

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XX | 444 | N° 2 • Gennaio - Febbraio 2017 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

[dossier]  
CONCILIAZIONI OBBLIGATORIE  
NELL'AMBITO  
DELL'ENERGIA ELETTRICA E GAS

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XX - 444

### Numero 2

Gennaio - Febbraio 2017

Casa editrice  
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE  
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

STAMPA  
Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

#### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

## REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vallo della Lucania** -  
info.vallo dellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

**STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

## ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Corte d'Appello Milano	pag. 06
Bergamo	pag. 10
Brescia	pag. 49
Busto Arsizio	pag. 50
Como	pag. 51
Cremona	pag. 51
Lecco	pag. 52
Lodi	pag. 52
Mantova	pag. 52
Milano	pag. 53
Monza	pag. 54
Pavia	pag. 55
Sondrio	pag. 58
Varese	pag. 58
<b>PIEMONTE</b>	<b>59</b>
Alessandria	pag. 59-76
Asti	pag. 72
Biella	pag. 72
Ivrea	pag. 74-76
Novara	pag. 74
Torino	pag. 74
Vercelli	pag. 76
<b>VALLE D'AOSTA</b>	<b>77</b>
Aosta	pag. 77
<b>LIGURIA</b>	<b>78</b>
Genova	pag. 78
La Spezia	pag. 79
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>80</b>
Bologna	pag. 95
Ferrara	pag. 80
Forlì	pag. 88-95
Modena	pag. 95
Parma	pag. 96
Piacenza	pag. 97
Ravenna	pag. 89-97
Reggio Emilia	pag. 98
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>99</b>
Pordenone	pag. 99
<b>VENETO</b>	<b>108</b>
Belluno	pag. 108
Padova	pag. 117
Treviso	pag. 118
Venezia	pag. 139
Verona	pag. 156
Vicenza	pag. 168



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>171</b>
Cassino	pag. 181
Civitavecchia	pag. 171
Frosinone	pag. 181
Latina	pag. 183
Rieti	pag. 178
Roma	pag. 183-187
Tivoli	pag. 184-188
Velletri	pag. 184-188
Viterbo	pag. 186
<b>MARCHE</b>	<b>189</b>
Ancona	pag. 189
Fermo	pag. 189
Pesaro	pag. 189
Urbino	pag. 189
<b>ABRUZZO</b>	<b>191</b>
Avezzano	pag. 191
Chieti	pag. 191
Lanciano	pag. 191
Pescara	pag. 192
Teramo	pag. 192
<b>TOSCANA</b>	<b>194</b>
Arezzo	pag. 194
Firenze	pag. 194
Livorno	pag. 195
Lucca	pag. 196
Massa Carrara	pag. 198
Pisa	pag. 196
Pistoia	pag. 197
Siena	pag. 204
IVG Arezzo	pag. 205
IVG Siena e Mont.	pag. 212
<b>UMBRIA</b>	<b>221</b>
Perugia	pag. 221
Terni	pag. 222



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>231</b>
Avellino	pag. 238
Benevento	pag. 231
Napoli	pag. 238
Napoli Nord	pag. 240
Nocera Inferiore	pag. 240
Nola	pag. 240
Salerno	pag. 241-245
Santa Maria C.V.	pag. 243
Torre Annunziata	pag. 245
Vallo della Lucania	pag. 245
<b>BASILICATA</b>	<b>246</b>
Lagonegro	pag. 248
Matera	pag. 246
Potenza	pag. 248
<b>PUGLIA</b>	<b>249</b>
Bari	pag. 249-267
Foggia	pag. 259
Lecce	pag. 267
Taranto	pag. 268
Trani	pag. 269
<b>MOLISE</b>	<b>270</b>
Campobasso	pag. 270
Isernia	pag. 270
Larino	pag. 270
<b>CALABRIA</b>	<b>272</b>
Castrovillari	pag. 305
Catanzaro	pag. 272
Cosenza	pag. 279
Crotone	pag. 285
Lamezia Terme	pag. 295
Locri	pag. 306
Palmi	pag. 309
Paola	pag. 319
Equitalia Sud	pag. 321
Reggio Calabria	pag. 322
Vibo Valentia	pag. 324



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>331</b>
Cagliari	pag. 331
Lanusei	pag. 331
Nuoro	pag. 332
Oristano	pag. 332
Sassari	pag. 332
Tempio Pausania	pag. 332
<b>SICILIA</b>	<b>334</b>
Barcellona P. di. G.	pag. 334
Caltanissetta	pag. 334
Catania	pag. 334
Marsala	pag. 335
Messina	pag. 335
Palermo	pag. 335-338
Patti	pag. 336
Ragusa	pag. 337
Siracusa	pag. 337
Termini Imerese	pag. 337

## DOSSIER E REDAZIONALI

Conciliazioni obbligatorie nell'ambito dell'energia ... pag. 169

# LOMBARDIA

Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -  
Busto Arsizio - Como - Cremona - Lecco -  
Lodi - Mantova - Milano - Monza - Pavia -  
Sondrio - Varese



## Modalità Corte D'Appello di MILANO

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dal 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita.

Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato o curatore fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



**Tribunale di MILANO**

### Abitazione | Accessorio

#### BARANZATE

##### APPARTAMENTO

BARANZATE - VIA GORIZIA 42: APPARTAMENTO al piano 1° con 2 locali, servizi e cantina. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 23-03-17 ore 09.30. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato Notaio Donati tel. 024690751. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3555/12 M0036128

#### GESSATE

##### APPARTAMENTO



GESSATE - PIAZZA ROMA 18: APPARTAMENTO al piano 2°, tre locali più servizi e cantina mq 95, CL en. 248,88 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 14-03-17 ore 11.00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato e Custode Avv. Minini tel. 0276011935. Rif. RGE 3106/12 M0036126

#### GORGONZOLA

##### APPARTAMENTO



GORGONZOLA - VIA CASCINA ANTONIETTA SNC: APPARTAMENTO in cascina del XVII secolo al p. 2 composto da 3 locali oltre servizi e ripostiglio esterno. Cl En G. Prezzo base Euro 85.200,00. Offerta minima Euro 63.900,00. Vendita senza incanto 22-03-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Chieffo. Delegato e Custode Dr. Acampora tel. 0255185647. Rif. RGE 1142/11 M0036027

#### LEGNANO

##### APPARTAMENTO



LEGNANO - PIAZZA ACHILLI RAOUL 7: APPARTAMENTO P. 3, composto da ingresso, camera, soggiorno, angolo cottura, bagno e balcone con cantina. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 15-3-17 ore 17.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Avv. Palco tel. 0291531653. Rif. RGE 2546/10 M0036042

#### LEGNANO

##### ABITAZIONE

LEGNANO - VIA LEOPARDI 3 - Piena proprietà dell'appartamento uso abitazione mq. 58 composto da soggiorno, angolo cottura, bagno oltre ripostiglio. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. In aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 22-03-2017 ore 11.00. G.E. Dott. Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Dott. Doni Mario tel. 026571081, Milano, Via della Moscova n. 38. Rif. RGE 2710/2009 M0036097

#### LIMBIATE

##### APPARTAMENTO

LIMBIATE - VIA MAMELI 1: APPARTAMENTO al P. 2 (sottotetto) composto da tre locali, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e camera. Riscaldamento autonomo. ACE: Classe G. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 23-3-17 ore 14.00. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dr.ssa Ornaghi tel. 028693766. Rif. RGE 4043/12 M0036080

#### LIMBIATE

##### APPARTAMENTO

LIMBIATE - VIA VENEZIA 20: APPARTAMENTO di 3 locali oltre servizi e solaio - piani 1-8. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 14-03-2017 ore 16.00. G.E.

Dott.ssa Cataudella. Delegato Avv. Savanco Tel. 02 29000032. Custode SIVAG Tel. 02 26952007. Rif. RGE 3052/14 M0036065

#### MILANO

##### APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 3 - VIA NICOLA ANTONIO PORPORA 161: APPARTAMENTO mq. 52 circa, P. 1, due vani, bagno esterno, no cantina. Prezzo base Euro 32.805,00. Offerta minima Euro 24.600,00. Vendita senza incanto 15-3-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Dr. Marcozzi tel. 02874163. Rif. RGE 3404/10 M0036030

#### MILANO

##### APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 3 - VIA SAN FAUSTINO 72: APPARTAMENTO mq. 50 P. Terra, 2 locali, servizi e cantina mq. 11. Classe G, privo di impianto termico. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Vendita senza incanto 22-03-2017 ore 15.30. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Notaio Rossetti Tel. 036 2302106, E-mail [prossetti@notariato.it](mailto:prossetti@notariato.it). Rif. RGE 2584/10 M0036040

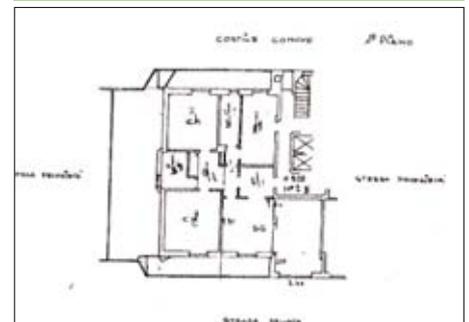
#### MILANO

##### APPARTAMENTO

MILANO - ZONA 4 - VIA GALVANO FIAMMA 37 - APPARTAMENTO con cortile interno, cantina e ufficio. Prezzo base Euro 525.000,00. Offerta minima Euro 393.750,00. In aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14-03-2017 ore 16.00. G.E. Dott.ssa Cataudella Francesca. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Chillè Laura tel. 02 72000282. Rif. RGE 2303/15 M0036102

#### MILANO

##### APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 5 - VIALE BLIGNY 23: APPARTAMENTO al P. 1° di 3 locali, doppi servizi, terrazzo - Classe Energetica G 324,46 kwh/m2a. Annessi vano cantina al secondo sotterraneo, vano solaio al P. Sottotetto ed autorimessa al P. S1. Prezzo base Euro 459.750,00. Vendita senza incanto 15-3-17 ore 16.00. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato e Custode Dr. Massoli tel. 0276006788. Rif. RGE 2779/10 M0036086

**MILANO**

**BILOCALE**

MILANO - ZONA 6 - VIA LODOVICO IL MORO 135: BILOCALE P3 in stabile di ringhiera dotato di ripostiglio e cucina parzialmente abitabile. Immobile non assoggettabile al rilascio dell'APE. Prezzo base Euro 68.343,75. Offerta minima Euro 51.257,00. In aumento Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 16-03-2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa Cozzi Antonella. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Civita Luisa tel. 0248196232. Rif. RGE 34808/06 M0036104

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 7 - VIA TRACIA 2 - SCALA E - APPARTAMENTO mq 85,07 al P2, tre locali e servizi + cantina. Cl En G. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. In aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24-03-2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa Bottiglieri Rita. Delegato alla vendita Notaio Passaro Gabriella tel. 0248013325 - 0362302106. Custode Giudiziario Notaio Passaro Gabriella tel. 0248013325-0362302106. Rif. RGE 38937/1995 + 615/2014 M0036056

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIA CARLO IMBONATI 15 - APPARTAMENTO mq 46,30 di 2 locali + servizi piano sesto classe F. Prezzo base Euro 106.500,00. Offerta minima Euro 79.875,00. In aumento Euro 2.000. Vendita senza incanto 22-03-2017 ore 17.30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Notaio Rossetti Pierluigi Alberto tel. 024475268 - 0362302106. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 368/2012 M0036033

**MILANO**

**APPARTAMENTO**



MILANO - ZONA 9 - VIALE FULVIO TESTI 86: APPARTAMENTO al P. T. composto da ingresso, soggiorno, cucinotto, camera, bagno e ripostiglio con cantina al P. interrato. Riscaldamento centralizzato. Prezzo base

Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 23-3-17 ore 14.30. G.E. Dr.ssa Caterbi. Delegato e Custode Dr.ssa Ornaghi tel. 028693766. Rif. RGE 73/10 M0036084

**NERVIANO**

**MONOLOCALE**



NERVIANO - FRAZIONE CANTONE - VICOLO RESEGONE 2: MONOLOCALE al p.t. con bagno. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 14-03-17 ore 17.00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato alla vendita Avv. Crispino tel. 0255192111. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3028/10 M0036133

**NOSATE**

**VILLETTA**



NOSATE - VIA ROMA 10: VILLETTA su 2 livelli di mq. 106 con annessa area pertinenziale-orto di proprietà esclusiva e box. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima Euro 57.600,00. Vendita senza incanto 23-3-17 ore 16.00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato Avv. Giarrizzo tel. 025450865. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 2057/11 M0036127

**PARABIAGO**

**APPARTAMENTO**

PARABIAGO - VIA EUCLIDE 32: APPARTAMENTO libero, P. 3, di 2 locali e servizi; CANTINA e BOX auto di mq. 12. Prezzo base Euro 37.969,00. Offerta minima Euro 28.477,00. Vendita senza incanto 22-03-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Cataudella. Delegato Avv. Biscozzi tel. 329/1608544. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1190/12 M0036125

**PARABIAGO**

**APPARTAMENTO**

PARABIAGO- VIA ROMAGNOSI 14: APPARTAMENTO IN VILLINO su due piani con ampio vano sottotetto, tot. mq 207, oltre piano interrato con cantina, lavanderia, box e giardino di mq 184. Cat. Energ. E. Prezzo base Euro 243.844,00. Offerta minima Euro 182.883,00. In aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 16-03-2017 ore 11.00. G.E. Dott. Fiengo Giuseppe. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Dionigi Francesca Laura tel. 0236536296, Milano 20122 Corso di Porta Vittoria 13. Rif. RGE 1077/2012 M0036096

**PERO**

**APPARTAMENTO**

PERO- VIA PACE 20/A -APPARTAMENTO di mq. 240 di 5 locali + servizi su due piani + solaio + cantina + cortile di mq 45 classe G. Prezzo base Euro 239.000,00. Offerta minima Euro 179.250,00. In aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 22-03-2017 ore 16.30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Notaio Rossetti Pierluigi Alberto tel. 024475268 - 0362302106. Custode Giudiziario Notaio Rossetti Pierluigi Alberto tel. 024475268 - 0362302106. Rif. RGE 960/2004 +2568/2008 M0036043

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CILEA 8: APPARTAMENTO P. 3, mq 66,30; ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno e 2 balconi. Prezzo base Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 17-3-17 ore 10.00. G.E. Dr.ssa Chieffo. Delegato e Custode Dr. Petrella tel. 3281867794. Rif. RGE 4074/11 M0036131

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 3: APPARTAMENTO al terzo piano, ingresso, cucina, 2 camere da letto con cantina annessa più balcone. Prezzo base Euro 67.360,00. Offerta minima Euro 50.520,00. Vendita senza incanto 23-03-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Antonucci tel. 0294767194. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 3254/13 M0036123

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA CIMAROSA 5: APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, 2 camere e servizio. Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima Euro 27.843,75. Vendita senza incanto 15-03-17 ore 16.00. G.E. Dr.ssa Cataudella. Delegato e Custode Notaio Mele tel. 0226921074. Rif. RGE 4000/10 M0036121

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**

PIOLTELLO - VIA PUCCINI 2 - APPARTAMENTO al p.8 di 3 locali + servizi con annesso terrazzo al p.9. Prezzo base Euro 115.200,00. Offerta minima Euro 86.400,00. In aumento 2.500,00. Vendita senza incanto 22-03-2017 ore 17.30. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Notaio Dott. Colianni Faustino tel. 02 49763348. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 404/2013 M0036031

**PIOLTELLO**

**APPARTAMENTO**



PIOLTELLO - VIA RICCARDO WAGNER 8: APPARTAMENTO al P. 3°, cucina, soggiorno, bagno, 2 camere e cantina. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima Euro 34.800,00. Vendita senza incanto 22-3-17 ore 14.00. G.E. Dr.ssa Scirpo. Delegato Avv. Tanghetti tel.

0255199363-3395400794. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 1791/14 M0036122

**RESCALDINA**

**APPARTAMENTO**

RESCALDINA - VIA PIAVE 17: APPARTAMENTO Piano 1° composto da ingresso, bagno, cucina, camera da letto e soggiorno di mq 76,5. Prezzo base Euro 56.155,78. Offerta minima Euro 42.116,83. Vendita senza incanto 22-3-17 ore 11.00. G.E. Dr. Angelini. Delegato e Custode Avv. Bettinelli tel. 0331441057. Rif. RGE 321/11 M0036078

**SENAGO**

**APPARTAMENTO**

SENAGO - VIA PIAVE 11: APPARTAMENTO di mq. 63 al piano primo di due locali e servizi con cantina. Cl. En. F. Prezzo base Euro 71.000,00. Offerta minima Euro 53.250,00. Vendita senza incanto 24-03-2017 ore 16.30. G.E. Dr.ssa Bottiglieri. Delegato Notaio Passaro Tel. 02 48013325. Custode SIVAG S.P.A. tel. 02 26952007. Rif. RGE 3372/11 M0036041

**TURBIGO**

**APPARTAMENTO**

TURBIGO- VIA EUGENIO VILLORESI 6 - APPARTAMENTO al piano rialzato di mq 65 con cantina e box di mq 8. Cl. EN. 261,64 G. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.687,50. In aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15-03-2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa Rita Bottiglieri. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Nocilla Erika tel. 0289073962- 3334128839. Rif. RGE 308/11 M0036058

**VAPRIO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

VAPRIO D'ADDA - VIA GIUSEPPE VERDI SNC - APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, un bagno e un balcone al primo piano oltre cantina. Prezzo base Euro 49.500,00. offerta minima Euro 37.125,00. In aumento Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 14-03-2017 ore 17.00. G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta. Delegato alla vendita Avv. Paracciani Gianluca tel. 0276281038. Custode Giudiziario SIVAG S.P.A. tel. 0226952007. Rif. RGE 691/2012 M0036067

**Immibile comm.le|ind.le**

**CORSICO**

**MAGAZZINO**



CORSICO -VIA DEGLI ARTIGIANI 48: MAGAZZINO al p. seminterrato di 3 locali e servizi. Prezzo base Euro 69.750,00. Offerta minima Euro 52.312,50. Vendita senza incanto 14-03-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Chieffo. Delegato Notaio Clerici tel. 024805611. Custode SIVAG tel. 0226952007. Rif. RGE 720/11 M0036076

**MILANO**

**MAGAZZINO/DEPOSITO**

MILANO - ZONA 2 - VIA MARCO AURELIO 39: MAGAZZINO/DEPOSITO con disimpegno, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Vendita senza incanto 21-3-17 ore 09.30. G.E. Dr.ssa Chieffo. Delegato e Custode Avv. Biella tel. 039380938. Rif. RGE 432/14 M0036028

**MILANO**

**NEGOZIO**

MILANO - ZONA 7 - VIA DELLE FORZE ARMATE 260: NEGOZIO al P. T. (primo fuori terra) con annesso sottonegozio al piano sotterraneo collegato con scala interna. Prezzo base Euro 562.500,00. Vendita senza incanto 15-3-17 ore 17.00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Dr. Massoli tel. 02546731. Rif. RGE 1599/13 M0036079

**PESCHIERA BORROMEO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

PESCHIERA BORROMEO - FRAZ. ZELOFORAMAGNO - VIA G. DI VITTORIO 20/0: FABBRICATO INDUSTRIALE P. 1°, da 3 locali uso ufficio e doppi servizi igienici; P. T. da locale uso ufficio, locali servizi e area lavorazioni. Prezzo base Euro 480.000,00. Vendita senza incanto 15-3-17 ore 15.00. G.E. Dr. Blumetti. Delegato e Custode Dr. Massoli tel. 02546731. Rif. RGE 3083/10 M0036077

**PIOLTELLO**

**NEGOZIO - PORZIONE**

PIOLTELLO - FRAZ. LIMITO - VIA DELLA STAZIONE SNC - LOTTO 1: NEGOZIO composto da ampia zona vendita locale ad uso laboratorio, area dedicata ad alloggiamento cella frigo, area deposito, area spogliatoio, due piccoli locali wc. Prezzo base Euro 212.000,00. Offerta minima Euro 159.000,00. Vendita senza incanto 15-3-17 ore 09.30. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Dr. Aurucci tel. 0251183646. Rif. RGE 2642/11 M0035583  
PIOLTELLO - FRAZ. LIMITO - VIA GABRIELE D'ANNUNZIO 67 - LOTTO 2: Porzione ad uso 10 posti auto al piano interrato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 15-3-17 ore 09.30. G.E. Dr.ssa Bisegna. Delegato e Custode Dr. Aurucci tel. 0251183646. Rif. RGE 2642/11 M0035583

**Fallimenti**

**Abitazione | Accessorio**

**BRESSO - CONCOREZZO**

**APPARTAMENTI**

BRESSO - VIA XXV APRILE 31 - LOTTO 1: APPARTAMENTO oltre cantina di vani 5,5 al piano terreno e autorimessa interrata di mq 19. Prezzo base Euro 268.609,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO oltre cantina di vani 6,5 al piano quarto e quinto e autorimessa interrata di mq 20. Prezzo base Euro 582.389,00. LOTTO 4: APPARTAMENTO oltre cantina di vani 5,5 al piano quarto e quinto e autorimessa interrata di mq 19. Prezzo base Euro 357.114,00. Vendita senza incanto 15-3-17 ore 15.00. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Avv. Ravarini tel. 0272011416. Rif. FALL 220/15 M0036089  
BRESSO - VIA XXV APRILE 31 - LOTTO 3: APPARTAMENTO uso ufficio di vani 3 al piano terreno. Prezzo base Euro 149.820,00. Vendita senza incanto 15-3-17 ore 15.00. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Avv. Ravarini tel. 0272011416. Rif. FALL 220/15 M0036089  
CONCOREZZO - VIA LIBERTÀ 60 - LOTTO 5: APPARTAMENTO oltre cantina di vani 4 al piano secondo. Prezzo base Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 15-3-17 ore 15.00. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Avv. Ravarini tel. 0272011416. Rif. FALL 220/15 M0036089

**CAMBIAGO**

**APPARTAMENTO**

CAMBIAGO - VIA CESARE COMOTTI 10: APPARTAMENTO

TO al piano T di tre locali con cantina al piano S1 e due vani ad uso cantina al piano S2 con area pertinenziale di proprietà esclusiva al PT. Mq 395. Prezzo base Euro 83.000,00. In aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22-03-17 ore 14.00. G.D. Dr. Macripò. Curatore Avv. Furini tel. 02877820. Rif. FALL 331/13 M0036134

**OLBIA**

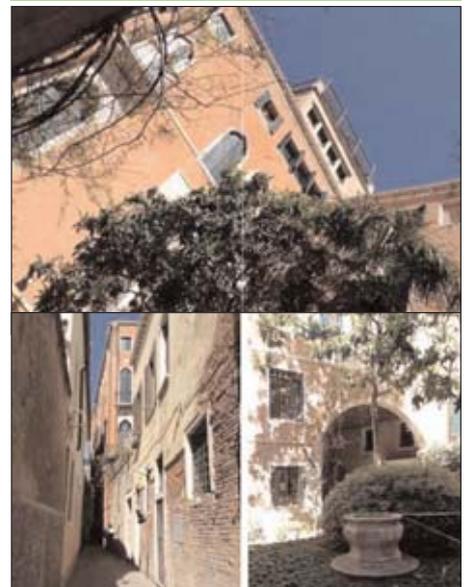
**POSTI AUTO**



OLBIA - LOCALITÀ PORTO ROTONDO CONDOMINIO LE GINESTRE - LOTTO 1: POSTO AUTO scoperto mq 18, fg.2, map.1024, sub.206, C/6. Ubicato in zona molto buona. Prezzo base Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 20-03-2017 ore 10.40. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Dr.ssa Cavalli Tel. 02 3311615-963, E-mail cavalli.stefania@virgilio.it. Rif. FALL. 65731/00 M0036103  
OLBIA - LOCALITÀ PORTO ROTONDO CONDOMINIO LE GINESTRE - LOTTO 2: POSTO AUTO (porzione) ubicato in zona molto buona. Fg.2, map.1024, sub.208, C/6, mq.8, classe 1. Prezzo base Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20-03-2017 ore 10.50. G.D. Dr. D' Aquino. Curatore Dr.ssa Cavalli Tel. 02 3311615-963, E-mail cavalli.stefania@virgilio.it. Rif. FALL. 65731/00 M0036103

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**



VENEZIA - CALLE PEZZANA SAN POLO - compendio immobiliare composto da APPARTAMENTO sito al piano quarto di immobile risalente al XVI secolo denominato "Cà Sanudo" con superficie commerciale di circa mq 225,29, oltre ad altana superficie commerciale di circa mq 23,36 e magazzino superficie commerciale di circa mq 19,76. Prezzo base Euro 1.355.000,00. In aumento Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 22-03-2017 ore 15.00. G.D. Dott.ssa Bruno Simonetta Maria Letizia. Commissario Giudiziale Avv. Salvatore Sanzo. Liquidatore Giudiziale Dott. Antonio Gavazza. Rif. CP 243/2014 M0036093

**Immibile comm.le|ind.le**

**BESANA IN BRIANZA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

BESANA IN BRIANZA - FRAZIONE ZOCCORINO VIA FER-RANTE BRIOSCHI ANGOLO VIA CADORE - Complesso Industriale costituito da un fabbricato con area di scarico e carico con parcheggi di pertinenza posti fuori dalla proprietà. In particolare il fabbricato si articola in zona produttiva e di stoccaggio, comune fabbricato adibito al piano terra ad uffici ed ai piani superiori ad abitazione del custode. Prezzo base Euro 800.000,00. In aumento Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 20-03-2017 ore 12.45. G.D. Dott. Macripò Guido. Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Letizia Cristina Nociti, Milano, Corso di Porta Vittoria n. 7, tel. 0287087850. Rif. CP 106/2012 M0036087

**MELEGNANO**

**CAPANNONE AD USO MAGAZZINO**



MELEGNANO - VIA FERDINANDO SANTI 1/3: CAPANNONE AD USO MAGAZZINO con uffici annessi ed abitazione del custode. Prezzo base Euro 1.800.000,00. Vendita senza incanto 20-03-2017 ore 12.15. G.D. Dr. Macripò. Curatore Dr. Mallardo Tel. 02 36630814, E-mail fallimenti@mallardoandpartners.it. Rif. FALL. 695/14 M0036100

**MILANO**

**MAGAZZINO**

MILANO - ZONA 4 - VIALE PICENO 21: Vende piena proprietà MAGAZZINO con servizi igienici al Piano

Seminterrato per complessivi mq 92; le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore 13 del giorno 13 Marzo 2017 come da avviso di vendita del curatore Dott. Stefano Sacchi. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 14-3-17 ore 12.00. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Dr. Sacchi tel. 0229402920 fax 022043064. Rif. FALL 964/15 M0036032

**POGLIANO MILANESE**

**IMMOBILE INDUSTRIALE**



POGLIANO MILANESE - VIA GIUSEPPE PARINI 4 - LOTTO 1: IMMOBILE INDUSTRIALE di mq 1685 di cui mq 719 area scoperta, composto da Piano Terra, Piano Primo ed Interrato. Prezzo base Euro 335.000,00. Vendita senza incanto 20-03-17 ore 11.50. G.D. Dr. D'Aquino. Curatore Dr. Carlucci tel. 027209734. Rif. FALL 1047/11 M0036124

**ROMA**

**IMMOBILE AD USO ALBERGHIERO**

TRIBUNALE DI MILANO ALBERGO IN ROMA - Via Benigni,7 (Rebibbia - Z.2) LOTTO UNICO: Proprietà superficaria di IMMOBILE AD USO ALBERGHIERO locato, costituito da piano interrato, seminterrato, terreno e 4 piani in sopraelevazione, superficie com-

merciale di mq 5.993, comprendente 86 camere, autorimesse e sale riunioni. Prendere visione della perizia. Prezzo base ribassato Euro 2.400.000. Vendita avanti al G.D. D'Aquino il 20.3.2017 h.11.20. Curatori Dr. Buraggi-Cremonesi-Del Torre - Informazioni alla PEC: f258.2014milano@pecfallimenti.it. Rif. FALL. 258/2014 M0036092

**SAN SALVO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE/UFFICI**

SAN SALVO - VIALE GERMANIA SNC Fallimento Orli.con Srl RGN 664/12, in San Salvo (CH) capannone industriale/uffici di SLP complessiva mq 8356 di cui tettoie mq 412, uffici mq 194, capannone/accessori mq 3680, cortile mq 4069, con superficie lorda vendibile di mq 3790 oltre e cabina elettrica di mq 20, con recinzione e cancellata in ferro; base d'asta 1.095.000; rilanci 30.000 asta in data 23/03/17 h.15. Perizia e avviso di vendita consultabile sul sito del Tribunale di Milano. G.D. Dr.ssa Lupo, Curatore Dr. Inzoli Tel 02 93586358 E-mail stefano.inzoli@studioinzoli.it. Rif. FALL. 644/12 M0036101

**SENAGO**

**LABORATORIO - MAGAZZINO**

Fallimento Zuccotti  
In Senago (MI), Via Cadorna 31 angolo Via N. Sauro 22, LOTTO UNICO, LABORATORIO - MAGAZZINO piano terra e piano interrato di edificio a tre elevazioni fuori terra. Primo e secondo piano sono adibiti a civili abitazione (mq commerciali totale ca. 417) BOX AUTO ora demolito, cessione dell'area di sedime (mq 13 commerciali 1,30). Prezzo base 137.250,00 euro valore di perizia 183.000,00 euro. Rilancio Minimo euro 2.000,00. Vendita autorizzata da G.D. F. Mammone presso il Curatore Avv. Zanfagna il giorno 22 febbraio 2017 ore 12.00. Per informazioni telefonare al numero 02.72.00.32.18. Rif. Fall. 64/15 M0036137

asteannunci.it

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

Tribunale di **BERGAMO** - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgono presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L

(tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati o presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941).

**Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.**



**Tribunale di  
BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 302/14**

Bergamo (Bg) – via Campagnola 32 – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio e disimpegno; bagno, tre balconi e cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t.. Immobile occupato dal debitore. Prezzo base Euro 144.127,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 621/13**

Bergamo (Bg), cens. Boccaleone – via F. Cerasoli – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, corridoio, due camere, ripostiglio e due balconi; cantina al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 55.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1451/12**

Bergamo (Bg) – via Fantoni – Appartamento al p. secondo composto da cucina, quattro vani di abitazione, disimpegno, bagno e balcone. Ripostiglio ed autorimessa al p. primo interrato. ACE EPH E. Prezzo base Euro 106.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla ven-

dita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1003/13**

Bergamo (Bg) – via A. Vespucci – Appartamento al p. quarto composto da cinque vani, due balconi, locali accessori. Autorimessa con cantina al p. seminterrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 98.381,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1020/14**

Bergamo (Bg) – via Puccini – Quota di 1/3 di appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori. Cantina al p.t.. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 936/10**

Bergamo (Bg) – via Pizzo Recastello, complesso "Parco delle Rose" – Appartamento al p. secondo composto da pranzo, camera, vano, disimpegno, bagno e balcone. Prezzo base Euro 68.202,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 189/15**

Bergamo (Bg) – via Santa C. Cerioli – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 81.806,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1707/11**

Bergamo (Bg) – via Trecourt – Appartamento composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, balcone al p. terzo; porzione di sottotetto al p. sottotetto. ACE EPH G ed ETC E. Prezzo base Euro 50.344,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1237/12**

Bergamo (Bg) – via San Pio X – Appartamento al p. terzo dell'edificio C, scala C, int. 4, composto da tre locali, servizi e balcone; cantina al p. interrato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 47.059,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1130/13**

Bergamo (Bg) – via Pizzo Tre Signori (già via Celadina) – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e balcone; cantina al p. cantina. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 38.982,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1292/13**

Bergamo (Bg) – via Suardi – Appartamento al p. terzo della scala D di ca. 70 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e due balconi. Cantina e solaio. Prezzo base Euro 38.661,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 40/14**

Bergamo (Bg) – via C. Ceresa – Appartamento al p. terzo di ca. 102 mq. composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due terrazzi; ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 78.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CARAVAGGIO - CASTIONE DELLA PRESOLANA - COLOGNO AL SERIO - CORTE-NUOVA - ENDINE GAIANO - FORNOVO SAN GIOVANNI - SERGNANO - SAN FIORANO - TORRE PALLAVICINA**

**APPARTAMENTI - BOX - CANTINE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO MARKETHOUSE S.R.L. – C.P.: 07/11**

GIUDICE DELEGATO DOTT.SSA GIOVANNA GOLINELLI  
COMMISSARIO GIUDIZIALE RAG. RENATO SALERNO  
LIQUIDATORE GIUDIZIALE PROF. GIULIANO BUFFELLI  
tel. 035.247532, fax 035.231060, email:  
studio@buffelli.it

Il sottoscritto Prof. Giuliano Buffelli, in qualità di Liquidatore Giudiziale della società MARKETHOUSE S.r.l. in liquidazione in concordato preventivo INVITA

tutti gli interessati all'acquisto dei seguenti beni, di cui agli inscindibili lotti analiticamente individuati, a formulare offerte per l'acquisto degli immobili che seguono sulla base delle modalità e condizioni puntualmente indicate nel presente Bando con gara fissata per la data del 22 FEBBRAIO 2017 ore 9.00 dinanzi al Notaio Dott. Andrea Letizia di Bergamo 1. In Comune di Caravaggio (BG) – Via Spartaco n.11 Appartamenti e Negozio (n. 4 Lotti)

Fabbricato sito in zona centrale con a piano terra ampio locale ad uso supermercato con cortile interno, celle e magazzino a primo piano, oltre a due appartamenti posti a piano primo e un appartamento a piano secondo con accesso da androne comune e ingresso direttamente da ballatoio esterno, censiti al foglio 21 N.C.E.U. come segue:

- Lotto 1a) E' locato . Trattasi di appartamento piano 1° (mapp. 1662 sub 11) cat. A/3 cl. 1 vani 4,5 rendita Euro 244,03. Prezzo base Euro 77.800,50 - Rilancio minimo Euro 3.890,00.

- Lotto 1b) è locato . Trattasi di appartamento piano 2° (mapp. 1662 sub 12) cat. A/3 cl. 1 vani 4 rendita Euro 216,91. Difformità: realizzato tamponamento e porta zona ingresso per creare disimpegno. Prezzo base Euro 75.735,00 - Rilancio minimo Euro 3.786,00.

- Lotto 1c) trattasi di appartamento piano 1° (mapp. 1662 sub 702) cat. A/2 cl. 1 vani 2 rendita Euro 154,94 – impianto di riscaldamento non in funzione, assenza termostato. Esente APE. Prezzo base Euro 26.010,00 - Rilancio minimo Euro 1.300,00.

- Lotto 1d) Trattasi di negozio p.t.- p. 1° (mapp. 1662 sub 701) cat. C/1 cl. 1 mq 259 rendita Euro 1.939,56 – impianto di riscaldamento non in funzione, caldaia da sostituire. Esente APE. Prezzo base Euro 398.170,98 - Rilancio minimo Euro 19.908,00.

- Si precisa che:  
Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica.

- Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione.  
- E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detti lotti.

- E' verificata la conformità urbanistica salvo quanto sopra precisato.

2. In Comune di Caravaggio (BG) – Via Circonvallazione Seriola n. 12 – Immobile ad uso industriale e abitazione (Lotto unico)

Capannone industriale su un unico piano con annessa abitazione su due piani in pessimo stato di conservazione e in avanzato stato di degrado, censito al foglio 21 N.C.E.U. come segue:

Trattasi di deposito a p.t. (mapp. 1608 sub 701) cat. D/7 rendita Euro 3.184,00 – abitazione a p.t -1 (mapp. 1608 sub 702) cat. A/3 cl.2 vani 5 rendita Euro 322,79. Esente APE. Prezzo base Euro 548.250,00 - Rilancio minimo Euro 27.412,00.

Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica.

Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione. E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detto lotto

E' verificata la conformità urbanistica.

Si segnala Convenzione Edilizia per piano di recupero del 03 dicembre 2007, atto Notaio Elisabetta Rotta-Gentile, di Rivolta d'Adda, n. 24090/3985 di repertorio, trascritto a Bergamo in data 07 dicembre 2007 ai nn. 75404/43121, a favore del Comune di Caravaggio.

3. In Comune di Castione della Presolana (BG) – Via Cima Bares – Terreno (Lotto unico) Terreno censito al foglio di mappa 9 e logico 35 N.C.T. come segue:

Terreno in posizione periferica (mapp. 8044) seminativo mq 600 R.D. Euro 1,70 R.A. Euro 1,08 – (mapp. 8312) seminativo mq 500 R.D. Euro 1,42 R.A. Euro 0,90 – di conformazione regolare e pianeggiante delimitato da recinzione in muratura con sovrastante rete metallica classificato nel vigente PGT in zona "R2a – ambito residenziale prevalente consolidato, con incentivazione urbanistica IU 1 – art. 48, eccetto una porzione di circa mq 15 che ricade in zona campita a "strada" – art. 10" – SLP assegnata mq 150 . Prezzo base Euro 38.058,75 - Rilancio minimo Euro 1.902,00.

Si precisa che detti terreni sono parzialmente vincolati per lo sfruttamento volumetrico in favore dei fabbricati limitrofi. Si segnala la servitù di transito di cui all'atto in data 28 gennaio 1977, n. 178975 ed in data 14 febbraio 1977, n. 179016 di repertorio del Notaio Enrico Gentile, registrato a Bergamo il 03 marzo 1977 al n. 4668, mod. 71/M2 e trascritto a Bergamo con nota in data 12 marzo 1977 ai nn. 5434/4515.

4. In Comune di Cologno al Serio (BG) – Via Silvio Pellico n. 36 – Appartamento e posti auto (Lotto unico)

Appartamento posto al piano sottotetto di una palazzina residenziale in zona semicentrale, una cantina a piano interrato e due posti auto esterni scoperti oltre alle parti comuni del caseggiato quali scale, camminamenti, scivolo, spazi di manovra e area esterna, censiti al foglio 12 N.C.E.U. come segue:

Appartamento con mobilio a p. 2 (mapp. 5174 sub 714) cat. A/2 cl. 2 vani 3,50 rendita Euro 343,44 – cantina a p.s1. (mapp. 5174 sub 710) cat. C/2 cl. 1 mq 5,00 rendita Euro 6,46 – posto auto a p.t. (mapp. 5174 sub 711) cat. C/6 cl. 1 mq 22,00 rendita Euro 40,90 – posto auto a p.t. (mapp. 5174 sub 713) cat. C/6 cl. 1 mq 20,00 rendita 37,18. Prezzo base Euro 63.750,00 - Rilancio minimo Euro 3.187,00.

Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione. E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detto lotto.

E' verificata la conformità urbanistica.

5. In Comune di Endine Gaiano (BG) – Via Nazionale n. 42 – Villette a schiera con autorimesse (n. 2 Lotti)

Due villette a schiera con giardino esclusivo e tre autorimesse edificate in zona periferica in fregio a Strada Statale n. 42 del Tonale e della Mendola, censiti sez. EN al foglio 10 N.C.E.U. come segue:

- Lotto 5a) E' locato . Trattasi di appartamento p.int – t- 1 (mapp. 4368 sub 5) cat. A/2 cl. 2 vani 4,5 rendita Euro 464,81 – box doppio a p.s1 (mapp. 4368 sub 704) cat. C/6 cl. 3 mq 26 rendita Euro 37,60 – Aree Urbane (mapp. 4368 sub 2 e sub 14) quota di comproprietà in ragione di 1/2- Difformità: diversa perimetrazione bagno al p. 1 – unito in un unico box i 2 box al p. int. Prezzo base Euro 143.437,50 - Rilancio minimo Euro 7.171,00.

- Lotto 5b) Trattasi di appartamento p.int.-t-1 (mapp. 4368 sub 6) cat. A/2 cl. 2 vani 5,5 rendita Euro 568,10 – p.int al rustico, al p.t. manca pavimento, caloriferi, nel bagno presente solo doccia e mancano pavimento e riv., al p. 1 manca pavimento e caloriferi, nel bagno mancano riv. e sanitari – esente APE – box al p.s1 (mapp 4368 sub 7) cat. C/6 cl. 3 mq 14 rendita Euro 20,25 – box al p.s1( mapp. 4368 sub 11) cat. C/6 cl.3 mq. 14 rendita Euro 20,25 – Aree Urbane (mapp. 4368 sub 2 e sub 14) quota di comproprietà in ragione di 1/2 . Prezzo base Euro 140.250,00 - Rilancio minimo Euro 7.012,00.

Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica. Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione. E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detti lotti.

E' verificata la conformità urbanistica salvo quanto sopra precisato.

Si precisa:

- che l'ultimazione dei lavori del Lotto 5b) è a carico dell'aggiudicatario;

- che, a richiesta del Comune, il sub 14 dovrà essere ceduto al Comune di Endine Gaiano;

- che non è riscontrata la presenza del certificato di agibilità.

Si segnala servitù di passo pedonale, carrale, di posa e mantenimento di impianti tecnologici giusta atto in data 16/09/2003 repertorio n. 10865 Notaio Rotta-Gentile trascritto in data 06/10/2003 ai nn. 51471/31998 relativa al subalterno 2.

6. In Comune di Fornovo San Giovanni (BG) - in fregio alla Via Guglielmo Marconi n. 9 - Area Urbana (Lotto unico)

Area urbana censita al foglio 12 N.C.E.U. come segue: (mapp. 3537 sub 11) mq 3135 classificata nel vigente P.G.T. del Comune di Fornovo San Giovanni in gran parte in zona "Ambiti produttivi esistenti" ed in piccola parte in "Fascia di rispetto cimiteriale"; "Lotto libero" portatrice di capacità edificatoria - Indice di sfruttamento 0,50 mq/mq.

Tre piccoli appezzamenti di terreno:

- mapp. 3571;

- mapp. 3488;

- mapp. 3496;

Prezzo base Euro 155.295,00 - Rilancio minimo Euro 7.764,00.

Si da atto:

- che l'area urbana (mapp. 3537 sub 11) è da considerarsi un fondo intercluso e l'accessibilità avviene passando sulla proprietà di cui al mappale 3537 sub. 706 di proprietà della società Securis Real Estate - Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso che, in caso di cessione dell'area, dovrà intervenire e costituire una servitù perenne di passo carraio e pedonale in favore dell'area urbana.

- che a fronte di un valore di perizia di originari Euro 125.400,00, a seguito del fatto che l'area urbana è diventata edificabile, come da perizia in data 13/02/2015 del Geom. Dino Plebani si ritiene che la valutazione debba ora attestarsi ad Euro 243.600,00. Si segnala vincolo di inedificabilità giusta atto in data 07/02/1989 repertorio n. 37218 Notaio Pezzoli, trascritto a Bergamo il 22/02/1989 ai nn. 5533/4059. Si precisa che i mappali 3571, 3488 e 3496 dovranno essere ceduti al Comune come previsto dalla Convenzione di Lottizzazione. L'onere della cessione al Comune delle predette aree sarà a carico dell'aggiudicatario.

7. In Comune di Sergnano (CR) - Via Vallarsa n. 13 - Appartamenti con autorimesse e posti auto esterni (n. 10 Lotti)

Complesso immobiliare di tre piani fuori terra edificato in zona semicentrale costituito da n. 7 appartamenti, n. 5 autorimesse e n. 5 posti auto esterni oltre alle parti comuni del caseggiato quali scale, camminamenti, spazi di manovra e area esterna, censiti al foglio 11 N.C.E.U. come segue:

- Lotto 7a) Già oggetto di locazione (Peraltro a seguito di procedimento di sfratto per morosità convalidato, il conduttore aveva quale termine spontaneo per il rilascio dell'immobile il giorno 31/10/2016 - il termine non è stato rispettato ed è pendente procedura esecutiva per il rilascio. Trattasi di appartamento a p. 1 (mapp. 54 sub 518) cat. A/2 cl. 4 vani 4,0 rendita Euro 247,90 - box a p.t. (mapp. 54 sub 505) cat. C/6 cl. 2 mq 20 rendita Euro 25,83. Prezzo base Euro 62.475,00 - Rilancio minimo Euro 3.123,00.

- Lotto 7b) Trattasi di appartamento a p. t-1 (mapp. 54 sub 519) cat. A/2 cl. 4 vani 2,0 rendita Euro 123,95, nell'appartamento manca la caldaia, il w.c., il bidet ed i caloriferi, esente APE - posto auto esterno (mapp. 896) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10. Prezzo base Euro 37.612,50 - Rilancio minimo Euro 1.880,00.

- Lotto 7c) Trattasi di appartamento a p. t-1 (mapp. 54 sub 526) cat. A/2 cl. 4 vani 2,0 rendita Euro 123,95 - posto auto esterno (mapp. 906) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10 - Difformità: diversa delimitazione dello stallo. Prezzo base euro 37.612,50 - Rilancio minimo Euro 1.880,00.

- Lotto 7d) Trattasi di appartamento a p.2 (mapp. 54 sub 527) cat. A/2 cl. 4 vani 4,0 rendita Euro 247,90 - box a p.t. (mapp. 54 sub 504) cat. C/6 cl. 2 mq 31 rendita Euro 40,03. Prezzo base Euro 68.850,00 - Rilancio minimo Euro 3.442,00.

- Lotto 7e) Trattasi di appartamento a p. 2 (mapp. 54 sub 531) cat. A/2 cl. 4 vani 3,0 rendita Euro 185,92 - box a p.t. (mapp. 54 sub 511) cat. C/6 cl. 2 mq 23 rendita Euro 29,70. Prezzo base Euro 56.100,00 - Rilancio minimo Euro 2.805,00.

- Lotto 7f) Trattasi di appartamento con mobilio a p.2 (mapp. 54 sub 533) cat. A/2 cl. 4 vani 3,0 rendita Euro 185,92 - box a p.t. (mapp. 54 sub 516) cat. C/6 cl. 2 mq 20 rendita Euro 25,82. Prezzo base Euro 56.100,00 -Rilancio minimo Euro 2.805,00.

- Lotto 7g) Trattasi di appartamento con mobilio a p.t. - 2 (mapp. 54 sub 535) cat. A/2 cl. 4 vani 2,0 rendita Euro 123,95 - posto auto esterno (mapp. 907) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10 - Difformità: diversa delimitazione dello stallo. Prezzo base Euro 37.612,50 - Rilancio minimo Euro 1.880,00.

- Lotto 7h) Trattasi di box a p.t. (mapp. 54 sub 517) cat. C/6 cl. 2 mq 31 rendita Euro 40,03. Prezzo base Euro 6.375,00 - Rilancio minimo Euro 318,00.

- Lotto 7i) Trattasi di posto auto esterno (mapp. 898) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10. Prezzo base Euro 2.550,00 - Rilancio minimo Euro 127,00.

- Lotto 7l) Trattasi di posto auto esterno (mapp. 899) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10. Prezzo base Euro 2.550,00 - Rilancio minimo Euro 127,00.

Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica.

Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione. E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detti lotti.

E' verificata la conformità urbanistica salvo:

- quanto infra precisato;

- l'ottenimento del relativo certificato di agibilità.

Si segnala:

- che a carico dei beni in oggetto ed a favore del fabbricato confinante spetta il diritto di costruire edifici accessori a confine sud ed a confine ovest lungo la strada privata di accesso dei beni in oggetto per un'altezza massima di 6 metri sotto la gronda, salvo diniego della pubblica autorità, in base alla normativa vigente, con correlativo obbligo a carico del proprietario del fondo servente di non porre in essere attività che possano pregiudicare l'esercizio del predetto diritto nonché di firmare tutti i necessari documenti per consentire lo sfruttamento dell'area del fondo dominante nei termini convenuti, detta servitù è stata trascritta a Lodi con nota in data 02 ottobre 2003 ai nn. 19446/11125, mentre la servitù di passaggio carraio e pedonale, nonché il diritto di passaggio di nuovi allacciamenti tecnologici sotto il manto stradale, a carico di quanto sopra ed a favore del fabbricato confinante, costituita con lo stesso atto, è stata trascritta a Lodi con nota in data 02 ottobre 2003 ai nn. 19447/11126;

- Atto di costituzione di vincolo in data 01 agosto 2006, n. 22660 di repertorio del Notaio Rotta-Gentile, trascritto a Lodi con nota in data 12 agosto 2006 ai nn. 20396/11733, mediante il quale si vincolano i box auto/posti auto ai sensi dell'art. 9 della Legge 122/1989 alle unità abitative precisandosi che detti beni non potranno essere ceduti separatamente dalle unità immobiliari alle quali sono legati da vincolo pertinenziale, pena nullità dell'atto di cessione. Si precisa:

- che dei beni in oggetto non sono stati vincolati i mappali 54/517, 898 e 899;

- che in sede di aggiudicazione andrà costituito vincolo pertinenziale, regolarmente registrato e trascritto, a spese dell'aggiudicatario, tra appartamento ed autorimessa / posto auto, al fine del rilascio del cer-

tificato di abitabilità.

8. In Comune di San Fiorano (LO) - Via Guglielmo Marconi e Via Galvani - Abitazioni in villino con giardino (n. 7 Lotti)

Trattasi di n. 7 abitazioni in villino su tre piani con giardino privato ed autorimesse inserite in pianta, edificate in zona semicentrale censite al foglio 3 N.C.E.U. come segue:

- Lotto 8a) E' locato . Trattasi di villetta p.t. -1-2 (mapp. 249 sub 725) cat. A/7 cl. 2 vani 5,5 rendita Euro 426,08 - difformità: creato bagno all'interno del box a p.t. , creato bagno nel sottotetto - autorimessa a p.t. (mapp 249 sub 726) cat. C/6 cl.2 mq 12 rendita Euro 31,61. Prezzo base Euro 98.812,50 - Rilancio minimo Euro 4.940,00.

- Lotto 8b) E' locato . Trattasi di villetta p.t. - 1-2 (mapp. 249 sub 727) cat. A/7 cl. 2 vani 5,5 rendita Euro 426,08 - difformità: creato bagno all'interno del box a p.t. , creato bagno nel sottotetto - autorimessa a p.t. (mapp. 249 sub 728) cat. C/6 cl. 2 mq 13 rendita Euro 34,24. Prezzo base euro 95.625,00 - Rilancio minimo Euro 4.781,00.

- Lotto 8c)Trattasi di villetta p.t. - 1 - 2 (mapp. 249 sub 729) cat. A/7 cl. 2 vani 5,5 rendita Euro 426,08 - difformità: creato bagno all'interno del box a p.t. , creato bagno nel sottotetto - autorimessa a p.t. (mapp 249 sub 730) cat. C/6 cl. 2 mq 12 rendita Euro 31,61. Prezzo base Euro 95.625,00 - Rilancio minimo Euro 4.781,00.

- Lotto 8d)Trattasi di villetta p.t.-1-2 (mapp. 249 sub 731) cat. A/7 cl.2 vani 5,0 rendita Euro 387,34 - difformità: creato bagno all'interno del box a p.t. , mancano caldaia, porte interne, battiscopa, caloriferi , esente APE - autorimessa a p.t. (mapp.249 sub 732) cat. C/6 cl. 2 mq 12 rendita Euro 31,61. Prezzo base Euro 98.812,50 - Rilancio minimo Euro 4.940,00.

- Lotto 8e) Trattasi di villetta p.t. -1-2 (mapp. 249 sub 709) cat. A/7 cl.2 vani 5,0 rendita Euro 387,34 - difformità: nell'appartamento mancano caldaia, caloriferi, battiscopa, porte interne, al p. 1 manca pavimento camere, al p.2 manca pavimento, tinteggiatura, esente APE - autorimessa a p.t. (mapp. 249 sub 710) cat. C/6 cl. 2 mq 18 rendita Euro 47,41. Prezzo base Euro 98.812,50 - Rilancio minimo Euro 4.940,00

- Lotto 8f) Trattasi di villetta p.t. -1-2 (mapp. 249 sub 711) cat. A/7 cl. 2 vani 5,0 rendita Euro 387,34 - difformità: nell'appartamento manca caldaia, caloriferi, battiscopa, porte interne, al p. 1 manca pavimento camere, al p.2 manca pavimento, tinteggiatura, esente APE - autorimessa a p.t. (mapp. 249 sub 712) cat. C/6 cl. 2 mq 18 rendita Euro 47,41. Prezzo base Euro 95.625,00 - Rilancio minimo Euro 4.781,00.

- Lotto 8g) Trattasi di villetta p.t.-1-2 (mapp. 249 sub 713) cat. A/7 cl. 2 vani 5,0 rendita Euro 387,34 - difformità: nell'appartamento manca caldaia, caloriferi, battiscopa, porte interne, al p. 1 manca pavimento camere, al p.2 manca pavimento, tinteggiatura, esente APE - autorimessa a p.t. (mapp. 249 sub 714) cat. C/6 cl.2 mq 18 rendita Euro 47,41. Prezzo base Euro 95.625,00 - Rilancio minimo Euro 4.781,00. Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica.

Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione. E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detti lotti.

E' verificata la conformità urbanistica salvo:

- quanto infra precisato;

- l'ottenimento del relativo certificato di agibilità.

Si segnala:

- Atto unilaterale d'obbligo edilizio in data 12 maggio 2006, n. 5681/1627 di repertorio del Notaio Ferrigno, trascritto a Lodi con nota in data 13 maggio 2006 ai nn. 11114/6393, riguardante le aree ai mappali 65,68 e 69;

- Servitù a favore dell'Enel trascritta a Lodi con nota in data 7 novembre 1978 ai nn. 7646/5626, riguardante solo l'area al mappale 65;

- I patti citati nell'atto trascritto a Bergamo il 07/06/1975 ai nn. 2997/2309.

9. In Comune di Torre Pallavicina (BG) - Via Teodoro

Alfieri – Palazzina residenziale (appartamenti e autorimesse da ultimare) (n. 6 Lotti)

Palazzina residenziale composta da n. 6 appartamenti, n. 5 autorimesse e un posto auto, edificata in zona semicentrale oltre alle parti comuni del caseggiato quali scale, camminamenti, scivolo, spazi di manovra (immobili da ultimare) attualmente censite al foglio 10 N.C.E.U. come segue.

- Lotto 9a) Trattasi di appartamento a p. s/1-t. (mapp. 240 sub 708) cat. A/3 cl. 2 vani 5,5 rendita Euro 298,25 – mancanza di scale da p. int. a p.t. (solo predisposizione foro), i locali lavanderia al p. int. sono al rustico, la scala centrale ad uso comune da piano int. a p. terra è al rustico, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE – box a p. s1 (mapp. 240 sub 706) cat. C/6 cl. 2 mq 25 rendita Euro 42,61. Prezzo base Euro 89.319,00 -Rilancio minimo Euro 4.465,00.

- Lotto 9b) Trattasi di appartamento a p. s/1-t. (mapp. 240 sub 709) cat. A/3 cl. 2 vani 4,0 rendita Euro 216,91 – mancanza di scale da p. int. a p.t. (solo predisposizione foro), i locali lavanderia al p. int. sono al rustico, la scala centrale ad uso comune da piano int. a p. terra è al rustico, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE – box a p. s1 (mapp. 240 sub 707) cat. C/6 cl. 2 mq 26 rendita Euro 44,31. Prezzo base Euro 67.602,00 - Rilancio minimo Euro 3.380,00.

- Lotto 9c) Trattasi di appartamento a p. 1 (mapp. 240 sub 711) cat. A/3 cl. 2 vani 4,5 rendita Euro 244,03, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE – box a p. s1 (mapp. 240 sub 703) cat. C/6 cl. 2 mq 24 rendita Euro 40,90. Prezzo base Euro 76.138,50 - Rilancio minimo Euro 3.806,00.

- Lotto 9d) Trattasi di appartamento a p. 1 (mapp. 240 sub 712) cat. A/3 cl. 2 vani 3,0 rendita Euro 162,68, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE – box a p. s 1 (mapp. 240 sub 704) cat. C/6 cl. 2 mq 15 rendita Euro 25,56. Prezzo base Euro 57.412,50 - Rilancio minimo Euro 2.870,00.

- Lotto 9e) Trattasi di appartamento a p.2 (mapp. 240 sub 713) cat. A/3 cl. 2 vani 4,0 rendita Euro 216,91, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE – box a p. s1 (mapp. 240 sub 705) cat. C/6 cl. 2 mq 15 rendita Euro 25,56. Prezzo base Euro 72.980,25 - Rilancio minimo Euro 3.649,00.

- Lotto 9f) Trattasi di appartamento a p. 2 (mapp. 240 sub 714) cat. A/3 cl. 2 vani 3,0 rendita Euro 162,68, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE. - posto auto p. s1 (mapp. 240 sub 702) cat. C/6 cl. 1 mq 14 rendita Euro 20,25. Prezzo base Euro 53.719,50 - Rilancio minimo Euro 2.685,00.

E' verificata la conformità urbanistica e catastale degli immobili in oggetto, salvo quanto sopra specificato.

Si da atto che :

- Alle descritte porzioni immobiliari compete la proporzionale quota di proprietà sulle parti ed enti comuni del fabbricato di cui sono parte, ai sensi di legge e per destinazione, individuati nell'elaborato planimetrico con i subalterni 1-4-5 – 701 e 710.

Si segnala:

- servitù costituita con atto in data 09/04/1990 rep. n. 52794/16617 notaio Luosi, registrato a Romano di Lombardia il 17/04/1990 al n. 415 s.2v e trascritto a Bergamo il 21/04/1990 ai nn.13138/9737, mediante la quale veniva disciplinato l'accesso al fabbricato in oggetto direttamente dal ponte esistente sul Naviglio Pallavicino;

10. In Comune di Cortenuova (BG) – Via Federico II di Svevia – P.L. "Armellini" Terreni Edificabili (n. 3 Lotti)

Trattasi di n. 3 lotti di terreno edificabile in zona

residenziale (Lotto 3 – Lotto 5 – Lotto 6) all'interno del "P.L. Armellini" in Via Federico II di Svevia in Comune di Cortenuova (BG); gli stessi si trovano in zona pianeggiante e di agevole accessibilità.

I lotti sono stati urbanizzati in forza di Convenzione Edilizia di cui all'atto in data 28 febbraio 2006 n. 1089 di rep. del Notaio Luisa Facchi di Cortenuova (BG), trascritta a Bergamo con nota in data 13 marzo 2006 ai nn. 14590/8240, riguardante opere di urbanizzazione relativamente al terreno al mapp. 2155 ora scaduta. I lavori di urbanizzazione sono in corso di ultimazione, l'abitabilità di eventuali future abitazioni è subordinata al collaudo delle opere di urbanizzazione di cui alla Convenzione sopracitata.

I beni sono censiti presso l'Agenzia del Territorio – Comune censuario di Cortenuova (BG) - Catasto Terreni al Foglio 9 come segue:

- Lotto 10a) Trattasi di lotto residenziale da edificare interno al "P.L. Armellini" – Lotto 3 di P.L. – mapp. 2207 semin. irrig. Cl. 2 cons. mq. 867 R.A. Euro 7,16 R.D. Euro 6,81 – mc edificabili 1054,58. Prezzo Base Euro 189.824,40 Rilancio minimo Euro 9.491,00.

Si precisa che il mapp. 2210 è stato vincolato, in virtù dell'atto d'obbligo sottocitato, a favore dell'edificazione del mapp. 2207.

- Lotto 10b) Trattasi di lotto residenziale da edificare interno al "P.L. Armellini" – Lotto 5 di P.L. – mapp. 2209 semin. irrig. Cl. 2 cons mq. 1015 R.A. Euro 8,39 R.D. Euro 7,25 – mc edificabili 1015,00. Prezzo Base Euro 182.700,00. Rilancio minimo Euro 9.135,00.

- Lotto 10c) Trattasi di lotto residenziale da edificare interno al "P.L. Armellini" – Lotto 6 di P.L. – mapp. 2210 semin. irrig. Cl. 2 cons mq.1080 R.A. Euro 8,92 R.D. Euro 31,36 – mc edificabili 892,42. Prezzo Base Euro 160.635,60. Rilancio minimo Euro 8.031,00.

Si precisa che il mapp. 2210 è stato vincolato, in virtù dell'atto d'obbligo sottocitato, a favore del mapp. 2207.

Si precisa che l'accesso a detti lotti di terreno avviene dal mapp. 2334 (Area da cedere al Comune unitamente ai mapp. 2138 e 2142 in virtù di Convenzione sotto citata).

Si segnala:

- Atto unilaterale di obbligo edilizio di cui all'atto in data 10 maggio 2007, n. 23458/3462 di repertorio del Notaio Rotta-Gentile, trascritto a Bergamo con nota in data 22 maggio 2007 ai nn. 32181/18335, mediante il quale viene vincolato il mappale 2210 a favore dell'edificazione del mappale 2207;

- Convenzione edilizia di cui all'atto in data 28 febbraio 2006, n. 1089 di repertorio del Notaio Luisa Facchi di Cortenuova, trascritta a Bergamo con nota in data 13 marzo 2006 ai nn. 14590/8240, riguardante opere di urbanizzazione relativamente al terreno al mappale 2155 da cui sono derivati i terreni in oggetto. I predetto piano di lottizzazione scade entro dieci anni dalla sua approvazione e cioè entro il 15.01.2016. Per gli obblighi nascenti dalle citate convenzioni si rinvia alle perizie.

Il tutto come da perizia di valutazione del Geom. Enrico Ambrosini del 28 settembre 2011, perizia di valutazione del Geom Dino Plebani del 13 febbraio 2015 (esclusivamente per l'area urbana ubicata in Comune di Fornovo San Giovanni) e perizia di valutazione dell'Ing. Francesco Plebani del 28/07/2016 (esclusivamente per i lotti di terreno ubicati in Comune di Cortenuova) pubblicate, unitamente al presente bando sul sito del Tribunale di Bergamo e sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.auctionitaly.com](http://www.auctionitaly.com); [www.auctionitaly.it](http://www.auctionitaly.it); [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it).

Si precisa che il termine di 30 giorni previsto dall'art. 107, co. 1 l.f. decorre dalla pubblicazione dell'integrale bando di gara sul quotidiano L' Eco di Bergamo e sul sito del Tribunale di Bergamo.

Per ulteriori informazioni è possibile prendere contatto con lo Studio del Liquidatore Giudiziale Prof. Giuliano Buffelli sito in Bergamo, via Masone n. 19, tel. 035.247532, fax. 035.231060, e-mail: [studio@buffelli.it](mailto:studio@buffelli.it)

MODALITA' E CONDIZIONI DI VENDITA

- la vendita dei lotti come sopra individuati avverrà come visti e piaciuti, nello stato autorizzativo, di

diritto, di fatto e locativo in cui gli immobili rilevano;

- Markethouse s.r.l. in liquidazione ed in concordato preventivo con il Rogito non presterà alcuna garanzia per mancanza di qualità o per vizi; solo ad avvenuto saldo del Prezzo la procedura rilascerà all'aggiudicatario il provvedimento del Giudice Delegato di cui all'art. 108 l.f. limitatamente alle ipoteche ed ai pignoramenti;

- l'autorizzazione alla vendita degli immobili sopraindicati verrà notificata ai creditori ipotecari, nonché a tutti gli altri creditori eventuali aventi diritti reali sugli immobili oggetto della presente autorizzazione alla vendita;

- la visione degli immobili avverrà, con l'ausilio di un tecnico della procedura (o altro soggetto incaricato), previo appuntamento, che verrà fissato entro dieci giorni dalla richiesta. La programmazione delle visite all'immobile avverrà con modalità idonee ad evitare la possibilità di contatto tra gli interessati all'acquisto;

- la vendita avverrà con il sistema delle offerte segrete in busta chiusa, con apertura dinanzi a Notaio;

- le offerte, aventi ad oggetto gli immobili di cui sopra, ai fini della presente vendita rappresentanti distinti lotti ed inscindibili, dovranno contenere le seguenti indicazioni :

a. le generalità complete ed i dati fiscali dell'offerente (unitamente a fotocopia di un documento d'identità dell'offerente, se si tratta di persona fisica; se l'offerente è una società vanno trasmessi: copia del certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e che parteciperà alla gara, e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri) nonché l'indicazione dei recapiti e dell'indirizzo (se posseduto di p.e.c.) al quale si vogliono ricevere le comunicazioni dello scrivente Liquidatore;

b. il riferimento alla procedura di concordato preventivo e al presente bando;

c. il prezzo offerto per l'acquisto del lotto o più lotti di vendita, dovrà essere di valore almeno pari al prezzo base di gara;

d. l'indicazione che la proposta è irrevocabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1329 c.c.;

- l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà essere inoltre accompagnata da cauzione pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare intestato alla procedura di Concordato preventivo MARKETHOUSE s.r.l. – N. 07/11 valevole quale caparra confirmatoria, in ipotesi di aggiudicazione dell'offerta;

- le singole offerte, recanti tutte le indicazioni di cui sopra, dovranno pervenire in busta chiusa presso lo studio del Notaio Andrea Letizia, con studio in Bergamo in Piazzale della Repubblica n. 1 (tel. 035/248998, fax 035/234644, email: [info@studio-notariles.it](mailto:info@studio-notariles.it)) entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la gara;

- la busta non dovrà contenere al proprio esterno alcuna indicazione in merito all'offerente, ma dovrà riportare esclusivamente la presente dicitura:

OFFERTA DI ACQUISTO DI BENE IMMOBILE  
CONCORDATO PREVENTIVO MARKETHOUSE SRL – C.P.:07/11

TRIBUNALE DI BERGAMO

COMMISSARIO GIUDIZIALE : RAG. RENATO SALERNO  
LIQUIDATORE GIUDIZIALE: PROF. GIULIANO BUFFELLI  
GARA FISSATA PER IL GIORNO 22 FEBBRAIO 2017 ORE 9.00

- l'apertura delle buste avverrà il giorno 22 FEBBRAIO 2017 ore 9.00, dinanzi al medesimo Notaio Dott. Andrea Letizia, che ne redigerà apposito verbale;

- in presenza di più offerte, gli offerenti saranno invitati, seduta stante, ad una gara davanti al medesimo Notaio sulla base dell'offerta più alta registrata a seguito dell'apertura delle buste cui in precedenza, con rilanci minimi del 5% prezzo base di gara arrotondato all'euro per difetto (40 secondi per il rilancio);

- il Liquidatore Giudiziale Prof. Giuliano Buffelli accetterà l'offerta più alta proposta a seguito gara;

- ove risulti presente all'apertura delle buste un unico offerente, questo si aggiudicherà la gara;

- si riterranno valide altresì le offerte di acquisto pervenute allo scrivente entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della gara dinanzi a Notaio del 22 FEBBRAIO 2017 se l'offerta irrevocabile d'acquisto sopraggiunta (da espletarsi con le modalità espresse al presente bando di gara) sia migliorativa per un importo superiore al dieci per cento del prezzo già offerto ai sensi dell'art. 107, co. 4 l.f. (in questo caso si procederà a nuova gara tra l'aggiudicatario e il miglior offerente);

- i creditori del concordato o altri interessati, ai sensi dell'art. 108 l.f. possono entro 10 giorni dal deposito in Cancelleria della documentazione cui al comma 5, art. 107 l.f. riferita agli esiti della gara cui sopra ed in presenza di giustificati motivi presentare istanza per richiedere all'Ill.mo Giudice Delegato alla procedura l'impedimento del perfezionamento della vendita;

- il saldo del prezzo di compravendita, maggiorato dell'IVA, oltre alle spese ed imposte dovute per legge, verrà versato al rogito;

- il rogito notarile di compravendita verrà redatto dal Notaio Dott. Andrea Letizia di Gandino, in Bergamo in Piazzale della Repubblica n. 1 (dove si terrà la gara) entro e non oltre 60 giorni dalla data della gara;

- il Giudice Delegato, avvenuta la stipulazione del contratto definitivo e solo a seguito dell'integrale pagamento del saldo emetterà il decreto di cancellazione delle iscrizioni, trascrizioni ed ogni altro vincolo, ex art. 108 l.f.. Gli adempimenti e le spese per la cancellazione delle predette formalità saranno a carico dell'acquirente, al pari delle spese ed onorari dovuti per la redazione e registrazione del verbale di gara d'asta per l'aggiudicazione al miglior offerente, se dovuta, e del successivo rogito notarile di compravendita. Saranno inoltre a carico dell'acquirente le spese relative all'eventuale costituzione di vincolo pertinenziale tra appartamento e autorimessa/posto auto al fine del rilascio del certificato di abitabilità. In mancanza di versamento del residuo prezzo nei termini previsti, lo scrivente Liquidatore Giudiziale acquisirà la caparra confirmatoria e potrà richiedere il risarcimento di eventuali maggiori danni.

**ADRARA SAN MARTINO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 665/13**

Adrara San Martino (Bg) – via Villanova – Appartamento composto da cucina, bagno e disimpegno al p.t.. Camera, ripostiglio, bagno e scala interna esclusiva che dal p.t. porta al p. primo. Cucina al p. primo. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 42.039,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ADRARA SAN MARTINO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1064/10**

Adrara San Martino (Bg) – via Provinciale – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno e disimpegno; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 23.313,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno e disimpegno; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 23.085,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno e disimpegno; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 23.313,00. Lotto 4: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno e disimpegno; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 22.857,00. Lotto 5: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno e disimpegno; cantina al p. terra. Prezzo base Euro 23.313,00. Lotto 6: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, camera, bagno e disimpegno; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 23.541,00. Lotto 7: posto auto scoperto di mq. 19 al p.t.. Prezzo base Euro 3.608,00. Lotto 8: posto auto scoperto di mq. 16 al p.t.. Prezzo base Euro 3.038,00. Lotto 9: posto auto scoperto di mq. 13 al p.t.. Prezzo base Euro 2.468,00. Lotto 10: posto auto scoperto di mq. 13 al p.t.. Prezzo base Euro 2.468,00. Lotto 11: posto auto scoperto di mq. 14 al p.t.. Prezzo base Euro 2.658,00. Lotto 12: posto auto scoperto di mq. 14 al p.t.. Prezzo base Euro 2.658,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3, 4, 5 e 6, Euro 500,00 per i lotti 7, 8, 9, 10, 11 e 12. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 10.00. G.E. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ADRARA SAN ROCCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1508/11**

Adrara San Rocco (Bg) – P.zza Papa Giovanni XXIII – Appartamento su due pp. collegati da scala esterna comune composto da un vano, angolo cottura e bagno al p.t.; due vani, bagno e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 19.492,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ADRARA SAN ROCCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 21/12**

Adrara San Rocco (Bg) – via degli Alpini, Residence Valle Verde – Appartamento al p.t. composto da sog-

giorno-cottura, disimpegno, bagno, camera, ripostiglio e giardino di proprietà. Posto auto in uso esclusivo sul fronte est del complesso immobiliare. Prezzo base Euro 14.546,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 217/14**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via C. Vitali – Appartamento composto da cucina, disimpegno, due vani, bagno e balcone al p. terzo. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 51.450,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1483/11**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – vicolo Castello – Porzione di fabbricato composto da un locale, atrio, servizio al p. primo, tre locali; atrio e servizio al p. secondo; con annesso locale granaio al p. terzo. Prezzo base Euro 19.621,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 443/12**

Albino (Bg) - via Cuter - Appartamento su tre pp. composto da soggiorno, cucina, bagno ed antibagno al p. secondo; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. terzo; cantina, ripostiglio, lavanderia, disimpegno ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 118.184,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1130/10**

Albino (Bg) - via Pradella - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due vani, due bagni, lavanderia, disimpegni, balcone e terrazzo. Prezzo base Euro 23.472,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1248/13**

Albino (Bg) - via B. Crespi - Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da quattro vani, cucina, wc, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH F. Prezzo base Euro 249.211,85. Lotto 2 - a) In complesso immobiliare in via G. Mazzini sn: appartamento al p. secondo composto da quattro vani e locali accessori. ACE EPH E. b) In complesso immobiliare in via M. di Savoia sn: cantina al p. seminterrato e due autorimesse contigue tra loro al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 360.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 4.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**FABBRICATO IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 58/14**

Albino (Bg) - via Gavazuolo - Fabbricato in corso di costruzione ai pp. t., primo e secondo allo stato rustico, privo delle opere di finitura interna e degli impianti tecnologici. Presenza difformità. Immobile privo dell'impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 43.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 497/12**

Arcene (Bg) - via C. Goldoni - Appartamento al p. secondo, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. ACE E. Prezzo base Euro 78.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/2/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 491/10**

Arcene (Bg) - via Cà D'Arcene, 7/5 - Appartamento al p. secondo su vecchio cascinale in parte ristrutturato e in parte da ristrutturare composto da cucina, due vani, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 12.621,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 404/12**

Arcene (Bg) - via C. Colombo - Appartamento composto da ripostiglio al p.t., disimpegno, cottura, soggiorno, disimpegno, e bagno al p. primo.

Disimpegno, due camere, due ripostigli al p. secondo. Ripostiglio al p. secondo collegato all'appartamento. Autorimessa al p.t. con sovrastante ripostiglio al p. primo. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 75.486,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARDESIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 597/11**

Ardesio (Bg) - via Val Las - Appartamento composto da disimpegno, bagno, soggiorno con terrazzo al p. primo; autorimessa al p. interrato. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 33.412,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARDESIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1671/11**

Ardesio (Bg), sez. cens. Bani - via Gasparini, Complesso immobiliare Le Terrazze - Appartamento al p. rialzato composto da due vani, soggiorno-cucina, disimpegno, bagno e due terrazzi; cantina, taverna e ripostiglio al p. seminterrato con scala a chiocciola interna che dal soggiorno porta alla cantina. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 35.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARZAGO D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1424/12**

Arzago d'Adda (Bg) - via Quarterone - Appartamento al p. primo composto da ingresso-cucina-soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e balcone; area esclusiva ed autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE E. Prezzo base Euro 47.671,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARIANO**

**APPARTAMENTI-SOFFITTA-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 856/12**

Bariano (Bg) - via Adua, angolo via Risorgimento - In edificio residenziale costituito da corpo principale per abitazioni e corpo staccato per autorimesse: a) Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio. ACE EPH D ed ETC A. b) Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno e bagno. ACE EPH G e ETC A. c) Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno e bagno. ACE EPH G e ETC A. d) Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno e bagno. e) Cinque locali soffitta e terrazza al p. secondo. ACE EPH G e ETC A. f) Quattro autorimesse al p.t. del corpo staccato. Proporzionale quota di comproprietà del cortile, portico, sottoscale al p.t., scala collegamento ai pp., pianerottolo, scala esterna e terrazza al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 149.287,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BARZANA****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1516/11**

Barzana (Bg) - via A. Manzoni - Appartamento di ca. 81 mq. al p. rialzato composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio seminterrato ricavato nel sottoscala condominiale con accesso dal soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e veranda. Posto auto ed area al p.t.. Presenza difformità. Non richiesto il certificato di agibilità. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 31.020,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERBENNO****APPARTAMENTO-RIPOSTIGLIO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 775/12**

Berbenno (Bg) - via G. Garibaldi - Appartamento composto da cucina e locale al p. terra, due locali al p. terra, tre locali al p. secondo sottotetto. Locali accessori ad uso ripostiglio al p. terra. Terreno di pertinenza esclusiva di mq. 87. Prezzo base Euro 11.475,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 846/13**

Bolgare (Bg) - via della Muracca - Appartamento composto da bagno, cucina, tre vani, terrazzo e veranda chiusa al p. secondo; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. ACE EPH C ed ETC C. Prezzo base Euro 138.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 981/13**

Boltiere (Bg) - via San Marco - Appartamento su tre pp. collegati da scala interna composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, disimpegno e giardino su tre lati al p.t.; due ripostigli e locale sottotetto al p. primo (sottotetto). Locale pluriuso, caldaia ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Immobili concessi in locazione con contratto. Prezzo base Euro 251.250,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 649/11**

Boltiere (Bg) - via Cardinale G. Testa 13 (ora 11) - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 29.952,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 257/10**

Bonate Sopra (Bg) - via San F. d'Assisi - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e due balconi. Esiste contratto di locazione. Prezzo base Euro 38.340,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 12.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.

A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 279/12**

Bonate Sopra (Bg) - via F. Nullo - Appartamento al p. primo composto da due vani, due balconi e luoghi accessori tra i quali tre ripostigli e disimpegno al p. secondo (a cui si accede da tronco di scala interno); giardino esclusivo al p.t. collegato da tronco di scala esclusivo all'autorimessa. ACE E. Prezzo base Euro 136.207,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 7740/05**

Bonate Sopra (Bg) - via Principe Umberto - Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori; cantina e box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 54.805,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 864/10**

Bonate Sopra (Bg) - via San Lorenzo 8 - Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, lavanderia e balcone. Non è stata rilasciata l'agibilità. Prezzo base Euro 30.657,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA - TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1496/11**

Bonate Sopra (Bg) - via Delle Brede - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da tre locali e servizi; due porzioni di sottotetto e terrazzo al p. primo con accesso da scala interna esclusiva; lavanderia, cantina e due ripostigli al p. interrato con accesso da scala interna esclusiva; autorimessa al p. interrato; due porzioni di giardino e piccola area urbana di 14 mq. al p.t.. ACE EPH D ed ETC B. Prezzo base Euro 199.210,00. Via Delle Brede con accesso pedonale da via Trieste - Lotto 2: Autorimessa al p. interrato. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 9.000,00. Terno d'Isola (Bg) - via Valtrighe angolo via XXV Aprile - Lotto 3: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 81.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 906/11**

Bonate Sotto (Bg) - via Garibaldi - Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori. Prezzo base Euro 17.172,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 15.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola

Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 141/14**

Bonate Sotto (Bg) – via Papa Giovanni XXIII Beato n. 6, condominio Ornaghi – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere, bagno e tre balconi; soffitta al p. sottotetto ed autorimessa al p.t. in corpo staccato Presenza difformità. Prezzo base Euro 59.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 539/11**

Bonate Sotto (Bg) – via Roma – Appartamento al p. terzo composto da tre vani di abitazione, cucina, bagno, corridoio e tre balconi. Locale di sgombero al p.t.. Prezzo base Euro 29.890,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 15.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 903/11**

Bonate Sotto (Bg) – via Trento - Appartamento al p.t. composto da due vani, zona cottura, bagno e disimpegno con annessa area destinata a cortile. Prezzo base Euro 24.604,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BORGIO DI TERZO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 902/08**

Borgio di Terzo (Bg) – via Roma – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, locale di sgombero e ripostigli al p.t., tre camere, due bagni, ripostiglio e solaio al p. primo; tre locali a solaio al p. secondo. Autorimessa di ca. mq. 24 al p.t.. Cortile interno di ca. mq. 25. Prezzo base Euro 38.029,00.

Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOTTANUCO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 709/13**

Bottanuco (Bg) – via C. Cavour, Residenza Anna – Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 66.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 50/16**

Brembate (Bg), fraz. Grignano – via Roma 16/D – Appartamento in edificio plurifamiliare al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, balcone e pianerottolo; accesso da scala esterna esclusiva; autorimessa al p.t.. Immobile occupato da esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 115.000,00. Rilancio Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 15/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035243445, mail avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 513/15**

Brembate (Bg) – via F.lli Calvi 8 – Appartamento al p. rialzato in palazzina di tre pp. composto da pianerottolo d'ingresso, ingresso, cucina/soggiorno, disimpegno notte, due camere, due bagni e balcone. Immobile occupato da esecutato. Prezzo base Euro 87.400,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035233840, mail paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1408/13**

Brembate (Bg) – via I. Montanelli – Appartamento al p. primo composto da ingresso, angolo cottura, soggiorno/pranzo con balcone ove è situato il vano caldaia, disimpegno, camera con balcone, cameretta e bagno; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1355/10**

Brembate (Bg), sez. cens. Brembate Sotto – via Colleoni – Appartamento al p.t. composto da due vani di abitazione, cucina, bagno, ingresso e un balcone. Quota di 1/7 dell'area urbana destinata a parcheggio pubblico. Prezzo base Euro 27.833,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 15.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1549/11**

Brembate (Bg) – via Consoli – Appartamento sui pp. t. e primo composto da quattro vani ed accessori; cortiletto al p.t. e sottotetto al p. sottotetto. Box auto al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 82.407,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE SOPRA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 606/13**

Brembate Sopra (Bg) – p.zza Sabotino – Abitazione di ca. 328 mq. su tre livelli composta al p.t. da ingresso; al p. primo da disimpegno, studio con balcone, disimpegno, due camere, cabina armadio, tre bagni, ampia terrazza e ripostiglio; al p. secondo da grande soggiorno, cucina, antibagno, bagno e terrazza. ACE EPH F ed ETC A+. Prezzo base Euro 376.380,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F.

Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BREMBILLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 196/14

Brembilla (Bg) – via Magnavacche – Abitazione su due livelli composta da ingresso, disimpegno, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera da letto al p. primo, collegato da scala interna retrattile al p. secondo composto di sottotetto con grado di finitura al rustico. Prezzo base Euro 24.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 10.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BRIGNAGNO GERA D'ADDA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 314/11

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via V. Emanuele – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno e bagno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 14.377,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BRIGNANO GERA D'ADDA

#### APPARTAMENTO-RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 704/13

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Locatelli – Appartamento composto da disimpegno, cucina, bagno, soggiorno, pranzo, due camere, balcone al p. secondo; porzione di sottotetto al p. terzo; ripostiglio al p.t. in corpo staccato. Presenza difformità. Immobile privo di impianto. Prezzo base Euro 25.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa

N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BRIGNANO GERA D'ADDA/VILLA D'ALMÈ

#### APPARTAMENTI-ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 864/14

Brignano Gera D'Adda (Bg) – via C. G. Facchinetti – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e giardino; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 93.000,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, giardino e cortile esclusivi. Prezzo base Euro 88.875,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due disimpegni, bagno, lavanderia e balcone. Prezzo base Euro 71.250,00. Lotto 4: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, due bagni, studio, terrazza e sottotetto inagibile. Prezzo base Euro 132.750,00. Lotto 5: Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 9.750,00. Villa D'Almè (Bg) – via Gaggio – Lotto 6: Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno, terrazzo e balcone. Prezzo base Euro 50.250,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CALCIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 883/12

Calcio (Bg) – via E. Olofredi – Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, soggiorno adibito a camera matrimoniale, bagno, camera adibita a soggiorno, seconda camera e cucinino. ACE G. Prezzo base Euro 25.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CALCIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 590/11

Calcio (Bg) – p.zza G. Marconi – Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura e ripostiglio al p.t.; due camere, bagno e disimpegno al p. primo.

Prezzo base Euro 29.539,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CALCIO

#### UNITÀ IMMOBILIARI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 146/14

Calcio (Bg) – via Orsi – Lotto 1: Unità immobiliare composta da tre locali di sgombero, loggia e balcone al p. primo; due solai al p. secondo; scala esclusiva dal p.t. ai pp. primo e secondo. Prezzo base Euro 85.000,00. Lotto 2: Unità immobiliare su due pp. in corso di costruzione. Prezzo base Euro 135.850,00. Lotto 3: Portico al p.t.. Prezzo base Euro 10.000,00. Lotto 4: Terreno destinato ad orto. Prezzo base Euro 10.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CALCIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 308/12

Calcio (Bg) – via G. Matteotti – Appartamento su tre pp. collegati tra loro da proprio tronco di scale interno composto da tre vani, tre balconi e locali accessori al p. primo; un vano e locali accessori al p. rialzato; cantina-lavanderia, stenditoio, centrale termica e autorimessa al p. cantinato. ACE G. Prezzo base Euro 74.054,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CALUSCO D'ADDA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 593/14

Calusco d'Adda (Bg) – p.zza IV Novembre – Appartamento al p. primo di ca. 79 mq. composto da cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 41.175,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO**

**CAPPANNONI-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1155/14**

Calvenzano (Bg) – via Strada Rivoltana – Capannone al p.t. adibito ad allevamento cani. Capannone composto da servizi e magazzino al p.t.; magazzino al p. primo. Magazzino di 39 mq al p.t.. Area urbana di 2560 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 763.735,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 43/10**

Canonica d'Adda (Bg) – via XXV Aprile – Abitazione unifamiliare sui pp. t. e primo composta da tre vani ed accessori; cantina al p. interrato e box auto al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 103.804,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 6331/14**

Capriate San Gervasio (Bg) - via Falcone – Villetta sui pp. t. e primo, composta da quattro vani ed accessori; lavanderia, cantina, intercapedine e box auto al p. interrato; giardinetti esclusivi. Presenza difformità. Prezzo base Euro 183.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1199/11**

Capriate San Gervasio (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento al p. primo composto da due camere, soggiorno, cucina, bagno e disimpegno. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 59.212,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 47/12**

Capriate San Gervasio (Bg) – via Benaglia – Appartamento composto da un vano al p.t., cucina con bagno al p. primo, altro vano con ripostiglio al p. secondo oltre a cantina al p. interrato. Box auto al p. interrato in via Milanesi n. 3. Prezzo base Euro 23.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 550/11**

Capriate San Gervasio (Bg) – via Benaglia – Lotto 1: Appartamento al p. terra composto da ingresso, camera, bagno, disimpegno e soggiorno con angolo cottura. Prezzo base Euro 16.680,00. Lotto 7: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, bagno, soggiorno con angolo cottura, una camera. Prezzo base Euro 20.294,00. Lotto 8: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e una camera. Prezzo base Euro 20.503,00. Lotto 9: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, disimpegno, bagno, una camera e soggiorno/cucina. Prezzo base Euro 18.073,00. ACE G per tutti i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 922/12**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Cava di Sopra – Appartamento al p. primo composto da due ingressi, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. Autorimessa di 15 mq al p. seminterrato. ACE D. Prezzo base Euro 61.611,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTI -POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1316/13**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Filatoio sn – Lotti 1 e 2: Unità immobiliare in corso di costruzione al p.t.. Prezzo base Euro 150.750,00 per il lotto 1 ed Euro 22.219,00 per il lotto 2. Lotti 3, 4, 5 e 6: Posto auto coperto al p. interrato: Prezzo base Euro 4.837,00 per i lotti 3 e 4, Euro 6.187,00 per il lotto 5 ed Euro 3.712,00 per il lotto 6. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1, Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 5, Euro 500,00 per i lotti 3, 4 e 6. Vendita senza incanto 4/4/2017

ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 321/08**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Don L. Locatelli, Residenza Il Bosco - Appartamento al p. seminterrato del fabbricato D composto da cucina, un vano e bagno; cantina al p. seminterrato del fabbricato C. Prezzo base Euro 13.955,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 625/11**

Caprino Bergamasco (Bg) - via Cava di Sopra (già via Locatelli Don Luigi) – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, tre camere, soggiorno, cucina, due bagni, ripostiglio e due balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 43.436,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1405/12**

Caravaggio (Bg) – via San F. d'Assisi – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, antibagno e balcone; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 28.406,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 878/15**

Caravaggio (Bg) – via Europa Unità 50 – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due terrazzi; cantina al p. seminterrato; autorimessa (al progressivo 1) al p.t. in corpo staccato. Presenza lieve difformità. Immobile libero. Prezzo base Euro 68.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035243445, mail avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1095/13**

Caravaggio (Bg) – via Valle – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, disimpegno, bagno e due camere da letto; locale accessorio al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 45.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 160/11**

Caravaggio (Bg) – via Cogrossi (già via A. Bietti) – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 20.761,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1556/12**

Caravaggio (Bg) – via Artigiani – Appartamento composto da ingresso, disimpegno, cucina, bagno, due ripostigli, tre vani, cortile al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC D. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBBIO DEGLI ANGELI****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 530/15**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno, due balconi e giardino; cantina ed autorimessa di ca. 13 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 103.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO****FABBRICATO AL RUSTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 150/12**

Carvico (Bg) – p.zza Papa Giovanni XXIII – Porzione di fabbricato realizzata al rustico costituito da tre pp. f.t., interrato e sottotetto collegati da scala interna, composto da quattro locali con accesso da scala esterna comune. Sottotetto composto un unico locale ed accessibile da botola posta all'interno dell'immobile al p. secondo. Prezzo base Euro 184.784,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri.

Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 842/11**

Casazza (Bg) – p.zza Umberto I – Appartamento al p. terzo composto da veranda, disimpegno, cucina, tre camere, bagno. Prezzo base Euro 21.019,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA****APPARTAMENTO CON CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 592/11**

Casazza (Bg) – via Drione – Appartamento al p. primo con annessa cantina al p.t.. Prezzo base Euro 20.777,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 424/13**

Casazza (Bg), cens. Mologno – via Moroni – Appartamento al p. primo composto da ingresso, tre camere, bagno; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 151.875,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 174/11**

Casazza (Bg), sez. cens. Mologno – via Nazionale 46 – Appartamento composto da quattro vani, cucina, bagno, disimpegni, ingresso e balcone al p. secondo; locale solaio al p. terzo sottotetto ed area esclusiva al p.t.. Prezzo base Euro 31.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 15.00. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista delegato alla ven-

dità Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 517/13**

Casazza (Bg), sez. cens. Mologno – via U. Foscolo – Appartamento al p.t. rialzato composto da ingresso, quattro vani, cucina, ripostiglio, wc e loggia; cantina al p.t. e locale soffitta al relativo piano. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 65.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 860/12**

Casirate d'Adda (Bg) – via Dante – Appartamento al p. terzo composto da tre vani ed accessori; cantina e box auto al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 39.656,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 147/11**

Casirate d'Adda (Bg) – via Donati – Appartamento al p. primo composto da tre vani di abitazione, cucina, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 26.518,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 15.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 75/15**

Castelli Calepio (Bg) – via Roma 30 – Lotto 1: Unità immobiliare in palazzina di tre pp. f.t. al p. primo composta da soggiorno, camera, bagno, disimpegno-cucina. Prezzo base Euro 61.200,00. Lotto 2: Unità immobiliare in palazzina di tre pp. f.t. al p. secondo composta da camera, soggiorno e bagno. Immobile occupato da esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 43.200,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 15/3/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035238696 e giupponi@mediacom.it.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1415/11**

Castelli Calepio (Bg) – via G. Marconi – Appartamento al p. secondo composto da cucina, camera, locale sgombero, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 18.450,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 354/10**

Castelli Calepio (Bg), cens. Tagliano, fraz. Quintano – via S. Giuseppe – Lotto 1: Appartamento al p.t., composto da cucina, disimpegno, soggiorno, camera, bagno e ripostiglio; area urbana esclusiva e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 28.829,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo, composto da cucina, disimpegno, soggiorno, due camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 15.105,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da cucina/soggiorno, camera, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 9.103,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 511/14**

Castelli Calepio (Bg) – via B. Bertoli – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, disimpegni e tre balconi; autorimessa di ca. 29 mq. al p. interrato ACE E. Prezzo base Euro 119.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 794/14**

Castelli Calepio (Bg) – via Provinciale Valle Calepio – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa di 15 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 106.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1430/11**

Castelli Calepio (Bg) – via F. Ambrogio – Appartamento composto da balcone di accesso, cucina, soggiorno, ripostiglio e wc al p. primo; disimpegno, due camere, bagno e balcone al p. secondo. Prezzo base Euro 32.906,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 974/13**

Castelli Calepio (Bg) – via Perrucchetti – Appartamento al p. primo del fabbricato 6 di ca. 87 mq. composto da ingresso, quattro vani, bagno e balcone. Cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH D ed ETC B. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 368/14**

Castelli Calepio (Bg) – v.lo G. Ferrari – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, guardaroba, disimpegno e balcone. Immobile privo dell'impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 22.942,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELVERDE - GEMONIO - BESOZZO****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento 330/2013**

Lotto D) Porzione di capannone a destinazione artigianale/produttiva, sito in via Di Vittorio. Il bene è catastalmente identificato al Foglio 10 del Catasto Fabbricati del Comune di Gemonio come di seguito: mappale 4298/7 cat. D/1 rendita 2.288,00 Euro.

L'immobile è costituito da una porzione del capannone posto in via Di Vittorio, in Comune di Gemonio, è dotata di un'area esterna asfaltata utilizzata per la sosta degli automezzi. Internamente, detta porzione immobiliare (che consiste sostanzialmente in n. 2 campate del capannone, con accesso dal lato Nord) è formata da un'ampia zona dell'altezza di circa 6,00 m, dal blocco uffici e servizi in angolo Ovest. Occupato con contratto di locazione. Valore di perizia Euro 203.482,00. Prezzo base d'asta Euro 85.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Lotto G) Gemonio Via Di Vittorio. Il bene è attualmente identificato al Foglio 10 del Catasto Fabbricati del Comune di Gemonio come di seguito: mappale 4298/504 cat. D/8 rend 1.425,00 Euro. L'immobile è costituito da una porzione (con accesso dal lato Sud) del capannone posto in via Di Vittorio, in Comune di Gemonio. Internamente è composto da una zona magazzino/deposito e da un blocco uffici e servizi in angolo Ovest. Il capannone presenta normali caratteristiche tecnologico-costruttive e lo stato di manutenzione e conservazione è buono. Occupato con contratto di locazione. Valore di perizia Euro 101.148. Prezzo base d'asta Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Lotto C) Besozzo via Trieste n. 54. Il bene è attualmente identificato al Foglio 3 del Catasto Fabbricati del Comune di Besozzo - Sezione BE - come di seguito riportato: mappale 5458/23 cat. D/1 rendita Euro 2.153,63 e mappale 5458/24 cat. D/1 rendita Euro 2.153,63. L'immobile trattato al presente punto (formato catastalmente da due diversi mappali), è costituito sostanzialmente da due campate del capannone artigianale posto in via Trieste n. 54, di fatto costituenti un'unica porzione e aree scoperte di pertinenza esclusiva delle due unità immobiliari. Il capannone è dotato di un blocco wc-spogliatoi e di un locale adibito a sala mensa. Presenta normali caratteristiche tecnologico-costruttive e lo stato di conservazione del capannone è discreto. Occupato con contratto di locazione. Valore di perizia 352.630,00 euro. Prezzo base d'asta 200.000,00 euro. Rilancio minimo euro 5.000,00.

Per tutti i lotti offerte entro 14.03.2017 ore 9.30. Assegnazione il 14.03.2017 ore 10.00 presso il Curatore a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. dott.ssa Laura Giraldi. Per info: Curatore tel. 035.362700 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it).

Fallimento 330/2013 - Castelveverde (CREMONA) - Frazione Marzalengo - via Don Giuseppe Boroni Grazioli:

Lotto G) L'immobile è costituito da una villetta a schiera di testa, formata da abitazione, box di pertinenza e ampia area scoperta circostante dotata di doppio accesso carrabile. La villetta è disposta su tre piani, tra loro collegati tramite una scala interna: al piano terra si trovano (oltre all'autorimessa doppia) soggiorno, cucina, disimpegno e bagno, al primo piano si trovano un disimpegno, tre camere da letto (di cui una con balcone), un bagno con balcone e un ripostiglio, mentre al secondo piano si trova un locale autorizzato urbanisticamente come soffitta. Libera. Valore di perizia Euro 244.776,00. Prezzo base d'asta Euro 145.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerte entro 14.03.2017 ore 9.30. Assegnazione il 14.03.2017 ore 10.00 presso il Curatore a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. dott.ssa Laura Giraldi. Per info: Curatore tel. 035.362700 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CASTIONE DELLA PRESOLANA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 532/11**

Castione della Presolana (Bg) - via Medici - In fabbricato di remota costruzione: - appartamento al p.t. composto da cucina, due vani, corridoio, bagno, cantina e legnaia; - appartamento al p. primo composto da cucina, bagno, vano, corridoio e due balconi; - appartamento al p. secondo composto da cucina, bagno, vano, corridoio e balcone. Prezzo base Euro 57.638,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 11.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENATE SOTTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 317/14**

Cenate Sotto (Bg) - via Manzoni, condominio Primavera - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo; cantina al p. seminterrato. ACE EPH E ed ETC B+. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENATE SOTTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1445/12**

Cenate Sotto (Bg) - via San Rocco - Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 15.187,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CESANO MADERNO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALL. 6-2013**

G.D. Dott. L. Giraldi - Curatore Dott. P.Orlandini  
Il Curatore rende noto che in data 7-3-2017 ORE 13.30 presso lo studio del Notaio Ciniglia di Bergamo si procederà alla vendita mediante procedura competitiva degli immobili identificati al F. 12 mapp. 249 : Lotti 5-6-16-17: box singolo cat C/6 - per ogni unità base d'asta Euro 4.792,00 aumento Euro 500,00. Le domande di partecipazione contenenti il prezzo offerto non inferiore alla base d'asta e cauzionate con assegno circolare intestato alla procedura FALLIMENTO MA.I.CO. SRL pari al 10% dovranno essere depositate presso lo studio del notaio incaricato entro le ore 12.00 del giorno 6-3-2017 Tutte le informazioni riguardanti le modalità di vendita, la presentazione dell'offerta e la descrizione dei beni sono consultabili sui siti internet [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it), [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) o richieste alla Curatela (tel 035-233840).

**CHIGNOLO D'ISOLA****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 696/15**

Chignolo d'Isola (Bg) - via V. Alfieri - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da due vani, angolo cottura, bagno e disimpegno; due aree uso cortile; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 85.328,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e tre balconi; tre ripostigli al p. secondo collegati da scala interna esclusiva; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 148.405,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIGNOLO D'ISOLA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 715/14**

Chignolo D'Isola (Bg) - via A. Manzoni - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e tre balconi; cantina al p. seminterrato; giardino al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 128.094,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e giardino esclusivo. Prezzo base Euro 86.279,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 165/16**

Chituduno (Bg) – via Rebastelli 9 – Unità immobiliare composta da piccolo ingresso, angolo cottura, soggiorno e piccola area esterna al p.t.; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; w.c. esterno sotto area occupata da balcone. Immobile occupato da esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 51.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035238696, mail giupponi@mediacom.it.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 123/11**

Chituduno (Bg) – via Papa Giovanni XXIII (catastalmente via Case Operaie) – Appartamento al p.t. composto da corridoio, cucina, due camere e bagno; soffitta al p. terzo; porzione di orto al p.t. e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 36.366,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 555/08**

Cisano Bergamasco (Bg) – via Porteino – Appartamento al p.t. composto da due locali oltre i servizi; cantina e centrale termica al p. seminterrato. Prezzo base Euro 27.904,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 716/14**

Cisano Bergamasco (Bg) – via Santa Caterina – Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; giardino esclusivo. Prezzo base Euro 73.196,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO + POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 838/10**

Ciserano (Bg) – via Cabina – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e tre balconi; scala esclusiva d'accesso interna, ingresso, ripostiglio, marciapiede, ingresso pedonale ed area al p.t.. Prezzo base Euro 48.286,00. Lotto 2: Posto auto coperto al p.t.. Prezzo base Euro 2.555,00. Lotto 3: Posto auto al p.t.. Prezzo base Euro 2.839,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 3. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 100/14**

Ciserano (Bg) – via Francesca – Appartamento composto da cucina, bagno, soggiorno, due camere, disimpegno e tre balconi al p. secondo; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p.t.. Immobile occupato senza contratto di locazione. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 83.025,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1042/11**

Ciserano (Bg) – c.so Europa, Complesso immobiliare Lotto Anna – Appartamento al p. quarto (quinto f.t.) composto da ingresso, cucina, tre vani, disimpegno, bagno e due balconi; cantina esclusiva al p. interrato. Prezzo base Euro 10.378,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1267/12**

Ciserano (Bg) – via S. Pellico, condominio Stella 1 – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, tre vani di abitazione, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno e terrazzo; cantina al p. cantinato. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH F. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 820/13**

Ciserano (Bg) – via S. Pellico – Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH E ed ETC A. Prezzo base Euro 59.428,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO-SPIRANO-TREVIGLIO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1697/11**

Ciserano (Bg) – via W. Disney – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da tre locali e servizi, ripostiglio, disimpegno e balcone; autorimessa privata con intercapedine al p. interrato. ACE EPH B ed ETC E. Prezzo base Euro 72.281,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da tre locali oltre i servizi, disimpegno e balcone; autorimessa privata con cantina al p. interrato. ACE EPH C ed ETC E. Prezzo base Euro 62.156,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da due locali oltre i servizi, disimpegno e balcone; autorimessa privata con cantina al p. interrato. ACE EPH C ed ETC E. Prezzo base Euro 54.000,00. Spirano (Bg) – via Bloch – Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da tre locali oltre i servizi, disimpegno e tre balconi; porzione di giardino e scala esclusiva d'accesso al

p.t.; autorimessa privata con cantina al p. interrato. ACE EPH D ed ETC D. Prezzo base Euro 68.681,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da due locali oltre i servizi, disimpegno e due balconi; scala esclusiva d'accesso al p.t.; autorimessa privata al p. interrato. ACE EPH C ed ETC D. Prezzo base Euro 52.594,00. Lotto 6: Appartamento al p.t. composto da due locali oltre i servizi, disimpegno, due marciapiedi e piccola porzione di giardino; cantina ed autorimessa privata al p. interrato. ACE EPH D ed ETC C. Prezzo base Euro 62.775,00. Lotto 7: Appartamento su due pp. (t. e primo) collegati tra loro da scala interna, composto da un locale oltre i servizi al p.t.; un locale oltre i servizi, studio e balcone al p. primo; cantina ed autorimessa privata al p. interrato; marciapiede e due piccole porzioni di giardino al p.t.. ACE EPH C ed ETC D. Prezzo base Euro 69.637,00. Treviglio (Bg) – via Privata Soltarica che si dirama da via Padova - Lotto 8: Autorimessa privata al p. interrato del fabbricato "B". Prezzo base Euro 8.437,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CIVIDATE AL PIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. RGE 332/11

Civate al Piano (Bg) – via VIII Marzo – Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, disimpegno e balcone. Presenza diffinità. Privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 13.176,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CIVIDATE AL PIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. RGE 3310/13

Civate al Piano (Bg) – via Marconi – Lotto 2: a) Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio, disimpegno, wc e due balconi; cantina al p. cantinato; b) Terreno di mq 79 inserito nel vigente P.G.T. in zona Bc residenziale consolidato. Prezzo base Euro 21.674,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CIVIDATE AL PIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. RGE 243/14

Civate al Piano (Bg) – via Sentieri – Appartamento al p.t. composto da tre vani, ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, wc, quattro balconi e giardino esclusivo. Prezzo base Euro 319.102,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COLOGNO AL SERIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. RGE 1466/10

Cologno al Serio (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 18.252,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COLOGNO AL SERIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. RGE 1292/10

Cologno al Serio (Bg) – via Crema – Lotto 1: Appartamento al p.t.-rialzato composto da tre locali oltre i servizi; due cantine e lavanderia al p. seminterrato nonché locale di sottotetto al p. primo. Presenza abusivi non sanabili. Prezzo base Euro 64.372,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COLOGNO AL SERIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. RGE 130/15

Cologno al Serio (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegni, corridoio e ballatoio. Immobile locato. Prezzo base Euro 42.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CORNA IMAGNA

#### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. RGE 206/12

Corna Imagna (Bg) – via Finilmascher – Appartamento composto da ingresso, soggiorno e bagno al p. terra; due camere, bagno, disimpegno ed balcone al p. primo; solaio al p. secondo sottotetto. Terreno seminativo di are 0.90. Prezzo base Euro 17.086,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CORTENUOVA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. RGE 1072/13

Cortenuova (Bg) – via G. Donizetti – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, vano, tre camere, bagno, disimpegno e tre balconi; cantina e lavanderia al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 70.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli.

Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CORTENUOVA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. RGE 997/11

Cortenuova (Bg) – via Trieste – Appartamento al p.t. composto da cucina, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo. Autorimessa di mq. 18 al p. interrato. Prezzo base Euro 27.337,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COSTA DI MEZZATE

#### ABITAZIONE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. RGE 1117/10

Costa di Mezzate (Bg) – via Nucleo Villa Landi – Fabbricato, da cielo a terra, composto da un vano di abitazione, cucina ed ingresso al p.t.; un vano di abitazione, disimpegno, bagno e balcone al p. primo; un vano di abitazione, bagno, locale di sgombero al p. secondo, con scala interna che dal p.t. porta al p. secondo. Autorimessa in corpo staccato con annessa piccola striscia di terreno al p.t.. Prezzo base Euro 31.529,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 15.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COSTA VALLE IMAGNA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. RGE 501/10

Costa Valle Imagna (Bg) – via XXIV Maggio, condominio Stella Alpina – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-pranzo-cucina, camera, bagno, balcone ed annessa cantina al p. seminterrato e soffitta al p. terzo. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 26.780,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 10.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COSTA VOLPINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 426/11**

Costa Volpino (Bg), cens. Costa Volpino Inferiore – via Nazionale – Appartamento al p. rialzato composto da cucina, quattro vani, bagno, atrio e balcone; cantina al p. cantinato. Prezzo base Euro 42.545,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1664/11**

Costa Volpino (Bg) – via Gerico – Appartamento al p.t. di ca. 124 mq. composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e servizio wc; cantina, corridoio e locale stenditoio di 42 mq. nel sottotetto; autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 50.693,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1268/13**

Costa Volpino (Bg) – via Nazionale – Appartamento composto da ingresso, cucina, due camere, bagno, soggiorno, terrazzo al p. terzo; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 40.942,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 319/14**

Covo (Bg) – via Europa – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e cantina al p. scantinato. Autorimessa al p.t.. ACE F. Prezzo base Euro 46.603,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 855/12**

Covo (Bg) – via della Cappelletta – Appartamento al p. primo e ultimo composto da tre vani, cucina, bagno e ripostiglio e balcone; loggia con area esclusiva al p.t.. Autorimessa con lavanderia al p. interrato. Prezzo base Euro 75.558,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO-ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 621/12**

Covo (Bg) – via Medaglia Oro G. Gregis 49 – Lotto 1: Appartamento al p. rialzato composto da tre vani, balcone e luoghi accessori, tra i quali una porzione di giardino esclusivo posto al medesimo piano, cantina e lavanderia con intercapedine al p. seminterrato, alle quali si accede mediante proprio tronco di scale interno. Autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 129.094,00. Romano di Lombardia (Bg) – via Mons. Maggioni – Lotto 2: quota di 1/9 di appartamento su tre pp. collegati tra loro da proprio tronco di scala interno, composto da tre vani, due balconi e locali accessori al p. primo; vano e luoghi accessori, tra i quali due porzioni di giardino esclusivo al p.t.; cantina, intercapedine ed autorimessa con scivolo al p. scantinato. ACE G. Prezzo base Euro 10.733,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CREDARO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1415/13**

Credaro (Bg) – via A. Volta – Appartamento al p.t. composto da ingresso, vano, cucina e bagno; cantina al p. interrato; porzione di area esclusiva uso cortile e posto auto al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 28.069,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CREDARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 116/13**

Credaro (Bg) – via Faccanoni – Appartamento composto da disimpegno e cucina al p.t.; disimpegno, due wc, due camere al p. primo. Appartamento composto da disimpegno, cucina, wc, due vani al p. secondo; entrambi i pp. sono collegati da scala di proprietà. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 50.144,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato.

Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CREMA**

**N. 14 APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO IMMOBILIARE CREMA S.R.L. – N. 108/2011**

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI  
Il Curatore Fallimentare, dott. Giacomo Andreoletti, comunica che il giorno 21 marzo 2017, alle ore 14.00, in Bergamo, via Locatelli n. 31, presso lo studio del Notaio incaricato, avv. Andrea Ciniglia, si procederà alla vendita senza incanto dei beni immobili di proprietà del "Fallimento Immobiliare Crema Srl" di Treviolo (Bg). Trattasi di n. 10 appartamenti, con relativi box e cantine, posti in un complesso in zona residenziale, denominato "Condominio Passeggio Fontana C", nel Comune di Crema (Cr), via N. Sauro, di varie metrature, da vani 3 a vani 8, e di una area edificabile di circa mq 845, con sovrastante fabbricato fatiscente da demolire, sita nel Comune di Crema (Cr), via Stazione I prezzi base d'asta sono compresi tra Euro 104.472,00 ed Euro 324.936,00 per gli appartamenti ed Euro 518.515,20 per l'area edificabile. Per informazioni sulle modalità di partecipazione alla vendita e per visionare gli immobili e le perizie, consultare il sito [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) o contattare il Curatore, tel.: 035/24.33.75, e-mail: [info@studioandreoletti.it](mailto:info@studioandreoletti.it). Il presente annuncio non costituisce né un'offerta al pubblico, ex art. 1336 c.c., né una sollecitazione di pubblico risparmio.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1280/13**

Dalmine (Bg), cens. Mariano al Brembo – p.zza V. Emanuele II – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere; porzione di sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 52.021,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 70/15**

Dalmine (Bg) – via Don G. Minzoni – Appartamento al p. secondo. composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, ripostiglio, disimpegno e quattro balconi; cantina ed autorimessa di ca. 33 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 98.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 131/13**

Dalmine (Bg) – via L. Lotto – Appartamento al p.t. di ca. 71 mq. composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, portico con lavanderia; area scoperta con tettoia. Presenza diffinità. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 40.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 573/12**

Fara Gera d'Adda (Bg), cens. Di Massari de' Melzi – via Istria – Appartamento al p. secondo composto da due locali, servizi e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 52.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 434/11**

Fara Gera d'Adda (Bg), cens. Fara – via Longobarda – Appartamento composto da soggiorno, cucina, camera, bagno e disimpegno al p.t.; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 36.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 503/12**

Filago (Bg) – v.lo delle Aie – Appartamento composto da soggiorno-cucina e balcone al p. primo; ingresso e cortile al p.t.; vano di abitazione, bagno e balcone al p. mansarda, il tutto collegato da proprio tronco di scala interna. Autorimessa al p.t.. ACE EPH F. Prezzo base Euro 60.703,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1026/11**

Filago (Bg) – via E. Fermi, complesso immobiliare Cascina Bruciata – Albergo (posto nella zona artigianale produttiva sull'asse viario denominato Viale delle Industrie) composto da un corpo di fabbrica principale a più pp. collegati da propri tronchi di scala interni ed esterni, composto: al p. secondo da cinque camere con servizi, area massaggi, locale adibito a bagno vapore, bio sauna e docce, area relax, deposito, tre sopalchi con servizi, disimpegno e terrazzo; al p. primo quindici camere con servizi, due vani con servizi adibiti ad alloggio del gestore, deposito, disimpegno e terrazzo; al p.t. hall, sala fumatori, disimpegno, locale macchine, foyer, guardaroba, tre vani adibiti a sale da pranzo, cucina, dispensa, spogliatoio, servizi e luoghi accessori tra i quali veranda, piscina, centrale termica in corpo distaccato e l'intera area nuda circostante il fabbricato; al p. primo sottostrada due locali tecnici, cantina e centrale tecnica sempre in corpo staccato. Prezzo base Euro 949.219,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 15.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 322/14**

Filago (Bg) – via L. Einaudi, complesso LA FENICE – Appartamento al p. secondo di ca. 47 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 58.070,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FIORANO AL SERIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1090/09**

Fiorano al Serio (Bg) – Largo Garibaldi 2, Condominio Beltrami – Appartamento al p. terzo composto da tre locali oltre servizi e disimpegno. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 14.360,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 647/14**

Fontanella (Bg) – via Mazzini – Appartamento al p.t. composto da due vani, cucina, corridoio, wc e balcone. ACE EPH G. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FOPPOLO****APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1568/11**

Foppolo (Bg) – via Cortivo – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e balcone. ACE E. Prezzo base Euro 42.896,00. Rilancio Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORESTO SPARSO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 147/12**

Foresto Sparso (Bg) - via Cavaghi - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone; cantina al p. seminterrato. Autorimessa e lavanderia di ca 49 mq al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 99.731,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa di ca 28 mq al p. seminterrato. ACE F. Prezzo base Euro 86.062,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORESTO SPARSO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 590/07**

Foresto Sparso (Bg) - via Roma - Appartamento su tre pp. composto da un vano, cucina, cantina, wc e ripostiglio al p.t.; un vano, due camere, due ripostigli al p. primo; due vani al p. sottotetto. Porzione di immobile composta da ripostiglio al p.t. e da cucina al p. primo. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 14.067,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORESTO SPARSO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-UNITA IMM.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 460/11**

Foresto Sparso (Bg) - via Moncina - Appartamento sui pp. t. e primo composto da ripostiglio, lavanderia, cantina, altro ripostiglio, un bagno e disimpegni al p.t.; due camere di cui una con cabina armadio, soggiorno-pranzo ed angolo cottura, due bagni, disimpegni e loggia al p. primo. Autorimessa di mq. 63 al p.t. in corpo staccato di fabbrica. Unità immobiliare in corso di costruzione al p. secondo. Prezzo base Euro 321.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1678/11**

Fornovo San Giovanni (Bg) - via Moro - Appartamento al p. terzo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno e due balconi; cantina al p. cantinato. ACE G. Immobile

occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 19.576,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 515/13**

Fornovo San Giovanni (Bg) - via Brusocchi (catastalmente via Caravaggio), fabbr. B - Appartamento al p. terzo, int. 37, composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e quattro balconi. Autorimessa al p.t., int. 5. Presenza difformità. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 46.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDOSSO-VILLONGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 324/15**

Gandosso (Bg) - via Celatica - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 110.875,00. Villongo (Bg) - Lotto 2: Appezamento di terreno edificabile. Prezzo base Euro 46.400,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAZZANIGA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 516/12**

Gazzaniga (Bg) - via Privata Derna - Appartamento al p. secondo composto da tre vani, due balconi e locali accessori. Autorimessa al p.t.. ACE E. Prezzo base Euro 32.690,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 11/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GEROSA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 239/12**

Gerosa (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Appartamento composto da ingresso, ripostiglio, cucina, disimpegno, tre vani, bagno, tre balconi al p. primo; porzione di sottotetto al p. sottotetto; ripostiglio ed autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC A+. Provenienza donativa del bene. Prezzo base Euro 81.923,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1277/12**

Ghisalba (Bg) - via Lombardia, condominio Torrione - Proprietà superficiale di appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 47.866,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1116/10**

Ghisalba (Bg) - via Piave, Complesso La Corte Antica - Monolocale, disimpegno, bagno e ripostiglio al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 17.280,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 10/12**

Ghisalba (Bg) – via Francesca, Condominio F.lli Bani – Appartamento al p. primo composto da due camere, soggiorno, cucina, un bagno, disimpegno, corridoio, ripostiglio ed un balcone. Autorimessa di mq. 15 al p. terra. Prezzo base Euro 86.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 470/14**

Ghisalba (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p.t. di ca. 82 mq. composto da due locali, vano cottura e bagno; servizio igienico (separato); androne comune utilizzato come ripostiglio. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 993/11**

Gorlago (Bg) – via Regina Margherita – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 30.415,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 840/10**

Gorlago (Bg) – via Moroni – Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori. Presenza difformità. Prezzo base Euro 44.499,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1465/12**

Gorlago (Bg) – via D. Alighieri – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi e due balconi. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 18.000,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da cucina, camera, bagno e due balconi. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 15.750,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1448/12**

Gorlago (Bg) – via Moroni – Appartamento al p. primo, composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 30.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 831/15**

Grassobbio (Bg) – vic. Chiesa 7 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e balcone. Immobile occupato dal debitore. Prezzo base Euro 81.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 15.45. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**GRASSOBBIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 7024/10**

Grassobbio (Bg) – via Lungo Serio – Appartamento al p. secondo composto da due camere, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e due balconi. Autorimessa di mq. 25 al p.t.. Prezzo base Euro 48.924,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1419/12**

Grassobbio (Bg) – v.lo Chiesa – Appartamento al p. secondo composto da due locali, servizi, ripostiglio e balcone; sottotetto non abitabile. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 35.297,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ISSO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 147/14**

Isso (Bg) – via Cascina Secchi n. 229 – Fabbricato in corso di costruzione al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 70.762,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LALLIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1390/13**

Lallio (Bg) – via G. Deledda – Appartamento su due pp. collegati da scala interna, composto da vano, cucina, bagno, disimpegno e portico al p.t.; tre vani, bagno, disimpegno, balcone e terrazzo al p. primo; taverna, lavanderia, ripostiglio, locale stileria, due intercapedini, autorimessa e spazio manovra coperto al p. interrato, collegati all'appartamento da scala interna. Prezzo base Euro 362.867,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEVATE****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 610/15**

Levate (Bg) – via Cialdini – Appartamento al p.t. com-

posto da due vani ed accessori; posto auto coperto con antistante area esclusiva al p.t.. Prezzo base Euro 63.566,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 850/14**

Madone (Bg) – via Verdi – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/pranzo, disimpegno, ripostiglio, bagno e balcone. ACE F. Prezzo base Euro 36.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1061/14**

Madone (Bg) – via m.te San Michele – Quota di 1/2 di appartamento al p. primo composto da cucina, tre vani, bagno, disimpegno e due balconi; giardino al p.t.; autorimessa di ca. 15 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 148.705,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 712/12**

Madone (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 11.390,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 97/13**

Madone (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. primo composto da cinque locali, servizi, disimpegno e terrazzo; lavanderia ed autorimessa privata al p.t.. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 30.938,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1598/11**

Madone (Bg) – via Carburnera – Autorimessa ed annessa area esclusiva al p. terra. Necessità di richiesta in sanatoria con costi di circa 2.500,00 Euro. Prezzo base Euro 4.219,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 486/13**

Madone (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. secondo della scala B di ca. 72 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e tre balconi; cantina p. interrato. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1401/12**

Mapello (Bg) – via Roma – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone con annesso ripostiglio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 37.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA-MANSARDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 445/14**

Mapello (Bg) – via Caravina – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e tre balconi; cantina al p. seminterrato. ACE F. Prezzo base Euro 77.790,00. Lotto 2: Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 11.250,00. Mapello (Bg), fraz. Prezzate – via A. De Gasperi – Lotto 3: In villetta a schiera appartamento su tre livelli composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e vano scale al p.t.; disimpegno, sgombero, due camere, bagno e vano scale al p. primo; taverna, sgombero e scale al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 163.264,00. Lotto 4: In villetta a schiera mansarda al p. secondo con accesso da altra unità immobiliare. ACE F. Prezzo base Euro 46.431,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2 e 4 ed Euro 2.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 15/13**

Martinengo (Bg) – via Pertini, condominio La Gardenia – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; porzione di sottotetto al p. secondo collegata da scala interna; posto auto al p. seminterrato. Presenza difformità. ACE EPH D ed ETC B. Prezzo base Euro 68.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 946/11**

Martinengo (Bg), (Cortenuova di Sopra) – via Beroa –

Abitazione su più livelli in corte storica composta da cantina e lavanderia al p. interrato; da ingresso, soggiorno, cucina e servizio al p.t.; due camere, bagno e sgombero al p. primo; sottotetto con lavanderia al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 46.951,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1800/11**

Martinengo (Bg) – via Trieste – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, acquaio, due camere, bagno, disimpegno e un balcone. Autorimessa di ca. 10 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 47.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 638/12**

Martinengo (Bg) – via Romano – Villa indipendente con area circostante (allo stato rustico – cantiere in stato di abbandono) composta da abitazione al p. rialzato con zona giorno, cucina, disimpegno, due camere, doppi servizi e portico; taverna, cantina, lavanderia, due ripostigli, bagno e locale caldaia al p. seminterrato per complessivi 340 mq.. Autorimessa al p. seminterrato di ca. 21 mq.. Privo di generatore di calore. Opere di ristrutturazione non autorizzate attualmente sospese. Prezzo base Euro 107.764,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 571/14**

Martinengo (Bg) – via I Maggio – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 65.850,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 42/11**

Martinengo (Bg) – via Matteotti – Appartamento al p. primo composto da due vani di abitazione, cucina, ripostiglio, bagno e disimpegno; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 12.096,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 15.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 974/12**

Martinengo (Bg) via Gromaglie sn – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo-cottura, disimpegno, bagno, camera, lavanderia, due balconi; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 60.316,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 764/10**

Martinengo (Bg) – via Trieste – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, wc e due balconi, con annessa cantina al p. terra. Prezzo base Euro 13.478,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONTELLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1802/11**

Montello (Bg) – via IV Novembre – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ingresso e due balconi. Autorimessa al p.t.. ACE C. Prezzo base Euro 44.212,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 891/13**

Mornico al Serio (Bg) – via IV Novembre – Appartamento composto da veranda, ripostiglio, cottura, pranzo, atrio, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, dispensa, bagno, corridoio e cortile al p.t.; veranda con balcone, quattro camere, bagno, disimpegno al p. primo; due vani sottotetto e balcone al p. secondo; il tutto collegato da scala interna. Autorimessa al p.t. con sottotetto collegato da scala interna. ACE G. Prezzo base Euro 200.298,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZO****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 5151/14**

Mozzo (Bg) – via Mosè del Brolo – Porzione di villetta bifamiliare composta da ingresso, soggiorno, cucina e terrazzo al p. rialzato; disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi al p. primo; cantina con bagno, cavedio, giardino esclusivo ed autorimessa a p. seminterrato. Prezzo base Euro 127.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 375/14**

Mozzo (Bg) – via Don G. Todeschini – Appartamento al p. rialzato composto da due vani, cottura, bagno e giardino esclusivo; cantina al p. seminterrato. Autorimessa in corpo staccato al p.t. ACE EPH G. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla ven-

dita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 424/10**

Nembro (Bg) - via Nembrini - Proprietà superficaria di appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, due bagni e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 63.281,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1393/11**

Nembro (Bg) - via Europa - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 22.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1103/13**

Nembro (Bg) - via Fermi - Appartamento a p.t. composto da ingresso-disimpegno, bagno, soggiorno, cucina, due camere, due ripostigli (uno esterno); solaio-ripostiglio e servizio al p. secondo. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 63.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 364/11**

Nembro (Bg) - via Ronchetti - Appartamento al p. secondo composto da tre vani di abitazione, cucina, bagno, ingresso, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 38.781,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 15.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 146/13**

Nembro (Bg) - via Borgogno - Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi, lavanderia con centrale termica, camera-armadio e balcone. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 88.594,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 193/14**

Nembro (Bg) - via Crespi, complesso Villaggio Operai Crespi - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere; cantina al p. interrato e porzione di solaio al p. terzo sottotetto. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 36.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ONORE**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 473/13**

Onore (Bg) - via dei Ciclamini - Appartamento al p. primo con accesso dalla scala dipartentesi dal giardino esclusivo composto da due vani e accessori; sottotetto al p. secondo. Box auto con accessori al p. seminterrato. Prezzo base Euro 44.280,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**AUTORIMESSE-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 75/12**

Osio Sotto (Bg) - viale Tigli - Lotto 2: Quota di 1/2 di comproprietà di appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC B. Immobile concesso in comodato gratuito a terzi. Prezzo base Euro 25.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia.

Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 775/15**

Osio Sotto (Bg) - via S. Giorgio 26 - Appartamento monolocale al p. secondo composto da soggiorno, angolo cottura e bagno. Immobile libero. Prezzo base Euro 45.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035238696 e giupponi@media-com.it.

**OSIO SOTTO**

**VILLETTA-AUTORIMESSA-PORTICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1127/12**

Osio Sotto (Bg) - via C. Battisti - Porzione di villetta bifamiliare composta da cantina, locale lavanderia e due disimpegni al p. interrato; ingresso, un vano, cucina, bagno e disimpegno al p.t. e tre vani, due bagni, disimpegno e due terrazzi al p. primo. Autorimessa al p. interrato. Quota di metà di porticato al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 174.559,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 271/11**

Osio Sotto (Bg) - via A. Volta, Complesso Il nido - Appartamento composto da tre vani di abitazione, cucina, bagno, ripostiglio, corridoio, ingresso e balcone al p. terzo. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 34.172,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**STRUTTURA ALBERGHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 667/12**

Osio Sotto (Bg) - via Milano angolo c.so V. Veneto - Struttura alberghiera su tre pp. collegati da scala interna, con accesso e cortile esclusivo, composta

da: al p. interrato magazzino, centrale termica e dieci autorimesse; al p.t. da locale di ricezione e bar, sala pranzo, ufficio, disimpegno, cucina, dispensa e locali accessori; al p. primo da quindici camere con servizio, tre ripostigli, due disimpegni, terrazza e appartamento composto da soggiorno, due camere, due bagni e disimpegno; al p. secondo da venti camere con servizio, due ripostigli e tre disimpegni; al p. terzo da ripostiglio adibito a vano tecnico caldaie e copertura praticabile con pannelli solari. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC B. Immobile concesso in locazione con contratto in data 3/1/2012 rinnovabile per nove anni. Prezzo base Euro 677.823,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 520/12**

Osio Sotto (Bg) – via G. Mazzini – Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina e bagno con annessa soffitta al p. secondo. Autorimessa di mq. 12 al p. terra. ACE G. Prezzo base Euro 20.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1407/13**

Osio Sotto (Bg) – via Fermi, condominio Il Nido II, fabbricato 3 – Appartamento al p. primo di ca. 94 mq. composto da ingresso/corridoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; autorimessa al p.t.. Presenza lievi difformità. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 54.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista

Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO****UNITÀ IMMOBILIARI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 910/10**

Palosco (Bg) – via Colonnello Dante Belotti – Lotto A: appartamento composto da ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, antibagno e bagno al p. primo; tre camere, disimpegno, bagno e ripostiglio al p. secondo, il tutto collegato da scala interna di proprietà. Autorimessa al p. seminterrato; lavanderia e disimpegno al p. seminterrato. Per la quota del 50%: corselo coperto al servizio delle autorimesse; due disimpegni al p. seminterrato; cantina in corso di costruzione al p. interrato. L'abitabilità non è mai stata chiesta né rilasciata. Prezzo base Euro 243.000,00. Via Umberto I - Lotto B: villa padronale composta da ingresso-atrio-porticato, tre stanze, acquario, disimpegno, cucina, una camera, vano scala, cinque locali di sgombero adibiti a legnaia con annesso ampio giardino e orto al p.t.; vano scale, sei stanze, loggia e ampio sottotetto inagibile al p. primo; tre stanze di solaio e loggia al p. secondo. Terreni di pertinenza del fabbricato. Prezzo base Euro 550.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto A ed Euro 5.000,00 per il lotto B. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 930/11**

Palosco (Bg) – p.zza Castello – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo, una camera, bagno, disimpegno ed un balcone. Prezzo base Euro 33.464,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1022/12**

Palosco (Bg) – v.le Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. terzo composto da due camere, soggiorno, cucina, bagno, corridoio e tre balconi; cantina ed autorimessa di 15 mq. al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 32.983,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PARRE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

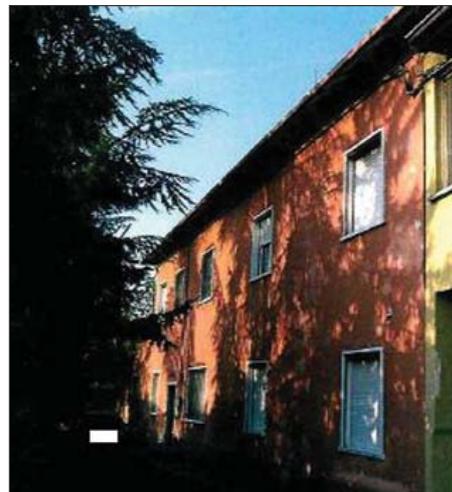
**Rif. RGE 737/14**

Parre (Bg), loc. Ponte Selva – via Chiesa, condominio Residence – Appartamento al p. secondo di ca. 103 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni (uno con antibagno) e ripostiglio;

solaio al p. terzo. Proprietà superficaria dell'autorimessa al p. interrato in corpo separato. Prezzo base Euro 66.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PEDRENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1286/10**

Pedrengo (Bg) – via Giardini – Appartamento su più livelli composto da soggiorno, cucina, tre camere e bagno al p.t.; da soggiorno, cucina e bagno al p. primo; sottotetto. Prezzo base Euro 54.529,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PIARIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1317/11**

Piario (Bg), loc. Foppa sn – Appartamento su tre pp. composto da soggiorno, cottura, bagno e disimpegno con area di pertinenza esclusiva al p.t.; due camere, stileria, bagno, disimpegno e terrazzo al p. primo; disimpegno ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 90.112,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PIARIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 785/14**

Piario (Bg) – via Bergamo – Appartamento al p. rialzato composto da camera, cucina, bagno, disimpegno e giardino. Prezzo base Euro 47.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 12.00.

G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PIAZZA BREMBANA**

**APPARTAMENTO-LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 13497/14**

Piazza Brembana (Bg) - via Orenghi - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, tre disimpegni, bagno, servizio wc e cantina. Prezzo base Euro 33.075,00. Lotto 3: Locale deposito al p. seminterrato con pianerottolo e scala; locale deposito, pianerottolo e scala al p.t.; porzione di giardino esclusivo e cantina. Prezzo base Euro 21.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**POGNANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1781/11**

Pognano (Bg) - via C. Battisti - Appartamento termoautonomo al p. primo di ca. 84 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due stanze, bagno, ripostiglio e due balconi. Cantina al p. seminterrato. Box auto al p.t. in corpo separato. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 82.013,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE NOSSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 899/13**

Ponte Nossola (Bg) - via G. Marconi - Appartamento al p. primo composto da due vani, balcone e locali accessori tra cui ampio locale soffitta, disimpegno, lavanderia e ripostiglio al p. secondo sottotetto. ACE EPH G. Prezzo base Euro 32.287,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 249/12**

Ponte San Pietro (Bg), sez. cens. Locate - via Barbarigo (già villaggio Santa Maria) - Appartamento al p. primo composto da ingresso, tre vani di abitazione, cucina, disimpegni, due bagni, due ripostigli e due balconi. ACE E. Prezzo base Euro 49.399,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 16/11**

Ponte San Pietro (Bg) - via Camozzi - Appartamento al p. primo composto da locale soggiorno-angolo cottura, disimpegno, un vano e un servizio. Prezzo base Euro 15.035,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 326/15**

Ponte San Pietro (Bg) - via G. Leopardi - Appartamento al p.t. con due porzioni di giardino esclusivo, composto da soggiorno/cottura, disimpegno, bagno e due camere; vano cantinato, ripostiglio, bagno ed autorimessa al p. interrato. Posto auto scoperto. Vano sottotetto non autorizzato. Prezzo base Euro 124.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 415/13**

Ponte San Pietro (Bg) - via V. Veneto - Appartamento composto da ingresso, cucina, bagno, due vani, due terrazzi al p. terzo; cantina al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 30.938,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PONTERANICA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1484/13**

Ponteranica (Bg) - via Valbona - Appartamento composto da cucina, tre vani, corridoio, bagno e balcone al p. terzo. Cantina al p. cantina. Autorimessa in corpo di fabbrica staccato al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 89.025,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTERANICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 784/12**

Ponteranica (Bg) - via G. Gozzi - Appartamento al p. primo di ca. 107 mq., composto da ingresso e disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e balcone, con soffitta al p. terzo. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 27.624,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIDA**

**APPARTAMENTO-BOX-STALLA-CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 442/09**

Pontida (Bg) - via Zuccallo - Lotto B: porzione di fabbricato composta da: a) appartamento sui pp. terra, primo e sottotetto, per complessivi cinque vani ed accessori. Box auto e stalla al p.t. con sovrastante portico al p. primo e cortiletto. b) androne al p.t. e sovrastante portico al p. primo con area scoperta. Prezzo base Euro 96.078,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 474/13**

Pontida (Bg), loc. Torchio - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due wc, corridoio e due balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 70.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla

vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PONTIROLO NUOVO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 808/15

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Matteotti 5 – Unità immobiliare al p. rialzato con autorimessa, composta da ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, disimpegno, bagno, camera; cantina e box auto al p. seminterrato; aree comuni. Immobile occupato da esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035238696, mail [giupponi@mediacom.it](mailto:giupponi@mediacom.it).

### PONTIROLO NUOVO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 453/12

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Rovelli – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone. ACE EPH C ed ETC B. Prezzo base Euro 26.550,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PRADALUNGA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 75/11

Pradalunga (Bg) – via Valle, Condominio Bonini – Appartamento al p. secondo (corrispondente al p. sottotetto) composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e due porzioni di solaio impraticabile. Presenza difformità. Prezzo base Euro 21.762,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PREMOLO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 919/13

Premolo (Bg) – via dell'Agro (catastalmente via Fornarsen) – Appartamento su due livelli composto da disimpegno, ingresso, soggiorno con angolo cottura, locale unico, bagno e balcone al p. primo; sottotetto non abitabile con accesso da scala interna; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 32.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### RANICA

#### APPARTAMENTI-ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 616/12

Ranica (Bg) – via Gamba Gaspare – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da sette vani, balcone e luoghi accessori tra cui portico, quattro cortili, due giardini e rampa; locale di sgombero al p. interrato collegato al p.t. da tronco di scale esclusivo. Porzione immobiliare al p. primo interrato composto da locale sgombero, due ripostigli e due disimpegni. Autorimessa al p. primo interrato. Area urbana al p.t.. ACE EPH F e G. Prezzo base Euro 569.605,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo interrato composto da tre vani e locali accessori tra cui cantina al p. secondo interrato. Autorimessa al p. primo interrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 268.638,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 3.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### RANICA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 408/11

Ranica (Bg) – via Presolana (già via Saleccia) – Appartamento al p.t. composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 45.360,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### RANICA

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 947/13

Ranica (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 89.659,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ROGNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1112/11

Rogno (Bg) – via San F. d'Assisi – Appartamento al p.t. composto da un locale, ripostiglio e bagno; ripostiglio, cantina e locale caldaia al p. seminterrato. Prezzo base Euro 27.474,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ROGNO

#### APPARTAMENTI-CANTINA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1183/12

Rogno (Bg) – via Mulini – Lotto 1: Unità immobiliare su due livelli composta da: al p. primo ampio soggiorno/ingresso, locale pranzo e cucina collegati, due

disimpegni, due camere, due bagni e due balconi; al p. seminterrato da tre vani a deposito, due vani cantina, quattro vani a disimpegno, bagno, lavanderia e ripostiglio; ingresso direttamente dall'esterno a quota strada. ACE G. Prezzo base Euro 197.325,00. Lotto 2: Unità immobiliare su due livelli costituita da ampio appartamento al p. primo composto da ampio soggiorno/ingresso, ampio locale pranzo e adiacente cucina collegati, disimpegno per separare la zona notte, due camere e due bagni, due balconi, oltre a grande autorimessa e grande cantina al p. interrato, a cui si accede direttamente dall'esterno tramite ingresso carrabile da quota strada. ACE E. Prezzo base Euro 121.275,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ROMANO DI LOMBARDIA

#### APPARTAMENTO ED AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento - 259/2012** – il Curatore rende noto che sulla base di una offerta irrevocabile di acquisto pervenuta procede alla vendita dei seguenti beni immobili di pertinenza della procedura concorsuale: Lotto unico composto dal Lotto 19) e dal Lotto 24). Lotto 19) Comune di Romano di Lombardia (Bg) Vicolo Federico Confalonieri n. 4 censito al n.c.e.u. foglio 10 particella 11320 sub. 19 categoria catastale A/2 classe 2° consistenza 2,5 vani - r.c. Euro. 264,68 appartamento posto al piano terzo composto da una terrazza di mq. 14,60, soggiorno con angolo cottura e letto, disimpegno, bagno e una camera di mq. 38, per una superficie commerciale complessiva di mq. 42,38. Classe energetica "C". LOTTO 24) Comune di Romano di Lombardia (Bg) Vicolo Federico Confalonieri n. 4 censito al n.c.e.u. foglio 10 particella 11320 sub. 50 categoria catastale C/6 classe 2° consistenza 13 mq. - r.c. Euro. 40,28 posto auto coperto posto al piano interrato con una superficie commerciale complessiva di mq. 13,77. Liberi. Prezzo di perizia 53.503,00 euro. Prezzo base di gara 30.000,00 euro. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Termine presentazione offerte 14.03.2017 ore 9,30. Vendita 14.03.2017 ore 10.30 presso il Curatore a Bergamo in via A. Bossi n. 17. G.D. Panzeri dott. Giovanni. Per info Curatore dott. Giacomo Giavazzi tel. 035/362700 e [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it).

### ROMANO DI LOMBARDIA

#### APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 975/11

Romano di Lombardia (Bg) – vicolo G. Marenzi – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, camera, bagno e balcone. Cantina ed autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 36.905,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ROMANO DI LOMBARDIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1394/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via Limboletto – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e ripostiglio esterno. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 57.731,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 985/11**

Romano di Lombardia (Bg) – via Giovanni Paolo II – Appartamento di ca. 88 mq. al p. secondo composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno ed ampio terrazzo. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 57.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 415/14**

Romano di Lombardia (Bg) – v.le Montecatini – Appartamento al p. secondo composto da due vani, ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e balcone. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 61.987,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**VILLA-AUTORIMESSA-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 372/13**

Romano di Lombardia (Bg) – via Dosso Pagano – Lotto 1: Villa unifamiliare con tre porzioni di corte esclusiva, scivolo e piscina, composta da quattro vani, ingresso, cucina, ripostiglio, disimpegno, due bagni, cabina armadio e portico al p.t.; quattro vani, studio, tre cabine armadio, due bagni e due porzioni di sottotetto al p. primo (sottotetto); taverna, lavanderia, relax, vasca, deposito, due locali tecnici, centrale termica, bagno, tre disimpegni ed intercedepini al p. primo sottostrada. Autorimessa con spazio di manovra al p. primo sottostrada (seminterrato). ACE EPH C. Prezzo base Euro 892.000,00. Via Zara – Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da due vani, cottura-soggiorno, bagno, tre disimpegni e porzione di sottotetto; ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 42.000,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1131/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via Privata Isonzo – Lotto 1: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, e tre balconi. Due autorimesse al p. seminterrato. Impianto termico con potenza inferiore a 15 KW. Prezzo base Euro 36.990,00. Via Patrioti Romanesi – Lotto 2: Porzione di fabbricato su tre pp. composta da cucina, un vano, ripostiglio, portico e cortile esclusivo al p.t.; due vani, bagno e loggia al p. primo; locale sottotetto al p. secondo. Immobile non abitabile e privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 21.616,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 597/14**

Romano di Lombardia (Bg) – v.le Montecatini – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, disimpegno, quattro vani, cucina, bagno, ripostiglio e tre balconi; autorimessa al p. seminterrato. Spese condominiali non pagate. ACE EPH FG. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 120/14**

Romano di Lombardia (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p. secondo di ca. 68 mq. composto da ingresso/corridoio, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, balcone e due terrazzi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 24.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 46/15**

San Paolo d'Argon (Bg) – via Nazionale – Appartamento al p.t. composto da vano, cucina, soggiorno e bagno; due porzioni di area esclusiva. ACE EPH G. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 959/12**

San Paolo d'Argon (Bg) – via Nazionale – Appartamento al p.t. con due porzioni di giardino esclusive composto da vano con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno; locale sgombero, lavanderia ed autorimessa al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 86.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PELLEGRINO TERME**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1444/13**

San Pellegrino Terme (Bg), fraz. La Vetta – Villetta unifamiliare in stile liberty composta da ingresso, cucina, wc, lavanderia, tre vani di abitazione, terrazzo, scala esterna e giardino al p.t.; scala esclusiva interna che dal p.t. porta al p. primo. Cinque vani di abitazione, bagno, wc e terrazzo al p. primo; ripostiglio, cantina e serra al p. seminterrato. Immobile privo di impianto fisso di riscaldamento. Prezzo base Euro 81.928,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PELLEGRINO TERME****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1356/13**

San Pellegrino Terme (Bg) – via Torre – Appartamento al p. secondo di ca. 124 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, bagno e tre balconi; due ripostigli e una porzione di area scoperta al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 81.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SCANZOROSCIATE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1439/11**

Scanzorosciate (Bg) – tra la via Pedrengo e la via Galimberti – Appartamento al p. rialzato composto da due vani, cucina, disimpegno, bagno, balcone e veranda coperta con annessa cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 22.688,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1281/11**

Seriate (Bg) – via C. Battisti – Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione, disposta su tre piani (terra, primo e secondo), composta da ingresso e servizio al p.t., soggiorno-cucina e balcone al p. primo, camera e balcone al p. secondo. ACE EPH E ed ETC E. Prezzo base Euro 25.641,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M.

Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 588/13**

Seriate (Bg) – via Molino Vecchio – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, balcone e bagno esterno. Immobile occupato con contratto di locazione con scadenza 10/08/2020. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 16.531,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 2840/11**

Seriate (Bg) – via B. Colleoni – Appartamento al p.t. rialzato con accesso da scala esterna composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, ripostiglio, bagno, camera. Prezzo base Euro 28.612,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 939/11**

Seriate (Bg) – via Tasca – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno; area esclusiva. ACE G. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C.

Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOLZA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 110/13**

Solza (Bg) – via L. da Vinci – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 65.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SORISOLE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 529/14**

Sorisole (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. primo composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e balcone; terrazzo e solaio al p. secondo; ingresso ed area esclusivi al p.t.; autorimessa in corpo staccato al p.t.. Prezzo base Euro 153.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE****APPARTAMENTI-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 295/09**

Sovere (Bg), cens. Sellere – via Piazza – A. Porzione di fabbricato su più pp. oltre l'interrato, collegati tra loro mediante scala interna esclusiva (escluso p. terzo solaio) composta da locale di sgombero e disimpegno al p.t.; locale, disimpegno, due balconi e servizi al p. primo; locale, due disimpegni e servizi al p. secondo; cantina e locale caldaia al p. interrato; solaio al p. terzo; piccola area con scala esclusiva d'accesso al p.t.. B. Porzione di fabbricato (attigua alla porzione immobiliare A.) su più pp. oltre al p. interrato (collegati da scala interna esclusiva) composta da cantina ed ingresso al p.t.; locale, cottura e disimpegno al p. primo; due locali e terrazzo al p. secondo; solaio al p. terzo; piccola area d'accesso al p.t.. C. Autorimessa privata al p. interrato. D. Piccola porzione di fabbricato in corpo staccato composta da deposito al p.t.; ripostiglio al p. primo collegati da scala interna. Presenza difformità. Prezzo base Euro 25.576,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SOVERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 698/11**

Sovere (Bg) – piazza Risorgimento, nel borgo storico San Gregorio – Appartamento al p. primo composto da cucina, tre camere, bagno, ingresso esclusivo, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 14.774,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1571/11**

Sovere (Bg) – via San Carlo – Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno ed altra stanza indipendente con accesso al piano. Cantina con antistante portico al p.t.; solaio al p. terzo sottotetto. Immobile privo di impianto. Prezzo base Euro 35.012,00. Lotto 3: Appartamento composto da due vani al p.t., un vano e piccolo terrazzo al p. primo (identificati come pollaio al p.t. e vano con terrazzo al p. primo). Presenza diffonibilità. Immobile privo di impianto. Prezzo base Euro 7.059,00. Via San Martino - Lotto 4: Appartamento composto da soggiorno, cucina, ripostiglio al p.t.; cortile e bagno in corpo di fabbricato staccato. Un vano, locale sgombero, ripostiglio e bagno al p. primo. Immobile privo di impianto. Prezzo base Euro 18.651,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 812/11**

Sovere (Bg) - via M. della Torre – Appartamento su tre pp. (terra, primo e secondo) composto da ripostigli, cantina, lavanderia, portici e cortile esclusivi al p.t.; da quattro vani, cucina, disimpegno, loggia e bagno al p. primo; da soffitta, ripostiglio e loggia al p. secondo, il tutto collegato da scala interna esclusiva. Prezzo base Euro 42.390,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1021/12**

Spirano (Bg) – Via A. Locatelli – Appartamento su tre pp. composto da disimpegno, cucina-pranzo, camera, bagno e loggia al p. primo; una camera e loggia al p. secondo; vano sgombero e wc al p.t.. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C.

Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 804/10**

Spirano (Bg) – via Cascinetti – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone. Posto auto scoperto al p.t. nella corte interna. Prezzo base Euro 36.906,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1113/13**

Stezzano (Bg) – via Friuli, villaggio Eugenio – Quota di 1/2 appartamento al p.t. composto da due vani, soggiorno/cucina, bagno, due disimpegni, ripostiglio e due porzioni di giardino esclusivo; quota di 1/2 autorimessa al p. interrato. ACE EPH E. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STROZZA**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1260/11**

Strozza (Bg) – via Cà Campo – Lotto 1: Appartamento su due pp. con scala interna di collegamento composto da soggiorno con cucina in nicchia e balcone al p.t.; camera, bagno e disimpegno al p. primo. Prezzo base Euro 23.040,00. Lotto 2: Cantina con corte esclusiva al p. seminterrato. Prezzo base Euro 5.760,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1065/13**

Telgate (Bg) – via Divisione Acqui – Appartamento al p. secondo composto da tre vani, tre balconi e locali accessori. ACE EPH E. Prezzo base Euro 47.248,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato.

Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA DOPPIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 361/13**

Telgate (Bg) – via C. Battisti (catastalmente via per Palosco) – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, disimpegno, cucina, tre vani, bagno e balcone. Quota di 1/4 di doppia autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 54.281,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 702/13**

Terno d'Isola (Bg) – via dei Vignali sn – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e due porzioni di giardino; autorimessa di 14 mq. al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 110.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1355/13**

Terno d'Isola (Bg) – v.le dello Sport, Residenza Gardenia – Appartamento al p. secondo composto da due vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 37.038,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE BOLDONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 821/12**

Torre Boldone (Bg) – via Reich – Appartamento al p. primo composto da due locali e servizi. ACE F. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 28/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE PALLAVICINA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 224/13**

Torre Pallavicina (Bg) – via Sante Giulie – Lotto 1: Abitazione su due pp. f.t. composta da ingresso, soggiorno, angolo cottura, lavanderia, bagno, ripostiglio-guardaroba e locale tecnico ad uso centrale termica al p.t.; tre camere, bagno, disimpegno notte, ripostiglio e sottotetto al p. primo; locale deposito al p.t.; loggia chiusa con balcone al p. primo; ampio porticato antistante il fabbricato e cortile-giardino esclusivo di ca. 570 mq. Prezzo base Euro 369.750,00. Lotto 2: Rustico allo stato rudere di due pp. f.t. composto da tre locali al p.t.; tre locali al p. primo; piccolo fabbricato ad uso pollaio/porcilaia su due livelli e composto da quattro piccoli locali, due corti, sul fronte nord e sud. Appezamento di terreno. Prezzo base Euro 96.750,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1765/11**

Trescore Balneario (Bg) – via San Cassiano – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, tre camere, bagno, disimpegno e due terrazzi; locale al p. secondo in sottotetto. Autorimessa di ca. 11 mq. al p.t. ACE G. Prezzo base Euro 55.291,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1818/13**

Trescore Balneario (Bg) – via Colle, Condominio Residence Pineta – Appartamento termoautonomo di ca. 113 mq. composto da soggiorno con cucina a vista, disimpegno, due camere, bagno e balcone al p. primo; sovrastante mansarda, accessibile attraverso una scala interna, di due stanze e bagno; autorimessa al p. seminterrato. Proporzionale comproprietà delle parti comuni dell'edificio compresa la portineria e la casa del custode, piscina, locali spogliatoi e servizi wc. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 47.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 774/11**

Trescore Balneario (Bg) – via Mazzini – Appartamento bilocale al p.t. di ca. 53 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Posto auto scoperto al p. interrato. ACE EPH G e ETC A+. Prezzo base Euro 37.949,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 287/10**

Trescore Balneario (Bg) – via Fornaci, condominio Casa Flora, scala F – Appartamento composto da ingresso-corridoio, cucina, bagno, due vani e due balconi al p. secondo con annessa soffitta al p. sottotetto. Prezzo base Euro 28.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla

vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 511/11**

Treviglio (Bg) – via F. Cavallotti – Unità immobiliare adibita a residenza sviluppata su tre pp. f.t. e un p. interrato composta da ingresso, guardaroba, ascensore, bagno, zona giorno tutta open space con ampio salotto a tutt'altezza con camino, zona studio con vetrata blindata, altra zona soggiorno e sala da pranzo, cucina con zona pranzo e lavanderia al p.t.. Corridoio-balconata, disimpegno e quattro camere da letto con relativi bagni al p. primo, accessibile tramite ascensore e scala interna elicoidale. Sempre al p. primo depandanche accessibile con scala esterna indipendente collegata al fabbricato principale con alcuni gradini al p. primo e con una scalinata all'ampia terrazza-solarium al p. secondo. Al p. secondo mansardato, accessibile tramite ascensore e scala interna, soggiorno, piccola zona cottura, bagno, camera, ripostiglio, terrazza-solarium ed ulteriore terrazza accessibile dalla camera da letto. Al p. interrato due cantine accessibili da scala interna. Autorimessa accessibile da cortile interno ed area scoperta a giardino con vialetti di accesso all'abitazione principale, alla depandanche e corsia di accesso all'autorimessa. Prezzo base Euro 424.576,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 2/03/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTI-BENI FUTURI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1178/14**

Treviglio (Bg) – via Brignano 77 – Lotto 1: Appartamento al p.t. di ca. 138,52 mq., composto da portico, ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, camera con bagno collegato, disimpegno, due camere e bagno; ripostiglio esterno; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 125.000,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo di ca. 165,45 mq., composto da loggiato, soggiorno/pranzo, cucina con balcone, disimpegno, camera, bagno, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno; porzione al p. secondo/sottotetto al rustico; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 140.000,00. Lotto 3: unità immobiliare in corso di costruzione al p.t. di ca. 130,02 mq., con cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 32.000,00. Lotto 4: unità immobiliare in corso di costruzione al p. primo di ca. 159, 58 mq., con porzione al p. secondo/sottotetto e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, P.za della Libertà 10. Per info: tel. 035217551.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1052/14**

Treviglio (Bg) - via Botticelli 5 - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, angolo cottura, bagno, camera e balcone; cantina al p.t.. Immobile occupato da esecutato. Prezzo base Euro 59.076,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035233840, mail paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1100/13**

Treviglio (Bg) - via De Amicis - Appartamento al p. terzo composto da due vani, balcone e locali accessori tra cui cantina al p. seminterrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 48.923,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1439/13**

Treviglio (Bg) - via M. Compagnoni - Appartamento al p.t. di ca. 51 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Prezzo base Euro 42.192,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 410/14**

Treviolo (Bg) - via F.lli Cervi - Appartamento composto da cucina, bagno, due camere e balcone al p. terzo; cantina al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 26.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1175/13**

Treviolo (Bg) - via dei Platani - Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio, due camere e giardino di proprietà. Presenza lieve difformità. Prezzo base Euro 94.324,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**URGNANO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1216/13**

Urgnano (Bg) - via Piave - Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori; cantina e box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 61.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 197/15**

Urgnano (Bg) - via M.te Grappa - Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 102.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1435/10**

Urgnano (Bg) - via Conti Albani - Appartamento al p. secondo composto da cucina, bagno e una camera. Prezzo base Euro 11.635,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla

vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VALBREMBO - FOPPOLO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1500/11**

Valbrembo (Bg) - via Roma - Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, antibagno e disimpegno al p.t.; locale sgombero, bagno/lavanderia, locale tecnico, cantina ed autorimessa di ca. 29 mq. al p. interrato. Quota di proprietà di 1/6 di area. ACE G. Prezzo base Euro 387.800,00. Lotto 2: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e corte al p.t.; locale sgombero, lavanderia e disimpegno al p. interrato; due autorimesse di ca. 19 mq e 21 mq. al p. interrato. Quota di proprietà di 1/6 di area. ACE G. Prezzo base Euro 213.500,00. Lotto 3: Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e corte al p.t.; tre camere, bagno, disimpegno e balconi al p. primo; locale sgombero, lavanderia ed autorimessa di ca. 17 mq. al p. interrato. Quota di proprietà di 1/6 di area. Prezzo base Euro 130.000,00. Foppolo (Bg) - via Vittoria - Lotto 4: Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e ripostiglio al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone al p. primo. ACE G. Prezzo base Euro 78.000,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1, Euro 2.000,00 per il lotto 2 ed euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VALLEVE**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 430/09**

Valleve (Bg), loc. Sottocorna - Porzione di fabbricato edificato nel 1946 ed adibito a: Lotto B: autorimessa al p.t. con accesso da area comune. Prezzo base Euro 2.903,00. Lotto C: civile abitazione al p.t. con accesso da vano scale comune, composta da due vani e bagno comune con l'immobile al p. primo. Prezzo base Euro 4.976,00. Lotto D: civile abitazione al p. primo con accesso da vano scala comune composto da cinque vani, disimpegno, terrazzo, cantina al p. seminterrato e bagno comune con l'immobile al p.t.; cantina. Prezzo base Euro 12.504,00. Lotto E: civile abitazione al p. secondo con accesso da vano scala comune composta da cinque vani, disimpegno, bagno, terrazzo, cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 12.317,00. Lotto F: sottotetto inabitabile al p. terzo con accesso da vano scala comune composto da un vano. Prezzo base Euro 4.872,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti C, D, E, F ed Euro 500,00 per il lotto B. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**VILLA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 32/15**

Verdellino (Bg) - via V. Alfieri 10 - Villa bifamiliare

termoautonoma vicina al centro storico su tre livelli, composta da soggiorno, cucina, disimpegno e bagno al p.t.; disimpegno, due camere con balcone, bagno e ripostiglio al p. primo; ampia taverna, ripostiglio, disimpegno e centrale termica al p. interrato; ampia autorimessa con ripostiglio e area antistante adibita a posti auto; giardino su tre lati. Presenza difformità. Immobile occupato da esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 200.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15/3/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035243445, mail avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1139/11**

Verdellino (Bg) - Via E. Fermi - Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, due camere, wc, disimpegno, ripostiglio e terrazzo con autorimessa di pertinenza al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 32.629,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1242/13**

Verdellino (Bg) - v.le degli Oleandri, condominio Le Torri, palazzina A - Appartamento al p. settimo composto da tre vani, cucina, bagno, corridoio e tre balconi; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 18.225,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1351/10**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia - viale degli Oleandri, Complesso Immobiliare Le Torri - Appartamento al p. quinto composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, tre balconi; soffitta al p. sottotetto. Prezzo base Euro 12.360,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 10.00.

G.E. Dott.ssa G. Golinelli Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 268/11**

Verdellino (Bg) - v.le degli Oleandri - Appartamento al p. terzo composto da tre vani, due balconi e locali accessori tra i quali una porzione di solaio al p. nono. Prezzo base Euro 22.781,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1725/11**

Verdellino (Bg) - via Santuario dell'Olmo sn - Appartamento composto da corridoio, bagno, ripostiglio, due camere, cucina al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 46.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1237/13**

Verdellino (Bg) - via degli Oleandri - Appartamento al p. quarto composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e tre balconi; porzione di solaio al p. sottotetto. Riscaldamento centralizzato non funzionante. Prezzo base Euro 36.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1515/13**

Verdellino (Bg) - v.le degli Oleandri, complesso Le Torri - Appartamento al p. quinto int. 22 composto da tre locali, servizi, tre balconi; porzione di solaio al p. sottotetto. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 30.938,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 926/12**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia - via Fermi, Palazzina 3 - Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, servizio, ingresso e terrazzo al piano. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 26.958,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 491/13**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia - c.so Asia, complesso Il Nido - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere, due disimpegni, ripostiglio e balcone. ACE F. Presenza difformità. Prezzo base Euro 36.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 456/13**

Verdellino (Bg) - p.zza degli Affari - Appartamento al p. sesto composto ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere e due balconi; cantina al p. seminterrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 34.198,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 166/15**

Verdellino (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Appartamento al p. primo con accesso esclusivo a p.t., composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno e due terrazzi; due camere, disimpegno, bagno e terrazzo al p. secondo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Immobile non abitabile, privo di finiture, apparecchi sanitari ed allacciamenti. Prezzo base Euro 52.725,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 17/10**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia - viale degli Oleandri, fabbricato Il Nido - Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno, due camere da letto e tre balconi, con annesso solaio al p. nono (sottotetto). Prezzo base Euro 16.840,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO-LEVATE-PONTIROLO NUOVO-CASTEL ROZZONE**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 831/14**

Verdellino (BG) - via Metastasio - Lotto 1: Appartamento in villa al p. rialzato composto da soggiorno, pranzo, studio, disimpegno, cucina, zona palestra, corridoio, due camere, due bagni, cabina armadio, balcone, terrazzo e giardino. Cantina, lavanderia, ripostiglio, bagno ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 262.500,00. Levate (Bg) - via Cialdini - Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da ripostiglio, caldaia, cucina, corridoio, due vani e bagno. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 67.500,00. Pontirolo Nuovo (Bg) - via Gavazzi - Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, sala, corridoio, due vani, bagno e due piccoli balconi. Prezzo base Euro 37.500,00. Castel Rozzone (Bg) - via Manzoni - Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da due vani, bagno e due piccoli balconi; vano deposito al p. secondo. Piccolo appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 22.500,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il

lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1374/13**

Verdello (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegno, cottura, soggiorno, bagno e camera; soffitta nel sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 30.337,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1226/13**

Verdello (BG) - via Magenta - Piccolo fabbricato su più pp. formato da appartamento composto da vano, cucina, bagno, due corti e cortile esclusivi al p.t.; due vani, disimpegno e balcone al p. primo collegato da scala dal p.t. al p. primo; solaio al p. secondo. ACE EPH G. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 891/12**

Verdello (Bg) - via Roma - Appartamento al p. primo,

ACE E, composto da corridoio, cucina, soggiorno, bagno, due camere e due balconi; cantina e box singolo al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 39.560,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 699/11**

Vertova (Bg) - via San Lorenzo - Porzione di fabbricato unifamiliare, con accesso indipendente dalla strada comunale, su tre piani f.t. collegati da scala interna e composto da ingresso, bagno, cucina e porzione di area esterna esclusiva al p.t.; due camere e balcone coperto chiuso al p. primo; camera, bagno e balcone chiuso al p. secondo. Presenza difformità. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 28.181,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 816/11**

Vertova (Bg) - via Albertoni - Appartamento al p. primo composto da tre vani, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e terrazzo. ACE EPH G e ETC A+. Prezzo base Euro 33.649,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGANO SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1421/11**

Vigano San Martino (Bg) - via Montenero n. 5 - Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno ed antibagno al p.t.; due camere, disimpegno e balcone al p. primo. ACE G. Prezzo base Euro 37.401,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

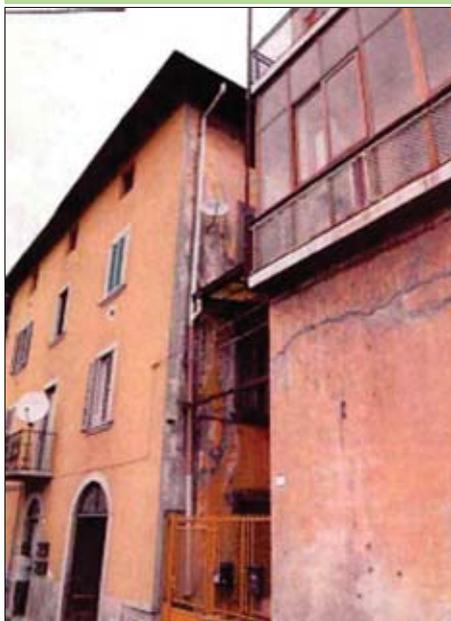
**VIGANO SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 279/14**

Vigano San Martino (Bg) - via Piave - Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, due camere e scala interna con piccolo giardino esclusivo ed accesso esterno. ACE F. Prezzo base Euro 54.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ALMÈ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1417/12**

Villa d'Almè (Bg), sez. cens. Villa – via Ghisleno – Appartamento su due pp. composto al p.t. da due vani, ripostiglio, cantina, wc e cortile esclusivo; al p. primo da due vani. ACE EPH G. Prezzo base Euro 39.595,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ALMÈ****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1185/12**

Villa d'Almè (Bg), cens. Villa – via Mazzini – Unità immobiliare al p. primo composta da cucina, tre camere, disimpegno, bagno e balcone. Immobile privo di impianti rilevanti per la certificazione energetica. Prezzo base Euro 21.381,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'OGNA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 284/11**

Villa D'Ogna (Bg) – via Principe Umberto n. 188 e via Duca d'Aosta – Quota indivisa di ? di: appartamento bilocale termoautonomo al p.t. con giardino e cortiletto, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 19.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'OGNA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 446/06**

Villa D'Ogna (Bg), sez. cens. di Oltresanda Bassa – via Principe Umberto 123 – Appartamento su due livelli composto da soggiorno-cottura, salotto, bagno e disimpegno al p. primo; due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e terrazzo al p. secondo; vano scala

in comune con altre unità immobiliari; cantina al p. seminterrato. Quota indivisa di 1/2 di autorimessa esterna f.t. Prezzo base Euro 64.558,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 206/13**

Villongo (Bg) – via G. Camozzi – Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, disimpegno, camera, bagno, balcone e loggiato; tre locali soffitta al p. secondo. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 73.631,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1454/12**

Villongo (Bg), cens. di Villongo San Filastro, via Sabotino – Lotto 1: appartamento al p. primo composto da ingresso, cucinino, sala, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo; cantina e autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 50.409,00. Lotto 2: autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 8.437,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 8/13**

Villongo (Bg) – via I maggio – Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori; cantina e box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 57.114,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO****APPARTAMENTO-BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 5/13**

Villongo (Bg) – via Sant'Anna 5 – Appartamento al p. secondo composto da quattro vani ed accessori; cantina e box auto al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 93.944,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 590/14**

Villongo (Bg) – via Napoleonica, complesso Vernassina – Appartamento al p. rialzato del corpo C, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 65.536,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 983/14**

Villongo (Bg) – v.le A. Moro – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cottura, disimpegno, bagno, balcone e due camere; cantina ed autorimessa al p. interrato. Quota di 34,62/1000 di cabina Enel. Presenza difformità. Prezzo base Euro 62.523,00. Lotto 2: autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.450,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANDOBBIO****AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 951/13**

Zandobbio (Bg) – via Rigo angolo via Garibaldi – Autorimessa e ripostiglio al p. interrato; ripostiglio al p. primo soppalco. Prezzo base Euro 9.619,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 293/15**

Zanica (Bg) – via Roma 54 – Appartamento al p.t. composto da due locali, ripostiglio e cortile; cantina al p. interrato collegata da scala interna. Prezzo base Euro 62.353,63. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, P.za della Libertà 10. Per info: tel. 035217551.

**ZANICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 315/13**

Zanica (Bg) – via Fiume – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 43.083,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 141/13**

Zogno (Bg), via Pratulungo sn – Appartamento composto da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, due camere e due terrazzi al p. secondo; autorimessa al p.t.. Presenza diffinitività. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 35.719,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**ALBANO SANT'ALESSANDRO**

**APPARTAMENTI-UFFICI-LABORATORIO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1357/13**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via San. F. D'Assisi – Lotto 1: Appartamento di ca. 167 mq. al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e due balconi; sottotetto non abitabile; autorimessa al p. interrato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 156.163,00. Lotto 2: Magazzino-laboratorio al p.t. di ca. 230 mq. composto da open-space e due depositi; ripostiglio al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 83.704,00. Lotto 3: unità commerciale di ca. 431 mq. su due livelli, composta da due uffici, locale deposito, spogliatoi, servizi igienici e portico al p.t.; ampio magazzino, due ripostigli e cantina al p. seminterrato. Non è mai stato richiesto il certificato di agibilità/abitabilità. ACE EPH G ed ETC E. Prezzo base Euro 226.571,00. Lotto 4: Abitazione di ca. 97 mq. al p. primo composta da soggiorno, cucina, ampia terrazza, disimpegno, due camere e bagno. Non è mai stato richiesto il certificato di agibilità/abitabilità. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 109.380,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 4, Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 3.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRANZI**

**NEGOZIO-AUTORIMESSA-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1533/13**

Branzi (Bg) – via San Rocco – Lotto 1: Negozio al p.t. e seminterrato con box auto al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 146.250,00. Via Provinciale n. 9 – Lotto 2: Palazzina da cielo a terra. Immobili mai abitati. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 487.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 5.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRUSAPORTO/CAVERNAGO**

**APPARTAMENTI-NEGOZIO-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1298/12**

Brusaporto (Bg) – via Scarpatecchio – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due camere, guardaroba, due bagni, disimpegno e tre balconi; ripostiglio ed autorimessa al p. interrato. ACE D. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 105.000,00. Cavernago (Bg) – via G. Pascoli – Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, tre camere, ripostiglio, due bagni, lavanderia, disimpegno e tre balconi; autorimessa al p. interrato. ACE E. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 120.000,00. Lotto 3: Negozio al p.t. composto da un vano, studio, servizi e disimpegno con montacarichi che lo collega all'autorimessa al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 150.000,00. Lotti 4, 5 e 6: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.000,00 per i lotti 4 e 5 ed Euro 9.375,00 per il lotto 6. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 3 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CERETE**

**UFFICIO-APPARTAMENTI-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 474/12**

Cerete (Bg) – via IV Novembre – Porzione immobiliare al p.t. composto da cinque vani, balcone e locali accessori; immobile privo di impianto di riscaldamento/refrigeramento. Appartamento su più pp. composto da cantina al p. seminterrato; un vano, cucina, studio, lavanderia, bagno, disimpegno, ingresso e balcone al p. primo; tre vani, due bagni, ripostiglio, due disimpegni, balcone e terrazzo al p. secondo; tronco di scale interno che collega il p. primo al p. secondo; ACE EPH E. Due autorimesse contigue al p. seminterrato. Porzione immobiliare al p. seminterrato composto da laboratorio, vano accessorio e wc. Beni comuni non censibili (vano scala, CT, passaggio al p. seminterrato e cortile). Prezzo base Euro 233.055,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAZZANIGA-GANDINO-CENE-CURNO-PEIA**

**CASA-APPARTAMENTO-LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 391/13**

Gazzaniga (Bg), fraz. Loc. Masserini per Orezza – via S. Angeletti – Lotto 1: Box al p. seminterrato. Casa a schiera su tre livelli composta da lavanderia, cantina e scale al p. seminterrato; zona giorno, bagno e giardino esterno al p.t.; soggiorno, loggia e balcone al p. primo; camera doppia con balcone, bagno e camera doppia con loggia al p. secondo. Prezzo base Euro 110.384,00. Loc. Rova – via Manzoni 156 – Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, due camere, due terrazzi con giardino e cantina sottostante; box al p.t.. Prezzo base Euro 71.128,00. Gandino (Bg) – via Opifici – Lotto 3: Appartamento composto da cucina e ripostiglio al p.t.; un vano al p. primo; un vano al p. secondo e sottotetto non abitabile al p. terzo. In via Opifici 8 appartamento composto da area esclusiva, autorimessa, deposito, legnaia e cantina al p.t.; un vano giorno cottura, altro vano e bagno al p. primo. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 16.637,00. Lotto 4 – Appartamento al p. secondo composto da un vano e bagno; al p. terzo da due camere, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 24.701,00. Cene (Bg) – via Centro Storico – Lotto 5: Unico vano a pianta irregolare adibito ad autorimessa al p. primo interrato. Prezzo base Euro 23.344,00. Curno (Bg) – L.go Vittoria – Lotto 6: Locale commerciale adibito a ristorante composto al p.t. da due sale da pranzo, banco ricezione, piccolo bar, bagno, disimpegni, cucina e spogliatoi. Al p. seminterrato da sala da pranzo e deposito al p.t. in corpo separato. Prezzo base Euro 102.763,00. Peia (Bg) – via Provinciale – Lotto 7: Appartamento al p.t. composto da un vano, camera da letto, bagno, balcone; cantina e taverna al p. sottostante. Autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 57.354,00. Lotto 8: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, giardino e cantina; autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 77.561,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli.

Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## ROGNO

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato preventivo: "ARREDAMENTI GIORI LUCIANO s.n.c. di Giori Stefania e Maria

in liquidazione" n. 14/2015 CP del 28.04.2015 - Decreto di omologa n. 34/2015 del

09.12.2015 - via Montegrappa n. 1 - Rogno (Bg)

Il Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Maria Silvia Bassoli, con studio in Verdello (Bg) - via San Giovanni Bosco n. 17 - Tel. 035/872587 Fax 035/870426, e-mail silvia.bassoli@mainofficesrl.it, regolarmente autorizzata dal Comitato dei Creditori, procede alla vendita degli immobili qui di seguito descritti.

LOTTO 1: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 9: Immobile per attività industriale posto al piano interrato identificato catastalmente al foglio 11 mappale 2069 sub.702 cat. D/7, Mq 910. Prezzo base d'asta : Euro 240.000,00, valore di perizia; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 5.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 1 risulta locato e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 2: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 9: Immobile per attività industriale posto al piano terra identificato catastalmente al foglio 11 mappale 2069 sub.703 cat. D/7, Mq 950. Prezzo base d'asta : Euro 390.000,00, valore di perizia; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 5.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 2 risulta libero e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 3: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 9: Immobile per attività commerciale posto al piano primo identificato catastalmente al foglio 11 mappale 2069 sub.707 cat. D/8, Mq 950. Prezzo base d'asta : Euro 450.000,00, valore di perizia; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 10.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 3 risulta locato e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 4: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1: Appartamento di civile abitazione posto al piano primo con cantina e taverna al piano interrato identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.3 cat. A/2, Mq 307. Prezzo base d'asta : Euro 220.000,00, valore di perizia; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 5.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 4 risulta libero e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 5: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1: Appartamento di civile abitazione al piano primo identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.710 cat. A/3, Mq 105

Prezzo base d'asta: Euro 65.000,00, valore di perizia; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 1.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 5 risulta libero e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 6: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1: Autorimessa al piano interrato identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.711 cat. C/6, Mq 17 Prezzo base d'asta: Euro 6.500,00, valore di perizia; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 500,00. L'immobile indicato nel LOTTO 6 risulta libero e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 7: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1: Autorimessa al piano interrato identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.712 cat. C/6,

Mq 20 Prezzo base d'asta: Euro 7.500,00, valore di perizia; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 500,00. L'immobile indicato nel LOTTO 7 risulta libero e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 8: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1: Autorimessa al piano interrato identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.713 cat. C/6, Mq 18 Prezzo base d'asta: Euro 7.000,00, valore di perizia; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 500,00. L'immobile indicato nel LOTTO 8 risulta libero e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 9: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1: Immobile per attività sportive posto al piano primo identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.716 cat. D/6, Mq 710. Prezzo base d'asta : Euro 550.000,00, valore di perizia; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 10.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 9 risulta locato e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 10: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1: Appartamento di civile abitazione posto al piano secondo identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.717 cat. A/2, Mq 150. Prezzo base d'asta : Euro 85.000,00, valore di perizia; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 2.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 10 risulta libero e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi

LOTTO 11: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1: Immobile per attività commerciale posto al piano terra identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.721 cat. D/8, Mq 755. Prezzo base d'asta : Euro 400.000,00, valore di perizia; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 10.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 11 risulta locato e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 12: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1: Ufficio posto al piano primo identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.722 cat. A/10, Mq 95. Prezzo base d'asta : Euro 80.000,00, valore di perizia; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 2.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 12 risulta locato e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 13: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1: Immobile per attività commerciale posto al piano terra identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.725 cat. D/8, Mq 504. Prezzo base d'asta : Euro 270.000,00, valore di perizia; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 5.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 13 risulta locato e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 14: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1: Immobile per attività industriale posto ai piani terra, primo, secondo, terzo ed interrato identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.726 cat. D/7, Mq 5.854. Prezzo base d'asta : Euro 1.850.000,00, valore di perizia; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 10.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 14 risulta locato tramite affitto di ramo d'azienda e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi.

LOTTO 15: in Rogno (Bg) Via Monte Grappa n. 1: Negozio posto al piano terra identificato catastalmente al foglio 11 mappale 3742 sub.727 cat. C/1, Mq 73. Prezzo base d'asta : Euro 80.000,00, valore di

perizia; In caso di pluralità di offerte e conseguente gara, rilancio minimo Euro 2.000,00. L'immobile indicato nel LOTTO 15 risulta locato tramite affitto di ramo d'azienda e meglio descritto nella perizia di stima anche per quanto concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi gravanti sui beni stessi. MODALITA' DELLA VENDITA: La vendita senza incanto avverrà alle seguenti condizioni. Gli immobili sono venduti a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti o sequestri conservativi. Il Liquidatore assicurerà a tutti gli interessati all'acquisto la possibilità di visitare gli immobili entro 10 giorni dalla richiesta. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo studio del Liquidatore Dott.ssa Bassoli in Verdello (Bg) via S. G. Bosco n. 17 entro il termine massimo del 16 Febbraio 2017 ore 12.00. Le offerte, per un importo pari o migliorativo rispetto al prezzo base, dovranno contenere le generalità del soggetto offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto a cui dovrà essere intestato l'immobile, oppure per le società o gli enti ragione sociale, sede e le generalità del rappresentante legale), l'indirizzo di posta elettronica certificata, il documento d'identità dell'offerente in caso di persona fisica o copia del certificato del Registro Imprese con fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società. L'offerta dovrà contenere l'indicazione del bene per il quale è proposta e il prezzo offerto. Le offerte dovranno essere accompagnate dal versamento della cauzione pari al 10% del prezzo offerto con assegno circolare non trasferibile intestato a "Concordato Preventivo Arredamenti Giori s.n.c. in liquidazione". In caso di pluralità di offerte per il medesimo lotto, il giorno 17 Febbraio 2017 alle ore 17.30 presso lo studio del Liquidatore Dott.ssa Bassoli in Verdello (Bg) via S. G. Bosco n. 17 si procederà alla gara d'asta sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi per gli importi precedentemente indicati in relazione ai singoli lotti. L'immobile verrà aggiudicato al miglior offerente, il quale dovrà provvedere a pagare il saldo del prezzo entro 45 giorni dall'aggiudicazione. Saranno altresì a carico dell'aggiudicatario tutte le spese notarili di trasferimento. Il rogito notarile di vendita verrà stipulato entro 40 giorni dall'avvenuto integrale pagamento del prezzo, delle imposte e delle spese presso lo studio del Notaio incaricato dal Liquidatore. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ROMANO DI LOMBARDIA-MARTINENGO

### DEPOSITO-APPARTAMENTI-NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1431/10

Romano di Lombardia (Bg) - via Montecatini - Lotto 1: Deposito al p.t. con area cortilizia ed uffici al p. primo. Prezzo base Euro 108.000,00. Martinengo - via Locatelli - Lotto 2: Appartamento al p. primo. Prezzo base Euro 24.660,00. Lotto 3: Appartamento su due pp.. Prezzo base Euro 39.960,00. Lotto 4: Appartamento al p. secondo mansardato. Prezzo base Euro 23.940,00. Lotto 5: Appartamento al p. secondo mansardato. Prezzo base Euro 16.560,00. Lotto 7: Negozio al p.t.. Prezzo base Euro 26.460,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## TREVIGLIO

### NEGOZI - DEPOSITO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1498/11

Treviglio (Bg) - via dei Mille - Lotto primo: Negozio al p.t. con magazzino e servizio igienico al p. interrato; intercapedine per impianti tecnologici al p. interrato. Prezzo base Euro 205.312,00. Lotto secondo: Negozio al p.t. con magazzino e servizio igienico

al p. interrato; intercapedine per impianti tecnologici al p. interrato. Prezzo base Euro 124.312,00. Lotto terzo: Negozio al p.t. con magazzino e servizio igienico al p. interrato con intercapedine per impianti tecnologici. Prezzo base Euro 72.000,00. Lotto quarto: Box plurimo - deposito al p. interrato. Prezzo base Euro 47.812,00. Lotto quinto: Box singolo al p. interrato. Prezzo base Euro 7.650,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1; Euro 2.000,00 per il lotto 2; Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 7/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ADDA**

**UFFICIO-DEPOSITO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 825/12**

Villa d'Adda (Bg) - via Castello sn - Deposito artigianale al p.t. di ca. 234 mq.. Ufficio al p.t. composto da locale, bagno e antibagno con sovrastante locale ad uso archivio. Appartamento al p. primo/secondo. ACE G. Prezzo base Euro 184.789,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO-NEGOZIO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1607/12**

Bergamo (Bg), cens. Boccaleone - via E. Novelli - Lotto 1: Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, due bagni, anticamera, tre camere, ripostiglio, tre balconi; solarium esclusivo al p. sottotetto. ACE D. Presenza difformità. Prezzo base Euro 264.719,00. Cens. Bergamo - Via Pignolo - Lotto 2: Negozio con retro negozio e wc al p.t.. ACE G. Negozio e wc al p.t.. ACE G. Presenza difformità. Prezzo base Euro 162.701,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**VILLA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 928/10**

Alzano Lombardo (Bg), loc. Nese - via Fornaci (ex via Busa) - Usufrutto di villa unifamiliare composta da due pp. f.t. ad uso abitativo ed un p. interrato per locali accessori (cantina e caldaia); piena ed esclusiva proprietà di terreni. Prezzo base Euro 84.365,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**VILLETTE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 571/11**

Alzano Lombardo (Bg) - via Toscana - Lotto 1: Quota di 1/9 di villetta con giardino composta al p. interrato da cantina; al p.t. da portico, locale sgombero, lavanderia, caldaia, vano scale ed autorimessa; al p. primo da soggiorno, cucina, corridoio, quattro camere, bagno, due terrazzi e vano scale; al p. secondo da sottotetto al rustico. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 93.198,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRANZI**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1166/13**

Branzi (Bg) - via Ronco - A) Fabbricato da cielo a terra con cortile composto da taverna, due locali cantina e locale sgombero al p.t.; vano, camera, disimpegno e bagno al p. primo; cucina, ripostiglio e soffitta impraticabile al p. secondo. ACE C. B) Aree attigue al fabbricato di 240 mq.. Aree di fattibilità con consistenti limitazioni. Prezzo base Euro 98.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CERETE-ONORE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 412/12**

Cerete (Bg) - Lotto 1: appezzamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 18.579,00. Onore (Bg) - Via Danghelo 2 - Lotto 3: quota di 1/5 di appartamento al p. secondo mansarda composto da ingresso, due vani, cucina, bagno, disimpegno, vano sottotetto e balcone. Quota di 1/5 di autorimessa al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 7.966,00. Lotto 4: quota di 1/5 di appartamento al p. secondo mansarda composto da tre vani, cucina, bagno, due ripostigli, disimpegno e due balconi. Quota di 1/5 di autorimessa al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 11.612,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLERE**

**APPARTAMENTI-TERRENI-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 747/12**

Colere (Bg) - via Rocol s.n. - Lotto 1: a) Appartamento al p. rialzato del fabbricato composto da quattro vani e accessori tra i quali due porzioni di area esclusiva; ripostiglio e lavanderia al p. seminterrato al quale si accede mediante proprio tronco di scala esterno. b) Terreno. Prezzo base Euro 77.836,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo com-

posto da tre vani, balcone e locali accessori, tra i quali una porzione di solarium al p. secondo, alla quale si accede mediante botola. Prezzo base Euro 41.765,00. Lotto 3: Piccolo corpo di fabbricato adibito a deposito. Prezzo base Euro 5.695,00. Colere (Bg) - Lotto 4: Terreno. Prezzo base Euro 5.695,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1, Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO**

**VILLETTA - CAPANNONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1206/13**

Cologno al Serio (Bg) - Lotto 1: Villetta bifamiliare con accesso pedonale e carrare in comune composta da cucina, soggiorno, due vani di abitazione, disimpegno, wc, due balconi, portico, fioriera e giardino al p. rialzato; un vano di abitazione, wc, terrazza, fioriera ribassata al p. primo; quattro cantine, lavanderia, ripostiglio, disimpegno, caldaia, due terrazzi, giardino esclusivo al p. seminterrato; scala interna che dal p. seminterrato porta ai pp. rialzato e primo. ACE EPH F. Prezzo base Euro 268.125,00. Lotto 2: Porzione di capannone artigianale al p.t. composto da ampio locale di deposito, disimpegno, due wc e due porzioni di cortile esclusivi. Immobile senza certificazione energetica. Prezzo base Euro 124.500,00. Lotto 3: Deposito con cortile esclusivo al p.t. Immobile senza certificazione energetica. Prezzo base Euro 9.750,00. Lotto 4: Terreno. Prezzo base Euro 22.500,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEVATE**

**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 876/10**

Levate (Bg) - via del Bailino - Appartamento su tre livelli, terra, primo e secondo, composto da cucina, un vano e ripostiglio al p.t.; da un vano al p. primo e da un vano al p. secondo. Terreno adibito ad orto di are 1.80. L'intero fabbricato è stato dichiarato inabitabile e sgomberato. Prezzo base Euro 10.762,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE NOSSA-ONETA**

**APP.TO-MAGAZZINO-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 406/12**

Ponte Nossà (Bg) - v.le Rimembranze - Lotto 1: Appartamento su due pp. collegati da scala interna e con accesso da scala esterna, composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, bagno padronale, ripostiglio e balcone al p. rialzato; zona notte composta da un ampio disimpegno, bagno e due camere al p. superiore mansardato. Area esclusiva al p.t. con manufatti abusivi da demolire. Magazzino con cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE E. Prezzo

base Euro 129.600,00. Oneta (Bg) - Lotto 2: Appezamento di terreno di ca. 5690 mq. Prezzo base Euro 4.050,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 500,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## PUMENENGO

### APPARTAMENTO-STALLA-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 2703/13

Pumenengo (Bg) - via G. Matteotti - Lotto 1: appartamento composto da soggiorno/cucina, camera, locale accessorio e portico al p.t.; camera, bagno, disimpegno e loggiato al p. primo; aree esclusive. Prezzo base Euro 32.115,00. Lotto 2: appartamento composto da soggiorno, cucina, disimpegno e portico al p. terra, due camere, bagno, disimpegno e loggiato al p. primo; aree esclusive. Prezzo base Euro 36.861,00. Lotto 3: stalla al p.t. e sovrastante fienile al p. primo; aree esclusive. Prezzo base Euro 11.883,00. Lotto 4: stalla e annesso porcilaie al p.t. e sovrastante fienile al p. primo; aree esclusive. Prezzo base Euro 19.775,00. Pumenengo (Bg) - Lotto 6: terreno. Prezzo base Euro 41.702,00. Lotto 7: terreno. Prezzo base Euro 70.574,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1-2-3-4 e 6, Euro 2.000,00 per il lotto 7. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## SAN PELLEGRINO TERME

### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1281/10

San Pellegrino Terme (Bg), fraz. Santa Croce - via Colle - Appartamento al p. secondo, con cantina e ripostiglio al p.t., composto da ingresso, soggiorno, salotto-pranzo, cucina, tre camere, due servizi igienici, disimpegno notte e due balconi; locale sottotetto non praticabile; autorimessa al p.t.; comproprietà delle parti comuni, quali il vano scale, il porticato aperto ed in generale area a giardino esterna. Quota di 1/2 di terreno, are 00.80. Prezzo base Euro 44.478,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Immibile comm.le|ind.le

## BERGAMO

### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 135/14

Bergamo (Bg) - via V. Ghislandi - Magazzino, wc e locali accessori al p.t.. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## ALZANO LOMBARDO

### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 171/13

Alzano Lombardo (Bg) - via Roma, complesso edilizio ex Case Sociali Pigna - Lotto 1 e lotto 2: Negozio al p.t. composto da due locali e bagno con sovrastante sopralco al p. primo collegato da scala interna. Immobili locati. Presenza difformità. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 52.200,00 per il lotto 1 ed Euro 50.400,00 per il lotto 2. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 23/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CAPRIATE SAN GERVASIO

### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 614/13

Capriate San Gervasio (Bg), sez. cens. SG - via Papa Giovanni XXIII, complesso imm. Centro Servizi l'Onda - Ufficio al p. primo del centro commerciale l'Onda composto da corridoio, sala d'attesa, disimpegno, due vani, laboratorio e due bagni. ACE C. Prezzo base Euro 103.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CAPRIATE SAN GERVASIO

### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 381/13

Capriate San Gervasio (Bg) - via V. Veneto - Negozio al p.t. composto da ingresso/ufficio, antibagno e bagno al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 29.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## PEDRENGO

### MAGAZZINO-UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 627/09

Pedrengo (Bg) - via Roma - Lotto 2: Porzione immobiliare su tre pp. costituita da ufficio al p.t., ufficio, disimpegno e servizio al p. primo e porzione di solaio al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 14.850,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## ROMANO DI LOMBARDIA

### NEGOZIO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1102/09

Romano di Lombardia (Bg) - v.le D. Alighieri - Lotto 1: Negozio al p.t. con accesso da vano scala comune composto da ingresso con ampio locale usato come attività di parrucchiera, disimpegno, bagno, due vani come retro negozio e tre balconi; cantina al p. primo sottostrada con accesso da disimpegno comune. Prezzo base Euro 42.082,00. Lotto 2: Autorimessa al p.t. con accesso da cortile comune. Prezzo base Euro 8.437,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## VERDELLO

### COMPLESSO EDILIZIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 767/10

Verdello (Bg) - v.le Piemonte, Complesso edilizio a destinazione commerciale La Francesca - a) Negozio al p. primo composto da un ampio locale con tre vani di retro e servizio igienico. b) quota di 26,599 millesimi delle parti comuni: cabina elettrica e scala; vani ad uso ufficio, servizi igienici, locale deposito, camminamenti, zona carico e scarico e locale contatori; locale ad uso carico e scarico al p. terreno; due locali deposito al p. terreno; due locali caldaia ai pp. terra e primo in corpo staccato; avampozzo al p. interrato; area destinata a parcheggio privato ad uso pubblico; aree destinate a parcheggio privato e a verde privato. Prezzo base Euro 74.097,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

## BERGAMO

### PORZIONE IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 188/16:** in vendita negozio in Bergamo, via Paglia n. 1 angolo Largo Medaglie d'Oro, composto da due vani al piano terra, con annessi intercomunicanti locali al p. interrato adibiti a magazzino e servizi - cons. 87 mq - Superficie catastale mq. 169. Prezzo base 900.000,00; offerte in busta chiusa cauzionate 15% entro il 7.3.17, apertura buste 8.3.2017. Aggiudicazione al miglior offerente; saldo prezzo al rogito entro 60 gg aggiudicazione. Per info curatore Dott. Rossella De Santis 0353889611. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### GAZZANIGA

#### TERRENI AGRICOLI - FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 8425/11

Gazzaniga (BG) - Loc. Borleda - Terreni agricoli; porzione di fabbricato rurale; fabbricato rurale crollato; porzione di area con sovrastante fabbricato rurale crollato. Prezzo base Euro 187.160,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PARZANICA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 100/12

Parzanica (Bg), loc. Punta del Tufo - Due appezzamenti di terreno a ridosso della sponda occidentale del lago d' Iseo nel Sebino con vincolo ambientale idrogeologico. Prezzo base Euro 32.077,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ZOGNO

#### TERRENI AGRICOLO/BOSCHIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 839/14

Zogno (Bg), sez. Spino al Brembo - Loc. Sottoripa - Lotto 1: Appezamento di terreno agricolo. Prezzo base Euro 1.294,00. Lotto 2: Appezamento di terreno boschivo in prossimità del Pizzo di Spino. Prezzo base Euro 7.171,00. Rilancio Euro 100,00 per il lotto

1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, l'**immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di  
**BERGAMO****Abitazione | Accessorio****BERGAMO****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1282/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento su 2 piani, composto da ingresso-disimpegno, ripostiglio, bagno e 2 camere al P.3; cucina, soggiorno, studio, 2 bagni, ripostiglio e terrazza coperta al P.4.

ubicazione: Bergamo via Filippo Corridoni complesso ""Borgonuovo"" - (BG)

tipo di immobile: Cantina al piano secondo sottostrada. ubicazione: Bergamo Via Filippo Corridoni complesso ""Borgonovo"" - (BG)

tipo di immobile: autorimesse al piano secondo sottostrada rispettivamente di mq. 49 e mq. 18.

ubicazione: Bergamo Via Filippo Corridoni, complesso ""Borgonuovo"" - (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.522,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 140.839,65

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli

professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 14 feb 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: Associazioni Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi, 3/L Bergamo.

**ADRARA SAN ROCCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 664/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su due pp. collegati da scala interna esclusiva composto da soggiorno, cucina, ripostiglio e corte esclusiva a p.t.; due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo coperto a p. primo.

ubicazione: Adrara San Rocco via Galli (BG)

tipo di immobile: Cantina e ripostiglio a p. interrato di separato corpo di fabbrica.

ubicazione: Adrara San Rocco via Galli (BG)

tipo di immobile: Autorimesse a p. seminterrato in separato corpo di fabbrica.

ubicazione: Adrara San Rocco via Galli (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.400,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 108.400,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

custode: Paolo Pizzigoni

professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ALBANO SANT'ALESSANDRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1534/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.t. composto da un locale, soggiorno-cottura, bagno e disimpegno; giardino al p.t.. ACE EPH E.

ubicazione: Albano Sant'alessandro

via Tonale snc (BG)

tipo di immobile: Autorimesse e giardino al p.t..

ubicazione: Albano Sant'alessandro

via Tonale snc (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.300,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 55.300,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

custode: Dott. Federico Finardi

professionista: Dott. Maurizio Luraghi tel. 035219426

- Fax 0354227810

asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ARCENE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 909/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone.

ubicazione: Arcene via Suardi (BG)

tipo di immobile: Autorimesse al p.t..

ubicazione: Arcene via Suardi (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 79.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli

custode: Dott. Federico Finardi

professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 10:30

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ARCENE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 584/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su due livelli. ubicazione: Arcene Via Peschiera 6 (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.592,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 81.302,50

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

professionista: Notaio Carmine Mallardo c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 14 feb 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

CAF SpA

**AZZANO SAN PAOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 548/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo composto da cucina-soggiorno, disimpegno, camera e bagno; solaio al p. terzo.

ubicazione: Azzano San Paolo via Roma (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.654,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 50.600,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 11:30

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CALCINATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 14/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. ubicazione: Calcinate Via La Passa (BG)

tipo di immobile: Autorimesse ed area urbana uso giardino al p.t.

ubicazione: Calcinate Via La Passa (BG)

tipo di immobile: Locale deposito al p. secondo (sot-

tetto). ubicazione: Calcinate Via La Passa (BG)

tipo di immobile: Area urbana uso giardino.

ubicazione: Calcinate Via La Passa (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 118.400,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 139.584,96

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

custode: V.G.C. srl Istituto Vendite Giudiziarie

professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 10:30

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CALCIO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 464/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Intero fabbricato disposto su tre livelli e così composto: - al p.t. soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio e bagno, al primo piano due camere da letto, disimpegno ed un bagno, al secondo piano un unico locale mansardato cui si accede per mezzo di scala interna.

ubicazione: Calcio Via Schieppati 26 (BG)

tipo di immobile: Autorimesse posta al primo piano

sotterraneo di mq. 12.

ubicazione: Calcio Via Schieppati 26 (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.739,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 174.400,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: c/o l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 via Garibaldi n. 3/L.

**CAPRINO BERGAMASCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 197/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terra composto da soggiorno con angolo cottura, un piccolo ripostiglio sottoscala destinato a lavanderia, disimpegno, una camera e bagno. Immobile non dotato di ACE.

ubicazione: Caprino Bergamasco

Via Santa Maria 11 (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.198,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 49.300,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 09 feb 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L;

CAF SpA

**COLOGNO AL SERIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 527/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.t. composto da tre locali, servizi e balcone; al p. interrato cantina, a cui si accede mediante scala esterna esclusiva. Cortile al p.t.. ACE EPH D ed ETC C.

ubicazione: Cologno Al Serio via XXV Aprile (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 131.503,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 175.337,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Elena Gelato

custode: Chiara Margiotta

professionista: Dott. Maurizio Luraghi c/o Associazione Notarile tel. 035219426

asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 10:30  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 894/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno e antibagno, al piano secondo, con annesso ballatoio. ubicazione: Cologno Al Serio  
 Via Vittorio Veneto 1 (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.795,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 138.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
 professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 16 feb 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 - Via Garibaldi n.3/L.

**CORTENUOVA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 827/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento residenziale inserito in un antico cascinale ristrutturato nei primi anni '60 composto da cucina/soggiorno, bagno e due camere con deposito cantina nell'interrato. ubicazione: Cortenuova Via Romano (BG)  
 tipo di immobile: Box al p. cortilizio  
 ubicazione: Cortenuova via Romano (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.958,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 72.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
 professionista: Dott. Pier Luigi Fausti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi 3/L

**CURNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 7/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al p. terra composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, ripostiglio, locale deposito e terrazzo, con sovrastante porzione indivisa di sottotetto. Comproprietà delle parti comuni tra cui il giardino. Classe energetica EPH G ed ETC B. ubicazione: Curno via Lecco (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 106.407,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 252.224,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
 professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 09:00  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**GANDINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 296/07**

Lotto Secondo - tipo di immobile: Ripostiglio  
 ubicazione: Gandino (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.584,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 77.300,00  
 Lotto Terzo - tipo di immobile: Quota di 1/2 di ripostiglio. ubicazione: Gandino (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 249,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
 professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 09 feb 2017 ore: 09:00  
 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L  
**CAF SpA**

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 865/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terzo ed ultimo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, due bagni, tre camere e quattro balconi; cantina al p. seminterrato. ubicazione: Ghisalba Via Portico Nuovo (BG)  
 tipo di immobile: Autorimessa in corpo di fabbrica separato. ubicazione: Ghisalba Via Portico Nuovo  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.893,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 111.857,50  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
 professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**GRUMELLO DEL MONTE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 914/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare al p. terzo composta da cucina, soggiorno, disimpegno di collegamento con tre camere, due bagni e due balconi. Classe energetica E. ubicazione: Grumello Del Monte via Palazzolo (BG)  
 tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato. ubicazione: Grumello Del Monte via Palazzolo (BG)  
 tipo di immobile: Cantina al p. interrato. ubicazione: Grumello Del Monte via Palazzolo (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 113.940,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 202.560,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
 professionista: Notaio P.L. Fausti tel. 035 219426  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1196/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: al piano settimo con annessa soffitta al piano nono, è costituito da due camere, soggiorno, bagno e cucina, disimpegno, di totale superficie lorda di circa mq. 104. La porta di ingresso è di legno. Ha tre balconi per circa complessivi mq. 20 due lato est ed uno sul lato sud. Il Solaio ha un'altezza interna media di m. 1,43 circa ed una superficie lorda di circa mq. 6. ubicazione: Verdellino Via degli Oleandri 4/B (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.503,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 50.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
 professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, Via Garibaldi nr. 3/L.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1670/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: al 4°P. composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e balcone  
 ubicazione: Verdellino Viale degli Oleandri snc (BG)  
 tipo di immobile: Autorimessa  
 ubicazione: Verdellino Viale degli Oleandri snc (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.974,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 56.140,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
 professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 16 feb 2017 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso l' Ass. Notarile Bergamo 302-98 in Via Garibaldi, 3/L - Bergamo.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 213/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da tre vani, cucina, bagno, disimpegno, ingresso e due balconi al p. settimo; cantina al p. seminterrato.  
 ubicazione: Verdellino Piazza degli Affari snc (BG)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.082,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 81.800,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
 custode: V.G.C. srl Istituto Vendite Giudiziarie  
 professionista: Notaio Giuliana Quarti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
 asta senza incanto: gio, 09 feb 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L  
**CAF SpA**



**Tribunale di BRESCIA**

**Abitazione | Accessorio**

**TOSCOLANO MADERNO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 563/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Lavanderia/ripostiglio.  
 ubicazione: Toscolano-maderno Viale Beneamati 117  
 tipo di immobile: Appartamento bilocale. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.  
 ubicazione: Toscolano-maderno Viale Beneamati 117  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 198.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 198.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: G.E.  
 custode: IVG SO.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. V. Cornian  
 professionista: Dott. Giorgio Cemmi  
 asta senza incanto: mer, 08 feb 2017 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia scala A, piano 1° - aula 1.87 Via Gambara n. 40.  
**CAF SpA**



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di  
BUSTO ARSIZIO****Abitazione | Accessorio****BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 134/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso abitativo in contesto cortilizio posto al piano terreno composto da locale cucina, camera, antibagno e bagno oltre a locale ad uso ripostiglio al piano terreno e locale ad uso cantina al piano interrato.

ubicazione: Busto Arsizio

Frazione Sacconago Via Ugo BASSI 6 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.800,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 15.600,00

valore di stima: Euro 33.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Emanuela Fedele

custode: GIVG Srl

professionista: Dott. Daniela Zavagnin

asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 12:00

luogo della vendita: Busto Arsizio 21052 c/o Coop. ADJUVANT - Piazza Santa Maria, n. 1 - cortile interno

**BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 488/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno con ingresso e angolo cottura, camera e bagno oltre cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Busto Arsizio via San Michele 5 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.200,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 17.400,00

valore di stima: Euro 56.320,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Annarita D'Elia

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.

professionista: Dott. Lorenzo Sciarini - Coop. Adjuvant Tel. 0331/321353

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: presso la Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, P.zza S. Maria, n. 1

**BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 685/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, 3 camere e servizio igienico posto a piano 1°. Più vano cantina.

ubicazione: Busto Arsizio via San Michele 2 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.920,00

Offerta minima: Euro 49.440,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. C. Leotta

custode: GIVG Srl

professionista: Dott. G Della Torre tel. 0331/628015

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso lo Studio Associato Dott. Della Torre - Rag. Lomazzi, Via Torquato Tasso n.66 - Busto Arsizio.

**BESNATE****APPARTAMENTO-POSTO AUTO SCOPERTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 398/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento ad uso abitativo sito al piano terra di un fabbricato a

corte di antica formazione, composto da cucina, soggiorno, camera, studio e bagno oltre a posto auto scoperto pertinenziale.

ubicazione: Besnate Via Fontana 5 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.880,00

Offerta minima: Euro 20.160,00

valore di stima: Euro 42.407,64

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume

custode: GIVG Srl

professionista: Dott.ssa Milvia Sanna Tel. 0331/784334

asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 13:00

luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa M. Sanna in Gallarate (VA), Via Scipione Ronchetti n. 2.

**BUSTO GAROLFO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 31/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso abitazione della superficie commerciale di mq 79,72 posto al primo piano di un fabbricato denominato Condominio San Remigio composto da soggiorno con angolo cottura, corridoio, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi oltre a vano cantina al piano seminterrato.

Occupato con contratto di locazione (scad. 31/12/2017) opponibile alla procedura, ordine di liberazione in corso. Classe energetica: G.

ubicazione: Busto Garolfo Via San Remigio n. 25

angolo Via San Michele al Carso n. 1 25 (MI)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terreno della superficie commerciale di mq 12.

ubicazione: Busto Garolfo Via San Remigio n. 25

angolo Via San Michele al Carso n. 1 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 30.000,00

valore di stima: Euro 51.166,06

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Marco Lualdi

custode: GIVG Srl

professionista: Dott. E. Turati - Coop. Adjuvant Tel. 0331321353

asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso la sede legale della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Piazza Santa Maria n. 1 - cortile interno.

**CARDANO AL CAMPO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 564/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento a piano primo di quattro vani con annessa cantina a piano terra. ubicazione: Cardano Al Campo Via San Giovanni Bosco 12 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00

Offerta minima: Euro 30.000,00

vendita delegata notarile

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.

professionista: Dott. Sergio Luoni

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso Gallarate 21013 Via Manzoni 15.

**GALLARATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 385/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: porzione di fabbricato, con annessa area di pertinenza, costituito da appartamento composto da: cucina, servizio, disimpegno con scala di accesso al piano primo, ripostiglio, soggiorno al Piano Terra e al Piano Primo, tre camere, terrazzo, balcone con accesso dal Piano Terra al Piano Primo a mezzo di scala a chiocciola interna di proprietà. ubicazione: Gallarate trazione Arnate,

Via Cesare Garegnani 4 (VA)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.

ubicazione: Gallarate

trazione Arnate, Via Cesare Garegnani 4 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.800,00

Offerta minima: Euro 39.600,00

valore di stima: Euro 69.389,64

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa E. Tosi

custode: Sig. GIVG Srl

professionista: Avv. Daniela Carlesso Tel 0331638031

Fax 0331671595

asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato in Busto Arsizio, Via Teano n. 8.

**GERENZANO****APPARTAMENTO CON CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 780/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di appartamento in contesto cortilizio al primo piano composto da due vani e servizi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Gerenzano Via XX Settembre 32 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.800,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 21.600,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Marco Lualdi

professionista: Dott.ssa Simona Vittoriana Cassarà

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 10:30

luogo della vendita: presso la sede legale della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Piazza Santa Maria n. 1 - cortile interno.

**PERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 323/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento quadrilocale composto da due camere, un bagno, cucina e soggiorno della superficie commerciale di 87,71.

ubicazione: Pero Via XXV Aprile 180 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00

Offerta minima: Euro 72.000,00

valore di stima: Euro 96.569,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Emanuela Fedele

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.

professionista: Dott.ssa Claudia Cassani 0331 1860644

asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato alla Vendita Dott.ssa Cassani Claudia sito in Gallarate Corso Colombo 46.

**SARONNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 452/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al terzo piano di un edificio residenziale costruito nel 1983, avente superficie commerciale di 131,50 mq, composto da 4 vani, cucina e doppi servizi (di cui un bagno cieco) con annessa cantina e box singolo pertinenziale al piano seminterrato.

ubicazione: Saronno via Petrarca 5 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 144.000,00

Offerta minima: Euro 108.000,00

valore di stima: Euro 180.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Marco Lualdi

custode: GIVG Srl

professionista: Dott.ssa Milvia Sanna Tel. 0331/784334

asta senza incanto: mer, 01 feb 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso Gallarate 21013 Via Scipione Ronchetti 2.

**SESTO CALENDE**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 634/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al piano terra, composto da soggiorno, corridoio, cucina, una camera, ripostiglio e due bagni. ubicazione: Sesto Calende Via Oneda 12 (VA) tipo di immobile: box auto al piano terra. ubicazione: Sesto Calende Via Oneda 12 (VA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.800,00 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 18.600,00 valore di stima: Euro 114.562,50 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Annarita D'Elia custode: GIVG Srl professionista: Dott. Pietro Alberto Brambilla - Coop. Adjuvant tel. e fax 0331.321353 asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 09:30 luogo della vendita: presso la Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Piazza Santa Maria 1.

**VERGIATE**

**PORZIONE IMMOBILIARE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 347/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: posto auto in piano terra. ubicazione: Vergiate Via Cascina Torretta 1 (VA) tipo di immobile: Porzione immobiliare: composta da disimpegno, camera, ingresso e servizio in piano primo e locale caldaia, due camere, ingresso, disimpegno, servizio in piano sottotetto (non abitabile e non agibile) il tutto collegato da scala a chiocciola, con annesso ripostiglio in piano terra; ubicazione: Vergiate Via Cascina Torretta 1 (VA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 36.000,00 valore di stima: Euro 150.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Emanuela Fedele custode: GIVG Srl professionista: Notaio Andrea Bortoluzzi tel. 0331777334 asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 10:30 luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Bortoluzzi Andrea in Gallarate, Via Alessandro Manzoni 17.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**COMUNE DI CAIRATE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 146/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in contesto cortilizio su due livelli composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno e bagno al piano terra e da camera, studio, bagno e disimpegno al piano primo. ubicazione: Cairate Via Benedetto Cairoli 6 (VA) tipo di immobile: autorimessa ubicazione: Cairate Via Benedetto Cairoli 6 (VA) tipo di immobile: Deposito. ubicazione: Cairate via Benedetto Cairoli 6 (VA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.800,00 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 24.600,00 valore di stima: Euro 99.800,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Annarita D'Elia custode: GIVG Srl professionista: Dott. Lorenzo Sciarini - Coop. Adjuvant Tel. 0331/321353 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: presso la sede della Cooperativa Adjuvant in Piazza S. Maria n. 1, Busto Arsizio.



**Tribunale di  
COMO**

**Abitazione | Accessorio**

**CANTÙ**

**APP.TI-LOCALE AUTORIMESSA-TERRENI-LABORATORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 128/08**

LOTTO 15 - tipo di immobile: Q.Appartamento: per la quota di 1000/1000, posto al P1, di mq. 70 composto da camera, soggiorno, spazio di disimpegno, bagno e cucina. ubicazione: Cantu' Via Montenero 12 (CO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00 in aumento: Euro 500,00 Offerta minima: Euro 18.750,00 valore di stima: Euro 85.000,00 LOTTO 16 - tipo di immobile: R.Appartamento: per la quota di 1000/1000, posto al P1, di mq. 55 composto da camera, soggiorno, spazio di disimpegno, bagno e piccola cucina. ubicazione: Cantu' Via Montenero 12 (CO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00 in aumento: Euro 500,00 Offerta minima: Euro 15.750,00 valore di stima: Euro 72.250,00 LOTTO 17 - tipo di immobile: S.Appartamento: per la quota di 1000/1000, posto al P1, di mq. 62 composto da camera, soggiorno, spazio di disimpegno, bagno e cucina. ubicazione: Cantu' Via Montenero 12 (CO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00 in aumento: Euro 500,00 Offerta minima: Euro 18.000,00 valore di stima: Euro 79.900,00 LOTTO 18 - tipo di immobile: Laboratorio ubicazione: Cantu' Via Montenero 12 (CO) tipo di immobile: locale autorimessa ubicazione: Cantu' Via Montenero 12 (CO) tipo di immobile: terreno circostante recintato ubicazione: Cantu' (CO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 228.000,00 in aumento: Euro 4.000,00 Offerta minima: Euro 171.000,00 valore di stima: Euro 467.500,00 LOTTO 24 - tipo di immobile: Terreni boschivi ubicazione: Cantu' Via Montenero 12 (CO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 89.000,00 in aumento: Euro 1.500,00 Offerta minima: Euro 66.750,00 valore di stima: Euro 314.500,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Alessandro Petronzi custode: Dott. Cassera professionista: Dott. Cassera asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: presso l'Aula esperimenti di vendita in Como Viale Cesare Battisti, 6  
**CAF SpA**



**Tribunale di  
CREMONA**

**Abitazione | Accessorio**

**ANNICCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 229/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto su due piani collegati da scala interna, composto da: soggiorno, cucina, bagno e disimpegno e al primo

piano da due camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno, un balcone. ubicazione: Annicco Via Martiri della Libertà 4 (CR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.250,00 in aumento: Euro 900,00 Offerta minima: Euro 35.437,50 valore di stima: Euro 63.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Claudia Calubini custode: Istituto Vendite Giudiziarie (I.V.G.) Cremona professionista: Avv. Rosanna Diana asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Cremona.

**CASTELLONE - SORESINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 145/04 + 71/05 + 236/10 + 74/05 + 81/06 + 90/05**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di due locali, bagno, disimpegno e due balconi al piano 6 oltre soffitta al piano sottotetto. ubicazione: Castelleone Via Sgazzini 1 (CR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.051,27 in aumento: Euro 100,00 valore di stima: Euro 45.000,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di due locali, bagno, disimpegno e due balconi al piano 5 oltre a soffitta al piano sottotetto. ubicazione: Castelleone Via Sgazzini 1 (CR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.768,75 in aumento: Euro 100,00 valore di stima: Euro 42.900,00 LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento di tre locali, oltre bagno, disimpegno al 1 piano oltre locale cantina al piano seminterrato. ubicazione: Soresina Via IV Novembre 14 (CR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.162,01 in aumento: Euro 100,00 valore di stima: Euro 26.630,00 LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento di tre locali, oltre a bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone posti al 1 piano; oltre cantina al piano interrato. ubicazione: Soresina Via Milano 45 (CR) tipo di immobile: Autorimessa in corpo di fabbrica separato e posto auto privato scoperto. ubicazione: Soresina Via Milano 45 (CR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.500,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 72.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Claudia Calubini custode: Ivg Cremona professionista: Rag. Enrico Basola Tel. 037224401 asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Enrico Basola in Cremona alla Via Cesare Battisti n.2;  
**CAF SpA**

**CREMA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 142/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Trattasi di una unità immobiliare, posta all'interno di un condominio, al piano rialzato e così costituita: un ingresso, un locale cucina,, un locale soggiorno, un disimpegno notte, una camera matrimoniale, una camera singola, un bagno, una cantina. ubicazione: Crema Via Montello 54 (CR) tipo di immobile: una autorimessa entrambe al piano seminterrato. ubicazione: Crema Via Montello 54 (CR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.600,00 in aumento: Euro 1.500,00 valore di stima: Euro 68.800,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Nunzia Corini custode: Istituto Vendite Giudiziarie ed all'Asta s.r.l. professionista: Avv. Anna Ogliairi

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Anna Ogliari, via Ponte Furio n. 16, Crema.

**CROTTA D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 44/04**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: posto al piano primo di un fabbricato ancora in fase di ristrutturazione (ex rustico con fienile) all'interno di una corte chiusa.

ubicazione: Crotta D'adda Via Roma 39 (CR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.875,00  
in aumento: Euro 337,50

valore di stima: Euro 40.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Lucia Valla

custode: IVG di Crema

professionista: Avv. Antonio Maffi

asta senza incanto: mar, 07 feb 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Maffi, Piazza Marconi, 15, Cremona;

CAF SpA

**OSTIANO****CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 198/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: La casa è disposta su due piani fuori terra, oltre a corpo accessorio interno, da cui si accede attraversando il giardino sul retro della casa, si presenta in discreto stato di manutenzione, la zona giorno al piano terra è composta da ingresso, soggiorno, cucinotto separato, scala di collegamento al piano primo dove ci sono due camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone. La casa è accessoriata da un cortile interno accessibile solo a piedi tramite l'abitazione, ed un rustico soppalcato con destinazione cantina sul retro. Impianti a norma. Lo stato di manutenzione dell'abitazione, del cortile e del corpo accessorio è discreto.

ubicazione: Ostiano Via Marsala 25 (CR)

tipo di immobile: Il box è confinante e collegato all'ingresso dell'abitazione.

ubicazione: Ostiano Via Marsala 25 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.593,75

in aumento: Euro 690,00

Offerta minima: Euro 25.945,31

valore di stima: Euro 90.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Lucia Valla

custode: Ivg Cremona

professionista: Avv. Anna Salvalaggio

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:30

luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato, Via G.Amidani n.19 - Cremona.

**VAIANO CREMASCO****UNITÀ RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 53/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità residenziale disposta su tre piani. Al piano terra composta da cucina, un vano soggiorno, piccolo disimpegno e bagno. Al piano primo un locale disimpegno e camera da letto, al piano secondo una camera da letto. V'è un cortile con un piccolo locale ripostiglio con funzione di locale caldaia. Attestazione di certificazione energetica Classe ""G"" 471,93 kwh/m2a.

ubicazione: Vaiano Cremasco

Via Medaglie d'Argento 1 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 60.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Avv. Luciana Taveggia

custode: Istituto Vendite Giudiziarie (I.V.G.)

Cremona

professionista: Avv. Laura Di Pompeo

asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Laura Di Pompeo Stretta Grassinari, 10 - Crema (Cremona).



**Tribunale di  
LECCO**

**Abitazione | Accessorio****PESCATO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 101/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO: al piano terra, composto da soggiorno/cottura, due camere, un bagno e disimpegno.

ubicazione: Pescate via Roma 118 (LC)

tipo di immobile: CANTINA: al piano interrato

ubicazione: Pescate via Roma 118 (LC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.037,50

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 31.528,13

valore di stima: Euro 99.560,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Dario Colasanti

custode: Avv. Paola Pozzi

professionista: Dott. Alberto Barone Tel. 0341287619

asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.



**Tribunale di  
LODI**

**Abitazione | Accessorio****LODI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 261/12 + 269/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di circa mq.105 al piano primo di una casa di corte composta da quattro locali più servizi, precisamente: soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno e cantina. ubicazione: Lodi Via Vistarini 30 (LO)

tipo di immobile: Ripostiglio.

ubicazione: Lodi Via Vistarini 30 (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 95.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Paola Belvedere

custode: Dott. Christian Lestrico

professionista: Dott. C. Lestrico tel. 0371421704

asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 11:50

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.

**CASALETTO LODIGIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 742/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento residenziale di mq. 68 circa ,composto di un soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno ed un bagno con annessa area esclusiva di pertinenza .

ubicazione: Casaletto Lodigiano

Frazione Mairano - Via Lambro 3/5 (LO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 45.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Paola Belvedere

custode: Dott. Luigi Meazza

professionista: Dott. Luigi Meazza Tel. 0371/754365

Cell. 335/6552866

asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, Piano I.

**GUARDAMIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 364/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq.91,00 al piano terzo composto da quattro locali più servizi, precisamente: soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno, due balconi e due cantine. ubicazione: Guardamiglio Via Manzoni 23

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 30.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Arianna D'abbabò

custode: Dott. Christian Lestrico

professionista: Dott. C. Lestrico tel. 0371421704

asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 11:20

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.

**SAN COLOMABANO AL LAMBRO****CASE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 122/14 + 197/14**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Casa di corte di mq 81 su tre livelli, con soggiorno/cucina e wc al piano terra, camera da letto al piano primo, camera da letto e bagno al secondo piano.

ubicazione: San Colombano Al Lambro

Via Ottavio Steffenini 213 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Arianna D'abbabò

custode: Dott.ssa Simona Mazza

professionista: Dott.ssa Simona Mazza

asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 11:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.



**Tribunale di  
MANTOVA**

**Abitazione | Accessorio****MANTOVA****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 65/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano completo di cantina privata e locale seminterrato di uso comune in una palazzina di nove appartamenti

ubicazione: Mantova Via Stazione Frassino 22 (MN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.101,00

Offerta minima: Euro 21.076,00

valore di stima: Euro 33.060,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Laura De Simone

custode: Ivg Mantova

professionista: Dott.ssa Veronica Ghisi

asta senza incanto: mer, 01 feb 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova.

**CASTIGLIONE DELLE STIVIERE****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 350/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo di edificio condominiale di n. 3 piani fuori terra con cantine e autorimesse al piano terra

ed è composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, due letto, uno stanzino da bagno e balcone. Al piano terra cantina finita al grezzo con serramento di protezione in lamiera verniciata  
ubicazione: Castiglione Delle Stiviere  
Via Walter Gnutti 36 (MN)  
tipo di immobile: Garage  
ubicazione: Castiglione Delle Stiviere  
Via Walter Gnutti 36 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00  
Offerta minima: Euro 51.000,00  
valore di stima: Euro 80.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: I.V.G. Mantova  
professionista: Avv. Filippo Moreschi  
asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova  
sito in Via Poma 11

### CASTIGLIONE DELLE STIVIERE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 413/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento sito al piano secondo del complesso condominiale denominato "SVEZIA" con cantina al piano scantinato.  
ubicazione: Castiglione Delle Stiviere  
Via H. Dunant (MN)  
tipo di immobile: Garage di pertinenza in corpo staccato.

ubicazione: Castiglione Delle Stiviere  
Via H. Dunant (MN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.113,00  
Offerta minima: Euro 31.585,00  
valore di stima: Euro 56.151,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
custode: I.V.G. Mantova  
professionista: Dott. Pietro Alberto Grazi  
asta senza incanto: mer, 01 feb 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova,  
Via Carlo Poma, 11.

### PEGOGNAGA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 399/14

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento disposto al piano terzo, con cantina al piano terra situati in un complesso condominiale in zona centrale residenziale.  
ubicazione: Pegognaga Via della Libertà 5 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.975,00  
Offerta minima: Euro 27.732,00  
valore di stima: Euro 49.300,00

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso abitazione disposto al piano terra, primo e secondo, con ripostiglio e bagno al piano terra, ripostiglio al piano primo e area cortiva di pertinenza.  
ubicazione: Pegognaga Via B. Rossi 14 (MN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.350,00  
Offerta minima: Euro 32.513,00  
valore di stima: Euro 57.800,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
custode: I.V.G. Mantova  
professionista: Dott. Pietro Alberto Grazi  
asta senza incanto: mer, 01 feb 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova,  
Via Carlo Poma, 11.

### ROVERBELLA

#### CORTE RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 63/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di una porzione di una più ampia vetusta corte rurale con ingresso dalla via XXV Aprile n. 22/3 e più in particolare di una casa di civile abitazione nonché, in corpo staccato, locale rustico e lavanderia con annessa

piccola area cortiva pertinenziale.  
ubicazione: Roverbella  
Via XXV Aprile 22/3 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.907,00  
Offerta minima: Euro 17.931,00  
valore di stima: Euro 31.875,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova  
professionista: Notaio Loredana Bocchini  
asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova

### VIADANA

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 83/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione al piano secondo, con ampia cantina di pertinenza al piano terra.

ubicazione: Viadana Via Cesare Vigna 3/A (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.665,00  
Offerta minima: Euro 12.499,00  
valore di stima: Euro 79.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
custode: Ivg Mantova  
professionista: Notaio Loredana Bocchini  
asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova.

### VILLA POMA

#### LABORATORIO - APPARTAMENTO - RIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 355/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto su due livelli. Rimessa.  
ubicazione: Villa Poma Via Fratelli Rosselli 13 (MN)  
tipo di immobile: Laboratorio artigianale  
ubicazione: Villa Poma Via Fratelli Rosselli 13 (MN)  
tipo di immobile: Rimessa.

ubicazione: Villa Poma Via Fratelli Rosselli 13 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.063,00  
Offerta minima: Euro 64.548,00  
valore di stima: Euro 114.750,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova  
professionista: Dott. Mauro Mercanti  
asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova -  
Via Carlo Poma, 11 - Mantova.



**Tribunale di MILANO**

## Abitazione | Accessorio

### MILANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 3218/09+3808/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con sup. lorda di mq. 52 al piano terra composto da un locale + servizio e accessorio. L'immobile risulta libero come da perizia CTU.

ubicazione: Milano Via Costantino Baroni 190/A (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.750,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
Offerta minima: Euro 65.812,50  
valore di stima: Euro 156.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Cesare De Sapia  
custode: S.i.v.a.g Spa  
professionista: Notaio Domenico Avondola Tel. 0255195923  
asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 10:30

luogo della vendita: Studio Notarile Avondola Via Cesare Battisti, 11 Milano.

### MILANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1209/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere e bagno cieco e due locali solaio sottotetto, superficie mq. 78  
ubicazione: Milano Via Padova 68 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 98.625,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
Offerta minima: Euro 73.968,75  
valore di stima: Euro 131.517,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giuseppe Fiengo  
custode: SIVAG IVG S.p.A.  
professionista: Avv. Riccardo De Lodi 02/54116236  
asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. De Lodi Riccardo sito in Milano, Piazza San Babila 4/A

### CORBETTA

#### APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 875/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento sito al p. terreno con porticato antistante l'area comune cortiliva, costituito da ingresso-disimpegno, camera, bagno, soggiorno con cucina, camera, con annesso ripostiglio su due livelli avente un cortile antistante di proprietà esclusiva. Classe Energetica G.  
ubicazione: Corbetta via Fogazzaro 78 (MI)  
tipo di immobile: Ripostiglio  
ubicazione: Corbetta via Fogazzaro 78 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.125,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
Offerta minima: Euro 48.094,00  
valore di stima: Euro 113.850,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Cesare De Sapia  
custode: S.I.V.A.G. S.P.A.  
professionista: Notaio Orsola Forino Tel. 0248007318  
asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 09:30  
luogo della vendita: studio del Notaio Delegato Dott.ssa Orsola Forino in Milano, via Carducci n. 29

### GARBAGNATE MILANESE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 3727/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento facente parte del fabbricato E, scala 26, sito al piano II di mq 90 ca, 3 locali e doppi servizi.  
ubicazione: Garbagnate Milanese Via Milano 125 (MI)  
tipo di immobile: Box mq 20 ca  
ubicazione: Garbagnate Milanese Via Milano 125 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 103.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
Offerta minima: Euro 77.250,00  
valore di stima: Euro 109.510,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Gabriella Mennuni  
custode: SIVAG IVG del Tribunale di Milano  
professionista: Avv. Marco Tamanini tel. 02/5469086-02/37053556  
asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delgado Avv. Marco Tamanini sito in Via Augusto Anfossi 2 Milano

### SENAGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 57/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento sito al Piano 4° di 2 vani, cucinotto e servizio oltre vano

solai. ubicazione: Senago Piazza Papa Giovanni XXIII 41 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.000,00  
 in aumento: Euro 1.300,00  
 Offerta minima: Euro 50.251,50  
 valore di stima: Euro 66.960,07  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Rita Bottiglieri  
 custode: Avv. Paolo Borlone  
 professionista: Avv. Paolo Borlone  
 asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 17:00  
 luogo della vendita: Presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Milano Via Franchetti 4



**Tribunale di  
MONZA**

**Abitazione | Accessorio**

**MONZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1262/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 82,68, quarto piano, ingresso/disimpegno e soggiorno, camera da letto con piccolo balcone, camera da letto con balcone, servizio igienico e cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Monza Via Amati 90 (MB)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.750,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 62.812,00

valore di stima: Euro 111.618,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Alberto Crivelli

custode: Rag. P. Valesini

professionista: Rag. P. Valesini

asta senza incanto: ven, 03 feb 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie Srl in Monza, Via Velleia n.5;

CAF Spa

**BARLASSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 456/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: Barlassina Via Don Gattinoni 5 (MB)

tipo di immobile: Box singolo ed unico vano ad uso cantina di mq. 4,20.

ubicazione: Barlassina Via Don Gattinoni 5 (MB)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 48.750,00

valore di stima: Euro 64.534,80

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Mirko Buratti

custode: Dott. P. Riva

professionista: Dott.ssa Patrizia Riva

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 11:30

luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia n. 5 - Monza.

**COLOGNO MONZESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 667/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 100,85, piano 6-7, scala A, soggiorno, 2 camere, 2 balconi, bagno, cucina e ampio terrazzo.

ubicazione: Cologno Monzese Via Piemonte 5 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 106.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 79.000,00

valore di stima: Euro 106.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Cinzia Fallo

professionista: Dott. Alessandro Lafratta

asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 14:40

luogo della vendita: presso c/o Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 20900 Monza (Monza e Brianza).

**COLOGNO MONZESE**

**BILOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 852/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Bilocale di mq. 73,40, piano 7°, ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, camera da letto e bagno, oltre a balconi e solai posto al 9° piano.

ubicazione: Cologno Monzese Viale Brianza 100 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 43.500,00

valore di stima: Euro 77.070,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Luca Fuzio

custode: Monza s.r.l. I.V.G. di

professionista: Avv. Sara Mozzillo

asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 15:50

luogo della vendita: presso l' Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 20900 Monza (Monza e Brianza).

**CORREZZANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 757/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 99, piano 2°, soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni e 2 balconi

ubicazione: Correzzana Via Fermi 7 (MB)

tipo di immobile: Cantina e Box

ubicazione: Correzzana Via Fermi 7 (MB)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 109.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 82.000,00

valore di stima: Euro 109.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giovanni Battista Nardecchia

custode: Monza s.r.l. I.V.G. di

professionista: Avv. Sara Mozzillo

asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 15:40

luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 20900 Monza (Monza e Brianza).

**MEDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1142/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 82, piano terra, ingresso su corridoio, soggiorno, cucina, camera, bagno e due balconi, cantina di mq. 11,70. ubicazione: Meda Via Este 7/9 (MB)

tipo di immobile: Box.

ubicazione: Meda Via Este 7/9 (MB)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 61.500,00

valore di stima: Euro 113.950,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Mirko Buratti

custode: Dott. Sergio Tremolada

professionista: Dott. Sergio Tremolada

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:45

luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia n. 5 - Monza.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**RONCO BRIANTINO**

**APPARTAMENTI - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 248/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq. 159, piano T, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagno, ripostiglio, 2 camere oltre cantina.

ubicazione: Renate Via Brigatti 18 (MB)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 142.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 107.000,00

valore di stima: Euro 142.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento di mq.

170,65, piano 1°, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, 3 camere, balcone, terrazzo e vano cantina.

ubicazione: Ronco Briantino Via Brigatti 18 (MB)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 159.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 119.000,00

valore di stima: Euro 159.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento di mq.

75,47, piano T, angolo cottura e zona pranzo, disimpegno, bagno, camera, balcone e vano cantina.

ubicazione: Ronco Briantino Via Brigatti 18 (MB)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 48.000,00

valore di stima: Euro 64.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Laboratorio artigianale di

mq. 264, piano T, locale esposizione con uffici, bagno, due locali adibiti ad officina con relativi servizi igienici. ubicazione: Roncello (MB)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 114.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 85.000,00

valore di stima: Euro 85.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Mirko Buratti

custode: Rag. M. Colombo

professionista: Rag. Marco Colombo

asta senza incanto: lun, 23 gen 2017 ore: 10:40

luogo della vendita: presso c/o Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 20900 Monza (Monza e Brianza).

**SESTO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1398/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 46,28, piano 2°, soggiorno con balcone, camera, ripostiglio attrezzato a cucinino e bagno.

ubicazione: Sesto San Giovanni

Via Giovanni Rabino 24 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.500,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 28.900,00

valore di stima: Euro 38.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Cinzia Fallo

custode: Dott. Alessandro Lafratta

professionista: Dott. Alessandro Lafratta

asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 14:40

luogo della vendita: presso c/o Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 20900 Monza (Monza e Brianza).

**SESTO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO-MANSARDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 801/12**

LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento mq. 87,93, piano 1°, soggiorno, cucina, bagno con antibagno, ripostiglio, cameretta e camera matrimoniale con cabina armadio e bagno. ubicazione: Sesto San Giovanni Via San Marco 50 (MI)

tipo di immobile: Mansarda mq. 83,95, piano 3°.

ubicazione: Sesto San Giovanni Via San Marco 50

prezzo base vendita senza incanto: Euro 202.000,00

in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 151.500,00  
 valore di stima: Euro 272.700,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Alberto Crivelli  
 custode: Dott. Marco Retazzi  
 professionista: Dott. Marco Retazzi Tel. 0392312127  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza

**VILLASANTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1486/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 60, piano rialzato, soggiorno, cucina, bagno, camera, balcone e cantina.  
 ubicazione: Villasanta  
 Via Giacomo Matteotti 24 (MB)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 41.250,00  
 valore di stima: Euro 55.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Luca Fuzio  
 custode: Dott. E Stucchi  
 professionista: Dott. Ettore Stucchi  
 asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 12:10  
 luogo della vendita: presso c/o Istituto Vendite Giudiziarie - Monza, Via Velleia 5 Via Velleia 5 20900 Monza (Monza e Brianza).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**SESTO SAN GIOVANNI**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 595/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone industriale mq. 1000, oltre area cortile mq. 960, piani terra, primo e interrato.  
 Il fabbricato si compone di:  
 1) Cantina, cabina ENEL, mensa, servizi igienici ed alcuni locali al piano interrato;  
 2) Magazzino, ingresso, ufficio, laboratorio, vano caldaia, alcuni depositi e servizi igienici al piano terra;  
 3) Due uffici e servizio igienico al piano primo.  
 ubicazione: Sesto San Giovanni  
 Via Niccolò Copernico 36 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 345.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 260.000,00  
 valore di stima: Euro 457.687,50  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Alberto Crivelli  
 custode: Dott.ssa S Aletto  
 professionista: Avv. Stefania Aletto Tel. 039/2023687  
 asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Srl, Via Velleia 5 - Monza.



**Tribunale di PAVIA**

**Abitazione | Accessorio**

**BELGIOIOSO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 61/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 105,90, posto al quarto piano mansardato di un complesso immobiliare degli anni settanta, composto da soggiorno, cucina abitabile, corridoio distributivo, due camere da letto, un bagno e due balconi, con ampia cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Belgioioso Via P. Togliatti 1 (PV)  
 tipo di immobile: Box al piano terra di un corpo di fabbrica staccato dal condominio.  
 ubicazione: Belgioioso Via P. Togliatti 1 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 47.250,00  
 valore di stima: Euro 84.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Andrea Balba  
 custode: I.V.G di Pavia  
 professionista: Dott. F. Bavagnoli Tel. 0382304873  
 asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio Dott. Bavagnoli Via Roma 10.

**CASSOLNOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 434/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso abitazione di mq. 93,60, composto da tre locali e bagno al piano secondo, soffitta ad uso ripostiglio al piano terzo sottotetto.  
 ubicazione: Cassolnovo Piazza XXIV Maggio 5 (PV)  
 tipo di immobile: Box auto al piano terreno.  
 ubicazione: Cassolnovo Piazza XXIV Maggio 5 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.736,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 32.052,00  
 valore di stima: Euro 42.736,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Piero Pieri  
 custode: I.V.G. di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43  
 asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia Via Roncalli 8, tel. 038177934 27029 Vigevano (Pavia).

**CASTEGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 411/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su due livelli posto nel fabbricato C dello stabile denominato "Condominio San Carlo" formato da tre locali, cucina, disimpegno, bagno e due terrazzi al piano terzo (superficie lorda abitazione mq. 110) e da tre locali, bagno e ampio terrazzo al piano sottotetto (superficie lorda abitazione mq. 68 e terrazzo mq. 30), con cantina al piano seminterrato.  
 ubicazione: Casteggio Via del Rile 2 (PV)  
 tipo di immobile: Box al piano seminterrato.  
 ubicazione: Casteggio Via del Rile 2 (PV)  
 tipo di immobile: Box al piano seminterrato.  
 ubicazione: Casteggio Via del Rile 2 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 229.300,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 171.975,00  
 valore di stima: Euro 275.987,50  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Piero Pieri  
 custode: I.V.G. di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43  
 professionista: Avv. Piero Ferrari  
 asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Ferrari Via Garibaldi - Robbio (Pavia).

**CURA CARPIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 104/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento uso abitazione: al piano primo di un edificio condominiale elevato su tre piani fuori terra dotato di ascensore con p/seminterrato destinato a cantine ed autorimesse; composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, disimpegno, due camere, doppi servizi e piccolo balcone.  
 ubicazione: Cura Carpignano Via del Riso 9/f (PV)

tipo di immobile: Autorimesse.  
 ubicazione: Cura Carpignano Via del Riso 9/f (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.525,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 38.644,00  
 valore di stima: Euro 122.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Andrea Balba  
 custode: I.v.g Di Pavia-Lodi  
 professionista: Dott. F. Bavagnoli  
 asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. F. Bavagnoli, in Pavia, via Roma 10.

**MAGHERNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 123/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di edificio: da cielo a terra, di due piani, composto da quattro locali oltre accessori, disposti su due livelli, collegati tra loro da scala in c.a.; oltre ad una porzione di terreno, adiacente al fabbricato abitativo, su cui esiste una servitù di transito pedonale e carrabile.  
 ubicazione: Magherno Via Chiesa (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.675,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 28.406,00  
 valore di stima: Euro 88.978,67  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Andrea Balba  
 custode: I.v.g Di Pavia-Lodi  
 professionista: Dott. F. Bavagnoli  
 asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. F. Bavagnoli, in Pavia, via Roma 10.

**PIEVE PORTO MORONE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 359/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità abitativa semindipendente distribuita su 3 piani fuori terra, rappresentata da una tipologia di case in linea con ingresso lato strada e lato cortile interno. Costituita da soggiorno, cucina, al piano terra, due camere e un bagno al piano primo ed infine un locale mansardato con annesso un servizio igienico al secondo piano (sottotetto) e balcone annesso.  
 ubicazione: Pieve Porto Morone  
 Via Cesare Battisti 97 (PV)  
 tipo di immobile: cantina  
 ubicazione: Pieve Porto Morone  
 Via Cesare Battisti 97 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 17.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 12.750,00  
 valore di stima: Euro 120.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Andrea Balba  
 custode: Sig. Luigi Bertoloni  
 professionista: Notaio Francesco Gallotti Tel. 038234728  
 asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sede A.N.P.E.P. (Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia) Via Luigi Porta, 14.

**VELLEZZO BELLINI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 681/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) Abitazione con pertinenziale area cortilizia, disposta su due livelli collegati tramite scala interna, composta da ampio locale e cucina (accatastati come cantina) bagno al piano terreno; disimpegno, due camere da letto e n.2 bagni al piano primo.

PAVIA

ubicazione: Vellezzo Bellini Via Pavia 27/B (PV)  
 tipo di immobile: B) Magazzino in fabbricato accessorio su due livelli in fase di ristrutturazione.  
 ubicazione: Vellezzo Bellini Via Pavia 27/B (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 51.000,00  
 valore di stima: Euro 90.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Andrea Balba  
 custode: I.V.G. di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43  
 professionista: Notaio Roberto Borri tel. 038234728  
 asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - Notaio Delegato Borri via L. Porta 14, tel. 038234728 27100 Pavia (Pavia).

**ZERBOLÒ****ABITAZIONE-BOX-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 682/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione facente parte di un condominio, composta da ingresso, soggiorno, cucinotto al piano terra; due camere, servizi e balcone al piano primo. Annessi all'abitazione, in separato corpo di fabbrica. Classe energetica: G con un indice di prestazione energetica pari a 362.41 Kwh/mq a Vedasi avviso di vendita per difformità urbanistico edilizie e difformità catastali. ubicazione: Zerbolò Frazione Parasacco, Via Delle Noci 1 (PV)  
 tipo di immobile: locale cantina e box (quest'ultimo derivante dall'unione di locale di sgombero e ripostiglio). ubicazione: Zerbolò Frazione Parasacco, Via Delle Noci 7 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 56.250,00  
 valore di stima: Euro 75.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Andrea Balba  
 custode: I.V.G di Pavia  
 professionista: Notaio Roberto Borri tel. 038234728  
 asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive - via L. Porta 14, Pavia.



**Tribunale di  
PAVIA EX VIGEVERANO**

**Abitazione | Accessorio**

**MORTARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 78/09 + 100/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento al p. secondo, di sup. lorda compl. di 60,88 mq, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera e locale cantina al p. seminterrato.  
 ubicazione: Mortara C.so Torino 113 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.730,46  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 17.797,84  
 valore di stima: Euro 93.534,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Antonio Codega  
 custode: Sig. Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano  
 professionista: Avv. Giulio Colli Tel.038182648  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: studio del Professionista Delegato Avv. Giulio Colli in Vigevano, via Cesarea 12

**TORRE BERETTI E CASTELLARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 316/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da ingresso-disimpegno, cucin-

na, soggiorno, tre camere, bagno e balcone.  
 ubicazione: Torre Beretti E Castellaro Via Stazione 23  
 tipo di immobile: Box al piano terreno.  
 ubicazione: Torre Beretti E Castellaro Via Stazione 23  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.521,08  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 14.640,81  
 valore di stima: Euro 61.696,25  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Antonio Codega  
 custode: Ivg Vigevano  
 professionista: Rag. Paolo Motta Tel. 038177987-038177988; Fax 0381693630  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: c/o Studio Rag. Paolo Motta - Vigevano, P.zza Vittorio Veneto 5.

**VIGEVANO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1612/04**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile avente destinazione residenziale a tre piani fuori terra, costituito di fatto da due unità immobiliari, una delle quali non ancora completamente definita nella sua consistenza, oltre a sedime e cortile annesso.  
 ubicazione: Vigevano Via Morsella 3 (PV)  
 tipo di immobile: Due unità immobiliari, una delle quali non ancora completamente definita nella sua consistenza, oltre a sedime e cortile annesso.  
 ubicazione: Vigevano Via Morsella 3 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.401,12  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 30.300,84  
 valore di stima: Euro 227.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Paola filippini  
 custode: Ivg Vigevano  
 curatore: Dott.ssa Raffaella Esposito Tel. 0381 77143; Fax 0381 83544  
 asta senza incanto: lun, 23 gen 2017 ore: 16:30  
 luogo della vendita: presso la sede della curatela in Vigevano, Via Manara Negrone 50;  
**CAF SpA**



**Tribunale di  
PAVIA EX VOGHERA**

**Abitazione | Accessorio**

**BORGIO PRIOLO****VILLINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 126/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: VILLINO E SEDIME DI PERTINENZA. La villetta è composta al piano seminterrato da: servizio igienico, cantina, ripostiglio nel sottoscala, vano scala; al piano terra da: ingresso, soggiorno con accesso al balcone, servizio igienico, cucina con accesso al balcone, vano scala; al piano primo da: disimpegno/corridoio con accesso ad un balcone, camera da letto matrimoniale con accesso ad un balcone, servizio igienico, vano utilizzato come camera da letto singola, camera da letto singola. L'immobile è in classe energetica G.  
 ubicazione: Borgo Priolo Località Olesi 34 (PV)  
 tipo di immobile: Autorimessa.  
 ubicazione: Borgo Priolo Località Olesi 34 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.615,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 25.215,00  
 valore di stima: Euro 141.570,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Piero Pieri  
 custode: IVG Vigevano  
 professionista: Dott.ssa R. Viotti  
 asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 12:30  
 luogo della vendita: presso lo studio del delegato dott.ssa Roberta Viotti - Via Cairoli 6, Vigevano.

**CASTEGGIO****VILLETTA - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 464/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta bifamiliare di tipo a schiera disposta su tre piani fuori terra e uno interrato con annesso giardino/ cortile di proprietà esclusiva, facente parte del complesso edilizio Villaggio Clastidium. La villetta bifamiliare è composta da soggiorno, cucina abitabile, bagno, giardino con patio al piano terra/rialzato; ai primo piano troviamo tre camere da letto con balconi e il bagno padronale; l'ultimo livello è composto da un ampio locale mansardato con bagno annesso. Nel livello seminterrato troviamo un ulteriore bagno/lavanderia e cantina. ubicazione: Casteggio Via del Rile 59/23  
 tipo di immobile: Box.  
 ubicazione: Casteggio Via del Rile 59/23 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 150.634,75  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 112.976,06  
 valore di stima: Euro 181.335,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Fabrizio Carletti  
 custode: IVG Vigevano  
 professionista: Dott.ssa Valeria Bassanini Tel. 0385.245419  
 asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bassanini Via Trento 73, Stradella (Pavia).

**CASTEGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 242/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione di mq. 68,80, al piano secondo dello stabile, internamente suddiviso: accesso diretto dal pianerottolo/ballatoio del vano scala condominiale, in modesto atrio e corridoio di ingresso, sul quale affacciano, vano tinello/soggiorno; cucinotta di non grandi dimensioni con porta balcone di adduzione a modesto balcone; locale bagno; camera da letto matrimoniale; piccolo ripostiglio di tipo cieco. Al piano interrato dello stabile, con accesso diretto dal corridoio comune condominiale, insiste un locale cantina. ubicazione: Casteggio Via Torino 84 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 23.625,00  
 valore di stima: Euro 56.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Piero Pieri  
 custode: IVG Vigevano  
 professionista: Dott. Filippo Bavagnoli Tel. 0382.304873  
 asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Bavagnoli Via Roma 10, tel. 0382304873 27100 Pavia (Pavia).

**LIRIO****ABITAZIONE - LABORATORIO -BOX -STALLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 171/07**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: ABITAZIONE: al piano terra - piano primo, composta da locali cantina, lavanderia e due appartamenti per complessivi mq. 422,00, laboratorio al piano terra - piano primo della superficie di mq. 88,40, box auto di mq. 48, stalla e ricovero mezzi agricoli al piano terra - piano primo di mq. 252. Nelle vicinanze vari appezzamenti di terreni agricoli di mq. 10.359  
 ubicazione: Lirio via Roma 3 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 5.625,00  
 valore di stima: Euro 412.000,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott. G Barberini tel. 0385245530  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Delegato  
Dott. Giulio Barberini, in Stradella (PV), P.le Trieste n.1

## RIVANAZZO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 8/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra di edificio condominiale, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e due balconi.

ubicazione: Rivanazzano Via Pascoli 2 (PV)  
tipo di immobile: Annessi all'appartamento vi sono cantina e box posti al piano seminterrato.  
ubicazione: Rivanazzano Via Pascoli 2 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.937,50  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 29.953,12  
valore di stima: Euro 71.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott. Paolo Giacobbe  
asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Dott. Rag. Giacobbe Paolo Claudio P.zza Vittorio Veneto 5.

## ROVESCALA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 243/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare, fabbricato residenziale vetusto in mediocre stato conservativo, edificato in parte in aderenza ad altre unità immobiliari, si sviluppa su tre piani fuori terra oltre ad un piano seminterrato.

ubicazione: Rovescala Largo Medaglia D'Oro 6 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.750,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 27.562,25  
valore di stima: Euro 113.800,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Avv. Andrea Bovone tel. 0383/366405  
asta senza incanto: ven, 20 gen 2017 ore: 18:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Bovone in Voghera (PV), Via S. Lorenzo n.2;  
CAF SpA

## VOGHERA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 106/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in condominio posto al secondo piano (terzo fuori terra) con locale di sgombero al piano sesto sottotetto (settimo fuori terra). L'unità residenziale al secondo piano, accessibile tanto dal vano scala quanto dal vano ascensore di uso comuni, si completa di tre vani oltre cucina, doppi servizi, ingresso disimpegno e ripostiglio. Il locale di sgombero ap piano ultimo sottotetto è accessibile dal vano scala condominiale.

ubicazione: Voghera Via Amendola 1 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.875,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 19.400,00  
valore di stima: Euro 81.585,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott. Filippo Bavagnoli Tel.

0382.304873  
asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Dott. Filippo Bavagnoli, in Pavia (PV), Via Roma n.10.

## VOGHERA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 148/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato semindipendente ad uso abitazione disposto su due livelli, oltre a parziale seminterrato ad uso cantina e a sottotetto non abitabile. E' annessa area cortilizia con fabbricato accessorio disposto su due livelli. Il fabbricato abitativo è composto da cucina con tinello, soggiorno al piano terra e da due camere e bagno al piano primo. ubicazione: Voghera Frazione Torremenapace - Via A. Zelaschi 38 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.750,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 34.313,00  
valore di stima: Euro 61.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott. Filippo Bavagnoli Tel. 0382.304873

asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo Studio del Dott. Bavagnoli, Via Roma 10 - Pavia.

## VOGHERA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 88/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 100, al piano terra di edificio condominiale con annesso vano ad uso cantina posto al piano interrato. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, due camere, cucina, disimpegno, bagno e balcone. ubicazione: Voghera Via Merlo 3 (PV)  
tipo di immobile: box al piano terra.

ubicazione: Voghera Via del Merlo 3 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 40.500,00  
valore di stima: Euro 72.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott. Filippo Bavagnoli Tel. 0382.304873

asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo Studio del Dott. Bavagnoli, Via Roma 10 - Pavia.

## VOGHERA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 85/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ubicato nell'edificio condominiale "Condominio Carlo Alberto", al piano primo con cantina al piano sotterraneo. ubicazione: Voghera Via Carlo Alberto 26 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.250,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 19.687,50  
valore di stima: Euro 72.700,00  
vendita delegata professionista  
giudice: G.E.  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Avv. Andrea Bovone tel. 0383/366405

asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Bovone in Voghera, Via S. Lorenzo n.2.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## VOGHERA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 228/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo dell'edificio condominiale denominato "Condominio Di Vittorio", composto da ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno, e due balconi, oltre ad annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Voghera Via Giuseppe di Vittorio 4 (PV)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
ubicazione: Voghera Via Giuseppe di Vittorio 4 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.390,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 17.542,50  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: IVG Vigevano  
professionista: Dott.ssa Emilia Baggini Tel. 0383367600

asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Emilia Baggini in Voghera, Via Gabetta n.15;  
CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## ROBECCO PAVESE

### PORZIONI DI IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 282/11

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di immobile residenziale, a due piani fuori terra con accessori, oltre gli spazi ed aree di uso comune. Si inseriscono nel PGT in ambiti agricoli delle cascine storiche compresi nel limite del rispetto autostradale Torino-Piacenza, in contesto isolato a carattere agricolo, nei pressi del cavalcavia sull'autostrada A21. Classe energetica G.

ubicazione: Robecco Pavese Cascina Casette 1 (PV)  
tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: Robecco Pavese Cascina Casette 1 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.473,79  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 49.105,34  
valore di stima: Euro 155.197,12

LOTTO 2 - tipo di immobile: Porzione di immobile residenziale, a due piani fuori terra con accessori, oltre gli spazi ed aree di uso comune. Si inseriscono nel PGT in ambiti agricoli delle cascine storiche compresi nel limite del rispetto autostradale Torino-Piacenza, in contesto isolato a carattere agricolo, nei pressi del cavalcavia sull'autostrada A21. Classe energetica G.

ubicazione: Robecco Pavese Cascina Casette 1 (PV)  
tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: Robecco Pavese Cascina Casette 1 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.954,63  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 18.715,97  
valore di stima: Euro 59.151,72

LOTTO 3 - tipo di immobile: Due terreni agricoli indipendenti, accessibili lungo i rispettivi confini dalla comunale dismessa con svincolo dalla Robecco-Fumo. Si inseriscono nel PGT in ambito E1 agricolo normale, con vincoli di rispetto autostradale e dell'elettrodotta ad alta tensione. Sono in parte lavorati a seminativo e in parte, nell'incolto, insistono alberi di robinie.

ubicazione: Robecco Pavese Cascina Casette 1 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.161,89  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 2.371,41  
valore di stima: Euro 7.494,84  
vendita delegata professionista

giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: Sig. Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano  
professionista: Dott.ssa Valeria Bassanini  
asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 12:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Dott.ssa Bassanini - Stradella, Via Trento 73.



**Tribunale di  
SONDRIO**

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**TEGLIO**

**COMPLESSO AGRICOLO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 17/09**

LOTTO 4 - tipo di immobile: Immobile adibito a stalla, composto da disimpegno con wc, 18,00 mq, stalla di mq. 84,75, disimpegno di mq. 3,20, locale adibito a lavaggio attrezzi e deposito mq. 5,00, stalla modulare di mq. 53,85. Sul fronte est del fabbricato struttura in legno con soprastante telone plastico priva di autorizzazione.

ubicazione: Teglio Località San Rocco (SO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.367,38

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 168.215,69

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Cinzia Zugnoni

custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Sondrio

professionista: Avv. Ausilia Fumasoni

asta senza incanto: ven, 10 feb 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Sondrio, Via Mazzini n.34;

CAF SpA



**Tribunale di  
VARESE**

**Abitazione|Accessorio**

**VARESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 206/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano 4° (sottotetto) di circa mq. 48,42 composto da soggiorno, cucina, camera, disimpegno e bagno con annessa cantina al piano secondo interrato

ubicazione: Varese Viale Belforte 124 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 22.500,00

valore di stima: Euro 30.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Miro Santangelo

custode: G.i.v.g s.r.l.

professionista: Avv. Alberto Valenziano

asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso l'avv. Alberto Valenziano - Varese - via San Martino, 5.

**LUINO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 130/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare ad uso abitativo su due piani fuori terra complessivi circa mq. 90, oltre accessori e con annesso sottotetto non agibile. Al piano terra: ingresso, soggiorno, cucina, bagno e antibagno e terrazzo. Al primo piano due camere.

ubicazione: Luino vicolo Rebisello 3 (VA)

tipo di immobile: Annessa area pertinenziale a giardino. ubicazione: Luino (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 41.250,00

valore di stima: Euro 175.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Marco Giuliano Agazzino

custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di Varese

professionista: Notaio Antonino Ferrara tel. 0332

232528

asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo studio del Notaio delegato, in Varese, Viale Aguggiari n. 32.

**LUINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 4/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in piano terra composto da ingresso/disimpegno/soggiorno, cucina disimpegno notte, bagno e camera.

ubicazione: Luino Vicolo Cascina Cattaneo 2 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 43.125,00

valore di stima: Euro 57.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Nicola Cosentino

custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di Varese

professionista: Notaio Ignazio Leotta

asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: presso VARESE- VIA BERNARDINO LUINI 21.

**MESENZANA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 173/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso abitativo su tre piani fuori terra ( complessivi circa mq. 240 ), con accessorio in corpo staccato su due piani fuori terra, adibito a sgombero e legnaia ( complessivi mq. 140 ).

ubicazione: Mesenzana Via Decauville 8/B (VA)

tipo di immobile: area annessa a cortile, sulla quale insiste tettoia da rimuovere in quanto non autorizzata. Di pertinenza al compendio, appezzamenti di terreno, costituenti unico corpo, a destinazione agricola, di complessivi mq. 610, sui quali insiste manufatto rurale non censito ( locale deposito e stallaggio ) destinato alla demolizione.

ubicazione: Mesenzana Via Decauville 8/B (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 51.000,00

valore di stima: Euro 210.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Manuela Palvarini

custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di Varese

professionista: Notaio Vito Candiloro Tel. 0332

232528; 291831

asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'Ufficio secondario del Notaio delegato, Dott. Vito Candiloro in Varese, Via Aguggiari 32.

**VENEGONO SUPERIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 128/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento circa mq. 80 al piano primo

ubicazione: Venegono Superiore Via Busti 45 (VA)

tipo di immobile: Deposito al rustico.

ubicazione: Venegono Superiore Via Busti 45 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 118.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 88.500,00

valore di stima: Euro 157.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Marco Giuliano Agazzino

custode: G.i.v.g s.r.l.

professionista: Notaio Vito Candiloro Tel. 0332

232528; 291831

asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso Varese, Viale Aguggiari 32.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**SALTRIO**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 179/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione costituita da due locali più servizi al piano primo;

cantina/ripostiglio e legnaia al piano seminterrato.

ubicazione: Saltrio Via Elvezia 22 (VA)

tipo di immobile: Negozio, retro e servizi ( pizzeria da asporto ) al piano terra, con piccola area esclusiva.

ubicazione: Saltrio Via Elvezia 22 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 31.500,00

valore di stima: Euro 133.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Manuela Palvarini

professionista: Notaio Antonino Ferrara tel. 0332

232528

asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Studio notarile Ferrara in Varese, Viale Aguggiari n.32.

**COME VISITARE  
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Ivrea - Novara -  
Torino - Vercelli



ALESSANDRIA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di  
ALESSANDRIA**

### Abitazione | Accessorio

**ALESSANDRIA**

**MAGAZZINO/LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 184/12**

Alessandria, sobborgo Valle San Bartolomeo, via Bartolomeo Maino civ. 1, oggi via Alessandria civ. 1 - Lotto Unico: magazzino/locale deposito ad 1 piano f.t. e seminterrato, area di pertinenza, composto da p. rialzato con locale accessorio e antistante terrazza coperta, al p. seminterrato 2 locali sgombero. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Vendita senza incanto 23.03.2017 h 10:00, Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Barberis, Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.251686-232517. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 146/13**

Alessandria, via Giotto civ. 2 - Lotto Unico: abitazione composta da: ingresso, cucina, salone con piccolo balcone, disimpegno verso la zona notte con ripostiglio, camera matrimoniale, antibagno formato da camera-armadio e bagno da cui si accede ad un balcone. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 10:30, Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Brina, Alessandria, via Piacenza 23. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.267879. Custode I.V.G. Tel. 0131 225142

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE - GIARDINO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 266/14**

Alessandria, frazione Spinetta Marengo, via Gambalera civ. 59 - Lotto Unico: abitazione al p.t. con cantina interrata, giardino anteriore (area urbana di mq 13). Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 h 17:15, Studio Professionista Delegato e

Custode Avv. Davide Recupido, Alessandria, via Trotti 46. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.231600.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 303/12**

Alessandria, via De Amicis civ. 27 - Lotto Unico: alloggio, ingresso, corridoio, soggiorno, angolo cottura, 2 camere, servizio igienico, balcone. Prezzo base Euro 18.200,00. Offerta minima Euro 13.650,00. Vendita senza incanto 04.04.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme, corso Italia 72. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0144.325589. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 166/13+434/14**

Alessandria, via Vassallo Giarola civ. 8 - Lotto unico: appartamento p.1, 2 camere, bagno, antibagno, soggiorno, acquario. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 21.03.2017 h 16:00 Studio del Professionista Delegato, Avv. Carlo Piacentini, Alessandria, via Bergamo 50. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.266662.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 407/13**

Alessandria, sobborgo Valmadonna, via Ronchetto civ. 23 - Lotto Unico: abitazione al p.1 composta da tinello, cucina, bagno, salone, due locali ad uso soffitta/locale di sgombero e cortile comune. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 22.03.2017 h 09:30, Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81. G.E. P. Mela. Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari Tel. 0131.251686.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 396/11**

Alessandria, via Isonzo civ. 39 - Lotto Unico: appar-

tamento con cantina. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.750,00. Vendita senza incanto 22.03.2017 h 09:45, Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81. G.E. C. Milani. Delegato Avv. Marina Garbarino Tel. 0131.251686. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA**

**FABBRICATO RURALE - PORTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 352/14**

Alessandria, frazione San Giuliano Nuovo, via Rossi civ. 2 - Lotto Unico: abitazione tipologia ex rurale 2 pp f.t., unico vano p. seminterrato; fabbricato uso portico. Cortile. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria, via Trotti 46. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.231600.

**ALESSANDRIA**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 453/14**

Alessandria, via Girolamo Savonarola civ. 96 - Lotto Unico: abitazione p.t. con ingresso, 2 camere, cucina con apertura sul cortile condominiale, servizio igienico, disimpegno. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 22.03.2017 h 09:00, Professionista Delegato Avv. Marco Ferrari, Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81. G.E. C. Milani. Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari Tel. 0131.251686. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO-CANTINA-CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 301/14**

Alessandria, via Franzini civ. 10 - Lotto Unico: appartamento p. rialzato: ingresso, cucina, bagno, 2 camere, soggiorno e balcone; cantina p.2 int.; cortiletto; terreno/orto. Prezzo base Euro 49.359,37. Offerta minima Euro 37.019,53. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maurizio Mantelli, Casale Monferrato, via Roma 62. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0142.454141.

**ALESSANDRIA****AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 240/11**

Alessandria, sobborgo Spinetta Marengo, via Genova civ. 9 - Lotti da 1 a 10: box auto p.t. Alessandria, via Treviso civ. 13 - Lotto 11: 3 locali predisposti ad uso box auto e porzione di immobile da definire e completare p.t. Prezzo base Lotti da 1 a 10 Euro 2.250,00 ciascuno; Lotto 11 Euro 26.360,00. Offerte minime 75% del prezzo base per ciascun lotto. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato Avv. Manuela Lessio, Alessandria, corso XX Settembre 41. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.442914. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 418/12**

Alessandria, via Carlo Alberto civ. 33 - Lotto Unico: appartamento al p.4, composto da ingresso/corridoio, cucina, ripostiglio, bagno, 3 camere, 2 balconi, balconcino; cantina al p. int.; box auto al p. semint. Prezzo base Euro 32.500,00. Offerta minima Euro 24.375,00. Vendita senza incanto 22.03.2017 h 11:00, Studio Professionista Delegato, Notaio Dott. Luigi Oneto, Alessandria, via Migliara 18. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.232361. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 89/11**

Alessandria, via Carlo Alberto civ. 52 - Lotto Unico: alloggio p.3 composto da ingresso, cucina, 3 camere, bagno, 2 balconi. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 h 16:15, Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria, via Trotti 46. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.231600.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 417/13 + 172/16**

Alessandria (AL), via San Giacomo della Vittoria, ang. via Piacenza - Appartamento p.2: ingresso, cucina, corridoio, rip., soggiorno, 2 camere, bagno, terrazzo verso la corte; cantina p. int. Prezzo base Euro 119.250,00. Offerta minima Euro 89.437,50. Vendita senza incanto 15.3.2017 h 12.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL) via Vigliani 25, tel. 0142/71979. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 191/15**

Alessandria, frazione San Giuliano Vecchio, via Piacenza civ. 145 - Lotto Unico: alloggio p.t. con soggiorno, camera da letto, bagno, tinello, angolo cottura, portico e cortile comune con altra proprietà. Magazzino. Prezzo base Euro 58.400,00. Offerta minima Euro 43.800,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pierpaolo Fracchia, Alessandria, corso Roma 36. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.251710.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 121/10**

Alessandria (AL), fraz. San Giuliano Vecchio, via Grassano 36 - Appartamento al p.4 mansardato con cantina al p. semint., porzione di cortile esclusiva e autorimessa in basso fabbricato separato. Prezzo base Euro 30.058,87. Offerta minima Euro 22.544,15. Vendita senza incanto 16.3.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL) C.so Crimea 69, tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 233/13**

Alessandria (AL), via San Baudolino 4 ang. via Orfanelle - Appartamento al p.1, senza ascensore, composto da soggiorno-cucina, camera, bagno, disimpegno, antistante porzione intermedia di maggior ballatoio; 2 piccoli loc. cantina al p. int.; cortile. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 16.3.2017 h 16.00 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Alberto Annarotone, tel. 340/3923525, c/o la società Visal snc in Alessandria (AL) C.so Crimea 35, tel. 0131/234021. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 114/13**

Alessandria (AL), fraz. Lobbi, via Franchini 12 - Cascina a corte di tipo rurale mq. 478: corpo abitativo composto da 2 appartamenti; locali accessori; portico; portico aperto; cortile mq. 575. Prezzo base Euro 109.500,00. Offerta minima Euro 82.125,00. Vendita senza incanto 16.3.2017 h 17.00 Studio

Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL) via Cavour 64, tel. 0131/252926. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 138/12**

Alessandria (AL), via Bergamo civ. 88-90 - Lotto 1: Unità immobiliare, ampio locale bar/tavola fredda e piccolo locale, 2 servizi p.t., mq. 104; deposito/rip. p. semint., mq. 85. Civ. 47/49 - Lotto 2: Unità immobiliare ampio locale mq. 57 p.t.; 2 locali di sgombero mq. 50, wc p. int. Civ. 51 - Lotto 3: Unità immobiliare, 2 locali mq. 38 p.t.; 2 locali di sgombero mq. 36, wc p. int. Prezzo base Lotto 1 Euro 106.725,00, Lotto 2 Euro 58.500,00; Lotto 3 Euro 35.437,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 80.100,00, Lotto 2 Euro 43.875,00; Lotto 3 Euro 26.600,00. Vendita senza incanto 21.3.2017 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alda Maria Vernetti, Alessandria (AL) via Faà di Bruno 68, tel. 0131/43066. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 416/10**

Alessandria (AL), via Cordara 20 - Alloggio al p.t. composto da ingresso/disimpegno, cucinino, 2 camere, bagno e 2 balconi, con annessa cantina al p. int. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 22.3.2017 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL) P.zza Garibaldi 26, tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTI - CONDOMINIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 58/09+75/09+79/09+212/09+385/09**

Alessandria (AL), via Dossena 7 - Lotto 1: Alloggio p.5: ingresso, soggiorno, cucina, camera, servizio, rip., 2 terrazzi; cantina p. int. Via Tonso 26 - Lotto 2: Appartamento p.4: ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, 2 camere, servizio, rip., 2 terrazzi, corte interna; cantina p. int. Via Savonarola 96 - Lotto 3: Appartamento p.1: soggiorno con ang. cottura, camera, servizio, disimpegno, balcone, corte interna. Lotto 4: Alloggio p.1: ingresso, cucinino, soggiorno/pranzo, disimpegno, camera, bagno, balcone. Bassignana (AL), via Banda Lenti 3 - Lotto 5: Condominio 6 pp. f.t. e 1 int. in cui sono ubicate le cantine. Prezzo base Lotto 1 Euro 58.500,00; Lotto 2 Euro 67.500,00; Lotto 3 Euro 26.250,00; Lotto 4 Euro 61.125,00; Lotto 5 Euro 414.375,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 43.875,00; Lotto 2 Euro 50.625,00; Lotto 3 Euro 19.700,00; Lotto 4 Euro 45.850,00; Lotto 5 Euro 310.800,00. Vendita senza incanto 23.3.2017 h 15.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL) via Cavour 64, tel. 0131/252926. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ALESSANDRIA**

**UFFICI E ALLOGGI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 287/10**

Alessandria (AL), via Trotti 71 – Lotto 1: nuda proprietà ufficio/studio medico p.t.: 4 locali più servizio disimpegnati da lungo corridoio; cantina p. int.; cortile condominiale. Lotto 2: nuda proprietà ufficio/studio legale p.2: 11 locali, lungo corridoio, sala d'attesa, 2 servizi, 4 terrazzi; cantina p. int.; cortile condominiale. Lotto 3: nuda proprietà alloggio: corridoio, ampio soggiorno con cucina a vista, ripostiglio, camera, servizio; cantina p. int.; cortile condominiale. Lotto 4: nuda proprietà alloggio: ingresso/soggiorno/cucina, camera, servizio, terrazzo; cortile condominiale. Prezzo base Lotto 1 Euro 83.700,00; Lotto 2 Euro 183.600,00; Lotto 3 Euro 66.700,00; Lotto 4 Euro 34.700,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 62.775,00; Lotto 2 Euro 137.700,00; Lotto 3 Euro 50.025,00; Lotto 4 Euro 26.025,00. Vendita senza incanto 30.3.2017 h 9.30 sala Consiglio Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, tel. 0131/252526. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 66/10**

Alessandria, via Tortona civ. 46 – Lotto Unico: appartamento in palazzina dei primi del 900 con sala, cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 camere, bagno, terrazzo, balcone, ripostiglio. Cantina p. seminterrato. Prezzo base Euro 48.265,50. Offerta minima Euro 36.196,87. Vendita senza incanto 04.04.2017 h 09:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Cristina Lunati, via Tortona 46. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.260224.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 252/12**

Alessandria (AL), fraz. San Giuliano Nuovo, via Colla 55 – Abitazione: box auto, cantina, c.t., loc. sgombero e vano scala p. semint.; ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, lavanderia, vano scale, ripostiglio e porticato p. rialzato; 3 camere, disimpegno, bagno, ripostiglio, 2 balconi di cui 1 coperto, vano scala p.1; 2 loc. mansardati p.2 sottotetto. Prezzo base Euro 151.875,00. Offerta minima Euro 113.906,25. Vendita senza incanto 4.4.2017 h 11.00 Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Lunati, Alessandria (AL) C.so Roma 52, tel. 0131/260224. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ACQUI TERME**

**ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 34/15**

Acqui Terme (AL), via Moriondo civ. 13 – Lotto 1: appartamento p.2: corridoio centrale, ampio vano cucina-soggiorno, 3 camere, corridoio, servizio; solarium p. sottotetto; cantina p. int. via A. Casagrande - Lotto 2: box auto. Prezzo base Lotto 1 Euro

56.775,00; Lotto 2 Euro 9.300,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 42.581,25; Lotto 2 Euro 6.975,00. Vendita senza incanto 21.03.2017 h 09:30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona, corso della Repubblica 22. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.820090.

**ACQUI TERME**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 410/14**

Acqui Terme (AL), C.so Bagni 64 – Abitazione da ristrutturare: ingresso-soggiorno, 2 camere, balcone, terrazzo, lastrico solare non agibile p.1; 3 loc. accessori cantina p. semint. Abitazione da ristrutturare: ingresso-soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno, 3 balconi p.2; lavanderia, wc, loc. sgombero p.3. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 16.3.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Franco Sassi, Alessandria (AL) via Verona 1, tel. 0131/443950. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA - CASTELLAZZO BORMIDA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/12**

Alessandria (AL), P.zza Mentana 7 – Lotto 1: Alloggio p. 2 con ascensore 86,4 mq.; 2 balconi, cantina 5 mq. Lotto 2: Alloggio p. 2 con ascensore mq. 89, ingresso su soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno; balcone, cantina 5 mq. Castellazzo Bormida (AL), Spalto V. Veneto 4 e 6 – Lotto 3: Fabbricati in fase di ristrutturazione: 3 garage, 1 caldaia p.t., 2 alloggi p.t.; vano scala, ascensore e androne; 3 alloggi, loggia-terrazzo p.1; 3 alloggi, terrazzo p.2; 3 sottotetti non abitabili ed area comune 56 mq. Prezzo base Lotto 1 Euro 63.329,28; Lotto 2 Euro 165.358,10; Lotto 3 Euro 26.098,20. Rilanci Lotti 1 e 3 Euro 1.000,00; Lotto 2 Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.3.2017 h 10.30 Studio Curatore Dr. Giuseppe Malò, Ovada (AL) P.zza Garibaldi 5, tel. 0143/86770. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA - SPINETTA MARENGO**

**COMPLESSO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. 18/12**

Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, via Gambalera, Complesso Residenziale "Verde Casa" – Lotto 1: Appartamento p.t. mq. 151,50 con giardino; Lotto 2: Appartamento p.t. mq. 106,50 con giardino; Lotto 3: Appartamento p.t. mq. 106,50 con giardino; Lotto 4: Appartamento p.t. mq. 165 con giardino; Lotto 5: Appartamento p.1 mq. 113,50; Lotto 6: Appartamento p.1 mq. 92; Lotto 7: Appartamento p.1 mq. 95; Lotto 8: Appartamento p.1 mq. 113,50; Lotto 9: Appartamento p.2 mq. 106; Lotto 10: Appartamento p.2 mq. 93; Lotto 11: Appartamento p.2 mq. 92; Lotto 12: Appartamento p.2 mq. 106; Lotto 13: Autorimessa p. int. Lotto 14: Autorimessa p. int. Lotto 15: Autorimessa p. int. Lotto 16: Autorimessa p. int. Lotto 17: Autorimessa p. int. Lotto 18: Autorimessa p. int. Lotto 19: Autorimessa p. int. Lotto 20: Autorimessa p. int. Lotto 21: Autorimessa p. int. Lotto 22: Autorimessa p. int. Lotto 23: Autorimessa p. int. Lotto 24: Autorimessa p. int. Lotto 25: Autorimessa p. int. Lotto 26: Autorimessa p. int. Lotto 27: Autorimessa p. int. Prezzo base Lotto 1 Euro 113.250,00; Lotto 2 Euro 79.500,00; Lotto 3 Euro 79.500,00; Lotto 4 Euro 123.750,00; Lotto 5 Euro 84.750,00; Lotto 6 Euro 69.000,00; Lotto 7 Euro 71.250,00; Lotto 8 Euro 84.750,00; Lotto 9 Euro 79.500,00; Lotto 10 Euro 69.750,00; Lotto 11 Euro 69.000,00; Lotto 12 Euro 79.500,00; Lotto 13 Euro 7.650,00; Lotto 14 Euro 8.100,00; Lotto 15 Euro 8.550,00; Lotto 16 Euro 8.550,00; Lotto 17 Euro 8.550,00; Lotto 18 Euro 8.550,00; Lotto 19 Euro 8.100,00; Lotto 20 Euro 7.650,00; Lotto 21 Euro 7.650,00; Lotto 22 Euro

10.350,00; Lotto 23 Euro 9.000,00; Lotto 24 Euro 9.450,00; Lotto 25 Euro 9.450,00; Lotto 26 Euro 9.000,00; Lotto 27 Euro 10.350,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 84.937,50; Lotto 2 Euro 59.625,00; Lotto 3 Euro 59.625,00; Lotto 4 Euro 92.812,50; Lotto 5 Euro 63.562,50; Lotto 6 Euro 51.750,00; Lotto 7 Euro 53.437,50; Lotto 8 Euro 63.562,50; Lotto 9 Euro 59.625,00; Lotto 10 Euro 52.312,50; Lotto 11 Euro 51.750,00; Lotto 12 Euro 59.625,00; Lotto 13 Euro 5.737,50; Lotto 14 Euro 6.075,00; Lotto 15 Euro 6.412,50; Lotto 16 Euro 6.412,50; Lotto 17 Euro 6.412,50; Lotto 18 Euro 6.412,50; Lotto 19 Euro 6.075,00; Lotto 20 Euro 5.737,50; Lotto 21 Euro 5.737,50; Lotto 22 Euro 7.762,50; Lotto 23 Euro 6.750,00; Lotto 24 Euro 7.087,50; Lotto 25 Euro 7.087,50; Lotto 26 Euro 6.750,00; Lotto 27 Euro 7.762,50. Vendita senza incanto 22.3.2017 h 10.00 Studio Liquidatore Giudiziale Dr. Alessandro Massolo, Alessandria (AL), C.so V. Marini 103, tel. 0131/264064. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**ARQUATA SCRIVIA**

**ABITAZIONI E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 314/13**

Arquata Scrivia (AL), frazione Sottovalle civ. 47 – Lotto 1: alloggio p.t. 2 vani ed accessori, cucina, dispensa, servizio al p. rialzato; alloggio p.1 3 camere, 1 bagno, cantina mq. 12 p. semint. Lotto 2: alloggio p.2 mq. 78, 3 camere, cucina, bagno. Prezzo base Lotto 1 Euro 30.438,28; Lotto 2 Euro 19.743,75. Offerta minima Lotto 1 Euro 22.828,71; Lotto 2 Euro 14.807,81. Vendita senza incanto 16.03.2017 h 15:30, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato, via Alessandria 26. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0142.76761.

**ARQUATA SCRIVIA**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 349/15**

Arquata Scrivia (AL), loc. Campora 16 – Abitazione e deposito con sedime e area di pertinenza. Prezzo base Euro 130.700,00. Offerta minima Euro 98.025,00. Vendita senza incanto 16.3.2017 h 15.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL) P.zza Garibaldi 26, tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ARZACHENA - VIGO DI FASSA**

**QUOTE DI MULTIPROPIETÀ**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 11/14**

Arzachena (SS), Baja Sardinia – Lotto 1: quota di 1,16/1000 abitazione in multiproprietà in Hotel/Residence "Porto Piccolo". Vigo di Fassa (TN), passo di Costalunga – Lotto 2: quota di 2,1/1000 abitazione in multiproprietà in Arbergo/Residence "Golf Hotel". Prezzo base Lotto 1 Euro 2.250,00; Lotto 2 Euro 1.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 1.687,50; Lotto 2 Euro 1.125,00. Vendita senza incanto 21.03.2017 h 18:00, Studio Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Massolo, Alessandria, Corso Virginia Marini 103. G.D. E. Bertolotto. Curatore Tel. 0131.264064.

**BERGAMASCO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 156/14**

Bergamasco (AL), via F. Cavallotti 2 - Fabbricato unifamiliare su 2 pp. abitabili, un sottotetto e un p. semint. uso cantina/sgombero con area cortilizia esclusiva. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Vendita senza incanto 16.3.2017 h 9.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL) P.zza della Libertà 15, tel. 0131/232520. G.E. Dr. P. Mela.

**CALAMANDRANA****VILLETTA - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 189/15**

Calamandrana (AT), loc. San Vito 18 - Villetta, fabbricato staccato a uso magazzino/ricovero attrezzi, corte con giardino. Prezzo base Euro 303.000,00. Offerta minima Euro 227.250,00. Vendita senza incanto 24.3.2017 h 11.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Giovanni Gallo, Nizza Monferrato (AT) v.le Partigiani 25, tel. 0141/793060. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CAREZZANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 414/13**

Carezzano (AL), via Roma civ. 13 - Lotto Unico: abitazione composta al p.t. con ingresso, scala, cucina, portico esterno, soggiorno; al p.1. da camera, ripostiglio, bagno, sottotetto esterno; al p.2 da ripostiglio e locali sgombero; al p.3 da ripostiglio e sottotetto. Lavanderia e disimpegno al p. seminterrato. Prezzo base Euro 26.300,00. Offerta minima Euro 19.725,00. Vendite senza incanto 21.03.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato Avv. Sabrina Mirone, Alessandria, via Bergamo 50. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.266662.

**CASSINE****ABITAZIONE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 105/03**

Cassine (AL), via San Realino 8 - 2 unità immobiliari localizzate nel centro storico: la prima a uso abitativo composta da unico locale a uso cantina al p. cantinato; ingresso-corridoio, camera, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno e portico al p.t.; 3 camere, disimpegno, corridoio e sala da bagno al p.1;

2 soffitte non abitabili al p. sottotetto. La seconda, in corpo staccato, a uso agazzino-ripostiglio composta da un p.t. e un p.1 non collegati tra loro. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2017 h 10.15 aula vendite delegate c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81 avanti il Professionista Delegato Avv. Dario Tita, tel. 0131/250675. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASSINE****ANTICO FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 358/12**

Cassine (AL), via Alessandria 21a - Porzione di antico fabbricato: ingresso, cucina, 3 camere, disimpegno, bagno, lavanderia, loc. di sgombero p.t.; cantina p. int.; portico e rip. nel cortile. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 23.3.2017 h 15.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL) via Alessandria 26, tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELLAZZO BORMIDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 252/08**

Castellazzo Bormida (AL), vicolo Acquanera civ. 11 - Lotto Unico: abitazione 2 pp. f.t. composta da alloggio p.t. in corso di rifacimento e alloggio p.1 abitabile mq. 60 ciascuno con porzione di cortile. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. Vendita senza incanto 16.03.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato, via Alessandria 26. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0142.76761.

**CASTELLETTO D'ORBA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 128/14**

Castelletto D'Orba (AL), via Roma 1 - Fabbricato ad uso civile abitazione composto da 3,5 vani. Prezzo base Euro 12.660,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 6.3.2017 h 12.00 Studio Curatore Dott. Luca Rabbia, Alessandria (AL) C.so Crimea 35, tel. 0131/235994. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**CASTELLETTO D'ORBIA****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 78/13**

Castelletto D'Orba (AL), via Roma civ. 1 - Lotto Unico: alloggio al p.t. composto da: ingresso, sala, 2 camere, disimpegno, cucina, salotto e bagno; cantina al p. cantine. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 22.03.2017 h 09:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Lunati in Alessandria, corso Roma 52. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.260224.

**CASTELLETTO MONFERRATO****VILLINO CON BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 393/15**

Castelletto Monferrato (AL), fraz. Gerlotto, via Novara 1 - Villino con cortile e giardino: box auto, loc. di sgombero, c.t./lavatoio, cantina p. semint.; soggiorno con ang. cottura, 2 camere, 2 bagni, portico p.t.; soggiorno con ang. cottura, 3 camere, 2 bagni, rip., disimpegno, 2 balconi p.1. Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima Euro 191.250,00. Vendita senza incanto 23.3.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL) via Alessandria 26, tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELNUOVO BELBO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 92/14**

Castelnuovo Belbo (AT), via Cavour 11 - Fabbricato ad uso abitazione civile, vani 5,5. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 24.3.2017 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Giovanni Gallo, Nizza Monferrato (AT) v.le Partigiani 25, tel. 0141/793060. G.E. Dr. P. Mela.

**CAVATORE****APPARTAMENTO MONOLOCALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 421/15**

Cavatore (AL), località Valle Croce civ. 9 - Lotto Unico: appartamento al p.3 mansardato composto da: ingresso, tinello, soggiorno, bagno, cucinotto, disimpegno, dispensa e 2 camere. Cantina al p. int. di 45 mq. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 h 15:30, Studio Professionista Delegato Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato, via Alessandria 26. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0142.76761.

**CIPRESSA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**C.P. 18/12**

Cipressa (IM), loc. Aregai, via Fossati 85 - 2 appartamenti contigui, direttamente collegati tra loro, al p. rialzato di edificio a 3 pp. f.t.; 2 loc. cantina p. semint. Prezzo base Euro 243.000,00. Offerta minima Euro 182.250,00. Vendita senza incanto 22.3.2017 h

12.00 Studio Liquidatore Giudiziale Dr. Alessandro Massolo, Alessandria (AL), C.so V. Marini 103, tel. 0131/264064. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**FONTANILE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 38/15**

Fontanile (AT), via Mignone civ. 51/2 - Lotto Unico: alloggio p.t.; ingresso/soggiorno, cucinino, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio, balcone, giardino pertinenziale, cantina p. interrato. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 23.03.2017 h 09:15, Studio Professionista Delegato, Avv. Maria Grazia Barberis, Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81. G.E. C. Milani. Delegato e Custode Tel. 0131.251686-232517.

**FRESONARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 55/13**

Fresonara (AL), via Torino civ. 22-24 - Lotto Unico: abitazione 2 pp f.t.; p.t. composto da soggiorno, cucina, camera da letto; p.1. composto da 2 camere, bagno e corridoio. Prezzo base Euro 18.134,22. Offerta minima Euro 13.600,67. Vendita senza incanto 29.03.2017 h 10:00, Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81. G.E. E. Bertolotto. Delegato e Custode Avv. Franco Belluati Tel. 0142.79885.

**FRUGAROLO**

**VILLA - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 11/14**

Frugarolo (AL), via Mortaisti Div. Ravenna - Villa, su sedime di mq. 2000: p.t. in parte fruito: soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, porticato; in parte in fase di ristrutturazione ad oggi interrotta; p.1 mansardato in fase di ristrutturazione; autorimessa p. int. Prezzo base Euro 269.100,00. Offerta minima Euro 201.825,00. Vendita senza incanto 21.3.2017 h 15.30 Studio Curatore Dr. Alessandro Massolo, Alessandria (AL), C.so V. Marini 103, tel. 0131/264064. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**FRUGAROLO**

**COMPLESSO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 11/14**

Frugarolo (AL), via Matteotti ang. via Garibaldi, Complesso Residenziale Borgo del Vecchio Mulino - Lotto 1: unità open space uso uffici p.t.: 3 uffici, 2 servizi con antibagno, doppia cantina p. fondi. Lotto 2: Appartamento "5": ingresso/cucina/soggiorno, rip., bagno p.1; camera, bagno, rip. p.2 mansardato; cantina p. fondi. Lotto 3: Appartamento "8": ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, bagno, balconcino verso corte p.1; 3 camere, studio, bagno, rip. p.2 mansardato; cantina p. fondi. Lotto 4: Appartamento "10": cucina/soggiorno, disimpegno, bagno, camera p.2; cantina p. fondi. Lotto 5: Appartamento "B": cucina/soggiorno, rip., disimpegno, bagno, camera p.t. Lotto 7: Villa "D" in stato di ultimazione di intervento di restauro e 3 autorimesse in bassa costruzione in aderenza. Lotto 8: Appartamento "E1": cucina/soggiorno, rip., bagno, camera p.t. Lotti 9, 10, 11, 12, 13, 14: Posto auto scoperto. Lotti 15, 16: Sottotetto. Prezzo base Lotto 1 Euro 157.575,00; Lotto 2 Euro 57.712,50; Lotto 3 Euro 153.525,00; Lotto 4 Euro 34.500,00; Lotto 5 Euro 38.475,00; Lotto 7 Euro 306.000,00; Lotto 8 Euro 38.475,00; Lotto 9 Euro 3.150,00; Lotti 10, 11, 12, 13, 14 Euro 2.700,00 ciascuno; Lotto 15 Euro 3.112,50; Lotto 16 Euro 3.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 118.181,25; Lotto 2 Euro 43.284,38; Lotto 3 Euro 115.143,75; Lotto 4 Euro 25.875,00; Lotto 5 Euro

28.856,25; Lotto 7 Euro 229.500,00; Lotto 8 Euro 28.856,25; Lotto 9 Euro 2.362,50; Lotti 10, 11, 12, 13, 14 Euro 2.025,00 ciascuno; Lotto 15 Euro 2.334,38; Lotto 16 Euro 2.250,00. Vendita senza incanto 21.3.2017 h 17.00 Studio Curatore Dr. Alessandro Massolo, Alessandria (AL) C.so V. Marini 103, tel. 0131/264064. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**GUAZZORA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 212/14**

Guazzora (AL), via Roma civ. 44 - Lotto Unico: fabbricato uso abitativo 2 pp. f.t. con portico. Composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, cantina e rip. p.t., 3 camere p.1; vano inaccessibile dall'interno; locale di sgombero p. sottotetto. Magazzino in corpo di fabbrica separato mq 82. Prezzo base Euro 41.500,00. Offerta minima Euro 31.125,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 h 12:00, sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81. G.E. E. Bertolotto. Delegato Avv. Gualco Rita Tel. 347.7845424.

**INCISA SCAPACCINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 279/14**

Incisa Scapaccino (AT), via Vagli Mondo civ. 2 - Lotto Unico: appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, servizio igienico, una camera da letto, due balconi e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 09:15, Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Incaminato, Acqui Terme, corso Viganò 5. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0144.322202.

**NIZZA MONFERRATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1/16**

Nizza Monferrato (AT), via Alba civ. 5 - Lotto Unico: appartamento con ingresso/soggiorno, soggiorno, cucinino, 2 camere, bagno, disimpegno, terrazzo. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 24.03.2017 h 12:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Piero Giovanni Gallo, Nizza Monferrato, viale Partigiani 25. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0141.793060.

**NOVI LIGURE**

**ALLOGGIO, CANTINA E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 12/15**

Novi Ligure (AL), via Monte Sabotino civ. 27 - Lotto Unico: alloggio p.3; ingresso, soggiorno, cucina, veranda balcone, bagno, rip., 2 camere, disimpegno; cantina e box. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 22.03.2017 h 10:30, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria, via Piacenza 23. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.267879.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 395/11**

Novi Ligure (AL), via Mazzini civ. 72/3 - Lotto Unico: abitazione p. 1, ingresso, bagno, cucina, camera, soggiorno, balcone, cantina p. sem. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 h 09:30, Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81. G.E. C. Milani. Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo. Tel. 0143.75670.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 320/12**

Novi Ligure (AL), corso Piave civ. 86 - Lotto Unico: abitazione p.1 mq. 86 ingresso, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, rip., 2 balconi mq. 7; cantina p. int. mq. 6,6. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 12:00 Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato, via Vigliani 25. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0142.71979. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 356/11**

Novi Ligure (AL), via Cavanna civ. 76 - Lotto Unico: abitazione con cantina p. int. e cortile recintato, ingresso/soggiorno, cucina, ripostiglio p.t.; 2 camere, bagno, disimpegno e terrazzo p.1. Prezzo base Euro 79.734,38. Offerta minima Euro 59.800,79. Vendita senza incanto 28.03.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato Avv. Patrizia Gugliermero, Novi Ligure, viale A. Saffi 38/5. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0143.323358. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**NOVI LIGURE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 39/15**

Novi Ligure (AL), viale della Rimembranza civ. 141 - Lotto Unico: unità immobiliare uso bar-negozio p.t. e loc. di sgombero p. semint. Prezzo base Euro 57.000,000. Offerta minima Euro 57.000,00. Vendita senza incanto 23.03.2017 h 09:30, Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81. G.E. C. Milani. Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis Tel. 0131.251686.

**NOVI LIGURE**

**VILLA CON PISCINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 406/12**

Novi Ligure (AL), via Villalvernia 83 - Fabbricato 2 pp. f.t. e int.: soggiorno, sala da pranzo, bagno, cucina, lavanderia, porticato chiuso p.t.; 2 camere singole, camera matrimoniale con bagno, studio, bagno, cabina armadi, rip. p.1; cantina e tavernetta p. int.; piscina coperta, autorimessa, locale di sgombero. Prezzo base Euro 279.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 15.3.2017 h

15.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Manuela Lessio, Alessandria (AL), C.so XX Settembre 41, tel. 0131/442914 - cell. 338/9281150. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 372/11+80/15**

Novi Ligure (AL), via Casteldragone 86/a - Lotto 1: Appartamento p.2: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, doppi servizi, rip., disimpegno, 2 balconi; cantina e autorimessa p. semint. Prezzo base Euro 80.550,00. Offerta minima Euro 60.412,50. Vendita senza incanto 15.3.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL) C.so Crimea 69, tel. 0131/252844. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 592/14**

Novi Ligure (AL), via B. Croce 30 - Proprietà superficaria separata dalla proprietà del terreno di appartamento composto da cantina o loc. di sgombero al p.t., ingresso, bagno, salone con ang. cottura e balcone al p.1; disimpegno, 2 camere, bagno e balcone al p.2, piccolo locale e terrazze al p.3, box-autorimessa al p.t. sottostante il piano abitativo. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 21.3.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Maddalena Maino, Alessandria (AL) via Verona 1, tel. 0131/68312. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**OVIGLIO****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 260/13**

Oviglio (AL), via Teologo Broda civ. 22 - Lotto Unico: complesso immobiliare costituito da un sedime urbano con fabbricato principale e corpi rustici accessori, composto da soggiorno, cucina, lavanderia, due camere, cameretta, servizio igienico. Prezzo base Euro 24.700,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 09:30, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria, via Piacenza 23. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.267879.

**OVIGLIO****DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1/07**

Oviglio (AL), via Marconi civ. 3 - Lotto Unico: fabbricato mq 156. Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 h 16:30, Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria, piazza Turati 5. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.231052

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PIETRA MARAZZI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 102/11**

Pietra Marazzi (AL), via Roma civ. 20 - Lotto Unico: abitazione 2 pp. f.t., cucina, dispensa, 2 ampi locali, scala p.t.; 3 camere, servizio, disimpegno, piccolo balcone p.1; sottotetto non abitabile; costruzione accessori (ex porticato) e cortile. Prezzo base Euro 50.835,93. Offerta minima Euro 38.126,94. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 15:30, Studio Professionista Delegato Avv. Roberto Cavallone, Alessandria, corso Crimea 69. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.252844.

**PONTI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 433/14+348/15**

Ponti (AL), via Campo Sportino civ. 37 (già 17) - Lotto unico: alloggio in mansarda mq 67,16 con balcone, cucina, camera, bagno, ripostiglio. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 21.03.2017 h 10.00, Studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme, corso Italia 72. G.E. E. Bertolotto. Delegato e Custode Tel. 0144.325589.

**PONZONE****CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 109/15**

Ponzone (AL), frazione Caldasio - Lotto Unico: casa a corte 2 pp. f.t.: soggiorno, cucina, wc, cantina, rip. p.t.; cortile mq. 50.000 ca; 4 camere, bagno, lavanderia, terrazzo, 3 balconi p.1. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 h 15:30 Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria, piazza Turati 5. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.231052.

**POZZOLO FORMIGARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 385/11**

Pozzolo Formigaro (AL), vicolo Leardi civ. 1 - Lotto Unico: abitazione ingresso-scale, 2 camere, locale sgombero p.t.; soggiorno, cucina, corridoio, bagno, camera, terrazzo p.1; box p.t di mq 15. Prezzo base Euro 37.652,25. Offerta minima Euro 28.239,18. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato Avv. Deborah Ferrando Alessandria, piazza Turati 5. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.231052.

**POZZOLO FORMIGARO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 269/14**

Pozzolo Formigaro (AL), via Tortona civ. 21 - Lotto Unico: abitazione 2 pp. f.t., sottotetto, cantina p. int., cortile comune. Prezzo base Euro 52.105,00. Offerta minima Euro 39.078,75. Vendita senza incanto 22.03.2017 h 11:00, Studio Professionista Delegato, Dott. Luigi Oneto, Alessandria, via Migliara 18. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.232361. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**POZZOLO FORMIGARO****FABBRICATO IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 531/14**

Pozzolo Formigaro (AL), via Roma snc - Fabbricato in corso di costruzione. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima Euro 172.500,00. Vendita senza incanto 22.3.2017 h 9.15 sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, tel. 0131/251686. G.E. Dr. P. Mela.

**PREDOSA****ABITAZIONE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 168/09+365/10**

Predosa (AL), frazione Castelferro, via Carpeneto snc - Lotto Unico: fabbricato abitativo soggiorno, cucina, camera, bagno, locale caldaia p.t.; 3 camere, disimpegno, bagno e rip. p.1; locale di sgombero p.2 sottotetto. Magazzino e porticato in corpo staccato. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. Vendita senza incanto 24.03.2017 h 16:00 Studio Professionista Delegato Avv. Tommaso Villa, Alessandria, via Legnano 27. G.E. C. Milani.

Delegato Tel. 0131.251686. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**QUATTORDIO**

**FABBRICATO TIPO ECONOMICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 319/13**

Quattordio (AL), via Ercole civ. 51 – Lotto Unico: fabbricato tipo economico vani 8,5. Prezzo base Euro 30.900,00. Offerta minima Euro 23.175,00. Vendita senza incanto 21.03.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Colonna, Alessandria, corso Crimea 53. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.253325. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**RIVARONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 316/11**

Rivarone (AL), via Santa Caterina civ. 2/4 – Lotto Unico: alloggio; ingresso, soggiorno, cucina, bagno, bagno-lavanderia, c.t., portico, scala p. rialzato; 2 camere, bagno, disimpegno, terrazzo, balcone; cantina p. int.; autorimessa e cortile. Prezzo base Euro 25.800,00. Offerta minima Euro 19.350,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 15:00, società Visal snc, Alessandria, C.so Crimea 35. G.E. E. Bertolotto. Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131.261845.

**ROCCA GRIMALDA**

**ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 383/12**

Rocca Grimalda (AL), via Bastione – Lotto Unico: unità immobiliare composta da cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio al p.t.; 3 camere e un poggio al p.1 raggiungibile da scala interna. Box pertinenziale. Prezzo base Euro 29.954,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 16.03.2017 h 10:00, Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81. G.E. E. Bertolotto. Delegato Avv. Dario Tita Tel. 0131.250675. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**SALE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 72/14**

Sale (AL), via Torrione 5 – Abitazione p.t.: ingresso su soggiorno, sala, cucina, lavanderia, 5 camere, 2 bagni, stieria, sottotetto non abitabile, autorimessa, giardino. Prezzo base Euro 132.600,00. Offerta minima Euro 99.450,00. Vendita senza incanto 15.3.2017 h 9.15 Studio Professionista Delegato Dr. Claudio

Incaminato, Acqui Terme (AL) C.so Viganò 5, tel. 0144/322202. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SALE**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 230/14**

Sale (AL), via Voghera civ. 22 – Lotto Unico: casa 2 pp f.t.; cantina/sgombero al p.t. e latrina esterna; ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 21.03.2017 h 09:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria, via Faà di Bruno 68. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.43066.

**SAN SALVATORE MONFERRATO**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 435/15**

San Salvatore Monferrato (AL), frazione Fossetto Piazzolo civ. 55 – Lotto Unico: abitazione composta da ingresso, cucina, 2 camere, loc. di sgombero e loc. deposito al p.t., 2 camere, disimpegno, servizio e fienile al p.1, sottotetto e cortile di pertinenza. Annessa cantina. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 06.04.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato Avv. Alice Foco in Alessandria, via Bergamo 86. G.E. C. Milani. Delegato e Custode Tel. 0131.872943.

**SANREMO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. 18/12**

Sanremo (IM), via Nuvoloni 57, Complesso Residenziale "Villa Simpliciter" – Lotto 1: Appartamento p.t. mq. 104 con giardino; Lotto 2: Appartamento p.t. mq. 75 con giardino; Lotto 3: Appartamento p.t. mq. 128 con giardino; Lotto 4: Appartamento p.t. mq. 106 con giardino; Lotto 5: Appartamento p.1 mq. 52; Lotto 6: Appartamento p.1 mq. 78; Lotto 7: Appartamento p.2 mq. 46,5; Lotto 8: Appartamento p.2 mq. 81,50; Lotto 9: Vano cantina p. int. mq. 5; Lotto 10: Vano cantina p. int.; Lotto 11: Autorimessa p. int.; Lotto 12: Autorimessa p. int.; Lotto 13: Autorimessa p. int. Lotto 14: Autorimessa p. int. Lotto 15: Autorimessa p. int. Lotto 16: Autorimessa p. int. Lotto 17: Autorimessa p. int. Lotto 18: Autorimessa p. int. Prezzo base Lotto 1 Euro 468.000,00; Lotto 2 Euro 337.500,00; Lotto 3 Euro 576.000,00; Lotto 4 Euro 477.000,00; Lotto 5 Euro 234.000,00; Lotto 6 Euro 351.000,00; Lotto 7 Euro 207.000,00; Lotto 8 Euro 364.500,00; Lotto 9 Euro 5.000,00; Lotto 10 Euro 6.000,00; Lotto 11 Euro 46.000,00; Lotto 12 Euro 30.000,00; Lotto 13 Euro 30.000,00; Lotto 14 Euro 30.000,00; Lotto 15 Euro 32.000,00; Lotto 16 Euro 32.000,00; Lotto 17 Euro 34.000,00; Lotto 18 Euro 34.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 351.000,00; Lotto 2 Euro 253.125,00; Lotto 3 Euro 432.000,00; Lotto 4 Euro 357.750,00; Lotto 5 Euro 175.500,00; Lotto 6 Euro 263.250,00; Lotto 7 Euro 155.250,00; Lotto 8 Euro 273.375,00; Lotto 9 Euro 3.750,00; Lotto 10 Euro 4.500,00; Lotto 11 Euro 34.500,00; Lotto 12 Euro 22.500,00; Lotto 13 Euro 22.500,00; Lotto 14 Euro 22.500,00; Lotto 15 Euro 24.000,00; Lotto 16 Euro 24.000,00; Lotto 17 Euro 25.500,00; Lotto 18 Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 22.3.2017 h 16.00 Studio Liquidatore Giudiziale Dr. Alessandro Massolo, Alessandria (AL), C.so V. Marini 103, tel. 0131/264064. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 132/15**

Serravalle Scrivia (AL), vico Pernigotti civ. 1 – Lotto Unico: appartamento p.1 composto da ingresso, cucina, 2 camere e bagno, cantina e sottotetto. Prezzo base Euro 33.413,00. Offerta minima Euro 25.060,00. Vendita senza incanto 23.03.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Alice Foco, Alessandria, via Bergamo 86. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.872943.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 179/12**

Serravalle Scrivia (AL), via Ospedale Vecchio civ. 23 – Lotto Unico: alloggio pp. 2 e 3 con cortile. Prezzo base Euro 13.851,57. Offerta minima Euro 10.388,68. Vendita senza incanto 21.03.2017 h 10:30, Studio Professionista Delegato e Custode, Rag. Mario Boido, Alessandria, piazza G. Ambrosoli 5. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.252487.

**SOLERO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 154/07**

Solero (AL) – Lotto B: Terreni. Lotto C: Terreni. Lotto D: Terreni. Lotto E: Terreni. Lotto F: Terreni. Lotto G: Terreni. Prezzo base Lotto B Euro 8.250,00; Lotto C Euro 14.250,00; Lotto D Euro 8.250,00; Lotto E Euro 15.000,00; Lotto F Euro 14.250,00; Lotto G Euro 10.500,00. Offerta minima Lotto B Euro 6.188,00; Lotto C Euro 10.688,00; Lotto D Euro 6.188,00; Lotto E Euro 11.250,00; Lotto F Euro 10.688,00; Lotto G Euro 7.875,00. Vendita senza incanto 15.3.2017 h 14.30 Studio Professionista Delegato Avv. Patrizia Ferracane, Alessandria (AL) C.so Crimea 35, tel. 0131/250559. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**STREVI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 67/14**

Strevi (AL), via F. Balduzzi civ. 89 – Lotto Unico: abitazione pp. t e 1 semint.; deposito p.2 semint.; terreno incolto e sedime per accesso; box auto p.1 semint. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 16:05 Studio Professionista Delegato Avv. Marino Macola, Acqui Terme, via Carducci 42. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0144.324241. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**STREVI**

**ABITAZIONE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 98/12+82/14+417/15**

Strevi (AL), via Alessandria civ. 112/8 – Lotto Unico: abitazione, ingresso/corridoio/disimpegno, soggiorno, balcone, camera, cucina, bagno, ripostiglio, cantina. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 09:15, Studio del Professionista Delegato e Custode,

Dott. Incaminato Claudio, Acqui Terme, corso Viganò 5. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0144.322202.

**TORTONA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 363/15**

Tortona (AL), via A. De Gasperi civ. 22 – Lotto Unico: appartamento 7 vani p.2 composto da ingresso, soggiorno, camera matrimoniale, camera, cucina, bagno, lavanderia, rip.; cantina e box auto p. int. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Ernesto Nobile, Tortona, vicolo Poccasale Ghisolfio 2. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.894587.

**TORTONA****VILLA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 233/14**

Tortona (AL), Strada Comunale Fornaci 62 – Lotto A: Villetta 2 pp. f.t. e 1 int. con terreno, piscina e 2 locali staccati uso ricovero attrezzi in zona Castello. Prezzo base Euro 288.525,00. Offerta minima Euro 216.393,75. Vendita senza incanto 15.3.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL) via Verdi 40, tel. 0131/253606. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 308/14**

Valenza (AL), largo Costituzione della Repubblica civ. 1 – Lotto Unico: appartamento composto da ingresso/corridoio, sala semint., camera, bagno, cucina e cantina nel 2 p. sottostada. Prezzo base Euro 21.100,00. Offerta minima Euro 15.825,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Giancarlo Torra, Alessandria, via Cavour 64. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.252926.

**VALENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 116/09**

Valenza (AL), via Galimberti civ.2 – Lotto Unico: appartamento p.1 composto da disimpegno, cucina, bagno, 2 camere. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.152,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 09:30, Studio Professionista Delegato, Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria, piazza della Libertà 15. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.232520.

**VALENZA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 80/14**

Valenza (AL), piazza XXXI Martiri civ. 7 – Lotto unico: abitazione p.1, ingresso/disimpegno, cucina, 2 camere, bagno, balcone, cantina p. sem. Prezzo base

Euro 18.984,38. Offerta minima Euro 14.238,29. Vendita senza incanto 28.03.2017 h 11:30 Studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Alessandra Franco, Tortona, corso della Repubblica 22. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0131.820090.

**VALENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 207/15**

Valenza (AL), via D. Alighieri 13 – Appartamento p.3: ingresso, soggiorno, cucina comunicante, corridoio, 3 camere, 2 bagni; cantina p. int.; soffitta p. sottotetto. Prezzo base Euro 112.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00. Vendita senza incanto 16.3.2017 h 17.00 Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL) via Trotti 46, tel. 0131/231600. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 81/10**

Valenza (AL), via Tortona 48 – 3 appartamenti rispettivamente 9, 4 e 5 vani; 2 autorimesse rispettivamente mq. 16 e mq. 15. Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima Euro 191.250,00. Vendita senza incanto 22.3.2017 h 10.00 Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81, avanti il Professionista Delegato Avv. Marina Garbarino, tel. 0131/251686. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VALENZA****CASCINA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. 18/12**

Valenza (AL), strada per Solero civ. 8 – Lotto 1: "rustici" in condizioni di manutenzione e conservazione precarie con crolli parziali delle coperture, in alcuni casi fatiscenti. Lotto 2: terreni agricoli mq 5818 ca. Prezzo base Lotto 1 Euro 59.700,00; Lotto 2 Euro 13.090,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 44.775,00; Lotto 2 Euro 9.817,88. Vendita senza incanto 22.03.2017 h 11:00, Studio Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Massolo, Alessandria, corso Virginia Marini 103. G.D. C. Santinello. Liquidatore Tel. 0131.264064.

**VIGNOLE BORBERA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 53/14**

Vignole Borbera (AL), piazza San Lorenzo civ. 31 – Lotto Unico: abitazione con ingresso, sala, soggiorno, rip. p.t.; cucina, camera p.1; camera, rip., bagno e balcone p.2. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria, piazza Turati 5. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.231052.

**VILLAVERNIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 307/14**

Villaveria (AL), via Passalacqua – Lotto Unico: abitazione al p.2 composto da soggiorno/cucina, 3 camere da letto, bagno, terrazzo coperto, sottotetto. Prezzo base Euro 20.566,40. Offerta minima Euro 15.424,80. Vendita senza incanto 24.03.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato Avv. Federica Ferrari, Tortona, piazza Ester Mietta 3. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.821740. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**ALESSANDRIA****FARMACIA E ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 6/16**

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA (FALL. n. 6/16) - AVVISI DI VENDITA FARMACIA IN ALESSANDRIA

Fallimento Farmacia San Giuliano vende esercizio di Farmacia nel Comune di Alessandria (Fraz. San Giuliano Vecchio). Prezzo base Euro 1.720.000 per unico lotto composto da immobile di piena proprietà e azienda comprensiva di attrezzature e avviamento. Le perizie di stima sono depositate presso il Trib. di Alessandria e consultabili con accesso alla data room presso [www.fallimentialessandria.com](http://www.fallimentialessandria.com). Il magazzino verrà regolato separatamente sulla base di inventario analitico in contraddittorio con l'aggiudicatario. Gli interessati dovranno far pervenire entro le ore 17.00 del giorno 13/2/2017 presso lo studio del Curatore (Via XII Ottobre 28 R, 16121 Genova), in busta chiusa firmata sui lembi, l'offerta di acquisto ad un prezzo non inferiore a quello base sopra indicato. Per maggiori informazioni o visita della farmacia rivolgersi presso Curatore fallimentare dott. M. Pollio (tel. 010/589081) o sui siti [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) / [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) / [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) / [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Il bando completo per la procedura competitiva per l'acquisizione dell'azienda è consultabile sui siti internet indicati.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO - UNITÀ COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 199/13**

Alessandria (AL), via Faà di Bruno – Lotto 1, civ. 12: Appartamento p.2: ingresso/soggiorno, cucinotta, camera, disimpegno, bagno; cantina p. fondi; porzione di sottotetto. Lotto 2, civ. 6: Unità immobiliare

uso commerciale p.t. Prezzo base Lotto 1 Euro 38.400,00; Lotto 2 Euro 79.050,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 28.800,00; Lotto 2 Euro 59.287,50. Vendita senza incanto 23.3.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL) via Bergamo 50, tel. 0131/40737-266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1/12+164/12**

Alessandria (AL), via Dossena 1 - Lotto 1: Autorimessa p.t. Via Faà di Bruno 5 - Lotto 2: Unità immobiliare p.2: corridoio, cucina, 3 camere, bagno, terrazzo, cantina p. int. Lotto 3: Unità immobiliare p.2: corridoio, cucina, soggiorno doppio, 3 camere, 2 bagni, 2 balconi, cantina p. int. Lotto 5: Autorimessa p. int. Lotto 6: Unità immobiliare p.4: corridoio, cucina, soggiorno doppio, camera, bagno, secondo servizio, 2 terrazzi, cantina p. int. Lotto 7: Unità immobiliare mansardata in corso di costruzione; cantina p. int. Lotto 8: Unità immobiliare p.2: 4 vani, doppi servizi, locale doccia, ingresso-reception, disimpegno, terrazzo; cantina p. sottostada. Prezzo base Lotto 1 Euro 33.000,00; Lotto 2 Euro 90.000,00; Lotto 3 Euro 108.750,00; Lotto 5 Euro 30.000,00; Lotto 6 Euro 111.000,00; Lotto 7 Euro 26.250,00; Lotto 8 Euro 60.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 24.750,00; Lotto 2 Euro 67.500,00; Lotto 3 Euro 81.563,00; Lotto 5 Euro 22.500,00; Lotto 6 Euro 83.250,00; Lotto 7 Euro 19.688,00; Lotto 8 Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 30.3.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL) via Bergamo 86, tel. 0131/872943. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**CARBONARA SCRIVIA**

**DEPOSITO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 219/15**

Carbonara Scrivia (AL), via Padre Michele 7 - Lotto 1: Locale uso deposito p.t. Lotto 2: Fabbricato residenziale: zona giorno-cottura, antibagno e bagno p.t.; unico ambiente uso camera p.1; corte comune. Prezzo base Lotto 1 Euro 10.125,00; Lotto 2 Euro 96.750,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 7.593,75; Lotto 2 Euro 72.562,50. Vendita senza incanto 23.3.2017 h 16.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria (AL) C.so Crimea 53, tel. 0131/253325. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CARBONARA SCRIVIA - TORTONA**

**CAPANNONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 12/16**

Carbonara Scrivia (AL), via Padre Michele 28 - Lotto 1: Capannone mq. 476: ufficio, loc. personale, officina, magazzini, zona soppalco, 3 tettoie, superficie scoperta mq. 1.984. Tortona (AL), via Matteotti 23 - Lotto 2: Appartamento p.1: ingresso, tinello con ang. cottura, ampio soggiorno, 2 camere matrimoniali, bagno, rip., 2 balconi, cantina. Prezzo base Lotto 1 Euro 75.000,00; Lotto 2 Euro 38.749,21. Offerta minima Lotto 1 Euro 56.250,00; Lotto 2 Euro 29.061,91. Vendita senza incanto 30.3.2017 h 9.30 Studio Curatore Dr. Marcello Piacenza, Alessandria (AL) P.zza G. Ambrosoli 5 - Centro Agorà, tel. 0131/252487. G.D. Dr. P. Mela.

**CASSINE**

**NEGOZIO-MAGAZZINO-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 364/09**

Cassine (AL), via IV Marzo 3 - Lotto 1: negozio al p. rialzato con accessori (ampio locale ad uso cantina e piccolo bagno) al p. int.; fabbricato a destinazione rustica composto da 2 locali ad uso magazzino al p.t. con soprastante locale ad uso fienile a nudo tetto

privato di accesso diretto. Lotto 2: Porzione di fabbricato a destinazione residenziale composto da soggiorno, cucina con balcone, piccolo ripostiglio e scala al p.1; corridoio-disimpegno, 2 camere, bagno al p.2. Prezzo base Lotto 1 Euro 24.800,00; Lotto 2 Euro 18.700,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 18.600,00; Lotto 2 Euro 14.025,00. Vendita senza incanto 15.3.2017 h 12.00 nell'aula vendite del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81 avanti il Professionista Delegato Avv. Rita Gualco, tel. 0131/383554, 0131/444137 - cell. 347/7845424. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASSINE**

**NEGOZIO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 371/12**

Cassine (AL), via Trotti 2 - Unità immobiliari di unico edificio 2 pp. oltre cantina e sottotetto: negozio e 2 abitazioni. Prezzo base Euro 218.475,00. Offerta minima Euro 163.856,25. Vendita senza incanto 24.3.2017 h 10.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Giovanni Gallo, Nizza Monferrato (AT) v.le Partigiani 25, tel. 0141/793060. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. 15/13**

Castellazzo Bormida (AL), loc. Zerba, Strada Oviglio 10 - Complesso immobiliare: fabbricato uso mulino 3 pp. f.t. e p. semint., area esterna; abitazione p. rialzato; fabbricato ex alloggio custode uso ufficio; edificio 2 pp. f.t. uso abitazione; terreno mq. 920. Prezzo base Euro 626.940,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 16.3.2017 h 16.00, Studio Commissario Liquidatore Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL) P.zza G. Garibaldi 5, tel. 0143/86770. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**EDIFICIO- CAPANNONE - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 211/08**

Castellazzo Bormida (AL), v.le Madonnina dei Centauri 6 - Lotti 1: Edificio 2 pp. f.t. oltre p. mansardato e p. semint. uso abitazione e autorimessa; costruzione adibita a pollaio in corpo separato, grande tettoia adiacente alla parte abitativa oltre area di pertinenza. Lotto 2: Capannone e terreno agricolo. Prezzo base Lotto 1 Euro 133.945,31; Lotto 2 Euro 113.625,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 100.458,98; Lotto 2 Euro 85.218,75. Vendita senza incanto 16.3.2017 h 16.30 Studio Professionista Delegato Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL) C.so Crimea 69, tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE**

**FABBRICATO INDUSTRIALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 190/07+403/12**

Novi Ligure (AL), Strada per Bosco Marengo/via Trattato di Shengel - Fabbricato industriale composto da grande laboratorio e magazzino, uffici e servizi, atrio d'ingresso e scala. Proprietà superficiale di terreni. Prezzo base Euro 316.407,00. Offerta minima Euro 237.305,25. Vendita senza incanto 22.3.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), via A. Saffi 38/5, tel. 0143/323358. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



**OVADA - NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTI - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 549/14**

Ovada (AL), Strada Masio 17 - Lotto 1: Appartamento p.1, cantina, box e rip. Novi Ligure (AL), via Marconi 48 - Lotto 2: Locale commerciale con annessa corte e retro cantina. Prezzo base Lotto 1 Euro 33.000,00; Lotto 2 Euro 56.850,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 24.750,00; Lotto 2 Euro 42.637,50. Vendita senza incanto 30.3.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL) C.so Crimea 89, tel. 0131/261543. G.E. Dr. P. Mela.

**SALE**

**RISTORANTE-ALLOGGIO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 180/16**

Sale (AL), via Buozzi 12 - Compendio immobiliare: locale uso ristorante-pizzeria, vano cucina p. rialzato, locali servizio (ripostiglio, servizi igienici, lavanderia, cella frigo e cantina) p. semit.; alloggio vani 7,5 p.1; basso fabbricato uso garage e cortile. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00. Vendita senza incanto 15.3.2017 h 15.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL) via Emilia 168/B, tel. 0131/821673. G.E. Dr. P. Mela.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**NEGOZIO - LABORATORIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 374/11**

Serravalle Scrivia (AL), via Berthoud civ. 6 - Lotto Uno: negozio con cantina mq 60. Lotto Due: laboratorio, forno, ripostiglio, deposito, locale sgombero, p.t. mq 95. Lotto Tre: magazzino, disimpegno, ripostiglio p. sem., mq 43. Prezzo base Lotto Uno Euro 14.740,00; Lotto Due Euro 13.950,00; Lotto Tre Euro 6.470,00. Offerta minima Lotto Uno Euro 11.055,00; Lotto Due Euro 10.462,50; Lotto Tre Euro 4.852,50. Vendita senza incanto 22.03.2017 h 11:00, Studio Professionista Delegato Avv. Luigi Oneto, Alessandria, via Migliara 18. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.232361. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**TORTONA**

**ABITAZIONE-LABORATORIO-EDIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 438/14**

Tortona (AL), via Bengasi 13 - Lotti 1: Villa bifamiliare 2 pp. f.t. oltre int. e area di pertinenza. Via Emilia 450 - Lotto 2: Laboratorio per arti e mestieri con piccola area di pertinenza. S.S. per Alessandria 95 - Lotto 3: Edificio industriale, capannone, uffici, magazzini e abitazione del custode. Prezzo base Lotto 1 Euro 287.250,00; Lotto 2 Euro 67.500,00; Lotto 3 Euro 332.250,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 215.450,00; Lotto 2 Euro 50.625,00; Lotto 3 Euro 249.200,00. Vendita senza incanto 22.3.2017 h 15.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL) via Emilia 168/B, tel. 0131/821673. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CARENTINO

#### FABBRICATI POLIFUNZIONALI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 218/07

Carentino (AL), Strada Ossolasco 1 - n. 3 fabbricati polifunzionali connessi: 1) maneggio coperto, tribuna magazzino, locali di servizio; 2) 24 box cavalli, club house, fienile; 3) ristorante-bar e forno esterno. Aree esterne adibite a campo gara e paddock e aree di servizio. Terreni per mq. 37.900. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00. Vendita senza incanto 9.3.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL) Corso Crimea 35. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto. Delegato tel. 0131/251524

### CASTELLAZZO BORMIDA - RAPALLO

#### TERRENO - VILLA - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 13/12

Castellazzo Bormida (AL), via Giovanni Paolo II 36 - Lotto 1: Terreno mq. 5040 oltre villa, loc. accessori, dependance, autorimessa e impianti sportivi. Rapallo (GE), via Cairoli 2 - Lotto 2: nuda proprietà appartamento p.2: sala ingresso, camera, cucinino, bagno. Prezzo base Lotto 1 Euro 376.207,00; Lotto 2 Euro 58.500,00. Vendita senza incanto 28.2.2017 h 14.30 presso il domicilio del Curatore Dr.ssa Roberta Caviglia in Alessandria (AL) C.so Crimea 35, tel. 02/76014792.

### CASTELLETTO MONFERRATO

#### VILLA CON PARCO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 899/13

Castelletto Monferrato (AL), via Roma 138 - Villa: entrata, disimpegno, sala da pranzo, cucina, grande salone, studio, ampio porticato; corridoio di disimpegno, lavanderia, rip., 3 bagni, matrimoniale, 2 singole p. rialzate; disimpegno, wc, 2 camere p. mansarda; rip., cantina, wc, c.t., tavernetta p. semint.; 3 posti auto; camera per hobbistica; terreno mq. 2.300. Prezzo base Euro 524.362,50. Offerta minima Euro 393.271,88. Vendita senza incanto 21.3.2017 h 11.00 Studio Professionista Delegato Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL) C.so della Repubblica 22, tel. 0131/820090. G.I. Dr.ssa E. Bertolotto.

### PONTI

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 291/15

Ponti (AL), Reg. Acquamarca 56 - Lotto 1: Fabbricato da terra a tetto, in pessimo stato di conservazione, su 3 livelli composto da legnaia, 2 cantine ed accessori al p.t., cantina, 2 vani ed accessori al p.1, 3 vani ed accessori al p.2 oltre a corte esclusiva il tutto insistente su un'area scoperta pertinenziale e di sedime mq. 230 circa. Lotto 2: appezzamento di terreno agricolo mq. 1.400 circa. Prezzo

base Lotto 1 Euro 88.000,00; Lotto 2 Euro 742,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 66.000,00; Lotto 2 Euro 556,50. Vendita senza incanto 15.3.2017 h 10.30 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Lamanna, Acqui Terme (AL) C.so Viganò 5, tel. 0144/325123. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### QUARGNENTO - ALESSANDRIA

#### ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 57/15

Quargnento (AL), vic. Alfieri 35 - Lotto A: Abitazione p.t. vani 4,5 con antistante sedime mq. 30.00. Lotto B: Abitazione p.1 vani 3,5. Alessandria (AL), fraz. San Giuliano Nuovo - Lotto C: Terreno agricolo mq. 2.030 seminativo, mq. 1.786 vigneto, mq. 128 vigneto. Prezzo base Lotto A Euro 39.375,00; Lotto B Euro 38.790,00; Lotto C Euro 3.525,00. Offerte minime 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 7.3.2017 h 11.00 Studio Curatore Dr. Luca Rabbia, Alessandria (AL) C.so Crimea 35, tel. 0131/235994. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

### QUATTORDIO - FELIZZANO

#### TETTOIA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 60/14

Quattordio (AL) - Tettoia in struttura di ferro con area agricola mq. 9.420,00. Quattordio e Felizzano (AL) Terreni agricoli. Prezzo base Euro 140.250,00. Offerta minima Euro 105.187,50. Vendita senza incanto 15.3.2017 h 11.30 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Marco Bobba, Tortona (AL) via L. Perosi 10, tel. 0131/783021. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### ROCCA GRIMALDA

#### ABITAZIONE-ACCESSORI-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 362/12 + 223/13

Rocca Grimalda (AL), loc. Mobbio 81 - Abitazione 2 pp. f.t.: cucina, salotto, rip., soggiorno p.t.; 4 camere, 2 servizi igienici p.1; loc. accessori e terreno annessi. Prezzo base Euro 271.625,00. Offerta minima Euro 203.718,75. Vendita senza incanto 16.3.2017 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL) P.zza Garibaldi 26, tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### SAN SALVATORE MONFERRATO

#### ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 475/13

San Salvatore Monferrato (AL), vic. Muratori 10 - Lotto 1: Abitazione 2 pp. f.t.: sala, cucinino, tinello, c.t. p.t.; 2 camere, bagno, terrazzo p.1; cortile; portico in corpo separato. Via Pozzolongue / via U. Ollearo - Lotto 2: Abitazione in fase di ristrutturazione 3 pp. f.t.; sedime. San Salvatore Monferrato - Lotto 3: Terreno. Prezzo base Lotto 1 Euro 69.525,00; Lotto 2 Euro 91.322,00; Lotto 3 Euro 3.740,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 52.144,00; Lotto 2 Euro 68.492,00; Lotto 3 Euro 2.805,00. Vendita senza incanto 23.3.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL) via Bergamo 86, tel. 0131/872943. G.E. Dr. P. Mela.

### SAN SALVATORE MONFERRATO

#### ABITAZIONE-AUTORIMESSE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE div. 2035/14

San Salvatore Monferrato (AL), fraz. Valdolenga 12 - Lotto 1: Abitazione: cucina, camera, 2 bagni, dispensa, cantina, tavernetta p.t.; soggiorno, disimpegno, 3 camere, ripostiglio, 2 bagni, 2 balconi p.1; loc. mansarda con servizio igienico p.2; 4 box, 2 portici, cortile recintato. Lotto 2: Appezzamento di terreno. Lotto 3: Appezzamento di terreno. Lotto 4: Appezzamento di terreno. Prezzo base Lotto 1 Euro

260.706,06; Lotto 2 Euro 707,82; Lotto 3 Euro 3.459,20; Lotto 4 Euro 4.452,80. Offerta minima Lotto 1 Euro 195.530,00; Lotto 2 Euro 531,00; Lotto 3 Euro 2.594,00; Lotto 4 Euro 3.340,00. Vendita senza incanto 30.3.2017 h 9.30 sala Consiglio Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, tel. 0131/252526. G.E. Dr. G. Gabutto.

### SERRAVALLE SCRIVIA

#### FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 307/13

Serravalle Scrivia (AL) - Lotti 1, 2, 3, 4: terreni. Serravalle Scrivia (AL), via P. Forni civ. 66-68 - Lotto 6: 2 unità immobiliari 2 pp. f.t. con relative pertinenze e area. Via Montespino snc - Lotto 8: box p.t.mq. 17. Prezzo base Lotto 1 Euro 5.345,00; Lotto 2 Euro 3.095,00; Lotto 3 Euro 5.065,00; Lotto 4 Euro 565,00; Lotto 6 Euro 23.065,00; Lotto 8 Euro 5.625,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 4.008,75; offerta minima Lotto 2 Euro 2.321,25; offerta minima Lotto 3 Euro 3.798,75; offerta minima Lotto 4 Euro 423,75; offerta minima Lotto 6 Euro 17.298,75; offerta minima Lotto 8 Euro 4.218,75. Vendita senza incanto 22.03.2017 h 11:00 Studio Professionista Delegato Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria, via Migliara 18. G.E. C. Milani. Delegato e Custode Tel. 0131.232361.

### TASSAROLO

#### ABITAZIONE-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 377/15

Tassarolo (AL), loc. San Defendente, Strada Francavilla 1 - Fabbricato abitativo su 2 livelli, non cantinato, composto da cucina, servizio nella sottocella e 2 vani al p.t.; 2 camere, bagno e ampio terrazzo coperto al p.1; annesso portico in aderenza al prospetto est dell'edificio; ulteriore piccolo portico che insiste sul sedime, a nord del fabbricato, di 20 mq. circa; sedime scoperto a prato e giardino con piante di alto fusto. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 28.3.2017 h 10.00 nella sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria (AL) C.so Crimea 81, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Ghio, tel. 0143/2001. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### CREMOLINO

#### SCANTINATO - SOTTOTETTO - BOX AUTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 47/15

Cremolino (AL), via San Bernardino - Lotto 1: scantinato. Lotto 2: sottotetto. Ovada (AL) - strada Grillano civ. 15/B - Lotto 4: locale ripostiglio. Prezzo base Lotto 1 Euro 1.013,00; Lotto 2 Euro 2.982,00; Lotto 4 Euro 788,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 760,00; Lotto 2 Euro 2.237,00; Lotto 4 Euro 591,00. Vendita senza incanto 29.03.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme, via Casagrande 1. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0144.321240.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le

### ALESSANDRIA

#### NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 201/14

Alessandria, via dei Guasco civ. 111/113 - Lotto 1: negozio allo stato rustico e privo di finiture e impianti, 2 vani con vetrine, retro con accesso dalla corte interna, antibagno e 2 servizi. Civ. 101 - Lotto 2: negozio allo stato rustico e privo di finiture e impianti, un vano con vetrina, avente accesso da corte interna. Prezzo base Lotto 1 Euro 44.000,00; Lotto 2 Euro 23.400,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 33.000,00; Lotto 2 Euro 17.550,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Bertero, Acqui Terme, piazza Addolorata 17. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0144.356664.

### ALESSANDRIA

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CP 17/12

Alessandria (AL), fraz. Spinetta Marengo, via Gambalera 180, Z.I. - Capannone principale mq. 3.900 e capannone aggiunto mq. 1.190 con locali servizi mq. 87, alloggio del custode mq. 50 e porzione uffici mq. 232. Prezzo base Euro 878.090,63. Offerta minima Euro 658.567,97. Vendita senza incanto 21.3.2017 h 9.00 Studio Liquidatore Giudiziale Dr. Gian Paolo Piacenza, Alessandria (AL) P.zza G. Ambrosoli 5 c/o Centro Agorà, tel. 0131/252487. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

### ALESSANDRIA

#### CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 3/09

Alessandria (AL), via Einaudi 35/37, Z.I. - Capannone artigianale p.t. mq. 1.336, zona uffici p.t. mq. 216, zona uffici p.1 mq 197. Prezzo base Euro 140.686,88. Offerta minima Euro 105.515,16. Vendita senza incanto 21.3.2017 h 9.15 Studio Curatore Dr. Gian Paolo Piacenza, Alessandria (AL) P.zza G. Ambrosoli 5 c/o Centro Agorà, tel. 0131/252487. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

### ALESSANDRIA

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 228/13

Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, via Genova - Fabbricato uso commerciale, spazi espositivi mq. 484,50, c.t. mq. 15, piazzale mq. 3.000. Prezzo base Euro 331.500,00. Offerta minima Euro 248.625,00. Vendita senza incanto 23.3.2017 h 10.15 Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ALESSANDRIA

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 210/11

Alessandria, sobborgo Cabanette, via della Rosta civ. 65/a - Lotto Unico: fabbricato uso magazzino con 2 vani e wc interni, tettoia esterna e ampio sedime di pertinenza. Prezzo base Euro 39.500,00. Offerta minima Euro 29.625,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 10:30, Studio Professionista Delegato Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme, corso Italia 72. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0144.322119.

### BOSCO MARENGO

#### CAPANNONE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 28/15

Bosco Marengo (AL) - Fabbricato cat. A/2 vani 6,5 e fabbricato cat. D/7. Prezzo base Euro 175.439,83. Rilanci Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20.3.2017 h 10.30 Studio Curatore Dr.ssa Pamela Mattu, Alessandria (AL) via Trotti 42, tel. 0131/232325. G.D. Dr. P. Mela.

### BOSCO MARENGO

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 11/14

Bosco Marengo (AL), via Vecchia Reale - Capannone uso deposito con area scoperta pavimentata. Prezzo base Euro 245.475,00. Offerta minima Euro 184.106,25. Vendita senza incanto 21.3.2017 h 16.00 Studio Curatore Dr. Alessandro Massolo, Alessandria (AL) C.so V. Marini 103, tel. 0131/264064. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

### NIZZA MONFERRATO

#### NEGOZIO/UFFICIO - MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 48/11

Nizza Monferrato (AT), C.so Acqui - Lotto A: negozio (o ufficio) p.t. con 2 vetrine rivolte sulla via pubblica e retro sul cortile; 2 cantine p. int. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 24.03.2017 h 09:30, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Giovanni Gallo, Nizza Monferrato (AT), viale Partigiani 25. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0141.793060.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### NIZZA MONFERRATO

#### MAGAZZINO/RICOVERO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 321/15

Nizza Monferrato (AT), C.so IV Novembre 13 - Immobile uso magazzino/ricovero auto p. semint. Prezzo base Euro 335.000,00. Offerta minima Euro 251.250,00. Vendita senza incanto 16.3.2017 h 10.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Loredana Zanotti, Alessandria (AL) C.so V. Marini 50, tel. 0131/348422. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### NOVI LIGURE

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 271/15

Novi Ligure (AL), via del Turchino 8 - Capannone industriale: locali ad esposizione ed uffici p.t.; locali p.1; locali uso officina e magazzino p.t.; ampia area esterna. Prezzo base Euro 525.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 15.3.2017 h 11.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL) via Piacenza 23, tel. 0131/267879. G.E. Dr. P. Mela.

### PONTECURONE

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### C.P. 18/12

Pontecurone (AL), via Roma civ. 74/76 - Lotto Unico: negozio p.t., mq 110,00 circa. Prezzo base Euro 41.250,00. Offerta minima Euro 30.937,50. Vendita senza incanto 22.03.2017 h 15:00, Studio Liquidatore Giudiziale Dott. Alessandro Massolo, Alessandria, corso Virginia Marini 103. G.D. C. Santinello. Liquidatore Tel. 0131.264064.

### SOLERO

#### OPTIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 11/07

Solero (AL), s.s. civ. 10 - Lotto Unico: optificio mq 1950. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 22.03.2017 h 15:00, Studio Curatore Fallimentare Dott. Luigi Ruggiero, Valenza, via C. Zuffi 10. G.D. C. Santinello. Curatore Tel. 0131.947851.

### VALENZA

#### LABORATORIO - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 52/13**

Valenza (AL) – Laboratorio orafico su 2 pp. e negozio uso bottega oreficeria p.t. collegati da porta blindata; cantina. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 16.3.2017 h 17.30 Studio Professionista Delegato Avv. Davide Recupido, Alessandria (AL) via Trotti 46, tel. 0131/231600. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**ALESSANDRIA****CAPANNONE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 297/13**

Alessandria, frazione Cantalupo, via Piero Boidi civ. 46/B – Lotto Unico: capannone/deposito mq 462, terreno mq 2.044. Prezzo base Euro 21.870,00. Offerta minima Euro 16.402,50. Vendita senza incanto 24.03.2017 h 10:00, Studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme, corso Italia 72. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0144.325589.

**ALESSANDRIA****IMMOBILE COMMERCIALE - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 48/12**

Alessandria, via Mazzoni civ. 18 – Lotto 1: unità immobiliare commerciale mq 268. Via Loreto (ex via Lu s.n.) – Lotto 2: area urbana. Prezzo base Lotto 1 Euro 76.160,00; Lotto 2 Euro 199,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 h 15:00 Studio Curatore Fallimentare Dr.ssa Paola Barisone, Ovada, piazza Garibaldi 5. G.D. C. Santinello. Curatore Tel. 0143.86770.

**Terreno|Immobilie agricole**

**ALESSANDRIA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 203/13**

Alessandria, frazione Valle San Bartolomeo – Lotto 2: terreno mq. 5.680 parzialmente edificabile. Prezzo base Euro 66.150,00. Offerta minima Euro 49.613,00. Vendita senza incanto 23.03.2017 h 09:30 Studio Professionista Delegato Avv. Renato Dabormida, Acqui Terme, via Mazzini 2. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0144.322086. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**ALESSANDRIA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 122/14**

Alessandria – Lotto Unico: terreni, in uno dei quali insiste fabbricato residenziale abusivo oggetto di sanatoria. Prezzo base Euro 59.634,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 20.03.2017 h 10:00, Studio Curatore Fallimentare Dr.ssa Pamela Mattu, Alessandria, via Trotti 42. G.D. C. Santinello. Curatore Tel. 0131.232325.

**CASTELLAZZO BORMIDA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 18/12**

Castellazzo Bormida (AL), via Stazione – Lotto 1: terreno mq 2305. Prezzo base Euro 16.590,00. Vendita senza incanto 28.02.2017 h 16:00, Studio Curatore Fallimentare Dott.ssa Roberta Caviglia, Alessandria, corso Crimea 35. Curatore Tel. 02.76014792.

**FRUGAROLO****TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 11/14**

Frugarolo (AL) – Lotto 1: terreno edificabile mq 604. Lotto 2: terreno edificabile mq 370. Prezzo base Lotto 1 Euro 22.650,00; Lotto 2 Euro 13.875,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 16.987,50; Lotto 2 Euro 10.406,25. Vendita senza incanto 21.03.2017 h 15:00, Studio Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Massolo, Alessandria, Corso Virginia Marini 103. G.E. E. Bertolotto. Curatore Tel. 0131.264064.

**FRUGAROLO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. 18/12**

Frugarolo (AL) – Lotti 1: Terreni edificabili mq. 4.971. Lotto 2: Terreni destinati alla viabilità mq. 1.526 privi di capacità edificatoria. Lotto 3: Terreni agricoli mq. 2.840. Prezzo base Lotto 1 Euro 93.206,25; Lotto 2 Euro 2.289,00; Lotto 3 Euro 4.260,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 69.904,69; Lotto 2 Euro 1.716,75; Lotto 3 Euro 3.195,00. Vendita senza incanto 22.3.2017 h 17.00 Studio Liquidatore Giudiziale Dr. Alessandro Massolo, Alessandria (AL), C.so V. Marini 103, tel. 0131/264064. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**QUARGNENTO - FUBINE****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 541/14**

Quargnento (AL) Lotto 1, Fubine (AL) Lotto 2 – Lotto 1 e 2: terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 1.250,00; Lotto 2 Euro 2.100,00. Offerta minima 75% del prezzo base Lotto 1 e 2. Vendita senza incanto 22.03.2017 h 09:30, Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Brina, Alessandria, via Piacenza 23. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0131.267879.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME**

**Abitazione|Accessorio**

**ACQUI TERME****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 20/11**

Acqui Terme (AL), via Vallerana civ. 51 – Lotto Unico: corpo di fabbrica 18 vani, giardino/cortile e parcheggio. Prezzo base Euro 54.844,00. Offerta minima Euro

41.133,00. Vendita senza incanto 22.03.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme, via Casagrande 1. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0144.321240.

**ACQUI TERME****ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 46/11+1/13+395/15**

Acqui Terme (AL), regione Valle Benazzo civ. 64 – Lotto 1: cantina/magazzino. Lotto 2: terreno agricolo mq 300. Prezzo base Lotto 1 Euro 25.000,00; Lotto 2 Euro 180,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 18.750,00; Lotto 2 Euro 135,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme, via Casagrande 1. G.E. E. Bertolotto. Delegato 0144.321240.

**ACQUI TERME****ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 118/12**

Acqui Terme (AL), via Giusti civ. 54 – Lotto 2: appartamento p.4: ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina, bagno, rip., veranda, 2 balconi; box auto p.t. Prezzo base Euro 72.800,00. Offerta minima Euro 54.600,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 09:00 Studio Professionista Delegato Dr. Giuseppe Bertero, Acqui Terme, piazza Addolorata 17. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0144.356664. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**CASTEL ROCCHERO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 106/11**

Castel Rocchero (AT), via Roma 5 – Fabbricato abitativo su 3 pp., ciascuno con 2 vani a cavallo della scala, con bagno interno al p.1 e balconcino al p.2; nel retro volume pertinenziale comprendente sgombero e 2 cantine al p.t. e fienile superiormente; piccola area esclusiva con basso fabbricato. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 15.3.2017 h 16.20 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), via Carducci 42, tel. 0144/324241.

**MONTABONE****ABITAZIONE CON CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 38/12**

Montabone (AT), regione Bogliona civ. 7 – Lotto Unico: fabbricato con cortile in comune costituito al p.t. da ingresso con vano scala, 3 camere deposito,

sottoscale, al p.1 disimpegno, cucina, 5 camere. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 09:15, Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Claudio Incaminato, Acqui Terme, corso Viganò 5. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0144.32202.

**MORSASCO**  
**ABITAZIONE E AUTORIMESSA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 87/10+96/11**  
Morsasco (AL), regione Tacchellina civ. 55 - Lotto Unico: abitazione con annessi portici ed autorimessa, su 2 pp f.t. di cui uno parzialmente interrato oltre ampia corte, composto da porticato, 2 cantine, c.t., ripostiglio, 2 tettoie, ricovero attrezzi - cantina/magazzino p.t.; soggiorno/cucina, dispensa, 2 camere, disimpegno, bagno, balcone, veranda p.1. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 16:15, Studio Professionista Delegato Avv. Marino Macola, Acqui Terme, via Carducci 42. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0144.324241. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**NIZZA MONFERRATO**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 115/11+35/13**  
Nizza Monferrato (AL), via Gervasio civ. 112 - Lotto Unico: abitazione composta da cucina, camera, servizio igienico e disimpegno al p.t.; 2 camere con terrazzo collegato da piccolo vano scala che dà accesso ad un sottotetto al p. 1. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 21.03.2017 h 09:00, Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81. G.E. E. Bortolotto. Delegato Avv. Bistolfi Riccardo Tel. 0144.323768.

**NIZZA MONFERRATO**  
**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 62/12**  
Nizza Monferrato (AT), via Valle San Giovanni 5 - Lotto 1: Alloggio p.2: ingresso/corridoio di disimpegno, cucina, 3 camere, ampio soggiorno, 2 bagni (1 con antibagno), 2 balconi, cantina p. int. Lotto 2: Autorimessa p.t. Prezzo base Lotto 1 Euro 83.812,50; Lotto 2 Euro 8.437,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 62.859,38; Lotto 2 Euro 6.328,13. Vendita senza incanto 21.3.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato Avv. Giovanni Brignano, Acqui Terme (AL) C.so Italia 72, tel. 0144/322119. G.E. Dr. P. Mela.

**PRASCO**  
**ABITAZIONE - CORTILE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 91/12**  
Prasco (AL), località Orbregno, Cascina Retana - Lotto Unico: abitazione composta da: tinello/cucina, saletta, camera, terrazza coperta al p.t.; 2 camere, disimpegno, bagno e ripostiglio al p.1; sottotetto/deposito; portico e cantina. Terreni agricoli mq 3820. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 11:30, Studio Professionista Delegato

Avv. Bertero Giuseppe, Acqui Terme, piazza Addolorata 17. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0144.356664. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142.

**SPIGNO MONFERRATO**  
**ABITAZIONE - MAGAZZINO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 111/12**  
Spigno Monferrato (AL), via Vittorio Emanuele civ. 26 - Lotto A: immobile uso abitazione p.1 e p.2, vani 5. Via Valla 3 - Lotto B: magazzino. Prezzo base Lotto A Euro 27.000,00; Lotto B Euro 1.000,00. Offerta minima Lotto A Euro 20.250,00; Lotto B Euro 750,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 10:30, Studio Professionista Delegato Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme, corso Italia 72. G.E. E. Bertolotto. Delegato Tel. 0144.322119.

**STREVI**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 91/11**  
Strevi (AL), via Vittorio Veneto civ. 15 - Lotto Unico: abitazione al p.t. in corso di ristrutturazione costituita da 3 vani, disimpegno e bagno, con balcone di accesso. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima Euro 7.595,00. Vendita senza incanto 05.04.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola Acqui Terme, via Casagrande 1. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0144.321240.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**ACQUI TERME-VISONE**  
**ABITAZIONE-AUTORIMESSA-TERRENI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 51/13**  
Acqui Terme (AL), Strada Circonvallazione 61 - Lotto 1: Abitazione: ingresso-soggiorno, cucinino, rip., salotto, disimpegno, 3 camere, 2 bagni p. rialzato; sottotetto mq. 80; vano scala, 2 camere di sgombero, lavanderia e c.t. p. semint.; deposito attrezzi, 2 camere di sgombero, cantina p. int.; scoperto mq. 1.126,00. 2 locali box p. semint. mq. 20,35 e 17. Visone - Lotto 2: terreni agricoli mq. 5.640. Lotto 3 Terreni agricoli mq. 10.030. Prezzo base Lotto 1 Euro 120.000,00; Lotto 2 Euro 1.000,00; Lotto 3 Euro 1.800,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 90.000,00; Lotto 2 Euro 750,00; Lotto 3 Euro 1.350,00. Vendita senza incanto 15.3.2017 h 10.30 Studio Professionista Delegato Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme (AL), C.so Italia 72, tel. 0144/322119. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NIZZA MONFERRATO**  
**ABITAZIONE - TERRENI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 54/13**  
Nizza Monferrato (AT), strada Gavarra 10 - Abitazione 2 pp. f.t., box auto, magazzino, portico, piccoli fabbricati uso locali sgombero, piscina, sedime di pertinenza in zona agricola collinare. Prezzo base Euro 187.734,37. Offerta minima Euro 140.800,78. Vendita senza incanto 15.3.2017 h 15.00 Studio Professionista Delegato Avv. Vittorio Gatti, Alessandria (AL) via Trotti 58, tel. 0131/253744. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**STREVI**

**ABITAZIONE - TERRENI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 64/08**  
Strevi (AL), Reg. Ceriati 4 - Lotto 1: Porzione di fabbricato composto da locali al p.t., p.1 e p. mansardato con annesso cortile ad uso esclusivo. Strada Comunale Ceriati Prino - Lotto 2: Terreni mq. 130. Prezzo base Lotto 1 Euro 28.000,00; Lotto 2 Euro 700,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 21.000,00; Lotto 2 Euro 525,00. Vendita senza incanto 15.3.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), via Carducci 42, tel. 0144/324241.

**VISONE**  
**ABITAZIONI E LOCALI ACCESSORI - TERRENO AGRICOLI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 68/10**  
Visone (AL), regione Buonacossa - Lotto 1: civ. 52, abitazioni e locali accessori, magazzini, oltre a sedime scoperto e terreni agricoli. Lotto 2: terreni agricoli. Prezzo base Lotto 1 Euro 55.000,00; Lotto 2 Euro 5.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 41.250,00; Lotto 2 Euro 3.750,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 16:10, Studio Professionista Delegato Avv. Marino Macola, Acqui Terme, via Carducci 42. G.E. P. Mela. Delegato Tel. 0144.324241. Custode IVG Tel. 0131.225142.

**Immibile comm.le | ind.le**

**ACQUI TERME**  
**MAGAZZINO/LABORATORIO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 35/09**  
Acqui Terme (AL), via Gramsci 28 - Lotto 3: magazzino ad uso laboratorio al p. int. composto da più locali comunicanti tra loro, posti su livelli diversi. Prezzo base Euro 41.813,00. Offerta minima Euro 31.360,00. Vendita senza incanto 15.3.2017 h 10.45 Studio Professionista Delegato Dr. Luca Lamanna, Acqui Terme (AL) C.so Viganò 5, tel. 0144/325123. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PONZONE**  
**ALBERGO - NEGOZIO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 60/12**  
Ponzone (AL), loc. Caldasio, P.zza Dante - 2 corpi di fabbrica collegati a destinazione alberghiera e negozio con area pertinenziale. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima Euro 74.250,00. Vendita senza incanto 15.3.2017 h 10.30 Studio Professionista Delegato Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme (AL) C.so Italia 72, tel. 0144/322119. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**





**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASALNOCETO**

**PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 137/11**

Casalnoceto (AL), via Voghera 34 - Fabbricato residenziale con sedime, altro fabbricato uso autorimesse con sedime. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 17.3.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Tava, Tortona (AL) via M. Bandello 11, tel. 0131/814772.

**SALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 55/12**

Sale (AL) - Via Carducci civ. 7 - Lotto Unico: fabbricato uso residenziale con cortile esclusivo su 2 pp. f.t composto da ingresso/soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno e scala al p. terra; disimpegno, 2 camere e bagno al p.1 mansardato. Prezzo base Euro 16.773,00. Offerta minima Euro 12.580,00. Vendita senza incanto 07.04.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Ernesto Nobile, Tortona, vicolo Pocasale Ghisolfo n. 2. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.894587.

**TORTONA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 139/12**

Tortona (AL), via Ugone Visconti civ. 9 - Lotto Unico: appartamento mq 60 p.4; ingresso, corridoio, cucina, 2 camere, bagno, poggio. Cantina p. interrato. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Vendita senza incanto 15.03.2017 h 09:30, Studio Professionista Delegato e Custode, Dott. Marco Bobba, Tortona, via Lorenzo Perosi 10. G.E. P. Cazzato. Delegato Tel. 0131.783021.

**TORTONA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 87/11+altre**

Tortona (AL), via Ernesto Guala civ. 1002B - Lotto 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13: box auto p. int. Prezzo base Lotto 3, 4, 5, 6, 8 Euro 4.105,37; Lotto 7 Euro 3.820,60; Lotto 9, 10, 11, 12, 13 Euro 4.651,17. Offerta minima Lotto 3, 4, 5, 6, 8 Euro 3.079,03; Lotto 7 Euro 2.865,45; Lotto 9, 10, 11, 12, 13 Euro 3.488,38. Vendita senza incanto 24.03.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato Avv. Federica Ferrari, Tortona, piazza Ester Mietta 3. G.E. C. Milani. Delegato e Custode Tel. 0131.821 740.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di ASTI**

**Abitazione | Accessorio**

**VIARIGI**

**ALLOGGI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 164/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Alloggio al piano terra con cantina, tettoia e portica. ubicazione: Via Roma 42 prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.356,00 in aumento: Euro 1.500,00 Offerta minima: Euro 37.017,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Alloggio con cantina, portico nel quale sono collocati servizio igienico, locale di sgombero e androne carraio. ubicazione: Asti Via Roma (AT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.889,00 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 29.166,75

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appezamento di terreno agricolo. ubicazione: Viarigi (AT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 2.871,00 in aumento: Euro 500,00 Offerta minima: Euro 2.153,25

LOTTO 4 - tipo di immobile: Appezamento di terreno agricolo. ubicazione: Viarigi (AT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.827,00 in aumento: Euro 400,00 Offerta minima: Euro 1.370,00

vendita delegata professionista giudice: Dott. Pasquale Perfetti custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.I.R. Srl

professionista: Avv. Elisabetta Arrobio asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Arrobio Piazza Astesano, 20 - Asti.



**Tribunale di ASTI EX ALBA**

**Abitazione | Accessorio**

**CANALE**

**FABBRICATO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 115/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Aree scoperte di pertinenza. ubicazione: Canale Vicolo Cornarea 5 (CN) tipo di immobile: Fabbricato su due piani fuori terra ed uno parzialmente interrato.

ubicazione: Canale Vicolo Cornarea 5 (CN) tipo di immobile: Costruzione ad uso magazzino autorimessa al piano seminterrato.

ubicazione: Canale Vicolo Cornarea 5 (CN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 230.000,00 in aumento: Euro 3.000,00

Offerta minima: Euro 172.500,00 valore di stima: Euro 122.500,00

vendita delegata professionista giudice: Dott. Marco Bottallo

custode: IVG - I.F.I.R. Piemonte, Strada Settimo, 399/15

professionista: Avv. Giorgio Scanavino asta senza incanto: mer, 01 feb 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giorgio Scanavino in Alba, Corso Torino 12;

CAF SpA

ubicazione: Borriana Via Rivalta 15 (BI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.930,00 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 10.447,50 valore di stima: Euro 44.000,00

vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Anna Ferretti

custode: Dott. Massimo Ghirlanda professionista: Notaio Massimo Ghirlanda Tel. 0158556711 Fax 0158556705

asta senza incanto: mar, 21 feb 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso il CENTRO ASTE IMMOBILIARI, in Biella, piazza Martiri della Libertà n. 9 (ingresso da piazza Colonnetti)

CAF SpA



*Quest'anno regala una stella!*

TRIBUNALE DI ALESSANDRIA

**FALLIMENTO ROBERTO ZAVANONE SRL - RGF 31/16**

**Lotto UNO:** macchinari e attrezzature utilizzate per lo svolgimento dell'attività di produzione di oggetti di gioielleria e oreficeria, oltre ad arredo per ufficio. **Lotto DUE:** diamanti. **Lotto TRE:** rubini. **Lotto QUATTRO:** smeraldi. **Lotto CINQUE:** zaffiri. **Lotto SEI:** pietre dure. **Lotto SETTE:** oggetti preziosi finiti.

**Prezzo base:** Lotto UNO Euro 12.250,00; Lotto DUE Euro 144.834,00; Lotto TRE Euro 77.270,00; Lotto QUATTRO Euro 139.887,00; Lotto CINQUE Euro 59.108,00; Lotto SEI Euro 2.969,00; Lotto SETTE Euro 133.865,00.



Vendita senza incanto 15.02.2017 h. 10:00, Studio Curatore Fallimentare Dott. Claudio Ciriello, Alessandria, Corso Crimea 35. G.D. C. Santinello. Curatore Tel. 0131.235994.

asteAnnunci.it

luogo della vendita: presso l'Associazione CENTRO ASTE IMMOBILIARI, in Biella, piazza Martiri della Libertà n. 9.

**CAVAGLIÀ****CASCINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 85/13 + 57/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Cascina disposta su 3 livelli e costituita al piano terreno da cantina, botti in cls, soggiorno, cucina, tre ripostigli, un vano non accessibile, 2 depositi, 2 tettoie e scala esterna in pietra di accesso al piano superiore; al piano I° 6 camere, wc, 3 disimpegni, vano scala di accesso al piano superiore, 2 legnaie e 2 balconi; al piano II° 3 sottotetti e un balcone; pertinenti altro edificio adibito ad autorimessa al piano terreno, altri 2 edifici adibiti a tettoia al piano terreno e terreni agricoli di pertinenza della cascina. ubicazione: Via Cascina Cocetto 232 prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.158,40 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 40.618,80  
valore di stima: Euro 96.281,46  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Nicolò Pavoni  
custode: Avv. Marco Romano  
professionista: Avv. Andrea Bilotti  
asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso CENTRO ASTE IMMOBILIARI, in Biella, piazza Martiri della Libertà n. 9 (ingresso da piazza Colonnetti).

**Procedura numero: 145/12**

**Tribunale di IVREA****Abitazione | Accessorio****MERCENASCO****FABBRICATO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di vecchia costruzione composto da: cantina, ripostiglio, locale sgombero e bagno al piano terreno; due camere, cucina e balcone al piano primo. Oltre sottotetto e corte. ubicazione: Mercenasco Via Cernaia 10 (TO) tipo di immobile: Deposito.  
ubicazione: Mercenasco Via Cernaia 10 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.500,00 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 12.375,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Stefania Frojo  
custode: Dott.ssa Paola Garda  
professionista: Dott.ssa Paola Garda  
asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 12:15  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Garda in Piazza Freguglia n. 13, Ivrea.

**Procedura numero: 109/11**

**STRAMBINO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato disposto a cortina in stato di ristrutturazione interna composto da due piani fuori terra oltre sottotetto non abitabile. ubicazione: Frazione Crotte - Via Don Cignetti 32 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00 Offerta minima: Euro 31.500,00  
valore di stima: Euro 100.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Stefania Frojo  
custode: Dott. Piergiorgio Mazza  
professionista: Dott. Piergiorgio Mazza  
asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea - Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea

**Tribunale di NOVARA****Abitazione | Accessorio****NOVARA****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 335/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terreno composto da ingresso/disimpegno, cucina, bagno, soggiorno, camera, disimpegno, e ripostiglio; annessa cantina al piano interrato e locale sgombero al piano quarto.  
ubicazione: Novara Via Francesco Luigi Gattico 5 (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00 in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 56.656,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Marco Valecchi  
custode: IVG, in persona del Direttore, in Novara, Via Ferm  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Procedure Esecutive, Via Giovanetti, 5 Novara.

**NOVARA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 401/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato, scala C, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno e balcone, con annessa cantina al piano seminterrato. ubicazione: Novara Via Wild, angolo Corso Trieste 1-1/A (NO)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra. ubicazione: Novara Via Wild, angolo Corso Trieste 1-1/A  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.094,00 in aumento: Euro 250,00  
valore di stima: Euro 52.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Angela Fasano  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara  
professionista: Avv. Carlo Minoli  
asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Antonio Broggi in corso Cavallotti n.22, Novara;

**OLEGGIO****EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 106/07**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà su autorimessa al piano terra, collegata al piano seminterrato attraverso una scala a chiocciola, con la proporzionale quota di proprietà sugli enti e spazi comuni.  
ubicazione: Oleggio Via Valsesia 7 (NO)  
tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà e quota di 1/4 di usufrutto su appartamento al piano rialzato composto da ingresso, soggiorno, tinello, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, balcone e terrazzo, oltre la proporzionale quota di proprietà sugli enti e spazi comuni.  
ubicazione: Oleggio Via Valsesia 7 (NO)  
tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà su appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, tinello, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, terrazzo e balcone, oltre la proporzionale quota di proprietà sugli enti e spazi comuni.  
ubicazione: Oleggio Via Valsesia 7 (NO)  
tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà su appartamento al piano secondo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo, oltre la proporzionale quota di proprietà sugli enti e spazi comuni.  
ubicazione: Oleggio Via Valsesia 7 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 73.000,00 in aumento: Euro 1.300,00  
valore di stima: Euro 205.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Nicola Tritta  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara  
professionista: Notaio Milano Andrea  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: Associazione "Novara Procedure Esecutive", via Giovanetti, 5 Novara.

**Tribunale di TORINO****Abitazione | Accessorio****TORINO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 556/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: alloggio al piano primo (2° f.t.) con due cantine pertinenziali al piano sotterraneo. ubicazione: Torino Via Cardinale Massaia Guglielmo 21 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00 Offerta minima: Euro 60.000,00  
valore di stima: Euro 120.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Francesco Moroni  
custode: Dott.ssa Stefania Goffi  
professionista: Dott.ssa Stefania Goffi  
asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Goffi in Torino, Corso Francia 23.

**TORINO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1110/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terzo (4° f.t.), con accesso dal ballatoio, composto di ingresso passante su soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno e bagno, ed annessa cantina, al piano cantinato. ubicazione: Corso BRESCIA 7  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00 Offerta minima: Euro 19.500,00  
valore di stima: Euro 31.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Gambino  
custode: Avv. Rosalba Ciurcina  
professionista: Avv. Renata Gallarate  
asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 18:30  
luogo della vendita: presso i locali ERRE ESSE - Torino Via Vittorio Amedeo II n. 21.

**TORINO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1475/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare facente parte dell'edificio condominiale senza ascensore, e così costituita: - al piano quinto arretrato (6° fuori terra) della scala "A": appartamento composto da ingresso, tinello con cucinino, una camera e servizi igienici; - al piano sotterraneo: un locale ad uso cantina. ubicazione: Torino Via CANELLI 97 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.750,00 Offerta minima: Euro 23.312,50  
valore di stima: Euro 45.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Maria Gabriella Rigoletti  
custode: Avv. Giuseppe Pensi  
professionista: Avv. Giuseppe Pensi tel. 011/19823385  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Delegato, Corso Francesco Ferrucci n. 56 - Torino.

**TORINO**

**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2417/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano 1 (2 f.t.), composto da ingresso-disimpegno, cucina, due camere e bagno; al piano interrato cantina pertinenziale. ubicazione: Torino Via Cavaglià Enrico 17 prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 30.375,00 valore di stima: Euro 71.500,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Ludovico Sbrulati custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino professionista: Notaio Paolo Maria Smirne asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 15:40 luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Paolo Maria Smirne in Torino, c.so Stati Uniti n. 35.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1432/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terreno composto da 4 camere tinello ingresso cucinino due bagni, cantina, soffitta. ubicazione: Torino Via Montezemolo 26 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 145.000,00 Offerta minima: Euro 109.000,00 valore di stima: Euro 194.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Francesco Moroni custode: Avv. Alessandra Vacca professionista: Dott.ssa Stefania Gilardini asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 17:40 luogo della vendita: presso L'ASSOCIAZIONE SAED TORINO CORSO REGINA MARGHERITA 258.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2522/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio. al piano terzo (4° f.t.), composto di ingresso, camera, cucina e bagno, ed annessa cantina, al piano interrato. Sussiste irregolarità edilizia Immobile gravato da mutuo fondiario. ubicazione: Torino Via Rivarossa 19 prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00 Offerta minima: Euro 16.500,00 valore di stima: Euro 43.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Gambino custode: Dott. Francesco Piglione professionista: Notaio Francesco Piglione asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 14:45 luogo della vendita: presso ERRE ESSE - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21

**TORINO**

**ALLOGGI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1257/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Alloggio al piano terzo (4° f.t.), composto di una camera, tinello con cucinino e servizi, ed annessa cantina, al piano sotterraneo. All'alloggio sopra descritto compete la proprietà esclusiva del balconcino verso cortile comune, posto sul pianerottolo di riposo tra il piano secondo e il piano terzo. Immobile gravato da mutuo fondiario. ubicazione: Torino Via VERONESE PAOLO 336/2 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00 Offerta minima: Euro 33.000,00 valore di stima: Euro 69.600,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Porzione di alloggio facente parte di villino unifamiliare e unita di fatto ad altra proprietà non oggetto di pignoramento (il

tutto costituente l'intero villino), composta di: - al piano rialzato (1° f.t.), ingresso, due camere, bagno e ripostiglio; - al piano seminterrato, locale di sgombero trasformato di fatto in locale abitabile. - al piano seminterrato, locale di sgombero trasformato di fatto in locale abitabile. Sussistono irregolarità edilizie Immobile gravato da mutuo fondiario. ubicazione: Torino Via BEATO ANGELICO 13/A (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00 Offerta minima: Euro 60.000,00 valore di stima: Euro 132.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti custode: Avv. Rosalba Ciurcina professionista: Avv. Rosalba Ciurcina asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: presso i locali della ""ERRE ESSE"" - Torino Via Vittorio Amedeo II N. 21.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1132/14 + 2255/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano quarto (quinto fuori terra) composto da: ingresso, due camere, soggiorno, cucinino, bagno e ripostiglio oltre ad un locale cantina al piano interrato ubicazione: Torino Via Noasca 12 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00 Offerta minima: Euro 33.000,00 valore di stima: Euro 83.200,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti custode: Avv. Angela Cimino professionista: Avv. Angela Cimino asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: presso lo STUDIO LEGALE AVV. ANGELA CIMINO - C.SO ROSSELLI 105/10/B - TORINO.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 263/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per l'intero di: al piano quarto (quinto f.t.) alloggio con ingresso dal ballatoio, composto da tinello, living con angolo cottura e disimpegno, due camere, un bagno, un balcone, distinto con la sigla 'LXXII' nella pianta del relativo piano; al piano sottotetto (settimo f.t.), un locale ad uso soffitta, distinto con la sigla 'd' nella pianta del relativo piano. ubicazione: Torino via Feletto 35 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.000,00 Offerta minima: Euro 21.000,00 valore di stima: Euro 72.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Ludovico Sbrulati custode: Dott. Alessandro Gallone professionista: Dott. Alessandro Gallone asta senza incanto: mer, 01 feb 2017 ore: 18:00 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Gallone in Torino, corso Re Umberto n. 1, piano secondo.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1709/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano secondo (3° f.t.), composto di ingresso, due camere, cucina e bagno, ed annessa cantina, al piano sotterraneo. Immobile gravato da mutuo fondiario. ubicazione: Torino Via VISCHE 12 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00 Offerta minima: Euro 37.500,00 valore di stima: Euro 86.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti custode: Ivg Torino professionista: Notaio Mario Enrico Rossi

asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 10:00 luogo della vendita: presso i locali ERRE ESSE - Torino Via Vittorio Amedeo II n. 21.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2185/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terzo (4° f.t.), composto di soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno, ed annessa cantina, al piano interrato. Immobile gravato da mutuo. ubicazione: Torino Via FERDINANDO MICHELI 21 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00 Offerta minima: Euro 60.000,00 valore di stima: Euro 106.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Rosanna Musa custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino professionista: Dott. Maurizio Gili asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: presso i locali della ""ERRE ESSE"" in Torino, Via Vittorio Amedeo II n.21.

**CAMBIANO**

**CASA TRI-FAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1124/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di casa tri-familiare elevata a due piani fuori terra, oltre interrato, costituita da un alloggio con giardino pertinenziale a due lati ed autorimessa privata ed in particolare: a) - al piano terreno (primo fuori terra): alloggio composto di ingresso living su soggiorno, una camera e servizio, con porticato e giardino di pertinenza; al piano sottotetto: un locale ad uso soffitta, collegato all'alloggio sopra descritto mediante scala interna; al piano interrato: un locale di sgombero ed un locale ad uso cantina. ubicazione: Cambiano Via Campi Rotondi 6/A (TO) tipo di immobile: b) - allo stesso piano interrato: un locale ad uso autorimessa privata. ubicazione: Cambiano Via Campi Rotondi 6/A (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 165.000,00 in aumento: Euro 4.000,00 Offerta minima: Euro 123.750,00 valore di stima: Euro 218.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti custode: Avv. Federica Bergesio professionista: Avv. Federica Bergesio asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato, via Stefano Clemente n. 22, Torino.

**PINEROLO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 153/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato a destinazione abitativa con annesso locale magazzino al piano interrato, locale magazzino, nello stato di fatto utilizzato come posto auto, al piano terreno e tettoia, oltre terreno pertinenziale, bene comune non censibile, utilizzato anche dai proprietari confinanti. Il fabbricato abitativo, nello stato di fatto suddiviso in due distinte unità, risulta essere composto di: con accesso al piano terreno da interno cortile, alloggio composto ingresso - disimpegno, bagno, cucina e camera; con accesso al piano terreno da interno cortile, alloggio composto da cucina, camera e bagno. Sussistono irregolarità edilizie - Immobile gravato da mutuo fondiario ubicazione: Pinerolo Via Talucco Basso 30 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.000,00 Offerta minima: Euro 62.250,00 valore di stima: Euro 83.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Ester Marongiu

custode: Ivg Torino  
 professionista: Dott. Maurizio Gili  
 asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso la ERRE ESSE - TORINO  
 VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21.

**PINO TORINESE****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2575/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terreno rialzato (1° f.t.), composto di ingresso living su soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, lavanderia e due bagni, porzione di cortile in uso esclusivo a monte, adiacente la recinzione. Immobili gravati da mutuo fondiario.

ubicazione: Pino Torinese Via DEI CASTAGNI 10 (TO)  
 tipo di immobile: autorimessa privata con retrostante vano cantina al piano seminterrato, formanti un sol corpo. ubicazione: Via DEI CASTAGNI 10 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 160.000,00  
 Offerta minima: Euro 120.000,00  
 valore di stima: Euro 316.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Ludovico Sbrulati  
 custode: Ivg Torino  
 professionista: Notaio Mario Enrico Rossi  
 asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso la "ERRE ESSE" - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21.

**SETTIMO TORINESE****MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 87/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Monocale al piano terzo sottotetto con angolo cottura, disimpegno e servizio, ed annessa cantina, al piano cantine. Sussistono irregolarità edilizie - Immobile gravato da mutuo fondiario. ubicazione: Settimo Torinese Via Cesare Battistini 2 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
 Offerta minima: Euro 27.000,00  
 valore di stima: Euro 64.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Ester Marongiu  
 custode: Notaio Paolo Demaria  
 professionista: Notaio Paolo Demaria tel. 011495147-495148 fax.011495408  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 10:30  
 luogo della vendita: presso la ERRE ESSE - TORINO VIA VITTORIO AMEDEO II N. 21.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

**RIVALTA DI TORINO****FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 471/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione uni-familiare ad un piano fuori terra, oltre piani interrato e sottotetto collegati da scala interna. ubicazione: Via Luigi Einaudi 71/A-19 (TO)  
 tipo di immobile: terreno pertinenziale. ubicazione: Rivalta Di Torino Via Luigi Einaudi 71/A-19 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 382.000,00  
 Offerta minima: Euro 286.500,00  
 valore di stima: Euro 382.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Chiara Comune  
 custode: Ivg Torino  
 professionista: Dott. Paolo Cacciari tel. 011/4473842-fax. 011/4331231  
 asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Paolo Cacciari in Torino, Via G. Casalis n. 49.



## Tribunale di VERCELLI

### Abitazione|Accessorio

**VALDUGGIA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 187/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato civile elevato su due piani comunicanti tramite scala con aree cortilizie pertinenti.

ubicazione: Valduggia Località Rastiglione 134 (VC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.800,00  
 in aumento: Euro 1.300,00  
 Offerta minima: Euro 53.100,00  
 valore di stima: Euro 94.400,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Maria Elena Ballarini  
 custode: I.V.G. di Novara  
 professionista: Notaio Paola Ponzana tel 0163/290013  
 asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 10:45  
 luogo della vendita: presso Studio Not. Cortese Massimo, Via Mameli, 3 - Vercelli.



## Tribunale di ALESSANDRIA

### Abitazione|Accessorio

**CABELLA LIGURE****PORZIONE DI IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 301/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzioni di immobili così composte: cucina, soggiorno, bagno al p.t.; 2 camere, balcone, bagno e veranda al p.1; cantina al p. sottostrada. Unità collabente ex ripostiglio, fienile inagibile ubicazione: Cabella Ligure Strada Provinciale, frazione Gnocchetto 33 (AL)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.500,00  
 in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 31.125,00  
 valore di stima: Euro 55.300,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Pierluigi Mela  
 custode: Avv. Piero Vernetti  
 professionista: Avv. Piero Vernetti tel. e fax 0143/75681

asta senza incanto: lun, 23 gen 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Alessandria c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea n. 81

**CASTELLETTO D'ORBA****ABITAZIONE CON CANTINA E CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 226/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: fabbricato composto al p.t. da cantina, locale vasi vinari; al p.1 da cucina, sala da pranzo, bagno; al p.2 da 2 camere; al p.3 da locale sottotetto. Cortile. Fabbricato per ricovero attrezzi al p.t. e legnaia al p.1.

ubicazione: Castelletto D'orba via IV Novembre 15/A (AL)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 22.500,00  
 valore di stima: Euro 71.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Pierluigi Mela  
 professionista: Avv. Massimo Grattarola Tel. 0131/231600  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:15

luogo della vendita: c/o Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria, via Trotti n. 46

**OVADA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 508/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione 2 pp f.t. con cortile esclusivo.

ubicazione: Ovada Strada San Lorenzo 1 (AL)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.075,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 29.306,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Camilla Milani  
 custode: Avv. Arnalda Zanini  
 professionista: Avv. Arnalda Zanini Tel. 0144/324613 - fax 0144/352758

asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso Studio del Professionista Delegato in Acqui Terme, via del Municipio n. 3

**VIGUZZOLO****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 280/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: fabbricato d'abitazione composto da vano uso cantina al p.int.; 2 locali al p.terreno oltre ad ingresso e servizio igienico, da 3 locali al p.1 ubicazione: Viguzzolo Via Fernandez 6 tipo di immobile: fabbricati accessori si compongono in una porzione adibita a deposito con soprastante fienile al p.t.; autorimessa, wc con soprastante fienile con unico accesso da cortile comune al p.t. di 86 mq. ubicazione: Viguzzolo Via Romana 15 (AL)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.525,00  
 in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 36.394,00  
 valore di stima: Euro 115.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Camilla Milani  
 custode: Avv. Arnalda Zanini  
 professionista: Avv. Arnalda Zanini Tel. 0144/324613 - fax 0144/352758

asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio Legale Zanini Via del Municipio, 3 - Acqui Terme.



## Tribunale di IVREA

### Abitazione|Accessorio

**MAZZÈ****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 9/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio posto al piano primo composto da: ingresso, cucina, due camere, bagno con lavabo, w.c., ripostiglio e balcone. ubicazione: Mazze' Viale Europa 14 (TO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
 Offerta minima: Euro 27.000,00  
 valore di stima: Euro 47.580,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Stefania Frojo  
 custode: Dott. Furio Serra  
 professionista: Dott. Furio Serra  
 asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 11:45  
 luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea Via Cesare Pavese, 4.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# VALLE D'AOSTA

Aosta



Tribunale di  
AOSTA

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**CHAMPDEPRAZ-VERRES**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 56/13 + 98/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Entrostante un fabbricato di civile abitazione a tre e due piani fuori terra, oltre ad un piano interrato facenti parte di un piccolo complesso immobiliare denominato "Le Soleil", composto di sei unità residenziali autonome, terreni e locali accessori di pertinenza:

1. appartamento, al piano primo, composto di soggiorno e angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e due balconi, con soprastante sottotetto al piano secondo, con diritto di uso perpetuo ed esclusivo sull'area verde posta ad ovest (corte esclusiva), annessi una cantina e un deposito al piano interrato. ubicazione: Champdepraz Frazione Les Sales, già Le Sale (AO)

tipo di immobile: Entrostante un fabbricato di civile abitazione a tre e due piani fuori terra, oltre ad un piano interrato facenti parte di un piccolo complesso immobiliare denominato "Le Soleil", composto di sei unità residenziali autonome, terreni e locali accessori di pertinenza:

2. autorimessa al piano interrato. ubicazione: Champdepraz Frazione Les Sales, già Le Sale (AO)

tipo di immobile: Entrostante un fabbricato di civile abitazione a tre e due piani fuori terra, oltre ad un piano interrato facenti parte di un piccolo complesso immobiliare denominato "Le Soleil", composto di sei unità residenziali autonome, terreni e locali accessori di pertinenza:

3. lastrico solare al piano terreno. ubicazione: Champdepraz Frazione Les Sales, già Le Sale (AO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.675,60 in aumento: Euro 5.000,00

Offerta minima: Euro 72.506,70  
valore di stima: Euro 268.900,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Entrostante un complesso di costruzione vi è un fabbricato in corso di costruzione realizzato su quattro livelli (piano interrato, terreno, primo e secondo (sottotetto) c.d. "villetta a schiera" e, precisamente:

1. unità residenziale composta: da taverna, lavanderia, cantina e disimpegno scala al piano primo interrato; da soggiorno/cucina, bagno e vano scala con corte esclusiva al piano terreno; da due camere, bagno, balcone e disimpegno al piano primo; un sottotetto non abitabile. ubicazione: Champdepraz Frazione Les Sales, già località Le Sale (AO)

tipo di immobile: Entrostante un complesso di costruzione vi è un fabbricato in corso di costruzione realizzato su quattro livelli (piano interrato, terreno, primo e secondo (sottotetto) c.d. "villetta a schiera" e, precisamente:

2. box (al piano primo interrato) di 27 mq

ubicazione: Champdepraz

Frazione Les Sales, già località Le Sale (AO)

tipo di immobile: Entrostante un complesso di costruzione vi è un fabbricato in corso di costruzione realizzato su quattro livelli (piano interrato, terreno, primo e secondo (sottotetto) c.d. "villetta a schiera" e, precisamente:

3. terreno classificato come "area urbana" avente consistenza di 289 mq;

4. terreno classificato come "area urbana" avente consistenza 164 mq;

5. terreno classificato come "area urbana" che è stato assorbito nel nuovo mappale 227 e non ha più consistenza di superficie. ubicazione: Champdepraz Frazione Les Sales, già località Le Sale (AO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.365,00 in aumento: Euro 4.000,00

Offerta minima: Euro 61.773,75  
valore di stima: Euro 224.400,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Unità immobiliare entrostante un fabbricato di civile abitazione che si eleva a quattro piani fuori terra più sottotetto e interrato, costituito da 8 unità immobiliari (di cui 7 residenziali e 1 commerciale destinato a ristorante, oltre alle unità accessorie) e, precisamente:

- appartamento disposto su due piani, composto (al piano terzo) da ingresso, disimpegno, zona giorno con angolo cucina, due camere, bagno e balcone e (al piano quarto) di superiore soffitta

ubicazione: Verres Via Duca D'Aosta (AO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.587,00 in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 28.190,25  
valore di stima: Euro 94.300,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. P. De Paola

custode: IVG AOSTA

professionista: Avv. Adriano Consol

asta senza incanto: ven, 03 feb 2017 ore: 12:00

luogo della vendita: avanti al professionista delegato presso il Tribunale di Aosta, Piano terreno- Via Ollietti n. 1

AOSTA

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## LIGURIA

Genova - La Spezia



GENOVA

Tribunale di  
GENOVA

## Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 508/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da 5 vani, soggiorno, cucina, due camere, servizio igienico e disimpegno d'ingresso. ubicazione: Genova Via Bertolotti 22 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 41.512,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Franco Davini custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova professionista: Dott. Paolo Cevasco asta senza incanto: lun, 23 gen 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 963/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e camera. ubicazione: Genova Via Germano Jori 37b (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 55.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Daniele Bianchi custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova professionista: Avv. Paola Grosso asta senza incanto: lun, 23 gen 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 108/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo sottostrada composto da ingresso, due camere, soggiorno, cucina abitabile, due bagni, ripostiglio e ampio terrazzo. ubicazione: Genova Via Emilio Salgari 315 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 169.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 300.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Roberto Bonino custode: Dott. Alessandro Baronti professionista: Dott. Alessandro Baronti Tel. 010543116 Fax 010/5532135 asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 14:30 luogo della vendita: presso Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 995/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitativo al piano primo composto da ingresso/sog-

giorno/cucina, servizio igienico e due camere. ubicazione: Genova Via Leonardo Montaldo 7 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.968,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 90.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Renato Delucchi professionista: Dott. Claudio Gelli c/o ASSOPROVE Tel. 0105530602 asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Sala Di Udienza (Palazzo di Giustizia, piano 3°, aula n. 46), Piazza Portoria, 1.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 772/14 + 1000/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso-soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, bagno, dispensa e piccolo disimpegno. ubicazione: Genova Via Cornigliano (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 100.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Paola Zampieri custode: Dott.ssa Biancamaria Casò professionista: Dott.ssa Biancamaria Casò asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 17:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 67/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo interno 5, composto da ingresso/soggiorno, bagno, cucina, due camere e ripostiglio. ubicazione: Genova Via Celesia 10 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.313,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 100.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Roberto Bonino custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova professionista: Dott. Bruno Bassi tel. 010/590072 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: presso il Palazzo di Giustizia, aula 44, piano 3°, piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 617/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da disimpegno d'ingresso, cucina, tre camere, bagno, poggolo e annessa cantina al piano seminterrato. ubicazione: Genova Via Col Beretta 3 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 61.200,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Paola Zampieri custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova professionista: Dott. Paolo Bozzo Tel. 010562505 - 010562987 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 866/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo (terzo fuori terra), composto da soggiorno d'ingresso, cucinino, bagno, tre camere e ripostiglio. ubicazione: Genova Località Sampierdarena - Via San Benigno (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 77.000,00 in aumento: Euro 1.500,00 valore di stima: Euro 77.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Mirko Parentini custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova professionista: Notaio Mariaserena Catalano tel. 010530033 asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: presso l'aula 46, piano 3° del Tribunale di Genova, Piazza Portoria n. 1, Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 581/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da: ingresso, cucina, bagno, camera, salotto, disimpegno, balcone e cantina pertinenziale. ubicazione: Genova Via Pierino Negrotto Cambiaso 20 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 60.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Paola Zampieri custode: Dott. Bruno Bassi professionista: Dott. Bruno Bassi tel. 010/590072 asta senza incanto: lun, 30 gen 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 921/12 + 78/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto composto da ingresso, angolo cottura-soggiorno con balcone, due camere, due bagni e cantina. ubicazione: Genova Via Carlo Linneo 201 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 93.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Roberto Bonino custode: Avv. Elisabetta Vassallo professionista: Avv. Elisabetta Vassallo asta senza incanto: mer, 01 feb 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 456/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto, composto da: ingresso, ripostiglio, bagno, cucina e tre camere. ubicazione: Genova Salita Oregina 14 (GE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 101.000,00

vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Roberto Bonino  
 custode: Dott. Piero Campora  
 professionista: Dott. Piero Campora tel. 010532665 - fax. 010580005  
 asta senza incanto: mer, 01 feb 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la Sala di udienza del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia, piano 3, aula 46), Piazza Portoria, 1.

**GENOVA**

**ABITAZIONE-GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 27/10 + 357/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terreno composto da tre stanze, cucina, bagno e piccolo disimpegno, della superficie di metri quadri 85, con giardino pertinenziale di metri quadri 19.  
 ubicazione: Genova Via del Campasso 21 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.240,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 105.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Vincenzo Basoli  
 custode: Dott. Paolo Bozzo  
 professionista: Avv. Paolo Bozzo  
 asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - aula 46, piano 3.

**CAMPO LIGURE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 570/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare composta da ingresso, tre camere, cucina, bagno e ripostiglio.  
 ubicazione: Campo Ligure  
 Via Vallecaldà 26 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.550,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 42.000,00  
 valore di stima: Euro 53.550,00

vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Paola Zampieri  
 professionista: Dott.ssa Biancamaria Casò  
 asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

**GENOVA SAMPIERDARENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 790/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà dell'appartamento composto da ingresso, salotto, camera matrimoniale, sala, studio, altra camera matrimoniale, cucina, servizio igienico principale e un'altro secondario, ripostiglio e due pogggioli, posto al quinto piano per una superficie di mq. ca. 165.  
 ubicazione: Genova  
 Sampierdarena, Via Stefano Dondero 4 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 111.800,00 in aumento: Euro 5.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Daniele Bianchi  
 custode: So.Ve.Mo.  
 professionista: Dott. Giovanni Bozzo  
 asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, terzo piano, aula 46.

**MIGNANEGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 855/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo (terzo fuori terra) composto da ingresso disimpegno, tre camere, cucina, bagno, un piccolo balcone e ripostiglio esterno, per una superficie di mq.79  
 ubicazione: Mignanego Via Croce Bianca 54 (GE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.137,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 75.000,00  
 vendita delegata professionista

giudice: Dott. Mario Tuttobene  
 custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova  
 professionista: Dott.ssa Simonetta Pesce tel. 010/5533038 - fax 010/8631133  
 asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 16:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - piano X, Aula 2.



**Tribunale di LA SPEZIA**

**Terreno | Immobile agricolo**

**PORTOVENERE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 131/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno residenziale: della superficie complessiva di mq. 1914 di cui circa mq. 355 aree di sedie di fabbricati demoliti e la restante parte di circa mq. 1559 di terreni di qualità seminativo abrogato.  
 ubicazione: La Spezia  
 Frazione Le Grazie; via Cesare Battisti snc (SP)  
 tipo di immobile: Area Urbana  
 ubicazione: La Spezia  
 frazione Le Grazie; via Cesare Battisti snc (SP)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 244.000,00 in aumento: Euro 3.000,00  
 Offerta minima: Euro 195.200,00  
 valore di stima: Euro 1.710.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Adriana Gherardi  
 custode: Avv. Paolo Giannetti  
 professionista: Avv. Paolo Giannetti Tel. 338.9195182  
 asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di La Spezia, Viale Italia n.142 - piano terzo - aula 10.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara -  
Forlì - Modena - Parma -  
Piacenza - Ravenna -  
Reggio Emilia



FERRARA

## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**La vendita presso il Tribunale NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE:** non è dovuta alcuna provvigione; gli ausiliari del giudice, perito e custode, sono pagati dalla procedura. Qualsiasi agenzia immobiliare che si proponga come mediatore per gli immobili in vendita presso il Tribunale è priva di alcuna autorizzazione del giudice, non ha alcun rapporto con il Tribunale, e il costo di mediazione è un costo aggiuntivo che l'interessato senza motivo dovrà sopportare. Il custode è a disposizione per legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessari ed è gratuito".

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita dalla Dott.ssa A. Ghedini. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo e' effet-

tuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si da' atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. A tale proposito si segnala che UNICREDIT ha predisposto una procedura di erogazione di mutui agevolata e dedicata all'acquisto di beni oggetto di esecuzione (offerta Mutuo Valore Italia). La procedura consente la erogazione della somma direttamente al delegato e in tempi compatibili con quelli stabiliti dal GE in ordinanza di vendita nonche' elimina le spese di perizia, stante la presenza di una perizia di ausiliario del giudice. Per ogni informazione in merito gli interessati si potranno rivolgere a qualsiasi agenzia UNICREDIT e allo stesso custode-delegato alla vendita. È possibile ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla valutazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di  
FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 64/15

FERRARA - Lotto Unico: località Pontegradella, via Pontegradella. Piena proprietà di appartamento al p.1 di mq. 81,50 composto da ingresso comunicante con cucina, soggiorno, bagno e 3 camere da letto. Occupato. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima Euro 14.400,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316, [angelo.adamini@studioadamini.it](mailto:angelo.adamini@studioadamini.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 09:00. GE Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO + GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 368/15

FERRARA - Lotto Unico: via Bulgarelli. Piena proprietà di appartamento al p. rialzato di totali mq. 114, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 1 camera matrimoniale, 1 camera doppia, bagno, terrazzo e garage. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316, [angelo.adamini@studioadamini.it](mailto:angelo.adamini@studioadamini.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 09:00. GE Dr. S. Giusberti.

FERRARA

COMPLESSO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 338/15

FERRARA - Loc. Torre Fossa, via Giuseppe Fabbri. Complesso immobiliare denominato "Il Borgo di Torre Fossa". Lotto 1: piena proprietà di abitazione, con opere da completare, al p.t. di mq. 91 composta da ingresso, soggiorno/pranzo/cucina, 2 letto, ripostiglio e bagno. Corte esclusiva, garage in corpo separato. Libero. Prezzo base Euro 68.250,00. Offerta minima Euro 51.187,00. Lotto 2: piena proprietà di abitazione, con opere da completare, al p.t. di mq. 78 composta da soggiorno/pranzo/cucina, 2 letto, ripostiglio, bagno e 2 disimpegno. Corte esclusiva, garage in corpo staccato e cantina. Libero. Prezzo base Euro 76.500,00. Offerta minima Euro 57.375,00. Lotto 3: piena proprietà di abitazione, con opere da completare, al p.1 di mq. 111 composta da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, 2 letto, 2 bagni e ripostiglio. Garage in corpo separato. Libero. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Lotto 4: piena proprietà di abitazione, con opere da completare, al p.1 e sottotetto, di mq. 107 composto da ingresso/soggiorno/pranzo, cucina, 2 letto e 2 bagni. Garage in corpo separato. Libero. Prezzo base Euro 73.500,00. Offerta minima Euro 55.125,00. Lotto 5: piena proprietà di abitazione, con opere da completare, al p.1 e sottotetto, di mq. 103 composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, 2 letto e 2 bagni e ripostiglio. Garage in corpo separato. Libero. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Lotto 6: piena proprietà di abitazione, con opere da completare, al p.t. e p.1, di mq. 106 composto da ingresso/soggiorno/pranzo, cucina, 2 letto e 2 bagni, ripostiglio e studio. Corte esclusiva di mq. 130. Garage in corpo separato. Libero. Prezzo base Euro 111.750,00. Offerta minima Euro 83.812,00. Lotto 7: piena proprietà di abitazione, con opere da completare, al p.t. e p.1, di mq. 152 composto da ingresso/soggiorno, cucina, 3 letto e 3 bagni e ripostiglio. Corte esclusiva di mq. 130.

Garage di mq. 55 in corpo separato. Libero. Prezzo base Euro 141.000,00. Offerta minima Euro 105.750,00. Lotto 8: piena proprietà di abitazione, con opere da completare, al p.t. e p.1, di mq. 87 composto da ingresso/soggiorno/angolo cottura, 1 letto, 2 bagni e studio. Corte esclusiva, garage in corpo separato. Libero. Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima Euro 52.875,00. Lotto 9: piena proprietà di abitazione al p.t. e p.1, di mq. 89 composto da ingresso/soggiorno/angolo cottura, 1 letto, 2 bagni e studio. Corte esclusiva, garage in corpo separato. Libero. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Lotto 10: piena proprietà di abitazione al p.t. e p.1, di mq. 103 composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 letto, 2 bagni. Corte esclusiva, garage in corpo separato. Libero. Prezzo base Euro 79.500,00. Offerta minima Euro 59.625,00. Lotto 11: piena proprietà di abitazione al p.t. e p.1, di mq. 86 composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 letto, 2 bagni e ripostiglio. Corte esclusiva, garage in corpo separato. Libero. Prezzo base Euro 66.750,00. Offerta minima Euro 50.062,00. Lotto 12: piena proprietà di abitazione al p.t. e p.1, di mq. 64 composto da ingresso, soggiorno/pranzo/cucina, 1 letto, 1 bagno e ripostiglio. Corte esclusiva, garage in corpo separato. Libero. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Lotto 13: piena proprietà di abitazione al p.1 di mq. 65 composta da ingresso, soggiorno/pranzo/cucina, 1 letto, 1 bagno e ripostiglio. Garage in corpo separato. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elisabetta Fini tel. 0532 1770178, [elisabettafini@profira.it](mailto:elisabettafini@profira.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 19/16

FERRARA - Lotto Unico: viale Po. Piena proprietà di appartamento di mq. 78 sito al p.3 e composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 letto, bagno, ripostiglio e 2 balconi. Cantina al p.t. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Custode Giudiziario Avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, [finessi@giovecca140.it](mailto:finessi@giovecca140.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:30. GE Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 43/16**

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Marrara, via Primaro. Piena proprietà di abitazione di mq. 118 su due piani composta da: p.t. ingresso, cucina e soggiorno; p.1 disimpegno, 1 letto e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario Avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 70/11**

FERRARA - Lotto 2: via Zappaterra. Proprietà superficaria di negozio di mq. 107 al p.t. composto da 2 locali. Trattasi di immobile utilizzato per attività commerciale ad uso alimentare, nella fattispecie macelleria. Occupato. Prezzo base Euro 36.750,00. Offerta minima Euro 27.563,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Sensi, tel. 0532 790045, studiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 12/15**

ARGENTA - Lotto Unico: frazione Bando, via Argine Marino. Piena proprietà di fabbricato costituito da due appartamenti. Il primo di mq. 118 è composto da ingresso/scala cucina, soggiorno, bagno ed antibagno, due vani letto e terrazzo. Il secondo di mq 135 è composto da ingresso, vano scale, cucina, soggiorno, bagno, due letto e terrazzo. Occupato. Prezzo base Euro 26.400,00. Offerta minima Euro 19.800,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 95/13**

ARGENTA - Lotto Unico: località Filo, via Maria Margotti. Piena proprietà di fabbricato ad uso residenziale, in corso di ristrutturazione, al p.t-1-2 di mq. 260 composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre letto, due bagni, balcone, garage, cantina con bagno e disimpegno. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**PICCOLO COMPLESSO IMMOBILIARE- MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 364/14**

ARGENTA - Lotto Unico: fraz. Campotto, Strada Mattiola. Piena proprietà di piccolo complesso immobiliare di ca mq 711,30 con annesso magazzino con locali di servizio ed area pertinenziale, costituito da: ingresso con vano scala, pranzo/soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, disimpegno, sgombero, ampio salone, palestra e bagno al p.t.; ampio disimpegno, corridoio, due camere da letto, bagno, salone con biblioteca, ripostiglio, camera da letto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 99.800,00. Offerta minima Euro 74.850,00. Custode Giudiziario dott.ssa Eleonora Permunion tel. 0532 205039, permunion@studiopr.eu. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE + GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 317/15**

ARGENTA - Lotto Unico: fraz. Santa Maria Codifiume, via Fascinata. Piena proprietà di porzione di abitazione di mq 101 così composta: p.t. ingresso/soggiorno, bagno e cucina. P.1, 2 letto e disimpegno. Garage e piccola corte esclusiva. Occupata. Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima Euro 21.937,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elisabetta Fini tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 49/16**

ARGENTA - Lotto Unico: fraz. Anita, via Valle Umara. Piena proprietà di abitazione costituita da: al p.t. ingresso, vano scala e sottoscala, soggiorno, angolo cottura e pranzo. Al p.1 bagno, 2 letto, disimpegno e balconcino. Pro servizi in corpi di fabbrica staccati, il tutto per complessivi mq. 222,65. Area cortiliva

su due appezzamenti di terreno adiacenti per mq. 350. Occupato. Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima Euro 41.400,00. Custode Giudiziario Avv. Beatrice Marucci, tel. 0532 1773298, beamarucci@gmail.com. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BERRA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 53/15**

BERRA - Lotto Unico: via Postale. Piena proprietà di villetta monofamiliare di mq. 116,50 composta da ingresso, pranzo-cucina, soggiorno 2 camere da letto, due bagni, e garage oltre corte pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 61.600,00. Offerta minima Euro 46.200,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BERRA**

**APPARTAMENTI + GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 143/15**

BERRA - Lotto Unico: via Bosco. Piena proprietà di abitazione costituita da due appartamenti contigui e comunicanti, con entrate indipendenti, così composti: 1° appartamento, al p.t., soggiorno, cucina, ripostiglio. P.1, 2 letto e bagno. 2° appartamento, al p.t. cucina, soggiorno, ripostiglio. P.1, 1 letto, bagno e balcone. Garage, magazzino, quattro ripostigli e bagno in corpi staccati. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti, tel. 0532 790045, foti\_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**ABITAZIONE + TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 203/15**

BONDENO - Lotto Unico: via Finalese. Piena proprietà di compendio immobiliare, costituito da fondo agricolo di ettari 7.38.30, oltre a porzione di fabbricato composta da: p.t. cucina-pranzo, disimpegno e due vani scala; p.1 disimpegno, 4 letto e vano scala per due grandi locali nel sottotetto. Occupato. Prezzo base Euro 307.000,00. Offerta minima Euro 230.250,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 476526, avvballardini@libero.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 142/15**

CENTO - Lotto 1: via Benedetto Gennari. Piena proprietà di appartamento di ca 96,50 al p.3 con annessa autorimessa al p.t. composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, ripostiglio ed un bagno. Occupato. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi tel. 0532 207544, [deborabianchi@interfree.it](mailto:deborabianchi@interfree.it). Vendita senza incanto 24.03.17 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 160/15**

CENTO - Lotto 1: via Benedetto Gennari. Piena proprietà di appartamento di ca mq 115 al p.3 con cantina al piano ammezzato e con annessa autorimessa al p.t., composto da: ingresso, disimpegno, soggiorno con balcone, cucina con balcone, tre camere da letto di cui una con balcone, bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi tel. 0532 207544,

[deborabianchi@interfree.it](mailto:deborabianchi@interfree.it). Vendita senza incanto 24.03.17 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 367/15**

CENTO - Lotto Unico: via Cola. Piena proprietà di appartamento di mq. 89 composto da ingresso, cucinotto, pranzo-soggiorno, 1 camera matrimoniale, 1 camera doppia, bagno e balcone. Occupato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316, [angelo.adamini@studioadamini.it](mailto:angelo.adamini@studioadamini.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 09:00. GE Dr. S. Giusberti.

**CENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 255/14**

CENTO - Lotto 1: fraz. XII Morelli, via Valentino Govoni. Piena proprietà di appartamento al p.1 in complesso condominiale completo di cantina e garage, composto da ingresso/corridoio, cucina con balcone, soggiorno/pranzo, 2 vani letto, due bagni. Libero. Prezzo base Euro 25.088,00. Offerta minima Euro 18.816,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giulia Sensi tel. 0532 790045, [studio.sensi@libero.it](mailto:studio.sensi@libero.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CODIGORO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 39/14**

CODIGORO - Lotto 1: via D. Minzoni. Piena proprietà di appartamento di mq. 96 composto da cucina, pranzo/soggiorno, 2 letto, bagno, 2 balconi e garage. Occupato. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.625,00. Curatore Fallimentare dott. Francesco Pietrogrande tel 0532 203443. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 09:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**COMACCHIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 356/14**

FERRARA - Lotto 2: loc. Quartesana, via Comacchio. Piena proprietà di fabbricato indipendente denominato "Villa Pignare" costituita da: locanda-alloggio, ex casa di cura per anziani ai piani terra e primo (Corpo A); adiacente appartamento ai piani terra, primo e sottotetto, con pertinenziale torretta (Corpo B); un appartamento non più presente (Corpo C); una piscina (Corpo D) e ampia corte esclusiva su cui insistono alberi secolari e non, fioriere e pali per l'illuminazione. Libero. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima Euro 240.000,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, email: [studio.baldisserotto@wmail.it](mailto:studio.baldisserotto@wmail.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 55/15**

COMACCHIO - Viale delle Acacie. Lotto 2: piena proprietà di n. 2 posti auto. Liberi. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Curatore Fallimentare dott. Gian Luca Soffritti tel. 0532 773736. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 13/16**

COMACCHIO - Lotto 1: fraz. Lido delle Nazioni, via Canada. Piena proprietà di appartamento di mq. 78 composto da: p.t. pranzo-soggiorno, angolo cottura, bagno e ripostiglio; p.1 disimpegno, 2 letto, bagno e 2 balconi. Corti esclusive nel fronte e nel retro. Occupato. Prezzo base Euro 82.400,00. Offerta minima Euro 61.800,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studio-marinari.com. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 334/15**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. Valle Raibosolo, via Paisolo. Piena proprietà di abitazione composta da: Piano seminterrato, disimpegno, taverna, cucina, ripostiglio e bagno. Piano rialzato, ingresso, soggiorno/sala, cucina e balcone. P.1, disimpegno, 3 letto, 3 bagni, ripostiglio e balcone. Sottotetto, disimpegno, 1 letto e bagno. Garage e corte esclusiva. Occupata. Prezzo base Euro 118.500,00. Offerta minima Euro 88.875,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elisabetta Fini tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE BALNEARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 112/14**

COMACCHIO - Lotto Unico: Fraz. Lido di Pomposa, viale Alpi Orientali Sud. Piena proprietà di alloggio balneare facente parte di condominio al p.4-attico composto da: ingresso, angolo cottura, vano soggiorno con balcone, bagno, due camere da letto (una con servizio igienico privato) e terrazzo di mq. 100. Libero. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532 211440, manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 11:00. G.E. Dott. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

**COPPARO**

**ABITAZIONE/MAGAZZINO/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 350/15**

COPPARO - Lotto Unico: Fraz. Ambrogio, via Ghiraldi. Piena proprietà di abitazione su due piani con piccolo magazzino e terreno, composta da: p.t. soggiorno, cucina e bagno. P.1, 2 letto separate da vano scala. Libero. Prezzo base Euro 24.800,00. Offerta minima Euro 18.600,00. Custode Giudiziario dott.ssa Miriam Cavicchi tel. 0532 760848, miriamcavicchi@tiscali.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FISCAGLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 386/15**

FISCAGLIA - Lotto Unico: località Migliaro, via Pasubio. Piena proprietà di abitazione civile e fondo agricolo costituiti da un'abitazione su due piani e sottotetto, stalla/fienile ed edificio esterno adibito a magazzino, ripostiglio e legnaia con fondo agricolo circostante. Occupato. Prezzo base Euro 303.500,00. Offerta minima Euro 227.625,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Nanni, tel. 0532 212270, simonenanni@libero.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 11:00. GE Dr. S. Giusberti.

**FORMIGNANA**

**APP.TI - AUTORIMESSA - AREA CORTILIVA ESCLUS.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 273/12**

FORMIGNANA - via Firminianus Consul. Lotto 1: Piena proprietà di appartamento di ca mq 97 posto al p.t composto da: ingresso, soggiorno, cucina con retro, due letto, bagno e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Lotto 2: Piena proprietà di appartamento di ca mq 97 al p.1, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due letto, bagno, ripostiglio e disimpegno. Occupato. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Lotto 3: Piena proprietà di autorimessa di ca mq 42 con area cortiliva esclusiva di ca mq 525. Occupato. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 476526, avvballardini@libero.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**JOLANDA DI SAVOIA**

**ABITAZIONE + GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 369/15**

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto Unico: loc. Le Contane, via Albersano I^ Traversa. Piena proprietà di abitazione così composta: p.t. ingresso, cucina abitabile, soggiorno e bagno. P.1, 3 letto e disimpegno. 2 ripostigli sul retro e garage contiguo. Occupato. Prezzo base Euro 23.200,00. Offerta minima Euro 17.400,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 09:00. GE Dr. S. Giusberti.

**LAGOSANTO**

**TERRENO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 11/15**

LAGOSANTO - Lotto 3: Via Nazioni Unite. Fabbriato ad uso civile abitazione in corso di costruzione al p.t.-1 con posto auto scoperto e corte comune. Sup. compl. di ca mq 112,00 ed un balcone di ca mq 5. Prezzo base Euro 42.160,00. Eventuali offerte da presentare entro venti giorni dalla data di pubblicazione. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare dott. Alberto Lodi Tel. 0532 760105. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**LAGOSANTO**

**APPARTAMENTO AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 363/15**

LAGOSANTO - Lotto Unico: piazza Vittorio Veneto. Piena proprietà di appartamento completamente al rustico al p.2 con terrazzo e balconi, incompleto di tramezze divisorie, sottofondi, scala della terrazza, parapetto di un balcone, pavimenti/ristrutturazioni,intonaci ed impianti vari. Libero. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elisabetta Fini tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MOLINELLA**

**TRE EDIFICI IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 39/04**

MOLINELLA - Lotto Unico: via Giotto. Piena proprietà di edifici in corso di costruzione attualmente "al grezzo" con annessa area cortiliva suddivisi in 7 unità immobiliari. Libero. Prezzo base: Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Curatore Fallimentare avv. Andrea Ortolani tel. 0532 761160. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONESTIROLO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 18/16**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Monestirolo via Longhi. Piena proprietà di abitazione a schiera, su due piani con sottotetto, composta da: p.t. cucina, bagno, soggiorno con vano scala. Al p.1, 1 letto matrimoniale, 2 letto singole e bagno. Il sottotetto adibito a ripostiglio. Corti esclusive nel fronte e nel retro, insieme ad autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 109.200,00. Offerta minima Euro 81.900,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Nanni, tel. 0532 212270, simonenanni@libero.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 11:00. GE Dr. S. Giusberti.

**OSTELLATO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 271/13**

OSTELLATO - Lotto Unico: loc. Rovereto, via Manzolli. Piena proprietà di abitazione al p.t./p.1 di 212,00 mq. Composta al p.t. da ingresso, studio, ripostiglio e garage di ca mq 33, disimpegno, bagno e piccolo ripostiglio; al p.1 da cucina, soggiorno, due letti, bagno, disimpegno ed ampio terrazzo. Libero. Prezzo Base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, email studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 09:00. G.E. dott. S. Giusberti.

**OSTELLATO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 53/16**

OSTELLATO - Lotto Unico: fraz. Dogato, via Bordocchia. Piena proprietà di appartamento di mq. 160 al p.2, con ingresso indipendente, composto da ingresso, soggiorno, cucina con retro, 2 letto, bagno, ripostiglio e balcone. Al p.t., autorimessa con locale lavanderia, bagno e sottoscala. Libero. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Custode Giudiziario Avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:30. GE Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 31/16**

POGGIO RENATICO - Lotto Unico: via Bianchi. Piena proprietà di abitazione di mq. 92, su due piani, composta da: p.t. ingresso su soggiorno, ripostiglio sottoscala, angolo cottura e bagno. P.1 bagno e 2 letto. Area cortiliva esclusiva di mq. 133. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 41.800,00. Offerta minima Euro 31.350,00. Custode Giudiziario Avv. Beatrice Marucci, tel. 0532 1773298, beamarucci@gmail.com. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 62/16**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: via Toscana. Piena proprietà di appartamento al p.2, di complessivi mq. 111,50, composto da: ingresso, cucina con balcone, soggiorno con balcone, disimpegno, camera matrimoniale, bagno e singola con balcone. Cantina al seminterrato e autorimessa in corpo staccato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 35.600,00. Offerta minima Euro 26.700,00. Custode Giudiziario Avv. Beatrice Marucci, tel. 0532 1773298, beamarucci@gmail.com. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE****APPARTAMENTO + GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 379/15**

PORTOMAGGIORE - Fraz. Maiero, via del Palazzone. Piena proprietà di appartamento su 3 piani di mq. 96, composto da: p.t. veranda, ingresso, soggiorno, cucina. P.1, 1 letto, ripostiglio, disimpegno e bagno. P.2, sottotetto con unico ambiente. Garage e lavanderia in corpo separato. Occupato. Prezzo base Euro 19.500,00. Offerta minima Euro 14.625,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elisabetta Fini tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGC 149/14**

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: Via Garibaldi. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 di 192,20 mq composto da ingresso, studio, ripostiglio, soggiorno, cucina, lavanderia, due bagni e due camere da letto, garage, ripostiglio in corpo distaccato e area cortiliva esclusiva. Occupato. Prezzo Base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti, tel. 0532 790045, foti\_roberto@hotmail.com. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 23/16**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: fraz. Ripapersico, via del Gombio. Piena proprietà di abitazione di mq. 103 composta da: p.t. ingresso, soggiorno, pranzo, angolo cottura e ripostiglio. P.1 disimpegno, bagno, ripostiglio e 2 letto. Piccoli fabbricati di mq. 34 ad uso pro servizio, su corte esclusiva. Occupato. Prezzo

base Euro 40.400,00. Offerta minima Euro 30.300,00. Custode Giudiziario Avv. Beatrice Marucci, tel. 0532 1773298, beamarucci@gmail.com. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

## Abitazione | Accessorio Immobilabile comm.le | ind.le

**CODIGORO****MAGAZZINO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 409/15**

CODIGORO - Località Mezzogoro, via Piave. Lotto 1: Piena proprietà di magazzino su due piani, identificato in due unità distinte. Al p.t. due vani, l'un l'altro compenetrati. Al p.1, ambiente con 2 vani comunicanti, al quale si accede unicamente dal magazzino sottostante. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 53.500,00. Offerta minima Euro 40.125,00. Lotto 2: piena proprietà di abitazione alla quale si accede attraverso l'antistante terrazzo e composta da: ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno e 2 letto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 48.700,00. Offerta minima Euro 36.525,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Nanni, tel. 0532 212270, simonenanni@libero.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 11:00. GE Dr. S. Giusberti.

**COPPARO - FERRARA****ABITAZIONE - NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 312/15**

COPPARO - Lotto 1: fraz. Sabbioncello - San Vittore, loc. Borgo Brasile, via Casal Baratti. Piena proprietà di porzione di vecchio fabbricato a schiera con appartamento costituito da unico locale al p.t. di mq. 27,61 ed unico locale al p.1 di mq. 27,61. Libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Lotto 2: fraz. Sabbioncello, loc. San Pietro, via Marchesa. Piena proprietà di vecchio fabbricato suddiviso in tre unità abitative con area esclusiva non delimitata, così composte: 1) tre vani per mq. 51 circa. 2) quattro vani per mq. 57 circa. 3) sei vani per mq. 110 circa. Libero. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. FERRARA - Lotto 3: via San Romano. Piena proprietà di per la quota di 1/12 di negozio composto da ambiente di mq. 53,60 circa e da un retronegozio di mq. 5,50 circa. Piccolo soppalco di mq. 16 circa. Occupato. Prezzo base Euro 6.300,00. Offerta minima Euro 4.725,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini, tel. 0532 203803, s\_marchesini@hotmail.com o Custode Giudiziario avv. Chiara Brentel, tel. 0532 206427, c.brentel@studiolegalesacerdoti.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 11.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA - BERRA****NEGOZIO - ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 35/11**

FERRARA - Lotto 1: via Oroboni. Piena proprietà di locale ad uso negozio composto da due vani, antibagno, bagno, ripostiglio e soppalco. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. BERRA - Lotto 2: loc. Serravalle, piazza Ticchioni. Piena proprietà di abitazione su 2 piani composta da 2 letto (una per piano), bagno, vano scala e area esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Lotto 3: via Grandi. Piena proprietà di abitazione composta da ingresso separato, soggiorno, pranzo, cucina, 2 letto, bagno e balcone. Libero. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Lotto 8: via Canal Bianco. Piena proprietà di porzione di fabbricato collabente, parzialmente crollato ed invaso dalla vegetazione. Libero. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00. Curatore Fallimentare dott.ssa

Eleonora Permunion tel. 0532 205039. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**PORTOMAGGIORE**

**CAPANNONE - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 572/11 + 123/12+124/12**

PORTOMAGGIORE - Fraz. Portoverrara - Lotto 1: via Cavrea angolo via San Carlo. Capannone ad uso avicolo con magazzino di mq. 7.574 e lotto di terreno agricolo. Libero. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463, [nicolettapivari@libero.it](mailto:nicolettapivari@libero.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 11.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE - FERRARA**

**UFFICIO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 177/11**

PORTOMAGGIORE - Località Ripapersico, Strada Comunale Molinellina. Piena proprietà di immobile all'interno della lottizzazione artigianale denominata Il Persico al p.t-1 con capannone antiguo di mq. 180,90 e mq. 1.259,10. Libero. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima Euro 202.500,00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Ballardini tel. 0532 476526, [avvballardini@libero.it](mailto:avvballardini@libero.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10.00. G.E. dott. S. Giusberti.

**TRESIGALLO - LUGO - RUSSI**

**TERRENO - COMPLESSO IMM. - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 47/12**

TRESIGALLO - Lotto 1: fraz. Rero, via Vignazza. Piena proprietà di terreno edificabile di forma trapezoidale di ca mq 1.832. Libero. Prezzo base Euro 23.040,00. Offerta minima Euro 17.280,00. LUGO (RA): Lotto 2: Fraz. Santa Maria di Fabriago, via Eugenio Curriel. Piena proprietà di complesso artigianale di vetusta costruzione composto da: corti esclusive, androne, deposito, sgombero, tettoia retro, locali segherie e chiodatrici. Libero. Prezzo base Euro 45.760,00.

Offerta minima Euro 34.320,00. Curatore Fallimentare avv. Michele Manfrini tel. 0532 760848. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FERRARA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 18/14**

FERRARA - Lotto Unico: via Traversagno. Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da n. 4 unità immobiliari destinate ad uffici, appartamento, laboratorio con deposito, abitazione ed area scoperta. Il tutto consistente su un lotto di terreno di ca mq 2.981. Libero. Prezzo base 163.200,00. Offerta minima Euro 122.400,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Eleonora Permunion tel. 0532 205039. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**FERRARA**

**APP.TO - LABORATORI - POSTI AUTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall 8/13**

FERRARA - Lotto 1: loc. Casaglia, via Beccari. Nuda proprietà per la quota di 1/1 di appartamento di ca mq 120,85 al p.t. composto da ingresso, ripostiglio, cantina, bagno, pranzo, soggiorno, cucina, ampio disimpegno e letto, oltre ad un vano lavanderia. Occupato. Prezzo base Euro 13.635,00. Offerta minima Euro 10.227,00. Lotto 3: loc. Casaglia, via Beccari. Piena proprietà di laboratorio di ca mq 166,90 di forma rettangolare. Libero. Prezzo base Euro 9.720,00. Offerta minima Euro 7.290,00. Lotto 4: via Traversagno. Piena proprietà di posto auto scoperto di ca mq 13. Libero. Prezzo base: Euro 1.170,00. Offerta minima Euro 878,00. Lotto 5: via Traversagno. Piena proprietà di posto auto scoperto di ca mq 13. Libero. Prezzo base Euro 1.140,00. Offerta minima Euro 855,00. Lotto 6: via Traversagno. Piena proprietà di posto auto scoperto di ca mq 13. Libero. Prezzo base 855,00. Offerta minima Euro 641,00. Lotto 7: via Traversagno. Piena proprietà di posto auto scoperto di ca mq 13. Libero. Prezzo base Euro 855,00. Offerta minima Euro 641,00. Lotto 8: via Traversagno. Piena proprietà di posto auto scoperto di ca mq 13. Libero. Prezzo base 945,00. Offerta minima Euro 709,00. Lotto 9: via Traversagno. Piena proprietà di posto auto scoperto di ca mq 36. Libero. Prezzo base Euro 1170,00. Offerta minima Euro 878,00. Lotto 10: via Traversagno. Piena proprietà di posto auto scoperto di ca mq 36. Libero. Prezzo base Euro 1.170,00. Offerta minima Euro 878,00. Lotto 11: loc. Casaglia, via Ranuzzi. Piena proprietà di abitazione di ca mq 93 composta al p.t. da: ingresso su soggiorno con angolo cottura; p.1: disimpegno-vano scale, bagno e letto; p.2: vano finestrate. Libero. Prezzo base Euro 19.620,00. Offerta minima Euro 14.715,00. Lotto 12: loc. Mizzana, via Gioielli. Piena proprietà di terreno ineditato di ca mq 6.596,00. Libero. Prezzo base Euro 53.010,00. Offerta minima Euro 39.758,00. Curatore Fallimentare dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**GORO - POGGIO RENATICO**

**ABITAZIONI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 75/13**

GORO - Lotto 1: via Barchessa. Piena proprietà di 2 fabbricati allo stato grezzo: fabbricato A costituito da n. 4 appartamenti con relativi garage; fabbricato D composto da n. 7 appartamenti con relativi garage. Liberi. Prezzo base Euro 211.500.000,00. Offerta minima Euro 158.625,00. POGGIO RENATICO - Lotto 2: via Puccini. Piena proprietà di terreno edificabile di mq. 600. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Lotto 3: via Puccini. Piena proprietà di terreno edificabile di mq. 675. Libero. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Eleonora Permunion tel. 0532 205039. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**JOLANDA DI SAVOIA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 75/14**

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto 1: via Castellani. Piena proprietà di abitazione al pt.-1 composto da ingresso, pranzo, cucina, 2 bagni, 3 camere da letto, veranda. Libero. Prezzo base Euro 32.440,00. Offerta minima Euro 24.330,00. Lotto 2: Via Martiri della Libertà. Piena proprietà di magazzino/deposito al p.t. con area cortiliva esclusiva composto da due ampi vani ad uso magazzino e da un piccolo bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 31.130,00. Offerta minima Euro 23.347,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giulia Sensi, tel. 0532 790045. [studiosensi@libero.it](mailto:studiosensi@libero.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 11:00. GE Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**APPARTAMENTI - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 376/13**

PORTOMAGGIORE - Beni siti in via XXIV Maggio. Lotto 7: Piena proprietà di area di terreno edificabile di mq. 736 Lotto C- Nuove residenze in lotto tuttora ineditato, da realizzarsi in ambito a Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata denominato Area ex cinema-Teatro Nuovo. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00, offerta minima Euro 21.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463., [nicolettapivari@libero.it](mailto:nicolettapivari@libero.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 11.00. G.E. Dr. S. Giusberti.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le****FERRARA****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 337/15**

FERRARA - Lotto Unico: Loc. Pontelagoscuo, via Romito. Piena proprietà di capannone di mq. 908,60 così composto: p.t. 3 uffici, bagni, spogliatoio, due ambienti adibiti a magazzino e centrale termica. P.1, 2 uffici, bagno e porzione di solaio aperta. Libero. Prezzo base Euro 115.500,00. Offerta minima Euro 86.625,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta, tel. 0532/790045, [studio.agresta@libero.it](mailto:studio.agresta@libero.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BERRA****UFFICIO + MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 39/16**

BERRA - Lotto Unico: Piazza della Repubblica. Piena proprietà di porzione di fabbricato costituita da: ufficio di mq. 81 con ingresso, bagno, due vani al p.t. e due vani al p.1; in corpo adiacente, magazzino su due livelli, di mq. 62 e corte esclusiva incolta. Occupato. Prezzo base Euro 29.600,00. Offerta minima Euro 22.200,00. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti, tel. 0532 790045, [foti\\_roberto@hotmail.com](mailto:foti_roberto@hotmail.com). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO****MAGAZZINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 52/16**

CODIGORO - Lotto Unico: fraz. Pontelangorino, località Viebasse. Piena proprietà di complesso immobiliare realizzato per l'essiccazione e conservazione del riso che dispone di un'ampia area scoperta, di circa 1 ettaro, delimitata perimetralmente e recintata sul fronte strada. Libero. Prezzo base Euro 186.200,00. Offerta minima Euro 139.650,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Nanni, tel. 0532 212270, [simonenanni@libero.it](mailto:simonenanni@libero.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 11:00. GE Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****AMERICAN BAR - RISTORANTE - AREA CORTILIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 162/15**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. Lido di Spina, Largo degli Artisti. Piena proprietà di locale commerciale adibito ad American Bar con attività di ristorazione costituito da locale principale, accessori interni ed esterni ed area cortiliva esterna. Occupato. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini tel. 0532 476526, [avvballardini@libero.it](mailto:avvballardini@libero.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COPPARO****IMMOBILE COMM.LE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 311/15**

COPPARO - Lotto Unico: località Ambrogio - fraz. S. Apollinare, via Seminiato. Piena proprietà di compendio immobiliare articolato in due blocchi: il primo è composto da zona uffici e servizi ed una zona adibita a laboratori suddivisa in cinque ambienti contigui; il secondo da zona coperta carico/scarico, uffici e servizi. Occupato. Prezzo base Euro 157.600,00. Offerta minima Euro 118.200,00. Custode Giudiziario dott.ssa Miriam Cavicchi tel. 0532 760848, [miriamcavicchi@tiscali.it](mailto:miriamcavicchi@tiscali.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MASI TORELLO****FABBRICATO/DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 344/15**

MASI TORELLO - Lotto Unico: Via dei Mestieri. Piena proprietà di porzione di fabbricato adibito a locale di deposito, composto da tre locali ed un bagno. Libero. Prezzo base Euro 40.800,00. Offerta minima Euro 30.600,00. Custode Giudiziario dott.ssa Miriam Cavicchi tel. 0532 760848, [miriamcavicchi@tiscali.it](mailto:miriamcavicchi@tiscali.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MESOLA****MAGAZZINI - UFFICIO - LABORATORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 19/11**

MESOLA - Beni ubicati in via Gramsci. Lotto 3: piena proprietà di ufficio al p.t - 1. Occupato. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Raffaella Margotti tel. 0532 206847. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**PORTOMAGGIORE****SUPERMERCATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 18/12**

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: via Dante Alighieri. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso commerciale al p.t. di ca mq 900 adibita a supermercato, compartimentato internamente da pareti in cartongesso per la suddivisione dei vari reparti (area vendita, laboratori macelleria, gastronomia, panificazione, pescheria, uffici. Libero. Prezzo base Euro 252.000,00. Offerta minima Euro 189.000,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Giulia Sensi tel 0532 790045. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**PORTOMAGGIORE****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 97/12**

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: via Martiri della Libertà. Piena proprietà di ufficio al p.1 di mq. 104 costituito da tre vani più bagno. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532 472463, [nicolettapivari@libero.it](mailto:nicolettapivari@libero.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 11.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TRESIGALLO****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 348/15**

TRESIGALLO - Lotto Unico: piazzale Po. Piena proprietà di capannone composto da ingresso, ampia zona a tutt'altezza, servizi igienici e, sopra a questi, locale adibito a centrale termica ed uno a ripostiglio. Piccola area cortiliva nel fronte. Libero. Prezzo base Euro 67.200,00. Offerta minima Euro 50.400,00. Custode Giudiziario dott.ssa Miriam Cavicchi tel. 0532 760848, [miriamcavicchi@tiscali.it](mailto:miriamcavicchi@tiscali.it). Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**VIGARANO MAINARDA****FABBRICATO AD USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 10/14**

VIGARANO MAINARDA - Lotto 1: via Cento. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso commerciale al p.t.-1 di ca mq 75 di nuovo capannone di nuova costruzione con disimpegno e servizio igienico al p.t. e locale ad uso ufficio al p.1 con ingresso indipendente dotato di corte comune. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Curatore Fallimentare avv. Elisa Petri tel. 0532 211166. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**VIGARANO MAINARDA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 45/14**

VIGARANO MAINARDA - Lotto Unico: loc. Corte Vecchia, via Cento. Piena proprietà di porzione di testa di capannone industriale di ca mq 400 su due piani con area cortiliva, composto da disimpegno centrale, due porzioni laterali adibite a sala esposizioni, un retro-negoziario/ripostiglio e 2 bagni. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Curatore Fallimentare dott. Stefano Raddi tel. 0532 201981. Vendita senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**Terreno | Immobile agricolo**

**FERRARA**

**TERRENO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 9/14**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Cassana, via Modena. Piena proprietà di terreno di ca mq 3.780 con sovrastante capannone ad uso artigianale in disuso ed inagibile. Libero. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Silvia Gianferrara tel. 0532 211980. Udienda senza incanto 07.10.2016 ore 09:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**ARGENTA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 103/14**

ARGENTA - Lotto Unico: fraz. Sant'Antonio, via Carlo Besana. Piena proprietà di terreno edificabile per insediamenti produttivi e/o terziari di ca mq 3.059, di forma rettangolare, con un buon affaccio sul fronte stradale pubblico dotato di ampio parcheggio. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Custode Giudiziario avv. Manuela Mazzoni tel. 0532 211440, email manuelamazzone@libero.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 11:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**COMACCHIO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 319/15**

COMACCHIO - Lotto unico - Località San Giuseppe di Comacchio, S.S. n. 309 Romea. Piena proprietà di terreno parzialmente edificabile di mq. 14.100, con destinazione per insediamenti terziari esistenti e di nuovo impianto. Libero. Prezzo base Euro 66.750,00. Offerta minima Euro 50.063,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elisabetta Fini tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PANTELLERIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 47/12**

PANTELLERIA - Lotto 2: Contrada Rekhale. Piena proprietà di terreno di ca mq 2.480 attualmente in stato di abbandono colturale. Libero. Prezzo base Euro 3.840,00. Offerta minima Euro 2.880,00. Curatore Fallimentare avv. Michele Manfrini tel. 0532 760848. Udienda senza incanto 24.03.17 ore 10:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di **FORLÌ** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di  
FORLÌ**

**Immobilie comm.le|ind.le**

**SAN MAURO PASCOLI**

**COMPLESSO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 101/14** - G.D. Dott.ssa B. Vacca - Beni in vendita: complesso aziendale "Paola Frani" attualmente esercitato in San Mauro Pascoli (FC), p.zza U. Nobile n. 4 e via San Crispino n. 101, avente ad oggetto l'attività di produzione di capi d'abbigliamento donna. Comprende l'avviamento, i marchi, il know how, beni immateriali, capi archivio e impianti, macchinari, attrezzature, automezzi e altri beni relativi all'attività. Prezzo base Euro 650.000,00; aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita mediante

procedura competitiva avanti il Notaio Avv. Marco Maltoni, nel suo studio in Forlì, Via Mentana, n.4, in data 08/03/2017, alle ore 16,00. Offerte entro le ore 12,00 del 07.03.2017 studio sopra indicato. Info Curatori Dott. Giovanni Lazzarini e Dott. Valeria Vegni tel. 0543/34716, siti [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

## Bene Mobile

**GAMBETTOLA**

**RAMO DI AZIENDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo N.R.G. 15/2016**

G.D. Dott.ssa Barbara Vacca

Beni in affitto: ramo d'azienda, attualmente esercitata in Gambettola (FC), Via De Gasperi n. 112, avente ad oggetto il complesso dei beni costituiti da

impianti di sollevamento, macchinari, attrezzature varie e autocarri, connessi o necessari all'esercizio dell'attività di commercio di materiali ferrosi. Prezzo base Euro 48.000,00 annui oltre I.V.A. corrispondente al canone di affitto annuale del compendio aziendale che sarà - in caso di aggiudicazione - da versarsi in 4 rate trimestrali di pari importo; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; pagamento del canone di affitto garantito a mezzo fidejussione bancaria di Euro 12.000,00 oltre I.V.A. Affitto mediante procedura competitiva avanti il G.D. Dott.ssa Barbara Vacca, presso il Tribunale di Forlì (stanza n. 46), in data 22/03/2017, alle ore 13:00. Offerte entro le ore 12:00 del 21/03/2017 presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Forlì. Informazioni circa modalità, tempistiche e requisiti presentazione offerte presso il Commissario Giudiziale Avv. Claudio Pieri, con studio in Cesena, Viale Oberdan n. 674, tel. 0547/612786, siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).

www.asteannunci.it

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

# Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto e con incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto; per la vendita con incanto: 1) domanda di partecipazione; 2) assegno circolare non tra-

sferibile intestato al professionista delegato del 10% del prezzo base d'asta. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di RAVENNA**

## Abitazione | Accessorio

**RAVENNA**

**APPARTAMENTI - AREA CORTILIZIA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE n. 194/14

RAVENNA Lotto 1: località Sant' Alberto, via Olindo Guerrini 45/A. Appartamento al p.t.-1 composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera da letto, oltre area cortilizia esclusiva. Sup. comm. di ca mq 54. Occupato. Prezzo base Euro 64.000, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: località Sant'Alberto, via Olindo Guerrini 45/B. Appartamento al p.1 composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno ed una camera da letto. Sup. comm. di ca mq 47. Occupato. Prezzo base: Euro 56.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.00; vendita con incanto 27.03.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE n. 38/14

RAVENNA Lotto Unico: località Castiglione di Ravenna, via Storno, 5. Abitazione di ca mq. 90,62 su corte di pertinenza con adiacenti edifici ad uso servizi e, in corpo staccato, edificio ad uso ripostiglio, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, camera da letto e bagno. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.00; vendita con incanto 27.03.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE n. 28/13

RAVENNA Lotto Unico: località San Pietro in Vincoli, via Epaminonda Farini, 100. Abitazione con proservizi ad uso ripostiglio in corpi distaccati, il tutto oltre area cortilizia in proprietà. Occupato. Prezzo base: Euro 79.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.30; vendita con incanto 27.03.2017 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**POSTO BARCA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE n. 25/14

RAVENNA Lotto Unico: località Casal Borsetti, via del Gavittello. Unità immobiliare ad uso posto barca, all'interno di complesso condominiale e porto turistico, denominato "Marina di Porto Reno", accessibile dal pontile B ed individuato con il n. B11. Prezzo base: Euro 7.650,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.45; vendita con incanto 27.03.2017 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 / 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE n. 340/11

RAVENNA Lotto Unico: località Ammonite, via Bacinetta, 1. Abitazione al p.t.-1 di ca mq. 140,70 composta da ingresso, soggiorno, tinello, cucina, ripostiglio, due camere e bagno. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.45; vendita con incanto 27.03.2017 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 - 35485 / 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE n. 74/14

RAVENNA Lotto Unico: località Castiglione di Ravenna, via Bevanaccio, 77. Appartamento al p.t. composto da soggiorno + cucina, disimpegno, camera da letto singola, camera a due letti, bagno. E' presente servitù prediale di godimento esclusivo perpetuo e gratuito per uso di posto auto all'interno dell'area cortilizia. Libero. Prezzo base: Euro 34.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 11:40; vendita con incanto 30.03.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE n. 457/13

RAVENNA Lotto Unico: frazione Coccolia, via Ravegnana, 794. Abitazione di ca mq. 60 al p.t. composta da soggiorno-cucina, bagno, camera matrimoniale e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 37.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 12.00; vendita con incanto 30.03.2017 ore 12.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**ALFONSINE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 381/13**

ALFONSINE Lotto Unico: località Longastrino, via W. Ravaglia, 12. Abitazione di ca mq. 111 al p.t.-1, con area pertinenziale coperta e scoperta, composta da disimpegno, cucina, ripostiglio, locale sgombero, due camere da letto, nonché attiguo appezzamento di terreno di ca mq 310. Occupato. Prezzo base: Euro 21.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 11.30; vendita con incanto 30.03.2017 ore 11.30. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr.R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 354/09**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: Via Savio, 35/A. Appartamento al p.t.-1 - sottotetto e autorimessa, composto da sala/angolo cottura, una camera da letto, bagno, disimpegno e due balconi; al p.1 da sottotetto parzialmente abitabile con bagno e balcone al piano sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 84.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 09:20; vendita con incanto 30.03.2017 ore 09:20. Notaio Delegato Dott. Gianvito Saraceno. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Milena Rossi con studio in Alfonsine (RA), P.zza A. Gramsci 32 tel. 0544/84127 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dott. R. Sereni Lucarelli.

**BRISIGHELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 36/13**

BRISIGHELLA Lotto Unico: località Marzeno, via Molino Vecchio, 8. Appartamento costituito da due stanze, disimpegno e bagno. Superficie reale di ca mq 58,50, superficie commerciale di ca mq 60,96. Libero. Prezzo base: Euro 28.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.30; vendita con incanto 27.03.2017 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CASOLA VALSENIO****UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 23/14**

CASOLA VALSENIO Lotto Unico: Piazza Sasdelli, 3. Tre unità immobiliari, ad uso residenziale, che di fatto, costituiscono per natura, destinazione e disposizione, un'unica entità sviluppata su tre piani fuori terra. Prezzo base: Euro 39.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.30; vendita con incanto 27.03.2017 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****MONOLOCALE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n.305/14**

CERVIA Lotto Unico: via Gerolamo Cardano, 19. Monocale al p.1 con servizio e bagno al p.2 oltre sottotetto al p.3 ed un garage coperto al p. seminterrato, composto da: terrazzo con loggia, unico vano ingresso con soggiorno ed angolo cottura, un antibagno con servizio igienico. Sup. comm. di ca mq 79,05. Libero. Prezzo base: Euro 166.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.45; vendita con incanto 27.03.2017 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 / 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n.146/09+121/09+ 103/10**

CERVIA Lotto Uno: viale Italia, 59. Appartamento di ca mq 38 posto al p.1 composto da: cucina/pranzo, una camera da letto e un bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 91.800,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 10:40; vendita con incanto 30.03.2017 ore 10:40. Notaio delegato Dott. Paolo Castellari. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Alberto Spitali con studio in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544/34142 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dott. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****CASA INDIPENDENTE - CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 363/14**

CONSELICE Lotto Unico: frazione San Patrizio, via Goffredo Mameli, 39. Casa Indipendente con corte esclusiva, composta da 2 abitazioni ed un garage, disposta ai p.t.-rialzato-primo. Prezzo base: Euro 165.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.15; vendita con incanto 27.03.2017 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dott. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 174/11**

CONSELICE Lotto Unico: via Bastia, 141/A. Appartamento ai p.1-2 con accesso indipendente dal p.t. tramite scala esterna, oltre alla comproprietà per la quota di 1/2 dell'area cortilizia prospiciente il fabbricato e di un locale ad uso centrale termica al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.15; vendita con incanto 27.03.2017 ore 11.15. Professionista Delegato Avv. Pantaleo Uva. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott.ssa Sbaraglia Esmeralda con studio in Ravenna, via Murri, 21 tel. 0544 465061. G.E. DR. R. Sereni Lucarelli.

**COTIGNOLA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 198/12**

COTIGNOLA Lotto Unico: via Cavour, 6/A. Abitazione al p.t.-1 composta da salone, bagno, lavanderia, garage, cucina, corte interna esclusiva, e zona notte al p.superiore tre camere da letto, ripostiglio, bagno e terrazzo. Sull'immobile grava diritto di abitazione della casa coniugale, opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 151.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.30; vendita con incanto 27.03.2017 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA****POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 509/13**

FAENZA Lotto Unico: via Micheline, 19. Posto auto di ca mq 11. Prezzo base: Euro 20.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.15; vendita con incanto 27.03.2017 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dott. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA****APPARTAMENTI - CANTINE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 275/14**

FAENZA Lotto 1: via Baldassarre Manara, 24. Appartamento al p.t. con corte esclusiva parzialmente coperta e cantina al p. interrato, composto da ingresso su soggiorno, pranzo, cucinotto finestrato, bagno finestrato, camera e vano caldaia/ripostiglio esterno nella corte esclusiva. Sup. lorda di ca mq 51,60. Prezzo Base: Euro 95.200,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: via Baldassarre Manara, 24. Appartamento al p.1 composto da ingresso-disimpegno, bagno finestrato, cucinotto finestrato,

soggiorno-pranzo, camera, vano caldaia/ripostiglio esterno sul balcone e balcone coperto e cantina al p. interrato. Sup. lorda di ca mq 51,00. Prezzo base: Euro 91.800,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11:15; vendita con incanto 30.03.2017 ore 11:15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dott. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 358/13**

FAENZA Lotto Unico: via delle Ceramiche, 38. Appartamento al p.4 di un complesso immobiliare (tre vani oltre ai servizi) ed autorimessa e cantina site al piano seminterrato. Sup. comm. di ca mq 124,30. Occupato. Prezzo base: Euro 93.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 09:20; vendita con incanto 30.03.2017 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 181/14+217/16**

FAENZA Lotto Unico: via Filanda Vecchia 71. Appartamento al p.2 con cantina sul retro del fabbricato principale e altra cantina al p. interrato. Occupato. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 11.30; vendita con incanto 30.03.2017 ore 11.30. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA**

**ABITAZIONE - OPIFICIO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGC n. 556/13**

FAENZA Lotto 3: via Augusto Murri, 105-107-109. Fabbricato costituito da tre unità immobiliari rispettivamente ad uso abitazione (di mq. 160), ad uso opificio (di mq. 1190) ed a uso ufficio (di mq. 97). Occupato. Prezzo base: Euro 567.720,00, aumento minimo Euro 29.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 11.00; vendita con incanto

30.03.2017 ore 11.00. Notaio Delegato e Custode Dott. Eligio Errani c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FUSIGNANO**

**APP.TO - AUTORIMESSA - POSTO AUTO - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 158/11+305/13**

FUSIGNANO Lotto Unico: viale Garibaldi, 124/F. Appartamento di 4,5 vani al p.t. di ca mq 84,09 con loggia di ca mq 6,93, un'autorimessa di ca mq 16,80, una corte esclusiva di ca mq 158,80, un posto auto. Libero. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 12:20; vendita con incanto 30.03.2017 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott. ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LAVEZZOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 316/10**

CONSELICE Lotto Unico: via Bastia, 34. Appartamento al p.2 di ca mq. 35 costituito da: piccolo ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno oltre balcone, cantina con vano doccia e vano a wc, con saloncino trasformato in taverna. Prezzo base: Euro 23.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.45; vendita con incanto 27.03.2017 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 / 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 254/13**

LUGO Lotto Unico: via San Francesco D'Assisi, 47/49. Fabbricato di civile abitazione e adiacente lotto di terreno ad uso prato, recintato. Il fabbricato si sviluppa su 2 piani sfalsati fuori terra e si presenta suddiviso in due unità abitative, di cui una unità principale dotata di garage e servizi, prospiciente alla strada ed una unità secondaria sulla zona retrostante accessibile da ingresso indipendente. Sull'immobile grava procedimento di assegnazione della casa coniugale con decorrenza 19.03.2013, data di omologa della separazione. Prezzo base: Euro 212.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.15; vendita con incanto 27.03.2017 ore 11.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**FABBRICATO - APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 92/10+419/12**

LUGO Lotto Unico: località Voltana, via della Cooperazione, 14. Fabbricato con annessa corte composto al p.t. da: ingresso, soggiorno, sala, cucina, bagno, ripostiglio e due camere; p.1 da: cinque vani oltre servizi distaccati e piccolo appezzamento di terreno. Sup. comm. compl. di ca mq 355. Occupato. Prezzo base: Euro 163.125,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 09:20; vendita con incanto 30.03.2017 ore 09:20. Notaio Delegato Dott. Gianvito Saraceno. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dr.ssa Patrizia Orsini con studio in Ravenna tel. 0544/216126 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 45/13**

LUGO Lotto Unico: frazione Giovecca, via Giovecca, 10. Appartamento al p.t.-1 composto da cucina/soggiorno, una camera, disimpegno, bagno e locale sgombero. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 10.40; vendita con incanto 30.03.2017 ore 10.40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 479/13**

LUGO Lotto Unico: località San Lorenzo, via Carrara Cimitero San Lorenzo, 4. Abitazione di ca mq. 120 con servizi e corte esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 12.20; vendita con incanto 30.03.2017 ore 12.20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 295/14**

LUGO Beni ubicati in Corso Giuseppe Mazzini, 52. Lotto 1: Ufficio al p.t. con piccolo deposito bici. Sup. catastale di ca mq 34. Libero. Prezzo base: Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: Appartamento trilocale al p.t.-1 con ingresso dalla corte esclusiva e piccolo deposito bici. Sup. catastale di ca mq 120. Occupato in virtù di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 82.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 3: appartamento trilocale ai p.t.-1 con ingresso dalla corte esclusiva e cantina in corpo staccato., terrazzo oltre a ripostiglio esterno al p.1. Sup. catastale di ca mq 100,00. Libero. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 4: Appartamento bilocale e terrazzo, al p.1 con piccolo deposito bici. Sup. catastale di ca mq 75. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 57.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 5: Appartamento quadrilocale al p.3 con piccolo deposito bici. Sup. catastale di ca mq 97. Occupato. Prezzo base: Euro 77.500, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11:30; Vendita con incanto 27.03.2017 ore 11:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 515/13**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: Via G.B. Bassi, 12. Abitazione al p. 2 di mq. 60+20 di balconi, con annesso posto auto coperto di mq. 17. Occupato. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore

11.45; vendita con incanto 27.03.2017 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 / 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 210/11**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via G.B. Bassi, 28. Abitazione di ca mq. 100 composta da ingresso, cucina-soggiorno, 2 camere e bagno. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 12.00; vendita con incanto 30.03.2017 ore 12.00. Notaio Delegato Dott. Massimo Gargiulo. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Silvia Benelli tel. 0544/212750 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 498/14**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Gambellara via Camillia, 25/E. Appartamento di ca mq. 47,80 al p.t. composto da zona giorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio e camera da letto, oltre all'area cortiliva ad uso esclusivo e posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.00; vendita con incanto 27.03.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485.G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO - LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 458/16**

RAVENNA Lotto Unico: via Mingaiola, 17. Fabbricato posto su due piani fuori terra costituito da un laboratorio per arti e mestieri/ufficio al p.t. e da un appartamento posto al p.1 composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, corridoio, ripostiglio, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno, balcone che si affaccia sul cortile interno. Occupato. Prezzo base: Euro 203.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 09:40; vendita con incanto 30.03.2017 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**SANT'AGATA SUL SANTERNO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 64/13**

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto Unico: via Vittorio Emanuele II, 14. Abitazione al p.t.-1 di ca mq 75 composta da soggiorno, cucina, bagno con antibagno, due camere da letto. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 11.40; vendita con incanto 30.03.2017 ore 11.40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**SOLAROLO****APPARTAMENTO - CANTINA - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n.128/14**

SOLAROLO Lotto Unico: via Arno, 3. Porzione di fabbricato condominiale costituito da un appartamento al p.2 e relativa pertinenza al p.t., composto da disimpegno di ingresso, soggiorno/pranzo, cucinotto, due camere da letto, bagno; al p.t. è presente una cantina di proprietà esclusiva oltre ad un posto scoperto. Sup. commerciale di ca mq 79,10. Libero. Prezzo base: Euro 43.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 11:40; vendita con incanto 30.03.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**LUGO****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 10/14**

LUGO Lotto Unico: frazione Santa Maria in Fabriago, Via Dionigi Fenati, 4. Complesso immobiliare in corso di ristrutturazione costituito da abitazione di mq. 127,43, laboratorio di mq. 43, oltre posto auto scoperto ed area cortilizia. Occupato. Prezzo base: Euro 30.250,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.45; vendita con incanto 27.03.2017 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485 / 212657. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI**

**LABORATORIO - NEGOZIO - TRE GARAGES - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 81/14**

RUSSI Lotto Unico: via Faentina Nord 101e 103. Immobili in stato di crollo composti da laboratorio, negozio, 3 garages, abitazione, p.t.- e parte p.1 con corte esterna. Sup. Comm. Terreno di ca mq 2782. Occupato. Prezzo base: Euro 259.000,00, aumento minimo Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 10:40; vendita con incanto 30.03.2017 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977.G.E Dott. R. Sereni Lucarelli.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BAGNACAVALLLO**

**UNITÀ ABITATIVA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. n. 382/11**

BAGNACAVALLLO Lotto 1: frazione Villanova di Bagnacavallo, via Aguta, 98. Unità abitativa di ca mq 180 che insiste su un lotto di terreno di ca mq 3.796 nel quale sono presenti diversi manufatti con strutture leggere e coperture in eternit. Prezzo base: Euro 53.000,00, aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 14.03.2017 ore 09:30; vendita con incanto 28.03.2017 ore 09:30. Informazioni c/o il Curatore Dott. Nicola Xella tel. 0545/30364.

**BRISIGHELLA**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 53/11**

BRISIGHELLA Lotto 2: località Fognano, Vicolo Casette, 2/2. Appartamento di ca mq 97 al p.t , con corte esclusiva, posto auto scoperto e cantina, com-

posto da: soggiorno/cucina, una camera da letto con ripostiglio, disimpegno e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 3: località Fognano, Vicolo Casette 2/3. Appartamento di ca mq 94 al p.1. con posto auto scoperto e cantina, composto da: soggiorno/cucina, una camera da letto , disimpegno, ripostiglio e bagno. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Occupato. Lotto 4: località Fognano, Vicolo Casette, 2/4. Appartamento di ca mq 93 al p.1.con posto auto scoperto e cantina, composto da: soggiorno/cucina, una camera da letto, disimpegno, ripostiglio e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 8: località Fognano, Vicolo Casette 2/8. Monolocale di ca mq 72 al p.2 con posto auto scoperto e cantina, composto da: una camera, un bagno con antibagno. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00; aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 9: località Fognano Vicolo Casette 2/9. Monolocale di ca mq 74 al p.2 con posto auto scoperto e cantina, composto da: una camera, un bagno con antibagno. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 10: località Fognano. Terreni in declivio di ca mq 5671. Occupato. Prezzo base: Euro 113.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 09:40; vendita con incanto: 30.03.2017 ore 09:40. Notaio Delegato Dott. Eraldo Scarano. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Ida Mazzoni con studio in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544/501912 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977.G.E Dott. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**COMPLESSO DI IMMOBILI E MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 5/13 e 6/13**

RAVENNA Lotto Unico: Vendita competitiva di tutti i beni mobili ed immobili di proprietà delle Società Trombini Holding S.r.l. in liquidazione e Gruppo Trombini S.r.l. in liquidazione consistenti in terreni, fabbricati, impianti, macchinari, arredi ecc...per la produzione di pannelli truciolari grezzi, pannelli truciolari nobilitati, laminati in continuo e carte decorative impregnate ad eccezione del terreno sito nel Comune di Sannicandro di Bari. Prezzo base: Euro 75.753.762,00. Vendita senza incanto 17.02.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330.

**Immibile comm.le | ind.le**

**RAVENNA**

**BAR - RISTORANTE - ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 72/11**

RAVENNA Lotto Unico: località Lido di Savio viale Romagna 4 -10. Bar- Ristorante ed Albergo a 3 Stelle con 68 camere così composto : al P.T. reception, bar, ampia sala ristorante con zona verandata, servizi igienici, cucina ed area cortilizia con piscina; dal P.1.-6 da camera con servizio igienico e balcone. Prezzo base: Euro 2.813.000,00, aumento minimo Euro 141.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017

ore 10:40; vendita con incanto 30.03.2017 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**SALA GIOCHI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.202/11**

RAVENNA Lotto Unico: località Lido Adriano, viale F. Petrarca, 315/317. Porzione di fabbricato di ca mq 232 composta da: sala giochi, bar, camera, ripostiglio, sgombero , disimpegno e 3 servizi igienici, oltre ad autorimessa di mq 13. Immobile locato in forza di contratto d'affitto di azienda. Prezzo base: Euro 113.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 10:40; vendita con incanto 30.03.2017 ore 10:40. Notaio Delegato Dott. Paolo Castellari. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Alfredo Paolo Bartolini con studio in Ravenna, viale Randi, 28 tel. 0544/270735 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977.G.E Dott. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA**

**ALBERGO - AREA CORTILIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 42/13**

CERVIA Lotto Unico: frazione Milano Marittima, via XIV Traversa, 8. Fabbricato adibito ad albergo con complessive 45 camere di cui n. 35 Standard, n.7 Superior e n. 3 Family Room, con annessa area cortiliva in parte dedicata a parcheggio ed in parte ad aria verde. Soggetto a contratto di affitto di azienda alberghiera con scadenza al 31.12.2017. Prezzo base: Euro 1.632.000,00; aumento minimo Euro 82.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 09:40; vendita con incanto 30.03.2017 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FAENZA****FABBRICATO AD USO COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 370/09**

FAENZA Lotto Unico: via Emilia Ponente, 38. Unità immobiliare facente parte di fabbricato ad uso commerciale con corte. Immobile locato. Prezzo base: Euro 507.000,00, aumento minimo Euro 26.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 9.20; vendita con incanto 30.03.2017 ore 9.20. Notaio Delegato Dott. Vincenzo Palmieri. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Fulvio Piacenti con studio in Ravenna, via Raul Gardini, 20 tel. 0544/37330 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Terreno|Immobile agricolo****RAVENNA****CAPANNONE INDUSTRIALE - AMPIA CORTE SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 197/10**

RAVENNA Lotto Unico: località Piangipane, via Maccalone, 12. Capannone industriale di ca mq 2218 utilizzato per la conservazione di prodotti ortofrutti-coli con annessa ampia corte esclusiva. Prezzo base: Euro 844.000,00, aumento minimo Euro 43.000,00. Vendita senza incanto: 16.03.2017 ore 09:40; vendita con incanto 30.03.2017 ore 09:40. Notaio Delegato Dott. Eraldo Scarano. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Fulvio Piacenti con studio in Ravenna, via Raul Gardini, 20 tel. 0544/37330,

ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n.373/11**

RUSSI Lotto Unico: località Pezzolo, via Stelloni. Lotto di terreno di ca mq 2197 edificabile secondo convenzione edilizia. Prezzo base: Euro 85.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 10:20; vendita con incanto 30.03.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. GE Dr.R. Sereni Lucarelli.

**Come visitare gli immobili**

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, **è la possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**





**Tribunale di BOLOGNA**

**Abitazione | Accessorio**

**BOLOGNA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 238/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di porzione di fabbricato residenziale e precisamente: appartamento ad uso civile abitazione posto al piano secondo composto da: ingresso e disimpegno, cucina/pranzo, due camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone, con annessa cantina al piano seminterrato. ubicazione: Bologna

Via Giovanni Francesco Barbieri 101 (BO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.250,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 68.250,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Maurizio Atzori

custode: Avv. Antonio Vasapollo

professionista: Notaio Giuseppe Montalti

asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 16:20

luogo della vendita: presso l'aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.



**Tribunale di FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio**

**FORLÌ**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: piena proprietà appartamento (mq 224,90 ca.), posto in una villetta bi-familiare, con n. 2 corti uso esclusivo ed autorimessa (mq 21 ca) al p. seminterrato; composto da: p. seminterrato cantina, lavanderia-bagno, disimpegno e scala; p.t. soggiorno, cucina, bagno, balcone e loggia (mq 25 ca); p.1° disimpegno, 3 camere, 2 bagni, 2 balconi ed ampio terrazzo (mq 50,30); p.2° (sottotetto) ripostiglio;

ubicazione: Forlì via Balzella 20/C (FC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 253.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 395.000,00

LOTTO 15 - tipo di immobile: piena proprietà appartamento (mq 110,18 ca) posto al p.t. di fabbricato cond.le con ingresso indipendente, garage (mq 16,37 ca) al p. sottostrada e corte esclusiva (mq 6,83); composto da: p.t. soggiorno, disimpegno, 2 camere da letto e bagno; p. seminterrato tavernetta, lavanderia e bagno.

ubicazione: Forlì via Carlo Zotti 1/A (FC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 210.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: piena proprietà unità imm.re uso ripostiglio (mq 110 ca), p.4° (sottotetto) di fabbricato condominiale, con posto auto (mq 11 ca.) al p.t.

ubicazione: Forlì via Balzella 20/B (FC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00

in aumento: Euro 750,00

valore di stima: Euro 58.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Barbara Vacca

curatore: Dott.ssa Margareth Rossi tel. 054329039

asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 12:00

luogo della vendita: presso ufficio del G.D. Tribunale di Forlì piazza Beccaria 1, II piano stanza n. 46

CAF SpA

**BORGHI**

**TERRENO AGRICOLO CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 3691/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreno agricolo di mq. 22.903 ca. coltivato prevalentemente ad erba medica, con fabbricati in corpi staccati con destinazione a ripostiglio, cantina e garage di complessivi mq. 135 ca, in Località San Martino in Conversano.

ubicazione: Borghi Via Guido Renzi (FC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00

in aumento: Euro 200,00

valore di stima: Euro 31.651,50

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Barbara Vacca

custode: Avv. Margareth Rossi

professionista: Dott.ssa Margareth Rossi tel. 054329039

asta senza incanto: gio, 09 feb 2017 ore: 11:45

luogo della vendita: Nell'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì (ivi sito in Piazza Beccaria n. 1)

CAF SpA



**Tribunale di MODENA**

**Abitazione | Accessorio**

**MODENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 497/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su più livelli composta da: soggiorno, cucina, bagno al piano terra; disimpegno, due bagni e tre camere di (cui una collegata tramite scala interna a vano soffitta del piano secondo) al piano primo; tre vani soffitta di cui due destinati a camera da letto e bagno al piano secondo. Area cortiliva (con box attrezzi) al piano terra.

ubicazione: Modena Strada Villanova 861 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 273.000,00

in aumento: Euro 7.000,00

Offerta minima: Euro 204.750,00

valore di stima: Euro 273.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: Ivg Modena

professionista: Avv. Luigi Pedrazzi

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande 77 Modena, primo piano Aula ""D"" stanza 123.

**MODENA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 18/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di proprietà indivisa in ragione di 1/2 di porzione di fabbricato civile costituita da: - appartamento posto al piano terzo composto da: cucina-soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, due camere e bagno per ca. mq.69; - cantina al piano terra per ca.mq.10; - soffitta al piano quarto di ca.mq.19.

ubicazione: Modena Viale Buon Pastore 261 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.125,00

in aumento: Euro 3.000,00

Offerta minima: Euro 34.593,75

valore di stima: Euro 61.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: Ivg Modena

professionista: Avv. Annalisa Pederzoli

asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 10:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, P.1, Aula D, Stanza 1.24.

**MODENA**

**APPARTAMENTO-SOFFITTA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 294/14 + 681/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: - appartamento al piano primo composto da ingresso, pranzo con balcone, cucina abitabile, ripostiglio, corridoio, bagno e due camere da letto per ca. mq.85;

ubicazione: Modena via Giardini 511 (MO)

tipo di immobile: - soffitta al piano sottotetto di ca. mq.3,60;

ubicazione: Modena via Giardini 511 (MO)

tipo di immobile: - autorimessa di ca. mq.15 e cantina di ca. mq.4,70 al piano seminterrato.

ubicazione: Modena via Giardini 511 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 112.000,00

in aumento: Euro 6.000,00

Offerta minima: Euro 84.000,00

valore di stima: Euro 112.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: IVG di Modena srl, viale Virgilio 42/f

professionista: Dott. Rodolfo Cadelo tel. 059809411

asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 16:40

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77, primo piano, Aula ""D"" stanza 1.24 - Modena.

**CAMPOSANTO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 89/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al P.1° (rialzato) di 58 mq, composto da ingresso, soggiorno, cucinotto, due camere e bagno; cantina di 16 mq. al piano terra (seminterrato);

ubicazione: Camposanto Via Galeazza 4 (MO)

tipo di immobile: box auto esterno al P.T. di 18 mq (diritti su bene comune).

ubicazione: Camposanto Via Galeazza 4 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.109,38

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 21.832,04

valore di stima: Euro 69.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: Ivg Modena

professionista: Dott.ssa Silvia Libbra

asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 14:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande 77 Modena, piano primo Aula ""D"" (stanza n. 54).

**CAPRI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 77/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:

- appartamento al piano secondo composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, due camere, bagno;
- al piano interrato cantina.

Superficie appartamento circa mq. 57,55.

Superficie cantina circa mq. 8,38.

ubicazione: Carpi

Via A. Volta 34 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00

in aumento: Euro 4.000,00

Offerta minima: Euro 48.750,00

valore di stima: Euro 65.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: IVG di Modena srl, viale Virgilio 42/f

professionista: Avv. Giorgio Patta

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 14:40

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena.

**CARPI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 188/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.4°, composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno - pranzo, due camere letto, bagno e balcone; soffitta al p.5° sottotetto.

ubicazione: Carpi Via Giovanni Pascoli 11 (MO)

tipo di immobile: Autorimessa e ripostiglio al p.t. mq. 12. Difficoltà edilizie da sanare a cura e spesa dell'aggiudicatario.

ubicazione: Carpi Via Giovanni Pascoli 11 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.421,87  
in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 20.556,40

valore di stima: Euro 65.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: undefined undefined undefined

professionista: Dott.ssa Francesca Bucciarelli

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 09:20

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande 77, Modena, piano primo Aula D (stanza n.1.24).

**CARPI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 404/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.2° composto da ingresso, pranzo, cucina, due camere e mezza da letto, bagno e balcone, 1/2 soffitta. Sup. commerciale mq. 105,50 c.a.

ubicazione: Carpi Via Monterotondo 18 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00  
in aumento: Euro 3.000,00

Offerta minima: Euro 30.375,00

valore di stima: Euro 72.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: Ivg Modena

professionista: Dott.ssa Michela Menabue

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 10:20

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande n. 77, primo piano, Aula "D" (stanza n. 54).

**CONCORDIA SULLA SECCHIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 286/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento p.t.-1° e 2° sottotetto mq. 215 c.a.

ubicazione: Concordia Sulla Secchia

Via Viazzolo 11 (MO)

tipo di immobile: Laboratorio.

ubicazione: Concordia Sulla Secchia

Via Viazzolo 11 (MO)

tipo di immobile: Terreno agricolo.

ubicazione: Concordia Sulla Secchia

Via Viazzolo 11 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00

in aumento: Euro 3.000,00

Offerta minima: Euro 56.250,00

valore di stima: Euro 100.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: Ivg Modena

professionista: Dott. Antonio Clo Tel 059/764699 Fax 059/768259

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande 77 Modena, primo piano Aula "D" stanza 1.24.

**FIORANO MODENESE****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 540/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: porzione di fabbricato civile costituita da: - appartamento al piano secondo composto da ingresso in disimpegno, sala, cucina, tre camere, bagno, disimpegno notte e due balconi; - cantina al piano terra; - soffitta al piano quarto. Superficie commerciale totale mq. 137,18.

ubicazione: Fiorano Modenese

Frazione Spezzano, Via Antonio Vicini 37 (MO)

tipo di immobile: autorimessa al piano terra;

ubicazione: Fiorano Modenese

Frazione Spezzano, Via Antonio Vicini 37 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.750,00  
in aumento: Euro 6.000,00

Offerta minima: Euro 81.562,50

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: Ivg Modena

professionista: Dott. Andrea Gianolio

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 11:40

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, P.1, Aula D, Stanza 1.24.

**MEDOLLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 195/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:

- abitazione su più livelli di ca. mq.144 composta da:  
- al piano terra pranzo, cucina, cucinotto, due bagni, camera;

- al piano primo due camere, due ripostigli, un bagno;

- al piano sottotetto soffitte per ca. mq.53;

- due bassicomodi in corpo separato di cui uno parzialmente demolito di ca. mq. 15 e 20;

- area cortiliva esclusiva di ca. mq.200.

Inagibile a causa del sisma di maggio 2012.

ubicazione: Medolla Via Romana 29 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 123.939,00  
in aumento: Euro 7.000,00

Offerta minima: Euro 92.954,25

valore di stima: Euro 123.939,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: IVG di Modena srl, viale Virgilio 42/f

professionista: Avv. Sabrina Modena

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 10:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande 77, Modena, piano primo Aula D (stanza n.1.24)

**PAVULLO NEL FRIGNANO****APPARTAMENTO E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 322/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al terzo piano, senza ascensore, composto da ingresso, corridoio, cucina, pranzo/soggiorno, ripostiglio, tre camere, bagno e un balcone e vano cantina al piano seminterrato

ubicazione: Pavullo Nel Frignano

Via Giardini 316 (MO)

tipo di immobile: Garage al piano seminterrato con accesso dall'area cortiliva comune

ubicazione: Pavullo Nel Frignano

Via Giardini 316 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.878,90

in aumento: Euro 3.000,00

Offerta minima: Euro 34.409,18

valore di stima: Euro 145.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: Ivg Modena

professionista: Dott.ssa Valentina Campora

asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 12:10

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, primo piano - Aula "D", stanza 1.24

**SAN PROSPERO****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 557/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento al p. 3 con cantina, costituito da: corridoio, sala da pranzo, balcone, cucina, disimpegno zona notte, due camere da letto ed un bagno. Sup. comm.le ca. mq 89,00 (app.to), sup. comm.le ca. mq 1,00 (balconi), sup. comm.le ca. mq 3,00 (cantina)

ubicazione: San Prospero

Località S. Pietro in Elda, Via Don Monari 8 (MO)

tipo di immobile: autorimessa, sup. comm.le ca. mq 7. ubicazione: San Prospero Località S. Pietro in Elda, Via Don Monari 8 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.312,50

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 18.984,38

valore di stima: Euro 74.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: Ivg Modena

professionista: Avv. Gianna Traldi tel. 0522/1693588

asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 13:20

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, piano primo aula D (stanza n. 54).

**SERRAMAZZONI****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO MQ. 80 C.A. COMPOSTO DA INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CORRIDOIO, DUE CAMERE, BAGNO E BALCONE CONFLUENTE IN LOGGIA;

ubicazione: Serramazzone VIA XXIV MAGGIO 594 (MO)

tipo di immobile: GARAGE AL P.INTERRATO MQ. 17.

ubicazione: Serramazzone VIA XXIV MAGGIO 594 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.250,00

in aumento: Euro 5.000,00

Offerta minima: Euro 64.687,50

valore di stima: Euro 115.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: Ivg Modena

professionista: Avv. Simona Pasquali

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 10:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77, Aula D (stanza n.1.24)-piano primo.



**Tribunale di  
PARMA**

**Abitazione | Accessorio****PARMA****COMPLESSO CONDOMINIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 89/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: n proprietà, porzioni immobiliari di un complesso condominiale composto da due fabbricati, denominati "Catinella Grande" e "Catinella Piccola", con area cortilizia circostante, e precisamente: -appartamento facente parte dell'edificio denominato "Catinella Piccola", con accesso dal civico n. 349, posto su due piani, costituito da: vano e cucina al piano terreno (piano secondo sottostrada), camera con bagno al primo piano (piano primo sottostrada), con annessi: -soffitta al piano secondo-sottotetto (piano a livello stradale) dello stesso edificio, -cantina al piano terreno (piano secondo sottostrada) dell'edificio denominato "Catinella Grande"; - uso esclusivo di porzione di area cortilizia comune destinata a posto auto, identificata con il numero "3". unità immobiliare com-

previdenza della inerente proporzionale quota eli proprietà sugli enti comuni dell'edificio a nonna degli artt. 1117 e seguenti del codice civile. - quota di 76,21/1000 (settantasei virgola ventuno millesimi) di piccolo appezzamento, destinato ad area cortilizia comune. ubicazione: Parma Località' Fraore di San Pancrazio Parmense, Via Emilia Ovest 349 (PR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.875,00 in aumento: Euro 2.000,00  
Offerta minima: Euro 39.656,25  
valore di stima: Euro 94.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Lilla De Nuccio  
custode: Ivig Di Parma  
professionista: Notaio Mattia Condemmi  
asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n.1\1, piano primo.



**Tribunale di  
PIACENZA**

## Abitazione | Accessorio

**PIACENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 185/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento per abitazione al secondo piano in condominio composto da tre camere, ingresso, cucina, bagno ed un balcone con annesso vano cantina al piano seminterrato. ubicazione: Piacenza Via Zago 2 (PC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.100,00 in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 93.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Antonino Fazio  
custode: I.v.g. Di Piacenza  
professionista: Notaio Mariarosa Fiengo  
asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso Via del Castello n.38, Piacenza.

## Immobilie comm.le|ind.le

**PIACENZA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 106/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso capannone industriale ad un piano fuori terra ed in parte con piano primo, comprendente a piano terra locali ad uso officina meccanica e magazzino, ufficio, spogliatoio, w.c. e ripostiglio; al piano primo ufficio, w.c. con anti w.c., con scala interna e area cortilizia pertinenziale circostante su tre lati. ubicazione: Piacenza Via Contestabili 12 (PC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 161.211,00 in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 252.880,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Antonino Fazio  
custode: Avv. Cristina Niglio  
professionista: Notaio Mariarosaria Fiengo  
asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 14:45  
luogo della vendita: presso lo studio del Notaio delegato in Piacenza, Via del Castello n. 38.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
RAVENNA**

## Abitazione | Accessorio

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 177/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.t. con corte esclusiva composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno e servizio. ubicazione: Ravenna frazione San Zaccaria, via Bevanaccio 51 (RA) prezzo base vendita con incanto: Euro 36.000,00  
valore di stima: Euro 48.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Dott. Andrea Spitali  
professionista: Dott. Andrea Spitali tel. 0544 1766186

asta con incanto: lun, 23 gen 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 122/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.4 con cantina al p.t., composto da ingresso/soggiorno/pranzo con angolo cottura con affaccio sul balcone, disimpegno, due camere da letto, bagno. ubicazione: Ravenna via Tommaso Gulli 186 (RA) prezzo base vendita con incanto: Euro 87.000,00  
valore di stima: Euro 115.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Dott. Andrea Spitali  
professionista: Dott. Andrea Spitali tel. 0544 1766186

asta con incanto: lun, 23 gen 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 58/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.2 di ca mq 58,25 con annessa cantina al p.t., composto da una camera da letto, due ripostigli, un bagno, una cucina, un soggiorno con annesso vano. Occupato. ubicazione: Ravenna Viale Modigliani 80 (RA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00 in aumento: Euro 4.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 75.000,00 in aumento: Euro 4.000,00  
valore di stima: Euro 75.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Dott. Vincenzo Palmieri  
professionista: Dott. Vincenzo Palmieri Tel. 0544/219977

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 09:20  
asta con incanto: gio, 09 feb 2017 ore: 09:20  
luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 299/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al p.1 da ingresso su soggiorno-pranzo-cottura

con balcone, disimpegno, ripostiglio, bagno finestra, una camera matrimoniale; al p.2 da locale mansarda finestrata. Sup. comm. compl. di ca mq 104,00. ubicazione: Ravenna Vicolo San Sisto 13 (RA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.000,00 in aumento: Euro 4.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 78.000,00 in aumento: Euro 4.000,00  
valore di stima: Euro 78.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Notaio Eraldo Scarano  
professionista: Notaio Eraldo Scarano Tel. 0544/219977

asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 09:40  
asta con incanto: gio, 09 feb 2017 ore: 09:40  
luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 75/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con ingresso indipendente, al p.t. composto da soggiorno / pranzo, angolo cottura, disimp., 2 camere, bagno. Corte esclusiva mq. 69,70 c.a. Sup. tot. mq. 93. ubicazione: Ravenna

Località Fosso Ghiaia, Via delle Gronde 1/B (RA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00 in aumento: Euro 3.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 54.000,00 in aumento: Euro 3.000,00  
valore di stima: Euro 95.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Notaio Alberto Fazi  
professionista: Notaio Alberto Fazi 0544 219977  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 10:20  
asta con incanto: gio, 09 feb 2017 ore: 10:20  
luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna, 2° piano, Via G. Falcone n. 67.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 50/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 60, composto da vano adibito a cucina-pranzo, camera da letto, ripostiglio, bagno, anti wc e balcone oltre cantina al p.t. e posto auto scoperto. ubicazione: Ravenna

località Mezzano, via della Bassa, 86/F (RA) tipo di immobile: garage.  
ubicazione: Ravenna  
località Mezzano, via della Bassa 86/F (RA) prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.000,00 in aumento: Euro 4.000,00  
prezzo base vendita con incanto: Euro 62.000,00 in aumento: Euro 4.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
custode: Notaio Eligio Errani  
professionista: Notaio Eligio Errani Tel. 0544/219977 - fax. 0544/218536  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 10:50  
asta con incanto: mer, 08 feb 2017 ore: 10:50  
luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**LUGO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 199/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare residenziale di ca mq 102,70 su p. t-1 con area cortilizia, costituita al p. t. da: ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, WC; al p. 1 da: camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone.

ubicazione: Lugo  
 frazione Giovecca, via Gamberini 19 (RA)  
 tipo di immobile: autorimessa di mq 16.  
 ubicazione: Lugo  
 frazione Giovecca, via Gamberini 19 (RA)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 60.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 80.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Rag. Ida Mazzoni  
 professionista: Rag. Ida Mazzoni Tel. 054450  
 asta con incanto: sab, 23 gen 2016 ore: 10:30  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2°  
 piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**MASSA LOMBARDA****ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 102/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento di civile abitazione ubicato al primo piano di una di tre palazzine contigue, facente parte di un unico complesso residenziale costituito da 21 alloggi, costruito tra il 1998 e il 2002: L'appartamento è composto da un ingresso, soggiorno/pranzo, due camere da letto matrimoniali, una cucina e un bagno. Il complesso residenziale è servito da pertinenze e spazi comuni con accessi separati, carrabile e pedonale. Superficie commerciale circa mq 102. Soggetto a contratto di locazione con scadenza all'11/2/2013, tacitamente rinnovabile per altri 4 anni.

ubicazione: Massa Lombarda  
 Località Fruges, Via Martiri della Libertà 78/E (RA)  
 tipo di immobile: Al piano terra è presente un garage per un posto auto.  
 ubicazione: Massa Lombarda  
 Località Fruges, Via Martiri della Libertà 78/E (RA)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 62.000,00  
 valore di stima: Euro 134.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Rag. Francesco Baravelli  
 professionista: Dott. G. Alberto Spitali Tel. 0544

1766186  
 asta con incanto: lun, 23 gen 2017 ore: 09:30  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2°  
 piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****RAVENNA****VILLETTA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 15/13 + 288/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: ripostiglio (ex garage). ubicazione: Ravenna frazione Campiano, via Dismano 184 (RA)  
 tipo di immobile: Villetta con cortile fronte e retro in proprietà esclusiva, oltre a porzione di terreno distaccata, composta al p.t. da soggiorno, pranzo, cucina abitabile, bagno ed antibagno; p.1 da due camere da letto, ampio bagno, antibagno, corridoio e guardaroba. ubicazione: Ravenna frazione Campiano, via Dismano 184 (RA)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 230.000,00  
 in aumento: Euro 12.000,00  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Rag. Ida Mazzoni  
 professionista: Rag. Ida Mazzoni Tel. 0544 1766186  
 asta con incanto: lun, 23 gen 2017 ore: 10:30  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2°  
 piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**Immobilie comm.le|ind.le****ALFONSINE****CIRCOLO USO RICREATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 482/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Circolo di mq. 335 ad uso ricreativo con corte. ubicazione: Alfonsine Località Villa Pianta-Via Reale Lavezzola 49 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00

in aumento: Euro 2.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 38.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 50.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Notaio Alberto Fazi  
 professionista: Notaio Alberto Fazi 0544 219977  
 asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 10:20  
 asta con incanto: gio, 09 feb 2017 ore: 10:20  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2°  
 piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**Tribunale di  
REGGIO EMILIA****Abitazione|Accessorio****REGGIO EMILIA****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 98/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento posto al piano terra di edificio condominiale dotato di ascensore, con soffitta al piano sottotetto, cantina al piano seminterrato. L'appartamento è composto da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, tre camere da letto e bagno. La superficie commerciale dell'unità immobiliare risulta di circa mq. 105,00;  
 ubicazione: Reggio Emilia Via Filzi 1 (RE)  
 tipo di immobile: autorimessa di mq. 13,00.  
 ubicazione: Reggio Emilia Via Filzi 1 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.600,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 32.700,00  
 valore di stima: Euro 78.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Gianluigi Morlini  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Notaio Cristiana Gasparini Casari  
 asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 16:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Reggio Emilia (aula n.5 - piano primo).

**Aste**  
 RIVISTA  
 tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITA SENZA INCANTO:** Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).



Tribunale di PORDENONE

### Abitazione | Accessorio

#### PORDENONE

##### APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 16/2013

Pordenone, Via Alberto Amman n. 6, int. 1, scala A - Lotto unico: appartamento al piano terra del Corpo A del Condominio San Giuliano, costituito da: ingresso-soggiorno-pranzo, cucina, bagno, disimpegno e n. 2 camere; autorimessa al piano sotterraneo. Occupato. Vi sono delle pendenze per spese condominiali. Ente urbano Ha 00.28.05 - area condominiale di sedime del fabbricato di cui le unità imm.ri suddette fanno parte di competenza per quota millesimale. Vendita senza incanto 24/01/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 40.221,56; Offerte minime Euro 30.166,17. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT90D0585612500126571313448 c/o Banca Popolare dell'Alto Adige filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 105/2015

Pordenone, Via Riviera del Pordenone n. 16 int. 7, Condominio Oliva di recente Noncello - Lotto unico: appartamento al secondo piano costituito da un'ampia zona ingresso, ampio soggiorno e cucina dotata di porta finestra che consente l'accesso ad un terrazzino di servizio su cui si trova la caldaia a gas posta all'esterno. Anche dal soggiorno si accede ad un altro terrazzino. Sempre nell'atrio d'ingresso, si trova un piccolo ripostiglio e l'accesso al corridoio che porta alla zona notte. Da quest'ultimo disimpegno si accede alle camere, una camera matrimoniale e due camere singole di adeguate dimensioni, ed al servizio igienico. Occupato. Difformità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 21/03/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 61.000,00; Offerta minima Euro 45.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT95X0880512500021000001436 presso Friulovest BCC Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 60/2013

Pordenone (Pn), via San Valentino n. 18 int. 4 - Lotto unico: appartamento piano 2, oltre cantina al p. interrato del Condominio "San Valentino" edificato nell'anno 1967/1968 collocato su lotto di terreno ricadente in zona urbanistica Zona omogenea B2. Rilevate irregolarità edilizie e catastali sanabili. L'unità imm.re è occupata; pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 38.400,00; Offerta minima Euro 28.800,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT64Z050341250000000005791 c/o Banco Popolare Soc. Coop. - Filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

##### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 74/2014

Pordenone, Via Vallona n. 1 (int. 19 app.to, int. 11 cat C/6), Condominio Nizza - Lotto unico: appartamento al quinto piano composto da ingresso che disimpegna la cucina con terrazza/veranda ed il soggiorno, disimpegno notte, tre camere da letto, bagno e ripostiglio; cantina e autorimessa al piano scantinato. Sup. lorda mq 116 ca. app.to, mq 3 ca. terrazza. Pendenze per spese condominiali. Piccole irregolarità sanabili. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 49.200,00; Offerte minime Euro 36.900,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT24T0103012500000000637508 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 253/2012 + 77/2015

Pordenone (Pn), Via San Vito n. 28 int. 3 - Lotto unico: appartamento al primo piano composto da: soggiorno-cucina, 3 camere bagno, corridoio. Costruzione ante 1967. Difformità esterne ed interne sanabili. Occupato. Il lotto ricomprende un piccolo magazzino al piano terra, con relativo sedime ed area urbana. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 32.800,00. Offerta minima Euro 24.600,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT7200103012501000002130034 c/o Banca Antonveneta Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

##### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 163/2014

Pordenone, Via Mestre n. 11 int. 10, Condominio val Montanaia - Lotto unico: appartamento al piano quarto (attico) composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno e terrazza; garage al piano terra. Occupato. Irregolarità edilizie sanabili. Pendenze per spese condominiali ordinarie e straordinarie. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 48.900,00; Offerta minima Euro 36.675,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT06I0880512500021000001279 presso Friulovest Banca Soc. Coop. Filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

##### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 109/2012

Pordenone, Via del Troi n. 10 - Lotto unico: appartamento al piano rialzato del Condominio Wanda, oltre cantina e garage. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre camere e terrazzo. Difformità edilizie sanabili. Spese condominiali in fase. Valore di stima Euro 48.446,00. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 36.500,00; Offerte minime Euro 27.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT19K0572812500748571188172 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### PORDENONE

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 97/2015

Pordenone, Viale Trento n. 22 int. 7, Condominio Italia - Lotto unico: appartamento al quarto piano diviso in 4 vani e precisamente: cucina, soggiorno adibito a camera da letto, bagno, camera da letto,

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

cantina al piano interrato. Occupato. Pendence per spese condominiali. Vendita senza incanto 23/03/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 34.526,49; Offerta minima Euro 25.894,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT42R063401250010000009425 c/o Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ANNONE VENETO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 26/2015**

Annone Veneto (Ve), Via Postumia n. 57/3 - Lotto unico: abitazione al primo piano della palazzina denominata ""Corpo C"", raggiungibile con vano scala comune, è presente l'ascensore, composta da: ingresso su zona soggiorno/cucina, zona notte con una camera ed un bagno, terrazzo esterno su fronte nord-est; posto auto e cantina al piano interrato. Vendita senza incanto 20/03/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 44.421,10; Offerta minima Euro 33.315,82. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT54Q063401250010000009234 c/o Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO****UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 37/2015**

Aviano (Pn), Frazione Marsure, Via Ceros n. 1, Beni facenti parte di un complesso residenziale per complessivi 5 alloggi con accesso dalla corte interna - Lotto 1: unità immobiliare di mq 55, termo autonoma sita al piano terra con area scoperta. Occupata. Lotto 2: unità immobiliare di mq 86, termo autonoma. Occupata. Lotto 3: unità immobiliare di mq 103, termo autonoma. Libera. Lotto 4: unità immobiliare di mq 94, termo autonoma. Libera. Lotto 5: unità immobiliare di mq 92, termo autonoma. Libera. Vendita senza incanto 16/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 29.531,25, Lotto 2 Euro 45.787,50, Lotto 3 Euro 52.143,75, Lotto 4 Euro 49.275,00, Lotto 5 Euro 49.387,50. Offerta minima: Lotto 1 Euro 22.148,44, Lotto 2 Euro 34.340,63, Lotto 3 Euro 39.107,81, Lotto 4 Euro 36.956,25, Lotto 5 Euro 37.040,63. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT21L0103012501000002136750 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO****ANTICA CASA RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 2584/2014**

Aviano (Pn), Via Pier Paolo Vergerio n. 2 int. 2 - Lotto unico: nuda proprietà di porzione di antica casa rurale con corte annessa. L'immobile con destinazione d'uso per civile abitazione si sviluppa su 2 livelli piano terra e primo. Esso è composto da due vani oltre accessori (cucina, un bagno, un disimpegno, un corridoio, un portico antistante l'ingresso di abitazione). L'immobile è suddiviso nei seguenti ambienti: a) piano terra: cucina, pranzo-soggiorno, portico; b) piano primo: bagno, disimpegno e corridoio, camera. Irregolarità edilizie e urbanistiche sanabili. I terreni sono di conformazione rettangolare e si sviluppano su un'area leggermente acclive. L'intero lotto è occupato e parzialmente gravato da diritto di usufrutto. Vendita senza incanto 17/03/2017 ore 15.00 - prezzo

base nuda proprietà Euro 35.625,00; Offerte minime Euro 26.718,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT190050341250000000005809 c/o Banco Popolare Soc.Coop. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 87/2015**

Aviano (Pn), Località Piancavallo, Via Giovanni Marinelli n. 14 - Lotto unico: appartamento al piano terra composto da due vani: zona giorno, camera matrimoniale e vano bagno. L'immobile è libero e gravato a carico dello stesso pendente per spese condominiali. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 21/03/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 63.250,00; Offerta minima Euro 47.437,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT24W0103012501000002142532 presso Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA****VILLINO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 202/2014 + 224/2014**

Brugnera (Pn), Via Giuseppe Mazzini, Condominio Borgo Ducale - Lotto unico: villino ad uso residenziale della sup. commerciale di ca. mq 187, comprensivo dell'autorimessa al piano terra, degli accessori e dell'area di pertinenza, oltre che la quota relativa alle parti comuni condominiali. La parte abitativa si sviluppa su due piani. Lo spazio interno al piano terra adibito a vani principali è suddiviso in 5 locali fisici costituiti da: ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, bagno oltre al porticato di ingresso, il vano scale interno, sottoscala, cantina e centrale termica. Lo spazio interno al piano primo adibito a vani principali è suddiviso in 5 locali fisici costituiti da: 3 camere, vano disimpegno, bagno, oltre a terrazza, vano scale e disimpegno di collegamento. Le scale sono a due rampe. Occupato. Vendita senza incanto 21/03/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 187.361,30; Offerta minima Euro 140.520,98. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT02Z053361250000041753834 presso Banca Pop. Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA****FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 243/2012**

Brugnera (Pn), Via Pordenone n. 40 - Lotto unico: fabbricato residenziale di tre piani fuori terra (P. T-1-2), con scoperto di pertinenza. Il piano primo è composto d'ingresso, soggiorno, cucina, cantina e c.t.; il primo piano da 4 camere, corridoio, bagno e il secondo piano da ampia soffitta. Annesso al fabbricato è edificato un vecchio accessorio destinato a magazzino per prodotti agricoli e alla vendita di piante e fiori. Sull'ampia area sono eretti due vetusti capannoni e due serre. Lievi difformità edilizie sanabili dei fabbricati rurali nonché presenza di un silos non autorizzato. Occupato. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 100.500,00; Offerte minime Euro 73.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN

IT85J0503512501097570646249 c/o Veneto Banca Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE****APPARTAMENTO TRILOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 264/2014**

Caorle (VE), Via Selva Rosata, Condominio Saturno - Lotto unico: appartamento trilocale con bagno e terrazza al primo piano, e posto auto scoperto al piano terra. Vi sono delle pendence per spese condominiali. Vendita senza incanto 20/03/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 88.020,00; Offerta minima Euro 66.015,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT3400585612500126571328925 c/o Banca Popolare Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARSA DELLA DELIZIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 165/2013**

Casarsa della Delizia (Pn), Via Plebiscito n. 17 e n. 21 - Lotto unico: abitazione su 3 piani f.t. per una sup. complessiva di ca. mq 135.4 e con accesso direttamente dalla strada comunale oppure attraverso il porticato identificato con il mapp.le 1145. Al piano terra si trovano un corridoio, il cucinotto e il soggiorno con altezza utile di cm. 2.60 per una sup. lorda comm.le di ca. mq 27,40. Al piano primo si trovano due camere e un bagno con altezza utile di cm. 2.60 per una sup. lorda comm.le di ca. mq 54,00. Al piano secondo si trovano due stanze e un bagno con altezza utile media di cm. 2.30 per una sup. lorda comm.le di ca. mq 54,00. In adiacenza al fabbricato, facenti parte dello stesso unico lotto di vendita, ci sono anche un edificio residenziale identificato con il mapp.le 708 e una pertinenza esclusiva identificata con il mapp.le 326 e 325. Occupato. Irregolarità urbanistiche e catastali sanabili. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 26.600,00. Offerta minima Euro 19.950,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT69K063401250010000009017 c/o Cassa di Risparmio del FVG Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CINTO CAOMAGGIORE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 301/2014**

Cinto Maggiore (Ve), Via Zamper n. 82 - Lotto unico: edificio di civile abitazione equiparabile ad una bifamiliare costituito da ingresso da corte comune, da piano terra composto da: portico, ingresso, pranzo, cucina, disimpegno, bagno ripostiglio, camera, rampa scale con soppalco. Il piano primo ricomprende: bagno camera; al piano scantinato vi è la canti-

na e l'autorimessa. Immobile occupato. Vendita senza incanto 20/03/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 105.000,00; Offerta minima Euro 78.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT58C010301250000000644693 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDENONS**

**EDIFICIO ABITATIVO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 99/2013**

Cordenons (Pn), vecchio fabbricato realizzato prima del 1940, accessibile attraverso corte interna. Lotto 1: Via Monte Grappa n. 78 - L'edificio si articola su 3 livelli f.t., piano terra destinato a soggiorno, bagno e cucina, piano primo accessibile solo da scala esterna e ballatoio, destinato a camera da letto e bagno, piano soffitta accessibile da scala retrattile interna. Occupato. Irregolarità catastali e urbanistiche sanabili. Il terreno ricade in zona A.0.5. Occupato. Vendita senza incanto 21/02/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 29.851,88; Offerta minima: Lotto 1 Euro 22.390,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT77Q0548412500056570422535 c/o Banca Popolare di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAF Spa

**CORDOVADO**

**EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 101/2013**

Cordovado (Pn), Via Saccudello n. 31 - Lotto unico: edificio residenziale unifamiliare inserito in una serie di abitazioni in linea. Si sviluppa su 3 piani fuori terra collegati da un vano scala con scala in legno. Il piano terra è suddiviso in cucina-ingresso, disimpegno, bagno e vano scala per raggiungere il piano primo costituito da un'unica stanza da letto ed il vano scala per giungere alla soffitta. Occupato da un terzo privo di titolo. Irregolarità catastali sanabili. Vendita senza incanto 20/03/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 8.964,84; Offerte minime Euro 6.723,63. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT92M083561250000000999144 c/o BCC Pordenonese Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio

delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FONTANAFREDDA**

**UNITÀ IMMOBILIARE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 175/2011**

Fontanafredda (Pn), Via Bodegan snc - Lotto 1: unità immobiliare al piano terra con portico d'ingresso, centrale termica, soggiorno con zona cottura, disimpegno, due camere e un bagno, corte esclusiva, al piano scantinato ripostiglio e posto auto coperto. Valore di stima Euro 94.000,00. Vendita senza incanto 17/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 70.500,00; Offerte minime Euro 52.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT26Z010301250000000588822 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 2/2015**

Fossalta di Portogruaro (Ve), Via Aucumville n. 9 int. 1 - Lotto unico: il bene oggetto dell'E.I. è parte del Corpo B del complesso denominato "Ca Villa", ed è costituito da: 1) un alloggio posto al piano primo, con altezza utile pari a ca. cm. 270, e così suddiviso: - zona giorno con ingresso - disimpegno, cucina - pranzo - soggiorno con piccolo terrazzino; - zona notte con due ampie camere ed un bagno; 2) piccola cantina posta al piano primo interrato con altezza utile pari a cm. 220; 3) ampio garage posto al piano primo interrato per un posto auto con altezza utile pari a cm. 220. Immobile libero. Irregolarità catastali sanabili. Vendita senza incanto 20/03/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 57.509,25; Offerta minima Euro 43.131,93. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT50R0533612500000041688762 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE TIPO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 9/2014**

Fossalta di Portogruaro (Ve), Via Giacomo Matteotti - Lotto unico: abitazione di tipo a schiera, posizione di testa, su due piani fuori terra con area scoperta pertinenziale e spazi comuni per parcheggio e manovra; l'abitazione è composta al piano terra da: ingresso, cucina-soggiorno, scale, garage, wc, lavanderia, 3 portici coperti e area scoperta recintata; al primo piano: corridoio notte, tre camere, bagno e terrazzo coperto accessibile dalla camera principale. Quota indivisa di 1/10 vigneto ha 00.04.12, area rurale Ha 00.00.48, semin. Arbor. Ha 00.00.82. Libero. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 65.000,00; Offerte minime Euro 48.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione

ne da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT78083561250000000999152 c/o BCC Pordenonese Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MALBORGHETTO VALBRUNA-LIGNANO SABBIAADORO**

**CANTINA - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 27/2015**

Liquidatore Giudiziale Dott. Bernardo Colussi in Pordenone, Via Ospedale Vecchio n. 3, Tel. 0434.20094. Lotto 1: Cantina in Comune di Malborghetto-Valbruna (UD), compresi porzioni di sedime stradale, cortili di fabbricati o altri terreni. Lotto 2: Abitazione unifamiliare al grezzo in Comune di Lignano Sabbiadoro (UD), ubicata in Via della Capinera in prossimità di Viale delle Palme in zona denominata "Pineta di Riviera". L'edificio presenta un'architettura dal disegno moderno ed è sviluppata "al grezzo" completa di muri, scale, copertura e divisori interni ma privi di impianti e di qualsiasi opera di finitura. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 09.30 presso lo studio del liquidatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.500,00, Lotto 2 Euro 289.000,00. Cauzione: Lotto 1 Euro 250,00, Lotto 2 Euro 28.900,00. Offerte in aumento: Lotto 1 Euro 500,00, Lotto 2 Euro 2.000,00. Offerta di acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con cauzione da versare sul c/c della procedura IBAN IT55W0533612500000041642181 presso la Banca Friuladria filiale di Pordenone, oppure, con assegno circolare intestato al concordato preventivo.

**MANIAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 235/2013**

Maniago (Pn), via Umberto I n. 6, condominio Casa Alta - Lotto unico: unità imm.re al 6 piano composta da: cucina, studio, ingresso, disimpegno, quattro camere, due bagni e soggiorno-pranzo e un ripostiglio. Oltre due terrazzi e cantine al piano scantinato. Al p. seminterrato autorimessa; irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 20/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 99.024,47; Offerta minima Euro 74.268,35. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT94F0103012501000002127050 presso Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MONTEREALE VALCELLINA**

**EDIFICIO RESIDENZIALE-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 267/2010 + 63/2011**

Montereale Valcellina (Pn), Lotto 1: Via Daniele Manin - edificio uso residenziale facente parte di una cortina di edifici, con garage al piano terra, disposto su 3 livelli, compreso sottotetto non abitabile. Risulta allo stato grezzo. Utilizzato come deposito. Il terreno ricade in zona A.0.3. Lotto 2: Via M. Ciotti n. 87 - abitazione di tipo economico con terreno di pertinenza (P.T-1-2). Vendita senza incanto 20/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Lotto 1 Euro 41.554,69, Lotto 2 Euro 14.732,03; Offerte minime: Lotto 1 Euro 31.166,02, Lotto 2 Euro 11.049,02. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT51B0572812500748571254460 c/o Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 145/2013**

Pasiano di Pordenone, Via Taiariol, Condominio Residence San Marco - Lotto unico: appartamento al terzo piano composto da 5 vani: pranzo-soggiorno, cucina, camera, camera, bagno, terrazza. Pendenze per spese condominiali. Libero. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 21.500,00; Offerta minima Euro 16.125,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT83P0103012500000000637322 presso Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE-PRATA DI PORD.****MAGAZZINO-CASA INDIPENDENTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 314/2012 + 166/2014**

Pasiano di Pordenone, Lotto 1: Condominio Residenza ai Salici, Via Visinale Centro n. 13 - magazzino di ampia metratura (132 mq) al primo piano sotterraneo, costituito da un unico vano. Lotto 2: Prata di Pordenone, Via Ugo Foscolo n. 44 - casa indipendente di ampia metratura suddivisa in 3 unità abitative (P.T-1-2), una delle quali è occupata dalla proprietaria, con accesso plurimo esterno e corte giardino quale bene comune non censibile, e con garage al P.T. attualmente utilizzato come deposito-magazzino. Vendita senza incanto 20/03/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 39.600,00, Lotto 2 Euro 211.260,00; Offerta minima: Lotto 1 Euro 29.700,00, Lotto 2 Euro 158.445,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT37U83561250000000999158 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**POLCENIGO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 123/2015**

Polcenigo (Pn), Via Nuova, Condominio San Giovanni - Lotto unico: appartamento al piano rialzato di una palazzina composta da 4 appartamenti, composto da: ingresso soggiorno con adiacente terrazzo con alloggiamento caldaia da angolo cottura, la zona notte comunica direttamente con il soggiorno ed è costituita da una camera matrimoniale, un bagno e dal guardaroba. Occupato. Pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 21/03/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 60.000,00; offerte minime Euro 45.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT19D0103012501000002150275 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**POLCENIGO****ABITAZIONI - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 251/2013**

Polcenigo (Pn), via San Michele con accesso pedonale e carraio dal civ. n. 14 e carraio al civ. n. 12 - Lotto unico, compendio immobiliare in unico fabbricato comprendente due abitazioni ed un deposito, con antistante terreno di pertinenza ed adiacente lotto di terreno tenuto ad orto. Urbanisticamente ricompreso in zona A/2 di conservazione ambientale dei vecchi nuclei e pertanto privo di future possibili-

tà edificatorie. E' una vecchia costruzione in muratura di pietra ante 1967, negli anni ristrutturata, di pianta irregolare, si sviluppa su tre piani fuori terra e comprende due unità immobiliari ad uso abitazione: mapp. 526 sub 1 e 2, ed una adibita a cantina/deposito: mapp. 526 sub 3. Abitato saltuariamente dagli esecutati. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 20.300,00; offerte minime Euro 15.225,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT30V0533612500000041666130 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORCIA****ABITAZIONI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 112/2009**

Porcia (Pn), Via Isonzo n. 4, Lotto 1: civ. n. 4/A, unità abitativa al piano rialzato composta da ingresso, cucina, pranzo, disimpegno, 3 camere, bagno con vasca e rampa scale di collegamento al piano scantinato, per complessivi mq 121 ca. nonché terrazza di mq 16 ca. Locali accessori al piano scantinato costituiti da n. 2 ripostigli e un servizio igienico (con doccia) ed una cantina, per complessivi mq 64. Al piano scantinato vi è anche un'autorimessa e un ulteriore locale di ca. 9 mq. Libero. Lotto 2: civ. n. 4, unità abitativa al primo piano composta da ingresso, cucina, pranzo, disimpegno, 2 camere, lavanderia e bagno (con doccia) per complessivi mq 121, nonché terrazza di mq 16 ca. sul prospetto principale e terrazzino di mq 5 sul lato Nord. Facenti parte di ulteriore fabbricato di un piano fuori terra destinato a deposito automezzi, due autorimesse/magazzini. Vendita senza incanto 21/03/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 110.000,00, Lotto 2 Euro 110.000,00; Offerta minima: Lotto 1 Euro 82.500,00, Lotto 2 Euro 82.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT05X0533612500000041753733 c/o Banca Pop. Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORDENONE - FONTANAFREDDA****APPARTAMENTI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 111/2014**

Pordenone, Lotto 2: Via Ottavio Bottecchia n. 22, Cond. ATER - appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, locale caldaia, 3 camere, disimpegno, ripostiglio, terrazzo; cantina al piano seminterrato. Pendenze per spese condominiali. Locato. Fontanafredda (Pn), Via Giotto n. 11, Lotto 3: Cond. Residenza Borgonuovo - appartamento al p.terra composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, doppi servizi, disimpegno; autorimessa al piano scantinato; posto auto esterno con il n. 10. Lotto 4: appartamento composto al piano terra da ingresso, cucina, bagno e anti al piano terra; due camere, terrazza, bagno, disimpegno al piano primo; cantina al p.S1. Per i lotti 3 e 4: Irregolarità edilizie, urbanistiche sanabili. Locato con contratto registrato succ. alla trascrizione del pignoramento. Pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 24/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 2 Euro 50.300,00, Lotto 3 Euro 65.200,00, Lotto 4 Euro 73.300,00; Offerte minime: Lotto 2 Euro 37.725,00, Lotto 3 Euro 48.900,00, Lotto 4 Euro 54.975,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT70X0585612500126571301183 c/o Banca Popolare Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRATA DI PORDENONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 67/2014**

Prata di Pordenone, via Tremeacque n. 60 - Lotto unico, abitazione unifamiliare su due livelli, piano terra destinato ad accessori, magazzino, lavanderia e cantina, piano primo accessibile da scala interna destinata a camera da letto, bagno, soggiorno cucina. Il ctu ha rilevato irregolarità edilizie sanabili. Libero. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 25.600,00; Offerte minime Euro 19.200,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT02G0103012501000002132367 c/o Banca Antonveneta filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAVISDOMINI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 146/2014**

Pravidomini (Pn), Via Angelo Buodo - Lotto unico: appartamento composto da 4 stanze al primo piano, oltre un sottotetto. Occupato. Vendita senza incanto 17/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 50.000,00; Offerte minime Euro 37.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT12W0634012500100000009 c/o Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ROVEREDO IN PIANO****VILLETTA DI TESTA CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 111/2015**

Roveredo in Piano (Pn), Via Curtoledo n. 9 - Lotto unico: villetta di testa al piano terra e scantinato, un'autorimessa al piano terra su una schiera composta di quattro unità abitative. L'abitazione al piano terra è composta di soggiorno, cucina, corridoio, bagno, tre camere, scala di collegamento allo scantinato con una sup. lorda di ca. mq. 106,50, oltre a porticati di ca. mq. 8,15. L'abitazione al piano interrato è composta di tre locali, corridoio e lavanderia/ct con una sup. lorda di ca. mq. 106,50. Il posto auto coperto al piano terra, adiacente all'abitazione, ha una sup. lorda di ca. mq. 20,10. Oltre alla pertinenza scoperta è in proprietà anche un posto auto scoperto di mq. 12 cat. Occupato. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 182.030,00; Offerte minime Euro 136.522,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT69V050341250000000006092 c/o Banco Pop. Soc.Coop. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 247/2013**

San Giorgio della Richinvelda (Pn), Via Spilimbergo n. 33 - Lotto unico: abitazione così composta: P.terra, cucina, atrio con bussola all'ingresso, bagno, locale C.T. lavanderia ed un ripostiglio; P.primo, ingresso principale, cucinino, studio, tre camere, bagno e terrazzo; P.secondo, due ripostigli e una soffitta nella parte con minore altezza con accesso tramite botola su parete verticale. Accessorio ad un piano, costruito con struttura antisismica per parte adibita a magazzino e garage. Difficoltà edilizie sanabili. Immobile occupato. Vendita senza incanto 24/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 100.824,00; Offerte minime Euro 75.618,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT66C010301250000000657935 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN PIETRO AL NATISONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 64/2014**

Curatore Rag. Andrea Liut con studio in Chions (Pn), Fr. Villotta, Via Vittorio Veneto n. 46/2, Tel. 0434.630515. San Pietro al Natisono (Ud), Via Alpe Adria - Lotto 2: appartamento, cons. 3,5 vani. Vendita senza incanto 30/03/2017 ore 11.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 2 Euro 27.500,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 12.00 del giorno 29/03/2017, con assegno circolare intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO**

**APPARTAMENTI - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 199/2012 + 278/2012**

San Vito al Tagliamento (Pn), Via del Tagliamento snc - Lotto 5: appartamento al primo piano composto da ingresso-soggiorno, cottura, ripostiglio, corridoio, 2 camere, bagno, terrazza; cantina al piano terra. Difficoltà edilizie regolarizzabili. Vendita senza incanto 28/03/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 22.500,00; Offerte minime Euro 16.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone aula 109. Versamento della cauzione sul c/c bancario IBAN IT18H0533612500000041529926 c/o Banca Pop. Friuladria Spa di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SANTO STINO DI LIVENZA**

**ABITAZIONE CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 308/2014**

Santo Stino di Livenza (Ve), Via Ferro di Cavallo - Lotto unico: abitazione al secondo piano e composta da ingresso su zona soggiorno/cucina, zona notte

con due camere e un bagno; posto auto scoperto al piano terra. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 15.15 e seg. - prezzo base Euro 65.190,00; Offerte minime Euro 48.892,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT46R0533612500000041748780 c/o Banca Pop. Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Luca Sioni - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SELVA DI CADORE**

**DIRITTI DI USUFRUTTO SU APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 307/2014**

Selva di Cadore (BL), Località Santa Fosca, Via Dei Denever n. 3 - Lotto 2: diritto di usufrutto spettante per l'intero all'esecutato su appartamento facente parte del condominio "Cirsio", così composto: si accede tramite il vano scala/disimpegno cond.le direttamente all'unità imm.re composta da cucina/soggiorno di mq 18 utili ca., disimpegno di mq 10 utili ca., bagno cieco di mq 3,5 utili ca., camera matrimoniale di mq 11 utili ca. e doppio terrazzo per tot. mq 9 utili ca. Ripostiglio al p. interrato della sup. utile mq 1,4 ca. Immobile libero. Vendita senza incanto 16/03/2017 ore 15.00 - Prezzo base Euro 21.375,00; Offerta minima Euro 16.031,25. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT29L0103012501000002130689 presso Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 196/2012**

Spilimbergo (Pn), Località Gradisca, Via Santo Stefano n. 20 - Lotto unico: abitazione facente parte di edifici posti a cortina realizzati in epoca antecedente al 1967. L'abitazione è composta da zona giorno al piano terra, con due vani oltre portico, tre camere e un bagno al primo piano, oltre sottotetto. Dal cortile, in cattive condizioni di manutenzione, è possibile accedere all'ex-fienile oggi deposito. Il ctu rileva lievi difformità edilizie. Valore di stima Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 22.000,00; offerte minime Euro 16.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione sul c/c bancario IBAN IT08Z0634012500100000008770 c/o Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 183/2014**

Spilimbergo (Pn), Via Udine n. 10 int. 3 - Lotto unico: appartamento al primo piano dotato di ingresso, cucina, sala pranzo e salotto, zona notte con due camere ed un bagno. Occupato. Vi sono a carico dell'unità imm.re delle pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 28/03/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 40.000,00; Offerte minime Euro 30.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT38I0585612500126571333077 c/o Banca Popolare Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**TEGLIO VENETO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 292/2014**

Teglio Veneto (Ve), frazione di Cintello, Via Udine n. 35 (ex Via Case Sparse n. 31) - Lotto 1: abitazione del tipo civile ristrutturata ed ampliata negli anni 1970, destinata ad uso residenziale. Il fabbricato è costituito da un piano terra e primo adibito ad autorimesse abitazione. Addentrandoci attraverso il portoncino di ingresso, posto al piano terra si accede alla zona di ingresso; attraverso la quale si accede sia allo stesso piano terra che al piano primo mediante una scala in calcestruzzo rivestita in piastrella monocottura. Accedendo alla zona disimpegno del piano terra, abbiamo a sinistra la cucina non autorizzata, una zona adibita a ripostiglio e centrale termica, nonché una stanza ad uso deposito e infine una adibita a camera. Proseguendo le scale al piano primo costituito da un'ampia zona soggiorno e relativa cucina. Lo stesso piano comprende un bagno e tre ampie camere. Ad uso del piano primo abbiamo anche un terrazzo dal quale si accede dalla zona giorno. Difficoltà edilizie e urbanistiche sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 24/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 172.012,50; Offerte minime Euro 129.009,38. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT57J050341250000000006026 c/o Banco Pop. Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**TRAMONTI DI SOTTO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 229/2013**

Tramonti di Sotto (Pn), Via Sant'Antonio - Lotto unico: abitazione sviluppata su un piano interrato e due piani fuori terra con area pertinenziale di circa 265 mq. Il piano interrato è costituito dall'autorimesa e dai locali accessori dell'abitazione, quali centrale termica due ripostigli e cantina. Il piano terra è invece costituito da: ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, bagno, disimpegno e dal vano scale per accedere al piano superiore adibito a zona notte composto da disimpegno bagno, altre 3 camere da letto dotate di un grande terrazzo comune. L'immobile è libero e necessita di interventi di manutenzione a livello impiantistico ed alle finiture. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 26.000,00; Offerte minime Euro 19.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT97Q083561250000000999148 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.comm.le | ind.le**

**ARBA**

**FABBRICATO COMM.LE E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 277/2014**

Arba (Pn), Via Vittorio Emanuele, Lotto unico: fabbricato su due piani f.t. ed un piano interrato destinato a cantina e vano tecnico, mentre al piano terra insiste un esercizio pubblico (bar con musica, spettacoli e ballo) ed al primo piano un appartamento così predisposto: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, bagno, camera, camera (vano chiuso e occupato da persona senza titolo), due terrazze e un terrazzino. L'immobile ad uso locale pubblico spettacolo è occupato da terzo in virtù di titolo non opponibile. Irregolarità catastali sanabili. Vendita senza incanto 17/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 322.000,00; Offerta minima Euro 241.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT16E050341250000000006016 c/o Banco Pop. Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CAORLE**

**CAPANZONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 105/2015**

Pordenone, Via Riviera del Pordenone n. 16 int. 7, Condominio Oliva di recente Noncello - Lotto unico: appartamento al secondo piano costituito da un'ampia zona ingresso, ampio soggiorno e cucina dotata di porta finestra che consente l'accesso ad un terrazzino di servizio su cui si trova la caldaia a gas posta all'esterno. Anche dal soggiorno si accede ad un altro terrazzino. Sempre nell'atrio d'ingresso, si trova un piccolo ripostiglio e l'accesso al corridoio che porta alla zona notte. Da quest'ultimo disimpegno si accede alle camere, una camera matrimoniale e due camere singole di adeguate dimensioni, ed al servizio igienico. Occupato. Difformità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 21/03/2017 ore 16.00 e seg. - prezzo base Euro 61.000,00; Offerta minima Euro 45.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT95X0880512500021000001436 presso Friulovest BCC Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Orazio Greco - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ROVEREDO IN PIANO**

**COMPENDIO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 7/2016**

Curatore Dott. Giorgio Amadio con studio in Pordenone, Via Vallona n. 48, Tel. 0434.520105. Roveredo in Piano (Pn), Località Giuseppe Tornielli n. 17 - Lotto unico: A) AZIENDA DI PROPRIETA': L'attività aziendale è svolta presso un immobile di proprietà ed ha per oggetto l'esercizio dell'attività di somministrazione e vendita al pubblico di alimenti e bevande; gestione di esercizi pubblici, bar, ristoranti, alberghi e locali di svago, tavole calde, sale giochi e discoteche. Il compendio aziendale è composto dai seguenti beni: BENI IMMOBILI - UNITA' COMMERCIALE (bar, ristorante, cucine, magazzini, porticati, area esterna attrezzata per spettacoli ed eventi, area esterna a parcheggio); BENI MOBILI (ATTREZZATURE, ARREDI, N. 1 AUTOVETTURA), per una puntuale descrizione dei beni posti in vendita si rinvia alla perizia di stima geom. Franco Mazzon depositata in Cancelleria. B) BENI IMMOBILI - UNITA' RESIDENZIALE ai piani primo e secondo, consistenza vani 8, superficie catastale mq. 200, quota di proprietà posta in vendita pari a 10/12. La vendita è assoggettata ad imposta di registro. Vendita senza incanto 17/03/2017 ore 11.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 923.200,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso lo studio del curatore entro le ore 12.00 del giorno 16/03/2017, con cauzione da versare sul c/c della procedura IBAN IT46T0708412500036003700247 presso la Banca della Marca filiale di Pordenone, oppure, con assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**AZZANO DECIMO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 172/2009 + 228/2011**

Azzano Decimo (Pn), Frazione Tiezzo, Via Armentera - Lotto unico: unità immobiliare residenziale unifamiliare su 3 piani (p. S1-T-1) collegati da scala interna; fabbricato accessorio staccato con struttura in legno ed una tettoia; area esterna. Difformità edilizie e abusi: sanabili. Vendita senza incanto 20/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 241.143,75; Offerte minime Euro 180.857,81. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT54E0548412500056570421988 c/o Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**AZZANO DECIMO**

**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 179/2013**

Azzano Decimo (Pn), Via Trieste n. 17 - Lotto unico: 1) fabbricato di civile abitazione di vecchia costruzione che si sviluppa su due piani. Immobile occupato. Irregolarità edilizie, urbanistiche sanabili. 2) Fabbricato di civile abitazione di vecchia costruzione che si sviluppa su due piani. Immobile occupato. Irregolarità edilizie, urbanistiche sanabili. 3) terreno ricadente in zona territoriale omogenea B0 residenziali di centro città, con indice edificabile di 3,5 mc/mq soggetta a PRPC di iniziativa privata (semin. arbor. are 00 ca. 80). Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 56.000,00; Offerta minima Euro 42.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT88Q01030125000000642639 presso Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FONTANAFREDDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 53/2013**

Fontanafredda (Pn), Via Leonardo da Vinci n. 86 - Lotto unico: abitazione su due piani, al piano terra ancora in corso i lavori di ristrutturazione (ingresso, cucina, ripostiglio, disimpegno, stanza soggiorno e servizio igienico) e al piano primo è stata ricavata un'abitazione (disimpegno, bagno, camera, soggiorno e cucina). Nella parte retrostante c'è uno scoperto pertinenziale adibito a verde giardino. Ante 1967. Irregolarità urbanistiche sanabili. Occupato. Vendita senza incanto 20/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 31.218,75; Offerte minime Euro 23.414,06. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT17M083561250000000999136 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FRISANCO**

**TERRENI-ABITAZIONE - BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 84/2014**

Curatore Dott.ssa Federica Paggiaro con studio in Pordenone, Vicolo del Forno n. 1, tel. 0434/523860. Lotto 1 - Prezzo Base Euro 3.700,00 - terreni siti nel comune di Frisanco (PN) in Borgo Valdestali, rilevati nel catasto dei terreni dello stesso Comune al foglio 57 mappale n. 399, ente urbano, superficie di mq 860 e mappale n. 89 prato cl. 2 mq. 990 R.D. 2,05 R.A. 2,05. Nel mappale n. 399 risulta eretto un fabbricato di civile abitazione monofamiliare censito al catasto fabbricati del comune di Frisanco (PN) al foglio 57 mappale n. 399 cat. A/3, cl. 4, cons. 4 vani, R.C. 309,87, piano INT. E T. Il fabbricato è stato eretto abusivamente. Il perito precisa che "l'abuso, allo stato attuale, non sia sanabile", e quindi "il valore dell'immobile è determinato esclusivamente in base alla superficie del terreno". Lotto 2 - Prezzo Base Euro 2.160,00 - arredi dell'abitazione nel comune di Frisanco (Pordenone) in Borgo Valdestali. Lotto 3 - Prezzo Base Euro 4.100,00 - autovettura di marca RENAULT, modello "MODUS", di colore bianco metallizzato, anno di immatricolazione: 2008. Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 12.00 presso lo studio del curatore. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria entro le ore 11.00 del giorno precedente la vendita, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**SEQUALS**

**ABITAZIONE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 227/2015**

Sequals (Pn), Via Garibaldi, Lotto unico: abitazione su 3 livelli e così composta: P.terra, due ingressi, uno destinato all'accesso ai vani tecnici e di deposito e l'altro per accedere all'abitazione e alla zona giorno composta da cucina disimpegno-distribuzione, vano bagno, pranzo soggiorno; P.primo, che si accede solo dal corpo scale collocato nell'ambito dell'abitazione utile a raggiungere la zona notte con i suoi tre vani destinati a camere ma privi del previsto mai realizzato bagno, e altro vano destinato a deposito-magazzino. Dal primo piano attraverso un'altra botola si può accedere al piano sottotetto. Area pertinenziale e terreno. Immobile libero. Vendita senza incanto 16/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 80.000,00; Offerte minime Euro 60.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT11T0533612500000041753531 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SESTO AL REGHENA**

**ABITAZIONE - ACCESSORIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 174/2014**

Sesto al Reghena (Pn), Via Gleris - Lotto unico: immobili inseriti in un lotto di terreno costituito dal mapp. 132 e riferibile a due edifici di cui uno principale destinato ad abitazione, un accessorio destinato a stalla e annesso a quello principale. L'abitazione è composta da due livelli: al piano terra con zona giorno, ingresso-cucina-pranzo e soggiorno, oltre a

due vani, il primo adibito a disimpegno-distribuzione più vano sottoscala ed il secondo a bagno; al piano primo con zona notte, tre vani su due originari destinati a camere nel numero di due singole ed una matrimoniale. L'accessorio, rustico, è un edificio composto da due livelli: piano terra e piano primo. Il terreno di cui alla part. 419 è confinante con il rustico. Occupato. Vendita senza incanto 16/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 25.909,46; Offerte minime Euro 19.432,10. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT45L050341250000000005707 c/o Banco Popolare Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 141/2013**

G.E. Dott. Francesco Petrucco Toffolo  
Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.  
Lotto unico: Comune di Spilimbergo (Pn), Via del Rugo n. 4 unità immobiliare composta al piano terra da ingresso, cucina-soggiorno, studio, due camere, disimpegno notte e bagno; secondo piano da soffitta ove internamente sono state ricavate due camere e un bagno; accessorio in corpo staccato a due piani adibito a ripostiglio. Irregolarità edilizie sanabili. L'immobile è edificato su area pertinenziale coperta e scoperta (ente urbano Ha 00.11.10).  
Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 15.30 e seg. presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Prezzo Base Euro 57.000,00; offerta minima Euro 42.750,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 25/01/2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Pordenone. Maggiori informazioni presso il Custode tel. 3294536349, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Pordenone, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**VENEZIA - MESTRE**

**POSTI AUTO - AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 90/2014**

Curatore Dott.ssa Maria Pia Cereser con studio in San Stino di Livenza (Ve), Via Roma n. 26/B, tel. 0421/311260. Piena Proprietà dei beni in Venezia (Ve), Località Mestre, Via Torino n. 180 - Lotto 1-2-3-4: posti auto delimitati da segnalazione a pavimento, al piano interrato di un fabbricato ad uso direzionale. Lotto 5: - area urbana edificabile adiacente al fabbricato ad uso direzionale, avente capacità edificatoria potenziale di 1.343 mc. La suddetta volumetria potrebbe essere ulteriormente ampliata in virtù della legge Piano Casa. - Strada privata ad uso pubblico di mq 881. - due lastri solari utilizzati come sede degli impianti tecnologici posti rispettivamente ai piani nono e quinto. Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 16.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.343,75, Lotto 2 Euro 6.468,75, Lotto 3 Euro 4.218,75, Lotto 4 Euro 4.218,75, Lotto 5 Euro 166.196,25. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso lo studio del curatore entro le ore 12.00 del 14/03/2017, con allegato assegno circolare N.T. intestato al fallimento a titolo di cauzione.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**Immibile comm.le|ind.le**

**PORDENONE**

**UNITÀ COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 35/2014 + 137/2015**

Pordenone, Via Giovan Battista Damiani n. 3 - Lotto 3: unità adibita ad attività commerciale (lavanderia), al p.t. di mq 85 catastali, facente parte del condominio Montecarlo; l'unità imm.re si sviluppa sui piani terra e interrato; p.t. adibito a laboratorio, piano interrato adibito a deposito/magazzino. Irregolarità catastali, edilizie sanabili. Pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 16/03/2017 ore 15.00 - prezzo base Euro 94.634,88; Offerta minima Euro 70.976,16. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT22S0533612500000041567312 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CORDENONS**

**FABBRICATI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 148/2014**

Cordenons (Pn), Via San Michele n. 11 - Lotto unico: porzione di fabbricato adibito alla lavorazione di carpenteria metallica di vecchia edificazione, disposto su un piano f.t. Il fabbricato ha un corpo adiacente più basso dove si trovano due spogliatoi e corpo servizi costituito da corpo antibagno, due servizi e un locale docce, oltre ufficio. Oltre due magazzini e ampia tettoia. Porzione di fabbricato adibito a magazzino deposito su un piano f.t.. Ha corpo adiacente più basso adibito a ripostiglio. Porzione di fabbricato adibito a magazzino deposito disposto su un piano f.t. Porzione di fabbricato adibito a magazzino deposito disposto su un piano f.t. Irregolarità edilizie sanabili. Occupati con contratto di locazione. Vendita senza incanto 23/03/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 111.189,41; Offerta minima Euro 83.392,06; Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT32H0634012500100000008885 presso Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PRATA DI PORDENONE****FABBRICATO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 187/2014**

Prata di Pordenone (Pn), Via Leonardo da Vinci - Lotto unico: fabbricato industriale composto da: un capannone; un locale di servizio con destinazione ripostiglio (edificio 1); un edificio di servizio con destinazione ripostiglio (edificio 2); tre locali di servizio con destinazione officina, centrale termica, locale verniciatura e un silos; corte esterna. Il capannone e l'edificio 1 sono composti da un sol piano fuori terra, mentre l'edificio 2 è composto da due piani f.t. Irregolarità catastali, edilizie e urbanistiche. Occupato da terzi con titolo opponibile. Vendita senza incanto 20/03/2017 ore 15.30 - prezzo base Euro 236.250,00; Offerta minima Euro 177.187,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT4610572812500748571230416 c/o Banca Popolare di Vicenza Scpa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE****TERRENI E FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CONCORDATO PREVENTIVO N. 11/2008**

Liquidatore Giudiziale C.P. N. 11/08: Dott. Gianluigi Degan con studio in Pordenone, Vicolo delle Mura n. 27, Tel. 0434.524076. Sacile (Pn), Viale Trento n. 132 - terreni operativi e fabbricati dotati di impianti generici di pertinenza di proprietà al 100% della società in Concordato Preventivo indicati nell'allegato 1 depositato in cancelleria fallimentare con il presente avviso. Vendita senza incanto 16/03/2017 ore 12.00 presso il Tribunale di Pordenone, aula n. 107. Prezzo base Euro 1.400.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00. Termine per la presentazione delle offerte entro le ore 11.30 del 15/03/2017 c/o la cancelleria fallimentare. Il contenuto dell'offerta è puntualmente indicato nell'avviso integrale di vendita a cui si rimanda. Versamento della cauzione pari al 5% del prezzo offerto da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato al concordato preventivo. La vendita è soggetta al regime di imponibilità IVA ex art. 10, 1° c., n. 8-ter, lett. d) DPR 633/1972 e dunque il prezzo di aggiudicazione sarà maggiorato dell'importo dovuto a tale titolo, secondo le modalità e le aliquote previste per legge. Il complesso immobiliare oggetto di vendita è ceduto libero da cose e persone e potrà essere visionato dagli interessati previo accordo con il Liquidatore Giudiziale ed è fatto onere alle parti verificare lo stato dei beni con congruo anticipo. L'aggiudicatario dovrà procedere al versamento del saldo prezzo entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione già corrisposta, ed entro tale termine dovrà essere comunque stipulato l'atto notarile di trasferimento della proprietà. Una volta eseguita la vendita e riscosso interamente il prezzo, il Giudice Delegato, ai sensi dell'art. 108 secondo comma L. F., ordinerà con decreto la cancellazione delle ipoteche e delle eventuali iscrizioni, trascrizioni e di ogni altro vincolo. Le spese inerenti e conseguenti la vendita saranno a carico dell'aggiudicatario.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO****COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N. 83/2013**

Liquidatore giudiziale Dott. Francesco Dimastromatteo con studio in Pordenone, Corso Garibaldi n. 66, tel. 0434/27973. LOTTO 1: 1) San Vito al Tagliamento (PN), Zona Ind.le Sanvitese del Ponte Rosso, AZIENDA IN ATTIVITA', avente ad oggetto la produzione di lame industriali, piastre d'usura per laminatoi a caldo, a freddo, centri servizi e di trasformazione lamiera; componenti per la movimentazione lineare; complesso mobiliare. 2) San Vito al Tagliamento (PN), Via Gemona ingresso Via Pinzano 6, PRELIMINARE DI VENDITA DI IMMOBILE ad uso industriale (cat.D/7) nonché l'impegno a consentire all'aggiudicatario l'utilizzo del predetto immobile fino alla definitiva vendita, da effettuarsi entro il 31/12/18, a fronte di una indennità di occupazione annua di Euro 50.000,00. Prezzo cessione immobiliare Euro 3.000.000,00. Garanzia di adempimento al preliminare Euro 600.000,00. Prezzo Euro 900.000,00, oltre al prezzo indicato nel preliminare per la cessione dell'immobile. Cauzione Euro 50.000,00. Offerte in aumento Euro 10.000,00. LOTTO 2: San Vito al Tagliamento (Pn), Zona Ind.le Sanvitese del Ponte Rosso, IMMOBILE INDUSTRIALE (capannone ind.le, uffici, alloggio custode, stabilimento produttivo/magazzino) su terreno della sup. mq 14.000 ca. Prezzo Euro 1.307.792,00. Cauzione Euro 100.000,00. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Precisazioni, descrizione dettagliata dei beni, modalità e condizioni di vendita, consultabili sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Vendita senza incanto 16/03/2017 ore 13.00 presso lo studio del liquidatore. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare entro le ore 11.00 del giorno antecedente la vendita, con cauzione da versare sul c/c bancario della procedura IBAN IT18M0880512500021000000769 - SWIFT ICRAITRRMDO presso Friulvest di Pordenone o mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento.

**VIVARO****COMPLESSO AZIENDALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N. 55/2015**

Curatore Dott. Luca Pacella con studio in Pordenone, Via Cavallotti n. 24, Tel. 0434.523920. Lotto unico: complesso aziendale ubicato nella zona industriale di Vivaro (PN), Via San Marco - Fabbricato industriale con annesso terreno; compendio mobiliare: macchinari ed impianti specifici, mezzi di movimentazione interna, attrezzature, automezzi di proprietà, arredi e macchine d'ufficio, giacenze di magazzino. Vendita senza incanto 17/03/2017 ore 12.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 148.750,00 oltre imposte. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del 14/03/2017 con allegata cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento o tramite bonifico sul conto corrente bancario del fallimento (iban IT 28 Y 07084 64950 033003400519).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**SACILE - BRUGNERA****TERRENO - UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N. 52/2010**

Curatore Dott. Paolo Ingraio con studio in Pordenone, Viale Grigoletti n. 2, Tel. 0434.553588. Piena proprietà - Sacile (Pn) - Lotto 1: terreno. Brugnera (Pn), Via

della Fratta n. 31 - Lotto 2: ufficio al p. T con 2 cantine al p. S1. Prezzo base: Lotto 1 Euro 35.200,00, Lotto 2 Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 10.00 presso il Tribunale di Pordenone. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con cauzione da versare sul c/c bancario della procedura IBAN IT29T0303212500010000000730 presso Credito Emiliano Spa di Pordenone o mediante assegno circolare intestato alla procedura.

**ZOPPOLA****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N. 37/2016**

Curatore Dott.ssa Erica Nebbiolo con studio in Pordenone, Via Piave n. 26, tel. 0434/1970282. Lotto unico: del complesso immobiliare appreso all'attivo del fallimento suddetto e sito in Comune di Zoppola (PN), come meglio dettagliato nella perizia di stima dell'Ing. Carlo Segà, e precisamente: Diritti e quote trasferite, Piena proprietà per l'intero. Beni in vendita, Capannone industriale adibito ad uffici, produzione e magazzino per azienda operante nel settore della stampa. Prezzo base Euro 595.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16/03/2017 ore 12.00 presso lo Studio Notarile Gaspare Gerardi in Pordenone (PN), Viale Trento n. 44. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso lo studio notarile entro le ore 18.00 del giorno 15/03/2017, con assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**Terreno|Immobilie agricole****AZZANO DECIMO****AREA INEDIFICATA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 171/2013 + 318/2014**

Azzano Decimo (Pn), Lotto 2: area ineditata a morfologia pianeggiante formante un lotto unico della superficie catastale complessiva di Ha 02.69.25. Una parte, mq 25.000, ricade all'interno del Piano Regolatore Particolareggiato Comunale di iniziativa privata, denominato "Vile d'Artè" approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 55 del 25.6.2010, che prevede la realizzazione di 17 lotti edificabili ad uso residenziale. La restante porzione di mq 1925 di cui al F. 21 mapp. 127/porz. ricade in area di verde privato. Vendita senza incanto 20/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 562.500,00. Offerte minime Euro 421.875,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT81W050341250000000005948 c/o Banco Popolare Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO****AREA INEDIFICATA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**E.I. N. 76/2011**

Azzano Decimo (Pn) - Lotto unico: area ineditata inserita in un contesto urbanistico, costituito da insediamenti uni e plurifamiliari di recente costruzione, delimitato da via Capo di Sotto, da via Bellini e da via Pradat Candie e via XXV Aprile. Allo stato attuale l'area è incolta in completo stato di abbandono, invasa da vegetazione spontanea. Al contrario la fascia di terreno destinata all'accesso-regresso è coltivata a prato ed è mantenuta in modo consono ai vicini insediamenti ovvero risulta sfalcata e priva di vegetazione di qualsiasi specie e natura. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 104.000,00; offerta minima Euro 78.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento

della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT29E083561250000000999123 c/o BCC Pordenonese Scarl filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**BRUGNERA**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 301/2012**

Brugnera (Pn) - Lotto 2: terreni agricoli con sovrastanti basamenti in c.a. sparsi e container da cantiere non saldamente infissi al suolo che ricadono in zona agricola E4 di interesse agricolo paesaggistico (mapp. 307 e 292) e in zona agricola E4 di interesse agricolo paesaggistico (mapp. 128). Dal verbale di primo accesso del custode si rileva che i terreni risultano occupati in forza di contratto di affitto registrato in epoca antecedente alla trascrizione del pignoramento. Vendita senza incanto 17/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 16.500,00; Offerte minime Euro 12.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT72I083561250000000999119 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARSA DELLA DELIZIA  
SAN VITO AL TAGLIAMENTO**

**TERRENI E FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 129/2015**

Casarsa della Delizia (Pn) e San Vito al Tagliamento (Pn), Lotto unico: terreni posti in aree agricole privo di collegamento stradale diretto accessibile da servitù esistenti. Non facilmente raggiungibile. Il lotto ricomprende anche un fabbricato rurale. Immobili liberi. Vendita senza incanto 16/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 49.810,00; Offerte minime Euro 37.357,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT04D0103012501000002148314 c/o Banca Antonveneta Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CLAUT**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 227/2013 + 233/2013**

Claut (Pn) - Lotto unico: terreni montani ubicati ad est della frazione di Contron, sull'asta del torrente Bettigia, in parte ricadenti in zona omogenea E2.1 - boschivi di produzione e parte in zona territoriale omogenea E2.2 boschiva di protezione. Vendita senza incanto 17/03/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 73.330,88; offerte minime Euro 54.998,16. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT80W0533612500000041664817 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FIUME VENETO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 214/2009**

Fiume Veneto (Pn) - Lotto 1: terreno incolto della sup. cat. mq 22.858. Valore di stima: Lotto 1 Euro 1.860.000,00. Vendita senza incanto 23/03/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 126.984,38; offerte minime Lotto 1 Euro 95.238,29. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT07Q0548412500056570421661 presso Banca di Cividale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE



**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.

# VENETO

Belluno - Padova - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



BELLUNO

## Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE  
VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITA SENZA INCANTO:** Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

**VENDITA CON INCANTO:** Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.



Tribunale di  
BELLUNO

### Abitazione | Accessorio

BELLUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 28/2015** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00 - BELLUNO (BL), via G. Giorgetti n. 10 - Piena proprietà per 1000/1000 - LOTTO 1: APPARTAMENTO con accesso al piano primo composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina, piccolo ripostiglio, bagno cieco, tre camere da letto, tre comode balconate, di sup. comm.le ca mq 141,31. Al piano seminterrato vi è una piccola CANTINA e BOX AUTO di ca mq 22. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 161.250,00. Offerta minima Euro 120.937,50. Professionista delegato: Dott. Andrea Momo Junior, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

BELLUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 65/2014** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00. BELLUNO - Via Sperti N.12/ A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al P.T. di ca. mq 162, con accesso da corte esclusiva, composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, guardaroba e bagno, con annessi cantina e autorimessa al p. primo sottostrada posto al piano T-S1 - Prezzo base: Euro 172.000,00 offerta minima Euro 129.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Professionista delegato: dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437/944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

BELLUNO

ABITAZIONI - UFFICI - CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 2/2013**

Commissario Giudiziale: Dott. Sante Casonato - Liquidatore Giudiziale: Dott. Luigi Di Fant

Si rende noto che il giorno 7 aprile 2017 alle ore 9.30 presso lo Studio Commercialistico Associato Dott. Luigi Di Fant e Dott. Fabio Marchetto, in Treviso, Viale Appiani n. 26, avanti il Liquidatore Giudiziale Dott. Luigi Di Fant, si procederà alla vendita tramite PROCEDURA COMPETITIVA

dei seguenti beni immobili appresi all'attivo del Concordato suddetto situati nei Comuni di Longarone, Belluno, Sedico e San Stino di Livenza: LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. primo nel complesso immobiliare "La Vela", sup. ca. 89 mq, con ripostiglio cieco di ca. 3 mq al p. terra e posto auto esterno; locato. Piena proprietà per l'intero. In zona industriale di LONGARONE, loc. Villanova, n. 14/B. Prezzo base d'asta: Euro 31.473,00 (rilanci minimi in aumento Euro 1.000,00). LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. primo nel complesso immobiliare "La Vela", sup. ca. 86 mq, con ripostiglio cieco di ca. 3 mq al p. terra e posto auto esterno; liberi. Piena proprietà per l'intero. In zona industriale di LONGARONE, loc. Villanova, n. 14/B. Prezzo base d'asta: Euro 29.999,00 (rilanci minimi in aumento Euro 1.000,00). LOTTO 3: UFFICIO al p. terra nel complesso immobiliare "La Vela", sup. coperta ca. 142 mq, composto da locale principale, bagno e antibagno, con ripostiglio cieco di ca. 5 mq al p. terra. Piena proprietà per l'intero; libero. In zona industriale di LONGARONE, loc. Villanova, n. 14/B. Prezzo base d'asta: Euro 63.740,00 (rilanci minimi in aumento Euro 2.000,00). LOTTO 4: APPARTAMENTO con autorimessa al p. interrato di ca. 16 mq, nel complesso "Residence Antica Longarone", l'unità si sviluppa al p. terra e mezzanino (soppalco), sup. complessiva di 97 mq, oltre a corte esclusiva di 76 mq; libero. Piena proprietà per l'intero. In LONGARONE, fraz. Roggia. Prezzo base d'asta: Euro 32.622,00 (rilanci minimi in aumento Euro 1.000,00). LOTTO 5: APPARTAMENTO con autorimessa al p. interrato di ca. 13 mq, nel complesso "Residence Antica Longarone", l'unità si sviluppa al p. terra e mezzanino (soppalco), sup. complessiva di 194 mq, oltre a corte esclusiva di 11 mq; libero. Piena proprietà per l'intero. In LONGARONE, fraz. Roggia. Prezzo base d'asta: Euro 43.825,00 (rilanci minimi in aumento Euro 1.000,00). LOTTO 8: appezzamento di TERRENO di forma irregolare, in parte pianeggiante ed in parte acclive, area incolta in parte a bosco ceduo e in parte a neoformazioni boscate, sup. complessiva 8.350 mq; libero. Piena proprietà per l'intero. In BELLUNO, in prossimità loc. Cor. Prezzo base d'asta: Euro 5.896,00 (rilanci minimi in aumento Euro 500,00). LOTTO 10: UFFICIO al p. secondo sup. commerciale 226 mq, con pertinenza destinata a magazzino al p. primo interrato sup. utile di 144 mq. Piena proprietà per l'intero. In SEDICO, loc. Bribano, via Feltre n. 195; libero. Prezzo base d'asta: Euro 118.698,00 (rilanci minimi in aumento Euro 2.000,00). LOTTO 11: DUE AREE URBANE rispettivamente di 56 e 135 mq di pertinenza del condominio edificato sullo stesso mappale; libero. Piena proprietà per l'intero. SEDICO, loc. Bribano, via Cal di Prà.

Prezzo base d'asta: Euro 1.965,00 (rilanci minimi in aumento Euro 500,00). LOTTO 12: UFFICIO al p. terra con archivio al p. primo sottostrada, sup. commerciale rispettivamente di ca. 75 mq e 84 mq; libero. Piena proprietà per l'intero. In SEDICO, Via Feltre, n. 195, loc. Bribano. Prezzo base d'asta: Euro 56.008,00 (rilanci minimi in aumento Euro 2.000,00). LOTTO 14: APPARTAMENTO al p. primo e sottotetto sup. complessiva 123 mq (compresa mansarda), con garage al p. primo interrato sup. coperta ca. 18 mq, nel complesso residenziale "Borgo Livenza"; libero. Piena proprietà per l'intero. In SAN STINO DI LIVENZA, via Tommaso Moro (già via Papa Giovanni XXIII). Prezzo base d'asta: Euro 80.230,00 (rilanci minimi in aumento Euro 2.000,00). Maggiori informazioni potranno essere assunte presso il Liquidatore Giudiziale Dott. Luigi Di Fant, con Studio in Treviso, Viale Appiani 26, tel. 0422/410701, fax: 0422/410755, e-mail studio@difantemarchetto.it, e-mail PEC: cp2.2013belluno@pecfallimenti.it.

BELLUNO

APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 126/2015** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. BELLUNO, via Montegrappa n. 87 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO ai piani secondo e terzo, con cantina e garage al piano terra, al quale si accede dall'esterno, nonché corte esclusiva, situata sul declivio retrostante il fronte principale del fabbricato. Lo stato generale dell'appartamento è buono - Prezzo base: Euro 140.000,00 offerta minima Euro 105.000,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

BELLUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 88/12** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. BELLUNO, Via Tisoi N. 16 - Piena proprietà 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO su 3 livelli

cui si accede dal p. secondo costituito da ingresso, soggiorno e bagno; al p. primo da cucina mansardata e terrazza; al p. terzo da due vani mansardati, bagno e una terrazza. Sono comprese area scoperta e cantina al p. terra - 6° Esperimento - Prezzo base Euro 92.000,00 offerta minima Euro 69.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Professionista delegato: dott. Angelo D'Arrigo tel, 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno

**AGORDO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 229/2010 + 124/2011 + 191/2012** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. AGORDO (BL), via Avivata n. 2 / Via Carrera - LOTTO 4 - Piena proprietà - Porzione di fabbricato terra-cielo in corso di ristrutturazione, articolato in APPARTAMENTO al p. primo composto da cucina, bagno, guardaroba, tre camere e corridoio; APPARTAMENTO al p. secondo in corso di ristrutturazione; sottotetto in corso di ristrutturazione con mutamento d'uso in appartamento; cantina al p. terra. Superficie lorda di circa mq 357. Titolo edilizio decaduto. Pratiche edilizie da completare. Libero - Prezzo base: Euro 277.610,00 offerta minima Euro 208.207,50. Aumenti minimi Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario Aste.Com Srl di Belluno (0437-942822).

**AGORDO**

**COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 61/2008 + 190/2012 + 19/2016** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. AGORDO (BL), via V Maggio 1848 n. 30-9-32 - Per l'intero - LOTTO UNICO - COMPLESSO EDILIZIO composto da fabbricato principale distribuito su quattro piani f.t., suddiviso in esercizio commerciale al p. terra e tre abitazioni; due autorimesse al p. terra sviluppate su un unico piano con sovrastante lastrico solare; garage e ripostiglio; unico vano; costruzione chiusa su tre lati con una stanza, non abitabile; giardino. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 590.000,00 offerta minima Euro 442.500,00. Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALANO DI PIAVE**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 99/2012** - Vendita senza incanto: 28 marzo 2017 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), fraz. Fener, via della Vittoria n. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - CASA SINGOLA sui tre piani fuori terra ed uno interrato e in corpo distaccato autorimessa per due posti auto e un ripostiglio. L'edificio residenziale si articola in tre piani fuori terra ed uno interrato. Necessità di interventi di manutenzione ordinaria. Si valuta in Euro 2.000,00 l'onere per la pratica edilizia di sanatoria - Prezzo base Euro 68.637,50 offerta minima Euro 51.478,13. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALANO DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 80/2014 + 153/2015** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00 - ALANO DI PIAVE (BL), via Papa Giovanni XXIII - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano terra composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, due logge esterne e corte esclusiva ad uso terrazza. BOX AUTO al piano interrato del fabbricato con annesso vano ad uso cantina; POSTO AUTO scoperto ad uso esclusivo. Occupato dagli esecutati - Prezzo base: Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Professionista delegato: Dott. Andrea Momo Junior, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALANO DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 144/2014** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), via Fratelli Durighello - piena proprietà - LOTTO UNICO - UNITA' IMMOBILIARE con quota parte di ente urbano di mq 120 e TERRENO di mq 101 qualità seminativo arborato - Prezzo base Euro 72.000,00 offerta minima pari al 75% del prezzo base. Professionista delegato: Avv. Leonardo Colle, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALLEGHE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 112/2006** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00. ALLEGHE (BL) loc. Fontanive - LOTTO UNICO - Per l'intero; APPARTAMENTO al 3° piano di un condominio situato al centro di Alleghe a breve distanza dagli impianti di risalita, della superficie lorda di circa mq 67; comprende ingresso, locale giorno con angolo cottura, bagno, due camere, poggolo, cantina e posto auto. L'unità edilizia è conforme alle autorizzazioni rilasciate dal Comune di Alleghe che però sono state annullate dalla sentenza del TAR del Veneto n. 01272 in data 28.04.2009 - Prezzo base Euro 80.000,00 offerta minima Euro 60.000,00 - Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALLEGHE**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 76/2014 + 146/2014** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00 - ALLEGHE (BL), via Marmolada 1/A - LOTTO UNICO - Proprietà gravata da diritto di abitazione di terzo - APPARTAMENTO al piano primo di condominio, con autorimesse ed accessori al piano sottostrada, due posti auto, composto da ingresso, grande locale giorno con zona soggiorno e pranzo collegato con il locale cucina, tre camere e due bagni, tre ampi poggoli nella zona giorno - Prezzo base Euro 103.000,00 offerta minima Euro 77.250,00 - Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**ARSIE**

**ABITAZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione 74/2007** - Avv. Marco Pesenti - Vendita senza incanto: 14 marzo 2017 ore 11:30. ARSIE' (BL), VIA DOLOMITI N. 66 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di consistenza 5 vani; area pertinenziale annessa, fabbricato rurale, accessorio a deposito di consistenza 25 mq - Prezzo base: Euro 17.250,00. Maggiori informazioni: Cancelleria del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ARSIE****APPARTAMENTI - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 133/2014** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00. ARSIE' (BL), via Liberazione - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da due edifici, a circa 4 km dal capoluogo comunale, ubicato nei pressi della frazione Rocca, sulle sponde del Lago del Corlo. Oggetto di vendita è la porzione Nord che si sviluppa su quattro piani fuori terra e la porzione Sud per il solo piano terra, oltre due posti auto scoperti (sub 3 e sub 5) e le parti condominiali - Prezzo base: Euro 517.500,00 offerta minima Euro 388.125,00. Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**BORCA DI CADORE****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 142/2014** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00 - BORCA DI CADORE (BL), via Metanopoli n. 450 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLA indipendente, immersa nel parco del villaggio di Corte delle Dolomiti, realizzata negli anni '60. L'accesso avviene attraverso il garage / ingresso da cui, con una scala, si raggiunge il primo piano composto: ampio soggiorno con zona pranzo, in cui si trova una stufa originale in maiolica, cucina, stanza letto matrimoniale, cameretta, bagno, ripostiglio, corridoio, ampio balcone in legno al quale si accede dal soggiorno. Piano terra composto da garage che funge anche da locale ingresso, locale deposito biciclette, guardaroba, con caminetto caratterizzato dal focolare passante tra i due locali, ripostiglio, bagno, lavanderia / bagno, ripostiglio. Diritto di utilizzo in modo esclusivo dell'area verde circostante. Sup. commerciale mq 139,25 - Prezzo base: Euro 420.000,00 offerta minima Euro 315.000,00. Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**COMELICO SUPERIORE****FABBRICATO USO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 148/2013** - Vendita senza incanto: 28 marzo 2017 ore 12.00. COMELICO SUPERIORE (BL), Loc. Candide (centro), via Zambelli n. 2 e n. 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO USO ABITATIVO con piano terra, primo, secondo, terzo e soffitta comunicanti con scala interna in legno che divide i locali, di mq 335,00; credito fondiario. Occupato da un esecutato - Prezzo base Euro 63.315,00 offerta minima Euro 47.486,25. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**CORTINA D'AMPEZZO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 142/2015** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. CORTINA D'AMPEZZO (BL), via Doneà n. 36 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con garage in edificio condominiale denominato "Villa Maria Luisa". L'unità è composta da due piani, terra e primo, collegati tra di loro da una scala interna che disimpegna anche i locali accessori quali garage, cantina e centrale termica. L'area scoperta di mq 136 esclusiva. I locali del piano terra occupano una porzione del sedime del fabbricato e sono suddivisi in: ingresso, taverna con angolo cottura, camera da letto, bagno con doccia, disimpegno con scala che conduce al piano primo, disimpegno, centrale termica con anticentrale, cantina e ampio garage. I locali del piano primo occupano tutto il piano del fabbricato ad eccezione del corpo scala a servizio dei piani secondo e terzo e sono suddivisi in: ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, due camere da letto e due bagni uno con doccia e l'altro con vasca, disimpegno e ampio terrazzo sui lati sud-ovest e sud-est. Usato come casa vacanza dell'esecutato e della sua famiglia. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 1.278.000,00 offerta minima Euro 958.500,00. Professionista delegato: Dott. Alex Ghedina, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**DOMEGGE DI CADORE****ABITAZIONE - LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 110/2013** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 11.30. DOMEGGE DI CADORE (BL), via San Rocco - Piena proprietà - LOTTO UNICO: fabbricato unifamiliare di tipo a villino con il piano terra destinato a piccola attività di LABORATORIO ARTIGIANO e i piani primo e sottotetto, al grezzo, a RESIDENZA, e da corpo autorimessa sul lato nord-ovest del fabbricato; prezzo base Euro 192.950,00 offerta minima Euro 144.712,50 - Professionista delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 158/2015** - Vendita senza incanto: 28 marzo 2017 ore 12.00. FELTRE (BL), via Villaga n. 8 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO A - VILLETTA edificata fra il 1971 ed il 1975; occupa un lotto di terreno di superficie di 1.050; l'unità abitativa è così composta: al piano terra centrale termica, anti, autorimessa, ripostiglio, ingresso, w.c., taverna, vano scale, corte di proprietà e portico; al piano primo si trovano cucina, soggiorno, bagno, camera, corridoio, vano scale terrazzo coperto, portico; al piano secondo locali adibiti a soffitta, w.c, corridoio, vano scale. Difformità edilizie, stimate in circa 6.000,00 Euro - Credito fondiario - Prezzo base: Euro 470.000,00 offerta minima Euro 352.500,00. Professionista delegato: Dr.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FELTRE****APPARTAMENTO - CANTINA - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Divisionale 1468/2008** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 10:30 presso lo Studio del Notaio. FELTRE (BL), via Po n. 1 - LOTTO UNICO -

Piena proprietà - APPARTAMENTO in palazzina condominiale composta da otto appartamenti e da alcuni esercizi commerciali al p. terra, con annessa cantina e due box auto - Prezzo base: Euro 60.690,00 offerta minima Euro 45.517,50. Professionista delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, con Studio in Belluno, Piazzale Cesare Battisti n. 10, tel. 0437 948000.

**FELTRE**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 52/2013** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 11.30. FELTRE (BL), zona centro urbano, nel Condominio "Anconetta 2" - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO A: APPARTAMENTO composto da cucina / soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, corridoio, corte (giardino) esterno esclusivo; box auto è della superficie di mq 26 circa e cantina al piano sottostrada primo; prezzo base Euro 90.000,00 offerta minima Euro 67.500,00 - Professionista delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FELTRE**

**AUTORIMESSE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 2/2016** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. FELTRE (BL), via Morosini - Piena proprietà per 1/1 - In fabbricato ad uso commerciale al piano terra e ad uso residenziale ai piani sovrastanti - LOTTO 1: AUTORIMESSA al p. primo sottostrada, con portoncino basculante in lamiera stampata zincata, di sup. mq 18,80, avente sagoma rettangolare e dotata di punto luce; prezzo base: Euro 12.500,00 offerta minima: Euro 9.375,00. LOTTO 2: AUTORIMESSA al p. primo sottostrada, con portoncino basculante in lamiera stampata zincata, di sup. mq 18,00, avente sagoma rettangolare e dotata di punto luce; prezzo base: Euro 12.000,00 offerta minima: Euro 9.000,00. LOTTO 3: AUTORIMESSA al p. primo sottostrada, con portoncino basculante in lamiera stampata zincata, di sup. mq 18,20, avente sagoma rettangolare e dotata di punto luce; prezzo base: Euro 12.000,00 offerta minima: Euro 9.000,00. LOTTO 4: AUTORIMESSA al p. primo sottostrada, con portoncino basculante in lamiera stampata zincata, di sup. mq 15,90, avente sagoma di tipo trapezoidale il cui lato minimo è pari a m. 4,30 mentre il lato più lungo è pari a m. 5,10; prezzo base: Euro 10.500,00 offerta minima: Euro 7.875,00. LOTTO 5: POSTO AUTO coperto al p. primo sottostrada, sup. mq 26,80; prezzo base: Euro 12.000,00 offerta minima: Euro 9.000,00. LOTTO 6: POSTO AUTO coperto al p. primo sottostrada, sup. mq 24,80; prezzo base: Euro 11.300,00 offerta minima: Euro 8.475,00. Unità immobiliari sfitte, libere da persone - Professionista delegato: Dr.ssa. Mary Artuso, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**FELTRE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 63/2006** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. FELTRE (BL), via Anzù n. 43 (ora b.go Menegat, loc. Anzù) - LOTTO UNICO - ABITAZIONE costituita da una porzione di testa di un fabbricato a schiera con tipologia rurale, su due piani fuori terra oltre al sottotetto - Prezzo base: Euro 22.312,50 offerta minima Euro 16.734,37. Aumento minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566, Cancelleria del Tribunale (tel. 0437-947111) o Custode Giudiziario - Aste.Com srl di Belluno (tel. 0437-942822).

**LAMON**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. 1928/2014** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. LAMON (BL), via Sala - Piena proprietà - LOTTO 1 UNICO - APPARTAMENTO in corso di costruzione di sup. comm.le mq 105, tipologia casa rurale a terrazzo in legno, al piano terra - Prezzo base Euro 35.910,00 offerta minima Euro 26.932,50. Professionista delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LAMON**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 141/2013** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. LAMON (BL), via Paganini 24 - piena proprietà - LOTTO 2 UNICO - ABITAZIONE di tre piani fuori terra composta da cucina/soggiorno, due stanze, bagno, garage, soffitta con accesso a corte propria; superficie commerciale mq 155 - Prezzo base Euro 75.000,00 offerta minima pari al 75% del prezzo base. Professionista delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LOZZO DI CADORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 51/2015** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00. LOZZO DI CADORE (BL), via San Rocco - LOTTO UNICO.- ABITAZIONE porzione del piano secondo e terzo di un fabbricato di tre piani più piano terra; costituita al p. secondo, da appartamento, di sup. di 41 mq, formato da cucina abitabile, due camere e bagno e al p. terzo da due piccoli

ambienti, di sup. totale di 15 mq, indicati come deposito. Piena proprietà per 1/1. TERRENO, piccola striscia di terreno, di sup. totale di 38 mq, adiacente all'immobile sopra indicato. Piena proprietà per la quota di 250/1000 - Prezzo base: Euro 20.000,00 offerta minima Euro 15.000,00. Professionista delegato: Dr. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LOZZO DI CADORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 62/2008** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. LOZZO DI CADORE (BL), via Nazionale n. 10 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE di 4,5 vani, p. 2-3, sub n. 6 - Prezzo base: Euro 28.000,00 offerta minima Euro 21.000,00. Professionista Delegato Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**MEL**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 93/2006** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. MEL (BL), via Bardies n. 44 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE con corte propria, composta al p. terra da ingresso, soggiorno / pranzo, angolo cottura, ripostiglio sottoscala, bagno, al p. primo camera con ripostiglio e cameretta, con accesso dall'esterno due vani ad uso ripostiglio su due piani non comunicanti. Libero - Prezzo base: Euro 28.687,50 offerta minima Euro 21.515,62. Aumenti minimi Euro 500,00. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario Aste.Com Srl di Belluno (0437-942822).

**PEDAVENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 88/2013** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. PEDAVENA (BL) - LOTTO UNO - loc.

Fiere Alte, piena proprietà di UNITA' ABITATIVA ai piani terra, primo e secondo, di vani 4 con quota di 1/2 di corte comune non censibile. Prezzo base Euro 27.300,00 offerta minima pari al 75% del prezzo base. - LOTTO DUE - piena proprietà di TERRENO a prato arborato di mq 100. Prezzo base Euro 1.500,00 offerta minima pari al 75% del prezzo base. Professionista delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PONTE NELLE ALPI**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 74/2006** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL), Soccher, via Monte Dolada n. 28 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO, al p. primo di più ampio fabbricato, composto da ingresso soggiorno, disimpegno, cucina, due camere, bagno principale e servizio igienico secondario cieco, corridoio; quota di proprietà delle parti comuni. Occupato saltuariamente - Prezzo base: Euro 31.875,00 offerta minima Euro 23.906,25. Aumenti minimi Euro 500,00. Maggiori informazioni: presso il Professionista Delegato Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566, presso la Cancelleria del Tribunale (0437-947111) o il Custode Giudiziario Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477.

**QUERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 1118/2015** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00 QUERO (BL), località Santa Maria n. 44 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con area scoperta di pertinenza e box per auto coperto composto da piano interrato con cantina - con ingresso diretto dall'esterno, piano terra con vano scala per il piano superiore e il sottotetto, il bagno, la cucina ed una camera - con altro accesso indipendente dall'esterno e non comunicante con le precedenti vi è un'altra camera in cui c'è una scala per il solo primo piano; piano primo con tre camere da letto. La soffitta ha due locali ed è corrispondente su tutto il primo piano - Prezzo base: Euro 104.000,00 offerta minima Euro 78.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Professionista delegato: avv. Carmela Rinaldi tel. 0437/943477.

**QUERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 110/2012** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. QUERO (BL), via Roma n. 12 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE nel centro storico, costituita da p. interrato, terra, primo e soffitta, con corte ad uso esclusivo sulla quale si affaccia un'altra costruzione ad un piano destinata ad uso magazzino / autorimesa - Prezzo base: Euro 54.000,00 offerta minima Euro 41.000,00. Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SAN GREGORIO NELLE ALPI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 158/2014** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00. LOTTO 1 - SAN GREGORIO NELLE ALPI (BL), via Don Natale Carli n. 5 - Porzione terminale terra / cielo di un fabbricato costituito da quattro edifici contigui, su tre piani f.t., con a piano terra un ampio locale ripostiglio e al piano primo / secondo soffitta. La porzione abitativa con ingresso sul lato sud dalla corte comune è composta al p. terra da portico, ingresso, cucina / soggiorno, bagno e cantina; al p. primo da poggolo, disimpegno e scala, due camere, ripostiglio e guardaroba (trasformato in bagno); al p. sottotetto da soffitta suddivisa in due porzioni. Occupato dall'esecutato - Prezzo base: Euro 123.450,00 offerta minima Euro 92.587,50. Professionista delegato: Dr. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SAN VITO DI CADORE**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 3/2016** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. SAN VITO DI CADORE (BL), Corso

Italia n. 75 - Piena proprietà per l'intero - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra, con cantina al piano secondo sottostrada, posto auto di tipo aperto al piano secondo sottostrada prospiciente all'ingresso della cantina e di posto auto esterno scoperto al piano terra su superficie asfaltata. L'appartamento è dotato di disimpegno, ingresso, cucina / soggiorno, bagno principale, corridoio, camera principale, bagno secondario, camera secondaria, poggolo esterno. Le condizioni generali di manutenzione dell'immobile sono più che buone. Mutuo fondiario - Prezzo base: Euro 318.000,00 offerta minima Euro 238.500,00. Professionista delegato: Dr. Marvin Talon, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SANTA GIUSTINA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 78/2013** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00. SANTA GIUSTINA (BL), fraz. S. Margherita n. 43 - LOTTO 1: ABITAZIONE al p. terra con ingresso / corridoio, ripostiglio, cucina, disimpegno / soggiorno, bagno, camera, cantina; oggetto di ristrutturazione, finita, ad eccezione di alcuni ulteriori interventi; prezzo base Euro 45.360,00 offerta minima Euro 34.020,00. LOTTO 2: ABITAZIONE con al p. secondo 3 stanze destinate a soffitta più bagno e soggiorno al p. primo; interventi di ristrutturazione non completati; prezzo base Euro 70.560,00 offerta minima Euro 52.920,00. Beni occupati dagli esecutati. Credito fondiario - Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, tel. 0437.942822.

**SANTO STEFANO DI CADORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

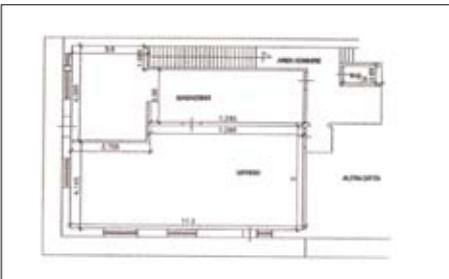


**E.I. 63/2010** - Vendita senza incanto: 21 marzo 2017 ore 12.00. SANTO STEFANO DI CADORE (BL), Borgo Cunettonne, 30-32 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - Parte di fabbricato, ABITAZIONE, costituita da ingresso, corpo scala che collega il p. terra al primo, con locale su entrambi i piani e due bagni esterni al corpo di fabbricato principale. Il p. secondo è costituito da cucina, soggiorno, camera da letto, corridoio e vano scale, ampio terrazzo. Il sottotetto è costituito da un unico vano al "grezzo" - Prezzo base: Euro 62.500,00 offerta minima Euro 46.875,00. Credito Fondiario. Professionista delegato: Dott. Raffaello Lorenzi tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

**SANTO STEFANO DI CADORE**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 140/2015** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. SANTO STEFANO DI CADORE (BL), via Udine n. 114 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UFFICIO con magazzino al piano primo con locale igienico sul pianerottolo. Occupato dagli esecutati. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 115.000,00 offerta minima Euro 86.250,00. Professionista delegato: Dott. Alex Ghedina, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SEDICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 27/2009** - Vendita senza incanto: 21 marzo 2017 ore 12.00. SEDICO (BL), via Bolago - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE il cui impianto risale ai primi del '900, disposta ai piani terra e secondo sottotetto. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 49.000,00 offerta minima Euro 36.750,00. Professionista delegato: Dott. Alex Ghedina tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SEDICO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 2/2013** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00. SEDICO (BL), loc. Roe, Piazza della Resistenza n. 4 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO con autorimessa e porzioni di corte facenti parte di un fabbricato ad uso civile abitazione a due appartamenti, al p. primo, composto di accesso esterno formato da una rampa di scale, ingresso, ripostiglio, corridoio, cucina, pranzo, disbrigo con tre gradini in salto di quota, tre camere e un bagno, terrazza contornante i due lati del fabbricato con uscita dal pranzo e dalla camera. Liberi - Prezzo base: Euro 112.000,00 offerta minima Euro 84.000,00. Professionista delegato: Dott. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SEREN DEL GRAPPA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 58/2015** - Vendita senza incanto: 28 marzo 2017 ore 12.00. SEREN DEL GRAPPA (BL), loc. Rasai, via Montegge - APPARTAMENTO in condominio al p. primo e secondo, con cantina e garage al p. interrato; composto al p. primo da ingresso e grande vano soggiorno / cucina, collegato ad una terrazza esterna; una scala a vista, rivestita in legno conduce al p. secondo; lateralmente l'ingresso si trovano un anti-bagno e bagno; al p. secondo, mansardato, si trovano un ampio disimpegno, due camere, una lavanderia / bagno; al p. interrato si trova un piccolo locale uso cantina; sup. commerciale mq 127,00; garage sup. commerciale mq 16,00 - Prezzo base: Euro 93.375,00 offerta minima Euro 70.031,25. Professionista delegato: Dott.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SEREN DEL GRAPPA**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 164/2012** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 11.30 - SEREN DEL GRAPPA (BL), fraz. Rasai - LOTTO UNICO - Piena proprietà - AUTORIMESSA al p. interrato, accessibile sia internamente dal corridoio condominiale che esternamente dalla corte comune; APPARTAMENTO al p. secondo costituito da ingresso, soggiorno / cucina, disimpegno, camera matrimoniale, 2 camere singole, servizio igienico, 2 poggianti; al piano terzo soffitta ad uso magazzino; al p. interrato cantina - Prezzo base: Euro 76.000,00 offerta minima Euro 57.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SEREN DEL GRAPPA**

**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 30/2008** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 11.30. SEREN DEL GRAPPA (BL) - LOTTO UNICO - FABBRICATO RURALE, costruito negli anni '40, sup. al lordo delle murature 51 mq per piano, computata la soffitta al 25% dell'area; sup. tot. mq 170, con piccola porzione di corte annessa - Prezzo base: Euro 26.000,00 offerta minima Euro 20.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SOVRAMONTE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SI AVVISA CHE LA VENDITA RELATIVA ALL'E.I. 46/2013 PREVISTA IN DATA 7/02/2017 E' STATA SOSPESA** - SOVRAMONTE (BL) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, in località Col Falcon, su tre livelli, composto a p. terra da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, due stanze, due w.c., scala che dall'ingresso di p. terra conduce a p. primo; a p. primo da corridoio, disimpegno, tre camere, una stanza, due w.c., poggiano, scala che dal corridoio di p. primo conduce al p. secondo; al p. secondo da corridoio, due soffitte, sottotetto non praticabile. TERRENI ubicati in frazione Faller, località Valle del Maurino, e in località Col Falcon. Maggiori informazioni Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636.

**TAIBON AGORDINO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 168/2011** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 11.30. TAIBON AGORDINO (BL), via Pont di Peden - Piena proprietà - LOTTO A1: MINI APPARTAMENTO al piano primo di un vecchio fabbricato composto da disimpegno, cucina-pranzo ora adibita a camera, bagno e altra camera. Viene utilizzato congiuntamente all'alloggio al piano terra da ripristinare la situazione originaria; prezzo base Euro 16.875,00 offerta minima Euro 12.656,25. LOTTO A2: APPARTAMENTO al piano terra di un vecchio fabbricato composto da cucina, soggiorno, camera, locale adibito a negozio ormai dismesso ora usato a deposito, altro deposito che un tempo era il magazzino del negozio e un bagno cieco; attualmente utilizzato congiuntamente all'alloggio al piano primo; prezzo base Euro 37.500,00 offerta minima Euro 28.125,00 - Professionista delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**TAMBRE**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 122/2015** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. TAMBRE (BL), via Monte Cavallo n. 26, loc. Sant'Anna - LOTTO UNICO - Piena proprietà - VILLINO costruito nel 1968, in ottima posizione, al centro di un ampio scoperto (prato), delimitato da una recinzione ed isolato da altri fabbricati. Si compone di un piano terra, parzialmente seminterrato adibito a garage e taverna, di un piano rialzato avente un ampio soggiorno, un cucinino, un corridoio, tre camere da letto, un bagno e di un sottotetto non abitabile. Occupato - Prezzo base: Euro 190.000,00 offerta minima Euro 142.500,00. Aumenti minimi

Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario Aste.Com Srl di Belluno (0437-942822).

## VALLE DI CADORE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 110/2005** - Vendita senza incanto: 21 marzo 2017 ore 12.00. VALLE DI CADORE (BL), Loc. Venas, via Roma n. 30 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in fabbricato urbano di civile abitazione su quattro piani f.t. compreso il sottotetto. Costituito da due piani (secondo e terzo), al p. secondo si trova l'ingresso, attraverso il quale si accede alla cucina e ad una camera e ad un piccolo camerino / ripostiglio, per terminare con un salotto / pranzo e conseguente cucina e ad un bagno sulla sinistra; al p. terzo si trova una camera (ex soffitta) ed una porzione di soffitta, entrambi accessori dell'unità principale del piano inferiore. Sup. comm. ca. 176 mq. Non occupato - Prezzo base: Euro 90.500,00 offerta minima Euro 67.875,00. Professionista delegato: Dott. Alex Ghedina, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## VAS

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 2/2009** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00. VAS (BL), Piazza Cantore n. 3 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. primo di vecchio edificio, composto da zona ingresso-corridoio, cucina, bagno e due camere, sup. commerciale mq 63,90; locato - Prezzo base: Euro 20.025,00 offerta minima Euro 15.018,75. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel. 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## ZOLDO ALTO

### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 41/2012** - Vendita senza incanto: 21 marzo 2017 ore 12.00. ZOLDO ALTO (BL), Loc. Mareson, viale Dolomiti n. 56 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - HOTEL che si sviluppa su tre piani fuori terra con compless. 28 camere doppie, 4 camere triple e 2 camere quaduple con l'aggiunta di un piano interrato - Credito fondiario - Prezzo base: Euro 640.000,00

offerta minima Euro 480.000,00. Vendita soggetta ad IVA. Professionista delegato: Dott. Alex Ghedina, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### AGORDO

#### OPIFICIO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 100/2011** - Vendita senza incanto: 14 marzo 2017 ore 12.00 - Piena proprietà - AGORDO (BL), via C. Battisti n. 24 - LOTTO UNICO - Immobile "ex sede ENEL" identificato cat. come OPIFICIO con annesse due ABITAZIONI; l'edificio è composto da due corpi, il primo fronteggiante la viabilità pubblica, dove insistono l'autorimessa e le funzioni principali, uffici e residenze, collegati tramite vano scala, il secondo (accessorio secondario), composto da servizi igienici, cabina ENEL e vano scala secondario; l'edificio è in larga parte demolito e interessato da atti vandalici; libero - Prezzo base Euro 196.520,00 offerta minima Euro 147.390,00. Vendita soggetta ad IVA. Professionista delegato: Dott.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

## ARSIE

#### RISTORANTE - TERRENI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 156/2009 + 215/2010** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. ARSIE' (BL), via Liberazione n. 97 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - COMPLESSO COMMERCIALE al p. terra, composto da ristorante / pizzeria, al p. sottostrada locale tecnico, sup. compl. comm. mq 291,00, con cantina e cella frigorifera, sup. comm. mq 13,00; area urbana a parcheggio; aree urbane; terreni; APPARTAMENTO al p. primo, sopra i locali ristorante / pizzeria, costituito da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e due bagni, sup. comm. mq 107,00. Occupati - Prezzo base Euro 183.600,00 offerta minima Euro 137.700,00 rilancio minimo Euro 4.000,00. Maggiori informazioni: Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566, Cancelleria del Tribunale (tel. 0437-947111) o Custode Giudiziario - Aste.Com srl di Belluno (tel. 0437-942822).

## MEL

#### LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 119/2014** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00. MEL (BL), Borgo Garibaldi - LOTTO 1 - Fabbricato porzione di fabbricato terra / cielo su tre piani f.t. e soffitta, con fascia di terreno (marciapiede). Al p. terra si trova un LOCALE COMMERCIALE con vetrina sulla via principale, zona magazzino e servizi sul retro. Al p. primo si trova un APPARTAMENTO che occupa l'intero piano composto da cucina, bagno, due stanze e poggolo. Al p. secondo si trova un APPARTAMENTO che occupa l'intero piano composto da cucina, due stanze e un locale sgombero. Una scala interna porta al piano terzo dove si trova la soffitta non abitabile. L'edificio si trova in condizioni di semi-abbandono. Vuoto e inagibile - Prezzo base: Euro 34.125,00 offerta minima Euro 25.593,75. Professionista delegato: Dr. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## PIEVE D'ALPAGO - SOSPIROLO

#### TERRENI - OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 123/2008** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. LOTTO 4: PIEVE D'ALPAGO (BL), TERRENO non edificabile boschivo, non raggiunto dalla viabilità, in prossimità della strada vicinale "Cavallera" che sale al rifugio Dolomieu al Dolada, di mq 9.560, loc. Ghedie sulle pendici del monte Dolada; prezzo base Euro 4.280,00 offerta minima Euro 3.210,00. LOTTO 6: PIEVE D'ALPAGO (BL), TERRENO AGRICOLO non edificabile, ora campo coltivato, a margine della strada che collega Sitran e Tignes, di mq 1.980, loc. S. Michele; prezzo base Euro 4.320,00 offerta minima Euro 3.240,00. LOTTO 7: SOSPIROLO (BL), porzione di FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO composto da officina, ufficio con ripostiglio e servizio igienico, tunnel coperto per lavaggio auto posti al p. terra di fabbricato di due piani, loc. Gron / Belvedere; prezzo base Euro 63.000,00 offerta minima Euro 47.500,00 - 11° Esperimento - Professionista delegato: Dott. Mario Leonardi, tel. 0437 930992. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## PONTE NELLE ALPI

#### APPARTAMENTO - NEGOZIO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 149/2014** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00 - PONTE NELLE ALPI (BL) - LOTTO 1: Viale Dolomiti n. 110/C, APPARTAMENTO al piano secondo di un edificio condominiale e terzo sottotetto, composto da ingresso, soggiorno con terrazzo, cucina con terrazza, ripostiglio e corridoio del reparto notte con camera matrimoniale con bagno e terrazza, una seconda camera, con locale anti camera e terrazza, e secondo; due soffitte; prezzo base Euro 226.000,00 offerta minima Euro 169.500,00. LOTTO 2: Viale Cadore, NEGOZIO nel Condominio "La Cuspide", il piano terra è un grande locale completamente adibito a negozio ed esposizione di mobili con tre servizi igienici, anti e w.c., sottostante locale ad uso magazzino; prezzo base Euro 465.000,00 offerta minima Euro 348.750,00. LOTTO 3: Viale Cadore, DEPOSITO nel Condominio "La Cuspide", unico grande locale rettangolare, sup. di circa mq 3.100, in parte adibito a deposito / autorimessa ed in parte a esposizione di mobili; prezzo base Euro 189.000,00 offerta minima Euro 141.750,00 - Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BELLUNO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 35/2012** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00 - 8° Esperimento - BELLUNO, fraz. Sois, via A. Schiocchet n. 160 - LOTTO 3: piena proprietà di APPARTAMENTO composto al p. terra da ingresso, 2 vani principali, 2 piccoli vani e cantinetta, al p. primo da 2 vani principali, due piccoli vani e bagno, al p. secondo da soffitta divisa in due vani, fra i piani si accede tramite scala esterna comune; disabitato; sup. lorda compl. di mq 173,34 ca. Piena proprietà di TERRENO residenziale sup. compl. di mq 159. Quota di 500/1000 di IMMOBILE composto da corpo scale esterne dal cortile comune al p. primo, vano al p. primo che funge da ingresso e vano scale per accedere al p. secondo, disbrigo e vano scale al p. secondo per accedere alla soffitta, sup. lorda compl. mq 38 ca. Prezzo base Euro 28.950,00 offerta minima Euro 21.712,50. Rilancio minimo Euro 700,00. LOTTO 4: quota di 500/1000 di TERRENO agricolo sup. compl. mq 60 ca. Prezzo base Euro 560,00 offerta minima Euro 420,00. Rilancio minimo Euro 15,00. - Professionista delegato: Dott. Angelo D'Arrigo, tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**BELLUNO - DOMEgge DI CADORE**

**ABITAZIONI - TERRENI - FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA CIVILE R.G. 1138/2015** - Vendita senza incanto: 28 marzo 2017 ore 12.00. LOTTO 1: piena proprietà, Belluno, appartamento in località Baldenich in via dell'Anta n. 107, al piano rialzato, dotato di due vani al piano seminterrato e di una soffitta al piano sottotetto; prezzo base Euro 124.577,74 offerta minima Euro 93.433,31. LOTTO 7: piena proprietà, Domegge di Cadore, unità immobiliare sviluppata al piano terra con la zona giorno e al piano primo con la zona notte; prezzo base Euro 131.345,76 offerta minima Euro 98.509,32. LOTTO 8: piena proprietà, Domegge di Cadore, unità immobiliare sviluppata al piano terra con la zona giorno e al piano secondo con la zona notte; prezzo base Euro 118.634,88 offerta minima Euro 88.976,16. LOTTO 9: piena proprietà, Domegge di Cadore, deposito su tre livelli; prezzo base Euro 19.200,00 offerta minima Euro 14.400,00. LOTTO 10: piena proprietà, Domegge di Cadore, terreni; prezzo base Euro 43.405,00 offerta minima Euro 32.553,75. LOTTO 11: piena proprietà, Domegge di Cadore, terreni e fabbricato rurale; prezzo base Euro 29.939,00 offerta minima Euro 22.454,25. LOTTO 12: piena proprietà, Domegge di Cadore, terreni e fabbricati rurali; prezzo base Euro 77.900,00 offerta minima Euro 58.425,00. LOTTO 13: piena proprietà, Domegge di Cadore, terreni e fabbricato rurale; prezzo base Euro 23.450,00 offerta minima Euro 17.587,50. LOTTO 14: piena proprietà 1/1, Domegge di Cadore, deposito situato in montagna, sviluppato su due livelli; prezzo base Euro 20.000,00 offerta minima Euro 15.000,00. LOTTO 15: piena pro-

prietà, Domegge di Cadore, terreni; prezzo base Euro 6.775,00 offerta minima Euro 5.081,25 - Professionista delegato: Dr.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FELTRE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 119/2005** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00. FELTRE (BL), loc. Villabruna - Piena proprietà per 2/6 e nuda proprietà per 4/6 - LOTTO 2: APPARTAMENTO con autorimessa, composto da cucina, soggiorno, corridoio e disimpegno, bagno, tre camere e veranda al p. terra, due cantine, wc, due disbrighi al p. scantinato, condivise con altra unità la corte esterna e la c.t. p. scantinato; gravato da diritto di abitazione a favore dell'usufruttuario; lotto 5 di perizia - Prezzo base Euro 51.750,00 offerta minima Euro 38.813,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FONZASO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 70/2013** - Vendita senza incanto: 21 marzo 2017 ore 12.00 - Piena proprietà - FONZASO (BL) - LOTTO 3: Frazione Agana, PRATO da sfalcio in area pianeggiante di mq 5.750 e bosco sopra la stessa frazione di mq 3.750; prezzo base Euro 5.350,00 offerta minima Euro 4.012,50. LOTTO 4: BOSCO misto in località Valserana di mq 7.520 con strada e bosco con scarsa piantumazione sopra la frazione di Agana di mq 18.484; prezzo base: Euro 2.550,00 offerta minima Euro 1.912,50. LOTTO 5: PRATO da sfalcio in area pianeggiante nella frazione di Agana di mq 7747 in prossimità del torrente Cismon; prezzo base Euro 4.800,00 offerta minima Euro 3.600,00. LOTTO 6: BOSCO misto in località Valserana di mq 16.660 con strada; prezzo base Euro 2.700,00 offerta minima Euro 2.025,00. Professionista delegato: Dr. Alex Ghedina, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LA VALLE AGORDINA - VOLTAGO AGORDINO**

**TERRENI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 101/2008 + 115/2008 + 122/2008** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 11.30. LA VALLE AGORDINA (BL) - LOTTO 3: TERRENO Qualità e Classe Prato 2, sup. are 2,40; prezzo base Euro 900,00 offerta minima Euro 600,00. LOTTO 5: TERRENO Qualità e Classe Prato 2, sup. are 20,90; prezzo base Euro 8.000,00 offerta minima Euro 6.000,00. VOLTAGO AGORDINO (BL) - LOTTO 6: TERRENO Qualità e Classe Semin. 2, sup. are 2,70; prezzo base Euro 500,00 offerta minima Euro 400,00. LOTTO 7: via Domadore, ABITAZIONE piano T, comprende anche la pertinenza individuata al FG. 19, map. 748, cat. C/6 Cl. 1-cons. 27 mq, via Domadore-piano T (in precedenza individuata nel Lotto 8); prezzo base Euro 41.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. LOTTO 9: TERRENO Qualità e Classe Semin. 2, sup. are 0,06; prezzo base Euro 30,00 offerta minima Euro 25,00. LOTTO 10: via Foch, ABITAZIONE, piano T; prezzo base Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LIMANA**

**ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 165/2014** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00. LIMANA (BL), via Ricomes n. 8 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta, al piano terra, da ingresso / vano scala, cucina, soggiorno, lavanderia e cantina; al piano primo da corridoio / vano scala, 2 camere, bagno e 2 poggiali; al piano 2° da vano scala ed unico locale ad uso soffitta; sup. commerciale totale mq 153,00. Autorimessa con cantina al piano terra; sup. commerciale totale mq 49,00. Corte comune ai fabbricati, sup. mq 202,00. TERRENI agricoli, recintati, ad orto e prato, di pertinenza dei fabbricati, sup. complessiva mq 530,00. Liberi - Prezzo base: Euro 125.010,00. Offerta minima: Euro 93.757,50. Professionista delegato: Dr. Momo Junior Andrea tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LOZZO DI CADORE**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 19/2013** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. LOZZO DI CADORE (BL) via Piave, 139 - Piena proprietà 1/1 - LOTTO UNICO - 1) APPARTAMENTO unico (appartamento A e B) facente parte di fabbricato condominiale di 4 piani (Appartamento A) è composto da un vano al p. secondo e da un vano e un ripostiglio al p. terzo; (Appartamento B) è composto al p. terra da cantina, deposito e da soggiorno / cucina, al p. primo da un vano e due bagni, al p. secondo da un vano e un bagno, al p. terzo le soffitte, più le parti comuni a detti immobili. 2) TERRENO contiguo all'abitazione posto in zto C1 ""semintensiva di completamento"", ma non autonomamente edificabile - 6° Esperimento - Prezzo base Euro 45.600,00 offerta minima Euro 34.200,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Professionista delegato: Dott. Angelo D'Arrigo tel. 0437 942465. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PIEVE DI CADORE**

**TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 211/2010 + 58/2011** - Vendita senza incanto: 21 marzo 2017 ore 12.00 - Piena proprietà - LOTTO 1: PIEVE DI CADORE (BL), fraz. Tai, via Vissà 33, FABBRICATO di 4 piani di cui l'ultimo (sottotetto) adibito a fienile più corte esterna di 180 mq ca.; prezzo base Euro 70.100,00 offerta minima Euro 52.575,00. LOTTO 2: CALALZO DI CADORE (BL), via XXVIII Ottobre 6, PORZIONE DI FABBRICATO su tre piani più corte esterna di circa 200 mq; prezzo base Euro 33.300,00 offerta minima Euro 24.975,00. LOTTO 3: DOMEgge DI CADORE (BL), fraz. Vallesella, via Noai, TERRENO EDIFICABILE di 1.750 mq ca.; prezzo base Euro 55.300,00 offerta minima Euro 41.475,00. LOTTO 4: VALLE DI CADORE (BL), fraz. Venas, via Lasta, TERRENO EDIFICABILE di 1.300 mq ca.; prezzo base Euro 29.700,00 offerta minima Euro 22.275,00. Vendite soggette ad IVA. Professionista delegato: Dott. Lorenzi Raffaello, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PIEVE DI CADORE**

**ABITAZIONE - DEPOSITI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 29/2010 + 27/2012** - Vendita senza incanto: 4 aprile 2017 ore 12.00. PIEVE DI CADORE (BL) fraz. Nebbiù, via Burrei - LOTTO UNICO - Per l'intero; ABITAZIONE di sup. compl. mq 366,33, con terreno non agricolo adiacente; per la quota di 1/2, TERRENI a prato e bosco misto di alta montagna in prossimità di forcella Antracisa, sup. compl. mq 13.150. Prezzo base Euro 50.000,00 offerta minima Euro 37.500,00 - Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PONTE NELLE ALPI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 61/2012 + 65/2012** - Vendita senza incanto: 28 marzo 2017 ore 12.00. Es. 61/2012 - PONTE NELLE ALPI (BL) - LOTTO 1: piena proprietà, appartamento con posto auto situato al civico n. 47, interno 5 Frazione Canevoi, composto da ingresso diretto in cucina con poggolo fronte sud, corridoio bagno, camera con poggolo fronte ovest; dalla cucina tramite scala in legno si accede al piano terzo ad un unico vano soffitta, al piano 1° Sottostrada si trovano la cantina e il posto auto, l'appartamento ha superficie commerciale di mq 90, il posto auto di mq 12; prezzo base Euro 46.406,25; offerta minima Euro 34.804,69. LOTTO 2: piena proprietà, appartamento con posto auto situato al civico n. 47, interno 6 Frazione Canevoi, composto al piano secondo da ingresso, ripostiglio, cucina con poggolo fronte sud, bagno, camera con poggolo fronte est; dalla cucina tramite scala in legno si accede al piano terzo ad un

unico vano soffitta, al piano 1° Sottostrada si trovano la cantina e il posto auto, l'appartamento ha superficie commerciale di mq 100, il posto auto di mq 13; prezzo base Euro 50.625,00 offerta minima Euro 37.968,75. LOTTO 4: piena proprietà, appartamento con posto auto situato al civico n. 47, interno 7, Frazione Canevoi, composto al piano secondo da ingresso, ripostiglio, cucina con poggoli fronti nord e est, bagno, camera con poggolo fronte nord; dalla cucina tramite scala in legno si accede al piano terzo ad un unico vano soffitta, al piano 1° Sottostrada si trovano la cantina e il posto auto, l'appartamento ha superficie commerciale di mq 100, il posto auto di mq 12; prezzo base Euro 50.625,00 offerta minima Euro 37.968,75. LOTTO 6: piena proprietà per 1/3, nuda proprietà per 2/3, edificio bifamiliare situato ai civici n. 46 e n. 46/A, Frazione Canevoi, nuda proprietà per 1/1 dell'area urbana adiacente, trattasi di una villa "padronale", ben curata in ogni suo dettaglio esecutivo, comprende due alloggi e un ufficio, ha superficie coperta di 265 mq, alla costruzione è collegata l'area urbana di 1430 mq che la circonda e sulla quale insistono una piscina e una autorimessa privi di titolo abilitativo, l'edificio si articola in due piani fuori terra collegati da scala interna; prezzo base Euro 164.531,25 offerta minima Euro 123.398,44 - Professionista delegato: Dr.ssa Monica Bino, tel. 0437 990539. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**TAMBRE**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 66/2012 + 147/2012** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. TAMBRE (BL) - LOTTO 1: usufrutto, loc. Sabadalt, un'unità residenziale a BIVILLA, avente ampio scoperto comune, realizzata a metà degli anni '80, mutuo fondiario; TERRENO superficie 967 mq, qualità prato arborato; prezzo base Euro 18.900,00 offerta minima Euro 14.175,00. LOTTO 2: usufrutto, loc. Lavina ABITAZIONE dei primi anni del 1900, non esistono né solai interpiano, né finiture, serramenti o impianti, in stato di abbandono; prezzo base Euro 1.552,50 offerta minima Euro 1.164,38. LOTTO 3: usufrutto, TERRENI sup. 2650 mq prato, sup. 1060 mq prato, sup. 820 mq bosco ceduo, sup. 2440 mq prato arborato, sup. 1100 mq prato arborato, sup. 45 mq FABBRICATO RURALE, sup. 1110 mq prato, sup. 2560 mq bosco ceduo, sup. 1580 mq bosco ceduo, sup. 2090 mq, prato, sup. 1270 mq pascolo; prezzo base: Euro 2.160,00 offerta minima Euro 1.620,00. LOTTO 4: usufrutto, TERRENO sup. 1230 mq prato; prezzo base Euro 310,50 offerta minima Euro 232,88 - Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**Immibile comm.le|ind.le**

**FELTRE**

**BENI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 87/2006** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 11.30. FELTRE (BL), loc. Boscariz, n. 15, v. Jacopo Facen - Piena proprietà - LOTTO 1: bene NCT cat. C/1, cons. mq 80 p. S1-T; prezzo base: Euro 63.000,00 offerta minima Euro 47.000,00. LOTTO 2: bene NCT cat. C/1, cons. mq 126 p. T; prezzo base: Euro 99.000,00 offerta minima Euro 75.000,00. LOTTO 3: bene NCT cat. C/1, cons. mq 72 p. T; prez-

zo base: Euro 56.000,00 offerta minima Euro 42.000,00. Professionista Delegato: Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario - Avv. Enrico Tiziani di Feltre.

**LONGARONE**

**BAR-RISTORANTE - ALBERGO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 112/2005** - Avv. Matteo De Poli - Vendita senza incanto: 14 marzo 2017 ore 9.45. LONGARONE (BL), fraz. Faè, via Faè n. 35 - Per l'intero - LOTTO UNICO - BAR RISTORANTE di mq 286 ed ALBERGO, occupati; ABITAZIONE di vani 8,5 parte dello stabile dove ha sede l'attività commerciale - Vendita soggetta ad IVA - Prezzo base: Euro 240.000,00 offerta minima Euro 180.000,00. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, o Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, via Marisiga n. 97, tel. 0437 942822.

**Terreno|Immibile agricolo**

**BELLUNO**

**TERRENI - SERRE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 98/2009** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. BELLUNO - LOTTO 1 - Piena proprietà - TERRENI: seminativo arborato, cl. 3, are 10.10; prato, cl. 4, are 14.20; seminativo, cl. 3, are 50.70; prato, cl. 2, are 9.15; seminativo arborato, cl. 3, are 3.50; prato, cl. 4, are 0.45; con sovraerette delle serre. Mutuo fondiario - Prezzo base: Euro 29.445,00 offerta minima Euro 22.083,75. Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SANTA GIUSTINA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 20/2013**

Curatore: Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo  
Lotto unico: terreno della superficie complessiva di 2.900 mq., di forma allungata in direzione est-ovest, con giacitura pianeggiante sito in Santa Giustina, località Gresane, lungo la strada comunale Santa Libera, ad una quota di circa 280 m s.l.m.. Il terreno è destinato in parte a seminativo (1.850 mq. del mappale 115) ed in parte a bosco misto (l'intero mappale 114 e 690 mq. del mappale 115) ed è inquadrato urbanisticamente in Zona Territoriale Omogena "VA" - verde agricolo. Vendita senza incanto 21-03-2017 ore 11:00 presso lo studio del Notaio Domenico Napolitano, in Belluno, Via Carrera n. 1.Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 3.400,00; offerte minime in aumento: non inferiori ad Euro 500,00. Presentare offerte presso lo Studio del Curatore, Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo, in Treviso, Via G. E. Erlar n. 2 entro le ore 12:30 del giorno antecedente la data fissata per la gara. Maggiori informazioni potranno essere assunte presso il Curatore Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo, con Studio in Treviso Via G. E. Erlar n. 2, tel. 0422-338256 fax 0422-346366 e-mail info@studiodarin.it.



**Tribunale di  
PADOVA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTELBALDO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 459/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio a destinazione residenziale, accessorio ed agricolo, insistente in un unico lotto di terreno, composto da: abitazione su due piani fuori terra; locali accessori in corpo staccato (lavanderia, cantina, legnaia, pollaio) collegati da tettoia al garage; cortile esclusivo. Riscaldamento autonomo a gas; impianto elettrico a norma. Sup. abitazione m.q. 122; locali accessori m.q. 52; tettoia m.q. 11; terreno m.q. 273. Cl. en. G. ubicazione: Castelbaldo Via San Zenò 24 (PD) tipo di immobile: Garage.

ubicazione: Castelbaldo Via San Zenò 24 (PD) prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 41.250,00  
valore di stima: Euro 68.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa M. Elburgo  
custode: Avv. Paolo Cafuri  
professionista: Avv. Paolo Cafuri  
asta senza incanto: mar, 24 gen 2017 ore: 16:45  
luogo della vendita: presso Pro.De.Imm., P.le Stazione n. 8, Padova, Scala A, 9° piano.

**CASTELBALDO**

**LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 87/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Laboratorio ai piani terra e primo con corte di pertinenza esclusiva. ubicazione: Castelbaldo Via Garibaldi 67 (PD) tipo di immobile: Abitazione  
ubicazione: Castelbaldo Via Garibaldi 67 (PD) prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00 in aumento: Euro 500,00  
Offerta minima: Euro 30.000,00  
valore di stima: Euro 285.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Maria Antonia Maiolino  
custode: Notaio Mario Caracciolo  
professionista: Notaio Mario Caracciolo  
asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 09:45  
luogo della vendita: presso la sede dell'APEP di Padova in Via E. degli Scrovegni n. 29, piano 2°

**PADOVA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 408/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, catastalmente al piano 2, sul lato ovest del fabbricato per una superficie complessiva di mq 75 ca. Classe energetica G.  
ubicazione: Padova via Mino da Fiesole 7 (PD) tipo di immobile: Garage al Piano Terra di 20 mq ca posto al lato sud del fabbricato  
ubicazione: Padova via Mino da Fiesole 7 (PD) prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 54.000,00  
valore di stima: Euro 72.250,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Maria Antonia Maiolino  
custode: Dott. Federico Crivellari  
professionista: Dott. Federico Crivellari  
asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione Professionale delle Esecuzioni della Provincia di Padova sita in Padova via E. degli Scrovegni nr 29 Piano 2

**PIACENZA D'ADIGE**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 646/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato staccato con locali adibiti a laboratorio e magazzino, compreso scoperto esclusivo. Superficie comm. mq 306 ca. ubicazione: Piacenza D'adige Via Badia 611 (PD) tipo di immobile: Edificio residenziale isolato di due piani fuori terra della Superficie comm. di mq 225 ca. ubicazione: Piacenza D'adige Via Badia 611 (PD) prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00 in aumento: Euro 2.000,00  
Offerta minima: Euro 60.000,00  
valore di stima: Euro 287.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Maria Antonia Maiolino  
custode: Dott. Michele Pivotti  
professionista: Dott. Michele Pivotti tel. 049/655000 fax 049/654125  
asta senza incanto: ven, 27 gen 2017 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso lo studio del Delegato dott. Pivotti, via Valeri n. 5, Padova.

**VESCOVANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 317/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo rurale da ristrutturare con portico e ricovero attrezzi di commerciali mq. 403,07, insistente su area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva di catastali mq. 1.706. Cl. en. G.

ubicazione: Vescovana Via G. Pascoli 22 (PD) prezzo base vendita senza incanto: Euro 147.000,00 in aumento: Euro 1.500,00  
Offerta minima: Euro 110.250,00  
valore di stima: Euro 300.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa M. Sabino  
professionista: Dott. Enrico Zecchinato Gallo  
asta senza incanto: mer, 25 gen 2017 ore: 10:10  
luogo della vendita: presso la sede APEP, Via Enrico Degli Scrovegni N. 29, PADOVA.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 601/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento ai piani terra e primo, con area scoperta, di 350 mq. complessivi; quota di 1/2 sulla stradina di accesso. Cl. En. G. ubicazione: Ospedaletto Euganeo Localita' Palugana, via Murello 14 (PD) tipo di immobile: garage al piano terra.  
ubicazione: Ospedaletto Euganeo Localita' Palugana, via Murello 14 (PD) tipo di immobile: magazzino al piano terra in distacco. ubicazione: Ospedaletto Euganeo Localita' Palugana, via Murello 14 (PD) prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 72.000,00  
valore di stima: Euro 226.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa M. Sabino  
custode: Dott.ssa Elena Bressan  
professionista: Dott.ssa Elena Bressan  
asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 10:40  
luogo della vendita: presso l'APEP, Via Enrico Degli Scrovegni n. 29, piano secondo, Padova.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

# Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria

Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE PRESSO A.A.D.A.V.** Le aste relative alle vendite delegate agli avvocati associati A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE si tengono presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951- 411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visita il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

## Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

### Abitazione | Accessorio

#### TREVISO

##### PORZIONE DI BIFAMILIARE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 892/2011

TREVISO (TV) - Loc. Sant'Angelo, Via Sant'Angelo n. 192 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare del tipo abbinata all'interno del "Residence Acqua Azzurra", composta da: magazzino, lavanderia, centrale termica e disimpegni al piano primo sottostrada; ingresso, pranzo - soggiorno - angolo cottura, disimpegno e bagno al piano terra; corridoio, tre camere, due bagni e terrazza al piano primo; due garages di totali mq. 48 catastali al piano primo sottostrada, con diritto a posto auto esterno su area condominiale (vedi perizia); area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 339 catastali. Prezzo base Euro 410.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 307.500,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

#### TREVISO

##### ABITAZIONE SINGOLA CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 131/2011

TREVISO (TV) - Via Pasteur n. 48 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola, con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 971 catastali, così composta: portico, ingresso, pranzo - soggiorno, cucina, tre bagni (di fatto) e due magazzini al piano terra; bagno al piano ammezzato; disimpegno, quattro camere, ripostiglio e poggolo al piano primo. Prezzo base Euro 233.000,00. Offerta minima

per la partecipazione all'asta Euro 174.750,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

#### TREVISO

##### APPARTAMENTO CON MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 737/2012

TREVISO (TV) - Quartiere San Liberale, Via Sicilia n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: ingresso - disimpegno, cucina, quattro stanze, ripostiglio, bagno, lavanderia e due logge al piano primo; con annessi magazzini al piano terra. Prezzo base Euro 86.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.875,00. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

#### TREVISO

##### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G. N. 788/2010

TREVISO (TV) - Loc. Santa Maria del Rovere, zona Acquette, Via Cartieretta n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso e ripostiglio al piano terra; soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e terrazzo (da demolire - vedi perizia) al piano primo. Per la quota di 1/2: garage - tettoia e magazzino di totali mq. 28 catastali al piano terra; area scoperta di totali mq. 200 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.000,00. Vendita senza incanto in data 11.04.2017 ore 10.15. Delegato alla

vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

#### ASOLO

##### ABITAZIONE CON POSTO AUTO SCOPERTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 590/2011

ASOLO (TV) - Fraz. Villa D'Asolo, Via Loreggia n. 24 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppata su due livelli, composta da: portico, ingresso, disimpegno, ripostiglio, bagno, soggiorno, disimpegno e cucina al piano terra; disimpegno, due camere e locale deposito al piano primo; posto auto scoperto di mq. 17 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.750,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

#### CASTELFRANCO VENETO

##### ABITAZIONE SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 569/2009

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Tevere n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola (ex casa cantoniera per casello ferroviario) con annessa area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 641 catastali, così composta: portico, ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, cantina (ex garage), lavanderia - w.c. e magazzino al piano terra; due camere, bagno e disbrigo al piano primo. Prezzo base Euro 60.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.300,00. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASTELFRANCO VENETO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 903/2011**

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Roana n. 8 - Lotto unico, proprietà superficaria con durata di anni 99 dal 12/10/1978, per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un Condominio denominato "Larik", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terzo composto da ingresso - soggiorno, cucina, terrazzo, disimpegno, tre camere, antibagno e bagno; garage di mq. 11 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 93.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.125,00. Vendita senza incanto in data 11.04.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**COLLE UMBERTO**

**DUE ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 627/2011**

COLLE UMBERTO (TV) - Via Monsignor Bianchini n. 2 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione di casa, costituita da due abitazioni (una al piano terra e primo, l'altra al piano terra) collegate da scala interna, così rispettivamente composte: disimpegno, due magazzini e ripostiglio al piano terra; terrazza, soggiorno, pranzo - cucina, disimpegno, tre camere e bagno al piano primo (prima unità); ingresso, taverna, cucina, due disimpegni, due camere e bagno al piano terra; su corpo di fabbrica separato serra al piano terra (seconda unità); centrale termica - lavanderia al piano terra; posto macchina di mq. 10 catastali al piano terra; garage di mq. 15 catastali al piano terra; lastrico solare di mq. 77 catastali circa al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali m.q. 561 catastali. Prezzo base Euro 232.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 174.000,00. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 20/2008**

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Via Sant'Andrea - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in con-

minio attualmente in fase di ristrutturazione e precisamente: una abitazione posta ai piani interrato-terra-primo, con annessa corte esclusiva di mq. 28 (catastali); altra abitazione posta al piano terra con corte esclusiva di mq. 48 (catastali); altra abitazione posta ai piani primo e secondo; altra abitazione posta al piano secondo; quattro posti auto scoperti ciascuno di mq. 13 (catastali). Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.000,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso.

**FREGONA**

**PORZ. DI CASA - DEPOSITO/RICOVERO ATTREZZI - AREE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 879/2011**

FREGONA (TV) - Loc. Osigo, Via Borgo Danese n. 120 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di casa costituita da cucina, pranzo - disimpegno - vano scale e cantina al piano terra; corridoio - disimpegno - vano scale, quattro camere e bagno al piano primo; soffitta; su corpo di fabbrica separato deposito e ricovero attrezzi al grezzo di totali mq. 106 catastali sviluppato ai piani terra e primo; aree scoperte di totali mq. 4884 catastali (in parte censite al Catasto Terreni, oltre mq. 80 catastali nell'isolotto del torrente Vizza - vedi perizia pag. 8). Prezzo base Euro 147.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 110.250,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso.

**GORGAL MONTICANO**

**EDIFICIO RURALE AD USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 493/2009**

GORGAL MONTICANO (TV) - Via De Gasperi n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di edificio rurale ad uso abitativo così composto: portico, pranzo - cucina, camera, due anti bagni, doccia, w.c., bagno, disimpegno e corridoio al piano terra; vano pluriuso al piano primo, soffitta (ex granaio) al piano secondo; con annessi tre locali adibiti a magazzini e portico al piano terra e primo; su corpi di fabbrica staccati due locali ad uso deposito e tre w.c. tutti al piano terra; area scoperta di complessivi mq. 15065 (di cui parte censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 181.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 136.125,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MASERADA SUL PIAVE**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 223/2011**

MASERADA SUL PIAVE (TV) - Fraz. Varago, Via Trevisana n. 124 (catastalmente Via Don G. Minzoni) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione così descritta in catasto: ingresso, cucina, soggiorno, cucinino, cantina e ripostiglio al piano terra; disimpegno, due camere, bagno e terrazza al piano primo; garage di mq. 17 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 109.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 81.750,00. Vendita senza incanto in data 11.04.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MIANE**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 32/2012**

MIANE (TV) - Loc. Premaor, Via San Martino n. 47 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da: cucina - pranzo, due disimpegni, soggiorno, bagno e cantina al piano terra; corridoio, tre camere, bagno, ripostiglio e terrazza al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 44 catastali (in parte occupata da marciapiede - vedi perizia). Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 592/2008**

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Trento n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di un edificio, e precisamente: appartamento al piano terra composto da cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e disimpegno; con annesso magazzino al piano terra e corti esclusive di complessivi mq. 98,70 (catastali) su una delle quali insiste magazzino di mq. 7,60 (vedi perizia). Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.250,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOGLIANO VENETO**

**PORZIONE DI FABBRICATO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 714/2009**

MOGLIANO VENETO (TV) – Loc. Mazzocco, Via Sassi n. 15/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione composta da: taverna e magazzino al piano interrato; portico, cucina – pranzo, sbratta, soggiorno, disimpegno, centrale termica – lavanderia, w.c. al piano terra; disimpegno, tre camere, due bagni, poggiatesta e terrazza al piano primo; garage di mq. 14 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 824 catastali; con accesso di fatto attraverso proprietà di terzi e impianto GPL installato di fatto su proprietà di terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 188.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 141.525,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E – Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**MORGANO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 66/2012**

MORGANO (TV) – Via Fornaci n. 1 - Lotto 1 (già Lotto A della perizia), piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra composto da soggiorno, cucina, ripostiglio - lavanderia, disimpegno, due camere e bagno; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 544 catastali. Lotto 2 (già Lotto B della perizia), piena proprietà per l'intero di appartamento sviluppato su tre livelli composto da: cantina e centrale termica al piano interrato; ingresso, sgombero, disimpegno, disbrigo e bagno al piano terra; disimpegno,

ripostiglio, soggiorno - cucina, cottura, corridoio, tre camere e due bagni al piano primo; garage di mq. 22 catastali al piano terra; su corpo di fabbrica separato magazzino e legnaia di totali mq. 21 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza. Locato a terzi (vedi perizia). Prezzi base: Lotto 1 Euro 95.000,00, Lotto 2 Euro 285.318,40. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 71.250,00 per il Lotto 1, Euro 213.988,80 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOTTA DI LIVENZA**

**ABITAZIONE SINGOLA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 507/2011**

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Viale Treviso n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 773 catastali, così composta: tre cantine e disimpegno al piano seminterrato; due portici, corridoio, stileria, centrale termica e magazzino al piano terra; due portici, ingresso, soggiorno – pranzo, cucina con annesso angolo cottura, ripostiglio, w.c., due corridoi, tre camere, due bagni e due poggiatesta al piano primo; disimpegno, ripostiglio e due soffitte al piano secondo; garage di mq. 30 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 480.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 360.000,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso.

**MOTTA DI LIVENZA**

**ABITAZIONE SINGOLA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 586/2011**

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Via Manin n. 6 - Lotto unico, per l'intero diritto di nuda proprietà (usufruttuario soggetto nato il giorno 1 novembre 1941) di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 706 catastali di fatto così composta: ingresso, lavanderia - centrale termica, corridoio, due magazzini, due disimpegni, taverna, ripostiglio, due camere e bagno al piano terra; ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, bagno e due terrazze al piano primo; garage al piano terra. Prezzo base Euro 119.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 89.625,00. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ODERZO**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 773/2011**

ODERZO (TV) – Via Postumia di Camino n. 31 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un condominio a destinazione residenziale – commerciale denominato "Condominio Cadore", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da magazzino al piano ammezzato; ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni e due terrazze al piano quarto; garage di mq. 14 catastali al piano terra. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 81.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 61.200,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PEDEROBBA**

**PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 754/2010**

PEDEROBBA (TV) – Fraz. Levada, Via Levada n. 65 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale (in precario stato di conservazione) sviluppata su tre livelli, composta da soggiorno, cucina, sbratta, disimpegno e w.c. al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo; soffitte al piano secondo; garage al piano terra e portico al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza. Accesso attraverso proprietà di terzi. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONTE DI PIAVE**

**PORZIONE DI FABBRICATO USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 314/2010**

PONTE DI PIAVE (TV) – Fraz. Negrisia, Via Grave di Negrisia n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione (in parte ancora al grezzo) costituita da: pranzo – soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e due bagni al piano terra; piano primo e secondo al grezzo; su corpo di fabbrica staccato annesso rustico sviluppato su due piani; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1569 catastali. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 101.250,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PREGANZIOL**

**APPARTAMENTO CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 991/2011**

PREGANZIOL (TV) – Via A. De Gasperi n. 41 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: magazzino al piano terra; ingresso - disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio e terrazza al piano terzo; su corpo di fabbrica separato box auto (struttura prefabbricata) di mq. 13 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 55.500,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PREGANZIOL**

**DUE APPARTAMENTI IN VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 721/2010**

PREGANZIOL (TV) – Via Montello n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa singola costituita da due appartamenti (uno al piano terra ed uno al piano primo) collegati da scala interna, composti da ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, corridoio, bagno, camera, lavanderia, centrale termica, e magazzino; su corpo di fabbrica separato magazzino al piano terra; soggiorno-pranzo, stieria-centrale termica, cucina, corridoio, quattro camere, due bagni, due terrazze al piano primo, con magazzino al piano terra, due posti auto coperti di mq. 31 catastali complessivi al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 874 catastali (in parte censita al Catasto Terreni, in parte occupata da strada). Occupata da terzi. Prezzo base Euro 224.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 168.000,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**QUINTO DI TREVISO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 11/2009**

QUINTO DI TREVISO (TV) – Via Fagarè n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di catastali mq. 2962 così composta: taverna, quattro magazzini, corridoio e ripostiglio al piano primo sottostrada; due portici, ingresso, pranzo, cucina, soggiorno, lavanderia, corridoio, anti e w.c. al piano terra; tre camere, tre bagni, corridoio, ripostiglio, mansarda e tre terrazze al piano primo; garage di mq. 44 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 480.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 360.000,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario dottor commercialista Luciano Bovinelli, con studio in Treviso, in Via San Nicolò n. 9, mail [studca@studca.it](mailto:studca@studca.it), tel. 0422/411408 – 0422/590068 e fax: 0422/540482.

**RONCADE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 769/2010**

RONCADE (TV) – Loc. Cà Tron, Via Nuova n. 6/D - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale in condominio denominato "Condominio Codussi Mauro", sito in Comune di Roncade (TV), località Cà Tron, in Via Nuova n. 6/D, e in particolare appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, cucina – soggiorno, disimpe-

gno, due camere, due bagni, ripostiglio e balcone; garage al piano interrato di mq. 28 catastali. Prezzo base Euro 47.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.550,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RONCADE**

**PORZIONE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 78/2011**

RONCADE (TV) – Fraz. San Cipriano, Via Guardi Francesco n. 18 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare già ad uso abitazione non agibile composta da quattro stanze oltre locali accessori, disposta su due piani con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 216 catastali. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.000,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. – Treviso.

**SALGAREDA**

**APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 975/2011**

SALGAREDA (TV) – Via J.F. Kennedy n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Alice" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, lavanderia, ripostiglio, due camere e bagno; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 157 catastali; garage di mq. 22 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.750,00. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 118/2011**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Fraz. Sant'Andrea di Barbarana, Via Sergente Luigi Mazzer - Lotto B, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare, allo stato grezzo sviluppata su tre livelli (interrato, terra e primo) con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 649 catastali. Prezzo base Euro 48.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.600,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 407/2010**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Loc. Fagarè della Battaglia, Via Argine Piave n. 24 e n. 24/A - Lotto unico, per l'intero di nuda proprietà (usufruttuaria nata il 25/03/1927) di fabbricato residenziale, costituito da due abitazioni, e precisamente: prima abitazione composta da ingresso – soggiorno – cottura, anti e w.c. al piano terra; disimpegno, due camere e bagno al piano primo; seconda abitazione composta da corridoio, lavanderia e due ripostigli al piano terra; ingresso, pranzo, cucina, camera, ripostiglio e bagno al piano primo; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 45 catastali e cantina al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 754 catastali. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.900,00. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**PORZIONE DI ABBINATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 6/2010**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Loc. San Martino, Via Prà Roveri n. 2/D - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare del tipo abbinata composta da: cantina al piano interrato; portico, soggiorno, cucina, disimpegno e lavanderia - centrale termica al piano terra; disimpegno, tre camere, ripostiglio, bagno e terrazza al piano primo; garage di mq. 22 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 166 catastali. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.750,00. Vendita senza incanto in data 11.04.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN FIOR**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 182/2012**

SAN FIOR (TV) – Via G. Mazzini n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da: due cantine al piano scantinato; portico, taverna, disimpegno, centrale termica e loggia al piano terra; soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e tre terrazze al piano primo; garage di mq. 22 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 593 catastali. Locato parzialmente a terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SUSEGANA**

**APPARTAMENTO CON LASTRICO SOLARE E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 657/2012**

SUSEGANA (TV) – Fraz. Collalto di Susegana, Via Morgante II - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale denominato "il Borghetto" fabbricato "C", facente parte di un super condominio denominato "L'artista", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da loggia, cucina - soggiorno, disimpegno, camera e bagno al piano terra; lastrico solare di mq. 26 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 39 catastali; garage di mq. 18 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.000,00. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 11.15. Delegato alla vendita

Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SUSEGANA**

**ABITAZIONE SINGOLA CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 578/2012**

SUSEGANA (TV) – Via San Pio X n. 27 - Lotto unico, piena proprietà per la quota di un mezzo di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 273 catastali, così composta: ingresso, magazzino, centrale termica e cantina al piano terra; ingresso – terrazza, soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e un terrazzo al piano primo; garage di mq. 40 catastali al piano terra. Occupata dal comproprietario. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 111.000,00. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VEDELAGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 582/2011**

VEDELAGO (TV) – Fraz. Albaredo, Via Brenta n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Sole" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno e bagno; garage di mq. 21 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

**asteannunci.it**

**VILLORBA**

**PORZIONE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 61/2008**

VILLORBA (TV) - Loc. Catena, Via Monte Grappa n. 136 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare di fabbricato ad uso residenziale in linea composta da: cantina al piano interrato; ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, centrale termica, portico e dispensa al piano terra; disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno al piano primo, aree scoperte di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 102 catastali. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.500,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso.

**VILLORBA**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 311/2010**

VILLORBA (TV) - Lotto 3, Via Del Domenicale n. 41-43, proprietà superficaria novantennale (dal 22/12/1994) per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Villa Vetere", e precisamente appartamento (scala C interno 11) ad uso abitazione composto da cantina al piano interrato; ingresso - cottura - soggiorno - pranzo, camera, disimpegno, bagno e poggiatesta al piano secondo; garage di mq. 14 catastali al piano interrato (occupato da terzi, senza titolo). Lotto 4, Loc. Lancenigo, Via Udine n. 5, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Lancenigo 2", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, terrazza, disimpegno, ripostiglio, bagno e due camere; garage di mq. 18 catastali al piano terra. Prezzi base: Lotto 3 Euro 34.200,00, Lotto 4 Euro 31.500,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 25.650,00 per il Lotto 3, Euro 23.625,00 per il Lotto 4. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO IN CONDOMINIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 453/2010**

VILLORBA (TV) - Via Del Domenicale n. 43, Scala "B" - Lotto unico, proprietà superficaria novantennale (dal 22/12/1994) per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Villa Vetere" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, poggiatesta, due camere, corridoio e due bagni; cantina e garage di mq. 15 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.750,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 125/2008**

VILLORBA (TV) - Fraz. Carità, Via Magenta n. 28 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare sviluppata su tre livelli, composta da: disimpegno, ripostiglio e magazzino al piano interrato; ingresso, disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina, w.c. al piano terra; disimpegno, tre camere, stileria, due bagni e loggia al piano primo; garage di mq. 32 catastali al piano interrato ed area scoperta di esclusiva pertinenza. Prezzo base Euro 209.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 156.750,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE ED AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 558/2011**

VILLORBA (TV) - Via Caseggiato n. 60/b - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale - commerciale e precisamente appartamento ad uso abitazione con accesso diretto tramite due scale esterne, composto da terrazzo, ingresso, soggiorno, cucinino, pranzo, corridoio, disimpegno, tre camere e bagno al piano primo; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 43 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 165 catastali. Prezzo base Euro 66.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.800,00. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com.le | ind.le**

**TREVISO**

**ABITAZIONI CON ACCESSORI - UNITÀ COMM.LE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 116/2008**

TREVISO (TV) - Via Nazario Sauro (angolo Via Luigi Giacomelli) n. 6 - Lotto decimo, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale in condominio e precisamente appartamento sviluppato su tre piani (primo, secondo e terzo sottotetto) composto da: ingresso-disimpegno, quattro camere, due bagni, veranda e terrazza al piano primo; ingresso-disimpegno, cucina, pranzo, studio, salottino, salotto, bagno e due terrazze al piano secondo; disimpegno, studio, bagno e due ripostigli al piano terzo sottotetto; con annessi tre magazzini al piano sottrada e due garage al piano terra. Per la quota di 1/2: area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 204 catastali. Via Castello D'Amore n. 25 - Lotto quattordicesimo, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale - commerciale in condominio e in particolare: appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da: ingresso - disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, altro disimpegno, due camere, ripostiglio e due terrazze; con annesso magazzino al piano terra su corpo di fabbrica separato. Prezzi base: Lotto decimo Euro 320.000,00, Lotto quattordicesimo Euro 34.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 240.000,00 per il Lotto decimo, Euro 25.500,00 per il Lotto quattordicesimo. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CAERANO DI SAN MARCO**

**APPARTAMENTO E NEGOZIO CON AREE SCOPERTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 179/2010**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) – Via Monte Grappa - Lotto B, civ. 82, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso (da scala esterna), soggiorno, corridoio, cucina, bagno, tre camere e terrazza. Per la quota di 1/2: area scoperta di mq. 151 catastali. Lotto C, civ. 80, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso negozio - laboratorio al piano terra di totali mq. 122 Catastali. Per la quota di 1/2: area scoperta di mq. 151 catastali. Prezzi base: Lotto B Euro 100.000,00, Lotto C Euro 100.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASALE SUL SILE****ABITAZIONE UNIFAMILIARE - DUE FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 5065/2007**

CASALE SUL SILE (TV) – Vicolo Cristoforo Colombo - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione unifamiliare con corte di pertinenza esclusiva di mq. 509 catastali, così composta: al piano terra portico, ingresso, pranzo, cucinino, salotto, disimpegno, w.c. e centrale termica; al piano primo disimpegno, quattro camere, bagno e terrazza. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di fabbricato in stato di sviluppato ai piani terra e primo con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1452 catastali. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso locale deposito, con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 614 catastali. Fondo intercluso. Prezzi base: Lotto 1 Euro 219.144,00, Lotto 2 Euro 213.620,00, Lotto 3 Euro 20.800,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 500,00 per ogni lotto. Vendita con incanto in data 04.04.2017 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. – Treviso.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ASOLO****ABITAZIONE CON GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 166/2010**

ASOLO (TV) – Fraz. Casella, Via Monache n. 1/F - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di testa di casa a schiera (in Condominio denominato "Kiwi 1"), composta da: disimpegno, magazzino e w.c. - lavanderia al piano interrato; due portici e soggiorno - cucina al piano terra; corridoio, due camere, bagno e due logge al piano primo; soffitta al piano sottotetto; garage (vedi perizia pagg. 13 e 16) di mq. 30 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 186 catastali; per la quota di 130,554/2000: area scoperta, verde e parcheggi condominiali. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.000,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CARBONERA****ABITAZIONE SINGOLA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 438/2009**

CARBONERA (TV) – Fraz. Vascon, Via A. Diaz - Lotto 1, n.n. 88 e 90, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area coperta e scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1417 catastali, così composta: ingresso, due cucine, cucinino, centrale termica, w.c., soggiorno, disimpegno, tre magazzini, due legnaie, ricovero attrezzi e quattro locali di disbrigo al piano terra; disimpegno, due camere, bagno, magazzino e terrazza al piano primo. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno di fatto inedificabile, munito di volumetria edificabile (vedi perizia) di mq. 2190 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 125.400,00, Lotto 2 Euro 65.300,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 94.050,00 per il Lotto 1, Euro 48.975,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 28.03.2016 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. – Treviso.

**FOLLINA****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 60/2011**

FOLLINA (TV) – Fraz. Farrò, Via Pian di Farrò n. 39 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppata su tre livelli, composta da soggiorno, disimpegno e w.c. al piano terra; cucinino, disimpegno e camera al piano primo; disimpegno e camera al piano secondo. Occupata da terzi (vedi perizia). Per la quota di 1/3: terreno di mq. 87 catastali adibito a cortile ed area comune di passaggio. Prezzo base Euro 30.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.800,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOGLIANO VENETO****APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 933/2011**

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Marignana n. 118 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un complesso residenziale in condominio denominato "Barchessa di Cà Algareti", e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da: vano scale al piano terra; soggiorno - cucina, disimpegno, magazzino, due bagni, due camere e due ripostigli al piano primo. Per la quota di 21/100: terreno di totali mq. 1441 catastali adibito a vialetto e area scoperta condominiale. Prezzo base Euro 214.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 160.875,00. Vendita senza incanto in data 11.04.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PREGANZIOL****ABITAZIONE SINGOLA - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 406/2010**

PREGANZIOL (TV) – Via Vecellio n. 122 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2186 catastali (per superficie di fatto vedi perizia) così composta: portico, ingresso, cucina, soggiorno, stanza, centrale termica - lavanderia, ripostiglio, disimpegno e w.c. al piano terra; disimpegno, quattro

camere, w.c., bagno, due terrazzi e una terrazza al piano primo; garage di mq. 62 catastali al piano terra; terreno di mq. 115 catastali (di fatto destinato a canale consortile - vedi perizia). Prezzo base Euro 358.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 268.500,00. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA**

**ABITAZIONE-MAGAZZINO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 82/2009**

VILLORBA (TV) - Fraz. Catena - Lotto 1, Via Postioma n. 8/A, piena proprietà per l'intero di porzione di casa composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno e w.c. al piano terra; tre camere, disimpegno, w.c. e terrazza al piano primo; su corpo di fabbrica separato unità ad uso magazzino e ricovero attrezzi sviluppato al piano terra e primo; aree scoperte di esclusiva pertinenza di totali mq. 754 catastali. Per la quota di 1/2 (un mezzo): centrale termica e aree di totali mq. 241 catastali (in parte censito al Catasto Terreni - fossato). Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreni agricoli per una superficie di complessivi mq. 5983 catastali, di fatto interclusi. Prezzi base: Lotto 1 Euro 50.000,00, Lotto 2 Euro 15.300,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 37.500,00 per il Lotto 1, Euro 11.475,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Immibile comm.le|ind.le**

**CODOGNÈ**

**COMPLESSO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 486/2011**

CODOGNÈ (TV) - Fraz. Cimavilla, Via Cadore Mare n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso commerciale composto da: laboratorio di mq. 202 catastali al piano terra; locale negozio - esposizione di mq. 128 catastali al piano terra; locale deposito di mq. 357 catastali al piano terra; magazzino di mq. 142 catastali al piano terra; tettoia di mq. 43 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1505 catastali. Occupato in parte da terzi. Prezzo base Euro 230.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 172.500,00. Vendita senza incanto in data 04.04.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**MOGLIANO VENETO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 351/2010**

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Ronzinella n. 172/c - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Centro Commerciale e Residenziale Ronzinella", e precisamente negozio, anti e w.c. al piano terra di mq. 73 catastali. Prezzo base Euro 29.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.275,00. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 12.00. Delegato alla ven-

dita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Terreno|Immibile agricolo**

**BREDA DI PIAVE - ODERZO**

**TERRENI - APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 259/2010**

BREDA DI PIAVE (TV) - Fraz. Saletto, Via Molinetto - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di terreni edificabili di totali mq. 1734 catastali. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Molinetto", e precisamente appartamento al piano primo (nord - ovest) composto da: ingresso, pranzo - soggiorno - angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, camera, bagno, due logge e terrazza; garage al piano terra di mq. 19 catastali. ODERZO (TV) - Via Sgarbariol - Lotto 5, piena proprietà per l'intero di fabbricato sviluppato su due livelli ad uso magazzino parzialmente allo stato grezzo e in stato di abbandono; fabbricato ad uso autorimessa in stato di abbandono; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 367 catastali (in parte occupata dal fabbricato ad uso autorimessa). Per la quota di 880/5600: strada di accesso (in parte occupata dal fabbricato ad uso autorimessa). Prezzi base: Lotto 1 Euro 53.300,00, Lotto 2 Euro 41.300,00, Lotto 5 Euro 29.400,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 39.975,00 per il Lotto 1, Euro 30.975,00 per il Lotto 2, Euro 22.050,00 per il Lotto 5. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

TREVISO

Il nostro portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) vanta oltre 14 anni di esperienza nel settore delle vendite giudiziarie. Garantisce inoltre la massima visibilità degli avvisi grazie ad un'elevata indicizzazione del sito dovuta all'attuale pubblicazione delle aste dei Tribunali con i quali collabora.

**www.asteannunci.it**

**TREVISO**  
Vendite presso AadaV**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 573/2012.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Davide De Vido presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, via Jacopo Bonfadini n. 9. Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio (ex I.A.C.P.) denominato "Condominio Bonfadini" composto da cucina, soggiorno, corridoio, tre camere, bagno e terrazzino per una superficie lorda di circa mq. 88 con magazzino di mq. 7,80 su corpo staccato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: scadente. Occupato dagli esecutati. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 44.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**TREVISO****APPARTAMENTO CON LOCALE MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 508/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, Viale della Repubblica n. 149. Appartamento al primo piano di un fabbricato a destinazione residenziale/commerciale, composto da corridoio, soggiorno, cucina, tre camere e bagno per una superficie lorda di circa mq. 85 oltre ad un terrazzino di mq. 3,00; locale magazzino al piano terra di circa mq. 14 lordi accatastato come garage. Stato di conservazione: pessimo. Occupato dagli esecutati. Custode Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [info@studiogranello.it](mailto:info@studiogranello.it). Prezzo base: Euro 42.400,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 31.800,00. Rilancio minimo in

caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**TREVISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 69/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, località Sant'Angelo, via Maurocordato n. 1. Appartamento al piano terra del fabbricato in condominio denominato "Condominio Giardino" composto da soggiorno-cottura, camera, bagno e terrazzino, per una superficie commerciale di circa mq. 51 con cantina di mq. 4,64 al piano interrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: discreto. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base: Euro 46.400,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it)

**TREVISO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 225/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, Viale IV Novembre n. 9/A. Appartamento al terzo piano del fabbricato in condominio a destinazione residenziale-commerciale denominato "Condominio Albert" composto da ingresso, cucina, due camere e bagno per una superficie utile di circa mq. 69 oltre alla terrazza di mq. 4,50; magazzino di mq. 5 al quarto piano. Il fabbricato è privo di ascensore. Difficoltà edilizie per modifiche interne (ampliamento del bagno) e prospettiche (chiusura finestra corridoio). Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: discreto. Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile e con azione di liberazione in corso. Prezzo base: Euro 39.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 29.250,00. Rilancio minimo in caso di

gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**TREVISO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 46/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, località San Lazzaro, via Gian Maria Ciassi n. 18. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Ciassi" costituite da: appartamento al primo piano (int. 1) composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, due camere, ripostiglio e bagno per una superficie calpestabile di circa mq. 87 oltre a due terrazzi di complessivi mq. 8; garage al piano terra di mq. 17 calpestabili. Presenza di abusi edilizi sia nel fabbricato che nell'appartamento pignorato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: scadente, necessitano importanti interventi di manutenzione generale. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 55.500,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 41.625,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [info@studiogranello.it](mailto:info@studiogranello.it)

**CAERANO DI SAN MARCO****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 758/2012.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Caerano di San Marco (TV), via Stocco n. 11/1. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Condominio Piave" costituite da: appartamento al primo piano (Scala B) composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere,

bagno e ripostiglio-wc per una superficie complessiva lorda di circa mq. 140 oltre a due terrazze di totali mq. 9; locale uso soffitta di circa mq. 5 al secondo piano; posto auto coperto di circa mq. 10 al piano interrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: mediocre. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 104.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 78.150,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**CASALE SUL SILE**

**PORZ. FABBRICATO A SCHIERA CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 983/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Casale sul Sile (TV), via Torcelle n. 89. Porzione di testa di fabbricato a schiera disposta ai piani terra (garage e magazzino per complessivi mq. 38 netti) e primo (ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, bagno e terrazzino per complessivi mq. 100 calpestabili); magazzino di circa mq. 24 netti su corpo staccato; area scoperta di pertinenza. Stato di conservazione: normale. Occupata dall'esecutato. Prezzo base: Euro 111.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 83.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**CASIER**

**APPARTAMENTO CON DUE GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 953/2011**  
Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Davide De Vido presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Casier (TV), via Principale n. 38/A. Unità

immobiliari facenti parte del complesso residenziale condominiale denominato "Le Bricole", costituite da: appartamento con accesso dalla scala D disposto ai piani primo (soggiorno, cucina, camera, bagno, terrazzino e loggetta) e secondo soppalcato (un locale e bagno) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 105; due garages al piano interrato di mq. 15,40 netti ciascuno e posto auto esterno di mq. 12. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: normale. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 133.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 99.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 8 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**CASTELLO DI GODEGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 718/2010.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castello di Godego (TV), via Casoname n. 3. Porzione di fabbricato ad uso abitazione trifamiliare disposta ai piani terra (ingresso-soggiorno, cucina, locale wc e C.T.) e primo mansardato (due camere, corridoio e bagno) per una superficie utile complessiva di circa mq. 74 con area scoperta di pertinenza di mq. 60. Lieve difformità edilizia per modifiche interne. Stato di conservazione: buono. Libero. Prezzo base: Euro 57.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 43.200,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 747/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Paolo Bolla presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Conegliano (TV), via Capodistria n. 13. Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio (ex I.A.C.P.) composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere e bagno per una superficie calpestabile di circa mq. 68 oltre a due terrazze di complessivi mq. 7; cantina al piano seminterrato di mq. 6 lordi; magazzino di mq. 6 lordi su corpo staccato; box auto in lamiera di mq. 15 lordi. Area scoperta comune. Lieve difformità edilizia. Stato di conservazione: scadente. Occupati dall'esecutata. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 43.840,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 32.880,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**CORNUDA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 65/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Cornuda (TV), via Giorgione n. 38. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato "Corpo C" del più ampio complesso in condominio denominato "Residence Margherita", costituite da: appartamento (int. 6) composto da soggiorno-cottura, tre camere, due bagni e poggolo per una superficie complessiva calpestabile di circa mq. 90; garage di mq. 31,26 lordi e cantina di mq. 8,47 lordi al piano sottostada. Stato di conservazione: buono. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 114.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 85.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

**asteannunci.it**

**ISTRANA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 823/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Istrana (TV), frazione Ospedaletto, via della Chiesa n. 24/B. Porzione di fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra (soggiorno, cucina, ripostiglio, corridoio, lavanderia e garage) e primo (camera, bagno, due ripostigli, corridoio e pogggiolo) per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 130. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 100.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 75.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**ISTRANA****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 681/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Istrana (TV), frazione Ospedaletto, Via Monte Nero n. 49. Porzione di fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina) e primo (due camere, bagno e corridoio) per una superficie calpestabile complessiva di mq. 74 oltre ad un pogggiolo di mq. 6 con area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 98. Stato di conservazione: scadente. Libero. Prezzo base: Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 24.000,00.

Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**LORIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 966/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Loria (TV), frazione Bessica, via Bassanese n. 1. Appartamento al piano terra di un fabbricato in linea ubicato in Comune di Loria (TV), frazione Bessica, via Bassanese n. 1, composto da soggiorno-cucina, due camere e bagno per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 49 oltre al portico di mq. 4,21. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato dall'esecutato. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 31.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 23.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**MOGLIANO VENETO****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 334/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Mogliano Veneto (TV), Via Ronzinella n. 166 A. Appartamento al terzo piano, Scala A, di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Ca' Pinton", collocato all'interno di una vasta area condominiale a parco alberato, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio per una superficie lorda di circa mq. 100 oltre a due terrazze di totali mq. 10; magazzino di mq. 7 al piano seminterrato. Garage di mq. 13 al piano interrato di corpo staccato. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni del fabbricato ai

sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. nonché tutti i diritti e gli oneri sulle parti comuni del complesso "Centro Residenziale Ronzinella". Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: buono. Occupati dall'esecutato. Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [info@studiogranello.it](mailto:info@studiogranello.it). Prezzo base: Euro 52.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 39.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**MORIAGO DELLA BATTAGLIA****ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 239/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Moriago della Battaglia (TV), Via San Marco n. 6. Porzione immobiliare facente parte di un fabbricato a schiera di edilizia residenziale pubblica (ex I.A.C.P.) di tre unità, disposta ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina e ripostiglio) e primo (tre camere, bagno e ripostiglio) con area scoperta di pertinenza di complessivi mq. 68. Lievi difficoltà edilizie per modifiche interne. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dagli esecutati. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 45.440,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.080,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29/3/2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V. in Treviso, Viale Verdi n. 23

**PAESE****APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 680/2012.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Davide De Vido presso A.A.D.A.V. Lotto unico: Abitazione: piena proprietà per l'intero. Area scoperta: proprietà per quota di 1/2. Beni siti in Comune di Paese (TV), via San Luca n. 43 int. 2. Appartamento al primo piano di un fabbricato ad uso abitazione

bifamiliare composto da: pranzo-cucinino, corridoio, due camere, bagno, ripostiglio e pogggiolo per una superficie commerciale complessiva di mq. 107; area scoperta in comune con l'altra proprietà. Fabbricato con tetto in eternit uso magazzino abusivo. Stato di conservazione: necessita di manutenzione anche straordinaria. Occupato dagli esecutati. Custode giudiziario geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it). Prezzo base: Euro 44.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 673/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Paolo Bolla presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), località Barbisano, Via Isonzo n. 19. Unità immobiliari facenti parte di un complesso residenziale-commerciale denominato "Condominio Stefanelli" costituite da: appartamento al secondo piano (Scala B, int. 6) composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e disimpegno per una superficie lorda complessiva di mq. 84 oltre a tre terrazze di totali mq. 18; garage al piano interrato di mq. 16 lordi e magazzino al piano seminterrato di mq. 11 lordi. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: mediocre. Occupati dall'esecutato. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 60.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO CON DUE CANTINE E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 643/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Pieve di Soligo (TV), Via Gaetano Schiratti n. 117. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Sole", costituite da: appartamento al secondo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno e bagno per una superficie lorda di circa mq. 112 oltre a tre terrazzini; due cantine di mq. 7 ciascuna e garage di mq. 15 utili al piano terra. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione e manutentivo: scarso. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 68.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 51.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 153/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), Via Gaetano Schiratti n. 33. Appartamento al terzo piano del "Condominio Spina" composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere, bagno e ripostiglio per una superficie lorda commerciale di circa mq. 104 di cui mq. 9 di terrazza; garage al piano terra di mq. 12. Modesta difformità edilizia sanabile. Libero. Prezzo base: Euro 77.760,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 58.320,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**RESANA**

**ABITAZIONE BIFAMILIARE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 867/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Resana (TV), frazione Castelminio, via Buse n. 6/D. Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare disposta ai piani terra (soggiorno-cucina, wc e ripostiglio) e primo (tre camere, bagno, wc e ripostiglio) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 110 oltre ad un balcone e ad una loggia di totali mq. 5,35; garage di mq. 21,45 e C.T. al piano terra; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 212 catastali. Lievi difformità edilizie. Stato di conservazione: buono. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 128.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 96.000,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 8 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**SILEA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 106/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Silea (TV), via Treviso n. 44. Appartamento al primo piano di un fabbricato in condominio composto da corridoio, soggiorno, cucina, due camere e bagno per una superficie netta di circa mq. 88 oltre ad un terrazzo di circa mq. 19; garage al piano terra di circa mq. 12 lordi. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: mediocre. Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 48.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [info@studiogranello.it](mailto:info@studiogranello.it)

**TREVIGNANO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 676/2012.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Trevignano (TV), vicolo Don Milani n. 4/int. 12. Abitazione facente parte del fabbricato in condominio denominato "Residence Al Bivio 1", disposta ai piani primo (monolocale con bagno e terrazzino) e secondo mansardato di hm. 1,95 (due locali, bagno e terrazza) per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 67; garage di mq. 22 al piano interrato; posto auto scoperto. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: buono. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 118.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 88.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**VALDOBBIADENE**

**PORZIONE DI VECCHIO FABBRICATO IN LINEA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 340/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Valdobbiadene (TV), Via Martignago n. 4. Porzione di vecchio fabbricato in linea ad uso abitazione disposta ai piani terra e primo per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 43. Stato di conservazione: pessimo, necessita di totale ristrutturazione. Libero. Prezzo base: Euro 21.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 16.200,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**VALDOBBIADENE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 635/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Valdobbiadene (TV), località Colderove, Via G. Garibaldi n. 100/2. Abitazione al secondo piano di un fabbricato di quattro unità residenziali, composta da cucina, tre camere, corridoio e bagno per una superficie lorda di circa mq. 80 oltre ad un terrazzino di mq. 3,50 e ad un locale sgombero di circa mq. 13 al piano terra. Stato di conservazione e manutentivo: mediocre/scarsa. Libero. Valore immobile: Euro 24.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 18.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**VIDOR**

**ABIT.UNIFAMILIARE - AREA SCOPERTA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 156/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vidor (TV), via Scandolera n. 102/104. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, tre locali uso cantina, ripostiglio, C.T. e wc), primo (ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio, due terrazze e portico) e secondo sottotetto (due locali, bagno e terrazza) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 465; area scoperta di mq. 832 e adiacente terreno agricolo di mq. 1030 dei quali mq. 378 coltivati a vigneto con impianto censito presso l'AVEPA con n. 75 ceppi di vitigno Glera. Difformità edilizie. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 165.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 123.750,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 5 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V. in Treviso, Viale Verdi 23/E. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di

Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 626/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracìn presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Villorba (TV), frazione Fontane, via Trieste n. 5. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato "Corpo A" del più ampio complesso in condominio denominato "Complesso Residenziale Quadrifoglio", costituite da: appartamento al secondo piano composto da ingresso, soggiorno-cucina, camera, bagno, ripostiglio e terrazzino per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 64; garage di mq. 13 lordi al piano terra. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: sufficiente. Libero. Prezzo base: Euro 56.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 42.000,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**VILLORBA**

**APP.TO CON CORTE ESCLUSIVA E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 476/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Villorba (TV), via Monte Grappa n. 104. Appartamento al piano terra di un fabbricato di civile abitazione di 6 unità, composto da soggiorno/cottura, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno per una superficie lorda complessiva di mq. 81; corte esclusiva di mq. 84 e posto auto scoperto. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: discreto. Liberi. Prezzo base: Euro 60.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail info@studiogranello.it

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**PORZ. FABBRICATO A SCHIERA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 183/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Paolo Bolla presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Crocetta del Montello (TV), Piazza Padre Giuseppe Moretto n. 6. Porzione di fabbricato a schiera disposta ai piani terra (soggiorno e cucina), primo (due camere e bagno), secondo (due camere) e terzo sottotetto (soffitta) per una superficie commerciale complessiva di mq. 141; terreno di mq. 93 non collegato all'abitazione. Stato di conservazione: scadente. Occupato dall'esecutato. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 60.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 29 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 162/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Nervesa della Battaglia (TV), frazione Bidasio, via XXIV Maggio, n. 21. Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare disposta ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina, pranzo) e primo (tre camere e bagno e terrazzo) per una superficie lorda complessiva di mq. 160 con area scoperta di pertinenza di complessivi mq. 569 gravata in parte da servitù di transito. Piccolo manufatto-tettoia abusivo da demolire. Stato di conservazione: sufficiente. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 70.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 52.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto

Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**VALDOBBIADENE**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 200/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Valdobbiadene (TV), via Garibaldi n. 107. Porzione di fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, cucina, pranzo, vano scale) e primo (due camere e bagno) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 81 oltre ad una terrazza al primo piano di mq. 7; area scoperta di pertinenza di mq. 8 posta lungo il confine con via Garibaldi. Difficoltà edilizie per modifiche interne. Planimetria catastale non aggiornata. Stato di conservazione: in pessime condizioni manutentive e conservative. Libero. Prezzo base: Euro 30.720,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 23.040,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**Immobile comm.le | ind.le**

**CASTELFRANCO VENETO**

**NEGOZIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n.160/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castelfranco Veneto (TV), Borgo Padova, n. 46. Unità immobiliari facenti parte del complesso immobiliare residenziale/commerciale/direzionale denominato "Condominio Arcobaleno" costituite da: negozio con bagno ed antibagno al piano terra per una superficie utile complessiva di circa mq. 90 e garage al piano interrato di mq. 31 calpestabili. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: buono. Liberi. Prezzo base: Euro 74.880,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 56.160,00. Rilancio minimo in caso di

gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 22 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) VIA Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022/ fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**MOGLIANO VENETO**

**PORZIONE DI CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 506/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Mogliano Veneto (TV), Via Tiziano Vecellio n. 15. Porzione di capannone industriale avente superficie coperta di circa mq. 1.205, disposta in parte su due piani e in parte su tre piani dei quali il piano terra è agibile, il piano primo è parzialmente ultimato ed il piano secondo è al grezzo. Il piano terra è composto da un ampio locale deposito, uffici, hall e servizi igienici. Area scoperta di pertinenza. Occupati dall'esecutato. Valore immobile: Euro 344.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 258.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 5 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**SPRESIANO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 678/2012.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Spresiano (TV), via Dante Alighieri n. 1. Negozio al piano terra di circa mq.70 lordi con magazzino al piano interrato di circa mq. 64, facente parte del fabbricato in condominio denominato "Centro Commerciale". Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: normale. Occupato con contratto di locazione commerciale con scadenza 31/12/2017. Prezzo base: Euro 78.300,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 58.725,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V.,

Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

## Terreno | Immobile agricolo

### MEDUNA DI LIVENZA

#### FABBR. RURALE - RUSTICI-FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione: RG n. 868/2010

Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Meduna di Livenza (TV), Via Lovere n. 7. - Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina, salotto, ripostiglio e cantina) e primo (corridoio, tre camere, bagno e lavanderia) per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 176 con area scoperta di pertinenza di mq. 860; - annesso rustico, contiguo all'abitazione, adibito a magazzino, disposto su due piani fuori terra non collegati da scala, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 54, con aderente tettoia in muratura con copertura in eternit di circa mq. 54; - fabbricato ad uso magazzino in muratura con copertura in eternit della superficie lorda di circa mq. 198; - due manufatti accessori abusivi, uno a due piani e uno ad un piano, in muratura con copertura in eternit adibiti a pollaio/magazzino e deposito con concimaia; - terreni agricoli formanti un unico corpo di complessivi mq.

20.108. Stato di conservazione: discreto per l'abitazione; scadente per gli altri immobili. Prezzo base: Euro 171.136,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 128.352,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 22 marzo 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## TREVISO Vendite ASSET

## Abitazione | Accessorio

### TREVISO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 624/2012

TREVISO (TV) - Via Ronchese n. 13 - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, tre camere, un bagno, due terrazze e così per complessivi 78mq netti, nonché magazzino al piano terra di circa 9mq netti. Necessaria pratica Docfa: costo stimato Euro 300,00=, Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto in data 07/03/2017 alle ore 12:30 presso lo Studio della Dott.ssa Lorenza Danzo in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Lorenza Danzo (tel. 0422 1575226 - fax 0422 1575265 - e-mail [info@boschidanzo.it](mailto:info@boschidanzo.it)).

### CISON DI VALMARINO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 1074/2011

CISON DI VALMARINO (TV) - Via IV Novembre n. 17

int. 1 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento di circa 47 mq. al primo piano in condominio denominato "Commercio", edificato nella prima metà degli anni '80, con garage al piano interrato. L'immobile è attualmente occupato dall'esecutato senza titolo opponibile all'acquirente e presenta abusi edilizi non sanabili. Prezzo base Euro 38.100,00. Offerta minima Euro 28.575,00. Vendita senza incanto in data 14/03/2017 alle ore 12:00 presso lo Studio della Dott.ssa Lorenza Andreetta in San Fior, Via Buse n. 1 int. 3. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. di Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)

### MOGLIANO VENETO

#### ABITAZIONE CON MAGAZZINO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 720/2012

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Papa Giovanni XXIII n. 15/E - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di unità abitativa posta al piano primo e magazzino e garage posti al piano interrato. L'appartamento ha una superficie lorda di mq 51,88 ed è così composta: soggiorno/cottura, disbrigo, bagno, camera. Unità dotata di riscaldamento a pavimento, impianto di condizionamento, sistema d'allarme e caldaia a gas. Terrazzo di circa 8mq, magazzino di circa 3mq e garage di circa 16mq. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto in data 07/03/2017 alle ore 15:30 presso lo Studio della Dott.ssa Lorenza Danzo in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Dott.ssa Lorenza Danzo, Treviso (TV) Viale Monte Grappa 28 (tel. 0422 1575226 - fax 0422 1575265 - e-mail [info@boschidanzo.it](mailto:info@boschidanzo.it)).

### MONASTER DI TREVISO

#### ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 150/2012

MONASTER DI TREVISO (TV) - Via Olimpia n. 10 - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di porzione di abbinata al piano terra con corte esclusiva e relative parti comuni. Abitazione di circa 136mq calpestabili, composta da: ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, tre camere, lavanderia e portico. Area scoperta di 279mq. Risponde ai criteri di accessibilità ai disabili. Necessaria sanatoria per difformità edilizie, costo stimato Euro 4.600,00=. Libero. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Vendita senza incanto in data 07/03/2017 alle ore 11:30 presso lo Studio della Dott.ssa Lorenza Danzo in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Dott.ssa Lorenza Danzo, Treviso (TV) Viale Monte Grappa 28 (tel. 0422 1575226 - fax 0422 1575265 - e-mail [info@boschidanzo.it](mailto:info@boschidanzo.it)).

### MONFUMO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 668/2012

MONFUMO (TV) - Via Campiel n. 3/B - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento facente parte di un condominio di cinque unità abitative disposte su due piani più mansarda fuori terra e un piano interrato, con unico accesso condominiale e vano scale in marmo. L'immobile risulta costruito nel 1993 all'interno di una lottizzazione ad uso residenziale, a circa cinquecento metri dal centro di Monfumo. L'unità residenziale in oggetto è posta al piano terra

ad angolo con orientamento sud-est e comprende ingresso - soggiorno - cucina, due camere, bagno (circa 78 mq) e una terrazza (di mq 5,40) completa di garage di circa 36 mq al piano seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto in data 17/03/2017 alle ore 12:30 presso lo Studio del Dott. Mario Conte in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Dott. Iginò Berti, Castelcucco (TV) Piazzetta Elio Boito 8/2 (tel. 0423/962175 - fax 0423/962175 - e-mail iginoberti@tiscali.it).

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO CON RELATIVE PERTINENZE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 326/2011**

MONTEBELLUNA (TV) - Via Colombera 22 - LOTTO 0001, piena proprietà 100% di unità immobiliare che occupa la porzione di testa del fabbricato di cui fa parte, sviluppata su 3 piani con una organizzazione distributiva basata su un corpo scala che serve i vani principali collocati sui tre piani. L'immobile possiede una pertinenza privata con accesso pedonale e carrabile da Via Colombara, su cui è situato il box auto di circa 20mq realizzato in lamiera. L'unità residenziale è costituita da un appartamento con orientamento Nord-Ovest, Sud-Est composto da: - al piano terra, un vano soggiorno pranzo (circa 17mq), un disimpegno con vano scala e angolo cottura (circa 4,5mq); - al piano primo, una camera (circa 14,60mq) e un bagno (circa 2,7mq); - al piano secondo, una camera (circa 9,5mq) e un guardaroba (circa 4,5mq); e così per una superficie complessiva utile pari a circa 53mq. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto in data 07/03/2017 alle ore 12:00 presso lo Studio della Dott.ssa Lorenza Danzo in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. di Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

**PIEVE DI SOLIGO - FARRA DI SOLIGO**

**ABITAZIONI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 163/2012**

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Mure 17-19 - LOTTO 1, piena proprietà 100% di porzione di fabbricato a

schiera composto da: - ufficio di 28 mq al piano terra con accesso indipendente e composto da un vano unico, bagno e antibagno e locale CT, per una superficie commerciale di circa 28 mq; - monolocale di 30 mq al piano primo di una porzione di fabbricato a schiera con accesso indipendente dal piano terra attraverso scala di accesso di circa 2 mq. L'appartamento è composto da soggiorno - cucina - camera e bagno, per una superficie commerciale lorda di circa 30 mq con altezza di 2,65. Si rileva la presenza di difformità a cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata dal Geom. Nello Casagrande. - area urbana di 30 mq interamente coperta dal fabbricato. Occupato senza titolo opponibile. FARRA DI SOLIGO (TV) - Via Borgo De Faveri 17 - LOTTO 2, piena proprietà (100%) di porzione di abitazione contigua, sviluppata su due piani fuori terra con piccola area rurale, ubicata in un borgo storico; l'abitazione risulta così composta: - piano terra con ingresso, cucina - soggiorno, bagno ricavato parzialmente nel sotto scala, scala di accesso al piano primo per una superficie commerciale lorda di circa 30 mq; - piano primo corridoio ed una camera, per una superficie commerciale lorda di circa 30 mq. Il fabbricato è inoltre completo di un'area rurale di 22 mq, porzione di area libera. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 50.000,00, Lotto 2 Euro 28.000,00. Offerte minime: Euro 37.500,00 per il Lotto 1, Euro 21.000,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 17/03/2017 alle ore 10:30 presso lo Studio del Dott. Mario Conte in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Dario Cervi, con studio in Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi 6/A tel 0423/721982 fax 0423/496919.

**SAN VENDEMIANO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 165/2012**

SAN VENDEMIANO (TV) - Via Vittorio Veneto n. 117 - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di unità immobiliare sita al piano primo e comprensiva di: ingresso, soggiorno-cucina, bagno, due camere e due terrazze per una superficie lorda commerciale di circa 66mq. Garage sito al piano interrato di superficie lorda di circa 22mq. Necessaria sanatoria edilizia stimata in complessivi Euro 1.500,00= . Libero. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.750,00. Vendita senza incanto in data 07/03/2017 alle ore 10:30 presso lo Studio della Dott.ssa Lorenza Danzo in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Dott.ssa Lorenza Danzo, Treviso (TV) Viale Monte Grappa 28 (tel. 0422 1575226 - fax 0422 1575265 - e-mail info@boschidanzo.it).

**SANTA LUCIA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 628/2012**

SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) - Via A. De Gasperi n. 2 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento al primo piano compreso in condominio denominato "Ai Tigli" composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e due terrazze per una sup. lorda di circa 67 mq; posto auto coperto al piano interrato. L'immobile è attualmente occupato dall'esecutata e dal figlio minore. Prezzo base Euro 74.600,00. Offerta minima Euro 55.950,00. Vendita senza incanto in data 14/03/2017 alle ore 12:30 presso lo Studio della Dott.ssa Lorenza Andreetta in San Fior, Via Buse n. 1 int. 3. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. di Treviso, tel. 0422 435030, fax 0422 298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MASER**

**CASA A SCHIERA CON GARAGE E TERRENO**

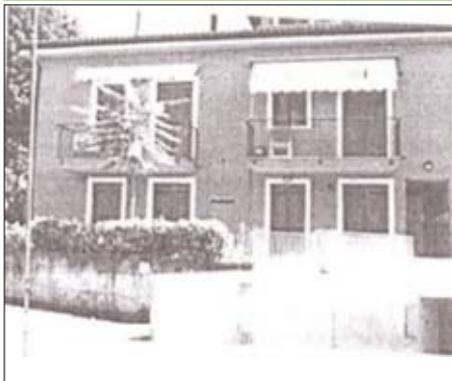
maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 588/2012**

MASER (TV) - Loc. Madonna della Salute, Via De Gasperi n. 20 - LOTTO 0001, piena proprietà 100% di immobile ad uso residenziale sito a circa quattro chilometri dal centro di Maser e riguarda il fabbricato di testa di una quadrifamiliare. Il fabbricato, costruito nel 2003, di circa mq 215 si sviluppa su due piani più mansarda fuori terra e un piano interrato. Al piano terra si trova l'ingresso - soggiorno, la cucina e un vano ad uso magazzino (garage); al piano interrato la taverna con caminetto, la centrale termica, la lavanderia con wc e box doccia e un vano ad uso magazzino non autorizzato; al piano primo due camere, bagno e un vano che comprende la scala a chiocciola in ferro per l'accesso alla mansarda con travatura in legno, al piano secondo, con altro servizio igienico. Si precisa che sono state riscontrate delle irregolarità edilizie. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita senza incanto in data 17/03/2017 alle ore 11:30 presso lo Studio del Dott. Mario Conte in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Dott. Dario Cervi con studio in Castelfranco Veneto (TV) Via degli Olivi 6/A tel. 0423/721982 fax 0423/496919.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TREVISO**  
Vendite Pro.de.s.**Abitazione | Accessorio****MASERADA SUL PIAVE****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 778/2012**G.E. Dott. Antonello Fabbro; Delegato alla vendita  
Avv. Laura Masetto

MASERADA SUL PIAVE (TV) – Via S. Lantini 2 int. 1 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitativo al piano terra di un complesso condominiale di n. 9 unità residenziali con annesso garage sotterraneo, intestato per la quota di 1/2 ciascuno ad entrambi gli esecutati. L'appartamento è così composto: locale giorno, camera matrimoniale, camera singola, un bagno, un corridoio di disimpegno per la zona notte, uno spazio esterno che costituisce corte esclusiva dell'abitazione. L'autorimessa nel seminterrato è di dimensioni più che sufficienti per un autoveicolo. Le finiture dell'immobile sono quelle originali e risultano in buono stato di conservazione e manutenzione. Prezzo base Euro 65.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Vendita senza incanto in data 14/03/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza

Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTO CON DUE AREE SCOPERTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 767/2012**G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita  
Avv. Laura Masetto

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via L. Chisini n. 23 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al primo piano con annesso vano caldaia al piano terra oltre a due aree scoperte in comproprietà. L'appartamento è così composto: cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, tre camere e disbrigo per una superficie complessiva lorda di mq. 111,17 oltre ad un terrazzo di 14,00 mq ed un locale C.T. (al piano terra) di 3,00 mq. L'unità immobiliare gode inoltre dell'uso esclusivo a parcheggio di un'area di mq. 28. La superficie lorda commerciale dell'immobile è di mq. 117,34. Le condizioni di conservazione del fabbricato e dell'unità immobiliare sono mediocri. Occupato. Prezzo base Euro 65.400,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.050,00. Vendita senza incanto in data 14/03/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 687/2012**G.E. Dott. Alessandra Burra; Delegato alla vendita  
Avv. Claris De Nardi

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via D. Martin 9 int. 7 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso residenziale, con relativa cantina e posto auto interrati, sviluppato al terzo piano di un condominio denominato "Gardenia" costituito da due corpi di fabbrica, uno a cinque piani fuori terra e l'altro a tre, aventi in comune i piani interrato e terra, e composto da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, 2 terrazzi; al piano interrato: cantina e posto auto. Prezzo base Euro 60.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Vendita senza incanto in data 14/03/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 686/2008**

TREVISO (TV) - Via Pisa n. 15 int. A/33 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al settimo piano del condominio denominato "Tower House" e composto da ingresso, ripostiglio, cucinino, pranzo, corridoio, due camere, bagno e terrazzo. Necessita di considerevoli opere di manutenzione ordinaria e straordinaria. Si segnalano alcune difformità sanabili consistenti nella modifica di tracciamento del muro divisorio con appartamento confinante e nella riduzione in lunghezza del terrazzo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 17.250,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 29.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 80/2010**

TREVISO (TV) - Via Panfilo Castaldi n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento

con posto auto esterno, sito al secondo e terzo piano del "Condominio Panfilo Castaldi" e composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e terrazzo al piano secondo e lastrico solare al piano terzo. Necessita di opere di manutenzione straordinaria. Spese condominiali insolute. Occupato con azione di liberazione in corso. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 29.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode: Geometra Granello Giorgio di Treviso, tel. 0422 430940.

**BREDA DI PIAVE**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 300/2010**

BREDA DI PIAVE (TV) - Via Vittoria n. 26 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con area scoperta di pertinenza ed autorimessa e composta da ingresso, cucina e soggiorno al piano terra, due camere e bagno al piano primo. Immobile privo di agibilità. Si segnala la presenza di opere interne ed esterne realizzate in difformità al titolo edilizio autorizzativo, esiste sul lato ovest, un prolungamento della costruzione organizzato per ospitare locali di servizio, il quale è da ritenersi non assentito. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 22.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CAERANO DI SAN MARCO**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 38/2009**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Padova n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di circa mq. 49.72 netti, sito al primo piano del "Condominio Condor" e composto da corridoio, cucinotto con terrazzino, soggiorno, camera, bagno e ripostiglio, con annesso posto auto all'interrato. Difformità edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne. Spese condominiali insolute. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 17.250,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo

inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 29.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 685/2010**

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Via dei Martiri n. 16/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento da ristrutturare di circa mq. 125 sito al piano primo e composto da ingresso-corridoio, quattro locali, zona pranzo, cucina, servizio igienico e terrazzo. Privo di impianto di riscaldamento. Difformità edilizie sanabili consistenti nella realizzazione della terrazza nel fronte sud del fabbricato e nello spostamento del muro che divide il locale bagno dal corridoio. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 22.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FOLLINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 438/2010**

FOLLINA (TV) - Via Lorenzoni n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra con area scoperta di pertinenza e composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, bagno, centrale termica e due ripostigli. Necessita di opere di manutenzione straordinaria. Difformità edilizie sanabili consistenti in modifiche alla forometria e alla distribuzione e destinazione interna dei locali. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 22.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**GORGIO AL MONTICANO**

**APPARTAMENTO - DUE POSTI AUTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 296/2011**

GORGIO AL MONTICANO (TV) – Via Marconi n. 18 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale - commerciale in condominio denominato "Condominio San Cassiano", e in particolare: appartamento ad uso abitazione al piano terzo (int. 15) composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, tre camere, due bagni, terrazza e balcone; due posti auto contigui di mq. 12 catastali ciascuno e cantina di mq. 6 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 104.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.300,00. Vendita senza incanto in data 31.01.2017 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 842/2010**

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via Sant'Anna n. 27 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento in condominio, sito al piano primo e composto da ingresso-cucina, soggiorno, due camere, disimpegno e bagno, con annesso garage al piano terra. Necessita di opere di manutenzione ordinaria nelle finiture e una revisione totale degli impianti. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 29.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**REVINE LAGO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 481/2006**

REVINE LAGO (TV) – Loc. Santa Maria al Lago, Via Andreona n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione composta da: ingresso, soggiorno, antibagno e bagno al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo. Con diritto per la quota di 1/8 alla comproprietà della corte comune. Prezzo base Euro 16.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.450,00. Vendita senza incanto in data 31.01.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CAF SpA

**SARMEDE****ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 470/2009**

SARMEDE (TV) – Via G. Mazzini n. 25 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con garage e area scoperta di pertinenza e composta da ingresso, soggiorno, cucina, zona cottura, camera, studio, wc e bagno al piano terra, soffitta al piano primo e cantina al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 22.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVIGNANO****APPARTAMENTO - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 148/2010**

TREVIGNANO (TV) – Via Cesana n. 85 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento duplex con garage e area scoperta di pertinenza, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, disimpegno e ripostiglio al piano terra, due camere, bagno, soppalco e terrazza al piano primo. Abusi edilizi sanabili consistenti nella costruzione di un caminetto, nel ricavo di un locale ripostiglio e nello spostamento della canna fumaria esterna. Occupato dall'esecutato. Piena proprietà per la quota di 1/10 di area scoperta di mq. 48. Prezzo base Euro 21.750,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 29.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TREVIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 572/2009**

TREVIGNANO (TV) – Via Piave n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con garage e composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo al piano primo, centrale termica - lavanderia al piano seminterrato. Si segnala la presenza di difformità sanabili, tra lo stato legittimato e lo stato attuale, nonché variazione - correzione delle planimetrie catastali. Occupato dagli esecutati. Piena proprietà per la quota di 1/4 di area scoperta. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 29.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VOLPAGO DEL MONTELLO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 285/2010**

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) – Loc. Selva, Via L. Pastro n. 63 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione di complessivi mq. 50 circa, risalente agli anni '40 e composta da cucina, studio, bagno al piano terra e due camere al piano primo. Libero. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 29.03.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta. Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**CAERANO SAN MARCO - NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 4/2010**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - P.zza Martiri della Libertà n. 11 int. 22 - Lotto primo, piena proprietà per la quota di 1/2 di appartamento sito al sesto piano del condominio denominato "Conca d'Oro" e composto da ingresso, cucina, soggiorno, terrazzo, corridoio, disimpegno, tre camere e due bagni, con annesso magazzino al piano interrato. Difformità edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne. Spese condominiali insolute. Occupato dall'esecutato con azione di rilascio in corso. NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) - Loc. Bavaria, Via G. Battista Canal n. 1 - Lotto secondo, piena proprietà per l'intero di unità commerciale adibita a negozio al piano terra con magazzino al piano interrato. Occupato dal-

l'esecutato con azione di rilascio in corso. Prezzi base: Lotto primo Euro 27.000,00, Lotto secondo Euro 52.000,00. Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00 per il Lotto primo, Euro 2.000,00 per il Lotto secondo, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 19.04.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASTELFRANCO VENETO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 669/2012**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castelfranco Veneto (TV), Borgo Padova n. 53. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato a destinazione residenziale commerciale costituite da: appartamento al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, corridoio, tre camere e bagno per una superficie lorda di circa mq. 135 oltre a tre logge di complessivi mq. 23; cantina di mq. 27 al piano interrato e garage di mq. 14 al piano terra. Difformità edilizie. Stato di conservazione: buono. Liberi. Prezzo base: Euro 155.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 116.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25 gennaio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede

A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**GIAVERA DEL MONTELLO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 147/2002**

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - Via Casa Rossa n. 24 - Lotto primo, piena proprietà per l'intero di fabbricato di circa mq. 900 adibito ad abitazione, opificio e negozio vendita carni, su terreno di circa mq. 2000. Libero. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 12.04.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Bene Mobile**

**SUSEGANA**

**QUOTA DEL CAPITALE SOCIALE DI UNA SOCIETÀ**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**2702/2014 R.G. Esecuzioni Civili**

G.E. Dott.ssa Dorotea Agnoli LOTTO UNICO, quota pari al 100% del capitale sociale della società New Property Srl, esercente attività di valorizzazione e promozione immobiliare, proprietaria di compendi immobiliari in Susegana (TV), con sede legale in Treviso Viale Quindici Luglio, 81, codice fiscale, partita IVA e iscrizione al registro delle imprese di Treviso n. 04022120267, n. R.E.A. n. TV-316601, capitale sociale integralmente sottoscritto e versato pari ad Euro 10.000,00, valore di stima Euro 7.000,00. Prezzo base Euro 7.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto in data 28 marzo 2017 ad ore 15:30 presso lo Studio del commissario Dott.ssa Francesca Cervo in Belluno, Vicolo S. Maria dei Battuti 3. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 12:00 del giorno

precedente la data della vendita. Maggiori informazioni presso lo Studio della Dott.ssa Francesca Cervo, tel. e fax 0437943902 - e-mail [francesca@studiocervo.it](mailto:francesca@studiocervo.it)



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Fallimenti**

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**JESOLO**

**NEGOZIO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 63/2014**

JESOLO (VE) - Loc. Lido, Via Levantina 107 - Lotto unico, composto da: Lotto Terzo, fabbricato commerciale, disposto su un piano fuori terra, per una superficie complessiva di circa mq. 265,30; l'unità immobiliare, porzione di un più ampio fabbricato, si trova al piano terra dello stabile e si compone di un ampio vano, adibito ad uso commerciale/negozio di circa mq. 117,60 con ampie vetrine e con una struttura metallica adibita a negozio di mq 55,27, sul retro negozio sono presenti un disimpegno, un servizio igienico e un ripostiglio di complessivi mq 8,61. Esternamente è presente un corpo di fabbrica ad uso magazzino/cella frigo di circa mq. 20,70 con annessa una tettoia a sbalzo di circa mq. 32,00 comprensiva infine, di un'area scoperta ad uso condominiale di circa mq. 105,00. L'unità risulta libero e si presenta in sufficienti condizioni interne, si segnalano, come già evidenziato nell'elaborato peritale, difformità urbanistiche sanabili, il tutto per un costo stimato in Euro 6.000,00. Lotto Quarto, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 66,15. Il bene è costituito da un appartamento sito al piano primo dello stabile, inserito in un contesto condominiale composto da

numero 05 (cinque) unità, così suddiviso: ingresso, cucina, numero 02 (due) camere, un bagno ed un terrazzo esterno di circa mq. 20,00 comprensivo di un posto auto esterno situato al piano terra del fabbricato. L'unità risulta libera e si presenta in sufficienti condizioni interne, si segnalano, come già evidenziato nell'elaborato peritale, difformità urbanistiche sanabili, il tutto per un costo stimato in Euro 3.500,00. Lotto Quinto, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie complessiva di circa mq. 51,62. Il bene è costituito da un appartamento sito al piano secondo dello stabile, inserito in un contesto condominiale composto da numero 05 (cinque) unità, così suddiviso: ingresso, cucina, una camera, un bagno e numero 02 (due) terrazzini di complessivi circa mq. 5,00 comprensivo di un posto auto esterno situato al piano terra del fabbricato. L'unità risulta locata con contratto di locazione con canone originario annuo di Euro 4.700,00 (salvo rivalutazione ISTAT) con scadenza 30/06/2019 e si presenta in sufficienti condizioni interne, si segnalano, come già evidenziato nell'elaborato peritale, difformità urbanistiche sanabili, il tutto per un costo stimato in Euro 3.500,00. Lotto Sesto, unità immobiliare a destinazione residenziale per una superficie com-

plensiva di circa mq. 65,06. Il bene è costituito da un appartamento sito al piano secondo dello stabile, inserito in un contesto condominiale composto da numero 05 (cinque) unità, così suddiviso: ingresso, cucina, numero 02 (due) camere, un bagno ed un terrazzo esterno di circa mq. 7,56 comprensivo di un posto auto esterno situato al piano terra del fabbricato. L'unità risulta locata con contratto di locazione con canone annuo originario di Euro 3.960,00 (salvo aggiornamento ISTAT) con scadenza 31/05/2017 e si presenta in sufficienti condizioni interne, si segnalano, come già evidenziato nell'elaborato peritale, difformità urbanistiche sanabili, il tutto per un costo stimato in Euro 3.500,00. Lotto Settimo, unità immobiliare a destinazione residenziale ubicata per una superficie complessiva di circa mq. 50,53. Il bene è costituito da un appartamento al piano primo dello stabile, inserito in un contesto condominiale composto da numero 05 (cinque) unità, così suddiviso: ingresso, cucina, una camera, un bagno, un ripostiglio e numero 02 (due) terrazzini di complessivi circa mq. 13,20 comprensivo di un posto auto esterno situato al piano terra del fabbricato. L'unità risulta locata con contratto di locazione con canone annuo di originari Euro 4.7000,00 (salvo aggiornamento ISTAT) con scadenza 30/06/2019 e si presenta in sufficienti condizioni interne, si segnalano, come già evidenziato nell'elaborato peritale, difformità urbanistiche sanabili, il tutto per un costo stimato in Euro 3.500,00. Prezzo base di vendita in unico lotto (Lotto Terzo + Lotto Quarto + Lotto Quinto + Lotto Sesto + Lotto Settimo) Euro 515.500,00 con rilancio minimo pari ad Euro 5.000,00 in caso di gara informale. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 28/02/2017 alle ore 11:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:55 del giorno 28/02/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

### SUSEGANA

#### NEGOZI-APP.TI-MAGAZZINO-CANTINA-POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALLIMENTO N. 27/2016

Il giorno 08/03/2017 alle ore appresso indicate, presso lo Studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino in Conegliano (TV), Viale Carducci 24, si procederà alla vendita tramite procedura competitiva per la vendita dei seguenti immobili. SUSEGANA (TV) - Lotto 1, ore 10:00 - piena proprietà per l'intero di negozio openspace al p. terra con servizi igienici e due logge, comunicante con locale magazzino al p. interrato, al grezzo avanzato semifinito, compresi 3 posti auto coperti. Libero. Lotto 2, ore 10:30 - piena proprietà per l'intero di negozio openspace al p. terra con servizi igienici e due logge, comunicante con locale magazzino al p. interrato, al grezzo avanzato semifinito, compresi 3 posti auto coperti. Libero. Lotto 3, ore 11:00 - piena proprietà per l'intero di

negozio openspace ad angolo al p. terra, comunicante con locale magazzino al p. interrato con servizi igienici, al grezzo avanzato semifinito, compreso 1 posto auto coperto. Libero. Lotto 4, ore 11:30 - piena proprietà per l'intero di negozio openspace al p. terra con servizi igienici e corte esclusiva, comunicante con locale magazzino al p. interrato, al grezzo avanzato semifinito, compresi 3 posti auto coperti. Libero. Lotto 5, ore 12:00 - piena proprietà per l'intero di negozio openspace al p. terra con servizi igienici e corte esclusiva, comunicante con locale magazzino al p. interrato, al grezzo avanzato semifinito, compresi 3 posti auto coperti. Libero. Lotto 6, ore 12:30 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo, con cucina-soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno e 2 terrazze, al grezzo avanzato semifinito, compresi 1 magazzino-cantina, 1 posto auto coperto esclusivo, 1 posto auto coperto. Libero. Lotto 7, ore 15:00 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo, con cucina-soggiorno, 3 camere, bagno, 2 ripostigli, disimpegno e 2 terrazze, al grezzo avanzato semifinito, compresi 1 magazzino-cantina, 1 posto auto coperto esclusivo, 2 posti auto coperti. Libero. Lotto 8, ore 15:30 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo, con cucina-soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno e terrazza, al grezzo avanzato semifinito, compresi 1 magazzino-cantina, 1 posto auto coperto esclusivo. Libero. Lotto 9, ore 16:00 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo, con cucina-soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno e terrazza, al grezzo avanzato semifinito, compresi 1 magazzino-cantina, 1 posto auto coperto esclusivo. Libero. Lotto 10, ore 16:30 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo, con cucina-soggiorno, 3 camere, bagno, 2 ripostigli, disimpegno e 2 terrazze, al grezzo avanzato semifinito, compresi 1 magazzino-cantina, 1 posto auto coperto esclusivo. Libero. Lotto 11, ore 17:00 - piena proprietà per l'intero di appartamento al p. secondo, con cucina-soggiorno, camera, bagno, disimpegno e terrazza, appartamento finito, compresi 1 magazzino-cantina, 1 posto auto coperto esclusivo. Libero. Lotto 12, ore 17:30 - piena proprietà per l'intero di magazzino-cantina al p. interrato di circa 14 mq. Lotto 13, ore 18:00 - piena proprietà per l'intero di posto auto coperto per uso esclusivo di circa 14 mq. Libero. Lotto 14, ore 18:30 - piena proprietà per l'intero di posto auto coperto per uso esclusivo di circa 17 mq. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 109.000,00, Lotto 2 Euro 102.500,00, Lotto 3 Euro 64.500,00, Lotto 4 Euro 105.000,00, Lotto 5 Euro 107.500,00, Lotto 6 Euro 78.000,00, Lotto 7 Euro 99.500,00, Lotto 8 Euro 75.000,00, Lotto 9 Euro 77.000,00, Lotto 10 Euro 99.500,00, Lotto 11 Euro 55.500,00, Lotto 12 Euro 5.500,00, Lotto 13 Euro 5.000,00, Lotto 14 Euro 5.000,00. Rilanci minimi in aumento: Euro 5.000,00 per i Lotti 1, 2, 4, 5, 7, 10, Euro 3.500,00 per il Lotto 3, Euro 4.000,00 per i Lotti 6, 8, 9, Euro 2.500,00 per il Lotto 11, Euro 300,00 per i Lotti 12, 13, 14. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del 07/03/2017 presso lo Studio del Notaio incaricato. Maggiori informazioni presso il Curatore, Dott. Christian Sampieri, tel. 0438 22395, e-mail [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### PADERNO DEL GRAPPA

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALLIMENTO R.F. 37/2011

GIUDICE DELEGATO: dott.ssa Petra ULIANA; CURATORE: dott. Marco PARPINEL via Canova n.6 - Sent. n.° 39/2011 del 15/02/2011 depositata 17.02.2011 -R.F. 37/2011 - AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA PER LA CESSIONE DI IMMOBILI. Si rende noto che il giorno 01 marzo 2017 alle ore 11.30, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli- Bianconi-Tallice in Treviso Via S. Pellico n. 1, avanti il notaio che si renderà disponibile, si procederà alla vendita tramite procedura competitiva del COMPLESSO IMMOBILIARE parte dell'attivo del fallimento n. 37/2011, pertanto SI INVITANO i soggetti interessati a partecipare alla procedura competitiva avente ad oggetto la vendita del compendio immobiliare di formulare le offerte secondo il "Regolamento di Vendita". 1. OGGETTO DELLA VENDITA - La società risulta proprietaria di un opificio industriale sito nel comune di Paderno del Grappa (TV) in via Europa n. 1 che si sviluppa su una superficie di 10.105 mq circa, essenzialmente costituito da un'ampia superficie di pertinenza parzialmente recintata, che si estende per complessivi mq 18.215 circa, e da un complesso industriale composto da n. 2 immobili nei quali sono insediati il settore produttivo aziendale con i relativi uffici. 2. OFFERTE E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE - Il soggetto che intende partecipare dovrà far pervenire la propria offerta in busta chiusa, presso lo Studio Notarile Associato Baravelli-Bianconi-Tallice in Treviso Via S. Pellico n. 1, entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita con le modalità tutte, nessuna esclusa, indicate nel "Regolamento di Vendita" a cui espressamente si rimanda disponibile presso il curatore fallimentare. 3. PREZZO BASE - Prezzo base Euro 1.200.000,00 (unmilione duecentomila/00). 4. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA - L'aggiudicazione avverrà mediante procedura competitiva di vendita rilevando le offerte validamente presentate e in caso di più offerte, la più alta tra quelle validamente presentate, costituirà il prezzo base su cui si svolgerà la gara. In caso di parità della somma offerta all'esito dell'apertura delle buste, senza successivi rilanci, il compendio sarà aggiudicato all'offerta cronologicamente pervenuta per prima. I rilanci sono fissati per un importo minimo in aumento di Euro 10.000,00 (diecimila/00). 5. PAGAMENTO DEL PREZZO - Decorso il termine di cui all'art. 108 L.F. i beni verranno trasferiti in proprietà agli aggiudicatari previo versamento del prezzo e di ogni onere, tassa e spese relative al trasferimento e all'adempimento di ogni altra obbligazione dovuta. 6. DOCUMENTAZIONE - Per l'esatta descrizione, identificazione e consistenza dei beni oggetto di vendita, oltre al "Regolamento di Vendita", si rimanda alla perizia dell'ingegnere Maurizio Lorenzetto di Treviso e al certificato notarile allegati allo stesso Regolamento. 7. CONTATTI - Per ogni informazione, gli interessati possono contattare il Curatore dott. Marco Parpinel [studio Via Canova n.6 31100 Treviso - 0422-590304] P.E.C: [f37.2011treviso@pecfallimenti.it](mailto:f37.2011treviso@pecfallimenti.it). Treviso, 13 gennaio 2017 Il Curatore Fallimentare dott. Marco Parpinel

# asteAnnunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



Tribunale di  
VENEZIA

### Abitazione | Accessorio

#### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 9/2016 - AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE AD OFFERTE MIGLIORATIVE**  
Il Dott. Nerio De Bortoli, nella sua qualità di Curatore della procedura, comunica che è pervenuta proposta irrevocabile di acquisto - LOTTO UNICO - Prezzo offerto Euro 135.000,00; l'indicazione del prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo dell'offerta ricevuta aumentato del rialzo minimo di Euro 13.500,00 - APPARTAMENTO e garage facente parte del Complesso Le Torri sito a VENEZIA, Mestre, via Zandonai n. 6; l'appartamento è composto da soggiorno / cucina, disimpegno, due camere, 2 bagni e 2 terrazze. Libero. Vendita soggetta a imposta di registro - Apertura delle buste: 3 febbraio 2017 ore 19.00. Luogo della vendita e ulteriori informazioni presso il Curatore, tel. 041.966853.

#### VENEZIA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. CAUSA CIVILE 717/2013

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA VALLESSELLE, 47 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano terzo composto da ingresso / soggiorno / pranzo, terrazzino, disobbligio, bagno, camera doppia, camera singola, ripostiglio, facente parte del condominio denominato "Claudia"; prezzo base Euro 68.000,00 offerta minima Euro 51.000,00. LOTTO 2: AUTORIMESSA al piano terra facente parte del condominio denominato "Claudia" di mq 13; prezzo base Euro 7.300,00 offerta minima Euro 5.475,00 - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 09.00. AVV. CARLO BORDIERI, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

#### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 778/2011 + 418/2013

VENEZIA - MESTRE, VIA ASSEGGIANO, 33 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO che occupa una porzione del terzo ed ultimo piano di un fabbricato di sei unità abitative su tre piani più sottotetto, sprovvisto di ascensore, sco-

perito di pertinenza condominiale. L'immobile è composto da ingresso / disimpegno, bagno cieco, bagno finestrato, 3 camere, soggiorno con angolo cottura e sottotetto. Difficoltà catastali. Cantina al piano terra dove sono state rilevate modifiche interne sanabili con un costo presunto di circa Euro 2.500,00 oltre accessori. Gli abusi edilizi sanabili, per opere interne ed esterne, presentano un costo presunto di Euro 7.000,00 oltre accessori. Spese condominiali straordinarie previste ma non ancora eseguite per Euro 4.000,00 - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 15,30. Prezzo base Euro 146.722,48 offerta minima Euro 110.041,86. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Emanuela Vignani, tel. 0421 382036.

#### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 772/2013

VENEZIA - MARGHERA, VIA C. BECCARIA, 123 INT. 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra / rialzato del complesso edilizio, composto da ingresso, soggiorno / pranzo, angolo cottura, bagno, tre camere e ripostiglio; il soggiorno è dotato di terrazzino / veranda, il tutto per una sup. netta complessiva interna di circa 70 mq; con magazzino, comprensivi di parti comuni; difficoltà e/o irregolarità edilizie - Vendita senza incanto: 14/03/2017 ore 15,30. Prezzo base Euro 55.648,50 offerta minima Euro 41.736,37. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Professionista delegato, Avv. Federica Tramarollo, tel. 041 2759568.

#### VENEZIA

#### ABITAZIONE SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 602/2014

VENEZIA - MURANO FONDAMENTA ANDREA NAVAGERO, 86/A (Riva dei Zateri) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE fabbricato terra cielo con scoperto esclusivo; il piano terra è composto da ingresso, cucina, due stanze, servizi igienici e terrazza, il

primo piano composto da disimpegno, quattro camere, bagno e terrazza oltre al sottotetto non abitabile. Difficoltà edilizie sanabili con una spesa di circa Euro 5.000,00. Occupato, con contratto di locazione opponibile e con canoni contrattuali accertati non congrui nel supplemento di perizia depositato dal CTU della procedura - Prezzo base: Euro 603.752,00 offerta minima: Euro 453.752,00 - Vendita senza incanto: 23/03/2017 ore 15,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Roberto Ficotto, tel. 041 5302229.

#### VENEZIA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. N° 74/2016

1° avviso di vendita immobiliare  
Il Dott. Marcello Cosentino, con studio in Portogruaro, viale Trieste n. 85, tel. 0421.274910, nella sua qualità di Curatore fallimentare AVVISA che, presso il proprio studio, ha fissato la data del 23 MARZO 2017 ad ore 17.00 per la vendita dell'intera proprietà delle seguenti unità immobiliari, censite al Catasto Fabbricato del Comune di VENEZIA come segue: LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano primo di vani 5, sup. catastale mq 143, prezzo base d'asta Euro 520.000,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al piano secondo di vani 6, sup. catastale mq 145, prezzo base d'asta Euro 523.000,00. Si tratta di due appartamenti situati nel Centro Storico, zona Castello, vicino a Piazza San Marco. Gli immobili fanno parte di un fabbricato condominiale di quattro piani fuori terra, costituito da nove unità immobiliari ad uso residenziale, denominato "Condominio Del Fontego". I due appartamenti sono agibili dal 2011, non sono mai stati abitati, sono attualmente liberi e non esistono contratti d'affitto. Il fabbricato è stato oggetto di totale ristrutturazione.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. E.I. 40/2015

VENEZIA - ZELARINO, VIA VISINONI, 9/C - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo ed intermedio piano in condominio a quattro piani fuori terra a destinazione prevalentemente residenziale (al piano terra sono presenti i garage asserviti agli appartamenti e dei negozi), con GARAGE al piano terra in area recintata condominiale; l'appartamento è privo di ascensore ed è composto da ingresso / corridoio, pranzo con zona cottura, due camere, bagno, ripostiglio e due poggiali; spese condominiali scadute ed insolite alla data della perizia Euro 380,15; occupato dagli esecutati. Certificato di agibilità non reperito - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/03/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 74.983,72; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvisse Bragadin, tel. 041/5286059.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. E.I. 171/2015

VENEZIA, FRAZ. CHRIGNAGO, VIA BOSSO 2/A - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, sup. complessiva di ca. 75 mq utili, al piano quarto di un condominio che si sviluppa su cinque livelli tutti fuori terra, composto da disimpegno, cucina, soggiorno, lavanderia, bagno, due camere, nicchia armadio, veranda e terrazzino; dotato di magazzino, al piano terra, di 5,21 mq. Irregolarità edilizie. Occupato dagli esecutati e da terzi senza titolo. Vendita soggetta all'imposta di registro - 3° Esperimento - Vendita senza incanto:

28/03/2017 ore 15.30. Prezzo base Euro 54.281,25, offerta minima Euro 40.710,94. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Danilo Capone, tel. 041 959000.

## VENEZIA

## ABITAZIONE SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. E.I. 120/2015

VENEZIA - VIA GAZZERA BASSA, 63 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE indipendente su due livelli con giardino circostante. Il piano terra è composto da portico esterno coperto, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno e scala interna per accedere al piano superiore. Il primo piano è composto da disimpegno, tre camere e bagno. L'unità immobiliare è occupata dal debitore - Vendita senza incanto: 4/04/2017 ore 17.00. Prezzo base: Euro 299.000,00 offerta minima Euro 224.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 971123.

## CAVALLINO TREPORTI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 237/2015

CAVALLINO TREPORTI (VE) - LOC. CA' SAVIO, VIA ADIGE, 34 - APPARTAMENTO al piano terra inserito in un fabbricato plurifamiliare composto da soggiorno / pranzo, angolo cottura, ripostiglio, due camere, due bagni, e due posti auto tra loro adiacenti, con le proporzionali quote delle parti comuni - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 237.500,00 offerta minima Euro 178.125,00. AVV. CARLO BORDIERI, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

## CAVALLINO TREPORTI

## GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 340/2012

CAVALLINO TREPORTI (VE) - LOC. CA' SAVIO, VIA JULIA - LOTTO 2: BOX AUTO autonomo di mq 42, al p. interrato del condominio "Borgo San Francesco"; libero; prezzo base Euro 20.412,00 offerta minima Euro 15.309,00. LOTTO 3: BOX AUTO autonomo di mq 39, al p. interrato del condominio "Borgo San Francesco"; libero; prezzo base Euro 18.954,00 offerta minima Euro 14.215,50 - Vendita senza incanto: 31/03/2017 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Vilma Maurizio, tel. 041 5370585.

## CAVARZERE

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 804/2013

CAVARZERE (VE) - VIA ACQUAMARZA ALTA, 4 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al piano terra e primo con cantina ed autorimessa al piano terra - Vendita senza incanto: 25/01/2017 ore 16.00. Prezzo base Euro 80.250,00; offerta minima per la partecipazione all'asta è pari al prezzo base ribassato non oltre il 25%. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alessia Manente, tel. 041 950270.

## CEGGIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 19/2013

CEGGIA (VE) - VIA FORMIGHE', 131 - APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e terrazza; fabbricato è stato ultimato in data anteriore al 1° settembre 1967, l'abitabilità non è mai stata rilasciata - Vendita senza incanto: 07-03-2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 40.500,00, offerta minima Euro 30.375,00. AVV. CARLO BORDIERI vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

## CHIOGGIA

## ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 110/2014

CHIOGGIA (VE) - VIA SAN FELICE, 79 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare, di tipologia a torre, svolgentesi fra piano terra, primo, secondo e terzo, composta da ingresso, taverna, sbratta e ripostiglio al piano terra, soggiorno / pranzo, bagno e cucina al primo piano, due camere, bagno e terrazza al piano secondo, e due camere al piano terzo, con annesso al piano terra, sui due lati nord e sud, due corti ad uso esclusivo; difformità; libero - Vendita senza incanto: 01-02-2017 ore 15:00. Prezzo base: Euro 177.062,00 offerta minima Euro 132.796,50. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

## CHIOGGIA

## ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 200/2012

CHIOGGIA (VE) - LOC. S. ANNA, VIA PEGORINA, 158 - Piena proprietà - LOTTO 1 - PORZIONE DI BIFAMILIARE, con scoperto di pertinenza esclusivo, composta al p. terra da soggiorno, cucina e servizio igienico, al p. primo da due camere e bagno, terrazza e soffitta e al p. interrato da autorimessa e due locali destinati ad uso lavanderia e cantina; difformità edilizie - Vendita senza incanto: 21/03/2017 ore 15,00. Prezzo base Euro 46.135,00 vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Studio del Delegato e Custode Giudiziario, Dott.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

## CHIOGGIA

## SOTTOTETTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 560/2012

CHIOGGIA (VE) - FRAZ. ISOLA VERDE, VIA NETTUNO, 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - SOTTOTETTO, libero, al sesto piano del Condominio "Nettuno", dotato di copertura a falde con guaina impermeabilizzante, pareti esterne in muratura di mattoni forati e pavimento in battuto di cemento, avente una superficie complessiva lorda di mq 276,80 circa, in sufficiente stato di conservazione. Difformità edilizie e catastali, sanabili con una spesa presunta di Euro 3.400,00, già detratta dal prezzo di vendita. Spese condominiali insolute nel biennio anteriore alla vendita per Euro 850,00 circa - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 28/03/2017 ore 15.30. Prezzo base: Euro 16.500,00 offerta minima Euro 12.375,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marco Voltolina, tel. 041 959895.

**ERACLEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 32/2015**

ERACLEA (VE) - VIA ANCILLOTTO, 43 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Trattasi di compendio immobiliare costituito da due alloggi con scoperto comune e magazzino. Occupato dal debitore - Vendita senza incanto: 25/01/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 173.771,00 offerta minima Euro 130.328,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Zanessi, tel. 041 982125.

**ERACLEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 130/2010**

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI EX ART. 107 COMMA I L.F.

Il Curatore Dr. Silvano Facci fissa la vendita senza incanto dei beni: LOTTO UNICO - Eraclea (VE), Via Vivaldi n. 32 - ABITAZIONE al piano terra, in fabbricato costituito da tre abitazioni su due piani fuori terra; di fatto l'abitazione è divisa in due unità con realizzazione non autorizzata di un tramezzo. Per una più esauriente descrizione degli immobili e delle formalità pregiudizievoli sugli stessi si fa riferimento integrale al certificato notarile redatto dal notaio dott.ssa Laura Rolando il giorno 12 febbraio 2015, ed alla Relazione di Ricognizione e Stima Immobili della dott.ssa Arch. Antonella Celegon del 19 dicembre 2014, entrambi agli atti della procedura, che devono essere consultate dagli offerenti - Vendita senza incanto: 2/03/2017. Prezzo base Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. Ulteriori informazioni presso il Curatore, tel. 041 987622.

**ERACLEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 112/2011**

ERACLEA (VE) - VIA REVEDOLI, 57 - LOTTO UNICO - FABBRICATO RESIDENZIALE costituito da p. terra e primo, collegati da scala interna, scoperto esclusivo con fabbricato ad uso magazzino e adiacente tettoia. Irregolarità edilizie, alcune non sanabili. Complessivamente Euro 766,00 oltre oneri, spese ed onorari professionali per il ripristino delle opere non sanabili. Libero - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 16,30. Prezzo base Euro 104.414,05 offerta minima Euro 78.310,54 vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Emanuela Vignani, tel. 0421 382036.

**FIESSO D'ARTICO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 221/2011**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA RIVIERA DEL BRENTA, 48/C - APPARTAMENTO al secondo piano composto da ingresso e disimpegno, bagno, tre camere, cucina soggiorno, box auto al piano terra; spese condominiali impagate per circa Euro 3.000 - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00. AVV.

CARLO BORDIERI, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 185/2012**

FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE) - VIALE IV NOVEMBRE, 13 E 13/A - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO p. terra e primo di vani 4,5, oltre a terreno di pertinenza pro quota; prezzo base Euro 26.609,00 offerta minima Euro 19.957,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO p. terra e primo di vani 5,5, oltre a terreno di pertinenza pro quota; prezzo base Euro 54.493,00 offerta minima Euro 40.870,00. I beni fanno parte di un lotto di terreno con sovrastante corpo di fabbrica ad uso residenziale, oltre a due pertinenze staccate adibite a posto auto scoperto e ripostigli, una tettoia ed un portico chiuso perimetralmente contigui al corpo di fabbrica principale. Abusi edilizi - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**JESOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 3881/2013**

JESOLO (VE) - VIA AQUILEIA, 191 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo con ingresso, soggiorno, vano cottura, disimpegno, due camere ed un bagno. Spese condominiali insolite per Euro 500,00; diffornità sanabili con Euro 600,00 - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 48.500,00 offerta minima Euro 36.375,00. AVV. CARLO BORDIERI, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

**JESOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 331/2015**

JESOLO (VE) - VIA DALMAZIA, 3 - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO a destinazione residenziale / turistica, a circa 150 m. in linea d'aria dalla spiaggia, al piano secondo di un condominio ad angolo di quattro piani; si articola in: ingresso / soggiorno con piccolo angolo cottura, bagno, due camere da letto,

piccola terrazza a ovest; due magazzini al piano quarto - Vendita senza incanto: 30/03/2017 ore 14.00. Prezzo base: Euro 130.300,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta a imposta di registro, ipotecaria e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

**MEOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 8421/2009**

MEOLO (VE) - VIA CA' TRON, 134/2 - LOTTO UNICO - Unità immobiliare adibita ad ABITAZIONE dotata di ampio scoperto con annessi garage e magazzini; diffornità sanabili con una spesa di circa Euro 4.000 - Vendita senza incanto: 07/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 291.500,00 offerta minima Euro 218.625,00. AVV. CARLO BORDIERI, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

**MEOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 131/2012**

MEOLO (VE) - VIA G. MARCONI, 18 - APPARTAMENTO al p. terra di casa in linea, composto da ingresso, cucina, ripostiglio, disimpegno, corridoi, due camere, wc e bagno; dotato di ripostiglio e legnaia, di ca. 89 mq commerciali con lotto di mq 490 - Vendita senza incanto: 21/03/2017 ore 16,00. Prezzo base Euro 30.510,00 offerta minima Euro 22.882,50. Informazioni presso il Delegato, Dr. Arcangelo Ceci, tel. 0421 592411

**MIRA**

**APPARTAMENTO - ABITAZIONE IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 77/2015**

La Dott.ssa Heidi Mazzato, con studio in Venezia-Mestre, Via Dante 6, tel. 041.983469, Curatore del fallimento, avvisa che il giorno 9 marzo 2017 ore 14:00, presso il proprio studio, procederà alla vendita senza incanto della piena proprietà degli immobili: LOTTO 1: MIRA (VE), Via Tresievoli 28, APPARTAMENTO al p. terra con due porzioni di scoperto, nel "Residence Tresievoli", composto da zona giorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio, camera e loggia, due posti auto scoperti al p. terra, garage al p. interrato; prezzo base Euro 93.600,00. LOTTO 2: MIRA (VE), Via Tresievoli 28 APPARTAMENTO al p. primo con accesso da ballatoio e scala comuni, nel "Residence Tresievoli", composto da zona giorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio, camera e loggia, due posti auto scoperti al p. terra, garage al p. interrato; prezzo base Euro 86.400,00.

LOTTO 3: MIRA (VE), Via Tresievoli 30, FABBRICATO in corso di costruzione, destinato a residenza unifamiliare consiste in una porzione di testa di fabbricato a schiera sviluppato su due piani fuori terra, nel "Residence Tresievoli" con scoperto pertinenziale esclusivo; prezzo base Euro 194.400,00. Difformità edilizie.

### MUSILE DI PIAVE

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 294/2013

MUSILE DI PIAVE (VE), FRAZ. CAPOLUOGO - LOTTO 1: via Martiri n. 112, APPARTAMENTO al primo piano composto da entrata, soggiorno / pranzo, cucina, anti wc, wc, studio, ripostiglio, corridoio, stileria, camera, ripostiglio, bagno, camera e guardaroba, garage al piano terra, facenti parte del condominio denominato Miraglia; spese condominiali arretrate Euro 4.500; difformità non sanabili; occupato dall'esecutato; prezzo base Euro 147.000,00 offerta minima Euro 110.250,00. LOTTO 2: via Martiri n. 120, GARAGE di circa mq 19; occupato dall'esecutato; prezzo base Euro 8.500,00 offerta minima Euro 6.375,00 - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 9,00. AVV. CARLO BORDIERI, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

### NOALE

#### ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 356/2012

NOALE (VE) - VIA MESTRINA, 53 - Piena proprietà - LOTTO 1 - ABITAZIONE composta da due piani fuori terra (di cui un sottotetto) ed un interrato, inserita in un ampio scoperto privato all'interno del quale insistono n. 3 garage e un locale magazzino / legnaia. L'unità abitativa è in buono stato di manutenzione ed è composta da: soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, 5 magazzini, 2 ripostigli, soffitta. Difformità sanabili. Occupata dal debitore - 9° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/03/2017 ore 13.00. Prezzo base Euro 244.697,82. Offerta minima Euro 183.523,37. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alberto Simionato, tel. 041 5086401.

### NOVENTA DI PIAVE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura fallimentare n. 56/15

AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILE AD OFFERTE MIGLIORATIVE

La dott.ssa Sabrina Cimarosto con studio in Noventa di Piave (VE), Via Roma n. 8/1, tel. 0421307775 mail [sabrina@studiocimarosto.it](mailto:sabrina@studiocimarosto.it), nella sua qualità di Curatore del fallimento n. 56/2015, comunica che è pervenuta, e depositata agli atti del procedimento, offerta irrevocabile di acquisto i cui termini possono così essere riassunti. ABITAZIONE e SCOPERTO COMUNE PARTE DEL LOTTO N. 1 DELLA PERIZIA. Piena proprietà dell'immobile sito nel Comune di Jesolo in Via Dragojesolo n. 39. L'importo offerto per l'acquisto dei beni sopra descritti risulta di Euro 46.948,00. La vendita è soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale. Rilancio minimo in caso di gara euro 1.000,00. In caso di più offerte valide, il giorno 25

gennaio 2017 ore 18,00, alla presenza di tutti gli offerenti, si procederà all'apertura delle buste e quindi alla gara sulla base dell'offerta più alta. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso il Curatore.

### NOVENTA DI PIAVE

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 361/2014

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA ROMA, 193 (catastalmente n. 113) - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, occupato in forza di contratto di locazione, al secondo piano con garage al piano terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere da letto e una terrazza fronteggiante cucina e soggiorno. La superficie complessiva (appartamento, garage e terrazza) è di circa 119 mq. Difformità edilizie sanabili con una spesa di circa 750,00 Euro, spese condominiali insolite per Euro 3.628. Vendita soggetta ad imposta di Registro - Vendita senza incanto: 29/03/2017 ore 10.00. Prezzo base: Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Emanuele Vanin, tel. 0422 708261.

### PORTOGRUARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 600/2011

PORTOGRUARO (VE) - VIA GARIBALDI, 2 - Piena proprietà - LOTTO 7 - Porzione di palazzetto storico posto nel sottotetto costituito da un APPARTAMENTO al p. terzo in un complesso edilizio con più unità immobiliari in un palazzo gotico veneziano del XV secolo, di notevole interesse storico / artistico; l'immobile, nel centro storico, presenta una superficie commerciale di 138 mq ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, due camere, di cui una con bagno, disimpegno e bagno; libero - Vendita senza incanto: 22/03/2017 ore 15.30. Prezzo base: Euro 268.125,00 offerta minima Euro 201.093,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Rubin, tel. 0421 310521.

### PRAMAGGIORE

#### ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 535/2012

PRAMAGGIORE (VE) - PIAZZA LIBERTA', 43 - ABITAZIONE UNIFAMILIARE su due livelli f.t., composta al p. terra da corridoio, disimpegno, salotto, soggiorno, cucina, bagno e portico, al p. primo da tre camere, disimpegno, corridoio, bagno e due terrazze oltre ad una pertinenza contigua adibita a garage, con area scoperta di pertinenza; difformità sanabili con una spesa di ca. Euro 3.000 - Vendita senza incanto: 07/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 56.700,00 offerta minima Euro 42.525,00. AVV. CARLO BORDIERI. Vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

### S. MICHELE AL TAGLIAMENTO S. GIORGIO DI NOGARÒ

#### BENI COMMERCIALI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 24/2010** - INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI PER L'ACQUISTO DI BENI IMMOBILI - 10° ESPERIMENTO A PREZZO ULTERIORMENTE RIBASSATO - Il Commissario e Liquidatore giudiziale è interessato a ricevere offerte irrevocabili di acquisto dei seguenti beni: SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - Loc. Bibione, via Orsa Maggiore. Lotto 1 A: NEGOZIO di mq 87, Euro 60.438,00. Lotto 1 D: NEGOZIO mq 133, Euro 91.044,00. Lotto 3: via della Pace n. 7 APPARTAMENTO di vani 5; GARAGE di mq 18; Euro 54.626,00. SAN GIORGIO DI NOGARÒ (UD) - Lotto 6 A-B-C: GARAGE di mq 20, GARAGE di mq 15, GARAGE di mq 21 Euro 18.000,00. Lotto 6 D: NEGOZIO di mq 92 Euro 70.000,00. Lotto 6 E: NEGOZIO di mq 87 Euro 79.034,00. Lotto 6 F: NEGOZIO di mq 65 Euro 59.469,00. FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE) - Lotto 8: BENE COMMERCIALE di mq 483, Euro 34.481,00. PORTOGRUARO (VE) - Lotto 9: TERRENI di mq. 995 Euro 9.950,00. Liberi ad eccezione di un negozio di cui al lotto n. 1, locato con contratto scadente il 31.8.2016. Apertura offerte: 1/3/2017 ore 15.00. Commissario e Liquidatore giudiziale, Dott. Stefano Bonaldo, tel. 041.2386911.

### SAN DONÀ DI PIAVE

#### APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 5/2011

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA TABINA, 40 - APPARTAMENTO al p. piano con vani ed accessori al p. terra in comune con altra proprietà ed un vano al p. terra destinato a laboratorio in catasto ma destinato a garage sulla concessione edilizia; difformità catastali; manca il certificato di agibilità; abusi sanabili con una spesa di ca. Euro 2.500 - Vendita senza incanto: 07/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 24.000,00 offerta minima Euro 18.000,00. AVV. CARLO BORDIERI, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

### SAN DONÀ DI PIAVE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 478/2014

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA GIORGIONE, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano sesto, con magazzino e posto auto nell'interrato, nel condominio Parco delle Rose B; composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, due bagni, due camere e terrazza che circonda tutto il perimetro della proprietà per tre lati. Spese condominiali scadute e non pagate per Euro 12.490,37. Libero al decreto di trasferimento - Vendita senza incanto: 11/04/2017 ore 17.00. Prezzo base: Euro 58.888,50 offerta minima Euro 44.166,38. Vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maura Cadamuro, tel. 041 966853.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 520/2014

SAN DONÀ DI PIAVE (VE) - VIA FRATELLI BANDIERA N.13 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo con ingresso, pranzo - soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, due bagni e annesso magazzino e posto auto al p. interrato, più le proporzionali quote delle parti comuni. Spese condominiali impagate per ca. euro 12.000,00 al 30/09/16; difformità urbanistiche, maggiori dettagli in perizia - Vendita senza incanto: 07-03-2017 ore 09:00. Prezzo base Euro 138.000,00 offerta minima Euro 103.500,00. AVV. CARLO BORDIERI, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

**SPINEA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. E.I. 579/2013

SPINEA, VIA FERMI, 25 INT. 10 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO residenziale, posto al quarto piano di una palazzina ad uso misto residenziale e commerciale composto da ingresso, cucinino, soggiorno, camera, ripostiglio e bagno con annesso garage al piano terra e scoperto comune; spese condominiali impagate Euro 13.477,55 - Vendita 49.500,00 Euro (Offerta minima 37.125,00 Euro); 31/03/2017 ore 11,00. Informazioni e luogo della vendita: Dott. Andrea Casagrande, tel. +39 041-5411320 OPPURE IVG di Venezia.

**VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Procedura fallimentare n. 61/15

Il Dott. Dante Scibilia, con Studio in Venezia-Mestre, piazzetta Giordano Bruno n. 23 tel. 041-980220, Curatore fallimentare della procedura Reg. Fall. N. 61/2015, avvisa che il giorno 02.03.2017 alle ore 15.00 presso il suo Studio, procederà alla vendita senza incanto della unità immobiliare di seguito descritta - LOTTO UNICO - Villanova di Camposampiero (PD), via Straelle, 31 - Quota di 1/1 - VILLINO al piano terra e primo con annesso garage al piano terra posta nella frazione di Mussolini di Villanova di Camposampiero - Prezzo base Euro

200.000,00 offerta minima Euro 150.000,00. Vendita soggetta ad imposta di registro. Trasferimento della proprietà con atto notarile di compravendita a carico dell'aggiudicatario.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**ALBETTONE**

**NEGOZIO - ABITAZIONE - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RIF. FALL. 44/2012

Il sottoscritto Dott. Massimo Da Re con Studio in Venezia, San Marco 4670, Curatore AVVISA che il giorno 22 marzo 2017 alle ore 12,30 presso il proprio Studio procederà alla vendita senza incanto della piena proprietà: Comune di ALBETTONE (VI), via Piazza Umberto I: LOTTO 1: prezzo base Euro 40.856,00, NEGOZIO al piano terra, consistenza 54 mq. LOTTO n 2: prezzo base Euro 114.110,00, ABITAZIONE al piano terra e primo, consistenza 6 vani. LOTTO 3: prezzo base Euro 46.779,00, UFFICIO al piano terra, consistenza 2 vani; MAGAZZINO al piano terra, consistenza 46 mq; AUTORIMESSA, al piano terra, consistenza 39 mq - Vendita con incanto: 29/03/2017 ore 12,30. Il Curatore Dott. Massimo Da Re potrà fornire ogni ulteriore informazione presso il proprio studio e al seguente recapito tel. e fax n. 041/5225988, e-mail: info@studiodrc.it.

**MARCON**

**CAPANNONE INDUSTRIALE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. FALL. 57/2012

LOTTO 1: piena proprietà; immobile libero; MARCON (VE), via Pialoi n. 86; CAPANNONE ad uso industriale su due livelli: al piano terra produttivo, al piano primo uffici; costituito al piano terra da un ampio deposito, una zona chiusa (che precedentemente era adibita a cella frigorifera) due magazzini, una zona spogliatoi con 2 wc, un vano contatori ed una centrale termica (con accesso esterno); al piano primo vi sono invece, otto uffici, una saletta da attesa con un antibagno e due bagni; valore del cespite e prezzo base Euro 386.000,00 offerta minima Euro 289.500,00. LOTTO 2: piena proprietà; immobile occupato dal locatario; MARCON (VE), loc. Gaggio, Piazza 1° Maggio n. 40 (angolo Via E. Mattei); NEGOZIO con due vetrine ad angolo, costituito da un vano (mq 23,30), un retro (mq 9,93) ed un wc (mq 1,48) cieco; valore del cespite e prezzo base Euro 40.900,00 offerta minima Euro 30.675,00. Vendita senza incanto: 29/03/2017 ore 9.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Vittorio Comerci, tel. 041 983006.



**SALZANO**

**COMPLESSO IND. - ABITAZIONE - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. FALL. 80/2010

SALZANO (VE) - LOTTO 1: VIA PONTE GRASSO, 4-6-10 - COMPLESSO INDUSTRIALE composto da due fabbricati con destinazione produttiva; area ineditata; ABITAZIONE in pessimo stato con area scoperta; servitù di fatto e di diritto; necessita lavori di bonifica e/o messa in sicurezza con un costo previsto di Euro 242.073,00, già detratto dal prezzo base; risultano nella disponibilità di terzi in virtù di accordo di concessione in godimento precario con possibilità di revoca e riconsegna a semplice richiesta del Curatore e saranno in ogni caso consegnati all'aggiudicatario liberi da persone e cose alla data del trasferimento; prezzo base Euro 1.028.700,00 offerta minima Euro 771.525,00. LOTTO 2: VIA PONTE GRASSO, 7 - Porzione intermedia di CAPANNONE a schiera con destinazione artigianale e industriale; prezzo base Euro 97.600,00 offerta minima Euro 73.200,00. Vendite soggette ad IVA. Vendita senza incanto 28/03/2017 ore 9,30. Informazioni presso il Curatore, Dott. Giovanni Striuli, tel. 0421 330064.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONI - BENI COMMERCIALI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. E.I. 362/2014

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO 1: Piena proprietà, COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da vecchi fabbricati insistenti su un'area di circa mq 2.871 in via Marconi n. 67; prezzo base Euro 514.800,00. LOTTO 4: Quota di 1/3 e 2/3 della piena proprietà, ABITAZIONE unifamiliare con area scoperta di pertinenza in via G. Marconi n. 69; prezzo base Euro 275.400,00. LOTTO 5: Piena proprietà, tre LOTTI EDIFICABILI a destinazione residenziale in via dei Girasoli; prezzo base Euro 193.500,00 - L'offerta minima è pari al prezzo base ribassato non oltre il 25% - Vendita senza incanto: 15/03/2017 ore 11.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alberto Simonato, tel. 041 5086401.

**SPINEA - MIRA**

**ABITAZIONE - RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 276/2015**

LOTTO 2: SPINEA (VE), loc. Crea, via Crea 8/D int. 2, ABITAZIONE in edificio di tre unità immobiliari, di 224 mq lordi complessivi, su più livelli, p. seminterato con due locali magazzini, disimpegno, p. terra con disimpegno, lavanderia, bagno, garage, p. rialzato con ingresso, soggiorno, cucina, due terrazze, p. primo con disimpegno, guardaroba, due camere, bagno, terrazza; scoperto pertinenziale di ca. 970,00 mq; occupato dall'esecutato; contestualmente al decreto di trasferimento verrà emessa ordinanza di liberazione; prezzo base: Euro 249.729,70 offerta minima: Euro 187.297,28. LOTTO 3: MIRA (VE), fra via Nazionale e via Mocenigo, unità ad uso RISTORANTE al piano terra di un edificio di complessivi due piani fuori terra, sup. lorda 155,43 mq, composto da sala ristorante, disimpegno, spogliatoio, anti w.c. dipendenti, w.c. dipendenti, cucina, dispensa, anti w.c. pubblico, w.c. pubblici, prezzo base: Euro 272.732,40 offerta minima: Euro 204.549,30 - Vendita senza incanto: 28/03/2017 ore 15.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Federica Gazzato, tel. 041 8021230.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**PIANIGA****APP.TO-ACCESSORIO-LASTRICO SOLARE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Es.Imm. 838/2013**

G.E. Dott.ssa Martina Gasparini. Professionista Delegato: Dr.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello.

Lotto unico: Comune di PIANIGA (VE) - VIA CARRARETTO, 1 - Piena proprietà - ABITAZIONE monofamiliare isolata su unico piano f.t. e piano interrato, consistente in ingresso / soggiorno, sala da pranzo, cucinino, lavanderia, corridoio, studio, due camere, camera matrimoniale, due bagni, garage e portici di pertinenza al piano terra, taverna al piano interrato; sup. commerciale circa mq 340, in ampio parco privato con piscina. Manca abitabilità. Difformità sanabili e non sanabili. Occupato. Autorimessa. Lastrico solare. Terreni di qualità seminativo arborato.

Vendita senza incanto: 01/02/2017 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello in Chioggia (VE) Viale Verona n. 7. Prezzo base: Euro 353.492,00 offerta minima Euro 265.119,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 31/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello in Chioggia (VE) Viale Verona n. 7. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario, Dott.ssa Maria Sandra Tiozzo Bastianello, tel. 041 491050.

CAF SpA

**SAN DONÀ DI PIAVE****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 638/2014**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA GIUSTINIAN, 7/2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE - Corpo "A": edificio costituito da tre piani fuori terra, utilizzato come residenza principale dal-

l'esecutato, in scarse condizioni di manutenzione interna, mentre le parti esterne e la copertura appaiono in discrete condizioni di manutenzione. Corpo "B": fabbricato derivante dalla ristrutturazione di un preesistente annesso rustico con stalla per la realizzazione di strutture a uso agriturismo, costituito da tre piani fuori terra. Corpo "C": fabbricato originariamente utilizzato per l'allevamento di bovini da latte, che doveva essere coinvolto nel progetto di ristrutturazione per la realizzazione della struttura agrituristica, utilizzato come ricovero e deposito di attrezzature agricole. Corpo "D": piccolo terreno a vigneto di circa mq 60. Corpo "E": terreno di medie dimensioni di circa mq 18.870 non utilizzato per le colture. Corpo "F": terreno di medie dimensioni di circa mq 36.670 utilizzato per la coltivazione di cereali. Corpo "G": terreno di medie dimensioni di circa mq 7.167 in parte utilizzato per coltivazioni - Vendita senza incanto: 21/03/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 1.463.000,00 offerta minima Euro 1.097.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

## Immibile comm.le | ind.le

**VENEZIA****COMPLESSO PRODUTTIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 783/2012**

VENEZIA - SEZ. MURANO, F.TA RADII - COMPLESSO PRODUTTIVO composto da più corpi di fabbrica, sviluppati su una sup. di ca. mq 3.230 comprensivi di mq 780 di sup. scoperta; la struttura architettonica è quella tipica dei complessi immobiliari ad uso produttivo del vetro - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 14,30. Prezzo base Euro 1.428.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Mutuo fondiario. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dr.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

**VENEZIA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 343/2015**

VENEZIA - MESTRE, VIA MONTE NERO, 8-10 - Piena proprietà - NEGOZIO di circa 102,00 mq, al piano terra di un condominio, composto da un vano negozio (showroom) e vano negozio (uso ufficio) tra loro comunicanti, piccolo disimpegno, vano retro negozio, disbrigo e un wc. Spese condominiali scadute per Euro 10.888,00 alla data della perizia. Difformità edilizie. Agibilità non rilasciata - Vendita senza incanto: 21/03/2017 ore 14.00. Prezzo base: Euro 157.048,50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CAVALLINO TREPONTI****IMMOBILE COMMERCIALE - CASA RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 52/2011**

VENEZIA - CAVALLINO TREPONTI - SEZ. BURANO, VIA CA' PASQUALI, 2 - LOTTO 1: IMMOBILE COMMERCIALE su due livelli f.t., con vano accessorio indiretto, scoperto esclusivo recintato e contigui magazzini; prezzo base Euro 1.119.938,00. LOTTO 2: CASA RURALE a destinazione residenziale su tre livelli fuori terra "al grezzo" e scoperto pertinenziale di suo esclusivo; faceva parte della Tenuta Ca' Pasquali; difformità edilizie; prezzo base Euro 95.000,00. Vincoli e servitù per entrambi i Lotti. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto 23/03/2017 ore 14,00. Informazioni presso il Curatore, Dr.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

**CHIOGGIA****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 32/2011**

Il sottoscritto Dott. Maurizio Nardon, Curatore del fallimento rende noto che il giorno 24 febbraio 2017 alle ore 12.00 presso il proprio Studio procederà con le modalità previste dagli artt. 107 e 108 L.F. alla vendita dei seguenti immobili: LOTTO UNICO - CAPANNONE in CHIOGGIA (VE), LOC. CASALE 1, ad uso magazzino, laboratorio e attività commerciale, al piano terra; libero - 2° Esperimento - Valore di stima Euro 250.000,00 prezzo base Euro 187.500,00 offerta minima Euro 140.625,00.

**FIESSO D'ARTICO****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato preventivo n. 31/2013 "METALMECCANICA FRACASSO S.P.A. in liquidazione"**

AVVISO PUBBLICO DI VENDITA DEL COMPLESSO IMMOBILIARE AD USO INDUSTRIALE SITO IN FIESSO D'ARTICO (VE), VIA BARBARIGA N. 7

Si rende noto che il giorno 15 marzo 2017 alle ore 12.00, presso lo studio del Liquidatore Giudiziale dott. Nicola Zanussi in Venezia - Marghera (VE), via Galileo Ferraris n. 14, si procederà ad esperimento di vendita della piena proprietà dell'intero complesso immobiliare con destinazione industriale sito nel Comune di Fiesso d'Artico (VE), via Barbariga n. 7, comprendente due capannoni industriali, due fabbricati adibiti ad uffici amministrativi e tecnici, ed edifici di servizio (casa del custode, infermeria e mensa), oltre all'area di pertinenza con residua capacità edificatoria. Prezzo base di vendita del Lotto Unico: euro 10.500.000,00, oltre imposte di legge, con cauzione pari al 20% del prezzo offerto. Offerta minima in aumento in caso gara: euro 20.000,00. Termine deposito offerte: entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita, presso lo studio del liquidatore giudiziale Nicola Zanussi in Venezia - Marghera (VE), via Galileo Ferraris n. 14. Esclusivamente ove non pervengano offerte per l'intero compendio immobiliare (Lotto Unico) si procederà alla separata ed autonoma cessione dei tre lotti descritti nel bando di gara, per i quali si è già proceduto ai relativi frazionamenti e variazioni, ai seguenti prezzi base di vendita: Prezzo base di vendita del Lotto 1): euro 6.350.000,00 (capannone industriale mq. 19.000 circa, edifici di servizio ed area di pertinenza), oltre imposte di legge. Prezzo base di vendita del Lotto 2): euro 2.150.000,00 (capannone industriale mq. 4.940 circa, fabbricato uso uffici tecnici ed area di pertinenza), oltre imposte di legge. Prezzo base di vendita del Lotto 3) euro 2.000.000,00 (fabbricato uso uffici amministrativi ed area di pertinenza), oltre imposte di legge. Si dà atto dell'esistenza di un'offerta irrevocabile d'acquisto cauzionata già pervenuta per il Lotto 1) al prezzo base di vendita di euro 6.350.000,00. Maggiori informazioni presso il

liquidatore giudiziale dott. Nicola Zanussi (tel. 041942188; fax 0415020237; e-mail n.zanussi@nicolozanussi.it).

**JESOLO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 349/2012**

JESOLO (VE) - VIA BAFILE, 399/50 di via Bafile XXVII accesso al mare - UFFICIO al p. terra con magazzino al p. interrato (nella planimetria catastale erroneamente non è rappresentato il magazzino al piano interrato), facente parte del corpo G del Condominio "Shopping Center" - Vendita senza incanto: 07/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 111.000,00; offerta minima Euro 83.250,00. NOTAIO DOTT. CARLO BORDIERI, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

**QUARTO D'ALTINO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO NR. 4/2014**

PROCEDURA COMPETITIVA PER LA CESSIONE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE FALLIMENTARE (III ESPERIMENTO DI VENDITA A PREZZO RIBASSATO) - SI RENDE NOTO che in data 8.03.2017 alle ore 15.00 presso lo Studio Notarile Dott.ssa Francesca Guizzo in Venezia-Mestre, Via Gino Allegri n. 6, avrà luogo la procedura competitiva per la cessione del compendio immobiliare: LOTTO UNICO - QUARTO D'ALTINO (VE), VIA A. MORO, 47, UFFICIO al secondo piano di un edificio a quattro piani f.t., composto da ingresso, tre stanze di differenti dimensioni, antibagno e bagno; con locale tecnico di piccole dimensioni sito al piano quarto. Prezzo complessivo di Euro 42.000,00. Per ogni ulteriore informazione rivolgersi al Curatore, Dott.ssa Lorenza Danzo, tel. 0422 1575226.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO nr. 85/2016**

1° Esperimento  
Il Curatore Dott. Danilo Capone avvisa che ha fissato l'udienza del giorno 28 marzo 2017 ad ore 17.00 presso il proprio Studio in Venezia, Mestre, Via Respighi, 4, tel. 041 959000, per la vendita senza incanto del bene: LOTTO 2 (Sede sociale) - BENE COMMERCIALE, immobile produttivo direzionale sito in SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Kennedy n. 32 composto da una palazzina uffici e due capannoni adibiti a magazzini, edificati in epoche diverse, su un terreno di pertinenza esclusiva di circa mq 15.000, nella zona industriale Est - Prezzo base Euro 1.872.912,84 offerta minima Euro 1.404.684,63 - Maggiori informazioni presso lo Studio del Curatore.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura fallimentare n. 173/14**

Il Dott. Nerio Baldan, Curatore del Fallimento n. 173/2014 avvisa che il giorno 30 marzo 2017 ad ore 18,00, in Cavallino-Treporti (VE) presso il proprio Studio in via Fausta n. 401/c, tel. 041 5370585, procederà alla vendita competitiva ai sensi dell'art. 107, comma 1, L.F. della piena proprietà del seguente immobile: SAN DONA' DI PIAVE (VE), VIA REVINE, 5 - LOTTO UNICO - CAPANNONE ad uso artigianale con scoperto esclusivo e sopralco della superficie netta complessiva di circa mq 662,92, con uffici al piano terra e primo della superficie complessiva netta di circa mq 225,95, eretto su area di proprietà sottostante e circostante di circa mq 1.430,00 di cui circa mq 730,00 adibiti a verde, parcheggi e area di manovra. Diffornità e vincoli - Prezzo base Euro 904.582,00 offerta minima Euro 678.436,50. Maggiori informazioni presso il Curatore.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n° 73/2013**

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 1° co. L.F.  
Il Curatore Dr. Giovanni Striuli rende noto che il giorno 28 marzo 2017 ad ore 9,00 presso il proprio Studio in San Donà di Piave (VE), Galleria Leon Bianco 2, tel. 0421 330064, procederà alla vendita dei seguenti immobili: LOTTO N. 1 - UFFICIO di circa 78 mq, al p. primo del complesso edilizio con destinazione commerciale direzionale denominato "Condominio Tecnopolis". Vendita in regime di Iva come di Legge - Prezzo base Euro 71.280,00 offerta minima Euro 53.460,00. Eventuali interessati potranno acquisire il disciplinare di vendita e ogni maggiore informazione presso lo Studio del Curatore.

**Terreno | Immobile agricolo**

**VENEZIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 16/2011**

Invito a presentare offerte migliorative entro il 27/02/2017 ore 12,00 presso il Curatore.  
VENEZIA - SEZ. FAVARO VENETO, VIA ORLANDA - TERRENI Foglio 22: Mappale 133, seminativo Cl. 3 ha 01.60.31 Deduz. D36 R.D. Euro 105,98 R.A. Euro 74,51; Mappale 50, seminativo Cl. 3 ha 01.66.70 Deduz. D36 R.D. Euro 110,20 R.A. Euro 77,48; Mappale 173, semin. arbor. Cl. 3 ha 01.91.15 Deduz. D36 R.D. Euro 126,36 R.A. Euro 88,85. Si precisa che l'accesso all'area sarà garantito da Via Orlanda da una servitù di passaggio da costituire a carico del Mappale 174 dall'accesso esistente - Apertura delle buste presso il Curatore 28/02/2017 ore 12,00. Valore di stima Euro 710.000,00 Prezzo offerto da migliorare Euro 320.000,00. Informazioni e luogo della vendita presso il Curatore, Dr. Mario Tucci, tel. 041 5204280.

**CASSOLA**

**AREE EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 2/2015**

CASSOLA (VI) - LOC. SAN GIUSEPPE DI CASSOLA, VIA GAIDON - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Area edificabile di circa 9.409,00 mq divisa in più lotti comunicanti; i terreni presentano forma rettangolare sui quali risulta possibile realizzare una cubatura di circa 17.577,00 mc. Si tratta di n. 4 aree edificabili urbanizzate denominate complesso 1 - 2 - 3 - 4 ove risulta essere stato rilasciato titolo abitativo per l'edificazione di n. 4 complessi edilizi per un totale di n. 8 palazzine sviluppate su 3 piani fuori terra tutte dotate di un piano interrato. L'area risulta recintata e risultano iniziati i lavori di costruzione del Complesso 3 al solo stato grezzo. Lotto libero da persone e cose - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 24/02/2017 ore 11.00. Prezzo base: Euro 1.492.323,75; vendita soggetta ad IVA; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Curatore, Dr.ssa Lisa Selmin, tel. 041 974466.

**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**

**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

Tribunale di **VENEZIA** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

ASSOCIAZIONE NOTARILE PROCEDURE ESECUTIVE - VENEZIA - via Manin n. 46/d- 30174 Venezia Mestre  
Tel. 041 959944 - Fax 041 5054610 - Email: info@anpev.it  
Orario per il pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.00  
**VENDITE SENZA INCANTO:** Gli offerenti dovranno far pervenire, per ciascun lotto, entro e non

oltre le ore 12.00 del giorno precedente la vendita, presso l'Associazione Notarile, una busta chiusa contenente l'offerta di acquisto, l'offerta minima per la partecipazione all'asta è pari al prezzo base ribassato non oltre il 25%, unitamente ad una cauzione almeno pari al 20% del prezzo offerto, con assegno circolare non trasferibile, depositati presso l'Associazione Notarile Procedure Esecutive, Via Einaudi 4, Mestre.

**Abitazione | Accessorio****VENEZIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 597/2011**

VENEZIA - LOC. ZELARINO, VIA CASTELLANA, 61/A - APPARTAMENTO al p. terzo composto da ingresso, cucina, bagno, due camere, disimpegno e due terrazze con annesso magazzino al p. terra; spese condominiali impagate per Euro 4.400 ca.; difformità sanabili con una spesa di ca. Euro 6.000 - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 45.500,00 offerta minima Euro 34.125,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**VENEZIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 249/2013**

VENEZIA - MARGHERA, VIA P. MASSARI, 3 - APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, due camere, wc e due ripostigli, facente parte del condominio Brunelleschi. Spese condominiali non pagate sono di circa Euro 21.700; difformità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 2.500,00 - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 41.500,00 offerta minima Euro 31.125,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**VENEZIA****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 499/2012**

VENEZIA - MESTRE, VIA ALIPIO CAPPELLETO, 6 - MAGAZZINO al piano interrato di mq 288; spese condominiali impagate al momento della perizia Euro 8.000 circa; locato in forza di un contratto di locazione non registrato - Vendita senza incanto: 07-03-2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 111.000,00; offerta minima Euro 83.250,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VENEZIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 606/2013**

VENEZIA - LIDO, VIA DOGE DOMENICO MICHIEL, 3 - APPARTAMENTO al terzo piano, facente parte del condominio denominato "Eden" composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, due bagni, tre camere, ripostiglio ed ampia terrazza, con le proporzionali quote delle parti comuni; spese condominiali insoluti per circa Euro 36.000,00 - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 345.000,00 offerta minima Euro 258.750,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**VENEZIA****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 676/2012**

VENEZIA - MARGHERA, VIA DEL LAVORATORE, 39 - APPARTAMENTO al piano primo (rialzato) composto da ingresso, soggiorno con cucina, due camere, bagno, magazzino esclusivo al piano terreno, facente parte del Condominio Alloro; abusi edilizi non legittimati - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 52.200,00 offerta minima Euro 39.150,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**VENEZIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 7573/2014**

VENEZIA - MESTRE, VIA GIUSTIZIA, 47/A - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da ingresso al piano terra, soggiorno / pranzo, un bagno, una cucina al primo piano, soggiorno tre camere, un guardaroba annesso ad una camera, un bagno al secondo piano (l'immobile deriva dalla fusione di due unità immobiliari); difformità urbanistiche - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 418.500,00 offerta minima Euro 313.875,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**VENEZIA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 7493/2011**

VENEZIA - LOC. FAVARO, VIA SAN DONA' 330 - APPARTAMENTO al terzo piano composto da ingresso, pranzo, angolo cottura / cucinino, ripostiglio, due camere e bagno, con garage facenti parte del Villaggio San Felice, con le proporzionali quote delle parti comuni - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 108.000,00 offerta minima Euro 81.000,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**VENEZIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 10042/2015**

VENEZIA - CANNAREGIO, CALLE DEL FORNO 3861 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra composto da: ingresso, soggiorno, un bagno, una cameretta, una cucina ed una soffitta adibita a camera da letto; difformità urbanistiche, regolarizzabili con un costo di circa Euro 8.000,00 - Vendita senza incanto: 08-03-2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 262.500,00 offerta minima Euro 196.875,00. NOTAIO DOTT.SSA CRISTINA ZORZI



Investi in immobili all'asta. Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 447/2015**

VENEZIA - SANTA CROCE 1114 (ADIACENTE FONDA-MENTA DI RIO MARIN) - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo con ingresso, soggiorno, cucinino, 2 camere, disimpegno, bagno, annesso magazzino al P.T., più proporzionali quote delle parti comuni. In data successiva all'iscrizione ipotecaria risulta trascritta accettazione espressa di eredità con diritto di abitazione, il creditore precedente ha chiesto all'udienza del 28/10/2016, che l'immobile venga venduto come libero - Vendita senza incanto: 09-03-2017 ore 09:00. Prezzo base Euro 242.000,00 offerta minima Euro 181.500,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 1853/2014**

VENEZIA - MESTRE, VIA MILANO, 25/D - APPARTAMENTO al piano terra / rialzato composto da corridoio, studiolo, soggiorno / pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e magazzino al piano seminterrato. L'amministratore ha riferito della necessità di lavori strutturali per un importo complessivo di circa Euro 450.000,00, la cui quota di spettanza dell'appartamento in oggetto è di circa Euro 5.000,00 - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 9.00. Prezzo base Euro 51.000,00 offerta minima Euro 38.250,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE 2010/2012**

VENEZIA - SESTRIERE CANNAREGIO, 3692 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con accesso da Calle del

Traghetto, al terzo piano con annessi due magazzini di pertinenza al piano terra; abusi edilizi sanabili con una spesa di circa Euro 5.000,00 - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 968.500,00 offerta minima Euro 726.375,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 463/2012**

VENEZIA - MESTRE, LOC. GAZZERA, VIA VOLOSCA, 39 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. terzo distinto con il numero di interno 12, composto da ingresso, pranzo / soggiorno con cucinino, due camere da letto, bagno, ripostiglio e un balcone, non è dotato di autorimessa esclusiva, facente parte del Condominio Volosca - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 53.500,00 offerta minima Euro 40.125,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA**

**NEGOZI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 5396/2000**

VENEZIA - LOTTO 2: Mestre, via Monteverdi n. 11/a, NEGOZIO sup. cat. mq 76; prezzo base Euro 60.000,00. LOTTO 3: Mestre, via Monteverdi n. 11/c, NEGOZIO sup. cat. mq 64; prezzo base Euro 51.000,00. LOTTO 4: località Cà Savio, Lungomare San Felice, APPARTAMENTO composto da soggiorno / pranzo / cucinino, due camere (una matrimoniale) e un bagno; prezzo base Euro 75.000,00 - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 9,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 652/2014**

VENEZIA - MESTRE, VIA MONTE SAN MICHELE, 50 - APPARTAMENTO al quarto piano composto da ingres-

so, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, due camere ed annesso magazzino al quinto piano, con le proporzionali quote delle parti comuni; spese condominiali scadute per circa Euro 6.300,00 - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 505/2009**

VENEZIA - LOC. ZELARINO, VIA GATTA, 42/F - ABITAZIONE UNIFAMILIARE, composta al p. seminterrato da magazzino, cantina, ripostiglio e lavanderia, al p. rialzato da soggiorno, cucina, disimpegno e bagno, al p. primo da 2 camere singole, 1 camera matrimoniale ed un bagno, con scoperto di pertinenza; formalità non cancellabile; abusi edilizi sanabili e non - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 281.700,00 offerta minima Euro 211.275,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE 1863/2006**

VENEZIA - LOCALITA' MESTRE, VIA DANTE 76 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano rialzato e ripostiglio al piano terzo, non abitabile. Ai fini della continuità delle trascrizioni presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, si evidenzia che non è stata trascritta l'accettazione di eredità, che ha determinato in capo all'esecutato l'acquisto dell'immobile staggito - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 10:30. Prezzo base Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. NOTAIO DR. CARLO CANDIANI

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## VENEZIA

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. CAUSA CIVILE 4205/2011

VENEZIA - BURANO, VIA JULIA, 23 - Nuda Proprietà - APPARTAMENTO al piano terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, camera matrimoniale, camera singola e guardaroba, due aree di scoperto esclusivo su due affacci, con box auto doppio, (in perizia lotto 3), con le proporzionali quote delle parti comuni; diffonità edilizie per la cui regolarizzazione occorre una spesa di circa Euro 3.000,00; la p.la 1094 è vincolata ai sensi della Legge 1497 del 1939 - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 43.000,00 offerta minima Euro 32.250,00. Informazioni presso il Custode I.V.G., tel. 041 5318953. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. CAUSA CIVILE 5625/2008

VENEZIA - MESTRE, VIA ANDREA COSTA, 20/E - LOTTO UNCO - APPARTAMENTO al settimo piano composto da due ingressi, cucina, pranzo, soggiorno, corridoio, tre camere, due bagni, terrazzino con annessi due posti auto al piano seminterrato; diffonità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 516,00 - Vendita senza incanto: 10-03-2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 358.200,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

## VENEZIA

## NEGOZI - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 537/2011

VENEZIA - LOC. FAVARO VENETO, VIA ALTINIA, 107 e VIA S. MATTIA, 1 - DUE NEGOZI al p. terra di ca. mq 92 ciascuno (di cui uno utilizzato come ambulatorio con annessa sala massaggi), garage di mq 12 (al civico 107/B); abusi sanabili con una spesa di ca. Euro 600 - Vendita senza incanto: 10-03-2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 120.000,00 offerta minima Euro 90.000,00. NOTAIO GIUSEPPE RASULO



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## VENEZIA

## UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 109/2014

VENEZIA - MESTRE, VIA DON TOSATTO, 97 - LOTTO A - UNITA' COMMERCIALE facente parte del "Condominio Centro Commerciale Direzionale Terragliuono", composto da un unico locale a pianta rettangolare al piano terra, composto da un vano, antibagno e bagno, nonché due posti auto scoperti pertinenziali, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge; spese condominiali impagate per circa Euro 1.500. Prezzo base Euro 187.500,00, offerta minima Euro 140.625,00 - Vendita senza incanto: 10/03/2017 ore 10,30. NOTAIO DOTT. ALBANO DALLA VALLE

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 279/2010

VENEZIA - MARGHERA, LOC. CATENE, VIA TRIESTE, 85 - APPARTAMENTO di sup. commerciale di ca. mq 59,16, al piano terra, composto da ingresso, bagno, pranzo-cottura e due vani - Vendita senza incanto: 10/03/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 34.000,00 offerta minima Euro 25.500,00. Maggiori informazioni presso il Custode I.V.G., tel. 041 5318953. NOTAIO DOTT. ALBANO DALLA VALLE

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. CAUSA CIVILE 6568/2014

VENEZIA - LOC. SANT'ELENA, VIA XXIV MAGGIO, 14 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al quarto piano composto da camera matrimoniale, studio, soggiorno, ingresso, ripostiglio / wc, corridoio, cucina / pranzo, bagno, due camere singole, con annesso magazzino al piano terra, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge; diffonità edilizie sanabili con una spesa di circa Euro 3.000,00 - Vendita senza incanto: 10/03/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 356.000,00 offerta minima Euro 267.000,00. NOTAIO DOTT. MARCO BIANCHINI

## CAMPAGNA LUPIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. CAUSA CIVILE 6901/2013

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA ALDO MORO, 1 - LOTTO UNCO - ABITAZIONE unifamiliare su due piani fuori terra con area pertinenziale circostante - Vendita

senza incanto: 7/03/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

## CAMPAGNA LUPIA

## ABITAZIONE SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 334/2011 + 144/2012

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 15 - ABITAZIONE singola composta da ingresso, pranzo, cucinino, disimpegno, due bagni e ct, ripostiglio e soggiorno al piano terra, corridoio, tre stanze, disimpegno, ripostiglio al primo piano, con magazzino di circa mq 84, e area scoperta di pertinenza; manca certificato di abitabilità; diffonità edilizie - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 114.241,88 offerta minima Euro 85.700,00. NOTAIO DOTT. CARLO CANDIANI

## CAMPAGNA LUPIA

## ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 78/2015

CAMPAGNA LUPIA (VE) - LOC. LAZZARETTO, VIA ISONZO, 70 - LOTTO UNCO - ABITAZIONE unifamiliare costituita al piano terra da: ingresso, sala da pranzo con piccola cucina, soggiorno, cantina, magazzino, disimpegno, centrale termica oltre a due wc e ad un ripostiglio, al primo piano sono invece presenti tre camere da letto, un guardaroba, un piccolo disimpegno e un bagno; non risulta rilasciata l'agibilità; diffonità urbanistiche, in particolare per le diffonità esterne si segnala che è in corso un accertamento amministrativo - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 54.000,00 offerta minima Euro 40.500,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

## CAMPAGNA LUPIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 266/2015**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA ISONZO, 6 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare al piano interrato composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, lavanderia, magazzino, camera, bagno, locale CT, e al piano terra da ingresso, disimpegno, cucina, cucinino, quattro camere, bagno e wc con garage e scoperto esclusivo; irregolarità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 2.000,00 - Vendita senza incanto: 10/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 154.000,00 offerta minima Euro 115.500,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 746/2011**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA MONTE BERICO, 2/A - PORZIONE DI FABBRICATO ad uso residenziale e terreno pertinenziale adiacente sul quale insiste un annesso rustico; si precisa che la porzione di fabbricato è considerata da ristrutturare; irregolarità da sanare con una spesa di circa Euro 12.500,00; servitù - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 229.500,00 offerta minima Euro 172.125,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 122/2004 + 156/2005**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA DELLA REPUBBLICA, 3 - LOTTO 1: diritto di usufrutto, porzione di fabbricato e scoperto comune composta da APPARTAMENTO al p. terra, posto auto coperto inserito in un fabbricato esterno all'abitazione; prezzo base al netto del primo scatto Euro 13.500,00; offerta minima Euro 10.125,00. LOTTO 2: diritto di usufrutto, porzione di fabbricato e scoperto comune composta da APPARTAMENTO al p. primo, posto auto coperto inserito in un fabbricato esterno all'abitazione, scoperto recintato; prezzo base al netto del primo scatto Euro 15.000,00; offerta minima Euro 11.250,00 - Vendita senza incanto: 10/03/2017 ore 09:00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**CAMPONOGARA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 7542/2008**

CAMPONOGARA (VE) - VIA ROMA, 29 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni; APPARTAMENTO al piano terra composto da cucina, camera, disimpegno, bagno, con annessi magazzini (interni ed esterni) e scoperto comune (sub 15) anche ad altra unità. L'unità immobiliare è gravata dal diritto di abitazione a favore di persona nata nel 1936 - Vendita senza incanto: 07-03-2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 157.500,00 offerta minima Euro 118.125,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**CAMPONOGARA**

**MINI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 401/2015**

CAMPONOGARA (VE) - LOC. CALCROCI, VIA SABBIONI, 10/E - LOTTO UNICO - MINI APPARTAMENTO al piano terra composto da soggiorno / cottura, ingresso, camera matrimoniale, bagno, disimpegno e una terrazza, garage al piano interrato, nel "Condominio Brenta", con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge; spese condominiali impagate per circa Euro 2.800,00 - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 61.000,00 offerta minima Euro 45.750,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**CAMPONOGARA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 7542/2008**

CAMPONOGARA (VE) - VIA ROMA, 29 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni; APPARTAMENTO al piano terra composto da cucina, camera, disimpegno, bagno, con annessi magazzini (interni ed esterni) e scoperto comune (sub 15) anche ad altra unità. L'unità immobiliare è gravata dal diritto di abitazione a favore di persona nata nel 1936 - Vendita senza incanto: 07-03-2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 157.500,00 offerta minima Euro 118.125,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**CAMPONOGARA**

**MAGAZZINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 580/2015**

CAMPONOGARA (VE), LOC. CALCROCI, VIA VOLTA, 2 - LOTTO UNICO: MAGAZZINO e AUTORIMESSA al piano interrato, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge; abusi edilizi sanabili con una spesa di circa Euro 600; occupato in base ad un contratto di comodato d'uso, senza che sia stata prodotta alcuna documentazione - Vendita senza incanto: 10-03-2017 ore 9,00. Prezzo base: Euro 19.000,00 offerta minima Euro 14.250,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**CAMPONOGARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 402/2007**

CAMPONOGARA (VE) - LOC. PROZZOLO, VIA DELLA RESISTENZA, 54 - Piena proprietà gravata per la quota di 1/3 da usufrutto - APPARTAMENTO al p. terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, tre camere, ripostiglio portico, scoperto comune, ricovero attrezzi agricoli su cortile ad uso comune; lotto di terreno adiacente allo scoperto ad uso comune di pertinenza del fabbricato e del ricove-

ro attrezzi - Vendita senza incanto: 10-03-2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 22.000,00 offerta minima Euro 16.500,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**CAVARZERE**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 194/2011**

CAVARZERE (VE) - FRAZ. S. PIETRO, LOC. BEBBE, 3 INT. A - APPARTAMENTO e due garage facenti parte di un edificio di più ampie dimensioni; l'appartamento si compone al p. primo da pranzo, cucina, poggiatesta, disimpegno, corridoio, bagno, soggiorno, camera e terra, al secondo piano (sottotetto) da wc e 4 stanze ad uso ripostiglio, due garage al p. terra ed un piccolo pollaio con annessi due piccole porzioni di terreno utilizzate come giardino e area cortiliva; abusi sanabili e non - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 43.500,00 offerta minima Euro 32.625,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 571/2013**

CAVARZERE (VE) - VIA UMBERTO MADDALENA, 25/2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE UNIFAMILIARE al p. primo composta da ingresso, cucina, sala pranzo / soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio, camera matrimoniale, due camere singole più centrale termica, garage e laboratorio al p. terra. Difficoltà urbanistiche sanabili con ca. Euro 8.000; occupato in base a contratti di locazione successivi al pignora-mento e non opponibili - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 13,00. Prezzo base Euro 88.500,00 offerta minima Euro 66.375,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE 6390/2014**

CAVARZERE (VE) - VIA TRIESTE 2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di fabbricato composta da porticato, ripostiglio, cucina, soggiorno, corridoio e bagno al piano terra, due camere da letto e soffitta al primo piano con piccola area scoperta di pertinenza. Difficoltà urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 1.500 - Vendita senza incanto: 10-03-2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 33.000,00 offerta minima Euro 24.750,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**CEGGIA**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 348/2014**

CEGGIA (VE) - VIA TRIESTE, 491 - ABITAZIONE unifamiliare a due piani fuori terra con un garage, locali di servizio al piano terra e locali abitabili al primo piano con annesso scoperto esclusivo. Esiste un diritto di abitazione in favore dell'esecutata, non opponibile; difficoltà urbanistiche sanabili con una spesa presunta di Euro 18.000,00 - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 61.000,00 offerta minima Euro 45.750,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**CHIOGGIA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 37/2010**

CHIOGGIA (VE) - FRAZ. S. ANNA, S.S. ROMEA, 392 - LOTTO 1: PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE, su due piani f.t., vani 5,5, con annesso cortile esclusivo; opere abusive da demolire, manca certificato di abitabilità - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 98.100,00 offerta minima Euro 73.575,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**CHIOGGIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. CAUSA CIVILE 1701/2014**

CHIOGGIA (VE) - LOC. CANAL DI VALLE, 447/A - Piena proprietà - ABITAZIONE composta da soggiorno, cucina / pranzo, due stanze, due bagni, camera / studio e ripostiglio, magazzino posto nel lato rispetto all'abitazione ed area cortiliva; diffonità urbanistiche solo in parte sanabili; vincoli - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 13:00. Prezzo base Euro 234.800,00 offerta minima Euro 176.100,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CHIOGGIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 768/2011**

CHIOGGIA (VE) - SOTTOMARINA, VIA MERCATO VECCHIO, 1105 - ABITAZIONE composta da cucina e bagno al p. terra, stanza ad uso soggiorno al p. primo, camera da letto al p. terzo e bagno esterno - Vendita senza incanto: 09-03-2017 ore 13:00. Prezzo base Euro 36.000,00; offerta minima Euro 27.000,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CHIOGGIA****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 866/2012**

CHIOGGIA (VE) - CANAL DI VALLE, 297 già 111 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da: entrata, cucina e bagno al piano terra, due camere al primo piano e soffitta al secondo piano, con la proprietà del portico e della cantina al piano terra, nonché pertinenti appezzamenti di terreno contigui; quota di 1/2 di terreni utilizzati come passaggio carraio ad altre unità immobiliari - Vendita senza incanto:

9/03/2017 ore 13,00. Prezzo base Euro 53.000,00 offerta minima Euro 39.750,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CONCORDIA SAGITTARIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. CAUSA CIVILE 2113/2010**

CONCORDIA SAGITTARIA (VE) - LOC. SINDACALE, VIA VILLAVIERA, 73 - PORZIONE DI UNITA' posta al p. terra di vani 5,5, in complesso immobiliare composto da quattro unità indipendenti, con scoperto esclusivo di proprietà - Vendita senza incanto: 10/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 13.800,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**DOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 793/2013**

DOLO (VE) - VIA DELEDDA, 1 (già via San Giovanni Bosco n. 25) - APPARTAMENTO al secondo piano composto da ingresso, soggiorno / pranzo con angolo cottura, due camere, bagno, lavanderia, due poggiali con cantina al piano terra - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 10:30. Prezzo base Euro 36.000,00 offerta minima Euro 27.000,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**DOLO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 472/2015**

DOLO (VE) - LOC. SAMBRUSON, VIA VILLA, 20/A - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano (scala B interno 8) composto da due camere, due bagni (di cui uno cieco), disimpegno, cucina, soggiorno e garage, con le proporzionali quote delle parti comuni; spese condominiali impaguate per circa

Euro 1.500,00; occupato in forza di domanda di separazione giudiziale n. 2614/2013, che oltre a non essere stata trascritta, risulta essere di data anteriore all'iscrizione ipotecaria - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 90.500,00 offerta minima Euro 67.875,00. NOTAIO DOTT. CARLO CANDIANI

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 559/2009**

FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE), VIA LEOPARDI, 2 - LOTTO 3 - PORZIONE DI BIVILLA a piani sfalsati con garage e annesso scoperto; gravato dalla trascrizione del 28/11/2007 ai nn. 48620/27398 avente ad oggetto domanda giudiziale di esecuzione in forma specifica - Prezzo base Euro 203.000,00 offerta minima Euro 152.250,00. Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 12,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**MARCON****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 7944/2014**

MARCON (VE) - LOC. GAGGIO, VIA VIVALDI 27/27A ora civ. 29 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al piano terra, composta da soggiorno / angolo cottura, servizio igienico, disimpegno, tre camere da letto, bagno, taverna, lavanderia, con annesso garage ed area scoperta comune ad altre unità - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 13,00. Prezzo base Euro 75.200,00 offerta minima Euro 56.400,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**MARTELLAGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 320/2015**

MARTELLAGO (VE) - LOC. OLMO, VIA MONSIGNOR LONGHIN, 6 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra composto da ingresso / soggiorno / pranzo,

disimpegno, bagno e camera, con scoperto privato e garage, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge; spese condominiali impagate per circa Euro 5.000,00 - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 88.000,00 offerta minima Euro 66.000,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**MEOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 389/2015**

MEOLO (VE) - VIA GIOVANNI FALCONE N. 1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con ingresso, soggiorno, angolo cottura, disbrigo, camera, bagno con annesso garage comunicante. Spese condominiali impagate per ca. Euro 95,00 alla data della perizia; irregolarità edilizie, regolarizzabili con ca. Euro 1.500,00 - Vendita senza incanto: 09-03-2017 ore 09:00. Prezzo base Euro 61.500,00 offerta minima Euro 46.125,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**MIRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 319/2015**

MIRA (VE), LOCALITÀ BORBIAGO, VIA PAPA GIOVANNI XXIII N.3 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con servizio e locali deposito al P.T., due vani utili al p. primo, più scoperto esclusivo, con le proporzionali quote delle parti comuni - Vendita senza incanto: 07-03-2017 ore 10:30. Prezzo base Euro 131.800,00 offerta minima Euro 98.850,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**MIRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 561/2014**

MIRA (VE) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 27 - ABITAZIONE al primo piano composta da soggiorno / cucina, disimpegno, bagno e due camere il tutto di circa mq 55; delle difformità sanabili con una spesa di circa Euro 3.000,00 - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 29.000,00 offerta minima Euro 21.750,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**MIRA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 191/2012 + 287/2012**

MIRA (VE) - LOC. BORBIAGO, VIA DELLE MIMOSE, 4 - ABITAZIONE composta al p. terra da ingresso, sala, cucina, sottoscala, lavanderia, wc, studio, portico, locale disbrigo e magazzino, al p. primo da disimpegno, quattro camere e un bagno, nonché sottotetto; si precisa che lo spazio scoperto, non è oggetto di esecuzione - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 85.500,00 offerta minima Euro 64.125,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**MIRA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 182/2015**

MIRA (VE) - VIA I MAGGIO, 54 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare costituita da due piani fuori terra, costituita al piano terra da soggiorno, taverna e bagno, al primo piano due camere, un bagno, ed un soggiorno / cucina / pranzo, garage (attualmente demolito) e scoperto pertinenziale; difformità edilizie - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 246.500,00 offerta minima Euro 184.875,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**MIRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE 10891/2015**

MIRA (VE) - VIA GORIZIA, 6/4 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, una camera matrimoniale ed una cameretta, garage e ripostiglio al piano interrato, con annesso scoperto privato; occupato in forza di assegnazione di casa coniugale - Vendita senza incanto: 10-03-2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 43.000,00 offerta minima Euro 32.250,00. NOTAIO DOTT. MARCO BIANCHINI

**MIRANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE 9782/2015**

MIRANO (VE) - LOC. ZIANIGO, VIA MENEGHELLO, 1/3 - APPARTAMENTO al primo piano di condominio, composto da soggiorno, cucina, corridoio, due bagni, lavanderia, tre camere, guardaroba, piccolo ripostiglio, due terrazze, garage al piano terra. Si evidenzia la presenza della trascrizione in data 16 aprile 2013 ai nn. 12662/8405, di un fondo patrimoniale che non potrà essere cancellata con il decreto di trasferimento - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 137.000,00 offerta minima Euro 102.750,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**MIRANO**

**STUDIO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 102/2004 + 138/2016**

MIRANO (VE), località Vetrego, via Vetrego n. 95/B - LOTTO 1: usufrutto, ABITAZIONE al piano terra e primo con scoperto esclusivo ed accesso attraverso un cortile comune; prezzo base Euro 120.500,00; offerta minima Euro 90.375,00. LOTTO 2: usufrutto, STUDIO al piano terra; prezzo base Euro 4.300,00; offerta minima Euro 3.225,00. LOTTO 3: usufrutto, APPARTAMENTO al primo piano, posto auto; prezzo base Euro 9.000,00; offerta minima Euro 6.750,00. L'usufruttuaria è nata in data 22 luglio 1968. Abusi sanabili con una spesa di circa Euro 2.500 - Vendita senza incanto: 10 marzo 2017 ore 9:00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**NOALE**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 235/2015**

NOALE (VE) - LOC. CAPPELLETTA, VIA DRAGANZIOLLO, 12 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE disposta su tre piani, al piano terra costituita da ingresso e soggiorno, cucina / pranzo, ripostiglio, cantina, bagno e locale lavanderia, al primo piano da due camere, un bagno ed un disbrigo, al piano superiore da soffitta e bagno, con annesso magazzino su due piani, con annesso terreno - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 325.000,00 offerta minima Euro 243.750,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**NOALE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 508/2013**

NOALE (VE) - FRAZ. MONIEGO, VIA CONDOTTA, 36 - Porzione sud di un fabbricato a schiera ad uso civile ABITAZIONE, composto al piano terra da ingresso / soggiorno, cucina, disimpegno e wc, al primo piano da disimpegno, tre camere, bagno e terrazza con annesso garage, inserito in un lotto di terreno di circa mq 320; difformità edilizie, solo in parte sanabili, il costo viene preventivato in circa Euro 6.000; occupato in forza di contratto di locazione non registrato - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 89.000,00 offerta minima Euro 66.750,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**PIANIGA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 703/2011**

PIANIGA (VE) - LOC. MELLAREDO, VIA NOALESE NORD, 15 - APPARTAMENTO al p. terra composto da ingresso, cucina e stanza, al p. primo da due camere, bagno, con scoperto privato, privo di riscaldamento; non risulta certificato di abitabilità; irregolarità urbanistiche; occupato in forza di un contratto di locazione registrato in data successiva al pignoramento - Vendita senza incanto: 10/03/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 20.000,00 offerta minima Euro 15.000,00. NOTAIO DOTT. ALBANO DALLA VALLE

**PRAMAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 306/2012**

PRAMAGGIORE (VE) - LOC. BLESSAGLIA, VIA BELVEDERE n. 27 int. 11 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano (sottotetto) composto da soggiorno / cottura, ripostiglio, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta e bagno, con garage al piano seminterrato, facenti parte del Condominio Marco; spese condominiali arretrate di circa Euro 9.000,00. Occupati dal debitore - Vendita senza incanto: 10-03-2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 32.600,00 offerta minima Euro 24.450,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**PRAMAGGIORE**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 167/2004**

PRAMAGGIORE (VE), VIA ROMA, 41/A - LOTTO 2: unità immobiliare adibita a STUDIO sita al primo piano (erroneamente in catasto censito C/1) - Prezzo base Euro 58.000,00 offerta minima Euro 43.500,00 - Vendita senza incanto: 10/03/2017 ore 9,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**QUARTO D'ALTINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 741/2011**

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA ADIGE, 11 ex via Roma, 25/E - APPARTAMENTO al p. secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere con garage al p. terra; spese condominiali impagate di ca. Euro 2.200 - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 13,00. Prezzo base Euro 62.500,00 offerta minima Euro 46.875,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**POSTI AUTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 289/2015**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - PIAZZA RIZZO, 42-43 - LOTTO 1: posto auto scoperto identificato con il numero 5; prezzo base Euro 6.500,00 offerta minima Euro 4.875,00. LOTTO 2: posto auto scoperto identificato con il numero 6; prezzo base Euro 6.500,00 offerta minima Euro 4.875,00. LOTTO 3: posto auto scoperto identificato con il numero 7; prezzo base Euro 6.500,00 offerta minima Euro 4.875,00. LOTTO 4: autorimessa (penultimo sulla destra, scendendo la rampa carrabile); prezzo base Euro 18.750,00 offerta minima Euro 14.062,50. LOTTO 5: autorimessa (ultimo sulla destra scendendo la rampa carrabile); prezzo base Euro 18.750,00 offerta minima Euro 14.062,50 - Vendita senza incanto: 10/03/2017 ore 9,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 294/2011**

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - LOC. CESAROLO, VIA MATTEOTTI, 26/b - APPARTAMENTO al piano rialzato, due magazzini e scoperto esclusivo (sul quale sono presenti dei manufatti oggetto di futura demolizione), con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge; difformità edilizie sanabili con una spesa di circa Euro 14.000,00 - Vendita senza

incanto: 10/03/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 20.000,00 offerta minima Euro 15.000,00. NOTAIO DOTT. MARCO BIANCHINI

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 682/2011**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - LOC. CALTANA, VIA GORGO, 4/C - APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso, porzione di vano ad uso cucina con poggolo a livello, camera con poggolo a livello, tre stanze, bagno, con annesso locale adibito a ripostiglio posto al p. terzo; difformità catastale - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 63.000,00 offerta minima Euro 47.250,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 509/2014**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA FIRENZE N.21 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso - cottura - pranzo - soggiorno, bagno, ripostiglio, due camere, guardaroba e garage; difformità urbanistiche sanabili con ca. Euro 4.500,00, maggiori informazioni in perizia - Vendita senza incanto: 07-03-2017 ore 10:30. Prezzo base Euro 84.500,00 offerta minima Euro 63.375,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 325/2013**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - LOC. CASELLE, VIA VERDI, 12/A - APPARTAMENTO nel condominio "El Cavin", al secondo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, loggia / poggolo e soffitta praticabile non abitabile al piano superiore, con garage al piano interrato. Spese condominiali non pagate al 30 ottobre 2013 per Euro 1.300 circa; difformità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 6.500 - Vendita senza incanto: 10-03-2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 67.500,00; offerta minima Euro 50.625,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SANTA MARIA DI SALA**

**ABITAZIONE IN TRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 2095/2011**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA DEI LARICI, 35 - LOTTO UNICO (lotto 3 di perizia) - PORZIONE DI TRIFAMILIARE composta al p. terra da soggiorno, disimpegno, bagno, angolo cottura e zona pranzo, veranda, al p. interrato da garage con ripostiglio, lavanderia, bagno e taverna, al p. primo da camera matrimoniale, camera singola, bagno e ulteriore stanza, con scoperto di pertinenza; occupato in forza di decreto del Tribunale di Venezia di omologa di condizioni di separazione personale tra coniugi - Vendita senza incanto: 10-03-2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 113.500,00; offerta minima Euro 85.125,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**SCORZÈ**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 597/2007**

SCORZÈ (VE) - VIA ENRICO FERMI, 10 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO ai piani terra, primo e sottotetto, con annesso scoperto e garage, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 10:30. Prezzo base Euro 182.500,00; offerta minima Euro 136.875,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO.

**SCORZÈ**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 44/2006 + 78/2007**

SCORZÈ (VE) - VIA ROMA, 29 - LOTTO 1: piena proprietà di APPARTAMENTO al p. terra di circa mq 160, con la comunione pro indiviso di 1/4 dei seguenti beni: portico ad uso parcheggio, vano scala, scoperto di pertinenza della villa, tettoia da demolirsi, parco storico alberato; prezzo base Euro 227.232,00 offerta minima Euro 170.424,00. LOTTO 2: piena proprietà di APPARTAMENTO al p. primo di circa mq 132, con la comunione pro indiviso di 1/4 dei seguenti beni: portico ad uso parcheggio, vano scala, scoperto di pertinenza della villa, tettoia da demolirsi, parco storico alberato; prezzo base Euro 192.960,00 offerta minima Euro 144.720,00 - Vendita senza incanto: 10/03/2017 ore 9,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**SPINEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 622/2014**

SPINEA (VE) - VIA GIOBERTI, 10 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano composto da: corridoio / ingresso, una cucina, un soggiorno, un disimpegno, una camera singola, una camera matrimoniale, un ripostiglio e un bagno, con annesso garage al piano seminterrato, facenti parte del condominio denominato "Montecarlo", con le proporzionali quote delle parti comuni; difformità edilizie, sanabi-

li con una spesa presunta di circa Euro 2.300,00 - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 100.500,00 offerta minima Euro 75.375,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**STRA**

**ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 766/2010**

STRA (VE) - VIA BARBARIGA, 105/2 (ex 97) - APPARTAMENTO in fabbricato bifamiliare composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio / magazzino e autorimessa al piano terra, terreno agricolo di mq 128, proporzionali diritti sulle parti comuni; abusi edilizi per Euro 11.400. CF del Comune di Stra, fg. 5, p.lla 365, via Barbariga n. 97: sub 5, p.T-1 cat. A/3 cl. 2 vani 6, RC Euro 266,49; sub 7, p.T cat. C/2 cl. 4 mq 18 RC Euro 17,66; sub 8, p.T cat. C/6 cl. 5 mq 46 RC Euro 97,40. CT del Comune di Stra, fg. 5, p.lla 682 semin. arbor. cl. 1 ha 00.11.28 RD Euro 10,72 - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 114.000,00 offerta minima Euro 85.500,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO.

**STRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 101/2013**

STRA (VE) - VIA LEOPARDI, 7 - APPARTAMENTO all'ultimo piano composto da soggiorno, una cucina abitabile, due camere ed un bagno, con annessa cantina la piano seminterrato - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 37.000,00 offerta minima Euro 27.750,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**STRÀ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 444/2015**

STRÀ (VE) - VIA CAPRICCIO, 24 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al P.T. con soggiorno, angolo cottura, disim-

pegno notte, camera, bagno con garage e posto auto, facente parte del Condominio Bellavista, con le proporzionali quote delle parti comuni. Spese condominiali impagate Euro 1.300,00, libero. Prezzo base Euro 85.600,00 offerta minima Euro 64.200,00. LOTTO 2 - appartamento al P.T. con soggiorno, angolo cottura, disimpegno notte, camera, bagno con garage e posto auto, facente parte del Condominio Bellavista, con le proporzionali quote delle parti comuni. Spese condominiali impagate euro 1.600,00; occupato in forza di un contratto di locazione registrato in data successiva al pignoramento. Prezzo base Euro 94.000,00 offerta minima Euro 70.500,00 - Vendita senza incanto: 07-03-2017 ore 10:30. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**VENEZIA - SPINEA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 667/2012**

LOTTO 1: VENEZIA, CHIRIGNAGO, VIA MACELLO, 45, ABITAZIONE su due piani con scoperto esclusivo, al p. terra: ingresso, soggiorno angolo cottura e pranzo oltre a locale ad uso studio, rampa scale che conduce al primo livello prospettante sul piano terra ad uso soggiorno, la successiva rampa adduce ad un corridoio sul quale si aprono due camere da letto una matrimoniale ed una doppia e due bagni; prezzo base Euro 223.500,00 offerta minima Euro 167.625,00. LOTTO 3: SPINEA (VE), VIA SETTEMBRINI, APPARTAMENTO al p. terra composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camere, con annesso scoperto e al p. seminterrato autorimessa; prezzo base Euro 103.500,00 offerta minima Euro 77.625,00 - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 10,30. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CHIOGGIA

#### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 156/2013

CHIOGGIA (VE) - LOTTO 1: via Corso del Popolo n. 939, APPARTAMENTO al primo piano composto da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere ed un bagno; l'unità è utilizzata come ufficio senza alcuna autorizzazione; prezzo base Euro 278.000,00, offerta minima Euro 208.500,00. LOTTO 2: Calle Furlanetto n. 745, MAGAZZINO composto da due locali, una stanza e la zona servizi; l'immobile viene utilizzato impropriamente come abitazione; prezzo base Euro 68.000,00, offerta minima Euro 51.000,00 - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 13,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

### MIRANO

#### TERRENO - ABITAZIONE - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 9/2000

MIRANO (VE) - VIA S. SILVESTRO, 23 - LOTTO UNICO - Complesso immobiliare individuato in perizia con il lotto 1, costituito da: a) appezzamento di TERRENO seminativo di Ha 0.26.00, b) porzione di casa ad uso civile ABITAZIONE disposta su due piani fuori terra, c) costruzione adibita a UFFICI / DEPOSITO a un piano fuori terra e d) ANNESSO agricolo insistenti su un terreno di complessivi mq 6.260. L'immobile di cui al punto b) risulta occupato dall'esecutato; l'immobile di cui al punto c) e l'immobile di cui al punto d) risultano locati con contratto della durata di anni 6, con decorrenza 1.7.1999 - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 230.000,00 offerta minima Euro 172.500,00. NOTAIO DOTT. VIN-CENZO RUBINO

### PORTOGRUARO

#### NEGOZI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 943/2012

PORTOGRUARO (VE) - LOC. LUGUGNANA, VIA CHIESA 7 - Nel condominio denominato "Pegasus" - LOTTO 1: NEGOZIO adibito a bar al piano terra con spogliatoio, antibagno e due bagni; prezzo base Euro 45.000,00. LOTTO 2: NEGOZIO al piano terra con antibagno e bagno con ampio magazzino posto al piano interrato; prezzo base Euro 141.000,00. LOTTO 3: ufficio attualmente utilizzato ad APPARTAMENTO composto da ingresso / pranzo e angolo cottura, soggiorno, disimpegno, due camere di cui una con wc, ampio guardaroba, antibagno e bagno al piano terra con posto auto scoperto esterno; prezzo base Euro 49.000,00. LOTTO 4: ufficio attualmente utilizzato ad APPARTAMENTO composto da ingresso / pranzo e angolo cottura, soggiorno, disimpegno, due camere di cui una con ripostiglio, un bagno e ampio guardaroba al primo piano con cantina e posto auto coperto al piano interrato; prezzo base Euro 55.100,00. LOTTO

6: APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso angolo cottura e soggiorno con terrazza, disimpegno, camera, un bagno con ripostiglio e posto auto coperto al piano interrato; locato; prezzo base Euro 41.500,00. LOTTO 7: APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso, angolo cottura e soggiorno con terrazza, disimpegno, due camere un bagno con ripostiglio e posto auto coperto al piano interrato; locato; prezzo base Euro 45.000,00. LOTTO 8: APPARTAMENTO al secondo piano composto da ingresso, angolo cottura e soggiorno con terrazza, disimpegno, una camera un bagno con ripostiglio e posto auto coperto al piano interrato; locato; prezzo base Euro 41.500,00. LOTTO 11: APPARTAMENTO al secondo piano composto da ingresso, angolo cottura e soggiorno con terrazza, disimpegno, due camere un bagno con ripostiglio e posto auto coperto al piano interrato; prezzo base Euro 46.500,00. LOTTO 12: APPARTAMENTO al terzo piano composto da ingresso, angolo cottura e ampio soggiorno con terrazza, disimpegno, camera con terrazza, un bagno, ampio sottotetto con ripostiglio e posto auto scoperto esterno; prezzo base Euro 64.000,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 10-03-2017 ore 9,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

### SANTA MARIA DI SALA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 786/2011

SANTA MARIA DI SALA (VE), LOC. CALTANA, VIA GORGO, 17/A - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. terra, composto da ingresso / soggiorno, cucina, tre camere, bagno e wc, ripostiglio, due autorimesse al p. interrato; locato - Vendita senza incanto 10/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 56.000,00 offerta minima Euro 42.000,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

### SANTA MARIA DI SALA - PIANIGA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE - NEGOZIO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. E.I. 601/2010 + 807/2011

LOTTO 1: COMPENDIO IMMOBILIARE denominato Castello di Stigliano sito in Santa Maria di Sala, fraz. di Stigliano via Noalese n. 7, composto da fabbricato principale ad suo ristorante con annesse aree di sedime e aree di pertinenza adibite a parco e area di parcheggio, fabbricato pertinenziale ad uso promiscuo magazzino / barchessa con area di sedime e area di pertinenza, nel parco è presente un piccolo oratorio (cappella privata); vincolato ai sensi della legge 1089/1939; prezzo base Euro 2.620.000,00 offerta minima Euro 1.965.000,00. LOTTO 3: Santa Maria di Sala fraz. S. Angelo via Desman 126 A, NEGOZIO con due stanze e wc al piano terra; prezzo base Euro 59.000,00 offerta minima Euro 44.250,00. LOTTO 4: Santa Maria di Sala fraz. S. Angelo via Desman 126 B, ABITAZIONE al piano terra e primo con autorimessa su corpo pertinenziale e scoperto esclusivo; prezzo base Euro 203.000,00 offerta minima Euro 152.250,00. LOTTO 6: Pianiga via Noalese Sud n. 7 fraz. Mellaredo, APPARTAMENTO al primo piano con ripostiglio al piano terzo e garage al piano interrato; prezzo base Euro 72.500,00 offerta minima Euro 54.375,00. LOTTO 7: Pianiga via Nolaese Sud n. 7 fraz. di Mellaredo, GARAGE al piano interrato; prezzo base Euro 9.000,00 offerta minima di Euro 6.750,00 - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 9,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

### STRA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 455/2014

STRA (VE) - FRAZ. SAN PIETRO DI STRA, VIA PERTILE, 128-130 - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE a destinazioni diverse facenti parte di un complesso formato da un locale recettivo, con sovrastanti due appartamenti al piano primo, sul retro verso sud si trovano un garage e locali a destinazione fienili, ricovero attrezzi e stalle, nonché un corpo staccato a destinazione porcile - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 13,00. Prezzo base Euro 557.000,00 offerta minima Euro 417.750,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

### VIGONOVO

#### ABITAZIONE - IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 433/2012

VIGONOVO (VE) - FRAZ: GALTA - LOTTO 1: ABITAZIONE via G. Pascoli n. 101, disposta su due piani fuori terra, al piano terra composta da soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, centrale termica e bagno, al primo piano da disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio ed altra camera, con annesso magazzino esterno; non risulta rilasciato alcun certificato di agibilità / abitabilità; il magazzino risulta essere privo di autorizzazioni pertanto dovrà essere demolito; prezzo base Euro 112.000,00 offerta minima Euro 84.000,00. LOTTO 2: locale ad uso COMMERCIALE, via Venezia n. 10/a, di circa mq 53, facente parte del Condominio denominato Centrale; convenzioni edilizie a favore del Comune di Vigonovo; presente un contratto di locazione; prezzo base Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00 - Vendita senza incanto: 10/03/2017 ore 9,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MEOLO

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. CAUSA CIVILE 16776/2008

LOTTO UNICO - MEOLO (VE) - VIA CA' TRON - Piena proprietà di porzione di fabbricato, costituita da ABITAZIONE su due piani e garage; difformità sanabile

con costo presunto di Euro 3.500,00, detratto dal valore di stima. Quota 1/3 di TERRENO reso edificabile - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 162.000,00 offerta minima Euro 121.500,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**MEOLO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 4199/2015**

MEOLO (VE), VIA CA' CORNER SUD - LOTTO 2: FABBRICATO di un piano fuori terra, di forma rettangolare di circa mq 267 lordi, con scoperto pertinenziale, nonché due terreni, di cui uno di circa mq 250 con destinazione ad area urbana, l'altro avente natura agricola di circa mq 1.540; prezzo base Euro 93.600,00 offerta minima di Euro 70.200,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO al primo piano di circa mq 108 lordi con scoperti pertinenziali di mq 454 (quasi interamente occupato dal diritto di servitù), di mq 90 e mq 80; prezzo base Euro 65.000,00 offerta minima di Euro 48.750,00 - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 12,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**NOALE**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE 7196/2010**

NOALE (VE) - LOTTO 1: via Vernice n. 6, ABITAZIONE composta al p. terra da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, ripostiglio, bagno e disimpegno, al p. primo da tre camere, bagno, ripostiglio e disimpegno, magazzino di ca. mq 182, garage di circa mq 22, altro magazzino di mq 62 e terreno di ca. mq 2550, adibito a giardino; prezzo base Euro 144.000,00 offerta minima Euro 108.000,00. Vendita senza incanto: 07-03-2017 ore 10:30. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**Immobilie comm.le|ind.le**

**VENEZIA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 326/2002**

VENEZIA - MESTRE, VIA CARDUCCI, 59 - UFFICIO posto al primo piano facente parte del condominio Celegon di circa mq 120 lordi, manca il certificato di agibilità e sussistono difformità urbanistiche - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 79.000,00 offerta minima Euro 59.250,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO



**VENEZIA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 370/2012**

VENEZIA - SAN POLO N. 677/A - LOTTO UNICO - ALBERGO con categoria tre stelle sito al piano terra e secondo, composto da 9 camere, oltre hall, dispensa e servizi igienici destinati alla funzionalità della struttura, al piano terra è ubicata la zona ricevimento, con adiacente scala di accesso e due magazzini/deposito, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 10:30. Prezzo base Euro 2.722.500,00 offerta minima Euro 2.041.875,00. NOTAIO DR. CARLO CANDIANI

**FOSSALTA DI PIAVE**

**UNITÀ COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 327/2015**

FOSSALTA DI PIAVE (VE) - VIA DELL' ARTIGIANATO, 21 - LOTTO UNICO - UNITÀ IMMOBILIARE utilizzata a deposito attrezzi e mezzi, con primo piano e annessi uffici, ingresso-reception, sala riunioni, servizi igienici, spogliatoio, archivio, centrale termica, nonché area scoperta/di manovra, spazi adibiti a posti auto, tettoia - Vendita senza incanto: 07-03-2017 ore 10:30. Prezzo base Euro 485.600,00 offerta minima Euro 364.200,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**MIRANO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 596/2015**

MIRANO (VE) - VIA SCORTEGARETTA, 4 - LOTTO UNICO - MAGAZZINO di due piani fuori terra e porzione di altro fabbricato sempre di due piani, in aderenza, internamente collegati, quest'ultima porzione è in parte crollata, con annesso scoperto esclusivo; l'immobile è in condizioni fatiscenti ed è necessario di un intervento di recupero urgente, il cui costo è quantificato in circa Euro 30.875,00, la spesa resterà a carico a dell'aggiudicatario - Vendita senza incanto: 10/03/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 15.000,00 offerta minima Euro 11.250,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**Terreno|Immobilie agricole**

**CAVAREZERE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 336/2000**

CAVAREZERE (VE) - LOC. SAN GIUSEPPE - Appezamento di TERRENO di ca. mq 38.318; orto irriguo Ha 0.82.26; seminativo arboreo Ha 0.14.39; orto irriguo Ha 0.40.00; orto irriguo Ha 1.10.20; seminativo Ha 0.02.40; fabbricato rurale Ha 0.01.10; seminativo arboreo Ha 0.32.20; orto irriguo Ha 0.64.20; seminativo Ha 0.23.60; ente urbano Ha 0.01.82; ente urbano, Ha 0.10.90 - Vendita senza incanto: 9-03-2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 150.000,00; offerta minima Euro 112.500,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**CONA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 388/2014**

CONA (VE), LOC. CANTARANA - LOTTO UNICO - Lotto di TERRENO attualmente considerato edificabile di circa mq 8376. Risulta trascritta la convenzione edilizia a Chioggia il 14 maggio 2002 ai nn. 3195/2076 - Vendita senza incanto: 9/03/2017 ore 13,00. Prezzo base Euro 403.000,00 offerta minima Euro 302.250,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**PORTOGRUARO**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 2168/2011**

PORTOGRUARO (VE) - BORGATA S. NICOLÒ' - Appezamenti di TERRENO (edificabile con un piano unitario obbligatorio) di mq 12.770,00 catastali, formanti un unico corpo poligonale - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 382.500,00 offerta minima Euro 286.875,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**ROSOLINA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 578/2010**

ROSOLINA (VE) - APPEZZAMENTO DI TERRENO, incolto, della sup. complessiva di ha 2.52.66, di forma irregolare, situato ad est della S.S. Romea n. 309 (via Santa Teresa, all'incrocio con viale del Popolo) ed il canale consortile Rosolina; servitù - Vendita senza incanto: 9-03-2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 151.000,00; offerta minima Euro 113.250,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



## Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

## Abitazione | Accessorio

## VERONA

## COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 362/15

Lotto 1 (Lotto A di perizia)

tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da:

- abitazione sita al piano terra di una villa antica elevata su tre piani fuori terra e al piano primo di un edificio in aderenza ad essa;

- cantina al piano terra ed interrato avente accesso da corte comune;

- ripostiglio esterno (da demolire);

- portico e tettoia (da demolire) e posto auto esterno siti nell'area comune esterna.

ubicazione: Verona Via Contrada Gazzego 8 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 350.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 436.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Federica Micheli Tel. 045 8035655

professionista: Notaio Alessia Fabbri

asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## VERONA

## UNITÀ ABITATIVE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 229/15

Lotto Unico (già Lotti 1 e 2 di perizia)

tipo di immobile: All'interno di vecchio edificio completamente da ristrutturare, piena proprietà di due unità abitative unite di fatto, disposte su due piani fuori terra con cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Verona

frazione Avesa, Via Camaldola 21/a (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 170.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 247.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495

professionista: Notaio Alessia Fabbri

asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## VERONA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 849/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con annesso vano cantina al piano seminterrato. ubicazione: Verona Via Cacciatori Piemontesi 13/B (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Andrea Marchesini Tel. 045 8011720 Fax 045 593282

professionista: Notaio Michela Merighi

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## VERONA

## CASA SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura numero: 560/13

LOTTO 2 - tipo di immobile: Nuda proprietà di casa singola composta al piano terra da cucina, soggiorno, bagno e camera e al piano primo da tre camere e bagno, oltre a giardino di pertinenza.

ubicazione: Verona Via Basso Acquar 21 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 127.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Michela Merighi

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## VERONA

## SOFFITTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura numero: 290/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Soffitta al quinto piano.

ubicazione: Verona

via Ugo Zannoni 16 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## VERONA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 126/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto con annessa cantina al piano interrato. ubicazione: Verona Via Murari Brà 40 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 96.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## VERONA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 417/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quinto. ubicazione: Verona Via Albere 21/b

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 69.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Lorenzo Dalla Rosa Tel. 045 8004670 - Fax 045 8011515

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## VERONA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 261/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.

ubicazione: Verona via Pellicciai 22 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 693.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 693.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Cristiano Berto

custode: Avv. Diletta Rossella Saretto Tel. 0458795598 - Fax 0452109255

professionista: Notaio Cristiano Casalini

asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

## VERONA

## APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 59/16

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo. ubicazione: Verona via Scudeler 7/B (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Verona via Scudeler 7/B (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 142.000,00

in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 142.600,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Verona via Mario Todeschini 21 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: Verona via Mario Todeschini 21 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 270.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 270.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Cristiano Berto  
 custode: Avv. Andrea Parolini Tel. 0458014384 Fax 0458032128  
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
 asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 10/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con annessa cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Verona Via Villafranca 53 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 92.750,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532  
 professionista: Notaio Silvio Scuccimarra  
 asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 54/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: All'interno del condominio "Edera", appartamento al piano terzo con annessa cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Verona via Centro 32 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 92.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 92.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Silvio Scuccimarra  
 asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**BOVOLONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 13/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con corte e pertinenziale.  
 ubicazione: Bovolone Via Casella 7 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa sita sempre al piano terra.

ubicazione: Bovolone via Casella 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 105.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Alberto Carbonari Tel. 045/9273145 - Fax 045/8011511  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**BRENZONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 308/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In complesso condominiale con piscina comune, piena proprietà di appartamento al piano terra.  
 ubicazione: Brenzone via Beato Giuseppe Nascimbene 78 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato e corte esclusiva al piano terra.  
 ubicazione: Brenzone via Beato Giuseppe Nascimbene 78 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 488.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 930.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Cristina Caloi tel. 0458948375 - fax 0454851259  
 professionista: Notaio Maurizio Marino  
 asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BUTTAPIETRA**

**APPARTAMENTI - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 525/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con cantina e lavanderia, oltre a due porzioni di giardino esclusivo al piano terra.  
 ubicazione: Buttapietra Via Giacomo Leopardi 7 (VR)  
 tipo di immobile: Garage al piano seminterrato.  
 ubicazione: Buttapietra Via Giacomo Leopardi 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 180.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Piena proprietà della quota di 1/3 (un terzo) di appartamento al piano primo con cantina e lavanderia, oltre a giardino esclusivo al piano terra.  
 ubicazione: Buttapietra Via Giacomo Leopardi 7 (VR)  
 tipo di immobile: Piena proprietà della quota di 1/3 (un terzo) di garage al piano seminterrato.  
 ubicazione: Buttapietra Via Giacomo Leopardi 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Marco Policante Tel. 0458001378 - Fax 0458039349  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CALDIERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 548/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo sottotetto.  
 ubicazione: Caldiero Via Roma 33 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 145.300,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicola Caltroni Tel. 045 8000433 - Fax 045 590814  
 professionista: Notaio Elena Marangoni  
 asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CAPRINO VERONESE**

**RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 204/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Rustico su tre livelli con area di pertinenza.  
 ubicazione: Caprino Veronese Località Porcino Caporai (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 167.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 167.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389  
 professionista: Notaio Laura Curzel  
 asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CASALEONE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 22/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso abitazione su due piani fuori terra con vani accessori.  
 ubicazione: Casaleone Via Oppi 33  
 tipo di immobile: Garage in corpo di fabbrica separato e corte di pertinenza.  
 ubicazione: Casaleone Via Oppi 33 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 valore di stima: Euro 63.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Paolo Broccoli  
 asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CASALEONE**

**UNITÀ IMMOBILIARE AL GREZZO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 601/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare al grezzo avanzato posta al piano primo. ubicazione: Casaleone Via Giovanni Pascoli 17 (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto scoperto.  
 ubicazione: Casaleone Via Giovanni Pascoli 17 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Barbara Draghi Tel. 0442 600200 Fax 0422 600300  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CASTEL D'AZZANO****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 816/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, di complessivi 6 (sei) vani catastali.  
 ubicazione: Castel D'azzano Via Fratelli Cervi 7 (VR)  
 tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano primo scantinato.  
 ubicazione: Castel D'azzano Via Fratelli Cervi 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CASTEL D'AZZANO****ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 698/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: In costruzione bifamiliare, abitazione al piano primo con locali accessori.  
 ubicazione: Castel D'azzano Via San Martino 38 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano scantinato collegata all'abitazione.  
 ubicazione: Castel D'azzano Via San Martino 38 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 170.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 170.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: In costruzione bifamiliare, abitazione al piano terra con annessa cantina al piano scantinato.  
 ubicazione: Castel D'azzano Via San Martino 38 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 110.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021  
 professionista: Notaio Michela Merighi  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CASTEL D'AZZANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 472/15 + 726/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Castel D'azzano Via Cecco Angiolieri 10 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.  
 ubicazione: Castel D'azzano  
 Via Cecco Angiolieri 10 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 135.850,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Michele Fontana Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CAVAION VERONESE****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 781/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficiale della durata di anni 99 decorrenti dal 6 febbraio 1982, di abitazione unifamiliare, dislocata sui piani seminterrato, terra e primo con pertinenti corti esclusive. ubicazione: Cavaion Veronese via Borgo Nuovo 24 (VR)  
 tipo di immobile: Proprietà superficiale della durata di anni 99 decorrenti dal 6 febbraio 1982, di autorimessa al piano seminterrato. ubicazione: Cavaion Veronese via Borgo Nuovo 24 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 175.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 175.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Cristiano Berto  
 custode: Avv. Monica Scapini Tel. 045/8006600-045/8006099 - Fax 045/8010771  
 professionista: Dott. Vincenzo Scaduto  
 asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 17:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CEREA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 386/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con annessa cantina al piano seminterrato. ubicazione: Cerea Viale Ungheria 23 (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 1/12 di piena proprietà di dodici autorimesse poste al piano terra di un corpo di fabbrica separato dal principale.  
 ubicazione: Cerea Viale Ungheria 23 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 57.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Michela Merighi  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CEREA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 345/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato di due piani fuori terra, costituita da appartamento, autorimessa e giardino pertinenziale.  
 ubicazione: Cerea Via Oppioli 12 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 148.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Riccardo Bidello Tel. 045/594021 - Fax 045/8000410  
 professionista: Notaio Michela Merighi  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CEREA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 886/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano secondo con annessa cantina al piano seminterrato e soffitta al piano terzo.  
 ubicazione: Cerea via II Giugno 11 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa doppia sita al piano terra, nelle immediate vicinanze dell'abitazione.  
 ubicazione: Cerea via II Giugno 11 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 130.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Alberto Orrico Tel. 045/8006433 - Fax 045/8009777  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**COLOGNA VENETA****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 270/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: in contesto condominiale, piena proprietà di appartamento al piano secondo con cantina al piano seminterrato  
 ubicazione: Cologna Veneta via Dante 45 (VR)  
 tipo di immobile: garage situato al piano terra di un corpo di fabbrica posto sul retro dell'edificio principale. ubicazione: Cologna Veneta via Dante 45 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 80.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Matteo Gervasini Tel. 045995348 - Fax 0452109255  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CONCAMARISE****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 145/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da due abitazioni di cui una allo stato grezzo, e autorimessa con corte. ubicazione: Concamarise Via Traversa Capitello 8-12 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 220.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 220.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Michele Sartor Tel. 045594441 - Fax

0458004937

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**DOLCÈ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 277/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su tre piani fuori terra con piccolo cortiletto interno. ubicazione: Dolce'

Frazione Ossenigo, Via Corno d'Aquilio 342 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 80.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Alessandra Zaninotto Tel. 0456151540 - Fax 0456170748

professionista: Notaio Michela Merighi  
asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**DOLCÈ**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 301/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliare sita al piano primo, avente destinazione parte direzionale e parte residenziale con annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Dolce' Passo Napoleone 1092 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 94.900,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità immobiliare sita al piano primo, avente destinazione parte direzionale e parte residenziale con annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Dolce' Passo Napoleone 1092 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 94.900,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Silvia Brognara  
asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**DOLCÈ**

**PORZIONE DI FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 88/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato abitativo su due piani fuori terra oltre al piano secondo sottotetto e porzione al piano seminterrato, completamente da ristrutturare.

ubicazione: Dolce' Vicolo Custozza 45 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 52.540,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Peloso  
asta senza incanto: mer, 10 mag 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**GAZZO VERONESE**

**PORZIONE DI CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 337/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà di porzione di casa in linea da terra a cielo, disposta su due piani fuori terra e dotata di corte esclusiva sulla quale insistono locali accessori.

ubicazione: Gazzo Veronese  
Frazione Corazzo, Via Levà di Sotto 19 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 43.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Matteo Gervasini Tel. 045995348 - Fax 0452109255

professionista: Notaio Michela Merighi  
asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**ISOLA RIZZA**

**ABITAZIONI IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 646/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione ancora in corso di ristrutturazione disposta ai piani primo e secondo. ubicazione: Isola Rizza Via Roma 162 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione ancora in corso di ristrutturazione disposta ai piani primo e secondo. ubicazione: Isola Rizza Via Roma 162 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Christian Belliaro Tel. 045/8011276 Fax 045/8047543

professionista: Notaio Michela Merighi  
asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 880/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di abitazione in linea disposta sui piani terra e primo con area di insidenza e pertinenza.

ubicazione: Legnago Via San Luigi Gonzaga 6 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Paolo Broccoli  
asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**LEGNAGO**

**IMMOBILE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 111/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio residenziale su due piani fuori terra con poco discosti locali esterni ad uso legnaia e deposito, ed annesso giardino esclusivo.

ubicazione: Legnago  
Località Canove, Via Borghetto 20 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 72.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Diletta Rossella Saretto Tel. 0458795598 - Fax 0452109255

professionista: Notaio Paolo Broccoli  
asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**LEGNAGO**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 845/12**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 1/6 (un sesto) di piena proprietà di casa terra-cielo su due piani fuori terra. ubicazione: Legnago Località Canova, Via Monte Rosa 10 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Michela Merighi  
asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 979/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione con giardino. ubicazione: Legnago Frazione Vangadizza, via Rossini 49 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Legnago Frazione Vangadizza, via Rossini 49 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 119.900,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Cristiano Berto  
custode: Avv. Nicoletta Dall'occhio Tel. 045 8036590 Fax 045 8050047

professionista: Notaio Laura Curzel  
asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MARANO DI VALPOLICELLA**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 25/15**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al grezzo sito al piano terra e dotato di giardino di pertinenza. ubicazione: Marano Di Valpolicella Via Santo Stefano 27 (VR)

tipo di immobile: Due autorimesse con cantina site al piano interrato, e a posto auto scoperto esterno. ubicazione: Marano Di Valpolicella Via Santo Stefano 27 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Appartamento al grezzo disposto sui piani primo e secondo/sottotetto, oltre ad annessa cantinetta. ubicazione: Marano Di Valpolicella Via Santo Stefano 27 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa con cantina al piano interrato. ubicazione: Marano Di Valpolicella Via Santo Stefano 27 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 7 - tipo di immobile: Appartamento al grezzo disposto sui piani primo e secondo/sottotetto, oltre ad annessa cantinetta. ubicazione: Marano Di Valpolicella Via Santo Stefano 27 (VR)

tipo di immobile: Due autorimesse, di cui una con cantina, site al piano interrato. ubicazione: Marano Di Valpolicella Via Santo Stefano 27 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 8 - tipo di immobile: Appartamento al grezzo disposto sui piani primo e secondo/sottotetto. ubicazione: Marano Di Valpolicella Via Santo Stefano 27 (VR)

tipo di immobile: Autorimesse con cantina site al piano interrato. ubicazione: Marano Di Valpolicella Via Santo Stefano 27 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 89.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 9 - tipo di immobile: Appartamento al grezzo disposto sui piani primo e secondo/sottotetto. ubicazione: Marano Di Valpolicella Via Santo Stefano 27 (VR)

tipo di immobile: Due autorimesse con cantina, site al piano interrato. ubicazione: Marano Di Valpolicella Via Santo Stefano 27 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Francesco Antonini Tel. 0458035312 - Fax 0458043183

professionista: Notaio Alessia Fabbri asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

### MONTECCHIA DI CROSARA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 598/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con annessa cantina.

ubicazione: Montecchia Di Crosara Via Pasubio 3 (VR) tipo di immobile: Autorimessa sita al piano terra.

ubicazione: Montecchia Di Crosara Via Pasubio 3 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 80.703,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

### MONTEFORTE D'ALPONE

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 623/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con annessa cantina.

ubicazione: Monteforte D'alpone Via Zoppegga 26 (VR) tipo di immobile: Garage al piano seminterrato.

ubicazione: Monteforte D'alpone Via Zoppegga 26 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 145.600,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242

professionista: Notaio Michela Merighi

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

### MONTEFORTE D'ALPONE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSE - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 715/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su tre piani. ubicazione: Monteforte D'alpone via Vittorio Emanuele II 63 (VR)

tipo di immobile: In corpo separato due autorimesse al piano terra. ubicazione: Monteforte D'alpone via Vittorio Emanuele II 63 (VR)

tipo di immobile: Deposito al piano primo con bagno/lavanderia al piano terra, oltre ad area cortiva comune. ubicazione: Monteforte D'alpone via Vittorio Emanuele II 63 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 56.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Riccardo Bidello Tel. 045/594021 - Fax 045/8000410

professionista: Notaio Michela Merighi

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

### MONTEFORTE D'ALPONE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 797/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In complesso condominiale Quartiere "Aldo Moro", fabbricato D, appartamento al piano primo.

ubicazione: Monteforte D'alpone via Alpone 15 (VR) tipo di immobile: Cantina ed autorimessa al piano interrato. ubicazione: via Alpone 15 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 74.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Rossella Fusina Tel. 045523349 - Fax 045523349

professionista: Notaio Maurizio Marino

asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

### MOZZECANE - VILLAFRANCA DI VERONA

#### CANTINA - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 300/14

LOTTO 7 - tipo di immobile: Cantina posta al piano seminterrato. ubicazione: Via Crocetta 2/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.900,00 in aumento: Euro 500,00

LOTTO 15 - tipo di immobile: Località Pizzoletta, Via Gramsci n. 68 e n. 68/A, piena proprietà di appartamento posto al piano primo.

ubicazione: Villafranca Di Verona Via Gramsci 68 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975

professionista: Notaio Paolo Broccoli

asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

### NEGRAR

#### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 83/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: villa ""bifamiliare"" composta da:

- abitazione al piano seminterrato con annessa centrale termica;

- abitazione ai piani rialzato e sottotetto con annessa cantine, antibagno, bagno e lavanderia al piano interrato.

ubicazione: Negrar via Palazzina 7 (VR)

tipo di immobile: Terreno di insistenza e di pertinenza (area scoperta e strada di accesso) dell'edificio.

ubicazione: Negrar via Palazzina 7 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 662.000,00 in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 1.174.994,73

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Michela Merighi

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

### NOGARA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 79/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due livelli con due corti esclusive poste a nord e a sud dell'unità abitativa, composta da ingresso, cucina, sala e bagno al piano terra, due camere e corridoio al piano primo.

ubicazione: Nogara Località Sant'Agata 4 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282 Fax 045 8010755

professionista: Notaio Giampaolo Mondardini

asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

### NOGAROLE ROCCA

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 160/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Nogarole Rocca frazione Bagnolo, Piazza San Martino 1 (VR)

tipo di immobile: Posto auto scoperto al piano terra. ubicazione: Nogarole Rocca

frazione Bagnolo, Piazza San Martino 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 75.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458009791  
 professionista: Notaio Michela Merighi  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**OPPEANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 333/16 + 162/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con terrazzo al piano primo.  
 ubicazione: Oppeano Via Villafontana 213 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa con ripostiglio e soprastante terrazzo posti in edificio separato rispetto all'abitazione.  
 ubicazione: Oppeano Via Villafontana 213 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 89.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 89.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Andrea Marchesini Tel. 045 8011720 Fax 045 593282  
 professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
 asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**PESCANTINA**

**QUOTE DI ABITAZIONE, CANTINA, DUE AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 170/14 + 153/16**

LOTTO UNICO (1+2 di stima)  
 tipo di immobile: Abitazione al piano secondo con annessa cantina al piano seminterrato.  
 ubicazione: Pescantina Via Colli 52 (VR)  
 tipo di immobile: Due autorimesse site al piano seminterrato.  
 ubicazione: Pescantina Via Colli 52 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 99.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Alessia Fabbri  
 asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**PESCHIERA DEL GARDA**

**CAMPO DA TENNIS**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 804/14**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Posto a confine con il "Residence Boschetti", piena proprietà di campo da tennis. ubicazione: Peschiera Del Garda (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495  
 professionista: Notaio Michela Merighi  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**PESCHIERA DEL GARDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 76/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: All'interno del complesso condominiale denominato "Condominio Lori", appartamento al piano primo.  
 ubicazione: Peschiera Del Garda Via Vivaldi 3 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa con cantina e lavanderia al piano interrato.  
 ubicazione: Peschiera Del Garda Via Vivaldi 3 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 250.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 250.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646  
 professionista: Notaio Elena Bertazzi  
 asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 547/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con annessi ripostiglio e cantina al piano interrato.  
 ubicazione: San Bonifacio Via Castello 54/A (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa sita sempre al piano interrato.  
 ubicazione: San Bonifacio Via Castello 54/A (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 67.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646  
 professionista: Notaio Francesca Serra  
 asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 80/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.  
 ubicazione: San Bonifacio Via della Pace 64 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: San Bonifacio Via della Pace 64 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 178.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Francesca Serra  
 asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 172/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo-sottotetto con annessa cantina.  
 ubicazione: San Bonifacio Via Castello 54/A (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto scoperto al piano interrato. ubicazione: San Bonifacio Via Castello 54/A  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 95.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Michela Merighi  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN BONIFACIO**

**PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 203/12 + 572/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Nuda proprietà di palazzina, disposta su quattro piani fuori terra oltre a sottotetto/stenditoio ed interrato, costituita da otto appartamenti con annesse cantine.  
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 1 (VR)  
 tipo di immobile: Nuda proprietà di due autorimesse (di cui una esterna).  
 ubicazione: San Bonifacio Via Prova 1 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 248.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 502/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo costituito da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, tre camere e due balconi.  
 ubicazione: San Bonifacio via Trento 40 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano scantinato.  
 ubicazione: San Bonifacio via Trento 40 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 105.700,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN GIOVANNI LUPATOTO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 110/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano terra con corti di pertinenza esclusiva, con annessa cantina al piano scantinato. ubicazione: San Giovanni Lupatoto Via Porto 113/a (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 72.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302  
professionista: Notaio Michela Merighi  
asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN MARTINO BUON ALBERGO****UNITÀ ABITATIVE - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 465/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità abitativa in corso di costruzione sita al piano primo con annesso sopralco non abitabile, corte esclusiva al piano terra e autorimessa al piano interrato.  
ubicazione: San Martino Buon Albergo  
Via XX Settembre (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 233.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Due unità abitative in corso di costruzione site ai piani primo e secondo con annessi posto auto scoperto con corte esclusiva e al piano terra, oltre a posto auto coperto in autorimessa comune e ampio locale cantina.  
ubicazione: San Martino Buon Albergo  
Via XX Settembre (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 234.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Unità abitativa sita al piano primo con cantina e posto auto in autorimessa comune al piano interrato.  
ubicazione: San Martino Buon Albergo  
Via XX Settembre (VR)  
tipo di immobile: Proprietà Superficiaria nel sotto-suolo del posto auto.  
ubicazione: San Martino Buon Albergo  
Via XX Settembre (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 161.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 4 - tipo di immobile: Unità abitativa sita al piano primo con cantina e posto auto in autorimessa comune al piano interrato.  
ubicazione: San Martino Buon Albergo  
Via XX Settembre (VR)  
tipo di immobile: Proprietà Superficiaria nel sotto-suolo del posto auto.  
ubicazione: San Martino Buon Albergo  
Via XX Settembre (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 240.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
LOTTO 5 - tipo di immobile: Unità abitativa in corso di costruzione sita al piano sottotetto, con annessa cantina e posto auto in autorimessa comune al piano interrato.  
ubicazione: San Martino Buon Albergo  
Via XX Settembre (VR)  
tipo di immobile: Proprietà Superficiaria nel sotto-suolo del posto auto.  
ubicazione: San Martino Buon Albergo  
Via XX Settembre (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 6 - tipo di immobile: Unità abitativa in corso di costruzione sita al piano sottotetto, con posto auto in autorimessa comune al piano interrato.  
ubicazione: San Martino Buon Albergo

Via XX Settembre (VR)  
tipo di immobile: Proprietà Superficiaria nel sotto-suolo del posto auto.  
ubicazione: San Martino Buon Albergo  
Via XX Settembre (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 196.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021  
professionista: Notaio Michela Merighi  
asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN PIETRO DI MORUBIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 328/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, con annessa centrale termica al piano seminterrato e corte di pertinenza al piano terra.  
ubicazione: San Pietro Di Morubio Via Treppi 10 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.  
ubicazione: San Pietro Di Morubio Via Treppi 10 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 95.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Federica Micheli Tel. 045 8035655  
professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SANT'ANNA D'ALFAEDO****PORZIONE DI EDIFICIO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 91/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di edificio abitativo disposto ai piani primo e secondo, con annessi locali deposito e cantina con w.c. al piano terra, oltre a corte di insidenza e pertinenza esclusiva. ubicazione: Sant'anna D'alfaedo Via dell'Artigliere 60 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 109.585,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021  
professionista: Dott.ssa Pia Marinucci  
asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SONA****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 792/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano

ad uso soffitta al piano sottotetto.  
ubicazione: Sona Via Carlo Cattaneo 11 (VR)  
tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano primo scantinato. ubicazione: Sona Via Carlo Cattaneo 11  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 119.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 210.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Roberta Zanoni Tel. 045/8050088 - Fax 045/8007897  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SORGÀ****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 487/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare disposta sui piani terra e primo, con annessi porticato e giardino esclusivo.  
ubicazione: Sorga'  
Frazione Bonferraro, Via Moratica 52 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 158.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 258.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare disposta sui piani terra e primo, con annessi porticato e giardino esclusivo.  
ubicazione: Sorga'  
Frazione Bonferraro, Via Moratica 52/A (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 171.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 280.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Michele Fontana Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
professionista: Notaio Francesca Serra  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SORGÀ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 620/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra.  
ubicazione: Sorga' Via Mezzavilla 21 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 60.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Francesca Serra  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SORGÀ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 310/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra, con corte di pertinenza esclusiva. ubicazione: Sorga' Via Corticella 2 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 67.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582 professionista: Notaio Silvia Brognara asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SORGÀ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 847/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Frazione Bonferraro, località Moratica, Via Moratica n. 51 (catastalmente n.57), piena proprietà di abitazione in porzione terra cielo di costruzione in linea, con piccola area esterna e limitrofe aree cortilive di pertinenza. ubicazione: Sorga' Via Moratica 51 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 70.700,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Francesco Fontana custode: Avv. Maurizio Romeo Pisoni Tel. 0458010524 - Fax 0458048651 professionista: Notaio Silvia Brognara asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SORGÀ**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 795/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Sorga' Via IV Novembre 3 (VR) tipo di immobile: Cantina e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato. ubicazione: Sorga' Via IV Novembre 3 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 70.850,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Massimo Coltro custode: Avv. Alberto Carbonari Tel. 045/9273145 - Fax 045/8011511 professionista: Notaio Silvia Brognara asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**TREVENZUOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 77/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In fabbricato condominiale, appartamento al piano primo. ubicazione: Trevenzuolo via Canova 2 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 66.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Cristiano Berto custode: Avv. Massimiliano Dongili Tel: 045-8010733 - Fax: 045-8035844 professionista: Notaio Elena Marangoni asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**VALEGGIO SUL MINCIO**

**EDIFICIO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 857/14**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) di nuda proprietà di edificio rurale di antica origine ristrutturato negli anni '80, oltre all'area coperta e scoperta di insistenza e pertinenza, costituito da un appartamento al piano terra, due appartamenti al piano primo, due appartamenti al piano secondo, ciascuno dei quali dotato di accessorio ripostiglio/cantina e ampia autorimessa al piano terra. Il diritto di usufrutto sulle unità immobiliari oggetto di vendita spetta a persona nata in data 28 settembre 1931 e dopo di essa a persona nata in data 30 marzo 1930. ubicazione: Valeggio Sul Mincio Località Fornello 8 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 139.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 207.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Massimo Coltro custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495 professionista: Notaio Alessia Fabbri asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VILLAFRANCA DI VERONA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 181/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato. ubicazione: Villafranca Di Verona Via Orientale 6 (VR) tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato. ubicazione: Villafranca Di Verona Via Orientale 6 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 184.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 245.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Massimo Coltro custode: Avv. Margherita Santillo Tel. 3398603730 - Fax 0458301331 professionista: Notaio Alessia Fabbri asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VILLAFRANCA DI VERONA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 658/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra. ubicazione: Villafranca Di Verona Via Ganfardine 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 30.000,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Villafranca Di Verona Via Ganfardine 19 (VR) tipo di immobile: Autorimessa al piano terra. ubicazione: Villafranca Di Verona Via Ganfardine 19 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 85.000,00 LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo. ubicazione: Villafranca Di Verona Via Ganfardine 19 (VR) tipo di immobile: Autorimessa al piano terra. ubicazione: Villafranca Di Verona Via Ganfardine 19 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 84.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389 professionista: Notaio Silvia Brognara asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VILLAFRANCA DI VERONA**

**CASA A SCHIERA D'ANGOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 172/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa a schiera d'angolo su tre piani fuori terra con annessa area cortiva di pertinenza. ubicazione: Villafranca Di Verona Via Dossi Prabiano 42 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 117.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 117.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Patrizia Orani Tel. 045 8004670 Fax 045 8011515 professionista: Dott. Lorenzo Salvatore asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**VERONA**

**FABBRICATO - MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 64/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso direzionale su tre piani fuori terra, con ingresso indipendente dal piano terra/rialzato, uffici ai piani primo e secondo. ubicazione: Verona Via Salisburgo 12 (VR) tipo di immobile: Ampio magazzino/deposito al piano primo interrato e ulteriore deposito/cantina al piano secondo interrato. ubicazione: Verona Via Salisburgo 12 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 690.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 valore di stima: Euro 690.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Andrea Carolini Tel. 0458014384 Fax 0458032128 professionista: Notaio Valentina Papoff asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**BADIA CALAVENA****FABB. COMM. - APP.TO - ACCESSORI - RUSTICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 98/16**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato adibita a ristorante-bar al piano terra ed al piano interrato, con porticato e deposito.  
ubicazione: Badia Calavena via Triga (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 299.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 292.500,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.  
ubicazione: Badia Calavena via Triga (VR)  
tipo di immobile: Ripostiglio ed autorimessa al piano terra.  
ubicazione: Badia Calavena via Triga (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 139.500,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Due rustici, il primo allo stato grezzo al piano terra e primo, ed il secondo in separato corpo di fabbrica al piano terra e primo, in completo stato di abbandono.  
ubicazione: Badia Calavena via Triga (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 152.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Giovanni Bogoni Tel: 045-6106370 - Fax: 045-9961211  
professionista: Dott. Andrea Fantin  
asta senza incanto: gio, 16 mar 2017 ore: 13:30  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**NOGARA****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 480/15**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione al piano primo.  
ubicazione: Nogara Via Caselle 90-92-94 (VR)  
tipo di immobile: Immobile su due piani fuori terra (terra e primo) ad uso esposizione - magazzino - uffici.  
ubicazione: Nogara Via Caselle 90-92-94 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 282.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**POVEGLIANO VERONESE - PESCHIERA DEL GARDA****UFFICI - APPARTAMENTO - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 14/16**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Ufficio al piano primo e secondo.  
ubicazione: Povegliano Veronese via Pompei 4 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
ubicazione: Povegliano Veronese via Pompei 4 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 284.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 284.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Ufficio al piano terra.  
ubicazione: Povegliano Veronese via Pompei 2 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 65.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.  
ubicazione: Povegliano Veronese via Crocetta 1 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.

ubicazione: Povegliano Veronese via Crocetta 1 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 77.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 77.400,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Lungo Mincio Cordigero e via Milano, magazzino al piano terra con pertinenziale area scoperta.  
ubicazione: Peschiera Del Garda via Milano (VR)  
tipo di immobile: Lungo Mincio Cordigero e via Milano, autorimessa al piano interrato.  
ubicazione: Peschiera Del Garda via Milano (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 25.350,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Lungo Mincio Cordigero e via Milano, ufficio (abitazione) al piano terzo con ripostiglio al piano primo.  
ubicazione: Peschiera Del Garda via Milano (VR)  
tipo di immobile: Lungo Mincio Cordigero e via Milano, autorimessa al piano interrato.  
ubicazione: Peschiera Del Garda via Milano (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 193.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 193.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Cristiano Casalini  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ARCOLE****ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 281/16 + 810/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione unifamiliare dislocata sui piani primo sottostrada, terra e primo.  
ubicazione: Arcole via Giuseppe Garibaldi 28/32 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano primo sottostrada.  
ubicazione: Arcole via Giuseppe Garibaldi 28/32 (VR)  
tipo di immobile: Deposito al piano terra.  
ubicazione: Arcole via Giuseppe Garibaldi 28/32 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 300.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 300.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 1/14 di piena proprietà di vari appezzamenti di terreno della superficie complessiva di ettari 2.91.89.  
ubicazione: Arcole (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.600,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 21.600,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Giulia Castellani Tel. 0458012095 - Fax 0458036004  
professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**BOSCO CHIESANUOVA****UNITÀ ABITATIVA - MAGAZZINO/AUTORIMESSA - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 384/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità abitativa disposta ai piani terra, primo, e secondo con soffitta non praticabile.  
ubicazione: Bosco Chiesanuova Contrada Beccherli (VR)  
tipo di immobile: Fabbricato rurale adibito a magazzino/autorimessa su due piani fuori terra, con ampio appezzamento di terreno di insidenza e pertinenza di

5.816 mq catastali.  
ubicazione: Bosco Chiesanuova Contrada Beccherli (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 76.500,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno agricoli.  
ubicazione: Bosco Chiesanuova Contrada Beccherli (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 21.500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239 Fax 045 8002605  
professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CASALEONE****ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 376/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato terracielo, ad uso abitazione, posto su due piani fuori terra.  
ubicazione: Casaleone Vicolo Perandine 3 (VR)  
tipo di immobile: Zonetta di terreno pertinenziale.  
ubicazione: Casaleone Vicolo Perandine 3 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 57.700,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Paolo Broccoli  
asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**COLOGNA VENETA****ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 725/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da un fabbricato residenziale di tre piani, composto da due abitazioni, un deposito/taverna, cinque depositi in muratura, due depositi semiaperti per il ricovero di macchine agricole oltre ad appezzamenti di terreno seminativo coltivato a soia, per complessivi ettari catastali 2.45.59.  
ubicazione: Cologna Veneta  
Frazione Spessa, Via Casette 19 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 255.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 527.271,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Marianna Mancassola Tel. 045/8766312 - Fax 045/4851259  
professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**COLOGNA VENETA****COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 26/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da un edificio di civile abitazione indipendente, elevato due piani fuori terra e composto di due appartamenti, da un edificio minore destinato a magazzino ed autorimessa, oltre a corte ed annesso terreno agricolo.  
ubicazione: Cologna Veneta

Via Santa Giustina 74 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 285.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 380.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**COLOGNA VENETA**

**TERRENO - DEPOSITO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 549/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ampio terreno industriale edificabile della superficie catastale di mq. 47963 su cui insiste un edificio, in stato di abbandono, con piccolo deposito con accessori ad un piano, ed un'abitazione a due piani.  
 ubicazione: Cologna Veneta Via San Michele 45 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.012.500,00  
 in aumento: Euro 10.000,00  
 valore di stima: Euro 3.190.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021  
 professionista: Notaio Maurizio Marino  
 asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**MOZZECANE**

**VILLETTA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 426/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Usufrutto di villetta a schiera disposta su tre livelli con pertinenze aree cortive. Si precisa che l'usufrutto è a favore di persone nate rispettivamente il 6 settembre 1948 e il 13 ottobre 1950.  
 ubicazione: Mozzecane Via San Faustino 40/M (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 1/14 (un quattordicesimo) di usufrutto di pertinenze terreni, costituenti il vialetto di accesso pedonale alle unità abitative e la rampa di accesso carrabile e lo spazio di manovra alle autorimesse poste al piano interrato.  
 Si precisa che l'usufrutto è a favore di persone nate rispettivamente il 6 settembre 1948 e il 13 ottobre 1950.  
 ubicazione: Mozzecane Via San Faustino 40/M (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 93.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Giulia Avolio Tel. 045/8035655 - fax 045/8009389  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**NEGRAR**

**EDIFICIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 207/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio allo stato grezzo. ubicazione: Negrar zona industriale del Ballarin, viale Europa (VR)  
 tipo di immobile: Porzioni di terreno risultanti dalla documentazione in atti con destinazione Artigianale Industriale. ubicazione: Negrar zona industriale del Ballarin, viale Europa (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 906.000,00  
 in aumento: Euro 10.000,00  
 valore di stima: Euro 3.750.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Cristiano Casalini  
 asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**OPPEANO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 753/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Compendio immobiliare composto da casa isolata di due piani fuori terra con autorimessa adiacente, due corpi di fabbrica ad uso deposito, area cortilizia, appezzamenti di terreno agricolo e terreni dotati di capacità edificatoria.  
 ubicazione: Oppeano Via Cadelferro 23 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 177.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Rinaldo Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**ROVEREDO DI GUÀ**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 733/14**

Lotto Unico (1-2-3 di stima)  
 tipo di immobile: Abitazione indipendente, a schiera su due piani fuori terra con due porzioni di corte esclusiva. ubicazione: Roveredo Di Gua' Via Maceratoì 20  
 tipo di immobile: Magazzino a due piani fuori terra. ubicazione: Roveredo Di Gua' Via Maceratoì 20 (VR)  
 tipo di immobile: Adiacenti terreni agricoli. ubicazione: Roveredo Di Gua' Via Maceratoì 20 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 127.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Veronica Pasqualeto Tel. 045 8015823  
 professionista: Notaio Michela Merighi  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN GIOVANNI ILARIONE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 526/14 + 618/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione disposta ai piani terra, primo e secondo sottotetto, con ingresso indipendente.  
 ubicazione: San Giovanni Ilarione località Sabbadori, Via Sabbadori 5 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa collocata al piano terra e collegata direttamente con l'abitazione tramite scala interna.  
 ubicazione: San Giovanni Ilarione località Sabbadori, Via Sabbadori 5 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 216.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Venceslao Buffatti tel. 045.592866/8766000, fax 045.8766003  
 professionista: Notaio Francesca Serra  
 asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA**

**EDIFICIO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 465/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Edificio terra-cielo costituito da tre piani fuori terra ed uno interrato, oltre a terreno di insistenza e pertinenza. ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella Via Giare (VR)  
 tipo di immobile: Quota di 1/4 di piena proprietà dell'area urbana e dei pertinenti terreni costituenti corte di passaggio e accesso ai fabbricati. ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella Via Giare (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 317.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Michela Merighi  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VERONELLA**

**UNITÀ ABITATIVA - LOTTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 497/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa indipendente composta da appartamento al piano terra e deposito al piano primo, con annesso terreno pertinenziale esclusivo ad uso corte e giardino. ubicazione: Frazione San Gregorio, Via Casetta 115/A (VR)  
 tipo di immobile: Lotto di terreno in parte edificabile. ubicazione: Veronella Frazione San Gregorio, Via Casetta 115/A (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 115.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Luisa Delle Donne Tel. 045 8033137 - Fax 0458009040  
 professionista: Notaio Michela Merighi  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VILLA BARTOLOMEA**

**ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 40/12 + 816/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione a due piani fuori terra, composta da ingresso, cucina, bagno, soggiorno e due ripostigli al piano terra e due camere con ripostiglio al piano primo, attigui magazzini posti al piano terra, oltre ad appezzamento di terreno agricolo.

ubicazione: Villa Bartolomea via Sabbioni 18 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 202.300,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045 4937900 - Fax 0454851237

professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**ZIMELLA****UNITÀ RESID. - APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 7/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: All'interno di cortina edilizia, unità residenziale posta su due piani fuori terra, e corpo accessorio su lotto limitrofo.

ubicazione: Zimella via Braggio 336 (VR)  
tipo di immobile: Piccolo appezzamento di terreno.  
ubicazione: Zimella via Braggio 336 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 50.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Marco Crema Tel. 045 6112089 - Fax 045 6050810

professionista: Notaio Elena Marangoni  
asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Immobilie comm.le|ind.le****VERONA****COMPLESSO VIVAISTICO E SERRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 124/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso vivaistico e serricolo che si estende su una superficie di circa mq. 7.821,54 composto da un ampio corpo centrale adibito all'attività di vendita e coltivazione delle piante, quattro strutture esterne a tunnel e ampio parcheggio.

ubicazione: Verona Via del Vegron 15 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 283.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 377.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Michele Fontana Tel. 045 576818 Fax 045 8106376

professionista: Notaio Michela Merighi  
asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**BEVILACQUA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 671/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Proprietà superficiale (della durata di anni 99 dal 21 giugno 1983) di negozio al piano terra con ripostiglio al piano interrato.

ubicazione: Bevilacqua via Dante Alighieri 14 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.000,00

in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 69.716,97  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Cristiano Berto  
custode: Avv. Francesca Piazza Tel. 0458008123 - Fax 0458008257  
professionista: Dott. Domenico Fauci  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 13:30  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**CAVAION VERONESE****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 357/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di due piani fuori terra ed uno interrato con piscina, oltre ad area esterna adibita a parcheggio e giardino pertinenziale, oltre ad area esterna adibita a parcheggio e giardino pertinenziale, scala di collegamento tra i piani e locale ripostiglio-lavanderia posto al piano interrato. ubicazione: Cavaion Veronese Via Alpi 3  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.283.000,00

in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 2.079.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Francesca Serra  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**GAZZO VERONESE****CAPANNONE - DEPOSITO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 874/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Capannone artigianale al piano terra, composto da un laboratorio, quattro magazzini, sala, spogliatoio, ripostiglio e due bagni con annessa cantina al piano interrato.

ubicazione: Gazzo Veronese Via Cavour 4/quarter (VR)  
tipo di immobile: Deposito artigianale al piano terra.  
ubicazione: Gazzo Veronese Via Cavour 4/quarter (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 161.500,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Deposito artigianale posto al piano terra, composto da laboratorio, spogliatoio, due centrali termiche, tre ripostigli, due servizi igienici e un corridoio. ubicazione: Gazzo Veronese Via Cavour 4 e 4/ter (VR)  
tipo di immobile: Laboratorio artigianale posto al piano terra. ubicazione: Gazzo Veronese Via Cavour 4 e 4/ter (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 155.200,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Federica Micheli tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN MARTINO BUON ALBERGO****NEGOZIO E SOTTONEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 262/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà dell'immobile ad uso negozio al piano terra con annesso sottonegozio al piano scantinato, facente parte del fabbricato condominiale in Via Genova n. 10 (o anche Via Genova n. 12 o Via XX Settembre n. 12)

ubicazione: San Martino Buon Albergo via Genova 10 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 200.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Giuseppe Ruotolo tel. 045/8003495 fax 045/8011475  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole****ISOLA DELLA SCALA****FABBRICATO - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 294/08 + 722/12**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Fabbricato isolato ad un piano fuori terra adibito a stalla/fienile per allevamento bovino a stabulazione libera, con adiacente costruzione (appendice) originariamente adibita a sala mungitura.

ubicazione: Isola Della Scala Via Doltra 102/A (VR)  
tipo di immobile: Corte.  
ubicazione: Isola Della Scala Via Doltra 102/A (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Luca Paolucci  
asta senza incanto: gio, 16 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**Terreno|Immobilie agricole****CASTAGNARO****APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 893/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appezzamenti di terreno della superficie catastale di 20.645 mq.  
ubicazione: Castagnaro via Polesine (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Guido Cinalli Tel. 045-8032745 - Fax 045/8050007

professionista: Notaio Michela Merighi  
asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CEREA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 79/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreni, risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola.

ubicazione: Cerea Via Fresca Alta (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 150.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Cristiano Berto  
custode: Avv. Francesco Vicenzoni Tel. 0458008123 -

Fax 0458008257

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**ILLASI**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 257/16**

Lotto Unico (Lotti 1 e 2 di perizia)  
tipo di immobile: In zona riconosciuta D.O.C. del Valpolicella, piena proprietà di quattro terreni agricoli attualmente incolti siti in zona collinare lungo la strada vicinale "Figarole per Mezzomonte", e piena proprietà di tre terreni agricoli attualmente coltivati a vigneto con completo impianto di irrigazione siti in

Località Sorcè di Sotto.

ubicazione: Illasi (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 469.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 469.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975  
professionista: Notaio Maurizio Marino  
asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**LAVAGNO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 412/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno edificabile di 722 mq catastali.  
ubicazione: Lavagno Via Monticelli (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 77.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 130.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766  
professionista: Notaio Alessia Fabbri  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

VERONA

**Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI**

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:  
1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;  
2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;  
3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



**Tribunale di VERONA**

**Abitazione | Accessorio**

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 184/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 7/36 di piena proprietà di appartamento al piano terra con vano cantina al piano interrato.  
ubicazione: Verona Via Galileo Galilei (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.500,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 14.630,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G.  
professionista: Notaio Elena Marangoni  
asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3  
**CAF SpA**

**ARCOLE**

**ABITAZIONE - POSTO AUTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 478/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipologia a schiera dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.  
ubicazione: Arcole via Motte Rossini 31 (VR)  
tipo di immobile: Posto auto scoperto al piano terra e autorimessa al piano interrato.  
ubicazione: Arcole via Motte Rossini 31 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 127.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Piorgio Bonini  
professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
asta senza incanto: gio, 26 gen 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso la sala aste in Verona,  
Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3

**FUMANE**

**VILLA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 525/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: villa unifamiliare, piscina. ubicazione: Fumane Via Costa Schieri 5 (VR)  
tipo di immobile: garage.  
ubicazione: Fumane Via Costa Schieri 5 (VR)  
tipo di immobile: campo da tennis e ampio parco.  
ubicazione: Fumane (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 825.000,00  
in aumento: Euro 10.000,00  
valore di stima: Euro 1.535.000,00

vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Andrea Crema  
custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli  
professionista: Notaio Rosalia Russo  
asta senza incanto: lun, 23 gen 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Presso l'Associazione Notarile Notes in Verona Stradone Maffei n. 2.

**Terreno | Immobile agricolo**

**ISOLA DELLA SCALA**

**MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 501/12**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Magazzino di grande metratura su tre piani fuori terra, in fabbricato d'epoca di valore storico ambientale ex mulino sul fiume Tartaro allo stato grezzo, ed in parte da ricostruire.  
ubicazione: Isola Della Scala Via degli Emili 21 (VR)  
tipo di immobile: Terreno di pertinenza.  
ubicazione: Isola Della Scala Via degli Emili 21 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 633.032,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Vincenzo Bonanno  
professionista: Notaio Maurizio Marino  
asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso la Sala delle aste in Verona, Piazzetta San Pietro Incarnario n. 3.  
**CAF SpA**



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di  
VICENZA**Abitazione | Accessorio****MONTECCHIO MAGGIORE****CASA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 195/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa unifamiliare affiancata, di ca mq. 137,88, su tre piani fuori terra, senza autorimessa o posto auto esterno, ma insiste un parcheggio pubblico a breve distanza.

ubicazione: Montecchio Maggiore

Via Tecchio 9 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 59.250,00

valore di stima: Euro 98.678,20

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Sara Pitinari

custode: IVG di Vicenza

professionista: Notaio G. Boschetti

asta senza incanto: mer, 01 feb 2017 ore: 09:45

luogo della vendita: presso L'Anvipes, Via Belluzzi 9, Vicenza.

**VICENZA****APPARTEMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 520/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. 2 con cantina al p. T (rappresentato come al piano primo D. considerando il piano terra come scantinato e quello primo come terra) (mq. 101 circa - ingresso diretto su zona pranzo-soggiorno, cucina abitabile,

due camere da letto (una singola ed una matrimoniale), terrazzino e bagno con box doccia) occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia.

ubicazione: Vicenza Via Antonio Magrini 5 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.100,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 27.075,00

valore di stima: Euro 75.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa P. Cazzola

custode: IVG di Vicenza

professionista: Dott. Francesca Boschetti Tel. 0444

235462

asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 11:55

luogo della vendita: presso L'ANVIPES in Contrà San Tomaso n. 24, Vicenza.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le****THIENE-BASSANO DEL GRAPPA****IMMOBILE COMMERCIALE-APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 623/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Ufficio con annesso servizio igienico e locale caldaia, sviluppato in un complesso edilizio a destinazione residenziale e commerciale con altezza utile interna di m. 2.90, composto da 5 distinti locali (separati da pareti divisorie in cartongesso) destinati a disimpegno d'ingresso, bagno, doppio ufficio e ripostiglio (oltre ad un collegamento, non accessibile, con il vano montacarichi). ubicazione: Thiene Via San Massimiliano Kolbe 39 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.200,00

Offerta minima: Euro 45.900,00 valore di stima: Euro 72.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Autorimessa interrata e posto auto esclusivo ed una piccola c.t. che funge

anche da lavanderia. ubicazione: Bassano Del Grappa Via Cavallere 24/A (VI)

tipo di immobile: Appartamento bilocale composto da un locale destinato a cucina-soggiorno e di un collegato giardino esclusivo, di un disimpegno di distribuzione alla zona notte, di un bagno, di una camera da letto. ubicazione: Bassano Del Grappa Via Cavallere 24/A (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.750,00

Offerta minima: Euro 35.062,50

valore di stima: Euro 55.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giulio Borella

professionista: Dott.ssa Viviana Monaco

asta senza incanto: mar, 31 gen 2017 ore: 11:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Viviana Monaco in Torri di Quartesolo alla Via Pola n. 24.

CAF SpA

**VELO D'ASTICO****FABBRICATO RESIDENZIALE-ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 500/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Magazzini.

ubicazione: Velo D'astico Via Villa Di Sotto 44 (VI)

tipo di immobile: Abitazioni.

ubicazione: Velo D'astico Via Villa Di Sotto 44 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.800,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 48.600,00

valore di stima: Euro 346.410,87

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Sara Pitinari

custode: IVG di Vicenza

professionista: Dott.ssa Elena Mistrorigo

asta senza incanto: gio, 02 feb 2017 ore: 06:00

luogo della vendita: presso APAG - Piazza Pontelandolfo n. 6 - Vicenza.

CAF SpA

**Come visitare gli immobili**

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, **è la possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



# [dossier]

## Conciliazioni obbligatorie nell'ambito dell'energia elettrica e gas

**Dal 1/1/2017 anche per le controversie nell'ambito energia elettrica e gas è diventato obbligatorio, prima di tentare una causa, lo svolgimento di un tentativo di conciliazione.**

L'Autorità garante dell'energia ed il gas, infatti, ha finalmente emanato le disposizioni attuative (Delibera 209/2016) della normativa che prevede l'obbligo fin dal 1995 non solo in questo ambito ma anche per le controversie in materia di telecomunicazioni e in alcuni settori civili.

Le conciliazioni sono svolte dall'Autorità stessa, più precisamente dal "servizio conciliazione clienti energia" secondo le procedure delle nuove ADR, le conciliazioni disciplinate a livello europeo. In alternativa è possibile comunque rivolgersi ad altri organismi.

In una prima fase l'obbligo riguarderà solo i settori energia elettrica e gas, mentre per quanto riguarda l'altro settore regolato dall'Autorità, quello idrico, si dovranno aspettare ulteriori disposizioni attualmente allo studio.

### **OBBLIGATORietà DELLE CONCILIAZIONI**

Per tutte le controversie relative ai rapporti tra utenti/consumatori e venditori di energia elettrica e gas è diventato obbligatorio dal 1/1/2017 tentare una conciliazione prima dell'eventuale causa.

Per esser precisi, sono coinvolti i clienti finali di gas naturale e di gas diversi distribuiti a mezzo di reti urbane alimentati in bassa pressione e i clienti finali di energia elettrica alimentati in bassa e/o media tensione, domestici e non domestici.

Sono inclusi anche i prosumer, ovvero gli utenti/consumatori che partecipano alla produzione dell'energia elettrica tramite il "ritiro dedicato" e lo "scambio sul posto".

Per usare termini tecnici il tentativo di conciliazione diventa "condizione di procedibilità della domanda giudiziale", ovvero un passo obbligatorio prima di rivolgersi ad un giudice.

Per poter procedere giudizialmente non importa che la conciliazione fini-

sca positivamente, con l'accordo tra le parti, è sufficiente che sia avvenuto il primo incontro, anche senza accordo.

Come detto in premessa in una prima fase l'obbligo riguarderà solo i settori energia elettrica e gas, mentre per quello idrico si dovranno aspettare ulteriori disposizioni attualmente allo studio.

### **A CHI RIVOLGERSI**

La conciliazione obbligatoria è svolta principalmente dall'Autorità Garante per l'Energia ed il Gas (AEEG) attraverso il "Servizio Conciliazione dell'Autorità" ([www.autorita.energia.it/it/consumatori/conciliazione](http://www.autorita.energia.it/it/consumatori/conciliazione))

In alternativa il consumatore si può rivolgere alle Camere di Commercio oppure ad uno degli organismi iscritti presso l'Autorità che svolgono le conciliazioni ADR e che si trovano elencati nell'"Elenco organismi ADR".

Possono costituire alternativa anche le cosiddette "conciliazioni paritetiche" svolte direttamente dai gestori-venditori di energia elettrica e/o gas attraverso organismi appositi magari iscritti nell'elenco di cui sopra, in convenzione con le associazioni di consumatori.

Attenzione in questi casi agli accordi "preconfezionati", è bene sapere che vanno valutati rispetto al proprio caso, che non c'è alcun obbligo di sottoscriverli ma che una volta sottoscritti sono vincolanti e possono alla fine risultare limitanti.

### **LA PROCEDURA**

#### Presentazione della domanda

La domanda di conciliazione può essere presentata DOPO aver inviato un reclamo al gestore/venditore di energia e/o gas che non abbia ricevuto risposta o quando la stessa sia considerata insoddisfacente dal consumatore.

Nel primo caso devono essere passati 50 giorni dall'invio del reclamo; in ogni caso non è possibile presentare domanda oltre 1 anno dopo l'invio del reclamo. Si può presentare direttamente o tramite un delegato, che può essere un'associazione di consumatori.

# [dossier]

Si può presentare:

- online sul sito dell'AEEG – Servizio conciliazione, previa registrazione;
- per i clienti domestici anche tramite posta, fax o altri canali individuati sul sito web del Servizio conciliazione.

La domanda deve contenere determinati elementi che si trovano specificati sul sito dell'Autorità. Nel caso mancassero dei dati l'Autorità avvisa l'utente che deve comunicarli entro 7 giorni.

#### Fissazione della data di conciliazione

In caso di accettazione della domanda il Servizio conciliazione comunica alle parti, entro sette giorni dalla presentazione, l'avvio della procedura e la data del primo incontro per lo svolgimento del tentativo; tale incontro deve svolgersi entro massimo 30 giorni dalla data di presentazione della domanda, ma non prima di 10 giorni dalla comunicazione stessa.

Non c'è una procedura di intervento in urgenza nel caso di interruzione del servizio, come per le conciliazioni in ambito telefonico, ma tempi più brevi per la fissazione della data di trattazione.

Se infatti il consumatore documenta la sospensione della fornitura per una fattura tempestivamente contestata con un reclamo, l'incontro viene fissato NEI 15 giorni (non 30) successivi alla presentazione della domanda, decorsi almeno 5 giorni dalla comunicazione stessa.

È possibile che venga richiesto l'intervento del distributore locale, per fornire dati tecnici o altro.

Se una delle parti intende rinunciare al tentativo conciliativo può farlo dandone comunicazione almeno 5 giorni prima della data fissata per il primo incontro. L'incontro può essere rinviato facendone richiesta con almeno 5 giorni di anticipo proponendo una nuova data che non deve cadere oltre i 7 giorni dalla prima.

#### Svolgimento della conciliazione

Nel giorno e ora comunicati dal Servizio conciliazione le parti si incontrano TELEMATICAMENTE, ovvero tramite accesso all'apposita area virtuale riservata del sito dell'Autorità garante in web-conference. Sono ammessi, su giudizio del Servizio di conciliazione, anche metodi alternativi tramite utilizzo di altri mezzi di comunicazione a distanza.

Le prove e documentazioni possono essere presentate in qualsiasi momento mediante upload.

Chi non fosse attrezzato o pratico può farsi rappresentare da una associazione di consumatori o di categoria tramite delega (che per i clienti finali può essere una scrittura privata corredata da fotocopia di un documento di identità del delegante).

Durante l'incontro il conciliatore cerca di agevolare l'accordo tra le parti, ma non prende decisioni in merito. Sono le parti che devono trovare un punto di incontro.

Il termine per la conclusione di tutto il procedimento è di 90 giorni dalla presentazione della domanda di conciliazione, prorogabile per massimo 30 giorni per esigenze motivate su iniziativa delle parti o del conciliatore.

Se la parte che ha chiesto la conciliazione NON si presenta al primo incontro il procedimento viene archiviato; se non si presenta l'altra parte viene redatto un verbale che evidenzia l'esito negativo della procedura".

Si fa presente a tal proposito che i gestori/venditori di energia elettrica e gas sono tenuti a partecipare al tentativo conciliativo ma non è chiaro quali provvedimenti siano previsti nei loro confronti nel caso non lo facessero; il Garante si limita a dire che tale scelta viene segnalata agli organi della stessa Autorità "per i seguiti di competenza".

#### Termine della conciliazione

Se la conciliazione ha esito positivo viene emesso un verbale che per legge ha valore di titolo esecutivo e che quindi vincola le parti rispetto all'accordo raggiunto.

In alternativa è possibile chiedere al Conciliatore una "proposta" di accordo non vincolante la cui accettazione o rifiuto devono essere date per iscritto entro 7 giorni; in mancanza la proposta si intende NON accettata.

La procedura si può concludere anche senza che venga raggiunto un accordo e anche in tal caso viene redatto un verbale che attesta, in ogni caso, il fatto che il tentativo è stato svolto. Ciò è importante ai fini dell'obbligatorietà e della non procedibilità, in mancanza del tentativo, di azioni successive tipo la causa davanti al giudice di pace.

#### Conseguenze sulle azioni contro la morosità

La presentazione della domanda di conciliazione non interrompe di per sé le eventuali azioni che il venditore avesse messo in atto per recuperare un credito.

Tuttavia molti operatori che aderiscono alle procedure di conciliazione, anche a quelle facoltative attive fino a fine 2016, di solito si impegnano volontariamente a sospendere le azioni intraprese. Tutto dipende dall'operatore/gestore.

#### **COSTI**

La procedura presso l'Autorità garante è gratuita ma se il consumatore si fa assistere da un'associazione di consumatori o da un legale ovviamente potrebbero esservi costi da sostenere relativi ai servizi resi.

fonte: sosonline.aduc.it

# LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



CIVITAVECCHIA

## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto). L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 75/12 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 30.01.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenio Villa, Civitavecchia, via Doria 9 (Studio Parente). Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Tevere 35, appartamento p.terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, disimpegno. Prezzo base Euro 249.000,00. (Offerta minima Euro 186.750,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Avv. Eugenio Villa Tel. 06/3232528 - 0766/670854 - 335/8089825 - 349/3918434, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 425/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 31.03.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Arianna Fratagnoli, Ladispoli, via Palermo 74. Lotto Unico: Civitavecchia (RM) via Fratelli Rosselli 5, appartamento cons. vani 3,5. Prezzo base Euro 68.350,00. (Offerta minima Euro 51.300,00). Offerte in aumento Euro 1.100,00.

Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Arianna Fratagnoli Tel. 06/9914150 - 328/0308284, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 28/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 31.03.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Arianna Fratagnoli, Ladispoli, via Palermo 74. Lotto Unico: Civitavecchia (RM), via S. Barbara 10, appartamento int. 8, consistenza vani 4,5 catast. Prezzo Euro 51.075,00. (Offerta minima Euro 38.400,00). Offerta in aumento Euro 800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Arianna Fratagnoli Tel. 06/9914150 - 328/0308284, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO SEMI-INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 399/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 05.04.2017 ore 11.00 (apertura buste ore 09.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via Gialdi 3/D. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Urbano VIII n. 4, appartamento semi-indipendente composto al p.terra da ingresso-disimpegno, scala interna, cucina-pranzo, bagno, ripostiglio; p.primo due camere, wc, balcone. Sup. lorda mq 82 ca (da planimetria catastale). Presenti difformità sanabili al costo di Euro 3.000,00. Immobile sottoposto a vincoli. Occupato. Prezzo base Euro 77.062,00. (Offerta minima Euro 57.796,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angela Marini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



**ANGUILLARA SABAZIA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 309/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Di Stefano, Cerveteri, via A. Bruschi 9. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), loc. Ponton dell'Elce, via dei Faggi 14, unità immobiliare, facente parte di un complesso edilizio formato da quattro villette contigue con accesso attraverso una strada di proprietà esclusiva, composta da un piano terra, un piano sottotetto, due elementi di unione con i fabbricati attigui ai lati ed uno spazio esclusivo a giardino sul fronte e sul retro dell'edificio; il piano terra è composto da un ingresso, un soggiorno con angolo cottura, bagno e camera da letto, oltre a due portici sul fronte e sul retro dell'edificio. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 165.000,00. (Offerta minima Euro 124.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giuliano Di Stefano Tel. e Fax 06/9940970, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 439/13 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 26.01.2017 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 (Studio Corti Manovelli Coscia). Lotto unico: Bracciano (RM), Piazza delle Magnolie 4, appartamento p.terzo, int. 15, scala D, composto da soggiorno con cucina a vista, due camere, bagno, balcone a livello, ripostiglio, posto auto p.terra (autorimessa), con accesso da via Paolo Borsellino snc. Libero. Prezzo base Euro 114.000,00. (Offerta minima Euro 85.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita.

dente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BRACCIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 139/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 28.03.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Massimo Rosati, Civitavecchia, via G.G. Belli 6/A. Lotto unico: Bracciano (RM), via dei Pioppi 7, appartamento al p.4° con soffitta e posto auto. Prezzo base Euro 81.000,00. (Offerta minima Euro 60.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Massimo Rosati Tel. 0766/581312 - Fax 0766/23630 - [info@studiososati.com](mailto:info@studiososati.com), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 2021/05 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Di Stefano, Cerveteri, via Adorno Bruschi 9. Lotto unico: Bracciano (RM), via di Cotognola snc, villino int. 9 e 10, porzione di testata del corpo di fabbrica a schiera detto A, con annessa corte esclusiva, composto da p.interrato con due distinti ambienti entrambi dotati di accesso carrabile, due ripostigli, due scale interne; p.terra con soggiorno doppio, cucina, servizio igienico; p.primo con tre camere da letto, due servizi igienici, due piccoli balconi. Prezzo base Euro 215.000,00. (Offerta minima Euro 162.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giuliano Di Stefano Tel. e Fax 06/9940970, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 160/10 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 25.01.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Cales 46, appartamento p.secondo, int. 109, costituito da locale uso soggiorno con angolo cottura e bagno, all'interno del quale tramite scala a chiocciola si accede a soppalco con camera da letto; balcone esterno che corre sui due lati; esistenti abusi edilizi sanabili, sprovvisto di certificato di abitabilità; sup. utili interna mq 42,42 esterna mq 22,86. Occupato dal debitore, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 43.875,00. (Offerta minima Euro 32.906,25). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - [aste@studiorivianelli.it](mailto:aste@studiorivianelli.it), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERVETERI****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 271/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 27.01.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc.

Fontana Morella, Villaggio Verde Azzurro, via Dante Travagliati 159 (già 157), immobile cat. A/7, p.terra, edificio B3, int. 4. Occupato dal debitore ma in corso di liberazione. Prezzo base Euro 49.207,50. (Offerta minima Euro 39.906,00). Offerte in aumento Euro 2.400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 268/13 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 27.01.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Sasso, immobile cat. A/7, int. 1, loc. Sasso, via Monte delle Fate 35, immobile cat. A/7, int. 1, piani S1-T-1. Ai piani S1 e T presenta difformità per ampliamenti e cambi di destinazione d'uso che richiedono ripristino o sanatoria. Occupato dal debitore ma in corso di liberazione. Prezzo base Euro 81.611,25. (Offerta minima Euro 61.208,50). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****VILLINO-CORTE-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 255/13 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 30.01.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto 1: Cerveteri (RM), loc. Sasso, via Patrizi Montoro 15, villino su tre livelli (piano interrato, piano terra e primo piano), sup. tot. 151,68 facente parte di quadrifamiliare con annessi corte e garage mq 16,50. Sussistono difformità urbanistiche sanabili (v.si pagg. 8 e ss. della perizia; il perito nella determinazione del prezzo di stima ha considerato in detrazione l'importo dei costi necessari per la sanatoria ed il nuovo accatastamento). Per la conformità urbanistico-edilizia v.si pagg. 7 e ss. della perizia. Libero. Prezzo base Euro 235.000,00. (Offerta minima Euro 176.250,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 304/13 R.G.E.**

procedura n. 304/13  
G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto

31.03.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Arianna Fratagnoli, Ladispoli, Via Palermo 74. Lotto unico: Cerveteri (RM), Largo Roma 20, int. 102, appartamento, cons. vani 4 catastali. Prezzo base Euro 30.375,00. (Offerta minima Euro 22.800,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Arianna Fratagnoli, tel. 06/9914150, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 133/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 04.04.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Di Stefano, Cerveteri, via Adorno Bruschi 9. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Oscar Romero 23, immobile (cat. A/7), con ingresso al piano terra, ed è così composto da: P. Seminterrato cucina e soggiorno, P.T. cucina, bagno, giardino anteriore e posteriore; P. 1 due camere, bagno, ingresso e due terrazzi. Assegnata e abitata dal coniuge del debitore. Prezzo base Euro 112.500,00. (Offerta minima Euro 84.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giuliano Di Stefano Tel. e Fax 06/9940970, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO, CORTE COMUNE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 291/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 05.04.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, primo piano, int. 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), Loc. La Pineta di Statua, via Ceri 5, appartamento piano terra con corte comune, composto da: soggiorno con angolo cottura, camera e bagno; superficie complessiva calpestabile di mq. 42,50 e superficie complessiva commerciale di mq. 52,00. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 64.000,00. (Offerta minima Euro 48.000,00). Offerte in aumento Euro 800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - [aste@studiorivianelli.it](mailto:aste@studiorivianelli.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 250/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 07.04.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Di Stefano, Cerveteri, via Adorno Bruschi 9. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Claudio Graziosi 10, appartamento int. 5, posto all'ultimo piano (2°) di un edificio condominiale, composto da un ampio soggiorno da cui si può accedere direttamente in un cucinino e in una camera da letto singola, dotata di una terrazza coperta con una tettoia in legno lamellare; dal soggiorno si può accedere in un

ampio terrazzo, posto nel retro dell'edificio, anch'esso coperto con una tettoia in legno lamellare. Inoltre, in prossimità del portone d'ingresso che immette direttamente nel soggiorno, vi è un piccolo disimpegno, il quale permette di accedere in un bagno, posto tra due camere da letto, di cui una matrimoniale, dalla quale si può accedere nel terrazzo retrostante, mentre l'altra, è una camera singola, dotata anch'essa di un terrazzo coperto. Abitata dal debitore. Prezzo base Euro 154.000,00. (Offerta minima Euro 115.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giuliano Di Stefano Tel. e Fax 06/9940970, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 66/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Sasso, via Strada Furbara Sasso Km 5,500 n. 120, diritto di usufrutto su villino, costituito da p.terra e primo con annessa corte. Presenta difformità rispetto al progetto; opere sanabili. Occupato dal nudo proprietario. Prezzo base Euro 188.719,50. (Offerta minima Euro 141.539,60). Offerte in aumento Euro 9.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 276/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), appartamento in loc. Campo di Mare, via delle Gerbere 27 (già via degli Eucalipti), piani 2 e 3, int. 15, scala A, edificio C1. Presenta difformità urbanistiche sanabili. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 78.867,00. (Offerta minima Euro 59.150,25). Offerte in aumento Euro 3.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**LABORATORI PER LAVORAZIONE DEL MARMO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 3848/14 R.G.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Coni Zugna 193, proprietà superficaria di due fabbricati a livello stradale, composti da Laboratorio 1 attualmente adibito a laboratorio artigianale per la lavorazione del marmo e Laboratorio 2 utilizzato come deposito. I fabbricati presentano un avanzato stato di degrado. Il CTU rileva che il fabbricato è stato edificato in assenza di concessione edilizia su terreno di proprietà della Regione Lazio e ne è stato chiesto il Condono Edilizio ma non risulta altra documentazione. Non è presente alcuna dichiarazione di abitabilità/agibilità dell'immobile. Libero. Prezzo base Euro 109.688,00. (Offerta minima Euro 82.266,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**PORZIONE DI VILLINO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 127/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Isola Sacra, via Angelo Buscapè 11-11A, int. 1, porzione di villino bifamiliare composta da piano terra, piano primo e piano soffitta e da un giardino al piano terra con accesso a locale ex garage ed ex patio di superficie commerciale omogeneizzata di mq 95,00. Sono presenti abusi di tipo essenziale, da demolire con ripristino stato dei luoghi e abusi di tipo non essenziale, sanabili al costo di Euro 4.400,00. Attualmente in uso dell'esecutato. Prezzo base Euro 210.000,00. (Offerta minima Euro 157.500,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**VILLINO CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 76/07 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 28.03.2017 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Carlo Romano, Civitavecchia, Viale Matteotti 19. Lotto unico: Comune di Fiumicino (RM), loc. Fregene, Via Rapallo 114, villino articolato su tre livelli comunicanti tra loro mediante scala interna, facente parte di un edificio bifamiliare di tre piani fuori terra, così composto: PIANO TERRA: zona soggiorno, studio, disimpegno, cucina e bagno, con scala posta nel soggiorno che conduce al primo piano. Giardino mq 437 ca; PIANO PRIMO: tre camere da letto, un ripostiglio, due bagni, un disimpegno e due balconi; PIANO SECONDO: sottotetto composto da una parte abitabile a da una non abitabile; la prima articolata in due camere e un bagno, la seconda è utilizzata come locale deposito. Occupato con contratto di locazione ultranovennale con scadenza il 04.09.2025, trascritto in data anteriore al pignoramento. Regolarità edilizia: sanatoria e modifiche interne da definire vedi perizia in atti CTU Arch. Marco Tagliani. Prezzo base Euro 730.000,00. (Offerta minima Euro 547.500,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Carlo Romano Tel. 0766/581258, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**PORZIONE VILLINO BIFAM. - CORTE - SOFFITTA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 94/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 29.03.2017 ore 11.15 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. John Riccardo Paladini,

Civitavecchia, via Santa Costanza 3/a (c/o Avv. Elisabetta Musso). Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Aranova, Via Siliqua n. 138/B, porzione di villino bifamiliare, int. 2, con annessa corte, composto p.terra da angolo cottura, soggiorno-pranzo, disimpegno, bagno, due camere, portico; p.sottotetto soffitta, bagno; posto auto coperto con accesso da Via Siliqua n. 138/C. Parzialmente difforme dalle prescrizioni urbanistiche (sanabili ad eccezione della maggiore altezza di sottotetto e bagno - necessario ripristino dello stato dei luoghi). Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 83.500,00. (Offerta minima Euro 62.625,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. John Riccardo Paladini Tel. 335/8120411-06/64521601 - Fax 06/62298655, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 5/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 31.03.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Arianna Fratagnoli, Ladispoli, via Palermo 74. Lotto Unico: Fiumicino (RM) loc. Fregene, via Riomaggiore 76, villa e corte in loc. Fregene, cons. 6 vani catast. Tra le iscrizioni e trascrizioni gravanti sul lotto le seguenti trascrizioni: - decreto di sequestro preventivo - Tribunale di Cagliari del 23.07.2010 trascritto all'Ufficio di Roma 2 dell'Agenzia del Territorio in data 16.08.2010 al n. 50947 reg. gen. e n. 29707 reg. part., rep. 11548/2007, a favore dell'Eriario dello Stato; - ordinanza di sequestro conservativo penale - Tribunale di Cagliari del 23.07.2010 trascritto all'Ufficio di Roma 2 dell'Agenzia del Territorio in data 26.08.2010 al n. 5263 1 reg. gen. e n. 30632 reg. part., rep. 11548, a favore del Tribunale di Cagliari. Concesso in locazione con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 235.400,00. (Offerta minima Euro 176.550,00). Offerte in aumento Euro 3.550,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Arianna Fratagnoli Tel. 06/9914150 - 328/0308284, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 138/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 04.04.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Di Stefano, Cerveteri, via A. Bruschi 9. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Passoscuro, via Capoterra 16, appartamento p.primo, con accesso attraverso cortile condominiale e scala di propr. esclusiva, composto da ingresso, cucina-soggiorno, bagno, camera da letto, balcone di propr. esclusiva, tramite il quale si accede all'appartamento. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 72.560,00. (Offerta minima Euro 54.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giuliano Di Stefano Tel. e Fax 06/9940970 - g.distefano@tiscali.it, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FIUMICINO****PORZIONE DI FABBRICATO CON CORTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 5/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 05.04.2017 ore 10.00 (apertura buste ore 09.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via Cialdi 3/D. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Mizar 242, porzione di fabbricato ubicato su due livelli tra piano terra e piano primo per complessivi 8 vani catastali con annessa corte. Al piano terra si trovano un'ampia zona a giorno con ingresso, angolo cottura, dispensa, soggiorno e camino, bagno ed una camera, la superficie lorda è di mq 132,00 ca. Il piano primo si compone di due parti distinte, ognuna servita da propria scala con ballatoio; una porzione ospita una camera, un ripostiglio e un bagno; la seconda una camera e due ripostigli. Sup. lorda mq 65,00 ca. Area sulla quale insiste il fabbricato ed area scoperta di pertinenza sup. tot. mq 1.800. Presenti difformità regolarizzabili. Ricade in Zona E - Attività agricole in territorio extraurbano - Zottozona E3: Zone agricole della bonifica a carattere estensivo disciplinate dall'art n. 60 delle N.T.A. Occupato. Prezzo base Euro 328.000,00. (Offerta minima Euro 246.000,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angela Marini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 90/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 05.04.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, p.primo. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Aranova, via Carlo Anfosso 35, appartamento in edificio 4, piano primo, scala A, int. 2, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e balcone; sup. tot. comm.le mq 81,74, netta mq 80,26. Occupato dai debitori, in corso di rilascio. Prezzo base Euro 59.298,00. (Offerta minima Euro 44.473,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - [aste@studiorivianelli.it](mailto:aste@studiorivianelli.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO, POSTO AUTO, LOCALE AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 214/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoportico Gramsci 63. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Luigi Mariotti 49, appartamento p.2-3, int. 7, scala B; posto auto scoperto p.terra, n. 14; locale autorimessa p.seminterrato posto in via Pietrogrande snc. Prezzo base Euro 145.000,00. (Offerta minima Euro 108.750,00). Offerte in aumento Euro 2.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754 - Fax 0766/390686, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 214/13 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 30.01.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto unico: Ladispoli (RM), via J. F. Kennedy 33, appartamento p.secondo, int. 7, composto da ingresso, soggiorno, due camere, bagno, cucina, ripostiglio, due balconi. Sup. lorda mq 85,61, sup. balconi mq 10,72. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 110.250,00. (Offerta minima Euro 82.650,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Laura Russino Tel. 0766/35232 - Cell. 339/2011751 - Fax 0766/809090, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 95/14 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 01.02.2017 ore 16.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv.

Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto 1: Ladispoli (RM), Largo Domiziano 12, int. 11, appartamento p.terzo o attico, composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere, bagno, due balconi, terrazzo. Presenta opere abusive (vedere perizia). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 112.729,00. (Offerta minima Euro 84.546,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/5200321, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****QUOTA DI APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 6/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luca Valobra, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Palermo 23, quota di proprietà pari ad 1/2 indiviso dell'appartamento dislocato al piano primo (secondo piano catastale), distinto con il numero interno 6, in medio stato di conservazione con rifiniture generali dell'epoca fatti salvi gli infissi in legno che sono stati sostituiti con altri di medesima misura ma in alluminio verniciato, della superficie totale calpestabile di mq 55,71, oltre alle aree balconate; composto da tre vani ed accessori. Occupato dal comproprietario. Prezzo base Euro 38.077,00. (Offerta minima Euro 28.558,00). Offerte in aumento Euro 700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Luca Valobra Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. n. 178/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 31.03.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Arianna Fratagnoli, Ladispoli, via Palermo 74. Lotto unico: Comune di Ladispoli (RM), via Garibaldi 34, piena proprietà di appartamento, consistenza 5,5 vani. Prezzo base Euro 70.245,00. (Offerta minima 52.700,00). Offerte in aumento Euro 1.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Arianna Fratagnoli Cell. 328/0308284, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****VILLA BIFAMILIARE, CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 117/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 05.04.2017 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini (Studio Corti Manovelli Coscia, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23). Lotto unico: Ladispoli (RM), viale Mediterraneo 67/A, porzione di villa bifamiliare composta da ingresso, salone, due camere, bagno. Veranda esterna mq 24, terrazza mq 13,26, aree esterne mq 300. Annessa cantina p.

interrato mq 21. Occupato. Prezzo base Euro 194.386,00. (Offerta minima Euro 145.789,50). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 17/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 05.04.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, primo piano, int. 1. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Copenaghen 6/F, villino int. 4, villino B, posto su tre piani, seminterrato, rialzato e primo, così composti: al piano seminterrato, cucina, 2 cantine, disimpegno e WC; a mezzo di scala interna si accede al piano rialzato, composto da bagno, soggiorno, 2 letto, disimpegno, portico, tettoia e giardino; sempre con la stessa scala si accede al primo piano, con disimpegno, 2 camere, bagno e balcone; superficie commerciale complessiva mq. 132,40 netti; giardino mq. 102 circa; la tettoia, chiusa abusivamente, è da ripristinare. Occupato da parente del debitore in detenzione domiciliare. Prezzo base Euro 229.940,00. (Offerta minima Euro 172.455,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - aste@studiormvianelli.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 26/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 10.00 (apertura buste ore 09.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, A. Cialdi 3/D. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Fratelli Cairoli 18, edificio A, int. 23, appartamento composto da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, locale lavanderia ed un ampio terrazzo con una veranda a vetri. Regolarità Edilizia: in relazione agli abusi edilizi riscontrati nella perizia (alla quale si rimanda) per la parte edificata, non è possibile presentare richiesta di sanatoria edilizia e vanno pertanto considerati i costi per il ripristino dello stato originario che ammonta a circa Euro 3.000,00. Per ciò che concerne le modifiche interne (demolizione di tramezzatura tra cucina e bagno) le stesse potranno essere regolarizzate tramite la presentazione di CILA tardiva con il costo presumibile di Euro 2.000,00. Occupato. Prezzo base Euro 146.250,00. (Offerta minima Euro 109.690,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angela Marini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 193/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoporto Gramsci 63. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Sorrento 26, appartamento sup. catastale mq 78, su due livelli; box auto mq 16. Prezzo base Euro 200.572,00. (Offerta minima Euro 150.429,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno prece-

dente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754 - Fax 0766/390686, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**PORZIONE DI VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 224/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 07.04.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Di Stefano, Cerveteri, via Adorno Bruschi 9. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Copenaghen 2, porzione di villino posto al piano terra, primo e interrato con giardino e posto auto esterno di uso esclusivo ed è composto da un soggiorno, una cucina, un bagno al piano terra dove è presente la scala di accesso sia al piano primo che al piano interrato. Il piano primo è composto da due camere da letto, un bagno e un corridoio. Il piano interrato è composto da una taverna, un bagno, una camera, un magazzino e un ripostiglio. Abitata dal debitore. Prezzo base Euro 263.000,00. (Offerta minima Euro 198.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giuliano Di Stefano Tel. e Fax 06/9940970, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 316/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Di Stefano, Cerveteri, via Adorno Bruschi 9. Lotto unico: Ladispoli (RM), via del Mare 10, appartamento p.sesto, int. 27, composto da salone con angolo cottura, due camere dotate di punto luce naturale, piccola camera, bagno, piccolo corridoio, due terrazzi. Prezzo base Euro 115.820,00. (Offerta minima Euro 87.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giuliano Di Stefano Tel. e Fax 06/9940970, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 73/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Serpa, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Scilla 1, unità immobiliare residenziale cons. 3,5 vani, p.terra di fabbr. composto da tre immobili di un solo piano f.t., oltre ad un terzo di una parte comune pertinenziale esterna indivisa, con copertura orizzontale a terrazza, attualmente libero. Prezzo base Euro 44.763,27. (Offerta minima Euro 33.572,45). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Francesco Serpa Tel. 0766/22334 - Fax 0766/35055, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**MONTALTO DI CASTRO**

**APPARTAMENTO E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 160/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonello Roberto Piferi, Civitavecchia, via Carducci 39. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), appartamento in Largo del Forno Vecchio 1 (in catasto erroneamente via Marconi 9),

p.secondo, composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno. Soppalco mq 10,64 utilizzabile a cui si accede da soggiorno a mezzo di scala in legno. Termoautonomo. Sup. tot. mq 69,64. Presenti alcune difformità urbanistiche sanabili. Magazzino p.terra, sup. tot. mq 4. Libero. Prezzo base Euro 85.000,00. (Offerta minima Euro 63.750,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonello Roberto Piferi Tel. e Fax 0766/29907, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 241/11 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dr.ssa Lodolini.  
Vendita senza incanto 01.02.2017 ore 17.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto 1: Santa Marinella (RM), via Mantegna 15, appartamento p.primo composto da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, camera da letto, due balconi. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 60.000,00. (Offerta minima Euro 45.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/5200321, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 183/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 28.03.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Zafrani, Civitavecchia, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via delle Dalie 14, pal. B, appartamento p.primo, int. 13, pal. B, con accesso da androne condominiale, composto da due camere ed accessori, sup. calp. interna mq 32,68 oltre terrazzo mq 10,22. L'immobile è difforme dall'ultimo titolo edilizio rilasciato; non è stato possibile reperire il certificato di abitabilità; la difformità riguarda le opere interne ed è sanabile con pratica da presentarsi in accordo con le altre proprietà interessate dalla variazione. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 38.390,63. (Offerta minima Euro 28.793,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TARQUINIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 306/93 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi.  
Vendita senza incanto 31.01.2017 ore 10.30 (apertura buste ore 10.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Lungarini, Civitavecchia, via A. Cialdi 3/D.  
Tarquinia (VT), via di Montericcio snc  
Lotto 3: appartamento composto da camera da letto, bagno, cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno tot. mq 80,23 oltre portico mq 25,00.  
Lotto 4: appartamento composto p.terra mq 78,48 da soggiorno, angolo cottura, bagno e portico esterno mq 25,00; p.primo mq 68,70 da tre camere da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio, oltre un balcone mq 11,50.  
Per entrambi al p.seminterrato in comune con altre proprietà imm.ri ma frazionate in catasto vi è cantina sup. mq 52,80; occupati dai debitori.

Prezzo base Lotto 3 Euro 127.000,00. (Offerta minima Euro 95.000,00); Lotto 4 Euro 161.000,00. (Offerta minima Euro 121.000,00). Offerte in aumento Lotto 3 Euro 5.000,00; Lotto 4 Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Lungarini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARQUINIA**

**AZIENDA AGRICOLA E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 162/09+174/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 29.03.2017 ore 11.15 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. John Riccardo Paladini, Civitavecchia, via Santa Costanza 3/a (c/o Avv. Elisabetta Musso). Lotto unico: Tarquinia (VT), loc. Voltone/Pian di Spille s.n.c., piena propr. di azienda agricola composta da casa colonica, ricoveri per animali, tettoie, magazzini, macelleria, fontanile, box bestiame, recinzioni con terreni seminativi limitrofi (due p.lle sono affittate a terzi con contratto opponibile alla procedura), corte mq 5509. Parzialmente difforme. Per trasformare il magazzino demolito in ricovero diurno per addetti, è stato disposto il ripristino dello stato dei luoghi. Ricade in zona E, sottozona E/3. Presenti vincoli. Prezzo base Euro 346.000,00. (Offerta minima Euro 259.500,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. John Riccardo Paladini Tel. 335/8120411-06/64521601 - Fax 06/62298655, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CIVITAVECCHIA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 292/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Di Stefano, Cerveteri, via A. Bruschi 9. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Romolo Mori 17, locale comm.le con accesso attraverso marciapiede di propr. condominiale, composto da 5 vani, un antibagno, un bagno. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 149.000,00. (Offerta minima Euro 112.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giuliano Di Stefano Tel. e Fax 06/9940970, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 255/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 29.03.2017 ore 11.15 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. John Riccardo Paladini, Civitavecchia, via Santa Costanza 3/a (c/o Avv. Elisabetta Musso). Lotto unico: Cerveteri (RM), via Giulio Valeri 11/13, ristorante p.terreno con annessa veranda chiusa a vetri. Parzialmente difforme dalla prescrizione urbanistiche. Era stata consentita l'installazione di una tenda a copertura dell'area privata antistante il locale; successivamente è stata rilasciata autorizzazione per realizzazione di chiusura temporanea della veranda - durata concessione 3 anni, attualmente scaduta. Presenti difformità nella distribuzione interna dei locali (sanabili). Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 83.500,00. (Offerta minima Euro 62.625,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. John Riccardo Paladini Tel. 335/8120411-06/64521601 - Fax 06/62298655, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 144/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 16.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marisa Gentili, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto unico: Cerveteri (RM), località Valcanneto, via Vivaldi snc, locale negozio p.terra int. 10, facente parte di piccolo centro commerciale, sup. netta mq 71 e commerciale mq 81,65, non conforme alle autorizzazioni rilasciate per diversa distribuzione di spazi interni, realizzazione un locale accessorio (sanabile) detenuto dal debitore. Prezzo base Euro 34.875,00. (Offerta minima Euro 26.156,25). Offerte in aumento Euro 700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marisa Gentili Tel. 0766/34134 - Fax 0766/35055 - Cell. 328/5371986, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**PORZIONE DI VILLINO TRIFAMILIARE USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 8/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 10.00 (apertura buste ore 09.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, via Cialdi 3/D. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Aranova, via San Vero Milis 18, porzione di un villino trifamiliare uso ufficio, fabbricato 3, al piano terra, con annessa corte e posto auto. L'appartamento rispetto al progetto originario, è stato oggetto di modifiche ed è attualmente utilizzato come abitazione. Allo stato di fatto l'immobile si articola in: un soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, cameretta/studio, camera con bagno. Esternamente la corte gira su due lati della

casa ed è presente il posto auto posto internamente alla corte. Regolarità Edilizia: riscontarti abusi edilizi. Per le modifiche apportate non è possibile presentare richiesta di sanatoria edilizia e vanno pertanto considerati i costi per il ripristino dello stato originario che ammonta a circa 4.000,00. Occupato. Prezzo base Euro 72.560,00. (Offerta minima Euro 54.420,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angela Marini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA**

**ALBERGO CON PISCINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 132/07 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 05.04.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23, primo piano, int. 1. Lotto unico: Tarquinia (VT), loc. Marina Velca, via Martano, albergo all'interno del complesso Voltunna e fronte spiaggia, distribuito su tre livelli con 16 camere ciascuno con bagno; attrezzato con montacarichi, spogliatoi, cucina, bar e sala colazione al piano terreno; risulta dotato di servizio ristorante, area esterna attrezzata a verde e piscina scoperta. Superficie commerciale mq. 4.271. Occupato dalla società proprietaria. Prezzo base Euro 1.237.500,00. (Offerta minima Euro 928.125,00). Offerte in aumento Euro 15.000,00. Offerte d'acquisto entro ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Riccardo Maria Vianelli Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - [aste@studiormvianelli.it](mailto:aste@studiormvianelli.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**CIVITAVECCHIA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 234/04+233/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 05.04.2017 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini presso Studio Corti Manoveli Coscia, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto 2: Civitavecchia (RM), zona La Frasca, via Torre Valdalisa 138, locale commerciale adibito a ristorante di mq 208,72 ca, unico livello p.terra, dotato di portico e corte di mq 2553 in uso comune con altre due unità imm.ri. A maggior pubblicità si precisa che la corte di mq 2553 è in comune oltre alle due unità imm.ri pignorate, ad una terza unità imm.re non pignorata. Risulta l'uso in comune di un vano caldaia posto nell'edificio in questione. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 87.329,00. (Offerta minima Euro 65.496,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 13/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 12.00 (apertura buste ore 09.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Marini, Civitavecchia, Via A. Cialdi 3/D. Lotto unico: Civitavecchia (RM), capannone industriale con area di pertinenza in loc. Vigna Scotti e Vigna Turci, via

Angelo Molinari 2/7, che si compone di due corpi di fabbrica, quello principale, a sua volta suddiviso in una porzione su p.terra-primo, attualmente adibita a spazio espositivo e sale mostra e una porzione a doppi altezza la quale ospita il magazzino deposito; il secondo edificio, articolato su p.interrato-terra-primo e lastrico solare, nel quale troviamo la zona uffici e servizi. L'accesso avviene da via Angelo Molinari attraverso cancelli pedonale e carrabile i quali immettono nell'area di pertinenza dell'immobile; un secondo accesso carrabile apre direttamente nella zona stoccaggio merci. Negli spazi intorno al fabbricato si trovano: grande tettoia adibita a spazio espositivo; tendo-struttura utilizzata a deposito; due lunghe pensiline a protezione dei posti auto; piccola costruzione adibita a ricovero attrezzi-laboratorio. Alcuni manufatti risultano privi di titolo autorizzativo. Per tali irregolarità, non è possibile presentare richiesta di sanatoria edilizia e vanno pertanto considerati i costi per il ripristino dello stato originario che ammonta a circa Euro 6.000,00. Si specifica che per l'aggiornamento della planimetria si rende necessaria la preventiva redazione di Tipo Mappale per immissione in mappa del manufatto. Per la pratica in questione si stima un costo pari a circa 1.650,00 euro. Occupato. Prezzo base Euro 2.504.000,00. (Offerta minima Euro 1.878.000,00). Offerte in aumento Euro 100.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angela Marini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**ALLUMIERE**

**APPEZZAMENTI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 63/92 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 28.03.2017 ore 17.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Carlo Romano, Civitavecchia, viale Matteotti 19. Allumiere (RM) - Lotto 6: loc. Vaccareccia di Sotto, terreno agricolo sup. Ha 19.55.60. Lotto 7: terreno agricolo attestante su Strada Interpodereale, da cui ha accesso, proveniente tanto dalla strada vicinale Sacromonte-Farnesiana, quanto dalla strada vicinale dipartentesi dal km 84,100 della SS Aurelia attraversato, tramite viadotto, dalla linea ferroviaria Civitavecchia-Orte, sup. Ha 25.40.40. Lotto 6-7 vincoli come da Ttu del Geom. Roberto Di Monte. Entrambi occupati dall'esecutato. Prezzo base Lotto 6 Euro 94.000,00. (offerta minima euro 70.500,00); Lotto 7 Euro 113.000,00. (offerta minima euro 84.750,00). Offerte in aumento Lotto 6 Euro 1.000,00; Lotto 7 Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Carlo Romano Tel. 0766/581258, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

CIVITAVECCHIA

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di  
RIETI**

### Abitazione | Accessorio

**RIETI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### **ESEC. IMM. N. 197/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 2: Rieti, loc. Quattro Strade, via dei Martiri delle Fosse Reatine, in complesso in corso di ultimazione, dotato di riscaldamento a pavimento e aria condizionata, appartamento su p.rialzato con soggiorno/angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio, tre ampi balconi; p.seminterato garage, cantina e wc. Giardino esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00. (Offerta minima Euro 51.000,00). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tamara Grimaldi Tel. e fax 0746/760529, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**RIETI**

**FABBRICATO CIELO-TERRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### **ESEC. IMM. n. 8/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 27.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Rieti, fraz. Pie' di Moggio, via Fiume 3, piena propr. quota 1000/1000 di A) Fabbr. da cielo a terra in muratura, composto da 3 piani f.t., stato scadente, ingresso p.terra con vano scala per accesso al p.primo uso cucina-soggiorno e p.secondo unico ambiente uso letto e piccolo bagno, mq tot. 58. Balconi p.primo e secondo per mq 6,50 oltre cantina mq 22 p.terra con accesso da via Fiume 2/c e dall'interno del fabbr. B) Piccola costruzione in muratura antistante al fabbr. predetto, uso rimessa attrezzi mq 20, fatiscente ed in pessimo stato conservativo, con corte esclusiva mq 150. Il fabbricato risulta nel complesso conforme alla planimetria catastale ad eccezione dei balconi siti al p.primo e secondo non riportati; al p.secondo non è indicato il bagno e non è stata indicata una finestra. Ai piani primo e secondo il posizionamento di porte-finestre non è corretta. Regularizzabili mediante aggiornamento planimetria catastale. Prezzo base Euro 28.000,00. (Offerta minima Euro 21.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gabriella C. G. Ortis Tel. e Fax 0746/272345 - Cell. 328/8635814, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

#### **BORGOROSE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **ESEC. IMM. N. 105/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Borgorose (RI), fraz. Villorose, via del Salto, abitazione tipo economico, p.T-1. Sono state riscontrate le seguenti irregolarità: Al momento del sopralluogo l'immobile risulta soggetto a presumibili lavori di ristrutturazione e le partizioni interne, rappresentate nella planimetria catastale, sono completamente demolite. Prezzo base Euro 18.900,00. (Offerta minima Euro 14.175,00). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. David Sebastiani Tel. e Fax 0746/218180 - Cell. 340/6212107, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

#### **CASTELNUOVO DI FARFA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **ESEC. IMM. n. 117/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Castelnuovo di Farfa (RI), via Coronari 58 (catast. 41), appartamento costituito da ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, una camera ed un bagno. Altezza interna variabile da mt. 2,45 a mt. 2,60. Superficie utile di mq. 38,00 più piccolo balcone di mq. 3,00. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 32.920,00. (Offerta minima Euro 24.690,00).

Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tilli Francesca Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400 - Cell. 347/3748663, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

#### **CITTADUCALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### **ESEC. IMM. N. 227/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Cittaducale (RI), fraz. Santa Rufina, via Vanni 5, piena propr. quota 1/1 di Appartamento su p.primo accessibile per mezzo di scala scoperta ubicata sulla piccola corte esterna mq 6,25, con tre vani destinazione cucina, disimpegno/soggiorno, letto, bagno, sup. utile tot. mq 39,80 oltre piccolo ballatoio mq 3,70; p.secondo, accessibile per mezzo di scala interna, con due piccole camere, soggiorno, sup. utile tot. mq 32,80 oltre piccolo terrazzo coperto con tettoia in legno posticcia sup. mq 7,50; p.terra con due cantine e grotta, sup. utile tot. 26,90. Libero. Prezzo base Euro 20.455,67. (Offerta minima Euro 15.341,75). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 10.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monia Formichetti Tel. e Fax 0746/204707 - Cell. 349/5036235, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

#### **CONTIGLIANO**

**ABITAZIONE - TERRENI - AREA EDIFICABILE - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civile n. 914/09 R.G.**

G.U. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 12.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto n. 1: Contigliano (RI) - fabbricato di civile abitazione cielo-terra con corte esclusiva e diritto di passaggio a favore di alcune particelle (consente l'accesso agli immobili di cui al lotto 1 da viale della Repubblica - pedone/automezzo), composto da tre appartamenti di differente consistenza - per l'individuazione catastale necessita procedere a frazionamento - distribuiti tra p.terra e primo con annessi magazzini p.terra; strada priva di accesso con servitù di passaggio; diritti pari all'intero di manufatto in legno. Prezzo base Euro 86.500,00 (Offerta minima Euro 64.875,00). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Elena Leonardi Tel. 0746/203670 - Fax 0746/1762011, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 4/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Fiano Romano (RM), loc. Pratalata snc - Lotto 1: appartamento indipendente su tre piani tot. di cui due f.t., composto da cucina, soggiorno, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, wc1, wc2, camera doppia, balcone, ingresso, portico. Lotto 2: magazzino p.seminterrato in fabbr. indipendente con tot. tre piani di cui due f.t. Lotto 3: magazzino p.seminterrato in fabbr. indipendente con tot. tre piani di cui due f.t. Prezzo base Lotto 1 Euro 95.630,63. (Offerta minima Euro 71.722,98); Lotto 2 Euro 19.946,25. (Offerta minima Euro 14.959,69). Lotto 3 Euro 27.658,13. (Offerta minima Euro 20.743,60). Termine deposito offerte d'acquisto 10.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Durastante Tel. e Fax 0746/201789 - Cell. 347/1540110, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FILACCIANO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 120/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Filacciano (RM), Piazza Umberto I civ. 38/40, piena proprietà di immobile uso abitativo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 73.018,13. (Offerta minima Euro 54.763,59). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Piselli Tel. 0746/498396 - Fax 0746/257896, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FORANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 10/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Forano (RI), via Venzani 8, appartamento p. rialzato con ingresso-soggiorno, balcone rialzato collegato all'area cortilizia con rampa di scale scoperta; cucina abitabile con ripostiglio, disimpegno, due camere da letto (la più piccola dotata di bagno di servizio), bagno, ulteriore balcone scoperto. Sup. lorda tot. mq 135,20 ca esclusi accessori. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 29.663,00. (Offerta Minima Euro 22.247,50). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori informazioni c/o Delegato e Custode Dr. Christian Proietti Cell. 338/4831037 - Fax 06/62201944, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**MAGLIANO SABINA**

**LOCALE USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 192/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Magliano Sabina (RI), Piazza Giuseppe Garibaldi 11, locale uso commerciale (negozi) posto all'interno di un antico fabbricato, esternamente ristrutturato, composto da più unità immobiliari, affacciantesi direttamente sulla piazza. E' costituito da locale principale mq 19,52 e da due locali accessori mq 3,17 e 2. Sup. tot. mq 33,51. Occupato con

contratto di locazione opponibile alla procedura, stipulato in data antecedente al pignoramento con durata secondo i termini di legge. Prezzo base Euro 20.700,00. (Offerta minima Euro 15.525,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 10.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristian Baiocchi Cell. 328/7205578 - Fax 0746/1973314, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**MONTEBUONO**

**EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 33/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Montebuono (RI), edificio cielo-terra con doppio ingresso (via IV Novembre e corte comune), composto da ampio locale cantina con piccolo bagno e grotta al p.seminterrato, cucina, soggiorno, camera, bagno p.terra, due camere e bagno p.primo, soffitta e terrazzo panoramico p.secondo. Sup. lorda tot. mq 177,48. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 75.375,00. (Offerta minima Euro 56.531,25). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 10.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monia Formichetti Tel. e Fax 0746/204707-349/5036235, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**MONTEPOLI DI SABINA**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE CIELO-TERRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 136/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Montepoli di Sabina (RI), loc. Granari, via Granari 69, fabbricato unifamiliare cielo-terra, composto al p.terra da soggiorno/pranzo con angolo cottura, tre camere, wc, cabina armadio, disimpegno, sup. tot. utile mq 85,30; p.seminterrato due locali uso cantina sup. tot. utile mq 25,40; p.sottotetto accessibile per mezzo di scala esterna metallica, 4 locali al rustico, sup. tot. utile mq 56. Sono state riscontrate irregolarità catastali e irregolarità edilizie. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 75.717,56. (Offerta minima Euro 56.788,17). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 10.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode

Avv. Anna Maria Barbante Tel. 0746/483717 Cell. 338/9040434 - Fax 0746/297852, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## POGGIO MOIANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 185/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 20.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Moiano (RI), via del Torrione 28 (centro storico), appartamento in fabbricato antico sito nel centro storico di Poggio Moiano, in sufficiente stato generale di conservazione su p.terra con piccolo angolo cottura, uno spazio soggiorno con ampio camino ed un bagno cieco; al piano primo due camere da letto con affacci su strada pubblica; in questi due ambienti è stato realizzato un controsoffitto (camera canna) decorato con affreschi di pregio. L'alloggio è composto da una ulteriore stanza di pertinenza esclusiva raggiungibile mediante il corridoio condominiale. Sup. lorda complessiva mq 90 circa. Cantina p.terra sup. cat. mq 18. Libero. Prezzo base Euro 38.812,50. (Offerta minima Euro 29.110,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 17.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Tiziana Lugini Tel. e Fax 0765/423599 - Cell. 339/7145927, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## PONZANO ROMANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 193/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Ponzano Romano (RM), via Roma snc, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento composto da ingresso al p.t., scala con soppalco, soggiorno, cucin-

na, camera e terrazzino al p.1°, lastrico solare accessibile e ripostiglio al p.2°. Sup. lorda tot. mq 170 ca. Prezzo base Euro 19.687,50. (Offerta minima Euro 14.765,63). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Marco Bonamici Tel. e Fax 0744/91407 - Cell. 349/2500209, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## SCANDRIGLIA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 116/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 27.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), via Montebello 16, abitazione in edificio plurifamiliare a pochi passi dal centro storico, p.terzo. Occupato dai debitori. Prezzo Euro 50.012,75. (Offerta minima Euro 37.509,56). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 24.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Anna Rita Ruffini Tel. 0746/201906 - Fax 0746/488138, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## FIANO ROMANO

### ABITAZIONE-GIARDINO-2 POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 157/15 R.G.E.

secondo esperimento  
G.E. Dr.ssa Ciocca.  
Vendita senza incanto 23.01.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano.  
Fiano Romano (RM), loc. Pacciano, via di Pacciano 20/A, piena proprietà di abitazione su tre livelli, di circa mq. 94 con corte esclusiva di pertinenza destinata a giardino e due posti auto scoperti.  
Prezzo base Euro 79.987,50. (Offerta minima Euro 59.990,62). Offerte in aumento Euro 1.300,00.  
Termine deposito offerte d'acquisto 20.01.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Andrea Piselli Tel. e Fax 0746/498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PETRELLA SALTO

### APPARTAMENTI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALL. n. 1/09

G.D. Dr.ssa Nocella. Vendita senza incanto 23.03.2017 ore 09.30 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. In Petrella Salto (RI), Lotto 1: loc. Fiumata, appartamento ad uso residenziale; Lotto 2: loc. Fiumata, appartamento ad uso residenziale; - Lotto 3: terreno agricolo a destinazione castagneto-frutteto di mq 7.680; Lotto 4: terreno agricolo a destinazione castagneto-frutteto di mq 8.240; Lotto 5: terreno

agricolo a destinazione castagneto-frutteto di mq 3.850; Lotto 6: terreno agricolo a destinazione castagneto-frutteto di mq 3.360; Lotto 7: terreno agricolo a destinazione castagneto-frutteto di mq 2.780. Prezzo base Lotto 1 Euro 15.484,00; Lotto 2 Euro 17.696,00; Lotto 3 Euro 1.645,00; Lotto 4 Euro 1.455,00; Lotto 5 Euro 689,00; Lotto 6 Euro 826,00; Lotto 7 Euro 694,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Curatore Avv. P. Rizzitelli Cell. 335/226512 - Fax 06/54220158, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

## RIETI

### IMMOBILE AD USO UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALLIMENTO n. 3/08

G.D. Dr.ssa Vitale. Vendita senza incanto 14.03.2017 ore 09.30 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. Lotto 1: Comune di Rieti, con accesso multiplo da via Vaiano Nuova snc in prossimità di via della Meccanica, immobile ad uso ufficio su n. 2 livelli, sup. tot. di oltre 818 mq. Il fabbricato ha una consistenza di 19,5 vani oltre l'area di pertinenza su cui insiste per una sup. tot. di oltre 1.340 mq di cui 200 mq coperti. Prezzo base Euro 304.593,75. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Curatore Dr. Vittorio Bonanni Tel. 06/44251235 - Fax 06/4402192, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

## ORVINIO

### APPARTAMENTO - CAPANNONE INDUSTRI. - TERRENI - RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 103/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 011: Orvinio (RI), loc. Le Serre, p. propr. quota 1/1, capannone industriale allevamento conigli, zona boschiva/agricola e annesso immobile/ricovero custode non completato, silos, attrezzature (servizio/ricovero). Sup. lorda tot. mq 1.500. Libero. Prezzo base Euro 48.000,00. (Offerta minima Euro 36.000,00). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Monia Formichetti Tel. e Fax 0746/204707-349/5036235, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Terreno | Immobile agricolo

### FIANO ROMANO

#### TERRENO EDIFICATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 113/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), loc. Bei Poggi, piena propr. quota 1000/1000 di terreno misto a prevalente destinazione di zona di completamento con servizi privati esistenti, di forma regolare ed ubicato presso lo svincolo uscita autostrada A1 direzione nord inserito in un contesto di macchia mediterranea di notevole interesse storico-naturalistico caratterizzato dalla valle fluviale del Tevere. Sup. tot. mq 19.845,00. Libero. Prezzo base Euro 1.245.225,00. (Offerta minima Euro 933.918,75). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonio Contessa Tel. 0746/498729 - 338/9228083 - Fax 0746/410412, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### STIMIGLIANO - COLLEVECCHIO

#### TERRENO CON FABBRICATO - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 54/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Stimigliano (RI), loc./vocabolo Caroci, terreno seminativo di 3° della superficie di mq 10.410 + area di sedime fabbricato di mq 90. Sul terreno insiste un fabbricato in fase di costruzione, sul quale grava ingiunzione di demolizione. Collevecchio (RI), terreno bosco ceduo di 2° classe di mq. 15.320; seminativo di classe 3° di mq. 12.780 e seminativo di classe 3° di mq. 16.520. Prezzo base Euro 18.748,13. (Offerta minima Euro 14.061,09). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 10.03.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Piselli Tel. 0746/498396 - Fax 0746/257896, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



## Tribunale di CASSINO

## Abitazione | Accessorio

### CASSINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 204/2014

terzo esperimento  
Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi  
Professionista Delegato Avv. Marco Paliotta  
Lotto Unico: sito in Cassino (FR) Piazza A. Labriola, 19 - Appartamento al quarto ed ultimo piano.  
Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso Cassino.  
Prezzo Base Euro 98.612,53; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Marco Paliotta, Via Arigni n.112 - Cassino (Tel./fax 0776/21686 - 335/494574) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ARCE

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 68/2015

primo esperimento  
Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi  
Professionista Delegato Avv. Filomena Masella  
Lotto Unico: sito in Arce (FR) Via Fontanelle, 213 - Costituito da:  
1) Fabbricato civile da legittimare, sup. comm. 129,06 mq.  
2) Fabbricato civile di vani 3, sup. 70 mq.  
I suddetti fabbricati risultano non regolari e non sanabili, pertanto sono da demolire.  
Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso - Cassino.  
Prezzo Base Euro 72.226,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino.

Data eventuale vendita con incanto il 26/01/2017 ore 10.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Filomena Masella in Cassino, Largo Dante n. 5 (tel./fax 0776/21775) dal lunedì al venerdì ore 16.00-19.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ISOLA DEL LIRI

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 34/2014

quarto esperimento  
Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi.  
Professionista Delegato Avv. Christian Franchitti.  
Lotto Unico: Comune di Isola del Liri (FR) Via Poggio n. 33. Piena proprietà di unità immobiliare al piano primo mq 83,51, 5 vani oltre a dipendenze (balcone) mq 35,34; composto da corte esclusiva, disimpegno ingresso centrale, tre camere da letto, vano adibito a cucina/pranzo ed ambiente bagno. Libero.  
Vendita senza incanto il 16/02/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso - piano primo, aula da definirsi.  
Prezzo Base Euro 66.600,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 15/02/2017 presso la Cancelleria del Tribunale di Cassino alla Via Tasso - piano secondo.  
Data eventuale vendita con incanto il 16/02/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso - piano primo, aula da definirsi. Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Christian Franchitti in Cassino alla Via degli Eroi n. 12 (Tel. 0776.1770393), presso la Cancelleria del Tribunale di Cassino alla Via Tasso piano secondo, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CAF SpA

### PONTECORVO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 10/2011

terzo esperimento  
Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi  
Professionista Delegato Avv. Paola Carello

Lotto Unico: sito in Pontecorvo (FR) Viale Dante - Proprietà superficaria su immobile e precisamente: - appartamento posto al piano primo della scala "M", distinto con il numero interno 3B (tre b). composto da ingresso, salone, tre camere, ripostiglio, cucina, w.c. e bagno, con annessa cantina al piano cantinato, confinante con strada, per due lati e con vano scala, salvo altri.

Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino.

Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita con incanto lo stesso giorno con modalità indicate negli allegati.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Carello in Cassino, Via Pucini n. 3, nei giorni da martedì a giovedì ore 16.00-18.00 previo appuntamento telefonico (tel./fax 0776311533); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, via Tasso, secondo piano, orario 09.00-12.00 dal lunedì al venerdì; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di FROSINONE

## Abitazione | Accessorio

### ANAGNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 64/2014

quarto esperimento  
Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola  
Professionista Delegato Avv. Antonio Mosetti  
Lotto Unico: sito in Anagni (FR) Via Santa Chiara, 6 - Appartamento su due piani.  
Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone - Piano Primo - Aula Penale B - Frosinone - Via Fedele Calvosa .  
Prezzo Base Euro 73.800,00 e rilanci minimi di Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 55.350,00  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare agli eventuali seguenti esperimenti di vendita senza incanto come indicato in avviso od ordinanza:

06/04/2017 ore 09:30;

12/07/2017 ore 09:30.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Antonio Mosetti tel. 0775/212174; presso la Cancelleria, piano secondo, stanza n° 224, dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 12:00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ANAGNI

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 1/2016

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Avv. Loredana Originale

Lotto 1 : sito in Comune di Anagni (FR) Località San Bartolomeo; Appartamento al piano primo, composto da ingresso, cucina soggiorno-pranzo, bagno, due camere da letto e balcone. Libero.

Lotto 2 : sito in Comune di Anagni (FR) Località San Bartolomeo; Appartamento al piano primo, con ingresso, cucina- soggiorno-pranzo, bagno, due camere da letto e balcone. Occupato da Terzi senza titolo.

Lotto 3 : sito in Comune di Anagni (FR) Località San Bartolomeo; Appartamento al piano primo, con ingresso, cucina- soggiorno-pranzo, bagno, due camere da letto e balcone. Libero.

Lotto 4 : sito in Comune di Anagni (FR) Località San Bartolomeo; Appartamento piano secondo, con ingresso, cucina-soggiorno-pranzo, bagno, due camere da letto e balcone. Libero.

Lotto 5 : sito in Comune di Anagni (FR) Località San Bartolomeo; Appartamento piano secondo, con ingresso, cucina-soggiorno-pranzo, bagno, due camere da letto e balcone. Libero.

Lotto 6 : sito in Comune di Anagni (FR) Località San Bartolomeo; Appartamento piano secondo, con ingresso, cucina-soggiorno-pranzo, bagno, due camere da letto e balcone. Libero.

Lotto 7 : sito in Comune di Anagni (FR) Località San Bartolomeo; Appartamento piano secondo, con ingresso, cucina-soggiorno-pranzo, bagno, due camere da letto e balcone. Libero.

Lotto 8 : sito in Comune di Anagni (FR) Località San Bartolomeo; Appartamento piano terzo, con ingresso, cucina-soggiorno-pranzo, bagno, due camere da letto e balcone. Libero.

Lotto 9 : sito in Comune di Anagni (FR) Località San Bartolomeo; Appartamento piano terzo, con ingresso, cucina-soggiorno-pranzo, bagno, due camere da letto e balcone. Libero.

Lotto 11 : sito in Comune di Anagni (FR) Località San Bartolomeo; Appartamento piano terzo, con ingresso, cucina-soggiorno-pranzo, bagno, due camere da letto e balcone. Occupato da Terzi senza titolo.

Lotto 12 : sito in Comune di Anagni (FR) Località San Bartolomeo; Appartamento piano quarto, con ingresso, cucina-soggiorno-pranzo, bagno, due camere da letto e balcone. Occupata in forza di contratto atipico di godimento con il custode, risolutivamente condizionato alla vendita forzata, in caso di autorizzazione del G.E.

Lotto 13 : sito in Comune di Anagni (FR) Località San Bartolomeo; Appartamento piano quarto, con ingresso, cucina-soggiorno-pranzo, bagno, due camere da letto e balcone. Libero.

Lotto 14 : sito in Comune di Anagni (FR) Località San Bartolomeo; Appartamento composto da ingresso, cucina-soggiorno-pranzo, bagno, due camere da letto e balcone. Libero.

Lotto 15 : sito in Comune di Anagni (FR) Località San Bartolomeo; Appartamento a piano terra, con ingresso, cucina-soggiorno-pranzo, bagno, due camere da

letto e balcone. Libero.

Lotto 16 : sito in Comune di Anagni (FR) Località San Bartolomeo; Appartamento a piano primo, con ingresso, cucina-soggiorno-pranzo, bagno, due camere da letto e balcone. Libero.

Vendita senza incanto il 17/02/2017 ore 11:30 presso il Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa - Frosinone;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 94.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 94.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 94.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 94.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 96.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 96.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 95.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 95.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Prezzo Base Lotto 9 Euro 95.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Prezzo Base Lotto 10 Euro 96.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Prezzo Base Lotto 11 Euro 96.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Prezzo Base Lotto 12 Euro 96.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Prezzo Base Lotto 13 Euro 95.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Prezzo Base Lotto 14 Euro 89.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Prezzo Base Lotto 15 Euro 82.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Prezzo Base Lotto 16 Euro 96.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 16/02/2017 presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa Frosinone

In caso di mancanza d'offerte, la vendita successiva è fissata per il giorno 09/06/2017 ore 11:30 con riduzione del prezzo base di 1/4 rispetto a quest'ultima; qualora mancassero offerte anche al II esperimento di vendita, la terza si terrà il giorno 07/11/2017 alle ore 9.30 con ribasso di 1/4 sul precedente prezzo base.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Loredana Originale in Frosinone, Via M. Mastroianni n.18 nei giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 16:00 alle ore 18:30, previo appuntamento telefonico al n. 0775.872473, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## ANAGNI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 191/2013

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Avv. Daniela Taraborelli

Lotto Uno : sito in Comune di Anagni (FR) Loc. San Bartolomeo; Appartamento al piano primo composto da soggiorno-pranzo, angolo cottura, camera, bagno e balcone, con diritti sulla corte comune. Occupato. Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Frosinone, primo piano, Aula penale B, Via Fedele Calvosa

Prezzo Base lotto Euro 42.000,00; Aumento in caso di gara Euro 4.200,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 13/03/2017 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Fedele Calvosa

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Fedele Calvosa, secondo piano, stanza 244 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00; presso il Professionista Delegato nonchè custode giudiziario

Avv. Daniela Taraborelli con studio in Frosinone, Via Tiburtina n.40 (Tel. 0775212558); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## PALIANO

### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 393/2013

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott. Giampaolo Piro

Professionista Delegato Dott.ssa Nicoletta Cascone

Lotto Unico: sito in Paliano (FR) Borgo Fontana Barabba - Villa composta da piano terra, primo e siminterrato in discreto stato di conservazione.

Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa.

Prezzo Base Euro 355.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 266.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare agli eventuali seguenti esperimenti di vendita senza incanto come indicato in avviso od ordinanza:

27/04/2017 ore 09.30;

05/10/2017 ore 09.30.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Nicoletta Cascone in Viale Volsci, 29 Frosinone, telefono 07751592123 fax 0662276868; solo in caso di mancata disponibilità del Custode, è possibile recarsi presso la Cancelleria, piano secondo, stanza n° 224, dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 12:00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VEROLI

### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 241/2015

secondo esperimento

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Avv. Paolo Pastorino

Lotto Unico : sito in Veroli (FR) Contrada Scifelli, 124 - Villetta con terreno pertinenziale.

Vendita senza incanto il giorno 01/02/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Prezzo Base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare agli eventuali seguenti esperimenti di vendita senza incanto come indicato in avviso od ordinanza:

30/05/2017 ore 11.30.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Paolo Pastorino tel. 0775/872443; presso la Cancelleria, piano secondo, stanza n° 224, dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 12:00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.





**Tribunale di  
LATINA**

**Abitazione | Accessorio**

**LATINA**

**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 281/2003**

primo esperimento  
Tribunale di Latina

Notaio Delegato Not. Antonio Fuccillo  
Lotto Unico : sito in Latina (LT) località Borgo Piave - Via Lunga, 19/21 - Azienda agricola composta da terreno con gruppi serricoli, vivai e struttura in muratura adibita ad uffici direzionali, servizi igienici, spogliatoi, mensa e locale tecnico.

Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 11:30 presso lo Studio Notarile Fuccillo Via Piagge Marine, 103 Sezze (LT).

Prezzo Base Euro 410.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Notarile Fuccillo Via Piagge Marine, 103 - Sezze (LT). Maggiori informazioni presso lo Studio Notarile Fuccillo Via Piagge Marine, 103 - Sezze (LT) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CISTERNA DI LATINA**

**APPARTAMENTI - LOCALI COMMERCIALI -  
AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 201/2007 + 14/2008**

primo esperimento  
Tribunale di Latina

G.E. Dott. Francesco Cina

Professionista Delegato Avv. Domenico Sulpizi

Lotto 1: sito in Cisterna di Latina (LT) Via Roma, 66 - Appartamento composto da ingresso, cucina, sala pranzo e soggiorno, disimpegno studio e bagno al piano secondo; disimpegno, tre camere e bagno al piano terzo; oltre balcone e terrazzo.

Lotto 2: sito in Cisterna di Latina (LT) Via Roma, 62-64 - Locale commerciale di mq.113,20 composto da negozio, disimpegno, magazzino e bagno. Libero.

Lotto 3: sito in Cisterna di Latina (LT) Via Roma, 70 - Locale commerciale di mq.29,75 ad uso ufficio al piano terra, composto da unico vano con bagno. Locato.

Lotto 4: sito in Cisterna di Latina (LT) Largo Salvini, 1 - Località Torrecchia Nuova - Proprietà superficaria su appartamento al piano primo con locale soffitta al piano quarto e su autorimessa.

Vendita senza incanto il 02/02/2017 ore 11.00 presso Studio Legale Sulpizi, Corso della Repubblica, 265 - Latina.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 135.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 160.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 112.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 84.375,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Legale Sulpizi, Corso della Repubblica, 265 - Latina.

Maggiori informazioni presso il Professionista

Delegato e custode Avv. Domenico Sulpizi (tel./fax 0773/660832) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
ROMA**

**Abitazione | Accessorio**

**ROMA**

**VILLINO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1173/2009**

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Dott. Andrea Malucelli

Lotto 1: sito in Roma (RM) Via Ostra Vetere, Villino su tre piani composto da otto vani catastali. Box auto al piano seminterrato primo di mq. 16, sito in Roma (RM) Via Monsano. L'immobile risulta essere occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il giorno 23/01/2017 ore 11.00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti (ed esperti contabili) di Roma - Via Flaminia, 330.

Prezzo Base Euro 134.400,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 100.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno 20/01/2017 presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti (ed esperti contabili) di Roma - Via Flaminia, 330. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Stefania Bellei (Tel. 06/3701602), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1429/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Avv. Sandra D'Amico

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Ildebrando della Giovanna, 181/D - Appartamento con giardino di pertinenza, distinto con numero 2, piano rialzato, piano terra catastale. Autorimessa al piano sottostrada, distinto lettera A. Box auto con annessa area di pertinenza, interno F.

Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 12:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.

Prezzo Base Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 135.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Elena Fraternali Orcioni (Tel. 06/3220003 Fax 06/60663286) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 533/2015**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Avv. Barbara Schepis

Lotto Unico: sito in Roma (RM) Zona Primavalle - Via Pasquale II, 101 - Appartamento posto al piano secondo (terzo catastale), scala C, interno 9, composto da cucina/tinello, disimpegno, bagno, due camere e due balconi.

Vendita senza incanto il 01/02/2017 ore 10:00 presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.

Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 75.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel. 06/89569801 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**VILLETTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1587/2012**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio

Professionista Delegato Avv. Rosalia Mangano

Lotto 2: sito in Comune di Roma (RM) Via Di Grottarossa n.300; Villino composto da ingresso, doppio salone, 5 camere, cucina, tripli servizi, guardaroba e patio interno, oltre ampio giardino, ove è presente manufatto abusivo non sanabile. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 09/03/2017 ore 11:00 presso la sede indicata dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, sito in Roma, Via Lucrezio Caro n.63;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 675.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; Offerta Minima Euro 379.500,00;

Presentare offerte dalle ore 08:30 alle 12:30 del giorno 08/03/2017 presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, sito in Roma, Via Lucrezio Caro n.63; Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel 0689569801 Fax 0683751580), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**ALBANO LAZIALE**

**VILLETTA - GIARDINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 963/2014**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Laura Scotto

Professionista Delegato Avv. Pietro Angeloni

Lotto 1: sito in Albano Laziale (RM) Frazione di Pavona - Via Rocca d'Aspide, 20 - Villetta con giardino e garage al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 12.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.

Prezzo Base Euro 580.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.500,00. Offerta minima Euro 435.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobilità agricola**

**ROMA**

**FABBRICATO AD USO DIREZIONALE-COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 526/2014**

quarto esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Avv. Barbara Schepis  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Località la Giustiniana - Via Barbarano Romano, 6-8-10 - Fabbricato ad uso direzionale-commerciale, elevato sei piani fuori terra, oltre il seminterrato, composto da n.4 uffici, n.1 negozio, n.6 magazzini e n.1 area urbana. Il tutto come meglio descritto nell'elaborato peritale depositato in atti. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione ultranovennale opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto il 01/02/2017 ore 15.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.

Prezzo Base Euro 1.433.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 1.075.200,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma (tel. 06/83751500 fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TIVOLI**

## Abitazione | Accessorio

### MENTANA

#### APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 74/2011

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Notaio Delegato Dott. Umberto Scialpi

Lotto Unico: sito in Mentana (RM) Via R. Leoncavallo, 18 - Appartamento al piano primo, interno 4 e posto auto esterno al piano terra.

Vendita senza incanto il 30/01/2017 ore 12.00 presso i Locali A.N.V.I. Via Fabio Massimo n. 72 Roma. Prezzo Base Euro 107.000,00; offerta minima di Euro 80.437,50; rilancio minimo Euro 4.290,00.

Presentare offerte esclusivamente il giorno 27/01/2017 dalle ore 12:00 alle ore 12.00 presso i Locali A.N.V.I. Via Fabio Massimo n. 72 Roma. Maggiori informazioni presso i Locali A.N.V.I. Via Fabio Massimo n. 72 Roma (Tel. 06/39745162) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MENTANA

#### APPARTAMENTO - CORTE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 682/2012

primo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Dott. Isidoro Capobianchi

Lotto Unico: sito in Mentana (RM) Via Ruggero Leoncavallo, 18 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno, angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno con corte esclusiva pavimentata e recintata e posto auto al piano terra. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 19.30 presso lo Studio del Dott. Capobianchi - Via di Villa Braschi, 5/b - Tivoli.

Prezzo Base Euro 123.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 92.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Capobianchi - Via di Villa Braschi, 5/b - Tivoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Isidoro Capobianchi (tel. 0774/333364) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTEROTONDO

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 4311/2010

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini

Professionista Delegato Avv. Alessandra Moreschini

Lotto Unico: sito in Monterotondo (RM) Via Monte Cristallo, 8 - Appartamento posto al piano quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio, loggia e balcone e posto auto scoperto. Occupato dal debitore. Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 15.30 presso lo Studio Legale Moreschini - Via Licinese 1/c - Vicovaro.

Prezzo Base Euro 144.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.500,00. Offerta minima Euro 108.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Moreschini - Via Licinese 1/c - Vicovaro. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Alessandra Moreschini (tel./fax 0774/798187) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN PAOLO DEI CAVALIERI

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 442/2011

terzo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Avv. Riccardo Guidarelli

Lotto Unico : sito in Comune di San Polo dei Cavalieri (RM) Via Maggiore, 20; Appartamento al piano primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno. Autorimessa al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 08/02/2017 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Guidarelli, in Fonte Nuova alla Via Boccaccio 31, int.4, palazzina B2, 1 piano;

Prezzo Base lotto Euro 30.500,00; Aumento in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta minima Euro 23.000,00

Presentare offerte entro le ore 18:00 del 07/02/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Guidarelli, in Fonte Nuova alla Via Boccaccio 31, int.4, palazzina B2, 1 piano; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Guidarelli, in Fonte Nuova alla Via Boccaccio 31, int.4, palazzina B2, 1 piano (Tel. 06 90 530 031); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### ZAGAROLO

#### ABITAZIONE-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 54/2001 + 1335/04

quarto esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Notaio Delegato Loredana Bocca

Lotto Uno: sito in Comune di Zagarolo (RM) Loc. Valle Martella - Via Tiziano 8/10; Abitazione composta da salone, camera, cucina, bagno e disimpegno al piano terra; quattro camere, bagno, disimpegno e balcone al piano primo con terrazza sovrastante, oltre portico e cantina. Box auto. Nella disponibilità degli esecutati.

Vendita senza incanto il 02/03/2017 ore 10:30 presso lo studio del Notaio delegato Loredana Bocca, Viale Pio XII, 138 in Palestrina

Prezzo Base lotto Euro 148.218,75; Aumento in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta minima Euro 111.164,06;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 01/03/2017 presso lo studio del Notaio delegato Loredana Bocca,

Viale Pio XII, 138 in Palestrina; Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio delegato Loredana Bocca, Viale Pio XII, 138 in Palestrina; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
VELLETRI**

## Abitazione | Accessorio

### ARDEA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 336/2010

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Raffaella Dorigo

Lotto unico: sito in Ardea (RM), località Nuova Florida, via Pisa, 35. Appartamento in villino trifamiliare, composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, bagno, scala di accesso al piano terra, ove indistinte pranzo-soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere, terrazzo a livello e terrazzo, oltre corte e giardino.

Vendita senza incanto il giorno 27/01/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri, aule sezione lavoro - Via Artemisia Mammucari.

Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 47.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio legale Dorigo, via XXIV Maggio, 36/B - Velletri.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Professionista Delegato Avv. Raffaella Dorigo nei giorni di martedì e giovedì dalle 17.00 alle 19.00 (tel e fax 06/9637265 - 06/81903125 - 328/6126070); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ARDEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 925/2013

terzo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Mauro Ferrante

Lotto Unico: sito in Ardea (RM) Via Mestre, 18 - Appartamento posto al piano sottotetto o secondo, distinto con l'interno 7, composto di soggiorno, una camera, cucina, bagno e terrazzo a livello.

Vendita senza incanto il giorno 27/01/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari.

Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.400,00. Offerta minima Euro 36.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Ferrante Borgo Garibaldi, 76 Albano Laziale (RM). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Mauro Ferrante in Borgo Garibaldi, 76 Albano Laziale (RM) (tel. 06/93269188 fax 06/88651145) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ARTENA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 748/2010

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Maria Cristina Spicci

Lotto Unico : sito in Comune di Artena (RM) Via

Vittorio Emanuele, 61; Appartamento al piano terra. Libero da persone e cose.  
 Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 12:00 presso lo studio del Notaio Delegato Maria Cristina Spicci in Grottaferrata n.19;  
 Prezzo Base Euro 20.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 30/01/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Maria Cristina Spicci in Grottaferrata n.19 previo appuntamento da richiedere al numero 067910019, oppure senza appuntamento dalle ore 10 alle 13 del giorno 30/01/2017; Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Velletri al seguente recapito 069631025, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**COLLEFERRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 894/2013**

terzo esperimento  
 Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Riccardo Audino  
 Notaio Delegato Dott. Gianmarco Golia  
 Lotto Unico: sito in Colferro (RM) Via Gaetano Donizetti, 28 - Appartamento al primo piano composto da ingresso, cucina-pranzo, studio, camera da letto, bagno e balcone a livello, con annessa corte esclusiva.  
 Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Golia Viale XXV Aprile, 43 - Colferro (RM).  
 Prezzo Base Euro 74.000,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Golia Viale XXV Aprile, 43 - Colferro (RM).  
 Maggiori informazioni presso il custode Dott. Maurizio Cuccadu tel. 06/9631025 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COLLEFERRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 905/2013**

Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Riccardo Audino  
 Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli  
 Lotto Unico: sito in Colferro (RM) Piazzale G. Matteotti, 10 - Appartamento al piano primo con annessa cantina al piano seminterrato. Occupato.  
 Vendita senza incanto il giorno 27/01/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri, Via A. Mammucari.  
 Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Novelli Piazza A. Gramsci, 22 - Albano Laziale. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli, Piazza A. Gramsci, 22 - Albano Laziale (Tel. 06/9323456 - 9304418 Fax 06/9307283) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTE PORZIO CATONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/2014**

terzo esperimento  
 Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Riccardo Audino  
 Notaio Delegato Dott. Gianmarco Golia  
 Lotto Unico: sito in Monte Porzio Catone (RM) Località Fontana Candida - Via Fontana Candida, 22 - Fabbricato da cielo a terra composto da piano semin-

terrato e quattro piani fuori terra, con annessa area pertinenziale.  
 Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 11:30 presso lo Studio Not. Golia - Viale XXV Aprile, 43 - Colferro.  
 Prezzo Base Euro 858.200,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Golia - Viale XXV Aprile, 43 - Colferro.  
 Maggiori informazioni presso la CO.VE.GIU coop. vend. giud. Tel. 06/9631025 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di divisione n. 649/2013**

Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Riccardo Audino  
 Professionista Delegato Avv. Monica Pitzalis  
 Lotto 1 : sito in Comune di Nettuno (RM) Località Ravenna, Via dei Marmi, n.6; Abitazione al piano terra e ripostiglio esetno. Occupato.  
 Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari;  
 Prezzo Base Euro 120.127,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; Offerta Minima Euro 90.095,62;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 26/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Monica Pitzalis in Grottaferrata, Via Filippo Corridoni 5, piano terra. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Monica Pitzalis in Grottaferrata, Via Filippo Corridoni 5, piano terra nei giorni di martedì e venerdì dalle ore 16.00 alle 18.00 previo appuntamento e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**VELLETRI**

**TERRENO-VILLA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 848/2012**

secondo esperimento  
 Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Riccardo Audino  
 Notaio Delegato Dott. Carlo Pennazzi Catalani  
 Lotto Unico: sito in Velletri (RM) Via Colle Ottono Alto, 63 - Terreno di forma irregolare, pianeggiante e con un fronte su strada, recintato con rete metallica e con un cancello d'ingresso in ferro con sovrastante immobile costituito da abitazione con tipologia di villa unifamiliare di vani 10.5 e autorimessa di mq. 25.  
 Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 10.00 presso lo Studio Notarile Pennazzi Catalani Piazza Cairoli, 37 Velletri.  
 Prezzo Base Euro 220.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.000,00; offerta minima di Euro 165.000,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Pennazzi Catalani Piazza Cairoli, 37 Velletri. Maggiori informazioni presso il custode Dott. Maurizio Cuccadu in Velletri, via Paolina 27/29 (tel. 06/9631025); presso il Notaio Delegato Dott. Carlo Pennazzi Catalani in Velletri, Piazza Cairoli, 37 (tel. 06/9636809-06/96155449) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LANUVIO**

**VILLINO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/2004 + 506/2004 + 61/2004**

secondo esperimento  
 Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Riccardo Audino  
 Notaio Delegato Pierpaolo Siniscalchi  
 Lotto 2 : sito in Comune di Lanuvio (RM) Via Monte Giove Nuovo, 80; Fondo rustico con sovrastante villino composto al piano terra da soggiorno, cucina, camera, cameretta, bagno, disimpegno e portico al piano interrato da locale cantinadeposito. Terreni. Occupato dal debitore.  
 Vendita senza incanto il 09/02/2017 ore 12:45 presso lo studio del Notaio Delegato Pierpaolo Siniscalchi in Velletri, Piazza XX Settembre n.10;  
 Prezzo Base Euro 704.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 36.000,00; Offerta Minima Euro 528.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 08/02/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Pierpaolo Siniscalchi in Velletri, Piazza XX Settembre n.10; Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Ortensia Ebner Tel 06/9301410, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Immobilie comm.le | ind.le**

**COLLEFERRO**

**PORZIONE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 40/2015**

primo esperimento  
 Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Riccardo Audino  
 Notaio Delegato Dott. Renato Greco  
 Lotto Unico: sito in Colferro (RM) Corso Giuseppe Garibaldi, 22 - Piena proprietà, oltre quote e diritti delle parti e beni comuni della porzione immobiliare destinata ad uffici direzionali, priva di allaccio alle pubbliche utenze. Libero. Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 17.00 presso lo Studio Notarile Greco, Corso Filippo Turati, 20 - Colferro (RM).  
 Prezzo Base Euro 3.138.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.353.500,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Greco, Corso Filippo Turati, 20 - Colferro (RM). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Maurizio Cari (tel. 06/9621513) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo**

**ANZIO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 250/2004 + 288/2014**

Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Riccardo Audino  
 Professionista Delegato Avv. Mauro Ferrante  
 Lotto 1 : sito in Comune di Anzio (RM) Via delle Cinque Miglia, 66; Terreno ad uso e destinazione commerciale quale residuo ed area di sedime di capannone distrutto da incendio. Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari Via A. Mammucari, Velletri. Prezzo Base Euro 157.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; Offerta Minima Euro 118.125,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 26/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mauro Ferrante in Albano Laziale, Borgo Garibaldi n.76; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mauro Ferrante in Albano Laziale, Borgo Garibaldi n.76 (Tel 06/93269188); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

Tribunale di  
VITERBO**Abitazione | Accessorio****CIVITA CASTELLANA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 1781/2012**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini

Professionista Delegato Dott.ssa Paola Lanzillo

Lotto Unico : sito in Comune di Civita Castellana (VT) Strada Fontanelle 12; Fabbricato indipendente della consistenza di vani 4, con circostante area ad uso giardino della superficie complessiva tra coperto e scoperto di mq. 2.520,00. Il fabbricato è in uso ai comproprietari. Occupato da debitore/famiglia

Vendita senza incanto il 08/03/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Viterbo nella sala dell'Associazione Tra notai di Viterbo e Rieti (As.No.Vi.Ri.)

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 30.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/03/2017 presso il Tribunale di Viterbo nella sala dell'Associazione Tra notai di Viterbo e Rieti (As.No.Vi.Ri.)

Maggiori informazioni presso l'Associazione Tra notai di Viterbo e Rieti (As.No.Vi.Ri.) Tel. 0761-351236/0761-353973 (dal martedì al giovedì dalle 10 alle 12), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**CORCHIANO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 11/2013**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò

Custode Delegato Dott. Stefano Tedeschi

Lotto 1 : sito in Comune di Corchiano (VT) Via Ugo Petrucci 5; Appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno, corridoio, cucina, due bagni, tre camere, tre balconi oltre ad una area scoperta di mq.60. Libero.

Lotto 2 : sito in Comune di Corchiano (VT) Via Ugo Petrucci 5; Appartamento al terzo piano composto da ingresso, soggiorno, corridoio, cucina, due bagni, tre camere, tre balconi. Libero.

Vendita senza incanto il 01/03/2017 ore 10:00 presso la sede CU.DE.VIT. Custodi Delegati Viterbo coop a.r.l. presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41; Prezzo Base Lotto 1 Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 75.000,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 67.500,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 28/02/2017 presso la sede CU.DE.VIT. Custodi Delegati Viterbo coop a.r.l. presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41; Maggiori informazioni presso la sede CU.DE.VIT. Custodi Delegati Viterbo coop a.r.l. presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41; presso il Custode Delegato Dott. Stefano Tedeschi con studio in Viterbo, Via Monte San Valentino n.2 Tel 0761.228282 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immibile comm.le|ind.le****RONCIGLIONE****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 224/2013**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini.

Custode Delegato Avv. Deborah Santi.

Lotto 2: Comune di Ronciglione (VT) alla Via della Farnesiana n. 54. Piena proprietà per la quota dell'intero su unità immobiliare ad uso magazzino al piano T, composta da un locale unico di superficie utile di circa mq 30,60, con accesso direttamente dalla via comunale. Libero.

Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 10:00 presso l'aula Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41.

Prezzo base Lotto 2 Euro 19.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.900,00; offerta minima Euro 14.437,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 24/01/2017 presso la sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41.

Maggiori informazioni presso la sede Cu.De.Vit. Custodi Delegati Viterbo Coop a r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Come visitare gli immobili**

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, **è la possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**





**Tribunale di  
ROMA**

## Abitazione | Accessorio

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Giudizio di divisione n. 4962/2009 R.G.

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli.

Professionista Delegato Avv. Luca Bernardini.

Lotto unico: Comune di Roma, quartiere Appio Latino, Via Macedonia n. 30. Piena proprietà di appartamento sito al piano secondo, interno 6, scala A, composto da ingresso, quattro camere, cucina, ripostiglio, due bagni e due balconi. Consistenza vani 7, mq 135. Locato.

Vendita senza incanto il 12/04/2017 ore 15:00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro n. 63.

Prezzo Base Euro 485.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima Euro 363.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno 11/04/2017 presso la Segreteria della sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro n. 63. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Marco Borromeo tel. 068411002, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CANTERANO - SUBIACO**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 75621/1993+76104/1993

terzo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini.

Professionista Delegato Dott.ssa Antonella Montelli.

Lotto unico:

Comune di Canterano (RM), via Agostino Cosmi n. 16 - Piena proprietà di porzione di fabbricato cielo-terra, costituente appartamento di civile abitazione, ai piani terra, primo e secondo, 98 mq lordi oltre 13 mq di terrazzo (F. 4 p.la 96 sub 501).

In agro di Canterano (RM), via del Campo snc - Piena proprietà di terreno agricolo di 640 mq (F. 2 p.la 84).

In agro di Canterano (RM), con accesso da via della Fontana n. 6 - Piena proprietà di porzione di fabbricato rurale, uso abitativo, con annessa piccola corte, 31,7 mq lordi (F. 2 p.la 98).

In agro di Canterano (RM) - Piena proprietà di porzione di fabbricato rurale, uso magazzini, con annessa piccola corte, 45,6 mq commerciali (F. 2 p.la 221).

In agro di Canterano (RM), via della Fontana - Piena proprietà di terreno agricolo di 1.324 mq catastali (F. 2 p.la 219).

In agro di Canterano (RM), con accesso da via della Fontana attraversando la p.la 219 - Piena proprietà di relitto di terreno agricolo di 6 mq catastali (F. 2 p.la 220).

In agro di Canterano (RM), con accesso da via della Fontana attraversando la p.la 219 - Piena proprietà di terreno agricolo di 610 mq catastali (F. 2 p.la 218).

In agro di Canterano (RM), con accesso da via della Fontana attraversando le p.lle 219 e 218 - Piena proprietà di terreno agricolo di 500 mq catastali (F. 2 p.la 99).

In agro di Canterano (RM), intercluso in zona Santa Maria degli Angeli - 1/16 di diritto di colono perpetuo di terreno agricolo di 880 mq catastali (F. 3 p.la 288).

In agro di Canterano (RM), intercluso in zona Santa Maria degli Angeli - Piena proprietà di terreno agricolo di 3.500 mq catastali (F. 6 p.la 21).

In agro di Subiaco (RM) - Terreno agricolo di 1.400 mq catastali (F. 23 p.la 203).

In agro di Subiaco (RM) - Terreno agricolo di 17.220 mq catastali (F. 23 p.la 205).

In agro di Subiaco (RM), insistente sulla p.la 205 - Relitto di fabbricato rurale di 4 mq catastali (F. 23 p.la 204).

In agro di Subiaco (RM), interclusi nella p.la 205 - Relitti di tre fabbricati rurali per 180 mq catastali con annessa corte (F. 23 p.la 206).

Vendita senza incanto il 03/03/2017 ore 11:00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine dei Commercialisti in Roma, via Flaminia n. 328/330.

Prezzo Base Euro 70.400,00, rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 52.800,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno 02/03/2017 presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine dei Commercialisti in Roma, via Flaminia n. 328/330.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma Tel. 06 89569801 Fax 06 83751580, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## SUBIACO

**LABORATORIO-TERRENI-APPARTAMENTO-LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 99954/1997

quinto esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini.

Professionista Delegato Avv. Maria Gualtieri.

Lotto 1: Comune di Subiaco (RM) Località Camarde. Piena proprietà di locale ad uso laboratorio posto al piano catastale S1 della superficie di mq 84. Quota indivisa di 1/3 di terreni vincolati alla costruzione di una superficie di mq 4.733. Libero.

Lotto 2: Comune di Subiaco (RM) Località Camarde. Piena proprietà di appartamento posto al piano catastale S1 ricavato su due livelli e costituito da un unico ambiente ingresso-cucina-soggiorno, da un wc e da due camerette ad un piano soppalco al quale si accede mediante scaletta in legno. Consistenza 3 vani, mq 58. Quota indivisa di 1/3 di area vincolata alla costruzione di complessivi mq 4.733. E' in corso la procedura di rilascio.

Lotto 3: Comune di Subiaco (RM) Località Camarde. Piena proprietà di locali non ultimati su tre livelli posti al piano catastale S1 da due ampi locali comunicanti tra loro con struttura mista in c.a. e blocchetti di tufo con murature perimetrali e di spina eseguite, privi di intonaci, tramezzature interne, pavimentazioni, impianti, con presenza di ampia porta di accesso in metallo alcune aperture di luci. Superficie mq 210. Il piano catastale terra (rialzato) costituito da un'unica superficie non tramezzata in parte priva anche di tamponature, con murature e solaio al grezzo, priva di intonaci, pavimentazioni ed impianti. Superficie mq 158. Il piano catastale 1 (sottotetto) ha superfici e caratteristiche analoghe al piano sottostante, con solaio di compera inclinato. Superficie mq 143. Superficie totale mq 511. Quota indivisa di 1/3 di area vincolata alla costruzione di complessivi mq 4.733. Libero.

Lotto 4: Comune di Subiaco (RM) Piazza S.Maria della Valle n. 7 angolo Via Milazzo. Piena proprietà di locale posto al piano terra, ad uso cantina, magazzino e deposito. Superficie mq 23. Libero.

Vendita senza incanto il 13/02/2017 ore 16:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n. 63.

Prezzo Base lotto 1 Euro 23.654,40; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro

17.740,80.

Prezzo Base lotto 2 Euro 11.980,80; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 8.985,60. Prezzo Base lotto 3 Euro 35.020,80; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 26.265,60.

Prezzo Base lotto 4 Euro 4.300,80; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 3.225,60. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del 12/02/2017 presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n. 63. Maggiori informazioni presso l'I.V.G. Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 06 83751500 fax 0683751580), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## SUBIACO-AFFILE

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 80898/2007

quarto esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini.

Professionista Delegato Dott. Mauro Pasquali.

Lotto 6: sito in Comune di Subiaco (RM) Fabbricato rurale. Terreno. Superficie totale mq 737. Occupato dall'esecutato.

Lotto 7: sito in Comune di Affile (RM) Terreno mq 2.060. Libero.

Lotto 8: sito in Comune di Affile (RM) Terreno mq 1.560. Libero.

Lotto 9: sito in Comune di Affile (RM) Terreno mq 11.230. Libero.

Lotto 10: sito in Comune di Affile (RM) Terreno mq 10.810. Libero.

Lotto 11: sito in Comune di Affile (RM) Terreno mq 7.390. Libero.

Lotto 12: sito in Comune di Affile (RM) Fabbricato ad uso abitativo mq 45. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 03/03/2017 ore 11:15 presso il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma - Via Flaminia n. 328/330.

Prezzo Base lotto 6 Euro 566,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro 424,50.

Prezzo Base lotto 7 Euro 2.110,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro 1.582,50.

Prezzo Base lotto 8 Euro 1.598,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro 1.198,50.

Prezzo Base lotto 9 Euro 11.450,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro 8.587,50.

Prezzo Base lotto 10 Euro 8.303,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro 6.227,25.

Prezzo Base lotto 11 Euro 5.676,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro 4.257,00.

Prezzo Base lotto 12 Euro 13.824,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro 10.368,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del 02/03/2017 presso la Segreteria dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma - Via Flaminia n. 328/330. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma e Tivoli (Tel. 06 83751500); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di  
TIVOLI****Abitazione | Accessorio****TIVOLI****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 2637/2007**

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Clelia Testa Piccolomini

Notaio Delegato Valerio Tirone

Lotto Uno : sito in Comune di Tivoli (RM) Località Casali della Castelluccia - Strada San Gregorio da Sassola KM. 6,800; Villino, su tre livelli composto da piano seminterrato, piano terra e piano primo. Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 02/03/2017 ore 14:00 presso lo studio del Notaio Delegato Valerio Tirone in Guidonia Montecelio (RM), Via Locatelli 15, piano 1, int.1;

Prezzo Base lotto Euro 160.000,00; Aumento in caso di gara Euro 6.400,00; Offerta minima Euro 120.000,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 01/03/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Valerio Tirone in Guidonia Montecelio (RM), Via Locatelli 15, piano 1, int.1; Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Valerio Tirone in Guidonia Montecelio (RM), Via Locatelli 15, piano 1, int.1; presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 06 83751500); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Terreno | Immobile agricolo****ARSOLI****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 88/2001**

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Notaio Delegato Valerio Tirone

Lotto Unico: sito in Comune di Arsoli (RM) Località Piani Uggi; Quattro distinti appezzamenti di terreno, di complessivi metri quadri 11.558 circa

Vendita senza incanto il 16/02/2017 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Valerio Tirone in Guidonia Montecelio, Via Locatelli, 15

Prezzo Base lotto Euro 38.000,00; Offerta minima Euro 28.500,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 15/02/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Valerio Tirone in Guidonia Montecelio, Via Locatelli, 15

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Valerio Tirone in Guidonia Montecelio, Via Locatelli, 15; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
VELLETRI****Abitazione | Accessorio****ARDEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 528/2011 + 801/2011**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Sandro Bravi

Lotto Unico : sito in Comune di Ardea (RM) Località

Nuova California, Via Tronto n.27/D; Appartamento al piano primo composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, vano pluriuso, camera e bagno, con annesso giardino al piano terra e tettoia abusiva costruita sulla terrazza. Occupato dalla parte esecutata.

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri, Aule Piano Terra, Via Artemisia Mammucari, Velletri;

Prezzo Base Euro 41.010,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 23/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sandro Bravi in Velletri, Piazza G. Falcone n.2; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Sandro Bravi in Velletri, Piazza G. Falcone n.2 (Tel 06.9613961); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****NETTUNO****FABBRICATO-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 3688/2011**

sesto esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Cristiana Cetra

Lotto Unico : sito in Comune di Nettuno (RM)

Località Tre Cancelli Via delle Grugnole, 3; Fabbricato.

Terreno. Occupato.

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri Sezione Esecuzioni Immobiliari Via Artemisia Mammucari

Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.400,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 23/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristiana Cetra in Velletri, Via Ulderico Mattoccia 6/i;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Cristiana Cetra in Velletri, Via Ulderico Mattoccia 6/i (tel 0696154093); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobile comm.le | ind.le****ALBANO LAZIALE****CLUB SPORTIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 25/1996**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Andrea Fontecchia

Lotto Unico : sito in Comune di Albano Laziale (RM)

Località Miramare Via Rossini, 5/9; Club sportivo

composto da: ingresso con bagno, reception, bar, 5 uffici, palestra, porzione di sala spinning, 2 vani ingresso piscina, piscina, sala squash e spogliatoi con servizi e docce. Occupato e gestito dalla parte esecutata.

Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 11:00 presso lo studio del Notaio Delegato Andrea Fontecchia in Albano Laziale (RM), Corso Matteotti n.196;

Prezzo Base Euro 1.088.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 55.000,00; Offerta Minima Euro 816.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 20/04/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Andrea Fontecchia in Albano Laziale (RM), Corso Matteotti n.196;

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Andrea Fontecchia in Albano Laziale (RM), Corso Matteotti n.196 il lunedì dalle ore 9.30 alle 12.30 e il martedì dalle ore 15.30 alle 17.30 (Tel 069321766, fax 0693261230); presso il Custode Avv. Alessandro Novelli (Tel 069323456) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Terreno | Immobile agricolo****GAVIGNANO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 172/2007**

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Bruna Pistolesi

Lotto 1 : sito in Comune di Gavignano (RM) Località Valle Lucia; Terreno di qualità seminativo, gravato da diritto di pascolo a favore del Comune di Gavignano, ricadente in Zona Agricola Normale. Libero.

Lotto 2 : sito in Comune di Gavignano (RM) Località Valle Lucia; Terreno di qualità seminativo gravato da servitù di elettrodotto a favore di T.A.V. SpA, ricadente in "Zona agricola normale". Libero.

Lotto 4 : sito in Comune di Gavignano (RM) Località Valle Lucia; Quota pari a 1/5 su terreno con destinazione agricola normale, con vincolo idrogeologico. Libero.

Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 10:30 presso lo studio del Notaio Delegato Bruna Pistolesi in Velletri, Piazza Cairoli n.9;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 240.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00; Offerta Minima Euro 180.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 60.000,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 10.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 7.500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 29/03/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Bruna Pistolesi in Velletri, Piazza Cairoli n.9;

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Bruna Pistolesi in Velletri, Piazza Cairoli n.9 Tel e Fax 06/9631326; presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie Tel 06/9631025 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

CAF SpA

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# MARCHE

Ancona - Fermo - Pesaro - Urbino



**Tribunale di ANCONA**

**Immobilie comm.le|ind.le**

**FABRIANO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 108/1997**

Tribunale di Ancona

Professionista Delegato Avv. Filippo Moroni  
Lotto 4: sito in Comune di Fabriano (AN) Fraz. Melano - Loc. San Cassiano; Fabbricato composto da locali adibiti a discoteca e servizi con circostante corte. Locato.

Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Ancona, Corso Mazzini, 95

Prezzo Base lotto due Euro 50.812,50; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00

Prezzo Base lotto quattro Euro 67.750,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 26/01/2017 presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona c/o Tribunale di Corso Mazzini, 95

Maggiori informazioni presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona c/o Tribunale di Corso Mazzini, 95; custode giudiziario Avv. Alessandro Teodori (Tel. 0732 21 692); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di FERMO**

**Terreno|Immobilie agricole**

**PORTO SANT'ELPIDIO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 3/2015**

Tribunale di Fermo

G.E. Dott.ssa Chiara D'Alfonso.

Professionista Delegato Dott. Daniele Macchini.

Curatore Delegato Dott. Andrea Vitellozzi.

Lotto unico: Porto Sant'elpidio (FM) Via dell'Industria Z.I. San Filippo (nei pressi del recente casello autostradale). Piena proprietà di terreno edificabile con destinazione "Area Progetto prevalentemente artigianale e industriale (API 1) della consistenza di mq. 2000. Incolto e di forma rettangolare, pianeggiante, recintato e dotato di cancello. Al suo interno è presente un pozzo di circa 1 metro di diametro.

Vendita senza incanto il 03/02/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Daniele Macchini in Fermo alla Via Giuseppe Monti n. 29/A. Prezzo Base Euro 225.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 02/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Daniele Macchini in Fermo alla Via Giuseppe Monti n. 29/A. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Daniele Macchini in Fermo alla Via Giuseppe Monti n. 29/A tel 0734/228954, presso il Curatore Delegato Dott. Andrea Vitellozzi tel. 0734/901092, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di PESARO**

**Abitazione|Accessorio**

**MONTE PORZIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/2015**

terzo esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Tristano Tonnini

Lotto unico: sito in Monte Porzio (PU) Via Togliatti 14 - Intera proprietà di un appartamento con scoperto esclusivo e autorimessa, Piano: T-1 - 4 vani - Piano: S1 - di 30 mq. Il bene con accesso indipendente al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto e bagno, oltre a disimpegno; completano la proprietà 3 balconi di cui 2 sul retro e uno sul fronte, uno scoperto esclusivo al piano terra e una scala esterna di proprietà di collegamento tra i tre piani. Il piano interrato è composto da ripostiglio, lavanderia e autorimessa.

Vendita senza incanto il 02/02/2017 ore 11:00 presso Studio Legale Tonnini in Fano Via Nini, 8. Prezzo Base Euro 101.000,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00. Il Prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Tristano Tonnini, Via Nini, 8 - Fano. Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato, Avv. T. Tonnini ( tel. 0721/826783) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TAVULLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/2011 + 95/2011 + 118/2013**

quarto esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Loredana Carlini

Lotto Unico : sito in Tavullia (PU) Località' Rio Salso - Strada Peschiera 16 - Lotto Unico - Intera Proprietà su: Appartamento, Aree Urbane e piccoli frustoli di terreno (b.c.n.c.), siti in Comune di Tavullia (PU), loc. Rio Salso, Strada Peschiera n. 16

Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 10:25 presso i locali del Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 36.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 27.225,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi, 1.

Maggiori informazioni presso ASSOCIAZIONE DI NOTAI IN PESARO Tel. 072135232 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALLEFOGLIA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2012**

successivi esperimenti

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato: Avv. Laura Trebbi

Lotto Unico: sito in Comune di Vallefoglia (PU), località Sant'angelo In Lizzola - Via Valtermine 15 - Appartamento e posto auto scoperto. L'appartamento si trova nel suo complesso in buono stato di manutenzione e conservazione e risulta abitato dalla proprietaria.

Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 11:00 presso i locali del tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 26.400,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 19.800,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, via Buozzi 1.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notai in Pesaro, via Buozzi, 1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**PESARO**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 74/2007 + 148/2012**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Dott. Andrea Ortolani

Lotto Unico: sito in Comune di Pesaro (PU) Via Strada Falcineto s.n.c. (15); Intera Proprietà su Laboratorio con scoperto esclusivo.

Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 09:45 presso i locali del Tribunale di Pesaro;

Prezzo Base Euro 25.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Miniam Euro 19.200,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 26/01/2017 presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1; Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1 Tel 072135232; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di URBINO**

**Abitazione|Accessorio**

**MACERATA FELTRIA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/2012**

primo esperimento

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori

Lotto Unico: sito in Macerata Feltria (PU) Via Provinciale Montefeltresca, n. 11 - INTERA PROPRIETA' DI APPARTAMENTO di proprietà per ciascuno dei debitori esecutati, ad uso abitativo, consistenza 8 vani, piano secondo; INTERA PROPRIETA' DI TERRENO, qualità/classe Semin Arbor 1, superficie 117.

Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 10:00 presso lo Studio Dott.ssa Ancori - Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale 83/M.

Prezzo Base Euro 67.871,57; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 50.903,68;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Ancori - Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale 83/M.

Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie - Marche (tel. 3404229058) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PETRIANO****APPARTAMENTO - LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/2012**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori

Lotto Unico: sito in Petriano (PU) Località Gallo, Via Mameli 12 - Intera Proprietà di - 1) Appartamento, vani 2,5 - 2) Locale uso cucina di mq 35. Difficoltà catastali da sanare.

Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori in Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale

83/M.

Prezzo Base Euro 52.153,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 39.115,12.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori in Bottega di Vallefoglia (PU), Via Nazionale n. 83/M. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori in Bottega di Vallefoglia (PU), Via Nazionale n. 83/M (tel. 0721/258119) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALLEFOGLIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/2011**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori

Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Via Della Libertà 1 - appartamento di vani 7, al P1° di palazzina; -2) intera proprietà di garage di mq 17, al P semint.

Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 11:00 presso la Dott.ssa Cinzia Ancori con studio in Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale n.83/M.

Prezzo Base Euro 99.873,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 74.904,75.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Dott.ssa Cinzia Ancori con studio in Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale n.83/M. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori con studio in Bottega di Vallefoglia, Via Nazionale n.83/M (Tel. 0721/491948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play

# ABRUZZO

Avezzano - Chieti - Lanciano - Pescara - Teramo



**Tribunale di  
AVEZZANO**

## Abitazione | Accessorio

### CERCHIO

#### FABBRICATO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 85/2014

quarto esperimento  
Tribunale di Avezzano  
G.E. Dott.ssa Caterina Lauro  
Professionista Delegato Dott.ssa Claudia Bianchi  
Lotto Unico: sito in Cerchio (AQ) Vico S. Andrea, 7 - Fabbricato di civile abitazione a due piani fuori terra e magazzino ad uso deposito, utilizzato anche come garage.  
Vendita senza incanto il 03/02/2017 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Claudia Bianchi, Via XX Settembre, 426E Avezzano. Prezzo Base Euro 31.370,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 23.527,97;  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Claudia Bianchi, Via XX Settembre, 426E Avezzano. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Avezzano, Via Corradini - Palazzo di Giustizia- (tel. 0863/1940168 fax 0863/1940462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CHIETI**

## Abitazione | Accessorio

### TOLLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n.187/2011

Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Nicola Valletta  
Professionista Delegato Avv. Guglielmo Marchionno  
Lotto Unico : sito in Tollo (CH) Via Roma 40 - Piena proprietà di appartamento ai piani terra e primo di un fabbricato. Superficie di ca. 149,48 mq. Composto da un monolocale al piano terra e da tre camere da letto, un bagno ed un balcone al piano primo.  
Vendita senza incanto il 01/02/2017 ore 16:30 presso lo Studio legale Marchionno in via Madonna De Angelis, 85 - Chieti. Prezzo Base Euro 15.951,39 e rilanci minimi di Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio legale Marchionno in via Madonna De Angelis, 85 - Chieti (dal lunedì al venerdì dalle 16:00 alle 18:00). Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato e custode Avv. Guglielmo Marchionno, via Madonna De Angelis, 85 - Chieti (tel. 087141374) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

### CHIETI

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 264/2013

Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Dott. Francesco Cancelli  
Lotto Unico: sito in comune di Chieti (CH) (Loc. Santa Filomena); Intero diritto di proprietà di opificio industriale, nelle vicinanze del casello ChietiPescara dell'autostrada A25 (RomaL'Aquila), costituito da un capannone monopiano (mq. 2.553) e da una palazzina direzionale (mq. 992) che ricadono in un'area della superficie complessiva di mq. 11.960. Occupato da terzi non aventi titolo  
Vendita senza incanto il 21/02/2017 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Francesco Cancelli, in chieti alla Via Sinibaldo Barroccini, n.32;  
Prezzo Base lotto Euro 572.860,00; Aumento in caso di gara Euro 20.000,00  
Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno 20/02/2017 presso lo studio del professionista delegato Dott. Francesco Cancelli, in chieti alla Via Sinibaldo Barroccini, n.32;  
Data eventuale vendita con incanto il 22/02/2017 ore 16:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Dott. Francesco Cancelli, Via Sinibaldo Barroccini, 32 previa richiesta telefonica di appuntamento da stabilire per un giorno compreso tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e il decimo giorno che precede la date delle vendite (0871 63723); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Terreno | Immobilità agricola

### SAN VITO CHIETINO

#### TERRENI - LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 122/2013

Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria.  
Professionista Delegato Dott. Lucio Raimondi.  
Lotto 1: Comune di San Vito Chietino. Piena proprietà di terreno ubicato in Via Dante Alighieri in zona di completamento che risulta asservito, ai fini urbanistici, alla realizzazione di un fabbricato ad uso residenziale.  
Lotto 2: Comune di Ortona alla Contrada Santa Lucia. Piena proprietà di terreno che risulta asservito, ai fini urbanistici, alla realizzazione di un fabbricato ad uso residenziale ed un altro terreno utilizzato per la costruzione del fabbricato sovraesistente e che di fatto costituisce l'area esterna di pertinenza del fabbricato stesso.  
Lotto 3: Comune di Ortona alla Contrada Santa Lucia. Piena proprietà di locali di deposito al piano interrato.  
Lotto 4: Comune di Ortona alla Contrada Santa Lucia. Piena proprietà di terreno categoria area urbana.  
Lotto 5: Comune di Ortona alla Contrada Santa Lucia. Piena proprietà di terreno categoria area urbana.  
Lotto 6: Comune di Ortona alla Contrada Santa Lucia. Piena proprietà di terreni qualità vigneto, incolto e seminativo irriguo.  
Vendita senza incanto l'08/02/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lucio

Raimondi in Chieti alla Via Filippo Rega n. 4.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 540,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.  
Prezzo base Lotto 2 Euro 30.540,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Prezzo base Lotto 3 Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
Prezzo base Lotto 4 Euro 3.930,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
Prezzo base Lotto 5 Euro 5.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
Prezzo base Lotto 6 Euro 9.275,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lucio Raimondi in Chieti alla Via Filippo Rega n. 4.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Lucio Raimondi in Chieti alla Via Filippo Rega n. 4, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
LANCIANO**

## Abitazione | Accessorio

### ARCHI

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 122/2014

Tribunale di Lanciano  
G.E. Dott. Massimo Canosa.  
Professionista Delegato Avv. Dina Capuzzi.  
Lotto Unico: Comune di Archi (CH) C.da Sant'Amico n. 62. Piena proprietà di appartamento ai piani terra e primo di mq 280, 9 vani, con diritto alla corte comune. Autorimessa al piano terra di mq 30.  
Vendita senza incanto il 10/02/2017 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Dina Capuzzi in Casoli alla Via Ascigno n. 31.  
Prezzo Base lotto Euro 145.000,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12.00 del 09/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Dina Capuzzi in Casoli alla Via Ascigno n. 31. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Dina Capuzzi in Casoli alla Via Ascigno n. 31, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### FRISA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 109/2014

Tribunale di Lanciano  
G.E. Dott. Massimo Canosa  
Professionista Delegato Dott. Andrea Colantonio  
Lotto Unico: sito in Frisa (CH) Via Santa Caterina, 14 - Fabbricato su due piani con soffitta e gradinata centrale, oltre area pertinenziale con locale rimessa e tettoia.  
Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 11.00 presso lo Studio Dott. Colantonio Corso Bandiera, 96 - Lanciano.  
Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.

AVEZZANO - CHIETI - LANCIANO

Colantonio Corso Bandiera, 96 - Lanciano. Data eventuale vendita con incanto il giorno 31/01/2017 ore 11.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie Lanciano Tel. 0872713814 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilabile comm.le | ind.le**

**MOZZAGROGNA-ROCCA SAN GIOVANNI**

**IMMOBILE - TERRENI - MAGAZZINI - ABITAZIONI - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 65/2012**

secondo esperimento  
Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa.

Professionista Delegato Dott. Pierluigi Di Teodoro.  
Lotto 1: sito in Comune di Mozzagrogna (CH). Immobiliare sito a piano terra di un edificio, formato da ambiente centrale adibito a magazzino, bagno e ripostiglio. In buono stato di conservazione nella parte interna ed in mediocre stato di manutenzione nella parte esterna.

Lotto 2: sito in Comune di San Vito Chietino (CH) Contrada Anticaglia e Comune di Rocca San Giovanni (CH) Terreni. Due magazzini. Due abitazioni. Area urbana.

Vendita senza incanto il 03/02/2017 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pierluigi Di Teodoro in Lanciano alla Via Carlo Madonna n. 5.

Prezzo base Lotto 1 Euro 40.000,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 55.000,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 02/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pierluigi Di Teodoro in Lanciano alla Via Carlo Madonna n. 5.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Di Teodoro in Lanciano alla Via Carlo Madonna n. 5 tel. 347/8329627, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di PESCARA**

**Abitazione | Accessorio**

**SPOLTORE**

**APPARTAMENTO-GARAGE-VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 115/2011**

Tribunale di Pescara

Professionista Delegato Dott. Domenico Di Michele.  
Lotto 1 : sito in Comune di Spoltore (PE), Via Catania n.13; Appartamento piano S1 mq 48, consistenza 2,5 vani. occupato dai debitori.

Lotto 2 : sito in Comune di Spoltore (PE), Via Catania n.13; Garage piano T mq 26. Occupato dai debitori.

Lotto 3 : sito in Comune di Spoltore (PE), Contrada Fonte Vecchia; Villetta piano T con terrazza al piano 1 mq 227,80, consistenza 7,5 vani. Occupata dai debitori.

Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 12:00 presso l'aula 11 (primo piano) delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara alla Via Antonio Lo Feudo.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 25.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 19.237,50. Prezzo Base Lotto 2 Euro 11.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 8.775,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro

165.578,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 124.184,06.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 26/1/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Di Michele in Pescara, Via Venezia n.12. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Di Michele in Pescara alla Via Venezia n.12 tel 08528884 - fax 0854215948, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilabile comm.le | ind.le**

**CARAMANICO TERME**

**FABBRICATO - NEGOZIO - TETTOIA - ALBERGO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 382/2010**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella.

Professionista Delegato Dr.ssa Elena Follador.

Lotto 1: sito in Comune di Caramanico Terme (PE), Contrada Canale snc; Piena proprietà di fabbricato disposto su tre livelli: piano terra, piano primo e piano sottotetto collegati tra loro con una scala interna. Il piano terra è composto da ingresso, disimpegno e n. 3 vani. Il primo piano è composto da disimpegno n.3 vani bagno, locale sottotetto e n. 2 balconi. Il piano secondo sottotetto è composto da n. 2 vani, bagno ed un locale non comodamente accessibile.

Lotto 2: sito in Comune di Caramanico Terme (PE), Contrada Canale 38; Piena proprietà di a) Negozio al piano terra adibito a bar-ristorante. L'immobile è composto da: sala ristorante, bar cucina, n.2 w.c., disimpegno e scala interna di collegamento con il piano primo adibito ad Albergo. b) Tettoia antistante l'ingresso principale del negozio indicato al sub a); c) Albergo posto al piano primo del fabbricato composto da n.7 camere da letto ognuna delle quali è dotata di bagno, corridoio/disimpegno e scala interna di collegamento con il piano terra adibito a bar-ristorante;

Lotto 3: sito in Comune di Caramanico Terme (PE), Contrada Canale 38; Piena proprietà di appartamento per civile abitazione, posto al piano secondo e composto da: ingresso, corridoio/disimpegno, n.2 ripostigli e n.3 vani ognuno dei quali è dotato di bagno. Non si riscontra alcun vano adibito a cucina e sala pranzo.

Vendita senza incanto il 09/02/2017 ore 14:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara (aula 11) alla Via Antonio Lo Feudo.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 28.800,49; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 21.607,37. Prezzo Base Lotto 2 Euro 38.734,36; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 29.050,77. Prezzo Base Lotto 3 Euro 10.335,26; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 7.751,44.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 08/02/2017 presso lo studio GECAT - Associazione Professionale in Pescara alla Via Maroncelli n. 21. Maggiori informazioni presso lo studio GECAT - Associazione Professionale in Pescara alla Via Maroncelli n. 21 (Tel 085/4227420 - 333/3454547), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immobilabile comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobilabile agricolo**

**MONTESILVANO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE-ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 268/2012 + 154/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri.

Professionista Delegato Avv. Antonello De Rosa.

Lotto unico: Comune di Montesilvano (PE) - Via Fosso Foreste n. 7. Piena proprietà di Capannone di tipo industriale-artigianale al piano terra con locali accessori al piano primo, oltre locali ad uso ufficio ai piani terra e primo, corpo di fabbrica adibito a magazzino, vani tecnici e corte esterna di mq 990. Occupato da terzi in virtù di contratto di locazione ventennale.

Vendita senza incanto il 20/01/2017 ore 10:00 presso l'aula di udienza n. 11, piano primo, Corpo C del Tribunale di Pescara alla Via Antonio Lo Feudo.

Prezzo Base Euro 326.766,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 245.074,79. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonello de Rosa in Pescara al Corso Umberto I n. 25. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonello de Rosa in Pescara al Corso Umberto I n. 25 tel. 085/375200, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di TERAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**CAMPLI**

**FABBRICATO-CANTINA-CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 292/2013**

primo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Avv. Giuseppina Lolli

Lotto Unico: sito in Campli (TE) Via A. De Angelis, 14 - Fabbricato civile con cantina e cortile. Libero.

Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 15.30 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1 Teramo.

Prezzo Base Euro 113.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 85.312,50.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Lolli Corso De Michetti, 35 Teramo, dal lunedì a venerdì ore 10.00-13.00, previo contatto telefonico (tel. 0861249125 - cell. 3388619058). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Giuseppina Lolli (tel./fax 0861/249125 cell. 3388619058) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CIVITELLA DEL TRONTO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 188/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Avv. Leonardo Arnese

Lotto Unico: sito in Civitella del Tronto (TE) Frazione Villa Lempa - Via Berlinguer - Porzione di fabbricato

composta dai piani terra, primo e secondo. Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 16.00 presso il Tribunale di Teramo - Via C. Beccaria, 1 - Teramo. Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Arnese - Via Vittorio Veneto, 4 - Teramo. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Leonardo Arnese, Via Vittorio Veneto, 4 - Teramo (tel. 0861/243337) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIULIANOVA**

**APPARTAMENTI-POSTO AUTO-CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 149/2014**

Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Marco Procaccini.  
Professionista Delegato Avv. Monica Galiffa; Avv. Carla Gatti.  
Lotto 4: sito in Comune di Giulianova (TE) Via F. Turati o Strada Nazionale S.S. Appartamento al piano terra in prossimità della stazione ferroviaria. Di comodo accesso pedonale ed in discreto stato di conservazione e manutenzione, vi si accede mediante una cancellata. Composto da ingresso, soggiorno/camera, cucina, disimpegno, bagno, portico esterno. Mq 83,58. Attualmente occupato dall'esecutato e dal padre.

Lotto 7: sito in Comune di Giulianova (TE) Via F. Turati o Strada Nazionale S.S. Cantina, piano 3, mq 30.

Vendita senza incanto l'08/02/2017 ore 15:30 presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria n. 1.

Prezzo Base lotto 4 Euro 61.200,00; aumento in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima Euro 45.900,00.

Prezzo Base lotto 7 Euro 10.710,00; aumento in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 8.032,50. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del 07/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carla Gatti in Martinsicuro alla Via Segantini n. 16 - Villa Rosa. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carla Gatti in Martinsicuro alla Via Segantini n. 16, presso il Custode Giudiziario Avv. Monica Galiffa (Tel.085 9150009), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ROSETO DEGLI ABRUZZI**

**UFFICI-GARAGE-CANTINA-CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 344/2012**

Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Stefania Cannavale  
Professionisti Delegati Dott. Lorenzo Tulli e Avv. Gianfranco Cociolito

Lotto 1 : sito in Comune di Roseto degli Abruzzi (TE), Via Puglie n.86; Ufficio adibito ad appartamento, al piano primo, composto da grande spazio comprendente ingresso, zona pranzo e soggiorno oltre disimpegno, due camere e due bagni. Garage al piano seminterrato primo. Occupato da debitore.

Lotto 2 : sito in Comune di Roseto degli Abruzzi (TE), Via Puglie n.86; Ufficio adibito ad appartamento. Garage coperto al piano seminterrato primo. Occupato dal debitore.

Lotto 3 : sito in Comune di Roseto degli Abruzzi (TE), Via Puglie n.86; Ufficio al piano terra. Locato.

Lotto 4 : sito in Comune di Roseto degli Abruzzi (TE), Contrada San Giovanni; Capannone ad uso agricolo con tettoia e baracche. Appartamento fatiscente. Terreni, in parte edificabili.Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 15/02/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria n.1; Prezzo Base Lotto 1 Euro 113.011,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 84.758,31;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 165.378,08; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 124.033,56;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 156.434,43; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 117.325,82;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 181.150,36; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 135.862,77;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 14/02/2012 presso lo studio Professionisti Delegati Dott. Lorenzo Tulli e Avv. Gianfranco Cociolito, sito in Teramo, Via Vittorio Veneto n.50;

Maggiori informazioni presso i Professionisti Delegati nonché Custodi Dott. Lorenzo Tulli (recapito 0861/244082 - 349/7556973) e Avv. Gianfranco Cociolito (Tel 0861/242294 - 338/7106809) disponibili, previo appuntamento per la visione dell'immobile, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CORROPOLI**

**LABORATORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 158/2012**

Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Marco Procaccini.  
Professionista Delegato Dott. Germano Giovanardi.  
Lotto Unico: in Comune di Corropoli (TE) Via Kennedy n. 8; Locale al piano seminterrato con area esterna adibito a laboratorio/officina. Locale al piano terra con balcone adibito a laboratorio/esposizione e

locale allo stato grezzo al piano primo con balcone. Occupati senza alcun titolo dagli esecutati. Vendita senza incanto l'08/02/2017 ore 15:30 presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Teramo alla Via Cesare Beccaria n. 1. Prezzo Base Euro 194.004,00; aumento in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 145.503,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del 07/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Germano Giovanardi in Giulianova (TE) alla Via Antonio Gramsci n. 121. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Dott. Germano Giovanardi in Giulianova (TE) alla Via Antonio Gramsci n. 121 (Tel. 085 91 50 009), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Terreno | Immobilità agricola**

**SANT'OMERO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n.331/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Marco Procaccini.  
Professionista Delegato Avv. Leonardo Arnese.  
Lotto Unico: Comune di Sant'Omero (TE) Frazione Villa Ricci. Piena proprietà di appezzamento di terreno di natura agricola di qualità seminativo irriguo, bosco misto, seminativo irriguo, seminativo arborato.

Vendita senza incanto il 15/02/2017 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze "Aula Losardo" del Tribunale di Teramo presso il Palazzo di Giustizia alla Via Cesare Beccaria n. 1.

Prezzo Base Euro 28.224,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 21.168,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 14/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Leonardo Arnese in Teramo alla Via Vittorio Veneto n. 4.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Leonardo Arnese in Teramo alla Via Vittorio Veneto n. 4 (Tel 0861.243337), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## TOSCANA

Arezzo - Firenze - Livorno - Lucca - Massa Carrara -  
Pisa - Pistoia - Siena

AREZZO - FIRENZE

Tribunale di  
AREZZO

## Abitazione | Accessorio

## CASTEL FOCOIGNANO

## APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n.171/2011

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Benincasa Ilaria

Professionista Delegato Avv. Appiano Fabio

Lotto Unico: sito in Castel Focognano (AR) Rassina - Via Firenze, 8 - Diritto di piena proprietà su appartamento e relativa autorimessa, costituito il piano terra da locale autorimessa e piccola cantina, mentre il piano secondo è costituito da ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, tre camere da letto, bagno e due piccoli terrazzi, per mq. 128,20 circa.

Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 18:15 presso la sede dell' Asso.Ve.D.A.Ar. in Arezzo, Via Vittorio Veneto n. 109.

Prezzo Base Euro 35.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso la sede dell' Asso.Ve.D.A.Ar. in Arezzo, Via Vittorio Veneto n. 109.

Maggiori informazioni presso la sede dell' Asso.Ve.D.A.Ar. in Arezzo, Via Vittorio Veneto n. 33/2 (Tel. 0575/908261); presso il Custode Giudiziario IVG di Arezzo (tel. 0575/383138 - 0577/318111 - Fax 0577/318120), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CASTEL FOCOIGNANO

## ABITAZIONE SU TRE LIVELLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura RGE 229/06 riunita a 211/06

quarto esperimento

Tribunale di Arezzo

G.E. dott.ssa Agnese Di Girolamo

Professionista Delegato Avv. M.Paola Petruccioli

Lotto unico: in Castel Focognano, loc. Balestro di Sopra 25/b, abitazione composta da piano terra (ingresso e scala di collegamento col piano superiore), piano primo (due vani, cucina, disimpegno, ripostiglio e bagno), piano sottotetto (due soffitte) per circa mq 61. Libero.

Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 17.00 presso studio Petruccioli in Arezzo, via Avv. Fulvio Croce 14.

Prezzo base Euro 25.600,00; rilancio minimo Euro 500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio Petruccioli in Arezzo, via Avv. Fulvio Croce 14.

Maggiori informazioni presso il delegato tel. 0575/20867, [paola.petruccioli@eurojurisar.it](mailto:paola.petruccioli@eurojurisar.it) Custode: IVG di Arezzo (tel. 0575/382000, fax 0575/380968) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CAVRIGLIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 324/14

primo esperimento

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Benincasa Ilaria

Professionista Delegato Avv. Fabbri Loris

Lotto Unico : sito in Caviglia (AR) Via Contebicchieri, 5 - APPARTAMENTO al piano primo composto da cucina, salotto, camera e bagno. A corredo garage al piano terra.

Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 17:00 presso lo studio del Delegato, Via Benedetto Varchi n. 71 - Arezzo.

Prezzo Base Euro 23.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Via Benedetto Varchi n. 71 - Arezzo. Maggiori informazioni presso l'IVG di Arezzo (Tel. 0577/318101); presso lo studio del Delegato, Via Benedetto Varchi n. 71 - Arezzo (Tel. 0575/323115) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CORTONA

## APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 203/2012

terzo esperimento

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Benincasa Ilaria

Professionista Delegato Avv. Peruzzi Gianni

Lotto 1 : sito in Cortona (AR) Loc. Terontola - Via dei Combattenti - Diritto di piena proprietà per l'intero su appartamento al piano terra dotato di corte esclusiva. All'immobile si accede da ingresso esterno su resede condominiale e tramite un vano scala sempre condominiale. L'unità immobiliare si compone di cucina/soggiorno, disimpegno, bagno e camera della superficie lorda di mq 52,60; inoltre è dotata di corte esclusiva di mq 65,46. L'appartamento ha pavimenti in gres, infissi in legno a vista ed il resede è quasi completamente pavimentato e delimitato da una recinzione parte in muratura, parte con rete e siepe. L'impianto di riscaldamento è autonomo e lo stato di manutenzione dell'immobile è buono.

Lotto 2 : sito in Cortona (AR) Loc. Terontola - Via dei Combattenti - Diritto di piena proprietà per l'intero su appartamento al piano secondo dotato di un ulteriore piano al livello della soffitta. Da un resede e un vano scala condominiali si accede all'immobile suddetto che si compone di un ingresso soggiorno con zona cottura, camera matrimoniale, disimpegno e bagno. Detta unità immobiliare è della superficie complessiva lorda di mq. 52,06. Una scala interna collega questo livello con la soprastante soffitta della superficie convenzionale di mq 30,61, formata da un disimpegno e tre ambienti di cui uno adibito a bagno. L'altezza massima dei locali soffitta è di m. 2,23 mentre quella minima è di 75 cm. Entrambi i livelli sono dotati di un terrazzo. L'impianto di riscaldamento è autonomo e lo stato di manutenzione dell'immobile è buono.

Vendita senza incanto il 02/02/2017 ore 18:00 presso c/o ASSO.VE.D.A.AR. in Arezzo, Via Vittorio Veneto n. 33/2.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 37.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso c/o ASSO.VE.D.A.AR. in Arezzo, Via Vittorio Veneto n. 33/2.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Arezzo (Tel. 0577/318101); presso il Professionista Delegato Avv. Peruzzi Gianni con studio in Arezzo, Via Vittorio Veneto n.33/2 (Tel. 0575/080517-0575/911991 cell. 347/5154190) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
FIRENZE

## Abitazione | Accessorio

## CASTELFIORENTINO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 287/2014

primo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Rag. Luca Catastini

Lotto Unico: sito in Castelfiorentino (FI) Via Tilli 3 - Piena proprietà di appartamento per civile abitazione facente parte di un più ampio edificio abitativo, posto ai piani 3° e 4°. Si compone di 4 vani oltre cucina, due servizi, ripostiglio e soffitta. Occupato da debitore/famiglia (senza titolo).

Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 10.00 presso lo Studio del Rag. Luca Catastini - Cerreto Guidi - Fraz. Stabbia, Via del Serraglio 1.

Prezzo Base Euro 133.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 99.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Rag. Luca Catastini - Cerreto Guidi - Fraz. Stabbia, Via del Serraglio 1. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Firenze, Borgo Albizi 26 (tel. 055/2340830); presso il Professionista Delegato Rag. Luca Catastini (tel. 0571/586854); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CERRETO GUIDI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 69/2014

primo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Avv. Letizia Mancini

Lotto Unico: sito in Cerreto Guidi (FI) Frazione Stabbia - Lungo la Via del Serraglio 18-20 - Appartamento composto da un soggiorno, uno spazio cottura, due camere, un bagno e accessori oltre resede esterno esclusivo. La superficie calpestabile dell'appartamento è di circa 63,00 mq e quella del resede esclusivo di circa 33,00 mq. E' compresa la proprietà di un posto auto scoperto di circa 11,00 mq. Occupato da debitore/famiglia (pertanto da ritenersi libero).

Vendita senza incanto il 31.01.2017 ore 10.00 presso lo Studio Legale Mancini - Empoli - Via Piave 82. Prezzo Base Euro 76.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 57.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 30.01.2017 presso lo Studio Legale Mancini - Empoli - Via Piave 82. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Firenze, con sede in Borgo Albizi 26, Firenze (tel. 055/2340830); presso il Professionista Delegato Avv. Letizia Mancini (tel. 0571/944645 fax 0571/80518); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## FIGLINE VALDARNO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 661/2009**

Tribunale di Firenze  
G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretta.  
Professionista Delegato Avv. Tommaso Nidiaci.  
Lotto unico: Comune di Figline Valdarno (FI) Località Stecco - Via Stecco n. 14. Piena proprietà su appartamento al piano 3 composto da cucina, tinello con camino, camera matrimoniale, disimpegno, cameretta e servizio igienico oltre a parco morto sopra il disimpegno. Da considerarsi libero in quanto già emesso ordine di liberazione immobiliare.  
Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 16:15 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tommaso Nidiaci in Firenze al Corso Italia n. 8A.  
Prezzo Base Euro 42.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 32.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 25/01/2017 mediante appuntamento telefonico al n. 055210995 - 055291112 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tommaso Nidiaci in Firenze al Corso Italia n. 8A.

Maggiori informazioni presso il Custode Istituto delle Vendite Giudiziarie di Firenze con sede in Borgo Albizi n. 26 tel. 055/2340830, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**FUCECCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 510/2010**

Tribunale di Firenze  
G.E. Dott. Domenico Ammirati.  
Professionista Delegato Avv. Antonio Rovini.  
Lotto unico: sito in Fucecchio (FI), frazione di San Pierino, Via Navalestro, 25 - Porzione di fabbricato costituita da appartamento al piano 2° di tre vani oltre servizi, accessori e resede. Immobile risulta occupato dall' esecutato.  
Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 16:00 presso lo studio dell'Avv. Antonio Rovini, in Empoli (FI), via XI Febbraio, 113.  
Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 32.300,00;

Presentare offerte dalle ore 16:00 alle ore 19:00 del 26/01/2017 presso lo studio dell'Avv. Antonio Rovini in Empoli (FI), via XI Febbraio, 113.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Antonio Rovini previo appuntamento telefonico (0571/76766 - 0571/79980 dalle 16:00 alle ore 19:30 dei giorni da lunedì a venerdì), il custode nominato "Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze" e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN CASCIANO VAL DI PESA**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 508/2011**

Tribunale di Firenze  
G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretta.  
Professionista Delegato Avv. Maria Silvia Zampetti.  
Lotto unico: Comune di San Casciano Val di Pesa, Via Certaldese n. 23. PIENA PROPRIETA' DI LOTTO UNICO COMPOSTO DA: A) UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ABITATIVA, posta al piano primo di un più ampio fabbricato e dotata di impianto di riscaldamento autonomo, composta da quattro vani (ampio soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale e camera), oltre a ripostiglio e due bagni finestrati completi, terrazzo e parti condominiali. Classe energetica G. Occupato senza titolo; B) LOCALE A DESTINAZIONE AUTORIMESSA/MAGAZZINO, posto sotto il lastrico solare del piano terreno-rialzato del più ampio fabbricato sopra descritto e composto da unico ambiente di circa 69 mq con due accessi carrabili sulla pubblica via. Occupato senza titolo.  
Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria

Silvia Zampetti in Firenze alla Via L.S. Cherubini n. 20. Prezzo Base Euro 120.960,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.628,80; offerta minima Euro 90.720,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 23/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Silvia Zampetti in Firenze alla Via L.S. Cherubini n. 20.

Maggiori informazioni presso il Custode Istituto delle Vendite Giudiziarie di Firenze con sede in Borgo Albizi n. 26 tel. 055/2340830, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobil.comm.le|ind.le**

**LASTRA A SIGNA**

**ABITAZIONI-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 664/2011**

Tribunale di Firenze  
Professionista Delegato Prof. Avv. Giancarlo Poggiali.  
Lotto 1: Comune di Lastra a Signa (FI) Via di Stagno n. 24. Piena proprietà di porzione di fabbricato su due livelli fuori terra, ad uso civile mq 52,62, piano T-1, con accesso da scala esterna cui si accede da un resede composta al piano terreno rialzato da sala da cui si raggiunge la cucina, il soggiorno e ad un disimpegno che immette in un bagno principale ed uno secondario. Cucina con grande camino, ripostiglio. Al piano ammezzato si trovano una camera con bagno e ripostiglio ed una stanza ad uso sbratto, mq 118,67, vani 6,5. Vani esterni mq 19,47. Resede esclusivo posto sotto il loggiato.

Lotto 2: Comune di Lastra a Signa (FI) Via di Stagno n. 24. Piena proprietà di porzione di fabbricato al piano terreno, a destinazione d'uso magazzino mq. 137,32, composta da 6 vani, oltre ingresso, soppalco e resede mq 23,52.

Lotto 3: Comune di Lastra a Signa (FI) Via di Stagno n. 24. Piena proprietà di porzione di fabbricato su tre livelli fuori terra, ad uso civile abitazione, composta da 7,5 vani, piani T-1-2, mq 164,97, ingresso al piano terreno, 5 vani compresa la cucina al piano primo oltre disimpegni, bagni e ripostigli e due vani oltre la scala, ballatoio e servizio igienico al sottotetto.

Lotto 4: Comune di Lastra a Signa (FI) Via di Stagno n. 24. Piena proprietà di porzione di fabbricato su quattro livelli fuori terra piani T-1-2, vani 8, mq 187,34, al piano terreno ingresso e vano scale vuoto, piano ammezzato composto da camera, due bagni, piano primo composto da sala, cucina, due ripostigli, piano secondo - colombaia.

Vendita senza incanto il 03/02/2017 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Prof. Avv. Giancarlo Poggiali in Firenze alla Via Alessandro Volta n. 72 - piano secondo.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 220.992,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.420,00; offerta minima Euro 165.744,56. Prezzo Base Lotto 2 Euro 50.877,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.527,00; offerta minima Euro 38.158,31. Prezzo Base Lotto 3 Euro 218.286,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.366,00; offerta minima Euro 163.715,06. Prezzo Base Lotto 4 Euro 221.315,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.227,00; offerta minima Euro 158.486,62.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 02/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Prof. Avv. Giancarlo Poggiali in Firenze alla Via Alessandro Volta n. 72 - piano secondo.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Prof. Avv. Giancarlo Poggiali in Firenze alla Via Alessandro Volta n. 72 - piano secondo tel. 055/0515180, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze al Borgo Albizi n. 26 tel. 055/2340830, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di LIVORNO**

**Abitazione|Accessorio**

**LIVORNO**

**IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 194/2012**

Tribunale di Livorno  
G.E. Dott. Fabrizio Nicoletti  
Professionista Delegato Dott. Maurizio Caschili  
Lotto Unico: sito in Livorno (LI) Via Adriana, 22 - Immobile ad uso civile abitazione, al piano primo, composto da ingresso, tre vani, cucina, servizi igienici, ripostiglio, veranda, soppalco abusivo ubicato nel corridoio/ingresso. Il bene attualmente è libero ed è occupato direttamente dal soggetto esecutato.  
Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maurizio Caschili in Livorno - Via Marradi, 14.  
Prezzo Base Euro 70.917,89; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maurizio Caschili in Livorno, Via Marradi n. 14.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Maurizio Caschili in Livorno, Via Marradi n. 14 (tel. 0586/812499 fax 0586/812564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COLLESALVETTI**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2016**

primo esperimento  
Tribunale di Livorno  
G.E. Dott. Luciano Arcudi  
Professionista Delegato Avv. Piergiorgio Razzauti  
Lotto Unico : sito in Collesalveti (LI) frazione Nugola - Via Nugola Nuova, 52 - Appartamento al piano primo formato da due vani, cucina, bagno ed accessori, oltre ripostiglio all'esterno. Deposito al piano sotto strada.

Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Razzauti - Via Piave, 5 - Livorno.  
Prezzo Base Euro 77.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 57.750,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Razzauti - Via Piave, 5 - Livorno. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa tel 050/554790 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immobil agricolo**

**SUVERETO**

**FABBRICATO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 319/2013**

Tribunale di Livorno  
G.E. Dott. Fabrizio Nicoletti  
Notaio Delegato Dott. Giovanni Riccetti  
Lotto Unico: sito in Suvereto (LI) Località Ventoluccia - Fabbricato composto da: locale seminterrato per ricovero attrezzi agricoli; appartamento su due livelli; zona uso magazzino, cantina e garage; altro appartamento al primo piano. Terreni di pertinenza.

Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 09.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giovanni

Riccetti in Livorno, Piazza Grande n. 4.  
Prezzo Base Euro 242.579,00; offerta minima di Euro 181.934,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giovanni Riccetti in Livorno, Piazza Grande n. 4. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa (tel. 050/554790 fax 050/554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

### LIVORNO

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 168/06

successivi esperimenti

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Francesco Marinai

Professionista Delegato Dott. Francesco Carpano

Lotto unico: nel Comune di Livorno, via Campo di Marte n. 12-13-35-39 e 41/43 - Piena proprietà di complesso Polifunzionale, costituito da 19 piani fuori terra, 3 piani interrati adibiti ad autorimesse, fondi ad uso magazzino e locali tecnici oltre area scoperta circostante. Beni locati e liberi (il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita).

Prezzo base Euro 3.559.570,31; rilancio minimo Euro 10.000,00.

Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 10.00 presso lo studio del Delegato Dott. Francesco Carpano in Livorno - Via Santa Vigilia, 3.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data di vendita, presso lo studio del Delegato Dott. Francesco Carpano in Livorno - Via Santa Vigilia, 3.

Maggiori informazioni: presso il Prof. delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Francesco Carpano Tel. 0586898887 fax 0586219571; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno|Immobilie agricole

### GUARDISTALLO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 87/2015

primo esperimento

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Gianmarco Marinai

Professionista Delegato Dott. Andrea Pedemonte

Lotto 1: sito in Guardistallo (PI) SR68 verso Volterra - Località Casino di Terra - Appezamento di terreno agricolo.

Lotto 2: sito in Guardistallo (PI) SR68 verso Volterra - loc. La Bassa - Casino di Terra - Appezamento di terreno agricolo.

Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 10.00 presso la Sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili Via Strozzi, 1 - Livorno.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 35.885,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 26.914,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 77.440,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 58.080,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Pedemonte Via della Madonna, 4 Montescudaio (previo appuntamento telefonico da fissare al numero 0586/651907 o senza appuntamento ore 9.30-13.00).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Andrea Pedemonte (tel. 0586/651907 fax 178-2735860) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### MASSAROSA

#### ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1007/2011

Tribunale di Lucca

G.I. Dott. Giacomo Lucente.

Notaio Delegato Dott. Lamberto Giusti.

Lotto 2 : sito in Comune di Massarosa, frazione Bozzano, Via Colle; Diritti della piena proprietà sopra un'abitazione elevata al piano terreno ed in parte al primo piano, facente parte di un fabbricato aderente con altri sul solo lato est ed accessibile direttamente dalla pubblica via, attraverso un cancello posto sul lato ovest. Si compone di ampio vano ingresso/soggiorno/cottura, servizio igienico, vano plurimo da cui, tramite botola nel solaio, si accede ad altro vano analogo sottotetto al piano primo, oltre ad altri due vani intercomunicanti per ripostiglio con accesso dalla resede. L'unità è corredata da appezzamento di terreno per resede di forma irregolare, sviluppata prevalentemente sul lato ovest, ove è presente l'accesso al fabbricato a mezzo di un cancello carrabile. Sopra il cancello d'ingresso è presente una tettoia a sbalzo sorretta da pilastri e copertura in lamiera. Occupato.

Lotto 3 : sito in Comune di Massarosa, frazione Bozzano, Via Colle; Diritti della piena proprietà sopra quartiere per abitazione ex rurale, da terra a tetto, elevato in parte a tre piani fuori terra, piano terra, primo e secondo, ed in parte da una sola stanza al piano terreno, facente parte di un fabbricato a schiera di corte. Si accede al fabbricato direttamente dalla pubblica via, mediante una resede comune contraddistinta dalla particella 531. Nel complesso si compone al piano terra di vano soggiorno/cottura ed altro vano accessorio posto sul retro a nord; tramite scala interna si accede al piano primo costituito da un vano pluriuso e da questo mediante rampa di scale si accede ad un altro vano pluriuso al piano secondo sottotetto. L'abitazione attualmente risulta utilizzata come ripostiglio; la stessa si trova in pessimo stato di manutenzione e risulta suddivisa in due porzioni di cui quella a sud, terra tetto, è identificata al catasto fabbricati, mentre la stanza sul retro a nord è tuttora rappresentata al catasto terreni. Occupato.

Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 10:00 presso i locali dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive posta in Lucca Via F. Carrara n. 38.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 21.537,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 11.391,00; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 23/01/2017 presso i locali dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive posta in Lucca Via F. Carrara n. 38. Maggiori informazioni presso i locali dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive posta in Lucca Via F. Carrara n. 38 (TEL. 0583/957605); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Abitazione|Accessorio

### BUTI

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 37/2014

secondo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi.

Professionista Delegato Avv. Alisia Cecconi.

Lotto 1 : sito in Comune di Buti (PI) Località Cascine di Buti, Via Vecchia delle Vigne; Appartamento al piano terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e piccolo ripostiglio con annessi cortile e posto auto. Libero.

Lotto 2 : sito in Comune di Buti (PI) Località Cascine di Buti, Via Vecchia delle Vigne; Appartamento al piano terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno - w.c. e piccolo ripostiglio con annessi cortile e posto auto. Libero.

Lotto 3 : sito in Comune di Buti (PI) Località Cascine di Buti, Via Vecchia delle Vigne; Appartamento posto al piano secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno - w.c. e piccolo ripostiglio. Sono compresi due terrazzi ed un posto auto al piano terra. Libero.

Lotto 4 : sito in Comune di Buti (PI) Località Cascine di Buti, Via Vecchia delle Vigne; Appartamento posto al piano secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno - w.c. e piccolo ripostiglio. Sono compresi due terrazzi ed un posto auto al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alisia Cecconi in Pisa alla Via Matteucci n.36.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 55.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; Offerta minima Euro 41.512,50.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 55.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; Offerta minima Euro 41.512,50.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 47.688,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; Offerta minima Euro 35.766,56.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 47.688,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; Offerta minima Euro 35.766,56.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 30/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alisia Cecconi in Pisa alla Via Matteucci n.36. Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG di Pisa (Tel 050 554790; Fax 050 554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### SANTA CROCE SULL'ARNO

#### APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 208/2012

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott. Massimo Cariello

Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Castellare, 15 - Appartamento al piano primo composto da soggiorno/cucina con terrazzino, disimpegno, camera matrimoniale, camera doppia, grande ripostiglio e bagno, oltre balcone. Garage al piano interrato. Occupato.

Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 09.00 presso lo Studio Notarile Cariello, Lungarno Mediceo 16, Pisa.

Prezzo Base Euro 55.000,00; offerta minima di Euro 41.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita (previo appuntamento al numero 05042315) presso lo Studio Notarile Cariello Lungarno Mediceo, 16 - Pisa. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile sito in Piazza Solferino, 7 - Pisa, dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 13:00, telefono 0502207564 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 207/2012**

quinto esperimento  
Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott. Massimo Cariello

Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Castellare, 15/C - Appartamento composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno, oltre a due resedi adiacenti con garage al piano interrato. Occupato.

Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 09:00 presso lo Studio Notarile Cariello, Lungarno Mediceo 16, Pisa.

Prezzo Base Euro 65.000,00; offerta minima di Euro 48.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Cariello, Lungarno Mediceo 16, Pisa, previo appuntamento (tel. 050/42315).

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile, posto in Pisa, piazza Solferino n.7 dal lunedì al venerdì dalle ore 08:30-13:00 (Tel. 050/2207564); presso l'IVG di Pisa, Via del Brennero n.81 (Tel. 050/554790 - 346/8748140) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 211/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott. Angelo D'Errico

Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Viale B. Buozzi, 43/a - Appartamento al piano quarto composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno e disimpegno. I beni risultano non accessibili.

Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 09.30 presso lo Studio Not. D'Errico, Viale della Rimembranza, n. 40 - Ponsacco.

Prezzo Base Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita, previo appuntamento al numero 0587736161, presso lo Studio Not. D'Errico, Viale della Rimembranza, n. 40 - Ponsacco. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile in Pisa - Piazza Solferino, 7 dal lunedì al venerdì dalle ore 08.30 alle ore 13.00 (tel. 0502207564); presso il custode IVG di Pisa, via del Brennero n. 81 (tel. 050554790 - 3468748140); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PISTOIA**

**Abitazione | Accessorio**

**PISTOIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 2976/2005**

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Rosa Selvarolo

Notaio Delegato Raffaele Lenzi

Lotto Unico : sito in Comune di Pistoia (PT) Frazione Spazzavento Via Provinciale Lucchese, 213; Abitazione composta da piano primo e piano secondo, con accesso indipendente al piano terra, oltre piccola corte tergaie a comune con terzi. occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare.

Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 16:00 presso lo studio del Notaio Delegato Raffaele Lenzi in Montecatini Terme, Corso Roma n.20, interno 1; Prezzo Base Euro 32.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 24.300,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 27/02/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Raffaele Lenzi in Montecatini Terme, Corso Roma n.20, interno 1, previo appuntamento telefonico (057292721); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PESCIA**

**UNITÀ IMMOBILIARI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 200/2006**

primo esperimento

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Biagioni

Lotto 1: sito in Pescia (PT) Località San Quirico, Via

Del Balzo - Unità al piano terra composta da cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno con scale di accesso alle cantine. Garage con bagno di servizio. Nella disponibilità dell'esecutato. Lotto 2: sito in Pescia (PT) Località San Quirico, Via Del Balzo - Unità al piano primo composta da sala, cucina, ripostiglio con bagno di servizio, soggiorno, due camere e bagno. Nella disponibilità dell'esecutato.

Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 10.00 presso lo studio della Dott.ssa Biagioni Piazza Santo Spirito, 1 - Pistoia.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00. Offerta minima Euro 112.500,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00.

Presentare offerte entro le ore 10.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio della Dott.ssa Biagioni Piazza Santo Spirito, 1 - Pistoia.

Maggiori informazioni presso il custode Arch. Maria Luce Fedi in Pistoia, Via G. Deledda n. 7 (tel. 0573/570102 fax 0573/21122); presso il Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Biagioni in Pistoia, Piazza Spirito Santo n. 1 (tel. 0573/22288 int.2, fax 0573/22289); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIEVE A NIEVOLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 3070/1995**

Tribunale di Pistoia

G.D. Dott.ssa Daniela Garufi.

Lotto 1: Comune di Pieve a Nievole (PT), Via Empolese n. 97: Appartamento al piano quarto, scala C, interno 7, composto da quattro vani oltre cucina, bagno, wc, ripostiglio, due terrazzi, parti e distacchi comuni.

Vendita senza incanto il 19/04/2017 ore 11:00 presso la sala delle pubbliche Udienze Civili del Tribunale di Pistoia, Edificio San Mercuriale, Via XXVII Aprile. Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 33.750,00.

Presentare le domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 18/04/2017 presso la Cancelleria delle procedure fallimentari del Tribunale di Pistoia in Via XXVII Aprile.

Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Giorgio Federighi, con studio in Pistoia, Via C. Trinci n. 2 (Tel 0573/31235 Fax 0573/978909), presso la Cancelleria Fallimenti del Tribunale di Pistoia, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

# Tribunale di MASSA CARRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita **SENZA INCANTO**:

1. Presentare l'offerta in busta chiusa da presentare alla Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista Delegato entro il giorno precedente alla Vendita, come indicato in ciascun avviso. Sulla busta dovrà essere scritto il nome del Giudice, del professionista delegato alla vendita e del soggetto che la presenta materialmente.
2. Offrire almeno **75%** del prezzo base d'asta.  
(es. prezzo base 100.000,00 offerta minima ammessa 75.000,00)
3. Versare cauzione pari al **10%** del prezzo offerto (es. 7.500,00)
4. **L'OFFERTA NON È REVOCABILE.**

All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. **L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa.** L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle con-

dizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere **visione della perizia** sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario oltre alla metà del compenso del Delegato e eventuali imposte per il trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE SPESE SOPRAINDICATE: non è dovuta alcuna provvigione PUÒ PARTECIPARE ALLA VENDITA QUALSIASI CITTADINO (ECCEPTE IL DEBITORE) SENZA L'AUSILIO DI INTERMEDIARI** (agenzia immobiliare, avvocato o altro professionista)



**Tribunale di MASSA**

## Abitazione | Accessorio

### AULLA

#### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 255/12

secondo esperimento

AULLA - G.E. Dott. E. Pinna. Lotto Unico - Fraz. Albiano Magra, Via Stadano n. 18: Ampio compendio immobiliare ad uso residenziale articolato su due piani fuori terra, con annesso ampio giardino di pertinenza. Occupato. Abusi come da perizia. Prezzo base: Euro 240.000,00, offerta minima: Euro 180.000,00. Vendita senza incanto: 17.3.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Nicola Boni, tel 0585 42069

### AULLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 104/14

terzo esperimento

AULLA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Albiano Magra, Via della Libertà n. 20/C. Piena proprietà di appartamento posto al quarto piano, di vani 4, oltre a box auto di 13 mq. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 38.813,00, offerta minima: Euro 29.110,00. Vendita senza incanto: 17.03.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Federico Santangeletta, tel 0585-813634.

### AULLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione n. 79/13

secondo esperimento

AULLA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto n. 2: loc. Frascara, via Frascara. Diritto della piena proprietà di abitazione unifamiliare di tipo economico, distribuita su due piani, con corte pertinenziale. Sup. Compl di ca mq 484. Libero. Prezzo base: Euro 97.934,25, offerta minima: Euro 73.450,69. Vendita con incanto: 17.03.2017 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato. Dott. Paolo Martini, tel. 0585 856672.

### AULLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 140/14

primo esperimento

AULLA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: Piazza Corbani n. 15. Piena proprietà di appartamento ubicato al p.I di una palazzina di antica realizzazione, zona in pieno centro storico. Irregolarità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 13.500,00, offerta minima: Euro 10.125,00. Vendita senza incanto: 20.3.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Anna MARIa Giannecchini, tel 0585 632181.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### AULLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 261/13

primo esperimento

AULLA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: in Largo Giromini n.1. Diritto di nuda proprietà di appartamento gravato da diritto di abitazione al p. II e diritto di piena proprietà di un garage al p.interato in una palazzina dei primi anni 70. Libero. Prezzo base: Euro 43.000,00, offerta minima: Euro 32.250,00. Udiienza senza incanto: 20.3.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Massimiliano Tognelli, tel . 0585 788197.

### CARRARA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Esecutiva n. 44/13

quinto esperimento

CARRARA - GE Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto Unico - Via Cafaggio 33 Appartamento di civile abitazione posto al p. 4° di un condominio di vecchia edificazione. Occupato. Prezzo base: Euro 54.187,50, offerta minima: Euro 40.640,00. Vendita senza incanto: 17.03.2017 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Pierlio Baratta, tel 0585.70430.

### CARRARA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Giudizio di Divisione n. 206081/07 R.G.

quarto esperimento

CARRARA - Giudice Unico Dott. Maurizio Ermellini  
Lotto Unico - Località Padula, Via Sorgnano n. 22/b:  
Civile abitazione di mq 86 di vani 5 posta al p.t. e  
primo. Occupato. Prezzo base: Euro 95.625,00.  
Offerta minima: Euro 71.718,75. Vendita senza  
incanto: 17.03.2017 ore 9.30. Info presso il  
Professionista Delegato Avv. Boni Nicola tel.  
0585.42069

**CARRARA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva Immobiliare n. 27/13 e  
Procedura Fallimentare n. 10/13**

quarto esperimento

CARRARA - G.E. Dott.ssa Pinna. Giudice delegato:  
Dott. Fabbrizzi. Lotto Unico - Via Provinciale Avenza  
Sarzana 27: Piena proprietà per la quota di 1/1 di  
abitazione indipendente di ca. mq 149 in buono stato  
di manutenzione, con corte esterna di ca mq 240 e  
terreno ad uso frutteto di mq 480. Prezzo base: Euro  
425.000,00. Offerta minima: Euro 318.750,00.  
Vendita senza incanto: 17.03.2017 ore 10:30. Info  
presso il Professionista Delegato e Curatore Dott.  
Federico Santangeletta, tel. 0585 813634

**CARRARA**

**APPARTAMENTO MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 39/11**

sesto esperimento

CARRARA - G.E. Dr.ssa Elisa Pinna. Lotto 1: fraz.  
Avenza nella via Avenza Sarzana raggiungibile attra-  
verso viabilità all'interno di proprietà ma con diritto  
di passo a piedi e con autoveicoli, piena proprietà di  
appartamento per civile abitazione monofamiliare.  
Prezzo base: euro 101.250,00. Offerta minima: Euro  
75.937,50. Vendita senza incanto 17.03.2017 ore  
10.30. Info presso il Custode e Professionista  
Delegato Avv. Francesco Rinaldi - tel. 0585/41149

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 113/13+214/14**

quinto esperimento

CARRARA - G.E. Dott. Elisa Pinna  
Lotto Unico - Via Bigioni 56: Immobile ad uso abita-  
tivo di due piani f.t. di vani 9 per una sup. compl. di  
ca. mq 185,00 con giardino esclusivo. Libero. Prezzo  
base: Euro 187.000,00. Offerta minima: Euro  
140.250,00. Vendita senza incanto: 24.03.2017 ore  
10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv.  
Francesca Ricci, tel. 0585 41999

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 145/14**

quinto esperimento

CARRARA - G.E. Dott.ssa Pinna. Lotto Unico - Piena  
proprietà per la quota di 1/1 in Via Apuana:  
Appartamento su più livelli precisamente al p.t - I° -  
II° di vani 7. Opere abusive. Occupato. Prezzo base:  
Euro 103.992,00; offerta minima: Euro 77.994,00.  
Vendita senza incanto: 24.03.2017 ore 10:30. Info  
presso il Professionista Delegato Avv. Annalisa  
Nicolai, tel. 0585 73640 - Cell. 347 6218313

**CARRARA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 30/15**

primo esperimento

CARRARA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Diritto della  
piena proprietà per la quota di 1/1 di: Lotto 1: zona  
residenziale di Avenza-n.1 appartamento posto al  
p.III di un complesso condominiale di 4 piani fuori  
terra. Sup. netta di ca 70mq. Libero. Prezzo base:  
Euro 165.034,61, offerta minima: Euro 123.776,00.  
Lotto 2: via Covetta 19 bis. garage collocato nel p.  
interrato di complesso residenziale. Forma del lotto  
rettangolare di sup. tot di ca 18 mq netti. Libero.  
Prezzo base. Euro 17.947,75, offerta minima: Euro  
13.461,00. Vendita senza incanto: 31.3.2017 ore  
8:40. Info presso il Professionista Delegato. Dott.  
Marco Molendi, tel 0585 43950.

**FIVIZZANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 50/15**

primo esperimento

FIVIZZANO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico:  
Diritto della piena proprietà fraz. Quarazzana, via  
Nardi, suddiviso in 3 cespiti: 1: bilocale dotato di  
cucina, camera da letto e bagno; 2: appartamento  
duplex dotato di cantina, tinello, cucina, due camere

da letto, disimpegno e bagno; 3: appartamento dota-  
to di cucina, due camere da letto, disimpegno e  
bagno. Non dotati di spazi esterni privati. Liberi.  
Prezzo base: Euro 95.415,90, offerta minima: Euro  
71.652,00. Vendita senza incanto: 20.3.2017 ore  
10:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott.  
Massimiliano Tognelli. tel. 0585 788197.

**MASSA**

**FIVIZZANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 267/13 RGE**

quarto esperimento

FIVIZZANO - G.E. Elisa Pinna. Lotto unico- Località  
Gassano, via Borgo di Mezzo n. 37 e 43, Piena pro-  
prietà di fabbricato residenziale di vani 8. Immobile  
frazionato in due alloggi così distribuiti: abitazione  
grande, nonché un'abitazione piccola. In corso di  
liberazione. Prezzo base: Euro 65.955,75, offerta  
minima: Euro 49.467,00. Vendita senza incanto:  
27.03.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista  
Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Simone Torre,  
tel. 320 3821412

**FIVIZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 190/14 RGE**

quarto esperimento

FIVIZZANO - G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto unico: loc.  
Gassano, via Case di Fiori n. 140. Appartamento in  
corso di ristrutturazione posto al piano terra, primo e  
secondo (sottotetto) di vani 5. Annessa cantina  
occupata. Prezzo base: Euro 24.178,79 Offerta mini-  
ma: Euro 18.134,09. Vendita senza incanto:  
31.03.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista  
Delegato: Avv. Silvia Andreani, tel 0585811915

**FOSDINOVO**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 103/13**

settimo esperimento

FOSDINOVO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto Unico -  
Fabbricato rurale diruto in Loc. Pulica, Via Campagna della  
sup. lorda di mq 137,16. Abbandonato. Terreni agricoli  
annessi di mq 16.793. Prezzo base: Euro 23.460,00. Offerta  
minima: Euro 17.595,00. Vendita senza incanto:  
24.03.2017 ore 10.30. Info presso il Professionista  
Delegato Avv. Francesca Ricci, tel. 0585 41999

**LICCIANA NARDI**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 40/11 RGE**

settimo esperimento  
 LICCIANA NARDI - G.E. Dott. Elisa Pinna.  
 Lotto unico: via Camposagna n. 114, piena proprietà su unità immobiliare uso residenziale su 3 piani con ingresso indipendente e giardino di vani catastali 9. Il tutto nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, salvo migliori descrizioni e più esatti confini come da relazione tecnica in atti e salvo eventuale condono edilizio. Libero. Prezzo base: Euro 86.131,03. Offerta minima: Euro 64.598,27. Vendita senza incanto 17.03.2017 ore 9.30. Info presso il Custode Avv. Nicola Boni, tel. 0585.42069

**MASSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 94/15**

primo esperimento  
 MASSA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Marina di Massa, via Gioacchino Ascoli. Diritto della piena proprietà di civile abitazione al p.I di una palazzina ristrutturata nei primi anni del 2000, con posto auto coperto sito al p. interrato. Sup. Compl. di 138 mq. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 227.000,00, offerta minima: Euro 170.250,00. Vendita senza incanto: 17.3.2017 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Paolo Martini, tel 0585 856672.

**MASSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n.69/15**

primo esperimento  
 MASSA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Quercioli, via Ettore Teani, 4/A. Diritti della piena proprietà, pari all'intero, di appartamento adibito a civile abitazione al p.t. e interrato con annessa corte esclusiva e due posti auto scoperti al p.t. In buono stato di manutenzione. Sup Compl. reale pari a mq 209,10. Difformità edilizia. occupato. Prezzo base: Euro 224.053,00, offerta minima: Euro 168.039,75. Vendita senza incanto: 20.3.2017 ore 8:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Giuseppe Podestà, tel 0585 856730-335 6603750

**MASSA****ABITAZIONE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 35/14**

quarto esperimento  
 MASSA - G.E. Dott. Sara Farini  
 Lotto 1) Via Marina Vecchia n. 82 - porzione di fabbricato con terreno di pertinenza per compl. mq 807, di cui mq 120 di terreno di proprietà per 1/2.

Prezzo base: Euro 250.000,00. offerta minima: Euro 187.500,00. Lotto 3) Località Villette, Via Taffaria n. 7 - Appartamento di nuova costruzione di mq 75. Libero. Prezzo base: Euro 244.000,00, offerta minima: Euro 183.000,00. Lotto 4) Località Villette, Via Taffaria n. 7 - Appartamento di nuova costruzione di mq 67. Libero. Prezzo base: Euro 227.000,00, offerta minima: Euro 170.250,00. Vendita presso lo studio del Curatore fissata per il giorno 20.3.2017 ore 11.00. Info presso il Curatore Dott. Bertilorenzi, tel. 0585 488585

**MASSA****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Eredità Giacente n. 157/15**

secondo esperimento  
 MASSA - G.E. Dott. Paolo Puzone. Lotto unico: via Capanelle, loc. "Canevara-Evam". Piena proprietà di compendio immobiliare in corso di ristrutturazione, in stato di abbandono, composto da un edificio principale ad uso civile abitazione con annesso piccolo fabbricato di pertinenza oltre ai terreni esclusivi. Libero. Prezzo base: Euro 79.500,00, offerta minima: Euro 59.625,00. Vendita senza incanto 20.03.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Massimiliano Tognelli, tel 0585 788197

**MASSA****APPARTAMENTO - MANSARDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 63/15**

primo esperimento  
 MASSA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Diritto della piena proprietà di: Lotto n.1: Via San Leonardo, n.1 appartamento posto in un complesso condominiale. Si sviluppa su due livelli. Difformità sanabili. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 224.258,29, offerta minima: 168.193,72. Lotto 2: via San Leonardo, n.1 appartamento posto in complesso condominiale. Si sviluppa su un unico livello. Difformità sanabili. Occupato. Prezzo base. Euro 128.219,14, offerta minima: Euro 96.164,35. Lotto 3: via San Leonardo, n.1 mansarda posto in complesso condominiale. Si sviluppa su un unico livello di sup.netta di 95,37 mq e di un locale di 8, 44 mq. Difformità sanabili. Occupato. Prezzo base: Euro 66.483,68, offerta minima: Euro 49.862,76. Vendita senza incanto: 31.3.2017 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Paolo Del Fiandra, tel 0585 43950

**MONTIGNOSO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 219/13 RGE**

quarto esperimento  
 MONTIGNOSO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Cinquale, piena proprietà di fabbricato unifamiliare di civile abitazione con destinazione villa, di vani 11. Sviluppato su due piani posti fuori terra, con corte esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 363.900,94. Offerta minima: Euro 272.925,71. Vendita senza incanto: 17.3.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Nicola Boni, tel 0585-42069.

**MULAZZO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 36/07 RGE**

successivi esperimenti  
 MULAZZO - G.E. Dott. Elisa Pinna  
 Lotto uno: Località Groppoli, via Fermi piena proprietà di appartamento su due piani parte di un edificio con tipologia a schiera. Prezzo base: Euro 37.040,62, offerta minima ammissibile: Euro 27.780,46. Vendita senza incanto 17.03.2017 ore 10.30. Info presso il professionista delegato e Custode Avv. Francesco Rinaldi, tel. 0585.41149

**MULAZZO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva n. 54/13**

quinto esperimento  
MULAZZO - G.E. Dott.ssa Pinna. Lotto Unico - Frazione Arpiola, Via della Resistenza 9-11: Abitazione ai piani t.-I° di vani 4, con annessi fabbricati rurali in stato collabenti. Occupato. Prezzo base: Euro 119.890,00, offerta minima: Euro 89.917,50. Vendita senza incanto: 27.03.2017 ore 10.30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Simone Torre, tel. 320 3821412

**MULAZZO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 228/14**

quarto esperimento  
MULAZZO - G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto unico: via Generale dalla Chiesa n.20. Piena proprietà di porzione di fabbricato urbano ad uso civile abitazione, tipologia "villino" unifamiliare, sviluppatasi su due piani fuori terra. Prezzo base: Euro 85.261,78. Offerta minima: Euro 63.946,00. Vendita senza incanto: 27.03.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario. Dr.ssa Laura Sorrentino, tel.0585/810484.

**MULAZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento 15/13**

primo esperimento  
MULAZZO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: fraz. Arpiola, via Generale Dalla Chiesa, 24. Diritto della piana proprietà di appartamento adibito a civile abitazione collocato in fabbricato bifamiliare e facente parte del complesso immobiliare "Residenza La Perla". Composto da due piani fuori terra e un piano seminterrato. Annessa piccola corte esclusiva.

Libero. Prezzo base: Euro 144.000,00, offerta minima: Euro 108.000,00. Vendita senza incanto: 31.3.2017 ore 08:30. Info presso il Curatore Fallimentare: Dott. Marco Molendi, tel 0585 43273.

**PODENZANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 65/14**

quinto esperimento  
PODENZANA - G.E. Dott. E. Pinna. Lotto unico: Loc. Bagni, via Bagni n.23, piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione con annessa una piccola cantina al piano interrato e altra unità destinata a garage. Occupato. Prezzo base: Euro: 78.030,00, offerta minima: Euro 58.522,00. Vendita senza incanto: 17.03.2017 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Pierlio Baratta, tel 0585 70430

**PODENZANA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 4/12 RGE**

successivi esperimenti  
PODENZANA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Montedivalli, via Casa Borsi, piena proprietà di fabbricato su 3 piani f.t. con piccola corte esclusiva per tot ca 120 mq lordi vendibili oltre ad un ripostiglio sottoscala. Occupato. Prezzo base: Euro 28.526,18. Vendita senza incanto 17.03.2017 ore 9.30. Info presso il Professionista Delegato: Avv.Roberto Pagliuca, tel 0585 41323.

**PODENZANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 4/15 RGE**

quarto esperimento  
PODENZANA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Pagliadiccio, Fraz. Montedivalli, Via Provinciale 20 n 27 Q. Diritto di piena proprietà sull'unità immobiliare ad uso civile abitazione con corte pertinenziale, di vani 7. Sul compl. 144,82, in buono stato di manu-

tenzione. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 112.500,00; offerta minima: Euro 84.375,00. Vendita senza incanto: 31.03.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Marco Piazza, tel. 0585-41041 cell. 335-6910365

**TRESANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 54/15**

primo esperimento  
TRESANA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Bottria n.26. Appartamento adibito a civile abitazione, non ammobiliato, composto da n. 3 vani di egual misura. In ottimo stato di conservazione, di recente ristrutturazione. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 57.000,00, offerta minima: Euro 42.750,00. Vendita senza incanto: 20.3.2017 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Giuseppe Podestà, tel 0585 856730.

**TRESANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva n. 168/13**

settimo esperimento  
TRESANA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto Unico - Località Barbarasco Via Roma n. 21, Abitazione di 2 piani f.t. della sup. utile netta di mq 70, oltre a mq 20 di corte esclusiva. Abusi sanabili. Disabitato. Prezzo base: Euro 25.500,00. Offerta minima: Euro 19.125,00. Vendita senza incanto: 24.03.2017 ore 10.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Francesca Ricci, tel. 0585 41999

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
asteannunci.it

**TRESANA, LICCIANA NARDI**

**VILLA, CAPANNONE, TERRENI, PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 184/14**

quarto esperimento  
 LICCIANA NARDI - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto 2: loc. Piano della Quercia. Capannone destinato ad attività industriale-artigianale (opificio). Libero. Terreno agricolo di mq 6200. Terreno agricolo di mq 950. Prezzo base: Euro 176.343,75. Offerta minima: Euro 132.257,81. Lotto 3: loc. Piano della Quercia. Capannone destinato ad attività industriale-artigianale (laboratorio arti e mestieri). Fabbricato composto da 2 livelli +1 livello seminterrato con struttura portante in c.a. Incompleto, libero. Terreno agricolo di mq 4396. Prezzo base: Euro 212.625,00. Offerta minima: Euro 159.468,75. Vendita senza incanto: 20.03.2017 ore 08.30. Professionista Delegato: Dott. Giuseppe Podestà, tel. 0585-856730. Cell. 335-6603750

**ZERI**

**FABBRICATI SEMI-INDIPENDENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 124/11 RGE**

successivi esperimenti  
 ZERI - G.E. Dott. Elisa Pinna. Piena proprietà superficaria dei seguenti beni in Zeri, Villaggio degli Aracci: Lotto uno: fabbricato semi-indipendente a due piani f.t. composto da due unità residenziali Prezzo base: Euro 28.370,00, offerta minima: Euro 21.277,50. Vendita senza incanto 27.3.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Dr.ssa Laura Sorrentino tel 0585 810484

**Abitazione|Accessorio  
 Immobile comm.le|ind.le**

**MASSA**

**IMMOBILE COMMERCIALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 255/13**

secondo esperimento  
 MASSA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Piena proprietà per la quota di 1/1 di: Lotto 1) Via Bassa Tambura n. 39, loc. S. Lucia. Unità immobiliare ad uso commerciale posta a piano terra all'interno di un fabbricato. Occupato. Prezzo base: Euro 50.738,00, offerta minima: Euro 38.054,00. Lotto 3) Via Galliano n.80, loc. S. Lucia. Civile abitazione tipo "terra tetto" in pessime condizioni di manutenzione. Libero. Prezzo base: Euro 45.750,00, offerta minima: Euro 34.313,00. Vendita senza incanto: 24.03.2017 ore

10:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Annalisa Nicolai, tel. 0585 73640. 347 6218313

**Abitazione|Accessorio  
 Terreno|Immobile agricolo**

**AULLA - COMANO**

**TERRENI-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 103/15**

primo esperimento  
 Piena ed esclusiva proprietà di: Lotto 1: in Aulla, via Posticcio. Terreni agricoli, è presente un manufatto andato completamente distrutto. Difformità come da perizia. Prezzo base. Euro 15.000,00, offerta minima: Euro 11.250,00. Lotto 2: Comano, via Roma n. 53/A. Civile abitazione costituita da piano rialzato, piano seminterrato, e corte pertinenziale annessa. Sup. Compl di ca mq 218,00. Difformità urbanistiche e catastali. Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base. Euro 125.000,00, offerta minima: Euro 93.750,00. Vendita senza incanto: 31.3.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Silvia Andreani, tel 0585 811915

**CARRARA**

**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 126/14**

primo esperimento  
 CARRARA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto 1 (composto da A-B-C) Bene A: via Carriona n. 212, piena proprietà per 3/5 nonchè nuda proprietà per 2/5 di appartamento al p.I. Annessa corte pertinenziale. Bene B: via Carriona n.212. Piena proprietà di terreno ad uso giardino ed orto di mq 90. Difformità. Bene C: Proprietà per 21/144 di terreno di mq 65, è una stretta striscia di terreno ad uso passo comune e giardino a pianta irregolare. Occupato. Prezzo base: Euro 83.200,00, offerta minima: Euro 62.400,00. Lotto 2( Composto da D-E-F) Bene D: via Carriona 212, piena proprietà di appartamento al p.I con corte pertinenziale oltre a terreno ad uso esclusivo e terreno ad uso passo comune. Bene E: piena proprietà di terreno di mq 95 ad uso orto e giardino. Bene F: proprietà per 21/144 di terreno di forma irregolare utilizzato come passo comune e giardino. Occupato Prezzo base: Euro 65.300,00, offerta minima: Euro 48.975,00. Vendita senza incanto: 20.3.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Anna Maria Giannecchini, tel 0585 632181.

**CARRARA**

**TERRENO-RICOVERO ATTREZZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 9/16**

primo esperimento  
 CARRARA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: Diritto della piena proprietà su: a. appezzamento di terreno di forma rettangolare, pianeggiante di sup. catastale di mq. 665, recintato; b. manufatto della sup. lorda di mq 34,18 ad uso deposito, in un unico piano fuori terra, composto da un ampio locale ad uso ricovero attrezzi. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto: 31.3.2017 ore 8.30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Marco Molendi, tel. 0585 43950

**MASSA**

**LOCALE DEPOSITO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio n. 1242/08 R.G.**

quarto esperimento  
 MASSA - G.U. Dott. Pellegri. Lotto 1: località Cinque Vie, via Romana, piena proprietà di locale adibito a deposito, attualmente in condizioni di degrado con circostante terreno adibito a prato di ca 1.100 mq al quale si accede attraversando una resede di terreno ad uso passo carraio di ca 64 mq. Libero. Prezzo base: Euro 80.105,62. Offerta minima: Euro 60.079,22. Vendita senza incanto 17.03.2017 ore 9.30. Info presso il Custode Avv. Nicola Boni tel. 0585/42069.

**MONTIGNOSO**

**TERRENI CON PORZIONE DI FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 119/12 RGE**

successivi esperimenti  
 MONTIGNOSO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna  
 Lotto unico: Bene A: piena proprietà in ragione di 1/1 di terreno con sup cat di mq. 2089 su cui insiste una porzione di fabbricato in corso di costruzione, area urbana pertinenziale di mq. 31 adibita a piazzale ed area urbana di mq. 64 adibita a marciapiede di uso pubblico. Bene B: proprietà superficaria di mq. 800 in ragione di 1/1 di terreno su cui insiste una porzione di fabbricato in corso di costruzione. Liberi. Prezzo base: Euro 407.150,00. Offerta minima: 305.362,00. Vendita senza incanto 17.03.2017 ore 08.30. Info presso il professionista Delegato: Dott. Pierlo Baratta tel. 0585 70430



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Bene Mobile

### MASSA

#### MACCHINARI E ATTREZZATURE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 17/15

primo esperimento

BENI MOBILI: G.E. Dott.ssa Sara Farini. Vendita dei seguenti beni mobili in lotto unico: Fiat Panda, Zato FC 50-cesoia idraulica per escavatore, Big Marlin-macchinario per pulizia spiagge, Iveco Daily 35C12, Agrimaster Expert 590T125R-decespugliatore per trattore agricolo, Socomec 2050 TS Martello demolitore idraulico per escavatore, Socomec 1300 MDO-martello demolitore idraulico per escavatore, Socomec 1700 MDO-martello demolitore idraulico per escavatore, Zato FC20R Pinza idraulica per escavatore, New Holland TL100 - trattoria agricola con trincia agrimaster e rastrello da trattore, Daewoo S330LC-V-Escavatore idraulico con cesoia idraulica, Daewoo DSL602-minipala gommata idraulica, emiliana serbatto 878LT, costa- box da cantiere, zato G20 Predatori-frantumatore per cemento armato, Solmec S100- con polipo, Zato Ch20 e CH16 Galileo-Pinze Idrauliche, Thermo Fh40GX-rilevatore per radioattività, Dulevo-Spazzatrice, Manitou-sollevatore telescopico completo di cestello e forche, Kubota U15-3-Miniescavatore idraulico, Daewoo Mega 250- Pala Gommata, Daewoo S225NLC-V-Escavatore Idrraulico. Prezzo base: euro 118.840,00, offerta minima: euro 89.130,00. Vendita senza incanto: 31.3.2017 ore 16.00. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Andrea Mosca, tel 0585 777553

## Immibile comm.le|ind.le

### AULLA

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 221/14

secondo esperimento

AULLA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Albiano Magra, via della Repubblica n.45/A. Porzione di capannone industriale con annesso locale di sgombero posto esternamente. A pianta rettangolare di sup. compl. mq 768,60 mq. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 274.500,00, offerta minima: Euro 205.875,00. Vendita senza incanto. 20.03.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Simone Torre, tel. 320 3821412.

### AULLA

#### MANUFATTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento 67/90

primo esperimento

AULLA - G.E. Dott.ssa Sara Farini. Lotto unico: Loc. Schiado, piccolo manufatto in pietra adibito a ricovero attrezzi sviluppatosi su due piani fuori terra e circondato da ampio terreno di ca mq catastali compl. 8.873. In normali condizioni di manutenzione. Libero. Prezzo base: Euro 44.500,00, offerta minima: Euro 33.375,00. Vendita senza incanto: 24.3.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott.ssa Beatrice Davini Bertaccini, tel 0585 47744

### AULLA

#### FONDO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva n. 69/13

quarto esperimento

AULLA - G.E.: Dott.ssa Elisa Pinna . Lotto Unico - Diritto della piena proprietà su fondo commerciale con accesso da Viale Resistenza a mezzo della Galleria e/o Da Via Nazionale n. 215. Sup. lorda di mq 300. L'immobile benchè catastalmente suddiviso in tre unità immobiliari distinte risulta di fatto una unica unità. Allo stato attuale in scarse condizioni di uso anche a causa delle alluvioni dell'ottobre 2011, privo di qualsiasi tipo di impianto, igienico sanitari compresi. Non vi è certificazione energetica. Immobile gravato da servitù di elettrodotto. Prezzo base: Euro 185.625,00. Offerta minima: Euro 139.219,00. Vendita senza incanto 31.03.2017 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Marco Molendi, tel. 0585 43273

### CARRARA

#### CAPANNONE INDUSTRIALE E BENI MOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Concordato n. 2/11

secondo esperimento

CARRARA - Lotto unico: in Carrara Viale Zaccagna 38, porzione di capannone ad uso industriale con corti esclusive sul lato ponente e levante, oltre ai diritti proporzionali sulle parti comuni. Presenza difformità urbanistiche sanabili. In parte, occupato da due diverse aziende con contratti di locazione commerciale. Oltre attrezzature esistenti nel suddetto immobile costituito da: n. 4 carroponi e n. 2 gru. Il tutto meglio descritto nell'avviso e nelle perizie. Prezzo base Euro 928.800,00. Vendita: 17.3.2017 ore 11:00 c/o lo studio del Notaio Luciano Petrillo. Eventuale secondo tentativo di vendita: 16.6.2017 ore 11:00. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Gianluca Rossi, tel. 0585 811556

### CARRARA

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato Preventivo n. 5/10

quarto esperimento

CARRARA - Giudice Delegato: Dott. Sara Farini Piena proprietà in Via Felice Cavallotti 10/BIS: Immobile adibito ad ufficio al p.I, allo stato attuale si presenta come un unico ufficio, ma formalmente è costituito da due unità distinte catastalmente. Prezzo base: Euro 207.267,19, offerta minima: Euro 155.450,39. Udiienza senza incanto: 20.3.2017 ore 11:00. Info presso il Liquidatore Giudiziale e Commissario Giudiziale: Dott. Mario Tolaini, tel. 0585 74076

### FIVIZZANO

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 233/13

settimo esperimento

FIVIZZANO - GE Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto Unico - Loc. Sassalbo Via Capannone n. 29: Capannone posto al p.t. e primo, oltre ad unità immobiliare posto al piano secondo in corso di costruzione. Sup di mq 460 oltre a mq 12 di terrazze mq 80 per il secondo piano. Libero. Prezzo base: Euro 59.245,00. Offerta minima: Euro 44.434,00. Vendita senza incanto: 24.03.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Francesca Ricci, tel. 0585 41999

### MASSA

#### STUDIO PROFESSIONALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 141/11

primo esperimento

MASSA - G.E Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: via X aprile n.2, unità immobiliare ad uso "studio professionale" al p.t. (parzialmente seminterrato) di un condominio denominato "Condominio Ilaria" e costituito a sua volta da sei piani oltre attico e piano interrato. L'immobile di cui sopra è di fatto adibito a civile abitazione. Spese condominiale pregresse. Locato, con regolare contratto scadente il 31.3.2017, per il quale si è già provveduto a dare regolare disdetta. Prezzo base: Euro 82.250,00, offerta minima. euro 61.688,00. Vendita senza incanto: 17.3.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Federico Santangeletta, tel 0585 813634.

### MASSA

#### SALA BOWLING

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Concordato Preventivo n 5/12

terzo esperimento

CARRARA - G.E. Dott.ssa Sara Farini. Lotto n.1 loc. Avenza, via Arezzo n 9. Piena proprietà del compendio industriale che consiste in una porzione di capannone in cemento armato precompresso del tipo prefabbricato. Sup.mq. 1.050,00. Libero. Prezzo base: Euro 838.350,00, offerta minima: Euro 628.762,50. Vendita senza incanto: 17.3.2017 ore 11:30. Qualora il bene non venga aggiudicato il tentativo di vendita sarà ripetuto il 19.6.2017 ore 11:30 alle stesse condizioni, con il prezzo ridotto del 10%. Info presso il Liquidatore Giudiziale: Rag. Pier Francesco Della Pina, tel 0585-40686.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MASSA****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 217/13**

quarto esperimento

MASSA - Lotto 1 - Piena proprietà in Via Massa Avenza n. 2 di unità immobiliare ad uso ufficio al p. II di un fabbricato denominato "Centro Direzionale Il Frigido" della sup. netta di mq 43. Libero. Prezzo base: Euro 58.840,84. Offerta minima: Euro 44.130,63. Vendita senza incanto: 17.03.2017 ore 10.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Francesco Rinaldi, tel. 0585.41149

**SARZANA****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
SIENA**
**Invito ad Offrire****MONTEPULCIANO****CESSIONE DI AZIENDA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Concordato Preventivo Numero: 24/2013**

INVITO AD OFFRIRE

- Cessione di azienda esercente l'attività di autotrasporto conto terzi, così costituita: - licenza di autotrasporto di cose per conto terzi. L'impresa risulta autorizzata, ai sensi dell'art. 10 Regolamento (CE) n. 1071/2009, all'esercizio della professione di autotrasportatore su strada di MERCI ed è iscritta al Registro Elettronico Nazionale di cui all'art. 16 del Regolamento (CE) n. 1071/2009 e all'art. 11 del Decreto Dirigenziale del Capo Dipartimento per i Trasporti, la Navigazione e i Sistemi Informatici e statistici del 25.11.2011, n. 291, con n. M0052885 in data 15/05/2013. L'impresa risulta altresì iscritta all'Albo autotrasportatori di Siena al n. SI5251246W. L'impresa può esercitare la propria attività con veicoli di qualsiasi portata, massa complessiva e/o tipologia;

- N. 2 pneumatici nuovi MICHELIN XZE 2+315/80 R 22.5;

- N. 2 pneumatici nuovi MICHELIN XTE3 385/65 R 22.5 (gomme da rimorchio);

- N. 1 pneumatico nuovo GOOD YEAR MARATHON LHS2 305/70 R 22.5 (con cerchione-ruota completa per semirimorchio FAYMONVILLE);

- N. 5 pneumatici ricoperti MICHELIN XTA 315/80 R 22.5 con cerchione; - N. 2 pneumatici usati MICHELIN XDE 2+ 315/80 R 22.5 da trazione al 35%;

- N. 2 pneumatici usati MICHELIN XTE 2 265/70 R 19.5 al 50% (semirimorchio ribassato); - N. 1 pneu-

**Fallimento n. 12/14**

secondo esperimento

SARZANA(SP) - G.E.Dott.ssa Sara Farini. Lotto unico: Loc. Campo Onesto, via Variante Aurelia n. 100. Diritto della piena proprietà su unità immobiliare adibita ad ufficio posta al p.II e collocata all'interno di un edificio condominiale. Occupato. Prezzo base: Euro 79.200,00, offerta minima: Euro 59.400,00. Vendita senza incanto. 27.3.2017 ore 9:30. Info presso il Curatore: Dott. Mosca Andrea, tel 0585 777553.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**
**LEINÌ****CAPANNONE, ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Concordato 8/12**

INVITO AD OFFRIRE: La procedura intende avviare una procedura competitiva di vendita rivolta al mercato tesa alla cessione delle proprietà immobiliare apprese all'attivo della controllata CIPEV SAS; nello specifico, quest'ultima, partecipa al 93%, detiene i seguenti beni e diritti: diritti della piena proprietà su area industriale completamente attrezzata, in Leini (TO) via Lonna 1-3, composta da capannone industriale (sup. lorda compl. pari a ca 6.800 mq), cabina elettrica (sup.compl.di ca 44 mq), fabbricato ad uso civile abitazione (sviluppato su di un unico livello fuori terra per una sup compl. di ca 180 mq), deposito/magazzino (sup compl. di ca 235 mq), oltre a varie tettoie ed area pertinenziale esterna di ca 55.000 mq. Il valore complessivo della proprietà immobiliare è stato stimato in complessivi Euro 3.933.940,25. Si valutano anche eventuali e separate offerte di acquisto offerte aventi ad oggetto tutte le residue attrezzature e dotazioni a corredo dell'area.

mativo usato MICHELIN XTE2R 385/65 R 22.5 al 60%; - N. 2 pneumatici usati MICHELIN XF2 385/65 R 22.5 al 60%;

- N. 2 scrivanie grigie; - N. 3 sedie da ufficio rivestite in tessuto sintetico rosso; - N. 1 macchina da scrivere elettrica;

- N. 1 scaffalatura con 4 cassetti per inserti;

- N. 1 scaffalatura con 7 ripiani in metallo; - N. 1 computer, una tastiera e un monitor.

Prezzo base Euro 10.000,00.

In aumento: Euro 300,00.

Asta senza incanto 23-02-2017 ore 10.00.

Luogo della vendita: Studio del Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Francesca Borri, Poggibonsi, Via Sangallo, 137, tel. 0577 992079 (lun-ven 9.00/13.00 - 15.00/19.00)

**Terreno|Immibile agricolo**
**SIENA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Info presso il Liquidatore Giudiziale, Dott. Simone Torre, con studio in Massa, via Marina Vecchia n.75, T. 0585 43273- F. 0585 43950 oppure in Galleria L.Da Vinci n.49, T/F 0585 280302

**Terreno|Immibile agricolo**
**MASSA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 120/14**

secondo esperimento

MASSA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: Via del Papino/ Via Spallanzani. Piena proprietà di terreno incolto di ca. 735 con accesso da strada comunale. Prezzo base: Euro 68.850,00, offerta minima: Euro 51.637,50. Vendita senza incanto. 17.03.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Nicola Boni, tel 0585 42069.

**PODENZANA****TERRENO-FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura n. 233/98**

ottavo esperimento

PODENZANA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Piena proprietà di : Lotto A)via Posticcio n.1. Immobili adibiti ad abitazione oltre a stalla e fienile. Abusi come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 200.000,00, offerta minima: Euro 150.000,00. Lotto B) Terreni. Prezzo base: Euro 23.000,00, offerta minima: Euro 17.250,00. Vendita senza incanto: 30.1.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Francesca Ricci, tel. 0585 41999

**Fallimento Numero: 30/2015**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno, qualità classe seminativo, superficie mq 1.020. Ubicazione: Siena. Località Sant'Angelo, Via Cassia Sud.

Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 18.000,00.

In aumento: Euro 500,00.

Curatore Fallimentare: Dott.ssa Francesca Borri, tel. 0577 992079 (lun-ven 9.00/13.00 - 15.00/19.00).

Asta senza incanto 23-02-2017 ore 10.00.

Luogo della vendita: Poggibonsi, Via Sangallo 137 c/o lo Studio Commercialistico Fusi Minghi Borri

**COME VISITARE  
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di AREZZO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**



**Istituto Vendite Giudiziarie AREZZO**

### Abitazione | Accessorio

#### AREZZO

##### ALLOGGIO PER CIVILE ABITAZIONE E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 63/2015

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di immobile costituito da alloggio per civile abitazione corredato da autorimessa, porzioni di edificio di più ampia consistenza. Posto al piano terreno, composto da tre ambienti oltre al bagno, ingresso, disimpegno e due balconi. Superficie utile netta di mq. 67,00, superficie lorda mq 78,00, balconi mq. 9,90. Ubicazione: Arezzo. Via Nettuno 49. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 78.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Viti Carla tel. 0575 300770. Asta senza incanto 16-03-2017 ore 17.30. Luogo della vendita: presso la sede della associazione A.D.E.I. in Arezzo, P.zza Sant'Agostino 15.

#### AREZZO

##### APPARTAMENTO, GARAGE, RESEDE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 55/2015

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento 76,43 mq, piano terra di fabbricato di maggior consistenza, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno, due ripostigli e loggia ed integrato da locale cantina, locale autorimessa al piano interrato, due resedi ad uso esclusivo 152,80 mq, sistemati a giardino, di cui uno sul fronte che consente di accedere alla zona giorno, l'altro posto sul retro con accesso dalle camere. Ubicazione: Arezzo. Via Madonna di Mezzastrada 120. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 156.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e

Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bracci Monica tel. 0575/300241 - 0575/352609. Asta senza incanto 10-03-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: presso la sede della Associazione "Avvocati Associati Aste", Arezzo, Viale Michelangelo n. 68.

#### BIBBIENA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 220/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritto di piena proprietà superficaria per l'intero su appartamento posto al piano primo di un edificio condominiale, corredato da garage al piano terra nonché da resede e portico al piano terra entrambi condominiali. E' costituito da soggiorno/sala tot. mq 15,67, terrazza mq 11,02, cucinotto mq 6,50 e ulteriore stanza mq 9,50, terrazzino mq 1,88, chiuso con infisso dove si trova la caldaia dell'appartamento; piccolo disimpegno 3,13 mq, zona notte con camera doppia mq 18,96, ripostiglio lavanderia mq 4,13 e ulteriore camera matrimoniale mq 15,31. Tot. superficie utile mq 73,20 oltre mq 12,90 di terrazze e garage superficie utile mq 11,56. Ubicazione: Bibbiena. Piazza A.V.I.S. 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 76.650,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Varignani Luca tel. 0575/381125 fax 0575/1949339. Asta senza incanto 21-03-2017 ore 15.30. Luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato in Arezzo, Via Fratelli Lumiere 19.

#### BUCINE

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 298/2013

LOTTO 3: Appartamento al primo piano composto da soggiorno, disimpegno, bagno e camera matrimoniale; corredato da terrazza e garage. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 52.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 5: Appartamento al piano terra composto da soggiorno, disimpegno, bagno e camera; corredato da resede, garage e cantina. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 57.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 7: Appartamento al piano terra composto da soggiorno, disimpegno, bagno e camera; corredato da resede, garage e cantina. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 55.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 8: Appartamento al piano terra composto da soggiorno, disimpegno, bagno e camera; corredato da garage e terrazza. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 73.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 9: Appartamento al piano terra composto da soggiorno, disimpegno, bagno e camera; corredato da garage. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 48.000,00. In aumento: Euro 500,00.

Ubicazione: Bucine. Via E. Berlinguer. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 16-03-2017 ore 15:00. Luogo della vendita: presso sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo.

#### CAPOLONA

##### FABBRICATO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 247/2005 + 291/2005 + 87/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: fabbricato bifamiliare libero su tre lati, formato da due unità abitative oltre a resede ed annessi accessori. Ubicazione: Capolona. località San Martino 12. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 152.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Scandurra Riccardo tel. 0575/26164. Asta senza incanto 21-03-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato in Arezzo, Via Petrarca 33/2.

#### CAPOLONA

##### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 379/2009

LOTTO 1 - tipo di immobile: Diritto di nuda proprietà e quota di 1/2 del diritto di usufrutto di appartamento composto al pian terreno da ingresso, studio, soggiorno, cucina, 2 camere e 2 servizi igienici; al piano mansardato da disimpegno, servizio igienico, 3 camere, terrazza e soffitta; al seminterrato da taverna e garage; resede a corredo. Ubicazione: Capolona. Via Pablo Neruda 2. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 70.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575 080517 - 911991. Asta senza incanto 16-03-2017 ore 18.00. Luogo della vendita: presso: sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

#### CASTELFRANCO DI SOPRA

##### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento Numero: 33/2010

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobi-

liare con terreni composto da: 1) Laboratorio posto nella parte retro del fabbricato composto da n. 3 ambienti comunicanti e una zona servizi. 2) Laboratorio posto nella parte centrale del fabbricato composto da un ampio vano ad uso laboratorio, magazzino e da una zona servizi. 3) Appezamento di terreno di forma rettangolare utilizzato sia come strada di accesso, sia come resede. Sup. mq. 325. 4) Appezamento di terreno di gran parte forma trapezoidale, posto sia sul retro che sul fianco dell'immobile. Sup. mq. 801. Ubicazione: Castelfranco di Sopra. Località Botriolo 9/b. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 164.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Curatore: Rag. Stefano Rossi tel. 0575/357380 - Fax 0575/20533. Asta senza incanto 08-03-2017 ore 12.00. Luogo della vendita: avanti al Giudice delegato Dott. Antonio Picardi.

### CASTELFRANCO DI SOPRA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 134/2015+306/2015**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: complesso immobiliare costituito da: unità immobiliare 1) sup. comm.le mq 170, composto da vano cucina e piccolo ripostiglio sottoscala al piano terra, 7 vani, w.c. e disimpegno al piano primo collegati da scala interna esclusiva di accesso. unità immobiliare 2) sup. comm.le mq 126, composto da 4 vani al piano primo, tre vani disimpegno e ripostiglio al piano secondo collegati da scala esterna attualmente rovinata e inaccessibile e interna esclusiva. Trattasi di appartamento in stato di semirudere abbandonato da tempo remoto e senza impianti tecnologici e inaccessibile alla visita interna. unità immobiliare. 3) finiele su due piani di c.ca mq. 100 utili complessivi in precarie condizioni di uso e manutenzione con piccolo annesso adiacente in stato di rovina e tettoia in stato precario a fianco dell'edificio principale di c.ca mq. 30, resede di mq. 3.395, compreso il finiele e gli altri annessi, circostante tutti gli edifici con area di manovra, parcheggio e area verde il tutto in precarie condizioni di uso e manutenzione. Terreni tot. mq 115.320. Ubicazione: Castelfranco Piandiscò (ex Comune di Castelfranco di Sopra). Località Botriolo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 265.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Sacchi Stefano tel. 0575/906985. Asta senza incanto 08-03-2017 ore 17.30. Luogo della vendita: c/o studio professionista delegato in Arezzo, Via Francesco Crispi 23/1.

### CASTIGLION FIORENTINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 412/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 63 al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Località Manciano 13 A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 16.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Bruschi Rachele tel. 0575 300742. Asta senza incanto 09-03-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: presso sede della Associazione A.D.E.I. in Arezzo Piazza Sant'Agostino n. 15

### CASTIGLION FIORENTINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Fallimento Numero: 18/2011

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, due bagni, di cui uno con antibagno, due camere, soggiorno e magazzino; corredato da struttura in legno e fabbricato con ripostiglio, garage e magazzino. Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Località Nave. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 179.800,00. In aumento: Euro 1.000,00. Curatore Dott. Luca Gori tel. 055/983781. Asta senza incanto 08-03-2017 ore 12.00. Luogo della vendita: presso l'Aula delle Udienze Fallimentari del Tribunale di Arezzo.

### CASTIGLION FIORENTINO

#### AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Numero: 99/2015

LOTTO 2 - tipo di immobile: piena proprietà su 3 autorimesse, poste al piano terra con accesso dal fronte dell'edificio medesimo. prima autorimessa è di mq. 19,73, la seconda è di 19,80, la terza è di 17,60 Ubicazione: Castiglion Fiorentino. Località Montecchio 201. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 40.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Cosimi Tatiana tel. 0575-250191. Asta senza incanto 09-03-2017 ore 18.00. Luogo della vendita: presso la sede A.D.E.I. in Arezzo, Piazza Sant'Agostino 15.

### CAVRIGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 339/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, cucina, camera, guardaroba, ripostigli, disimpegno e bagno. Resede a corredo di

mq 216. Ubicazione: Caviglia. Via del Fattoio 3/A. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 79.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Scandurra Riccardo tel. 0575/26164. Asta senza incanto 16-03-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: presso lo studio in Arezzo, Via Vittorio Veneto n.33/2.

### CAVRIGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 349/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con ingresso autonomo e resede esclusivo, posto al piano secondo, corredato di garage pertinente, facente parte di un fabbricato composto complessivamente da n. 6 unità immobiliari, con riferimento alle quali non risulta costituito alcun condominio. L'appartamento è composto da un'ampia zona soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno e camera oltre n. 2 balconi; non sono presenti né radiatori nei vari ambienti né i sanitari nel locale del servizio igienico. Il tutto per una superficie utile complessiva di 67,77 mq. Ubicazione: Caviglia. via Ciarpaglini 10. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 88.400,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Bigazzi Elena tel. 0575/300065. Asta senza incanto 11-03-2017 ore 12.00. Luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato in Arezzo, Via Petrarca 33.

### CIVITELLA IN VAL DI CHIANA

#### PORZIONE CAPOTESTA DI VILLETTA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Fallimento Numero: 32/2016

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà per l'intero (1/1) su porzione capotesta di villetta bifamiliare ad uso di civile abitazione, dislocata su due livelli fuori terra, della superficie commerciale di 150 mq. per quanto concerne la parte abitabile e così composto: ampio soggiorno, locale cucina, locale bagno e garage al piano terra; due camere, locale guardaroba, locale bagno, disimpegno e loggia al piano primo, al quale si accede da scala che si diparte dal soggiorno ubicato al piano terra. Corredata, sempre per l'intera piena proprietà (1/1) - da garage e resede esclusivo circostante il fabbricato. Ubicazione: Civitella in Val di Chiana. Via Martiri di Via Fani 29. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 200.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Curatore Fallimentare e Custode: Avv. Monica Bracci Tel. 0575/300241 - Telefax 0575/352609. Asta senza incanto 18-03-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: presso lo studio del curatore in Arezzo, via Roma 25.

**CORTONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 498/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa (capotesta) composta, al piano terreno (rialzato), raggiungibile tramite piccola scala esterna con loggetta, da soggiorno, cucina-pranzo - in cui trova posto un focolare a recupero d'aria - bagno, ripostiglio ricavato sul sottoscala e due terrazzi; al piano primo, con accesso da scala interna, da tre camere, bagno, disimpegno e due terrazzi; il tutto corredato da resede pertinenziale e da garage, con adiacente cantina, al piano seminterrato. Ubicazione: Cortona. Località N.A. Mengaccini 56/B. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 76.875,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Dott. Puliaiti Emilia tel. 0575/601301. Asta senza incanto 08-03-2017 ore 11.30. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES in Arezzo, Via Fonte Veneziana n. 10, scala A.

**FOIANO DELLA CHIANA**

**PORZIONE FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 35/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di maggior fabbricato di civile abitazione, disposta su due livelli cui si accede da piano terra dove si trova la scala di collegamento interna ai piani primo e secondo, servizio igienico, locale pranzo, ripostiglio e sottoscala, cucinotto e ingresso, corridoio e centrale termica, al primo piano vi sono cucina - soggiorno, due camere, due bagni, sottoscala, terrazza, per complessivi mq 126,62, accessori di uso comune, tra cui ingresso, disimpegno, scala, un forno esterno quale parte di annesso prospiciente il fabbricato ed il resede; è incluso distaccato volume pertinenziale adibito a fienile - rimessa attrezzi. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via del Duca 149. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 33.800,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Viti Carla tel. 0575 300770. Asta senza incanto 16-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: presso la sede della associazione A.D.E.I. in Arezzo, P.zza Sant'Agostino 15.

**LUCIGNANO**

**PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 183/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed intera proprietà di porzione di fabbricato bifamiliare ad uso abitativo, composta da un unico piano di tre vani oltre accessori, oltre alla mansarda costituita da un unico vano, con caminetto. L'immobile è costituito anche da un fabbricato accessorio, utilizzato come vano tecnico e resede in comune. Ubicazione: Lucignano. Loc. Scerpella. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 62.700,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Viti Carla tel. 0575 300770. Asta senza incanto 16-03-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: presso la sede della associazione A.D.E.I. in Arezzo, P.zza Sant'Agostino 15.

**MONTE SAN SAVINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 232/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su quattro piani composto al primo piano sottostrada da cantina, loggiato e vano centrale termica; al piano terra da due vani abitabili con bagno e spogliatoio; al primo piano da cucina, soggiorno, pranzo, due camere, due bagni, studio e due terrazze; al secondo piano da cinque camere, cinque bagni, lavanderia e corridoio; a corredo garage e resede al piano terra. Ubicazione: Monte San Savino. Via Aretina 12. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 165.200,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliaiti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 08-03-2017 ore 11:45. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**MONTERCHI**

**EX UNITÀ PODERALE (DUE FABBRICATI)**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 53/2006**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: due fabbricati in stato fatiscente. Il corpo di fabbrica principale è costituito da due piani fuori terra ed uno seminterrato per complessivi vani principali 5 e vani accessori 6, oltre a forno rella e scala esterna con verone di accesso e portico, il tutto per una superficie utile complessiva dei vani di mq. 240 circa. Il corpo di fabbrica secondario è costituito da due piani fuori terra e relativi due locali sovrapposti per una superficie utile complessiva di mq. 46circa.Trattasi in sostanza di ex unità podereale tipica in stato di abbandono costituita da murature portanti in pietrame di grosso spessore e o laterizio e orizzontamenti e coperture in legno e cotto. Ubicazione: Monterchi. Località Le Ville - Centina Bassa 17. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 14.048,00. In aumento: Euro 500,00.

Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101 Professionista: Avv. Andreina Donati Sarti. Asta senza incanto 15-03-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato in Arezzo, Corso Matteotti 49.

**MONTEVARCHI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 11/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione, piano secondo, composto da cucina, bagno soggiorno, n. 2 camere oltre ripostiglio. Accesso da un ingresso e vano scale condominiale. Ubicazione: Montevarchi. Via Marzia 115. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 33.280,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Bigazzi Elena tel. 0575/300065. Asta senza incanto 11-03-2017 ore 09.30. Luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato in Arezzo, Via Petrarca 33.

**PIAN DI SCO**

**UNITÀ IMMOBILIARE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 151/2015**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare (tipologia terra-tetto a schiera), della superficie commerciale di mq 110,00 è costituito al piano terra (o rialzato) da cucina, w.c., disimpegno, scala interna, ingresso soggiorno, due balconi, scala di accesso esterna dal civico n°4 di Via Fattori, scala esterna sul retro per accesso a piccolo resede esclusivo e alla cantina (al piano seminterrato); due camere, ripostiglio/cabina armadio, w.c. e balcone al piano primo, soffitta al piano sottotetto o secondo. La scala interna comunica tutti locali dei 4 livelli. Oltre a ciò viene posto in vendita un locale autorimessa e vano ripostiglio, al piano seminterrato, con rampa di accesso da Via G. Fattori. Si intendono ricomprese nella vendita le parti comuni dell'edificio come per legge. Ubicazione: Castelfranco Piandisico, Via G. Fattori 4-6. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 170.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Paolozzi Paolo tel. 0575/1822929. Asta senza incanto 15-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato in Arezzo, Via Monte Falco 37.

**PIEVE SANTO STEFANO**

**PORZIONE DI EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 67/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per l'intero di porzione di edificio da terra a tetto libero su due lati e affacciato a sud est con accesso dal civico n. 4 posto sul piazzale, con piccolo resede esclusivo, in centro abitato. Il terratetto è costituito da: cantina e legnaia sottoscala al livello terreno con accesso autonomo dall'esterno, soggiorno cottura al livello primo, camera, guardaroba, wc, disimpegno e terrazza al livello secondo, per complessivi 47,2 mq di superficie calpestabile utile complessiva, 34,38 mq di superficie accessoria (cantina-legnaia-terrazza), e 16 mq circa di resede esclusivo. Si sottolinea che l'immobile dispone di diritti condominiali sul piazzale antistante il fabbricato. Ubicazione: Pieve Santo Stefano, Via del Baldaccio 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 20.600,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Angiolini Alessandro tel. 0575/352667. Asta senza incanto 15-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato in Arezzo, Corso Italia 162.

**POPPI****APPARTAMENTO TERRATETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 30/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terratetto avente accesso da resede privato con scala esterna e loggia esclusive, costituito da quattro vani oltre servizio igienico. Più precisamente composto da soggiorno, cucina, servizio al piano rialzato; disimpegno, camera, soffitta al piano primo, per complessivi 52,6 mq di superficie utile; inoltre, al piano seminterrato, locale cantina e sgombero per complessivi 25,3 mq di superficie accessoria. Ubicazione: Poppi, località La Quercia 128. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 16.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Viti Carla tel. 0575 300770. Asta senza incanto 16-03-2017 ore 15.30. Luogo della vendita: presso sede A.D.E.I. in Piazza Sant'Agostino n.15, Arezzo.

**STIA****UNITÀ ABITATIVA IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa di Divisione Numero: 4624/2015**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità abitativa in corso di ristrutturazione a due piani fuori terra con resede e appezzamento boschivo accluso, composta da ingresso e tre locali a piano terra, e sei vani oltre disimpegno e latrina a piano primo per una superficie totale mq.197,08. Il compendio è di antica

costruzione e non risulta aver subito modifiche nel corso degli anni; le opere di restauro in sospeso sono autorizzate. Per il terreno vige il vincolo di inedificabilità assoluta stante la destinazione urbanistica certificata. Ubicazione: Stia, località Vallucchiole 1. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 128.100,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Serboli Roberta tel. 0575/911991. Asta senza incanto 21-03-2017 ore 18.00. Luogo della vendita: presso la sede dell'ASSO.V.E.D.A.AR in Arezzo, Via Vittorio Veneto n. 33/2.

**TERRANUOVA BRACCIOLINI****UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 336/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità abitativa piano primo, composta da vano adibito a pranzo/soggiorno oltre cucinotto, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno; corredato da loggia nella facciata anteriore, due terrazze nella facciata tergale, cantina piano seminterrato; garage esclusivo al piano interrato del medesimo fabbricato di altezza ml. 2,40 per una superficie catastale di circa mq. 23; parti comuni di edificio. Ubicazione: Terranuova Bracciolini, Frazione Tragagliaia 31/f. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 110.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bondi Silvia tel. 0575/354588. Asta senza incanto 22-03-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: presso lo studio del delegato in Arezzo, Piazza Guido Monaco 11.

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le****BUCINE****APPARTAMENTO + RESEDE + GARAGE - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 303/2011**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto al piano seminterrato da soggiorno-pranzo, zona cottura e locale garage; al piano terreno da ingresso-soggiorno, studio/camera, camera e servizio igienico; al primo piano da 3 camere, e servizio igienico. L'unità abitativa è corredata da resede. Ubicazione: Bucine, Fr. di Pogi via Casino Fortini 23/D. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 140.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 2 - Ufficio composto

da un unico locale oltre a servizio igienico. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 23.250,00. In aumento: Euro 500,00. Ubicazione: Bucine, via Roma 11. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Cosimi Tatiana tel. 0575-250191. Asta senza incanto 09-03-2017 ore 15.30. Luogo della vendita: Presso la sede della Associazione A.D.E.I. (Avvocati Delegati per le Esecuzioni Immobiliari), in Piazza Sant'Agostino n.15, Arezzo.

**MONTEVARCHI****FABBRICATO INDUSTRIALE - COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 344/2009 + 57/2010**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato produttivo/industriale al piano terreno, composto da due ampi locali (ex-fungaie), tre magazzini, wc, altro locale con camino (ex cucina), centrale termica e tettoia. Ubicazione: Montevarchi, Località Campagna Pinaccio 36. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 56.400,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: a) Porzione di fabbricato per civile abitazione (ex colonico di remota costruzione), dislocata su due piani f.t. disimpegnati da scala interna esclusiva, composta al piano terreno da cucina, ampio soggiorno, disimpegno, bagno w.c., sottoscala e centrale termica; al piano primo da disimpegno, tre camere, ripostiglio e bagno w.c.; b) Porzione di fabbricato per civile abitazione (ex colonico di remota costruzione), dislocata su due piani f.t. disimpegnati da scala interna esclusiva, composta al piano terreno da piccolo ingresso, cucina con tinello, camera, bagno w.c. e sottoscala; al piano primo da corridoio di disimpegno, camera con ripostiglio, altra camera e servizio igienico; c) Porzione di fabbricato produttivo, connesso all'attività agricola, composto al piano terreno da sala d'attesa, due uffici, lavanderia, magazzino, locale di disimpegno, bagno w.c., cucina, cantina e locale di sgombero; al piano primo da quattro locali ad uso sottotetto; il tutto corredato da pertinenze esclusive adibite all'attività di orto-floro vivaismo, consistenti in due tettoie, tre serre, sei zone coperte ombreggiate e tre locali uso magazzino; d) piccolo appezzamento di terreno agricolo are 00.20; e) appezzamenti di terreno agricolo, are 47.74 e 05.03. Ubicazione: Montevarchi, Località Campagna Pinaccio 36 e località Campiglia. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 117.800,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Appezzamento di terreno agricolo di are 46.30, completamente pianeggiante, utilizzato per vivaio di piante, dotato di impianto di irrigazione del tipo a goccia. Ubicazione: San Giovanni Valdarno. In prossimità della Strada Regionale 69. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 16.900,00. In aumento: Euro 500,00. Vendita delegata notarile. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577-318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 08-03-2017 ore 10.15. Luogo della vendita: NOT.AR.ES. - Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10, scala A.



**SANSEPOLCRO**

**APPARTAMENTO - FONDO COMMERCIALE - GARAGE E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 7/2014**

LOTTO 1 - tipo di immobile: appartamento al piano quinto con cantina nel seminterrato e posto auto scoperto. Superficie commerciale di mq 83. Ubicazione: Sansepolcro. Via Angelo Poliziano 24. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 56.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: appartamento al piano quarto con cantina nel seminterrato e posto auto scoperto. Superficie commerciale di mq 101. Ubicazione: Sansepolcro. Via Angelo Poliziano 24. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 69.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: fondo commerciale posto a piano terra, costituito da unico locale con servizi. Ubicazione: Sansepolcro. Via Angelo Poliziano 22. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 56.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: garage e cantina rispettivamente via Angelo Poliziano nr. 24 e via Brunelleschi. Superficie netta di circa 34 mq. Ubicazione: Sansepolcro. Via Angelo Poliziano 24. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 18.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/080517 - 911991. Asta senza incanto 16-03-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: presso la sede dell'ASSO.VE.D.A.AR in Arezzo, Via Vittorio Veneto n. 33/2.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CORTONA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 132/2008**

Ubicazione di tutti i lotti: Cortona. località Teverina Bassa. LOTTO A1 - tipo di immobile: piccolo appartamento per civile abitazione dislocato al piano terra di un fabbricato di remota costruzione, corredato da resede comune, composta da cucina-soggiorno, una camera con bagno, wc. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 24.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO A2 - tipo di immobile: appartamento per civile abitazione dislocato al piano primo e secondo di un fabbricato di remota costruzione, corredato da resede comune, composto da scala esterna in muratura, da cucina-soggiorno, cameretta e bagno wc, una scala interna di legno che porta al piano secondo dove sono dislocate altre due camere e due bagni wc. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 56.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO B - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 2/3 di un piccolo appezzamento di terreno pianeggiante di forma irregolare ad uso ortivo. Costituisce il resede comune all'edificio nel suo complesso. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 8.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 16-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato in Arezzo, Via Vittorio Veneto, 33/2.

**MARCIANO DELLA CHIANA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 235/2012**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 69 al piano terra composto da soggiorno con ripostiglio, zona pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e loggia. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Osteria II. Prezzo base Vendita Senza

Incanto Euro 46.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra composto da soggiorno, pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; resede di mq 84. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Osteria II. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 54.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento di mq 70 al primo piano composto da soggiorno, pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; logge di mq 14. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Osteria II. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 51.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Appartamento di mq 68 al primo piano composto da soggiorno, pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; logge di mq 12. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Osteria II. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 48.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento di mq 74 al primo piano composto da soggiorno, pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; logge di mq 12. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Osteria II. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 54.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 6 - tipo di immobile: Appartamento di mq 68 al secondo piano composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e terrazze di mq 16. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Osteria II. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 46.500,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 7 - tipo di immobile: Appartamento di mq 67 al piano terra composto da soggiorno con ripostiglio, zona pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e terrazze di mq 10. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Osteria II. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 44.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 8 - tipo di immobile: Appartamento di mq 71 al secondo piano composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e terrazze di mq 20. Ubicazione: Marciano della Chiana. Via Osteria II. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 49.000,00. In aumento: Euro 500,00. LOTTO 9 - tipo di immobile: Appartamento di mq 82 al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere, salotto e terrazze; resede di mq 25. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via Calcinaio 173. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 60.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 10 - tipo di immobile: Appartamento di mq 82 al primo piano composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere, salotto e terrazze; resede di mq 25. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via Calcinaio 171. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 60.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 11 - tipo di immobile: Terreno, parte di un parco residenziale. Ubicazione: Foiano della Chiana. Via Calcinaio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 26.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575/908261. Asta senza incanto 16-03-2017 ore 19:00. Luogo della vendita: presso: sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**MONTEVARCHI**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione Numero: 3711/2015**

LOTTO A - tipo di immobile: Diritto di piena proprietà per l'intero su di una porzione immobiliare uso residenziale, in ottimo stato di manutenzione e conservazione, disposta su due livelli composta da PT adibito ad ingresso-soggiorno, ampia cucina con focolare e piccolo servizio igienico, il p. primo comprende tre camere e un bagno-WC. Cat. A/2, vani 9. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 283.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. LOTTO B - Diritto di piena proprietà per l'intero su di una porzione immobiliare ad uso residenziale, attualmente risultante allo stato grezzo, composta da ampio vano locale igienico e struttura in acciaio per sopalco al PT, locale autori-

messa al piano seminterrato il tutto ricompreso in un ex fienile di più ampia consistenza corredato da resede esclusivo, cat. F/3 - unità in corso di costruzione. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 110.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. LOTTO D - Diritto di piena proprietà su aree scoperte costituenti di fatto pertinenza di fabbricato urbano di mq. 359. Le Aree sono divise come segue: vigneto classe 1 mq. 219, vigneto classe 1 mq 1, qualità area rurale mq. 130, qualità area rurale mq 9. Ubicazione: Montevarchi. Via del Rosinello 57. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 10.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575 080517 - 911991. Asta senza incanto 16-03-2017 ore 17.30. Luogo della vendita: presso la sede dell'ASSO.VE.D.A.AR in Arezzo, via Vittorio Veneto 33/2.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**AREZZO**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 271/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Albergo di mq 6.450 composto da zona giorno, hall, reception, bar, cucina, dispensa, cambusa, ristorante, sala convegni e camere. Corredato da posti auto coperti, magazzino, cantina, bagni, locali fitness, relax e tecnici. Ubicazione: Arezzo. Località Rigutino Est 161. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 1.192.500,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Cosimi Tatiana tel. 0575-250191. Asta senza incanto 09-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: presso sede della Associazione A.D.E.I. in Arezzo Piazza Sant'Agostino n. 15.

**AREZZO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento Numero: 5/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare composto da un fondo ad uso deposito commerciale al civico n. 215, con annesso locale ad uso laboratorio al civico n. 216. Le suddette unità immobiliari ubicate al piano secondo, fanno parte di un comprensorio condominiale di tipo produttivo (commerciale-direzionale). Ubicazione: Arezzo. Località Rigutino Nord, 215. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 84.227,04. In aumento: Euro 2.000,00. Curatore: Dott. Luca Caloni. Asta senza incanto 15-03-2017 ore 11.30. Luogo della vendita: Uffici dell'istituto di vendite giudiziarie per il Tribunale di Arezzo, Via Galileo Ferraris, 136.

**AREZZO****COMPLESSO IMMOBILIARE COMMERCIALE E DIREZIONALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Concordato Preventivo Numero: 37/2013**

LOTTO 2 - tipo di immobile: complesso immobiliare a destinazione commerciale e direzionale in corso di costruzione, dislocato su quattro piani fuori terra, corredato da autorimessa al piano interrato, da aree urbane destinate a resede e parcheggi, il tutto integrato dai proporzionali diritti di comproprietà sulle parti ad uso comune ed indivisibile del complesso oggetto di vendita. Ubicazione: Arezzo. Via Molinara. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.610.750,00. In aumento: Euro 10.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: fabbricato residenziale di pregio in corso di costruzione, dislocato su cinque piani fuori terra e due ulteriori livelli (seminterrato ed interrato) destinati ad autorimessa, corredato da resede pertinenziale ed integrato dai proporzionali diritti di comproprietà sulle parti ad uso comune ed indivisibile dell'intero complesso immobiliare. Ubicazione: Arezzo. Via Marcantonio Cesti (Zona Saione). Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 2.419.200,00. In aumento: Euro 10.000,00. LOTTO 8 - tipo di immobile: appezzamento di terreno edificabile in posizione strategica lungo la tangenziale tra Via Fratelli Rosselli, Viale Dante e Via Giuseppe Giusti, a destinazione commerciale/direzionale della superficie lorda di 3.155 metri quadrati, di cui 2.799 metri quadrati edificabile. Ubicazione: Arezzo. Via Fratelli Rosselli, Viale Dante, Via Giuseppe Giusti. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 674.500,00. In aumento: Euro 5.000,00. Liquidatori Giudiziali: Dott. Dino Vannucci 0575/1783399 e Avv. Monica Bracci 0575/300241. Asta senza incanto 17-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: presso lo studio del Liquidatore Giudiziale in Arezzo, via Fulvio Croce 14.

**AREZZO****COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento Numero: 22/2015**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Complesso a destinazione industriale adibito ad attività produttiva e nello specifico alla lavorazione di mobili e legnami, della superficie catastale complessiva di metri quadrati 14.016,42 circa, corredato da resede esclusivo pertinenziale scoperto circostante l'edificio. E' suddiviso in: A) Edificio laboratorio industriale, officina, deposito, mensa, spogliatoi e locali di verniciatura; B) Edificio adibito a deposito, esposizione ed uffici; C) Strutture adibite a carico e scarico dei materiali. Ubicazione: Arezzo. Via Giambattista Vico 16-18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 5.993.000,00. In aumento: Euro 10.000,00. LOTTO 2

- tipo di immobile: Complesso a destinazione industriale adibito ad attività produttiva per la lavorazione di mobili e legnami di mq complessivi 9.607,03 con resede, formato da: A) Edificio laboratorio industriale corredato da servizi interni e locali tecnici; B) Edificio uso direzionale. Ubicazione: Arezzo. Via Arturo Chiari. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 3.893.850,00. In aumento: Euro 10.000,00. Curatori: Dott. Marco Rossi e Avv. Silvia Becucci mail avvsilvia-becucci@gmail.com - marco.rossi@studiorossifratini.it - f22.2015arezzo@pecfallimenti.it. Professionista: Avv. Indiveri Simona fax 0575/1827340. Asta senza incanto 14-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: presso lo studio del curatore Dott. Marco Rossi in Arezzo, via Montefalco 38.

**AREZZO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Concordato Preventivo Numero: 13/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato facente parte di un complesso immobiliare costituito nell'ambito di attuazione del P.I.P. (Piano insediamenti produttivi), di forma trapezoidale, a due piani fuori terra, dotato di terreno adibito a parcheggio. Foglio 104, particella 528 sub 3, zona censuaria 2, cat. C2, classe 6 consistenza mq. 731. Ubicazione: Arezzo. Via Newton 56/60. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 219.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Liquidatore giudiziale, rag. Paola Magnanesi tel. 0575/357380 Asta senza incanto 08-03-2017 ore 12.00. Luogo della vendita: avanti al Giudice delegato Dott. Antonio Picardi

**AREZZO****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 219/2013**

LOTTO 2: Negozio di mq 21 con cantina di mq 15 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 28.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3: Negozio di mq 21 con cantina di mq 17 Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 28.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4: Negozio di mq 23 con cantina di mq 17. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 32.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 5: Negozio di mq 23 con cantina di mq 26. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 36.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Ubicazione: Arezzo. Via Cesalpino n. 41 (lotto 2) n.43 (lotto 3) n. 45 (lotti 4-5) Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Padova Mauro tel. 0575-080517. Asta senza incanto 16-03-2017 ore 16:30. Luogo della vendita: presso sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo.

**AREZZO****RISTORANTE, STRUTTURA RICETTIVA, TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 158/2015**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso edilizio destinato a ristorante e struttura ricettiva costituito da antico edificio di pietra disposto su tre piani con piano terra attualmente destinato all'accoglienza ed alla ristorazione e con i piani 1° e 2°, rispettivamente composti da tre e da quattro camere tutte con bagno, attualmente destinati alla attività ricettiva, edificio più recente nella parte sud del complesso disposto su due livelli fuori terra al piano terra del quale attualmente si trovano la cucina del ristorante e i magazzini e al piano secondo gli spogliatoi ed un ufficio, zona centrale su di un unico livello realizzata per successive aggregazioni, resede esterno circostante gli edifici e terreno agricolo posto a monte della strada vicinale. Ubicazione: Arezzo. Località Pieve a Quarto 2/a. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 850.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Marraghini Paola tel. 0575/23386. Asta senza incanto 09-03-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: presso la sede della associazione A.D.E.I. in Arezzo, P.zza Sant'Agostino 15.

**BUCINE****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Numero: 2/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità commerciale, a cui si accede attraversando dapprima un piazzale pubblico asfaltato, con parcheggio, e successivamente percorrendo un loggiato condominiale, è dislocata al piano terreno di un fabbricato di maggior consistenza di tipo commerciale/direzionale; è utilizzata come bar è composta da un ampio locale, una cucina, due piccoli magazzini, due disimpegni, due w.c., con relativi antibagni e due scannafossi (o intercapedini). Costituisce inoltre pertinenza esclusiva di tale unità commerciale il lastrico solare di copertura soprastante. Sono altresì compresi i diritti proporzionali di proprietà sulle parti comuni ed indivisibili del fabbricato come per legge, uso e consuetudine ed in particolare sul loggiato. Ubicazione: Bucine. Via Primo Maggio 2/I, 2/m. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 69.380,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bachini Alessandro. Asta senza incanto 20-03-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: presso lo studio del delegato in Arezzo, Via della Fonte Veneziana 6.

**CORTONA****PORZIONE DI COMPENDIO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 220/2010**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione del compendio immobiliare settecentesco denominato "Fattoria delle Chianacce o Fattoria Lazzeri", oggi frazionato e diviso in diverse proprietà, ma un tempo costituente un piccolo borgo abitato. Composto al piano terra da ingresso, disimpegno, ripostigli, servizio igienico, cantine, 3 locali sgombero, centrale termica, magazzino, rimessa con forni, 2 camere con bagno e spazio soggiorno; al primo piano da ingresso, cucina con stufa, soggiorno, 4 camere con angolo soggiorno (3 con bagno), servizio igienico, disimpegno, 3 ampi locali da ristrutturare, locale sgombero inagibile e piccolo chiostro interno; al secondo piano da camera con bagno, disimpegno, soffitta parzialmente praticabile. Fabbricato inagibile. Ubicazione: Cortona. località Chianacce, Nucleo Abitato 14. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 327.600,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 08/03/2017 ore 10:45. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo.

**MONTEVARCHI**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 395/2009**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: immobile commerciale in fabbricato di due piani f.t., composto al p. terra da parte adibita a negozio e una più grande adibita a magazzino, uffici, servizio igienico, mentre al piano superiore (accesso sia con montacarichi che da due scale in metallo), si trova un vasto locale adibito a soffitta. Ubicazione: Montevarchi. Via Burzagli 79. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 224.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Serboli Roberta tel. 0575/911991. Asta senza incanto 21-03-2017 ore 17.00. Luogo della vendita: presso la sede dell'ASSO.VE.D.A.AR in Arezzo, Via Vittorio Veneto n. 33/2.

**MONTEVARCHI**

**UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 91/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Uffici al piano terra e primo con disimpegno, sala riunioni, bagni e locali tecnici. A corredo resede e garage interrato. Ubicazione: Montevarchi. Via Carlo Cattaneo 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 955.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Notaio Dott. Puliatti Emilia tel. 0575 601301. Asta senza incanto 08-03-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: presso

l'Associazione NOT.AR.ES. - Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, in Arezzo via Fonte Veneziana n.10.

**PIAN DI SCO**

**COMPLESSO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 229/2011**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Proprietà superficaria su locale artigianale di mq 2.190 su 3 piani; piena proprietà su terreno, magazzino e tettoia. Ubicazione: Pian di Sco. Via dell'Artigianato 17. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 231.000,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Viti Carla tel. 0575 300770. Asta senza incanto 16-03-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: Presso la sede della Associazione A.D.E.I. in Arezzo, Piazza Sant'Agostino 15.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**PRATOVECCHIO**

**FABBRICATO RURALE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 116/2008**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto al pian terreno da 3 cantine, 2 stalle, locale attrezzi, ripostiglio, porcile, rella e sottoscala; al primo piano da 5 camere, cucina, salotto, bagno, disimpegno e locale di sgombero. Laboratorio per macellazione e lavorazione insaccati, separato dal fabbricato principale, composto al pian terreno da laboratorio, locale vendita, locale stagionatura, disimpegno, bagno con antibagno e 2 celle frigo. Resede e terreni con granaio e porcilaia. Ubicazione: Pratovecchio. Località Tartiglia - Via Collina 30. Prezzo base Vendita Senza

Incanto Euro 45.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Apezzamenti di terreni agricoli a pascolo arb ha 1.15.40; pascolo arb ha 1.02.20; pascolo arb are 34.50; pascolo arb are 77.00; semin arbor ha 2.57.60; semin arb ha 3.22.80; seminativo are 26.00; bosco misto are 04.10. Ubicazione: Pratovecchio. Località Tartiglia - Via Collina. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 21.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Puliatti Emilia tel. 0575601301. Asta senza incanto 08/03/2017 ore 10:00. Luogo della vendita: presso la sede NOT.AR.ES. in Via Fonte Veneziana n.10 scala A, Arezzo

**Terreno|Immibile agricolo**

**AREZZO**

**APPEZZAMENTO TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento Numero: 5/2016**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Apezzamento di terreno, qualità seminativo arborato della superficie di circa 4100 mq. Una porzione del terreno sopra indicato è attualmente concesso in locazione a terzi. Ubicazione: Arezzo. via Tiziano Vecellio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 66.625,00. In aumento: Euro 1.000,00. Curatore: Dott. Luca Gori tel./fax 055/983781. Asta senza incanto 08-03-2017 ore 15.00. Luogo della vendita: c/o studio del curatore Dott. Luca Gori, Montevarchi, Piazza E. Toti 2.

**AREZZO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 221/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreni di mq 11.585. Ubicazione: Arezzo. Località Quarata. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 16.000,00. In aumento: Euro 500,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo. Professionista: Avv. Peruzzi Gianni tel. 0575 080517 - 911991. Asta senza incanto 16-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: presso la sede Asso.Ve.D.A.Ar. in Via Vittorio Veneto n.33/2, Arezzo

**BUCINE**

**APPEZZAMENTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento Numero: 87/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: apezzamento di terreno della superficie di 8100 mq con seguente destinazione: area edificabile a destinazione produttiva artigianale, Zona D; il terreno insiste in parte nell' Area di trasformazione AT PA 31 ed in parte nell' Area di trasformazione AT PA 32. Ubicazione: Bucine. Via San Salvatore. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 160.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Curatore: Dott. Luca Caloni. Asta senza incanto 15-03-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: presso gli uffici dell'istituto di vendite giudiziarie in Arezzo Via Galileo Ferraris, 136.

**CASTIGLION FIBOCCHI**

**APPEZZAMENTI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 77/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Apezzamenti di terreno della superficie complessiva di 39.360 mq. Ubicazione: Castiglion Fibocchi. Località Moravia/Cappannelle. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 268.800,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Bracci Monica tel. 0575/300241 - 0575/352609. Asta senza incanto 10-03-2017 ore 16.00. Luogo della vendita: presso la sede della Associazione "Avvocati Associati Aste", Arezzo, Viale Michelangelo n. 68.

# Tribunale di SIENA E MONTEPULCIANO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Chiunque può partecipare alle vendite giudiziarie/esattoriali, le gare sono pubbliche. Prima di depositare domanda di partecipazione è **obbligatorio consultare le ordinanze/avvisi e le perizie** reperibili senza costi sui portali dei Tribunali, dell'IVG o presso il custode. Per la regolarità urbanistica, lo stato di occupazione ed eventuali difformità da sanare riportarsi

all'ordinanza di vendita del relativo compendio e contattare il custode IVG, disponibile anche per **VISITARE i lotti; allo scopo è necessario inoltrare in termine richiesta sui portali con un clic sul tasto "prenota la visita", ovvero ai nn. tel 0575.383138 - 0577.318101, fax 0577.318120, allo sportello, o via e-mail.**



## Abitazione | Accessorio

### SIENA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 177/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento al piano secondo composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, piccolo ripostiglio, bagno e due balconi con accesso dalla scala a comune. Fa parte della consistenza una cantina al piano terra con accesso al porticato. Superficie di mq. 71,60 coperti corrispondenti a 60,50 utili, cat. A/2, classe 1, consistenza 5 vani. Ubicazione: Siena. Via Mentana 8. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Dott. Chirico Arcangelo tel. 0577/328373. Asta senza incanto 10-03-2017 ore 11.30. Luogo della vendita: presso l'aula Limonaia, del polo Civile del Tribunale di Siena, via Camollia 85.

### SIENA

#### ABITAZIONE - RESEDE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 106/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di Fabbricato ad uso abitazione, corredato di due rese- de esclusivi, oltre ad uno spazio comune con le proprietà confinanti, composto da soggiorno, cucinotto, corridoio-disimpegno, servizio igienico con doccia, due camere, camera-studio, antibagno, bagno con doccia ed affacci sulla piccola corte interna di altra proprietà. Ubicazione: Siena. Strada Della Perruza 23. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 227.000,00. Offerta minima Euro 171.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. Professionista: Avv. Picardi Angela tel. 0577/982398. Asta senza incanto 10-03-2017 ore 11.15. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena.

### SIENA

#### GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 101/2012

LOTTO 3 - tipo di immobile: Autorimessa della superficie netta di mq 14 circa al piano terreno di stabile condominiale. Libero da persone. Ubicazione: Siena. Viale Pietro Toselli 43. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 21.900,00. Offerta minima Euro 16.500,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano, tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Lorenzini Paolo tel. 0577 285617. Asta senza incanto 17-03-2017 ore 12.45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale Civile di Siena

### BUONCONVENTO

#### ABITAZIONE CIVILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 99/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione di tipo civile della superficie lorda di mq 118 circa, composta da soggiorno-ingresso, cucina abitabile, due ripostigli, due corridoi/disimpegno, due bagni, uno studio e due camere da letto. Ubicazione: Buonconvento. Via Roma 21. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avvocato tel. 0577684150. Asta senza incanto 14-03-2017 ore 09.45. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

### BUONCONVENTO

#### AGRITURISMO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 77/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare adibito a civile abitazione e attività ricettiva (agriturismo), oltre locali seminterrati, un bene comune non censibile (resede con piscina), un altro bene non censibile (forno) e ampi terreni agricoli della superficie complessiva di ha 39.10.35, denominato podere Sant'Antonio. Ubicazione: Buonconvento. Località Resta 84. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 981.000,00. Offerta minima Euro 736.000,00. In aumento: Euro 4.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano, tel.

0577 318101. Professionista: Avv. Picardi Angela, tel. 0577 982398. Asta senza incanto 17-03-2017 ore 09.15. Luogo della vendita: Tribunale Civile di Siena, Via Camollia 85

### CASTELNUOVO BERARDENGA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 126/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento di civile abitazione posto al piano primo, facente parte di un complesso di recente costruzione composto da appartamenti a schiera, interno 17, con ingresso, a piano terra, da un resede esclusivo, con annesso un box- garage al piano sottostrada seminterrato. L'appartamento è composto da: camera matrimoniale con bagno e doccia, piccolo disimpegno, uno studio ed un soggiorno pranzo; ha una superficie commerciabile di 66 mq ed una superficie netta di mq.58 con altezza costante di 2,70; il resede ha una superficie di mq. 36; il box- garage una superficie commerciale di mq. 20 ed una superficie netta di mq.17 con altezza 2,50. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. Via di Petroio 13/L. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 140.000,00. Offerta minima Euro 105.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Rolandi Alessandro tel. 0577/920127. Asta senza incanto 14-03-2017 ore 10.45. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

### CASTELNUOVO BERARDENGA

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 66/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione in villino sviluppata su due piani per una superficie netta complessiva di mq. 194 circa, oltre ad autorimessa e resede. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. località Casa Volterrani. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 328.000,00. Offerta minima Euro 246.000,00. In aumento: Euro 00,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Loré Lorenzo. Asta senza incanto 17-03-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CHIUSI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 199/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO posto al piano 3° e 4°, composto da ingresso, soggiorno cucina abitabile, due camere matrimoniali ed una singola, corridoio ed un bagno, per una superficie lorda di mq 128,12; oltre terrazze e locali soffitati; oltre resedi e spazi e locali accessori condominiali per una quota di proprietà pari a 140/1000. Ubicazione: Chiusi. Via Cassia Aurelia I 71. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. Professionista: Avv. Paternò Francesca Maria tel. 0577 287409. Asta senza incanto 10-03-2017 ore 09.30. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, nell'aula "Limonaia"

**COLLE DI VAL D'ELSA**

**ABITAZIONE E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 87/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione della superficie utile di circa 72 mq. interno 2, facente parte di fabbricato condominiale di recente costruzione, oltre a 2 resedi esterni di proprietà esclusiva rispettivamente di 108,70 e 7,25 mq. e box auto di 28 mq. posto al piano seminterrato e direttamente collegato all'abitazione; l'abitazione è composta da: locale ingresso-soggiorno-angolo cottura, 2 camere, 2 bagni e disimpegno. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Viale dei Mille 83. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 156.000,00. Offerta minima Euro 117.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Mugnai Andrea tel. 0577 630066. Asta senza incanto 14-03-2017 ore 09.15. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85

**COLLE DI VAL D'ELSA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 115/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Il compendio immobiliare costituisce una porzione di Fabbricato (abitazione e Garage). L'abitazione è costituita da: soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e terrazzo al PT; due camere da letto, bagno corridoio e terrazzo al P1, cat A/2 di 6,5 vani, di mq. 139. Il Garage, posto

al piano S1 di forma regolare destinato a box auto della SU di mq. 25 e da ampio locale accessorio collegato da scala interna con l'appartamento posto al piano soprastante. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Via Rutilio Manetti 51. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 270.000,00. Offerta minima Euro 202.500,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Dott. Stanzone Raffaele tel. 0577/328373. Asta senza incanto 10-03-2017 ore 11.45. Luogo della vendita: presso l'Aula Limonaia del Polo Civile del Tribunale di Siena, via Camollia 85.

**COLLE DI VAL D'ELSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 120/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di tipo civile abitazione al piano terzo di stabile condominiale, composto da soggiorno, sala pranzo, cucinotto, disimpegno, due camere, bagno, due terrazze ed un locale accessorio uso cantina al piano interrato. Ubicazione: Colle di Val d'Elsa. Località Le Grazie, Via Marozzi 15. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 89.910,00. Offerta minima Euro 68.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano, tel. 0577 318101. Professionista: Dott. Guerrini Stefano, tel. 0577 42682. Asta senza incanto 17-03-2017 ore 11.15. Luogo della vendita: Tribunale Civile di Siena, Via Camollia 85, aula denominato "La Limonaia"

**Montalcino**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 93/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di unità immobiliare abitativa, si articola su due piani FT, l'unità è composta da: piano terra con resede, ingresso/soggiorno, cucina, scala interna di collegamento ed un primo piano a sua volta composto da disimpegno, servizio igienico, e due camere da letto. Superficie utile di mq. 74,89 più 12 mq. di resede. Cat. A/3, 4,5 vani. Il bene è occupato da Terzi, ma da considerarsi libero alla consegna. Ubicazione: Montalcino. Viale Bindo Crocchi 75. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 90.000,00. offerta minima Euro 68.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. Professionista: Dott. Linguanti Lavinia cell. 342/0159404. Asta senza incanto 10-03-2017 ore 12.00. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, Viale Camollia 85, aula Limonaia.



**MONTEPULCIANO**

**FABBRICATO URBANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 45/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: fabbricato urbano posto al piano terreno e primo del fabbricato, di 8 vani catastali con accessoria cantina al piano seminterrato primo del fabbricato con pertinenziale tratto di giardino di 32,44 mq. Accessoria autorimessa, posta al piano seminterrato primo del fabbricato, di 39 mq. Ubicazione: Montepulciano. via dei Ciclamini 93. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 172.000,00. Offerta minima Euro 129.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. David Burroni tel. 0577/288777. Asta senza incanto 14-03-2017 ore 09.30. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

**MONTERIGGIONI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 200/2011**

LOTTO 2 - tipo di immobile: APPARTAMENTO composto al piano terra da bagno e soggiorno/pranzo con angolo cottura; al primo piano da disimpegno con soppalco, bagno, camera con soppalco. Ubicazione: Monteriggioni. Strada di Nagli 13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 90.000,00. Offerta Minima Euro 68.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO. Professionista: Avv. Paternò Francesca Maria tel. 0577 287409. Asta senza incanto 10-03-2017 ore 09.15. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**MONTICIANO**

**PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 170/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Palazzina di remota costruzione che si sviluppa su tre livelli fuori terra per una superficie commerciale di mq 101 circa, oltre a corte esclusiva di mq 30 circa, costituita da due ripostigli e legnaia al piano terra, cucina, soggiorno, bagno e vano scala al piano primo, due camere, wc e vano scala al piano secondo. Ubicazione: Monticiano. Frazione Iesa, Via Fontebranda 9 bis. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 53.000,00. Offerta minima 40.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano, tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Ortensi Laura, fax 0577 285072. Asta senza incanto 17-03-2017 ore 09.45. Luogo della vendita: Sede del Tribunale Civile di Siena, Polo Civile, Via Camollia 85, aula denominata "Limonaia"

**MURLO**

**ABITAZIONE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 229/2011 + 105/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo economico della superficie netta di mq 71 circa con magazzino e terreni limitrofi della superficie complessiva di ha 00.01.32. Liberi. Ubicazione: Murlo. Località Casanova, Via Madre Teresa di Calcutta 17. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano, tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Gengaroli Ugo tel. 0577 630066. Asta senza incanto 17-03-2017 ore 09.30. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, Polo Civile, Via Camollia 85, aula denominata "Limonaia"

**RAPOLANO TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 181/2015**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento civile abitazione della superficie catastale di 94 mq, sviluppato su due piani collegati tra loro con scala interna e composto di un vano oltre cucina, servizio ed accessori al piano terreno e di due vani, oltre ser-

vizio ed accessori al piano primo, con annesso adiacente resede esclusivo di circa 40 mq. Ubicazione: Rapolano Terme. Via Trento 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Biotti Marta tel. 0577/983707. Asta senza incanto 14-03-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

**SARTEANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 210/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio e cantina, posto al secondo piano del fabbricato e al piano seminterrato composto da 4,5 vani catastali. Piano S1-2, cat. A/2, classe 2. Ubicazione: Sarteano. Via del Cilioglio 7. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Avv. Ferri Elisa tel. 0577/44564. Asta senza incanto 17-03-2017 ore 11.45. Luogo della vendita: presso il Tribunale Civile di Siena, via Camollia 85.

**SINALUNGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 154/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo della superficie utile netta complessiva (inclusi i terrazzi) di circa mq 130,10 ed altezza interna media pari a mt 2,95, composto da soggiorno tinello, cucinino, disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio, due balconi, oltre garage al piano terra della superficie utile di circa mq 14,50. Ubicazione: Sinalunga. Via Licio Nencetti 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 114.000,00. Offerta minima Euro 86.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano, tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Luongo Romina tel. 0577 1522894. Asta senza incanto 17-03-2017 ore 12.15. Luogo della vendita: Tribunale di Siena, Via Camollia 85, aula "Limonaia", piano terra

**SINALUNGA**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 296/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: porzione di fabbricato e precisamente appartamento uso civile abitazione al secondo piano, composto da tre vani oltre due servizi igienici con annessa un'ampia cantina ai piani terreno e seminterrato e piccola corte esclusi-

va, relativamente al quale non è stato formalmente costituito alcun condominio, della superficie di mq 58 (appartamento) e mq 85 (cantina). Ubicazione: Sinalunga. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 66.880,00. Offerta minima Euro 51.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Mandarini Alfredo fax 0577/289472. Asta senza incanto 14-03-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

**TREQUANDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 71/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di vecchia costruzione in pietra e mattoni posizionato sulla cinta muraria del caratteristico centro storico, disposto su tre piani, oltre cantina per un totale di circa mq 136 ed orto di mq 18 circa. Ubicazione: Trequanda. Vicolo di Castel Mozzo 11/13. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 52.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO, tel. 0577 318101. Professionista: Avv. Laghi Andrea con studio in Siena, Viale Cavour 134, PEC: andreallaghi@pec.ordineavvocatisiena.it. Asta senza incanto 17-03-2017 ore 10.30. Luogo della vendita: Sede del Tribunale Civile di Siena, Polo Civile, Via Camollia 85, aula denominata "Limonaia"

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**CASOLE D'ELSA**

**UNITA' COLLABENTI - ABITAZIONI - TERRENI - LABORATORIO - TETTOIA - TERRENI - AUTORI-MESSE - OPIFICIO - TERRENI EDIFICABILI - UFFICIO - NEGOZIO - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo Numero: 22/2014**

LOTTO 1 - Casole d'Elsa, Podere Poggio ai Bimbi: Tre unità collabenti, fabbricato rurale e cinque terreni per una superficie complessiva di ha 01.78.83. Prezzo base Euro 150.000,00. LOTTO 2 - Casole d'Elsa, Podere Le Poggiola: Abitazione di tipo economico della superficie commerciale di mq 145 circa, oltre accessori e 3 terreni della superficie complessiva di ha 02.56.93. Prezzo base Euro 300.000,00. LOTTO 3 - Colle di Val d'Elsa: 7 terreni della superficie complessiva di ha 00.12.95. Prezzo base Euro 7.700,00. LOTTO 4 - Colle di Val d'Elsa, Via Fontibona: Abitazione civile della superficie commerciale di mq 156 circa, laboratorio della superficie commerciale di mq 192 circa e tettoia della superficie commerciale di mq 33 circa.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Prezzo base Euro 280.000,00. LOTTO 5 - Colle di Val d'Elsa, Via di Fontibona: Area edificabile da riconvertire, comprensiva di 5 laboratori e bene comune non censibile. Prezzo base Euro 240.000,00. LOTTO 6 - Colle di Val d'Elsa: Proprietà superficiale su 8 terreni della superficie complessiva di ha 00.24.64. Prezzo base Euro 20.000,00. Lotti dal n. 7AA al 7BA, in Colle di Val d'Elsa, Via Marco Polo 1/A: LOTTO 7AA: Autorimessa (posto auto scoperto) della superficie di mq 12 circa (sub. 35). Prezzo base Euro 7.500,00. LOTTO 7AB: Autorimessa (posto auto scoperto) della superficie di mq 12 circa (sub. 36). Prezzo base Euro 7.500,00. LOTTO 7AC: Autorimessa (posto auto scoperto) della superficie di mq 12 circa (sub. 37). Prezzo base Euro 7.500,00. LOTTO 7AD: Autorimessa (posto auto scoperto) della superficie di mq 12 circa (sub. 38). Prezzo base Euro 7.500,00. LOTTO 7AE: Autorimessa (posto auto scoperto) della superficie di mq 12 circa (sub. 39). Prezzo base Euro 7.500,00. LOTTO 7AF: Autorimessa (posto auto scoperto) della superficie di mq 12 circa (sub. 40). Prezzo base Euro 7.500,00. LOTTO 7/BA: Autorimessa della superficie di mq 18 circa (sub. 50). Prezzo base Euro 18.000,00. LOTTO 8 - Colle di Val d'Elsa, Strada di Selvamaggio: Opificio della superficie commerciale di mq 1.230 circa, area urbana, magazzino della superficie commerciale di mq 315 circa, oltre accessori e terreno della superficie di ha 00.28.00. Prezzo base Euro 1.300.000,00. LOTTO 9 - Colle di Val d'Elsa, loc. Balvedere: Terreni edificabili della superficie complessiva di ha 04.38.88 e terreni non edificabili della superficie complessiva di ha 03.08.53. Prezzo base Euro 1.360.000,00. LOTTO 10 - Colle di Val d'Elsa, Via Romano Bilenchi 12: Ufficio della superficie di mq 113 circa al piano primo di più ampio fabbricato, oltre a 11 autorimesse al piano seminterrato. Prezzo base Euro 240.000,00. LOTTO 11 - Colle di Val d'Elsa, Via delle Terme 18: Negozio della superficie di mq 108 circa al piano terreno di più ampio fabbricato oltre accessorio al piano seminterrato. Prezzo base Euro 174.000,00. Lotti dal n. 11/AA al n. 11/CD, in Colle di Val d'Elsa, Via della Ferriera 26/C: LOTTO 11/AA: Magazzino della superficie di mq 17 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 81). Prezzo base Euro 8.500,00. LOTTO 11/AB: Magazzino della superficie di mq 7 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 83). Prezzo base Euro 3.500,00. LOTTO 11/AC: Magazzino della superficie di mq 9 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 103). Prezzo base Euro 4.500,00. LOTTO 11/AD: Magazzino della superficie di mq 6 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 104). Prezzo base Euro 3.000,00. LOTTO 11/AE: Magazzino della superficie di mq 8 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 106). Prezzo base Euro 4.000,00. LOTTO 11/AF: Magazzino della superficie di mq 10 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 112). Prezzo base Euro 5.000,00. LOTTO 11/AG: Magazzino della superficie di mq 9 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 117). Prezzo base Euro 4.500,00. LOTTO 11/AH: Magazzino della superficie di mq 6 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 118). Prezzo base Euro 3.000,00. LOTTO 11/BA: Autorimessa della superficie di mq 15 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 86). Prezzo base Euro 15.000,00. LOTTO 11/BB: Autorimessa della superficie di mq 16 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 87). Prezzo base Euro 16.000,00. LOTTO 11/BC: Autorimessa della superficie di mq 16 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 88). Prezzo base Euro 16.000,00. LOTTO 11/BD: Autorimessa della superficie di mq 15 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 89). Prezzo base Euro 15.000,00. LOTTO 11/BE: Autorimessa della superficie di mq 16 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 90). Prezzo base Euro 16.000,00. LOTTO 11/BF: Autorimessa della superficie di mq 15 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 91). Prezzo base Euro 15.000,00. LOTTO 11/BG: Autorimessa della superficie di mq 16 circa al piano

primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 94). Prezzo base Euro 16.000,00. LOTTO 11/BH: Autorimessa della superficie di mq 13 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 95). Prezzo base Euro 13.000,00. LOTTO 11/BJ: Autorimessa della superficie di mq 14 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 96). Prezzo base Euro 14.000,00. LOTTO 11/BK: Autorimessa della superficie di mq 16 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 100). Prezzo base Euro 16.000,00. LOTTO 11/BL: Autorimessa della superficie di mq 14 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 101). Prezzo base Euro 14.000,00. LOTTO 11/BM: Autorimessa della superficie di mq 15 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 105). Prezzo base Euro 15.000,00. LOTTO 11/BN: Autorimessa della superficie di mq 17 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 107). Prezzo base Euro 17.000,00. LOTTO 11/BO: Autorimessa della superficie di mq 15 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 108). Prezzo base Euro 15.000,00. LOTTO 11/BP: Autorimessa della superficie di mq 16 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 116). Prezzo base Euro 16.000,00. LOTTO 11/CA: Autorimessa (posto auto scoperto) della superficie di mq 13 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 120). Prezzo base Euro 6.000,00. LOTTO 11/CB: Autorimessa (posto auto scoperto) della superficie di mq 12 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 121). Prezzo base Euro 6.000,00. LOTTO 11/CC: Autorimessa (posto auto scoperto) della superficie di mq 12 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 122). Prezzo base Euro 6.000,00. LOTTO 11/CD: Autorimessa (posto auto scoperto) della superficie di mq 13 circa al piano primo sottostrada di più ampio fabbricato (sub. 123). Prezzo base Euro 6.000,00. LOTTO 12 - Poggibonsi, Fraz. Staggia Senese, Via Romana: 2 magazzini della superficie commerciale, rispettivamente, di mq 360 circa e 60 circa. Prezzo base Euro 155.000,00. LOTTO 13 - Radicondoli, Podere Montemaggiore: Abitazione di tipo popolare della superficie commerciale di mq 250 circa, 2 magazzini, oltre accessori e terreni della superficie complessiva di ha 04.01.46. Prezzo base Euro 600.000,00. LOTTO 14 - Radicondoli, Podere Falisei: Unità collabente della superficie commerciale di mq 988 circa, oltre a 7 terreni della superficie complessiva di ha 00.97.81. Prezzo base Euro 50.000,00. LOTTO 15 - Radicondoli, Podere Santa Margherita: Unità collabente della superficie commerciale di mq 1.223 circa, oltre a 6 terreni della superficie complessiva di ha 00.78.33. Prezzo base Euro 90.000,00. In aumento: Euro 2.000,00 per i lotti 4, 5 e 10; Euro 3.000,00 per il lotto 2; Euro 10.000,00 per i lotti 8 e 9; Euro 6.000,00 per il lotto 13; Euro 1.000,00 per ciascuno dei restanti lotti. Liquidatore Giudiziale: Dott. Pasquale Di Gioia. Asta senza incanto 10-03-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: c/o sede IVG Arezzo, Siena, Montepulciano in Monteriggioni, via del Pozzo 1, tel. 0577 318101.

### CHIUSI

#### UFFICIO O STUDIO PRIVATO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 162/2013

LOTTO A - tipo di immobile: Unità Immobiliare ad uso Ufficio o Studio Privato costituito da ingresso, sala riunioni, disimpegno, bagno, saletta ed archivio, oltre ad un balcone sulle facciate est e sud. La superficie totale utile dei locali abitabili è pari a 72,67 mq., mentre la superficie totale lorda dei locali abitabili è pari a 85,52 mq. Ubicazione: Chiusi, via Fiorentina. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 44.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO B - tipo di immobile: Unità Immobiliare ad uso abitativo costituito da cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, 1 camera con bagno e ripostiglio oltre ad ampio terrazzo a nord e balcone sulle facciate ovest e sud; dal ripostiglio si accede mediante scala retrattile all'ampio sottotetto

con superficie non abitabile e finiture al grezzo. La superficie totale utile dei locali abitabili è pari a 137,20 mq., mentre la superficie totale lorda dei locali abitabili è pari a 156,66 mq. Ubicazione: Chiusi, via Fiorentina 104. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 62.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Becchi Maria Isabella. Asta senza incanto 14-03-2017 ore 12.15. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

### MONTICIANO

#### APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 20/2015

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di circa 160 mq. composto da ingresso, cucina, soggiorno, quattro camere, due bagni, oltre a corridoio, disimpegno e terrazza di 6 mq., posto al piano secondo di un fabbricato di vecchia costruzione (oggi ristrutturato). Ubicazione: Monticiano, località Il Mulinaccio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Locale commerciale costituito da ampio locale di vendita (di 175 mq. coperti corrispondenti a 148 mq. utili circa, oltre a soppalco in struttura metallica) e da vari locali ad uso magazzino e deposito (di 180 mq. coperti corrispondenti a 140 mq. utili), posto al piano terreno di un fabbricato di vecchia costruzione (oggi ristrutturato). Ubicazione: Monticiano, località Il Mulinaccio. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 148.000,00. Offerta minima Euro 111.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Grotti Massimo tel. 0577/630066. Asta senza incanto 14-03-2017 ore 09.00. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

### SAN GIMIGNANO

#### CAPANNONE - MAGAZZINO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 91/2010**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Capannone di mq 780 composto da laboratorio, ufficio, mensa, doppi servizi, spogliatoio e disimpegno di mq 135. A corredo resedi di mq 875. Vendita Senza Incanto Euro 261.000,00. Offerta minima Euro 196.000,00 In aumento: Euro 2.000,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: Magazzino di mq 80 composto da unico locale al pian terreno Vendita Senza Incanto Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 25.000,00 In aumento: Euro 1.000,00 Ubicazione: San Gimignano. Via della Steccaia 11 - 7 LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento adibito ad uffici di mq 155 composto da ampio locale, 2 bagni, ripostiglio e terrazzi. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00 In aumento: Euro 1.000,00 Ubicazione: San Gimignano. Via della Steccaia 9. Custode: IVG di AREZZO, SIENA E MONTEPULCIANO tel. 0577/318101 Asta senza incanto 10-03-2017 ore 11:00 Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**Immobilie comm.le|ind.le****CASTELNUOVO BERARDENGA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 23/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale commerciale piano primo sup. catastale mq 45. Ubicazione: Castelnuovo Berardenga. vicolo Bellarnati 4. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel.

0577/318101. Professionista: Dott. Fatichenti Luca tel. tel e fax 0577/779779. Asta senza incanto 14-03-2017 ore 12.45. Luogo della vendita: presso aula pubbliche udienze Tribunale di Siena, Via Camollia 85.

**CHIANCIANO TERME****NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 82/2014**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Due fondi contigui posti al piano terra ed adibiti a negozi messi in comunicazione tra loro tramite due ampie aperture realizzate sulla muratura portante di confine. L'ubicazione è favorevole allo svolgimento di un'attività commerciale data la centralità della via su cui sono prospicienti le due vetrine. Superficie commerciale mq 181. Ubicazione: Chianciano Terme. Viale della Libertà 156/158. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 84.334,00. Offerta minima Euro 60.000,00. In aumento Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano, tel. 0577 318101. Professionista: Dott.ssa Priori Linda, e-mail: [linda.priori@commercialistisiena.it](mailto:linda.priori@commercialistisiena.it). Asta senza incanto 17-03-2017 ore 12.00. Luogo della vendita: Sede del Tribunale Civile di Siena, Polo Civile, Via Camollia 85, aula denominata "Limonaia"

**MONTEPULCIANO****RISTORANTE E ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 67/2015**

LOTTO UNICO Tipo di immobile: Locale commerciale adibito a ristorante composto da sala ristorante, zona bar, retro banco, zona forno, disimpegno ufficio, locali cucina, spogliatoio e servizi, locali igienici. Al piano interrato insistono alcuni locali tecnici direttamente accessibili con scala su resede esterna, complessivamente l'immobile si sviluppa su una superficie lorda di mq. 152,86 al PT oltre ai locali termici, disimpegno e sottoscala di mq. 27,40 al piano interrato. piena proprietà di abitazione composta da zona giorno (pranzo-cucina), disimpegni e vano scala di collegamento al bagno, complessivamente di mq. 178,35 lordi, oltre ad un locale sottotetto/ripostiglio (arredato a camera con wc da ripristinare) della superficie di mq. 25,82. Ubicazione: Montepulciano. Via dei Lillà 1. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 416.000,00. Offerta minima Euro 312.000,00. In aumento: Euro 4.000,00. Vendita delegata notarile. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Dott. Tanini Marco tel. 0577/42038. Asta senza incanto 10-03-2017 ore 10.30. Luogo della vendita: presso il Polo Civile del Tribunale di Siena, aula Limonaia.

**RAPOLANO TERME****COMPLESSO EDILIZIO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 15/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso edilizio incompleto, adibito ad attività commerciale e residenziale. Il fabbricato occupa una superficie commerciale complessiva di circa mq. 896 sviluppati su cinque livelli di cui due sottostrada adibiti a 10 box garage di circa 30 mq ognuno e 2 parcheggi privati da 11 mq ognuno. Un fondo commerciale di circa 57 mq e cinque appartamenti al grezzo di varie metrature al primo piano e cinque al piano secondo. La vendita è soggetta ad Iva. Ubicazione: Rapolano Terme. Via Provinciale Sud. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 388.800,00. Offerta minima Euro 292.000,00. In aumento Euro 3.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Tanini Marco tel. 057742038. Asta senza incanto 14-03-2017 ore 11.30. Luogo della vendita: presso aula pubbliche udienze Tribunale di Siena, Via Camollia.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Abitazione | Accessorio

### MONTEPULCIANO

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 29/2013

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 47 composto da soggiorno, angolo cottura, camera e bagno; corredato da cantina e terrazzo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 46.800,00. Offerta minima Euro 35.100,00 LOTTO 2 - Appartamento di mq 42 composto da soggiorno, angolo cottura, ripostiglio, camera e bagno con antibagno; corredato da cantina e terrazzo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 45.360,00. Offerta minima Euro 34.020,00. LOTTO 3 - Garage di mq 84. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. Ubicazione: Montepulciano. Via delle Lettere 20. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. tel. 0577-318101. Professionista: Avv. Basile Nunzia tel. 0577/934432. Asta senza incanto 17/03/2017 ore 10:45. Luogo della vendita: La vendita avrà luogo presso l'aula pubbliche udienze Tribunale di Siena

### MONTEPULCIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 4/2009

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione piani terreno e primo e garage. Ubicazione: Montepulciano. via S.S. 326 est 14. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 42.300,00. Offerta minima Euro 31.725,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Dott. Flori Paolo tel. 0577-778396. Asta senza incanto 14-03-2017 ore 12.00. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

### MONTEPULCIANO

#### APPARTAMENTO, GARAGE, RESEDE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 117/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso civile abitazione con annessi garage e resede, relativamente al quale non è stato formalmente costituito alcun condominio, della superficie di mq 81,59 (appartamento posto al piano primo), mq 49,24 (cantina al piano terra), mq 41,16 (garage al piano terreno) e mq 1215,00 (resede di pertinenza). Ubicazione: Montepulciano. Via dei Canneti 18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Notaio Mandarini Alfredo fax 0577/289472. Asta senza incanto 10-03-2017 ore 10.45. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

### MONTEPULCIANO

#### DUE DISTINTE PORZIONI IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 82/2006

LOTTO 1 - tipo di immobile: Nuda proprietà di due distinte porzioni immobiliari di cui una a uso agricolo al piano terreno (della superficie di 1.000 mq circa, comprensivi di resede) e una per civile abitazione al piano primo (della superficie di 190 mq circa, oltre a terrazzi per 110 mq circa) con circostante resede di pertinenza (della superficie di ha 00.62.10). Il piano terreno del fabbricato è utilizzato a magazzino con locali propri, n. 2 bagni con antibagno, disimpegno, magazzini, spazi logistici. Il piano primo, adibito a civile abitazione è costituito da un grande disimpegno, un lungo corridoio, un grande soggiorno, una cucina con dispensa, un bagno principale, una camera matrimoniale, due camere singole, un W.C. con doccia. Ubicazione: Montepulciano. località Fontecornino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 222.000,00. Offerta minima Euro 167.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: IVG di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Picardi Angela fax 0577/982398. Asta senza incanto 17-03-2017 ore 09.00. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

### MONTEPULCIANO

#### PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 63/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato ad uso residenziale facente parte di edificio plurifamiliare composto da tre unità abitative indipendenti, con tipologia a schiera, con ingresso autonomo avente accesso da un vialetto comune; costituita detta porzione da: cucina, pranzo, ampio soggiorno,

disimpegno bagno e studio al piano terra, scala interna a due rampe a mezzo della quale si raggiunge il primo piano composto da: disimpegno, tre camere, bagno e guardaroba, con esclusione del garage, magazzino e negozio. Ubicazione: Montepulciano. Via dei Mori 28. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 163.000,00. Offerta minima Euro 123.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Rolandi Alessandro tel. 0577/920127. Asta senza incanto 14-03-2017 ore 11.45. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

### CETONA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Numero: 24/2013

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 42 composto da corridoio, cucina, camera, soggiorno, disimpegno, bagno e terrazzo. Ubicazione: Cetona. Via Provinciale 165. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 19.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-03-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

### CHIANCIANO TERME

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 36/2011

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso di civile abitazione della superficie di mq 105 circa, con loggiato e terrazza. Ubicazione: Chianciano Terme. Via Adda 30. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 45.900,00. Offerta minima Euro 35.000,00 In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Avvocato Elisa Abbati Asta senza incanto 10-03-2017 ore 10.15. Luogo della vendita: Presso il Tribunale di Siena.

### CHIANCIANO TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Numero: 37/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq

28 al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e terrazzo. Ubicazione: Chianciano Terme. Via Ugo Foscolo 42. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 17.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Asta senza incanto 09-03-2017 ore 11.50. Luogo della vendita: presso l' Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**PIANCASTAGNAIO**

**ABITAZIONE CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 9/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 40 su due piani composto al pian terreno da cucina; al piano ammezzato da un bagno; al piano primo da due vani comunicanti con altra unità immobiliare esclusa dall'esecuzione e non di proprietà esclusiva dell'esecutato; il tutto corredato da giardino esclusivo Ubicazione: Piancastagnaio. Tre Case 39/B. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 23.760,00. Offerta minima Euro 17.820,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Basile Nunzia tel. 0577/934432. Asta senza incanto 14-03-2017 ore 11.15. Luogo della vendita: presso Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

**PIENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 74/2012**

Ubicazione di tutti gli immobili: Pienza. via Aia del Popolo. LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile della superficie netta di mq 39 circa al piano terreno di stabile condominiale, oltre accessori ed autorimessa. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile della superficie netta di mq 38 circa al piano terreno di stabile condominiale, oltre accessori, autorimessa e magazzino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 102.000,00. Offerta minima Euro 77.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 4 - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile della superficie netta di mq 147 circa ai piani terreno e primo di stabile condominiale, oltre accessori e

due autorimesse. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 304.000,00. Offerta minima Euro 228.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 5 - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile della superficie netta di mq 61 circa al piano terreno di stabile condominiale, oltre accessori e due autorimesse. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 172.000,00. Offerta minima Euro 138.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 6 - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile della superficie netta di mq 75 circa al piano primo di stabile condominiale, oltre autorimessa e magazzino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 162.000,00. Offerta minima Euro 122.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 7 - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile della superficie netta di mq 46 circa al piano primo di stabile condominiale, oltre autorimessa e magazzino. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 73.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-03-2017 ore 10.50. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

**RADICOFANI**

**TERRENI CON FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 88/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreni di ha 92.59.50 con fabbricato rurale di mq 620. Ubicazione: Radicofani. Poggio Bandinelli. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 289.000,00. Offerta Minima Euro 217.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Avv. Paternò Francesca Maria tel. 0577 287409. Asta senza incanto 17-03-2017 ore 10.45. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

**SARTEANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 78/2008**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione di tipo civile della superficie netta di mq 36 circa al piano primo di stabile condominiale, oltre accessori. Ubicazione: Sarteano. via Abetone (già via Monte Cervino). Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 38.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-03-2017 ore 10.40. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

**SINALUNGA**

**ABITAZIONE CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 78/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione civile distribuita su due piani con resede esclusivo di pertinenza e garage, della superficie complessiva lorda di mq 172 (superficie utile mq. 144, superficie ragguagliata mq 168,00). Ubicazione: Sinalunga. Via Siena. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 94.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Cinali Elisa tel. 0577/684150. Asta senza incanto 10-03-2017 ore 12.15. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, in Siena, Via Camollia n. 85.

**SINALUNGA**

**ABITAZIONE CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 74/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo civile della superficie netta di mq 90 circa, oltre ad avere due terrazze di mq 15, al piano quinto di stabile condominiale, oltre autorimessa e cantina al piano seminterrato. E' costituito da ingresso, soggiorno, corridoio, pranzo, cucina, ripostiglio, bagno, due camere e due terrazze; il soggiorno risulta utilizzato come ulteriore camera ed è attualmente separato dall'ingresso con un infisso apribile in vetro con telaio in legno. Ubicazione: Sinalunga. Via Niccolò Paganini 3. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Masini Roberta tel. fax 0577/288530. Asta senza incanto 14-03-2017 ore 12.30. Luogo della vendita: presso aula pubbliche udienze Tribunale di Siena, Via Camollia 85.

**SINALUNGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 36/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 56 al terzo piano costituito da pranzo con angolo

cottura, ingresso, disimpegno, bagno, 2 camere e sgombero; corredato da cantina. Ubicazione: Sinalunga. Piazza XX Settembre 11. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 35.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Avv. Paternò Francesca Maria tel. 0577 287409. Asta senza incanto 17-03-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**SINALUNGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Numero: 27/2008**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento di mq 164 su 3 piani composto al secondo piano da ingresso, cucina, disimpegno, due camere, guardaroba, ripostiglio e bagno; al terzo piano da camera, bagno e disimpegno; al sottotetto da terrazzo. Ubicazione: Sinalunga. Via Trento 155. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 123.000,00. Offerta minima Euro 93.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Avv. Fulceri Simona tel. 057741861. Asta senza incanto 17-03-2017 ore 12.30. Luogo della vendita: presso l'aula pubbliche udienze Tribunale di Siena, via Camollia 85 aula Limonaia.

**SINALUNGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 133/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di tipo popolare sviluppata su tre piani per una superficie netta complessiva di mq 58 circa e terreno della superficie di ha 00.23.50. Ubicazione: Sinalunga. Via del Progresso 15. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 43.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-03-2017 ore 11.50. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

**SINALUNGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 63/2012**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione di tipo popolare della superficie commerciale di mq 31 circa al piano secondo di più ampio fabbricato, oltre accessori ai piani seminterrato e primo. Ubicazione: Sinalunga. via del Poggio 331. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-03-2017 ore 12.00. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

**SINALUNGA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 69/2011**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: COMPENDIO IMMOBILIARE: destinato ad attività turistico - ricettiva e suddiviso in sette appartamenti (casa vacanza), un ristorante ed un magazzino con resede esclusivo e piscina scoperta. Ubicazione: Sinalunga. piazza Biagio Bartolini 16/18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 513.000,00. Offerta minima Euro 385.000,00. In aumento: Euro 6.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Avv. Paternò Francesca Maria tel. 0577/287409. Asta senza incanto 10-03-2017 ore 09.00. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via Camollia 85, aula "Limonaia".

**TORRITA DI SIENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 71/2013**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 75 composto al piano terra da ingresso, cucina, bagno con antibagno e soggiorno; al primo piano da disimpegno, 2 camere, bagno e terrazzo; al secondo piano da una soffitta. Resede a corredo. Ubicazione: Torrita di Siena. Via Traversa Valdichiana Est 69. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 56.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Asta senza incanto 09-03-2017 ore 11.20. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**SINALUNGA**

**ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 2/2013+7/2013**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione di tipo popolare della superficie netta di mq. 57 circa, a piano primo di più ampio fabbricato, oltre a resede ed accessori, nonché abitazione di tipo popolare della superficie netta di mq. 57 circa, al piano secondo del medesimo fabbricato, oltre ad accessori. Ubicazione: Sinalunga. Via Camillo Benso Conte di Cavour 35. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 147.000,00. Offerta minima Euro 111.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - tipo di immobile: Negozio della superficie netta di mq. 137, al piano terreno di più ampio fabbricato, oltre ad accessori. Ubicazione: Sinalunga. Via Giacomo Matteotti 33. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 239.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Lorè Lorenzo. Asta senza incanto 14-03-2017 ore 10.30. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, in Siena, Via Camollia n. 85.

**Immibile comm.le | ind.le**

**MONTEPULCIANO**

**OPIFICIO ADIBITO AD ALLEVAMENTO DI BOVINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: 70/2007**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Opificio adibito ad allevamento di bovini, sviluppato in corpi di fabbrica separati comprensivi di uffici, deposito farine, tre

stale e fienile per una superficie netta complessiva di mq. 2213 circa. Ubicazione: Montepulciano. Via del Carriolo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Becchi Maria Isabella. Asta senza incanto 10-03-2017 ore 12.30. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, in Siena, Via Camollia n. 85.

### ABBADIA SAN SALVATORE

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Numero: 14/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: negozio della superficie netta di mq 48 circa al piano terreno di più ampio fabbricato. Ubicazione: Abbadia San Salvatore. Via Gorizia 87. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-03-2017 ore 11.20. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via Camollia 85.

### CHIANCIANO TERME

#### ALBERGHI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 96/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: due corpi di fabbrica indipendenti, con destinazione alberghiera che si fronteggiano in Via Demetrio Mencatelli, il primo consistente in albergo sviluppato su quattro piani fuori terra ed uno seminterrato per una superficie netta complessiva di mq. 514 circa, posto al numero civico 40, il secondo consistente in albergo sviluppato su due piani fuori terra ed uno seminterrato per una superficie netta complessiva di mq 775 circa, posto al numero civico 47. Ubicazione: Chianciano Terme. Via Demetrio Mencatelli. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 214.000,00. Offerta minima Euro 161.000,00. In aumento: Euro 2.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. Palazzuoli Luca tel. 0577/236669. Asta senza incanto 10-03-2017 ore 10.00. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

### CHIANCIANO TERME

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 43/2012+196/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Albergo su quattro piani dotato di hall, bar, sala ricreativa, sala ristorante, cucina, servizi, locali tecnici, trenta camere con bagno e parcheggio al piano terra. Ubicazione: Chianciano Terme. Via Veneto 7. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 595.800,00. Offerta minima Euro 446.850,00. In aumento: Euro 5.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Cangiano Strato tel. 0577/47743. Asta senza incanto 17-03-2017 ore 11.30. Luogo della vendita: presso: Aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

### CHIANCIANO TERME

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 42/2008

LOTTO UNICO - tipo di immobile: albergo sviluppato su quattro piani fuori terra ed uno seminterrato per una superficie commerciale complessiva di mq 2.350 circa, oltre accessori. Ubicazione: Chianciano Terme. Viale Baccelli 165. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 425.000,00. Offerta minima Euro 319.000,00. In aumento: Euro 4.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Asta senza incanto 08-03-2017 ore 12.10. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

### CHIUSI

#### FABBRICATO USO LABORATORIO ARTIGIANA-LE/COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 16/2012

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso laboratorio artigianale e commerciale, con accessori, per una superficie complessiva di mq 519 circa, oltre tettoia, resede di mq 840 e area di mq 250 circa. Ubicazione: Chiusi. Via della Fontina 34/36. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 154.800,00. Offerta minima Euro 116.100,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano tel. 0577/318101. Professionista: Avv. De Bernardi Marco fax 0578/757259. Asta senza incanto 14-03-2017 ore 10.15. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via di Camollia, 85.

### SINALUNGA

#### NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Numero: 38/2012 + 62/2014

LOTTO UNICO - tipo di immobile: DUE NEGOZI accorpatisi per totali mq 47 al piano primo. Ubicazione: Sinalunga. via degli Etruschi 18. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Avv. Paternò Francesca Maria tel. 0577/287409. Asta senza incanto 10-03-2017 ore 09.45. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via Camollia n. 85.

### TORRITA DI SIENA

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Numero: 23/2008

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di Capannone di mq 1.135 composta di magazzino, locale caldaia, tettoia, locali officina e compressori, uffici e bagni. Resede privato con laghetto condominiale. Ubicazione: Torrita di Siena. Loc. Capannone 89. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 80.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Professionista: Avv. Becchi Maria Isabella. Asta senza incanto 10-03-2017 ore 12.45. Luogo della vendita: presso l'aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Siena.

## Terreno | Immobile agricolo

### PIANCASTAGNAIO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Numero: 85/1999

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno di ha 00.63.96 Ubicazione: Piancastagnaio. viale Castelluzzo. Prezzo base Vendita Senza Incanto Euro 12.000,00. offerta minima Euro 9.000,00. In aumento: Euro 1.000,00. Custode: I.V.G. di Arezzo, Siena e Montepulciano. Asta senza incanto 16-03-2017 ore 11.15. Luogo della vendita: presso il Tribunale di Siena, via Camollia 85.

# UMBRIA

Perugia - Terni



Tribunale di  
**PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

**PERUGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/2012**

terzo esperimento  
Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Arianna De Martino  
Professionista Delegato Avv. Marzia Bertoni  
Lotto Unico: sito in Perugia (PG) Via Caduti del Lavoro 101 - Diritti della piena proprietà dell'intero su abitazione, posta al piano 3° (secondo rialzato), composta da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, n°2 camere, n°2 bagni e n° 2 balconi di mq calpestabili 77,20 ca, con un fondino posto al piano sottotrada di mq 10,40 ca. Il tutto per una sup. commerciale complessiva pari a mq 98 ca.  
Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 16:00 presso lo Studio Legale Bertoni, Via Cesare Caporali, 23. Prezzo Base Euro 115.200,00; rilancio minimo Euro 1.800,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Bertoni, Via Cesare Caporali, 23.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Marzia Bertoni (tel. 0755725406 fax 0755715148) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BASTIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 235/2010**

Tribunale di Perugia  
G.E. Dott. Umberto Rana  
Professionista Delegato: Avv. Claudia Saccone  
Lotto Unico : sito in Bastia (PG) Località Santa Lucia - Via Velino 3 - Piena proprietà di appartamento a piano 1° composto da ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno, tre camere, ripostiglio e due bagni per mq. 96, terrazza di mq. 5 e porzione di lastrico solare ad uso esclusivo di mq. 55. Autorimessa a p, terra di mq. 25.  
Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 16:00 presso lo Studio Legale Saccone Corso Vannucci 10 Perugia (PG) .  
Prezzo Base Euro 86.022,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Saccone Corso Vannucci 10 Perugia (PG).  
Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Saccone Corso Vannucci 10 Perugia (PG) (tel. 075/5730294) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FOLIGNO**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 557/2011**

Tribunale di Perugia  
Professionista Delegato: Dott. Lorenzo Ducci  
Lotto unico : sito in Foligno (PG) Corso Cavour 119 - Locale situato in pieno centro storico a Foligno con caratteristiche di abitazione di tipo economico A/3 e descritto come da perizia allegata.  
Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 11:00 presso lo studio del prof.delegato Dott. Lorenzo Ducci, via Roncalli 10-Foligno.  
Prezzo Base Euro 68.688,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del prof.delegato Dott. Lorenzo Ducci, via Roncalli 10-Foligno. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Dott. Lorenzo Ducci (tel. 0742/350428 Fax. 0742/846005) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**UMBERTIDE**

**APPARTAMENTO-CORTE-GARAGE-CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n.308/2006**

Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Arianna De Martino  
Professionista Delegato: Avv. Beatrice Cruccolini  
Lotto 1 : sito in Umbertide (PG), Via A.De Gasperi, 4 - Appartamento di civile abitazione a p. terra rialzato composto da ingresso, cucina, 3 camere, bagno e disimpegno per mq. 100 con due terrazzi di mq. 8 complessivi. Fondo a p. 1 seminterrato e soffitta a p. 3; Garage; Corte pertinenziale di mq. 275 destinata ad orto.  
Lotto 2 : sito in Umbertide (PG), Via Portella della Ginestra Zona Industriale - Capannone industriale costituito da sala mostra, ufficio, laboratorio, due locali ad uso stagionatura e lucidatura, tettoia e servizi igienici; Corte di mq. 3.130  
Vendita senza incanto il 01/02/2017 ore 18:00 presso lo Studio Legale Cruccolini - Viale Centova 6 - Perugia.  
Lotto 1 : Prezzo Base Euro 88.070,40; rilancio minimo caso di gara Euro 1.800,00.  
Lotto 2 : Prezzo Base Euro 103.320,00; rilancio minimo caso di gara Euro 1.800,00.  
Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cruccolini - Viale Centova 6 - Perugia.  
Maggiori informazioni presso il Custode Rag. Gentile Vincenzo (tel.075/840350-075/841531), presso l'A.N.P.E. (Tel.330/713537) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

**CASTIGLIONE D'ADDA**

**APPARTAMENTO-FABBRICATO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 254/2007 + 352/2008**

Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Arianna De Martino  
Professionista Delegato Avv. Alessandra Bianchini  
Lotto 1 : sito in Castiglione Del Lago (PG) Via Lenin 22 - Diritti di nuda proprietà su appartamento al piano primo e su fondi e garage al piano seminterrato facenti parte di un fabbricato di civile abitazione. L'appartamento è composto da ingresso-soggiorno, sala da pranzo, cucina, tre camere da letto, due bagni e due balconi per una superficie complessiva di mq. 143 circa. Occupato.  
Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 17.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Bianchini in Citta' Di Castello (PG), Loc. Zoccolanti 6.  
Lotto 1 Prezzo Base Euro 89.853,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima di Euro 67.389,75.  
Presentare offerte tra le ore 9.30 e le ore 12.00 dei dieci giorni precedenti la data della vendita (con esclusione del sabato e della domenica) presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Bianchini in Citta' Di Castello (PG), Loc. Zoccolanti 6. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Bianchini in Citta' Di Castello (PG), Loc. Zoccolanti 6, previo appuntamento telefonico al numero 075/8556930; presso il Custode Dott. Graziano Cardaioli, Viale Roma n. 1 - Perugia (Tel. 075/5004230-392/5841260) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

PERUGIA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di **TERNI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**VENDITE IMMOBILIARI**

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.asteaggiudiziarie.it](http://www.asteaggiudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@asteaggiudiziarie.it](mailto:info@asteaggiudiziarie.it)).

**LE VENDITE GIUDIZIARIE**

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuta al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

**Come partecipare**

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

**Mutui**

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinviate consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di  
TERNI**

**Abitazione | Accessorio**

**TERNI**

**UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 160/15**

secondo esperimento

Comune di Terni - Piena proprietà - Lotto 1 - Via Pacinotti n. 36 - Unità immobiliare destinata ad ufficio, facente parte di un fabbricato condominiale. E' costituito da n. 5 vani principali, un bagno, un ripostiglio e da un'ampia zona disimpegno che dal portone di accesso alle scale condominiali collega la porta-finestra secondaria che si affaccia sulla terrazza posta nel lato sud. Superficie compl. di circa mq 132. Occupato con contratto di locazione con scadenza 01/01/2019. Lotto 2 - Viale Cesare Battisti n. 23/c - Unità immobiliare destinata ad ufficio facente parte di un fabbricato condominiale. E' costituito da 12 vani principali utilizzati ad uso ufficio, una zona bagni e vari vani ad uso ripostiglio e disimpegno ed una terrazza al p. primo. L'immobile possiede un ulteriore vano ad uso cantina posto nel secondo piano interrato. Superficie compl. di circa mq 511. Occupato con contratto di locazione con scadenza 01/04/2014. Diffonibilità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base: Lotto 1 Euro 106.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Lotto 2 Euro 379.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bonini Silvia Via Annio Floriano n. 7, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Bonini Silvia, tel. 0744 431575.



**TERNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 85/15**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Tre Colonne n. 22 - Lotto 1 - Piena proprietà - L'immobile (abitazione e garage) fanno parte di un complesso di impianto storico, posto nel centro cittadino, completamente ristrutturato all'inizio degli anni '90. L'appartamento è posto al piano secondo di un'ala di tre piani fuori terra; ha una altezza di m 2,85 circa e consta di soggiorno/pranzo, cucina, duplice disimpegno, camera doppia, camera singola, due bagni, ripostiglio e terrazzo. Il garage è posto al piano interrato dell'edificio. Prezzo base: Euro 184.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2017 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Chiara Pennacchi sito in Terni, via San Nicandro n.39. Informazioni c/o Custode: Avv. Chiara Pennacchi Tel. 0744 404186

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 211/12**

terzo esperimento

Comune di Terni - Largo Don Minzoni n. 4 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione posto al quarto piano di un edificio condominiale dotato di ascensore, l'unità immobiliare oggetto della presente vendita si compone di ampio ingresso, sog-

giorno, disimpegno, cucina, tre camere, bagno, piccolo wc e ripostiglio, per una superficie utile complessiva di circa mq. 114,00. Posti al servizio dell'abitazione vi sono due balconi ai quali si accede rispettivamente dal soggiorno e da una camera da letto per quello di maggiore dimensione (superficie utile circa mq. 7,40), mentre per l'altro più piccolo si accede dalla cucina (superficie utile circa mq. 3,10). L'appartamento è dotato di cantina della superficie utile di circa mq. 8,04 posta al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 109.700,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 82.275,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2017 ore 10.45; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Pece Elisabetta Via Oberdan n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Pece Elisabetta, tel. 0744 423222.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 572/15**

secondo esperimento

Comune di Terni - Via del Salice n.5 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento diviso in due unità immobiliari indipendenti, posto al piano quarto composto la prima unità da ingresso, disimpegno, tre camere, bagno, cucina, e tre balconi, la seconda unità adiacente alla prima, da ingresso, soggiorno, con angolo cottura, ripostiglio, camera, bagno e balcone. Superficie lorda mq. 173,89. Sono comprese due cantine poste al piano seminterrato, una unità all'autorimessa. Prezzo base: Euro 142.500,00 Rilancio minimo: Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 106.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro

esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio studio in Terni, via Barbarasa n. 23. Informazioni c/o Custode: Avv. Salvatore Francesco Donzelli Tel. 0744-463270

**TERNI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 154/12**

quinto esperimento

Comune di Terni - Lotto 2 - Via Aldo Bartocci - Ufficio posto al piano primo di un fabbricato ad uso artigianale industriale e commerciale, elevato di due piano fuori terra. L'immobile è costituito da ampio locale ad uso ufficio, antibagno, bagno e ripostiglio della superficie complessiva di circa mq. 92,86. E' annessa a quanto sopra una corte esterna di pertinenza identificata come bene comune non censibile. Prezzo base Euro 33.468,75. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 25.101,57. Lotto 3 - Via Aldo Bartocci - Negozio dislocato su due livelli piano terra e piano soppalco, (porzione di fabbricato ad uso artigianale-industriale e commerciale, elevato di due piano fuori terra). L'immobile è costituito da ampio locale esposizione, due ripostigli, spogliatoio, antibagno, bagno al piano terra; locale esposizione ed uffici al piano soppalco; della superficie lorda complessiva di circa mq. 270,86. E' annessa a quanto sopra una corte esterna di pertinenza identificata come bene comune non censibile. Prezzo base Euro 93.656,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 70.242,19. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Donzelli Salvatore Francesco Via Barbarasa n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Salvatore Francesco Donzelli, tel. 0744 400204.

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 80/13**

secondo esperimento

Comune di Terni - Via della Cooperazione - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento sito in Terni, posto al piano primo di un edificio composto da 3 piani fuori terra ed uno seminterrato, composta da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, wc, un balcone. L'accesso all'unità immobiliare è posto su un balcone ed è protetto da portone blindato. Superficie complessiva lorda dell'intero immobile di circa mq. 89,04. Identificato al catasto fabbricati del Comune di Terni al foglio 49 particella 725 sub. 23 cat.A/2, classe 5 consistenza 6 vani rendita Euro 325,37. A completare la consistenza dell'unità immobiliare vi è un autorimessa posta al piano seminterrato di superficie complessiva di circa mq. 25,45. Prezzo base: Euro 76.500,00,00 Rilancio minimo: Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 57.375,00. Offerte da presentarsi

si in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio studio in Terni, via Barbarasa n. 23. Informazioni c/o Custode: Avv. Salvatore Francesco Donzelli Tel. 0744 463270

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 293/15**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Nicola Antonelli n. 17 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo. L'accesso al piano primo, dove è ubicato l'alloggio, può avvenire mediante scala condominiale o dall'ingresso si accede direttamente nella zona open-space pranzo, cucina, soggiorno. Da tale zona, tramite una porta, si accede direttamente ad una camera. Dall'ingresso si accede inoltre ad un corridoio che distribuisce le due camere da letto, singola e matrimoniale, ed i due bagni. L'accesso ai due terrazzi avviene dalla zona pranzo, e dalla camera matrimoniale. La superficie complessiva dell'appartamento è di circa 88,00 mq. Prezzo base: Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 2.5000,00. Prezzo minimo: Euro 101.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cristiano Anselmi sito in Orvieto, via della Pace n. 40 entro e non oltre le ore 13.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2017 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/03/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cristiano Anselmi sito in Orvieto, via della Pace n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Cristiano Anselmi Tel. 0763 341508

**TERNI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 85/13**

quarto esperimento

Comune di Terni - Strada di Fontana di Polo n. 1/l - Lotto unico - Proprietà superficiale - Unità immobiliare urbana ad uso civile abitazione al p. secondo categoria a/2 classe 8 consistenza 4,5 vani. Unità immobiliare urbana ad uso civile autorimessa al p. seminterrato categoria c/6 classe 8 consistenza mq 22. Prezzo base: Euro 44.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 33.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Sciarra Iliara Piazza Europa n. 5, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2017 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Iliara Sciarra, tel. 0744 431591.

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 360/14**

terzo esperimento

Comune di Terni - Loc. Borgo Bovio - Via Romagna n. 101 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione composto da ingresso-pranzo, angolo cottura privo di finestra, soggiorno, una camera matrimoniale con cabina armadio, un bagno con finestra ed un disimpegno; all'esterno dell'appartamento è ubicata una piccola pertinenza uso ripostiglio il tutto per una sup. compl. di circa mq 7. Prezzo base: Euro 28.688,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo. Euro 21.516,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/03/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Proietti Leonardo Via Mentana n. 8, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Proietti Leonardo, tel. 0744 425043.

**TERNI****ABITAZIONE - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 250/15**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Via Maddalena Patrizi n. 10 - Lotto 1 - Piena proprietà - L'immobile è posto al piano secondo e terzo di un fabbricato residenziale ed è raggiungibile tramite vano scala centrale aperto a due rampe. Esso sviluppa una superficie complessiva di mq 100,75 circa e si compone al piano secondo di ingresso, soggiorno, w.c., mentre al piano superiore si trovano due camere con annessi ripostigli, un bagno, una piccola loggia. Posto auto coperto. Prezzo base: Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/03/2017 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/03/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti. Informazioni c/o Custode: Dott. Alessandro Maraldi Tel. 340 8822604

**TERNI****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 75/15**

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Trinchi n. 4 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento posto al p. rialzato del fabbricato, diviso con un fondello in due distinte porzioni, con separati accessi dalla corte esterna, costituita da soggiorno, c. cucina con camino, disimpegno, due camere da letto, bagno per una sup. lorda di mq. Garage/rimessa costituita da un locale principale al p. seminterrato con al suo interno piccolo vano accessorio attualmente utilizzato a wc per una sup. lorda di mq. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 59.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/03/2017 ore 09:30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/03/2017 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Tribunale di Terni sito in Corso del Popolo n. 40, secondo piano stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Scorsoni Giuliana, tel. 0744 423102.

**TERNI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 126/15**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Sibilla Aleramo n. 24 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione posto ai piani terra e primo, interno 2 e posto auto coperto al piano terreno con annessi giardino pensile e cantina. L'unità immobiliare sviluppa una superficie complessiva di circa mq. 120,05. Prezzo base: Euro 86.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 64.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/03/2017 ore 9.20; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/03/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Ciaccolini Tel. 0744 403154

**TERNI****PORZIONI DI FABBRICATO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 162/13**

quarto esperimento

Comune di Terni - Strada di Monte Argento n. 15 - Piena proprietà - Lotto 2 - Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione posto al piano terra, composto da cucina, camera da letto e bagno. Sviluppa una superficie complessiva di mq 59. Si precisa che a tale unità immobiliare, dalla pubblica via, si accede attraverso un corridoio ed una corte riportata nella planimetria catastale dell'unità immobiliare di cui al presente lotto 2. Pertanto occorrerà prevedere la costituzione della servitù di passaggio contro tale immobile ed a favore del Lotto 3 e del lotto 4. Prezzo base: Euro 12.375,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 9.282,00. Lotto 3 - Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione posto al piano primo, composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio. Tale unità immobiliare è costituita dall'unione di fatto di due distinte unità immobiliari. Tale unità di fatto sviluppa una superficie complessiva di mq 131 oltre a mq 4,50 del balcone. Si precisa che a tale unità immobiliare, dalla pubblica via, si accede attraverso un corridoio ed una corte riportata nella planimetria catastale dell'unità immobiliare di cui al lotto 2. Pertanto occorrerà prevedere la costituzione della servitù di passaggio contro tale immobile ed a favore del Lotto 3 e del Lotto 4. Prezzo base: Euro 36.563,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 27.422,00. Lotto 4 - Porzione di fabbricato ad uso garage con corte di pertinenza posto al piano terra. L'immobile si sviluppa su un unico livello antistante il fabbricato, è composto da due vani e sviluppa una superficie di mq 14. Si precisa che a tale unità immobiliare, dalla pubblica via, si accede attraverso un corridoio ed una corte riportata nella planimetria catastale dell'unità immobiliare di cui al Lotto 2. Pertanto occorrerà prevedere la costituzione della servitù di passaggio contro tale immobile ed a favore del Lotto 3 e del Lotto 4. Prezzo base: Euro 1.688,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 1.266,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/03/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/03/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano secondo stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Maria Caterina Cagnotto, tel. 392 7775121.

**TERNI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 14/15**

terzo esperimento

Comune di Terni - Loc. Piediluco - Via IV Novembre n. 95 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato di tipo civile, ad uso abitazione, con una sup. compl. di mq 84,33. Prezzo base: Euro 45.563,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 34.173,00.

Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/03/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/03/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano 2 stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Cagnotto Maria Caterina, tel. 392 7775121.

**TERNI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 116/13**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Romagnosi n. 19 (accesso carabile) - Via G. Vico n. 14 (accesso pedonale) - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione, ubicato al piano rialzato con annessa cantina al piano interrato consistenza 5,5. Prezzo base: Euro 85.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/03/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni, nel locale a ciò adibito, presso il Consiglio Ordine Avvocati di Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Salvati Elena, tel. 0744 364091.

**TERNI****VILLA CO N PARCO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 140/13**

quinto esperimento

Comune di Terni - Strada Santa Maria La Rocca n. 42 - Lotto 1 - Piena proprietà - Unità immobiliari costituite da una villa con parco recintato e piscina scoperta di seguito meglio descritta: magazzino composto da portico esterno, portico-ingresso, magazzino-corridoio, cantina-salone, ripostiglio-salone e vano scale, per una superficie complessiva netta di mq. 95,10; primo appartamento posto al piano seminterrato, piano terra e primo piano composto da portico, ingresso, ripostiglio-cantina, sgombero letto, taverna-salone, disimpegno/bagno e vano scale, al piano terra composto da ingresso portico con veranda, vanoscale, disimpegno, salone, cucina, wc, due ripostigli, disimpegno, due camere, portico, e al primo piano da vano scale tre terrazze, salone e ripostiglio, per una superficie netta complessiva di mq 378,90; secondo appartamento posto al piano seminterrato e piano terra composto da al piano seminterrato una lavanderia e vano scale, al piano terra vano scale, ingresso-salone, cucina, disimpegno, due camere, bagno e portico, per una superficie netta complessiva di mq 134,00; autorimessa della superficie netta complessiva di mq 48,00. Prezzo base: Lotto 1 Euro 421.875,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 316.406,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/03/2017 ore 11.30; il Professionista

Delegato fissa l'Udienza del 17/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Scilla Cresta, tel. 0744 400445.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 176/15**

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Filippo Turati n.42 - Lotto Unico - Diritti di piena proprietà - Appartamento di civile abitazione, di tipo popolare. L'appartamento è ubicato al piano quarto ed è composto da ingresso/corridoio, cucina, bagno, camera singola, camera matrimoniale, balcone. Annessa cantina di pertinenza ubicata al piano seminterrato della superficie di 14,92 mq. Superficie complessiva di circa mq 81,59. Identificato al catasto fabbricati: foglio 124, particella 344, subalterno 23. L'immobile risulta occupato. Risultano spese condominiali insolute relative agli ultimi due anni. Prezzo base: Euro 37.500,00. Rilancio minimo: Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/03/2017 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40. Informazioni c/o Custode: Avv. Elena Salvati, tel. 0744-364091

**ACQUASPARTA**

**FABBRICATO - AREA RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 280/13**

terzo esperimento

Comune di Acquasparta - Loc. Firenzuola - Lotto Unico - Nuda proprietà - Fabbricato ad uso civile abitazione. L'unità immobiliare, che costituisce l'intero edificio si sviluppa su tre piani fuori terra, terra, primo e secondo. L'immobile è stato ristrutturato nel 1999 in seguito agli eventi sismici registrati in Umbria. Completano la consistenza la cantina di pertinenza. Area rurale limitrofa area rurale, consistenza mq 78. Piena proprietà - Due vani da adibire a cantina, ristrutturati unitamente all'edificio principale. Dal vano più grande si accede ad una corte, con muretto

e recinzione in legno. Il tutto distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Acquasparta: -al foglio 26, particella 200, sub. 1, cat. C/6, cl. 4, consistenza mq 5 -al foglio 26, particella 200, sub. 2, cat. C/6, cl. 4, consistenza mq 8. Area rurale limitrofa ai fabbricati sopra descritti distinta al Catasto Terreni del Comune di Acquasparta: -foglio 26, particella 202, cat. Area rurale, consistenza mq 56; -foglio 26, particella 167, cat. Area rurale, consistenza mq 47; -foglio 26, particella 169, categoria ENTE URBANO, consistenza mq 16; -foglio 26, particella 168, cat. ENTE URBANO, consistenza mq 36. Prezzo base: Euro 23.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 17.719,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/03/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/03/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo 40, piano 2°, stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Cagnotto Maria Caterina, tel. 392 775121.

**ALLERONA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 50/15**

primo esperimento

Comune di Allerona - via Orvieto n. 5 - Fraz. Allerona Scalo - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione, disposto su 2 piani, primo e secondo, della superficie commerciale mq 146,29. Al piano primo si sviluppa la zona giorno composta da ingresso, living-room con cottura e zona pranzo, soggiorno/studio ed un wc. Al piano secondo si trova la zona notte composta da un disimpegno aperto sul piano sottotetto e protetto da balaustra, tre camere da letto, un bagno e ripostiglio. Completano l'appartamento un ballatoio a servizio della zona notte ed un terrazzo a servizio del soggiorno studio al primo piano. Magazzino composto da piano terra e da piano interrato, consistenza mq. 75. Il piano terra consiste in due corpi di fabbricati adiacenti, ciascuno con il proprio solaio di copertura ed il proprio ingresso all'esterno, ma comunicanti tra di loro mediante porta interna. Il piano interrato consiste in un vano ad uso cantina con accesso diretto all' esterno. Prezzo base: Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 67.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Federica Apollonio, via Barbarasa n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Federica Apollonio. Tel. 0744 400204

**AMELIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 305/14**

terzo esperimento

Comune di Amelia - Fraz. Porchiano del Monte - Via Carlo Alberto n. 1 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile costituito da: a) abitazione situata in zona centrale, composta da fabbricato cielo-terra. Si accede all'immobile attraverso tre gradini che dalla strada conducono al portone di ingresso. Internamente si compone al piano terra di soggiorno e cucina, mentre al primo piano è collocato un disimpegno, un bagno e una camera con balcone cui si accede attraverso una scala interna di collegamento. La superficie complessiva lorda è di mq. 62,00; l'altezza interna è di circa 2,7 metri. Prezzo base: Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo offerto Euro 22.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2017 ore 10.45; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Piersantini Monica Via Oberdan n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Piersantini Monica, tel. 0744 423222.

**AMELIA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 234/13**

terzo esperimento

Comune di Amelia - Loc. Surripa n. 1 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento categoria A/4, vani 5. Box auto categoria C/6, consistenza mq. 5 e categoria C/6, consistenza mq. 9. Liberi alla conclusa vendita. Prezzo base: Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 20.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Avv. Sciannameo Stefano Via Garibaldi n. 89, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/03/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/03/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Stefano Sciannameo, tel. 0744 409491.

**CALVI DELL'UMBRIA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 47/15**

secondo esperimento

Comune di Calvi dell'Umbria - Voc. Casalucagnolo n. 47 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento al p. primo con annesso locale dispensa al p. terra e locale di sgombero al p. interrato; locale cantinamermissa attrezzi sita al p. interrato dello stesso edificio della sup. compl. di circa mq 12,16; locale garage della sup. di circa mq 51,45 sita al p. terra dello stesso edificio; terreno di pertinenza esclusiva del fabbricato della sup. compl. al netto dell'area di sedime dell'edificio di circa mq 1098,50 circostante l'edificio. Prezzo base: Euro 99.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2017 ore 11.15 il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 11.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti. presso il proprio Studio Avv. Minciarelli Mauro Via Tuderte n. 131, Narni. Informazioni c/o Custode: Avv. Minciarelli Mauro, tel. 0744 737767.

**CALVI DELL'UMBRIA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 86/13**

sesto esperimento

Comune di Calvi dell'Umbria - Voc. San Marco - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione in villino disposto su quattro livelli. Il piano secondo sottostrada, con accesso alla corte di pertinenza è composto da: cantina, lavanderia, tre ripostigli e bagno. Il piano primo sottostrada è composto da: ingresso, quattro disimpegno, due bagni, un ripostiglio, sei camere, cucina, centrale termica e portico. Il piano terra è composto da: cinque camere, quattro bagni, tre disimpegno, cucina, due terrazzi e balcone coperto. Il piano sottotetto è composto da: due camere, bagno, disimpegno e balcone. I quattro livelli sono collegati da una scala interna oltre ad un montapersona interno. Prezzo base: Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/03/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/03/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Susanna Faustini Via San Nicandro n. 39, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Susanna Faustini, tel. 0744 404186.

**CITTA' DELLA PIEVE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 22/11 (ex Orvieto)**

terzo esperimento

Comune di Città della Pieve - Via Stradone n. 98 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al p. terra e prima con annesso locale rimessa-garage al p. terra e relativa area di corte. L'appartamento si compone al p. terra di cantina, grottino e locale di deposito, al p. primo di ingresso/corridoio, cucina, wc, salotto, disimpegno, ripostiglio e due camere; si accede al primo piano tramite scala esterna a vista. Prezzo base: Euro 61.875,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 46.406,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Scarchini Roberta Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Scarchini Roberta, tel. 0763 342903.

**CITTA' DELLA PIEVE****APPARTAMENTI - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 6/12 (ex Orvieto)**

quarto esperimento

Comune di Città della Pieve - Loc. Po' Bandino - Via Umbria n. 13 - Lotto 1 - Piena proprietà - Porzioni di fabbricato composta da: due appartamenti della sup. ciascuno di mq 59,20 circa, garage al p. terra della

consistenza di mq 39; parti comuni non censibili. Prezzo base: Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 60.000,00. Lotto 2 - Appartamento di civile abitazione di quattro piani fuori terra che si sviluppa al p. secondo del fabbricato della sup. lorda complessiva di mq 118,10; garage della consistenza di mq 42,60; parti comuni non censibili. Prezzo base: Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 60.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/03/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/03/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Marrocolo, tel. 0763 342903.

**FICULLE****FABBRICATO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 289/14**

secondo esperimento

Comune di Ficulle - via Palmiro Togliatti n. 7 - Lotto unico - Piena proprietà - Fabbricato con annessa cantina, garage e corte di pertinenza, l'immobile principale è composto da due piani fuori terra adibiti a civile abitazione con sottostante cantina, magazzini e garage. L'abitazione con accesso dalla corte di pertinenza è composta al piano terra da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, due bagni, terrazza e portico, mediante vano scala interno è possibile accedere al primo piano, dove è posto un locale sottotetto composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, studio e due terrazzi. Al piano interrato sono presenti delle cantine, un disimpegno, un magazzino e wc. Completa il tutto un garage al piano interrato e la corte di pertinenza del fabbricato. Prezzo base: Euro 258.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 194.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Federica Apollonio, via Barbarasa n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Federica Apollonio. Tel. 0744 400204

**GIOVE****APPARTAMENTI - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 213/14**

terzo esperimento

Comune di Giove - Via Santa Maria de Mattias - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento di tipo civile posto al p. terra di mq 120. Box auto posto al p. interrato di mq 34. Lotto 2 - Appartamento di tipo civile di mq 62 posto al p. primo. Box auto al p. interrato di mq 24. Lotto 3 - Appartamento di tipo civile posto al p. primo. Box auto posto al p. interrato di mq 31. Lotto 4 - Appartamento di tipo civile posto al p. primo. Box auto posto al p. interrato di mq 36. Prezzo base: Lotto 1 Euro 87.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2 Euro 41.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 3 Euro 43.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 4 Euro 48.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bonini Silvia Via Annio Floriano n. 7, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 09.30

per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Bonini Silvia Via Annio Floriano n. 7, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Bonini Silvia, tel. 0744 431575.

**LUGNANO IN TEVERINA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 102/14**

terzo esperimento

Comune di Lugnano in Teverina - Via Ilaria Alpi n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al p. primo del fabbricato composto da vani sei della sup. utile di mq 97 circa con tre balconi aventi una sup.compl. di circa mq 25 al servizio esclusivo di detta unità immobiliare. Locale garage al p. interrato di detto fabbricato avente una sup. compl. utile pari a mq 32. Prezzo base: Euro 59.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2017 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio avv. Minciarelli Mauro Via Tuderte n. 131, Narni. Informazioni c/o Custode: Avv. Minciarelli Mauro, tel. 0744 737767.

**LUGNANO IN TEVERINA****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 243/14**

secondo esperimento

Comune di Lugnano in Teverina - Via del Centenario n. 5 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobili di costituiti da un'unità di civile abitazione da due locali uso cantina. L'abitazione si compone di soggiorno con camino, angolo cottura, due camere, un bagno, nonché di due vani uso cantina posti al piano S1, di superficie pressoché corrispondente all'abitazione medesima, ai quali si accede esternamente da una piccola corte comune di pertinenza dell'intero fabbricato, mediante un percorso che ricade anche su altra proprietà dal lato sud-ovest. I locali uso cantina con accesso esterno presentano una superficie lorda di circa mq. 65,65 e un'altezza interna di circa m. 3,45. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2017 ore 10.45; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Pece Elisabetta Via Oberdan n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Pece Elisabetta, tel. 0744 423222.

**NARNI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 142/13**

Comune di Narni - Fraz. Taizzano - Via della

Madonnella n. 3/s - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento ed autorimessa. L'appartamento posto al p. primo sviluppa una sup. lorda commerciale di circa mq 44,43. Autorimessa posta al p. S1 di mq 15. Prezzo base: Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galeazzi Roberto Via G. D'Annunzio n. 2, Terni entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/02/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 02/02/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. In caso di esito negativo della prima vendita, il Professionista Delegato dispone la vendita con incanto per l'Udienza del 02/02/2017 alle ore 18.00 con offerte da presentare entro le ore 12.00 del giorno precedente l'incanto. Informazioni c/o Custode: Avv. Roberto Galeazzi, tel. 0744 404196.

**NARNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 228/15**

primo esperimento

Comune di Narni - Via Flaminia Ternana n. 279 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è suddiviso in un soggiorno/sala da pranzo, cucina, disimpegno, tre camere, cantina, due bagni e due balconi, con una consistenza 6,5 vani catastali e una superficie catastale di circa 104 mq. Prezzo base: Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2017 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Dott. Gaetano Lacagnina in Terni, Via Lungonera Savoia, 76. Informazioni c/o Custode: Dott. Gaetano Lacagnina Tel. 0744 272210

**NARNI**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 209/15**

primo esperimento

Comune di Narni - Strada dei Termini - Lotto 1 - Piena proprietà - Fabbricato residenziale, singolo, al piano terra di vani destinati a cantina, per una superficie lorda pari a mq. 130,00; al piano primo di vani destinati ad uso soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere da letto e due bagni, per un totale lordo pari a mq. 130,00. Prezzo base: Euro 205.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 153.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/03/2017 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del

16/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Sabrina Gentili in Terni, via XX Settembre n.39. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Sabrina Gentili Tel. 0744 276769

**ORVIETO**

**APPARTAMENTO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 57/13 (ex Orvieto)**

secondo esperimento

Comune di Orvieto - Via I Maggio - Piena proprietà - Lotto 2 - Appartamento di civile abitazione (mq 71,92) posto al piano primo, composto da soggiorno/cucina, un bagno, due camere, e da un terrazzo coperto (mq 8,20), comprensivo di cantina (mq 6,57) posta al piano secondo interrato; con annesso posto auto coperto (mq 12,26) sito al piano secondo interrato. Prezzo base: Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 56.250,00. Lotto 3 - Posto auto al piano secondo interrato (mq 12,98 circa). Prezzo base: Euro 6.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 4.875,00. Lotto 4 - Posto auto al piano secondo interrato (mq 12,22 circa). Prezzo base: Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 4.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/03/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/03/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni, Corso del Popolo 40, piano 2°, stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Sconocchia, tel. 339 3987021.

**PIEGARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 39/15**

Comune di Piegaro - Loc. Pietrafitta - Via Palmiro Togliatti n. 14 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato per civile abitazione. Fanno parte dei beni due porzioni di terreno (aree urbane) insistenti lungo il crinale immediatamente retrostante il fabbricato (versante ovest). L'immobile è composto da tre piani fuori terra. Al piano terra sono posti tre locali ad uso fondo, un fienile, una cantina e un porticato; al piano primo (avente destinazione d'uso residenziale) trovano collocazione un locale cucina, una dispensa, due camere da letto, una zona disimpegno, due bagni e un locale soggiorno dal quale, attraverso due rampe di scala, si accede al piano secondo (destinazione d'uso soffitta). Al piano secondo trovano posto due locali attualmente adibiti a camera da letto oltre che un ampio terrazzo posto in corrispondenza della parete ovest del fabbricato. Identificato al catasto Fabbricati: foglio 28, particella 128, subalterno 1, categoria A/3, classe 3, consistenza 8,5 vani, rendita Euro 460,94 Identificato al catasto Terreni: foglio 28, particella 126, seminativo arboreo, classe 3, superficie catastale mq 265, reddito dominicale: Euro 0,96, reddito agrario: Euro 1.09 foglio 28, particella

125, area rurale, superficie catastale mq 150, corte. L'immobile è occupato dal debitore, dalla sua famiglia e da terzi. Prezzo base: Euro 132.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 99.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Caiello Elena Via di Maurizio n. 6/a, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/03/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Caiello Elena, tel. 0763 344658.

**SAN GEMINI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 352/14**

primo esperimento

Comune di San Gemini - Via Tuderte n. 26 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al secondo piano, consta di un ingresso su cui si apre a sinistra la cucina ed il soggiorno, di un bagno, posto in fondo al corridoio, e di due camere da letto matrimoniali, una a sinistra ed una a destra del bagno. Superficie complessiva di circa mq 71. È dotato di cantina posta al secondo seminterrato di pertinenza esclusiva della superficie complessiva di mq. 8,50. Prezzo base: Euro 55.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 41.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2017 ore 16.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lavinia M. L. Rossi in Terni, Corso del Popolo, 63. Informazioni c/o Custode: Avv. Lavinia M. L. Rossi Tel. 0744 7118820

**SAN VENANZO**

**FABBRICATO CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 79/11 (ex Orvieto)**

Comune di San Venanzo - Loc. Poggio Aquilone - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione con piccola area di pertinenza. Gli immobili interessati dall'esecuzione stimano sup. commerciale per un totale di mq 96,88. Prezzo base: Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 15.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Ester Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/03/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ester Ferrara, tel. 0763 393876.

**STRONCONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 236/15**

primo esperimento

Comune di Stroncone - Vocabolo Piciolo 27/M - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione posta al piano terra con accesso indipendente e corte esclusiva. L'unità immobiliare si compone di: una cucina e soggiorno, tre camere e due bagni, per un totale di circa 148,00 mq. Prezzo base: Euro 123.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 92.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2017 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Dott. Vincenzo Lacagnina in Terni, Via Lungonera Savoia, 76. Informazioni c/o Custode: Dott. Vincenzo Lacagnina Tel. 0744 272210

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

**TERNI****APPARTAMENTO - OPIFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 253/15**

primo esperimento

Comune di Terni - Strada di Pantano n.24 - Lotto 1 - Piena proprietà - Trattasi di un appartamento al piano primo sviluppatosi in un unico livello e facente parte di un fabbricato ad uso opificio, per attività artigianale e deposito materiali. L'unità immobiliare ad uso residenziale di cui è porzione il fabbricato, posta al primo piano è così articolata: soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni con annessa terrazza. Il fabbricato ad uso opificio per attività artigianale e deposito materiali con annessa zona direzionale risulta essere elevato di due piani fuori terra così composti: - al piano terra due ampi locali di forma rettangolare fra loro comunicanti ad uso deposito materiali e servizi, mentre la parte direzionale è costituita da tre ampi uffici con annessi servizi, tettoia nel lato ovest e 2 corti esclusive ad uso viabilità pedonale e carrabile, giardino e movimentazione posti ai lati est ed ovest del fabbricato. - Al piano secondo un soppalco. Prezzo base: Euro 582.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 436.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio Vagnetti Morganti sito in Terni, Corso Tacito 111 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/03/2017 ore 15.30; il Professionista delegato

fissa l'Udienza del 08/03/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio Vagnetti Morganti sito in Terni, Corso Tacito 111. Informazioni c/o Custode: Dott. Matteo Morganti Tel. 0744 462306

**ALLERONA****APPARTAMENTI - LABORATORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 233/14**

secondo esperimento

Comune di Allerona - Via Rivarcatte - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento consistenza vani 2,5. Laboratorio consistenza 72 mq. Lotto 2 - Appartamento consistenza vani 5. Laboratorio-officina consistenza mq 193. Monolocale al p. primo consistente in un'abitazione di tipo economico a/3 non censita. Prezzo base: Lotto 1 Euro 99.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 74.812,50. Lotto 2 Euro 197.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 147.937,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Sciarra Iliara Piazza Europa n. 5, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2017 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Sciarra Iliara, tel. 0744 431591.

**PIEGARO****ALBERGO/RISTORANTE - ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 56/10 (ex Orvieto)**

Comune di Piegaro - Lotto 1 - Fraz. Acquaiola di Piegaro - Via Pievaiola n. 143 - Piena proprietà - Albergo/Ristorante e terreno circostante in gran parte edificabile compreso nella zona omogenea B di P.R.G. completamente residenziale, in minima parte destinato a verde privato (fronte strada). Lotto 2 - Fraz. Acquaiola di Piegaro - Via Pievaiola n. 143/a - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico. Lotto 3 - Fraz. Acquaiola di Piegaro - Piena proprietà - Terreno in gran parte edificabile compreso nella zona omogenea B di completamento residenziale per la superficie di mq 665,00, per la superficie di 1.000,00 in zona residenziale B1 e per la restante parte mq 25,00 terreno agricolo. Lotto 4 - Fraz. Acquaiola di Piegaro - Piena proprietà per 2/6 - Terreno agricolo in parte edificabile compreso nella zona omogenea B di completamento residenziale per la superficie di mq 790,00, per la superficie di 1.780,00 in zona residenziale B1 e per la restante parte mq 11.860,00 area a verde privato e terreno agricolo. Prezzo base d'asta: Lotto 1 Euro 90.000,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 67.500,00. Lotto 2 Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 30.000,00. Lotto 3 Euro 25.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 18.500,00. Lotto 4 Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 15.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ester Ferrara Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/03/2017 ore 09.30; il

Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ester Ferrara, tel. 0763 393876.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**TERNI****FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 338/14**

Comune di Terni - Via Giandimartalo di Vitalone n. 22 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato ad uso residenziale e aree adiacenti edificabili costituenti unico comparto. L'area oggetto della stima, è destinata a nuova edificazione con destinazione d'uso residenziale, commerciale e direzionale ed è ricompresa nell'intervento di recupero urbanistico dell'area "Ex Siri", disciplinato da Piano Attuativo di iniziativa mista. Il bene si compone di aree estese per una superficie complessiva pari a mq 1.206,00 ed è allo stato attuale privo dell'edificio ad uso residenziale censito al Catasto Fabbricati al Foglio 118 - Particella 71, demolito in forza di regolare titolo edilizio abilitativo. Prezzo base: Euro 188.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 141.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Ester Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/03/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ferrara Ester, tel. 0763 393876.

**ALLERONA****IMMOBILI - TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 47/08 (ex Orvieto)**

Comune di Allerona - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione composta da vani n.7, posta al piano T-1-2. Dal sopralluogo svolto si riscontrano delle difformità a livello interno e a livello di aperture esterne. Da un confronto tra l'elaborato planimetrico catastale e l'elaborato planimetrico l'immobile risulta essere posizionato in modo diverso. Terreno agricolo della superficie complessiva di mq 500 qualità seminativo, qualità seminativo, classe 2, superficie catastale 120. Dal sopralluogo è emersa la presenza di un vano cantina-magazzino seminterrata, annessa ad una grotta di epoca incerta, nella planimetria catastale non è inserito. Tale vano non risulta da nessun elaborato concessionario ed inoltre non rispetta le distanze dai confini di proprietà. Lotto 2 - Immobile composta da vani n.6. Nell'appartamento localizzato al piano seminterrato sono state riscontrate le seguenti difformità: nell'ambiente indicato nella concessione come atrio è stato realizzato un piccolo bagno all'interno del quale è installata la caldaia; nell'ambiente dichiarati bagno è stata realizzata una cucina, le dimensioni della stanza non corrispondono con quelle dichiarate nella concessione; nell'ambiente dichiarato ufficio sono state realizzate delle tramezzature interne, un ripostiglio, un camino e un forno. Le dimensioni della stanza non corrispondono perfettamente. Inoltre è stato realizzato un terrazzo che nella concessione non è dichiarato. Si riscontrano inoltre difformità planimetriche per quanto riguarda l'appartamento del piano seminterrato. Immobile composta da vani n.7. Si riscontrano difformità planimetriche per quanto riguarda il vano cantina. Terreno agricolo della superficie complessiva di mq 24 qualità uliveto classe 2 superficie catastale 0015, qualità pascolo superficie catastale 0009. Lotto 3 - Immobile vani 6,5. Dal sopralluogo sono state riscontrate le seguen-

ti diffomità: il solaio di calpestio a quota più bassa rispetto al piano di campagna; suddivisioni interne non dichiarate. Lotto 4 - Terreni agricoli. L'appezzamento di terreno risulta parzialmente impiantato a uliveto ed in parte a seminativo arborato, accessibile dalla strada principale. La superficie complessiva di ha. 00.39.10. Lotto 5 - Terreni agricoli. L'appezzamento di terreno risulta interamente impiantato a seminativo ed accessibile dalla strada principale. La superficie complessiva è di ha. 00.04.60. Prezzo base: Lotto 1 Euro 185.625,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo Euro 139.218,75. Lotto 2 Euro 185.625,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo Euro 139.218,75. Lotto 3 Euro 8.437,50. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 6.328,13. Lotto 4 Euro 1.687,50. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 1.265,63. Lotto 5 Euro 146,25. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 109,69. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Ester Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/03/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ester Ferrara, tel. 0763 393876.

### CITTÀ DELLA PIEVE

#### UNITÀ COLLABENTI - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 61/13 (ex Orvieto)

Comune di Città della Pieve - Loc. Case Venie - Lotto Unico - Piena proprietà - Edificio categoria unità collabenti. L'unità immobiliare si completa con un'area esterna comune. Sup. compl. di circa mq 985. Terreno agricolo qualità seminativo di varie superfici. Prezzo base: Euro 141.187,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 105.890,63. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Ester Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/03/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ferrara Ester, tel. 0744 393876.

### FABRO

#### VILLETTA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 35/07 (ex Orvieto)

Comune di Fabro - Lotto 1 - Piena proprietà - Loc. Podere Morone - Contrada della Piaggia n. 8 - Villetta in agro su due piani con vani accessori diretti; autorimessa-garage di pertinenza consistenza mq 23; area urbana adibita a verde della sup. di are 11 e centiare 50; terreno agricolo qualità seminativo arborato; fabbricato adibito ad annesso agricolo della sup. coperta di mq 42. Lotto 2 - Diritti di livello - Loc. Spicchi - Voc. Ancione - Terreni agricoli di varie qualità. Lotto 3 - Piena proprietà - Loc. Poderetto - Terreno agricolo qualità uliveto della sup. di are 39 ca 9 e qualità seminativo della sup. di are 04 ca 86. Prezzo base: Lotto 1 Euro 221.062,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Prezzo minimo Euro 165.796,88. Lotto 2 Euro 632,82. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 474,60. Lotto 3 Euro 7.312,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 5.484,38. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Ester Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/03/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per

l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ferrara Ester, tel. 0763 393876.

### MONTELEONE D'ORVIETO

#### TERRENI AGRICOLI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 66/11 (ex Orvieto)

quinto esperimento  
Comune di Monteleone D'Orvieto - Lotto 2 - Loc. San Lorenzo - Terreni agricoli di sup. compl. pari a ha 0.11.30 qualità uliveto, facilmente raggiungibili. Lotto 3 - Loc. Cimitero - Terreni agricoli di varie superfici. Prezzo base: Lotto 2 Euro 975,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 731,25. Lotto 3 Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 10.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Murino Ester Cecilia Via Pertusa n. 3, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/03/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ester Cecilia Murino, tel. 0763 340904.

### NARNI

#### ABITAZIONE RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 25/11

secondo esperimento  
Comune di Narni - Via Massa Bassa n.15 - Località Fraz. Treie - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione rurale distribuita su tre livelli (T-ls, I", 2°) con circostante terreno e corte esclusiva di mq. 740 complessivi il tutto distinto al catasto terreni: foglio 119, mappale 470 ; al foglio 119, mappale 105 qualità seminativo erborato, classe 4, superficie catastale 8795, reddito agrario Euro 27,25, reddito domenicale Euro27,25; foglio 119, mappale 104 qualità uliveto, classe 3 superficie catastale 2720, reddito agrario Euro4,2, reddito domenicale Euro8, 43; foglio 119, mappale 226 qualità seminativo erborato, classe 3 superficie catastale 20, reddito agrario Euro0,07, reddito domenicale Euro0,07; foglio 119, mappale 108 qualità seminativo erborato, classe 3, superficie catastale 2490, reddito agrario Euro9,00 e reddito domenicale Euro9,00; foglio 119, mappale 237 qualità seminativo erborato, classe 4 superficie catastale 430, reddito agrari Euro1,33 reddito domenicale Euro1,33; foglio 119, mappale 236, qualità uliveto, classe 2 superficie catastale 1220, reddito agrario Euro3,15, reddito domenicale Euro5,99, foglio 119, mappale 224 e foglio 119 mappale 225. Prezzo base: Euro 207.000,00 Rilancio minimo: Euro 3.000,00 Prezzo minimo: Euro 155.250,00. Offerte da presen-

tarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio studio in Terni, via Barbarasa n. 23. Informazioni c/o Custode: Avv. Salvatore Francesco Donzelli Tel. 0744 463270

### Immobilie comm.le|ind.le

### ACQUASPARTA

#### AGRITURISMO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 88/14

terzo esperimento  
Comune di Acquasparta - Loc. Campagna - Strada del Tesoro n. 71 - Lotto Unico - Piena proprietà - Agriturismo/fabbricati per attività agricole e casa del custode con annesso terreno e piscina attrezzata della sup. compl. lorda di circa mq 961,51. Prezzo base: Euro 750.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 562.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Landi Manuela Via XX Settembre n. 15, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Landi Manuela, tel. 0744 227716.

### ALLERONA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 246/14

quarto esperimento  
Comune di Allerona - Fraz. Allerona Scalo - Via Orvieto n. 12 - Lotto Unico - Piena proprietà - Negozio posto al piano terra e composto da due stanze comunicanti ed un servizio igienico; sviluppo una superficie complessiva di 37,32 mq. Prezzo base: Euro 18.562,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.921,88. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è previ-

TERNI

sta per il giorno 15/03/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Avv. Apollonio Federica Via Barbarasa n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Apollonio Federica, tel. 0744 400204.

**ORVIETO****MAGAZZINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 5/12 (ex Orvieto)**

terzo esperimento

Comune di Orvieto - Via Tarò n. 19 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato, categoria C/6, classe 13, consistenza 29 mq. Fabbricato piano T, categoria C/1, classe 9, consistenza 80 mq. Prezzo base: Euro 88.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 66.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Caiello Elena Via di Maurizio n. 6/a, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Elena Caiello, tel. 0763 344658.

**ORVIETO****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 225/14**

secondo esperimento

Comune di Orvieto - Loc. Fontanelle di Bardano - Strada di Fontanelle di Bardano n. 6/c - Lotto Unico - Piena proprietà - Capannone adibito ad attività artigianale e commerciale composto da ampio locale ad uso esposizione e vendita al piano terreno e da nr. 2 uffici con bagno al piano primo. La superficie commerciale complessiva della u.i.u., che si sviluppa ai piani terreno e primo è pari a circa mq. 300,00 di cui circa mq. 200,00 di negozio/esposizione al piano terreno e circa 100,00 mq di uffici e servizi al piano primo; oltre a area/corte di pertinenza esclusiva, pari a circa mq. 770,00. Con area privata annessa. Prezzo base: Euro 180.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 135.562,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv.

Sciannameo Stefano Via Garibaldi n. 89, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/03/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/03/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Sciannameo Stefano, tel. 0744 409491.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

**TERNI****UFFICIO - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 63/16**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Narni n. 136 - Lotto 1 - Piena proprietà - L'immobile si sviluppa su due livelli, dispone di un vano ingresso posto al piano terra dove di trova la scala di accesso in muratura al piano superiore. Al primo piano sono presenti ampio locale di ingresso, quattro vani adibiti ad ufficio, un bagno, due terrazzi mattonati, mancano le porte interne e la realizzazione degli impianti è da ultimare. Completa il lotto una porzione di terreno da frazionare. Prezzo base: Euro 148.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Lotto 2 - Il magazzino si sviluppa in un unico piano, dispone di n. 3 accessi carrabili diretti all'esterno, con infissi in ferro e serrande metalliche automatizzate, è dotato di due bagni mancanti di sanitari, vi è anche la predisposizione degli impianti per l'installazione di un angolo cottura con canna fumaria. Prezzo base: Euro 108.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2017 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/03/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Agnese Iacovetta sito in Terni, via San Nicandro n. 39. Informazioni c/o Custode: Avv. Agnese Iacovetta Tel. 0744 404186

**CITTA' DELLA PIEVE****IMMOBILI AD USO ARTIGIANALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 73/12 (ex Orvieto)**

quarto esperimento

Comune di Città della Pieve - Piena proprietà - Lotto Uno - Loc. Canale - Strada Provinciale di Maranzano n. 11 - Immobile consistenza 295 mq. Trattasi di laboratorio ad uso artigianale-commerciale, interamente collocato al piano terra, suddiviso internamente, attraverso pareti mobili, in laboratorio, due bagni con relativo antibagno, spogliatoio e due uffici. Prezzo base: Euro 69.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 52.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/03/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, sito in Terni, Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesca Picchiami, tel. 0744 403355.

## Terreno|Immobilie agricole

**FICULLE****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 17/10 (ex Orvieto)**

quinto esperimento

Comune di Ficulle - Loc. Monte Nibbio - Voc. Pineta - Lotto 1 - Piena proprietà - Complesso immobiliare (terreno) della superficie catastale complessiva di ha. 14.75.60. Su un'area, in prossimità della strada interpodereale che si diparte dalla limitrofa S.S. 71, è presente un insediamento costituito da un ""serbatoio di accumulo per acqua potabile per l'alimentazione dell'acquedotto per la fornitura della zona Sud, dello stesso Comune di Ficulle e della zona Frazione di Bagni del Comune di Orvieto"" realizzato dalla S.I.I Servizio Idrico Integrato S.c.p.a. Prezzo base: Euro 17.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 12.937,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/03/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/03/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Venturi tel. 0763 343301.

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose; costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# CAMPANIA

**Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nocera Inferiore - Nola - Salerno - S.M.C. Vetere -  
Torre Annunziata - Vallo della Lucania**



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessuna'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); - certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it).

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



**Tribunale di BENEVENTO**

### Abitazione | Accessorio

#### BENEVENTO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 385/10 R.G.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato dott. Giovanni BARRETTA

LOTTO UNICO: in BENEVENTO (BN) alla via Capozzi n. 1

(catastalmente via Napoli n.93) - Appartamento

facente parte di un fabbricato ubicato al piano quin-

to, interno 14, composto da tre vani, cucina, ingresso,

wc e disimpegno. Risultano effettuate modifiche

interne ed esterne in assenza di autorizzazione.

Risultano oneri condominiali non corrisposti.

L'immobile è occupato.

Prezzo base Euro 52.350,00

Offerta minima Euro 39.262,50

Vendita senza incanto 31.01.2017 ore 09.30 presso

l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del

giorno antecedente a quello fissato per la vendita

presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; il

Custode Giudiziario dott. Giovanni BARRETTA tel.

0824.43195.

#### BENEVENTO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 316/12 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Elio Pinto

LOTTO 1: in Benevento alla via G.M Galanti n.15

appartamento posto al primo piano di un fabbricato

condominiale situato in zona A2 del centro urbano,

(Rione Libertà). Il bene è posto in vendita nello stato

di fatto e di diritto in cui si trova. Libero in possesso

del debitore

Prezzo base: euro 116.025,00

Offerta minima efficace euro 87.019,00 (pari al 75%

del prezzo base).

Vendita senza incanto 16/03/2017 ore 17.00 presso

lo studio del dott. Domenico De Gregorio, in

Benevento alla Via Dei Cappuccini n. 22, innanzi al

sottoscritto professionista delegato avv. Elio Pinto.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del

giorno antecedente alla data fissata per la vendita

presso lo studio sopra citato. Custode Giudiziario lo

stesso Professionista Delegato Avv. Elio Pinto con

studio in Benevento alla via Napoli n. 110, tel. 339-

7797935. Informazioni: presso il Porfessionista

Delegato, tel. 339.7797935, [eliopinto@virgilio.it](mailto:eliopinto@virgilio.it);

[avveliopinto@puntopec.it](mailto:avveliopinto@puntopec.it).

#### BENEVENTO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 28/14 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Antonio Beatrice.

LOTTO UNICO: in BENEVENTO (BN) Via Adua n. 12,

scala A, interno 11 - appartamento con annessa can-

tina, ubicato al piano terzo, senza ascensore, del

condominio ""Palazzo dei Ferroviari"" costituito da

quattro piani fuori terra con annessa corte comune

senza posto auto assegnato. L'appartamento si com-

pone di: ingresso, soggiorno - pranzo, cucina corri-

doio due camere da letto ed un bagno ed ha una

superficie complessiva di ca. 85,55 mq mentre la can-

tina posta al seminterrato del vano scala presenta

una superficie di ca. 10,96 mq. Si precisa che rester-

ranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario tutti gli

oneri relativi ai richiesti e normativamente prescritti

adeguamenti urbanistici e catastali. L'appartamento,

allo stato, risulta occupato dalla debitrice esecutata.

Prezzo base Euro 56.018,78

Offerta minima Euro 42.014,09

Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 17.00 presso

lo studio del delegato in Benevento (BN), Via delle

Poste n. 39. Termine presentazione offerte: entro le

ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per

la vendita presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni presso il professionista delegato nonché

custode giudiziario Avv. Antonio Beatrice tel. e fax

082429830.

#### BENEVENTO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 195/13 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore

LOTTO UNICO: in Benevento Strada Provinciale S. Leucio del Sannio n. 8, appartamento ubicato al primo piano di un fabbricato sito a ridosso del quartiere rione Libertà. L'appartamento in vendita è situato al piano terra, a sinistra entrando. Ha una superficie calpestabile di mq. 55,60 e commerciale di mq. 81,40 ed è composto da 5 vani.

Detenuto dai debitori.

Prezzo base Euro 59.524,00

Offerta minima euro 44.643,00

Vendita senza incanto 17.03.2017 ore 16.00 presso lo studio "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 1. Termine presentazione offerte: 16.03.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Ettore Pastore, tel. 0824 270043 - fax 316261, avvettorepastore@libero.it. Informazioni: tel. 0824 270043 - 315359.

**AIROLA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 1173/08 R.G.E. (riunita n. 207/08 R.G.E.)**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Pietro Vinetti

Professionista delegato Dott.ssa Laura Paglia

LOTTO UNICO: in AIROLA (BN) alla via

Condotto, centro storico, unità immobiliare con ingresso dal civico 25, tramite cortile comune, in pessimo stato di manutenzione, sviluppantesi su due livelli, composta da un vano e piccolo bagno al piano primo e da un vano e disimpegno al piano terra, vani 3, superficie catastale totale mq. 79. Manca APE. L'unità immobiliare non risulta occupata.

Prezzo base Euro 36.000,00

Offerta minima Euro 27.000,00

Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Francesco Parente, con studio in Benevento (BN) alla via del Pomerio n.5, cell. 388.9230379.

**AIROLA****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 330/12 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dr.ssa Annalisa Marrone

LOTTO UNICO: in Airola (BN) via dei Forestieri n. 43 - Diritto di piena ed intera proprietà di porzione di fabbricato in pessime condizioni, posta al primo piano, accessibile da corte comune e scala esterna scoperta, composta da un vano e da un piccolo ambiente e di un solo vano al piano terra accessibile da corte comune. Il locale al piano terra versa in mediocre condizione di manutenzione. Il locale al piano primo è in completo stato di abbandono e degradato e non risulta abitabile né agibile. L'immobile risulta nella disponibilità del debitore esecutato.

Prezzo base Euro 9.732,00

Offerta minima Euro 7.299,00

Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 16.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda in Benevento al viale dei Rettori n. 57.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 20.03.2017 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dr.ssa Annalisa Marrone tel. 0824/040464.

**AMOROSI****VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 84/13 R.G.E.**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dr. Francesco De Vita

LOTTO UNICO: in Amorosi (BN) alla via Curtule s.n.c. fabbricato della tipologia villetta a schiera composto da piano seminterrato, piano terra, piano primo e piano sottotetto (quest'ultimo non abitabile) con annesso giardino e corte pertinenziale, 7,5 vani catastali. Il piano seminterrato è composto da cantina-deposito. Il piano terra è composto da ingresso-soggiorno, cucina, servizio igienico, disimpegno, ripostiglio e balconi. Il piano primo è composto da vano scala, disimpegno, tre camere, servizio igienico e balcone. Occupato dai debitori esecutati.

Prezzo base: Euro 136.637,00

Offerta minima efficace: Euro 102.477,80

Vendita senza incanto 21/03/2017 ore 10.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché custode giudiziario Dr. Francesco De Vita con studio in Benevento alla Via Umberto I n. 13, tewl. 3496058120.

**GINESTRA DEGLI SCHIAVONI****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 312/11 R.G.E.**

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Maria Mottola.

LOTTO UNICO: in Ginestra degli Schiavoni (BN) Via Roma, porzione di fabbricato urbano su due livelli (terra e primo) per una sup. lorda comm.le pari a 111,23 mq. Il piano terra (sup. resid. 55,16 mq) risulta composto da soggiorno e cucina - pranzo (zona giorno). Il piano primo (sup. resid. 55,16 mq) risulta composto da due camere da letto, un bagno, un ambiente cieco ed un balcone di 3,63 mq. Le condizioni di manutenzione dell'unità abitativa sono appena sufficienti. E' in corso la liberazione dell'immobile.

Prezzo base euro 28.523,00

Offerta minima euro 21.393,00

Vendita senza incanto 14.03.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via S. Gaspere del Bufalo n. 3.

Termine presentazione offerte: 13.03.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: te. 0824.326025-315359 Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avvocato Maria Mottola tel./fax 0824.326025.-avv.mariamottola@pec.it.

**GUARDIA SANFRAMONDI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 36/11 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Mariantonietta Calligaro

LOTTO UNICO: in Guardia Sanframondi (BN) alla Via Mortelle n. 19, appartamento sito al secondo piano composto da un vano ingresso e vano cucina comunicanti, due camere da letto, ed un piccolo w.c., oltre quattro piccoli balconi. Nel vano cucina è presente una piccola botola che consente l'accesso al sottotetto. L'appartamento molto luminoso e con veduta panoramica sulla Valle Telesina, si presenta in mediocri condizioni, a causa della mancata manutenzione

per il non utilizzo. Totale superficie lorda: mq. 76,84. Libero, in possesso del custode giudiziario.

Prezzo base euro 22.044,00

Offerta minima euro 16.533,00

Vendita senza incanto 14.03.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in San Giorgio del Sannio (BN) Via G. Bocchini n. 17.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 13.03.2017 presso lo studio sopra citato.

Informazioni:tel. 0824.315359. Custode Giudiziario I.V.G. Napoli Spa tel. 0824778599.

**GUARDIA SANFRAMONDI****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 89/10 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Benevento

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Stefania Del Gais

LOTTO UNICO: in Guardia Sanframondi (BN), Via Pietralata n. 8, in pieno centro storico porzione di fabbricato urbano al piano terra composto da quattro vani utili ed accessori, in pessime condizioni; inoltre non vi è possibilità di parcheggio in quanto l'immobile è ubicato nel cuore del centro storico percorribile solo a piedi. Superficie utile netta: mq. 61,40. Libero, nella disponibilità del Custode Giudiziario.

Prezzo base Euro 26.082,00

Offerta minima euro 19.562,00

Vendita senza incanto 17.03.2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla Via S. Rosa n.1.

Termine presentazione offerte: 16.03.2017 ore 12.00 presso lo studio del Professionista sopra citato.

Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato Avv. Stefania Del Gais.

Informazioni: all'incaricato del Professionsita delegato R.D.S. Aste s.a.s, tel. 0824.315359.

**MOIANO****APPARTAMENTO/GARAGE/DEPOSITO E CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 17/11 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Claudio Zollo

LOTTO UNICO: in Luzzano, frazione del Comune di Moiano (BN), alla Via Nuova Ponte San Nicola, appartamento, al primo piano, con annessi garage, deposito e cantina al piano terra, facenti parte di un fabbricato, di vecchio impianto (1976), articolato su tre livelli fuori terra (terra, primo e mansarda). L'appartamento ha una superficie commerciale, escluso gli accessori, di 127,50 mq., il garage ha una superficie complessiva lorda di 54 mq. e la cantina-deposito ha una superficie complessiva lorda di 71,50 mq.

Prezzo base Euro 49.875,00

Offerta minima euro 37.407,00

Vendita senza incanto 14.03.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya, n.1. Termine presentazione offerte:

13.03.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: tel. 0824.25444-315359; Custode Giudiziario dott. Antonio Castaldo, studio.castaldo@alice.it.

**MONTESARCHIO****APPARTAMENTO E GARAGE BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 43/98 R.G.E. (riunita n. 154/99 R.G.E.)**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Claudio Zollo

LOTTO UNICO: in Montesarchio (BN) alla Via San Martino - Parco dei Ciliegi n. 87/L, intera proprietà

di appartamento al piano primo (int. 2) e box-garage di mq. 18,75 ubicato al piano terra.  
L'appartamento, con una superficie complessiva di circa 154,03 mq., risulta costituito da ingresso - corridoio, tre camere, un doppio soggiorno, una cucina, un bagno, un wc., oltre balconi.  
Prezzo base Euro 96.535,00  
Offerta minima euro 72.402,00  
Vendita senza incanto 14.03.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1. Termine presentazione offerte: 13.03.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.  
Informazioni: tel. 0824.25444-315359. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**MONTESARCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 40/13 R.G.E.**

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avv. Elio Pinto  
LOTTO 1: in Montesarchio (BN) in Via San Giuseppe n.14 in una zona centrale - appartamento per civile abitazione composto di vani quattro/cinque più cucina bagno e ripostiglio posto al primo piano, facente parte di un fabbricato realizzato con struttura portante in cemento armato. Libero in possesso del debitore.  
Prezzo base: euro 115.500,00  
Offerta minima efficace euro 86.625,00 (pari al 75% del prezzo base)  
Vendita senza incanto 17/03/2017 ore 17.00 presso lo studio del dott. Domenico De Gregorio in Benevento alla Via Dei Cappuccini n. 22, innanzi al sottoscritto professionista delegato avv. Elio Pinto.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato.  
Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Elio Pinto con studio in Benevento alla via Napoli n. 110, tel. 339-7797935;

**MONTESARCHIO**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 278/12 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avv. Maria Raffaella Mandato  
LOTTO UNICO: in Montesarchio (BN) alla Via Casella n. 5 (ex Via Napoli II traversa n. 15), appartamento e locale deposito, situati rispettivamente al piano primo ed al piano terzo di una palazzina sviluppata su due livelli oltre sottotetto. L'appartamento ha una superficie calpestabile di mq. 72,40; vani 5. Il locale deposito ha una superficie di mq. 39. In possesso della debitrice esecutata.  
Prezzo base Euro 54.600,00  
Offerta minima euro 40.950,00.  
Vendita senza incanto 17.03.2017 ore 17.30 presso lo studio Legale Principe in Benevento, Via Verdi n.1.  
Termine presentazione offerte: 16.03.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.  
Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avvocato Maria Raffaella Mandato  
Informazioni: tel. 0824.317099-315359.

**MONTESARCHIO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 150/01 R.G.E. (riunita n. 229/01 R.G.E.)**

primo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avv. Paola Soriano

LOTTO UNO: in Montesarchio (BN) alla via Cervinara. 45 immobile e precisamente: Appartamento, con annesso garage al piano seminterrato, di 5 vani (effettivi 4), sup. lorda comm. 82,54 mq (comprensiva di balconi e garage), costituito da una porzione del secondo piano del fabbricato composto da quattro livelli abitativi ed un piano seminterrato adibito a garage. Risultano diffidati; l'immobile è occupato senza titolo ed è in corso la procedura di liberazione dello stesso.  
Prezzo base: Euro 46.405,00  
Offerta minima: Euro 34.804,00  
Vendita senza incanto 28/03/2017 ore 17.00 presso studio in Benevento (BN) alla p.zza Guerrazzi, 4 (Associazione Professionale Del Basso De Caro).  
Termine presentazione offerte: 27.03.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario avv. Paola Soriano, tel. 0824.24718; Fax 0824.43292-cell.3284912065; paolasoriano@libero.it ; pec: avvsorianopaola@puntopec.it.

**PAOLISI**

**UNITÀ IMMOBILIARE E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 252/2014 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti.  
Professionista delegato avv. Alfredo Martignetti.  
LOTTO UNICO  
in Paolisi (BN) alla via Vittorio Emanuele n.61, unità immobiliare ad uso residenziale con annesso locale box al piano terra. L'unità immobiliare in questione è situata al primo piano e si accede attraverso una corte comune interna ed una scala ad unica rampa. Vani 4,5, mq. 97. L'immobile ed il box risultano occupati dal debitore.  
Prezzo base Euro 36.365,89  
Offerta minima euro 27.274,42.  
Vendita senza incanto 23.03.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via Angelo Mazzoni n.19. Termine presentazione offerte: 22.03.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario, Avv. Alfredo Martignetti , tel. 0824 326003; cell. 3441318755 - email: alfredomartignetti@yahoo.it.

**PESCO SANNITA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 98/10 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avv. Attilio Cappa  
LOTTO UNICO: in Pesco Sannita (BN), precisamente lungo la S.S. 212 al Km 14+200, fabbricato per civile abitazione costituito da un unico corpo di fabbrica di forma rettangolare e sottoposto rispetto al livello dell'adiacente sede stradale e si presenta dislocato su due livelli (terra e primo) e con un piano seminterrato, per un valore complessivo di superficie commerciale arrotondata di 189,0 mq. , consistenza 6,5 vani. Libero.  
Prezzo base: Euro 69.446,50  
Offerta minima efficace: Euro 52.084,88  
Vendita senza incanto 02/02/2017 ore 12.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla via Port'Arsa n. 29.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario, e-mail avvattiliocappa@gmail.com, PEC: avvattiliocappa@puntopec.it, tel/fax 082429524..

**PONTE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 334/09 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Dott. Luigi Mazzone  
LOTTO UNICO: in Ponte (BN) alla Via Campo Sportivo snc, villetta di vani 8 che si sviluppa su tre livelli fuori terra (piano terra, piano primo e sottotetto) e nel suo complesso si compone di 14 vani. Il piano terra di mq. 161,80 risulta composto da ingresso, cucina, ripostiglio, wc, disimpegno e garage. Il piano primo di mq. 147,50 risulta composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, ripostiglio, n. 2 wc, disimpegno, e n. 3 camere da letto. Occupata.  
Prezzo base Euro 263.533,00  
Offerta minima: euro 197.650,00  
Vendita senza incanto 27.01.2017 ore 12:00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Torretta n. 29.  
Termine presentazione offerte: 26.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato, tel./fax 0824 316851 - luigi.mazzone@pec.commercialisti.it.

**PUGLIANELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 161/12 R.G.E. (riunita n. 313/14 R.G.E.)**

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Dott. Claudio Zollo  
LOTTO UNICO: nel centro urbano del Comune di Puglianello (BN) alla Via Volturano n. 26 adiacente all'antico castello baronale - Unità immobiliare ad uso abitativo della superficie utile netta interna abitabile pari a 140 mq. con un terrazzo di 15 mq. e risulta costituito da: - piano terra, composto da ingresso principale, ingresso di servizio, soggiorno, wc, cucina-pranzo e ripostiglio; - piano primo, composto da tre stanze da letto, di cui una con accesso da scala esterna comune, bagno e terrazza; - sottotetto non abitabile con accesso dall'esterno.  
Prezzo base Euro 48.870,00  
Offerta minima Euro 36.653,00  
Vendita senza incanto 14.03.2017 ore 15.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1. Termine presentazione offerte: 13.03.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: tel. 0824.25444-315359. Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Paglia tel. 0824 25881 - 25444.

**SAN GIORGIO DEL SANNIO**

**UNITÀ IMMOBILIARE CON AUTORIZZAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 16/06 R.G.E. (riunita n. 17/06 R.G.E.)**

sesto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato dott. Pasquale Sannino  
LOTTO UNO: Beni in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Aldo Moro n. 93 e precisamente : unità immobiliare posta al piano secondo, interno 7, di un fabbricato condominiale sviluppato su più livelli e composta da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, tre camere da letto, due bagni, due disimpegni e un ripostiglio oltre ampia balconata, per una superficie complessiva di circa 156,79 mq.; Autorimessa al piano seminterrato, categoria C/6, mq. 42 . L'immobile risulta occupato dai debitori esecutati.  
Prezzo base: Euro 99.500,00  
Offerta minima efficace: Euro 74.625,00  
Vendita senza incanto 14/03/2017 ore 16.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita,

presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato. Custode Giudiziario Avv. Ilaria Facchiano, tel. 349/2928336; e-mail: facchianoilaria@gmail.com.

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 148/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Antonio Palombi.

LOTTO UNICO: in Sant'Agata de' Goti (BN) - frazione Bagnoli, fabbricato semindipendente che si sviluppa su due livelli, un piano terra ed un piano primo, comunicanti a mezzo di una scala esterna. Il piano terra risulta costituito da due vani (cucina e salotto/pranzo) e il piano primo comprende due vani (bagno, terrazzo e porticato). La superficie complessiva netta interna è di mq. 77,00 ed un piccolo portico di mq. 6,00. L'immobile non è dotato di certificato di agibilità. Occupato dalla famiglia del debitore. Prezzo base Euro 44.761,00

Offerta minima: euro 33.571,00

Vendita senza incanto 27.01.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte: 26.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato, tel. 0824.54264-0824.315359.

### VITULANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 173/13 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Amalia Boccalone.

LOTTO UNICO: in VITULANO (BN) alla via San Pietro n.63, appartamento facente parte di un fabbricato sito nel centro storico, realizzato in muratura di pietrame a vista, ubicato al primo piano, composto da due vani, cucina e wc, mq. 44. Dalla perizia non si evincono l'epoca di costruzione del fabbricato e gli eventuali titoli autorizzativi dello stesso. Manca APE. L'immobile è libero.

Prezzo base: Lotto Uno Euro 33.000,00

Offerta minima: Lotto Uno Euro 24.750,00

Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Gianfranco Pisaniello, con studio in Benevento (BN) al viale Atlantici n.65, tel. 0824.351273 - 351957.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BENEVENTO - SAN NICOLA MANFREDI SAN SALVO

#### IMMOBILI - OPIFICIO E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 88/2014

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.D. Dott. Michele Monteleone

Curatore: Dott.ssa Maria Teresa Pacelli e Dott. Luigi Bottai.

Beni in Benevento

LOTTO 1: Via Giuseppe Mazzini n. 11, immobile categoria A2, vani 5.

LOTTO 2: Via Fragola n. 1 immobile cat. C1, mq. 120.

LOTTO 3: immobile Via Avellino, snc, cat. A2, vani 6, locato

Beni in San Nicola Manfredi

LOTTO 4: immobile Via Basso Casale, snc, piano T. Locato

Beni in Benevento

LOTTO 5: vigneto are 40, 80 ca.

LOTTO 6: immobile censito al Catasto Terreni al Foglio 26, particella 683; in San Salvo

LOTTO 7: immobile Strada Statale, 16, cat. A2, vani 6. Locato.

Prezzo base lotto 1 euro 130.000,00 lotto 2 euro 285.000,00 lotto 3 euro 115.000,00 lotto 4 euro 280.000,00 lotto 5 euro 92.000,00 lotto 6 euro 11.000,00 lotto 7 euro 92.000,00

Rilancio minimo in caso di gara: lotto 1 e 3 euro 3.000,00 lotto 2 e 4 euro 5.000,00 lotto 5 euro 1.000,00 lotto 6 euro 500,00 lotto 7 euro 2.000,00

Vendita senza incanto 14/03/2017 ore 10.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare.

Informazioni presso la Cancelleria Fallimentare e presso il Curatore Dott.ssa Maria Teresa Pacelli con studio in Benevento al Viale Mellusi n. 61/A, tel. 0824.310814; studio@studiopacelli.it.

### FOGLIANISE

#### FABBRICATO E PREFABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 50/03 R.G.E.

(riunita n. 44/04 R.G.E.)

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Claudio Conte

Beni in FOGLIANISE (BN) alla via Provinciale Vitulanese

LOTTO UNICO: Fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da un locale utilizzato per attività commerciale (circa mq. 160) al piano terra e da una abitazione di tre vani con corridoio, cucina e bagno al piano primo, consistenza vani 5,5, superficie catastale totale mq. 142. Nella vendita sono compresi i beni comuni non censibili riportati in C.F. sotto il foglio 7 particella 301 sub 6 (ex particelle 301 sub 1 e 301 sub 2). Non sono stati rinvenuti i titoli autorizzativi del fabbricato. L'immobile è occupato dai debitori esecutati. Manca APE.

LOTTO DUE: Immobile prefabbricato, adibito ad attività commerciale composto da ingresso, punto vendita, laboratorio, bagni e deposito (circa mq. 920), con adiacente magazzino (circa mq. 330) ed annessa area di parcheggio (circa mq. 1.840). Locato. Manca APE.

Per entrambi i beni si precisa che, sulla scorta della vicenda acquisitiva della medesima, non risulta essere osservato il principio della continuità delle trascrizioni, ex art.2650 c.c..

Prezzo base: Lotto Uno Euro 104.000,00 Lotto Due Euro 204.600,00

Offerta minima: Lotto Uno Euro 78.000,00 Lotto Due Euro 153.450,00

Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 12.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Claudio Conte, tel. 339.6219637.

### MONTE SARCHIO LOC. TUFARA

#### APPARTAMENTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 14/12 R.G.E.

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Elena Maria Guida Beni in Montesarchio (BN), loc. Tufara S.S. Appia n. 15.

LOTTO UNO: Appartamento al I piano e cantina al piano terra, con corte esclusiva.

Prezzo base Euro 31.300,00

Offerta minima: euro 23.475,00

LOTTO DUE: Porzione di fabbricato urbano su un unico livello (piano terra) adibito a negozio, con corte esclusiva.

Prezzo base: euro 23.925,00

Offerta minima: euro 17.944,00

Gli immobili di cui ai lotti 1 e 2, sono attualmente occupati dagli esecutati.

Vendita senza incanto 27.01.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Perasso n. 14. Termine presentazione offerte: 26.01.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato.

### PANNARANO

#### IMMOBILI USO IND.LE-TERRENI-VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 266/07 R.G.E.

(riunita n. 1/08 R.G.E.)

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Carmine Mariano Izzo

Beni in Pannarano (BN):

LOTTO 1: Strada comunale Sorbo San Pietro, unità immobiliari ad uso industriale allo stato grezzo, adibita a deposito attrezzatura, dotata di impianto elettrico, 4 serrande/avvolgibili e 4 finestre in ferro; una consistente in un locale a piano terra, adibito ad uso ufficio in buono stato di manutenzione, costituito da n. 2 stanze con annesso bagno; una a piano terra, adibita a deposito, con struttura in muratura di tufo, con annesso deposito. Terreni sul quale insistono le tre strutture sopra menzionate.

LOTTO 2: contrada Spineto inseriti nella perimetrazione del Parco Naturale del Partenio zona E2 (vincolo idrogeologico o di rimboscimento forestale) terreni, non coltivati.

LOTTO 3: Contrada Campetiello - fabbricato tipo villino: piano seminterrato di mq. 173, adibito a deposito ed in fase di trasformazione; piano terra di mq. 172,15, costituito da un ampio portico esterno coperto di circa mq 64,00 da un ingresso, un soggiorno, una cucina, uno studio, una camera, due bagni, un balcone e un disimpegno; primo piano di mq. 142,81 (zona notte) composto da cinque camere da letto, due balconi e due bagni, nonché un disimpegno. Sono in corso attività per la liberazione degli immobili.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 92.128,00, Lotto 2 Euro 31.836,00, Lotto 3 Euro 218.501,00

Offerta minima: Lotto 1 Euro 69.096,00 Lotto 2 Euro 23.877,00, Lotto 3 Euro 163.876,00.

Vendita senza incanto 14.03.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, alla via Delle Assisi. Termine presentazione offerte: 13.03.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Per informazioni: tel. 0824/25715-315359.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Carmine Mariano Izzo tel. 0824/25715.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BENEVENTO

#### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Divisione Giudiziale n. 766/13

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.I. Dott. Michele Cuoco

Notaio delegato Maria Cristina Diener

**LOTTO UNICO:** in Benevento (BN) Contrada Pino - fabbricato su due livelli composto da due vani, cucina, wc-lavanderia, wc, ingresso, disimpegno e porticato al piano terra e da quattro vani, tre wc, cabina armadio, disimpegno e balconi al piano primo; fabbricato su un unico livello, composto da taverna, due depositi, wc e cantina-legnaia; corte ed aree scoperte, a servizio dei fabbricati, di mq 2.660 composte da giardino, zone pedonali ed aree carrabili; due pertinenziali zonette di terreno, limitrofe alla corte, di mq 195, ricadenti in zona agricola.

Prezzo base Euro 510.000,00

Offerta minima Euro: 382.500,00

Vendita senza incanto 10.03.2017 ore 10.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate.

### CASTELFRANCO IN MISCANO

#### FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 271/12 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia

D'Orsi

Professionista delegato Dott.ssa Margherita Maria Gubitosi.

Beni nel Comune di Castelfranco in Miscano (BN)

**LOTTO 1:** alla contrada Falceta fabbricato rurale destinato ad abitazione con annesso pertinenze agricole, corte comune e piccolo appezzamento di terreno; alla località Serapullo terreni coltivati a seminativo.

Alla località Serapullo:

**LOTTO 2:** Terreni coltivati a seminativo.

**LOTTO 3:** Terreni coltivati a seminativo.

**LOTTO 4:** Terreno coltivato a seminativo.

**LOTTO 5:** Terreni coltivati a seminativo.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 203.663,00, Lotto 2 Euro 22.193,00, Lotto 3 Euro 16.163,00, Lotto 4 Euro 4.133,00, Lotto 5 Euro 3.173,00.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 152.748,00, Lotto 2 Euro 16.645,00, Lotto 3 Euro 12.123,00, Lotto 4 Euro 3.100,00 Lotto 5 Euro 2.380,00.

Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 10.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via M. Mattei n. 17.

Termine presentazione offerte: 20.03.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: tel. 0824.47430-315359. Custode Giudiziario Dott. Edoardo Morante tel./fax 0824.363121

### MORCONE

#### APPARTAMENTI-LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 51/04 R.G.E. (riunita n. 224/07 R.G.E.)

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Raffaele Delli Veneri.

**LOTTO UNICO:** Beni in MORCONE (BN) e precisamente: Fabbricato con accesso da via dei Marsi n.5 e n.6 e da via dei Sedicini n.10 sviluppatosi su quattro livelli, con annesso corti, composto da un appartamento (cucina-pranzo, camera da letto con bagno, ripostiglio e locale deposito), un garage ed una cantina al piano seminterrato, da un appartamento (tre camere da letto, due bagni, soggiorno-pranzo, cucina e due locali adibiti a deposito) al piano terra, da un appartamento (tre camere da letto, due bagni, soggiorno-cucina, locale deposito) al piano primo e da un appartamento (due camere da letto, bagno, soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio e lavanderia) al piano sottotetto, rispettivamente di vani 4, mq. 90; vani 7, mq. 152; vani 7, mq. 139; vani 5,5, mq. 135. Manca APE. Locali, in corso di

costruzione alla via dei Sedicini, adiacenti al fabbricato innanzi descritto, adibiti a deposito; Pertinenziale strada privata carrabile alla via dei Sedicini, di are 02.46.

Prezzo base Euro 225.000,00

Offerta minima Euro 168.750,00

Vendita senza incanto 26.01.2017 ore 16.30 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott.ssa Laura Paglia, con studio in Benevento (BN) alla via Vittime di Nassiriya n.1, tel. 0824.25881.

CAF Spa

### SAN MARCO DEI CAVOTI

#### FABBRICATO, TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 50/00 R.G.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Liberino Porcaro.

Beni in SAN MARCO DEI CAVOTI (BN) alla contrada Santa Maria di Macchia

**LOTTO UNO:** Fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da due vani al piano terra e da quattro vani al piano primo, con pertinenziale colte esclusiva, vani 5, superficie catastale totale mq. 171. Manca APE. Occupato dai debitori.

**LOTTO DUE:** Terreno agricolo esteso are 20.90. Occupato dai debitori

**LOTTO TRE:** Terreno agricolo esteso are 21.20. Occupato dai debitori

**LOTTO QUATTRO:** Terreno agricolo esteso are 46.78. Occupato dai debitori

Prezzo base: Lotto Uno Euro 40.000,00 Lotto Due Euro 3.600,00 Lotto Tre Euro 5.400,00 Lotto Quattro Euro 8.000,00.

Offerta minima: Lotto Uno Euro 30.000,00 Lotto Due Euro 2.700,00 Lotto Tre Euro 4.050,00 Lotto Quattro Euro 6.000,00.

Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Dott. Liberino Porcaro, tel. 388.9230379.

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### FABBRICATI-TERRENI-ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 41/04 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Andrea Feo

**LOTTO UNO:** in Sant'Agata De' Goti (BN) contrada Sant'Anna due fabbricati con corti e tre terreni agricoli attigui. Fabbricato urbano su due livelli di piano, sottotetto e da una corte esclusiva. Fabbricato urbano su due livelli (collegati tra loro attraverso una scala esterna in pietra), da un deposito attiguo e da una corte esclusiva. Terreno agricolo attiguo ai fabbricati innanzi descritti.

Terreno agricolo attiguo ai fabbricati innanzi descritti, attualmente utilizzato per 2/3 come seminativo e per 1/3 come vigneto. Terreno consistente in una striscia di terra di complessivi 8 mq, attiguo alla strada interpodereale di cui è parte

Prezzo base Euro 153.000,00

Offerta minima euro 114.750,00

Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Vico Bagni n. 21.

Termine presentazione offerte: 20.03.2017 ore 12.00

presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Custode Giudiziario dott.ssa Ivana Jamiceli, con studio in Morcone (Bn), Via Murgantina n.1, Tel.0824.315359. Informazioni: tel. 0824.50118/315359.

### SANT'ANGELO A CUPOLO - SAN MARTINO SANNITA

#### IMMOBILE-GARAGE-LOCALE DEPOSITO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 19/00 R.G.E. (riunite nn. 40/00 e 106/00 R.G.E.)

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi.

Professionista Delegato Avv. Ester Perifano.

**LOTTO 1:** Bene in Sant'Angelo a Cupolo (BN) alla Via V. Emanuele n. 2. Immobile adibito a civile abitazione sviluppato su due livelli più sottotetto. Il piano terra risulta composto da: soggiorno - pranzo, cucina, locale sgombero, porcile (adibito a deposito) con forno. Il piano primo, a cui si accede a mezzo di una scala interna, risulta composto da: n. 2 camere letto, bagno e camera da letto. Il piano mansardato, il cui accesso è consentito da una scala in ferro interna, risulta composto da n. 2 ambienti adibiti a deposito e bagno. Detto piano mansardato non risulta censito al catasto; Unità immobiliare con destinazione d'uso garage e cortile in cui vi è un piccolissimo locale adibito a bagno. Occupati dagli esecutati.

**LOTTO 2:** Bene in Sant'Angelo a Cupolo (BN) alla Via Strada Comunale Vecchia Motta Panelli, locale - deposito in cemento armato di 140 mq. e relativa pertinenza. Esternamente sono presenti due capannoni in ferro, adibiti a laboratorio e deposito e una antistante tettoia in ferro oltre a terreno attiguo di qualità seminativo arborato di are 07.10. Occupati dagli esecutati.

**LOTTO 3:** Bene in Sant'Angelo a Cupolo (BN) alla Via Strada Comunale Cesinelle. Terreno di qualità seminativo arborato di are 23 centiare 23.

**LOTTO 5:** Bene in San Martino Sannita (BN) alla Via Strada Comunale Acquolella. Terreno in agro di qualità seminativo are 05.70.

Vendita senza incanto 20.01.2017 ore 17.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ester Perifano in Benevento alla Via Raguzzini n. 6.

Prezzo base Lotto 1 Euro 70.769,00; rilancio in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 53.076,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 73.575,00; rilancio in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 55.181,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 8.711,00; rilancio in caso di gara Euro 300,00; offerta minima Euro 6.533,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 2.138,00; rilancio in caso di gara Euro 80,00; offerta minima Euro 1.604,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 19.01.2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ester Perifano in Benevento alla Via Raguzzini n. 6. Maggiori informazioni presso l'incaricato del Professionista Delegato R.D.S. Aste s.a.s. in Benevento alla Via S. Rosa n. 1 tel. e fax 0824/315359; presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli, con sede in San Nicola Manfredi, S.S. Appia 7, n. 88.

CAF Spa

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### FAICCHIO

#### TERRENO CON ENTRO CORPI DI FABBRICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO Sent. N. 11/1997

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.D. Dott. Michele Monteleone

Curatore Dott. Tommaso Cusano

LOTTO UNICO: nel Comune di Faicchio (BN), terreno mq. 4.844, dove insistono corpi di fabbrica e precisamente: capannoni industriali di mq. 1260; mq. 560, mq. 136 e mq. 200; una palazzina uffici di mq. 70; un box enel e impianti di produzione. Prezzo base euro: 45.000,00

Rilancio minimo in caso di gara euro: 2.500,00  
Vendita senza incanto 21/03/2017 ore 10.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare.

Informazioni presso la Cancelleria Fallimentare e presso il Curatore Dott. Tommaso Cusano con studio in Telese Terme (BN) Via Vomero 2 bis, tel. 0824.976583.

## Terreno | Immobile agricolo

### MORCONE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 196/12 R.G.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Roberto Pulcino

In Morcone (BN), in località Torre

LOTTO DUE: appezzamento di terreno composto da varie particelle tutte confinanti tra loro.

Prezzo base Euro 24.267,00

Offerta minima Euro 18.200,00

LOTTO TRE: appezzamento di terreno di forma a striscia lunga e stretta facente parte di un fitto bosco senza accesso dalla strada di are 4.50

Prezzo base Euro 6.399,00

Offerta minima euro 4.799,00

LOTTO QUATTRO: appezzamento di terreno di are 30.50, di forma a striscia lunga e stretta facente parte di un fitto bosco, senza accesso dalla strada..

Prezzo base Euro 4.290,00

Offerta minima euro 3.218,00

Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Francesco Flora, n. 31. Termine presentazione offerte: 20.03.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato 0824.357221-315359.

Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in S. Nicola Manfredi (BN); tel. 0824 778599, fax 0824/778527- tribunalebenevento@ivgnapoli.it.

### DUGENTA

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 215/13 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore

LOTTO UNICO: in Dugenta (BN), località Cocola, porzione di fabbricato e suoli agricoli circostanti. La porzione di fabbricato, con sup. utile interna di ca. mq. 120,00 risulta distribuita su tre livelli, oltre il sottotetto praticabile e fa parte di un unico comprensorio in cui sono presenti altre unità immobiliari (a servizio di un'attività di agriturismo). Le aree circostanti il fabbricato, ricadenti in zona agricola, consistono in ampi spazi esterni, con vaste aree a verde di sosta e di svago. Classe energetica: G. L'immobile è utilizzato in virtù di contratto di fitto agrario.

Prezzo base Euro 48.375,00

Offerta minima euro 36.282,00

Vendita senza incanto 24.03.2017 ore 15.30 presso la Soc RDS ASTE s.a.s. & C. Termine presentazione offerte: 23.03.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: tel. 0824.270043-315359; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Ettore Pastore.

### FRAGNETO MONFORTE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 51/13 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Ettore Pastore

LOTTO UNICO: Terreni ubicati a ridosso del centro del comune di Fragneto Monforte (BN), alla Via Massimo Montalto. I terreni risultano in possesso della proprietaria.

Prezzo base euro 102.499,00

Offerta minima euro 76.875,00

Vendita senza incanto 17.03.2017 ore 15.30 presso R.D.S. Aste s.a.s.

Termine presentazione offerte: 16.03.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: tel. 0824.270043-315359.

Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Ettore Pastore.

## Abitazione | Accessorio

### ARIANO IRPINO

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 25/13 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Notaio Giovanni Iannella

LOTTO UNICO: in ARIANO IRPINO (AV) alla contrada Cardito n.10/A, unità immobiliare sviluppante su due livelli, composta da un locale, adibito ad ufficio, al piano terra e da tre vani, cucina, disimpegno e due wc al piano primo, vani 6, superficie catastale totale mq. 181. Risultano irregolarità urbanistiche e catastali. Manca APE. L'immobile è occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 218.000,00. Offerta minima Euro 163.500,00.

Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Ennio Goduti n.10. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Ilaria Iammarino, con studio in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n.4, cell. 339.6330308.

### ARIANO IRPINO

#### ABITAZIONE CON LOCALE GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 40/2013 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato avv. Gerarda Viscione

LOTTO UNICO - in Ariano Irpino (AV) alla Via Cesine Snc, piena proprietà di fabbricato urbano, destinato ad abitazione, costituita da una unità immobiliare posto al piano terra di una palazzina condominiale e composta da n. 2 camere da letto, cucina, soggiorno, bagno e doppi balconi; locale garage con soppalco e ripostiglio, posto al piano sotto strada per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 108,00. Manca attestato di certificazione energetica. Il bene è libero. Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima euro 69.187,50. Vendita senza incanto 22.03.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via Piermarini n.61. Termine presentazione offerte: 21.03.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario, tel.0824-52888 cell 3498713217; avvgerardaviscione@virgilio.it.

### BONITO

#### ABITAZIONE E LOCALE PERTINENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 9/12 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott.ssa Elisabetta Moretti

LOTTO UNICO: nel centro storico di Bonito (AV) alla Via Roma n. 310: a) abitazione al piano primo alla quale si accede mediante una scala esterna antistante il fabbricato stesso, composta da soggiorno, due vani letto, wc, cucina, disimpegno e ripostiglio per complessivi mq 85,20 oltre balconi per mq 6,92 e cortile per mq 48,72. L'immobile manca della certificazione energetica; b) locale pertinenziale al piano terra costituito da due ambienti adibiti a garage e cantina, in pessimo stato di conservazione (consistenza locale garage mq 19,79, consistenza locale cantina mq 25,21). Gli immobili sono liberi. Prezzo base Euro 23.344,00. Offerta minima Euro 17.508,00

Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Principe di Napoli n. 16/E. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 20.03.2017 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario Dott.ssa Elisabetta Moretti tel. 0824-54296, cell. 349-6685699.

### PATERNOPOLI

#### APPARTAMENTI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 21/12 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore

Beni in Paternopoli (AV) alla Via Cesare Battisti, n.14 LOTTO UNO: appartamento al piano terra e locale cantina al piano interrato con superficie complessiva di mq 189 circa (abitazione e pertinenza). Libero. Prezzo base Euro 35.781,00

Offerta minima euro: 26.836,00

LOTTO DUE: Appartamento sviluppato tra piano seminterrato, piano terra, piano primo e piano secondo, comprendente locale cantina, garage, deposito e terrazzo di copertura. Superficie complessiva: mq 305,3 circa (abitazione e pertinenza). Libero.

Prezzo base Euro 44.768,00

Offerta minima euro 33.576,00

Vendita senza incanto 17.03.2017 ore 15.00 presso lo studio "" R.D.S. Aste s.a.s."" in Benevento alla Via Salvatore Rosa n. 1. Termine presentazione offerte: 16.03.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Custode Giudiziario Dott. Gianfranco Soricelli, con studio in Benevento, Viale degli Atlantici,65; tel. 0824/360554 - gianfranco.soricelli@tin.it. Informazioni: tel. 0824 270043 - 315359.

### SAN NICOLA BARONIA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 19/ 12 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco - Professionista delegato Dott.ssa Margherita Maria Gubitosi

Beni in San Nicola Baronia (AV) alla Via Castello n. 5

LOTTO A - Appartamento con accesso dalla strada comunale Via Fontana, ubicato al I piano di un fabbricato, composto da: ingresso, cucina, sei vani, un bagno e annesso locale deposito al piano terra..

Libero. Prezzo base Euro 40.920,00

Offerta minima euro 30.690,00.

LOTTO B - Appartamento con accesso dalla strada comunale Via Fontana, ubicato al II piano di un fab-

bricato, composto da: ingresso, cucina, sei vani, un bagno e annesso locale deposito al piano terra. Abitazione 110.00 mq. - deposito 30.00 mq., balconi 15.60 mq. Prezzo base Euro 53.734,00 Offerta minima euro 40.301,00. Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 11:00 presso lo studio del delegato in Benevento, via M. Mattei n. 17. Termine presentazione offerte: 20.03.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: tel. 0824.47430-315359; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

**VILLANOVA DEL BATTISTA**

**ABITAZIONE - LOCALI DEPOSITO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 20/12 R.G.E. (riunita n. 39/12 R.G.E.)**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 (ex Tribunale di Ariano Irpino)  
 G.E. dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Dott. Gianfranco Pisaniello  
 LOTTO UNICO: Beni in Villanova del Battista (AV), Via Iorizzi e precisamente: unità abitativa composta da n°4 locali disposti su due livelli adibiti ad abitazione; locale deposito di 14 mq composto da n°2 vani adibiti a deposito di cui uno con copertura piana e l'altro con copertura a falde in legno; locale deposito di 71 mq composto da vani interrati adibiti a deposito di cui uno con copertura piana e l'altro con copertura a falde in legno.  
 Prezzo base: Euro 48.825,00  
 Offerta minima efficace: Euro 36.618,75  
 Vendita senza incanto 23/03/2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale degli Atlantici n.65.  
 Termine presentazione offerte: 22.03.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Gianfranco Pisaniello, tel. 0824.351273-0824.3519578.

**Abitazione | Accessorio  
 Immobile comm.le | ind.le**

**ARIANO IRPINO**

**PORZIONE DI FABBRICATO AD USO COMMERCIALE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 14/03**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 (ex Tribunale di Ariano Irpino)  
 G.D. Dott. Michele Cuoco  
 Curatore: Dott. Massimo Cavalluzzo  
 LOTTO UNICO: in Ariano Irpino alla località Trave, porzione di fabbricato ad uso commerciale, Cat. D/8, di mq. 357, con corte esclusiva di mq 1.630; oltre a terreno antistante il fabbricato di mq 24.  
 Prezzo base euro 150.675,00  
 Rilancio minimo in caso di gara: euro 5.000,00  
 Vendita senza incanto 09/03/2017 ore 10.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare. Informazioni presso la Cancelleria Fallimentare e presso il Curatore Dott. Cosimo Cavalluzzo, Via A. Mazzoni n.19 - 82100 Benevento, Tel. 0824.310212, ore di ufficio.

**ARIANO IRPINO**

**APPARTAMENTO, LOCALE COMMERCIALE, LOCALE DEPOSITO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 69/96 R.G.E.**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 (ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Notaio Maria Cristina Diener Beni in ARIANO IRPINO (AV) al Rione Martiri Nuovo.  
 LOTTO 1: Appartamento al piano primo, composto da tre vani ed accessori di circa mq. 110,60. Occupato dal debitore.  
 LOTTO 2: Locale commerciale al piano terra, di circa mq. 107,31. Locato.  
 LOTTO 3: Locale deposito, allo stato grezzo al piano primo sottostrada, di circa mq. 176,40, composto da due ambienti di cui uno abusivo. Libero.  
 LOTTO 4: Appartamento al piano secondo sottostrada, composto da quattro vani ed accessori, circa mq.197,32, con pertinenziale cantina-deposito abusiva ed allo stato grezzo mq. 46,22. Libero.  
 LOTTO 5: Locale autorimessa/deposito al piano terzo sottostrada, di circa mq. 191,06 di cui mq. 92,06 non autorizzati. Libero.  
 Tutti i beni facenti parte dello stesso fabbricato sono privi di certificato di abitabilità e APE. Sono presenti difformità e nella vendita sono compresi i diritti proporzionali sulle scale comuni e sull'area esterna circostante il fabbricato dove insite pure un deposito abusivo di circa mq. 21,95.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 50.700,00 Lotto 2 Euro 70.900,00 Lotto 3 Euro 39.400,00 Lotto 4 Euro 70.900,00 Lotto 5 Euro 33.800,00.  
 Offerta minima: Lotto 1 Euro 38.025,00 Lotto 2 Euro 53.175,00 Lotto 3 Euro 29.550,00 Lotto 4 Euro 53.175,00 Lotto 5 Euro 25.350,00.  
 Vendita senza incanto 10.03.2017 ore 10.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Davide Polito, con studio in Ariano Irpino (AV) al Corso Europa n.43, tel.0825.873265.

**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**GRECI**

**FABBRICATO, LOCALI E TERRENO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 57/02 R.G.E.**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 (ex Tribunale di Ariano Irpino)  
 G.E. Dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Notaio Maria Cristina Diener.  
 LOTTO UNICO: in GRECI (AV) alla località Macchiapiana, via vicinale privata, fabbricato composto da tre vani, ingresso, bagno e autorimessa al piano terra, con pertinenziale spazio di mq. 180, categ. A/4, vani 3,5, superficie catastale totale mq. 77. Manca APE. Si precisa che, in ordine alla consistenza immobiliare staggita, sulla scorta della vicenda acquisitiva della medesima, non risulta essere osservato il principio della continuità delle trascrizioni, ex art.2650 c.c. L'immobile è occupato dagli eredi del debitore esecutato. Prezzo base Euro: 26.500,00. Offerta minima Euro: 19.875,00  
 Vendita senza incanto 10.03.2017 ore 10.00 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Notaio Delegato, tel. 338.9230379.

**VALLESACCARDA**

**FABBRICATO CON SPAZIO ESTERNO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 35/13 R.G.E.**

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 (ex Tribunale di Ariano Irpino)  
 G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Maria Raffaella Mandato  
 LOTTO UNICO: in Vallesaccarda (AV) alla C.da San Giuseppe n. 46, intera proprietà di fabbricato con spazio esterno, disposto su un piano seminterrato e due piani fuori terra e suddiviso in tre unità immobiliari indipendenti. Le unità immobiliari che compongono il fabbricato hanno rifiniture di buon pregio e hanno affacci su più facciate con un ottimo riciccolo di aria ed una buona illuminazione. Ogni unità è dotata di due bagni. L'immobile è in discreto stato di conservazione. La superficie totale commerciale è di mq. 501,27.in possesso degli eredi dell'esecutato.  
 Prezzo base Euro 150.381,00  
 Offerta minima euro 112.786,00  
 Vendita senza incanto 17.03.2017 ore 17.00 presso lo Studio Legale Principe, in Benevento, Via Verdi n.1. Termine presentazione offerte: 16.03.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Custode Giudiziario Avvocato Maria Raffaella Mandato. Informazioni: tel. 0824.317099/28167 - tel./fax 0824.315359.

**Bene Mobile**

**BENEVENTO**

**BENI MOBILI**

**Concordato preventivo n. 3/13**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
 G.D. Dott. Michele Cuoco  
 Liquidatori Giudiziali Avv. Leopoldo Papa e Dott. Claudio Zollo  
 LOTTO 1: n. 1 Monoblocco Uso Ufficio - Marca: MODULCASA - prezzo euro 512,00 oltre I.V.A. come per legge. LOTTO 2: n. 1 Piegatrice manuale - Marca: RIVIT - prezzo euro 663,00 oltre I.V.A. come per legge. LOTTO 3: n. 1 Piattaforma sospesa - Marca: ASTRO - prezzo euro 1.024,00 oltre I.V.A. come per legge. LOTTO 4: n. 1 Serbatoio Lt. 3.000,00 - Marca: BADIALI - prezzo euro 256,00 oltre I.V.A. come per legge. LOTTO 5: n. 5 Avvitatori - Marca: FEIN - prezzo euro 512,00 oltre I.V.A. come per legge. LOTTO 6: n. 6 Trapani - Marca: FEIN, WURTH e DEWALT - prezzo euro 614,00 oltre I.V.A. come per legge. LOTTO 7: n. 1 autovettura X5 - Marca BMW - prezzo euro 16.128,00 oltre I.V.A. come per legge. LOTTO 8: n. 1 autovettura Q3 - Marca: AUDI - prezzo euro 16.128,00 oltre I.V.A. come per legge. LOTTO 9: n. 1 autovettura PANDA - Marca: FIAT - prezzo euro 2.592,00 oltre I.V.A. come per legge. LOTTO 10: n. 1 autocarro Magirus - Marca: IVECO - prezzo euro 14.400,00 oltre I.V.A. come per legge. LOTTO 11: n. 1 autocarro Daily 35-10 - Marca: IVECO - prezzo euro 576,00 oltre I.V.A. come per legge. LOTTO 12: n. 1 autocarro Ducato - Marca: IVECO - prezzo euro 5.760,00 oltre I.V.A. come per legge. LOTTO 13: n. 1 IPAD - Marca: Apple - prezzo euro 154,00 oltre I.V.A. come per legge. LOTTO 14: n. 1 Macchina operatrice - Marca: MERLO - prezzo euro 23.040,00 oltre I.V.A. come per legge. LOTTO 15: n. 1 Macchina operatrice - Marca: MERLO - prezzo euro 17.920,00 oltre I.V.A. come per legge. In caso di pluralità di offerte valide, si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta tra gli offerenti con rilanci minimi che non potranno essere inferiori, quanto ai beni di cui ai lotti 1, 2, 5, 6 e 11 ad euro 100,00; quanto ai beni di cui al lotto 3 ad euro 150,00; quanto ai beni di cui ai lotti 4 e 13 ad euro 50,00; quanto al bene di cui al lotto 14 ad euro 1.150,00; quanto ai beni di cui ai lotti 7, 8 e 10 ad euro 800,00; quanto al bene di cui al lotto 15 ad euro 900,00; quanto al bene di cui al lotto 9 ad euro 230,00; quanto al bene di cui al lotto 12 ad euro 300,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 11.00 nell'aula udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte: entro le ore 12 del giorno precedente l'apertura delle buste, presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale. Informazioni presso i Liquidatori Giudiziali, Avv. Leopoldo Papa e Dott. Claudio Zollo, su appuntamento telefonico al n. 0824/311376. I beni potranno essere visionati, nei giorni di martedì e di giovedì, dalle ore 12:00 alle ore 13:00, su appuntamento. telefonico all'utenza n. 0824/311376.

**Tribunale di  
AVELLINO****Abitazione | Accessorio****SOLOFRA****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 212/2008**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto Unico: sito in Solofra (AV) Via Balsami - Unità immobiliare così distinta: appartamento di 252 mq composto da 7,5 vani e locale garage di 63 mq. Occupato.

Vendita senza incanto il 03/02/2017 ore 10:00 presso l'Aula di udienza del Tribunale di Avellino - III Piano.

Prezzo Base Euro 200.693,01; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Simona Sarno via Campana 18 Avellino (tel. 08251912065) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le | ind.le****SOLOFRA****IMMOBILE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 40/2006**

Tribunale di Avellino

Giudice dell'esecuzione Dott.ssa Michela Palladino

Lotto Unico: Immobile industriale ad uso conciaro ubicato nel Comune di Solofra (AV) alla via Provinciale Turci n. 21 località bussola zona A.S.I. composto sia da un edificio principale, sia dalle relative pertinenze ed aree scoperte, nonché da due capannoni ed ulteriore area coperta, realizzati in struttura metallica, sempre di natura pertinenziale. Fissata asta senza incanto il 03/02/2017 ore 10:00 presso l'Aula di udienza del Tribunale di Avellino.

Prezzo base Euro 251.354,65 e rilanci minimi di Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso la cancelleria dell'esecuzioni del Tribunale di Avellino; presso il custode Avv. Marcello Marra (cell. 3475555639 tel. 082535371 fax 0825781693) e sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al n. verde 800630663.

**Immibile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo****AVELLINO****LOCALI COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 121/2013**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo.

Lotto 1: Comune di Avellino (AV) Via Circumvallazione n. 111. Locale commerciale a piano terra di 86 mq di superficie utile frontestrada alla via Circumvallazione. Occupato.

Lotto 2: Comune di Avellino (AV) Via Circumvallazione n. 111. Locale commerciale a piano primo di 113 mq di superficie utile, con accesso dedicato frontestrada alla via Circumvallazione, a mezzo scala interna della superficie non residenziale di mq.

9. Occupato.

Lotto 3: Comune di Avellino (AV) Via Circumvallazione n. 111. Locale commerciale a piano primo di 210 mq di superficie utile, con accesso dedicato frontestrada alla via Circumvallazione, a mezzo scala interna della superficie non residenziale di mq. 12. Occupato.

Vendita senza incanto il 10/02/2017 ore 10:00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Avellino.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 189.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 209.880,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 386.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 09/02/2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Simona Sarno tel. 0825191065 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****BISACCIA****IMMOBILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 45/2011**

terzo esperimento

Tribunale di Avellino (ex Sant Angelo dei Lombardi)

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri

Lotto Unico: sito in Bisaccia (AV) Via Roma - L'immobile edificato su due livelli fuori terra, consiste in un'abitazione la cui superficie complessiva risulta essere di mq 87,23. Si compone: al piano terra di una cucina/pranzo con retrostante ripostiglio ed una scala a vista che da accesso al primo piano, dove è ubicata una camera da letto ed un bagno serviti da un piccolo disimpegno. Il 1° piano sul cui piano è ubicata una scala che da accesso al piano superiore mansardato, dove vi è una camera da letto. Tutti gli impianti dell'immobile, elettrico, idrico, sono del tipo per civile abitazione, è presente l'impianto di riscaldamento. In buono stato manutentivo e conservativo. Libero.

Vendita senza incanto il giorno 01/02/2017 ore 16.30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri in Gesualdo in Via Cappuccini, 12.

Prezzo Base Euro 32.030,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 24.023,00;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri in Gesualdo in Via Cappuccini, 12.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato e custode Dott. Fabrizio Virginio Pesiri in Gesualdo in Via Cappuccini, 12 (tel. 0824/315359) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
NAPOLI****Abitazione | Accessorio****NAPOLI****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 660/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Antonio Attanasio

Professionista Delegato Avv. Francesca Di Gennaro

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Alfredo Rocco, 13 - Unità immobiliare al primo piano composta da: un unico vano - soggiorno e da cucinotto, con balconci-

no al piano di accesso e da vano-camera da letto e bagnetto posti sul soppalco. Occupato senza titolo opponibile.

Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 10:30 presso Studio Avv. Di Gennaro Riviera di Chiaia, 66 Napoli.

Prezzo Base Euro 73.125,00; offerta minima di Euro 54.843,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte nei tre giorni lavorativi antecedenti la data della vendita dalle ore 10:30 alle ore 12:30 presso Studio Avv. Di Gennaro Riviera di Chiaia, 66 Napoli.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Francesca Di Gennaro tel. 3280511816 o 081/2488389 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1426/2011**

terzo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Cristina Corrales

Professionista Delegato Avv. Francesca Mele

Lotto 1: sito in Napoli (NA) Via degli Zingari, 12 - Appartamento al piano primo composto da cucina, locale lavanderia-ripostiglio, due camere da letto, un bagno, un balcone.

Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Napoli (Centro direzionale), Torre b, Aula Vendite Giudiziarie, stanza n.24, piano 21.

Prezzo Base Euro 40.218,75; offerta minima di Euro 30.164,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Mele Via Roberto Bracco, 15/A Napoli (dal Lunedì al Venerdì, ore 10.00-13.00 ed il Martedì ore 16.00-18.00). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Francesca Mele, Via Roberto Bracco, 15/A Napoli (Tel. 081/5800418 Fax 081/7903923) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 806/2013**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Notaio Delegato Dott.ssa Annamaria Fiore

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Bologna, 80 - Appartamento al terzo piano.

Vendita senza incanto il giorno 25/01/2017 ore 10.30 presso Studio Notarile Fiore - Quarto (NA) - Corso Italia, 46.

Prezzo Base Euro 115.331,19; rilancio minimo Euro 3.500,00. Offerta minima Euro 115.331,19.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Fiore Corso Italia, 46 - Quarto (NA).

Maggiori informazioni presso il notaio delegato e custode Not. Annamaria Fiore tel. 081/8769885 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 561/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Cristina Corrales

Notaio Delegato Dott.ssa Mara Mililotti

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Quartiere San Carlo all'Arena - Vico dei Miracoli, 46 - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e loggia con ripostiglio al piano primo; disimpegno, tre camere

re e bagno al piano soppalco. Occupato da terzo, in corso di liberazione.  
 Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 16.00 presso lo Studio Notarile Mililotti in Napoli - Via Santa Lucia, 29.  
 Prezzo Base Euro 70.151,07; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. offerta minima di Euro 52.613,31;  
 Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Mililotti in Napoli - Via Santa Lucia, 29.  
 Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato e custode Dott.ssa Mara Mililotti (tel. 081/7640966) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1514/09**

Tribunale di Napoli  
 G.E. Dott. Francesco Abete  
 Professionista Delegato Dott. Piccolo Antonio  
 Lotto unico: in Napoli, Vico Pergola a Nolana 7, appartamento al primo piano di un vano oltre bagno per mq 25; fg 7, p.lla 1165, sub 4.  
 Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 16.00 presso lo studio in Napoli via G. Bonito n. 19.  
 Prezzo Base Euro 29.742,19 ; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 22.306,64.  
 Presentare offerte entro il giorno precedente alla vendita ore 11.00-17.00 presso lo studio del delegato.  
 Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Piccolo Antonio, via G. Bonito n. 19 - Napoli (Tel. 081/5561296 - 081/5584924 Fax 081/5561296 - 081/5569099) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1599/2013**

quarto esperimento  
 Tribunale di Napoli  
 G.E. Dott. Francesco Abete  
 Professionista Delegato Avv. Roberto Renno  
 Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Pisanelli, 13 - Appartamento per civile abitazione al piano terra, attualmente destinato a magazzino.  
 Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 10:00 presso il Tribunale Civile di Napoli - Centro Direzionale, V sez. Espropriazioni Immobiliari, Aula Vendite Giudiziarie, Torre "B", piano 14°, aula professionisti delegati, Piazza Cenni.  
 Prezzo Base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,00.  
 Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita (tutti i giorni dalle ore 16.00 alle ore 19.00) presso lo Studio Legale Renno Via Montevergine, 16/G - Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Roberto Renno (dal lunedì al giovedì ore 10.00-13.30) tel. 081/0605579-3336051189, previo appuntamento; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**LOCALE TERRANEO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1089/14**

primo esperimento  
 Tribunale di Napoli  
 G.E. Dott. Salvatore Di Lonardo  
 Professionista Delegato Avv. Andrea Adamo  
 Lotto 1 : sito in Napoli (NA) Via Salita Pontecorvo, 55 - Locale terraneo al piano seminterrato composto da tre ambienti.  
 Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 10:30 pres-

so il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - torre B - Piazza Cenni, 1 - Napoli.  
 Prezzo Base Euro 31.256,10; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 23.442,07.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Adamo - Corso Umberto I, 190 - Napoli.  
 Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Andrea Adamo, Corso Umberto I, 190 - Napoli (Tel. 081/262582 Fax 081/285628) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 622/2013**

secondo esperimento  
 Tribunale di Napoli  
 G.E. Dott. Enrico Ardituro  
 Professionista Delegato Avv. Cristina Spadaro  
 Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Padre Ludovico da Casoria, 55 - Appartamento al piano quarto, composto da: ingresso/disimpegno, corridoio, due camere, una cucina, un bagno, una veranda con cucinino, un secondo disimpegno ed un balcone. Occupato senza titolo.  
 Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 12:00 presso lo Studio Legale Spadaro - Via S. Lucia, 15 - Napoli.  
 Prezzo Base Euro 127.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Spadaro - Via S. Lucia, 15 - Napoli.  
 Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Cristina Spadaro, Via S. Lucia, 15 - Napoli (Tel. 081/2451401 Fax 081/2451394) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 834/2014**

primo esperimento  
 Tribunale di Napoli  
 G.E. Dott. Roberto Peluso  
 Professionista Delegato Avv. Giorgia Viola  
 Lotto 1: sito in Napoli (NA) Corso Arnaldo Lucci, 175 - Unità immobiliare al piano terra. Non risulta occupato ed è utilizzato come deposito temporaneo da parte del debitore.  
 Lotto 2: sito in Napoli (NA) Via San Cosmo, 83 - Unità immobiliare al piano seminterrato. Utilizzato impropriamente ad uso residenziale da terzi.  
 Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 12.00 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Torre B - piano 21, stanza 24 (aula professionisti delegati) - Piazza Cenni, 1 - Napoli.  
 Lotto 1: Prezzo Base Euro 18.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 13.725,00.  
 Lotto 2: Prezzo Base Euro 117.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita 26/01/2017  
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Giorgia Viola (tel. 08118858628) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 294/2014**

terzo esperimento  
 Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace  
 Professionista Delegato Dott. Claudio Abbondandolo  
 Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via Giacinto De Sivo, 19 - Appartamento al piano terzo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio, oltre a balcone. Occupato dall'esecutato.  
 Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 16.00 presso lo Studio del Dott. Abbondandolo - Viale Michelangelo, 33 - Napoli.  
 Prezzo Base Euro 154.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 115.500,00.  
 Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Abbondandolo - Viale Michelangelo, 33 - Napoli (dal lunedì al venerdì dalle ore 17.00 alle ore 19.00).  
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Claudio Abbondandolo in Viale Michelangelo, 33 - Napoli (tel. 081/5585112 fax 081/2204115) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1705/2013**

Tribunale di Napoli  
 G.E. Dott.ssa Monica Cacace  
 Professionista Delegato Dott. Donato Andreozzi  
 Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Quartiere Poggioreale - Via Monfalcone - Abitazione al terzo piano. Posto auto coperto. L'immobile risulta occupato dall'esecutato.  
 Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 18:00 presso lo Studio del Dott. Andreozzi in Napoli - via Adolfo Omodeo, 95.  
 Prezzo Base Euro 96.000,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Andreozzi Via Adolfo Omodeo, 95 - Napoli (tutti i lunedì lavorativi dalle ore 15:00 alle ore 18:00). Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Donato Andreozzi Tel. 081/446353 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1033/14**

primo esperimento  
 Tribunale di Napoli  
 G.E. Dott.ssa Monica Cacace  
 Professionista Delegato Avv. Eva Lubrano  
 Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Vico Gagliani a S.Chiaia, 2 - Appartamento al primo piano con balcone.  
 Vendita senza incanto il 02/02/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Piazza Cenni - Napoli.  
 Prezzo Base Euro 128.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 96.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Lubrano - Via E. De Nicola, 6 - Parco Bove - Quarto.  
 Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Eva Lubrano, Via E. De Nicola, 6 - Parco Bove - Quarto (Tel/Fax 081/8766044) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**AFRAGOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1380/2013**

secondo esperimento  
 Tribunale di Napoli  
 G.E. Dott. Salvatore Di Lonardo  
 Notaio Delegato Enrico Troisi

Lotto Unico: sito in Afragola (NA) Vico Nunzianella III, 8 - Appartamento composto da soggiorno, angolo cottura, corridoio e bagno al piano primo; disimpegno, due camere e bagno al piano secondo. Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 10:00 presso lo Studio Not. Troisi - Via Andrea D'Isernia, 45 - Napoli.

Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Troisi - Via Andrea D'Isernia, 45 - Napoli (tutti i giorni lavorativi ore 09:00-10:00). Maggiori informazioni presso il Custode e Notaio Delegato Enrico Troisi, Via Andrea D'Isernia, 45 - Napoli (Tel. 081/2461007 Fax 081/663247) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### AFRAGOLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1462/1999**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Cristina Correale

Notaio Delegato Lodovico Mustilli

Lotto 2 : sito in Comune di Afragola (NA) Via Sicilia, 72; Appartamento al piano secondo, composto da quattro vani e doppi accessori.

Vendita senza incanto il 02/03/2017 ore 13:00 presso lo studio del professionista delegato Not. Ludovico Mustilli, in Napoli alla Via Diaz n.8

Prezzo Base Euro 59.320,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 01/03/2017 presso lo studio del professionista delegato Not. Ludovico Mustilli, in Napoli alla Via Diaz n.8

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Not. Ludovico Mustilli, in Napoli alla Via Diaz n.8; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### FRATTAMAGGIORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1410/2008**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Dario Raffone in sostituzione della Dott.ssa Anna Giorgia Carbone

Professionista Delegato Dott. Luciano Bifulco

Lotto Unico sito nel Comune di Frattamaggiore (NA), via Cumana n. 79 - Appartamento al piano primo di 3,5 vani catastali.

Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Napoli (Centro direzionale), Torre b, Aula Vendite Giudiziarie, stanza n.24, piano 21.

Prezzo Base Euro 63.558,00; Offerta minima Euro 47.668,50; Rialzo minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte il 23/01/2017 dalle 09.00 alle 13.00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Bifulco in via Nuova Marina n. 5, Napoli.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli, presso lo studio del professionista delegato (tel. 081/5544485), presso il Custode Avv. Eugenio Pappa Monteforte (tel.081/265447), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GIUGLIANO IN CAMPANIA

#### IMMOBILE ABITATIVO IN PORZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1021/2008**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Anna Giorgia Carbone

Professionista Delegato Avv. Paolo Trapanese

Lotto Unico: sito nel Comune di Giugliano in Campania (NA) Vicolo Simeone, 10 costituito da immobile abitativo composto da: tre porzioni, di cui

due sovrapposte, site al piano terra e piano primo, composte da: a) porzione composta da due vani, incluso w.c. e angolo cottura, della consistenza di metri quadri 34,4, al piano terra;

b) porzione costituita da due vani, incluso w.c. ed angolo cottura, della consistenza di metri quadri 35,4, oltre balcone, al piano primo, sovrapposta alla prima;

c) porzione costituita da due vani, incluso w.c. ed angolo cottura, della consistenza di metri quadri 26,1; oltre diritti proporzionali sul cortile comune.

L'immobile risulta occupato da terzi senza titolo. Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 11:30 presso il Tribunale di Napoli (Centro direzionale), Torre b, Aula Vendite Giudiziarie, stanza n.24, piano 21.

Prezzo Base Euro 39.375,00, offerta minima di Euro 29.531,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio dell'Avv. P. Trapanese, Via R. Bracco, 15/A Napoli (dal Lunedì al Venerdì, dalle ore 10 alle ore 13 ed il Martedì e Giovedì dalle ore 16 alle ore 18).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Paolo Trapanese tel. 081.5800418 fax 081.7903923 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### QUALIANO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1300/2013**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Antonio Attanasio

Professionista Delegato Avv. Paolo Trapanese

Lotto Unico: sito in Qualiano (NA) Via Sottotenente Onofaro, 12 - Unità immobiliare indipendente al piano terra e primo.

Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 09.15 presso il Tribunale di Napoli (Centro direzionale), Torre b, Aula Vendite Giudiziarie, stanza n.24, piano 21.

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Trapanese - Via Roberto Bracco, 15 A - Napoli (dal Lunedì al Venerdì, ore 10.00-13.00 ed il Martedì ore 16.00-18.00).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Paolo Trapanese il martedì e il giovedì ore 16.30-19.00 (tel. 081/5800418 fax 081/7903923) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### Tribunale di NAPOLI NORD

## Abitazione | Accessorio

### MELITO DI NAPOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott. Paola Caserta

Professionista Delegato Avv. Sabatino Madonna

Lotto Unico : sito in Melito di Napoli (NA) Via E. De Nicola, 3 - Appartamento al piano sesto composto da salone passante, cucina, disimpegno, due camere, bagno e w.c. Box auto al piano secondo interrato.

Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 11:00 presso Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento - Aversa - Napoli Nord (CE).

Prezzo Base Euro 65.812,50; offerta minima di Euro 49.359,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Piazza Trieste e Trento - Aversa - Napoli Nord (CE).

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Sabatino Madonna, Via Pezzella n. 24 - Santa Maria Capua Vetere (tel. 0823/589161 Fax 0823/842244) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### Tribunale di NOCERA INFERIORE

## Abitazione | Accessorio

### NOCERA INFERIORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 217/2009**

quinto esperimento

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Avv. Giuseppina Gambardella Lotto Unico: sito in Nocera Inferiore (SA) Via Eugenio Siciliano, 32 - Appartamento posto al piano quinto, composto da cucina, quattro camere, due bagni e piccolo locale ripostiglio, oltre box sottotetto al piano ottavo.

Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 17:30 presso lo Studio Legale Gambardella Piazza Guerritore, 16 - Nocera Inferiore.

Prezzo Base Euro 81.281,25.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Gambardella Piazza Guerritore, 16 - Nocera Inferiore. Data eventuale vendita con incanto il 03/02/2017 ore 17:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi di Euro 5.000,00.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuseppina Gambardella, Piazza Guerritore, 16 - Nocera Inferiore (Tel. 081/5170149 Fax. 081/5170668 Cell. 347/5234446) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



### Tribunale di NOLA

## Abitazione | Accessorio

### NOLA

#### LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/2008**

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Russo

Lotto 8 : sito in Nola (NA) Traversa colonnello M. De Sena, 14 - Lastrico solare al piano terzo.

Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 17:00 presso lo Studio Legale Russo, Corso Vittorio Emanuele III, 67 - Marigliano (Na).

Prezzo Base Euro 22.436,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 673,08. Offerta minima di Euro 16.827,04.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Russo, Corso Vittorio Emanuele III, 67 - Marigliano (Na).

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Vincenzo Russo, Corso Vittorio Emanuele III, 67 - Marigliano (Na) (Tel/Fax 081/8856202) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASALNUOVO DI NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 145/2012**

terzo esperimento  
Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole  
Professionista Delegato Dott. Salvatore Russo  
Lotto Unico: sito in Casalnuovo di Napoli (NA) Viale dei Tigli, 27 - Appartamento al quarto piano composto da cucina, salone, due camere, doppi servizi, ripostiglio e disimpegno.  
Vendita senza incanto il 02/02/2017 ore 17:00 presso lo Studio del Dott. Russo - Via Cosenza, 6 - Pomigliano d'Arco.  
Prezzo Base Euro 74.891,25; offerta minima di Euro 56.168,44; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Russo - Via Cosenza, 6 - Pomigliano d'Arco.  
Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato e custode Dott. Russo - Via Cosenza, 6 - Pomigliano d'Arco (tel./fax 081-8031586) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GENNARO VESUVIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 285/12**

primo esperimento  
Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole  
Notaio Delegato Dott.ssa Fulvia Mustilli  
Lotto Unico : sito in San Gennaro Vesuviano (NA) Via Nola, 109/111 - Piena ed esclusiva proprietà di appartamento posto al piano terra composto da soggiorno - cucina, bagno ed una camera.  
Vendita senza incanto il 02/02/2017 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Mustilli in Napoli alla via Diaz, 8.  
Prezzo Base Euro 55.970,00; offerta minima di Euro 41.977,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Mustilli in Napoli alla via Diaz, 8.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Fulvia Mustilli, via Diaz, 8 - Napoli (Tel. 081/0149325 - 081/5521090) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIUSEPPE VESUVIANO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 338/2007**

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Lorella Triglione  
Notaio Delegato Silvana Fabrocini  
Lotto 1 : sito in Comune di San Giuseppe Vesuviano (NA) Via Recupe, 48; Porzione di fabbricato costituito da un piano seminterrato adibito alla lavorazione dei serramenti, deposito ed uffici, con antistante porticato e corte esterna di pertinenza. Occupato da terzi con contratto non opponibile alla procedura.  
Lotto 2 : sito in Comune di San Giuseppe Vesuviano (NA) Via Recupe, 48; Porzione di fabbricato costituito da un piano seminterrato, piano terra, piano primo e corte esterna. Occupato da terzi.  
Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 16:30 presso lo studio del Notaio Delegato Silvana Fabrocini in Napoli, Via Duomo n.48;  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 188.654,85; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.500,00; Offerta Minima Euro 141.491,13;  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 541.821,21; rilancio minimo in caso di gara Euro 21.000,00; Offerta Minima Euro 406.365,90;  
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno

24/01/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Silvana Fabrocini in Napoli, Via Duomo n.48;  
Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Vanessa Chianese (Tel 081/2472630), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**SANT'ANASTASIA**

**UNITA' ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 210/2009**

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Lorella Triglione  
Professionista Delegato: Avv. Vanessa Chianese  
Lotto Unico : sito in Sant'Anastasia (NA) Via Piazza Nuova, 7 - Piena proprietà di unità abitativa. L'immobile è occupato da familiari di parte debitrice.  
Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 15.45 presso lo Studio Legale Chianese via Nevio, 8 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 77.388,85; offerta minima di Euro 58.041,63. rilancio minimo di Euro 3.100,00;  
Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Chianese via Nevio, 8 - Napoli. Maggiori informazioni presso il custode Dott. Agostino Rizzo (tel. 081/5308020) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Abitazione | Accessorio**

**SALERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 134/2014 R.G.**

terzo esperimento  
TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione in Salerno, via Dei Greci, n. 22, piano 2, avente una superficie lorda di circa mq 64,00, composto da soggiorno-cucina, una camera da letto e bagno. NCEU fg. 10, p.lla 548, sub 16, zona cens. 3, cat A/3, classe 1, consistenza 3 vani, rendita Euro 263,39.  
Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00.  
Vendita senza incanto 09.02.2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.  
Eventuale incanto 23.02.2017 ore 11.00.  
Presentazione delle offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita.  
Maggiori informazioni presso Custode Giudiziario, Dott.ssa Giovanna Sullutrone (Tel. 089.231859); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SALERNO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 62/2014 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNO: villetta a schiera con annesso giardino completamente indipendente sita in Salerno, alla località Piegolelle, viale delle Colline n. 16. E' censita presso l'Agenzia del territorio, catasto fabbricati del Comune di Salerno al foglio 20, p.lla 405, sub 8, zona 3, categoria A/3, classe 5, consistenza 8 vani.  
Prezzo base Euro 300.000,00.  
Rilancio minimo Euro 15.000,00.  
Vendita senza incanto 02.03.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20.  
Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30.  
Eventuale vendita con incanto 16.03.2017 ore 11:00.

Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Ada Camaggio (Tel. 089.231363); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**SALERNO**

**APPARTAMENTO USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 942/2013R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: in Salerno, Via Trento, n. 56, appartamento ad uso ufficio al piano 3, scala A, int. 6, di mq. 145,99. NCEU fg. 36, p.la 112, sub 16, cat. A/10, cl. 2. Prezzo base Euro 250.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00.  
Vendita senza incanto 09.03.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20.  
Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 23.03.2017 ore 11:00.  
Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Mariarosaria Altieri (Tel. 089.231193); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ALTAVILLA SILENTINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 424/2006 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: appartamento sito in Altavilla Silentina (Sa) via S. Maria n. 3, p.secondo, int. 5 del fabbricato B, composto da 3 vani utili, cucina, bagno, corridoio, 2 balconi, locale cantinola al p.interrato distinto con n. 5. Sup. tot. mq 69,77; occupato. NCEU fg. 23, p.la 509, sub 12 cl. 2.  
Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00.  
Vendita con incanto 02.02.2017 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.  
Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

**BATTIPAGLIA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 308/2015**

secondo esperimento  
Tribunale di Salerno  
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
Professionista Delegato Avv. Lidia Sinatore  
Lotto Unico : sito in Battipaglia (SA) Località Garezzano - Villetta su quattro piani fuori terra con piano seminterrato e area esterna di pertinenza.  
Vendita senza incanto il giorno 26/01/2017 ore 16:00 presso lo Studio Legale Matonti, Via Michele Conforti, 5, Salerno.  
Prezzo Base Euro 340.000,00; offerta minima di Euro 255.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Matonti, Via Michele Conforti, 5, Salerno.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Lidia Sinatore, Via Marconi n. 45 - Pagani (Tel. 081/954734 Fax 081/18921602 cell. 338/8474317) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BATTIPAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 630/2012 R.G.E.**

quarto esperimento  
TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito in Battipaglia, via Stella - traversa Rizzo, con accesso indipendente da via Stella, piano terra, composto da soggiorno ed angolo cottura, camera da letto, bagno, ripostiglio, avente una superficie commerciale di mq. 52,79. NCEU fg. 3, p.lla 86, sub 9, cat. A/4, classe 1, vani 2,5.

Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Vendita con incanto 02.02.2017 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.

Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Avv. Giovanni Rago Tel. 089238822. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

## CAPACCIO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 361/2011 R.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

In Capaccio Capoluogo - LOTTO 1: Via Rubini Antonio, 7 - Appartamento di mq 70,85, composto da salone e cucina al p.1; due camere da letto al p. 2; servizi igienici al piano ammezzato. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. LOTTO 2: Via Santomauro Amleto, 1 - Appartamento di mq 92,38, composto da con salone cucina, camera da letto e bagno al p.1; oltre piccolo deposito, locale con camino-forno, ripostiglio e piccolo bagno al p.T con accesso esterno. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita con incanto 16.02.2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Salerno. Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso Avv. Enrico Spirito (Tel. 089.223095 - email [studioas-sociatospirito@virgilio.it](mailto:studioas-sociatospirito@virgilio.it)); Custode Giudiziario, Geom. Roberto Molinaro (Tel. 347/3325049); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## CAVA DE' TIRRENI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 26/2014 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito alla frazione San Cesareo del Comune di Cava de' Tirreni (SA) posto al piano terzo (mansardato) di un fabbricato avente ingresso dal civico n. 12 di via Casa Avallone. All'appartamento in quesitone si accede dall'ultimo ballatoio, a sua volta raggiungibile percorrendo, a piedi, tutte le rampe del vano scala. L'appartamento si compone di due camere e di un bagno, tra loro comunicanti per categoria mezzo di un piccolo disimpegno centrale. NCEU fg. 30, p.lla 378, sub 22, cat. A/2, cl. 4, vani 2, piano 3, interno 13. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte in aumento Euro 2.300,00.

Vendita con incanto 02.02.2017 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.

Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

## EBOLI

### APPARTAMENTO-BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 191/2008 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: appartamento in Eboli alla Via Epitaffio n. 2 (ex via Madonna delle Catene) primo piano int. 1, sc. B, con 4 vani, cucina, 2 bagni e lavanderia, mq 113 oltre mq 57 di terrazzi. NCEU fg. 16, p.lla 546 sub 4 cl. 2, oltre box auto al p. seminterrato int. 2 di

mq 38, sub 82 cl. 11.

Prezzo base Euro 105.000,00. Offerte in aumento Euro 5.300,00.

Vendita con incanto 02.02.2017 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.

Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Avv. Anna Andreozzi Tel. 089229515; Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

## GIFFONI SEI CASALI

### FABBRICATO-GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 247/2011 R.G.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: fabbricato per civile abitazione in Giffoni Sei Casali, frazione Capitignano, via T. Zaniboni n. 10, articolato su 4 livelli, sup. netta di mq 189, con area pertinenziale adibita a giardino di mq 100. NCEU fg 31, p.lla 86, sub 6, cat. A/2, cl. 6, vani 9.

Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte in aumento Euro 4.500,00.

Vendita con incanto 02.02.2017 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.

Offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Avv. Antonio Trezza Tel. 089231802. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) numero verde 800630663.

## GIFFONI SEI CASALI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 60/2004

Tribunale di Salerno

G.E. Dott.ssa Ornella Teresa Dezio.

Notaio Delegato Avv. Stefano Fazzari.

Lotto 1: Piena proprietà di un appartamento in Giffoni Sei Casali, Frazione Capitignano, Via Madonnella, in pieno centro storico costituito da tre vani ed accessori con annesso terrazzo di copertura. In ottime condizioni. Locato.

Vendita con incanto il 20/01/2017 ore 17:30 presso lo studio del Notaio Delegato Avv. Stefano Fazzari in Battipaglia alla Via Roma n. 11.

Prezzo Base Euro 79.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 19/01/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Avv. Stefano Fazzari in Battipaglia alla Via Roma n. 11.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Avv. Stefano Fazzari in Battipaglia alla Via Roma n. 11 tel. 0823/347700 fax 0828/371528, presso il Custode Avv. Simona Romeo tel.

329/0143325, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## GIFFONI VALLE PIANA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 388/2014 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: proprietà superficiale dell'appartamento al quarto piano in Giffoni Valle Piana, via Cenere n. 6/C, lotto 16, int. 7, di sup. comm.le di mq 170, comprensivo di una camera nel sottotetto per la quota di pertinenza di 1/16. Tra le pertinenze, oltre alla quota di 1/16 del sottotetto dell'intero complesso, rientra un box auto al piano terra, contraddistinto con il n. 17. N.C.EU. fg. 47, p.lla 1242 sub 33 (cat. A/2) e sub 17 (cat. C/6).

Prezzo base Euro 140.000,00.

Rilancio minimo Euro 7.000,00.

Vendita senza incanto 02.03.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20.

Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 16.03.2017 ore 11:00.

Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Dott. Nicola Basile (Tel. 089.339839); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## MONTECORVINO PUGLIANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 154/2015

terzo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Giuditta Perrotta

Lotto Unico: sito in Montecorvino Pugliano (SA)

Località Pagliarone - Viale Giuseppe Verdi, 33 - Appartamento al piano rialzato composto da quattro vani, disimpegno, cucina, doppi bagno, ripostiglio, balcone, terrazzo a livello e porzione di giardino e locale garage al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 16.30 presso lo Studio Avv. Perrotta Via Diaz, 47 Salerno.

Prezzo Base Euro 129.000,00. Offerta minima Euro 96.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Perrotta Via Diaz, 47 Salerno.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuditta Perrotta, Via Diaz, 47 Salerno (tel. 089/237334 Fax 089/252306) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SAN MANGO PIEMONTE

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 527/2013 R.G.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: fabbricato per civile abitazione costituito da piano terra, primo, secondo e sottotetto, comune di San Mango Piemonte (SA), via Piedimonte Alto; NCEU fg. 3, p.lla 75, sub 3, cl. U, vani 4. L'immobile è composto da piano terra, cui si accede a mezzo di porta ubicata sul lato Sud prospiciente la corte, costituito da un unico ambiente oltre w.c., cui si accede a mezzo di scala esterna; piano secondo, costituito da un unico ambiente, cui si accede a mezzo scala esterna; a mezzo di scala a chiocciola posta al piano secondo si accede al piano sottotetto composto da stanza, w.c. e deposito.

Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Vendita con incanto 09.02.2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Salerno.

Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SICIGNANO DEGLI ALBURNI

### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 388/2007 R.G.

ottavo esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

In Sicignano degli Alburni (SA), Via Pastini s.n.c. - LOTTO UNO: appartamento al p.primo, scala A, con soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, 3 camere, 2 terrazzi; sup. utile tot. mq 121,89, di cui mq. 92,04, di sup. residenziale e mq. 29,85 di sup. non residenziale. NCEU fg 28, p.lla 1560, sub 43 (ex sub 6), cat. A/2, classe 6. Occupato.

Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00.

LOTTO DUE: locale garage al p.seminterrato, di mq 28. NCEU fg 28, p.lla 1560, sub 44 (ex sub 6), cat. C/6, classe 8. Occupato.  
Prezzo base Euro 8.000,00. Rilancio minimo Euro 400,00.

Vendita con incanto 16.02.2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Salerno.

Presentare domande entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Avv. Gaetano Schiavo (Tel. 089.235018); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE**

**Abitazione | Accessorio**

**CAIAZZO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 518/2005**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Posillipo

Lotto Unico : sito in Comune di Caiazzo (CE) Via Stefano Sparani; Fabbricato sviluppatosi su due livelli e precisamente: cucinatino, ripostiglio, wc, due camere, al piano rialzato? unico ambiente allo stato rustico, adibito a deposito, al piano seminterrato. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 15/02/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Palazzina B Primo Piano Scala C n 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere

Prezzo Base Euro 33.709,50; Offerta Minima Euro 25.283,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 14/02/2017 presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata, 4 Santa Maria Capua Vetere

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Giuseppe Posillipo (Tel e Fax 0823.362502 - cell 338.9740440), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**CAPODRISE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 564/2012**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Professionista Delegato Avv. Carlo Rumolo

Lotto Unico : sito in Capodrise (CE) Via Sacco e Vanzetti - Unità immobiliare al piano terra, composta da: cucina, due camere, bagno e corridoio. Unità immobiliare al piano primo, composta da: ingresso, soggiorno, bagno, ripostiglio, oltre terrazzino.

Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 11:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata.

Prezzo Base Euro 36.000,00; offerta minima di Euro 27.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Carlo Rumolo, Corso Garibaldi n. 90 - Santa Maria Capua Vetere (Tel/Fax 0823/847572) oppure al numero verde 800630663.

**CASALUCE**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 637/2010**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Notaio Delegato Dott. Umberto D'Angelo

Lotto Unico: sito in Casaluce (CE) Via Alcide De Gasperi, 5 - Porzione di fabbricato composta da piano interrato, rialzato, primo e secondo-sottotetto oltre corte, porticato, area cortilizia ed area giardinata. Occupato.

Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 09.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 5, nella stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti.

Prezzo Base Euro 27.212,00. Offerta minima Euro 20.409,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 5. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Brigida Miola (tel/fax 0823/939225) e al numero verde 800630663.

**CASERTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 238/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Valerio Colandrea

Notaio Delegato Dott. Giuseppe Stella

Lotto Unico : sito in Caserta (CE) Strada Statale 87 - Sannitica, 139 - località Vaccheria - Appartamento al piano primo composto da ingresso, camera, ripostiglio, soggiorno, cucina/pranzo, tre camere, disimpegno, due bagni, balconi e area scoperta.

Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo Base Euro 210.000,00; offerta minima di Euro 157.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Elpidio De Franchis, Via Arena - Centro Direzionale, edificio 4 - Caserta (Tel. 0823/559411 Fax 0823/441078) oppure al numero verde 800630663.

**CASERTA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 891/2013 + 912/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Professionista Delegato Avv. Luigi Meinardi

Lotto 1: sito in Caserta (CE) Via Don Gangi, 17 - Appartamento al piano terzo composto da: salone, cucina, due camere da letto, studio, due w.c., oltre disimpegno e locale deposito al piano interrato. Occupato senza titolo.

Lotto 2: sito in Caserta (CE) Via Don Gangi, 17 - Appartamento al piano terzo composto da: salone, cucina, tre camere da letto, due w.c. e disimpegno. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 01/02/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 120.000,00; Offerta minima Euro 90.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 110.000,00; Offerta mini-

ma Euro 82.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Luigi Meinardi in Santa Maria Capua Vetere, Via A. De Gasperi n. 33 (tel. 0823/843419) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MADDALONI**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/2012**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio

Notaio Delegato Dott. Umberto D'Angelo

Lotto 1: sito in Maddaloni (CE) Località Montedecoro - Via Montagna, 17,19 - Porzione di fabbricato su livelli con sovrastante terrazzo a lastrico ed un sottotetto ispezione.

Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 09.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata n. 7.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 30.456,00; offerte minime di Euro 22.842,00;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata n. 7. Maggiori informazioni presso il custode IVG Napoli S.p.A. in Giugliano in Campania zona ASI, Via S. Francesco a Patria (tel. 081/8198173 fax 081/8195249) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARCIANISE**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/2013**

quinto esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio

Notaio Delegato Not. Raffaele Orsi

Lotto Unico : sito in Marcanise (CE) Via Domenico Santoro, 53.55,57 - Porzione di fabbricato composto da: cantinato al piano interrato, androne e locali al piano terra, appartamento al piano primo e secondo, locale tecnico al piano terzo non praticabile.

Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B - Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.

Prezzo Base Euro 55.688,00; offerte minime di Euro 41.766,00; rilanci minimi non inferiori al 15% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A. Tel. 081 50 29 624 oppure al numero verde 800630663.

**SESSA AURUNCA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 325/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo

Professionista Delegato Avv. Carlo Rumolo

Lotto Unico: sito in Sessa Aurunca (CE) fraz. Valogno - Via Palazzo, 18 - Appartamento al piano secondo composto da: cucina/soggiorno, tre camere, bagno e terrazzino.

Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 11.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo

Santagata. Prezzo Base Euro 31.268,00; Offerta minima Euro 23.451,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile - Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Carlo Rumolo, Corso Garibaldi n. 108, Santa Maria Capua Vetere (tel./fax 0823.847572) oppure al numero verde 800630663.

### TEVEROLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 556/2013

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott. Valerio Colandrea.

Notaio delegato Not. Silvana Faraone.

Lotto Unico: Comune di Teverola (CE) Via Madama Vincenza II Traversa n. 18. Appartamento al piano secondo composto da: soggiorno-pranzo-cucina, tre camere, due disimpegni, due bagni, lavanderia e ripostiglio. 5 vani. Occupato dall'esecutato e vi è ordine di liberazione.

Vendita senza incanto il 07/02/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata. Prezzo Base Euro 69.750,00; offerta minima Euro 52.313,00. Presentare le offerte entro le ore 13.00 del 06/02/2017 presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere alla Via Carlo Santagata. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere alla Via Carlo Santagata, presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Paolo Legnante (Tel. 081 50 11 421), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### TEVEROLA

#### FABBRICATO-LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n.326/2009 + 116/2010

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Professionista Delegato: Avv. Carlo Cipullo

Lotto 2 : sito in Teverola (CE) Via Roma, 148 - Fabbricato composto da: cantina e locale caldaia al piano interrato; porticato e cortile, al piano terra; disimpegno, salone, due camere, tre bagni, disimpegni, tinello, cucina e balcone, al piano primo, oltre stenditoio e terrazzo al piano secondo sottotetto.

Vendita senza incanto il 01/02/2017 ore 10:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata, 5-stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Prezzo Base Lotto 2 Euro 104.478,00. offerta minima di Euro 78.359,00;

Rilanci minimi non inferiori al 15% del prezzo base per ciascun lotto. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata, 5 - Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Prof. Delegato Avv. Carlo Cipullo (Tel. 0823 15 00 494 Fax 0823 840 568) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### CASAPULLA-CAPUA

#### APPARTAMENTI-POSTI AUTO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 8491/2002

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott. Edmondo Cacace.

Notaio Delegato Avv. Vincenzo Di Caprio.

Lotto 1: Comune di Casapulla (CE) alla Via Enrico De Nicola n. 2 (catastalmente Via Appia n. 20). Piena proprietà su appartamento ubicato al piano terra e composto da: corridoio, due vani, cucina, ripostiglio, ed un w.c. Vani 4, superficie catastale mq 84. Area pertinenziale all'appartamento ubicato al piano terra di mq 16. Libero.

Lotto 2: Comune di Casapulla (CE) alla Via Enrico De Nicola n. 2 (catastalmente Via Appia n. 20). Piena proprietà su appartamento ubicato al piano terra e composto da: corridoio, quattro vani, cucina, w.c. vani 5, superficie catastale mq 101. Area pertinenziale all'appartamento ubicato al piano terra di mq 32. Libero.

Lotto 3: Comune di Casapulla (CE) alla Via Enrico De Nicola n. 2 (catastalmente Via Appia n. 20). Piena proprietà su appartamento ubicato al piano primo e composto da: corridoio, quattro vani, cucina, w.c., balcone. Vani 5, superficie catastale mq 98. Libero.

Lotto 4: Comune di Casapulla (CE) alla Via Enrico De Nicola n. 2 (catastalmente Via Appia n. 20). Piena proprietà su appartamento ubicato al piano primo e composto da: corridoio, due vani, cucina, ripostiglio, w.c., ed un balcone. Vani 4, superficie catastale mq 84. Libero.

Lotto 5: Comune di Casapulla (CE) alla Via Enrico De Nicola n. 2 (catastalmente Via Appia n. 20). Piena proprietà su appartamento ubicato al piano secondo e composto da: corridoio, due vani, cucina, ripostiglio, wc e balcone. Vani 4, superficie catastale mq 84. Libero.

Lotto 6: Comune di Casapulla (CE) alla Via Enrico De Nicola n. 2 (catastalmente Via Appia n. 20). Piena proprietà su appartamento ubicato al piano primo e composto da: corridoio, quattro vani, cucina, w.c., due balconi. Vani 5, superficie catastale mq 103. Locato.

Lotto 7: Comune di Casapulla (CE) alla Via Enrico De Nicola n. 2. Piena proprietà su posto auto coperto ubicato al piano terra mq 12. Libero.

Lotto 8: Comune di Casapulla (CE) alla Via Enrico De Nicola n. 2. Piena proprietà su posto auto coperto ubicato al piano terra mq 12. Libero.

Lotto 9: Comune di Casapulla (CE) alla Via Enrico De Nicola n. 2. Piena proprietà su posto auto coperto ubicato al piano terra mq 12. Libero.

Lotto 10: Comune di Capua (CE) alla località "Brezza". Comproprietà pari ai 3/5 su appezzamento di terreno di natura agricola di ettari 3 are 94 e centiare 27 suddiviso in seminativo e bosco alto. Libero.

Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 12:00 presso lo studio del Notaio Delegato Avv. Vincenzo Di Caprio in Caserta al Corso Trieste n. 83.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 39.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.960,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 47.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.390,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 43.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.180,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 37.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.865,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 37.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.865,00.

Prezzo Base Lotto 6 Euro 43.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.195,00.

Prezzo Base Lotto 7 Euro 5.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 260,00.

Prezzo Base Lotto 8 Euro 5.200,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 260,00.

Prezzo Base Lotto 9 Euro 5.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 260,00.

Prezzo Base Lotto 10 Euro 42.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.130,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 30/01/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Avv. Vincenzo Di Caprio in Caserta al Corso Trieste n. 83. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, presso lo studio del Notaio Delegato Avv. Vincenzo Di Caprio in Caserta al Corso Trieste n. 83 tel. 0823/325151 fax 0823 322305, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le | ind.le

### SAN PRISCO

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 439/2013

quinto esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott. Valerio Colandrea

Professionista Delegato Avv. Stefania Colacicco

Lotto Unico : sito in San Prisco (CE) Via Dell'Immacolata - Unità immobiliare sviluppatasi su tre livelli (piano terra, piano primo, piano secondo e interrati). Occupato dagli esecutati

Vendita senza incanto il giorno 01/02/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Prezzo Base Euro 56.616,00. Offerta minima di Euro 42.462,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 31/01/2017 vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata.

Maggiori informazioni presso l'Avv. Stefania Colacicco tel. 0823/1845699 oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobilità agricola

### SESSA AURUNCA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 687/2012

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Saggiocco

Lotto Unico: sito in Sessa Aurunca (CE) Località Rio della Grotta - Terreno su cui insiste un fabbricato rurale ad uso deposito.

Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 11.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti, Via Carlo Santagata, 7.

Prezzo Base Euro 28.477,00. Offerta minima Euro 21.358,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata, 7 - Santa Maria Capua Vetere.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Saggiocco (tel. 081/5044036-081/8906373 fax 081/5020211) e al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di TORRE ANNUNZIATA**

**Abitazione | Accessorio**

**TORRE ANNUNZIATA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/2011**

secondo esperimento

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott.ssa Anna Maria Diana

Professionista Delegato Avv. Giorgia Viola

Lotto 1 : sito in Torre Annunziata (NA) Via Giuseppe Mazzini, 42 - Appartamento posto al primo piano composto da vani 5 disimpegnati con cucina, due bagni, terrazzo e balconata.

Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 16:30 presso lo Studio Avv. Viola Corso Umberto I, 22 Napoli. Prezzo Base Euro 95.625,00; offerta minima di Euro 71.718,75. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Viola Corso Umberto I, 22 Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giorgia Viola, Corso Umberto I, 22 Napoli (Tel. 081/18858628) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORRE DEL GRECO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 836/1994 + 2068/1991 + 1461/1993 + 1159/1994**

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott.ssa Anna Maria Diana

Professionista Delegato Avv. Giorgia Viola

Lotto 1 : sito in Comune di Torre del Greco (NA) Frazione Viuli Via Nazionale, 964 al 968; Fabbricato su più livelli, composto da due locali e deposito al piano terra, due aree scoperte, appartamento al piano primo e locale al piano secondo. Abitato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 03/03/2017 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giorgia Viola in Napoli, Corso Umberto I, n.22;

Prezzo Base Euro 438.737,79; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 329.053,34;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 02/03/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giorgia Viola in Napoli, Corso Umberto I, n.22; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Giorgia Viola in Napoli, Corso Umberto I, n.22 (Tel. 081 18858628); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di VALLO DELLA LUCANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**AGROPOLI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 6/2008**

quarto esperimento

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Avv. Pantaleo Sansone

Lotto 1 : sito in Agropoli (SA) Via Angrisani - Fabbricato commerciale su quattro livelli con corte esterna adibita a parcheggio.

Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 10:00 presso

lo Studio Avv. Sansone Via L. Rinaldi, 8 Vallo della Lucania.

Lotto 1 : prezzo Base Euro 877.384,93; Offerta minima di Euro 658.038,70.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Sansone Via L. Rinaldi, 8 Vallo della Lucania.

Maggiori informazioni presso il custode e Professionista Delegato Avv. Pantaleo Sansone tel. 0974/2604 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CASALVELINO**

**LOCALI - IMMOBILI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/1998**

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott.ssa A. Lulli

Professionista Delegato Dott.ssa Monica Pastore

Lotto Cinque : sito in Comune di Casalvelino (SA) loc. Vallo Scalo; Immobili e terreni in corso di edificazione, costituiti da sei lotti di cui tre già edificati ma non ultimati e tre del tutto ineditati.

Vendita senza incanto il 20/01/2017 alle ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Pastore, in Salerno alla via Michelangelo Schipa n.21

Prezzo Base lotto cinque Euro 62.416,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 19/01/2017 presso lo studio del professionista delegato, in Salerno alla via Michelangelo Schipa n.21

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott.ssa Monica Pastore, in Salerno alla via Michelangelo Schipa n.21 (Tel. 089.5647380); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di SALERNO**

**Abitazione | Accessorio**

**BELLOSQUARDO**

**UNITA' IMMOBILIARE-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 194/2007**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio.

Lotto 1: Comune di Bellosguardo (SA) Via Macchiaroli

n. 49. Piena proprietà di unità immobiliare sviluppatasi su quattro livelli (piano terra, primo, secondo e sottotetto collegati da una scala interna). Composta da: piccolo ingresso, bagnetto, camera soggiorno al piano terra cucina, camera soggiorno al piano primo due camere, e bagnetto al piano secondo sottotetto non abitabile. Superficie mq 87,92. Non occupato da terzi.

Lotto 2: Comune di Bellosguardo (SA) Località Tempa. Piena proprietà di piccolo fabbricato con funzione di deposito con pertinenza esclusiva esterna (corte), di forma rettangolare costituito da un unico locale terraneo con sovrastante tetto non abitabile. Superficie mq 46. Corte mq 117 e piccolo rudere di mq 6. Non occupato da terzi.

Vendita con incanto il 23/02/2017 ore 11:00 presso

il Tribunale di Salerno, Via Papio n. 20.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 18.140,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 6.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00.

Presentare le domande di partecipazione entro le ore 12:30 del giorno 22/02/2017 presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno, Via Papio n. 20.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno, Via Papio n. 20 dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo eccetto il sabato, presso il Custode Giudiziario Avv. Luigi Roma, con studio in Cava dei Tirreni (Tel 3920502967) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

**Condizioni**

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di  
MATERA**

### Abitazione | Accessorio

**MATERA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 118/07 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Giuliano Scavetta

Vendita senza incanto il giorno 14 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Matera via F. Conte n. 9.

Lotto unico: in Matera, vicolo Santa Cesarea n. 59, appartamento secondo piano, mq 48 netti con vano bucatoio nel sovrastante soffitto al terzo piano. Posseduto da esecutati.

Prezzo base Euro 63.500,00

Offerte minime per partecipare Euro 47.625,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 339.5999124, 0835.310252, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**MATERA****GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 70/04 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco - Professionista delegato Dr. Comm.sta Giambattista Digilio

Vendita senza incanto il giorno 22 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Matera via Ettore Maiorana n. 90.

Lotto 1: in Matera, via Fratelli Rosselli n. 42, garage piano terra, mq 23 lordi, con piccolo soppalco retrostante di mq 6,70.

Prezzo base Euro 20.500,00

Offerte minime per partecipare Euro 15.375,00

Rilancio minimo Euro 500,00

Lotto 2: in Matera, via Fratelli Rosselli n. 40, garage piano terra di mq 16 lordi.

Prezzo base Euro 14.500,00

Offerte minime per partecipare Euro 10.875,00

Rilancio minimo Euro 300,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.263079, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**MARCONIA DI PISTICCI****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 116/12 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dr. Giuseppe Gallotta

Vendita senza incanto il giorno 08 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in

Bernalda, corso Umberto I n. 108.

Lotto unico: in Marconia di Pisticci, via Ancona 6, villetta di mq 155, piano rialzato, cantina sottostante mq 22 e piano soffitta di mq 62,40, lastrico solare di mq 60,79, portico di mq 18, giardino di mq 221.

Immobile occupato da terzi senza titolo.

Prezzo base Euro 139.284,94

Offerte minime per partecipare Euro 139.284,94

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.1976103, 339.4037042 con studio in Bernalda,

corso Umberto I n. 108, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**PISTICCI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 73/12 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Dott. Rocco Dichio

Vendita senza incanto il giorno 13 marzo 2017 ore 11.00 presso studio in Montescaglioso, via Fiume n. 37/B.

Lotto unico: in Pisticci, via A. Manzoni n. 35, abitazione piano terra, vani 1,5 catastali.

Prezzo base Euro 33.300,00

Offerte minime per partecipare Euro 24.975,00

Rilancio minimo Euro 200,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.200987, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**POLICORO****STRUTTURA RICETTIVA AGRITURISTICA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 169/99 RGE**

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Antonio Iuliano

Vendita senza incanto il giorno 17 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Matera via De Sariis 4.

Lotto unico: in Policoro, via Verdi 5/B, struttura ricettiva agrituristica composta da due fabbricati di mq 111,60, destinati a zona ufficio e preparazione alimenti. Porticato centrale di mq 157, porticati laterali mq 62, porticato per sala all'aperto mq 133, porticato per parcheggio mq 133. Campo di calcetto (45 m\*25 m), containers prefabbricati adibiti a spogliatoio (38,56 mq) e servizi al campetto.

Prezzo base ribassato Euro 78.162,98

Offerta minima Euro 58.622,23

Aumento minimo pari all'1%.

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.332242 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

Prezzo base Euro 13.800,00  
 Offerta minima per partecipare Euro 10.350,00  
 Rilancio minimo Euro 250,00  
 Lotto C: in Policoro via Monte Rosa, box auto, secondo piano sottostrada, mq 20,85.  
 Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 10.162,50  
 Offerta minima per partecipare Euro 7.621,88  
 Rilancio minimo Euro 200,00  
 Maggiori informazioni previo appuntamento col delegato/custode tel. 0835/331611; e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**SCANZANO JONICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 25/12 RGE**

primo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Francesca Berloco  
 Professionista delegato Dott. Leonardo Catucci  
 Vendita senza incanto il giorno 16 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in Matera via Passarelli n. 64.  
 Lotto unico: in Scanzano Jonico, via Giovanni Amendola n. 22, abitazione secondo piano, interno 4, composta da quattro vani.  
 Prezzo base Euro 57.343,53  
 Offerte minime per partecipare Euro 43.007,65  
 Rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 099.8297609, 392.5116721, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilabile comm.le | ind.le**

**MONTESCAGLIOSO**

**LOCALE E LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedure riunite n. 90/86 + 132/87 + 60/98 RGE**

primo esperimento  
 G.E. Dott.ssa Laura Marrone  
 Professionista delegato Avv. Gaetano Di Caro  
 Vendita senza incanto il 15 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Matera via Protospata n. 16.  
 Lotto 1: in Montescaglioso, via don Liborio Palazzo n. 66, locale piano seminterrato, con accesso dal vano scala al civico 50, di mq 104 utili.  
 Prezzo base ribassato Euro 12.000,00.  
 Offerta minima per la partecipazione Euro 9.000,00.  
 Rilancio minimo Euro 200,00.  
 Lotto 2: in Montescaglioso, via don Liborio Palazzo n. 46-50, intero piano rialzato destinato a laboratorio artigianale di sartoria di mq 242.  
 Prezzo base ribassato Euro 30.000,00.  
 Offerta minima per la partecipazione Euro 22.500,00.  
 Rilancio minimo Euro 500,00  
 Immobili in possesso dei debitori.  
 Informazioni presso delegato tel. 0835.331372.  
 Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**POLICORO**

**APPARTAMENTO, LOCALE COMMERCIALE E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 218/99 RGE**

primo esperimento  
 G.E. Dott.ssa Francesca Berloco  
 Professionista delegato Avv. Giuliano Scavetta  
 Vendita senza incanto il giorno 23 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Matera via F. Conte n. 9.  
 Lotto 1: in Policoro, via Mazzitelli n. 2, appartamento primo, secondo e terzo piano, per mq 233,90 calpestabili.

Posseduto da proprietario.  
 Prezzo base Euro 226.262,64  
 Offerte minime per partecipare Euro 169.696,98  
 Rilancio minimo Euro 2.000,00  
 Lotto 2: in Policoro, via Stigliani n. 1, locale commerciale piano terra di mq 57,90 utili.  
 Immobiliare locato.  
 Prezzo base Euro 118.478,24  
 Offerte minime per partecipare Euro 88.858,68  
 Rilancio minimo Euro 2.000,00  
 Lotto 3: in Policoro, via Mazzitelli n. 2, locale-deposito piano seminterrato di mq 61,40 utili.  
 Posseduto da proprietario.  
 Prezzo base Euro 30.080,63  
 Offerte minime per partecipare Euro 22.560,47  
 Rilancio minimo Euro 600,00  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 339.5999124, 0835.310252, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**BERNALDA E MATERA**

**VILLA E FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 107/99 E 159/04 RGE**

primo esperimento  
 Professionista delegato Avv. Maria S. Iacovone  
 Vendita senza incanto il giorno 22 marzo 2017 ore 18.00 presso studio in Matera via Parri 40.  
 Lotto 1: in Bernalda, località Metaponto Lido, in complesso turistico "Satiria Clique", villa unifamiliare su due livelli comprensiva di solarium mq 16 e giardino mq 180. Immobiliare libero.  
 Prezzo base Euro 349.404,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 262.053,00  
 Rilancio minimo Euro 6.988,00  
 Lotto 2: in agro di Matera, contrada Calabretta, fondo rustico di ha 01.12.70, fg 152, p.lle 98-100-115-116-545. Insiste fabbricato di mq 100 circa (p.la 545).  
 In possesso dell'esecutata.  
 Prezzo base Euro 50.380,47  
 Offerte minime per partecipare Euro 37.785,00  
 Rilancio minimo Euro 1.007,60  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.336888, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**CALCIANO - GARAGUSO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 12/04 R.G.E.**

quinto esperimento  
 G.E. Dott.ssa Marrone  
 Avv. Antonio Iuliano  
 Vendita senza incanto il 24 marzo 2017 alle ore 16.00 presso studio in Matera, via De Sariis, 4.  
 Lotto 1: in agro di Calciano, contrada Parata, abitazione con terreno pertinenziale, composta da 4 vani e accessori, mq 100.  
 Prezzo base Euro 33.328,13.  
 Offerta minima Euro 24.996,09  
 Lotto 2: in agro di Garaguso, contrada Macchia, fondo rustico mq 4.902 seminativo arborato, fg 18, p.lle 9-46 contigue.  
 Prezzo base Euro 885,94.  
 Offerta minima Euro 664,45  
 Lotto 3: in agro di Garaguso, contrada Macchia, fondo rustico mq 38.600 seminativo erborato, fg 6, p.lle 130-145-213.  
 Prezzo base Euro 10.800,00.  
 Offerta minima Euro 8.100,00  
 Lotto 4: in agro di Calciano, contrada Parata, fondo rustico composto da 11 appezzamenti di terreno mq 147.744,00 seminativo, pascolo erborato e pascolo cespugliato, fg 6, p.lle 52-53-94-96-138--139-229-

231-233-234-235.  
 Prezzo base Euro 17.760,94.  
 Offerta minima Euro 13.320,71.  
 Maggiori informazioni presso lo studio del delegato (tel. 0835.332242). Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Immobilabile comm.le | ind.le**

**MONTESCAGLIOSO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 190/12 RGE**

primo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berloco  
 Professionista delegato Dott. Mauro Vincenzo Motola  
 Vendita senza incanto il giorno 22 marzo 2017 ore 10.30 presso studio in Montescaglioso viale Aldo Moro n. 9.  
 Lotto unico: in Montescaglioso, via Fiume n. 17, locale commerciale piano terra, mq 113 catastali.  
 Prezzo base Euro 70.000,00  
 Offerta minima Euro 52.500,00  
 Offerta in aumento Euro 1.400,00  
 Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.208600 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Terreno | Immobiliare agricolo**

**MATERA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 05/09 RGE**

quarto esperimento  
 G.E. Dott.ssa Francesca Berloco  
 Professionista delegato Avv. Massimiliano Miglio  
 Vendita senza incanto il 21 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Matera via Don Minzoni 38.  
 Lotto edificatorio unico: in Matera, zona industriale La Martella, località Masseria Cipolla, lotto edificatorio A109: 1) terreno are 6.01, fg 65, p.la 2236 seminativo; 2) terreno are 22.74, fg 65, p.la 2521 seminativo; 3) terreno are 1.10, fg 65, p.la 2234 seminativo; 4) terreno ca. 43.00, fg 65, p.la 2519 seminativo. Prezzo base Euro 17.132,50.  
 Offerta minima per la partecipazione Euro 12.849,38.  
 Rilancio minimo Euro 300,00.  
 Immobili occupati dal debitore.

Informazioni presso delegato tel. 0835.331611. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**BERNALDA****FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 170/97 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Avv. Vincenzo Celano

Vendita senza incanto giorno 24 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Policoro, via Gran San Bernardo n. 25.

Lotto 1: in agro di Bernalda, contrada Sant'Angelo, fondo rustico are 21.50, fg 16, p.la 180.

Prezzo base ribassato Euro 375,00.

Offerta minima Euro 281,25

Lotto 2: in agro di Bernalda, contrada Sant'Angelo, fondo rustico ha 5.02.03, fg 16, p.lle 380-381-419-420.

Prezzo base ribassato Euro 75.000,00.

Offerta minima Euro 56.250,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971602, 330.956120, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste

**FERRANDINA****FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 87/09 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Gianluca Dinnella

Vendita senza incanto il giorno 17 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Ferrandina, via Giovanni B. Di Cio n. 8/2. Lotto unico: in agro di Ferrandina, contrada Gruso - Farneto - Serra San Pietro, fondo rustico di ha 71.69.60. Fondo locato. Prezzo base Euro 164.824,00. Offerte minime per partecipare Euro 123.618,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.556820, 328.4173102, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

328.4173102, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**GROTTOLE****FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 61/87 RGE**

terzo esperimento

Professionista delegato Avv. Maria S. Iacovone

Vendita senza incanto il giorno 15 marzo 2017 ore

Vendita con incanto il giorno 01/02/2017 ore 12.00 presso lo Studio della Dott.ssa Ricciardi - Via Santa Maria della Misericordia - Sala Consilina. Prezzo Base Euro 50.000,00 e rilanci minimi Euro 1.000,00 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Ricciardi - Via Santa Maria della Misericordia - Sala Consilina. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Salomè Ricciardi (tel/fax 0975/21672 cell. 3475754966) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio****Immibile comm.le|ind.le****SALA CONSILINA****LOCALE DEPOSITO-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2004**

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Paola Beatrice

Professionista Delegato Avv. Antonio Casulli

Lotto 1: sito in Sala Consilina, Via Indipendenza s.n.c. costituito da locale deposito al piano terra di mq. 22

Lotto 2: sito in Sala Consilina, Via Indipendenza, 6 costituito da appartamento al secondo piano sottotetto di mq. 93,11

Lotto 3: sito in Sala Consilina, Via Indipendenza, 1, costituito da appartamento al piano terra e primo di mq. 99,20.

Data vendita senza incanto il 23/01/2017 ore 18:00 presso lo Studio Avv. Casulli, Via Pienza, 60 - Potenza.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 3.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 90,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 18.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 562,00. Offerta minima Euro 14.063,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 670,00. Offerta minima Euro 16.875,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Avv. Casulli, Via Pienza, 60 - Potenza. Maggiori informazioni presso lo

18.00 presso studio in Matera via Parri 40.

Lotto 1: in agro di Grottole, località Guanella, fondo rustico fg 61, p.la 73, seminativo, ha 1.30.93. Prezzo base ribassato Euro 5.646,00. Offerte minime per partecipare Euro 4.235,00. Rilancio minimo Euro 113,00. Lotto 2: in agro di Grottole, località Guanella, fondo rustico fg 61, p.lle 89-113-114 incolto - seminativo, are 22.49, are 22.56, ha 2.14.98. Prezzo base ribassato Euro 10.344,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.758,00. Rilancio minimo Euro 207,00. Fondi coltivati da terzi senza titolo. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.336888, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**PISTICCI****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 20/99 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr. ssa Mariadomenica Marchese

Professionista delegato Avv. Maria Morelli

Vendita senza incanto il giorno 21 marzo 2017 ore 18.00 presso studio in Matera via Nazionale n. 40.

Lotto unico: in agro di Pisticci, contrada Torre Accio Soprano, terreno ha 5.43.72, fg 28, p.la 54, seminativo; fg 29, p.la 39, seminativo e pascolo cespugliato. Prezzo base ribassato Euro 45.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 33.750,00. Offerte in aumento Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.385762, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

Studio Avv. Casulli, Via Pienza, 60 - Potenza (Tel. 0971/443408 - 335/6647447); presso la Cancelleria del Tribunale di Lagonegro - Sezione Civile - Ufficio Esecuzioni Immobiliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**LAGONEGRO**

**Abitazione|Accessorio****MONTESANO SULLA MARCELLANA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/07**

primo esperimento

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales

Professionista Delegato Avv. Maria Rosaria Perretta

Lotto Unico: sito in Montesano sulla Marcellana (SA) Via Marcellino - Fabbricato indipendente su tre livelli (piano terra, primo e sottotetto al rustico ed incompleto) con annessa corte pertinenziale.

Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Perretta - Piazza Regina Elena, 19 Sapri. Prezzo Base Euro 592.805,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Perretta - Piazza Regina Elena, 19 Sapri.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Maria Rosaria Perretta, Piazza Regina Elena, 19 Sapri (Tel. 0973/603549 Fax 0973/366011) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PADULA****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 63/2009**

secondo esperimento

Tribunale di Lagonegro ex Tribunale Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Carmela Abagnara

Professionista Delegato Dott.ssa Salomè Ricciardi

Lotto unico: sito in Padula (SA) Via Saturno, 39 - Nuda proprietà su compendio immobiliare costituito da unico fabbricato su due livelli, composto da abitazione al piano primo e cantina - legnaia al piano inferiore. Libero da locazioni e contratti di affitto.



Tribunale di  
**POTENZA**

**Abitazione|Accessorio****MELFI****APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/2011**

primo esperimento

Tribunale di Potenza ex Melfi

G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro

Professionista Delegato Avv. Antonio Calice

Lotto Unico: sito in Melfi (PZ) Via Foggia, 102 - Appartamento al piano terzo e locale cantina al piano terra. Vendita senza incanto il 21/01/2017 ore 09.00 presso lo Studio dell'Avv. Calice - Via Umberto I, 165 - Rionero in Vulture (PZ). Prezzo Base Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Calice - Via Umberto I, 165 - Rionero in Vulture (PZ).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Antonio Calice (tel./fax 0972/720015) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Antonio Calice (tel./fax 0972/720015) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



# PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDETE DELEGATE

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

#### CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.



Tribunale di BARI

### Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

RGE 561/14

terzo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Giovanni Chicco - vendita senza incanto 20 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Argiro 56. Lotto unico: in Bari, Viale Europa 73, appartamento secondo piano, mq. 85 commerciali. Prezzo base ribassato Euro 62.400,00. Offerta minima Euro 46.800,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213405); e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

BARI

APPARTAMENTO

RGE 208/06

Tribunale Bari  
Avv. Vittorio Brattelli

Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Cairoli 126. Lotto unico: in Bari, via Giovanni Jatta 34, appartamento piano terra, mq. 63 circa. Immobile occupato da debitrice. Prezzo base Euro 37.800,00. Offerta minima Euro 28.350,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5213052).

BARI

APPARTAMENTO

RGE 778/15

primo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Marco Ventriglia

Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 52. LOTTO UNICO: in Bari, via Brigata Regina 71, appartamento secondo piano, mq. 123,50 circa convenzionali, composto da tre vani utili e accessori. Immobile occupato da parte debitrice. Prezzo base Euro 199.452,50. Offerta minima Euro 149.589,38. Rilancio minimo Euro 3.989,05. Informazioni presso studio.

BARI

APPARTAMENTO

RGE 244/10

secondo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Daniela Teresa Santamato  
Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Benedetto Cairoli 105. Lotto unico: in Bari, via Bavaro 91, appartamento quinto piano, mq. 125,47, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, camera matrimoniale, ripostiglio, cucina-pranzo e servizi igienici, oltre due balconi. Prezzo base Euro 186.750,00. Offerta minima Euro 140.062,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9752579, cell. 338.8954420).

BARI

APPARTAMENTO

Divisione N. 6117/13

secondo esperimento  
Tribunale Bari

Esecuzione RGE 1050/11  
Dr.ssa Silvia Fiorito  
Vendita senza incanto 09 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Calefati n. 158. Lotto unico: in Bari, via Vitantonio Di Cagno 6, interno 19, appartamento sesto piano, composto da quattro vani e accessori con doppi servizi igienici. Pertinenze dell'appartamento: posto macchina inter-

rato e giardino piano terra.

Prezzo base Euro 276.420,00.  
Offerta minima Euro 207.315,00.  
Rilancio minimo Euro 6.000,00.  
Informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 328.6514105).

BARI

APPARTAMENTO

RGE 423/14

terzo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Alessandro de Feo  
Vendita senza incanto 09 marzo 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II, n. 143. Lotto unico: in Bari, via Pietro Ravanis 138, appartamento terzo piano, composto di due vani e accessori. Prezzo base Euro 50.220,00. Offerta minima Euro 37.665,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213433).

BARI

APPARTAMENTO

RGE 671/15

primo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Marco Ventriglia  
Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 52. LOTTO UNICO: in Bari, via Corrado Vincenzo n. 12-14, palazzina L, interno 6, appartamento secondo piano, mq. 117,20 convenzionali circa. Immobile occupato da proprietario. Prezzo base Euro 140.640,00. Offerta minima Euro 105.480,00. Rilancio minimo Euro 2.812,80. Informazioni presso studio nelle sole ore pomeridiane (tel. 080.2140985).

BARI

DEPOSITI

**Fallimento N. 13103/06/98**

primo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. LENOCI  
CURATORE AVV. NUNZIO TRABACE

Vendita senza incanto 14 marzo 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Immobili in Bari: Lotto 1: Viale Concilio Vaticano II n. 124/A, deposito seminterrato, mq. 354, con annesso cortile mq. 285 circa.

Prezzo base Euro 160.851,80.

Offerta minima Euro 120.638,85.

Lotto 2: via Papa Innocenzo XII n. 7, deposito seminterrato, fg. 39 p.la 655 sub 54 (mq. 206) e sub 58 (mq. 91).

Prezzo base Euro 117.128,00.

Offerta minima Euro 87.846,00.

Rilanci minimi: Euro 3.500,00 lotto 1; Euro 2.500,00 lotto 2.

Successiva vendita senza incanto 10/05/2017 al prezzo ribassato del 25%.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BARI****APPARTAMENTO****RGE 366/95 riunita n. 581/95**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Fabio Marzano

Vendita senza incanto 14 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo n. 140.

Lotto unico: in Bari, via Gorizia 26, appartamento piano rialzato, composto da tre vani e accessori, con giardino interno e annesso scantinato. Superficie convenzionale complessiva mq. 107,83 circa.

Prezzo base Euro 132.000,00.

Offerta minima Euro 99.000,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9727245, cell. 349.6063506).

**BARI****APPARTAMENTO****R.G. 5547/10**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Enrica Triggiani

Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, via De Rossi 107.

Lotto unico: in Bari, via Volta 29, appartamento quinto piano, composto da ingresso, disimpegno, corridoio, quattro camere, cucina, bagno, ripostiglio, doppio servizio e balconi. Immobile privo di certificazione energetica.

Prezzo base Euro 169.593,75.

Offerta minima Euro 127.195,31.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Informazioni presso studio.

**BARI****VILLINO****RGE 467/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Alessandro Luigi de Felice

Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi n. 32.

Lotto unico: in Bari, Stradella Acquedotto n. 1, villino consistente in: - unità immobiliare n. 1 piano seminterrato composta da ingresso-soggiorno, cucina, vano, veranda chiusa, doppio servizio e lavanderia; - unità immobiliare n. 2, piano seminterrato composta da ingresso-soggiorno, cucina, tre vani, veranda chiusa, disimpegno, ripostiglio, doppio servizio e lavanderia; - unità immobiliare n. 3 composta da disimpegno e ripostiglio piano seminterrato; ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucina, due vani, tre disimpegni, ripostiglio, doppio servizio e la veranda piano rialzato; soggiorno, due vani, disimpegno, ripostiglio e doppio servizio primo piano.

Presente area pertinenziale in parte pavimentata e in parte destinata a giardino.

Prezzo base Euro 800.000,00.

Offerta minima Euro 600.000,00.

Rilancio minimo Euro 10.000,00.

Visite e informazioni da lunedì al venerdì, ore 08.30-20.30 previo appuntamento col delegato (cell. 393.6691729).

**BARI****APPARTAMENTI****RGE 1063/11**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Emilia Brescia

Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Noicattaro, via Ugo Foscolo n. 35.

Immobili in Bari - Torre a Mare, via Porticello n. 1/C: Lotto 1: appartamento piano rialzato costituito da tre vani principali, soggiorno, cucina, letto e bagno, con pertinenziale terrazzo. Fg. 2 p.la 1106 sub 1.

Prezzo base Euro 169.430,00.

Offerta minima Euro 127.072,50.

Lotto 2: appartamento piano rialzato, costituito da tre vani principali, soggiorno, cucina e letto, oltre bagno, ed è dotato di terrazzo; sub 2.

Prezzo base Euro 169.430,00.

Offerta minima Euro 127.072,50.

Rilancio minimo: Euro 3.000,00 per ciascun lotto.

In dotazione agli immobili parcheggi auto compresi nelle aree libere esterne. Entrambi i lotti sono occupati da debitori. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4796920).

**BARI****ABITAZIONE****RGE 200/08**

settimo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Annamaria Fabbroni

Vendita senza incanto 16 marzo 2017 ore 19.00 presso studio in Bari, via E. Mola 35. Lotto A: in Bari, via Principe Amedeo 510/C, abitazione terzo piano, composta da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, tre camere letto, bagno e ripostiglio. Pertinenziale veranda realizzata in corrispondenza di balcone confinante con cucina. Occupato da debitori. Presenti difformità sanabili. Prezzo base ribassato Euro 52.681,64. Offerta minima Euro 39.511,23.

Rilancio minimo Euro 2.600,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 347.6341885).

**BARI****APPARTAMENTO****RGE 910/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Annamaria Fabbroni

Vendita senza incanto 16 marzo 2017 ore 19.00 presso studio in Bari, via E. Mola 35. Lotto unico: in Bari, via Mogadiscio n. 29, appartamento secondo piano, composto da ingresso in ampio soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, veranda e balcone. Immobile occupato da parte esecutata.

Prezzo base Euro 136.500,00.

Offerta minima Euro 102.375,00.

Rilancio minimo Euro 6.800,00

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 347.6341885).

**BARI****APPARTAMENTI****RGE 3/16**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Roberto Campi

Vendita senza incanto 17 marzo 2017 ore 10.00,

presso studio legale Ventriglia, in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 52.

Immobili in Bari, via Puccini 5 (ex Strada S. Girolamo Trav 15): Lotto 1: appartamento primo piano, scala D, composto da tre vani e accessori, mq. 80,93 complessivi. Vano deposito primo piano mq. 4,00; box auto interrato, con accesso da civico 3, mq. 16,00 complessivi.

Prezzo base Euro 155.784,00.

Offerta minima Euro 116.683,00.

Lotto 2: appartamento secondo piano, scala D, interno 4, mq. 46,69 complessivi. cantinola mq. 3,00 ubicata sotto la scala B e posto auto pertinenziale scoperto piano terra mq. 12,00, interno 6.

Prezzo base Euro 97.396,74.

Offerta minima Euro 73.047,55.

Rilanci minimi: Euro 3.115,00 lotto 1; Euro 1.947,00 lotto 2. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3620531 - cell. 340.5936907 - avv.robortocampi@yahoo.it).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI****IMMOBILE****RGE 578/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Domenico Bianco - vendita senza incanto 25 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Putignano, via F.lli Morea 19. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Don Cesare Franco 73, appartamento piani T-15, mq. 117 catastali. Immobile occupato da parte esecutata senza titolo opponibile all'acquirente. Prezzo base Euro 85.700,00. Offerta minima Euro 65.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (360736992); Rivista Aste Giudiziarie N. 444

**ACQUAVIVA DELLE FONTI****ABITAZIONE E AUTORIMESSA****RGE 105/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giusi Convertini - vendita senza incanto 26 gennaio 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Piazza Moro 8. Lotto

A: in Acquaviva delle Fonti, Contrada Porcile snc: - abitazione unifamiliare piani terra e primo, mq. 89,45 lordi commerciali; - autorimessa piano terra, mq. 11,63 lordi commerciali. Prezzo base Euro 57.128,26. Offerta minima Euro 42.846,19. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2048372, cell. 338.3440569); Rivista Aste Giudiziarie N. 444

**ADELFA****ABITAZIONE****RGE 77/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giovanni Masciopinto

Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Triggiano, via Alcide de Gasperi n. 39.

Lotto unico: in Adelfia, via Cesare Battisti n. 90, abitazione primo piano, mq. 67,08 lordi coperti, oltre balcone mq. 1,75 circa e lastrico solare mq. 65,89 circa di proprietà esclusiva. Immobile privo di certificazione energetica. Libero.

Prezzo base Euro 73.350,00.

Offerta minima Euro 55.012,50.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni presso studio (tel. 080.4681674).

**ADELFA****ABITAZIONE****RGE 480/12**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Antonietta Sacchetti

Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 16.30 presso

so studio in Bari, via Nicola De Giosa 6.  
 Lotto unico: in Adelfia, Via Cavaliere Domenico Nicassio 26, immobile primo piano, composto di tre vani e accessori, con sovrastanti soffitta e terrazzi. Occupato dai proprietari. Presente difformità regolabile.  
 Prezzo base Euro 73.312,50.  
 Offerta minima Euro 54.984,37.  
 Rilancio minimo Euro 5.000,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8975832).

**ALTAMURA**

**APPARTAMENTO, GARAGE E CANTINOLA**

**Divisione R.G. 4469/16**  
 secondo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Chiara Ferrulli  
 Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis.  
 LOTTI A, B, C, D UNIFICATI: immobili in Altamura, via Basento:  
 Lotto A: n. 8, appartamento secondo piano, interno 4, scala A, mq. 145 catastali, con pertinenziali centralina termica, interno 26, e diritti di comproprietà in ragione di 1/7 di locale deposito-carburante, interno 36, entrambi ubicati secondo piano interrato.  
 Lotto B: n. 16/A, garage piano S1, interno 20, mq. 18 catastali.  
 Lotto C: n. 16/A, garage piano S1, interno 21, mq. 19 catastali.  
 Lotto D: n. 16/A, cantinola secondo piano interrato, interno 3, mq. 5 catastali.  
 Immobili occupati da debitrice senza titolo opponibile all'acquirente. Certificazione energetica inesistente.  
 Prezzo base Euro 192.844,23.  
 Offerta minima Euro 144.633,17.  
 Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4037029, cell. 338.8256133).

**BINETTO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 621/14**  
 secondo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Enrica Triggiani  
 Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, via De Rossi n. 107.  
 Lotto unico: in Binetto, via Soldato dell'Erba Domenico 5, appartamento terzo piano, composto da ingresso-soggiorno, camera matrimoniale, disimpegno, ripostiglio, cameretta, bagno, cucina, balcone, veranda abusiva non sanabile. Presenti oneri condominiali non pagati.  
 Prezzo base Euro 45.900,00.  
 Offerta minima Euro 34.425,00.  
 Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
 Visite previo appuntamento con Edicom tel. 080.5722975. Informazioni presso studio del delegato.

**BITETTO**

**ABITAZIONE E STALLA/AUTORIMESSA**

**RGE 58/16**  
 primo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Ileana Giovanna Magarelli  
 Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 16.00 presso Studio Legale&Commerciale in Bari, Piazza Aldo Moro n. 8.  
 Immobili in Bitetto, Vico II di via Curia:  
 Lotto 1: n. 26, abitazione posta al primo e secondo piano, co pertinenziale lastrico solare. Superficie complessiva mq. 81,30.  
 Prezzo base Euro 48.370,00.  
 Offerta minima Euro 36.277,00.  
 Lotto 2: n. 4 (il civico allo stato attuale è n. 8), stalla/autorimessa piano terra, mq. 58 lordi circa.

Prezzo base Euro 26.600,00.  
 Offerta minima Euro 19.950,00.  
 Rilanci minimi: Euro 1.500,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2.  
 Immobili nella disponibilità del debitore. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato 48 ore prima (cell. 349.0606918).

**BITONTO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 395/15**  
 secondo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Giuseppina Ostuni  
 Vendita senza incanto 11 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Piccinni 70. Lotto unico: in Bitonto, via Senatore Nicola Angelini 55, appartamento primo piano, mq. 137 catastali e deposito su lastrico solare, al terzo piano, mq. 9 catastali.  
 Immobile occupato da parte esecutata.  
 Prezzo base Euro 101.025,00.  
 Offerta minima Euro 75.768,75.  
 Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5243240).

**BITONTO**

**UFFICIO**

**1038/14**  
 secondo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Fabio Marzano  
 Vendita senza incanto 14 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Melo n. 140.  
 Lotto unico: in Bitonto, via Francesco Saponieri 30, unità immobiliare uso ufficio, costituita da sala piano terra e locale interrato.  
 Prezzo base Euro 19.612,50.  
 Offerta minima Euro 14.709,37.  
 Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
 Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9727245, cell. 349.6063506).

**BITONTO**

**APPARTAMENTO CON TERRAZZINO**

**RGE 389/13**  
 secondo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Giuseppe Piacente  
 Vendita senza incanto 24 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36.  
 Lotto unico: in Bitonto, via Porta Robustina 24, appartamento primo piano composto da due vani e accessori con pertinenziale terrazzino; mq 116,53 catastali.  
 Prezzo base Euro 59.737,50.  
 Offerta minima Euro 44.802,00.  
 Rilancio minimo Euro 1.500,00.  
 Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (080.3746009-380.5995969).

**BITONTO - FRAZIONE PALOMBAIO**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

**RGE 747/12**  
 secondo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Michele Cerabino - vendita senza incanto 26 gennaio 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Stefano Jacini 74. Lotto unico: in Bitonto - Frazione Palombaio, Via Lamarmora 27, appartamento secondo piano, composto da due vani e accessori e pertinenziale garage piano interrato, mq. 14 circa. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore 17.00-19.30 (tel. 080/5216320); Rivista Aste Giudiziarie N. 444

**BITRITTO**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

**Divisione RG 94000313/05**

secondo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Notaio Patrizia Speranza  
 Vendita senza incanto 16 marzo 2017 ore 15.00 presso studio in Altamura, Piazza Mercadante n. 3.  
 Lotto unico: in Bitritto, via Caduti sul Lavoro: - n. 37 (già 21), in fabbricato A, appartamento primo piano, interno 3, composto da quattro vani e accessori; - civico 43 (già 27), in fabbricato B, garage piano terra, mq. 25 catastali.  
 Prezzo base Euro 150.000,00.  
 Offerta minima Euro 112.500,00.  
 Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3112018).

**CASAMASSIMA**

**ABITAZIONE**

**RGE 743/08**  
 settimo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Olga Mantegazza  
 Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Putignano 262.  
 Lotto unico: in Casamassima, via Monti 69, abitazione composta da un vano e accessori primo piano, un vano secondo piano con terrazza a livello ove ubicato locale tecnico-lavatoio. Immobile libero e privo di certificazione energetica.  
 Prezzo base Euro 18.985,00.  
 Offerta minima Euro 14.239,00.  
 Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
 Visite sabato ore 10.00-11.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5232283).  
 Informazioni presso studio.

**CASSANO DELLE MURGE**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 1023/12**  
 terzo esperimento  
 Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 24 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147.  
 Lotto unico: in Cassano delle Murge, Via Mameli 2, appartamento secondo piano, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere letto, due bagni, ripostiglio e due balconi. Libero all'aggiudicazione.  
 Prezzo base Euro 107.250,00. Offerta minima Euro 80.437,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244007); oppure al numero verde 800630663.

**CASSANO DELLE MURGE**

**VILLA**

**RGE 584/15**  
 secondo esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Chiara Ferrulli  
 Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis. Lotto 1: in Cassano delle Murge, Contrada Borgo Incoronata 14 (ex 45), villa unifamiliare composta da appartamento piano rialzato composto di 5 vani e accessori, con veranda, garage e accessori piano terra, appartamento piano rimo di 6 vani e accessori oltre deposito collegato al garage; pertinenziale giardino esclusivo; mq 284,57 commerciali complessivi. Occupato dal debitore senza titolo opponibile. Manca certificazione energetica.  
 Prezzo base Euro 126.989,25.  
 Offerta minima Euro 95.241,93.  
 Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4037029, cell. 338.8256133).

**CASSANO DELLE MURGE****APPARTAMENTO E LOCALE AUTORIMESSA****RGE 563/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Emanuele Ricci

Vendita senza incanto 16 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi n. 60.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, via Francesco Netti n. 10, appartamento primo piano, composto da cinque vani e accessori, con pertinenziale locale per centrale termica al terzo piano. Locale ad uso autorimessa con annesso ripostiglio piano interrato, mq. 20 catastali.

Prezzo base Euro 123.000,00.

Offerta minima Euro 92.250,00.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9649497).

**CASSANO DELLE MURGE****ABITAZIONE E LOCALI****R.G. 11521/11**

ottavo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Roberta Mastrorilli

Vendita senza incanto 16 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Putignani 47.

Lotto 1: in Cassano delle Murge, Vico primo di via Carlo Chimienti n. 17, abitazione indipendente unifamiliare, mq. 184,94, composta da due piani fuori terra destinati a residenza dotata di doppia esposizione e di cortile interno. Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 54.385,65.

Offerta minima Euro 40.789,23.

Rilancio minimo Euro 1.600,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5227412).

**CASTELLANA GROTTA****APPARTAMENTO E BOX AUTO****RGE 1029/11**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Vittorio Brattelli

Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 18.30 presso studio in Bari, via Cairoli 12.

Lotto unico: in Castellana Grotte, via Michele La Torre 68, appartamento primo piano, scala B, interno 2, composto da quattro vani e accessori, mq. 130 commerciali circa; pertinenziale box auto piano interrato, mq. 15 commerciali circa. Manca certificato di abitabilità.

Prezzo base Euro 176.000,00.

Offerta minima Euro 132.000,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5213052).

**CELLAMARE****CASA****RGE 155/09**

Tribunale Bari

Avv. Michol Triggiani - vendita senza incanto 03 febbraio 2017 ore 17.00 con seguito, presso studio in Bari, via Imbriani 48, piano rialzato. Lotto unico: in Cellamare, via Don Bosco 26, casa di vecchia costruzione, composta di: portoncino di accesso, vano piano ammezzato, vano con bagno e ripostiglio primo piano, vano con bagno secondo piano e terrazzino a livello. Prezzo base ribassato Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni da lunedì al venerdì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato, (tel. 080/5243985, cell. 338.3182642); numero verde 800630663. Visite previo contatto col delegato;

**CELLAMARE****APPARTAMENTO****RGE 910/12**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giovanni Chimienti

Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65.

Lotto unico: in Cellamare, via Cavour 14, appartamento piano rialzato, composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere letto, bagno, ripostiglio, balcone e patio.

Prezzo base ribassato Euro 46.350,00.

Offerta minima Euro 34.762,50.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Occupato dalla debitrice. Presenti difformità sanabili con costo massimo di Euro 19.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/632425 - cell. 3205304612).

**CONVERSANO****CASA IN COSTRUZIONE****Procedura RGE 630/12**

Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 31/01/2017 ore 15.00 presso studio De Meo in Bari, via Putignani 56.

Lotto unico: in Conversano, Contrada Castellana, casa a rustico, composta da quattro vani piano seminterrato e due vani e accessori piano terra, costruita su terreno are 11.65.

Prezzo base Euro 123.750,00.

Offerta minima Euro 92.812,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato cell. 333.3522227.

**CONVERSANO E BARI****ABITAZIONE INDIPENDENTE E MONOVANO****RGE 31/11 + 200/11**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Dorotea D'Amico

Vendita senza incanto 14 marzo 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/c.

Lotto 1: in Conversano, via Cadorna 10, casa costituita da primo, secondo e terzo piano, con pertinenziale terrazzino a livello. Superficie commerciale mq. 107,00.

Prezzo base Euro 40.500,00.

Offerta minima Euro 30.375,00.

Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5739678).

Lotto 2: in Bari, Strada del Carmine 39, monovano con servizio igienico; mq. 24,29 commerciali.

Prezzo base Euro 12.735,00.

Offerta minima Euro 9.551,24.

Visite previo appuntamento col custode Avv. Marcella Telesca (tel. 080.5249866). Rilanci minimi: Euro 1.500,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2.

Informazioni presso studio.

**GIOIA DEL COLLE****FABBRICATO****RGE 652/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Mariella Santoliquido

Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Capurso, via Casamassima 32.

Lotto unico: in Gioia del Colle, via Ettore Fieramosca 54, fabbricato composto da piano terra, due piani e un terrazzo di mq. 182,63.

Prezzo base Euro 80.100,00.

Offerta minima Euro 60.075,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4559566).

**GRAVINA IN PUGLIA****APPARTAMENTO****RGE 62/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giovanni Chimienti

Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65.

Lotto unico: in Gravina in Puglia, Via Giovanni Bovio 81, appartamento primo piano, composto da quattro vani e accessori, balcone e veranda. Occupato dal debitore. Presenti difformità in parte sanabili.

Prezzo base Euro 81.375,00.

Offerta minima Euro 61.031,25.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/632425 - cell. 3205304612).

**GRAVINA IN PUGLIA****APPARTAMENTO****RGE 946/14**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Vincenzo Matera

Vendita senza incanto 09 marzo 2017 ore 17.30 presso studio in Bitonto, via Felice Cavallotti 4.

Lotto unico: in Gravina in Puglia, via Ettore Fieramosca 2, appartamento terzo piano, tre vani e accessori. Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 76.800,00

Offerta minima Euro 58.000,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 080.3715191 - 333.6770124).

**GRAVINA IN PUGLIA****GARAGE-DEPOSITO****RGE 210/16**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Maria Consuelo D'Armento

Vendita senza incanto 14 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 52.

Lotto unico: in Gravina in Puglia, via Goffredo Mameli 14 angolo via Luigi Cadorna, garage-deposito piano terra, mq. 103 catastali. Presente difformità da sanare al costo di circa Euro 600,00. Immobile occupato da debitore.

Prezzo base Euro 51.017,32.

Offerta minima Euro 38.262,99.

Rilancio minimo Euro 1.020,34.

Informazioni presso studio.

**GRUMO APPULA****ALLOGGIO RESIDENZIALE E LOCALE GARAGE****RGE 413/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

Dr.ssa Micaela Miolla

Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Calefati n. 156.

LOTTO 1: in Grumo Appula, via Cap. Antonio Locorriere n. 50: A) alloggio residenziale terzo piano, scala 1, composto da cinque vani e accessori, mq. 103,16 lordi interni, munito di due logge identiche mq. 16,56 complessivi e di pertinenziale lastrico solare mq. 126. A1) Garage piano primo interrato, mq. 15 lordi. Presenti abusi sanabili.

Prezzo base Euro 110.500,00.

Offerta minima Euro 82.875,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5289644).

**GRUMO APPULA****APPARTAMENTO**

**RGE 453/13**

quinto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Roberta Mastrorilli  
Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Putignani 47.  
Lotto 1: in Grumo Appula, Corso Umberto I n. 39, appartamento secondo piano (mq. 87 netti circa), con soffitta (mq. 22,50 circa) e terrazzo (mq. 70 circa), composto da ingresso, soggiorno-pranzo-cucina, tre camere letto e bagno.  
Prezzo base Euro 59.266,57.  
Offerta minima Euro 44.449,93.  
Rilancio minimo Euro 1.500,00.  
Occupato dal debitore.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5227412).

**GRUMO APPULA**

**IMMOBILE**

**RGE 970/14**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Dr.ssa Micaela Miolla  
Vendita senza incanto 14 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Alessandro Maria Calefati 156.  
Lotto unico: in Grumo Appula, via Girolamo Savonarola 27-29, angolo Via Francesco Mario Pagano 8, immobile composto da piano terra (mq 57,20), primo piano (mq 57,20), lastrico solare coperto (mq 11,2) e terrazzo (mq 8,04); oltre cantina interrata con separato accesso (mq 4). Occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 63.600,00.  
Offerta minima Euro 47.700,00.  
Rilancio minimo Euro 1.500,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5289644).

**GRUMO APPULA**

**ABITAZIONE**

**RGE 965/14**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Dorotea D'Amico  
Vendita senza incanto 14 marzo 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/c.  
Lotto unico: in Grumo Appula, via Vincenzo Caterino 2, abitazione secondo piano, fabbricato A, interno 9, mq 62 commerciali.  
Prezzo base Euro 39.750,00.  
Offerta minima Euro 29.812,50.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5739678.

**MODUGNO**

**ABITAZIONE E FONDO RUSTICO**

**RGE 917/14**

Tribunale Bari  
Dr.ssa Rosanna Zaza - vendita senza incanto 31 gennaio 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Francesco Crispi 6. Lotto unico: in Modugno, località Strada Vicinale Del Monte, abitazione piano seminterrato, rialzato e lastrico solare, mq 74 catastali; fondo rustico ha 1.48.80 fg 30, p.lla 206 uliveto. Prezzo base Euro 134.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 100.687,50. Informazioni e visite martedì, ogni due settimane, ore 15.00-16.00 previo appuntamento col delegato (cell. 339.6918567 - 339.8447589) oppure al numero verde 800630663.

**MODUGNO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 939/13**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Daniela Teresa Santamato  
Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 17.00 presso

studio in Bari, via Benedetto Cairoli 105.  
Lotto unico: in Modugno, via Porto Torres 51, appartamento settimo piano di quattro camere e accessori. Occupato sine titolo dal debitore.  
Prezzo base ribassato Euro 77.062,00.  
Offerta minima Euro 57.796,00.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9752579, cell. 338.8954420).

**MODUGNO**

**APPARTAMENTO**

**Divisione RG 2136/13**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Antonietta Sacchetti  
Vendita senza incanto 14 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicola De Giosa 6.  
Lotto 1: in Modugno: - Via Gianbattista Stella 65-67, immobile costituito da soggiorno piano terra, ripostiglio e servizio igienico piano ammezzato, due vani piano primo e lastrico solare di proprietà esclusiva; - Via Candido Sassi 58, garage piani terra primo, composto da unico ambiente con soppalco, mq. 55 catastali. Nella disponibilità dei proprietari.  
Prezzo base Euro 83.893,50.  
Offerta minima Euro 62.920,12.  
Rilancio minimo Euro 5.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8975832).

**MODUGNO**

**APPARTAMENTO**

**Divisione R.G. 94000653/09**

quarto esperimento  
Tribunale Bari  
Notaio Patrizia Speranza  
Vendita senza incanto 16 marzo 2017 ore 15.00 presso studio in Altamura, Piazza Mercadante n. 3.  
Lotto unico: in Modugno, via Giacomo Matteotti 48, appartamento piano attico, composto di quattro vani e accessori. Superficie catastale mq. 139.  
Prezzo base Euro 61.173,00.  
Offerta minima Euro 45.900,00.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3112018).

**MOLA DI BARI**

**EDIFICIO DI VECCHIA COSTRUZIONE**

**RGE 132/09**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Marcello Spadaro  
Vendita senza incanto 09 marzo 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele 10.  
Lotto unico: in centro storico di Mola di Bari, via Regina Margherita 93-95, edificio indipendente, piano terra. Dal piano terra tramite scala interna si accede a locale scantinato seminterrato e a primo piano con camera letto, nonché secondo piano con veranda e terrazzo. Lastrico solare.  
Prezzo base Euro 54.000,00.  
Offerta minima Euro 40.500,00.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5752607).

**MOLA DI BARI**

**ABITAZIONE**

**Divisione 8230/14 R.G.**

quarto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Chiara Ferrulli  
Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis.  
Lotto 1 (Immobile A): in Mola di Bari, Via Ruggiero Bonghi 58, in zona B2, abitazione mq. 118,49 com-

merciali totali interni, composta da salotto, due camere letto e bagno al primo piano, disimpegno con guardaroba e camera letto al piano rialzato, cucina, bagno e camera letto (ad una quota inferiore) al piano secondo; oltre terrazzo su tre quote differenti. Presenti difformità sanabili.  
Occupato dai comproprietari senza titolo opponibile.  
Prezzo base Euro 87.264,00.  
Offerta minima Euro 65.448,00.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/4037029 - cell. 338/8256133).

**MONOPOLI**

**APPARTAMENTO, GARAGE E CANTINA**

**RGE 477/15**

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Dr.ssa Micaela Miolla  
Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Calefati n. 156.  
LOTTO UNICO: in Monopoli, via Tommaso Avezzano Comes, Lotto A, scala A: - civico 9, appartamento primo piano, composto da quattro vani, cucina, due bagni e disimpegno con balconi su tre affacci; - civico 13, garage interrato, numero 7; - civico 13, cantina piano interrato, numero 6. Immobili nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 272.692,75.  
Offerta minima Euro 204.519,56.  
Rilancio minimo Euro 7.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5289644).

**MONOPOLI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 610/05**

terzo esperimento  
Tribunale Bari  
Notaio Salvatore Pantaleo  
Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in Putignano via Don Minzoni 17.  
Lotto unico: in Monopoli, via Ricasoli 120, appartamento sesto piano (attico), composto da disimpegno, cucina, bagno, bagno di servizio, pranzo soggiorno, tre camere, terrazzo e balcone interno; mq. 113 catastali totali  
Prezzo base Euro 135.000,00.  
Offerta minima Euro 101.250,00.  
Rilancio minimo Euro 5.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4058899).

**NOICATTARO**

**VILLA-AUTORIMESSA-GIARDINO**

**RGE 659/12**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Maria Stella Tritto  
Vendita senza incanto 18 marzo 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, via Sparano n. 35.  
Lotto unico: in Noicattaro, via Delle Ginestre 161/A, villa, mq. 200,39 commerciali, composta da piano terra con ingresso, doppio salone, cucina abitabile, disimpegno, tre camere, due bagni e locale tecnico; primo piano con camera mansardata, bagno e due balconi, nonché giardino mq. 738. Adiacente autorimessa mq. 27,76. Immobile occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 326.400,00.  
Offerta minima Euro 244.800,00.  
Rilancio minimo Euro 10.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244840, cell. 329.5335576).

**PALO DEL COLLE**

**FABBRICATO**

**RGE 378/15**

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Giuseppina Ostuni

**BARI**

Vendita senza incanto 11 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Piccinni 70. Lotto unico: in Palo del Colle, via Margherita di Savoia 19, fabbricato composto da due unità immobiliari poste al piano terra, primo e secondo piano.  
Prezzo base Euro 55.500,00.  
Offerta minima Euro 41.625,00.  
Rilancio minimo Euro 1.500,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5243240).

**PALO DEL COLLE****ABITAZIONE, LOCALE AUTORIMESSA E GARAGE****RGE 16/15**

primo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Alessandro Luigi di Felice

Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi n. 32.

Lotto unico: immobili in Palo del Colle:

a) via Giulio Pastore n. 39, abitazione civile piano rialzato, composta da ingresso, soggiorno, sala pranzo e angolo cottura, tre camere letto, due bagni, lavanderia e piccolo cortile con terrazzino coperto; b) via Pastore n. 41, autorimessa e deposito, con ingresso autonomo tramite rampa carrabile e comunicante con appartamento composto da soggiorno pranzo, zona cottura, ripostiglio, camera letto e bagno; c) via Nenni 12, garage piano terra, mq. 9 catastali.

Prezzo base Euro 270.000,00.

Offerta minima Euro 202.500,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni da lunedì al venerdì, ore 08.30-20.30 previo appuntamento col delegato (cell. 393.6691729).

**POLIGNANO A MARE****ABITAZIONE****RGE 126/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Francesco Grieco

Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 15.30 presso studio in Monopoli, via F.lli Bandiera 18.

Lotto unico: in Polignano a Mare, via Caduti di Tutte le Guerre, scala B, immobile primo piano composto da sei vani, mq. 111,23 lordi complessivi.

Prezzo base Euro 156.000,00.

Offerta minima Euro 117.000,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Immobile occupato da debitore e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.4107813).

Informazioni presso studio.

**PUTIGNANO****LOCALE BOX****RGE 113/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Daniela Teresa Santamato

Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Benedetto Cairoli 105.

Lotto 2: in Putignano, via San Girolamo 9, garage piano cantinato, interno n. 5/B, mq. 36,33 netti complessivi. Immobile occupato sine titolo.

Prezzo base Euro 8.384,25.

Offerta minima Euro 6.288,18.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9752579, cell. 338.8954420).

**PUTIGNANO****APPARTAMENTO****RGE 38/16**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Roberta Mastrorilli

Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Putignani 47.

Lotto unico: in Putignano, via Venerabile Cesare Sportelli n. 8, quota indivisa pari al 50% di appartamento secondo piano, mq. 77 commerciali circa.

Prezzo base Euro 35.500,00.

Offerta minima Euro 26.625,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Immobile libero. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5227412).

**SAMMICHELE DI BARI****EDIFICIO AD USO ABITATIVO****RGE 251/11**

ottavo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Nicola Stefanelli

Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, via Bari 93.

Lotto unico: in Sannicelle di Bari, con due accessi da via Cesare Battisti nn. 3 e 3/A e un terzo da via Raffaello Sanzio 7, edificio uso abitativo composto da: piano interrato (tavernetta); piano terra (salone, pranzo, cucina, bagno e ripostiglio); primo piano (tre camere, due bagni, ripostiglio e corridoio); secondo piano (due camere e disimpegno); area scoperta recintata; tre balconi divisi tra primo e secondo piano e terrazzo. Immobile libero, custodito dal delegato. Immobile gravato da ipoteca a garanzia di mutuo fondiario. Manca certificazione energetica.

Prezzo base Euro 106.875,00.

Offerta minima Euro 80.156,25.

Rilancio minimo Euro 10.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/3221283 - cell. 339.4869717).

**SAMMICHELE DI BARI****ABITAZIONE****RGE 769/09**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Maria Stella Tritto

Vendita senza incanto 18 marzo 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, via Sparano n. 35.

Lotto unico: in Sannicelle di Bari, via Solferino n. 13, abitazione, mq. 196,88, composta da: piano terra (ingresso-soggiorno, bagno, cucinino, sala pranzo e cortile); primo piano (tre camere letto, bagno e ripostiglio). I due piani sono collegati da scala.

Prezzo base Euro 207.000,00.

Offerta minima Euro 155.250,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244840, cell. 329.5335576).

**SANTERAMO IN COLLE****APPARTAMENTO****RGE 111/11 riunita alla 936/12**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Daniela Teresa Santamato

Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Benedetto Cairoli 105.

Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Antonio Lucarelli 1, appartamento secondo piano con pertinenziale bucataio piano terzo e composto da: ingresso, soggiorno/sala pranzo con veranda, due camere letto, bagno e ripostiglio, mq. 91,50 lordi. Occupato sine titolo.

Prezzo base Euro 54.500,00.

Offerta minima Euro 40.880,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9752579, cell. 338.8954420).

**TRIGGIANO****PORZIONE DI FABBRICATO INDIPENDENTE****RGE 439/15**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Laura Di Bari

Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 17.30 presso studio in Monopoli, via Vasco 4.

Lotto unico: in Triggiano, via Michele Tridente 64-66, porzione di fabbricato indipendente composta da piccolo vano seminterrato; vano piano rialzato con servizio igienico e angolo cottura; vano primo piano collegato tramite scala interna che permette l'accesso al terrazzo posto al secondo piano. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 30.687,00.

Offerta minima Euro 23.016,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.747282).

**TURI****APPARTAMENTO E LOCALE GARAGE****RGE 122/11**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Daniela Teresa Santamato

Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Benedetto Cairoli 105.

Lotto unico: in Turi, via Vecchia Mola 60, in complesso edilizio con stabili a schiera, piena proprietà di: - appartamento primo piano, composto da soggiorno/ingresso, cucina/sala pranzo, tre camere letto, bagno padronale e bagno di servizio, oltre quattro balconi, mq. 110,73 commerciali complessivi; - garage/deposito piano terra, mq. 68,78 lordi complessivi, in cui è presente abuso edilizio sanabile. Occupato per diritto di abitazione inopponibile.

Prezzo base Euro 186.912,00.

Offerta minima Euro 140.184,00.

Rilancio minimo Euro 3.500,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9752579, cell. 338.8954420).

**VALENZANO****VILLA UNIFAMILIARE****RGE 604/14 riunita N. 373/15**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Notaio Mariellina Rosa Lenoci

Vendita senza incanto 20 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Putignani 47.

Lotto unico: in Valenzano, via Bari 4 e via Piero della Francesca 1, villa unifamiliare composta da piani seminterrato, terra e primo, con sovrastante terrazzo non praticabile e pertinenziale giardino. Superficie catastale totale mq. 362, escluse aree scoperte mq. 347. Prezzo base Euro 525.000,00.

Offerta minima Euro 393.750,00.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Visite e informazioni presso studio (tel. 080.5289033).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com.le | ind.le**

**BARI****IMMOBILE USO UFFICIO E BOX AUTO****R.F. n. 91/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. MAGALETTI

CURATORE AVV. MARIA CHIARA BIANCO

Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano.

Lotto 1: in Bari, via Rodolfo Redi n. 3, immobile uso ufficio quarto piano, scala B, interno 3 e box auto terzo piano interrato, interno 71.

Prezzo base Euro 91.341,00.

Offerta minima Euro 68.505,75.

Rilancio minimo Euro 2.500,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**ALTAMURA**

**GARAGE**

**RGE 465/08**

ottavo esperimento

Tribunale Bari

Notaio Patrizia Speranza - vendita senza incanto 16 marzo 2017 ore 15.00 presso studio in Altamura, Piazza Mercadante, 3.

Lotto 4: in Altamura, via Bencivenga civico 20, locali piano seminterrato adibiti a

garage, ripostiglio e riserva idrica. mq 154,75 totali commerciali, con accesso carrabile da civico 24.

Prezzo base Euro 16.352,00.

Offerta minima Euro 12.264,00.

Rilancio minimo Euro 500,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.3112018).

**BITETTO**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

**Divisione R.G. 8558/12**

quinto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Maria Amorese

Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Crispi 6, sesto piano.

Immobili in Bitetto, via Donato Schiralli:

Lotto 1: civico 16, appartamento sviluppato su piani terra, primo, secondo e terzo.

Prezzo base Euro 23.398,24.

Offerta minima ammessa Euro 17.548,68.

Lotto 2: civico 18, locale deposito piano terra, mq. 17,15. Prezzo base Euro 5.647,84.

Offerta minima ammessa Euro 4.235,88.

Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2. Informazioni presso studio (tel. 080.5240909 - 080.9678854).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

**RGE 432/12**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Daniela Teresa Santamato

Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Benedetto Cairoli 105.

Lotto unico: in Gravina in Puglia, complesso immobiliare con accesso dalla SP 201 Selva - Coloni km 3+700 costituito da corpo di fabbrica principale (piano seminterrato e 1 fuori terra) e depositi oltre area di mq 5113, così composto: A) abitazione piano terra oltre locale commerciale; B) autorimessa piano seminterrato (ora con diversa destinazione d'uso); B1 e B2 appartamenti con spazio esterno. Complesso non agibile. Prezzo base ribassato Euro 140.625,00. Offerta minima Euro 105.468,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/9752579).

**MONOPOLI**

**COMPLESSO AZIENDALE E APPARTAMENTO**

**R.F. n. 53/12**

secondo esperimento

Tribunale Bari

GIUDICE DELEGATO DOTT. CAVONE

CURATORI: AVV.TI PROF. SABINO FORTUNATO-GIANFRANCO TARANTINO-DOTT. EGIZIO DE TULLIO

Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.

Immobili in MONOPOLI:

LOTTO 1: complesso aziendale costituito da: 1) stabilimento industriale in viale Aldo Moro n. 54/56 destinato alla produzione di prefabbricati industriali, mq. 46.419 complessivi, composto da: a) capannone prefabbricato mq. 10.550; b) fabbricato tre piani oltre seminterrato per magazzini e uffici mq. 1.157; c) fabbricato un piano oltre seminterrato per magazzino e alloggio custode mq. 378; d) fabbricato un piano per

attrezzatura e locale caldaia mq. 374; e) capannone prefabbricato due piani mq. 4.980 coperti, con adiacente tettoia mq. 965; f) piazzali per stoccaggio e movimentazione; 2) via Marina del Mondo, terreno per deposito prodotti finiti mq. 27.618, fg. 6 p.lle 45-53-128; 3) macchinari, attrezzature e linee produttive per produzione elementi prefabbricati in c.a. e in c.a.p. per capannoni prefabbricati; 4) rimanenze composte da: - magazzino; - opere in corso; - terreno in Brindisi, fg. 80 p.lle 37-38-941-943 mq. 14.767; - terreni in Monopoli, Contrada Baione, fg. 4 p.lle 416-418-430 e p.la 301 mq. 2.854.

Prezzo base Euro 7.225.875,00.

Offerta minima Euro 5.420.000,00.

LOTTO 2: in complesso edilizio in via Marina del Mondo, con accesso da via Cardarelli n. 5, appartamento primo piano mq. 123 circa e due box auto piano interrato di mq. 28 e mq. 26 circa.

Prezzo base Euro 153.000,00.

Offerta minima Euro 115.000,00.

Rilanci minimi: Euro 150.000,00 lotto 1; Euro 3.000,00 lotto 2.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**MONOPOLI**

**OPIFICIO ARTIGIANALE**

**RGE 716/06**

sesto esperimento

Tribunale Bari

Dott. Antonio Campobasso

Vendita senza incanto 16 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19.

Lotto unico: in Monopoli, via Eugenio Montale 28/30, opificio artigianale costituito da deposito piano interrato mq. 1.180, locale lavorazioni piano terra mq. 775, oltre area scoperta piano terra. Immobili occupati senza titolo, tranne porzione deposito piano interrato occupata con comodato precario.

Prezzo base Euro 477.750,00.

Offerta minima Euro 358.312,50.

Rilancio minimo Euro 12.500,00.

Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima col delegato (tel. 080/5214596).

Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.30.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ALTAMURA**

**APPARTAMENTO, DEPOSITO E SUOLO**

**RGE 122/15**

primo esperimento

Tribunale Bari

Rag. raffaele Carella

Vendita senza incanto 14 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Cardinale Mimmi n. 20.

Immobili in Altamura:

- via Cappellini:

Lotto 1: n. 23, appartamento primo piano, con due cantine pertinenziali piano interrato; ampia terrazza e ripostiglio terzo piano. Superficie interna mq. 171 circa; esterna mq. 164 circa.

Prezzo base Euro 180.200,00.

Offerta minima Euro 135.150,00.

Lotto 2: n. 23/A, quota di 1/2 di deposito piano terra, mq. 115 interni circa.

Prezzo base Euro 27.200,00.

Offerta minima Euro 20.400,00.

- Via Carpentino (Contrada Murge San Domenico - Strada Provinciale 41):

Lotto 3: suolo non coltivato mq. 880 circa, fg. 163 p.la 554, qualità pascolo, con fabbricato in corso di costruzione mq. 300 circa.

Prezzo base Euro 133.518,00.

Offerta minima Euro 100.138,50.

Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotti 1 e 3; Euro 1.000,00 lotto 2.

Immobili occupati da eseguiti.

Per i lotti 1 e 2 manca certificazione energetica. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582; cell. 335.1449831).

**ALTAMURA**

**VILLINO, FONDO, APPARTAMENTO E BOX AUTO**

**RGE 645/14**

primo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giulia Rossini

Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Quintino Sella n. 233.

Immobili in Altamura:

Lotto 1: Contrada Tumo snc, villino unifamiliare recintato, con pertinenza scoperta attrezzata a giardino.

Prezzo base Euro 20.116,00.

Offerta minima Euro 15.087,00.

Lotto 2: Contrada San Tommaso, fondo rustico, incolto, mq. 370 complessivi; fg. 167 p.lle 65-83 seminativo.

Prezzo base Euro 358,70.

Offerta minima Euro 269,00.

Lotto 3: via Nola n. 3, palazzina D, diritto di usufrutto di appartamento primo piano.

Prezzo base Euro 55.912,00.

Offerta minima Euro 41.934,00.

Lotto 4: via Nola n. 3, diritto di usufrutto del box auto piano seminterrato, interno 2, mq. 18 catastali.

Prezzo base Euro 4.846,19.

Offerta minima Euro 3.634,64.

Rilanci minimi: Euro 400,00 lotto 1; Euro 10,00 lotto 2; Euro 1.000,00 lotto 3; Euro 100,00 lotto 4. Lotti 1-3-4 sono in uso degli eseguiti; lotto 2 libero.

Visite venerdì ogni settimana ore 16.00-18.00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 335.8263825).

**ALTAMURA**

**FONDO E APPARTAMENTO**

**RGE 690/05**

settimo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Nicola Stefanelli

Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Gravina in Puglia, via Bari 93.

Immobili in Altamura: Lotto B: contrada San Tommaso, fondo rustico are 07.35. Fg. 167 p.la 651 seminativo arboreo. Immobile occupato da debitore.

Prezzo base Euro 12.375,00.

Offerta minima Euro 9.281,25.

Lotto H: via Capri 52, appartamento piano terra, mq. 76,81; deposito piano terra, mq. 16,80, con accesso da via Confolonieri n. 9. Libero.

Prezzo base Euro 50.625,00.

Offerta minima Euro 37.968,75.

Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto E; Euro 5.000,00 lotto H. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/3221283 - cell. 339.4869717).

**ALTAMURA**

**SUOLI, VILLETTA E BOX AUTO**

**RGE 989/14**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Roberta Mastrotrilli

Vendita senza incanto 16 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Putignano 47.

Immobili in Altamura:

Lotto 1: via Gravina, contrada Bencivenga, striscia di suolo mq. 1.102 catastali; fg. 157 p.lle 2840-2842 seminativo e vigneto.

Prezzo base Euro 28.000,00.

Offerta minima Euro 21.000,00.

Lotto 2: contrada Caponio, suolo mq. 232 catastali; fg. 157 p.la 1716 seminativo.

Prezzo base Euro 3.950,00.

Offerta minima Euro 2.962,50.

Lotto 3: via dell'Ortica, contrada Parchi Calia, suolo edificatorio mq. 1.500 catastali; fg. 154 p.la 545

pascolo. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Lotto 4: via Giovanni Paolo I civico 59, villetta a schiera unifamiliare, mq. 275 commerciali complessivi. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima Euro 270.000,00. Lotto 6: via Cicoriella 1, posto auto mq. 13,00 commerciali. Prezzo base Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 1.125,00. Rilanci minimi: Euro 500,00 lotto 1; Euro 100,00 lotti 2-6; Euro 1.000,00 lotti 3-4. Lotti 1-2-3-6 liberi; lotto 4 utilizzato da debitore. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5227412).

**LOCOROTONDO****TRULLO - ANTICA ABITAZIONE - DEPOSITO - PALLAIO - TERRENO****Divisione 4720/14 RG**

sesto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Roberto Campi  
Vendita senza incanto 17 marzo 2017 ore 11.30, presso studio legale Ventriglia, in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 52. Lotto unico: in Locorotondo: - immobile A: trullo ristrutturato, composto da due disimpegni, due wc, camera letto, due ripostigli, soggiorno e cucina, mq. 136 lordi; - immobile B: abitazione ristrutturata, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere letto e wc, mq. 112 lordi; - immobile C: deposito mq. 47 lordi; - immobile D: pollaio mq. 19 lordi; - immobile E: area scoperta pertinenziale ai fabbricati, mq. 547, fg. 45 p.la 640; - immobile F: terreno fg. 45 p.la 639 seminativo arboreo mq. 2.600; - immobile G: terreno fg. 45 p.la 638 seminativo, mq. 11. Prezzo base Euro 99.358,31. Offerta minima Euro 74.518,73. Rilancio minimo Euro 1.987,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3620531 - cell. 340.5936907 - avv.robertocampi@yahoo.it).

**MONOPOLI****ABITAZIONI, TERRENO E APPARTAMENTO****RGE 696/87**

Tribunale Bari - Notaio Mariellina Rosa Lenoci  
Vendita senza incanto 20 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Putignano n. 47.  
Immobili in Monopoli:  
- Contrada Zingarello:  
Lotto 1: abitazione a trulli, di quattro vani e accessori, con pertinenziale area di are 10.79. Prezzo base Euro 61.481,25. Offerta minima Euro 46.110,94.  
Lotto 2: terreno are 40.69 circa, fg. 150 p.la 60-286 seminativo arborato. Prezzo base Euro 2.756,25. Offerta minima Euro 2.067,19  
- Via Sant'Anna 62:  
Lotto 3: appartamento, mq. 74, appartamento composto di tre vani e accessori, con pertinenziale giardino piano terra. Prezzo base Euro 72.309,37. Offerta minima Euro 54.232,03.  
- Via Tenente Vitti 38:  
Lotto 4: casa composta da due vani e accessori primo piano e due vani e accessori secondo piano, con ripostiglio e lastrico solare. Prezzo base Euro 66.740,62. Offerta minima Euro 50.055,47. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 300,00 lotto 2; Euro 2.500,00 lotti 3-4. Visite immobili previo contatto con Edicom (Avv. Palumbo cell. 338.8097707).  
Informazioni presso studio.

**Immobilie comm.le|ind.le****BARI****LOCALE COMMERCIALE****RGE 806/07**

quinto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Magarelli  
Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 17.30 presso studio in Bari, via Melo 167.  
Lotto unico: in Bari, Viale Papa Giovanni XXIII n. 201, locale commerciale composto da un vano piano

terra con servizio e sottostante vano piano interrato; mq. 61 catastali. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5235363).

**BARI****FABBRICATO****RGE 301/98**

quinto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Olga Mantegazza  
Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 10.00 presso studio Bari, via Putignano 262. Lotto unico: in Bari zona industriale, via Europa 7, fabbricato composto da locali piano terra destinati ad uffici, hall, bar, ristorante, servizi, cucina, disimpegni e deposito; da intero primo piano destinato ad albergo con 18 stanze dotate di servizi e terrazzo a livello con centrale termica e da intero secondo piano destinato ad albergo composto da 17 stanze con servizi e terrazzo di copertura. Immobile privo di certificazione energetica. Locato. Prezzo base Euro 585.353,00. Offerta minima Euro 439.015,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni e visite venerdì ore 10.00-11.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5232283).

**BARI****LOCALE COMMERCIALE****RGE 800/09**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Emilia Brescia  
Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Noicattaro, via Ugo Foscolo n. 35.  
Lotto Unico: in Bari, via Salapia (già Terza Traversa di via Caldarola) civici 12/I, 12/L e 12/M, locale commerciale piano terra, mq. 156 circa. Immobile locato con contratto non opponibile alla procedura. prezzo base Euro 172.380,00. Offerta minima Euro 129.285,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4796920).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI****LOCALE COMMERCIALE****RGE 1035/13**

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Zonno  
vendita senza incanto 03 febbraio 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele 143.  
Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Monsignore Laera 44, locale commerciale piano terra, mq. 35 catastali. Prezzo base Euro 40.781,25. Offerta minima Euro 30.585,94. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato dal lunedì al venerdì ore 16.00-19.30 (tel. 080.5214853 cell. 333.1124817); numero verde 800630663.

**BITONTO****COMPLESSO INDUSTRIALE****RGE 278/10**

ottavo esperimento  
Tribunale Bari - Dott. Antonio Campobasso  
Vendita senza incanto 16 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19.  
Lotto unico: in Bitonto, ex Strada Statale 98 km 74+910 (attuale SP 231), contrada Petrarola, complesso industriale composto da: - fabbricato mq. 3.000 circa, oltre area esterna pertinenziale, suddiviso in: piano seminterrato mq. 980 circa; piano rialzato mq. 980 circa e primo piano mq. 980 circa; - palazzina mq. 450 circa, composta da piano terra e primo piano, con area esterna pertinenziale, collegata al fabbricato attraverso tunnel aereo; - area pertinenziale. Prezzo base Euro 582.187,50. Offerta minima Euro 463.640,63. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento

to 72 ore prima col delegato (tel. 080/5214596).  
Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.30.

**CASAMASSIMA****CAPANNONI****FALLIMENTO N. 16/15**

primo esperimento  
Tribunale Bari - GIUDICE DELEGATO DOTT. CAVONE  
CURATORE AVV. PAOLA MERICO  
Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Proprietà superficaria dei seguenti immobili in Casamassima, SS 100, Centro Commerciale "Il Baricentro", lotto 17  
- Lotto A: capannone costituito da modulo prefabbricato (modulo 13) di mq 576, con soppalco di mq 192 privo di scala e titolo autorizzativo. Non occupato. Prezzo base Euro 302.400,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00.  
Lotto B: capannone costituito da tre moduli prefabbricati e corpo privo di tramezzature (moduli 14-15-16) di mq 1.728, con soppalco di mq 576 complessivi con scala e privi di titolo autorizzativo. Occupato in forza di comodato d'uso gratuito scadente 31/12/2016. Prezzo base Euro 907.200,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Successiva vendita senza incanto: 16/06/2017 con prezzi ribassati del 25%. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

**CASAMASSIMA****EDIFICIO COMMERCIALE E DIREZIONALE****RGE 186/09**

successivi esperimenti  
Tribunale Bari - Dott. Antonio Campobasso  
Vendita senza incanto 16 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19.  
Lotto unico: in Casamassima, presso Centro Commerciale "Il Baricentro", con accesso da S.S. 98 km 18, edificio commerciale e direzionale "Lotto D1", composto da: piano interrato uso deposito (mq. 7.330 circa), piano terra uso commerciale (mq. 6.650 circa), primo e secondo piano uso ufficio (mq. 12.493 circa), con lastrico solare e area esterna pertinenziale. Prezzo base Euro 1.624.500,00. Offerta minima Euro 1.218.375,00. Rilancio minimo Euro 45.000,00. Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima col delegato (tel. 080/5214596).  
Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.30 previo appuntamento.

**GIOIA DEL COLLE****CAPANNONE****R.F. n. 14244/02**

primo esperimento  
Tribunale Bari - GIUDICE DELEGATO DOTT. CASSANO  
CURATORE DOTT. ROBERTO FABBRONI  
Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano. LOTTO 1: in Gioia del Colle, Contrada Bassa Gaudella, vicinale Lamie di Fatalone, capannone composto da piano terra e piano interrato; fg. 69 p.la 792 sub 1. Prezzo base Euro 159.300,00. Offerta minima Euro 119.475,00. Rilancio minimo Euro 4.700,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**GIOIA DEL COLLE****CAPANNONE****RGE 156/06**

ottavo esperimento  
Tribunale Bari - Notaio Salvatore Pantaleo  
Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in Putignano, via Don Minzoni n. 17.  
Lotto unico: in Gioia del Colle, via Vecchia per Santeramo senza civico, capannone artigianale piano terra, con annessa area scoperta, mq. 2.090 circa. Prezzo base Euro 33.750,00.

Offerta minima Euro 25.313,00.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4058899).

## GRAVINA IN PUGLIA

### LOCALE COMMERCIALE

#### RGE 574/13 riunita 1209/13

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Luigi Perilli  
Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Bottalico 96.  
Lotto unico: in Gravina in Puglia, corso Canio Musacchio 89, locale commerciale m 77 netti, piano terra, parzialmente sopralcato con cantina interrata. Occupato da esecutati. Prezzo base ribassato Euro 67.500,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 50.625,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni presso appuntamento col delegato (tel. 080.5563611).

## LOCOROTONDO

### COMPLESSO INDUSTRIALE

#### RGE 349/11

sesto esperimento  
Tribunale Bari - Dott. Antonio Campobasso  
Vendita senza incanto 16 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19.  
Lotto unico: in Locorotondo, via Madonna della Catena 99; - stabilimento enologico composto da piano seminterrato (mq. 6.645 circa) e piano terra dove sono ubicati: a) zona uffici mq. 129 circa; b) stabilimento con vari reparti mq. 6.645 circa; c) zona porticata mq. 777 circa. Area scoperta annessa mq. 10.826 circa e fabbricato a sala comandi e pesa mq. 62 circa e cabina Enel mq. 68 circa; - N. 2 fabbricati composti da edificio su due livelli (deposito seminterrato mq. 80 circa e tre vani uso ufficio e ripostiglio al piano terra mq. 114 complessivi) e da trullo piano terra mq. 49 circa; - fabbricato composto da: a) sala ricevimenti piano terra mq. 282 circa; b) laboratorio enologico primo piano mq. 130 circa, oltre balconi e terrazzo mq. 159 circa; c) deposito interrato mq. 208 circa; - fabbricato primo piano articolato in sette uffici, due ripostigli, sala assemblea e quattro servizi igienici, mq. 813 circa, oltre balconi e terrazzo mq. 41 circa; - fabbricato piano terra uso deposito mq. 55 circa. Prezzo base Euro 4.719.000,00. Offerta minima Euro 3.539.250,00. Rilancio minimo Euro 135.000,00. Visite ogni mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima (tel. 080/5214596). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.30.

## LOCOROTONDO

### OPIFICIO INDUSTRIALE

#### RGE 625/10 riunita alla procedura 196/11

quarto esperimento  
Tribunale Bari - Dott. Antonio Campobasso  
Vendita senza incanto 16 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19.  
Lotto 2: in Locorotondo, opificio industriale composto da piano rialzato (uffici e lavorazione) mq. 950 circa, piano seminterrato (deposito) mq. 845 circa, oltre mq. 100 circa di intercapedine. Immobile locato con contratto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 872.250,00. Offerta minima Euro 654.187,50. Rilancio minimo Euro 25.000,00. Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima col delegato (tel. 080/5214596). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.30.

## MONOPOLI

### EDIFICIO INDUSTRIALE

#### RGE 703/14

terzo esperimento

Tribunale Bari - Dott. Antonio Campobasso  
Vendita senza incanto 16 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19.  
Lotto unico: in Monopoli, via V. Veneto 251, edificio industriale composto da: - piano interrato con area esterna e intercapedine; - piano terra con zona uffici; - primo piano con terrazzo e lastrico solare praticabile. Superficie commerciale lorda mq 1.050. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 592.800,00. Offerta minima Euro 444.600,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima col delegato (tel. 080/5214596). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.30.

## NOCI

### LOCALE DEPOSITO - COMPLESSO AZIENDALE

#### RGE 4/15

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Olga Mantegazza  
Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Putignano 262.  
Immobili in Noci: Lotto 1: via Gabriele D'Annunzio snc, deposito piano terra e interrato di mq 423. Libero. Prezzo base Euro 107.865,00. Offerta minima Euro 80.899,00.  
Lotto 2: località San Giacomo nc, SP Noci-Martina Franca Km 0,300, complesso aziendale composto da cantina con sala degustazione, locale stoccaggio vini, frantoio, sala ristorazione con cucina e uffici. Locato con contratti opponibili alla procedura. Prezzo base Euro 1.197.914,00. Offerta minima Euro 898.436,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1, euro 10.000,00 lotto 2. Visite sabato ore 09.00-10.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5232283). Informazioni presso studio.

## POLIGNANO A MARE

### COMPLESSO TURISTICO E SPORTIVO

#### RGE 419/15

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Dott. Alfredo D'Innella  
Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari n. 141.  
Lotto unico: in Polignano a Mare, Strada Comunale Zappariello, Complesso Turistico Sportivo insistente su una superficie lorda di mq. 10.600 circa, con campo di calcio con annessi spogliatoi e bagni; struttura ricreativa dotata di pagoda, area spettacoli e piscina di mq. 700 circa servita di spogliatoi e bagni; ristorante-bar; altra struttura in ristrutturazione attualmente al rustico. Immobile privo di certificazione energetica e nella disponibilità della Società proprietaria. Prezzo base ribassato Euro 931.750,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Rilancio minimo Euro 25.000,00. Visite sabato ore 09.30-12.30 previo appuntamento col delegato 48 ore prima (tel. 080.5246022). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 10.00-12.00.

## SAMMICHELE DI BARI

### APPARTAMENTO

#### RGE 1105/14

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Dott. Alfredo D'Innella  
Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 141. Lotto 1: in Gioia del Colle, via Dogali n. 7, appartamento, mq 152 lordi, distribuito al piano terra, primo, secondo e terrazzo al terzo. Prezzo base ribassato Euro 73.741,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Visite previo appuntamento 48 ore prima, sabato ore 9.30-12.30. Informazioni martedì e giovedì ore 10.00-12.00 previo appuntamento (tel. 080/5246022).

## SANNICANDRO DI BARI

### COMPLESSO IMMOBILIARE

#### C.P. n. 8/11

primo esperimento  
Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. CASSANO  
CURATORE AVV. MARCO NAPOLETANO  
Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano. LOTTO UNICO: in Sannicandro di Bari, km 5,00 della Strada Provinciale per Acquaviva delle Fonti, complesso immobiliare composto da due capannoni "movimento merci" adiacenti e comunicanti, un capannone officina, palazzina uffici, residenze e depositi, corpo "uffici operativi", viabilità interne e area pertinenziale. Prezzo base Euro 7.640.000,00. Offerta minima Euro 5.730.000,00. Rilancio minimo Euro 160.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

## SANNICANDRO DI BARI

### CAPANNONE INDUSTRIALE

#### RGE 588/06

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Olga Mantegazza  
Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Putignano 262.  
Lotto unico: in Sannicandro di Bari, S.P. 84 Bitetto-Cassano, capannone industriale in corso di costruzione piani terra e primo, con terreno fg. 39 p.lle 327-219-214-233, seminativo e mandorleto. Immobile libero. Prezzo base Euro 392.841,00. Offerta minima Euro 294.631,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite sabato ore 10.00-11.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5232283). Informazioni presso studio.

## SANTERAMO IN COLLE

### COMPENDIO AZIENDALE

#### FALLIMENTO N. 177/15

secondo esperimento  
Tribunale Bari  
GIUDICE DELEGATO DOTT. MAGALETTI  
CURATORE DOTT. FABIO MARGANI  
Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto 1: in Santeramo in Colle SS 236, km 36,372 compendio aziendale adibito a deposito carburanti; fg 2, p.lle 230 mq 206, 231 mq 1903, 253 mq 4181. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima Euro 200.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

## SANTERAMO IN COLLE

### LOCALE ARTIGIANALE

#### RGE 1107/12

quarto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Francesco Grieco  
Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 15.30 presso studio in Monopoli, via F.lli Bandiera 18.  
Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Bulach 3/A-9/A, locale artigianale piano terra mq. 266 lordi, con pertinenziale cortile scoperto mq. 138 lordi. Prezzo base Euro 117.360,00. Offerta minima Euro 88.020,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Immobile occupato da debitore e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.4107813). Informazioni presso studio.

## SANTERAMO IN COLLE

### LOCALE COMMERCIALE

#### RGE 21/09

sesto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Olga Mantegazza  
Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Putignano 262.  
Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Ospedale 32, locale commerciale piano terra, mq. 56 catastali. Immobile privo di certificazione energetica e occupato senza titolo opponibile. Prezzo base ribassato Euro

24.495,00. Offerta minima Euro 18.372,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite sabato ore 10.00-11.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5232283). Informazioni presso studio.

### SANTERAMO IN COLLE

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

#### RGE 423/08

sesto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Vito Taffarel  
Vendita senza incanto 17 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Altamura, Viale Martiri 1799 n. 140. Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Toscana 20 (Lotto E/9), capannone industriale composto al piano terra da laboratorio con annessi locali deposito, spogliatoi, wc e aree pertinenziali scoperte; al primo piano da ufficio composto di tre vani, bagno e terrazzo e al piano interrato da locali deposito. Superficie lorda complessiva mq. 1.450 circa. Libero (occupato da terzi senza titolo). Custode Dott. Giovanni Carnevale (tel. 080/757822). Prezzo base Euro 111.517,92. Offerta minima Euro 83.638,44. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/3105593; cell. 393.2312613).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

### BARI E MODUGNO

#### FABBRICATO INDUSTRIALE E LABORATORIO ARTIGIANALE

#### FALLIMENTO N. 46/13

terzo esperimento  
Tribunale Bari - GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO CASSANO - CURATORE AVV. LUCIO AFFATATI  
Vendita senza incanto 07 febbraio 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari. Lotto 1: in Bari, compendio immobiliare nel polo industriale a sud-ovest della città, insistente su appezzamenti di terreno di mq. 24.832 complessivi, fg. 36 p.lle 325 e fg. 45 p.lle 88-176-177-178-180. Prezzo base Euro 1.031.063,00. Offerta minima Euro 773.297,00. Lotto 3: in Modugno, via Palese 1/D, laboratorio artigianale, fg. 15 p.lle 124 sub. 4 graffato al sub. 7. Prezzo base Euro 114.855,00. Offerta minima Euro 86.142,00. Rilanci minimi: Euro 30.000,00 lotto 1, Euro 3.000,00 lotto 3. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

### CASAMASSIMA

#### SUOLI EDIFICATORI E FABBRICATI

#### RGE 647/09

successivi esperimenti  
Tribunale Bari - Avv. Alessandro Luigi de Felice  
Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bari via De Rossi 32. Lotto 1: in Casamassima, complesso Bariatto, prospiciente Strada Statale 100 al km 18, suoli edificatori, in parte destinati a strade di mq. 434.879 complessivi, cui si accede attraverso corpi edificati all'ingresso del complesso e facenti parte del lotto; terreno agricolo di mq. 1.000 complessivi; sette miniappartamenti e locale commerciale allo stato rustico. Prezzo base ribassato Euro 3.802.427,92. Offerta minima Euro 2.851.820,94. Rilancio minimo Euro 100.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì, ore 08.30-20.30 previo appuntamento col delegato (cell. 393.6691729).

**Terreno|Immobilie agricole**

### ACQUAVIVA DELLE FONTI

#### FONDO RUSTICO

#### RGE 52/14

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Luigi Perilli  
Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Bottalico 96. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, contrada Via Vecchia di Gioia, fondo rustico mq. 4.542, fg. 52, p.lle 5-94. Occupato da proprietario. Prezzo base ribassato Euro 29.250,00 oltre accessori. Offerta minima Euro 21.937,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5563611).

### ALTAMURA

#### FONDO RUSTICO

#### RGE 135/06

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Notaio Patrizia Speranza  
Vendita senza incanto 16 marzo 2017 ore 15.00 presso studio in Altamura, Piazza Mercadante n. 3. Lotto unico: in Altamura, Contrada Marianetta, fondo rustico con entrostanti fabbricati, ha 13.16.98; fg. 51 p.lle 106 seminativo; fg. 50 p.lle 60-56-86-84-85 seminativo e pascolo. Prezzo base Euro 95.151,00. Offerta minima Euro 71.365,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3112018).

### CONVERSANO

#### FONDI RUSTICI

#### RGE 955/14

primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Maria Stella Tritto  
Vendita senza incanto 18 marzo 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, via Sparano n. 35. Immobili in Conversano, Contrada via Turi:  
Lotto 1: fondo rustico con fabbricati costituiti da: - casa con ampilamento composta da due verande coperte, ingresso/salotto, due camere letto, cucina/pranzo, dispensa con pergolato esterno, disimpegno, lavanderia e due bagni; - scuderie e depositi (sette in totale). Fg. 63 p.lle 178-177-273-189-183, mandorleto, uliveto e vigneto. Prezzo base Euro 64.733,00. Offerta minima Euro 48.550,00. Lotto 2: fondo rustico con fabbricato rurale di mq. 40 circa. Fg. 63 p.lle 172-544 vigneto e uliveto. Prezzo base Euro 17.017,00. Offerta minima Euro 12.763,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244840, cell. 329.5335576).

### GIOIA DEL COLLE

#### COMPRESORIO DI FONDI RUSTICI

#### RGE 667/10

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Luigi Perilli  
Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Bottalico 96. Lotto unico: in Gioia del Colle, Contrada Terzi, comprensorio di fondi rustici, denominato Masseria San Vincenzo, mq. 345.390 complessivi, con entrostanti costruzioni rurali mq. 952,80. Fg. 74 p.lle 254-255-140-1-36, seminativo e pascolo. Immobile locato con contratto scadente il 15/08/2018. Prezzo base Euro 561.454,87. Offerta minima Euro 421.091,15. Rilancio minimo Euro 16.850,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5563611).

### MONOPOLI

#### TERRENO ED ENTROSTANTE FABBRICATO

#### RGE 675/95

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Notaio Salvatore Pantaleo  
Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in Putignano via Don Minzoni 17. Lotto unico: in agro di Monopoli, contrada

Lamalunga, terreno mq. 10.647 circa, con entrostante fabbricato composto di quattro vani, accessori e vano deposito piano terra e sottostante vano deposito piano scantinato, con area pertinenziale e deposito su due livelli, mq. 100 circa. Fg. 126, p.lle 629-100-577-706, uliveto. Prezzo base Euro 373.500,00. Offerta minima Euro 280.125,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni presso studio.

### NOICATTARO E RUTIGLIANO

#### TERRENI

#### R.F. 12566/96

sesto esperimento  
Tribunale Bari - GIUDICE DELEGATO DOTT. SERGIO CASSANO - CURATORE DOTT. GIORGIO TREGLIA  
Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. In Noicattaro: Lotto 1: quota 1/3 indiviso di fondo mq. 863; fg. 13 p.lle 146. Prezzo base Euro 90,00. Lotto 2: quota 1/3 indiviso di fondo mq. 2.289; fg. 39 p.lle 1499. Prezzo base Euro 2.100,00. Lotto 3: quota 1/3 indiviso di fondo mq. 377; fg. 39 p.lle 161. Prezzo base Euro 330,00. In Rutigliano: Lotto 4: quota 1/3 indiviso di fondo mq. 792; fg. 12 p.lle 284. Prezzo base Euro 90,00. Rilanci minimi: Euro 5,00 lotti 1-4; Euro 50,00 lotto 2; Euro 10,00 lotto 3. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

### POLIGNANO A MARE

#### TERRENI

#### RGE 836/09

quinto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Fabio De Zio di Myra  
Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abate Gimma n. 248. Lotto unico: in Polignano a Mare: a) terreno in contrada Fusella, fg. 20 p.lle 378, ha 00.37.12, uliveto; b) terreno in contrada Santa Candida, fg. 36 p.lle 220, ha 00.95.86, uliveto; c) terreno in contrada Santa Candida, fg. 36 p.lle 370, ha 00.08.45, uliveto. Prezzo base ribassato Euro 19.093,21. Offerta minima Euro 14.319,91. Rilancio minimo Euro 500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 329.6148693).

### POLIGNANO A MARE

#### TERRENO

#### Divisione R.G. 3277/08

quarto esperimento  
Tribunale Bari - Notaio Mariellina Rosa Lenoci  
Vendita senza incanto 20 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Putignano 47. Lotto unico: in Polignano a Mare, contrada Monticello, terreno, fg. 16, p.lle 315-583-585-843, seminativo arborato. Prezzo base Euro 153.858,00. Offerta minima Euro 115.393,50. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080/5289033).

### SANTERAMO IN COLLE

#### TERRENO, CASA RURALE, DEPOSITO E RIMESSA

#### RGE 1096/11

quarto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Laura Di Bari  
Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 17.30 presso studio in Monopoli, via Vasco 4. Lotto unico: in Santeramo in Colle, Contrada Longobardo Cassano, diritto di usufrutto su terreno ivi esistente casa rurale con annesso deposito prodotti agricoli e rimessa; fg. 16 p.lle 239-241-243, are 11.63, seminativo, mq. 75,80. Prezzo base Euro 24.195,00. Offerta minima Euro 18.150,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.747282).

## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno ferialo antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;  
3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;  
4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;  
5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;

6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.  
B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di FOGGIA**

### Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 220/11

quarto esperimento

Avv. Daniela De Leo

Vendita senza incanto 08 MARZO 2017 ore 12.00 presso studio in Foggia via Gramsci 13/D.

Lotto unico: in Foggia, via Salvemini 102/H, appartamento piano rialzato composto da zona soggiorno, cucinino, bagno, due camere letto e ripostiglio. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 56.500,00.

Offerta minima Euro 42.000,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia via Gramsci 13/D.

Informazioni e visite presso delegato 0881/204767, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 88/12

quarto esperimento

Avv. Daniela de Leo

Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 12.00 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.

Lotto unico: in Foggia, via Vico Pane 5, appartamento piano terra, mq. 48 lordi circa. Classe energetica G. Prezzo base Euro 18.100,00.

Offerta minima Euro 13.575,00.

Presentazione offerte entro ore 12.00 del

07/03/2017 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D. Custode: IVG Foggia. Informazioni tel. 0881.204767, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**LABORATORIO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 82/13

secondo esperimento

Dott. Luigi Maida

Vendita senza incanto 9 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Zuretti n. 11.

Lotto 1: in Foggia, Viale Fortore 9B15, laboratorio primo piano, scala B, mq 132 lordi, composto da 4 vani e accessori, oltre due terrazzi a livello e balcone. Occupato. Classe energetica F.

Prezzo base Euro 71.250,00

Offerta minima Euro 53.500,00

Lotto 2: in Foggia, Viale Fortore, box piano interrato, scala B, mq 43 lordi. Occupato.

Prezzo base Euro 22.500,00

Offerta minima Euro 16.900,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/03/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.686450; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 350/11

terzo esperimento

Avv. Bartolomeo Dell'Orco

Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Napoli n. 6/B.

Lotto unico: in Foggia, via Isonzo 30 (ex 32), appartamento quarto piano, composto da ingresso-sala soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno padronale, cucina, tre camere da letto e tre balconi; mq 109 lordi oltre mq 8,16 balconi.

Nel possesso dell'esecutata. Classe energetica G.

Su immobile grava trascrizione relativa a fondo patrimoniale che non è stata ritenuta dal giudice elementare sufficiente per disporre la sospensione dell'esecuzione.

Prezzo base Euro 120.854,00

Offerta minima Euro 90.641,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/03/2017 presso Athena. Informazioni presso lo studio del delegato in Foggia, viale G. Di Vittorio 64, tel. 0881.635808, presso Athena tel. 0881.752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 529/13

secondo esperimento

Avv. Laura Tomaiuolo

Vendita senza incanto 17 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Domenico Cirillo 19.

Lotto unico: in Foggia, via Manfredonia 52/30 (ex via Casermette), appartamento destinato a laboratorio, in Edificio B della piattaforma logistica funzionale, primo piano, scala H, composto di tre vani e accessori, oltre terrazzo e balcone a livello; mq 90 commerciali.

Box-auto, in Edificio B della piattaforma logistica funzionale, piano interrato, scala H; mq 18,45 commerciali.

Risultano oneri condominiali insoluti.

Classe energetica C.

Prezzo base Euro 70.372,50

Offerta minima Euro 52.780,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/03/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329.8886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ABITAZIONE****FOGGIA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 202/13**

terzo esperimento

Avv. Annalena Ferrucci

Vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia, via A.C. Carelli 28.

Lotto unico: in Foggia, Corso Roma 62, abitazione sesto piano, interno 18, composta da quattro vani e accessori, mq 153 lordi complessivi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 202.500,00.

Offerta minima Euro 151.875,00

Presentare offerte presso studio in Foggia, via A.C. Carelli 28 entro ore 12 del 01/03/2017.

Informazioni presso delegato tel. 0881/633432, cell. 3289736800, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**ACCADIA****OFFICINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 151/99 riunita 151/10**

secondo esperimento

Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 16.30 presso Asnotes in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in Accadia, via Pasquale Nigro 1, locale adibito ad officina, piano terra, unico vano di mq 250 lordi.

Prezzo base Euro 20.025,00

Offerta minima Euro 15.018,75.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/03/2017 presso Asnotes in Foggia via Napoli 6/b.

Informazioni [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it), 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**APRICENA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 12/12**

secondo esperimento

Dott. Michele Consalvo

Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Lucera, piazza Matteotti 7, quinto piano.

Lotto unico: in Apricena, via F.lli Cervi 5-7, abitazione piano terra, vani 4,5 catastali, con pertinenziale cortile interno e lastrico solare. Classe energetica G. Prezzo base Euro 103.125,00

Offerta minima Euro 77.343,75

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/03/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.545835, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**APRICENA****DIRITTO DI SUPERFICIE DI APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 80000127/13**

primo esperimento

Avv. Leonardo Albano

Vendita senza incanto 14 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Lucera, piazza Matteotti n. 7.

Lotto unico: in Apricena, via Ezio Tarantelli n. 22/I, diritto di superficie dei seguenti immobili in zona 167, lotto 42: 1. appartamento primo piano composto da quattro vani e accessori; 2. box auto al piano terra, interno n. 1, mq 22 .

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 65.250,00

Offerta minima Euro 48.937,50

Presentare offerte entro ore 17.00 del 13/03/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.530505, 328.4034109, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**ASCOLI SATRIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 121/12**

secondo esperimento

Dott. Dario Cuozzo

Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Lotto unico: in Ascoli Satriano (Fg), via Ticino 127, appartamento primo piano, mq 97,60 commerciali. Classe energetica E. Occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 103.500,00.

Offerta minima Euro 77.625,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**CERIGNOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 512/13**

secondo esperimento

Avv. Giovanni Mauro Di Virgilio

Vendita senza incanto 21 febbraio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Gandhi 7.

Lotto unico: in Cerignola, via G. Di Vittorio snc, appartamento terzo piano, interno 5, mq 52 netti oltre mq 68 di terrazzo. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 49.500,00.

Offerta minima Euro 37.125,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Gandhi 7. Informazioni presso delegato/custode da lunedì a giovedì ore 17.00-19.30 tel. 0881/727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**CAF SpA****CERIGNOLA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 28/10**

quinto esperimento

Avv. Marcello Tomaiuolo

Vendita senza incanto 09 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Gen. Torelli 4.

Lotto unico: in Cerignola, vico IV Salnitro 23, abitazione mq 145 lordi, composta da piano terra adibito a zona giorno, piano primo a zona notte, piano secondo adibito a zona studio con terrazza.

Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 54.281,25.

Offerta minima Euro 40.710,94.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Gen. Torelli 4. Informazioni presso delegato 0881/773309, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**CERIGNOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 12/13**

secondo esperimento

Avv. Nicoletta Fabiano

Vendita senza incanto 09 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Trieste 3.

Lotto unico: in Cerignola, via Orazio Flacco 22, abitazione mq 82, composta da ingresso/soggiorno, cucina, camera letto, bagno, camera matrimoniale, corridoio e bagno di servizio. Classe energetica F.

Prezzo base Euro 76.875,00

Offerta minima Euro 57.657,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/03/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.709290, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**CERIGNOLA****FABBRICATO CON AREA CIRCOSTANTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 417/07**

settimo esperimento

Dott. Lorenzo Frattarolo

Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Matteotti 81.

Lotto 1: in Cerignola, fabbricato monopiano, fg 80, p.lla 86, 6 vani catastali; area circostante p.lla 81, vigneto. Prezzo base Euro 30.000,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio. Informazioni tel. 0881/716906, 328/6224512, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**CERIGNOLA****APPARTAMENTO E LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 306/11**

quinto esperimento

Avv. Bartolomeo Dell'Orco

Vendita senza incanto 14 marzo 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Lotto unico: in Cerignola, via Brancaleone 2, appartamento secondo piano, interno 3, mq 105 lordi, con area sovrastante: lastrico mq 77 e lavanderia mq 28. Classe energetica G. Presente difformità.

Posseduto da debitore.

Prezzo base Euro 38.264,00.

Offerta minima Euro 28.698,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B (0881/752291).

Informazioni presso delegato/custode 0881/635808, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 313/08**

sesto esperimento  
Dott. Alfredo Sartini  
Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Rosati 159/B.  
Lotto unico: in Cerignola, via Pigna 4, appartamento composto da piano terra, primo e secondo, mq 170 circa. Occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 80.000,00.  
Offerta minima Euro 60.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/03/2017 presso studio in Foggia, via Rosati 159/B.  
Informazioni e visite presso studio tel. 0881/777666, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 115/14**

primo esperimento  
Avv. Laura Tomaiuolo  
Vendita senza incanto 17 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Domenico Cirillo 19.  
Lotto unico: in Cerignola, via Zezza n. 40, appartamento primo piano di mq 148 commerciali. Classe energetica G. Detenuto da esecutato.  
Prezzo base Euro 143.000,00  
Offerta minima Euro 107.250,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/03/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329.8886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 375/13**

terzo esperimento  
Avv. Carmela Mastromatteo  
Vendita senza incanto 17 marzo 2017 ore 18.30 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.  
Lotto unico: in Cerignola, via S. Quasimodo 6, appartamento terzo piano, interno 17 composto da ingres-

so, bagno, ripostiglio e due camere; con pertinenziale piano sottotetto, quarto piano composto da ampio salone con entrostante camera e bagno, cucina-tinello e due balconi; i due piani sono comunicanti tra loro da scalinata interna, scala C. Garage e deposito con accesso dal civico 2, piano interrato, interno 22. Prezzo base Euro 129.375,00  
Offerta minima Euro 97.032,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 16/03/2017 presso lo studio del delegato, in Lucera, via Don Minzoni n. 73. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 8000018/09**

secondo esperimento  
Dott. Michele Consalvo  
Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Lucera, piazza Matteotti 7, quinto piano. Lotto unico: in Lucera, Viale Michelangelo 220, appartamento quarto piano, interno 8 composto da ingresso, tinello-cucina, sala, due camere, due bagni e ripostiglio, per mq 96, con annessi balconi di mq 8,50. Box auto piano terra, in via Luca della Robbia n. 153, interno 12 di mq 14.  
Prezzo base Euro 36.703,12  
Offerta minima Euro 27.527,35  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/03/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.545835, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 190/10**

ottavo esperimento  
Dott. Alfredo Sartini  
Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 18.30 presso studio in Foggia, via G. Rosati, 159/B.  
Lotto unico: in Margherita di Savoia, via Mascagni 38, quartiere Isola Verde, villetta composta da piano terra e primo con giardino antistante e retrostante; mq 212 lordi circa.  
Occupato dai debitori.  
Prezzo base Euro 54.675,00.  
Offerta minima Euro 41.007,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/03/2017 presso studio in Foggia, via G. Rosati, 159/B.  
Informazioni presso studio tel. 0881/777666, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MONTE SANT'ANGELO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 353/13**

secondo esperimento  
Avv. Nicoletta Fabiano  
Vendita senza incanto 9 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Trieste n. 3.  
Lotto unico: in Monte Sant'Angelo, via San Giovanni Evangelista 16, appartamento piano terra, libero, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, due camerette, bagnetto, ripostiglio, grotta sottostante. In fase di ristrutturazione non completata. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 26.250,00  
Offerta minima Euro 19.690,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/03/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.709290, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 488/09**

Dott. Crescenzo Iatarola  
Vendita senza incanto 26 gennaio 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia viale Giuseppe di Vittorio 148.  
Lotto unico: in Orta Nova, via Salvo D'Acquisto 5, appartamento piano secondo, 5 vani catastali. In via Sergente Maggiore Ciociola 23, box auto, interno 5, mq 18 lordi. Liberi. Prezzo base ridotto Euro 34.634,64. Offerta minima Euro 25.975,98.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 25/01/2017 presso studio in Foggia viale Giuseppe di Vittorio 148. Informazioni presso studio tel. 0881/639029, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA**

**DEPOSITO E ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile n. 91000251/13 RG**

primo esperimento  
Avv. Silvana Lucisano  
Vendita senza incanto 17 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli 6/B.  
Lotto 1: in Orta Nova, via Imbriani, civico 9, deposito piano terra, mq 92 netti. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00.  
Lotto 2: in Orta Nova, via Imbriani, civico 7, immobile primo piano a rustico. Prezzo base Euro 30.750,00. Offerta minima Euro 23.062,50.  
Lotto 3: in Orta Nova, via Imbriani, civico 7, abitazione primo piano, mq 92 netti. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del 16/03/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**PESCHICI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 241/2010**

Tribunale di Foggia - Articolazione Territoriale di Lucera  
Professionista Delegato Dott. E.G.A. Abbenante  
Lotto Unico: sito in Peschici (FG) Via Tuppo delle Pile - Loc. Malpasso snc - Diritto di piena proprietà di appartamento per civile abitazione, di mq. 146,25.  
Vendita senza incanto il giorno 02/02/2017 ore 11.00 presso l'aula aste Pi+Di in Lucera, Via Federico II n. 11.  
Prezzo Base Euro 54.106,00. Offerta minima di Euro 40.580,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso lo studio Occhicone in Apricena (FG), Via Aldo Moro n. 134/c/8. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. E.G.A. Abbenante c/o lo studio Occhicone in Apricena (FG), Via Aldo Moro n. 134/c/8 (tel. 0882/642592 cell. 328/8295374) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### RIGNANO GARGANICO

#### CIRCOLI PRIVATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 323/13

terzo esperimento  
Avv. Bartolomeo Dell'orco  
Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
Lotto 1: in Rignano Garganico, via G. Verdi (già via Lombardia) 8, ed altro accesso da via Ariosto 13, locale uso deposito con destinazione circolo privato di mq 196, composto da tre sale oltre locale adibito a servizi igienici. Manca certificazione energetica. Immobile occupato da terzi.  
Prezzo base Euro 55.125,00.  
Offerta minima Euro 41.344,00.  
Lotto 2: in Rignano Garganico, via Giordano 21 e via Ariosto 10, locale uso deposito con destinazione circolo privato, piano terra e rialzato, mq 160, composto da sala, locale, magazzino-ripostiglio e servizi igienici. Occupato da terzi.  
Prezzo base Euro 45.000,00.  
Offerta minima Euro 33.750,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Informazioni 0881/752291, 0881.635808, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN MARCO IN LAMIS

#### 1/2 INDIVISO DI APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 191/97

secondo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto 1: in San Marco in Lamis, piazza Europa 7, diritti di comproprietà pari ad 1/2 indiviso di appartamento, primo piano, interno 3, mq 83 lordi oltre mq 9,16 balconi.  
Prezzo base Euro 32.000,00.  
Offerta minima Euro 24.000,00.  
Lotto 2: in San Marco in Lamis, piazza Europa 7, diritti di comproprietà pari ad 1/2 indiviso di appartamento primo piano, interno 4, mq 76,62 lordi oltre mq 5,20 balconi.  
Prezzo base Euro 30.400,00.  
Offerta minima Euro 22.800,00.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 550/12

secondo esperimento  
Avv. Raffaella Della Vista  
Vendita senza incanto 26 gennaio 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia via Gaticola 11.  
Lotto 1: in San Severo, via San Martino 15 (o 17 B), appartamento piano terra di mq 40 commerciali. Classe energetica G.  
Occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 26.850,00  
Offerta minima Euro 20.150,00  
Lotto 2: in San Severo, via San Martino 17, appartamento primo e secondo piano, mq 103 commerciali. Classe energetica G.  
Occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 69.660,00  
Offerta minima Euro 52.250,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 25/01/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.720181, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 29/14

primo esperimento  
Avv. Sara Spiritoso  
Vendita senza incanto 01 febbraio 2017 ore 15.00 presso studio in Foggia via A. Torelli n. 4.  
Lotto unico: in San Severo, viale San Bernardino 21, appartamento terzo piano, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucinino, due camere letto, bagno, disimpegno e due balconi; mq 71,80 lordi. Annesso deposito al piano seminterrato, mq 21,03. In possesso del debitore.  
Prezzo base Euro 118.500,00  
Offerta minima Euro 88.875,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 31/01/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.311277, 320.4941189, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 653/10

secondo esperimento  
Dott. Crescenzo Iatarola  
Vendita senza incanto 02 febbraio 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia Viale Di Vittorio 148.  
Lotto unico: in San Severo via Deliceto 1 AG, angolo via Stornara 17-19, appartamento piano terra e primo sottostada; via Deliceto 1 BC, autorimessa piano S1 mq 12. Occupati da debitore.  
Prezzo base Euro 108.412,50.  
Offerta minima Euro 81.309,38.  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia Viale Di Vittorio 148. Informazioni tel. 0881/639029, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### SAN SEVERO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 104/11

primo esperimento  
Avv. Crescenzo Iatarola  
Vendita senza incanto 09 marzo 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia viale Giuseppe Di Vittorio n. 148.  
Lotto unico: in San Severo, via Diana n. 65, immobile piano T-S1, mq 186 lordi. Libero.  
Prezzo base Euro 110.000,00  
Offerta minima Euro 82.500,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/03/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.639029, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO E SOTTOTETTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 624/11

terzo esperimento  
Dott. Giannino Tricarico  
Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in San Severo, via Michele Salza 4.  
Lotto unico: in San Severo, via Pietro Micca 153, appartamento secondo piano, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno/pranzo, due camere letto, bagno e ripostiglio; mq 121,21 catastali. Pertinenziale vano sottotetto terzo piano, mq 79,52 catastali.  
Prezzo base Euro 73.268,00.  
Offerta minima Euro 54.951,00.  
Aumento minimo Euro 1.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in San Severo, via Michele Salza 4. Informazioni tel. 0882/600588, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO, BOX E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 66/13

primo esperimento  
Avv. Daniela De Leo  
Vendita senza incanto 13 marzo 2017 ore 12.00 presso studio in Foggia via Gramsci 13/D.  
Lotto 1: in San Severo, via Arduino Fraccacreta 56-58-48, abitazione piano terra di mq 128 con sottostante cantinola di mq 66 a cui si accede tramite scala interna; annesso box piano interrato di mq 22. Classe energetica F.  
Prezzo base Euro 180.000,00  
Offerta minima Euro 135.000,00  
Lotto 2: in San Severo, via Arduino Fraccacreta 48, locale deposito piano interrato di mq 96 lordi.  
Prezzo base Euro 55.600,00  
Offerta minima Euro 41.700,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.204767, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 546/09

sesto esperimento  
Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia via Napoli, 6/B.  
Lotto unico: in San Severo, via Borgonuovo 38, abitazione composta di 2 camere e bagno primo piano e due soffitte e bagno secondo piano; mq 80 commerciali. Manca certificazione energetica.  
Prezzo base ribassato Euro 21.358,00.  
Offerta minima Euro 16.019,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli, 6/B. Informazioni tel. 0881/752291-0881/635808, 800630663, [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 159/12

quarto esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto unico: in San Severo, via Bologna 119, appartamento mq 67; civico 117 deposito piano seminterrato mq 39. Nella disponibilità dell'esecutato.  
Prezzo base Euro 36.864,00.  
Offerta minima Euro 27.648,00.  
Custode IVG Foggia tel. 0881.633424. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it)

**SAN SEVERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 538/12**

terzo esperimento

Avv. Maria Chiara Antonacci

Vendita senza incanto 16 marzo 2017 ore 16.30 presso Ass.V.Imm. in Foggia, via D'Adduzio 3.

Lotto unico: in San Severo, via Gerardo Presutto 2-4, abitazione su due piani (mq 39 piano terra, mq 40 primo piano). Prezzo base Euro 37.125,00

Offerta minima Euro 27.843,75

Presentare offerte entro ore 12.00 del 15/03/2017 presso Ass.V.Imm. in Foggia, via D'Adduzio 3.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SANNICANDRO GARGANICO**

**IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000095/13**

primo esperimento

Avv. Laura Tomaiuolo

Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Domenico Cirillo 19.

Lotto unico: in San Nicandro Garganico, Calata Solferino e via Della Valle 2 - 6, immobile di mq 83 commerciali, composto di due piani fuori terra ed uno interrato, ad uso residenziale. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 15.517,50

Offerta minima Euro 11.638,12

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/03/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329.8886134, 800630663;

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SERRACAPRIOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 13/14**

primo esperimento

Avv. Sara Spiritoso

Vendita senza incanto 01 febbraio 2017 ore 15.00 presso studio in Foggia via A. Torelli n. 4.

Lotto unico: in Serracapriola, via Cavalier De Luca 50, abitazione disposta su tre livelli: zona giorno al primo piano, zona notte al secondo e sottotetto. Superficie complessiva (primo e secondo piano) mq 96 oltre mq 10 di balconi.

In possesso dell'esecutato.

Prezzo base Euro 48.000,00

Offerta minima Euro 36.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 31/01/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.311277, 320.4941189, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**STORNARA**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 286/98**

secondo esperimento

Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto 1: in Stornara, via Iolanda 64, appartamento secondo piano, mq 181 lordi circa. Libero.

Prezzo base Euro 16.580,00.

Offerta minima 12.435,00.

Lotto 2: in Stornara, via Soldato Russo Domenico e accesso secondario da via Iolanda 64, deposito piano seminterrato, mq 116 lordi circa.

Prezzo base Euro 8.200,00.

Offerta minima 6.150,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**STORNARA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 414/12**

secondo esperimento

Dott. Giannino Tricarico

Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in San Severo via Michele Salza 4.

Lotto 1: in Stornara, via S.M. Stella 10 ex 7, abitazione piano terra composta da ingresso, soggiorno con zona cottura, camera letto, bagno e ripostiglio; abitazione da civico 6 piano terra composta da un vano senza servizi igienici.

Prezzo base Euro 71.000,00.

Offerta minima Euro 53.250,00

Aumento minimo Euro 1.500,00

Lotto 2: in Stornara, via Cavour 32, abitazione primo piano composta da ingresso, disimpegno, tre camere, bagno e ripostiglio oltre balconi; due vani sovrastanti.

Prezzo base Euro 89.000,00.

Offerta minima Euro 66.750,00

Aumento minimo Euro 1.500,00

Lotto 3: in Stornara, via Castel Vecchio 16, abitazione piano terra composta da unico ambiente senza servizi igienici, utilizzato come autorimessa.

Prezzo base Euro 29.000,00.

Offerta minima Euro 21.750,00

Aumento minimo Euro 1.500,00

Lotto 4: in Stornara, via Cavour 1, abitazione piano S1, mq 98, composta da unico vano con angolo cottura e servizi; abitazione primo piano composta da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere letto, due bagni oltre balcone; abitazione secondo piano composta da ingresso-soggiorno con angolo cottura, camera, cameretta e bagno oltre balcone e ampio terrazzo.

Prezzo base Euro 320.000,00.

Offerta minima Euro 240.000,00

Aumento minimo Euro 1.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in San Severo via Michele Salza 4. Informazioni tel. 0882/600588, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGIORE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000024/03 che reca n. 359/14**

primo esperimento

Dott. Mario Lucio Lisi

Vendita senza incanto 09 marzo 20017 ore 16.30 presso Ass.V.Imm in Foggia via D'Adduzio 3.

Lotto unico: in Torremaggiore, via G. Negri n. 26, appartamento al primo e secondo piano di mq 223, avente ingresso indipendente dall'antistante giardino di pertinenza esclusiva di mq 140, oltre garage interrato di mq 68,50.

Prezzo base Euro 367.438,00

Offerta minima Euro 275.578,50

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso AssVImm in Foggia via D'Adduzio 3.

Informazioni tel. 0881/612306, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGIORE**

**APPARTAMENTO E RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000187/10**

primo esperimento

Rag. Commercialista Maria Raffaella Giuliani

Vendita senza incanto 30 marzo 2017 ore 11.30 presso studio in Apricena, via G. Bruno n. 2a/4.

Lotto unico: in Torremaggiore, via Giosuè Carducci n. 11, appartamento quinto piano, interno 14, di mq 160 lordi oltre quota indivisa di 1/15 del locale al piano seminterrato uso autorimessa di mq 382 con accesso da via Giosuè Carducci sc.

Pertinenziale ripostiglio piano soffitta, interno 14.

Prezzo base Euro 115.313,00

Offerta minima Euro 86.484,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 29/03/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.643929, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 33/07 riunita 61/07**

primo esperimento

Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 16.30 presso Asnotes in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto 2: in Trinitapoli, via Cicerone n. 15 (ex 17), appartamento primo piano, interno 2, mq 69. Libero. Privo di certificazioni.

Prezzo base Euro 21.094,00

Offerta minima Euro 15.820,50.

Lotto 3: in Trinitapoli, via Cicerone n. 15 (ex 17), appartamento primo piano, interno 1, mq 125. Libero. Privo di certificazioni.

Prezzo base Euro 45.984,00

Offerta minima Euro 34.488,00.

Custode: IVG in Foggia, via Feudo D'Ascoli 17 tel. 0881.633424. Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/03/2017 presso Asnotes in Foggia via Napoli 6/b.

Informazioni [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it), 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 283/10**

quinto esperimento

Dott. Giannino Tricarico

Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 10.00 presso studio in San Severo via Michele Salza 4.

Lotto unico: in Trinitapoli, via Mulini angolo via Nenni, appartamento piano rialzato composto da ingresso/soggiorno, cucina, bagno e due camere oltre balcone (mq 7,5) e terrazza (mq 99). Autorimessa piano interrato, mq 27 catastali.

Prezzo base Euro 52.692,00.

Offerta minima Euro 39.519,00

Aumento minimo Euro 1.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in San Severo via Michele Salza 4. Informazioni tel. 0882/600588, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 102/12**

quinto esperimento

Avv. Francesco Cavaliere

Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia Corso Cairoli 25.

Lotto unico: in Trinitapoli, via del Lazzaretto 29, appartamento terzo piano, mq 129,80 lordi oltre mq 19,67 balconi. Presente difformità sanabile; via Giuseppe Lombardo Radice 26, box auto piano interrato mq 23,46 lordi. Utilizzati da debitore. Classe energetica E.

Prezzo base Euro 52.890,75.

Offerta minima Euro 39.668,06

Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/03/2017 presso studio in Foggia Corso Cairoli 25.

Informazioni cell. 392.3503121, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TRINITAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Causa Civile RGE 1975/08**

primo esperimento  
 Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
 Lotto unico: in Trinitapoli, via Trinità 22, appartamento primo piano per mq 116 lordi oltre terrazzo esclusivo di mq 125.  
 Immobile privo di certificazioni.  
 Prezzo base Euro 52.734,00.  
 Offerta minima Euro 39.550,50.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**TRINITAPOLI****ABITAZIONE CON RIPOSTIGLIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 223/13**

terzo esperimento  
 Dott. Massimiliano Venditti  
 Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 18.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera, via Federico II n. 11.  
 Lotto unico: in Trinitapoli, via Barletta 19, abitazione sesto piano, interno 12, mq 110 coperti oltre mq 16 balconi e mq 7 ripostiglio piano terra.  
 Dotato di APE.  
 Prezzo base Euro 55.125,00  
 Offerta minima Euro 41.344,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 14/03/2017 presso lo studio del delegato in Lucera via Perugia 51. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.520987, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI****IMMOBILE RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 433/10**

secondo esperimento  
 Avv. Michele Lozupone  
 Vendita senza incanto 16 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in San Severo, vico Principato 21.  
 Lotto unico: in Trinitapoli, via Milano 8, abitazione piano terra, composta da due locali comunicanti, mq 53,55 lordi. Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 24.097,00.  
 Offerta minima Euro 18.073,00.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 15/03/2017 presso studio in San Severo, vico Principato 21.  
 Informazioni presso delegato/custode 0882/224725, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VICO DEL GARGANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Causa Civile RGE 8000413/13**

terzo esperimento  
 Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
 Lotto unico: in Vico del Gargano, via Gramsci 17, appartamento composto da cucina, soggiorno,, camera letto, bagno, disimpegno e ripostiglio per mq 91, oltre balconi mq 7; mansarda quinto piano mq 54 oltre terrazzo mq 32. Immobile inutilizzato.  
 Prezzo base Euro 64.000,00.  
 Offerta minima Euro 48.000,00.  
 Custode: IVG di Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**ZAPPONETA****APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 396/09**

Notaio Vincenzo Frattarolo  
 Vendita senza incanto 31 gennaio 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
 Lotto unico: in Zapponeta, via Luigi Rizzo 12, appartamento piano terra, mq 82. Box auto piano seminterrato su prolungamento via Amerigo Vespucci, mq 20. Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 37.969,00.  
 Offerta minima Euro 28.476,75.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**ZAPPONETA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 52/86**

secondo esperimento  
 Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto 1: in Zapponeta, via Roma 17, abitazione piano terra, composta da un vano, cucina e bagno.  
 Immobile privo di certificazioni.  
 Prezzo base Euro 19.933,50.  
 Offerta minima Euro 14.950,12.  
 Lotto 2: in Zapponeta, via Roma 19, appartamento primo piano, composto da unico ambiente con bagno, cucina e terrazzo sovrastante, oltre balcone e vano scale. Immobile privo di certificazioni.  
 Prezzo base Euro 25.945,50.  
 Offerta minima Euro 19.459,12.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****FOGGIA****BOX E LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 628/11**

terzo esperimento  
 Avv. Daniela De Leo  
 Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 12.00 presso studio in Foggia via Gramsci 13/D.  
 Lotto 1: in Foggia, via Monfalcone, autorimessa interno 58, piano interrato, costituito da unico vano, mq 30 circa.  
 Prezzo base Euro 23.625,00  
 Offerta minima Euro 17.718,75  
 Lotto 2: in Foggia, via Saverio Altamura 40, locale commerciale piano terra di mq 80,50, composto da unico vano con servizio igienico, piccolo ripostiglio sottoscala. Presente botola che dà accesso ad una trincea sottoposta.  
 Prezzo base Euro 104.062,50  
 Offerta minima Euro 78.046,87  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.204767, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA****QUOTA 13/15 DI APPARTAMENTI E LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 343/01 riunita 528/11**

secondo esperimento  
 Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 8 marzo 2017 ore 16.30 presso Asnotes in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto 1: in Foggia, viale Michelangelo 145, quota di 13/15 di appartamento primo piano, interno 2, mq 65 commerciali oltre mq 8,20 balcone.  
 Locato da terzi. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 108.335,00  
 Offerta minima Euro 81.251,25  
 Lotto 2: in Foggia, viale Michelangelo 145, quota di 13/15 di appartamento ottavo piano, interno 32, mq 114 commerciali oltre mq 13,90 balcone.  
 Occupato da debitore. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 190.665,00  
 Offerta minima Euro 142.998,75  
 Lotto 3: in Foggia, viale Michelangelo 145, quota di 13/15 di appartamento primo piano, interno 4, mq 115 commerciali oltre balconi e terrazzino.  
 Locato da terzi. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 190.665,00  
 Offerta minima Euro 142.998,75  
 Lotto 4: in Foggia, viale Michelangelo 145, quota di 13/15 di appartamento primo piano, interno 3, mq 120 commerciali oltre due balconi e terrazzino.  
 Occupato da debitore. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 208.000,00  
 Offerta minima Euro 156.000,00  
 Lotto 5: in Foggia, viale Michelangelo 145, quota di 13/15 di appartamento primo piano, interno 1, mq 196 commerciali oltre mq 24,80 balcone e mq 106,40 terrazzo. Occupato da debitore. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 373.535,00  
 Offerta minima Euro 280.151,25  
 Lotto 6: in Foggia, viale Michelangelo 141-143, quota di 13/15 di locale commerciale piano terra, mq 165 commerciali. Locato da terzi. Classe energetica F.  
 Prezzo base Euro 329.335,00  
 Offerta minima Euro 247.010,00.  
 Gli immobili formano oggetto di Sequestro Giudiziario. La rimanente quota di 2/15 viene venduta all'asta l'8/03/2017. Custode: Dr.ssa Daniela Scarpiello, via Napoli 6/d, Foggia. Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/03/2017 presso Asnotes in Foggia via Napoli 6/b. Informazioni [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it), 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA****QUOTE DI 2/15 DI APPARTAMENTI E LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento RG 35/00**

primo esperimento  
 Notaio Michele Augelli  
 Vendita senza incanto 8 marzo 2017 ore 16.30 presso Asnotes in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto 1: in Foggia, viale Michelangelo 145, quota pari a 2/15 di appartamento primo piano, interno 2, mq 65 commerciali oltre mq 8,20 balcone.  
 Locato da terzi. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 16.665,00  
 Offerta minima Euro 12.498,75  
 Lotto 2: in Foggia, viale Michelangelo 145, quota di 2/15 di appartamento ottavo piano, interno 32, mq 114 commerciali oltre mq 13,90 balcone.  
 Occupato da debitore. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 29.335,00  
 Offerta minima Euro 22.010,00  
 Lotto 3: in Foggia, viale Michelangelo 145, quota di 2/15 di appartamento primo piano, interno 4, mq 115 commerciali oltre balconi e terrazzino.  
 Locato da terzi. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 29.335,00  
 Offerta minima Euro 22.010,00  
 Lotto 4: in Foggia, viale Michelangelo 145, quota di 2/15 di appartamento primo piano, interno 3, mq 120 commerciali oltre due balconi e terrazzino.  
 Occupato da debitore. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 32.000,00  
 Offerta minima Euro 24.000,00  
 Lotto 5: in Foggia, viale Michelangelo 145, quota di 2/15 di appartamento primo piano, interno 1, mq 196 commerciali oltre mq 24,80 balcone e mq 106,40

terrazzo. Occupato da debitore. Classe energetica G. Prezzo base Euro 57.465,00  
 Offerta minima Euro 43.098,75  
 Lotto 6: in Foggia, viale Michelangelo 141-143, quota di 2/15 di locale commerciale piano terra, mq 165 commerciali. Locato da terzi. Classe energetica F. Prezzo base Euro 50.665,00  
 Offerta minima Euro 37.998,75.  
 Gli immobili formano oggetto di Sequestro Giudiziario affidato al Custode. La rimanente quota di 13/15 viene venduta all'asta alla stessa udienza  
 Custode: Dr.ssa Daniela Scarpiello, via Napoli 6/d, Foggia. Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/03/2017 presso Asnotes in Foggia via Napoli 6/b. Informazioni [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it), 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## MANFREDONIA

### UFFICIO E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Fall. 65/14

secondo esperimento  
 G.D. Dott. Murgo  
 Curatore Avv. Andrea Ruocco  
 Vendita senza incanto 21 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via della Repubblica 3.  
 Lotto unico: in Manfredonia, via Arte del Vetro 15, immobile fg 27, p.lla 621 sub 1, cat. D/1 e sub 2 cat A/3, mq 138 totali di aree scoperte.  
 Prezzo base Euro 675.000,00  
 Offerta minima Euro 506.205,00  
 Immobile occupato dal legale rappresentante della società fallita.  
 Presentare offerte tra le ore 16.30-19.30 del giorno precedente vednita presso lo studio del curatore. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 339.4790023, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN SEVERO

### LOCALI COMMERCIALI E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 550/09

terzo esperimento  
 Notaio Michele Augelli  
 Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 16.30 presso Asnotes in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto 1: in San Severo, via La Marmora 71-13, locale commerciale, mq 172,28. Comunicante con lotto 2. Occupato da terzi.  
 Prezzo base Euro 70.960,00  
 Offerta minima Euro 53.220,00.  
 Lotto 2: in San Severo, via La marmora 65-67, locale commerciale, mq 125,67. Comunicante con lotto 1. Occupato da terzi.  
 Prezzo base Euro 52.320,00  
 Offerta minima Euro 39.240,00.  
 Lotto 3: in San Severo, via Taranto 265/A, locale piano terra, mq 132,05.  
 Prezzo base Euro 54.000,00  
 Offerta minima Euro 40.500,00  
 Lotto 4: in San Severo, via Cimabue 38, locale uso box piano terra, mq 140.  
 Occupato da terzi con contratto non opponibile.  
 Prezzo base Euro 47.280,00  
 Offerta minima Euro 35.460,00  
 Custode: IVG di Foggia, via Feudo D'Ascoli n. 17 tel. 0881.633424  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 07/03/2017

presso Asnotes in Foggia via Napoli 6/b. Informazioni [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it), 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## TORREMAGGIORE

### FABBRICATO RURALE E CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 423/14

primo esperimento  
 Dott. Saverio Catalano  
 Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
 Lotto unico: in agro di Torremaggiore, contrada Cisterne, immobile mq 165 catastali, piani terra e primo, costituito da: fabbricato rurale su due livelli, classe energetica G; deposito e tettoia privi di titolo abilitativo; area di pertinenza di mq 527 lordi. In Contrada Reinella, immobile piano terra costituito da capannone, deposito abusivo e area pertinenziale di mq 2.675 lordi. Nella disponibilità degli esecutati.  
 Prezzo base Euro 310.656,00.  
 Offerta minima Euro 232.992,00.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## LUCERA

### TERRENI, ABITAZIONE E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 80000167/12

secondo esperimento  
 Avv. Salvatore Settembre  
 Vendita senza incanto 07 marzo 2017 ore 18.00 presso studio in Apricina, Corso Generale Torelli 112.  
 Lotto unico: in Lucera, contrada Conocchiola o Santa Nunzia, terreno agricolo olivetato, are 86.50, fg 144, p.lla 100-115, con pozzo artesiano; terreno are 1.47 fg 144, p.lla 330; abitazione piani terra e primo, 8 vani catastali; deposito piano terra mq 17 con area pertinenziale.  
 Prezzo base Euro 48.681,00  
 Offerta minima Euro 36.511,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/03/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.645609, 349.4464411, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## MANFREDONIA

### TERRENI E PORTICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura C.P. 9/96

Notaio Michele Augelli  
 Vendita con incanto 08 marzo 2017 ore 16.30 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
 Terreni in agro di Manfredonia, località Villaggio Ippocampo:  
 Lotto 60: superficie complessiva di ha 3.30.16, facenti parte del lotto n.1 del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato a residences e alberghi.  
 PREZZO BASE: Euro 33.037,00 oltre IVA  
 OFFERTA IN AUMENTO: Euro 700,00  
 Lotto 61: superficie complessiva di ha 2.43.21, facenti parte del lotto n.2 del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato alla costruzione di case a due piani e duplex.  
 PREZZO BASE: Euro 8.810,00 oltre IVA  
 OFFERTA IN AUMENTO: Euro 250,00  
 Lotto 62: superficie complessiva di ha 1.43.63, facenti parte del lotto n.3 del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato a verde pubblico e sport.  
 PREZZO BASE: Euro 14.316,00 oltre IVA  
 OFFERTA IN AUMENTO: Euro 350,00  
 Lotto 63: superficie complessiva di ha 2.70.38, facenti parte del lotto n.5 del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato alla costruzione di case a due piani e duplex.  
 PREZZO BASE: Euro 13.050,00 oltre IVA  
 OFFERTA IN AUMENTO: Euro 300,00  
 Lotto 66: Piena proprietà di terreni, della superficie complessiva di ha 0.29.14, nonché quota pari ad 1/3 su terreni della estensione complessiva di ha 0.05.38, tutti siti in agro di Manfredonia, località Villaggio Ippocampo e vicinanze e facenti parte del lotto n.11 del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato alla costruzioni di case a due piani e duplex.  
 PREZZO BASE: Euro 1.110,00 oltre IVA  
 OFFERTA IN AUMENTO: Euro 50,00  
 Lotto 69: superficie complessiva di ha 8.00.93, facenti parte del lotto n.20 del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato a verde territoriale.  
 PREZZO BASE: Euro 8.110,00 oltre IVA  
 OFFERTA IN AUMENTO: Euro 200,00  
 Lotto 70: superficie complessiva di ha 1.20.63, facenti parte del lotto n.24 del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato a ville binate.  
 PREZZO BASE: Euro 10.112,00 oltre IVA  
 OFFERTA IN AUMENTO: Euro 250,00  
 Lotto 71: superficie complessiva di ha 5.80.00, facenti parte del lotto n.26 del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato a verde pubblico e sport.  
 PREZZO BASE: Euro 17.420,00 oltre IVA  
 OFFERTA IN AUMENTO: Euro 400,00  
 Lotto 72: superficie complessiva di ha 2.60.08, facenti parte del lotto n.26-a del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato a verde territoriale.  
 PREZZO BASE: Euro 2.605,00 oltre IVA  
 OFFERTA IN AUMENTO: Euro 60,00  
 Lotto 73: superficie complessiva di ha 0.16.00, facenti parte del lotto n.28 del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato a ville singole o binate.  
 PREZZO BASE: Euro 1.605,00 oltre IVA  
 OFFERTA IN AUMENTO: Euro 400,00  
 Lotto 74: superficie complessiva di ha 5.53.55, facenti parte del lotto n.30, n.31-a e n.31-b del piano di lottizzazione "Ippocampo" destinato a verde territoriale, a verde di rispetto ed impianto di depurazione.  
 PREZZO BASE: Euro 5.606,00 oltre IVA  
 OFFERTA IN AUMENTO: Euro 150,00  
 Lotto 75: Terreni ad uso agricolo siti in agro di Manfredonia, località Villaggio Ippocampo e vicinanze, della superficie complessiva di ha 1.97.12.  
 PREZZO BASE: Euro 2.005,00 oltre IVA  
 OFFERTA IN AUMENTO: Euro 50,00  
 Lotto 76: Terreni identificati come "canale acquatico" siti in agro di Manfredonia, località Villaggio Ippocampo e vicinanze, della superficie complessiva

di ha 4.28.23. Esso è un canale artificiale ed è chiuso non si riscontrano affluenti di superficie e non vi è sbocco diretto al mare per la presenza di dune e di una strada a ridosso del delta che ne impediscono il collegamento che avviene tramite un tubo collettore. PREZZO BASE: Euro 7.008,00 oltre IVA

OFFERTA IN AUMENTO: Euro 200,00

Lotto 77: Unità immobiliare a piano terra, sita in agro di Manfredonia, facente parte del complesso edilizio del lotto 5 del Piano di Lottizzazione "Ippocampo". Essa è costituita da un sottoscala con destinazione ad uso portico della Palazzina D, scala B in Via dell'Immacolata al Villaggio Ippocampo, della superficie complessiva di mq. 21 circa, privo di muri diompagno.

PREZZO BASE: Euro 300,00 oltre IVA  
OFFERTE MINIME IN AUMENTO: Euro 50,00

Lotto 78: Unità immobiliare a piano terra, sita in agro di Manfredonia, facente parte del complesso edilizio del lotto 5 del Piano di Lottizzazione "Ippocampo". Essa è costituita da un sottoscala con destinazione ad uso portico della Palazzina D, scala C in Via dell'Immacolata al Villaggio Ippocampo, della superficie complessiva di mq. 21 circa, privo di muri diompagno.

PREZZO BASE: Euro 300,00 oltre IVA  
OFFERTE MINIME IN AUMENTO: Euro 50,00

Lotto 79: Unità immobiliare a piano terra, sita in agro di Manfredonia, facente parte del complesso edilizio del lotto 5 del Piano di Lottizzazione "Ippocampo". Esso è costituito da un sottoscala con destinazione ad uso portico della Palazzina D, scala D in Via dell'Immacolata al Villaggio Ippocampo, della superficie complessiva di mq. 21 circa, privo di muri diompagno.

PREZZO BASE: Euro 300,00 oltre IVA  
OFFERTE MINIME IN AUMENTO: Euro 50,00

Lotto 80: Unità immobiliare a piano terra, sita in agro di Manfredonia, facente parte del complesso edilizio del lotto 5 del Piano di Lottizzazione "Ippocampo". Essa è costituita da un sottoscala con destinazione ad uso portico della Palazzina F, scala E in Via Tramontana al Villaggio Ippocampo, della superficie complessiva di mq. 20,35 circa, privo di muri diompagno.

PREZZO BASE: Euro 300,00 oltre IVA  
OFFERTE MINIME IN AUMENTO: Euro 50,00

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**RIGNANO GARGANICO E SAN SEVERO**

**TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 296/07 + 457/11 + 40/13**

quarto esperimento

Avv. Daniela De Leo

Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 12.00 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.

Lotto 1: in Rignano Garganico, contrada Mezzana Grande, terreni seminativo, ha 6.27.90, fg 19, p.lle 26-152-278-337 oltre fabbricato rurale, deposito, capannone e pollaio.

Prezzo base Euro 95.625,00.

Offerta minima Euro 71.720,00

Lotto 2: in San Severo, contrada Centroquaranta, terreni seminativo con vascone e pozzo artesiano, ha 9.81.60; fg 51, p.lle 6-119.

Prezzo base Euro 154.000,00.

Offerta minima Euro 115.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D. Informazioni presso delegato/custode 0881/204767, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Bene Mobile**

**MANFREDONIA**

**FARMACIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 61/2016**

primo esperimento

Tribunale di Foggia

Fallimento Farmacia del Rosario

Giudice Delegato: Dott. Francesco Murgo

Curatori: Dott. Antonio Rana - Avv. Michele, Fabio Marseglia.

Vendita Farmacia - attività di commercio al minuto in sede fissa - con sede in Manfredonia al Viale Beccarini n.22.

Prezzo base: Euro 1.173.500,00. Il magazzino verrà valutato separatamente in fase di aggiudicazione.

La procedura competitiva è fissata per il giorno 02.03.2017 ore 16.30 presso studio del Dott. Rana in Manfredonia alla Via San Lorenzo 23.

Le offerte dovranno pervenire entro le ore 19.00 del giorno 01.03.2017 presso lo studio del Dott. Rana (in Manfredonia, via S. Lorenzo 23) o presso lo studio dell'Avv. Marseglia (in Foggia, viale I Maggio 27).

Per maggiori informazioni rivolgersi ai curatori fallimentari: Avv. Marseglia tel. 0881.707880; Dott. Rana tel. 0884.586341, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BOVINO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 348/12**

quarto esperimento

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in Bovino, via Alfieri 1, immobile commerciale piano terra (mq 48) e piano seminterrato (mq 36). Libero. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 27.010,00.

Offerta minima Euro 20.257,50.

Custode: IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**ZAPPONETA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 95/12**

quinto esperimento

Dott. Mario Lucio Lisi

Vendita senza incanto 09 marzo 2017 ore 16.30 presso Ass.V.Imm in Foggia via D'Adduzio 3.

Lotto 1: in Zaponeta, S.S. 159 CN, capannone industriale per deposito, lavorazione e commercio prodotti ortofrutticoli con celle frigorifere, uffici, magazzini oltre alloggio custode mq 160 e veranda mq 70; cantina su due livelli per preparazione e conservazione mosto mutto. Prezzo base ridotto Euro 631.546,87

Offerta minima Euro 473.660,15

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso AssVImm in Foggia via D'Adduzio 3. Informazioni tel. 0881/612306, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**CERIGNOLA**

**OPIFICIO CON UFFICI E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 274/11 riunita a 506/11**

secondo esperimento

Dr.ssa Mirna Maria Rabasco

Vendita senza incanto 09 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Zuretti n. 11.

Lotto unico: in Cerignola, via Pedone, compendio immobiliare in zona industriale costituito da capannone utilizzato come deposito con annessa area uffici disposta su due livelli, con circostante piazzale di pertinenza esclusiva.

Terreno: mq 3.107

Capannone: mq 417,65

Uffici: mq 267,94.

Prezzo base Euro 253.125,00

Offerta minima Euro 189.900,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendite presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.686450, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**AGRITURISMO E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 331/13 riunita a 345/13**

primo esperimento

Avv. Bartolomeo Dell'Orco

Vendita senza incanto 14 marzo 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Lotto 1: in Cerignola, contrada La Riserva, complesso di fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole con annessi due piccoli appartamenti per alloggi del personale, attualmente destinato ad agriturismo. Pertinenziale area scoperta di mq 2.885,09 adibita a verde privato.

Appezamenti di terreno uso agricolo destinati a servizio del complesso turistico al cui interno è stato realizzato un maneggio con relativa scuderia.

Immobili occupati dal debitore.

Prezzo base Euro 1.019.360,00.

Offerta minima Euro 764.520,00.

Lotto 2: in Cerignola, contrada Riserva Marella, nei pressi di Borgo Tressanti, appezzamenti di terreno uso agricolo di ha 2.85.40 coltivati a frutteto.

Prezzo base Euro 94.900,00.

Offerta minima Euro 71.175,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B (0881/752291). Informazioni presso delegato/custode 0881/635808, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA E MONTE SANT'ANGELO**

**TERRENO E CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 354/08**

quarto esperimento

Avv. Bartolomeo Dell'Orco

Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 16.00 presso

so Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
 Lotto 1: in Manfredonia, Località Amoruso, terreno ha 1, seminativo; fg 42, p.la 172; diritto di accesso e passaggio su terreno proprietà terzi. In possesso dell'esecutato.  
 Prezzo base Euro 84.375,00.  
 Offerta minima Euro 63.282,00  
 Lotto 2: in Monte Sant'Angelo, contrada S. Croce, capannone, mq 210 piano terra. Locato fino all'aggiudicazione.  
 Prezzo base Euro 50.625,00.  
 Offerta minima Euro 37.969,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
 Informazioni presso Athena 0881/752291, presso delegato/custode 0881/635808, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## Terreno | Immobile agricolo

**FOGGIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 528/09

primo esperimento  
 Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
 Vendita senza incanto 14 marzo 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
 Lotto unico: in Foggia, Località Borgo Duanera La Rocca, terreno di ha 31.34.51. Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 810.000,00. Offerta minima Euro 607.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B (0881/752291). Informazioni presso delegato/custode 0881/635808, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CHIEUTI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 8000141/10

terzo esperimento  
 Dott. Michele Consalvo  
 Vendita senza incanto 10 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Lucera, piazza Matteotti 7, quinto piano.  
 Lotto unico: in Chieuti (FG), Contrada Campo di Bove,

Lotto Unico: sito in Veglie (LE), via Lazio n.18, - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di civile abitazione composta da un vano scala di accesso dalla strada pubblica, un ingresso-soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un bagno, un vano prospiciente il terrazzino a livello, un vano a piano secondo. Quest'ultimo non è collegato al piano primo ma esiste un foro circolare sul solaio del soggiorno per il posizionamento di una scala a chiocciola di collegamento verticale. Il bagno, l'angolo cottura, il vano prospiciente il terrazzino ed il vano al piano secondo non sono presenti nel progetto approvato, quindi risultano essere abusivi e parzialmente sanabili. L'ingresso delle utenze elettriche e idriche si trova al piano terra e servono sia l'immobile oggetto di stima che l'abitazione posta al piano terra, di altre proprietà, costituendo così una servitù di passaggio a carico dell'immobile oggetto di stima. Posto al piano terra (vano scala) primo e secondo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 102.  
 Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 10.10 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta.  
 Prezzo Base Euro 26.025,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita al numero di fax 0832/563110. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Clelia Venturi (0832347116 - 3492381126) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**GALATONE**

**LOCALE COMMERCIALE - ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 432/2012 + 854/2014

Tribunale di Lecce  
 G.E. Dr. Giancarlo Maggiore  
 Professionista Delegato Avv. Stella De Pascalis  
 Lotto 1 : sito in Comune di Galatone (LE) Via Savoia

terreno in zona D1 artigianale e semindustriale; fg 12, p.la 616, ca 41, fg 25, p.la 117, ha 1.18.53 e p.la 118 ha 1.18.27. Edificio industriale in corso di costruzione sul terreno suddescritto. Palazzina uffici-abitazione custode in corso di costruzione sul terreno suddescritto. Prezzo base Euro 129.487,50  
 Offerta minima Euro 97.115,63  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/03/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.545835, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**Tribunale di BARI**

## Abitazione | Accessorio

**BARI**

**APPARTAMENTO**

### RGE 138/15

secondo esperimento  
 Tribunale Bari - Avv. Lidia Patella - vendita senza incanto 02/02/2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 35. Lotto unico: in Bari, Strada San Girolamo 61, scala E, appartamento primo piano, composto da soggiorno-pranzo, cucina ricavata all'interno di veranda, due camere letto e bagno. Immobile beneficia del diritto di parcheggio per un posto auto su proprietà condominiale. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 106.050,00. Offerta minima Euro 79.530,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9020209); oppure al numero verde 800630663.

n.26; Piena proprietà per la quota di 1/3 relativamente a Locale commerciale, composto da due vani, soppalco e due servizi igienici. Posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 74; Libero.

Lotto 2 : sito in Comune di Galatone (LE) Via Savoia n.26; Piena proprietà relativamente a Abitazione, composta da: piano terra, primo e coperture allo stato rustico, con accesso dal vano scala posto su via Savoia. E' costituita al piano terra da vano scala; al piano primo da: ingresso, disimpegno, soggiorno, pranzo, cucina, letto, due servizi igienici e terrazzo a livello; al piano coperture da due locali tecnici e ripostiglio. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 208. Libero.

Lotto 3 : sito in Comune di Galatone (LE) via Rubichi s.c. Piena proprietà per la quota di 1/3 relativamente a Immobile composto da: box, deposito con accesso da via Rubichi e pertinenza scoperta accessibile dalla stessa via e dal vano box, deposito. E' posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 114. Libero.

Lotto 8 : sito in Comune di Galatone (LE) via vicinale Castella; Piena proprietà per la quota di 1/6 relativamente a suolo con annesso fabbricato, protetto da muratura. Il terreno è incolto ed il fabbricato è costituito da due vani in pessime condizioni privi di infissi e impianti. Superficie complessiva di circa mq 2900. Libero.

Lotto 9 : sito in Comune di Galatone (LE) via Galatone; Piena proprietà per la quota di 1/3 relativamente a Terreno agricolo di circa mq 13.354. Il terreno è stato attraversato dalla strada Galatone - Sannicola che ha diviso in due parti la originaria consistenza. Allo stato attuale il terreno, individuato dalla p.la 285 risulta incolto mentre quello individuato dalle p.lle 68 e 211, attraversato da stradone a macadam, è piantumato ad uliveto con alcuni alberi secolari in discreto stato vegetativo. Sulla p.la 68 è esistente costruzione in muratura a secco, pagliara, in discrete condizioni di manutenzione. Libero.

Vendita senza incanto il 17/02/2017 ore 11:10 presso il Tribunale Civile di Lecce in Via Brenta;  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 23.860,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;



**Tribunale di LECCE**

## Abitazione | Accessorio

**MURO LECCESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 4/2003

Tribunale di Lecce  
 G.E. Dott. Sergio De Bartolomeis  
 Professionista Delegato Avv. Antonella Longo  
 Lotto 1 : sito in Comune di Muro Leccese in Via Cristoforo Colombo angolo via Cesare Battisti; Nuda proprietà ed usufrutto per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra di un fabbricato su due livelli fuori terra, l'unità immobiliare in oggetto risulta composta da: vano ingresso, salone, due camere da letto, un bagno cieco, un soggiorno, cucinino con uscita sull'orto retrostante, w.c. di servizio e vecchio locale garage adibito a nuovo ingresso. Occupato.  
 Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 10:10 presso il Tribunale di Lecce  
 Prezzo Base Euro 41.135,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 26/04/2017 per mezzo Fax al n.0832/563110  
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Antonella Longo (Tel 3405082579), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**VEGLIE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 946/2013

Tribunale di Lecce  
 G.E. Dott. Pietro Errede  
 Professionista Delegato Dott. Clelia Venturi

Prezzo Base Lotto 2 Euro 82.464,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 3 Euro 5.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00;  
 Prezzo Base Lotto 8 Euro 5.723,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00;  
 Prezzo Base Lotto 9 Euro 9.458,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 16/02/2017 per mezzo Fax 0832/563110  
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Stella De Pascalis Tel/Fax 0832/305633 - 339/7887323, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TARANTO**

## Abitazione | Accessorio

### TARANTO

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 648/2012

quarto esperimento  
 Tribunale di Taranto  
 G.E. Dott. Martino Casavola  
 Professionista Delegato Avv. Rosanna Tosi  
 Lotto Unico: sito in Taranto (TA) Via Tessaglia, 6 - Appartamento al piano ottavo, composto da tre vani, accessori e sovrastante terrazza pertinenziale al piano nono. - Posto auto scoperto.  
 Vendita senza incanto il 21/01/2017 ore 18.00 presso lo Studio dell'Avv. Tosi Via G. Fanelli 66, Martina Franca.

Prezzo Base Euro 82.125,00 e rilanci minimi di Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 61.593,75  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Rosanna Tosi tel. 080/4839684 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TARANTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 504/2014

Tribunale di Taranto  
 G.E. Dott. Andrea Paiano  
 Professionista Delegato Avv. Carla Mellea  
 Lotto Unico: sito in Taranto (TA) Via Cesare Battisti, 384 - Appartamento al piano primo composto da ingresso-disimpegno, vano letto, salone-pranzo con ampio cucinino, ripostiglio e bagno oltre balcone. Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 17.00 presso lo Studio dell'Avv. Mellea - Via G. De Cesare, 4 - Taranto. Prezzo Base Euro 37.317,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 27.988,31.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Carla Mellea nei giorni di martedì e giovedì ore 18.00-19.00 (tel. 3474120272) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**  
 La più completa banca dati  
 di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
 e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### TARANTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 518/2013

terzo esperimento  
 Tribunale di Taranto - G.E. Dott. Andrea Paiano  
 Professionista Delegato Avv. Giuliana Carena  
 Lotto Unico : sito in Taranto (TA) Via Grazia Deledda, 6 - Appartamento al piano terzo con due piccole cantine al piano terra. Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 10:00 presso l'Avv. Carena c/o Studio Legale Portacci - Via Virgilio, 53 - Taranto.  
 Prezzo Base Euro 42.187,50; offerta minima di Euro 31.640,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato l'Avv. Giuliana Carena, Via Pitagora, 67 - Taranto (Tel. 349/2958252 Fax 099/4527743) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TARANTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 336/1999

Tribunale di Taranto - G.E. Dott. Andrea Paiano  
 Professionista Delegato Avv. Aurora Toscano  
 Lotto Unico: sito in Comune di Taranto (TA) Via Regina Elena, 20; Appartamento al piano quarto composto da tre vani e accessori. Vendita senza incanto il 03/02/2017 ore 18:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Aurora Toscano in Taranto alla Via Umbria 2; Prezzo Base Euro 24.028,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima euro 18.021,00; Presentare offerte entro le ore 20:00 del 02/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Aurora Toscano in Taranto alla Via Umbria 2; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Aurora Toscano in Taranto alla Via Umbria 2 nei giorni di martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 18:30 alle ore 20:00 (Tel. 099 7326834); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### TARANTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 349/2010

Tribunale di Taranto - G.E. Dott. Martino Casavola  
 Professionista Delegato Avv. Vita Santoro  
 Lotto Unico : Taranto (TA) Via Felice Cavallotti, 101, angolo Via Mazzini. Appartamento uso civile abitazione al piano primo, costituito da ingresso-disimpegno, cucina, bagno, soggiorno-pranzo, camera matrimoniale e balconi. Vendita senza incanto il 08/02/2017 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vita Santoro, sito in Martina Franca alla Via Berardo Leone n.1/B; Prezzo Base Euro 42.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 31.650,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/02/2017 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Taranto IV piano Via Marche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Vita Santoro, sito in Martina Franca alla Via Berardo Leone n.1/B (Tel.080/4805942 Fax.080/4801581); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### TARANTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 389/2010

Tribunale di Taranto - G.E. Dott. Martino Casavola  
 Professionista Delegato Avv. Vita Santoro  
 Lotto Unico : Taranto (TA) Via della Croce n.3 Appartamento di civile abitazione al piano terzo, scala C, interno otto, composto da cucina-pranzo, corridoio, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, balcone oltre vano scantinato di circa metri quadri 8, ed area parcheggio scoperta asservita. Occupato come da perizia CTU. Vendita senza incanto il 08/02/2017 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vita Santoro in Martina Franca alla Via Berardo Leone 1/B; Prezzo Base: Euro 46.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 34.875,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/02/2017 presso la Cancelleria del Tribunale Ufficio Esecuzioni Immobiliari IV piano, Via Marche Taranto; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Vita Santoro con studio professionale in Martina Franca alla Via Berardo Leone 1/B (Tel.080/4805942 Fax.080/4801581) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### TARANTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 372/2011

Tribunale di Taranto - G.E. Dott. Martino Casavola  
 Professionista Delegato Avv. Armando Gigante  
 Lotto Unico : sito in comune di Taranto alla via Tito Livio n.24; Appartamento al piano quinto. Occupato dal debitore. Vendita senza incanto il 10/02/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Armando Gigante in Taranto, Lungomare Vittorio Emanuele III n.15; Prezzo Base Euro 27.337,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 20.503,13; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 09/02/2017 presso l'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Taranto; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Armando Gigante ( Tel.099 4533628 fax 099 4533628) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### TARANTO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 163/2009

Tribunale di Taranto - G.E. Dott. Remo Lisco  
 Professionista Delegato Avv. Fabrizio Serrano  
 Lotto Unico: sito in Comune di Taranto (TA) Via D'Alò Alfieri, 26; Appartamento al piano secondo. Occupato dalla famiglia del debitore. Vendita senza incanto il 09/03/2017 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Fabrizio Serrano, in Taranto alla Via Delle Medaglie D'oro, 62; Prezzo Base lotto Euro 28.125,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 21.093,75. Presentare offerte entro le ore 12:00 del 29/06/2016 presso lo studio del professionista delegato Avv. Fabrizio Serrano, in Taranto alla Via Delle Medaglie D'oro, 62; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Fabrizio Serrano, in Taranto alla Via Delle Medaglie D'oro, 62; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### PULSANO

#### APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 261/2011

Tribunale di Taranto - G.E. Dott.ssa Francesca Zanna  
 Professionista Delegato Avv. Paola Portacci  
 Lotto Unico: sito in Pulsano (TA) Via Fortore, 15/A -

Appartamento al piano secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno, ripostiglio, tre camere e due balconi. Posto auto scoperto nel cortile pertinenziale. Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 10.00 presso lo Studio Avv. Portacci - Viale Virgilio, 53 - Taranto. Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 54.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Paola Portacci, Viale Virgilio, 53 - Taranto (tel./fax 099/4525141 cell. 3389891386) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**STATTE**

**VILLINO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di divisione n. 2298/2012**

Tribunale di Taranto  
G.E. Dott. Martino Casavola.  
Professionista Delegato Avv. Roberto Pugliese.  
Lotto Unico: Comune di Statte (TA) Via Gregorio Allegri s.n.c. Piena proprietà di villino con ripostiglio, veranda coperta mq 3,53, giardino pertinenziale mq 50,82 e Garage mq 17. Allo stato rustico, incompleto delle rifiniture e sprovvisto di opportuna recinzione e che presenta opere abusive per le quali occorre completare la richiesta di condono edilizio. Libero. Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Pugliese in Mottola (TA), Via Risorgimento n. 267. Prezzo Base Euro 40.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 30.600,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 06/03/2017 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Taranto, quarto piano, Via Marche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Roberto Pugliese in Mottola (TA), Via Risorgimento n. 267 (Tel 3393056250 telefax 0994508622) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PALAGIANELLO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 104/2011**

Tribunale di Taranto  
G.E. Dott.ssa Francesca Zanna  
Professionista Delegato Avv. Valerio De Cataldis  
Lotto Unico: sito in Palagianello (TA) Contrada Serrapizzuta - Abitazione unifamiliare monopiano, composta da quattro vani e accessori, per una superficie utile interna di circa mq.65, due vani esterni di cui uno destinato a servizi e l'altro a vano tecnico, per una superficie utile interna rispettivamente di circa mq.3 e mq.4 e ortale di circa mq.2200. Vendita senza incanto il 30/01/2017 ore 18.00 presso lo Studio dell'Avv. De Cataldis - Via Emilia, 30/B - Taranto. Prezzo Base Euro 33.750,00; offerta minima di Euro 25.312,50 e rilancio minimo di Euro 1.000,00. Presentare la domanda entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Valerio De Cataldis (tel./fax 0997364424 cell. 3933600886); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobile comm.le | ind.le**

**TARANTO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 492/1991 + 529/1992**

Tribunale di Taranto  
G.E. Dott. Martino Casavola  
Professionista Delegato Avv. Luigi De Raho  
Lotto 1 : sito in Comune di Taranto, Via Minniti n.144; Locale commerciale ai piani terra e interrato. Vendita senza incanto il 21/02/2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luigi De Raho in Taranto, Via D. Acclavio n.123 (piano 1) Prezzo Base Euro 109.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 82.012,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/02/2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Taranto  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode Avv. Luigi De Raho in Taranto, Via D. Acclavio n.123 (piano 1) (Tel 0994532922 Fax 0994532922) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
CAF SpA

**GROTTAGLIE**

**LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 192/1986 + 386/1997**

Tribunale di Taranto - G.E. Dott. Andrea Paiano  
Professionista Delegato Avv. Dario Lupo  
Lotto 1 : sito in Comune di Grottaglie (TA) Via Canova 23/25/27; Locale deposito al piano terra/seminterrato, privo di certificato di abitabilità. Libero.  
Lotto 2 : sito in Comune di Grottaglie (TA) Via Canova 29; Deposito al piano rialzato. Libero.  
Vendita senza incanto il 09/02/2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Dario Lupo in Taranto, Viale Virgilio n.101/A; Prezzo Base Lotto 1 Euro 200.475,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 150.356,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 21.488,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 16.116,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 08/02/2017 presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Taranto (Via Marche, IV piano). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Dario Lupo all'utenza telefonica 099373040, i giorni feriali di mercoledì e venerdì, dalle ore 18:00 alle ore 20:00 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
CAF SpA



**Tribunale di  
TRANI**

**Abitazione | Accessorio**

**ANDRIA**

**PICCOLA CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/2013**

Tribunale di Trani  
G.E. Dott. Ivan Barlafante  
Professionista Delegato Avv. Daniela Dipalma  
Lotto 1: sito in Andria (BT) Via Tommaso Campanella, 59 - Piccola casa composta da camera, vano pranzo, cucinino e bagno al piano primo; ampio vano ripostiglio al piano superiore con terrazzo e bagno esterno. Locato. Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, 1. Prezzo Base Euro 30.478,68; offerta minima di Euro 22.859,01; rilancio minimo in caso di gara Euro 610,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Dipalma Via Suor Maria Chiara Damato, 12 - Barletta. Maggiori informazioni presso il

Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Dipalma (tel. 0883/535671) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BARLETTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 338/2012**

secondo esperimento  
Tribunale di Trani - G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli - Professionista Delegato Avv. Vincenzo Povia  
Lotto 1 : sito in Barletta (BT) Via San Francesco d'Assisi, 10/A - Appartamento al piano primo e secondo con annesso lastrico solare a livello. Lotto 2 : sito in Barletta (BT) Via San Francesco d'Assisi, 12 - Locale deposito al piano terra con bagno. Vendita senza incanto il 01/02/2017 ore 12:30 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani. Prezzo Base Lotto 1 Euro 189.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.800,00. Offerta minima di Euro 141.750,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 106.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.200,00. Offerta minima di Euro 79.500,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Povia, Via Montello, 15 Bisceglie. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Vincenzo Povia, Via Montello, 15 - Bisceglie (Tel. 0803957652) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BISCEGLIE**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2012**

quinto esperimento  
Tribunale di Trani - G.E. Dott. Ivan Barlafante  
Professionista Delegato Avv. Serena Botta  
Lotto Unico: sito in Bisceglie (BT) Via Giovanni Bovio, 177 - Unità immobiliare a destinazione residenziale al piano secondo composto da due vani e accessori (bagno, disimpegno e due sopalchi non abitabili). Occupato dalla parte debitrice. Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste, 1. Prezzo Base Euro 47.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 35.500,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Botta, Via Giovanni Bovio 193 - Trani. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Serena Botta (tel. 0883/486731) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CANOSA DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 335/2012**

quarto esperimento  
Tribunale di Trani - G.E. Dott.ssa Roberta Picardi  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Canfora  
Lotto 1: sito in Canosa di Puglia (BT) Via Dante Alighieri, 54 (ex 64) - Appartamento al terzo piano composto da soggiorno, cucina, due vani bagno, due camere, ripostiglio e due balconi. Vendita senza incanto il 01/02/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Trani, aula di udienza, I piano, Piazza Trieste, 1. Prezzo Base Euro 78.437,71; offerta minima di Euro 58.828,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Canfora in Barletta, Via Romania, 27. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Canfora in Barletta, Via Romania, 27 previo appuntamento (tel. 0883/331596 fax 0883/532077) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# MOLISE

Campobasso - Isernia - Larino



**Tribunale di CAMPOBASSO**

## Abitazione | Accessorio

### CAMPOBASSO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/2003**

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott.ssa Teresina Pepe

Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Morgillo

Lotto Unico : sito in Campobasso (CB) Via Ferrari 66 - Fabbricato composto da abitazione sita al terzo piano con annessa soffitta ad quarto piano. Libero Vendita senza incanto il 30/01/2017 ore 10.25 presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie, via Galanti 19, Campobasso. Prezzo Base Euro 32.000,00; rilancio minimo di Euro 600,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del tribunale di Campobasso.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Campobasso (tel. 0874/416150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### BOJANO

#### ABITAZIONE E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/2015**

primo esperimento

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott. Michele Russo

Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Di Lollo

Lotto 1+2: sito in Bojano (CB) Via Franco Romano snc - Abitazione di tipo civile in condominio. Consiste in un appartamento sito al piano secondo con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere da letto, un piccolo ripostiglio, un w.c. provvisto di finestra, un bagno provvisto di finestra, due balconi. all'appartamento è ammessa una cantina al piano seminterrato utilizzata come deposito.

Lotto 3 : sito in Bojano (CB) Via Franco Romano snc - Autorimessa ubicata al piano seminterrato dello stabile. Il locale è accessibile sia dall'esterno che dall'interno del fabbricato.

Vendita senza incanto il 02/02/2017 ore 10:00 presso Istituto Vendite Giudiziarie - Campobasso - Via Galanti n.19.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 123.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 13.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso la cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Campobasso.

Maggiori informazioni presso l' I.V.G. del Molise, il professionista delegato Dott.ssa Stefania Di Lollo (tel. 0874/493385) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### VINCHIATURO

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/1996 + 121/1995 + 122/1995**

primo esperimento

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott. Michele Russo

Professionista Delegato Avv. Tommaso David

Lotto 1 : sito in Comune di Vinchiaturò (CB) Via Pianelle; Fabbricato su tre livelli in comunicazione con scala interna, con piazzale e recinzione.

Lotto 2 : sito in Comune di Vinchiaturò (CB) Via Giardino e via Marconi 52; Fabbricato composto da stabile su tre livelli in comunicazione con scala interna adibito in parte ad abitazione ed in parte a destinazione produttiva

Vendita senza incanto il 30/01/2017 ore 12:00 presso i locali dell'Istituto delle Vendite Giudiziarie di Campobasso siti alla Via Galanti n.19;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 130.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.700,00; offerta minima di Euro 123.510,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 53.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00; offerta minima di Euro 53.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tommaso David sito in Campobasso (CB) alla Via Mazzini n.107 (Tel.0874/699202), presso i locali dell'Istituto delle Vendite Giudiziarie di Campobasso siti alla Via Galanti n.19; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### VINCHIATURO

#### FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/2009**

terzo esperimento

Tribunale di Campobasso

G.E. Dott. Michele Russo

Professionista Delegato Dott. Giulio Santoro

Lotto Uno : sito in Comune di Vinchiaturò (CB) Via Contrada Coste 2; Fabbricato per civile abitazione.

Lotto Due : sito in Comune di Vinchiaturò (CB) Agro di Contrada Ischia snc; Terreni.

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 12:00 presso i locali dell'IVG Molise, Via Galanti n.19;

Prezzo Base lotto uno Euro 29.250,00; Aumento in caso di gara Euro 600,00; Offerta Minima Euro 21.937,50; Prezzo Base lotto due Euro 15.375,00;

Aumento in caso di gara Euro 300,00; Offerta Minima Euro 11.531,25;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 13/03/2016 presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di ISERNIA**

## Abitazione | Accessorio

### ISERNIA

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 109/2011**

primo esperimento

Tribunale di Isernia

G.E. Dott. Emiliano Vassallo

Professionista Delegato Avv. Bice Antonelli  
Lotto Unico : sito in Isernia (IS) Largo Padre Giacinto - Unità immobiliare (appartamento) al foglio 41, particella 196 sub 14, piano 3-S1, categoria A/3, cl.3, vani 6.5. Composto da quattro camere, cucina abitabile, due bagni e un disimpegno, per complessivi circa 120 mq quadri lordi, ed è in buone condizioni di conservazione, eccezion fatta per alcuni problemi di condensa.

Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 10:30 presso lo Studio Legale Avv. Antonelli - Isernia - C.so Garibaldi, 229.

Prezzo Base Euro 67.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Legale Avv. Antonelli - Isernia - C.so Garibaldi, 229.

Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Avv. Antonelli - Isernia - C.so Garibaldi, 229 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### VENAFRO

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2008**

Tribunale di Isernia

G.E. M.L. Messa

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Maddaloni

Lotto Unico: sito nel Comune di Venafro (IS) Località "Ceppagna", Via Pozzo, costituito da terreno della estensione di mq. 3063 con entrostanti costruendi fabbricati denominati "fabbricato D" composto da numero sei appartamenti e soffitte oltre a locali commerciali al pian terra e garage al piano seminterrato e "fabbricato A" composto da sedici appartamenti di cui due al piano sottotetto e soffitte,

oltre ad un locale commerciale e un garage al piano terra, il tutto facente parte di un complesso immobiliare denominato "Parco Gigliola".

Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 17:00 presso lo studio del Dott. V. Maddaloni, Via Toscana, 1 Isernia.

Prezzo Base Euro 159.361,50; rilancio minimo in caso di gara pari a Euro 3.187,00. Offerta minima di Euro 119.521,12;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Dott. V. Maddaloni, Via Toscana, 1 Isernia.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Dott. V. Maddaloni tel e fax 0865.26169, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LARINO**

## Abitazione | Accessorio

### LARINO

#### APPARTAMENTI-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 43/2014**

Tribunale di Larino

G.E. : Dott. Rinaldo D'Alonzo

Professionista Delegato Avv. Barbara Olga Borrelli

Lotto 2 : sito in Comune di Larino (CB) Via Monsignor Catalani 8; Appartamento su due livelli: al primo

piano ingresso, cucina e bagno di servizio; al primo piano tre camere da letto, bagno, due ripostigli e due balconi. Box singolo formato da un unico vano e utilizzato come deposito. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Larino (CB), Piazza del Popolo, nella delle udienze pubbliche sita al 2° piano.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 31.879,00; Offerta Minima Lotto 2 Euro 23.909,00;

rilancio minimo in aumento non inferiori al 2% del prezzo indicato dal migliore offerente, arrotondato a discrezione del professionista delegato.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno 21/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Barbara Olga Borrelli in Termoli, alla Via Adriatica n.36; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Barbara Olga Borrelli in Termoli, alla Via Adriatica n.36 previo appuntamento (0875/714637 - 339/8441760); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

TERMOLI

APPARTAMENTI-LOCALE COMMERCIALE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm n. 42/2013

Tribunale di Larino

G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo

Notaio delegato Dott. Francesco Colavita

Lotto Due in Comune di Termoli (CB) Contrada Casa la Croce Via delle Acacie 29; Locale commerciale con magazzino ed uffici composto da due corpi di fabbrica principali adiacenti - Il primo è di forma rettangolare con due piani fuori terra (piano terra adibito ad uffici - primo piano appartamento uso abitazione). Il secondo è suddiviso in due porzioni principali: una porzione sala esposizione e una porzione dove sono collocati un magazzino con officina e servizi.

Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 10:00 presso Sala delle udienze pubbliche del Tribunale di Larino

Prezzo Base Euro 302.500,00; Offerta minima Euro 226.876,00;

aumento minimo non inferiore al 2% del prezzo indicato dal maggior offerente, arrotondato a discrezione del professionista delegato.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 09/03/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Francesco Colavita, Via Don G. Bosco Zona Industriale "B" s.n. previo appuntamento telefonico

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché custode giudiziario Dott. Francesco Colavita, Via Don G. Bosco Zona Industriale "B" (tel. 0875755131); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Terreno | Immobile agricolo

MONTECILFONE

APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm n. 27/1997

settimo esperimento

Tribunale di Larino

G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo.

Professionista Delegato Avv. Michele Franchella.

Lotto 3: Comune di Montecilfone (CB) Contrada Rocchia Marzano e Fonte Bianca. Appezzamenti di terreni qualità seminativi, uliveti, vigneti in parte pianeggianti ed in parte collinari con zone piuttosto acclive sono di buona fertilità ed estesi complessivamente Ha 02.24.00.

Lotto 4: Comune di Montecilfone (CB) Contrada Strutte. Appezzamenti di terreno qualità vigneto e seminativo in leggera pendenza ed estesi complessivamente Ha 00.80.40.

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 10:00 presso l'apposita aula delle pubbliche udienze situata al secondo piano del Tribunale di Larino in Piazza del Popolo n. 1.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 14.213,81; Offerta minima Euro 10.660,36.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 2.956,18; Offerta minima Euro 2.217,14.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 23/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michele Franchella in Larino al Viale Giulio Cesare n. 9.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Larino, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michele Franchella in Larino al Viale Giulio Cesare n. 9 tel. 0874/824296 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### DISPOSIZIONI COMUNI

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
  - 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
  - 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo offerto.
- Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino al 75% del prezzo base) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai

sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato dell'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia.

Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano.

L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista eventualmente delegato dal G.E. e sui siti internet suindicati.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

#### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 68/2010 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, viale dei Bizantini n. 75, appartamento in catasto al fg. 57, p.la 171, sub. 1, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 20.700,00. Offerta minima Euro 15.525,00.

Vendita senza incanto 25.01.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CATANZARO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 66/2016 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

Professionista Delegato Avv. Amalia Garzaniti

In Catanzaro alla via Vincenzo Giaccio n. 7 - Lotto 1: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unità immobiliare mansardata ad uso residenziale censita presso il Catasto del Comune di Catanzaro al foglio 47, particella 54, sub 1102, zona residenziale, categoria A/2, classe 2, consistenza 3 vani - 96 mq.

Vendita senza incanto: 8.03.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, viale Argento n. 14.

Prezzo base Euro 122.400,00. Offerta minima Euro 91.800,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte di partecipazione: Studio del professionista delegato, Catanzaro, viale Argento n. 14.

Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista

delegato Avv. Amalia Garzaniti (09651-721539), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 111/2012 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

Professionista Delegato Avv. Michele Pietragalla

LOTTO UNICO: in Catanzaro Lido (CZ) via Savona n. 2, quota pari a 1/1 - appartamento in buone condizioni di stato e di conservazione, posto al p. primo di uno stabile di quattro piani, costituito da ingresso-soggiorno con cucina ad angolo cottura, n. 2 disimpegno, n. 3 camere da letto e doppi servizi igienici. La sup. calpestabile è pari a mq 74,71. In catasto al fg. 92, p.la 70, sub. 2, cat. A/2, consistenza 4 vani. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti cui si fa espresso rinvio anche per quanto riguarda l'esistenza di eventuali oneri e pesi. Prezzo base: Euro 78.575,68.

Vendita senza incanto: 09.03.2017 ore 09.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso Mazzini n. 20.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Corso Mazzini n. 20.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Michele Pietragalla (tel. 0961/742944, 3386111967), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

#### DIRITTI DI 1/2 SU LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 44/2011 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Michele Pietragalla

Piena proprietà per la quota di 1/2 dei seguenti immobili siti in Catanzaro Lido (CZ), via Michele Maria Manfredi n. 23, in uno stabile di tre piani f.t. oltre a seminterrato e sottotetto:

LOTTO 1: locale, libero da persone e cose, dotato di certificazione come deposito in buone condizioni di manutenzione e composto da ingresso, vano adibito

soggiorno, due vani utilizzati come camere da letto, vano adibito a cucina collegato ad una vicina lavanderia, bagno completo, piccolo ripostiglio accessibile dal balcone e due balconi al p. sottotetto per mq 106 oltre a mq 20 circa di balconi e relativo posto auto all'aperto con una sup. pari a mq 13. In catasto al fg. 98, p.la 1036, sub. 15-23, cat. C/2 il deposito e cat. C/6 il posto auto.

LOTTO 2: locale, libero da persone e cose, dotato di certificazione come deposito in buone condizioni di manutenzione e composto da ingresso, vano adibito soggiorno, due vani utilizzati come camere da letto, vano adibito a cucina collegato ad una vicina lavanderia, bagno completo, piccolo ripostiglio accessibile dal balcone e due balconi al p. sottotetto per mq 106 oltre a mq 20 circa di balconi e relativo posto auto all'aperto con una sup. pari a mq 13. In catasto al fg. 98, p.la 1036, sub. 50-24, cat. C/2 il deposito e cat. C/6 il posto auto.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti cui si fa espresso rinvio anche per quanto riguarda l'esistenza di eventuali oneri e pesi.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 35.680,00; Lotto 2 Euro 30.400,00.

Vendita senza incanto: 09.03.2017 ore 09.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso Mazzini n. 20.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Corso Mazzini n. 20.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Michele Pietragalla (tel. 0961/742944), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

#### FABBRICATO UNIFAMILIARE IN VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



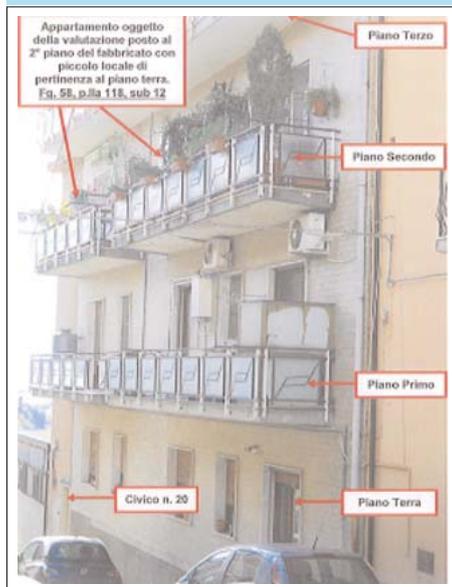
**Esec. Imm. n. 93/2015 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonino Carduccelli  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Fiume Busento n. 160, piena proprietà di fabbricato unifamiliare in villa a due elevazioni f.t. con annesso locale garage ad unico piano f.t. ed un'area esterna recintata, in C.F. fg. 65 p.lla 571 zc 3 cat. A/7 cl. U cons. 10 vani. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima agli atti.  
Prezzo base: Euro 183.600,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 137.700,00.  
Vendita senza incanto: 09.03.2017 ore 16.00, avanti al Professionista delegato presso lo Studio in Catanzaro via A. Fares n. 21.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: studio del Professionista, sito in Catanzaro via A. Fares n. 21. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonino Carduccelli tel. 0961/751957 email studiolegalecard@virgilio.it, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 84/2015 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Antonio Argirò  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Vico II della Stazione n. 20, piena proprietà di appartamento destinato a civile abitazione, al secondo piano, comprendente piccolo locale di pertinenza al piano terra, al fg. 58 p.lla 118 sub 12 piano T-2 zc 2 cat. A3 vani 7, meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 98.812,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 74.109,00.  
Vendita senza incanto 10.03.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via dei Cardatori n. 9.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00

del 9.03.2017.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via dei Cardatori n. 9. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità, ivi compresi gli onorari del professionista delegato alla redazione del decreto di trasferimento.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Rag. Antonio Argirò, tel. 0961/741571 fax 0961/743842, e-mail studioargiroantonio@gmail.com, pec: antonioargiro@pec.it, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 27/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato Avv. Michele Pietragalla  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Corso Mazzini n. 305, piena proprietà di appartamento al piano secondo composto da un vano principale destinato a soggiorno/pranzo, un bagno, comunicante direttamente con il vano principale, due camere da letto di cui quella matrimoniale con terrazzo con affaccio sulla via principale, locale tecnico sotto falda ed un piccolo balcone. Completa l'appartamento un locale accessorio, esterno alla stessa e con accesso dalla scala comune. In catasto al fg. 48, p.lla 1420 sub 7.  
Prezzo base: Euro 47.830,00.  
Vendita senza incanto: 14.03.2017 ore 9.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso Mazzini n. 20.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Corso Mazzini n. 20.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Michele Pietragalla (tel. 0961/742944, 3386111967), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 167/2014 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Domenico Quattromani  
In Catanzaro (CZ), in Viale dei Bizantini n. 63:  
LOTTO 1: Piena Proprietà per la quota di 1/1 di un piccolo appartamento sito al 3 piano int. 8 (in catasto 6) composto di un vano e accessori, in N.C.E.U. al Fg. 57, P.lla 160, sub. 10, cat. A/3, cl. U, cons. 1,5 vani. Attualmente l'immobile non risulta occupato.  
LOTTO 2: Piena Proprietà per la quota di 1/1 di un appartamento sito al 5 piano int. 13 (in catasto int. 11) composto da quattro vani oltre accessori, in N.C.E.U. al Fg. 57, P.lla 160, sub. 15, cat. A/3, cl. 2, cons. 7,5 vani. Attualmente l'immobile risulta occupato dalla debitrice.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 22.169,70; Lotto 2 Euro 147.963,75.  
Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 16.627,27; Lotto 2 Euro 110.972,81.  
Vendita senza incanto: 15.03.2017, ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro c/o Dott.ssa Lidia Tassone, via Vercillo n. 17.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: non inferiore al 2% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del 14.03.2017.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro c/o Dott.ssa Lidia Tassone, via Vercillo n. 17.  
All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario dott. Domenico Quattromani tel. 0961/62596 - 0961/701150 - 328/3008060, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.catanzaro.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**BOTRICELLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 211/1995 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Giovanna Gioia.  
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rocco Guglielmo.  
LOTTO 1: Comune di Botricello (CZ), Villaggio Costa del Turchese, loc. Botro, piena proprietà di appartamento di civile abitazione turistico-estiva riportato in catasto al fg. 5, p.lla 579, sub. 6. Situato al piano primo e composto da ingresso-soggiorno, due camere da letto, un bagno e corridoio con angolo cottura e giardino pertinente in comune con gli altri villini. 4 vani, superficie mq 43,80. Libero.  
LOTTO 2: Comune di Botricello (CZ), Villaggio Costa del Turchese, loc. Botro, piena proprietà di appartamento di civile abitazione turistico-estiva riportato in catasto al fg. 5, p.lla 720, sub. 4. Composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina ed al piano primo da camera da letto, bagno, disimpegno, balcone e giardino pertinente di mq 41,75. 2,5 vani, superficie mq 33,72. Libero.  
LOTTO 4: Comune di Botricello (CZ), Villaggio Costa del Turchese, loc. Botro, piena proprietà di appartamento di civile abitazione turistico-estiva riportato in catasto al fg. 5, p.lla 720, sub. 7. Composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina ed al piano primo da camera da letto, bagno, disimpegno, balcone e giardino pertinente di mq 41,75. 2,5 vani, superficie mq 33,72. Libero.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 42.870,40; offerta minima Euro 32.152,80;  
Prezzo base Lotto 2 Euro 30.400,00; offerta minima Euro 22.800,00;  
Prezzo base Lotto 4 Euro 30.445,60; offerta minima Euro 22.834,20.

Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 09:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Rocco Guglielmo in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del 27/02/2017 presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Rocco Guglielmo in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio Delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CARAFFA DI CATANZARO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 216/2011 R.G.E.

quinto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora  
LOTTO UNICO: in Caraffa di Caraffa (CZ), piena proprietà di appartamento consistenza 2,5 vani piano T/1. L'immobile si trova nel centro storico ed è costituito al piano terra da un magazzino ed un ingresso, per una sup. calpestabile tot ca mq 26,25, ed al primo piano da una camera e da una cucina, per una sup. calpestabile tot ca mq 21,51. Al C.F. fig. 6 p.lla 413 cat. A/4 cl. 3.

Prezzo base: Euro 24.704,40. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 18.528,30.

Vendita senza incanto 10.03.2017 ore 16.30 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via XX Settembre n. 63.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via XX Settembre n. 63, previo appuntamento telefonico ai numeri sotto riportati. Alla vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724 - cell. 328/8325952), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## DAVOLI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 85/2015 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato Avv. Domenico Gareri

In Davoli, alla contrada Canace s.n.c., oggi Via Antonio Gramsci s.n.c. - Lotto Unico: Proprietà 100% di appartamento posto al piano terzo con annesso terrazzo esclusivo, distinto e censito nel Catasto fabbricati del Comune di Davoli (CZ) con i seguenti dati catastali: Foglio 7, particella 385, sub 13 (graffato particella 385 sub 15), piano 3°, cat. A/3, cl. 1°, vani 7,5, R.C.E. 387,34, con diritto al sub 1 (bene comune non censibile - accesso e scala - a tutti i sub), al sub 2 (bene comune non censibile - scala - dei sub 13-14-17-18), e al sub 3 (bene comune non censibile - corte - a tutti i sub) confinante con proprietà altrui e con vano scale, salvo altri. Prezzo base Euro 113.447,25. Offerta minima Euro 85.085,44. Offerte in aumento non potranno essere inferiori al 5% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di euro più prossimo.

Vendita senza incanto 14.03.2017 ore 16.30 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via Luigi Pascali n. 6/A.

Termine presentazione offerte d'acquisto: entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via Luigi Pascali n. 6/A. Spese di trasferimento e cancellazione delle formalità a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Professionista delegato Avv. Domenico Gareri (tel. 0961/727303 - fax 0961/541052 da lunedì a venerdì dalle 16:30 alle 19:00), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## GASPERINA

### CATANZARO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 48/2014 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

Professionista Delegato Avv. Michele Pietragalla

In Gasperina (CZ) frazione Centro Storico Corso Regina Elena al civico 18 - Lotto Unico: piena proprietà di un fabbricato composto al p.t. da ingresso, soggiorno e cucina. Al primo piano da numero tre camere e un bagno oltre un terrazzo degradato, anch'esso posto al piano primo della superficie lorda pari a circa mq 163. In catasto al fig. 9 p.lla 482 sub 3, cat. A/4 classe 2. Prezzo base Euro 54.622,70.

Vendita senza incanto 10.03.2017 ore 11,30 avanti al professionista delegato in Catanzaro, nel suo studio, Corso Mazzini n. 20.

Offerta minima valida non inferiore al 75% del prezzo base sopra indicato.

Luogo presentazione offerte di partecipazione: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Corso Mazzini n. 20.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Michele Pietragalla (0961- 742944 - 3386111967), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## ISCA SULLO IONIO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 246/2012 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Michele Pietragalla

LOTTO UNICO: in Isca sullo Ionio Marina (CZ), Via dei Gelsi n. 11/b, unità immobiliare ad uso civile abitazione facente parte di una pregevole lottizzazione a

ca. 350 m. dalla battaglia, composto da: seminterrato dove insistono garage, deposito e scala interna che porta al piano superiore; piano posto al p. terra rialzato con ingresso esterno collocato nell'area pertinenziale adibita giardino e regolarmente recintata, composto da ingresso, cucina, studio, salone, soggiorno, due stanze da letto e due bagni. In catasto al fig. 24 p.lla 175, sub. 2, z.c. 3, cat. A/2, cl. 1, cons. 8,5 vani. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti cui si fa espresso rinvio anche per quanto riguarda l'esistenza di eventuali oneri e pesi.

Prezzo base: Euro 242.778,00.

Vendita senza incanto: 14.03.2017, ore 10.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso Mazzini n. 20.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Corso Mazzini n. 20.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Michele Pietragalla (tel. 0961/742944), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## MONTEPAONE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 51/2016 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato Avv. Antonio Carduccelli

Comune di Montepaone (CZ), alla Via Giuseppe Mazzini n. 7 - Lotto unico: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento per civile abitazione sito all'ultimo piano di una palazzina di tre piani, nella zona residenziale, marinara censito nel Catasto Fabbricati al foglio di mappa 10, particella 556 sub. 9, categoria A/3, classe 2, consistenza 5 vani, superficie catastale 102 mq escluse aree scoperte 88 mq. Vendita senza incanto: 7.03.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via A. Fares 21.

Prezzo base Euro 77.500,00. Offerta minima Euro 58.125,00. Offerte in aumento pari al 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte di partecipazione: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via A. Fares 21.

Spese per il trasferimento a carico della procedura. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Antonio Carduccelli (09651-751957), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO

### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 82/2012 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO 1: in Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ), fraz. Contrada Fego snc, villetta a schiera in catasto al fig. 22, p.lla 945, sub. 8, meglio descritta nella perizia di stima in atti.

Prezzo base: Euro 66.997,73. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione: Euro 50.248,29.

Vendita senza incanto: 25.01.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SATRIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 136/2012 R.G.E.**

terzo esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta LOTTO UNICO: in Satriano (CZ), Frazione Contrada Martelli, via F. Cilea 32, appartamento in catasto al fg. 2, p.la 940, sub. 23, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 71.091,36. Offerta minima Euro 53.318,52.

Vendita senza incanto: 25.01.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SELLIA MARINA**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/2013 R.G.E.**

quarto esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), loc. Chiaro, residence Rivazzurra, villetta a schiera su due livelli, in catasto al fg. 18, p.la 716, sub. 14, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 51.072,00. Offerta minima Euro 38.304,00. Vendita senza incanto: 25.01.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SELLIA MARINA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 14/2015 R.G.E.**

terzo esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Dorolinda Cascio

In Sellia Marina via don Antonio Marra, piena ed esclusiva proprietà dei seguenti beni:

LOTTO 1: immobile al piano terra della superficie di mq 198,93 composto da ampia cucina, tre camere da letto, due bagni, un corridoio, un ripostiglio, un portico, un balcone, un deposito ed una porzione di corte esclusiva. In Catasto a seguito di divisione variazione di toponomastica al fg. 19, p.la 213 sub 17 (già fg. 19 p.la 213 sub 14), zona censuaria 1, categoria A/7, classe U, consistenza 7 vani.

LOTTO 2: immobile al piano terra della superficie di mq 97,95 composto da una cucina, due camere da letto, un bagno, una tettoia ed una porzione di corte esclusiva. In Catasto a seguito di divisione variazione di toponomastica al FG. 19, p.la 213 sub 18 (già FG. 19 p.la 213 sub 14), zona censuaria 1, categoria A/7, classe U, consistenza 4 vani.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 60.124,69; Lotto 2 Euro 32.137,17. Offerta minima valida Lotto 1 Euro 45.093,50; Lotto 2 Euro 24.102,87.

Vendita senza incanto 17.03.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Soverato, via Chieffari n. 1.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico tel. 0967/22212 cell. 3383609270.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Soverato, via Chieffari n. 1.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Dorolinda Cascio ai recapiti sopra indicato; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SETTINGIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/2015 R.G.E.**

primo esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

Professionista Delegato Avv. Natalia Giuliano In Settingiano (CZ) alla Via G.Verdi n. 2 (già Via San Nicola Snc) - LOTTO UNICO: piena proprietà

1000/1000 relativamente ad immobile situato al piano terra di un fabbricato su due livelli, contraddistinto al Catasto Foglio 4, P.la 524, sub 3, Consistenza 6,5 vani, Superficie 133 mq. Prezzo base Euro 73.150,00. Offerta minima Euro 54.862,50.

Vendita senza incanto: 08.03.2017 ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via A. De Gasperi 48.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.300,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, A. De Gasperi 48.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Natalia Giuliano (tel. 0961743219), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SIMERI CRICHI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/16 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Song Damiani Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Crispino

Comune di Simeri Crichi (CZ), Contrada Roccani - LOTTO 1: quota di 1/2 della proprietà di appartamento per civile abitazione al piano terra composto di 3,5 vani catastali per una superficie di circa mq 60.

L'immobile è stato realizzato in assenza di titolo urbanistico abilitativo, ma risulta presentata la domanda di sanatoria in data 10 dicembre 2004, prot. n. 11055. Prezzo base: Euro 8.900,00. Offerta minima Euro 6.700,00. Rilancio minimo Euro 800,00.

LOTTO 2: quota di 1/2 della proprietà di laboratorio per arti e mestieri al piano terra, della superficie di mq 136 circa. L'immobile è stato realizzato in assenza di titolo urbanistico abilitativo, ma risulta presentata la domanda di sanatoria in data 10 dicembre 2004, prot. n. 11051. Prezzo base: Euro 22.200,00. Offerta minima: Euro 16.700,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.900,00.

LOTTO 3: quota di 1/2 della proprietà del locale deposito al piano terra, della superficie di mq 131 circa. L'immobile è stato realizzato in assenza di titolo urbanistico abilitativo, ma risulta presentata la domanda di sanatoria in data 10 dicembre 2004, prot. n. 11054. Prezzo base: Euro 17.600,00. Offerta minima: Euro 13.200,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 1.100,00.

LOTTO 4: quota 1/2 della proprietà dei seguenti immobili: appartamento per civile abitazione al piano primo composto di 9,5 vani catastali.

L'immobile è stato realizzato in assenza di titolo urbanistico abilitativo, ma risulta presentata la domanda di sanatoria in data 10 dicembre 2004, prot. n. 11053. Prezzo base: Euro 52.200,00. Offerta minima: Euro 39.200,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 3.300,00.

LOTTO 5 (nella CTU indicato come lotto 6): quota di 1/2 della proprietà del fabbricato industriale al piano terra. L'immobile è stato realizzato in assenza di titolo urbanistico abilitativo, ma risulta presentata la domanda di sanatoria in data 10 dicembre 2004, prot. n. 11052. Prezzo base: Euro 4.000,00. Offerta minima: Euro 3.000,00. Rilancio minimo in caso di gara: Euro 400,00. Vendita senza incanto: 09.03.2017 ore 10.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del Notaio delegato, Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 110.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità, nonché gli onorari di cui al D.M. 227/2015.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Roberta Crispino (tel. 0961/728275 - fax 0961/745971), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**STALETTI**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 135/2015 R.G.E.**

primo esperimento Tribunale di Catanzaro G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato Avv. Giovanni Cacia In Staletti località Cala Verde di Copanello Lido, facente parte del complesso residenziale "LE VILLE DI COPANELLO" - Lotto Unico: villetta a schiera adibita a civile abitazione individuata con il lotto n. 28/3

disposta sul p.t. e primo comunicanti attraverso scala interna della superficie di mq 104 circa. Al NCEU fg. 9 p.la 258 sub 1 e 2 graffiati consistenza 5 vani, p.t. e I°. E' pertinenza di detto immobile corte comune della superficie di mq 191 circa identificata con la p.la 264, bene comune non censibile e comune alle

p.lle 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263  
Vendita senza incanto: 10.03.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via V. Pugliese n. 12 piano 1.  
Prezzo base Euro 49.017,60. Offerta minima Euro 36.763,20. Rilancio Minimo Euro 980,35

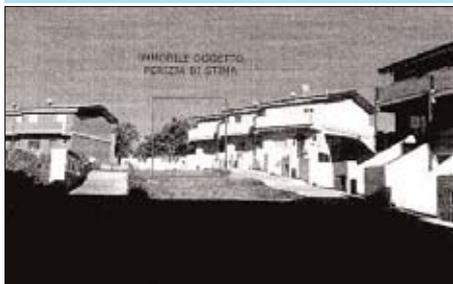
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte di partecipazione: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via V. Pugliese n. 12 piano 1.

Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Giovanni Cacia (0961 726048 - 3405163346), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima

## STALETTI

### VILLA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 170/2014 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Mastria

LOTTO UNICO: in Staletti (CZ), Via Boscarelli snc, villetta a schiera per civile abitazione con giardino esclusivo, censita in C.F. al fg. 4, p.lla 901, sub. 1, cat. A/2, cl. U, Piano S1-T-1, vani 8, sup. mq 187,35, in comproprietà, costituita da cantina/garage al p. seminterrato, soggiorno/pranzo, cucina e bagno al p. terra, tre camere da letto e due bagni al p. primo. L'immobile, di recente costruzione, è attualmente libero da cose e persone e necessita di piccoli lavori di completamento per renderlo abitabile.

Prezzo base: Euro 90.032,64. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 67.524,48.

Vendita senza incanto: 31.03.2017 ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato), previo contatto telefonico al n. 338/3055911.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14. All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Mastria, da lunedì a venerdì, dalle ore 16.30 alle 18.30 (telefax 0961/293848 - 338/3055911 - PEC: [maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it](mailto:maria.mastria@avvocaticatanzaro.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## TAVERNA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 9/2009 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato Avv. Michele Pietragalla

LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Villaggio Mancuso sito nel residence denominato "Margherita", piena proprietà di appartamento posto al p.t. della superficie di circa mq 50. In catasto al fg. 37, p.la 261 sub 32-40. Prezzo base: Euro 20.000,00.

Vendita senza incanto: 14.03.2017 ore 10.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso Mazzini n. 20.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Corso Mazzini n. 20.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Michele Pietragalla (tel. 0961/742944, 3386111967), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## DAVOLI

### LOCALI AD USO DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 153/1997 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Davoli (CZ), loc. Davoli Marina, Via Palma n. 5:

LOTTO H: intera proprietà di locale ad uso deposito facente parte di fabbricato destinato a centro commerciale ubicato al p. seminterrato, costituito da vano a forma rettangolare della sup. coperta di mq 35,85 e dalla sup. utile di mq 31,30, censito nel N.C.E.U. al fg. 4, p.la 108, sub. 8, piano S1, cat. C/2, cl. 3, mq 30. Allo stato l'unità immobiliare è libera. Sup. di stima mq 35,85.

LOTTO I: intera proprietà di locale ad uso deposito facente parte di fabbricato destinato a centro commerciale, ubicato al p. seminterrato, costituito da vano a forma rettangolare della sup. coperta di mq 35,85 e dalla sup. utile di mq 31,30, censito nel N.C.E.U. al fg. 4, p.la 108, sub. 7, piano S1, cat. C/2, cl. 3, mq 31. Allo stato l'unità immobiliare è libera. Sup. di stima mq 35,85.

LOTTO L: intera proprietà di locale ad uso deposito facente parte di fabbricato destinato a centro commerciale, ubicato al p. seminterrato, costituito da vano a forma rettangolare della sup. coperta di mq 36,60 e dalla sup. utile di mq 32,10, censito nel N.C.E.U. al fg. 4, p.la 108, sub. 6, piano S1, cat. C/2, cl. 3, mq 32. Sup. di stima mq 36,60.

LOTTO M: intera proprietà di locale ad uso deposito facente parte di fabbricato destinato a centro commerciale, ubicato al p. seminterrato, costituito da vano a forma rettangolare della sup. coperta di mq 61,60 e dalla sup. utile di mq 55,25, censito nel N.C.E.U. al fg. 4, p.la 108, sub. 5, piano S1, cat. C/2, cl. 3, mq 55. Allo stato l'unità immobiliare è libera. Sup. di stima mq 61,60.

LOTTO N: intera proprietà di locale ad uso deposito facente parte di fabbricato destinato a centro com-

merciale, ubicato al p. seminterrato, costituito da vano a forma rettangolare della sup. coperta di mq 29,40 e dalla sup. utile di mq 25,65, censito nel N.C.E.U. al fg. 4, p.la 108, sub. 4, piano S1, cat. C/2, cl. 3, mq 25. Allo stato l'unità immobiliare è libera. Sup. di stima mq 29,40.

LOTTO O: intera proprietà di locale ad uso deposito facente parte di fabbricato destinato a centro commerciale, ubicato al p. seminterrato, costituito da vano a forma rettangolare della sup. coperta di mq 31,95 e dalla sup. utile di mq 26,70, censito nel N.C.E.U. al fg. 4, p.la 108, sub. 3, piano S1, cat. C/2, cl. 3, mq 25. Allo stato l'unità immobiliare è libera. Sup. di stima mq 31,95.

Gli immobili di cui fanno parte le sopradescritte unità sono stati realizzati con concessione edilizia n. 181 del 30.1.1989 e variante n. 283 del 23.4.1990. Agibilità: non è stato rilasciato il relativo certificato. Nella vendita sono compresi i proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio di cui fanno parte le unità immobiliari sopra descritte, pari alle quote in millesimi attribuite al subalterno, individuate nel regolamento di condominio che si trova allegato alla perizia di stima in atti.

Prezzi base: Lotto H Euro 2.532,07; Lotto I Euro 2.532,07; Lotto L Euro 2.751,93; Lotto M Euro 4.385,16; Lotto N Euro 2.070,82; Lotto O Euro 2.253,44.

Vendita senza incanto: 15.03.2017, ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime Lotto H Euro 1.899,05, Lotto I Euro 1.899,05, Lotto L Euro 2.063,94, Lotto M Euro 3.288,87, Lotto N Euro 1.553,11, Lotto O Euro 1.690,08.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 200,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.03.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## SAN PIETRO APOSTOLO

### LABORATORIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 98/2014 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amalia Garzaniti

In San Pietro Apostolo (CZ), via dei Francesi n. 9, piena proprietà per la quota di 1000/1000 dei seguenti beni:

LOTTO 1: laboratorio adibito a falegnameria, in Catasto al fg. 6, p.la 590, sub 3, zona centro urbano, codice di zona B/2, cat. C/3 cl. 2, consistenza 86,50 mq.

Lotto 2: appartamento adibito a civile abitazione, in Catasto al fg. 6, p.la 590, sub 4, piano terra, zona centro urbano, codice di zona B/2, cat. A/3 cl. U, consistenza 5 vani 128,10 mq.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 18.183,00; Lotto 2 Euro 44.962,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 13.637,00; Lotto 2 Euro 33.722,00.

Vendita senza incanto: 08.03.2017, ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, viale G. Argento n. 14.  
 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 500,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
 Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, viale G. Argento n. 14  
 All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Amalia Garzaniti (tel. e fax 0961.721539, PEC: belmontegarzaniti.avv@pec.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CATANZARO

#### APPARTAMENTI - TERRENO CON CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 20/1988 R.F.

quarto esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.D. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
 LOTTO 1: in Catanzaro, loc. Soverito, via Pasquale Baffi 1, quota pari a 1/2 di appartamento al p. terra con locali accessori a p. seminterrato censito al NCEU fg. 1 p.lla 422 oltre corte esterna di ca mq 600 e piccolo locale garage non ancora riportato in Catasto.  
 LOTTO 2: in Catanzaro, loc. Soverito, via Pasquale Baffi 1, quota pari a 1/2 di appartamento/mansarda al p. primo censito al NCEU fg. 1 p.lla 422 sub 1101.  
 LOTTO 3: in Catanzaro, quota pari a 1/2 di terreno al C.T. fg. 1 p.lla 761 con locale seminterrato censito al fg. 1 p.lla 423 e capannone artigianale ad unico livello, censito al NCEU fg. 1 p.lla 761.  
 LOTTO 4: in Catanzaro via XX Settembre 3, quota pari a 2/3 di appartamento al primo piano censito al fg. 48, p.lla 381, sub 7, consistenza 6 vani.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 79.205,00; Lotto 2 Euro 36.594,00; Lotto 3 Euro 44.092,00, Lotto 4 Euro 106.800,00.  
 Vendita senza incanto: 22.03.2017, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro.  
 Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
 Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Catanzaro.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Avv. Elisabetta Froio (telefax 0961/722186), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it).

### ARGUSTO - CHIARAVALLE CENTRALE

#### TERRENI - IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 42/2015 R.G.E.

terzo esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Domenico Gareri  
 LOTTO N. 1: in agro del comune di Argusto (CZ) località Gannuli o Spagnolo, proprietà 100% terreno censito al fg. 3, p.lla 881, Pascolo di classe Unica, superficie mq. 6.109, destinazione urbanistica Zona "E" Verde Agricolo.  
 LOTTO N. 2: in agro del comune di Chiaravalle Centrale (CZ) località Sorbia, quota di proprietà pari ad 1/2 del terreno censito al fg. 40, p.lla 625, Vigneto di classe 1, superficie mq. 837, destinazione Urbanistica Zona "C3" Piano di Lottizzazione PL-03 loc. Sorbia.  
 LOTTO N. 3: in agro del comune di Chiaravalle Centrale (CZ) località Vignale, quota di proprietà pari ad 1/3 dei terreni e unità collabente censito al fg. 40, p.lla 800, Vigneto di classe 2 superficie mq. 780 e fg 40, p.lla 1217, Vigneto di classe 2 superficie mq. 2490, destinazione Urbanistica Zona "B2" Residenziale di completamento e l'unità collabente censita al fg. 40, p.lla 1218 superficie mq. 60. Superficie di stima: mq. 3.330.  
 LOTTO N. 4: in Chiaravalle Centrale (CZ) Via F.sco Spasari civici 114 e 116, quota di proprietà pari ad 1/2 dell'immobile in corso di ristrutturazione composto da tre piani f.t., costituito dal P.T. deposito/garage, P.1 da due stanze cucina e bagno e P.2 da un vano unico con bagno, i tre livelli sono collegati internamente da una scala in C.A. Censito al fg. 40, p.lle 917 Sub. 1, 918 Sub.1, 919 Sub.3, 920 Sub.1, 921 Sub.3 e 922 Sub 3, Cat. F/3 Unità in corso di costruzione. Superficie di stima: mq. 142,74.  
 Gli immobili sono meglio descritti nella relazione del CTU in atti, in visione presso il Professionista delegato o consultabile sui siti internet in calce indicati.  
 Prezzi base: Lotto 1 Euro 9.150,00; Lotto 2 Euro 6.262,50; Lotto 3 Euro 12.487,50; Lotto 4 Euro 40.439,63.  
 Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 6.862,50; Lotto 2 Euro 4.696,87; Lotto 3 Euro 9.365,62; Lotto 4 Euro 30.329,73.  
 Vendita senza incanto: 14.03.2017 ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via Luigi Pascali n. 6/a (Villa Giglio).  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
 Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Luigi Pascali n. 6/a (Villa Giglio).  
 Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Avv. Domenico Gareri (tel. 0961/727303 - fax 0961/541052 - PEC: domenico.gareri@avvocaticatanzaro.legalmail.it) da lunedì a venerdì dalle ore 16.30 alle 19.00, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### SELLIA MARINA

#### APPARTAMENTI CON DIRITTI SU TERRENO CIRCONSTANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 191/2010 R.G.E.

successivi esperimenti  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa Song Damiani  
 In Sellia Marina (CZ), loc. "Marina di Greco" n. 71, piena proprietà per la quota di 1/1 di:  
 LOTTO 1: appartamento al con relativa veranda (pertinenza) e quota ideale di terreno circostante indiviso ed in comune con altre quattro unità abitative, in catasto al fg. 19, p.lla 476, sub. 1 e 2.  
 LOTTO 2: appartamento al con relativa veranda (per-

tenenza) e quota ideale di terreno circostante indiviso ed in comune con altre quattro unità abitative, in catasto al fg. 19, p.lla 476, sub. 3 e 4.  
 Prezzi base: Lotto 1 Euro 26.419,00; Lotto 2 Euro 26.419,00.  
 Vendita senza incanto: 10.03.2017, ore 9.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso Mazzini n. 20.  
 Offerte minime in aumento in caso di gara 2%.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.  
 Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Avv. Michele Pietragalla, sito in Catanzaro, Corso Mazzini n. 20.  
 Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Michele Pietragalla (telefax 0961/742944) con cui eventuali interessati potranno concordare visite agli immobili, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Immobile comm.le | ind.le

### CATANZARO

#### PORZIONI DI FABBRICATO USO ATTIVITÀ ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 186/2010 R.G.E.

settimo esperimento  
 Tribunale di Catanzaro  
 G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
 In Catanzaro, Viale Magna Grecia, in un fabbricato di tre livelli f.t.:  
 LOTTO 1: porzione immobiliare riportata al C.F. al fg. 83, p.lla 1539, sub. 16, 6 e 12.  
 LOTTO 2: porzione immobiliare riportata al C.F. al fg. 83, p.lla 1539, sub. 21, 10 e 11.  
 LOTTO 3: porzione immobiliare riportata al C.F. al fg. 83, p.lla 1539, sub. 22, 3 e 7.  
 LOTTO 4: porzione immobiliare riportata al C.F. al fg. 83, p.lla 1539, sub. 23, 4 e 5.  
 Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
 Prezzi base: Lotto 1 Euro 334.315,52; Lotto 2 Euro 510.950,40; Lotto 3 Euro 608.112,64; Lotto 4 Euro 394.580,48.  
 Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 250.736,64; Lotto 2 Euro 383.212,80; Lotto 3 Euro 456.084,48; Lotto 4 Euro 295.935,36.  
 Vendita senza incanto: 09.03.2017, ore 15:00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio in Soverato alla Via F. Caminiti 15.  
 Offerte minime in aumento: 5% del prezzo base.  
 Termine presentazione offerte d'acquisto: 8.03.2017, ore 12.00.  
 Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Soverato alla Via F. Caminiti 15.  
 Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Giovanni Caridi tel. 0967521360, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO****LOCALI DEPOSITO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 76/2016 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

Professionista Delegato Avv. Giovanni Caridi

In Catanzaro alla Via E. Vitale, 4 - LOTTO UNICO: locali deposito, posti al piano terra catastalmente individuati al foglio 21, particella 779 sub 4 e 5, Cat. C/2. Prezzo base: Euro 225.300,00. Offerta minima Euro 168.975,00.

Vendita senza incanto: 09.03.2017 ore 16.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via F. Caminiti 15.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via F. Caminiti 15.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Giovanni Caridi (tel. 0967521360), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CATANZARO****LOCALE COMMERCIALE - LOCALI DEPOSITO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 122/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora

In Catanzaro, via Crispi:

LOTTO 1: locale destinato a garage e officina avente accesso autonomo mediante rampa al piano strada. In C.F. al fg. 38, p.la 364 sub 43 (ex sub 39) cat. C/3-4 laboratori, cons. catastale mq 132.

LOTTO 2: locale commerciale avente accesso autonomo mediante rampa al piano strada. In C.F. al fg. 38, p.la 364 sub 44 (ex sub 38) cat. C/1-5 negozi, cons. catastale mq 313, e fg. 38 p.la 364 sub 46 (ex sub 41) cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 235.

LOTTO 3: locale deposito avente accesso autonomo mediante rampa al piano strada. In C.F. al fg. 38, p.la 364 sub 45 (ex sub 37) cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 60.

LOTTO 4: locale deposito avente accesso autonomo mediante rampa al piano strada. In C.F. al fg. 38, p.la 364 sub 47 (ex sub 41) cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 215.

Il tutto meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 208.560,00; Lotto 2 Euro 651.520,00; Lotto 3 Euro 40.080,00; Lotto 4 Euro 143.620,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 156.420,00; Lotto 2 Euro 488.640,00; Lotto 3 Euro 30.060,00; Lotto 4 Euro 107.715,00.

Vendita senza incanto 10.03.2017 ore 15.30 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via XX Settembre n. 63.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via XX Settembre n. 63, previo appuntamento telefonico ai numeri sotto riportati. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724 - cell. 328/8325952), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CROPANI****LOCALE AD USO COMMERCIALE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 128/2011 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Cropani (CZ), loc. Sena, locale ad uso commerciale posto nel centro commerciale "La Torre", in catasto al fg. 31, p.la 2886, sub. 13, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 66.600,00. Offerta minima Euro 49.950,000.

Vendita senza incanto: 25.01.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARCELLINARA****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 196/1997 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO N. 1: in Marcellinara (CZ), quota di 1/2 di capannone industriale, in catasto al fg. 16, p.la 164, sub. 3, meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 100.264,84. Offerta minima Euro 75.198,60.

Vendita senza incanto: 1.03.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 28.02.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Terreno|Immobilie agricole****VALLEFIORITA - SQUILLACE****STALLA - TERRENI AGRICOLI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/2007 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

Professionista Delegato Avv. Michele Pietragalla

LOTTO 1: in Vallefiorita (CZ), Trav. Europa n. 12 - piena proprietà di un fabbricato originariamente destinato a porcile che non presenta i requisiti di abitabilità richiesti per un eventuale cambio di destinazione d'uso, composto da n. 1 piani f.t. oltre a un piano sottotetto ed una terrazza posta al p. primo e così suddiviso: p. terra con ingresso, bagno, cucina, pranzo e scala interna metallica di collegamento; p. sottotetto: camera da letto e terrazzo. Non è dotato di impianto di riscaldamento e di impianto citofonico; in catasto al fg. 5, p.la 754, cat. C/6, classe 1, con sup. lorda pari a mq 63 circa.

LOTTO 2: in Squillace (CZ), loc. Polesi - piena proprietà di un terreno agricolo della sup. complessiva pari a mq 2.440 sul quale insiste un magazzino rurale ed alcune opere per il ricovero di animali; confina con la

strada statale n. 181. Attualmente si presenta coltivato a ortaggi e sono presenti alcuni alberi di ulivo; in catasto al fg. 21, p.la 152, qualità uliveto e p.la 240, seminativo arboreo.

LOTTO 3: in Squillace (CZ), loc. Pratora - piena proprietà di un terreno agricolo della sup. complessiva pari a mq 3.390; attualmente si presenta incolto ed è intercluso; in catasto al fg. 22, p.la 165 e 171.

LOTTO 4: in Squillace (CZ), loc. Cappuccini - piena proprietà di un terreno agricolo della sup. complessiva pari a mq 2.900; confina con strada provinciale n. 122 ed una porzione risulta essere stata utilizzata per la realizzazione del parcheggio del vicino cimitero comunale; attualmente si presenta incolto; in catasto al fg. 36, p.lle 114 e 199.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti cui si fa espresso rinvio anche per quanto riguarda l'esistenza di eventuali oneri e pesi.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 7.072,00; Lotto 2 Euro 13.756,80; Lotto 3 Euro 5.532,48; Lotto 4 Euro 7.561,60.

Vendita senza incanto: 09.03.2017 ore 09.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso Mazzini n. 20.

Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Corso Mazzini n. 20.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Michele Pietragalla (tel. 0961/742944), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**COME VISITARE  
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16,00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

#### NELLA VENDITA SENZA INCANTO

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

#### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

Sito internet [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



**Tribunale di  
COSENZA**

### Abitazione | Accessorio

#### COSENZA

##### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 232/14 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato dott. Giuseppe Nardi

Lotto unico: Comune di Cosenza (CS), Località Muoio Piccolo, piena proprietà di villa unifamiliare di consistenza 20 vani. L'immobile risulta occupato dal debitore.

Vendita senza incanto 28.3.2017 alle ore 16.00 c/o lo studio del Professionista Delegato dott. Giuseppe Nardi, sito in Cosenza (CS), Viale Falcone 12.

Prezzo base Euro 645.600,00; Offerta minima: 2.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario dott. Giuseppe Nardi Tel. 0984/408943 con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

#### COSENZA

##### MAGAZZINO - APPARTAMENTO - LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 347/12 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Raffaele Scionti

Lotto primo: magazzino a destinazione commerciale con superficie di mq. 28 circa, posto al piano terra con ingresso da via Isonzo n. 73 (ed ulteriore ingresso in via Sabotino) in Cosenza

Prezzo base: Euro 47.249,92.

Lotto due: appartamento di tipo popolare composto da angolo cottura, due vani, bagno e disimpegno al piano ammezzato con piano di calpestio inferiore al piano strada della superficie di mq. 98 circa sito in Cosenza alla via Isonzo n. 71

Prezzo base Euro 51.605,76.

Lotto tre: locale a destinazione residenziale di tipo ultrapopolare al piano ammezzato con piano di calpestio inferiore al piano strada di mq. 29, sito in Cosenza al via Isonzo n. 11.

Prezzo base Euro 11.319,04.

Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti.

Limite dell'offerta al massimo ribasso (c.d. prezzo minimo: ribasso pari ad 1/4 del prezzo base): Lotto 1 Euro 33.187,44; Lotto 2 Euro 38.704,32; Lotto 3 Euro 8.489,28.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00 per il lotto 2; Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 3.

Vendita senza incanto 28.4.2017 ore 18,30 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza via Beato Umile n. 14. Presentare offerte presso lo studio del professionista delegato, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode tel. 0984/391002 - fax 0984/33081, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

#### CASTROLIBERO

##### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 164/97 Reg. Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode avv. Luigi De Rosa  
Lotto unico: Comune di Castrolibero (CS) via Papa Paolo VI n. 34, - A: appartamento al 2° piano, avente sup. di ca. mq 62 al lordo della muratura, composto da un vano ed accessori costituiti da wc, corridoio, ripostiglio, facente parte del fabbricato per civili abitazioni, sito nel Comune di Castrolibero alla via Papa Paolo VI n. 34. B: appartamento al secondo piano, superficie circa mq 111, al lordo della muratura, composto da due vani ed accessori costituiti da bagno, corridoio, facente parte del fabbricato per civili abitazioni, sito nel Comune di Castrolibero (CS), via Papa Paolo VI n. 34. Oltre lastrico solare di mq 75 di pertinenza ad entrambi gli appartamenti.

Prezzo base: Euro 66.496,95.

Vendita senza incanto 21.3.2017 alle ore 16,30 avanti al professionista delegato Avv. Luigi De Rosa presso il suo studio in Cosenza viale delle Medaglie d'Oro n. 106.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato Avv. Luigi De Rosa tel. 0984/411179, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

#### CELICO

##### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esec. Imm. n. 15/00 R.E.I.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario avv. Raffaele Scionti

Lotto unico: in Celico (CS), fabbricato in muratura ordinaria di quattro piani fuori terra, con due ingressi: su Via Casalnuovo 39 e su Via Cozzaro 6, cat. A/4, classe 2, vani 5, il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti.

Prezzo base Euro 20.128,00.

Limite dell'offerta al massimo ribasso (c.d. prezzo minimo: ribasso pari ad 1/4 del prezzo base): Euro

15.097,00.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 28.4.2017, ore 17.00, avanti al professionista delegato Avv. Raffaele Scionti, nel suo studio, sito in Cosenza, via Beato Umile n. 14. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo Studio sopraindicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Raffaele Scionti (tel. 0984/391002), sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

#### LUZZI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 192/11 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

Sezione Esecuzioni Immobiliari

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode Giudiziale avv. Pier Paolo Agostini

Lotto 1: Comune di Luzzi (CS), c.da Pezza della Rosa, piena proprietà di appartamento al p. terra di edificio, l'unità imm.re, al p. terra, ha una sup. lorda di ca. 120 mq, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due camere da letto.

Lotto 2: Comune di Luzzi (CS), c.da Pezza della Rosa, piena proprietà di appartamento sito al primo piano di un edificio, sup. lorda di 130 mq, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due camere da letto.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 49.572,00; Lotto 2 Euro 53.703,00. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 21/03/2017 ore 16:00 avanti al professionista delegato in Cosenza, via R. Misasi n. 73/B.

Presentare offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato sopraindicato.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Pier Paolo Agostini tel. 0984/1811282 e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

#### MARANO MARCHESATO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 380/12 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode giudiziario avv. Daniela Falcone

Lotto unico: Marano Marchesato (CS), via Mazzini 45, appartamento avente superficie commerciale di mq. 96, al primo piano, composto da: ingresso-soggiorno, cucina abitabile, corridoio, 2 camere da letto, due bagni e 2 balconi ed impianto di riscaldamento autonomo. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto 30.3.2017 alle ore 9:30 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, viale

G. Mancini 130.

Prezzo base Euro 55.080,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario tel. 0984/413616, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### MARANO MARCHESATO

#### FABBRICATO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 165/94 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode Giudiziario avv. Brunella Converso

Lotto 1: Comune di Marano Marchesato (CS), via Piano n. 57, fabbricato costituito da piano terra, piano 1° e piano 2°-soffitta, collegati da scala interna, sup. comm.le tot. di mq 123 ca.

Lotto 2: Comune di Marano Marchesato (CS), via Piano 1, appartamento costituito da sette vani ed accessori, della sup. comm.le tot. mq 199,00 ca, con corte esclusiva recintata di mq 628 ca.

L'immobile risulta essere occupato.

Vendita senza incanto 26.4.2017 alle ore 18.00 avanti al professionista delegato presso il suo studio sito in Cosenza, Corso Luigi Fera n. 86.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 5.875,20; Lotto 2 Euro 56.097,17.

Prezzo minimo offribile: pari al 75% del prezzo base. Per partecipare alla vendita depositare offerte presso lo studio del professionista delegato esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato avv. Brunella Converso tel. 0984/23921 e sui siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MENDICINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 134/14 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Rosa Ciardullo

Lotto unico: Comune di Mendicino (CS), via F. Fellini 11, piena proprietà di appartamento disposto al secondo piano (mansardato) di un fabbricato a tre livelli fuori terra composto da 7 vani con superficie commerciale di mq. 129,59.

L'immobile risulta occupato dall'esecutato.

Prezzo base: Euro 134.500,00.

Vendita senza incanto 8.3.2017 ore 17,00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Rosa Ciardullo, sito in Rende (CS), via Rossini 247.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato e custode dott.ssa Rosa Ciardullo tel. 0984/402694 - cell. 339/5347326, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MENDICINO

#### ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 136/14 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato dott. Wladimiro Vercillo

Lotto unico: Comune di Mendicino (CS), in Contrada Pasquali, via Leonida Repace 10, piena proprietà di: Immobile unifamiliare isolato con piano seminterrato, 1° piano e soffitta suddiviso in unità abitativa al

primo piano e la tavernetta con servizio al piano seminterrato e un magazzino depositato al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 175.40,86.

Vendita senza incanto 13.3.2017 alle ore 11.00 c/o lo studio del Professionista Delegato dott. Wladimiro Vercillo, sito in Cosenza alla via Fratelli Cervi n.24.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato dott. Wladimiro Vercillo tel. 0984/482169, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

[www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MENDICINO

#### PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/03 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato avv. Brunella Converso

Lotto 1: porzione di fabbricato sito in Mendicino (Cosenza) al Corso Umberto I, nn. 38 -40 costituito da due unità comunicanti.

Prezzo base Euro 40.951,98.

Lotto 2: porzione di fabbricato compreso in fabbricato sito in Mendicino (Cosenza) al Corso Umberto I, costituito da un unico appartamento.

Prezzo base Euro 17.436,06.

Lotto 3: porzione di fabbricato sito in Mendicino (Cosenza) al Corso Umberto I, n. 42 costituito da un negozio, occupato.

Prezzo base Euro 14.284,99.

L'indicazione del prezzo offerto, che non potrà quindi essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base sino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 20/3/2017 ore 17:00 dinanzi al professionista delegato presso lo studio in Cosenza, Corso Luigi Fera n. 86.

Depositare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari.

Informazioni presso il professionista delegato avv. Brunella Converso tel. 0984/23921, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### MENDICINO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 220/09 Reg.Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario dott.ssa Stefania Falvo

Lotto unico: Mendicino (CS), loc. Tivolille - via Alessandro II Molosso, piena proprietà di immobile facente parte di complesso residenziale condominiale con ingressi indipendenti e con uno spazio di pertinenza esterno che risulta essere la copertura dei garages sottostanti, composto da una unità abitativa

con una sup. totale di mq 164 che si sviluppa su un piano seminterrato per tre lati; internamente composta da ampia zona soggiorno nella quale è presente un disimpegno con ripostiglio e servizio igienico, vano cucina open space e 3 camere da letto di cui una con servizio. All'immobile si accede da cancello carrabile, da una corte o resede di mq 102 e da un lastrico solare ad una quota superiore a cui si accede tramite alcuni scalini di mq 218. Non sussistono sostanziali difformità, salvo l'assenza di un certificato di collaudo e di agibilità del fabbricato originario. Occupato dal debitore e dal suo nucleo familiare e non esistono vincoli locativi.

Vendita senza incanto 21.03.2017 alle ore 11,00 avanti al professionista delegato e custode dott.ssa Stefania Falvo con studio in Rende (CS), via J.F. Kennedy n. 57. Prezzo base: Euro 161.954,52.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del

giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott.ssa Stefania Falvo tel e fax 0984/846468 cell. 349/4208911 email [falvostefania@pec.it](mailto:falvostefania@pec.it), sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### MONTALTO UFFUGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/08 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e custode giudiziario Dott. Giulio Mauro

Lotto unico: Montalto Uffugo (CS), contrada Insidia, oggi via Alessandro Manzoni, appartamento 2° piano ingresso, corridoio, cucina, ripostiglio, sala pranzo-soggiorno, due bagni, disimpegno, tre camere letto, sup. utile netta mq 124,80 e mq 31,35 di balconi, compresa autorimessa posta al piano terra sup. utile netta mq 39,44.

Prezzo base: Euro 66.679,89.

Vendita senza incanto 16.3.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato presso lo studio in Cosenza, viale Mancini angolo Scopelliti "L".

Presentare offerte d'acquisto nella Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, entro le ore 12,00 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni presso il professionista delegato tel. 0984/394880, e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### MONTALTO UFFUGO

#### ABITAZIONI - UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 40/94 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Notaio delegato e custode giudiziale dott. Luigi De Santis

Secondo Lotto: Montalto Uffugo (CS), via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, abitazione di tipo civile, piano terra del Fabbricato "B", costituita da due corpi, con ingresso autonomo dall'antistante area porticata (105 mq. circa), e precisamente: corpo a sud di circa 92 mq., composto da ingresso - soggiorno, con intercluso piccolo locale di servizio, disimpegno contenente il corpo scala di collegamento ai piani superiori e vano adibito a cucina; corpo a nord, allo stato rustico, di circa 37 mq., composto da locale ripostiglio accessibile da disimpegno contenente il corpo scala che serve ai piani superiori.

Terzo Lotto: Montalto Uffugo (Cs), alla via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, abitazione di tipo civile allo stato rustico, posta al primo piano del Fabbricato "B", con una superficie lorda residenziale di circa 162 mq. ed una superficie a terrazzo di circa 51 mq.

Quarto Lotto: Montalto Uffugo (Cs), alla via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, abitazione di tipo civile, posta al secondo piano del Fabbricato "B", con una superficie lorda residenziale di circa 176 mq. ed una superficie a terrazzo di circa 42 mq.

Il fabbricato di cui ai lotti secondo, terzo e quarto (fabbricato "B"), costruito in ampliamento ad una casa colonica esistente, è stato oggetto di rilascio di concessione edilizia in sanatoria prot. nr. 11140 del 29 settembre 1986.

Quinto Lotto: Montalto Uffugo (Cs), alla via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, abitazione, posta al piano terra e primo del Fabbricato "C", per una superficie lorda residenziale di circa 284 mq., e precisamente: piano terra adibito a zona giorno, composto da cucina, bagno, pranzo e salone contenente il corpo scala di collegamento al piano superiore ed un balcone (1,36 mq. circa) e primo piano adibito a zona notte composto da quattro camere, bagno, e balcone (15 mq.

circa).  
 Sesto Lotto: abitazione, sita in comune di Montalto Uffugo (Cs), alla via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, posta al piano terra e primo del Fabbricato "C", per una superficie lorda residenziale di circa 273 mq., e precisamente: piano terra adibito a zona giorno, composto da cucina, salone-pranzo e bagno e primo piano adibito a zona notte composto da quattro camere, bagno, e due balconi (22,37 mq. circa).  
 Settimo Lotto: unità immobiliare, sita in comune di Montalto Uffugo (Cs), alla via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, posta al piano terra del Fabbricato "D", articolata in tre corpi distinti con ingresso autonomo aventi la seguente destinazione d'uso: magazzino di cui parte adibita a cappella (87,60 mq. circa), garage (52,80 mq. circa) e abitazione (66 mq. circa).  
 Ottavo Lotto: abitazione di tipo economico allo stato rustico, sita in comune di Montalto Uffugo (Cs), alla via Stazione FF.SS. Luzzi Scalo, posta al primo piano del Fabbricato "D", per una superficie lorda residenziale di circa 129 mq. ed una superficie adibita a terrazzi pari a 47,20 mq. circa.  
 Il fabbricato di cui ai lotti settimo e ottavo (fabbricato "D"), costruito in ampliamento ad una casa colonica esistente, è stato oggetto di rilascio di concessione edilizia in sanatoria n. prot. 11138 del 29 settembre 1986. Relativamente a quanto oggetto di sanatoria risultano, ad oggi, pagate le rate di oblazione a cui sono state applicate le riduzioni previste per legge nel caso di prime abitazioni. Qualora venisse accertata la non rispondenza delle dichiarazioni, relativamente alla proprietà, alla tipologia e alla superficie effettivamente realizzata, circostanza in parte già riscontrata, gli acquirenti dovranno corrispondere la differenza in relazione agli interessi legali maturati dal periodo di ultimazione dei lavori (1966, 1975, 1977, 1983) ad oggi. Della suddetta circostanza si è pertanto tenuto conto anche ai fini valutativi, per come risulta dalla perizia depositata in atti.  
 Gli immobili di cui al secondo, terzo, quarto, quinto, sesto e parte del settimo lotto (cappella) risultano occupati.  
 Vendita senza incanto 28.03.2017 ore 13.00 davanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.  
 Prezzo base: Secondo Lotto Euro 52.565,00; Terzo Lotto Euro 51.896,00; Quarto Lotto Euro 74.107,00; Quinto Lotto Euro 86.759,00; Sesto Lotto Euro 83.898,00; Settimo Lotto Euro 35.965,00; Ottavo Lotto Euro 26.163,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00 per i lotti secondo, terzo, settimo; Euro 3.000,00 per i lotti quarto, quinto, sesto; Euro 1.000,00 per l'ottavo lotto.  
 Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno antecedente l'asta presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cosenza.  
 Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).  
 Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Esec. Imm. n. 203/11 R.Es.**

Tribunale di Cosenza  
 G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
 Professionista Delegato e Custode dott.ssa Silvia Intrieri  
 Unità negoziale n. 1: diritti di piena propr. per la quota pari all'intero 1/1 su appartamento per civile abitazione al 3° piano di un fabbricato via Villaggio n. 2, sup. comm. le complessiva mq 111 ca., oltre balconi mq 14 ca. per sup. complessiva mq 125,00.  
 Vendita senza incanto 28.4.2017 ore 11.00 davanti al professionista delegato, nel suo studio in Marano

Principato (CS), via Annunziata n. 14/A.  
 Prezzo base: Euro 44.072,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la vendita presso lo studio sopra indicato.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, presso il professionista delegato e custode dott.ssa Silvia Intrieri tel. 339/4023348, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RENDE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 253/11 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
 G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
 Notaio delegato e Custode dott.ssa Anna Calvelli  
 Lotto unico: In Rende (CS), via Guglielmo Marconi 49, Appartamento posto al terzo piano da un ampio soggiorno, una cucina, due camere da letto, uno studio. Presente tre lati una terrazza coperta. Struttura del fabbricato in cemento armato; impianto idrico, elettrico e termico (a metano) funzionanti. Rifiniture di media qualità. Ingresso su corte comune da via G.Marconi. L'immobile risulta libero.  
 Vendita senza incanto 21.4.2017 ore 16,15 davanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.  
 Prezzo base: Euro 140.250,00; Prezzo minimo: Euro 105.188,00; Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.  
 Presentare offerte c/o l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita.  
 Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) Per informazioni sullo stato di occupazione e per visionare l'immobile contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione.

**RENDE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 279/12 R.Es.**

Tribunale Civile di Cosenza  
 G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
 Professionista delegato e Custode Giudiziaro dott. Alfiero Cuore  
 Lotto unico: Piena proprietà dell'appartamento ad uso ufficio posto al piano primo, scala "A", sito in Rende (CS) alla Via Gioacchino Rossini nr. 174, distinto con il numero interno 1, composto da 5,5 vani catastali. La superficie netta calpestabile è di mq. 97,63 di cui mq. 15,85 destinati a veranda, mentre l'altezza netta interna tra pavimento e l'intradosso del solaio è di m. 2,70. Figura riportato nel Catasto Fabbricati del predetto Comune al foglio 38, particella 972, subalterno 9, Via Gioacchino Rossini, scala A, interno 1, piano primo, z.c. 2, categoria A/10, classe 1, consistenza 5,5 vani, R.C. Euro 1.406,05. Il fabbricato di cui fa parte l'unità immobiliare, oggetto di pignoramento, è stato realizzato in virtù di concessione edilizia n. 1 rilasciata dal Comune di Rende in data 2 gennaio 2002, e successiva concessione edilizia n. 103 rilasciata dalla medesima autorità in data 26 giugno 2003. Il relativo certificato di agibilità è stato rilasciato dal Comune di Rende in data 30 ottobre 2003, prot. nr. 767. Il bene di cui sopra è meglio descritto nella relazione dell'esperto estimatore del 10 febbraio 2015 Arch. Francesco Iannuzzi, che deve essere consultato dall'offerente, ed al quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. L'immobile non risulta occupato.

Vendita senza incanto 28/04/2017 alle ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato dott. Alfiero Cuore, sito in Dipignano (CS) via Grotte snc. Prezzo base: Euro 109.440,00. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.  
 Depositare offerte d'acquisto/istanze di partecipazione presso lo studio del professionista delegato entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita.  
 Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario dott. Alfiero Cuore tel. 0984/445163 cell. 347/6327260, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE - SPEZZANO SILA - COSENZA**

**CAPANNONE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 129/12 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
 Sezione Esecuzioni Immobiliari  
 G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
 Professionista delegato e custode giudiziale dott. Giuseppe Conforti  
 Lotto unico: Comune di Rende (CS), località Cancellò Magdalone, capannone destinato ad attività produttiva costituito da tre corpi di sup. calpestabile totale di mq 1.131, mq 553, mq 650, libero.  
 Prezzo base Euro 1.227.000,00.  
 Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.  
 Lotto unico: Comune di Spezzano Sila (CS), Località Camigliatello, via Guzzolini, unità imm.re su due livelli, piano terra con annessa corte e sottotetto. Al piano terra portico mq 14, cucina, ripostiglio, wc, due stanze sup. mq 68. Al sottotetto sup. mq 45, disimpegno, bagno, tre camere e terrazzo 42 mq; corte mq 453. Libero. Prezzo base Euro 66.750,00.  
 Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.  
 Lotto unico: Comune di Cosenza (CS), via Giulia snc, appartamento e autorimessa collocati rispettivamente al nono piano e al piano seminterrato; l'unità immobiliare posta al nono piano, composta da due corpi collegati tra di loro da un terrazzo e adibita ad uso civile abitazione, è accessibile sia dalla scala A che dalla scala B del fabbricato. Il primo corpo dell'appartamento presenta un soggiorno dal quale si passa, attraverso due disimpegni, alla zona giorno ed alla zona notte. Nella zona giorno si trova la sala da pranzo, un ripostiglio adibito ad angolo cottura ed un bagno dotato di antibagno; la zona notte, invece, è composta da due camere da letto e da un bagno, il tutto per una superficie calpestabile complessiva pari a 107 mq. Dalla porta vetrata della sala da pranzo, avente una superficie calpestabile di 255 mq, attraverso il quale si raggiunge l'altro corpo dell'appartamento, accessibile anche dalla scala B. Tale corpo, dal punto di vista urbanistico assentito come locale destinato a soffitta e impianti tecnici, in realtà ha una diversa destinazione d'uso. Esso risulta, Infatti, destinato a civile abitazione ed è costituito da un open-space, adibito a sala ricreativa, al centro del quale è collocato un bagno di forma ellittica, e da tre locali tecnici, il tutto per una superficie complessiva pari a 145 mq. Il cambio di destinazione d'uso, tuttavia, non è consentito dal punto di vista urbanistico poiché le altezze sono inferiori alla soglia consentita per la residenza. L'autorimessa, posta al piano seminterrato, dotata di serranda elettrica, avente una superficie calpestabile di 35 mq, si trova allo stato rustico. Prezzo base Euro 404.250,00.  
 Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.  
 Vendita senza incanto 21.4.2017 ore 15.30 davanti al professionista delegato presso lo studio in Rende (CS), c.da Concio Stocchi. Presentare offerte d'acquisto presso lo studio in Rende (CS), c.da Concio Stocchi entro le ore 12,00 del giorno non festivo antecedente la vendita. Maggiori informazioni presso il professionista delegato dott. Giuseppe Conforti tel. 0984/838376 - 335/8373783 e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROGGIANO GRAVINA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 174/11 Reg. Esec.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e custode dott. Antonio Nicosia,

Lotto unico: Roggiano Gravina (CS), civici n 6/8 di via Ciardullo, trav. V B. Telesio, fabbricato costituito da piano seminterrato adibito a deposito, piano terra adibito a magazzino (unico locale + bagno), un primo piano adibito ad appartamento distinto in tre locali (una cucina, un bagno, un corridoio ed un disimpegno ed un vano scale che conduce in soffitta) ed un sottotetto adibito a soffitta.

Vendita senza incanto 24.3.2017 alle ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato sito in Cosenza, via Don Silvestro Marano n. 9.

Prezzo base: Euro 29.742,30.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita, escluso sabato. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato dott. Antonio Nicosia tel. 0984/481910 - Cell 353/3149633, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROSE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 211/14 R.Es.**

Tribunale Civile di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato dott. Giuseppe Nardi

Lotto unico: Comune di Rose (CS), contrada Variolate snc, piena proprietà di unità imm.re adibita a civile abitazione, mq 128, p.t. di edificio costituito da 4 piani f.t. ed un seminterrato, comprensiva di corte di pertinenza esclusiva e locale cantina, con due affacci esterni sulla suddetta corte.

Vendita senza incanto 21/04/2017 alle ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato dott. Giuseppe Nardi in Cosenza, viale Falcone 12.

Prezzo base: Euro 138.600,00; Massimo ribasso offribile: Euro 29.452,50 ( un quarto del prezzo base) Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Depositare offerte d'acquisto/istanze di partecipazione presso lo studio del professionista delegato entro le ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e Custode giudiziario dott. Giuseppe Nardi tel. 0984/408943, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN GIOVANNI IN FIORE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 56/08 Reg. Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode avv. Giuseppina Policicchio

I° Lotto: Comune di San Giovanni in Fiore (CS), via dei Cedri n. 2, appartamento a civile abitazione, 3° piano, con annesso box auto posto al piano terra del medesimo fabbricato

Prezzo base: Euro 17.408,00.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 22.03.2017 alle ore 16,00 avanti al professionista delegato presso lo studio in Cosenza alla via Mario Mari n.1/C.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale

di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato tel. 320/1652215, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**SAN VINCENZO LA COSTA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 148/11 Reg.Esec.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vincenzo Iorio

Beni siti in San Vincenzo la Costa (CS) e precisamente: LOTTO UNICO: loc. San Sisto dei Valdesi, via Cicala n. 25, piena prop. di immobile al primo piano di un fabbricato di recente costruzione costituito da due piani fuori terra: piano terra e primo piano. L'accesso all'immobile avviene mediante una scala esterna a due rampe seguito da un camminamento lungo circa 8 mt. La superficie lorda dell'immobile, oggetto di pignoramento, è pari a circa 145 mq. Allo stato attuale l'appartamento è abitato dai debitori e dal suo nucleo familiare e non esistono vincoli locativi. Vendita senza incanto 28.03.2017 alle ore 16.00, davanti al professionista delegato, presso il suo studio in Acri (CS) alla Via delle Filande n. 16.

Prezzo base: Euro 59.200,26.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario (tel. 338/3725651- 393/1121901 - fax 0984/954357) cui rivolgersi anche per visitare gli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**TORANO CASTELLO****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 258/12 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e custode dott.ssa Gabriella Salatino

1° lotto, prezzo base Euro 39.168,00

Unità immobiliare ad uso abitativo sita nel Comune di Torano Castello (CS), in Località Macchia della Tavola s.n., posta al piano primo di un fabbricato sprovvisto di ascensore. L'immobile si sviluppa su un unico livello, presenta una superficie totale calpestabile di mq 128,26, oltre mq 19,86 relativi ai balconi, ed è composto da tre stanze poste sul lato nord, tutte con accesso ad un unico grande balcone, bagno, cucina con balcone e ulteriore stanza sul lato sud.

2° lotto, prezzo base Euro 36.992,00

Unità immobiliare ad uso abitativo sita nel Comune di Torano Castello (CS), in Via Nazionale n.12, posta al piano primo. L'immobile si sviluppa su un unico livello, presenta una superficie calpestabile di mq 128,26, oltre mq 11,93 relativi ai balconi, ed è composto da ampio soggiorno con accesso diretto alla cucina, stanza da letto matrimoniale con cabina armadio, stanza con piccolo bagno a servizio, ulteriore stanza, bagno e ripostiglio, balcone sul lato ovest a servizio del soggiorno.

3° lotto, prezzo base Euro 22.304,00

Unità immobiliare ad uso abitativo sita nel Comune di Torano Castello (CS), in Via Nazionale n.12, posta al piano secondo. L'immobile si sviluppa su unico livello, presenta una superficie calpestabile di mq 72,51, oltre mq 11,28 relativa ai balconi, ed è composto da ampio soggiorno con accesso diretto alla cucina, stanza da letto matrimoniale con cabina armadio, stanza con piccolo bagno a servizio, ulteriore stanze, bagno e ripostiglio; balcone sul lato ovest a servizio del soggiorno.

Vendita senza incanto 24.03.2017 alle ore 10.30 su-

dio del professionista delegato e custode in Cosenza, via Caduti di via Fani 158/S.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale. Informazioni professionista delegato tel. 0984/391711 cell. 338/7673273 sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**TRENTA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 215/11 R.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Anna Taverna

Lotto unico: Comune di Trenta (CS), strada provinciale 40, piena proprietà di appartamento posto al piano terra di un fabbricato per civile abitazione, superficie complessiva di mq. 66,00 e con corte di pertinenza esclusiva. Risulta occupato.

Prezzo base Euro 41.560,00.

Prezzo minimo: 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 31.01.2017 alle ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato via De Nicola n.1, Cosenza.

Termine presentazione offerte dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopraindicato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Anna Taverna (tel. 0984/34788), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**COSENZA****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 111/11 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Alessandra Petrillo

Lotto Unico: Comune di Cosenza, Piazza Giacomo Matteotti 14, Porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato adibito ad albergo, sito in Cosenza con ingresso da Piazza G. Marteotti n. 14 e da Corso Mazzini n. 16, costituite dal piano secondo, corrispondente soprastante piano soffitte (piano terzo) e area di sopraelevazione e, più precisamente:

-intero piano secondo, con unico accesso da Piazza G. Matteotti n.14, composto da n. 42 camere dotate di servizi igienici, n. 7 vani di servizio, disimpegno, ascensore; soprastante piano soffitte;

- locale sottotetto posto al piano terzo. Gli immobili risultano occupati e sono utilizzati dal debitore nell'esercizio di attività Alberghiera.

Prezzo Base Euro 2.515.745,00; Offerta in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 21.4.2017 alle ore 16.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa Alessandra Petrillo, sito in Cosenza (CS), al Largo Gualtieri 1 (già Viale S. Cosmai 76/c).

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa Alessandra Petrillo, sito in Cosenza (CS), al Largo Gualtieri 1 (già Viale S. Cosmai 76/c). Informazioni professionista delegato tel. 0984/392430 sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MARZI****ABITAZIONE - IMMOBILE USO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/12 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato avv. Salvatore Morrone

Lotto 1: Comune di Marzi (CS), Via Scoppaturo 49, piena proprietà unità immobiliare ad uso abitativo, non di recente costruzione, costituito da tre piani, ciascuno di mq 52 lordi, oltre sottotetto non praticabile composto da piano terra cucina e ripostigli, primo piano sala pranzo e bagno, piano secondo due camere da letto e ripostiglio.

Lotto 2: Comune di Marzi (CS), Loc. Tozzo, piena proprietà unità immobiliare, ad uso artigianale di recente costruzione, costituito da un piano f.t., sup. lorda mq 142 ca, composto composto da vano unico per attività artigianale, con annesso servizio igienico e con corte esclusiva di 1014 mq.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 57.970,00, offerta minima Euro 51.150,00; Lotto 2 Euro 73.780,00, offerta minima Euro 65.100,00. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Vendita senza incanto 28.04.2017 dalle ore 12:00 presso i locali del Tribunale di Cosenza alla Via Fausto e Luigi Gullo avanti il Professionista Delegato avv. Salvatore Morrone.

Presentare offerte avanti al professionista delegato presso il suo studio sito in Acri (CS), via Gioacchino da Fiore n° 38 esclusivamente dalle ore 09:30 alle ore 12:00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o il professionista delegato tel. 0984954194 e sui siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTO - FABBRICATO - CORTE DI PERTINENZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/09 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

Sezione Esecuzioni Immobiliari

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Giudiziale avv. Diego Venneri

Lotto Unico: Comune di Montalto Uffugo (CS), Contrada Donnanndrea, comprensivo dei seguenti beni: appartamenti uno al piano terra e uno al piano primo facenti parte di un complesso originariamente rurale, per il quale era stata richiesta concessione finalizzata alla ristrutturazione. Fabbricato facente parte di un complesso originariamente rurale, per il quale era stata richiesta concessione edilizia, con superficie interna di mq. 108,92, superficie portico mq. 42,90, superficie terrazzi di mq. 59,53. Corte di pertinenza della superficie di mq. 618.

Prezzo base: Euro 161.720,00; Prezzo minimo: Euro 121.290,00. Offerte minime: Euro 2.000,00

Vendita senza incanto 24.03.2017 ore 17.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Diego Venneri sito in Montalto Uffugo (CS), via San Giovanni Bosco, contrada Santa Maria di Settimo.

Presentare offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita c/o la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il professionista delegato avv. Diego Venneri tel. 340/8035848 e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immoblie agricola**

**BISIGNANO**

**TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/11 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode dott. Massimo Salerno

Lotto unico: Comune di Bisignano (CS), via Sellitte snc, proprietà 1000/1000, terreno agricolo con entrostante fabbricato (essenzialmente ultimato e con difformità edilizia sanabile), civile abitazione. Occupato dall'esecutato.

Prezzo base (lotto unico terreno + fabbricato) Euro 85.600,00.

Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 28.3.2017 ore 12,00 studio del Professionista Delegato e Custode dott. Massimo Salerno sito in Rende (CS), via G. De Chirico n. 4/6. Presentare offerte presso lo Studio del professionista delegato entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente la data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato dott. Massimo Salerno tel. 0984/465403, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

**ROSE**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 248/11 Reg.Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode dott. Alfiero Cuore

Lotto 1: Comune di Rose (CS), contrada Petrarò 20/D, piena proprietà di appartamento al piano 2°, vani 6,5, occupato.

Lotto 2: Comune di Rose (CS), contrada Petrarò 76, piena proprietà in ragione di 2/3 di appartamento al piano terra vani 5,5, occupato.

Lotto 3: Comune di Rose (CS), contrada Petrarò 76, piena proprietà in ragione di 2/3 di appartamento al piano primo, vani 7,5, occupato.

Lotto 4: Comune di Rose (CS), contrada Petrarò, piena proprietà in ragione di 2/3 di terreni di totali mq 960,00 occupato.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 63.233,28; Lotto 2 Euro 32.000,00; Lotto 3 Euro 37.760,00; Lotto 4 Euro 26.880,00;

Vendita senza incanto 31.3.2017 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, via Grotte snc. Presentare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita, presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il professionista delegato tel. 0984/445163 cell. 347/6327260, e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Bene Mobile**

**RENDE**

**AUTOVETTURA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/14 R.Es.**

Tribunale Civile di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Curatore dott. Andrea Manna.

Lotto uno: Comune di Rende (CS), via Kennedy, presso il garage dell'immobile denominato Hotel Europa, autovettura Fiat 500, targata DX 729 VR immatricolata nell'anno 2009, telaio n. ZFA31200000370788, con alimentazione a benzina, 4 cilindri, 1,2 litri e 69 CV, cambio robotizzato, vernice perlata, in buone condizioni generali. Prezzo base Euro 4.000,00; Offerte in aumento Euro 100,00. Procedura competitiva che si terrà presso lo studio del curatore sito in Cosenza alla via Caloprese n.90, in data 3.3.17 alle ore 12.30. Le offerte irrevocabili di acquisto dovranno pervenire, in busta chiusa, presso lo studio del Curatore entro il giorno 3.3.17 alle ore 12.00. Maggiori informazioni c/o Curatore Dott. Andrea Manna (tel. 0984/ 408598), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Immobilie comm.le | ind.le**

**COSENZA**

**COSENZA**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 314/13 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode dott.ssa Rosa Ciardullo

Lotto Unico: Comune Cosenza, piazza Beniamino Chiatto 23, piena proprietà di locale garage avente superficie commerciale di mq. 38. Risulta occupato dall'esecutato.

Prezzo base: Euro 28.080,00.

Vendita senza incanto il 9.03.2017 alle ore 17:00 c/o lo studio del professionista Delegato e Custode dott.ssa Rosa Ciardullo, sito in Rende (CS), via Rossini 247.

Per partecipare alla vendita presentare offerte presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa Rosa Ciardullo (tel.0984.402694 nei giorni ed orari d'ufficio) e sui siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

**COSENZA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 350/11 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode dott. Giuseppe Conforti

Lotto unico: Cosenza, via Mari n. 15, locale commerciale in pieno centro cittadino, dotato di tre vetrine (livello strada) e due finestre sup. mq 62, destinazione d'uso commerciale ottenuta in data 20/1/2015, con variazione da C/2 magazzino a C/1 negozio. Prezzo base: Euro 117.800,00.

Vendita senza incanto 31.3.2017 alle ore 16.30 presso lo studio del professionista delegato dott. Giuseppe Conforti in Rende (CS) c/da Concio Stocchi. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario dott. Giuseppe Conforti tel. 0984/838376-335/8373783, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**MAGAZZINI-PARCHEGGI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Fall. N. 10/11**

Tribunale di Cosenza - Ufficio fallimenti

Curatore dott. Oscar Durante

Lotto Unico: comune di Cosenza, piena proprietà di: - Magazzino commerciale al piano terra di mq. 162 in via Popilia 198/A, B e C;

- Magazzino commerciale al piano terra di mq. 36. In via Popilia 198/D e E;

- Parcheggi al piano terra di mq. 12 con numero di interno 13 e 14 in via Popilia.

Prezzo base: Euro 384.000,00; Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8.6.2017 alle ore 12.30 presso l'ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni possono essere fornite dalla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, o sui siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), o dal curatore dott. Oscar Durante Tel. 0984/414039

**MONTALTO UFFUGO****FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 85/15 R.G.E.I.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e dott.ssa Marina Basile

Lotto unico: Comune di Montalto Uffugo (CS), Località Taverna, alla via Stazione 1, piena proprietà di fabbricato per attività industriale ubicato al piano terra con superficie calpestabile di mq. 455. Fabbricato ai piani terra e primo con superficie calpestabile di mq. 111. L'immobile è dotato di piazzale, i beni fanno parte di un compendio industriale. L'immobile è attualmente occupato dalla società proprietaria.

Vendita senza incanto 20.4.2017 alle ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato dott.ssa Marina Basile sito in Cosenza alla via Popilia 67.

Prezzi base: Euro 170.450,00; offerte in aumento: non inferiori ad Euro 2.000,00.

Per partecipare alla vendita depositare offerte presso lo studio del professionista delegato esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato dott.ssa Marina Basile tel. 329/1223226 e sui siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE****UFFICI-RIMESSE-DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 47/08 R.G.E.I.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode Giudiziale avv. Fernando Scrivano

Lotto 1: Comune di Rende (CS), via A. Gramsci 55, piena proprietà di appartamento ad uso uffici e studi privati al primo piano con superficie commerciale di mq. 46,90.

Lotto 2: Comune di Rende (CS), via A. Gramsci, piena proprietà di locale rimesse al piano primo sottostada di mq. 50 circa.

Lotto 3: Comune di Rende (CS), via A. Gramsci, piena proprietà di locale deposito al piano primo sottostada di mq. 11.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 62.500,00; Lotto 2 Euro 40.500,00; Lotto 3 Euro 7.500,00.

Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 46.875,00; Lotto 2 Euro 30.375,00; Lotto 3 Euro 5.625,00.

Offerte in aumento non potranno essere inferiori ad Euro 2.000,00 per il lotto 1 e ad Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 3.

Vendita senza incanto 20.4.2017 ore 17.00 c/o lo studio del Professionista delegato e custode giudiziario avv. Fernando Scrivano, sito in Cosenza alla via Ernesto Fagiani 15/b.

Depositare offerte avanti al professionista delegato presso il Professionista delegato e custode giudiziario entro le ore 12.00 del giorno 19.4.17.

Maggiori informazioni professionista delegato e custode giudiziale avv. Fernando Scrivano tel. 0984/390906 cell. 3338470710 giorni e orari di ufficio, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Terreno|Immobilie agricole****MONTALTO UFFUGO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 115/87 R.G.E.I.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode dott.ssa Maria Gisonna

In Montalto Uffugo (CS), la piena proprietà dei

seguenti beni:

Lotto 1: Loc. Taverna, Terreno esteso complessivamente mq. 9.805,00 circa. Il terreno per come si evince dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal competente comune in data 20 settembre 2007 ricade in zona Artigianale D3, ad esclusione di pochi metri quadrati della particella 1066 che ricadono in zona di completamento B/3.

Vendita senza incanto 20.04.2017 ore 16,15 avanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza

Prezzo base: Lotto 1 Euro 187.298,00; Prezzo minimo: Euro 140.474,00; offerte in aumento: Euro 5.000,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle h. 9,00 alle h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C.

**MONTALTO UFFUGO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 52/13 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode avv. Daniela Falcone

Lotto Unico: Comune di Montalto Uffugo (CS), località Parantoro, via Giudecca Sottana, piena proprietà di terreno di complessivi di mq. 1.716 con entrostante fabbricato di civile abitazione della superficie di mq. 123,80 di cui mq. 38 allo stato grezzo ed entrostante fabbricato rurale di mq. 48.

Prezzo base: Euro 134.895,00.

Vendita senza incanto il 28.03.2017 alle ore 09:30 c/o lo studio del professionista Delegato e Custode avv. Daniela Falcone, sito in Cosenza, Viale Giacomo Mancini 130.

Per partecipare alla vendita presentare offerte presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode avv. Daniela Falcone (tel.0984.413616 nei giorni ed orari d'ufficio) e sui siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

**SAN GIOVANNI IN FIORE****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 15/08 R.G.E.I.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e custode dott.ssa Maria Gisonna

Lotto 1: San Giovanni in Fiore (CS), loc. Serralonga, terreno esteso complessivamente mq 429.505 circa.

Lotto 2: San Giovanni in Fiore (CS), loc. Serralonga, terreno esteso complessivamente mq 282.270 circa.

Lotto 3: San Giovanni in Fiore (CS), loc. Serralonga, terreno esteso complessivamente mq 414.570 ca. Meglio descritti nella documentazione consultabile sui siti internet. Vendita senza incanto 20.4.2017 ore 16:15 avanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 199.890,00; Lotto 2 Euro 198.441,00; Lotto 3 Euro 196.195,00.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 149.918,00; Lotto 2 Euro 148.831,00; Lotto 3 Euro 147.147,00.

Aumenti minimi: Euro 5.000,00 in caso di gara per ogni lotto.

Presentare offerte esclusivamente dalle h. 9,00 alle

h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**SAN MARCO ARGENTANO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 91/07 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode Giudiziale dott.ssa Anna Calvelli

Lotto unico: Terreni con entrostante fabbricato siti in comune di San Marco Argentano (Cs) alla località "Cerreto", della superficie complessiva di mq. 9.720 circa e precisamente: qualità seminativo, Ha 00.24.80; qualità seminativo, Ha 00.40.10; qualità pascolo arb, Ha 00.08.60; qualità seminativo, Ha 00.22.00; qualità vigneto, Ha 00.00.60; qualità pascolo arb, Ha 00.01.10. Sulla particella 141 insiste fabbricato rurale per civile abitazione, non accatastato, di mq. 131,35 circa, costituito da unico livello con tre lati fuori terra ed uno realizzato a ridosso di un muro di contenimento sul lato est, realizzato in virtù di Concessione Edilizia nr. 19 del 21 maggio 1988. Il fabbricato presenta degli abusi edilizi sanabili le cui spese presunte per la sanatoria sono state decurtate dalla perizia di stima. Lato est fabbricato risulta edificato un magazzino allo stato rustico di mq. 51 circa; lo stesso risulta privo delle necessarie autorizzazioni edilizie, e pertanto è da considerarsi abusivo. I terreni ricadono in area "Agricola Generica", per come risulta dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal competente comune in data 2 maggio 2011. I cespiti risultano liberi.

Vendita senza incanto 21.4.2017 ore 16,15 avanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Euro 32.816,00; Prezzo minimo: Euro 24.612,00.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.500,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle h. 9,00 alle h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.500,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle h. 9,00 alle h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C.

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrono le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante.

#### PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc .

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in conto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

#### DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

www.asteannunci.it



**Tribunale di  
CROTONE**

## Abitazione | Accessorio

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 56/2012 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E.: Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca

Lotto unico: sito in Crotone (KR) loc. Fondo Farina, via Colombia 4 - piena e intera proprietà di: a) appartamento al p. secondo di ca. mq. 81 con ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balconi di mq 15,6; b) appartamento al p. secondo di ca. mq 80 con ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone di mq 23,5.

Vendita senza incanto il 27-01-2017 ore 15:30 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 31.139,10.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Mariangela Mesoraca tel./fax 0962/21375, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 68/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Fabio Ioppolo

Lotto unico: in Crotone, via Bulgaria n. 5, piena ed intera proprietà di - appartamento al P.T. composto da vani 5,5, della superficie lorda di mq. 96,00 più corte di ca. mq 35.

Vendita senza incanto 10-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 48.870,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Fabio Ioppolo tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 131/95+19/98 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato

Lotto 1: in Crotone, loc. Poggio Pudano, via G. Falcone, piena proprietà per la quota di 1/2 di porzione di fabbricato non completato, parzialmente tampognato; piena ed intera proprietà di annesso

terreno circostante di mq 925 circa.

Vendita senza incanto 13-03-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base: Euro 20.502,75.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962/24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 17/2016 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa A. Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosa Ciliberto

Lotto unico: in Crotone, via Tito Minniti n. 15, quota di 1/1 di piena proprietà di - unità immobiliare a civile abitazione di 78,00 mq al p. primo (secondo F.T.) di un fabbricato a due piani f.t., risale al periodo antecedente il 1/09/1967 e ricade all'interno del Piano regolatore Generale nella zona denominata "Città consolidata e frazioni" esattamente nel "Tessuto Consolidato" (art. 50 N.T.A.). Sussiste provvedimento di assegnazione della casa coniugale, non opponibile; libero.

Vendita senza incanto 13-03-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 63.245,53.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Rosa Ciliberto tel. 0962.25966 - 347.0720201, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 86/2014 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice

Lotto unico: in Crotone (KR), Via Ugo Foscolo Traversa I, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - unità immobiliare al piano primo seminterrato.

Vendita senza incanto 24-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 420.968,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice cell. 328/0703390, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### VILLA SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 132/2014 + 98/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfonso Trocino

Lotto unico: in Crotone, frazione Margherita Soprana, Via delle Magnolie n. 60, piena proprietà di - villa singola al P.T. di mq. 140 lordi oltre mq. 106 di corte, composta da: tre stanze, soggiorno, cucina, 2 bagni, box di mq 21, più un parcheggio di mq 10 per la quota di 1/25 della piena proprietà.

Vendita senza incanto 27-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 82.799,29.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Alfonso Trocino tel. 339/2267064, tel./fax 0962/21753, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 23/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

Lotto unico: in Crotone (KR), alla Via Corsica n. 1, piena proprietà per la quota di 1/1 di - villetta a schiera laterale ai piani S1, terra, primo e secondo (sottotetto) composta da: soggiorno, cucina e ripostiglio al piano S1; soggiorno cucina e bagno al p. terra; 2 camere da letto e bagno al p. primo; 2 camere da letto e bagno al p. secondo (sottotetto). Annesso per la quota di 1/6 corte di accesso di ca. mq. 185,00 oltre mq. 46,20 di accessori diretti; sono presenti difformità maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 27-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 119.454,28.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi Tel. 0962/28682 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 108/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone

Lotto Unico: in Crotone, frazione Papanice, Via delle

Ginestre n. 33, piena ed intera proprietà - appartamento con cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno, 3 camere, più 3 balconi.  
Vendita senza incanto il 03-04-2017 alle ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base: Euro 59.513,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Filippone tel. 0962/22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 29/2012**

Tribunale di Crotona

G. D.: Dott. Emmanuele Agostini

Curatore: Dott.ssa Patrizia Suppa

Vendita tramite procedura competitiva telematica dal 10.04.2017 ore 12:00 e fino al 25/04/2017 ore 12,00 a mezzo del commissionario Edicom Servizi Srl dei seguenti beni siti in Crotona, località Passovecchio, Via del Timo n. 5 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: Lotto 1 - a) ufficio con ingresso, 5 vani, 2 disimpegni e bagno per ca. mq 155,00. b) magazzino con unico vano dotato di tre ingressi lungo il suo perimetro attrezzato uso "officina meccanica" posto al P.T. per ca. mq 110,00. c) appartamento al p. primo con ingresso, 4 vani, cucina, disimpegno, corridoio e 2 bagni per ca. mq 185,00. d) appartamento al p. primo con ingresso, 5 vani, corridoio e due bagni per ca. mq 220,00.

Lotto 2 - terreno ricadente in zona industriale di ca. mq 11.090 compless.. Lotto 3 - mobili e arredi per uffici, per la loro elencazione e descrizione si rimanda alla relazione di stima del perito incaricato.

Prezzi Base Lotto 1: Euro 126.854,10; Lotto 2: Euro 127.264,50; Lotto 3: Euro 1.375,20 + IVA; rilancio minimo pari al 10%; il prezzo offerto, per i soli lotti n. 1 e 2, non potrà comunque essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo base d'asta indicato (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo). Si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web [www.doaction.com](http://www.doaction.com) mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara, con possibilità di rilancio fra gli offerenti entro il termine di fine della gara.

renti entro il termine di fine della gara.

Maggiori informazioni presso il Curatore Rag. Patrizia Suppa, Tel./Fax. 0962/1920534, cell. 347/8051266, mail: [ptsuppa@tiscali.it](mailto:ptsuppa@tiscali.it), siti [www.doaction.com](http://www.doaction.com), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.crotona.it](http://www.tribunale.crotona.it).

**CROTONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 25/08 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli

Lotto unico: in Crotona, frazione Papanice, via Pietà, 56 - piena proprietà 1000/1000 di unità immobiliare al p. secondo di 7 vani per mq 245 ca.; immobile abusivo ma sanabile mediante Sanatoria.

Vendita senza incanto 10-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 23.749,46.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Iannopoli tel. 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 51/2016 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: in Crotona alla Via Fragalà, 11, piena proprietà 1/1 di - appartamento al piano terra di vani 5,0.

Vendita senza incanto 10-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 58.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Carmine Amoruso

Beni siti in Crotona (KR) in Via Olimpia loc. Salica, piena proprietà per la quota di 1/1 di - Lotto A: porzione immobiliare composta al p. terra da cucina-salone, bagno, letto, disimpegno, porticato chiuso e verande coperte; al p. primo da disimpegno, cucina, 2 camere e bagno. Occupato. Lotto B: porzione immobiliare di mq 131,00 ca. al p. primo, catastalmente ancora in corso di costruzione con veranda esterna coperta, salone-cucina-pranzo, disimpegno, 2 camere, bagno e ripostiglio. Occupato.

Vendita senza incanto 05-05-2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini) in via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto A Euro 58.243,50; Lotto B Euro 17.797,85.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Carmine Amoruso tel. 0962/28545, 338/9710291, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/2013 + 97 /2013 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotona

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Beni in Crotona, piena proprietà di - Lotto 1: appartamento di vani 7,5. Lotto 2: appartamento di vani 7,5.

Vendita senza incanto 15-05-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 132.000,00; Lotto 2 Euro 149.500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/15 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. A.A.Vrenna

Beni in Cutro (Kr), Via dei Filosofi n. 18, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di -

LOTTO 1: Unità immobiliare al P.T. di ca. mq 148 con da magazzino, gabinetto e cucina abitabile con veranda. LOTTO 2: appartamento al p. primo di ca. mq 123,48 con ingresso, pranzo-cucina, due stanze, gabinetto e due balconi. LOTTO 3: appartamento al p. secondo di ca. mq 123,48 con ingresso, pranzo-cucina, due stanze, gabinetto e due balconi. LOTTO 4:

appartamento al p. terzo di ca. mq 123,48 con ingresso, pranzo-cucina, due stanze, gabinetto e due balconi.

Vendita senza incanto 24-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base LOTTO 1 Euro 28.568,75; LOTTO 2 Euro 47.736,00; LOTTO 3 Euro 47.736,00; LOTTO 4 Euro 43.488,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Angela Vrenna tel./fax 0962/1923071, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRO' MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 74/2014 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

Lotto unico: in Cirò Marina, Via Traversa Boccaccio s.n.c., piena ed intera proprietà 1/1 di - appartamento costituito da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, 3 camere, bagno, 3 stanze adibite a ripostiglio/deposito.

Vendita senza incanto il 27-03-2017 alle ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 20.923,53.

Presentare offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi tel. 0962/28682 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO/LOCALE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 113/13 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone

Beni in Cirò Marina, Via N. Bonaparte snc, nuda proprietà per la quota di 1000/1000 di - Lotto Uno: appartamento a civile abitazione di ca. 8,5 vani. Lotto Due: locale artigianale destinato a laboratorio di esercizio di attività di ca. mq 170.

Vendita senza incanto 13-02-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 22.812,00; Lotto Due Euro 28.737,65.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Filippone Tel./fax 0962-22849 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COTRONEI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2013 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Barbuto

Lotto unico: in Cotronei, località Caprara, Villaggio Palumbo, piena ed intera proprietà di - appartamento al p. primo con cucina-tinello, camera, bagno e ripostiglio; libero.

Vendita senza incanto 20-03-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 12.279,94.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Elisabetta Barbuto tel. 0962/24099, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 125/12 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. M. Caterina Perrotta

Lotto unico: sito in Comune di Cutro (KR) località Barco Vercillo - piena proprietà di villetta catastalmente formata da unica unità ma di fatto composta da due appartamenti con ingressi separati, uno al p. terra composto da veranda, cucinotto, locale tecnico, soggiorno-pranzo, 2 camere, ripostiglio, bagno e uno al p. primo composto da n. 2 verande, cucinotto, soggiorno-pranzo, 2 camere, ripostiglio e bagno.

Vendita senza incanto 13-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 25.984,87.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode M. Caterina Perrotta cell. 320.0622479, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**MAGAZZINO/APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 44/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Maria De Renzo

Beni sito in Cutro (KR) alla via Ancona, 39/41, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: magazzino di mq. 115 con spazio est. di mq. 54. Lotto 2: appartamento al p. primo di mq. 124 composto da 3 stanze, bagno, ripostiglio, ingresso, cucina e zona soggiorno-pranzo.

Vendita senza incanto 31-03-2017 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 12.289,50; Lotto 2 Euro 18.042,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Maria De Renzo tel. 0962/28553, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 66/2016 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo

Lotto unico: in Cutro (Kr), via Cartesio snc, piena proprietà per la quota 1/1 di - appartamento su due livelli (piano terra e primo), della consistenza comm. di mq 124,90; occupato.

Vendita senza incanto 03-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 50.400,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanna Pignolo Tel./Fax 0962/23828-20929, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dotto Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pantaleone Nicoscia

Lotto unico: in Isola Capo Rizzuto (KR) via Galeazzo n. 3, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento di 174,15 mq costituito da: ingresso,

cucina, salone, servizio igienico, tre camere e bagno. Vendita senza incanto 17-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 122.119,18.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleone Nicoscia tel. 0962/69253, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ISOLA CAPO RIZZUTO

#### PORZIONI IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 11/14 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

In Isola Capo Rizzuto (KR), località Anastasi, piena proprietà di - Lotto Uno: porzione immobiliare composta da tre piani F.T.. Lotto Due: porzione immobiliare composta da tre piani F.T.. Lotto Tre: porzione immobiliare composta da tre piani F.T.. Lotto Quattro: porzione immobiliare composta da tre piani F.T.. Tutti i locati con contratto opponibile alla procedura di anni 9 con decorrenza 1/03/13; per ogni altro vincolo si rimanda alla perizia estimativa.

Vendita senza incanto 10-04-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona in via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 210.977,50; per il Lotto Due, Tre e Quattro Euro 161.538,63.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ISOLA CAPO RIZZUTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 64/2013 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dr. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Vincenzo Bianchi

Lotto unico: in Isola Capo Rizzuto, Via Giordano Bruno, 4 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento ai piani terra: soggiorno, cucina, stanzino, bagno e scale; al p. primo: due camere, ripostiglio, bagno. Non risulta rilasciata licenza edilizia; è possibile ottenere la concessione edilizia in sanatoria le cui spese tecniche sono già decurtati dal prezzo base.

Vendita senza incanto 10-04-2017 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 35.436,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Bianchi cell. 333/4575505 (17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### VILLETTA SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 37/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino

In Isola di Capo Rizzuto (Crotona) - Lotto Uno: C.da Capo Rizzuto, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di villetta singola di cinque vani, posto al piano terra composta da una zona giorno con angolo cottura, un ripostiglio, due camere da letto ed un bagno. Lotto 1: alla Via Nicola, piena ed intera proprietà di capannone industriale e quota pari ad 1/2 di corte esterna di mq. 2.130.

Vendita senza incanto 17-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 28.687,03; Lotto 1 Euro 103.145,07.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 44/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dr. Emmanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Beni in Isola Di Capo Rizzuto (KR) località Cannelle, Via del Melo, Proprietà superficaria per la quota 1000/1000, in forza di atto amministrativo-Convenzione urbanistica di - Lotto Uno: al civico n.1, appartamento al P.T. composto da soggiorno-cucina, due camere, disimpegno, ripostiglio e bagno, di ca. 87,50 mq. Lotto Due: al civico n.3, appartamento al P.T. con soggiorno cucina, due camere, disimpegno, lavanderia, gabinetto e veranda coperta per ca. 137,50 mq; per entrambi i Lotti sono presenti difformità comunque sanabili, maggiori dettagli in perizia. Vendita senza incanto 10-04-2017 ore 16 presso la sala delle pubbliche udienze n.4, piano terra del Tribunale di Crotona, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 24.993,00; Lotto Due Euro 39.634,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Bianchi cell. 333/4575505 (17 -19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### PETILIA POLICASTRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 26/12 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Piena proprietà per la quota di 1000/1000 dei seguenti beni in un fabbricato a 5 piani in Petilia Policastro, via Garibaldi - Fraz. Foresta: Lotto 1: A. ufficio al p. terra di mq 22,50 ca.; B. ufficio di mq 46 ca.. Lotto 2: magazzino adibito a taverna e garage al p. terra di mq 68,50 ca. Lotto 3: appartamento per civile abitazione al p. primo di mq 185,42. Lotto 4: appartamento per civile abitazione al p. secondo di mq 185,42. Lotto 5: appartamento per civile abitazione al p. terzo di mq 185,42. Lotto 6: appartamento per civile abitazione al p. quarto di mq 185,42. Lotti 1 e 2: locati con contratto ad uso transitorio di 12 mesi rinnovabile stipulato con la procedura. Lotti 3-4-5-6: sono occupati dagli esecutari in forza di autorizz. del G.E. rilasciata il 15.01.2014.

Vendita senza incanto 03-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 3.404,91; Lotto 2 Euro 3.188,93; Lotto 3 Euro 9.031,66; Lotto 4 Euro 11.430,63; Lotto 5 Euro 11.147,77; Lotto 6 Euro 9.031,66.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto, tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### SAN MAURO MARCHESATO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 113/2015 R.G.E.I.

secondo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura

In Via Arenella loc. Nunziata di San Mauro Marchesato, piena proprietà di:

Lotto Uno: appartamento al p. primo complet. rifinito di mq 175,63 comm.; occupato.

Lotto Due: Appartamento rustico al p. secondo di mq 175,63 comm. (con ogni adiacenza, accessorio e pertinenza); libero.

Vendita senza incanto 30-01-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 41.329,00; Lotto Due Euro 14.610,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Annamaria Altamura cell. 320/1466700, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SCANDALE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv.  
Mariangela Mesoraca

Lotto unico: in Scandale, via S. Nicola snc, piena e  
intera proprietà di - appartamento di 10,5 vani, al  
piano S1-T-1, più box di 31 mq al piano S1.

Vendita senza incanto 17-03-2017 ore 15:30 nei  
locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via  
Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 94.514,06.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-  
te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di  
Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base  
fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo  
pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in  
Cancelleria, presso il Professionista Delegato e  
Custode avv. Mariangela Mesoraca tel./fax:  
0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 156/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv.  
Mariangela Mesoraca

Lotto unico: in Strongoli alla via delle Viti Aminee, 7  
- piena proprietà per la quota di 100/100 di apparta-  
mento di 120,00 mq al p. primo più box singolo di 34  
mq al p. terra non regolarizzato; presenti irregolarità  
urbanistiche non sanabili, maggiori dettagli in peri-  
zia.

Vendita senza incanto 27-03-2017 ore 15:30 nei  
locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via  
Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 21.845,08.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-  
te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di  
Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base  
fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo  
pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in  
Cancelleria, presso il Professionista Delegato e  
Custode avv. Mariangela Mesoraca tel./fax  
0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CROTONE****DEPOSITO COMMERCIALE/UFFICIO/APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/16 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Dott.ssa A. Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.  
Enrico Proto

Lotto unico: in Crotona (KR), frazione Poggio  
Pudano, via San Nicola dell'Alto n. 48 - CORPO A -  
Piena proprietà di deposito commerciale (corte ester-  
na e tettoia) al sub. 1, superficie catastale 35 mq,  
composto da 27 mq, al piano S1; al sub. 2, superficie  
catastale 150 mq, composto da 103 mq, al piano S1.  
CORPO B: locali uso ufficio di vani 5,5 vani, al piano  
T di catastali 113 mq. CORPO C - appartamento al p.  
primo di 4,5 vani, superficie catastale 91 mq.  
Occupati da terzi in forza di contratto di locazione ad  
uso transitorio del 15/12/2016 per la durata di 12  
mesi rinnovabile, stipulato con la procedura.

Vendita senza incanto 03-04-2017 ore 15:30 nei  
locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via  
Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 325.500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-  
te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di  
Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base  
fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo  
pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in  
Cancelleria, presso il Professionista Delegato e  
Custode avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO****APPARTAMENTI-MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 108/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.  
Giuseppe Donnici

In Cutro, via Orto Nuovo n. 90, piena ed intera pro-  
prietà di - LOTTO 1: locale al p.t. della sup. tot. di mq  
146 ca. - LOTTO 2: locale al p.t. della sup. tot. di mq  
164 ca. - LOTTO 3: appartamento al p.2° della sup.  
tot. di mq 150 ca. - LOTTO 4: appartamento al p.2°  
della sup. tot. di mq 164 ca.

Vendita senza incanto 23-01-2017 ore 16:00 presso  
la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di  
Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di  
Giustizia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 15.888,96; Lotto 2 Euro  
17.939,88; Lotto 3 Euro 19.767,24; Lotto 4 Euro  
19.767,24.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-  
te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di  
Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di  
Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base  
fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo  
pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in  
Cancelleria, presso il Professionista Delegato e  
Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici Tel./Fax  
0962/22260, cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO****VILLETTA A SCHIERA - LOCALE COMM.LE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 171/2014 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.  
Teresa Stumpo

In Cutro, piena ed intera proprietà di - Lotto 01: vil-  
letta a schiera di 5,5 vani catastali, in parte al piano  
terra ed in parte al primo piano; con annessa zona di  
terreno adibita a corte; difformità presenti. Lotto 02:  
alla via Palermo n. 20, locale uso negozio composto  
da un vano al piano terra. Lotto 03: alla via Palermo  
n. 20, appartamento al primo piano di vani 7,5. Tutti  
i lotti sono occupati e privi del certificato di abitabi-  
lità.

Vendita senza incanto 24-04-2017 ore 16:30 nei  
locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via  
Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 01 Euro 20.290,00; offerta minima  
Euro 15.218,00; rilancio minimo Euro 405,00. Prezzo  
base Lotto 02 Euro 19.981,00; offerta minima Euro  
14.985,00; rilancio minimo Euro 400,00. Prezzo base  
Lotto 03 Euro 30.257,00; offerta minima Euro  
22.693,00; rilancio minimo Euro 605,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno preceden-  
te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di  
Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario  
Dott.ssa Teresa Stumpo tel. 328/0256834, siti  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**TERRENO, APPARTAMENTI E ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 125/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone

Lotto Trentanove: in Isola di Capo Rizzuto (Crotona), frazione Le Castella, via Duomo, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - albergo con 85 camere residenziali di varia tipologia per compless. mq 12.170 ca. posti al p. seminterrato - terra - 1- 2, munito di cucine, sala ristorante-ricevimenti, centro benessere, sala congressi (al rustico), piscina, parcheggio, cabina el., impianti clima, antincendio ed elettrico (in fase di ultimazione), sistema antisonoro. Libero.

Vendita senza incanto 20-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Trentanove Euro 899.178,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Filippone, tel./fax 0962/22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CROTONE**

**APPARTAMENTI - LOTTO EDIFICABILE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 162/09+84/09 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini

In Crotona, loc. Maiorano, via Ucraina, piena ed intera proprietà di: - Lotto 1: al n. 6, appartamento al p. secondo di mq 121 lordi più terreno edificabile ricadente in zona urbanistica di completamento ivi sito, sup. di mq 800 ca. - Lotto 2: al n. 6, appartamento al p. secondo di mq 134 lordi. - Lotto 3: terreno con sovrastante fabbricato abusivo, sup. lorda tot. di mq 270 ca. (la superficie del terreno circostante deve aggiungersi a quella del fabbricato di ca. mq 100.

Vendita senza incanto 27-03-2017 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 13.854,00; Lotto 2 Euro 10.250,00; Lotto 3 Euro 6.010,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Espropriazioni Immobiliari del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Rosanna Macrini Tel. 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**TERRENO/APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/2015 R.G.E.I.**

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Prestinice

Beni in in Cirò Marina - Lotto 2: Loc. Piciare, piena ed intera proprietà per la quota di 1/1 di terreno agricolo qualità vigneto di ha 00.23.92. Lotto 3: in via Perugia, piena ed intera proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al t. piano, quarto F.T.. Lotto 4: in via Pesaro, piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al p. secondo, terzo F.T.. Lotto 5: in via Perugia, nuda proprietà per la quota 1/1 di appartamento al p. primo, secondo F.T..

Prezzi base: Lotto 2 Euro 14.516,30; Lotto 3 Euro 270.559,25; Lotto 4 Euro 144.500,00; Lotto 5 Euro 162.269,25.

Vendita senza incanto 24-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice cell. 328/0703390, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO - ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**TERRENO AGRICOLO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Esec. n. 73/10 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Notaro

Lotto Uno: in Cutro, fraz. Rosito-Frasso - piena ed intera proprietà di terreno agricolo della sup. tot. di ha 37.66.70 ca.; libero.

Vendita senza incanto 27-01-2017 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto Uno Euro 20.677,00.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Notaro Tel./Fax Cell. 339/5651118, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Immobile comm.le | ind.le**

**CROTONE**

**LOCALE COMMERCIALE/APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 137/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafaci

In Crotona, frazione Papanice, Via Pietà n. 96, piena proprietà di - Lotto 1: locale ad uso commerciale al p. terra. Lotto 2: appartamento al p. primo, allo stato grezzo, senza divisori, finiture e servizi. Lotto 3: appartamento al p. terzo, di ca. mq.208,50 lordi complessivi. Per tutti i lotti le spese relative alla regolarizzazione urbanistica e/o catastale saranno a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto 17-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 56.272,50; Lotto 2 Euro 19.170,00; Lotto 3 Euro 64.209,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Salvatore Strafaci tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 28/2014 R.G.F.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotona

UFFICIO PROCEDURE CONCORSUALI

G.D.: Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Curatori: avv. Francesca Sorrentino

Lotto unico: in Crotona, Loc. Zigari, piena ed intera proprietà (1/1) di - complesso per la produzione di gabbie di armatura in c.c.a. costituito da capannone per il ciclo di produzione, blocco uffici, cabina elettrica/locale tecnico e pesa a ponte; il tutto insiste su terreno a destinazione industriale di 10.817 mq.

Vendita senza incanto 21-03-2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Crotona avanti al G.D..

PREZZO BASE: Euro 895.796,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

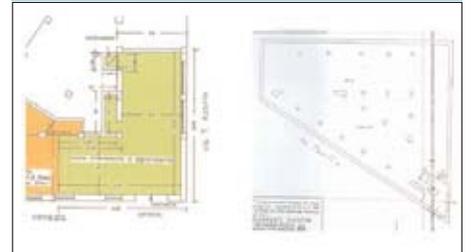
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il curatore avv. Francesca Sorrentino Tel. 0962/21005, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento: n 24/2013 R.G.F.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotona

UFFICIO PROCEDURE CONCORSUALI

Giudice Delegato: dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Curatori: avv. Francesca Sorrentino

Lotto unico: in Crotona, via Venezia 1/7, piena ed intera proprietà (1/1) di - immobili ad un piano F.T. di mq. 129,34 ed interrato di mq. 213,17, situato all'interno di un fabbricato di cinque piani f.t.

Vendita senza incanto 21-03-2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Crotona avanti al G.D.

PREZZO BASE: Euro 719.271,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il curatore avv. Francesca Sorrentino Tel. 0962/21005, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/16 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. A.A. Vrenna  
Lotto unico: in Crotona, Via Mario Nicoletta n. 110-112-114, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - opificio posto ai piani terra, primo e secondo.  
Vendita senza incanto 24-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 540.000,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Angela Vrenna tel./fax 0962/1923071, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****COMPLESSO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 4/05**

Tribunale di Crotona  
Ufficio Fallimenti  
G.D. Dr.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
LOTTO UNICO: in Comune di Crotona-via G. Manna, complesso aziendale comprendente - 1) 1/2 immobile per circa mq 438, con annessa corte di 482,00 mq complessivi; 2) parcheggi di a.00.02.30 per altri 230,00 mq. Solo la porzione dell'immobile adibita a parcheggi è interamente di proprietà della Curatela fallimentare. La restante parte dell'immobile è (di competenza della curatela) in testa al fallito al 50%, in quanto è in comunione legale con il coniuge. 3) Autorizzazione amministrativa commerciale n. 984 rilasciata dal Comune di Crotona il 25/09/1974, attrezzature ed arredi oggetto di inventario redatto dal CTU, così come oggetto del contratto di fitto d'azienda del 10/11/2005, ad oggi nella disponibilità della società fittuaria (privi di valore). Il complesso aziendale è attualmente concesso in fitto.  
Vendita senza incanto 21-03-2017 ore 12:00 presso il Palazzo di Giustizia di Crotona, Piano IV, sez. Fallimentare.  
Prezzo base Euro 276.000,00 oltre oneri tributari, spese e IVA, se dovuta.  
Presentare offerte in busta chiusa indirizzata alla Cancelleria fallimentare del Tribunale di Crotona, entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria fallimentare, presso il Curatore Avv. Rosa P. Vincelli tel. 0962/909637 e-mail [avvocatorosavincelli@libero.it](mailto:avvocatorosavincelli@libero.it), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRO'****COMPLESSO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 6/06 R.G.F.**

Tribunale di Crotona - Sezione Fallimentare

G.D. Dott. Emmanuele Agostini  
Complesso aziendale per l'allevamento e la macellazione di conigli, sito in agro del Comune di Cirò (KR), c.da Flondino, loc. Brisi, costituito da: - terreno agricolo, circostante l'azienda, sup. mq 41.660 ca. con annessi due fabbricati rurali di mq 150 e 400; - terreno agricolo corte esclusiva dell'azienda, sup. mq 26.800 ca.; - n. 4 capannoni, sup. tot. mq 1952 ca., di cui due per le fattrici e due per l'ingrasso, con relativa attrezzatura; - un locale mattatoio, sup. mq 514 ca., con relativa attrezzatura per la macellazione; - palazzina uffici, sup. mq 115 ca., completa di mobili d'arredamento e macchine per ufficio; - locale cabina elettrica di mq 36 con gruppo elettrogeno; - locale cabina controllo pesa di mq 39, con pesa a ponte; - locale deposito GPL della sup. di mq 60; - due vasche per il deposito del letame (concimaie) sup. tot. mq 900; - fabbricato della sup. di mq 110 adibito a stalla.

Vendita senza incanto 05-04-2017 ore 12 presso l'Ufficio del G.D. sito al IV piano del Tribunale di Crotona.

Prezzo base Euro 215.160,00 oltre imposte  
Presentare offerte in busta chiusa indirizzata alla Cancelleria fallimentare del Tribunale di Crotona, entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Valentina Putorti, tel. 0962/21375 e-mail [valentinaputorti@libero.it](mailto:valentinaputorti@libero.it), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****ALBERGO-RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 140/09 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula  
Lotto unico: in agro di Isola di Capo Rizzuto (KR), fraz. Le Castella, via Duomo - piena ed intera proprietà di albergo più locale adibito ristorante, bar e sala giochi, della sup. lorda tot. mq 1.817,69 ca.  
Vendita senza incanto 27-01-2017 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Prezzo base Euro 196.365,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula, tel./fax 0962/26363 - cell. 329/3566372, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MELISSA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela S. Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino  
Lotto uno: in Melissa (KR), Via San Francesco Cannata, piena ed intera proprietà di - fabbricato adibito a deposito e sala eventi composto da cucina attrezzata, n. 2 bagni e zona bar. Si accede mediante rampa esterna, nel seminterrato di un fabbricato a quattro piani F.T. con superficie lorda compless. di mq 630,00.  
Vendita senza incanto 24-03-2017 ore 15 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 217.500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/06 R.G.E.**

Tribunale Civile di Crotona  
G.E. Dr. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini  
Lotto unico: in Rocca di Neto - piena ed intera proprietà di complesso industriale con due corpi di fabbrica ("Capannone lavorazione" e "Uffici, servizi e alloggio custode") ed annessa corte pertinenziale.  
Vendita senza incanto 06-03-2017 ore 16 presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona (aula 4 - Macrini), Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base: Euro 61.669,00.  
Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Espropriazioni Immobiliari del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode Avv. Rosanna Macrini tel./fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO****IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 156/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dr. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi  
In Rocca di Neto Loc. Setteporte, piena ed intera proprietà 1000/1000 di - Lotto Uno: immobile costituito da A) Silos di stoccaggio; C) Base in c.a. silos metallici; G) Piazzale Carrabile; ex insediamento industriale, compreso di pertinenze in comune con il Lotto Due (piazzale ingresso e cabina elettrica). In attesa di liberazione e consegna al delegato. Lotto Due: immobile costituito da: B) Magazzino Lavorazione; D) Palazzina Uffici; E) Magazzino Uso Commerciale; H) Piazzale Carrabile; ex insediamento industriale, compreso di pertinenze in comune con il Lotto Uno (piazzale ingresso e cabina elettrica). Il magazzino è locato da terzi. I restanti locali sono in attesa di liberazione e consegna al delegato.  
Vendita senza incanto 10-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto Uno Euro 1.411.275,00; Lotto Due Euro 1.087.125,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Bianchi cell. 333/4575505 (h 17-19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfonso Trocino

Lotto unico: in Comune di Rocca di Neto (KR) Frazione Fondo Barco, piena proprietà di - a) ufficio su due piani f.t. di mq. 382,00 complessivi; b) capannone industriale su un piano f.t. di mq. 596,00 complessivi; c) deposito al p.t. di mq. 44,00; d) laboratorio su due piani f.t. di mq. 80,00 complessivi; e) corte esterna dei fabbricati di mq. 13.487,00.

Vendita senza incanto 27-02-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 251.540,44.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Alfonso Trocino tel./fax 0962/21753 339/2267064, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
 Terreno|Immobilie agricole**

**CROTONE**

**NEGOZIO-GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 122/15 R.G.E.I.**

secondo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto unico: in Crotona (KR) alla Via Inghilterra, piena proprietà di - negozio al P.T. (primo fuori terra) di tre vani, pertinenziale giardino di ca. 83 mq e dai diritti pari ad 1/2 della corte adiacente di ca. 116 mq.

Vendita senza incanto 30-01-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 63.480,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, fax 0962.25670, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CIRÒ MARINA**

**OPIFICIO INDUSTRIALE/ATTREZZATURE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento: N. 10/2014 R.G.F.**

Tribunale di Crotona

G. D.: dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Curatore: Avv. Altamura Annamaria

Vendita tramite procedura competitiva telematica, a

mezzo del commissario Edicom Servizi Srl a partire dal 27/03/2017 ore 12,00 e fino al 11/04/2017 ore 12,00, cauzione 10% - rilanci minimi del 10% - (per il solo Lotto 1, offerta minima valida non inferiore ad 1/4 del prezzo base d'asta) dei seguenti beni:

Lotto 1 - in Cirò Marina contrada Lipuda con accesso dalla S.S. 106, piena ed intera proprietà di opificio industriale che insiste su terreno di mq 1.200, concesso in diritto di superficie per 99 anni secondo il piano per gli insediamenti produttivi (PIP). E' composto da capannone a due piani F.T.: il P.T. di 400,00 mq ca. con area lavorazione carne, uffici e 9 celle frigorifere; il p. secondo di 110,00 mq ca. non rifinito. Lotto 2 - arredi: 2 poltroncine da ufficio direzionale con ruote, 2 scrivanie da ufficio, 6 sedie da attesa con braccioli, 1 armadio vetrina, 2 armadietti in metallo, 2 armadietti in p.v.c., 1 mobiletto a cinque ripiani in plastica, 2 sgabelli. Lotto 3 - attrezzi di macelleria: 1 banco esposizione; 1 carrello per trasporto merci; 1 impianto completo per stagionatura; 1 bilancia elettronica; 1 congelatore marca Mondial; 1 vasca in acciaio con ruote; 1 macchina per fare gli hamburger; 114 cassette in plastica; 6 pedane in plastica; 14 coltelli, mannaia, affila coltelli; 1 taglia ossa elettrico marca Kinzo; 1 sega ossa manuale; 1 batticarne; 1 pungi salsiccia. Lotto 4 - 1 cisterna di ca. 1.700 lt per gas.

Prezzi Base: Lotto 1 Euro 97.623,00; Lotto 2 Euro 928,00 + Iva; Lotto 3 Euro 5.500,00 + Iva; Lotto 4 Euro 300,00 + Iva.

Si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web [www.doauction.com](http://www.doauction.com) mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara. Maggiori informazioni presso il Curatore Avv. Altamura Annamaria tel. 0962/902573 - 320/1466700, siti [www.doauction.com](http://www.doauction.com), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.crotona.it](http://www.tribunale.crotona.it).

**CROTONE - OSTELLATO**

**COMPLESSI INDUSTRIALI - TERRENI - BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 1/10 R.G.**

Tribunale di Crotona

Sezione Fallimentare

G.D. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Vendita senza incanto 21-03-2017 ore 11:45 presso Palazzo di Giustizia, piano IV, sez. Fallimentare del Tribunale di Crotona dei seguenti beni:

Lotto n. 1 - sito in Crotona, loc. Passovecchio, zona industriale, complesso aziendale con ingresso dalla strada consortile collegata alla SS 106: 1) edificio a 2 piani f.t. con struttura in c.a. destinata ad uffici e servizi; 2) fabbricato industriale composto da capannoni in struttura metallica contigui ed intercomunicanti; 3) piazzale pavimentato in calcestruzzo con rifinitura di tipo industriale, illuminazione esterna, rete di raccolta e smaltimento acque piovane, area pesa, cabina gas metano con impianto di erogazione carburante ad uso autotrazione con colonnina di distribuzione e cisterna interrata. Il terreno aziendale della sup. tot. di mq 102.804 si presenta quasi totalmente urbanizzato e recintato tranne in una piccola parte di mq 2.890, adiacente alla recinzione lato nord, risultante libera ed incolta. Il terreno con gli

immobili ricade nel perimetro del Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Crotona. Il complesso ricade nella zona A aree per attività produttive. Il fabbricato aziendale e gli uffici non risultano accatastati e ricadono parzialmente su aree di cui la società fallita non risulta proprietaria (come indicato nelle perizie di stima e nel programma di liquidazione).

Lotto n. 2 - terreno adiacente al complesso aziendale di Crotona di mq 44.708 tot..

Lotto n. 3 - sito nell'area sud denominata 'Sipro' di San Giovanni di Ostellato (FE), via Brunelleschi n. 8-complesso aziendale per la produzione di polvere atomizzata per la pressatura di materiale ceramico, composto da: A - BENI IMMOBILI: 1) edificio ad un piano f.t. con struttura in c.a. destinato ad uffici; 2) capannoni e strutture adibiti a reparto materie prime, reparto produzione, reparto stoccaggio e prodotto finito, locali trasformatori/compressori, locali tecnici; 3) piazzale pavimentato parte in cls e parte in conglomerato bituminoso, illuminazione esterna, rete di raccolta e smaltimento acque piovane, area pesa con relativa cabina, due locali per l'ingresso e la distribuzione di gas metano, un locale pompe per alimentazione idrica dell'impianto di erogazione carburante ad uso autotrazione con colonnina di distribuzione e cisterna interrata. La realizzazione del complesso aziendale è avvenuta in successive fasi edificatorie, tra il 1980 ed il 1995. Si sviluppa su un unico appezzamento di terreno di forma irregolare della sup. tot. di mq 31.276. Il terreno aziendale e i fabbricati ricadono in zona produttiva D2 di espansione in attuazione, non sono soggetti a vincoli e si trovano in normale stato d'uso e conservazione. Il sito produttivo è attualmente in funzione in virtù di contratto di affitto d'azienda stipulato ai sensi dell'art. 104 bis L.F.; B - IMPIANTO E MACCHINARI: apparecchiature e impianti; C - BENI MOBILI: mobili, arredi, attrezzature di ufficio, pezzi di ricambio vari (rulli, setacci, pompe), attrezzature, strumenti; D - BENI MOBILI REGISTRATI: Autocarro mod. Ford Transit 350 M; Automobile Fiat panda 750; E - PERSONALE DIPENDENTE: l'aggiudicatario, trattandosi di acquisto d'azienda, ai sensi dell'art. 2112 cod. civ. dovrà farsi carico dell'attuale forza lavoro impiegata e pari a 17 unità lavorative attualmente in carico all'affittuario che ha diritto di prelazione legale.

Prezzo base Lotto 1 Euro 2.037.780,00; Lotto 2 Euro 65.495,00; Lotto 3 Euro 501.557,00, tutti oltre imposte.

Presentare offerte presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Crotona - Palazzo di Giustizia, piano IV, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria Fallimentare di Crotona, presso i Curatori Fallimentari Avv. Teresa Grimaldi, tel./fax 0962/22455, e-mail: [avv.teresagrimaldi@libero.it](mailto:avv.teresagrimaldi@libero.it) e Dott. Maurizio Macri, tel./fax 0962/902789, e-mail: [macrimaurizio1@virgilio.it](mailto:macrimaurizio1@virgilio.it), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le  
 Terreno|Immobilie agricole**

**PETILIA POLICASTRO**

**CAPANNONE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

In agro di Petilia Policastro, fraz. Monaca, piena ed intera proprietà di: - Lotto uno: capannone con annessa tettoia e terreno circostante. - Lotto due: terreni agricoli della sup. catastale di mq 50.560 e 3.990. - Lotto tre: terreni agricoli della sup. catastale di mq 3.385, 4.718, 2.310 e 21.108. - Lotto quattro: terreni agricoli della sup. catastale di mq 11.200 e 500.

Vendita senza incanto 10-04-2017 ore 16 presso la

Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto Uno Euro 15.083,71; Lotto due Euro 24.507,18; Lotto tre Euro 14.131,97; Lotto quattro Euro 5.332,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici, tel. e fax 0962/22260, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### CROTONE

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 131/2013 R.G.E.I.

primo esperimento  
Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: in Crotone loc. Vitetto (in prossimità del ponte di Rocca di Neto), piena proprietà di - fondo rustico, (seminativo di 2 cl di Ha 0.030.80), part.lla 131 (sem. irrig di 2 cl di Ha 2.54.70) e part.lla 307 (seminativo 1 cl di Ha 2.41.10), con servitù sia di passaggio per macchine agricole che di derivazione di acqua dal pozzo, a favore dello stesso fondo.

Vendita senza incanto 10-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 149.880,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CACCURI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 67/13 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Stumpo

Lotto unico: siti in Caccuri alla località Troncone - Fontana, piena proprietà per la quota di un 1/2 pro-indivisa di terreni per complessivi ettari 62.11.60 meglio descritti in CTU.

Vendita senza incanto 24-04-2017 ore 16:30 presso il Tribunale di Crotone, aula 4 (Macrini) piano terra, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 118.125,00; offerta minima Euro 88.594,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.363,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Teresa Stumpo tel. 0962/27137 328/0256834, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CUTRO

#### TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 37/2012 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafaci

Lotto unico: in Cutro (KR), località Vattiato, piena ed intera proprietà di - terreno agricolo:

- foglio 27 part. 70, qualità Seminativo, di ca. mq 89.530;

- foglio 27 part.112, qualità Seminativo, di ca. mq 1.440.

Vendita senza incanto 17-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 33.036,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi) presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Salvatore Strafaci tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 80/2014 (47/2015 - 89/2015) R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dr. Emmanuele Agostini - Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto 2: in Isola di Capo Rizzuto, piena ed intera proprietà di - terreno agricolo di 1.070 mq, qualità seminativo.

Vendita senza incanto 20-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 44.475,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 96/02 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini

In Isola Capo Rizzuto (KR), quota di 1/2 della piena proprietà di: - Lotto Uno: loc. Bugiafro, fondo rustico di ha 5.99.54 sul quale grava servitù di elettrodotto. Lotto Due: loc. Vermica, fondo rustico di ha 5.49.42 su cui insiste fabbricato rurale di mq 95. Si rinvia alla perizia di stima in atti per maggiori informazioni.

Vendita senza incanto 27-03-2017 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone,

Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto Uno Euro 5.829,00; Lotto Due Euro 6.420,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso Cancelleria delle Espropriazioni Immobiliari del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rosanna Macrini tel./fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ROCCA DI NETO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 27/2012 - RGAC 812/2013

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino

Beni in Rocca di Neto (Kr), località "Topanello", piena ed intera proprietà di - Lotto Uno: terreno urbano di mq 3.570,00 con sovrastante capannone per la produzione e vendita di infissi metallici. Lotto Due: terreno di mq. 3.800,00. Lotto Tre: terreno industriale al foglio 16, part. 77 di mq. 1.685,00; part. 79 di mq. 190,00.

Vendita senza incanto 17-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 361.462,50; Lotto Due Euro 32.062,50; Lotto Tre Euro 22.929,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### SCANDALE

#### TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 37/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Galdieri

Lotto unico: in agro di Scandale (KR) loc. Madonna della Difesa, piena proprietà di - terreno agricolo, uliveto di Ha 2.40.64; pascolo arborato di Ha 0.49.36 e mappale 1980 qualità Uliveto di are 5.00

Vendita senza incanto 10-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 28.113,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Galdieri tel. 328/9142364, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minore, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmissi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco della banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a. - Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



**Tribunale di LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 22/2015 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella  
LOTTO UNICO: In territorio di Lamezia Terme, sezione Sambiasi, Via G. di Vittorio, n. 26 (zona Nord-Ovest): piena proprietà di un'abitazione semi-indipendente, multipiano terra-cielo, estesa su quattro livelli fuori terra oltre copertura. Il piano terra (livello strada) è utilizzato come magazzino-autorimessa, mentre, i piani: primo secondo e terzo, sono destinati ad abitazione; il sottotetto, infine, è allo stato rustico. Lo stato manutentivo del manufatto, con precipuo riferimento ai piani destinati ad abitazione, è risultato accettabile con alcuni elementi architettonici distintivi gradevoli. Il piano terra è caratterizzato da finiture scadenti ma, comunque, in linea con l'utilizzo del livello. Il sottotetto è caratterizzato da diverse

altezze (Hmin: 0,30 m - Hmax: 2,00 m). Il fabbricato è dotato di un ulteriore accesso ricavato sulla parallela, via Achille Grande. In catasto al fg. 81 p.lla 423 z. c. 1, categoria A/3, classe 2, consistenza 10,5 vani, Piano T-1-2-3. Regolarità edilizia: Il fabbricato in oggetto è stato realizzato a partire dal 1961, in assenza di Licenza Edilizia. In data 09/11/1992, la Commissione straordinaria del Comune di Lamezia Terme, ha rilasciato Concessione Edilizia in Sanatoria N. 2533. Sono state individuate delle difformità lievi, sanabili. Agibilità: Non è stato individuato alcun certificato di agibilità.

Prezzo base Euro 120.000,00 al netto delle spese di sanatoria. Offerta minima Euro 90.000,00.

Vendita senza incanto: 13.03.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Aldo Larizza, con studio in Lamezia Terme, via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 75/2014 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, sezione Nicastro, lottizzazione "Antonella", via dei Sanniti 25, villetta a schiera unifamiliare adibita a civile abitazione, dislocata su tre piani: piano seminterrato con destinazione garage e locale impianti tecnologici (attualmente adibita a cantinetta), piano rialzato (zona giorno), I piano (zona notte), area pertinenziale recintata, con superficie commerciabile totale pari a circa mq. 250,00. In Catasto Fabbricati di Lamezia Terme, sez. Nicastro, fg. 37, p.lla 1814, sub. 1, cat. A/2, vani 7,5, piano S1, T, 1. Situazione urbanistica: L'immobile ricadente nello strumento urbanistico in area urbanizzata residenziale, e più in particolare nella lottizzazione denominata "ANTONELLA"; è stato regolarmente edificato in virtù del permesso di costruire n. 135 rilasciato dal comune di Lamezia Terme in data 7 novembre 2008. Poiché sono state riscontrate alcune difformità rispetto al progetto assentito, gli oneri occorrenti per l'adeguamento del manufatto edilizio all'atto autorizzativo sono stati già defalcati dalla stima dell'immobile. Non è presente il certificato di agibilità/abitabilità.

Prezzo base: Euro 156.426,00. Offerta minima: Euro 117.319,50.

Vendita senza incanto: 14.03.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Paolo Saladini, con studio in Lamezia Terme alla Piazza Roma n. 12 (tel. 349/3700603), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### MAGAZZINI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 63/1999 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, C.da Capizzaglie, piena proprietà di porzioni immobiliari facenti parte del fabbricato per civile abitazione con i relativi diritti sulle quote dei beni comuni non censibili (corte):

LOTTO N. 1: locale magazzino al p. terra, consistenza catastale mq 55, riportato nel C.F., sez. Nicastro, fg. 31, p.la 968, sub. 4, Piano T, cat. C/2, cl. 2, z.c. 1, cons. mq 55.

LOTTO N. 2: locale magazzino al p. terra, consistenza catastale mq 48, riportato nel C.F., sez. Nicastro, fg. 31, p.la 968, sub. 5, Piano T, cat. C/2, cl. 2, z.c. 1, cons. mq 48.

LOTTO N. 3: appartamento al p. primo, composto da 6 vani catastali, riportato nel C.F., sez. Nicastro, fg. 31, p.la 968, sub. 6, Piano 1, cat. A/4, cl. 3, z.c. 1, vani 6.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 7.831,06; Lotto 2 Euro 6.834,38; Lotto 3 Euro 32.265,95. Offerta minima: Lotto 1 Euro 5.873,30; Lotto 2 Euro 5.125,79; Lotto 3 Euro 24.199,46.

Vendita senza incanto: 14.03.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Geom. Roberto Molinaro, con studio in Lamezia Terme, via Scaramuzzino n. 124 (tel. 0968/29090), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### APPARTAMENTO E BILOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 64/2015 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, via Antonello da Messina n. 12, appartamento posto al piano primo e bilocale (locale di sgombero e cantina intercomunicanti) posto al piano terra, in catasto al fg. 85, p.la 598, sub 8, facenti parte di un fabbricato, che si sviluppa su quattro piani fuori terra (P.T., 1P., 2P, 3P). Il bilocale al piano terra, con accesso indipendente da un porticato prospiciente la corte comune, entrambi (porticato e corte) fruibili e di servizio all'intero fabbricato. La porzione d'immobile, come da planimetria catastale, risulta identificata come locale di sgombero e cantina; il primo ha una superficie netta di circa 20,70 mq, mentre il locale di sgombero risulta avere una superficie netta di circa 18,80 mq. Inoltre all'interno di quest'ultimo è presente un piccolo servizio igienico di circa 3,00 mq. I due locali (cantina e sgombero) risultano tra loro comunicanti attraverso una porta. L'appartamento, ubicato al piano primo, è accessibile attraverso la scala comune e risulta composto da: un locale destinato a soggiorno di circa 27,00 mq fornito di una apertura che consente l'accesso a un balcone di circa 7,50 mq; un vano destinato a cucina di circa 18,50 mq, fornito anch'esso di una apertura che consente l'accesso a un balcone di circa 15,55 mq; un vano destinato a camera da letto di circa 16,40 mq, fornito di una finestra; un bagno di circa 4,50 mq con finestra; un altro vano destinato a camera da letto di circa 18,80 mq con finestra e bagno interno di circa 9,90 mq dotato di accesso ad un balcone di circa 3,90 mq. Si precisa che - a parere del CTU, geom. Saragò - risultando l'immobile realizzato in parziale difformità dalla con-

cessione edilizia e nell'ipotesi che la parte da demolire non possa avvenire senza pregiudizio delle parti realizzate in conformità, è possibile ricorrere all'applicazione dell'art. 34 comma 2 del d.P.R. n. 380 del 8 giugno 2001. Al prezzo del bene da porre a base d'asta, è stata detratta la somma di Euro 25.216,00 a titolo di spese necessarie per sanare gli abusi ex art. 34 d.P.R. 380/2001, le spese per la DIA in sanatoria, nonché quelle relative alla variazione catastale (rettifica planimetria).

Prezzo base: Euro 77.625,00, offerta minima Euro 58.218,75.

Rilancio minimo in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto: 24.03.2017, ore 16.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Trento n. 3.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Trento n. 3.

Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, sul quale sono destinati a gravare i costi per la registrazione e trascrizione del decreto, nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Bruno Famularo (tel. 0968/401064 - fax 0968/1945021 - PEC: [bruno.famularo@avvlamezia.legalmail.it](mailto:bruno.famularo@avvlamezia.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CORTALE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 2/2014 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo

LOTTO UNICO: appartamento ubicato al piano terra, di un fabbricato per civile abitazione, sito in via Bernardino Telesio n. 139 del Comune di Cortale, e realizzato in difformità alla concessione edilizia n. 8 del 9/4/1979. L'immobile risulta abitabile e dotato di impianti elettrico, idrico/fognario. L'appartamento si presenta internamente in buone condizioni ed esternamente discrete. Dal punto di vista catastale necessita di lievi rettifiche planimetriche. Oneri a carico dell'acquirente per difformità edilizie riguardanti pratica di condono edilizio ancora sospesa e catastali. L'immobile è sprovvisto dell'Attestato di Prestazione Energetica, di certificato di abitabilità, e di garanzia per vizi occulti. La superficie commerciale dell'immobile, calcolata secondo le direttive del D.P.R. 23 marzo 1998 n. 138, è di circa 120,44 metri quadri di cui superficie coperta di circa 101,75 mq, locale seminterrato 36,55 mq e balconi 13,82 mq e spazi esterni 54,06 mq. Censito al NCEU al fg. 23 p.la 468 Sub 1 - 4 - Cat. A/3 - 5,5 vani - Piano T - 1S.

Prezzo base: Euro 22.500,00, offerta minima Euro 16.875,00.

Vendita senza incanto: 24.03.2017, ore 16.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede

dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Trento n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Trento n. 3.

Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, sul quale sono destinati a gravare i costi per la registrazione e trascrizione del decreto, nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Bruno Famularo (tel. 0968/401064 - fax 0968/1945021 - PEC: bruno.famularo@avvlamezia.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## FEROLETO ANTICO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 60/2015 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi

LOTTO UNICO: in agro del comune di Feroleto Antico, loc. Chiatrella, piena proprietà di appartamento per civile abitazione al piano terra di un fabbricato unifamiliare ad un solo piano f.t., composto da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno, di mq 132,20, con annessa corte esclusiva, terreno di mq 1.215 parzialmente edificabile e mq 256 non edificabile, al C.F. fg. 23 p.la 464 cat. A/3 cl. 2 vani 5,5. Le spese per sanare le difformità: oneri accessori, urbanistici, amministrativi, spese tecniche e di aggiornamento della planimetria catastale, ammontano ad Euro 8.250,00. Allo stato attuale l'immobile risulta occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 82.500,00, offerta minima Euro 61.875,00.

Vendita senza incanto: 30.03.2017, ore 12.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 29.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi, studio in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 3208879270 mail [vincenzinamanfredi@gmail.com](mailto:vincenzinamanfredi@gmail.com) PEC: [vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it](mailto:vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it)), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## GIZZERIA

### APPARTAMENTO/MANSARDA/BOX/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 21/2015 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca  
In Gizzeria Lido, via Nazionale, piena proprietà dei seguenti beni:

Lotto 1: Appartamento per civile abitazione posto al secondo piano di mq. 60,71, con annesso balcone di mq 1,75. Annesso locale deposito al piano seminterrato di mq. 19,47.

Lotto 2: Appartamento per civile abitazione posto al piano terra di mq. 56,44.

Lotto 3: Mansarda posta al piano terzo di mq 51,74, con annesso terrazzo di mq 25,06. Locale deposito al piano seminterrato, mq 11,89. Box con accesso carabile dal civico n. 27 di Via Nazionale, mq. 12,92.

Lotto 4: Mansarda posta al piano terzo di mq 59,03, con annesso balcone di mq. 4,40. Locale deposito al piano seminterrato, mq. 14,82.

Lotto 5: Mansarda posta al terzo piano, mq. 70,70, con annesso balcone di mq 4,40. Locale deposito posto al piano seminterrato, mq. 15,54.

Per tutti i lotti: presenza difformità sanabili rispetto al permesso a costruire e sono privi del certificato di agibilità.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 90.708,11, Lotto 2 Euro 69.188,82, Lotto 3 Euro 67.162,05, Lotto 4 Euro 58.061,60, Lotto 5 Euro 69.106,46.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 68.031,08, Lotto 2 Euro 51.891,62, Lotto 3 Euro 50.371,54, Lotto 4 Euro 43.546,20, Lotto 5 Euro 51.829,85.

Vendita senza incanto: 10.03.2017, ore 16.30 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: studio del professionista delegato Avv. Francesca Misuraca, Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita Avv. Francesca Misuraca Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353 - fax 0968/441516 - cell. 338/4020968 - PEC: [francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it](mailto:francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it)) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle 18.00, previo appuntamento da concordarsi telefonicamente, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## MAIDA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 69/2011 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Maida (CZ), C.da Carrà, fabbricato a due piani della sup. commerciale tot. di mq 210, in catasto al fg. 36, p.la 309, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 10. Si compone di due appartamenti; l'appartamento al p. terra è composto da ampia sala da pranzo, cucina, due camere da letto, bagno e corridoio; l'appartamento al p. primo, accessibile attraverso scala esterna, è composto da cucina, tre camere da letto, bagno, corridoio, due balconi e scala esterna con ballatoio. L'immobile presenta piccolo abuso, i cui costi di sanatoria sono già stati scomputati dal prezzo base d'asta. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 30.000,00.

Vendita senza incanto: 01.02.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 31.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima

## MAIDA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. Fall. N. 4/2015 R.F.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dott.ssa Adele Foresta  
Curatore Fallimentare Avv. Teresa Chieffallo  
LOTTO UNICO: in Maida (CZ), Vico II di via Vittorio Emanuele II, piena ed intera proprietà di una casa per civile abitazione di circa 166 mq, composto da tre piani fuori terra ed un sottotetto. L'immobile è fornito dei servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. E' riportato al Catasto Urbano del comune di Maida al foglio 57, p.la 275, cat. A/4, vani 7,5, piano T-1-2

Prezzo base: Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00

Vendita senza incanto: 28.03.2017, ore 10.30 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Avv. Teresa Chieffallo (tel. 0968/1945608), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## NOCERA TERINESE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 39/2015 + 81/2015 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
LOTTO UNICO: In territorio del Comune di Nocera Terinese, via Strada Statale 18, numero civico 7-9: appartamento per civile abitazione-turistico situato al secondo piano di un fabbricato a quattro piani f.t.. Composizione: la superficie interna netta è di mq. 95,41, la superficie commerciale è di mq. 123, è dotato di un'unica veranda di circa mq. 29. In catasto al fg. 45 p.lla 158 sub 5, Strada Statale 18, piano 2, int.3, cat.A/3, cl. 3, consistenza vani 6,5. Regolarità Edilizia: licenza di costruzione edile n.26 del 18 giugno 1971, rilasciata dal Sindaco del Comune di Nocera Terinese; successiva variante approvata dalla Commissione Igienico-Edilizia del Comune di Nocera Terinese n. 45 del 30 giugno 1973. Agibilità ed abitabilità: rilasciata dal Sindaco del Comune di Nocera Terinese licenza di abitabilità e usabilità in data 6 aprile 1983 con decorrenza dal 26 gennaio 1983.  
Prezzo base: Euro 85.500,00. Offerta minima: Euro 64.125,00.  
Vendita senza incanto: 21.03.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.03.2017, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.  
Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.  
Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**NOCERA TERINESE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 104/2014 R.G.E.**  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca  
LOTTO UNICO: in Nocera Terinese (CZ), Contrada Marina De Luca, Villaggio Nuova Temesa, proprietà di un appartamento per vacanze situato al piano terra di un fabbricato a tre livelli, composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere, un bagno, un ripostiglio ed una corte di 108 mq., della superficie commercia-

**Esec. Imm. n. 45/2015 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella  
LOTTO UNO: in Pianopoli, via Canne 52, con ingresso su stessa via, intera proprietà di un appartamento, al piano primo di un fabbricato civile di tre piani fuori terra, di sup. utile mq 114 utile, composto da: quattro camere, bagno, corridoio, accessori; in catasto fg. 6, p.lla 659 sub. 4, cat. A/4; cl. 3; Consistenza 6 vani; Piano 1, interno 3. Allo stato attuale l'immobile risulta non occupato. Regolarità edilizio-urbanistica: costruito con Concessione Edilizia n.12/83, autorizzazione Genio Civile n.2644/83, lo stato dei luoghi è non conforme alla planimetria catastale, non conforme al vigente strumento urbanistico comunale a causa delle difformità edilizie riscontrate. Abitabilità e agibilità: non risulta alcuna documentazione.  
Prezzo base Euro 41.200,00. Offerta minima Euro 30.900,00.  
Vendita senza incanto: 13.03.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

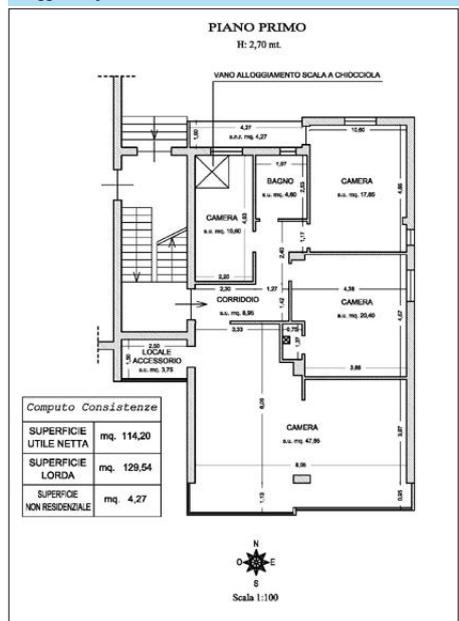
**Esec. Imm. n. 100/2014 R.G.E.**  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro:  
LOTTO N. 1: magazzino artigianale di due piani fuori terra, con annessa corte esclusiva di circa mq. 140, sito in un fabbricato di maggiore consistenza, accessibile dal civico n.47 di via degli Uliveti, attraverso una stradina privata, a sua volta raggiungibile per mezzo di un cancello elettrico, realizzata sulle particelle di terreno identificate con i nn.1189, 230 e 226 e su cui di fatto esiste una servitù di passaggio. Il magazzino, giacché privo di accesso autonomo, è accessibile dall'unità immobiliare identificata con il sub.9 (di proprietà di terzi), mentre il sopralco ha accesso mediante una scala provvisoria dalla pertinenza della stessa unità immobiliare identificata con il sub.9 e non ha accesso diretto dal piano terra. Il magazzino, privo di certificato di agibilità, ha una superficie utile totale (piano terra e sopralco) di circa mq.262 (superficie commerciale mq.185,30) e presenta difformità non sanabili rispetto agli elaborati progettuali allegati alla concessione edilizia n.5547 del 24.3.1999. Censito al C.U. fg. 37, p.lla 226/10, Contrada Capizzaglia, piano T., z.c. 1, cat. C/2, cl.1, consistenza mq. 131.  
LOTTO N. 2: alla via degli Uliveti: villa allo stato rustico della superficie utile di circa mq.311,20 ripartita su due piani fuori terra ed un interrato, con annessa corte esterna di superficie pari a circa mq. 1.456,18, in parte coltivata a uliveto e su cui insistono due fabbricati in muratura adibiti a deposito e ricovero animali (da demolire). La villa ha accesso dal civico n. 47 di via degli Uliveti, attraverso una stradina privata accessibile per mezzo di un cancello

le (quanto all'abitazione) di mq. 65,5; censita al fg. 32, p.lla 304, sub 3, cat. A/3, cl. 2, consistenza 4,5 vani, piano T. Nell'immobile è stata effettuata una variazione interna senza presentazione della richiesta del titolo abilitativo, sanabile con un costo stimato di Euro 1.000,00. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 39.712,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 29.784,38.  
Vendita senza incanto: 09.03.2017, ore 15.30 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.03.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Francesca Misuraca (tel. 0968/24353 - fax 0968/441516 - cell. 338/4020968 - PEC: francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle 18.00, previo appuntamento da concordarsi telefonicamente, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**PIANOPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 100/2014 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro:  
LOTTO N. 1: magazzino artigianale di due piani fuori terra, con annessa corte esclusiva di circa mq. 140, sito in un fabbricato di maggiore consistenza, accessibile dal civico n.47 di via degli Uliveti, attraverso una stradina privata, a sua volta raggiungibile per mezzo di un cancello elettrico, realizzata sulle particelle di terreno identificate con i nn.1189, 230 e 226 e su cui di fatto esiste una servitù di passaggio. Il magazzino, giacché privo di accesso autonomo, è accessibile dall'unità immobiliare identificata con il sub.9 (di proprietà di terzi), mentre il sopralco ha accesso mediante una scala provvisoria dalla pertinenza della stessa unità immobiliare identificata con il sub.9 e non ha accesso diretto dal piano terra. Il magazzino, privo di certificato di agibilità, ha una superficie utile totale (piano terra e sopralco) di circa mq.262 (superficie commerciale mq.185,30) e presenta difformità non sanabili rispetto agli elaborati progettuali allegati alla concessione edilizia n.5547 del 24.3.1999. Censito al C.U. fg. 37, p.lla 226/10, Contrada Capizzaglia, piano T., z.c. 1, cat. C/2, cl.1, consistenza mq. 131.  
LOTTO N. 2: alla via degli Uliveti: villa allo stato rustico della superficie utile di circa mq.311,20 ripartita su due piani fuori terra ed un interrato, con annessa corte esterna di superficie pari a circa mq. 1.456,18, in parte coltivata a uliveto e su cui insistono due fabbricati in muratura adibiti a deposito e ricovero animali (da demolire). La villa ha accesso dal civico n. 47 di via degli Uliveti, attraverso una stradina privata accessibile per mezzo di un cancello

Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.03.2017, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.  
Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..  
Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Pasini Manolo Arturo Giuseppe, con studio in Lamezia Terme, Contrada Palazzo (tel. 0968/411228), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**MAGAZZINO - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 100/2014 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro:  
LOTTO N. 1: magazzino artigianale di due piani fuori terra, con annessa corte esclusiva di circa mq. 140, sito in un fabbricato di maggiore consistenza, accessibile dal civico n.47 di via degli Uliveti, attraverso una stradina privata, a sua volta raggiungibile per mezzo di un cancello elettrico, realizzata sulle particelle di terreno identificate con i nn.1189, 230 e 226 e su cui di fatto esiste una servitù di passaggio. Il magazzino, giacché privo di accesso autonomo, è accessibile dall'unità immobiliare identificata con il sub.9 (di proprietà di terzi), mentre il sopralco ha accesso mediante una scala provvisoria dalla pertinenza della stessa unità immobiliare identificata con il sub.9 e non ha accesso diretto dal piano terra. Il magazzino, privo di certificato di agibilità, ha una superficie utile totale (piano terra e sopralco) di circa mq.262 (superficie commerciale mq.185,30) e presenta difformità non sanabili rispetto agli elaborati progettuali allegati alla concessione edilizia n.5547 del 24.3.1999. Censito al C.U. fg. 37, p.lla 226/10, Contrada Capizzaglia, piano T., z.c. 1, cat. C/2, cl.1, consistenza mq. 131.  
LOTTO N. 2: alla via degli Uliveti: villa allo stato rustico della superficie utile di circa mq.311,20 ripartita su due piani fuori terra ed un interrato, con annessa corte esterna di superficie pari a circa mq. 1.456,18, in parte coltivata a uliveto e su cui insistono due fabbricati in muratura adibiti a deposito e ricovero animali (da demolire). La villa ha accesso dal civico n. 47 di via degli Uliveti, attraverso una stradina privata accessibile per mezzo di un cancello

elettrico, realizzata sulle particelle di terreno identificate con i nn.1189, 230 e 226, e su cui di fatto esiste una servitù di passaggio. L'immobile è difforme rispetto agli elaborati grafici allegati alla domanda di condono n.69293 del 7 dicembre 2004 (fascicolo n.11664) oltre che priva di certificato di agibilità. Censito al C.U. fg. 37, p.la 1793, via degli Uliveti, piano T.1°, in corso di costruzione.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 9.530,02, offerta minima Euro 7.147,52; Lotto 2 Euro 77.920,87, offerta minima Euro 58.440,65.

Vendita senza incanto: 14.03.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati all'acquisto potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### VILLINO - CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 38/2015 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi

LOTTO 1: Intera proprietà di un Fabbricato (Villino) a due piani fuori terra e corte circostante in Lamezia Terme (CZ), frazione di Capizzaglie, via Salvatore Foderaro n. 20; composto di mq. 160,35 a piano con annessa corte di terreno di mq. 909,65; in Catasto Fabbricati di Lamezia T. - Nicastro fg. 37, p.la 1596, sub. 1, piano Terra-Primo, cat. A/2, cl. 1, consistenza 7 vani, superficie catastale 230 mq. (escluso aree

scoperte). Presenza di abusi non sanabili. Occupato dal debitore.

LOTTO 2: Intera proprietà di un Capannone Industriale (Porcilaia) sito in Lamezia Terme (CZ), frazione di San Pietro a Maida, c/da Prato, ad un piano terra per complessivi mq. 292,40 v.p.p. con annessa corte attrezzata di mq. 1.137,60 e terreno di mq. 640; in Catasto Fabbricati di Lamezia Terme - Sant'Eufemia fg. 47, p.la 390, sub. 1, piano Terra, cat. D/7. All'immobile attualmente si accede dal lotto limitrofo, pertanto l'aggiudicatario dovrà, provvedere alla realizzazione di un accesso da contrada Prato (il costo della predetta apertura quantificata dal C.T.U. in Euro 2.000,00 è stata detratta dal prezzo da porre a base d'asta. Nella disponibilità del debitore.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 396.561,00; Lotto 2 Euro 523.528,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 297.420,75; Lotto 2 Euro 392.646,00.

Vendita senza incanto: 30.03.2017, ore 12.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 29.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, piano primo, int. 3.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi, studio in Lamezia Terme via XX Settembre n. 3, previo appuntamento telefonico (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 3208879270 mail [vincenzinamanfredi@gmail.com](mailto:vincenzinamanfredi@gmail.com) PEC: [vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it](mailto:vincenzina.manfredi@avvlamezia.legalmail.it)), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### LAMEZIA TERME

#### TERRENO/APPARTAMENTO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 8/2014 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Massimiliano Carnovale

LOTTO 1: Terreno sito in Località Piano Luppino del Comune di Lamezia Terme, ex Comune di Sambiasse, particella 5, 6, 239, rispettivamente: qualità uliveto di classe 3, di are 1.96 corrispondente a mq 196; qualità seminativo di classe 3, di are 8.70 corrispondente a mq 870; qualità vigneto di classe 3, di are 12.80, corrispondente a mq 1.280.

LOTTO 2: Quota parte pari a 1/12 dell'unità immobiliare adibita ad appartamento sita in Via delle Viole di Lamezia Terme, ex Comune di Nicastro, individuata in catasto fabbricati del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro, foglio di mappa 34, particella 454, subalterno 18, zona censuaria 1, categoria A/3, classe 2. Consistenza 6 vani. Superficie commerciale mq 117,52.

LOTTO 3: Quota parte pari a 2/12 del magazzino sito in Via Roberto Lanzino del Comune di Lamezia Terme, ex Comune di Nicastro, individuato in catasto fabbricati del Comune di Lamezia Terme, sezione Nicastro, foglio 34, particella 454, subalterni 11 e 13. Superficie commerciale mq 113,16  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 11.730,00; Lotto 2 Euro 3.830,00; Lotto 3 Euro 9.890,00.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1

Euro 8.797,50; Lotto 2 Euro 2.872,50; Lotto 3 Euro 7.417,50.

Vendita senza incanto: 28.03.2017 ore 9.00 e segg., avanti al professionista delegato, in Lamezia Terme (CZ), Via Trento n. 3, presso la sede dei Professionisti Associati per l'Esecuzione. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Massimiliano Carnovale, Lamezia Terme, via Trento n. 3 (tel. 0968/401064).

## Bene Mobile

### FILADELFIA

#### PANTALONI - SCARPE - TAILLEUR DONNA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura n. 301/2015 R.G.Mob.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dott. Vitaliano Veraldi  
Professionista delegato Avv. Eliana Amendola  
Vendita in forma competitiva e telematica  
1) N. 113 pantaloni uomo invernali, tessuto vari tipo fresco lana, velluto, cotone caldo, taglie e colori e modelli diversi, marche vario tipo CB (Cristiano Battistini, Bartolotta, Barù, Red Mark, Kostner) per un valore di Euro 5.650,00;  
2) N. 31 paia di scarpe donna primaverili di cui n. 3 tronchetti marca Romeo Gigli, n. 28 tra decollate e francesine, misure colori e marche vario tipo Andrea Morelli, Gaudì, Romeo Gigli, per un valore di Euro 2.480,00;  
3) N. 30 tailleur donna (giacca-pantalone) tessuti, modelli e colori vari; marche varie tipo CRB, Mariella Pantoni, Romi-hò Italia, per un valore di Euro 2.100,00.

Si avvisa che a decorrere dal 23 Marzo 2017 (con inizio alle ore 12.00) e sino al 6 Aprile 2017 (con termine alle ore 12.00 e prolungamento oltre il fissato termine finale, di tre minuti e fino all'esaurimento delle offerte, in caso di pluralità delle stesse) avrà luogo la vendita senza incanto al prezzo base indicato nel verbale di pignoramento in Euro 10.230,00 (da maggiorarsi di compensi e spese liquidati dal GE al professionista delegato). Che nel caso in cui non siano proposte valide offerte d'acquisto entro il termine della gara, il delegato procederà ad un ulteriore esperimento di vendita dei beni pignorati con le modalità e alle condizioni indicate nell'ordinanza di vendita, fatta eccezione per il prezzo-base e per le offerte che dovrà essere ridotto al 20% (la seconda gara telematica si svolgerà in data 13 Aprile 2017 e fino al 27 Aprile 2017 con inizio alle ore 12.00 e termine sempre alle ore 12.00 e con prolungamento di tre minuti ove ricorra la fattispecie della pluralità di offerte). Nel caso in cui non siano proposte valide offerte d'acquisto anche in relazione alla seconda gara, il delegato procederà ad un ulteriore esperimento di vendita dei beni pignorati con le modalità e alle condizioni sopra indicate, fatta eccezione per il prezzo-base e per le offerte che dovrà essere ridotto di un ulteriore 30% (la terza gara telematica si svolgerà in data 4 Maggio 2017 e fino al 18 Maggio 2017 con inizio alle ore 12.00 e termine sempre alle ore 12.00 e con prolungamento di tre minuti ove ricorra la fattispecie della pluralità di offerte).  
Maggiori informazioni: siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) e [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

## LAMEZIA TERME

## UNITÀ IMMOBILIARI

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 89/2007 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

In Lamezia Terme (CZ), loc. Savutano:

LOTTO 1: unità immobiliare di mq 38 adibita ad ufficio, in catasto al fg. 85, p.lla 1165, sub. 4, piano S1, cat. C/2, classe 1 (bene reso indipendente senza variazione catastale).

LOTTO 3: unità immobiliare di mq 30 adibita ad ufficio, in catasto al fg. 85, p.lla 1165, sub. 4, piano S1, cat. C/2, cl. 1 (bene reso indipendente senza variazione catastale).

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 14.000,00; Lotto 3 Euro 10.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 10.500,00; Lotto 3 Euro 7.500,00.

Vendita senza incanto: 25.01.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.01.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte:

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

## NEGOZI - AUTORIMESSA

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esec. Imm. n. 51/2014 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In Lamezia Terme - Sambiase, via Francesco Costabile (incrocio con via Palermo e via Fiume), piena proprietà di:

LOTTO 1: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, componente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. Lo stato manutentivo dell'unità immobiliare, degli accessori, dei beni comuni e del complesso edilizio in generale, è eccellente così come il livello delle finiture del locale. Il negozio in esame occupa la porzione Ovest del piano terra dello stabile ed è provvisto di tre infissi, dei quali due vetrine e la porta d'ingresso; l'uscio è posizionato fronte via F. Costabile, mentre le vetrine sono collocate sia sul lato meridionale del locale, sia sul fronte principale, dirimpetto all'arteria principale. Sebbene il negozio sia stato autorizzato, realizzato ed accatastato come unità singola, tutti i locali al piano terra e costituenti i lotti 1-2-3-4 sono stati unificati allo scopo di dare vita ad un vasto show-room di esposizione e vendita di mobili ed arredi. Nella zona Nord del locale sono presenti tre vani affiancati con divisioni in cartongesso, porte in legno. Sono state riscontrate delle difformità, sanabili. Agibilità: Il 16/11/2009 con protocollo N. 64, l'ufficio tecnico del Comune di Lamezia Terme ha rilasciato certificato di agibilità per il locale in questione, ad uso commerciale.

Prezzo base: Euro 150.000,00 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 112.500,00.

LOTTO 2: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, facente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. Lo stato manutentivo dell'unità immobiliare, degli accessori, dei beni comuni e del complesso edilizio in generale, è eccellente così come il livello delle finiture del locale. Nel dettaglio il cespite in esame occupa la porzione centrale del piano terra. L'ingresso è praticabile dopo aver attraversato porzione della corte comune, lato Sud, delimitata da una ringhiera metallica e che affaccia direttamente sul terreno libero a valle. In totale, il locale è provvisto dell'ingresso, ricavato sul lato meridionale, al quale è affiancata una vetrina di pari grandezza e di una finestra a nastro localizzata sul retro, lato Nord. Il locale è dotato di un servizio igienico ricavato nella zona nordorientale. Composizione: L'unità immobiliare occupa la porzione centrale del piano terra, ovvero, la zona compresa tra i due corpi scala, con ingressi esclusivamente dal fronte meridionale. Sebbene il negozio sia stato autorizzato, realizzato ed accatastato come unità singola, tutti i locali al piano terra e costituenti i lotti 1-2-3-4 sono stati unificati allo scopo di dare vita ad un vasto show-room di esposizione e vendita di mobili ed arredi. Nella zona Nord è stato ritagliato un servizio igienico provvisto di antibagno con divisioni in cartongesso, porte in legno, dotato di aspiratore e rivestimenti in piastrelle. Sono state riscontrate delle difformità, sanabili. Agibilità: Il 16/11/2009 con protocollo N. 64, l'ufficio tecnico del Comune di Lamezia Terme ha rilasciato certificato di agibilità per il locale in questione, ad uso commerciale.

Prezzo base: Euro 187.500,00 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 140.625,00.

LOTTO 3: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, componente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. Lo stato manutentivo dell'unità immobiliare, degli accessori, dei beni comuni e del complesso edilizio in generale, è eccellente così come il livello delle finiture del locale. Nello specifico, il cespite in esame occupa la porzione Sud-Est del piano terra, ed è provvisto di due vetrine ricavate sulla parete meridionale e di due infissi sul muro orientale, uno dei quali funge da porta d'ingresso; infine, una terza vetrina è ricavata sulla parete occidentale, in quanto questa porzione di immobile "fuoriesce" dalla sagoma e si estende verso mezzogiorno. Composizione: Il negozio occupa la porzione Sud-Est del piano terra; l'accesso, è raggiungibile da via F. Costabile, dopo aver attraversato la corte comune dello stabile, lato Sud, ma è anche possibile giunge-

re all'uscio, ricavato prospiciente alla prosecuzione di via Fiume, dalla viabilità esistente. Allo stato, il cespite è utilizzato come show-room. Sono state riscontrate delle difformità, sanabili. Agibilità: Il 16/11/2009 con protocollo N. 64, l'ufficio tecnico del Comune di Lamezia Terme ha rilasciato certificato di agibilità per il locale in questione, ad uso commerciale.

Prezzo base: Euro 243.750,00 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 182.812,50.

LOTTO 4: porzione di stabile destinato ad attività commerciale - negozio, componente parte del piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. Lo stato manutentivo dell'unità immobiliare, degli accessori, dei beni comuni e del complesso edilizio in generale, è eccellente, così come il livello delle finiture del locale. L'originario cespite immobiliare è stato suddiviso in due porzioni: un piccolo magazzino, accessibile esclusivamente dal vano scala, totalmente avulso dal limitrofo negozio di mobili, ed utilizzato come locale deposito, ed un locale a maggiore consistenza adibito anch'esso a show-room. La porzione di lotto adibito a negozio è provvisto di una vetrina di grandi dimensioni e di due finestre a nastro, tutte affaccianti sulla prosecuzione di via Fiume, mentre il sub 49, è dotato di una finestra che affaccia sulla corte comune, lato Nord-Ovest, e della porta d'accesso che apre sul corpo scale. Composizione: L'originario subalterno 9, occupava il settore nordorientale del piano terra; all'attualità, il sub 50, collegato al resto del livello ed utilizzato come show-room, costituisce l'ala Nord-Est, mentre il sub 49 occupa la modesta striscia, a ridosso della corte e del corpo scale, lato Nord Ovest del secondo corpo di fabbrica ed è utilizzato come magazzino. Sebbene il negozio sia stato autorizzato, realizzato ed accatastato come unità singola, tutti i locali al piano terra e costituenti i lotti 1-2-3-4 sono stati unificati allo scopo di dare vita ad un vasto show-room di esposizione e vendita di mobili ed arredi. La zona settentrionale del negozio, a differenza di quanto risulta dalla planimetria catastale, è stato sezionato in una serie di locali, uno dei quali costituisce il servizio igienico. Sono state riscontrate delle difformità modeste, sanabili. Agibilità: Il 16/11/2009 con protocollo N. 64, l'ufficio tecnico del Comune di Lamezia Terme ha rilasciato certificato di agibilità per il locale in questione, ad uso commerciale.

Prezzo base: Euro 213.750,00 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 160.312,50.

LOTTO 5: porzione di stabile destinato ad autorimessa, componente parte del piano seminterrato di un fabbricato a maggiore consistenza e di recente costruzione. Trattasi di un cespite in corso di costruzione che occupa la porzione Ovest del piano seminterrato; tutto il restante livello è "a grezzo". Sono state riscontrate delle difformità, sanabili. Agibilità: Non è stato rilasciato alcun certificato per il cespite in esame.

Prezzo base: Euro 183.750,00 al netto delle spese di condono. Offerta minima: Euro 137.812,50.

Vendita senza incanto: 14.03.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Rag. Eugenio Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel.0968/442216), cui tutti gli interessati all'acquisto potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),

www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 65/2015 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sezione S. Eufemia Lamezia, frazione San Pietro Lametino, piena proprietà di un complesso industriale ubicato nella zona industriale (Consorzio Asicat), della superficie utile complessiva di circa 2.945,52 mq. e Sup. Commerciale complessiva: 4.579,28 mq., è composto da due capannoni (Sup. utile rispettivamente di circa 2.470,92 mq e 343,08 mq) con annessi uffici abusivi (Superficie utile tot. di circa 117,63), un deposito con annesso servizio igienico (Sup. utile di circa 8,77 mq), un locale tecnico (Sup. utile di circa 8,21 mq) ed una corte di pertinenza (di superficie pari a circa 14.314,00 mq) su cui è ubicata una vasca in c.a. della profondità di circa 3,40 m. La corte esterna è divisa in due parti dal fosso Ascrea, fosso coperto dalla pavimentazione del piazzale di pertinenza. L'accesso al complesso immobiliare avviene esclusivamente dalla corte del capannone censito al fg. 50, p.la 311sub. 3. Il costo delle opere necessarie per il ripristino dello stato dei luoghi in conformità al titolo abilitativo è stato quantificato in perizia. censito al fg. 45 p.la 375-376 sub. 2 cat. D/2. Occupato. Il complesso pignorato per la quota del 50% è stato concesso in locazione. Regolarità edilizia - urbanistiche: Il descritto complesso è stato edificato in forza della concessione edilizia in variante n.8122 del 16/7/2002, e presenta delle difformità in parte sanabili e in parte non sanabili. Abitabilità e agibilità: Non presente.  
Prezzo base: Euro 574.710,32. Offerta minima: Euro 431.032,74.

Vendita senza incanto: 14.03.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**GARAGE - MAGAZZINO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 12/2015 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella  
In Lamezia Terme - Sambiasse (CZ), via Gabriele Cianflone, nel quartiere di Savutano, piena proprietà di: LOTTO 1: garage di media metratura, al piano seminterrato di un fabbricato a maggiore consistenza. L'accesso al piano seminterrato è permesso dalla rampa pavimentata con materiale bituminoso (individuata al sub. 6 - b.c.n.c.), e ricavata sul lato Ovest dell'edificio, alla quale è anteposto un cancello metallico carrabile, a due battenti (ad uso comune). Il cespite è a rustico, il pavimento in battuto di cemento. L'ambiente delimitato abusivamente a ridosso della parete interrata, lato Nord-Ovest, ha accesso direttamente dall'esterno mediante l'ausilio di una serranda dedicata. Il locale in questione presenta pavimentazione in gres, pareti e soffitto intonacato a civile e impianto elettrico, elementare ma completo. Il cespite in esame (lotto n. 1) ed il lotto n. 2, sebbene sia a livello urbanistico che catastale costituiscano due unità immobiliari separate ed indipendenti, allo stato risultano unite, senza soluzione di continuità (ad eccezione del locale sopra citato). Dopo l'acquisto sub-asta devono essere realizzate le pareti di divisione tra i lotti, così per come concessionati e rappresentati in catasto, secondo gli elaborati grafici a corredo della presente, dai due aggiudicatari indistintamente. I due ingressi al lotto sono dotati di porta avvolgibile in alluminio, mentre, le finestre "alte" sono dotate di inferriate e dotate di bocca di lupo. Al fg. 85 p.la 1927 sub 7 zc 1 cat. C/6 cl. 1 consistenza 279 mq, piano S1, interno 2S. Regolarità edilizia: Sono state individuate delle difformità lievi e sanabili, mentre, le delimitazioni del vano a settentrione devono essere eliminate.  
Prezzo base: Euro 105.000,00, al netto delle spese di sanatoria e di demolizione. Offerta minima: Euro 78.750,00

LOTTO 2: magazzino-deposito a rustico, nell'ala meridionale del piano seminterrato (adiacente ed unito al Lotto 1), di un fabbricato a maggiore consistenza. L'accesso all'unità immobiliare eseguita si esplica attraverso la rampa pavimentata con materiale bituminoso, individuata al sub. 6 come b.c.n.c. e che serve anche il lotto 2, ricavata sul lato Ovest dell'edificio, alla quale è anteposto un cancello metallico carrabile, a due battenti. Il cespite è a rustico, il pavimento è in battuto di cemento. Il lotto n. 1 ed il lotto n. 2, risultano uniti senza soluzione di continuità, mentre, sia a livello urbanistico che catastale costituiscano due unità immobiliari separate ed indipendenti. Dopo l'acquisto sub-asta devono essere realizzate le pareti di divisione tra i lotti, così per come concessionati e rappresentati in catasto, secondo gli elaborati grafici a corredo della perizia tecnica, dai due aggiudicatari indistintamente. Il cespite è sprovvisto di impianti di qualsivoglia natura e finanche dell'attacco elettrico e idraulico. L'unico accesso al bene si esplica con una porta veicolare schermata da una serranda avvolgibile in alluminio, mentre, sono presenti una serie di finestre realizzate a ridosso del soffitto e provviste di inferriate ed alcune di bocca di lupo. Al fg. 85 p.la 1927 sub 8 zc 1

cat. C/2 cl. 1, consistenza 398 mq, piano S1, interno 1S. Regolarità edilizia: Sono state individuate delle difformità lievi, sanabili.

Prezzo base: Euro 157.500,00 al netto delle spese di sanatoria. Offerta minima: Euro 118.125,00

LOTTO 3: locale commerciale, di media metratura, posto in disuso ed al piano terra di un fabbricato a maggiore consistenza (che ospita i lotti 1 e 2 al seminterrato). Il negozio originario era distinto in un'area destinata alla vendita ed una zona magazzino. L'ingresso al settore commerciale è permesso dalla presenza di varie aperture regolate da serrande avvolgibili in alluminio corredate, alcune, da infissi in alluminio di buona fattura. L'illuminazione è assicurata da alcune finestre poste al servizio dei vari ambienti del negozio, tra i quali i servizi igienici. Dirimpetto al cespite, l'area compresa tra via G. Cianflone ed il fabbricato, è destinata a parcheggio comune, pavimentata e provvista di segnaletica orizzontale. L'unità immobiliare ospitava, infatti, una rivendita di materiale edile ed in pratica le finiture del negozio costituivano una specie di campionario. La zona orientale del negozio, un tempo destinata a magazzino, è caratterizzato da un vasto ambiente dotato di un servizio igienico, mentre, la zona vendita è suddivisa in più ambienti, mediante la messa in opera di pareti in cartongesso, che in pratica costituivano un "percorso guidato" della clientela. Le divisioni presenti, tra l'altro, sono quasi perfettamente assentite a livello autorizzativo, mentre, non trovano riscontro sull'elaborato catastale agli atti. Al fg. 85 p.la 1927 sub 22 zc 1 cat. C/1 cl. 1, consistenza 320 mq, piano T. Regolarità edilizia: Sono state individuate delle difformità lievi, sanabili.

Prezzo base: Euro 225.000,00. Offerta minima: Euro 168.750,00

Vendita senza incanto: 17.03.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Puteri, con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968/28036); siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 75/2015 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
**LOTTO UNICO:** in Comune di Lamezia Terme, sezione di Sant'Eufemia, Area Industriale ex SIR, lotto n. 53: capannone industriale avente sagoma di circa 1.280 mq lordi con locali a destinazione direzionale, locali accessori, relativa pertinenza esclusiva e reliquato di suolo fronte strada. C.F. fg. 50 p.la 599 piano T-1 cat. D/7. C.T. fg. 50 p.la 568 sem. cl. 1 sup. 360,00 mq. Viene precisato - così come risulta nella perizia tecnica depositata in atti - che: l'area ricade in zona sottoposta a un vincolo di natura paesaggistica; sull'intero lotto gravano degli oneri di natura consortile, essendo ricadente all'interno dell'area del Consorzio per lo Sviluppo Industriale della Provincia di Catanzaro.

Prezzo base: Euro 319.500,00. Offerta minima: Euro 239.625,00

Vendita senza incanto: 21.03.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme alla via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29791), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### MAGAZZINI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. Fall. n. 12/2010 R.F.

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dott.ssa Adele Foresta

Curatore Fallimentare Avv. Rosa Maria Arcuri

**LOTTO 1:** Piena proprietà di un magazzino commerciale costituito dall'intero piano terra di un edificio a maggior consistenza con pertinente corte esterna, allo stato adibita a parcheggi, con accesso dalla suddetta corte che apre su via A. Misiani, oppure dal marciapiede su via Tommaso Maria Fusco, centro urbano dell'ex Comune di Nicastro, Lamezia Terme. Il locale, di buona metratura, con struttura portante in calcestruzzo armato, è dotato di una pensilina esterna ricavata sul lato sud (ingresso principale). Lo stato di conservazione del cespite è ottimo ed è stato adattato per ospitare il supermercato di generi alimentari e non alimentari; anche il livello di finiture dell'edificio condominiale è accettabile. Il piano terra, di fatto, è indipendente rispetto al resto del palazzo, in quanto, i due corpi scala condominiali risultano isolati dal resto del locale commerciale. Il lotto in esame è censito al catasto urbano del Comune di Lamezia Terme, sezione censuaria di Nicastro, riportato al foglio di mappa n. 20, particella n. 295, subalterno 47, z.c. 1, categoria D/8 "Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività ommerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni", e subalterno 73 "Area Urbana" di mq. 900, via Tommaso M. Fusco, incrocio con via A. Misiani, piano terra.

**LOTTO 2:** Piena proprietà di un magazzino commerciale costituito dall'intero piano seminterrato di un edificio a maggior consistenza con pertinente corte

esterna che sfocia su via Antonio Misiani, centro urbano dell'ex Comune di Nicastro, Lamezia Terme. Il livello, in questione è accessibile esclusivamente dal margine Sud-Est, mentre tutti gli altri lati risultano interrati e privi di luci o vedute, ad eccezione, per l'appunto, dei lati Sud ed Est dotate di finestre a nastro. Gli ingressi sono regolati da serrande metalliche di tipo veicolare, e da una porta, anch'essa in metallo, a due battenti. Il locale di estesa superficie, con struttura portante in calcestruzzo armato, è caratterizzato da un livello di finiture scadenti e non adatte ad ospitare attività commerciali, mentre il grado manutentivo dell'edificio condominiale è accettabile. Il seminterrato, di fatto, è indipendente rispetto al resto del palazzo, caratterizzato dalla presenza del vano ascensore isolato che, però, non serve il livello. Il lotto in esame è censito al catasto urbano del Comune di Lamezia Terme, sezione censuaria di Nicastro, riportato al foglio di mappa n. 20, particella n. 295, subalterno 48, z.c. 1, categoria D/8 "Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni", e subalterno 72 "Area Urbana" di mq. 340, via A. Misiani, piano seminterrato.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 395.508,00; Lotto 2 Euro 316.406,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 296.631,00; Lotto 2 Euro 237.305,00.

Vendita senza incanto: 14.03.2017, ore 10.15 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Avv. Rosa Maria Arcuri (tel. 0968/031050 - fax 0968/036134), siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## MAIDA

### COMPENDIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 115/2012 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio delegato Dott. Mario Bilangione

**LOTTO UNICO:** in Maida (CZ), loc. "Fondo Barile", compendio industriale della sup. utile complessiva di circa 1.886,73 mq, composto da capannone con annessi uffici e corte di pertinenza (sup. pari a circa 3.427,63 mq). E' censito al C.F. al fg. 1, p.la 94, piano T, cat. D/8. Regolarità edilizio-urbanistiche: No - Piccole difformità, in parte sanabili, rispetto agli elaborati allegati alla C.E. n. 31 del 13/06/1997. Abitabilità e agibilità: presente, rilasciata in data 20/05/1998. I beni sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 156.621,09. Offerta minima: Euro 117.465,82.

Vendita senza incanto: 21.03.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## NOCERA TERINESE

### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 66/2010 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

**LOTTO N. 3:** in Nocera Terinese (CZ), loc. Salice, laboratorio per arti e mestieri, p. terra, sup. commerciale mq 309, con annessa area pertinenziale (comune ai lotti 2 e 4), cat. C/3, cl. 2, cons. mq 410. Eventuale stato di comproprietà: nessuno. Stato di occupazione: libero. Regolarità edilizia: in parte abusivo e necessita di condono, la parte regolare è stata realizzata con Concessione Edilizia n. 1198/94. Abitabilità e agibilità: non è stato rilasciato alcun certificato. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima: Euro 27.000,00.

Vendita senza incanto: 14.03.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 13.03.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio, con studio in Lamezia Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## SOVERIA MANNELLI

### COMPLESSO ALBERGHIERO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/2010 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella  
LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ), loc. "S.Andrea" (limitrofo alla SS. 19): complesso alberghiero in corso di costruzione su lotto di terreno della sup. di circa mq 23.812, che - a costruzione completata - sarà costituito da quattro piani, per una sup. complessiva coperta di circa mq 6.145. Detto complesso alberghiero, essendo in corso di costruzione, non è riportato nel Catasto Fabbricati; il terreno sul quale esso insiste è riportato nel C.T. al fg. 10, p.la 307, sem. cl. 1, are 15.50 e p.la 829, sem. irr. cl. 2, ha. 2.22.62. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 775.743,33, offerta minima Euro 581.807,50.

Vendita senza incanto: 23.01.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SOVERIA MANNELLI**

**COMPENDIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 64/2014 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella  
LOTTO UNICO: in territorio del Comune di Soveria Mannelli, alla via San Josemaria Escrivà De Balaguer (già via Campo Sportivo), zona P.I.P. denominata "località Gentile": compendio industriale, della superficie utile complessiva di circa mq. 1.588,11 (superficie commerciale pari a mq. 2.069,07), composto da un capannone, da un locale tecnico e da un fabbricato di tre piani fuori terra con annessi uffici, alloggio e corte di pertinenza (di superficie pari a circa mq. 1.974,00). In Catasto Fabbricati al fg 13, p.la 347/sub. 5, località Gentile, piano terra, cat. D/1; 347/sub. 6, località Gentile, piano terra, cat. A/2, cl. 2, vani 6,5; 347/sub. 8 (ex 347/sub.7), contrada Gentile snc, piano terra, area urbana, mq. 1974. Il compendio industriale è stato edificato in forza della Concessione Edilizia in Variante (della C.E. n.19 del 6.10.2000) n.32 del 9.12.2002 e presenta alcune difformità sanabili rispetto agli elaborati progettuali allegati alla stessa. Il costo delle opere necessarie per il ripristino dello stato dei luoghi in conformità al titolo abilitativo è stato già sottratto dal valore

finale. Il certificato di abitabilità e agibilità del compendio è stato rilasciato il 27 giugno 2003, n.3/2003, prot.1882.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 700.000,00. Offerta minima: Euro 525.000,00.

Vendita senza incanto: 13.03.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott.ssa Paolo cosentino, con studio in Lamezia Terme, vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**DECOLLATURA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 4/2015 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca

Lotto unico: in Decollatura, località Campo Sportivo n. 18, piena proprietà di capannone ad un'unica elevarzione fuori terra della consistenza catastale di mq. 470, con annesso spazio cortilizio a servizio della superficie catastale di ca mq. 2625. Sussistono delle difformità sanabili.

Prezzo base: Euro 185.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 138.750,00.

Vendita senza incanto: 10.03.2017, ore 15.30 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: studio del professionista delegato Avv. Francesca Misuraca, Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita Avv. Francesca Misuraca Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353 - fax 0968/441516 - cell. 338/4020968 - PEC: francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it) dal

lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle 18.00, previo appuntamento da concordarsi telefonicamente, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MAIDA**

**STRUTTURA ALBERGHIERA-LOTTO EDIFICABILE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 97/2011 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

In Maida (CZ), piena proprietà di:  
LOTTO N. 1 - loc. "Vallini", struttura alberghiera, dotata di cancello d'ingresso automatico e provvisto di un'ampia corte recintata destinata a verde pubblico. L'albergo è riportato nel C.F. al fg. 58, p.lle 286, piano T-1-2, cat. D/2; la corte è riportata nel C.T. al fg. 58, p.lle: 332, bosco ced. cl. 1, are 12.07; 333, bosco ced. cl. 1, are 1.71; 334, bosco ced. cl. 1, are 61.48; 285, bosco ced. cl. 1, are 8.20. L'immobile è provvisto di permesso di agibilità del 9/02/2009 n. 16/2009. I terreni che compongono l'area cortilizia sono in parte ricadenti in "Zona Ct - Zone Turistiche" e in parte (circa 2400 mq) in "Zona Omogenea E Agricola". Sul presente lotto gravano i vincoli, gli oneri, gli obblighi, i patti e le condizioni assunti dal lottizzante (suoi eredi ed aventi causa) nella convenzione edilizia redatta in data 19/05/2000 intervenuta tra il Comune di Maida e il lottizzante.

LOTTO N. 2 - loc. "Vallini", GRUPPO A: lotto edificabile ricadente nel Piano di Lottizzazione denominato "Giardino-Porcaro", della sup. catastale di mq 1300; nel C.T. al fg. 58, p.lle: 197, querc. cl. u., are 00.70; 329, querc. cl. u., are 01.44; 330, querc. cl. u., are 00.35; 331, querc. cl. u., are 00.51; 362, fabbricato d'accettare all'urbano, are 06.40; 363, querc. cl. u., are 00.52; 364, querc. cl. u., are 03.08. Sul presente lotto gravano i vincoli, gli oneri, gli obblighi, i patti e le condizioni assunti dal lottizzante (suoi eredi ed aventi causa) nella convenzione edilizia redatta in data 22/12/1987 intervenuta tra il Comune di Maida e il lottizzante. Il piano di lottizzazione è stato approvato nel 1988 e successiva variante del 2002. Il lotto di terreno di cui al "Gruppo A" ha destinazione urbanistica "Zona Ct - Zone Turistiche" (come riportato nel certificato di destinazione urbanistica in atti nel fascicolo della procedura). GRUPPO B: appezzamento di terreno della sup. catastale di are 07.80, in due corpi, limitrofo all'area di lottizzazione e adiacenti alla strada comunale; la p.la 167 è destinata a piccola area di deposito per il legname; nel C.T. al fg. 58, p.la 176, uliveto cl. 2, are 00.30; 167, uliveto cl. 3, are 07.50. L'appezzamento di cui al "Gruppo B" ha destinazione urbanistica: "Zona Omogenea E - Agricola".

LOTTO N. 3 - loc. "Tozzale", appezzamento di terreno della sup. catastale di Ha. 1.27.10; nel C.T. al fg. 59, p.lle 11, bosco ceduo cl. 2, Ha.1.01.00; 12, sem. arb. cl. 2, are 26.10. L'appezzamento sopra descritto gode della servitù di passaggio sulla striscia di terreno che parte dalla strada provinciale. Ha destinazione urbanistica "Zona Omogenea E-Agricola".  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 900.842,35, Lotto 2 Euro 37.181,96, Lotto 3 Euro 5.629,92. Offerta minima: Lotto 1 Euro 675.631,76; Lotto 2 Euro 27.886,47;

Lotto 3 Euro 4.222,44.

Vendita senza incanto: 13.01.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.01.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, viale G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Terreno | Immobile agricolo

### LAMEZIA TERME

#### AZIENDA AGRICOLA - AREA - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. nn. 58/2013+112/2013 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In Lamezia Terme (CZ), ex Sant'Eufemia, a sud dell'aeroporto e del Fiume Amato, lungo la S.S.18 in direzione Reggio di Calabria:

LOTTO N. 1: loc. "Percicara", azienda agricola dell'estensione complessiva di circa ettari 5, costituita da appezzamenti di terreno coltivati ad agrumeto e da numerosi fabbricati aventi diversa destinazione (agrumeto, terreno incolto, tettoia fienile, impianto fotovoltaico, tettoia, stalla bovini, sala latte, uffici, paddock, vasca per stoccaggio liquami, unità collabenti, rudere, caseificio, capannoni, locale per preparazione mangimi, stalla suini, stalla bovini, edifici per civili abitazioni, locali di servizio, tettoia abusiva e cucina abusiva). Allo stato è inattiva, ma lo stato di conservazione è ancora discreto.

LOTTO N. 2: loc. "Percicara", area in parte asfaltata, in parte a verde incolto, in parte occupata da vecchio edificio adibito ad affumicatoio completamente abbandonato e cadente (privo sia di autorizzazione comunale che di identificativo catastale). È accessibile dal cancello automatico posto in prossimità del

l'incrocio con la S.S. 18, con servitù di passaggio (già consolidata) garantita fino a raggiungere il bene stesso.

LOTTO N. 3: loc. "Percicara", terreno agricolo destinato (e coltivato) a seminativo irriguo, con accesso diretto da strada interpoderale, avente sup. catastale complessiva di circa ettari 3, privo di delimitazione.

LOTTO N. 4: loc. "Percicara", terreno agricolo destinato a seminativo irriguo ed uliveto, ma allo stato coltivato solo a seminativo, privo di delimitazione, fatta eccezione del confine con le p.lle 77, 174 e 176. Con doppio accesso diretto da strada comunale ed interpoderale, avente sup. catastale complessiva superiore ad ettari 4 (mq 41.980).

LOTTO N. 5: loc. Percicara, terreno agricolo destinato a seminativo irriguo con accesso da strada comunale ed interpoderale, avente sup. catastale complessiva superiore ad ettari 2 (mq 21.200). È delimitato da strade interpoderali su tutti e quattro i lati e dovrà essere gravato da servitù di passaggio carrabile per la p.lla 56 di proprietà dell'esecutato.

LOTTO N. 6: loc. "Santa Venere", appezzamento di terreno agricolo destinato a seminativo irriguo ed uliveto, ma allo stato coltivato solo a seminativo. Con doppio accesso diretto da strada comunale ed interpoderale, avente sup. catastale complessiva superiore ad ettari 6 (mq 62.020). È composto da n. 6 p.lle, divise dalla S.S.18 variante e formati due gruppi di 3 p.lle ciascuno. Il terreno rappresentato dalla p.lla 36 del foglio 37 è, allo stato, occupato dalla S.S.18 variante.

LOTTO N. 7: loc. "Percicara", terreno agricolo destinato ad uliveto e a seminativo irriguo, avente sup. catastale complessiva di mq 1.420. È composto da unico terreno delimitato con recinzione per una superficie più ampia, con accesso unico da strada interpoderale.

LOTTO N. 8: loc. "Percicara", terreno agricolo avente sup. catastale complessiva di mq 15.205,00, qualità semin. irrig., con accesso da strada interpoderale. Il terreno è soggetto a sequestro preventivo finalizzato alla confisca per equivalente.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 727.500,00; Lotto 2 Euro 1.275,00; Lotto 3 Euro 45.300,00; Lotto 4 Euro 63.750,00; Lotto 5 Euro 32.250,00; Lotto 6 Euro 94.500,00; Lotto 7 Euro 3.000,00; Lotto 8 Euro 23.100,00.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 545.625,00; Lotto 2 Euro 956,25; Lotto 3 Euro 33.975,00; Lotto 4 Euro 47.812,50; Lotto 5 Euro 24.187,50; Lotto 6 Euro 70.875,00; Lotto 7 Euro 2.250,00; Lotto 8 Euro 17.325,00.

Vendita senza incanto: 21.03.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario l'Avv. Francesca Misuraca, con studio in Lamezia Terme, Via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353 - 441516), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME - GIZZERIA

### TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. nn. 81/2011+80/2012 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella

LOTTO N. 7: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, traversa di via Albert Einstein (perpendicolare a via Guglielmo Marconi), quota di proprietà pari a 1/4 della piena proprietà di "striscia" di terreno completamente asfaltata (strada privata) e solcata da alcuni sottoservizi, inserita nella lottizzazione denominata "Savia-Giudice-Arotta". Il terreno costituisce la "strada privata" ed il "parcheggio all'aperto" al servizio della casa quadrifamiliare composta, in parte, dai lotti n. 2 e n. 3 e di altre ditte limitrofe. Sulla striscia di terreno aprono gli otto cancelli metallici (veicolari e pedonali) al servizio delle porzioni di stabile quadrifamiliare e gli altri cancelli delle altre ditte. Riportata nel C.T., sez. Sambiasse, fg. 77, p.la 1256, ex 1132, uliv. cl. 1, mq 190.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzo base Euro 1.312,50.

Offerta minima Euro 984,38.

Vendita senza incanto: 13.03.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n.51 (tel. 0968/29791), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## MAIDA

### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 100/2013 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella  
LOTTO N. 13: in Maida (CZ) Località Togliera -  
Frazione Vena di Maida: fondo rustico avente una giacitura non omogenea, della estensione di circa

15.370 mq (Ha 1.53.70), non accessibile dalla strada pubblica. Censito al C.T. al fg. 10 con le p.lle: 144, sem. irr. cl. 3, are 66.70; 146, pascolo arb. cl. 2, are 71.40; 147, sem. irr. arb. cl. 3, are 15.60. Libero. Il terreno ricade nello strumento urbanistico vigente come zona E (zona agricola). Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzo base: Euro 5.008,43. Offerta minima Euro 3.756,32.

Vendita senza incanto: 13.03.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.03.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile

Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



**Tribunale di CASTROVILLARI**

**Abitazione | Accessorio**

**ROSSANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/2012**

Tribunale di Castrovillari  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia F. Cali  
Professionista Delegato Avv. Eva Mazzei  
Lotto 2: sito in Rossano (CS) Viale Sant'Angelo 257 -  
Appartamento sito al piano secondo, composto da due camere da letto, una cucina, un salottino, una camera da pranzo oltre ad ingresso e doppi servizi. Occupato.

Vendita senza incanto il 02/02/2017 ore 17.00 pres-

so Rossano (Cs), Via L. Minnicelli 3.

Prezzo Base Euro 74.277,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.485,54. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso Rossano (Cs), Via L. Minnicelli 3.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Eva Mazzei (tel. 0983/520418) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**CORIGLIANO CALABRO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 640/2010**

Tribunale di Castrovillari Ex Tribunale di Rossano

G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli  
Lotto Unico : sito in Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Nazionale 347; Magazzino. Occupato da terzi aventi titolo.

Vendita senza incanto il 10/02/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli (studio Associato Malta) in Rossano alla Via Cassidoro n.44;

Prezzo Base Euro 455.256,76; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; Offerta Minima Euro 341.442,57;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 09/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli (studio Associato Malta) in Rossano alla Via Cassidoro n.44; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli (studio Associato Malta) in Rossano alla Via Cassidoro n.44 Tel 0983514642; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA**

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta**;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'incanto; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.

Tribunale di  
**LOCRI****Abitazione | Accessorio****LOCRI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 53/05**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Locri, Via Marconi, 21 - Lotto Unico: appartamento posto al quinto piano di un edificio, gravato da diritto di abitazione. Cat. A/2, classe 2. Prezzo base Euro 43.031,25, offerta minima Euro 32.273,44; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 06/04/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr.ssa Nella Ferraro, Tel. 0964/381296, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**LOCRI****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 49/12**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Locri, Via Marconi 59 - Lotto Unico: Unità immobiliare posta al quarto piano di fabbricato con struttura portante in c.a. a quattro piani f.t. oltre scantinato, di mq. 465,13 di superficie utile (compresi i balconi valutati per un terzo della superficie) con destinazione ad uso ufficio.

Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Prezzo base: Euro 125.912,14, offerta minima Euro 94.434,11. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Maria Larosa (tel. 0964/29762), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**AFRICO****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm.re 138/95**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Lucio Fredella

In Africo (RC) - Lotto Unico: diritto di piena proprietà su una porzione (alloggio e mansarda) di fabbricato identificata nel NCEU fg. 34, p.la 174 sub 4 e 5. Prezzo base: Euro 29.880,00, offerta minima Euro 22.410,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 06/04/2017, con il prezzo indicato già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Emma Maio (tel. 0964/29073), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BOVALINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 21/10**

quarto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
In Bovalino, via Imperatore 11 - Lotto Unico: Appartamento di mq 61,80 di superficie utile oltre mq 11,30 di balcone, posto al piano T (indicato in catasto come piano seminterrato) di palazzina condominiale a 2 piani f.t. più attico oltre piano cantinato, riportato in catasto fabbricati al fg. 13, p.la 236, sub 24, cat. A/4 cl. 4.  
Prezzo base: Euro 25.275,00, offerta minima Euro 18.956,25.  
Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Marco Pascale (0964/61745), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 3/11**

sesto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Comune di Gioiosa Ionica, Vicolo Quadri, 27 - Lotto unico: Unità immobiliare per civile abitazione a tre livelli f.t. Cat. A/5, classe 1, mq 79, composta da 3 vani. Prezzo base Euro 6.665,63; offerta minima Euro 4.999,22, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 24/03/2017, prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MARINA DI GIOIOSA IONICA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 28/11**

quarto esperimento  
Tribunale di Locri - G.E. Dr. Lucio Fredella  
In Marina di Gioiosa Ionica, Via Europa 97 (Lungomare Nord) - LOTTO UNICO: piena proprietà di una unità immobiliare sita al secondo piano di un fabbricato a quattro piani f.t. Superficie 71,31 mq, sup. balconi 17,88 mq, 4,5 vani, composta da: ingresso con soggiorno a vista, cucina, disimpegno, wc, due camere da letto e tre balconi.  
Prezzo base d'asta: Euro 69.354,00, offerta minima Euro 52.015,50, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 06/04/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Anna Rita Panchello, tel. 0964/22259, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**GARAGE - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 64/93**

quinto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dott. Sergio Malgeri  
Comune di Siderno, Via Laticugna - Lotto 1: Piena proprietà di garage posto al piano terra di un fabbricato a tre piani fuori terra. Cat. C/6, mq 56.  
Lotto 2: Piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terra di un fabbricato a tre piani fuori terra. Cat. A/3, mq 46 con annesso giardino di mq 40.  
Lotto 3: Piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione posta al piano primo di un fabbricato a tre piani fuori terra. Cat. A/3, mq 175.  
Lotto 4: Piena proprietà di unità immobiliare, di mq 175, in corso di costruzione posta al piano secondo di un fabbricato a tre piani fuori terra. Annesso lastrico solare non accatastato di mq 175, posto al piano terzo di un fabbricato a tre piani f.t.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.822,40, offerta minima Euro 2.116,80, Lotto 2 Euro 4.371,84, offerta minima Euro 3.278,88, Lotto 3 Euro 20.160,00, offerta minima Euro 15.120,00, Lotto 4 Euro 6.048,00, offerta minima Euro 4.536,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 27/01/2017, già applicata la riduzione, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr.ssa Antonietta Bova, Tel. 349/6414346, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**STILO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 69/11**

quinto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Comune di Stilo, Contrada Gatticello - Lotto Unico: piena proprietà di un appartamento posto al piano seminterrato di fabbricato a due elevazioni, adibito ad abitazione di tipo economico, di mq. 97 circa di sup. lorda, dotato di portico antistante di mq. 14 e corte esclusiva di circa mq. 106. Cat. A/3, classe 2.  
Prezzo base Euro 10.890,00, offerta minima Euro 8.167,50; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 27/01/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Carmelo Miriello, Tel. 0964/82486, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**GIOIOSA IONICA**

**APPARTAMENTO/MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 26/12 riunita alla 44/14**

terzo esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Lucio Fredella  
Professionista Delegato, dott.ssa Nella Ferraro.  
In Gioiosa Ionica (RC), Lotto 1, piena proprietà di unità immobiliare destinata a civile abitazione, collocata al p.primo (zona Giorno) e P.secondo (zona

Matteotti 11, Gioiosa Ionica. Zona Giorno composta da: corridoio, bagno, soggiorno e cucina munita di balcone di piccole dimensioni con affaccio su corte interna, la zona notte è composta da: corridoio, bagno, tre camere da letto tra cui 2 munite di balcone.

Lotto 2, piena proprietà di unità immobiliare destinata a Magazzino/deposito, al P.t. di un fabbricato a tre piani fuori terra, alla via Matteotti 13 (ex Michele Bianchi,11), di circa 44 mq. in buone condizioni.

Prezzo base Lotto 1 Euro 63.000,00, offerta minima Euro 47.250,00, Lotto 2 Euro 26.122,50, offerta minima Euro 19.591,87. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 06/04/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:30 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato alla vendita Dott.ssa Nella Ferraro, con studio in Siderno alla via Pola 26.

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato alla vendita Dott.ssa Nella Ferraro, con studio in Siderno alla via Pola 26, tel/fax 0964/381296 cell. 331/4691986, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immoblie agricolo**

**CAULONIA**

**TERRENI - DEPOSITO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 55/88**

settimo esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dott. Sergio Malgeri  
Comune di Caulonia - Lotto 2: Contrada Rigò, n. 2 terreni di cui il primo destinato ad agrumeto, al NCEU foglio 76 particella 111, are 12,40. Il secondo costituito da un relitto fluviale, al NCEU foglio 76 particella 121, are 04,30.  
Lotto 5: Località Focà, diritti di 1/2 indiviso sull'unità immobiliare, destinata ad abitazione individuata nel NCEU foglio 98 particella 20 sub 2.  
Lotto 7: Località Rigò, terreno con qualità agrumeto individuato nel NCT al foglio 76 particella 112 (are 40,30) e 113 (are 16,90).

Prezzo base: Lotto 2 Euro 1.376,00, offerta minima euro 1.032,00, Lotto 5 Euro 1.360,00, offerta minima euro 1.020,00, Lotto 7 Euro 6.336,00, offerta minima euro 4.752,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 06/04/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dott.ssa Bova Antonietta, tel. 349/6414346, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA**

**APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 12/02**

settimo esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
In Gioiosa Ionica, contrada Maratà - Lotto 1: Appartamento ad un piano f.t., adibito a studio legale, con superficie coperta di 55 mq. circa, oltre bal-

cone di mq. 16 circa parzialmente abusivo, consistenza 3 vani. Lotto 2: Fabbricato a due piani f.t., oltre vano terrazzo ubicato al terzo piano f.t., tutti collegati da vano scala interamente abusivo e non sanabile, realizzato su terreno agr. 1<sup>a</sup> classe, superficie 120,00 mq. Contrada Lonia o Condercuri - Lotto 3: Unità immobiliare costituita da garage-deposito, posta al piano terra di fabbricato a quattro piani f.t. con superficie coperta di 150,00 mq. circa. Lotto 4: Unità immobiliare costituita da appartamento allo stato rustico, posta al primo piano di fabbricato a quattro piani f.t. con superficie coperta di 150,00 mq. circa, oltre balconi di circa 55,00 mq, in corso di costruzione. Lotto 5: Unità immobiliare costituita da appartamento ultimato, posta al secondo piano di fabbricato a quattro piani f.t. con superficie coperta di 150,00 mq. circa, oltre balconi di circa 55,00 mq. Lotto 6: Unità immobiliare costituita da appartamento allo stato rustico, posta al terzo piano di fabbricato a quattro piani f.t. con superficie coperta di 150,00 mq. circa, oltre balconi di circa 55,00 mq, in corso di costruzione. Lotto 7: Terreno agricolo superficie 714,00 mq.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 6.750,00, offerta minima Euro 5.062,50, Lotto 2 Euro 2.126,25, offerta minima Euro 1.594,69, Lotto 3 Euro 1.687,50, offerta minima Euro 1.265,63, Lotto 4 Euro 4.781,25, offerta minima Euro 3.585,94, Lotto 5 Euro 23.625,00, offerta minima Euro 17.718,75, Lotto 6 Euro 4.781,25, offerta minima Euro 3.585,94, Lotto 7 Euro 7.028,44, offerta minima Euro 5.271,33; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 24/03/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr. Paolo Salvo tel. 320/7939656, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### PALIZZI - REGGIO CALABRIA - VILLA SAN GIOVANNI

#### TERRENI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 59/01

settimo esperimento  
Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

LOTTO 1: Terreno di natura agricola sito in Palizzi, Località Ermanada, riportato in catasto terreni di Palizzi, al fgl. 18, part. 7 (cons. mq. 148.170).

LOTTO 2: Terreno di natura agricola sito in Palizzi, Località Ermanada, riportato in catasto terreni di Palizzi, al fgl. 18, part. 7 (cons. mq. 8.980), 10

(cons. mq. 2150), 5 (cons. mq. 175.720), 33 (cons. mq. 107.060), 11 (cons. mq. 7170).

LOTTO 3: Terreno di natura agricola sito in Palizzi, Località Ermanada, riportato in catasto terreni di Palizzi, al fgl. 18, part. 11 (cons. mq. 183.300), 21 (cons. mq. 2.130), 22 (cons. mq. 7.930).

LOTTO 5: Terreno di natura agricola sito in Palizzi, Località Ficara, riportato in catasto terreni di Palizzi, al fgl. 24, part. 19 (cons. mq. 5.170), 20 (cons. mq. 15.110), 25 (cons. mq. 168.340).

LOTTO 8: Terreno in parte di natura agricola, in parte di natura edificatoria sito in Palizzi, Località Castiglia e Sant'Elia, riportato in catasto terreni di Palizzi, al fgl. 54, part. 120 (cons. mq. 2.940), ed al fgl. 55, part. 32 (cons. mq. 13.540), 223 (cons. mq. 920), 224 (cons. mq. 245).

LOTTO 9: Terreno di natura edificatoria sito in Palizzi, Località Castiglia, riportato in catasto terreni di Palizzi al fgl. 54, p.lle 47, (cons. mq. 60), 38 (cons. mq. 230).

LOTTO 10: Terreno di natura edificatoria sito in Palizzi, Località Castiglia, riportato in catasto terreni di Palizzi al fgl. 54, p.lle 76, (cons. mq. 10.720), 78 (cons. mq. 410), 79 (cons. mq. 70), 83 (cons. mq. 3.130), 94 (cons. mq. 1.370).

LOTTO 11: Terreno di natura edificatoria sito in Palizzi, Località Castiglia, riportato in catasto terreni di Palizzi al fgl. 54, p.lle 84, (cons. mq. 290), 78 (cons. mq. 410), 77 (cons. mq. 450), 61 (cons. mq. 60).

LOTTO 12: Terreno di natura agricola sito in Palizzi, Località Agliastro, riportato in catasto terreni di Palizzi al fgl. 55, part. 35 (cons. mq. 16.040).

LOTTO 13: Terreno di natura agricola sito in Palizzi, Località Agliastro, riportato in catasto terreni di Palizzi al fgl. 55, part. 228 (cons. mq. 4.596).

LOTTO 14: Terreno di natura edificatoria sito in Palizzi, Località Agliastro e Stracà, riportato in catasto terreni di Palizzi al fgl. 55, p.lle 230, (cons. mq. 2.015), 144 (cons. mq. 5.220), 145 (cons. mq. 4.040), 148 (cons. mq. 3.580).

LOTTO 15: Terreno di natura edificatoria sito in Palizzi, Località Sant'Elia, riportato in catasto terreni di Palizzi al fgl. 55, p.lle 70, (cons. mq. 520).

LOTTO 16: Terreno di natura agricola sito in Palizzi, Località Iaria, riportato in catasto terreni di Palizzi al fgl. 55, p.lle 34, (cons. mq. 69.780).

LOTTO 17: Terreno di natura edificatoria sito in Palizzi, Località Stracà, riportato in catasto terreni di Palizzi al fgl. 55, p.lle 62, (cons. mq. 390).

LOTTO 21: Unità immobiliare, al piano terra di complesso edilizio, sito in Villa San Giovanni, S.S. 18 Tirrena Inferiore snc, adibita ad attività commerciale, riportata nel NCEU di Villa San Giovanni, al fgl. 10, p.lle 154 sub 200, Cat. C/1, cl. 2 (cons. mq. 98).

LOTTO 22: Unità immobiliare, al piano terra di complesso edilizio, sito in Villa San Giovanni, S.S. 18 Tirrena Inferiore snc, adibita ad attività commerciale, riportata nel NCEU di Villa San Giovanni, al fgl. 10,

p.lle 154 sub 201, Cat. C/2, cl. 2 (cons. mq. 390).  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.766,48, offerta minima Euro 4.324,86, Lotto 2 Euro 9.815,28, offerta minima Euro 7.361,46, Lotto 3 Euro 13.560,20, offerta minima Euro 10.170,15, Lotto 5 Euro 12.667,37, offerta minima Euro 9.500,53, Lotto 8 Euro 977,07, offerta minima Euro 732,80, Lotto 9 Euro 1.041,77, offerta minima Euro 781,33, Lotto 10 Euro 32.786,12, offerta minima Euro 24.589,59, Lotto 11 Euro 2.345,36, offerta minima Euro 1.759,02, Lotto 12 Euro 279,94, offerta minima Euro 209,95, Lotto 13 Euro 672,46, offerta minima Euro 504,34, Lotto 14 Euro 53.950,54, offerta minima Euro 40.462,90, Lotto 15 Euro 1.839,68, offerta minima Euro 1.379,76, Lotto 16 Euro 2.031,23, offerta minima Euro 1.523,42, Lotto 17 Euro 696,88, offerta minima Euro 522,66, Lotto 21 Euro 12.372,12, offerta minima Euro 9.279,09, Lotto 22 Euro 38.290,08, offerta minima Euro 28.717,56; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Dr. Domenico Oliva tel. 347/0823699, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### BENESTARE

#### IMPIANTO SERRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 40/05

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Benestare, Contrada Russellina - Lotto 1: impianto serricolo nel catasto fabbricati al fg. 15, p.lle 145, cat. D/10, rendita Euro 22.640,00, piano terra. Prezzo base: Euro 91.351,93, offerta minima Euro 68.513,95; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 27/01/2017, con il prezzo sopra riportato già applicate le riduzioni, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Vincenzo Saccà tel. 0964/384494, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi -Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfetario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfetariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di  
PALMI

### Abitazione | Accessorio

PALMI

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 14/10 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Palmi, Contrada Buffari, Località Stazione FF.SS.; 1/1 di unità immobiliare posta su due livelli, piano terra e piano primo, oltre lastrico solare. Costituito da: due vani adibiti a soggiorno, sala da pranzo, cucina, disimpegno e wc al piano terra; tre camere da letto, studio, disimpegno, ripostiglio, wc, veranda esterna ed ingresso al piano primo; lastrico solare al piano secondo. L'immobile non ha accesso diretto dalla via pubblica ma risulta necessario l'attraversamento di aree. Categoria A/7,

classe 1, vani 6,5.

Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 153.788,14, offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Ciccone Santo Tel. 0966/991646, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

PALMI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 26/12 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

LOTTO 1: Comune di Palmi, contrada Prato Corrioli, piena proprietà di abitazione al piano 1° di una palazzina bifamiliare con sottotetto mansardato. L'immobile posto al primo piano è composto da

ingresso, tre camere da letto, salone, cucina, bagno, wc e ripostiglio esterno sull'ampia veranda.

Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 51.363,27; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

CINQUEFRONDI

LOCALE COMMERCIALE E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Fallimento N° 863/93

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.D. Dott. Piero Viola

Comune di Cinquefrondi - Lotto A: Via Vittorio Emanuele 15-17, piena proprietà di locale commerciale al NCEU fg. 24, p.la 1529 sub 2, Cat. C/1, classe 5, mq 148, piano terra.

Lotto B: Via Vittorio Emanuele 19, piena proprietà di appartamento al NCEU fg. 24 p.la 1529 sub 4, Cat. A/2, classe 2, vani 6,5, piano 2.

Vendita con incanto 05/04/2017 alle ore 11:30 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, Via Roma 28.

Prezzo base: Lotto A Euro 69.700,00, Lotto B Euro 46.800,00; obbligo di primo rilancio sul prezzo base non inferiore ad Euro 100,00 per ciascun lotto (oltre IVA se dovuta).

Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Concetta Tripodi tel. 0966/940404, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## CINQUEFRONDI

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 130/14 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Custode Giudiziario Avv. Alida Saccà

Lotto 1, piena proprietà di un'abitazione di tipo civile con corte esclusiva e posto auto scoperto, posta al PT di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra nel comune di Cinquefrondi alla Via Michelangelo Buonarroti 18, cat. A/3, classe 2, vani 6.

Prezzo base: Euro 71.850,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Vendita senza incanto 12/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Presentare offerte presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, o custode giudiziario Avv. Alida Saccà tel. 0966/57283 - cell. 346/3655810; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## CITTANOVA

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 183/94 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Cittanova - Lotto 1: Via Diomede Marvasi 138, 100/100 di immobile a destinazione commerciale al p.t. Lotto 2: Via Marvasi 138, 100/100 di immobile al p.t., primo e secondo. Lotto 3: Via Pascoli 16, 100/100 di immobile al piano primo e secondo.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 18.579,38, Lotto 2 Euro 35.208,27, Lotto 3 Euro 47.235,45; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Mariaconcetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### APPARTAMENTO-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/13 R. Esec.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Gioia Tauro, Via Collodi, appartamento per civile abitazione posto al primo piano, composto da tre vani ed accessori, mq. 117 circa; sovrastante lastrico solare al piano secondo della superficie di mq. 112 circa.

Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze nr. 5 denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 85.962,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Raffaele Vita tel. 0966/500399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## GIOIA TAURO

### APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 111/13 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Comune di Gioia Tauro, Via Corrado Alvaro 64, piena proprietà di un immobile, si tratta di un appartamento posto al secondo piano (terzo fuori terra) di un maggior fabbricato in c.a. a tre elevazioni oltre interrato e copertura a tetto e di un posto macchina al piano interrato di mq 13. Superficie lorda appartamento mq 208,40; superficie utile mq 153,00; altezza utile interna 2,57 m; superficie dei balconi = mq 44,96, le finiture sono di buona fattura e gli impianti appaiono in buono stato, vani 7,5.

Vendita senza incanto 01/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 66.053,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Marilena Abramo tel. 0966/661216, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## GIOIA TAURO

### ABITAZIONE CIVILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 152/10 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Gioia Tauro, via Strada Statale 18 Tirrena Inferiore snc, unità immobiliare ad uso civile abitazione posta al p.t. e facente parte di un fabbricato a due piani f.t. con copertura a tetto. L'unità risulta così composta: ampio ingresso-soggiorno con adiacente cucina abitabile, n. 2 camere di cui una dotata di servizio igienico, n. 1 servizio igienico oltre disimpegno. Esternamente è dotata per due lati di cortile ad uso esclusivo. L'unità misura complessivamente mq 101 ca lordi mentre la corte misura complessivamente mq 137 ca.

Vendita senza incanto 08/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 58.331,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per

come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), ove sono visibili, avviso, ordinanza e perizia di stima.

## GIOIA TAURO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 187/11 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Via Adua, 4; piena proprietà della quota pari ad 1/1 del fabbricato ad un piano f.t., destinato ad abitazione, consistenza 4 vani, in pieno centro cittadino. L'unità, posta al piano terra, è costituita da: ingresso, ingresso-soggiorno, cucina, camera da letto, servizio igienico e cortile per una superficie lorda di mq 70,00, oltre cortile di mq 27,00. Il fabbricato in oggetto è stato realizzato con concessione edilizia n. 539 del 9.4.1987 (pratica n. 5087 del 1987). Sono state riscontrate alcune difformità consistenti nella diversa distribuzione degli ambienti interni e del posizionamento delle aperture sui prospetti. Non è stato redatto il certificato di collaudo statico del fabbricato.

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Euro 18.407,25, offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dr. Scarfò Cipriano, Tel. 0966/645153; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Euro 18.407,25, offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dr. Scarfò Cipriano, Tel. 0966/645153; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/11 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Via Diaz 10, piena proprietà di immobile facente parte di un fabbricato a due piani f.t. Il locale è posto al p.t. del fabbricato che lo contiene, ha due ingressi uno da via A. Diaz ed uno da via Vico II Bolzano, ed è composto da 4 stanze più servizio igienico, per una sup. utile complessiva di 56,2 mq con soluzioni architettoniche di pregio. E' dotato di impianto elettrico a norma, di impianto telefonico e di climatizzazione, le finiture sono di buona qualità ed in buono stato di conservazione. Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 24.890,62; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### AUTORIMESSA-UFFICIO-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 129/96 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Comune di Gioia Tauro, Via Sofia Alessio - Lotto 1: civico 28, autorimessa di mq 105, posta al piano terra di un maggior fabbricato. Lotto 2: civico 26, ufficio di mq 85, posto al piano terra di un maggior fabbricato. Lotto 3: civico 24, appartamento di mq 177, posto al piano rialzato di un maggior fabbricato. Lotto 4: civico 24, appartamento di mq 190, posto al primo piano (2° f.t.), di un maggior fabbricato. Lotto 5: civico 24, appartamento di mq 199, posto al primo piano (2° f.t.) di un maggior fabbricato. Lotto 6: civico 24, appartamento e proprietà pari ad 1/2 di soprastante lastrico solare di mq 227, posti al secondo piano (3° f.t.) di un maggior fabbricato. Lotto 7: civico 24, appartamento e proprietà pari ad 1/2 di soprastante lastrico solare di mq 245, posti al secondo piano (3° f.t.) di un maggior fabbricato.

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 8.226,00, Lotto 2 Euro 9.969,00, Lotto 3 Euro 19.658,00, Lotto 4 Euro 22.496,00, Lotto 5 Euro 23.556,00, Lotto 6 Euro 24.441,00, Lotto 7 Euro 26.340,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00, per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Martino tel 0965/358436, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 43/06 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Gioia Tauro, viale delle Mimose 12-14, quota intera della piena proprietà di villetta; l'immobile è composto da: corte di pertinenza mq 550 ca, piano seminterrato mq 330, piano terra mq 190+mq 65 di verande e balconi, piano primo mq 180+mq 65 di verande e balconi, piano secondo abbaino di mq 73+142 di terrazzo; allo stato attuale ultimata e completa in ogni sua parte.  
Vendita con incanto 05/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 112.125,00; offerte in aumento: Euro 2.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 138/09 R. Esec.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Comune di Gioia Tauro, Via Tauro, quota 1/1 della piena proprietà di appartamento al p.t. di vani

5 catastali.  
Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 21.478,53; offerte in aumento: Euro 500,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Alida Saccà tel. 346/3655810; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/13 R. Esec.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: Comune di Gioia Tauro, Via Toscanini n. 4, piena proprietà di una civile abitazione posta al secondo piano, cat A/2, classe 1.  
Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 84.375,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399 - cell. 348/3388304 siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 136/14 R. Esec.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Piena proprietà di un appartamento ubicato al piano primo (secondo f.t.) di un maggior fabbricato in c.a. a quattro piani oltre parziale quinto piano, sito in via F. Cilea nella semi-periferia di Gioia Tauro (RC) ed identificata al Catasto Fabbricati del detto comune al foglio 34 particella 144 sub 5.  
Lotto 2: Piena proprietà di un appartamento ubicato al piano terzo (quarto f.t.) di un maggior fabbricato in c.a. a quattro piani oltre parziale quinto piano, sito in via F. Cilea nella semi-periferia di Gioia Tauro (RC) ed identificata al Catasto Fabbricati del detto comune al foglio 34 particella 144 sub 7.  
Vendita senza incanto 12/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 45.637,50, Lotto 2 Euro 43.350,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Francesco Mamone 0966/774371; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 43/12 R. Esec.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Via Toscanini snc, piena proprietà di un appartamento in corso di costruzione posto al primo piano. L'appartamento, in corso di costruzione, internamente risulta essere in parte rifinito. Il fabbricato ricade in una zona residenziale periferica del comune di Gioia Tauro, è a due piani f.t. e adibito a civile abitazione, risulta realizzato con regolare permesso di costruire rilasciato dal Comune di Gioia Tauro n. 623 del 26/05/2006 pratica edilizia n. 6619 anno 2006. Ricade in zona TC1 del PSC - area lottizzazioni convenzionate.  
Prezzo base: Euro 24.681,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Vendita senza incanto 12/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone (cell. 340/2810328), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/14 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Custode Giudiziario Avv. Santina Ruggiero  
Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, via Croce 4, angolo via Quasimodo, piena proprietà di un cespite immobiliare ubicato al piano primo di un fabbricato a n.3 p.f.t. L'immobile ricade in prossimità del centro urbano ed è posto a 800 m dal mare. All'interno risulta rifinita ed ultimata in ogni aspetto, con tramezzature interne, murature esterne, infissi interni ed esterni. Superficie lorda di mq. 177,75, superficie abitabile interna di 153,09 mq. Liabitazione è internamente distribuita: ingresso da vano scala, ampio soggiorno-pranzo, cucina pranzo, wc accessorio di tutti i sanitari, ripostiglio, una camera da letto da 14 mq., 2 camere da letto di 19 mq. e una camera da letto di 24 mq, e un bagno di oltre 11mq.  
Vendita senza incanto 12/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 90.562,50; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Presentare offerte presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, o custode giudiziario Avv. Santina Ruggiero tel. 349/6040026; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/12 R. Esec.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Comune di Melicucco, Via San Biagio 40, angolo Via S. Lucia, diritti pari all'intero della piena proprietà su un intero fabbricato a piano T-1° e 2°, costituito da una abitazione con annesso lastrico

solare per una sup. comm.le di mq. 76,00 circa. Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 10.820,00; offerte in aumento: Euro 500,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, custode giudiziario Avv. Santina Ruggiero tel. 349/6040026; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MOLOCHIO****UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 103/05 R. Esec.**

successivi esperimenti Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini In Molochio, Contrada Misiano, Via XXIV Maggio, 40 - Lotto 1: unità immobiliare al p.t. (primo f.t.) di un fabbricato di maggior consistenza; 9,5 vani. Lotto 2: unità immobiliare al piano rialzato (secondo f.t.) di un fabbricato di maggior consistenza. Lotto 3: unità immobiliare al piano cantinato di un fabbricato di maggiore consistenza. Lotto 4: unità immobiliare al piano cantinato di un fabbricato di maggiore consistenza; mq 45, sup. catastale mq 47. Vendita senza incanto 12/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 7.186,00, Lotto 2 Euro 3.367,00, Lotto 3 Euro 3.720,00; offerte in aumento: Euro 500,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 166/11 R. Esec.**

sesto esperimento Tribunale di Palmi Dott. Mario Cecchini Lotto Unico: Comune di Oppido Mamertina (RC), Corso Aspromonte n. 10, quota 1/4 di proprietà di fabbricato a tre piani f.t. con lastrico solare oltre cortile circostante con annesso piccolo fabbricato rurale. Abusi edilizi sanabili. Vendita senza incanto 12/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Euro 14.732,66; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Palmi Tel/fax. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA****APPARTAMENTO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/15 R. Esec.**

primo esperimento Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini In Oppido Mamertina - Lotto 002: via Italia 62, appartamento p.rialzato di fabbr. a 5 piani f.t., costituito da due vani scala e 4 appartamenti per piano, in zona tot. urbanizzata caratterizzata dalla presenza di strutture scolastiche ed esercizi comm.li in contesto di edifici a destinazione abitativa. L'appartamento versa in buone condizioni con finiture superiori alla media. Sup. catastale 152 mq ca. Libero.

Lotto 004: quota di 1/3 del diritto di proprietà di terreno agricolo sito in contrada Folari, nella prima cinta esterna della periferia Sud del centro abitato, con accesso da Strada vicinale Folari e da vecchio tracciato di collegamento tra Oppido M. e la fraz. di Piminoro, ma in atto è reso inaccessibile da sterpi, rovi e vegetazione selvaggia che infesta la strada. Anche l'interno del fondo si presenta in stato di perdurante abbandono e invaso da flora infestante. Ricade in Zona E - agricola. Libero, in stato di abbandono.

Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 002 Euro 121.600,00, Lotto 004 Euro 4.021,86; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Palmi, Tel/fax. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**POLISTENA****FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/07 R. Esec.**

successivi esperimenti Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto 1: In Polistena, Contrada Feudo, piena proprietà di un fabbricato unifamiliare composto da piano terra, primo e corte esterna di mq. 133,00. Composto da ingresso, salone con angolo cottura, lavanderia-ripostiglio, servizio igienico, studio e corte esterna, al p. terra e disimpegno, ripostiglio, n° 2 servizi igienici, n° 3 camere da letto e n° 2 terrazzi al piano primo. L'accesso all'unità abitativa è consentito da una strada privata che si diparte dalla S.S. Melicucco - Polistena, non è presente alcun ingresso carraio; l'accesso all'area retrostante impiegata per la sosta delle autovetture è garantito grazie alla presenza di una viabilità privata insistente su un'area di proprietà altrui. L'intera costruzione è stata realizzata in assenza totale di qualsiasi atto autorizzativo; risulta essere stata presentata domanda di sanatoria al Comune di Polistena in data 1.4.1986 prot. N. 122. Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Prezzo base: Euro 146.812,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del

Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. M. Stefania Filippone Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/11 R. Esec.**

settimo esperimento Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Lotto Unico: Comune di Polistena, Via Immacolata 94; intera quota della piena proprietà di fabbricato in muratura ordinaria a due piani f.t. uso civile abitazione, posizionato in centro storico, catastalmente si compone di 8,5 vani distribuiti tra p.terra mq 114,45 coperti e cortile mq 39 e primo mq 110,55 coperti e terrazzo mq 29,30.

Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Euro 107.329,50; offerte in aumento: Euro 2.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone Tel. 0966/56122 Cell. 3402810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**RIZZICONI****APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/09 R. Esec.**

successivi esperimenti Tribunale di Palmi G.E. Dr. Mario Cecchini Comune di Rizziconi, Via Capitolo 22 - Lotto 1: piena proprietà dell'intero di appartamento al primo piano (2° f.t.) della sup. comm.le di ca. 265,00 mq, Cat. A/2, classe 2, vani 9. Il bene fa parte di un fabbricato di maggiore consistenza. Sono state rilevate delle variazioni nella distribuzione interna degli spazi, per le quali non è richiesto il rilascio di permesso di costruire, nonché delle difformità. Nessuna conformità riscontrata, impianti non conformi alla L. n° 46/90. Occupato dall'esecutato. Lotto 2: piena proprietà dell'intero di appartamento al secondo piano (3° f.t.) della sup. comm.le di ca. 247,00 mq, Cat. A/2, classe 1, vani 7,5. Il bene fa parte di un fabbricato di maggiore consistenza. Sono state rilevate delle variazioni nella distribuzione interna degli spazi, per le quali non è richiesto il rilascio di permesso di costruire, nonché delle difformità. Scheda catastale da aggiornare, impianti non conformi alla L. n° 46/90. Il bene è nella disponibilità dell'esecutato. Lotto 3: con ingresso dalla Via Teselio, piena proprietà di magazzino al piano interrato, della sup. lorda tot. di ca. 352,00 mq, Cat. C/2, classe 2. I beni fanno parte di un fabbricato di maggiore consistenza. Schede catastali da aggiornare, impianti non conformi alla L. n. 46/90.

Vendita senza incanto 12/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 60.538,62, Lotto 2 Euro 38.107,12, Lotto 3 Euro 35.310,94; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Bagalà, Tel. 338/3605066; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/13 R. Esec.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: Comune di Rosarno, Via Nazionale n. 375/B, piena proprietà di appartamento di mq 91,84 ca. al p. primo (2° F.T.) di un fabbricato di maggior consistenza; occupato.

Vendita senza incanto 25/01/2017 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 60.750,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Marilena Abramo tel. 0966/661216, 333/7591831; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/94 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rosarno, Via Margherita 28, appartamento di quattro camere e servizi, posto al terzo piano f.t. di un fabbricato condominiale di maggiore consistenza, avente una sup. utile di mq. 88, lorda di mq. 105, balcone di mq. 15,72.

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Euro 15.690,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Mariaconcetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/98 R. Esec.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rosarno, Via Padova, appartamento al secondo piano, composto da: quattro camere, soggiorno, cucina/pranzo, due bagni, ampio disimpegno ed ingresso. Cat. A/3, classe 2, vani 8.

Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 17.354,00, offerte in aumento Euro 1.000,00 in caso di gara. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò, (Tel. 0966/55954), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 122/14 R. Esec.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Comune di San Ferdinando, via Napoli 5, locale destinato ad uso abitativo, piano terra si trovano due camere, un bagno, un antibagno-locale di sgombero, due ripostigli ed un cucinino. Al Piano primo si trovano, due camere che conducono ad un terrazzo.

Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 71.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Chiara Saffioti (cell. 347/0375115); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/05 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di San Ferdinando, Via Rossini, piena proprietà di appartamento al piano terra e relativa pertinenza, sito nel centro urbano, facente parte di un più vasto immobile composto anche da un piano fuori terra, limitante con strada comunale Rossini. Cat. A/3, classe 2, vani 5, superficie catastale 120 mq.

Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 13.289,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Palmi, Tel/fax. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN MARTINO DI TAURIANOVA**

**ABITAZIONE TIPO VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/12 R. Esec.**

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di San Martino di Taurianova, c.da Barone, piena proprietà di abitazione di tipo villino composta da: ingresso, tre camere, cucina con annesso ripostiglio e camino, bagno padronale e wc di servizio. Superficie coperta mq 165.

Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 45.721,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò (tel. 0966/55954), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/07 R. Esec.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini

In Sant'Eufemia d'Aspromonte, Strada Statale (Via Veneto) 112, Lotto unico: unità immobiliare posta al primo piano, destinata a civile abitazione, vani 6,5. La zona in cui ricade l'immobile è classificata PK-parcheggi del vigente strumento urbanistico. Composto da: ingresso-corridoio, cucina, tinello, ripostiglio, soggiorno, tre camere da letto, servizio igienico, per una sup. lorda complessiva di mq 163,00 oltre balconi per una sup. di mq 33,90 e altezza interna pari a m. 3,20. Lo stato di manutenzione dell'intero fabbricato, dall'esterno, può ritenersi scarso.

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 7.343,57, offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/94 R. Esec.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Taurianova - Lotto 1: parziale piano seminterrato di un fabbricato a tre piani f.t. Si presenta allo stato rustico, manca di servizio igienico e ha solaio di h. 1,85 mt. Abusivamente realizzato, è stata presentata, all'U.T. di Taurianova domanda di condono, che ancora risulta non definita. Lotto 2: appartamento al p.t. di un fabbricato a tre piani f.t. più parziale seminterrato. Si compone di 4 vani più cucina, corridoio e doppi servizi, rifiniti in ogni parte, sup. 120 mq. E' dotato di impianto di riscaldamento e relativi termosifoni. E' stato realizzato per concessione edilizia. Lotto 3: appartamento al piano secondo di un fabbricato a tre piani f.t. più parziale seminterrato. Rifinito in ogni sua parte nel 2004, si compone di un locale ampio cucina-soggiorno-pranzo, due camere da letto, due bagni e un ripostiglio; sup. di 120 mq. E' dotato di impianto di riscaldamento e relativi termosifoni. Realizzato per concessione edilizia. Lotto 4: appartamento rustico al piano secondo di un fabbricato a tre piani f.t. più parziale seminterrato. Allo stato presenta soltanto la tamponatura esterna e il solaio di copertura ad altezza ca 3 mt. Lastrico solare corrispondente. Le unità immobiliari sono state realizzate per concessione edilizia.

Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del

Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.331,00, Lotto 2 Euro 18.154,00, Lotto 3 Euro 23.494,00, Lotto 4 Euro 14.950,00; offerte in aumento Euro 500,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotti 2-3-4. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Loredana Barcellona tel. 0966/773822; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

### APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE-LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 163/08 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Taurianova - Viale San Martino n. 157 - piena proprietà -

Lotto 2: appartamento in corso di costruzione con corte di pertinenza non censibile, posto al primo piano (2° f.t.), sup. comm.le mq. 164,00.

Lotto 3: lastrico solare posto al primo piano (2° f.t.), con corte di pertinenza non censibile, sup. comm.le mq. 164,00.

Lotto 4: locale seminterrato in corso di costruzione, in parte adibito a tavernetta, con corte di pertinenza non censibile, sup. comm.le mq. 151,00.

Vendita senza incanto 12/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 15.568,00 lotto 2, Euro 1.557,00 lotto 3, Euro 18.653,00 lotto 4, offerte in aumento: Euro 1.000,00 per i lotti 2, 4; Euro 500,00 per il lotto 3. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## TERRANOVA SAPPO MINULIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/98 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Terranova a Sappo Minulio - Lotto unico: Contrada Tubia di Terranova a Sappo Minulio, lungo la Via Verdi, piena proprietà di appartamento posto ai piani terra e primo di un fabbricato a tre elevazioni, completamente rifinito con materiali di buona fattura e in buono stato di conservazione. Composto da: tre vani camera, cucina, due bagni, ripostigli e due corridoi. Possiede due accessi indipendenti direttamente alla Via G. Verdi.

Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 32.131,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Santina Ruggiero tel. 349/6040026; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CINQUEFRONDI

#### FABBRICATO - OPIFICIO - APPART. - UFFICIO - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 35/88 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Cinquefrondi - Lotto 1: quota 1/2 di fabbricato con annessa corte insistente su un'area di complessivi mq 60, fabbricato con annessa corte di mq 500, quota 1/4 del terreno ha 00.03.90 agrumeto di 2ª classe.

Lotto 2: quota 1/2 opificio della superficie coperta di mq 120, opificio della superficie coperta di mq 56, quota 1/4 di terreno ha 00.03.90, agrumeto di 2ª classe.

Lotto 3: quota 1/2 di appartamento sito al piano terreno di un fabbricato occupante una superficie di circa mq 156,88, sulla SS 536, in corso di costruzione.

Lotto 4: quota 1/2 di appartamento sito al piano terreno di un fabbricato occupante una superficie di circa mq 156,88 sulla SS 536, in corso di costruzione.

Lotto 6: quota 1/2 pesa ponte con ufficio, area di pertinenza e batteria di Silos per lo stoccaggio di liquidi alimentari, quota di 1/4 di terreno agrumeto di 2ª classe, ha 00.03.90.

Lotto 7: quota 1/2 capannone industriale consistenza mq 392, superficie catastale mq 435, quota 1/4 di terreno agrumeto di 2ª classe, ha 00.03.90.

Vendita senza incanto 12/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 4.746,09, Lotto 2 Euro 7.697,20, Lotto 3 Euro 8.662,56, Lotto 4 Euro 8.144,29, Lotto 6 Euro 3.915,51, Lotto 7 Euro 11.865,23; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3, 4, 7 ed Euro 500,00 per il lotto 6. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### FABBRICATO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 97/97 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro - Lotto 1: Via Leonardo da Vinci, Località Pietra, quota del diritto di proprietà pari ad un terzo del fabbricato (diritti dell'esecutato 333/1000), bene abusivo da sanare, lastrico solare sup. catastale mq. 342.

Lotto 2: Via Enrico Fermi 9, Località Pietra, intero di piena proprietà di appartamento vani 5,5, bene abusivo da sanare per un importo di Euro 21.700,00.

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 39.994,00; Lotto 2 Euro 32.550,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode dott.ssa Mariaconcetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### LOCALE COMMERCIALE - UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/07 R. Esec.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Gioia Tauro-Lotto 1: via Papa Giovanni XXIII, quota pari alla proprietà di un locale commerciale, corrispondente ad una costruzione a carattere individuale, composta dal solo piano terra di ampiezza planimetrica tot. lorda pari a ca. mq. 300,00 ed altezza variabile da un minimo di mt. 5,00; esso è composto da un unico locale di forma rettangolare caratterizzato da doppio accesso di cui uno con affaccio diretto sulla strada pubblica e l'altro sul cortile posteriore; l'intera costruzione è stata realizzata in assenza totale di qualsiasi atto autorizzativo; in data 1.3.1955 il debitore presentava regolare domanda in sanatoria; lo stato dei luoghi risulta essere conforme alla planimetria catastale.

Lotto 2: via Papa Giovanni XXIII n. 21, quota pari alla piena proprietà di una unità abitativa occupante l'intero piano primo di un fabbricato, composta da due elevazioni f.t., oltre la quota strada, di sup. tot. lorda pari a ca. mq. 220,00 ed altezza interna pari a mt. 2,90, composta da ingresso, cucina, corridoio di distribuzione, salone, quattro camere, doppi servizi, balcone (mq. 59,00) e due verande (mq. 12,50) e l'altra (mq. 3,50); l'intera costruzione è stata realizzata in assenza totale di qualsiasi atto autorizzativo, in data 15.12.1986 il debitore presentava regolare domanda di sanatoria; lo stato dei luoghi risulta essere conforme alla planimetria catastale.

Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 52.146,00 lotto 1; Euro 38.949,00 lotto 2; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di

gara, per ciascun lotto. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Dott. Antonio Ditto tel. 0966/378842; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### LABORATORIO E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/10 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Via Galileo Galilei n. 8, 1/1 di laboratorio per arti di consistenza catastale di mq. 213; 1/4 di porzione di lastrico solare.

Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 46.596,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### PALMI - SEMINARA

#### AUTORIMESSA - NEGOZIO - APPARTAMENTI - FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/90+49/90 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Palmi (i lotti dal n. 1 al n. 8 ed il lotto 13):

Lotto 2: via Montalto, piena proprietà dell'intero su negozio al piano terra (1° f.t.) sup. comm. le 150 mq.

Lotto 4: via Serre, piena proprietà dell'intero su appartamento al 2° piano (3° f.t.) sup. comm. le ca. 98 mq.

Lotto 5: via Serre, piena proprietà dell'intero su appartamento al 2° piano (3° f.t.) sup. comm. le ca. 98 mq.

Lotto 6: via Serre, piena proprietà dell'intero su appartamento al 3° piano (4° f.t.) sup. comm. le mq 98,00 ca.

Lotto 7: via Serre, piena proprietà dell'intero su appartamento al 3° piano (4° f.t.) sup. comm. le mq 98,00 ca.

Lotto 8: via Serre, piena proprietà dell'intero su appartamento in corso di costruzione al quarto piano (5° f.t.) sup. comm. le mq 193,00 ca.

Lotto 9: Comune di Seminara, contrada Guttaro, fondo rustico ettari 1.61.05 olivo.

Lotto 13: in Palmi, località Folari, piena proprietà piccolo fondo rustico are 65.20 in parte olivo e in parte incolto.

Vendita senza incanto 08/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 2: Euro 19.462,00; Lotto 4: Euro 11.185,00; Lotto 5: Euro 11.185,00; Lotto 6: Euro 11.185,00; Lotto 7: Euro 11.185,00; Lotto 8: Euro 13.138,88; Lotto 9: Euro 3.385,86; Lotto 13: Euro 1.102,00 - offerte in aumento in caso di gara: Euro

1.000,00 per il lotto 2; ed Euro 500,00 il lotti 4, 5, 6, 7, 8, ed Euro 200,00 per il lotto 9 e 13. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Ditto (tel. 0966/317121), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### CAPANNONE ARTIGIANALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/01 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto primo: Comune di Polistena, nella II Traversa della Via Campagna Nuova, 1/2 della piena proprietà di capannone a destinazione artigianale costruito in murature con copertura a tetto e forma sub-rettagonale. Occupa una superficie lorda di circa 254 mq ed è accessibile anche ad automezzi tramite un'ampia porta in ferro scorrevole. E' composto da un unico ambiente di mq 221 mq circa, con altezza utile variabile da 4,50 m a 6,70 m, da un piccolo ufficio sopralcato e da un Wc. E' adibito a laboratorio per la lavorazione del ferro e costituisce il luogo dove l'esecutato svolge la sua attività di fabbro. Il capannone si presenta in condizioni accettabili per l'attività che vi si svolge e comunque facilmente adattabile a qualsiasi altra attività artigianale.

Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 12.974,00. Offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954 cell. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### CINQUEFRONDI

#### FONDO RUSTICO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/98 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Cinquefrondi - Lotto 1: Contrada Grecà o Violelli, fondo rustico di are 11,26. Una parte del fondo è destinata a deposito materiali e passaggio per la p.lla 1211. Il bene è occupato senza titolo. Lotto 2: Via Mammola, Unità immobiliare posta al p.t. di un fabbricato a tre elevazioni f.t. Cat. A/2, classe 3, vani 10 catastali. Lotto 3: Via Mammola, Unità immobiliare posta al piano primo e secondo di un fabbricato a due elevazioni f.t., in corso di costruzione.

Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30), davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 907,00, Lotto 2 Euro 26.695,50, Lotto 3 Euro 29.259,00; offerte in aumento Euro 500,00 per il lotto 1, Euro 1.000,00 per il

lotto 2 e 3. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Rag. Santo Arcangelo Ciccone Tel. 0966/991646, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CITTANOVA

#### APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE - MAGAZZINO - FONDO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/12 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Cittanova, Via Circonvallazione Est n. 42; appartamento di mq 179,41 di vani 8, lastrico solare di mq 159,12, magazzino ad uso garage di mq 30.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 111.150,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Vendita senza incanto 05/04/2017 alle ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Chiara Saffiotti cell. 347/0375115; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIFFONE - GALATRO - MAROPATI

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 35/15 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Giffone, contrada Fallò o Serafino, Lotto 1, appartamento di tipo economico, facente parte di un maggior fabbricato con strutture portanti, in c.a. a tre piani, cat. A/3, vani 6 dotato di rifiniture obsolete, il cui maggior fabbricato è stato assentito con c.e. in sanatoria.

Lotto 2, quota pari a 1/1 della piena proprietà, piccolo terreno, in parte ad uso agricolo (orto irriguo arborato) ed in parte ad uso forestale (bosco, misto), sito in zona montana dall'estensione complessiva di mq. 1.720 oltre due piccoli manufatti in legno e lamiera adibiti a deposito e pollaio.

Lotto 3, piccolo terreno in parte ad uso agricolo (uliveto) e in piccola parte ad uso forestale (bosco ceduo) sito in zona montana nel comune di Galatro, contrada Cubasina dell'estensione complessiva di mq. 3.092.

Lotto 4, quota pari ad 1/1 della piena proprietà di un piccolo terreno di natura agricola, adibito ad uliveto sito nel comune di Marupati, contrada Santa Maria, avente giacitura in parte pianeggiante e in parte in pendenza dell'estensione complessiva di mq. 1.460.

Vendita senza incanto 12/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Lotto 1 Euro 31.500,00, Lotto 2 Euro 1.841,80, Lotto 3 Euro 8.360,00, Lotto 4 Euro 4.380,00 L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00

del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### TERRENO - UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 41/96 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Custode giudiziario Avv. Enrico Paratore

Beni situati nel Comune di Gioia Tauro:

Lotto 1: via Vittorio Veneto, piena proprietà di un negozio al p.t. con annessa corte, della superficie commerciale di mq. 141,00.

Lotto 2: via Vittorio Veneto, piena proprietà di un appartamento al p.p. della superficie commerciale di circa mq. 154.

Lotto 3: via Vittorio Veneto, piena proprietà di un appartamento al secondo piano della superficie commerciale di mq. 146,00.

Lotto 4: via Vittorio Veneto, piena proprietà di un appartamento al terzo piano della superficie commerciale di mq. 147,00.

Lotto 5: via Vittorio Veneto, piena proprietà di un appartamento in corso di costruzione della superficie commerciale di circa mq. 94,00, ubicato al quarto piano.

Lotto 6: via Vittorio Veneto, piena proprietà di un negozio a tre piani f.t., oltre seminterrato della superficie commerciale di circa mq. 285,00.

Lotto 7: piena proprietà di un terreno edificabile della superficie catastale di circa mq. 150,00.

Vendita senza incanto 05/04/2017 alle ore 9:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 50.846,00; Lotto 2 Euro 44.594,00; Lotto 3 Euro 40.109,00; Lotto 4 Euro 40.929,00; Lotto 5 Euro 17.131,00; Lotto 6 Euro 88.875,00; Lotto 7: Euro 6.327,00. Offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00 per tutti i lotti - in caso di gara. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il custode Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## MELICUCCO

### FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 107/05 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

LOTTO 1, Piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione sito a Melicucco in via Gramsci n. 437 a

due piani fuori terra, ed una porzione di cortile all'interno del fabbricato stesso. Il fabbricato ha una superficie totale di mq. 150 oltre circa mq. 12 di balconi, e un cortile posto al piano terra del suddetto fabbricato di mq. 22. Il fabbricato è identificato nel Catasto dei Fabbricati del Comune di Melicucco al foglio 7 con la particella 161 sub. 4, Cat. AJ2, Classe 2, vani 6, rendita ? 371,85, mentre la parte di cortile annesso al fabbricato è identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Melicucco con foglio 7 particella 161 sub 3, via Gramsci n. 437, piano terra Cat. e/6, Classe 3, consistenza mq. 22, rendita ? 40,90. Prezzo base Lotto 1 Euro 17.592,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode I.V.G. di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN FERDINANDO

### BENI IMMOBILI DI VARIA TIPOLOGIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 46/90 R.Esec

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di San Ferdinando (RC) - via G. Bruno n. 29

- LOTTO 2: piena proprietà di appartamento, in fabbricato di maggiore consistenza di 3 piani f.t. oltre lastrico solare posto al primo piano int. 1 (secondo f.t.), vani 8.

LOTTO 3: piena proprietà di appartamento, in fabbricato di maggiore consistenza di 3 piani f.t. oltre lastrico solare posto al primo piano int. 2 (secondo f.t.), vani 8.

LOTTO 4: piena proprietà di appartamento, in fabbricato di maggiore consistenza di 3 piani f.t. oltre lastrico solare posto al secondo piano int. 3 (secondo f.t.), vani 8.

LOTTO 5: piena proprietà di appartamento, in fabbricato di maggiore consistenza di 3 piani f.t. oltre lastrico solare posto al secondo piano int. 3 (secondo f.t.), vani 8.

LOTTO 6: piena proprietà di lastrico solare con sovrastante appartamento soggetto a demolizione, in fabbricato di maggiore consistenza a tre piani fuori terra oltre lastrico solare, posto al piano secondo int. 3 (terzo fuori terra) vani 12,5.

Comune di San Ferdinando (RC) - Località Malapezza - LOTTO 13: piena proprietà di suolo edificatorio qualità agrumeto.

LOTTO 14: piena proprietà di suolo edificatorio qualità seminativo irriguo, agrumeto e fabbricato rurale.

LOTTO 19: piena proprietà di suolo edificatorio qualità seminativo irriguo.

LOTTO 20: piena proprietà di suolo edificatorio qualità seminativo irriguo.

LOTTO 21: piena proprietà di suolo edificatorio qualità seminativo irriguo.

LOTTO 29: piena proprietà di suolo edificatorio qualità agrumeto.

LOTTO 30: piena proprietà di locale deposito ubicato al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t. di mq 170 posto su terreno di qualità agrumeto sup. tot. 1.856 mq.

LOTTO 31: piena proprietà di porzione immobiliare urbana destinata a civile abitazione costituente l'intero piano primo di un fabbricato a 3 piani f.t. sup. residenziale mq 190, sup. non residenziale mq 50 che insiste su terreno di qualità agrumeto sup. tot. 1.856 mq.

LOTTO 32: piena proprietà di porzione immobiliare urbana destinata a civile abitazione costituente l'intero piano secondo di un fabbricato a 3 piani f.t. sup. residenziale di mq 200 la superficie non residenziale è di mq 40; il terreno su cui insiste il fabbricato è di qualità agrumeto sup. tot. 1.856 mq.

LOTTO 33: piena proprietà di lastrico solare di mq 200 di fabbricato a tre piani f.t. Il terreno su cui insiste il fabbricato è di qualità agrumeto sup. tot. 1.856 mq.

LOTTO 34: piena proprietà di terreno con sovrastante fabbricato ad un piano f.t. avente superficie residenziale di mq 170,77, superficie non residenziale di mq 27,70; lastrico solare di mq 170 area di pertinenza mq 360.

Prezzo base LOTTO 2 euro 26.886,65; LOTTO 3 euro 28.187,44; LOTTO 4 euro 27.350,00; LOTTO 5 euro 28.673,27; LOTTO 6 euro 12.818,61; LOTTO 13 euro 37.054,69; LOTTO 14 euro 31.125,94; LOTTO 19 euro 10.630,06; LOTTO 20 euro 13.287,58; LOTTO 21 euro 16.414,07; LOTTO 29 euro 28.161,56; LOTTO 30 euro 8.351,46; LOTTO 31 euro 23.393,40; LOTTO 32 euro 22.924,63; LOTTO 33 euro 4.841,02; LOTTO 34 euro 29.861,42.

Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 lotti 2-3-4-5-6-13-14-19-20-21-29-30-31-32-34; Euro 500,00 lotto 33. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 (orario apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Stefania Bagnoli (tel. 0965/42109), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 148/96 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Taurianova - Lotto 1: Amato di Taurianova, Corso Europa 124, diritti pari a 1/2 di fabbricato a 3 elevazioni f.t. della consistenza di vani 6,5 ed una superficie catastale di mq 183.

Lotto 2: Diritti pari a 1/2 di terreno agricolo con fab-

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

bricato rurale di mq 76, uliveto di cl.4 Ha 00.10.00, seminativo arborato di cl.2 Ha 00.11.50, seminativo arborato di cl.2 Ha 00.12.20; per un totale di mq 3.446,00.

Dritti pari all'intero di terreno agricolo uliveto di cl.2 Ha 00.12.20, uliveto di cl.2 Ha 00.12.40; per un totale di mq 2.460,00.

Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 17.297,00, Lotto 2 Euro 8.438,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Avv. Giuseppe Seminara tel.0966/500399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TERRANOVA - TAURIANOVA

#### APPARTAMENTO-BOX-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 71/14 R. Esec.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, appartamento al p. primo in terranova S.M., viale III novembre, cat. A/3 classe 2 di vani 5 di superficie catastale di mq. 90, con box di mq. 22,4 con terreno di esclusiva pertinenza di mq. 82 circa. Lotto 2, immobile urbano al p.terra in Terranova S.M. Viale III Novembre 8, di cat. C/2 classe U di mq. 22 per una superficie catastale di mq. 26, nonché al civico 6, cat. C/1 classe 2, di mq. 28 per una superficie catastale di mq. 44.

Lotto 3, intera nuda proprietà e quota di 8/12 del diritto di usufrutto di un appartamento al p. primo in Taurianova, via Francesco Sofia Alessio snc di cat. A/2, classe 2 per un totale di mq. 147.

Lotto 4, intera nuda proprietà e quota di 8/12 del diritto di usufrutto di un immobile al p. secondo in Taurianova, via Francesco Sofia Alessio snc.

Vendita senza incanto 12/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Lotto 1 Euro 55.432,50, Lotto 2 Euro 34.200,00, Lotto 3 Euro 84.656,00, Lotto 4 Euro 34.728,75, offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Ditto Maria Teresa, Tel. 0966/317121; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### GIOIA TAURO

#### CAPANNONE - UFFICI - LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 22/14

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.D. dott. Piero Viola

Lotto unico, Gioia Tauro, I° Zona industriale, capannone industriale, palazzina uffici a due piani F.T., palazzina Alloggi a due Piani F.t., cabina elettrica, locali mensa ad un piano f.t., tutti posti all'interno di un lotto di terreno avente superficie complessiva pari a mq. 36.136.

Vendita con incanto 05/04/2017 ore 12:15 nella stanza del Giudice Delegato ai fallimenti presso il Tribunale Civile di Palmi, alla Via Roma, 28.

Prezzo base: Euro 4.175.000,00 - oltre IVA se dovuta. Primo rilancio: Euro 1.000,00.

Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore dott.ssa Tripodi Mariaconcetta tel. 0966/940404, cell. 347/4441247; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### MELICUCCO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 32/98 R. Esec.

successivi esperimenti

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1 - unico: in Melicucco, c.da S. Giorgello di Melicucco, in fregio alla via Modena e via Graziella, piena proprietà di fabbricato a tre piani f.t. con il p.t. destinato a garage e i piani 1° e 2° a civile abitazione, sup. coperta tot. 301,50 mq, sup. comm.le 240 mq. Difficoltà presenti maggiori dettagli in CTU.

Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, via Roma.

Prezzo base: Euro 68.040,00; offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale.

Maggiori informazioni in Cancelleria o presso l'I.V.G. di Palmi, tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### POLISTENA

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 44/99 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Polistena, Via Michelangelo Buonarroti 33-35-37-39, piena proprietà di unità imm.re con destinazione produttiva, p. terra di fabbr. in c.a a tre piani f.t. Il fabbricato nella maggiore consistenza è stato realizzato abusivamente ma la domanda di condono è in corso di definizione e può essere perfezionata pervenendo alla sanatoria dell'immobile. Il locale ha le seguenti caratteristiche: Sup. utile mq.229,40, H. utile mt. 4,70, Sup. utile soppalco mt 2.20. L'accesso ai locali è consentito da quattro ampie vetrate che rimangono sulla strada pubblica. Le rifiniture esterne del fabbricato sono incomplete, La condizione generale dello stesso lascia intravedere finiture interne dei locali di tipo medio. Essendo stato utilizzato come tipografia, per una qualsiasi futura utilizzazione dei locali occorre una ristrutturazione radicale degli stessi.

Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 14.877,00; offerte in aumento: Euro 500,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 113/08 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rizziconi, Via Lepre; piena proprietà per la quota di 1000/1000 di laboratorio industriale di 577 mq di sup. commerciale, con corte annessa di 113 mq di superficie lorda. L'unità immobiliare si estende su un livello, al piano primo di un maggior fabbricato a cinque piani f.t. con ingresso esclusivo dalla corte di pertinenza, sviluppa: una sala d'attesa, la sala riunioni, la saletta riposo, tre uffici, spogliatoio uomini e donne, sala taglio laboratorio, corridoio terrazzo interno coperto su quattro lati, corridoio, servizi igienici oltre quello per disabili, balcone.

Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 48.063,75; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario IVG di Palmi 327/6909399, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SAN FERDINANDO

#### CAPANNONE AGRICOLO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 145/01 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di San Ferdinando loc. Granatara, capannone agricolo industriale a struttura metallica a semplice elevazione, in catasto al fg. 18, p.la 145 (quota 4/5); e al fg. 18, p.la 273 (piena proprietà 1/1).

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 35.040,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode avv. Maria Teresa Ditto tel. 340/5935787, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### GIOIA TAURO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 75/06 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Gioia Tauro - LOTTO 1 - piena proprietà di ampio locale a destinazione commerciale ubicato al piano terra di un edificio di maggior consistenza, parcheggio

gio privato di pertinenza dell'immobile. Doppi servizi igienici. Non vi è impianto di riscaldamento. Immobile locato ad attività commerciale. Il bene occupa una sup. lorda di 208,48 mq per una superficie netta calpestabile di 171,68 mq.

Vendita senza incanto 12/04/2017 ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Euro 46.274,40; Offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Dott. Antonio Ditto tel. 0966/378842, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno|Immobilie agricole

### GIOIA TAURO

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 178/09 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: in agro del Comune di Gioia Tauro, c.da Pozzo, fondo rustico di natura agrumeto, dotato di impianto di irrigazione e pozzo aziendale di complessivi 18.45.30.

Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 532.484,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Speranza tel-fax 0966/614976-339/5731808, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

### LAUREANA DI BORRELLO

#### FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 155/12 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune Laureana di Borrello - LOTTO 1 - località Trode o Condò, piena proprietà di fondo agricolo di qualità promiscua (uliveto, agrumeto e pascolo arborato) di complessivi mq 22.614 con annessi due fabbricati rurali; uno di consistenza 96 mq e l'altro di 190 mq. LOTTO 2 - località Strada Vicinale Sordello, piena proprietà di fondo agricolo di qualità promiscua (uliveto, seminativo irriguo) di complessivi mq 6.980. Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: LOTTO 1 euro 63.281,25; LOTTO 2 euro 6.750,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascuno i lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giovanna Suriano tel. 0966/23028; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

### SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 37/12 R. Esec.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Sant'Eufemia D'Aspromonte - Lotto 4: Intero di Terreno fg. 1, p.lle 465 seminativo irriguo arborato, cl. 3 di ha 00.21.70; 467 seminativo irriguo arborato, cl. 3 di ha 00.03.10. Trattasi di un terreno della superficie complessiva di ha 00.48.70, dei quali ha 00.41.60 sono a destinazione agricola ed i rimanenti ha 00.07.10 sono una corte sita perimetralmente ad un fabbricato NON pignorato. Dal punto di vista agronomico il terreno è di buona fertilità, con tessitura di medio impasto e buone caratteristiche chimico-fisiche. Nel piano regolatore generale vigente nel

comune di S. Eufemia D'Aspromonte, il terreno è classificato nella zona 9 "zona agricola con valore paesistico". - Quota di 1/6 di Terreno fg. 1, p.lle 464 seminativo irriguo arborato, cl. 3 di ha 00.06.60; 463 seminativo irriguo arborato, cl. 3 di ha 00.09.50; 460 seminativo irriguo arborato, cl. 3 di ha 00.07.30; e (458 di ha 00.01.20, 459 di ha 00.2.40, 462 di ha 00.01.60 e 461 di ha 00.01.90). Trattasi di un terreno della superficie complessiva di ha 00.48.70, dei quali ha 00.41.60 sono a destinazione agricola ed i rimanenti ha 00.07.10 sono una corte sita perimetralmente ad un fabbricato NON pignorato. Il terreno agricolo si compone delle p.lle 460, 463, 464, 465, 467. Dal punto di vista agronomico il terreno è di buona fertilità, con tessitura di medio impasto e buone caratteristiche chimico-fisiche. Il terreno di cui alle p.lle 458, 459, 461 e 462 costituisce una corte intorno al centro aziendale, ne serve l'accesso e su di esso affacciano le aperture esterne del fabbricato. Nel piano regolatore vigente nel comune di S. Eufemia D'Aspromonte, il terreno è classificato nella zona 9 "zona agricola con valore paesistico".

Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 23.713,00, offerte in aumento Euro 500,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

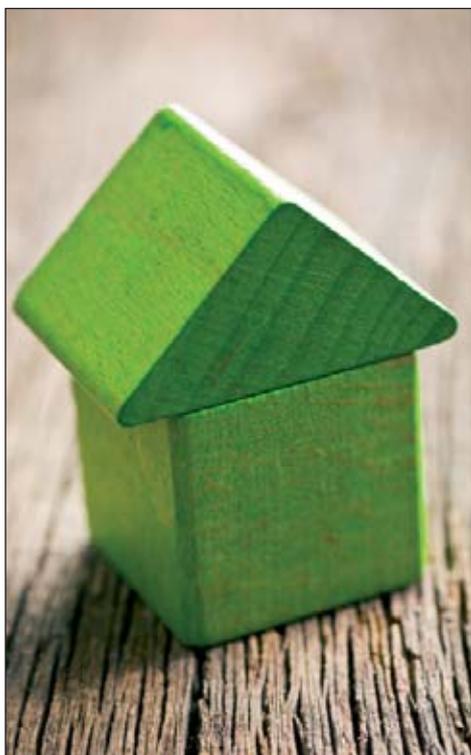


**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere:

a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare;

b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 ( È QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE);

d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita

In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente);

In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta:

- se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;
- se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi:

(a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

(b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



Tribunale di  
PAOLA

### Abitazione | Accessorio

PAOLA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 185/97 R.E.I.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode rag. Massimo Aita Comune di Paola (CS), piena proprietà di: LOTTO 2: unità imm.re, piano 4°, Via Nazionale sub.31, zona turistica e commerciale costituito da un ampio salone con angolo cottura, camera da letto, bagno, quattro terrazzini. Sup. utile mq 135, sup. comm.le mq 156,50. L'immobile è attualmente occupato dall'esecutato. LOTTO 3: unità imm.re, piano 4°, via Nazionale sub.32, zona turistica e comm.le costituito da ampio salone con angolo cottura, tre camere da letto, bagno, balcone, due terrazzini. Sup. utile mq 160, sup. comm.le mq 177,50. L'immobile è attualmente libero.

Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 18.00 Studio del Professionista Delegato Rag. Massimo Aita in Diamante, Corso Vittorio Emanuele 135/I.

Prezzo base: Lotto 2 Euro 61.443,00; Lotto 3 Euro 75.690,00.

Prezzo minimo: Lotto 2 Euro 46.083,00; Lotto 3 Euro 56.768,00.

offerte in aumento per entrambi i lotti: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, rag. Massimo Aita tel. 0985/87384 fax. 0985/877623 - 388/3759783, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

#### AMANTEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 70/10 R.E.I.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista delegato e custode dott. Marco Sbrano Lotto unico: Comune di Amantea (CS), via Genova 23, piena proprietà e quota intera di appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato adibito a locali commerciali e civili abitazioni, ubicato al piano primo e composto da cucina, bagno, soggiorno, due camere da letto, ripostiglio e corridoio, della superficie calpestabile di mq. 104,26, superficie lorda (commerciale) di mq. 125,68 l'appartamento, e di mq. 29,16 le pensiline. L'immobile è occupato.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 125.247,00; Prezzo minimo offribile: 75% del prezzo a base d'asta; Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 20.4.2017 ore 11.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode dott. Marco Sbrano, sito in Paola (CS), viale dei Giardini n.38.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato)

presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0982/582451 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

#### BELVEDERE MARITTIMO

#### ABITAZIONE CIVILE-CORTE O RESEDE 2

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 41/11

Tribunale di Paola

G.O.T. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Francesca Valentino

Lotto unico: Comune di Belvedere Marittimo (CS), contrada Castromurro, piena proprietà di unità immobiliare di vani 3,5; annesse corti. Libero, nella disponibilità del custode.

Vendita senza incanto 21.4.2017 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Paola (CS), via Larghetto n. 2.

Prezzo base: Euro 45.005,63; prezzo minimo offribile Euro 33.754,22, offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno non festivo precedente a quello della vendita presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott.ssa Francesca Valentino tel. 329/3763889, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**GRISOLIA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 70/14 R.G.E.I.**  
Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode avv. Nicola Antonio Braile

Lotto uno: Comune di Grisolia (CS), via Cipollina, piena proprietà di immobile di vani 5 posto al primo piano. L'appartamento è composto da quattro vani principali, disimpegno e WC, nel dettaglio è costituito da un ingresso-cucina, da un soggiorno, da due camere da letto, da un bagno ed un corridoio-disimpegno ai vari ambienti, arricchito da due balconi. Dotato di impianto di riscaldamento autonomo. Occupato da terzi.

Lotto tre: Comune di Grisolia (CS), via Caprio, piena proprietà di fabbricato per civile abitazione identificabile nella categoria "Villetta Bifamiliare" con corte esclusiva, suddiviso su due livelli fuori terra ed uno seminterrato, composto da un locale bagno adibito a deposito e posto auto e locale wc al piano seminterrato, da soggiorno-ingresso, cucina, locale wc e disimpegno al piano primo, da due camere da letto, bagno, ripostiglio e corridoio-disimpegno al piano secondo, collegati da scala interna. La corte esclusiva circostante il fabbricato è pavimentata parte in battuto di cemento e parte cosparsa di ghiaietto. L'appartamento in esame è sprovvisto di impianto di riscaldamento e di raffrescamento. Lo stabile risulta allacciato alla rete idrica e fognaria. Occupato da conduttore in virtù di contratto di locazione.

Lotto sei: Comune di Grisolia (CS), via Caprio, piena proprietà di immobile composto da:

- appartamento posto al piano seminterrato e secondo del fabbricato per civili abitazioni composto da un locale in corso di costruzione al piano seminterrato, da soggiorno-ingresso, tre camere, cucina, due locali wc, ripostiglio, due corridoi-disimpegno, balcone e terrazzo coperto al piano secondo; i due piani sono collegati da scala interna comune;

- Terreno di natura parzialmente edificatoria di tipo pianeggiante piantumato con essenze arboree da frutto (ulivi e peschi) tipiche della macchia mediterranea, coltivato con essenze arboree da frutto tipiche della macchia mediterranea.

Vendita senza incanto 12.4.2017 ore 18.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode avv. Nicola Antonio Braile, sito in Cetraro Marina (CS) al Viale F.P. Lucibello n.4.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 86.450,00; Lotto 3 Euro 143.391,80; Lotto 6 Euro 241.800,00.

Offerta minima: pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno non festivo precedente a quello della vendita presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, avv. Nicola Antonio Braile tel. 338/9717278 - fax 0982/91857, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SAN NICOLA ARCELLA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 51/13 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott. Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Natalia Fuscaldo (CS), Via Molino snc

Lotto n° 1 - unità immobiliare (appartamento ad uso abitativo) alla Contrada Gioffa piano: 7 interno: 73 edificio: H. L'appartamento è sito nel complesso privato, Condominio Residence Perla ed ha una superficie commerciale complessiva di 84 mq. E' costituito da un corridoio che porta in un grande ambiente

destinato a cucina-pranzo. Lungo il corridoio troviamo sulla destra due locali adibiti a bagno e sulla sinistra, dopo affacci su un cavedio interno, una stanza da letto con finestra che si affaccia sempre sul medesimo cavedio. Nella sala cucina-pranzo a destra e sinistra della stessa troviamo le ultime due stanze adibite a camere da letto, quella posta a destra della sala cucina-pranzo con affaccio a mezzo di finestre/balcone, e la stanza posta a sinistra della stessa cucina-pranzo, con affaccio a mezzo finestra. Le due camere da letto e la sala cucina-pranzo si affacciano, in direzione nord, sullo stesso balcone lungo mt 10.20, dal quale si scorge il mare in direzione ovest.

Lotto n° 2 -unità immobiliare (ad uso abitativo) sita in San Nicola Arcella alla Contrada Dino, SNC. L'immobile ha una superficie commerciale complessiva di 278 mq, è disposto su 2 piani fuori terra. L'unità abitativa, composta da 10 vani, è utilizzata come abitazione, ed è circondato da un grande giardino (p.la 673), non di pertinenza ed in ditta diversa dal quale l'unità è servita di passaggio pedonale e carrabile, con cancello pedonale di accesso direttamente dalla strada comunale; si sviluppa su due livelli (piano terra e piano rialzato) con il soggiorno direttamente dall'ingresso dal quale è possibile accedere ad un disimpegno da cui dirigersi ad una piccola zona lavanderia ed alla zona pranzo (dalla quale è poi possibile accedere alla zona cottura), verso Sud-Ovest è posto lo studio seguito da una camera da letto e da un bagno; dallo stesso disimpegno si accede alla scala che conduce al disimpegno della zona notte al piano superiore, dal quale è possibile dirigersi: verso la camera da letto padronale (con bagno padronale e cabina armadio), verso Nord-Ovest al terrazzo panoramico (sul quale si affacciano la stanza da letto padronale ed una seconda camera da letto), verso Sud-Est al bagno, e ad un ulteriore piccolo disimpegno dal quale si accede alle restanti due camere da letto (una a Nord-Ovest con affaccio sul terrazzo panoramico, e la seconda verso Sud-Est). L'abitazione presenta affacci su tutti e 4 i lati. Al locale caldaia si accede dall'esterno sul alto ad Est; sempre all'esterno si evidenzia lungo il lato Sud-Ovest (dove si affaccia la zona pranzo) una grande porticato (di circa 460x420 cm) con struttura portante (travi in legno) ancorate all'abitazione oggetto di perizia. Entrambi i corpi ricadono sulla porzione di terreno in altra ditta. L'immobile risulta occupato.

Il prezzo base: Lotto 1 Euro 62.276,96; Lotto 2 Euro 325.497,53.

Prezzo minimo offribile: Lotto 1 Euro 46.707,72; Lotto 2 Euro 244.123,15.

Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 20.4.2017 ore 9.30, presso lo Studio del Professionista Delegato in Fuscaldo (CS), via Molino snc.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0982/686055, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 133/10 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode avv. Massimiliano Aita

Lotto Unico: Comune di Scalea (CS), Località Piano Lettieri, Palazzo Lo Schiavo, piena proprietà di appartamento posto al terzo piano composto da tre vani ed accessori con annesso locale deposito al piano seminterrato. L'appartamento è composto da: ingresso-corridoio, due camere da letto, soggiorno con angolo cottura, bagno e veranda con superficie cal-

pestable di mq. 43,41 e superficie commerciale di mq. 53,40. Il piano seminterrato è composto da un locale dalle dimensioni di m 3,5 x 1,86 con superficie calpestabile di mq. 6,50 e superficie commerciale di mq. 8,25. L'immobile non risulta occupato  
Prezzo base: Euro 42.937,00; Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo base,

Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 20.4.2017 ore 17.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimiliano Aita sito in Belvedere Marittimo (CS) alla via Giustino Fortunato n.35.

Presentare offerte entro le h. 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode fax. 0985/250249 - cell 339/7622608, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 139/09 R.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Avv. Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Antonio Caridi

Lotto unico: Comune di Scalea (CS), loc. Pantano-via Campo Volo, piena proprietà di appartamento per civile abitazione, ubicato al piano terzo, int. 14, scala B del Fabbricato B4, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, w.c., due camere e due terrazzi, con diritto ad un posto auto scoperto nell'area destinata a parcheggio. La superficie complessiva calpestabile è di mq. 58,35. L'immobile è nella disponibilità del Custode Giudiziario.

L'unità immobiliare presenta delle difformità rispetto al progetto approvato, per la collocazione di una parete di delimitazione e una diversa distribuzione degli spazi interni. Le difformità accertate sono sanabili trattandosi di opere interne all'appartamento. L'immobile a tutt'oggi è privo di certificato di abitabilità.

Vendita senza incanto 28.4.2017 ore 17.00, presso lo Studio del Professionista Delegato dott. Antonio Caridi, in Diamante (CS), via Poseidone n. 25.

Prezzo base Euro 19.396,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott. Antonio Caridi tel. 0985/81211-335/5396128, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotesi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**Abitazione | Accessorio****Immobilie comm.le | ind.le****AMANTEA****APPARTAMENTI - MAGAZZINO - CAPANNONE ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva imm.re n. 72/12 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato dott.ssa Maria Giuseppina Cardaciotto,

Lotto 1: Amantea (CS), via Crati 10, appartamento piano terra sup. lorda 116 mq, attualmente composto da: cucina, sala, due camere da letto, bagno, riposti-

glio e corridoio. Necessario ripristino dello stato dei luoghi. Impianto elettrico non conforme. Libero.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 81.088,00; Prezzo minimo offribile Euro 60.816,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00.  
 Lotto 2: Amantea (CS), via Crati 10, appartamento p.t., sup. lorda mq 98. Stato: Libero. Attualmente composto da: cucina, sala, due camere da letto, bagno e corridoio. Consigliato il ripristino dello stato dei luoghi. Impianto elettrico ed idrico non conformi alla normativa vigente.  
 Prezzo base: Lotto 2 Euro 41.377,00; prezzo minimo offribile Euro 31.033,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00.  
 Lotto 3: Amantea (CS), via Crati 10, appartamento piano primo, libero, sup. lorda 70 mq oltre 29 mq ca di balcone. Pur essendo censita in catasto come ultimata, l'u.i. si presenta rustica. Impianti elettrico ed idrico ormai desueti e non a norma. Libero.  
 Prezzo base: Lotto 3 Euro 33.754,00; prezzo minimo offribile Euro 25.316,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00.  
 Lotto 4: Amantea (CS), via Crati 10, appartamento piano secondo; stato: occupazione autorizzata dal GE. Sup. lorda 200 mq oltre 50 mq di balconi composto da: tre camere da letto, studio, salone, cucinascoggiorno con annesso piccolo ripostiglio, due bagni e un ripostiglio. Impianti elettrico ed idrico non conformi.  
 Prezzo base: Lotto 4 Euro 140.411,00; prezzo minimo offribile Euro 105.309,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00.  
 Lotto 6: Amantea (CS), via Crati 10, magazzino piano S1, consistenza 26 mq, utilizzato come deposito, sprovvisto di autorizzazione urbanistica, quindi abusivo. Libero

Prezzo base: Lotto 6 Euro 1.726,00; prezzo minimo offribile Euro 1.295,00. Offerte in aumento Euro 100,00.  
 Per maggiori informazioni sullo stato dei luoghi si rimanda alla documentazione agli atti.  
 Vendita senza incanto 23.2.2017 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato in Belvedere Marittimo (CS), Corso Europa 19/B.  
 Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0985/849294 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

## Terreno|Immagine agricola

### SAN NICOLA ARCELLA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 122/11 R.E.I.

Tribunale di Paola  
 G.E. dott.ssa Brunella Converso  
 Professionista Delegato e Custode avv. Alessandra Rita Lanzillotta  
 Lotto 1: San Nicola Arcella (CS), Località San Giorgio, intera proprietà di terreno are 19,20, non occupato.  
 Lotto 2: San Nicola Arcella (CS), Località San Giorgio, intera proprietà di terreno are 20,40, non occupato  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 80.640,00; Lotto 2 Euro 85.680,00.  
 Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 60.480,00; Lotto 2 Euro

64.260,00.  
 Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00 per ciascun lotto.  
 Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 17.30, presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Rita Lanzillotta studio in Paola (CS), viale Mannarino n. 33.  
 Presentare offerte entro le h. 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.  
 Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0982/589630 - cell 335/6524335, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### Procedura esecutiva imm.re n. 104/07 R.G.E. ERRATA CORRIGE AVVISO USCITO SULLA RIVISTA RAG 443

Tribunale di Paola  
 G.E. dott.ssa Brunella Converso  
 La data della Vendita senza incanto è il giorno 20.4.2017 ore 17.00 e non come indicato nel precedente avviso il 17.4.17, presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Edoardo Sommella in Paola (CS), viale Mannarino 4.  
 Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode avv. Edoardo Sommella tel. 0982/588027 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## EQUITALIA SUD S.p.A. - Agente della Riscossione

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE EQUITALIA

ESTRATTE DALLE DISPOSIZIONI SULLA RISCOSSIONE DELLE IMPOSTE DI CUI AGLI ARTT. 78 E SEGG DEL D.P.R. 29.9.1973 N. 602, MODIFICATO DAL D.LGS. 26.2.1999 N. 46.

#### VENDITA CON INCANTO:

1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e il coniuge del debitore che sia in comunione legale dei beni, dovrà depositare, presso gli sportelli di Equitalia Sud S.p.A entro le ore 13,15 del secondo giorno (sabato e festivi esclusi) antecedente a quello fissato per l'asta, unitamente all'offerta di acquisto in bollo da Euro 14,62, (contenente l'indicazione del prezzo che non potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato in ordinanza, nonché l'indicazione specifica del lotto di riferimento), una somma pari al 10% del prezzo minimo base d'asta, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna di assegni circolari NON TRASFERIBILI per ogni singolo lotto intestati a Equitalia Sud S.p.A.;  
 2) L'incanto si apre sul prezzo minimo base d'asta. Le offerte saranno considerate valide purchè superino il prezzo minimo base d'asta, o la precedente offerta, di un importo pari

almeno all'offerta minima in aumento.

3) La cauzione è restituita all'offerente non aggiudicatario solo se lo stesso partecipa all'incanto, personalmente o a mezzo di procura speciale. In caso contrario la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta come somma rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione a norma dell'art. 580 c.p.c. l'aggiudicazione seguirà a favore del miglior offerente.

4) L'aggiudicatario dovrà versare l'intero prezzo nel termine di 30 gg. dall'aggiudicazione e non effettuandone il pagamento entro tale termine troverà applicazione l'art. 82 del D.P.R. n. 602/73, con decadenza dell'aggiudicatario inadempiente e perdita della cauzione. Tutte le spese di vendita e gli oneri tributari concernenti il trasferimento sono a carico e a cura dell'aggiudicatario.

5) L'aggiudicazione avverrà a titolo provvisorio, salvo aumento di un quinto ai sensi dell'art. 584 c.p.c.

6) Ulteriori informazioni sono rilevabili nel sito internet [www.equitaliasud.it](http://www.equitaliasud.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

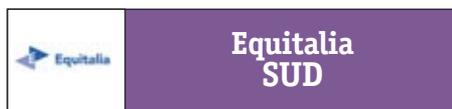


Immagine comm.le|ind.le

#### CITTANOVA

#### ALBERGHI E PENSIONI

Proc. Esattoriale Imm.re n. 334099/94/16

**ERRATA CORRIGE** - In Cittanova, viale Merano snc -  
 Lotto 1: quota 50/100 di piena proprietà di Alberghi e pensioni piano T-1-2-3-S1. Vendita 6.03.2017 ore 9:00. Prezzo base: Euro 1.992.129,93. Offerta minima in aumento: Euro 99.606,50. Eventuale secondo incanto 03.04.2017 ore 9,00. Prezzo base: Euro 1.328.086,62. Offerta minima in aumento: Euro 66.404,33. Eventuale terzo incanto 28.04.2017 ore 09,00. Prezzo base: Euro 885.391,08. Offerta minima in aumento: Euro 44.269,55. La vendita si terrà presso i locali dell'Agente della Riscossione in Reggio Calabria, Via Demetrio Tripepi n. 92.



## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere

informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

**VENDITA SENZA INCANTO:** 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di  
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE E LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Esecutiva N. 26/16 R.G.Es.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, località Archi, alla via Vico San Francesco Baracche trav. II al civico 24 - Lotto 1: Unità immobiliare: Appartamento di civile abitazione al secondo piano (3° f.t.) composto da zona cucina/pranzo/soggiorno - camera letto matrimoniale con annesso servizio igienico sanitario - 2 camere singole - 1 bagno. Prezzo base Euro 65.452,00. Offerta minima Euro 49.089,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Lotto 2: Unità immobiliare: Locali deposito sul lastrico solare Consistenza 3 locali con ingresso autonomo indipendente posto al terzo piano (4° f.t.). Prezzo base Euro 11.449,00. Offerta minima Euro 8.587,00. Offerta in aumento Euro 200,00. Vendita senza incanto 14.03.2017 ore 10,30 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Laura Marciano sito in Reggio Calabria viale Amendola n. 2-a, tel. 0965/898128.

REGGIO CALABRIA

VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Esecutiva N. 104/15

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, frazione Catona, via Vallelunga n. 40, int. 10 ora via Scopelliti- Lotto Unico: piena proprietà di un villino ad uso residenziale, composto da un piano terra con annesso giardino pertinenziale, da un primo piano e da un garage collegato ai piani sovrastanti, per una complessiva superficie commerciale di mq 177,76. Prezzo base: Euro 217.500,00. Offerta minima: Euro 163.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 10,00 c/o studio del professionista delegato, Avv. Maria Concetta Lo Iacono, sito in Via Argine Destro Calopinace n. 4, tel. 0965/893930.

REGGIO CALABRIA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva N. 120/09 R.G.Es.

sesto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto Unico: via Pio XI, unità immobiliare in corso di costruzione (allo stato rustico) a due piani f.t., composto da piano seminterrato della sup. complessiva di mq. 84,30 e piano terra rialzato della sup. complessiva di mq. 77,15, (oltre a balcone della sup. di mq. 7,60) oltre a lastrico solare calpestabile, della sup. complessiva di mq. 84,75, avente accesso diretto dal corpo scala, con annessa area esterna di pertinenza comune della sup. di circa mq. 115. Prezzo base: Euro 68.133,00. Offerta minima Euro 51.100,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.700,00. Vendita senza incanto 17.03.2017 ore 16:00 c/o lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Maurizio Occhiuto, Via Argine Destro Calopinace n. 4. tel. 0965/21493.

REGGIO CALABRIA

VILLA CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura Esecutiva N. 48/16 R.G.Es

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, frazione Catona via Mercato n. 57 interno 15 (all'interno del residence Green Village) - Lotto Unico: 1) piena proprietà di una villetta unifamiliare vani 11,5; 2) piena proprietà di un garage posto al piano seminterrato del suddetto fabbricato consistenza 20 mq. Prezzo base: Euro 306.000,00; Offerta minima Euro 229.500,00; Offerte in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 27.03.2017 ore 17,00 presso lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Maria Teresa Monastero, in Reggio Calabria via Demetrio Tripepi n. 93, cell. 338.7007418.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura Esecutiva N. 82/15 R.G.E.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

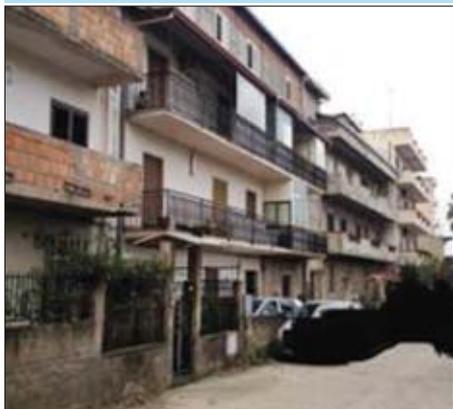
In Reggio Calabria, via Calveri n. 65 - Lotto Unico: Appartamento di vani 4,5 al piano primo (secondo f.t.) di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 1.500,00. Vendita

senza incanto 28.03.2017 ore 15,30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Giuseppina Strangio sito in Reggio di Calabria, Via Fra Gesualdo Melacrino n. 47, tel. 0965/25480

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 99/13 R.G.Es.**

sesto esperimento

G.E. Dr.ssa Caterina Ascitutto

In Reggio Calabria, frazione Cataforio alla via Riparo Vecchio n. 53 - Lotto Unico: appartamento al terzo piano (quarto f.t.) di un maggior fabbricato, sup. lorda mq 69,30. Immobile abusivo sanabile. Prezzo base: Euro 12.000,00. Offerta minima: Euro 9.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29.03.2017 ore 9,00 con seguito, nell'Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Reggio Calabria, via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 3°, torre 3. Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Scali tel. 0965/920285 - cell. 347/1138147.

**REGGIO CALABRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 31/15 R.G.Es.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria- Lotto Unico: via Anzario 12, frazione Mosorrofa, immobile posto al piano secondo (3° f.t.) della consistenza di 5,5 vani, sup. catastale totale mq 102 (sup. catastale escluse aree scoperte mq 97). Prezzo base Euro 42.150,00. Offerta minima Euro 31.612,50. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31.03.2017 ore 18:00 con seguito, c/o lo Studio del Professionista Delegato Avv. Fabio Marchese sito in Reggio Calabria alla Via Nino Bixio n. 1 tel. 0965/891863.

**MELITO PORTO SALVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 36/16 R.G.Es.**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo - Lotto Unico: Appartamento destinato a civile abitazione ubicato al piano terra di un edificio unifamiliare con annessa corte di proprietà esclusiva e con vano seminterrato rispetto al piano stradale. Prezzo base: Euro 66.060,00; Offerta minima Euro 49.545,00; Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28.03.2017 ore

16,00 presso lo Studio del Professionista Delegato, Dott.ssa Giovanna Polimeni, in Reggio Calabria via Sbarre Inferiori n. 156, tel. 0965.623653.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**MAGAZZINO-LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 92/15 R.G.Es.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, contrada San Pancrazio o località Morloquio n. 15 - Lotto Unico: Unità immobiliare ad uso magazzino e/o laboratorio di sup. catastale 190 mq, posto al piano terra di un maggior fabbricato a 4 piani f.t. Prezzo base Euro 94.924,00; Offerta minima Euro 71.193,00; Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato, Dott.ssa Giovanna Polimeni, sito in Reggio Calabria via Sbarre Inferiori n. 156, tel. 0965/623653.

**REGGIO CALABRIA**

**POSTI AUTO - NEGOZIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 26/15 R.G.Es.**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Nazionale San Leo n. 119, frazione Occhio di Pellaro - Lotto 1: posto auto scoperto contrassegnato dal n. 16. Prezzo base: Euro 2.650,00. Offerta minima Euro 1.970,00. Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 2: posto auto scoperto contrassegnato dal n. 17. Prezzo base: Euro 2.650,00. Offerta minima Euro 1.970,00. Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 3: posto auto scoperto contrassegnato dal n. 18. Prezzo base: Euro 2.650,00. Offerta minima Euro 1.970,00. Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 4: posto auto scoperto contrassegnato dal n. 19. Prezzo base: Euro 2.650,00. Offerta minima Euro 1.970,00. Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 5: posto auto scoperto contrassegnato dal n. 20. Prezzo base: Euro 2.650,00. Offerta minima Euro 1.970,00. Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 6: Negozio/ufficio. Prezzo base: Euro 47.300,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 7: Locale garage. Prezzo base: Euro 5.500,00. Offerta minima Euro 4.200,00. Offerte in aumento Euro 200,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 16,30 c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Mario Zema, sito in Reggio Calabria via Nino Bixio n. 54, tel. 0965/28257 - cell. 338/4396215.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**REGGIO CALABRIA**

**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 51/14 R.G.Es.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Labocetta snc - Lotto Unico: piena proprietà di un fabbricato abusivo e non sanabile ad un piano f.t., attualmente adibito ad attività commerciale per la vendita di fiori e piante, con antistante area scoperta di pertinenza della consistenza di 125 mq. Sul detto bene immobile sono stati rilevati abusi non sanabili ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, nonché l'impossibilità di accedere a provvedimenti di condono, in quanto l'immobile ricade in area sottoposta al vincolo cimiteriale, ai sensi dell'art. 338 del R.D. 27.07.1934 n. 1265, Testo Unico delle leggi sanitarie (come modificato dall'art. 28 della L. 01.08.2002 n. 166). Prezzo base Euro

18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Offerta in aumento Euro 700,00. Vendita senza incanto 30.03.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Dott.ssa Laura Labate, in Reggio Calabria, via Cavour n. 19, cell. 335/7413682.

**Terreno | Immobile agricolo**

**REGGIO CALABRIA**

**TERRENI - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva N. 98/07 R.G.Es.**

successivi esperimenti

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria frazione Sambatello - Lotto unico: Fabbricato in muratura ordinaria a tre elevazioni f.t. di mq 331 circondato da un area di pertinenza su cui insiste altro fabbricato in muratura di mq 35. Prezzo Base: Euro 24.383,33; Offerta minima Euro 18.287,49; Offerte in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 10.03.2017 ore 16,00 con seguito c/o lo studio del professionista delegato Avv. Raffaella Crucitti in Reggio Calabria via Locri n. 16, tel. 0965/922170.

**MELITO PORTO SALVO**

**TERRENI-FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 67/08 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo (RC) - Lotto 1: Terreni qualità uliveto/pascolo/arboreto mq 5940, qualità uliveto mq 290, qualità uliveto mq 783. Prezzo base: Euro 52.597,50. Offerta minima Euro 39.448,12. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 1.500,00. Lotto 2: Terreni qualità pascolo/uliveto mq 6.790; qualità uliveto mq 4.000; qualità fabbricato rurale mq 52; qualità fabbricato rurale mq 150; qualità uliveto mq 33.370. Prezzo base: Euro 133.206,00. Offerta minima Euro 99.904,50. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 15,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Ilenia Quattrocchi sito in Villa San Giovanni, Via Asiago n.11, tel. 0965/21022- cell. 333.3259700.

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di  
VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/08 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Vibo Valentia, via Giovanni Gronchi, appartamento per civile abitazione (mq 120 circa) al piano secondo - torre A - int. 9, di un complesso edilizio denominato "Casa d'Oro", con annesso garage (mq 28 circa) al piano seminterrato.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita con incanto 21/02/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 67.500,00 con offerta minima in aumento pari al 3% dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Grillo (tel. 0963/42064), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/13 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Custode Giudiziario Avv. Manuela Tavano

Lotto unico: Vibo Valentia, ingresso da via Monte di Pietà ed affaccio su via Orefici e su Corso Umberto I, appartamento al piano 1° di un fabbricato a due piani f.t. oltre tetto di copertura, con annesso ripostiglio al piano terra, posto nel sottoscala; composto da ingresso, 5 vani, cucina, bagno le cui pareti divisorie sono state demolite, oltre due locali posti al piano terra utilizzati come ripostigli. Sup. complessiva mq 150,00, quella dei locali, posti al piano terra è di mq 13. Il tutto meglio descritto nella documentazione consultabile nei siti internet.

Vendita senza incanto 14/03/2017 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze, apertura buste ore 09:00.

Prezzo base: Euro 74.700,00 (prezzo ridotto di 1/4 rispetto all'ultimo avviso d'Asta). Offerta minima in aumento pari al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, presso la Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso Custode tel. 333/8806581, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/2014 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Vibo Valentia, loc.tà Moderata Durant, piena proprietà di - appartamento al piano terra di ca. 115 mq. lordi oltre due balconi per 30 mq. ca. e giardino di mq 82, si compone di tre camere, due bagni e un ambiente cucina soggiorno salotto, disimpegnati da un corridoio centrale.

Vendita senza incanto 14-03-2017 alle ore 16 presso lo Studio Legale dell'Avv. Maria Concetta Marrella sito in via F. Fiorentino n. 8 di Vibo Valentia.

Prezzi base Euro 71.437,50; offerta minima degli aumenti 3%.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio in Vibo Valentia, via F. Fiorentino n.8.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria; professionista delegato Avv. Maria Concetta Marrella cell. 320.6155322, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 35/15 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Vibo Valentia Fraz. Marina - Via Senatore Parodi, piena proprietà di - appartamento di ca. 110 mq al p. primo composto da: ingresso, cucina-soggiorno, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, 3 terrazzi di ca. 25 mq, più box-auto e cantina al piano seminterrato; occupato.

Vendita senza incanto 21/03/2017 alle ore 16:30 presso lo studio legale in Vibo Valentia, Viale Francesco Protetti, 2.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 62.753,23 (il prezzo base d'asta, ridotto di 1/4); offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale in Vibo Valentia, Viale Francesco Protetti, 2.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Laura M.R. Morelli cell. 392.9480940, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 27/12**

quinto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

Giudice Delegato dott.ssa Valentina di Leo

Comune di Vibo Valentia - Lotto 1: fraz. Marina via I Traversa Stadio 8, immobile per civile abitazione posto al piano secondo e si compone di ingresso, doppi servizi, ripostiglio, lavanderia, cucina, salone e due camere da letto oltre balconi. Sup. tot. di mq. 123,00 oltre balconi.

Prezzi base: Euro 27.000,00 lotto 1. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara per ciascun lotto. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto il 06/04/2017 ore 09:00, (apertura buste ore 09:00), presso il Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per l'incanto, presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il curatore fallimentare avv. Antonella Misiti tel. 0963/471598, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

BRIATICO

APPARTAMENTO SU TRE LIVELLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 113/10 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Custode giudiziario: Avv. Giuseppina Bilotta.

Lotto unico: in Briatico (VV), C.da Solaro, via Filanda n. 4, appartamento dislocato su tre livelli di uno stabile; sup. lorda p. seminterrato mq 50, p. terra mq 38,60 oltre androne e corte di mq 40, p. primo di mq 39 oltre veranda, vani catastali 6.

Prezzo base: Euro 28.294,33 con offerte minime in aumento in caso di gara non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 11/04/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode: Avv. Giuseppina Bilotta (Tel. 349/3739754 - tel. 0963/43423), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

IONADI

MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 1/2013**

sesto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
Sezione Fallimentare  
G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: in Ionadi (VV) località Conacella, alla via Petrarca n. 5 - piena proprietà di immobile ubicato al piano seminterrato di un fabbricato con struttura in c.a., costituito da ulteriori tre piani fuori terra più sottotetto) adibito a magazzino/deposito.  
Vendita senza incanto 16/03/2017 alle ore 09:30 presso l'ufficio del G.D. nel Palazzo di Giustizia sito in Vibo Valentia, Corso Umberto I.  
Prezzo base Euro 57.910,40; offerta minima non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il curatore fallimentare Avv. Maria Caterina Colica tel./fax 0963.571027, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**NICOTERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 131/10 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: in Nicotera (VV), c.da Martelletto snc, appartamento al p. primo, esteso mq 118 ca, facente parte di un complesso residenziale, cat. A/3, classe 2. Vendita senza incanto 21-02-2017 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Prezzo base Euro 16.848,00, (ridotto di 1/5 rispetto all'asta precedente) con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Maria Teresa Gaudente Tel. 0963/43165, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**NICOTERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 8/2013 + 113/2013 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: in Nicotera (VV), via Pozzo n. 8, piena proprietà di - appartamento di vani 6,5, avente una superficie lorda compless. di ca. 151,80 mq. oltre terrazzo per compless. 40,60 mq..  
Vendita senza incanto 24-03-2017 alle ore 16:30 presso lo studio legale Fiorillo in Vibo Valentia alla Via Enrico Candela n. 20, piano 1°.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 79.339,20; offerta minima in aumento in caso di gara pari al 3% dell'offerta più alta.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale Fiorillo in Vibo Valentia alla Via Enrico Candela n. 20, piano 1°.  
Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Michela Fiorillo Telefax: 0963-592511, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**PIZZO**

**ABITAZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/15 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Uno, quota indivisa pari ad 1/2 di un immobile adibito a civile abitazione sito in Pizzo (VV) alla via San Francesco 11. 60, posto al piano secondo di un fabbricato di vecchia costruzione disposto su cinque livelli, Cat. Al2, Classe 1, Consistenza 7,5 vani. L'immobile si compone di n. 6 vani ed accessori (con due ingressi) corrispondenti una superficie lorda di 176,00 mq."  
Lotto Due, piena proprietà di un immobile adibito a locale di deposito ma accatastato come abitazione di tipo rurale (categoria A/6), sito in Pizzo (VV) al vicolo Stretto n. 12, posto al piano terra di un fabbricato di vecchia costruzione disposto su quattro livelli, Cat. A/6, classe I, consistenza 1,5 vani. L'immobile si compone di n. 1 vano ed accessori corrispondenti ad una superficie lorda di 29,00 mq.  
Lotto Tre, quota indivisa pari ad 1/3 di un immobile adibito a locale di deposito ma accatastato come abitazione di tipo economico (cat. A/3), sito in Pizzo (VV) alla piazza Cardona n. 2, posto al piano terra di un fabbricato di vecchia costruzione disposto su

quattro livelli, Cat. Al3 classe 1, consistenza 3 vani. L'immobile si compone di n. 2 vani ed accessori (con due ingressi) corrispondenti ad una superficie lorda di 72,00 mq"."

Prezzo Base Lotto 1 Euro 47.520,00, Lotto 2 Euro 3.262,50, Lotto 3 Euro 10.080,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 24/03/2017 alle ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Michela Fiorillo alla via Enrico Candela 20, piano primo, (apertura delle buste ore 16:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Michela Fiorillo (tel/fax 0963/592511), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**PIZZO**

**APPARTAMENTO-SOTTOTETTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/15 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Avv. Antonella Misiti.  
Lotto Unico, Comune di Pizzo, Località Trentacapilli, abitazione di tipo Economico con annesso Garage sottotetto, composto da: abitazione ubicata al piano primo contraddistinto come interno 2, composto da 3 vani, cucina, due bagni e due balconi; un garage ubicato al piano terra contraddistinto come interno 1, composto da un unico vano; un locale soffitta ubicato al piano quinto contraddistinto come interno 4. Il tutto per una superficie commerciale di circa metri quadri 92 di appartamento più mq. 20 di balconi, mq. 15 id garage e altrettanti mq di soffitta. L'abitazione è dotata di camino, cat. A/3, classe 2, consistenza 5,5, mq. 107, piani 1-T-5.  
Prezzo Base Euro 78.750,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 30-03-2017 alle ore 10:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misiti cell. 338/3330144), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/99 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: Comune di Ricadi (VV), Loc. Frizza, immobile per civile abitazione posto al piano terra di una villetta composta da due piani e terreno pertinenziale, esteso per mq 104,00 circa oltre terreno pertinenziale e portico di mq 70.  
Vendita senza incanto 28/03/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 59.990,63 (ridotto di 1/4 rispetto all'asta precedente) con offerte minime in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti tel./fax 0963.471598, sui siti internet [www.tribunaledivibo-valentia.net](http://www.tribunaledivibo-valentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SAN COSTANTINO CALABRO

#### FABBRICATO URBANO CON ANNESSA CORTE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/11 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

LOTTO 2: in San Costantino Calabro (VV), terreno agricolo esteso are 4 e centiare 60, con sovrastante fabbricato rurale della sup. di mq 130 ca. in pessimo stato di manutenzione.

Prezzo base Euro 7.290,00 - offerte minime in aumento di Euro 500,00.

Vendita senza incanto 28-03-2017 ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno alle ore 9.00). Termine presentazione domande entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Valeria De Pascali tel./fax 0963/93296 e-mail: [valeriavv@hotmail.it](mailto:valeriavv@hotmail.it), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SERRA SAN BRUNO

#### ABITAZIONE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/15 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo - Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Alessia Masè.

Comune di Serra San Bruno, via Nicholas Green 23; località Guido, Lotto unico, immobile per civile abitazione locato nel piano terra di vani 7,5 con magazzino al piano seminterrato, in categoria C/2, facenti parte di un edificio condominiale a due piani fuori terra. Prezzo Base Euro 36.171,64. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 27/01/2017 alle ore 16:30 presso lo studio legale del professionista delegato sito alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV) (apertura delle buste ore 16:30).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Giudiziario Avv. Alessia Masè (tel./fax 0963/571432 - 347/1234391), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SERRA SAN BRUNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/15 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Maria Concetta Marella.

Lotto Unico, Immobile (Comune di Serra San Bruno, abitazione di tipo economico A/3 di consistenza 4,5 vani di mq. 95,97, ubicato in località "La Prisa", interno 9 piano terzo) facente parte del fabbricato per civile abitazione, realizzato in Serra San Bruno, alla località "La Prisa" e precisamente: appartamento ubicato al terzo piano (quarto fuori terra) distinto nella planimetria di accatastamento con il numero interno 9, composto da ingresso, corridoio, tre vani, cucina e bagno, con annesso pertinenze scoperte (balconi) e pertinenza coperta adibita a locale caldaia indipendente confinante con la proprietà altrui, vano scala ed in proiezione verticale con la strada privata. Il bene di cui sopra è meglio descritto nella relazione di stima, alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza d'eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzo Base Euro 25.315,88. Offerte in aumento Euro 800,00. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 14/03/2017 alle ore 17:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Maria Concetta Marella, in Vibo Valentia, alla via Fiorentino 8, (apertura delle buste ore 17:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Maria Concetta Marella (cell 320/6155322), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SERRA SAN BRUNO

#### APPARTAMENTI-LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/15 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Avv. Alessia Masè

Lotto 1, in Serra San Bruno, Viale della Pace n. 42, immobile per uso abitativo al p. secondo (terzo F.T.), di mq 135 comm. e composto da ingresso, corridoio, cucina-soggiorno, due bagni, tre camere, due balconi.

Lotto 2, Unità immobiliare al p. seminterrato di mq 39. Si necessita del ripristino originale dei luoghi eliminando l'apertura di ca. 1 mq praticata nel solaio destinata a montacarichi, demolendo le celle frigorifere presenti, ed effettuando lo sgombero dei materiali; Il costo di tali lavori è quantificato in Euro 2.640,00 già detratti dal valore di mercato.

Lotto 3, Unità immobiliare al p. terra (primo F.T.), di mq 141 e composto da un vano unico, oltre un locale adibito a servizi igienici e una cella frigorifera.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 56.509,68, Lotto 2 Euro 7.056,00, Lotto 3 Euro 77.899,68. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 15-03-2017 ore 16:00 presso lo studio legale sito in via Longobardi snc, di Vibo

Marina (VV).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale sopra indicato.

Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432 cell. 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SIMBARIO

#### FABBRICATO RURALE E TERRENI RURALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 123/08 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Simbario (VV), fabbricato rurale composto da tre vani, dotato di corte di vani 4,5 e terreni rurali a qualità seminativo. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base Euro 39.487,50; con offerte in aumento in caso di gara Euro 800,00. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 07-03-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 09:00).

Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Marella cell. 320/6155322, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### STEFANACONI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/12 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e custode Avv. Maria Rosaria Potenza

Lotto unico: Stefanaconi (VV), frazione Morsillara, via Padre Kolbe, appartamento al piano 1° su fabbricato a tre elevazioni, con corte comune composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio.

Prezzo base: Euro 20.830,27, offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 14-03-2017 ore 16 presso lo studio legale sito in Vibo Valentia, viale Affaccio 95. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale in Vibo Valentia, viale Affaccio 95.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il

Custode Avv. Maria Rosaria Potenza cell. 334/9622719, sui siti internet su [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**STEFANACONI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/12 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Avv. Alessia Masè  
Lotto unico: Stefanaconi (VV), via Arciprete Carullo n. 2, fabbricato di antica costruzione adibito ad uso abitativo composto da: p. terra, piano 1° e piano 2. Sia il p. terra che il primo piano hanno accesso autonomo sulla via principale. Il piano terra è composto da quattro stanze, ripostiglio e bagno quasi allo stato rustico ed ha superficie mq 70 circa; dotato di corte con sup. mq 50 ca. Dal piano terra tramite porta interna si può accedere al primo piano che, a sua volta, è costituito da tre stanze, veranda e due servizi igienici, sup. utile mq 92 circa. Il secondo livello si raggiunge con scala estraibile dal soffitto che porta in un abbaino allo stato rustico necessario che consente di accedere alla copertura a terrazzo.  
Prezzo base: Euro 33.342,61, Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 16:30 presso lo studio legale sito in via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale sopraindicato.

Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432 cell. 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**TROPEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/2014 + 84/2014 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Manduca  
Beni in Tropea al Largo Vulcano n. 5, piena proprietà di - Lotto 1: Unità immobiliare per civile abitazione sviluppata sui piani secondo e terzo, composta di quattro vani catastali. Lotto 2: Unità immobiliare per civile abitazione sviluppata sui piani secondo e terzo, composta di quattro vani catastali. Per entrambi risulta mancante il certificato di agibilità.

Vendita senza incanto 04/04/2017 alle ore 16:00 presso lo studio legale del professionista delegato Avv. Francesco Manduca in Vibo Valentia via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 60.998,00; Lotto 2 Euro 71.719,00; offerta minima in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso il medesimo studio legale.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesco Manduca Tel. 0963 472673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**PARGHELIA**

**DEPOSITO-APPARTAMENTI-MINIAPPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/13+1 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: villaggio turistico-alberghiero ""San Domenico Resort"" in Comune di Parghelia S.S. 522 composto da:  
PARTE A) unità immobiliare inserita e funzionale ad un Villaggio Turistico denominato ""San Domenico Resort"" , composta da una struttura costituita al P.T. da 8 appartamenti casa vacanza, al p. primo da due appartamenti oltre locale deposito realizzato sulla corte di pertinenza e corte di pertinenza esclusiva.  
PARTE B) Villaggio Turistico composto da 4 strutture destinate ad alloggi e camere per vacanza, oltre cucine, ristorante, piscina, bar, cabina elettrica, deposito e aree pertinenziali. Difformità presenti, maggiori dettagli in perizia.  
Vendita senza incanto 07-03-2017 ore 16 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68..

Prezzo base Euro 810.000,00 (oltre IVA su porzione dell'immobile se dovuta nei casi previsti dalla legge); offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**STEFANACONI**

**LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 43/99 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni siti in Stefanaconi (VV) via Speranza n. 14 - Lotto 2: immobile con destinazione civile abitazione sito ai p. primo e secondo (con scala interna) di un fabbricato disposto su tre piani, esteso mq 126 ca..

Vendita senza incanto 14-03-2017, ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia, apertura buste ore 09:00 dello stesso giorno. Prezzi base Lotto 2 Euro 13.162,50; Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Maria Concetta Marrella cell. 320/6155322 e sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**MILETO**

**TERRENO/ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 69/04 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: in Mileto località Colaporco, piena proprietà di - appezzamento di terreno esteso mq. 2566 ca..  
Lotto 2: in Mileto Via Ospedale, piena proprietà di - casa per civile abitazione di vani 2,5 con annessa pertinente corte; è stata oggetto di ristrutturazione sanabile con una spesa di euro 4.500,00, già detratta dal prezzo di vendita.

Vendita senza incanto 04-04-2017 alle ore 16 presso lo studio legale in Vibo Valentia via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 18.476,00; Lotto 2 Euro 34.538,00; offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, Custode Giudiziario avv. avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SAN CALOGERO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/15 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Potenza.  
Lotto 1, appartamento di ca. 170 mq, al primo piano di un fabbricato di quattro piani F.T. di sei unità abitative e magazzini, sito in San Calogero, al Corso Umberto I. E' dotato di area scoperta con accesso pedonale e carrabile; non è stata rilevata certificazione di agibilità.

Lotto 2, terreni facenti parte di un più grande fondo adibito ad agrumeto, sito in San Calogero in prossimità della strada provinciale SP89. Alcune particelle

di terreno sono contigue, altre separate tra loro da area demaniale o da particelle destinate ad agrume, ma di altre ditte. Sono tutte accessibili da stradi ad eccezione di quelle identificate con le part. 80 e 100, che risultano intercluse. Sulla part. n.27 sono presenti due piloni di elettrodotto e un piccolo manufatto in muratura, di superficie coperta inferiore a 8 mq, e, pertanto, escluso dall'obbligo di accatastamento.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 38.250,00, Lotto 2 Euro 67.500,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 07-03-2017 alle ore 16 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Affaccio 95, (apertura delle buste ore 16:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Maria Rosaria Potenza (tel. 334/9622719), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## SORIANELLO

### TERRENO AGRICOLO - TERRENO IN PARTE EDIFICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 148/02 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni siti in Soriano (VV) e precisamente:

Lotto 1: piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo, per lo più pianeggiante, di forma irregolare, lambito lungo la sua maggiore estensione da via Acone (strada comunale per Soriano) e avente una sup. commerciale di mq 17.000.

Lotto 2: piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo, per lo più pianeggiante, avente una sup. commerciale di mq 5.364 di forma irregolare, risulta recintato e con accesso diretto, mediante cancello di ingresso, da via Acone (strada comunale per Soriano). Attualmente risulta in parte coltivato ed in parte edificato. Sullo stesso infatti sorge una costruzione, di forma rettangolare, costituita da tre corpi di fabbrica che si sviluppano su un unico livello, avente una superficie complessiva di mq 276.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 13.668,75; Lotto 2 Euro 22.553,44 (prezzi ridotti di 1/4 rispetto alla precedente asta). Offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara ciascun lotto. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 14/03/2017 alle ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Misisi (telefax 0963/471598), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## VIBO VALENTIA - PARGHELIA

### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 13/10 R.F.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto n. 1: in Vibo Valentia, C.da Bitonto, quota pari

ad 1/1 della piena proprietà di abitazione unifamiliare tipologia Villa, cat. A/8, vani 17,5 e terreno di pertinenza di mq 5.665.

Lotto n. 2: in Vibo Valentia, C.da Bitonto, quota pari a 1/1 della piena proprietà di immobile cat D/8 piani S1-T-1, con annesso ente urbano (pertinenza del fabbricato ad uso carico e scarico merci).

Vendita senza incanto 06/04/2017 ore 09:00 avanti al G.D. nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9:00).

Prezzo base: Lotto 1 Euro 122.685,37, offerta minima Euro 92.014,02; Lotto 2 Euro 132.723,56, offerta minima Euro 99.542,67, oltre iva se dovuta; offerta in aumento non potrà essere inferiore al 3% del prezzo base della gara per ciascun lotto.

Termine presentazione domande entro ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Fortunato D'Amico, con studio in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20 (telefax 0963/592711 - e-mail: [avfortunatodamico@gmail.com](mailto:avfortunatodamico@gmail.com)), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Immobilie comm.le|ind.le

### VIBO VALENTIA

#### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 105/09 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina di Leo

Lotto 1: Vibo Valentia, via Spogliatore, unità immobiliare adibita a locale ristorante con annessi locali al servizio.

sub 1101 - trattasi di unità immobiliare ubicata all'interno del piano terra, attualmente utilizzata a bar-ristorante. Ha una superficie lorda di mq 244,60 (esclusa una parte di superficie sopralcata) E' composta dai seguenti ambienti: angolo bar con antistante ingresso, disimpegno, dispensa bar, sala ristorante con annesso ingresso;

piccolo vano annesso alla sala ristorante, servizi igienici, cucina con annesso balcone di mq 37,70; vano scala, vano ascensore, piccolo ambiente a servizio della cucina, una piccola sala (mq 39,80) ricavata su un soppalco con annesso deposito (mq 17,20), della sup. netta complessiva di mq 57,00, alla quale si accede tramite scala in c.a. posta nella sala ristorante. Il suo interno è completamente finito

in ogni sua parte. sub 63,64,65,66,67,68 - unità immobiliare della superficie complessiva lorda di mq 124,50 la cui destinazione d'uso è quella di locali di servizio alla soprastante attività ristorativa. Nella superficie individuata dai sub 63 e 64 è stato ricavato il locale che ospita la cella frigorifera; nella superficie individuata dai sub n. 65 e 66 attualmente vi sono, il vano ascensore, il vano scala e due spogliatoi distinti e separati con servizi igienici annessi; nella superficie individuata dai sub n. 67 e 68 sono stati ricavati l'ingresso carrabile ed i locali adibiti a dispensa alimentare e ufficio. L'accesso a tutti gli ambienti suddetti avviene oltre che direttamente dal piano superiore, anche dallo stesso piano interrato, mediante la porta metallica specifica per garage ubicata sull'area identificata al sub 68.

Lotto 2: Vibo Valentia, via Spogliatore, unità imm.re p.lla 1063 adibita a locale garage/ deposito: sub 71,72,1106 - unità imm.re all'interno del piano interrato, sup. lorda mq 154,70 uso deposito. La parete divisoria interposta tra sub 71 e 72 è stata demolita, l'u.i. allo stato attuale è composta da ingresso, locale sub 1106 e locale

sub 71 e 72. Finito in ogni sua parte.

Lotto 3: Vibo Valentia, via Spogliatore, unità imm.re p.lla 1063 adibita a locale garage/deposito: sub 76,

locale garage al piano interrato, utilizzato come deposito.

Ha una sup. lorda di mq 36,25, finito in ogni sua parte

Vendita senza incanto 24-01-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00)

Prezzo base: Lotto 1 Euro 445.440,00; Lotto 2 Euro 63.365,12; Lotto 3 Euro 14.848,00.

Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Domenico Servello Tel. 0963/44590 - Cell. 339/1056353, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## VIBO VALENTIA

### APPARTAMENTI USO UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Vibo Valentia, via Vittorio Emanuele III snc, intero fabbricato a cinque piani f.t. oltre piano seminterrato e corte, attualmente adibito a locali uso ufficio in cui ha sede la prefettura di Vibo Valentia. Prezzo base Euro 2.501.760,00 con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Vendita senza incanto 07-03-2017 alle ore 16 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68.

Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopraindicato. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## VIBO VALENTIA

### LOCALE ALLO STATO GREZZO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 30/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo - Professionista delegato e Custode Avv. Pasquale Manduca

Lotto unico: Vibo Valentia (VV), contrada Bitonto, locale allo stato grezzo di ca. mq 370, dotato di quattro accessi indipendenti, che occupa interamente il piano rialzato di una palazzina, di quattro piani f.t.; trattasi di proprietà superficiale della durata di 99 anni che dopo il termine di gestione iniziale è rinnovabile fino al doppio, dopo di che avverrà la cessione definitiva a titolo gratuito all'amministrazione comunale.

Vendita senza incanto 10-04-2017 alle ore 09:00 presso lo studio legale sito in Vibo Valentia, Via Scesa Spirito Santo n. 4. Prezzo base: Euro 38.475,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio sopra indicato.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode e professionista delegato Avv. Pasquale Manduca tel. 0963/41837, sito internet, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 14/03 R.F.**

Tribunale di Vibo Valentia  
Ufficio Fallimentare  
G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: Lamezia Terme - Nicastro, contrada Pilli (Località Capizzaglia), via dei Bizantini nn. 39-43-45, locale commerciale di mq 101 al piano terra.  
Vendita senza incanto 16-03-2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:00) presso il Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzi base: Euro 70.000,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria - Ufficio Fallimentare - del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Roberto Franco Tel. 0963/42151, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SPADOLA**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/14+78/14 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista Delegato, Notaio Beatrice Romano.  
Lotto Unico, fabbricato di recente costruzione, sito in comune di Spadola, strada Statale 110, circondato da un terreno di pertinenza esclusiva esteso di mq. 3.505, destinato in parte ad opificio per la trasformazione del legname in prodotto finito, in parte, a sala esposizione, in parte a verniciatura dei prodotti realizzati ed in parte ad alloggio custode. Il fabbricato si compone di: PT di mq. 390,00, destinato a locale produzione, con relativi spogliatoi e servizi igienici, P, primo in parte destinato a esposizione merce, di mq. 280, in parte ad alloggio custode composto da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, disimpegno due camere da letto e due bagni di sup. tot. di mq. 97,30. Vendita senza incanto 24/03/2017 alle ore 10:00 presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1.

Prezzi base Euro 370.000,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode notaio d.ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**SAN GREGORIO D'IPPONA - SAN CALOGERO**

**OPIFICIO INDUSTRIALE - FABBRICATO - RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 711 R.F.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: in San Gregorio d'Ippona (VV), via Provinciale C.da Censi, opificio industriale esteso per mq 400.

Lotto 2: in San Gregorio d'Ippona (VV), via Provinciale C.da Censi, fabbricato a più piani esteso per mq 400.

Lotto 3: in San Calogero (VV), via Provinciale C.da Censi, fabbricato rurale esteso per mq 110.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita con incanto 16/03/2017 alle ore 09:30 con seguito, davanti al G.D. nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9.30 dello stesso giorno).

Prezzi base: Lotto 1 Euro 40.384,57; Lotto 2 Euro 62.208,00; Lotto 3 Euro 3.110,40. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Fallimentare Avv. Santo Gurzillo Tel. 0963/43423, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Terreno|Immobilie agricole**

**NICOTERA**

**APPEZZAMENTI DI TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/03 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Eleonora Greco

Lotto n. 1: Terreno di ca. mq 29.000, asservito alla costruzione di un impianto per la produzione e l'imbottigliamento di acque oligominerali non ancora totalmente realizzato con sovrastanti: a) Capannone Industriale (non accatastato) di ca. mq 2.000; b) Fabbricato Rustico a tre piani F.T. (non accatastato) di ca. mq 900; c) fabbricato rustico (non accatastato) di ca. 200 mq. con annessa pertinente platea con pilastri di mq. 80; d) una Fonte di estrazione Acqua oligominerale denominata "Fonte Soave", sito in Nicotera (VV) Località "Filotta-Iacè" di Comerconi.

Prezzo base Euro 256.867,00. Offerte minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 07-03-2017 alle ore 16 presso lo Studio Legale Avv. Eleonora Greco in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68, piano primo.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico al n. 0963/472673.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

**NICOTERA**

**TERRENI AGRICOLI E ZONA D3 SERVIZI TECNOLOGICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. nn. 22/02 + 23/02 + 24/02 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Notaio Delegato Dr.ssa Beatrice Romano  
Beni siti In Nicotera (VV) e precisamente:

Lotto 1: appezzamento di terreno agricolo denominato Lussi Colissa, esteso complessivamente mq 99.266 circa con sovrastante fabbricato in corso di costruzione e capannone adibito a deposito, composto da n. 6 p.lle limitrofe e confinanti e da una sola di mq 36 isolata ed inaccessibile tra l'altro ricadente in un lotto di diversa proprietà recintato. Esiste vincolo di indivisibilità trentennale. Lotto 2: appezzamento di terreno agricolo denominato Lussi Colissa esteso complessivamente mq 72610 ca., con sovrastanti 2 fabbricati ancora allo stato rustico adibiti a deposito ed un distributore di carburanti in disuso con annesso locale ristoro e servizi. Esiste vincolo di indivisibilità trentennale.

Vendita senza incanto 24/03/2017 alle ore 10:00 presso l'Ufficio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, piano 1.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 43.035,00; Lotto 2 Euro 43.569,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 573 c.p.c. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Presentare offerte presso l'Ufficio del Notaio Beatrice Romano in Vibo Valentia, via Corsea n. 14, entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Delegato e Custode Notaio Beatrice Romano (tel. 0963/42931), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**VAZZANO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/2015 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto Unico: in Comune di VAZZANO, località "GIARDINO", piena proprietà di - TERRENO NON AGRICOLA, esteso complessivamente are diciannove e centiare venti (are 19,20). L'area è sottoposta a vincolo idrogeologico.

Vendita senza incanto 24/03/2017 alle ore 10:00 presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 52.350,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'ufficio notarile in Vibo Valentia, Via Corsea n. 14, piano 1.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode notaio d.ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".



# SARDEGNA

Cagliari - Lanusei - Nuoro - Oristano - Sassari -  
Tempio Pausania



**Tribunale di  
CAGLIARI**

## Abitazione | Accessorio

### ASSEMINI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 646/2013**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Marini  
Lotto Unico: sito in Assemini (CA) Via Del Carmine,  
160 - Appartamento al piano primo.

Vendita senza incanto il 26.01.2017 ore 15.00 presso  
il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti  
Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della  
Repubblica, 18 (p.t. stanza n. 25).

Prezzo Base Euro 61.892,00; offerta minima di Euro  
46.419,00; rilancio minimo in caso di gara Euro  
1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso l'Ufficio  
Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari  
Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori infor-  
mazioni presso il Professionista Delegato e Custode  
Dott.ssa Stefania Marini in Cagliari, Via dei Salinieri  
n. 16 (tel./fax 070/4511172), presso la Cancelleria  
delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala  
nuova)e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le  
Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25 - piano terra -  
ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
numero verde 800630663.

### SANT'ANTIOCO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 344/2008**

quarto esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott.ssa Donatella Aru

Professionista Delegato Notaio Lamberto Corda  
Lotto 1: sito nel Comune di Sant'Antioco (CI) Via  
Rovereto, 63 costituito da appartamento al piano  
terra di maggior fabbricato composto da soggiorno,  
cucina, bagno, camera e cortile.

Lotto 2: sito nel Comune di Sant'Antioco (CI) Via  
Rovereto, s.n.c. costituito da appartamento ad uso  
civile abitazione al piano terra di maggior fabbrica-  
to, composto da soggiorno, cucina, bagno, camera e  
cortile.

Gli immobili risultano occupati dall'esecutato e dal  
figlio con la propria famiglia come da perizia del CTU.  
Vendita con incanto il 01/02/2017 ore 12:00 presso  
il Tribunale di Cagliari, Piazza della Repubblica, 18 -  
Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari  
(2° piano ala nuova stanza 61).

Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno  
precedente alla vendita presso la medesima sede  
della vendita.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 63.000,00; Offerte in  
aumento Euro 3.000,00. offerta minima di Euro  
47.250,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 69.300,00; Offerte in  
aumento Euro 2.500,00. offerta minima di Euro  
51.975,00;

Maggiori informazioni presso il Tribunale di Cagliari  
(centr. 070.60221) Ufficio Notai Espropriazioni  
Immobiliari, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
numero verde 800630663

### VILLAMASSARGIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 206/2008**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato: Dott. Edoardo Sanna

Lotto Unico: sito in Villamassargia (CI) Via Su  
Scrianu, 5 - Abitazione su due piani fuori terra, costi-  
tuito da piano terra di metri quadri 120, cortile di  
metri quadri 45 (circa 35 metri quadri coperti da tet-  
toia precaria) e piano primo al rustico di metri qua-  
dri 97.

Vendita senza incanto il 24.01.2017 ore 15:00 presso  
il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti  
Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra,  
stanza 25).

Prezzo Base Euro 24.795,00; offerta minima di Euro  
18.597,00; rilancio minimo Euro 1.200,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-  
cedente alla vendita presso l'Ufficio Commercialisti  
Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra,  
stanza 25). Maggiori informazioni presso la  
Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano,  
ala nuova); presso il Prof. Delegato Dottor Edoardo  
Sanna, Ufficio Commercialisti Delegati per le  
Esecuzioni Immobiliari (stanza 25, piano terra,ala  
vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### SELARGIUS

#### LABORATORI - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 367/2011**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Efisio Mereu

Lotto Unico: sito in Selargius (CA) Località Bia Mara  
- Via Newton, 10/12 - Due laboratori per arti e  
mestieri al piano terra entrambi con corte pertinenziale.  
Tre fabbricati in corso di costruzione.

Vendita senza incanto il 25/01/2017 ore 15.00 presso  
il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti  
Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra,  
stanza n° 25), Piazza della Repubblica, 18.

Prezzo Base Euro 565.704,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 15.000,00. offerta minima di Euro  
424.278,00;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso l'Ufficio  
Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari  
c/o Tribunale Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle  
Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o  
Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni  
Immobiliari (stanza n° 25 - piano terra - ala vecchia)  
e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

## Immobile comm.le | ind.le

### CAGLIARI

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 350/2011**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Edoardo Sanna  
Lotto Unico: sito in Cagliari (CA) Via G.B. Venturi,  
10/a - Locale ad uso laboratorio artigianale al piano  
primo composto da unico vano, antibagno e due ser-  
vizi igienici.

Vendita senza incanto il 31/01/2017 ore 15:00 presso  
il Tribunale di Cagliari, Piazza della Repubblica, 18  
- Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni  
Immobiliari - Piano terra stanza 25.

Prezzo Base Euro 195.753,00; offerta minima di Euro  
146.812,00; rilancio minimo in caso di gara Euro  
9.800,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso l'Ufficio  
Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari  
c/o Tribunale Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle  
Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o  
l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni  
Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia)  
e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.



**Tribunale di  
LANUSEI**

## Abitazione | Accessorio

### JERZU

#### APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/2009**

Tribunale di Lanusei

G.E. Dott.ssa Nicoletta Serra

Professionista Delegato Dott. Angelo Cabiddu

Lotto 1: sito nel Comune di Jerzu (OG) Via Umberto  
I, 353; appartamento sito al piano terzo di 90 mq  
composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere,  
bagno, ripostiglio e balcone.

Lotto 2: sito nel Comune di Jerzu (OG) Via Umberto  
I, 353; costituito da Lastrico solare sito al piano  
quarto.

Vendita senza incanto il giorno 26/01/2017 ore  
09.00 presso il Tribunale di Lanusei, Via Marconi 95.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 26.250,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 800,00. offerta minima di Euro  
19.687,50;

Lotto 2: Prezzo Base Euro 16.500,00; rilancio minimo  
in caso di gara Euro 800,00. offerta minima di Euro  
12.375,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-  
cedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale  
di Lanusei, Via Marconi 95.

Data eventuale vendita con incanto il 15/02/2017  
ore 09.00 presso la stessa sede, allo stesso prezzo  
base e rilanci della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del  
Tribunale, presso il Custode Giudiziario, nonché  
Delegato Professionista, Dott. Angelo Cabiddu (tel.  
0782.40757 fax 0782.480241), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

### LOTZORAI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2013**

Tribunale di Lanusei

G.E. Dott. Nicola Caschili

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Demurtas  
Lotto Unico: sito in Lotzorai (OG) Via Vivaldi -

Appartamento composto da soggiorno-cucina, camera, soppalco, bagno e veranda.  
Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Lanusei, Via Marconi, 95.  
Prezzo Base Euro 77.400,00; offerta minima di Euro 58.050,00;  
Presentare domande entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Marconi, 95 - Lanusei. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Vincenzo Demurtas (tel. 0782/667075 fax 0782/667614) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORTOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/2013**

primo esperimento

Tribunale di Lanusei

Professionista Delegato Dott. Angelo Cabiddu  
Lotto Unico : sito in Tortoli (OG) Località Santu Micheli, Via San Michele - Appartamento.

Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 12:00 presso lo Studio Dott. Cabiddu Lanusei, Via Marconi, 132.  
Prezzo Base Euro 230.000,00; offerta minima di Euro 172.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Cabiddu Via Marconi, 132 - Lanusei. Maggiori informazioni presso il custode Dott. Vincenzo Demurtas tel. 0782/667075 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

**ELINI****IMMOBILE AD USO ARTIGIANALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/2009**

Tribunale di Lanusei

G.E. Dott. Nicola Caschili

Lotto 1 : sito in Elini (OG) Località Bingia Angela - piena proprietà di immobile ad uso artigianale di complessivi mq 168,00, con cortile di mq 546,00. Sono presenti abusi edilizi sanabili.

Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 09:30 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lanusei, Via Marconi, 95.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 41.310,50 e rilanci minimi di Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 30.982,50;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lanusei, Via Marconi, 95. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lanusei, Via Marconi, 95 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di NUORO

### Abitazione|Accessorio

**NUORO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 31/2011**

primo esperimento

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott.ssa Marianonietta Zola

Lotto 1 : sito in Nuoro (NU) Via Siena - Immobile ad uso abitazione al piano primo.

Lotto 2 : sito in Nuoro (NU) Via Siena - Immobile ad uso abitazione al piano secondo.

Lotto 3 : sito in Nuoro (NU) Via Siena - Immobile ad uso abitazione al piano quarto, rustico in corso di costruzione.

Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 16:30 presso lo Studio Dott.ssa Zola - Via Istitrita, 9 - Nuoro.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 51.839,71;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 39.823,21;

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 117.516,43;

Offerte minime non inferiori al 75% del prezzo base; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Zola - Via Istitrita, 9 - Nuoro.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania tel. 079/630505 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di ORISTANO

### Abitazione|Accessorio

**ORISTANO****UNITÀ RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 31/2016**

primo esperimento

Tribunale di Oristano

G.E. Dott. Gaetano Savona

Professionista Delegato Avv. Cristiana Maria Manca  
Lotto Unico : sito in Oristano (OR) Via Olbia, 44 - Unità residenziale costituita da: disimpegno, cucina soggiorno, bagno, due camere, veranda, bagno di servizio e ripostiglio al piano primo; quattro ambienti destinati a sgombero al piano sottotetto.

Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 15:00 presso lo Studio Avv. Manca Via Benedetto Croce, 9 Oristano.

Prezzo Base Euro 289.635,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 217.226,25;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Manca Via Benedetto Croce, 9 Oristano.

Maggiori informazioni presso l'Istituto vendite Giudiziarie di Oristano tel. 079/630505 - 079/634590 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORISTANO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 147/2013**

quarto esperimento

Tribunale di Oristano

Professionista Delegato Avv. Enrico Damele

Lotto Unico: sito in Oristano (OR) Via Gialeto, 73 - Immobile composto da primo piano, piano secondo e locale sottotetto non abitabile al terzo piano.  
Vendita senza incanto il 28/01/2017 ore 10:00 presso lo Studio Avv. Damele Via San Francesco, 18 Oristano.

Prezzo Base Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 50.625,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Damele Via San Francesco, 18 Oristano (dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12 e dalle ore 17 alle ore 19). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Enrico Damele, Via San Francesco, 18 Oristano previo appuntamento telefonico (Tel. 0783/301498) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NARBOLIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/2007**

Tribunale di Oristano

Professionista Delegato Avv. Maurizio Santarelli  
Lotto Unico sito nel Comune di Narbolia (OR) Località Zinnigas, costituito da appartamento sviluppato su due livelli composto da ingresso soggiorno - angolo cottura, locale deposito, wc di servizio, scala centrale, tre camere, bagno, disimpegno, balconi.

Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 09:00 presso lo Studio dell'Avv. M. Santarelli in Oristano, Via Cagliari, 242, piano 6°.

Prezzo Base Euro 20.000,00; rilanci minimi in caso di gara Euro 400,00; offerta minima di Euro 15.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 (previo appuntamento telefonico) del giorno precedente la vendita presso la sede della vendita. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. M. Santarelli tel. 0783.70614, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 8006306.



## Tribunale di SASSARI

### Immibile comm.le|ind.le

**SASSARI****RUDERE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 205/2015**

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Lotto Unico: sito in Comune di Sassari (SS) Loc. Argentiera - Piazza Cantina; Rudere  
Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Via Roma, 49;

Prezzo Base lotto Euro 32.000,00;

Presentare offerte entro le ore 10:00 del 14/03/2017 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Roma, 49 Sassari; Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Roma, 49 Sassari; Istituto Vendite Giudiziarie di Sassari (Tel. 079 260 228); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



## Tribunale di TEMPIO PAUSANIA

### Abitazione|Accessorio

**ARZACHENA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 270/2012**

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto Unico: sito in Arzachena (OT) Località Chilvaggia - Appartamento al piano terra con annesso locale di sgombero e cortile.

Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Tempio Pausania - Via Limbara, 1.

Prezzo Base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso il custode l'Istituto

Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania, via Palau 17 (tel. 079630505 fax 079633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LA MADDALENA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 85/2008**

Tribunale di Tempio Pausania  
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
Lotto Uno : sito in Comune di La Maddalena (OT) Via C. Balbo 28; Fabbricato ad uso abitazione al piano terra. Occupato.

Vendita senza incanto il 21/02/2017 ore 09:00 presso la Cancelleria del Tribunale - Via Limbara, 1  
Prezzo Base lotto Euro 48.000,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 20/02/2017 presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Limbara, 1;

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Limbara, 1; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**OLBIA**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Tempio Pausania  
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
Lotto 1: sito in Olbia (OT) - Appartamento al piano secondo.

Lotto 2: sito in Olbia (OT) - Unità adibita a cantina. Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania Tempio Pausania, Via Limbara, 1.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 165.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 46.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni immobiliari - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OLBIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 196/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Tempio Pausania  
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
Lotto Unico: sito in Olbia (OT) Via La Spezia, 54 - Appartamento su due piani composto da: soggiorno-pranzo-angolo cottura, camera da letto, bagno, due verande al piano secondo; camera da letto, bagno e ripostiglio, al piano terzo.

Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania Via Limbara, 1.

Prezzo Base Euro 83.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Limbara, 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALAU**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/2011**

Tribunale di Tempio Pausania  
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo.

Lotto 1: in Palau (OT) Via Galatea - Appartamento al piano secondo facente parte del Complesso residenziale Tanca Manna. Libero. Vendita senza incanto il 07/02/2017 ore 09.00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania. Apertura buste stessa ora. Prezzo Base Euro 78.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 06/02/2017 presso la Cancelleria del Tribunale Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Limbara n. 1 Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Tempio Pausania (Tel. 079 630 505 - Fax 079 633 151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**OLBIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 352/2012**

Tribunale di Tempio Pausania  
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
Lotto Unico: sito in Comune di Olbia (OT) Frazione Murta Maria - Via dei Gladioli; Fabbricato allo stato rustico su quattro livelli destinato ad albergo, con giardino pertinenziale e terreno circostante.

Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 09.00 presso il tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, 1  
Prezzo Base Euro 600.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale (Ufficio esecuzioni immobiliari), Via Limbara, 1 - Tempio Pausania; Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale (Ufficio esecuzioni immobiliari); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OLBIA**

**RISTORANTE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 12/2010**

Tribunale di Tempio Pausania  
G.E. Dott.ssa Dott. Alessandro Di Giacomo  
Lotto Uno : sito in Comune di Olbia (OT) Loc. Cugnana; Ristorante suddiviso in sala pranzo, porticati, servizi igienici, ripostiglio e cucina. Occupato  
Lotto Due : sito in Comune di Olbia (OT) Loc. Cugnana; Magazzino. Occupato.

Vendita senza incanto il 07/02/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1  
Prezzo Base lotto uno Euro 259.200,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Prezzo Base lotto due Euro 17.600,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del 06/02/2017 presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Via Limbara, 1  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Via Limbara, 1; Istituto Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania (Tel. 079 630 505); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# SICILIA

Barcellona Pozzo di Gotto - Caltanissetta -  
Catania - Marsala - Messina - Palermo - Patti - Ragusa -  
Siracusa - Termini Imerese



Tribunale di  
**BARCELLONA P. DI G.**

## Abitazione | Accessorio

**MILAZZO**

**VILLINO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Barcellona P.G.

G.E. Dott. Vincenzo Cefalo

Professionista Delegato Avv. Gianluca Carrozza

Lotto Unico : sito in Milazzo (ME) Via Madonna delle Grazie 51 - "Residence Parco dei Principi", Villa a schiera con annessa corte di pertinenza esclusiva antistante e retrostante, composta da un vano autorimessa a piano seminterrato, da due vani più servizi al PT e da tre vani più servizi al P 1°, per una superficie utile lorda di mq 140,5 circa, con posto auto esclusivo scoperto di mq. 34,5 circa.

Vendita senza incanto il 27/01/2017 ore 16:30 presso lo Studio dell'Associazione A.P.E.I.M. - Via J.F. Kennedy, 66 - Barcellona P.G.  
Prezzo Base Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede A.P.E.I.M. - Via J.F. Kennedy, 66 - Barcellona P.G. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gianluca Carrozza (Tel. 090/9701537 - 090/6783616) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**CALTANISSETTA**

## Abitazione | Accessorio

**CALTANISSETTA**

**APPARTAMENTO - FABBRICATO - LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 197/1992**

Tribunale di Caltanissetta

G.E. Dott.ssa Nadia Marina La Rana

Professionista Delegato Avv. Benedetto Luca Dalù

Lotto 2: sito in Comune di Caltanissetta (CL) Via Stefano Candura n.28; Fabbricato residenziale al piano seminterrato, adibito a trattoria, insistente su terreno.

Vendita senza incanto il 17/02/2017 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Benedetto Luca Dalù, Piazza Europa n.6 in Caltanissetta (CL)

Prezzo Base lotto 2 Euro 99.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 74.250,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 16/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Benedetto Luca Dalù, Piazza Europa n.6 in Caltanissetta (CL)

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Benedetto Luca Dalù, Piazza Europa n.6 in Caltanissetta (CL) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CALTANISSETTA**

**FABBRICATO - LOCALE DEPOSITO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/2007**

Tribunale di Caltanissetta

G.E. Dott.ssa Dott.ssa Patrizia Mirenda

Professionista Delegato Avv. Benedetto Luca Dalù

Lotto 1: sito in Comune di Caltanissetta (CL) C.da Grottarossa s.n.c.; Fabbricato plurifamiliare a due elevazioni fuori terra e suddiviso in tre distinti appartamenti.

Lotto 2: sito in Comune di Caltanissetta (CL) C.da Grottarossa s.n.c.; Terreno agricolo, sul quale insiste il fabbricato.

Vendita senza incanto il 17/02/2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Benedetto Luca Dalù, Piazza Europa n. 6 Caltanissetta (CL)

Prezzo Base lotto 1 Euro 367.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 267.650,00;

Prezzo Base lotto 2 Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro 16.900,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 16/02/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Benedetto Luca Dalù, Piazza Europa n. 6 Caltanissetta (CL). Maggiori informazioni lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Benedetto Luca Dalù, Piazza Europa n. 6 Caltanissetta (CL) (Tel. 0934.20268) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
**CATANIA**

## Abitazione | Accessorio

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 749/2010**

secondo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Zappia

Lotto Unico: sito in Catania (CT) Via S. Leone 32 - Appartamento al piano quarto.

Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 19.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo Zappia in Catania, Piazza Ludovico Ariosto n. 25.

Prezzo Base Euro 75.000,00. Rialzo minimo in caso di gara Euro 4.000,00

Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo Zappia in Catania, Piazza Ludovico Ariosto n. 25.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Zappia in Catania, Piazza Ludovico Ariosto n. 25 (tel. 0975/7374481 fax 095/7226315) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 324/2010**

Tribunale di Catania

G.E.: Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato: Avv. Salvatore Palazzo

Lotto 1 : sito in Comune di Catania, Via Samperi n.8; Appartamento al piano terra, composto da due vani ed accessori.

Vendita con incanto il 03/02/2017 ore 17:00 presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania, Via Martino Cilestri n.41. Prezzo Base Euro 46.619,25. Rilanci minimi di Euro 2.000,00

Presentare domande dalle ore 10:00 alle ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania, Via Martino Cilestri n.41. Maggiori informazioni presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania, Via Martino Cilestri n.41 ogni Lunedì e Giovedì dalle 10:00 alle ore 12:00 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CALATABINO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 148/2008**

Tribunale di Catania

G.E. : Dott.ssa Rosalia Montineri

Professionista Delegato: Avv. Massimo Bongiovanni

Lotto 1: sito in Calatabiano (CT) Via Garibaldi, 4-6 - piena proprietà di fabbricato composto da: ambiente di metri quadri 68, cucina, servizio e deposito al piano terra con accesso dal civico 4; appartamento di tre vani e accessori con terrazza interna di metri quadri 7 e sovrastante terrazza di metri quadri 67 al piano primo, con accesso dal civico 6.

Vendita senza incanto il 24-01-2017 ore 17.00 presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania, Via Martino Cilestri n. 41. Prezzo Base Euro 60.814,86; rilancio minimo Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro giorno prima della vendita dal lunedì al venerdì dalle ore 10 alle ore 12 presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania, Via Martino Cilestri n. 41. Maggiori informazioni presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania Via Martino Cilestri n. 41 dal lunedì al giovedì dalle 10:00 alle 12:00 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAMPOROTONDO ETNEO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 333/2011**

secondo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Rosalia Montineri

Professionista Delegato Avv. Salvatore Palazzo

Lotto Unico: sito in Camporotondo Etneo (CT) Via Padre Pio, 1 angolo Via Antonino Corsaro - Appartamento al piano terra con annesso giardino. Garage al primo piano sottostrada.

Vendita senza incanto il giorno 03/02/2017 ore 17.00 presso la Sede P.A.V.I.D. in Catania, Via Martino Cilestri, 41. Prezzo Base Euro 162.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede P.A.V.I.D. in Catania, Via Martino Cilestri, 41 (dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00).  
Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. in Catania, Via Martino Cilestri, 41 (Tel. 095/388875 Fax 095/7110939) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NICOLOSI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 976/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
Professionista Delegato Avv. Piergiuseppe Antonio Arena  
Lotto Unico : sito in Nicolosi (CT) Via Acireale, 21 - Fabbricato per civile abitazione costituito da un piano terra ed un piano primo oltre terreno di pertinenza esclusiva sul quale insiste un piccolo locale tecnico non accatastato.

Vendita senza incanto il 03/02/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni Immobiliari - Piano Primo - aula V - Via Francesco Crispi, 268 - Catania. Prezzo Base Euro 172.000,00; offerta minima di Euro 129.000,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Arena - Via Vittorio Emanuele Orlando, 15 - Catania. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Piergiuseppe Antonio Arena Tel. 095/416547 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RIPOSTO - TRECSTAGNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1341/2011**

Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Avv. Antonino Giannotta  
Lotto 2: sito in Comune di Riposto (CT) Frazione Torre Archirafi Via Carnevale, n.15; Garage al piano sottostrada. Lotto 3: sito in Comune di Trecastagni (CT) Angolo tra Via L. Patti e Via Principe di Villafranca; Appartamento al piano terra con corte di pertinenza. Libero. Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonino Giannotta in Catania, Via Gustavo Vagliasindi n.9, Pal. C, Piano Settimo;  
Prezzo Base lotto 2 Euro 6.581,25;  
Prezzo Base lotto 3 Euro 7.688,25;  
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno 14/03/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonino Giannotta in Catania, Via Gustavo Vagliasindi n.9, Pal. C, Piano Settimo;  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Antonino Giannotta in Catania, Via Gustavo Vagliasindi n.9, Pal. C, Piano Settimo (Tel.095504624 Fax 095504646) nei giorni di mercoledì e Venerdì dalle ore 17:00 alle ore 20:00 anche per concordare l'appuntamento per visionare l'immobile; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di MARSALA**

**Abitazione | Accessorio**

**MARSALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 386/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Marsala  
G.E. Dott.ssa Filippetta Signorello  
Professionista Delegato Avv. Vincenza Marino  
Lotto Unico : sito in Marsala (TP) Via Messina e Orlando, 3 - Appartamento al piano terzo composto da tre vani oltre accessori gravato da diritto di abitazione. Posto auto al piano cantinato.  
Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Marsala, palazzo Halley, Piazza Borsellino, 1 - Marsala. Prezzo Base Euro 99.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. offerta minima di Euro 74.775,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Marino Via Roma, 62 - Marsala. Maggiori informazioni presso l'Avv. Vincenza Marino Tel. 0923713018 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTELVETRANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 199/2007 riunita a 109/2008**

Tribunale di Marsala  
G.E. Dott.ssa Roberta Vaccaro  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Cucchiara  
Lotto 1: sito in Castelvetro (TP) Via B. D'Acquisto, 31 - Cortile Agoglietta, 3 - Metà indivisa su fabbricato per civile abitazione di circa metri quadri 151 lordi oltre metri 81 di balcone e terrazzo.  
Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 17:30 presso lo Studio Legale Cucchiara, Marsala - Piazza G. Marconi, 70.

Prezzo Base Euro 13.009,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 9.756,75.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cucchiara, Marsala - Piazza G. Marconi, 70.  
Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Cucchiara, Marsala - Piazza G. Marconi, 70 (Tel/Fax 0923/713165) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MAZARA DEL VALLO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 300/2011**

Tribunale di Marsala  
G.E. Dott.ssa Marchesina Palermo  
Professionista Delegato Avv. Vita Lido  
Lotto Uno : sito in Comune di Mazara del Vallo (TP) Viale Turchia 28; Appartamento al piano primo composto da due camere, bagno e disimpegno, ingresso-soggiorno, cucina, wc e riposto.  
Lotto Due : sito in Comune di Mazara del Vallo (TP) Viale Turchia 26; Appartamento al piano secondo composto da due camere, bagno, disimpegno, salotto, soggiorno, cucina, riposto, w.c. con disimpegno.  
Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Vita Lido, in Marsala alla Via Giuseppe Garraffa 36;  
Prezzo Base lotto uno Euro 52.650,00; Aumento in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta minima Euro 39.488,00. Prezzo Base lotto due Euro 129.600,00; Aumento in caso di gara Euro 6.500,00; Offerta minima Euro 97.200,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del 27/02/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Vita Lido, in Marsala alla Via Giuseppe Garraffa 36; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Avv. Vita Lido, in Marsala alla Via Giuseppe Garraffa 36; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**POGGIOREALE**

**FABBRICATO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 136/2011**

Tribunale di Marsala  
G.E Dott. Filippo Ruggiero  
Professionista delegato Avv. Giuseppe Pellegrino  
Lotto Unico in Comune di Poggioreale (TP) Via Principe Morso Naselli, 54; Fabbricato per civile abitazione composto da tre vani ed accessori al piano terra; quattro vani ed accessori al piano primo; lavanderia al piano secondo. Autorimessa al piano terra. In stato di abbandono.  
Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Giuseppe Pellegrino in Marsala, Via Roma 68  
Prezzo Base Euro 24.166,35; Aumento in caso di gara Euro 1.200,00; Offerta minima Euro 18.124,76  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del 21/02/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Giuseppe Pellegrino in Marsala, Via Roma 68  
Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché Custode Avv. Giuseppe Pellegrino in Marsala, Via Roma 68; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di MESSINA**

**Abitazione | Accessorio**

**GAGGI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 22/16**

primo esperimento  
Gaggi (ME), C.da Oliveto, Viale Enrico Berlinguer, n. 22: Lotto 1: Piena proprietà di appartamento facente parte del complesso edilizio "Gaggi 2", appartenente L Corpo 2, posto al piano 2, int. A e composto da tre vani oltre accessori. L'immobile ha una superficie catastale totale 164 mq, ed è posto al piano 2. Prezzo base Euro 144.492,50. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Lotto 2: Piena proprietà della cantina sita in Gaggi (ME), C.da Oliveto, Viale Enrico Berlinguer, n. 22, adibita a garage e posta in area condominiale al piano primo sottostrada del Corpo 2 del complesso "Gaggi 2", esteso circa 27 mq. Prezzo base Euro 10.327,50. Rilancio minimo Euro 500,00. VENDITA SENZA INCANTO 27.01.2017 ore 16,30 presso Tribunale di Messina Aula "B". G.E. Dr. Scavuzzo. Professionista Delegato Avv. Salvatore Arlotta 090.6012019 - cell. 3473482759, per info e visita immobile.



**Tribunale di PALERMO**

**Abitazione | Accessorio**

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 113/2013**

Tribunale di Palermo  
G.E. Dott. Vincenzo Liotta  
Professionista Delegato Avv. Fabio Tulone  
Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Via Sebastiano Camarrone, 47/A - Appartamento piano terra, composto da cucina-soggiorno, due camere, stanzino, w.c. doccia e cortile esterno. Occupato.  
Vendita senza incanto il 02/02/2017 ore 12.00 presso i Locali ASSO.COM.AV. Via G. Abela, 10 - Palermo. Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso i Locali ASSO.COM.AV. Via G. Abela, 10 - Palermo.  
Per ulteriori chiarimenti ed informazioni sugli immobili, comprese le generalità del debitore, e per l'eventuale visione degli stessi si prega di contattare il n. 091/6260188; il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure il numero verde 800630663.

**PALERMO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 531/2013**

quarto esperimento  
Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Fabio Maggiore  
Lotto Unico : sito in Palermo (PA) Via Beati Paoli, 17-19-21-23 - Unità immobiliare posta al piano terra e primo. Vendita senza incanto il 02/02/2017 ore 12:15 presso la Sede Associazione Pro.Service Via Noto, 12 - Palermo. Prezzo Base Euro 52.200,00; offerta minima di Euro 39.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Associazione Pro.Service Via Noto, 12 - Palermo. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Fabio Maggiore tel. 091/588577 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 887/1994 + 761/1996 + 641/2012**

Tribunale di Palermo

Notaio Delegato Gioacchino Furitano  
Lotto D : sito in Comune di Palermo (PA) Via Domenico Lancia di Brolo, 66; Appartamento posto al piano primo e composto da piccolo ingresso, disimpegno, tre camere, cucina, wc bagno e piccolo ripostiglio. occupato. Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 10:20 presso la Sede AS.P.E.P. Notai - Piazza G. Amendola, 31, Palermo;  
Prezzo Base Euro 36.046,68; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 27.035,68  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del 23/02/2017 presso la Sede AS.P.E.P. Notai - Piazza G. Amendola, 31, Palermo. Maggiori informazioni presso la Sede AS.P.E.P. Notai - Piazza G. Amendola, 31 Palermo (Tel 091/328783/Fax 6112085); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PALERMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 428/2006**

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Paolo Sbacchi  
Lotto Unico : sito in Comune di Palermo (PA) Via Filippo Turati, 11; Appartamento al piano terzo. Occupato dal debitore.  
Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 11:30 presso l'Associazione ""Venditedelegate.it"" Via Enzo ed Elvira Sellerio, 34 Palermo;  
Prezzo Base Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima 135.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno 23/02/2017 presso l'Associazione "Venditedelegate.it" Via Enzo ed Elvira Sellerio, 34 Palermo;  
Maggiori informazioni presso l'Associazione "Venditedelegate.it" Via Enzo ed Elvira Sellerio, 34 Palermo (Tel 091/6256095) presso la quale è reperibile il custode giudiziario avv. Paolo Sbacchi; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**BAGHERIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 531/2010**

quarto esperimento

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Carlo Landolina  
Lotto 1: sito in Bagheria (PA) Frazione Aspra - Via Catania, 7 - Appartamento di civile abitazione, al piano primo. Occupato dagli esecutati.

Lotto 2: sito in Bagheria (PA) Frazione Aspra - Via Catania - Posto auto coperto vincolato a parcheggio, al piano cantinato. Occupato dagli esecutati.  
Vendita senza incanto il giorno 02/02/2017 ore 11:30 presso i Locali ASSO.VE.D.A. Via Sammartino n.2 - Palermo. Prezzo Base Lotto 1 Euro 74.000,00; offerta minima di Euro 55.500,00 e rilanci minimi di Euro 1.500,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 12.500,00; offerta minima di Euro 9.375,00 e rilanci minimi di Euro 500,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso i Locali ASSO.VE.D.A. Via Sammartino n.2 - Palermo. Maggiori informazioni: ASSO.VE.D.A. Via Sammartino n.2 - Palermo (Tel. 091/335768) presso la quale è reperibile il custode giudiziario Avv. Carlo Landolina e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARINI****VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/2008**

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Calogero Pisciotta  
Lotto Unico : sito in Comune di Carini (PA) Via Gransasso,51; Villetta unifamiliare a tre elevazioni fuori terra oltre corpo esterno e terreno circostante ad uso esclusivo. Occupata.

Vendita senza incanto il 16/03/2017 ore 09:30 presso la Sede Associazione Professionisti Delegati - Piazza V.E. Orlando, 6/a piano secondo, Palermo  
Prezzo Base lotto Euro 67.500,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 50.625,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del 15/03/2017 presso la Sede Associazione Professionisti Delegati - Piazza V.E. Orlando, 6/a piano secondo, Palermo. Maggiori informazioni presso la Sede Associazione Professionisti Delegati - Piazza V.E. Orlando, 6/a, piano secondo, Palermo negli orari di ricevimento, presso la quale è reperibile il custode giudiziario Avv. Calogero Pisciotta (Tel. 091 5079125 tf e fax 0916124200); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****PALERMO****LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1121/1994**

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Giovanni Battista Coa  
Lotto 1: sito in Palermo (PA) Via dei Cappuccini, 329 - Locale al piano cantinato, composto da grande ambiente pilastro e da wc di servizio con anti wc. Libero. Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 9:45 presso i locali dell' ASSO.VE.D.A. siti in Palermo, Via Sammartino n. 2. Prezzo Base Lotto 1 Euro 84.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 63.375,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali dell' ASSO.VE.D.A. siti in Palermo, Via Sammartino n. 2. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode

Giudiziario Avv. Giovanni Battista Coa nei locali dell'ASSO.VE.DA. siti in Palermo, Via Sammartino n. 2 (tel 091/335768) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno|Immobilie agricole****MONREALE****APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 439/2002**

successivi esperimenti

Tribunale di Palermo

Professionista delegato Avv. Alba Tranchina  
Lotto B in Comune di Monreale (PA) Contrada Portella Maglietta; Appezamento di terreno;  
Lotto C-D in Comune di Monreale (PA) Contrada Portella Maglietta; Appezamento di terreno non edificabile. Qualità seminativo arboreo. Appezamento di terreno non edificabile. Qualità pascolo.

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 18.00 presso la Sede ALMA Vendite Giudiziarie - Via Gioacchino Ventura, 15. Prezzo Base lotto B Euro 1.886,63; Aumento in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro 1.414,97. Prezzo Base lotto c-d Euro 19.684,69; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 14.763,52. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 13/03/2017 presso la Sede ALMA Vendite Giudiziarie - Via Gioacchino Ventura, 15. Maggiori informazioni presso la Sede ALMA Vendite Giudiziarie - Via Gioacchino Ventura, 15; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
PATTI**

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****SANTO STEFANO DI CAMASTRA****APPARTAMENTI-TERRENI-VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2014**

Tribunale di Patti

G.E. Dott. Andrea La Spada

Professionista Delegato Avv. Angelo Tudisca  
Lotto 1 : sito in Comune di Santo Stefano di Camastra (ME) Via Senatore Piscitello 22; A. Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento, al PT, della sup. commerciale di 132,90 Mq., composto da ingresso, corridoio, soggiorno, n.2 bagni, ripostiglio, n. 3 camere da letto, cucina, balcone chiuso da struttura precaria, n. 2 balconi e corte esterna. Buono stato di manutenzione e sufficienti le qualità delle finiture e degli impianti. B. Piena proprietà per la quota di 1/1 di box singolo della sup. commerciale di 14,00 Mq. L'unità immobiliare è posta al piano 1/S. Occupato.  
Lotto 2 : sito in Comune di Santo Stefano di Camastra (ME) Via Suborgo 18; Appartamento, al P1, della sup. commerciale di 40,78 Mq, composto da soggiorno cucina, rip., bagno e balcone. Insufficiente lo stato di manutenzione e la qualità delle finiture. Occupato.  
Lotto 3 : sito in Comune di Santo Stefano di Camastra (ME) C.da Ospedale; terreno agricolo, della sup. commerciale di 8.457,00 Mq. Terreno agricolo ubicato a parecchia distanza dal centro urbano e adibito a pascolo, seminativo e cespuglieto, di forma irregolare ed in notevole pendenza. Non coltivato ed abbandonato. Occupato.  
Lotto 4 : sito in Comune di Santo Stefano di Camastra (ME) C.da Ortora; A. Piena proprietà per la quota di 1/1 di villa singola, della sup. commerciale di 216,22 Mq. Posta su 2 elevazioni f.t. è composta al PT da portico, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, tettoia e corte esterna, deposito e

legnaia; al P1° da 3 camere da letto, bagno, dis. e 2 terrazze. A.1 Cantina, composto da cantina, deposito, legnaia, forno, sup. commerciale di 32,00 Mq. Occupato. Vendita senza incanto il 21/02/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Patti. Prezzo Base lotto 1 Euro 87.019,00; Aumento in caso di gara Euro 1.500,00. Prezzo Base lotto 2 Euro 20.161,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Prezzo Base lotto 3 Euro 9.166,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00. Prezzo Base lotto 4 Euro 110.610,00; Aumento in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta Minima 75 % del prezzo base (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.). Presentare offerte entro le ore 13:00 del 20/02/2017 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Patti. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Patti; custode giudiziario Avv. Angelo Tudisca (Tel. 0921.330604); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di RAGUSA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VITTORIA**  
**TERRENI-APPARTAMENTO-LASTRICO SOLARE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*  
**Esec. Imm n. 58/1993 + 245/1994**  
Tribunale di Ragusa  
Lotto 1 : sito in Comune di Vittoria (RG) Contrada Gaspanella, Agro di Vittoria; Appezamento di terreno. Quota di 1/2 indiviso di terreno con fabbricati e serre. Lotto 3 : sito in Comune di Vittoria (RG) Via Milano, 115-117; Appartamento al piano primo. Lotto 4 : sito in Comune di Vittoria (RG) Via Milano, 115-117; Quota di 1/2 su immobile al pianterreno. Quota di 1/2 su lastrico solare. Vendita con incanto il 09/02/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Ragusa, Via Natalelli;  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 59.046,40;  
Prezzo Base Lotto 3 Euro 27.209,00;  
Prezzo Base Lotto 4 Euro 4.442,38;  
Presentare domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 08/02/2017 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Natalelli, Ragusa; Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Natalelli, Ragusa; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Tribunale di SIRACUSA**

**Abitazione | Accessorio**

**SIRACUSA**  
**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*  
**Esec. Imm n. 192/1995**  
Tribunale di Siracusa  
G.E. Dott.ssa Chiara Salamone  
Professionista Delegato Avv. Marco Lombardo  
Lotto Unico : sito in Comune di Siracusa (SR) Via Algeri, 39; Appartamento al piano secondo. Occupato dai debitori. Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Siracusa, Viale Santa Panagia n.109; Prezzo Base Euro 77.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 57.825,00; Presentare offerte entro le ore 17:00

del giorno 25/01/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Lombardo in Siracusa, Via Archia n.35 previo appuntamento telefonico, nei giorni di lunedì mercoledì giovedì successi al 17/01/2017 dalle ore 14 alle 17. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Lombardo in Siracusa, Via Archia n.35 previo appuntamento telefonico (Tel e Fax 0931/36180 Cell 3333477577), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**PACHINO**  
**APPARTAMENTI-GARAGE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*  
**Esec. Imm. n. 214/2003 + 256/2003 + 350/2009**  
quarto esperimento  
Tribunale di Siracusa  
G.E. Dott.ssa Concita Cultrera  
Professionista Delegato Avv. Laura Panigada  
Lotto 1: sito in Pachino (SR) Contrada Cozzi - Via Genova, 4 - Appartamento al piano terra con locale di sgombero al piano seminterrato.  
Lotto 2: sito in Pachino (SR) Contrada Cozzi - Via Genova, 4 - Garage al piano seminterrato.  
Lotto 3: sito in Pachino (SR) Contrada Cozzi - Via Genova, 4 - Appartamento al piano terra con locale di sgombero al piano seminterrato.  
Lotto 4: sito in Pachino (SR) Contrada Cozzi - Via Genova, 4 - Garage al piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 12.00 presso il Tribunale di Siracusa, Viale Santa Panagia, 109. Lotto 1: Prezzo Base Euro 77.392,34; offerta minima di Euro 58.044,25; rilancio minimo di Euro 4.000,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 9.331,87; offerta minima di Euro 6.998,90; rilancio minimo di Euro 1.000,00. Lotto 3: Prezzo Base Euro 59.271,40; offerta minima di Euro 44.453,55; rilancio minimo di Euro 3.000,00. Lotto 4: Prezzo Base Euro 9.000,00; offerta minima di Euro 6.750,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Panigada Via Basento, 14 - Siracusa.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Panigada (tel. 0931/36588) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di TERMINI IMERESE**

**Abitazione | Accessorio**

**ALTAVILLA MILICIA**  
**UNITÀ IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*  
**Esec. Imm. n. 21/2011**  
secondo esperimento  
Tribunale di Termini Imerese  
G.E. Dott.ssa Emanuela Piazza  
Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani  
Lotto Unico : sito in Altavilla Milicia (PA) Strada Statale 113 - Unità immobiliare facente parte di villetta bifamiliare con terreno di pertinenza. Vendita senza incanto il 26/01/2017 ore 18:30 presso la Sede A.S.P.A.D'I. Via Stesticoro, 11 - Termini Imerese.  
Prezzo Base Euro 220.875,00; offerta minima di Euro 165.656,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede A.S.P.A.D'I. Via Stesticoro, 11 - Termini Imerese.  
Maggiori informazioni presso la Sede A.S.P.A.D'I. Via Stesticoro, 11 - Termini Imerese e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**TERMINI IMERESE**  
**CENTRO COMMERCIALE-APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*  
**Esec. Imm. n. 119/2012**  
secondo esperimento  
Tribunale di Termini Imerese  
Notaio Delegato Dott.ssa Maddalena Brucato  
Lotto Unico: sito in Termini Imerese (PA) Contrada Canne Masche Zona Agglomerato Industriale - Lotto di terreno della superficie di mq 3.950 catastali con entrostante complesso immobiliare con destinazione d'uso commerciale e residenziale distinto al Catasto Fabbricati nel foglio 29, part.lla 1660:  
- sub 2, cat. D/8, R.C. Euro 24.573,02, piano T-1 (supermercato);  
- sub 3, cat. C/2, cl.4, mq 73, RC. Euro 150,81, piano T (magazzino);  
- sub 4, cat. C/2, cl.4, mq 21, RC. Euro 43,38, piano T (magazzino);  
- sub 5, cat. C/2, cl.4, mq 19, RC. Euro 39,25, piano T (magazzino);  
- sub 12, cat. A/10, cl.1, vani 4,5, R.C. Euro 778,56, piano T (ufficio);  
- sub 14, cat. C/2, cl.4, mq 35, RC. Euro 72,30, piano 2 (locale di sgombero);  
- sub 15, cat. A/10, cl.1, vani 5, R.C. Euro 865,07, piano 1 (ufficio);  
- sub 16, cat. A/2, cl.4, vani 6,5, R.C. Euro 419,62, piano 1 (appartamento);  
- subb 1-7-8, b.c.n.c., piano T.  
Si precisa che i subb 6-9-10-11-13 sono stati soppressi in conseguenza dei lavori di ampliamento del 2000, originando gli attuali subb 12-14-15-16. Il lotto sul quale è stato edificato il complesso è distinto al Catasto Terreni nel foglio 29, part.lla 1660, ente urbano di mq 3.950.

La superficie virtuale complessiva è di mq 2.242; le superfici lorde distinte per destinazione d'uso sono:  
- commerciale mq 1.730 (mq 985 al piano T e mq 745 al piano 1);  
- magazzini mq 175;  
- uffici mq 225;  
- appartamento mq 135;  
- balconi/terrazzi mq 230.  
Vendita senza incanto il 24/01/2017 ore 09.30 presso la Sede A.P.E.N.T.I. Via Garibaldi, 33 Termini Imerese.

Prezzo Base Euro 825.470,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 619.150,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Brucato in Via Nazionale, 137 - Gangi. Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato e custode Dott.ssa Maddalena Brucato (tel. 091/8143870); presso la Sede A.P.E.N.T.I. Via Garibaldi, 33 Termini Imerese; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SCLAFANI BAGNI**  
**TERRENI-FABBRICATO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*  
**Esec. Imm n. 156/2007**  
Tribunale di Termini Imerese  
G.E. Dott. Federico Cimò  
Professionista Delegato Avv. Lorenzo Lo Verso  
Lotto 1 : Sito in Comune di Sclafani Bagni (PA) Contrada Codazzo di Coscacino; Terreno di qualità seminativo. Terreno in parte destinato a pascolo ed in parte ad uliveto. Occupato dagli esecutati.

PATTI - RAGUSA - SIRACUSA - TERMINI IMERESE

Lotto 2 : Sito in Comune di Sclafani Bagni (PA) Contrada Codazzo di Coscacino; Terreno. Occupato dagli esecutati.

Lotto 3 : Sito in Comune di Sclafani Bagni (PA) Contrada Codazzo di Coscacino; Quota pari ad un mezzo di terreno. Occupato dagli esecutati.

Lotto 4 : Sito in Comune di Sclafani Bagni (PA) via Cappuccini, 25/27; Fabbricato di tre elevazioni. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 15/02/2017 ore 10:00 presso l'Associazione Professionisti Delegati Piazza V.E. Orlando, 6, Palermo;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 10.647,28; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 7.985,46;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 48.805,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 36.604,47;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 237,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00; Offerta Minima Euro 177,97;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 22.670,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 17.002,87;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 14/02/2017 presso l'Associazione Professionisti Delegati Piazza V.E. Orlando, 6, Palermo; Maggiori informazioni presso l'Associazione Professionisti Delegati Piazza V.E. Orlando, 6, Palermo (Tel 0915079125 fax 0916124200) negli orari di ricevimento, presso la quale è reperibile il custode giudiziario Avv. Lorenzo Lo Verso; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
PALERMO

Abitazione | Accessorio

PALERMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 360/1991

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Dott. Alessandro Cillino  
Lotto Unico : sito in Comune di Palermo (PA) Via G. Pitrè, 26; Appartamento al piano primo, composto da ingresso, cucina, wc bagno, camera, cameretta e veranda/lavanderia, oltre area di pertinenza, con piccolo corpo di fabbrica destinato a locale autoclave. Occupato.

Vendita senza incanto il 26/04/2017 ore 16:30 presso la Sede A.A.C. - Associazione Avvocati e Consulenti - Via Mario Rutelli, 38

Prezzo Base lotto Euro 75.150,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 56.362,50;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 25/04/2017 presso la Sede A.A.C. - Associazione Avvocati e Consulenti - Via Mario Rutelli, 38

Maggiori informazioni presso la Sede A.A.C. - Associazione Avvocati e Consulenti - Via Mario Rutelli, 38; custode giudiziario Dott. Alessandro Cillino (Tel. 091 27 33 522); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.