefanobosco@legalmail.it.

**PADULI**  
**TERRENI-DEPOSITO-CAPANNONI-FABBRICATO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 95/97 R.G.E.**

successivi esperimenti  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Notaio delegato Giovanni Iannella  
 Beni nel comune di Paduli (BN):  
**LOTTO 1:** Terreni alla contrada Orticelli, estesi complessivamente are 23.35, in Zona agricola produttiva. Occupati.  
**LOTTO 2:** contrada Orticelli: Terreno, esteso complessivamente, are 41.74, in Zona agricola produttiva, gravato di livello. Capannone nonompagnato, superficie coperta pari a ca. mq. 75. Il capannone è stato costruito in assenza di concessione per cui è stata presentata Domanda in Sanatoria n.345 del 31 dicembre 1986 che non risulta evasa. Capannone non ompagnato, superficie coperta pari a ca. mq. 108; costruito in assenza di concessione; non sono state detratte né le spese di condono né le spese per eventuale abbattimento. Locale deposito, adibito a cantina. Fabbricato, gravato da diritto di abitazione sulla quota di 1/2 a favore di "omissis", insistente sul fondo di cui innanzi, composto da sette vani catastali, dislocato tra piano terra e piano primo, collegati da una scala interna, con annessa corte esterna di ca. mq. 241,51. Mancano certificato di agibilità e APE. Occupati.  
**LOTTO 3:** Terreno, località Femina Arsa, esteso complessivamente are 09.40, in Zona E0 agricola ordinaria. Occupato.  
**LOTTO 4:** Rudere di fabbricato, via Forno, centro storico, in completo stato di abbandono, sviluppatosi su due piani, superficie catastale totale mq. 79. Occupato.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.250,00, Lotto 2 Euro 29.475,00, Lotto 3 Euro 787,50, Lotto 4 Euro 2.400,00.  
 Offerta minima: Lotto 1 Euro 1.687,50, Lotto 2 Euro 22.106,50, Lotto 3 Euro 590,63, Lotto 4 Euro 1.800,00.  
 Vendita senza incanto 16.02.2017 ore 09.30 presso lo studio in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.10.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato, tel. 388.9230379.

**PADULI**  
**UNITA' IMMOBILIARE E TERRENI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 221/08 R.G.E.**

terzo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano.  
 Beni in Paduli (BN) alla contrada Torre  
**LOTTO UNO:** Unità immobiliare ubicata al piano terra, di circa mq. 154,44 di superficie netta, con doppio accesso, composta da portico-ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, tre camere da letto, tre wc, disimpegno, ripostiglio e sala caldaia. Nella vendita sono compresi tutti i diritti sulla corte comune, e sul sottotetto-mansarda, non abitabile ed adibito a deposito, al quale si accede attraverso scala verticale appoggiata alla parete esterna. Manca APE. Occupato  
 Prezzo base Euro 118.000,00  
 Offerta minima Euro 88.500,00  
**LOTTO DUE:** Unità immobiliare ubicata al piano terra, di circa mq. 149,20 di superficie netta, con doppio accesso, composta da ingresso, soggiorno, sala, disimpegno, letto e wc. Nella vendita sono compresi tutti i diritti sulla corte comune, e sul sottotetto-mansarda, non abitabile ed adibito a deposito, al quale si accede attraverso scala verticale appoggiata alla parete esterna. Manca APE. Occupato; oltre a terreno esteso are 00.77, ricadente in Zona Agricola insediativa ER.  
 Prezzo base Euro 117.000,00  
 Offerta minima Euro 87.750,00  
 Vendita senza incanto 22.02.2017 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi n.4.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisaniello, con studio in Benevento (BN) al viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273 - 351957.

**PADULI**  
**TERRENI, QUOTE FABBRICATI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 96/06 R.G.E.**

terzo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano  
 Beni in Paduli (BN)  
**LOTTO UNO:** Immobili alla località Montecapriano e precisamente: Terreno, esteso are 01.80, ricadente in Zona Agricola Insediativa (ER), are 01.80.  
 Quota pari a 8/27 del terreno, esteso are 53.56, ricadente in Zona Agricola Insediativa (ER), particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010  
 Quota pari a 8/27 del fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da quattro vani, cucina, garage, forno e wc al piano terra e da quattro vani e due wc al piano primo, consistenza vani 11,5, superficie catastale totale mq. 267. Mancano agibilità ed APE.  
 Quota pari a 8/27 del fabbricato costituito da due corpi di fabbrica al piano terra di cui uno di sei vani (circa mq. 150,02) e l'altro di un unico vano autorimessa-deposito (circa mq. 78,12), Manca APE.  
 Prezzo base Euro 25.500,00  
 Offerta minima Euro 19.125,00  
**LOTTO DUE:** alla località Montecapriano particelle di terreno, esteso are 24.00, ricadente in parte in Zona Agricola Insediativa (ER) ed in parte in Zona Agricola Ordinaria (EO), are 02.60, ricadente in Zona Agricola Ordinaria (EO), are 13.90, ricadente in Zona Agricola Ordinaria (EO).  
 Prezzo base Euro 10.500,00  
 Offerta minima Euro 7.875,00

Vendita senza incanto 22.02.2017 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi n.4.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599.

**PANNARANO**  
**FABBR, DEPOSITO, TERRENI, QUOTE FABBR. E TERRENO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 82/09 R.G.E. (riunita n. 232/10 R.G.E.)**

terzo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano  
 Beni in Pannarano (BN)  
**LOTTO 1:** Fabbricato, in corso di costruzione, alla via San Nicola con circostante spazio pertinenziale, sviluppatosi su due livelli e privo di tetto di copertura, comprendente piano terra (mq. 162,25), composto da ampio locale deposito, box auto e corpo scala, oltre porticato di mq. 57,25, e primo piano ad uso abitativo (mq. 246,30), realizzato solo per la parte strutturale.  
**LOTTO 2:** Capannone per uso deposito alla via Conti con circostante spazio pertinenziale, composto da due locali per complessivi mq. 280. Risultano difformità, oltre a terreno esteso mq. 430, ricadente in Zona E2 agricola.  
**LOTTO 3:** Terreno alla contrada San Nicola, esteso complessivamente ha 1.42.50, ricadente in Zona E2 agricola, coltivato in parte ad uliveto, con entro un pozzo, una tettoia abusiva (circa mq. 120) ed un piccolo manufatto abusivo in muratura (circa mq. 5); Quota pari alla metà (1/2) di terreno alla contrada San Nicola esteso are 20.90, ricadente in Zona E2 agricola.  
**LOTTO 4:** Terreno alla contrada Cave, esteso complessivamente ha 1.40.03, ricadente in Zona agricola E2.  
**LOTTO 5:** Terreno alla contrada Cave, esteso complessivamente are 61.10, compresa area di risulta di fabbricato demolito.  
**LOTTO 6:** Quota pari alla metà (1/2) di fabbricato, attualmente inagibile, alla via Piano, sviluppatosi su due livelli, composto da due vani attigui, con ingressi separati, utilizzati come deposito, al piano terra e da due vani e wc al piano primo, mq. 71. Manca APE. Quota pari alla metà (1/2) di zonetta di terreno, ubicata nelle vicinanze del fabbricato suddescritto, are 01.10.  
 Tutti gli immobili sono occupati dalla debitrice esecutata.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 168.800,00 Lotto 2 Euro 63.800,00 Lotto 3 Euro 69.800,00 Lotto 4 Euro 33.800,00 Lotto 5 Euro 27.800,00 Lotto 6 Euro 6.000,00.  
 Offerta minima: Lotto 1 Euro 126.600,00 Lotto 2 Euro 47.850,00 Lotto 3 Euro 52.350,00 Lotto 4 Euro 25.350,00 Lotto 5 Euro 20.850,00 Lotto 6 Euro 4.500,00  
 Vendita senza incanto 22.02.2017 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi n.4.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Maria Mottola, con studio in Benevento (BN) alla via San Gaspare del Bufalo n.3, tel.0824.326025.

**PIETRADEFUSI**  
**FABBRICATO CON TERRENO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 91/12 R.G.E.**

quarto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI  
 LOTTO UNICO: in PIETRADEFUSI (AV) alla via San Giuseppe n.13 e n.15 (già via I del Podestà n.28 e n.30), fabbricato in stato di abbandono, sviluppatosi su tre livelli, composto da cantina al piano seminterrato, da un vano al piano terra e da un vano al piano primo, con annesso pertinenziale spazio di circa mq. 461; vani 3, mq. 49. Manca APE. Libero. Prezzo base Euro 34.510,00  
 Offerta minima Euro 25.882,50  
 Vendita senza incanto 10.02.2017 ore 15.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott.ssa Valentina Rettino con studio in Benevento (BN) al viale dei Rettori n.57, tel. 0824.040464 - cell. 338.3250894.

**PONTELANDOLFO****IMMOBILE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 101/14 R.G.E.**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri  
 LOTTO UNICO: in Pontelandolfo, alla via Vittime del Lavoro Bridgeport n 33, intera proprietà di immobile e terreni limitrofi, ubicati lungo la strada Statale Sannitica SS 87, alla periferia del centro abitato e precisamente abitazione di tipo economico che si sviluppa su due livelli (piano terra, piano primo sottotetto non abitabile, mq. 323 circa e terreno in prossimità dell'abitazione adibito a orto, sup. mq. 245; altro terreno adibito a orto, sup. mq. 20. Occupati dall'esecutato.  
 Prezzo base Euro 121.808,00  
 Offerta minima euro: 91.356,010  
 Vendita senza incanto 07.03.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, viale Martiri D'Ungheria 13. Termine presentazione offerte: 06.03.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Ornella Palmieri, tel 0824.355055-0824.315359.

**SANT'AGATA DE' GOTI - DUGENTA****ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 12/04 (riunite nn. 13/04 - 63/05 - 81/05 e 86/05 R.G.E.)**

quarto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Serena Berruti  
 Notaio delegato Dott. Domenico Martone  
 LOTTO 1: in SANT'AGATA DE' GOTI (BN) alla contrada Monteleone, via Pozzo Vallone, terreno esteso are 03.90. oltre a tutti i diritti di uso e godimento spettanti quale "livellario", si come gravati dal diritto "del concedente" spettante a "omissis" su terreno esteso are 16.25, con strutture precarie (tettoia) destinate a ricovero di attrezzi agricoli e gallinaia (consistenza mq. 80). Immobili occupati.  
 LOTTO 2: in DUGENTA (BN) alla via Stazione, quota di 1/2 della nuda proprietà e quota di 1/2 della piena proprietà di porzione di fabbricato su tre livelli, composta da un vano al piano primo seminterrato (mq. 30), da un vano al piano secondo seminterrato (mq. 18) e da due vani, cucina, wc e deposito al piano terra, con pertinenziale corte esclusiva (superficie catastale totale mq.101). Diffonità. Immobili occupati dall'usufruttuaria della quota di 1/2.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 3.450,00, Lotto 2 Euro

21.375,00  
 Offerta minima: Lotto 1 Euro 2.587,50 Lotto 2 Euro 16.031,25.  
 Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Leopoldo Papa tel. 0824.311376.

**SANT'AGATA DEI GOTI****ABITAZIONE/DEPOSITO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 41/13 R.G.E.**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
 Professionista delegato Avvocato Raffaele Delli Veneri.  
 LOTTO UNICO: In Sant'Agata De Goti (BN) alla frazione Faggiano, via delle Nevi, immobili siti nel centro storico e precisamente:  
 a) Abitazione, in pessimo stato di conservazione, sviluppatosi su tre livelli, composta da cantina al piano interrato, da soggiorno, cucina e forno al piano terra e da due vani letto, wc e ripostiglio al piano primo (per complessivi mq. 117), superficie catastale totale mq. 123.  
 b) Deposito-garage, di mq. 37, scavato in un banco di tufo, in pessimo stato.  
 c) Terreno, di mq. 35 ricadente in Zona di completamento B2.  
 Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 39.015,00  
 Offerta minima euro 29.261,25  
 Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avvocato Raffaele Delli Veneri, tel. 388.9230379

**VENTICANO****FABBRICATO CON ACCESSORI/QUOTA 1/2 TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 239/09 R.G.E.**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
 Professionista delegato Avvocato Raffaele Delli Veneri.  
 LOTTO UNICO: In Venticano (AV) alla contrada Ilici, immobili e precisamente:  
 a) Fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da deposito (mq.50), garage e wc (mq.55) al piano seminterrato e da tre vani, cucina e due wc al piano terra, oltre pertinenziale area scoperta di mq.330. Manca APE.  
 b) Quota pari alla metà (1/2) del terreno, intercluso, esteso are 52.14, ricadente in Zona E2.  
 Gli immobili sono occupati dal debitore.  
 Prezzo base Euro 111.750,00  
 Offerta minima euro 83.812,50  
 Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avvocato Raffaele Delli Veneri, tel. 388.9230379.

**VENTICANO****APPARTAMENTO CON BOX E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 130/2010R.G.E.**

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dr. Mario Cotugno  
 Beni in Venticano (BN)  
 LOTTO UNO: alla via E. Fermi snc, appartamento al piano primo di una villetta bifamiliare, con giardino ed area esterna ad uso esclusivo, oltre a locale deposito / box al piano seminterrato accessibile anche da rampa esterna vani 4. L'appartamento e l'autorimessa hanno una superficie complessiva di 178,00 mq circa e sono in ottimo stato manutentivo. Manca agibilità. Occupati

Prezzo base Euro: 209.000,00  
 Offerta minima euro: 156.750,00  
 LOTTO DUE: Terreno alla fraz. Calore distanti circa km 3,00, dal centro del paese. I terreni sono tra loro adiacenti e confinanti, hanno la superficie catastale rispettivamente di are 900 ed are 3580 e sono classificati come seminativo arborato, anche se allo stato corrispondono ad un piazzale occupato da un'attività impegnata nella esposizione e deposito di prodotti in legno. Locati.  
 Prezzo base Euro: 144.000,00  
 Offerta minima euro: 108.000,00  
 Vendita senza incanto 10.03.2017 ore 16.30 presso lo studio commerciale del dr. Pantaleone Cotugno sito in Benevento alla via Umberto I° n. 13.  
 Termine presentazione offerte: 09.03.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.  
 Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla C.da San Chirico n. 60; cell. 347\4968625, fax 0824\43424 ; maricot@interfree.it, pec dott.mariocotugno@pec.it., Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Dr. Mario Cotugno.

**SAN SALVATORE TELESINO****COMPLESSO IMMOBILIARE/TERRENO E BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 09/2012**

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.D. Dott. Michele Monteleone  
 Curatore: Dott. Massimo Zeno  
 LOTTO UNICO:  
 In San Salvatore Telesino (BN) alla località Cese Nove, Zona Industriale complesso immobiliare costituito da: Opificio destinato a deposito e lavorazione della superficie di circa mq. 3.275 al piano terra; Una palazzina uffici che si sviluppa su due piani per una superficie coperta di circa metri quadrati 411, posta in adiacenza all'opificio predetto, tra cui è ricompreso un pertinenziale alloggio del custode di vani catastali 5,5 al primo piano; un locale tecnologico adiacente al corpo principale; un blocco edilizio destinato a locali tecnici della superficie di circa metri quadrati 80; una cabina ENEL per la fornitura elettrica e ircostante pertinenziale piazzale esclusivo della superficie di circa mq 23.380. Terreno agricolo di are 23,55 (vigneto) e 23,55 (seminativo). I descritti immobili sono oggetto di un contratto di locazione ventennale.  
 Beni Mobili come meglio descritti in Ordinanza e in Perizia.  
 Prezzo base Euro 1.000.000,00  
 Rilancio minimo in caso di gara: euro 10.000,00  
 Vendita senza incanto 28/03/2017 ore 10.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare.  
 Informazioni presso la Cancelleria Fallimentare e presso il Curatore Dott. Massimo Zeno con studio in Benevento, Via Nicola Calandra n. 3; tel. 081.7502576; studiozeno@gmail.com.



Investi in immobili all'asta.  
 Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)





**Fallimento n. 21/2001**

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 Curatore: Dott. Orlando Nazzaro  
 G.D.: Dott. Michele Monteleone  
 LOTTO UNICO: in Montesarchio (BN)  
 Area Urbana consistente in un lotto a forma irregolare con superficie complessiva pari a 5.127 mq. totalmente asfaltati; viene utilizzata come area parcheggio e viabilità per i condomini.  
 Prezzo base Euro 29.050,00  
 Rilancio minimo in caso di gara: euro 1.000,00  
 Vendita senza incanto 28/03/2017 ore 10.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare.  
 Informazioni presso la Cancelleria Fallimentare e presso il Curatore Dott. Orlando Nazzaro con studio in Montesarchio (BN) alla Via Benevento n. 91; tel. 0824833855, orlando.nazzaro@tin.it.

**MORCONE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 5/13 R.G.E.**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato dott. Antonio Conte  
 LOTTO UNICO: in Morcone (BN) contrada Canepino (località Piscone) strada provinciale SP55 - piena proprietà di terreno di ca. 18.300 mq. in ottimo stato di manutenzione con la presenza di ca. 17 alberi di ulivo che coprono un'area di 1.200 mq mentre la rimanente parte del terreno ca. 17.000 mq. è di tipo seminativo. Lo stesso risulta essere in parte delimitato da una recinzione ed in parte da un'area boschiva e dalla strada comunale Toppo Sant'Antonio che ne determinano il confine. Occupato.  
 Prezzo base Euro 48.247,50  
 Offerta minima Euro 36.185,62  
 Vendita senza incanto 02.03.2017 ore 09.00 presso lo studio del delegato in Benevento, viale A. Mellusi n.10 piano 5.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato.  
 Informazioni presso: il Professionista delegato Dott. Antonio Conte cell. 338/4091155, telefax 0824/28857; il Custode Giudiziario I.V.G. Napoli Spa tel. 0824/778599.

**PAGO VEIANO**

**TERRENI AGRICOLI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 236/13 R.G.E.**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Paola Soriano  
 Beni in Pago Veiano (BN) alla Contrada Torrelloggia  
 LOTTO UNO: terreno agricolo di mq 2.480.  
 Prezzo base: Euro 2.232,00  
 Offerta minima: Euro 1.674,00  
 LOTTO DUE: terreno agricolo di mq. 1.250,00.  
 Prezzo base: Euro 1.125,00  
 Offerta minima: Euro 844,00  
 LOTTO TRE: terreno agricolo di mq. 12.510,00  
 Prezzo base: Euro 19.013,00  
 Offerta minima: Euro 14.260,00  
 LOTTO QUATTRO: terreni e fabbricati e precisamente: terreno agricolo di mq 23.026,00 destinato ad uliveto, vigneto e bosco; oltre a tre fabbricati in precarie condizioni, tutti da demolire.  
 fabbricato di mq. 119,62, distribuito tra piano terra e primo.  
 fabbricato in corso di costruzione di mq. 91,20 con box auto di mq. 22,50. Sussistono difformità.  
 fabbricato di mq 123 adibito a stalla.

Prezzo base: Euro 157.500,00  
 Offerta minima: Euro 118.125,00  
 Tutti i beni sono occupati dai debitori.  
 Vendita senza incanto 28/02/2017 ore 17.00 presso studio in Benevento (BN) alla p.zza Guerrazzi, 4 (Associazione Professionale Del Basso De Caro).  
 Termine presentazione offerte: 27.02.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario avv. Paola Soriano, tel. 0824.24718; Fax 0824.43292-cell.3284912065; paolasoriano@libero.it ; pec: avvsorianopaola@puntopec.it.

**PONTELANDOLFO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 275/09 R.G.E.**

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI  
 LOTTO UNICO: in Pontelandolfo (BN) appezzamento di terreno di estensione catastale complessiva di 87.327,25 mq. Il fondo si presenta acclive ed incolto, confina con beni demaniali e con altre particelle agricole. L'accesso al sito è impervio in quanto la strada è realizzata in terra e pietra con andamento scosceso accidentato. Il terreno ha una composita destinazione urbanistica e su di esso insistono 5 fabbricati in muratura di pietra naturale che versano in un totale stato di abbandono e precarietà.  
 Prezzo base Euro 427.713,00  
 Offerta minima Euro 320.784,75  
 Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Angelo Mazzoni n.19. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario, cell. 3441318755 - email:alfredomartignetti@yahoo.it.

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO**

**APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 175/07 R.G.E.**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott. Pietro Vinetti  
 Professionista delegato Dott.ssa Laura Paglia  
 Beni in SAN BARTOLOMEO IN GALDO (BN)  
 LOTTO A: Terreno sito in alla contrada Piano della Macina, esteso complessivamente are 55.70.  
 Prezzo base Euro 5.100,00  
 Offerta minima Euro 3.825,00  
 LOTTO B: Terreno alla contrada Piano della Macina, esteso are 25,80,.  
 Prezzo base Euro 2.350,00  
 Offerta minima Euro 1.762,50  
 LOTTO C: Terreno alla contrada Piano Ferrara, esteso complessivamente ha 1.69.90.  
 Prezzo base Euro 15.500,00  
 Offerta minima Euro 11.625,00  
 LOTTO D: Terreno alla contrada Piano Ferrara, esteso are 63.60.  
 Prezzo base Euro 5.800,00  
 Offerta minima Euro 4.350,00  
 LOTTO E: Terreno alla contrada Piano della Macina, esteso complessivamente ha 4.27.20, con entro ruderi di fabbricato rurale composto da un vano al piano terra, con annessa piccola stalla, ed un vano al piano primo.  
 Prezzo base Euro 41.600,00  
 Offerta minima Euro 31.200,00  
 LOTTO F: Terreno alla contrada Piano della Macina, esteso are 94.50.  
 Prezzo base Euro 8.600,00  
 Offerta minima Euro 6.450,00  
 I terreni sono occupato da \*\*\* in virtù di contratto di locazione autorizzato dal Giudice dell'Esecuzioni e risolutivamente condizionato

all'emissione del decreto di trasferimento.  
 Vendita senza incanto 19.01.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato con studio in Benevento (BN), via Vittime di Nassiriya n.1, tel. 0824.25881. **CAF SpA**

**SOLOPACA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 257/2014 R.G.E.**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato avv. Cecilia Fusco  
 LOTTO UNO: in Solopaca (BN) alla c.da Campo Minico, terreno avente destinazione artigianale di mq. 3.050 ubicato in zona periferica commerciale. Il terreno risulta libero; in sede di accesso del Custode, unitamente al CTU, il terreno è risultato occupato, per circa la metà della sua estensione, da diversi metri cubi di materiale misto di fiume, pari ad un volume di circa 1000 mc, ugualmente distribuito su tutta l'area per una altezza media di 1,80 mt.  
 Prezzo base Euro 48.600,00  
 Prezzo minimo da offrire: euro 36.450,00 pari al 75% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 23.02.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Cupa dell'Angelo n. 10.  
 Termine presentazione offerte: 22.02.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.  
 Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario, Avv. Cecilia Fusco, 0824.315381-041112, email: info@studiolegalefusco.org.

**Abitazione | Accessorio**

**ARIANO IRPINO**

**VILLETTA UNIFAMILIARE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Divisione Giudiziaria n. 539/11**

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 (ex Ariano Irpino)  
 G.I. Dott. Rocco Abbondandolo  
 Professionista delegato Notaio Gerardo Santomauro.  
 LOTTO UNICO: in Ariano Irpino (AV) alla contrada Ponnola, villetta unifamiliare sviluppatasi su tre livelli, composta da tre locali, deposito, cantina, wc e caldaia al piano seminterrato, da sala da pranzo-cucina, soggiorno, due camere da letto, ingresso, ripostiglio, due disimpegni, due bagni, due balconi e terrazzino al piano terra e da vano, bagno, balcone e terrazzo al piano mansarda, con annessa area pertinenziale di circa mq. 1.187. Non accatastata. Risultano difformità. Manca APE.  
 Prezzo base Euro 274.900,00  
 Offerta minima euro 206.175,00  
 Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate.

**ARIANO IRPINO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 72/12 R.G.E.**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 (ex Tribunale Ariano Irpino)  
 G.E. Dott. Michele Cuoco



**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Notaio Giovanni Iannella  
**LOTTO UNICO:** in FLUMERI (AV) alla contrada Lagni, immobili e precisamente: Fabbricato, sviluppatosi su due livelli, con annesso spazio pertinenziale, adibito in parte ad attività artigianale (piano seminterrato) ed in parte ad abitazione (piano rialzato), composto da tre locali, tre disimpegni, due depositi, cella frigo, spogliatoio, anti-wc, wc (totale mq. 103,60) al piano seminterrato e da soggiorno, pranzo, cucina, due camere da letto, bagno e disimpegno al piano rialzato mq. 122. Risultano difformità. Manca APE. Fondo rustico, esteso complessivamente ha 3.88.30 con entro un capannone allo stato grezzo, non accatastato, di circa mq. 281,25 e dei manufatti abusivi. Gli immobili sono occupati.  
Prezzo base Euro 136.500,00  
Offerta minima Euro 102.375,00  
Vendita senza incanto 16.02.2017 ore 09.30 presso lo studio in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.10.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Mario Cotugno, con studio in Benevento (BN) alla contrada San Chirico n.60, tel. 0824.42205.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**SAN GIUSEPPE VESUVIANO**

**NUDA PROPRIETÀ DI IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 08/2005**

terzo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
Curatore: Dott. Fierro Liberatore  
**LOTTO A:** In San Giuseppe Vesuviano, nuda proprietà di immobile composto da n. 7 unità di cui n. 2 unità abitative utilizzate, di cui n. 1 con annessi locali ad uso laboratorio e ufficio, n. 2 in corso di costruzione, una tettoia nella zona del lastrico solare, n. 1 vano garage ed n. 1 locale al piano seminterrato ad uso deposito. Al piano terra, a servizio del locale garage, della unità abitativa, del laboratorio e ufficio, nella zona retrostante, vi è una corte esclusiva di mq. 86,00. L'immobile è occupato al piano seminterrato, al piano terra ed al piano primo. Il piano secondo, il terzo ed il quarto con tettoia sul lastrico solare, non sono ultimati e non sono utilizzati.  
Prezzo base Euro 147.079,20  
Rilancio minimo in caso di gara: euro 3.000,00  
Vendita senza incanto 02/03/2017 ore 10.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare.  
Informazioni presso la Cancelleria Fallimentare e presso il Curatore Dott. Fierro Liberatore, tel. 0825.1900593-335.6321085; l.fierro@lfstudio.net.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**ARIANO IRPINO**

**OPIFICIO-FABBRICATI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 55/07 R.G.E. (riunita nn. 6/08+ 22/08 R.G.E.)**

quarto esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso

Beni in Ariano Irpino (AV)  
**LOTTO UNO:** Opificio alla contrada Manna, strada statale 90, costituito da: Capannone comprendente locale di stoccaggio e lavorazione cereali (mq. 705), locali ad uso ufficio (mq. 67), servizi (mq. 7) e pertinenziale area (mq. 201) con entro pesa per automezzi. Manca Ape. Piazzale di manovra di mq. 4.293 (compresa l'area occupata dal capannone) delimitato da muretto, con entro silos per stoccaggio di cereali. Locato.  
Prezzo base Euro 431.250,00  
Offerta minima euro 323.437,50  
**LOTTO TRE:** Proprietà enfiteutica di terreno alla contrada Foresta, esteso are 24.30 e della pertinenziale stradina di accesso, estesa are 09.20. Quota pari alla metà (1/2) della stradina alla contrada Foresta, estesa are 01.10.  
Prezzo base Euro 35.175,00  
Offerta minima euro 26.381,25  
**LOTTO QUATTRO:** Fabbricato alla località Manna, sviluppatosi su quattro livelli, composto da un piano seminterrato ad uso deposito (mq. 408), da un piano rialzato ad uso deposito (mq. 408) con balconi a livello (mq. 43,35), da un piano primo ad uso deposito (mq. 369) con balconi a livello (mq. 130,20) e da un piano mansarda suddiviso in due appartamenti ed uffici (mq. 351) con balconi a livello (mq. 13), con pertinenziale spazio scoperto di mq. 1.606 sistemato a piazzale. Risultano difformità. Manca APE.  
Prezzo base Euro 614.250,00  
Offerta minima euro 460.687,50  
Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 09.30 col prosieguo presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Notaio Tommaso Caruso, tel. 388.9230379.

**Terreno|Immobilie agricole**

**ARIANO IRPINO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 32/10 (riunita n. 32/12 R.G.E.)**

secondo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso.  
Beni in Ariano Irpino (AV) alla Contrada Camporeale  
**Lotto 1:** Terreno esteso ha 5.40.40, attraversato da elettrodotto, ricadente in parte in Zona ET (agricola di tutela), in parte in Zona PA (parco archeologico di Aequum Tuticum - S. Eleuterio) ed in parte in Area archeologica.  
**Lotto 2:** terreno esteso complessivamente ha 11.19.80, attraversato da elettrodotto, con entro due locali, adibiti a ricovero animali, ed un deposito con adiacente concimaia e tettoia in acciaio adibita a fienile. Tutti i manufatti risultano abusivi e non accatastati; oltre a porzione di capannone, adibita a stalla e deposito con annesso piccolo locale, adibito a deposito latte. Sul terreno in oggetto gravano vincoli archeologici e vincolo di inedificabilità trascritto in data 19 giugno 2000 all'Art.7682. Tutti i beni risultano occupati dai debitori esecutati.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 49.000,00 Lotto 2 Euro 224.000,00  
Offerta minima: Lotto 1 Euro 36.750,00 Lotto 2 Euro 168.000,00.  
Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Notaio Delegato Dott. Tommaso Caruso, tel. 388.9230379.

**BONITO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 28/08**

secondo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso  
In Bonito (AV) terreni  
**LOTTO 1:** alla contrada Intrufo, esteso are 25.50, ricadente in Zona E2 agricola.  
**LOTTO 2:** alla contrada Viaticale, esteso are 40.80, ricadente in Zona E2 agricola.  
**LOTTO 3:** alla contrada Viaticale, esteso are 19.80, ricadente in Zona E2 agricola.  
Tutti i lotti risultano occupati dalla debitrice esecutata.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 3.750,00 Lotto 2 Euro 6.000,00 Lotto e Euro 5.700,00  
Offerta minima: Lotto 1 Euro 2.812,50 Lotto 2 Euro 4.500,00 Lotto 3 Euro 4.275,00  
Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Notaio Delegato Dott. Tommaso Caruso, tel. 388.9230379.

**BONITO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 56/12**

terzo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato dott. Mauro Regardi  
Beni in Bonito (AV)  
**LOTTO UNO:** alla Via Palatina due particelle di terreno utilizzate attualmente come corte di un fabbricato estraneo alla procedura esecutiva di proprietà dello stesso debitore esecutato; la prima con superficie catastale totale pari a 510,00 mq, qualità seminativo, la seconda con superficie catastale totale pari a 260 mq. accatastata come fabbricato rurale. In effetti su di essa è presente un fabbricato rurale, adibito in parte a forno e in parte a deposito  
Prezzo base Euro 451,12  
Offerta minima Euro 338,34  
**LOTTO DUE:** alla contrada Cinquegrana, appezzamenti di terreno con superficie rispettivamente di mq 7.400,00; 7.490,00, 23,00; 300,00; 4.024,00. Tutte coltivate a vigneto, godono di una buona esposizione. Il terreno risulta essere concesso in locazione in virtù di un contratto di affitto fondi rustici opponibile alla procedura esecutiva.  
Prezzo base Euro 14.995,55  
Offerta minima Euro 11.246,66  
Vendita senza incanto 01.03.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via I. Polcari n. 7. Termine presentazione offerte: entro le ore 10.00 del giorno 28.02.2017 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dott. Mauro Regardi tel/fax 0824.334129.

**VALLATA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 25/07 R.G.E.**

terzo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso  
**LOTTO UNICO:** in VALLATA (AV) alla località Cesine,

immobili e precisamente:

a) Terreno, esteso are 88,10, ricadente in Zona omogenea D1 - Inseadimento Produttivo Artigianale, in parte (circa mq. 2.000) occupato da piazzale pavimentato in cls, delimitato da muretto in cls e recinzione metallica, sul quale insiste impianto di autolavaggio. Locato.

b) Terreno, esteso are 29,20, ricadente in Zona omogenea D1 - Inseadimento Produttivo Artigianale, libero. Prezzo base Euro 90.000,00  
Offerta minima euro 67.500,00  
Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Notaio Tommaso Caruso, cell: 388.9230379.



**Tribunale di  
AVELLINO**

**Abitazione | Accessorio**

**ROCCABASCIERANA**

**APPARTAMENTO-GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 268/2012**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Roccamascerana (AV) Via G. del Balzo 143 - Appartamento di 7,5 vani catastali, con superficie commerciale di 167,50 mq, ubicato al primo piano di un fabbricato di due livelli. L'appartamento è inoltre dotato di un giardino di circa 111 mq e di un terrazzo di circa 31,80 mq. Vendita senza incanto il 13/01/2017 ore 10.00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Euro 61.470,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Pierpaolo Taddeo con studio in Cervinara, Via Macello n. 10 (tel. 0824/836176) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NAPOLI**

**Abitazione | Accessorio**

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1153/2012**

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Avv. Francesco Greco

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Vicolo Sergente Maggiore, 27 - Appartamento composto da salone, cucina, corridoio, disimpegno, tre camere, wc, ripostiglio, terrazzo e due balconi. Immobile occupato senza contratto di locazione.

Vendita senza incanto il giorno 11/01/2017 ore 17.00 presso lo Studio dell'Avv. Greco Via Melisurgo, 4 - Napoli.

Prezzo Base Euro 239.940,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 179.955,00.

Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno pre-

**VILLANOVA DERL BATTISTA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 26/07  
(riunita n. 01/08 R.G.E.)**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso.

Beni in Villanova del Battista (AV)

Lotto 1: terreno alla contrada Bufarelle, esteso are 94,00, ricadente in Zona E agricola.

Lotto 2: terreno alla contrada Raduazzo Vicceria, esteso are 43,90, ricadente in Zona E agricola.

I terreni sono in stato di abbandono.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 6.480,00 Lotto 2 Euro

cedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Greco Via Melisurgo, 4 - Napoli (nei giorni precedenti di Lunedì, Martedì e Mercoledì dalle ore 16 alle ore 19, anche previo appuntamento telefonico num. 081428711).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Francesco Greco (tel. 081/428711 fax 081/5528256) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1412/2012**

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Dario Raffone

Professionista Delegato Dott. Pasquale Prisco

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Salita Montagnola, 25 - Appartamento composto da soggiorno-cucina, camera e bagno al primo piano; due camere, bagno e terrazzo.

Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 16:00 presso lo Studio Dott. Prisco - Via del Chiostro, 25 - Napoli.

Prezzo Base Euro 116.051,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 87.040,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Prisco - Via del Chiostro, 25 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Pasquale Prisco, Via del Chiostro, 25 - Napoli (Tel. 081/5535692 Fax 081/19574732) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 344/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Dott. Sabato Montella

Lotto 1: sito in Napoli (NA) Via Vicolo II Duchesche, 16 - Appartamento composto da ingresso, locale igienico, cucina/living, camera e cameretta.

Vendita senza incanto il 16/01/2017 ore 13.00 presso lo Studio del Dott. Montella in Nola (NA), via Giovanni XXII n. 7. Prezzo Base Euro 56.643,75; Offerta minima Euro 42.482,81.

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Montella in Nola (NA), via Giovanni XXII n. 7.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Sabato Montella telefonando dal lunedì al venerdì ore 16.00-19.00 (tel. 081/8236398) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

4.000,00; Offerta minima: Lotto 1 Euro 4.860,00  
Lotto 2 Euro 3.000,00

Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Notaio Delegato Dott. Tommaso Caruso, tel. 388.9230379.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 190/2014**

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Avv. Stefania Di Dio

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Michelangelo Ciccone, 6 - Appartamento al piano quarto composto da tre vani e un accessorio. Occupato dalla debitrice. Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 16.00 presso lo Studio dell'Avv. Di Dio - Via Nicola Romeo, 2 - Napoli.

Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00.

Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Di Dio - Via Nicola Romeo, 2 - Napoli (a partire dalle ore 16.00 del giorno precedente la vendita). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Stefania Di Dio previo appuntamento telefonico (tel./fax 081/59339948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 821/2013**

sesto esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Dott. Dario Sacco

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Santa Maria Antesauclea, 104 - Immobile ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, due vani letto, disimpegno, ampio vano di disimpegno, cucina living e bagno. Occupato.

Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 18:00 in Napoli, Via Francesco Cilea, 117 (c/o PAVAG).

Prezzo Base Euro 37.640,93; rilanci minimi di Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 28.230,70;

Presentare offerte inderogabilmente entro il 16/01/2017, dalle ore 16:30 alle ore 18:00, nei giorni di Lunedì, Mercoledì e Giovedì, previo appuntamento telefonico, in Napoli, Via Francesco Cilea, 117 (c/o PAVAG). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Dario Sacco in Napoli, Piazza dei Martiri n. 30, previo appuntamento telefonico (tel. 081/2400398 fax 081/19736807 cell. 3317329482) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Carla Hubler  
Professionista Delegato Dott. Vincenzo Maria Alliegro  
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Francesco Ferrante D'Avalos, 9 - Appartamento al piano quarto composto da cucina, wc, soggiorno con balcone e camera con terrazzo.  
Vendita senza incanto il 18.01.2017 ore 18:00 presso lo Studio Dott. Alliegro - Via Aniello Falcone, 332 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 80.100,00; offerta minima di Euro 60.075,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Alliegro - Via Aniello Falcone, 332 - Napoli (dal lunedì al venerdì ore 16.00-19.00).  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Vincenzo Maria Alliegro previo appuntamento (tel./fax 081/7143474 o 3480020128) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1422/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Giuliano  
Professionista Delegato Avv. Lisetta D'Onofrio  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Vico Lungo Concordia, 4 - Appartamento al piano secondo composto da ingresso, bagno con sovrastante deposito soppalcato, due camere, ambiente soggiorno/cucina, oltre balconi. Occupato dalla parte esecutata.  
Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 12.30 presso il Tribunale di Napoli, Centro Direzionale, Torre B, piano 21°, aula 24.  
Prezzo Base Euro 55.125,00; offerta minima di Euro 41.344,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Avv D'Onofrio c/o Studio Notarile Maddalena Piazza Municipio, 4 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode l'Avv. Lisetta D'Onofrio (tel. 3481566698); presso la Cancelleria della Sez. Espropri del Tribunale di Napoli; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1008/2013**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Roberto Peluso  
Professionista Delegato Avv. Lisetta D'Onofrio  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Rampa San Gennaro dei Poveri, 9 - Appartamento al piano terra.  
Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 12.45 presso il Tribunale di Napoli, Centro Direzionale, Torre B, piano 21°, aula 24.  
Prezzo Base Euro 29.813,00; offerta minima di Euro 22.360,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Avv D'Onofrio c/o Studio Notarile Maddalena Piazza Municipio, 4 - Napoli.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode l'Avv. Lisetta D'Onofrio (tel. 3481566698); presso la Cancelleria della Sez. Espropri del Tribunale di Napoli; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 615/2013**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Monica Cacace  
Professionista Delegato Dott. Giovanni Ruocco  
Lotto Unico: sito in Giugliano in Campania (NA) Via Carrafiello, 36/bis - Appartamento al piano rialzato composto da soggiorno/pranzo, cucina, tre camere e due bagni, oltre balcone. Classe F. Occupato a titolo temporaneo.  
Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 16.00 presso Studio Dott. Ruocco - Via Riviera di Chiaia, 256 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 155.540,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 116.655,00.  
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita (tutti i Lunedì e Martedì ore 16.00-18.00, anche previo appuntamento telefonico al numero 081/7640830) presso Studio Dott. Ruocco - Via Riviera di Chiaia, 256 - Napoli.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Giovanni Ruocco (tel. 081/7640830 fax 081/7649940) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 770/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Monica Cacace  
Professionista Delegato Avv. Stefania Torre  
Lotto 1 : sito in Giugliano in Campania (NA) Località Colle degli Osci - Via S. Nullo, 180 - Appartamento al piano terra con giardino e balconi e posto auto scoperto condominiale.  
Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 17:30 presso lo Studio Avv. Torre - Piazza Muzii, 11 - Scala F - Napoli.  
Prezzo Base Euro 251.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 188.250,00.  
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Torre - Piazza Muzii, 11 - Scala F - Napoli.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Stefania Torre, Piazza Muzii, 11 - Scala F - Napoli (Tel. 081/5623022 - 081/5623100 Fax 081/5623022) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 480/2009**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Monica Cacace  
Professionista Delegato e Custode Avv. Salvatore Di Biase  
Lotto Unico: sito in Giugliano In Campania (NA), Via Biagio Riccio, 40 costituito da appartamento al piano secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, corridoio e w.c. L'immobile risulta occupato da terzi senza titolo.  
Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 12:00 presso lo Studio Legale Di Biase in Napoli - Piazza Giovanni Bovio, 33 - scala B, piano secondo.  
Prezzo Base Lotto Unico Euro 46.687,50; offerte minime in aumento 2.000,00. Offerta minima Euro 35.016,00.  
Presentare offerte dalle ore 16:00 alle 19:00 del 17/01/2017 presso lo studio Legale Di Biase in Napoli - Piazza Giovanni Bovio, 33 - scala B, piano secondo.  
Maggiori informazioni presso lo studio Professionista Delegato e Custode Avv. Salvatore Di Biase (tel. 081552807 fax 0814231492), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARANO DI NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 197/2013**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Enrico Ardituro  
Professionista Delegato: Avv. Valeria Collicelli  
Lotto Unico: sito in Marano di Napoli (NA) Via Coree di Sopra, 44/bis - Appartamento ubicato al secondo piano distinto con l'interno numero. 3, composto da ingresso-soggiorno, cucina, corridoio di disimpegno, due camere da letto e due bagni, oltre tre balconate.  
Vendita senza incanto il giorno 11/01/2017 ore 16.00 presso l'Avv Collicelli c/o studio Notarile Maddalena, Piazza Municipio 4 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 70.875,00; rilanci minimi di Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 53.156,25.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Avv Collicelli c/o studio Notarile Maddalena, Piazza Municipio 4 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Valeria Collicelli (tel. 081-5222028/393-5402256) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MELITO DI NAPOLI**

**SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1638/2012**

secondo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Giugliano  
Professionista Delegato Avv. Lisetta D'Onofrio  
Lotto Unico : sito in Melito di Napoli (NA) Via Cristoforo Colombo, 21 - Sottotetto al piano quinto composto da ingresso, soggiorno con balcone, ripostiglio, due camere, due bagni e cucina con balcone verandato.  
Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 12.00 presso il Tribunale di Napoli - Piazza Cenni - Napoli.  
Prezzo Base Euro 35.786,00; offerta minima di Euro 26.840,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l' Avv. D'Onofrio c/o Studio Not. Maddalena - Piazza Municipio, 4 - Napoli. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario e professionista delegato Avv. Lisetta D'Onofrio e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobil.comm.le|ind.le**

**NAPOLI**

**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 696/2004**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Attanasio  
Professionista Delegato Avv. Claudio Altomare  
Lotto Unico : sito in Comune di Napoli (NA) Via Bernardo Cavallino, 115/2; Locale ad uso commerciale al piano terra. Libero.  
Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudio Altomare in Napoli, Via Vincenzo Bellini n.40;  
Prezzo Base Euro 48.803,15; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 18/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudio Altomare in Napoli, Via Vincenzo Bellini n.40;  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Claudio Altomare in Napoli, Via Vincenzo Bellini n.40 (Tel 081549443 - 3355215911); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF Spa**

**QUARTO****IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 924/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Monica Cacace  
Professionista Delegato Dott. Giovanni Ruocco  
Lotto Unico: sito in Quarto (NA) Via Luigi Einaudi, 11 - Immobile commerciale al piano terra. Libero.  
Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 17.00 presso Studio Dott. Ruocco - Via Riviera di Chiaia, 256 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 285.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 213.750,00.  
Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita (tutti i Lunedì e Martedì ore 16.00-18.00, anche previo appuntamento telefonico al numero 081/7640830) presso Studio Dott. Ruocco - Via Riviera di Chiaia, 256 - Napoli.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Giovanni Ruocco (tel. 081/7640830 fax 081/7649940) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
NAPOLI NORD****Abitazione | Accessorio****ARZANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 146/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott.ssa Margherita Lojodice  
Professionista Delegato Avv. Ombretta Porfidia  
Lotto Unico: sito in Arzano (NA) Via Francesco Petrarca, 28 - Appartamento ubicato al piano primo di un fabbricato composto da: cucina/living, disimpegno, due camere da letto, w.c. e balcone. Occupato in assenza di titolo.  
Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Napoli Nord c/o Castello Aragonese - Piazza Trieste e Trento - Aversa (CE).  
Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara 3% del prezzo di partenza. Offerta minima Euro 39.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale c/o Castello Aragonese - Piazza Trieste e Trento - Aversa (CE).  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Ombretta Porfidia (tel./fax 0823/589110) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**AVERSA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 131/2014**

Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott.ssa Margherita Lojodice  
Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Gioiello  
Lotto Unico: sito in Aversa (CE) Vicolo Santa Martella, 13 - Appartamento posto al piano terzo e quarto.  
Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 12.00 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o castello Aragonese - Aversa (CE).  
Prezzo Base Euro 46.800,00; offerta minima di Euro 35.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno pre-

cedente la data e dal lunedì al venerdì, dalle ore 17.00 alle ore 19.30 degli altri giorni precedenti alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Trieste e Trento c/o castello Aragonese - Aversa (Ce).  
Maggiori informazioni presso Avv. Vincenzo Gioiello tel. 081/19912324 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****APPARTAMENTO-BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 466/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott. Antonio Cirma  
Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Aiezzo  
Lotto Unico: sito in Giugliano in Campania (NA) Via Marchesella, 188 - Appartamento al piano secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, due bagni e due balconate, oltre box auto al piano terra. Occupato in forza di titolo opponibile alla procedura.  
Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
Prezzo Base Euro 110.000,00; offerta minima di Euro 82.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Aiezzo (tel. 0823/847618 fax 0823/1602221); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARANO DI NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 399/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott.ssa Paola Caserta  
Professionista Delegato Dott.ssa Carmela Cecere  
Lotto Unico: sito in Marano di Napoli (NA) Via Don Mimi Galluccio, 4 - Appartamento al quarto piano composto da ingresso, soggiorno, piccolo angolo studio, corridoio, cucina, ripostiglio, due camere, bagno e due balconi.  
Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
Prezzo Base Euro 89.250,00; offerta minima di Euro 66.938,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Carmela Cecere, Piazza Fuori Sant'Anna 14 - Aversa (Tel/fax 081/5031482) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORTA DI ATELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 315/2014 - 43/2015**

terzo esperimento  
Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott. Alessandro Auletta  
Notaio Delegato Dott. Gaetano Giuliano  
Lotto 1 : sito in Orta di Atella (CE) Via Giuseppe Verdi, 35 - Appartamento al secondo piano composto da: soggiorno con annessa cucina-tinello, quattro camere, corridoio, due bagni oltre ad ampio terrazzo più due balconi.  
Lotto 2 : sito in Orta di Atella (CE) Via Giuseppe

Verdi, 35 - Box auto al piano seminterrato per la sosta e ricovero di due autovetture.  
Lotto 3 : sito in Orta di Atella (CE) Via Giuseppe Verdi, 35 - Box Auto al piano seminterrato per la sosta e ricovero di due autovetture.  
Vendita senza incanto il 18/01/2017 dalle ore 10:30 alle ore 11:00 presso il Tribunale di Napoli Nord, Piazza Trieste e Trento - Aversa.  
Lotto 1 : Prezzo Base Euro 98.831,25; offerta minima di Euro 74.123,44; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Lotto 2 : Prezzo Base Euro 10.743,75; offerta minima di Euro 8.057,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Lotto 3 : Prezzo Base Euro 10.068,75; offerta minima di Euro 7.551,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Piazza Trieste e Trento - Aversa (CE).  
Maggiori informazioni presso il Notaio delegato e custode giudiziario Dott. Gaetano Giuliano (Tel. 081/8125086 Fax 081/5017557) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
NOCERA INFERIORE****Abitazione | Accessorio****SANT'EGIDIO DEL MONTE ALBINO****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 238/2012**

primo esperimento  
Tribunale di Nocera Inferiore  
G.E. Dott. Luigi Bobbio  
Professionista Delegato Avv. Anna Atorino  
Lotto Unico : sito in Sant'Egidio del Monte Albino (SA) Viale degli Aranci, II Traversa, 1 - Fabbricato ad uso abitativo, di tipo villino.  
Vendita senza incanto il 13/01/2017 ore 12.30 presso lo Studio Avv. Atorino - Corso Italia, 51 - Anagni.  
Prezzo Base Euro 538.425,08; offerta minima di Euro 403.818,81;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Atorino - Corso Italia, 51 - Anagni. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Anna Atorino tel 081/947982 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SARNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 169/2009**

Tribunale di Nocera Inferiore  
G.E. Dott. Luigi Bobbio  
Professionista Delegato Avv. Carmen Romano  
Lotto Unico : sito in Sarno (SA) Via Abignente, 91 - Appartamento posto al piano secondo, composto da tre vani, bagno, corridoio, wc, cucina, due piccoli balconi e terrazza a livello.  
Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 17:00 presso lo Studio Legale Romano Via T. B. Lombardi, 170 - Castel San Giorgio. Prezzo Base Euro 41.123,70. Offerta minima di Euro 30.842,78.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Romano Via T. B. Lombardi, 170 - Castel San Giorgio. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Carmen Romano in Via T. B. Lombardi, 170 - Castel San Giorgio previo avviso telefonico, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 17.00 alle ore 20.00 (tel. 0810604412); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di NOLA**

**Abitazione | Accessorio**

**CAMPOSANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 165/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Avv. Raffaele Limite

Lotto Unico: sito in Camposano (NA) C.so Vittorio Emanuele III, 66 - Appartamento composto da camera, cucina e wc.

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Nola Piazza Bruno Giordano, 1 Nola. Prezzo Base Euro 25.875,00; offerta minima di Euro 19.406,25. Rialzo minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Limite Via G. Porzio, 4 Isola A/3 Napoli (dal lunedì al giovedì ore 16:30-19:00). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Raffaele Limite, Via G. Porzio, 4 Isola A/3 Napoli (Tel. 081/7944035 fax 081/7944533) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARIGLIANELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 385/2010**

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Avv. Antonio Tanzillo

Lotto Unico : sito in Comune di Mariglianella (NA) Corso Umberto I, 149; Appartamento al piano secondo. Locato.

Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Antonio Tanzillo in Nola alla Via On.le Napolitano, 227; Prezzo Base lotto Euro 79.188,75; Aumento in caso di gara Euro 3.127,55; Offerta minima Euro 59.391,56

Presentare offerte entro le ore 19:00 del 25/01/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Antonio Tanzillo in Nola alla Via On.le Napolitano, 227; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Antonio Tanzillo in Nola alla Via On.le Napolitano, 227; custode giudiziario Avv. Aniello Di Palma (Tel. 081 5121275); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**POMIGLIANO D'ARCO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 253/2011**

quinto esperimento

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Dott. Salvatore Russo

Lotto 1: sito in Pomigliano d'Arco (NA) Via Guglielmo Marconi, 130 - Appartamento in fase di completamento, su due livelli fuori terra con terrazzo ed area esterna. Libero da persone e cose.

Lotto 2: sito in Pomigliano d'Arco (NA) Via Guglielmo Marconi, 130 - Appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno, w.c. e piccolo ripostiglio al piano terra; disimpegno, tre camere e w.c. al piano primo oltre due balconi ed area pertinenziale. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia.

Vendita con incanto il 19/01/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Salvatore Russo in Pomigliano d'Arco - Via Cosenza, 6.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 63.787,50, rilancio minimo di Euro 1.000,00, Offerta minima Euro 47.810,63.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 80.775,00, rilancio minimo di Euro 1.000,00, Offerta minima Euro 60.581,25.  
Presentare la domanda entro le ore 11.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Salvatore Russo in Pomigliano d'Arco - Via Cosenza, 6.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Salvatore Russo (tel./fax 081/8031586) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SALERNO**

**Abitazione | Accessorio**

**MONTECORVINO PUGLIANO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 718/2013**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Raffaele Fiore

Lotto unico: sito in Comune di Montecorvino Pugliano (SA) Località Torello, Via Torello n.6/8; Abitazione unifamiliare sviluppata su quattro livelli e composta da: piano seminterrato, piano rialzato, primo piano e piano sottotetto.

Vendita senza incanto il 20/01/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Raffaele Fiore in Salerno alla Via Arce n.37;

Prezzo Base Euro 124.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 19/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Raffaele Fiore in Salerno alla Via Arce n.37;

Data eventuale vendita con incanto il 03/02/2017 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Raffaele Fiore in Salerno alla Via Arce n.37 (Tel. 089-2583436 - 089.2754908); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SALERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 558/2010 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento sito in Salerno, alla via S. Baratta n. 119, piano terzo, costituito da un ingresso, un disimpegno, 4 camere, cucina e doppi servizi, due balconi, per un totale di 140,45 mq. NCEU fg. 68, p.lla 165, sub 29, cat. A/2, vani catastali 7.

Prezzo base Euro 330.000,00. Offerte in aumento Euro 16.500,00.

Vendita con incanto 26.01.2017 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.

Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Avv. Maria Rosaria Visconti tel. 089252599. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

**BATTIPAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 223/2008**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato avv. Antonietta Guercio  
Lotto Unico: sito in Battipaglia (SA) Via Carbone 13 - Appartamento posto al secondo piano composto da: cucina, camera da pranzo, due camere letto, bagno più un locale cantinato.

Vendita con incanto il 13/01/2017 ore 10.30 presso lo studio del Professionista Delegato avv. Antonietta Guercio in Salerno, Via V. Schiavo n. 4.

Prezzo Base Euro 71.800,00 e rilanci minimi in aumento Euro 7.180,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato avv. Antonietta Guercio in Salerno, Via V. Schiavo n. 4.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato avv. Antonietta Guercio in Salerno, Via V. Schiavo n. 4, previo avviso telefonico (tel. 089/759892-3392821902) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BATTIPAGLIA**

**VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 197/2011 R.G.E.**

quinto esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: villa unifamiliare sita in località Fili Galardi, via Bosco II, Battipaglia. Si sviluppa in piano sem., terra (rialzato), primo e secondo (sottotetto). L'abitazione è corredata da corte circostante esclusiva e modesta porzione triangolare d'accesso, per diritti pari ad un mezzo col confinante. E' dotata di una serie di accessori esclusivi: accesso carrabile con rampa d'entrata al garage, terrazza, balconi, aree aperte, spazio a parcheggio, giardino. NCEU fg. 8, p.lla 819, sub. 5, cat. A/7, cl. 1 vani 8,5, piano T-1-2-S1; sub. 2 area urbana, piano T (corte esclusiva del sub 5); sub. 1 corte di accesso esclusiva.

Prezzo base Euro 370.000,00. Rilancio minimo Euro 19.000,00.

Vendita senza incanto 09.02.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20.

Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30.

Eventuale vendita con incanto 23.02.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario, Avv. Beniamino Mariano (Tel. 089. 252734); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BATTIPAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 631/2013 R.G.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione sito in Battipaglia, via Rosa Jemma, n. 70/b, piano 5°, interno 13, con pertinenziale posto auto scoperto distinto con il n. 13, avente una superficie convenzionale di mq 117,45. NCEU fg. 5, p.lla 107, sub 18, cat A/2. Prezzo base Euro 130.000,00. Rilancio minimo Euro 6.500,00. Vendita senza incanto 09.03.2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Eventuale incanto 23.03.2017 ore 11.00. Presentazione delle offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario, Dott. Nicola Basile (Tel. 089.339839); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

asteannunci.it

Per maggiori informazioni,  
visita il sito internet:  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di Nola

Ramo di azienda, quote sociali,  
marchi *Phard* e *Zu Elements*

### MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Fallimento n. 107/2014

PHARD

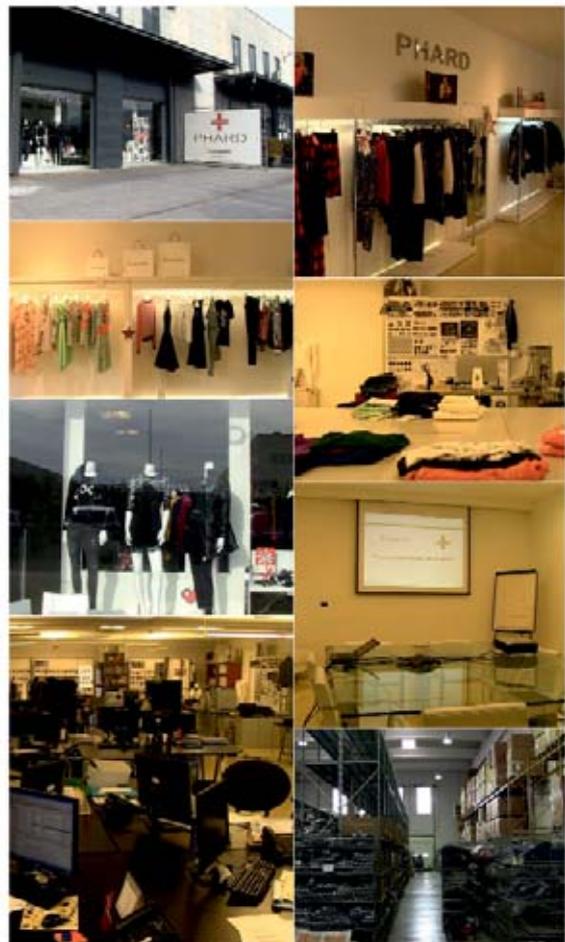


Manifestazione di interesse per l'acquisto di ramo di azienda ed altri beni  
**Giudice Delegato:** Dott. Eduardo Savarese

Si invita a presentare manifestazione di interesse all'acquisto dei seguenti beni e diritti di proprietà della società fallita:

- **Ramo di azienda** corrente in Nola (NA), via Boscofangone, destinato ad attività di produzione, commercializzazione e distribuzione all'ingrosso e al dettaglio di capi di abbigliamento a marchio Phard e Zu Elements, comprendente: a) marchi Phard e Zu Elements; b) attrezzature e macchinari di produzione del valore di euro 28.884,00; c) n.15 dipendenti, tuttora in carico alla società affittuaria del ramo di azienda, di cui nn. 12 impiegati e nn. 3 operai; d) avviamento ed altri elementi immateriali facenti parte dell'attuale compendio gestito dalla società affittuaria (rapporti di lavoro; rete di vendita ed ordini commerciali in corso; relazioni con i fornitori e contratti di fornitura in corso; domini web e social);
- **Quote sociali** relative al 100% del capitale della New Elements srl, con sede in Nola, via Boscofangone, c.f. 07560031218;
- **Marchi Phard e Zu Elements.**

Sono consultabili su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) il regolamento della manifestazione di interesse, le relazioni di stima, relative ai marchi ed al ramo di azienda redatte dall'esperto Dr. Paolo Liguoro del 12/05/2016 e 15/06/2016, il modello per la partecipazione, da presentare entro ore 12.00 del giorno 25/01/2017 secondo le seguenti modalità, alternative: 1) in busta chiusa da depositare presso Cancelleria Fallimentare Tribunale Nola; 2) mediante comunicazione su pec [nlf1072014@procedurepec.it](mailto:nlf1072014@procedurepec.it). E' tassativo allegare dichiarazione resa da Istituto di credito iscritto all'albo di cui all'art. 13 TUB concernente l'attestazione del possesso dei requisiti patrimoniali e finanziari per far fronte al pagamento del prezzo offerto. Per informazioni e visita azienda inviare richiesta tramite pec all'indirizzo [nlf1072014@procedurepec.it](mailto:nlf1072014@procedurepec.it) oppure telefonare ai numeri 081/8994281 - 081/5518985 (Curatori)



**CAMPAGNA**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 240/2012 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: casa unifamiliare indipendente su due piani f.t. in stato di abbandono, località Quadrivio del comune di Campagna, Via Viscigliuto n. 24. NCEU fg. 79, p.lla 747, cat A/3, cl. 1, vani 5,5.

Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00.

Vendita con incanto 26.01.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.

Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Avv. Samantha Indovino cell. 3397351132. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

**CAVA DE' TIRRENTI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 153/2009 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO 1: Appartamento in Cava de' Tirreni, Fraz. S. Lucia, Via P. Di Domenico n. 14, sc. D, p. 3° int. 11, con 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, disimpegno e ingresso- cucina, mq 91,45. NCEU fg. 3, p.lla 2794 sub 25 cl. 1, graffata alla p.lla 2809 sub 25 e p.lla 2811 sub 25. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio Euro 3.300,00. Vendita senza incanto 09.03.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 23.03.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ciascun giorno lavorativo eccetto il sabato, o presso il Custode giudiziario, avv. Lucia Venosa con studio in Pontecagnano Faiano (SA) tel. 089849834. Bando sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**EBOLI**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 479/2013**

Tribunale di Salerno

G.E. dr. Alessandro Brancaccio

Lotto Unico: sito in Eboli, viale Tavoliello n. 97 - proprietà superficaria di un appartamento di circa 101,45 mq., ricompreso nell'edificio scala B della cooperativa edilizia 'Forze Armate '85', composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto e doppi servizi, posto al 1° piano, con doppia balconata (circa 17,20 mq) ed annessa cantinola (5,55 mq) al piano terra nonché box auto pertinenziale (18,10 mq) al piano terra. L'appartamento e la cantinola sono censiti nel NCEU al foglio 13, p.lla 862, sub 20; categoria A/2, classe 2, vani 6,5 vani. Il box auto è censito nel NCEU al foglio 13, p.lla 862, sub 12; categoria C/6, Classe 8.

Vendita senza incanto il giorno 12/01/2017 ore 10.30 presso l'aula delle pubbliche udienze presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.

Prezzo Base Euro 120.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

Data eventuale vendita con incanto il 26/01/2017 ore 11.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi Euro 6.000,00.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato; presso il custode giudiziario, avv. Rosellina Mendicino, tel. 09688433484 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**EBOLI**

**VILLINO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 543/2009 R.G.E.**

quinto esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: villino a schiera in Eboli - C.da Madonna delle Catene n. 2, con ingresso indipendente su quattro livelli di cui ai piani: seminterrato-rialzato-primo (sup. utile di ca. 170,6); piano secondo mansardato (sup. utile di ca. 64,54 mq), oltre aree esterne (balconata+terrazzino+giardinetti) di complessivi mq 100,00 ed altre aree di servizio. Sup. convenzionale totale mq 227,23. NCEU fg. 15, p.lla 64 sub 19, cat. A/7 cl. 2, vani 8, piano T-1-2, int. 4. Prezzo base Euro 170.000,00. Rilancio minimo Euro 8.500,00. Vendita senza incanto 09.02.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 23.02.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiolegaleadinolfi.it](mailto:studio@studiolegaleadinolfi.it)); Custode Giudiziario, Avv. Ada Camaggio (Tel. 089.231363); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTECORVINO PUGLIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 724/2013 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Comune di Montecorvino Pugliano, via Bernardo della Corte, n.6/B, loc. Santa Tecla, abitazione al p.t di un fabbricato a due livelli, composta da quattro ambienti, oltre ripostiglio e wc, nei pressi del centro storico. NCEU fg. 3, p.lla 174 sub 10, p.T, cat. a/4, vani 4. Prezzo base Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09.03.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 23.03.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiolegaleadinolfi.it](mailto:studio@studiolegaleadinolfi.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MONTECORVINO PUGLIANO**

**APPARTAMENTO CON CANTINOLA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 322/2011 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: in Montecorvino Pugliano, Loc.tà Bivio Pratole, via Lombardia, 21 - 1) Appartamento per civile abitazione al 1° piano della scala B, composto da n. 5,5 vani catastali così distribuiti: 4 vani, cucina abitabile, bagno e wc al NCEU fg. 13, p.lla 1888, sub 21, cat. A/4, cl. 4 cons. 5,5 vani; cantinola pertinente all'appartamento di mq 5,92 al p. seminterrato. 2) Locale garage al piano seminterrato mq 18,35 al NCEU fg. 13, p.lla 1888 sub 45 cat. C/6 cl. 5 cons mq 18. Prezzo base Euro 85.000,00. Rilancio minimo Euro 4.250,00. Vendita senza incanto 09.03.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30.

Eventuale vendita con incanto 23.03.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiolegaleadinolfi.it](mailto:studio@studiolegaleadinolfi.it)); Custode Giudiziario, Avv. Loredana Volpe (Tel. 089.226933); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MONTECORVINO ROVELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 99/2014 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

Beni in Montecorvino Rovella (SA), corso Umberto I, n. 89:

LOTTO UNO: appartamento per civile abitazione composto da ampio soggiorno, camera, bagno e ripostiglio, oltre ad ampia cucina e wc, con proporzionali diritti sulla corte comune al lotto 2. NCEU fg. 14, p.lla 216, sub 2, cat A/3, cl. 2, consistenza 3,5 vani; fg. 14, p.lla 216, sub 1.

LOTTO DUE: appartamento per civile abitazione composto da ingresso, wc, soggiorno con scala interna di collegamento con il piano superiore, disimpegno, due camere, un bagno ed un balcone al piano primo nonché da ampio soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio, camera ed ampio terrazzo al piano secondo, con proporzionali diritti sulla corte comune al lotto 1. NCEU fg. 14, p.lla 216, sub 3, cat A/3, cl. 2, consistenza 8 vani.

Prezzo base Lotto 1 Euro 60.000,00; Lotto 2 Euro 130.000,00. Offerte in aumento Lotto 1 Euro 3.000,00; Lotto 2 Euro 6.500,00.

Vendita con incanto 26.01.2017 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.

Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Dott. Achille De Caro tel. 0899432016. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

**MONTECORVINO ROVELLA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 291/2014 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Comune di Montecorvino Rovella, Corso Vittorio Emanuele n. 295, appartamento per civile abitazione al piano 3 di mq 119. NCEU fg. 18 p.lla 675 sub 13 cat. A/2. Con garage al p. seminterrato, mq 26. NCEU fg. 18 p.lla 675 sub 25 cat. C/6. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 09.03.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30.

Eventuale vendita con incanto 23.03.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiolegaleadinolfi.it](mailto:studio@studiolegaleadinolfi.it)); Custode Giudiziario, Dott. Paolo Cosentino (Tel. 0968.448823); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**SAN CIPRIANO PICENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/2015**

terzo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Elena Pompeo

Lotto Unico : sito in San Cipriano Picentino (SA) Via Pigna, 36 - Appartamento al piano primo, interno 4. Posto auto pertinenziale scoperto al piano primo sottotrada.

Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 19:00 presso Studio Avv. Pompeo Via M. Mascia, 8 Salerno.

Prezzo Base Euro 85.942,76; offerta minima di Euro 64.457,07. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Pompeo Via M. Mascia, 8 Salerno. Maggiori informazioni presso l'Avv. Elena Pompeo tel. 089/2582524 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN CIPRIANO PICENTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 560/2013 R.G.E.**

quarto esperimento  
 TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito in San Cipriano Picentino, località Pezzano, via San Giovanni n. 97, piano terzo, interno n. 8, con annesso deposito al piano seminterrato ed accesso da corte pertinenziale. NCEU fg. 8, p.lla 251, sub 26, cat. A/2, classe 2, vani 5, e fg. 8, p.lla 384, sub 22, cat. C/2, classe 1.  
 Prezzo base Euro 75.000,00.  
 Offerte in aumento Euro 3.800,00.  
 Vendita con incanto 26.01.2017 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.  
 Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**ALBANELLA****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 15/2013**

Tribunale di Salerno  
 G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
 Professionista Delegato Avv. Maria Rosaria Torelli  
 Lotto A: sito nel comune di Albanella (SA), Via Giunta, n. 15 - Fabbricato rurale (di due piani, oltre sottotetto), forno, deposito e stalle, oltre terreno agricolo di circa mq.5240.  
 Lotto B: sito nel comune di Albanella (SA), Via Giunta, n. 15 - Immobiliare adibito a caseificio della superficie di circa mq.581, con annessa superficie scoperta di circa mq.1.919.  
 Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Salerno, Via Roma, n.7.  
 Prezzo Base Lotto A Euro 104.913,48;  
 Prezzo Base Lotto B Euro 155.123,96;  
 Presentare Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato in Salerno, Via Roma, n.7.  
 Data eventuale vendita con incanto il 02/02/2017 ore 16.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Maria Rosaria Torelli con studio in Salerno, Via Roma, n.7 previo avviso telefonico (Tel.089/226933) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**SALERNO****STABILIMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 189/2009 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: Stabilimento industriale a due livelli f.t. con esclusiva corte di pertinenza, in Salerno, via Case Rosse, n. 22. NCEU fg. 51 p.lla 285 sub 9 p.la 290 sub 10 cat. D/7. Prezzo base Euro 550.000,00. Offerte in aumento Euro 28.000,00. Vendita senza incanto 02.02.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 16.02.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Dott. Paolo Cosentino, tel. 0968448823; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**EBOLI****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 162/2013 R.G.E.**

quarto esperimento  
 TRIBUNALE DI SALERNO  
 G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: unità immobiliare già adibita ad istituto scolastico, in Eboli, Via San Francesco n. 1, piano primo, composta da ingresso, sei camere e sette bagni per una superficie lorda di mq 287. NCEU fg. 1, p.la 533 sub 46, cat. B/5, cl. 1. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00.  
 Vendita senza incanto 02.03.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20.  
 Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30.  
 Eventuale vendita con incanto 16.03.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiolegaleadinolfi.it](mailto:studio@studiolegaleadinolfi.it)); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



**Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE**

**Abitazione | Accessorio**

**SANTA MARIA CAPUA VETERE****APPARTAMENTO-GARAGE-SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 263/2015**

primo esperimento  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott. Valerio Colandrea  
 Professionista Delegato Dott.ssa Carmela Cecere  
 Lotto Unico: sito in Santa Maria Capua Vetere (CE) Via Trieste, 31 - Appartamento al piano primo, composto da disimpegno, cucina/salone, due stanze, due wc e terrazzi. Garage allo stato grezzo al piano terra. Sottotetto non abitabile e non rifinito al piano terzo.  
 Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 12.00 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata 7, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.  
 Prezzo Base Euro 80.000,00; Offerta minima Euro 60.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata 7, Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria e presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Carmela Cecere in Aversa, Piazza Fuori Sant'Anna n. 14 (cell. 3489361610 tel./fax 081/5031482-081/8129382) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**AVERSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 873/2011**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. : Dott. Valerio Colandrea  
 Notaio Delegato: Not. Gianluigi Ferone  
 Lotto Unico : sito in Aversa (CE) Viale Kennedy, 160 - Appartamento al piano terzo, composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone, oltre sovrastante lastrico solare.  
 Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 10:30 presso Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Stanza Presidenziale - piano primo - Fabbricato B - Scala E - Stanza n. 224B. Prezzo Base Euro 74.250,00; offerta minima di Euro 55.688,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata, 4 - Santa Maria Capua Vetere.

Maggiori informazioni presso custode giudiziario Avv. Antonello Palma Tel.0823/589161 oppure al numero verde 800630663.

**CAIAZZO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 428/2014**

primo esperimento  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo  
 Professionista Delegato Avv. Walter Russo  
 Lotto Unico : sito in Caiazzo (CE) Vico F. Mirto, 7 - Immobile composto da cucina, bagno e ripostiglio al piano terra; ampio soggiorno al piano ammezzato; tre camere, ripostiglio, bagno e balconi al piano terra.  
 Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B - Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.  
 Prezzo Base Euro 39.375,00; offerta minima di Euro 29.532,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile - Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.  
 Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Walter Russo tel. 0823/799366 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASAPESENNA****FABBRICATI INDIPENDENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 441/2012**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo.  
 Professionista Delegato Avv. Antonello Palma.  
 Lotto 1: Comune di Casapesenna (CE) Via Santa Caterina n. 2 - 81030. Piena ed intera proprietà di fabbricato indipendente con garage e deposito composto dai piani seminterrato, rialzato, primo e terrazzo di copertura, oltre cortile. Garage e locale deposito al piano seminterrato. Al piano rialzato un tinello, una camera da letto ed un bagno al primo piano da un ingresso con salone e cucina, un disimpegno, tre camere da letto e bagno, lavanderia e terrazzo.  
 Lotto 2: Comune di Casapesenna (CE) Via Santa Caterina n. 4 - 81030. Fabbricato indipendente composto da cucina, salone e bagno al piano rialzato, disimpegno, bagno, ripostiglio, due camere e due terrazzi al piano primo, oltre ampio cortile al piano rialzato da una cucina, un salone ed un bagno, al primo piano a cui si accede tramite una scala interna da un disimpegno, un bagno, un ripostiglio, due camere da letto e da due terrazzi.  
 Vendita senza incanto il 01/03/2017 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere alla Via Carlo Santagata n. 7.  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 32.063,00; offerta minima Euro 24.047,50.  
 Prezzo base Lotto 2 Euro 14.625,00; offerta minima Euro 10.969,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 28/02/2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere alla Via Carlo Santagata n. 7.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Antonello Palma con studio in Santa Maria Capua Vetere alla Via Pezzella n. 24 tel. 0823/589161 - 338/5407842 fax 0823/842244 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****CASTEL VOLTURNO****TERRENO CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 474/2010**

secondo esperimento  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio  
 Notaio Delegato Not. Lucia Buono  
 Lotto Unico : sito in Castel Volturno (CE) Via Macedonio, 1 - Terreno agricolo. Si precisa che è il terreno è gravato da canone enfiteutico in favore del comune di Castel Volturno. - Fabbricato composto da: ingresso, living, cucina, camera con bagno al piano terra; due stanze da letto, salone, due bagni, cucina, e balconi al piano primo; terrazzo praticabile.  
 Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.  
 Prezzo Base Euro 36.000,00; offerta minima di Euro 27.000,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata.  
 Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A. tel. 0815029624 oppure al numero verde 800630663.

**FALCIANO DEL MASSICO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 215/2013**

secondo esperimento  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio  
 Notaio Delegato Not. Leopoldo Ivo Golia  
 Lotto Unico : sito in Falciano del Massico (CE) Via Direttissima, 9 - Porzione di fabbricato composto da unico ambiente al piano seminterrato; ingresso-soggiorno, cucina, bagno e camera al piano terra; soggiorno, quattro camere, due bagni e due cucine al piano primo.  
 Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere. Prezzo Base Euro 52.313,00; offerta minima di Euro 39.235,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso l' Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A. tel. 081/5029624 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FRIGNANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 496/2013**

quarto esperimento  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott. Valerio Colandrea  
 Notaio Delegato Dott. Giovanni Reccia  
 Lotto Unico: sito in Frignano (CE) Via IV Novembre, 21 - Due corpi di fabbrica di cui il primo costituito da due appartamenti; il secondo da un'unità al rustico con locale deposito oltre ad appartamento con sottotetto e terrazzo di copertura.  
 Vendita senza incanto il giorno 19/01/2017 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 7, nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.  
 Prezzo Base Euro 78.891,00. Offerta minima Euro 59.169,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata 7. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Candida Mascara (Tel/Fax 0823/810545) oppure al numero verde 800630663.

**MACERATA CAMPANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 775/2013**

terzo esperimento  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott. Valerio Colandrea  
 Professionista Delegato Dott.ssa Anna Lisa Pagano  
 Lotto Unico : sito in Macerata Campania (CE) Via Dei Mille, 3 - Appartamento al piano primo composto da: ingresso/veranda, bagno con lavatoio, cucina, salone/soggiorno e due camere da letto, oltre sottotetto al piano secondo.  
 Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.  
 Prezzo Base Euro 47.250,00; offerta minima di Euro 35.438,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata. Maggiori informazioni presso il custode e professionista delegato Dott.ssa Anna Lisa Pagano tel.0823/279266 oppure al numero verde 800630663.

**MONDRAGONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 693/2011**

secondo esperimento  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott. Valerio Colandrea  
 Notaio Delegato Dott. Fabio Provitera  
 Lotto Unico: sito in Mondragone (CE) Via Colonnello Oliveti, 12 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera e wc. Libero.  
 Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B, Via Carlo Santagata. Prezzo Base Euro 21.938,00. Offerta minima di Euro 16.454,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.  
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria e presso il Custode Giudiziario Avv. Ottavio Mirra (tel./fax 0823/968550) e al numero verde 800630663.

**MONDRAGONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 265/2015**

primo esperimento  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo  
 Professionista Delegato Avv. Brigida Natale  
 Lotto Unico : sito in Mondragone (CE) Via Corrente, 7 - Appartamento composto al piano terra da: soggiorno, cucina, ingresso, servizio igienico, piccolo ripostiglio; al piano primo da due camere, due disimpegno, servizio igienico, oltre lastrico solare.  
 Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.  
 Prezzo Base Euro 74.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 55.500,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata.  
 Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Brigida Natale Tel. 0818118505 - 3333609796 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONDRAGONE**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 401/2013**

primo esperimento  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio  
 Professionista Delegato Dott. Giovanni Rosselli  
 Lotto Unico : sito in Mondragone (CE) Via Polibio,6 - Porzione di fabbricato composto da piano terra e primo, oltre cortile.  
 Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.  
 Prezzo Base Euro 56.000,00; offerta minima di Euro 42.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata.  
 Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Giovanni Rosselli Tel. 081/8112988 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORTA DI ATELLA**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 659/2012**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio  
 Professionista Delegato Avv. Marco Casanova  
 Lotto Unico: sito in Orta di Atella (CE) Via Clanio - Appartamento al piano terra composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, corridoio, due camere e due servizi igienici oltre porticato e cortili esclusivi esterni oltre box auto al piano interrato. Occupato dall'esecutato.  
 Vendita senza incanto il 13/01/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B Primo Piano Scala C n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.  
 Prezzo Base Euro 73.500,00. Offerta minima Euro 55.125,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata.  
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Casanova con studio in Caserta, Via Clanio n. 8 (tel./fax 0823/423676) oppure al numero verde 800630663.

**SAN CIPRIANO D'AVERSA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 545/2012**

secondo esperimento  
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
 G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio  
 Notaio Delegato Dott. Paolo Provitera  
 Lotto 1 : sito in San Cipriano d'Aversa (CE) Via Delle Rose - Fabbricato composto da piano terra e piano primo con corte pertinenziale.  
 Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere. Prezzo Base Euro 109.125,00; offerta minima di Euro 81.844,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A. con sede in Giugliano in Campania, Via S. Francesco a Patria (Tel. 081/5029624 Fax 081/5028631) oppure al numero verde 800630663.

**SAN CIPRIANO D'AVERSA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 735/2011**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott. Valerio Colandrea  
Notaio Delegato Dott. Ennio De Rosa  
Lotto Unico: sito in San Cipriano d'Aversa (CE) Via Torino, 26 - Fabbricato composto da cucina e due vani oltre cortile parzialmente porticato, deposito, locale tecnico e bagno al piano terra; tre vani collegati con disimpegno/corridoio e terrazza al piano primo.

Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 7, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.

Prezzo Base Euro 73.938,00; Offerta minima Euro 56.954,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 7. Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa Enza Pisano (tel. 081/5045222 fax 081/5034303) oppure al numero verde 800630663.

**SAN NICOLA LA STRADA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 329/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio  
Professionista Delegato Dott. Michele Iuliano  
Lotto Unico : sito in San Nicola la Strada (CE) Via XX Settembre, 41 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina con ripostiglio, camera da letto, bagno e disimpegno, oltre balconi. Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. - Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo Base Euro 34.706,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 26.029,69.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile

- Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Michele Iuliano (Tel. 0975/521377 Fax 178/2226291) oppure al numero verde 800630663.

**SAN TAMMARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/2011**

ottavo esperimento  
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo  
Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Aiezzo  
Lotto Unico: sito in San Tammaro (CE) Via del Fanciullo, 7 costituito da appartamento al piano rialzato composto da soggiorno, ingresso, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, w.c., due camere e studio, oltre balconi. L'immobile risulta occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 13/01/2017 ore 10.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata 5, Fabbricato B, piano primo, scala C. Prezzo Base Lotto Unico Euro 50.943,00; rilancio minimo di Euro 38.208,00;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via C. Santagata 5, Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Prof. Delegato Dott.ssa Rosa Aiezzo, Via Amendola n. 6 - Santa Maria Capua Vetere (Tel. 0823898196, Fax 0823818726) e oppure al numero verde 800630663.

**SANTA MARIA A VICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 844/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo  
Professionista Delegato Dott.ssa Laura Palladino  
Lotto Unico : sito in Santa Maria a Vico (CE) Via Brecciale Nuova, 16 - Appartamento allo stato grezzo al piano primo composto da disimpegno (ingres-

so/corridoio), soggiorno/pranzo, due bagni, cucina, tre camere, tre balconi.

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo Base Euro 80.000,00; offerta minima di Euro 60.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott.ssa Laura Palladino tel. 0823/589015 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TEVEROLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 491/2011**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo  
Professionista Delegato Dott.ssa Carmela Cecere  
Lotto Unico: sito in Teverola (CE) Via II Traversa di Via Dietro Corte, 27 - Appartamento mansardato al piano terzo composto da soggiorno/cucina, tre camere, wc, disimpegno e balconi. Box auto al piano interrato.

Vendita senza incanto il giorno 19/01/2017 ore 12.00 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata 7, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.

Prezzo Base Euro 45.880,00; offerta minima di Euro 34.410,00;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata 7, Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria e presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Carmela Cecere in Aversa, Piazza Fuori Sant'Anna n. 14 (cell. 3489361610 tel./fax 081/5031482-081/8129382) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# MOLISE

Isernia - Larino



**Tribunale di ISERNIA**

## Abitazione | Accessorio

**VASTOGIRARDI**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSE-MONOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/2013**

Tribunale di Isernia

G.E. Dott. Emiliano Vassallo

Professionista Delegato Avv. Romolo Barbieri

Lotto 1 : sito in Comune di Vastogirardi (IS) Via

Roma; Garage consistenza 18 mq

Lotto 2 : sito in Comune di Vastogirardi (IS) Via

Roma; Appartamento consistenza 5 vani, piano terra.

Lotto 3 : sito in Comune di Vastogirardi (IS) Via

Roma; Appartamento consistenza 7 vani, piano

primo.

Lotto 4 : sito in Comune di Vastogirardi (IS) Via

Roma; Monocale consistenza 2,5 vani, piano primo

e secondo.

Vendita senza incanto il 20/01/2017 ore 17:30 presso

lo studio del professionista delegato Avv. Romolo

Barbieri in Isernia, Via Giovanni Berta, 199;

Prezzo Base lotto 1 Euro 6.187,50

Prezzo Base lotto 2 Euro 43.875,00

Prezzo Base lotto 3 Euro 52.875,00

Prezzo Base lotto 4 Euro 9.562,00

In caso di più offerte valide, si procederà a gara fra gli offerenti sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi, compreso il primo, obbligatorio, non inferiori al 2% del prezzo base, con arrotondamento all'unità di Euro superiore.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 19/01/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Romolo Barbieri in Isernia, Via Giovanni Berta, 199; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Romolo Barbieri in Isernia, Via Giovanni Berta, 199 (Tel/Fax 0865/451745); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di LARINO**

## Abitazione | Accessorio

**CAMPOMARINO LIDO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Larino

G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo.

Professionista Delegato Avv. Antonio Urbano.

Lotto unico: sito in comune di Campomarino (CB) Via Marchianò 1/B. Piena proprietà su casa a schiera laterale su due piani, coperta da terrazzo praticabile, con area esterna di pertinenza esclusiva, facente parte del fabbricato B, inserito in un complesso edilizio residenziale composto da tre blocchi denominati A, B, e C. Il blocco B è formato da 5 case. Alla superficie lorda complessiva reale bisogna aggiungere la superficie del balcone (mq 15.15) e quella del terrazzo (mq 77.88), più l'area esterna. La superficie commerciale equivalente è di mq 134.89 esclusa l'area scoperta esterna quasi totalmente pavimentata. Occupata dal debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 20/01/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Larino (CB) Piazza del Popolo nell'aula delle udienze pubbliche al piano 2.

Prezzo Base Euro 66.880,80; Offerta minima Euro 50.160,60

Nei casi di gara le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 2% del prezzo indicato dal miglior offerente arrotondato a discrezione del professionista delegato.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Urbano, Via F. Jovine n. 11 in Larino. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Antonio Urbano, Via F. Jovine n. 11 in Larino (Tel. 0874 824611), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

ISERNIA - LARINO

asteannunci.it

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

# BASILICATA

Lagonegro - Matera



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

**Condizioni**

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di  
MATERA**

### Abitazione | Accessorio

**MATERA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 117/93 R.G.E.**

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Antonio Iuliano - Vendita senza incanto il giorno 03 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Matera, alla via De Sariis 4.

Lotto Unico: Complesso immobiliare in Matera alla C.da Santa Candida al confine con il territorio comunale di Altamura (BA). L'abitazione ha una superficie lorda pari a mq 77,41, veranda con superficie lorda di mq 22,25, area pertinenziale pari a mq 1.383 di cui mq 183 di corte e mq 1.200 di terreno.

Prezzo base ribassato Euro 18.562,50. Offerta minima Euro 13.921,88

Aumento minimo pari all'1%.

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.332242 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**BERNALDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 86/12 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Marchese

Professionista delegato Avv. Maria Morelli

Vendita senza incanto il giorno 23 febbraio 2017 ore 17.30 presso studio in Matera via Nazionale n. 40.

Lotto unico: in Bernalda, via Magenta 51, appartamento piano terra, vani 2,5.

Prezzo base Euro 70.140,00

Offerte minime per partecipare Euro 52.605,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato

tel. 0835.385762, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**BERNALDA****APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 18/94 R.G.E.**

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Marrone

Avv. Antonio Iuliano

Vendita senza incanto il 10 marzo 2017 alle ore 16.00 presso studio in Matera, via De Sariis, 4.

Lotto Unico: in Bernalda, via della Resistenza 22, appartamento terzo piano, int. 3 di tre vani ed accessori, mq 106 calpestabili oltre mq 11 balconi; box auto di mq 31 catastali.

Prezzo base ribassato Euro 54.885,94.

Offerta minima Euro 41.164,45.

Aumento minimo pari all'1%.

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.332242 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**IRSINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 33-45/11 RGE**

primo esperimento

GOT Dr. D'Alonzo

Professionista delegato Avv. Maria Antonietta Russo

Vendita senza incanto il giorno 28 febbraio 2017 ore 17.00 presso studio in Matera via Cav. Pasquale Vena n. 41.

Lotto unico: in Irsina, via Numicia n. 18, appartamento composto da piano rialzato e primo oltre piano sottostada adibito a tavernetta-deposito; mq 205,6 complessivi. In Irsina, via Papa Callisto n. 23, garage/autorimessa pertinenziale all'appartamento, mq 40,1 complessivi. Immobili occupati dai debitori fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 177.200,00

Offerte minime per partecipare Euro 132.900,00

Rilancio minimo Euro 3.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.336955, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**MARCONIA DI PISTICCI****PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 139/06 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Maria Morelli

Vendita senza incanto il giorno 07 marzo 2017 ore 17.30 presso studio in Matera via Nazionale 40.

Lotto 1: Proprietà superficaria dell'appartamento sito in Marconia di Pisticci alla Via Giovanni Giolitti n.6 al piano seminterrato composto da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, due camere da letto ed un soggiorno della superficie calpestabile complessiva di mq. 97,88.

Prezzo base ribassato Euro 30.362,53

Offerta minima per partecipare Euro 22.772,00

Rilancio minimo Euro 400,00

Lotto 2: Proprietà superficaria dell'appartamento

sito in Marconia di Pisticci alla Via Giovanni Giolitti n.6 al primo piano, si presenta allo stato grezzo in corso di costruzione, superficie calpestabile complessiva di mq.70,56 distribuito in un unico ambiente. Prezzo base ribassato Euro 14.194,62

Offerta minima per partecipare Euro 10.646,00  
Rilancio minimo Euro 200,00

Lotto 3: Proprietà superficiale dell'appartamento sito in Marconia di Pisticci alla Via Giovanni Giolitti n.6 al piano secondo, si presenta allo stato grezzo in corso di costruzione, superficie calpestabile di circa mq.90,03 distribuito in sei ambienti: due camere da letto, un ripostiglio, un bagno, una cucina e soggiorno.

Prezzo base ribassato Euro 16.092,42  
Offerta minima per partecipare Euro 12.069,31  
Rilancio minimo Euro 200,00

Lotto 4: Proprietà superficiale dell'appartamento sito in Marconia di Pisticci alla Via Giovanni Giolitti n.6 al piano terzo, si presenta allo stato grezzo in corso di costruzione riportato in catasto urbano al fg.35, p.la 2450, sub 6, cat. in corso di costruzione, superficie calpestabile di circa mq. 62,66 ed è distribuito in un unico ambiente.

Prezzo base ribassato Euro 9.506,32  
Offerta minima per partecipare Euro 7.130,00  
Rilancio minimo Euro 100,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.385762, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### MARCONIA DI PISTICCI

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 116/12 RGE

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dr. Giuseppe Gallotta  
Vendita senza incanto il giorno 08 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in Bernalda, corso Umberto I n. 108.

Lotto unico: in Marconia di Pisticci, via Ancona 6, villetta di mq 155, piano rialzato, cantina sottostante mq 22 e piano soffitta di mq 62,40, lastrico solare di mq 60,79, portico di mq 18, giardino di mq 221. Immobile occupato da terzi senza titolo.

Prezzo base Euro 139.284,94  
Offerte minime per partecipare Euro 139.284,94  
Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.1976103, 339.4037042 con studio in Policoro via Sant'Uberto 63, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### MONTESCAGLIOSO

#### APPARTAMENTO DA COMPLETARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 85/08 RGE

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Benedetta Dicanio  
Vendita senza incanto il giorno 03 marzo 2017 ore 10.30 presso studio in Matera, via Enrico Fermi 67.  
Lotto unico: in Montescaglioso, via Firenze, appartamento da completare piani primo e secondo oltre deposito piano interrato e garage piano terra; mq 142 commerciali. Fg 22, p.la 518, sub 5-7-11. Libero.

Prezzo base Euro 112.000,00 oltre IVA  
Offerte minime per partecipare Euro 84.000,00 oltre IVA, Rilancio minimo Euro 1.600,00 oltre IVA  
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.386420, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### MONTESCAGLIOSO

#### APPARTAMENTO DA COMPLETARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 86/08 RGE

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Benedetta Dicanio  
Vendita senza incanto il giorno 09 marzo 2017 ore 10.30 presso studio in Matera, via Enrico Fermi 67.  
Lotto unico: in Montescaglioso, via Firenze, appartamento da completare piani primo e secondo oltre deposito piano interrato e garage piano terra; mq 142 commerciali. Fg 22, p.la 518, sub 3-6-9. Libero.

Prezzo base Euro 112.000,00 oltre IVA  
Offerte minime per partecipare Euro 84.000,00 oltre IVA, Rilancio minimo Euro 1.600,00 oltre IVA  
Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.386420, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### POLICORO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 76/07 RGE

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dr.ssa Rosa Lopatriello  
Vendita senza incanto il giorno 10 marzo 2017 ore 18.00 presso studio in Policoro, via G. Fortunato n. 39.

Lotto unico: in Policoro, via Caltanissetta n. 40/42, fabbricato disposto su quattro livelli collegati da scala (piano seminterrato mq 69, primo e secondo piano mq 66, lastrico solare edificabile mq 96,96), corredato da giardino di mq 56,50 e cortile di mq 18,91. Immobile occupato.

Prezzo base Euro 278.000,00  
Offerte minime per partecipare pari al prezzo base ridotto di 1/4.

Rilancio minimo Euro 5.560,00

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 392.6427731 con studio in Policoro via Sant'Uberto 63, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### ROTONDELLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 165/13 RGE

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Giuliano Scavetta  
Vendita senza incanto il giorno 07 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Matera via Conte n. 9.

Lotto unico: in Rotondella, via Cavour n. 110, abitazione su tre livelli oltre terrazzo di mq 57,07 calpestabili. L'immobile è composto da ingresso/pranzo, cucina e vano scala al piano terra, disimpegno, bagno e camera letto al primo piano, altra camera da letto al secondo piano con balcone che conduce al terrazzo. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 13.554,00  
Offerte minime per partecipare Euro 10.165,50  
Rilancio minimo Euro 200,00

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 338.5999124, 0835.310252, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**TURSI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Fall. 37/97**

primo esperimento

G.D. Dott. Antonello Vitale

Curatore fallimentare Avv. Maria Lovito

Vendita senza incanto il giorno 02 marzo 2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Matera, via Aldo Moro 26, II piano.

Lotto unico: in Tursi, via Cristiano n. 9, fabbricato fg 28, p.lla 775, sub 6, quarto piano adibito ad abitazione a rustico, mq 121.

Prezzo base Euro 10.000,00.

Offerta in aumento Euro 1.000,00

Cauzione Euro 1.000,00

Deposito spese Euro 2.000,00

Maggiori informazioni presso Cancelleria Fallimentare. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le****BERNALDA****APPARTAMENTI E OPIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento - 30/2014 R. Fall.**

primo esperimento

Giudice Delegato: dott. Antonello Vitale - Curatore: Avv. Vanja Cupeta

Il fallimento invita a formulare proposte di acquisto relative al seguente LOTTO UNICO composto dai seguenti immobili: 1) Catasto Fabbricati del Comune di Bernalda (MT) - foglio 45 particella n. 134 sub 5, categoria A/4, classe 5, consistenza 4,5 vani, Rendita Euro 244,03 - S.S. 106 piano T; 2) Catasto Fabbricati del Comune di Bernalda (MT) - foglio 45 particella n. 134 sub 8, categoria A/3, classe 3, consistenza 5,5 vani, Rendita Euro 411,87 - S.S. 106 piano 1; 3) Catasto Fabbricati del Comune di Bernalda (MT) - foglio 45 particella n. 134 sub 11, categoria C/3, classe 2, consistenza 270 mq, Rendita Euro 878,49 - S.S. 106 piano T; 4) Catasto Fabbricati del Comune di Bernalda (MT) - foglio 45 particella n. 134 sub 12, categoria d/1, Rendita Euro 19.386,00 - S.S. 106 piano S1 - T - 1 - 2. Prezzo di stima dell'intero lotto Euro 1.464.000,00 oltre IVA. Le offerte di acquisto dovranno pervenire inderogabilmente, in busta chiusa e senza alcuna indicazione del proponente, entro e non oltre le ore 12,00 del 1° marzo 2017, presso lo studio del curatore fallimentare avv. Vanja Cupeta sito in 75100 Matera alla Via della Croce, n. 13D. Chi è interessato a proporre offerte,

contatti il Curatore tramite PEC all'indirizzo: [cupe- ta0701@cert.avvmatera.it](mailto:cupe- ta0701@cert.avvmatera.it)**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****BERNALDA - POLICORO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 119/06 RGE**

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Berlaco

Professionista delegato Avv. Giovanni Carlo Molinari

Vendita senza incanto il giorno 1 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in Matera alla via dei Japigi n 23.

Lotto 1: in Bernalda, frazione Metaponto Borgo, via Dei Greci n. 6, appartamento terzo piano, interno 6, mq 95, con pertinenze garage/ripostiglio mq 27; fg 43, p.la 418, sub 7. Occupato fino alla vendita.

Prezzo base ribassato Euro 102.015,00

Offerta minima Euro 76.511,25

Rilancio minimo Euro 1.500,00

Lotto 2: in Policoro, via Bari 8, appartamento duplex, mq 126 calpestabili, fg 19, p.la 288.

Locato con contratto transitorio.

Prezzo base ribassato Euro 99.225,00

Offerta minima Euro 74.418,75

Rilancio minimo Euro 1.500,00

Maggiori informazioni presso delegato cell - 333/3940486 - [gianmol.45@alice.it](mailto:gianmol.45@alice.it), e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**Immibile comm.le | ind.le****BERNALDA****COMPLESSO ALBERGHIERO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 127/14 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Berlaco

Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella

Vendita senza incanto il giorno 07 marzo 2017 ore 10.30 presso studio in Matera, via Pietro Nenni 10.

Lotto unico: in Bernalda, complesso immobiliare a destinazione alberghiera, fg 31, p.lle 1284 sub 3, 1286 sub 3, 1287 sub 1, 1991 sub 1, 2541 sub 1, 2542 sub 1, 2543 sub 1, 2544 sub 1. L'albergo con ristorante è composto da: piano seminterrato (cucina), piano terra (reception, bar e ristorante oltre alle camere), piano rialzato (camere).

Prezzo base Euro 905.202,05

Offerte minime per partecipare Euro 678.901,53

Rilancio minimo Euro 18.100,00

Nella disponibilità del debitore.

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**Terreno | Immobile agricolo****SCANZANO JONICO****FONDO RUSTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 65/04 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Adelaide Gagliardi

Vendita senza incanto il giorno 03 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Matera via Scanzano Jonico, via G. Novello 12.

Lotto unico: in Scanzano Jonico, via Sicilia 11, fondo rustico costituito da due porzioni separate da un canale di bonifica; fg 71, p.la 126 seminativo, mq 8114, p.la 243 mq 7428, oltre diritti pari ad 1/3 su strada di accesso ai fondi al fg 71, p.la 240 seminativo, mq 449. Prezzo base Euro 27.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 20.250,00

Rilancio minimo Euro 500,00

Immobili occupati dal debitore.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.954323, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App StoreDisponibile su  
Google play





G.E. Dott.ssa Rosa Pasculli  
 Professionista Delegato Avv. Giuseppina Ostuni  
 Lotto Unico : sito in Acquaviva delle Fonti (BA) Vico Pozzo Monopoli, 15-16 - Fabbricato indipendente composto di piano terra, piano primo e vano soffitta con pertinenza.

Vendita senza incanto il giorno 19/01/2017 ore 19:00 presso lo Studio Avv. Ostuni Via Piccinni, 70 Bari.

Prezzo Base Euro 51.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 38.475,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Ostuni Via Piccinni, 70 Bari. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuseppina Ostuni, Via Piccinni, 70 Bari (Tel/Fax 080/5243240) oppure al numero verde 800630663.

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 695/13**

quarto esperimento  
 Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, Via Roma 104, appartamento piano rialzato, interno 1, composto da cinque vani e accessori. Prezzo base ribassato Euro 59.200,00. Offerta minima Euro 44.400,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite previo appuntamento (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

**RGE 708/13**

Tribunale Bari  
 Avv. Simona Carabba  
 vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 17.00 presso studio Signorile, via Cairoli n. 105.  
 Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Francesco Paolo Campanella 11, abitazione piano terra composta da quattro vani e accessori con cortile interno; garage da civico 9 piano terra con deposito piano seminterrato. Immobili liberi.  
 Prezzo base Euro 114.000,00.  
 Offerta minima Euro 85.500,00.  
 Rilancio minimo Euro 3.400,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 347.9373816).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 556/14**

primo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Marcello Tedesco  
 vendita senza incanto 03 marzo 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Putignani n. 257.  
 Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Vico Corso n. 7, appartamento disposto su quattro livelli: interrato, terra, primo, secondo e soffitta; mq. 110.  
 Prezzo base Euro 28.000,00.  
 Offerta minima Euro 21.000,00.  
 Rilancio minimo Euro 1.260,00.  
 Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5214029; cell. 333.8590763).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**ABITAZIONE**

**RGE 696/15**

primo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Vincenzo Colaninno  
 vendita senza incanto 06 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Mauro Amoroso n. 96.  
 Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via G. Capozzo

n. 3, abitazione piano terra, di tre vani e accessori, con pertinenziale cortile interno. Immobile occupato da debitori e liberabile con l'aggiudicazione.  
 Prezzo base Euro 94.350,00.  
 Offerta minima Euro 70.762,50.  
 Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5046119).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**ABITAZIONE E LOCALI**

**RGE 16/16**

primo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Vincenzo Colaninno  
 vendita senza incanto 06 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Mauro Amoroso n. 96.  
 Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Corso Cavallo n. 31: 1) abitazione terzo piano, interno 8, scala B, di cinque vani catastali. Immobile locato con contratto opponibile alla procedura. 2) Locale quarto piano, interno 16, mq. 1 circa catastali. Libero. 3) Locale piano S1, interno 11, mq. 13 circa catastali. Libero.  
 Prezzo base Euro 95.000,00.  
 Offerta minima Euro 71.250,00.  
 Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5046119).

**ADELFA**

**LOCALE**

**Divisione RG 8034/15**

primo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Pierluigi Tarantini - vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella n. 40. Lotto unico: in Adelfia, via Vittorio Emanuele n. 54, locale piano S1, mq. 40,15 commerciali. Prezzo base Euro 17.100,00. Offerta minima Euro 12.825,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5217387 - 320/9528547).

**ALTAMURA**

**APPARTAMENTI**

**Procedura RGE 577/15**

primo esperimento  
 Notaio Gaetano Lonero - vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 11.00 presso studio in Altamura, via Scipione Ronchetti 15. Immobili in Altamura, via Santeramo n. 38: Lotto 1: appartamento secondo piano, composto da quattro vani e accessori. Prezzo base Euro 59.300,00. Offerta minima Euro 44.475,00. Lotto 2: appartamento terzo piano, composto da tre vani e accessori. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Informazioni presso studio.

**BARI - SANTO SPIRITO**

**VILLA**

**RGE 10/14**

Tribunale di Bari  
 Avv. Laura Petruzzi  
 vendita senza incanto 25 febbraio 2017 ore 10.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, Via Roma 6.  
 Lotto unico: in Bari Santo Spirito, via Carlo Giancaspro 5, villa su area di mq 2.700,00 composta da piano seminterrato, rialzato e primo.  
 Prezzo base Euro 277.278,18.  
 Offerta minima Euro 207.958,63.  
 Rilancio minimo Euro 12.000,00.  
 Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/759297). Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 16.00-18.00.

**BARI-CEGLIE DEL CAMPO**

**PALAZZINA INDIPENDENTE**

**RGE 513/13**

Tribunale Bari  
 Dott.ssa Carmela De Santis  
 vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini 56.  
 Lotto unico: in Ceglie del Campo-Bari, Via Trieste 62-64, palazzina indipendente, composta da due vani e accessori al piano terra, due vani e accessori al primo piano, sovrastante lastrico solare.  
 Prezzo base Euro 84.375,00.  
 Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
 Offerta minima pari a 75% prezzo base.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5746474).

**BARI-TORRE A MARE**

**VILLINO**

**RGE 599/11**

quarto esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Emmanuele Virgintino  
 vendita senza incanto 03 marzo 2017 ore 17.30 presso studio in Bari, via Dante 87.  
 Lotto unico: in Bari Torre a Mare, via Bari 73, abitazione in villino piano terra e interrato, di 12,5 vani catastali. Realizzate opere, sanabili con importo pari a Euro 16.000,00. Immobile occupato da proprietario.  
 Prezzo base Euro 374.625,00.  
 Offerta minima Euro 280.969,00.  
 Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5240591).

**BITONTO**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

**Procedura RGE 1069/14**

secondo esperimento  
 Avv. Andrea Gironda Veraldi - vendita senza incanto 12 gennaio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Montenegro 13. Immobili in Bitonto: Lotto 1: via Francesco Ambrosi 25, abitazione secondo piano, costituita da cucinino, bagno e stanzino. Prezzo base ribassato Euro 54.111,78. Offerta minima Euro 40.583,83. Lotto 2: Corte Fusaro 7, deposito piano terra, locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 7.794,00. Offerta minima Euro 5.845,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 per ciascun lotto. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 349.3681031).

**BITONTO**

**APPARTAMENTO**

**Esec. Imm. n. 1077/12**

primo esperimento  
 Tribunale di Bari  
 G.E. Dott.ssa Rosa Pasculli  
 Professionista Delegato Dott.ssa Carmela De Santis  
 Lotto Unico : sito in Bitonto (BA) Traversa Manzoni, 5 - Frazione Palombaio - Appartamento sito al secondo piano e locale box auto al piano interrato.  
 Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 17:00 presso lo Studio Dott.ssa De Santis Corso Mazzini, 56 Bari.  
 Prezzo Base Euro 61.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa De Santis Corso Mazzini, 56 Bari.  
 Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Carmela De Santis Covelli, Corso Mazzini, 56 Bari (Tel/Fax 080/5746474) oppure al numero verde 800630663.

**BITONTO**

**NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO E BOX**

**RGE 383/15**

primo esperimento  
 Tribunale Bari

Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 21 febbraio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Bottalico 96. Lotto 1: in Bitonto, via Giuseppe Laudisi n. 21, nuda proprietà dei seguenti immobili: - appartamento secondo piano, mq. 90 circa e sovrastante lastrico terzo piano mq. 90 circa; - box autorimessa piano interrato mq. 21 circa. Occupato da usufruttuario. Prezzo base Euro 181.772,50 oltre accessori. Offerta minima Euro 136.329,37. Rilancio minimo Euro 5.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5563611).

**BITONTO****APPARTAMENTO E LASTRICO SOLARE****RGE 460/08**

Tribunale Bari

Dott. Nicola Dell'Edera

vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 17.00 presso studio in Noicattaro, via Mazzini 52.

Lotto 1: in Bitonto, via Isonzo 7, appartamento secondo piano, composto da due vani e accessori, oltre sovrastanti lastrici solari e fabbricato secondo piano adiacente abitazione su descritta. Immobile occupato da esecutari.

Prezzo base Euro 99.150,00.

Offerta minima Euro 74.363,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite sabato ore 09.00-12.00 previo appuntamento. Informazioni presso studio (tel. 080.4781386).

**BITONTO****APPARTAMENTO****RGE n. 132/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Marco Ventriglia

vendita senza incanto 03 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 52.

Lotto unico: in Bitonto, traversa di via Giovanni Modugno n. 2/A, appartamento piano rialzato, scala B, interno 2, composto da ingresso-soggiorno, angolo cottura, disimpegno, tr vani utili, bagno, bagno di servizio, terrazzo, balcone e atrio scoperto. Box auto interrato in via Giovanni Modugno nn. 10-18 e traversa di via Giovanni Modugno n. 2, interno 36. Superficie complessiva commerciale mq. 150,00. Prezzo base Euro 166.000,00.

Offerta minima Euro 124.500,00.

Rilancio minimo Euro 3.320,00.

Informazioni presso studio nelle sole ore pomeridiane (tel. 080.5241528)

**CAPURSO****FABBRICATO****RGE 123/16**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Domenica Sforza

vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, piazza Vittorio Emanuele II, 54.

Lotto 1: in Capurso, via Giaquinto n. 35/37, immobile costituito da unico corpo di fabbrica composto da tre livelli: piano interrato, piano terra, primo piano e lastrico solare.

Prezzo base Euro 94.350,00.

Offerta minima per partecipare non inferiore al 75%. Offerta in aumento Euro 2.000,00.

Informazioni presso studio lunedì e venerdì ore 17.00-19.00 (tel. 080.9100869; cell. 347.8460410).

**CASAMASSIMA****APPARTAMENTO****RGE 608/15**

Tribunale Bari

Avv. Bruno Petruzzellis - vendita senza incanto 21 febbraio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, piazza Umberto I, 62. Lotto unico: in Casamassima, via Tenente Caracciolo 4/B, appartamento secondo

piano, vani 5,5. Occupato a titolo di cortesia da soggetto diverso da esecutato. Prezzo base Euro 76.650,00. Offerta minima Euro 57.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5794098).

**CASAMASSIMA****APPARTAMENTO E LASTRICO SOLARE****RGE 930/10**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Pierluigi Tarantini - vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella 40. Lotto unico: in Casamassima, via Pia 46, appartamento primo piano, mq. 135 circa, composto da tre vani e accessori, oltre androne portone piano terra, atrio interno, terrazzo a livello e balconi (mq. 75 circa), con sovrastante lastrico solare e vano tecnico (mq. 25 circa). Presente difformità sanabile. Manca certificazione energetica. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 164.000,00. Offerta minima Euro 123.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5217387 - 320/9528547).

**CASSANO DELLE MURGE****CASA****RGE 1162/12**

Tribunale Bari

Avv. Antonio De Venere

vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, I° vico San Giovanni 15-17-21, casa composta da vano e sottoscala adibito a legnaia a piano terra, tre vani al piano rialzato, tre vani e tre terrazzi a livello al primo piano con relativi lastrici solari al secondo piano. Prezzo base ribassato Euro 31.200,00. Offerta minima ammessa Euro 23.400,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Visite martedì ogni due settimane, ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111).

**CASSANO DELLE MURGE****ABITAZIONE E DEPOSITO****Procedura RGE 667/13**

terzo esperimento

Avv. Francesco Paolo Ricci - vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi 60. Immobili in Cassano delle Murge, Piazza Perotti - Lotto A: civico 5, abitazione unifamiliare piani primo e secondo, mq. 92,00 circa. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.063,00. Lotto B: civico 15, locale piano terra mq. 39 circa. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto A; Euro 600,00 lotto B. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080.9649497.

**CASSANO DELLE MURGE****APPARTAMENTO****Procedura RGE 673/11**

secondo esperimento

Avv. Marco Ventriglia - vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 52. Lotto unico: in Cassano delle Murge, Contrada Masseria Lanzolla, in zona a ridosso della Foresta di mercadante, con accesso da S.P. 145 Cassano-Altamura, appartamento piano terra, mq. 77,55 coperti, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere letto e bagno, con annesso terrazzo mq. 35 e area scoperta condominiale mq. 1.400. Prezzo base ribassato Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,5. Rilancio minimo Euro 975,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5241528).

**CASSANO DELLE MURGE****CASA E LOCALE****Procedura RGE 51/15**

secondo esperimento

Dott. Luciano De Vico - vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Cognetti 33. Lotto unico: in Cassano delle Murge, Vicolo Traiano 14, casa composta da due vani primo piano e lastrico solare con soffitta per mq 73,40 netti, locale piano terra da civico 12 mq 26 netti. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5052026 - 5061521).

**CASSANO DELLE MURGE****APPARTAMENTO E LOCALE****Procedura RGE 1041/11**

quinto esperimento

Avv. Michelangelo Antonelli - vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via A. Manzoni 15 (Studio Chiaia Noya &amp; Associati). Immobili in Cassano delle Murge: Lotto 1: via Aracoeli 20, casa composta da piano terra (tre vani e accessori), primo piano (due vani e accessori), secondo piano (un vano e accessorio), con terrazza a livello. Prezzo base Euro 32.250,00. Offerta minima Euro 24.187,50. Lotto 2: via Cavour 12, locale piano terra, mq. 33,20, comunicante con lotto 1. Prezzo base Euro 6.187,50. Offerta minima Euro 4.641,00. Rilanci minimi: Euro 1.500,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080/5213679.

**CASSANO DELLE MURGE****VILLINO UNIFAMILIARE****Procedura RGE 643/11**

terzo esperimento

Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Cassano Murge, Contrada Fra Diavolo, Complesso Murgia 3, villino unifamiliare composto da tre vani e accessori, mq. 87,12 commerciali, con annesso giardino. Prezzo base Euro 66.647,00.

Offerta minima Euro 49.985,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni presso da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3746009 cell. 339.4517693).

**CASTELLANA GROTTE****VILLINO****Procedura RGE 375/15**

secondo esperimento

Avv. Maria Antonietta Canta - vendita senza incanto 21 febbraio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Cardinale Mimmi 20.

Lotto 1: in Castellana Grotte, Strada Comunale Monte del Veneto (ora via Alberobello 208), villino composto da salone, tre camere letto, cucina abitabile, due bagni e ripostiglio al piano terra oltre locali deposito al primo e secondo piano interrato. Superficie esterna in parte pavimentata (mq 365) e in parte a giardino (mq 1.565). Occupato da debitore. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro ribassato 113.684,93. Offerta minima Euro 85.263,70. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080.5042582, 366.4472685.

**CASTELLANA GROTTE****APPARTAMENTO****Procedura RGE 1286/13**

terzo esperimento

Avv. Gianluca Nocco - vendita senza incanto 21 febbraio 2017 ore 16.30 presso studio in Conversano, via Risorgimento 17. Lotto unico: in Castellana Grotte, Viale Dante Alighieri 57/D, appartamento mq. 92 circa, piano secondo, interno 3, scala B, vani 7 catastali. Prezzo base Euro 86.026,50. Offerta minima

pari al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.4953707, cell. 335.437107).

**CASTELLANA GROTTE**

**VILLA UNIFAMILIARE CON AREA PERTINENZIALE**

**Procedura RGE 1047/11**

terzo esperimento  
Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Castellana Grotte, Strada Comunale Rosatella 10, villa unifamiliare composta da cantina piano interrato, piano terra, primo piano e lastrico solare, con pertinenziale area; mq. 2.061 complessivi. Immobile privo di certificato di abitabilità.  
Prezzo base Euro 302.625,00.  
Offerta minima Euro 226.968,00.  
Rilancio minimo Euro 8.000,00.  
Visite e informazioni presso da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3746009 cell. 339.4517693).

**CASTELLANA GROTTE**

**FABBRICATO**

**Procedura RGE 688/15**

primo esperimento  
Avv. Mauro Picca - vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 17.00 presso studio Chiaia Noya & Associati in Bari, via Manzoni n. 15. LOTTO UNICO: in Castellana Grotte, via Luigi Cadorna, fabbricato composto da: - civico 31, appartamento composto da due vani e accessori al primo piano, oltre soffitta e terrazza secondo piano; - civico 33, appartamento composto da tre vani e accessori piano terra, oltre soffitta e porzione di terrazzo a livello al primo piano. Prezzo base Euro 86.147,00. Offerta minima Euro 64.610,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213679).

**CELLAMARE**

**DEPOSITO**

**RGE 847/13**

Tribunale di Bari  
Avv. Paolo De Palma  
vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 10.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 45. Lotto unico: in Cellamare, Corso Vittime di via Fani 78, deposito piano seminterrato, mq 35 catastali. Prezzo base Euro 10.032,00. Offerta minima Euro 7.524,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Visite da lunedì a venerdì ore 16.00-17.00 previo appuntamento col delegato tel. 080.4977467. Informazioni presso studio.

**GIOIA DEL COLLE**

**APPARTAMENTO**

**Fallimento n. 14406/03**

secondo esperimento  
GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO  
CURATORE DOTT. MARCO AMENDOLITO  
Vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto 3: in Gioia del Colle, via Bussola 20 (angolo via Passero 26), appartamento piano terra, mq 101 lordi, primo piano da civico 18 con soffitta mq 25, terrazzo mq 70 e ripostiglio. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**GIOIA DEL COLLE**

**MAGAZZINO**

**RGE 14/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Simona Carabba

vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 17.00 presso studio Signorile, via Cairoli n. 105.  
Lotto unico: in Gioia del Colle, via Alfieri n. 15, magazzino composto da unico vano di mq. 44 circa e bagno, posto a piano ammezzato sul seminterrato sito allo stesso civico. Immobile libero.  
Prezzo base Euro 17.000,00.  
Offerta minima Euro 12.750,00.  
Rilancio minimo Euro 510,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 347.9373816).

**GIOVINAZZO**

**VILLA UNIFAMILIARE**

**Divisione R.G. 2330/15**

secondo esperimento  
Notaio Annamaria Ferrucci - vendita con incanto 28 febbraio 2017 ore 15.00 presso studio in Giovinazzo, via Molfetta 42. Lotto unico: in Giovinazzo, in complesso Edil Mare, S.S. 16 km 788+400, blocco F, interno 11, villa unifamiliare composta da: piano rialzato (un vano e accessori) e primo piano (tre vani e accessori). Immobile locato.  
Prezzo base Euro 152.420,76.  
Rilancio minimo Euro 5.000,00.  
Informazioni da lunedì al venerdì ore 09.00-13.00 e 16.00-20.00 previo appuntamento (tel. 080.3948989).

**GIOVINAZZO**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 425/15**

primo esperimento  
Avv. Alessandra Turaccio - vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Matteotti n. 16. Lotto unico: in Giovinazzo, via 1° Traversa Molfetta n. 6, appartamento primo piano, con pertinenziale locale ceco, destinato a ripostiglio, piano ammezzato. Superficie lorda mq. 135,77. Immobile occupato da parte debitrice. Prezzo base Euro 213.498,00. Offerta minima Euro 160.123,50. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5587708).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**APPARTAMENTO E LOCALE RIMESSA**

**Procedura RGE 748/15**

primo esperimento  
Avv. Mauro Picca - vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 17.00 presso studio Chiaia Noya & Associati in Bari, via Manzoni n. 15. LOTTO UNICO: in Gravina in Puglia, parallela vi Filippo Brunelleschi, già traversa al n. 366 di via Vincenzo Ragni, n. 1-5: - appartamento, mq. 107,34 lordi, composto da un vano e accessorio con annessa corte giardino piano terra e da tre vani e accessori primo piano; - locale rimessa mq. 22,25 lordi e restrostante cortile piano terra di mq. 9,24 lordi. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213679).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**USUFRUTTO DI APPARTAMENTO**

**RGE 650/11**

Tribunale Bari  
Notaio Alberto Scaffarelli  
vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 09.30 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 36. Lotto 10: in Gravina in Puglia, Piazza Cavour 25, diritto di usufrutto di appartamento ottavo piano, composto di tre vani, veranda, cucina e bagno; mq 86 commerciali. Prezzo base Euro 71.253,00. Offerta minima Euro 53.440,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3146143).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

**RGE 1169/13**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Francesco Alò  
vendita senza incanto 03 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Monopoli, via Giovanni Paolo I, 14. Lotto unico: in Gravina in Puglia, via Nizza 62, appartamento terzo piano, tre vani e accessori, mq 91,80 lordi oltre mq 54 veranda e mq 12 balcone. Immobile abusivo ma sanabile. Occupato da terzi.  
Prezzo base Euro 67.650,00.  
Offerta minima Euro 50.737,50.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.9372067).

**GRUMO APPULA**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RG 2/13**

quinto esperimento  
Avv. Eugenio La Gala - vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, via Stefano da Putignano 23. Lotto unico: in Grumo Appula, via Verdi 33, appartamento primo piano, mq. 64 commerciali circa, composto da ingresso, soggiorno/cucina, due camere letto, bagno e disimpegno. Occupato da debitori e libero all'aggiudicazione.  
Prezzo base Euro 22.781,25.  
Offerta minima Euro 17.085,94.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento (tel. 080/3430365).

**MOLA DI BARI**

**ABITAZIONE**

**Divisione RG 6816/15 nell'ambito della proc. RGE 72/14**

secondo esperimento  
Avv. Gianluca Nocco - vendita senza incanto 21 febbraio 2017 ore 16.30 presso studio in Conversano, via Risorgimento 17. Lotto 1: in Mola di Bari, via Bellini n. 65, abitazione piano terra, di sei vani catastali, oltre ripostiglio terzo piano. Prezzo base Euro 93.019,65. Offerta minima pari al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 2.700,00. Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.4953707, cell. 335.437107).

**MOLA DI BARI**

**VILLINO**

**RGE 209/14**

Tribunale Bari  
Avv. Gianluca Nocco  
vendita senza incanto 21 febbraio 2017 ore 16.30 presso studio in Conversano, via Risorgimento n. 17. Lotto unico: in Mola di Bari, strada comunale Occhiopinto n. 3, villino composto da ingresso-soggiorno, angolo cucina, camera letto, bagno e ripostiglio al piano seminterrato, nonché da locale deposito adiacente abitazione. Pertinenziale terreno mq. 856.  
Prezzo base Euro 48.000,00.  
Offerta minima pari al 75% prezzo base.  
Rilancio minimo Euro 1.400,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.4953707, cell. 335.437107).

**MONOPOLI**

**DUE APPARTAMENTI**

**RGE 695/10**

Tribunale Bari  
Dr.ssa Caminia D'Ecclesiis  
vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Sonnino 6/A.

**BARI**

Lotto unico: in Monopoli, Contrada San Nicola 5, piena proprietà di due appartamenti: uno mq. 165 lordi circa oltre pertinenziale suolo mq. 640; altro mq. 140 circa.

Prezzo base Euro 136.000,00.

Offerta minima Euro 102.000,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5543312).

**NOCI****APPARTAMENTO****Procedura RGE 877/13**

quarto esperimento

Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27. Lotto unico: in Noci, Zona G, contrada Pizunzo, con accesso da strada privata che si diparte da Via Degli Antichi Mestieri, appartamento primo piano, composto da sette vani e accessori, balcone coperto e terrazzo a livello (mq. 94 circa). Prezzo base ribassato Euro 57.675,00. Offerta minima Euro 43.256,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite previo appuntamento (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111).

**NOCI****APPARTAMENTI IN CORSO DI COSTRUZIONE****RGE 641/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Colaninno

vendita senza incanto 06 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Mauro Amoruso n. 96.

Immobili in Noci, via Zona G n. 75 (ex contrada San Giacomo o San Nicola):

Lotto 1: appartamento piano terra, in corso di costruzione (fase di ultimazione), fg. 45 p.la 222 sub 1. Prezzo base Euro 229.960,00.

Offerta minima Euro 172.470,00.

Lotto 2: appartamento (ufficio) piano S1, in corso di costruzione, sub 2. Prezzo base Euro 203.400,00.

Offerta minima Euro 152.550,00.

Rilanci minimi: Euro 3.000,00 per ciascun lotto.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5046119).

**NOCI****APPARTAMENTO****RGE 1212/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Dott. Ruggero Mazzoccoli - vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via Dante Alighieri n. 33. Lotto unico: in Noci, via Nazario Sauro n. 4 e via Petrarca s.n, appartamento piano terra, mq. 89 lordi. Libero. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima Euro 68.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite mercoledì, ogni due settimane, ore 11.00-13.00 previo appuntamento col delegato 48 ore prima (tel. 080.5236271 ore ufficio). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00.

**NOICATTARO****APPARTAMENTO****Esec. Imm. n. 333/2015**

primo esperimento

Tribunale di Bari

G.E. Dott.ssa Rosa Pasculli

Professionista Delegato Dott.ssa Carmela De Santis  
Lotto 1 : sito in Noicattaro (BA) Corso Roma - Appartamento al piano rialzato composto da corridoio, soggiorno, cucina, bagno, tre camere e ripostiglio al piano interrato.

Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 09:30 presso lo Studio Dott.ssa De Santis Corso Mazzini, 56 Bari.

Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa De Santis Corso Mazzini, 56 Bari.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Carmela De Santis, Corso Mazzini, 56 Bari (Tel. 080/5746474 Fax 080/5746476) oppure al numero verde 800630663.

**NOICATTARO****LASTRICO SOLARE****RGE 285/10**

Tribunale Bari

Avv. Marco Ventriglia - vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 52. Lotto unico: in Noicattaro, via Rito Selvaggi 7, lastrico solare piano quarto, mq. 134 catastali. Inutilizzato. Prezzo base ribassato Euro 27.421,88. Offerta minima Euro 20.566,41. Rilancio minimo Euro 411,32. Informazioni presso studio (tel. 080.5241528).

**PALO DEL COLLE****LOCALE USO DEPOSITO****Procedura RGE 875/12**

quinto esperimento

Avv. Tiziana di Coste - vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Bottalico 96. Lotto 2: in Palo del Colle, via Giuseppe Carlucci 39, deposito piano terra, mq. 20 catastali. Prezzo base ribassato Euro 4.535,00. Offerta minima Euro 3.401,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Immobile utilizzato da esecutata. Informazioni presso studio (tel. 080.5563611).

**PALO DEL COLLE****APPARTAMENTO****RGE 328/13**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Simona Carabba  
vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 17.00 presso studio Signorile, via Cairoli n. 105.

Lotto unico: in Palo del Colle, via Pietro Micca 68, immobile primo piano composto da ingresso-disimpegno, zona giorno con cucinotto, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio, veranda e balconi. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 132.000,00.

Rilancio minimo Euro 3.900,00.

Offerta minima ammessa Euro 99.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 347.9373816).

**POLIGNANO A MARE****APPARTAMENTO****RGE 671/13**

Tribunale Bari - Avv. Gianluca Nocco

vendita senza incanto 21 febbraio 2017 ore 16.30 presso studio in Conversano, via Risorgimento n. 17. Lotto unico: in Polignano a Mare: - via Caduti di tutte le guerre n. 30/B, appartamento secondo piano, scala B; - via Fra Basilio, due lastrici solari terzo piano; - via Adua n. 42, quota 1/3 di altro lastrico solare. Prezzo base Euro 152.250,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Rilancio minimo Euro 4.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 (tel. 080.4953707, cell. 335.437107).

**PUTIGNANO****VILLA INDIPENDENTE****Procedura RGE 993/12**

quarto esperimento

Avv. Giuseppe Chiaia Noya - vendita senza incanto 12 gennaio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Manzoni 15. Lotto unico: in Putignano, strada comunale Pozzo dei Cani 36 (già via La Frascina snc), villa indipendente, composta da: primo piano (ingresso,

soggiorno, cucina, due camere letto e bagno, con antistante latitante e retrostante terrazzo, nonché sovrastante e corrispondente lastrico solare, accessibile da scala interna con sottostante ripostiglio; piano terra (garage e deposito); nel corpo basso cucinino e wc; pertinenza scoperta in parte uso giardino. In possesso del debitore. Prezzo base ribassato Euro 146.002,50. Offerta minima Euro 109.501,87. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213679).

**PUTIGNANO****APPARTAMENTO****RGE 19/12**

Tribunale Bari - Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Bottalico 96. Lotto unico: in Putignano, via della Conciliazione 72, appartamento terzo piano, composto da tre vani e accessori, mq. 90 circa. Immobile occupato da esecutati. Prezzo base ribassato Euro 54.170,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 40.630,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5563611); Rivista Aste Giudiziarie N. 443;

**PUTIGNANO****LOCALE DEPOSITO****Fallimento n. 87/12**

primo esperimento

GIUDICE DELEGATO DOTT. ROSANNA ANGARANO

CURATORE AVV. GIANCARLO RUCCIA

Vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari. LOTTO UNICO: in Putignano, via Nicolò Piccinni sn (già via Gianbattista Carafa Bali), interno A, locale uso deposito seminterrato, mq. 105,60, dotato di servizi igienici. Prezzo base Euro 83.825,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**PUTIGNANO****APPARTAMENTO****Procedura RGE 298/14**

terzo esperimento

Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 11.00 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32. Lotto B: in Putignano, via Conversano 25, appartamento secondo piano composto da ingresso-soggiorno, disimpegno, camera letto, ripostiglio e cucina con balcone. Prezzo base Euro 54.939,73. Offerta minima Euro 41.204,79. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode con studio in Bari, via Manzoni 15, da lunedì a venerdì ore 09.00-20.00 cell. 339.6848164.

**PUTIGNANO****APPARTAMENTO****Procedura RG 1201/14**

secondo esperimento

Avv. Eugenio La Gala - vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, via Stefano da Putignano 23. Lotto unico: in Putignano, via Generale Luigi Sabato (già contrada La Cupa) 9, appartamento, scala 2, edificio D, secondo piano, interno 31, mq 72,55. Libero con ristrutturazione non completata. Prezzo base Euro 40.275,00. Offerta minima Euro 30.206,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento (tel. 080/3430365).

**RUTIGLIANO****ABITAZIONE****RGE 1052/13**

Tribunale Bari - Dr.ssa Caminia D'Ecclesiis  
vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Sonnino 6/A.

Lotto unico: in Rutigliano, via Gallinaro 28, fabbricato uso abitativo, mq. 88 circa, composto da piano terra (ingresso-soggiorno, cucina, bagno), primo piano (due camere letto comunicanti) e lastrico solare con terrazzo praticabile mq. 31,36 e bagno. Prezzo base Euro 49.600,00. Offerta minima Euro 37.200,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5543312).

**RUTIGLIANO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 471/12 riunita N. 742/12**

Tribunale Bari  
Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.30 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32. Lotto unico: in Rutigliano, via Vitantonio De Bellis (ex via Carducci) n. 4, appartamento primo piano, composto di due vani e accessori, con terrazzino a livello, sovrastante lastrico solare e pertinenziale vano studio piano ammezzato. Prezzo base Euro ribassato 130.591,12. Offerta minima Euro 97.943,34. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode da lunedì a venerdì ore 09.00-20.00 cell. 339.6848164,

**SANNICANDRO DI BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 716/15**

secondo esperimento  
Avv. Giuseppe Lonigro - vendita senza incanto 21 febbraio 2017 ore 11.00 presso studio Associato De Cecco - Terzulli in Bari Palese, via Nisio n. 1/H. Lotto unico: in Sannicandro di Bari, via Ignazio Silone 12, appartamento secondo piano, dotato di locale autoclave e posto auto ubicati al piano terra, nonché pertinenziale cantinola piano interrato. Immobili occupati dalla moglie dell'esecutato, in forza del decreto di omologazione di separazione; cantinola occupata senza titolo da esecutato. Prezzo base Euro 56.120,00. Offerta minima Euro 42.090,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5300807, cell. 347.8141777).

**SANNICANDRO DI BARI**

**VILLINO**

**Procedura RGE 625/15**

primo esperimento  
Avv. Laura Petrucci - vendita senza incanto 25 febbraio 2017 ore 10.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, Via Roma 6. Lotto 1: in Sannicandro di Bari, Contrada Reddito snc, villino piano terra, con pertinenziale area pavimentata e terreno agricolo. Prezzo base Euro 127.230,60. Offerta minima Euro 95.422,95. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/759297). Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 16.00-18.00.

**TORITTO**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

**Procedura RGE 1130/14**

terzo esperimento  
Dott.ssa Daniela Nicoletta Quatraro - vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Suppa 6. In Toritto, via Palo 21 - Lotto A: appartamento scala A, mq 111, secondo piano, composto da zona pranzo e soggiorno, cucinino, bagno, ripostiglio, due camere letto, due balconi, loggia mq 4. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 60.780,00. Offerta minima Euro 45.585,00. Lotto B: box auto piano terra di mq 16 netti in cattivo stato. Prezzo base Euro 5.640,00. Offerta minima Euro 4.230,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto A; Euro 500,00 lotto B. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/767022 - 080/5227067).

**TRIGGIANO**

**APPARTAMENTO, VILLA, AUTORIMESSA E 1/2 DI SUOLI**

**RGE 541/09**

Tribunale Bari  
Dr.ssa Caminia D'Ecclesiis - vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Sonnino 6/A. In Triggiano:  
Lotto 1: via Vito De Nunzio 25, appartamento secondo piano, mq. 100 lordi circa, oltre ripostiglio terzo piano mq. 6,00 e diritti pro indiviso 1/2 di lastrico solare mq. 96. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00.  
Lotto 2: via Carlo Alberto Dalla Chiesa 16, villa unifamiliare a schiera, mq. 260 lordi circa, oltre autorimessa mq. 29,00 e giardino mq. 59,00. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00. In Ceglie del Campo (Ba):  
Lotto 4: Contrada Chiancarazzo, diritto pro indiviso pari a 1/2 di suolo edificatorio mq. 3.199; fg. 12 p.lle 238-239 frutteto. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00.

In Triggiano:  
Lotto 5: contrada Torre delle Monache, diritto pro indiviso 1/2 di fondo rustico mq. 1.638; fg. 7 p.lle 313-314 uliveto. Prezzo base Euro 3.200,00. Offerta minima Euro 2.400,00.  
In Capurso:  
Lotto 6: contrada Torre Marinara, diritto pro indiviso 1/2 di suolo edificatorio mq. 424; fg 12 p.la 447 uliveto. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.300,00.  
Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 2; Euro 2.000,00 lotto 4; Euro 100,00 lotto 5; Euro 300,00 lotto 6. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5543312).

**TRIGGIANO**

**APPARTAMENTO E BOX**

**RGE 634/15**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Dott. Ruggero Mazzoccoli - vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via Dante Alighieri n. 33. Immobili in Triggiano, via Lanza n. 84, scala A: Lotto 1: appartamento quarto piano, interno 15, composto da quattro vani e accessori. Prezzo base Euro 160.797,60. Offerta minima Euro 120.598,20. Lotto 2: box uso garage piano seminterrato, interno 8, mq. 23 catastali. Prezzo base Euro 12.650,00. Offerta minima Euro 9.487,50. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2. Immobili occupati da parte esecutata. Visite mercoledì, ogni due settimane, ore 11.00-13.00 previo appuntamento col delegato 48 ore prima (tel. 080.5236271 ore ufficio). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00.

**TRIGGIANO**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 1087/12 riunita a 561/13**

quarto esperimento  
Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27. Lotto unico: in Triggiano, Via Pasubio 3 (già I Traversa vico 3° Virgilio), appartamento piano rialzato, interno 1, composto di tre vani e accessori, vani 5 catastali. Prezzo base ribassato Euro 63.290,00. Offerta minima Euro 47.467,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite lunedì e mercoledì ogni due settimane, ore 09.00-11.30 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111).

**TRIGGIANO**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 341/10**

primo esperimento  
Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Triggiano, Corso Vittorio Emanuele n. 122, appartamento terzo piano, composto da sei vani e accessori, mq. 121,47 commerciali. Prezzo base Euro 195.500,00. Offerta minima Euro 146.625,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni presso da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3746009 cell. 339.4517693).

**TURI**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 1049/14**

terzo esperimento  
Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.30 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32. Lotto unico: in Turi, via Giordano Bruno, abitazione composta da tre vani e accessori primo piano con terrazzo a livello e sovrastante lastrico solare da civico 3. Libero. Prezzo base Euro 45.135,00. Offerta minima Euro 33.851,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode con studio in Bari, via Manzoni 15, da lunedì a venerdì ore 09.00-20.00 cell. 339.6848164.

**VALENZANO**

**APPARTAMENTO E VILLA**

**RGE 474/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Angela Barbuoto - vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C. Immobili in Valenzano: Lotto 1: via Bari 90, appartamento secondo piano, di 7,5 vani catastali, con pertinenziale deposito ad uso autorimessa piano S1, mq. 42 catastali. Prezzo base Euro 260.172,22. Offerta minima Euro 195.129,17. Lotto 2: via Marie Curie n. 49/9 10-11, villa residenziale su piano terra e piano interrato, con annesso giardino e pertinenziale locale. Prezzo base Euro 520.872,55. Offerta minima Euro 390.654,41. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 10.000,00 lotto 2. Immobili occupati da debitori. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5739678).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**ACQUAVIVA DELLE FONTI E TURI**

**LOCALE E GARAGE**

**Divisione R.G 5200/14**

terzo esperimento  
Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27. Lotto C: in Acquaviva delle Fonti, viale Europa civico 13, scala N, locale commerciale piano terra, mq. 64 catastali. Prezzo base ribassato Euro 33.420,00. Offerta minima Euro 25.065,00. Lotto D: in Turi, via Petrarca n. 13, garage seminterrato, mq. 27 catastali. Prezzo base ribassato Euro 8.100,00. Offerta minima Euro 6.075,00. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto C; Euro 200,00 lotto D. Visite lunedì, mercoledì e venerdì ore 10.00-12.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111).

**ALTAMURA**

**CAPANNONE**

**RGE 670/96**

Tribunale Bari - Notaio Alberto Scafarelli - vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 09.30 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 36.

Lotto 1: in Altamura, via Gravina S.S. 96 contrada Castalveve, capannone industriale e suolo attiguo, mq. 3.261 totali circa. Prezzo base Euro 304.000,00. Offerta minima Euro 228.000,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (tel. 080.3146143).

**BITONTO****CAPANNONE INDUSTRIALE - PALAZZINA - UFFICI - APPARTAMENTO****R.F. 85/10**

Tribunale Bari - G.D. DOTT.SSA ANGARANO - CURATORE AVV. GIANLUCA NOCCO.

Vendita senza incanto 26 gennaio 2017 ore 11.00 presso la Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Civile di Bari - Piazza Enrico De Nicola n. 1. Lotto 1: in Bitonto, via S.P. n. 231, SS 98 Km 75,837, capannone industriale con annessa palazzina, uffici e pertinenziale area, piano T-1. In parte in piena disponibilità della società fallita ed in parte locati.

Lotto 2: in Palombaio di Bitonto, via Senatore Vincenzo Sylos n.c. palazzina A, interno 3, appartamento primo piano, con pertinenziali box auto piano S1 e posto auto piano terra. In piena disponibilità della società fallita e da loro occupati. Lotto 3: in Bitonto, Contrada Pezza Menzolla, terreno. In stato di completo abbandono. Prezzo base Lotto 1 Euro 779.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; Offerta minima Euro 584.718,75. Prezzo base Lotto 2 Euro 58.011,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta minima Euro 43.508,39. Prezzo base Lotto 3 Euro 515,16; rilancio minimo in caso di gara Euro 15,00; Offerta minima Euro 386,37. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del 25/01/2017 presso l'Ufficio Vendite della Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bari. Informazioni presso Cancelleria.

CAF SpA

**BITONTO****APPARTAMENTO E NEGOZIO****RGE 210/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Marco Ventriglia - vendita senza incanto 21 febbraio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 52. Immobili in Bitonto, via Enrico Berlinguer (già prolungamento Via Generale A. Ragni): Lotto 1: n. 140, appartamento secondo piano, interno 3, mq. 119,05 convenzionali. Locale interrato uso deposito, interno 10, mq. 24 lordi. Immobili occupati da proprietaria. Prezzo base Euro 139.000,00. Offerta minima Euro 104.250,00. Lotto 2: n. 144, negozio piano terra, mq. 74 convenzionali. Libero. Prezzo base Euro 45.917,00. Offerta minima Euro 34.437,75. Rilanci minimi: Euro 2.085,00 lotto 1; Euro 918,34 lotto 2. Informazioni presso studio (tel. 080.5241528).

**GRAVINA IN PUGLIA****LOCALI****Procedura RGE 644/09**

primo esperimento

Avv. Pierluigi Tarantini - vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella n. 40. Immobili in Gravina di Puglia, via Ludovico Ariosto: Lotto 1: n. 238, angolo via Federico Meninni, locale posto a una quota inferiore al piano stradale di un metro circa, mq. 183 totali catastali. Immobile privo di certificato di abitabilità. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Lotto 2: locale posto a quota inferiore al piano stardale di circa mt. 1,60, in corso di costruzione. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.750,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 per ciascun lotto. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5217387 - 320/9528547).

**MODUGNO, BARI****OPIFICIO E IMMOBILE RESIDENZIALE****Fallimento n. 192/14**

primo esperimento

Tribunale Bari - GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO CURATORE AVV. ORNELLA PAPIA

Vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto 1: in zona ASI di Modugno, opificio fg. 9 p.la 1294 sub 1, piani T-1-S1 e immobile residenziale sub 2, piano T. Prezzo base Euro 1.650.000,00. Offerta minima Euro 1.237.500,00. Lotto 2: in Bari, via Messenape 24/C, immobile residenziale fg. 35 p.la 58 sub 8, piano 1, interno 6, p. T-1-S1. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima Euro 131.250,00. Rilanci minimi: Euro 40.000,00 lotto 1; Euro 4.000,00 lotto 2. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**PUTIGNANO****AREA EDIFICABILE****Procedura RGE 732/14**

primo esperimento

Avv. Vittorio Brattelli - vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Cairoli 126. Lotto unico: in Putignano, zona industriale, contrada Basso o Somarino nc, area edificabile con annessi uffici, comprendente corpo di fabbrica adibito a locali tecnici, tettoia per protezione di cumuli di sabbia, piazzale recintato. Immobile occupato da debitori, ma non vi è alcuna attività produttiva in corso. Prezzo base Euro 323.000,00. Offerta minima Euro 242.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5213052).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****BITRITTO****PALAZZINA-CASE-TERRENO AGRICOLO****RGE 547/09 riunita n. 814/09**

Tribunale Bari - Avv. Luigi Perilli - vendita senza incanto 17 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Bottalico 96. Immobili in Bitritto: Lotto 1: - stradella II Resa 6-8, palazzina, mq. 73,58 complessivi, costituita da piani terra, primo e secondo, con soffitta mq. 10 che da accesso a lastrico solare praticabile; - via G. Giusti 15-17, casa, mq. 68,56 commerciali, costituita da tre piani fuori terra con vano di accesso a lastrico solare. Immobili occupati senza titolo dagli eredi. Prezzo base ribassato Euro 44.854,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 33.640,50. Lotto 2: via Molideo 10, casa piano seminterrato, mq. 21,70 circa, destinata a deposito. Prezzo base ribassato Euro 5.952,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 4.464,00. Rilanci minimi: Euro 1.400,00 lotto 1; Euro 300,00 lotto 2. Immobili occupati senza valido titolo dagli eredi. Informazioni presso studio (tel. 080.5563611); Rivista Aste Giudiziarie N. 443

**CASSANO DELLE MURGE****VILLETTA OLTRE GIARDINO****RGE 841/14**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Domenica Sforza - vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 18.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, piazza Vittorio Emanuele II, 54. Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrada Fra Diavolo, villetta Lotto 15, complesso La Murgetta, piano terra, composta da ingresso, soggiorno, vano, cucina e bagno oltre giardino di mq. 400. Prezzo base Euro 34.200,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75%. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Informazioni presso studio lunedì e venerdì ore 17.00-19.00 (tel. 080.9100869; cell. 347.8460410).

**GIOIA DEL COLLE****ABITAZIONE, DEPOSITO E FONDO AGRICOLO****Procedura RGE 208/07**

secondo esperimento

Avv. Alceste Campanile - vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Pietro Ravanas 228, primo piano. Lotto unico: in Gioia del Colle, Strada Vicinale Vecchia Vallata 2792: - abitazione composta da tre vani, cucina e due bagni, mq. 152,80; - deposito con tre ripostigli mq. 120; - deposito mq. 62; - fondo agricolo uliveto e seminativo ha 01.96.93, fg. 124 p.la 188. Prezzo base ribassato Euro 113.250,00. Offerta minima Euro 84.937,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni dal lunedì al giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237406).

**GIOIA DEL COLLE****VILLA CON PERTINENZIALE TERRENO****Procedura RGE 32/08**

sesto esperimento

Dott.ssa Pamela Palmi - vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Salvatore Matarrese 2/0. Lotto 1: in Gioia del Colle, Strada Vicinale Don Martino 1470, villa sviluppata su piano terra (11 vani e accessori), primo piano (tre vani e accessori), con annesso terreno pertinenziale di mq. 2.898,03. Superficie complessiva villa mq. 524,76. Prezzo base ribassato Euro 169.731,51. Offerta minima Euro 127.298,64. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo accordo col delegato (tel. 080/5610318 - 080/5610381; mail p.palmi@virgilio.it).

**GRAVINA IN PUGLIA****ABITAZIONE E TERRENO****Divisione RG. 10507/11**

Tribunale Bari

Notaio Alberto Scafarelli

vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 09.30 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 36.

Immobili in Gravina in Puglia

Lotto 1: via XX Settembre 5, abitazione composta da sette vani e accessori primo piano, lastrico solare e deposito secondo piano. Immobile privo di certificato di abitabilità. Prezzo base Euro 278.776,00. Offerta minima Euro 209.082,00.

Lotto 2: contrada Pezza dei Panni, terreno agricolo, gravato da servitù per elettrodotto; fg. 110 p.la 134, seminativo, are 72.80. Prezzo base Euro 11.200,00. Offerta minima Euro 8.400,00. Rilanci minimi: Euro 8.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3146143).

**RUTIGLIANO****TERRENI E ABITAZIONE****RGE 387/11**

Tribunale Bari - Avv. Francesco Paolo Ricci - vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi 60, primo piano.

Immobili in Rutigliano: Lotto 1: Contrada Torre del Ricco, terreno are 30.81 circa, attivato a pescheto; fg. 9 p.lle 133-1184. Prezzo base Euro 3.500,00. Offerta minima Euro 2.630,00. Lotto 2: Contrada Parco Fracasso, terreno are 17.81 circa, attivato per coltivazione ciliegie; fg. 17 p.la 191. Prezzo base Euro 2.002,00. Offerta minima Euro 1.502,00.

Lotto 3: via Spalato 51, casa composta da ingresso-soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno, ripostiglio e atrio coperto piano terra mq. 58 circa e deposito interrato mq. 15 circa. Prezzo base Euro 43.106,00. Offerta minima Euro 32.330,00.

Rilanci minimi: Euro 200,00 lotti 1-2; Euro 1.000,00 lotto 3. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9649497).

**RUTIGLIANO E ADELFA**

**APPARTAMENTO E FONDI**

**RGE 1050/14**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Luigi Perilli  
vendita senza incanto 21 febbraio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Bottalico 96.  
In Rutigliano: Lotto 1: via De Nicola n. 26, appartamento posto al primo e ultimo piano, mq. 93,50. Occupato da debitrice. Prezzo base Euro 26.262,40. Offerta minima Euro 19.696,80. Lotto 2: Contrada Fondo Signore, fondo rustico, coltivato a grano, mq. 10.128 complessivi; fg. 34 p.lle 72-153-204-215-216-217-355 uliveto e vigneto. Condotto da bracciante agricolo. Prezzo base Euro 18.230,40. Offerta minima Euro 13.672,80. In Adelfia: Lotto 3: Contrada Amagnoni, fondo rustico fg. 19 p.lle 172-174-202-699-700-1028 vigneto. Occupato da debitrice. Prezzo base Euro 17.242,50. Offerta minima Euro 12.931,87. Prezzi ed offerte sono al netto degli accessori di legge. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 600,00 lotto 2; Euro 550,00 lotto 3. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5563611).

**SANTERAMO IN COLLE**

**FABBRICATO RURALE -  
AUTORIMESSA/DEPOSITO - TERRENO**

**Procedura 1224/13**

quarto esperimento  
Avv. Angela Barbuto - vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C. Lotto 1: in Santeramo in Colle, traversa di Contrada Montefreddo, porzione di fabbricato rurale, piani seminterrato (cucina), terra (ingresso, salone, bagno) e rialzato (camera letto), con area sterrata di pertinenza, pertinenza pavimentata, autorimessa/deposito e terreno, fg.16, p.lle 303, vigneto, are 9.67. Prezzo base Euro 95.343,75. Offerta minima Euro 71.507,81. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5739678).

**BITONTO - PALOMBAIO**

**LOCALE**

**RGE 1380/95**

successivi esperimenti  
Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Lonigro - vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 11.00 presso studio De Cecco - Terzulli in Bari Palese, via Nisio n. 1/H, primo piano. Lotto unico: in Bitonto, via IV Novembre n. 12, deposito seminterrato, mq. 245,11. Prezzo base Euro 73.533,00. Offerta minima Euro 55.150,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5300807, cell. 347.8141777).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BARI**

**LOCALE MAGAZZINO**

**RGE 443/04 + 322/05**

Tribunale Bari - Avv. Bruno Petruzzelli  
vendita senza incanto 21 febbraio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, piazza Umberto I n. 62.  
Lotto 2: in Bari, via Papa Urbano VI 3/A, magazzino piano interrato, mq 898 complessivi. Prezzo base ribassato Euro 153.563,00. Offerta minima Euro 115.173,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5794098).

**BARI**

**LOCALE COMMERCIALE**

**R.F. 13928/00**

Tribunale Bari - GIUDICE DELEGATO DOTT.SSA ROSANNA ANGARANO - CURATORE PROF. DOTT. FABRIZIO D'ADDARIO. Vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto unico: in Bari, via Giuseppe

Mazzini 87/A, locale commerciale di mq 318 adibito a supermercato; fg 87, p.lle 242 sub 33, p.lle 450 sub 1, p.lle 451 sub 1. Prezzo base Euro 538.000,00. Offerta minima Euro 403.500,00. Rilancio minimo Euro 12.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BARI**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

**Concordato Preventivo n. 11/12**

secondo esperimento  
Tribunale Bari - GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO - LIQUIDATORI GIUDIZIALI: AVV. GIOVANNA CICAELLA E DR.SSA MICALELA MIOLLA  
Vendita senza incanto 23 FEBBRAIO 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto unico: in Bari, zona ASI, via Bruno Buozzi 63/A, complesso industriale, fg 22, p.lle 124, sub 3, unitamente a impianto di rete e estintori ivi esistenti. Prezzo base Euro 315.855,00. Offerta minima Euro 236.891,25. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

**BARI**

**AREA CON CAPANNONE E PALAZZINA UFFICI**

**RGE 605/07**

Tribunale Bari - Avv. Michelangelo Antonelli  
vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via A. Manzoni 15 (Studio Chiaia Noya & Associati). Lotto unico: in Bari, via Bruno Buozzi 54, area di mq. 3.517 catastali, coperti per circa mq. 1.520 da capannone e palazzina uffici di due piani, e rimanente parte destinata a piazzale e zona di rispetto. Prezzo base Euro 430.000,00. Offerta minima Euro 322.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080/5213679.

**BARI**

**LOCALE**

**RGE 782/09**

Tribunale Bari - Avv. Pierluigi Tarantini  
vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Quintino Sella n. 40.  
Immobili in Bari, via Adige:  
Lotto A: n. 51, locale piano terra, mq. 41,82 circa, con due bagni. Prezzo base Euro 14.600,00.  
Offerta minima Euro 11.000,00. Lotto B: n. 53, locale piano terra, mq. 44,42 circa, con cucina. Prezzo base Euro 15.900,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Immobili occupati da debitore. Presenti difformità urbanistico-catastali per entrambi i lotti. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5217387 - 320/9528547).

**BARI**

**MAGAZZINO**

**RGE 968/13**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Dott. Francesco De Lauro  
vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Calefati 269. Lotto unico: in Bari, via Isonzo 37, magazzino piano terra, con bagno e soppalco destinato a ufficio con annesso bagno. Superficie utile mq. 93,60 circa. Immobile libero. Prezzo base ribassato Euro 71.400,00. Offerta minima Euro 53.550,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5429870 - cell. 347.8493554).

**BARI**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

**RGE 564/10**

quinto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Emmanuele Virgintino  
vendita senza incanto 03 MARZO 2017 ore 17.30 presso studio in Bari, via Dante 87.

Lotto unico: in Bari, via Prospero Chartroux 10, capannone industriale piano terra, costituito da zona deposito, zona officina e tre locali servizi, sviluppante una superficie lorda complessiva mq. 2.000 circa. Prezzo base Euro 368.457,00. Offerta minima Euro 276.343,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5240591).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

**Fallimento n. 15254/49/08**

terzo esperimento  
GIUDICE DELEGATO DOTT. ROSANNA ANGARANO  
CURATORE AVV. VINCENZO RAGNI  
Vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari. Lotto 1: in Acquaviva delle Fonti, via Sannicelle, Z.I. lotto 97, opificio industriale, piano T-1, su cui esiste diritto di prelazione in capo al Comune di Acquaviva delle Fonti, da esercitarsi entro 30 giorni dall'aggiudicazione provvisoria. Prezzo base Euro 512.578,13. Offerta minima Euro 384.433,60. Rilancio minimo Euro 15.500,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**ALTAMURA**

**LOCALE COMMERCIALE**

**Divisione RG 2077/16**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Nicola Angelo Rondinelli  
Vendita senza incanto 21 febbraio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Piccinni 210. Lotto unico: in Altamura, via Selva 70-72 e via Sila 1, locale commerciale piano terra, mq 65 catastali. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 3.600,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato il lunedì e mercoledì ore 18.00-20.00 (tel. 080.5233232 - 080.5281411)

**BARI E CASAMASSIMA**

**LOCALE**

**Esec. Imm n. 377/1998**

terzo esperimento  
Tribunale di Bari - G.E. Dott. Antonio Ruffino  
Notaio Delegato Not. Teresa Castellaneta  
Lotto Due: sito in Comune di Casamassima (BA) Corso Vittorio Emanuele, 8. Locale sito al piano terra. Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato Not. Teresa Castellaneta, Via Dante, 24. Prezzo Base lotto Euro 117.750,00; Aumento in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta minima Euro 88.312,50. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del professionista delegato Not. Teresa Castellaneta, Via Dante, 24. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Not. Teresa Castellaneta, Via Dante, 24 (Tel. 080 5218508); e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF Spa**

**CASTELLANA GROTTA**

**FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE**

**CONCORDATO PREVENTIVO N° 11/08**

terzo esperimento  
Giudice Delegato DOTT.SSA ROSANNA ANGARANO  
Liquidatore Giudiziale AVV. VINCENZO RAGNI  
Vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari. Lotto 1: in Castellana Grotte, Strada Comunale Polignano 46-48, fabbricato ad uso artigianale, costituito da tre capannoni, copertura metallica per ricovero automezzi, tre depositi, zona uffici e servizi piano terra, oltre piazzale parcheggio e cabina Enel, mq. 6.360 complessivi. Prezzo base Euro 486.569,35. Offerta minima Euro 364.927,01. Rilancio minimo Euro 14.600,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**GIOIA DEL COLLE****LOCALE COMMERCIALE****Procedura n. 909/14**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Gerardi  
vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Sonnino n. 8.  
Lotto unico: in Gioia del Colle, via Federico Fellini 23-25-27, locale commerciale piano terra, composto da zona ristorante di mq. 90, dotata di due bagni e la seconda costituita da deposito, cucina, zona frigoriferi e servizi igienici del personale. Locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 199.933,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.9904848).

**GIOIA DEL COLLE****OPIFICIO E LOCALE COMMERCIALE****RGe 992/13**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Gerardi  
vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Sonnino n. 8.  
Immobili in Gioia del Colle: Lotto 1: via Carraro dei Lezzi (ora via Domenico Procono), opificio industriale mq. 2.530 coperti, con pertinenziali piazzale e zona parcheggi e verde attrezzato mq. 6.000. Locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 1.676.115,00. Offerta minima Euro 1.257.100,00. Lotto 2: via le Strette n. 835, locale commerciale mq. 367 coperti, con pertinenziale superficie scoperta mq. 440. Prezzo base Euro 193.000,00. Offerta minima Euro 145.000,00. Rilanci minimi: Euro 35.000,00 lotto 1; Euro 4.000,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.9904848).

**GRAVINA IN PUGLIA****OPIFICIO ARTIGIANALE****Fallimento 51/10**

Tribunale Bari - GIUDICE DELEGATO DR.SSA ROSANNA ANGARANO - CURATORE AVV. TOMMASO COVELLA  
Vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano Tribunale Bari. Lotto 1: in Gravina in Puglia, Zona PIP, via Enrico Mattei 20, opificio artigianale con palazzina ufficio-deposito, con diritto di superficie, piano T-1-2-S1-S2; fg 106, p.la 1453, sub 2. Prezzo base Euro 324.261,57. Offerta minima Euro 243.196,18. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

**GRAVINA IN PUGLIA****COMPLESSO IMMOBILIARE****RGE 158/15**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Dott.ssa Mariangela Quatraro - vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Suppa n. 6.  
Lotto A: in Gravina in Puglia, contrada Selva, S.P. 201 km 2.500, complesso immobiliare costituito da un Blocco Funzionale destinato a attività turistico-alberghiera e da un blocco Corpo B formato da 19 alloggi piani terra e primo. Presenti deposito e aree destinate a parcheggio o a verde. Sulle particelle 809-810 insistenti due impianti con copertura fotovoltaica di proprietà di terzi. Prezzo base Euro 1.826.250,00. Offerta minima Euro 1.369.687,50. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/767022 - 080/5227067).

**NOICATTARO****LOCALE AUTORIMESSA****Procedura RGE 475/12**

secondo esperimento

Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Noicattaro, Corso Roma 177/B autorimessa piano interrato, mq. 46 circa. Presente difformità sanabile. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni presso da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3746009 cell. 339.4517693).

**PUTIGNANO****OPIFICIO INDUSTRIALE, BENI MOBILI****FALLIMENTO N° 211/13**

terzo esperimento

GIUDICE DELEGATO DOTT.SSA ANGARANO  
CURATORE AVV. FLORA CAPUTI

Vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari, aula C. Lotto unico: in Putignano, Zona Industriale, via M. Mummolo, complesso aziendale composto da: 1) opificio industriale costituito da area esterna recintata (mq. 2.352,64); palazzina uffici e abitazione custode piani rialzato e primo (mq. 207,26 per piano); capannone (mq. 1.108,60 piano terra e mq. 1.315,86 piano interrato); cabina elettrica (mq. 12,50); 2) beni mobili, macchinari, attrezzature, autoveicoli e immobilizzazioni immateriali; 3) marchi aziendali. Prezzo base Euro 841.853,56. Offerta minima Euro 631.390,17. Rilancio minimo Euro 21.000,00. Vendita soggetta ad IVA. Azienda concessa in affitto. Visite previo appuntamento con il Curatore (tel. 080.5236570). Azienda non ha personale alle proprie dipendenze. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**SAMMICHELE DI BARI****COMPLESSO EDILIZIO****Procedura RGE 865/15**

primo esperimento

Dott.ssa Mariangela Quatraro - vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Suppa n. 6. Lotto unico: in Sannicelle di Bari, Zona P.I.P., S.S. 100, complesso edilizio costituito da due lotti: sul lotto n. 20, di mq. 3.280, è realizzato capannone per attività commerciale, esposizione, deposito e vendita materiali edili, composto da piani terra e primo, con annesso immobile ad uso residenziale; lotto n. 31 risulta non sistemato e parte dello stesso è destinata a parcheggio a servizio del lotto n. 20. Immobili privi di certificazione energetica. Prezzo base Euro 1.400.000,00. Offerta minima Euro 1.050.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/767022 - 080/5227067).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**BARI****LOCALI****Fallimento n. 13129/1998+13371/1998**

Tribunale di Bari - G.E. Dott. valentino Lenoci.  
Curatore Delegato Avv. Gabriella Chiariello.

Lotto 1: Bari Via Putignano n. 191 Natura. Locale al piano terra della superficie di mq 77. Lotto 2: Bari Via F. Hermaninn n. 11 Natura. Locale al piano terra della superficie di mq 272. Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 11:00 presso la Sezione Fallimenti del Tribunale Civile di Bari piano quinto Palazzo di Giustizia - Piazza E. De Nicola. Prezzo Base Lotto 1 Euro 187.735,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 156.094,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 09/01/2017 presso l'Ufficio Vendite della Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bari. In caso di vendita deserta il Giudice Delegato dispone altra vendita

senza incanto il 14/03/2017 ore 11:00 nello stesso luogo e al prezzo ribassato del 25%: nuovo prezzo base Lotto 1 Euro 140.802,00; rilancio minimo Euro 4.200,00. Nuovo prezzo base Lotto 2 Euro 117.070,00; rilancio minimo Euro 3.500,00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bari tel 080/5796520 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****MODUGNO E PALO DEL COLLE****IMMOBILI****RGE 514/12**

Tribunale Bari - Dott.ssa Caminia D'Ecclesiis  
vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Sonnino 6/A.

Immobili in Modugno:

LOTTO 1 A-C-D-E: s.s. 96 Km 115,00, complesso industriale mq 3.700,00 lordi oltre piazzale mq 4.700,00. Prezzo base Euro 427.500,00.

Offerta minima Euro 320.625,00.

LOTTO 1 B-N-O-P-Q-R-S: s.s. 96 Km 115,00, suolo, mq. 14.375,00 complessivi. Prezzo base Euro 300.000,00.

Offerta minima Euro 225.000,00.

LOTTO 1 G: Viale della Repubblica 50/L-52/0, posto auto scoperto piano terra, mq. 14 lordi. Prezzo base Euro 3.750,00.

Offerta minima Euro 2.815,00.

LOTTO 1 H: Via Cesare Battisti 99-101, complesso industriale (mq. 3.500), con piazzale esterno (mq. 11.160). Prezzo base Euro 1.200.000,00.

Offerta minima Euro 900.000,00.

LOTTO 3 A: S.S. 96 Km 11, villino (mq. 450 lordi): piano seminterrato, terra, rialzato, primo e secondo; oltre pertinenziale giardino attrezzato (mq. 1.380). Prezzo base Euro 311.250,00. Offerta minima Euro 233.450,00.

In Palo del Colle:

LOTTO 3 B: Contrada Arso o Fieno, terreno agricolo mq. 2.302. Prezzo base Euro 2.250,00. Offerta minima Euro 1.700,00.

In Modugno:

LOTTO 1 I-T-U-L-M: Contrada Conella, opificio composto da un primo corpo di fabbrica mq. 748,00 coperti, con piazzale esterno mq. 1.931; secondo corpo di fabbrica mq. 2.839 coperti, con piazzale esterno mq. 1.760. Prezzo base Euro 480.000,00. Offerta minima Euro 360.000,00.

LOTTO 1 Z: S.S. 96 Km 115, complesso industriale composto da: corpo fabbrica n. 1 mq. 655; corpo di fabbrica n. 2 comprende capannoni e depositi mq. 1.590, palazzina uffici mq. 105 e fabbricato uso abitativo con lastrico solare e pertinenziale giardino. Prezzo base Euro 812.500,00.

Offerta minima Euro 610.000,00.

Rilanci minimi: Euro 10.000,00 lotto 1 A-C-D-E e lotto 1 I-T-U-L-M; Euro 8.000,00 lotto 1 B-N-O-P-Q-R-S; Euro 100,00 lotto 1G; Euro 30.000,00 lotto 1H; Euro 7.000,00 lotto 3A; Euro 50,00 lotto 3B; Euro 20.000,00 lotto 1Z. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5543312); Rivista Aste Giudiziarie N. 443.

**MOLA DI BARI****ALBERGO E TERRENO****RGE 162/12**

Tribunale Bari

Dott.ssa Caminia D'Ecclesiis  
vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Sonnino 6/A.

Immobili in Mola di Bari:

Lotto 10: via Giuseppe di Vagno 214/a-216, sala convegni ed albergo, mq. 980 circa. Manca certificato di agibilità. Immobile sublocato con contratto non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 562.000,00.

Offerta minima Euro 422.000,00.

Lotto 11: contrada Pozzovivo, terreno, di tipo vigneto e seminativo irriguo; fg. 39 p.lle 70-535. Immobile

oggetto di contratti di affitto opponibili alla procedura.  
 Prezzo base Euro 37.000,00.  
 Offerta minima Euro 27.700,00.  
 Rilanci minimi: Euro 12.000,00 lotto 10; Euro 1.000,00 lotto 11.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5543312).

**RUTIGLIANO E ADELFA**

**TERRENI, OPIFICIO E COMPLESSO INDUSTRIALE**

**Concordato Preventivo N. 9/14**

primo esperimento  
 GIUDICE DELEGATO DOTT. SSA ANGARANO  
 LIQUIDATORI GIUDIZIALI: DOTT.SSA ALESSANDRA L'ABBATE - AVV. LUIGI PANSINI  
 Vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

In Rutigliano, strada prov.le Adelfia-Rutigliano, contrada Caggiano 4: Lotto 1: opificio fg 9, p.la 257 sub 1. Prezzo base Euro 412.942,51.

Offerta minima Euro 309.706,88.  
 Lotto 2: terreno fg 9, p.lle 258-259-260. Prezzo base Euro 1.387,38. Offerta minima Euro 1.040,54.

In Adelfia, strada prov.le 70 Adelfia-Ceglie al km 0,80:

Lotto 3: 2 opifici industriali e terreni (di cui uno edificabile), fg 3, p.la 99 sub 3, p.la 917 sub 2, p.lle 600-68.

Prezzo base Euro 3.410.603,03.

Offerta minima Euro 2.557.952,27.

Lotto 4: terreni in parte agricoli e in parte edificabili, fg 3, p.lle 372-608-609-610-47.

Prezzo base Euro 180.801,38.

Offerta minima Euro 135.601,04.

Rilanci minimi Euro 10.000,00 lotto 1, euro 200,00 lotto 2, euro 70.000,00 lotto 3, euro 4.000,00 lotto 4. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**TRICARICO**

**FABBRICATO-TERRENI- OPIFICIO**

**Fallimento n. 43/2012**

Tribunale di Bari  
 G.E. Dott. Sergio Cassano.  
 Professionisti delegati Avv. Davide Liuni - Dott.ssa Maria Lopriore.  
 Lotto Uno: in Comune di Tricarico (MT) Contrada Siggiano. Terreni per mq 118.488 e opifici, magazzino e uffici per mq 10.043,22.  
 Lotto Due: in Comune di Castrovillari (CS) Zona ASI

contrada ""Ciparsio"" Opificio industriale costituito da capannoni e uffici per mq 3.293 e area pertinenziale di mq 24.297.

Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 11:00 presso la Sezione Fallimenti del Tribunale Civile di Bari, V° piano, Palazzo di Giustizia - Piazza Enrico De Nicola, 1.

Prezzo Base lotto uno Euro 240.000,00; Aumento in caso di gara Euro 6.000,00.

Prezzo Base lotto due Euro 333.281,00; Aumento in caso di gara Euro 7.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 09/01/2017 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bari Piazza Enrico De Nicola, 1.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bari Piazza Enrico De Nicola, 1; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Terreno|Immobilie agricole**

**CASSANO DELLE MURGE**

**FONDO RUSTICO**

**Divisione N. 7589/07**

successivi esperimenti  
 Notaio Gaetano Lonero - vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 12.00 presso studio in Altamura, via Scipione Ronchetti 15.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, località ""Masseria di Cristo"", fondo rustico con accesso da stradina poderale che si diparte da S.P. Cassano-Adelfia, ha 1.58.73, sul quale insiste fabbricato rurale, allo stato rustico, mq. 250 circa per piano, composto da piano interrato e piano terra; fg. 15, p.lle 46, 145 (AA, AB), uliveto, vigneto.

Prezzo base Euro 10.000,00.

Offerta minima Euro 7.500,00.

Offerte in aumento Euro 500,00.

Informazioni presso studio.

**GIOIA DEL COLLE**

**COMPRESORIO DI TERRENI**

**RGE 427/12**

Tribunale Bari  
 Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27.

Lotto unico: in Gioia del Colle, Contrada ""Gaudella"" o ""Spinomarimo"", comprensorio di terreni, ha.

13.89.94 complessivi, con entrostanti fabbricati: casa rurale su due livelli con bagno e cucina, locali deposito e sovrastante lastrico solare ove insiste locale deposito; adiacenti quattro locali uso deposito e ricovero animali, un capannone prefabbricato uso stalla con concimaia e sala latte e un fienile. In Catasto Terreni fg. 119, p.lle da 6 a 11, 20, 21, 33, 40, da 42 a 48, 59, 60, 68, 77, 80, da 83 a 96, 102, 103, 105, 109, 111, 130, seminativo, seminativo arborato, uliveto, pascolo e fabbricato rurale. Locato con contratto con scadenza il 31/10/2031.

Prezzo base ribassato Euro 278.438,00. Offerta minima ammessa Euro 208.828,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite previo appuntamento 48 ore prima con il custode Avv. Angelo Di Cecco, Via Putignani n. 56, Bari (080/975.22.59). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (080/4972111 - 380/5196469).

**SANTERAMO IN COLLE**

**TERRENO EDIFICABILE**

**Procedura RGE 702/13**

secondo esperimento  
 Avv. Francesco Paolo Ricci - vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi 60.

Lotto unico: in Santeramo in Colle, Contrada ""Via Cassano"", terreno edificabile composto da due particelle catastali, fg. 43 p.la 323 seminativo ha 15,60 e p.la 327 vigneto ha 3,98.

Prezzo base Euro 37.450,00.

Offerta minima Euro 28.100,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080.9649497.

**TRIGGIANO**

**TERRENO**

**RGE 995/13**

Tribunale Bari  
 Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.30 presso Studio Legale De Felice in Bari, via De Rossi 32. Lotto unico: in Triggiano, contrada San Lorenzo, terreno agricolo mq 379; fg 10, p.la 669. Prezzo base Euro 29.475,00. Offerta minima Euro 22.106,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode con studio in Bari, via Manzoni 15, da lunedì a venerdì ore 09.00-20.00 cell. 339.6848164.



astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!  
affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



## Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it





Vendita senza incanto 02 MARZO 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Gandhi 7, piano terra. Lotto unico: in Lesina, via Lanza 27, abitazione primo piano composta da cucina-soggiorno, disimpegno, due camere da letto, bagno e due locali ripostiglio, per mq 67,85 complessivi. Prezzo base Euro 24.500,00. Offerta minima Euro 18.375,00. Informazioni presso studio tel. 0881.727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000171/09**  
secondo esperimento  
Avv. Mario Palumbo  
Vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.00 presso studio in Lucera, via Bovio n. 36. Lotto 1: in Lucera, via Roma 51, appartamento piano rialzato, di tre vani e accessori, di mq 110,30 lordi. Prezzo base Euro 47.117,29. Offerta minima Euro 35.337,97. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.522915, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 105/14**  
primo esperimento  
Avv. Antonio Fesce  
Vendita senza incanto 23 febbraio 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia via Cariglia 58/D. Lotto unico: in Manfredonia, Località Ippocampo, via Follaghe presso il Residence Rotice 2, mq 58,00, appartamento primo piano oltre posto auto. Classe energetica E. Prezzo base Euro 22.919,00. Offerta minima Euro 17.189,25. Offerte in aumento Euro 460,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del 22/02/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.310614, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**  
**PORZIONE DI VILLETTA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 319/13**  
primo esperimento  
Avv. Fabrizio De Meo  
Vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia viale Michelangelo n. 177. Lotto unico: in Manfredonia, località Sciale degli Zingari, in lotto A/5, insula residenziale 44, porzione di villetta di due piani, con area parcheggio di mq 80, area adibita a verde di mq 180, zona pavimentata di mq 65. Il piano terra è di mq 83, il piano superiore di mq 44,50 lordi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/02/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.686010, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 419/87 riunita a 141/87**  
primo esperimento

Notaio Vincenzo Frattarolo  
Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto unico: in Manfredonia, Località Siponto, via Eunostides, abitazione costituita da: piano seminterrato (due camere intercomunicanti), piano rialzato (salone, cucina, due camere e bagno con veranda), mq 216 circa. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 402/11**  
quinto esperimento  
Avv. Gianfranco Dinoia  
Vendita senza incanto 12 gennaio 2017 ore 16.00 presso Ass.V.Imm. in Foggia via D'Adduzio n. 3. Lotto unico: in Margherita di Savoia, via Nino Rota 3, appartamento quarto piano, composto da cucina-living, due camere letto e bagno, mq 66,65 lordi e terrazzo di mq 44,17 lordi. Prezzo base Euro 53.437,50. Offerta minima Euro 40.078,12. Presentare offerte entro ore 12.00 del 11/01/2017 presso Ass.V.Imm. Informazioni presso Ass.V.Imm tel. 0881.612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 33/13**  
quinto esperimento  
Avv. Gianfranco Dinoia  
Vendita senza incanto 12 gennaio 2017 ore 16.30 presso Ass.V.Imm. in Foggia via D'Adduzio 3. Lotto unico: in Margherita di Savoia, via Cavaliere n. 17, appartamento secondo piano di mq 75 lordi. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del 11/01/2017 presso Ass.V.Imm. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA**  
**APPARTAMENTO E BOX**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 460/10**  
quarto esperimento  
Avv. Franco Buonasorte  
Vendita senza incanto il giorno 02 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Volta 1. Lotto unico: in Margherita di Savoia, via Turati 16, appartamento terzo piano, scala C, interno 12. Box auto piano seminterrato, mq 25 catastali. Prezzo base Euro 61.425,00. Offerta minima Euro 46.068,75. Offerte in aumento non inferiori a 1/50 prezzo indicato maggior offerente. Custode: Avv. Buonasorte tel. 0881.773026. Presentazione offerte entro le ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Volta 1. Informazioni [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), n.verde 800630663.

**ORTA NOVA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 254/13**  
secondo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 18 gennaio 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli

n. 6/B. Lotto unico: in Orta Nova, via Luigi Guerrieri 12 (ex via Lungo La Meta), appartamento piano rialzato, interno 2, composto da ingresso, cucina, tre camere, ripostiglio, disimpegno e bagno, mq 104,22, oltre terrazzo di mq 45,50, balcone di mq 4,80 ed area scoperta esclusiva mq 36,40. Classe energetica E. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**ORTA NOVA**  
**APPARTAMENTO E BOX**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 424/12**  
terzo esperimento  
Avv. Marco Carmi  
Vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.30 presso lo studio in Foggia, piazza San Francesco 1. Lotto unico: in Orta Nova, via Mattarella 16, appartamento terzo piano, composto di quattro vani ed accessori, mq 95,65 complessivi. Manca certificazione energetica. Box auto pertineneziale piano seminterrato con accesso da rampa da civico 20, mq 36. Immobili occupati da esecutato. Oneri condominiali insoluti. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604, [info@studiolegalecarmi.it](mailto:info@studiolegalecarmi.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del 23/02/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso il delegato; n. verde 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ROCCHETTA SANT'ANTONIO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 522/11**  
terzo esperimento  
Avv. Marco Carmi  
Vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.30 presso lo studio in Foggia, piazza San Francesco 1. Lotto unico: in Rocchetta Sant'Antonio, via Matteotti IV Traversa, appartamento piano secondo, interno 6, mq 99,57. Classe energetica G. Prezzo base Euro 39.937,50. Offerta minima Euro 29.853,13. Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604, [info@studiolegalecarmi.it](mailto:info@studiolegalecarmi.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del 23/02/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso il delegato; n. verde 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**  
**LOCALI BOX**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 61/13**  
secondo esperimento  
Curatori: Dr. Fabrizio Rudi Marsico e Avv. Fabio Marseglia  
Vendita senza incanto 01 febbraio 2017 ore 17.00





**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO CON CORTILE E CANTINOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 545/12**

quarto esperimento  
 Avv. Franco Buonasorte  
 Vendita senza incanto il giorno 02 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Volta 1.  
 Lotto unico: in San Severo, via Giulio Cesare A12, appartamento piano rialzato, composto da tre vani più servizi, oltre cortile esterno di pertinenza e cantinola.  
 Prezzo base Euro 26.578,12  
 Offerta minima Euro 19.933,54  
 Offerte in aumento non inferiori a 1/50 prezzo indicato maggior offerente  
 Custode: Avv. Buonasorte tel. 0881.773026.  
 Presentazione offerte entro le ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Volta 1.  
 Infoprmazioni [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),  
[www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), n.verde 800630663.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 258/09**

successivi esperimenti  
 Avv. Giancarlo Casale  
 Vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in San Severo via De Sanctis 5.  
 Lotto unico: in San Severo, via Vincenzo Cicerale 21, appartamento secondo e terzo piano mansardato con terrazzo esclusivo; mq 214,80 lordi commerciali. Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 65.250,00.  
 Offerta minima Euro 48.950,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 01/03/2017 presso studio in San Severo via De Sanctis 5.  
 Informazioni tel. 0882/333978; 800630663,  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 81/13**

terzo esperimento  
 Avv. Alessia Piscone  
 Vendita senza incanto 03 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in San Severo via S.Onofrio 8.  
 Lotto unico: in San Severo, via Ludovico Ariosto 57, appartamento primo piano composto da camera con accessori di cucinino, bagno e ripostiglio, con sovrastanti locale adibito a soffitta con wc e terrazzo al secondo piano.  
 Prezzo base Euro 40.218,75  
 Offerta minima Euro 30.164,00  
 Custodia: Avv. Piscone con studio in San Severo, via S. Onofrio 8, tel. 0882.602190. Presentare offerte entro ore 12.00 del 02/03/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 143/04**

primo esperimento  
 Dr.ssa Loredana Lombardi  
 Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in San Severo, via Orazio Castelli n. 4.  
 Lotto unico: in San Severo, via Castelfidardo n. 70, abitazione piano terra composta da un vano.  
 Prezzo base Euro 56.000,00  
 Offerta minima Euro 42.000,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/03/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.226350, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 445/12**

sesto esperimento  
 Dott. Luigi Pompa  
 Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Rosati 1/e.  
 Lotto unico: in San Severo, via T.Campanella 154 o via Duca d'Aosta 2, lotto 151, interno 11, appartamento terzo piano mq 78 lordi, oltre balconi mq 8 e scantinato mq 13. Manca certificazione energetica. Occupato da esecutato.  
 Prezzo base ribassato Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Rosati 1/e.  
 Informazioni presso il delegato tel. 0881/721500, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 390/12**

quarto esperimento  
 Notaio Vincenzo Frattarolo  
 Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 17.00 presso As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto unico: in San Severo, via Peschici 51, appartamento primo piano, scala B, interno 3 composto da ingresso, due camere, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio, mq 81 lordi oltre mq 3 di balcone. Occupato da debitore. Classe energetica F.  
 Prezzo base Euro 52.800,00.  
 Offerta minima Euro 39.600,00.  
 Custode: IVG di Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**SAN SEVERO**

**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 137/10 riunita a 32/11**

secondo esperimento  
 Notaio Vincenzo Frattarolo  
 Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
 Lotto unico: in San Severo, via Lecce n. 197, locale deposito con annessa corte esterna, piano terra con servizio igienico; mq 84 lordi.  
 Prezzo base Euro 66.000,00.  
 Offerta minima Euro 49.500,00.  
 Custode: IVG di Foggia.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**SAN VITO CHIETINO**

**RIPOSTIGLI E POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fallimentare N. 13/10**

terzo esperimento  
 Curatore: Dott. Giovanni Iamele  
 Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 11.00 presso studio in Celenza Valfortore, via Vittorio Emanuele n. 1.  
 Lotto 6: in San Vito Chietino, contrada Passo Tucci 60, condominio Silvia, locale ripostiglio piano interrato, mq 9.  
 Fg 8, p.la 4429, sub 13.  
 Prezzo base Euro 1.181,00  
 Offerta minima Euro 886,00  
 Lotto 8: in San Vito Chietino, contrada Passo Tucci 60, condominio Silvia, locale ripostiglio piano interrato, mq 11.  
 Fg 8, p.la 4429, sub 17.  
 Prezzo base Euro 1.444,00  
 Offerta minima Euro 1.083,00  
 Lotto 9: in San Vito Chietino, contrada Passo Tucci 60, condominio Silvia, locale ripostiglio piano interrato, mq 9.  
 Fg 8, p.la 4429, sub 18.  
 Prezzo base Euro 1.181,00  
 Offerta minima Euro 886,00  
 Lotto 10: in San Vito Chietino, contrada Passo Tucci 60, condominio Silvia, posto auto piano in quota inferiore rispetto alla strada, mq 13.  
 Fg 8, p.la 4429, sub 36.  
 Prezzo base Euro 853,00  
 Offerta minima Euro 640,00  
 Lotto 11: in San Vito Chietino, contrada Passo Tucci 60, condominio Silvia, posto auto piano in quota inferiore rispetto alla strada, mq 14.  
 Fg 8, p.la 4429, sub 37.  
 Prezzo base Euro 919,00  
 Offerta minima Euro 689,00  
 Presentare offerte presso studio entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita con cauzione pari al 10% del prezzo base.  
 Maggiori informazioni presso il curatore tel. 0881.554567, 338.6357722, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SANNICANDRO GARGANICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 8000061/13**

secondo esperimento  
 Avv. Arturo Marucci  
 Vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.00 presso aule aste Pi+Di in Lucera, via Federico II n. 11.  
 Lotto unico: in Sannicandro Garganico, via Amba Alagi 45, abitazione primo piano, composto di tre vani e accessori.  
 Manca certificato energetico.  
 Prezzo base Euro 40.478,00  
 Offerta minima Euro 30.359,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 23/02/2017 presso lo studio del delegato in Lucera, via IV Novembre 79. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.529480, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARELLA**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile RG 1297/07**

secondo esperimento

Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto unico: in Stornarella, via Antonio Ruberto 18 (ex trav. via dei Normanni), garage piano interrato, mq 113,65 lordi. Prezzo base Euro 13.289,00.  
Offerta minima Euro 9.966,75. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**STORNARELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 101/12**

Avv. Luigia Dibisceglia  
Vendita senza incanto 03 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Trento 8.  
Lotto unico: in Stornarella, via Ettore Fieramosca 9, appartamento piano terra, mq 70 utili. Manca certificazione energetica. Locato.  
Prezzo base Euro 36.000,00.  
Offerta minima Euro 27.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 02/03/2017 presso studio in Foggia, via Trento 8.  
Informazioni presso delegato/custode 0881.700857, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 147/13**

secondo esperimento  
Avv. Francesco Cavaliere  
Vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia Corso Cairoli n. 25 (presso Studio Landi).  
Lotto unico: in Trinitapoli, via delle Casupole 20-22 fabbricato composto da: garage piano terra con accesso da civico 20; abitazione piano terra composta da camera pranzo, cucina, disimpegno e wc; abitazione primo piano composta da ingresso, camera, disimpegno, wc, camera; torrino scala e terrazzo di copertura al secondo piano.  
Occupato da moglie dell'esecutato quale assegnataria come casa coniugale.  
Prezzo base Euro 99.375,00  
Offerta minima Euro 74.531,25  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/02/2017 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 392.3503121, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 464/11**

primo esperimento  
Dott. Crescenzo Iatarola  
Vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia viale Giuseppe di Vittorio 148.  
Lotto unico: in Trinitapoli, via Guglielmo Marconi n. 170 (già 158), appartamento primo piano, scala D, interno 2, mq 100 commerciali lordi.  
In possesso dei debitori.  
Prezzo base Euro 90.000,00.  
Offerta minima Euro 67.500,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 01/03/2017 presso studio in Foggia viale Giuseppe di Vittorio 148. Informazioni presso studio tel. 0881/639029, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 117/11**

terzo esperimento  
Avv. Biase Mafrolla  
Vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Rosati 159.  
Lotto unico: in Vieste, Località Rucci Cupari, villino unifamiliare piano terra, mq 77 lordi oltre giardino mq 183. Classe energetica G. Occupato senza titolo.  
Prezzo base ribassato Euro 25.835,25  
Offerta minima Euro 19.376,44  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 21/02/2017 presso studio in Foggia, via Rosati 159.  
Informazioni e visite tel. 0881/200313; 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 316/08**

secondo esperimento  
Avv. Biase Mafrolla  
Vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Rosati 159.  
Lotto unico: in Vieste, via Tantimonaco 24, abitazione secondo piano, mq 98,04 commerciali. Manca certificazione energetica. Occupato da debitore.  
Prezzo base ribassato Euro 138.525,00.  
Offerta minima Euro 103.893,75  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 21/02/2017 presso studio in Foggia, via Rosati 159.  
Informazioni e visite tel. 0881/200313; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**FOGGIA**

**APPARTAMENTI E QUOTA DI LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile RG 944/13**

primo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto 1: in Foggia, via Nicola Arpaia n. 16, appartamento primo piano, scala A, mq 120 circa oltre tre balconi di mq 9,90. Libero.  
Prezzo base Euro 181.000,00.  
Offerta minima Euro 135.750,00.  
Lotto 2: in Foggia, via Salvo D'Acquisto n. 84, appartamento nono piano, mq 112 oltre balcone di mq 3,68 e terrazzo di mq 26,50. Condotta in locazione.  
Prezzo base Euro 173.000,00.  
Offerta minima Euro 129.750,00  
Lotto 3: in Foggia, corso Roma 45, diritti di proprietà pari ad 1/6 di immobile piano terra composto da sei locali (A, B, C, D, E e F). Locali A, B, C di mq 82, locali D, E ed F di mq 40. Condotta in affitto.  
Prezzo base Euro 31.177,86.  
Offerta minima Euro 23.383,39  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CERIGNOLA, ORTANOVA, ORDONA**

**TERRENI, LOCALE E ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 709/93 riunita a 71/93 + 360/96 + 259/99**

primo esperimento  
Dr.ssa Marisa Cavaliere  
Vendita senza incanto 01 marzo 2017 ore 16.45 presso studio in Foggia via Trento n. 8.  
Lotto 1: in Cerignola, terreni ha 04.60.48, fg 24, p.lle 7-15-16-34-35, vigneto e seminativo.  
Prezzo base Euro 32.054,00  
Offerta minima Euro 24.041,00  
Lotto 2: in Orta Nova, terreni ha 06.36.90, fg 54, p.lle 62-83-84, seminativo e vigneto.  
Prezzo base Euro 59.112,00  
Offerta minima Euro 44.334,00  
Lotto 4: in Orta Nova, terreni ha 0.08.30, fg 60, p.lla 177 seminativo.  
Prezzo base Euro 771,00  
Offerta minima Euro 578,00  
Lotto 5: in Ortona, locale uso deposito piano terra mq 25 con vano sottoposto, mq 18; fg 8, p.la 119 sub 1.  
Prezzo base Euro 15.190,00  
Offerta minima Euro 11.390,00  
Lotto 6: in Ortona, abitazione piano terra composta da ingresso soggiorno con cucinino, due camere, bagno e ripostiglio; mq 72.  
Prezzo base Euro 39.375,00  
Offerta minima Euro 29.530,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 28/02/2017 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**

**USUFRUTTO SU IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 215/93**

secondo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Intero diritto di usufrutto vitalizio sui seguenti immobili in Manfredonia -  
Lotto 3: via Scaloria 130, locale mq 325; usufruttuario nato 1958. Grava domanda giudiziale antecedente pignoramento.  
Prezzo base Euro 49.050,00.  
Offerta minima Euro 36.787,50.  
Lotto 4: via Miramare 14, appartamento primo piano, scala A, interno 1, mq 160 oltre mq 27 balconi; usufruttuario nato 1958.  
Prezzo base Euro 39.008,00.  
Offerta minima Euro 29.256,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 508/12**

primo esperimento  
Dott. Saverio Catalano  
Vendita senza incanto 01 marzo 2017 ore 16.30 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
Lotto unico: in San Severo, strada vicinale Pedocco, fabbricato piano terra composto da soggiorno, cucinino, wc, due camere letto, veranda a livello con ripostiglio piano terra, mq 131 complessivi con annessa corte pertinenziale di mq 1338. Privo di attesazione energetica.  
In San Severo, contrada Pedocco o Cicero Bianco, terreno agricolo di ha 0.77.51, fg 27, p.lle 32-167-170-438. Nella disponibilità del debitore.  
Prezzo base Euro 111.200,00.  
Offerta minima Euro 83.400,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 121/08**

sesto esperimento  
Avv. Roberta Costantino  
Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, Corso V. Emanuele II 28.  
Lotto unico: in San Severo viale II Giugno, n. 152 locale deposito piano interrato, mq 421 lordi.  
Prezzo base Euro 63.900,00.  
Offerta minima Euro 47.925,00  
Custode: IVG Foggia tel. 0881.633424.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/03/2017 presso studio in Foggia, Corso V. Emanuele II 28.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881/727035, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**VIESTE**

**FONDO RUSTICO E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 376/09**

terzo esperimento  
Avv. Biase Mafrolla  
Vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Rosati, 159.  
Lotto 1: in agro di Vieste, Contrada Salerno, fondo rustico fg 34, p.la 104, ha 00.50.00.  
Prezzo base ribassato Euro 4.500,00.  
Offerta minima Euro 3.375,00  
Lotto 6: in Vieste, via Pastore (già via Taranto) 16, appartamento, vani 2,5 catastali, primo piano. Classe energetica G.  
Prezzo base ribassato Euro 69.468,75.  
Offerta minima Euro 52.101,57  
Immobili occupati senza titolo.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 21/02/2017 presso lo studio in Foggia via Rosati, 159.  
Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/200313, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**VIESTE**

**FABBRICATO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 230/12**

terzo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto unico: in agro di Vieste, Località Defensola, fabbricato piano terra con accesso da cancelli prospicienti la S.P. 52, dotato di strada interna con fondo in conglomerato cementizio di collegamento con il fabbricato, composto da:  
- abitazione mq 55,50 lordi;  
- locale garage mq 77,62 lordi;

- locale garage mq 111,73 lordi;  
- vano tecnico mq 9,12.  
Pertinenziale terreno mq 6.651 totali.  
Compendio gravato da servitù di passaggio a favore dei fondi confinanti.  
Abitazione: classe energetica G.  
Prezzo base Euro 147.200,00.  
Offerta minima Euro 110.400,00.  
Custode IVG Foggia tel. 0881.633424. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**FOGGIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 266/13**

primo esperimento  
Avv. Valentina Landi  
Vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 17.00 presso lo studio in Foggia, Corso Cairoli 25.  
Lotto unico: in Foggia, via Polare 71-73, via S. Onofrio 74-76, via Zodiaco 1-3-5-7, locale uso negozio piano interrato e piano terra comunicanti tramite scala a chiocciola; mq 183 lordi oltre mq 54 sottonegozio. Immobile libero. Classe energetica G.  
Presenti difformità da sanare.  
Prezzo base Euro 327.000,00  
Offerta minima Euro 245.250,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 01/03/2017 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25.  
Informazioni presso delegato tel. 0881.722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**APRICENA**

**LOCALE COMMERCIALE CON AREA PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000132/08**

primo esperimento  
Avv. Mario Palumbo  
Vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.00 presso studio in Lucera, via Bovio 36.  
Lotto unico: in Apricena, traversa di Via Italia, locale per attività commerciale, piano terra, mq 332 con annessa area pertinenziale di mq 370 circa.  
Prezzo base Euro 228.375,00  
Offerta minima Euro 171.281,25  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 23/02/2017 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MONTE SANT'ANGELO**

**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 89/07**

ottavo esperimento  
Avv. Marco Carmi  
Vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco 1.  
Lotto unico: in Monte Sant'Angelo, via Mattinata, località Santa Croce locale deposito, piano terra, mq 56,40 lordi. Prezzo base Euro 21.414,37.  
Offerta minima Euro 16.060,78  
Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604. Presentare offerte entro ore 12.00 del 23/02/2017 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco 1. Informazioni presso delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 98/11 riunita 257/11**

quarto esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, Viale della Gioventù s.c, fabbricato industriale composto da immobile piano terra mq 103,32 lordi, ed altro immobile piani terra, interrato e primo, mq 206,64 lordi. Annesse quote di proprietà di parti e servizi comuni. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 244.800,00.  
Offerta minima Euro 183.600,00.  
Custode IVG Foggia tel. 0881.633424.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**FOGGIA - BORGO SEGEZIA**

**OPIFICIO CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 340/11**

terzo esperimento  
Avv. Marco Carmi  
Vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, Piazza San Francesco 1.  
Lotto unico: in Borgo Segezia (FG), S.S. 90 km 74+050, Località Posta Loreto, capannone industriale con fabbricati accessori di mq 3.037 complessivi netti. Annesso al capannone si erge un corpo di fabbrica ad un piano uso ufficio di mq 85. Annessi anche due piccole costruzioni ad unico piano (deposito mq 68 e cabina elettrica). Terreno su cui è stato edificato il capannone di mq 11.990, fg 188, p.la 57.  
Presenti difformità sanabili. Presente deposito di rifiuti speciali pericolosi e non, da smaltire a norma di legge. Il compendio è stato interessato da furti e atti vandalici.  
Prezzo base Euro 372.375,00  
Offerta minima Euro 279.281,25  
Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604. Presentare offerte entro ore 12.00 del 23/02/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile RG 3908/12**

terzo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 17.00 presso AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, zona PIP, terreni e 3 fabbricati destinati a servizio di attività commerciale. Vi è un piazzale in cemento all'ingresso e sulla sinistra un immobile adibito all'esposizione di veicoli e ad ufficio, con annessa tettoia; segue un capannone con struttura metallica e copertura in lamiera al cui interno sono stati realizzati un bagno, un ufficio in parte soppalcato; attraverso il capannone si accede ad altro piazzale in cemento su cui è

stato edificato un edificio con struttura intelaiata in cemento e copertura metallica, all'interno del quale è presente una scala, tramite la quale si accede ad un locale posto al primo piano sottostada.  
Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 288.000,00.  
Offerta minima Euro 216.000,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

### Terreno | Immobile agricolo

#### FOGGIA

##### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 357/11

primo esperimento  
Avv. Giovanni Babusci  
Vendita senza incanto 03 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Trento n. 8.  
Lotto unico: in agro di Foggia, località Ponte Albanito, terreno fg 212, p.la 181, seminativo ha 2.71.46.  
Prezzo base Euro 62.500,00  
Offerta minima Euro 46.875,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 02 marzo 2017 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.725075, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

#### CANDELA E ROCCHETTA SANT'ANTONIO

##### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 413/09

quinto esperimento  
Avv. Cristina Tiziana Siani  
Vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 16.30 presso studio Foggia, via Matteotti 101.  
Lotto 1: Candela, località Giancamillo, terreno ha 17.11.38, fg 21, p.la 38.  
Prezzo base Euro 121.000,00.  
Offerta minima Euro 90.750,00  
Lotto 2: in Rocchetta Sant'Antonio, località Spineto, terreno ha 07.64.36, fg 1, p.la 25.  
Grava diritto reale favore di terzo.  
Prezzo base Euro 53.250,00.  
Offerta minima Euro 39.938,00  
Immobili occupati da esecutato.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 21/02/2017 presso studio Foggia, via Matteotti 101.  
Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/770107, 338.5654508; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

#### CASALNUOVO MONTEROTARO

##### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 800007/13 riunita 131/13

secondo esperimento  
Avv. Mario Palumbo  
Vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.00 presso studio in Lucera, via Bovio n. 36.  
Lotto 1: In agro di Casalnuovo Monterotaro, località Purgatorio, terreno agricolo ha 05.06.60, fg 1, p.la 29, p.la 122.  
Prezzo base Euro 33.187,50  
Offerta minima Euro 24.890,62  
Lotto 2: In agro di Casalnuovo Monterotaro, località Ponte Rotto, terreno agricolo ha 1.23.45; fg 1, p.la 41-42.  
Prezzo base Euro 9.000,00  
Offerta minima Euro 6.750,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.522915, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

#### CERIGNOLA

##### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 510/10

primo esperimento  
Avv. Valeria Sperti  
Vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via A. Volta 1.  
Lotto unico: in agro di Cerignola, contrada Montaltino o Salpi, fondo rustico ha 5.19.3. Fg 39, p.la 165-166-167-179-415-488-489-503.  
Prezzo base Euro 83.000,00  
Offerta minima Euro 63.250,00  
Custode: Avv. Valeria Sperti, in Foggia via A. Volta 1, tel. 0881.773026, valeriasperti03@gmail.com.  
Informazioni tel. 0881.773026, n. verde 800630663, www.asteannunci.it e www.tribunale.foggia.it.

#### ROCCHETTA SANT'ANTONIO E CANDELA

##### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 26/09

secondo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 22 febbraio 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto 1: in Rocchetta Sant'Antonio, Località Spineto, fondo agricolo ha 14.09.97; fg 1, p.la 32-51-52-53-54-61. Occupato da debitore.  
Trascritto atto di costituzione di diritto di superficie a favore di terzi.  
Grava vincolo di indivisibilità.  
Prezzo base Euro 176.000,00.  
Offerta minima Euro 132.000,00.  
Lotto 2: in Rocchetta Sant'Antonio, Località Spineto, fondo agricolo ha 01.24.28; fg 1, p.la 7-56.  
Occupato da debitore.  
Grava vincolo di indivisibilità.  
Prezzo base Euro 20.000,00.  
Offerta minima Euro 15.000,00.  
Lotto 3: in Candela, Località Giancamillo, fondo agricolo ha 6.60.60; fg 21, p.la 5.  
Occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 80.000,00.  
Offerta minima Euro 60.000,00.  
Lotto 4: in Candela, Località Giancamillo, fondo agricolo ha 2.51.99; fg 16, p.la 66-71.  
Occupato da debitore.  
Grava vincolo di indivisibilità.  
Prezzo base Euro 36.000,00.  
Offerta minima Euro 27.000,00.  
Lotto 5: in Candela, Località Giancamillo, fondo agricolo ha 1.22.49; fg 24, p.la 5-25.  
Occupato da debitore.  
Grava vincolo di indivisibilità.  
Prezzo base Euro 20.000,00.  
Offerta minima Euro 15.000,00.  
Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

### Abitazione | Accessorio

#### POGGIO IMPERIALE

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 80000137/12

secondo esperimento  
Avv. Arturo Marucci  
Vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II, n. 11.  
Lotto unico: in Poggio Imperiale, via Kennedy 4, appartamento scala B, piano rialzato, composto da 4 vani e accessori. Classe energetica E.  
Prezzo base Euro 25.630,00  
Offerta minima Euro 19.223,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 23/02/2017 presso lo studio del delegato in Lucera, via IV Novembre 79. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.529480, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

#### SAN NICANDRO GARGANICO

##### APPARTAMENTO E RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 80000185/08

secondo esperimento  
Avv. Salvatore Settembre  
Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 18.00 presso studio in Apricena, Corso Generale Torelli n. 112.  
Lotto unico: in San Nicandro Garganico, via Arco Cavour 17/19, appartamento composto da cucinino, wc, soggiorno pranzo al primo piano, camera letto, bagno e terrazzino al secondo piano collegato al primo mediante scala interna; ripostiglio piano terra di mq 59,65 netti.  
Prezzo base Euro 12.164,06  
Offerta minima Euro 9.123,05  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/03/2017 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.645609, 349.4464411, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

#### SANNICANDRO GARGANICO

##### APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 80000170/12

secondo esperimento  
Avv. Arturo Marucci  
Vendita senza incanto 24 febbraio 2017 ore 16.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II, n. 11.  
Lotto unico: in Sannicandro Garganico, insula C1A, edificio H, lotto 5, oggi via Madonna di Lourdes, appartamento secondo e terzo piano composto da: cucina, soggiorno, disimpegno, due vani bagno, tre camere da letto, corridoio e locale sottotetto, per mq 178 commerciali; magazzino/cantinola piano S1 di mq 64 commerciali. Immobile privo di attestato di prestazione energetica.  
Prezzo base Euro 87.905,00  
Offerta minima Euro 65.929,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 23/02/2017 presso lo studio del delegato in Lucera, via IV Novembre 79.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.529480, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



**Tribunale di BRINDISI**  
**Abitazione | Accessorio**

**MESAGNE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
**Esec. Imm. n. 320/2009**  
Tribunale di Brindisi  
G.E. Dott. Gianmarco Galiano  
Professionista Delegato Avv. T.Daniela Ariani  
Lotto Unico : sito in Mesagne (BR) Corte SAVONAROLA 14 - Appartamento, composto da 3 vani ed accessori, posto al primo e secondo piano, cui si accede da un vano scala esclusivo.  
Vendita senza incanto il 16/01/2017 ore 11:30 presso il Tribunale di Brindisi, Via Lanzelotti, aula GIP n.2 al primo piano dell'edificio nuovo.  
Prezzo Base Euro 15.192,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 11.394,71.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 13/01/2017 presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. T.Daniela Ariani, Via Antonio Francavilla n.3 - San Vito dei Normanni (Tel. 0831981515 cell. 347/4754739) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LECCE**  
**Abitazione | Accessorio**

**GALATONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
**Esec. Imm. n. 844/2013**  
terzo esperimento  
Tribunale di Lecce  
G.E. Dott. Alessandro Silvestrini  
Professionista Delegato Dott. Fabio Corvino  
Lotto 1: sito in Galatone (Le) alla Via Benedetto Cellini, 18 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano primo composto da un vano scala (con accesso diretto alla strada) dal quale si accede all'abitazione al piano primo la quale è composta da: un ingresso, un vano soggiorno-pranzo, due vani letto, un vano pluriuso, un disimpegno ed un bagno; dal soggiorno pranzo, tramite un ulteriore vano scala, si accede al piano delle terrazze ove è ubicato un vano lavanderia con w.c. ed uno stenditoio coperto. L'immobile sito al piano primo sviluppa una superficie lorda complessiva di mq. 101,49.  
Vendita senza incanto il giorno 17/01/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta.  
Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita al numero di fax 0832/563110.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Fabio Corvino (tel. 0832 243880; 3476116543) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARINA DI ANDRANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
**Esec. Imm n. 249/2001**  
Tribunale di Lecce  
G.E. Dott. Giancarlo Maggiore.

Professionista Delegato Avv. Carlo Congedo.  
Lotto unico: (A) Piena proprietà di appartamento sito in Andrano (Lecce) Via Caboto n. 27 composto da unico accesso a piano terra con ingresso, pranzo, cucina, due vani letto, un bagno. Antistante all'ingresso vi è un porticato in cui è ubicata una scala scoperta per accedere al piano superiore. La scala di accesso ai lastricati solari posta sul retro del fabbricato ed il ripostiglio posto sul lato nord dello stesso risultano ricadere nella particella n. 1141 non oggetto di pignoramento, per cui per gli stessi l'eventuale aggiudicatario potrebbe subire l'evizione parziale.  
(B) Piena proprietà di appartamento sito in Andrano (Lecce) via Caboto n. 27. Composto da unico accesso a piano primo tramite scala esterna, si sovrappone all'unità sottostante ed in parte sul terrazzamento retrostante, si compone di un ingresso, soggiorno con camino, una cucina tinello, tre vani letto e un bagno. Antistante all'ingresso e per tutto il prospetto, esiste una veranda coperta e contenente la scala di accesso alla terrazza lastricata con chianche di pietra leccese.  
Vendita senza incanto il 03/02/2017 ore 12:15 presso l'aula 12, piano seminterrato del Palazzo di Giustizia in Via Brenta - Lecce.  
Prezzo Base Euro 217.589,04; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 02/02/2017 al numero di fax 0832/563110.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Carlo Congedo, tel. 335/8437560 - 0836/568842 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**Tribunale di TARANTO**  
**Abitazione | Accessorio**

**TARANTO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
**Esec. Imm. n. 608/2011**  
quinto esperimento  
Tribunale di Taranto  
G.E. Dott. Remo Lisco  
Professionista Delegato Avv. Marisa Vinci  
Lotto 1 : sito in Taranto (TA) Via Solito, 20 - Piena ed intera proprietà di un appartamento posto al piano secondo, composto da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, tre balconi, oltre agli accessori costituiti da disimpegno, bagno e ripostiglio nella zona notte, bagno di servizio con antibagno/lavanderia nella zona giorno  
Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Vinci - Vico Abate Fighera, 1 - Martina Franca.  
Lotto 1 Prezzo Base Euro 115.500,00; offerta minima di Euro 86.625,00; rilancio minimo in aumento Euro 3.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Taranto, Via Marche.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, presso il custode Avv. Marisa Vinci con studio in Martina Franca al Vico Abate (tel./fax 080.4805947) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
**Esec. Imm. n. 642/2013**  
quarto esperimento  
Tribunale di Taranto  
G.E. Dott. Martino Casavola

Professionista Delegato Avv. Alfredo Punzi  
Lotto Unico: sito in Taranto (TA) Via Temenide, 10 - Appartamento al piano terzo composto da cinque vani compresi accessori.  
Vendita senza incanto il 13/01/2017 ore 16.30 presso lo Studio Avv. Punzi - Piazza Roma, 11 - Martina Franca.  
Prezzo Base Euro 26.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 19.687,50.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Alfredo Punzi (tel. 080/4805459 fax 080/4801577) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MASSAFRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
**Esec. Imm. n. 551/15**  
primo esperimento  
Tribunale di Taranto  
G.E. Dott. Andrea Paiano  
Professionista Delegato Avv. Vito Paolo Capozza  
Lotto Unico : sito in Massafra (TA) Via Martina Franca, 56 - Appartamento al piano primo con garage al piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Capozza - Via Umbria, 2 - Taranto.  
Prezzo Base Euro 136.063,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 102.050,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Vito Paolo Capozza, Via Umbria, 2 - Taranto (Tel/Fax 099/7326834) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIORGIO IONICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
**Esec. Imm n. 70/2009**  
Tribunale di Taranto  
G.E. Dott. Martino Casavola  
Professionista Delegato Avv. Anna Olimpia Salerno  
Lotto unico : sito in San Giorgio Ionico (TA) Via del Tintoretto, 13 - Appartamento al quinto piano con cantinola al piano seminterrato. Posto auto.  
Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 09:00 presso lo Studio Avv. Salerno - Via Giardini Convento, 22 - Pulsano.  
Prezzo Base Euro 82.695,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 62.021,96;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari via Marche - Taranto.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Anna Olimpia Salerno, Via Giardini Convento, 22 - Pulsano (tel/fax 099/5338578), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**STATTE**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
**Esec. Imm. n. 155/2013**  
Tribunale di Taranto  
G.E. Dott.ssa Francesca Zanna  
Professionista Delegato Avv. Stefania Maselli  
Lotto Unico: sito in Statte (TA) Via Teatro La Fenice, 12 - Proprietà superficiale dell'alloggio al piano quarto, oltre due balconi e cantinola al piano seminterrato. Proprietà superficiale di area parcheggio al

piano terra.  
Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 18.00 presso Studio Avv. Maselli - Via Plateja, 45 Taranto.  
Prezzo Base Euro 42.750,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 32.062,50.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Maselli al nr. 3383819048, nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle 17.00 alle 20.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**MARTINA FRANCA**

**ABITAZIONE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare N. 122/2004**

Tribunale di Taranto  
G.E. Dott. Dott. Andrea Paiano  
Professionista Delegato Avv. Cosimo Friuli  
Lotto Unico: sito in Martina Franca (TA) Contrada Bufaleria, Via Monti del Duca, 399 - Abitazione al piano terra, di metri quadri 93,10, composta da ingresso-soggiorno, due camere, cucina, ripostiglio, bagno, ripostiglio e sala caldaia, oltre una veranda coperta di metri quadri 19,00. Locale garage. Terreno pertinenziale su cui insiste il bene.  
Vendita senza incanto 18/01/2017 ore 18.00 presso lo Studio Avv. Friuli Via Mezzetti, 21 Taranto.  
Prezzo base Euro 28.190,00. Offerta minima in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 21.143,00. Presentare offerte entro le ore 20.00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio Avv. Friuli Via Mezzetti, 21 Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Cosimo Friuli, Via Mezzetti, 21 Taranto (tel/fax 0997361157) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**CASTELLANETA**

**LOCALE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 349/2008**

Tribunale di Taranto  
G.E. Dr. Dott. Martino Casavola  
Professionista Delegato Avv. Rosanna Tosi  
Lotto Unico : in Comune di Castellaneta (TA) C.da Le Grotte; Locale al piano terra. Terreno pertinenziale.  
Vendita senza incanto il 21/01/2017 ore 18.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rosanna Tosi, in Martina Franca, Via G. Fanelli, 66;  
Prezzo Base Euro 51.257,70; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta Minima Euro 38.443,27  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del 22/09/2016 presso l'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Rosanna Tosi, in Martina Franca, Via G. Fanelli, 66 (Tel. 080 48 39 684); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Terreno | Immobile agricolo

**CRISPIANO**

**FONDI IN AGRO-TERRENI-COMPLESSO DI EDIFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 212/1988**

Tribunale di Taranto  
G.E. Dott.ssa Francesca Zanna.  
Professionista Delegato Avv. Paolo Capozza.  
Lotto 6: Piena proprietà di fondo in agro di Crispiano, loc. S. Simone angolo con Via S. Simone e strada vicinale di mq 7.306 - incolto.  
Lotto 7: Piena proprietà del terreno irregolare in agro di Crispiano, loc. S. Simone di mq 3.636 sul quale insiste un piccolo fabbricato in pessime condizioni.  
Lotto 8: Piena proprietà di fondo in agro di Crispiano, loc. S. Simone.  
Lotto 9: Piena proprietà di fondo in agro di Crispiano, loc. S. Simone.  
Lotto 10: Piena proprietà del complesso di edifici costituenti la masseria Motolese e circostanti terreni in agro di Crispiano, loc. S. Simone.  
Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vito Paolo Capozza in Taranto alla Via Umbria n. 2.  
Prezzo Base Lotto 6 Euro 6.961,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 5.221,00.  
Prezzo Base Lotto 7 Euro 22.149,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 16.612,00.  
Prezzo Base Lotto 8 Euro 23.731,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 17.798,00.  
Prezzo Base Lotto 9 Euro 20.567,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 15.425,00.  
Prezzo Base Lotto 10 Euro 147.657,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 110.743,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 11/01/2017 presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Vito Paolo Capozza, presso il suo studio in Taranto alla Via Umbria n. 2 tel. 099/7326834 nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 18:00 alle 20:00 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di  
TRANI**

## Abitazione | Accessorio

**ANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 559/2011**

secondo esperimento  
Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli  
Professionista Delegato Avv. Lucia Ghinelli  
Lotto Unico : sito in Andria (BT) Via Tolmino, 28 - Appartamento composto da deposito al piano interrato; camera, soggiorno, pranzo, cucina, ripostiglio, bagno e disimpegno al piano terra; camera al piano primo oltre lastrico solare di pertinenza.  
Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Trani - Trani - Piazza Trieste, 1.  
Prezzo Base Euro 49.284,87; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00. offerta minima di Euro 36.963,66;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Ghinelli Via Badoglio, 22 - Trani.  
Data eventuale vendita con incanto il 13/10/2015

ore 09:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso Avv. Lucia Ghinelli Tel. 0883/582681 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ANDRIA**

**APPARTAMENTI - POSTO AUTO -  
LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 114/2008**

Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Rosella Politi  
Professionista Delegato Avv. Pietro Consiglio  
Lotto 1 : sito in Comune di Andria, Via Napoli n.90;  
A) Appartamento al piano quinto, interno 9, composto da soggiorno pranzo, cucinino, due camere, studio, due servizi igienici, oltre tre balconi. B) Posto auto coperto contraddistinto con il n.25, al piano interrato.  
Lotto 2 : sito in Comune di Andria, Via Bologna n.16; Laboratorio artigianale, al piano terra.  
Lotto 3 : sito in Comune di Andria, Via Napoli n.100; Nuda proprietà di appartamento, interno 9, al piano secondo. Nuda proprietà su posto auto n.28 al piano interrato.  
Lotto 4 : sito in Comune di Andria, Via Venezia Giulia 73/B; Nuda proprietà su autorimessa al piano interrato, composta da un unico ambiente.  
Vendita senza incanto il 08/02/2017 ore 10:00 avanti al Professionista Delegato Avv. Pietro Consiglio presso l'aula di udienza del Tribunale di Trani, Piazza Trieste n.1, primo piano;  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 112.719,09; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.254,39; Offerta Minima Euro 84.539,32  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 126.045,70; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.520,92; Offerta Minima Euro 94.534,28  
Prezzo Base Lotto 3 Euro 73.482,61; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.469,66; Offerta Minima Euro 55.111,96  
Prezzo Base Lotto 4 Euro 6.467,34; rilancio minimo in caso di gara Euro 129,35; Offerta Minima Euro 4.850,51  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pietro Consiglio in Bisceglie alla Via XXIV Maggio 162;  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pietro Consiglio in Bisceglie alla Via XXIV Maggio 162 previo appuntamento telefonico, nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 18 alle ore 20 (Tel/Fax 0803928347, Cell 3293570006); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**BARLETTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 223/2009**

Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli  
Professionista Delegato Avv. Serena Botta  
Lotto unico: sito in Barletta (Ba), via Trieste 41, piena proprietà di appartamento suddiviso su due livelli e composto al piano terra da ingresso-soggiorno, piccolo bagno, camera e vano scale per accedere al piano primo composto da terrazzo attualmente coperto e utilizzato come soggiorno, piccolo bagno, cucina, lavanderia e balcone; per mq 72,72 circa.  
Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - aula di udienza, I piano.  
Prezzo Base Euro 39.938,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima 29.955,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Serena Botta, Via Giovanni Bovio n. 193 - Trani.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario nonché Professionista Delegato Avv. Serena Botta (tel. 0883/486731- fax 0883/481372 - Email studio-legale.botta@virgilio.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CANOSA DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 466/2011**

secondo esperimento  
Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli  
Professionista Delegato Avv. Cosimo Marzocca  
Lotto Unico : sito in Canosa di Puglia (BT) Via Paolo Borsellino, 40 - Proprietà superficiale su appartamento al piano primo composto da tre vani ed accessori. Proprietà superficiale su deposito/cantinola al piano cantinato. Box al piano terra.  
Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Trani - Trani - Piazza Trieste, 1.  
Prezzo Base Euro 87.810,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.760,00. Offerta minima di Euro 65.857,50.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Legale Marzocca, Via Indipendenza, 16 - Barletta. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Cosimo Marzocca, Via Indipendenza, 16 - Barletta (tel. 0883525824) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CANOSA DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 329/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Roberta Picardi  
Professionista Delegato Avv. Cristiano Gramatica  
Lotto Unico: sito in sito in Canosa di Puglia (BT) Via Giovanna d'Arco, 4/L - Appartamento al piano quarto composto da ingresso/cucina abitabile, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone. Cantinola al piano interrato.  
Vendita senza incanto il giorno 11/01/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani.  
Prezzo Base Euro 39.060,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima di Euro 29.295,00;  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Gramatica - Via Paolo Ricci, 10 - Barletta.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Cristiano Gramatica tel. 0883/524528 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CORATO**

**LOCALE AL PIANO TERRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 255/2012**

Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Roberta Picardi  
Professionista Delegato Avv. Carlo Maria Romanelli  
Lotto 1: sito in Corato (BA) Via Pastorelli, 7 - Locale al piano terra composto da due vani con soppalco.  
Lotto 2: sito in Corato (BA) Via Lega Lombarda, 118 - Appartamento al piano primo composto da vano, cucinino e wc, con terrazzo.  
Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 10:30 presso lo Studio Legale Romanelli Via Suor M.C. Damato, 24 - Barletta.  
Lotto 1: prezzo Base Euro 24.500,00; rilancio minimo Euro 500,00. offerta minima di Euro 18.500,00;  
Lotto 2: prezzo Base Euro 21.500,00; rilancio minimo Euro 450,00. offerta minima di Euro 16.150,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Romanelli Via Suor M.C. Damato, 24 - Barletta.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Carlo Maria Romanelli tel. 0883/332073 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CORATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 424/2009**

settimo esperimento  
Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Picardi Roberta  
Professionista Delegato Avv. Belsito Marianna  
Lotto Unico: sito in Corato (BA) Via XXIV Maggio,31 - Appartamento al piano terreno, composto da Soggiorno/letto, cucinino, bagno e soppalco adibito a camera da letto, per una superficie lorda di 55,63 mq circa.  
Vendita senza incanto il giorno 18/01/2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste.  
Prezzo Base Euro 25.815,79; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 19.361,84.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita c/o lo studio del delegato in Molfetta C.so Umberto I n. 4/d con cauzione del 10% del prezzo offerto a mezzo a.c. N.T.  
Maggiori informazioni presso l'Avv. Belsito Marianna in Molfetta al Corso Umberto I n.4/d (tel. 0803354849) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo**

**ANDRIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 435/2011**

Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Roberta Picardi.  
Professionista Delegato Avv. Nicola Di Pinto.  
Lotto 2: Piena proprietà di terreno agricolo sito in Andria Contrada Gorgorotolo o Zona Contrada Terranova con forma rettangolare, orografia pianeggiante, tessitura costituita prevalentemente da terra e roccia. Non è più presente l'uliveto in produzione richiamato in perizia, non sussistono sistemi irrigui. Occupato dal padre e dal fratello dell'esecutato.  
Lotto 3: Piena proprietà di terreno agricolo sito in Andria Contrada Gorgorotolo o Zona Contrada Terranova con forma rettangolare, orografia pianeggiante, tessitura costituita prevalentemente da terra e roccia. Le sistemazioni agrarie presenti sono uliveto in produzione. I sistemi irrigui presenti sono a goccia allacciati alle Regione Puglia. Occupato dal padre e dal fratello dell'esecutato.  
Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 09:30 presso l'aula di udienza del Tribunale di Trani Piazza Trieste n. 1.  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 2.995,74; rilancio minimo in caso di gara Euro 60,00; offerta minima Euro 2.246,81.  
Prezzo base Lotto 3 Euro 2.592,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 50,00; offerta minima Euro 1.944,15.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 30/01/2017 presso lo Studio Legale del Professionista Delegato Avv. Nicola Di Pinto Via Cavour n. 102 Trani.  
Maggiori informazioni presso presso lo Studio Legale del Professionista Delegato Avv. Nicola Di Pinto Via Cavour n. 102 Trani, tel. 0883/887647 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF Spa**

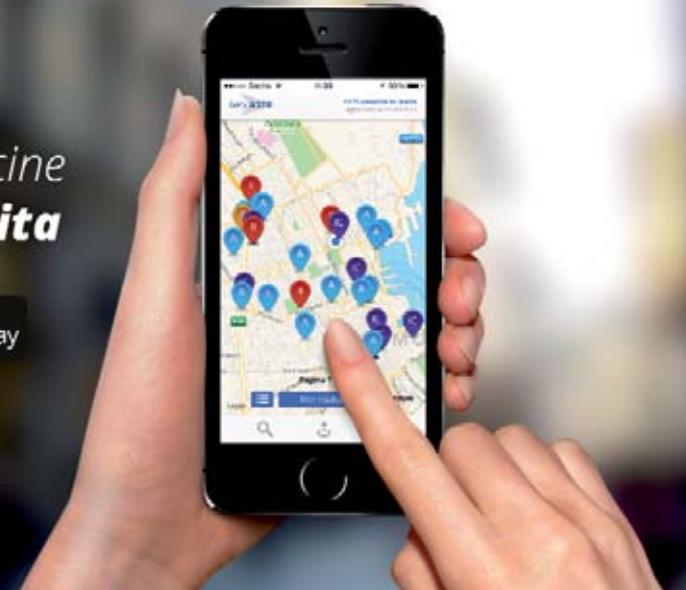
TRANI

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  **App Store**

Disponibile su  **Google play**



# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### DISPOSIZIONI COMUNI

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
  - 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
  - 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo offerto.
- Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino al 75% del prezzo base) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai

sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato dell'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia.

Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso). Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista eventualmente delegato dal G.E. e sui siti internet suindicati.

CATANZARO



Tribunale di  
**CATANZARO**

**Abitazione | Accessorio**

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esec. Imm. n. 212/2014 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Stefano Foglia

LOTTO UNICO: in Catanzaro, quartiere Sant'Antonio Via Bernardino Telesio n. 12, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad un appartamento in condominio facente parte di un fabbricato a quattro piani fuori terra ed un seminterrato, posto al primo piano con cantina annessa al piano seminterrato, con una superficie complessiva di circa 137 mq identificato al Catasto Edilizio Urbano del Comune di Catanzaro al foglio 43, particella 309, sub 20, Zona 6 Cat. A/4 - (Abitazione di tipo popolare) Classe 3, Consistenza 7 vani, R.C. Euro 289,22. Nel dettaglio, l'appartamento si compone di un ingresso-soggiorno, cucina, bagno, lavanderia, 4 camere e due balconi. L'immobile è posto a corpo e non a misura e nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione del bene. Prezzo base: Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00.

Vendita senza incanto: 16.01.2017 ore 16,30 davanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via Edmondo Buccarelli n. 49. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.01.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Edmondo Buccarelli n. 49. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Stefano Foglia (tel. 0961/050005 - fax 0961/028998 - PEC: stefanofoglia@pec.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esec. Imm. n. 191/2011 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via Accorciotoia Filanda n. 31, appartamento al piano terra, censito in C.F. al fg. 48, p.lla 1123, sub. 5, cat. A/3, meglio descritto nella relazione estimativa in atti.

Prezzo base: Euro 17.784,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 13.338,00.

Vendita senza incanto: 18.01.2017 ore 9.30, davanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.01.2017 ore 12:00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### CATANZARO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esec. Imm. n. 155/2010 R.G.E.**

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO N. 2: in Catanzaro, Via Gattoleo n. 54, appartamento al p. terra, in catasto al fg. 5, p.lla 129, sub. 2, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 32.244,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 24.183,00.

Vendita senza incanto: 18.01.2017 ore 09:30, davanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.01.2017 ore 12:00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esec. Imm. n. 126/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, S. Maria, viale Isonzo n. 238 bis, appartamento in catasto al fg. 86, p.lla 545, sub. 60, meglio descritto nella relazione di stima in

atti.

Prezzo base: Euro 10.497,60. Offerta minima Euro 7.873,20.

Vendita senza incanto 18.01.2017 ore 9.30, davanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 200,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CATANZARO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### **Esec. Imm. n. 133/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: Abitazione di tipo popolare ai piani T-1: fg. 43, p.lla 475 sub 2, cat. A/4, cl. 2. L'immobile oggetto di pignoramento fa parte di un edificio bifamiliare che si sviluppa su n. 2 livelli: piano terra e piano I, in Catanzaro. Vi si può accedere da Via Biagio Miraglia attraverso un portone che immette in un pianerottolo comune da cui, attraverso una rampa, è possibile raggiungere il piano superiore o inferiore, oppure dal piano terra tramite un ingresso posto sul retro. Il piano terra, adibito a zona giorno, è composto da una cucina-pranzo, da un soggiorno e da un locale adibito a lavanderia. Il piano primo, da cui si accede attraverso una scala, ospita n. 2 stanze da letto (n. 1 singola e n. 1 matrimoniale), nonché un bagno ed un ampio balcone. La superficie lorda complessiva è pari a 165,65 mq. L'edificio è stato costruito nel 1967 e ristrutturato nel 1990. Gli infissi esterni, del tipo a doppia anta a battente, sono realizzati in legno, così come le persiane; gli infissi interni, anch'essi del tipo a battente, sono realizzati in legno tamburato e si trovano in condizioni sufficienti. I balconi sono di cemento armato ed in buone condizioni, mentre, la pavimentazione interna, realiz-

zata con piastrelle di ceramica è in condizioni sufficienti. Il portone di ingresso, a doppia anta a battente, realizzato in alluminio e vetro, è privo del maniglione anti-panico; le scale esterne, a rampe parallele, sono in cemento armato, mentre, quelle interne, anch'esse a rampe parallele, sono rivestite di piastrelle di ceramica. Per ciò che attiene agli impianti, l'immobile è dotato di impianto citofonico, di condizionamento autonomo, elettrico sottotraccia e idrico sottotraccia alimentato dalla rete comunale. La zona in cui ricade l'immobile è periferica mista a traffico locale, con parcheggi buoni e dotata dei servizi di urbanizzazione primaria e secondaria.  
Prezzo base: Euro 84.080,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 63.060,00.  
Vendita senza incanto: 15.02.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.02.2017 ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTI CON ANNESSA AREA COMUNE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 239/1988 R.G.E.**

successivi esperimenti Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Catanzaro, via Bolani, loc. Soverito, in un fabbricato a più elevazioni, con annessa area comune:  
LOTTO 1/a): appartamento sottotetto, con annessa corte, ha una sup. di mq 181 oltre mq 25,50 di terrazza, composto da 4 vani oltre servizi, in catasto al fg. 1, p.la 660, con subalterno che non si indica perché da rettificare. Per quanto concerne la consistenza e la disposizione interna fa fede la planimetria redatta dal CTU di cui all'allegato I/D della perizia.  
LOTTO 1/b): appartamento I sottostrada, con annessa corte, ha una sup. di mq 145 oltre mq 21 di balconata, composto da 5 vani oltre servizi, in catasto al fg. 1, p.la 660, con subalterno che non si indica perché da rettificare. Per quanto concerne la consistenza e la disposizione interna fa fede la planimetria redatta dal CTU di cui all'allegato I/E della perizia.  
LOTTO 1/c): appartamento II sottostrada, con annessa corte, ha una sup. di mq 145 oltre mq 21 di terrazza, composto da 5 vani oltre servizi, in catasto al fg. 1, p.la 660, con subalterno che non si indica perché da rettificare. Per quanto concerne la consistenza e la disposizione interna fa fede la planimetria redatta dal CTU di cui all'allegato I/F della perizia.  
Prezzi base: Lotto 1/a Euro 23.584,00; Lotto 1/b Euro 22.608,00; Lotto 1/c Euro 23.584,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1/a Euro 17.680,00; Lotto 1/b Euro 16.956,00; Lotto 1/c Euro 17.680,00. Vendita senza incanto: 15.02.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.02.2017, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



**CATANZARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 239/2014 R.G.E.**

quarto esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Song Damiani Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via dei Garofani 61 (ex 13) piena proprietà di abitazione di tipo economico al secondo piano int. 8 cons. 5,5 vani, censito al fg. 51 p.la 440 sub 8 cat. A/3. Meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 48.278,40. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 36.208,80.  
Vendita senza incanto 27.02.2017 ore 15.00 avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula h.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso sabato).  
Luogo presentazione offerte: studio del Notaio delegato, sito in Maida (CZ), Via E. Berlinguer n. 79.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328 - fax 0968/751693), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 200/2014 R.G.E.**

quinto esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Massimo Garcea  
LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), via B. Telesio, appartamento al p. seminterrato e p. terzo, in catasto al fg. 43, p.la 310, sub. 7, cat. A/4, cl. 3, cons. 6 vani, meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Dovrà presentare entro 120 giorni a proprie esclusive spese la domanda in sanatoria.  
Prezzo base: Euro 43.299,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 32.473,82.  
Vendita senza incanto 27.02.2017 ore 15.30 avanti al

Professionista delegato, presso il Palazzo di Giustizia di Catanzaro, Via Argento, piano terra, Aula A. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: giorno antecedente la vendita non festivo escluso il sabato ore 12:00.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, via Pascali n. 30.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Massimo Garcea (tel. 0961/741227), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 231/2013 R.G.E.**

quarto esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Song Damiani Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo  
LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), Vico I De Jessi Giacinto 6, piena proprietà di unità immobiliare in catasto al fg 48, p.la 311, sub. 10, cat. A/3, cl. 1, cons. 1,5 vani. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzi base: Euro 40.936,00. Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Euro 30.702,00.  
Vendita senza incanto: 28.02.2017 ore 10.00, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.  
Offerta minima in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 110/2015 R.G.E.**

quarto esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Domenico Apa  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via San Michele 7, loc.

Santa Maria, piena proprietà di immobile in p.1, cons. 4 vani, sup. catastale tot mq 103 escluse aree scoperte mq 99; al NCEU fg. 79 p.lla 631 sub 6 cat. A/4 cl. 3. L'immobile risulta dotato di prestazione energetica.

Prezzo base: Euro 51.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 43.350,00.

Vendita senza incanto: 1.03.2017 ore 15.30 avanti al professionista delegato, presso lo studio in Catanzaro, via Turco n. 31

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, via Turco n. 31, previo appuntamento telefonico ai numeri Tel. 0961/795567 Cell. 335/7622647.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese di trasferimento e cancellazione delle formalità gravanti sull'immobile saranno a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Domenico Apa, ai recapiti suindicati (PEC: domenico.apa@pec.commercialisti.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CATANZARO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 139/2015 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo

LOTTO UNO: in Catanzaro (CZ), Viale Fiume Busento n. 135/C, piena proprietà di immobile in catasto al fg. 71, p.lla 1009, sub. 5, cat. A/2, consistenza 8 vani. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 172.260,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 129.195,00.

Vendita senza incanto: 28.02.2017 ore 10.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerta minima in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative

alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CATANZARO

### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva n. 1963/2014 R.G.

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G. Dott.ssa Maria Tranquillo

Notaio Delegato Dott. Rocco Guglielmo

LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), via Jan Palach, piena proprietà di magazzino, identificato in C.F. al fg. 29, p.lla 42, sub 1, meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 236.800,00. Offerta minima Euro 177.600,00.

Vendita senza incanto: 28.02.2017 ore 11.00, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerte minime in aumento in caso di gara 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CATANZARO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 122/2014 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare De Luca

LOTTO 1: in Catanzaro, via Janò n. 36/A, piena proprietà di appartamento di vani 5,5 sup. lorda tot mq 126. All'immobile accede cortile di mq 47,98. L'immobile è interessato da ordinanza di sgombero. Al NCEU fg. 583 sub 2 cat. A/3 cl. 2. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 69.200,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 51.900,00.

Vendita senza incanto: 28.02.2017 ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Santa Maria n. 21.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo.

Le spese di trasferimento e cancellazione di gravami, cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività e i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/32895 - fax

0961/1952009), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CATANZARO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 138/2007 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via Marincola Pistoia n. 238, appartamento per civile abitazione in catasto al fg. 56, p.lla 148, sub. 5, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 43.776,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 32.832,00.

Vendita senza incanto: 1.03.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 28.02.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CATANZARO

### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 95/2013 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, immobile, in catasto al fg. 47, p.lla 420, sub. 1101, p.lla 423 sub 1101 cat. A/2. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 309.187,50. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 231.890,62.

Vendita senza incanto: 1.03.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 28.02.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CATANZARO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 153/2010 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Crispino

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via Solferino n. 28, appartamento per civile abitazione posto ai piani terra e seminterrato, composto da ingresso, cucina, soggiorno, quattro camere, tre bagni, ripostiglio, terrazza e soppalco al p. terra, da tavernetta al p. seminterrato, per una sup. complessiva lorda di circa mq 250 al p. terra e mq 75 circa al p. seminterrato. Nel C.F. al fg. 83, p.lla 928, sub. 2, piano S1-T, z.c. 3, cat. A/7, cl. U, vani 11. Presenta difformità rispetto alle condizioni edilizie ampiamente descritte nella perizia di stima a perizia integrativa in atti.

Prezzo base: Euro 151.155,00. Offerta minima: Euro

113.367,00.

Vendita senza incanto 7.03.2017 ore 15.00 avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 8.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 6.03.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

 Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Crispino (tel. 0961/728275 - fax 0961/745971), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## ALBI

### APPARTAMENTO E LOCALE DEPOSITO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)


#### Esec. Imm. n. 251/2010 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano

LOTTO UNICO: in Albi (CZ), Via Cesare Battisti n. 3, con ingresso da via Amedeo di Savoia n. 4, appartamento composto da due piani più piano sottotetto con locale, in catasto al fg. 11, p.la 199, sub. 3, cat. A/4 e sub. 1, cat. C/1, oltre locale deposito in catasto al fg. 11, p.la 199, sub. 2, cat. C/2, costituito da due vani. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 23.036,16. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 17.277,12.

Vendita senza incanto: 27.02.2017 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula h.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: studio del Notaio delegato, sito in Maida (CZ), Via E. Berlinguer n. 79.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328 - fax 0968/751693), siti internet

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## BORGIA

### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 67/2010 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Borgia (CZ), fraz. Roccelletta, piena proprietà di appartamento al p. terra, riportato nel NCEU al fg. 32, p.la 1838, sub. 1, cat. A/4, cl. 2, cons. vani 3,5, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 15.282,43. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari ad Euro 11.461,82.

Vendita senza incanto 18.01.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

 Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## BOTRICELLO

### APPARTAMENTI

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 211/1995 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo

In Botricello (CZ), Villaggio Costa del Turchese, loc. Botro, piena proprietà:

LOTTO 1: appartamento riportato in catasto al fg. 5, p.la 579, sub. 6.

LOTTO 2: appartamento riportato in catasto al fg. 5, p.la 720, sub. 4.

LOTTO 4: appartamento riportato in catasto al fg. 5, p.la 720, sub. 7.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 42.870,40; Lotto 2 Euro 30.400,00; Lotto 4 Euro 30.445,60.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 32.152,80; Lotto 2 Euro 22.800,00; Lotto 4 Euro 22.834,20

Vendita senza incanto: 28.02.2017 ore 9.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Offerta minima in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

In Chiaravalle Centrale (CZ):

LOTTO N. 1: Via Nazionale nn. 92, 94, 96 e 98, locale commerciale riportato in C.F. al fg. 35, p.la 641, sub. 12, cat. C/1, cl. 3, cons. mq 145.

LOTTO N. 2: Via Nazionale n. 90, appartamento con lastrico solare (pertinenza esclusiva), riportato in C.F. al fg. 35, p.la 641, sub. 11, cat. F/3 (in corso di costruzione).

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 33.816,00; Lotto 2 Euro 16.987,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 25.362,00; Lotto 2 Euro 12.740,00.

Vendita senza incanto: 18.01.2017 ore 09:30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 500,00 per entrambi i lotti.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.01.2017 ore 12:00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

 Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CHIARAVALLE CENTRALE

### APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 53/2010 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), via G. Staglianò n. 453 (interni n. 11 e n. 19), appartamento e locale deposito, in catasto al fg. 40, p.la 639, sub. 1102, cat. A/4, cl. 3, cons. 4 vani. Il tutto

meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 17.147,00. Offerta minima valida Euro 12.860,25.

Vendita senza incanto: 18.01.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.01.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

 Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

zione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Paolo Battaglia (0961 743635 - 339 7728900), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**DAVOLI****CASA SIGNORILE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 150/2005 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

In Davoli (CZ), via Palma n. 1:

LOTTO 1: casa signorile con corte annessa disposta su p. terra e p. primo, sup. mq 292,43, in catasto al fg. 4, p.la 112, sub. 3 e 4.

LOTTO 2: autorimessa con n. 2 locali accessori annessi e lastrico solare adibito a terrazza, sup. mq 182,66, in catasto al fg. 4, p.la 112, sub. 2.

Gli immobili sono meglio descritti nella perizia di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 27.953,00; Lotto 2 Euro 7.049,00.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 20.964,75; Lotto 2 Euro 5.286,75.

Vendita senza incanto 18.01.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per entrambi i lotti.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.01.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

**DAVOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 289/2012 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Massimo Garcea

LOTTO UNICO: in Davoli (CZ), C.da Pantano, via Giorgio Amendola n. 2, appartamento al p. quarto, in catasto al fg. 6, p.la 575, sub. 14, cat. A/2, cl. A2, cons. 4,5 vani, meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 89.867,76. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 67.400,82

Vendita senza incanto: 27.02.2017 ore 15.30, avanti al Professionista delegato, presso il Palazzo di Giustizia di Catanzaro, Via Argento, piano terra, Aula A.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, via Pascali n. 30.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Massimo Garcea (tel. 0961/741227), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GUARDAVALLE - SANTA CATERINA DELLO IONIO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 1: in Guardavalle (CZ), loc. Abatangelo, appartamento e deposito in catasto al fg. 53, p.la 66, sub. 1 e 2. LOTTO 2: in Santa Caterina dello Ionio (CZ), appartamento in catasto al fg. 21, p.la 578, sub. 2. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 8.533,68, Lotto 2 Euro 2.460,38. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 6.400,26; Lotto 2 Euro 1.845,29. Vendita senza incanto 1.03.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00 lotto 1, Euro 100,00 lotto 2.

Termine presentazione offerte d'acquisto ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**ISCA SULLO IONIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 219/2013 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono

LOTTO UNICO: in Isca sullo Ionio (CZ), via Dei Garofani n. 12, immobile adibito a civile abitazione, riportato nel NCEU al fg. 24, p.la 483, sub. 1, cat. A/3, cl. 3, cons. vani 12,5.

L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene.

Prezzo base: Euro 103.363,47. Offerta minima Euro 77.522,60

Vendita senza incanto: 18.01.2017 ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), via Chiefari n. 1.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.100,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Soverato (CZ), via Chiefari n. 1, negli orari di ufficio e previo appuntamento telefonico con il professionista delegato ai nn. 0967/22212 - 328/8133433.

Gli interessati potranno esaminare gli immobili posti in vendita facendo richiesta al custode giudiziario che, previo appuntamento telefonico ai numeri suindicati, provvederà ad accompagnare gli interessati medesimi presso gli immobili suddetti.

Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista

delegato e Custode giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono ai recapiti suindicati, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SAN PIETRO APOSTOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 255/2010 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano

LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ), via della Repubblica, piena proprietà di appartamento al piano secondo, consistenza di 8,5 vani, in catasto al fg. 7, p.la 1051, sub. 5, cat. A/7, cl. U. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base Euro 60.160,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 45.120,00.

Vendita senza incanto 27.02.2017 ore 15.00 avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula h.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso sabato) ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: studio del Notaio delegato, sito in Maida (CZ), Via E. Berlinguer n. 79.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328 - fax 0968/751693), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SAN SOSTENE****LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 169/2013 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in San Sostene (CZ), via Alessandro Manzoni snc, locale posto al p. terra con sup. netta di mq 124 e sup. commerciale di mq 139, censito al NCEU al fg. 8, p.la 1871, sub. 14, cat. C/1, cl. 2, mq 124, meglio descritto nella relazione estimativa in atti.

Prezzo base: Euro 61.030,40. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari ad Euro 45.772,80.

Vendita senza incanto 18.01.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00

del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## **SELLIA MARINA**

### **IMMOBILE COMMERCIALE E ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esec. Imm. n. 51/2015 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Damiani Song

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa

Lotto 1: Piena proprietà di un immobile commerciale e di una abitazione di tipo popolare, entrambi situati nel Comune di Sellia Marina (CZ), Via Corrado Alvaro, al piano terra, l'immobile commerciale è distinto nel NCEU di ditto Comune al foglio 12, p.lla 860 (ex 426), sub.3, categ. Catast. C1, consistenza 18 mq, superf. Catastale tot. 30 mq, rendita euro 126,43. L'abitazione è invece distinta nel NCEU di ditto Comune al foglio 12, p.lla 860 (ex 426), sub.4, categ. Catast. A4, classe 1, consistenza 3 vani, superf. catastale tot. 86 mq, rendita euro 92,96. PREZZO BASE: Euro: 64.900,00.

OFFERTA MINIMA: Euro 48.675,00.

Lotto 2: Piena proprietà di una abitazione di tipo economico, situata nel Comune di Sellia Marina (CZ), Via Corrado Alvaro, al piano primo, l'appartamento è distinto nel NCEU di ditto Comune al foglio 12, p.lla 860 (ex 426), sub.5, categ. catast. A3, classe 1, consistenza 6 vani, superf. catastale tot. 151 mq, rendita euro 247,90.

PREZZO BASE: Euro: 52.300,00.

OFFERTA MINIMA: Euro 39.225,00.

Lotto 3: Piena proprietà di una abitazione di tipo economico, situata nel Comune di Sellia Marina (CZ), Via Corrado Alvaro, al piano secondo, l'appartamento è distinto nel NCEU di ditto Comune al foglio 12, p.lla 860 (ex 426), sub.6, categ. catast. A3, classe 1, consistenza 5,5 vani, superf. catastale tot. 151 mq, rendita euro 227,24.

PREZZO BASE: Euro: 39.400,00.

OFFERTA MINIMA: Euro 29.550,00

Vendita senza incanto: 12.01.2017 ore 16.00, avanti al Professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del Professionista delegato, Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83, previo appuntamento telefonico con il professionista stesso.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa (tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258 - fax 0961/743965), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## **SERSALE**

### **ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esec. Imm. n. 98/2008 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Tassoni

In Sersale (CZ), Via C. Borelli n. 30:

LOTTO 1: immobile identificato in C.F. al fg. 27, p.lla

85, sub. 1, cat. A/4, vani 5,5, piano terra.

LOTTO 2: immobile identificato in C.F. al fg. 27, p.lla 85, sub. 2, cat. A/4, vani 5, piano primo.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 23.180,16; Lotto 2 Euro 24.515,20. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 17.385,12; Lotto 2 Euro 18.386,40.

Vendita senza incanto 02.03.2017 ore 11.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554 - email: [avv.atassoni@gmail.com](mailto:avv.atassoni@gmail.com)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## **SERSALE**

### **QUOTA 1/2 DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esec. Imm. n. 262/2012 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Sersale (CZ), Via Fontana n. 12, quota di 1/2 di immobile in catasto al fg. 60, p.lla 501, sub. 3, meglio descritta nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 11.601,41. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 8.701,06.

Vendita senza incanto: 22.02.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.02.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## **SETTINGIANO**

### **APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esec. Imm. n. 14/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Settingiano (CZ), loc. Martelletto, appartamento posto al p. terra, cl. 2, vani 5,5, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 31.394,26. Offerta minima valida: Euro 23.545,69.

Vendita senza incanto: 22.02.2017 ore 9.00, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.02.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## **SIMERI CRICHI**

### **VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esec. Imm. n. 65/2013 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Tassoni

LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ), loc. Marincoli, residence "Paima", villetta a schiera identificata in C.F. al fg. 26, p.lla 1317, sub. 7, 19, 30, cat. A/3, cl. 1, cons. 4,5, meglio descritta nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 37.154,56. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 27.865,92.

Vendita senza incanto 02.03.2017 ore 11.00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro (CZ), Via Elvidio Borelli n. 6.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato).

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554 - email: [avv.atassoni@gmail.com](mailto:avv.atassoni@gmail.com)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## **SQUILLACE**

### **ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### **Esec. Imm. n. 158/2015 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

Professionista Delegato Avv. Mariazzurra Amato

LOTTO UNICO: Contrada Ceppiola in Squillace (CZ), Via Alessi n.1, Appartamento di civile abitazione, distinto al NCEU foglio 36, p.lla 342, consistente in vani 5,5.

Prezzo base: Euro 75.480,00.

Vendita senza incanto: 27.02.2017 ore 16.00, avanti al professionista delegato presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento.

Offerte minime non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Mariazzurra Amato (telefax 0961/741424, 338/4311783), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**VALLEFIORITA****MANSARDA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 303/2012 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Domenico Pullano  
LOTTO UNICO: in Valle Fiorita (CZ), Corso dei Bruzi n. 52, mansarda sita al p. terzo di un fabbricato costituito da compressive 6 unità immobiliari, riportato in Catasto al fg. 5, p.la 920, sub. 8, cat. A/2, cl. U, vani 8, p.3. L'immobile non è conforme alla risultanza catastali in quanto, alla data della perizia di stima, risulta di fatto un ampio ambiente unico al rustico. Ulteriori e più rilevanti informazioni sono rilevabili dalla perizia di stima in atti, consultabile dagli offerenti ed alla quale si fa espresso rinvio.  
Prezzo base: Euro 15.920,00. Offerta minima valida Euro 11.940,00.

Vendita senza incanto: 28.02.2017 ore 11.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Leonardo Gallucci n. 89.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, sito in Catanzaro, via Leonardo Gallucci n. 89.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Domenico Pullano (telefax 0961/080113 - cell. 339/2233912 - pec: pullano.domenico@pec.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione|Accessorio**  
**Immibile comm.le|ind.le****CATANZARO****FABBRICATI- NEGOZI- MAGAZZINI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 72/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Iiritano

LOTTO 1: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad immobile censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Catanzaro, al foglio 1 p.la 990, sub. 1 classificato come cat. Catastale E/3 "costruzioni e fabbricati per speciali esigenze pubbliche", costituito da campetto di tennis/calcietto con sottostante locale magazzino ubicato nella frazione di S. Elia del Comune di Catanzaro, adiacente alla S.S. 109, Via Sila ed a Via delle Serre, nelle vicinanze della chiesa parrocchiale. Prezzo base Euro 18.871,14. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione, pari al 75% del prezzo base d'asta Euro 14.153,35. LOTTO 2: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad immobile censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Catanzaro, al foglio 1 p.la 582, sub. 6 classificato come cat. Catastale C/1 "negozi e botteghe", costituito da locale commerciale ubicato nella frazione di S. Elia di Catanzaro, nelle immediate vicinanze della strada principale SS 109 Via Sila, formato da un vano adibito alla vendita di prodotti, un altro adiacente vano alla preparazione dei prodotti, ed ancora un locale deposito ed altri piccoli vani retrostanti adibiti, tra l'altro, a servizi igienico sanitario per il personale e per il pubblico. Prezzo base Euro 106.350,50. Offerta minima

valida per la partecipazione all'aggiudicazione, pari al 75% del prezzo base d'asta Euro 79.762,87. LOTTO 3: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad immobile censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Catanzaro, al foglio 1 p.la 582, sub. 3 classificato come cat. Catastale C/2 "magazzini e locali di deposito", attualmente sede dell'ufficio postale è ubicato al piano terra, nelle immediate vicinanze della strada principale SS 109 Via Sila, formato da un vano di accesso per il pubblico, e nella parte retrostante da un altro vano il cui accesso è consentito solo ai dipendenti, e munito pure dei necessari servizi con bagno ed antibagno. Prezzo base Euro 41.011,25. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione, pari al 75% del prezzo base d'asta Euro 30.758,43. LOTTO 4: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad immobile censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Catanzaro, al foglio 1 p.la 524, sub. 11 classificato come cat. Catastale C/1 "negozi e botteghe", attualmente adibito a rivendita di carni macellate, è ubicato al piano leggermente al di sotto dell'asse viario interrato e vi si accede superando il dislivello con alcuni gradini. È ubicato alla Via Sila 66 della frazione di S. Elia di Catanzaro. È formato da un vano al piano terra adibito a vendita delle carni e da un piano primo adibito a deposito e servizio igienico sanitario. Il piano terra con il primo piano non è collegato da una scala fissa. Prezzo base Euro 22.550,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione, pari al 75% del prezzo base d'asta Euro 16.912,50. LOTTO 5: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad immobile censito nel Catasto Terreni del Comune di Catanzaro, al foglio 1 p.la 532, avente qualità catastale frutto classe 2, ed avente superficie di 1.060 mq. Il terreno ha una giacitura acclive ed è incolto. Prezzo base Euro 37.100,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione, pari al 75% del prezzo base d'asta Euro 27.825,00. LOTTO 6: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad immobile censito nel Catasto Terreni del Comune di Catanzaro, al foglio 1 p.la 539, avente qualità catastale frutto classe 2, ed avente superficie di 180 mq. Il terreno ha una giacitura pianeggiante ed è incolto. Prezzo base Euro 6.300,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione, pari al 75% del prezzo base d'asta Euro 4.725,00. Vendita senza incanto: 8.03.2017 ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E.

Spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività e i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Fabio Iiritano, dal lunedì al venerdì dalle 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/751428 - PEC: fabio.iiritano@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**ARGUSTO****UNITA' IMMOBILIARE - TERRENO CON FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 15/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Argusto (CZ), loc. Fontana:  
LOTTO 1: unità immobiliare in catasto al fg. 6, p.la 235, sub. 1.  
LOTTO 2: terreno con soprastante fabbricato in costruzione, in catasto al fg. 6, p.la 592 (originario fg. 6, p.la 472 il terreno).

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 11.106,15; Lotto 2 Euro 9.517,80. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari a: Lotto 1 Euro 8.329,61; Lotto 2 Euro 7.138,35.

Vendita senza incanto 18.01.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immibile agricolo****ARGUSTO****TERRENI CON FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 267/1995 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO 3: in Argusto (CZ), terreni con fabbricato rurale, in catasto al fg. 5, p.la 385 e 386, al fg. 9, p.la 65 e al fg. 5, p.lle 261 e 262. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
Prezzi base: Euro 9.695,34. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 7.271,50.

Vendita senza incanto: 22.02.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.02.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO - GAGLIANO****IMMOBILE CON CORTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 84/2012 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Tassoni

LOTTO UNICO: in Gagliano (CZ), C.da Cavaglioti n. 23, piena proprietà di immobile su tre livelli, di cui uno parzialmente interrato, gli altri due f.t., circondato da corte esterna di proprietà esclusiva costituita dalla porzione di p.la 237 non occupata dall'immobile, in C.F. al fg. 16, p.la 237, z.c. A/3, cl. 2, consistenza vani 9,5; in C.T. fg. 16 p.la 237, qualità uliveto, cl. 3, superficie 9 are. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Euro 506.400,00, offerta minima pari al

75% del prezzo base Euro 379.800,00.

Vendita senza incanto: 02.03.2017 ore 11.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 giorno lavorativo antecedente la vendita.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554 - email: avv.atassoni@gmail.com), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SIMERI CRICHI**

**VILLA SINGOLA E QUOTE DI TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 201/2012 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO - in Simeri Crichi (CZ), I Trav. di Via Cavour sn: A) piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villa singola composta da due piani f.t. oltre che dal sottotetto praticabile ma non abitabile ancora al rustico. Il tutto sviluppa una sup. commerciale complessiva di circa mq 400; distinta in C.F. al fg. 4, p.lla 1379, sub. 3, p.T, vani 6, cat. A/3, cl. 2 e sub. 4, p.l. vani 7,5, cat. A/3, cl. 2; B) piena proprietà per la quota di 1/3 di terreno vincolato a standard della sup. complessiva di circa mq 260, distinto in C.T. al fg. 4, p.lla 803, qualità uliveto, cl. 1, are 02, ca 60; C) piena proprietà per la quota di 1/3 di terreno vincolato a standard della sup. complessiva di circa mq 30, distinto in C.T. al fg. 4, p.lla 809, qualità uliveto, cl. 1, are 00, ca 30. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione del CTU in atti. Prezzo base: Euro 235.439,09. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 15.02.2017 ore 9.30 presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di euro più prossimo.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CATANZARO**

**FABBRICATO USO STUDI TELEVISIVI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2010 + 89/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, V.le V. De Filippis n. 107, fabbricato uso studi televisivi, composto da un corpo di fabbrica principale e da n. 7 corpi di fabbrica annessi, oltre traliccio antenna radio-televisiva, in catasto al fg. 64, p.lla 462, cat. E/9, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 1.034.670,54. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione Euro 776.002,91.

Vendita senza incanto 18.01.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANZARO**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 68/1989 R.F.**

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.D. Dott.ssa Song Damiani

Curatore Fallimentare Dott. Eugenio Mosca

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Viale Vincenzo De Filippis nn. 76-78-80-82-84-86, piena proprietà di immobile commerciale riportato nel NCEU al fg. 64, p.lla 329, sub. 121, z.c. 1, cat. C/1, cl. 1, cons. mq 627, meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 404.100,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 01.03.2017 ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 5.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 28.02.2017 ore 12.00.

Luogo di presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Dott. Eugenio Mosca (tel. 0961/721820 - fax 0961/722741), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili ordinanza di vendita e perizia di stima.

**BOTRICELLO**

**EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 196/2014 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Tassoni

LOTTO UNICO: in Botricello, via Nazionale - SS 106 Jonica, piena proprietà di edificio, in C.U. al fg. 6, p.lla 1888, sub. 1, cat. C/1, meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 93.115,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 69.836,20.

Vendita senza incanto 02.03.2017 ore 11.00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro (CZ), Via Elvidio Borelli n. 6.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato).

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per

il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554 - email: avv.atassoni@gmail.com), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**ALBERGO-FABBRICATO-TERRENO E AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/99 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Lotto Unico: in Chiaravalle Centrale (CZ), via Nazionale, piena proprietà di albergo sala-ristorante composto da sala ristorante al p. seminterrato, hall al p.t. con reception, ufficio e stanza portiere in catasto al fg. 34, p.lle 204, 210 e 216, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Piena proprietà di fabbricato adibito ad albergo ristorante in catasto al fg. 35, p.lle 816, 817, PT- S1,2,3, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Piena proprietà di terreno in catasto terreni al fg. 35, p.lla 174, adibito a corte degli immobili sopra individuati, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Piena proprietà di area urbana in catasto terreni al fg. 34, p.lle 214 e 215, 174, adibito a corte degli immobili sopra descritti, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Vendita senza incanto 27.02.2017 ore 15.00, avanti al Notaio Delegato presso il Tribunale di Catanzaro via Argento, piano terra, aula A.

Prezzo base Euro 750.105,60. Offerta minima Euro 562.579,20. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso sabato) ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: studio del Notaio delegato, sito in Maida (CZ), Via E. Berlinguer n. 79.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328 - fax 0968/751693), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**ZAGARISE**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 72/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Zagarise (CZ), c.da Feruli, opificio in catasto al fg 18, p.la 223, sub. 6, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 100.800,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 75.600,00.

CATANZARO

Vendita senza incanto: 22.02.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.02.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

### AMATO - MARCELLINARA

#### MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. 13/1997 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO 5: in Amato (CZ), magazzino, in catasto al fg. 16 p.lla 244 sub 1.  
LOTTO 9: in Marcellinara (CZ), terreno, in catasto al fg. 4 p.lle 11-12-15.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
Prezzi base: Lotto 5 Euro 2.325,94; Lotto 9 Euro 27.047,70. Offerta minima pari al 75% del prezzo base, pari ad Euro 1.744,46 per lotto 5; Euro 20.285,78 per lotto 9.

Vendita senza incanto 1.03.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 100,00 lotto 5, Euro 500,00 lotto 9.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Terreno|Immobile agricolo

### CATANZARO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 85/1998 R.G.E.

settimo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO 1: in agro di Catanzaro, loc. Bellino, terreno riportato nel NCT al fg. 97, p.lle 406, 408 e 420, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 1.474.560,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione Euro 1.105.920,00.

Vendita senza incanto 18.01.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico della procedura.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### BORGIA

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 101/2009 R.G.E.

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Notaio Delegato e Custode Giudiziaro Dott.ssa Brunella Fabiano  
In Borgia (CZ):

LOTTO 2: terreno agricolo identificato in C.T. al fg. 30, p.lle 70 e 71.  
LOTTO 3: terreno agricolo e area rurale, identificati in C.T. al fg. 39, p.lle 3, 4, 5, 6, 9, 10, 11, 12, 15, 19, 24, 25 e 27.

LOTTO 7: terreno agricolo identificato in C.T. al fg. 39, p.lle 102, 103, 104, 414 e al fg. 40, p.lle 2, 3, 4, 5, 7, 16.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.  
Prezzi base: Lotto 2 Euro 212.258,75; Lotto 3 Euro 56.456,40; Lotto 7 Euro 344.524,80.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 2 Euro 159.194,00; Lotto 3 Euro 42.342,30; Lotto 7 Euro 258.393,60.  
Vendita senza incanto: 27.02.2017 ore 15.00, avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula A.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: studio del Notaio delegato, sito in Maida (CZ), Via E. Berlinguer n. 79.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328 - fax 0968/751693), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328 - fax 0968/751693), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328 - fax 0968/751693), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### MONTEPAONE

#### TERRENO CON FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 39/2015 R.G.E.

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 2: in Montepaone, Fraz. Lido, via C. Battisti, Loc. Frabotto, piena proprietà di terreno facente parte di un piano di lottizzazione residenziale con fabbricato ad uso civile abitazione in corso di costruzione, in C.T. fg. 9 p.lle 757-760, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 64.000,00. Offerta minima valida Euro 44.000,00.

Vendita senza incanto 1.03.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 28.02.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### SELLIA MARINA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 47/1987 R.G.E.

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato Avv. Fabio Iiritano

In Sellia Marina (CZ), piena proprietà per 1000/1000 di:

LOTTO 1: terreno agricolo di estensione di 35.620 mq, identificato in catasto al fg. 3, p.lle 38, 44 e 45.

LOTTO 2: terreno agricolo di estensione di 127.940 mq, identificato in catasto al fg. 3, p.lle 8, 37 e 39. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 37.968,75; Lotto 2 Euro 151.875,00.

Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 28.476,56; Lotto 2 Euro 113.906,25.

Vendita senza incanto 08.03.2017 ore 15.30 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Giuseppe Schipani n. 168/E.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Professionista delegato Avv. Fabio Iiritano, dal lunedì al venerdì dalle 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/751428 - PEC: [fabio.iiritano@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:fabio.iiritano@avvocaticatanzaro.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### SIMERI CRICHI

#### FONDI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm.re n. 158/1987

#### ERRATA CORRIGE

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNO: (in precedenza identificato con il n. 2) in Simeri Crichi, Carreta-Bruca, fondo, in catasto al fg. 16, p.lle 157-158. LOTTO DUE: (in precedenza identificato con il n. 3) in Catanzaro, loc. Quattrini, fondo, in catasto al fg. 51, p.lle 68-76-127-128.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 5.400,00; Lotto 2 Euro 24.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Aumento minimo in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto: 25.01.2017 ore 9:00, presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, via Argento. Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2017 ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Immobiliare del Tribunale di Catanzaro.

Le spese di trasferimento restano a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria Immobiliare del Tribunale di Catanzaro, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.





**Esecuzione n. 210/09 R.Es.**

quarto esperimento  
Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott. Giuseppe Greco  
Professionista Delegato e Custode Giudiziale Avv. Domenico Miceli  
Lotto 1: Comune di Cosenza (CS), viale della Repubblica 124, quota di mezza proprietà di appartenimento composto da 5 vani più accessori, di superficie commerciale di circa 116 mq, comprendenti un balcone coperto di 15 mq. L'immobile è meglio descritto nella relazione dell'esperto stimatore, pubblicata sul sito web unitamente al presente avviso di vendita e disponibile in atti per la consultazione dell'offerente. Alla richiamata relazione si fa espresso riferimento per ogni caratteristica dell'immobile.  
Prezzo base: Euro 33.800,00.

Vendita senza incanto 9.03.2017 alle ore 10.00 c/o lo studio del Curatore Delegato Dott.ssa Adriana Bajamonte, sito in Rende (CS), via Papa Giovanni XXIII 69/a.

Chi fosse interessato all'acquisto dell'intero immobile potrà proporre n.2 distinte offerte condizionandole all'aggiudicazione dell'intero immobile ciascuna di Euro. 33.800,00; una per la quota di 1/2 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza secondo le modalità indicate nel presente avviso: una per la quota di 1/2 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Secondo le modalità indicate nell'avviso predisposto dal Curatore del fallimento n.8-2009 Dott.ssa Adriana Bajamonte. Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita, una busta chiusa recante il numero della procedura esecutiva (n. 210/09 Reg. Esec.)

Maggiori informazioni possono essere fornite dalla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, dalla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. In ogni caso è comunque possibile contattare il Curatore delegato ai seguenti recapiti: - dott.ssa Adriana Bajamonte (tel.335/6300362 - mail: abajamonte@progettoimpresa.com Pec: adrianabajamonte@pec.it; oppure il professionista delegato: - avv. Domenico Miceli (tel. 0984-1800710 - fax 0984 1800567 - cell. 3925183124) - mail info@studiomiceli.it - PEC domenico.miceli@awocatocosenza.it

**COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Sentenza di Fallimento n. 8/09**

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Curatore Delegato Dott.ssa Adriana Bajamonte  
Lotto 1: Comune di Cosenza (CS), viale della Repubblica 124, quota di mezza proprietà di Appartamento composto da 5 vani più accessori, di superficie commerciale di circa 116 mq, comprendenti un balcone coperto di 15 mq. L'immobile è meglio descritto nella relazione dell'esperto stimatore, pubblicata sul sito web unitamente al presente avviso di vendita e disponibile in atti per la consultazione dell'offerente. Alla richiamata relazione si fa espresso riferimento per ogni caratteristica dell'immobile.  
Prezzo base: Euro 33.800,00.

Si precisa che nel medesimo giorno, alla stessa ora e nello stesso luogo si terrà la vendita della ulteriore quota di mezza di proprietà dell'immobile per come sopra descritto nell'ambito della esecuzione immobiliare n.210/2009 professionista delegato Avv. Domenico Miceli. Pertanto chi fosse interessato, potrà proporre n.2 distinte offerte condizionandole all'aggiudicazione dell'intero immobile, ciascuna di Euro. 33.800,00 per la rispettiva quota di metà, procedendo al deposito dell'offerta per l'acquisto in sede fallimentare secondo le modalità qui richiamate e per l'acquisto della quota in sede di Esecuzione Immobiliare secondo le modalità richiamate nell'avviso del Delegato Avv. Domenico Miceli reperibile sulle

medesime fonti di pubblicità.

Qualora l'offerente fosse interessato all'acquisto dell'intero immobile dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data sopra fissata per la vendita senza incanto, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, una busta chiusa recante il numero della procedura esecutiva (n.210/2009 Reg. Esec.)

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita, una busta chiusa recante il numero del Fallimento (sentenza n.8/2009).

Vendita senza incanto 9.03.2017 ore 10.00 c/o lo studio del Curatore Delegato Dott.ssa Adriana Bajamonte, sito in Rende (CS), via Papa Giovanni XXIII 69/a.

Maggiori informazioni possono essere fornite dalla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, dalla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. In ogni caso è comunque possibile contattare il Curatore delegato ai seguenti recapiti: - dott.ssa Adriana Bajamonte (tel.335/6300362 - mail: abajamonte@progettoimpresa.com Pec: adrianabajamonte@pec.it; oppure il professionista delegato: - avv. Domenico Miceli (tel. 0984-1800710 - fax 0984 1800567 - cell. 3925183124) - mail info@studiomiceli.it - PEC domenico.miceli@awocatocosenza.it

**COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 194/11 Reg.Esec.**

quinto esperimento  
Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista delegato e Custode giudiziario avv. Marcello Nisticò  
Lotto unico: Cosenza, via Casini n. 24, piena proprietà di appartamento al piano secondo di un fabbricato per civile abitazione che si sviluppa su tre livelli f.t. e un piano sottotetto, sito nel centro storico; composto da 6,5 vani, ripostiglio al p. terra, cucina, due bagni, corridoio, due camere da letto, sottotetto sup. comm.le tot. mq 154,19. Attualmente occupato dall'esecutato e dalla sorella.  
Prezzo base: 21.275,76.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 14.3.2017 alle ore 15.00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Marcello Nisticò, via Veterani dello sport, Cosenza. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Marcello Nisticò, via Veterani dello sport, Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Marcello Nisticò tel. 0984/33628, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COSENZA****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 209/14 Reg. Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode avv. Domenico Miceli

Lotto unico nel Comune di Cosenza, via F. e G. Falcone n.168, piena proprietà di: 1) appartamento al piano secondo di mq. 176. L'appartamento è ben disimpegnato e fornito di doppi servizi ambedue completi, dotato di due balconi; le rifiniture sono di buona qualità e l'immobile ha uno stato buono di manutenzione. 2) Magazzino-soffitta al settimo piano di mq. 15, composto da un unico ambiente con soffitta a tipo mansarda.

Prezzo base Euro 185.996,14; prezzo minimo: Euro 139.497,11.

Offerte in aumento: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 24.3.2017 alle ore 11.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Miceli sito a Cosenza (CS) alla via Piave 67. Depositare offerte d'acquisto esclusivamente dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno lavorativo precedente quello fissato per la vendita c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Miceli sito a Cosenza (CS) alla via Piave 67.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Domenico Miceli tel. 0984/26041 fax 0984/1800567 cell. 392/5183124 o sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/08 R.Es.**

quinto esperimento  
Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato e custode avv. Anna Rita De Franco.

Lotto Unico: Cosenza (CS) centro storico, via Gaeta n. 20, piena proprietà di un appartamento sito al primo piano di un fabbricato, composto da: ingresso-soggiorno, cucina, una camera e bagno, superficie tot. mq 66,39 e calpestabili mq 54,32. Libero.

Vendita senza incanto 6.04.2017 ore 17:00 avanti al professionista delegato e custode, presso lo studio in Cosenza (CS), viale Giacomo Mancini n. 150.

Prezzo base: Euro 12.916,00 con offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00.

Depositare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, viale Giacomo Mancini n. 150. Informazioni Cancelleria, professionista delegato e custode avv. Anna Rita De Franco tel. 0984/1863841 - cell. 347/8757881, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 129/13 R.Es.**

primo esperimento  
Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato avv. Antonella Rosanò  
Lotto Unico: Comune di Cosenza (CS), via Guglielmo Tocci n.2/C, scala A, piena proprietà di Appartamento, originariamente destinata ad abitazione, è stato variato in ufficio e studi privati (laboratorio analisi). di 8 vani catastali risulta composto da: ingresso, sala attesa, ricezione, direzione, laboratori, sala prelievi, servizi igienici utenti e operatori, spogliatoio. Tot. sup. 152 mq. L'immobile risulta non occupato da alcuno.

Vendita senza incanto 21.4.2017 ore 16.30 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, alla via Milelli 19.

Prezzo base: Euro 235.000,00; Prezzo minimo pari al 75% del prezzo base; con offerte in aumento non inferiori a Euro 2.000,00.

Depositare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, alla via Milelli 19. Informazioni Cancelleria, professionista delegato avv. Antonella Rosanò tel. 0984/23391, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CASOLE BRUZIO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



tuita al primo piano seminterrato da soggiorno, studio, cucina oltre vani accessori (ripostiglio e servizi) e da corte esterna , piano terra da ingresso, soggiorno, due camera da letto oltre vani accessori (ripostiglio e doppi servizi) e da corte esterna, al piano sottotetto da soggiorno, due camera da letto, oltre vani accessorio (bagno) superficie complessiva pari a mq 227,95.

Lotto 3: Comune di Marano Marchesato, Via R. Misasi n°13, Zona Orzatelle, porzione di di fabbricato per civile abitazione plurifamiliare con tipologia a schiera sviluppata su due livelli (seminterrato, piano terra), costituita al primo piano seminterrato da soggiorno, con annesso tinello (angolo cottura), camera da letto oltre vani accessori (ripostiglio e servizi) e da corte esterna , piano terra da ingresso, soggiorno, tre camera da letto oltre vani accessori (ripostiglio e servizi) e da corte esterna, superficie complessiva pari a mq 213,00.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 48.752,25; Lotto 2 Euro 53.368,33; Lotto 3 Euro 45.559,510.

Nel caso di gara o di incanto le offerte in aumento non potranno essere inferiori ad Euro 1.000,00 per gli immobili di valore valutato da euro 5.0000 a euro 50.000; euro 2.000,00 per gli immobili di valore superiore a euro 50.000.

Vendita senza incanto 10.4.2017 ore 15.30 avanti al professionista delegato presso lo studio in Rende, via Kennedy 59.

Depositare offerte avanti al professionista delegato presso lo studio in Rende, via Kennedy 59 entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni professionista delegato Dott. Gaetano Petrassi tel. 0984/463087 - cell. 347/4506705 giorni e orari di ufficio, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MARANO MARCHESATO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 173/07 R.G.E.

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato e Custode Giudiziale dott. Stefano Camilleri

Lotto unico: Comune di Marano Marchesato (CS) via Parini n. 2, Appartamento posto al secondo piano, interno 6, composto da: ingresso - salone, camera da letto, cucina - tinello e bagno, di superficie commerciale di mq. 73,94 circa. L'intero fabbricato cui sono parte gli immobili sopra descritti è stato edificato in virtù di Concessione Edilizia nr. 81/78 e successiva Concessione in Variante nr. 44/82 del 7 dicembre 1982, a cui ha fatto seguito autorizzazione di abitabilità rilasciata in data 12 febbraio 1983. Gli immobili risultano liberi e nella disponibilità del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto 11.4.2017 ore 12,30 avanti al notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze Tribunale di Cosenza.

Prezzo base: Euro 24.752,00; Prezzo minimo: euro 18.564,00; aumento minimo Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso l'Associazione Notarile Pro.E.N.C. tel. 0984408479, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

### MARANO PRINCIPATO

#### LOCALE MAGAZZINO - GARAGE - APPARTAMENTI - RIPOSTIGLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 112/00 + 92/01 + 110/01 R. Es. sesto esperimento Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Notaio delegato e Custode Giudiziale dott. Stefano Camilleri

Primo Lotto: Quota parte di un mezzo (1/2) comune e indivisa del locale magazzino sito nel Comune di Marano Principato alla Via Pantusella, avente superficie lorda mq. 69. L'immobile si presenta allo stato rustico e risulta libero. Prezzo base Euro 8.172,00 con aumento minimo d'asta di Euro 1.000,00.

Secondo Lotto: Quota parte di un mezzo (1/2) comune e indivisa del locale magazzino sito nel Comune di Marano Principato alla Via Pantusella avente sup. lorda mq. 65. L'immobile si presenta allo stato rustico e risulta libero. Prezzo base Euro 7.698,00 con aumento minimo d'asta di Euro 1.000,00:

Terzo Lotto: Quota parte di un mezzo (1/2) comune e indivisa del locale magazzino sito nel Comune di Marano Principato alla Via Pantusella avente superficie lorda di mq. 65. L'immobile si presenta allo stato rustico e risulta libero. Prezzo base Euro 7.698,00 con aumento minimo d'asta di Euro 1.000,00.

Quarto Lotto: Quota parte di un mezzo (1/2) comune e indivisa del locale deposito-garage sito nel Comune di Marano Principato alla Via Pantusella avente superficie lorda 68. L'immobile si presenta allo stato rustico e risulta libero. Prezzo base Euro 7.964,00 con aumento minimo d'asta di Euro 1.000,00.

Quinto Lotto: Quota parte di un mezzo (1/2) comune e indivisa dell'appartamento sito nel Comune di Marano Principato alla Via Pantusella posto al piano primo, costituito da cucina, salotto-pranzo, tre camere da letto, un bagno e Wc della superficie lorda di mq. 112 circa oltre 50 mq. circa adibiti a balconi e terrazze e soffitta di mq. 64 circa, oltre corte esclusiva di mq. 80. L'immobile risulta essere occupato. Prezzo base Euro 29.444,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.000,00.

Sesto Lotto: Quota parte di un mezzo (1/2) comune e indivisa dell'appartamento sito nel Comune di Marano Principato alla Via Pantusella, posto al piano primo, allo stato rustico costituito dalla sola struttura in cemento armato della superficie lorda di mq. 112 circa oltre mq. 50 circa adibiti a balconi, terrazza e lastrico solare di mq. 64 circa, oltre corte esclusiva di mq. 80. L'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 13.116,00 con aumento minimo d'asta di Euro 1.000,00.

Settimo Lotto: Quota parte di un mezzo (1/2) comune e indivisa dell'appartamento sito nel Comune di Marano Principato alla Via Pantusella, posto al piano secondo costituito da cucina-pranzo, salotto, due camere da letto, un bagno e Wc della superficie netta di mq. 104,14 circa oltre 50 mq. circa adibiti a balconi e terrazze e soffitta di mq. 67 circa, oltre corte esclusiva di mq. 80. L'immobile risulta essere occupato. Prezzo base Euro 29.534,00 con aumento minimo d'asta di Euro 2.000,00.

Ottavo Lotto: Quota parte di un mezzo (1/2) comune e indivisa dell'appartamento allo stato rustico, sito nel Comune di Marano Principato alla Via Pantusella, posto al piano secondo costituito dalla sola struttura in cemento armato della superficie lorda di mq. 112 circa oltre mq. 50 circa adibiti a balconi, terrazza e lastrico solare di mq. 67 circa, oltre corte esclusiva di mq. 80. L'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 13.162,00 con aumento minimo d'asta di Euro 1.000,00.

Nono Lotto: Quota parte di un mezzo (1/2) comune e indivisa del locale ripostiglio allo stato rustico, sito nel Comune di Marano Principato alla Via Pantusella avente una superficie di mq. 6 circa. L'immobile risulta libero. Prezzo base Euro 504,00 con aumento minimo d'asta di Euro 1.000,00.

Decimo Lotto: Quota parte di un mezzo (1/2) comune e indivisa del locale ripostiglio allo stato rustico, sito nel Comune di Marano Principato alla Via Pantusella avente una superficie di mq. 6 circa. L'immobile risulta libero.

Prezzo base Euro 504,00 con aumento minimo d'asta di Euro 1.000,00.

L'intero fabbricato è stato realizzato in virtù della Conc. Ed. nr. 55 rilasciata dal Comune di Marano Principato in data 21 luglio 1983. Successivamente

venne presentata domanda di Condono Edilizio nr. 634 del 1 marzo 1995, ad oggi la pratica risulta non definita. Le spese per il risanamento delle parti abusive del fabbricato ammontano a totali euro 15.500,00 circa.

Vendita senza incanto 7.03.2017 ore 12.30 avanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

### MARANO PRINCIPATO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 228/14 R.Es.

quarto esperimento  
Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista delegato e Custode dott.ssa Emanuela Iaccino,

Lotto A: Marano Principato (CS), via Mullano 5/C, piena proprietà appartamento piano 1 di fabbricato costituito da tre livelli f.t. oltre seminterrato, sup. calpestabile 72,4 mq oltre 16,3 mq di superficie per i balconi ed è composto da un vano ampio ingresso uso soggiorno con angolo cottura a vista, disimpegno per la zona notte la quale è composta da camera da letto, cameretta, due bagni, due balconi di cui uno completamente verandato. Occupato.  
Prezzo base Euro 54.157,00.

Lotto B: Marano Principato (CS), via Mullano 5/C, piena proprietà autorimessa piano primo sottostrada, sup. calpestabile di 33,5 mq ed è composta da un ampio vano al quale si accede direttamente dalla corte condominiale mediante apposito portoncino blindato, oltre ad un piccolo bagno e ristretto ripostiglio. A disposizione del debitore esecutato.  
Prezzo base Euro 10.239,00.

Vendita senza incanto 15.3.2017 ore 12.00 avanti al professionista delegato presso lo studio in Cosenza Corso L. Fera 115.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato dott.ssa Emanuela Iaccino tel. 0984/482240, e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### MARANO PRINCIPATO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 59/08 R.Es.

primo esperimento  
Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato e custode Avv. Giovanna Pagano

Lotto Unico: Comune di Marano Principato (CS), via Giorgio Ambrosoli, piena proprietà di appartamento per civile abitazione, dislocato ai piani 1-2 e relativa corte di pertinenza esclusiva in corrispondenza del P1. L'immobile è composto da cucina, salone, studio, bagno e lavanderia, posti al primo piano dell'immobile. Superficie complessiva 146,13 mq. L'immobile risulta attualmente occupato dal debitore esecutato e dalla di lui famiglia.

Vendita senza incanto 28.3.2017 ore 15.00 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza Alla Piazza F. L. Gullo, n. 43.

Prezzo base: Euro 395.800,00; Prezzo minimo: Euro 296.850,00; con offerte in aumento non inferiori a

Euro 2.000,00.

Depositare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del professionista delegato in Cosenza Alla Piazza F. L. Gullo, n. 43.

Informazioni Cancelleria, professionista delegato Avv. Giovanna Pagano tel. 348/7093137, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MENDICINO**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 206/08 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco.

Professionista Delegato e Custode Avv. Riccardo Manfredi.

Lotto unico: Comune di Mendicino (CS) via Stilluzzo n. 6, piena proprietà di appartamento, ben rifinito, adibito a civile abitazione, posto al secondo piano mansardato di un fabbricato multipiano in c.a., sup. comm.le utile mq 179,60, consistenza catastale 7 vani, composto da ampio ingresso-soggiorno, cucina con forno a legna, 3 camere da letto, 2 bagni, disimpegno, 3 balconi e 2 terrazze, con impianto di riscaldamento autonomo ed impianto elettrico del tipo sottotraccia. Locale cantina annesso all'appartamento, consistenza 11 mq, al piano seminterrato, composto da unico vano rifinito, con impianto elettrico ed idraulico con pileta, di mq 3,63 ca. di superficie commerciale utile. Libero.

Vendita senza incanto 16.01.2017 ore 16,30 davanti al professionista delegato Avv. Riccardo Manfredi, presso il suo studio in Cosenza, via Adige n. 38 - piano terra.

Prezzo base Euro 65.416,05.

Presentare le offerte in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni presso il professionista delegato (tel. 0984/21150) e Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Cosenza nonché sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MENDICINO**

**VILLETTA - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 188/12 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Avv. Francesco Sicilia

LOTTO 3 - Villetta a schiera sita in Mendicino alla Via Martin Luther King n. 23 a due livelli con corte esclusiva. Composta da n. 4 vani, cucina, doppi servizi, disimpegni e balconi superficie commerciale: 151 mq. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione del 17/01/2008 registrato il 04/03/2008 con scadenza tacitamente rinnovata fino al 2016. PREZZO BASE Euro 78.088,08. LOTTO 4 - Appartamento in palazzina sito in Mendicino alla Via Martin Luther King n. 24 piano 1 con corte esclusiva a livello. Composta da n.3 vani, cucinotto, doppi servizi, disimpegno, ripostiglio e balconi Superficie Commerciale: 112 mq. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione stipulato tramite il Custode Giudiziario a far data dal 05/09/2014 con durata annuale. PREZZO BASE Euro 55.879,55. LOTTO 6 - Appartamento in palazzina sito in Mendicino alla Via Martin Luther King n. 22 piano 2 con cantina al piano terra. Composto da 3 vani cucina, doppi servizi, disimpegno, e balconi. Superficie commerciale: 95 mq. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione stipulato tramite il Custode Giudiziario a far data dal 05/09/2014 con durata annuale. PREZZO BASE Euro 47.282,69. LOTTO 7 - Appartamento in palazzina sito in Mendicino alla Via Martin Luther King n. 22 piano 3 con cantina al piano terra. Composto da 3 vani cucina, doppi servizi, disimpegno, e balcone. Superficie Commerciale: 104 mq. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione

stipulato tramite il Custode Giudiziario a far data dal 05/09/2014 con durata annuale. PREZZO BASE Euro 51.581,12.

Vendita senza incanto 3.3.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato presso lo studio di Corso Luigi Fera n. 127 Cosenza.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni presso il professionista delegato tel. 0984/38389 - 328/6112218, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**CASA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 5/13 R.F.**

Tribunale di Cosenza

Sezione Fallimenti

G.D. dott.ssa Francesca Goggiamani

Curatore Avv. Maria Teresa Cesareo

Beni siti in Mendicino (CS) e precisamente: casa bifamiliare allo stato grezzo, contrada Ferrera, sviluppato su due livelli abitabili (piano terra/rialzato e primo), sottotetto uso deposito e uno scoperto esterno (bene comune non censibile). Sup. comm.le ca 241 mq + 22,5 mq = 263 mq.

Prezzo base Euro 63.000,00.

La vendita avverrà il giorno 24/03/2017 presso lo studio del Curatore fallimentare sito in Cosenza, via Fiume n. 16 davanti al Curatore, assistito da n. 2 testimoni, tramite procedura competitiva.

Offerte minime Euro 2.000,00.

Depositare offerte di acquisto in busta chiusa presso lo studio del curatore fallimentare in Cosenza via Fiume n. 16 entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Informazioni c/o il Curatore Avv. Maria Teresa Cesareo Tel. 0984/25156 cell. 392/9318769, siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MENDICINO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 63/11 Reg. Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode avv. Stefano Gargano

Lotto unico: Comune di Mendicino (CS), c.da Pasquali, piena proprietà di villetta a struttura monofamiliare con circostante corte di pertinenza esclusiva, in prossimità della strada di collegamento per Cosenza, posta su due livelli f.t. oltre ad un seminterrato parziale, e precisamente: p. terra composto da ingresso-soggiorno, studio, cucina, bagno, terrazzo a livello e porticato; primo piano n. 3 camere da letto, corridoio, bagno e terrazzo a livello oltre al piano parzialmente seminterrato completamente aperto e delimitato dal porticato prospiciente una porzione di giardino posta a livello, per una sup. complessiva utile di mq 638,86 di cui mq 334,40 adibita a giardino ed una sup. complessiva commerciale di mq 267,77. L'immobile risulta occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 97.552,80; Prezzo minimo: 75% del prezzo base.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 14.04.2017 alle ore 16:30 avanti al professionista delegato Avv. Stefano Gargano in Cosenza, via Monte S. Michele n. 22.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo Studio del professionista delegato in Cosenza via Monte S. Michele n. 22.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Stefano Gargano tel. 0984/29161, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTO - GARAGE - SOFFITTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 210/13 Reg. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario dott.ssa

Maria Rosaria Scarnati

Comune di Montalto Uffugo (CS), contrada Insidia, via Misasi snc - Lotto 1: appartamento uso residenziale terzo piano scala A, ingresso, soggiorno, corridoio, due camere da letto, due bagni, cucina, due balconi con sup. complessiva 120 mq. Soffitta al piano 5, unico vano, mq 12; occupati.

Prezzo base Lotto 1 Euro 70.727,85. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Lotto 2: garage al piano seminterrato S1, scala A, sup. catastale mq 22.

Prezzo base Lotto 2 Euro 10.334,28. Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 7.3.2017 alle ore 10.00 davanti al professionista delegato in Cosenza, via Luigi De Franco 2.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale.

Maggiori informazioni in Cancelleria e presso il professionista delegato tel. 0984/35985 - Cell. 349/4771908, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 242/12 R. Es.**

quarto esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode dott. Francesco Maria Pecora

Lotto 1: Comune di Montalto Uffugo (CS) via Insidia 2, appartamento posto al piano terra con relativa corte di pertinenza esclusiva, sup. mq 138,99; composto da ingresso, cucina-soggiorno, 2 camera da letto, 1 disimpegno, 1 bagno, 1 ripostiglio, 2 balconi, n. 1 terrazzo ed una corte di pertinenza esclusiva sup. lorda mq 306,00.

Vendita senza incanto 14.3.2017 ore 17,30 avanti al professionista delegato presso lo studio in Cosenza, via Giuseppe Campagna n. 48.

Prezzo base Euro 73.097,37.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale (escluso sabato) precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e Custode tel. 0984/795806 328/0856586, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 231/12 R. Es.**

Tribunale Civile di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Ines Lamberti

Lotto 1: Comune di Montalto Uffugo (CS), Via Alessandro Manzoni 117, piena proprietà di negozio al piano terra con consistenza di mq. 45.

Lotto 2: Comune di Montalto Uffugo (CS), Via Alessandro Manzoni 113, piena proprietà di abitazione al piano terra con n. 3,5 vani.

Lotto 3: Comune di Montalto Uffugo (CS), Via Alessandro Manzoni 113, piena proprietà di abitazione al piano primo con n. 6,5 vani.

Lotto 4: Comune di Montalto Uffugo (CS), Via

Alessandro Manzoni 113, piena proprietà di abitazione al piano secondo con n. 6,5 vani.

Lotto 5: Comune di Montalto Uffugo (CS), piena proprietà di terreno censito a qualità seminativo irriguo di superficie are 13,20.

Lotto 6: Comune di Montalto Uffugo (CS), via Oriana Fallaci, piena proprietà di: a) tettoia metallica di vani 6,5, consistenza mq 39; b) terreni per complessive are 10,5.

Gli immobili risultano occupati dal debitore e dal suo nucleo familiare.

Vendita senza incanto 23.03.2017 alle ore 16:00 presso il suo studio del delegato dott.ssa Ines Lamberti sito in Cosenza, Piazza Fausto e Luigi Gullo n.88.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 37.240,54; Lotto 2 Euro 58.529,65; Lotto 3 Euro 82.203,79; Lotto 4 Euro 72.830,08; Lotto 5 Euro 38.148,00; Lotto 6 Euro 30.894,10. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00 per i Lotti 1, 5 e 6 ed Euro 2.000,00 per i Lotti 2, 3 e 4.

Depositare offerte d'acquisto/istanze di partecipazione presso lo studio del professionista delegato entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e Custode giudiziario dott.ssa Ines Lamberti Tel. 370.1012515 - Fax 0984.408533, sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it www.tribunale.cosenza.giustizia.it

## MONTALTO UFFUGO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 161/14 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dr.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato Dott. Francesco Alberelli

Lotto Unico: Comune di Montalto Uffugo (CS), via San Benedetto Croce 2, piena proprietà di un compendio immobiliare, posto al piano terra e seminterrato, costituito da:

- abitazione posta a piano terra composta da: ingresso di mq. 14,4; stanza di mq. 19,76; disimpegno di mq. 5,32; stanza di mq. 21,25, bagno di mq. 6,75, ripostiglio/lavatoio/WC di mq. 3,12 per un totale superficie interna calpestabile di mq. 78,57 a cui si aggiungono una veranda (ex vano scala) di mq. 4,85 e un locale deposito che sebbene appartenente all'immobile posto a piano terra è situato al piano seminterrato.

- abitazione posta a piano seminterrato composto da: ingresso (ex vano scala) di mq. 7,59; soggiorno/cucina di mq. 32; stanza di mq. 19,24; stanza di mq. 8,56; bagno di mq. 7,01; disimpegno di mq. 5,28; ripostiglio di mq. 1,09 per un totale superficie interna calpestabile di mq. 80,77.

Gli immobili sopra descritti risultano occupati

Prezzo base: Euro 107.100,00; Offerta minima: Euro 80.325,00;

Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 31.03.2017 ore 15.30 avanti al Professionista Delegato Dott. Francesco Alberelli c/o la sede indicata del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Cosenza sita in Cosenza (CS), viale Giacomo Mancini 156.

Depositare offerte c/o lo studio del Professionista Delegato Dott. Francesco Alberelli sito in Cosenza (CS), viale Giacomo Mancini n.156 esclusivamente dalle ore 9,30 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'asta.

Per ulteriori informazioni e per visionare gli immobili gli interessati possono rivolgersi al professionista delegato alla vendita Dott. Francesco Alberelli al seguente numero di telefono 347-7685802 oppure, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## PATERNO CALABRO

### GARAGE/MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 134/12 R.Es.

quarto esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode dott.ssa Emanuela Iaccino,

Lotto unico: Comune di Paterno Calabro (CS), via Francesco Antonio Spada n. 3, piena proprietà di fabbricato sup. calpestabile 42,22 mq e manufatto in muratura di blocchi di cemento. L'immobile risulta adibito a magazzino a disposizione dell'esecutato. Prezzo base Euro 2.029,00.

Vendita senza incanto 15.3.2017 ore 15.00 avanti al professionista delegato presso lo studio in Cosenza Corso L. Fera 115.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato dott.ssa Emanuela Iaccino tel. 0984/482240, e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## RENDE

### APPARTAMENTO CON SOFFITTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 122/11 Reg. Esec.

quinto esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode avv. Maria Aronne Croce

Unico Lotto: Rende (CS), località Quattromiglia-Via De Pisis n. 1 (ex Via Bernini). piena proprietà, appartamento per civile abitazione sesto piano, occupato. Compresi n. 2 locali soffitta al settimo piano, scala A, int. 1 (mq.38) e int. 2 (mq. 18).

Prezzo base: Euro 137.903,00. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 9.03.2017 alle ore 17,00 avanti al professionista delegato Avv. Maria Aronne Croce presso il proprio studio in Luzzi (CS) alla Via Roma n. 44.

Depositare offerte d'acquisto esclusivamente entro le ore 12,00 del giorno lavorativo precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode Avv. Maria Aronne tel. 0984/542633, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## RENDE

### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 81/05 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato dott.ssa Maria Patrizia Florio, Lotto unico: Comune di Rende (CS), frazione Quattromiglia, via Cristoforo Colombo snc, magazzino che si estende su unico piano di superficie netta 548 mq e con corte esclusiva costituita da un terreno di tipo pianeggiante, con vegetazione spontanea, recintato su tutto il perimetro e di superficie totale 1.977,40 mq. E' privo di locali igienico-sanitari e relativi impianti, nonché l'impianto elettrico. La corte annessa al magazzino è stata oggetto di espropriazione da parte del Comune di Rende per una sup. pari a 300 mq della sup. catastale e a oggi non risulta al catasto terreni nessuna voltura e nessun tipo di frazionamento. Pertanto sono state decurtate dal valore di stima le spese di accatastamento per come evidenziato nella consulenza tecnica d'ufficio in atti. L'immobile è libero, il debitore dispone della piena proprietà e su di esso non grava alcuna ipoteca.

Vendita senza incanto 15.3.2017 ore 16,30 studio del Professionista Delegato sito in via A. Moro n. 53, Cosenza.

Prezzo base: Euro 130.124,80; aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Data eventuale vendita con incanto 22.3.2017 ore 16,30 studio del Professionista Delegato sito in via A. Moro n. 53, Cosenza, allo stesso prezzo e con aumenti pari ad Euro 2.000,00.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Patrizia Florio tel. 0984/32324, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

## RENDE

### APPARTAMENTO-GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Espropriazione imm. n. 165/12 R.G.E.I.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato dott.ssa Stefania Lanzillotti

- Primo lotto: Comune di Rende (CS), Via Salvatore Quasimodo 10, piena proprietà di appartamento posto al primo piano di mq. 110 circa, oltre tre terrazzi di complessivi mq. 27 circa e corte esclusiva di mq. 18 circa.

- Secondo lotto: Comune di Rende (CS), Via Salvatore Quasimodo 10, piena proprietà di locale garage posto al piano seminterrato di mq. 18 circa.

- Terzo lotto: Comune di Rende (CS), Via Salvatore Quasimodo 10, piena proprietà di locale garage posto al piano seminterrato di mq. 18 circa.

- Quarto lotto: Comune di Rende (CS), Via Salvatore Quasimodo 10, piena proprietà di locale garage posto al piano seminterrato di mq. 18 circa.

Gli immobili risultano occupati.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 210.800,00; Lotto 2 Euro 14.535,00; Lotto 3 Euro 14.535,00; Lotto 4 Euro 14.535,00.

Offerte in aumento: Euro 2.000,00 per il primo lotto; Euro 1.000,00 per ciascuno degli altri lotti.

Vendita senza incanto 21.3.2017 ore 13.00 avanti al Notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Presentare offerte esclusivamente dalle h. 9.00 alle h. 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Eventuale incanto 28.3.2017 stessa ora e luogo vendita senza incanto.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C.

## RENDE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 13/12 Reg. Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato Dott. Luigi De Santis

Unico Lotto: Comune di Rende (CS), Loc. Saporito via Guttuso n. 12, appartamento piano 1° composto da ampio salone, disimpegno, tre stanze, due bagni, cucina, ripostiglio, tre balconi e soffitta al piano 3° oltre diritti pro quota su corte condominiale. Occupato

Prezzo base: Euro 134.110,00; offerta minima offribile Euro 100.583,00.

Offerte in aumento in caso di gara Euro 3.000,00.

Vendita senza incanto 28.3.2017 alle ore 13,00 nell'aula numero 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Depositare offerte d'acquisto esclusivamente dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno lavorativo precedente quello fissato per la vendita presso ufficio notarile esecuzioni Proenc, sito nel Tribunale



tano attualmente presenti porzioni di struttura, costituite prevalentemente da pareti murarie perimetrali, sviluppate su due livelli fuori terra oltre un piano seminterrato, mentre risultano crollati gran parte dei solai di interpiano e di copertura. Superficie lorda complessiva dell'area di sedime dei fabbricati oggetto di crolli strutturali: 140,00 mq. L'immobile risulta libero.

Lotto due: Comune di Aciri (CS), via V. Padula, piena proprietà di laboratorio per arti e mestieri, ubicato al piano strada di un fabbricato urbano di vecchia costruzione, con struttura portante in pietra. Il bene immobile si compone di un solo locale di modeste dimensioni, privo di impianti, in cattivo stato di conservazione e manutenzione. Superficie lorda di mq. 12,73. L'immobile risulta libero.

Lotto tre: Comune di Aciri (CS), via V. Padula, piena proprietà di laboratorio per arti e mestieri, ubicato al piano strada e piano sottotetto di un fabbricato urbano di vecchia costruzione, con struttura portante in pietra. Il bene immobile sviluppato su due livelli comunicanti, si compone di un locale principale al piano strada. Tale bene immobile si presenta esternamente in cattivo stato di conservazione e manutenzione. Superficie lorda locale principale di mq. 28,80. Superficie lorda locale sottotetto di mq. 41,52. L'immobile risulta libero.

Lotto quattro: Comune di Aciri (CS), via V. Padula, piena proprietà di locale deposito, ubicato al piano seminterrato di un fabbricato urbano di vecchia costruzione, con struttura portante in muratura di pietra. Il bene immobile si compone di un solo locale di modeste dimensioni, privo di impianti, in cattivo stato di conservazione e manutenzione. Superficie lorda di mq. 12,06. L'immobile risulta libero.

Lotto cinque: Comune di Aciri (CS), via V. Padula, piena proprietà di locale deposito, ubicato al piano seminterrato di un fabbricato urbano di vecchia costruzione, con struttura portante in muratura di pietra. Il bene immobile si compone di un solo locale, privo di impianti, in cattivo stato di conservazione e manutenzione. La superficie lorda di mq. 27,62. L'immobile risulta libero.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 4.300,00; Lotto 2 Euro 2.200,00; Lotto 3 Euro 7.100,00; Lotto 4 Euro 1.600,00; Lotto 5 Euro 3.600,00.

Vendita senza incanto 28.2.2017 alle ore 10.40 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode dott. Francesco Saverio Parrilla sito in Cosenza alla via S. Sesti 14.

Depositare offerte d'acquisto esclusivamente dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno lavorativo precedente quello fissato per la vendita c/o la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Francesco Saverio Parrilla, tel. 0984/392156 cell. 347/5310360 o sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## LUZZI

### MAGAZZINO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura n. 268/13 reg. Esec.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato dott.ssa Gabriella D'Amelio

Lotto 1: Comune di Luzzi (CS), Contrada Impennuti, piena proprietà di locale magazzino al p.1 di una palazzina composto da una stanza adibita a studio medico, una a palestra, una a magneto-terapia, uno spogliatoio, quattro stanze e tre bagno. Superficie lorda di 162,29 ed una netta di mq 144,12; Consistenza 120 mq.

Lotto 2: Comune di Luzzi (CS), via San Giuseppe, piena proprietà di immobile al p.t. composto da: corridoio, piccolo bagno, una stanzetta, due stanze, e al p.1 un magazzino. Consistenza vani 2,5.

Vendita senza incanto 24.02.2017 alle ore 10.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio in Cosenza (CS), viale Giacomo Mancini 222.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 116.319,70; Lotto 2 Euro

24.601,34.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato dott.ssa Gabriella D'Amelio Tel. 0984 33497, e-mail [rachele.posteraro@virgilio.it](mailto:rachele.posteraro@virgilio.it) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## LUZZI

### ABITAZIONE - MAGAZZINI - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. imm. n. 165/13 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato dott.ssa Ivana Seminara

Lotto Unico: Comune di Luzzi (CS), Contrada Serra Civita 46, piena proprietà di appartamento al p.t. ; Di due magazzini-depositi facenti parti dello stesso fabbricato in corso di definizione posti al p.t. e al p. semint. I beni risultano occupati.

Vendita senza incanto 24.03.2017 ore 12.00, presso lo studio del Professionista Delegato dott.ssa Ivana Seminara, Cosenza (CS), Viale della Repubblica 335. Prezzo Base Euro 34.008,00; Offerta minima Euro 25.506,00; Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo studio del Professionista, sito in Cosenza (CS), Viale della Repubblica 335.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato dott.ssa Ivana Seminara, Tel. 0984/795217 Cell. 348/6001191 Sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MONTALTO UFFUGO

### APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 160/12 R.Es.

terzo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Rosaria Scarnati

Lotto uno: Comune di Montalto Uffugo (CS), via Assisi ex via Sant'Antonello, piena proprietà di:

- Appartamento avente una superficie utile di mq. 73 circa, composto da tre locali che si presentano allo stato rustico, l'appartamento viene utilizzato attualmente come deposito/magazzino. Il fabbricato è occupato.

- Appartamento composto da ingresso-corridoio, cucina, bagno, due camere da letto, soggiorno ed un piccolo ripostiglio, ha una superficie complessiva utile di mq. 95. il fabbricato risulta occupato.

- locale magazzino.

Prezzo base Euro: 99.720,75; Offerta in aumento: Euro 2.000,00.

Lotto due: Comune di Montalto Uffugo (CS), via Assisi ex via Sant'Antonello, piena proprietà di:

- Appezzamento di terreno è sede di parte di un impianto per l'allevamento e la commercializzazione di lumache. Il terreno è occupato.

Prezzo base Euro: 33.720,00; Offerta in aumento: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 9.3.2017 ore 10,00 c/o lo studio del professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Rosaria Scarnati, sito in Cosenza (CS), via Luigi De Franco 2.

Per la vendita senza incanto depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni presso lo Studio del professionista delegato Tel. 0984/35985, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## ROGGIANO GRAVINA

### MAGAZZINI E LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 146/08 Reg.Esec.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode Giudiziario avv. Antonella Baffa

Lotto Unico: Comune di Roggiano Gravina (CS), via Pandosia, piena proprietà di magazzini e locali deposito al piano terra, abitazione di tipo economico al piano primo. I due livelli sono collegati da scala esterna ed è annessa corte. Allo stato è occupato dai debitori. Per una dettagliata descrizione si fa espresso rinvio alla relazione dell'esperto. Prezzo base: Euro 151.400,000. Vendita senza incanto 7.3.2017 alle ore 16.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Baffa, sito in Luzzi (CS), Contrada Pirainetti 11.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 dell'ultimo giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato avv. Antonella Baffa tel. 0984/541902 cell. 349/7224631, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## SAN GIOVANNI IN FIORE

### PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 181/09 R.Es.

quarto esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Stefania Lanzillotti

Lotto unico: in San Giovanni in Fiore (CS), loc. IACOI zona P.I.P., lotto 2, proprietà superficiaria di fabbricato e precisamente:

- a) immobile posto ai piani terra e primo, destinato ad attività artigianale, cat. D/8;
- b) immobile per civile abitazione posto al piano secondo, cat. A/3, classe 4, consistenza 8,5 vani;
- c) immobile allo stato rustico posto al piano secondo, categoria in corso di costruzione.

Il fabbricato di cui sono parte gli immobili è stato realizzato in virtù di Concessione Edilizia n. 73/01 rilasciata dal competente comune in data 24/04/2002 prot. n. 3797 e successiva variante n. 84/05 del 10/10/2005. Per l'immobile posto al piano terra e primo risulta rilasciato certificato di agibilità-abitabilità il 18/03/2008. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti, cui si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. L'immobile destinato ad attività artigianale e l'appartamento di cui alla lett. b) risultano occupati.

Vendita senza incanto 28.3.2017 alle ore 13.00 avanti al Notaio delegato nell'aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza. Prezzo base: Euro 446.250,00; Prezzo minimo: Euro 334.488,00; con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 15.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sito nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

**SPEZZANO DELLA SILA****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/10**

secondo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dr. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Avv. Rosaria Amalia Capparelli  
Lotto 1: Comune di Spezzano della Sila (CS), via delle Ville 32, piena proprietà di appartamento per civile abitazione al p.3 composto da 2,5 vani catastali.  
Lotto 2: Comune di Spezzano della Sila (CS), via delle Ville 32, piena proprietà di magazzino posto al p.t. del fabbricato in Spezzano della Sila con superficie di mq 4, confinante con corridoio condominiale.  
Vendita senza incanto 01.03.2017 alle ore 15.30 davanti al professionista delegato, nel suo studio in San Benedetto Ullano (CS), località Frascineto 10.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 32.400,00; Lotto 2 Euro 1.800,00.  
Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato Avv. Rosaria Amalia Capparelli Tel. 0984 935472, e-mail [rachele.posteraro@virgilio.it](mailto:rachele.posteraro@virgilio.it) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****COSENZA - SANTA CATERINA ALBANESE  
MALVITO****APPARTAMENTI - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 138/03 + 242/11 R.Es.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato dott. Mario Li Trenta  
Lotto uno: Comune di Cosenza (CS), nuda proprietà per 1000/1000 di terreno sito nel Centro Storico di Cosenza.  
Lotto due: Comune di Santa Caterina Albanese (CS), usufrutto per 1/1 di Terreno sito nella zona rurale e periferica del Comune di Santa Caterina Albanese.  
Lotto tre: Comune di Santa Caterina Albanese (CS), usufrutto per 1/1 di Terreno sito nella zona rurale e periferica del Comune di Santa Caterina Albanese.  
Lotto quattro: Comune di Santa Caterina Albanese (CS), usufrutto per 1/1 di abitazione sita in Contrada "Cutura", posta al piano terra, costituita da 5 vani e due servizi igienici, dalla superficie lorda totale di 130 mq.  
Lotto cinque: Comune di Malvito (CS), usufrutto per 1/1 di terreno sito nella zona di espansione del Comune di Malvito, alla contrada Piana, ricadente nello strumento urbanistico in zona "" residenziale di Completamento"".  
Lotto sei: Comune di Malvito (CS), usufrutto per 1/1 di terreno sito nella zona di espansione del Comune di Malvito, alla contrada Piana, ricadente nello strumento urbanistico in zona "" residenziale di Completamento"".  
Lotto sette: Comune di Malvito (CS), usufrutto per 1/1 di fabbricato in contrada Piana accessibile da strada provinciale e vicinale.  
Lotto otto: Comune di Malvito (CS), usufrutto per 1/1 di appartamento al piano terra di un fabbricato nel centro storico del Comune di Malvito, per il quale si rimanda alla perizia per descrizione.  
Lotto nove: Comune di Malvito (CS), proprietà per 1/3 di magazzino nel centro storico di Malvito, posto al piano terra con accesso su Via Teselio.  
Lotto dieci: Comune di Malvito (CS), nuda proprietà per 1/3 di appartamento in un fabbricato nel Centro Storico di Malvito, accessibile dalla strada comunale

Via Roma.

Vendita senza incanto 3.3.2017 alle ore 16.00 presso lo Studio Costanzo, sito in Via Isonzo n. 71 - 87100 - Cosenza (CS)  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 22.925,66; Lotto 2 Euro 3.203,51; Lotto 3 Euro 39.281,55; Lotto 4 Euro 37.352,85; Lotto 5 Euro 44.540,00; Lotto 6 Euro 20.136,00; Lotto 7 Euro 71.147,87; Lotto 8 Euro 55.699,64; Lotto 9 Euro 18.155,70; Lotto 10 Euro 13.700,89;  
Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato tel. 0984/26206 - 389/15273181 sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MANGONE****UNITA' IMMOBILIARI E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 315/11 Reg.Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Giovanni Luca Esposito  
LOTTO UNO: Comune di Mangone (CS), alla località Piano Lago; piena proprietà unità immobiliare, posta al piano terra di un maggiore fabbricato, è costituita da un magazzino con una superficie commerciale lorda di mq. 166 circa, di cui utili mq. 153 circa, all'interno sono presenti un ripostiglio e una toilette a servizio dell'attività.  
LOTTO DUE: Comune di Mangone (CS), alla località Piano Lago; piena proprietà unità immobiliare, posta al piano terra di un maggiore fabbricato, presenta una superficie commerciale lorda di mq. 210 circa, di cui utili mq.195 circa, all'interno è costituita da un ufficio, un ripostiglio, una sala esposizione, un magazzino e una toilette a servizio dell'attività.  
LOTTO TRE: Comune di Mangone (CS), alla località Piano Lago; piena proprietà di unità immobiliare, presenta una superficie lorda di mq. 431 circa, di cui utili mq.400 circa, ed è composta da un ingresso, un ripostiglio, due bagni e tre sale destinate a scuola di danza.  
LOTTO QUATTRO: Comune di Mangone (CS), alla località Piano Lago; piena proprietà di unità immobiliare, adibita ad uso commerciale (esposizione di mobili ad uso dell'attività presente al piano primo), è posta al piano secondo di un maggiore fabbricato, presenta una superficie lorda di mq.432 circa, di cui utili mq.400 circa, ed è attualmente diviso con pareti in cartongesso rimovibili.  
LOTTO CINQUE: Comune di Mangone (CS), alla località Piano Lago; piena proprietà di unità immobiliare, posta al piano terzo di un maggiore fabbricato, è un locale ad uso commerciale attualmente allo stato rustico, ha una superficie commerciale di mq. 452,80 circa e all'interno non presenta nessuna divisione.  
LOTTO SEI: Comune di Mangone (CS), alla località Piano Lago; piena proprietà di unità immobiliare, posta al piano quarto di un maggiore fabbricato, presenta una superficie commerciale di mq.261 ed è costituita da un ingresso, una cucina, due sale da pranzo, tre ripostigli, due bagni, due stanze da letto ed un'ampia terrazza.  
LOTTO SETTE: Comune di Mangone (CS), alla località Piano Lago; piena proprietà di un terreno, presenta una superficie commerciale di mq.930 circa. Detto terreno, non coltivato, si divide in due aree adiacenti, una asfaltata ed una più ampia invasa da infestanti che costituisce un'area edificabile, priva di vincoli.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 74.703,200; Lotto 2 Euro 102.732,000; Lotto 3 Euro 227.008,000; Lotto 4 Euro 210.707,200; Lotto 5 Euro 89.356,000; Lotto 6 Euro 95.672,880; Lotto 7 Euro 37.200,000.  
Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00 per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6; Euro 1.000,00 per il lotto 7.  
Vendita senza incanto 28.03.2017 alle ore 16,00 davanti al professionista delegato presso il proprio

studio sito in Guardia P.se Marina (CS), alla via Nazionale 91.  
Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista. Maggiori informazioni, presso il professionista delegato e custode giudiziario avv. Giovanni Luca Esposito con studio in Guardia P.se Marina (CS) alla via Nazionale 91, recapiti telefonici: 0982.90098 - 347.7068650, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MONTALTO UFFUGO****APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio civile di divisione n. 3872/14  
R.G.A.C.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato dott.ssa Anna Calvelli  
- Primo lotto: Comune di Montalto Uffugo (CS), Località Vaccarizzo, via Macchia di vota n.7 (già via Calvario), piena proprietà di appartamento posto al piano terra, della superficie commerciale di mq. 121,50 circa, composto da sei vani e accessori oltre corte di mq. 91 circa. L'immobile risulta occupato  
- Secondo lotto: Comune di Montalto Uffugo (CS), Località Vaccarizzo, via Macchia di vota n.7 (già via Calvario), piena proprietà di appartamento posto al primo piano con accesso dal terreno (terzo lotto) composto da cinque vani e accessori, della superficie commerciale di mq. 130,10 circa, oltre vano rustico di mq. 13,70 circa, balcone di mq. 7,50 circa e corte annessa di mq. 30 circa. L'immobile risulta occupato.  
- terzo lotto: Comune di Montalto Uffugo (CS), Località Vaccarizzo, via Macchia di vota n.7 (già via Calvario), piena proprietà di terreno, di qualità seminativo arborato, della superficie catastale di mq. 2870 con entostante piccolo fabbricato adibito a ricovero per animali. Il terreno è utilizzato come area di parcheggio e costituisce unico ingresso per l'appartamento (secondo lotto).  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 60.000,00; Lotto 2 Euro 72.600,00; Lotto 3 Euro 62.000,00.  
Vendita senza incanto 17.3.2017 ore 16,15 davanti al Notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.  
Offerte minime in aumento Euro 2.000,00 per ciascun lotto  
Presentare offerte esclusivamente dalle h. 9.00 alle h. 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.  
Eventuale incanto 24.3.2017 stessa ora e luogo vendita senza incanto.  
Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).  
Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C.

**RENDE****LOCALE SEMINTERRATO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 193/12 Reg.Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott. Francesca Goggiamani  
Professionista delegato e Custode Avv. Luciana Pallone,  
Lotto 1: Comune di Rende (CS), via G. De Chirico, piena proprietà di locale seminterrato di mq 305 complessivi, composto da ampio vano principale e da altri tre vani, oltre ai servizi igienici; è dotato di due ingressi carrabili.  
Lotto 2: Comune di Rende (CS), via G. De Chirico; piena proprietà di due terreni. Il primo dalla superficie totale di mq 710 e il secondo dalla superficie totale di mq 1.567.

Prezzo base: Lott 1 Euro 157.680,00; Lotto 2 Euro 46.620,00.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00 per il Lotto 1 e Euro 1.000,00 per il lotto 2.

Vendita senza incanto 20.03.2017 alle ore 16,00 avanti al professionista delegato Avv. Luciana Pallone presso il proprio Studio sito in Cosenza, via R. Misasi n. 73. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato Avv. Luciana Pallone tel 0984/ 1811282, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### BISIGNANO

#### STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. Esecutiva Imm. n. 214/08

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Pietro Calvano

Unico Lotto: Comune di Bisignano, contrada Imperatore, piena proprietà di stabilimento industriale con relativi impianti, corte e accessori per una sup. di mq 2331; b) uffici connessi di mq 196; c) alloggio custode con una superficie di mq 89,00. Descritto in perizia tecnica come unico lotto composto da: a) opificio, b) alloggio custode, c) casotto impianti, d) cabina Enel. Libero

Vendita senza incanto 23.2.2017 ore 11.30 davanti al professionista delegato alla vendita dott. Pietro Calvano, presso il suo Studio in Cosenza via Panebianco 259.

Prezzo base: Euro 548.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Pietro Calvano tel. 0984/395132, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

### BISIGNANO

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 290/11 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode dott. Lanfranco Iazzolino

Lotto unico: Comune di Bisignano (CS), via c/da Macchia Tavola snc, opificio industriale cat D/7, meglio descritto nella relazione del CTU, in visione presso il professionista delegato.

Prezzo base Euro 534.766,16.

Vendita senza incanto 23.2.2017 ore 17.00 avanti al professionista delegato presso lo studio in Cosenza via Isonzo 2/M.

Presentare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Dott. Lanfranco Iazzolino Tel. 3209477201, e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### BISIGNANO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 64/14 R.Es.

secondo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode dott.ssa Stefania Falvo

Lotto unico: Comune di Bisignano (CS), Contrada Valle Castello 11, piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione costituito da piano seminterrato, terra, primo e secondo (mansardato) e risulta dotato di corte esterna adibita a giardino e piazzali di proprietà esclusiva. I quattro livelli sono collegati da un corpo scale semicircolare; oltre all'ingresso principale al pianterreno, è presente un ingresso di servizio al piano seminterrato. Le superfici lorde in pianta sono le seguenti; - piano seminterrato: mq 168,00 oltre al porticato di mq 65,00; - piano terra: mq 162,00 oltre al portico d'ingresso e al terrazzo per complessivi mq 88,00; - piano primo: mq 139,50 oltre terrazzi per complessivi mq 56,30; piano secondo/sottotetto: mq 107,00 oltre balconi per complessivi mq 46,30. Il fabbricato è circondato da una corte esterna esclusiva estesa circa mq 860,00, non completamente rifinita. Il bene non è gravato da vincoli locativi, risulta nel pieno possesso degli odierni debitori che lo occupano con il nucleo familiare e non è assoggettato a limitazioni legali, enfiteusi o altre servitù.

Prezzo base: Euro 329.400,00.

Vendita senza incanto 14.3.2017 ore 11,00 c/o lo studio del professionista Delegato e Custode dott.ssa Stefania Falvo, sito in Rende (CS), via J. F. Kennedy 57. Per la vendita senza incanto depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni presso lo Studio del professionista delegato tel. 349/4208911, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONGRASSANO

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 291/12 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato dott. Leucio Gissona

Lotto unico: Immobili in Mongrassano (CS), località Sbrandello, strada Provinciale 19 snc - piena proprietà opificio composto da capannone sup. comm.le mq 2079 ca con edificio adiacente su tre livelli costituito da corpo centrale di mq 219,00 oltre due ali ciascuna adibita a uffici, sale riunioni, laboratori, servizi, locali deposito e alloggio custode sup. comm.le mq 1.846,08 ca nonchè tettoia mq 920,00, locali tecnici per impianti di mq 58,85 ca, oltre aree esterne di pertinenza mq 4.440,00 ca. Non occupato; diritti pari a 2/4 di terreno adiacente opificio, ha 00.24.30, ricadente zona artigianale mista ed industriale. Non occupato

Vendita senza incanto 23.3.2017 alle ore 16.15 avanti al Notaio delegato nell'aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza. Prezzo base Euro 1.523.753,00; Prezzo minimo: Euro 1.142.815,00 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 10.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sito nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

### MONTALTO UFFUGO

#### FABBRICATO RURALE - MAGAZZINO - RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 195/13 Reg. Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode dott. Sergio Tenuta  
Lotto uno: Comune di Montalto Uffugo (CS), Località Pianette, via Manca Lauro, piena proprietà di fabbricato rurale, con annesso terreno, ad un piano fuori terra che si estende per una superficie di mq. 52. Il fabbricato è costituito da una struttura in muratura in mattoni pieni e si compone di 2 locali, ognuno con ingresso autonomo, cioè una cucina ed un secondo locale adibito a deposito. L'immobile risulta libero.

Lotto due: Comune di Montalto Uffugo (CS), Località Pianette, via Manca Lauro, piena proprietà di magazzino ad un piano fuori terra in cemento armato che si estende per una superficie di mq. 173. Dall'ingresso principale si accede ad un ambiente unico con pianta a T. Da due ingressi interni si accede invece ad altrettanti ambienti di estensione decisamente più ridotta ed a pianta rettangolare, entrambi separati dal precedente attraverso due pareti armate. L'immobile risulta libero.

Lotto tre: Comune di Montalto Uffugo (CS), Località Pianette, via Manca Lauro, piena proprietà di magazzino appartenente ad un fabbricato rurale in cemento armato. L'immobile, localizzato al piano terra del fabbricato, presenta 3 ingressi costituiti da saracinesche in metallo. L'immobile risulta in ottimo stato di conservazione. L'immobile risulta libero.

Lotto quattro: Comune di Montalto Uffugo (CS), Località Pianette, via Manca Lauro, piena proprietà di magazzino appartenente ad un fabbricato rurale in cemento armato. L'immobile, localizzato al piano terra del fabbricato, presenta 2 ingressi costituiti da saracinesche in metallo. L'immobile risulta in ottimo stato di conservazione. L'immobile risulta libero.

Lotto cinque: Comune di Montalto Uffugo (CS), Località Pianette, via Manca Lauro, piena proprietà di rustico in corso di costruzione appartenente ad un fabbricato rurale in cemento armato. L'immobile è ubicato al piano primo del fabbricato. Oltre alla struttura portante, sono stati realizzati i muri perimetrali in mattoni forati. Per l'immobile in questione sono stati predisposti gli impianti idrico, fognario, elettrico, telefonico e del gas. L'immobile risulta libero.

Lotto sei: Comune di Montalto Uffugo (CS), Località Pianette, via Manca Lauro, piena proprietà di rustico in corso di costruzione appartenente ad un fabbricato rurale in cemento armato. L'immobile è ubicato al sottotetto del fabbricato. Oltre alla struttura portante, sono stati realizzati i muri perimetrali ed il tetto. Nel progetto originario approvato è previsto un accesso tramite una scala esterna ancora da realizzare. L'immobile risulta libero.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 36.000,00; Lotto 2 Euro 79.000,00; Lotto 3 Euro 43.000,00; Lotto 4 Euro 43.000,00; Lotto 5 Euro 30.000,00; Lotto 6 Euro 30.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 27.000,00; Lotto 2 Euro 48.000,00; Lotto 3 Euro 32.250,00; Lotto 4 Euro 32.250,00; Lotto 5 Euro 22.500,00; Lotto 6 Euro 22.500,00. Offerte in aumento: Euro 2.000,00 per il lotto 2; Euro 1.000,00 per gli altri lotti.

Vendita senza incanto 14.3.2017 alle ore 10.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode dott. Sergio Tenuta, sito in Cosenza in Viale Falcone 182. Depositare offerte d'acquisto esclusivamente dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno lavorativo precedente quello fissato per la vendita c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode dott. Sergio Tenuta, sito in Cosenza in Viale Falcone 182. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode dott. Sergio Tenuta Cell. 329/1623761 o sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### RENDE

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 28/03 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco  
 Professionista delegato e Custode giudiziario dott.ssa Ylenia Rovito  
 Lotto unico: Rende (CS), zona ind.le, Contrada Lecco, p.p. capannone per attività comm.le composto al piano terra da area per attività ind.li, wc, vano scala, locali tecnici per tot. mq 500 circa, area esterna di circa mq 1264, al piano primo da disimpegno, depositi e locali uffici per tot. mq 160 e locale comm.le al piano primo mq 134,00; parzialmente occupato.  
 Vendita senza incanto 2.3.2017 alle ore 10.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio in Montalto Uffugo (CS), via Giovanni Gentile - Residence Panoramico  
 Prezzo base Euro 243.180,00.  
 Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode tel. 0984/937150, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## RENDE

### LABORATORI ARTIGIANALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 152/11 Reg. Esec.**

quinto esperimento  
 Tribunale Ordinario di Cosenza  
 G.E. dott. Giuseppe Greco  
 Professionista delegato e Custode avv. Maria Aronne Croce  
 LOTTO 1: Rende, località Saporito-Via De Chirico n. 89; immobile adibito a laboratorio artigianale posto al piano terra di mq. 208; piena proprietà; occupato.  
 LOTTO 2: Rende, località Saporito-Via De Chirico n. 89; immobile adibito a laboratorio artigianale posto al piano terra di mq. 295; piena proprietà; occupato.  
 Prezzo base Lotto 1 Euro 156.919,00, Lotto 2 Euro 131.563,00.  
 Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.  
 Vendita senza incanto 9/03/2017 alle ore 10:00 avanti al professionista delegato avv. Maria Aronne Croce presso il proprio studio in Luzzi (CS) alla Via Roma n. 44.  
 Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno lavorativo precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode avv. Maria Aronne Croce. 0984/542633, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ZUMPARO

### FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 345/10 Reg. Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
 G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
 Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario avv. Angela Congi  
 Lotto unico: in Zumpano (CS), fabbricato per attività commerciale (D/8), proprietà per 1/1, il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. L'immobile risulta libero.  
 Prezzo base Euro 526.500,00; Prezzo minimo offribile: Euro 394.875,00. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.  
 Vendita senza incanto 7.4.2017 alle ore 18,30 avanti al professionista delegato avv. Angela Congi nel suo studio, sito in Cosenza, via Beato Umile 14 Palazzo Sa.Mo. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo Studio sopraindicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario avv. Angela Congi (tel. 0984/391002), sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

### BISIGNANO

#### AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/08 R.Es.**

quinto esperimento  
 Tribunale Civile di Cosenza  
 G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
 Professionista delegato e Custode Giudiziario dott. Fabio De Buono  
 Lotto unico: Comune di Bisignano, contrada Succiommo n. 37, azienda agricola quasi contigua alla zona industriale del Comune, composta da un edificio rurale, che fa da abitazione e da ufficio, ancora e parzialmente in costruzione, da due porticati semiaperti per il ricovero dei mezzi agricoli e il deposito delle derrate e n. 4 serre Multitunnel divise in due gruppi. Alcune serre di altezza m. 4 per mq 10.740 sono riscaldate. Tutte le serre risultano in ottime condizioni e perfettamente funzionanti, in quanto al di sotto di esse è tutt'ora presente l'attività di coltivazione. L'edificio destinato ad abitazione ed uffici è sorto sulle preesistenze di due vecchi fabbricati rurali, e con l'ampliamento del primo si è realizzato l'edificio citato, rimodulando il secondo si è realizzato un portico aperto. Il terzo, il più grande dei due è stato costruito ex novo.  
 Vendita senza incanto 29.3.2017 alle ore 10.00 presso lo studio del professionista delegato dott. Fabio De Buono in Rende, piazza M.L. King n. 26/S.  
 Prezzo base: Euro 450.000,00; Prezzo minimo: 75% del prezzo base.  
 Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.  
 Depositare offerte d'acquisto/istanze di partecipazione presso lo studio del professionista delegato entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.  
 Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e Custode giudiziario dott. Fabio De Buono tel. 0984/463313 - 347/3501630, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### GRIMALDI

#### APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/04 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
 G.E. dott. Giuseppe Greco  
 Professionista delegato e custode dott. Antonio Nicosia  
 Lotto unico: Comune di Grimaldi (CS), loc. Merisacchio, piena proprietà di appezzamento di terreno che si estende per una superficie complessiva di circa 38.000 mq, p.lla 128 (mq 9200), p.lla 129 (per 10.300 mq), p.lla 130 (per 1.500 mq) e 146 (per 17.000 mq), sul quale appezzamento di terreno, insiste: capannone industriale di forma rettangolare di dimensioni pari a 102x25,9 m, con superficie complessiva pari a mq 2.642, ubicato su porzione della p.lla 146 del fg. 13, con struttura portante di tipo metallico, costituita da pilastri in profilati, copertura a doppia falda inclinata, capriate in acciaio, altezza utile pari a 6,00 m e annesso piazzale di 1980 mq. Occupato in virtù di contratto di locazione ultrannuale opponibile alla procedura.  
 Prezzo base: Euro 299.075,38  
 Vendita senza incanto 3.3.2017 alle ore 15.00 presso lo studio del professionista delegato dott. Antonio Nicosia, sito in Cosenza, via Don Silvestro Marano n. 9.  
 Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, il professionista delegato dott. Antonio Nicosia tel. 0984/481910 e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

COSENZA

### TORANO CASTELLO

#### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 106/10 R. Es.**

secondo esperimento  
 Tribunale Ordinario di Cosenza  
 G.E. Dott. Giuseppe Greco  
 Professionista delegato e Custode avv. Paolo F. De Luca,  
 Lotto uno: Comune di Torano Castello (CS), Viale San Marco, piena proprietà di fabbricato civile per attività commerciali, sviluppato su tre piani, in fase di ultimazione. L'immobile è composto dal piano terra adibito ad attività commerciale (supermercato) di mq. 540 oltre al parcheggio di mq. 335, primo piano seminterrato di mq. 498 e piano secondo interrato di mq. 382. LA costruzione non è ultimata ma possiede regolare certificato di agibilità parziale.  
 Lotto due: Comune di Torano Castello (CS), Contrada Valle Manca, piena proprietà di terreni incolti e caratterizzati da forte pendenza, esposti verso nord, senza viabilità interna e con la presenza di bosco ceduo. L'intero appezzamento di terreno risulta avere una superficie complessiva di mq. 8.760.  
 Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 09.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Paolo F. De Luca, sito in Cosenza (CS), via Adige 31/r.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 619.507,23; Lotto 2 Euro 32.042,40.  
 Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale (escluso sabato) precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria.  
 Maggiori informazioni presso il professionista delegato e Custode tel. 0984/23702, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Terreno | Immobilità agricola

### COSENZA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/02 R.Es.**

quinto esperimento  
 Tribunale Ordinario di Cosenza  
 G.E. dott. Giuseppe Greco  
 Professionista delegato dott.ssa Antonella Gigliotti  
 Lotto unico: Comune di Cosenza, Loc. Timpone egli Ulivi, con accesso dalla strada comunale Guarassano che si collega alla S.P. 241 per Donnici, piena proprietà di terreno di estensione pari a 3660 mq, qualità ficheto, meglio descritto nella perizia di stima in atti.  
 Vendita senza incanto 7.3.2017 ore 11.00 avanti al professionista delegato dott.ssa Antonella Gigliotti presso lo studio in via F.lli Cervi n. 24.  
 Prezzo base Euro 24.739,74.  
 Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni Cancelleria, professionista delegato e Custode Dott.ssa Antonella Gigliotti tel. 0984/482169, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### ACRI

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 337/11 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
 G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato Avv. Laura De Bernardo  
 Lotto unico: Comune di Aciri (CS), contrada Gammarrossa, piena proprietà di terreno agricolo con accesso da strada comunale con tratti anche a media alta pendenza, abbastanza tortuosa. Superficie complessiva di ha 03 are 51 ca 30 (35.130 mq). Liberi  
 Vendita senza incanto 15.3.2017 ore 17.00 davanti al professionista delegato in Aciri (CS) via Domenico Mauro 122.  
 Prezzo base: Euro 12.320,00; Prezzo minimo offribile: Euro 9.240,00.  
 Offerte in aumento in caso di caso di gara Euro 1.000,00.  
 Depositare offerte dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio sopra indicato.  
 Maggiori informazioni c/o professionista Delegato Avv. Laura De Bernardo tel. 0984/955140, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 336/12 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
 Sezione Esecuzioni Immobiliari  
 G.E. dott. Giuseppe Greco  
 Professionista delegato e Custode Giudiziale Avv. Paolo Francesco De Luca  
 Lotto Unico: Comune di Rende (CS), Viale dei Giardini, piena proprietà di terreno della superficie catastale di mq. 6658; IL terreno è divisibile in tre zone distinguibili in: Area parcheggio, strada di accesso e area di passaggio.  
 Prezzo base Euro 23.421,55.  
 Vendita senza incanto 27.02.2017 ore 9:30 presso lo studio del professionista delegato e custode, Viale Falcone 182, in Cosenza.  
 Presentare offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato sopraindicato.  
 Maggiori informazioni presso il professionista delegato c/o custode Avv. Paolo Francesco De Luca tel. 0984/23702 e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**RENDE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 101/13 Reg. Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
 G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
 Professionista Delegato e Custode dott. Giulio Dieni  
 Lotto unico: Comune di Rende (CS) - zona industriale - piena proprietà di appezzamento di terreno di mq. 570. Il terreno risulta non occupato e libero da ipoteca.  
 Prezzo base Euro 11.649,53.  
 Vendita senza incanto 27.3.2017 alle ore 17.30 davanti al Professionista Delegato e Custode Dott. Giulio Dieni c/o lo Studio Boccia - Cerminara sito in Cosenza alla Piazza Zumbini, trav. A.Bandiera 30.  
 Depositare offerte d'acquisto esclusivamente dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno lavorativo precedente quello fissato per la vendita davanti al Professionista Delegato e Custode Dott. Giulio Dieni c/o lo Studio Boccia - Cerminara sito in Cosenza alla Piazza Zumbini, trav. A.Bandiera 30.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode dott. Giulio Dieni Tel .0984/408703 o sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**SAN MARCO ARGENTANO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare iscritta al nr. R.F.**

**24/2012**

Tribunale Civile di Cosenza  
 G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
 Curatore: dott.ssa Rosa Salerno  
 LOTTO 1 - Piena proprietà: Appezzamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI "Follone" di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in minima parte ricadente in area di rispetto stradale, confinante con strada di accesso interna all'Area Industriale, area di pertinenza fabbricato industriale limitrofo e terreno libero. Identificato al N.C.E.U al foglio 29 particella 250, Seminativo Classe 1, Estensione 5.013 mq  
 Prezzo base Euro 57.750,00  
 LOTTO 2 - Piena proprietà: Appezzamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI "Follone" di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in minima parte ricadente in area di rispetto stradale, confinante con strada di accesso interna all'Area Industriale e terreno libero per tre lati. Identificato al N.C.E.U al foglio 29 particella 253 Seminativo Classe 1, Estensione 3.995 mq  
 Prezzo base Euro 45.750,00  
 LOTTO 3 - Piena proprietà: Appezzamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI "Follone" di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in minima parte ricadente in area di rispetto stradale, confinante con strada di accesso interna all'Area Industriale per due lati e terreno libero. Identificato al N.C.E.U. al foglio 29 particella 254 Seminativo Classe 1, Estensione 4.906 mq.  
 Prezzo base Euro 46.500,00  
 LOTTO 4 - Piena proprietà: Terreno agricolo in San Marco Argentano (CS), in minima parte ricadente in area di rispetto stradale, confinante con Strada Provinciale Fagnano-Cetraro, strada vicinale e terreno libero per due lati. Identificato al N.C.E.U. al foglio 18 particella 241, Seminativo Arborato Classe 1, Estensione 10.000 mq,  
 Prezzo base Euro 87.750,00  
 LOTTO 5 - Piena proprietà: Terreno agricolo in San Marco Argentano (CS), in minima parte ricadente in area di rispetto stradale, confinante con Strada Provinciale Fagnano-Cetraro, strada vicinale e terreno libero per due lati. Identificato al N.C.E.U. al foglio 18 particella 247, Seminativo Arborato Classe 1, Estensione 12.000 mq.  
 Prezzo base Euro 107.250,00  
 LOTTO 6 - Piena proprietà: Appezzamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI Follone di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in minima parte ricadente in area di rispetto stradale, confinante per un lato con strada di accesso interna all'Area Industriale per tre lati con area di pertinenza fabbricati industriali limitrofi ed in minima parte con terreno libero. Identificato al N.C.E.U. al foglio 19 particelle:  
 - 216, Seminativo Irriguo Classe 2, Estensione 13.819 mq  
 - 219, Seminativo Irriguo Classe 2, Estensione 9.981 mq  
 - 223, Seminativo Irriguo Classe 2, Estensione 3.050 mq  
 Prezzo base Euro 307.500,00  
 LOTTO 7 - Piena proprietà: Appezzamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI Follone di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in minima parte ricadente in area di rispetto stradale e Verde attrezzato, confinante con strada di accesso interna all'Area Industriale per un lato, con terreno libero per un lato e per i restanti due con area di pertinenza edificio industriale limitrofo. Identificato al N.C.E.U. al foglio 30 particella 150, Seminativo Irriguo Classe 2, Estensione 4.572 mq.  
 Prezzo base Euro 58.500,00  
 LOTTO 8 - Piena proprietà per la particella 155 - diritti pari a 1/2 per la particella 153 da destinarsi alla strada di accesso. Appezzamento di terreno facente parte dell'area Industriale ASI Follone di San Marco Argentano (CS), in parte edificabile ed in parte ricadente in area di rispetto stradale e verde attrezzato, unitamente a diritti pari al 50% su strada di accesso per individuata in catasto terreni.

Nel suo complesso il terreno, nella sua porzione prettamente edificabile (particella 155) confina per tre lati con terreno libero ed in minima parte con strada di accesso, per un lato con area di pertinenza fabbricato industriale limitrofo. Identificato al N.C.E.U. al foglio 30 particella 153 (terreno edificabile in proprietà esclusiva) Seminativo Irriguo Classe 2, Estensione 1.777 mq. Foglio 30 particella 155 (strada di accesso) Seminativo Irriguo Classe 2, Estensione 3.520 mq, R.D.  
 Prezzo base Euro 45.000,00  
 LOTTO 9 - Piena proprietà: Terreno agricolo in San Marco Argentano (CS), in minima parte ricadente in area di rispetto stradale ed in parte soggetto a Servitù in favore di SNAM S.p.A. per attraversamento di metanodotto, confinante con strada statale e terreno libero per tre lati.  
 Identificato al N.C.E.U. al foglio 17 particella 420, Seminativo Classe 1, Estensione 9.800 mq.  
 Prezzo base Euro 36.750,00  
 Vendita tramite procedura competitiva il 15.03.2017 alle ore 16.30 presso lo studio del Curatore del fallimento dott.ssa Rosa Salerno in Cosenza, viale G. Mancini n. 130.  
 In caso di più offerte valide per ciascun lotto, si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta ricevuta e con aumento minimo di Euro 1.000,00 per gli immobili valutati fino a Euro 50.000,00; Euro 2.000,00 per gli immobili di valore superiore ad Euro 50.000,00.  
 Per partecipare alla gara sarà necessario presentare offerta irrevocabile in busta chiusa entro le ore 12.00 del giorno precedente l'asta presso la cancelleria fallimentare.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria Fallimentare, c/o il professionista delegato e Custode giudiziario dott.ssa Rosa Salerno tel. 0984/413375, fax 0984/418543, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**MARANO MARCHESATO**

**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 189/11 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
 G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
 Professionista delegato e Custode Giudiziale avv. Maria Pia Conforti  
 Lotto unico: Comune di Marano Marchesato (CS), via Assunta n.9, piena proprietà di fabbricato di civile abitazione e terreno di pertinenza esclusiva di vani 15.  
 Vendita senza incanto 20.4.2017 ore 10,30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode avv. Maria Pia Conforti, sito in Cosenza alla via N. Serra 96.  
 Prezzo base: Euro 258.830,40; Prezzo minimo: euro 194.122,80; aumento minimo Euro 2.000,00 in caso di gara.  
 Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo Studio sopraindicato  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario avv. Maria Pia Conforti (tel. 0984/398384), sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**asteannunci.it**  
 La più completa banca dati  
 di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
 e Aste Fallimentari online!  
asteannunci.it

Tribunale di  
**CASTROVILLARI****Abitazione | Accessorio****CORIGLIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 17/1990**Tribunale di Castrovillari Ex Rossano  
G.E. Dott. Alessandro Paone.

Curatore Delegato Avv. Serafino Trento.

Lotto 2: Piena proprietà di appartamento in Corigliano alla Contrada Piano di Caruso.

Vendita senza incanto il 10/02/2017 ore 12:00 presso l'ufficio del Giudice Delegato al fallimento del Tribunale di Castrovillari. Prezzo Base Euro 18.900,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 09/02/2017 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Castrovillari. Maggiori informazioni presso il Curatore Delegato Avv. Serafino Trento tel. 0983530377, 098391188 e 3383092328 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CORIGLIANO CALABRO****APPARTAMENTO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 81/1997**

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa aria Letizia F. Cali.

Custode Delegato Dott.ssa Archiopita Formoso.

Lotto 3: Sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Nazionale 306; Diritti di proprietà pari al 50% su appartamento posto al 1° piano di un edificio di maggiore consistenza composto da 2 vani letto, da un soggiorno salone e da un bagno.

Lotto 4: Sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Contrada Boscarello - Via Monaco 6; Magazzino di mq. 18 sito al piano terra di un maggiore consistenza. Vendita senza incanto il 09/02/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Castrovillari.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 27.562,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 5.400,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 08/02/2017 presso la Cancelleria del Tribunale di Castrovillari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Archiopita Formoso, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le****TREBISACCE****MAGAZZINO-OPIFICIO-UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 11/1999**

primo esperimento

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco.

Curatore Delegato Avv. Fabiola Capparelli.

Lotto 1: Comune di Trebisacce - Via Fossa della Corte.

Locale magazzino piano interrato esteso circa 55 mq e locale magazzino posto a piano terra esteso circa 110 mq.

Lotto 2: Comune di Trebisacce - località Piana della Torre. Opificio industriale, composto da un capannone industriale, palazzina uffici, cabina enel, deposito e terreno.

Lotto 3: Comune di Trebisacce - Via Fossa della Corte n. 8. 1/2 dell'unità immobiliare al piano quarto, allo stato rustico non rifinita interamente, priva di infissi, di circa mq 144,25 di superficie lorda e di circa mq 127,00 di superficie netta interna, oltre un balcone di circa 7,00 mq.

Vendita senza incanto il 14/02/2017 ore 16:00 presso lo studio del Curatore Fallimentare Delegato Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte (CS) alla Via Giacobini n. 131. Prezzo Base Lotto 1 Euro 45.750,00; offerta minima Euro 34.312,50. Prezzo Base Lotto 2 Euro 476.388,61; offerta minima Euro 357.291,46. Prezzo Base Lotto 3 Euro 33.226,26; offerta minima Euro 24.919,69. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 13/02/2017 presso lo studio del Curatore Fallimentare Delegato Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte (CS) alla Via Giacobini n. 131. Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Fallimentare Delegato Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte (CS) alla Via Giacobini n. 131 tel. 0981/948236 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Immobilie comm.le | ind.le****CASSANO IONIO****OPIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 20/1981**

successivi esperimenti

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott. Elvezia Antonella Cordasco.

Professionista Delegato Dott. Antonio Oriolo.

Lotto Unico: sito in Comune di Cassano Ionio; Opificio industriale.

Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 10:00 presso l'ufficio del professionista delegato, Dott. Antonio Oriolo, con studio in Castrovillari (CS) Via Domenico Anselmi n.37. Prezzo Base Euro 77.487,40; Offerta minima Euro 58.115,55. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del 27/02/2017 presso l'ufficio del professionista delegato, Dott. Antonio Oriolo, con studio in Castrovillari (CS) Via Domenico Anselmi n.37. Maggiori informazioni presso l'ufficio del professionista delegato, nonché custode giudiziario, Dott. Antonio Oriolo, con studio in Castrovillari (CS) Via Domenico Anselmi n.37 (Tel. 339.4434091); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Terreno | Immobilità agricola****CORIGLIANO CALABRO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 63/2000**

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott. Alessandro Paone.

Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli.

Lotto 1: Terreno in Corigliano Calabro, località Fontanelle, sul quale insiste fabbricato rurale, in catasto al fgl. 84 - p.lle 281 - 284 - 288 - 290 - 291 - 294 - 296 - 298.

Lotto 2: Terreno in Corigliano Calabro, località Cardoneto, in catasto al fgl 136 - p.lle 489 + quota di proprietà di 1/3 della striscia di terreno, in catasto al fgl. 136 - p.lle 494.

Vendita senza incanto il 09/02/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli (Studio Associato Malta) in Rossano Via Cassiodoro n. 44. Prezzo Base Lotto 1 Euro 94.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 70.725,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 30.420,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 22.815,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 dell'08/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli (Studio Associato Malta) in Rossano Via Cassiodoro n. 44. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli (Studio Associato Malta) in Rossano Via Cassiodoro n. 44 tel. 0983/514642; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. L'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrono le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

**PROCEDURE FALLIMENTARI**

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

**DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI**

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievole.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

[www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Tribunale di CROTONE**

## Abitazione | Accessorio

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 108/2015 R.G.E.I.

terzo esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone  
Lotto Unico: in Crotone, frazione Papanice, Via delle Ginestre n. 33, piena ed intera proprietà – appartamento composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, 3 camere, più 3 balconi.  
Vendita senza incanto il 16-01-2017 alle ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base: Euro 79.350,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 0962 22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 45/15 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone  
G.E. dr.ssa Stefania Arcangela Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone  
Lotto unico: in Crotone, loc. Gabelluccia, Via Antonio Meucci n 10, piena proprietà di quota di 1000/1000 di appartamento al p. primo di circa 8,5 vani più magazzino al P.T. di ca. 180 mq e annessa corte di pertinenza, il tutto facente parte di un fabbricato a tre livelli fuori terra.  
Vendita senza incanto 13-02-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 190.687,50.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 168/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosa Scavelli  
Lotto 1: Crotone, via Napoli n. 66, nuda proprietà e usufrutto per la quota di 1/1 di - appartamento su 2 piani composto al p. primo: da 3 vani e 2 accessori; al p. secondo: da un ambiente con finestra, un doppio ambiente con balcone e terrazzo più bagno; l'immobile non è conforme ma regolarizzabile.  
Vendita senza incanto il 17-02-2017 alle ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via

Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 91.652,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Rosa Scavelli tel. 0962/44478 333/2875610, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 132/12 R.G.E.

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino  
Beni siti in Crotone, piena ed intera proprietà di -  
Lotto 1: appartamento al p. primo in fabbricato a due piani f.t. di 5 vani. Lotto 2: appartamento al p. primo in fabbricato a due piani f.t. di 5 vani. Lotto 3: appartamento al p. terra in fabbricato a due piani f.t. in corso di costruzione. Lotto 4: appartamento a piano terra in fabbricato a due piani f.t. in corso di costruzione. Lotto 5: appartamento a piano terra in fabbricato ad un piano f.t. Lotti 1/2/3/4 costruiti in assenza di concessione edilizia; presentate domande di condono, sull'aggiudicatari incomberà il pagamento degli oneri; per il Lotto 5 l'abuso non è sanabile, sull'aggiudicatario incomberanno tutti gli obblighi derivanti.  
Vendita senza incanto 20-02-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.838,00; Lotto 2 Euro 13.169,00; Lotto 3 Euro 7.291,00; Lotto 4 Euro 6.192,00; Lotto 5 Euro 4.237,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino Tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 76/15 R.G.E.

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Simona Infante  
Lotto unico: in Crotone, loc. Farina, via Corsica n. 2, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - villetta a schiera posta ai piani 1 e 2 di ca. mq. 150,23 più box doppio al P.T. accatastato nella categoria c6 (garage) è adibito a zona giorno della villetta di mq. 100,66.  
Vendita senza incanto 24-02-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 51.200,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Simona Infante 0962/22465 338/6243144, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### VILLETTA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 165/14 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Maria De Renzo  
Lotto unico: in Crotone Fondo Farina, piena ed intera proprietà di - villetta bifamiliare più corte su due livelli, Catastalmente è censita come unica unità immobiliare, ma allo stato attuale vi sono due unità immobiliari distinte, una al piano terra e una al primo piano, con ingressi distinti. L'appartamento al P.T. è composto da: soggiorno-pranzo, cucina, due bagni, tre camere, un porticato coperto di mq. 72 ca. e una corte di mq. 622 ca.. L'appartamento al primo piano formato da: soggiorno-pranzo, cucina, due bagni, due camere, da un terrazzo di ca. mq. 23,50; occupato.  
Vendita senza incanto 24-02-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone – aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 122.344,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Maria De Renzo tel. 0962/28553, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 5/14 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Simona Infante  
Lotto unico: in Crotona, via Cutro n.78 (ex via Cosentino, 40) piena proprietà di - appartamento al p. secondo con ingresso, soggiorno - cucina, terrazzo, camera, bagno e corridoio.  
Vendita senza incanto 24-02-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 12.623,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Simona Infante tel. 0962/22465 338/6243144, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/15 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo  
Lotto unico: in Crotona (KR), via Giovanni Zito n. 15, appartamento al p. rialzato di sup. comm. 74,50 mq.  
Vendita senza incanto 24-02-2017 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 70.312,50, offerta minima Euro 52.735,00; offerte in aumento in caso di gara di Euro 1.406,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosa Stumpo Tel./Fax 0962/27137 339/8862167, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 88/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto  
Lotto unico: in Crotona alla Via Nazioni Unite n. 104 (ex Contrada Farina), piena proprietà di - appartamento per civile abitazione posto al p. primo di vani 6.  
Vendita senza incanto 27-02-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 91.800,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 58/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Margherita Facino  
In Crotona, Fraz. Papanice, piena proprietà di - Lotto 1: Via Crati, n. 41, appartamento di tipo signorile, posto al primo piano (2° F.T.) composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, corridoio-disimpegno, ripostiglio, bagno, bagno in corso di costruzione (attualmente destinato a ripostiglio), 2 balconi; occupato. Lotto 2: Via Capuana, n. 14, abitazione di tipo popolare, posto al terzo piano (4° F.T.) composto da ingresso-soggiorno, tinello, cucina, 2 camera, bagno, 2 balconi; occupato.  
Vendita senza incanto 27-02-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 78.412,50; Lotto 2 Euro 34.650,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Margherita Facino tel./fax 0962.903168, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini  
Lotto unico: in Crotona, via degli Spagnoli n.2 - quota 1000/1000 di appartamento al p. terzo di vani 4,5 oltre accessori e acquistato in regime di comunione dei beni con il coniuge.  
Vendita senza incanto 27-02-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 25.421,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Rosanna Macrini tel./fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi  
Lotto unico: in Crotona, Viale Gramsci N° 172/C, piena proprietà per la quota di 1/1 di - appartamento al piano 5 di 137,00 mq ca. escluse aree scoperte di 131,00 mq, consistenza 6,5 vani.  
Vendita senza incanto 03-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 139.500,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi CelI. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 99/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi  
Lotto unico: Crotona, Contrada Fondo Farina, Via Unione Europea 6/A, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al p. 2 composto da ingresso - salotto, soggiorno con zona cottura, 2 camere e 2 W.C. più locale sottotetto al P. 6 e box auto al P.T. di mq. 13. Presenti difformità catastali con costi di sanatoria a carico dell'aggiudicatario.  
Vendita senza incanto il 03-03-2017 alle ore 15:30, presso il Tribunale di Crotona, aula 4, piano terra.  
Prezzo base Euro 48.376,41.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il

Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Bertilorenzi tel. 0962/28682 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**  
**VILLETTA BIFAMILIARE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 146/2014 R.G.E.I.**  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro  
Lotto unico: in Crotona, loc. Farina, via Ucraina 28/b, piena ed intera proprietà (1/1) di villetta bifamiliare con 2 appartamenti di mq. 338,02 complessivi più corte e giardino di mq. 646 (parzialmente abusivi) e terreno annesso di mq. 1.051.  
Vendita senza incanto 03-03-2017 ore 17 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 134.635,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Ferraro tel./fax 0962/26381, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 44/10 R.G.E.**  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. avv. Cinzia Filippone  
Lotto unico: in Crotona, via Repubblica Ceca 6 - piena ed intera proprietà di appartamento abusivo con terrazzo più tre scantinati della sup. (comprensiva di terrazzo) di mq 141,55 ca.  
Vendita senza incanto il 06-03-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Prezzo base Euro 7.742,25.  
Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone Cell.338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 16/2015 R.G.E.I.**  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo  
Lotto unico: in Crotona, loc. "farina" Via Porto Rico n. 5, piena proprietà (1000/1000) di appartamento in fabbricato condominiale su due livelli - piano secondo e terzo/sottotetto, composto da zona giorno, due camere e bagno, servito da balcone esterno scoperto. Sviluppa ca. mq 94,15 lordi, è privo di infissi esterni, impianti e dei sanitari; libero.  
Vendita senza incanto 06-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base, Euro 21.140,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanna Pignolo Tel./Fax 0962/23828-20929, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 109/11 R.G.E.**  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto  
Lotto 1: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento sito in Crotona via XXV Aprile n. 17, p. quarto, della sup. tot. di ca. mq. 128., composto da vani 5,5. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima.  
Vendita senza incanto 06-03-2017 ore 15.30 presso il Tribunale di Crotona - aula 4, via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 79.889,43.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato Avv. Enrico Proto tel. 0962/24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

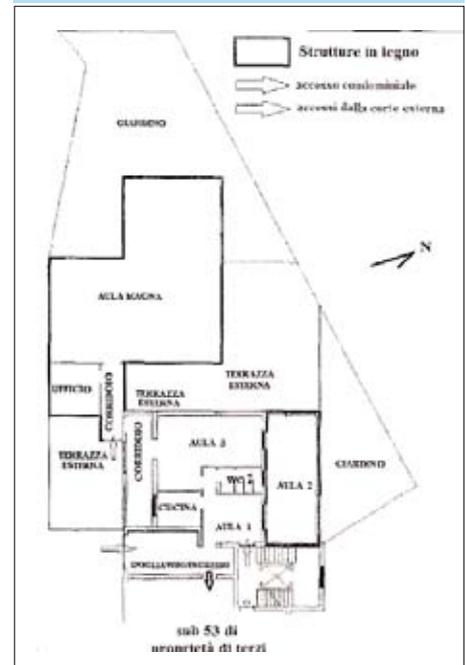
**CROTONE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/2016 R.G.E.I.**  
primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dr. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi  
Lotto unico: in Crotona, Loc. Poggio Pudano, Via

Pallagorio, piena proprietà 1000/1000 di - appartamento ed attiguo box auto di 16,80 mq, facenti parte di villetta bifamiliare con ampio locale ingresso-soggiorno- cucina, veranda, patio, lavanderia, bagno, 2 camere. Occupato dalla debitrice su autorizzazione transitoria del G.E..

Vendita senza incanto 13-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 128.400,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Bianchi tel. 0962/21898 - 333/4575505 (h 17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 139/2015 R.G.E.I.**  
primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Marcella Iannopoli  
Lotto unico: in Crotona, via Inghilterra, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento di 172 mq adattato alle esigenze di un asilo nido, dotato di spazi verdi, box di pertinenza e corte esterna per 500/1000, più box al piano S1 di 20 mq.  
Vendita senza incanto 13-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 263.015,50.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Marcella Iannopoli tel./fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**  
**VILLETTA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 178/12 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafaci.

Lotto unico: in Crotona, frazione Margherita, piena proprietà di villetta di mq. 232 composta da: cucina, soggiorno, 2 camere, 2 bagni, veranda e giardino. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima.

Vendita senza incanto il 17-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 141.750,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Salvatore Strafaci tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/2015 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato Avv. Roberta Marcello  
Custode Giudiziario Avv. Paola Vallone

Lotto unico: in Crotona, via Melissa n. 9, piena proprietà di - abitazione in villini a due piani di mq 202,00 commerciali, più magazzino di ca. mq 37,00 commerciali e corte urbana di ca. mq 300,00 (bene comune non censibile); occupato.

Vendita senza incanto 20-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 241.750,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Marcello cell. 328/0256320, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRO' MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 148/12 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato Avv. Rossana Astorino  
Lotto unico: sito in Cirò Marina (KR) alla Via Boccaccio, 25 - piena ed intera proprietà (1/1) di appartamento al p. primo di 148,00 mq. ca. con soggiorno, sala pranzo, cucina con balconcini, ripostigli, due bagni, tre camere.

Vendita senza incanto 20-02-2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Crotona, piano terra Aula 4, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 20.450,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il delegato Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 31/09+81/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Astorino Serafina

Beni in Cirò Marina, via G. Pepe n. 6 piena ed intera propr. di - Lotto Quattro: appartamento al P.T. di mq 105 ca. - Lotto Cinque: appartamento al P.T. di mq 95 ca. - Lotto Sei: appartamento al p. primo di mq 241,84 ca.

Vendita senza incanto 24-02-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto Quattro Euro 5.466,00; Lotto Cinque Euro 5.255,25; Lotto Sei Euro 13.963,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Astorino Serafina Tel./Fax 0962/44078, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino

Lotto unico: in Cirò Marina (KR), loc. "Lipuda - Vota della Cappella", piena proprietà di - appartamento in fabbricato condominiale di ca. mq 65,76 al p. primo (2° f.t.) composto da zona giorno, due camere, bagno e balcone; è costruito in assenza di titoli amministrativi, non sanabile in quanto situato in zona R4 ad elevato rischio idrogeologico.

Vendita senza incanto 20-02-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 26.431,50.

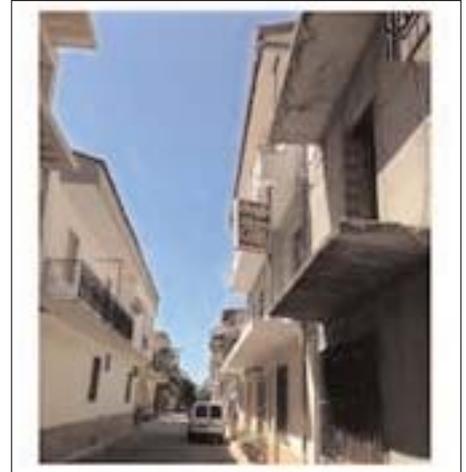
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/2013 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barbara Ventura

Lotto unico: in Cirò Marina, via Messina n. 8, piena proprietà di - appartamento p. secondo di un edificio a 4 piani F.T. composto da: ingresso, zona cucina pranzo, un salone, da tre stanze da letto, bagno e locale bagno/lavanderia, più balconi; occupato  
Vendita senza incanto 27-02-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 49.921,87.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Ventura cell. 328/8173933, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Concetta Piperis

Lotto unico: sito in Cirò Marina (Crotona) località

Brisi, via Casale Brisi, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al P.T. di 8,5 vani di ca. mq 188; occupato.  
 Vendita senza incanto 06-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Prezzo base Euro 35.943,75; offerta minima pari ad Euro 26.957,81.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Concetta Piperis tel. 0962-20334 347-4607640, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Valentina Putorti  
 Lotto unico: in Cirò Marina (Kr), Località Vurghe, alla via Punta Alice, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento al p. primo di vani 9,5 più box singolo al P.T. di mq. 26.  
 Vendita senza incanto 13-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Prezzo base Euro 60.455,00.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Valentina Putorti tel./fax 0962.21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CIRÒ MARINA**

**MAGAZZINO / APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. dr.ssa Stefania Arcangela Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone  
 Lotto unico: in Cirò Marina alla Via Napoli n 13: a) piena proprietà 1000/1000 di - magazzino al P.T. di ca. 91,13 mq. b) piena proprietà 1000/1000 di - appartamento al primo piano di ca. 164,46 mq e di 7,5 vani. C) piena proprietà pari ad 1/2 di cortile interno di pertinenza di ca. 162 mq.  
 Vendita senza incanto 20-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 41.954,00.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone Tel./fax 0962-22849 338-4354727, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.



**COTRONEI**

**VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. dr.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca  
 Lotto uno: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - villetta bifamiliare sita nel Comune di Cotronei (KR).  
 Vendita senza incanto 24-02-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Prezzo base Euro 18.984,37.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Mariangela Mesoraca (tel./fax 0962.21375), siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**COTRONEI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 131/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Maria Teresa Galea  
 Lotto unico: in Cotronei, Corso Garibaldi n. 113, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento di vani 4.  
 Vendita senza incanto 24-02-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Prezzo base Euro 12.656,00.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Maria Teresa Galea tel./fax 0962/26003 388/8491735, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CRUCOLI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Enrico Proto  
 Beni siti in Crucoli (Kr) - Lotto 1: frazione Torretta, loc. Piano di Mazza, piena proprietà 1000/1000 di edifici abusivi dotati di piazzale e terreno libero costruiti sull'appezzamento di terreno pignorato di mq 2.400. Lotto 2: frazione Torretta, Via Provinciale, piena proprietà 1000/1000 di appartamento di mq 198,93, box di mq 53,87, locale ufficio di mq 56,46, oltre alla piena proprietà di 500/1000 di stradina di accesso e corte di mq 456 pertinenze dell'appartamento e del box, e marciapiede di accesso di mq 144 pertinenza dell'ufficio. Lotto 3: piena proprietà 500/1000 di appartamento di mq 93,36 alla Via G. Parini s.n.c. e di magazzino di mq 35,38 sito in alla Via Conte di Torino n. 69.  
 Vendita senza incanto 06-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Prezzo base Lotto 1 Euro 7.186,89; Lotto 2 Euro 21.333,75; Lotto 3 Euro 3.479,75.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Enrico Proto tel. 0962/24932, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CUTRO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Luca Mauro  
 In Cutro (KR), viale Kennedy n. 4, piena ed intera proprietà di - Lotto uno: appartamento al p.t. della sup. lorda tot. mq 126 ca. con cortile di pertinenza di mq 20 ca..  
 Vendita senza incanto 13-01-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
 Prezzo base Loto uno Euro 11.020,73.  
 Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Luca Mauro Tel./Fax 0962/865086, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 157/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

Lotto unico: in Cutro (Crotona), alla Via Nazionale N° 211 (ex N° 137), piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento di civile abitazione di ca. mq. 115,00 al 2° piano (3° F.T.), composto da corridoio, cucina, soggiorno, due bagni, tre stanze, due balconi.

Vendita senza incanto 17-02-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 11.288,59.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi Tel. 0962/28682 320/8419461, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CUTRO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 144/13 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Maria Simbari

Beni siti in Cutro, Via C. Menotti snc, piena proprietà per la quota 1000/1000 di : Lotto 1 - appartamento al p. terra ad uso civile abitazione di mq 133. Lotto 2 - appartamento al p. primo ad uso civile abitazione di vani 7,5. Lotto 3 - appartamento al p. secondo in corso di costruzione di mq 156,19; Lotto 4 - appartamento al p. terzo in corso di costruzione di mq 139,31. I lotti 1 e 2 sono in locazione con scadenza 16.06.2017; lotti 3 e 4 liberi.

Vendita senza incanto 27-02-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 9.367,20; Lotto 2 Euro 18.813,83; Lotto 3 Euro 5.907,30; Lotto 4 Euro 5.268,80.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Simbari tel. 0962/963738 - 333/4307841, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CUTRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 143/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Rosanna Macrini

Beni in Cutro, loc. Steccato, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - Lotto Uno: appartamento di mq. 114,00 ca. al p. terra di un fabbricato a due piani F.T. composto da cucina, soggiorno-pranzo, tre camere, due bagni e disimpegno. Lotto Due: appartamento allo stato rustico di mq. 125,00 ca. al p. primo di un fabbricato a due piani F.T.. Entrambi i Lotti godono del diritto di proprietà del 50% ciascuno di una corte di mq. 259,00 ca.

Vendita senza incanto 27-02-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 22.402,00; Lotto Due Euro 12.024,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Rosanna Macrini tel./fax 0962/26922, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CUTRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 38/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Galdieri

In Cutro (KR), loc. Steccato, Via dei Gladioli, 11 piena proprietà 1/1 di - Lotto 1: appartamento composto da cucina/soggiorno, bagno, corridoio, ripostiglio, 2 camere più veranda. Lotto 2: appartamento composto da cucina/soggiorno, bagno, corridoio, 2 ripostigli, 3 camere più balconi.

Vendita senza incanto il 13-03-2017 alle ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1: Euro 24.030,57; Lotto 2: Euro 46.452,38.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Galdieri tel. 328/9142364, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CUTRO****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 52/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato avv. Valentina Putorti  
Custode Giudiziario Avv. Gaia Fico  
Lotto unico: in Cutro (Kr), alla via Marinella s.n.c. (oggi via Roma n. 28), piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - immobile al piano primo di vani 5.

Vendita senza incanto 17-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 32.062,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo

pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato avv. Valentina Putorti (tel./fax 0962/21375), siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**CUTRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 49/2016 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato

Lotto unico: in Cutro (KR) Strada Statale 106 Jonica SNC, frazione San Leonardo, quartiere Località "Torrazzo", piena proprietà per la quota di 1/1 di - appartamento di mq. 76,90 al p. primo con scala di accesso dal p. terra, composto da soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, ripostiglio e bagno.

Vendita senza incanto 27-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 52.292,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962.24932, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 44/2015 R.G.E.I.**

terzo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dr. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Beni in Isola Di Capo Rizzuto (KR) località Cannelle Via del Melo, Proprietà superficaria per la quota 1000/1000, in forza di atto amministrativo-Convenzione urbanistica di - Lotto Uno: al civico n.1, appartamento al P.T. composto da soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, ripostiglio e bagno, di ca. 87,50 mq. Lotto Due: al civico n.3, appartamento al P.T. composto da soggiorno cucina, due camere, disimpegno, lavanderia, gabinetto e veranda coperta per ca. 137,50 mq; per entrambi i Lotti sono presenti difformità comunque sanabili, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 13-01-2017 ore 16:30 presso la sala delle pubbliche udienze n.4, piano terra del Tribunale di Crotona, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 33.323,00; Lotto Due Euro 52.845,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi tel. 0962/21898 - 333/4575505 (17 -19), siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**PETRONÀ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 116/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Mariangela Mesoraca

Lotto unico: in Petronà (CZ), Via Curinello, 9 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento con irregolarità catastali e urbanistiche, a cui l'aggiudicatario provvederà a sue spese alla regolarizzazione, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 24-02-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 15.424,81.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Mariangela Mesoraca, Tel./fax. 0962/21375, siti [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.asteevvisi.it](http://www.asteevvisi.it).

### PETRONÀ

#### MAGAZZINO/APPARTAMENTO/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



### Esec. Imm. n. 19/2012 R.G.E. - N. 254/2014 R.G.

Tribunale di Crotona

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Maria Simbari

Beni in Petronà (Cz) alla Via Nazionale, Lotto 1: al civico 2-4-6, magazzino al P.T. di un corpo di fabbrica da tre piani F.T.. Lotto 2: al civico 4, appartamento con un vano d'ingresso posto al P.T. che si collega al p. primo tramite scala interna nel quale sono dislocati i vari vani della zona giorno e notte. Lotto 3: in frazione Contrada Difese Arietta, terreno agricolo di 840 mq.

Vendita senza incanto 06-03-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 39.813,75; Lotto 2 Euro 100.743,75; Lotto 3 Euro 1.912,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato dott.ssa Maria Simbari tel. 333/4307841, siti [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.asteevvisi.it](http://www.asteevvisi.it).

### ROCCA DI NETO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



### Esec. Imm. n. 4/13 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Maria Simbari

Lotto unico: in Rocca di Neto (KR), loc. Macrì, Via Italia, 6 - piena ed intera proprietà di casa a schiera su tre livelli di vani 9; occupato.

Vendita senza incanto 27-02-2017 ore 16 presso il Tribunale di Crotona, Aula 4, Piano Terra, Via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 16.518,62.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode dott. Maria Simbari tel. 0962/963738 333/4307841, siti [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.asteevvisi.it](http://www.asteevvisi.it).

### ROCCA DI NETO

#### APPARTAMENTO/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

### Esec. Imm. n. 88/14 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino

Beni in Rocca di Neto(Crotona) f razione Macrì-Vallo, via G. Ungaretti, 153, Piena ed intera proprietà per la quota l /l di - Lotto1: box doppio posto al p.t. e composto da un vano terreno di superficie lorda complessiva di ca. mq 63. Lotto 2: deposito artigianale al p.t. composto da locale di deposito e sgombro, dispone di caminetto e bagno e sviluppa ca. mq 66 lordi complessivi. Lotto 3: appartamento al p. 1 e composto da ingresso, cucina, tinello, tre stanze da letto, due bagni e due balconi di circa mq 5,5 ognuno; sviluppa di ca. mq 151 lordi complessivi. Lotto 4: appartamento al p. 2 e composto da ingresso, cucina, tinello, tre stanze da letto, due bagni, due balconi e due balconi. Sviluppa ca. mq 155 lordi complessivi. Lotto 5: mansarda al p. 3 che dispone di due balconi su via Ungaretti di ca. mq 5,5 e di due balconi su via Montale di 6 mq. ognuno. Sviluppa ca. mq 155 lordi complessivi. Su tutti i lotti sono presenti difformità e sarà necessario presentare istanza di sanatoria edilizia; risultano inoltre sprovvisti del certificato di agibilità, incomberà sull'aggiudicatario il pagamento dei relativi oneri.

Vendita senza incanto 17-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 8.097,00; Lotto 2 Euro 8.485,50; Lotto 3 Euro 19.507,00; Lotto 4 Euro 20.026,00; Lotto 5 Euro 10.646,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.asteevvisi.it](http://www.asteevvisi.it).

### ROCCA DI NETO

#### MAGAZZINI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

### Esec. Imm. n. 44/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pierdamiano Dima

In Rocca di Neto, via Pastore, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: al civ. 31, magazzino al p.t. della sup. lorda tot. mq. 53 ca.; - Lotto 2: al civ. 29, magazzi-

no al p.t. della sup. lorda tot. mq. 48 ca. - entrambi sono muniti di concessione edilizia, regolarmente accatastati ma in corso di costruzione. - Lotto 3: al civ. 29, appartamento al p. 1° della sup. lorda tot. mq. 125 ca.; - Lotto 4: al civ. 29, appartamento al p. 2° della sup. lorda tot. mq. 125 ca. - entrambi sono muniti di concessione edilizia ma in corso di costruzione e risultano occupati.

Vendita senza incanto 10-04-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 2.302,50; Lotto 2 Euro 1.200,75; Lotto 3 Euro 7.108,17; Lotto 4 Euro 3.704,06.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Pierdamiano Dima, tel./fax 0962/81186, siti [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.asteevvisi.it](http://www.asteevvisi.it).

### ROCCABERNARDA

#### LOCALE CANTINA/ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

### Esec. Imm. n. 5/15 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. A. A. Vrenna

Beni in Roccabernarda, Via Fiume Tacina, piena proprietà di - Lotto 1: locale cantina interrato S1 di consistenza 80,00 mq.

Vendita senza incanto 10-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 8.068,37.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Angela Vrenna tel./fax 0962/1923071, siti [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.asteevvisi.it](http://www.asteevvisi.it).

### SCANDALE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

### Esec. Imm. n. 33/2016 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca

Lotto unico: in Scandale, alla via S. Nicola snc, piena e intera proprietà di - appartamento di consistenza 10,5 vani, al piano S1-T-1, più box consistenza 31 mq, piano S1.

Vendita senza incanto 16-01-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 126.018,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca tel./fax: 0962.21375, siti [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) e [www.asteevvisi.it](http://www.asteevvisi.it).



la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto Uno Euro 10.887,33; Lotto Due Euro 61.756,60.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CASABONA**

**FABBRICATO/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento: R.G.F. 13/2014**

primo esperimento Tribunale di Crotona

G. D.: Dott. Emmanuele Agostini  
Curatore: Avv. Luca Alberto Tricoli  
Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissionario Edicom Servizi Srl a partire dal 06/03/2017, ore 9:00 e fino al 21/03/2017, ore 9,00 dei seguenti beni: Lotto 1: in Casabona (Kr), Località Montagna piana - fabbricato a due piani F.T. più corte di sup. ha 00.11.75, qualità seminativo. Lotto 2: in Casabona (Kr), località Montagna piana, terreno mq. 170,00 ca., incolto qualità seminativo. Lotto 3: in Casabona (Kr), Via Luparella - fabbricato a due piani F.T. ed uno parzialmente entro terra di mq. 289,00 ca. più corte di mq. 590,00 ca. a qualità Oliveto.

Lotto 4: in Casabona (Kr), località Galici - terreno al fg. 46 p.la 135, sup. ha 00.16.00, qualità Oliveto; p.la 163, porz. AA, sup. ha 00.01.34, qualità Seminativo; p.la 163, porz. AB, sup. ha 00.40.36, qualità Oliveto; foll. p.la 164, sup. ha 00.28.90, qualità Agrumeto.  
Lotto 5: in Crotona, località Brasimato - terreno al fg. 14 p.la 227, sup. ha 00.42.00, qualità Seminativo; p.la 253, porz. AA, sup. ha 00.33.00, qualità Seminativo; p.la 253, porz. AB, sup. ha 00.02.00, qualità Pascolo; p.la 237, sup. ha 00.79.10, qualità Seminativo; p.la 252, sup. ha 00.19.30, qualità Seminativo.

Prezzi Base Lotto 1: Euro 195.000,00; Lotto 2: Euro 50,00; Lotto 3: Euro 350.000,00; Lotto 4: Euro 10.000,00; Lotto 5: Euro 12.000,00; rilancio minimo pari al 10% - offerta minima valida non inferiore ad 1/4 del prezzo base d'asta indicato per ciascuno dei lotti.

Si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web [www.doaction.com](http://www.doaction.com) mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara, con possibilità di rilancio fra gli offerenti entro il termine di fine della gara.

Maggiori informazioni presso il Curatore Avv. Luca Alberto Tricoli tel./fax 0962/010175 cell. 339/3899095, siti [www.doaction.com](http://www.doaction.com), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.crotona.it](http://www.tribunale.crotona.it).

**CASABONA**

**TERRENO/ MAGAZZINO/APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 142/2013 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula

In Casabona (KR), piena proprietà di - Lotto 1: fraz. Galice, terreni agricoli al fg 49: p.la 6 di ca. mq; 7.460,00; p.la 7 di ca. mq 1.360,00; p.la 115 di ca. mq 4.610,00. Lotto 2: fraz. Visciglietto, terreno agricolo di ca. mq 1.710,00. Lotto 3: fraz. Montagna Piana, terreno agricolo di ca. mq 2.770,00. Lotto 4: via Serafino n. 87, deposito artigianale di ca. mq 91,25 lordi al piano S1; al civico n. 89, deposito artigianale di ca. mq.91,25 lordi al P.1. Lotto 5: al Vico II Corso Umberto n. 32, magazzino di vani 1,5. Lotto 6: Via Vittorio Veneto n. 110, appartamento composto al P.T. da: disimpegno, cucina-soggiorno, ripostiglio, wc; al P. 1 da: tre camere e wc; al P. 2 da: due vani e terrazza scoperta.

Vendita senza incanto 13-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 5.672,00; Lotto 2 Euro 662,00; Lotto 3 Euro 515,00; Lotto 4 Euro 33.540,00; Lotto 5 Euro 1.076,00; Lotto 6 Euro 41.039,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo

pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Gerardo Padula tel. 0962/26363 329/3566372, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRO' MARINA**

**TERRENI - DEPOSITI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 148/97 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Galea  
Immobili in Ciro Marina: - Lotto 1: piena proprietà per la quota di 51/54 di terreno agricolo della sup. di circa ha 4.57.80; - Lotto 6: piena proprietà per la quota di 1/2 di appartamento al primo piano in Località Brisi; - Lotto 7: piena proprietà per la quota di 1/2 di appartamento al terzo piano in Località Brisi; - Lotto 8: piena proprietà per la quota di 1/2 di appartamento al terzo piano in Località Brisi; - Lotto 9: piena proprietà per la quota di 1/2 di locale deposito adibito a garage in Località Brisi, della sup. di circa mq 13; - Lotto 10: piena proprietà per la quota di 1/2 di locale deposito adibito a garage in Località Brisi, della sup. di circa mq 15.

Vendita senza incanto 06-03-2017 ore 16 presso il Tribunale di Crotona, aula 4, piano terra in Via Vittorio Veneto snc. Prezzo base: Lotto 1 Euro 18.220,00; Lotto 6 Euro 4.588,00; Lotto 7 Euro 7.959,00; Lotto 8 Euro 7.959,00; Lotto 9 Euro 1.446,00; Lotto 10 Euro 1.702,00. Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Galea cell. 388/8491735 siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**SCANDALE**

**TERRENO RESIDENZIALE/VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice

In Scandale (Crotona) frazione Corazzo, contrada corazzo, 70 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - Lotto 1: terreno residenziale a qualità orto irriguo di mq 15.868; nel piano regolatore è identificato nella zona Edificata da saturare (74%) Agricola (26%). Lotto 2: villa singola (tipo rurale OVS) al p. terra priva di licenza edilizia essendo realizzata prima del 1967. Occupato. Vendita senza incanto 13-01-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 28.240,00; Lotto 2 Euro 14.372,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice cell. 328.0703390 - tel. 0962.903140, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Bene Mobile

### CROTONE

#### RAMO D'AZIENDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALL.TO N. 21/2015 RGF

Tribunale Civile di Crotona

Sez. Fallimentare

G. D.: Dott. Emmanuele Agostini

Curatore: Avv. Giuseppe Donnici

Lotto Uno: in Crotona, Corso Mazzini 59/65, ramo d'azienda ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non alimentari nella forma di supermercato. L'attività è esercitata in un immobile non di proprietà della fallita e quindi non appreso all'attivo del fallimento. Attualmente l'azienda è concessa in fitto in virtù di contratto di affitto di ramo d'azienda del 25/10/2013 (antecedente rispetto alla dichiarazione di fallimento). In virtù del predetto contratto e di accordi sindacali i lavoratori sono stati assunti dalla conduttrice. Lotto Due: in Squillace Via Nazionale, Località Impise, ramo d'azienda avente ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non alimentari nella forma di supermercato - nel predetto ramo d'azienda ricade anche un immobile di mq 1.000,00. Attualmente l'azienda è concessa in fitto in virtù di contratto di affitto di ramo d'azienda del 11/12/2013 (antecedente rispetto alla dichiarazione di fallimento e con diritto di prelazione all'acquisto in favore dell'affittuaria).

La vendita è prevista per il 22-02-2017 ore 17:00 presso lo Studio del Notaio Andrea Proto di Crotona, Via Peternostro - Crotona.

Prezzo base Lotto Uno Euro 321.905,86 oltre oneri tutti; Lotto Due Euro 649.216,00 oltre oneri tutti.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Notaio Andrea Proto di Crotona, Via Peternostro - 88900 Crotona. Maggiori informazioni presso la cancelleria del Tribunale di Crotona - sezione fallimentare - 4° piano, oppure contattando il curatore al n. 0962/22260 328/2919317 ogni mercoledì dalle ore 17:30 alle ore 19:00, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobile comm.le|ind.le

### CROTONE

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 63/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dr.ssa Stefania Arcangela Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: in Crotona , Via F. Mancuso - zona industriale, piena proprietà di quota di 1000/1000 di - complesso industriale di ca. mq 6.270,00 su due piani f.t adibito a deposito di attrezzature edili, in parte sovrappalco con uffici, servizi interni e cortile esterno.

Vendita senza incanto 13-02-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 469.271,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone Tel./fax 0962-22849 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 12-2016 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfonso Trocino

Lotto unico: in Crotona, Via Russia n.3, piena proprietà di - immobile di 5,5 vani diviso in 2 unità; la prima di mq. 107 al p. primo si compone di ingresso soggiorno, ripostiglio,terrazzo, veranda - cucina, disimpegno, 2 camere, bagno; la seconda di mq. 5 al P.T. a destinazione giardino.

Vendita senza incanto 06-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 70.260,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Alfonso Trocino Tel./fax 0962/21753 - 339/2267064, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 80/2013 + 81/2013 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Luisa Antonia Pirozzi

Lotto unico: in Crotona loc. Poggio Pudano SNC, piena proprietà di - locale commerciale di mq. 486,00, con piazzale antistante di mq. 725; libero.

Vendita senza incanto 20-03-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 210.554,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Luisa Antonia Pirozzi tel. 0962/901518 392/2186243, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CUTRO

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 1/2016 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa A. Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto unico: in Cutro (Kr), Loc. Vattiato, piena proprietà di - compendio immobiliare composto da: A) Capannone Industriale p.terra, avente altezza int. max 8,90 mt - H min 7,90 mt; B) Ufficio al p. terra di un fabbricato a due piani f.t.; C) Appartamento (alloggio del Custode) al p. primo di un fabbricato a due piani f.t.; D) Terreno industriale di 4.345,00 mq. Vendita senza incanto 27-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 464.451,90.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### SCANDALE

#### FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 106/15 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula

Lotto unico: in Scandale, localita' ""Corazzo"", piena ed intera proprietà di - fabbricato per attività commerciali non alimentari di mq.790 compless. composto da: officina al p. seminterrato, esposizione e vendita al P.T. e uffici amministrativi al p. primo; libero. Vendita senza incanto il 10-03-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 212.175,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Gerardo Padula tel. 0962/26363 329/3566372, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

### CROTONE

#### TERRENO - STABILIMENTO AGRO-INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 149/11 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Ferraro

In Crotona, fraz. Margherita-Ponticelli-Passovecchio, piena ed intera proprietà di: - Lotto 2: stabilimento agro-industriale con tre capannoni, un fabbricato destinato a uffici e servizi oltre opere accessorie meglio individuate in perizia.

Vendita senza incanto 03-03-2017 ore 17 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 2 Euro 356.903,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Ferraro Tel./ Fax 0962/26381, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CRUCOLI

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/10 + 78/11 + 127/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Simona Infante

Sito in Comune di Crucoli, piena proprietà di:

Lotto 1: A) in Contrada Ciuranà di Torretta, capannone utilizzato come laboratorio; disabitato; B) terreno limitrofo di 16 are e 68 centiare (mq. 500 di piazzale della struttura); C) terreno di 240 mq ca. coperto da bosco, zona E1 agricola semplice.

Lotto 2: terreni incolti di ha 00.47.00 (p.lla 16) e mq. 700 (p.lla 43), zona E1 agricola semplice.

Lotto 5: contrada Ciuranà - terreno di mq. 230 libero da costruzioni.

Lotto 6: contrada Ciuranà - terreno di mq 460 ca..

Lotto 8: contrada Ciuranà - terreno di mq 4.580.

Prezzo base Lotto 1 Euro 198.000,00; Lotto 2 Euro 7.830,00; Lotto 5 Euro 831,00; Lotto 6 Euro 1.661,25; Lotto 8 Euro 1.661,25.

Vendita senza incanto 24-02-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4, via Vittorio Veneto snc.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo

pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Infante tel. 0962.22465 338.6243144, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ROCCA DI NETO

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 17/2015 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri

Beni in Rocca di Neto, loc. Topanello, piena proprietà per la quota 1/1 di - Lotto Uno: capannone con annessa corte esclusiva a destinazione urbanistica su cui grava servitù di passaggio a favore del Lotto Due, di complessivi 840 mq. Lotto Due: capannone senza corte a destinazione urbanistica con servitù di passaggio contro il Lotto Uno, di complessivi 1.150,00 con tre navate più uffici e servizi.

Vendita senza incanto 03-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 92.548,83; Lotto Due Euro 69.530,28.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

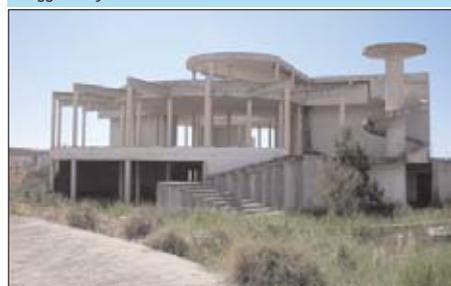
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri tel. 339/4753710 348/3109120, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### Terreno | Immobile agricolo

#### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 154/2013 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli

Lotto unico: in Isola di Capo Rizzuto (KR), via Faro s.n.c. (loc. Selene), piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - terreno di 38.866,00 mq ca. sui quali insiste un complesso edilizio polifunzionale in corso di costruzione.

Vendita senza incanto 13-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 727.844,40.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Iannopoli tel./fax: 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



### Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorente, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmessi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco delle banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (destratta dal prezzo di aggiudicazione e la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a.-Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastrali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



**Tribunale di  
LAMEZIA TERME**

### Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*



**Esec. Imm. n. 42/2014 R.G.E.**

quarto esperimento Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico In Lamezia Terme, ex Sambiasi, zona Ospedale: LOTTO 1: appartamento per civile abitazione di circa 130,60 mq commerciali, ubicato al primo piano di un edificio composto da tre piani fuori terra, composto da cucina-pranzo, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, corridoio, due balconi; l'immobile è censito al fg. 76, p.la 806, sub 10, categ. A/3, classe 2, vani 6. LOTTO 2: appartamento per civile abitazione di circa 62,80 mq commerciali, ubicato al piano seminterrato di un edificio composto da tre piani fuori terra, composto da cucina-pranzo, camera da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio, balcone; l'immobile è censito al fg. 76, p.la 806, sub 11, in corso di costruzio-

ne (ma, in realtà, ultimo); all'appartamento è annessa autorimessa della superficie commerciale di mq. 45,60, censita al fg. 76, p.la 806, sub 9, categ. C/6, classe 2, 42 mq.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 80.000,00; Lotto 2 Euro 65.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 60.000,00; Lotto 2 Euro 48.750,00.

Vendita senza incanto: 08.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29791 - fax 0968/1945021 - PEC: [bruno.battaglia@avvlamezia.lagalmail.it](mailto:bruno.battaglia@avvlamezia.lagalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*



**Esec. Imm. n. 10/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), C.da Piano Luppino, appartamento per civile abitazione costituito a p. terra da camera da letto, con annesso bagno, posta in prossimità dell'ingresso, da corridoio centrale dal quale si accede agli altri vani, vale a dire alla cucina, al soggiorno, alle camere da letto e al bagno, e, al p. primo, da cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, balcone e ampia terrazza all'ingresso. All'interno della casa esiste un vano scala in c.a., allo stato rustico e in disuso, adibito a ripostiglio. Antistante all'ingresso vi è uno spazio coperto (portico). L'immobile, avente una sup. commerciale di mq 148 al p. terra e di mq 139,50 al p. primo, quest'ultimo realizzato abusivamente e non condonabile, è riportato al NCEU al fg. 77, p.la 1055.

Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 33.750,00.

Vendita senza incanto: 08.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

**asteannunci.it**

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO - SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 14/2013 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Lamezia Terme (CZ), C.da Lagani, via Aristotele, in un edificio a tre piani f.t.:  
LOTTO UNO: appartamento per civile abitazione al p. primo, composto da ingresso, zona giorno con ampio salone, cucina abitabile, ripostiglio e bagno e zona notte con tre camere da letto e un bagno; censito al NCEU al fg. 39, p.lla 364, sub. 4, A/2, sup. totale 166 mq, sup. commerciale 176 mq.  
LOTTO DUE: sottotetto con ingresso autonomo, allo stato rustico, non abitabile, in corso di costruzione. Ha una superficie di mq 160 con balconi di mq 30 ed è censito nel NCEU al fg. 39, p.la 364, sub. 5, in corso di costruzione.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 120.000,00, offerta minima Euro 90.000,00; Lotto 2 Euro 25.000,00, offerta minima Euro 18.750,00.  
Vendita senza incanto: 08.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.02.2017, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 15/2014 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), zona Sambiasse, appartamento di mq 128 circa con balconi, posto su due livelli e facente parte di un edificio a tre piani f.t. distinto al NCEU al fg. 83, p.la 631, sub. 3, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, piani 2 e 3. Al p. secondo è collocata la zona notte, composta da due camere, corridoio e bagno e al p. terzo è ubicata la zona giorno, composta da tinello, angolo studio soppalcato, cucina, soggiorno con angolo camino. Tale zona, dell'ampiezza di 25 mq, è stata realizzata, tramite copertura di una terrazza, in difformità ai titoli abilitativi, non è condonabile e andrà demolita; i presumibili costi di demolizione e di ripristino saranno a carico dell'aggiudicatario e sono già stati detratti dal prezzo base d'asta. L'immobile presenta anche abusi suscettibili di sanatoria a cura e spese dell'aggiudicatario.  
Prezzo base: Euro 146.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 109.500,00.  
Vendita senza incanto: 08.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.02.2017, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 48/2000 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), C.da Barbuto, Via degli Enotri, unità immobiliare costituita al p. terra da due locali molto estesi, servizio igienico, deposito e ingresso con vano scala, al p. primo da cucina/pranzo, salone, due camere da letto e due bagni. Riportato nel NCEU al fg. 31, p.la 127, sub. 3, P.T, magazzino, cat. C/2, cl. 1, cons. catastale mq 109 e sub. 4, piano 1, in corso di costruzione. Spese di condono Euro 25.000,00.  
Prezzo base: Euro 28.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 21.000,00.  
Vendita senza incanto: 15.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.02.2017, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**PORZIONI DI IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



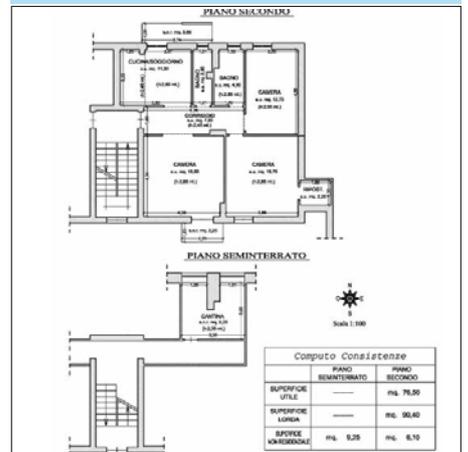
**Esec. Imm. n. 2/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via Pontieri, immobile censito nel NCEU, sez. Nicastro, fg. 35, p.la 159, sub. 5, vani 7, piani terra, terzo e quarto. Il p. terra è adibito a garage, il p. terzo ad appartamento ristrutturato di recente (composto da tre stanze, ampio salone, due bagni, cucina, corridoio), il p. quarto è un sottotetto abitabile. L'immobile presenta piccoli abusi, i cui costi di sanatoria sono già stati decurtati dal prezzo base d'asta.  
Prezzo base Euro 65.000,00, offerta minima Euro 48.750,00.  
Vendita senza incanto: 15.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.02.2017, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Luigi Posa, con studio in Lamezia Terme, via San Giovanni n. 35 (tel. 0968/442755); siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 6/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella  
LOTTO N. 1: in Lamezia Terme, appartamento, sito al secondo piano di un fabbricato tipo economico di quattro piani fuori terra, con ingresso su stessa via, esteso 76,50 mq di superficie utile oltre accessori, composto da: cucina, tre camere, due bagni, corridoio, cantina al piano seminterrato.

Prezzo base: Euro 48.400,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 36.500,00.  
Vendita senza incanto: 24.02.2017, ore 09.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.  
Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A tel. 096826588, cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME****CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/2014 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), Frazione Sambiasè, Via Archimede, casa in muratura di vecchia edificazione distribuita su quattro livelli. Il piano terra ed il piano primo sono composti, ciascuno, da due stanze più i bagni, mentre il piano secondo ed il piano terzo sono composti da due vani in tutto più un bagno. In catasto al fg. 74, p.la 84, sub 2, cat. A/3, cl. 2, consistenza 7,5 vani, rendita Euro 406,71. L'immobile è sprovvisto del certificato di agibilità.  
Prezzo base: Euro 25.875,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 19.406,25.  
Vendita senza incanto: 08.03.2017, ore 15.30 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.03.2017, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Francesca Misuraca (tel. 0968/24353 - fax 0968/441516 - PEC: francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle 18.00, previo appuntamento da concordarsi telefonicamente, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CURINGA****APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/2013 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Curinga (CZ), via Esposito, appartamento di mq 138,71 al p. terzo (quarto f.t.) di un edificio di maggiore consistenza privo di ascensore, con annesso garage di mq 26,72 al p. terra. L'appartamento è composto da ingresso, tre vani, ampia cucina, doppio servizio igienico, disimpegno, ripostiglio ed è censito nel NCEU al fg. 27, p.la 1667, sub. 12, cat A/3, classe 2, cons. 6,5 vani. Il locale garage è composto da un unico vano ed è censito nel NCEU al fg. 27, p.la 1667, sub. 3, cat C/2, cl. 2, cons. 20 mq. Le unità immobiliari poste in vendita presentano abusi che potrebbero essere suscettibili di sanatoria, ex art. 34, c. 2, d.p.a. 06.06.2011 n. 380, in quanto la demolizione della maggiore volumetria realizzata comporterebbe pregiudizio statico, ai sensi della citata disposizione normativa. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 22.500,00.  
Vendita senza incanto: 08.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**FALERNA****FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), loc. Castiglione Marittimo, fabbricato per civile abitazione della sup. commerciale di mq 76, composto al p. primo da ingresso, cucina, bagno e balconcino e al p. secondo da una camera da letto, bagno, ripostiglio e terrazzo, in catasto al fg. 20, p.la 101, sub. 5; presenta abusi (balconi con solaio e tettoia in legno) non condona-

bili né sanabili. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 11.390,63. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 8.542,97.

Vendita senza incanto: 15.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**FILADELFIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 4690/2008 R.G.C.**

quarto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.I. Dott.ssa Adele Foresta  
LOTTO UNICO: in Filadelfia (VV), Via Madre Vincenzina Frijia n. 16, appartamento composto, al p. seminterrato, da garage della sup. di mq 75,48, al p. terra, da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, scala interna, per una sup. di mq 75,48, e, al p. primo, da disimpegno, camera da letto, bagno, cameretta, cameretta, ripostiglio, per una sup. di mq 75,48, oltre 20,82 mq di balconi e 173,50 mq di corte. L'alloggio fa parte di un corpo di fabbrica di maggiore consistenza costituito da cinque appartamenti posti a schiera e realizzati su una superficie di terreno che rappresenta la corte comune a tutte le residenze presenti. Immobile occupato dai legittimi proprietari. Allo stato attuale non esistono contratti registrati che potrebbero delimitare la fruibilità del cespite. Le opere difformi dagli elaborati di progetto, possono essere eventualmente risanate in applicazione della legge n. 326 del 24.11.2003. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

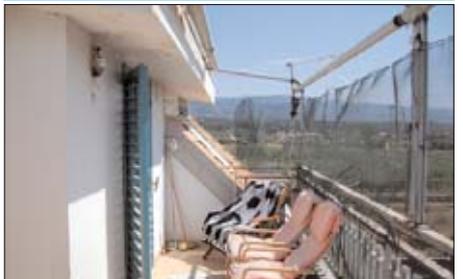
Prezzo base: Euro 150.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 28.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.I. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.02.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria degli Affari Contenziosi Civili del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GIZZERIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/2011 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ), viale Stazione, appartamento al p. quarto di uno stabile, costituito da sala pranzo/soggiorno, due camere da letto, bagno e angolo cucina, due balconi accessibili dalle stanze da letto e dal soggiorno per totali 4,5 vani, 70 mq circa, in catasto al fg. 36, p.la 203, sub. 32. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 32.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 24.000,00.  
Vendita senza incanto: 08.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, via Tagliamento n. 3 (tel. 329/7994330 - PEC: andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GIZZERIA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/2014 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia

LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ), località Cona, via Genova snc, piena proprietà di una casa indipendente (villino) di recente costruzione a due piani f.t. con seminterrato e corte circostante adibito a civile abitazione, posizionata in zona semicollinare a pochi passi dal lungomare di Falerna Marina e Gizzeria Lido. Composta al p. terra da un ampio soggiorno con cucina-pranzo che affaccia direttamente sul verde circostante e su area attrezzata, servito da un bagno di servizio e ripostiglio; al p. primo da tre camere da letto con un bagno ciascuno e cabina armadio mentre il seminterrato è attrezzato con cucina rustica arredato da caminetto e da un ampio salotto-pranzo con lavanderia, bagno e ripostiglio. Il villino ha sup. v.p.p. di mq 227,94 così ripartiti: al p. seminterrato in mq 103,38 di abitazione, al p. terra rialzato di mq 62,28 di abitazione oltre mq 41,10 di portico coperto e mq 11,01 di balcone e, al p. primo, in mq 62,28 di abitazione oltre mq 24,55 di balconi; la corte circostante è di mq 482,61. L'intero fabbricato presenta delle difformità rispetto alla regolarità edilizia ed urbanistica suscettibili di sanatoria. L'aggiudicatario della vendita potrà richiedere permesso di costruire in sanatoria al comune di Gizzeria, salvo parere favorevole dell'amministrazione preposta alla tutela del vincolo paesaggistico.

Prezzo base: Euro 97.200,00, offerta minima Euro 72.900,00.

Vendita senza incanto: 10.03.2017, ore 16.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Guglielmo Marconi n. 51.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via Guglielmo Marconi n. 51.

Rilancio minimo in caso di gara: 5% del prezzo base. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, sul quale sono destinati a gravare i costi per la registrazione e trascrizione del decreto, nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Bruno Battaglia (tel. 0968/29791 - fax 0968/1945021 - PEC: bruno.battaglia@avvlamezia.lagalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**PLATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/2014 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Platania (CZ), appartamento al p. secondo di un edificio a tre livelli f.t., così composto: cucina, soggiorno, camere da letto, studio, bagno, lavanderia e ripostiglio; è censito nel NCEU al fg. 23, p.l.la 927, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 6,5. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 45.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 33.750,00.

Vendita senza incanto: 08.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**PLATANIA**

**EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 63/2014 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca

LOTTO UNICO: in Platania (CZ), loc. Fossa Don Paolo, piena proprietà di un edificio a due livelli f.t. semi indipendente della sup. com.le tot di mq 224,12, in catasto al fg. 25, p.l.la 621, sub 2, cat. A/3, cl. 2, consistenza 7,5 vani. L'immobile è sprovvisto del certificato di agibilità. Sono state riscontrate modeste difformità sanabili, mentre alcune superfetazioni (copertura terrazzo) devono essere smantellate dall'acquirente all'asta.

Prezzo base: Euro 61.875,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 46.406,25.

Vendita senza incanto: 08.03.2017, ore 16.30 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3.

Maggiori informazioni: Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Francesca Misuraca (tel. 0968/24353 - fax 0968/441516 - PEC: francesca.misuraca@avvlamezia.lagalmail.it) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle 18.00, previo appuntamento da concordarsi telefonicamente, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SOVERIA MANNELLI**

**EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 23/2016 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio delegato Dott. Mario Bilangione

LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli, Località Santuopo n. 8, in una zona rurale identificata nel Piano Regolatore Generale, zona B4-Completamento, edificio costituito da due livelli: piano terra e primo piano con terrazzo, costruito ante 1967, ristrutturato ed ampliato nel 1988, con regolare Concessione edilizia. Il piano terra è adibito a deposito ed autorimessa mentre la restante parte è costituita da zona giorno con cucina e caminetto, soggiorno e servizi vari quale un wc. Al primo piano è presente un'altra zona giorno con soggiorno ed ampia cucina comunicanti tra loro, ed anche una zona notte. Sono presenti: letto singolo, wc con doccia e vasca, letto doppio, bagno piccolo, camera matrimoniale con balcone. Dal corridoio si giunge su di un ampio terrazzo che in piccola parte è stato ricoperto. Al di sotto di questo terrazzo c'è la zona deposito ed autorimessa del piano terra. Nel complesso l'immobile si dimostra in condizione di abitabilità. Nella zona nord è presente inoltre una corte. CF fg. 29 p.l.la 404 piano T-1 cat. A/3 cl. 2 vani 9 superf cat 140. Il bene è abitato dai proprietari.

Prezzo base: Euro 225.105,13. Offerta minima Euro 168.828,85.

Vendita senza incanto: 28.02.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario avv. Rosanna Andricciola, con studio in Lamezia Terme località Bastione di Malta (tel. 0968/21087), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### DECOLLATURA - SERRASTRETTA

#### CAPANNONE ARTIGIANALE - TERRENI - VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 47/2015 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari

LOTTO 1: in Decollatura, via Stazione, piena proprietà di capannone artigianale, attualmente officina meccanica e carrozzeria (laboratorio di arti e mestieri), a pochi passi dal centro storico. Il bene è composto da un ampio locale al piano terra comprendente 2 piccoli uffici e wc di sup. comm.le tot mq 240,24 e con annesso piazzale bitumato di mq 478 internamente recintato; CF fg. 50 p.la 366 cat. C/2 cl. 3 cons mq 227. Risulta utilizzato dagli esecutari come officina carrozzeria.

LOTTO 2: in Decollatura, loc. Gesariella, intera proprietà di un terreno edificabile di mq 1.120 con progetto approvato per la costruzione di un villino (di cui realizzata solo la fondazione); CT fg. 15 p.la 209 mq 1.120, castagneto da frutto. Libero in stato di abbandono.

LOTTO 3: in Serrastretta, loc. Ferro, intera proprietà di terreno agricolo (castagneto da frutto) di mq 7.260. CT fg. 8 p.lle: 66 di mq 3140 cl 3; 245 di mq 2.560 cl. 3; 191 di mq 1.560 cl. 3. Libero in stato di abban-

dono.

LOTTO 4: in Decollatura, c.da Bonomilo n. 10, piena proprietà di una casa indipendente (villino) ad un piano f.t. di mq 129,15 e corte circostante di mq 646 con annesso piccolo fabbricato antistante adibito a cantina/deposito di mq 30,96. La casa è composta da ampio soggiorno, cucina pranzo affacciata sul portico coperto, 2 camere, un bagno e 1 ripostiglio. CF fg. 58 p.la 186 sub 3 pt cat. A/7 cl. U cons vani 7. Allo stato attuale risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 140.000,00; Lotto 2 Euro 58.000,00; Lotto 3 Euro 15.500,00; Lotto 4 Euro 98.500,00.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 105.000,00; Lotto 2 Euro 43.500,00; Lotto 3 Euro 11.625,00; Lotto 4 Euro 73.875,00.

Vendita senza incanto: 02.03.2017 ore 12.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari, studio in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 337/2320007 mail monicanunnari74@gmail.com PEC: monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME - FALERNA

#### CAPANNONE INDUSTRIALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. n. 7/2015 R.F.

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dott. Luca Nania

LOTTO 1: in Lamezia Terme - Sant'Eufemia, presso il Nucleo Industriale - Area ex SIR, piena proprietà di capannone industriale con relativa pertinenza esclusiva. Il bene, di sup. lorda ca mq 2910 ed altezza al colmo di 9,00 mt, è situato all'interno di un lotto

recintato, di forma rettangolare di ca 27.500 mq, e costituisce uno dei quattro capannoni presenti nel lotto stesso, la cui destinazione è il deposito/lavorazione dell'acciaio. Lo stesso possiede anche un'area destinata ad uffici aziendali. Sup. comm.le raggugliata mq 3.450. Presenza piccoli abusi sanabili le cui spese di regolarizzazione sono già state detratte dal valore. In catasto al fg. 49, p.la 328, sub 1, cat. D/1 piano T.

LOTTO 2: in Lamezia Terme, via dei Bizantini n. 37/B, piena proprietà di appartamento al piano primo, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, si compone di ingresso, ampio soggiorno/cucina, corridoio, tre camere e due bagni, con due balconcini e ampio terrazzino. Sup. comm.le mq 128. Presenza piccoli abusi sanabili le cui spese di regolarizzazione sono già state detratte dal valore. In catasto al fg. 32, p.la 2198, sub 12, piano 1, int. 1, scala A, cat. A/2.

LOTTO 3: in Falerna Marina, Contrada Schipani, piena proprietà di appartamento al piano terzo (mansardato), facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, si compone di ampio soggiorno/cucina, due camere e bagno, con balconcino a vista mare. Sup. comm.le mq 56. In catasto al fg. 19, p.la 477, sub 9, piano 3, scala A, cat. A/3.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 930.000,00; Lotto 2 Euro 125.000,00; Lotto 3 Euro 35.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 697.500,00; Lotto 2 Euro 93.750,00; Lotto 3 Euro 26.250,00.

Vendita senza incanto: 14.03.2017, ore 10.00 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sull'immobile acquistato. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Dott.ssa Chiara Puteri (tel.-fax 0968/28036), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### FEROLETO ANTICO

#### ABITAZIONI - CAPANNONE - TERRENI E MANUFATTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. nn. 69/2007+50/2008 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Tallarico

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

In Feroleto Antico (CZ):

LOTTO N. 1 (esec. imm. 50/2008): loc. "Regolizia", porzione di piano terra e una porzione di p. primo (in parte sovrapposte) di un fabbricato; nel C.F. al fg. 16, p.la 232, sub. 2, Contrada Chiusa n. 5 n. 6, piano T-1, cat. A/3, cl. 2, vani 6. L'ingresso principale esterno è comune a tutti gli alloggi ed è identificato catastalmente con la p.la 232, sub. 7 (androne scala). Inoltre, l'intero fabbricato è dotato di una corte comune, identificata in catasto con la p.la 232, sub. 6. Dal punto di vista dell'osservanza delle norme Edilizie/Urbanistiche è tutto regolare.

LOTTO N. 2 (esec. imm. 50/2008): loc. "Regolizia", appezzamento di terreno della sup. complessiva di are 60.90, in parte, e precisamente quella parte a "destinazione agricola", coltivato ad uliveto; nel C.T. al fg. 16, p.la 11, porz. AA, sem. cl. 2°, are 4.55 e porz. AB, uliv. cl. 2, are 56.35. Sullo stesso terreno insistono dei manufatti (stia, porcilaie e stalla) non riportati nel corrispondente catasto e - poiché costruiti in violazione delle leggi urbanistiche, edilizie, di igiene e quant'altro - non hanno alcun valore venale e conseguentemente dovranno essere demoliti. Sul descritto terreno insiste altresì un manufatto adibito a magazzino-dispensa e legnaia (nella perizia denominato come "fabbricato C"). Sotto il locale dispensa, di pari dimensioni, è stato ricavato un locale "seminterrato". In prosecuzione al seminterrato vi è un corpo denominato "legnaia". I locali magazzino-dispensa-legnaia non sono riportati nel Catasto Fabbricati, risultano realizzati abusivamente e, pertanto, privi di regolarità Edilizie/Urbanistiche. Il terreno ha la seguente destinazione urbanistica: per mq 2.390 in Zona B di completamento, per mq 3.700 in Zona E2 di particolare interesse agricolo.

LOTTO N. 2 (esec. imm. 69/2007): loc. "Regolizia, alloggio posto al piano secondo di un fabbricato, composto da quattro camere da letto, una grande cucina-soggiorno, una lavanderia e due bagni; nel C.F. al fg. 16, p.la 232, sub. 8 (già 232, sub. 4 e 5), Contrada Chiusa, piano 2, cat. A/3, cl. 2, vani 7, sup. catastale mq 165. L'ingresso principale esterno è comune a tutti gli alloggi ed è identificato catastalmente con la p.la 232, sub. 7 (androne scala). Inoltre, l'intero fabbricato è dotato di una corte comune, identificata in catasto con la p.la 232, sub. 6. L'alloggio, pur risultando dotato delle seguenti Concessioni Edilizie in sanatoria: n. 108 del 27.10.2000, Prot. n. 5.992, per la p.la 232, sub. 4 e n. 107 del 14.11.2000, Prot. n. 6.332, per la p.la 232, sub. 5, non è conforme alle norme edilizie comunali ed a quelle urbanistiche. La p.la n. 232, sub. 8 (ex sub. 4 e 5) non è dotata di Certificato di abitabilità. Lo stesso alloggio fa parte dell'intero organismo strutturale che, dal punto di vista statico, nella situazione attuale, non potrà mai essere dotato di Certificato di Idoneità statica, in quanto la sua struttura non è compatibile con le tipologie costruttive previste sia dalla legislazione ancora co-vigente, sia da quella che entrerà (e perarrà da sola) in vigore prossimamente.

LOTTO N. 3 (esec. imm. 50/2008): loc. "Regolizia", capannone ad uso "deposito e trasformazione prodotti agricoli" con annesso un "corpo uffici + servizi". Dotato di silos esterni, con la fossa di carico dei cereali; nel C.F. al fg. 16, p.la 393, Contrada Regolizia, piano T, cat. D/8.

LOTTO N. 4 (esec. imm. 50/2008): loc. "Regolizia", appezzamento di terreno della sup. complessiva di are 70.40 coltivato ad uliveto; nel C.T. al fg. 16, p.la 76, porz. AA, sem. cl. 2, are 1.40 e porz. AB, uliv. cl. 2°, are 69.00. Il terreno risulta avere: per 3.300 mq destinazione B - zona di completamento e per 3.740 mq destinazione E2 - Zona di particolare interesse agricolo. Su parte del terreno insiste (per circa la metà) un fabbricato ad uso "magazzino" delle dimensioni pari a 6,70 m. x 10,50 m. (mentre la residua metà insiste sulla p.la 676, non oggetto di pignoramento).

Il magazzino non risulta accatastato nel Catasto Fabbricati. A tal proposito, viene precisato che, l'accatastamento del descritto manufatto sarà a cura e spese dell'acquirente sub-asta, così lo stesso realizzerà un muro proprio sul confine delle su descritte p.lle e cioè sul confine delle p.lle 76 e 676.

LOTTO N. 5 (esec. imm. 50/2008): loc. "Regolizia", appezzamento di terreno della sup. complessiva di are 44.00 coltivato ad uliveto; nel C.T. al fg. 16, p.la 77, uliveto cl. 2, are 44.00. Il terreno risulta avere destinazione E2 - Zona di particolare interesse agricolo.

LOTTO N. 6 (esec. imm. 50/2008): loc. "Regolizia", appezzamento di terreno della sup. complessiva di mq 2.600 coltivato ad uliveto; nel C.T. al fg. 16, p.la 353 (ex 173/parte), uliveto cl. 1, are 26.00. Il terreno risulta avere destinazione B - Zona di completamento.

LOTTO N. 7 (esec. imm. 50/2008): loc. "Regolizia", appezzamento di terreno della sup. complessiva di mq 1.280 coltivato ad uliveto; nel C.T. al fg. 16, p.la 355 (ex 173/parte), uliveto cl. 1, are 12.80. Il terreno risulta avere destinazione: per mq 480: B - Zona di completamento; per mq 410: E1 - Zona agricola; per mq 390: E2 - Zona di particolare interesse agricolo.

LOTTO N. 8 (esec. imm. 50/2008): loc. "Regolizia", appezzamento di terreno della sup. complessiva di mq 690 coltivato ad uliveto; nel C.T. al fg. 16, p.la 677 (ex 77/parte), uliveto cl. 2, are 6.90. Il terreno risulta avere destinazione E2 - Zona di particolare interesse agricolo.

LOTTO N. 9 (esec. imm. 50/2008): TEMPORANEA ESTROMISSIONE.

Gli immobili sono meglio descritti nelle relazioni di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.814,94 (al lordo di ogni spesa); Lotto 2 (esec. 50/2008) Euro 54.254,96 (al lordo di ogni spesa); Lotto 2 (esec. 69/2007) Euro 47.460,94; Lotto 3 Euro 116.934,26; Lotto 4 Euro 59.088,86 (al lordo di ogni spesa); Lotto 5 Euro 15.662,11; Lotto 6 Euro 35.168,55; Lotto 7 Euro 4.556,25; Lotto 8 Euro 2.456,10.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 14.861,21; Lotto 2 (esec. 50/2008) Euro 40.691,22; Lotto 2 (esec. 69/2007) Euro 35.595,71; Lotto 3 Euro 87.700,70; Lotto 4 Euro 44.316,65; Lotto 5 Euro 11.746,58; Lotto 6 Euro 26.376,41; Lotto 7 Euro 3.417,19; Lotto 8 Euro 1.842,08.

Vendita senza incanto: 27.02.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



LAMEZIA TERME

**Esec. Imm. n. 128/1993 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ), C.da Casturi n. 5, appartamento per civile abitazione, sup. lorda mq 85, riportato nel NCEU al fg. 15, p.la 313, sub. 1, piano terra, cat. A/3, cl. 2, vani 4.

LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ), C.da Casturi n. 5, appartamento per civile abitazione, sup. lorda mq 168, riportato nel NCEU al fg. 15, p.la 313, sub. 3, piano terra, cat. A/3, cl. 3, vani 6.

LOTTO 3: in Lamezia Terme (CZ), C.da Casturi n. 5, unità immobiliare destinata a magazzino-locale deposito, sup. lorda mq 411, riportato nel NCEU al fg. 15, p.la 313, sub. 6, piano 1S, cat. C/2, cl. 4 (sub. 6) e piano 2S, cat. C/2, cl. 3 (sub. 7).

LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ), C.da Casturi n. 5, unità immobiliare adibita ad autorimessa, sup. lorda mq 26, riportato nel NCEU al fg. 15, p.la 313, sub. 9 e 10, piano terra, cat. C/6, cl. 3.

LOTTO 10: in Platania (CZ), C.da Difesa del Conte, appezzamento di terreno di mq 37.120 con annesso opificio di mq 350.

LOTTO 12: in Platania (CZ), C.da Riillo, appezzamento di terreno di mq 2.990.

Gli immobili di cui ai lotti 1, 2, 3 e 4, sopra descritti, presentano difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notifica del decreto di trasferimento.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 11.295,71; Lotto 2 Euro 22.528,13; Lotto 3 Euro 31.210,32 (costituito accorpando i lotti 3, 4 e 5 ipotizzati dall'esperto ma, allo stato, non frazionati); Lotto 4 Euro 987,20; Lotto 10 Euro 39.825,00; Lotto 12 Euro 978,75. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 8.471,78; Lotto 2 Euro 16.896,09; Lotto 3 Euro 23.407,74; Lotto 4 Euro 740,40; Lotto 10 Euro 29.868,75; Lotto 12 Euro 734,06.

Vendita senza incanto: 01.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 31.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Gli interessati a presentare offerta di acquisto possono esaminare il bene in vendita chiedendo di accedere all'immobile, previa preventiva comunicazione scritta al Custode giudiziario Avv. Monique Famularo, con studio in Lamezia Terme, Via C. Colombo n. 2 (cell. 338/1838888), nei giorni e nelle ore indicati dal combinato disposto ex art. 519 e 147 c.p.c..

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Monique Famularo, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME - PLATANIA**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO - AUTORIMESSE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

LAMEZIA TERME - PLATANIA

APPARTAMENTO - MAGAZZINI - CASA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. nn. 27/2008+56/2011 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio delegato Dott. Gianluca Perrella  
LOTTO N. 1: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, loc. "S. Lucia", porzione immobiliare facente parte del fabbricato a tre livelli f.t. e, precisamente, appartamento al p. secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, due stanze da letto, stanza studio/ricreativa, due bagni, due ripostigli, quattro balconi. E' compresa la quota di comproprietà dell'area di pertinenza del fabbricato. Riportato nel C.F., sez. Nicastro, fg. 8, p.la 429, sub. 4, via Santa Lucia, piano 2, z.c. 2, cat. A/2, cl. 1, vani 6,5.  
LOTTO N. 2: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, loc. "S. Lucia", porzione immobiliare facente parte del fabbricato a tre livelli f.t. e, precisamente, magazzino al p. terra, suddiviso in due grandi locali, il primo adibito a cucina con bagno, il secondo adibito ad uso garage/dispensa. E' compresa la quota di comproprietà dell'area di pertinenza del fabbricato. Riportato nel C.F., sez. Nicastro, fg. 8, p.la 429, sub. 8, via Santa Lucia, piano T, z.c. 2, cat. C/6, cl. 3, cons. mq 95.  
LOTTO N. 3: in Platania (CZ), loc. "Rito", porzione immobiliare facente parte del fabbricato a tre livelli f.t. e, precisamente, magazzino al rustico al p. seminterrato, suddiviso in due locali, con in più un terzo locale aperto su un lato (utilizzato come deposito di

legname). Riportato nel C.F. al fg. 29, p.la 295, sub. 1, Contrada Rito snc, piano T, cat. C/2, cl. 2, cons. mq 55, sup. catastale mq 65 e sub. 2, Contrada Rito snc, piano T, in corso di costruzione.  
LOTTO N. 4: in Platania (CZ), loc. "Rito", casa a due piani distribuiti in zona giorno al primo livello e zona notte al piano superiore, collegati da una scala posta centralmente alla costruzione, composta: al p. terra di soggiorno, cucina, cantina e stanza; al p. primo di stanza matrimoniale, stanza da letto, ripostiglio, salotto e bagno. Al piano terra è annessa una cantina. Riportata nel C.F. al fg. 29, p.la 350, Contrada Rito n. 33, piano T.1, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5.  
LOTTO N. 5: in Platania (CZ), loc. "Rito", appezzamento di terreno della sup. di Ha. 1.34.49. Riportato nel C.T. al fg. 29, p.lle: 38, sem. irr. arb. cl. 3, are 13.80; 56, fabbricato rurale, are 0.88; 67, pascolo cl. u., are 1.30; 68, sem. arb. cl. 2, are 7.40; 177, sem. arb. cl. 2, are 3.00; 178, sem. arb. cl. 2, are 10.60; 210, sem. arb. cl. 2, are 0.29; 298, sem. arb. cl. 2, are 2.00; 299, sem. arb. cl. 2, are 1.20; 300, sem. arb. cl. 2, are 2.30; 301, sem. irr. arb. cl. 3, are 4.60; 302, sem. irr. arb. cl. 3, are 0.80; 303, sem. irr. arb. cl. 3, are 3.20; 304, sem. arb. cl. 2, are 0.62; 305, sem. arb. cl. 2, are 1.10; 306, sem. arb. cl. 2, are 5.60; 307, sem. arb. cl. 2, are 2.60; 308, sem. arb. cl. 2, are 0.90; 309, sem. arb. cl. 2, are 1.40; 310, sem. arb. cl. 2, are 1.20; 311, sem. arb. cl. 2, are 1.70; 312, sem. arb. cl. 2, are 1.40; 313, sem. arb. cl. 2, are 9.70; 314, sem. arb. cl. 2, are 0.50; 315, sem. arb. cl. 2, are 2.00; 316, sem. arb. cl. 2, are 5.10; 317, sem. arb. cl. 2, are 0.20; 318, sem. arb. cl. 2, are 13.50; 319, sem. arb. cl. 2, are 0.70; 326, sem. arb. cl. 2, are 2.40; 327, sem. arb. cl. 2, are 2.30; 328, sem. arb. cl. 2, are 0.70; 329, sem. arb. cl. 2, are 2.10; 330, sem. arb. cl. 2, are 2.50; 331, sem. arb. cl. 2, are 1.30; 332, sem. arb. cl. 2, are 1.20; 333, sem. arb. cl. 2, are 4.20; 334, sem. arb. cl. 2, are 0.65; 335, sem. arb. cl. 2, are 0.15; 336, sem. arb. cl. 2, are 5.40; 341, sem. arb. cl. 2, are 1.05; 342, sem. arb. cl. 2, are 4.20; 343, sem. arb. cl. 2, are 0.50; 344, sem. arb. cl. 2, are 0.25; 345, sem. arb. cl. 2, are 0.07; 346, sem. arb. cl. 2, are 3.48; 347, sem. arb. cl. 2, are 0.05; 348, sem. arb. cl. 2, are 2.10; 349, sem. arb. cl. 2, are 0.30.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 53.367,19; Lotto 2 Euro 47.400,00; Lotto 3 Euro 19.650,00; Lotto 4 Euro 68.475,00; Lotto 5 Euro 128.250,00.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 40.025,39; Lotto 2 Euro 35.550,00; Lotto 3 Euro 14.737,50; Lotto 4 Euro 51.356,25; Lotto 5 Euro 96.187,50.

Vendita senza incanto: 27.02.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.02.2017, ore 13.00.

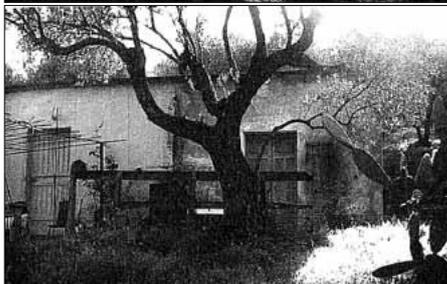
Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

SAN PIETRO A MAIDA - LAMEZIA TERME

TERRENI-LOCALI-APPARTAMENTI-IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 129/1995 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico

Beni in San Pietro a Maida:

LOTTO 1: appezzamento di terreno di mq 2910 destinato ad uliveto, nel NCT fg. 5 p.la 188.

LOTTO 2: appezzamento di terreno di mq 1030 destinato ad uliveto, nel NCT fg. 2 p.lle 28 e 290.

LOTTO 3: appezzamento di terreno di mq 1400 destinato ad uliveto, nel NCT fg. 8 p.lle 623 e 629.

LOTTO 4: appezzamento di terreno di mq 630 destinato ad uliveto, nel NCT fg. 8 p.lle 353 e 356.

LOTTO 6: in rione Carpitone, locale al piano terra di mq 59, al NCEU fg. 13 p.la 1215 sub 1 cat. C/6.

LOTTO 7: in rione Carpitone, appartamento al primo piano di mq 114, al NCEU fg. 13 p.la 1215 sub 2 cat. A/3.

LOTTO 8: in rione Carpitone, quota pari ad 1/2 della piena proprietà di un locale seminterrato di mq 36, al NCEU fg. 13 p.la 1215 sub 5.

LOTTO 9: in Piazza Michele Bianchi, quota pari ad 1/2 della piena proprietà di un immobile a tre piani f.t., al NCEU fg. 13 p.la 310 sub 4 cat. A/4.

LOTTO 11 A: appartamento in Lamezia Terme, località Ginèpri, piano terra, mq 81,00. NCEU fg. 23, p.la 159, sub. 3, int. 1.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 6.743,94, Lotto 2 Euro 2.250,00, Lotto 3 Euro 9.750,00, Lotto 4 Euro 1.425,00, Lotto 6 Euro 10.500,00; Lotto 7 Euro 28.586,25; Lotto 8 Euro 2.850,00; Lotto 9 Euro 10.474,32; Lotto 11 A Euro 24.091,86

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 5.057,96, Lotto 2 Euro 1.687,50, Lotto 3 Euro 7.312,50, Lotto 4 Euro 1.068,75, Lotto 6 Euro 7.875,00; Lotto 7 Euro 21.439,69; Lotto 8 Euro 2.137,50; Lotto 9 Euro 7.855,74, Lotto 11 A Euro 18.068,90.

Vendita senza incanto: 15.03.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

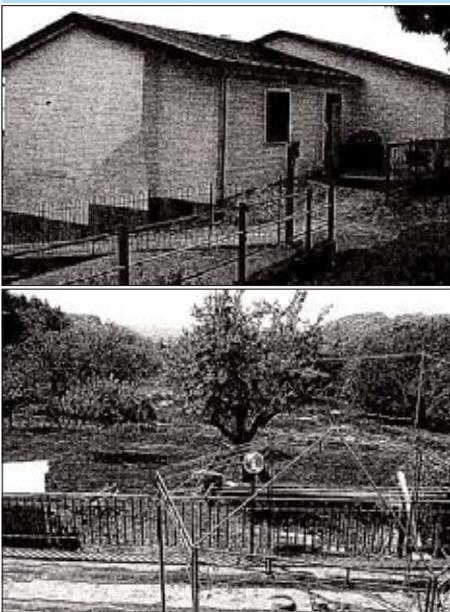
Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievole gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Notaro, con studio in Lamezia Terme, via Po (tel. 0968/25663), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## SERRASTRETTA

### FABBRICATO - APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esec. Imm. n. 116/1998 R.G.E.

ottavo esperimento Tribunale di Lamezia Terme G.E. Dott. Francesco Tallarico Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione In Serrastretta (CZ), loc. Viterale:

LOTTO N. 1: fabbricato da cielo a terra avente le caratteristiche non di lusso, distribuito tra il piano primo, secondo e seminterrato, non riportato nel Catasto Fabbricati; l'area su cui insiste è riportata nel C.T. al fg. 13, p.la 751 (già 453/b), are 3.40, fabbr rurale (con annotazione ""pende riconoscimento di ruralità"). Lo stesso fabbricato ha una sup. coperta di mq 105 circa, con ampio piazzale al p. terra, lato sud e terreno di pertinenza di circa mq 155.

LOTTO N. 2: appezzamento di terreno della sup. complessiva di are 76,20; riportato nel C.T. al fg. 13, p.la 453, seminativo irriguo di 2°, are 76,20. Secondo il P.R.G. vigente nel Comune di Serrastretta i terreni sopra descritti di cui ai lotti 1 e 2 ricadono in zona "E" AGRICOLA.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 18.687,74; Lotto 2 Euro 5.458,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 14.015,81; Lotto 2 Euro 4.093,50.

Vendita senza incanto: 28.02.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo, con studio in Lamezia Terme, Corso Numistrano n. 79 (tel. 0968/25639), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Bene Mobile

### LAMEZIA TERME

#### AUTOMEZZI-STAMPI-IMPIANTI-ATTREZZATURE VARIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Fall. n. 1/2014 R.F.

Tribunale di Lamezia Terme Avviso di vendita beni mobili

Il Curatore fallimentare Dott.ssa Chiara Puteri è interessato a raccogliere e valutare proposte di acquisto dei beni mobili facente parte della massa attiva fallimentare, sulla base del Regolamento di vendita allegato all'avviso di vendita pubblicato sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

LOTTO B, allegato 8.2: automezzi di cantiere non targati.

LOTTO C, allegato 8.3: stampi.

LOTTO D, allegato 8.4: impianti e costruzioni leggere.

LOTTO E, allegato 8.5: attrezzature.

LOTTO F, allegato 8.6: macchine elettroniche d'ufficio, arredamenti e scaffalature.

Si rimanda all'avviso di vendita per i prezzi di vendita.

CONDIZIONI DI VENDITA - Data limite presentazione offerte: 15.03.2017, ore 15.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Curatore sito in Lamezia Terme (CZ), Via Madonna della Spina n. 4. Entro 5 giorni dal termine indicato verranno aperte le buste e alla redazione di un verbale di apertura.

Presentare offerte in busta chiusa allegando assegno

circolare pari al 10% dell'importo offerto intestato a "Fallimento n. 1/2014 - Tribunale di Lamezia Terme - Curatore Dott.ssa Chiara Puteri" e seguendo le indicazioni di cui al fac-simile allegato al bando di vendita. I beni posti in vendita potranno essere visionati dagli interessati previo accordo con il Curatore inviando richiesta via PEC. Maggiori informazioni sulle modalità di presentazione delle offerte, sul bene e sulle condizioni di vendita (che i partecipanti, con il deposito dell'offerta, accetteranno in ogni parte e che dovranno intendersi per essi vincolanti) potranno essere richieste al Curatore Dott.ssa Chiara Puteri (tel 0968/28036 - mail [chiaraputeri@libero.it](mailto:chiaraputeri@libero.it) pec: [f1.2014lameziaterme@pecfallimenti.it](mailto:f1.2014lameziaterme@pecfallimenti.it)). Sui siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) sono consultabili: avviso di vendita (con allegato fac-simile offerta d'acquisto), perizia e fotografie dei beni.

## LAMEZIA TERME

### COMPLESSO AZIENDALE DI SOCIETÀ IN LIQUIDAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Liquidazione Volontaria

AVVISO DI VENDITA DI INTERO COMPLESSO AZIENDALE DI SOCIETÀ IN LIQUIDAZIONE

SI RENDE NOTO CHE

Il sottoscritto Carnovale Giampaolo in data 20/10/2016 è stato nominato Liquidatore della società Grafica Reventino S.r.l. in liquidazione, con sede a Decollatura, via Sorbello 56, codice fiscale, partita iva e n. iscrizione al Registro Imprese CCIAA di Catanzaro 00411600794

CONSIDERATO

che le caratteristiche attuali dell'azienda rendono possibile e perseguibile, anche in un'ottica di prosecuzione profitevole dell'attività, l'ipotesi di una cessazione dell'intero complesso aziendale, i cui principali assets sono rappresentati da beni immobili e crediti esigibili vantati soprattutto nei confronti della pubblica amministrazione

Che è già pervenuta al liquidatore una proposta di acquisto dell'intera azienda Grafica Reventino srl in liquidazione per il prezzo netto ed onnicomprensivo di Euro 2.600.000,00 (duemilioneiseicentomila/00), valida fino al 18/02/2017

AVVISA

Chiunque possa avere interesse all'acquisto dell'intero complesso aziendale a condizioni migliorative della proposta di acquisto già pervenuta a manifestare il proprio concreto interesse al liquidatore dott. Giampaolo Carnovale, i cui recapiti, per qualunque informazione, ragguaglio, documentazione o altro sono i seguenti:

Tel. 096829392 - 3482505746

Corso Nicotera 158 - 88046 Lamezia Terme (CZ)

Pec [studiocarnovale@legalmail.it](mailto:studiocarnovale@legalmail.it)

La manifestazione di interesse dovrà comunque pervenire necessariamente entro il 31/01/2017 a mezzo pec all'indirizzo [studiocarnovale@legalmail.it](mailto:studiocarnovale@legalmail.it)

Lamezia Terme, 16/12/2016

Il Liquidatore della Grafica Reventino srl in liquidazione

Dott. Giampaolo Carnovale

## VIBO VALENTIA - CATANZARO - COSENZA

### MACCHINARI/ATTREZZATURE - AUTOVEICOLI - AUTOMEZZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA (D.M. 207/14)

quinto esperimento

Commissario Liquidatore Dott. Aldo Ferrise AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI E BENI MOBILI REGISTRATI AD OFFERTE SEGRETE

Lotto 1 - Bruzzano: Gru GDA 20.50, prot. MAC012, valore di stima aggiornato Euro 2.000,00; cab. Bagno zinc. Turca + lavabo 110x110x25, prot. ATTO45, valore di stima aggiornato Euro 50,00; sega circolare nuova Camet Maxima, prot.ATTO89, valore di stima

aggiornato Euro ---; betoniera a bicchiere colore blu, prot. ATI029, valore di stima aggiornato Euro 50,00; martello pneumatico Atlas Copco colore giallo e contenitore DS 500 colore grigio, prot. ATI030, valore di stima aggiornato Euro ---; elementi ponteggio, prot. MAC010/2, ATTO25, ATTO26, ATTO27, ATTO28, ATTO29, ATTO31, valore di stima aggiornato Euro 100,00

Lotto 2 - Cervo: Mini pala Maia targa AC A290, prot. MAC004, valore di stima aggiornato Euro 500,00; elettrocompressore irme+helze modello I8R, rotolo tubo aria compressa, separatore di condensa, valore di stima aggiornato Euro 200,00; benna spazzatrice mod. BS-15 da mm 1600 numero di serie M-245, prot. MAC010/1, valore di stima aggiornato Euro 100,00; Idropulitrice/Idrosabbatrice acqua fredda 200/bar pescante, tubo in gomma, lancia A.P. con ugello acqua, apparato sabbante, prot. ATTO01, valore di stima aggiornato Euro 100,00; motocompressore Ingersol-Rand mod. P.100, resa AC lt 2800/min, a vite silenziato a norma, motore Diesel 2 cilindri con avviamento elettrico, carrellato con gancio di traino e freno stazionamento, usato, prot. ATT007, valore di stima aggiornato Euro 100,00; motocompressore Atlas Copco mod. XAS 90 rea AC lit 5400/min, a vite silenziato, motore diesel Deutz 4 cilindri con avviamento elettrico, carrellato con gancio di traino e freno di stazionamento, usato, prot. ATTO08, valore di stima aggiornato Euro 200,00; motore Lombardini con applicazione su motosaltrice mosa ts400, prot. ATTO19, valore di stima aggiornato Euro 50,00; impianto Semaforico mobile SUA C/com quar, prot. ATTO22, valore di stima aggiornato Euro 50,00; trapano a colonna 32 marca LTF, prot. ATTO23, valore Euro --; pompa universale a cavità elicoidale a funzionamento oleodinamico "bunker" mod. b218-10 versione elettrica da 18,5 kw 220/400 v 50 hz, completa di accessori d'uso, prot. ATTO34/1, valore di stima aggiornato Euro 50,00; serbatoio lt 500, prot. ATTO34/2, valore di stima aggiornato Euro --; pompa a vite per accelerante a portata variabile 0-600 lt./h a funzionamento idraulico, prot. ATTO34/3, valore di stima aggiornato Euro 50,00; perforatrice pneumatica atlas copco mod. rh571 5ls, lubrificatore di linea clg 30, prot. ATTO34/4, valore di stima aggiornato Euro 50,00; bosch martello gbh 11de, prot. ATTO87, valore di stima aggiornato Euro --; Smerigliatrice Bosch gws 20-230h, prot. ATI007, Euro --; caricabatterie bosch al 2450dv, prot. ATI020, valore di stima aggiornato Euro --; bosch avvitatore gsr 12ve2, prot. ATI021, valore di stima aggiornato Euro --; Olivetti D Copia 300 Power completa di unità Duplex alimentatore automatico di original in f/r supporto su ruote drum e toner, prot. MEL001, valore di stima aggiornato Euro --.

Lotto 3 - Cervo: N. 1 radiocomando mod. Sirio matricola 605844, n. 1 elemento di torre aggiuntivo per gru mod. GMR45, zavorre di volata, prot. MAC008, valore di stima aggiornato Euro 500,00; riduttore di rotazione autofrenante completo di bobina elettromagnetica e disco frenante per gru edile di tipo Edilmac, prot. ATTO09 e gru edile tipo E505 Edilmac con radiocomando, prot. ATTO10, valore di stima aggiornato Euro 500,00.

Lotto 4 - Piscopio c/o Cantiere Depuratore: box monoc. Special dim. 3,00 x 2,00 x h 2,45, prot. ATTO44, valore di stima aggiornato Euro 200,00; elementi ponteggio, prot. ATTO30, valore di stima aggiornato Euro --.

Lotto 5 - Vibo Valentia c/o sede sociale: insegna luminosa monovisiva f.to mt. 2x0,50, prot. IMS001, valore di stima aggiornato Euro --; Cisco Spa 303 12 pezzi, Deskphone 3G F610 Huawei Nero, prot. TEL002, valore di stima aggiornato Euro --; sclerometro, prot. ATI003, valore di stima aggiornato Euro 40,00; appendiabiti e portaombrellino eta prisma nero, prot. ATI004, valore di stima aggiornato Euro --; n. 2 mobili medio a giorno, 2 ante basse, scrivania bidirezionale 200, tavolo riunione 240, carrello servizio scriv., tavolo circolare, ambasciatore alta tutta pelle, n. 10 Emperor media pelle nera, Emperor alta pelle, prot. MOB002, valore di stima aggiornato Euro 100,00; scrivania operativa 160 x 80 noce, sedia dat-

tilo 108 gas, prot. MOB005, valore di stima aggiornato Euro 10,00; mobile basso con ante basse, prot. MOB007, valore di stima aggiornato Euro 10,00; cassetteria nera 4 cassette, prot. MOB012, valore di stima aggiornato Euro 10,00; scaffalatura mt 2,70 colore noce, prot. MOB013, valore di stima aggiornato Euro 10,00; scaffalatura cm 50 colore noce, prot. MOB014, valore di stima aggiornato Euro 10,00; fianco di finitura per scaffalatura, prot. MOB015, valore di stima aggiornato Euro --; n. 2 mobile basso con ante l.90 logo, n. 2 mobile medio ante legno logos, top mt 180 las 754 logos noce, base per mobili 180 LAS 744 logos noce, top l. 180 LAS 754 logos noce, piano per scrivania zen rosa ametista, n. 3 sedia semidirezionale serie rea in pelle, mobile basso classif. l.90 con serratura noce, poltrona semidirezionale iris renna verde, prot. MOB017, valore di stima aggiornato Euro 400,00; mobile basso con ante l.90 logos ne/noce completo di serratura, mobile medio ante legno logos 734 noce l.90, base per mobili l.90 logos 741 noce, n. 2 top per mobile l.90 LAS logos 751 noce, prot. MOB018, valore di stima aggiornato Euro 300,00; mensola e regimense, prot. MOB020, valore di stima aggiornato Euro --; monitor lcd 17" e masterizzatore supermulti dvd drive, prot. MEL002, valore di stima aggiornato Euro --; pc olidata c2q 2.4 ram 4gb/hd 320 sata, sk video, prot. MEL003, valore di stima aggiornato Euro --; laser spektra hv301 + trep ricevitore, prot. MEL004, valore di stima aggiornato Euro 100,00; pc olivetti epicuro modi core 2 duo, hd 160 dvd ram monitor 19", prot. MEL006, valore di stima aggiornato Euro --; stampante laser olivetti pgl l828, prot. MEL007, valore di stima aggiornato Euro --; Samsung Lascol, prot. MEL009, valore di stima aggiornato Euro --.

Lotto 6 - c/o deposito Ditta Chiaramonte Srl: mini escav.e Hitachi, valore di stima aggiornato Euro 2.500,00.

Lotto 7 - Cervo - Fiat Marea Fiat Marea WK 110 Elx colore Verde Plutone, prot. ATCO01, valore di stima aggiornato Euro --.

Lotto 8 - Cervo: Fiat Iveco 35C11D cabina 3450 colore bianco telaio zcf3572005334432, prot. ATCO02, valore di stima aggiornato Euro 2.000,00.

Lotto 9 - Cervo: Iveco MP 260 e 43y/ps cabina 4200 colore bianco telaio wjme2nsj004247824, prot. ATCO03, valore di stima aggiornato Euro 7.000,00.

Lotto 10 - Cervo: Iveco ML 150 e 23 cab.c.c.9 marce colore bianco telaio zcfa1lg0002332923, prot. ATCO04, valore di stima aggiornato Euro 6.000,00; in Cervo/Catanzaro: n. 6 cassoni scarrabili, prot. ATTO24, valore di stima aggiornato Euro 600,00.

Lotto 11 - c/o ufficio Vibo: autovettura Chrysler Touring CRD Cruiser colore blu, prot. AUTO02, valore di stima aggiornato Euro 200,00.

Lotto 12 - c/o ufficio Vibo: Fiat Stilo Van 1,9 MJ 120 cv Activ telaio ZFA1920000622262, prot. ATCO07, valore di stima aggiornato Euro 200,00.

Lotto 13 - Catanzaro: Gru a torre mod. GMR 183/5 completa di tronchetto di fondazione, zavorre di controfreccia, radiocomando marca Raimondi, prot. MAC013, valore di stima aggiornato Euro 8.000,00.

Lotto 14 - Catanzaro: Elevatore telescopico Italmacchine mod. GL3513P matr. 06241 Girolift, prot. MAC005, valore di stima aggiornato Euro 3.000,00.

Lotto 15 - Catanzaro: Box 10,50 Cantiere CZ con bagno, attrezzato, prot. ATTO81, valore di stima aggiornato Euro 250,00; scrivania 160/3 cassette, libreria, prot. MOB001, valore di stima aggiornato Euro --.

Lotto 16 - Catanzaro. Betoniera Messers matricola 370921 tipo 360, prot. ATTO90, valore di stima aggiornato Euro 10,00; Compressore Fini 1897/2012, prot. ATTO91, valore di stima aggiornato Euro 200,00.

Lotto 17 - Catanzaro: Montacarichi MT500 marca Salerno ponteggi matricola 00500065 Tipo 2357, n. 1 box cantiere, prot. ATTO76, valore di stima aggiornato Euro --; svelt scala all. scalissima 8+6 e svelt trabattello acc. Aladin m, prot. ATI012, valore di stima aggiornato Euro 5,00; svelt trabattello acc. aladin m e svelt prolunga per aladin, prot. ATI019, valore di stima aggiornato Euro 10,00; svelt scala all. sca-

lissima 8+8, prot. ATI023, valore di stima aggiornato Euro 5,00; trabattello, prot. ATI031, valore di stima aggiornato Euro 10,00; quadro elettrico Palazzoli con 4 prese europee, prot. ATI032, valore di stima aggiornato Euro 10,00; n. 8 Quadri elettrici da cantiere con prese europee, prot. ATI033, valore di stima aggiornato Euro 40,00; elementi ponteggio, prot. ATTO41, ATTO42, ATTO47, ATTO48, ATTO49, ATTO50, ATTO51, ATTO52, ATTO53, ATTO54, ATTO55, ATTO56, ATTO57, ATTO60, ATTO61, ATTO68, valore di stima aggiornato Euro 200,00.

Lotto 18 - Cosenza c/o Scuola Telesio: Compressore Irmer + Elze telaio wje0107410000214 1300 kg anno 2001, prot. MAC015, valore di stima aggiornato Euro 200,00.

Prezzi base (tutti Oltre IVA di Legge): Lotto 1 Euro 2.200,00; Lotto 2 Euro 1.450,00; Lotto 3 Euro 1.000,00; Lotto 4 Euro 200,00; Lotto 5 Euro 990,00; Lotto 6 Euro 2.500,00; Lotto 7 Euro 0,00; Lotto 8 Euro 2.000,00; Lotto 9 Euro 7.000,00; Lotto 10 Euro 6.600,00; Lotto 11 Euro 200,00; Lotto 12 Euro 200,00; Lotto 13 Euro 8.000,00; Lotto 14 Euro 3.000,00; Lotto 15 Euro 250,00; Lotto 16 Euro 210,00; Lotto 17 Euro 280,00; Lotto 18 Euro 200,00. Vendita senza incanto: 03.03.2017, ore 9.30, avanti al Commissario Liquidatore presso lo Studio del Notaio Sebastiano Panzarella, sito in Lamezia Terme (CZ), P.zza Francesco Fiorentino n. 24.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.03.2017, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio Sebastiano Panzarella, Lamezia Terme (CZ), P.zza Francesco Fiorentino n. 24.

Eventuale vendita senza incanto: 24.03.2017, ore 9.30, stesso luogo. Termine presentazione istanze di partecipazione: 23.03.2017, ore 12.00, stesso luogo.

Tutte le spese, gli oneri, le tasse e le imposte inerenti e conseguenti all'aggiudicazione e al trasferimento dei beni, sono ad esclusivo carico della parte acquirente. Parimenti, tutte le spese e gli oneri, anche amministrativi, relativi allo smontaggio, assemblaggio, trasporto, trasferimento ecc. dei diversi beni e attrezzature indicati negli specifici Lotti sono integralmente a carico dell'acquirente aggiudicatario con esclusione di qualsiasi onere o responsabilità a carico della Procedura.

Maggiori informazioni: Commissario Liquidatore Dott. Aldo Ferrise, con studio in Lamezia Terme, Via Marcello II n. 16 (tel./fax 0968.21518 - Mail: aldo@studioferrise.com - Pec della Procedura: lca207.2014vibovalentia@pecliquidazioni.it), con cui è possibile concordare appuntamento per visionare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove è consultabile avviso di vendita integrale, sito DROP-BOX ove è consultabile inventario dei beni mobili corredato da servizio fotografico ed altra documentazione (Nome: LCA; Cognome: SCC; mail: lca.sccc@gmail.com; PW: lca2072014 [caratteri minuscoli]).

**Immibile comm.le|ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 17/2013 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via Misiani, magazzino al p. terra di un fabbricato di complessivi sette livelli f.t., composto da unico locale e bagno, censito in NCEU al fg. 20, p.lla 377, sub. 28, cat. C/1, cl. 4, cons. 133 mq. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 87.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 65.250,00.  
Vendita senza incanto: 01.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 31.01.2017, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**IMMOBILE DESTINATO AD ATTIVITÀ ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 60/2004 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio delegato Dott. Gianluca Perrella  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via del Progresso, loc. "Marsomiglio", intero immobile a due piani f.t. con seminterrato e ampio piazzale, destinato ad attività artigianale il p. seminterrato, attività commerciale il p. terra ed uffici il piano primo, per una sup. coperta complessiva di circa 2.000 mq, con 30 mq di balcone al p. terra e 490 mq circa di terrazzo al p. primo. E' pertinenziale alla struttura un'area di mq 5.450 circa recintata con muretto in calcestruzzo e sovrastanti ringhiera in ferro. L'immobile è riportato al C.F., sez. Nicastro, fg. 44, p.lla 547, sub. 1, contrada Marsomiglio, Piano S1, z.c. 2, cat. C/2, cl. 1, consistenza mq 715; sub. 2, contrada Marsomiglio, Piano T, z.c. 2, cat. C/2, cl. 1, cons. mq 691; sub. 3, contrada Marsomiglio (vano scala); 547, sub. 4, contrada Marsomiglio (corte). L'area di pertinenza è riportata nel C.T. al fg. 44, p.lla 549, uliveto 3, are 10.50. In base il PRG del Comune di Lamezia Terme il terreno rappresentato dalla p.lla 549 ha la seguente destinazione e prescrizione: in parte "AMBITO VIA DEL PROGRESSO" e in parte "FASCIA DI RISPETTO STRADALE" (certificato destinazione urbanistica in atti).  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.  
Prezzo base: Euro 787.270,17. Offerta minima Euro 590.452,62.  
Vendita senza incanto: 27.02.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali

dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.02.2017, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.  
Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..  
Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere, con studio in Lamezia Terme, via dei Mille n. 150 (tel. 0968/21885), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**COMPLESSO ARTIGIANALE-COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 88/2015 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, Via della Vittoria, piena proprietà di un complesso artigianale-commerciale censito al C.U. sez. Nicastro, fg. n. 32 p.lle 7 sub 1, cat. D/8. Il predetto compendio industriale ha una superficie utile complessiva di circa 5.689,25 mq. distribuita su tre livelli di cui circa 1.025,24 mq al piano interrato (con destinazione autorimessa e deposito), 4.442,62 mq al piano terra (in parte con destinazione commerciale e in parte artigianale) e 128,97 mq (con destinazione uffici) al piano primo. A servizio del complesso ci sono una corte di pertinenza (di superficie pari a circa 4.721,00 mq) un alloggio custode (di superficie utile pari a circa 92,42) e due lastrici solari (superficie utile rispettivamente pari a circa 477,14 mq e 305,83 mq). Il descritto complesso presenta delle difformità sanabili rispetto al permesso di costruire C/89 DEL 17/05/2005. Il costo delle opere necessarie per la sanatoria è stato quantificato in circa Euro 41.824,50. Oltre ai vincoli urbanistici, insiste di fatto una servitù di passaggio esistente a favore del fabbricato censito con la particella 2396 e degli immobili identificati con le particelle 6, 1039, 1040, 1041, 1042, 2762, 2764, 2821. Libero.  
Prezzo base: Euro 3.976.655,14. Offerta minima: Euro 2.982.491,35.  
Vendita senza incanto: 02.03.2017, ore 12.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2017, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione

Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.  
Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi, studio in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 320/8879270 mail [vincenzinamanfredi@gmail.com](mailto:vincenzinamanfredi@gmail.com) PEC: [vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it](mailto:vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it)), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MAIDA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE E PERTINENZE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. Fall. N. 23/2013 R.F.**

quinto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dott. Luca Nania  
Curatore Fallimentare Avv. Vincenzina Manfredi  
LOTTO UNICO: in Maida (CZ), loc. Quote Barile, capannone industriale di mq 2.700 v.p.p. con adiacente corpo di fabbrica a due piani f.t. con locali ad uso produttivo, uffici ed alloggio custode, avente sup. di circa mq 780. La corte esclusiva è di circa mq 7.100. Tutto il lotto è recintato con muretto e sovrastanti paletti in cemento ed ha unico accesso carrabile tramite cancello scorrevole ed uno pedonale sul lato Nord; riportato al NCEU al fg. 1, p.lla 17, piano T-1, cat. D/7 (fabbr industriale e relative pertinenze) e p.lla 16, piano T, cat. D/1 (opificio, piccolo manufatto adibito a cabina dell'Enel). Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 580.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 435.000,00.  
Vendita senza incanto: 14.03.2017, ore 10:20 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.03.2017, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Avv. Vincenzina Manfredi (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**PIANOPOLI**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 49/2015 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi

LOTTO UNICO: in Pianopoli, Via Canne n. 27, piena proprietà di un locale commerciale indipendente, è costituito da un unico ambiente formato dal locale commerciale e da annesso bagno di servizio al piano terra, dalla consistenza di circa 67,00 mq., identificato in Catasto fg. 3 p.lla 155 sub 10 del N.C.E.U., cat. C/2, cl. 1. Il bene risulta abusivo e non sanabile e i presumibili costi demolizione sono stati quantificati dal CTU in Euro 6.935,00. Allo stato attuale l'immobile è occupato dal debitore.

Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima: Euro 22.500,00.

Vendita senza incanto: 02.03.2017, ore 12.00 e segg., avanti al professionista delegato Avv. Vincenzina Manfredi, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 01.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi, studio in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 320/8879270 mail vincenzinamanfredi@gmail.com PEC: vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**LAMEZIA TERME****CAPANNONI INDUSTRIALI CON TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 26/2013 R.F.**

terzo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dott. Luca Nania

In Lamezia Terme, Sant'Eufemia, presso il Nucleo Industriale - area ex Sir, lotto n. 48:

LOTTO 1: capannone industriale di ca mq 2.500 con locali a destinazione direzionale, locali accessori, relativa pertinenza esclusiva e reliquati di suoli antistanti. Censiti al NCEU fg. 52 p.la 488 sub 1 e NCT fg. 52 p.lle 421-426-427-438-515.

LOTTO 2: capannone industriale di ca mq 1.750 con locali a destinazione direzionale, locali accessori, relativa pertinenza esclusiva e porzione di terreno retrostante. Censiti al NCEU fg. 46 p.la 368 sub 1-2 e NCT fg. 46 p.lle 266-34-369.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.000.000,00; Lotto 2 Euro 900.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 750.000,00; Lotto 2 Euro 675.000,00.

Vendita senza incanto: 14.03.2017, ore 9.50 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Dott. Eugenio Travaglio tel. 0968/442216; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME****CAPANNONI INDUSTRIALI CON TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 1/2014 R.F.**

secondo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dott. Luca Nania

In Lamezia Terme (area ex SIR) via Prato-Stazione di S. Pietro a Maida, piena proprietà dei seguenti beni:

LOTTO 1: unità immobiliare, in C.T. sez. Sant'Eufemia fg. 51 p.la 292 ente urbano di mq 5.030 e in C.F. p.la 77 (in C.T. ente urbano di mq 10.744) costituita da: 1) capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati (costituito da due campate individuate con i nn. 1 e 2 di mq 2.673,25); 2) capannone industriale adibito alla produzione di manufatti pressovibrati (avente forma in pianta ad L di mq 746,15); 3) palazzina ad uso uffici (costituita di due piani f.t. di sup. comm.le mq 615,10); 4) manufatto adibito a laboratorio, magazzino e locali WC (di forma in pianta rettangolare di sup. mq 85,65); 5) sette tettoie (di cui 4 chiuse e 3 aperte di sup. comm.le mq 549,14); 6) cabina Enel (costituita di due piani f.t. di sup. in pianta mq 19,14); 7) due tettoie adibite a parcheggio auto (di cui una adibita al ricovero delle auto aziendali di mq 133,32 e l'altra adibita al parcheggio dei dipendenti di mq 264,07); 8) area di pertinenza esterna di mq 11.412,20 compresa la sup. delle tettoie destinate a parcheggio. Sul lotto insiste un impianto di betonaggio. Si precisa che nella campata n. 1 del capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati risultano ubicati macchinari fissi. Prezzo base: Euro 1.176.750,00 salvo imposte ove dovute, di cui Euro 1.167.000,00 sono relativi al valore dei beni immobili ed Euro 9.750,00 relativi al valore dei macchinari fissi. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 882.562,50

LOTTO 2: unità immobiliare, in C.F. sez. Sant'Eufemia p.la 282 sub 1 cat. D/7 in C.T. fg. 51 p.la 282 ente urbano di mq 10.109; fanno parte le seguenti p.lle di terreno p.lle 163-164-166-178-283-285; il lotto è costituito di: 1) capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati (costituito da due campate individuate con i nn. 3 e 4 di mq 3.297,10); 2) locale tecnico adiacente al prospetto sud del capannone industriale (privo di regolare titolo abilitativo e di mq 14,40); 4) area di pertinenza esterna di mq 7.502,76. Si precisa che nella campata n. 3 del capannone industriale adibito alla produ-

zione di elementi prefabbricati risultano ubicati macchinari fissi. Prezzo base: Euro 1.129.500,00 salvo imposte ove dovute, di cui Euro 1.116.000,00 sono relativi al valore dei beni immobili ed Euro 13.500,00 relativi al valore dei macchinari fissi. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 847.125,00.

LOTTO 3: unità immobiliare, in C.F. sez. Sant'Eufemia fg. 51 p.la 332 sub 2 cat. D/7 e in C.T. fg. 51 p.lle 219-220-221 costituita da area esterna recintata di mq 57.225,00 e di un'area esterna adiacente al margine sud della sede stradale di mq 520. Sul lotto è ubicato un impianto di betonaggio privo di titolo abilitativo edilizio. Prezzo base: Euro 552.750,00 oltre imposte ove dovute. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 414.562,00

Vendita senza incanto: 14.03.2017, ore 10.10 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sull'immobile acquistato.

Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Dott.ssa Chiara Puteri (tel.-fax 0968/28036), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME - DAVOLI****TERRENO - FABBRICATI - OPIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 62/2010 R.G.E.

ottavo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
LOTTO N. 1: in Lamezia Terme (CZ), sez. S. Eufemia Lamezia, loc. "Pescicara", appezzamento di terreno in due corpi, diviso da strada poderali che ha imbocco della S.S.18, della sup. catastale lorda di Ha. 6.25.70, con soprastante serra di modeste dimensioni, utilizzata per le colture di tipo vivaistico. In C.T., sez. S. Eufemia Lamezia, fg. 32, p.lle 15, sem. irr. cl. 2, Ha. 2.02.10; 26, frutteto cl. 2, Ha. 3.90.30; 92, porz. AA, sem. cl. 2, Ha. 0.23.53 e porz. AB, frutteto cl. 2, Ha. 0.09.77. L'intera area ricade in parte in "Zona Filtro", in parte in "Zona E3: agricola di pregio", in parte in "Zona Fascia di Rispetto Stradale".  
LOTTO N. 3: in Davoli (CZ), via XXV Aprile, porzione immobiliare facente parte del fabbricato su tre livelli e, precisamente, l'appartamento posto al p. secondo, composto da vani catastali due e mezzo. In C.F. al fg. 5, p.la 131, sub. 3, via Melicucchio, piano 2, cat. A/4, cl. 3, vani 2,5. Il fabbricato di cui l'unità immobiliare fa parte è stato costruito in base alla C.E. n. 74, prot. 5896 del 27.09.1994, rilasciata dal Comune di Davoli.

LOTTO N. 4: in Lamezia Terme (CZ), sez. S. Eufemia Lamezia, loc. "Pescicara", quota di comproprietà pari alla metà dell'intero di opificio per la lavorazione e la commercializzazione di salumi e latticini a servizio di un'azienda agricola, composto da un immobile destinato alla lavorazione delle carni e la loro conservazione, da uffici e magazzini al piano superiore, da stalla, da macello e da un'ampia zona a corte, in parte pavimentata, e in parte coltivata a frutteto. In C.T., sez. S. Eufemia Lamezia, fg. 32, p.la 25, sem. irr. cl. 2, Ha. 0.21.40 (di fatto fascia di terreno residuale) ed in C.F. al fg. 32, p.la graffata 52-167, località Cannicella, piano T-1, z.c. 2, cat. D/7. L'intera area ricade in parte in "Zona Filtro", in parte in "Zona E3: agricola di pregio", in parte in "Zona Fascia di Rispetto Stradale". L'opificio industriale è stato costruito in base alle seguenti concessioni edilizie: n. 719 del 18.10.1979 (variante della licenza edilizia n. 176 del 21.4.1976) e n. 1467 del 29.8.1985. Il certificato di agibilità è stato rilasciato in data 1.3.1994.

LOTTO N. 5: in Lamezia Terme, sez. S. Eufemia Lamezia, loc. "Pescicara", quota di comproprietà pari alla metà dell'intero di fabbricato per civile abitazione su più livelli, con corte pertinenziale esclusiva e terreno adiacente, destinato a strada di accesso a terzi. In C.F., sez. S. Eufemia Lamezia, fg. 32, p.la 116, c.da Pescicara, piano S1-TR, z.c. 2, cat. A/7, cl. u., vani 9 ed in C.T. al fg. 32, p.lle 112, sem. irr. cl. 3, Ha. 0.21.77 (destinata a corte); 65, sem. irr. cl. 3, Ha. 0.00.60 (destinata a strada di accesso); 66, sem. irr. cl. 3, Ha. 0.07.00 (destinata a strada di accesso). L'intera area ricade in parte in "Zona Filtro", in parte in "Zona E3: agricola di pregio", in parte in "Zona Fascia di Rispetto Stradale". Il fabbricato è stato costruito in base alle seguenti concessioni edilizie: n. 719 del 18.10.1979 (variante della licenza edilizia n. 176 del 21.4.1976) e n. 1467 del 29.8.1985. Il certificato di agibilità è stato rilasciato in data 1.3.1994.

LOTTO N. 6: in Lamezia Terme (CZ), sez. S. Eufemia Lamezia, loc. "Pescicara", quota di comproprietà pari alla metà dell'intero di fabbricato per civile abitazione su due piani, composto da due appartamenti, di cui uno a p. terra e uno a p. primo, con corte perti-

nenziale. In C.F., sez. S. Eufemia Lamezia, fg. 32, p.lle 117, sub. 2, C.da Pescicara snc, piano T, z.c. 2, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5 e sub. 3, C.da Pescicara snc, piano 1, z.c. 2, cat. A/3, cl. 2, vani 4,5. La corte è identificata nel C.F. al fg. 32, p.la 117, sub. 1, contrada Pescicara snc, piano T (bene comune non censibile). Costruito anteriormente al 1967.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima e successive di "integrazione" e di "rettifica" in atti, in particolare: a) con riguardo ai beni di cui ai lotti 4, 5 e 6 risulta l'assenza di continuità ventennale nelle trascrizioni per la sussistenza di acquisto "mortis causa" non trascritto; b) con riguardo al terreno rappresentato dalle p.lle 65 e 66 viene precisato che risulta gravato da servitù di accesso ad altra proprietà; c) con riguardo al terreno rappresentato dalla p.la 15 si evidenzia la presenza di una servitù di passaggio di elettrodotto.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 172.968,75; Lotto 3 Euro 10.546,88; Lotto 4 Euro 140.906,25; Lotto 5 Euro 85.007,81; Lotto 6 Euro 54.843,75.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 129.726,56; Lotto 2 Euro 12.339,85; Lotto 3 Euro 7.910,16; Lotto 4 Euro 105.679,69; Lotto 5 Euro 63.755,86; Lotto 6 Euro 41.132,81.

Vendita senza incanto: 28.02.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere, con studio in Lamezia Terme, via Dei Mille (tel. 0968/21885), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Terreno|Immobile agricolo

### CURINGA

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 11/1983 R.G.E.

sesto esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
LOTTO UNICO: in Curinga (CZ), loc. "Trunchi", fondo rustico in due corpi della sup. complessiva di Ha 3.80.35 con annesso fabbricato adibito a frantoio oleario (non accatastato); riportato nel C.T. al fg. 50, p.lle: - 1, uliveto cl. 2, are 37.00; - 2, uliveto cl. 2, are 33.70; - 4, uliveto cl. 2, are 15.20; - 14, agrumeto cl. 2, are 6.10; - 19, uliveto cl. 2, are 1.70; - 20, uliveto cl. 2, are 84.00; - 28, uliveto cl. 2, are 36.80; - 349, uliveto cl. 2, are 7.40; - 350, uliveto cl. 2, are 6.15; - 352, uliveto cl. 2, are 6.20; - 353, uliveto cl. 2, are 12.00; - 354, uliveto cl. 2, are 21.60; - 355, uliveto cl. 2, are 4.40; - 356, uliveto cl. 2, are 1.50; - 359, uliveto cl. 2, are 6.10; - 361, uliveto cl. 2, are 00.60; - 366, uliveto cl. 2, are 6.10; - 367, uliveto cl. 2, are 0.40; - 369, uliveto cl. 2, are 66.00; - 372, uliveto cl. 2, are 27.40. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 95.607,50. Offerta minima Euro

71.705,63.

Vendita senza incanto: 28.02.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Rag. Eugenio Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### FEROLETO ANTICO - PIANOPOLI

#### FONDI RUSTICI - FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 43/1984 R.G.E.

ottavo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella  
LOTTO N. 1: in Feroleto Antico (CZ), loc. "Scavissa", "Collarelle" e "Mastrogiorgio", fondo agricolo con annessi due fabbricati rurali (di cui uno non accatastato) e una vasca di raccolta acqua, coltivato per la maggior parte ad uliveto, della sup. catastale di ha 30.87.98 pari a mq 308.798. Sulla p.la 136 insiste un fabbricato rurale a due piani f.t. destinato a deposito attrezzi agricoli, non accatastato; lo stesso è difforme rispetto alla regolarità edilizia ed urbanistica. Sulla p.la 130 insiste una vasca di raccolta acque non accatastata.

LOTTO N. 2: in Feroleto Antico e Pianopoli (CZ), loc. "San Filippo", fondo agricolo con annessi tre fabbricati rurali (non accatastati), coltivato per la maggior parte ad uliveto, della sup. catastale di ha 13.63.95 pari a mq 136.395; Sulla p.la 349 del fg. 3 del Comune di Pianopoli insistono due fabbricati rurali, entrambi non accatastati, di cui uno destinato a deposito attrezzi agricoli e l'altro a stalla; mentre sulla p.la 272 del fg. 13 del Comune di Feroleto Antico insiste un altro fabbricato adibito a deposito attrezzi realizzato abusivamente e non accatastato.

LOTTO N. 3: in Pianopoli (CZ), loc. "Rizzuto", fondo rustico della sup. catastale complessiva di Ha 5.36.00.

Gli immobili sono meglio descritti nelle relazioni tecniche di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 531.939,38; Lotto 2 Euro 948.984,92; Lotto 3 Euro 72.217,46. Offerte minime: Lotto 1 Euro 398.954,53; Lotto 2 Euro 711.738,69; Lotto 3 Euro 54.163,09.

Vendita senza incanto: 27.02.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla ven-

dita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott.ssa Chiara Puteri, con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968/28036), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GIZZERIA**

**PORZIONI DI AREE EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 16/2012 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella  
In Gizzeria (CZ), loc. "Putrone":

LOTTO N. 1: porzione di area edificabile convenzionata dal Piano di Lottizzazione (approvato dal Comune di Gizzeria con verbale del Consiglio Comunale n. 66 del 25.10.2007) per la realizzazione di un complesso turistico residenziale e, più dettagliatamente:

a) piena proprietà dei "lotti funzionali" n. 1, n. 2 e n. 3 con area attrezzata (area verde e piscina). La sup. edificabile, complessivamente di mq 39.507, è ripartita nelle seguenti unità:

- Il "lotto funzionale" n. 1 ha una sup. di mq 17.580, ed è costituito dalle p.lle 389, 393, 394, 396, 358 e 363 del fg. 27;

- il "lotto funzionale" n. 2 ha una sup. di mq 12.835, ed è costituito dalle p.lle 359 e 366 del fg. 27;

- il "lotto funzionale" n. 3 ha sup. di mq 9.092, ed è costituito dalle p.lle 360, 367 e 370 del fg. 27.

La sup. dell'area attrezzata è pari a mq 2.150 ed è costituita dalle p.lle 398, 365 e 399 del fg. 27.

Il tutto riportato nel C.T. al fg. 27, p.lle: 389, uliveto cl. 2, Ha 0.43.80; 393, uliveto cl. 2, Ha 0.64.80; 394, uliveto cl. 2, Ha 0.09.80; 396, uliveto cl. 2, Ha 0.34.20; 358, uliveto cl. 2, Ha 0.20.50; 363, uliveto cl. 2, Ha 0.02.70; 359, uliveto cl. 2, Ha 1.13.45; 366, uliveto cl. 2, Ha 0.14.90; 360, uliveto cl. 2, Ha 0.75.22; 367, uliveto cl. 2, Ha 0.15.00; 370, uliveto cl. 2, Ha 0.00.70; 398, uliveto cl. 2, Ha 0.01.30; 365, uliveto cl. 2, Ha 0.20.00; 399, uliveto cl. 2, Ha 0.00.20.

b) quota di comproprietà, pari ad una metà dell'intero, delle aree di pertinenza formate dagli standard urbanistici e viabilità. La sup. delle aree, complessivamente di mq 27.503 è ripartita nelle seguenti unità:

- Aree standard mq 17.564; - Aree standard aggiuntivo mq 1.080; - Aree viabilità mq 8.859. Il tutto riportato nel C.T. al fg.27, p.lle: 166, porz. AA, sem. cl. 4, Ha 0.12.00 - porz. AB, uliv. cl. 2, Ha 0.01.70; 388, uliveto cl. 2, Ha 1.02.40; 392, uliveto cl. 2, Ha 0.19.00; 383, uliveto cl. 2, Ha 0.37.64; 386, uliveto cl. 2, Ha 0.02.90; 384, uliveto cl. 2, Ha 0.09.60; 385, uliveto cl. 2, Ha 0.01.20; 381, uliveto cl. 2, Ha 0.18.26; 376, uliveto cl. 2, Ha 0.18.20; 357, uliveto cl. 2, Ha 0.47.23; 390, uliveto cl. 2, Ha 0.04.90. Le descritte aree sono in comune con il lotto n. 2.

LOTTO N. 2: porzione di area edificabile convenzionata dal Piano di Lottizzazione a dirsi, in parte edificata per la realizzazione di un complesso turistico residenziale e, più dettagliatamente:

a) piena proprietà dei "lotti funzionali" n. 4 e n. 5,

con area attrezzata (area verde e piscina). La sup. edificabile, complessivamente di mq 16.966, è ripartita nelle seguenti unità:

- Il "lotto edificabile" n. 4 ha una sup. di mq 9.486 ed è costituito dalle p.lle 361, 377 e 373 del fg. 27;

- Il "lotto edificabile" n. 5 ha una sup. di mq 7.480 ed è costituito dalle p.lle 380, 382 e 374 del fg. 27. La sup. dell'area attrezzata (area verde e piscina) è pari a mq 1.904 ed è costituita dalle p.lle 362, 369, 371, 378 e 372 del fg. 27.

Il tutto riportato nel C.T. al fg. 27, p.lle: 361, uliveto cl. 2, Ha 0.22.30; 377, uliveto cl. 2, Ha 0.65.56; 373, uliveto cl. 2, Ha 0.07.00; 380, uliveto cl. 2, Ha 0.17.50; 382, uliveto cl. 2, Ha 0.46.10; 374, uliveto cl. 2, Ha 0.11.20; 362, uliveto cl. 2, Ha 0.02.60; 369, uliveto cl. 2, Ha 0.00.40; 371, uliveto cl. 2, Ha 0.01.00; 378, uliveto cl. 2, Ha 0.13.94; 372, uliveto cl. 2, Ha 0.01.10.

Attualmente sull'area insistono opere edilizie non ultimate.

b) quota di comproprietà, pari ad una metà dell'intero, delle aree di pertinenza formate dagli standard urbanistici e viabilità. La sup. delle aree, complessivamente di mq 27.503 è ripartita nelle seguenti unità:

- Aree standard mq 17.564; - Aree standard aggiuntivo mq 1.080; - Aree viabilità mq 8.859. Il tutto riportato nel C.T. al fg 27, p.lle: 166, porz. AA, sem. cl. 4, Ha. 0.12.00 - porz. AB, uliv. cl. 2, Ha 0.01.70; 388, uliveto cl. 2, Ha 1.02.40; 392, uliveto cl. 2, Ha 0.19.00; 383, uliveto cl. 2, Ha 0.37.64; 386, uliveto cl.2, Ha 0.02.90; 384, uliveto cl. 2, Ha. 0.09.60; 385, uliveto cl. 2, Ha 0.01.20; 381, uliveto cl. 2, Ha 0.18.26; 376, uliveto cl. 2, Ha 0.18.20; 357, uliveto cl. 2, Ha 0.47.23; 390, uliveto cl. 2, Ha 0.04.90. Le descritte aree sono in comune con il lotto n. 1.

**REGOLARITA' EDILIZIE ED URBANISTICHE DEI LOTTI:** Le aree sono disciplinate dal Piano di Lottizzazione, approvato dal Comune di Gizzeria con verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 25/10/2007 e dalla convenzione edilizia del 07.03.2008. Il progetto di costruzione del complesso turistico-residenziale è stato regolarmente concesso con i Permessi di Costruire n. 1102 del 14.05.2008 e n. 1101 del 14.05.2008, che possono essere rinnovati. Le intere aree ricadono in zona sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs n. 42/2004 e a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267/1923, inoltre rientrano nelle zone a rischio e/o pericolo di frana (R2) del Piano di Assetto Idrogeologico ai sensi della L. 183/89, L. 267/98, L. 365/2000.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 1.915.312,50 offerta minima Euro 1.436.484,38; Lotto 2 Euro 2.872.125,00 offerta minima Euro 2.154.093,75.

Vendita senza incanto: 24.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, vico 1 Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**GIZZERIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 309/1989 R.F.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dott. Luca Nania  
In Gizzeria, Loc. Maiolino, piena proprietà dei seguenti beni:

LOTTO 6: terreno di complessivi mq 22113. C.T. fg. 22 p.lle 2417-2419-2422-2431-2432-134-278-174.

LOTTO 7: terreno di complessivi mq 1290. C.T. fg. 22 p.lle 216-218-220.

LOTTO 8: terreno di complessivi mq 800. C.T. fg. 22 p.lle 243.

LOTTO 9: terreno di complessivi mq 2020. C.T. fg. 22 p.lle 2420-2429.

LOTTO 10: terreno di complessivi mq 350. C.T. fg. 22 p.lle 275.

Per tutti i lotti: aree destinate ad edilizia residenziale ha in parte quale destinazione d'uso la creazione di servizi sportivi/ricreativi, strade e parcheggi.

Prezzi base: Lotto 6 Euro 101.000,00; Lotto 7 Euro 36.000,00; Lotto 8 Euro 22.400,00; Lotto 9 Euro 56.500,00; Lotto 10 Euro 5.600,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 6 Euro 75.750,00; Lotto 7 Euro 27.000,00; Lotto 8 Euro 16.800,00; Lotto 9 Euro 42.375,00; Lotto 10 Euro 4.200,00.

Vendita senza incanto: 28.02.2017, ore 10.30 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Avv. Antonio Montano tel. 0968/25715; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso e ordinanza di vendita e perizia di stima.

**MAIDA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Maida (CZ), loc. Serra di Carrà, terreno avente sup. complessiva di mq 23.880, meglio descritto nella perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 13.500,00.

Vendita senza incanto: 08.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 07.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**PIANOPOLI**

**FONDI RUSTICI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 6/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In Pianopoli (CZ):

LOTTO 1: loc. "Fravetta", fondo rustico della sup. catastale di are 97.40; riportato nel C.T. al fg. 9, p.la 864 (316/parte), agrum. cl. 3; p.la 317, agrumeto cl. 3, are 17.00; p.la 318, fabbricato rurale, are 1.20 (di fatto demolito).

LOTTO 2: loc. "Fravetta", fondo rustico, con annesso fabbricato rurale, della sup. catastale di Ha. 1.15.69; riportato nel C.T. al fg. 9, p.la 319 (fabbricato rurale), are 1.79; p.la 862 (320/parte), agrumeto cl. 3, ha. 1.13.90.

LOTTO 3: loc. "Valenza" o "Vallelenza", fondo rustico (coltivato ad agrumeto), della sup. catastale di are 85.30; riportato nel C.T. al fg. 13, p.la 8, agrumeto cl. 2, are 26.20; p.la 9, agrumeto cl. 2, are 32.50; p.la 67, agrumeto cl. 2, are 16.40; p.la 68, agrumeto cl. 2, are 10.20.

LOTTO 4: loc. "Gabella", fondo rustico in parte coltivato ad uliveto e in parte a pescheto, della sup. catastale di Ha. 3.32.20, riportato nel C.T. al fg. 7, p.la 91, porz. AA agrumeto cl. 3, ha. 2.84.73 e porz. AB uliveto cl. 2, are 47.47.

LOTTO 5: loc. "Gabella", fondo rustico in parte coltivato a pescheto e in parte bosco, della sup. catastale di Ha. 1.39.10, riportato nel C.T. al fg. 7, p.la 103, porz. AA, bosco ceduo cl. 2, ha 1.04.56 e porz. AA, uliveto cl. 2, are 34.54.

LOTTO 6: loc. "Gabella", fondo rustico per la maggior parte coltivato ad uliveto e in minima parte (p.la 94) ad agrumeto, della sup. catastale di Ha. 1.29.00, riportato nel C.T. al fg. 7, p.la 94, agrumeto cl. 3, are 44.00; p.la 95, uliveto cl. 2, are 54.30; p.la 96, uliveto cl. 2, are 3.10; p.la 98, uliveto cl. 2, are 27.60.

LOTTO 7: loc. "Gabella", fondo rustico coltivato ad agrumeto della sup. catastale di Ha. 1.16.00, riportato nel C.T. al fg. 7, p.la 97, agrumeto cl. 3, are 5.50; p.la 137, agrumeto cl. 2, ha 1.10.50.

LOTTO 8: loc. "Pigna", fondo rustico in parte coltivato ad uliveto (p.la 249), in parte ad agrumeto (p.lle 246, 247, 248, 505 e 506) e in parte incolto (p.la 335), della sup. catastale di Ha. 1.29.80, riportato nel C.T. al fg. 6, p.la 246, agrumeto cl. 2, are 47.00; p.la 247, agrumeto cl. 1, are 3.90; p.la 248, agrumeto cl. 2, are 15.20; p.la 249, uliveto cl. 1, are 41.50; p.la 335, agrumeto cl. 1, are 16.20; p.la 505 (249 parte), agrumeto cl. 1, are 3.60; p.la 506 (249 parte), agrumeto cl. 1, are 2.40.

LOTTO 9: loc. "Pigna", fondo rustico coltivato a frutteto, con annesso fabbricato rurale, della sup. catastale di Ha. 1.46.10, riportato nel C.T. al fg. 6, p.la 251, ficheto cl. u., are 3.00; p.la 252, sem. arb. cl. 1, are 5.80; p.la 253, fabbricato rurale, are 2.50; p.la 254, cast. frutto cl. u., are 77.20; p.la 507 (251 parte), ficheto cl. u., are 3.35; p.la 508 (251 parte), ficheto cl. u., are 1.65; p.la 509 (252 parte), sem. arb. cl. 1, are 2.10; p.la 510 (254 parte), cast. frutteto cl. u., are 14.30; p.la 511 (254 parte), cast. frutteto cl. u., are 15.10; p.la 512 (254 parte), cast. frutteto cl. u., are 21.10.

LOTTO 10: loc. "Pigna", fondo rustico coltivato in parte ad agrumeto, in parte ad uliveto (p.la 263 e 269) e per la restante parte a bosco (p.lle 266 e 267), della sup. catastale di Ha. 1.78.00, riportato nel C.T. al fg. 6, p.lle: 261, porz. AA, agrumeto cl. 1, are 42.49 e porz. AA, uliveto cl. 1, are 3.51; 262, agrumeto cl. 1, are 6.40; 263, porz. AA, uliveto cl. 1, are 13.82 e porz. AB, agrumeto cl. 1, are 6.18; 264, fabbricato rurale are 1.30 (fabbricato rurale di fatto demolito); 265, pasc. arb. cl. 1, are 21.50; 266, querceto cl. u., are 31.60; 267, uliveto cl. 2, are 27.50; 268, agrumeto cl. 1, are 14.90; 269, uliveto cl. 2, are 8.80.

LOTTO 11: loc. "Pigna", fondo rustico coltivato in parte ad agrumeto (p.la 255) e in parte ad uliveto (p.la 260), della sup. catastale di are 98.90, riportato nel C.T. al fg. 6, p.lle: 255, porz. AA, agrum. cl. 1, are 6.75 e porz. AB, pasc. arb. cl. 1, are 57.75; 260, uliveto cl. 2, are 34.40.

LOTTO 12: loc. "Pigna", fondo rustico coltivato ad uliveto della sup. catastale di are 78.20, riportato nel C.T. al fg. 6, p.lle: 256, uliveto cl. 1, are 5.10; 257, uliveto cl. 1, are 24.80; 258, fabbricato rurale, are 1.40 (fabbricato rurale di fatto demolito); 259, uliveto cl. 2, are 46.90.

LOTTO 13: loc. "Pigna", fondo rustico coltivato ad uliveto della sup. catastale di are 78.10, riportato nel C.T. al fg. 6, p.lle: 513 (256/parte), uliveto cl. 1, are 7.30; 514 (256/parte) uliveto cl. 1, are 7.60; 515

(256/parte) porz. AA, uliv. cl. 1, are 13.09 e porz. AB, pasc. arb. cl. 1, are 1.51; 516 (257/parte) uliveto cl. 1, are 15.70; 517 (257/parte) porz. AA, uliv. cl. 1, are 14.00 e porz. AB, vign. cl. 2, are 1.70; 518 (257/parte) porz. AA, uliv. cl. 1, are 13.95 e porz. AB, pasc. arb. cl. 1, are 3.25.

Si precisa che tutti i beni sono gravati, ai sensi della Legge 14.8.1971 n. 817, dal vincolo di indivisibilità trentennale trascritto presso l'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Catanzaro, Servizio di Pubblicità Immobiliare a favore della Carical Spa e della Regione Calabria.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 15.975,61; Lotto 2 Euro 25.158,06; Lotto 3 Euro 16.800,53; Lotto 4 Euro 29.066,37; Lotto 5 Euro 6.657,93; Lotto 6 Euro 12.467,17; Lotto 7 Euro 12.847,15; Lotto 8 Euro 19.317,68; Lotto 9 Euro 17.133,23; Lotto 10 Euro 23.249,82; Lotto 11 Euro 16.028,38; Lotto 12 Euro 7.698,05; Lotto 13 Euro 7.340,93.

Offerte minime: Euro 11.981,71 lotto 1, Euro 18.868,54 lotto 2, Euro 12.600,40 lotto 3, Euro 21.799,78 lotto 4, Euro 4.993,44 lotto 5, Euro 9.350,38 lotto 6, Euro 17.135,36 lotto 7, Euro 14.488,26 lotto 8, Euro 12.849,92 lotto 9, Euro 17.437,36 lotto 10, Euro 12.021,28 lotto 11, Euro 5.773,54 lotto 12, Euro 5.505,70 lotto 13.

Vendita senza incanto: 28.02.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.02.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Ing. Giovambattista Chirillo, con studio in Lamezia Terme, Corso Numistrano n. 79 (tel. 0968/25639), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salvo eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta**;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non dispone di un professionista delegato, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificandone la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di  
**LOCRI**

### Abitazione | Accessorio

#### BRANCALEONE

#### LOCALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. 20/86

ottavo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Lucio Fredella

Comune di Brancaleone, Via Torino - Lotto 1: locale posto al piano terra di un fabbricato a tre piani fuori terra edificato sul suolo identificato al fg. 34 p.la 439 e 55, in parte adibito a scuola materna. - Lotto 2: appartamento adibito a civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato a tre piani fuori terra edificato sul suolo identificato al fg. 34 p.la 439 e 55. - Lotto 3: quota di 5/6 dell'appartamento adibito a civile abitazione posto al piano secondo di un fabbricato a tre piani fuori terra edificato sul suolo identificato al fg. 34 p.la 439 e 55.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 16.875,00, offerta minima euro 12.656,25, Lotto 2 Euro 21.037,50, offerta minima euro 15.778,13, Lotto 3 Euro 6.750,00, offerta minima euro 5.062,50; offerte in aumento 3% del prezzo base per ogni lotto.

Vendita senza incanto 02/03/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Maria Laura Vigna tel. 0964/380653; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

#### BRANCALEONE

#### MAGAZZINO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 48/04

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

In Brancaleone, Via Pantano Piccolo, 16 (lungo la strada statale n. 106) - Lotto 1: Nuda proprietà e diritto di usufrutto sul locale magazzino posto al piano terra di fabbricato a cinque piani fuori terra di circa mq. 105.

Lotto 2: Nuda proprietà e diritto di usufrutto su appartamento di circa mq. 110 (coperti), mq. 45 (di balconi) e vani 6, posto al primo piano di un fabbricato a cinque piani fuori terra.

Lotto 3: Nuda proprietà e diritto di usufrutto su appartamento di circa mq. 175 (coperti), mq. 140 (di balconi e terrazza) e vani 9, posto al quarto piano di

un fabbricato a cinque piani fuori terra.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 6.368,00, offerta minima euro 4.776,00, Lotto 2 Euro 11.472,18, offerta minima euro 8.604,13, Lotto 3 Euro 24.320,00, offerta minima euro 18.240,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 02/03/2017, col prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Maria Francesca Carbonaro Tel. 329/1350660, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

#### BRANCALEONE

#### FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 53/07

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Brancaleone (RC) Località Zelante - Lotto Unico: fabbricato con annessa corte riportato nel catasto fabbricati al foglio di mappa n. 33, particella 574 sub 1, corte bene comune non censibile, particella 574 sub 2, fabbricato di Categoria A/3, classe 1 (abitazione di tipo economico), con consistenza di 4 vani,

superficie mq. 85,00, rendita Euro 202,45, p.la 574, sub 3 vano in corso di costruzione.  
Vendita senza incanto 24/03/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
Prezzo base Euro 14.343,75; offerta minima di 10.757,81, con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

**CAULONIA**  
**FABBRICATO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 20/06**  
sesto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Comune di Caulonia, Contrada Aguglia - Lotto 1: piena proprietà sull'immobile costituito da fabbricato (sup. catastale 196 mq), con annessa corte.  
Prezzo base: Euro 33.937,73; offerta minima Euro 25.453,30, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 24/03/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Anna Rita Pancallo, Tel. 0964/22259, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**FERRUZZANO**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 4/09**  
quarto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Comune di Ferruzzano, Località Guardiola - Lotto unico: piena proprietà di civile abitazione, al piano terra e primo piano di un fabbricato a due livelli f.t. Piano terra composto da: ingresso, corridoio, cucina, sala da pranzo, soggiorno, salone, bagno, corridoio, ripostiglio e vano scala; 4,5 vani. Primo piano composto da: ingresso, 5 camere, 2 bagni, corridoio e terrazza; 6 vani. Cat. A/3, classe 4.  
Prezzo base: Euro 79.500,00, offerta minima Euro 59.625,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 02/03/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Maria Gabriella Romeo tel. 320/2273648; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA**  
**FABBRICATO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 34/08**  
sesto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Gioiosa Ionica (RC), alla contrada Giardinazzo n. 9 - Lotto Unico: piena proprietà del fabbricato identificato al NCEU fg. 34, p.la 2633, piano T-1, Z.C.U., cat. A/7, cl. U, consistenza 4,5, sup. catastale 174,00 mq, rendita Euro 383,47.  
Prezzo base: Euro 90.129,47, offerta minima Euro 67.597,10. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 24/02/2017, con il prezzo sopra riportato nella descrizione immobili già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Antonio Scuteri (cell. 338/6031857), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA**  
**UNITA' IMMOBILIARE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 54/13**  
secondo esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Lucio Fredella  
Lotto unico: Comune di Gioiosa Ionica, Via Bembo 1; piena proprietà di unità immobiliare, piano T-1-2. Composta da cucina, bagno e disimpegno al piano terra; camera e balcone al piano primo; camera, ripostiglio e balcone al piano secondo. Cat. A/4, classe 1, superficie lorda complessiva mq 65.  
Prezzo base Euro 15.400,00, offerta minima Euro 11.550,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 02/03/2017, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 338/4354727, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GROTTERIA**  
**MAGAZZINI - DEPOSITI - APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 6/05**  
quinto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Comune di Grotteria, Contrada Dragoni Inferiore snc - Lotto 1: immobile costituito da magazzino-deposito (mq. 296 circa) piano terra. Lotto 2: immobile costituito da magazzino-deposito (mq. 331 circa) piano cantinato. Lotto 3: immobile costituito da appartamento in corso di costruzione (mq. 109 circa) piano primo. Lotto 4: immobile costituito da un appartamento in corso di costruzione (mq. 105 circa) piano secondo. Lotto 5: immobile costituito da un lastrico solare (mq. 140 circa) piano terzo.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 66.600,00, offerta minima Euro 49.950,00, Lotto 2 Euro 51.201,56, offerta minima Euro 38.401,17, Lotto 3 Euro 11.649,37, offerta minima Euro 8.737,03, Lotto 4 Euro 9.450,00, offerta minima Euro 7.087,50, Lotto 5 Euro 3.937,50, offerta minima Euro 2.953,12; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 02/03/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale

di Locri.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr. Francesco Scarano, Tel. 347/4329547, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ROCCELLA IONICA**  
**LOCALE DEPOSITO / LOCALE AUTORIMESSA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 84/11**  
quarto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dott. Sergio Malgeri  
Comune di Roccella Ionica, Viale degli Ulivi - Lotto 1: piena proprietà di locale deposito al piano seminterrato di un fabbricato a più piani. Cat. C/2, classe 2, superficie circa mq 302.  
Lotto 2: piena proprietà di locale autorimessa al piano seminterrato di un fabbricato a più piani. Cat. C/6, classe 3, superficie circa mq 65.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 111.000,00 (assoggettabile ad IVA), offerta minima euro 83.250,00, Lotto 2 Euro 17.400,00 (non assoggettabile ad IVA), offerta minima euro 13.050,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 02/03/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Rosa Maria Celentano, Tel. 0964/29038, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ROCCELLA IONICA**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 53/84**  
settimo esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
In Roccella Ionica, Via Cannolaro traversa II - Lotto Uno: unità immobiliare per civile abitazione posta al secondo piano di un fabbricato a tre piani f.t. più cantinato riportato nel NCEU al fg. 36 p.la 226 mq. 120.  
Prezzo base: Euro 17.418,24, offerta minima Euro 13.063,68. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 24/03/2017, con il prezzo sopra riportato nella descrizione degli immobili già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
Per partecipare, presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ROCELLA IONICA**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 51/94**  
secondo esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Lucio Fredella  
Lotto Unico, piena proprietà di unità immobiliare in Roccella Ionica, via Garibaldi 138, ad un piano fuori terra, con struttura portante in muratura, cat. A/4, classe 2 vani 5, con annesso terreno di mq 210 di superficie.  
Prezzo base Euro 16.829,82, offerta minima Euro 12.622,37. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 24/03/2017, col prezzo già

ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 17/06**

quinto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Lotto 1: diritto pieno di nuda proprietà su unità immobiliare, costituita da appartamento, posto al p.t. rialzato di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con corte, sito in Siderno, via Torrente Giordano, riportato in catasto fabbricati al fg. 30, p.la 823 sub 3 p.t. cat. A/2, sup. mq 201,00 compresi muro oltre a mq. 89,00 di balconi.  
Lotto 2: quota di 1/2 del diritto di nuda proprietà su unità immobiliare, costituita da appartamento, posta al piano seminterrato di fabbricato a tre piani f.t. oltre piano seminterrato con corte, sito in Siderno, via Torrente Giordano, riportato in catasto fabbricati al fg. 30, p.la 823 sub 6 piano S1 cat. A/3, sup. mq. 216,00 compreso muri, e da garage allo stesso piano seminterrato, riportato in catasto fabbricati al fg. 30, p.la 823 sub 7 piano S1 cat. C/6, sup. mq. 41,00.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 56.196,91, offerta minima Euro 42.147,68, Lotto 2 Euro 19.240,66, offerta minima Euro 14.430,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 24/02/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 36/91**

quinto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Lucio Fredella  
In Siderno, via Jonio - Lotto 1: Unità immobiliare costituita da un locale a piano terra ad uso commerciale ammezzato con piano soppalco adibito ad uffici e deposito e da un locale cantinato ad uso deposito riportato nel NCEU alla partita 4855 fg. 37, p.la 221, sub 2-3, di complessivi mq. 371.  
Lotto 2: Fabbricato a tre piani fuori terra con copertura a terrazzo praticabile riportato nel NCEU alla partita 1191, fg. 33, p.lle 7 e 423, di complessivi mq. 302, PT-P1-P2, cat. A/4, cl. 3<sup>a</sup>.

Prezzo base lotto 1 Euro 43.141,09, offerta minima euro 32.355,82, lotto 2 Euro 24.307,35, offerta minima euro 18.230,52. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 02/03/2017, con il prezzo su indicato già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Emma Maio (tel. 0964/29073), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 178/89**

sesto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Comune di Siderno, Località A. di Maio - Lotto Unico: piena proprietà di un complesso edilizio composto da un fabbricato a due piani fuori terra più lastrico solare, un manufatto destinato a garage, 2 piccole costruzioni in muratura ed una corte comune, identificato in catasto al foglio 16: - particella 790: sub 1 (vano scala), sub 2 (corte del fabbricato) sub 3 (appartamento piano terra), sub 4 (appartamento primo piano) sub 5 (lastrico solare) sub 6 (locali di deposito); - particella 791: sub 1 (vano scala) e sub 2 (corte comune); particella 792: sub 2 (posto auto coperto) e sub 3 (posto auto coperto).  
Prezzo base Euro 35.370,00, offerta minima Euro 26.527,50, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 24/03/2017 con il prezzo sopra riportato nella descrizione immobili, già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr.ssa Fausta Aprigliano tel. 329/4335707, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 89/09**

quinto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
In Siderno, via Torre 10 - Lotto Unico: fabbricato a due piani f.t. con struttura in muratura costituente un'unica unità immobiliare di mq 186,00 di superficie lorda, riportata in catasto fabbricati.  
Prezzo base: Euro 45.511,87, offerta minima Euro 34.133,90. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 24/03/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr. Alessandro Morena (tel. 0964/381259), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**STIGNANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 1/99**

quinto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Comune di Stignano, Contrada Favaco - Lotto Unico: unità immobiliare per civile abitazione posta al secondo piano di un fabbricato a tre piani f.t. al NCEU fg. 20, p.la 227, sub 7, P2, cat. A/3, cl. 2<sup>a</sup> vani 4,5.

Prezzo base: 8.985,06, offerta minima Euro 6.738,80; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita con incanto 22/05/2015, con il prezzo sopra riportato nella descrizione immobili già applicata le riduzioni, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice

dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**GIOIOSA JONICA****ABITAZIONE - BAR**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 34/98**

quinto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Comune di Gioiosa Jonica, Contrada S. Antonio 28/29 - Lotto 1: unità immobiliare per civile abitazione, in stato di abbandono, sita al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra. Composta da: disimpegno, servizio igienico e tre camere. Cat.A/3, classe 2, vani 4, mq 70. Lotto 2: unità immobiliare adibita a sala ristorante, in stato di abbandono, sita al piano terra e al primo piano di un fabbricato a due piani f.t. Composta da: cucine, montavivande e servizi igienici al piano terra; locali igienici, lavanderia e zona smistamento al piano primo. Cat. C/1, classe 2, mq 470. Lotto 3: unità immobiliare, adibita a bar, sita al piano terra e al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra. Finiture del tipo economico, dotato di servizio igienico. Cat. C/1, classe 3, mq 70.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.466,18, offerta minima Euro 4.099,64, Lotto 2 Euro 47.187,63, offerta minima Euro 35.390,73, Lotto 3 Euro 11.713,24, offerta minima Euro 8.784,93; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/01/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Filippo Racco, tel. 0964/311247, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MARINA DI GIOIOSA IONICA****ABITAZIONE - ESERCIZIO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 1040/01**

terzo esperimento  
Tribunale di Locri  
G.D. Dr. Sergio Malgeri  
Comune di Locri, Statale 106, Contrada Basilea, Via Marconi - Lotto 1: unità immobiliare destinata a civile abitazione a piano T-1-2-1S, formata da appartamento a primo piano e secondo con i seguenti accessori: vano, scale, cortile, cantina, centrale termica, terrazzo a piano primo, ampio terrazzo a secondo piano. Classificazione catastale foglio 11, p.la 215, sub 2, p.la 215, sub 6. Cat. A/2, classe 4, vani 16, facente parte di un fabbricato costruito su suolo riportato in NCT fg. 11, p.la 215 (ex 45/b). Lotto 2: unità immobiliare destinata a esercizio commerciale a piano terra e primo, attualmente concesso in locazione, formata da uffici, sala vendite, esposizione veicoli, magazzino ricambi, officina con deposito, servizi igienici, cortile, piazzale per deposito veicoli, tettoia semichiusa, garage per deposito veicoli ed attrezzature. Classificazione catastale foglio 11, p.la 215, sub 3, p.la 215, sub 4, p.la 215 sub 5. Cat. D/8 facente parte di un fabbricato realizzato su suolo riportato in NCT fg. 11, p.la 215 (ex 45/b).  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 38.154,24, Lotto 2 Euro

123.494,20, (iva esclusa, se dovuta); aumento minimo Euro 1.152,00 per ciascun lotto. Vendita con incanto 02/03/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice Delegato presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare domande entro le ore 13:00 del giorno antecedente la vendita, escluso Sabato e Domenica, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Curatore Avv. Daniela Lagazzo, tel. 0964/415321; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### MARINA DI GIOIOSA IONICA

#### ABITAZIONE/ATTIVITÀ COMMERCIALE/FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 59/02

quarto esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dott. Lucio Fredella  
Comune di Marina di Gioiosa Ionica - Lotto 1: Via Adige 12, diritto di usufrutto sull'unità immobiliare per civile abitazione, categoria A/4, classe 3 vani 5,5, posta al piano terra di un fabbricato. Lotto 2: Via Adige s.n.c., unità immobiliare a piano terra adibita a bar-ristorante, categoria C/2, classe 4, mq 93 oltre mq 96 adibiti a sala non ancora censiti per complessivi mq 189. Comune di Roccella Ionica, Località Rossello. Prezzo base: Lotto 1 Euro 8.704,00, offerta minima euro 6.528,00, Lotto 2 Euro 33.868,80, offerta minima euro 25.401,60; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 02/03/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Salvatore Bombardiere, tel. 349/0600464, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### FABBRICATO ADIBITO A SUPERMERCATO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 52/08+34/09

quinto esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Lucio Fredella  
Comune di Siderno - Lotto 1: via Jonio, piena proprietà di un immobile attualmente adibito a supermercato, posto al p.t. di un fabbricato che si sviluppa a tre livelli f.t., cat. C1, cl. 5, mq 322. Lotto 2: via Jonio 80/82, piena proprietà di un immobile adibito a deposito, mq 300 circa, al piano primo di fabbricato che si sviluppa a tre livelli f.t., cat. F3 (in corso di costruzione). Prezzo base: Lotto 1 Euro 199.687,50, offerta minima euro 149.765,62 - Lotto 2 Euro 82.782,00, offerta minima euro 62.086,50; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 02/03/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr.ssa Antonella Murdaca tel. 347/5707754, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### LOCRI

#### ABITAZIONE E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 14/06

settimo esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Sergio Malgeri  
In Locri, Trav. II Via Garibaldi, 10 - Lotto Unico: quota di 1/1 del diritto di proprietà su unità immobiliare posta a p.t. di fabbricato a quattro elevazioni, in atto adibita ad abitazione ma con destinazione d'uso assentita a garage-uffici, nonché terreno accessorio di mq. 30, ove in atto insiste un garage abusivo; quota 1/3 del diritto di proprietà su terreno di mq. 170, costituente corte del fabbricato di cui sopra. Prezzo base: Euro 43.946,65, offerta minima Euro 32.959,99, offerte in aumento: 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 24/03/2017 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Francesco Scrucci (tel. 0964/1901823), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### BOVALINO

#### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 30/10

sesto esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr.s Lucio Fredella  
Comune di Bovalino - Lotto unico: piena proprietà delle particelle 56, 717, 813, 75 e 76, riportate al foglio 9, nella specie: la particella 56 identifica un terreno complessivamente di mq. 3110 per le due porzioni A e B in cui risulta suddiviso catastalmente e coltivato per la maggior parte a vigneto (in zona E1 agricola); la particella 717 identifica un terreno di mq 1460 coltivato per la maggior parte ad uliveto ed in parte a giardino con piante di vario tipo (in zona F1 attrezzature di interesse collettivo in cui non è consentita alcun tipo di edificazione); la particella 75 e la particella 76 identificano rispettivamente un terreno di mq 820 in parte coltivato ad uliveto ed un terreno di mq 400 in parte coltivato ad uliveto (in zona F1 attrezzature di interesse collettivo in cui non è consentita alcun tipo di edificazione); la particella 813 (in zona B7 residenziale semintensiva di completamento) che risulta recintata con muretti in blocchi di cemento e ringhiera, in cui è presente un terrazzamento e alcuni fabbricati abusivi ma suscettibili di sanatoria, che si suddividono nei seguenti sub: sub 2 (di 84,29 mq abitazione di 4 vani Cat. A/3 di cl. 2, ad un piano f.t.); sub 3 (di 35,35 mq locale accessorio di 1,5 vani anch'esso ad un piano f.t. e di Cat. A/3 di cl. 3); sub 4 (di 17,11 mq locale garage di 14 mq ad un piano f.t., di Cat. C/6 di cl. 3). Prezzo base Euro 37.293,75, offerta minima Euro 27.970,31; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 02/03/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dott.ssa Sarina Caminiti, Tel. 0964/60807; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### GROTTERIA

#### ABITAZIONI/TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 45/83

terzo esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Beni siti in Grotteria, c.da Maida, piena proprietà di: Lotto1: appartamento al P.T di un ampio fabbricato; Lotto 2: appartamento, al P.T. di un più ampio fabbricato; Lotto 3: locale adibito a garage al p.T di un più ampio fabbricato; Lotto 4: appartamento al p. primo di un più ampio fabbricato; Lotto 5: apparta-

mento al p.primo di un più ampio fabbricato. Lotto 6: in località Ablaci terreno seminativo irriguo arborato. Lotto 7: località Ruvari: quota di 2/12 sulla piena proprietà di un terreno. Lotto 8: in località Farri: terreno seminativo irriguo arborato. Lotto 9: in località Farri: piena proprietà di un terreno. Lotto 10: località Farri: quota di 2/6 della piena proprietà di un terreno. Lotto 11: località Zirri: quota di 2/12 della piena proprietà di un terreno a qualità uliveto. Prezzo base Lotto 1: Euro 2.700,00, offerta minima Euro 2.025,00; Lotto 2: Euro 4.095, offerta minima Euro 3.071,25; Lotto 3: Euro 1.237,50, offerta minima Euro 928,13; Lotto 4: Euro 6.412,50, offerta minima Euro 4.809,38; Lotto 5: Euro 7.425,00, offerta minima Euro 5.568,75; Lotto 6: Euro 1.125,00, offerta minima Euro 843,75; Lotto 7: Euro 540,00, offerta minima Euro 405,00; Lotto 8: Euro 8.820,00, offerta minima Euro 6.615,00; Lotto 9: Euro 8.212,50, offerta minima Euro 6.159,38; Lotto 10: Euro 1.226,25, offerta minima Euro 919,69; Lotto 11: Euro 281,25, offerta minima Euro 210,94. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 24/02/2017 ore 09:00, con la riduzione già applicata e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Barbara Di Fabio (tel. 0964/20397), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### GROTTERIA

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 1/92

sesto esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Lucio Fredella  
Comune di Grotteria - Lotto Unico: unità immobiliare in catasto al fg. 45: p.lle 55 (terreno di 346 mq., con sovrastante struttura in cemento armato e pozzo con vasca) e 57 (terreno di 393 mq); p.lla 56 (fabbricato a due piani fuori terra, in stato di abbandono). Prezzo base: Euro 14.193,66, offerta minima Euro 10.645,25; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 02/03/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### MARINA DI GIOIOSA IONICA

#### ABITAZIONI - MAGAZZINI - LASTRICO SOLARE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 30/90

settimo esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Lucio Fredella  
Lotto 1: Unità immobiliare in Marina di Gioiosa Ionica, così composta: 1) n. 2 fabbricati, in parte adibiti a deposito ed in parte adibiti a civile abitazione, censiti al: a) Foglio 5; Part. 512 sub 1, Cat. C/2, Classe 1; consistenza 25 mq, Superficie Catastale 41; Contrada Camocelli Superiore piano T; b) Foglio 5, Part. 512, Sub 2, Cat. C/6, Classe 1, Consistenza 60 mq, Superficie Catastale 92, Contrada Camocelli Superiore piano T; c) Foglio 5, Part. 513, Sub 1, Cat. C/2, Cl. 1, Consistenza 22, Superficie Catastale 31, Contrada Camocelli Superiore, piano T; d) Foglio 5, Part. 512, Sub 3 e Part. 513 Sub 2, Cat. A/3, Classe 1, Consistenza 7 vani, Superficie Catastale 160, Contrada Camocelli Superiore piano I; e) Foglio 5, Part. 512 Sub 4 e Part. 513 sub 3, Cat. Lastrico solare, Superficie Catastale 152, Contrada Camocelli Superiore, piano 2; 2) porzione di terreno

in Catasto Terreni al Foglio 5, Particella 663, qualità Uliveto, Classe 2, Superficie 50 mq. - Reddito Dom. Euro 0,32, reddito Agrario Euro 0,18. Prezzo base Euro 12.023,44, offerta minima 9.017,58, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 02/03/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Maura Laura Vigna tel.0964/380653, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### ROCCELLA JONICA - MARINA DI GIOIOSA JONICA

#### TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 27/06

sesto esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Sergio Malgeri

Lotto 1: Comune di Roccella Jonica, Località Scinà, diritto di piena proprietà su terreno, attualmente in condizioni di abbandono, di ettari 1 e mq 9610, riportato in catasto terreni al foglio 19, particella 32, partita 975. Lotto 2: Comune di Marina di Gioiosa Jonica, Contrada Spilinga, diritto di piena proprietà su abitazione di tipo civile, composta da 7 vani al NCEU foglio 12, particella 748, sub 2. Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.294,70, offerta minima Euro 3.971,03, Lotto 2 Euro 27.405,00; offerta minima Euro 20.553,75; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 24/02/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Nella Ferraro, Tel. 0964/381296, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### TERRENO - EDIFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 136/93

quarto esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Lucio Fredella

In Siderno - Lotto 1: C.da Pellegrina, piena proprietà di un terreno, sup. catastale mq. 1060, in catasto al fg. 37 p.la 267. Lotto 2: c. da Vennarello, piena proprietà di un edificio in costruzione a 4 piani f.t., in catasto al fg. 22, p.la 105, sub 6-7-8-9. Lotto 3: c.da Vennarello, piena proprietà di un edificio a due piani, non censito in catasto e ricadente nel fg. 22, p.la 105. Prezzo base Lotto 1 Euro 6.784,00, offerta minima Euro 5.088,00, Lotto 2 Euro 61.760,00, offerta minima Euro 46.320,00, Lotto 3 Euro 61.120,00, offerta minima Euro 45.840,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 02/03/2017, col prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### SIDERNO

#### RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 103/12

quarto esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dott. Sergio Malgeri

In Siderno via Indipendenza snc - Lotto Unico: Unità immobiliare destinata a ristorante, posta al piano seminterrato di fabbricato a 3 piani f.t. oltre seminterrato, composta da area interna di mq 225,28 di superficie ed area esterna ricoperta da tettoia di mq 57,60 di sup. riportata in catasto fg. 34, p.la 294, sub 28. Prezzo base: Euro 128.628,00, offerta minima Euro 96.471,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 24/03/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Pietro Origlia (tel. 0964/388099), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### CASIGNANA

#### AZIENDA AGRICOLA/ABITAZIONE/TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 14/09

terzo esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dott. Lucio Fredella

Comune di Casignana - Lotto1: Contrada Callistro S.n.c., piena proprietà su fabbricati costituenti un'azienda agricola parzialmente abusivi ma suscettibili a sanatoria. L'azienda agricola si sviluppa su una sup. coperta di mq 3.449 di cui mq 148 sono tettoie e su una sup. scoperta di mq 4.831 adibiti a piazzali di manovra, passaggi e corte. Lotto 2: Contrada Callistro S.n.c., piena proprietà su intero di fabbricato costituito dalle seguenti unità immobiliari. Unità immobiliare in corso di costruzione al piano terra, sup. mq 263,70; unità immobiliare al piano primo, categoria A/3, classe 3, consistenza 9 vani, sup. mq 248 oltre a mq 135 di balconi e verande e annessa cantina al piano terra della sup. di mq 23; lastrico solare della sup. di mq 376. Lotto 3 - Appezamento di terreno seminativo classe 3, ettari 1.07.20, appezamento di terreno seminativo classe 2, ettari 31.11.49, appezamento di terreno seminativo irriguo classe 2, are 47.90. Prezzo base: Lotto 1 Euro 241.660,20, offerta minima Euro 181.245,15, Lotto 2 Euro 319.304,00, offerta minima Euro 239.478,00, Lotto 3 Euro 130.663,60, offerta minima Euro 97.997,70; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 02/03/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Erminia Latronico, tel. 0964/911406, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Terreno|Immobilie agricole

### ARDORE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 22/94

secondo esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Lucio Fredella

Lotto 1, Terreno ricadente in zona agricola - destinazione d'uso attuale: terreno agricolo-qualità: fabbricato in cemento armato e seminativo arborato.

Indirizzo: Ardore-località Mandarano, Superficie: mq 7.647. Lotto 2, Terreno ricadente in zona agricola - destinazione d'uso attuale: terreno agricolo-qualità: fabbricato rurale ed agrumeto. Indirizzo: Ardore-località Limbia; Superficie: mq 930. Lotto 3, Terreno ricadente in zona agricola - destinazione d'uso attuale: terreno agricolo-qualità: agrumeto ed uliveto. Indirizzo: Ardore-località Vurgia; Superficie: mq 7820. Lotto 4, Terreno ricadente in zona agricola - destinazione d'uso attuale: terreno agricolo-qualità: agrumeto ed uliveto. Indirizzo: Ardore-Iocaiità Vurgia; Superficie: mq 1470. Prezzo base Lotto 1 Euro 34.387,50, offerta minima Euro 25.790,63, Lotto 2 Euro 5.062,50, offerta minima Euro 3.796,88, Lotto 3 Euro 46.950,00, offerta minima Euro 35.212,50, Lotto 4 Euro 8.850,00, offerta minima Euro 6.637,50. Vendita senza incanto 02/03/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:30 presso l'aula 2 del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento tra il 3% e 5% del prezzo base. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita Presso lo studio del professionista delegato in Siderno (RC), via Paolo Romeo 16. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Professionista delegato Dr. Vincenzo Saccà (tel. 0964/384494), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it), ove sono visibile avviso e perizia di stima.

### BENESTARE

#### QUOTE DI TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 54/99

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

Lotto 1: Diritti vantati, in ragione di 1/2, su un terreno sito nel Comune di Benestare località Ancona, riportato nel NCT alla partita 6333, foglio di mappa 18 particella 239 uliveto classe 1<sup>a</sup> di are 00.05.60.

Lotto 2: Diritti vantati, in ragione di 1/2, su un terreno sito nel Comune di Benestare località Ancona, riportato nel NCT alla partita 6144 foglio di mappa 18, particella 217, uliveto, classe 1<sup>a</sup> di are 00.08.40 e particella 220, vigneto, classe 1<sup>a</sup>, di are 00.11.50; alla partita 4519 foglio di mappa 18, particella 40 uliveto classe 1<sup>a</sup> di are 00.10.70, particella 41 vigneto classe 1<sup>a</sup> di are 00.09.40, particella 218 uliveto classe 1<sup>a</sup> di are 00.10.70, particella 219 uliveto classe 1<sup>a</sup> di are 00.08.70, particella 221 vigneto classe 1<sup>a</sup> di are 00.08.20.

Prezzo base Lotto 1 Euro 1.110,53, offerta minima Euro 832,90, lotto 2 Euro 10.725,12, offerta minima Euro 8.043,84. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 02/03/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### GROTTERIA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuz. Imm. n. 81/83

secondo esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Lucio Fredella

Comune di Grotteria, località Dragoni, Lotto 1, piena proprietà di un terreno di mq complessivi di 1.118,5. Lotto 2, piena proprietà di un terreno di mq complessivi di mq. 1.210. Lotto 3, piena proprietà di Terreni di mq complessivi di mq. 10.176. Lotto 4, piena proprietà di terreno edificabile di mq. 540. Prezzo Base lotto 1 Euro 988,50, offerta minima Euro 741,38, Lotto 2 Euro 181,50, offerta minima Euro 136,13,

Lotto 3 Euro 38.160,00, offerta minima Euro 28.620,00, Lotto 4 Euro 20.250,00, offerta minima Euro 15.187,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 02/03/2017, già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## STILO

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuz. Imm. n. 66/08

quarto esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Lucio Fredella

In Stilo (RC) c.da Caldarella - Lotto 1: Piena proprietà di un terreno a destinazione agricola (uliveto) censito al catasto al foglio n. 62, p.la 225, 286, 296, (are 23 e ca 50 circa). Lotto 2: Piena proprietà di un terreno a destinazione residenziale censito al catasto al foglio n. 62, p.la 210, 228 (are 8 e ca 40 circa). Prezzo Base lotto 1 Euro 6.609,38, offerta minima Euro 4.957,03, Lotto 2 Euro 9.900,00, offerta minima Euro 7.425,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 02/03/2017, già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione | Accessorio

### STIGNANO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 40/93

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Stignano, contrada Favaco s.n.c.

Lotto 1, Unità immobiliare posta al piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t. (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 30 di superficie utile interna, cat. A/3, cl. 1, vani 2,5.

Lotto 2, Unità immobiliare posta al piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Iia 295 ex 30/C) entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi non sanabili e non accatastati), di mq. 16,4 di superficie utile interna, cat. A/3, cl. l, vani 1,5.

Lotto 3, Unità immobiliare posta al piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati) di mq. 50, cat. A/2, cl. l, vani 4.

Lotto 4, Unità immobiliare posta al piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati) di mq. 50, cat. A/2, cl. l, vani 4.

Lotto 5, Unità immobiliare posta al Piano terra di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 17,50 di superficie utile interna, cat. A/3, cl. l, vani 1,5.

Lotto 6, Unità immobiliare, posta al piano terra di fabbricato In c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati) di mq. 29 di superficie utile interna, cat. A/3, cl. l, vani 2,5.

Lotto 7, "Unità immobiliare posta al primo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati) di mq. 47 di superficie utile Interna, cat. A/2, cl. 1, vani 4.

Lotto 8, Unità immobiliare posto al primo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, cat. A/2, cl. 1, vani 4.

Lotto 9, Unità immobiliare posta al, primo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, cat. A/2, cl. 1, vani 4.

Lotto 10, "Unità immobiliare posta al primo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 47 di superficie utile interna, cat. Al2, cl. I, vani 4.

Lotto 11, Unità immobiliare posta al secondo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati) di mq. 47

di superficie utile interna, cat. A/2, cl. l, vani 4.

Lotto 12, Unità immobiliare posta al secondo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, cat. A/2, cl. I, vani 4.

Lotto 13, Unità immobiliare posta al secondo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t. (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 50 di superficie utile interna, cat. A/2, cl. 1, vani 4.

Lotto 14, "Unità immobiliare posta al secondo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t., (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), di mq. 47 di superficie utile Interna, cat. A/2, cl.1, vani 4.

Lotto 15, "Unità immobiliare posta al terzo piano di fabbricato in c.a. a quattro piani f.t (sorto su area interclusa, in catasto terreni al fol, 18, part. Ila 295 ex 30/C, entro i cui limiti insistono altri due manufatti abusivi, non sanabili e non accatastati), abusiva e non sanabile, di mq. 80 di superficie lorda, oltre mq. 86 di balconi e terrazza di piano, cat. A/3, cl. 2, vani 5.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 21.150,00, offerta minima Euro 15.862,50, Lotto 2 Euro 11.250,00, offerta minima Euro 8.437,50, Lotto 3 Euro 34.650,00, offerta minima Euro 25.987,50, Lotto 4 Euro 34.650,00, offerta minima Euro 25.987,50, Lotto 5 Euro 12.150,00, offerta minima Euro 9.112,50, Lotto 6 Euro 20.250,00, offerta minima Euro 15.187,50, Lotto 7 Euro 40.950,00, offerta minima Euro 30.712,50, Lotto 8 Euro 43.200,00, offerta minima Euro 32.400,00, Lotto 9 Euro 43.200,00, offerta minima Euro 32.400,00, Lotto 10 euro 40.950,00, offerta minima Euro 30.712,50, Lotto 11 Euro 40.950,00, offerta minima Euro 30.712,50, Lotto 12 Euro 43.200,00, offerta minima Euro 32.400,00, Lotto 13 Euro 43.200,00, offerta minima Euro 32.400,00, Lotto 14 Euro 40.950,00, offerta minima Euro 30.712,50, Lotto 15 Euro 9.000,00, offerta minima Euro 6.750,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 24/02/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott. Anselmo Gerace (tel. 328/0879138), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di  
PALMI**

### Abitazione | Accessorio

**PALMI**

**APPARTAMENTO - UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 180/11 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rione Impiombato del Comune di Palmi - Lotto 1: Via Sardegna 9, appartamento ad uso civile abitazione posto al secondo piano (terzo fuori terra) di un fabbricato a tre piani fuori terra. Composto da: ingresso, studio, cucina/pranzo, dispensa, soggiorno, due wc, ripostiglio, veranda coperta, terrazzo, quattro camere da letto di cui una con annesso vano armadio, due disimpegno, due balconi piccoli lungo una strada privata di accesso e due balconi piccoli posti sul prospetto retrostante. Risulta privo del certificato di agi-

bilità possiede solo un'autorizzazione di abitabilità, impianto di riscaldamento autonomo con caldaia esterna a gas metano, impianto elettrico e citofonico. Lotto 2: Via Sicilia 9, unità immobiliare adibita a deposito posta al piano terra di un fabbricato a sei piani fuori terra. Vendita senza incanto 08/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 98.056,19, Lotto 2 Euro 10.011,09, offerte in aumento Euro 1.000,00 su entrambi i lotti. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Maria Stella Morabito Tel. 0966/611818; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/07 R. Esec.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Palmi, via Bruno Buozzi, 1/4 dell'intero di abitazione posta al primo piano, secondo, terzo e quarto piano f.t. di una struttura a 4 piani fuori terra.

Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 09.30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 10.284,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte entro ore 12:00 giorno precedente vendita in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi.

Maggiori informazioni in Cancelleria; presso il custode Avv. Valeria Condò (tel. 329/0112024) e siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CINQUEFRONDI****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 80/90 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 3: Comune di Cinquefrondi, Via Libertà 10, distribuito su tre livelli, al p.t. sono ubicati l'ingresso-scala ed un vano destinato a soggiorno-salotto, al piano primo è presente il vano cucina ed accessori ed al piano secondo, infine, due piccole camere da letto. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 13.406,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074-55630, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 141/12 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

GOT Dr. Mario Cecchini

Comune di Cittanova, Via Vittorio Emanuele III, 22 - Lotto 1: alloggio sito al terzo piano di un edificio di maggiore consistenza in cemento armato a tre elevazioni. Superficie complessiva lorda dell'alloggio mq 278,72; superficie netta mq 226,48; superficie dei balconi, della veranda e della cantina mq 308,47. Altezza utile interna da mt 2,94; copertura a tetto. Alloggio in ottime condizioni con finiture di buon livello, realizzato nel 1978, composto da soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, un grande salone, studio, disimpegno, tre camere da letto e altre due bagni. L'immobile è attualmente adibito a residenza saltuaria dell'esecutata. Il fabbricato è corredato di permesso di costruire e domanda di sanatoria edilizia da definire per la copertura della veranda. Diritti da vendere: piena proprietà.

Vendita senza incanto 18/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 126.562,50; offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario IVG, Tel. 329/6909399, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****APPARTAMENTO E QUOTA DI GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 72/03 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Cittanova diritti pari all'intero di un appartamento ad uso civile abitazione posto al primo piano (secondo fuori terra) con annesso locale di sgombero (ripostiglio) posto nel seminterrato e 1/2 della quota in comune e indivisa del garage

posto sempre nel seminterrato.

Vendita senza incanto 15/03/2017 alle ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 19.357,69; offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 in caso di gara. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte entro ore 12:00 giorno precedente vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Filippone (tel. 0966/645074); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GALATRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 147/10 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Galatro, Via Giudecca, 51; quota pari all'intero di appartamento posto al p. secondo di un fabbricato di maggior consistenza. Composto da: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto e servizio igienico per una sup. lorda complessiva di mq. 88,00 oltre terrazzo e balcone per una sup. lorda di mq. 47,00. Il p.t. e primo del fabbricato in cui ricade l'unità immobiliare in oggetto, sono stati realizzati nella metà degli anni '70, assentiti da regolare Nulla Osta per l'esecuzione dei lavori, n. 203 rilasciato dal Sindaco del Comune di Galatro in data 14.9.1974. L'intero p. secondo, di cui fa parte l'unità immobiliare in oggetto, è stato realizzato in assenza di titolo abilitativo, pertanto in data 7.4.1986 (protoccollo n. 2111) è stata fatta presso il Comune di Galatro domanda di sanatoria ai sensi della Legge del 28.2.1985 n. 47. L'oblazione calcolata in Lire 2.430.000 è stata regolarmente versata in 3 rate. Tuttavia l'istruttoria tecnica della pratica non è stata portata ancora a compimento.

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 39.330,00; offerte in aumento: Euro 500,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Samanta Foci tel. 329/4671577 - 339/6329937 fax. 0966/660142, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 39/14 R. Esec.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: sito in Gioia Tauro (RC), Via Quasimodo, 7 - appartamento posto al p. primo, secondo f.t di un maggior fabbricato a doppia elevazione oltre al sottotetto con cortile condominiale. Vi è un ingresso corridoio di circa 16 mq. un soggiorno di oltre 25 mq., una cucina di circa 15 mq. provvista di dispensa e lavanderia, 2 camere matrimoniali, un bagno principale ed un bagno di servizio e 2 balconi. Superficie totale di 129,90 mq. e superficie netta di 110,21 mq. Occupato.

Vendita senza incanto 11/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del

Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 81.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Grazia Maria Ferraro tel. 0966/56182, cell. 334/1599112; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 9/14 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al piano terra con accesso indipendente facente parte di un fabbricato di più grandi dimensioni in muratura ordinaria a un piano fuori terra, posizionato lungo la via Marina del Comune di Gioia Tauro con accesso da via Belvedere n.21, risulta privo del certificato di agibilità, possiede una struttura portante in muratura ordinaria, la quale attualmente possiede un sufficiente grado di conservazione; esternamente si trova in un mediocre stato conservativo e manutentivo. Le superfici verticali interne e orizzontali del solaio dell'appartamento sono interamente rifinite con intonaco a stucco successivamente tinteggiate, in cui si rilevano delle zone di umidità, inoltre il rivestimento delle pareti della cucina e del bagno è obsoleto e in diversi punti risulta distaccato e ripristinato solo con malta cementizia senza piastrelle. Occupa una superficie coperta pari a circa 38,50 mq ed è composto dai seguenti vani: cucina/pranzo, camera da letto doppia e wc.

Lotto 2: Unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al piano primo con accesso indipendente in muratura ordinaria a un piano fuori terra, posizionato lungo la via Marina del Comune di Gioia Tauro con accesso indipendente dal piano terra di via Belvedere n.23, risulta privo del certificato di agibilità, possiede una struttura portante in muratura ordinaria, la quale attualmente possiede un sufficiente grado di conservazione; esternamente si trova in un mediocre stato conservativo e manutentivo. Le superfici verticali interne e orizzontali del solaio dell'appartamento sono interamente rifinite con intonaco a stucco successivamente tinteggiate, in cui si rilevano delle zone di umidità, inoltre il rivestimento delle pareti del bagno è obsoleto e in diversi punti risulta distaccato e ripristinato solo con malta cementizia senza piastrelle. L'accesso avviene percorrendo una scala angusta molto ripida e pericolosa, dalle dimensioni ridotte, inoltre non si è rilevata la presenza di un vano munito di impianti tali da poterlo adibire a cucina, la camera da letto singola è priva di illuminazione e di areazione naturale e manca anche di un impianto artificiale capace di colmare tale mancanza. Occupa una superficie coperta pari a circa 42,10 mq ed è composto dai seguenti vani: camera da letto doppia, camera da letto singola, ripostiglio, wc, disimpegno e vano scala.

Prezzo base lotto 1 Euro 14.404,00, Lotto 2 Euro 6.528,00, offerte in aumento Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il custode Dott. Scarfò Cipriano tel. 0966/645153; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****SEMINTERRATO CON CORTE E ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 137/95 R. Esec.**sesto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro, Via Nuova Taureana 2ª Traversa - Lotto 1: seminterrato con annessa corte di circa mq 273 lordi, destinati a parcheggio. Lotto 2: appartamento per civile abitazione di circa 147 mq al p.t. Lotto 3: appartamento per civile abitazione di circa 130 mq al p.t. Lotto 4: appartamento per civile abitazione di circa 147 mq al piano primo.

Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 38.390,25, Lotto 2 Euro 57.881,25, Lotto 3 Euro 51.187,50, Lotto 4 Euro 40.500,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto in caso di gara. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216 - 328/1366796; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 85/14 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Custode Giudiziario Avv. Caterina Abramo.

Lotto unico, comune di Gioia Tauro, località Pietra, via Asiago, 5, piena proprietà di un appartamento posto al primo piano di un maggior fabbricato a due piani fuori terra. L'immobile, destinato a civile abitazione, è composto da tre camere, cucina, soggiorno, due bagni, un ripostiglio e tre disimpegni, oltre un balcone che si sviluppa lungo i tre lati, per una superficie complessiva di mq. 166,20, cat. A/2, classe 1, vani 7.

Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 90.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Caterina Abramo (tel. 0966/661216 - cell. 328/1366796); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 21/14 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, appartamento per civile abitazione al primo piano elevato (secondo f.t.) di un fabbricato di maggior consistenza sito in Gioia Tauro, via Reggio Emilia 7, angolo via Veneto, cat. A/3, classe 3, di 7 vani catastali.

Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (aper-

tura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 211.900,11; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), ove sono visibili, avviso, ordinanza e perizia di stima.

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 91/15 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico, comune di Gioia Tauro, alla via Giosuè Carducci 11, piena proprietà di quota pari all'intero dell'appartamento al p. primo (2 f.t.), di un fabbricato di maggiore consistenza, cat. A/3, vani 6,5. L'immobile non è dotato di certificato di agibilità. L'unità è costituita da: ingresso, salotto-cucina, sala da pranzo, corridoio, due camere e doppi servizi, superficie lorda complessiva di mq. 145 oltre a mq. 34 di balconi.

Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 117.150,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giulia Tripodi tel. 0966/46083 cell. 333/5666510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA DI BORRELLO****DUE UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 97/11 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Laureana di Borrello, Contrada Gatto snc, intera quota di due unità immobiliari adiacenti in corso di costruzione collocate al p.t. e adibite ad uso abitativo con corte esclusiva e cantine poste al piano seminterrato. La sua collocazione permette di disporre a breve distanza di tutti i servizi sia pubblici che privati. L'immobile è stato realizzato con regolare concessione edilizia n. 22 del 17.6.1986 prot. 397. Allo stato risulta realizzato il parziale seminterrato e la struttura di elevazione (pilastri) con alcuni muri di tamponamento del p.t., non è stato realizzato il solaio di copertura.

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: 9.831,00. Offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Francesco Mamone tel. 0966/774371 cell. 349/3564364; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 4/93 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Melicucco, Via Cesare Battisti 28 - Lotto unico: casa a tre elevazioni f.t. su una superficie di circa 90 mq. Proprietà di fabbricato per civile abitazione composto da due vani, cucina, bagno, corridoio e pozzo luce al piano terra; tre vani, stanzino, bagno e corridoio al primo piano. Cat. A/2, Classe 2, Vani 7.

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30), davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base Euro 15.396,00, offerte minime in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Fiorella Startari, tel. 338/4057684; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO****FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 119/98 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 2: Nel centro storico di Melicucco, Via San Biagio 96/98, piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione a due piani f.t., derivato dalla fusione di due piccole abitazioni contigue, ha una sup. netta di ca. 95 mq.

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 14.625,00; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Antonella Morabito (tel. 0966/611818); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 84/14 R. Es.**

primo esperimento

Tribunale Civile di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1, Comune di Melicucco, via Pechino 14-16, diritti pari a 1/1 su immobile posto al piano terra, comprendente due unità immobiliari di fatto unite tra loro.

Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base Euro 31.700,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00, in caso di gara. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base

d'Asta).  
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso l'Ufficio Esecuzione Immobiliari del Tribunale di Palmi.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Clara Tripodi (tel. 0966/261329- cell. 338/7030556); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### OPPIDO MAMERTINA

#### LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 135/07 R. Esec.

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Frazione Messignadi del Comune di Oppido Mamertina, Via Bruzio 40, piena proprietà - Lotto Primo: Locale commerciale al piano terra di un maggior fabbricato. Il locale è suddiviso in due ambienti: il primo della sup. interna di mq 52,87 adibito a locale commerciale, il secondo dalla sup. di mq 19,88 adibito a deposito. Questo secondo locale ha un soppalco di pari dimensioni utilizzato ad ufficio al quale si accede per mezzo di una scala di legno. Impianto elettrico sottotraccia con illuminazione a neon. Il locale deposito si presenta al rustico con soppalco realizzato con travetti di ferro e pavimenti in legno; anche la scala è realizzata in legno. Lotto Secondo: Locale commerciale posto al piano terra di un fabbricato di maggior consistenza. Il locale è suddiviso in due ambienti: il primo della sup. interna di mq 46,96 adibito a locale commerciale, il secondo, cui si accede da una porta ubicata nell'androne di ingresso del fabbricato, della sup. interna utile di mq 82,88 adibito ad alloggio. Un locale bagno è stato realizzato su suolo della corte comune. Impianto elettrico sottotraccia con illuminazione a neon, impianti a norma. Lotto Terzo: Locale commerciale al piano terra di un fabbricato di maggior consistenza. Il locale è suddiviso in due ambienti: il primo della sup. interna di mq 24,28 adibito a locale comm.le, il secondo sulla parte posteriore, della sup. interna di mq 4,80 adibito a cella frigorifera. Impianto elettrico sottotraccia con illuminazione a neon. Lotto Quarto: Appartamento posto al piano terzo (4° f.t.) di un maggior fabbricato. L'alloggio, delle dimensioni di mq 251,78 oltre mq 89,76 di balconi, si presenta ottimamente rifinito con materiali abbastanza pregiati (pavimenti in marmo, infissi interni in legno, infissi esterni in legno massello con persiane, bagno principale con vasca idromassaggio, rivestimenti e ceramiche firmate, cucina-soggiorno notevole con caminetto rustico di ottima fattura e rivestimento pareti in legno. Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.  
Prezzo base: Lotto Primo Euro 5.929,50, Lotto Secondo Euro 27.842,91, Lotto Terzo Euro 4.983,62, Lotto Quarto Euro 33.069,52; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per ogni lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216-328/1366796; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### TERRENI-CAPANNONE-FABBRICATO-UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 85/04 R. Esec.

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
In Rizziconi - Lotto 1: quota 1/1 terreno con presen-

za di piante di ulivo mq 8520; vincoli: obbligo di passaggio cavo della linea elettrica a 150 Kw relativa all'elettrodotto linea Rizziconi-Taurianova per una percorrenza di 47 mt; - Lotto 4: Contrada Olmolongo o Bosco, quota 1/1 terreno con piantagioni di agrumeti e uliveti mq 5520; diritti: accesso garantito da servitù di passaggio pedonale e carrabile anche con mezzi pesanti, destinata a stradella poderale, larga metri lineari 3; vincoli: obbligo di passaggio cavo della linea elettrica a 150 kw relativa all'elettrodotto linea Rizziconi-Taurianova per una percorrenza di 64 mt; - Lotto 6: Contrada Olmolongo o Bosco, quota 1/1 terreno con piantagioni di ulivo e agrumeto della sup. di mq 7.260; - Lotto 7: Contrada Olmolongo o Bosco, quota 1/1 terreno con uliveti e agrumeti della sup. di mq 14.200; - Lotto 10: Contrada Olmolongo o Bosco, quota 1/1 ufficio di vani 4,5 catastali, p.t. facente parte di azienda olivicola, con diritto sulle p.lle 771 e 772; - Lotto 14: Contrada Olmolongo o Bosco, quota 1/1 n. 2 capannoni ind.li al p.c. e parziale p. interrato in c.a., vasche di raccolta facente parte di azienda olivicola, con diritto su p.lle 771 e 772, mq 1066,00 ca; cisterne p. seminterrato mq 250,00 ca; piazzola circostante mq 1660 ca; - Lotto 15: Località Canino o Valle, quota 1/1 terreno con uliveti e agrumeti della sup. di mq 3.170; - Lotto 16: Località Canino o Valle, quota 1/1 terreno con 5 piante di ulivo della sup. di mq 720; quota 1/1 fabbricato rurale ad un p. f.t. con terreno circostante della sup. di mq 790; quota 1/1 terreno con 100 piante di agrumeti varietà frantoio della sup. di mq 2.740; - Lotto 17: Località Canino o Valle, quota 1/1 terreno con uliveti e agrumeti della sup. di mq 12.220; - Lotto 18: Località Canino o Valle, quota 1/1 terreno con uliveti e agrumeti della sup. di mq 5.880; - Lotto 19: Località Canino o Valle, quota 1/1 terreno con uliveti e agrumeti della sup. di mq 7800; vincoli: servitù perpetua di passaggio (a favore delle p.lle 371 e 75) pedonale e carraio, di accesso e regresso, con qualunque mezzo idoneo, da esercitarsi sulla stradella della larghezza di metri lineari 4 che corre tutto lungo il confine del fondo servente e giunge all'inizio del fondo identificato con la p.la 75 ove ha termine; - Lotto 20: Località Canino o Valle, quota 1/1 terreno con piante di ulivo e agrumeti della sup. di mq 5.330; - Lotto 21: Contrada Croce Tripodi, quota 1/1 terreno con piante di ulivo grandi e giovani della sup. di mq 3.750; - Lotto 22: Contrada Croce Tripodi, quota 1/1 terreno con piante di ulivo grandi e giovani della sup. di mq 3.750; - Lotto 23: Contrada Olmolongo, quota 1/1 terreno con 900 piante di mandarini e 87 piante grandi di ulivo della sup. di mq 20.790 - Lotto 24: quota 1/2 indivisa terreno con 200 piante grandi con sistema di irrigazione posizionato su ogni pianta, della sup. di mq 104.660; vincoli: indivisibilità per 30 anni; - Lotto 25: Contrada Croce Tripodi, quota 1/2 indivisa terreno con 2.000 piante di giovane ulivo, 520 di grandi ulivi e 1800 di mandarini con sistema di irrigazione posizionato su ogni pianta, della sup. di mq 4.460; vincoli: indivisibilità per 30 anni; - Lotto 26: Contrada Croce Tripodi, quota 1/2 indivisa fabbricato rurale a due elevazioni della sup. di mq 140, vincoli: indivisibilità per 30 anni.  
Vendita senza incanto 22/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 11.448,52, Lotto 4 Euro 7.147,43, Lotto 6 Euro 9.755,12, Lotto 7 Euro 19.081,07, Lotto 10 Euro 11.461,81, Lotto 14 Euro 135.211,25, Lotto 15 Euro 4.261,08, Lotto 16 Euro 6.150,69, Lotto 17 Euro 16.420,29, Lotto 18 Euro 7.901,05, Lotto 19 Euro 10.481,03, Lotto 20 Euro 7.161,85, Lotto 21 Euro 5.038,92, Lotto 22 Euro 5.038,92, Lotto 23 Euro 27.936,21, Lotto 24 Euro 56.254,02, Lotto 25 Euro 3.995,26, Lotto 26 Euro 1.162,79. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonino Freno tel. 0966/86156 - 338/7068063, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 56/98 R. Esec.

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Alessandro Lagamba  
Custode Giudiziario Avv. Enrico Paratore  
Lotto unico: nel Comune di Rizziconi, c.da Parcheria, diritti pari ad 1/4 dell'intero su compendio. Provenienza: Atto Fonti del 26.5.1969. Per le costruzioni è pendente pratica di condono ex legge 47/85. Consistenza: Estensione tot. del suolo pari a mq. 27.560. All'interno della part. 639, trovasi un fabbricato residenziale a due piani f.t., oltre seminterrato di sup. tot. calpestabile pari a mq. 660. Locazioni inesistenti. Abusi edilizi: pende condono edilizio. Impianti: nell'ordinarietà.  
Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 30.608,00; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Presentare offerte in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato e festivi. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### MAGAZZINO E DEPOSITO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 39/04 R. Esec.

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
In Rosarno (RC), via Nazionale Nord, 23 - Lotto 1: magazzino e deposito sito al piano terra di un maggior fabbricato a 4 piani, di mq 238 e 68 catastali.  
Lotto 2: appartamento (terzo fuori terra) int. 3, facente parte di un maggior fabbricato a quattro piani fuori terra, adibito ad abitazione, posto al piano secondo, consistenza 6 vani catastali.  
Vendita senza incanto 11/01/2017 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 55.766,00; Lotto 2 Euro 28.462,00; offerte minime in aumento Euro 500,00 per ciascun lotto.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Lida Cavaliere tel. 0966/653665, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

### ROSARNO

#### FABBRICATO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 38/13 R. Esec.

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Rosarno, Via Gioacchino da Fiore - Lotto 1: fabbricato di civile abitazione al piano T-1-2, Cat. A/3, Classe 3, consistenza 8,5 vani. Il piano terra

ospita l'ingresso/corpo scala. Al primo piano vi è la zona giorno che si compone di soggiorno/pranzo, cucina, bagno, balconi. Al secondo piano ci sono gli ambienti della zona notte composti da una camera da letto matrimoniale, camera da letto piccola, bagno, corridoio, veranda. L'abitazione sviluppa una superficie commerciale di 189,27 mq e una superficie lorda di mq 250,50. Lotto 2: garage con una superficie commerciale di 78,78 mq e una superficie lorda di mq 84,45, Cat. C/6, classe 1. Posto al piano terra di un edificio di tre piani, con accesso dotato di serramenti scorrevole, lo spazio interno è suddiviso in garage, bagno, ripostiglio, corridoio, dispensa.

Vendita senza incanto 18/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 81.563,00, Lotto 2 Euro 19.379,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascuno lotto. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr. Roberto Franchetti, Tel. 0966/645074 - 0966/55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### MAGAZZINI - APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento N° 862/93

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.D. dott. Piero Viola

In Rosarno (RC), via Togliatti, 45,47,49, angolo via F.lli Cervi, beni facenti parte di immobile a tre piani f.t. oltre lastrico solare, e precisamente, Lotto D: via Togliatti n. 47, locale uso appartamento al primo piano (2° f.t.), sup. catastale mq 155,00; Lotto E: via Togliatti n. 47, locale uso appartamento al primo piano (2° f.t.), sup. catastale mq 144,00; Lotto G: via Togliatti n. 47, locale uso appartamento al secondo piano (3° f.t.) sup. catastale mq 140,00;

Vendita con incanto 22/02/2017 ore 09:45 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla via Roma n. 28.

Prezzo base: Lotto D Euro 12.676,00; Lotto E Euro 11.777,00; Lotto G Euro 11.450,00 - (oltre IVA per ogni lotto); primo rilancio Euro 50,00 per i lotti D - E, Euro 150,00 per il lotto G.

Presentare domande entro ore 12:00 giorno antecedente la data della vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 133/10 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rosarno, intero di abitazione su quattro livelli, della sup. comm.le di ca. 240,00 mq. E' stata rilasciata la Concessione Edilizia in Sanatoria n. 477. La planimetria catastale è conforme allo stato dei luoghi, ma il fabbricato non è stato correttamente inserito in mappa. Impianti non conformi alla normativa vigente. Occupato da terzo senza titolo.

Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 29.046,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal

D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Marilena Abramo tel. 0966 661216 / 333 7591831; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 71/12 R. Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Comune di Rosarno, Via Manzoni n.34; intera proprietà di appartamento al primo piano di un maggior fabbricato. Composto da: soggiorno-pranzo, tre camere, disimpegno, due ripostigli e servizi. Allo stato rustico e di abbandono.

Vendita senza incanto 08/03/2017 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 21.635,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Istituto Vendite Giudiziarie (IVG) tel. 327/6909399, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 137/14 R. Esec.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, piena proprietà di Villadi alto pregio sita nella parte Nord del centro abitato di Rosarno, quartiere San Leonardo, ad angolo tra la via Nazionale, corrispondente al tratto urbano SS 18 - tirrenica inferiore e la via Papa Giovanni XXVIII, cat A/1, classe U, vani 16,5, superficie catastale di mq. 586 (di cui mq. 521 al netto delle aree scoperte - balcone terrazze e aree pertinenziali).

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 656.320,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), ove sono visibili, avviso, ordinanza e perizia di stima.

## ROSARNO

### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 108/08 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rosarno, Strada Statale 18 Tirrenica Inferiore, unità immobiliare posta al piano terzo di un fabbricato di maggior consistenza, destinata a civile abitazione di 4,5 vani. Composto da: ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina-pranzo, ripostiglio, tre camere da letto, bagno, per una sup.

lorda tot. di mq 108,00, oltre balconi per una sup. di mq 15,00, l'altezza interna è pari a m 3,10. Lo stato di manutenzione dell'intero complesso può ritenersi buono, per quanto riguarda gli impianti non è stato prodotto il certificato che ne attesti la conformità alla normativa vigente (legge 46/90 e s.m.).

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 26.804,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Speranza Tel. 0966/614976, cell. 339/5731808; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### APPARTAMENTO-SEMINTERRATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 111/14 R. Esec.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Rosarno, via Antonello da Messina, lotto composto dai seguenti immobili: appartamento per civile abitazione a due elevazioni PT e P1, cat A/7, 15,5 vani e piano seminterrato, SP1, cat. C/6 di mq. 180. Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 85.930,50; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Marilena Abramo tel. 0966/661216; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), ove sono visibili, avviso, ordinanza e perizia di stima.

## SAN FERDINANDO

### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 127/09 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di San Ferdinando (RC), via Cesare Pavese 31, piena proprietà di appartamento al piano terra dalla superficie lorda di mq 167, vani 5, compreso di vano garage e piccolo cortile esterno.

Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 31.875,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN GIORGIO DI MORGETO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/13 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune San Giorgio Morgeto (RC), via Monteuliveto, unità immobiliare a tre piani f.t. destinata a civile abitazione, il p.t. è costituito da cucina, servizio igienico e ripostiglio, al p. primo da due camere da letto, al p. secondo da un locale di sgombero. Immobile attiguo classe 2 pertinenza dell'abitazione adibito a legnaia, p. primo adibito a ripostiglio, p. secondo a soffitta.

Lotto 2: Comune San Giorgio Morgeto (RC), Contrada San Donato, Unità immobiliare a tre piani fuori terra, oltre al piano interrato, costituito da due unità immobiliari di cui una destinata ad abitazione, l'altra ad autorimessa identificate al N.C.E.U. al foglio 16 particella 746, sub2, categoria C/6, classe 2°, mq.140 e sub 3 categoria A/2, classe 2, vani 11 per una superficie complessiva lorda di mq. 290,00 circa, oltre corte comune sub1 e terreno annesso di mq 15 identificato al N.C.T. foglio 16, particella 670 di circa 320,00 mq circa. L'abitazione è priva delle porte interne, di parte di serramenti esterni, di pavimenti in alcuni ambienti.

Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 09:30, davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominate Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 48.937,50, Lotto 2 Euro 146.098,12; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato) in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode avv. Irene Calogero tel. 0966/660864, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO MORGETO**

**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/07 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di San Giorgio Morgeto, Via G. Marconi 68, intero di fabbricato per civile abitazione a tre piani f.t. della sup. commerciale di 232,00 mq; il fabbricato è stato realizzato in epoca remota ed è da considerare regolare dal punto di vista urbanistico; scheda catastale da aggiornare, impianti non conformi alla normativa vigente.

Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 31.198,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Caterina Abramo (tel. 0966/661216 - cell. 328/1366796); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/07 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Sant'Eufemia d'Aspromonte, Strada Statale (Via Veneto) 112, Lotto unico: unità immobiliare posta al primo piano, destinata a civile abitazione, vani 6,5. La zona in cui ricade l'immobile è classificata PK-par-

chegg del vigente strumento urbanistico. Composto da: ingresso-corridoio, cucina, tinello, ripostiglio, soggiorno, tre camere da letto, servizio igienico, per una sup. lorda complessiva di mq 163,00 oltre balconi per una sup. di mq 33,90 e altezza interna pari a m. 3,20. Lo stato di manutenzione dell'intero fabbricato, dall'esterno, può ritenersi scarso.

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 7.343,57, offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 90/15 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Taurianova, alla via seconda circonvallazione, lotto unico, appartamento al secondo piano di un fabbricato di maggior consistenza di superficie lorda di ma. 280 e comprende quattro unità immobiliari, al piano terra c'è un'attività artigianale, al piano primo vi sono 2 appartamenti, ed al secondo oltre a quello oggetto di stima vi è un immobile allo stato non finito. L'immobile è composto da cucina pranzo, ampio soggiorno, due camere da letto e tre servizi igienici. Buono lo stato di conservazione, attualmente è occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 95.390,00, offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Marilena Abramo 0966/661216; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 162/11 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Taurianova, via Dante Alighieri n. 29, piena proprietà di un appartamento ubicato al primo piano (secondo f.t.) di un maggior fabbricato in c.a. costituito da un ingresso con attiguo soggiorno di oltre 31 mq, una cucina separata con un arco rifinito in legno dalla zona pranzo/soggiorno con caminetto, di tot. 30 mq ca, un grande disimpegno/zona armadi di ca. 12 mq, 2 bagni completi e ben rifiniti, un disimpegno, e 2 stanze da letto di ca. 20 mq e 21 mq. Il maggior edificio in ca a tre piani f.t.. è stato realizzato con Concessione edilizia n°2354 rilasciata il 3.6.1977; si rilevano però delle difformità costituite da due piccoli ampliamenti per una sup. tot. di mq. 7,67 ed inoltre difformità in parte dei balconi per una maggiore superficie complessiva di mq. 8,86.

Vendita senza incanto 08/03/2017 ore 09:30 (apertura

ra buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 61.720,31; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria, ad esclusione del sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/06 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Taurianova, Via T. Condello - Lotto unico: intero di fabbricato a tre piani fuori terra costituito da: -

appartamento A - piano terra. Dal primo ingresso, identificato con il civico 40, si accede ad un corridoio e poi vi sono un salone, un locale disimpegno, un bagno, una camera da letto e un cucinino esterno.

Dal secondo ingresso, identificato con il civico n. 42, si accede in un locale ingresso-salotto (comunicante con l'altro ingresso) e vi sono poi una camera da letto corridoio, wc e cucina. Appartamento B - unità immobiliare per l'intero piano primo e secondo al civico 38. Allo stato rustico, facente parte di un fabbricato a tre piani fuori terra. Composto da: corridoio, due camere, bagno, cucina salotto e ripostiglio.

Dal vano scala del primo piano, si accede al piano secondo e come pertinenza al piano primo troviamo un vano ripostiglio con h. 2.60 m e un sottotetto-tettoia realizzato con una struttura in acciaio e manto di copertura in lastre di eternit, impianti conformi/non conformi alla L. 46/90, abusi edilizi esistenti, utilizzato dall'esecutata.

Vendita con incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 22.662,60, offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare le offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Palmi 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare le offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Palmi 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/15 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Taurianova, via San Francesco di Paola snc, abitazione di tipo economico, posta al piano primo int. 3 di immobile di recente costruzione, costituito da 5 vani catastali, cat. A/3, mq. 230, composto da. Cucina/pranzo, soggiorno, 2 camere, bagno.

Vendita senza incanto 22/03/2017 alle ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 101.835,00, offerta minima Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00

del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Lavinia Maria Pia Strangi, cell. 320/8521588; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### VARAPODIO

#### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/09 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale Civile di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 3: Comune di Varapodio, piena proprietà di un fabbricato residenziale a due elevazioni f.t. e seminterrato, occupa un'area di circa 170 mq.

Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base Euro 131.690,82; offerte in aumento: Euro 1.000,00, in caso di gara. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso l'Ufficio Esecuzione Immobiliari del Tribunale di Palmi.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Clara Tripodi (tel. 0966/261329- cell. 338/7030556); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### GIOIA TAURO

#### NEGOZIO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/15 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Comune di Gioia Tauro, Via Sarino Pugliese e via Torino, piena proprietà di un negozio, si compone di n. 2 piani con ubicazione sia al piano terra con un grande vano e tre locali interni, sia al piano seminterrato/interrato con un solo grande vano interno. Cat. C/1, CLASSE 6, mq. 254, superficie catastale totale mq 283. Piena proprietà di una Autorimessa di mq. 20, al piano seminterrato/interrato, cat. C/6, classe 3.

Vendita senza incanto 11/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 362.200,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MELICUCCO

#### ABITAZIONE-CAPANNONE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/13 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, quota pignorata è pari a 1/9 di un locale seminterrato, facente parte di un maggior fabbricato con strutture portanti in c.a. a tre livelli, metà adibito a parcheggio e metà ad appartamento dotato di medie rifiniture, sito nel Comune di Melicucco, ad angolo tra via Nosside e via Pasquale Galluppi, piano S1, categoria C/2, Classe 2, consistenza 80 mq.

Lotto 2, quota pari ad 1/9 di un appartamento, facente parte di un maggior fabbricato con strutture portanti in c.a. a tre livelli, dotato di medie rifiniture, sito nel Comune di Melicucco, ad angolo tra via Nosside e via Pasquale Galluppi, Piano T, Categoria A/2, Classe 2, consistenza 8 vani.

Lotto 3, quota pari ad 1/9 di un capannone industriale adibito a vetreria con strutture portanti in acciaio e tamponato con pannelli coibentati, ricadente su una superficie di mq 165, avente un'altezza che parte da 6 mt fino a 5 mt, larghezza mt 11 x mt 15 di profondità, sito nel Comune di Melicucco, via Leonardo Sciascia.

Lotto 4, quota pari ad 1/9 di un terreno edificabile di mq 163, adibito attualmente ad orto urbano, ricadente in Zona "B3" nel P.R.G. del Comune di Melicucco, via Leonardo Sciascia, con indice di edificabilità pari a 2,8 mc/mq. h. max mt 10,50.

Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Lotto 1 Euro 4.108,00, Lotto 2 Euro 10.579,00, Lotto 3 Euro 6.875,00, Lotto 4 Euro 1.630,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00 per i lotti 1 - 2 - 3 e Euro 500,00 per il lotto 4. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Antonio Guerci cell. 347/4951433, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### OPPIDO MAMERTINA

#### ABITAZIONE/GARAGE/LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 18/13 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Oppido Mamertina, alla via Aspromonte, Lotto 1: L'immobile è un vano unico realizzato in aggiunta al fabbricato principale si presenta con pareti in muratura di blocchi di calcestruzzo. La copertura è realizzata a falda spiovente con tamponatura in lamiera grecate, alternate a lastre in materiale trasparente, supportate da orditura in legno. L'immobile è abusivo. Lotto 2: L'immobile è realizzato in aggiunta al fabbricato principale con pareti in muratura di blocchi di calcestruzzo. La tamponatura è realizzata a falda spiovente con tamponatura in lamiera grecate di ferro zincato supportate da semicapriate in profilo metallico. L'interno è un vano unico al rustico pavimentato. L'accesso è un passo carraio servito da una porta metallica a scorrimento laterale che apre nella corte comune alle altre unità immobiliari del fabbricato. L'immobile è abusivo.

Lotto 3: Appartamento al 2° piano (3°F.T.) superficie mq 194 di un fabbricato con struttura in c.a. a 4 elevazioni fuori terra. L'interno si caratterizza per una zona giorno comprendente una cucina, salone-soggiorno; la zona notte consta di 4 camere con accesso al balcone; due sale da bagno. Tutti gli ambienti presentano superfici murarie ben rifinite e tinteggiate. Gli infissi esterni sono in legno massello con tamponatura in vetrocamera. Gli impianti sono sprovvisti di certificato di conformità. L'appartamento è da considerarsi urbanisticamente legittimo. Il lastrico solare è una superficie libera di circa 203 mq, il cui piano di calpestio è rivestito da una guaina bituminosa manca di protezione perimetrale. La superficie corrisponde a quella dell'appartamento sottostante e delle pensiline sovrastanti le balconate. Il deposito al 3° piano è un vano unico realizzato in adiacenza all'abbaino soprastante il vano scala; si presenta completamente al rustico, munito di due finestre che aprono sul lastrico solare. Detto deposito è abusivo. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 09:30, davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Lotto 1 Euro 13.163,00, Lotto 2 Euro 8.640,00, Lotto 3 Euro 81.626,00; offerte in aumen-

to non inferiori a Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato) in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode avv. Irene Calogero tel. 0966/660864, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### NEGOZIO/APPARTAMENTO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/11 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Polistena, Via Karl Marx 84 - Lotto 4: intero di negozio, piano terra, categoria C/1, classe 3, consistenza mq 98. L'unità immobiliare occupa l'intero piano terra, primo f.t., con affaccio diretto sulla pubblica via. E' costituita da un grande vano interamente occupato dall'attività commerciale e dai locali per ufficio e i servizi igienici, per una superficie lorda di circa mq 147. L'unità immobiliare è occupata ed in uso alla ditta proprietaria, che vi ha realizzato un negozio di motociclette e articoli correlati. Lotto 5: intero di appartamento, piano primo, categoria A/3, classe 2, consistenza 7 vani. L'unità immobiliare occupa l'intero piano primo, secondo f.t., con accesso diretto dalla pubblica via. Occupa una superficie di circa mq 140, pur risultando censito e classato in catasto come completo ed ultimato, è allo stato rustico. Risultano realizzati i tamponamenti in laterizio forato, le partizioni interne, gli intonaci interni al rustico, messi in opera i controtelai degli infissi esterni, realizzati i circuiti di distribuzione dell'impianto idrico e di riscaldamento, la posa delle cassette incassate e i tubi sottotraccia dell'impianto elettrico. L'unità immobiliare non è occupata ed in uso alla ditta proprietaria. Lotto 6: intero di magazzino, piano seminterrato, categoria C/2, classe 2, consistenza mq 140. L'unità immobiliare occupa l'intero piano seminterrato, primo sotto strada, con accesso diretto dalla pubblica via. E' costituita da un grande vano, interamente occupato dal magazzino ricambi ed accessori dell'attività commerciale presente al piano superiore, per una superficie lorda di circa mq 147. Le finiture sono di buona qualità. L'unità immobiliare è occupata ed in uso alla ditta proprietaria, che vi ha realizzato un negozio di motociclette e articoli correlati.

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 4 Euro 68.217,18, Lotto 5 Euro 23.625,00, Lotto 6 Euro 34.108,31; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il custode Giudiziario Avv. Anna Panunzio Telefax 0966/21531 Cell. 338/2311192; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### LOCALE USO COMMERCIALE - ABITAZIONE - UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/2004**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini.

Lotto 1: Comune di Rizziconi (RC) Contrada Tamburo. Piena proprietà di Unità immobiliare posta al piano terra. Trattasi di locale ad uso commerciale. Corte

esterna mq 140. Data in comodato gratuito.

Lotto 2: Comune di Rizziconi (RC) Contrada Tamburo. Piena proprietà di unità immobiliare posta al piano terra. Trattasi di civile abitazione in pessime condizioni di manutenzione composta da ingresso, disimpegno, tre vani e balcone; non è presente alcun servizio igienico. Corte esterna mq 65. Libera ed in piena disponibilità dell'esecutato.

Lotto 3: Comune di Rizziconi (RC) Contrada Tamburo. Piena proprietà di unità immobiliare posta al piano terra primo secondo seminterrato. Trattasi di zona adibita originariamente alla produzione di sfarinati. Corte esterna mq 255. Libera ed in piena disponibilità dell'esecutato.

Lotto 4: Comune di Rizziconi (RC) Contrada Tamburo. Piena proprietà di unità immobiliare posta al piano primo secondo. Trattasi di zona attualmente adibita alla lavorazione e confezionamento di prodotti surgelati. Sono presenti due bagni, locali spogliatoi e docce. Corte esterna mq 400. Data in comodato gratuito.

Lotto 5: Comune di Rizziconi (RC) Contrada Tamburo. Piena proprietà di unità immobiliare. Trattasi di deposito merce. Sono infatti presenti alcune celle frigo in uso per l'attività svolta nei locali del lotto n. 4. Corte esterna mq 240. Libera ed in piena disponibilità dell'esecutato.

Vendita senza incanto il 22/02/17 ore 09:30 presso la sala delle Pubbliche Udienze n. 5 denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi sito in Via Roma.

Prezzo Base lotto 1 Euro 34.677,75; aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base lotto 2 Euro 11.359,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base lotto 3 Euro 43.300,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base lotto 4 Euro 93.277,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base lotto 5 Euro 44.993,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 21/02/2017 presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Palmi sito in Via Roma. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Palmi sito in Via Roma, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SERRATA

### APPARTAM.-MANSARDA-AUTORIMESSE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 22/13 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Serrata - Lotto 1: Viale delle Rimembranze 48, appartamento costituito da otto vani, terrazzo coperto e accessori al primo piano (secondo f.t.). La sup. comm.le dell'immobile è di mq 275 ca. L'unità abitativa occupa una quota parte di un edificio di maggiore consistenza realizzato negli anni '70. Non sono visibili segni di vizi o difetti di carattere statico. Quota di possesso dell'esecutato: 1000/1000 della piena proprietà dell'intero. Lotto 2: Viale delle Rimembranze 48, mansarda per uso residenziale costituita da tre vani e accessori con terrazzo al terzo piano (quarto f.t.); la sup. comm.le dell'immobile è di mq 145 ca; l'unità abitativa occupa una quota parte di un edificio di maggiore consistenza. Lo stato di conservazione e manutenzione dell'immobile non è ordinario, si notano cedimenti di intonaco e macchie di umidità. Quota di possesso dell'esecutato: 1000/1000 della piena proprietà dell'intero. Lotto 3: Viale delle Rimembranze 48, quattro locali autonomi al piano terra (primo f.t.) di cui tre garage per autorimessa e un locale per autolavaggio. Superficie comm.le del lotto è di mq 240. All'esame visivo non si notano vizi di carattere statico. Quota di possesso dell'esecutato: 1000/1000 della piena proprietà dell'intero. Lotto 6: Contrada "Frammatteo", fabbricato tipo capannone industriale costituito da due locali autonomi al piano terra (primo f.t.) con corte annessa.

sa. Superficie comm.le complessiva dell'immobile è di mq 388 ca. Superficie di pertinenza esterna è di mq 1409 ca. Non sono visibili segni di vizi o difetti di carattere statico. Quota di possesso dell'esecutato: 1000/1000 della nuda proprietà dell'intero. Lotto 7: Contrada "Frammatteo o Monaci" e "principatello", fondo rustico della sup. di ha 2.10.66 di cui 1.50.00 uliveto, mentre la sup. residua è pascolo cespugliato. Un fabbricato rustico abusivo occupa una sup. di ha.0.02.01 in prossimità del confine con la Sp Candidoni-Serrata. Quota di possesso dell'esecutato: 1000/1000 della piena proprietà esclusiva.

Vendita senza incanto 08/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 83.988,75, Lotto 2 Euro 24.578,43, Lotto 3 Euro 40.193,43, Lotto 6 Euro 63.086,06, Lotto 7 Euro 14.020,87; offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Raffaele Vita tel. 0966/500995, cell. 348/3303323; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### GIFFONE

#### LOCALE-UNITÀ IMMOBILIARI-SUOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 64/91 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Giffone, Lotto 1: Via Progresso, locale adibito a laboratorio di pianificazione e negozio a p.t., entro la maggiore consistenza di un fabbricato a tre piani f.t.. Lotto 2: Via Mameli, unità immobiliare posta al piano seminterrato, entro la maggior consistenza di un fabbricato a tre piani f.t.. Lotto 3: Via Mameli, unità immobiliare a p.t., entro la maggiore consistenza di un fabbricato a tre piani f.t.. Lotto 4: Loc. Gagliolo, suolo di mq. 110 uliveto.

Vendita senza incanto 22/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 15.750,00, Lotto 2 Euro 12.065,00, Lotto 3 Euro 13.750,00, Lotto 4 Euro 1.546,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3, Euro 300,00 per il lotto 4.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonella Morabito tel. 0966/611818, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### MAROPATI - GALATRO

#### UNITÀ IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 90/09 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Maropati, Via P. Nenni, 51, unità immobiliare ubicata al p.t. di consistenza pari a mq. 155, (negozio); unità immobiliare ubicata al piano primo con annesso cantinato di consistenza pari a mq. 130 (negozio); unità immobiliare ubicata al piano primo-secondo di vani 6 catastali (abitazione civile). Il fabbricato è adibito a bar (p.t.) e ristoran-

te (piano primo), il piano secondo non è allo stato ultimato. Occupa una sup. di circa mq 160, prospettata su due strade pubbliche, via P. Nenni e Viale della Libertà da entrambe si ha l'accesso, per i restanti lati è in aderenza con altre due costruzioni. La costruzione si presenta in ottimo stato di conservazione, l'articolazione degli spazi interni è funzionale.

Lotto 2: Comune di Galatro, terreno in loc. Salice di are 7.17 (porzione AA) e are 42.86 (porzione AB). Superficie catastale tot. mq 5003, parte di qualità seminativo (mq 717) e parte adibita a uliveto (mq 4.286); sull'uliveto insistono delle piccole piante di ulivo poste a distanza regolare, il terreno è in pendenza.

Terreno Località Amelia di 2 ettari e 12 are, situato in zona montana. Per raggiungere il fondo bisogna percorrere un ampio tratto di strada sterrata e in pendenza. Il terreno si presenta molto scosceso con tipica piantagione da bosco (lecci, castagni), possiede una sup. catastale di mq. 20120.

Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 48.670,00, Lotto 2 Euro 4.335,75; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per il lotto 1, Euro 500,00 per il lotto 2. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 78/83 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Polistena, via Largo Carmine n. 12, appartamento posto al piano primo di un fabbricato a due piani f.t., oltre lastrico solare inserito in un lotto di terreno di maggior consistenza (200 mq ca). La sup. tot. dell'unità immobiliare è di 50,57 mq.

Lotto 2: Comune di Polistena, via Largo Carmine n. 12, appartamento posto al piano primo di un fabbricato a due piani f.t., oltre lastrico solare inserito in un lotto di terreno di maggior consistenza (200 mq ca). Si compone di due unità abitative autonome poste una al p.t. e l'altra al primo piano.

Lotto 3: Comune di Polistena, località "Largo Candelora" piena proprietà di appezzamento di terreno sup. di 1.730 mq di cui mq 1.200 destinati a verde pubblico e mq 530 edificabile. Il fondo è incolto e dotato di recinzione solo nella parte d'ingresso dalla via pubblica.

Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Lotto 1 Euro 8.397,56; Lotto 2 Euro 10.036,12; Lotto 3 Euro 43.790,62. Offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode IVG tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

## ALLOGGI/GARAGE/TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 54/93 R. Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Polistena loc. Ortara o Cinnarella via Generale Dalla Chiesa, Lotto 1: Alloggio posto al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra sito in località "Ortara" o "Cinnarella" del Comune di Polistena. Si tratta di una zona facilmente accessibile ma distante dal centro edificato, confusamente urbanizzata, priva di servizi e inserita in un contesto decisamente agricolo. Internamente l'alloggio ha una ambientazione molto gradevole con rifiniture medio - alte ma il fabbricato di cui fa parte, nelle parti condominiali, si presenta incompleto, con le scale completamente rustiche, l'abbaino definito in modo precario, la terrazza non protetta e la facciata non rifinita. Il corpo scala, a servizio dei vari piani, divide simmetricamente il fabbricato ed è direttamente accessibile dalla traversa di uso pubblico. Precisamente l'appartamento è posto a sinistra per chi sale dalle scale. L'abitazione che ci occupa si compone di una zona giorno di mq. 57,14, costituita da soggiorno-cucina e da un ripostiglio, e da una zona notte di mq. 62,58, costituita da due vani, wc, disimpegno ed un bagno. Le dimensioni e la consistenza dei singoli vani e dell'insieme succintamente si riassumono: superficie lorda = mq 136,18; superficie utile = mq 119,72; altezza utile interna = 2,90 m; superficie dei balconi = mq 10,64. In definitiva l'appartamento, all'interno, si presenta in ottime condizioni di finiture e di ambientazione. Classe 2.

Lotto 2: Alloggio posto al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra sito in località "Ortara" o "Cinnarella" del Comune di Polistena. Si tratta di una zona facilmente accessibile ma distante dal centro edificato, confusamente urbanizzata, priva di servizi e inserita in un contesto decisamente agricolo. Internamente l'alloggio ha una ambientazione molto gradevole con rifiniture medio - alte ma il fabbricato di cui fa parte, nelle parti condominiali, si presenta incompleto, con le scale completamente rustiche, l'abbaino definito in modo precario, la terrazza non protetta e la facciata non rifinita. Il corpo scala, a servizio dei vari piani, divide simmetricamente il fabbricato ed è direttamente accessibile dalla traversa di uso pubblico. Precisamente l'appartamento è posto a destra per chi sale dalle scale. L'abitazione che ci occupa si compone di una zona giorno di mq. 50,14, costituita da un soggiorno con annessa cucina, e da una zona notte di mq. 57,02, costituita da due vani, wc, disimpegno ed un bagno. Le dimensioni e la consistenza dei singoli vani e dell'insieme succintamente si riassumono: superficie lorda = mq 128,38; superficie utile = mq 111,00; altezza utile interna = 2,90 m; superficie dei balconi = mq 8,54.

Lotto 3: Garage con annessi uffici posto al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra sito in località "Ortara" o "Cinnarella" del Comune di Polistena lungo la provinciale Polistena-Melicucco, già rinominata via Generale Dalla Chiesa, all'altezza della terza traversa. Si tratta di una zona facilmente accessibile ma distante dal centro edificato, confusamente urbanizzata, priva di servizi e inserita in un contesto decisamente agricolo. Precisamente la parte di fabbricato a piano terra posto a destra per chi entra dalle scale. Internamente il locale, a parte la zona destinata ad ufficio, si presenta incompleto nelle finiture così come le parti condominiali del fabbricato di cui fa parte che espone le scale completamente rustiche, l'abbaino definito in modo precario, la terrazza non protetta e la facciata non rifinita. Il garage che ci occupa si compone di una zona garage di mq. 45,30, adibita a lavaggio, da una zona destinata ad ufficio di mq. 20,73 e da un locale adibito a deposito di mq. 20,40, soltanto la zona destinata ad ufficio è perfettamente rifinita, con finiture di tipo medio, mentre il garage presenta pareti rustiche

(intonaco grezzo) e pavimento in piastrelle di monocottura chiare adatte all'attività che vi si svolge (autolavaggio). Il locale depositato è completamente rustico, senza intonaci e pavimenti. Le dimensioni e la consistenza dei singoli vani e dell'insieme succintamente si riassumono: superficie lorda = mq 95,15; superficie netta = mq 86,43; altezza utile interna = 3,40 m; superficie corte esclusiva = mq. 152,00.

Lotto 4: Alloggio posto al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra sito in località "Ortara" o "Cinnarella" del Comune di Polistena. Si tratta di una zona facilmente accessibile ma distante dal centro edificato, confusamente urbanizzata, priva di servizi e inserita in un contesto decisamente agricolo. Internamente l'alloggio ha una ambientazione molto gradevole con rifiniture medio - alte ma il fabbricato di cui fa parte, nelle parti condominiali, si presenta incompleto, con le scale completamente rustiche, l'abbaino definito in modo precario, la terrazza non protetta e la facciata non rifinita. Il corpo scala, a servizio dei vari piani, divide simmetricamente il fabbricato ed è direttamente accessibile dalla traversa di uso pubblico. Precisamente l'appartamento è posto a sinistra per chi sale dalle scale. L'abitazione che ci occupa si compone di una zona giorno di mq. 45,26, costituita da una cucina - pranzo e da un soggiorno, e da una zona notte di mq. 49,63, costituita da tre vani, bagno, disimpegno ed un ripostiglio. La cucina pranzo affaccia su un'ampia veranda; il soggiorno sulla strada pubblica, mentre le camere da letto e il bagno, sul cortile interno.

Le dimensioni e la consistenza dei singoli vani e dell'insieme succintamente si riassumono: superficie lorda = mq 109,60; superficie utile = mq 94,89; altezza utile interna = 3,40 m; superficie veranda = mq 36,00; superficie corte esclusiva = mq. 62,00. Le finiture di tipo medio alto, sono realizzate con i seguenti materiali: infissi esterni in legno con persiane; portoncino d'ingresso blindato di tipo normale; porte interne in legno, pavimenti in monocottura, rivestimenti di cucina e bagno, rubinetterie e sanitari di ottima qualità; soffitti e pareti intonacate e tinteggiate con pitture pregiate.

Lotto 5: Si tratta di un appezzamento di terreno con annesso fabbricato abusivo in cemento armato a due piani fuori terra ubicato in località "Ortara" o "Cinnarella" del Comune di Polistena. Il lotto ha forma irregolare e misura una superficie complessiva di circa 1.236,00 mq. delimitata, rispetto alla strada e alle particelle confinanti, da un muro dotato di cancello metallico sul fronte della strada di accesso. Il fabbricato, di forma approssimativamente rettangolare, è stato realizzato sul confine con le particelle 665 alla quale si accosta con il lato lungo. Occupa 170 mq dell'intera superficie della particella e rimane completamente libero sugli altri tre lati. In pianta ha forma approssimativamente rettangolare e si sviluppa su due livelli. Allo stato attuale sono stati realizzati solo la struttura in c.a. e i solai mentre le tamponature, gli impianti e le rifiniture sono inesistenti. Le sue caratteristiche sono le seguenti: Sup.lorda dei due piani = mq 339,16; H utile interna di 2,90 m; Sup. balconi = mq 34,12. Riportato al catasto del Comune di Polistena con la seguente identificazione: NCT al foglio 12, part. 664; S.I. classe 1; ha 00.12.36; RD: Euro 6,70; RA: Euro 5,43.

Lotto 6: Terreno edificatorio sito in località "Ortara" o "Cinnarella" del Comune di Polistena lungo la provinciale Polistena-Melicucco, già rinominata via Generale Dalla Chiesa, all'altezza della terza traversa. Precisamente il lotto chiuso e recintato con accesso dalla Provinciale costituito dalle due particelle catastali di seguito identificate. Ha forma approssimativamente trapezoidale e superficie complessiva di circa 1.370,00 mq. Il terreno ha giacitura piana posta ad un livello superiore di circa un metro rispetto alla strada Provinciale da cui è separato da un muretto di sostegno che accompagna in posizione centrale, sui due lati, la breve rampa di accesso al cancello in ferro di ingresso al lotto. Sui confini trasversali il lotto è delimitato da recinzione in muratura, sul fronte opposto alla strada con baracche in lamiera fatiscenti che occupano per gran parte la particella

1071. Il fondo è praticamente incolto, con qualche alberello sparso di nessun significato produttivo. Riportato al catasto del Comune di Polistena con la seguente identificazione: NCT foglio 12, part. 574; Agr. classe 2; ha 00.10.45; RD: Euro 34,81; RA: Euro 12,95; NCT foglio 12, part. 1071; Agr. classe 2; ha 00.03.25; RD: Euro 10,83; RA: Euro. 4,03.

Lotto 7: Terreno con destinazione edificatoria sito in località "Ortara" o "Cinnarella" del Comune di Polistena lungo la provinciale Polistena-Melicucco, già rinominata via Generale Dalla Chiesa, all'altezza della terza traversa. Si tratta di tre terreni contigui adibiti a strada di lottizzazione che serve i lotti formati a seguito del frazionamento dell'originaria particella 11. Ha forma molto allungata che si diparte trasversalmente alla strada Provinciale per Melicucco e serve la maggior parte della lottizzazione. La strada ha giacitura pianeggiante e si estende nel complesso per una superficie di circa 1.240 mq. Riportato al catasto del Comune di Polistena con la seguente identificazione: NCT al foglio 12, part. 563; S.I. classe 1; ha 00.06.00; RD: Euro 3,25; RA: Euro 2,63. NCT al foglio 12, part. 11; S.I. classe 1; ha 00.02.00; RD: Euro 1,08; RA: Euro 0,88. NCT al foglio 12, part. 108; Agr. classe 2; ha 00.04.40; RD: Euro 14,66; RA Euro 5,45

Lotto 8: Terreno edificatorio sito in località "Santa Domenica" del Comune di Polistena. Il lotto ha una giacitura pianeggiante ma sopraelevata di circa 1 metro rispetto alla strada principale, una buona esposizione ed una ottima posizione essendo posto in posizione angolare tra la via sopraddetta e la Trav. II. Ha forma trapezoidale che si estende per una superficie di circa 1.080 mq. Il fondo è incolto e completamente privo di recinzione per cui il valore del fondo dipende esclusivamente dalla sua consistenza e destinazione. Riportato al catasto del Comune di Polistena con la seguente identificazione: NCT foglio 17, part. 307; S.I. arb. classe 3; ha 00.10. 80; RD: Euro 1,95; RA: Euro 1,12.

Vendita senza incanto 08/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base lotto 1 Euro 31.433,00; Lotto 2 Euro 29.546,00, Lotto 3 Euro 10.274,00, Lotto 4 Euro 28.126,00, Lotto 5 Euro 36.701,00, Lotto 6 Euro 23.063,00, Lotto 7 Euro 1.688,00, Lotto 8 Euro 12.150,00, offerte in aumento Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## POLISTENA

## AUTORIMESSA-APPARTAMENTI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 40/97 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Polistena - Lotto 6: Terreno, foglio di mappa 17, particella 68 qualità Agrumeto Classe 1 superficie ha 00.041.50, particella 312 qualità Seminativo Irrigato Arborato Classe 5 superficie ha. 00.00.10, particella 314 qualità Agrumeto Classe 2 superficie ha. 00.00.10, particella 520 qualità Seminativo Irrigato Arborato Classe 5 superficie ha. 00.14.30, particella 521 qualità Seminativo Irrigato Arborato Classe 5 superficie ha. 00.00.50. Sullo stesso terreno, sulla particella 68 esiste un fabbricato, formato da piano terra della superficie di mq 190,00 e da un parziale primo piano della superficie di mq 40,00. È stato realizzato in mancanza di titoli autorizzativi, attualmente non è sanabile.

Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Lotto 6 Euro 29.499,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Maria Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**APPARTAMENTI-FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/92 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
In Rizziconi - Lotto 2: Via B. Buozi n. 2, intero di appartamento al p.t. entro la maggiore consistenza di un fabbricato a due piani fuori terra, costituito da ingresso-corridoio, salone, cucina, due camere da letto, servizio igienico, ampio deposito pozzo luce, per una sup. lorda pari a mq 125,00 ca. Fabbricato con presenti difformità edilizie, possibile sanatoria.  
Lotto 3: Via B. Buozi n. 4, intero di appartamento al p. primo entro la maggiore consistenza a due piani fuori terra destinata a civile abitazione costituita da due camere da letto, cucina, salone, servizio igienico ampio deposito-ripostiglio per una sup. lorda complessiva di mq. 130,00 ca. oltre mq. 10,40 di balconi. Fabbricato con presenti difformità edilizie, possibile sanatoria.  
Lotto 4: loc. Commenda, intero di fondo rustico di natura uliveto di ha 1.21.27, ricadente nella zona agricola del vigente p.d.f. Due depositi (con relativa corte), i manufatti ricadenti sul fondo sono stati realizzati in assenza di concessione edilizia. La legittimità urbanistica potrà essere conseguita ai sensi dell'art. 13 della Legge 47/85.  
Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Lotto 2 Euro 7.421,69, Lotto 3 Euro 11.550,80, Lotto 4 Euro 11.871,15. Offerte in aumento Euro 1.000,00 per tutti i lotti. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario IVG Palmi 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTI-DEPOSITI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/14 R. Esec.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1, Locale ad uso deposito, posto al piano terra di un maggior fabbricato, in buono stato conservativo, con strutture portanti in c.a., a tre piani f.t., sito nel Comune di Rosarno, alla via Diaz. Categoria C/2 (magazzini e locali per deposito, Classe 3, Consistenza mg 146).  
Lotto 2, Appartamento, posto al primo piano di un maggior fabbricato, in buono stato-conservativo, con strutture portanti in c.a. a tre piani f.t., sito nel Comune di Rosarno, alla via Diaz. Categoria A/2, Classe 3, Consistenza 6,5 vani, dotato di buone rifiniture.  
Lotto 3, Appartamento, posto al secondo piano di un maggior fabbricato, in buono stato-conservativo, con strutture portanti in c.a. a tre piani f.t., sito nel

Comune di Rosarno, alla via Diaz. Categoria A/2, Classe 3, Consistenza 6,5 vani, dotato di buone rifiniture.

Lotto 4, Lastrico solare, coperto abusivamente da una tettoia aperta ai lati con travi e pilastri metallici e copertura con lamiere in eternit, da cui ne deriva una mansarda praticabile, facente parte di un maggior fabbricato in buono stato conservativo, con strutture portanti in c.a. a tre piani f.t., sito nel Comune di Rosarno, alla via Diaz.

Lotto 5, Piccolo terreno ad uso agricolo avente giacitura pianeggiante sito nel Comune di Rosarno, adiacente alla Strada Statale 18 in prossimità dell'incrocio con la Strada Provinciale 52 che va per Laureana di B., di mq 620, risultante catastalmente ancora come agrumeto ma di fatto adibito a superficie seminabile. La quota pignorata è pari a 1/1 della p.p.  
Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base Lotto 1 Euro 117.360,00, Lotto 2 Euro 123.660,00, Lotto 3 Euro 123.660,00, Lotto 4 Euro 38.466,00, Lotto 5 Euro 12.400,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara per tutti i lotti. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Dott. Scarfò Cipriano tel. 0966/645153; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO-MELICUCCO-CITTANOVA**

**BENI IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 18/08 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
In agro di Rosarno, Località Croce Tripodi - Lotto 1: terreno agricolo munito di pozzo aziendale, adibito parte ad uliveto e parte a seminativo, con la presenza di capannoni, ad uso zootecnico, di tot. Ha 1,23,30. Comune di Melicucco.  
Lotto 2: Via Santa Maria, piccolo fabbricato di vecchia costruzione, su tre livelli, in corso di costruzione.  
Lotto 3: Via Pio La Torre 13, appartamento, p. T-1, cons. vani 6, con annesso garage di 20 mq.  
Lotto 4: Via Padre Anacleto 13, appartamento, p. T-1, cons. 7 vani, con annesso garage di 17 mq. In agro di Cittanova, Contrada S. Antonio -  
Lotto 5: fondo rustico di natura uliveto e in piccola parte agrumeto, avente giacitura pianeggiante, di Ha 0,48,20.  
Lotto 6: terreno agricolo, munito di pozzo aziendale, con la presenza di fabbricati di vecchia e nuova costruzione adibiti sia ad uso abitativo sia a ricovero bestiame e attrezzi con annesso uliveto consociato ad agrumeto e una piccola porzione adibita a serra, avente giacitura pianeggiante, di tot. Ha 0,60,00. In agro di Anoina, Contrada Pignara.

Lotto 7: Fondo rustico di natura uliveto avente giacitura pianeggiante, di Ha 0.07.32.  
Vendita senza incanto 22/03/2017 alle ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 46.119,37, Lotto 2 Euro 8.437,00, Lotto 3 Euro 75.937,50, Lotto 4 Euro 80.156,85, Lotto 5 Euro 7.117,03, Lotto 6 Euro 33.328,12, Lotto 7 Euro 1.080,84; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per i lotti 1, 3, 4, 6; Euro 500,00 lotti 2, 5, 7. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria,

presso il Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo, tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SEMINARA-GIOIA TAURO**

**RUDERE-SUOLO EDIFICATORIO-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 185/1995 R. Esec.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini.  
Lotto 1: Rudere in Seminara via S. Maria La Morte n. 8-10 di MQ 95.

Lotto 2: Suolo edificatorio in Gioia Tauro C/da Carrubara di consistenza complessiva pari a MQ 1130.  
Lotto 3: Diritti pari ad 1/2 di un edificio a tre piani fuori terra, sito in Seminara, via De Giovanni; piano terra; cat. C/6, cons. MQ 16; piano T-1-2; cat. B/4, cons. MC 1237; piano 1-2, cat. A/3, classe 2, cons. 5 vani. Locato al Ministero della Difesa.

Prezzo base Lotto 1 Euro 1.202,63; Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 28.603,13; Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 29.167,88; Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 08/02/2017 alle ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645070; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CINQUEFRONDI**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/01 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto unico: capannone industriale sito nel Comune di Cinquefrondi in c.da Aracri, di mq 292 catastali, è stato costruito su un lotto di mq 1670, parte del quale costituisce la corte del fabbricato. Per detto capannone è stata presentata in data 1.3.1995 domanda di condono edilizio ai sensi della L. 724/94.  
Vendita senza incanto 15/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 13.214,81; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Stefania Bagnoli tel. 0965/42109-345/4052798, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/13 R. Esec.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Alessandro Lagamba  
Custode Giudiziario Avv. Enrico Paratore  
Lotto unico: Comune di Cittanova, S.P. 47 Polistena, Contrada Ferraro, fabbricato commerciale, proprietà

piena 1/1, identificato nel foglio di mappa n° 5 p.la 1159 dai sub 1 e sub 2. Risulta che le due unità costituiscono un'unica costruzione al piano terra in muratura ordinaria, avente una sup. di circa mq 160 più ampia corte di circa mq 400 sui tre lati della costruzione. Internamente l'immobile è diviso in "Sala Ristoro" con sup. di circa mq 40, in fondo alla sala, vi è un bagno. Il "Punto Vendita"; alle spalle vi è il "laboratorio", per la lavorazione delle carni, il tutto rispondente alle norme previste dai disciplinari dell'HACCP. L'ambiente che segue è presente un "girarosto" in muratura; alle spalle di tale ambiente è presente un vano lavanderia; a seguire c'è un bagno ad uso privato.

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 72.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Enrico Paratore Tel. 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 29/10 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Via Salerno 7. Piena proprietà di locale ad uso commerciale posto al p.t. della sup. tot. lorda di mq 103, avente struttura portante orizzontale e verticale in cemento armato, copertura piana mista in laterizio e c.a. L'accesso principale è prospiciente la via Salerno, le uniche due facciate presenti, prospicienti entrambe la via Pubblica (via Salerno e trav. IX via Salerno) sono completamente intonacate ma prive di finitura. Le rimanenti altre due facciate sono a confine con fabbricati. Il locale è composto da ingresso-reception, ampia sala, 2 servizi igienici, 2 disimpegno, ampio vano oltre a pozzo luce, il tutto completamente finito. Gli infissi esterni sono dotati di avvolgibili in metallo e/o grate in ferro. L'immobile è idoneo alla vendita. Nessuna locazione, libero e nella piena disponibilità dell'esecutato, abusi edilizi nessuno, impianti idrico ed elettrico realizzati sottotraccia e rispondenti alle normative vigenti in materia.

Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 19.292,87; offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Marilena Abramo tel. 0966 661216 / 333 7591831, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 131/09 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro - Lotto 1: unità immobiliare di

mq. 191 catastali.

Lotto 2: unità immobiliare di mq. 68 catastali.

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 75.557,25 lotto 1; Euro 49.612,50 lotto 2; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte entro ore 12:00 giorno precedente vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Pietro Paolo Germanò tel. 339/4703683; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## OPPIDO MAMERTINA

### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 54/06 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 3: Immobile sito nel comune di Oppido Mamertina, località Messignadi Via Bruzio 40, costituito da un piano terra di un fabbricato di maggior consistenza, in cattivo stato di manutenzione.

Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 37.406,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del sabato. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Avv. Abramo Caterina tel. 0966/661216, cell. 328/1366796, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### CAPANIONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 133/11 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa Comune di Rosarno, Contrada Alimastro snc - Lotto unico: intero di due capannoni industriali con annessi uffici, servizi e corte. Categoria D/7, piano terra e primo. Concessione edilizia in sanatoria e permesso di costruire. Abusi Edilizi sanabili e non. Certificato Agibilità presente per i capannoni, assente per la parte uffici e servizi per i quali è presente una richiesta di agibilità. Conformità impianti di cui alla L. 46/90: presente dichiarazione di conformità per i capannoni, assente per la parte uffici e servizi che comunque sembrano essere eseguiti in conformità alla normativa vigente. Superficie commerciale: capannone "A" mq. 859; capannone "B" mq 295, uffici al primo piano mq 191, piazzale mq 1519, superficie totale lotto terreno mq 2.699. Il capannone A si trova in buone condizioni e gli uffici all' interno sono in ottimo stato di manutenzione; il capannone B si presenta in discrete condizioni; il piazzale interno pavimentato con masselli autobloccanti si trova in buone condizioni.

Vendita senza incanto 16/01/2017 ore 11:00, davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base Euro 300.796,87; offerte minime in aumento Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozi n. 10.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del

Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio, Tel. 0966/21274, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROSARNO

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3/00 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Rosarno - Lotto unico: Loc. Piana dei Greci, Via Zenone. Piena proprietà di fabbricato a due piani f.t., catastalmente p. terra mq 165 e p. primo vani 8.

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 80.122,80, offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il custode dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE

### MAGAZZINO/DEPOSITO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 194/11 R. Esec.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto1, Quota 113 comune ed indiviso della proprietà di un immobile ad uso magazzino/deposito sito al piano seminterrato di un maggior fabbricato in c.a. ubicato lungo il corso Umberto I di Sant'Eufemia d'Aspromonte. L'immobile pignorato è costituito da un vano adibito ad ufficio/accettazione di oltre 12 mq, da un corridoio di ingresso e da Una sala esposizione di 34 mq. Nella parte posteriore dell'immobile vi sono una serie di vani completamente rustici ed in parte non ancora tamponati che occupano una sup. totale di 140 mq; nella porzione occidentale vi è un lungo locale di quasi 87 mq, accatastato come "veranda coperta", realizzato in modo molto approssimativo cd in condizioni di dissesto statico. In definitiva la parte rifinita occupa una superficie lorda totale di 248 mq per un'altezza utile interna variabile da un massimo di ben 475 cm ad un minimo di 337 cm (dovuto ai controsoffitti); la parte rustica occupa 140mq, la "veranda coperta in dissesto" occupa 86,84 mq. Categoria C/2, Classe 2, Consistenza 401 mq. Piano seminterrato.

Lotto 2, Quota 1/3 comune ed indiviso della proprietà di un lastrico solare ubicato al quinto piano fuori terra di un maggior fabbricato in c.a, sito lungo il Corso Umberto I di Sant'Eufemia d'Aspromonte. Il lastrico rimane allo stato. Sul fronte stradale e sul fronte posteriore, vi sono inoltre due lunghi balconi che occupano una superficie complessiva di quasi 61,86 mq. Vi è una pratica di condono edilizio ai sensi della L.47/85, ancora da portare a compimento. Lastrico Solare, piano 4.

Vendita senza incanto 08/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 74.000,00, Lotto 2 Euro 13.300,00, offerte in aumento Euro 1.000,00 su entrambi i lotti. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del

Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò Tel. 0966/5954 cell. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/15 R. Esec.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1, Comune di Taurianova, Via Francesco Sofia Alessio n. 343, attività commerciale, cat. C/1.  
Lotto 2, Comune di Taurianova, Via Francesco Sofia Alessio n. 343, attività produttiva (frantoio oleario) al piano terra, cat. D/1.  
Lotto 3, Comune di Taurianova, Via Giovanni Falcone 72, studio privato al piano terra cat. A/10 consistenza 1,5 vani, composto da un locale principale con ingresso e un locale servizio igienico.  
Vendita senza incanto 15/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 89.500,00, Lotto 2 Euro 134.000,00, Lotto 3 Euro 12.000,00. Offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Grazia Maria Ferraro tel. 334/1599112 - 0966/56182; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), ove sono visibili, avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**PALMI**

**TERRENO ED EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/11 R. Esec.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Palmi, Contrada Cisterna - Lotto unico: terreno agricolo il quale ospita delle piante d'ulivo relativamente giovani, e con una disposizione ordinata e regolare, ha una sup. catastale di mq 1.250. Libero per la vendita. Edificio in c.a. a due piani f.t. con copertura a terrazzo e antistante corte di pertinenza (non esclusiva) adibita a civile abitazione, in aderenza tra di loro. L'edificio è stato realizzato in assenza di titolo, è stata presentata domanda di sanatoria. La costruzione è sanabile. L'immobile risulta essere accatastato, occupa una superficie di mq 136 al lordo di muri perimetrali e tramezzi interni e si articola su due piani con sovrastante terrazzo, possiede una veranda di mq 35 e una corte di pertinenza non esclusiva di mq 308. Il piano terra è destinato alla zona giorno e il piano primo alla zona notte. L'edificio è dotato degli impianti tecnologici ma non possiede il riscaldamento centralizzato. E' presente un camino al piano terra. Stato di conservazione accettabile. Libero per la vendita.  
Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 69.317,25; offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n.

83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo, tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**OPIFICIO/FABBRICATO DEPOSITO/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/12 R. Esec.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: Comune di Cittanova, Contrada Fiolli 1. Piena proprietà di opificio industriale a duplice elevezione con annessa corte. Piena proprietà di fabbricato ad un piano fuori terra, con annessa corte, destinato a deposito. Piena proprietà di terreno agricolo di natura uliveto, riportato al N.C.T. foglio 30 particella 131 (EX 2122) uliveto classe 1 are 49.70. Particella 120, uliveto classe 2 are 12.46. Particella 39, area rurale are 01.90.  
Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 267.310,50; offerte in aumento: Euro 3.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Antonella Morabito, tel. 0966/611818; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**COSOLETO**

**FABBRICATO-LOCALI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/05 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
In Cosoleto - Via Roma, lungo la SS 112, ai margini del centro urbano e in prossimità dell'ingresso del paese - Lotto 1: bene immobile che consiste nell'intero piano terra di un fabbricato, in cemento armato a tre piani fuori terra, l'area di sedime del fabbricato ha una sup. lorda di ca. mq 274 di cui circa mq 20 sono occupati dal vano scala e mq 254 dal locale commerciale. Il locale ha a sup. utile di mq 225, altezza lorda mt 3,80, il fabbricato è privo di rifiniture, e di impianti per cui è inagibile. Lotto 2: locale al piano primo di un fabbricato, in cemento armato a tre piani f.t., l'intero piano in pianta misura una superficie lorda di ca. mq 274, di cui circa mq 20 sono occupati dal vano scala, mq 212 sono da destinare ad abitazione e mq 42 sono occupati dalla veranda, il locale ha una sup. lorda di mq 212,00, altezza lorda mt 3,10, veranda e balcone di mq 59,60, è privo di tramezzi, di rifiniture e di impianti adeguati per cui è inagibile. Lotto 3: locale al piano secondo di un fabbricato, in cemento armato a tre piani f.t., l'intero piano in pianta ha una sup. lorda di ca. mq 232, di cui ca. mq 20 sono occupati dal vano scala, mq 212 sono da destinare ad abitazione, ha una sup. lorda di mq 212,00, altezza lorda di mt 3,10, balconi di mq 32,80, è privo di tramezzi, di rifiniture e di impianti adeguati per cui è inagibile. Lotto 4: terreni occupati interamente da due manufatti abusivi destinati alla demolizione. Il lotto di terreno è composta da due particelle, la prima si estende lungo la strada pubblica ed ha una sup. di mq 105, la seconda ha una sup. di mq 94. Nel complesso ha forma trapezoidale ed occupa una sup. tot. di mq 199, con giacitura sub-pianeggiante. Il suolo è edificatorio e ricade in zona B1, zona residenziale di com-

pletamento, dello strumento urbanistico vigente.  
Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 18.082,50, Lotto 2 Euro 13.637,81, Lotto 3 Euro 13.160,81, Lotto 4 Euro 3.665,43; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTI - TERRENI - COMPLESSO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 195/95 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Comune di Gioia Tauro - Lotto 2: Via Catanzaro 7, proprietà 1000/1000 di appartamento per civile abitazione posto al 1° piano, II livello f.t., sup. coperta di ca. mq 170; con accesso diretto dal vano scala; si presenta rifinito di tipo medio popolare, in buono stato conservativo e manutentivo, agibile e abitabile; utilizzato dalla ditta proprietaria.  
Lotto 3: Via Catanzaro 7, proprietà 1000/1000 su appartamento per civile abitazione posto al 2° piano, III livello f.t., sup. coperta ca. mq 170; in corso di costruzione, con accesso diretto dal vano scala; si presenta allo stato rustico e parzialmente costruito: risulta realizzata la struttura in c.a. e la sola tamponatura delle pareti esterne; sono da realizzare, ulteriormente, le pareti divisorie e tutte le altre opere di finitura per renderlo abitabile; allo stato è da ritenersi in corso di costruzione; i lavori sono sospesi; l'appartamento non risulta utilizzato e trovarsi nel possesso materiale della ditta proprietaria.  
Lotto 4: Via Catanzaro n. 7, proprietà 1000/1000 di appartamento per civile abitazione posto al 3° piano, IV livello f.t., sup. coperta di ca. mq 170; in corso di costruzione, con accesso diretto dal vano scala; si presenta allo stato rustico e parzialmente costruito: risulta realizzata la struttura in c.a. e la sola tamponatura delle pareti esterne; sono da realizzare le pareti divisorie e tutte le altre opere di finitura per rendere abitabile la detta unità imm.re; allo stato è da ritenersi in corso di costruzione; i lavori sono sospesi, l'appartamento non risulta utilizzato e trovarsi nel possesso materiale della ditta proprietaria.  
Lotto 6: Via Sovereto III Stradone, complesso aziendale destinato ad attività produttive commerciali e artigianali per le lavorazioni del legno e dei profilati in alluminio e simili; è costituito da vasti capannoni con strutture metalliche e comprende pertinenze e parti accessorie ed una corte esterna sulla quale si esercita una servitù di passaggio, servitù per approvvigionamento e distribuzione acqua per irrigazione ed una servitù di elettrodotto costituito a favore dell'Enel spa. Lo stato conservativo e manutentivo dei corpi di fabbrica si presentano buoni. Diritti dell'esecutato: livellario e Comune di Gioia Tauro, diritto del concedente. Costruito abusivamente nell'anno 1965/66.  
Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30), davanti al G.E. nella Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi alla Via Roma.  
Prezzo base: Lotto 2 Euro 2.474,00, Lotto 3 Euro 1.981,00 Lotto 4 Euro 1.977,00, Lotto 6 Euro 20.566,00 offerte in aumento Euro 500,00 per tutti i lotti. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n.

PALMI

83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, ad eccezione del sabato, presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/645074 - 0966/55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### TERRENI - ENTE URBANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 9/07 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Rizziconi:

Lotto 1: Catasto terreni - fg.37, p.la 238 - ente urbano di ha 00.13.50; Catasto urbano, fg.37, p.la 238, sub 5 - natura C2, mq 127, Piano S1; Catasto urbano, fg.37, p.la 238, sub 3 - Piano terra; Catasto urbano, fg.37, p.la 238, sub 4 - Piano primo.

Lotto 2: Catasto terreni - fg.37, p.la 239 - ente urbano di ha 00.12.00; Catasto urbano, fg.37, p.la 239, sub 3 - natura C2, mq 373, Piano T S1; Catasto urbano, fg.37, p.la 239, sub 2 - Piano terra; Catasto urbano, fg.37, p.la 239, sub 4 - natura L, mq 330 - Piano primo;

Vendita senza incanto 22/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella Sala delle Pubbliche Udienze denominata G. Falcone del Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 4.160,00, Lotto 2 Euro 7.334,00 offerte minime in aumento Euro 1.000,00, per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del sabato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. M. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 90/10

TRIBUNALE CIVILE DI PALMI

Avviso d'Asta

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 90/10 promosso da BANCA NAZIONALE DEL LAVORO S.p.A.. Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento del 16 maggio 2012;

A v v i s a

in data 16 gennaio 2017 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30), presso i locali dell'istituto Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto; dell'immobile di seguito descritto:

LOTTO UNICO

Ubicazione e confini: in Rosarno, alla contrada Serricella, complesso aziendale, sito in prossimità dello svincolo autostradale SA-RC lungo la circonvallazione che collega la S.S. 281 (Tirreno-Jonica) alla S.S. 18.

Confina con strada pubblica ed altre ditte.

Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 25, particella 377 sub 1.

Consistenza: il complesso aziendale destinato alla lavorazione di bucce di agrumi risulta completo ed attivo, occupa un area di 5114 mq. su cui insistono, un capannone della superficie di 1317 mq. destinato alla lavorazione degli agrumi, un vecchio fabbricato di 42 mq. adibito ad uffici ed una pensilina di mq. 360 posta a copertura di una serie di cisterne. La pro-

prietà risulta recintata su tre lati con un muro in calcestruzzo di metri due circa di altezza mentre è libera sul lato opposto della strada. L'ingresso al capannone avviene dalla strada attraverso un cancello metallico dotato di comando elettrico.

Il capannone interamente prefabbricato è costituito da due manufatti contigui di forma rettangolare, presenta su tre lati delle grandi aperture dotate di porte metalliche scorrevoli e ampi finestroni, l'area coperta è destinata in gran parte alla lavorazione degli agrumi mentre una piccola parte è destinata a servizi per il personale.

Il fabbricato destinato ad uffici è un vecchio manufatto in muratura ordinaria, ristrutturato e sopraelevato di un piano con una struttura precaria costituita da pilastri di acciaio e fodera di laterizio e copertura in eternit. Trattasi di un fabbricato strutturalmente inadeguato, impropriamente destinato ad uffici. Il piano terra è adibito a cucina-soggiorno, mentre il piano primo ospita gli uffici ed è costituito da due vani, disimpegno e wc. Le finiture sono scadenti e gli impianti da verificare rispetto alle vigenti normative, tutti gli ambienti sono dotati di infissi in alluminio preverniciato. A ridosso del fabbricato si trova la pesa.

La tettoia copre una serie di cisterne ed è realizzata con una struttura metallica leggera.

Il complesso è dotato di impianto di depurazione che ricade in una particella di proprietà della stessa ditta ma non oggetto della presente procedura.

Diritti dell'esecutato: intero.

Stato di possesso: condotto in locazione da una società.

Conformità urbanistico-edilizia: il complesso aziendale è stato realizzato in tempi diversi in forza dei seguenti titoli abilitativi:

- Concessione Edilizia prot. n.ro 15540/88 del 14 novembre 1988 (pratica edilizia n.ro 36/88) per la costruzione di un capannone di circa 550 mq.;
- Concessione Edilizia 36/99 prot. n.ro 23876 del 16 dicembre 1999 (pratica edilizia n.ro 92/96) per la realizzazione di altro capannone destinato ad ampliamento dell'attività industriale di lavorazione e successiva trasformazione di bucce di agrumi;
- Concessione Edilizia prot. n.ro 21920 del 20 novembre 2000 (pratica edilizia n.ro 64/2000) in variante alla concessione n.ro 36/1999;
- Certificato di Agibilità del 15 novembre 2002 prot. n.ro 20552.

Il complesso è stato realizzato legittimamente e comunque, per le parti non autorizzate (fabbricato destinato ad uffici e tettoia) risulta sanabile.

Prezzo base vendita senza incanto: Euro 500.276,25; in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

Il custode nominato in luogo del debitore è: avv. Maria Stefania Filippone, con studio in Gioia Tauro alla via Diaz n.ro 94, tel. 0966/56122.

## Terreno|Immagine agricola

### PALMI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 108/13 R. Esec.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, Località Buffari, piena proprietà di terreno, distribuita su diverse particelle, di qualità Uliveto e Vigneto. Lotto 2, piena proprietà di un terreno sito in località San Leonardo tipologia Uliveto, classe 3, HA 01.19.70.

Vendita senza incanto 08/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Lotto 1 Euro 115.000,00, Lotto 2 Euro 36.000,00, offerte in aumento euro 1.000,00 per entrambi i lotti. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal

D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Sandra Pugliese 0966/413268; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## CITTANOVA - SAN GIORGIO MORGETTO

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 96/13 R. Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, In Cittanova, contrada Cagnolazzo, Terreno, Fig. 37 p.la 164 della consistenza di Ha 00.15.40; p.la 280 della consistenza di Ha 00.14.40, p.la 281 della consistenza di Ha 00.1 7.10. Da un punto di vista urbanistico il terreno è classificato in zona territoriale omogenea di tipo E "" Aree ad uso agricole"" ed al suo interno non si riscontra presenza di opere e manufatti di rilievo urbanistico.

Lotto 2, in San Giorgio Morgetto, contrada San Mauro, terreno, Fig. 24 p.la 85 della consistenza di Ha 00.66 .20. Da un punto di vista urbanistico il terreno è classificato in zona territoriale omogenea di tipo E "" Aree ad uso agricole"" ed al suo interno non si riscontra presenza di opere e manufatti di rilievo urbanistico.

Lotto 3, in Cittanova, contrada Maestro, Terreno, Fig. 27 p.la 260 della consistenza di Ha 00.54.50; p.la 5 della consistenza di Ha 01.98.30. Da un punto di vista urbanistico il terreno è classificato in zona territoriale omogenea di tipo E "" Aree ad uso agricole"".

Lotto 4, in San Giorgio Morgetto, contrada Stelletta o Cappellano, Terreno, Fig. 27 p.la 22 della consistenza di Ha 10.73.36; p.la 23 della consistenza di Ha 00.09.94; p.la 24 ente urbano di mq 360; p.la 4 della consistenza di Ha 00.00.25; p.la 12 della consistenza di Ha 00.00.70. Da un punto di vista urbanistico il terreno è classificato in zona territoriale omogenea di tipo E "" Aree ad uso agricole"". I fabbricati rurali di cui alle p.lle 24 e 4 nonché la parte originaria del fabbricato di cui alla p.la 12, hanno epoca di costruzione che risale alla prima metà del secolo scorso e pertanto ci si pronuncia positivamente in merito alla loro regolarità urbanistica. Il fabbricato in espansione a quello di cui alla p.la 12 e gli altri manufatti insistenti all'interno del fondo sono stati realizzati in assenza dei prescritti provvedimenti autorizzativi e pertanto sono da considerarsi abusivi.

Lotto 5, Terreno in Cittanova, c.da Petrizzi, Fig. 22 p.la 18 della consistenza di Ha 01.12.80; p.la 62 della consistenza di Ha 00.55.98. Da un punto di vista urbanistico il terreno è classificato in zona territoriale omogenea di tipo E "" Aree ad uso agricole"" ed al suo interno non si riscontra presenza di opere e manufatti di rilievo urbanistico.

Lotto 6, Terreno in Cittanova, c.da Capoferro, Fig. 39 p.la 294 della consistenza di Ha 01.39.46. Da un punto di vista urbanistico il terreno è classificato in zona territoriale omogenea di tipo E "" Aree ad uso agricole"" ed al suo interno non si riscontra presenza di opere e manufatti di rilievo urbanistico.

Prezzo base Lotto 1 Euro 8.794,00, Lotto 2 Euro 9.930,00, Lotto 3 Euro 75.840,00, Lotto 4 Euro 208.052,00, Lotto 5 Euro 27.849,00, Lotto 6 Euro 47.068,00; offerte minime in aumento Euro 500,00 per tutti i lotti. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30, davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Loredana Barcellona tel. 0966/773822, e sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/86 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Rizziconi - Lotto 1: Contrada Selvaggio o Bosco, fondo rustico di natura parte agrumeto are 60.34 e parte uliveto are 33.53, con entro stante fabbricato di mq. 197 con corte di mq. 316.

Lotto 2: Contrada Sanci, fondo rustico di natura uliveto, di are 39.20.

Lotto 3: Contrada Dragonetta, fondo rustico di natura uliveto are 58.50 e piccola parte di agrumeto are 06.90 di consistenza tot. di are 65.40.

Vendita senza incanto 08/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 14.680,27, Lotto 2 Euro 3.815,85, Lotto 3 Euro 4.380,95; offerte in aumento: Euro 500,00 per tutti i lotti. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode IVG tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI - ROSARNO - CITTANOVA**

**ULIVETO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 90/95 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Rizziconi, Contrada Olmolongo, uliveto di are 75.78.

Lotto 2: Comune di Rosarno, Contrada Bosco Selvaggio, uliveto di are 53.20.

Lotto 3: Comune di Cittanova, Via G. Mazzini 48/50/52, fabbricato di complessivi mq 94.

Lotto 4: Comune di Cittanova, Via G. Alessio 37/39, fabbricato di complessivi mq 27.

Lotto 5: Comune di Rosarno, Contrada Bosco Selvaggio, uliveto di are 25.80.

Lotto 6: Comune di Rizziconi, Contrada Selvaggio, uliveto di are 45.00 e 1/8 di terreno destinato a strada di are 15.70.

Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 8.631,75, Lotto 2 Euro 6.060,00, Lotto 3 Euro 13.880,25, Lotto 4 Euro 3.417,00, Lotto 5 Euro 2.936,25, Lotto 6 Euro 5.655,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per tutti i lotti. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Dott.ssa Tiziana Filippone tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**FABBRICATO - FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/99 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno - Lotto 1: Via Marina, 17; quota pari a 1/3 dell'intero di un fabbricato di maggiore consistenza, la porzione di fabbricato costruita sulla p.la 553 sub. 2 ha una sup. comm.le di ca. 92 mq e comprende l'ingresso ed una porzione di garage al piano terra, un soggiorno e una parte del vano scala al piano primo, una parte del vano scala ed un piccolo terrazzo al piano secondo, il bene è occupato dai comproprietari. Lotto 2: il bene è ubicato a circa 2,5 km dal centro abitato di Rosarno, piena proprietà, gravata da canone enfiteutico in favore del Comune di Rosarno, di fondo rustico di ettari 0.11.90, coltivato ad agrumi, libero. Lotto 3: il bene ubicato a circa 1,5 km dal centro abitato di Rosarno, piena proprietà, gravata da canone enfiteutico in favore del Comune di Rosarno, di fondo rustico di ettari 0.12.90, coltivato ad agrumi, libero.

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 8.803,12, Lotto 2 Euro 2.868,85, Lotto 3 Euro 3.318,75; offerte in aumento Euro 500,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937 / 329/4671577, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1/13 R. Esec.**

quarto esperimento

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte, Lotto 1: piena proprietà di terreno qualità bosco ceduo di mq 319.560. Ricade nel PRG del comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte "zona 7 bosco ceduo". Vincolo idrogeologico-forestale e paesistico-ambientale. Recintato a tratti, presenza di castagneto, robinia, alberi ad alto fusto e macchia mediterranea. Passaggio di tralicci Enel e ferroviario.

Lotto 2: piena proprietà di terreno qualità bosco ceduo di mq 354.430. Ricade nel PRG del comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte "zona 7 bosco ceduo". Vincolo idrogeologico-forestale e paesistico-ambientale. Presenza di castagneto, robinia, alberi ad alto fusto e macchia mediterranea. Passaggio di tralicci Enel e ferroviario.

Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 142.904,00, Lotto 2 Euro 158.497,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Avv. M. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SEMINARA**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/88 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Seminara, Località Tofalo; fondo rustico di notevole dimensione, ricadente in zona H1 (verde agricolo) del vigente PRG e destinato, per mq 22.000 alla coltivazione di uliveto, per mq 81.140 a pascolo e per mq 2.280 risulta incolto. Sul fondo esiste un fabbricato rurale a due piani fuori terra e copertura a terrazzo non praticabile costruito in assenza di licenza edilizia. La somma della sup. coperta del p. terra e del primo piano è di mq 268,40; diritti dell'esecutato pari all'intero; locazioni inesistenti; abusi edilizi esistenti, sanabili in base all'art. 13 della L. n. 47/85.

Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 12.869,00; offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il custode Avv. Clara Tripodi, Tel. 0966/261329-338/7030556; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**FABBRICATI E FONDI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 152/89 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune Taurianova, Lotto 5: Contrada Pegara, quota di 1/2 di proprietà di un fabbricato rurale. Libero ed abbandonato. Lotto 6: Contrada Pegara, quota di 1/2 di proprietà di fondo agricolo "uliveto" 4ª classe di HA 1.08.75 e di HA 1.15.15. Classificato in zona "E". Non si rilevano abusi edilizi. Terreno regolarmente coltivato. Lotto 7: Località Triscino, quota di 1/42 di proprietà di fabbricato rurale di mq. 610. Non si rilevano abusi edilizi. Prezzo base: Lotto 5 Euro 3.721,00; Lotto 6 Euro 18.000,00; Lotto 7 Euro 1.350,00. Offerte in aumento: Euro 500,00 lotto 5 e 7 ed Euro 1.000,00 lotto 6. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Vendita senza incanto 08/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, in via Roma.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode IVG di Palmi tel. 327/6909399 e sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione Notaio Tripodi

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova (anche in relazione al testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.ro 380), con tutte le eventuali pertinenze accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita avviene a corpo e non a misura di conseguenza eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, nè potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali non pagate dall'esecutato, nonché spese, eventuali penali ed oneri per accatastamento dei fabbricati già accertati dal Catasto, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Gli oneri fiscali derivanti dalla vendita (IVA Compresa, se dovuta) saranno a carico dell'aggiudicatario. Il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro lo stesso termine fissato per il saldo prezzo. L'immobile verrà venduto libero da iscrizioni ipotecarie e trascrizioni di pignoramenti e sequestri che saranno cancellati a cura e spese dell'aggiudicatario e/o della procedura secondo le indicazioni del G.E.. Gli oneri e le spese dell'attività del professionista a carico dell'aggiudicatario saranno comunicati tempestivamente e dovranno essere versate dallo stesso aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente alla ordinanza di delega ed all'avviso di vendita, sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## MODALITÀ DELL'OFFERTA:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate ESCLUSIVAMENTE mediante busta chiusa presso lo studio del notaio Maria Tripodi in Polistena, alla via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720, entro le ore 12,00 (dodici) del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, (venerdì). Sulla busta dovrà essere indicato ESCLUSIVAMENTE il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del professionista delegato, l'orario di deposito dell'offerta e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, nè nome delle parti, nè numero della procedura, nè il bene per cui è stata fatta l'offerta, nè l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta;
- 2) l'offerta dovrà contenere:
  - a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta). Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
  - b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
  - c. l'indicazione del prezzo offerto che potrà essere inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto, nel qual caso troverà applicazione la normativa di cui agli artt. 572 e 573 c.p.c.;
  - d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 (novanta) giorni dalla data di aggiudicazione;
  - e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 3) all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro .....", per un importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto.
- 4) l'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza. In caso di mancata presentazione se l'offerta è unica il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. In caso di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base dell'offerta migliore, inclusa quella formulata dall'offerente non presente;

- qualora vi siano più offerte al medesimo prezzo e nessuno degli offerenti sia presente, verrà aggiudicato all'offerta "migliore", secondo quanto previsto nell'ipotesi di mancata adesione alla gara;
- in caso di più offerte valide (come detto è valida l'offerta con ribasso fino al limite del 25% rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto;
- in mancanza di adesione alla gara si aggiudicherà il bene a chi abbia fatto l'offerta più alta, a parità di prezzo offerto si aggiudicherà all'offerente "migliore" e cioè a quello che abbia prestato cauzione maggiore e solo in via sussidiaria all'offerente che abbia depositato per primo l'offerta;
- in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dell'aggiudicatario;
- 5) salvo quanto disposto nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto successivo punto n.ro 6, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e degli oneri fiscali nella misura del 20% (venti per cento) del prezzo base, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta mediante deposito presso lo studio del professionista delegato ESCLUSIVAMENTE mediante corrispondenti n.ro due assegni circolari non trasferibili intestati "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro .....";
- 6) per il caso che l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del TU 16 luglio 1905 n.ro 646 richiamato dal DPR 21 gennaio 1976 n.ro 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 D.to L.vo n.ro 385/1993, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante ai sensi dell'art. 41 D.to L.vo nel termine indicato nell'offerta la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i dieci giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare presso lo studio del notaio delegato l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di Credito;
- 7) in caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;
- 8) le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicate nell'avviso di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, secondo le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio Maria Tripodi;
- 9) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione.
- 10) qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante, osservando le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio delegato.

## PRECSAZIONI

Al momento dell'offerta l'offerente deve dichiarare la residenza o eleggere il domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale, in mancanza, le comunicazioni verranno fatte presso la cancelleria (articolo 576 cod. proc. civ.). L'esame delle offerte sarà compiuto nel Tribunale di Palmi, via Roma, nel giorno e nell'ora sopra indicati. Dopo la gara, gli assegni circolari, unitamente alle offerte, saranno restituiti a coloro che non siano aggiudicatari. Tutte le attività, che, a norma degli articoli 571 e seguenti cod. proc. civ., devono essere compiute in cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione, o a cura del cancelliere o del Giudice dell'Esecuzione, sono eseguite dal professionista delegato presso il suo studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21 tel. 0966/940987 949720.

## ULTERIORI INFORMAZIONI

- [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it);
- studio notaio Maria Tripodi, Polistena via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 41/11 promosso da BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CITTANOVA.

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento del 23 maggio 2012;**

## A v v i s a

**in data 13 marzo 2017 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30),** presso i locali dell'intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto;

degli immobili di seguito descritti:

## LOTTO 1

Ubicazione e confini: in Cittanova, alla via Oberdan, appartamento al piano terra facente parte di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra.

Confina con via Oberdan, via Corrado Alvaro.

Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 45, particelle 812 sub 1 e 812 sub 2, particelle 774 sub 5 e 774 sub 6.

Consistenza: l'immobile presenta tre vani ciascuno corredato di accesso autonomo dall'esterno, sul retro si rileva una corte esterna con accesso servito da un cancello metallico. L'interno dell'appartamento presenta buone finiture, le pareti tinteggiate, il pavimento piastrellato, tutti gli ambienti sono corredati di aperture esterne. La suddivisione si caratterizza in un ampio spazio che funge da cucina-soggiorno-salotto, mentre gli altri due vani sono utilizzati come cantina e vi si rileva la presenza di materiale d'ingombro e cisterne in acciaio. L'appartamento è corredato di impianto di riscaldamento autonomo con caldaia alimentata a metano. La superficie commerciale dell'intero pian terreno è

di circa 168 mq..

Diritti dell'esecutato: intero.

Stato di possesso: libero.

Conformità urbanistico-edilizia: dal fascicolo d'ufficio risulta che il fabbricato di cui fa parte l'unità in oggetto risulta costruito:

i primi due piani fuori terra edificati sulla particella 812, entrambi ad uso abitativo, sono stati edificati previo rilascio della Licenza Edilizia n.ro 1052 consegnata il 17 ottobre 1968;

la sopraelevazione del secondo piano terzo fuori terra e l'ampliamento delle unità abitative con le superfici della limitrofa particella 774, sono stati effettuati previo rilascio della Licenza Edilizia n.ro 1707 del 5 novembre 1976;

la realizzazione del terzo piano quarto fuori terra nonché una maggiore superficie utile al primo ed al secondo piano e la realizzazione di un cantinato sotto il pian terreno, sono stati assentiti con Concessione Edilizia in Sanatoria n.ro 16 del 12 giugno 2003;

la variazione di destinazione d'uso del secondo piano fuori terra da abitazione ad uffici è stata assentita con Concessione di Costruzione n.ro 84 del 13 giugno 2003 - pratica edilizia n.ro 6149.

La concessione è relativa al secondo piano fuori terra ma la planimetria allegata alla pratica edilizia è riferita al secondo piano che corrisponde al terzo piano fuori terra. Di fatto la variazione di destinazione d'uso, rilevata nel corso delle operazioni peritali di sopralluogo, è stata effettuata al terzo piano fuori terra.

Al fascicolo non risulta allegato attestato di prestazione energetica.

Conformità catastale: le risultanze catastali evidenziano il mancato aggiornamento della banca dati del

catasto le cui risultanze non sono coerenti con la situazione di fatto. Infatti, gli immobili al piano terreno del fabbricato sono da considerarsi un'unica unità immobiliare abitativa, in quanto tutti intercomunicanti ed a prevalente destinazione residenziale.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 47.840,62;**

in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.

## LOTTO 2

Ubicazione e confini: in Cittanova, alla via Oberdan, appartamento al piano primo facente parte di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra.

Confina con via Oberdan, via Corrado Alvaro.

Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 45, particella 812 sub 3 e particella 774 sub 7.

Consistenza: l'immobile ha l'accesso servito dal vano scale con rivestimento in marmo e portone esterno, sotto il vano scala vi è un locale interrato di circa 44 mq. di pertinenza esclusiva del bene. L'appartamento si presenta completamente ultimato, rifinito e tinteggiato, il pavimento rivestito con piastrelle e parquet e gli infissi in legno. L'immobile è corredato di doppi servizi igienici e di impianto di riscaldamento autonomo con caldaia alimentata a metano. La superficie commerciale dell'intero appartamento è di 161,5 mq. oltre interrato.

Diritti dell'esecutato: intero. Stato di possesso: libero.

Conformità urbanistico-edilizia: dal fascicolo d'ufficio risulta che il fabbricato di cui fa parte l'unità in oggetto risulta costruito:

i primi due piani fuori terra edificati sulla particella 812, entrambi ad uso abitativo, sono stati edificati previo rilascio della Licenza Edilizia n.ro 1052

consegnata il 17 ottobre 1968;

la sopraelevazione del secondo piano terzo fuori terra e l'ampliamento delle unità abitative con le superfici della limitrofa particella 774, sono stati effettuati previo rilascio della Licenza Edilizia n.ro 1707 del 5 novembre 1976;

la realizzazione del terzo piano quarto fuori terra nonché una maggiore superficie utile al primo ed al secondo piano e la realizzazione di un cantinato sotto il pian terreno, sono stati assentiti con Concessione Edilizia in Sanatoria n.ro 16 del 12 giugno 2003;

la variazione di destinazione d'uso del secondo piano fuori terra da abitazione ad uffici è stata assentita con Concessione di Costruzione n.ro 84 del 13 giugno 2003 - pratica edilizia n.ro 6149.

La concessione è relativa al secondo piano fuori terra ma la planimetria allegata alla pratica edilizia è riferita al secondo piano che corrisponde al terzo piano fuori terra. Di fatto la variazione di destinazione d'uso, rilevata nel corso delle operazioni peritali di sopralluogo, è stata effettuata al terzo piano fuori terra.

Al fascicolo non risulta allegato attestato di prestazione energetica.

Conformità catastale: le risultanze catastali evidenziano il mancato aggiornamento della banca dati del catasto le cui risultanze non sono coerenti con la situazione di fatto. Infatti, gli immobili al primo piano del fabbricato sono da considerarsi un'unica unità immobiliare, in quanto intercomunicanti, aventi la medesima destinazione e corredati di un unico accesso.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 45.989,45**;

in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.

#### LOTTO 3

Ubicazione e confini: in Cittanova, alla via Oberdan, ufficio al piano secondo facente parte di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra.

Confina con via Oberdan, via Corrado Alvaro.

Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 45, particella 812 sub 4 e particella 774 sub 4.

Consistenza: l'immobile si presenta completamente ultimato, rifinito e tinteggiato, il pavimento rivestito con piastrelle e gli infissi in legno. L'immobile è corredato di doppi servizi igienici e di impianto di riscaldamento autonomo con caldaia alimentata a metano. La superficie commerciale dell'intero appartamento è di 161,5 mq..

Diritti dell'esecutato: intero.

Stato di possesso: libero.

Conformità urbanistico-edilizia: dal fascicolo d'ufficio risulta che il fabbricato di cui fa parte l'unità in oggetto risulta costruito:

i primi due piani fuori terra edificati sulla particella 812, entrambi ad uso abitativo, sono stati edificati previo rilascio della Licenza Edilizia n.ro 1052 consegnata il 17 ottobre 1968;

la sopraelevazione del secondo piano terzo fuori terra e l'ampliamento delle unità abitative con le superfici della limitrofa particella 774, sono stati effettuati previo rilascio della Licenza Edilizia n.ro 1707 del 5 novembre 1976;

la realizzazione del terzo piano quarto fuori terra nonché una maggiore superficie utile al primo ed al secondo piano e la realizzazione di un cantinato sotto il pian terreno, sono stati assentiti con Concessione Edilizia in Sanatoria n.ro 16 del 12 giugno 2003;

la variazione di destinazione d'uso del secondo piano fuori terra da abitazione ad uffici è stata assentita con Concessione di Costruzione n.ro 84 del 13 giugno 2003 - pratica edilizia n.ro 6149.

La concessione è relativa al secondo piano fuori terra ma la planimetria allegata alla pratica edilizia è riferita al secondo piano che corrisponde al terzo piano fuori terra. Di fatto la variazione di destinazione d'uso, rilevata nel corso delle operazioni peritali di sopralluogo, è stata effettuata al terzo piano fuori terra.

Al fascicolo non risulta allegato attestato di presta-

zione energetica.

Conformità catastale: le risultanze catastali evidenziano il mancato aggiornamento della banca dati del catasto le cui risultanze non sono coerenti con la situazione di fatto. Infatti, gli immobili al secondo piano del fabbricato sono da considerarsi un'unica unità immobiliare, avente un unico accesso.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 40.879,68**;

in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.

#### LOTTO 4

Ubicazione e confini: in Cittanova, alla via Oberdan, appartamento mansardato al piano terzo facente parte di un fabbricato a quattro elevazioni fuori terra.

Confina con via Oberdan, via Corrado Alvaro.

Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 45, particella 812 sub 5 e particella 774 sub 2.

Consistenza: l'immobile ha l'accesso servito dal vano scale con rivestimento in marmo e portone esterno. L'appartamento si presenta ancora al rustico con copertura in tegole, privo di infissi esterni, di pavimentazione, di finiture murarie e di servizi. L'immobile è corredato di predisposizione per la realizzazione per l'impiantistica. La superficie commerciale dell'intero appartamento è di circa 190 mq..

Diritti dell'esecutato: intero.

Stato di possesso: libero.

Conformità urbanistico-edilizia: dal fascicolo d'ufficio risulta che il fabbricato di cui fa parte l'unità in oggetto risulta costruito:

i primi due piani fuori terra edificati sulla particella 812, entrambi ad uso abitativo, sono stati edificati previo rilascio della Licenza Edilizia n.ro 1052 consegnata il 17 ottobre 1968;

la sopraelevazione del secondo piano terzo fuori terra e l'ampliamento delle unità abitative con le superfici della limitrofa particella 774, sono stati effettuati previo rilascio della Licenza Edilizia n.ro 1707 del 5 novembre 1976;

la realizzazione del terzo piano quarto fuori terra nonché una maggiore superficie utile al primo ed al secondo piano e la realizzazione di un cantinato sotto il pian terreno, sono stati assentiti con Concessione Edilizia in Sanatoria n.ro 16 del 12 giugno 2003;

la variazione di destinazione d'uso del secondo piano fuori terra da abitazione ad uffici è stata assentita con Concessione di Costruzione n.ro 84 del 13 giugno 2003 - pratica edilizia n.ro 6149.

La concessione è relativa al secondo piano fuori terra ma la planimetria allegata alla pratica edilizia è riferita al secondo piano che corrisponde al terzo piano fuori terra. Di fatto la variazione di destinazione d'uso, rilevata nel corso delle operazioni peritali di sopralluogo, è stata effettuata al terzo piano fuori terra.

Al fascicolo non risulta allegato attestato di prestazione energetica.

Conformità catastale: le risultanze catastali evidenziano il mancato aggiornamento della banca dati del catasto le cui risultanze non sono coerenti con la situazione di fatto. Infatti, gli immobili al terzo piano del fabbricato sono da considerarsi un'unica unità immobiliare, in quanto intercomunicanti, aventi la medesima destinazione d'uso e serviti da un unico accesso.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 18.035,15**;

in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.

#### LOTTO 5

Ubicazione e confini: in Terranova Sappo Minulio, sulla strada vicinale "Centricelle", terreno con entrostante fabbricato rurale, sito in prossimità della frazione Scroforio.

Confina con strada vicinale "Centricelle", stradina interpodereale.

Identificazione catastale: N.C.T. del detto Comune al foglio 6, particelle 162 e 134 il terreno; foglio 6 particella 143 il fabbricato rurale.

Dal fascicolo d'ufficio risulta che ricade in "ZONA AGRICOLA E".

Consistenza: il terreno ha giacitura sub pianeggiante, con i confini esterni segnati da una recinzione in rete metallica e fili di ferro spinato ancorati a palificazione in ferro. L'uliveto presenta alberi disposti con sesto regolare a distanza di cinque metri, il terreno è di medio impasto, con equilibrata tessitura granulometrica ed ottima fertilità agronomica. Gli alberi manifestano un'età di impianto di circa venti anni e di diverse cultivar, si presentato in buono stato vegetativo e manifestano la pratica di un'ottima tecnica colturale. All'interno del terreno si rileva la presenza di fabbricato in muratura, con copertura a soletta sormontata da un'ulteriore protezione in lamiera.

Diritti dell'esecutato: intero.

Stato di possesso: libero.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 20.685,37**;

in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.

#### LOTTO 6

Ubicazione e confini: in Cittanova, sulla Strada Provinciale per Polistena, terreno con entrostante fabbricato.

Confina con Strada Provinciale.

Identificazione catastale: N.C.T. del detto Comune al foglio 44, particella 707 il terreno; N.C.E.U. del detto Comune al foglio 44 particelle 709 sub 1 e 709 sub 2 il fabbricato.

Dal fascicolo d'ufficio risulta che il terreno ricade quanto alla particella 707 in zona E "AREE AD USO AGRICOLE"; quanto alla particella 44 in zona B2 "RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO".

Consistenza: trattasi di un fabbricato ad uso produttivo che occupa una superficie complessiva di circa 212 mq. con corti esterne di circa 332 mq., presenta una parte anteriore (sub 1) realizzata con struttura in c.a., con copertura a soletta piana sormontata da tetto in lamiera ed una parte posteriore (sub 2) realizzata con struttura in profilato metallico e tamponatura in blocchi di calcestruzzo.

Il fabbricato (sub 1) occupa una superficie di 140 mq. ed una corte esterna di 96 mq., l'interno si presenta ultimato e rifinito privo di tramezzature divisorie, il pavimento è piastrellato, l'accesso dall'esterno è servito da due saracinesche metalliche, una porzione interna del locale risulta sopalata con una struttura metallica.

Il fabbricato (sub 2) occupa una superficie di 72 mq. ed una corte esterna di 120 mq., l'interno si presenta completamente al rustico, privo di infissi e di finiture murarie, il tetto è a falda spiovente in lamiera coibentata.

Il terreno (particella 707) si presenta come una striscia larga circa 11 metri e lunga quasi 100 metri, all'estremità vi è una tettoia di circa 80 mq. che funge da deposito per materiale vario. L'intero del predio in tutta la sua estensione si presenta come un confuso sito di stoccaggio di materiale edile.

Va precisato che tra il fabbricato ed il terreno non vi è continuità, data l'interruzione fisica determinata dall'interposta particella 581, intestata ad altra ditta e non oggetto della presente esecuzione.

Diritti dell'esecutato: intero. Stato di possesso: libero.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 40.942,96**;

in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.

Il custode nominato in luogo del debitore è: Istituto Vendite Giudiziarie tel. 327/6909399.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 18/10 promosso da ITALFONDIARIO S.p.A..

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento del 25 gennaio 2012;**

#### A v v i s a

**in data 13 marzo 2017 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30)**, presso i locali dell'intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto;

degli immobili di seguito descritti:

**LOTTO 1**

Ubicazione e confini: in Gioia Tauro, sulla Strada Statale 18, unità immobiliare adibita ad officina al piano terra facente parte di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra.

Confina con Strada Statale 18, omissis.

Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 34, particella 131 sub 1.

Consistenza: l'immobile è posto in posizione centrale tra il vano scale ed un'altro locale, ad esso si accede direttamente dalla SS 18 attraverso un'ampia apertura dotata di serranda in alluminio, la superficie interna è di 76 mq. circa, mentre l'altezza è di 3,86 metri, dispone di un wc. Il locale si presenta in buone condizioni di finiture e di ambientazione.

I lotti n.ri 1 e 2, allo stato, sono separati soltanto da armadi a servizio dell'officina per cui sarà posta a carico dell'acquirente del lotto n.ro 2 la realizzazione del muro divisorio e la rifinitura della parte interna. Sarà posta a carico, invece, del lotto n.ro 1 la sola rifinitura della propria parete interna.

Diritti dell'esecutato: intero.

Conformità urbanistico-edilizia: dal fascicolo d'ufficio risulta che il fabbricato di cui fa parte l'unità in oggetto risulta costruito:

-Licenza Edilizia n.ro 1628 del 13 maggio 1965, tale licenza si riferisce erroneamente ad un fabbricato a due elevazioni fuori terra anziché a tre per cui la stessa è stata rettificata in data 11 giugno 1987;

-Concessione Edilizia n.ro 457 del 29 settembre 1986 (lavori di realizzazione di un balcone).

-Permesso di abitabilità dell' 11 agosto 1983.

Al fascicolo non risulta allegato attestato di prestazione energetica.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 57.879,57;**

in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.

**LOTTO 2**

Ubicazione e confini: in Gioia Tauro, sulla Strada Statale 18, unità immobiliare adibita ad attività commerciale con annessa corte esclusiva al piano terra facente parte di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra.

Confina con Strada Statale 18, omissis.

Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 34, particella 131 sub 2/7.

Consistenza: l'immobile è posto sul lato sinistro del fabbricato, ad esso si accede direttamente dalla SS 18 attraverso un'apertura dotata di porta in alluminio, la superficie interna è di 24 mq. circa, mentre l'altezza è di 3,86 metri, la corte esclusiva è di circa 49 mq..

Il locale si presenta in buone condizioni di finiture e di ambientazione.

I lotti n.ri 1 e 2, allo stato, sono separati soltanto da armadi a servizio dell'officina per cui sarà posta a carico dell'acquirente del lotto n.ro 2 la realizzazione del muro divisorio e la rifinitura della parte interna. Sarà posta a carico, invece, del lotto n.ro 1 la sola rifinitura della propria parete interna.

Diritti dell'esecutato: intero.

Conformità urbanistico-edilizia: dal fascicolo d'ufficio risulta che il fabbricato di cui fa parte l'unità in oggetto risulta costruito:

-Licenza Edilizia n.ro 1628 del 13 maggio 1965, tale licenza si riferisce erroneamente ad un fabbricato a due elevazioni fuori terra anziché a tre per cui la stessa è stata rettificata in data 11 giugno 1987;

-Concessione Edilizia n.ro 457 del 29 settembre 1986 (lavori di realizzazione di un balcone).

-Permesso di abitabilità dell'11 agosto 1983.

Al fascicolo non risulta allegato attestato di prestazione energetica.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 23.683,05;**

in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.

**LOTTO 3**

Ubicazione e confini: in Gioia Tauro, sulla Strada Statale 18, unità immobiliare adibita ad abitazione al piano primo facente parte di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra.

Confina con Strada Statale 18, omissis.

Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 34, particella 131 sub 3.

Consistenza: l'unità immobiliare si compone di ingresso, salone, cucina, tre camere, bagno, wc, ripostiglio e disimpegno. Sulla strada affaccia con un balcone esteso su tutto il fronte, la superficie interna è di 113 mq. circa, mentre l'altezza è di 3,20 metri, la superficie dei balconi è di 16,55 mq.. L'alloggio non è dotato di impianto di riscaldamento.

Il locale si presenta in buone condizioni di finiture e di ambientazione.

Diritti dell'esecutato: intero.

Conformità urbanistico-edilizia: dal fascicolo d'ufficio risulta che il fabbricato di cui fa parte l'unità in oggetto risulta costruito:

-Licenza Edilizia n.ro 1628 del 13 maggio 1965, tale licenza si riferisce erroneamente ad un fabbricato a due elevazioni fuori terra anziché a tre per cui la stessa è stata rettificata in data 11 giugno 1987;

-Concessione Edilizia n.ro 457 del 29 settembre 1986 (lavori di realizzazione di un balcone).

-Permesso di abitabilità dell'11 agosto 1983.

Al fascicolo non risulta allegato attestato di prestazione energetica.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 68.784,19;**

in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.

**LOTTO 4**

Ubicazione e confini: in Gioia Tauro, sulla Strada Statale 18, unità immobiliare adibita ad abitazione al piano secondo con proprietà esclusiva del soprastante lastrico solare facente parte di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra.

Confina con Strada Statale 18, omissis.

Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 34, particelle 131 sub 4, 131 sub 5 (di mq. 68) e 131 sub 6 (di mq. 68).

Consistenza: l'unità immobiliare si compone di ingresso, salone, cucina, tre camere, bagno, wc e disimpegno. Sulla strada affaccia con un balcone esteso su tutto il fronte, la superficie interna è di 111 mq. circa, mentre l'altezza è di 3,20 metri, la superficie dei balconi è di 16,55 mq.. L'alloggio è dotato di camino e di impianto di riscaldamento di tipo autonomo a gas.

Il locale si presenta in buone condizioni di finiture e di ambientazione.

Diritti dell'esecutato: intero.

Conformità urbanistico-edilizia: dal fascicolo d'ufficio risulta che il fabbricato di cui fa parte l'unità in oggetto risulta costruito:

-Licenza Edilizia n.ro 1628 del 13 maggio 1965, tale licenza si riferisce erroneamente ad un fabbricato a due elevazioni fuori terra anziché a tre per cui la stessa è stata rettificata in data 11 giugno 1987;

-Concessione Edilizia n.ro 457 del 29 settembre 1986 (lavori di realizzazione di un balcone).

-Permesso di abitabilità dell'11 agosto 1983.

Al fascicolo non risulta allegato attestato di prestazione energetica.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 92.603,40;**

in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.

Il custode nominato in luogo del debitore è: avv. Giuseppina Bagalà, con studio in Palmi alla via Crispi n.ro 25, tel. 0966/22665.

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21, delegato dal Giudice Istruttore dott. Sapone con provvedimento del 27 gennaio 2015, nell'ambito del procedimento n.ro 812/98 R.G.;**

**A v v i s a**

**in data 13 marzo 2017 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30),** presso i locali dell'intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto;

degli immobili di seguito descritti:

**LOTTO 1**

Ubicazione e confini: in Serrata, al corso Umberto I

oggi via Gramsci, grande antico fabbricato con annesso terreno retrostante.

Confina con corso Umberto I, omissis.

Identificazione catastale: catasto fabbricati del detto Comune foglio 24 particelle 1 sub 1, 1 sub 2 e 1 sub 3; foglio 24 particelle 2 sub 1 e 2 sub 2; catasto terreni foglio 18 particella 106.

Dal certificato di destinazione urbanistica risulta che il terreno ricade in ZONA OMOGENEA ""B2"" RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA.

Consistenza: l'intero plesso a due piani fuori terra risulta fatiscente per vetustà, ricade nel centro storico del Comune di Serrata, costruito in muratura ordinaria mista e tetto in legno e manto di tegole comuni, praticamente non agibile, da sottoporre con urgenza a demolizione e ricostruzione, ovvero a risanamento statico e conservativo nel rispetto delle nuove norme e con l'osservanza di quanto previsto nello strumento urbanistico.

Diritti a vendersi: intero.

Conformità urbanistico-edilizia: dal fascicolo d'ufficio risulta che il fabbricato è stato costruito in data antecedente al 1967.

Al fascicolo non risultano allegati attestato di prestazione energetica e planimetrie catastali.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 94.500,00;**

in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

**LOTTO 2**

Ubicazione, consistenza e confini: in Serrata, alla via Carducci, unità immobiliare distribuita tra il piano terra ed il piano primo con superficie catastale di 34 mq.

Confina con via Carducci, omissis.

Identificazione catastale: catasto fabbricati del detto Comune foglio 24, particella 26.

Diritti a vendersi: quota pari ad un terzo dell'intero.

Conformità urbanistico-edilizia: dal fascicolo d'ufficio risulta che il fabbricato è stato costruito in data antecedente al 1967.

Al fascicolo non risultano allegati attestato di prestazione energetica e planimetrie catastali.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 1.890,00;**

in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

**LOTTO 3**

Ubicazione, consistenza e confini: in Serrata, alla località ""Lindanello"", terreno di natura mista bosco ceduo e uliveto, della superficie catastale complessiva di are 32.70.

Confina con strada privata, omissis.

Identificazione catastale: catasto terreni del detto Comune foglio 21, particelle 60 e 61.

Dal certificato di destinazione urbanistica risulta che il terreno ricade in ZONA ""E"" AGRICOLA.

Diritti a vendersi: intero.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 2.934,00;**

in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

**LOTTO 4**

Ubicazione, consistenza e confini: in Serrata, alla località ""Borrello"", terreno di natura mista uliveto, querceto, agrumeto e pascolo, della superficie catastale complessiva di ettari 1.33.20.

Confina con strada vicinale Borrello, omissis.

Identificazione catastale: catasto terreni del detto Comune foglio 22, particelle 228, 229, 230, 178, 179 e 84.

Dal certificato di destinazione urbanistica risulta che il terreno ricade in ZONA ""E"" AGRICOLA.

Diritti a vendersi: intero.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 11.646,00;**

in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

**LOTTO 5**

Ubicazione, consistenza e confini: in Serrata, alla località ""Mungipio"", terreno di natura mista uliveto, bosco ceduo, vigneto e seminativo arborato, della superficie catastale complessiva di ettari 1.99.70.

Confina con strada Litro che lo attraversa, omissis.

Identificazione catastale: catasto terreni del detto Comune foglio 16, particelle 76, 77, 78, 79, 80 e 81.

Dal certificato di destinazione urbanistica risulta che il terreno ricade in ZONA ""E"" AGRICOLA.

Diritti a vendersi: intero.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 17.973,00**;

in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

#### LOTTO 6

Ubicazione, consistenza e confini: in Serrata, alla località "Arcolito", terreno di natura mista uliveto e vigneto di are 59.10.

Confina con omissis.

Identificazione catastale: catasto terreni del detto Comune foglio 17, particelle 128 e 129.

Dal certificato di destinazione urbanistica risulta che il terreno ricade in ZONA "E" AGRICOLA. Diritti a vendersi: quota pari ad un mezzo dell'intero.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 2.664,00**;

in aumento: il 2% del prezzo base in caso di gara.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 89/09 promosso da BANCO di NAPOLI S.p.A.

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21**, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento dell'1 dicembre 2010;

#### A v v i s a

**in data 13 marzo 2017 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30)**, presso i locali dell'intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto: degli immobili di seguito descritti:

#### LOTTO 1

Ubicazione e confini: in Anio, all'interno del centro abitato, confina con strada provinciale Anio-Maropati, strada comunale.

Identificazione catastale: opificio utilizzato per la produzione e la vendita di fertilizzanti liquidi della superficie di mq. 400 circa.

Riportato nel N.C.E.U. del detto Comune al foglio 14 particella 564.

Consistenza: trattasi di un capannone che si articola nelle seguenti aree e precisamente:

corte sul retro, sala macchine, sala imbottigliamento, deposito e corte anteriore.

La corte sul retro è una superficie libera, completamente recintata, con piano calpestio in battuto di cemento e con accesso servito da una porta in ferro. La sala macchine ha una superficie complessiva di mq. 150 circa ed un'altezza di metri 7,5, è direttamente collegata con tutte le aree funzionali dell'opificio.

Le pareti perimetrali sono in muratura nella parte bassa ed in lamiera zincata nella parte alta; il tetto si presenta a falde inclinate con tamponatura in lamiera zincata, il piano di calpestio è in battuto di cemento, l'accesso è servito da una porta carrabile in ferro, l'interno è occupato da macchinari, manufatti e strumentazione varia.

La sala imbottigliamento presenta le pareti perimetrali completamente in muratura ed il tetto in lamiera zincata, ha accesso diretto dall'esterno con porta scorrevole in ferro, ed è direttamente collegata con la sala macchine, l'interno è occupato da macchinari per il confezionamento del concime liquido, cisterne in acciaio, il piano calpestio è in battuto di cemento.

La zona deposito è realizzata con struttura in cemento armato, tamponature perimetrali in laterizi e tetto in lastre di fibrocemento di tipo eternit, l'accesso è servito da una porta in ferro, il piano calpestio è in battuto di cemento, l'interno si presenta sgombro, fatto salvo un manufatto in alluminio a vetro adibito ad ufficio.

La corte anteriore è interamente recintata, l'accesso è servito tramite un cancello scorrevole, al suo interno si rileva la presenza di un manufatto di circa 5 mq. ospitante i servizi igienici ed avente accesso dalla zona ufficio.

Il capannone ha una superficie edificata che ammonta a circa 400 mq. e due pertinenze libere, site anteriormente e posteriormente al fabbricato, aventi una superficie complessiva di circa 225 mq.. Stato di possesso: inutilizzato e libero da occupazioni.

Conformità urbanistico-edilizia: per il bene in oggetto è stata rilasciata in data 11 febbraio 1980, dal Sindaco pro tempore del Comune di Anio, concessione di costruzione pratica n.ro 1/80 e successiva concessione in variante prot. n.ro 1.516/83 rilasciata in data 16 aprile 1983.

Al fascicolo non risulta allegato Attestato di certificazione energetica.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 47.460,93**;

in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.

#### LOTTO 2

Ubicazione e confini: in Melicucco, in prossimità del fiume Sciarapotamo che segna il confine con il territorio del Comune di Anio, confina con strada di collegamento tra i centri di Melicucco ed Anio.

Identificazione catastale: complesso industriale originariamente indirizzato alla produzione di concimi fogliari oggi riconvertito alla produzione di pellets. Riportato nel N.C.T. del detto Comune al foglio 9 particelle 1191, 1192, 7, 205 e 206.

Dal fascicolo d'ufficio risulta che il terreno in cui sorge il complesso, nella strumentazione urbanistica vigente è classificato in "Zona Agricola".

Consistenza: trattasi di un complesso industriale che si articola nelle seguenti aree e precisamente: capannone principale, capannone in cemento armato e laterizi, capannone con copertura in lamiera, tettoia con sili e zona operativa, tettoia adiacente al capannone in cemento armato, tettoia adiacente al capannone principale, corpo baraccato, manufatto per il gruppo elettrogeno ed il deposito carburante.

Il capannone principale è una struttura a superficie rettangolare ed occupa una superficie di sedime di circa 300 mq., presenta due ingressi carrabili corredati di porte in ferro, il tetto in lamiera con falde spioventi sui lati lunghi.

L'interno in battuto di calcestruzzo ospita macchine, nastri trasportatori ed attrezzi connessi alla produzione dei pellets.

Al momento del sopralluogo sono stati rilevati segni di un recente attentato incendiario; le macchine, gli attrezzi, le superfici murarie ed il tetto si presentano anneriti e gravemente deneggiati.

Il capannone in cemento armato e laterizi ha una forma rettangolare ed occupa una superficie di circa 150 mq., presenta un ingresso carrabile corredato da un portone.

L'interno in battuto di cemento viene utilizzato come deposito di materie varie, le superfici murarie delle pareti sono prive di finiture, il solaio si presenta privo di intonaco e manifesta danni da infiltrazioni idriche.

Il capannone con copertura in lamiera ha una forma rettangolare ed occupa una superficie di circa 140 mq., presenta un ingresso carrabile corredato da un portone.

L'interno viene utilizzato come rimessa per macchine ed attrezzi.

La tettoia con sili e zona operativa ha una forma irregolare e occupa una superficie di circa 400 mq.; al suo interno si distingue una zona ospitante dei sili a trincea volti allo stoccaggio per la segatura ed il materiale per la produzione dei pellets ed una zona libera utilizzata per la movimentazione del materiale in lavorazione.

La tettoia adiacente al capannone in cemento armato ha una forma rettangolare ed occupa una superficie di circa 200 mq., viene utilizzata come ricovero per una macchina essiccatrice.

La tettoia adiacente al capannone principale ha una forma irregolare e occupa una superficie di circa 250 mq., la struttura con la pavimentazione in battuto di calcestruzzo liscio protegge lo spazio compreso tra il muro di recinzione, la parete esterna del capannone e la parete esterna del corpo baraccato. Il corpo baraccato ha una forma pressochè quadrata e occupa una superficie di circa 130 mq., la struttura precaria allo stato si presenta inutilizzata.

Il manufatto che ospita il gruppo elettrogeno ed il deposito carburanti ha una forma quadrata con lato di circa 6 mt. ed altezza di circa 3 mt..

Stato di possesso: libero da occupazioni di terzi.

Conformità urbanistico-edilizia: il capannone principale è stato edificato previa concessione di costruzione rilasciata dal Sindaco del Comune di Melicucco in data 28 ottobre 1991 pratica n.ro 854 prot. n.ro 1.058/1991.

Tutte le altre strutture rinvenute sul terreno in esecuzione risultano essere edificate senza i prescritti provvedimenti autorizzativi e pertanto sono da considerarsi abusive.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 99.966,97**;

in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.

#### LOTTO 3

Ubicazione e confini: in Melicucco, alla contrada Pitarelli lungo l'argine fiume Sciarapotamo, confina con strada Pitarelli e strada vicinale sulla sponda del fiume.

Identificazione catastale: terreno agricolo con vecchio centro aziendale sito al suo interno.

Riportato nel N.C.T. del detto Comune al foglio 9 particella 57 il terreno e nel N.C.E.U. del detto Comune al foglio 9 particelle 43 sub 3, 43 sub 4, 43 sub 5, 512 sub 2, 512 sub 3, 512 sub 4, 512 sub 5, il complesso immobiliare.

Dal fascicolo d'ufficio risulta che il terreno, nella strumentazione urbanistica vigente è classificato in "Zona Agricola".

Consistenza: Il complesso è sito in una zona caratterizzata per la giacitura pianeggiante e la disponibilità irrigua fornita dal fiume, il terreno presenta un cancello che serve l'accesso al centro aziendale che si compone di quattro corpi di fabbrica e precisamente:

appartamento indipendente, edificio che occupava le vecchie stalle, una tettoia libera e l'edificio principale adibito ad uso residenziale.

L'appartamento indipendente è sito sul retro del fabbricato principale ed insiste su una superficie di circa 78 mq., risulta parzialmente ristrutturato in una parte utilizzata come deposito mentre il resto presenta soltanto i muri perimetrali ed è privo di tetto ed ogni altra finitura.

L'edificio ospitante le stalle è sito in posizione anteriore al fabbricato ed insiste su una superficie di circa 130 mq., suddivisa in sette vani, risulta in stato di abbandono.

La tettoia sita nelle vicinanze delle stalle ha una forma rettangolare ed occupa una superficie di 40 mq., è costituita da una copertura a tegole supportata da capriate in legno mentre il piano di calpestio si presenta in battuto di cemento liscio.

Il fabbricato principale è a doppia elevazione ed occupa una superficie di circa 210 mq., presenta il pian terreno parzialmente ristrutturato ed utilizzato come laboratorio chimico funzionale alla produzione dei fertilizzanti fogliari, la pareti sono intonacate e lisciate, gli infissi esterni preventrati, bagno completamente rifatto e ben rifinito. Il primo piano è sormontato da una soletta di copertura e da un tetto a falde inclinate, presenta evidenti carenze di interventi manutentivi e di rinnovamento.

Si precisa che l'intero complesso è collegato alla rete elettrica mentre rimane isolato dalla rete idrica e fognaria.

Stato di possesso: libero da occupazioni di terzi.

Conformità urbanistico-edilizia: i fabbricati del centro aziendale sono di costruzione anteriore al 1967.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 79.691,66**;

in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.

#### LOTTO 4

Ubicazione e confini: in Melicucco, nelle vicinanze del fiume Sciarapotamo, nella zona di collegamento tra i centri abitati di Melicucco ed Anio.

Identificazione catastale: terreno agricolo già investito ad agrumeto ed oggi completamente libero, in seguito all'espanto dell'alberatura.

Riportato nel N.C.T. del detto Comune al foglio 9 particella 4.

Dal fascicolo d'ufficio risulta che il terreno, nella strumentazione urbanistica vigente è classificato in "Zona Agricola".

Consistenza: Il terreno di medio impasto si presenta con una fertilità agronomica tale da rendersi ospitale per la gran parte delle colture agrarie. La superficie è quasi completamente delimitata ed inoltre si evidenziano segni di manutenzione ed interventi per l'impianto di nuove colture oltre alla disponibilità di acqua irrigua.

Stato di possesso: libero da occupazioni di terzi.  
Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 25.522,11**;

in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.  
Il custode nominato in luogo del debitore è: Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 327/6909399.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 130/09 riunita al procedimento immobiliare n.ro 109/10, promosso da MPS GESTIONE CREDITI BANCA S.p.A.

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21**, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento del 22 ottobre 2012;

**A v v i s a**  
**in data 13 marzo 2017 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30)**, presso i locali dell'intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto; degli immobili di seguito descritti:

#### LOTTO 1

Ubicazione e confini: in Palmi, sulla Strada Statale 18, capannone al piano terra, con corte circostante di pertinenza.

Confina con Strada Statale 18, omissis.

Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 13, particella 401 sub 2.

Consistenza: il capannone della superficie di 600 mq. circa realizzato in cemento armato è adibito ad attività commerciale, destinato alla vendita all'ingrosso di prodotti ortofrutticoli; il terreno circostante di pertinenza occupa una superficie di 5.247 mq.

Diritti dell'esecutato: intero.

Stato di possesso: libero per la procedura.

Conformità urbanistico-edilizia: dal fascicolo d'ufficio risulta che il fabbricato di cui fa parte l'unità in oggetto risulta costruito giusta Concessione Edilizia n.ro 5031 rilasciata dal Comune di Palmi in data 24 novembre 1995 e giusta Variante Strutturale avvenuta in corso d'opera, depositata presso il Comune di Palmi pratica edilizia n.ro 9520768 e presso l'Ufficio del Genio Civile di Reggio Calabria in data 26 gennaio 1998 PL 1454 del 26 gennaio 1998, prevista la realizzazione di una rampa di accesso e bocche di lupo per aerazione. L'intero plesso di natura commerciale è stato dichiarato agibile.

Al fascicolo non risulta allegato attestato di prestazione energetica.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 131.367,65**;

in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.

#### LOTTO 2

Ubicazione e confini: in Palmi, sulla Strada Statale 18, deposito al piano primo seminterrato.

Confina con Strada Statale 18, omissis.

Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 13, particella 401 sub 1.

Consistenza: il deposito in corso di costruzione della superficie di 600 mq. circa realizzato in cemento armato fa parte di un fabbricato di maggior consistenza adibito ad attività commerciale, con corte di pertinenza esclusiva; vi si accede dalla suddetta corte mediante una rampa in cemento.

Diritti dell'esecutato: intero.

Stato di possesso: libero per la procedura.

Conformità urbanistico-edilizia: dal fascicolo d'ufficio risulta che il fabbricato di cui fa parte l'unità in oggetto risulta costruito giusta Concessione Edilizia n.ro 5031 rilasciata dal Comune di Palmi in data 24 novembre 1995 e giusta Variante Strutturale avvenuta in corso d'opera, depositata presso il Comune di Palmi pratica edilizia n.ro 9520768 e presso l'Ufficio del Genio Civile di Reggio Calabria in data

26 gennaio 1998 PL 1454 del 26 gennaio 1998, prevista la realizzazione di una rampa di accesso e bocche di lupo per aerazione.

L'intero plesso di natura commerciale è stato dichiarato agibile.

Al fascicolo non risulta allegato attestato di prestazione energetica.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 77.076,56**;

in aumento: euro 1.000,00 in caso di gara.

Il custode nominato in luogo del debitore è: avv. Giulia Tripodi, con studio legale in Palmi alla via Barbaro n.ro 39, tel. 0966/22731.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 13/13, promosso da BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI CITTANOVA.

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21**, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento del 11 febbraio 2014;

**A v v i s a**  
**in data 13 marzo 2017 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30)**, presso i locali dell'intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto; dell'immobile di seguito descritto:

#### LOTTO UNICO

Ubicazione e confini: in Rizziconi, sulla Strada Provinciale Gioia Tauro - Cittanova, fabbricato ad un piano fuori terra oltre parziale piano interrato e lastrico solare.

Confina con Strada Provinciale Gioia Tauro - Cittanova, via Saverio Strati, omissis.

Identificazione catastale: N.C.E.U. del detto Comune al foglio 32, particelle 855 sub 3, 855 sub 4 e 855 sub 5.

Consistenza: il fabbricato destinato ad attività commerciale è costituito da deposito al piano interrato della superficie commerciale di circa 390 mq., negozio al piano terra della superficie commerciale di circa 618 mq., lastrico solare al piano primo della superficie commerciale di circa 800 mq. e corte della superficie di circa 3.300 mq.

Impianti: conformi alla normativa vigente.

Diritti dell'esecutato: intero.

Stato di possesso: libero per la procedura.

Conformità urbanistico-edilizia: dal fascicolo d'ufficio risulta che il fabbricato in oggetto risulta costruito giusta Concessione Edilizia n.ro 1934 rilasciata in data 12 settembre 2003.

Sul lastrico solare è stato installato un impianto fotovoltaico, realizzato in virtù della S.C.I.A. n.ro 6985 del 20 luglio 2012.

In seguito al confronto tra le planimetrie allegato alla pratica edilizia con i risultati dei rilievi effettuati durante le operazioni di sopralluogo non sono state rilevate difformità, fatta eccezione per la chiusura di due delle quattro finestre previste dal progetto sul lato sud-est dell'edificio.

Si osserva, pertanto, che per le opere abusive, fatte salve le determinazioni dell'Autorità Amministrativa, si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 46 comma 5 - D.P.R. n.ro 380/2001.

Al fascicolo non risulta allegato attestato di prestazione energetica.

Conformità catastale: dal fascicolo d'ufficio risulta: planimetria da aggiornare per il sub 3; planimetria da presentare per il sub 4; scheda catastale da presentare per il sub 5.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 199.570,07**;

in aumento: euro 2.000,00 in caso di gara. Il custode nominato in luogo del debitore è: dott.ssa Loredana Barcellona, con studio in Rosarno alla via Carrara n.ro 2, tel. 0966/773822.

Procedimento di esecuzione immobiliare n.ro 26/89 promosso da S.G.A. S.p.A.

**Il sottoscritto notaio Maria Tripodi, con studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21**, delegato dal Giudice dell'Esecuzione Immobiliare con provvedimento del 20 maggio 2013;

#### A v v i s a

**in data 13 marzo 2017 alle ore dieci e minuti trenta, (10.30)**, presso i locali dell'intestato Tribunale (aula delle pubbliche udienze denominata Aula Corte di Assise) si procederà alla vendita senza incanto; dell'immobile di seguito descritto:

#### LOTTO UNICO

Ubicazione e confini: in Oppido Mamertina, alla località "Boscaino" e "Puzzari", terreno con entrostanti fabbricati.

Confina con Strada Provinciale, torrente Boscaino.

Identificazione catastale: N.C.T. del detto Comune al foglio 10 particelle 155, 156, 157 e 158;

N.C.T. del detto Comune al foglio 16 particelle 23, 24, 25, 17, 72, 75, 67, 18 (oggi particelle 96 e 97), 74, 64, 68, 70, 19, 20, 77, 66, 65, 71, 73 e 76.

Dal fascicolo d'ufficio risulta che il terreno ricade in "ZONA AGRICOLA - E".

Consistenza: terreno ulivettato di ha 37.66.20 sul quale insistono diversi fabbricati e precisamente:

a) vetusto fabbricato rurale (particella 20) oggi rudere;

b) vetusto fabbricato rurale (particella 76) oggi in pessimo stato di conservazione;

c) vetusto fabbricato rurale (particella 18) oggi particella 97;

d) numero due capannoni della superficie di mq. 300 e 150 adibiti ad allevamento di suini con strutture portanti in acciaio, muratura di mattoni e malta cementizia, copertura a tetto con capriate metalliche, infissi in metallo; all'esterno si rileva un piazzale in cemento e la presenza di due silos metallici. L'impianto appare non in esercizio da alcuni anni ed è in buone condizioni anche se si nota la mancanza di interventi manutentori.

Diritti dell'esecutato: intero.

Conformità urbanistico-edilizia: dal fascicolo d'ufficio risulta che i due capannoni sono stati costruiti giusta concessione edilizia n.ro 4 del 21 marzo 1980.

Al fascicolo non risulta allegato attestato di prestazione energetica.

Prezzo base vendita senza incanto: **Euro 277.562,00**;

in aumento: euro 2.000,00 in caso di gara.

Il custode nominato in luogo del debitore è: Istituto Vendite Giudiziarie tel. 327/6909399.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet **www.asteannunci.it**

## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere:

a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare;

b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 ( È QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE);

d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita

In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente);

In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta:

- se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;
- se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi:

(a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

(b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



Tribunale di  
**PAOLA**

### Abitazione | Accessorio

**PAOLA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 150/09 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott. Giovanni Provenzano,

Lotto 1: quota intera e piena proprietà di appartamento posto al piano terra della superficie commerciale di mq 207,10 e corte esclusiva della superficie lorda di mq 200, ubicati nel Comune di Paola alla Via Turi n. 14 e Via Latina. Emesso ordine di liberazione.

Lotto 2: quota intera e piena proprietà di locale garage al piano secondo sottostada della superficie effettiva di mq 40,75 ubicato nel Comune di Paola alla Via Latina.

Vendita senza incanto 14.3.2017 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode dott. Giovanni Provenzano, in San Lucido (CS), via Strada N n. 26.

Prezzo base: Euro 83.840,40 lotto 1; Euro 7.695,00 lotto 2;

Prezzo minimo: Euro 62.880,30 lotto 1; Euro 5.771,25 lotto 2;

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno ferial

precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode dott. Giovanni Provenzano tel. 0982/84652, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PAOLA**

**LOCALE MAGAZZINO - APPARTAMENTO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 63/08 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato dott. Michelangelo Ferraro,

Lotto 1: Comune di Paola (CS), via Ginepro n. 3, già Contrada Fosse n. 95, proprietà esclusiva di locale magazzino di consistenza mq 37, al piano terra e in unico ambiente. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto il 19.3.2017 alle ore 16.30 presso Studio Professionista Delegato dott. Michelangelo Ferraro, in Cetraro (CS), via Libertà n. 54.

Prezzo base: Euro 10.406,25; Offerta minima: Euro 7.804,69; Offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita, presso lo Studio del Professionista Delegato suindicato.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato dott. Michelangelo Ferraro tel. 0982/972680 in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola - Rione Giacotensi - piano primo, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PAOLA**

**APPARTAMENTO-LOCALE MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 1113/15 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Paola

GOT dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Michela Sarli

Lotto unico: Comune di Paola (CS), via Melissa 26, piena proprietà di due unità immobiliari:

- appartamento posto al piano quarto, è composto da: soggiorno, cucina, quattro camere da letto, un bagno completo e un locale WC, disimpegni e quattro balconi, per una superficie calpestabile complessiva di mq. 109,62; attrezzato di impianti di riscaldamento, elettrico, idrico e citofonico.

- magazzino posto al piano terra e rappresenta una pertinenza esclusiva, per una superficie complessiva di mq. 15,10, non comunicante con l'appartamento. I beni del lotto risultano occupati.

Vendita senza incanto 5.4.2017 ore 16.00, presso lo Studio del Professionista Delegato sito in San Lucido (CS) alla Via Strada "N" n. 26.

Prezzo base: Euro 117.298,40; prezzo minimo offribile Euro 87.973,80; offerte in aumento: Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le h. 12,00 del giorno ferial (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott.ssa Michela Sarli Tel. 0982/84652, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**ACQUAPPESA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. N. 151/14 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode avv. Marianna Famà,

Lotto unico: Comune Acquappesa (CS), Località Ponte Bagni, piena proprietà di appartamento adibito a civile abitazione facente parte del fabbricato ""B"" composto da ingresso-camera, disimpegno, piccola cucina, bagno, camera da letto e soggiorno-pranzo avente una superficie commerciale complessiva di mq. 57,00; avente una piccola corte di pertinenza in corrispondenza dell'ingresso di mq. 17,00.

Vendita senza incanto 7.4.2017 ore 16.00 avanti il professionista Delegato Avv. Marianna Famà, nello studio dell' Avv. Guido Cammarella sito in Paola (CS), via San Rocco 2.

Prezzo base: Euro 36.568,65; Prezzo minimo offribile: 75% del prezzo base; Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita c/o lo studio del professionista Delegato Avv. Marianna Famà, sito in Paola (CS), via Capo Suvero 3.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, il Professionista Delegato Avv. Marianna Famà Tel. 0982/583967, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**ACQUAPPESA****APPARTAMENTO CON CORTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 90/08 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Carmela Cocco

Lotto unico: in Comune di Acquappesa (CS), loc. Fontanelle e Malaspera, via Intavolata, piena proprietà di porzione di fabbricato (appartamento per civile abitazione), facente parte del fabbricato ""E"" e contraddistinto con il n. interno 2, costituito da un appartamento dislocato ai piani terra (rialzato) e primo con annessa corte di pertinenza della consistenza catastale di 132 mq. Composto da cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio-sottoscala e terrazzino al piano terra (rialzato) con una sup. calpestabile di mq 45 circa e mq 24 circa per il terrazzino, più tre piccoli vani, bagno e terrazzino al piano primo con superficie calpestabile di mq 45 circa e mq 15 circa per il terrazzino.

Prezzo base: Euro 38.548,00; Prezzo minimo: Euro 28.844,00.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 13.4.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato dott.ssa Carmela Cocco in Cetraro (CS) alla via C. Ricucci n. 21.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo Studio sopraindicato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, il Professionista Delegato e Custode, Dott.ssa Carmela Cocco tel. 0982/970061 - cell. 338/3082116 e sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**AMANTEA****UNITÀ IMM.RE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 33/12 RGE**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Aita

Lotto unico: Amantea (CS), via Cosenza 3 (ex via Dogana), piena proprietà di unità imm.re, occupata, al piano 1° di fabbricato di 4 piani f.t., sup. comm.le mq 282,00; sup. netta abitabile mq 235 mentre terrazza e balconi superficie mq 55,00. Composta da soggiorno, cucina, camera uso studiolo, due servizi igienici, due ripostigli e quattro camere da letto. Il fabbricato ricade in zona B/2.

Vendita senza incanto 27.3.2017 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato in Cetraro (CS), via Lungo Aron II° Traversa Palazzo A III° piano.

Prezzo base: 148.743,75; Offerta minima: 111.557,81; offerte in aumento: Euro 2.000,00 in caso di gara.

Presentare domande entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Aita tel. 0982/91991, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**AMANTEA****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 129/14 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Giuseppina Cardaciotto

Lotto unico: Comune di Amantea (CS), Traversa di via Dogana 126/A, piena proprietà e quota intera immobile, adibito a civile abitazione, fa parte del condominio denominato ""GIRASOLE"". L'immobile pignorato è dotato di un solo ingresso indipendente, è posto al piano terra (piano rialzato) di tale edificio ed è composto da: porzione di corte (sub 50); piano terra abitativo formato da soggiorno, cucina abitabile, corridoio, camera da letto matrimoniale, due camere da letto singole, due bagni, ripostiglio, veranda e balcone. L'immobile risulta occupato senza titolo opponibile alla procedura. Il tutto meglio descritto nella relazione tecnica e negli allegati.

Prezzo base Euro 96.847,00. Prezzo minimo offribile: Euro 72.635,25; Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 12.4.2017 ore 11:00 c/o lo studio del professionista Delegato dott.ssa Maria Giuseppina Cardaciotto, sito Belvedere Marittimo (CS), Corso Europa 19/B.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato dott.ssa Maria Giuseppina Cardaciotto tel. 0985/849294 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, via falcone e Borsellino, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELMONTE CALABRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 19/08 R.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato dott. Angelo Fabiano

Lotto unico: In Belmonte Calabro (CS), via Torquato Tasso n.8 (già Via Serra), piena proprietà di appartamento situato in, al 2° piano (terzo f.t.) costituito da sei vani, compreso il vano cucina, con annessi disimpegno, ingresso e servizi igienici, con tutti gli inerenti diritti, azioni, ragioni, accessioni e pertinenze, nonché con tutti i diritti delle quote in proprietà e proporzionali di condominio; l'unità abitativa si presenta con un ingresso, due servizi igienici, una camera soggiorno, un piccolo disimpegno, tre camere da letto ed uno studio.

Ai fini dell'art. 173-quater disp. att. c.p.c. si comunica che, dalla CTU agli atti risulta che:

l'intero stabile di cui appartiene la porzione immobiliare in causa ha avuto rilasciata regolare concessione edilizia n. 4 con prot. 3590 del 20/09/1982 dal comune di Belmonte Calabro, successivamente in data 08/05/1990 l'amministrazione di Belmonte Calabro ha rilasciato la concessione edilizia n. 7, con prot. 2002 di completamento. infine, in data 03/05/1999 con prot. 1815 è stata presentata istanza di variante edilizia in sanatoria, successivamente accettata dall'amministrazione comunale in data 08/10/1999 prot. 4089 insieme al versamento di oneri per costo di costruzione pari ad euro 3.125,45 più dir. di segreteria di euro 51,65 mai versati. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Nella disponibilità del custode.

Vendita senza incanto 29.3.2017 ore 17.00, presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode dott. Angelo Fabiano, in Diamante (CS), via Corrado Alvaro 11.

Prezzo base: Euro 57.457,94; offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott. Angelo Fabiano tel. 0985/87237, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**BELVEDERE MARITTIMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 153/12 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. Dr.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Avv. Nicola Venier, Lotto Unico, Villetta a schiera composta da due livelli, piano terra e piano primo, sito nel Comune di Belvedere Marittimo (CS) alla Contrada Castromurro. L'immobile si presenta come un unico appartamento, ad uso civile abitazione, su due livelli collegata da scala interna e composta a piano terra da soggiorno, cucina, corridoio, bagno, ripostiglio, vano scal -balcone, veranda e corte, e al primo piano tre camere da letto, bagno, due balconi, vano scala, corridoio, e più posto auto scoperto. Appartamento censito al N.C.E.U. del Comune di Belvedere Marittimo (CS) al Foglio n. 17 P.la 1124 Sub: 2, Contrada Castromurro, piani T-I, Cat. A/3, C/.2 Vani 6,5, con annessa corte al foglio 17, part.1124 sub 08 e spazio condominiale aperto identificato al foglio 17 part.1124 sub 15 Cat. C/7, Cl U. Occupato.

Prezzo base Euro 82.500,00; offerta minima Euro 61.875,00, offerte in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 18/01/2017 ore 12:00, presso lo studio del professionista delegato e custode Avv. Nicola Venier sito in Amantea-Campora (CS), San Giovanni alla via Lombardia.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato c/o Custode, Avv. Nicola Venier 0982/46466, cellulare 347/3751918 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELVEDERE MARITTIMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 54/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso  
 Professionista Delegato e Custode Avv. Basilio Ferrari  
 Lotto Unico: Comune di Belvedere Marittimo (CS),  
 Contrada Piano delle Donne, via della Donna n.58,  
 piena proprietà e quota intera di villino bifamiliare  
 facente parte di un complesso residenziale costituito  
 da sei corpi di fabbrica. In particolare l'immobile di  
 cui trattasi è parte del corpo "A". L'immobile si svi-  
 luppa su 3 piani (interrato, piano terra, primo piano)  
 composto da 5,5 vani.

Vendita senza incanto 9.03.2017 ore 17:00 c/o lo  
 studio del Professionista Delegato e Custode Avv.  
 Basilio Ferrari, sito in Paola (CS) alla via Giovanni  
 Falcone e Paolo Borsellino 13.

Prezzo base Euro 172.126,00; prezzo minimo: pari al  
 75% del prezzo offerto; offerte in aumento in caso di  
 gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale  
 precedente a quello della vendita (escluso sabato)  
 presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso  
 lo studio del Professionista Delegato e Custode  
 Avv. Basilio Ferrari Cell. 328/7255025 o presso la  
 Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale  
 di Paola, Rione Giacotese, primo piano, nei siti  
 internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),  
[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it),  
[www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**BELVEDERE MARITTIMO**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 24/10 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott. Salvatore  
 Gaglianone,

Lotto unico: Comune di Belvedere Marittimo (CS),  
 c.da Castromurro, piena proprietà di unica unità abi-  
 tativa (appartamento), composto da 6 vani più  
 accessori, due bagni, un ripostiglio ed un corridoio.  
 L'intero fabbricato di cui fa parte l'appartamento  
 oggetto di vendita, è stato edificato con regolare  
 concessione edilizia, ed è stato rilasciato regolare  
 certificato di agibilità. Libero.

Vendita senza incanto 10.3.2017 ore 17.30 presso lo  
 Studio del Professionista Delegato e Custode dott.  
 Salvatore Gaglianone in Belvedere Marittimo (CS), via  
 Giustino Fortunato n. 162.  
 Prezzo base: Euro 91.854,00; Offerta minima:  
 68.890,50; offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare domande entro le ore 12,00 del giorno  
 feriale precedente a quello della vendita (escluso  
 sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso  
 lo studio del Professionista Delegato e Custode,  
 dott. Salvatore Gaglianone tel. 0985/84823-cell.  
 3939915037, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni  
 Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese,  
 primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),  
[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it),  
[www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**BELVEDERE MARITTIMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 86/15 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Simona  
 Lospennato,

Lotto unico: Comune di Belvedere Marittimo (CS), via  
 Cassiodoro n.14, piena proprietà di appartamento per  
 civile abitazione, posto al terzo piano del fabbricato  
 interessato, avente superficie commerciale di mq.  
 128,60; e composto da 5 vani principali: cucina, due  
 ripostigli, due bagni, tre balconi e una terrazza  
 coperta di mq. 20 circa. Occupato.

Vendita senza incanto 16.3.2017 ore 10.00 c/o lo  
 studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa  
 Simona Lospennato sito in Belvedere Marittimo (CS),  
 alla via Sant'Antonio Abate n.40.  
 Prezzo base: Euro 118.900,00; Prezzo minimo: Euro

89.175,00; offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale  
 precedente a quello della vendita (escluso sabato)  
 presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso  
 lo studio del Professionista Delegato e Custode  
 dott.ssa Simona Lospennato Cell 340/2456214, o  
 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del  
 Tribunale di Paola, Rione Giacotese, primo piano, e  
 nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),  
[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it),  
[www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**BELVEDERE MARITTIMO**

**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 40/07 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Paola  
 Gaetano

Comune di Belvedere Marittimo (CS) loc. Santa  
 Litterata - lotto unico: fabbricato per civile abitazio-  
 ne su due livelli fuori terra (piano terra e primo  
 piano) collegati a mezzo di una scala esterna e una  
 scala interna in legno. La superficie lorda che il fab-  
 bricato occupa è di circa 109 mq. Il piano terra è  
 costituito da ingresso- disimpegno, camera da letto,  
 soggiorno, cucina, wc, ripostiglio, per una superficie  
 netta di mq. 88,61; il piano primo è costituito da un  
 corridoio, disimpegno, da tre camere, wc, da un pic-  
 colo balcone posto sulla facciata ovest, l'intero piano  
 risulta mansardato ed è in parte libero ad eccezione  
 della camera posta a nord/est che viene utilizzata  
 come camera da letto, per un totale di superficie  
 netta di mq. 79,17 l'appartamento e, di mq 2,44 il  
 balcone. Il fabbricato è da considerarsi abusivo. Non  
 risulta rilasciato alcun certificato di agibilità, i vin-  
 coli presenti sull'aerea ove insiste l'immobile sono  
 paesaggistico, sismico e idrogeologico. Libero

Vendita senza incanto 27.03.2017 ore 10.00 presso  
 lo Studio del Professionista Delegato dott.ssa Paola  
 Gaetano, in Paola (CS) via San Rocco n. 2.  
 Prezzo base: Euro 42.600,55; Offerta minima: Euro  
 31.950,41; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h. 12.00 del giorno feriale  
 precedente a quello della vendita (escluso sabato)  
 presso lo Studio sopraindicato.  
 Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso  
 lo studio del Professionista Delegato e Custode,  
 dott.ssa Paola Gaetano tel. 0982/583014 -  
 338/4556619, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni  
 Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese,  
 primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),  
[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it),  
[www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**BELVEDERE MARITTIMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 190/11 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott. Michelangelo  
 Ferraro,

Lotto Unico: Appartamento per civile abitazione, sito  
 in Belvedere Marittimo (CS), Via Corrado Alvaro (Via  
 Giustino Fortunato, I Traversa) n. 45, consistenza  
 catastale 7 vani, superficie catastale 156 mq, ubica-  
 to al piano primo. Esso è composto da ingresso con  
 lungo corridoio, tre camere da letto, due servizi igie-  
 nici, salone, cucina e ripostiglio. Superficie utile  
 netta interna: 130,62 mq; superficie lorda: 151,75  
 mq; superficie balconi: 14,20 mq. Stato dell'immobi-  
 le: L'immobile risulta occupato dagli esecutati.  
 Vendita senza incanto 30.3.2017 ore 16,00, presso lo  
 Studio del Professionista Delegato in Cetraro (CS), Via  
 Libertà, 54.

Prezzo base: Euro 68.523,47; Prezzo minimo offri-  
 bile: Euro 51.392,60; offerte in aumento: Euro  
 2.000,00 in caso di gara.  
 Presentare offerte entro le h. 12,00 del 29.3.2017

presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso  
 lo studio del Professionista Delegato e Custode tel.  
 0982/972680, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni  
 Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese,  
 primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),  
[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it),  
[www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**BELVEDERE MARITTIMO**

**APPARTAMENTI - AREE SCOPERTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 171/14 RGE**

secondo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Avv. Flavio Micucci

Comune di Belvedere Marittimo (CS), Contrada Isola  
 Palazza 58, la piena proprietà dei seguenti beni:

Lotto n. 1: piena proprietà di magazzino di mq 85 e  
 aree scoperte di mq 89.

Lotto n. 2: piena proprietà di appartamento, vani 3,5  
 catastali, mq 83.

Lotto n. 3: piena proprietà di appartamento, 3,5  
 vani, mq 90.

Lotto n. 4: piena proprietà appartamento, vani 3,5  
 mq 123.

Beni tutti occupati.

Vendita senza incanto 3.4.2017 ore 10.30 presso lo  
 Studio del Professionista Delegato Avv. Flavio Micucci  
 in Paola, viale della Libertà I Trav. 5.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 46.750,00; offerta minima  
 Euro 35.062,25. Lotto 2 Euro 40.800,00; offerta  
 minima Euro 30.600,00. Lotto 3 Euro 49.300,00;  
 offerta minima Euro 36.975,00. Lotto 4 Euro  
 63.750,00; offerta minima Euro 47.812,50.

Aumenti minimi in caso di gara: Lotto 1 Euro  
 1.000,00; Lotto 2 Euro 1.000,00; Lotto 3 Euro  
 1.000,00; Lotto 4 Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale  
 precedente a quello della vendita (escluso sabato)  
 presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso  
 lo studio del Professionista Delegato e Custode,  
 Avv. Flavio Micucci tel. 0982/589027 cell.  
 335/6390500, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni  
 Immobiliari del Tribunale di Paola, primo piano, e nei  
 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),  
[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it),  
[www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**CETRARO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 14/06 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.  
 Francesco Rugiero,

Lotto unico: in Comune di Cetraro (CS), via San  
 Benedetto n. 57, piena proprietà di porzione di fab-  
 bricato, sviluppantesi su due piani, costituito al  
 primo piano da tre ampi locali più disimpegno e cuc-  
 ina, bagno e ripostiglio per la sup. interna utile di mq.  
 100,23 ca e n. 4 balconi per complessivi mq. 7,60; al  
 secondo piano da due ampi locali, un wc ed un ripo-  
 stiglio, il tutto per tot. mq. 45,50 ca., oltre due bal-  
 coni per mq. 2,52. Occupato. L'unità immobiliare è  
 stata costruita antecedentemente al 1942, fatto  
 salvo l'eventuale cambio da destinazione d'uso del  
 piano secondo da soffitte, a due vani, un wc e ripo-  
 stiglio, senza, comunque, variazione di superficie.  
 Risulta occupato.

Vendita senza incanto 17.1.2017 ore 11.00 presso lo  
 studio del Professionista Delegato Dott. Francesco  
 Rugiero in Belvedere Marittimo (CS) alla via G.  
 Fortunato n. 62.

Prezzo base: Euro 39.375,00. Prezzo minimo offri-  
 bile Euro 29.531,25.

Con offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale  
 precedente a quello della vendita (escluso sabato),

presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Francesco Rugiero tel. 0985/82882, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### DIAMANTE

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 137/11 R.G.E.I.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Aita Lotto uno: Comune di Diamante (CS), Località Pietra Rossa, via Cucco, piena proprietà di unità immobiliare facente parte di una palazzina quadrifamiliare di due livelli all'interno del Parco Sirio con accesso indipendente direttamente dalla strada comunale dalla superficie commerciale di mq. 71,04 ed è composto da una cucina-pranzo, due camere da letto, un bagno, terrazzo di mq. 28,00 e corte di mq. 56,58 con giardino di mq. 172,75. L'immobile allo stato, è libero.

Vendita senza incanto 6.03.2017 ore 10:00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Aita con studio in Cetraro (CS), via Lungo Aron II° Trav Palazzo A III° piano.

Prezzo base Euro 77.144,00; prezzo minimo: Euro 57.858,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Aita tel. 0982/91991 Cell. 338/9104305 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### DIAMANTE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 1853/14 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista delegato Avv. Alfonso Mungiguerra Lotto unico: Comune di Diamante(CS), località Pietra Rossa, piena proprietà di appartamento facente parte di un complesso edilizio abitato prevalentemente nel periodo estivo posto al primo piano interno 6 composto da appartamento, locale cantina, terrazzo. L'immobile risulta libero.

Vendita senza incanto 15.3.2017 ore 17.00 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Alfonso Mungiguerra, sito in Cetrato M.na (CS), via Indipendenza 13.

Prezzo base: Euro 76.459,20; Offerta minima: Euro 57.344,40; rilanci minimi Euro 2.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato), in bollo, presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato tel. 0985/92035, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

### FALCONARA ALBANESE

#### UNITÀ ABITATIVE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 127/89 R.G.E.

Tribunale di Paola

GOT dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato dott.ssa Giuseppina Greco

Comune di Falconara Albanese, frazione Torremezzo, loc. Torre Misa con accesso dalla strada Comunale-via della Collina; quota intera e piena piena proprietà di: Lotto 1: unità abitativa, piano rialzato di consistenza comm.le mq. 91,66.

Lotto 2: unità abitativa, piano rialzato di consistenza comm.le mq. 93,57.

Lotto 3: unità abitativa, piano primo di consistenza comm.le mq. 90,54.

Lotto 4: unità abitativa e mansarda di consistenza comm.le mq. 260,07.

Lotto 5: unità abitativa di consistenza comm.le mq. 81,03.

Lotto 6: unità abitativa di consistenza comm.le mq. 106,26.

Il GE ha emesso l'ordine di liberazione degli immobili in data 10/06/2015 da eseguirsi a cura del custode giudiziario e del legale nominato.

Vendita senza incanto 31.3.2017 ore 16.30, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Giuseppina Greco in San Lucido (CS), via Strada N n. 26.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 20.962,80; Lotto 2 Euro 21.461,04; Lotto 3 Euro 27.685,44; Lotto 4 Euro 59.641,92; Lotto 5 Euro 17.771,40; Lotto 6 Euro 22.686,48.

Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 15.722,10; Lotto 2 Euro 16.095,78; Lotto 3 Euro 20.764,08; Lotto 4 Euro 44.731,44; Lotto 5 Euro 13.328,55; Lotto 6 Euro 17.014,86.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 lotti 1-2-3-5-6; Euro 2.000,00 lotto 4.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0982/84652, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### FALCONARA ALBANESE

#### ABITAZIONI - GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 125/89 RGE

terzo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Giuseppina Greco

LOTTO 1 (corpo A lato Ovest) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 293, sub 39, sub 43, sub 47 (corte); consistenza commerciale mq 29,94. Condizione: occupato da terzi senza titolo apponibile alla procedura.

Prezzo base: Euro 15.736,46; Prezzo minimo offribile: Euro 11.802,34.

LOTTO 2 (corpo A) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 293, sub 38, sub 42; consistenza commerciale mq 20,40. Condizione: occupato da terzi senza titolo apponibile alla procedura.

Prezzo base: Euro 10.722,24; Prezzo minimo offribile: Euro 8.041,68.

LOTTO 4 (corpo A) - destinazione d'uso garage, dati catastali attuali foglio 11, particella 293, sub 21, consistenza commerciale mq 19,03. Condizione: occupato da terzi senza titolo apponibile alla procedura.

Prezzo base: Euro 6.850,80; Prezzo minimo offribile: Euro 5.138,10.

LOTTO 5 (corpo A) - destinazione d'uso garage, dati catastali attuali foglio 11, particella 293, sub 23, consistenza commerciale mq 19,45. Condizione: occupato da terzi senza titolo apponibile alla procedura.

Prezzo base: Euro 7.002,00; Prezzo minimo offribile: Euro 5.251,50.

LOTTO 8 (corpo A) - destinazione d'uso garage, dati

catastali attuali foglio 11, particella 293, sub 27. consistenza commerciale mq 14,76. Condizione: occupato da terzi senza titolo apponibile alla procedura.

Prezzo base: Euro 5.313,60; Prezzo minimo offribile: Euro 3.985,20.

LOTTO 9 (corpo A 1) - destinazione d'uso garage, dati catastali attuali foglio 11, particella 293, sub 32, consistenza commerciale mq 24,83. Condizione: occupato da terzi senza titolo apponibile alla Procedura.

Prezzo base: Euro 8.938,80; Prezzo minimo offribile: Euro 6.704,10.

LOTTO 10 (corpo A) - destinazione d'uso garage, dati catastali attuali foglio 11, particella 293, sub 33, consistenza commerciale mq 24,37. Condizione: occupato da terzi senza titolo apponibile alla procedura.

Prezzo base: Euro 8.773,20; Prezzo minimo offribile: Euro 6.579,90.

CORPO A piano terra e primo (A1-A2)

LOTTO 12 (corpo Al lato Ovest) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 293, sub 2, consistenza commerciale mq 50. Condizione: occupato da terzi senza titolo apponibile alla procedura.

Prezzo base: Euro 27.918,00; Prezzo minimo offribile: Euro 20.938,50.

LOTTO 17 (corpo A2 lato Est) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 293, sub 12, consistenza commerciale mq 68. Condizione: occupato da terzi senza titolo apponibile alla procedura.

Prezzo base: Euro 37.969,20; Prezzo minimo offribile: Euro 28.476,90.

CORPO B piano seminterrato

LOTTO 20 (corpo B lato Ovest) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 854, sub 17, consistenza commerciale mq 48,03. Condizione occupato da terzi senza titolo apponibile alla procedura.

Prezzo base: Euro 25.244,56; Prezzo minimo offribile: Euro 18.933,42.

LOTTO 21 (corpo B) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 854, sub 18, consistenza commerciale mq 46,80. Condizione occupato da terzi senza titolo apponibile alla procedura.

Prezzo base: Euro 24.598,08; Prezzo minimo offribile: Euro 18.448,56.

LOTTO 22 (corpo B) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 854, sub 19, consistenza commerciale mq 43,15. Condizione occupato da terzi senza titolo apponibile alla procedura.

Prezzo base: Euro 22.679,64; Prezzo minimo offribile: Euro 17.009,73.

LOTTO 23 (corpo B) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 854, sub 20, consistenza commerciale mq 44,50. Condizione occupato da terzi senza titolo apponibile alla procedura.

Prezzo base: Euro 23.389,20; Prezzo minimo offribile: Euro 17.541,90.

LOTTO 24 (corpo B) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 854, sub 21, consistenza commerciale mq 46,42. Condizione occupato da terzi senza titolo apponibile alla procedura.

Prezzo base: Euro 24.398,35; Prezzo minimo offribile: Euro 18.298,76.

LOTTO 25 (corpo B) - destinazione d'uso abitativo, dati catasta ii attuali foglio 11, particella 854, sub 22, consistenza commerciale mq 49,17. Condizione occupato da terzi senza titolo apponibile alla procedura.

Prezzo base: Euro 25.843,75; Prezzo minimo offribile: Euro 19.382,81.

LOTTO 26 (corpo B lato Est) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 854, sub 23, consistenza commerciale mq 46,49. Condizione occupato da terzi senza titolo apponibile alla procedura.

Prezzo base: Euro 24.435,14; Prezzo minimo offribile:

le: Euro 18.326,35.

LOTTO 27 (corpo B) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 854, sub 24, consistenza commerciale mq 45,31. Condizione occupato da terzi senza titolo apportionabile alla procedura.

Prezzo base: Euro 23.814,93; Prezzo minimo offribile: Euro 17.861,19.

LOTTO 28 (corpo B) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali fogliol 1, particella 854, sub 25, consistenza commerciale mq 41,65 Condizione occupato da terzi senza titolo apportionabile alla procedura. Prezzo base: Euro 21.891,24; Prezzo minimo offribile: Euro 16.418,43.

LOTTO 29 (corpo B) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 854, sub 26, consistenza commerciale mq 42,77. Condizione occupato da terzi senza titolo apportionabile alla procedura.

Prezzo base: Euro 21.759,91; Prezzo minimo offribile: Euro 16.319,33.

LOTTO 30 (corpo B) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 854, sub 27, consistenza commerciale mq 45,07. Condizione occupato da terzi senza titolo apportionabile alla procedura.

Prezzo base: Euro 23.688,79; Prezzo minimo offribile: Euro 17.766,59.

LOTTO 31 (corpo B) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 854, sub 28, consistenza commerciale mq 46,20. Condizione occupato da terzi senza titolo apportionabile alla procedura.

Prezzo base: Euro 24.282,72; Prezzo minimo offribile: Euro 18.212,04.

CORPO B piano terra e primo (B1-B2)

LOTTO 33 (corpo B1) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 854, sub 3, consistenza commerciale mq 49,50. Condizione occupato da terzi senza titolo apportionabile alla procedura. Prezzo base: Euro 27.638,82; Prezzo minimo offribile: Euro 20.729,11.

LOTTO 34 (corpo B1) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 854, sub 4, consistenza commerciale mq 79,50. Condizione occupato da terzi senza titolo apportionabile alla procedura. Prezzo base: Euro 44.445,45; Prezzo minimo offribile: Euro 33.334,08.

LOTTO 35 (corpo B1) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali fogliol1, particella 854, sub 6, consistenza commerciale mq 58,00. Condizione occupato da terzi senza titolo apportionabile alla procedura. Prezzo base: Euro 32.384,88; Prezzo minimo offribile: Euro 24.288,66.

LOTTO 38 (corpo B2) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 854, sub 10, consistenza commerciale mq 49,50. Condizione occupato da terzi senza titolo apportionabile alla procedura.

Prezzo base: Euro 27.638,82; Prezzo minimo offribile: Euro 20.729,11.

LOTTO 41 (corpo B2) - destinazione d'uso abitativo, dati catastali attuali foglio 11, particella 854, sub 13, consistenza commerciale mq 62. Condizione occupato da terzi senza titolo apportionabile alla procedura.

Prezzo base: Euro 34.618,32; Prezzo minimo offribile: Euro 25.963,74.

Per tutti i lotti, le offerte in aumento sull'offerta più alta, in ipotesi di gara, non potranno essere inferiori a: Euro 100,00 per i lotti fino a Euro 5.000,00; Euro 1.000,00 per i lotti da Euro 5.000,00 a Euro 50.000,00; Euro 2.000,00 per i lotti superiori ad Euro 50.000,00.

Vendita senza incanto 31.3.2017 ore 17.00, presso lo Studio del Professionista Delegato in San Lucido (CS), alla Via Strada "N" n.26.

Presentare le offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Tel.

0982/84652, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### FALCONARA ALBANESE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 29/14 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode avv. Claudia Pizzurro

Lotto unico: Comune di Falconara Albanese (CS), Località Torremezzio, alla via Parco "Le Torricelle", piena proprietà di appartamento ad uso abitativo sito al piano primo di 51,88 mq di superficie netta calpestabile e di 45,36 mq di terrazza. Costituito da 5 vani. Occupato a seguito di autorizzazione

Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 17.00 presso lo studio dell'avv. Claudia Pizzurro in Paola (CS), via Nazionale n. 90

Prezzo base: Euro 54.703,00; Offerta minima: Euro 41.027,25; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, avv. Claudia Pizzurro tel. 0982/583603, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### FIUMEFREDDO BRUZIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 104/13

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Anna Maria De Luca,

Lotto 1: Comune di Fiume Freddo Bruzio (CS), via delle Petunie, piena proprietà di appartamento per civile abitazione che si sviluppa su tre livelli tra loro collegati con scala interna, cat. A/3, 6 vani. Superficie Tot. 133,70 mq., costituita da una superficie commerciale di 121,30 mq. per l'abitazione e 12,40 mq. per la corte esclusiva.

Il lotto è occupato dai debitori esecutati

Vendita senza incanto 10/03/2017 ore 10:00 presso lo studio della Dott.ssa Anna Maria De Luca, in Belvedere Marittimo (CS), alla via della Repubblica 48.

Prezzo base: Euro 90.247,50; Prezzo minimo: Euro 67.684,12; offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro h. 12:00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Anna Maria De Luca Cell. 344/1071725 - 349/8426154, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### FIUMEFREDDO BRUZIO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 143/08 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. dott. Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Rizzo

Lotto 1: Comune Fiumefreddo Bruzio (CS), via delle Lampare 4, piena proprietà di appartamento al p.t. di un fabbricato di civile abitazione composto da quat-

tro vani, avente una superficie netta di mq 38,45. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 19.4.2017 ore 16.00, presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Rizzo Cetraro (CS), via Indipendenza 1 ter. Prezzo base Lotto 1 Euro 23.070,00; Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo base Offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Enrico Rizzo tel. 0982/972627, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### FUSCALDO

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 171/09 RGE

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Roveto Anna Maria

Lotto unico: In Fuscaldo (CS) - C.da Valle Santa Maria-Pianetto B n. 5 int. 1 - unità immobiliare ubicata al piano seminterrato composta da un corridoio con disimpegno, da cucina, da due camere e da un wc, della sup. tot. di mq 50,00. L'immobile confina da due lati con spazio d'isolamento, con cortile dal terzo lato e dal quarto lato con altro proprietario. Allo stato è libero.

Vendita con incanto 27.3.2017 ore 09.30, presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Cetraro (CS) alla Via Lungo Aron II Trav. Pal. A.

Prezzo base: Euro 23.600,00; Offerta minima: Euro 17.700,00;

Offerta in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare le domande entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa Anna Maria Roveto, tel. 0982/91250, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### GUARDIA PIEMONTESE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 105/11 RGE

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Storelli,

Lotto unico: In Guardia Piemontese (CS) - Loc. Franzalia, via Aldo Moro - Complesso parco degli Ulivi, piena proprietà di appartamento per civile abitazione sito al piano terra e primo fabbricato B scala E di un fabbricato a più piani, costituito da al piano terra da box auto, wc, due vani ripostiglio e area di corte di mq 8,70 al primo piano ingresso- pranzo con angolo cottura, due camere, bagno, e due terrazzi per una superficie interna utile di mq. 87,85 oltre la superficie esterna dei terrazzi che complessivamente è pari a mq.15,75. L'immobile è utilizzato dall'esecutato come abitazione di residenza.

Vendita senza incanto 11.3.2017 ore 16.30, presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Diamante (CS), via P. Mancini n. 15.

Prezzi base Euro 44.704,90; Prezzo minimo Euro 33.528,67.

Offerta in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato)

in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Storelli tel. 0985/81646, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## GUARDIA PIEMONTESE

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. N. 19/13 R.G.E.I.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Anna Maria De Luca

Beni in Guardia Piemontese (CS), località Torre, oggi Via Piemonte n. 23 facenti parte di un complesso residenziale denominato "Residence Brudesa" e così individuati:

Lotto 1: appartamento per civile abitazione, posto al piano terra del complesso residenziale (corte mq 32) avente sup. comm.le di 38,16 mq, composto di una camera, wc, soggiorno pranzo con parete cottura, disimpegno e area esterna portico. Libero.

Lotto 2: appartamento per civile abitazione, posto al piano terra del complesso residenziale (corte mq 53) avente sup. comm.le di 38,16 mq, composto di una camera, wc, soggiorno pranzo con parete cottura, disimpegno, ripostiglio e area esterna portico. Libero.

Il tutto meglio precisato nella Consulenza Tecnica agli atti.

Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Belvedere Marittimo (CS), Via della Repubblica n. 48. Le buste saranno aperte nell'udienza di vendita alla presenza degli offerenti. Prezzo base: Lotto 1 Euro 32.500,00; Lotto 2 Euro 34.000,00.

Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 24.375,00; Lotto 2 Euro 25.500,00.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per ogni lotto.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio sopraindicato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, il Professionista Delegato e Custode dott.ssa Anna Maria De Luca, Tel. 344/1071725, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## PRAIA A MARE

### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esec. 24/14 R.E.I

primo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott. Francesco Zucchi

Lotto Unico: Comune di Praia a Mare (CS), via Aieta 61, piena proprietà di unità immobiliare facente parte del complesso residenziale denominato "Parco Amicizia". La superficie commerciale complessiva di 41,50 mq ripartita in: soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto, bagno, e terrazzino di 10,60 mq con lavatoio più posto auto con accesso dalla via Tommaso Campanella di 10 mq. L'immobile risulta libero.

Prezzo base Euro 44.100,00; Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo base.

Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 1.4.2017 ore 09.00 presso lo studio del professionista delegato dott. Francesco Zucchi in Diamante (CS) via Benedetto Croce n.9 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno feriale che precede la vendita (escluso il sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, il

Professionista Delegato e Custode tel. 0985/876863; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## PRAIA A MARE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 1/12 RGE

terzo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monia Mauro,

Lotto unico: Comune di Praia a Mare (CS), località Contrada Saracinello - quota intera e piena proprietà di appartamento ubicato al primo piano di un fabbricato con accesso da una scala esterna condominiale che parte dal piano terra (ubicato sotto il livello strada di accesso) ed ingresso su un ballatoio che, al piano, è condiviso con un'altra unità immobiliare e dal quale parte la rampa di accesso al piano mansarda. L'accesso al ballatoio è limitato da un cancello in ferro con grata laterale. L'appartamento consta di ingresso, camera soggiorno con accesso al terrazzo lato ovest, due camere da letto una con accesso al terrazzo lato ovest e l'altra con accesso al balcone lato est, un bagno, un locale lavanderia. Dal terrazzo si accede, tramite una scala esterna a rampa unica, ad un giardinetto esclusivo, posto al piano terra sottostante, delimitato da un muretto con sovrapposta ringhiera in ferro ed è completamente incolto. Superficie calpestabile pari a ca mq. 50,00. Occupato.

Prezzo base Euro 69.600,00. Offerta minima: 52.200,00.

Aumento minimo per ogni offerta in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 7.4.2017 ore 18.30 presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Paola (CS), al Corso Roma 3.

Presentare le offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Monia Mauro Tel. 338/4902538 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## PRAIA A MARE-BELVEDERE MARITTIMO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 107/13 R.G.E.I.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Daniela Marsiglia,

Lotto Uno: Comune di Praia a Mare (CS), via Luigi Giugni 71, piena proprietà di appartamento posto al piano sottotetto di un fabbricato a tre piani composto da cucina-soggiorno, una camera da letto e un bagno e ha una superficie commerciale di mq. 40.

Lotto due: Comune di Praia a Mare (CS), via Luigi Giugni 71, piena proprietà di appartamento posto al piano sottotetto di un fabbricato a tre piani composto da ingresso, cucina, un bagno e due camere per superficie commerciale di mq. 60.

Lotto tre: Comune di Belvedere Marittimo (CS), Contrada Quattromani, piena proprietà di appartamento posto al piano primo e secondo di un fabbricato sito nel condominio "Residence Quattromani" composto al piano primo da terrazzo e cucina-soggiorno e al piano secondo a cui si accede da scala interna due camere, un bagno e terrazzo; per una superficie interna di mq. 39,80 più la superficie dei terrazzi di mq. 22.

Lotto quattro: Comune di Belvedere Marittimo (CS), Contrada Quattromani, piena proprietà di apparta-

mento posto al piano primo e secondo di un fabbricato sito nel condominio "Residence Quattromani" composto al piano primo da terrazzo e cucina-soggiorno e al piano secondo a cui si accede da scala interna due camere, un bagno e terrazzo; per una superficie interna di mq. 39,80 più la superficie dei terrazzi di mq. 22. Risulta occupato.

Lotto cinque: Comune di Belvedere Marittimo (CS), Contrada Quattromani, piena proprietà di appartamento posto al piano primo di un fabbricato sito nel condominio "Residence Quattromani" composto da un monolocale con wc e un terrazzo coperto per una superficie interna di mq. 30,20 più la superficie del terrazzo di mq. 10,80.

Lotto sei: Comune di Belvedere Marittimo (CS), Contrada Quattromani, piena proprietà di appartamento posto al piano primo di un fabbricato sito nel condominio "Residence Quattromani" composto da un monolocale con wc e un terrazzo coperto per una superficie interna di mq. 30,20 più la superficie del terrazzo di mq. 10,80.

Vendita senza incanto 17.3.2017 ore 16.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa Daniela Marsiglia, sito in Diamante (CS), via Amendola 14.

Prezzo base: lotto 1 Euro 18.000,00; Prezzo base: lotto 2 Euro 27.000,00; Prezzo base: lotto 3 Euro 28.553,00; Prezzo base: lotto 4 Euro 25.668,00; Prezzo base: lotto 5 Euro 18.192,00; Prezzo base: lotto 6 Euro 18.192,00.

Offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Presentare offerte entro h. 12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista delegato e custode, dott.ssa Daniela Marsiglia cell. 338/9133273, tel./fax 0985/876015, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## SAN LUCIDO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 135/11 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Avv. Mirella Cavaliere

Lotto A: Comune di San Lucido, Via Pollella 99, piena proprietà di appartamento al p.t composto da: disimpegno, piccolo bagno, bagno, soggiorno, cucina, sala da pranzo, camino tradizionale, 3 camere, ripostiglio, terrazzo coperto e balcone. Superficie abitabile di mq 116,70; s. terrazzo di mq 12,17; s.balcone mq 13,55; Annesso deposito/magazzino al p. semint. di mq 29,40. Superficie totale di mq 178,92. L'immobile risulta occupato.

Lotto B: Comune di San Lucido, Via Pollella 99, piena proprietà di appartamento al p.1 composto da: disimpegno, due bagni, 3 camere, soggiorno, cucina, sala da pranzo, camino, terrazzo coperto e balcone. Superficie abitabile di mq 121,65; S. terrazzo di mq 13,55; S. balcone di mq 12,17; Annessi due depositi/magazzini posti al p. semint. di mq 42,55. Superficie totale di mq 191,04. L'immobile risulta occupato.

Lotto C: Comune di San Lucido, Via Pollella 99, piena proprietà di terreno posto ad ovest del fabbricato suindicato, sul terreno insistono dei volumi di muratura, adibiti a ricovero attrezzi e animali da demolire perché non dononabili; Terreno di mq 1.000. Vendita a corpo e non a misura.

Vendita senza incanto 5.4.2017 ore 9.30, presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mirella Cavaliere, Fuscaldo (CS), Via Sotto Le Timpe Mazzei 9/A.

Prezzo base: Lotto A Euro 126.574,65; Lotto B Euro 150.565,23; Lotto C Euro 12.510,00. Prezzo minimo: 75% del prezzo base.

I prezzi si intendono detratte già le spese per ripristino e condono.

Offerte in aumento: Lotto A Euro 2.000,00; Lotto B Euro 2.000,00; Lotto C Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott.ssa Mirella Cavaliere tel. 0982/687107, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN NICOLA ARCELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 11/13 R.G.E.I.**  
Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Aniello Del Gatto

Lotto unico: In San Nicola Arcella (CS) - Contrada Dino - piena proprietà dell'unità immobiliare, facente parte di un corpo di fabbrica (villetta su due piani con due appartamenti per livello), posto al primo piano con accesso da livello di campagna mediante una scala privata esterna. L'appartamento sopra detto è composto da un primo vano (open-space) accessibile dal terrazzino, che accoglie cucina e soggiorno, da questo, mediante piccolo disimpegno si accede al servizio igienico, alla cameretta e ad una camera da letto matrimoniale, il tutto per una superficie commerciale totale pari a mq. 50,71 circa.

Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 16.00, presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode sito in Acquappesa (CS), via C. Colombo n. 111.

Prezzo base: Euro 47.100,50; Prezzo minimo pari al 75% del prezzo base.

Offerta in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Aniello Del Gatto, tel. 0982/971115 Cell. 393/9939219, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANTA MARIA DEL CEDRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 23/10**  
Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato dott. Aniello Del Gatto  
Lotto unico: Comune di Santa Maria del Cedro, loc. Bruca Menestalla, appartamento dislocato all'interno di un parco, denominato California, sito nel fabbricato in ca a tre piani f.t., composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e pertinenza scoperta giardino, con sup. calpestabile di mq. 33,00 oltre giardino per mq. 68,00.

Vendita senza incanto 9.03.2017 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato dott. Aniello Del Gatto in Acquappesa (CS), via C. Colombo n. 111.

Prezzo base: Euro 27.557,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Le buste saranno aperte nell'udienza di vendita alla presenza degli offerenti.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott. Aniello Del Gatto tel/fax. 0982/971115 - e-mail: [nellodelgatto@alice.it](mailto:nellodelgatto@alice.it), o presso la Cancelleria

delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SANTA MARIA DEL CEDRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 7/14 R.E.I.**

secondo esperimento  
Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria De Francesco

Lotto unico: Comune di Santa Maria del Cedro (CS), Località Pantano, piena proprietà di appartamento di vani 4,5 ubicato all'interno di una serie di case a schiera destinate a civile abitazione ed è costituita da due livelli. L'immobile risulta libero  
Vendita senza incanto 5.4.2017 ore 18.00 c/o lo Studio Cesa srl, sito in Paola (CS), via dei Salici 4, avanti il Professionista Delegato Dott.ssa Maria De Francesco.

Prezzo base: Euro 48.681,20; offerta minima Euro: 36.510,90; con offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare domande entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria De Francesco tel. 347-3156476, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 151/09 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Sbrano, Lotto Unico: Comune di Scalea (CS), località Petrosa, fabbricato G, rientrante nel complesso residenziale "Poggio sul mare", appartamento condominiale ad uso civile abitazione, posto al primo piano con il numero interno 16. La consistenza abitativa calpestabile è pari a mq. 36,52; con balconi di sup. tot. su tutti e tre i lati pari a mq. 25,32, composto da soggiorno con pavimentazione in ceramica monocottura di ottima qualità, stanza da letto, disimpegno con accesso all'unico bagno presente, libero

Prezzo base: Euro 22.469,09. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Vendita senza incanto 8.2.2017 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Marco Sbrano, in Paola, viale dei Giardini n. 38. Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio sopraindicato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode, Dott. Marco Sbrano tel. 0982/582451, o nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 170/12**  
Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode dott. Stefano Cipolla

Lotto unico: Comune di Scalea (CS), contrada Perato, appartamento al p. terra, int. 3, facente parte del Villaggio Parco Vinicio 1, sup. utile calpestabile 42,30 mq mentre la sup. lorda è di 51,00 mq; classe energetica globale dell'edificio: classe G. Libero  
Vendita senza incanto 21.3.2017 ore 16.00 presso lo

studio del professionista delegato in Cetraro (CS), via Piano n. 23.

Prezzo base: Euro 25.682,00; Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo base; rilanci minimi Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno non festivo precedente a quello della vendita presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott. Stefano Cipolla tel. 333/4858220 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 49/14 R.G.E.**  
Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Giovanni Provenzano

Lotto unico: Comune di Scalea (CS) in Località "Piano Grande", piena proprietà di unità immobiliare uso civile abitazione facente parte di un fabbricato, senza numero civico, in zona collinare denominato B9, ubicato al piano terra (rialzato verso il lato ovest e seminterrato sul lato est) e composto da 5,5 vani catastali, superficie utile calpestabile mq 85,10 (sup. lorda 98,00 mq) e con relativa corte esclusiva. Presenza lievi difformità. Emesso dal G.E. l'ordine di liberazione.

Prezzo base: Euro 73.086,40; prezzo minimo offribile Euro 54.814,80; con offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 8.03.2017 ore 16.30 studio del professionista delegato e custode dott. Giovanni Provenzano in San Lucido (CS), via Strada N civ. 26. Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode dott. Giovanni Provenzano tel. 0982/84652 mail [giovanni.provenzano@hotmail.it](mailto:giovanni.provenzano@hotmail.it), o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 131/11 R.G.E.**  
Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso - Professionista Delegato e Custode Avv. Ivan Marsiglia  
Lotto unico: In Scalea (CS), Loc. Pantano, via Po, Villaggio il Pantano, Appartamento per civile abitazione sito al piano secondo, costituito da soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno, disimpegno e due terrazzi a livello per una superficie netta di mq. 73 oltre la superficie esterna dei terrazzi pari a mq. 18. L'immobile è utilizzato dal proprietario quale residenza estiva.

Vendita senza incanto 10.3.2017 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ivan Marsiglia con studio in Diamante (CS), via Amendola n. 14.

Prezzo base: Euro 51.774,15; Prezzo minimo: Euro 38.830,61; offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ivan Marsiglia tel. 0985/876015 - 333/2990370, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotese, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA****VILLA - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 152/06 R.E.I.**  
Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alfonso Mungiguerra,  
Primo lotto: Comune di Scalea, loc. Petrosa, villa (con corte annessa) composta da due piani fuori terra oltre seminterrato. L'accesso principale all'immobile è posto sul lato Ovest, al livello del piano intermedio, di poco rialzato rispetto alla quota esterna del terreno e raggiungibile attraverso un gradino. Detto accesso principale è allocato in corrispondenza di una zona porticata che occupa l'intero lato Ovest del fabbricato e parte del lato Nord del medesimo. Lo stesso piano intermedio è, inoltre, accessibile dal retro del fabbricato (lato Est) per mezzo di un ingresso secondario che porta direttamente nel locale cucina. Ulteriore accesso all'immobile è posto al piano seminterrato, questo raggiungibile tramite rampa carrabile che conduce alla zona garage. La corte esterna è parzialmente sistemata a verde con presenza di alcuni alberi di ficus, palme e siepi di pitosfori. All'atto dei sopralluoghi la corte si presentava in uno stato di vero abbandono. Il piano seminterrato è composto da ampio locale adibito a garage, altro vano (munito di camino), wc, disimpegno e piccolo sottoscala. La sup. calpestabile di detto piano è pari a 139,80 mq ca per un'altezza di 2,88 m ca. Il piano terra è costituito da un ampio locale, fornito di caminetto, adibito a soggiorno-salotto ed al quale si accede da comodo spazio di ingresso. Allo stesso livello è presente, altresì un vano cucina con ripostiglio, piccolo disimpegno e wc, oltre al terrazzo-porticato lato Ovest, che comunica con il vano soggiorno a mezzo di due ampie aperture. Il p.t. è altresì raggiungibile dal piano sottostante per mezzo di una scala interna in muratura rifinita in marmo. Il p.t. ha una sup. calpestabile di 114,10 mq ca. per una altezza di 2,90 m ca oltre 55,70 mq di porticato. Il piano primo è composto da 4 camere da letto (di cui una con un bagno), un wc, e disimpiegni. E' altresì presente un ampio terrazzo (soprastante il portico al p.t.) accessibile separatamente dalle camere poste sul lato Ovest. La sup. calpestabile del primo piano, mansardato, è di 137,90 mq ca per una altezza media di 2,75 m ca, oltre 46,90 mq ca. di terrazzo. L'immobile è dotato di impianto elettrico ed idrico sottotraccia. Libero ed in stato di abbandono.

Secondo lotto: Comune di Scalea, loc. Petrosa, locale tecnico deposito con annessa corte comune, sito all'interno della corte del fabbricato principale con cons. comm.le pari a mq 36,50, ha struttura portante in muratura e solaio di copertura in travi di ferro e tavelloni con copertura piana impermeabilizzata da guaina bituminosa, l'immobile risulta fornito del solo intonaco esterno. E' accessibile dalla strada comunale per mezzo di porta metallica a due battenti con soprastante griglia di aerazione. Il manufatto presenta al suo interno una cisterna di raccolta dell'acqua - proveniente dal pozzo allocato all'interno della corte della villa (lotto 1) - con relativo impianto di pompaggio che permette la distribuzione dell'acqua stessa all'interno del vicino complesso condominiale. Libero ed in stato di abbandono.

Terzo lotto: Comune di Scalea, loc. Petrosa, locale deposito con annessa corte comune sito all'interno della corte del fabbricato principale, attiguo al locale deposito tecnico, ha struttura portante in muratura e solaio di copertura in travi di ferro e tavelloni, una sup. utile di 90,20 mq ca, per una altezza di 2,45 m ca; è dotato di elettricità per alimentazione della illuminazione interna e dell'impianto di pompaggio. E' accessibile da strada comunale per mezzo di porta in ferro con soprastante griglia di aerazione. Libero ed in stato di abbandono.

Vendita senza incanto 10.3.2017 ore 17.00 presso lo studio del Professionista delegato Avv. Alfonso Mungiguerra in Cetraro M.na (CS), via Indipendenza

n. 13.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 145.894,98; offerta minima Euro 109.421,23; rilancio Euro 2.000,00.

Lotto 2 Euro 3.442,50; offerta minima Euro 2.581,87; rilancio minimo Euro 100,00.

Lotto 3 Euro 10.189,80; offerta minima Euro 7.642,35; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello fissato per la vendita (escluso sabato), presso lo Studio del Professionista Delegato sopraindicato.

Maggiori informazioni presso lo studio professionista delegato e custode, Avv. Alfonso Mungiguerra tel. 0982/92035 - Cell 338/6232000, in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola - Rione Giaccontesi - piano primo, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 100/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Marchese

Lotto uno: Comune di Scalea (CS), Contrada Perato, piena proprietà di unità immobiliare posta al primo piano di un fabbricato all'interno di un complesso turistico residenziale composta da soggiorno-pranzo, angolo cottura, tre camere da letto e un comodo terrazzo a livello, posto sull'ingresso esterno; la superficie utile/calpestabile è di circa mq. 42. L'unità immobiliare in oggetto è attualmente occupato dal proprietario.

Vendita senza incanto 11.03.2017 ore 10:30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Marchese sito in Diamante (CS), via Benedetto Croce n.26.

Prezzo base Euro 42.240,00; prezzo minimo: Euro 31.680,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Marchese Tel. 0985/877273 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 63/12 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Salvatore Gaglianone,

Lotto unico: Scalea (CS), contrada Piano Lettieri, piena proprietà di appartamento 4° piano, attico interno, condominio U, sup. capelstabile mq 20,50 escluso terrazzo di mq 3,18. Libero.

Vendita senza incanto 17.3.2017 ore 17.30 c/o lo studio del professionista delegato e custode dott. Salvatore Gaglianone in Belvedere Marittimo (CS), via Giustino Fortunato n. 162.

Prezzo base: Euro 11.626,48. Prezzo minimo offribile: 8.719,86. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello fissato per la vendita (escluso sabato), presso lo Studio del Professionista Delegato sopraindicato. Maggiori informazioni presso lo studio professionista delegato e custode, tel. 0985/84823, in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola - Rione Giaccontesi - piano primo, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 85/06 R.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Maria Aita

Lotto unico: in Comune di Scalea (CS), loc. Petrosa, piena proprietà di unità immobiliare ubicata al piano secondo (mansardato), contraddistinto dal numero interno 19, della sup. di mq. 34,31, composto da un locale soggiorno-pranzo con attiguo angolo cottura, e balcone, una camera ed un wc, il fabbricato di cui è parte l'immobile in oggetto ricade in area classificata dal vigente P.S.C. come ambito residenziale con intervento diretto. Ne consegue che l'utilizzazione dell'area in cui ricade l'immobile in questione è compatibile con quella di tipo residenziale. L'immobile allo stato è libero.

Vendita senza incanto 20.3.2017 ore 10.00 presso lo studio del Professionista delegato e custode Dott.ssa Maria Aita in Cetraro (CS) alla via Lungo Aron II° Trav. Palazzo A III° piano.

Prezzo base: Euro 16.065,00; Prezzo minimo: Euro 12.048,75; con offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande entro ore 12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Aita tel. 0982/91991 Cell. 338/9104305, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 6/08 R.G.E.**

Tribunale di Paola

Professionista Delegato e Custode Avv. Alfonso Guaragna

Lotto unico: in comune di Scalea (CS), C.da La Bruca - Marcellina, piena proprietà di unità immobiliare con annessa corte, all'interno di una villetta trifamiliare ad un piano fuori terra (di cui occupa in pianta la metà), sita nel Centro Vacanze La Bruca, edificio A47, int. 1-4. L'immobile è in ottime condizioni ed ha accesso indipendente da un cancello carrabile sito ai confini della corte sistemata a giardino; è composto da un ampio vano adibito ad ingresso e soggiorno-pranzo, una cucina abitabile, 2 bagni, 3 camere da letto e 2 porticati. La corte ha una superficie di mq 440 ed all'interno è stata realizzata una piscina di superficie della vasca di mq 80 ca. Libero. Non è stata ancora rilasciata l'agibilità/abitabilità e non è stata rilasciata alcuna autorizzazione per la realizzazione della piscina.

Vendita senza incanto 24.3.2017 ore 17.00 Studio del Professionista delegato e custode Avv. Alfonso Guaragna in Praia a Mare (CS), via Filippo Turati 16. Prezzo base: Euro 129.285,00. Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Termine presentazione domande entro le ore 10.00 del giorno feriale che precede la vendita (escluso il sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, il Professionista Delegato e Custode Avv. Alfonso Guaragna tel. 098572219 - 3392920401; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 163/11 RGE**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag.  
 Francesco Giuseppe Falbo  
 Lotto Unico: comune di Scalea, via G. Oliva, piena proprietà di unità immobiliare ubicata al piano primo del fabbricato A, int. 15, della superficie commerciale di mq. 75,62, composto da Cucina/Soggiorno, camere da letto, bagno, studio, ripostiglio e balcone. Classe 2, consistenza 5 vani. Occupato.  
 Vendita senza incanto 27.3.2017 ore 10.00, presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Paola (CS) alla Via Nazionale n. 149.  
 Prezzi base: Euro 51.167,52. Offerta minima: 38.375,64.  
 Offerta in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.  
 Presentare le offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato.  
 Maggiori informazioni, possono essere fornite dalla Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Paola, Via Falcone e Borsellino, primo piano, a chiunque vi abbia interesse. Custode del bene è il Rag. Francesco Giuseppe Falbo tel. 0982/585359, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA**

**VILLINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 19/11 RGE**

Tribunale di Paola  
 G.E. dott.ssa Brunella Converso  
 Professionista Delegato e Custode dott. Umberto Soria  
 Beni siti nel Comune di Scalea (CS), Località Foresta Prato:

Lotto uno: piena proprietà di unità immobiliare di tipo villino, facente parte del Fabbricato "L" sito nel Complesso Residenziale "Poggio Fiorito" in Scalea alla località "Foresta Perato" contraddistinta con l'interno 4, dislocata tra pianoterra e primo composta da ingresso, soggiorno-angolo cottura, letto e bagno al pianoterra e da un vano letto e un bagno al piano primo per complessivi 5 vani catastali. L'unità immobiliare, dotata di porticato coperto di mq 22. Risulta occupato senza titolo.

Lotto due: piena proprietà di unità immobiliare di tipo villino, facente parte del Fabbricato "M" sito nel Complesso Residenziale "Poggio Fiorito" in Scalea alla località "Foresta Perato" contraddistinta con l'interno 1, dislocata tra pianoterra e primo composta da ingresso, soggiorno-angolo cottura, letto e bagno al pianoterra e da un vano letto e un bagno al piano primo per complessivi 5 vani catastali. L'unità immobiliare, dotata di porticato coperto di mq 22. Risulta occupato senza titolo.

Lotto tre: piena proprietà di unità immobiliare di tipo villino, facente parte del Fabbricato "M" sito nel Complesso Residenziale "Poggio Fiorito" in Scalea alla località "Foresta Perato" contraddistinta con l'interno 3, dislocata tra pianoterra e primo composta da ingresso, soggiorno-angolo cottura, letto e bagno al pianoterra e da un vano letto e un bagno al piano primo per complessivi 5 vani catastali. L'unità immobiliare, dotata di porticato coperto di mq 22. Risulta occupato senza titolo.

Lotto quattro: piena proprietà di unità immobiliare di tipo villino facente parte del Fabbricato "M" sito nel Complesso Residenziale "Poggio Fiorito" in Scalea alla località "Foresta Perato" contraddistinta con l'interno 4, dislocata tra pianoterra e primo composta da ingresso, soggiorno-angolo cottura, letto e bagno al pianoterra e da un vano letto e un bagno al piano primo per complessivi 5 vani catastali, L'unità immobiliare, dotata di porticato coperto di mq 22. Risulta occupato senza titolo.

Lotto quinto: piena proprietà di unità immobiliare di tipo villino, facente parte del Fabbricato "N" sito nel Complesso Residenziale "Poggio Fiorito" in Scalea alla località "Foresta Perato" contraddistinta con l'interno 1, dislocata tra pianoterra e primo

composta da ingresso, soggiorno angolo cottura, letto e bagno al pianoterra e da un vano letto e un bagno al piano primo per complessivi 5 vani catastali. L'unità immobiliare, dotata di porticato coperto di mq 22. Risulta occupato senza titolo.

Lotto sei: piena proprietà di unità immobiliare di tipo villino, facente parte del Fabbricato "N" sito nel Complesso Residenziale "Poggio Fiorito" in Scalea alla località Foresta Perato contraddistinta con l'interno 2, dislocata tra pianoterra e primo composta da ingresso, soggiorno-angolo cottura, letto e bagno al piano terra e da un vano letto e un bagno al piano primo per complessivi 5 vani catastali, L'unità immobiliare, dotata di porticato coperto di mq 22. Risulta occupato senza titolo.

Vendita senza incanto 29.3.2017 ore 10.00 c/o lo studio del professionista Delegato Dott. Umberto Soria, sito in Paola (CS), via Nazionale 90.

Prezzi base: Lotto n. 1 Euro 50.796,00; Lotto n. 2 Euro 51.136,00; Lotto n. 3 Euro 51.476,00; Lotto n. 4 Euro 51.136,00; Lotto n. 5 Euro 51.476,00; Lotto n. 6 Euro 51.816,00.

Offerta minima: Lotto n. 1 Euro 38.097,00; Lotto n. 2 Euro 38.352,00; Lotto n. 3 Euro 38.607,00; Lotto n. 4 Euro 38.352,00; Lotto n. 5 Euro 38.607,00; Lotto n. 6 Euro 38.862,00.

Offerta in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00 per i lotti 1-2-3-4-5-6.

Presentare le offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott. Umberto Soria Tel. 0982583603, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacantesi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Es. Imm. n. 95/15 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott. Francesco Rugiero

Lotto unico: Comune di Scalea (CS), Località Arenile, piena proprietà di appartamento facente parte del complesso immobiliare "Parco Soeve", sito al 5° piano raggiungibile mediante il vano scala condominiale, privo di ascensore. Superficie di 59 mq suddiviso in 2 camere, una cucina, un bagno e 2 balconi di 13,60 mq. In stato di totale abbandono.

Vendita senza incanto 11.4.2017 ore 11.00 presso lo studio del dott. Francesco Rugiero in Belvedere Marittimo (CS) alla via G. Fortunato n.62.

Prezzo base: Euro 28.575,00; Prezzo minimo: Euro 21.431,25; Offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato dott. Francesco Rugiero, Tel. 348/8037662 Fax 0985/82882 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacantesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 123/11 R.E.I.**

quarto esperimento

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Giuseppina Cardaciotto

Lotto unico: Scalea (CS), contrada Piano Grande n. 11, piena proprietà e quota intera di abitazione, piano 1, int. 6, lotto B, edificio 11, collegato con una scala esterna ad una corte - giardino al piano terra ed è composto da: corte-giardino di proprietà al p.t. con accesso indipendente; piano 1° abitativo formato da ingresso soggiorno con angolo cucina, due camere da letto e bagno; occupato dal debitore. Il tutto meglio specificato nella documentazione consultabile nei siti internet.

Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 11:00, presso lo Studio del Professionista Delegato in Belvedere Marittimo (CS), corso Europa 19/B.

Prezzo base: Euro 28.159,88, offerta minima Euro 21.119,91. Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Giuseppina Cardaciotto tel. 0985/849294 cell. 335/6662750, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacantesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Abitazione | Accessorio  
 Immobile comm.le | ind.le**

**CETRARO**

**LOCALI MAGAZZINO/NEGOZIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 94/10 Rei**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Fernando Caldiero

La piena proprietà dei seguenti beni siti in Cetraro (CS), Via San Benedetto -

Lotto 1: locale magazzino a piano sottostrada adibito a deposito/esposizione con accesso carrabile da via S. Benedetto e ampia corte esterna. Sup. lorda mq 187. Occupato da materiali e arredi della ditta omisiss. Corte di mq catastali 120

Lotto 2: locale magazzino/negoziato a piano terra adibito a negozio, ufficio e deposito con tre accessi da via San Benedetto, due piani ammezzati e corte esterna. Sup. lorda di mq 197,60 e calpestabile mq 164,50. Occupato da materiali e arredi della ditta omisiss. Corte di mq 55 catastali

Lotto 3: appartamento piano 2 con vista panoramica, sup. lorda mq 277 con ampio soggiorno, cucina, tre camere e bagno. Un grande terrazzo ristrutturato da poco, 4 balconi e soffitta al piano 3 non rifinita (costituita da due stanze). L'estensione dell'appartamento occupa l'intero secondo piano. Interamente arredato ed occupato.

Vendita senza incanto 27.3.2017 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Fernando Caldiero, in Cetraro (CS), Via F. Pirrino n. 37.

Prezzi base: Euro 109.440,00 lotto 1; Euro 124.596,13 lotto 2; Euro 122.708,77 lotto 3; con offerte in aumento in caso di gara di Euro 2.000,00 per ciascun lotto. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Tel. 0982/92461, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacantesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA**

**APPARTAMENTO - LOCALE MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 71/14 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Michela Rizzaro

Lotto Unico: Comune di Scalea (CS), località Arenile condominio "ROBERT", via A. Vespucci, piena proprietà di appartamento posto al piano terzo, interno 21, con annesso locale magazzino al piano terra, interno 2, facente parte di un fabbricato multipiano e di notevoli dimensioni. L'immobile è nella disponibilità del debitore esecutato.

Vendita senza incanto 31.3.2017 ore 15.30 c/o lo studio del Professionista delegato Dott.ssa Michela Rizzaro, sito in Belvedere Marittimo (CS), via G. Fortunato 79.

Prezzo base Lotto: Euro 41.600,00; Prezzo minimo offribile: 75% del prezzo base; Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0985/82851, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**BELVEDERE MARITTIMO****FABBRICATO/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 7/14**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Curatore del Fallimento Avv. Eugenia Capano

Lotto Unico: Quota di 1/2 della proprietà del piano terra del fabbricato rurale sito in Belvedere M. (CS), loc. Laise della superficie lorda complessiva di 63,00 mq e corte di 35 mq. Censito al Catasto terreni Comune di Belvedere M Foglio 26 mappali 106 sub l e sub 2. Quota di 1/2 della proprietà dei seguenti terreni siti in Belvedere M. C.da Laise individuati catastalmente al Foglio 26 parto 272 di mq 233 confinante con il vano cucina lato nord del fabbricato rurale sopra descritto, ricadente in Z.t.O. agricola E/2; Foglio 26 parto 273 di mq 30 piccola area contigua all'area cortilizia del fabbricato rurale sopra descritto, ricadente in Z.t.O. di completamento B/2; Foglio 26 part. 269 di mq 124, ricadente in Z.t.O. agricola E/2. Prezzo base Euro 5.515,00; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 03/03/2017 ore 17:00, presso lo studio del curatore fallimentare Avv. Eugenia Capano, in Belvedere M. (CS), via Veticello 66.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del curatore fallimentare Avv. Eugenia Capano in Belvedere M. via Veticello 66 (CS), tel. 0985/82298 o presso la Cancelleria sezione fallimenti del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**CETRARO****APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 218/93 + 219/93 + 93/94 + 239/94 + 320/96 R.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Natalia Fuscaldo.

Comune di Cetraro-lotto 1: Loc. Santa Lucia, piena proprietà dell'appartamento, posto al secondo piano composto da tre camere da letto, due bagni, salone, cucina, terrazzo di mq. 218,00, il lotto comprende il 44,535% del terreno residuo-mq. 2.650. Occupato.

Lotto 2: loc. Santa Lucia, piena proprietà dell'appartamento posto al primo piano composto da tre camere da letto, due bagni, salone, cucina, terrazzo di mq. 218,00, piena proprietà dell'appartamento posto al p.t. allo stato rustico di mq. 205,00 ca., il lotto comprende il 55,465% del terreno residuo mq. 2.650 della p.la 318-comune ed indivisa pari a mq. 1.470 ca. Occupato.

Lotto 3: piena proprietà di terreni are 5.60 uliveto, are 3.35 uliveto, are 10.30 ficheto, are 00.44 fabbricato rurale, are 7.40 ficheto, are 1.50 orto irriguo. Quota ideale di 4/5 della proprietà di terreno di are 14.50 uliveto, are 4.90 querceto, piena proprietà di terreno di are 1.50 fabbricato rurale.

Lotto 4: piena proprietà di terreni di are 27.10 seminativo arboreo, are 9.00 pascolo, are 11.50 vigneto e are 00.58 fabbricato rurale.

Lotto 5: quota ideale di 4/5 della proprietà di terreni di are 9.10 uliveto, quota ideale di 1/2 della proprietà di terreno are 19.10 semin, are 61.60 uliveto, are 1.50 fabbricato rurale.

Si comunica che i lotti numero 1 e 2 risultano costruiti abusivamente, che esiste la domanda di condono di cui alla L. 47/85 protocollata il 01.04.1986 al n. 02786, che la pratica di condono non risulta definita per mancata presentazione del progetto completo da parte dell'esecutato.

Vendita senza incanto 31.3.2017 ore 9.30, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Natalia Fuscaldo, in Fuscaldo (CS), via Molino snc.

Prezzo base: Euro 32.857,94 lotto 1; Euro 38.533,19 lotto 2; Euro 19.230,73 lotto 3; Euro 13.578,31 lotto 4; Euro 12.908,70 lotto 5.

Prezzo minimo offribile: Euro 24.643,45 lotto 1; Euro 28.899,89 lotto 2; Euro 14.423,05 lotto 3; Euro 10.183,73 lotto 4; Euro 9.681,53 lotto 5.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott.ssa Natalia Fuscaldo tel. 0982/686055, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**LONGOBARDI****APPARTAMENTO CON LOCALE AUTORIMESSA E AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 58/14 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Giovanni Provenzano,

LOTTO UNICO: nel Comune di Longobardi (CS) alla Via Marina snc, appartamento posto al piano terra primo e sottotetto, consistenza 6,5 vani; locale autorimessa (box e ripostiglio) posto al piano seminterrato, consistenza mq 37; area di corte al piano terra, consistenza mq 55,90. Il fabbricato è a schiera a ridosso della spiaggia lato ovest. Utilizzato dall'esecutato nel periodo estivo. Presenza opere difformi non sanabili. Prezzo base: Euro 104.219,87; prezzo minimo offribile Euro 78.165,00; con offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 8.03.2017 ore 17.30, presso studio del professionista delegato Dott. Giovanni Provenzano in San Lucido, via Strada N civ. 26.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode dott. Giovanni Provenzano tel. 0982/84652 mail gio-

vanni.provenzano@hotmail.it, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PRAIA A MARE - TORTORA****APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 104/07 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Sommella

Lotto n. 1: In Praia a Mare, via Fiumarello n. 85, nuda proprietà appartamento primo piano, mq 110,02 (104,64 mq sup. comm.le, 18,00 mq di terrazzo a livello, 3,40 mq vano scala), composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze da letto, 1 bagno, corridoio e terrazzo esterno), occupato. Si evidenzia che nessuno dei grafici progettuali corrisponde planimetricamente al bene in oggetto, l'immobile ha subito una serie di variazioni nel tempo il tutto come meglio indicato nella documentazione agli atti. Occupato.

Lotto n. 2: Comune di Tortora, Loc. Mirocco - piena proprietà di terreno seminativo irriguo arboreo di mq 2040; piena proprietà di terreno agrumeto mq 150; piena proprietà per 1/3 di terreno seminativo mq 287. Ai terreni si accede percorrendo la via Nazionale dopo circa 2 km, fino alla Loc. Mirocco. Completamente incolti e sottoposti ai vincoli sismici, archeologico e ambientale.

Vendita senza incanto 17.4.2017 ore 17.00, presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Edoardo Sommella in Paola (CS), viale Mannarino 4.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 52.519,14; Lotto 2 Euro 41.970,96.

Prezzo minimo: 75% del prezzo base. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro h. 12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Sommella tel. 0982/588027 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN LUCIDO - FALCONARA ALBANESE****IMMOBILI-APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 1375/11 R.G.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott. Giovanni Provenzano

Lotto uno: Comune di San Lucido (CS), Località Vallena/Dragona, quota intera e piena proprietà di immobili identificati con le lettere a-b-c-e nell'atto di pignoramento nonché quali cespiti nn. 1-2-3-5 nella C.T.U. in atti, consistenti in: appartamento di civile abitazione posto al secondo piano (terzo fuori terra) del fabbricato di cui al civico n° 29 di Via Petralonga e dotato di corte comune formata da area di sedime dell'edificio e da altri due terreni contigui. L'appartamento è occupato. Dalla CTU atti risulta che:

- l'appartamento è parte di un fabbricato che fu edificato in virtù della licenza edilizia rilasciata in data 25/09/1967 senza protocollo dal Sindaco pro-tempore del Comune di San Lucido; la licenza è corredata dell'autorizzazione a costruire rilasciata dal Genio Civile Cosenza prot. 25321/1967. Risulta difforme dal progetto, ma sanabile. I terreni cespiti 1-2-3 sono piccoli appezzamenti di terreno che ricadono in parte zona E ed in parte zona V5 della variante PRG Comune di San Lucido, ma comunque non edificabili.
- Il cespite 4 è un terreno agricolo ricadente ricaden-

te in zona E3/A del PRG Comune di Falconara Albanese.

Lotto due: Comune di Falconara Albanese (CS), Località Greci/Aquicella, quota intera e piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo (immobiliare lettera "d" nell'atto di pignoramento e cespiti n. 4 nella C.T.U. in atti) attualmente incolto della dimensione di mq. 10.980.

Condizioni: libero.

Vendita senza incanto 24.03.2017 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato e Custode dott. Giovanni Provenzano in San Lucido, via Strada N, n. 26.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 49.200,00; Lotto 2 Euro 9.900,00.

Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 36.900,00; Lotto 2 Euro 7.425,00.

offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 per entrambi i lotti.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode dott. Giovanni Provenzano tel. 0982/84652 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### PAOLA

#### FABBRICATO AD USO ALBERGO-RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 130/84 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato dott.ssa Sabrina Sorace

Custode giudiziario dott. Fernando Caldiero

Lotto unico: in Paola, loc. Paraspò-Croce, piena proprietà di fabbricato composto da quattro piani f.t. adibito ad uso albergo-ristorante che insiste su parte del suolo di ca. mq. 1.200; libero da persone. Dalla CTU in atti risulta che i primi tre piani del fabbricato sono stati realizzati in base alla licenza edilizia n. 9605 del 2.1.1974; per il quarto piano, non previsto nel progetto originario, è stata presentata domanda di concessione in sanatoria.

Prezzo base: Euro 190.505,52; offerta minima euro 142.879,14.

Vendita senza incanto 14.03.2017 ore 16:30, presso lo Studio del Professionista Delegato dott.ssa Sabrina Sorace in Paola, Corso Roma n° 3.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato, Dr.ssa Sabrina Sorace tel. 0982/585141, presso il Custode Dott. Fernando Caldiero tel. 0982/92461 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### PAOLA

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 54/08 RGE

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Sabrina Sorace

Lotto unico: Comune di Paola (CS) - località Gaudimare - via della Civiltà n. 8 - (S.S. 18 Tirrenia Inferiore)- quota intera e piena proprietà di unità immobiliare ad uso commerciale posta al p.t. di un edificio industriale, composto da quattro piani f.t., avente una sup. tot. di ca. mq. 2.372, con accesso

dall'antistante parcheggio esterno a ridosso della confinante strada statale n. 18; l'immobile è occupato con titolo non opponibile alla procedura.

Ai fini dell'art. 173-quater disp. att. c.p.c. si comunica che, dalla CTU agli atti risulta che:

- Il fabbricato di cui fa parte l'unità immobiliare oggetto di vendita è stato costruito in base alla concessione edilizia n° 7860 rilasciata dal Comune di Paola, in data 30/12/1978, per la realizzazione di un edificio composto da un piano seminterrato e un primo piano con destinazione "Industria del freddo per la conservazione e la trasformazione di prodotti agricoli ed alimentari"; successivamente, in data 10/02/1981, è stata approvata una variante al progetto già assentito, che prevedeva il cambio di destinazione d'uso dell'edificio da "Industria del freddo per la conservazione e la trasformazione di prodotti agricoli ed alimentari" ad "impianto della lavorazione del legno"; dopo l'esecuzione dei lavori, relativi alla variante, è stata rilasciata in data 29/08/1991, con atto avente prot. n° 4682, in seguito, è stato presentato presso il Comune di Paola un progetto che prevedeva la sopraelevazione dell'edificio per la cui realizzazione è stata rilasciata, in data 18/07/2000, la concessione edilizia n° 11.578; in data 08/01/2002, è stata richiesta l'approvazione di una variante che prevedeva il restyling dei fronti dell'edificio e la modifica planimetrica dell'ultimo piano. Tale progetto ha ottenuto la relativa approvazione e la concessione edilizia n. 7786 in data 08/01/2002. Anche relativamente a tale variante è stato acquisito il certificato di agibilità in data 08/08/2003 n. 6350; in data 01/09/2008, con prot. n. 18739 è stata depositata presso il Comune di Paola la Denuncia di Inizio Attività con richiesta di variazione di destinazione d'uso dei locali al piano terra, per adibirli a "Supermercato di prodotti di genere alimentare". Tale variazione è stata approvata ed ha ottenuto, dopo l'esecuzione delle opere di adeguamento funzionale, il certificato di agibilità in data 02/12/2008, prot. n. 25134; Il tutto è meglio precisato nella consulenza tecnica agli atti.

Vendita senza incanto 23.3.2017 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa Sabrina Sorace, in Paola, Corso Roma 3.

Prezzo base: Euro 2.798.960,00; prezzo minimo offribile: Euro 2.099.220,00; offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare domande entro le h. 12.00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott.ssa Sabrina Sorace tel. 0982/585141, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### AMANTEA

#### MAGAZZINO/DEPOSITO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 104/09 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alfonso Guaragna

Lotto unico: in Comune di Amantea (CS), via Verona n. 7, piena proprietà di unità immobiliare-magazzino/deposito commerciale posto al piano terra e rialzato rispetto al piano stradale, con superficie di mq 175. Attualmente, come risulta dalla CTU, è concesso in locazione a terzi.

Vendita senza incanto 23.3.2017 alle ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato e custode Avv. Alfonso Guaragna in Praia a Mare (CS) alla via Filippo Turati n. 16.

Prezzo base: Euro 100.406,25. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.500,00.

Presentare domande entro le ore 12.00 del giorno feriale precedente a quello fissato per la vendita

(escluso sabato) presso lo Studio del Professionista Delegato sopraindicato.

Maggiori informazioni presso studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Alfonso Guaragna Tel. 0985/72219 - Cell. 339/2920401, in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola - Rione Giaccontesi - piano primo, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### BELVEDERE MARITTIMO

#### STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 47/07 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Giuseppina Greco

Lotto unico: quota intera e piena proprietà di stabilimento industriale destinato a lavanderia con annessi uffici amministrativi, servizi, locali macchine ed alloggio del custode, sito in Comune di Belvedere Marittimo, loc. Pille, di complessivi mq. 2.109 di cui mq. 575 di superficie coperta ed mq. 1.534 di superficie scoperta (area esterna di pertinenza). L'intera struttura si sviluppa su tre livelli così suddivisi: piano interrato adibito a deposito di mq. 256; p.t. costituito da zona produzione di mq. 407, uffici e servizi per mq. 168; piano primo, alloggio del custode di mq. 128. Occupazione autorizzata dal G.E..

Vendita senza incanto 8.3.2017 ore 14.30 presso lo studio del professionista delegato e Custode dott.ssa Giuseppina Greco, in San Lucido (CS), via Strada N n. 26.

Prezzo base Euro 324.769,28; Offerta minima: 243.576,96; Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare domande entro h. 12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato), presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott.ssa Giuseppina Greco tel. 0982/84652, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### BELVEDERE MARITTIMO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 49/13 R.G.E.I.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Umberto Soria

Lotto 1 (unico): Comune di Belvedere M.mo (CS), via Fiorillo n. 96, facente parte di un fabbricato condominiale "Parco i Monti", piena proprietà di locale ad uso commerciale consistenza 178 mq e consistenza 172 mq, ubicato al piano seminterrato e composto da un unico locale autonomamente utilizzabile. La struttura portante è in c.a., dotata di buone finiture interne per ciò che concerne i servizi, la pavimentazione in piastrelle, gli infissi, gli intonaci, gli impianti. Gli infissi interni sono in alluminio, con saracinesche esterne che si arrotolano elettricamente. La zona urbanistica ove è compreso l'immobile pignorato è definita nel vigente P.R.G. comunale approvato con D.P.G.R. come B/2 completamente, adeguamento e sostituzione edilizia. Condizioni dell'immobile: occupato.

Vendita senza incanto 22.3.2017 ore 10.00 presso lo studio del Professionista delegato e custode dott. Umberto Soria in Paola (CS), via Nazionale n. 90.

Prezzo base: Euro 178.200,00; offerta minima Euro 133.650,00, rilancio Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno feriale precedente a quello fissato per la vendita (escluso sabato), presso lo Studio del Professionista Delegato sopraindicato.

Maggiori informazioni presso lo studio professionista delegato e custode, dott. Umberto Soria tel. 0982/583603 - cell. 320/7932465, in Cancelleria

delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola - Rione Giaccontesi - piano primo, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### BELVEDERE MARITTIMO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 5/09 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato dott. Salvatore Impieri

Lotto unico: Immobile adibito a capannone industriale e locali annessi all'attività, sito in Belvedere Marittimo (CS), loc. Chiana. L'immobile è costituito di: locale magazzino/laboratorio (piano interrato) di mq. 125; capannone industriale (piano terra) di mq. 624; servizi ed uffici (piano terra) di mq. 90; alloggio custode allo stato rustico (piano primo) di mq. 84, oltre al portico/balcone di mq. 16,50. Il tutto oltre la corte/piazzale di pertinenza di mq. 1.500 circa. L'accesso alla zona industriale "La Chiana", di cui fa parte il fabbricato, avviene attraverso la strada comunale via S. Antonio Abate la quale si immette direttamente con la vicinissima SS. 18 (a circa 300 mt).

L'immobile risulta occupato per effetto di un contratto di affitto d'azienda con scadenza 15/05/2018, ad eccezione dell'alloggio custode.

Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti.

Vendita senza incanto 31.03.2017 ore 16.30, presso lo Studio del Professionista Delegato dott. Salvatore Impieri in Belvedere Marittimo (CS), via Dei Normanni 14.

Prezzo base: Euro 320.400,00; Offerta minima Euro 240.300,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del 30.03.2017 presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato, dott. Salvatore Impieri tel. 0982/972680, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### BONIFATI

#### LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esec. 134/13 Rei

terzo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode avv. Anna Maria Lojacono

Comune di Bonifati, via Paneduro snc:

Lotto 1: piena proprietà locale commerciale con portico di mq 22,40, piano terra, sup. calpestabile ca. mq 185, lorda mq 200; occupato con contratto non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 298.481,40; Prezzo minimo: 5% del prezzo base. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 3.4.2017 ore 10.30 presso lo studio del delegato in Paola (CS), via Sant'Agata Complesso Le Agavi. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno feriale che precede la vendita (escluso il sabato) presso lo Studio sopraindicato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, il Professionista Delegato e Custode tel. 0982/621006; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SAN NICOLA ARCELLA

#### IMPIANTO SPORTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 15/04 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Natalia Fuscaldo

Lotto Unico: in San Nicola Arcella (CS), Loc. "Dino", piena proprietà di - impianto sportivo posto all'interno del complesso residenziale "I Delfini", al quale sono annessi locali distinti in piccolo bar e relativo porticato aperto realizzato in muratura e legno, locali amministrazione (ufficio) e locali destinati a servizi igienici. Vi si accede da cancello in ferro posto su strada di lottizzazione. I campi da gioco consistono in un campo di calcetto in terra battuta, un campo da pallavolo ed un campo da tennis. Gli ultimi due presentano pavimentazione in copolimero stabilizzato. I tre campi risultano tutti indipendenti e separati gli uni dagli altri da recinzioni in rete metallica posta su cordolo in cemento.

Vendita senza incanto 30.03.2017 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Fuscaldo (CS), Via Molino snc.

Prezzo base Euro 53.097,97; prezzo minimo offribile: Euro 39.823,48; offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa Natalia Fuscaldo Tel. 0982/686055 Cell. 338/2807555 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### TORTORA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 78/14 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode avv. Luca Branchicella

Lotto unico: Comune di Tortora (CS), via Nazionale 126/b, piena proprietà di locale negozio ubicato al PT, di un fabbricato, di mq. 57,5 lordi e circa 45,5 netti.

Vendita senza incanto 29.03.2017 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato, in Praia a Mare (CS) in via G. Garibaldi 3.

Prezzo base: Euro 58.190,00; Offerta minima: Euro 43.642,50; offerte in aumento Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, avv. Luca Branchicella tel. 0985/72233, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

### PAOLA

#### OPIFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. esec. imm.re n. 167/11 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Giuseppina Greco

Quota intera e piena proprietà -

LOTTO UNICO: Immobili censiti al catasto fabbricati ed al catasto terreni nel Comune di Paola (CS). Il fabbricato è ubicato in Contrada Deuda, Via Croce n.28. Il terreno è di are 40.60, ficheto attraversato ed occupato in parte dalla SS.18 all'altezza dello svinco-

lo della casa circondariale. Libero.

Vendita senza incanto 8.3.2017 ore 15.30 presso lo studio del professionista delegato dott.ssa Giuseppina Greco in San Lucido (CS) alla via Strada "N" n. 26.

Prezzo base: Euro 135.810,00; Offerta minima: 101.857,50; offerte minime in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa Giuseppina Greco tel. 0982/84652, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### CETRARO

#### FABBRICATO URBANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esec. n. 65/98 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. GOT Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Giuseppina Greco.

- Lotto 1 (in atti lotto A): Comune di Cetraro (CS), via Lungo Fiume Aron, anche via Strada Provinciale n. 533 (per Fagnano Castello) - intera quota e piena proprietà di fabbricato urbano di due piani costruito sul quoziente di terreno di mq 150. L'area occupata dal fabbricato è di mq. 115, quella circostante è di mq. 35. Emesso ordine di liberazione.

Vendita senza incanto 24.3.2017 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista delegato e custode dott.ssa Giuseppina Greco sito in San Lucido (CS) alla Via Strada "N" n. 26.

Prezzo base: Euro 27.485,69; prezzo minimo offribile Euro 20.614,27; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le h. 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista delegato e custode, dott.ssa Giuseppina Greco Tel. 0982/84652, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### FUSCALDO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 136/09 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Natalia Fuscaldo

Lotto 1: piena proprietà del capannone industriale sito nel Comune di Fuscaldo (CS), contrada Sotto Le Timpe Mazzei, l'immobile è disposto su un unico livello, di circa 860,00 mq., con area di corte annessa di circa 1.360,00 mq., con entro stante locale deposito e locale cabina Enel, con due accessi. Il capannone è composto da un unico ambiente nel quale sono stati ricavati diversi vani ed accessori e precisamente: ambiente unico di mq. 645,00; ufficio 1 di mq. 19,25; disimpegno 1 di mq. 1,95; w.c. di mq. 3,20; ufficio 2 di mq. 13,55; deposito 1 con accesso dall'area di mq. 16,40; antibagno 1 di mq. 3,85; w.c. 1 di mq. 2,65; w.c. 2 di mq. 2,65; antibagno 2 di mq. 3,85; w.c. 3 di mq. 2,65; w.c. 4 di mq. 2,65; vano 1 di mq. 19,85; vano 2 di mq. 19,85; deposito 2 con accesso dall'area di mq. 22,40; deposito 3 con accesso dall'area di mq. 6,75; cabina Enel dismessa; su due livelli di mq. 10,80 al piano terra e di mq. 10,25 al piano primo; nell'area di corte lato sud insiste una cisterna non rifinita di mq. 18,75 ed un cancello di ingresso in ferro. La copertura dell'immobile è realizzata in eternit, pertanto necessita di bonifica.

Vendita senza incanto 6.4.2017 ore 9.30, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Natalia Fuscaldo, in Fuscaldo (CS) alla via Molino snc. Prezzo base: Euro 131.214,84; offerta minima Euro 98.411,13; rilancio Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott.ssa Natalia Fuscaldo tel. 0982/686055, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**FUSCALDO**

**FABBRICATO - TERRENO - TETTOIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 12/13**

quinto esperimento

Tribunale di Paola

G.D. dott.ssa Marta Sodano

Curatore dott.ssa Maria Rosaria Paola Novello

Immobili in Contrada Linze nel Comune di Fuscaldo (CS) -

Immobile n. 01 - Fabbricato utilizzato ad ufficio; fabbricato in muratura di mattoni semipieni, composto dal solo piano terra.

Immobile n. 02 - Area edificabile; lotto di terreno ricadente in z.t.o. C/5 - Turistico Alberghiera del vigente PRG.

Immobile n. 03 - Tettoia; tettoia consistenza 257 mq; piano terra con annessa corte esclusiva da 275,00; annessa corte esclusiva da 241,00 mq. Liberi

Vendita con incanto 27.4.2017 ore 12.00, nell'ufficio del Giudice Delegato presso la Sezione Fallimentare del Tribunale Civile di Paola.

Prezzo base Euro 42.480,05; Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande entro ore 13.00 del giorno precedente a quello fissato per l'asta (escluso sabato) presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Paola. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Curatore dott.ssa Maria Rosaria Paola Novello tel. 0982/972514, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Terreno|Immobilie agricole**

**AMANTEA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 21/07 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode avv. Flavio Micucci

Lotto unico: Comune di Amantea, fraz. Campora S. Giovanni, piena proprietà di terreno, comparto APU13, mq 4781 superf. Catastale, mq 4.990 superf. piano di lottizzazione, ind. Fabbr. 1,22, mc. Realizz. 6.080, destinazione urbanistica "zona C14c", insediamenti produttivi, commerciali, direzionali, turistici, misti a residenza, soggetta alla lottizzazione convenzionata denominata "COLONGI" (Rep. N. 68314, Racc. N. 15422 registrata in data 15.10.1993 n. 3852.5.3).

Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 10.30, presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Flavio Micucci, in Paola, Viale della Libertà I Trav. n. 5.

Prezzo base: Euro 194.011,20; offerta minima Euro 145.508,40 pari al 75% del prezzo base d'asta. Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Flavio Micucci tel. 0982/589027-cell.

3356390500, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**AMANTEA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione imm.re n. 183/11 R.G.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Avv. Egidio Marrelli

Lotto unico: Comune di Amantea (CS), Loc. Gallo, a sud del centro abitato di Amantea, piena proprietà di n. 2 appezzamenti di terreno, sul più piccolo dei quali sorge un fabbricato rurale in stato di abbandono. I due appezzamenti di terreno sono limitrofi e costituiscono unico lotto. Le particelle sono accessibili dalla S.S. 108. Libero da persone e cose.

Immobile 1: appezzamento di terreno di sup. di are 17 e centiare 80 (mq 1780). Immobile 2: appezzamento di terreno di sup di are 2 e centiare 80 (mq 280), su cui vi sono i resti di un piccolo fabbricato rurale ormai completamente distrutto e fatiscente. Erroreamente, sia nell'atto di compravendita che nelle visure catastali, risulta come se la p.la 320 (ex 123) sia occupata interamente dal fabbricato rurale (fatiscente) ne occupa solo la sup. di 30 mq.

Il tutto meglio precisato nella documentazione agli atti.

Vendita senza incanto 24.3.2017 ore 16.00, presso lo Studio del Professionista Delegato in Paola, via Bernardino Telesio 1.

Prezzo base: Euro 34.488,00; Prezzo minimo offribile: Euro 25.866,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Egidio Marrelli telefax 0982/587304 cell. 338/2742766, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**DIAMANTE-MAIERÀ-BUONVICINO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 120/10 RGE**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Apicella

Lotto Primo: Proprietà per 1000/1000 di appezzamento di terreno sito in Buonvicino (CS), loc. Puma di mq 500, uliveto di classe 2, ricadente in zona "EN" definita agricola extraurbana. (Non occupato) Il prezzo base è di euro 4.050,00.

Qualora venga disposta la gara le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori ad Euro. 100,00

Lotto Secondo: Proprietà per 1000/1000 di appezzamento di terreno sito in Diamante (CS), loc. Sagarote di mq 960, seminativo arborato di classe 2, ricadente parte in zona "E", definita agricola, e parte in zona di versante sedi di "creping". (Non occupato) Il prezzo base è di euro 7.200,00.

Qualora venga disposta la gara, le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori ad Euro. 1.000,00.

Lotto Terzo: Proprietà per 1000/1000 di appezzamento di terreno sito in Diamante (CS), loc. Sagarote di mq 580 agrumeto di classe 2, ricadente in zona definita di versante sedi di "creping". (Non occupato) Il prezzo base è di euro 4.230,00.

Qualora venga disposta la gara, le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori ad Euro. 100,00.

Lotto Quarto: Proprietà per 1000/1000 di appezza-

mento di terreno sito in Diamante (CS), loc. Sagarote, di mq 350 seminativo arborato di classe 2, ricadente in parte in zona "E", definita agricola, ed in parte in zona definita di versante sedi di "creping". (Non occupato)

Il prezzo base è di euro 2.700,00.

Qualora venga disposta la gara, le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori ad Euro. 100,00.

Lotto Quinto: Proprietà per 1000/1000 di appezzamento di terreno sito in Maierà (CS), loc. Romano di mq 980, seminativo di classe 2, ricadente in zona "E", definita agricola. (Non occupato)

Il prezzo base è di euro 7.650,00.

Qualora venga disposta la gara, le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori ad Euro. 1.000,00.

Lotto Sesto: Proprietà per 1000/1000 di appezzamento di terreno sito in Maierà (CS), loc. Magrio di mq 760, uliveto di classe 1, ricadente in zona "E", definita agricola. (Non occupato)

Il prezzo base è di euro 5.400,00.

Qualora venga disposta la gara le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori ad Euro. 1.000,00.

Maggiori informazioni relative a tutti i beni staggiti sono rinvenibili nella perizia.

Vendita senza incanto 21.3.2017 ore 15.30 presso lo Studio Legale Apicella in Fuscaldo Marina (CS), alla Via San Michele n.17.

Presentare le offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0982/686582, o sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**SAN LUCIDO - CELICO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 265/93 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.O.T. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato dott.ssa Giuseppina Greco

Beni siti in San Lucido (CS) i lotti dal n. 1 al n. 11 e in Celico (CS) il lotto n. 12 - piena proprietà dei seguenti beni tutti liberi: Lotto 1: Loc. Mottalupo, Terreno in agro mq. 4.380, Ha. 00.43.40, pascolo; incolto e posto in una zona rocciosa, ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 2: Loc. Mottalupo, Terreno in agro mq. 1.360, Ha. 00.13.60; pascolo incolto e posto in una zona rocciosa, ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 3: Loc. Manco della Noce, Terreno in agro mq. 590, Ha. 00.05.90; seminativo irriguo; ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 4: Loc. Manco della Noce, Terreno in agro mq. 730 Ha. 00.07.30, seminativo irriguo; ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 5: Loc. Manco della Noce, Terreno in agro mq. 1.140, Ha. 00.11.40; seminativo irriguo; ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 6: Loc. Manco della Noce, Terreno in agro mq. 1.270, Ha. 00.12.70, seminativo irriguo; ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 7: Loc. Manco della Noce, Terreno mq. 2.640, Ha. 00.26.40, seminativo irriguo; ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 8: Loc. Manco della Noce, Terreno/fabbricati rurali di mq. 4.870 (terreno), Ha. 00.48.70; di mq. 150 (fabbricato rurale), Ha. 00.01.50; mq. 120 (fabbricato rurale), Ha. 00.01.20. Il terreno, seminativo irriguo, ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 9: Loc. Manco della Noce, Terreno mq. 4.780, Ha. 00.47.80; seminativo irriguo, ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto

idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 10: Loc. Manco della Noce, Terreno mq. 800, Ha. 00.08.00; seminativo irriguo; ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 11: Loc. Manco della Noce, Terreno in agro mq. 2.530, Ha. 00.25.30; seminativo irriguo; ricade in Zona non edificabile per motivo di dissesto idrogeologico e di acclività dei versanti. Lotto 12: Loc. Cecita, Terreno in agro mq. 10.000, Ha. 01.00.00; pascolo; in base allo strumento urbanistico operante nel Comune di Celico ricade in Zona di classe E attività agricole boschive. Tutti i beni sono liberi.

Vendita senza incanto 7.4.2017 ore 15.00, presso lo Studio del Professionista Delegato dott.ssa Giuseppina Greco sito in San Lucido (CS) alla Via Strada "N" n. 26

Prezzo base: Lotto 1 Euro 7.069,00, prezzo minimo offribile Euro 5.301,75; Lotto 2 Euro 2.196,00, prezzo minimo offribile Euro 1.647,00; Lotto 3 Euro 953,00, prezzo minimo offribile Euro 714,75; Lotto 4 Euro 1.179,00, prezzo minimo offribile Euro 884,25; Lotto 5 Euro 1.841,00, prezzo minimo offribile Euro 1.380,75; Lotto 6 Euro 2.051,00, prezzo minimo offribile Euro 1.538,25; Lotto 7 Euro 4.261,00, prezzo minimo offribile Euro 3.195,75; Lotto 8 Euro 8.296,00, prezzo minimo offribile Euro 6.222,00; Lotto 9 Euro 7.714,00, prezzo minimo offribile Euro 5.785,50; Lotto 10 Euro 1.292,00, prezzo minimo offribile Euro 969,00; Lotto 11 Euro 4.084,00, prezzo minimo offribile Euro 3.063,00; Lotto 12 Euro 18.827,00, prezzo minimo offribile Euro 14.120,25. Offerte in caso di gara Euro 100,00 i lotti con prezzo base fino a Euro 5.000,00; Euro 1.000,00 per i lotti con prezzo base tra Euro 5.000,00 e 50.000,00; Euro 2.000,00 i lotti con prezzo superiore ad Euro 50.000,00.

Presentare offerte entro le h. 12,00 del giorno precedente non festivo a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott.ssa Giuseppina Greco tel. 0982/84652, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

## SANTA MARIA DEL CEDRO

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 315/96 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode dott. Antonio Caridi

Comune di Santa Maria del Cedro:

Lotto 1 (n. 15 nell'atto di pignoramento): loc. Pantano, terreno edificatorio di mq. 1.520, ricade in zona omogenea RCT2-espansione turistica rada-area da destinare a parcheggio pubblico 10 mq ogni 80 mc; è inoltre consentito l'intervento edilizio diretto (singola concessione) preceduto da un piano attuativo su una sup. minima di intervento non inferiore a 15.000 mq.

Lotto 2 (n. 16 nell'atto di pignoramento): loc. Pantano, terreno edificatorio di mq. 2.140, ricade in zona omogenea RCT2-espansione turistica rada-area da destinare a parcheggio pubblico 10 mq ogni 80 mc; è inoltre consentito l'intervento edilizio diretto (singola concessione) preceduto da un piano attuativo su una sup. minima di intervento non inferiore a 15.000 mq.

Lotto 3 (n. 17 nell'atto di pignoramento): loc. Mandre, terreno edificatorio di mq. 3.562 di cui mq. 200 occupati. In base al P.R.G. del Comune di Santa Maria Del Cedro, tale appezzamento di terreno ricade: a) in parte (mq. 1.340) in zona omogenea RB1-completamento densa- con i seguenti indici e parametri: FF 1,40 mc/mq-h 12,50 ml-n 4+mansarda o seminterrato-Ds 3ml o in allineamento-Dc 6,25 ml-Df 12,50 ml-Area da destinare a parcheggio pubblico 1,00 mq ogni 10 mc; l'edificazione avviene per intervento edi-

lizio diretto;

b) in parte (mq. 2.022) in zona omogenea RC1-espansione residenziale-con i seguenti indici e parametri: FT 0,60 mc/mq-h 9,50 ml-N3 + mansarda o seminterrato-Df 10 ml-Dc 5 ml-Pp 1,00 mq ogni 10 mc- Ds 5 ml- Area da destinare a parcheggio pubblico 8 mq per ogni abitante; è inoltre consentito l'intervento edilizio diretto (singola concessione) preceduto da un Piano Attuativo su una sup. minima di intervento non inferiore a 10.000 mq. Su parte di detta particella pende giudizio di usucapione. Si precisa che una quota pari a mq. 685 di detto terreno è stata già asservita, ai fini della cubatura per l'ampliamento di un fabbricato (Concessione Edilizia n. 1302 del 26.1.1991). Detta porzione di terreno, inoltre è completamente impegnata da servitù di passaggio, costituita dalla strada di accesso alle p.lle n. 772 e n. 773 dello stesso foglio 16 e ad altre p.lle appartenenti ad altra proprietà, nonché alla porzione residua della p.la n. 575.

Lotto 5 (n. 25 nell'atto di pignoramento): loc. Menestalla, terreno edificatorio di mq. 1.150, ricade in zona omogenea RCT2-espansione turistica rada-area da destinare a parcheggio pubblico 10 mq ogni 80 mc; è inoltre consentito l'intervento edilizio diretto (singola concessione) preceduto da un piano attuativo su una sup. minima di intervento non inferiore a 15.000 mq.

Lotto 6 (n. 26 nell'atto di pignoramento): loc. Menestalla, terreno edificatorio di mq. 1.060, ricade in zona omogenea RCT2-espansione turistica rada-area da destinare a parcheggio pubblico 10 mq ogni 80 mc; è inoltre consentito l'intervento edilizio diretto (singola concessione) preceduto da un piano attuativo su una sup. minima di intervento non inferiore a 15.000 mq.

Lotto 7 (n. 27 nell'atto di pignoramento): loc. Menestalla, terreno edificatorio di mq. 1.940, ricade in zona omogenea RCT2-espansione turistica rada-area da destinare a parcheggio pubblico 10 mq ogni 80 mc; è inoltre consentito l'intervento edilizio diretto (singola concessione) preceduto da un piano attuativo su una sup. minima di intervento non inferiore a 15.000 mq.

Lotto 8 (n. 28 nell'atto di pignoramento): loc. Bordiero, terreno edificatorio di mq. 1.520, ricade per ca. mq. 580 in zona omogenea RCT2-espansione turistica rada; per ca. mq. 1.350 in zona servizi PF-parco fluviale; per ca. mq. 460 in strada di previsione. Nel certificato di destinazione urbanistica la somma delle sup. zonali è pari a mq. 2.390 contro una sup. catastale di mq. 1.520 derivante da frazionamento del 1991 oggetto di pignoramento.

Lotto 10 (n. 30 nell'atto di pignoramento): loc. Serra di Cipollina, terreno agricolo di mq. 1190, ricade in zona omogenea E-agricola.

Vendita senza incanto 15.3.2017 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato dott. Antonio Caridi, in Diamante (CS), via Poseidone 25.

Prezzo base: Euro 7.431,00 lotto 1; Euro 10.460,00 lotto 2; Euro 27.576,00 lotto 3; Euro 5.622,00 lotto 5; Euro 5.183,00 lotto 6; Euro 9.484,00 lotto 7; Euro 6.080,00 lotto 8; Euro 2.022,00 lotto 10; offerte in aumento Euro 1.000,00 i lotti 1-2-3-5-6-7-8 ed Euro 100,00 il lotto 10.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Dott. Antonio Caridi tel. 0985/81211-335/5396128, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## SCALEA

### TERRENI-FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 49/08 R.G.E.

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Caporale  
Comune di Scalea, loc. Contrada Piano Grande, piena proprietà:

Lotto 1: 1 appezzamento di terreno incolto di qualità pasc. arb., sup. catastale are 41 ca 20.

Lotto 2: 1 appezzamento di terreno incolto di qualità pasc. arb., sup. catastale are 20 ca 60.

Lotto 3: 1 appezzamento di terreno incolto di qualità pasc. arb., sup. catastale ha 1 are 15 ca 20.

Lotto 4: 1 fabbricato rurale di qualità fabbr. rurale, sup. catastale are 1 ca 90.

Lotto 5: 1 appezzamento di terreno incolto, qualità pasc. arb., sup. catastale are 11 ca 50.

Lotto 6: 1 appezzamento di terreno incolto di qualità seminativo, sup. catastale are 22 ca 40.

Lotto 7: 1 appezzamento di terreno incolto, qualità pasc. arb., sup. catastale ha 1 are 68 ca 40.

Lotto 8: 1 appezzamento di terreno incolto, qualità pasc. cespugliato, sup. catastale are 1 ca 60.

Lotto 9: 1 appezzamento di terreno incolto, qualità pasc. arb., sup. catastale are 30 ca 80.

Lotto 10: 1 appezzamento di terreno incolto, qualità pasc. cespugliato sup. catastale are 39 ca 20.

Lotto 11: 1 appezzamento di terreno incolto, qualità pasc. cespugliato, sup. catastale ha 1 are 86 ca 10.

Gli immobili risultano occupati.

Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica agli atti.

Vendita senza incanto 31.3.2017 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato dott.ssa Chiara Caporale, in Paola (CS), via Dei Salici 3.

Prezzo base: Euro 5.259,37 lotto 1; Euro 2.613,75 lotto 2; Euro 20.240,62 lotto 3; Euro 100.852,50 lotto 4; Euro 9.881,25 lotto 5; Euro 96.485,62 lotto 6; Euro 21.483,75 lotto 7; Euro 223,12 lotto 8; Euro 3.920,62 lotto 9; Euro 5.004,37 lotto 10; Euro 65.318,25 lotto 11.

Prezzo minimo: Euro 3.944,53 lotto 1; Euro 1.960,31 lotto 2; Euro 15.180,47 lotto 3; Euro 75.639,38 lotto 4; Euro 7.410,94 lotto 5; Euro 72.364,22 lotto 6; Euro 16.112,81 lotto 7; Euro 167,34 lotto 8; Euro 2.940,46 lotto 9; Euro 3.753,28 lotto 10; Euro 48.988,69 lotto 11.

Offerte in aumento: Euro 2.000,00 per i lotti nn. 4, 6, 11; ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti.

Presentare offerte entro h. 12,30 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott.ssa Chiara Caporale tel. 0982/611155, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**asteannunci.it**

## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

**VENDITA SENZA INCANTO:** 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

### REGGIO CALABRIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 40/15 R.G.Es.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Caterina Asciutto

In Reggio Calabria, via Casa Savoia n. 243, Gallico - Lotto Unico: Appartamento al piano secondo (terzo f.t.) della consistenza di 6 vani, superficie netta 116 mq. Saranno a carico dell'aggiudicatario gli oneri per sanare le irregolarità riscontrate dal perito che, per il completamento delle pratiche amministrative, stima la spesa di Euro 10.000,00, oltre oneri di urbanizzazione, oneri connessori e dell'impatto ambientale. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.01.2017 ore 15,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Monica Santonoceto, in Reggio Calabria, via Argine Destro Calopinace n. 4, cell. 328/6726239.

### REGGIO CALABRIA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 116/96 R.G.Es.

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, al civico 7/C di Via Villini Svizzeri - Lotto 1: Appartamento costituito da corridoio, tre camere, cucina, bagno e ripostiglio, al secondo piano di vani 5. Prezzo base Euro 43.031,25. Offerta minima Euro 32.273,44. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Appartamento con doppio ingresso dal vano scala, al piano secondo di vani 10. Prezzo base Euro 124.312,50. Offerta minima Euro 93.234,37. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 15,00 con seguito, presso lo studio del Professionista delegato, Avv. Sergio Labozzetta, sito in Reggio Calabria, alla Via Paolo Pellicano n. 12/D tel. 0965/817671 - cell. 340/4071024.

### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Esecutiva n. 94/15 R.G.Es.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 1: Via Nazionale Pentimele (Via Strada Statale 18 Tirrena Inferiore snc) n.104/B, Unità immobiliare destinata a civile abitazione posta al secondo piano (terzo fuori terra) di un maggior fabbricato a sei piani ed annesso posto auto scoperto al piano terra, all'interno della corte condominiale. Prezzo base: Euro 194.000,00. Offerta minima: Euro 145.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. Lotto 2: Via Tenente Panella n.12, Unità immobiliare destinata a civile abitazione con ampio terrazzo a livello posta al terzo ed ultimo piano fuori terra di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 115.200,00. Offerta minima: Euro 86.400,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Martino sito in Pellaro di Reggio Calabria alla Via Industriale n. 24, tel. 0965/358436.

### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 99/15 R.G.Es.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Caterina Asciutto

In Reggio Calabria, via dell'Urbe n. 13/A - Lotto Unico: unità immobiliare destinata a civile abitazione di 6,5 vani, quota di proprietà 1/1. Prezzo base Euro 58.670,00. Offerta minima Euro 44.002,00. Offerta in aumento Euro 1.760,00. Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Giulia Valeria Squillaci sito in Reggio Calabria via Aschenez n. 140, tel. 0965/332903.

### REGGIO CALABRIA

#### APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Esecutiva N. 132/14

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Romana, 7B - Catona - Lotto Unico: 1) Appartamento sito nel corpo di fabbrica B del complesso residenziale, vani 6, piano 5°; 2) Box auto (garage) sito nel corpo di fabbrica B del complesso residenziale, mq. 22, piano T. Prezzo base: Euro 97.621,00. Offerta minima: Euro 73.216,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00.

Vendita senza incanto 09.03.2017 ore 16,30 c/o studio del professionista delegato, Avv. Sergio Gravina, sito in Via Emilio Cuzzocrea n. 27, tel. 0965/813188.

### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONE E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Esecutiva N. 182/14 R.G.Es

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria Praz. Gallina via Ravagnese Gallina II tratto vico 1°, n. 22 - Lotto Unico: Immobile destinato a civile abitazione posto al piano terra (primo f.t.) composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno con vasca, bagno con doccia. Unità immobiliare destinata a lastrico solare posto al piano primo (secondo f.t.) avente superficie di 130,00 mq. Prezzo base Euro 93.120,00. Offerta minima Euro 69.840,00. Offerta in aumento Euro 2.800,00. Vendita senza incanto 14.03.2017 ore 17,00 c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Dario Polimeni, in Reggio Calabria via Santa Caterina 134, tel. 0965/47339.

### REGGIO CALABRIA

#### LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Fallimentare N. 2/07 R.F.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Caterina Asciutto

In Reggio Calabria, frazione Gallico, via Nazionale S.S. 18 n. 76 - Lotto Unico: piena proprietà di lastrico solare di effettivi mq 182. Vendita senza incanto 28.03.2017 ore 09,00 c/o l'ufficio del G. D. in via Sant'Anna, palazzo CEDIR, piano 3 torre 3 sez. fallimentare. Prezzo base: Euro 10.875,00. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 1.000,00. Eventuale vendita con incanto 28.03.2017 ore 09,30. Maggiori info c/o la Cancelleria Fallimentare e/o il Curatore, e-mail: [adesimonesacca@taxsrl.it](mailto:adesimonesacca@taxsrl.it), pec: [f2.2007reggio-calabria@pecfallimenti.it](mailto:f2.2007reggio-calabria@pecfallimenti.it), tel. 0965/331209.

### CATONA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 189/13 R.G.Es

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Caterina Asciutto

In Catona (RC) alla via Fontanelle n. 8 - Lotto Unico: Appartamento al primo piano, facente parte di un maggior fabbricato a due elevazioni fuori terra di vani 5. . Prezzo base: Euro 58.773,00. Offerta mini-

ma: Euro 44.079,75. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 9,00 con seguito, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Stefania Leuzzi tel. 0965/891333

**CATONA (RC)****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 115/02 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria frazione Catona, Via Garibaldi n. 13 - Lotto Unico: unità immobiliare per civile abitazione di mq. 210 ca, posta al primo piano di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 45.350,00. Offerta minima: Euro 34.050,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Martino sito in Pellarò di Reggio Calabria alla Via Industriale n. 24, tel. 0965/358436.

**MELITO PORTO SALVO****ABITAZIONE CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Divisione Giudiziale n. 3811/10 R.G.A.C. e 87/02 R.G.Es.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo (RC), ad angolo tra la via Raffaello e la via Rumbolo - Lotto Unico: Unità imm.re per civile abitazione di mq 63 ca, posta al piano secondo (terzo f.t.) scala A, del maggior fabbricato a 4 piani f.t., con diritto pro quota sui beni comuni non censibili. Prezzo base: Euro 36.338,00. Offerta minima: Euro 27.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Martino sito in Pellarò di Reggio Calabria alla Via Industriale n. 24, tel. 0965/358436.

**MELITO PORTO SALVO****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 82/11 R.G.Es.**

successivi esperimenti

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo, alla via Pallica n. 28/B - Lotto Unico: unità immobiliare per civile abitazione posta al secondo piano (terzo f.t.) di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 20.780,06. Offerta minima Euro 15.585,04. Offerta in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7.03.2017 ore 9,00 con seguito, Aula Udienze c/o Palazzo Cedir Torre III piano terra. Custode Giudiziario Avv. Cinzia Nobile tel. 0965/810424 - cell. 340/6689031

**VILLA SAN GIOVANNI****ABITAZIONI CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 25/16 R.G.Es.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Villa San Giovanni - Lotto 1: via Nazionale Cannitello n. 159 civile abitazione con annesso gara-

ge; l'abitazione consta di n. 2 piani per un totale escluse aree scoperte di mq. 139; il garage consta di mq 58. L'immobile allo stato attuale risulta locato. Prezzo base: Euro 198.750,00. Offerta minima: Euro 149.062,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.975,00. Lotto 2: via Nazionale Cannitello n. 161, civile abitazione con garage; l'abitazione consta di n. 2 piani per un totale escluse aree scoperte di mq. 129; il garage consta di mq 58. L'immobile allo stato attuale risulta locato. Prezzo base: Euro 176.250,00. Offerta minima: Euro 132.187,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.525,00. Vendita senza incanto 7.03.2017 ore 16,00 c/o lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Zumbo in Reggio Calabria Via Filippini n. 4, tel. 0965/27967.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****BOVA****TERRENO-APPARTAMENTO-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 111/03 R.G.Es.**

sesto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Bova - Lotto 1: Loc. Felicianà, terreno agricolo con soprastante manufatto rurale al NCT fg. 42 p.la 220 qual sem. arb., 3 classe, sup. ha 1.34,00; fg. 42 p.la 133 qual. sem. arb., 3 classe, sup. ha 08,10. Il fabbricato rurale ha una sup. coperta di mq 60 ca. Prezzo base Euro 5.415,00. Offerta minima Euro 4.061,25. Offerta in aumento Euro 500,00. Lotto 2: via Provinciale Bova Marina-Bova loc. Mesimeri, appartamento per civile abitazione ubicato al p.t. di un fabbricato al NCEU fg. 29 p.la 327 sub 3, cat A/3, cl. 2, vani 5,5. Prezzo base Euro 12.282,00. Offerta minima Euro 9.211,50. Offerta in aumento Euro 1.000,00 Lotto 3: via Provinciale Bova Marina-Bova loc. Mesimeri, quota pari a 1/2 indiviso su lastrico solare ubicato al piano secondo di un fabbricato al NCEU fg. 29 p.la 327 sub 5, cat. lastrico solare, mq 142. Prezzo base Euro 898,00. Offerta minima Euro 673,50. Offerta in aumento Euro 100,00.

Vendita senza incanto 7.03.2017 ore 16:30 con seguito, c/o lo Studio del Professionista Delegato sito in Villa San Giovanni (RC), via Natale Sciarrone n. 35. Professionista Delegato Dott. Leonardo Corbini tel. 0965/752336.

**Immobile comm.le | ind.le****REGGIO CALABRIA****NEGOZI - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fallimentare n. 8/10 R.F.**

primo esperimento

G.D. Dr.ssa Caterina Ascitutto

IN Reggio Calabria - LOTTO 1: via Gebbione n.27, Negozio posto al piano terra (1° fuori terra) del corpo di fabbrica C di un maggior fabbricato. Prezzo base Euro 166.260,00. Offerta minima Euro 87.195,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00 . LOTTO 2: via Gebbione n. 27, Negozio posto al piano seminterrato del corpo di fabbrica C di un maggior fabbricato. Prezzo base lotto: Euro 143.530,00. Offerta minima Euro 107.648,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00.

LOTTO 3: Via Gebbione n. 27/A, Negozio posto al piano terra (1° fuori terra) e primo sottostrada del corpo di fabbrica C e B di un maggior fabbricato. Prezzo base Euro 272.266,00. Offerta minima Euro 204.200,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. LOTTO 4: via Gebbione n. 29/A, Negozio posto al piano terra (1° fuori terra) del corpo di fabbrica B e A di un maggior fabbricato. Prezzo base lotto: Euro 246.980,00. Offerta minima Euro 185.235,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. LOTTO 5: via Gebbione n. 31/C, Deposito posto al piano seminterrato del corpo di fabbrica B di un maggior fabbricato. Prezzo base lotto: Euro 21.265,00. Offerta minima Euro 15.950,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28.03.2017 ore 9,00 con seguito, nell'Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 3°, torre 3, sezione fallimentare. Curatore Fallimentare Dr. Antonino Dattola tel. 0965/43704

**BAGNARA CALABRA****FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 200/14 R.G.Es.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Bagnara Calabria, località cava di Barano - Lotto Unico: Fabbricato in corso di costruzione a più livelli avente destinazione turistico-alberghiera di mq. 6.999,00 circa, con terreno circostante di pertinenza destinato ad area parcheggio, cui sono annessi e limitrofi un fabbricato ultimato ad un piano fuori terra di mq. 111,00 circa ed un terreno incolto di mq. 19.000,00 circa, in parte edificatorio (16%) in parte agricolo (84%). Si precisa che il fabbricato in corso di costruzione presenta difformità urbanistico-edilizie suscettibili di permesso di costruire in sanatoria. Prezzo base: Euro 960.075,00. Offerta minima: Euro 720.057,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Martino sito in Pellarò di Reggio Calabria alla Via Industriale n. 24, tel. 0965/358436.

**Terreno | Immobile agricolo****SAN LORENZO****FABBRICATO RURALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fallimentare N. 1023/81 R.F.**

terzo esperimento

G.D. Dott.ssa Caterina Ascitutto

Lotto 1: in Melito Porto Salvo, via Nazionale 17, località Annà, Fabbricato in corso di costruzione della superficie totale di 351 mq, superficie commerciale 117 mq. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.000,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: in Reggio Calabria loc. San Lorenzo, via Verduci 1, quota parte (4/72) di unità immobiliare di mq 73. Prezzo base Euro 1.850,00. Offerta minima Euro 1.400,00. Offerta in aumento Euro 100,00. Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 09,00 con seguito, c/o l'ufficio del Giudice Delegato, Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 4, torre 3, sez. fallimentare. Curatore fallimentare Avv. Emilio Incognito 349/5287191.

# www.asteannunci.it

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.  
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).  
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.  
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/13 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Lotto unico: Vibo Valentia (VV), Via Stazione Vibo Pizzo Palazzina FS, immobile adibito a civile abitazione consistente in un appartamento al piano secondo e in un locale deposito al piano seminterrato. Fa parte di una delle palazzine a quattro piani fuori terra.

Vendita senza incanto 10-01-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzo base Euro 36.000,00 con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Francesca Florio tel. 0963/263483 cell. 347/9346231, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**FABBRICATO ALLO STATO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 111/11 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Vibo Valentia, via Sant'Anna, loc. Porto Salvo, fabbricato, allo stato rustico, composto da piano seminterrato di mq 78,00, p. terra di mq 70,00 con veranda annessa di mq 30 e p. primo di mq 70. Si accede dalla stradina privata, in comproprietà, che porta direttamente al p. seminterrato, mentre al p. terra si accede tramite una rampa con gradini; all'intero di tale fabbricato, che costituisce un'unica unità immobiliare, vi è inoltre una scala che serve i vari piani. Il fabbricato ha una corte annessa. Agli immobili si accede tramite terreno, pignorato per la quota di 1/4, adibito a stradina privata non asfaltata.

Prezzo base Euro 30.849,33, con offerte non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 07/03/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00).

Termine presentazione domande entro le ore 12:00

del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Annalisa Russo (tel. 347/3852298), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Francesco Manduca

Lotto 1: Comune di Vibo Valentia, viale Accademie Vibonesi n. 20, appartamento per civile abitazione al piano primo costituito da soggiorno con cucina abitabile, piccolo ripostiglio e due bagni, due camere singole e due matrimoniali oltre accessori.

Lotto 2: Comune di Vibo Valentia, viale Accademie Vibonesi n. 20, appartamento adibito a studio professionale al piano primo composto da disimpegno con annesso piccolo ripostiglio, oltre due vani e bagno.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 93.434,00; Lotto 2 Euro 34.752,00. Offerte minime in aumento in caso di gara non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 07-03-2017 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Presentazione offerte entro le ore 12:00 giorno antecedente la vendita c/o lo studio sopraindicato.

Info Cancelleria del Tribunale c/o Custode Giudiziario Avv. Francesco Manduca tel. 0963 472673, [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 87/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Vibo Valentia, via Scesa Carmine - Lotto 1: appartamento, cantina e giardino; l'appartamento è posto al piano primo di uno stabile a due piani f.t., sup. comm.le mq 158,00 e sup. calpestabile mq 115,31.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 33.750,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Vendita senza incanto 14-03-2017 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Daniela Bruno tel. 348/0583714, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 753-1996**

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

Ufficio Fallimentare

G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Comune di Vibo Valentia, quota di proprietà pari a 1/1 di - Lotto 1: appartamento al p. secondo o terzo F.T. costituito da: ingresso, cucina soggiorno, 4 camere, salone, doppi servizi, ripostiglio, veranda e balcone. Lotto 2: magazzino seminterrato di consistenza mq 196 e altezza di 5,85 ml; l'acquirente è onerato ad effettuare le opere murarie di chiusura della porta presente all'interno del magazzino al fine di non interferire con l'accesso a proprietà di terzi, maggiori dettagli in perizia. Lotto 3: magazzino-garage di consistenza mq 123.

Vendita senza incanto 16/03/2017 alle ore 09:30 presso il Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 45.900,00 offerta minima Euro 34.425,00; Lotto 2 Euro 64.125,00, offerta minima Euro 48.093,75 oltre Iva se dovuta; Lotto 3 Euro 23.625,00, offerta minima Euro 17.718,75 oltre Iva se dovuta; offerta minima non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il curatore Avv. Fortunato D'Amico Telefax 0963-592711, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**FABRIZIA**

**MAGAZZINO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/2012 RGE**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessia Masè

Lotto n. 1: magazzino in Fabrizia (VV), contrada Cutura. Trattasi di unità immobiliare autonoma di sup. lorda di mq 99,85 circa che si sviluppa su un unico livello di piano - piano terra - costituito da una porzione completamente allo stato rustico e da un'altra completamente rifinita in ogni sua parte. Specificatamente l'immobile risulta composto da due locali comunicanti, con rispettivi accessi diretti dall'esterno; uno di questi è composto da un unico ambiente ed è destinato a deposito (ancora allo stato rustico) mentre l'altro, rifinito in ogni sua parte, composto da un vano magazzino pluriuso, disimpegno di ingresso e bagno. Presenti difformità urbanistiche ed edilizie. Il tutto meglio specificato nella perizia in atti.

Lotto n. 2: Fabrizia (VV), fabbricato con struttura in c.a. sviluppato su due livelli di piano, quali - piano terra e piano primo - con sovrastante tetto di copertura a più falde inclinate. Il piano terra è composto da: garage con annesso magazzino, bagno oltre alla piccola parte sopralcata. Il primo piano è allo stato rustico e dotato soltanto delle sole tramezzature interne, raggiungibile mediante una scala in ferro esterna completamente a vista, ed è suddiviso in vari ambienti, con destinazione in progetto ad uffici. E' dotato di balcone oltre ad una terrazza a quota infe-

riore raggiungibile tramite una scalinata esterna in ferro. Presenti difformità urbanistiche ed edilizie. Prezzo base Lotto 1 Euro 20.129,76, Lotto 2 Euro 159.609,69. Offerte in aumento nella misura del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 28-02-2017 alle ore 16 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato.

Info Cancelleria, professionista delegato e custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432 - 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## GEROCARNE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 52/15 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Manuela Tavano.

Lotto unico: in Gero Carne (VV), via Giovanni Berta n 7, civile abitazione composta al piano terra da disimpegno d'ingresso che da d sul vano scala e conduce al piano primo, cucina-pranzo; camera, ripostiglio, bagno; piano primo-disimpegno di piano; 2 camere da letto con balcone; bagno; privo di Certificato di Agibilità. Si precisa altresì che si è rilevata la presenza di una formalità inerente la domanda giudiziale volta ad ottenere la risoluzione del contratto di compravendita avente ad oggetto l'immobile sottoposto alla presente esecuzione.

Prezzo Base Euro 23.226,75. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 02-03-2017 alle ore 17:30 presso lo studio legale Servello sito in Vibo Valentia, Viale Matteotti, n.c. 15, (apertura delle buste ore 17:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Manuela Tavano tel. 0963/321224, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## IONADI

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 39/05 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Ionadi (VV), loc. Pietrantonnata, fabbricato su tre piani con area di pertinenza di mq 300 e vano scala del fabbricato. Al piano terra ed al primo piano vi sono appartamenti di mq 150 ca., mentre al piano secondo vi è un appartamento di mq 230 ca.. Vendita senza incanto 14-03-2017 ore 09:00 (apertura buste lo stesso giorno ore 09:00) presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base: Euro 33.317,57; offerte in aumento in caso di gara pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Fortunato D'Amico Tel. e Fax 0963/592711, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## LIMBADI

### FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 25/15 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Eleonora Greco.

Lotto 1, Fabbricato unifamiliare indipendente a due piani fuori terra sito in Limbadi, Corso Umberto I, inserito in un tessuto di abitazioni a schiera. Categoria A/3, classe 2, vani 7,5. L'abitazione si compone, al piano terra, di un vano, cucinai, soggiorno, bagno e ripostiglio, per una superficie di circa metri quadri 11,00; al piano primo si compone di tre vani, bagno e ripostiglio esterno per una superficie di circa metri quadri 65,00 mq oltre mq 10 del suddetto ripostiglio e metri quadri 22,00 di balconi (il balcone posteriore è coperto da una struttura removibile). Le rifiniture dell'appartamento sono buone.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 65.813,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 07/03/2017 alle ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Eleonora Greco in Vibo Valentia, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, (apertura delle buste ore 16:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Eleonora Greco (tel 0963/472673), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA

### MAGAZZINO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 22/09 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni siti in Nicotera (VV), loc. Casa Bianca e precisamente:

Lotto 1: magazzino di mq 159. Lotto 2: appartamento di mq 152 composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina con caminetto, tre camere e ampio corridoio; vi sono terrazzi per mq 30 ca..

Gli immobili sono meglio descritti nella perizia di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 16.365,56; Lotto 2 Euro 31.950,00; offerte in aumento del 3% del prezzo base della gara.

Vendita senza incanto 07-03-2017 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00).

Termine presentazione entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo-

zo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Annalisa Russo (tel. 347/3852298), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## PARGHELIA

### TERRENO - VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 10/89+1 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Parghelia (VV), loc. Tonnara, terreno di 1.280,00 con sovrastante campo da tennis e immobili di ca. 116,00 mq destinato a deposito-discoteca; il terreno risulta inserito nel PRG come zona di completamento turistica.

Lotto 2: In Parghelia (VV), loc. Tonnara, villa di ca. 200,00 mq con terreno di pertinenza esteso per mq 1.500; il terreno risulta censito nel PRG come zona di completamento turistica.

Vendita senza incanto 28-03-2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00) Prezzi base: Lotto 1 Euro 20.407,50; Lotto 2 Euro 61.236,00.

Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base della gara.

Termine presentazione domande entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base).

Custode del bene è l'Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673. Maggiori informazioni in Cancelleria, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## RICADI

### FABBRICATO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 73/12 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Ricadi (VV), via Solis, piena proprietà di fabbricato indipendente, su due piani, edificato prima del 1967, senza obbligo di licenze edilizie. Esteso per mq 69,20 con altezza interna netta di ml 2,30 al p. terra e ml 2.50 al piano primo.

Vendita senza incanto 07-03-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base Euro 26.156,25, offerta minima Euro 19.617,19 con rilanci minimi pari al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode giudiziario Annamaria Maduli tel. 347/1185454, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## ROMBIOLIO

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 51/07 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Rombio, fraz. Pernocari, zona centro storico, fabbricato con sup. mq 76,00 ca., sviluppato su piano terra e primo piano, il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 8.910,00, con offerte minime in aumento in caso di gara pari al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 07-03-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze

del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 09:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Carmela Iannello tel. 0963/1950090, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SANT'ONOFRIO**

**LOCALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/08**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Comune di S. Onofrio (VV), via Teti, locale sito al piano terra, destinato a deposito di circa mq 70 collegato al primo piano da una scala interna. Lotto 2: Comune di S. Onofrio (VV), via Teti, appartamento al piano primo, destinato a deposito di circa mq 71 collegato al primo piano da scala interna

Vendita senza incanto 07/03/2017 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze. Prezzo base Lotto 1 Euro 10.023,74; Lotto 2 Euro 10.935,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data della vendita, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [rivistaastegiudiziarie.it](http://rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SERRA SAN BRUNO**

**MAGAZZINO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/00+125/10 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Custode giudiziale Avv. Laura Morelli

Lotto 2: Comune di Serra San Bruno, via della Pace, locale seminterrato mq. 189 meglio descritto in perizia. Prezzo base: Euro 16.838,54; con offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 14-03-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze, piano terra, del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Laura Morelli tel. 392/9480940, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso e perizia di stima.

**SERRA SAN BRUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/15 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Laura Morelli

Lotto 1, Unità Immobiliare per Civile Abitazione, sita in Serra San Bruno, via Martiri di Nassiria, ubicata al piano primo di un fabbricato con struttura portante in cemento armato, sviluppato nella sua totalità su quattro livelli di Paino e uno seminterrato destinato a garage, quali: piano seminterrato, terra rialzata, primo, secondo e terzo con solaio di copertura a falde. L'immobile è costituito da quattro vani, due servizi igienici ed un ripostiglio. La superficie totale Lorda dell'intera unità immobiliare è risultata essere di mq. 124 di cui mq. 106 di superficie utile e mq. 18,50 di balconi. Prezzo Base Lotto 1 Euro 85.782,37. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 16-03-2017 alle ore 16:30 presso lo studio legale Morelli, in Viale Francesco Proietti 2, (apertura delle buste ore 16:30). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Laura Morelli (tel. 392/9480940), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SORIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/15 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto N. 1: in Comune di Soriano, Contrada Covalo, via Mattia Preti, piena proprietà di - a) Appartamento posto al piano terra di un fabbricato assimilabile ad una abitazione con tipologia a villetta, è composta da due piani fuori terra, oltre piano seminterrato e il tetto di copertura; b) magazzino oggetto di vendita è posto al piano seminterrato ed è costituito da un unico ambiente ed adibito a deposito. Prezzi base Euro 67.837,50 (ridotto di 1/4 rispetto alla precedente asta), offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo base d'asta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 03/03/2017 alle ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano, 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano, 13. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario avv. Anna Figliano telefax: 0963/269488, cell. 338/8314702, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**STEFANACONI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/2014 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Comune di Stefanaconi (VV) - Lotto 1: via Ferdinando Santa Caterina, piena proprietà di locale in corso di costruzione da adibire a civile abitazione al P.T. di un fabbricato a due piani F.T. con copertura piana praticabile di mq 140,00 ca. oltre corte comune circostante. L'intero corpo di fabbrica, allo

stato rustico, è costituito dai soli pilastri e dal solaio, privo di qualsiasi tipo di delimitazione e di copertura. Lotto 2: in loc. Menta, quota indivisa pari ad 1/2 della proprietà di sette appezzamenti di terreni di Ha 03.04.60 ricadenti all'interno della zona E agricola del vigente strumento urbanistico comunale.

Vendita senza incanto 10-02-2017 alle ore 17:30 presso lo Studio Legale Servello sito in Vibo Valentia Viale Matteotti, 15. Prezzi base: Lotto 1 Euro 26.775,00; Lotto Due Euro 11.760,00; con offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio legale del Delegato, sito in Vibo Valentia, al Viale Matteotti, 15. Maggiori informazioni presso la Cancelleria ovvero presso il Custode Avv. Manuela Tavano tel. /fax 0963/44590, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**VAZZANO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 18/2012 R.F.**

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

G.D.: Dott.ssa Valentina Di Leo

Curatore fallimentare: Dott. Pierluigi Pisani

LOTTO 1: in Vazzano (VV), Via Scesa San Pancrazio n.7 - abitazione di tipo rurale di 124 mq ca. lordi su due livelli fuori terra (p. terra e primo) comunicanti da scala interna. Prezzo base Euro 11.500,00; offerta minima Euro 8.625,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. LOTTO 2: in Vazzano (VV), Via Scesa San Pancrazio n.9 - abitazione di tipo rurale di 154 mq ca. lordi su tre livelli fuori terra (p. seminterrato, terra e primo) comunicanti da scala interna. Prezzo base Euro 10.500,00; offerta minima Euro 7.875,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto il 16-02-2017 ore 10:00 davanti al Giudice Delegato nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia; apertura buste stesso giorno ore 09:00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria ovvero presso Curatore Dott. Pierluigi Pisani tel. 0984/408520 e-mail [pierluigipisani@serim1.191.it](mailto:pierluigipisani@serim1.191.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) sul quale sarà reperibile il modello di offerte e relazione di stima.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola**

**FRANCICA - SAN COSTANTINO CALABRO**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/14 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Notaio Delegato Dott.ssa Beatrice Romano

Lotto 1: Francica (VV), Loc. "S. Brasi", appezzamento di terreno agricolo di mq 9.145 in forma irregolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio. Lotto 2: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione ubicato al p. primo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq 135 circa oltre mq 16 di balconi. Lotto 3: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione

ubicato al p. secondo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore, con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq. 135 circa oltre 16 mq di balconi. Lotto 4: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, appartamento per civile abitazione ubicato al p. secondo di un fabbricato per civile abitazione a tre piani fuori terra più mansarda senza ascensore, con corte di pertinenza retrostante raggiungibile dal vano scala; mq. 135 circa oltre 16 mq di balconi. Lotto 5: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di circa mq 57 circa con destinazione deposito/magazzino parzialmente rustico sito ubicato al piano terra, suddiviso in due vani da in tramezzo di cartongesso. Lotto 6: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa con destinazione deposito/magazzino ubicato al piano terra composto da un unico vano oltre w.c. Lotto 7: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa con destinazione deposito/magazzino parzialmente rustico ubicato al piano terra, composto da un unico vano oltre w.c. Lotto 8: San Costantino Calabro (VV), Via IV Novembre, locale di mq 57 circa con destinazione autorimessa parzialmente rustico ubicato al piano terra composto da un unico vano con presenza di tramezzi in cartongesso. Lotto 9: Francica (VV), Loc. "Olivella", immediate vicinanza dell'autostrada A/3, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 4.700, in forma regolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio. Lotto 10: Francica (VV), Loc. "Mesima", appezzamento di terreno agricolo esteso mq 2493 di forma regolare, privo di recinzione e con una morfologia in leggero declivio. Prezzi base: Lotto 1 Euro 6.036,00; Lotto 2 Euro 29.761,00; Lotto 3 Euro 29.761,00; Lotto 4 Euro 29.761,00; Lotto 5 Euro 5.446,00; Lotto 6 Euro 6.036,00; Lotto 7 Euro 5.446,00; Lotto 8 Euro 5.446,00; Lotto 9 Euro 2.362,00; Lotto 10 Euro 919,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Vendita senza incanto 15/03/2017 alle ore 10:00 presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio del Notaio Dott.ssa Beatrice Romano. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, presso il Notaio delegato Dott.ssa Beatrice Romano (tel. 0963/42931 - fax 0963/41328), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**LIMBADI****TERRENO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/09 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
Beni siti in Limbadi (VV) e precisamente:  
Lotto 2: appartamento posto al p. secondo f.t. per una sup. di mq 160 ca, cat. A/2 oltre cantina di mq 30 e balconi per mq 20, classe 1, vani 7. Gli immobili sono meglio descritti nella perizia in atti.  
Prezzi base Lotto 2 Euro 14.704,57. Offerte minime in aumento Euro 500,00 per ogni lotto. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 14/03/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Laura Morelli tel. 392/9480940 e sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

[www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**PIZZO****DEPOSITO - FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. nn. 46/08 + 79/08 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni siti in Pizzo (VV), loc. Colamaio:  
Lotto 7: fondo rustico censito al NCT e immobili censiti al NCEU: alloggi per lavoratori, capannone per deposito derrate agricole, terreni con sovrastanti immobili per abitazioni lavoratori.  
Prezzi base Lotto 7 Euro 156.176,15. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
Vendita senza incanto 07/02/2017 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia, piano terra, Aula udienze dell'apertura buste stesso giorno alle ore 09:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente (tel. 0963/43165 - Fax 0963/547274), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**PIZZONI-SORIANELLO-VIBO VALENTIA****TERRENI AGRICOLI-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/86 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: in Pizzoni (VV), loc. "Pascali", terreno di natura agricola esteso per 4.298,82 ettari, di qualità in parte semin irrig e in parte pascolo arb e fabbr. rurale della superficie di mq 100.  
Lotto 2: in Soriano (VV), loc. "Povarella", terreno di natura agricola esteso per 2.279,90 ettari, di qualità in parte semin irrig e in parte pascolo arb.  
I terreni sopra descritti ricadono nel vigente Strumento urbanistico con annesso Programma di Fabbricazione in Zona Territoriale omogenea tipo "E" Agricola, con indice di edificabilità dello 0,03 mc/mq.  
Lotto 3: in Vibo Valentia (VV), Via Carlo Levi snc - quota di 1/1 di fabbricato a due piani fuori terra più seminterrato e sottotetto abitabile a destinazione d'uso artigianale più casa del custode di sup. totale di ca. mq 1.310. Attualmente l'edificio è utilizzato a fini prettamente residenziali. Il progetto prevedeva: piano interrato destinato parcheggio pubblico, piano terra e piano primo attività artigianale (calzaturificio), piano secondo civile abitazione.  
Vendita senza incanto 28-03-2017 ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.000,00; Lotto 2 Euro 11.722,50; Lotto 3 Euro 144.000,00. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Eleonora Greco tel.

0963/472673, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI****TERRENI - MONOLOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 116/03 e 84/04 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico.  
Beni tutti siti in Ricadi (VV), Loc. Biliscia,  
Lotto 1: quota pari a 1/1 della piena proprietà di terreno tot. mq 8826, ricadente in zona ZTO attrezzatura alberghiere e paralberghiere esistenti.  
Prezzo base Euro 132.704,41.  
Sul terreno insistono:  
a) 6 monocali (pari a mq 182, per mq 30,33 ad unità).  
Prezzo base Euro 28.376,32.  
b) n. 1 corpo di fabbrica adibito a doccia e servizi igienici (pari a mq 162).  
Prezzo base Euro 1.623,84.  
PREZZO BASE COMPLESSIVO DELL'INTERO LOTTO 1 Euro 162.704,59.  
Lotto n. 2: quota pari a 1/1 della piena proprietà dell'immobile (terreno) pari a mq 1.590, di cui mq 1.033,50 ricadenti in zona ZTO ET5" area agricola mista - corridoi ecovegetazionali, mq 318 ricadenti in area di sedime stradale e mq 238,50 ricadenti in "attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti"  
PREZZO BASE DEL LOTTO N. 2 Euro 9.779,98.  
Lotto n. 3: quota pari a 1/1 della piena proprietà dell'immobile (terreno) mq 1563 di cui mq 161 ricadenti in zona omogenea ET2 "area agricola di tipo 2 (diffusione insediativi) mq 144,90 ricadenti in area sedime strada di piano e mq 1287 ricadenti in attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti.  
Prezzo base Euro 13.754,16.  
Sul terreno insistono inoltre 2 unità abitative (pari a mq 33, per mq 16,50 ad unità + mq 7 di veranda per ognuna). Prezzo base Euro 4.784,06.  
PREZZO BASE COMPLESSIVO DELL'INTERO LOTTO N. 3 Euro 18.538,23.  
Lotto n. 4: quota pari ad 1/1 della piena proprietà dell'immobile (terreno) pari a mq 1993, ricadenti in ZTO attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti.  
Prezzo base Euro 35.484,07.  
Sul terreno, inoltre insiste:  
a) n. 1 fabbricato polifunzionale (mq 230 + veranda di superficie pari a mq 76,00. Prezzo base Euro 34.303,08.  
b) n. 1 locale deposito (pari a mq 15). Prezzo base Euro 683,42.  
c) n. 2 unità abitative (pari a mq 32, per mq 16,00 ad unità + mq 7 di veranda per ognuna. Prezzo base Euro 3.827,24.  
PREZZO BASE COMPLESSIVO DELL'INTERO LOTTO N. 4 Euro 74.297,84.  
Offerte in aumento nella percentuale pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.  
Vendita senza incanto 15/03/2017 alle ore 17:00 presso lo Studio Legale D'Amico in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista delegato. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico tel. 0963/592711, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

**SERRA SAN BRUNO****ABITAZIONI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24+60/12 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: Serra San Bruno (VV), via Fiume n. 16, abitazione popolare a ca. 500 m dal corso principale, composto da due piani f.t. Al p. terra soggiorno, con scala in marmo e cucina. Al p. primo camera da letto con balcone, camera singola e bagno. Sup. ca. mq 45 per piano con 2,50 mq di balconcino. Terreno posto sul retro ricoperto da cemento, estensione mq 107,60 oltre mq 33,40 chiusi da muri in mattoni.  
Lotto 2: Serra San Bruno (VV), via Silvio Pellico n. 75, abitazioni di tipo ultrapopolare a poca distanza dall'incrocio che la SS110 forma con la SS182, divise in due subaltrni (1 e 3) ma costituenti il p. terra e p. primo dello stesso edificio composto di due piani f.t. L'interno dei due piani è stato riportato allo stato rustico, privo di finiture e impianti. Ogni piano ha sup pari a ca. mq 40,00 con 4,10 mq di balconcino. Dal p. terra si apre una porta che porta su piccolo giardino.  
Vendita senza incanto 10/01/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 15.660,00; Lotto 2 Euro 8.478,00 con offerte minime in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Info Canc., Custode giudiziario Avv. Annalisa Russo tel. 0963/508183, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SERRA SAN BRUNO**

**ABITAZIONE-GARAGE-OFFICINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/13 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto n. 1: Serra San Bruno (VV), via Matteotti n. 4, piena prop. di civile abitazione, vani 7 catastali, situata al primo piano di fabbricato pluripiano. Lotto n. 2: Serra San Bruno (VV), via Matteotti n. 4, piena prop. di garage al p. terra di fabbricato pluripiano. Lotto n. 3: Serra San Bruno (VV), accesso tramite pertinenza esclusiva da Corso Umberto I e con secondo accesso da via Matteotti, piena propr. di immobile composto da p. terra adibito ad officina meccanica e piano primo destinato a civile abitazione con terrazza. Vendita senza incanto 27/02/2017 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Filogaso (VV), via G. Falcone e P. Borsellino n. 3. Prezzo base: Lotto 1 Euro 24.800,58; Lotto 2 Euro 14.171,76; Lotto 3 Euro 104.516,73. Offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00 lotto 1, Euro 300,00 lotto 2, Euro 1.000,00 lotto 3. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Professionista delegato: Avv. Caterina Cugliari tel. 0963/254822, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SORIANELLO**

**TERRENI - FABBRICATO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/85 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni siti in Sorianoello (VV) e precisamente:  
Lotto 1: loc. Fago, appezzamento di terreno, in CT al fg. 10, p.lle 394, 399, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453 e 454.  
Lotto 2: fabbricato a più piani f.t. con annesso appezzamento di terreno, in CF al fg. 10, p.lle 465 sub 2, 3, 4, 5, 6 e 7 e p.lla 464.  
Lotto 3: loc. Fago, immobile adibito a civile abitazione a due piani f.t., nel NCEU al fg. 10, p.la 53 sub 1, 2 e 3.  
Vendita senza incanto 07-03-2017, ore 09:00 (apertura buste ore 9,00), presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.764,00; Lotto 2 Euro 53.822,00; Lotto 3 Euro 17.377,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Manduca (tel. 0963/472673) e sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VIBO VALENTIA/PIZZO**

**APPARTAMENTI/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 122/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Dott.ssa Beatrice Romano.  
Lotto 2, unità immobiliare, per civile abitazione, in Vibo Valentia, frazione Marina via santa Venere, piano primo. Costituita da un ingresso, due camere, soggiorno, cucina con balcone, bagno e ripostiglio. Superficie lorda complessiva di mq. 111,00 ca. oltre mq. 9,40 di balcone.  
Lotto 3, appezzamento di terreno, in comune di Vibo Valentia, località "Cocari", esteso mq 1.380 ca..  
Lotto 9, fabbricato per civile abitazione, in parte in corso di costruzione ed in parte ultimato sito in Vibo Valentia, frazione Marina, Viale dell'Industria, a cinque piani fuori terra.  
Lotto 10, fabbricato ancora allo stato rustico, sito in Vibo Valentia, frazione Marina, viale dell'Industria, a cinque piani f.t. con annessa pertinente corte comune a tutti i sub di mq 853 ca..  
Prezzo Base: Lotto 2 Euro 40.377,00; Lotto 3 Euro 15.719,00; Lotto 9 Euro 763.549,80; Lotto 10 Euro 431.235,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
Vendita senza incanto 15-03-2017 alle ore 10 presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio notarile in Vibo Valentia Via Corsea n.14, piano primo negli orari di studio e previo appuntamento telefonico tel. 0963/4293 l. Maggiori informazioni presso il Notaio Dott.ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**ZUNGRI**

**FABBRICATI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 19/2012**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.D.: Dott.ssa Valentina Di Leo - Curatore: Michele Gagliardi tel. 0982/426031 fax 0982/424065  
Zungri (VV)  
Lotto 1: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al piano seminterrato, in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di pavimenti ed intonaci, sup. lorda ca. mq 161,80  
Lotto 2: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al p. seminterrato, in corso di costruzione. Allo stato rustico privo di pavimenti ed intonaci, sviluppa una sup. lorda di ca. mq 161,80. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione. Lotto 3: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. al p.t. in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci, sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. Lotto 4: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al p.t. in corso di costruzione. Appare ultimata ed esternamente rifinita, sviluppa complessivamente una sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione. Lotto 5: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al piano primo in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda del piano di ca. mq 148,70 oltre mq 49,40 di balconi di cui mq 7,25 di superficie non autorizzata. Lotto 7: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. al piano secondo in corso di costruzione. Allo stato rustico e prive di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda piano tamponato ca. mq 158,00 di cui mq 64,00 autorizzati oltre 39,35 di balconi di cui mq 7,25 di sup. non autorizzata. Lotto 9: Loc. Pannaci Zungri (VV) appezzamento di terreno edificabile di mq 4210 seminativo. Insiste manufatto come accertato dall'Agenzia del Territorio per il quale non è stato rilasciato alcun titolo autorizzativo. Il prezzo base è al netto dei costi di demolizioni. Lotto 1 Prezzo base Euro 10.226,25; Lotto 2 Prezzo base Euro 10.226,25; Lotto 3 Prezzo base Euro 13.164,12; Lotto 4 Prezzo base Euro 22.566,60; Lotto 5 Prezzo base Euro 13.022,37; Lotto 7 Prezzo base Euro 6.281,55; Lotto 9 Prezzo base Euro 32.005,53 al netto dei costi di demolizioni. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
Vendita senza incanto: 16/03/2017 ore 09:30 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Apertura buste ore 09:00; termine presentazione offerte: 15-03-2017 ore 12:00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Info Cancelleria, curatore: Michele Gagliardi tel. 0982/426031 fax 0982/424065, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.fallimentivibovalentia.com](http://www.fallimentivibovalentia.com).

**Bene Mobile**

**VIBO VALENTIA**

**QUOTA DI SOCIETÀ**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 187/14 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Dott. Nicola Nardo.  
In Vibo Valentia, Strada Statale 18 km 444,8 snc, località Aereoporto, quota di partecipazione sociale

pari al 50% del capitale sociale della società  
Prezzo Base euro 27.782,23, Misura minima dell'aumento delle offerte di 1/5 del prezzo base d'Asta. Vendita con incanto 03/03/2017 alle ore 11:00 Presso lo Studio in Vibo Valentia al Viale Matteotti (Palazzo Carime) quinto piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, sez. Esecuzioni. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Dott. Nicola Nardo (tel. 0963/352361, cell. 338/6328959), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**FABRIZIA****ATTREZZATURE/SEMIRIMORCHIO/AUTOVETTURA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 12/2013**

Tribunale di Vibo Valentia  
AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 L.F.  
G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Due: Semirimorchio Zorzi targa VR027893.  
Lotto Tre: Autovettura Fiat Panda, targa CY694CE.  
Lotto Quattro: Autovettura Peugeot 207, targa EK852HD. Vendita senza incanto 07-03-2017 alle ore 16 presso lo studio del Curatore sito a Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68. Prezzi base: Lotto Due Euro 2.070,00; Lotto Tre Euro 3.645,00; Lotto Quattro Euro 6.561,00; rilancio minimo obbligatorio in caso di gara non inferiore al 5% del prezzo base. La vendita è soggetta ad IVA ed i prezzi sono riportati IVA esclusa. Per i beni ai lotti due, tre, quattro tutte le spese necessarie per il passaggio di proprietà nonché la cancellazione delle formalità pregiudizievoli resteranno a carico dell' acquirente. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 06-03-2017 presso il sopraccitato studio. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il curatore Per ulteriori informazioni e dettagli, contattare il curatore Avv. Francesco Manduca - Tel. 0963/472673, E-mail [grecomanduca@alice.it](mailto:grecomanduca@alice.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**Immobilie comm.le|ind.le****VIBO VALENTIA****AUTOSALONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/12 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: Comune di Vibo Valentia, Viale Affaccio, SS 18, immobile adibito ad autosalone con annessi uffici e corte/piazzale antistante, circa mq 950 (mq 1000-mq 50 corpo scala) oltre mq 300 di piazzale/corte esclusivo posto sul fronte strada. Vendita senza incanto 07-03-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzo base Euro 843.750,00. Aumento minimo in caso di gara: non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara (offerta più alta). Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 all'importo indicato come prezzo base. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Defina tel. 0963/269527, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**IONADI****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 22/2011 R.F.**

quarto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni in Comune di Ionadi C.da Santa Chiara, quota di possesso 1000/1000 di - Lotto Uno: magazzino di mq 22, ricadente in zona edificabile. Vendita senza incanto 16/03/2017 alle ore 09:30 presso il Tribunale di Vibo Valentia piano terra Aula Udienze. Prezzi base: Lotto Uno Euro 6.237,00; l'offerta minima non potrà essere inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SAN COSTANTINO CALABRO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/13 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 2: in San Costantino Calabro (VV), tra via Mazzini e via IV Novembre, abitazione di tipo rurale ma di fatto adibito a locale vendita (negozio di fiori) di mq. 85,00, con ampio vano più due locali ripostiglio. Prezzo base: Euro 13.668,75 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo offerto. Vendita senza incanto 07-03-2017 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Rosaria Deodato tel./fax 0963/45330, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili ordinanza e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****VIBO VALENTIA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/06+1 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Eleonora Greco  
Lotto unico: appezzamento di terreno industriale esteso complessivamente mq 12.488 ca. rientrante nel Nucleo Industriale di Porto Salvo con entrostante capannone in corso di costruzione di mq 4000 in corso di censimento catastale. Prezzo base: Euro 62.500,00 (ridotto del 10% rispetto all'asta precedente). Offerte in aumento pari al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 07/03/2017 ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia via Vittorio Veneto n. 68. Offerte entro le ore 12:00 giorno precedente vendita presso lo studio del professionista delegato via Vittorio Veneto n. 68. Info in Cancelleria; Custode e professionista delegato Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**MAIERATO****AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/11 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Francesco Manduca  
Lotto unico: azienda agricola composta da fabbricati e terreni aziendali, terreni coltivati e produttivi, Loc. Manconi, Comune di Maierato (VV); gli immobili sono privi di oneri vincoli e/o formalità opponibili. Meglio descritto nella documentazione agli atti. Prezzo base (ridotto di 1/5) Euro 648.000,00 - offerte minime in aumento in caso di gara non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 07/03/2017 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita c/o studio del professionista. Info Cancelleria o presso il Custode Avv. Francesco Manduca tel. 0963 472673, [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI****ALBERGO-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/11 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: Ricadi - Capo Vaticano (VV), accesso viale G. Berto, compl. alberghiero costituito: 4 corpi di fabbrica assemblati in unico fabbricato oltre abitazione; p. terra 2 ingressi principali, il primo conduce alla sala ristorante, il secondo nella hall, bar e sala ricevimento; ristorante composto da sala, con capacità di 400 coperti, clima, angolo bar, prospiciente il ristorante, porticato, utilizzato come ristorante all'aperto, 100 coperti; sala congressi p. terra, capacità 100 posti a sedere; p. terra hall, reception, direzione e ufficio, bar e sala TV; cucina, lavaggio stoviglie e servizi igienici per disabili. Al 1° piano camere degli ospiti dell'hotel; adiacente all'hotel-ristorante abitazione attualmente composta solo da p.t. Meglio descritto nella perizia. Prezzo base: Euro 550.548,00. Offerte in aumento Euro 5.000,00. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 10/01/2017 ore 09:00 aula udienze Tribunale Vibo Valentia. Termine presentazione domande entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria. Per Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

# SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Oristano - Sassari



**Tribunale di  
CAGLIARI**

## Abitazione | Accessorio

**GONNESA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 760/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Cagliari  
G.E. Dott. Enzo Luchi  
Professionista Delegato Dott. Gualtiero Walter Contu  
Lotto Unico: sito in Gonnese (CI) Via Satta, 27 - Appartamento.

Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari

Prezzo Base Euro 135.000,00; rialzo minimo in caso di gara 5.000,00; Offerta minima Euro 101.250,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Gualtiero Walter Contu tel. 070/668564 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NUORO**

## Abitazione | Accessorio

**NUORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 64/2011**

Tribunale di Nuoro  
G.E.: Dott.ssa Maria Cristina Lapi  
Professionista Delegato Avv. Irene Mereu  
Lotto Unico: sito in Nuoro (NU) Via Santa Barbara, 97; Appartamento al piano secondo composto da ingresso-disimpegno, tre camere, bagno, pranzo-soggiorno, cucina, ripostiglio ed ampia veranda.

Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Irene Mereu in Nuoro nella Via L. da Vinci n.40;

Prezzo Base Euro 42.205,01; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima pari al 75% del prezzo base; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Irene Mereu in Nuoro nella Via L. da Vinci n.40; Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nuoro, presso il Custode IVg di Tempio Pausania (Tel. 079/634590 - Fax 079 633 151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
ORISTANO**

## Abitazione | Accessorio

**MOGORO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 183/2012**

Tribunale di Oristano  
G.E. Dott. Andrea Mereu  
Professionista Delegato Avv. Renato Pinna Spada  
Lotto Unico: sito in Mogoro (OR) Via Costa, 47 - Fabbricato civile su due livelli, oltre porzione di corte non accessibile.

Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 17.00 presso lo Studio Legale Pinna Spada Via San Francesco, 18 - Oristano.

Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Pinna Spada Via San Francesco, 18 - Oristano.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare agli eventuali seguenti esperimenti di vendita senza incanto come indicato in avviso od ordinanza:

- 14/02/2017 ore 17.00. Prezzo Base Euro 20.000,00; Offerta minima Euro 15.000,00.

- 14/03/2017 ore 17.00. Prezzo Base Euro 15.000,00; Offerta minima Euro 11.250,00.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Oristano (tel. 079/630505-079/634590 fax 079/633151) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SASSARI**

## Abitazione | Accessorio

**SASSARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/2011**

Tribunale di Sassari  
G.E. Dott.ssa Maria Grixoni  
Lotto Unico: in Sassari, via Ploaghe n. 4, int. 7 - Appartamento al terzo piano alto composto da quattro vani ed accessori.

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, via Roma n. 49.

Prezzo base Euro 40.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 10,00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Sassari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, il Custode Giudiziario IVG di Sassari (tel. 079260228 - fax 079/2677311), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SASSARI**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 208/2010**

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Avv. Francesca Solinas  
Lotto Unico: sito in comune di Sassari (SS) Sezione Nurra - Località Baratz - Via Pattada costituito da intero fabbricato ad uso residenziale, insistente su area di sedime.

Vendita senza incanto il giorno 19/01/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, via Roma, 49. Prezzo base Lotto Unico Euro 320.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente alla vendita presso Studio Avv. Solinas - Via Manno, 11 - Sassari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Sassari (tel. 079.260228 - 3381852422 fax. 2677311), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SASSARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 340/2013**

primo esperimento

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Avv. Marco Masala

Lotto Unico : sito in Sassari (SS) Via Ploaghe, 2 - Appartamento

Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Sassari Via Roma, 49 Sassari.

Prezzo Base Euro 116.828,79; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Masala Via G. Spano, 5 Sassari.

Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Masala Via G. Spano, 5 Sassari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ALGHERO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 131/2012**

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Avv. Lorenza Tamponi

Lotto Unico: sito in Alghero (SS) Via Coros, 7 - Appartamento al piano terra con garage al piano seminterrato primo.

Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, aula udienze civili.

Prezzo Base Euro 160.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lorenza Tamponi in Sassari, Via Rockefeller 23. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Lorenza Tamponi (tel./fax 079/237725); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FLORINAS**

**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 425/2012**

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Dott. Alberto Ceresa

Lotto Unico: sito in Florinas (SS) Via Gio Maria Angioi, 13 - Casa unifamiliare composta da piano terra, primo e secondo soffitte.

Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra, Via Roma, 49.

Prezzo Base Euro 41.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.  
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Ceresa in V.le Umberto I, 40/A Sassari.  
Maggiori informazioni presso il custode IVG di Sassari, Pressa Niedda Sud, strada 43, n.5 (Tel. 079/260228 - 338/1852422 Fax 079/2677311); presso il Professionista Delegato Dott. Alberto Ceresa in Sassari, Viale Umberto I n. 40/a (tel. 079/230340 fax 079/237924) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PORTO TORRES - SASSARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 187/10 + 116/11**

Tribunale di Sassari  
G.E. Dott. Luca Buffoni  
Lotto 2: sito in Comune di Porto Torres (SS) Località Margone; Terreno di qualità seminativo e pascolo.  
Lotto 3: sito in Comune di Sassari (SS) Località Zamburru; Terreno di qualità seminativo e pascolo.  
Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, via Roma, 49.  
Prezzo base Lotto 2 Euro 50.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.  
Prezzo base Lotto 3 Euro 30.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Sassari.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Sassari tel. 079.204500, presso il Custode Giudiziario IVG di Sassari tel. 079.260228 fax. 2677311, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**STINTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2013**

Tribunale di Sassari  
G.E. Dott. Luca Buffoni  
Professionista Delegato Avv. Paola Fanari  
Lotto Unico: sito in Stintino (SS) Località Pozzo San Nicola - Via G. Galilei, 5 - Appartamento al piano primo composto da tre stanze da letto, soggiorno, cucina-pranzo, due bagni, due ripostigli, disimpegno, sottotetto e due terrazzi esterni.  
Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari - Via Roma, 49.  
Prezzo Base Euro 109.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Fanari - Via Manno, 55 - Sassari.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Paola Fanari in Sassari, Via Manno 55 (tel. 079/239046 fax 079/2015123) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**SASSARI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 382/2012**

sesto esperimento  
Tribunale di Sassari  
G.E. Dott. Luca Buffoni  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Cudoni  
Lotto Unico: sito in Sassari (SS) Località Predda Niedda - Viale Porto Torres, 26/a - Unità immobiliare al piano terzo composta da cinque vani ad uso uffi-

cio e laboratori connessi alla riparazione di computers e componentistica relativa, più ingresso disimpegno e bagno.  
Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Via Roma, 49.  
Prezzo Base Euro 192.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente presso lo studio dell'Avv. Giuseppe Cudoni, Via Roma 107 - Sassari.  
Maggiori informazioni presso l'IVG di Sassari, Pressa Niedda Sud, strada 43, n.5 (Tel. 079/260228 - 338/1852422 Fax 079/2677311); presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppe Cudoni, Via Roma 107 - Sassari (Tel. 079/4125194 Fax 079/4125823) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SASSARI - TERGU**

**VILLETTA - APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 123/2012 riunita a 124/2012 e 122/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Sassari  
G.E. Dott. Luca Buffoni  
Professionista Delegato Avv. Monica Francesca Nieddu  
Lotto 1 : sito in Sassari (SS) Località Li Punti Via Celestino Manunta, 2/E - Villetta a schiera articolata su tre piani oltre sottotetto con annesso tratto di giardino.  
Lotto 2 : sito in Sassari (SS) Località Li Punti Via Celestino Manunta, 13 - Appartamento al piano primo composto da due camere, soggiorno con balcone, cucina, due bagni, ripostiglio e ingresso-disimpegno.  
Lotto 3 : sito in Tergu (SS) Via Dei Benedettini - Terreno edificabile a destinazione residenziale.  
Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari Via Roma, 49 Sassari.  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 270.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 121.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Prezzo Base Lotto 3 Euro 37.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Nieddu Via Mazzini, 6 Sassari.  
Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Nieddu Via Mazzini, 6 Sassari (Tel. 079/239901 Fax 079/9570760) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALLEDORIA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 212/2013 + 308/2013**

Tribunale di Sassari  
G.E. Dott. Luca Buffoni  
Professionista Delegato Dott. Alberto Ceresa  
Lotto 1: sito in Valledoria (SS) Località La Muddizza - Via Oristano - Immobile ad uso abitazione su tre livelli (seminterrato, piano terra e mansarda) collegati tramite scala interna.  
Lotto 2: sito in Valledoria (SS) Località La Muddizza - Via Oristano - Strada Provinciale Valledoria La Muddizza - Terreno ad uso agricolo.  
Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 179.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 21.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alberto Ceresa in Sassari, Viale Umberto I n. 40/a.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alberto Ceresa in Sassari, Viale Umberto I n. 40/a (tel. 079/230340 fax 079/237924); presso il custode IVG di Sassari (tel. 079/260228 - 3381852422 fax 079/2677311) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo**

**SASSARI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/2012**

Tribunale di Sassari  
G.E. Dott. Luca Buffoni  
Professionista Delegato Dott.ssa Gabriella Sotgiu  
Lotto Unico: sito in Sassari (SS) Regione Nurra, Località Campanedda, Tanka di Tullu; Terreno esteso per ettari 8.15.60.  
Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari, Via Roma n. 49.  
Prezzo Base Euro 76.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.  
Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio della Dott.ssa Sotgiu Via Principessa Jolanda, 18 Sassari.  
Maggiori informazioni presso il custode l'IVG di Sassari, Z.I. Predda Niedda Sud, strada 43 n. 5 (Tel.079/260228 Cell.338/1852422 Fax 079/2677311) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COME VISITARE  
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.



# SICILIA

Barcellona Pozzo di Gotto - Caltanissetta - Catania - Enna - Marsala - Messina - Palermo - Ragusa - Siracusa



**Tribunale di  
BARCELLONA P. DI G.**

## Abitazione | Accessorio

### PACE DEL MELA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 315/1993

Tribunale di Barcellona P.G.  
G.E. Dott. Vincenzo Cefalo  
Professionista Delegato Avv. Antonino Aloisio  
Lotto 1: sito in Pace Del Mela (ME) Via comunale Mandravecchia 53 b - Appartamento: a piano terra, interno 1, scala B di mq. 72,00 circa, con annessa corte di pertinenza esclusiva. Lotto 2: sito in Pace Del Mela (ME) Via comunale Mandravecchia 53 b - Appartamento: a piano terra, interno 2, scala B di mq. 78,80 con annessa corte di pertinenza. Lotto 3: sito in Pace Del Mela (ME) Via comunale Mandravecchia 53 b - Appartamento a p.1°, int. n. 3, scala B, di mq. 77,00. Lotto 5: sito in Pace Del Mela (ME) Via comunale Mandravecchia 53 b - Appartamento: a piano terra, interno 1, scala C, di mq. 92,00, con annessa corte di pertinenza. Vendita senza incanto il 13/01/2017 ore 09.45 presso i locali dell' A.A.C.E.M. in Barcellona Pozzo di Gotto, via Umberto I n. 417.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 10.034,00. Rilanci minimi Euro 201,00. Offerta minima Euro 7.525,50.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 11.533,00. Rilanci minimi Euro 231,00. Offerta minima Euro 8.650,00.  
Lotto 3: Prezzo Base Euro 11.377,00. Rilanci minimi Euro 228,00. Offerta minima Euro 8.533,00.  
Lotto 5: Prezzo Base Euro 13.205,00. Rilanci minimi Euro 265,00. Offerta minima Euro 9.904,00.  
Presentare offerte nei giorni di lunedì e venerdì dalle ore 15.00 alle ore 17.00 ed in ogni caso il giorno precedente la data della vendita dalle ore 9.00 alle ore 12.00 presso l' A.A.C.E.M. in Barcellona Pozzo di Gotto, via Umberto I n. 417.

Maggiori informazioni presso l' A.A.C.E.M. in Barcellona Pozzo di Gotto, via Umberto n. 417, il lunedì e il venerdì ore 15.00-17.00 (tel./fax 090/9791823), presso il custode Avv. Antonella Di Maio in Via Aldo Moro n. 47, Olivarella-San Filippo Del Mela (tel. 090/930824) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CALTANISSETTA**

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CALTANISSETTA

#### APPEZZAMENTO DI TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 165/95 R.G.Es.

successivi esperimenti  
Tribunale Civile di Caltanissetta  
LOTTO UNICO: appezzamento di terreno in agro di Caltanissetta, contrada Cacciagalline - Gessolungo, esteso nell'intero mq. 2530; con fabbricato costituito da 4 unità abitative, ciascuna delle quali composta da 4 vani oltre accessori. Vendita senza incanto: 23.02.2017 ore 9.00 innanzi al professionista delegato Avv. Fabio Gallo presso lo studio in Caltanissetta, Via Malta n. 39. Prezzo base: Euro 86.141,60. Offerta minima: Euro 64.606,20 (pari al 75% del prezzo base). In caso di gara aumento minimo Euro 5.000,00. Deposito offerte entro le ore 12 del 22.02.2017 c/o il suddetto studio. Maggiori info c/o il delegato tel. 3331652646 nonché sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
CATANIA**

## Abitazione | Accessorio

### BELPASSO

#### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n.552/2012

Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
Professionista Delegato Avv. Andrea Battaglia  
Lotto 1 : sito in Comune di Belpasso (CT) Via Don Bosco, 91; Fabbricato urbano al piano terra. Terreno esteso di qualità vigneto.  
Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 12:30 presso il Tribunale di Catania Sezione Esecuzioni immobiliari Via Francesco Crispi, 268 Catania  
Prezzo Base Euro 78.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 59.062,50;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 18/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Battaglia in Catania, Corso Italia 207; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Andrea Battaglia in Catania, Corso Italia 207 (Tel 095 382860 Fax 095 382860); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### CATANIA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 866/2012

primo esperimento  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
Professionista Delegato Avv. Bernardo Frosina  
Lotto Unico : sito in Catania (CT) Viale Ruggero Albanese, 1 - Appartamento in villino, ubicato al piano terra/rialzato; - Garage di pertinenza al piano cantinato.  
Vendita senza incanto il 11/01/2017 ore 09:30 presso lo Studio Legale Frosina - Corso Italia, 171 - Catania.  
Prezzo Base Euro 329.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Frosina - Corso Italia, 171 - Catania.  
Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Frosina - Corso Italia, 171 - Catania e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CATANIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1260/2011

sesto esperimento  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Floriana Gallucci  
Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Di Gregorio  
Lotto 1 : sito in Catania (CT) Via Domenico Tempio, 30 - Appartamento al piano secondo composto da tre vani ed accessori.  
Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Catania, aula VI, Via Francesco Crispi, 268 - Sezione Sesta.  
Prezzo Base Euro 22.838,00.  
Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Di Gregorio Corso Delle Province, 22 - Catania (lunedì e mercoledì dalle ore 17:00 alle ore 19:30).  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Di Gregorio, Corso Delle Province, 22 - Catania (Tel./Fax 095/388636) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CATANIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 501/2009

Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
Professionista Delegato Avv. Corrado Lo Giudice  
Lotto unico: sito in Catania (CT) Via Grotta Magna, 76 - Appartamento al piano terzo composto da due vani ed accessori con annesso terrazzo a livello ed altro terrazzo sovrastante.  
Vendita senza incanto il 13/01/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni Immobiliari - primo piano - aula VI, Via Francesco Crispi, 268 - Catania.  
Prezzo Base Euro 30.037,50. Rialzo minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Corrado Lo Giudice, Viale XX Settembre, 45/G - Catania. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato e custode Avv. Corrado Lo Giudice (tel./fax 095/2500444) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CATANIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1247/2011

primo esperimento  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Floriana Gallucci  
Professionista Delegato Dott. Epifanio Massimo Bua  
Lotto Unico: sito in Catania (CT) Via Consolato della Seta, 5 - Appartamento al piano secondo e terzo.  
Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 12.00 presso lo Studio del Dott. Bua - Via Torre Alessi, 2 - Catania.  
Prezzo Base Euro 37.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Bua - Via Torre Alessi, 2 - Catania (dal lunedì al venerdì ore 10.00-12.00).  
Maggiori informazioni presso il custode dal lunedì al venerdì ore 17.00-20.00 (tel. 095/0936728-095/0936939 - 3471803997) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 471/2011**

primo esperimento  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Dott. Mario Angelo Lo Bosco  
Lotto Unico: sito in Catania (CT) Via Abate Silvestri - Appartamento al piano primo. Attualmente occupato dai proprietari.  
Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 16.00 presso lo Studio Legale Lo Bosco - Via Siena, 24 - Catania.  
Prezzo Base Euro 89.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.450,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Lo Bosco - Via Siena, 24 - Catania (dal lunedì al giovedì, ore 11.00-13.00).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Mario Angelo Lo Bosco, Via Siena, 24 - Catania, il martedì e giovedì ore 10.00-12.00 (tel. 095/501520) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 975/2011**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Floriana Gallucci  
Professionista Delegato Avv. Andrea Battaglia  
Lotto 1: sito in Catania (CT) Largo Calabria, 32 - Appartamento al piano primo.  
Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni immobiliari - Primo piano - Aula V - Via Francesco Crispi, 268 - Catania.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 43.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 32.906,25.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Battaglia Corso Italia, 207 - Catania.

Maggiori informazioni presso l'Avv. Andrea Battaglia, Professionista Delegato e Custode, Corso Italia, 207 - Catania (Tel./fax 095/382860) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACI CATENA****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 946/1997**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Floriana Gallucci.  
Professionista Delegato Avv. Ignazio Lombardo.  
Lotto Uno : sito in Comune di Acì Catena (CT) Via dei Ciclopi n. 1. Immobile adibito ad abitazione in villino ai piani seminterrato, rialzato e primo, oltre due spazi esterni di esclusiva pertinenza dell'immobile di mq 170.  
Attualmente occupato.

Vendita senza incanto il 20/01/2017 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Ignazio Lombardo, Via Alberto Mario n. 68 - Catania.  
Prezzo Base lotto Euro 126.562,50

Presentare le offerte entro le ore 19:00 del 19/01/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Ignazio Lombardo, Via Alberto Mario n. 68 - Catania.

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Ignazio Lombardo, Via Alberto Mario n. 68 - Catania (Tel. 095 7465396); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SAN GIOVANNI LA PUNTA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1008/2012**

terzo esperimento  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Dott. Marco Chisari  
Lotto Unico: sito in San Giovanni la Punta (CT) Via Imperia, 21 - Abitazione in villino con garage.  
Vendita senza incanto il giorno 18/01/2017 ore 16:00 presso lo Studio Dott. Chisari - Viale Vittorio Veneto, 160 - Catania.  
Prezzo Base Euro 97.900,00; Offerta minima di Euro 73.450,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Chisari - Viale Vittorio Veneto, 160 - Catania (a partire dal 31/10/2016, dal lunedì al venerdì ore 10.00-12.30). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Marco Chisari, Viale Vittorio Veneto, 160 - Catania (Tel/Fax 095/370922) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****CAMPOROTONDO ETNEO****LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 496/2013 + 317/2014**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Filippo Motta  
Lotto 1 : sito in Comune di Camporotondo Etneo (CT) frazione Piano Tavola, con accesso dalla Via Nazionale n.35/B; Locale deposito posto al piano seminterrato. Nella disponibilità del debitore esecutato.

Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 17:00 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) Via Martino Cilestri, 41 Catania  
Prezzo Base Euro 236.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00;  
Presentare offerte dal dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 entro le ore 12:00 del giorno 30/01/2017 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) Via Martino Cilestri, 41 Catania. Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) Via Martino Cilestri, 41 Catania dal lunedì al venerdì dalle ore 17:00 alle ore 19:00 (Tel 095/388875; Fax 095/7110939), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di ENNA**

**Abitazione|Accessorio****ENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 11/2006**

Tribunale di Enna  
G.E. Dott. Giovanni Milano.  
Professionista Delegato Avv. Carmela Morselli.  
Lotto unico: Piena proprietà di appartamento adibito a civile abitazione composto da due vani ed accessori, sito in Enna, Via San Leonardo n. 144. Occupato dalla proprietaria.

Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avv. Carmela Morselli sito in Enna, Via Orfanotrofo n. 61-63.

Prezzo Base Euro 6.807,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 17:30 del giorno 28/03/2017 presso lo studio legale dell'Avv. Carmela Morselli sito in Enna, Via Orfanotrofo n. 61-63.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Carmela Morselli, presso il suo studio legale sito in Enna, Via Orfanotrofo n. 61-63, cell. 349/6756751 e 334/6154748 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**NISSORIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 12/11 R.G.Es.**

Tribunale di Enna ex Nicosia  
G.E. Dott. Nunzio Noto  
Lotto unico: in Nissoria, C.da Picinosi, abitazione con terreno agricolo di are 22,92, in zona E, seminativo arborato. NCEU fg 42, p.lla 690. NCT fg 42, p.lla 689.  
Prezzo base Euro 8.438,00. Vendita senza incanto 22.02.2017 ore 12.00. Offerte in Cancelleria entro ore 12.00 giorno precedente la vendita.  
Maggiori informazioni in Cancelleria; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di MARSALA**

**Abitazione|Accessorio****MARSALA****OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 247/2010**

terzo esperimento  
Tribunale di Marsala  
G.E. Dott. Marcello Bellomo  
Professionista Delegato Avv. Carola Bellafiore  
Lotto Unico: sito in Marsala (TP) Contrada Ciano/San Silvestro - Opificio industriale su più livelli.

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Marsala Piazza Borsellino, 1 - Marsala.

Prezzo Base Euro 1.105.000,00; offerta minima di Euro 828.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Bellafiore Via XIX Luglio, 93 Marsala.

Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Bellafiore Via XIX Luglio, 93 Marsala (Tel. 0923/715977) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARSALA****FABBRICATO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di Marsala  
Esec. Imm n. 539/1992  
Professionista Delegato Avv. Ivana Milazzo.  
Lotto 1 : sito in Comune di Marsala (TP) Via Cicerone n.22. Fabbricato di civile abitazione al piano terra.  
Lotto 2 : sito in Comune di Marsala (TP) Via Quintino Sella n.8. Magazzino al piano terra.

Vendita senza incanto il 12/01/2017 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Marsala - 2 Piano - Aula Udienza Civile - Stanza n.75. Prezzo Base lotto 1 Euro 13.722,99; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 10.292,24.

Prezzo Base lotto 2 Euro 11.436,15; Aumento in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta minima 8.577,11. Presentare offerte entro le ore 12:00 dell'11/01/2017 presso lo studio del professionista delegato, Avv. Ivana Milazzo, sito in Marsala nella Via Libertà n.18. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, Avv. Ivana Milazzo, sito in Marsala nella Via Libertà n.18 (Tel. 0923.719504); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MAZARA DEL VALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 196/2011**

secondo esperimento  
Tribunale di Marsala

G.E. Dott. Antonio Genna

Professionista Delegato Avv. Maria Pia Manzo

Lotto Unico : sito in Mazara del Vallo (TP) Via A. Castiglione, 23 - Appartamento per civile abitazione posto al piano secondo, compresa la proprietà di androne d'ingresso e vano scala/ascensore.

Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 10:00 presso lo Studio Legale Manzo - Marsala Corso Amendola, 33. Prezzo Base Euro 51.110,70; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 38.333,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Manzo Corso Amendola, 33 - Marsala.

Maggiori informazioni presso Dott. Davide Randazzo e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SALAPARUTA**

**UNITÀ IMMOBILIARE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 299/2011**

Tribunale di Marsala

G.E. Dott.ssa R. Vaccaro

Custode Delegato Avv. Marcello Lima

Lotto unico: Piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione a due elevazioni fuori terra sita in Salaparuta, Via Trieste n. 24 composta da quattro vani, due cucine, due wc, ingresso e vano scala, con veranda coperta, terrazzo, garage e cortile. Disabitata ma in possesso dell'esecutato.

Vendita senza incanto il 19/01/2017 ore 12:30 presso il Tribunale di Marsala Piazza Paolo Borsellino, 1 Marsala;

Prezzo Base Euro 13.532,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 10.149,20. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 18/01/2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Marsala - Piazza Paolo Borsellino n. 1. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Marcello Lima tel 0923/713018 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo**

**CASTELVETRANO**

**FABBRICATO-APPARTAMENTO-VILLA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 336/08**

Tribunale di Marsala

G.E. Dott.ssa Roberta Vaccaro

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Giunta

Piena proprietà dei seguenti beni in Castelvetro: Lotto 1: via Ruggero Settimo 52, fabbricato a piano terra adibito a negozio e bottega di mq 96 composto da un ampio vano vendita, wc e anti wc oltre a androne e vano scala di accesso ai piani superiori.

Lotto 2: via Ruggero Settimo 52, appartamento per civile abitazione di 5,5 vani piano 2 composto da cucina-pranzo, ampio vano a soggiorno, wc, bagno, 2 letto e studio.

Lotto 3: c.da Marinella, villetta di 6 vani di ca coperta mq 150 più veranda coperta di ca mq 30, all'interno di un lotto di terreno recintato di 1.478 mq; è di pertinenza del fabbricato una copertura di legno adibita a box auto, una copertura di legno adibita ad angolo barbecue, una piscina, un corpo di fabbrica adibita a locale tecnico e servizi igienici.

Lotto 4: c.da Marinella, spezzone di terreno in zona C3 esteso are 38,86 di cui mq 2.216 e mq 66 recintato, parte con il muro di cinta di cui all'immobile al lotto 3, la p.lla 28 è occupata da un vecchio fabbricato rurale.

Vendita senza incanto il 17/01/2017 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Avv. Giuseppe Giunta in Marsala Piazza Marconi 70

Prezzo Base:

Lotto 1 Euro 63.313,65, offerta minima Euro 47.485,23. rilancio minimo di Euro 1.500,00;

Lotto 2 Euro 49.863,00, offerta minima Euro 37.397,70. rilancio minimo di Euro 1.500,00;

Lotto 3 Euro 157.004,73, offerta minima Euro 117.753,54. rilancio minimo di Euro 5.000,00;

Lotto 4 Euro 19.223,73, offerta minima Euro 14.417,79. rilancio minimo di Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Giunta tel. 0923712693 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di MESSINA**

**Abitazione|Accessorio**

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 275/13**

secondo esperimento

MESSINA, Rione Gazzi-Fucile. Via 38H, Pal. 23, Sc. C, Int. 20 - LOTTO UNICO: Piena proprietà per la quota di 1/1 di un appartamento composto da ingresso, tre vani, cucina e bagno, posto al piano primo, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 78.

Prezzo base Euro 56.355,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 14.01.2017 ore 10.00 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Mariagrazia Molonè in Messina via La Farina n. 171.

G.E. Dr. Antonino Orifici. Professionista delegato e custode Avv. Mariagrazia Molonè 090/9021546 - 3473546732 per info e visita immobile.

**Abitazione|Accessorio**

**MESSINA**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 184/13**

sesto esperimento

Messina - Villaggio Bordonaro via Oglio Vecchio n. 1 - LOTTO UNICO: Appartamento piano primo, con ampio salone, due camere, due bagni, sala da pranzo; due posti macchina ubicati nella corte comune di uso esclusivo. Prezzo base Euro 91.800,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 16.01.2017 ore 16,00 presso PRO.ASS. G.E. Dr. Danilo Maffa. Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Garzo 090/2400044 - 3355790479 - 3349546175, per info e visita immobile.

**MESSINA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 29/08**

MESSINA - Fraz. Faro Superiore, Via Regina Elena - LOTTO UNICO: Villa, parte di un compl. edilizio, a due elev. f.t., oltre seminterrato, sup. lorda tot. mq 732,21. Composto da ingresso, cucina, 5 bagni, salone, soggiorno, 4 camere ai piani terra e primo; ampio salone, spogliatoi, lavanderia, w.c., deposito, centrale termica, vano motore ascensore al piano interrato; 2 piscine e giardino sup. tot. mq 510. Prezzo base Euro 487.700,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 17.01.2017 ore 17,00 presso A.P.E.I.M. - G.E. Dr. Danilo Maffa. Prof. Delegato e Custode Avv. Nunziata Giuffrida 090/6783616 - 338/2304044, per info e visita immobili.

**GIARDINI-NAXOS**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 6/10**

successivi esperimenti

GIARDINI-NAXOS - Via Chianchitta 236 - LOTTO UNICO: Appartamento p.secondo, mq 106,20, con soggiorno, 3 camere, cucina, wc e balconi mq 32,70; oltre sottotetto soprastante con accesso da scala interna composto da soggiorno, angolo cottura e wc, mq 106,20 urbanisticamente adibito a locale di sgombero. Prezzo base Euro 55.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 17.01.2017 ore 10.30 presso APEIM. G.E. Dr. Ugo Scavuzzo. Prof. Delegato e Custode Dott.ssa Francesca La Torre 090/6783616-348/6515598, per info e visita immobile.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**VENETICO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 421/12**

sesto esperimento

Venetico, C.da Beviola - Lotto Unico: Capannone industriale a due el. f.t., di complessivi mq. lordi 2.010, esclusi gli accessori. Prezzo base d'asta: euro 670.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 19.01.2017 ore 10,00 presso U.N.E.I.M. Piazza Immacolata di Marmo n. 4 98122 Messina. Cauzione non inferiore al 20 % sul prezzo offerto. Per info: U.N.E.I.M. 090/6409852. G.E. Dott. Maffa. Notaio Delegato e custode: Adele Penna

 **Tribunale di PALERMO**

**Abitazione|Accessorio**

**PALERMO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 333/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Maria Scalfani

Lotto Unico : sito in Palermo (PA) Via Maltese, 61 - Immobile al piano terra.

Vendita senza incanto il 18/01/2017 ore 16:30 presso l'Associazione professionisti Delegati Palermo - PRO. DEL. PA. - Via Papireto, 26 - Palermo.

Prezzo Base Euro 50.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 37.800,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione professionisti Delegati Palermo - PRO. DEL. PA. - Via Papireto, 26 - Palermo (dal lunedì al venerdì dalle ore 16:30 alle 19:00). Maggiori informazioni presso l'Associazione professionisti Delegati Palermo - PRO. DEL. PA. - Via Papireto, 26 - Palermo (Tel. 091/327551) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAMPOREALE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1098/1995**

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Calogero Pisciotta.  
Lotto unico: Appartamento su tre elevazioni (piano seminterrato, piano terra e piano primo), composto da n° 4 vani oltre accessori per complessivi mq 170 (superficie commerciale), sito nel centro storico del Comune di Camporeale (PA), con ingresso principale su via Calandra n°9 e secondario su via Scorsone n° 26. Vendita senza incanto il 02/02/2017 ore 09.30 presso i locali dell' Associazione Professionisti Delegati, sita in Palermo, Piazza V.E Orlando n. 6/A. Prezzo Base Euro 15.820,32; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 11.865,24. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 01/02/2017 presso i locali dell' Associazione Professionisti Delegati, sita in Palermo, Piazza V.E Orlando n. 6/A. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Calogero Pisciotta - Associazione Professionisti Delegati, sita in Palermo, Piazza V.E Orlando n. 6/A, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONREALE****VILLA - TERRENO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1141/1995**

Tribunale di Palermo

Notaio delegato Not. Francesco Allotta.  
Lotto Unico: in Comune di Monreale (PA) Contrada Ginestra, Villa residenziale (475 mq circa) oltre corpo annesso, non ancora ultimato, adibito a cucina all'aperto (36 mq), con ripostiglio e servizio. Terreno di pertinenza (2.576 mq). Garage (82 mq). Vendita senza incanto il 21/02/2017 ore 10:10 presso la Sede AS.P.E.P. Notai - Piazza G. Amendola n. 31, piano secondo, scala A. Prezzo Base lotto uno Euro 66.472,00; aumento in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 49.854,00. Presentare le offerte entro le ore 12.00 del 20/02/2017 presso la Sede AS.P.E.P. Notai - Piazza G. Amendola n. 31, piano secondo, scala A. Maggiori informazioni presso la Sede AS.P.E.P. Notai - Piazza G. Amendola n. 31, piano secondo, scala A; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CASTELDACCIA****LOCALE COMMERCIALE-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 806/1991 + 402/1995 + 509/2004**

Tribunale di Palermo

Notaio Delegato Francesco Allotta.  
Lotto 1: sito in Comune di Casteldaccia (PA) Via Ugo La Malfa n.47; Unità immobiliare adibita ad esercizio di attività commerciale, composta da unico grande vano e wc.  
Lotto 2: sito in Comune di Casteldaccia (PA) Via Leonardo Da Vinci n.5; Appartamento al piano terra composto da ingresso, salotto, tre camere oltre accessori e balconi.  
Vendita senza incanto il 21/02/2017 ore 10:20 presso i locali dell'AS.P.E.P. siti in Palermo, Piazza G. Amendola n.31, piano secondo, scala A.  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 14.260,00; Offerta Minima Lotto 1 Euro 10.695,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 22.440,00; Offerta Minima Lotto 2 Euro 16.830,00; Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/02/2017 presso i locali dell'AS.P.E.P. siti in Palermo, Piazza G. Amendola n.31, piano secondo,

scala A. Maggiori informazioni presso i locali dell'AS.P.E.P. siti in Palermo, Piazza G. Amendola n.31, piano secondo, scala A (Tel. 091.328783/Fax 6112085). e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CASTELDACCIA****APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1218/93 + 464/94 + 354/96 + 508/96**

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Rosolino Fabrizio Giambona.

Lotto Sette: sito in Comune di Casteldaccia (PA) C.da Bambino Appezamenti di terreno, con fabbricato in costruzione. Occupato dai debitori, giusta autorizzazione del Giudice.

Vendita senza incanto il 09/02/2017 ore 11:30 presso la Sede AS.P.E.S.I. - Piazzale Ungheria n. 73

Prezzo Base Euro 13.241,25; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 9.930,94.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 08/02/2017 presso la Sede AS.P.E.S.I. - Piazzale Ungheria n. 73.

Maggiori informazioni presso la Sede AS.P.E.S.I. - Piazzale Ungheria n. 73; custode giudiziario Avv. Rosolino Fabrizio Giambona (Tel. 091 2510674), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le | ind.le

**PALERMO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 246/14**

primo esperimento

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Di Liberto

Lotto Unico : sito in Palermo (PA) Piazza dei Tedeschi, 19-21, Palermo - Immobile al piano terra.

Vendita senza incanto il 12/01/2017 ore 10.30 presso la Sede ASSO.VE.D.A. (Associazione Vendite Delegate ed Avvocati) Via Sammartino, 2, Palermo.

Prezzo Base Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 50.625,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede ASSO.VE.D.A. (Associazione Vendite Delegate ed Avvocati) Via Sammartino, 2, Palermo. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuseppe Di Liberto, associato ASSO.VE.D.A. (Associazione Vendite Delegate ed Avvocati) Via Sammartino, 2, Palermo (Tel. 091/335768-091/400012 Fax 091/335583) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 185/2003**

Tribunale di Palermo

G.E. Dott. Aldo De Negri.

Professionista Delegato Avv. Antonino Arena.

Lotto Unico: sito in Comune di Palermo (PA) Via F 27, n.3; Negozio per attività artigianale al piano terra composto da unico vano e servizio, mq 33.

Vendita senza incanto il 02/02/2017 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonino Arena in Palermo alla via Filippo Cordova n.103, piano sesto.

Prezzo Base Euro 29.531,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 22.148,44. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 01/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonino Arena in Palermo alla via Filippo Cordova n.103, piano sesto. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Antonino Arena in Palermo alla via Filippo Cordova n.103, piano sesto (Tel.091.583148); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Tribunale di RAGUSA

## Immobilie comm.le | ind.le

**COMISO****LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 102/2011**

Tribunale di Ragusa

G.E. Dott. Fabrizio Cingolani

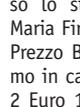
Professionista Delegato Dott.ssa Maria Firrito

Lotto 1 : sito in Comune di Comiso (RG) Via dei Roveri; Locale ad uso commerciale al primo livello sottostrada, avente accesso carrabile da Corso Ho Chi Min. Occupato da terzi. Lotto 2 : sito in Comune di Comiso (RG) Via dei Roveri; Locale ad uso commerciale al primo livello sottostrada, avente accesso carrabile da Corso Ho Chi Min. Occupato da terzi

Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Firrito in Ragusa alla Via F. Morvillo n.1/A;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 137.260,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 121.401,39; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 30/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Firrito in Ragusa alla Via F. Morvillo n.1/A; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Dott.ssa Maria Firrito in Ragusa alla Via F. Morvillo n.1/A (Cell 338.1462603) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Tribunale di SIRACUSA

## Abitazione | Accessorio

**SIRACUSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 486/2013**

primo esperimento

Tribunale di Siracusa

G.E. Dott. Luca Gurrieri

Professionista Delegato Avv. Francesca Fontana

Lotto Unico : sito in Siracusa (SR) Via Lazio, 61 - Appartamento al piano primo, interno 4.

Vendita senza incanto il 10/01/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Siracusa - Via Santa Panagia, 109 - Siracusa. Prezzo Base Euro 100.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima di Euro 75.093,75; Presentare offerte entro le ore 11:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Fontana - Viale Scala Greca 181/a - Siracusa. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Francesca Fontana Te. 0931/491870 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.