

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO  
SUD E ISOLE



Anno XX | 446 | N° 4 • Febbraio - Marzo 2017 • QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004, n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE • N° 4 • 17 Febbraio 2017 • Euro 3,50

[dossier]  
**MERCATO IMMOBILIARE:  
COMPRAVENDITE E MUTUI  
DI FONTE NOTARILE**  
III TRIMESTRE 2016

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XX - 446

### Numero 4

Febbraio - Marzo 2017

Casa editrice  
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE  
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

STAMPA  
Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

#### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

## REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- Filiale di Rovigo -  
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- Redazione di Roma -  
info.roma@edicomsrl.it  
- Filiale di Rieti -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- Redazione di Milano -  
info.milano@edicomsrl.it  
- Filiale di Busto Arsizio -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**  
- Redazione di Palermo -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- Filiale di Messina -  
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**  
- Filiale di Catanzaro -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- Filiale di Cosenza -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- Filiale di Palmi -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- Filiale di Paola -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- Filiale di Reggio Calabria -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- Filiale di Vibo Valentia -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**  
- Filiale di Benevento -  
info.benevento@edicomsrl.it  
- Filiale di Vallo della Lucania -  
info.vallodellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- Filiale di Ferrara -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- Filiale di Pordenone -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- Filiale di Bari -  
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- Filiale di Massa Carrara -  
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**  
- Filiale di Terni -  
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- Filiale di Matera -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

**STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie  
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

## ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Corte d'Appello Milano	pag. 06
Bergamo	pag. 08
Brescia	pag. 33
Busto Arsizio	pag. 35
Como	pag. 36
Cremona	pag. 36
Lecco	pag. 37
Lodi	pag. 38
Mantova	pag. 38
Milano	pag. 38
Monza	pag. 38
Pavia	pag. 39
Varese	pag. 39
<b>PIEMONTE</b>	<b>41</b>
Alessandria	pag. 41-59
Asti	pag. 59
Cuneo	pag. 57
Ivrea	pag. 57
Novara	pag. 57
Torino	pag. 58
Vercelli	pag. 59
<b>LIGURIA</b>	<b>60</b>
Genova	pag. 60
La Spezia	pag. 60
Savona	pag. 60
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>61</b>
Bologna	pag. 73
Ferrara	pag. 61-73
Modena	pag. 73
Parma	pag. 75
Piacenza	pag. 75
Ravenna	pag. 68-75
Reggio Emilia	pag. 76
Rimini	pag. 77
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>78</b>
Pordenone	pag. 78
<b>VENETO</b>	<b>85</b>
Belluno	pag. 85
Padova	pag. 93
Rovigo	pag. 95
Treviso	pag. 96
Venezia	pag. 109
Verona	pag. 118
Vicenza	pag. 135



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>139</b>
Cassino	pag. 147
Civitavecchia	pag. 139
Frosinone	pag. 150
Latina	pag. 147
Rieti	pag. 145
Roma	pag. 147
Tivoli	pag. 149
Velletri	pag. 149
Viterbo	pag. 150
<b>MARCHE</b>	<b>151</b>
Ancona	pag. 151
Fermo	pag. 151
Pesaro	pag. 151
Urbino	pag. 152
<b>ABRUZZO</b>	<b>153</b>
Avezzano	pag. 153
Chieti	pag. 153
Pescara	pag. 154
Sulmona	pag. 154
Teramo	pag. 154
<b>TOSCANA</b>	<b>155</b>
Arezzo	pag. 155
Firenze	pag. 155
Livorno	pag. 155
Massa	pag. 156
Pisa	pag. 156
Pistoia	pag. 156
<b>UMBRIA</b>	<b>158</b>
Perugia	pag. 158
Spoletto	pag. 158
Terni	pag. 159



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>169</b>
Avellino	pag. 177
Benevento	pag. 169
Napoli	pag. 177
Napoli Nord	pag. 178
Nocera Inferiore	pag. 178
Nola	pag. 178
Salerno	pag. 179
Santa Maria C.V.	pag. 180
Vallo della Lucania	pag. 181
<b>MOLISE</b>	<b>181</b>
Isernia	pag. 181
Larino	pag. 181
<b>BASILICATA</b>	<b>182</b>
Lagonegro	pag. 184
Matera	pag. 182
<b>PUGLIA</b>	<b>185</b>
Bari	pag. 185
Foggia	pag. 193
Lecce	pag. 201
Taranto	pag. 202
Trani	pag. 203
<b>CALABRIA</b>	<b>205</b>
Castrovillari	pag. 213
Catanzaro	pag. 205
Cosenza	pag. 214
Crotone	pag. 221
Lamezia Terme	pag. 228
Locri	pag. 236
Palmi	pag. 240
Equitalia Sud	pag. 247
Paola	pag. 248
Reggio Calabria	pag. 252
Vibo Valentia	pag. 254



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>259</b>
Cagliari	pag. 259
Tempio Pausania	pag. 259
<b>SICILIA</b>	<b>260</b>
Caltanissetta	pag. 260
Catania	pag. 260
Enna	pag. 261
Marsala	pag. 262
Messina	pag. 262
Palermo	pag. 262
Siracusa	pag. 263
Termini Imerese	pag. 260-263
Trapani	pag. 263

## DOSSIER E REDAZIONALI

Mercato immobiliare: compravendite e mutui ... pag. 137

**LOMBARDIA**

Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -  
Busto Arsizio - Como - Cremona - Lecco -  
Lodi - Mantova - Milano - Pavia -  
Varese - Vigevano - Voghera



MILANO

**Modalità Corte D'Appello di MILANO**

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita.

Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato o curatore fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



**Tribunale di  
MILANO**

**Abitazione | Accessorio**

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 4 - PIAZZA ANGILBERTO II 8: APPARTAMENTO al p.3° mq. 52, ingresso, cucinino, bagno, due locali, risc. centralizzato, ascensore esposto ad angolo su Via Marco d'Agrate, buono stato. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00. Vendita senza incanto 14-04-17 ore 10.30. G.E. Dr. Angelini. Delegato e Custode Avv. Garagiola tel. 0270123096. Rif. RGE 1753/13 M0036217

MILANO

APPARTAMENTO



MILANO - ZONA 4 - PIAZZALE VINCENZO CUOCO 7: APPARTAMENTO di mq 59 c.a posto al p.2° composto da ingresso, due locali, balcone, cucina e servizio igienico con annesso vano solaio al p.6° sottotetto.

Prezzo base Euro 74.400,00. Offerta minima Euro 55.800,00. Vendita senza incanto 12-04-17 ore 14.00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Caruso tel. 0276394871. Rif. RGE 1508/15 +2875/15 M0036214

NERVIANO

APPARTAMENTO

NERVIANO - VIA LAZZARETTO 90/A: APPARTAMENTO di 3 locali con servizi al piano terra e box. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.969,00. Vendita senza incanto 11-4-17 ore 09.15. G.E. Dr.ssa Cataudella. Delegato e Custode Dr. Novelli tel. 02654006. Rif. RGE 1758/09+1580/15 M0036085

PIOLTELLO

APPARTAMENTO



PIOLTELLO - VIA CILEA 6: APPARTAMENTO al P. 3, mq 52, ingresso, cucina, 2 camere, bagno, 2 balconi. Risc. autonomo. Ascensore buono stato. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 14-4-17 ore 12.00. G.E. Dr. Piscopo. Delegato e Custode Avv. Garagiola tel. 02/70123096. Rif. RGE 3625/14 M0036215

POZZO D'ADDA

BOX AUTO

POZZO D'ADDA - VIA CARDUCCI 63: BOX AUTO singolo in stabile condominiale mq. 14 m. 2,60x5,30 h. 2,47 accesso da rampa indipendente, illuminazione interna, pavimento cemento, pareti calcestruzzo, solaio predalles, porta basculante, costruito 2005/2007 libero buono stato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 14-04-17 ore 15.00. G.E. Dr. Piscopo. Delegato e Custode Avv. Garagiola tel. 0270123096. Rif. RGE 2888/14 M0036216

**Fallimenti****Abitazione | Accessorio**

CAPRIATE SAN GERVASIO (BG)

VILLETTA A SCHIERA



CAPRIATE SAN GERVASIO (BG) - VIA DEGLI OREFICI SNC - LOTTO A: PORZIONE DI VILLETTA A SCHIERA su 2 piani con cantina di 29 mq, box di 26 mq e giardino di 185 mq. Prezzo base Euro 202.042,00. Vendita senza incanto 20-4-17 ore 11.00. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Dr. Rinaldi tel. 0236539472. Rif. FALL 133/13 M0036292

TERNO D'ISOLA (BG) - VIA ADDA SNC - LOTTO B: APPARTAMENTO al P. T. di mq 46 con giardino, cantina e box di mq 22. Prezzo base Euro 91.439,60. Vendita senza incanto 20-4-17 ore 11.00. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Dr. Rinaldi tel. 0236539472. Rif. FALL 133/13 M0036292

DIANO MARINA

APPARTAMENTI



**DIANO MARINA (IM) - VIA CESARE BATTISTI 13 - LOTTO 1:** APPARTAMENTO (Bilocale) in corso di completa ristrutturazione, mq 68 circa, piano primo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Posto auto scoperto (via Battisti snc), liberi. Certificazione Energetica B 38,07 Kwh/mq anno. Prezzo base Euro 277.878,00. Vendita senza incanto 11-4-17 ore 14.30. **LOTTO 2:** APPARTAMENTO (bilocale) - in corso di completa ristrutturazione, mq 48 (circa), Piano Primo, composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno, libero. Nota importante l'aggiudicazione di tale lotto comporta l'onere di monetizzazione del posto auto a favore del Comune di Diano Marina pari a Euro 9.206,37, da versarsi entro 30 gg dall'aggiudicazione. Certificazione Energetica A 27,62 Kwh/mq anno. Prezzo base Euro 219.867,00. Vendita senza incanto 11-4-17 ore 15.00. **LOTTO 3:** APPARTAMENTO (bilocale) - in corso di completa ristrutturazione, mq 58 (circa), Piano Primo, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e terrazzo scoperto (non di proprietà). Posto auto scoperto (via Battisti snc). Liberi. Certificazione Energetica B 30,30 Kwh/mq anno. Prezzo base Euro 273.828,00. Vendita senza incanto 11-4-17 ore 15.45. **LOTTO 4:** APPARTAMENTO (bilocale) - in corso di completa ristrutturazione, mq 72 (circa), Piano 2 sottotetto, composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e posto auto scoperto (Via Battisti snc). Liberi. Certificazione Energetica A+ 24,83 Kwh/mq anno. Prezzo base Euro 319.064,00. Vendita senza incanto 11-04-2017 ore 16.30. Per tutti i lotti si invia alla relazione peritale in quanto: i) alcuni lavori non sono stati ultimati ai fini del rilascio dell'agibilità: ii) sono state riscontrate delle difformità e iii) non risulta la conformità edilizia. G.D. Dr.ssa Simonetti. Curatore Dr.ssa Bompieri tel. 0276004104. Rif. FALL 1080/13 M0036219

**MASSA - MARINA DI MASSA**

**APPARTAMENTO**



**MASSA - MARINA DI MASSA - VIA POZZUOLI 2:** APPARTAMENTO mq.78, composto da soggiorno pranzo con angolo cottura, disimpegno, bagno, 2 camere, piano 2°, Cl. En. G 361,8 KWH/M2 occupato con contratto i cui effetti cesseranno il 31/03/2019. Prezzo base Euro 200.000,00. Vendita senza incanto 19-04-2017 ore 15.00. G.D. Dott.ssa Lupo. Curatore Avv. Castagnoli Tel. 02 76028498, E-mail studio@elexia.it. Rif. FALL. 624/15 M0036211

**PARABIAGO - NERVIANO**

**APPARTAMENTO - UNITA' IMMOBILIARE**

**PARABIAGO - PIAZZA RISORGIMENTO 4 - LOTTO 1:** APPARTAMENTO P. 2°, mq 101, composto da ingresso, soggiorno, 2 camere e 2 bagni. APE: CL. E 130 Kwh/m2a. Prezzo base Euro 163.000,00. Vendita senza incanto 20-4-17 ore 14.30 in Milano C.so P.ta Vittoria 28 C/O Dr. Allodi. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Dr. Allodi per visite tel. 02/89402211. Rif. FALL 1036/15 M0036213 **NERVIANO - VIA LEGNANO 6 - LOTTO 2:** UNITA' IMMOBILIARE in fase di cantiere posta su 2 livelli. APE: non presente. Prezzo base Euro 84.290,00. Vendita senza incanto 20-4-17 ore 15.30 in Milano C.so P.ta Vittoria 28 C/O Dr. Allodi. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Dr. Allodi per visite tel. 02/89402211. Rif. FALL 1036/15 M0036213

**SASSARI - AGLIENTU**

**APPARTAMENTO**

**SASSARI - AGLIENTU - LOCALITÀ VIGNOLA - VILLAGGIO MIRICE - LOTTO 2:** APPARTAMENTO composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto e bagno. Mq 43, libero. Prezzo base Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 20-04-2017 ore 15.30. G.D. Dott.ssa Lupo. Curatore Dr. Muliari, Tel.02/437408, E-mail gianluca@muliari.com. Rif. FALL. 165/15 M0036209

**SETTIMO MILANESE**

**BOXES**



**SETTIMO MILANESE - VIA LEONARDO DA VINCI 7 - LOTTO 1:** BOX: al piano interrato, superficie lorda mq 14,50. Prezzo base Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 20-04-2017 ore 16.00. **LOTTO 2:** BOX: al piano interrato, superficie lorda mq 14,50. Prezzo base Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 20-04-2017 ore 16.10. **LOTTO 3:** BOX: al piano interrato, superficie lorda mq 20,70. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 20-04-2017 ore 16.20. **LOTTO 5:** BOX: al piano interrato, superficie lorda mq 20,70. Prezzo base Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 20-04-2017 ore 16.30. G.D. Dott. D' Aquino. Curatore Dr. Mallardo Tel. 02/36630814, E-mail fallimenti@mallardoandpartners.it. Rif. FALL 775/14 M0036210



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**SETTIMO MILANESE**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**



**SETTIMO MILANESE - VIA SABIN 28:** CAPANNONE INDUSTRIALE di mq 730, con uffici di mq 490 disposti su 2 livelli e terreno circostante. Prezzo base Euro 554.000,00. Vendita senza incanto 21-4-17 ore 11.00. G.D. Dr.ssa Lupo. Curatore Dr. Rinaldi tel. 0236539472. Rif. FALL 430/11 M0036293

**SOLARO**

**BOXES - NEGOZIO**



**SOLARO - VIA ALESSANDRO MANZONI 16 - LOTTO 1 - 2 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 19 - 20:** BOX singolo. Prezzo base Euro 6.500,00. Vendita senza incanto 21-4-17 ore 15.15. G.D. Mammone. Curatore Dr. Inzoli tel. 0293586358. Rif. FALL 864/13 M0036295 **SOLARO - VIA ALESSANDRO MANZONI 16 - LOTTO 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9:** BOX doppio. Prezzo base Euro 10.500,00. Vendita senza incanto 21-4-17 ore 18.00. G.D. Mammone. Curatore Dr. Inzoli tel. 0293586358. Rif. FALL 864/13 M0036295 **SOLARO - VIA SANDRO PERTINI 7 - LOTTO 21:** NEGOZIO di mq 107 al piano terra e interrato. Prezzo base Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 21-4-17 ore 14.30. G.D. Mammone. Curatore Dr. Inzoli tel. 0293586358. Rif. FALL 864/13 M0036295



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di **BERGAMO** - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgono presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L

(tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati o presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941).

**Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.**



**Tribunale di  
BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio****BERGAMO****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 165/15**

Bergamo (Bg) – via P. Sposi 35 – Appartamento al p. primo composto da sei vani; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Immobile occupato da esecutari. Prezzo base Euro 99.064,10. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3, tel. 035/460381.

**BERGAMO****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 908/14**

Bergamo (Bg) – via Garibaldi – Appartamento al p. terzo composto da cinque vani ed accessori; cantina al p. interrato; box auto in corpo staccato al p.t.. Prezzo base Euro 687.959,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 651/14**

Bergamo (Bg) – via Gorizia, condominio Solaris – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, due camere, ripostiglio e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 72.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L.

Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 229/12**

Bergamo (Bg) – via Martinella – Appartamento al p.t. composto da due camere, cucina e bagno. Presenza lievi difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 19.225,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 261/12**

Bergamo (Bg) – via Monte Grigna – Appartamento al p. terzo di ca. mq. 55 composto da disimpegno, soggiorno, cucina, una camera, ripostiglio, bagno e balcone con cantina al p. interrato. ACE EPH G e ETC B. Prezzo base Euro 13.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 478/13**

Bergamo (Bg) – via Tobagi, condominio S. Stefano – Monocale al p. secondo composto da un vano, disimpegno, bagno e balcone. ACE EPH E. Prezzo base Euro 36.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 673/14**

Bergamo (Bg) – via G. Suardi – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 58.286,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 893/14**

Bergamo (Bg) – via M. Gavazzeni – Appartamento al p. primo composto da quattro locali, servizi, due terrazze e balcone; ripostiglio in lato nord-ovest e in lato sud-est al p. quarto sottotetto. ACE EPH F. Prezzo base Euro 72.525,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ADRARA SAN MARTINO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 466/12**

Adrara San Martino (Bg) – via Provinciale – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno; cantina al p. primo. Posto auto scoperto al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 29.531,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1044/11**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via Ronchi – Appartamento al p. secondo di un condominio degli anni settanta di tre pp. f.t. già p. seminterrato, composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi. Ripostiglio ed autorimessa al p. seminterrato. Immobile senza certificato di agibilità. Prezzo base Euro 81.576,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 549/10**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 16.811,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 967/12**

Albino (Bg) – via Grasse – Appartamento al p. primo composto da un locale, bagno e due balconi. Prezzo base Euro 10.606,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 286/15**

Albino (Bg), sez. cens. Vall'Alta – via Grumelduro – Appartamento al p. primo composto da due vani, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e due porzioni di cortile esclusivo; due ripostigli al p. primo interrato. Autorimessa al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 208.125,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 544/12**

Albino (Bg) – via G. Mazzini – Appartamento al p. terzo composto da due vani di abitazione, cucina e wc comune non collegato ai vani, al quale si accede dal vano scale comune. Prezzo base Euro 13.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1379/11**

Albino (Bg) – via Provinciale - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno, tre camere e sei balconi; cantina e ripostiglio al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 55.687,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2107 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1386/11**

Albino (Bg) – via Patrioti – Appartamento al p. primo composto da un vano con angolo cottura, guardaro-ba e bagno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 25.796,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMÈ**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 200/13** – Seven Club S.r.l. - ALME' (BG) : vendita di un fabbricato in Via Olimpia snc, individuato al NCEU al foglio 4 – mappale 4041 – Categoria D/6 – Rendita catastale Euro 12.960 – Fabbricato adibito a servizi sportivi. Prezzo base d'asta Euro 900.000,00,= rilancio minimo di Euro 5.000,00,=, vendita immobiliare con procedura competitiva il giorno 28.03.2017 ore 11.30 – G.D. Dott.ssa Laura Giraldi – Curatore Rag. Cinzia Bianchi. L'Asta di terr' presso lo studio del Curatore in Bergamo, Via Verdi n. 2 – per informazioni telefono: 035/216295. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ALMÈ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1645/11**

Almè (Bg) – piazza San Fermo – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno, camera, disimpegno e terrazza; porzione di sottotetto al p. terzo. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 20.081,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ALMENNO SAN SALVATORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 863/15**

Almenno San Salvatore (Bg) – via Colzera 14 – Appartamento al p. terzo composto da ingresso/disimpegno, corridoio, soggiorno e cucina con affaccio su grande terrazzo, due camere e bagno; cantina al p. primo; autorimessa. Immobile occupato da esecutata. Prezzo base Euro 95.660,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 283/13**

Antegnate (Bg) – via L. Manara, condominio Manara – Appartamento su due pp. composto da soggiorno e cucina al p. primo; due camere, bagno e disimpegno al p. secondo; tronco di scale esclusivo che collega i due pp. ACE EPH F. Prezzo base Euro 39.223,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 53/14**

Antegnate (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e due balconi; ripostiglio e autorimessa al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 58.634,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 746/12**

Arcene (Bg) – via Matteotti – In complesso di villette a schiera: villetta di testa su tre pp. composta da



tre vani, bagno, disimpegno, due balconi al p. primo; vano, cucina, servizi e giardino esclusivo al p. rialzato; cantina, lavanderia e caldaia al p. seminterrato, scala interna che collega i tre pp. e scaletta esterna dal p. seminterrato al p. rialzato. Autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 86.302,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### AZZANO SAN PAOLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 447/12

Azzano San Paolo (Bg) – via Roma – Appartamento con ingresso esclusivo al p.t. composto da un vano e locali accessori, tra i quali ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 12.043,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### AZZANO SAN PAOLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 115/11

Azzano San Paolo (Bg) – p.zza IV Novembre – Appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone; solaio al p. terzo sottotetto. Presenza difformità. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 40.395,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BAGNATICA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1408/12

Bagnatica (Bg) – via Castello – Appartamento al p. secondo composto da due camere, cucina, bagno e disimpegno; porzione di area esclusiva al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 24.046,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BAGNATICA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 321/11

Bagnatica (Bg) – Via G.B. Camozzi, condominio Borgo – Diritto di usufrutto generale vitalizio di appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, due camere ed area su tre lati; ripostiglio, lavanderia ed autorimessa al p. interrato collegati da scala interna. ACE EPH E ETC B. Prezzo base Euro 146.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BARBATA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 276/11

Barbata (Bg) – via V. Veneto – Lotto 1: Appartamento di quattro piani composto da cantina al p. interrato, soggiorno, due camere e ripostiglio al p. terra, due camere, bagno, ripostiglio e balcone al p. primo, solaio e ripostiglio al p. secondo. Prezzo base Euro 19.136,00. Via Piave snc - Lotto 2: autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 2.460,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BARIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1471/11

Bariano (Bg) – via Locatelli – Appartamento al p.t. e primo composto da tre vani ed accessori, oltre il solaio al p. secondo, il tutto collegato da scala interna. Assenza di licenza edilizia. ACE G. Prezzo base Euro 14.175,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERGAMO-GORLE

#### APPARTAMENTI-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 576/14

Bergamo (Bg) – via A. Vespucci – Lotto 1: Appartamento al p. quarto composto da quattro locali, servizi, corridoio e tre balconi; cantina al p. seminterrato. Immobile gravato da diritto di abitazione a favore dell'ex coniuge. ACE EPH E. Prezzo base Euro 35.250,00. Gorle (Bg) – via M. Buonarroti, condominio L'8 - Lotto 2: a) Appartamento al p.t. composto da locale, servizi, disimpegno e ingresso; portico e porzione di area pertinenziale al p.t.. b) Autorimessa al p. interrato. ACE EPH E. Prezzo base Euro 69.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BERZO SAN FERMO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1221/12

Berzo San Fermo (Bg) – v.lo Cuni – Appartamento su tre pp. composto da ripostiglio al p.t.; cucina, bagno, due vani e disimpegno al p. primo; tre vani e due terrazzi al p. secondo. Agibilità non rilasciata. Presenza difformità. Prezzo base Euro 28.153,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BOLGARE

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1759/11

Bolgare (Bg) – via Peschiera – Villetta singola composta da cucina, ripostiglio, wc, quattro vani e due disimpegni al p. rialzato; cantina al p. seminterrato. Non risulta predisposto il certificato di abitabilità. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 203.640,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BOLGARE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 209/12

Bolgare (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo, camera, bagno, disimpegno, balcone e ballatoio. ACE G. Prezzo base Euro 37.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C.

Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 678/13**

Boltiere (Bg) - via Don G. Ronchetti - Appartamento al p. secondo composto da tre vani di abitazione, cucina, corridoio, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 55.180,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 452/12**

Boltiere (Bg) - via A. Locatelli - Appartamento al p. secondo della scala A di ca. mq. 50 composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno ed un piccolo balcone, oltre ad una cantina al p. interrato. ACE EPH G e ETC B. Prezzo base Euro 19.237,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1295/10**

Bonate Sopra (Bg) - via S. Lorenzo - In fabbricato con annessa area pertineziale: - appartamento al p.t. composto da cucina, due camere, bagno e corridoio; - appartamento al p. primo composto da cucina, due camere, bagno, corridoio e solaio al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 25.401,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 495/13**

Bonate Sopra (Bg) - via Piave - Appartamento al p.t. composto da cucina/pranzo, due camere, disimpegno e bagno. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 31.275,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 939/10**

Bonate Sopra (Bg) - via Risorgimento - Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 33.652,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BONATE SOPRA**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 347/12**

Bonate Sopra (Bg) - via Piave - Piena proprietà gravata dal diritto di abitazione di unità abitativa al p.t. composta da ingresso, cucina, soggiorno, tre vani e bagno; cantina e locale sgombero al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 75.937,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 70/14**

Bonate Sotto (Bg) - via G. Garibaldi - Appartamento al p. terzo composto da quattro vani, locali accessori e due balconi; porzione di solaio al p. sottotetto. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 47.531,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 168/14**

Bonate Sotto (Bg) - via V. Veneto - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere, ripostiglio, disimpegno e balcone. Presenza difformità. Prezzo base Euro 41.550,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1646/11**

Bonate Sotto (Bg) - via V. Veneto - Appartamento al p. quarto (catastalmente p. terzo) composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno e tre balconi; ripostiglio al p. sottotetto. Autorimessa al p.t. in corpo esterno. ACE EPH G e ETC D. Prezzo base Euro 43.672,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla

vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 637/11**

Bonate Sotto (Bg) - via V. Veneto - Appartamento al p. terzo, composto da due vani ed accessori, oltre la cantina al p. interrato. Prezzo base di Euro 23.920,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 674/14**

Brembate (Bg) - Via Tiepolo - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e area su due lati; cantina, lavanderia, disimpegno e ripostiglio al p. interrato collegato da scala interna. Presenza difformità. Prezzo base Euro 126.826,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1369/12**

Brignano Gera d'Adda (Bg) - via Palazzo - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, camera e due ripostigli; area esclusiva. Presenza difformità. ACE EPH G e ETC B. Prezzo base Euro 12.486,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla ven-

dita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BRIGNANO GERA D'ADDA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 953/12

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Borgoratto (catastalmente via G. Paglia) – Appartamento al p. terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, una camera, bagno e disimpegno, con due ripostigli adiacenti, aventi accesso autonomo dall'esterno. Presenza difformità. Immobile privo dell'impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 17.382,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BRIGNANO GERA D'ADDA

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1290/12

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Manzù – Lotti 1 e 2: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; soprastante sottotetto collegato a mezzo di scala interna; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 70.313,00 per entrambi i lotti. Lotti 3 e 4: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, locale sgombero, bagno; cantina e box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 40.500,00 per il lotto 3 ed Euro 41.063,00 per il lotto 4. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### BRIGNANO GERA D'ADDA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 90/15

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Belvedere – a) Appartamento al p.t. composto da locale e servizi; cantina al p. interrato e giardino al p.t.. b) Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 52.155,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CALCINATE

#### APPARTAMENTO-BOX AUTO-ORTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 852/14

Calcinate (Bg) – via La Marmora – Appartamento al p. terzo composto da tre vani ed accessori; cantina, box auto ed orto al p.t.. Prezzo base Euro 133.654,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CALCINATE

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSE-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 244/15

Calcinate (Bg) – via m.te Bianco 11 – Fabbricato con varie destinazioni d'uso: Lotto B: Appartamento; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 250.072,33. Lotto D: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 25.051,00. Lotto E: Deposito ai pp. t. ed interrato; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 298.795,00. Lotto F: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 29.033,33. Fabbricato libero. Rilancio Euro 5.000,00 per i lotti B, E, F ed Euro 1.000,00 per il lotto D. Vendita senza incanto 13/4/2017 ore 14.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

### CALCINATE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 196/11

Calcinate (Bg) – via La Passa – Appartamento al p. primo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. interrato. Locale deposito al p. secondo sottotetto. Autorimessa al p.t.. Area urbana di mq. 33 al p.t. adibita ad orto. Presenza difformità. Prezzo base Euro 38.319,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CALCINATE

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA URBANA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 623/14

Calcinate (Bg) – v.lo Zerra – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, disimpegno e porzione di giardino esclusivo; autorimessa di ca. 25 mq. al p. interrato. Quota in ragione di 2/36 di area urbana di ca. 245 mq. al p.t.. ACE E. Prezzo base Euro 109.162,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CALCIO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 964/15

Calcio (Bg) – via S. Pertini 25 (in catasto via F. Schieppati snc) – Abitazione in condominio di due pp. f.t. al p. primo, composto da soggiorno e cucina con balconi, disimpegno, ripostiglio, due camere e

bagno; cantina e due autorimesse al p. interrato. Immobile occupato da esecutati. Prezzo base Euro 118.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

### CALCIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1741/11

Calcio (Bg) – via Don U. Mangora – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Immobile privo di generatore di calore e occupato senza regolare contratto di locazione. Prezzo base Euro 39.825,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CALCIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1026/13

Calcio (Bg) – via Cav. F. Masa – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno, locale doccia, ripostiglio e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Immobile privo di generatore di calore. Prezzo base Euro 79.751,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CALVENZANO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 253/13

Calvenzano (Bg) – via Torri – Appartamento al p.t. composto da due vani di abitazione e luoghi accessori tra cui porzione di cortile e cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 39.767,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CALVENZANO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1190/12**

Calvenzano (Bg) – via Vesture, Condominio Di Vittorio-La Pineta - Proprietà superficaria ed in edilizia economica e popolare di appartamento al p. terzo, della scala 1, interno 14, composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa al p. terra. Presenza lieve difformità. Prezzo base Euro 23.551,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 256/15**

Canonica D'Adda (Bg) – via G. Marconi – Abitazione composta da ripostiglio al p.t.; vano e servizi al p. primo; vano e servizi al p. secondo. Immobile occupato da esecutato senza titolo opponibile. Presenza difformità. Prezzo base Euro 51.680,09. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 13.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912.

**CANONICA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 196/13**

Canonica D'Adda (Bg) – Via Massari - appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, camera, disimpegno e bagno. ACE G. Prezzo base Euro 19.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G.

Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 29/15**

Capriate San Gervasio (Bg) – via Bergamo, condominio Prealpi – Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; cantina e box auto al p. interrato; giardinetti esclusivi. Prezzo base Euro 127.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 733/12**

Capriate San Gervasio (Bg) – vicolo Monte Grappa – Appartamento al p.t. composto da ingresso, disimpegno, bagno, cucina/soggiorno e camera da letto. Prezzo base Euro 19.079,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1393/12**

Capriate San Gervasio (Bg) – sez. cens. Capriate D'Adda, Via A. Gramsci (già V. Veneto) – Appartamento al p. sesto composto da ingresso, cucina, due vani, wc e balcone; cantina al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 36.112,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 165/11**

Capriate San Gervasio (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. secondo composto da quattro

vani ed accessori; cantina e box al p. seminterrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 90.112,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1139/13**

Caprino Bergamasco (Bg), cens. Celanella – via San Carlo – Appartamento al p. primo composto da quattro locali, servizi, ripostiglio e veranda. ACE EPH C. Prezzo base Euro 79.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 579/15**

Caravaggio (Bg) – via B. Da Caravaggio, condominio Pino – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 113.795,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1692/11**

Caravaggio (Bg), fraz. Masano – via San Rocco – In complesso residenziale su quattro pp. di nove unità abitative, appartamento al p. primo composto da soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno, corridoio, disimpegno e balcone; cantina e deposito al p.t.. Prezzo base Euro 38.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  


**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 617/13**

Caravaggio (Bg) – via D. Chiesa – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, angolo cottura, bagno, due camere, disimpegno e due balconi. ACE D. Prezzo base Euro 70.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 92/14**

Caravaggio (Bg) – via delle Agostiniane – Fabbricato residenziale con porzioni di cortile esclusivo composto da: a) Appartamento su tre pp. (t., primo e secondo) collegati mediante scala interna, composto da un locale, cucina, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo; due locali, bagno, disimpegno e due balconi al p. secondo; cantina e portico al p.t.. b) Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 186.150,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBIO DEGLI ANGELI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 694/14**

Carobbio degli Angeli (Bg) – via G. Leopardi – Appartamento al p. primo composto da due vani, bagno e balcone; porzione di solaio al p. secondo. Prezzo base Euro 19.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBIO DEGLI ANGELI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 872/14**

Carobbio degli Angeli (Bg), cens. Carobbio – via Giovanni XXIII sn – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da tre locali, servizi, disimpegno, ripostiglio e due balconi; cantina al p. interrato e giardino al p.t.. Autorimessa privata al p. interrato. ACE EPH F. Prezzo base Euro 78.000,00. Lotto 2: Autorimessa privata al p. interrato. Prezzo base Euro 5.737,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1018/11**

Carona (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Condominio Gemelli B – Quota indivisa di 1/4 di appartamento al p. secondo; piccola cantina al p. terra. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 8.056,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 11.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASAZZA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 440/15**

Casazza (Bg) – via Don L. Zinetti 13 – Due unità immobiliari indivisibili, ma catastalmente separate, derivanti da antica stalla al p.t.; fienile al p. primo; deposito granaglie al p. sottotetto. Dopo la ristrutturazione: un bagno al p.t.; bagno, camere e porticato chiuso con serramenti al p. primo. Immobile fatiscente e degradato, privo di riscaldamento, impianto elettrico non conforme a normativa. Tetto pericolante. Immobile occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 63.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/233840.

**CASAZZA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 868/15**

Casazza (Bg) – via V. Veneto 4 – Abitazione al p.t.

composta da ingresso su disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere e ripostiglio. Immobile occupato da debitore e famiglia. Prezzo base Euro 75.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207

**CASAZZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 44/12**

Casazza (Bg), sez. cens. Mologno – via Nazionale – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, tre camere e corte esclusiva. Prezzo base Euro 24.595,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 69/14**

Casirate d'Adda (Bg) – via Don F. Donati – Appartamento al p. terzo di ca. 80 mq. composto da disimpegno, cucina, due stanze, bagno e terrazzo. Presenza lievi difformità. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 26.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 420/13**

Casirate d'Adda (Bg) – via A. Manzoni – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone; cantina e ripostiglio al p. seminterrato. Autorimessa al p.t. in corpo staccato. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 47.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASNIGO****APPARTAMENTI - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1282/13**

Casnigo (Bg) - via R. Ruggeri - Fabbricato residenziale con area pertinenziale, costituito da: a) appartamento composto da tre locali, cucina, ingresso, ripostiglio, bagno, due balconi al p.t.; cantina al p. interrato. ACE EPH G. b) appartamento composto da tre locali, cucina, bagno e balcone al p. primo. ACE EPH F c) ripostiglio con bagno al p.t.. d) autorimesa con scivolo e spazio manovra. Prezzo base Euro 264.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTEL ROZZONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 191/15**

Castel Rozzone (Bg) - via San Carlo 9/B - Appartamento al p. primo composto da soggiorno-sala pranzo, cucina, camera, disimpegno notte, due camere, due bagni, ripostiglio e balcone; due locali cantina; box auto. Presenza difformità. Immobile occupato da esecutati. Prezzo base Euro 125.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035232207.

**CASTEL ROZZONE**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 587/09**

Castel Rozzone (Bg) - via Dei Giardini - Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da un vano ed accessori oltre il sottotetto al p. primo, lavanderia e cantina al p. interrato; aree esclusive; box auto al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 27.418,00. Lotto 5: Appartamento al p.t. composto da un vano ed accessori oltre il sottotetto al p. primo, lavanderia e cantina al p. interrato; aree esclusive; box auto al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 27.418,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 596/12**

Castelli Calepio (Bg) - via Colleoni - Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori con area esclusiva al p.t. dal quale ha accesso a mezzo di scala esclusiva. Box auto, ripostiglio e lavanderia al p.t.. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 81.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELVERDE - MOZZANICA**

**FABBRICATO-VILLINI-APP.TO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 82/10**

Castelverde (Cr), fraz. San Martino in Beliseto - via G. Carducci - Lotto 1: Fabbricato ad uso agricolo composto da una residenza sui pp. terra e primo con annessi fienili, cantina e porticati; piccolo cortile. Prezzo base Euro 83.954,00. Mozzanica (Bg) - via Mattei - Lotto 2: Proprietà superficaria per 99 anni di villino con laboratorio e giardino e precisamente: abitazione al p.t. composta da ingresso, soggiorno, cucina, due disimpegni, due camere, bagno e due balconi, con sovrastante locale sottotetto. Laboratorio al p.t.. Prezzo base Euro 172.547,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 4.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAVERNAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1108/12**

Cavernago (Bg) - via G. Deledda, dominio Le Bettole - Appartamento termoautonomo di ca. 85 mq. al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due vani, doppi servizi e balcone; cantina ed autorimesa al p. interrato. ACE EPH G e ETC C. Prezzo base Euro 41.293,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIGNOLO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 879/12**

Chignolo d'Isola (Bg) - via Roncalli - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone; posto auto di 9 mq. al p.t.. ACE E. Prezzo base Euro 36.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 488/15**

Chituduno (Bg) - via Brigata lupi di Toscana - Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1448/11**

Chituduno (Bg) - via Montebello - Villetta unifamiliare al p.t. composta da tre vani ed accessori, oltre altro vano, taverna, lavanderia e accessori al p. interrato; area esclusiva dalla quale ha accesso diretto. Box auto al p. interrato con antistante piccola area esclusiva. Presenza difformità. Prezzo base Euro 183.262,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 389/13**

Chituduno (Bg) - via Montebello - Appartamento su due pp. (primo e secondo) collegati mediante scala interna, composto da un locale, cucina, bagno, ripostiglio e loggia al p. primo; tre locali, servizi e terrazzo a pozzo al p. secondo. Due Autorimesse con antistanti aree esclusive al p. interrato. ACE EPH E. Prezzo base Euro 219.375,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 11.00. G.E.

Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CISANO BERGAMASCO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 532/12

Cisano Bergamasco (Bg) – via A. Locatelli – Appartamento al p. secondo composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno, due balconi; solaio al p. terzo. Prezzo base Euro 31.565,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CISANO BERGAMASCO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 145/14

Cisano Bergamasco (Bg) – via Milano – Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori; cantina al p. seminterrato; ripostiglio al p.t.. Posto auto al p.t. privo d'autonoma classificazione catastale. Prezzo base Euro 69.694,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CISERANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 682/12

Ciserano (Bg) – via S. Pellico – Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori oltre alla cantina al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 18.752,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E.

Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CISERANO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 339/15

Ciserano (Bg) – via Monaco 5, condominio Athena 1 – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, ripostiglio, camera, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile occupato senza titolo. Fabbricato da demolire e in zona degradata. Prezzo base Euro 10.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

### CIVIDATE AL PIANO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1299/10

Cividate al Piano (Bg) – Via S. D'Acquisto, residenza Le Cascine – Lotto 1: appartamento composto da quattro vani, ingresso, due ripostigli, cucina, due bagni, due balconi, porticato e giardino esclusivo al p.t.; due cantine, lavanderia ed autorimessa al p. interrato con scala interna dal p. interrato al p.t.. ACE E. Prezzo base Euro 96.750,00. Lotto 2: autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 6.750,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CIVIDATE AL PIANO

#### ABITAZIONE - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1040/13

Cividate al Piano (Bg) – via Alpini – Abitazione al p.t. composta da quattro vani ed accessori; box auto e locale cantinato al p. sottostrada; area scoperta. Presenza difformità. Prezzo base Euro 120.375,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COLOGNO AL SERIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - AREA URBANA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 654/12

Cologno al Serio (Bg) – via Rosmini – In complesso immobiliare composto da un corpo principale di abitazione e corpo staccato di autorimesse con area pertinenziale: appartamento al p. primo composto da cucina, bagno, tre vani e balcone. Locale sottotetto al p. secondo. Soffitta al p. secondo sottotetto. Autorimessa in corpo staccato al p.t.. Quota di proprietà di 1/4 dell'area urbana destinata a giardino. ACE EPH G. Prezzo base Euro 84.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COLOGNO AL SERIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1034/14

Cologno al Serio (Bg) – via V. Veneto 19 – Appartamento al p. primo composto da vano, ingresso, soggiorno e bagno. ACE EPH G. Prezzo base Euro 20.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COLOGNO AL SERIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1156/15

Cologno Al Serio (Bg) – via L. Ariosto – Lotto 1: Abitazione di tipo economico. Autorimessa. Immobile occupato da debitori e famiglia. Prezzo base Euro 121.584,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/224074.

### CORTENUOVA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 581/15

Cortenuova (Bg) – via G. Leopardi 7 – Appartamento al p.t. composto da 7,5 vani catastali; autorimessa al p.t.. Immobile occupato da esecutati. Prezzo base Euro 350.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 12.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3, tel. 035/460381.

**CORTENUOVA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 448/10**

Cortenuova (Bg) – via Trieste – Appartamento termo-autonomo al p.t. di ca. 69 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e ampio terrazzo. Autorimessa al p. interrato di ca. 20 mq. Prezzo base Euro 30.516,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 15.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA DI MEZZATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 57/12**

Costa di Mezzate (Bg) – via G. Marconi – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. Prezzo base Euro 60.835,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 680/13**

Costa Volpino (Bg) – via L. M. Wortley – Appartamento al p. quarto composto da tre vani ed accessori; box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 64.856,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 987/14**

Dalmine (Bg), cens. Di Sabbio – via Rosini – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e due terrazzi; cantina al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 60.082,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**DALMINE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 822/14**

Dalmine (Bg) – via Verdi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e balcone; cantina al p.t. e box al p. interrato. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 574/14**

Dalmine (Bg) – via Tiraboschi – Appartamento composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno, due camere e due balconi; cantina; posto auto. Prezzo base Euro 42.525,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1277/10**

Endine Gaiano (Bg) – via Tironaga – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cottura, camera, bagno, balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. Reliquato di area are 00.25 bosco ceduo. Prezzo base Euro 23.758,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1449/12**

Fara Gera d'Adda (Bg) – via R. Pirotta – Appartamento su due pp. collegati da scala interna composto da cucina, soggiorno ed area esclusiva al p.t., due camere, bagno e balcone al p. primo. ACE EPH G e ETC A+. Prezzo base Euro 47.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 63/16**

Filago (Bg) – v.lo Ceresoli 2 – Appartamento al p.t., con area pertinenziale ed accesso da corte interna comune ad altre unità, composto da ingresso/soggiorno, cottura, due camere e bagno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 79.815,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, P.za della Libertà 10, tel. 035/217551.

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1471/13**

Fontanella (Bg) – via Mazzini (10) ora 108 (ex 36) – Appartamento al p. secondo composto da ingresso/cucina, soggiorno, camera, bagno e due balconi. Presenza difformità. Immobile occupato senza titolo. Prezzo base Euro 52.913,97. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 674/13**

Fontanella (Bg) – via N. Sauro – Appartamento al p. primo di ca. 48 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 41.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**FOPPOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 936/13**

Foppolo (Bg) – via Cortivo sn, condominio Lara – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, balcone ed area esclusiva. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 21.237,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORESTO SPARSO****APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 721/15**

Foresto Sparso (Bg) – via Cavaghi – Appartamento sui pp. primo e secondo composto da tre vani ed accessori; box auto al p.t.; giardinetti. Prezzo base Euro 57.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORESTO SPARSO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 530/14**

Foresto Sparso (Bg) – via Gavinelli – Appartamento composto da cortile, portico, lavanderia, locale caldaia, taverna e cantina al p.t.; soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, balcone, portico e cortile al p. primo; locale sgombero e bagno al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 135.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORESTO SPARSO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 331/15**

Foresto Sparso (Bg) – via Valle 16 – Appartamento al p. primo composto da corridoio d'ingresso, cucina, pranzo, due camere e bagno; cantina al p. seminterrato. Immobile occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 82.200,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2017 ore 15.00. G.E.

Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**FORESTO SPARSO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1414/11**

Foresto Sparso (Bg) – via Solarolo – Porzione di fabbricato composto da un locale, cucina, ripostiglio, lavanderia, locale caldaia e portico al p. seminterrato; due locali e servizi, ripostiglio e balcone al p.t.; due porzioni di sottotetto al p. primo e cortile al p. seminterrato. Prezzo base Euro 73.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI****VILLETTA - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 141/16**

Fornovo San Giovanni (Bg) – via Carcano 22 – Villetta su due pp. f.t. con box e giardino su tre lati, composta da portico, ingresso, locale a giorno, cantina, lavanderia, locale caldaia ed autorimessa al p.t.; cucina, soggiorno, due camere, bagno e balconi al p. primo. Immobile occupato da esecutati. Prezzo base Euro 158.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**GANDINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 654/09**

Gandino (Bg) – via Pascoli – Fabbricato a destinazione residenziale bifamiliare composto da corpo principale su tre pp. più sottotetto non abitabile e da due corpi staccati con area di pertinenza, della seguente consistenza: a) nel corpo principale appartamento al p. rialzato con terrazza; appartamento al p. primo con due balconi; locale magazzino-deposito al p. seminterrato; solaio e terrazzo al p. sottotetto. b) in piccolo corpo esterno seminterrato cantina, bagno e doppia autorimessa, tutto allo stato rustico. Necessità di rinnovare le concessioni scadute per il proseguo dei lavori. Prezzo base Euro 113.077,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 548/14**

Gandino (Bg) – v.lo Quaranta – Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, portico e androne. ACE G. Prezzo base Euro 67.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 113/14**

Ghisalba (Bg) – v.lo San Lorenzo – Appartamento sui pp. t. e primo composto da tre vani ed accessori; due solai ai pp. secondo e terzo; box auto al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 47.025,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1454/13**

Ghisalba (Bg) – via C. Cossali – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camere, bagno, terrazzo e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 67.575,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 688/15**

Ghisalba (Bg) – via v.lo San Vincenzo 7 – Unità immobiliare composta da due vani, servizi e balcone d'accesso al soggiorno-cottura al p. primo; disimpegno d'accesso al bagno e vano uso guardaroba; posto auto scoperto al p.t. nel cortile adiacente l'abitazione. Immobile libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**GHISALBA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 160/14**

Ghisalba (Bg) – via Marconi (già via F. Vecchia sn) – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi; ripostiglio ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 69.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 4/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 91/14**

Ghisalba (Bg) – via F. Vecchia - Appartamento composto da soggiorno, ripostiglio, cucina, bagno, due camere e due terrazze al p. primo; cantina ed autorimessa al p.t.. ACE F. Prezzo base Euro 54.660,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 413/15**

Gorlago (Bg) – via Malossi 4, fabbricato Le Due Fontane – Abitazione composta da cucina-soggiorno, due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno, due portici e giardino al p.t.. Immobile occupato da esecutati con titolo inoppugnabile. Presenza difformità non sanabili. Prezzo base Euro 87.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912.

**GORLAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1090/13**

Gorlago (Bg) – via Pesenti – Alloggio residenziale al p.t. della villetta composto da due camere, bagno, ingresso, salotto e cucina; piccolo porticato e ripostiglio con accessi esterni e corte. Immobile locato con contratto d'affitto con scadenza 19/3/2017. Prezzo base Euro 49.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 87/14**

Gorlago (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 32.906,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 938/12**

Gorlago (Bg) – via Don P. Bonetti – Unità abitativa al p.t., composta da soggiorno con cucina, bagno e disimpegno; un vano ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 21.262,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 314/15**

Grassobbio (Bg) – via v.lo Chiesa 9 – Appartamento al p.t. composto da 4 vani catastali. Immobile occupato da esecutati. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3, tel. 035/460381.

**GRASSOBBIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 261/16**

Grassobbio (Bg) – via A. San Paolo 47/B, corpo D – Quota di 1/2 di Appartamento al p. rialzato, composto da ingresso, tre vani, cucinino, due bagni e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile occupato da esecutata e famiglia. Prezzo base Euro 62.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**LEVATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 349/15**

Levate (Bg) - via Cavette – Appartamento al p. primo composto da due vani, soggiorno, cucina, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 66.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEVATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 968/12**

Levate (Bg) – via F.lli Kennedy sn – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, studio, bagno, disimpegno, porticato e due porzioni di giardino esclusivo. Cantina ed autorimessa di 12 mq. al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 54.393,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, studio, bagno, disimpegno e loggiato: Cantina ed autorimessa di 12 mq. al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 60.075,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO - TETTOIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1329/12**

Madone (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere, locale caldaia e terrazza; lavanderia, ripostiglio e disimpegno al p.t.; locale sottotetto al p. secondo. Tettoia al p.t. in corpo staccato. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 46.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 346/15**

Madone (Bg) – p.za San Vincenzo – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 62.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1320/14**

Mapello (Bg) – via delle Baracche – Capannone con area esterna. Immobile libero. Prezzo base Euro 431.500,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L.

Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**MAPELLO****AUTORIMESSE-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 618/12**

Mapello (Bg) - via Martiri della libertà - Lotto 1: Autorimessa e deposito al p. interrato. Immobile occupato in forza di contratto d'affitto d'azienda. Prezzo base Euro 103.837,00. Via Teoperga - Lotto 2: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e due balconi; due autorimesse al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 99.859,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 512/15**

Martinengo (Bg) - via Trieste 45 - Appartamento al p. secondo composto da cucina, salotto, camera e bagno; disimpegno e terrazzo esclusivo con accesso da cucina; cantina ed autorimessa al p.t.. Immobile occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 53.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 906/13**

Martinengo (Bg) - via G. Poloni - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio, due camere e due balconi. Autorimessa e posto auto scoperto al p.t.. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 77.934,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1082/13**

Martinengo (Bg) - Via della Casella - Appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegno, cucina-soggiorno, ripostiglio, due vani, loggia e balcone; autorimessa al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 58.455,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 508/11**

Martinengo (Bg) - via I Maggio - Appartamento al p. secondo composto da quattro vani, due balconi e locali accessori tra i quali un comparto di cantina al p. interrato; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 65.190,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 473/15**

Medolago (Bg) - via U. Foscolo 30 (in catasto Strada di PI.OP.10 sn) - Appartamento al p. primo con accesso da p.t. con scala esterna esclusiva, composto da soggiorno-pranzo, disimpegno, bagno, camera e due balconi. Presenza difformità. Immobile occupato da esecutati e famiglia. Prezzo base Euro 83.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**MEDOLAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1358/12**

Medolago (Bg) - via A. Manzoni - Appartamento al p. primo di ca. 79 mq. composto da ingresso, sala da pranzo con cucina a vista, camera e bagno; due solai sovrastanti nel sottotetto (accessibili da scala interna esclusiva). ACE EPH G. Prezzo base Euro 34.447,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONTELLO****APPARTAMENTO-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1436/13**

Montello (Bg) - via T. Tasso - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 110.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 968/13**

Nembro (Bg) - via Cavour (già via Fontane) - Appartamento al p.t. con area esclusiva composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, corridoio e due vani; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 23.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 266/12**

Nembro (Bg) - via Carrara - Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 41.973,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1306/10**

Nembro (Bg) - via San Martino - Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno e un bagno. Prezzo base Euro 24.604,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 916/15**

Osio Sotto (Bg) - c.so Italia - Abitazione composta da cucina-soggiorno ed autorimessa al p.t.; due camere, disimpegno e bagno al p. primo; scala a chiocciola di collegamento tra i pp.. Immobile occupato da esecutato e familiari con titolo inopponibile. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 79.600,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 13.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 92/13**

Osio Sotto (Bg) - via G. Garibaldi - Appartamento su due pp. composto da due vani di abitazione, bagno, cucina al p.t.. Vano di abitazione, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; tronco di scala esclusiva che collega i due pp. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 30.129,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - CANTINA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 193/11**

Osio Sotto (Bg) - via Osio Sopra - Appartamento al p. secondo, cantina e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 37.209,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1462/12**

Osio Sotto (Bg) - via A. Volta - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone. Autorimessa di ca. 21 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 44.613,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G.

Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALAZZAGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1435/12**

Palazzago (Bg) - via Secchia - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e due balconi; solaio, tre ripostigli, disimpegno, servizio e balcone al p. secondo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 179.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 947/08**

Palosco (Bg) - via IV Novembre - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da tre locali e servizi. Prezzo base Euro 13.950,00. Lotto 2: Quota di 1/2 appartamento al p.t. composto da tre locali, servizi, portico ripostiglio; due porzioni di cortile pertinenziale. Prezzo base Euro 5.882,00. Lotto 3: Quota di 1/2 appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e loggia; soffitta e sottotetto non praticabile al p. secondo; orto e piccolo portico con ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 8.221,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO - PONTOGLIO**

**VILLETTE - QUOTA FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO CUNI COPERTURE S.N.C. DI CUNI OMAR E DIEGO n. 305/15 R.F.**

Giudice Delegato: dott.ssa Giovanna Golinelli  
Curatore fallimentare: dott. Stefano Giorgi  
AVVISO DI VENDITA PER ESTRATTO DI BENI IMMOBILI E MOBILI

**A) BENI IMMOBILI**

Si rende noto che il giorno 5 aprile 2017 alle ore 12.00, presso lo studio del Notaio dott. Pier Luigi Fausti in Bergamo, via Verdi n. 14, si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti immobili di proprietà dei soci dichiarati falliti, per ciascuno dei quali viene riportato il prezzo base d'asta e l'offerta minima in aumento.

- Comune di Palosco (Bg), via Pontoglio n. 6  
Lotto n. 1 - Villetta con box/deposito e giardino: - Villetta identificata al N.C.E.U. fg. 6, mapp. 5500/4, piano T-1-S1, cat. A/7, cl. 2, vani 8, (mq. 240 per l'abitazione e pertinenze - 1.062 mq di giardino); - Autorimessa/deposito identificato al N.C.E.U. fg. 6, mapp. 5500/5, piano S1, cat. C/6, classe 2, mq. 260; - Quota di 1/3 di proprietà della strada di accesso da via Pontoglio n. 6, al N.C.E.U. al fg. 11, mapp. 5500/6, cat. F/1, mq. 365. Prezzo base Euro 308.180,00. Rilancio minimo Euro

2.000,00.

Lotto n. 2 - Villetta con giardino: - Villetta identificata al N.C.E.U. fg. 6, mapp. 5500/701, piano T-1-S1, cat. A/7, cl. 2, vani 12, (mq. 388 per l'abitazione e pertinenze - 1.117 mq di giardino);

- Quota di 1/3 di proprietà della strada di accesso da via Pontoglio n. 6, al N.C.E.U. al fg. 11, mapp. 5500/6, cat. F/1, mq. 365.

Prezzo base Euro 354.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00.

• Comune di Pontoglio (Bs), via Brescia n. 14  
Lotto n. 3 - Quote di 32/540 di porzione di cascina con fabbricati e terreni

• Abitazione identificata al N.C.E.U. fg. 8, mapp. 529/1, piano T, cat. A/3, cl. 1, vani 5, (quota di proprietà 32/540);

• Fabbricato rurale identificato al N.C.E.U. fg. 8, mapp. 526-527-528-529/2 (graffati) piano T-1-2, cat. D/10, (quota di proprietà 32/540);

• Terreni (quota di proprietà 32/540) identificati al N.C.T. fg. 8:

- mapp. 32 di are 1.60; mapp. 46 di are 1.40; mapp. 55 di are 203.10; mapp. 95 di are 120.40; mapp. 98 di are 1.40; mapp. 139 di are 5.10; mapp. 525 di are 75.53;

• Quota di 1/30 di proprietà di un appezzamento di terreno, al N.C.T. fg. 8, mapp. 94, di are 49.90.

Prezzo base Euro 15.898,80. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Gli interessati dovranno far pervenire, allo studio del Notaio Pier Luigi Fausti con studio in Bergamo, offerte irrevocabili, cauzionate con assegno circolare di importo pari al 10% del prezzo offerto intestato a "Fallimento Cuni Coperture S.n.c. di Cuni Omar e Diego" entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 4 aprile 2017.

**B) BENI MOBILI**

Si rende noto che il giorno 4 aprile 2017 alle ore 12.00, presso lo studio del Curatore dott. Stefano Giorgi in Bergamo, via Monte Grappa n. 7, si procederà alla vendita mediante gara informale di alcuni beni mobili. Il rilancio minimo per ciascun lotto è di Euro 250.

Lotto n. 4 - Autovettura Mercedes mod. E 270 - anno 2004. Prezzo base Euro 2.500,00.

Lotto n. 5 - Arredi e mobili. Prezzo base Euro 1.505,00.

Lotto n. 6 - Arredi, mobili ed elettrodomestici. Prezzo base Euro 1.270,00.

Lotto n. 7 - Arredi, mobili ed elettrodomestici. Prezzo base Euro 2.455,00.

Lotto n. 8 - Attrezzatura edile e materiale da cantiere. Beni custoditi in Cavezzo (Mo). Prezzo base Euro 3.210,00.

Lotto n. 9 - Attrezzatura edile e materiale da cantiere. Prezzo base Euro 3.725,00.

Lotto n. 10 - Attrezzatura edile, attrezzatura varia e altri beni. Prezzo base Euro 1.069,00.

Gli interessati dovranno far pervenire, allo studio del Curatore, Stefano Giorgi, con studio in Bergamo, offerte irrevocabili, cauzionate con assegno circolare di importo pari al 10% del prezzo offerto intestato a "Fallimento Cuni Coperture S.n.c. di Cuni Omar e Diego" entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 3 aprile 2017.

Perizia di stima, avvisi di vendita integrali (contenenti modalità e condizioni di partecipazione) e documentazione varia sono consultabili sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.auctionitaly.com](http://www.auctionitaly.com) e [www.auctionitaly.it](http://www.auctionitaly.it). Per informazioni rivolgersi al dr. Stefano Giorgi, via Monte Grappa n.7 tel.035.222133 - e-mail: [segreteria@studioluzzana.it](mailto:segreteria@studioluzzana.it).

Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 571/15**

Ponte San Pietro (Bg) - via Isonzo 6 - Abitazione al p. primo composta da cucina, soggiorno, camera, bagno, veranda (ricavata da chiusura terrazzo), spazi

accessori di disimpegno tra locali; cantina al p. interrato. Immobile occupato da debitori e famiglia. Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

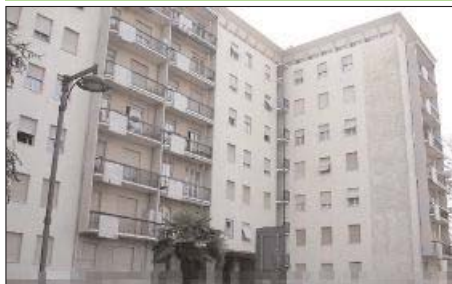
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1004/14**

Ponte San Pietro (Bg), sez. cens. Locate - via A. Locatelli - Appartamento al p. quarto composto da due vani, cucina, bagno, disimpegno, corridoio e due balconi. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 46.330,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 865/12**

Ponte San Pietro (Bg) - via Italia - Appartamento al p. quinto, composto da ingresso, cucina, camera, bagno e balcone; ripostiglio al p. sottotetto. Autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 23.778,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 20/12**

Ponte San Pietro (Bg) - via Piazzini - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. ACE EPH G e ETC B. Prezzo base Euro 15.188,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1155/10**

Ponte San Pietro (Bg) - via L. da Vinci - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, bagno, ripostiglio, tre vani e due balconi; ripostiglio e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 51.854,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTERANICA****VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 34/14**

Ponteranica (Bg) - via Ponzetti - Villetta su due livelli di ca. 200 mq. con giardino composta da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due disimpegni, due camere, due bagni e terrazzo al p. primo; disimpegno, zona giorno, camera, bagno, ripostiglio, sottoscala, lavanderia, locale caldaia ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza lievi difformità sanabili. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 421.875,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIDA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 661/09**

Pontida (Bg) - via Manzoni - Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, cucina, ripostiglio, salone, due camere e bagno. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 37.756,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO****NEGOZIO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1296/14**

Pontirolo Nuovo (Bg) - via Gavazzi 19 - Porzione di complesso a destinazione commerciale al p.t. e residenziale al p. primo, con accesso dall'immobile commerciale al p. primo. Immobile A: negozio (macelleria) con magazzino, composto da cantina al p. interrato; negozio, cella frigorifera, retro-negozio, magazzino, due ripostigli e W.C.. Immobile occupato da esecutati. Immobile B: appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, balcone e terrazzo comune. Immobile occupato da esecutati. Immobile C: appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere, bagno, balcone e terrazzo comune. Immobile libero. Prezzo base Euro 402.500,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**PREZZO****ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 268/14**

Prezezzo (Bg) - via Volga - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da vano, cucina-soggiorno, disimpegno, due bagni e terrazzo. ACE EPH G. Prezzo base Euro 41.250,00. Lotto 2: Tre magazzini, disimpegno, bagno, ripostiglio e tettoia al p.t.. Prezzo base Euro 42.000,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da quattro vani, cucina-pranzo, disimpegno, corridoio d'accesso, bagno e balcone. ACE EPH G. Prezzo base Euro 96.000,00. Lotto 4: Intera unità immobiliare composta da soggiorno, cucina, bagno, area esclusiva in parte ad uso giardino e in parte lastricata, piattaforma e strada al p.t.; due vani, bagno, disimpegno, balcone e due intercapedini al p. primo; cantina, lavanderia, disimpegno, ripostiglio, locale tecnico ed intercapedine al p. interrato, il tutto collegato da tronco di scala interno dal p. interrato al p. primo e da scaletta esterna dal p. interrato al p.t.. Autorimessa con piattaforma elevatrice al p. interrato. ACE EPH G. Prezzo base Euro 176.250,00. Rilanci Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2 e 3 ed Euro 2.000,00 per il lotto 4. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PREZZO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1297/13**

Prezezzo (Bg) - via V. Veneto - Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, corridoio, disimpegno, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. cantinato. Prezzo base Euro 49.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PUMENENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 523/11**

Pumenengo (Bg) - viale Santuario - Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 24.679,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ROGNO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1267/14**

Rogno (Bg) - Via Roma, condominio Iris - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 101.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 973/13**

Romano di Lombardia (Bg) - Via D. Alighieri - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, due ripostigli, disimpegno, wc e due balconi. Autorimessa al p.t.. Immobile privo di generatore di calore. Prezzo base Euro 50.223,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 885/09**

Romano di Lombardia (Bg) - via Marenzi - Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno e balcone; cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 21.721,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 867/15**

Romano di Lombardia (Bg) - v.le delle Comete 16 (in catasto autorimessa sub 11 in via G. Marconi sn) - Appartamento ai pp. primo e sottotetto con accesso da scala esclusiva dal p.t., composto da ingresso, cucina, soggiorno, scala di collegamento al p. secondo, sottotetto, disimpegno notte, camera, bagno e

due ampi terrazzi al p. primo; scala, disimpegno, due ripostigli, due solai e tre balconi al p. secondo sottotetto; intercapedine al p. primo sottostrada; due autorimesse al p. seminterrato. Presenza diffornità. Prezzo base Euro 202.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, P.za della Libertà 10, tel. 035/217551.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA-NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 396/14**

Romano di Lombardia (Bg) - via Cotte 4 - Lotto 1: Autorimessa e cantina al p.t.; legnaia al p. primo. Prezzo base Euro 21.500,00. Via N. Sauro 14 - Lotto 2: Negozio al p.t. composto da tre locali, bagno ed antibagno. Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due camere, disimpegno e bagno. Presenza diffornità. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 3.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 12/4/2017 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro n. 4, tel. 035/215248.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 955/13**

Romano di Lombardia (Bg) - via Montecatini, condominio Sirio - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, disimpegno e due balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 47.262,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTI-FABBRICATO-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1328/14**

Romano di Lombardia (Bg) - via Fra' Galgario - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, lavanderia e balcone. Presenza diffornità. Prezzo base Euro 155.028,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Presenza diffornità. Prezzo base Euro 162.052,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo, al rustico, privo di rivestimenti e serramenti, opere non ultimate, composto da spazi destinati da progetto a ingresso-soggiorno, cucina, terrazza, disimpegno, studio, tre camere, due bagni e lavanderia. Presenza diffornità. Prezzo base Euro 207.296,00. Lotti 4 e 5: Autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 11.500,00 per il lotto 4 ed Euro 10.000,00 per il lotto 5. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 3 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1331/12**

Romano di Lombardia (Bg) - via Indipendenza - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, camera da letto, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza lievi diffornità. Prezzo base Euro 31.249,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 18/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 610/12**

Romano di Lombardia (Bg) - via D. Pagano - Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, portico, terrazzo e giardino in lato ovest al p.t.; taverna, lavanderia, disimpegno, intercapedine ed autorimessa al p. interrato. Presenza diffornità. Immobili locati con contratto di quattro anni registrato l'1/4/2014. ACE EPF F ed ETC A. Prezzo base Euro 114.874,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROVETTA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 345/13**

Rovetta (Bg) - via Chiesa - Appezamento di terreno di 1503 mq. in parte destinato a strada ed in parte a destinazione agricola. Prezzo base Euro 7.459,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1005/13**

San Paolo D'Argon (Bg) - Via Nazionale - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno, disimpegno e due balconi. Autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Presenza diffornità. Prezzo base Euro 128.487,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SANT'OMOBONO IMAGNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 68/12**

Sant'Omobono Imagna (Bg) - viale Alle Fonti -

Appartamento su due livelli collegati da scala interna e composto da ingresso, cucina, camera al p. terra, disimpegno, tinello, due camere, bagno e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 11.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SANT'OMOBONO IMAGNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. 67/11**

Sant'Omobono Imagna (Bg) – Via V. Veneto, alla via Don Minzoni sn - Appartamento composto da ingresso al p.t.; soggiorno, cucina, locale e terrazzo al p. primo; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. secondo; porzione di sottotetto al p. terzo e vano scala esclusivo. Prezzo base Euro 40.887,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SEDRINA****APPARTAMENTI-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 996/12**

Sedrina (Bg) – via Ca' Damiani – Lotto 1: Appartamento sui pp. seminterrato e secondo seminterrato composto da quattro vani ed accessori; lavanderia al p. terzo seminterrato. Prezzo base Euro 106.760,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; ripostiglio al p. secondo seminterrato. Prezzo base Euro 99.322,00. Via Roma – Lotto 3: Deposito con area scoperta. Prezzo base Euro 58.650,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SEDRINA****VILLA - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 765/14**

Sedrina (Bg) – via G. Mazzini 10 – Appartamento in villa su due livelli composto da soggiorno/pranzo/cottura, ripostiglio, disimpegno, bagno; due terrazze, lastrico solare e due cortili esclusivi al p. primo; due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno, due soffitte e balcone al p. secondo; tre autorimesse. Presenza difformità. Immobile libero. Prezzo base Euro 192.400,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/4/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**SERIATE****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1438/11**

Seriato (Bg) – via Brusaporto – Abitazione su quattro

pp. collegati da scala interna, composta da cucina, due camere, bagno e cortile al p.t.; tre camere e balcone al p. primo; solaio al p. secondo; cantina al p. interrato. Presenza difformità non sanabili. Prezzo base Euro 112.110,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1603/12**

Seriato (Bg) – via Cerioli – Appartamento al p. primo di ca. 80 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e lavanderia. ACE EPH F ed ETC C. Prezzo base Euro 40.332,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 587/13**

Seriato (Bg) – via Paderno - Appartamento al p. rialzato di ca. 67 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; cantina al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 23.709,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SORISOLE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1260/13**

Sorisole (Bg) – via degli Assonica – Appartamento su due pp. composto da due vani, cucina e disimpegno al p.t.; due vani, bagno, disimpegno e balcone al p.

primo; ripostiglio nel sottoscala al p.t.. Prezzo base Euro 61.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 541/15**

Sovere (Bg) – via San Rocco – Abitazione composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato da esecutati senza titolo opponibile. Presenza difformità. Prezzo base Euro 98.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 14.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912.

**SPINONE AL LAGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1134/13**

Spinone al Lago (Bg) – via Grassi – Appartamento al p.t. con tre porzioni di corte esclusiva, di cui una in corpo staccato, composto da soggiorno, cucina, due vani, disimpegno e wc. Autorimessa al p. interrato. ACE G. Presenza difformità. Prezzo base Euro 91.114,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 368/15**

Stezzano (Bg) – via Piave – Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, camera e bagno; cantina al p. interrato (il tutto collegato da scala interna esclusiva). Prezzo base Euro 31.657,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1421/12**

Stezzano (Bg) – v.lo Piuggia – Appartamento al p.t. di ca. 60 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno ed area esterna esclusiva; cantina al p. interrato e collegata con scala interna. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 50.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO**

**NEGOZIO-APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1214/13**

Suisio (Bg) – Via San G. Bosco - Negozio composto da locale deposito, cantina, stalla di sosta, locale stagionatura, fioritura, disimpegno e pozzo al p. interrato; due locali uso negozio e accessori, tre celle, locale lavorazione, locale macello, laboratorio, laboratorio di lavorazione, bagno, wc, locali accessori e balcone al p.t.; scala interna dal p. interrato al p.t.. Appartamento composto da cucina, soggiorno, due camere, tre disimpegni, bagno, wc, studio e due terrazze al p. primo. ACE G. Autorimessa al p. interrato. Quote comuni di cortile, vano scala e rampa scivolo. Prezzo base Euro 433.125,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 797/13**

Suisio (Bg) – Via Papa Giovanni XXIII - Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, terrazzo e sottotetto non agibile al p. terzo; posto auto al p.t.. Presenza difformità parzialmente sanabili. ACE EPH E ETC C. Prezzo base Euro 56.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTI-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 960/13**

Terno D'Isola (Bg) – via D. Alighieri, condominio Katia – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; lavanderia, cantina, intercapedine e box auto al p. interrato collegati da scala interna; giardino. Prezzo base Euro 99.000,00. Lotto

2: Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; lavanderia, cantina, ripostiglio, intercapedine e box auto al p. interrato collegati da scala interna; giardino. Prezzo base Euro 120.000,00. Lotti 5, 6, 7: Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori; tre sottotetti al p. secondo-sottotetto collegati da scala interna; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 144.000,00 per il lotto 5, Euro 156.000,00 per il lotto 6 ed Euro 112.000,00 per il lotto 7. Lotto 8: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; due sottotetti al p. secondo-sottotetto collegati da scala interna; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 145.000,00. Via Boccaccio, condominio Laura – Lotto 9: Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; lavanderia, cantina, intercapedine e box auto al p. interrato collegati da scala interna; giardini. Prezzo base Euro 142.000,00. Lotto 10: Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori; lavanderia, cantina, intercapedine e box auto al p. interrato collegati da scala interna; giardini. Prezzo base Euro 94.000,00. Lotto 13: Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; lavanderia, due cantine, intercapedine e box auto al p. interrato collegati da scala interna; giardini. Prezzo base Euro 138.000,00. Lotti 14 e 18: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; giardino al p.t. con scala d'accesso esclusiva; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 130.000,00 per il lotto 14 ed Euro 132.000,00 per il lotto 18. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1035/14**

Terno D'Isola (Bg) – Via Mercato – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, due disimpegni, tre camere, bagno, ripostiglio e due balconi; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 71.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 161/13**

Terno d'Isola (Bg) – via Milano 32 - Quota di 1/2 di appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi e due balconi; tre porzioni di soffitta al p. terzo sottotetto; area urbana ad uso orto al p.t. ACE F. Quota di 1/2 di autorimessa privata al p.t.. Prezzo base Euro 39.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE BOLDONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 567/13**

Torre Boldone (Bg) – v.le Lombardia sn - Appartamento composto da quattro vani, cucina, due bagni, disimpegno, ripostiglio ed area esclusiva al p.t.. Autorimessa e cantina al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 164.812,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 866/12**

Trescore Balneario (Bg) – Largo Volontari del Sangue, Condominio Flora – Appartamento al p. terzo, scala F, composto da ingresso, soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno, disimpegno e due piccoli balconi; porzione di solaio al p. sottotetto. Autorimessa al p. terra in corpo di fabbrica staccato. Prezzo base Euro 24.838,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1130/15**

Treviglio (Bg) – via Trento 56 – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone. Immobile libero. Prezzo base Euro 44.880,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/233840.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1581/12**

Treviglio (Bg) – via Pontirolo – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, ripostiglio, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 48.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E.



Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 808/14**

Treviglio (Bg) - via Martinelli - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Posto auto nel cortile comune. Prezzo base Euro 48.825,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 319/13**

Treviglio (Bg) - via B. Butinone - Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, due camere e bagno. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 980/10**

Treviglio (Bg) - viale M. Buonarroti - Appartamento al p. terzo di ca. 76 mq., composto da disimpegno, due stanze, cucina, bagno e due balconi, oltre a cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 27.402,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1493/11**

Treviolo (Bg) - via A. Galetti - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno, due bagni e balcone; cantina al p. interrato. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 47.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 9.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1271/10**

Treviolo (Bg) - via Risorgimento 9 - Appartamento di ca. 75 mq. composto da ingresso, soggiorno, locale cottura ed una camera al p. terra, una camera, bagno ed un balcone al p. primo (collegato internamente con scala a chiocciola). Presenza difformità. Prezzo base Euro 16.604,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 747/13**

Treviolo (Bg) - via C. Colombo - Lotto 1: Appartamento di ca. 57 mq. composto da due distinte unità su due livelli, composte da cucina, antibagno, bagno e piccolo cortile esclusivo al p.t.; soggiorno, camera e balcone al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 33.148,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 740/15**

Urgnano (Bg) - via Rimembranze 52 - Appartamento bilocale al p. quinto con ascensore, cantina al p. interrato; posto auto scoperto al p.t.. Necessità di interventi urgenti per individuazione ed eliminazione di infiltrazioni d'acqua. Presenza difformità. Immobile libero. Prezzo base Euro 74.741,30. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. M. Angelino. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/232207.

**URGNANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1477/13**

Urgnano (Bg) - via Einaudi - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, bagno, due camere da letto e balcone. Cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 59.906,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 600/15**

Verdellino (Bg) - v.le degli Oleandri 2 - Appartamento al p. secondo in complesso residenziale di quattro torri di nove piani con accesso da scala condominiale in parte esterna, composto da disimpegno/ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno notte, due camere, bagno, ripostiglio e tre terrazzi; cantinola al p. nono. Prezzo base Euro 35.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/4/2017 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, P.za della Libertà 10, tel. 035/217551.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1238/10**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia - C.so Asia - Lotti 1 e 2 di perizia: appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 20.266,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1131/11**

Verdellino (Bg) - via Asia - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, due vani e bagno; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 46.687,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 802/13**

Verdellino (Bg) - via Madonna dell'Olmo - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, camera, disimpegno e bagno. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 28.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1127/13**

Verdellino (Bg) – viale degli Oleandri – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre balconi; ripostiglio al p. nono. ACE G. Prezzo base Euro 22.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1261/11**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia - Piazza degli Affari – Appartamento ad uso civile abitazione non di lusso, al p. primo, composto da tre vani ed accessori, oltre la cantina al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 26.339,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 110/15**

Verdellino (Bg) – p.zza Degli Affari, condominio Barbara 1 – Appartamento al p. rialzato composto da cucina, camera, due disimpegni e bagno; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 35.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 738/12**

Verdellino (Bg) – Piazza degli Affari, fabbricato Barbara 2 – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 16.896,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 711/13**

Verdellino (Bg) – c.so Asia - Appartamento composto da ingresso, cucina, bagno, tre vani e balcone al p. primo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 61.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 420/11**

Verdellino (Bg) – v.le degli Oleandri – Appartamento al p. settimo composto da tre vani, accessori e solarium al p. nono. Prezzo base Euro 53.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1309/13**

Verdello (Bg) – via Cernaia – Appartamento al p.t. composto da due vani, angolo cottura, bagno, portico; vano al p.t. non comunicante. Prezzo base Euro 21.544,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1397/11**

Verdello (Bg) – via Papa Giovanni XXIII, Condominio Serena – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 20.199,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1463/12**

Verdello (Bg) – via G. B. Moroni (catastalmente via Adua) - Appartamento composto da soggiorno, cucina, corridoio, bagno, ripostiglio, due camere e terrazzo al p. secondo; cantina al p. seminterrato. ACE EPH D ETC B. Prezzo base Euro 63.281,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGANO SAN MARTINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

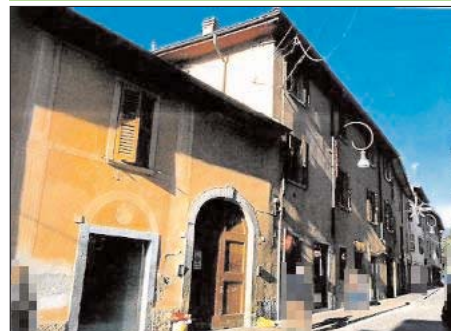
**Rif. RGE 439/13**

Vigano San Martino (Bg) – via Montenero – Porzione di fabbricato su due pp. (terra e primo) collegati da scala esterna esclusiva, composta da cucina, due camere e bagno al p.t.; due camere con balcone al p. primo; cantina e cortile al p.t.. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 13.090,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ALMÈ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 808/12**

Villa d'Almè (Bg) – via Mazzini – Appartamento al p. secondo composto da due vani, porzione di ballatoio esclusivo; latrina e sottotetto esclusivo. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Presenza diffor-

mità. Prezzo base Euro 13.516,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### VILLA DI SERIO/RANICA

#### ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 372/14

Villa di Serio (Bg) – via Dosie – Lotto 1: a) villetta unifamiliare con giardino esclusivo con accesso diretto, composto da quattro vani ed accessori; ripostiglio al p. primo, sala giochi, stenditoio, lavanderia, cantina intercapedine e box auto al p. seminterrato. b) box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 265.219,00. Via Kennedy – Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori; cantina e lavanderia al p. seminterrato. Prezzo base Euro 50.738,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori; soffitta al p. terzo. Box auto al p.t.. Prezzo base Euro 46.125,00. Via Papa Giovanni XXIII – Lotto 4: Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 42.019,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da un vano e servizio; soppalco e altro servizio al p. secondo, collegati da scala interna. Prezzo base Euro 38.363,00. Ranica (Bg) – via Marconi – Lotto 8: Appartamento al p. terzo composto da un vano, ampia cucina, bagno; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 53.944,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### VILLONGO

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 604/14

Villongo (Bg) – via Cadorna – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e due balconi. Autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 69.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### VILLONGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 1080/13

Villongo (Bg) – via B. Grumelli – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura,

due camere, bagno e disimpegno; solaio al p. secondo sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 29.587,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### VILLONGO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 807/14

Villongo (Bg) – via Napoleonica – Appartamento al p. secondo del corpo B composto da ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, due camere, bagno e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 55.020,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ZANICA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 265/15

Zanica (Bg) – via Libertà 35 – Appartamento al p. primo composto da cucina, camera, bagno e balcone; ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 21.024,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/4/2017 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro n. 4, tel. 035/215248.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### BEDULITA

#### NEGOZIO-LABORATORIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 319/10

Bedulita (Bg) – via Capietrobelli – Negozio con ripostiglio, sottoscala al p. seminterrato; due vani ad uso laboratorio con cella frigorifera, ripostiglio, disimpegno e bagno al p. seminterrato; appartamento al p. rialzato, composto da cucina, soggiorno, quattro camere, due bagni, disimpegno, balcone e due terrazzi, sottotetto al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 45.730,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### CAPIZZONE

#### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 588/14

Capizzone (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. secondo composto da tre vani e accessori; box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 64.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CASTELLI CALEPIO - VILLONGO - CREDARO

#### NEGOZIO - APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 846/12

Castelli Calepio (Bg) – Strada Provinciale 91 – Lotto 1: Unità immobiliare a destinazione commerciale al p. strada di 46 mq composta da un vano ad uso negozio con retrostante antibagno e servizio wc. Prezzo base Euro 25.650,00. Villongo (Bg) – via Piave, ang. via Monte Grappa – Lotto 2: Abitazione al p. rialzato di 99 mq. composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone, con piccola porzione di corte esclusiva ed una cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 35.910,00. Credaro (Bg), loc. Mongode – via Rossini – Lotto 3: Appezamento di terreno boschivo di 510 mq, are 04.50 bosco ceduo e are 00.60 bosco ceduo; appezzamento di terreno boschivo di 95 mq, are 00.95 semin. arbor. Prezzo base Euro 4.725,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CAVERNAGO

#### LOCALI AD USO COMMERCIALE E RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 298/12

Cavernago (Bg) – via Statale Soncinese sn – Edificio comprensivo di due locali ad uso commerciale al p.t. e due unità residenziali indipendenti al p. primo con circostante parcheggio ed area scoperta così composto: - locale commerciale con centrale termica, antibagni e servizio w.c. al p.t.; - secondo locale commerciale con ripostiglio, tre vani, antibagno e servizi w.c. al p.t.; - appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due disimpegni, due camere, lavanderia, bagno e balcone al p. primo; - appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, lavanderia e due balconi al p. primo. Presenza difformità. ACE dei locali commerciali e residenziali EPH G e ETC A. Impianti al servizio delle unità immobiliari non conformi alla normativa vigente. Prezzo base Euro

256.331,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 400/14**

Civate al Piano (Bg) – via G. Garibaldi – Appartamento al p. primo composto da ballatoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e due disimpegni; autorimessa di ca. 10 mq. al p.t.; cantina di ca. 16 mq. al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 76.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott. E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE BOLDONE**

**MONOLOCALI - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 482/15**

Torre Boldone (Bg) – via Chignola 1 – Lotto 1: Monolocale composto da un locale, bagno, piccoli giardino e area urbana. Immobile locato con scadenza contratto al 14/4/2018. Prezzo base Euro 38.230,00. Lotto 2: Monolocale composto da un locale, bagno, piccolo giardino. Autorimessa con presenza di lieve difformità. Immobile locato con scadenza contratto al 31/12/2018. Prezzo base Euro 51.033,00. Lotto 3: Monolocale composto da un locale, bagno, piccoli giardino e area urbana sterrata. Immobile occupato senza titolo. Prezzo base Euro 34.540,00. Lotto 4: Ufficio composto da un locale e bagno al P.S1. Immobile libero. Prezzo base Euro 43.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPPEG. Per info: tel. 035/236288.

**TREVIGLIO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO IMMOBILIARE PORTOLI N. 324/2013** - Il Curatore avv. Fausto Galeotti avvisa che è fissato l' esperimento della vendita senza incanto delle porzioni ad uso abitativo e non facenti parte del Condominio Portoli sito in Treviglio viale Monte Grappa n. 1 / n. 3 che avverrà il giorno 3 aprile 2017 ore 9.00 e ss. avanti a se' e nel suo studio sito in Bergamo(BG), via G.Pascoli n. 3. Bando integrale, la perizia e documentazione complementare verranno pubblicati sul sito web del Tribunale di Bergamo [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) e sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it). Per ogni informazione contattare il curatore ( tel. 035 225992)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CAPIZZONE**

**PORZIONE TERRA-CIELO E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 623/11**

Capizzone (Bg) – via Roma – Porzione terra cielo su tre pp. composta da tre vani, cottura e giardino al p. terra, tre vani e bagno al p. primo e tre vani e bagno al p. secondo. Terreni ciascuno di are 00.20 qualità semin arbor. Prezzo base Euro 27.850,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENE**

**ABITAZIONE - BOX AUTO - LEGNAIA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1036/13**

Cene (Bg) – via Ronchi – Abitazione unifamiliare sui pp. t. e primo, composta da quattro vani ed accessori; taverna, ripostiglio, lavanderia, locale caldaia, portico e box auto al p. sottostrada. Legnaia e fienile, con soprastanti stalla e locale deposito in corpo di fabbrica staccato. Terreno coltivato a prato, pascolo e bosco. Prezzo base Euro 158.737,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PAGAZZANO/BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 856/15**

Pagazzano (Bg) – via M. Stoffel 54 – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura; disimpegno, camera e bagno; ampio balcone coperto accessibile da zone giorno e notte; box ed antistante spazio coperto esclusivo di ca. 17 mq. Presenza difformità. Immobile occupato senza titolo. Prezzo base Euro 45.900,00. Brignano Gera D'Adda (Bg) – via della Bruciata s.n. – Lotto 2: Quota di 1/2 di terreno agricolo a giacitura pianeggiante e a forma rettangolare. Immobile libero. Prezzo base Euro 17.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 4/4/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPPEG. Per info: tel. 035/236288.

**ROTA D'IMAGNA**

**APPARTAMENTI - ACCESSORI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1558/11**

Rota D'Imagna (Bg) – via Don T. Taramelli, Condominio ME-BA – Lotto 1: Appartamento al p. rialzato composto da stanza, disimpegno, bagno e balcone. Presenza difformità da sanare. ACE EPH D ed

ETC A+. Prezzo base Euro 17.531,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone. Presenza difformità da sanare. Immobile privo d'impianto termico. Prezzo base Euro 28.406,00. Lotto 3: Cantina al p. interrato. Presenza difformità da sanare. Prezzo base Euro 2.531,00. Condominio Casa Gabriele - Lotto 4: Magazzino e ripostiglio al p. seminterrato. Presenza rilevanti difformità. Prezzo base Euro 10.406,00. Lotto 5: magazzino al p. seminterrato. Presenza rilevanti difformità. Prezzo base Euro 4.894,00. Lotto 6: ripostiglio al p. seminterrato. Presenza rilevanti difformità Prezzo base Euro 337,00. Lotto 7: 1) Appartamento al p. seminterrato composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno e camera. 2) Appezamento di terreno. Presenza difformità da sanare. Prezzo base Euro 15.750,00. Rilancio Euro 100,00 per il lotto 6, Euro 500,00 per i lotti 3 e 5 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TAVERNOLA BERGAMASCA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 231/12**

Tavernola Bergamasca (Bg), fraz. Foppe-Cascina Ariana – strada Provinciale – Fabbriato (cascina) composta da un locale, servizi, ingresso, disimpegno e ripostiglio al p.t.; due locali, servizio e disimpegno al p. primo; cantina al p. seminterrato e cantina al p.t.. Autorimessa privata al p. seminterrato. Stallafienile su due pp. composta da stalla al p. seminterrato e fienile al p. rialzato. Terreno agricolo di 3.203 mq. Terreno agricolo di 2.897 mq. Terreno agricolo di 2.020 mq. Prezzo base Euro 199.688,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immibile comm.le | ind.le**

**BERGAMO**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1023/14**

Bergamo (Bg) – via F. Corridoni – Locale ad uso ambulatorio, due bagni e locale accessorio al p.t.; magazzino e wc al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 67.588,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 994/12**

Bergamo (Bg) – via Broseta – Negozio al p.t. con bagno ed antibagno. ACE G. Prezzo base Euro 88.171,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1342/14**

Arcene (Bg) – via Partigiani – Nuda proprietà di appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi; cantina al p. seminterrato; autorimessa di 13 mq. al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 37.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO****APPARTAMENTO-ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RG 1303/14**

Cologno al Serio (Bg) – via Mons. Lazzari, complesso edilizio Carpini Bianchi – Appartamento al p.t. composto da tre locali, servizi e due disimpegni; cantina e lavanderia ai quali si accede anche mediante scala interna, locale di sgombero ed autorimessa al p. interrato. Piccola area al p.t.. ACE EPH E. Prezzo base Euro 120.201,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 726/10**

Fornovo San Giovanni (Bg) – Strada consorziale dei Vidor, catastalmente Nuova Strada di PL – Capannone industriale composto da tre locali deposito al p. seminterrato con servizi. Prezzo base Euro 61.158,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRONE****LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 940/09**

Grone (Bg) – accesso da Strada Provinciale S. Fermo – Lotto 4: Immobile urbano, laboratorio artigianale al p.t. oltre a quota di 1/2 dell'area di accesso. Prezzo base Euro 113.177,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO****NEGOZI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 890/13**

Verdello (Bg) – p.zza Mons. L. Chiodi – Lotto 1: Negozio al p.t. composto da ingresso, locale bar, ripostiglio, due servizi e disimpegno; cantina e ripostiglio al p. interrato. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 94.331,00. Via Papa Giovanni XXIII – Lotto 2: Negozio al p.t. composto da ingresso, un vano, bagno e disimpegno; cantina e ripostiglio al p. interrato. Presenza difformità. Immobile privo di impianto di riscaldamento ed occupato in forza di contratto di locazione in data 1/12/14, non registrato. Prezzo base Euro 81.844,00. Via G. Garibaldi – Lotto 3: Autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 10.125,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Terreno | Immobile agricolo****CALCIO****CAPANNONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 238/14**

Calcio (Bg) – via S. Pertini – Capannone ad uso deposito agricolo al p.t. con area esclusiva. Prezzo base Euro 1.641.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 6/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 162/14**

Castelli Calepio (Bg) – via Madonna delle Vigne – Appezamento di terreno. Gravato da livello a favore del Comune di Castelli Calepio. Prezzo base Euro 12.476,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 538/12**

Mornico al Serio (Bg) – via Papa Giovanni XXIII 4 – Lotto D: Terreno destinato a sede stradale. Prezzo base Euro 569,00. Lotto E – Terreno in ambito di salvaguardia ambientale. Prezzo base Euro 2.696,00. Rilancio Euro 100,00 per il lotto D ed Euro 500,00 per il lotto E. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



ACQUISTA  
LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SCANZOROSCIATE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 206/09**

Scanzorosciate (Bg) – Strada Vicinale Acquaroli – Appezamento di terreno in zona R6 – Aree residenziali di completamento soggette a piano attuativo, esteso circa mq. 3.065. Prezzo base Euro 113.906,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 700/15**

Telgate (Bg) – accesso da stradina sterrata che si innesta da via delle Moie – Lotto 1: Terreno non edificato che ricade in ATR1 del P.G.T.. Prezzo base Euro 88.760,00. Lotto 2: Terreno non edificato che ricade in Ambiti aree verdi di corona degli insediamenti urbani a valenza ambientale, di cui all'art. 59 NTA.

Prezzo base Euro 129.570,00. Rilancio Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 11/4/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/224074.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**ARZAGO D'ADDA**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 784/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera su due pp. (terra e primo) collegati da scala interna esclusiva, composta da tre locali, servizi e due balconi al p. primo; ingresso, cantina, lavanderia, bagno, portico e giardino privato al p.t.. ACE EPH G ed ETC A+.

ubicazione: Arzago D'adda via Giovanni Verga 26 (BG) tipo di immobile: autorimessa al p.t..

ubicazione: Arzago D'adda via Giovanni Verga 26 (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 144.300,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 192.400,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

custode: Benvenuto Maninetti

professionista: Dott. Maurizio Luraghi tel. 035219426 - Fax 0354227810

asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L **CAF SpA**

**BAGNATICA**

**APPARTAMENTO**

maggiiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 987/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.t. composto da tre vani, cucinino, bagno e disimpegno; due porzioni di giardino.

ubicazione: Bagnatica via Gaetano Donizetti (BG)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Bagnatica via Gaetano Donizetti (BG)

tipo di immobile: Cantina.

ubicazione: Bagnatica via Gaetano Donizetti (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.687,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 115.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Elena Gelato

custode: Luigi Bove

professionista: Dott. Antonio Giannetta c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 12:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L.

**CAPRINO BERGAMASCO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 201/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al p. terzo composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi; cantina. Presenza difformità. Immobile occupato da esecutato e famiglia.

ubicazione: Caprino Bergamasco

via Don Locatelli s.n. (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 118.714,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 118.714,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

custode: Alessandra Gabrieli

professionista: Paola Orlandini 035/233840

asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: Presso la sede ASPEG, in Bergamo, via Matris Domini n. 25, tel. 035/239941

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1544/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo di due vani ed accessori oltre la cantina al p. interrato. ubicazione: Caravaggio via Treviglio (BG)

tipo di immobile: Posto auto scoperto al p.t..

ubicazione: Caravaggio via Treviglio (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.741,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 70.650,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

professionista: Notaio Alfredo Coppola Bottazzi c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 781/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.t. composto da tre vani, angolo cottura, bagno, disimpegno, portico e balcone; area esclusiva.

ubicazione: Caravaggio via Verdi 39 (BG)

tipo di immobile: Autorimessa con retrostanti cantina e scala al p. interrato.

ubicazione: Caravaggio via Verdi 39 (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 89.206,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 118.941,64

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli

custode: Geom. Nadia Lorenzi

professionista: Dott. Antonio Giannetta c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 12:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CASAZZA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1151/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.t. di ca 100 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno, con giardino esclusivo su tre lati; cantina al p. interrato e deposito nel sottotetto. ACE EPH G ed ETC A.

ubicazione: Casazza via Fermi (BG)

tipo di immobile: Autorimessa al p. seminterrato.

ubicazione: Casazza via Fermi (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.087,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 140.690,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

professionista: Notaio F. Boni

asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 986/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo con ascensore composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno; ACE F.

ubicazione: Cologno Al Serio via Bergamo (BG)

tipo di immobile: Box al p. seminterrato con accesso da cortile condominiale.

ubicazione: Cologno Al Serio via Bergamo (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.503,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 91.562,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Elena Gelato

custode: Geom. Fabrizio Camozzi

professionista: Dott. Pier Luigi Fausti c/o

Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**COMUN NUOVO**

**APPARTAMENTO AUTORIMESSA**

maggiiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1436/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da ingresso/soggiorno, cucina abitabile, balcone, disimpegno, due bagni, due camere ed ampio cortile condominiale, cantina al p. interrato. Classe energetica E.

ubicazione: Comun Nuovo

Viale Amedeo Duca D'Aosta (BG)

tipo di immobile: Autorimessa al p. interrato

ubicazione: Comun Nuovo

Viale Amedeo Duca D'Aosta (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.931,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 158.100,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

professionista: Dott. Pier Luigi Fausti c/o

Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**OSIO SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 865/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano, composto da quattro vani, cucina, bagno e balcone.

ubicazione: Osio Sopra Gaetano Donizetti 5 (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.593,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 59.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giovanni Panzeri

professionista: Dott. A Giannetta

asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 12:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 Via Garibaldi n.3/L.

**OSIO SOPRA**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 868/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due camere, bagno e balcone esterno al p. primo; scala che collega il p. primo al p. sottotetto composto da lavanderia e locali deposito-ripostiglio. Spazio pavimentato nell'area esterna dell'edificio. ACE G.

ubicazione: Osio Sopra

via Sabotino (BG)

tipo di immobile: Box singolo.

ubicazione: Osio Sopra

Via Sabotino (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 133.050,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 177.400,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Elena Gelato

professionista: Notaio Guido De Rosa c/o

Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 12:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**PRADALUNGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 518/07**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. rialzato (catastalmente al p. terra), composto da ingresso-soggiorno, una camera, altra camera con ripostiglio, cucina, un bagno, corridoio, con annessa la pertinenziale ed ampia cantina posta al p. seminterrato (catastalmente interrato), sottostante l'appartamento, costituita da tre locali-cantina, con scala esclusiva di collegamento tra i due piani ubicazione: Pradalunga Via Daniele Piccinini 10 (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.874,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 94.021,50 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Laura Giraldi professionista: Notaio Filippo Calarco c/o Associazione Notarile tel. 035/219426 asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 09:00 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L  
**CAF SpA**

**RANICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 408/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e due balconi, con annessa cantina al p. seminterrato. Classe energetica E. ubicazione: Ranica Via Presolana 11 (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.360,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 134.400,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426 asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 11:00 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 in Via Garibaldi n. 3/L.  
**CAF SpA**

**SEDRINA**

**APPARTAMENTO-PORZIONE SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1085/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo ed ultimo piano, avente accesso esterno, composto da ampio locale destinato a zona giorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio, due balconi e porzione di sottotetto (8 mq) accessibile da locale comune posto accanto all'ingresso principale dell'appartamento. ubicazione: Sedrina Via Campagnola, Località Botta (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.040,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 80.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Laura Giraldi professionista: Notaio Guido De Rosa c/o Associazione Notarile tel. 035/219426 asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 12:00 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, via Garibaldi, 3/L.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1355/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo composto da due vani, angolo cottura, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. ACE EPH G. ubicazione: Viale Dello Sport (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.038,00

in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 49.384,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Laura Giraldi custode: Luigi Gaffuri professionista: Dott. Giuliana Quarti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426 asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 11:00 luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1265/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terzo, di circa mq. 80, composto da ingresso, soggiorno, cucina, una camera, bagno, ripostiglio ed un balcone, con una cantina pertinenziale al p. cantinato. Presenza difformità. Classe energetica EPH E. ubicazione: Trescore Balneario via Sant' Ambrogio, condominio Stella, fabbricato D (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.421,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 65.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli professionista: Notaio Francesco Boni c/o Associazione Notarile tel. 035/219426 asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 09:00 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 463/11**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento su 4 piani collegati da scala interna esclusiva composto da cantina al p. seminterrato; cucina al p. terra; soggiorno, cucina, 2 disimpegni, bagno, 2 camere, 2 ripostigli e terrazzo al p. primo; 5 camere, bagno e disimpegno al p. secondo sottotetto. Presenza difformità. Immobile occupato dall'esecutato e famiglia. ubicazione: Trescore Balneario via Antonio Gramsci 129 prezzo base vendita senza incanto: Euro 146.433,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 366.600,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426 asta senza incanto: mar, 09 mag 2017 ore: 09:00 luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L  
**CAF SpA**

**URGNANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1435/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da cucina, bagno e una camera. ubicazione: Urgnano Via Conti Albani (BG) prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.635,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 59.604,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o Associazione Notarile tel. 035/219426 asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 11:00 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 in Via Garibaldi n. 3/L.  
**CAF SpA**



**Abitazione | Accessorio**

**PALAZZOLO SULL'OGGIO**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 44/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con cantina nell'interrato, corte esclusiva e solaio non abitabile nel sottotetto. ubicazione: Palazzolo Sull'oglio Via Decorati del Lavoro 13 (BS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 190.000,00 in aumento: Euro 1.900,00 valore di stima: Euro 190.000,00 vendita delegata notarile giudice: G.E. custode: IVG SO.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. V. Cornian professionista: Notaio Chiara Zichichi asta senza incanto: ven, 24 feb 2017 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - Aula 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

**BRESCIA**

**ATTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 748/12 + 844/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Attico al terzo piano con cantina esclusiva. Dalla relazione del custode giudiziario si rileva che l'immobile è occupato dalla ex moglie dell'esecutato con il figlio. ubicazione: Brescia via Del Carso 55 - via Leonida Bissolati 40 (catastalmente via Romiglia 9) (BS) tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato. Dalla relazione del custode giudiziario si rileva che l'immobile è occupato dalla ex moglie dell'esecutato con il figlio. ubicazione: Brescia via Del Carso 55 - via Leonida Bissolati 40 (catastalmente via Romiglia 9) (BS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.023,44 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata notarile giudice: G.E. custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia professionista: Notaio Gianfranco De Vanna asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 09:00 luogo della vendita: Locali del Tribunale di Brescia, via Gambara n. 40, scala A, piano 1°, aula n. 1.87

**BRESCIA**

**ALLOGGIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1429/14+472/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Alloggio facente parte del "Condominio Rondine". ubicazione: Brescia Via Bianchi 32 (BS) tipo di immobile: Autorimessa e cantina. ubicazione: Brescia Via Bianchi 32 (BS) prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00 in aumento: Euro 800,00 valore di stima: Euro 80.000,00 vendita delegata notarile giudice: G.E. custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia professionista: Dott.ssa Alessandra Casini Tel 03022849 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia Scala A piano 1 aula 1. 87 Via Gambara N. 40.  
**CAF SpA**



**CASTEL MELLA - FLERO - MONICA DEL GARDA - RONCADELLE - TORBOLE CASAGLIA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - POSTI AUTO - VILLA SIGNORILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1052/13 + 1070/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Ufficio al piano terra e primo.

ubicazione: Castel Mella Via Cortivazzo 13 (BS)

tipo di immobile: Posto auto esclusivo.

ubicazione: Castel Mella Via Cortivazzo 13 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 176.625,00

in aumento: Euro 1.800,00

valore di stima: Euro 314.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Appartamento a piano primo con terrazza esclusiva e cantina all'interrato.

ubicazione: Flero Via Madre Teresa di Calcutta 31 (BS)

tipo di immobile: Due autorimesse nell'interrato.

ubicazione: Flero Via Madre Teresa di Calcutta 31 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 97.875,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 174.000,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Appartamento a piano secondo con terrazza esclusiva e con cantina all'interrato.

ubicazione: Flero Via Madre Teresa di Calcutta 29 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa all'interrato.

ubicazione: Flero Via Madre Teresa di Calcutta 29 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.062,00

in aumento: Euro 700,00

valore di stima: Euro 121.000,00

LOTTO 7 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con terrazza esclusiva e con cantina all'interrato.

ubicazione: Flero Via Madre Teresa di Calcutta 29

tipo di immobile: Autorimessa doppia all'interrato.

ubicazione: Flero Via Madre Teresa di Calcutta 29 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.625,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 170.000,00

LOTTO 8 - tipo di immobile: Appartamento a piano terra dotato di verde esclusivo e di locali accessori all'interrato.

ubicazione: Moniga Del Garda Via Monte Cicogna (BS)

tipo di immobile: Posto auto scoperto e posto auto coperto.

ubicazione: Moniga Del Garda Via Monte Cicogna (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.625,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 230.000,00

LOTTO 9 - tipo di immobile: Villa signorile su due piani fuori terra, con soppalco e sottotetto, con locali accessori interrati, munita di autorimessa, piscina e giardino esclusivi.

ubicazione: Roncadelle Via Pietro Nenni 14 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 635.625,00

in aumento: Euro 6.400,00

valore di stima: Euro 1.130.000,00

LOTTO 10 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, dotato di cantina interrata e di corte esclusiva oltre quota di 283/4000 di strada privata.

ubicazione: Torbole Casaglia

Via Antonio Gramsci 61 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa interrata.

ubicazione: Torbole Casaglia

Via Antonio Gramsci 61 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.312,50

in aumento: Euro 900,00

valore di stima: Euro 157.000,00

LOTTO 11 - tipo di immobile: Ufficio al piano secondo con cantina nel primo livello interrato.

ubicazione: Brescia Via Aldo Moro 44 (BS)

tipo di immobile: Due posti auto coperti al piano seminterrato.

ubicazione: Brescia Via Aldo Moro 44 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 146.250,50

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 260.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite

Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Alberto Broli

asta senza incanto: ven, 17 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia -

scala A, piano I, aula 1.87 - Via Gambara, 40;

CAF SpA

**CASTREZZATO****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 46/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con portico e corte esclusiva oltre cantina.

ubicazione: Castrezzato Via Ortigara 4 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa nell'interrato.

Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Castrezzato Via Ortigara 4 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 142.000,00

in aumento: Euro 1.500,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: IVG SO.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. V. Cornian

professionista: Dott. Luigi Zampaglione 0365/820823

asta senza incanto: ven, 24 feb 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia -

scala A - piano 1° - Aula 1.87 Via Gambara, 40

Brescia.

**LUMEZZANE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 241/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con vano solaio nel sottotetto. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Lumezzane Via Roma 18 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.500,00

in aumento: Euro 400,00

valore di stima: Euro 58.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite

Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Roberta Rotondo

asta senza incanto: ven, 17 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia -

scala A, piano I, aula 1.87 - Via Gambara, 40;

CAF SpA

**MILZANO****UNITÀ ABITATIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1386/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità abitativa con corti esclusive. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.

ubicazione: Milzano Papa Giovanni XXIII 20/A (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

in aumento: Euro 900,00

valore di stima: Euro 120.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite

Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Alberto Broli

asta senza incanto: ven, 17 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via

Gambara n. 40, scala A, piano 1, aula n. 1.87.

CAF SpA

**MONTICHIARI****APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 12/16**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al primo piano. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.

ubicazione: Montichiari Via Bellandi 34 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00

in aumento: Euro 400,00

valore di stima: Euro 52.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento a piano primo.

ubicazione: Montichiari Via San Giustina

111/D (BS)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Montichiari Via San Giustina 111 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.750,00

in aumento: Euro 700,00

valore di stima: Euro 89.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo.

ubicazione: Montichiari Via Dante Alighieri 30 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Montichiari Via Dante Alighieri 30 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 64.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Nuda proprietà (usufrutto in capo a soggetto nato nel 1936) su appartamento al piano terra con interrato ed area esterna esclusiva. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.

ubicazione: Montichiari Via Poli 70 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.750,00

in aumento: Euro 800,00

valore di stima: Euro 97.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Paolo Bonofiglio

curatore: Dott. Luca Fusi

asta senza incanto: ven, 24 feb 2017 ore: 12:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia

CAF SpA

**ROCCAFRANCA****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 921/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare al piano terra, primo e secondo oltre a ripostiglio/fienile su due piani. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Roccafranca Vicolo Corto 3 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.528,29

in aumento: Euro 300,00

valore di stima: Euro 90.720,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite

Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Dott. Luigi Zampaglione 0365/820823

asta senza incanto: ven, 24 feb 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia -

scala A, piano 1°, aula 1.87 - Via Gambara, 40 -

Brescia

CAF SpA

**ROVATO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 807/13 + 1240/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con pertinente corte esclusiva.

ubicazione: Rovato Via Spalenza 57 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.

ubicazione: Rovato Via Spalenza 57 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.081,00

in aumento: Euro 900,00

valore di stima: Euro 66.500,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite

Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Mario Fernandes

asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia -

scala A, piano I, aula 1.87 - Via Gambara, 40;

CAF SpA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VOBARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 723/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento con corte esclusiva e cantina. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Vobarno Piazza Europa 12 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.899,17

in aumento: Euro 700,00

valore di stima: Euro 89.200,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Dott. Luigi Zampaglione 0365/820823

asta senza incanto: ven, 24 feb 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40, scala A, piano 1°, aula 1.87.

**Abitazione|Accessorio**

**Immibile comm.le|ind.le**

**MILZANO**

**APP.TO - UNITÀ IN COSTRUZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 829/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.

ubicazione: Milzano Via Cesare Battisti 59 (BS)

tipo di immobile: Unità in corso di costruzione.

ubicazione: Milzano Via Cesare Battisti 59 (BS)

tipo di immobile: Magazzino-deposito, con corte esclusiva.

ubicazione: Milzano Via Cesare Battisti 59 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa singola e autorimessa doppia.

ubicazione: Milzano Via Cesare Battisti 59 (BS) tipo di immobile: Negozi al piano terra, adibiti a supermercato e tabaccheria, edicola e gioco con le slot machine.

ubicazione: Milzano Via Cesare Battisti 59 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 191.979,50

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 879.733,43

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Francesco Fiordiliso

asta senza incanto: ven, 24 feb 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano I°, aula n. 1.87 Via Gambara, 40 Brescia;

CAF SpA

**Abitazione|Accessorio**

**Terreno|Immibile agricolo**

**MINERBA DEL GARDA**

**FABBRICATO-AUTORIMESSE-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 593/14 + 86/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato composto da due unità immobiliari.

ubicazione: Manerba Del Garda

Via Case sparse Serraglio (BS)

tipo di immobile: Tre autorimesse.

ubicazione: Manerba Del Garda

Via Case sparse Serraglio (BS)

tipo di immobile: Terreni.

ubicazione: Manerba Del Garda

Via Case sparse Serraglio (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.026.562,50

in aumento: Euro 10.300,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: IVG SO.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. V. Cornian

professionista: Notaio Chiara Zichichi

asta senza incanto: ven, 24 feb 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - Aula 1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

**Immibile comm.le|ind.le**

**Terreno|Immibile agricolo**

**LONATO DEL GARDA**

**CAPANNONI ARTIGIANALI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 98/15**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Capannoni artigianali.

ubicazione: Lonato Via Molini 45 (BS)

tipo di immobile: Uffici.

ubicazione: Lonato Via Molini 45 (BS)

tipo di immobile: Area pertinenziale.

ubicazione: Lonato Via Molini (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 463.500,00

in aumento: Euro 4.700,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreno edificabile.

ubicazione: Lonato (BS)

tipo di immobile: Piano interrato incompleto.

ubicazione: Lonato (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 188.800,00

in aumento: Euro 1.800,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Stefano Rosa

professionista: Notaio Francesca Capaldo

curatore: Dott. Tobia Raffaele Lazzari

asta senza incanto: ven, 17 mar 2017 ore: 12:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia

CAF SpA

**Terreno|Immibile agricolo**

**CALCINATO - MONTICHIARI**

**CAPPANNONE AGRICOLO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1100/10 + 1101/10 + 1190/11 + 1404/11 + 250/11 + 2**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Cappannone agricolo di un piano fuori terra con annessi cortili.

ubicazione: Calcinato Via Moriaga (BS)

tipo di immobile: Casa colonica su tre piani con annessi locali rurali e tettoie su un piano.

ubicazione: Calcinato Via Moriaga (BS)

tipo di immobile: Terreni agricoli e terreni usati come piazzali.

ubicazione: Calcinato Via Moriaga (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 376.734,38

in aumento: Euro 3.800,00

valore di stima: Euro 893.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Terreno pianeggiante utilizzato per l'agricoltura. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.

ubicazione: Calcinato (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.531,25

in aumento: Euro 300,00

valore di stima: Euro 70.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Terreno pianeggiante utilizzato per l'agricoltura. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.

ubicazione: Calcinato (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.890,63

in aumento: Euro 800,00

valore di stima: Euro 187.000,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Terreni pianeggianti utilizzati per l'agricoltura. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.

Fabbricato rurale su due piani e piccolo fabbricato rurale.

ubicazione: Montichiari (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 126.984,38

in aumento: Euro 800,00

valore di stima: Euro 301.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Chiara Zichichi

asta senza incanto: ven, 24 feb 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula n. 1.87 Via Gambara, 40 - Brescia

CAF SpA



**Tribunale di BUSTO ARSIZIO**

**Abitazione|Accessorio**

**BUSTO ARSIZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 413/10 + 481/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento composto da un locale, cucina e servizio igienico al piano terreno; tre locali, doppi servizi igienici ed un balcone al piano primo; un locale, ripostiglio, servizio igienico e terrazzo al piano secondo sottotetto; cantina con annessa rampa di scale in proprietà esclusiva, al piano interrato; due scale interne di collegamento tra i diversi piani.

ubicazione: Busto Arsizio via Leopardi 7 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00

valore di stima: Euro 377.960,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.

professionista: Avv. Nicola Paolantonio tel. 0331323390 - fax 0331337816

asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 17:00

luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Nicola Paolantonio, Viale Luigi Cadorna, 7 - Busto Arsizio (VA).

**BUSTO ARSIZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 630/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento della superficie commerciale di mq 102,21 sito in edificio residenziale di recente costruzione oltre box al piano S1 della consistenza catastale di 28 mq. Stato occupativo: libero.

ubicazione: Busto Arsizio via Palermo 50 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.000,00

Offerta minima: Euro 76.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa E. Tosi

custode: GIVG Srl

professionista: Avv. Cristina Masera

asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso Busto Arsizio 21052 Viale Duca D'Aosta 15.

**CANEGRATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 744/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto su due piani (terra e primo), composto da:

al piano terra da ingresso e angolo cottura, scala a chiocciola di collegamento con il pian primo, camera;

al piano primo da disimpegno con accesso al balcone, camera da letto e bagno. Superficie commerciale appartamento di mq. 81,20. Accessorio di pertinenza ad uso ripostiglio altezza mt. 4,30, con superficie commerciale di mq. 5,83.

ubicazione: Canegrate Via Manzoni (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00  
 Offerta minima: Euro 45.750,00  
 valore di stima: Euro 95.000,00  
 vendita presso concessionario  
 giudice: Dott. Marco Lualdi  
 custode: GIVG Srl  
 professionista: Avv. Carla E. Gallazzi tel. 0331/633133 fax 0331/629340  
 asta senza incanto: lun, 27 feb 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato in Via Mameli, 16 - Busto Arsizio.

**CASTANO PRIMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 165/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di 5,5 vani. ubicazione: Castano Primo via Ospedale 5 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 88.931,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Marco Lualdi  
 custode: GIVG Srl  
 professionista: Dott. Emanuele Antonelli  
 asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso Busto Arsizio, Via F.lli D'Italia 5.

**PARABIAGO****UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 407/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa posta al piano terreno composta da sala con zona cottura, due bagni, una camera e due vani ripostiglio, oltre ad un vano esterno (abusivo), con annessa area nuda cortilizia pertinenziale esclusiva.  
 ubicazione: Parabiago Via Edmondo De Amicis (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.000,00  
 Offerta minima: Euro 89.171,80  
 valore di stima: Euro 130.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. C. Leotta  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.  
 professionista: Notaio Davide Carugati  
 asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso Legnano 20025 Via S. Domenico 1.



**Tribunale di  
 COMO**

**Abitazione | Accessorio****COMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 15/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da ingresso diretto nel soggiorno, balcone, disimpegno, cucina, due camere e bagno. Cantina al piano terreno.  
 ubicazione: Como Via Fornace 4 (CO)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.500,00  
 in aumento: Euro 1.300,00  
 Offerta minima: Euro 48.375,00  
 valore di stima: Euro 86.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Marco Mancini  
 custode: Dott. Claudio Pellegri  
 professionista: Dott. Claudio Pellegri  
 asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso l'Aula esperimenti di vendita Viale Battisti, 6 - Como.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
 CREMONA**

**Abitazione | Accessorio****CREMONA****ALLOGGI - POSTI AUTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 21/99**

Lotto A/1 - tipo di immobile: alloggio sfitto a piano terra, della superficie lorda di circa 136 mq, facente parte del corpo di fabbrica condominiale.  
 ubicazione: Cremona Via Giordano 37/39 (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
 in aumento: Euro 700,00

Lotto A/2 - tipo di immobile: Alloggio sfitto a piano primo con superficie commerciale di circa 182 mq., facente parte del corpo di fabbrica condominiale.  
 ubicazione: Cremona Via Giordano 37 (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
 in aumento: Euro 950,00

Lotto A/3 - tipo di immobile: Due alloggi vuoti posti al piano secondo, di superficie complessiva pari a circa 181 mq., facenti parte del corpo di fabbrica condominiale.

ubicazione: Cremona Via Giordano 37 (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.625,00  
 in aumento: Euro 950,00

LOTTO B - tipo di immobile: Tre abitazioni (in parte diroccate)

ubicazione: Cremona Via Lungastretta 4 (CR)  
 tipo di immobile: Sedici autorimesse e corte interna  
 ubicazione: Cremona Via Lungastretta 4 (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 116.250,00  
 in aumento: Euro 2.300,00

LOTTO C - tipo di immobile: Lotto edificato, a forma di esagono irregolare, i cui fabbricati (suddivisi in tre corpi, in parte a due ed in parte a tre livelli) si affacciano in angolo sud-ovest sulla via Lungastretta. E' costituito da complessive venti unità immobiliari abitative, parzialmente ristrutturate (quindi non agibili) con pertinenze (un magazzino/cantina interrato e tre box) e corte interna (ove sono stati previsti spazi riservati ai posti auto).

ubicazione: Cremona Via Lungastretta 4-6 (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 855.000,00  
 in aumento: Euro 17.100,00

Lotto D/2 - tipo di immobile: Autorimessa centrale.  
 ubicazione: Cremona Via Lungastretta SNC (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.500,00  
 in aumento: Euro 150,00

Lotto D/3 - tipo di immobile: Autorimessa ad est.  
 ubicazione: Cremona Via Lungastretta snc (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.500,00  
 in aumento: Euro 150,00

Lotto E/1 - tipo di immobile: Autorimessa ad ovest.  
 ubicazione: Cremona Via del Giordano (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00  
 in aumento: Euro 150,00

Lotto E/2 - tipo di immobile: Autorimessa centrale.  
 ubicazione: Cremona Via del Giordano Snc (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00  
 in aumento: Euro 150,00

Lotto E/3 - tipo di immobile: Autorimessa ad ovest.  
 ubicazione: Cremona Via del Giordano snc (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00  
 in aumento: Euro 150,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Claudia Calubini  
 professionista: Dott. Marco Gianluppi  
 asta senza incanto: ven, 17 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso l'A.N.P.E.C. in Cremona, Via del Consorzio n.4;

CAF SpA

**PESCAROLO ED UNITI****VILLETTA A SCHIERA-GIARDINETTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 13/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: villetta a schiera costruita tra il 2003 ed il 2004 in una lottizzazione insieme ad altre cinque villette di analoga forma e dimensione. Al piano terreno consta di ingresso, cucina, piccolo bagno e ripostiglio. Al piano superiore vi sono tre stanze da letto, un bagno ed un ripostiglio. V'è una terrazza. L'immobile consta anche di un giardinetto. ubicazione: Pescarolo Ed Uniti Via Della Rocca 15 (CR)

tipo di immobile: Box auto. ubicazione: Pescarolo Ed Uniti Via Della Rocca 15 (CR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 97.500,00  
 in aumento: Euro 1.950,00

Offerta minima: Euro 73.125,00  
 valore di stima: Euro 130.000,00

vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Claudia Calubini  
 custode: Ivg Cremona

professionista: Avv. Claudio Tedoldi  
 asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudio Tedoldi in Cremona, Via S. Anguissola n. 22.

**PIADENA****FABBRICATO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 224/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Autorimessa

ubicazione: Piadena Via Vacchelli 30 (CR)  
 tipo di immobile: Fabbricato già adibito a civile abitazione, in pessime condizioni di manutenzione, praticamente inagibile, e privo di ogni tipo di impianto termico-climatico, con impianto idrico-sanitario obsoleto, di superficie utile complessiva inferiore a metri quadrati mille, costituito da quattro abitazioni con accessi indipendenti, di cui tre abitazioni si sviluppano su tre piani (terra, primo e soffitta) e una abitazione si sviluppa su due piani (terra e primo), cui sono due cortili, di cui: il maggiore localizzato sul fronte ovest e il minore a ridosso della parete nord del corpo di fabbrica individuato dalla particella 204. Le abitazioni sono dotate di ambienti di pertinenza quali: sgombero, cantina, portici e pollai. I fabbricati hanno struttura in muratura di mattoni pieni, coperture con struttura portante in legno e solai in parte in legno e ammattonato e in parte con travetti in cemento/laterizio.

ubicazione: Piadena Via Vacchelli 30 (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.671,87  
 in aumento: Euro 950,00

Offerta minima: Euro 35.753,90  
 valore di stima: Euro 113.000,00

vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Lucia Valla  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie (I.V.G.) Cremona

professionista: Avv. Nadia Baldini  
 asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nadia Baldini in Cremona, Via Guarneri del Gesù n. 3.

**SERGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 221/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso abitazione inserita in un distinto corpo di fabbrica, posto al piano terra dello stabile condominiale denominato Condominio Palazzo dei Tigli, costituito complessivamente da n. 9 unità immobiliari. L'abitazione è composta da zona giorno con ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo con parete attrezzata a cucina, zona notte con disimpegno, camera-letto matrimoniale, ripostiglio, bagno e camera letto. Per le condizioni interne ed esterne dei fabbricati si fa riferimento alla perizia e alle fotografie allegate.  
 ubicazione: Sergnano Via XX Settembre 25/27 (CR)  
 tipo di immobile: autorimessa box

ubicazione: Sergnano Via XX Settembre 25/27 (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.700,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 17.775,00  
 valore di stima: Euro 42.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giorgio Trotta  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie e all'Asta s.r.l.  
 professionista: Avv. Enrico Giavaldi  
 asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del  
 Professionista Delegato Avv. Enrico Giavaldi in Crema,  
 Piazza Trento e Trieste n. 21.

**SESTO ED UNITI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 353/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Diritto di piena ed  
 intera proprietà di abitazione autonoma posta su due  
 livelli fuori terra con al piano terra la zona giorno con  
 cucina/pranzo e soggiorno, al primo piano la zona  
 notte con due letto, bagno e disimpegno. Annessa  
 all'abitazione vi è una legnaia.

ubicazione: Sesto Ed Uniti Via Castello 15 (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.750,00  
 in aumento: Euro 650,00  
 Offerta minima: Euro 18.562,50  
 valore di stima: Euro 33.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Claudia Calubini  
 custode: Ivg Cremona  
 professionista: Avv. Oriana Ceriali  
 asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 17:00  
 luogo della vendita: lo studio del delegato in  
 Cremona (CR), Galleria XXV Aprile 2.



**Tribunale di  
 CREMONA EX CREMA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASALE CREMASCO-VIDOLASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 27/11 + 352/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) Piena proprietà  
 di appartamento posto al piano secondo della palaz-  
 zina condominiale e costituito da ingresso, cucina-  
 soggiorno, bagno, camera e ripostiglio con annesso  
 vano cantina di pertinenza al piano terra. B) Quota  
 indivisa di 1/4 dell'area di cui alla particella 411 (ex  
 particella 287) del foglio 9, ente urbano, di pertinen-  
 za del fabbricato di cui l'appartamento è parte, su  
 parte della quale sono stati edificati tre boxes posti  
 al piano terra. Classe energetica "G" prestazione per  
 la climatizzazione invernale kWh/m<sup>2</sup> 369,90.

ubicazione: Casale Cremasco-vidolasco  
 Via Roma 36 (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.187,50  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 59.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giorgio Trotta  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie e all'Asta S.r.l.  
 professionista: Avv. Giuseppe Moretti tel 0373/84938  
 - fax 0373/86357  
 asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv.  
 Giuseppe Moretti, Via Frecavalli 30, Crema.

**SERGNANO**

**ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 64/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abita-  
 zione su due livelli con accessorio adibito a locale  
 caldaia/ripostiglio. ubicazione: Sergnano Via Don

Francesco Conti 21 (CR)  
 tipo di immobile: Due box auto in corpo staccato e  
 posto auto tutti pertinenziali nonché area cortilizia  
 pertinenziale esclusiva. ubicazione: Sergnano Via Don  
 Francesco Conti 21 (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.849,61  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 140.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Nunzia Corini  
 custode: Sig. I.V.G. e all'Asta s.r.l. in Ripalta  
 Cremasca  
 professionista: Avv. Anita Brunazzi  
 asta senza incanto: lun, 13 mar 2017 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del  
 Professionista Delegato Avv. Anita Brunazzi in Crema  
 alla Via Borgo S.Pietro n. 4.  
**CAF SpA**

**SPINO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 240/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto  
 al piano primo, con ingresso e vano scala esclusivo al  
 piano terra, composto da cucina/soggiorno, bagno,  
 due camere, disimpegno, ripostiglio e balcone. Classe  
 energetica ""E"" (kWh/mq 394,09).

ubicazione: Spino D'adda Via Manzoni 78 (CR)  
 tipo di immobile: Box in corpo staccato.  
 ubicazione: Spino D'adda Via Manzoni 78 (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.875,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 46.406,25  
 valore di stima: Euro 110.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Nunzia Corini  
 custode: Sig. I.V.G. e all'Asta s.r.l. in Ripalta  
 Cremasca  
 professionista: Avv. Tommaso Dossena  
 asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Tommaso  
 Dossena Via Borgo San Pietro n. 25 - Crema.

**Abitazione | Accessorio**

**Immobilie comm.le | ind.le**

**IZANO**

**IMMOBILE RESIDENZIALE E COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 158/14**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità immobiliare com-  
 merciale. ubicazione: Izano Via Roma 147 (CR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 34.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Nunzia Corini  
 custode: Sig. I.V.G. e all'Asta s.r.l. in Ripalta  
 Cremasca  
 professionista: Avv. Laura Di Pompeo  
 asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Di Pompeo  
 - Stretta Grassinari, 10 - Crema (CR).



**Tribunale di  
 LECCO**

**Abitazione | Accessorio**

**BRIVIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 188/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento sito  
 al piano secondo di mq 31, costituito da due locali e

bagno, cui si accede tramite scala e ballatoio comu-  
 ni. ubicazione: Brivio Via Filatoio 23 (LC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.038,99  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 37.656,00  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott. Dario Colasanti  
 custode: Avv. Michelle Perego  
 asta senza incanto: lun, 27 feb 2017 ore: 12:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecco,  
 Corso Promessi Sposi 27.

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 136/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per  
 la quota di 1000/1000 di appartamento di mq 84  
 posto al piano secondo con accesso tramite scala  
 comune e terrazzo di proprietà esclusiva che funge  
 anche da disimpegno per i due corpi di fabbrica di cui  
 è composta l'unità immobiliare. Nel corpo principale  
 sono ubicati il locale soggiorno-cucina, corridoio di  
 disimpegno, due camere. Parallelamente a questo si  
 trova un piccolo fabbricato che contiene il locale  
 bagno. Compete l'utilizzo di latrina nel cortile di pro-  
 prietà di terzi, nonché il diritto di passo sul tratto  
 che dal confinante androne, già di proprietà giunge  
 alla suddetta latrina. ubicazione: Calolziocorte  
 Frazione Rossino, Piazza Milesi 3 (LC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.678,72  
 in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 8.009,04  
 valore di stima: Euro 62.428,50  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott. Dario Colasanti  
 custode: Avv. Gianmarco Beccalli  
 asta senza incanto: lun, 20 feb 2017 ore: 12:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lecco,  
 Ufficio del Giudice del Tribunale di Lecco, C.so  
 Promessi Sposi 27 - Secondo piano.

**CASATENNOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 10/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento com-  
 posto da due locali, bagno, balcone, loggiato e por-  
 zione di scala esterna di accesso al piano primo con  
 annessa porzione di sottotetto non abitabile al piano  
 secondo a cui si accede dal loggiato tramite scala a  
 pioli amovibile comune a terzi.  
 ubicazione: Casatenovo Via Borromeo 5 (LC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.693,75  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 18.520,31  
 valore di stima: Euro 81.340,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Dario Colasanti  
 custode: Avv. M Ratti  
 professionista: Dott. Michele Oggioni 0341287619  
 asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile  
 della Provincia di Lecco, Via Roma 28 - Lecco.

**OLGINATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 84/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO  
 composto da cucina, due camere da letto, corridoio  
 di disimpegno, servizio igienico con doccia e balco-  
 ne, al piano secondo.  
 ubicazione: Olginate Via Barozzi 17 (LC)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.412,50  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 13.809,38  
 valore di stima: Euro 43.600,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Dario Colasanti

custode: Avv. Andrea Maggioni  
professionista: Dott. Michele Oggioni 0341287619  
asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 - Lecco.

**OLGINATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 252/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO: al piano terra, composto da vano di ingresso, zona giorno, due camere, bagno, disimpegno, oltre ad un vano uso ripostiglio con accesso separato al piano terra dall'androne. ubicazione: Olginate via Barozzi 21  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.804,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 29.103,00  
valore di stima: Euro 38.804,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Dario Colasanti  
custode: Avv. Ivano Frigerio  
professionista: Dott.ssa Laura Bonacina  
asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.

**Tribunale di LODI****Abitazione | Accessorio****LODI VECCHIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 105/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 126,60 lordi al piano secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, due bagni, due balconi oltre a cantina al piano seminterato. ubicazione: Ladispoli Via Grazia Deledda 42  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 111.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Belvedere  
custode: Dott. Carlo Balossi  
professionista: Dott. Carlo Balossi Tel. 02/98231668  
asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 09:10  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.

**SORDIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 380/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano 5 di circa mq. 47,6 composto da ingresso/soggiorno, balcone, cucina, bagno e camera da letto. ubicazione: Sordio Via Nino Bixio 6 (LO)  
tipo di immobile: Box al piano terra di circa mq. 15.  
ubicazione: Sordio Via Nino Bixio 6 (LO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 38.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Arianna D'abbabbo  
custode: Rag. R Fanesi  
professionista: Dott. Roberto Fanesi tel. 037781033  
asta senza incanto: ven, 24 feb 2017 ore: 09:10  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di MANTOVA****Abitazione | Accessorio****MANTOVA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 52/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano secondo. ubicazione: Mantova Frazione Cittadella - Via Verona 6 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.604,00  
Offerta minima: Euro 14.703,00  
valore di stima: Euro 41.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Giudice Esecutivo  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova  
professionista: Notaio Giampaolo Fabbi tel. 0376/329948  
asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova Via Carlo Poma, 11.

**MARMIROLO****EDIFICIO MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 414/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio monofamiliare a destinazione residenziale posto su due piani; il bene si trova nella zona nord del centro storico. ubicazione: Marmirolo Via Fochessati 19 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.325,00  
Offerta minima: Euro 21.994,00  
valore di stima: Euro 46.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Andrea Gibelli  
custode: I.V.G. Mantova  
professionista: Dott. Domenico Damiano  
asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****SUZZARA****FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 95/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fondo rustico con sovrastanti fabbricati colonici e rurali della superficie complessiva di mq 79.060, censito al Catasto Terreni al foglio 39:  
- part.la 10, fabbricato rurale, mq 520;  
- part.la 61, fabbricato rurale, mq 120;  
- part.la 91, seminativo arborato, mq 330;  
- part.la 119 (ex 14/parte), ente urbano mq 1.300;  
- part.la 120 (ex 14/parte), ente urbano mq 625;  
- part.la 121 (ex 14/parte), ente urbano mq 178;  
- part.la 122 (ex 14/parte), ente urbano mq 10.979;  
- part.la 123 (ex 14/parte), ente urbano mq 6.188.  
Le costruzioni a servizio del fondo sono parzialmente censite al Catasto Fabbricati al foglio 39:  
- part.la 119, categoria D/10, R.C. ? 6.534,00, piano T - part.la 120, categoria D/10, R.C. ? 1.792,00, piano T; - part.la 121, categoria D/10, R.C. ? 704,00, piano T; - part.la 122, bene comune non censibile (corte). ubicazione: Suzzara Strada Fienili 14 (MN)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 139.045,00  
Offerta minima: Euro 104.284,00  
valore di stima: Euro 775.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Laura De Simone  
custode: IVG So.Ve.Mo. srl  
professionista: Avv. Alessia Lomaglio

asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova - Via Carlo Poma, 11.

**Tribunale di MILANO****Abitazione | Accessorio****MILANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1408/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO Piano 4, mq 76, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e disimpegno. ubicazione: Milano Via Carlo I. Frugoni 26 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 160.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
Offerta minima: Euro 120.000,00  
valore di stima: Euro 157.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Cataudella  
custode: SIVAG IVG S.p.A.  
professionista: Avv. Gianluca Meterangelo  
asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Delegato in Milano, Corso Buenos Aires n. 1.

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 3548/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO al piano terzo e cantina, 2 locali, ingresso, cucina e bagno, 68 mq  
ubicazione: Pioltello Via Bizet 9 (MI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.720,00  
in aumento: Euro 1.300,00  
Offerta minima: Euro 29.040,00  
valore di stima: Euro 61.236,50  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Giuseppe Fiengo  
custode: S.I.V.A.G. S.P.A.  
professionista: Avv. Gian Marco Rubino Tel. 02/55192099  
asta senza incanto: ven, 24 feb 2017 ore: 14:30  
luogo della vendita: presso Milano 20122 Via Mercalli 11.

**Tribunale di MONZA****Abitazione | Accessorio****SEVESO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 332/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Bilocale di mq. 38,5, piano secondo, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno. ubicazione: Seveso Via San Clemente 15 (MB)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 18.750,00  
valore di stima: Euro 43.125,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Cinzia Fallo  
custode: Dott. M Ballarin  
professionista: Dott. Marco Ballarin  
asta senza incanto: ven, 24 feb 2017 ore: 16:20  
luogo della vendita: presso c/o Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 20900 Monza (Monza e Brianza).

**SULBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 665/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 97, piano terreno, ingresso, soggiorno angolo cottura, cameretta, bagno, camera, porticato esterno cantina.

ubicazione: Sulbiate Via FRANCESCO D'ASSISI 20 (MB) tipo di immobile: Box singolo e prato annesso all'appartamento.

ubicazione: Sulbiate Via FRANCESCO D'ASSISI 20 (MB) prezzo base vendita senza incanto: Euro 101.250,00 in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 75.937,50

valore di stima: Euro 134.625,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Alberto Crivelli

custode: Dott.ssa Alessandra Peronetti

professionista: Dott.ssa Alessandra Peronetti 039/386532

asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 12:10

luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia n. 5 - Monza.



**Tribunale di PAVIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VOGHERA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 191/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di mq. 78, sita in contesto condominiale, al primo piano, che risulta così composta: ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno, ripostiglio, disimpegno zona notte, due balconi. Con locale cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Voghera Via Fratelli Rosselli 76/D (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.250,00 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 33.187,50

valore di stima: Euro 59.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: Sig. Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano

professionista: Avv. Mara Centenaro

asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Centenaro Corso Mazzini 1/A, Pavia (Pavia).



**Tribunale di PAVIA EX VIGEVANO**

**Abitazione | Accessorio**

**BUBBIANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 103/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento distribuito su due piani collegati tra loro mediante scala interna composto da due locali oltre accessori al piano primo e tre vani sottotetto (bagno e ripostigli) al piano secondo.

ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 4 (MI)

tipo di immobile: Box singolo costituito da vano autorimessa in corso staccato.

ubicazione: Bubbiano Via Prato Vecchio 4 (MI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.538,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 46.154,00

valore di stima: Euro 103.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Erminio Rizzi

custode: I.V.G. Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano

professionista: Avv. Paola Giardini Tel 038171360

asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Giardini Via Roncalli n. 8 Vigevano (Pavia).

CAF SpA



**Tribunale di PAVIA EX VOGHERA**

**Abitazione | Accessorio**

**BRONI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 88/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento nel complesso edilizio denominato "Condominio Italia", composto da due vani, cucina, servizio, terrazzo, con annesso vano ad uso cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Broni Via Leonardo da Vinci 78 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 76.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani

custode: IVG Vigevano

professionista: Dott. G. Barberini

asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Barberini Piazzale Trieste.

**VOGHERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 54/11 + 184/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento residenziale ricompresso nel complesso immobiliare denominato "Giardini Pietracqua di Voghera" composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e doppio balcone. Annessa cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Voghera Corso XXVII Marzo 30 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.105,58

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 21.829,19

valore di stima: Euro 68.991,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Piero Pieri

custode: IVG Vigevano

professionista: Avv. Cristiana Scarabelli Tel. 0383214545

asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Scarabelli Cristina in Voghera alla via Ricotti n. 17.

CAF SpA



**Tribunale di VARESE**

**Abitazione | Accessorio**

**BESOZZO**

**FABBRICATO D'ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 234/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato d'abitazione con area pertinenziale annessa.

ubicazione: Besozzo Via Gorini 13 (VA)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Besozzo Via Gorini 13 (VA)

Offerta minima: Euro 136.125,00

valore di stima: Euro 181.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Nicola Cosentino

custode: G.i.v.g s.r.l.

professionista: Notaio Giuseppe Pesce tel. 0332.523417 fax 0332.523418

asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo Studio del Notaio Delegato, corso XXV Aprile n. 31.

**BESOZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 454/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: unità immobiliare al primo piano, composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, veranda e balcone.

ubicazione: Besozzo Via XXV Aprile 104 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.437,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 19.828,00

valore di stima: Euro 61.660,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Marco Giuliano Agozzino

custode: Ivg Di Varese

professionista: Notaio Carlo Giani Telefono: 0332/257011 Fax: 0332/257044

asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Carlo Giani in Varese, Via Cavour n.45;

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio**

**Immobilie comm.le | ind.le**

**VARESE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 250/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile costituito dall'area con sovrastanti tre fabbricati di tipo industriale, con uffici, abitazione e magazzini.

ubicazione: Varese Via Tonale 133 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 846.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

Offerta minima: Euro 634.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Miro Santangelo

custode: G.i.v.g S.r.l.

professionista: Notaio Andrea Bortoluzzi tel. 0331777334

asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 10:30

luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato, Via Manzoni n. 17 - Gallarate.

**Abitazione | Accessorio**

**Terreno | Immobile agricolo**

**CARAVATE**

**NEGOZIO-ABITAZIONE RURALE-CASCINA-FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 48/04**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio.

ubicazione: Caravate Via Monte Grappa 3 (VA)

tipo di immobile: Abitazione rurale.

ubicazione: Caravate Via Monte Grappa 3 (VA)

tipo di immobile: Cascina.

ubicazione: Caravate Via Isonzo 4 (VA)

tipo di immobile: Fabbricato rurale ettari . are 53

centiare 5. ubicazione: Caravate (VA)

tipo di immobile: Stalla e fienile.

ubicazione: Caravate Via Isonzo 4 (VA)

VARESE

tipo di immobile: Ente urbano di ettari 0 are 0 e centiare 30. ubicazione: Caravate (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.250,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 4.687,50  
 valore di stima: Euro 60.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Miro Santangelo  
 custode: G.i.v.g s.r.l.  
 professionista: Notaio Carlo Gaudenzi 0332283060  
 asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Carlo Gaudenzi alla Via Finocchiaro Aprile n. 5 ? 21100 Varese.  
**CAF SpA**

### Terreno | Immobile agricolo

**RANCIO VALCUVIA-CUVIO-CASTELLO CABIAGLIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 146/94

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreni boschivi, mq. 59.060. ubicazione: Rancio Valcuvia (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 18.750,00  
 valore di stima: Euro 159.462,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreni boschivi, compresi nel Parco Campo dei Fiori, mq. 781.740.  
 ubicazione: Cuvio (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 366.667,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 275.000,00  
 valore di stima: Euro 72.113,00  
 LOTTO 6 - tipo di immobile: Terreni boschivi, mq. 200.730.  
 ubicazione: Cuvio (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.735,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 63.281,00  
 valore di stima: Euro 27.135,00  
 LOTTO 11 - tipo di immobile: Terreni boschivi, compresi nel Parco Campo dei Fiori, mq. 390.290.

ubicazione: Castello Cabiaglio (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 124.305,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 93.228,00  
 valore di stima: Euro 32.724,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Miro Santangelo  
 custode: Ivg Di Varese  
 professionista: Notaio Carlo Giani Telefono: 0332/257011 Fax: 0332/257044  
 asta senza incanto: mer, 22 mar 2017 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Carlo Giani via Cavour n.45, Varese;  
**CAF SpA**



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# PIEMONTE

Alessandria - Cuneo - Ivrea - Novara - Torino - Vercelli



ALESSANDRIA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di ALESSANDRIA**

### Abitazione | Accessorio

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 564/14**

Alessandria, frazione Spinetta Marengo, via Genova civ. 38 - Lotto Unico: appartamento p.1, ingresso/sala/angolo cottura, soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno, 2 balconi. Cantina. Prezzo base Euro 38.082,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 10:30, c/o Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81, avanti il Professionista Delegato Avv. Dario Tita, tel. 0131.250675. G.E. C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 436/12**

Alessandria, viale Tivoli civ. 3 - Lotto Unico: appartamento p.1 composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, 2 camere, balcone, bagno, solaio p. sottotetto. Cantina. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima Euro 20.400,00. Vendita senza incanto 10.05.2017 h 12:00, Studio Professionista Delegato Rag. Maurizio Andrea Ferlazzo, Alessandria, via Firenze 2, tel. 0131.231859. Custode IVG tel. 0131.225142. G.E. C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 4/11**

Alessandria, via Maria Bensi civ. 120 - Lotto Unico: alloggio composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere e bagno. Cantina di pertinenza. Prezzo base Euro 22.972,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 10:45, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Alessandria, via Bergamo 8, tel. 0131.250675. G.E. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 76/11+456/14**

Alessandria, frazione Spinetta Marengo, via del Progresso 86/A - Lotto Unico: appartamento p.1; ingresso, soggiorno con ang. cottura, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 terrazzi; cantina e box auto p. int. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. Vendita senza incanto 04.05.2017 h 16:15, Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria, via Trotti 46, tel. 0131.231600. G.E. E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 218/09**

Alessandria, frazione Valmadonna, via Colla civ. 5 - Lotto 1: fabbricato 2 pp. f.t. allo stato rustico, con relativo sedime di pertinenza di circa mq. 880. Prezzo base Euro 22.400,00. Offerta minima Euro 16.800,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 09:30, Studio Professionista Delegato e Custode, Dott. Giuseppe Bertero, Acqui Terme, piazza Addolorata 17, tel. 0144.356664. G.E. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 291/09**

Alessandria, via Farnandel civ. 13 - Lotto Unico: appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina/tinello, camera, bagno, ripostiglio, e 2 balconi. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. Vendita senza incanto 20.04.2017 h 11:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Lunati, Alessandria, corso Roma 52, tel. 0131.260224. G.E. E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 205/13**

Alessandria, via Caselli civ. 35 - Lotto Unico: alloggio p.9: ingresso, ampio soggiorno, bagno, rip., camera, cucinotto, sala da pranzo, 3 terrazzi; cantina p. int. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 h 15:30, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Luca Lamborizio, Alessandria, piazza Carducci 14, tel. 0131.1970825. G.E. C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE - CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 260/14**

Alessandria, frazione Spinetta Marengo, via Angiolina 15 - Lotto Unico: appartamento p.t., ingresso/disimpegno, cucina, 3 camere, servizio, rip.; appartamento p.1, scala di accesso, ballatoio, cucina, 3 camere, servizio, balcone, rip.; cortile recintato; rip. in corpo di fabbrica 2 pp. f.t. Prezzo base Euro 70.875,00. Offerta minima Euro 53.160,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Valerio Orsi, Alessandria, via Cavour 64, tel. 0131.41234. G.E. P. Mela.



**ALESSANDRIA****ABITAZIONE - CANTINA - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 55/15**

Alessandria, via del Ferrario civ. 23 – Lotto Unico: abitazione; ingresso, cucina, 3 camere, ripostiglio, bagno e 2 balconi. Cantina e box auto p. semint. Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima Euro 27.843,75. Vendita senza incanto 13.04.2017 h 11:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Oneto, Alessandria, via Migliara 18, tel. 0131.232361. G.E. P. Mela.

**ALESSANDRIA****ALLOGGI - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 127/14**

Alessandria (AL), fraz. Cabanette, Strada Acqui 124 – Lotto 1, sub. 9: Alloggio p.1: ingresso da scala esterna, salottino, soggiorno/cucina, disimpegno, rip., servizio, camera. Lotto 2, sub. 11: Unità immobiliare su 2 pp.: ingresso, cucina, servizio nel sottoscala p.t.; disimpegno, servizio, 2 camere di cui una con balcone p.1 mansardato. Lotto 3, sub. 12: Unità immobiliare p.t.: cucina, tinello, servizio igienico, camera. Lotto 4, sub. 10: Unità immobiliare p.t.: box auto con loc. tecnico e portico. Prezzo base Lotto 1 Euro 74.700,00; Lotto 2 Euro 87.300,00; Lotto 3 Euro 39.600,00; Lotto 4 Euro 20.250,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 56.025,00; Lotto 2 Euro 62.775,00; Lotto 3 Euro 29.700,00; Lotto 4 Euro 15.187,50. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL) C.so Dante 28, tel. 333/3243976. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 51/16**

Alessandria (AL), via Vecchia Torino 29/A – Abitazione p.t.: ingresso-disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, camera, rip.; cantina p. int. Prezzo base Euro 51.550,00. Offerta minima Euro 38.662,50. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 9.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Giorgio Rosso, Alessandria (AL), via Bergamo 8, tel. 0131/250675. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE-MAGAZZINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 330/13**

Alessandria (AL), via della Rettoria 36 – Abitazione: soggiorno, cucina, 2 camere comunicanti, altra camera, bagno, corridoio, magazzino. Prezzo base Euro 123.750,00. Offerta minima Euro 92.812,50. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 12.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Piero Mazzone, Alessandria (AL) P.zza Turati 9, tel. 0131/251052. G.E. Dr.ssa P. Cazzato.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 383/10**

Alessandria (AL), fraz. Spinetta Marengo, via Quartieruzzi 5 – Abitazione p.2: ingresso, cucina, veranda, soggiorno, 2 camere, bagno, balcone; cantina pertinenziale e box auto p.t. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL) via Caniggia 6, tel. 0131/41663. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****FABBRICATO IN COSTRUZIONE-AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 272/11**

Alessandria (AL), via Casalbagliano 165 – Lotto 1: Fabbricato in corso di costruzione. Lotto 2: box auto. Lotto 3: Posto auto. Prezzo base Lotto 1 Euro 139.500,00; Lotto 2 Euro 6.750,00; Lotto 3 Euro 1.688,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 104.625,00; Lotto 2 Euro 5.062,50; Lotto 3 Euro 1.266,00. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL) via Caniggia 6, tel. 0131/41663. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 397/12**

Alessandria (AL), fraz. San Giuliano Vecchio, via Porrone 28 – Abitazione 2 pp. f.t., deposito attrezzi 2 pp. f.t., ricovero attrezzi 1 pp. f.t., cortile e giardino. Prezzo base Euro 52.839,84 Offerta minima Euro 39.629,88. Vendita senza incanto 20.4.2017 h 15.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli, Tortona (AL) C.so Montebello 1/A, tel. 0131/868279. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 452/14**

Alessandria (AL), via Morbelli 13 – Appartamento p.1: cucina, camera, disimpegno e balcone e bagno oltre a cantina al p. sottotetto. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 26.4.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco,

Alessandria (AL) via Bergamo 86, tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG div. 1252/15**

Alessandria (AL), via Don T. Canestri 25 (già 7) – Lotto A1: Appartamento mq. 93,90 p. rialzato (sub.1), lato N/O di edificio condominiale su 5 pp. f.t., con cantina e balcone: soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, disimpegno e rip. Libero. Lotto A2: Appartamento mq. 76,50 p.5 (sub.12) lato S/O con cantina e loggia sul lato strada: soggiorno, cucina, bagno, camera, disimpegno e rip. Occupato giusta autorizzazione del G.I. sino all'emanazione del decreto di trasferimento. Lotto A3: Appartamento mq. 63,70 p.5 (sub.13) lato N/E con cantina: soggiorno con cucinino, bagno, camera, disimpegno. Libero. Lotto A4: Appartamento mq. 81,20 p.5 (sub.14) lato S/E con cantina, loggia sul lato cortile e balcone: soggiorno, cucina, bagno, camera, disimpegno e rip. Attualmente occupato (in fase di rilascio). Prezzo base Lotto A1 Euro 46.240,00; Lotto A2 Euro 38.250,00; Lotto A3 Euro 35.360,00; Lotto A4 Euro 43.350,00. Offerta minima Lotto A1 Euro 34.680,00; Lotto A2 Euro 28.687,50; Lotto A3 Euro 26.520,00; Lotto A4 Euro 32.512,50. Vendita senza incanto 28.4.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL) C.so Italia 72, tel. 0144/325589. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 106/10+195/10**

Alessandria (AL), via del Castello 5-7-9 – Appartamento: ingresso, ampio soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, rip., balcone; annesso posto auto coperto. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Vendita senza incanto 4.5.2017 h 17.00 Studio Professionista Delegato Avv. Davide Recupido, Alessandria (AL) via Trotti 46, tel. 0131/231600. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 179/14**

Alessandria (AL), via del Coniglio 3 – Abitazione p.6: ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, rip., 2 camere; cantina p. int. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 9.5.2017 h 9.30 sala vendite Ordine degli Avvocati di Alessandria c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Anna M. Chiama, tel. 0131/261200. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 207/16**

Alessandria (AL), via E. De Amicis 4 – Abitazione: ingresso-soggiorno, cucina con dispensa, 4 camere, 3 servizi, disimpegno al p.t.; loc. sgombero-tavernetta e cantina al p. int.; 2 piccoli sedimi esclusivi e cortile comune interno. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 12.5.2017 h 10.45 sala Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, tel. 0131/252526. G.E. Dr. P. Mela.

**ACQUI TERME**

**ABITAZIONE-MAGAZZINO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 120/14**

Acqui Terme (AL), Strada dei Botti 37 – Abitazione con giardino, magazzini e box auto. Prezzo base Euro 265.500,00. Offerta minima Euro 199.125,00. Vendita senza incanto 14.4.2017 h 12.00 Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, tel. 0144/329013. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 50/16**

Alessandria, via Don Canestri civ. 10 – Lotto Unico: appartamento p.2; ingresso/corridoio, soggiorno con cucinino, 2 camere, bagno, balcone. Cantina. Prezzo

base Euro 70.700,00. Offerta minima Euro 53.025,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 h 09:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Cristina Lunati, Alessandria, corso Roma 52, tel. 0131.2600224. G.E. C. Milani.

**ALLUVIONI CAMBIÒ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 149/10+231/14**

Alluvioni Cambiò (AL), via Manzoni civ. 3 – Lotto Unico: abitazione mq. 280 2 pp. f.t.: soggiorno, cucina, 2 rip., cantina, vano scala p.t.; 2 camere, bagno, locale di sgombero p.1. Fabbricato uso tettoia/rip. su 2 pp. mq. 111 in corte esclusiva. Prezzo base Euro 48.938,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 10:15, c/o Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81, avanti Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, tel. 0131.250675. G.E. E. Bertolotto.

**ARQUATA SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 56/15**

Arquata Scrivia (AL), via XXV Aprile civ. 2 – Lotto Unico: alloggio al p.1 di fabbricato condominiale. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 21.04.2017, Studio Curatore Fallimentare Rag. Marisa Garbarino, Ovada, corso Italia 6, tel. 0143.821177. G.E. E. Bertolotto.

**BASSIGNANA**

**PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 162/15**

Bassignana (AL), via dei Cesari civ. 43 sub D – Lotto Unico: porzione di villa bifamiliare con cortile e giardino recintato: autorimessa, tavernetta, rip. p. int.; cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, portico con

sottostante loc. caldaia p.t.; disimpegno, bagno, 3 camere p.1; locale sottotetto. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 21.04.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Franco Sassi, Alessandria, via Verona 1, tel. 0131.443950. G.E. C. Milani.

**BASSIGNANA**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 342/09**

Bassignana (AL), vicolo Fracchia civ. 12 – Lotto Unico: 2 fabbricati uso residenziale; uno di mq. 153, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio al p.t., disimpegno e 2 camere al p.1.; il secondo di mq. 139, pessime condizioni da ristrutturare, autorimessa mq. 17. Prezzo base Euro 29.722,42. Offerta minima Euro 22.291,81. Vendita senza incanto 20.04.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato, via Alessandria 26, tel. 0142.76761. Custode IVG tel. 0131.225142. G.E. C. Milani.

**BORGHETTO DI BORBERA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 12/12**

Borghetto di Borbera (AL), fraz. Sorli, loc. San Martino 10 – Abitazione sui piani terra, 1 e S1 di 5 vani con area urbana di mq 79 e corte comune. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 27.4.2017 h 15.00 Studio Professionista Delegato Avv. Alfredo Pietrini Pallotta, Tortona (AL) P.zza Roma 5, tel. 0131/868890.

**BORGORATTO ALESSANDRINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 221/15**

Borgoratto Alessandrino (AL), via E. Massobrio 7 – Appartamento p.1: ingresso, 2 camere, bagno e terrazza. Prezzo base Euro 23.203,13. Offerta minima Euro 17.402,35. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 16.45 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL) via Trotti 110, tel. 0131/236846. G.E. Dr. P. Mela.

**BOSCO MARENGO****IMMOBILE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 376/15**

Bosco Marengo (AL), frazione Levata, via Novi civ. 19 – Lotto Unico: immobile 3 pp f.t. e p. interrato, oltre cortile, con insistente fabbricato uso locale sgombero abusivo, non sanabile. Al p. interrato; 2 cantine, al p.t., soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno; p.1° 2 camere, ripostiglio e bagno; nel sottotetto 2 camere, cucina, corridoio e bagno; terreno attualmente incolto mq 610. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Vendita senza incanto 19.04.2017 h 10:30, Studio Professionista Delegato Avv. Francesco Mercuri, Alessandria, via Dante 58, tel. 0131.1852246. G.E. C. Milani.

**BOSCO MARENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 210/09**

Bosco Marengo (AL), frazione Pollastra, via Novi civ. 1 – Lotto Unico: abitazione composta da ingresso, cucina, bagno, disimpegno, lavanderia, ripostiglio, camera e scala al p.t.; 3 camere di cui una con wc al p.1; cantina al p. interrato; locali sgombero e portico in corpo staccato. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato, Avv. Luca Lamborizio, Alessandria, piazza G. Carducci 14, tel. 0131.1970825. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142. G.E. P. Mela.

**CASSANO SPINOLA****ABITAZIONE CON CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 31/12**

Cassano Spinola (AL), via Villalvernia civ. 27/2 – Lotto Unico: appartamento su 2 pp con ingresso, soggiorno, studio, cucina, bagno, scala al p.t.; 3 camere, sottotetto al p.1. Sgombero e cantine al p. seminterrato. Prezzo base Euro 34.650,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 19.04.2017 h 15:30, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona, via Emilia 168/B, tel. 0131.821673. G.E. C. Milani.

**CASSANO SPINOLA****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 556/14**

Cassano Spinola (AL), vicolo Raineri civ. 3 – Lotto Unico: box auto p.t. e appartamento p.1 composto da sala/soggiorno, ang. cucina, disimpegno/lavanderia, bagno, camera. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 27.04.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria, via Bergamo 50, tel. 0131.40737. G.E. C. Milani.

**CASSINE****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 158/08**

Cassine (AL), corso Guglielmo Marconi – Lotto Unico: alloggio su 2 livelli, composto da 2 vani e accessori al 1 p e da 2 vani e accessori al 2 p, tutto collegato da scala interna. Prezzo base Euro 11.290,00. Offerta minima Euro 8.467,50. Vendita senza incanto 13.04.2017 h 11:00, Studio Professionista Delegato Notaio Luigi Oneto, Alessandria, via Migliara 18, tel. 0131.232361. Custode I.V.G. tel. 0131 225142. G.E. C. Milani.

**CASSINE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 209/07**

Cassine (AL), via Poggio civ. 9 – Lotto Unico: civile abitazione composto da ingresso, soggiorno, tinello, cucinino, locale accessorio al p.t.; 2 camere e terrazza al p.1 e p.2. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 h 11:00, Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Lunati, Alessandria, corso Roma 52, tel. 0131.260224. Custode IVG Tel. 0131.225142. G.E. C. Milani.

**CASTELLAZZO BORMIDA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 21/10**

Castellazzo Bormida (AL), Strada Rampina Gioia 57 – Abitazione indipendente con giardino: ingresso, cucina, 2 camere, disimpegno, 2 servizi, rip., tavernetta, porticato p.t.; salone, 4 camere, 2 servizi, disimpegno p.1; portico non ultimato uso ricovero attrezzi. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta minima Euro 126.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2017 h 9.45 sala vendite Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CERIALE****BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 10/13**

Ceriale (SV), località Ville, condominio "box via Ville" – Lotti 6 e 7: posto auto. Lotto 8: Terreno (strada) privo di valore. Prezzo base Lotto 6 Euro 4.236,00; Lotto 7 Euro 1.869,00; Lotto 8: privo di valore. Offerta minima Lotto 6 Euro 3.177,00; Lotto 7 Euro 1.402,00. Vendita senza incanto 20.04.2017 h 14:30,

Curatore Fallimentare Dott. Dario Lenti c/o società Visal snc, Alessandria, C.so Crimea 35, tel. 0131.952413. G.D. C. Santinello.

**FONTANILE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 14/14**

Fontanile (AT), via Trento Trieste 25 - Alloggio p.t.: soggiorno, cucina, bagno, 2 camere; cantina p. int. Prezzo base Euro 35.100,00. Offerta minima Euro 26.325,00. Vendita senza incanto 9.5.2017 h 9.45 sala vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Anna M. Chiama, tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**FRUGAROLO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 403/15**

Frugarolo (AL), via Manzoni 14 - Villetta a schiera su 2 pp. f.t. con annesso garage con soppalco e 2 cortili: ingresso su soggiorno, cucina, bagno, rip., cantina con piccolo cortile con tettoia in corso di ultimazione al p.t.; 3 camere e bagno al p.1. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 9.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL) via Piacenza 23, tel. 0131/267879. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**GAMALERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 51/07**

Gamalerò (AL), via Isabella Chiodi - Lotto Unico: fabbricato 2 pp.f.t. oltre sottotetto e cantina p.int.; ingresso, tinello, cucinino, soggiorno, camera, bagno, 2 ripostigli. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima Euro 21.093,75. Vendita senza incanto 28.04.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Graziano Mallarino, Acqui Terme, via Carducci 4, tel. 0144.321205. G.E. E. Bertolotto.

**GAMALERO**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 59/15**

Gamalerò (AL), via Spazzona - Lotto 1, civ. 6B: Porzione di fabbricato da terra a tetto destinazione abitativa su 3 pp. f.t.: ingresso su soggiorno, rip. sottoscala, disimpegno, wc, bagno, cucina, area esclusiva recintata, piccolo fabbricato uso c.t. p.t.; disimpegno, rip., 4 camere, bagno, 2 balconi p.1; soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno p.2 sottotetto. Lotto 2, civ. 6C: Porzione di fabbricato da terra a tetto destinazione abitativa su 3 pp. f.t.: ingresso su soggiorno, disimpegno, wc, bagno, cucina, rip. sottoscala, area esclusiva recintata, piccolo fabbricato uso c.t. p.t.; disimpegno, wc, bagno, 3 camere, 2 balconi p.1; soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno p.2 sottotetto. Lotto 3, civ. 6A: Porzione di fabbricato da terra a tetto destinazione abitativa su 2 pp. f.t.: ingresso su soggiorno, disimpegno, wc, bagno, cucina, rip. sottoscala, area esclusiva recintata, piccolo fabbricato uso c.t. p.t.; disimpegno, wc, bagno, 3 camere, 2 balconi p.1. Lotto 4, civ. 6A: Appartamento p.2 sottotetto: scala esclusiva con accesso dalla corte e balcone: ingresso, 2 camere, soggiorno, cucina, disimpegno e bagno. Lotto 5, civ. 6: Fabbricato da terra a tetto uso magazzino: 3 locali e servizio p.t., superficie raggiungibile con scala a pioli p.1. Prezzo base Lotto 1 Euro 131.625,00; Lotto 2 Euro 117.000,00; Lotto 3 Euro 82.500,00; Lotto 4 Euro 38.250,00; Lotto 5 Euro 26.250,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 98.718,75; Lotto 2 Euro 87.750,00; Lotto 3 Euro 61.875,00; Lotto 4 Euro 28.687,50; Lotto 5 Euro 19.687,50. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Ezio Ponassi, Alessandria (AL) via Bergamo 8, tel. 0131/250675. G.E. Dr. P. Mela.

**MOLINO DEI TORTI**

**ABITAZIONE - AREA CORTILIZIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 9/14**

Molino Dei Torti (AL) - Lotto Unico: abitazione composta da soggiorno, cucina, bagno con disimpegno e vano scala di collegamento con p. superiore al p.t.; camera e locale di sgombero al p.1. con area cortilizia. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,00. Vendita senza incanto 20.04.2017 h 09:45, c/o Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81, avanti Professionista Delegato Avv. Pamela Sandri, tel. 0131.252526. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142. G.E. C. Milani.

**MONTECASTELLO**

**ALLOGGIO CON BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 199/12**

Montecastello (AL) - Lotto Unico: alloggio costituito da cucina, tinello, 2 cantine, ingresso, 2 scale al p.t.; 3 camere, studio, 2 bagni, 2 disimpegni, scala e 3 balconi al p.1; sottotetto al p.2; annesso box. Prezzo base Euro 14.831,00. Offerta minima Euro 11.123,00. Vendita senza incanto 20.04.2017 h 09:30, c/o Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di

Alessandria, corso Crimea 81, avanti Professionista Delegato Avv. Pamela Sandri, tel. 0131.252526. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142. G.E. C. Milani.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 204/12+266/12**

Novi Ligure (AL), Via Ludovico Ariosto civ. 21 - Lotto Unico: appartamento al p.3 composto da ingresso, bagno, 3 camere, cucina, piccolo ripostiglio; box auto comunicante con cantina. Prezzo base Euro 32.621,49. Offerta minima Euro 24.466,12. Vendita senza incanto 19.04.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato Avv. Patrizia Tuis, Tortona, corso Romita 8, tel. 0131.863755. Custode I.V.G. tel. 0131.225142. G.E. E. Bertolotto.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 2/12**

Novi Ligure (AL), via Pietro Isola civ. 68 - Lotto Unico: appartamento p.2; ingresso, cucina, soggiorno, 4 camere, lavanderia, doppi servizi con relativi disimpegni, 2 balconi, 4 cantine al p. dei fondi; autorimessa-ripostiglio al p.t. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 15:30, Studio Professionista Delegato, Avv. Luca Lamborizio, Alessandria, piazza G. Carducci 14, tel. 0131.1970825. G.E. C. Milani.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 390/13**

Novi Ligure (AL), via San Marziano civ. 15 - Lotto Unico: alloggio p.t.; ingresso, soggiorno, rip., disimpegno, bagno, camera, cucina; cantina p. int. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima 75% del prezzo

base. Vendita senza incanto 19.04.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato Avv. Maino Maria Maddalena, Alessandria, via Verona 1, tel. 0131.68312. Custode I.V.G. tel. 0131.225142. G.E. C. Milani.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 95/13**

Novi Ligure (AL), via Trento civ. 2 – Lotto Unico: abitazione p.7 composta da: ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio, cantina al p. seminterato. Prezzo base Euro 42.525,00. Offerta minima Euro 31.894,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 12:00, /o Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81, avanti Professionista Delegato e Custode, Avv. Flavio Parodi, tel. 0144.329013. G.E. C. Milani.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 193/14**

Novi Ligure (AL), via Cavanna civ. 57 – Lotto Unico: alloggio p.3; soggiorno/ang. cottura, bagno, camera, sgombero. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 19.04.2017 h 11:30, Studio Professionista Delegato Avv. Francesco Mercuri, Alessandria, via Dante 58, tel. 0131.1852246. G.E. P. Mela.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 205/15**

Novi Ligure (AL), via Umberto Giordano civ. 14 – Lotto Unico: abitazione composta da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, wc, disimpegno, balcone, 2 corti aperte uso escl. di ca mq 87 oltre al balcone e alle sup scoperte di ca. mq 195. Autorimessa. Prezzo base Euro 57.750,00. Offerta minima Euro 43.312,50. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Pierpaolo Fracchia, Alessandria, corso Roma 36, tel. 0131.251710. G.E. C. Milani.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 89/15**

Novi Ligure (AL), via Milano 1 – Appartamento p.1: ingresso su corridoio, servizio, sala, tinello con cucinino, terrazzo in parte verandato; annessa cantina. Prezzo base Euro 57.550,00. Offerta minima Euro 43.162,50. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 15.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL) via Bergamo 50, tel. 0131/40737-266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**OVADA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 95/14**

Ovada (AL), via S. Evasio 40 – Compendio immobiliare costituito da 3 fabbricati (residenza padronale, scuderia e autorimessa e edificio diroccato), piscina e terreno pertinenziale di ca 2600 mq. Fanno parte del compendio diversi appezzamenti di terreno agricolo a uso giardino di ha 4.72 12. Prezzo base Euro 289.406,25. Offerta minima Euro 217.054,69. Vendita senza incanto 14.4.2017 h 15.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Malò, Ovada (AL) P.zza Garibaldi 5, tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**QUARGNENTO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 407/12**

Quargnento (AL), via Prandi 14-16 – 2 abitazioni con cortile esclusivo. Prezzo base Euro 96.200,00. Offerta minima Euro 72.150,00. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato

Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL) via Cavour 64, tel. 0131/41234. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**QUATTORDIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 500/14**

Quattordio (AL), via Urbano Rattazzi civ. 25 – Lotto Unico: abitazione su 3 pp., cantina p. int.; 4 camere p.t.; 3 camere, 1 bagno p.1; depositi/locali di sgombero in adiacenza; sedime mq 4640. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Vendita senza incanto 19.04.2017 h 15:30, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Luca Lamborizio, Alessandria, piazza Carducci 14, tel. 0131.1970825. G.E. C. Milani.

**QUATTORDIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 332/13**

Quattordio (AL), fraz. Piepasso, regione Malvista 12 – Abitazione: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno al p.t.; 2 camere, bagno al p.1. Annesso terreno. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 16.30 Studio Professionista Delegato Dr. Giuseppe Bertero, Acqui Terme (AL) P.zza Addolorata 17, tel. 0144/356664. Custode I.V.G. tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**RIVALTA BORMIDA**

**ABITAZIONE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 487/13**

Rivalta Bormida (AL), via Giobbe civ. 49 – Lotto Unico: abitazione, p.t. cucina, p. 1 camera, p. 2 camera, disimpegno e bagno. Cantina p. interrato. Prezzo base Euro 14.344,00. Offerta minima Euro 10.758,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria, via Bergamo 86, tel. 0131.872943. G.E. C. Milani.

**SALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 342/14**

Sale (AL), via Scannata civ. 6 – Lotto Unico: fabbricato residenziale, ingresso/disimpegno, bagno/lavanderia con c.t., cantina, camera, ripostiglio/sottoscala p.t.; 2 corridoi/disimpegni, cucina/soggiorno, bagno, rip., 2 camere p.1. Prezzo base Euro 34.600,00. Offerta minima Euro 25.950,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 h 16:45, Studio Professionista Delegato, Avv. Massimo Grattarola, Alessandria, via Trotti 46, tel. 0131.231600. G.E. C. Milani.

**SANT'AGATA FOSSILI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 63/15**

Sant'Agata Fossili (AL), via XX settembre 19 bis – Fabbricato ad uso abitazione su 2 pp.: ingresso/vano scala, cucina e 2 camere p.t.; 2 camere da letto e un bagno p.1. Prezzo base Euro 27.421,88. Offerta minima Euro 20.566,41. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 16.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL) via Trotti 110, tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. Div. 5582/14**

Serravalle Scrivia (AL), via Vecchia Vignole – Lotto 2: box auto. Lotto 3: abitazione p.t.; ingresso, cucina, balcone, camera, corridoio, 2 bagni, soggiorno, 2 camere. Prezzo base Lotto 2 Euro 7.720,31; Lotto 3 Euro 32.357,81. Offerta minima Lotto 2 Euro 5.790,23; Lotto 3 Euro 24.268,36. Vendita senza incanto 13.04.2017 h 17:00; Studio Professionista Delegato, Avv. Cristina Campese, Alessandria, via Trotti 110, tel. 0131.236846. Custode IVG Tel. 0131.225142. G.E. C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 241/13**

Serravalle Scrivia (AL), loc. Lastrico, via Montespino 6 – Abitazione p.2: ingresso/disimpegno, soggiorno/cucina, 2 camere, 2 bagni, dispensa e ampio balcone; annesso posto auto nel cortile di terreno inghiaiato. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita senza incanto

to 12.4.2017 h 9.15 sala vendite Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria (AL) C.so Crimea 81, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, tel. 0143/75670. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 213/08**

Serravalle Scrivia (AL), vic.lo Gavazzana 1 – Abitazione p.2: ingresso, tinello con cucinino, 3 camere, bagno, rip., poggolo; cantina p.t. Prezzo base Euro 16.942,50. Offerta minima Euro 12.706,88. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 15.45 Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL) via Trotti 110, tel. 0131/236846. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO/BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 99/15**

Serravalle Scrivia (AL), via Don L. Perosi 58/10 – Lotto 1: Appartamento: soggiorno, cucina con balcone, antibagno e bagno p.1; bagno, 2 loc. di sgombero p. 2 sottotetto. Lotto 2: Box auto p. int. Prezzo Base Lotto 1 Euro 89.250,00; Lotto 2 Euro 8.925,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 66.940,00; Lotto 2 Euro 6.700,00. Vendita senza incanto 19.4.2017 h 9.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL) via Dante 58, tel. 0131/1852246. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SEZZADIO**

**TRE ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 173/09+230/09**

Sezzadio (AL), via Cavour – Abitazione civile p.2: ingresso, tinello con angolo cottura, bagno, 2 camere, 2 balconi; rustico, androne, autorimessa, fienile. Appartamento p.t.: ingresso, tinello con angolo cottura, bagno, camera, cantina. Appartamento p.1: ingresso, tinello con angolo cottura, bagno, 2 came-

re, 2 balconi. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 19.4.2017 h 11.00 Studio Professionista Delegato Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL) piazza Garibaldi 26, tel. 0131/253467. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SILVANO D'ORBA**

**APPARTAMENTO/CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 429/11**

Silvano d'Orba (AL), via Stazione 7 – Appartamento p.1: cucina, tinello, 2 vani, wc, rip.; cantina p. int. Prezzo base Euro 22.823,44. Offerta minima Euro 17.117,58. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 15.30 Studio Professionista Delegato Avv. Roberto Cavallone, Alessandria (AL) C.so Crimea 69, tel. 0131/252844. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr. P. Mela.

**STAZZANO**

**ALLOGGIO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 307/08+179/13**

Stazzano (AL), viale Regina Elena civ. 18 (ora civ. 16) – Lotto 4: alloggio p.2 e box: ingresso-corridoio, cucina, 3 camere, bagno, 2 rip.; cantina p. semint. Prezzo base Euro 46.687,00. Offerta minima Euro 35.015,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 09:30, c/o Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81, avanti Professionista Delegato Avv. Pamela Sandri, tel. 0131.252526. Custode IVG tel. 0131.225142. G.E. C. Milani.

**STREVI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 323/14**

Strevi (AL), via Dante civ. 2 – Lotto Unico: casa semindipendente 2 pp f.t. di circa mq 176. Cantina. Area scoperta. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Cristina Campese, Alessandria, via Trotti 110, tel. 0131.236846.

**STREVI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 505/14**

Strevi (AL), Regione Arborati, via Alessandria 190 – a) Appartamento p.2: ingresso-soggiorno living, 3 camere, cucina, 2 bagni, 3 rip., disimpegno, terrazza e balcone. b) Autorimessa p. semint. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 10.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanna Guerrina, Acqui Terme (AL) P.zza Matteotti 2, tel. 0144/56600. G.E. Dr. P. Mela.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TORTONA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 496/13**

Tortona (AL), via A. Barabino 11 – Appartamento p.3: ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, bagno, corridoio, rip., 2 camere, 2 balconi. Prezzo base Euro 31.245,11. Offerta minima Euro 23.433,83. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Dante Davio, Tortona (AL) via L. Perosi 10, tel. 0131/783021. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 242/15**

Tortona (AL) via Padre Michele da Carbonara 7 – Abitazione p.1: 3 camere fra cui un ampio soggiorno, collegate da un corridoio, un cucinino e servizio igienico; balcone verso il cortile condominiale. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Daniele Davio, Tortona (AL) via L. Perosi 35, tel. 0131/868976. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 188/15**

Tortona (AL), via G. Opizzoni 11 – Abitazione al p.1: soggiorno aperto sull'ingresso, piccola cucina, corridoio, 2 camere, bagno e rip.; box al p. int. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL) P.zza E. Mietta 3, tel. 0131/821740. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 72/15**

Tortona (AL), via Guala 4 – Appartamento p.2: ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, camera matrimoniale; cantina nel semint. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 20.4.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), vic. Pocalale Ghisolfo 2, tel. 0131/894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 604/14**

Valenza (AL), via Vittorio Alfieri civ. 42 – Lotto Unico: appartamento composto da vano scala e rip. sottoscala p.t.; corridoio, cucina con balcone, rip., 3 camere di cui una uso soggiorno, 2 servizi. Prezzo base Euro 44.300,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 11:00, c/o Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81, avanti Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, tel. 0131.250675. G.E. C. Milani.

**VALENZA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 213/12**

Valenza (AL), via Solferino civ. 16 – Lotto unico: appartamento p.1 (secondo f.t.) in fabbricato civile abitazione e attività produttive, composto da soggiorno, cucina, 2 disimpegni, 2 bagni, 2 camere, balcone. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 16:40, Studio Professionista Delegato Acqui Terme, via Carducci 42, tel. 0144.324241. Custode I.V.G. Alessandria Tel. 0131 225142. G.E. C. Milani.

**VALENZA****ABITAZIONE - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 285/14**

Valenza (AL), via Mantova civ. 141/B – Lotto Unico: alloggio con 2 autorimesse. Prezzo base Euro 44.805,00. Offerta minima Euro 33.604,00. Vendita senza incanto 28.04.2017 h 09:30, Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Lugano, Tortona, corso Cavour 20, tel. 0131.862317. G.E. P. Mela.

**VALENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 116/13**

Valenza (AL), via Salmazza civ. 6 – Lotto unico: appartamento p.1, palazzo storico; 2 camere, bagno, ripostiglio, corridoio, soggiorno/angolo cottura, mq 75 circa. Prezzo base Euro 18.150,00. Offerta minima Euro 13.600,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato, Avv. Valerio Orsi, Alessandria, via Cavour n. 64, tel. 0131.41234. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142. G.E. C. Milani.

**VALENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 222/15**

Valenza (AL), piazza Fogliabellina civ. 11 – Lotto

Unico: appartamento composto da disimpegno, 3 camere, cucina, bagno, affaccio su doppio lato con balconi. Annessa cantina di mq 6 al p. interrato. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Vittorio Gatti, Alessandria, via Trotti 58, tel. 0131.253744. G.E. C. Milani.

**VALENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 306/10**

Valenza Po (AL), v.le della Repubblica 89 - Abitazione al p. rialzato: ingresso/soggiorno/cucina, 2 camere, bagno; loc. sgombero al p. sottotetto. Prezzo base Euro 29.568,26. Offerta minima Euro 22.176,20. Vendita senza incanto 4.4.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato Avv. Patrizia Gugliermero, Novi Ligure (AL) v.le A. Saffi 38/5, tel. 0143/323358. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**IMMOBILI ABITATIVI- COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 353/10+420/11+139/12**

Valenza (AL), via Sassi 25 - Lotto 2: Alloggio p.2: ingresso, cucinino, sala da pranzo, soggiorno, disimpegno, 2 camere, doppi servizi, 3 balconi; cantina p. int.; sottotetto p.5. Via M. Nebbia 61 - Lotto 3: Unità immobiliare p. rialzato: ingresso, servizio, 2 ampi locali uso laboratorio orafa; 2 rip., locale uso negozio, locale uso ufficio; 2 cantine p. int. Via Cavallotti 89 - Lotto 6: Unità immobiliare p.1: ingresso, cucina, 2 camere, servizio; sottotetto con servizio; cantina p. int.; 2 box p.t. Prezzo base Lotto 2 Euro 62.400,00; Lotto 3 Euro 28.400,00; Lotto 6 Euro 12.060,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 46.800,00; Lotto 3 Euro 21.300,00; Lotto 6 Euro 9.045,00. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 9.30 Studio Professionista Delegato Avv. Renato Dabormida, Acqui Terme (AL) via Mazzini 2, tel. 0144/322086. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**ABITAZIONE - CANTINA - SOLAIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 38/14+401/15**

Valenza (AL), C.so Garibaldi 17 - Abitazione p.2: ingresso, corridoio, rip., tinello, cucina, bagno, 2 camere e balcone; annessi cantina e solaio. Prezzo

base Euro 21.161,25. Offerta minima Euro 15.870,94. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 17.15 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL) via Trotti 110, tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 385/14**

Valenza (AL), via Circonvallazione Ovest 25 - Abitazione p.2: ampio soggiorno, cucina, corridoio, 2 bagni/servizi, 3 camere, 2 terrazzi; cantina p. semint.; autorimessa nel cortile. Prezzo base Euro 95.625,00. Offerta minima Euro 71.719,00. Vendita senza incanto 20.4.2017 h 14.30 c/o Società Visal snc, Alessandria (AL), C.so Crimea 35, avanti il Professionista Delegato e Custode Dr. Dario Lenti, tel. 0131/952413. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VIGNOLE BORBERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 370/09**

Vignole Borbera (AL), viale Torino 4, ""Condomino Gloria"" - Alloggio p.2 con ascensore: ingresso, cucina, 2 camere, bagno, locale dispensa e balcone; cantina al p. int. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL) via Caniggia 6, tel. 0131/41663. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VIGNOLE BORBERA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 38/11**

Vignole Borbera (AL), via Italia civ. 73 - Lotto Unico: immobile così composto: cucina p.t.; camera e bagno p.1; 2 camere p.2; sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 11.630,00. Offerta minima Euro 8.722,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 09:00, Studio Professionista Delegato Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria, corso Crimea 35, tel. 0131.251524. Custode I.V.G. tel. 0131.225142. G.E. C. Milani.

**VIGNOLE BORBERA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 415/12**

Vignole Borbera (AL), via Italia 69 - Abitazione 3 pp. e mansarde: ingresso, ampio soggiorno, cucina, scala p.t.; 2 camere con balconcino, bagno, corridoio p.1; piccolo soggiorno, terrazzo coperto, camera, bagno e rip. p.2; sottotetto non abitabile con 2 abbaini e ampio terrazzo. Corte gravata da servitù di passaggio. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 16.10 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL) via Carducci 42, tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VIGUZZOLO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 54/15**

Viguzzolo (AL), via Tortona 3 - 6 unità abitative, 6 box in corso di costruzione. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 11.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Piero Mazzone, Alessandria (AL) P.zza Turati 9, tel. 0131/251052. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VIGUZZOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 216/16**

Viguzzolo (AL), via Circonvallazione 49 - Abitazione al p.t. con cantina pertinenziale e box auto. Prezzo base Euro 90.560,00. Offerta minima Euro 67.920,00. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 9.00 Studio



Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL) via Caniggia 6, tel. 0131/41663. G.E. Dr. P. Mela.

### VILLAROMAGNANO

#### ABITAZIONE, AUTORIMESSA, CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 22/15

Villaromagnano (AL), via Pernigotti civ. 10 – Lotto Unico: abitazione composta da ingresso/soggiorno, cucina abitabile, camera, camera, ripostiglio, bagno, terrazzo, orto/giardino mq 115, cantina mq 21,96 p.int., autorimessa mq 13. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 09.05.2017 h 10:00, c/o Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81, avanti Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, tel. 0131.261200. G.E. C. Milani.

### VOLTAGGIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 162/07

Voltaggio (AL), via Anfosso 44 – Appartamento p.2: ingresso, cucina, corridoio, bagno e 2 camere. Prezzo base Euro 15.188,00. Offerta minima Euro 11.391,00. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL) C.so Roma 66, tel. 0131/236499. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### ALESSANDRIA

#### UFFICI-ABITAZIONI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 392/09

Alessandria, Spalto Borgoglio – Lotto 2: 1) magazzino con annesso spogliatoio e servizio igienico. 2) magazzino con annesso passaggio coperto. Prezzo base Lotto 2 Euro 67.811,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 50.859,00. Vendita senza incanto 20.04.2017 h 14:30, c/o società Visal snc, Alessandria, corso Crimea 35, avanti Professionista Delegato Dott. Dario Lenti, tel. 0131.952413. Custode IVG tel. 0131.225142. G.E. C. Milani.

### ACQUI TERME

#### ABITAZIONE - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 398/13+420/15

Acqui Terme (AL) – Lotto 1: Abitazione p.1: tinello, cucinino, sala, 2 camere, servizio, altra camera; 3 balconi; cantina p. int. Lotto 2: Laboratorio artigianale: unico ambiente, piccolo locale uso entrata, servizio. Prezzo base Lotto 1 Euro 105.536,25; Lotto 2 Euro 67.162,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 79.152,18; Lotto 2 Euro 50.371,87. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 16.30 Studio Professionista Delegato Avv. Roberto Cavallone, Alessandria (AL) C.so Crimea 69, tel. 0131/252844. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### ALESSANDRIA - PECETTO DI VALENZA

#### ABITAZIONE-LOCALE COMMERCIALE-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 381/13

Alessandria (AL), via Verdi 36-38 – Lotto 1: Locale commerciale uso ristorante; box auto. Pecetto di Valenza (AL), via A. Menada 15-17 – Lotto 2: Abitazione p.1: ingresso, cucina, corridoio, 2 camere, disimpegno, bagno, 2 balconi; cantina p.t.; autorimessa p.t. Prezzo base Lotto 1 Euro 86.484,38; Lotto 2 Euro 25.734,38. Offerta minima Lotto 1 Euro 64.863,29; Lotto 2 Euro 19.300,79. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Tuis, Tortona (AL) C.so Romita 8, tel. 0131/863755. G.E. Dr. P. Mela.

### BASALUZZO - NOVI LIGURE - FRESONARA

#### EDIFICIO INDUSTRIALE- ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGF 88/14

Basaluzzo (AL), via Vecchia Novi – Lotto A.1: Porzione di edificio industriale: zona uffici e servizi su 2 pp. e zona produttiva. Novi Ligure (AL), Strada dei Salesiani – Lotto A.3: quota di 2/9 di terreni agricoli con insistenti fabbricati uso deposito attrezzi agricoli. Fresonara (AL), via Volta – Lotto A.4: quota di 2/9 di abitazione su 2 pp. con cortile. Lotto A.5: quota di 2/9 di abitazione su 2 pp. Prezzo base Lotto A.1 Euro 64.688,00; Lotto A.3 Euro 2.138,00; Lotto A.4 Euro 11.391,00; Lotto A.5 Euro 5.119,00. Offerta minima Lotto A.1 Euro 48.516,00; Lotto A.3 Euro 1.604,00; Lotto A.4 Euro 8.544,00; Lotto A.5 Euro 3.840,00. Vendita senza incanto 20.4.2017 h 14.30 c/o società Visal snc, Alessandria (AL), C.so Crimea 35 avanti il Curatore Dr. Cristiano Lenti, tel. 0131/952413. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

### BOSCO MARENGO

#### APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 2/06

Bosco Marengo (AL), via XX Settembre civ. 3 – Lotto 1: porzione di fabbricato mq. 272 in corso di ristrutturazione, corridoio, disimpegni, 2 servizi, 4 camere p.2; corridoio, 3 locali p.3. via XX Settembre 11 – Lotto 2: fabbricato 4 vani contigui uso laboratorio, ufficio, bagno, laboratorio p.t.; vano ex fienile uso laboratorio, locale di sgombero p.1. Prezzo base Lotto 1 Euro 24.046,87; Lotto 2 Euro 14.400,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 18.035,15; Lotto 2 Euro 10.800,00. Vendita senza incanto 20.04.2017 h 16:00 Studio Professionista Delegato Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato, via Alessandria 26, tel. 0142.76761. G.E. P. Mela.

### CASSINE

#### FABBRICATO IND.LE/ART.LE-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 5/06

Cassine (AL), via Alessandria – Lotto Unico: fabbricato industriale/artigianale suddiviso in 2 corpi di fabbrica. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.350,00. Vendita senza incanto 20.04.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato Avv. Luca Lamborizio, Alessandria, piazza Carducci 14, tel. 0131.1970825. Custode I.V.G. Tel. 0131.225142. G.E. C. Milani.

### GAVI

#### FABBRICATO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 18/10

Gavi (AL), loc. Fabbrica 16 – Lotto 1: a) corpo di fabbrica: ingresso, corridoio-disimpegno, 3 vani, rip., 3 servizi con antibagni, ex locale docce, vano ex c.t. con accesso indipendente dotato di servizio; b) area scoperta. Prezzo base Euro 54.282,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 12.00 Studio Professionista Delegato Dr. Ettore Carozzo, Alessandria (AL) P.zza della Libertà 15, tel. 0131/266302. G.E. Dr.ssa C. Milani

### MONTECASTELLO

#### ABITAZIONE-NEGOZIO-LABORATORIO-RICOVERO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 175/12

Montecastello (AL), via C. Battisti 61 – Abitazione p.1 mq. 250: terrazzo, ingresso, soggiorno, cucina, sgabuzzino, ripostiglio, disimpegno, 3 camere, 2 bagni, studio. Negozio p.t. mq. 66 ca. Laboratorio artigianale ai pp. terra e semint. mq. 2.950 ca. Ricovero animali p.t. mq. 39. Cortile comune mq. 11.720. Prezzo base Euro 110.791,54. Offerta minima Euro 83.093,65. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 17.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Maggi, Voghera (PV) via Menotti 6, tel. 0383/41599. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### PIETRA MARAZZI - SAN SALVATORE MONFERRATO

#### ABITAZIONE-TERRENI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 428/10+342/12

Pietra Marazzi (AL), Strada Monte Mariano 13 – Lotto 1: Villa su terreno mq. 1900: ingresso, cucina, soggiorno, camera, studio, 2 bagni, scala, 2 porticati esterni p.t.; 2 camere, bagno, rip., disimpegno p.1 mansardato; box auto, tavernetta, cantina, lavanderia, c.t., scala p. int.; 4 appezzamenti di terreno mq. 1243. San Salvatore Monferrato (AL), via F. Cavalli 32 – Lotto 2: Complesso immobiliare, magazzino e locali accessori p.t., laboratorio e uffici p.1. Prezzo base Lotto 1 Euro 221.950,00; Lotto 2 Euro 196.200,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 166.462,50; Lotto 2 Euro 147.150,00. Vendita senza incanto 19.4.2017 h 12.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL) via Dante 58, tel. 0131/1852246 – cell. 348/0322585. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### VALENZA

#### ABITAZIONE - LABORATORIO - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 117/13+234/14**

Valenza (AL), viale Santuario 36 - Lotto unico: Appartamento p.1 adibito a uffici: ampio ingresso, disimpegno, cucina, 4 camere, 2 bagni, 2 balconi; cantina p. semint. Lotto 2: Laboratorio p.t.: locale principale, retro, servizio. Via Oddone 35 - Lotto 3: box auto in esterno al p.t. nel cortile condominiale. Viale Santuario 36 - Lotto 6: Appartamento p.3: ingresso-disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, rip., camera; cantina p. int. Prezzo base Lotto unico Euro 136.800,00; Lotto 2 Euro 19.688,00; Lotto 3 Euro 19.000,00; Lotto 6 Euro 52.000,00. Offerta minima Lotto unico Euro 102.600,00; Lotto 2 Euro 14.766,00; Lotto 3 Euro 14.250,00; Lotto 6 Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 20.4.2017 h 14.30 c/o Società Visal snc, Alessandria (AL) C.so Crimea 35, avanti Professionista Delegato e Custode Dr. Cristiano Lenti, tel. 0131/952413. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 348/14**

Valenza (AL), via Pellizzari 48 - Negozio p.t. con annessi retro, rip., wc e spogliatoio; 2 cantine p. int. Prezzo base Euro 90.675,00. Offerta minima Euro 68.006,00. Vendita senza incanto 12.5.2017 h 10.30 sala Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, tel. 0131/252526. G.E. Dr. P. Mela.

**VOLPEDO - CARONARA SCRIVIA**

**ALBERGO-CAPPELLA-AUTORIMESSE-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 374/13**

Volpedo (AL), via alla Clementina 11 - Lotto 1: complesso ad uso turistico con annessi terreno agricolo non produttivo e quota di 1/3 di cappelletta. Carbonara Scrivia (AL), S.S. 35 dei Giovi 58/A e 60 - Lotto 9: Complesso adibito a bar-ristorante-albergo. Lotto 10: 2 autorimesse singole. Lotto 11: Negozio p.t. con alloggio p.1. Castelnuovo Scrivia (AL), via Cavour 22 - Lotto 2: Monolocale: ang. cottura, bagno, disimpegno, rip. esterno, balcone, cantina p. int. Lotto 4: Monolocale: ang. cottura, bagno, disimpegno, rip. esterno, balcone, cantina p. int. Lotto 6: Monolocale: ang. cottura, bagno, disimpegno, rip. esterno, balcone, cantina p. int. Prezzo base Lotto 1 Euro 226.231,00; Lotto 9 Euro 133.208,00; Lotto 10 Euro 3.797,00; Lotto 11 Euro 51.575,00; Lotti 2, 4, 6 Euro 15.504,00 ciascuno. Offerta minima Lotto 1 Euro 169.674,00; Lotto 9 Euro 99.906,00; Lotto 10 Euro 2.848,00; Lotto 11 Euro 38.682,00; Lotti 2, 4, 6 Euro 11.628,00. Vendita senza incanto 14.4.2017 h 9.00 Lotto 1; h 10.00 Lotto 9; h 11.00 Lotto 10; h 12.00 Lotto 11; h 14.30 Lotto 2; h 15.30 Lotto 4; h 16.30 Lotto 6 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Lugano, Tortona (AL) C.so Cavour 20/B, tel. 0131/862317. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**Abitazione | Accessorio  
 Terreno | Immobile agricolo**

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 365/15**

Alessandria, sobborgo Mandrogne - Lotto Unico: abitazione con relativi sedime e cortile. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.350,00. Vendita senza incanto 18.05.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria, corso Crimea 89, tel. 0131.261543. G.E. E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 365/13**

Alessandria, sobborgo Mandrogne, Strada Vicinale dei Coscia civ. 3 - Lotto Unico: prima abitazione di 2 pp f.t. con corte pertinenziale: ingresso, bagno, camera, cucina, corridoio, soggiorno, camera e scala al sottotetto. Seconda abitazione uso magazzino, composta da 1 vano al p.t. ed 1 vano al p. 1 tramite scala esterna. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato e Custode Maria Teresa Muliere, Tortona, via Emilia 346, tel. 0131.863404. G.E. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 131/15**

Alessandria (AL), fraz. Spinetta Marengo, via Pineroli - Lotto 1: Fabbricati cat. A/2 e cat. D/7. Lotto 2: Terreni edificabili. Alessandria (AL), fraz. San Giuliano Vecchio, via Novi - Lotto 3: quota di 1/2 fabbricati cat. A/2 e cat. C/6. Lotto 4: Quota di 1/2 di sedime agricolo. Lotto 5: Quota di 1/2 di sedime agricolo. Alessandria (AL) via Legnano 16 - Lotto 6: Fabbricato cat. A/10. Via Cardinal Massaia - Lotto 7: Fabbricato cat. C/6. Lotto 8: Fabbricato cat. C/6. Frugarolo (AL) via Alessandria 21 - Lotto 9: Fabbricati cat. A/7, C/2, C/6 e sedime agricolo. Rapallo (GE) via Libertà 102 - Lotto 10: Quota di 1/3 di usufrutto su fabbricato cat. A/3. Cabella Ligure (AL) loc. Casella - Lotto 11: fabbricato cat. A/2. Lotto 12: Sedime agricolo. Prezzo base Lotto 1 Euro 95.000,00; Lotto 2 Euro 32.760,00; Lotto 3 Euro 33.000,00; Lotto 4 Euro 3.100,00; Lotto 5 Euro 2.170,00; Lotto 6 Euro 150.000,00; Lotto 7 Euro 20.000,00; Lotto 8 Euro 20.000,00; Lotto 9 Euro 196.000,00; Lotto 10 Euro 45.000,00; Lotto 11 Euro 18.000,00; Lotto 12 Euro 18.884,80. Rilanci Lotto 1 Euro 1.000,00; Lotti 2, 3, 10 Euro 500,00; Lotti 4, 5 Euro 150,00; Lotto 6 Euro 1.500,00; Lotti 7, 8, 11, 12 Euro 250,00; Lotto 9 Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 10.30 Studio Curatore Dr.ssa Pamela Mattu, Alessandria (AL) via Trotti 42, tel. 0131/232325. G.D. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**FABBRICATO USO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 17/96+88/97+117/98+2/01+42/01**

Alessandria (AL), Sobborgo San Giuliano Nuovo, via Granaroli 2 - Lotto 3: Fabbricato uso agricolo, cortile. Prezzo base Euro 95.065,00. Offerta minima Euro 71.298,75. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 11.00 Studio Professionista Delegato Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria (AL) via Migliara 18, tel. 0131/232361. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 124/13+129/13**

Alessandria (AL), loc. San Giuliano Vecchio, via Zerbi 24 - Fabbricato e terreni. Prezzo base Euro 186.000,00. Offerta minima Euro 139.500,00. Vendita senza incanto 27.4.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL) via Emilia 49, tel. 0131/814937. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**BOSCO MARENGO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 331/10+58/11**

Bosco Marengo (AL), strada Lemme Cascina Crocifisso civ. 2 - Lotto 1: quota di 1/2 ampio complesso recintato: fabbricato rimessa, tettoia in legno, basso fabbricato, corte, giardino e terreni. Prezzo base Euro 20.035,00. Offerta minima Euro 15.027,00. Vendita senza incanto 20.04.2017 h 14:30 c/o società Visal snc Alessandria, corso Crimea 35 avanti Professionista Delegato Dott. Dario Lenti, tel. 0131.952413. Custode IVG tel. 0131.225142. G.E. E. Bertolotto.

**MASIO**

**ABITAZIONE-BOX-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 79/11**

Masio (AL), Strada Monvicino 32C - Abitazione: cucina, sala, bagno, disimpegno e rip. al p.t.; 4 camere, bagno e 2 balconi al p.1; piccolo box esterno; terreni. Prezzo base Euro 141.600,00. Offerta minima Euro 106.200,00. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 11.00 Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria (AL) via Migliara 18, tel. 0131/232361. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**MONTALDO BORMIDA**

**CASCINALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 12/14**

Montaldo Bormida (AL), Cascina Bartameloni 45 – Vecchio cascinale risalente ai primi del 1800 composto da 2 corpi di fabbrica, con interposto androne carraio di accesso, con ampio cortile interno con pozzo, oltre sedimi circostanti il complesso. Prezzo base Euro 816.000,00. Offerta minima Euro 612.000,00. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 15.00 Studio Professionista Delegato Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL) via Bergamo 50, tel. 0131/40737-266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**MONTECASTELLO****CASA A CORTE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 166/06**

Montecastello (AL), frazione San Zeno, via San Zeno civ. 4 – Lotto Unico: casa 2 pp f.t.: p.t. soggiorno, cucina/pranzo, scala, bagno, lavanderia, centr. termica, cantina e deposito attrezzi; p.1, 3 camere letto, 2 bagni, 2 disimpegni. Deposito e fienile. Terreni. Prezzo base Euro 42.075,00. Offerta minima Euro 31.556,25. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 16:30, Studio Professionista Delegato Avv. Sara Ongaro, Alessandria, corso Crimea 69, tel. 0131.252844. G.E. P. Mela.

**MONTECASTELLO - BASSIGNANA - VALENZA****ABITAZIONI ACCESSORI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 37/08**

Montecastello (AL) – Lotto Unico: fabbricato uso deposito in cemento armato. Area scoperta di 1350 mq. Appezamenti di terreno. Prezzo base Euro 24.190,00. Offerta minima Euro 18.142,50. Vendita senza incanto 04.05.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato Avv. Davide Recupido, Alessandria, via Trotti 46, tel. 0131.231600. G.E. C. Milani.

**NOVI LIGURE****CASCINA-ABITAZIONE-DEPOSITO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 89/14**

Novi Ligure (AL), S.S. Bis dei Giovi – 3 distinti corpi di fabbrica (cascina, abitazione/magazzino, cantina/deposito) edificati intorno ad una corte; terreno. Prezzo base Euro 217.200,00. Offerta minima Euro 162.900,00. Vendita senza incanto 3.5.2017 h 12.00 Studio Curatore Rag. Maurizio Andrea Ferlazzo,

Alessandria (AL) via Firenze 2, tel. 0131/263210. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**POZZOLO FORMIGARO****CASA E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 92/15**

Pozzolo Formigaro (AL), via Fossato Vignale civ. 12 – Lotto Unico: quota di 1/6 di casa indipendente e del terreno adiacente. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00. Vendita senza incanto 19.04.2017 h 12:00, Studio Curatore Fallimentare Rag. Marisa Garbarino, Ovada, corso Italia 6, tel. 0143.821177. G.D. C. Santinello.

**VALENZA****ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 168/10**

Valenza (AL), Reg. Braglia – Unità abitativa con annesso terreno. Terreni. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima Euro 116.250,00. Vendita senza incanto 4.5.2017 h 16.30 Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL) via Trotti 46, tel. 0131/231600. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA****ABITAZIONE - TERRENO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 96/12**

Valenza (AL), Strada Citera 24 – Fabbricato residenziale e terreno con insistenti box auto, piscina, spogliatoio, rip. e canile: soggiorno con ang. cottura, corridoio-disimpegno, 3 camere, 3 bagni, lavanderia p.t.; tavernetta con forno a legno; p.1 ultimato al rustico non abitabile. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 9.5.2017 h 9.30 sala vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81 avanti il Professionista Delegato Avv. Matteo Taverna, tel. 0131/261200. Custode IVG tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VILLALVERNIA****ABITAZIONE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 314/14**

Villalvernia (AL), via Vittorio Emanuele II civ. 7 – Lotto Unico: abitazione 3 pp f.t. con interrato. Terreno. Prezzo base Euro 10.861,18. Offerta minima Euro 8.145,89. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 12:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Patrizia Tuis, Tortona, corso Romita 8, tel. 0131.863755. G.E. C. Milani.

**Immobilie comm.le|ind.le****ALESSANDRIA****IMMOBILE BAR-TAVOLA CALDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 284/13**

Alessandria, Z.I. D4, via L. Einaudi civ. 34 – Lotto Unico: proprietà superficaria adibito a bar/tavola calda 1 pp. f.t. con cortile pavimentato e parcheggio. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Vendita senza incanto 13.04.2017 h 11:00, Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria, via Migliara 18, tel. 0131.232361. G.E. E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****AUTORIMESSA-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 212/13**

Alessandria, via Piave civ. 13 – Lotto Unico: locale commerciale con annessa cantina; autorimessa. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.350,00. Vendita senza incanto 19.04.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria, corso Crimea 89, tel. 0131.261543. G.E. C. Milani.

**BOSCO MARENGO****IMMOBILE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. 4/11**

Bosco Marengo (AL), Strada Statale 35 bis dei Giovi – Costruzione di tipo industriale mq. 2100. Prezzo base Euro 614.400,00. Offerta minima Euro 460.800,00. Vendita senza incanto 28.4.2017 h 15.30 Studio Liquidatore Rag. Elio Brancolini, Alessandria (AL) via Guasco 2, tel. 0131/252322. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**CALAMANDRANA**

**CAPPANONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 307/15**

Calamandrana (AT), v.le Moraglio - Capannone mq. 1.023 con struttura prefabbricata e area esterna mq. 753. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 16.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL) via Carducci 42, tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 96/11**

Castellazzo Bormida (AL), viale Giovanni XXIII - Complesso immobiliare: magazzini uso industriale, silos, uffici e accessori, alloggio del custode, sedime di pertinenza. Prezzo base Euro 382.500,00. Offerta minima Euro 287.000,00. Vendita senza incanto 4.5.2017 h 17.15 Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL) via Trotti 46, tel. 0131/231600. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 491/13**

Valenza (AL), vicolo M. del Pero civ. 23 - Lotto Unico: laboratorio artigianale 2 ingressi, laboratorio, 2 uffici, spogliatoio, disimpegno, archivio, locale fusione, anti bagno e 2 servizi. Prezzo base Euro 41.355,00. Offerta minima Euro 31.017,00. Vendita senza incanto 20.04.2017 h 14:30, c/o società Visal snc Alessandria, corso Crimea 35 avanti Professionista Delegato Dott. Dario Lenti, tel. 0131.952413. Custode IVG tel. 0131.225142. G.E. E. Bertolotto.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**BASALUZZO**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 598/14**

Basaluzzo (AL), via Pozzolo 2 - Fabbricato da terra a tetto: loc. caldaia, loc. sgombero, lavanderia, 3 loc. deposito magazzino, legnaia, 2 camere p.t.; soggiorno, tinello con cucinino, 3 camere, bagno p.1; sottotetto con ampio vano centrale e 4 vani sgombero; tettoia aperta; 2 stalle; ricovero cavalli, cabina elettrica, terreni agricoli. Prezzo base Euro 712.500,00. Offerta minima Euro 534.375,00. Vendita senza incanto 20.4.2017 h 9.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Lunati, Alessandria (AL) C.so Roma 52, tel. 0131/260224. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**TERRENO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 286/12**

Castellazzo Bormida (AL), via B. Giraudi 517 - Capannone uso artigianale-commerciale in fase di realizzazione e relativa area di pertinenza mq. 2500 ca. Prezzo base Euro 147.100,00. Offerta minima Euro 110.325,00. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 16.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL) via Cavour 64, tel. 0131/41234. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PASTURANA - STAZZANO**

**LOCALI COMMERCIALI IN COSTRUZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 68/14**

Pasturana (AL), via dei Gelsi - Lotto 1: parte di locale commerciale in corso di costruzione mq. 216. Lotto 2: parte di locale commerciale in corso di costruzione. Lotto 3: parte di locale commerciale in corso di costruzione. Lotto 4: parte di locale commerciale in corso di costruzione. Prezzo base Lotto 1 Euro 106.180,00; Lotto 2 Euro 105.220,00; Lotto 3 Euro 74.400,00; Lotto 4 Euro 23.520,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 79.635,00; Lotto 2 Euro 78.915,00; Lotto 3 Euro 55.800,00; Lotto 4 Euro 17.640,00. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 17.00 Studio Curatore Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL) P.zza Turati 5, tel. 0131/231052. G.D. Dr. P. Mela.

**QUARGNENTO**

**CAPPANONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**C.P. 13/15**

Quargnento (AL), Strada per Alessandria 18 area industriale-artigianale - Capannone mq. 1112 dotato di carroponte della portata di 12 tonn. e impianto di allarme; prefabbricati uso uffici e servizi all'interno; terreno mq. 11963 con indice di edificabilità dello 0,5%. Prezzo base Euro 309.468,00. Offerta minima Euro 232.101,00. Vendita senza incanto 19.4.2017 h 9.30 Studio Liquidatore Giudiziale Dr. Gian Paolo Piacenza, Alessandria (AL) P.zza G. Ambrosoli 5 -

Centro Agorà, tel. 0131/252487. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**VALENZA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 219/16**

Valenza(AL), via Camurati 27 - Laboratorio al p.t.: ingresso, disimpegno, ufficio, bagno, 2 laboratori, loc. fusione, spogliatoio e w.c.; cantina al p. int. Prezzo base Euro 74.894,00. Offerta minima Euro 56.170,50. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 15.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL) via Trotti 110, tel. 0131/236846. G.E. Dr. P. Mela.

**Terreno|Immibile agricolo**

**ACQUI TERME**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 4/14**

Acqui Terme (AL), Regione Barbatto, S.P. Alessandria-Acqui ex S.S. 30 - Terreni edificabili mq. 33.510 in parte utilizzati a realizzazione di rotatoria e allargamento della sede stradale. Prezzo base Euro 514.713,60. Rilanci Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 15.00 Studio Curatore Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL) P.zza Garibaldi 5, tel. 0143/86770. G.D. Dr. P. Mela.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME**

**Abitazione|Accessorio**

**ACQUI TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 33/00**

Acqui Terme (AL), via Giordano Bruno civ. 69 - Lotto 1: immobile in condominio composto da ingresso, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio-antibagno, 2 terrazzi al 3p; cantina al p. interrato; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 20.04.2017 h 12:00, c/o Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81, avanti Professionista Delegato e Custode, Avv. Flavio Parodi, tel. 0144.329013. G.E. P. Mela.

**ACQUI TERME****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 50/13**

Acqui Terme (AL), via Moriondo civ. 95 - Lotto Unico: appartamento con sottotetto composto da ingresso-corridoio, cucina con balcone, tre camere da letto e bagno. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 16:35, Studio Professionista Delegato Avv. Marino Macola, Acqui Terme, via Carducci 42, tel. 0144.324241. Custode I.V.G. Tel. 0131 225142. G.E. E. Bertolotto.

**BISTAGNO****ABITAZIONE CON CORTILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 51/10**

Bistagno (AL), regione Gaiasco - Lotto Unico: fabbricato composto da locali sgombero, portico al p. sem.; soggiorno, cucina, bagno, 2 sgombero, terrazza, p.t.; 3 camere, 2 disimpegni, sgombero, balcone al p.1; camera, sgombero al p.2; cortile. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 16:15, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme, via Carducci 42, tel. 0144.324241. G.E. C. Milani.

**BISTAGNO****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 40/11**

Bistagno (AL), Corso Roma 18 - Alloggio al p.2: ingresso disimpegno, tinello, cucinino, 2 camere, bagno, balcone; cantina pertinenziale al p. semint. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 11.30 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Bertero, Acqui Terme (AL) P.zza Addolorata 17, tel. 0144/356664. G.E. Dr. P. Mela.

**CASEL BOGLIONE - VAGLIO SERRA****ABITAZIONI - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 77/11**

Castel Boglione (AT), Strada Nizza 2 - Lotto 1: Abitazione e loc. magazzino su 3 pp. f.t. con corte e piccolo fabbricato pertinenziale. Vaglio Serra (AT), via Roma 7 - Lotto 2: Abitazione 2 pp. f.t. e 1 semint. con corte non esclusiva. Prezzo base Lotto 1

Euro 79.875,00; Lotto 2 Euro 32.625,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 59.907,00; Lotto 2 Euro 24.469,00. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 12.30 Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Flavio Parodi, tel. 0144/329013. G.E. Dr. P. Mela.

**MARANZANA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 67/13**

Maranzana (AT), via C. Ottazzi civ. 28 - Lotto Unico: abitazione al p.t.-1: soggiorno, cucina, disimpegno, cantina; p.2: due camere, bagno, disimpegno, studio, balcone e solaio. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 16:05, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme, via Carducci 42, tel. 0144.324241. G.E. E. Bertolotto.

**MARANZANA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 52/02+26/15**

Maranzana (AT), via Candida Ottazzi civ. 22 - Lotto 1: porzione di fabbricato al p.t. composto da cucina, ripostiglio/cantina; p.1 disimpegno, locale uso camera da letto e sottotetto al p.2. Lotto 2: appartamento al p.1 composto da corridoio, disimpegno, 2 bagni, soggiorno, zona pranzo e terrazzo antistante; sottotetto al p.2. Prezzo base Lotto 1 Euro 3.500,00; Lotto 2 Euro 3.500,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 2.625,00; Lotto 2 Euro 2.625,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme, via Carducci 42, 0144.324241. G.E. C. Milani.

**MELAZZO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 124/12**

Melazzo (AL), località Mollì civ. 11 - Lotto Unico: fabbricato uso abitativo con relativi accessori e area di pertinenza: soggiorno, disimpegno, bagno, cucina, balcone coperto p.t.; 3 camere, corridoio, bagno e balcone p.1; cantina, loc. sgombero p. semint. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme, via Casagrande 1, tel. 0144.321240. G.E. C. Milani.

**MERANA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 113/12**

Merana (AL), via della Liberazione civ. 7 - Lotto Unico: abitazione 2 pp. f.t.; ingresso-disimpegno, sala, cucina, 2 camere, bagno, rip., sgombero con accesso indipendente p.t.; ingresso-disimpegno, sala, cucina, 3 camere, bagno, balcone p.1. Cortile mq. 320. Garage p.t. Prezzo base Euro 24.500,00. Offerta minima Euro 18.375,00. Vendita senza incanto 20.04.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme, corso Italia 72, tel. 0144.325589. G.E. P. Mela.

**MONTABONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 29/13**

Montabone (AT), regione San Vittore 35 - Lotto Unico: abitazione 2 pp. f.t. con corte: sala, cucina, tavernetta, cantina, loc. sgombero p.t.; disimpegno, sala, 2 camere, bagno, fienile p.1. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 15:00, Studio Professionista Delegato Dott. Giuseppe Bertero, Acqui Terme, piazza Addolorata 17. Custode IVG tel. 0131.225142. G.E. C. Milani.

**MORSASCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/12**

Morsasco (AL), via San Pasquale 42 - Abitazione al p.t.: ingresso/disimpegno, cucina, camera/soggiorno, camera, servizio. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 10.30 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Bertero, Acqui Terme (AL) P.zza Addolorata 17, tel. 0144/356664. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NIZZA MONFERRATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 79/12**

Nizza Monferrato (AL), via Spalto Nord civ. 8 - Lotto Unico: abitazione composta da: ingresso, cucina e ripostiglio al p.t.; camera, wc e un balcone al p.1; camera, bagno e un balcone al p.2 con scala di collegamento. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 14.04.2017 h 12:30, c/o Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81, avanti Professionista Delegato e Custode, Avv. Flavio Parodi, tel. 0144.329013. G.E. P. Mela.

**PONZONE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 32/12**

Ponzone (AL), frazione Toletto località Abasse civ. 240/2 - Lotto 1: abitazione al 2 p. con cantina al p. semint. Lotto 2: abitazione al 1 p. con cantina al p. semint. Lotto 3: box auto al p. semint. Lotto 4: terreno agricolo. Prezzo base Lotto 1 Euro 15.000,00; Lotto 2 Euro 15.000,00; Lotto 3 Euro 2.800,00; Lotto 4 Euro 700,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 11.250,00; Lotto 2 Euro 11.250,00; Lotto 3 Euro 2.100,00; Lotto 4 Euro 525,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 16:25, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme, via Carducci 42, tel. 0144.324241. G.E. P. Mela.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**MONTABONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 18/97**

Montabone (AT), via San Vittore civ. 29 - Lotto Unico: vecchio fabbricato con pertinenze rustiche e sedime di corte gravato da servitù di passaggio composto da locale sgombero al p. int; cucina, camera e scala al p.t.; 2 camere, ripostiglio e vano scala al p.1; camera e vano scala al p.2. Porzione rustica composta da 4 locali di sgombero al p.t., 3 grandi fienili al p.1; ulteriore fienile al p.2. Fabbricato composto da

2 locali sgombero e un pollaio al p.t. e 2 pollai al p. semint. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima Euro 13.125,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 16:20, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Marino Macola, Acqui Terme, Via Carducci 42, tel. 0144.324241. G.E. E. Bertolotto.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**CASTELNUOVO BORMIDA**

**ABITAZIONE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 58/10**

Castelnuovo Bormida (AL) - Lotto 1: abitazione, autorimessa e terreno. Prezzo base Euro 24.300,00. Offerta minima Euro 18.225,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 10:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme, corso Dante 28, tel. 0144.321388. G.E. E. Bertolotto.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA**

**Abitazione|Accessorio**

**AVOLASCA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 137/12**

Avolasca (AL) - Lotto 1: Abitazione: garage, locale di sgombero, rip., disimpegno, deposito, lavanderia, modesto ricovero attrezzi p.t.; cucina, soggiorno, disimpegno, rip., bagno, 2 camere, balcone p.1; sottotetto non abitabile; sedime pertinenziale. Prezzo base Euro 82.856,25. Offerta minima Euro 62.142,19. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 12.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Coccarello, Casale Monferrato (AL) via Vigliani 25, tel. 0142/71979. G.E. Dr. P. Mela.

**CASALNOCETO**

**ABITAZIONE - RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 72/12**

Casalnoceto (AL), via Papa Giovanni XXIII 8 - Lotto A: Unità immobiliare p.t., ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, rip., 2 camere, rip., porticato esterno; cantina e c.t. p. semint.; rustico adiacente, 2 locali p.t. uso deposito, sovrastante fienile p.1. Lotto B: Unità immobiliare p.1, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, rip., 2 camere, balcone e terrazzo; rustico adiacente, 2 locali p.t. uso deposito. Prezzo base Lotto A Euro 47.460,94; Lotto B Euro 37.968,25. Offerta minima Lotto A Euro 35.595,71; Lotto B Euro 28.476,19. Vendita senza incanto 27.4.2017 h 9.30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Zani, Tortona (AL) C.so della Repubblica 22, tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**FABBRICA CURONE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 30/13**

Fabbrica Curone (AL), frazione Caldirola civ. 29 - Lotto 1: alloggio con tinello, cucina, scala al p. rialzato; camera, bagno al p.1. Lotto 2: fabbricato sgombero al p.t.; cucina, camera, bagno al p.1. Scala esterna. Prezzo base Lotto 1 Euro 12.234,88; Lotto 2 Euro 10.546,88. Offerta minima Lotto 1 Euro 9.175,79; Lotto 2 Euro 7.910,16. Vendita senza incanto 19.04.2017 h 11:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Tuis, Tortona, Corso Romita 8, tel. 0131.863755. G.E. C. Milani.

**GARBAGNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 36/11**

Garbagna (AL), via Roma civ. 11 - Lotto Unico: civile abitazione di 3 piani. Prezzo base Euro 8.438,00. Offerta minima Euro 6.330,00. Vendita senza incanto 05.05.2017 h 09:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Giuliano Lugano, Tortona, corso Cavour 20, tel. 0131.862317. G.E. P. Mela.

**ISOLA SANT'ANTONIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 1/13**

Isola Sant'Antonio (AL), frazione Capraglia civ. 22 - Lotto Unico: abitazione composta da cucina, soggiorno, locale di sgombero e bagno al p.t.; 2 camere e bagno al p.1; annessi cortile, piccolo fabbricato/tettoia uso locale sgombero e box auto. Prezzo base Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 20.04.2017 h 10:00, Studio Curatore Fallimentare Dott. Andrea Castello, Tortona, via L. Perosi 35, tel. 010.8391347. G.E. P. Mela.

**PONTECURONE**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 91/13**

Pontecurone (AL), via Statuto Civ. 34 - Lotto C: Appartamento p.1: ingresso, soggiorno, cucinino, balcone, bagno, camera. Lotto D: Appartamento p.2: ingresso, soggiorno, cucinino, balcone, bagno, came-

ra; cantina p. int. Lotto E: Appartamento p.3: ingresso, soggiorno, cucinino, balcone, bagno, camera; cantina p. int. Lotto F: Appartamento p.3: ingresso, soggiorno, cucinino, bagno, camera; cantina p. int. Civ. 36 - Lotto G: Negozio p.t., servizi, ripostigli, cantina p. int. Civ. 22 - Lotti H, I, L, M, N, O, P, Q, R: Autorimessa-box p.t. Prezzo base Lotto C Euro 13.289,06; Lotti D, E, F Euro 13.921,87; Lotto G Euro 34.804,68; Lotto H Euro 4.050,00; Lotti I, L, M, N Euro 1.423,82; Lotti O, P Euro 1.708,59; Lotto Q Euro 1.328,90; Lotto R Euro 3.150,00. Offerta minima Lotto C Euro 9.966,79; Lotti D, E, F Euro 10.441,40; Lotto G Euro 26.103,51; Lotto H Euro 3.037,50; Lotti I, L, M, N Euro 1.067,86; Lotti O, P Euro 1.281,44; Lotto Q Euro 996,67; Lotto R Euro 2.362,50. Vendita senza incanto 12.4.2017 h 9.40 Lotto C; h 10.00 Lotto D; h 10.20 Lotto E; h 10.40 Lotto F; h 11.00 Lotto G; h 11.20 Lotto H; h 11.40 Lotto I; h 12.00 Lotto L; h 12.20 Lotto M; h 12.40 Lotto N; h 13.00 Lotto O; h 13.20 Lotto P; h 13.40 Lotto Q; h 14.00 Lotto R Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Andrea Bruni Prencipe, Tortona (AL) via L. Perosi 35, tel. 010/8391347-4207022 - 0131/1925032. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ROCCAVERANO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 308/15**

Roccaverano (AL), via Anna Robba Tosati civ. 5 - Lotto Unico: fabbricato indep. di 2 piani f.t. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Vendita senza incanto 21.04.2017 h 11:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Lugano Giuliano, Tortona, corso Cavour 20, tel. 0131.862317. G.E. C. Milani.

**SARDIGLIANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 77/13**

Sardigliano (AL), via G. Verdi 4 - Porzione di fabbricato ad uso abitazione su 3 pp.: cucina con soggiorno p.t.; camera da letto con disimpegno e bagno p.1; soffitta p.2. Prezzo base Euro 27.421,88. Offerta minima Euro 20.566,41. Vendita senza incanto 13.4.2017 h 16.15 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL) via Trotti 110, tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA****ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 135/12+97/13+52/14**

Tortona (AL), via Giuseppe di Vittorio civ. 2 - Lotto Unico: immobile p.3 costituito da ingresso, soggiorno/angolo cottura, corridoio, 2 camere da letto, bagno, 2 balconi con annessa cantina al seminterrato. Prezzo base Euro 12.656,25. Offerta minima Euro 9.492,18. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 15:30, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Andrea Bruni Prencipe, Tortona, via Lorenzo Perosi 35, tel. 010.8391347. G.E. P. Mela.

**VOLPEDO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 114/12**

Volpedo (AL), via Sovera civ. 8 - Lotto Unico: abitazione 3 pp f.t.; cantina p. interrato; cucina, scala, sgombero, portico al p.t.; 2 camere, bagno, balcone al p.1; camera, balcone, portico sottotetto al p.2. Prezzo base Euro 28.125,00. Offerta minima Euro 21.093,75. Vendita senza incanto 11.05.2017 h 11:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona, piazza Ester Mietta 3, tel. 0131.821 740. G.E. C. Milani.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**VIGUZZOLO - MONLEALE****LOCALE SGOMBERO - BOX - MANSARDA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 3/13**

Viguzzolo (AL), via I° Maggio - Lotto A: locale sgombero p. seminterrato mq 69 circa. Monleale (AL), corso Roma civ. 21 - Lotto B: locale sottotetto p.3 mq 45 circa. Lotto C: box auto p. seminterrato mq 16 circa. Prezzo base Lotto A Euro 6.000,00; Lotto B Euro 11.400,00; Lotto C Euro 6.290,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 11:00, Studio Curatore Fallimentare, Dott. Andrea Castello, Tortona, via Lorenzo Perosi 35, tel. 010.8391347. G.D. P. Mela.

## Immobile comm.le | ind.le

**SALE****NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 39/12**

Sale (AL), via Manzoni civ. 8 - Lotto A: negozio mq 116. Piazza Garibaldi civ. 18 - Lotto B: negozio mq 68. Prezzo base Lotto A Euro 19.462,50, Lotto B Euro 15.397,50. Offerta minima Lotto A Euro 14.597,00, Lotto B Euro 11.548,00. Vendita senza incanto 27.04.2017 h 17:30, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alfredo Pietrini Pallotta, Tortona, piazza Roma 5, tel. 0131.868890.

## Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**TORTONA****CAPANNONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 114/11**

Tortona (AL), S.S. civ. 33 - Lotto G: capannone ad uso artigianale con area di pertinenza. Via S. Ferrari 4 - Lotto H: palazzina p. rialzato uso artigianale con area di pertinenza. Prezzo base Lotto G Euro 43.664,06; Lotto H Euro 21.357,42. Offerta minima Lotto G Euro 32.748,04; Lotto H Euro 16.018,06. Vendita senza incanto 12.04.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Andrea Bruni Prencipe, Tortona, via L. Perosi 35. G.E. C. Milani.

## Terreno | Immobile agricolo

**ALZANO SCRIVIA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 67/13**

Alzano Scrivia (AL) - Terreno mq. 1250 su cui insiste una costruzione non completata. Prezzo base Euro 121.500,00. Offerta minima Euro 91.125,00. Vendita senza incanto 19.4.2017 h 15.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli, Tortona (AL) C.so Montebello 1/A, tel. 0131/868279. G.E. Dr.ssa C. Milani.



## Tribunale di ALESSANDRIA

## Abitazione | Accessorio

**CALAMANDRANA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 354/13**

Calamandrata (AT), regione San Vito civ. 108 - Lotto unico: alloggio su tre piani fuori terra costituito da cortile / giardino di proprietà, portico. Ingresso soggiorno con cucina abitabile al p.t.; 2 disimpegni, 2 camere e bagno (non accessibili) piano ammezzato; camera con bagno al p.1. Sottotetto non abitabile e cantina non accessibile. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 14.04.2017 h 11:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Piero Vernetti, Novi Ligure, via San Giovanni Bosco 3, tel. 0143.75681. G.E. E. Bertolotto.

**TORTONA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.V.G. 379/14**

Tortona (AL), via Carlo Varese civ. 23 - EREDITA GIACENTE - immobile vano 3,5. Valore di perizia ribassato Euro 34.875,00. Manifestazioni di interesse, entro 07.04.2017 h 12:00, Studio Curatore Dr. Massimiliano Castello, Voghera (PV), via Emilia 80, tel. 0383.45535/45536. Verranno prese in considerazioni manifestazioni di interesse inferiori al prezzo di stima. G.D. C. Santinello.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**SEZZADIO****CASCIANLE CON SEDIME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 49/08**

Sezzadio (AL), via G. Romita civ. 40 - Lotto Unico: cascianle 2 pp f.t., portico, magazzino e fienile ubicato in edificio staccato, sedime/cortile di proprietà. Prezzo base Euro 26.251,50. Offerta minima Euro 19.688,00. Vendita senza incanto 10.04.2017 h 09:00, Studio Professionista Delegato Avv. Roberto Succio, Ovada, Vico Chiuso S. Francesco 19, tel. 0143.81572. G.E. P. Mela.

## Abitazione | Accessorio

**ARQUATA SCRIVIA****ALLOGGIO-CANTINA-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 492/13**

Arquata Scrivia (AL), via San Giovanni civ. 1 - Lotto Unico: alloggio composto da ingresso, ripostiglio, cucina, 2 camere, bagno e balcone. Cantina p. seminterrato e box auto al p.t. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Vendita senza incanto 22.02.2017 h 11:00, Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Lunati, Alessandria, c.so Roma 52. G.E. C. Milani. Delegato Tel. 0131.260224.



**Tribunale di CUNEO**

## Abitazione | Accessorio

### BARGE

#### PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 301/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato su tre piani con cortile/giardino.

ubicazione: Barge Via Pelosa 7/B (CN)

tipo di immobile: Fabbricato adibito a deposito su di un piano con terreno.

ubicazione: Barge Via Pelosa 7/B (CN)

ubicazione: Barge Via Pelosa 7/B (CN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.900,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 18.675,00

valore di stima: Euro 59.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Rodolfo Magri

custode: IVG con sede in strada Settimo 399/15, Torino

professionista: Avv. Alberto Bassignano

asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso la Sede dell'Ordine dei Commercialisti - Corso Nizza, 36 - Cuneo.

### CEVA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 190/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da cucina, camera e bagno.

ubicazione: Ceva Via Carlo Marengo 80 (CN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.304,87

in aumento: Euro 1.500,00

Offerta minima: Euro 9.228,65

valore di stima: Euro 18.095,40

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Rodolfo Magri

custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Torino Ifir - Piemonte srl

professionista: Avv. Elena Manzo

asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 14:30

luogo della vendita: presso nei locali dell'ex Tribunale di Mondovì - Via Vasco, 2 - Mondovì.

### ENVIE

#### VILLA - AREA DI CORTE - TETTOIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 139/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villa singola composta da due camere, servizi igienici, cucina e scala interna al piano terreno; quattro camere, bagno, corridoio e balcone al piano primo; oltre area di corte privata.

ubicazione: Envie Via Molar 63 (CN)

tipo di immobile: Tettoia

ubicazione: Envie Via Molar 63 (CN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.871,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 38.903,25

valore di stima: Euro 86.450,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Rodolfo Magri

custode: IVG con sede in strada Settimo 399/15, Torino

professionista: Dott.ssa Mariarosa Sugliano

asta senza incanto: mar, 21 feb 2017 ore: 10:15

luogo della vendita: presso la Sede dell'Ordine dei dottori Commercialisti - Corso Nizza, 36 - Cuneo.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### PONTECHIANALE

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 223/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terreno composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera, antibagno, bagno e area di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Pontechianale Borgata Sellette (CN)

tipo di immobile: Cantina al piano interrato.

ubicazione: Pontechianale Borgata Sellette (CN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.323,00

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 31.742,25

valore di stima: Euro 88.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento al piano interrato composto da monolocale comprendente bagno.

ubicazione: Pontechianale Borgata Sellette

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.262,00

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 23.446,50

valore di stima: Euro 65.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Rodolfo Magri

custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Torino Ifir - Piemonte srl

professionista: Dott. Lorenzo Durando

asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti Corso Nizza, 36 - Cuneo.

### RACCONIGI

#### ALLOGGIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 311/15

LOTTO 1 - tipo di immobile: Alloggio al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, tre camere, due bagni, oltre due cantine al piano seminterrato.

ubicazione: Racconigi Via Enrico Fermi 3 (CN)

tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato

ubicazione: Cuneo Via Enrico Fermi (CN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.300,50

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 41.475,38

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Natalia Fiorello

custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Torino Ifir - Piemonte srl

professionista: Avv. Patrizia Gorgo

asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 12:30

luogo della vendita: presso la Sede Ordine dei Commercialisti - Corso Nizza, 36 - Cuneo.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASTELLETTO STURA

#### ALLOGGIO-AUTORIMESSA-GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 296/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano secondo con cantina al piano interrato.

ubicazione: Castelletto Stura Via Marconi 11 (CN)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terreno.

ubicazione: Castelletto Stura Via Marconi 11 (CN)

tipo di immobile: Giardino di pertinenza.

ubicazione: Castelletto Stura Via Marconi 11 (CN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 39.000,00

valore di stima: Euro 65.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Rodolfo Magri

custode: IVG con sede in strada Settimo 399/15, Torino

professionista: Dott.ssa Laura Riberi

asta senza incanto: mar, 21 feb 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: presso la Sede dell'Ordine dei dottori Commercialisti - Corso Nizza, 36 - Cuneo.



## Tribunale di IVREA

## Abitazione | Accessorio

### SETTIMO TORINESE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 278/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato composto da: tre camere, soggiorno, cucinino, bagno e ripostiglio, oltre cantina al piano interrato.

ubicazione: Settimo Torinese Via Ascanio Sobrero 6 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

valore di stima: Euro 126.279,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Augusto Salustri

custode: Ivg Torino

professionista: Avv. Raffaella Ponzo tel. 011482960

asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso Dott.ssa Ponzo c/o studio Cellegghin - Ivrea - Via Circonvallazione, 11



## Tribunale di NOVARA

## Abitazione | Accessorio

### CERANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 147/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto composto da: ingresso, soggiorno, due camere, bagno, cucina, due balconi oltre a cantina nel seminterrato.

ubicazione: Cerano Via IV Novembre 9 (NO)

tipo di immobile: Autorimessa nel seminterrato.

ubicazione: Cerano Via IV Novembre 9 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.313,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 45.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Nicola Tritta

custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l

professionista: Avv. Carlo Minoli

asta senza incanto: ven, 24 feb 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Broggi Corso Cavallotti, 22 Novara.

### CERANO

#### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 106/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq.120 al piano primo

ubicazione: Cerano via Novara 30 (NO)

tipo di immobile: Box singolo di mq. 18.

ubicazione: Cerano via Novara 30 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.750,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 25.312,50

valore di stima: Euro 94.160,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Nicola Tritta

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara

professionista: Rag. Cinzia Arcuri

asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: presso l'Associazione CEG in Corso Cavallotti n.26, scala B, Novara.



Tribunale di  
TORINO**Abitazione | Accessorio**

TORINO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1173/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano quarto composto di ingresso, tinello con cucinino, camera, bagno e ripostiglio con annesso locale cantina. ubicazione: Torino Via Gramegna Luigi 2 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.000,00 Offerta minima: Euro 15.000,00 valore di stima: Euro 40.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Silvia Semini custode: Avv. Daniele Cirio professionista: Avv. Daniele Cirio asta senza incanto: lun, 20 feb 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: presso Torino, piazza Peyron 28

TORINO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1975/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio nel fabbricato denominato TORRE 1 con accesso dalla scala B, al piano 15° (16° f.t.), composto di 4 camere, cucina e servizi oltre a due balconi, munito di impianto di riscaldamento autonomo. Al piano interrato cantina. ubicazione: Torino Via Tempia Stefano 3 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00 Offerta minima: Euro 75.000,00 valore di stima: Euro 126.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Francesco Moroni professionista: Avv. Maria Celli asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: presso Torino, corso F. Ferrucci nr.56 c/o studio legale avv. Gallo.

TORINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1857/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da disimpegno-cucina, due camere, bagno e cantina ubicazione: Torino Corso Regina Margherita 243 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00 Offerta minima: Euro 36.000,00 valore di stima: Euro 77.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Jolanda Noli custode: Ivg di Torino IFIR Piemonte Srl professionista: Avv. Gianni Gallo asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: presso TORINO, CORSO FERRUCCI 56.

TORINO

ALLOGGIO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 447/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio in stabile per civile abitazione elevato a quattro piani fuori terra, oltre piano sottotetto e piano interrato, e precisamente: - piano terzo (quarto f.t.), composto da: ingresso living/soggiorno/sala, bagno, cucinino ed una camera; - piano interrato: un locale ad uso cantina. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. ubicazione: Torino Via Peveragno 12 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00

Offerta minima: Euro 36.000,00  
valore di stima: Euro 89.250,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Caramello  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Torino  
professionista: Notaio Ines Ragozzino  
asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 11:45  
luogo della vendita: presso lo Studio dell'Avv Erika Amerio - via Pastrengo 17, Torino (TO).

TORINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 130/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano quarto con accesso dal ballatoio comune composto da camera, cucina e servizio igienico. ubicazione: Torino Via CHIESA DELLA SALUTE 39BIS (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00 Offerta minima: Euro 18.000,00 valore di stima: Euro 31.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Rosanna Musa custode: Avv. Gabriella Graglia professionista: Avv. Gabriella Graglia asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 16:30 luogo della vendita: presso lo Studio legale avv. Erika Amerio - via Pastrengo 17 - Torino.

GIAVENO

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 129/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato urbano, già rurale, a tre piani fuori terra così composto: - al piano terreno (1° f.t.), ingresso, sala, cucina, soggiorno, ripostiglio e bagno; - al piano primo (2° f.t.), tre camere, disimpegni, e doppi servizi con soprastante solaio accessibile con scala a pioli; Immobile gravato da mutuo fondiario. ubicazione: Giaveno Via Villa 71 (TO) tipo di immobile: - nel cortile antistante il fabbricato principale insiste un fabbricato accessorio composta da autorimessa al piano terreno e con soprastante solaio al piano primo. ubicazione: Giaveno Via Villa 71 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 106.000,00 Offerta minima: Euro 79.500,00 valore di stima: Euro 139.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Ester Marongiu custode: Ivg di Torino IFIR Piemonte Srl professionista: Dott. Dario Dellacroce asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 15:45 luogo della vendita: Studio legale avv. Erika Amerio - via Pastrengo 17 - Torino.

LA LOGGIA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1458/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano terreno, composto da ingresso / disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, bagno e accessori, alle coerenze: altra proprietà, cortile comune, ingresso carrajo condominiale, Corso Principe Oddone, salvo altre con annessa cantina al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario ubicazione: Torino Corso Principe Oddone 34 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00 Offerta minima: Euro 37.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Desirè Perego custode: Ivg di Torino IFIR Piemonte Srl professionista: Dott. Dario Dellacroce asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: presso lo Studio legale avv. Erika Amerio - via Pastrengo 17 - Torino.

MONCALIERI

ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 2364/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano primo composto di soggiorno con angolo cottura, una camera ed un bagno, oltre a locale sottotetto non abitabile accessibile dal corridoio esterno mediante botola.

ubicazione: Moncalieri Via Santa Croce 15 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 Offerta minima: Euro 63.000,00 valore di stima: Euro 111.150,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Maria Luciana Dughetti custode: IVG Torino professionista: Dott. Gianluca Agosto asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 18:40 luogo della vendita: presso lo Studio Notarile Migliardi in Torino, Via A. Avogadro n. 16.

MONCALIERI

ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 655/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano secondo composto di ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, servizio igienico e accessori con annessa cantina al piano interrato. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. ubicazione: Moncalieri Via Saluzza 14 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.000,00 Offerta minima: Euro 27.750,00 valore di stima: Euro 37.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Maria Gabriella Rigoletti custode: Avv. Sandra Limonici professionista: Avv. Sandra Limonici asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 15:15 luogo della vendita: presso lo Studio legale avv. Erika Amerio - via Pastrengo 17 - TORINO.

PIOBESI TORINESE

APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 262/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, nel fabbricato di civile abitazione elevato a tre piani fuori terra, privo di ascensore, costituito da: - al piano primo (2° f.t.), composto di ingresso/disimpegno, tinello-soggiorno, cucinino, due camere, un bagno e balcone verso cortile interno e balcone verso via D. Galimberti; - al piano seminterrato: un locale ad uso cantina; ubicazione: Piobesi Torinese Via Galimberti 50 tipo di immobile: - nel basso fabbricato nel cortile al piano terra: un locale ad uso autorimessa. ubicazione: Piobesi Torinese Via Galimberti 50 (TO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 73.875,00 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 55.410,00 valore di stima: Euro 98.500,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Chiara Comune custode: IVG Torino professionista: Notaio Roberto Barone tel. 011/4732105 asta senza incanto: mar, 21 feb 2017 ore: 11:00 luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. R. Barone in Torino, via Pietro Micca n. 9, secondo piano.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
VERCELLI**

**Abitazione | Accessorio**

**VERCELLI**

**VILLA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 142/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Nuda proprietà su villa unifamiliare distribuita su due livelli con giardino su autorimessa di pertinenza.

ubicazione: Vercelli

via Alessandro di Casanova, Rione Isola 29 (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 128.400,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 173.194,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio

custode: Avv. Enrico Ruffino

professionista: Dott. Andrea Dragone 0161930911

asta senza incanto: ven, 24 feb 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Vercelli - Via Feliciano di Gattinara, 12

Vercelli .

**CAMINO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 99/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione con annessa piccola tettoia e cortile di pertinenza.

ubicazione: Camino

Frazione Rocca delle Donne, Via Monastero 12 (AL)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Camino

Frazione Rocca delle Donne, Via Monastero 12 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 181.875,00

in aumento: Euro 4.000,00

Offerta minima: Euro 136.406,25

valore di stima: Euro 242.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Novara I.F.I.R. Piemonte S.r.l.

professionista: Avv. Camilla Cellerino

asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso lo Studio dell'Avv. Cellerino in Via Mameli, 11 - piano terzo, Casale Monferrato.

**Procedura numero: 189/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione elevata su tre livelli, piano terra, piano primo e piano secon-

**LIVORNO FERRARIS**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

do. ubicazione: Livorno Ferraris Via Cavour 47/A (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.441,41

in aumento: Euro 250,00

valore di stima: Euro 55.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio

custode: Avv. Alberta Margara

professionista: Avv. Alberta Margara

asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alberta Margara in

Vercelli, Via Goffredo Mameli, 19.

**Procedura numero: 30/15 + 115/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione elevata su due livelli collegati da vano scala interno. Serie di

**TRONZANO VERCELLESE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

4 tettoie. Serie di 4 magazzini.

ubicazione: Tronzano Vercellese

SP Tronzano Vercellese-Livorno Ferraris (VC)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.937,50

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 23.203,13

valore di stima: Euro 55.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio

custode: Avv. Andrea Zavanone

professionista: Avv. Andrea Zavanone Tel. 0142/71979 - fax 0142/472185

asta senza incanto: mar, 21 feb 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Zavanone Via Vigliani, 25 Casale Monferrato.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ALTAVILLA MONFERRATO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE-AUTORIMESSA.LOCALE SGOMBERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 28/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso immobiliare sviluppato tre piani fuori terra oltre ad uno interrato uso cantina. ubicazione: Altavilla Monferrato Via Stefano Gatti 24 (AL)

tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Altavilla Monferrato Via Stefano Gatti 24 (AL)

tipo di immobile: Locale di sgombero. ubicazione: Altavilla Monferrato Via Stefano Gatti 24 (AL)

tipo di immobile: Terreno. ubicazione: Altavilla Monferrato Via Stefano Gatti 24 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 185.410,00

in aumento: Euro 3.000,00

Offerta minima: Euro 139.057,50

valore di stima: Euro 185.410,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio

custode: Avv. Andrea Zavanone

professionista: Avv. Andrea Zavanone Tel. 0142/71979 - fax 0142/472185

asta senza incanto: ven, 24 mar 2017 ore: 12:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Zavanone in

Casale Monferrato, Via Vigliani n.25;

**CAF Spa**



**Tribunale di  
ALESSANDRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**BOSCO MARENGO**

**LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 18/06**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Frazione Pollastra. 3 locali adibiti a magazzino più due uffici, servizio igienico, vano scala e montacarichi al p.t.; annesso androne carraio

ubicazione: Bosco Marengo

Via Novi, Frazione Pollastra 14 (AL)

tipo di immobile: Frazione Pollastra. Tre locali adibiti a magazzino ed annessi.

ubicazione: Bosco Marengo

Via Novi, Frazione Pollastra 14 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.000,00

Offerta minima: Euro 23.250,00

valore di stima: Euro 220.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Camilla Milani

custode: I.V.G. Alessandria

professionista: Avv. Andrea Muscente Tel. 0131/261845 Cell. 347/1535990

asta senza incanto: mar, 22 feb 2011 ore: 15:00

luogo della vendita: c/o Società Visal snc, Alessandria, corso Crimea 35

**CAF Spa**



**Tribunale di  
ASTI**

**Abitazione | Accessorio**

**MORASENGO**

**TERRENO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 20/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato compo-

sto da piano seminterrato (due camere, vano scala, porzione di cantina, due camere) piano terreno (ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, camera, vano scala, due bagni, disimpegno, terrazzo e balcone), piano primo (disimpegno/soggiorno, tre camere, bagno, vano scala e terrazzo).

ubicazione: Moransengo (AT)

tipo di immobile: Terreno: costituito da unaportione di 640 mq catastali, a lieve acclività, coltivata a frutteto. ubicazione: Moransengo (AT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.600,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 68.000,00

valore di stima: Euro 161.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Pasquale Perfetti

custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.I.R. Srl

professionista: Avv. Alessandro Todeschini

asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Todeschini in

Asti, Via Natta n.53;

**CAF Spa**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## LIGURIA

Genova - La Spezia - Savona



GENOVA - LA SPEZIA - SAVONA

Tribunale di  
GENOVA

## Abitazione | Accessorio

GENOVA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 6/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso abitativo al piano terzo composto da corridoio d'ingresso, soggiorno, tre camere, cucina, bagno, disimpegno e balcone.

ubicazione: Genova Via Adamo Centurione 15 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.762,50  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 48.572,00  
valore di stima: Euro 86.350,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Renato Delucchi  
custode: Dott. Franco De Leonardis  
professionista: Dott. Franco De Leonardis  
asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: presso Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 227/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare adibita ad abitazione, al piano primo, composta da piccolo ingresso, cucina abitabile, tre camere e bagno.

ubicazione: Genova Via Sanpierrezarena 35/3 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.968,75  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 90.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Roberto Bonino  
custode: Avv. Alessandra Boccardo  
professionista: Avv. Alessandra Boccardo Tel. 0108370146  
asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 18:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Genova - Piazza Portoria, 1.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 384/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo composto da ingresso, cucina, corridoio, tre camere e bagno.

ubicazione: Genova Via Tofane 25 (GE)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 52.312,50  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 115.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Franco Davini  
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova  
professionista: Avv. Alessandra Boccardo Tel. 0108370146  
asta senza incanto: lun, 27 feb 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria, 1.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 852/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano. ubicazione: Genova via G.B. Monti 26/3  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 50.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 66.500,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Zampieri  
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova  
professionista: Dott. Luigi Figari 010/291141  
asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 14:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

GENOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 678/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: quota pari al 100% dell'immobile ad uso civile abitazione al piano primo, int. 2 composto da ingresso/disimpegno, due camere, cucina, bagno, due poggiosi e piccolo ripostiglio sul poggioso (ex latrina).

ubicazione: Genova via Carnia 17 (GE)  
prezzo base vendita con incanto: Euro 29.262,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 102.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Zampieri  
professionista: Dott.ssa Cinzia Cirillo Tel. 0106508575 - fax. 0106593379  
asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: studio del Professionista  
Dott.ssa Cirillo in Genova via San Giovanni D'Acri 1/1 scala A

RONCO SCRIVIA

APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 792/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, composto da ingresso-disimpegno, tre vani, cucina, bagno, piccolo poggioso, oltre cantina.

ubicazione: Ronco Scrivia Viale N. Sauro 72 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.238,27  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 18.984,37  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Renato Delucchi  
custode: Dott. Andrea Bruni Prencipe  
professionista: Dott. Andrea Bruni Prencipe Tel. 0131/1925032 - 010/8391347  
asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova, piano 3, aula 46, Piazza Portoria, 1 Genova.

Tribunale di  
LA SPEZIA

## Abitazione | Accessorio

LA SPEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 61/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da pianerottolo, corte, piccola rampa di scale esterne, cucina, soggiorno, due camere e bagno con diritto esclusivo di calpestio dell'adiacente terrazzo condominiale.

ubicazione: La Spezia Via Fratelli Rosselli 33 (SP)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 89.500,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
Offerta minima: Euro 67.125,00  
valore di stima: Euro 89.500,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa Serena Papini  
custode: Avv. Ricardo Duykers Mannocci  
professionista: Avv. Ricardo Duykers Mannocci Tel. 0187 770570 cell. 392 9861265  
asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 09:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di La Spezia Viale Italia n. 142 - piano terzo - aula n. 10 od altra contigua.

CAF SpA

Tribunale di  
SAVONA

## Abitazione | Accessorio

CERIALE

CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 333/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa indipendente di mq. 71 su due piani, pt ingresso disimpegno, cucina, sala due camere, bagno; annessa corte.

ubicazione: Savona Via Garden 12 (SV)  
tipo di immobile: p1 ingresso, tre vani bagno; sottotetto non abitabile di mq. 32;  
ubicazione: Ceriale Via Garden 12 (SV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 115.533,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 86.649,75  
valore di stima: Euro 217.509,60  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. S. Poggio  
custode: Dott. Giuseppe Auxilia  
professionista: Avv. Giuseppe Auxilia  
asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 15:15  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Savona, II piano, Aula Magna o aula 1.

COME VISITARE  
GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara -  
Modena - Parma -  
Piacenza - Ravenna -  
Reggio Emilia - Rimini



FERRARA

## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**La vendita presso il Tribunale NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE:** non è dovuta alcuna provvigione; gli ausiliari del giudice, perito e custode, sono pagati dalla procedura. Qualsiasi agenzia immobiliare che si proponga come mediatore per gli immobili in vendita presso il Tribunale è priva di alcuna autorizzazione del giudice, non ha alcun rapporto con il Tribunale, e il costo di mediazione è un costo aggiuntivo che l'interessato senza motivo dovrà sopportare. Il custode è a disposizione per legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessari ed è gratuito".

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita dalla Dott.ssa A. Ghedini. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effet-

tuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. A tale proposito si segnala che UNICREDIT ha predisposto una procedura di erogazione di mutui agevolata e dedicata all'acquisto di beni oggetto di esecuzione (offerta Mutuo Valore Italia). La procedura consente la erogazione della somma direttamente al delegato e in tempi compatibili con quelli stabiliti dal GE in ordinanza di vendita nonché elimina le spese di perizia, stante la presenza di una perizia di ausiliario del giudice. Per ogni informazione in merito gli interessati si potranno rivolgere a qualsiasi agenzia UNICREDIT e allo stesso custode-delegato alla vendita. È possibile ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla valutazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



**Tribunale di FERRARA**

### Abitazione | Accessorio

**FERRARA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 87/16**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Denore, via Massafiscaglia. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 con legnaia al p.t. in corpo separato e circostante area cortiliva esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 65.400,00. Offerta minima Euro 49.050,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte, [esecuzioni@studioprs.eu](mailto:esecuzioni@studioprs.eu). Udienza senza incanto 21.04.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**ABITAZIONE SIGNORILE + AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 188+32+254/15**

FERRARA - Lotto Unico: Via De' Romei, piena proprietà di abitazione signorile di circa mq. 440, così disposta: p.t, ingresso, studio con camino, ingresso

dal cortile, bagno, corridoio comunicante con taverna, angolo cottura, cantina, locale motori ascensore, vano tecnico, autorimessa, di mq. 46,60, con portone motorizzato. P.1, disimpegno, cucina con balcone, pranzo, soggiorno con camino e salotto con balcone. P.2, disimpegno, 3 letto, 3 bagni, di cui due collegati alle camere. P.3, sottotetto non abitabile di mq. 164,00, 2 camere, ripostiglio, cucina e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 908.000,00. Offerta minima Euro 681.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, [andrearanieri@profira.it](mailto:andrearanieri@profira.it). Udienza senza incanto 21.04.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 343/15**

FERRARA - Fraz. Pontelagoscuro, Via Romito. Piena proprietà di appartamento di mq. 89, posto al p.1 così composto: ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, 1 matrimoniale, 1 doppia, bagno, disimpegno, terrazzo e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima Euro 21.200,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316, [angelo.adamini@studioadamini.it](mailto:angelo.adamini@studioadamini.it). Udienza senza incanto 24.01.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa divisionale RG 2199/15 + 3730/16**

FERRARA - Lotto 1: Via Pareschi. Piena proprietà di appartamento dotato di cantina esclusiva, con la quota di comproprietà di 1/6 su fabbrichetta ad uso garage insistente su corte comune. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta Minima Euro 45.000,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532/211440, [manuelamazzoni@libero.it](mailto:manuelamazzoni@libero.it). Udienza senza incanto 21.04.2017 ore 9.30. G.E. Dott. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FERRARA**

**APPARTAMENTI + GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 165/15**

FERRARA - Condominio Residence "I Pini" dotato di ascensore. Lotto 11: via Gulinelli, piena proprietà di ufficio di mq. 159,80 posto al p. 3° composto originariamente da open-space, disimpegno, n. 2 bagni e n. 4 logge di mq. 16,20 totali. Garage al piano interrato di mq. 18,90. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Lotto 13: via Gulinelli, piena proprietà di garage sito al piano interrato di mq. 19,30. Libero. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Lotto 14: via Gulinelli, piena proprietà di garage sito al piano interrato di mq. 19,90. Occupato con contratto di occupazione temporanea. Prezzo base: Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532/790045, [davide.dott.rinaldi@gmail.com](mailto:davide.dott.rinaldi@gmail.com). Udienza senza incanto 21.04.2017 ore 9.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 37/03**

FERRARA - Lotto 1: fraz. Pontelagoscuro, via Ricostruzione. Piena proprietà di appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 letto, bagno e ripostiglio nel sottotetto. Magazzino ed autorimessa al piano terreno. Sup. compl. Mq. 115. Libero. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Curatore Fallimentare dott. Alessandro Monteleone tel. 0532 210515. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**FERRARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 332/15+170/16**

FERRARA - Lotto 1: loc. Francolino, Via Calzolari. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 composta da ingresso, pranzo con angolo cottura, camera da letto e bagno, autorimessa ed aree cortiliva. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta Minima Euro 45.000,00. Custode Giudiziario Avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532/760848, miriamcavicchi@tiscali.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

**FERRARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 92/16**

FERRARA - Lotto Unico: via Domenico Ramdaldi. Piena proprietà di abitazione al p.2 composto da ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, 3 camere da letto e bagno, oltre balcone ed autorimessa al p.t. Libero. Prezzo base Euro 77.100,00. Offerta minima Euro 57.825,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte, esecuzioni@studiopr.es. Udienda senza incanto 21.04.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA****ABITAZIONI - AUTORIMESSE - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 23/15**

FERRARA - Lotto 2: via Valle Paviero. Piena proprietà di magazzino al p.seminterrato composto da tre ambienti di cui uno dotato di servizi igienici. Libero. Prezzo base Euro 51.600,00. Offerta minima Euro 38.700,00. Lotto 4: fraz. Ravalle, via C. Martelli. Piena proprietà di magazzino rurale (ex stalla fienile) edificato su un'ampia corte esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 41.531,85. Offerta minima Euro 31.148,89. Lotto 5: fraz. Ravalle, via C. Martelli. Piena proprietà di fabbricato in corso di costruzione composto da: abitazione ai p.t.-1-2, garage e posto auto. Libero. Prezzo base Euro 73.600,00. Offerta minima Euro 55.200,00. Lotto 6: fraz. Ravalle, via C. Martelli. Piena proprietà di abitazione posta ai p. t. sottotetto con garage e posto auto. Libero. Prezzo base 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Lotto 7: fraz. Ravalle via C. Martelli. Piena proprietà di n. 3 posti auto scoperti. Libero. Prezzo base Euro 3.900,00. Offerta minima Euro 2.925,00. Lotto 8: fraz. Ravalle via C. Martelli. Piena proprietà di n. 4 posti auto. Libero. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00. Lotto 9: fraz. Ravalle, via C. Martelli. Piena proprietà di n. 2 posti auto scoperti. Libero. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Lotto 10: loc. Ravalle via C. Martelli. Piena proprietà di autorimessa composta da un unico ambiente. Libero. Prezzo base Euro 6.900,00. Offerta minima Euro 5.175,00. Lotto 14: via Vittorio De Sica. Piena proprietà di n. 2 posti auto coperti. Libero. Prezzo base: Euro 8.800,00. Offerta minima Euro 6.600,00. Curatore Fallimentare dott. Giovanni D'Apico tel. 0532 247472. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10:30. G.D. Dr. ssa A. Ghedini.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FERRARA****APPARTAMENTI + GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 51/16**

FERRARA - Residence I GELSI - Lotto 1: via Girotti. Piena proprietà di appartamento composto da: soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 letto. P. sottotetto, una camera da letto, bagno, ripostiglio e due terrazzi. Garage ed altro ripostiglio al piano seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima Euro 108.975,00. Lotto 2: via Visconti. Piena proprietà di appartamento composto da cucina/soggiorno, due bagni, 2 letto e disimpegno. Corti esclusive e garage al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 95.100,00. Offerta minima Euro 71.325,00. Lotto 3: via Visconti. Piena proprietà di appartamento composto da cucina/soggiorno, 2 bagni, 2 letto e disimpegno. Corte esclusiva e garage al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 90.600,00. Offerta minima Euro 67.950,00. Lotto 4: via Visconti. Piena proprietà di appartamento, così composto: soggiorno con ampio terrazzo, cucina, bagno cieco, ripostiglio, 1 letto con cabina armadio e balcone. Al p. sottotetto, camera da letto, 2 bagni, ripostiglio e 2 terrazzi. Garage al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 138.500,00. Offerta minima Euro 103.875,00. Lotto 5: via Visconti. Piena proprietà di appartamento composto da soggiorno con ripostiglio e balcone, angolo cottura, bagno, 2 letto e disimpegno centrale. Al p. sottotetto, camera da letto, 2 bagni e terrazzo. Garage al piano interrato. Prezzo base Euro 136.600,00. Offerta minima Euro 102.450,00. Lotto 6: Via Visconti. Piena proprietà di appartamento composto da ampio soggiorno con angolo cottura e balcone, bagno, camera da letto e disimpegno. Al p. sottotetto, camera da letto con bagno, camera da letto, bagno e due terrazzi. Garage al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 128.300,00. Offerta minima Euro 96.225,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, tel. 0532/769406, lucio@studiogad-da.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA****VILLETTA + MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 295/15**

ARGENTA - Lotto Unico: fraz. Consandolo, Via del Trombone. Piena proprietà di villetta di mq. 224,60 così composta: p.t. pranzo, cucina, 2 bagni, soggiorno, 1 letto. P.1 cucina, ripostiglio, 2 bagni, 2 letto. Magazzino di mq. 96 in area cortiliva di mq. 760. Occupato. Prezzo base Euro 23.500,00. Offerta Minima Euro 18.000,00. Custode Giudiziario Avv. Curarati Simona, tel. 0532/210472, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

**ARGENTA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 284/15**

ARGENTA - Lotto Unico: via Pace. Piena proprietà di abitazione di ca mq 75 al p.1 con due vani accessori ad uso ripostiglio, composta da: ingresso, bagno, soggiorno pranzo con angolo cottura, due camere e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 25.600,00. Offerta minima Euro 19.200,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearranieri@profira.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ARGENTA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 142/16**

ARGENTA - Lotto Unico: via Gramsci. Piena proprietà di civile abitazione di mq. 214 così composta: p. seminterrato, centrale termica e 7 cantine/ripostigli. Prialzato ingresso, cucina, pranzo/soggiorno, 1 matrimoniale, camera, ripostiglio, bagno e 2 terrazzi. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Bianchi, tel. 351 1906791, procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 215/15**

ARGENTA - Lotto Unico: fraz. Campotto, via Cardinala. Piena proprietà di complesso immobiliare costituito da abitazioni con bassocomodi, garage e corte. L'appartamento al p.t. è composto da ingresso su cucina, soggiorno, letto, lavanderia e bagno. Occupato. L'edificio principale è distinto in due unità abitative su due piani, così composte: p.t. ingresso, n. 2 letto, n. 2 disimpegni, cucina, ripostiglio e bagno. Libero. P. 1: ingresso, n. 4 letto, n. 2 bagni e cucina accessibile anche da scala esterna. Libero. Prezzo base: Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532/790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 9.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 259/15**

ARGENTA - Lotto 1: fraz. Consandolo, Strada Nazionale Sud. Piena proprietà di appartamento di mq. 50 al p.t. composto da soggiorno con zona cottura, 1 letto e bagno con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Lotto 2: Via G. Carducci, piena proprietà di appartamento di mq. 106 al p.3, composto da ingresso/corridoio, soggiorno/pranzo, cucina con balcone, 2 letto, bagno e 2 ripostigli, di cui uno, nel sottotetto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532/242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 11.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA**

**ABITAZIONI E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 13/16**

ARGENTA – Fraz. Santa Maria Codifiume, via della Stuoia. Lotto 1: piena proprietà di villetta indipendente, pertinenziale corpo accessori trasformato in civile abitazione con garage, tettoia e cortile esclusivo. Piena proprietà di 1/18 di stradello di accesso privato. Occupato. Prezzo base Euro 144.600,00. Offerta minima Euro 108.450,00. Lotto 2: piena proprietà di porzione di fienile ristrutturato destinato ad abitazione, con garage, piscina ed area cortiliva esclusiva. Piena proprietà di 1/18 di stradello di accesso privato. Occupato. Prezzo base Euro 170.100,00. Offerta minima Euro 127.575,00. Lotto 3: piena proprietà di magazzino con zona uffici e cortilivo esclusivo, aree urbane e terreni agricoli. Piena proprietà di 1/18 di stradello di accesso privato. Libero. Prezzo base Euro 76.400,00. Offerta minima Euro 57.300,00. Curatore Fallimentare Avv. Francesco Ruvoli, tel. 0532/205039. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 196/16**

BONDENO – Lotto 1: fraz. Zerbinatè, via Ferrarese, 297. Piena proprietà di abitazione di ca mq. 160, 26 con area cortiliva e garage, composta al p.t. da ingresso/vano scala, cucina, retro cucina e soggiorno, al p.1 disimpegno con loggia/balconcino, 3 camere da letto e bagno, al p.sottotetto vano unico non abitabile. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160, maura.cupellini@maisnimassimo.191.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 315/15**

BONDENO – Lotto Unico: Via Resistenza. Piena proprietà di appartamento al p rialzato di ca mq. 77,80, composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, pranzo con balcone, bagno e due vani letto, oltre cantina, lavanderia/ripostiglio, garage e corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 47.600,00. Offerta minima Euro 35.700,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Agresta, tel. 0532/790045, studio.agresta@libero.it Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 9.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 61/16**

BONDENO – Lotto 1: località Scortichino, via Argine Diversivo. Piena proprietà di abitazione di mq. 100 al p.t.-1 con garage, cantina e corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 37.300,00. Offerta Minima Euro 27.975,00. Custode Giudiziario Avv. Francesco Ballardini, tel. 0532/476526, avvballardini@libero.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10.30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE BALNEARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 74/16 + 90/16**

COMACCHIO – Lotto Unico: loc. Lido delle Nazioni, viale Liberia. Piena proprietà di appartamento balneare di mq. 45 composto da pranzo/soggiorno con angolo cottura (bombola GPL), camera, camera da

letto e bagno. Patio, posto auto e corte esclusivi. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 49.200,00. Offerta minima Euro 36.900,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permunion, tel. 0532/205039, eleonorapermunion@gmail.com. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 269/15**

COMACCHIO – Lotto 1: frazione Lido di Volano, via dei Cedri. Piena proprietà di appartamento di mq. 51 composto da soggiorno, angolo cottura, bagno, 1 letto, balcone verandato e terrazzo coperto. Libero. Prezzo base Euro 24.900,00. Offerta minima Euro 18.675,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, tel. 0532/769406, lucio@studiogadda.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 119/16**

COMACCHIO – Lotto 1: Fraz. Lido delle Nazioni, viale Europa. Piena proprietà di appartamento di tipo balneare al p.3 di mq. 43,00 così composto: soggiorno-pranzo con zona cottura, disimpegno, ripostiglio, n. 1 camera, n. 1 bagno e veranda. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta Minima Euro 37.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532/472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09.30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 80/16**

COMACCHIO – Lotto Unico: fraz. Lido di Pomposa, via Mare Adriatico. Piena proprietà di appartamento di ca mq. 37 al p.2 composto da soggiorno con angolo cottura, balcone, bagno, camera da letto e ripostiglio. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.475,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte, esecuzioni@studiodiopr.eu. Udienda senza incanto 21.04.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 33/16**

COMACCHIO – Lotto 1: Lido di Spina, Viale Raffaello Sanzio. Piena proprietà di abitazione di mq. 55,02 al p.t. di veranda/patio d'ingresso, soggiorno, cucinotto, piccolo disimpegno, ripostiglio, vano letto e bagno, oltre ripostiglio esterno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 99.500,00. Offerta Minima Euro 74.625,00. Lotto 2: Porto Garibaldi, via Angelo Masina. Quota di 1/9 della proprietà di abitazione di mq. 36,38 al p.t. di veranda, cucina/soggiorno, piccolo disimpegno, vano letto, bagno e piccolo ripostiglio sottoscala. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 5.500,00. Offerta Minima Euro 4.125,00. Custode Giudiziario Dott. Simone Nanni, tel. 0532/212270, simonenanni@libero.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10.30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**COPPARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 304/15**

COPPARO – Lotto 2: via Idris Ricci. Piena proprietà di fabbricato ad uso abitativo di mq. 353,80 così composto: p.t. ingresso, studio, cucina, soggiorno, 4 letto, bagno e disimpegno. P.1, 2 letto, bagno, sottotetto e balcone. Al p. seminterrato, garage, ripostiglio, c.t., bagno, lavanderia, corridoio e cantina. Corte esclusiva di mq. 2887. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 205.000,00. Offerta minima Euro 153.750,00. Custode Giudiziario Dott. Luca Lazzari tel. 0532/216378, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA - COMACCHIO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 88/16**

FERRARA – Lotto 1: via Argine Ducale. Piena proprietà di ampia villa che si articola su diversi piani quali seminterrato di mq. 105, piano rialzato e piano primo per tot. mq. 216, sottotetto di mq. 108, terrazzi e ripostigli per mq. 17, garage di mq. 13 e corte esclusiva di mq. 572. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 635.000,00. Offerta minima Euro 476.250,00. COMACCHIO – Lotto 2: fraz. Lido degli Estensi, viale dei Castagni. Piena proprietà di abitazione di mq. 104 con corte esclusiva di mq. 143, così composta: p.t. ripostiglio nel sottoscala, p.1 pranzo/soggiorno, cottura, disimpegno, 1 matrimoniale, 1 doppia, bagno, 2 balconi e scala. P. sottotetto con 2 locali, bagno e balcone. Libero. Prezzo base Euro 143.000,00. Offerta minima Euro 107.250,00. FERRARA – Lotto 3: viale Cavour. Piena proprietà di appartamento di mq. 81, posto al p. 2 e così composto: ingresso-soggiorno-pranzo con zona cottura, 1 matrimoniale, 1 doppia, bagno, disimpegno e terrazzo di mq. 16. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Bianchi, tel. 351 1906791, procedure-tribufe@commercialista.info. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09.:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**JOLANDA DI SAVOIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**RGE 303/14**

JOLANDA DI SAVOIA – Lotto 1: frazione Gherardi, via Canalone. Nuda proprietà per 1000/1000 di appartamento composto da ingresso/soggiorno, cucina con dispensa, camera da letto, bagno e disimpegno centrale. Porticato a protezione porta d'ingresso. Inoltre, nuda proprietà per 500/1000 di magazzino di mq. 121,80 non finestrato. Occupati. Prezzo base Euro 27.400,00. Offerta minima Euro 20.550,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, tel. 0532/769406, lucio@studiogadda.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**LAGOSANTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 185/16**

LAGOSANTO – Lotto Unico: frazione Marozzo, via Borgo Marozzo. Piena proprietà di appartamento di mq. 96, posto al p.2 e così composto: ingresso, cucina-pranzo, soggiorno e balcone. P. sottotetto, camera matrimoniale, bagno, soffitta e disimpegno. Posto auto esclusivo di mq. 15. Occupato con contratto di locazione fino al 01.04.2020. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Bianchi, tel. 351 1906791, procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**OSTELLATO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 384/13**

OSTELLATO – Lotto Unico: fraz. Rovereto, strada Stagnane. Piena proprietà di casa colonica adibita ad abitazione di mq. 295 composta al p.t. da ingresso, bagno e lavanderia, oltre a due ripostigli. Al p.1, 3 letto, bagno e vano sottotetto adibito a ripostiglio. Magazzino di mq. 83 e 2 ripostigli adiacenti all'abitazione di mq. 26 su corte esclusiva perimetrale di mq. 1597. Occupato. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli, aristidepincelli@studiomari-nari.com. Udienda senza incanto 21.04.17 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**OSTELLATO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 36/16**

OSTELLATO – Lotto Unico: loc. San Giovanni, via Lidi Ferraresi. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 di ca mq. 164,50, con sgombero al p.t., composto da ingresso/corridoio, soggiorno con angolo cottura lavanderia/antibagno, bagno, tre camere da letto e

ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 78.700,00. Offerta minima Euro 59.025,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte, esecuzioni@studiodi-prs.eu. Udienda senza incanto 21.04.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**OSTELLATO****TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 72/16**

OSTELLATO – Lotto Unico: loc. San Giovanni, via delle Lepri. Piena proprietà di terreno agricolo con due magazzini agricoli e porzione di fabbricato ad uso ricovero attrezzi, con circostante area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 294.200,00. Offerta minima Euro 220.650,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte, esecuzioni@studiodi-prs.eu. Udienda senza incanto 21.04.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 8/16**

POGGIO RENATICO – Lotto Unico: frazione Gallo, via Fanin. Piena proprietà di abitazione di mq. 131,03 composta da: p.t. ingresso, cucina, bagno e disimpegno. P.1, disimpegno, 2 letto, bagno e 2 balconi. Sottotetto al grezzo non abitabile. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 128.100,00. Offerta minima Euro 96.150,00. Custode Giudiziario Dott. Luca Lazzari tel. 0532/476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 66/16**

PORTOMAGGIORE – Lotto Unico: via Fonda. Piena proprietà di appartamento mq. 39,30 composto da pranzo/soggiorno, disimpegno, camera da letto e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 34.200,00. Offerta minima Euro 25.650,00. Custode Giudiziario Dott. Luca Lazzari tel. 0532/476526, lu.lazzari@libero.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 44/16**

POGGIO RENATICO – Via Francia -Lotto 1: Piena proprietà di appartamento con garage e corte esclusiva, al p.t. ed allo stato grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Lotto 2: Piena proprietà di appartamento con garage e corte esclusiva, al p.t. ed allo stato grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Lotto 3: Piena proprietà di appartamento di nuova costruzione con garage e corte esclusiva, posto al p.1. Libero. Prezzo base: Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Custode Giudiziario

Dott.ssa Laura Sensi, tel. 0532/472463, laurastudio-sensi@libero.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 36/16**

POGGIO RENATICO – Lotto 1: via Dell'Uccellino, 24. Piena proprietà di appartamento al p.2 composto da soggiorno, cucina, due letto, bagno, disimpegno e balcone, dotato di garage al p.t. con piccola corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 93.995,00. Offerta minima Euro 70.496,25. Curatore Fallimentare dott. Federico Saini tel. 0532 211140. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**POGGIO RENATICO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 71/16**

POGGIO RENATICO – Piazza del Popolo -Lotto 1: Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 composto da ingresso, disimpegno, pranzo-soggiorno con angolo cottura, 2 letto, bagno, oltre posto auto scoperto. Libero. Prezzo base: Euro 119.000,00. Offerta minima Euro 89.250,00. Lotto 2: Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 composto da ingresso, disimpegno, pranzo-soggiorno con angolo cottura, 2 letto, bagno oltre posto auto scoperto. Libero. Prezzo base: Euro 119.000,00. Offerta minima Euro 89.250,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Sensi, tel. 0532/472463, laurastudiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PONTELAGOSCURO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 164/16**

FERRARA – Lotto Unico: frazione Pontelagoscuro, via Isola Bianca. Piena proprietà di abitazione di mq. 107, con cantina di mq. 9 e corti esclusive sul fronte di mq. 17 e nel retro di mq. 23, così composta: p.t. disimpegno vano scala, cucina con dispensa, pranzo/soggiorno e bagno. P. 1, 2 letto, disimpegno e ripostiglio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Debora Bianchi, tel. 351 1906791, procedure-trib-fe@commercialista.info. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 340/15**

PORTOMAGGIORE – Lotto 1: via Roma. Piena proprietà di appartamento al p.1 di ca mq 65,00 con autorimessa, composto da: ingresso/corridoio, sala da pranzo con balcone, angolo cottura, due letto ed un bagno. In corso di liberazione. Prezzo base 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda

senza incanto 21.04.2017 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TRESIGALLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 60/16**

TRESIGALLO - Lotto 1: via I Maggio. Piena proprietà di abitazione su due livelli, così composta: p.t. ingresso con ripostiglio sottoscala, soggiorno, cucina, e bagno. Al p.1, 2 letto, bagno e balcone. Corte esclusiva recintata. Libero. Prezzo base Euro 56.600,00. Offerta minima Euro 42.450,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro, tel. 0532/769406, [lucio@studiogadda.it](mailto:lucio@studiogadda.it). Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TRESIGALLO**

**ABITAZIONE MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 305/15**

TRESIGALLO - Lotto 1: Fraz. Roncodigà, Via Frassinò. Piena proprietà di abitazione indipendente composta da ingresso, soggiorno con zona cottura, 4 letto, 2 bagni e box in lamiera nell'area cortiliva esclusiva. Superficie complessiva mq. 1.064,70. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532/242752, [g.stefanelli@studioacta.fe.it](mailto:g.stefanelli@studioacta.fe.it). Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TRESIGALLO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. n. 5/05**

TRESIGALLO - Lotto Unico: Via Compagnoni. Complesso immobiliare costituito da n. 3 capannoni ad uso commerciale-artigianale della superficie lorda complessiva di mq. 1.341 che insistono su un'area di pertinenza esclusiva di forma triangolare e di estensione pari a mq. 7.000 catastali (di cui mq. 5.659 scoperti). Offerta minima Euro 205.000,00. Commissario Liquidatore dott. Antonio Fogli tel. 0532 210515. Esame delle offerte 21.04.2017 ore 12:00.

**VOGHIERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 32/16**

VOGHIERA - Lotto Unico: località Voghenza, via Don

Minzoni. Piena proprietà di appartamento di mq. 122,9 composto da: p.t. ingresso, bagno, cucina, c.t., disimpegno, pranzo/soggiorno e vano scala. P.1, 2 letto, disimpegno, ripostiglio, bagno e vano tecnico. Corte anteriore recintata di mq. 115 e posteriore di mq. 40. Libero. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Custode Giudiziario Dott. Luca Lazzari tel. 0532/476526, [lu.lazzari@libero.it](mailto:lu.lazzari@libero.it). Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**VOGHIERA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 390/15**

VOGHIERA - Lotto 1: loc. Voghenza, Via Traiano. Piena proprietà di villetta a schiera con corti pertinenziali di ca. mq. 138,75. Libero all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta Minima Euro 54.000,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532/211440, [manuelamazzone@libero.it](mailto:manuelamazzone@libero.it). Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio  
Immobil. comm.le | ind.le**

**FERRARA**

**ABITAZIONE + MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 48/16**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Sabbioni di Pescara, via Aldo Chiorboli. Piena proprietà di abitazione di mq. 105 composta da: p.t. ingresso su pranzo/tinello, angolo cottura, bagno, camera e ripostiglio sottoscala. P.1, camera da letto e vano pluriuso con altezza ridotta. Magazzino in corpo staccato di mq. 23,75 e due piccole aree esclusive. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permuni, tel. 0532/205039, [eleonorapermunian@gmail.com](mailto:eleonorapermunian@gmail.com). Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**RISTORANTE - UFFICIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 40/14**

FERRARA - Lotto 1: via Ripagrande. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso commerciale e/o sala ristorante al p.t., un locale di servizio in adiacenza, un locale deposito e due servizi igienici. Sup. compl. di ca. mq. 170,00. Libero. Prezzo base Euro 123.000,00. Offerta minima Euro 92.250,00. Curatore Fallimentare, Avv. Riccardo Albieri tel. 0532248036. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 11:30. G.D. Dott.ssa A. Ghedini.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BONDENO**

**CAPANNONE + ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 183/15 + 335/15**

BONDENO - Località Scortichino, Via Argine Diversivo. Lotto 1: Piena proprietà di capannone indipendente composto da ufficio, archivio, bagno, vano termico, laboratorio ed autorimessa in corpo staccato, per mq. 394 totali. Occupato. Prezzo base Euro 53.500,00. Offerta minima Euro 40.125,00. Lotto 3: Piena proprietà di porzione di fabbricato di mq. 86,00 con più ingressi indipendenti, così composta: 3 ripostigli, vano termico, due cantine e sgombero. Libero da persone. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permuni, tel. 0532/205039, [eleonorapermunian@gmail.com](mailto:eleonorapermunian@gmail.com). Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**AREA COMMERCIALE + ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 328/15**

COMACCHIO - Fraz. San Giuseppe, Strada Romea. Piena proprietà di edificio di mq. 686 con magazzino. P.t. parte commerciale con zona vendita, bagno e abitazione con lavanderia, ripostiglio e porticato. p.1 ingresso, 2 letto, bagno, soggiorno e sottotetto. Occupato. Prezzo base Euro 120.500,00. Offerta minima Euro 90.375,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Eleonora Permuni, tel. 0532/205039, [eleonorapermunian@gmail.com](mailto:eleonorapermunian@gmail.com). Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FICAROLO - BONDENO**

**TERRENO - CAPANNONE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 59/15**

FICAROLO (RO) - Lotto 2: Strada Provinciale. Piena proprietà di terreno artigianale di cui mq. 3.173 a destinazione artigianale/commerciale e mq. 1.942 destinati a zona agricola. Libero. Prezzo base Euro 54.200,00. Offerta minima Euro 40.650,00. Curatore Fallimentare dott. Massimo Cis tel. 0532 210700. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**MESOLA**

**BAR-TRATTORIA - APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 110/15**

MESOLA - Lotto Unico: via Romea. Piena proprietà di immobile adibito a bar-trattoria con appartamento, locali accessori, garage ed area cortiliva esclusiva. Il Bar - Trattoria di ca. mq. 165 risulta composto da: sala bar, una sala ristorante, cucina con annesso cucinotto, antibagno, ripostiglio-sottoscala, due w.c. finestrati. L'appartamento di ca. mq. 135 risulta composto al p.t. da: ingresso-vano scala; al p.1. corridoio disimpegno, soggiorno, tre vani letto matrimoniali, bagno finestrato e ripostiglio. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 79.000,00. Offerta minima Euro 59.250,00. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, [foti\\_roberto@hotmail.com](mailto:foti_roberto@hotmail.com). Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.



**OSTELLATO****FABBRICATO - ABITAZIONE - AREA CORTILIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 42/12**

OSTELLATO - Lotto Unico: loc. San Giovanni, via Strada Luigia. Piena proprietà di porzione di fabbricato di ca mq 1265,00 composta dall'intero piano primo di un fabbricato sviluppato al p.t.-1, composta da un ampio ingresso/disimpegno, tredici uffici di varie metrature, due sale riunioni, due ripostigli, un locale ad uso archivio, cinque bagni, con anti bagno; è dotato di un fabbricato ad uso abitazione al p.t-1 di ca mq 192 ed ampia area cortiliva adibita a parcheggio. Occupato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Curatore Fallimentare avv. Francesco Ruvoli tel. 0532 205039. Vendita senza incanto 21.04.2017 ore 10:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**POGGIO RENATICO****LABORATORIO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 23/12**

POGGIO RENATICO Lotto 1: via Sabbioni angolo via Amendola. Fabbricato ad uso laboratorio, completo di carro ponte, con annessi uffici amministrativi ed impianto fotovoltaico sopra il tetto, libero su tre lati e disposto ai p.t-1, insistente su ampia area cortiliva recintata. Sup. comm. di ca mq 2323. Prezzo base: Euro 434.175,00. Offerta minima Euro 325.632,00. Lotto 3: via San Carlo. Abitazione con piccola area cortiliva pavimentata e recintata ed autorimessa composta al p.t. da ingresso, zona cottura, pranzo soggiorno, bagno; p.1 da camera da letto, scala, ripostiglio; p.2 da sgombero, ripostiglio. Prezzo base: Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.688,00. Curatore Fallimentare Dott. Paolo Menegatti tel. 0532 212221. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10:00. G.D. Dott.ssa A. Ghedini.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**PORTOMAGGIORE****APPARTAMENTI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 102/16**

PORTOMAGGIORE - Lotto 1: via Aventi. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 di ca mq. 137,10 oltre la cantina così composto: soggiorno, cucina, disimpegno, n. 3 letto e n. 2 bagni. Occupato. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta Minima Euro 68.250,00. Lotto 2: via Aventi. Piena proprietà di appartamento al p.t. di ca mq. 98,40 oltre la cantina così composto: soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, ripostiglio, n. 2 letto e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta Minima Euro 42.000,00. Lotto 3: via Aventi. Piena proprietà di appartamento al p.1 di ca mq. 75,77 oltre la cantina così composto: ingresso, ripostiglio, bagno, soggiorno con angolo cottura e n. 2 letto. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00.

Offerta Minima Euro 39.000,00 Lotto 4: via Aventi. Piena proprietà di appartamento al p.t di ca mq. 74,65 oltre la cantina così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, bagno e n. 2 letto. Occupato. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta Minima Euro 31.500,00 Lotto 5: via Aventi. Piena proprietà di appartamento al p.t di ca mq. 46,40 oltre la cantina così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura, 1 letto, bagno e antibagno. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta Minima Euro 20.250,00 Lotto 6: via Aventi. Piena proprietà di appartamento al p.t di ca mq. 76,43 oltre la cantina così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura, corridoio/dis., bagno e n. 2 letto. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta Minima Euro 39.000,00 Lotto 7: via Aventi. Piena proprietà di appartamento al p.1 di ca mq. 69,85 oltre la cantina così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura, 1 letto, disimpegno, ripostiglio, antibagno e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta Minima Euro 32.250,00 Lotto 8: via Aventi. Piena proprietà di appartamento al p.t di ca mq. 60,10 oltre la cantina così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura, n. 2 letto, disimpegno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta Minima Euro 28.500,00 Lotto 9: via Aventi. Piena proprietà di appartamento al p.t di ca mq. 60,30 oltre la cantina così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura, bagno e n. 2 letto. Occupato. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta Minima Euro 27.750,00 Lotto 10: via A. Moro. Piena proprietà di lotto di terreno edificabile di ha 00 are 07 ca 14. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta Minima Euro 22.500,00 Lotto 11: via A. Moro. Piena proprietà di lotto di terreno edificabile di ha 00 are 07 ca 10. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta Minima Euro 22.500,00 Lotto 12: via A. Moro. Piena proprietà di lotto di terreno edificabile di ha 00 are 07 ca 44. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta Minima Euro 36.750,00 Lotto 13: via A. Moro. Piena proprietà di lotto di terreno edificabile di ha 00 are 12 ca 94. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta Minima Euro 41.250,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532/472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09:30. G.E. Dott. S. Giusberti.

## Immobile comm.le | ind.le

**FERRARA****RISTORANTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 63/15**

FERRARA - Lotto Unico: viale Volano. Piena proprietà di porzione di edificio con accessori già utilizzato come ristorante con posti a parcheggio di uso privato e pubblico. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Elena Benetti tel. 0532 212270. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FERRARA****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 20/16**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Francolino, via dei Calzolari. Piena proprietà di complesso immobiliare composto da tre fabbricati, il principale dei quali adibito a sala mostra e gli altri due utilizzati per deposito materiale. Ampia corte con due accessi carrabili. Libero. Prezzo base Euro 435.200,00. Offerta minima Euro 326.400. Curatore Fallimentare Dott.ssa Elisabetta Fini tel. 0532 1770178. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 11:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**FISCAGLIA****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 115/16**

FISCAGLIA - Lotto 1: frazione Migliaro, piazza Gino Villa. Piena proprietà di negozio dotato di tre vetrine, composto da un locale principale, da un locale accessorio e da antibagno e bagno. Cortile interno esclusivo. Libero. Prezzo base Euro 23.600,00. Offerta minima Euro 17.700,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, lucio@studio-gadda.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FORMIGNANA****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 6/16**

FORMIGNANA - Lotto 3: Via Dell'Artigianato. Piena proprietà di capannone industriale composto da locali di servizi al p.t e da uffici tecnico/amministrativi e direzionali ai p.t e p.1. In corpo staccato, due fabbricati utilizzati come cabina ENEL e cabina gas. Area pertinenziale esclusiva adibita a spazio di manovra automezzi. Occupato. Prezzo base Euro 468.000,00. Offerta minima Euro 351.000,00. Lotto 4: Via Nevatica. Piena proprietà di capannone industriale formato da tre edifici comunicanti tra loro, completo di locali servizi ed uffici sia al p.t. che al p.1. Area pertinenziale perimetrale esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 168.600,00. Offerta minima Euro 126.450,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Eleonora Permunion tel. 0532/205039. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 10:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**TRESIGALLO****MAGAZZINO - RIPOSTIGLIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 318/15**

TRESIGALLO - Lotto Unico: via I Maggio. Piena proprietà di magazzino depositato al p.t. di ca mq 293,00 con attigua area cortiliva esclusiva oltre a due vani realizzati ad uso ripostiglio di ca mq 22 e relativo soppalco. Libero. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima Euro 20.400,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**FERRARA - BERRA**

**TERRENO AGRICOLO - RISAIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 239/15**

FERRARA - Lotto 1: fraz. Ravalle, via Fiorile. Piena proprietà di fabbricato costruito per esigenze industriali con ampio piazzale cementato e terreno incolto a prato. Occupato. Prezzo base Euro 49.200,00. Offerta minima Euro 36.900,00. BERRA - Lotto 2: fraz. Serravalle, loc. Convento. Piena proprietà di terreno agricolo e risaia. Sup. compl. di ca mq 26860. Occupato. Prezzo base Euro 33.600,00. Offerta minima Euro 25.200,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, [lucio@studiogadda.it](mailto:lucio@studiogadda.it). Udiienza senza incanto 21.04.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Terreno|Immobilie agricole**

**FERRARA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 225/15**

FERRARA - Lotto Unico: Via Girotti ang. Via Marconi. Piena proprietà di terreno edificabile di mq.

29.695,00. Libero. Prezzo base Euro 1.500.000,00. Offerta minima Euro 1.125.000,00. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532/790045, [davide.dott.rinaldi@gmail.com](mailto:davide.dott.rinaldi@gmail.com). Udiienza senza incanto 21.04.2017 ore 9.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 319/15**

COMACCHIO - Lotto unico: fraz. San Giuseppe di Comacchio, Via dell'Industria. Piena proprietà di capannone distinto in due magazzini adiacenti e comunicanti (rispettivamente di mq. 963 e 400), con annessi locali ad uso ufficio e servizi, oltre a corte circostante di mq. 3.462. Occupato con due contratti di locazione. Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima Euro 270.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elisabetta Fini tel. 0532 1770178, [elisabettafini@profira.it](mailto:elisabettafini@profira.it). Udiienza senza incanto 21.04.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

# asteAnnunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

## Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto e con incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto; per la vendita con incanto: 1) domanda di partecipazione; 2) assegno circolare non tra-

sferibile intestato al professionista delegato del 10% del prezzo base d'asta. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 310/14**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Lido Adriano, viale Lucrezio 103. Appartamento al p.2 composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, ripostiglio, camera da letto, bagno e due balconi. Cantina al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 220/14**

RAVENNA Lotto Unico: località Coccolia via Ravegnana 794. Abitazione al p.t.-1 composta da soggiorno-pranzo, camera matrimoniale, camera singola, bagno cieco e ripostiglio. Sup. comm. di ca mq 79. Occupato. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 09:20; vendita con incanto 27.04.2017 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 146/14**

RAVENNA Lotto Uno: frazione Porto Fuori, via Francesco Berretti 49/A. Abitazione al p.t. composta da portico di accesso, ingresso, cucina soggiorno, ripostiglio lavanderia, bagno e camera da letto. Prezzo base: Euro 150.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Lotto due: frazione Porto Fuori, via Francesco Berretti 49/A. Abitazione composta al p.1 da scala da terra, balcone esterno, cucina pranzo, soggiorno, piccolo ripostiglio, 3 camere da letto, bagno, disimpegno, tre balconi oltre a ripostiglio; al p. sottotetto da 3 vani oltre alla zona sbarco scala e bagno. Prezzo base: Euro 245.000,00, aumento minimo Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto

Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 316/14**

RAVENNA Lotto Unico: località Lido Adriano, tra i Viali Giotto, Manzoni e Botticelli. Appartamento al p.3 con godimento esclusivo gratuito di una porzione di area scoperta comune come posto auto, composto da ingresso, pranzo, cucina, disimpegno, bagno, due camere singole, balcone. Sup. comm. di ca mq 65. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - AREA CORTILIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 306/14**

RAVENNA Lotto Unico: frazione San Pietro in Vincoli, via Viazza, 7. Abitazione composta al p.t. da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio; al p.1 da due camere singole, e due camere matrimoniali. Due fabbricati uso servizi e area cortiliva. Sup. comm. di ca mq 298. Occupato. Prezzo base: Euro 130.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 12:30. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 368/11**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: località Villanova, Traversa Errani, 11. Abitazione di mq 150 composta da ingresso, pranzo con cucina in nicchia, soggiorno, bagno, cantina, due camere da letto, oltre ampio vano ripostiglio in sottotetto. Occupato. Prezzo base: Euro 39.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 11:20; vendita con incanto 27.04.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BRISIGHELLA**

**MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 202/14**

BRISIGHELLA Lotto Unico: via Moreda, 24. Monolocale al p.2 con annesso soppalco al p.3, composto da angolo cottura e bagno. Sup. comm. di ca mq 43,96. Libero. Prezzo base: Euro 35.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 12:30. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**VILLETTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 120/13**

CONSELICE Lotto Uno: località Lavezzola, via Moro, 56. Villetta di testa di mq. 146,94 al p.t.-1-2 composta da soggiorno, cucina, lavanderia, due bagni, due camere da letto, disimpegno e soffitta oltre corte privata. Libero. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto Due: località Lavezzola, via Moro, 62. Villetta di testa di mq. 195,65 al p.t.-1-2 composta da zona giorno con angolo cottura, disimpegno, tre bagni, tre camere da letto, soffitta, oltre cantina, portico e corte privata. Occupato. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro

5.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 11:40; vendita con incanto 27.04.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**COTIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 244/11**

COTIGNOLA Lotto Unico: via Cavour, 8. Appartamento al p.2 di ca mq. 88,75 composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno, ripostiglio, due balconi oltre cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 40.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:40; vendita con incanto 27.04.2017 ore 10:40. Notaio Delegato Dott. Paolo Mario Plessi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Gabriele Colonelli con studio in Russi (RA), via Don Minzoni 10 tel. 0544/582658 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 188/14**

FAENZA Lotto Unico: Piazza Francesco Lanzoni, 3. Appartamento al p. rialzato con due cantine al p.1 sottostada, composto da disimpegno d'ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto matrimoniali ed un servizio igienico. Sup. comm. di ca mq 86,57. Occupato. Prezzo base: Euro 96.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 09:00; vendita con incanto 27.04.2017 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544/219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA - CERVIA**

**CANTINA - AREE URBANE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.154/12**

CERVIA Lotto 4: località Pisignano, via Crociarone, 94. Area urbana (n.1 posto auto scoperto) di ca mq 12,50 nell'ambito del complesso residenziale denominato "Condominio I Platani". Occupato. Prezzo base: Euro 3.375,00, aumento minimo Euro 300,00. Lotto 5: località Pisignano, via Crociarone n. 94. Area urbana (potenziali n.2 posti auto scoperti) di complessivi mq 25,00 nell'ambito del complesso residenziale denominato "Condominio I Platani". Occupato. Prezzo base: Euro 5.625,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:20; vendita con incanto 27.04.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FUSIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.75/11**

FUSIGNANO Lotto Unico: Corso Renato Emaldi, 122. Appartamento al p.3 di ca mq. 94 composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi. Libero. Prezzo base: Euro 43.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:40; vendita con incanto 27.04.2017 ore 10:40. Notaio Delegato Dott. Paolo Mario Plessi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Claudio Colatori con studio in Ravenna, via Guidone, 25 tel. 0544/219291 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**LUGO**

**ABITAZIONE - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.74/13**

LUGO Lotto Unico: località Voltana, via Fiumazzo, 477. Abitazione di ca mq 146,90 con garage e servizi in corte esclusiva, composta al p.t. da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, vano scala; p.1 da camera matrimoniale, bagno, ripostiglio e servizio. Occupato. Prezzo base: Euro 33.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 09:20; vendita con incanto 27.04.2017 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.154/13**

LUGO Lotto Unico: frazione Santa Maria in Fabriago, via Bastia n. 86. Abitazione su due piani oltre seminterrato destinato a servizi, costituita da: ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e terrazzo, corte in proprietà. Occupato. Prezzo base: Euro 33.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:20; vendita con incanto 27.04.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 416/12**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Martiri della Libertà, 26. Appartamento di mq. 95 al p.1 composto da sala da pranzo con angolo cottura, bagno, soggiorno, due camere da letto oltre cantine al p.1 sotto-strada. Occupato. Prezzo base: Euro 56.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 11:20; vendita con incanto 27.04.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RAVENNA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO ESCLUSIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.95/11**

RAVENNA Lotto Unico: località Castiglione di Ravenna, via Bavanaccio, 69. Appartamento al p.1 di ca mq 60 con posto auto esclusivo, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto singola, bagno e disimpegno. Occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 09:00; vendita con incanto 27.04.2017 ore 09:00. Notaio Delegato Dott. Andrea Dello Russo. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Fulvio Piacenti con studio in Ravenna, via Raul Gardini, 20 tel. 0544 219491 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****ABITAZIONE - CANTINA - GARAGE - AREA CORTILIZIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.240/12**

RAVENNA Lotto Unico: località Mezzano, via Zuccherificio, 8/A. Appartamento al p.t di ca mq. 67 composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno, ripostiglio, disimpegno, oltre autorimessa di ca mq 16 e porzione di area scoperta retrostante di ca mq 64 di uso esclusivo. Occupato. Prezzo base: Euro 53.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:40; vendita con incanto 27.04.2017 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RAVENNA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 198/10**

RAVENNA Lotto Unico: via Faentina, 138. Fabbricato ad uso abitativo ai piani terra e primo con annessa cantina e garage oltre ad area cortilizia pertinenziale. Prezzo base: Euro 229.500,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:00; vendita con incanto 27.04.2017 ore 10:00. Notaio Delegato Dott. Alberto Fazi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dr.ssa Stefania Tarantola con studio in Ravenna, via Le Corbusier 19 tel. 0544/404211 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 302/10**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Mezzano, via Reale, 148. Abitazione di mq. 98 al p.t-1 composta da ingresso, sala da pranzo con angolo cottura, ripostiglio, soggiorno, bagno, due camere da letto, cantina oltre area scoperta. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 11:20; vendita con incanto 27.04.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.274/12**

RAVENNA Lotto Unico: località Punta Marina Terme, piazza San Massimiano 13. Appartamento al p.3 con posto auto scoperto esclusivo, composto da zona giorno, due camere, disimpegno, bagno e terrazzo, con servizio al p.4 nel sottotetto. Sup. Compl. di ca mq 90. Soggetto a contratto di locazione con scadenza al 2016. Prezzo base: Euro 142.400,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 09:00; vendita con incanto 27.04.2017 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 377/9415717. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.355/11**

RAVENNA Lotto 1: località Massa Castello, via del Castello 91. Compendio immobiliare costituito da una chiesa ed attigua abitazione parrocchiale fatiscente/semicrollata con annesso terreno/corte circostante. Libero. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:00; vendita con incanto 27.04.2017 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in

**RGE n. 236/12**

RAVENNA Lotto Unico: località Casemurate, via Bagnolo, 88. Abitazione al p.1 composta da soggiorno con angolo cottura, n. 2 camere da letto, ripostiglio, bagno e vano ad uso servizio. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 12:00; vendita con incanto 27.04.2017 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**SANT'AGATA SUL SANTERNO**

**VILLETTA A SCHIERA - AUTORIMESSA - CORTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 379/14+245/16**

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto Unico: via Ospitaletto, 1/11. Villetta composta da cucina, disimpegno, camera, bagno/lavanderia, garage e 2 corti al p.t.; 2 camere, bagno, disimpegno al p.1. Libero. Prezzo base: Euro 101.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**SANT'AGATA SUL SANTERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 247/10**

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto Unico: via Berlinguer, 3/C. Abitazione di ca mq. 109,5 composta da cucina abitabile, soggiorno, camera singola, camera matrimoniale, disimpegno, servizio igienico oltre al garage di ca mq 25 e corte esclusiva di ca mq 80. Occupato. Prezzo base: Euro 72.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:40; vendita con incanto 27.04.2017 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**SOLAROLO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.188/13**

SOLAROLO Lotto Unico: via Pascoli n. 4. Appartamento al p.2 di ca mq 78,58 con annesso ripostiglio- cantina al p.t., composto da: ingresso, disimpegno, cucina, pranzo, bagno, due camere da letto e terrazzo. Occupato. Prezzo base: Euro 26.100,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 09:40; vendita con incanto 27.04.2017 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 70/14**

RAVENNA Beni ubicati a Lido Adriano. Lotto 1: V.le F. Petrarca, 332. Abitazione con vista mare di ca mq 57,00 al p.4 composta da soggiorno con zona cottura, camera da letto matrimoniale, disimpegno, bagno e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: v.le F. Petrarca, 280. Due posti auto coperti al p.t. Sup. comm. compl. di ca mq 24,00. Libero. Prezzo base: Euro 10.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 3: via Torquato Tasso, 8. Abitazione al p.2 di ca mq 48,00, composta da soggiorno con zona cottura, camera da letto matrimoniale, disimpegno, bagno e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 53.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 4: V.le Petrarca 346. Fabbricato costruito per esigenze industriali al p.t. di ca mq 2685,00. Occupato. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**ABITAZIONE - LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.204/09**

CONSELICE Lotto Unico: via Amendola, 35. Edificio ad uso misto costituito da un fabbricato a due piani, con corti di ca mq 1547. Il fabbricato è costituito da un'abitazione di ca mq 196,19 e consiste in un ingresso al p.t.; al p.1 vi è la cucina, il soggiorno, due camere, due bagni, una soffitta/deposito, una lavanderia con due disimpegni. Al p.t. vi è un laboratorio artigianale costituito da più depositi. Occupato. Prezzo base: Euro 212.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:00; vendita con incanto 27.04.2017 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immibile agricolo**

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 109/14**

RAVENNA Lotto Unico: località Campiano via Dismano, 303. A) Unità abitativa al p.1 di ca mq 195 composta da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, garage al p.t. oltre due fabbricati accessori in corpi distaccati ad uso sgombero e ricovero animali, nonché ampia corte di pertinenza esclusiva. B) Appezamento di terreno agricolo di ca ha 0.18.00 senza sovrastanti fabbricati rurali, di tipo seminativo irriguo. Occupato. Prezzo base: Euro 119.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:40; vendita con incanto 27.04.2017 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. G. R. Sereni Lucarelli.

**Immibile comm.le|ind.le**

**MARINA DI CARRARA**

**FABB. RESIDENZIALI - TURISTICO - ALBERGHIERI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 6/14**

MARINA DI CARRARA (MS) Lotto Unico: viale delle Pinete, 31. Complesso immobiliare costituito da: due fabbricati a destinazione residenziale, suddivisi in 24 unità abitative con relativi posti auto di pertinenza, allo stato grezzo avanzato; sette fabbricati a destinazione residenza turistico - alberghiera, suddivisi in 66 unità ricettive con relativi posti auto di pertinenza, allo stato grezzo. Prezzo base: Euro 8.350.000,00. I soggetti interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse inviando, entro il 30.04.2017, un'offerta ferma all'indirizzo P.E.C. associazionecommercialisti.ra@pec.it. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Geom. Antonio Antonellini tel. 0544 219362, email antonellini@antonelliniantonio.com.

**PUNTA MARINA TERME**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 283/13**

RAVENNA Lotto Unico: località Punta Marina Terme, viale del Pescatore, 8/5. Ufficio di mq. 47 con balcone, segreteria e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita

senza incanto 13.04.2017 ore 11:40; vendita con incanto 27.04.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 337/13**

RUSSI Lotto Unico: via G. Garibaldi. Porzione di complesso immobiliare costituito da due corpi di fabbrica distinti nei quali sono distribuiti 28 alloggi, 5 negozi al p.t., 28 cantine e 16 posti auto al p. interrato. Prezzo base: Euro 3.100.000,00, aumento minimo Euro 155.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Terreno|Immobilie agricole****CERVIA****LOTTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 356/13**

CERVIA Lotto Unico: località Villa Inferno, via Beneficio II Tronco. Lotto di terreno di mq 10.114 con destinazione parte agricola e parte edificabile, pianeggiante, non coltivato. Libero. Prezzo base: Euro 29.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 12:20; vendita con incanto 27.04.2017 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGC n.128/10**

CERVIA Lotto 2: località Villa Inferno, via Beneficio I Tronco, traversa di via Cervara. Terreno edificabile di ca mq 320,00 di cui mq 244 ,00 a vocazione edificatoria, destinato dal vigente P.R.G. del Comune di Cervia a "Zona B4 residenziale estensiva, satura o di completamento". Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:20; vendita con incanto 27.04.2017 ore 10:20. Notaio Delegato Dott. Paolo Castellari. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Alberto Spitali con studio in Ravenna, via C. Ricci, 29 tel. 0544/34142 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****LOTTO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.97/10**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Savarna, via Salvemini e via del Progresso. Lotto di terreno di ca mq 10.015 non ancora oggetto di (completa) urbanizzazione, con previsione di strada, parcheggi, verde pubblico e realizzazione di lotti residenziali. Occupato. Prezzo base: Euro 87.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 09:20; vendita con incanto 27.04.2017 ore 09:20. Notaio Delegato Dott. Vincenzo Palmieri. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Pasquale Fiorenzo Lo Piccolo con studio in Faenza (RA) via R. Liverani, 1 tel.

0546/661510 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**SOLAROLO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 269/08**

SOLAROLO Lotto Due: Via Colombaroni. Apprezzamento di terreno di mq. 8.036. Occupato. Prezzo base: Euro 225.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 12:00; vendita con incanto 27.04.2017 ore 12:00. Notaio Delegato Dott. Massimo Gargiulo. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Ida Mazzoni con studio in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544/501912 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Concordato Preventivo****RAVENNA****BENI IMMOBILI E MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RAVENNA Lotto Unico: Vendita competitiva di tutti i beni mobili ed immobili di proprietà delle Società Trombini Holding S.r.l. in liquidazione e Gruppo Trombini S.r.l. in liquidazione consistenti in terreni, fabbricati, impianti, macchinari, arredi ecc....per la produzione di pannelli truciolari grezzi, pannelli truciolari nobilitati, laminati in continuo e carte decorative impregnate ad eccezione del terreno sito nel Comune di Sannicandro di Bari. Prezzo base: Euro 56.815.321,50. Vendita senza incanto 23.03.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330. Conc. Prev. 5/13 e 6/13

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



**Tribunale di BOLOGNA**

**Abitazione | Accessorio**

**ANZOLA DELL'EMILIA**

**APPARTAMENTI-POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 47/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Due appartamenti uniti inseriti in abitazione tri familiare, posti al piano terra, composti da: monolocale con bagno e camera, ingresso soggiorno cucina camera e due bagni. ubicazione: Anzola Dell'emilia Via Lunga 14 (BO) tipo di immobile: Due posti auto coperti. ubicazione: Anzola Dell'emilia via Lunga 14 (BO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 146.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 146.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Maurizio Atzori custode: Avv. Giovanni Ravenna professionista: Notaio Fabio Cosenza asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 13:45 luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore; **CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BOLOGNA**

**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 241/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Il fabbricato è composto da appartamento destinato ad uso civile abitazione, posto al piano terra e primo e vani cantina al piano primo e secondo interrato. L'appartamento è costituito, al piano terra, da ingresso, soggiorno, tinello, sala, cucina e bagno, al piano primo, da sei camere e due bagni. I terreni attualmente sono censiti a bosco, vigneto e seminativi incolti. ubicazione: Bologna Via di Monte Albano 15 (BO) tipo di immobile: I terreni attualmente sono censiti a bosco, vigneto e seminativi incolti. ubicazione: Bologna Via di Monte Albano 15 (BO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 450.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 valore di stima: Euro 800.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Maurizio Atzori custode: Avv. Pier Paolo Zamboni professionista: Dott. Rita Merone asta senza incanto: mar, 23 mag 2017 ore: 13:00 luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore; **CAF SpA**



**Tribunale di FERRARA**

**Abitazione | Accessorio**

**TRESIGALLO**

**APPARTAMENTO - AREA CORTILIVA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2613/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento al p.t. -1 con area cortiliva esclusiva costituito da soggiorno, piccolo disimpegno, cucina/pranzo e bagno con antibagno; P.1: disimpegno, due camere da letto e bagno.

ubicazione: Tresigallo via Argine Sinistro (FE) prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.800,00 in aumento: Euro 500,00 Offerta minima: Euro 12.600,00 vendita presso il tribunale giudice: Dott. Stefano Giuberti custode: Dott. Andrea Ranieri professionista: Dott. Andrea Ranieri 0532 1770178 asta senza incanto: ven, 17 mar 2017 ore: 11:30 luogo della vendita: Tribunale di Ferrara - piano terra **CAF SpA**



**Tribunale di MODENA**

**Abitazione | Accessorio**

**CAMPOSANTO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 494/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da appartamento al piano primo composto da ingresso-cucina-soggiorno, due camere singole, una camera matrimoniale e bagno per ca. mq. 62. ubicazione: Camposanto Via Panaria Est 26 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00 in aumento: Euro 3.000,00 Offerta minima: Euro 33.750,00 valore di stima: Euro 45.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarelli custode: IVG di Modena srl, viale Virgilio 42/f professionista: Avv. Laura Molteni asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 10:40 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena.

**CARPI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 56/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di circa 113 mq, al terzo piano, composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, corridoio, tre camere, bagno, balcone di circa 9,5 mq e soffitta, al piano quarto sottotetto, di circa 22 mq. ubicazione: Carpi Via Papa Giovanni XXIII 124 (MO) tipo di immobile: autorimessa al piano interrato di circa 18 mq. ubicazione: Carpi Via Papa Giovanni XXIII 124 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.921,87 Offerta minima: Euro 44.191,40 valore di stima: Euro 104.750,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarelli custode: Ivg Modena professionista: Avv. Italo Faietti asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 15:20 luogo della vendita: Tribunale di Modena, corso Canalgrande, 77, Piano Primo, aula D, Stanza 1.24.

**CARPI**

**APPARTAMENTO - SOFFITTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 260/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano secondo, interno 5, composto da ingresso-cucina, sala da pranzo, un bagno e due camere oltre a soffitta al piano terzo sottotetto. sup. compl. mq 82, 80 circa. Da liberarsi al decreto di trasferimento. ubicazione: Carpi Via Santa Chiara 9 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.513,50 Offerta minima: Euro 18.894,37 valore di stima: Euro 80.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: undefined undefined undefined professionista: Dott.ssa Laura Romanoni asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 14:20 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, piano primo Aula "D" (stanza 54), Corso Canalgrande 77 - Modena.

**CARPI**

**ALLOGGIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 97/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio p.2°, sub. 24, mq. 91,07, balcone mq. 1,87. ubicazione: Carpi Via Francesco Tarquinio Superbi 3 (MO) tipo di immobile: autorimessa p.t. sub. 62, mq. 24. ubicazione: Carpi Via Francesco Tarquinio Superbi 3 prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.844,00 in aumento: Euro 5.000,00 Offerta minima: Euro 61.383,00 valore di stima: Euro 145.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarelli custode: Ivg Modena professionista: Dott.ssa Raffaella Bacchelli asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, aula da indicarsi il giorno dell'udienza.

**CASTELFRANCO EMILIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 460/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da: appartamento posto al piano terzo composto da ingresso, pranzo, cucina, bagno e due camere da letto per ca. mq.85 oltre due balconi di ca. mq.8,70; - cantina al piano terra in altro fabbricato di ca. mq.7 - autorimessa al piano primo seminterrato di ca. mq.22. ubicazione: Castelfranco Emilia Via Circondaria Sud 179 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 100.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 Offerta minima: Euro 75.000,00 valore di stima: Euro 100.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarella custode: IVG di Modena srl, viale Virgilio 42/f professionista: Avv. Eufemia Ferrara asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 13:40 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena.

**MEDOLLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 203/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato residenziale suddiviso in due unità abitative distribuite su piano terra, primo piano e sottotetto, con ingressi separati e comunicanti all'interno e scala interna comune più cantina posta all'esterno in adiacenza al fabbricato con annessa area cortiliva. Sono state evincentate inagibilità da terremoto revocabile per avvenuta eliminazione rischio. ubicazione: Medolla frazione Villafranca, via Villafranca 23 (MO) tipo di immobile: Autorimessa e cantina. ubicazione: Medolla frazione Villafranca, Via Villafranca 23 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.296,87 Offerta minima: Euro 33.222,65 valore di stima: Euro 105.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarelli professionista: Avv. Giulia Setti tel. 059.237478 - fax. 059/237474 asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 16:50 luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande, 77 - Modena, piano terra aula D stanza n. 54.



**MIRANDOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 264/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento arredato da cantina e soffitta, costituito da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, tre camere, bagno e ripostiglio.

ubicazione: Mirandola via Statale Sud 17 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.200,00 in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 30.150,00

valore di stima: Euro 168.800,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: Ivg Modena

professionista: Dott. Giovanni Poli

asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 16:20

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena Corso Canalgrande n.77, aula da indicarsi il giorno dell'udienza.

**NOVI DI MODENA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 395/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione mq. 81 c.a., composta al p.t. da cantina; al p.1° da cucina e bagno; al p.2° due camere; al p.3° soffitta; cortile mq. 126 c.a.

ubicazione: Novi Di Modena

Località Rovereto, Via G. Faiani 8 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.500,00 in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 21.375,00

valore di stima: Euro 38.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

professionista: Avv. Maurizio Truffelli

asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 11:50

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande, 77 - Modena 1° piano, Aula D (stanza 1.24).

**SAN FELICE SUL PANARO****ALLOGGIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 622/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:

- appartamento al piano primo composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo, due camere, cucina, bagno, ripostiglio, terrazza per ca. mq. 107,40; ubicazione: San Felice Sul Panaro Via Casarino 177 tipo di immobile: - autorimessa al piano terra di ca. mq. 10,90 e ripostiglio di ca. mq. 4,50.

ubicazione: San Felice Sul Panaro Via Casarino 177

prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00 in aumento: Euro 3.000,00

Offerta minima: Euro 45.000,00

valore di stima: Euro 60.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: IVG di Modena srl, viale Virgilio 42/f

professionista: Dott. Claudio Lugli tel. 059/2929678 fax 059/2926992

asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 09:20

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena Corso Canalgrande n.77, aula da indicarsi il giorno dell'udienza.

**SASSUOLO****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 401/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq. 110, al p.rialzato, composto da soggiorno con cucini-

notto, tre camere, disimpegno e bagno; soffitta, cantina. ubicazione: Sassuolo via Isonzo 49 (MO)

tipo di immobile: Autorimessa

ubicazione: Sassuolo via Isonzo 49 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.909,00

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 12.682,00

valore di stima: Euro 95.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

professionista: Dott. Giuseppe Correggi

asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso il tribunale di Modena, corso Canalgrande 77 Modena, piano primo Aula ""D"" (stanza n.54).

**SASSUOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 132/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.2° mq. 80 c.a., con ingresso / disimpegno, 2 camere letto, pranzo, cucina, bagno e balcone; Soggetto a contratto di locazione con scadenza al 29/08/2015.

ubicazione: Sassuolo Viale XIV Luglio 1789 16 (MO)

tipo di immobile: Cantina al p.interrato oltre autorimessa mq. 14 c.a in corpo separato. Soggetto a contratto di locazione con scadenza al 29/08/2015.

ubicazione: Sassuolo Viale XIV Luglio 1789 16 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.531,00

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 22.148,00

valore di stima: Euro 70.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: Ivg Modena

professionista: Dott.ssa Raffaella Bacchelli

asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 16:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande, 77 - Modena, aula da indicarsi il giorno dell'udienza.

**SAVIGNANO SUL PANARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 8/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, camera matrimoniale, camera singola, ripostiglio. ubicazione: Savignano Sul Panaro Via Carducci 12 (MO)

tipo di immobile: Autorimessa di ca. mq.15 e ripostiglio di ca. mq.6 ubicazione: Savignano Sul Panaro Via Carducci 12 (MO)

tipo di immobile: Area esclusiva di ca. mq.132; ubicazione: Savignano Sul Panaro Via Carducci 12 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00

in aumento: Euro 4.000,00

Offerta minima: Euro 51.000,00

valore di stima: Euro 68.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: IVG di Modena srl, viale Virgilio 42/f

professionista: Dott. Carlo Camocardi

asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 12:20

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77.

**SERRAMAZZONI****APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 617/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da: - appartamento al piano secondo composto da ingresso, pranzo, cucinotto, disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno di superficie circa mq. 71,00 oltre ad un balcone.

- cantina al piano terra di superficie circa mq. 14,00

ubicazione: Serramazzoni Via XXIV Maggio 466 (MO)

tipo di immobile: diritto di uso esclusivo su n.1 box auto di mq. 12.

ubicazione: Serramazzoni Via XXIV Maggio 462 (MO) tipo di immobile: diritti di comproprietà su box auto, mq. 12.

ubicazione: Serramazzoni Via XXIV Maggio 462 (MO) tipo di immobile: diritti di comproprietà su box auto, mq. 11.

ubicazione: Serramazzoni Via XXIV Maggio 462 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 46.800,00 in aumento: Euro 3.000,00

Offerta minima: Euro 35.100,00

valore di stima: Euro 83.200,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: Ivg Modena

professionista: Dott.ssa Elisa Bertoni 059/211821 - 059/9782142

asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 12:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, piano primo Aula "D" (stanza 54), Corso Canalgrande 77 - Modena.

## Abitazione | Accessorio Immobilie.com | ind.le

**ZOCCA****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 383/09**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato ad uso bar con sovrastante abitazione composto da: piano terra con locale bar, cucina, dispensa, tre bagni, centrale termica, sala d'attesa. Area cortiliva mq 80. L'immobile risulta occupato, come da Ctu.

ubicazione: Zocca frazione Montecorone, Località Casa Nardino, Via Medici 20-20/B (MO)

tipo di immobile: Piano primo appartamento (non ultimato) composto da vano scala, ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, due camere da letto matrimoniali, uno studio, due bagni e un terrazzo. L'immobile dispone di area cortiliva esclusiva.

ubicazione: Zocca frazione Montecorone, Località Casa Nardino, Via Medici 20-20/B (MO)

tipo di immobile: Corte di pertinenza esclusiva are 19, centiare 90. ubicazione: Zocca frazione Montecorone, località ""Casa Nadino"", via Medici 20-20/B (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.764,52

in aumento: Euro 6.000,00

valore di stima: Euro 650.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Piena proprietà di fabbricato ad uso civile abitazione e più precisamente: al piano terra composto da ingresso dal porticato su ampio soggiorno-zona pranzo e angolo cottura, bagno, studio, vano scala, porticato e terrazza panoramica; al piano primo disimpegno, tre camere da letto matrimoniale, un guardaroba e un bagno; al piano sottotetto locale ad uso solaio. L'immobile dispone di area cortiliva esclusiva completamente recintata. ubicazione: Zocca frazione Montombraro, Località Il Termine, Via Don G. Mordini 31 (MO)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato mq.25. ubicazione: Zocca frazione Montombraro, Località Il Termine, Via Don G. Mordini 31 (MO)

tipo di immobile: corte esclusiva are 8, centiare 19. ubicazione: Zocca frazione Montombraro, località ""Il Termine"", via Don G. Mordini 31 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.384,51

in aumento: Euro 4.000,00

valore di stima: Euro 340.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: Ivg Modena

professionista: Avv. Maria Cristina Urbani Tel. 0593093484 - fax. 059399118

asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 14:10

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77 - Modena - piano primo, Aula D (stanza n. 54).



custode: Avv. Aleandra Argentieri  
 professionista: Avv. Aleandra Argentieri  
 asta senza incanto: ven, 03 mar 2017 ore: 11:20  
 asta con incanto: ven, 17 mar 2017 ore: 11:20  
 luogo della vendita: presso l'Aula delle udienze n. 13  
 sita al II piano del Tribunale di Ravenna, via Giovanni  
 Falcone n. 67.

**BAGNACAVALLO****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 189/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena Proprietà di porzione di fabbricato residenziale ad uso abitativo, sviluppato su due piani fuori terra di mq. 101,64; con annessa piccola striscia di corte esclusiva sul retro.  
 ubicazione: Bagnacavallo  
 località Villanova - Traversa Marangoni 2 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 30.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 75.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Dott. Claudio Colatorti  
 professionista: Avv. Aleandra Argentieri  
 asta senza incanto: ven, 03 mar 2017 ore: 11:20  
 asta con incanto: ven, 17 mar 2017 ore: 11:20  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna -  
 Aula delle Udienze n. 13 - piano 2° - Via G. Falcone  
 67

**CASTEL BOLOGNESE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 5/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.2 con cantina al p. sottostrada, composto da ingresso, tre letto, cucina, salotto, WC e disimpegno.  
 ubicazione: Castel Bolognese via Capra 83 (RA)  
 tipo di immobile: Garage al p. sottostrada.  
 ubicazione: Castel Bolognese via Capra 83 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 69.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Notaio Alberto Fazi  
 professionista: Notaio Alberto Fazi 0544 219977  
 asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 11:00  
 asta con incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**CONSELICE****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 317/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento cielo-terra, su 2 piani più sottotetto, abbinato su due lati, accesso indipendente, composto al p.t. da pranzo con angolo cottura, antibagno, bagno e scala per mq. 27,67. Al p.1° scala, camera letto e bagno per mq. 27,67. Sottotetto altezza media ml. 1,50 con ripostiglio mq. 27,67.  
 ubicazione: Conselice  
 frazione San Patrizio, Via Selice 12 (RA)  
 tipo di immobile: Posto auto scoperto al piano terra.  
 ubicazione: Conselice  
 frazione San Patrizio, Via Selice 12 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 19.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 53.300,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Notaio Eligio Errani

professionista: Notaio Eligio Errani Tel. 0544/219977 - fax. 0544/218536

asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 10:00  
 asta con incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso l'aula delle udienze n. 13,  
 Tribunale di Ravenna, piano secondo, Via G. Falcone  
 67.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 14/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra e piano primo.  
 ubicazione: Conselice via Rocca 39 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 107.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Dott. Damiano Berti  
 professionista: Notaio Paolo Mario Plessi tel 0544-219977  
 asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 11:20  
 asta con incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 11:20  
 luogo della vendita: aula delle udienze n. 13, secondo piano del Tribunale di Ravenna, Via G. Falcone n. 67.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 350/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.  
 ubicazione: Conselice Via Buscaroli 6-b-2 (RA)  
 tipo di immobile: Cantina.  
 ubicazione: Conselice Via Guido Buscaroli 6/b (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 32.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Avv. Cristina Ingoli  
 professionista: Avv. Cristina Ingoli  
 asta senza incanto: ven, 03 mar 2017 ore: 11:40  
 asta con incanto: ven, 17 mar 2017 ore: 11:40  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**COTIGNOLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 44/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato urbano ad uso civile abitazione costituita da un appartamento su due piani, abbinato ad altre abitazioni ai lati, composto da soggiorno, camera da letto, ripostiglio e bagno al piano terra, e da due camere da letto e bagno al piano primo, oltre a locale cantina in corpo distaccato.  
 ubicazione: Cotignola via Roma 68 (RA)  
 tipo di immobile: Corte interna di 104 mq.  
 ubicazione: Cotignola via Roma 68 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 51.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 90.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Notaio Alberto Fazi  
 professionista: Notaio Alberto Fazi 0544 219977  
 asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 11:00  
 asta con incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FUSIGNANO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 378/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.3°, int. 4, composto da ingresso - sala, cucina con ripostiglio, dis. notte, due camere e bagno.  
 ubicazione: Fusignano Via Ravenna 13 (RA)  
 tipo di immobile: Autorimessa al p.t. Sup. comm.le mq. 18. ubicazione: Fusignano Via Ravenna 13 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 66.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 valore di stima: Euro 117.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Notaio Eraldo Scarano  
 professionista: Notaio Eraldo Scarano Tel. 0544/219977  
 asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 09:40  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna via G. Falcone, 67, Aula n° 13.



**Tribunale di  
REGGIO EMILIA**

**Abitazione | Accessorio****REGGIO EMILIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 314/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al quarto piano di edificio condominiale dotato di ascensore, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone, con annessi cantina al piano seminterrato e solaio al piano sottotetto.  
 ubicazione: Reggio Emilia Via Prospero Viani 10 (RE)  
 tipo di immobile: Autorimessa pertinenziale al piano terra.  
 ubicazione: Reggio Emilia Via Prospero Viani 10 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 42.750,00  
 valore di stima: Euro 74.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Simona Di Paolo  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Notaio Luigi Zanichelli  
 asta senza incanto: mar, 21 feb 2017 ore: 15:10  
 luogo della vendita: presso i locali del tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo).

**CAMPAGNOLA EMILIA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 226/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà di porzione di fabbricato indipendente su tre livelli, composto al piano terra da locale autorimessa, corte esclusiva, porticato, ingresso, soggiorno, cucina/pranzo, ripostiglio sottoscala, disimpegno, bagno e cantina; al piano primo disimpegno, bagno, cinque camere da letto e guardaroba; al piano secondo unico vano sottotetto.  
 ubicazione: Campagnola Emilia Via Fabbri 32 (RE)  
 tipo di immobile: Autorimessa.  
 ubicazione: Campagnola Emilia Via Fabbri 32 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 112.500,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 84.375,00  
 valore di stima: Euro 230.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Simona Di Paolo  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA

professionista: Dott. Filippo Arleoni  
 asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 16:20  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n.5 - piano primo).

**FABBRICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 802/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano primo di complesso residenziale, composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, disimpegno, bagno, due camere da letto e balcone ad angolo, oltre a cantina esclusiva.

ubicazione: Fabbrico Via Trieste 57 (RE)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Fabbrico Via Trieste 57 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 31.500,00  
 valore di stima: Euro 46.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Simona Di Paolo  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Notaio Luigi Zanichelli  
 asta senza incanto: mar, 21 feb 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso i locali del tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo).

**GUALTIERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 368/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento posto al piano primo, composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura e loggia, disimpegno, camera da letto con loggia e cabina armadio, bagno, camera da letto, ripostiglio e cantina. L'immobile verterà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

ubicazione: Gualtieri Via Cento Violini 51 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.200,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 27.900,00  
 valore di stima: Euro 66.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Simona Di Paolo  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Notaio Maria Carmen Costabile  
 asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 15:40  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo).

**S. MARTINO IN RIO**

**APPARTAMENTO-GARAGE-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 788/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento posto al piano quinto di fabbricato condominiale dotato di ascensore, con cantina al piano seminterrato, composto da ingresso su soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, tre camere da letto e bagno. Superficie commerciale pari a complessivi mq. 102,50.

ubicazione: San Martino In Rio Via Fratelli Cottafavi 13 (RE)  
 tipo di immobile: Garage al piano seminterrato.  
 ubicazione: San Martino In Rio Via Fratelli Cottafavi 13 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.500,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 Offerta minima: Euro 39.375,00  
 valore di stima: Euro 70.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Simona Di Paolo  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Notaio Roberto Serino  
 asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 17:50  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

**SAN MARTINO IN RIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 391/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento su due livelli, posto al piano terra e al piano rialzato di fabbricato residenziale, composto da soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. Superficie commerciale unita immobiliare pari a circa mq. 85,22.

ubicazione: San Martino In Rio Via Fratelli Cottafavi 15 (RE)  
 tipo di immobile: garage al piano seminterrato.  
 ubicazione: San Martino In Rio Via Fratelli Cottafavi 15 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.300,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 26.475,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Matteo Marini  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Notaio Roberto Bertani  
 asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 14:30  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

**SANT'ILARIO D'ENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 776/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di appartamento posto al primo e secondo piano di fabbricato di maggiore consistenza, composto al primo piano da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera da letto; al secondo piano soppalco con affaccio sul soggiorno, locale sottotetto/stenditoio e bagno/lavanderia. Superficie commerciale dell'abitazione pari a circa mq. 87. L'immobile verterà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.

ubicazione: Sant'Ilario D'enza Via XXV Luglio 67 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.300,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 21.975,00  
 valore di stima: Euro 52.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Simona Di Paolo  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Notaio Maria Carmen Costabile  
 asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo).

**Immobilie comm.le|ind.le  
 Terreno|Immobilie agricole**

**GUALTIERI**

**EDIFICIO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 3244/91**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Teatro. ubicazione: Gualtieri Strada Statale 63 del Valico del Cerreto 68 tipo di immobile: Negozio. ubicazione: Gualtieri Strada Provinciale 63 del Valico del Cerreto 68 (RE) tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Gualtieri Strada Provinciale 63 del Valico del Cerreto 68 (RE) tipo di immobile: Abitazione. ubicazione: Gualtieri Strada Provinciale 63 del Valico del Cerreto 68 (RE) tipo di immobile: Ente urbano di h.2.42.76. ubicazione: Gualtieri Strada Provinciale 63 del Valico del Cerreto 68 (RE)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 373.950,00  
 in aumento: Euro 10.000,00  
 Offerta minima: Euro 280.463,00  
 valore di stima: Euro 2.217.216,00  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott. Luciano Varotti  
 custode: I.V.G. REGGIO EMILIA  
 professionista: Notaio Giovanni Aricò

curatore: Avv. Lilians Bertolini Tel 0522/453468 fax 0522/455143

asta senza incanto: mar, 21 feb 2017 ore: 16:15  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Reggio Emilia (aula 5, piano primo)

CAF SpA



**Tribunale di  
 RIMINI**

**Abitazione|Accessorio**

**RIMINI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 380/14 + 126/16**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con ripostiglio al piano terra, oltre piccola corte esclusiva. ubicazione: Rimini Via Anfiteatro 6 (RN) tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Rimini Via Anfiteatro 6 (RN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 353.000,00  
 in aumento: Euro 8.000,00

valore di stima: Euro 396.825,56  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Maria Carla Corvetta  
 custode: Avv. Fabio Mariani  
 professionista: Avv. Fabio Mariani Tel. Fax. 054121896

asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 10:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Rimini Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, 11

CAF SpA

**RICCIONE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 353/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione in edificio condominiale con annessa porzione di area scoperta in uso esclusivo e con scala provata di collegamento con il piano terra. ubicazione: Via Riva del Garda 10 tipo di immobile: Accessorio ad uso autorimessa con annessa scala provata di collegamento con il piano primo. ubicazione: Riccione Via Riva del Garda 10  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 235.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 valore di stima: Euro 348.820,00  
 vendita delegata notarile

giudice: G.E.  
 professionista: Dott. Giannantonio Pennino 0541/27396

asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Rimini Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 11 - Rimini.

CAF SpA

**Terreno|Immobilie agricole**

**SALUDECIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 67/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreni edificabili a destinazione residenziale.

ubicazione: Saludecio Via Monte del Prete Basso (RN)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 144.700,00  
 in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 160.776,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Maria Carla Corvetta  
 custode: Avv. Stefania Aceto  
 professionista: Avv. Stefano Aceto  
 asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 09:30  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Rimini Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, n.11;

CAF SpA

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



PORDENONE

## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITA SENZA INCANTO:** Ogni concorrente per essere ammesso alla vendita senza incanto dovrà depositare in busta chiusa, presso la Cancelleria di riferimento, dichiarazione scritta di offerta d'acquisto, entro il termine indicato nell'avviso/ordinanza di vendita. La dichiarazione di offerta d'acquisto, in carta bollata per atti giudiziari, deve indicare le generalità dell'offerente, il prezzo offerto. Ogni offerente dovrà depositare, in contanti o per bonifico, sul conto della procedura un importo non inferiore al 10% del prezzo offerto ed allegare all'offerta di acquisto il relativo attestato di versamento.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita. Gli interessati che vorranno visitare l'immobile pignorato devono rivolgersi nei quarantacinque giorni che precedono la vendita al Custode Giudiziario (se indicato nell'avviso di vendita), che previa consultazione del debitore, provvederà ad accompagnarli. Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it).



Tribunale di  
PORDENONE

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

ABITAZIONE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 237/2010**

Pordenone, Via della Ferriera n. 24, Condominio Eros - Lotto unico: appartamento al primo piano di un fabbricato, composto da ingresso corridoio, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, terrazza sul lato Sud; con quota di comproprietà sulle parti comuni pari a 1/6. Valore di stima Euro 65.000,00. Vendita senza incanto 27/04/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 27.750,00; Offerta minima Euro 20.812,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT12J0548412500056570422231 c/o Banca di Civdale Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 204/2014**

Pordenone, Via Revedole n. 94/A int. 6, Condominio Fabrizio - Lotto unico: appartamento al primo piano composto da ingresso, cucina con terrazza, soggiorno con terrazza, disimpegno notte, due camere da letto di cui una con terrazza, uno studio ed il bagno; cantina e autorimessa al piano seminterrato. Libero. Vi sono spese per pendenze condominiali non paga-

te. Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 61.185,00; Offerta minima Euro 45.889,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT14VQ8356125000000999159 c/o BCC Pordenonese Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ANNONE VENETO

APPARTAMENTO CON ACCESSORIO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 7/2014**

Annone Veneto (Ve), Via Don Raffaele Piccinin - Lotto unico: appartamento al piano terra (vani 3,5 tot. mq 55 escluse aree scoperte) dotato di giardino di pertinenza in proprietà; al p.t. cat. C/2 mq 4. Libero. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Pendence per spese condominiali. Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 35.721,00; offerte minime Euro 26.791,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT27M083561250000000999150 c/o BCC Pordenonese filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AVIANO

ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 67/2009 + 94/2010**

Curatore Dott. Giovanni Rogato con studio in Prata di Pordenone, Via Cesare Battisti n. 30, Tel. 0434/1834211. Aviano (Pn) - Lotto 1: Via Fantin n. 13 - intera proprietà di abitazione su 3 piani f.t. di cui 2 principali, con al piano terra la zona giorno composta da ingresso, cucina, soggiorno e bagno, oltre alla centrale termica con accesso dall'esterno, al piano primo la zona notte composta da disimpegno, 3 camere, bagno e terrazzo esterno comprensivo di scala di accesso al piano terra ed al secondo piano una soffitta ed un sottotetto. Esternamente vi è un accessorio eretto su livello unico con struttura portante in legno. Libero. Lotto 2: intera proprietà di abitazione al primo piano composta da disimpegno, cucina-pranzo, soggiorno, camera, bagno e da un'ampia soffitta. Esternamente vi sono due posti auto. Libero. Si precisa che gli immobili posti in vendita

sono stati oggetto di un procedimento divisionale tra il fallito e il coniuge al fine di sciogliere la comunione legale dei beni e cedere interamente gli immobili stessi. Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 09.30 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 83.800,00, Lotto 2 Euro 56.400,00 (oltre ad imposte di legge e oneri di trasferimento). Rilancio minimo in caso di gara: Euro 2.000,00. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 08/05/2017) e per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il giorno 10/05/2017 ore 09.30 con le stesse modalità della prima asta. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.30 del giorno 27/04/2017, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

AZZANO DECIMO

ABITAZIONE EX COLONICA

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 38/2014**

Azzano Decimo (Pn) - Via Santa Rosalia n. 16 - Lotto unico: abitazione ex colonica a fabbricato ad uso deposito con annesso rustico distaccato (piano T-1). I corpi di fabbrica insistono su un'area coperta e scoperta di catastali mq 734. Immobile occupato da terzo senza titolo. Vendita senza incanto 27/04/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 26.625,00. Offerta minima Euro 19.968,75. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT98N0533612500000041737565 presso Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

AZZANO DECIMO

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 145/2014**

Azzano Decimo (Pn), Via Guglielmo Marconi n. 126 - Lotto unico: appartamento al primo piano costituito da ingresso, soggiorno e cucina con terrazza comune, disimpegno, una camera da letto ed un bagno; cantina al piano terra. Occupato da un terzo senza titolo. A carico dell'unità imm.re vi sono pendence per spese condominiali. Vendita senza incanto

28/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 34.275,00; offerte minime Euro 25.707,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT56I0634012500100000009301 c/o Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARSA DELLA DELIZIA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 139/2015**

Casarsa della Delizia (Pn), Viale Aldo Moro n. 31 int. 3 - Lotto unico: Appartamento al p. 2 composto da corridoio, vani cucina, soggiorno/pranzo e 3 camere con bagno nella zona notte; soffitta nel sottotetto; quota indivisa di 1/3 su autorimessa al p. seminterato. Area esterna di 610 mq catastali in comune, destinata a giardino e posteggio auto. Difformità edilizie sanabili. Libero. Vendita senza incanto 21/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT82J0103012501000002153259 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CHIONS**

**PORZ. DI CASA IN LINEA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 46/2014**

Chions (Pn), Via Venezia n. 6 - Lotto unico: ampia porzione di una casa in linea, tipica dell'edilizia rurale, che ricomprende nella stessa struttura l'area ex fenile e granaio, ristrutturata ed utilizzata come abitazione civile ad eccezione dell'ex fenile, vuoto e inutilizzato. In corpo separati è presente un'ampia tettoia chiusa su 3 lati anch'essa funzionale all'attività agricola, ora utilizzata come deposito e legnaia. Il garage è localizzato al piano terra della porzione di testa del fabbricato ed è collegata con una porta all'unità abitativa. L'unità è completata da un'ampia

corte, bene comune non censibile. Immobile occupato. Vendita senza incanto 21/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 163.181,25; Offerta minima Euro 122.385,94. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT48B0585612500126571334236 c/o Banca Popolare Volksbank filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CHIONS**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 143/2012**

Chions (Pn), Via Ippolito Nievo n. 14 - Lotto unico: appartamento al piano rialzato con cantina e garage al piano scantinato, facente parte di un fabbricato bifamiliare e annesso staccato a uso garage-deposito di due piani f.t. compresa ampia area scoperta di pertinenza. L'abitazione è composta da ingresso, cucina, soggiorno, secchiaio, due bagni, tre camere, oltre a tre verande chiuse e un terrazzo. Al piano interrato si trovano lavanderia e due cantine; l'autorimessa esterna è su due piani. Difformità catastali sanabili, nonché edilizie. E' compresa la quota di comproprietà in ragione di 500/1000 sulle parti comuni del fabbricato di cui fanno parte ivi inclusa l'area in cui insiste al F. 30 mapp. 267 di Ha 00.01.50. Vendita senza incanto 27/04/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 37.968,75; Offerta minima Euro 28.476,56. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT15Z0503512501097570647788 c/o Veneto Banca Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FONTANAFREDDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 160/2015**

Fontanafredda (Pn), Viale Grigoletti n. 40 - Lotto 1: appartamento al p.1 composto da corridoio, 6 vani, ripostiglio e bagno, oltre ripostiglio su pianerottolo scale. L'immobile risulta libero. Essendo un fabbricato di vecchia costruzione, non risultano pratiche edilizie né autorizzazioni di agibilità. Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT45X050341250000000006086 c/o Banco Popolare Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FONTANAFREDDA**

**APPARTAMENTO PIÙ ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 126/2014**

Fontanafredda (Pn), Via Dei Mille n. 19 - Lotto unico: appartamento al primo piano composto da 3 vani (sala, vano 1, vano 2) più accessori (cucina, bagno, disimpegno, atrio, ripostiglio). Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali. Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 53.250,00; Offerta minima Euro 39.937,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT16F0103012500000000649448 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 61/2015**

Fossalta di Portogruaro (Ve), Via Giacomo Matteotti n. 10/B, in aperta campagna località Vado - Lotto unico: abitazione di tipo civile con corte esterna esclusiva, così costituita: al p.t., portico con accesso al magazzino cantina, lavanderia e bagno/CT, di fatto adibita ad unico vano abitativo; al p.1, da soggiorno, cucina, un bagno con antibagno; p.2, da 3 camere e un bagno. Immobile occupato. Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT95R0634012500100000009441 c/o Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE**

**ABITAZIONE IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 73/2015**

Pasiano di Pordenone (Pn), località Rivarotta, Via Colombero snc - Lotto unico: abitazione di tipo civile, non abitabile in corso di costruzione, con garage staccato al p. terra, e composta da: 2 porticati, 2 ingressi, 2 disimpegni, cucina-soggiorno-pranzo, bagno, studio, camera matrimoniale, ct/lavanderia e ripostigli al p.t.; vano scale interno, cucina-pranzo-soggiorno, bagno, camera matrimoniale con bagno, camera singola, studio, disimpegno e terrazza al p.1. Il fabbricato accessorio è composto da due garage. Irregolarità edilizie sanabili. Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 172.000,00. Offerta minima Euro 129.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT08X0880512500021000001450 c/o Banca Friulovest Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 63/2015**

Portogruaro (VE), Località Lugugnana, Via Chiesa n. 21, - Lotto unico: appartamento al primo piano composto da cucina, soggiorno, tre camere, bagno, w.c., ripostiglio e terrazza. Irregolarità catastali, edilizie e urbanistiche sanabili. Occupato da soggetto terzo privo di titolo. Vendita senza incanto 27/04/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 44.511,75; Offerta minima Euro 33.383,81. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT64N0533612500000041714024 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRATA DI PORDENONE****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 200/2015**

Prata di Pordenone (Pn), Via Roma n. 108 - Lotto unico: appartamento al 3 piano costituito da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, 3 camere e 2 balconi; cantina e posto auto coperto al p. terra.

Immobile occupato. Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 62.651,25. Offerta minima Euro 46.988,44. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT84B063401250010000009457 c/o Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ROVEREDO IN PIANO****FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 257/2014**

Roveredo in Piano (Pn), Via Udine n. 27 - Lotto 1: fabbricato residenziale unifamiliare tipo villino al piano terra composto da ingresso, vano scala, cucina/pranzo, soggiorno, camera padronale con guardaroba e bagno, due camere, disimpegno, deposito e ampio porticato sul lato ovest del fabbricato; locali deposito, ripostiglio, lavanderia, w.c., centrale termica, cantina e disimpegno al p.scantinato. Libero. Vendita senza incanto 10/04/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 195.000,00; Offerta minima Euro 146.250,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT26N063401250010000009231 presso Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN STINO DI LIVENZA****EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 204/2015**

San Stino di Livenza (Ve), Via IV Novembre n. 20 - Lotto unico: edificio a schiera su due piani con terreno esclusivo che ricomprende un ripostiglio prefabbricato. Il p.terra è costituito da soggiorno, ingresso, sottoscala, ripostiglio, cucina; 2 camere e bagno al p.1. Irregolarità edilizie sanabili. Immobile occupato. Vendita senza incanto 27/04/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 81.360,00; Offerta minima Euro 61.020,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN

IT16T083561250000000999173 presso la BCC Pordenonese Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN VITO AL TAGLIAMENTO****ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 147/2015**

San Vito al Tagliamento (Pn), Via Monte San Michele - Lotto unico: abitazione su due livelli, della sup. lorda di ca. 249 mq, oltre a ca. 99 mq di porticato, e così costituita: P.t., ingresso, atrio con vano scale, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, 2 camere, 2 bagni; P.1, soggiorno, disimpegno, 2 camere e un bagno. Al p.semint. si distinguono 5 vani, tra cui un'ampia autorimessa e la centrale termica. Immobile occupato. Vendita senza incanto 27/04/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 312.000,00. Offerta minima Euro 234.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT89B0533612500000041753935 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 136/2015**

Spilimbergo (Pn), Via Nazionale, centro di Barbeano - Lotto unico: abitazione composta da ingresso, soggiorno, cucina e bagno al p.t.; 2 camere e terrazzo al p.1; 2 camere al p.2. Piccola area scoperta destinata a giardino/area di manovra. Immobile occupato. Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 43.916,00. Offerta minima Euro 32.937,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT90W05034125000000006077 c/o Banco Popolare Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**TRAMONTI DI SOPRA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 112/2014**

Tramonti di Sopra (Pn), Via Venezia n. 10 e 12/A - Lotto unico: fabbricato residenziale comprendente due unità abitative vetuste, in pessime condizioni statiche, dichiarato inabitabile. Per eseguire le opere di completamento deve essere chiesto nuovo permesso di costruzione. L'immobile è libero. Vendita senza incanto 21/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 35.186,63. Offerta minima Euro 26.389,98. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT48I0533612500000041741306 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**MONOLOCALE - GARAGE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 220/2014 + 58/2015**

Fossalta Portogruaro (Ve) - Lotto 1: Via Roma n. 49 - monocale ad uso abitazione costituito al p. terra da ingresso con scala a chiocciola e ripostiglio; al p.1 da, ingresso dalla terrazza esterna alla quale si accede dal vano scale, che comprende il monocale e bagno; garage al piano terra. Difformità catastali, edilizie e urbanistiche sanabili. Immobile libero. Lotto 2: Via Roma - negozio posto al p.terra costituito da locale principale, ripostiglio, bagno. Difformità catastali, edilizie e urbanistiche sanabili. Immobile libero. Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 23.000,00, Lotto 2 Euro 29.000,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 17.250,00, Lotto 2 Euro 21.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT84Q0880512500021000001421 presso Friulovest Banca Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE**

**EDIFICIO DI PANIFICAZIONE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 192/2014**

Pasiano di Pordenone (Pn), frazione Cecchini, Via Galoppat n. 11- Lotto unico: edificio già a destinazione di attività di panificazione privo di sedime scoperto su due livelli f.t.: p.terra adibito ad attività di panificazione; p.1 adibito ad abitazione. Gli immobili sono liberi da persone. Irregolarità edilizie e urbanistiche sanabili. Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 36.600,00. Offerta minima Euro 27.450,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT69M0572812500748571366090 presso Banca Popolare di Vicenza Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**POLCENIGO**

**BAR RISTORANTE-ABITAZIONI-ALBERGO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 4/2006 + 25/2016**

Polcenigo (Pn) - Lotto 5: località Bar Da Stale n. 1, bar-ristorante al p. terra della sup. di mq 940 ca.; alloggio del gestore al p. primo di mq 125; appartamento al p. primo di mq 100 ca.; Via Brigate Partigiane 1943-45 n. 43-45, albergo con n. 22 camere (dotate di bagno e terrazzino) della volumetria complessiva di mc 2550, composto da piano seminterrato, piano terra, primo piano semi mansardato e secondo piano mansardato; area coperta e scoperta pertinenziale di ha 0.93.90. Il lotto ricomprende dei terreni montani locali di totali ha 02.03.50. Vendita senza incanto 27/04/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 1.117.500,00. Offerta minima Euro 838.125,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT96Q0533612500000040899931 presso Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**PORDENONE**

**FABBRICATI CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 284/2012**

Pordenone, Via Fontanazze n. 1 (Cat. C/2) n. 9 (Cat. A/4) - Lotto unico: immobile composto da due fabbricati ed un'ampia area scoperta in maggior contesto con altre proprietà, sulla quale risulta approvato

il piano attuativo B/RU n. 17 per un volume edificabile relativo ai mapp.li pignorati di mc 8557 (il tutto meglio descritto nell'avviso di vendita). Il ctu riferisce che i mapp.li 487 e 488 sono stati frazionati al solo Catasto Terreni e non al Catasto Fabbricati (rifare accatastamento). I fabbricati esistenti sono costituiti da vecchia abitazione su 2 piani con annesso deposito. Il ctu rileva la presenza di ulteriore edificio non autorizzato nonché l'esistenza di servitù a favore/carico non evidenziate nel rogito di acquisto della società esecutata. Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 199.969,00; offerte minime Euro 149.977,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT39J063401250010000008612 c/o Cassa di Risparmio del F.V.G. Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ANNONE VENETO**

**ABITAZIONE-TETTOIA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 72/2014**

Annone Veneto (Ve) - Lotto 1: Località Loncon, Via Punte n. 5 - nuda proprietà di abitazione al piano terra facente parte di un fabbricato rurale di vecchia costruzione, della sup. comm.le di mq 115 ca. e composta da: ingresso, cucina, ripostiglio, 2 camere, disimpegno, bagno, locale centrale termica, cantina e porticato esterno; corpo accessorio, adiacente al fabbricato, su 2 livelli f.t. della sup. comm.le di mq 200 ca., un tempo destinato a stalla/fienile ed attualmente utilizzato come deposito. L'area esterna è della sup. cat. di mq 5.760,00 ed è coltivata a seminativo. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili; gravato da diritto di usufrutto per la quota indivisa di 1/2. Occupato dall'usufruttuaria. Lotto 4: Località Bosco, Santo Stino di Livenza (Ve) - terreno ad uso agricolo della sup. cat. di mq 8.390,00 (coltivato a seminativo). Vendita senza incanto 21/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Lotto 1 Euro 43.268,21, Lotto 4 Euro 16.500,00; Offerte minime: Lotto 1 Euro 32.451,15, Lotto 4 Euro 12.375,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT70Z0880512500021000001254 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Giorgio Pertegato - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AZZANO DECIMO**

**APPARTAMENTI CON ACCESSORI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. N. 71/2008**

Azzano Decimo (Pn), Via Cesena Scorz n. 11 - Lotto 2: appartamento ai piani terra e primo con corte esclusiva, composto da studio, disimpegno e lavanderia al p.t. con scale per accedere al piano superiore che risulta composto da soggiorno con terrazzo, cucina-pranzo, disimpegno, 3 camere di cui una con terrazzo, 2 bagni e ripostiglio, con porz. di vano accessorio su 2 piani (T-1) con ampio terrazzo, garage al p.t. e ampio terreno. Valore di stima Euro 271.000,00. Vendita senza incanto 27/04/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base Euro 77.835,94; Offerta minima Euro 58.376,94. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula



n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT06R0548412500056570421654 c/o Banca Popolare di Cividade filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PASIANO DI PORDENONE

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 39/2011 + 82/2013 + 154/2015

Pasiano di Pordenone (Pn) - Lotto 2: Via Brozzette di Pozzo n. 30, edificio di tipo rurale con annessa porz. ex stalla e fienile (uso deposito), di tipologia colonica, con la parte residenziale inagibile su 3 piani f.t. (T-1-2), mentre la porz. agricola su 2 piani f.t. Sul lato del fienile è stato realizzato un ampliamento da demolire. Terreno agricolo (gravato da diritto di usufrutto) con manufatto in calcestruzzo. Manca pratica edilizia. Lotto 3: terreno agricolo (coltivato a seminativo). Lotto 5: terreno agricolo (non ci sono colture in atto). Vendita senza incanto 27/04/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 2 Euro 28.607,84, Lotto 3 Euro 10.191,94, Lotto 5 Euro 3.774,38. Offerte minime: Lotto 2 Euro 21.455,88, Lotto 3 Euro 7.643,96, Lotto 5 Euro 2.830,79. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT98L0103012501000002040401 c/o Banca Antonveneta Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott.ssa Annalisa Gandolfi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PINZANO AL TAGLIAMENTO

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 232/2013

Pinzano al Tagliamento (Pn) - Lotto 1: Via Roma snc - abitazione su 4 piani f.t. (piano rialzato, intermedio, seminterrato, primo) e annesso rustico su 2 piani (terra, primo) con corte pertinenziale. Lotto 2: terreno edificabile ha 00.09.10. Lotto 3: terreno coltivato a Colza, ha 00.31.90. Concesso in comodato al fine di garantire la manutenzione. Vendita senza incanto 10/04/2017 ore 15.30 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 32.589,84, Lotto 2 Euro 2.879,29, Lotto 3 Euro 5.225,13. Offerte minime: Lotto 1 Euro 24.442,38, Lotto 2 Euro 2.159,46, Lotto 3 Euro 3.918,84. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT16T010301250000000624266 c/o Banca Monte dei Paschi di Siena filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### PRAVISDOMINI

#### IMMOBILE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 69/2015

Pravisdmini (Pn) - Lotto 1: via Medaglia D'Oro Attilio Basso n. 1, immobile ex rurale con accessori destinati a deposito; il p.t. di ca. 124 mq destinati alla residenza e 13,70 mq destinati a portico. L'abitazione è composta al p. terra, da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, lavanderia, bagno e zona notte; p.1 di ca. 109 mq suddiviso in 4 camere da letto, bagno, disimpegno e terrazza; soffitta di 102,75 mq al p.2. Porzione di fabbricato accessoria di 156,47 mq, una superficie destinata a legnaia di 23,70 mq e portico di 7 mq, ed è suddivisa da un disimpegno e una cantina collegati all'abitazione. Gli accessori con accesso esterno sono un ex stalla, 2 porticati, 2 legnaie e un portico, botola che collega al p.1 ove si trova l'ex fienile. Occupato. Difficoltà edilizie sanabili. Lotto 2: terreno di forma regolare e pianeggiante, incolto. Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base: Lotto 1 Euro 183.169,00, Lotto 2 Euro 44.880,00; Offerta minima: Lotto 1 Euro 137.376,75, Lotto 2 Euro 33.660,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del

Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT58R053361250000041714226 c/o Banca Popolare Friuladria Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### SACILE - AZZANO DECIMO

#### TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 50/2015

Curatore Dott.ssa Laura Battistuzzi con studio in Prata di Pordenone, via Cesare Battisti n. 30, tel. 0434/1834211. Lotto 1: Sacile (Pn), via Del Molino - rustico collabente e laboratorio artigianale in pessimo stato di conservazione. Al fine della valutazione viene, quindi, considerata solamente la potenzialità edificatoria. I mq del terreno assommano a 5.130 mq e possono essere oggetto di intervento edificatorio, attraverso il recupero della cubatura esistente. Tale appezzamento può essere di interesse per un'impresa costruttrice, in quanto trovasi a breve distanza dal centro storico di Sacile e dal collegamento con l'autostrada A28, uscita "Sacile est". Lotto 2: Azzano Decimo (Pn) Località Tiezzo - appartamento al primo piano composto da cucina abitabile con terrazzo, soggiorno, ripostiglio, atrio d'ingresso, corridoio per servizi e reparto notte, nel quale si trovano due camere, un ripostiglio, un disimpegno ed un bagno; garage al piano seminterrato. Libero. Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 10.30 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 69.300,00, Lotto 2 Euro 65.700,00 - oltre ad imposte di Legge e oneri di trasferimento. Rilanci minimi in caso di gara: Lotto 1 e Lotto 2 Euro 1.400,00. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 08.05.2017) e per un importo non inferiore al 10% del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il giorno 10/05/2017 ore 10.30 con le stesse modalità della prima asta. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.30 del giorno 27/04/2017, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

### SAN STINO DI LIVENZA

#### ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### E.I. N. 143/2015

San Stino di Livenza (Ve), Via Morana - Lotto unico: abitazione con dependance a zona giorno con grande vano identificabile come ingresso-cucina-pranzo, vano pluriuso e pranzo-soggiorno al p.t.; unità abitativa completa di vani dedicati ad ingresso-pranzo-soggiorno e cucina, vano a disimpegno distribuzione, vani a bagno e camera matrimoniale al p.1. Garage costituito da manufatto destinato a magazzino-deposito. Il terreno pertinenziale ricade in zona agricola. Immobile libero. Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima Euro 96.000,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT90U083561250000000999174 c/o BCC Soc. Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Claudio Volpe - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Immobilie comm.le|ind.le

### AVIANO

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 100/2014

G.D. Dott.ssa Lucia D'Armellina - Curatore Dott. Alberto Poggioli. Lotto unico: Aviano (PN), Via Cimon dei Furlani n. 4, Zona Industriale - CAPANNONE di ca. mq. 2.325 di h. m.4.50, più uffici per mq. 125, più tettoie per mq. 445, area di sedime e pertinenza mq. 14.696 di cui edificabile mq. 7.346, stimato Euro 285.000,00, censito al F.56 m. 154-678-680-684-688-682. Mobilio, attrezzature e arredi uffici, attrezzature e macchinari per falegnameria e relativa verniciatura prevalentemente da rottamare, giacenze di magazzino, beni stimati Euro 7.000,00. Prezzo Euro 300.000,00. AGGIUDICAZIONE al miglior offerente in data 22.3.2017 alle ore 12.00 presso il Tribunale di Pordenone - Aula n. 107. Offerte irrevocabili da depositarsi alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.30 del 21.3.2017, con contestuale deposito della cauzione 10% mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento. Si precisa che il capannone è attualmente occupato senza titolo ed all'occupante è già stato intimato l'invito al rilascio del capannone. Il presente avviso costituisce invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art.1333 C.C.. Curatore dott. Poggioli tel. 0434/552270. Informazioni sui beni presso il geom. Tonegutti tel. 0434.20032. Per maggiori dettagli vedasi Programma di Liquidazione.

### BRUGNERA

#### IMMOBILE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### FALLIMENTO N. 2/2014

Curatore Dott. Giovanni Rogato con studio in Prata di Pordenone, Via Cesare Battisti n. 30, Tel. 0434/1834211. Brugnera (PN), Viale Europa n. 36 - Lotto unico: immobile industriale ubicato nella Zona Industriale del Camol nel comune di Brugnera (PN). Il capannone, attualmente destinato a magazzino, si sviluppa su di un unico piano con superficie lorda arrotondata di circa mq 1.150,00 e un'altezza sotto trave di circa mt 6,15. Gli uffici e i servizi si sviluppano su due piani con superficie lorda per ogni piano di circa mq 285,45 per un totale arrotondato di circa mq 570,90 e un'altezza utile di circa mt 2,70. All'interno del capannone è stata installata una gru a ponte bitrave che è da considerare integrata all'immobile e che verrà ceduta in un lotto unico con l'immobile stesso. Libero. Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 12.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 723.000,00 (oltre ad imposte di legge e oneri di trasferimento). Rilancio minimo in caso di gara: Euro 5.000,00. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 08/05/2017) e per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il giorno 10/05/2017 ore 12.00 con le stesse modalità della prima asta. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.30 del giorno 27/04/2017, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**CHIONS**

**FABBRICATO COMM.LE (BAR-RISTORANTE)**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 237/2013**

Chions (Pn), Via Guglielmo Marconi n. 41 – Lotto unico: fabbricato commerciale ad uso bar-ristorante costituito da edificio indipendente fronte strada, su due piani di cui il primo con bar, sala ristorante, cucina e servizi ed il secondo con sala da pranzo, servizi e trilocale più servizi ad uso privato. L'unità è completata da un giardino sul retro ed una cantina nel seminterrato del fabbricato ad uso autorimessa. Libero. Vendita senza incanto 28/02/2017 ore 15.30 e seg. – prezzo base Euro 241.000,00; Offerta minima Euro 180.750,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone – aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT85Q0880512500021000001306 c/o Friulovest Banca Soc.Coop. filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Gaspare Gerardi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN GIORGIO DI NOGARO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 42/2014**

Curatore Dott. Marco Del Savio con studio in Prata di Pordenone (PN), Via Cesare Battisti n. 30, Tel. 0434/1834211. San Giorgio di Nogaro (UD), Piazza del Grano n. 7 – Lotto unico: negozio al piano terra facente parte di un fabbricato di tipo condominiale, situato in una zona centrale della cittadina, in prossimità di un parcheggio pubblico. Il negozio è formato da un locale commerciale principale, con ingresso da Piazza del Grano, e da un locale secondario, suddivisi da una parete in legno e vetro ed è servito da un ripostiglio e servizi igienici. Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 11.30 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 53.347,38 oltre ad imposte di Legge e oneri di trasferimento. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 08/05/2017) e per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il giorno 10/05/2017 ore 11.30 con le stesse modalità della prima asta. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.30 del giorno 27/04/2017, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**SAN STINO DI LIVENZA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 92/2015**

Curatore Dott. Luca Gaiotti con studio in Conegliano (TV), Via F. Gera n. 18, Tel. 0438/411225. San Stino di Livenza (VE), Via I Maggio n. 24 – Lotto unico: piena proprietà di capannone industriale monopiano prefabbricato, insistente su un lotto di 3.310 mq ca. ed avente sup. coperta pari a 1.625 mq ca. La maggior parte di tale superficie è adibita a laboratorio (1.194 mq ca.) ed area di carico-scarico (217 mq ca.) mentre il resto (214 mq ca.) è destinato ad uffici e servizi per le maestranze. Libero. Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 09.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 199.083,00 oltre imposte. Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta di acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno antecedente la vendita, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento, a titolo di cauzione.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**PORDENONE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CONCORDATO PREVENTIVO N. 14/2012**

Liquidatore Giudiziale Dott. Mauro Moras con studio in Pordenone, Vicolo del Lavatoio n. 7, tel. 0434/208432. Pordenone, Viale Venezia n. 115 - Lotto unico: complesso immobiliare ad uso concessionaria insistente su un'area complessiva di 10.265 mq. Il fabbricato è costituito da più corpi contigui con prevalente sviluppo a solo p.terra. Corpo uffici: Sup. coperta 260 mq e sviluppata 500 mq, sviluppata su 2 piani fuori terra ed un piano interrato; Corpo officina: Sup. Coperta e Sviluppata 1.035 mq; Corpo magazzino: Sup. coperta 270 mq e sviluppata 430 mq su due piani con soppalco; Corpo collaudo: Sup. Coperta e sviluppata 190 mq; Tettoie e corpi accessori: Sup. coperta e sviluppata 70 mq. Area accessoria di 4.155 mq. Sono inclusi inoltre i beni mobili facenti parte della categoria "Mobili e macchine ufficio" pertinenti. Prezzo base Euro 1.091.500,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Gara per l'aggiudicazione: giorno 19/04/2017 ore 11.00, presso lo studio del liquidatore. Offerta in bollo da depositarsi in busta chiusa entro le ore 11.30 del giorno precedente l'asta con attestato di versamento della cauzione (10% della somma offerta) intestata al concordato, mediante bonifico bancario sul c/c intestato alla procedura presso Friulovest BCC, IBAN IT65C088051250002100000561, o mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Concordato Preventivo n. 14/12.

**CASTELNOVO DEL FRIULI**

**IMMOBILE AZIENDALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 6/2015**

Curatore Dott.ssa Marzia Matiz con studio in Pordenone (Pn), Vicolo delle Mura n.27, tel. 0434/524076. Castelnuovo del Friuli (Pn), località Madonna dello Zucco n.1 – Lotto unico: immobile aziendale, cabina dell'energia elettrica e terreni circostanti di proprietà al 100% della società di falli-

mento. Vendita senza incanto 20/04/2017 ore 12.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base Euro 35.060,00. Offerta in aumento in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta in bollo da depositarsi in busta chiusa presso la Cancelleria fallimentare entro le ore 11.30 del giorno 19/04/2017, con allegato assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento a titolo di cauzione.

**CORDENONS**

**COMPENDIO PRODUTTIVO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 43/2014**

Curatore Rag. Andrea Noacco con studio in Zoppola (Pn), via Camillo Panciera n. 10, tel. 0434/574873. Cordenons (Pn), via Chiavornicco n. 39 – Lotto unico: compendio produttivo (p.T-1) che si compone di un corpo principale adibito a lavorazione, servizi ed uffici, con tettoie a sbalzo, un vano tecnico e di un corpo accessorio prefabbricato ad uso deposito. L'area lavorazione è a solo piano terra mentre gli uffici ed i servizi, realizzati sotto copertura, sono su due. L'apezzamento confina ad Ovest con il compendio in cui è installata parte dell'attività (lavorazione/uffici); con questo comunica direttamente. Lo scoperto è asfaltato con piccole aree a verde od inghiaiate. Vendita senza incanto: Primo esperimento 19/04/2017 ore 12.00; secondo esperimento 24/05/2017 ore 12.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base prima vendita: Lotto unico Euro 320.000,00; seconda vendita Euro 240.000,00. Offerte minime in caso di gara lotto unico: per primo esperimento di vendita Euro 240.000,00; per secondo esperimento Euro 180.000,00. Offerta da depositarsi in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale di Pordenone, per il primo esperimento di vendita entro le 11.30 del giorno 14/04/2017; per il secondo esperimento di vendita entro le 11.30 del giorno 19/05/2017, con allegata cauzione da effettuarsi sul c/c della procedura IBAN IT90U0880565060010000010047 presso Friulovest BCC.

**FONTANAFREDDA**

**IMMOBILE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CONCORDATO PREVENTIVO N. 21/2014**

Liquidatore Giudiziale Dott. Massimo Roma con studio in Treviso (TV), Piazza dei Signori n. 4, tel. 0422/590327. Fontanafredda (Pn), Via Fossaluzza (già Via Chiaradia) – Lotto unico: immobile ad uso produttivo, con area di pertinenza e adiacente terreno agricolo (mq 20.221). Vendita senza incanto 21/04/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di

Pordenone. Prezzo base Euro 1.250.000,00. Offerta minima in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta di acquisto da depositare in busta chiusa presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11.00 del giorno 20/04/2017, con allegato assegno circolare intestato al concordato preventivo a titolo di cauzione.

### VIVARO

#### OPIFICIO-TERRENI-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 33/2008

Curatore Dott. Francesco Dimastromatteo con studio in Pordenone (Pn), Corso Garibaldi n. 66, tel. 0434/27973. Vivaro (Pn), via San Marco n.30 – Lotto Primo: opificio a servizio dell'attività artigianale suddiviso in 4 blocchi distinti corpo uffici-servizi, officina, magazzino. Terreni edificabili ad uso artigianale di 2.398 mq. Lotto Secondo: abitazione disposta su 3 piani fuori terra ed uno scantinato ubicato in via dal Pozzo n.30 di 400 mq, completa di terreno pertinenziale di 285 mq. Vendita senza incanto 21/04/2017 ore 13.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto Primo Euro 142.000,00, Lotto Secondo Euro 72.000,00. Offerte in aumento in caso di gara: Lotto Primo e Lotto Secondo Euro 500,00. Offerta in bollo da depositarsi in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale di Pordenone entro le 11.00 del giorno precedente a quello fissato per la gara, con cauzione da versare sul c/c bancario della procedura IBAN IT60R032591250000000002606 presso Banca Popolare di Cividale (già Nord Est banca) o mediante

assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento.

## Terreno|Immobilie agricole

### FORNI DI SOPRA

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 52/2015

Curatore Dott. Enrico Peresson con studio in Spilimbergo (Pn), Via Mazzini n. 3, tel. 0427/3376. Forni di Sopra (Ud), Località Cella – Lotto 1: terreno edificabile della superficie catastale di mq 1.795, al quale la fallita aveva dato luogo alla progettazione di un complesso edilizio turistico composto da 3 edifici formanti 10 unità abitative. I lavori non sono mai iniziati ed il permesso di costruire, rilasciato in data 30.06.2010, è decaduto. Prezzo di stima Euro 103.392,00 oltre imposte. Il terreno è nella disponibilità del fallimento. Pordenone, via Castel Franco Veneto - Lotto 2: terreno edificabile della superficie catastale di mq. 9.450, che rientra nel P.R.P.C. (Piano Regolatore Particolareggiato Comunale) denominato P.A.C. (Piano Attuativo Comunale) n. 58, già approvato e vigente, del Comune di Pordenone. Prezzo di stima Euro 445.600,00 oltre imposte. Il terreno è nella disponibilità del fallimento. Vendita senza incanto 30/03/2017 ore 09.00 presso lo studio del curatore. Prezzo base: Lotto 1 Euro 72.374,40, Lotto 2 Euro 311.920,00 - oltre imposte. Offerte in aumento in caso di gara: Lotto 1 Euro 1.000,00, Lotto 2 Euro 2.000,00. Offerta in bollo da depositarsi in

busta chiusa presso lo studio del curatore entro e non oltre il giorno 29/03/2017, con allegato assegno circolare intestato al fallimento a titolo di cauzione.

### SAN MARTINO AL TAGLIAMENTO

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### E.I. N. 186/2013

San Martino al Tagliamento (Pn) – Lotto 1 e Lotto 2: terreno agricolo di conformazione regolare e pianeggiante, ubicato a ridosso del nucleo abitato di Saletto in zona periferica rispetto al centro abitato. La struttura del terreno appare sufficientemente compatta e con matrice argillosa. Presenta un impianto a frutteto di mele varietà Golden Delicious a completa crescita con impianto antigrandine. Lungo i confini vi sono canalette per l'irrigazione. Occupato. Il ctu riferisce nella sua nota integrativa del 01/08/2016 che i lotti fanno parte di un piano particellare di esproprio del progetto esecutivo consorziale n. 743 – s. e per tale motivo ha provveduto ad una riduzione del valore di stima. Vendita senza incanto 10/04/2017 ore 15.30 e seg. – prezzo base: Lotto 1 Euro 42.313,57, Lotto 2 Euro 42.154,58; Offerta minima: Lotto 1 Euro 31.735,17, Lotto 2 Euro 31.615,93. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT44P0103012500000000634338 c/o Monte dei Paschi di Siena filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



# VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso -  
Venezia - Verona - Vicenza



BELLUNO

## Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE  
VENDITE DELEGATE NOTARILI**

**VENDITA SENZA INCANTO:** Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

**VENDITA CON INCANTO:** Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.



**Tribunale di  
BELLUNO**

**Abitazione | Accessorio**

**BELLUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 127/2015** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00. BELLUNO, via Visome n. 73 - LOTTO 1 - Piena proprietà - ABITAZIONE unifamiliare con area di pertinenza. Al piano terra dell'edificio si trovano garage, due vani cantina, locale lavanderia e servizio wc, locale ripostiglio e locale c.t.; al piano primo cucina, soggiorno / pranzo, tre camere, bagno, terrazzo; al piano secondo sottotetto tre vani catastalmente indicati come soffitta. Difficoltà urbanistiche in parte non sanabili. Gode di servitù di passaggio. Occupato - Prezzo base: Euro 210.000,00 offerta minima Euro 157.500,00. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**BELLUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 60/2014** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00. BELLUNO, via De Stefani n. 2 - LOTTO 1 - Piena proprietà - ABITAZIONE di tipo civile ma usata come ufficio che si compone di un piano costituito da tre vani, corridoio e bagno e un secondo piano accessibile dal vano scala comune ed è un vano unico al grezzo non abitabile sottotetto e si trova in un fabbricato costruito nei primi del '900, in buono stato di conservazione. Lievi difformità catastali. Comproprietà delle parti comuni non censibili.

Servitù attiva di transito - Prezzo base: Euro 75.750,00 offerta minima Euro 56.812,50. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**BELLUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 570/2014** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00. BELLUNO, LOC. MUSSOI, via San Gregorio XVI n. 23/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al p. primo composto da 4 vani di 77 mq comm. costituito da: ingresso, cucina, soggiorno, due camere, un bagno, ripostiglio, due terrazze e cantina - Prezzo base Euro 38.900,00 offerta minima Euro 29.175,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**BELLUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 60/2015** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.45. BELLUNO, via Pedeserva n. 112 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio, al secondo piano, con soffitta al terzo piano, composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, due camere, bagno, soffitta, sup. commerciale mq 117; servitù di passaggio - Prezzo base: Euro 79.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**BELLUNO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 131/2010** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 11.30. Per l'intero - BELLUNO (BL), Via Pellegrini - LOTTO 1: immobile di vani 4,5 realizzato in muratura portante di laterizio, i solai ed il tetto sono in laterocemento con manto di copertura in tegole di cemento; prezzo base Euro 94.500,00, offerta minima Euro 71.000,00. Lotto 2: immobile di vani 4,5 realizzato in muratura portante di laterizio, i solai ed il tetto sono in laterocemento con manto di copertura in tegole di cemento; prezzo base Euro 94.500,00, offerta minima Euro 71.000,00 - Professionista delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**BELLUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 20/2007** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 11.30. BELLUNO, via Vittorio Veneto n. 3 - LOTTO 1 - Piena proprietà - APPARTAMENTO sup. lorda mq 85,15, al p. primo / sottostrada, con diritto esclusivo ad un posto auto nel cortile - Prezzo base: Euro 68.000,00 offerta minima Euro 51.000,00. Professionista Delegato Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALANO DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 101/2009** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2017 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), fraz. Fener, via della Stazione n. 90 - Per l'intero - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di sup. lorda complessiva mq 105 ca., composta al p. terra da un unico locale ad ingresso, cucina e pranzo, al p. primo da camera da letto, servizio igienico e vano scale, al p. secondo camera da letto, ripostiglio e vano scale - Prezzo base: Euro 21.000,00 offerta minima Euro 15.750,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALANO DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 100/2015** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), via Antonio Nani n. 26 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre piani, priva di riscaldamento e acqua calda - Prezzo base Euro 30.000,00 offerta minima Euro 22.500,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALANO DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 104/2008** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 11.30. ALANO DI PIAVE (BL), fraz. di Campo, via N. Mondin n. 19 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, fabbricato in mediocre stato, struttura portante in muratura di pietrame e malta, solai in legno, tetto in struttura lignea, privo di isolamento, manto di copertura in coppi tradizionali - Prezzo base: Euro 38.250,00 offerta minima Euro 28.687,50. Professionista delegato: Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALANO DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 69/15** - Vendita senza incanto: 30 maggio 2017 ore 11:30. ALANO DI PIAVE (BL) via Dante Alighieri, 31/A/B/C, loc. Fener. - Piena proprietà - LOTTO UNICO - a) Abitazione di 65 mq. al p. terra e terzo con soggiorno, ingresso, cucina, bagno, came-

ra, soffitta. b) Abitazione di 62 mq. al p. primo con ingresso, bagno, sbratta, cucina, 2 camere, soggiorno. c) Abitazione di 63 mq. al p. primo con ingresso, bagno, cucina e soggiorno, camera, stanza. d) tre locali deposito di 52 mq oltre a corte - Prezzo base Euro 63.000,00 offerta minima Euro 47.000,00 - Professionista delegato: dott.ssa Gaffuri Silvana, tel. 0437/949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### ALANO DI PIAVE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 3/13** - Vendita senza incanto: 30 maggio 2017 ore 11.30 ALANO DI PIAVE (BL), via Francesco Spada n. 17 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO a 2 piani fuori terra più un vano tecnico sottotetto più un piano sottoterra di superficie lorda pari 52,6 mq - Prezzo base Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00. Professionista delegato: dott.ssa Gaffuri Silvana, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### ALLEGHE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 47/2014** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00. ALLEGHE (BL), fraz. Frena, via Monte Civetta - LOTTO 1 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. secondo sottotetto oltre al pertinente posto auto con due piccoli ripostigli ubicati nel p. interrato, composto da piccolo ingresso / disimpegno, cucina / soggiorno, due camere, piccolo corridoio, due bagni e tre terrazzi; nella zona centrale si rileva la presenza di un soppalco accessibile tramite botola (difficoltà edilizia non sanabile) - Prezzo base: Euro 202.500,00 offerta minima Euro 151.875,00. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### AURONZO DI CADORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 50/2013** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00. AURONZO DI CADORE (BL), via Padova - LOTTO 1 - Piena proprietà - APPARTAMENTO nel complesso immobiliare ""Residence 3 Cime"", composto da ampia sala con angolo cottura, camera matrimoniale, disimpegno, bagno, ripostiglio e corte esterna esclusiva perimetrale; al piano interrato trova collocazione una piccola cantina; provvisto di ascensore condominiale. Locato con contratto di locazione ad uso abitativo opponibile all'acquirente. Con la comproprietà delle parti comuni - Prezzo base: Euro 91.992,00 offerta minima Euro 68.994,00 - 2° Esperimento - Maggiori informazioni presso il Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### CESIOMAGGIORE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 80/2013** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.30 - Piena proprietà - CESIOMAGGIORE (BL), fraz. Anzaven, via Nazaven n. 22 - LOTTO 1 - ABITAZIONE singola disposta su due livelli, piano terra (ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e soggiorno) e primo (n. 2 camere da letto), più soffitta accessibile dall'interno e parzialmente praticabile - Prezzo base: Euro 18.750,00 offerta minima Euro 14.062,50. Professionista delegato: Avv. Andrea Colle, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### CESIOMAGGIORE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 95/2014** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. CESIOMAGGIORE (BL), via Cesiomaggiore n. 12 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - Ex fabbricato rurale ad uso ABITAZIONE di vani 4 - Prezzo base: Euro 26.250,00 offerta minima Euro 19.687,50. Professionista delegato: Avv. Daniele Tormen, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### CORTINA D'AMPEZZO

#### APPARTAMENTI - C.T.

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 157/2012** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. CORTINA D'AMPEZZO (BL) - Piena Proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano primo di un edificio condominiale in Corso Italia n. 63, libero, ma sottoposto a sequestro preventivo penale; prezzo base Euro 1.350.000,00 offerta minima Euro 1.012.500,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al piano seminterrato di un edificio condominiale in Via XXIX Maggio; prezzo base Euro 379.500,00 offerta minima Euro 284.625,00. LOTTO 4: per 1/2 della proprietà: tratto di centrale termica; prezzo base Euro 3.000,00 offerta minima Euro 2.250,00 - Professionista delegato: Avv. Leonardo Colle, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### CORTINA D'AMPEZZO

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 154/2015** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. CORTINA D'AMPEZZO (BL), loc. Majon - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO a piano terra costituito da corridoio, cucina, bagno, due camere, due ripostigli, ripostiglio sottoscala e vano utilizzato quale centrale termica, comunicante con i piani superiori. Autorimessa coperta. APPARTAMENTO padronale, a cui si accede da ingresso posto sul lato nord / est del primo piano, composto da a piano primo soggiorno con pogggiolo, altro soggiorno più piccolo, sala da pranzo, cucina, due disimpegni e doccia / wc; dal soggiorno principale sale una scala interna che porta al corridoio centrale del secondo piano dove si trovano tre camere con pogggiolo, un'altra camera, camerino, due bagni, disimpegno e ulteriore disimpegno con scala che sale al piano terzo con disimpegno, camerino, camera, bagno e soffitta non abitabile. Liberi - Prezzo base: Euro 2.990.000,00 offerta minima Euro 2.242.500,00. Professionista delegato: Dr.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario Aste.com srl di Belluno.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ERTO E CASSO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 50/2014** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.45. ERTO E CASSO (PN), via Roma n. 84 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - FABBRICATO RESIDENZIALE nel centro storico di Erto, si compone: al piano terra da ingresso, cucina, bagno (lavandino, doccia wc) preceduto da antibagno, la scala in legno porta la piano primo con due camere, al piano secondo con due camere e al piano terzo con unico vano soffitta. La sup. lorda per piano è di mq 42 la corte ha superficie di mq 50 - Prezzo base: Euro 18.750,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FALCADE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 137/2014** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.30. FALCADE (BL), via Strim - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio costituito da due corpi di fabbrica in elevazione (A e B) e da un unico piano interrato destinato a posti auto. L'appartamento, completamente arredato, è composto da ampio soggiorno con angolo cottura,

piccolo bagno e due camere da letto, con una scala a chiocciola in legno si giunge al piano seminterrato dove si trova una pregevole tavernetta con un bagno e un ripostiglio; dalla tavernetta si accede direttamente al posto auto coperto. E' di pertinenza dell'appartamento il piccolo giardino che si sviluppa sui lati est e sud del fabbricato - Prezzo base: Euro 142.500,00. Offerta minima Euro 106.875,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Professionista delegato: Avv. Laura Fontana, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437 942822).

**FELTRE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 152/2013** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 11.30. FELTRE (BL), loc. Tomo, via Fontana n. 2 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE, porzione di testa di fabbricato in linea, suddivisa su tre piani con corte esclusiva e composta al p. terra da ingresso, cucina, bagno, due cantine e legnaia; al p. primo da cinque camere e disimpegno; al p. secondo da tre soffitte - Prezzo base: Euro 27.000,00 offerta minima Euro 20.250,00 - Maggiori informazioni: presso il Professionista Delegato Avv. Valerio Piller Roner tel. 0437 27454 o presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Belluno, tel. 0437 947111.

**FELTRE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 24/2013** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2017 ore 12.00. FELTRE (BL), loc. Tomo, via Crosero n. 15 - Piena proprietà per l'intero - LOTTO UNICO - FABBRICATO tre piani f.t. più corte di pertinenza composto al p. terra: ingresso, ripostiglio, soggiorno. Al p. primo: disimpegno, servizio igienico terrazza, cucina e camera. Al p. secondo: disimpegno, camera, terrazza e due camere da letto - Prezzo base Euro 43.000,00 offerta minima Euro 32.250,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437/944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 54/2011** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2017 ore 12.00. FELTRE (BL), loc. Anzù, via Anzù n. 38 - LOTTO UNICO - Per l'intero - Antica ABITAZIONE composta al p. terra da cucina e bagno, al p. primo da camera e terrazzo, al p. secondo da camera e terrazzo, al p. sottotetto da soffitta - Prezzo base: Euro 24.750,00 offerta minima Euro 18.563,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FORNO DI ZOLDO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 108/2008** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 11.30. FORNO DI ZOLDO (BL), via Cerenà n. 7 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE che necessita di un radicale intervento di ristrutturazione, in splendida posizione dal punto di vista paesaggistico; l'accesso avviene solamente a piedi, attraverso sentieri di montagna - Prezzo base: Euro 18.000,00 offerta minima Euro 14.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LENTIAI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 68/2013** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 11.30. LENTIAI (BL), fraz. Colderù n. 111 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO autonomo su tre piani per una sup. in pianta di 58,85 mq, oltre a portico di mq 9,86, poggolo di mq 6 e corte propria di mq 250,20; costituito a p. terra da corte propria con portico d'ingresso, ingresso, bagno, cucina, salone e scala che porta al p. primo con due camere e poggolo, scala che prosegue al p. secondo dove si trova una soffitta al grezzo non praticabile; l'appartamento è ammobiliato - Prezzo base: Euro 37.600,00 offerta minima Euro 28.200,00. Professionista delegato: Avv. Caterina De Mas, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LENTIAI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 18/2010** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00. LENTIAI (BL), fraz. Ronchena, via A. Solagna n. 10 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera composta da cucina / soggiorno, ingresso, porticato adiacente al p. terra; scale dal p. terra al secondo, due camere, bagno, disimpegno, al p. primo, sottotetto / stanza al p. secondo; sup. lorda ca. mq 110; ripostiglio al p. terra e stanza al p.

primo in locale accessorio di sup. lorda mq 25 ca.; diffinitività urbanistico edilizie - Prezzo base: Euro 32.000,00 offerta minima Euro 24.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LONGARONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 48/2011** - Vendita senza incanto: 2 maggio 2017 ore 12.00 presentazione offerte entro le ore 12.00 del 28 aprile 2017. LONGARONE (BL), loc. Dogna n. 19 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre piani f.t., al piano primo si trovano ingresso e due camere, terrazzino, al p. secondo sottotetto è a soffitta - Prezzo base Euro 27.600,00 offerta minima Euro 20.700,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LONGARONE****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 98/2014** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00. LONGARONE (BL), via P. Marchi n. 6 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1: porzione di fabbricato a destinazione residenziale di due unità, su tre piani, costituita da cantina con wc al p. terra, al p. primo, con accesso dal vano scala interno ed esterno comuni, appartamento su due livelli leggermente sfalsati, porzione di autorimessa; diffinitività edilizie; occupato dagli esecutari; prezzo base Euro 76.050,00 offerta minima Euro 57.037,50. LOTTO 2: porzione di fabbricato a destinazione residenziale di due unità, su tre piani, costituita da cantina con wc al p. terra, al p. secondo, con accesso dal vano scala interno ed esterno comuni, appartamento disposto su due livelli leggermente sfalsati, corte terrazzata e camminamenti, porzione di autorimessa; diffinitività edilizie; locato a posteriori del pignoramento; prezzo base Euro 62.043,75 offerta minima Euro 46.533,00 - Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LONGARONE****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 2/2014** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. LONGARONE (BL), via Colli di Pirago - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE estesa a

tutto il primo piano, con taverna, cantina, bagno e garage al piano terra, ubicata in casa singola con cortile costituita da due appartamenti risalente al 1965; l'edificio è dotato di cortile con posti auto scoperti e giardino circostante; posto auto al piano terra; occupati senza titolo; prezzo base Euro 153.000,00 offerta minima: Euro 114.750,00. LOTTO 2: ABITAZIONE estesa a tutto il secondo piano, con soffitta e sottotetto al terzo piano, cantine, lavanderia e garage al piano terra, ubicata in casa singola con cortile costituita da due appartamenti risalente al 1965; l'edificio è dotato di cortile con posti auto scoperti e giardino circostante; posto auto sito al piano terra; occupati senza titolo; prezzo base: Euro 128.000,00 offerta minima: Euro 96.000,00 - Professionista delegato: Dr.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LONGARONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 123/2014 + 98/2016** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. LONGARONE (BL), fraz. Olangreghe, via Castello Gardona n. 32 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO UNIFAMILIARE composto da due piani fuori terra, con ingresso indipendente da corte comune, con accesso diretto dalla strada comunale, composto da ingresso, soggiorno con cucina e cantina al piano terra; scala interna, disbrigo, due camere, bagno, W.C. e poggiatesta al piano primo. Due unità immobiliari ad uso garage e un deposito, posti in un manufatto isolato ed ubicati in prossimità dell'abitazione principale con accesso diretto dalla strada comunale; il deposito è composto da due vani ad uso "magazzino" e da un w.c. - Prezzo base: Euro 120.000,00 offerta minima Euro 90.000,00. Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**MEL****ABITAZIONE - ACCESSORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 131/2014** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00. MEL (BL), via Riva di Villa n. 48 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre piani f.t., composta al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, vano scala e bagno, al p. primo da due camere e wc; piccola corte esclusiva; adiacente rimessa agricola ad un piano; liberi - Prezzo base: Euro 20.250,00 offerta minima Euro 15.187,50. Professionista delegato: Dott. Christian De Bona, tel. 0437 944001.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PEDAVENA****UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 90/2012** - Vendita senza incanto: 30 maggio 2017 ore 11:30. SANTA GIUSTINA (BL), via Roma - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. terzo con posto auto coperto e cantina situati al p. interrato oltre a soffitta al p. sottotetto - Prezzo base Euro 141.000,00 offerta minima Euro 106.000,00 - Professionista delegato: dott.ssa Gaffuri Silvana, tel. 0437/949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PERAROLO DI CADORE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 22/2015** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00. PERAROLO DI CADORE (BL), Piazza Roma n. 19 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO costituito da monolocale (cucina-soggiorno-camera), corridoio, bagno con doccia, tot mq 80, con posto auto nella corte condominiale di mq 12; non occupato né locato - Prezzo base: Euro 26.666,67 offerta minima Euro 20.000,00. Professionista delegato: Dott. Piero Toniato, tel. 0437 944001.

**PIEVE DI CADORE****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 77/2014** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. PIEVE DI CADORE (BL), via Nazionale - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO disposto ai piani terra e primo, con pertinenti locale box ed area scoperta di proprietà esclusiva, nel "Condominio Cristallo" sviluppato su cinque piani, oltre a piano terra; liberi - Prezzo base: Euro 160.000,00 offerta minima Euro 120.000,00. Professionista delegato: Dr.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

**PONTE NELLE ALPI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 19/2015** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL), piazzetta Bivio n. 6 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano sottostrada, in condominio di grandi dimensioni; le condizioni conservative generali dell'alloggio e delle sue pertinenze sono buone. Occupato senza titolo - Prezzo base: Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00.

Professionista delegato: Dr. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PONTE NELLE ALPI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 197/2009** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 11.30. PONTE NELLE ALPI (BL), P.tta Bivio 7 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO in duplex ai piani 2° e 3°, composto da ingresso, bagno, ripostiglio sottoscala, vano cucina soggiorno, due camere e bagno, terrazza, box auto all'interno dell'autorimessa interrata condominiale di mq 23 - Prezzo base: Euro 74.000,00 offerta minima Euro 55.000,00. Professionista Delegato Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SAN GREGORIO NELLE ALPI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 131/2012** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 11.30. SAN GREGORIO NELLE ALPI (BL), Loc. Roncoi - Via Roncoi di Fuori n. 52 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Casa unifamiliare singola tipo VILLINO, articolata su tre piani composta al p. terra da ingresso / soggiorno, cucina e vano scale, ampia tettoia esterna, a p. mezzanino da due bagni, a p. primo da due camere da letto e ripostiglio, al p. seminterrato da due piccole cantine e locale caldaia. Sup. calpestabile complessiva di ca. 148,00 mq, area scoperta di esclusiva pertinenza di mq 2275 (area catastale di 2880 mq) comprensiva di un campo da tennis. Il bene è utilizzato da parte della debitrice e da uno dei figli - Prezzo base Euro 188.000,00 offerta minima Euro 141.000,00 - Professionista delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SAN VITO DI CADORE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 146/2015** - Vendita senza incanto 9 maggio 2017 ore 12.00. SAN VITO DI CADORE (BL), via C. De Lotto n. 1 - LOTTO 1: APPARTAMENTO con soppalco di sup. lorda di mq 119, al quarto piano di un condominio munito di ascensore e giardino condominiale; composto da soggiorno / pranzo con angolo cottura, due camere da letto, bagno e disimpegno, una scala interna conduce al soppalco dove si trova un'area aperta sul soggiorno e un bagno; nell'interrato ampia cantina con finestra, posto auto coperto; due posti auto scoperti; prezzo base Euro 225.000,00 offerta minima Euro 168.750,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO con soppalco di sup. lorda di mq 92, al terzo piano di un condominio munito di ascensore e giardino condominiale; composto da soggiorno / pranzo con angolo cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno e piccoli poggiali; nell'interrato ampia cantina con finestra, posto auto coperto; posto auto scoperto; prezzo base Euro 174.000,00 offerta minima Euro 130.500,00. Utilizzati come casa vacanze dall'esecutato - Professionista delegato: Dott. Pietro Toniato, tel. 0437 944001.

**SANTA GIUSTINA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 40/2006** - Vendita senza incanto: 30-05-2017 ore 11.30. SANTA GIUSTINA (BL), via Roma, Condominio "La Roggia" - LOTTO UNICO - AUTORIZZAZIONE singola e contigua cantina, al p. interrato; APPARTAMENTO mansardato al p. terzo - Prezzo base: Euro 102.000,00 offerta minima Euro 76.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Gaffuri Silvana, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SANTO STEFANO DI CADORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 112/2012** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00. SANTO STEFANO DI CADORE (BL), via Nazionale n. 142 loc. Campolongo - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano di un fabbricato costituito da piano sottostada, piano terra, primo piano, piano secondo e piano terzo mansardato - Prezzo base Euro 64.800,00 offerta minima Euro 48.600,00. Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SEDICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 166/2012** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00 - Piena proprietà - LOTTO 2: SEDICO (BL), via Poian, porzione di abitazione su due piani più vano sottotetto; non risulta occupato - Prezzo base Euro 35.438,00 offerta minima Euro 26.578,50. Professionista delegato: Dott. Christian De Bona, tel. 0437 944001.

**SEDICO**

**VILLINO CON DUE APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 110/2011** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00. SEDICO (BL), loc. Bribano, piazza San Nicolò n. 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLINO edificato negli anni quaranta e composto da

un'abitazione al p. terra, un'abitazione al p. primo, una soffitta al p. secondo sottotetto, una cantina al p. seminterrato, un ripostiglio al p. terra, una corte e una scala comune. Abitato dagli esecutati - Prezzo base Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. Professionista delegato: Dott. Piero Toniato, tel. 0437 944001.

**SEDICO**

**LOCALI MAGAZZINO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 99/2006** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.45. SEDICO (BL), loc. Roe Alte, via Vignole - LOTTO UNICO - Locali MAGAZZINO / DEPOSITO con corte propria, in parte crollati e in grave stato d'abbandono - Prezzo base: Euro 29.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SEREN DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE RURALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 131/2013** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 11.30 - SEREN DEL GRAPPA (BL), via Col dei Pez - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE RURALE, edificio indipendente con corte di pertinenza e terreni; abitazione composta da cucina, stalla, tre camere, due soffitte, priva di impiantistica; TERRENI a prato e bosco - Prezzo base: Euro 36.000,00 offerta minima Euro 27.000,00 - Maggiori informazioni: presso il Professionista Delegato Avv. Valerio Piller Roner tel. 0437 27454 o presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Belluno, tel. 0437 947111.

**SEREN DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 148/2010** - Vendita senza incanto: 30 maggio 2017 ore 11.30. SEREN DEL GRAPPA (BL), via Valorna - LOTTO 1 - FABBRICATO a schiera formato da due livelli f.t., comprendente diverse unità immobiliari. L'immobile contempla al p. terra e primo l'unità immobiliare oggetto della presente stima a cui sono stati fatti dei lavori di riammodernamento. P. terra sup. netta mq 68,44 e sup. commerciale mq 85,60; p. primo sup. netta mq 64,44 e sup. commerciale mq 81,60; abusi o attività edilizie pregiudicanti - Prezzo base: Euro 44.000,00 offerta minima Euro 33.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, tel. 0437 942822.

**SOVRAMONTE**

**ABITAZIONI - ACCESSORIO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 178/2012** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00. Piena proprietà - SOVRAMONTE (BL), Via Sorriba - LOTTO 2 civ. 232: ABITAZIONE di tipo economico più corte esclusiva di mq 13, composta da p. terra, primo e secondo, piena proprietà; prezzo base Euro 27.945,00 offerta minima Euro 20.958,75. LOTTO 3: locale DEPOSITO di mq 68 più corte con can-



tina al p. seminterrato e vano di ca. 22,50 mq al p. terra; privo di impianti; piena proprietà; prezzo base Euro 5.379,00 offerta minima Euro 4.034,25. LOTTO 4: ABITAZIONE ultrapopolare composta da p. terra, primo e soffitta al p. sottotetto; piena proprietà, prezzo base Euro 8.845,00 offerta minima Euro 6.633,75. SOVRAMONTE (BL), Loc. Sorriba e Loc. Le Moline - LOTTO 6 - TERRENI AGRICOLI per mq 2.070; piena proprietà 1/3 del mapp. 647 e 1/1 dei mapp. 930 e 931; prezzo base Euro 2.468,00 offerta minima Euro 1.851,00. Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario Aste.Com srl di Belluno (0437-942822).

### TAMBRE

#### APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 3/2015** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. TAMBRE (BL), via Fullin n. 19 scala A - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano 3-4 del condominio "Stefania", composto di ingresso a cui si accede tramite una porta vetrata direttamente al vano adibito a cucina pranzo e alla zona soggiorno; ampio terrazzo; dall'ingresso si accede al bagno e alla camera matrimoniale; con una scala interna si accede al sottotetto composto da disimpegno, vano utilizzato come seconda camera e altro vano adibito a ripostiglio. Cantina ed autorimessa poste al piano seminterrato. Non occupato. Irregolarità rispetto allo stato di fatto sanabili - Prezzo base: Euro 71.250,00 offerta minima Euro 53.437,50. Professionista delegato: Dr. Raffaello Lorenzi tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### TAMBRE D'ALPAGO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 43/2011 e riunite** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. TAMBRE D'ALPAGO (BL), via Federa n. 16 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione centrale di una schiera di vecchi edifici agricoli ristrutturati negli anni '80 con cambio di destinazione. Ogni alloggio dispone di due corti in proprietà esclusiva, una a nord e una a sud. L'alloggio si compone di un locale giorno al piano terra e di due camere e bagno al piano primo. La struttura è composta da murature in pietrame, solaio con travature di legno e pavimento in tavolato, tetto molto pendente con travature in legno, tavolato e manto di copertura in tegole piane di cemento - Prezzo base: Euro 58.000,00 offerta minima Euro 43.500,00. Professionista delegato: Avv. Alessandra

Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### TRICHIANA

#### ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 155/2012** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. TRICHIANA (BL), tra fraz. Sant'Antonio di Tortal e passo S. Boldo, nei pressi della S.P. 635 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta al p. terra da sala da pranzo, cucina, bagno, ripostiglio; al p. primo da camera, camera matrimoniale; sottotetto a soffitta. AUTORIMESSA / DEPOSITO al p. terra; p. sottotetto a solaio. ANNESSO AGRICOLA composto al p. terra da 3 locali di deposito; p. sottotetto a solaio. POLLAIO. ANNESSO RUSTICO composto al p. terra da locale di deposito; piano sottotetto a solaio. CORTE DI PERTINENZA. Il lotto misura 220,54 mq totali - Prezzo base Euro 54.000,00 offerta minima Euro 40.500,00. Professionista delegato: Dott. Ardivel Gianpietro, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### VAL DI ZOLDO

#### UNITÀ ABITATIVE E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 131/2015** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00. VAL DI ZOLDO (BL) - LOTTO UNICO - UNITÀ ABITATIVE E DEPOSITO, frazione Chiesa 1) Unità ad uso residenziale composta da un solo vano destinato a camera al piano secondo, sup. commerciale mq 15,01. 2) Unità ad uso residenziale composta da un solo vano destinato a camera al piano secondo, sup. commerciale mq 15,20. 3) Unità ad uso residenziale, composta da un vano adibito a cucina ed una cantina-disbrigo al piano terra, sup. commerciale mq 37,38. 4) Unità ad uso deposito composta al piano terra da tre locali ad uso deposito ed un ulteriore deposito al piano primo, sup. netta mq 159,60 sup. commerciale mq 52,60. I beni 1), 2) e 3) risultano liberi, il bene 4) risulta occupato. TERRENI: N. 6 terreni agricoli a bosco per complessivi mq 6.200 - Prezzo base: Euro 25.900,00 offerta minima Euro 19.425,00. Professionista delegato: Dr. Momo Junior Andrea, tel. 0423 972040. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### VIGO DI CADORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 109/2011** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. VIGO DI CADORE (BL), via IV Novembre - Quota di 1/1 di usufrutto - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO facente parte di un fabbricato di 4 livelli f.t., composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile e ripostiglio al p. terra; due camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno al p. primo; i due piani sono collegati da una scala interna; entrambi i piani sono dotati di una terrazza; occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 24.750,00 offerta minima Euro 18.562,50. Professionista delegato: Dr.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario Aste.Com srl di Belluno tel. 0437 942822.

### ZOLDO ALDO

#### FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 47/2013** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12,45. ZOLDO ALTO (BL), frazione Pianaz - LOTTO UNICO - Tipico FABBRICATO "rurale" in legno della Val Zoldana, attualmente inutilizzato causa lo stato di degrado generale, censito come magazzino / deposito. Edificato presumibilmente sul finire del 1700. Sedime mq 70,29. Superficie coperta distribuita su tre piani mq 252,28. Con diritto al bene comune non censibile sub 3 ed alla corte mappale 199 - Prezzo base: Euro 93.750,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### ZOPPÈ DI CADORE

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 187/2010** - Vendita senza incanto: 30 maggio 2017 ore 11.30 - Piena proprietà - ZOPPE' DI CADORE (BL) - LOTTO 1: APPARTAMENTO facente parte di un fabbricato di civile abitazione ai piani primo e secondo comprensivo di parti comuni e posto auto al piano terra-seminterrato. L'unità immobiliare è composta da soggiorno-pranzo, cucina, ingresso, vano scale, disimpegno, camera e ampio terrazzo al piano primo; 2 camere da letto con cabine armadio, 2 bagni e 2 ampie terrazze al piano secondo; posto auto e locali accessori al piano terra-seminterrato per un tot. di mq 212; prezzo base Euro 171.000,00 offerta minima Euro 128.000,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO facente parte di un fabbricato di civile abitazione al

piano terzo (sottotetto) e secondo comprensivo di parti comuni e posto auto al piano terra-seminterrato. L'unità immobiliare da completare nelle finiture interne è composta da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo a sud; posto auto e locali accessori al piano terra-seminterrato per un tot di mq 82; prezzo base Euro 66.000,00 offerta minima Euro 49.000,00. Professionista delegato: Dr.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**LOZZO DI CADORE**

**BED & BREAKFAST - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 57/2011** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.45. LOZZO DI CADORE (BL), centro storico - LOTTO 1: in fabbricato a destinazione residenziale, BED & BREAKFAST, p. terra e secondo, in parte al grezzo, sup. lorda mq 304,00; prezzo base Euro 54.000,00. LOTTO 3: in fabbricato a destinazione residenziale, SOFFITTA al p. terzo con ingresso indipendente, sup. lorda mq 134,00; prezzo base Euro 14.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobilità agricola**

**BELLUNO**

**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 182/2010** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. BELLUNO - LOTTO 1: quota di 1/1 diritto di usufrutto, via Col Cavalier n. 27, APPARTAMENTO al p. primo di condominio, con cantina al p. seminterrato, composto da ingresso / corridoio, cucina con terrazzo, soggiorno, tre camere con corridoio / disimpegno, doppi servizi e ripostiglio, parti comuni condominiali; autorimessa per un posto auto al p. seminterrato; occupato in forza di contratto di locazione in scadenza il 31.01.2017; prezzo base Euro 25.600,00 offerta minima Euro 19.200,00. LOTTO 2: quota di 1/2 piena proprietà, TERRENI a destinazione agricola fatta eccezione per una modesta porzione della particella 109 posta in zona B.RA C2 edificabile

con indice fondiario di mc/mq 0,9, indice di copertura mq/mq 0,25 ed altezza di m. 10,50; prezzo base Euro 8.000,00 offerta minima Euro 6.000,00. Professionista delegato: Dr.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario Aste.com srl di Belluno.

**ALANO DI PIAVE**

**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA DIVISIONALE N. 445/2015** - Vendita senza incanto: 11 aprile 2017 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), fraz. Fener, via della Stazione, via Papa Giovanni XXIII - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE porzione di testa di un fabbricato in linea, su tre piani, composta al p. terra da cucina, bagno, soggiorno / pranzo, sbratta e camera; al p. primo da 4 camere, scale di distribuzione e wc; al p. secondo da 4 vani ad uso soffitta potenzialmente abitabili. ABITAZIONE porzione centrale inserita in un fabbricato in linea; dispone di una sola facciata libera e finestrata, su due piani con cantina e ripostiglio al p. terra e soffitta al p. primo. La particella n. 484 risulta per una porzione (mq 90) in Zona A priva di edificabilità, e per la restante parte (mq 380) in Zona C1 con un residuo edificatorio di mc. 560 non direttamente traducibile in costruzione per la mancanza delle distanze dai confini. Occupato da un convivente - Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Professionista delegato: Dott.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

**FONZASO**

**CAPANNONE - TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 183/2009** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 11.30. Per l'intero - FONZASO (BL) - LOTTO 1: loc. Agana, CAPANNONE adibito a ricovero macchine agricole, deposito scorte e fieno, a p. terra di mq 1.026; vincolo destinazione d'uso, su area di mq 6.690; terreno di mq 510 (quota di 1/2), mq 4.250, terreno di mq 900; prezzo base: Euro 170.500,00, offerta minima Euro 127.875,00. LOTTO 2: TERRENI di mq 380, mq 260, mq 950, mq 720, mq 280, mq 670, mq 440, mq 1.100, mq 1.040, mq 280, mq 1.220, mq 2.170, mq 450; prezzo base: Euro 6.000,00, offerta minima Euro 4.500,00. LOTTO 3: TERRENI di mq 4.540, mq 6.750, mq 3.320; loc. Vaserana, due FABBRICATI con solo in parte murature perimetrali; prezzo base: Euro 10.500,00, offerta minima Euro 7.850,00. LOTTO 4: TERRENI di mq 1.110, mq 1.150, mq 1.200, mq 400, mq 790, mq 310, mq 590, mq 900, mq 2.880, mq 700, mq 2.380, mq 750, mq 20, mq 520; prezzo base: Euro 9.500,00, offerta minima Euro 7.125,00. LOTTO 5: FABBRICATO costituito da muri perimetrali, per due piani f.t., senza tetto e solaio intermedio; FABBRICATO collabente al p. primo solo una stanza inaccessibile, con solai in pessime condizioni; prezzo base Euro 3.000,00, offerta minima Euro 2.250,00 - Professionista delegato: Notaio Dott. Lorenzo Chiarelli, tel. 0437 948000. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**LIVINALONGO DEL COL DI LANA**

**MASO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 6/2014** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. LIVINALONGO DEL COL DI LANA (BL), loc. Roncat - Piena proprietà - LOTTO 1: MASO adibito ad agriturismo, situato a quota di 1.460 m slm, la cui ristrutturazione è stata completata nel 2007; presente un'area benessere con sauna e vasca idromassaggio; prezzo base Euro 1.080.000,00 offerta minima Euro 810.000,00. LOTTO 3: TERRENO qualità prato, sup. 6.970 mq; prezzo base Euro 7.700,00 offerta minima Euro 5.775,00. LOTTO 4: TERRENO qualità prato, sup. 14.000 mq; prezzo base Euro 14.300,00 offerta minima Euro 10.725,00. LOTTO 5: TERRENI qualità pascolo sup. 9.340 mq, qualità pascolo sup. 18.600 mq; prezzo base Euro 14.300,00 offerta minima Euro 10.725,00. LOTTO 6: TERRENI qualità pascolo sup. 930 mq, qualità pascolo sup. 9.130 mq; prezzo base Euro 5.800,00 offerta minima Euro 4.350,00. LOTTO 7: unità collabente, TERRENO qualità pascolo sup. 6 mq; prezzo base Euro 14.500,00 offerta minima Euro 10.875,00 - Professionista delegato: Dr.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SANTA GIUSTINA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 158/2013** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. SANTA GIUSTINA (BL), Frazione Cassol n. 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE da terra a cielo, con piccolo scoperto e terreno agricolo, posto in adiacenza; su tre piani praticamente tutti fuori terra, al p. terra trovano collocazione un ampio ingresso / disimpegno / passaggio, dal quale si accede a una zona giorno con unico locale a zona cottura e soggiorno pranzo e ad un locale cantina, al p. primo bagno, tre camere e legnaia, al p. secondo soffitta, costituita da due vani aperti, tra loro collegati da un vano chiuso; terreno (p.la 102) della sup. catastale di mq 2.940 a nord est del fabbricato - Prezzo base: Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**SEREN DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 38/2014** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. SEREN DEL GRAPPA (BL) - LOTTO

UNO: NUDA PROPRIETA', via Monte Grappa n. 51, EDIFICIO costituito da p. primo sottostrada con tre cantine; p. terra con ingresso, pranzo, cucina, bagno ed antibagno, soggiorno e poggiolo; p. primo con due camere e bagno; p. secondo con due soffitte, altra soffitta a nord e poggiolo sul fronte sud; in aderenza al p. primo sottostrada DEPOSITO; sopra questo manufatto è presente un volume comunicante con l'edificio principale, dotato di poggiolo e nel quale sono stati ricavati la cucina e un piccolo bagno. Nelle adiacenze manufatto ad uso deposito / legnaia; prezzo base Euro 66.375,00 offerta minima Euro 49.781,00 - Professionista delegato: Dott. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### TAMBRE - PUOS D'ALPAGO

#### VILLA - EDIFICIO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 90/2014 + 101/2015** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 11.30 - TAMBRE (BL) - via Campeï n. 14 - Piena proprietà - LOTTO 1: VILLA con annesso accessorio ad uso deposito, su due piani f.t. più un piano sottotetto ad uso soffitta, su lotto di terreno di ca mq 710, in parte a prato e in parte a cortile esterno; prezzo base Euro 160.000,00 offerta minima Euro 120.000,00. PUOS D'ALPAGO (BL), Loc. Sommacosta - Piena proprietà - LOTTO 2: EDIFICIO RURALE a servizio di un'azienda agricola oggetto di recente ristrutturazione con ampliamento, composto da punto vendita, servizi, uffici, locali depositi, terrazza con annessi terreni a prato e prato arborato di tot. ca. mq 8000; prezzo base Euro 220.000,00 offerta minima Euro 165.000,00. Professionista delegato: Avv. Caterina De Mas, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno

## Immibile comm.le|ind.le

### BELLUNO

#### UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 133/2015** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. BELLUNO, viale G. Fantuzzi - Piena proprietà - LOTTO 1: unità immobiliare nel condominio "Ex Segherie Bellunesi", composta da undici locali principali oltre ai servizi igienici al piano terra e un annesso locale tecnico (alloggiamento caldaia) al piano primo sotto strada; al piano sotto strada, ove è presente la cantina di pertinenza dell'ufficio, si accede internamente dal vano scale comune; al piano terra è ripartito in un ampio ufficio openspace oltre ad altri sei locali uffici, una sala riunione e i locali di servizio e ripostiglio; prezzo base Euro 482.000,00 offerta minima Euro 361.500,00. LOTTO 2: unità immobiliare al piano sottostrada ripartita in due ampie cantine e centrale termica, al piano terra in quattro locali uffici e un servizio igienico; fanno parte del lotto anche due posti auto posti al piano secondo sottostrada nel corpo B; prezzo base Euro 195.000,00 offerta minima Euro 146.250,00. LOTTO 3: unità immobiliare al piano sottostrada ripartita in due ampie cantine e centrale termica e, al piano primo, in cinque locali uffici e un servizio igienico; fanno parte del lotto anche due posti auto posti al piano secondo sottostrada nel corpo B, Prezzo base

Euro 226.000,00 offerta minima: Euro 169.500,00 - Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### CALALZO DI CADORE

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 73/2006** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. CALALZO DI CADORE (BL), via Stazione n. 19 - LOTTO 1 - ALBERGO con reparto termale e terreno di pertinenza, mq 3.123,00. Mutuo fondiario - Prezzo base: Euro 325.897,18 offerta minima Euro 277.012,61; rilancio minimo Euro 5.000,00 in caso di gara. Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### CENCENIGHE AGORDINO

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 69/2011** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00 - Piena proprietà 1/1 - CENCENIGHE AGORDINO (BL), via Morbiach n. 3 - LOTTO 2: piena proprietà 1/1, MAGAZZINO di mq 188, al p. terra; proprietà 522/1000, area urbana mq 130 - Prezzo base Euro 64.800,00 offerta minima Euro 48.600,00. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### LONGARONE

#### AREA AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 107/14** - Vendita senza incanto: 8 maggio 2017 ore 12.00. LONGARONE (BL) - Fraz. Dogna - Loc. Penei - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - AREA AGRICOLA su cui insistono due serre e un edificio accessorio ad uso deposito attrezzi agricoli e di lavoro a circa 4 km da Longarone - Prezzo base: Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone,

tel. 0437/944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### LOZZO DI CADORE

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 155/13** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 12.00. LOZZO DI CADORE (BL), Viale Piave,122 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - OPIFICIO di 4 piani fuori terra composto: al p. terra da magazzino ed un locale cabina elettrica; al p. primo da locale cabina elettrica e tre magazzini; al p. secondo da due magazzini e un bagno; al sottotetto da una soffitta - Prezzo base Euro 47.816,00 offerta minima Euro 35.862,00. Professionista delegato: dott. Ardivel Gianpietro, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### TRICHIANA

#### UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 152/2012** - Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 ore 11.30. TRICHIANA (BL), via Cavassico Inferiore n. 169 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - LOCALE COMMERCIALE, ristorante pizzeria, in ottime condizioni di manutenzione, dotato di impianto di trattamento dell'aria interna, sistema anti intrusione, con quattro mappali facenti parte della superficie esterna pertinenziale, nel Centro Commerciale Incon - Prezzo base Euro 207.000,00 offerta minima Euro 155.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### VIGO DI CADORE

#### EX ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec.Imm n. 110/1995

G.E. Dott. Fabio Santoro.

Lotto unico: VIGO DI CADORE (BL), via Tomaso Da Rin. Ex albergo con ristorante, composto da due corpi edilizi: uno disposto su cinque livelli fuori terra, compreso il piano seminterrato, ed un corpo più basso su tre livelli fuori terra; sup. complessiva: mq 1.383,49. Da risanare o ristrutturare. Libero da contratti di locazione.

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 11.20 presso l'Aula delle Udienze Civili del Tribunale di Belluno in Via Segato.

Prezzo base Euro 105.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 79.312,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data di vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Belluno in Via Segato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Belluno in Via Segati, presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno in via Marisiga n. 97 tel. 0437 942822, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Terreno | Immobile agricolo

### BELLUNO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 169/2014** - Vendita senza incanto: 2 maggio 2017 ore 12.00 presentazione offerte entro le ore 12.00 del 28 aprile 2017. BELLUNO - LOTTO 1: TERRENI a boscaglia incolta con presenza di e di elementi di pregio (querce, carpini ed altre latifoglie) in forte pendenza accessibili da Via Col da Ren, superficie complessiva di mq 13.970; prezzo base Euro 5.000,00 offerta minima Euro 3.750,00. LOTTO 2: TERRENI coltivati a prato costituenti un unico lotto pianeggiante e di facile accesso, confinante lungo il lato nord con Via Col da Ren (strada vicinale del Poligono) e lungo il lato Ovest con la strada vicinale di Col da Ren, superficie complessiva di mq 13.190; prezzo base Euro 23.000,00 offerta minima Euro 17.250,00. LOTTO 3: TERRENI a pascolo con alberatura sparsa, costituenti un unico lotto, in pendenza e di non comodo accesso, in località Col Cavalier, confina, per un breve tratto, a Nord-Ovest con la strada Comunale Belluno - Castion ed a Nord-Est con la strada comunale Via Sanfor, superficie complessiva di mq 51.480; prezzo base Euro 27.500,00 offerta minima Euro 20.625,00 - Professionista delegato: Rag. Gaetano Basile, tel. 0437 940267.

### BELLUNO - PONTE NELLE ALPI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 61/2013** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.00. BELLUNO, TERRENI AGRICOLI sui quali si è riscontrata la presenza di un fabbricato ad uso deposito attrezzi, ampia zona è altresì adibita a deposito materiale inerte e attrezzature. Porzione di area urbana gravata da perpetua servitù di passaggio. PONTE NELLE ALPI (BL), TERRENI EDIFICABILI nei quali sono stati eseguiti lavori di scavo - Prezzo base: Euro 42.000,00 offerta minima Euro 31.500,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### PIEVE DI CADORE

#### AREA URBANIZZATA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 86/2013** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 12.45. PIEVE DI CADORE (BL), via Villanova. LOTTO 1 - Piena proprietà - AREA URBANIZZATA a destinazione artigianale, il lotto ha dimensioni di 1.120 mq con un indice fondiario di 2 mc/mq composto dal mapp. 370 sub 2 di 990 mq sul quale può essere realizzata una volumetria di 2.240 mc e una strada di accesso di mq 211, il mapp. 372; l'area è stata oggetto di un piano di lottizzazione a carattere produttivo del 2004; sull'area insiste una tettoia provvisoria in lamiera e il piazzale è spianato e lasciato al grezzo; irregolarità edilizie - Prezzo base: Euro 37.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640.

### SAN NICOLÒ DI COMELICO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 162/2014** - Vendita senza incanto: 9 maggio 2017 ore 11.30 - SAN NICOLÒ COMELICO - via Pian dei Larici - Piena proprietà - LOTTO UNICO: due TERRENI parzialmente edificabili e quote di aree destinate a viabilità comunale - Prezzo base Euro 80.000,00 offerta minima Euro 60.000,00. Professionista delegato: Avv. Caterina De Mas, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno



## Tribunale di PADOVA

## Abitazione | Accessorio

### PADOVA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 166/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo per una sup. comm. di mq 116. Cl. en. G. ubicazione: Padova Via Enrico Chiaradia 1/6 Zona Zona Nord - Località Arcella (PD) tipo di immobile: garage al piano terra di mq 11. ubicazione: Padova Via Enrico Chiaradia 1/6 Zona Zona Nord - Località Arcella (PD) prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00 in aumento: Euro 500,00 Offerta minima: Euro 47.750,00 valore di stima: Euro 81.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa M. Elburgo custode: Notaio M. Casciano professionista: Dott. Michelangelo Casciano asta senza incanto: mer, 22 feb 2017 ore: 09:35 luogo della vendita: APEP, VIA ENRICO DEGLI SCROVEGNI N. 29, PADOVA.

### PADOVA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 149/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, da ristrutturare di mq. 97,70. Cl. en. G. ubicazione: Padova Via MONTE SABOTINO 28 (PD) prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00 in aumento: Euro 500,00 Offerta minima: Euro 45.000,00 valore di stima: Euro 140.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa M. Sabino professionista: Dott. Alessandro Nazari

asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 10:25 luogo della vendita: presso la sede A.P.E.P. di Padova, Via Enrico degli Scrovegni n.29.

### ALBIGNASEGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 23/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo, con pertinenziali cantina. ubicazione: Albignasego Via A. Manzoni 52/B (PD) tipo di immobile: Garage al piano terra. ubicazione: Albignasego Via A. Manzoni 52/B (PD) prezzo base vendita senza incanto: Euro 153.000,00 in aumento: Euro 1.500,00 Offerta minima: Euro 114.750,00 valore di stima: Euro 300.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa M. Sabino professionista: Notaio Emanuela Carrucchi asta senza incanto: mar, 28 feb 2017 ore: 10:35 luogo della vendita: presso la sede APEP, Via Enrico Degli Scrovegni n. 29 - Padova.

### ARZERGRANDE

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 269/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: I) Abitazione e garage: in corso di ristrutturazione posti al piano terra, di Mq 60,50 ca. ubicazione: Arzergrande via Gesso 65 tipo di immobile: Garage ubicazione: Arzergrande via Gesso 65 (PD) tipo di immobile: Cortile ubicazione: Arzergrande via Gesso 65 (PD) tipo di immobile: II) Abitazione al piano terra in corso di ristrutturazione di Mq 65 ca, e garage attualmente rimosso/demolito. Cl. en. G. Libero. ubicazione: Arzergrande via Gesso 63 (PD) tipo di immobile: Garage ubicazione: Arzergrande via Gesso 63 (PD) tipo di immobile: Cortile ubicazione: Arzergrande via Gesso 63 (PD) prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00

in aumento: Euro 500,00 Offerta minima: Euro 18.750,00 valore di stima: Euro 125.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa M. Sabino custode: Notaio Daria Righetto professionista: Notaio Daria Righetto asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 09:15 luogo della vendita: presso la sede A.P.E.P., VIA ENRICO DEGLI SCROVEGNI, N. 29, PIANO II, PADOVA

### BATTAGLIA TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 78/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ai piani terra e primo, garage al piano terra, e scoperto esclusivo, per una sup. comm. compl. di mq 270 ca. Cl. en. F. ubicazione: Battaglia Terme Via Catajo 6 prezzo base vendita senza incanto: Euro 458.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa M. Sabino custode: Avv. Apep di Padova asta senza incanto: ven, 24 feb 2017 ore: 10:00 luogo della vendita: presso l'APEP, VIA ENRICO DEGLI SCROVEGNI N. 29, PADOVA.

### CADONEGHE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 328/09

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ai piani terra e primo, area scoperta pertinenziale di circa 53 mq., per una superficie commerciale complessiva di 138,48 mq.. Cl. En. G. Libero ubicazione: Cadoneghe Via Italo Boldin 113 (PD) tipo di immobile: Locale garage. ubicazione: Cadoneghe Via Italo Boldin 113 (PD) prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.000,00 in aumento: Euro 500,00 Offerta minima: Euro 29.250,00 valore di stima: Euro 117.700,00 vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto  
 professionista: Notaio Daria Righetto  
 asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 09:20  
 luogo della vendita: presso la sede APEP, Via Enrico degli Scrovegni n.29.

### CAMPODARSEGO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 509/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione singola ai piani terra e primo con area coperta e scoperta esclusiva.

ubicazione: Campodarsego  
 Via Giuseppe Garibaldi 40 (PD)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 142.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 106.500,00  
 valore di stima: Euro 140.000,00  
 vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Maria Antonia Maiolino  
 professionista: Dott.ssa Laura Mazzari  
 asta senza incanto: mar, 21 feb 2017 ore: 09:10  
 luogo della vendita: presso la sede dell'APEP, Via Enrico Degli Scrovegni N. 29, Padova.

### CODEVIGO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 130/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione sul lato est, ai piani terra e primo con garage al piano terra e cortile esclusivo. Mq. complessivi 150. ubicazione: Codevigo Località Conche, via De Pisonis 5 (PD)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 135.000,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 Offerta minima: Euro 101.250,00  
 valore di stima: Euro 180.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa M. Elburgo  
 custode: Avv. Apep di Padova  
 professionista: Dott. Lorenzo Todeschini Premuda  
 asta senza incanto: ven, 24 feb 2017 ore: 10:25  
 luogo della vendita: presso APEP, VIA ENRICO DEGLI SCROVEGNI N. 29, PADOVA.

#### Procedura numero: 19/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al 2° piano in edificio condominiale.  
 ubicazione: Conselve Via G. Meneghini 8 (PD)

tipo di immobile: Garage  
 ubicazione: Conselve (PD)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
 in aumento: Euro 500,00  
 Offerta minima: Euro 33.750,00  
 valore di stima: Euro 89.000,00

### CONSELVE

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa M. Elburgo  
 custode: Avv. Paolo Cafuri  
 professionista: Avv. Paolo Cafuri  
 asta senza incanto: mar, 21 feb 2017 ore: 16:30  
 luogo della vendita: nei locali dell' Associazione Esecuzioni Immobiliari (Pro.De.Imm.) in Padova, Piazzale Stazione, 8 -Scala A

#### Procedura numero: 300/15

LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato condominiale di quattro unità abitative al piano terra e primo.  
 ubicazione: Conselve Via Ruggero Leoncavallo 2 (PD)  
 tipo di immobile: Quattro garage.  
 ubicazione: Conselve Via Ruggero Leoncavallo 2 (PD)  
 tipo di immobile: Magazzino in corpo staccato.  
 ubicazione: Conselve Via Ruggero Leoncavallo 2 (PD)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.300,00  
 in aumento: Euro 500,00

### CONSELVE

#### FABBRICATO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Offerta minima: Euro 27.225,00  
 valore di stima: Euro 36.300,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto  
 custode: Avv. Silvia Lorenzon  
 professionista: Avv. Silvia Lorenzon  
 asta senza incanto: mer, 19 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso PAGEG Via E. Degli Scrovegni n.2/A Padova;  
**CAF SpA**

### VIGODARZERE

#### APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 432/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione al grezzo.

ubicazione: Vigodarzere Via Cà Zusto 39/D (PD)  
 tipo di immobile: Garage.  
 ubicazione: Vigodarzere Via Cà Zusto 39/D (PD)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.000,00  
 Offerta minima: Euro 81.000,00  
 valore di stima: Euro 144.300,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento.  
 ubicazione: Vigodarzere Via Roma 25/2 (PD)  
 tipo di immobile: Garage.  
 ubicazione: Vigodarzere Via Roma 25/2 (PD)  
 tipo di immobile: Area coperta e scoperta di pertinenza di are 10.00 E.U.  
 ubicazione: Vigodarzere Via Roma 25/2 (PD)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00  
 Offerta minima: Euro 72.000,00  
 valore di stima: Euro 129.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa M. Sabino  
 custode: Dott. Roberto Paone  
 professionista: Notaio R. Paone  
 asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 09:40  
 luogo della vendita: presso la sede A.P.E.P. di Padova in Via E. degli Scrovegni n. 29 piano secondo.  
**CAF SpA**

## Terreno | Immobile agricolo

### ESTE

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 843/10

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appezamento di terreno di mq 3966 con sovrastante fabbricato rurale di mq 255 (costituito da 8 vani + accessori vari), più due annessi rustici ed un pollaio. Cl. en. G.  
 ubicazione: Este Via Arzaron 10 (PD)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 36.000,00  
 valore di stima: Euro 340.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Manuela Elburgo  
 custode: Dott. Carlo Aldo Di Caterina  
 professionista: Dott. C. A. Di Caterina  
 asta senza incanto: lun, 20 feb 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Carlo Aldo Di Caterina in Padova, Viale Navigazione Interna 51/A;  
**CAF SpA**



## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI:

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Rovigo. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



**Tribunale di ROVIGO**

## Abitazione | Accessorio

**LENDINARA**

**VILLETTA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 55/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta unifamiliare, giardino di pertinenza e terreno agricolo ubicazione: Lendinara Via Ramodipalo Centro 88 tipo di immobile: garage di mq 32 ubicazione: Lendinara Via Ramodipalo Centro 88 prezzo base vendita senza incanto: Euro 191.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 valore di stima: Euro 239.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Valentina Vecchietti custode: Dott. Riccardo Ghirelli professionista: Dott. Riccardo Ghirelli Tel. 0425 421640

asta senza incanto: ven, 07 apr 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: vendita presso il tribunale  
**CAF SpA**

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**LUSIA**

**ABITAZIONE, MAGAZZINO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 150/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Complesso immobiliare

costituito da abitazione principale  
ubicazione: Lusìa via Comacchio 243 (RO)  
tipo di immobile: Magazzino in aderenza all'abitazione. ubicazione: Lusìa via Comacchio 243 (RO)  
tipo di immobile: Lotto di terreno in adiacenza con vecchi magazzini e appezzamento di terreno con destinazione orto  
ubicazione: Lusìa via Comacchio 243 (RO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 180.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 225.050,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Mauro Martinelli  
custode: Rag. Tiziano Stocco  
professionista: Rag. Tiziano Stocco Tel. 0425 22326  
asta senza incanto: ven, 07 apr 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: Tribunale di Rovigo  
**CAF SpA**

## Terreno | Immobile agricolo

**MERLARA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 189/14**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Terreno agricolo  
ubicazione: Merlara via Sabbionara (PD)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.400,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 38.000,00  
vendita presso il tribunale  
giudice: Dott.ssa Valentina Vecchietti  
custode: Dott. Angelo Adamini  
professionista: Dott. Angelo ADAMINI Tel. 0532 767316 - Fax 0532 764783  
asta senza incanto: ven, 07 apr 2017 ore: 11:00  
luogo della vendita: Tribunale di Rovigo  
**CAF SpA**

## Immobile comm.le | ind.le

**PERNUMIA**

**BENI IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 8/16**

**"Officine Meccaniche Galileo Srl in liquidazione"**

viste le offerte irrevocabili di acquisto depositate Dispone l'apertura di tre separate procedure competitive aventi ad oggetto la cessione al miglior offerente: Lotto Unico: Ramo Gru: Via Brigata Tridentina n. 2 - Penumia (PD): compendio aziendale avente ad oggetto l'attività di progettazione, costruzione e vendita Gru nuove e riadattamento di gru usate. Il ramo Gru è composto da beni strumentali immateriali e materiali, e da n. 30 dipendenti. Prezzo base: Euro 2.100.000,00. Deliberazione sull'offerta e/o eventuale gara fissata per il giorno 31/3/2017 ore 12.45. Lotto Unico: Ramo Acque: Via Brigata Tridentina n. 2 - Penumia (PD): compendio aziendale avente ad oggetto l'attività di progettazione e costruzione di sistemi elettromeccanici, in particola-

re di pulizia, filtraggio e dissalazione delle acque, di progettazione e costruzione di parti elettromeccaniche e strutturali di centrali elettriche, in particolare di paratoie, sistemi di sollevamento delle centrali e strutture affini. Il Ramo Acque è composto dai beni strumentali immateriali e da n. 1 dipendente. Prezzo base: Euro 280.000,00. Deliberazione sull'offerta e/o eventuale gara fissata per il giorno 31/3/2017 ore 12.15. Lotto Unico: Ramo Service: Via Brigata Tridentina n. 2 - Penumia (PD): compendio aziendale avente ad oggetto l'attività di manutenzione, assistenza post vendita, fornitura, installazione e montaggi ricambistica su Gru e sistemi inerenti il ramo Acque già realizzati e venduti. Il Ramo Service è composto da beni strumentali immateriali e materiali, e da n. 1 dipendente. Prezzo base: Euro 350.000,00. Deliberazione sull'offerta e/o eventuale gara fissata per il giorno 31/3/2017 ore 11.45. Maggiori informazioni presso le Commissioni Giudiziali Dott.ssa Carolina Doretti e Dott.ssa Silvia Menon: pec cp8.2016rovigo@pecconcordati.it e nei siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.astalegale.it](http://www.astalegale.it) e [www.industrialdiscount.it](http://www.industrialdiscount.it).

## Bene Mobile

**ROVIGO**

**TITOLI PAC 2015-2020**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione mobiliare n. 443/16+1149/16**

Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di TITOLI PAC 2015-2020 (Reg. CE 12307/2013) per una superficie equivalente di 1 titolo/1 ha ad eccezione lotto 12, come di seguito identificati:

Lotto 1: n. 10 titoli del valore di Euro 11.727,85.  
Lotto 2: n. 10 titoli del valore di Euro 11.727,85.  
Lotto 3: n. 5 titoli del valore di Euro 5.863,93. Lotto 4: n. 5 titoli del valore di Euro 5.863,93. Lotto 5: n. 5 titoli del valore di Euro 5.863,93. Lotto 6: n. 5 titoli del valore di Euro 5.863,93. Lotto 7: n. 5 titoli del valore di Euro 5.863,93. Lotto 8: n. 5 titoli del valore di Euro 5.863,93. Lotto 9: n. 5 titoli del valore di Euro 5.863,93. Lotto 10: n. 5 titoli del valore di Euro 5.863,93. Lotto 11: n. 5 titoli del valore di Euro 5.863,93. Lotto 12: n. 4 titoli (per una superficie equivalente di ha 3,24) del valore di Euro 3.799,82. Delegato alla vendita Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita fissata per il giorno 22/2/2017 ore 11.00 presso il medesimo in Taglio di Po, Via Roma, 201/2. Deposito offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente l'asta. Nel caso in cui non fossero presentate offerte, si procederà a nuovi tentativi di vendita senza incanto, dei lotti rimasti invenduti con il prezzo a base d'asta ribassato di 1/5, il giorno 28/2/2017 stessa ora e luogo, e ai successivi esperimenti previsti nelle date 7/3/2017, 14/3/2017, 21/3/2017 e 28/3/2017.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**asteannunci.it**

**ACQUISTA LA TUA CASA**  
Senza commissioni e spese notarili

Tribunale di **TREVI** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE PRESSO A.A.D.A.V.:** Le aste relative alle vendite delegate agli avvocati associati A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE si tengono presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE PRO.D.E.S.:** presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.E.S in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it))

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Aste". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

Vendite presso **A.P.E.T.**  
**TREVI****Abitazione|Accessorio**  
**Immobilie comm.le|ind.le****CASALE SUL SILE****ABITAZIONE UNIFAMILIARE - DUE FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. N. 5065/2007**

CASALE SUL SILE (TV) - Vicolo Cristoforo Colombo - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione unifamiliare con corte di pertinenza esclusiva di mq. 509 catastali, così composta: al piano terra portico, ingresso, pranzo, cucinino, salotto, disimpegno, w.c. e centrale termica; al piano primo disimpegno, quattro camere, bagno e terrazza. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di fabbricato in stato di sviluppo ai piani terra e primo con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1452 catastali. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso locale deposito, con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 614 catastali. Fondo intercluso. Prezzi base: Lotto 1 Euro 219.144,00, Lotto 2 Euro 213.620,00, Lotto 3 Euro 20.800,00. Rilanci minimi in aumento: Euro 500,00 per ogni lotto. Vendita con incanto in data 04.04.2017 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso.

**MONTEBELLUNA - ALTIVOLE****APPARTAMENTO-LABORATORIO-VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 781/2010**

MONTEBELLUNA (TV) - Via Martinella n. 8 - Lotto primo, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - appartamento su due livelli (terra e primo) così composto: lavanderia e ripostiglio al piano terra; accesso da scala esterna, ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno al piano primo; - laboratorio artigianale di mq. 154 catastali al piano terra. ALTIVOLE (TV) - Via Moraron n. 11 - Lotto secondo, piena proprietà per l'intero di villino con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1793 (in parte censita al Catasto Terreni e in parte occupata da strada e da piscina), così composto: taverna, due cantine, centrale termica - lavanderia al piano interrato; portico, ingresso, cucina - soggiorno, disimpegno, tre camere, due

bagni e tettoia al piano terra; soffitta con poggolo. Prezzi base: Lotto primo Euro 64.800,00, Lotto secondo Euro 354.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 48.600,00 per il Lotto primo, Euro 265.500,00 per il Lotto secondo. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immobilie agricole****CARBONERA****ABITAZIONE SINGOLA - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ERRATA CORRIGE****R.G.E. N. 438/2009**

CARBONERA (TV) - Fraz. Vascon, Via A. Diaz - Lotto 1, n.n. 88 e 90, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area coperta e scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1417 catastali, così composta: ingresso, due cucine, cucinino, centrale termica, w.c., soggiorno, disimpegno, tre magazzini, due legnaie, ricovero attrezzi e quattro locali di disbrigo al piano terra; disimpegno, due camere, bagno, magazzino e terrazza al piano primo. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno di fatto inedificabile, munito di volumetria edificabile (vedi perizia) di mq. 2190 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 125.400,00, Lotto 2 Euro 65.300,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 94.050,00 per il Lotto 1, Euro 48.975,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 28.03.2017 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso.

**Immobilie comm.le|ind.le****CONEGLIANO****UFFICIO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 203/2012**

CONEGLIANO (TV) - Via G. Verdi n. 36 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facenti parte di un complesso condominiale a destinazione residenziale - commerciale denominato "Galleria Verdi Due" (per ufficio) e "Galleria 21

Aprile" (per posto auto), facente parte di un complesso edilizio denominato "Corte dei Fiori", e precisamente ufficio di mq. 108 catastali al piano primo; posto auto coperto di mq. 15 catastali al piano primo sottostada. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 144.000,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Terreno|Immobilie agricole****GIAVERA DEL MONTELLO****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 185/2012**

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - incrocio Viale Europa e Vicolo Primo Levi - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di totali mq. 747 catastali. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.250,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**TREVISO**  
Vendite AadaV

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 451/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Treviso, via Alberto Franchetti n. 11. Appartamento al terzo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Franchetti" composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio per una superficie netta di circa mq. 84 oltre ad una terrazza di circa mq. 3; garage al piano terra di circa mq. 21 calpestabili. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: molto scadente. Occupato da terzi con contratto non opponibile. Prezzo base: Euro 53.440,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 40.080,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 483/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Treviso, via Noalese n. 84/D. Appartamento al primo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Via Noalese 84" composto da ingresso, soggiorno, cucinino, due camere e bagno per una superficie lorda di circa mq. 79 oltre ad una terrazza di mq. 4,66; garage al piano terra di mq. 12 netti. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: scarso. Occupato da terzi con azione di liberazione in corso. Valore immobile: Euro 45.900,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.425,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03 maggio 2017 h. 15.00 pres-

so il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**ASOLO**

**PORZ. DI FABBRICATO CON POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 882/2010.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Asolo (TV), Località Villa d'Asolo, Via Loreggia n. 26/A. Porzione di fabbricato in linea disposta ai piani terra (corridoio, cucina, disimpegno e bagno) e primo (corridoio, disimpegno e camera) per una superficie utile complessiva di circa mq. 49, con posto auto scoperto. Stato di conservazione: l'immobile, costruito verosimilmente sul finire dell'ottocento, è in precarie condizioni strutturali, privo di impianti e degli infissi, non abitabile. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 9.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 7.200,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 19 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**CASALE SUL SILE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 157/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Casale sul Sile (TV), via Monte Nero n. 16. Unità immobiliari facenti parte di un condominio costituito da due fabbricati e, precisamente, del Corpo C1, del più vasto complesso immobiliare denominato "Residenza Parco dei Carraresi", costituite da appartamento al piano terra (int. 1) composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno, wc e loggia per una superficie calpestabile di circa mq. 71; garage al piano interrato di mq. 17 calpestabili ed area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 146. Stato di conservazione: buono. Occupati con contratto di locazione non opponibile. Custode giudiziario dott.

Dario Cervi con ufficio in Castelfranco Veneto, via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721982-721722, e.mail [info@contecervi.it](mailto:info@contecervi.it). Prezzo base: Euro 76.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 57.675,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

**CASTELFRANCO VENETO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 389/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Castelfranco Veneto, via Montebelluna n. 13. Porzione di fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra (due portici, soggiorno, cucina, studio, lavanderia-wc), primo (tre camere, due bagni e corridoio) e interrato (magazzino e cantina) con garage al piano terra ed area scoperta di pertinenza di mq. 953 catastali. Tettoia abusiva sul lato nord dell'abitazione. Stato di conservazione: buono. Disponibilità: Occupato in parte dall'esecutata ed in parte da terzi in forza di contratto di locazione commerciale registrato, anteriormente al pignoramento, all'Agenzia delle Entrate di Castelfranco Veneto in data 17/3/2009 n. 909, con scadenza 16/3/2021. Prezzo base: Euro 156.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 117.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**CASTELFRANCO VENETO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 714/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Castelfranco Veneto (TV), via Borgo Padova n. 76. Descrizione: appartamento facente parte di un complesso in condominio denominato "San Giorgio", disposto ai piani terra (soggiorno, cottura, scala, disimpegno, WC e n. 2 camere) e interrato (cantina, WC, disimpegno), per una superficie netta complessiva di circa 108 mq.,



con cortile esclusivo di mq. 125 e garage di pertinenza al piano interrato di circa 27 mq. netti. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: discreto. Disponibilità: Occupato dagli esecutati. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 85.600,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 64.200,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

### CISON DI VALMARINO

#### FABBRICATO AL GREZZO AVANZATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 644/2010.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto primo - piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Cison di Valmarino (TV), via Brandolini. Fabbricato al grezzo avanzato disposto su due piani fuori terra oltre all'interrato, costituito da 8 unità abitative con garages e locali accessori; area scoperta di mq. 725. Cabina per la fornitura di energia elettrica posta sul lato nord est del piano interrato del fabbricato. Stato di conservazione: in stato di abbandono. Prezzo base Euro 406.400,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 304.800,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 10.000,00. Lotto secondo - piena proprietà per l'intero. Terreni agricoli di complessivi mq. 7.579 a bosco misto ubicati in Comune di Cison di Valmarino (TV), località Busa de Biasi, ricadenti in Z.T.O. Aree Agricole Integre. Prezzo base Euro 7.280,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 5.460,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 500,00. Vendita senza incanto in data: 12 aprile 2017 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13,00 del giorno precedente presso A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso.

### CISON DI VALMARINO

#### PORZ. DI FABBRICATO CON GARAGE E AREA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 420/2010.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Cison di Valmarino (TV), frazione Tovena, Vicolo Galleazzi n. 10. Porzione di fabbricato in linea, disposta ai piani

terra (ingresso, vano scala, ripostiglio e cantina), primo (cucina, zona pranzo, camera, bagno e terrazzo) e secondo (urbanisticamente destinato a soffitta), con garage di mq. 17 al piano terra ed area scoperta di mq. 37. Con diritto alla corte comune m.n. 736 (stradina inghiata di vicolo Galeazzi). Stato di conservazione: buono. Occupata dagli esecutati. Valore immobile: Euro 54.145,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 40.608,75 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

### CONEGLIANO

#### APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 748/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico - piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Conegliano (TV), Viale Italia 128. Appartamento al piano quinto del Corpo B del complesso condominiale denominato "Condominio Angelica" costituito da: ingresso-soggiorno-cottura, camera e bagno per una superficie netta di circa mq. 42 oltre a tre terrazzini di totali mq. 3; magazzino di circa mq. 13 al piano interrato. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: scadente. Occupati da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 20.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 15.000,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data: 12 aprile 2017 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13,00 del giorno precedente presso A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

### FOLLINA

#### FABBRICATO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 258/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Follina (TV), via Borgo Masot n. 2. Fabbricato ad uso abitazione, adiacente ad altri fabbricati, disposto ai piani terra (soggiorno e zona cottura), primo (camera e bagno) e secondo (soffitta). I due piani residenziali hanno una superficie complessiva di mq. 44 e la soffitta è di mq. 22. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: cattivo; finiture di scarso pregio. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura. Valore immobile: Euro 23.800,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 17.850,00= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 1943-45, n. 30 - Tel.: 0422/435022 - Fax 0422/298830 - E.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it - Sito internet: www.ivgtreviso.it

### FREGONA

#### IMMOBILE USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione: RG n. 257/2011

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegnù presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Fregona (TV), Borgo Sonego n. 104. Immobile ad uso abitazione, posto in aderenza ad altri fabbricati, disposto ai piani terra, primo, secondo e sottotetto (parzialmente praticabile) per una superficie commerciale di circa mq. 80. Le altezze interne sono di ml. 2,10 al piano terra, ml. 2,00 al primo piano e di ml. 1,95 al piano secondo. Le finiture sono risalenti alla prima metà del '900, privo di impianto di riscaldamento. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 16.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 12.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 19 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

**MARENO DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 675/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Mareno di Piave (TV), frazione di S. Maria del Piave, via Colonna n. 24. Appartamento al primo piano di un complesso edilizio, composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, corridoio, tre camere e bagno per una superficie lorda di circa mq. 163 oltre a due terrazzi di complessivi mq. 83; ingresso indipendente dal piano terra con due scale; area scoperta di pertinenza di mq. 46. Stato di conservazione: molto scadente. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 51.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 38.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**MEDUNA DI LIVENZA**

**PORZ. ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 534/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Meduna di Livenza (TV), Via G. Pascoli n. 33. Porzione di fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra (cucina, soggiorno, bagno e ripostiglio) e primo (due camere e bagno) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 99; magazzino su due piani in corpo staccato in cattivo stato e con danni alle strutture nonché privo della tettoia censita con il m.n. 16 sub 7; area scoperta di pertinenza di mq. 243. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione dell'abitazione: scadente. Libero. Prezzo base: Euro 34.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 25.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**MIANE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 904/2010.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Miane (TV), Via Prade n. 8. Abitazione al primo piano di una palazzina, composta da ingresso/cucina, camera, bagno, ripostiglio e due atri, per una superficie commerciale di circa mq. 88. Stato di conservazione: scadente. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 28.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.600,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso

**MIANE**

**PORZ. DI FABBRICATO IN LINEA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 105/2012**  
Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Davide De Vido presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Miane (TV), via Roma n. 91. Porzione di testa di fabbricato in linea disposta ai piani seminterrato (magazzino e cantina), terra (cucina e bagno) e primo (due camere e corridoio) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 129; area scoperta di pertinenza di mq. 48. Stato di conservazione: discreto; molto scadente il piano seminterrato. Occupato con contratto di locazione non opponibile. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 35.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 26.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**MOTTA DI LIVENZA**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 214/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Motta di Livenza (TV), via Po n. 6. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Alessia", costituite da: appartamento al piano terra composto da soggiorno, cucina, due camere e due bagni per una superficie lorda di circa mq. 105 oltre a due terrazze di totali mq. 17 circa; garage-magazzino di mq. 18 al piano terra e posto auto scoperto; area scoperta condominiale. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: discreto. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 94.500,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 70.875,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 3 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**PAESE**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 647/2012.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Paese (TV), frazione Porcellengo, via Don G. Sartor n. 33. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence San Giorgio" e costituite da: appartamento al primo piano composto da ingresso-soggiorno-cottura, due camere, due bagni e terrazzo per una superficie netta complessiva di circa mq. 68; magazzino di mq. 8 e posto auto al piano interrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutato. Valore immobile: Euro 86.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 64.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 606/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegnù presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), via G. Mazzini n. 10. Appartamento al terzo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Belvedere" composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno, tre camere e bagno per una superficie lorda complessiva di mq. 101 oltre a due terrazzi di mq. 3 ciascuno; ripostiglio al piano terra di mq. 3 utili. Area scoperta comune. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: scadente. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 42.400,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 31.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTO CON GARAGE E POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 725/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo, via Gaetano Schiratti n. 124. Descrizione: abitazione con accesso indipendente (facente parte di un complesso immobiliare), situato ai piani: interrato (centrale termica, servizio igienico e tre locali di sgombero) terra (ingresso con vano scala per accesso ai piani interrato e primo) e primo (ballatoio scale, ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre camere e 5 terrazze) per una superficie netta complessiva di circa mq. 99, con area scoperta in proprietà esclusiva di mq. 143, garage al piano interrato di mq.15 e posto auto in uso esclusivo situato nell'area scoperta comune. Stato di conservazione dell'appartamento: mediocre. Disponibilità: Occupato dagli esecutati. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 57.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 43.200,00 Rilancio mini-

mo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**PONTE DI PIAVE****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 613/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico - piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Ponte di Piave (TV), via Donatori di Sangue Aido n. 6/a. Appartamento al piano rialzato di condominio costituito da: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno e ripostiglio, camera matrimoniale, camera singola, un bagno e tre terrazzini per una complessiva superficie lorda di mq. 84,50; al piano seminterrato garage di mq. 24. Stato di conservazione: discreto. Occupati dagli esecutati. Prezzo base Euro 49.920,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 37.440,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data: 12 aprile 2017 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13,00 del giorno precedente presso A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**PONTE DI PIAVE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 51/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Ponte di Piave (TV), via Risorgimento n. 6/1. Appartamento al piano primo-rialzato di un fabbricato in condominio composto da ingresso, soggiorno-cottura, due camere e bagno per una superficie calpestabile di circa mq. 52, con cantina al piano terra di mq. 7. L'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento e di produzione di acqua calda. Stato di conservazione: pessimo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 23.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 17.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con

sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**PONZANO VENETO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 456/2010.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Ponzano Veneto (TV), frazione Merlengo, Via Talponera n. 38. Appartamento al primo piano di un fabbricato in condominio, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e veranda adibita a C.T. per una superficie lorda di circa mq. 86; magazzino al piano terra, garage in lamiera di mq. 11 al piano terra di un corpo staccato ed area di pertinenza esclusiva adibita a orto di mq. 39. Occupati da uno degli esecutati. Prezzo base: Euro 34.560,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 25.920,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**PONZANO VENETO****ABITAZIONI UNIFAMILIARI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare: RG n. 384/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Ponzano Veneto (TV), frazione Paderno, Via Ruga n. 50/B. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (soggiorno-pranzo, cucina e bagno) e primo (due camere, bagno e ripostiglio) oltre al piano interrato (garage di circa mq. 59, due magazzini e bagno) con area scoperta di pertinenza di mq. 624. La superficie commerciale dell'immobile è di mq. 255. Difformità ed abusi edilizi in parte sanabili. Stato di conservazione: discreto. Occupato dagli esecutati. Valore immobile: Euro 163.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 122.400,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Ponzano Veneto (TV), frazione Paderno, Via Ruga n. 50. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (portico, ingresso, cucina, soggiorno, pranzo, bagno e disimpegno) e primo (due camere, bagno, guardaroba e disbrigo); magazzino esterno composto da due locali ed area scoperta di pertinenza. La superficie commerciale dell'immobile è di circa

mq. 235. La C.T. è situata in un locale interrato del fabbricato di cui al Lotto Primo. Difformità ed abusi edilizi in parte sanabili. Stato di conservazione: discreto. Occupato dall'esecutato. Valore immobile: Euro 140.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 105.600,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 3 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**PREGANZIOL**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 147/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Preganziol (TV), Via Schiavonia n. 68. Abitazione unifamiliare disposta ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina, stanza/camera, bagno/lavanderia, ripostiglio e locale caldaia) e primo (corridoio, tre camere, bagno, stanza/ripostiglio e terrazzo) per una superficie commerciale complessiva di mq. 185,67, con area scoperta di pertinenza di mq. 449,16 adibita in parte a giardino ed in parte a posto auto privato. Stato di conservazione: scadente. Occupata dall'esecutato. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 180.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 135.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 12 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**RESANA**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 653/2012.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Resana (TV), frazione di San Marco, via dello Zero, n. 14. Unità immobiliari facenti parte di un complesso residenziale in condominio, costituite da: appartamento al piano terra composto da soggiorno-cottura, camera

ra e bagno per una superficie netta complessiva di circa mq. 43 oltre a due logge; lavanderia, magazzino e disimpegno per totali mq. 30 netti al piano interrato; garage di mq. 27 al piano interrato; area scoperta di pertinenza di complessivi mq. 42. Difformità edilizie. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: discreto. Libero. Prezzo base: Euro 75.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 56.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**SANTA LUCIA DI PIAVE**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 659/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Santa Lucia di Piave (TV), località Sarano, via Vanizza. Descrizione: Unità abitativa di mq. 80 circa, con piccola area pertinenziale di mq. 6 e garage al piano interrato di mq. 14. L'abitazione è composta da ingresso-cucina-soggiorno, 2 camere, 1 bagno, e disimpegno ed è situata al piano terra (con accesso indipendente), del complesso immobiliare denominato "Condominio Azzurra", dotato di area scoperta comune adibita a parcheggio. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: buono. Disponibilità: Occupato dall'esecutato. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 62.400,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 46.800,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTI CON GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 335/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), Corte della Seta n. 2/G. Unità immobiliari facenti parte del "Blocco B" del complesso immobiliare denominato "Condominio Corte della Seta", costituite da appartamento al

piano secondo composto da soggiorno/cucina, camera e bagno una superficie calpestabile di circa mq. 41 e garage di circa mq. 15 al piano interrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: mediocre. Occupati da terzi senza titolo opponibile. Valore immobile: Euro 33.280,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 24.960,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto secondo, Beni siti in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), Corte della Seta n. 6/C, Unità immobiliari facenti parte del "Blocco C" del complesso immobiliare denominato "Condominio Corte della Seta", costituite da appartamento al piano terra composto da soggiorno/cucina, camera, corridoio e bagno una superficie calpestabile di circa mq. 50 oltre ad una loggia di mq. 5,70; garage di circa mq. 20 al piano interrato e scoperto privato di mq. 180. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: mediocre. Occupati da terzi senza titolo opponibile. Valore immobile: Euro 38.400,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 28.800,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso, tel. 0422/56762 - 541011, e.mail: info@aadav.it. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

**VEDELAGO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 204/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Veduggio (TV), frazione Casacorba, via Varotti n. 8. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Ida", costituite da appartamento (int. 5) al primo piano composto da soggiorno-cottura, due camere, bagno e terrazza per una superficie utile complessiva di circa mq. 75 e garage di mq. 17,40 al piano interrato. Stato di conservazione: discreto. Occupati dagli esecutati. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Prezzo base: Euro 73.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 54.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso

	<p>Investi in immobili all'asta. <b>Convenienza, sicurezza e trasparenza.</b></p>
	<p><b>asteannunci.it</b></p>

**VILLORBA****APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 831/2010.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero l'appartamento ed il garage, per quota indivisa di 1/4 l'area scoperta. Beni siti in Comune di Villorba (TV), via Montegrappa n. 53. Appartamento al piano terra di un fabbricato ad uso abitazione plurifamiliare composto da ingresso, cucina, due camere, bagno e ripostiglio per una superficie calpestabile di circa mq. 70; garage al piano terra su corpo staccato, area scoperta comune di circa mq. 793. Abusi edilizi, in parte sanabili, riguardanti anche l'area scoperta comune. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 52.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 39.600,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**VITTORIO VENETO****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 724/2011** Giudice: Dott. Antonello Fabbro; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vittorio Veneto (TV), località San Floriano, via Borgo Botteon n. 62. Porzione di fabbricato composta da un piano terra (porticato d'ingresso, cucina, soggiorno, bagno e ripostiglio) collegato tramite una scala esterna in legno al piano primo (poggiolo-corridoio, due camere e ripostiglio) per una superficie calpestabile di circa mq. 81 oltre a mq. 26 di portico eoggiolo. Il fabbricato ha diritto alla corte di mq. 87 di cui al m.n. 183 del C.T., Fg. 27. Difformità edilizie. Stato di conservazione: scadente. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 20.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 15.600,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 15, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via

Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****MOGLIANO VENETO****ABITAZIONE CON MAGAZZINO E TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 1072/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Mogliano Veneto (TV), via della Croce n. 84. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, cucina con sbratta, salotto, due bagni, ripostiglio, cantina e portico) e primo (quattro camere, bagno, granaio e terrazzo); fabbricato ad uso magazzino-ricovero attrezzi composto da un unico locale di circa mq. 94; area scoperta di pertinenza di catastali mq. 688 e contiguo lotto di terreno agricolo di complessivi mq. 7760. Difformità edilizie. Stato di conservazione: mediocre. Occupati dall'esecutato con azione di liberazione in corso. Prezzo base: Euro 254.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 190.500,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 3 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario dott.ssa Lorenza Danzo con ufficio in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28, telefono 0422/1575226, e.mail [danzo@boschidanzo.it](mailto:danzo@boschidanzo.it)

**TREVIGNANO****TERRENO AGRICOLO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 568/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Trevignano (TV), via Brenta n. 2. Trattasi di compendio immobiliare costituito da terreno agricolo di mq. 1231 e un appartamento al primo piano di un fabbricato bifamiliare composto da cucina, pranzo, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio e disimpegno per una superficie complessiva di circa mq. 156, con una terrazza di mq. 16,47 e area scoperta di mq. 455. Si segnala la presenza di servitù di elettrodotto. Stato di conservazione dell'appartamento: mediocre. Occupati dagli esecutati. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-

45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 73.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 54.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**Immibile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo****MONASTIER DI TREVISO****COSTRUZIONE USO PRODUTTIVO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 492/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Monastier di Treviso (TV), via Castelletto, n. 18. Costruzione ad uso produttivo, dismessa e parzialmente crollata, e rudere dell'immobile denominato "Villa Botter" la cui barchessa è stata inglobata nel laboratorio, per una volumetria totale di mc. 2.680, 1000 dei quali riferentesi al più vecchio fabbricato, con area scoperta di mq. 1.148; manufatto in cemento ad uso cabina elettrica; adiacente terreno a prato di mq. 3.360. Copertura del tetto in eternit per circa mq. 400. Liberi. Prezzo base: Euro 52.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 39.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**Terreno | Immobile agricolo****BORSO DEL GRAPPA****FONDO RUSTICO CON FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 937/2011** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Borso del Grappa (TV). Fondo rustico di circa 31 ettari a pascolo ed in minima parte a bosco, situato in Comune di Borso del Grappa (TV), località Colli Vecchi, a quota di circa 1.400 mt. s.l.m. Si precisa che parte dei m.n. 80, 85, 89 e 318, per un'area recintata di circa mq. 5.450, è occupata da terzi che potrebbero vantare diritti di usucapione. Fabbricato, ubicato nel fondo rustico, in

parte adibito ad abitazione disposto ai piani terra e primo per circa mq. 84 ed in parte disposto al piano terra e adibito a caseificio, stalla (priva del tetto perché crollato), magazzino e ripostiglio; stalla su corpo staccato di mq. 47, ghiacciaia in muratura di roccia di mq. 9 ed area scoperta di pertinenza di mq. 3.292. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione dei fabbricati: mediocre/pessimo. Occupato da terzi con contratto di affitto di fondo rustico ex L. 203/1982 per la durata di anni 15 a decorrere dal 25/11/2010, opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 220.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 165.000,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 3 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**SAN VENDEMIANO**

**LOTTO DI TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 732/2012.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Vendemiano (TV). Lotto di terreni edificabili di

complessivi mq. 10.233 ubicati in Comune di San Vendemiano (TV), località Gai, accessibili da via Longhena, ricadenti in Zona D2 del PRC. Sul m.n. 58 insiste un fabbricato rurale in parte crollato, che sviluppava una volumetria di circa mc. 1300. Prezzo base: Euro 828.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 621.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 5 aprile 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.

**Abitazione | Accessorio**

**CRESPANO DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 761/2012**

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli  
CRESPANO DEL GRAPPA (TV) - Via Asolana 1 s circa 750 m. dal municipio - Lotto unico, quota di 1/2 della piena proprietà di un'abitazione di mq. 145 circa con area scoperta di catastali mq. 82 e un'autorimessa di mq. 15. L'abitazione si sviluppa su due livelli fuori terra: al p. terra comprende l'ingresso, il locale sbratta (utilizzato come bagno), un disimpegno, la scala che permette l'accesso al primo piano e due locali, uno utilizzato come salotto e l'altro come ripostiglio; al primo p. comprende il disimpegno, tre locali, una terrazza ed un ballatoio. Condizioni manutentive e conservative di livello scadente. Gli immobili risultano occupati. Prezzo base Euro 25.650,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 19.237,50. Vendita senza incanto in data 11/04/2017 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario ASTE.COM Srl con sede legale in Treviso, Via Borro 1 - ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE, Via Internati 1943-45 Treviso, tel. 0422-435030 / fax 0422.298830, email asteimmobiliari@ivgtreviso.it.

**FARRA DI SOLIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 790/2010**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. A. del Giudice  
FARRA DI SOLIGO (TV) - Via dei Bert n. 53 (già Via Dalmata) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione risalente ai primi anni del '900, ricadente in una cortina edilizia di vecchie abitazioni, composta da 3 piani fuori terra, privo di pertinenze o area scoperta. Piano Terra costituito da: un locale adibito a cucina/ soggiorno, un wc e un disbrigo; Piano 1° costituito da: una camera, un wc, un modesto corridoio; Piano 2° costituito da: una camera, un ripostiglio, un modesto corridoio, terrazzo adiacente. La superficie lorda (PT -1°-2°) è di mq. 105,69; il terrazzo scoperto ha superficie esterna lorda di mq.5,22; l'edificio porta finiture di basso livello sia all'interno sia all'esterno. Una porzione di fabbricato, di circa mq 1, risulta eretta sul mapp. 34 costituito dalla Corte Comune, e pertanto, non ricadendo su terreno di proprietà dell'esecutato, non è stata oggetto di perizia di stima. Occupato. Prezzo base Euro 21.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.750,00. Vendita senza incanto in data 11/04/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FORTE**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 763/2012**

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. del Giudice  
FORTE (TV) - Via dell'Emigrante n. 17 int. 6 (catastalmente Via Mons. Mander) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di bene immobile facente parte del più vasto complesso residenziale denominato Residence "Valleverde Complesso C" realizzato nel

2001, con finiture medie. E' costituito da: appartamento al primo piano che comprende ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, il disimpegno, il ripostiglio, due bagni e un terrazzo; autorimessa posta al piano interrato, chiuso da basculante metallico ad apertura manuale, comunicante con la corsia di manovra. La superficie lorda totale è pari a mq.128,60 di cui abitativi mq.109,5, terrazzo nq.1,3, autorimessa mq.17,8. Lo stato di manutenzione è discreto. Occupato. Prezzo base Euro 100.600,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.450,00. Vendita senza incanto in data 11/04/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 824/2012**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli  
PIEVE DI SOLIGO (TV) - Lotto unico, quota di 1/1 della piena proprietà di appartamento con cantina e garage che fanno parte di un complesso residenziale denominato "Condominio Magnolia", sviluppato su tre livelli fuori terra. Le unità pignorare sono ubicate al piano terra con orientamento nord/ovest ed al piano interrato. L'edificazione del fabbricato risale al 1979. Il complesso immobiliare è circondato da un'area scoperta di mq. 1080. Nel suo complesso il fabbricato risulta essere sufficiente all'uso, con uno stato di conservazione sufficiente, considerandone l'uso e la vetustà. Gli impianti sanitari ed elettrici sono appena sufficienti all'uso, non più in regola con la vigente normativa. Occupati. Prezzo base Euro 69.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 51.750,00. Vendita senza incanto in data 11/04/2017 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Aste 33 Srl con sede legale in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo 20, tel. 0422-693028 / fax 0422.316032, email info@aste33.com

### SAN FIOR

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 748/2012

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. A. Bortolotto  
SAN FIOR (TV) - Via Campardone n. 20 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento facente parte di fabbricato bifamiliare, sito al piano terra con corte esclusiva, composto da ingresso-corridoio, cucina, locale ad uso pranzo-soggiorno, un bagno, due camere da letto matrimoniali; adiacenti all'appartamento ma con accesso dall'esterno, vi sono un locale ad uso ripostiglio-lavanderia ed un piccolo sottoscala. Abbinati vi sono anche un servizio igienico ed un ripostiglio che non sono nella titolarità esclusiva dell'esecutato. Occupato. Prezzo base Euro 88.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.000,00. Vendita senza incanto in data 11/04/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### VEDELAGO

#### IMMOBILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 968/2011

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi  
VEDELAGO (TV) - Fraz. Barcon, Piazza Cavour n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile a destinazione residenziale; il fabbricato si sviluppa su piano terra, piano primo e secondo (sottotetto). L'alloggio risulta così composto: al piano terra ingresso, cucina, salotto, disimpegno, wc, ripostiglio, camera e scoperto privato; al piano secondo da tre camere, disimpegno, lavanderia e bagno; al piano secondo da soffitta. Occupato. Prezzo base Euro 53.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.750,00. Vendita senza incanto in data 11/04/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### ALTIVOLE

#### ABITAZIONE - FABBRICATO RURALE - AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 400/2011

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi  
ALTIVOLE (TV) - Via Edificio n. 29 - Lotto primo, piena proprietà per l'intero + comproprietà (quota di 1/18) strada di accesso mapp. 61 di porzione di casa di testa ad uso residenziale di dimensioni contenute, senza garage e posto auto, oltre che comproprietà della strada di accesso, composta da entrata, cucina, soggiorno, lavanderia al p. terra; due camere, bagno disimpegno e vano scale al p. primo. Occupato dall'esecutato. Lotto secondo, piena proprietà per l'inte-

ro + comproprietà (quota di 1/18) strada di accesso mapp. 61 di fabbricato rurale ad uso residenziale, senza garage e posto auto, oltre che comproprietà della strada di accesso, composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno, ripostiglio al p. terra; soggiorno, cucina, camera, bagno, due disimpegni, ripostiglio, loggia coperta al p. primo; cucina-soggiorno, camera, bagno, ripostiglio al p. secondo. Parzialmente occupato. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero + comproprietà (quota di 1/18) strada di accesso mapp. 61 di azienda agricola composta da 4 stalle (disposte su due fabbricati distinti), una tettoia con paddock e terreni pertinenziali, oltre che comproprietà della strada d'accesso, composta da due stalle, deposito/magazzino nel fabbricato "A"; stalla, magazzino/ricovero attrezzi, tettoia nel fabbricato "B"; stalla, magazzino/ricovero attrezzi, tettoia nel fabbricato "C"; stalla nel fabbricato "D"; tettoia nel fabbricato "E". Prezzi base: Lotto primo Euro 50.000,00, Lotto secondo Euro 71.000,00, Lotto terzo Euro 177.000,00. Aumenti minimi in caso di gara: Euro 500,00 per il Lotto primo, Euro 750,00 per il Lotto secondo, Euro 2.000,00 per il Lotto terzo. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 37.500,00 per il Lotto primo, Euro 53.250,00 per il Lotto secondo, Euro 132.750,00 per il Lotto terzo. Vendita senza incanto in data 11/04/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Dott. Iginio Berti, con studio in Castelvucco (TV), Piazzetta Elio Boito n.8/2, tel. e fax 0423.962175, email iginoberti@tiscali.it.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure consensuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

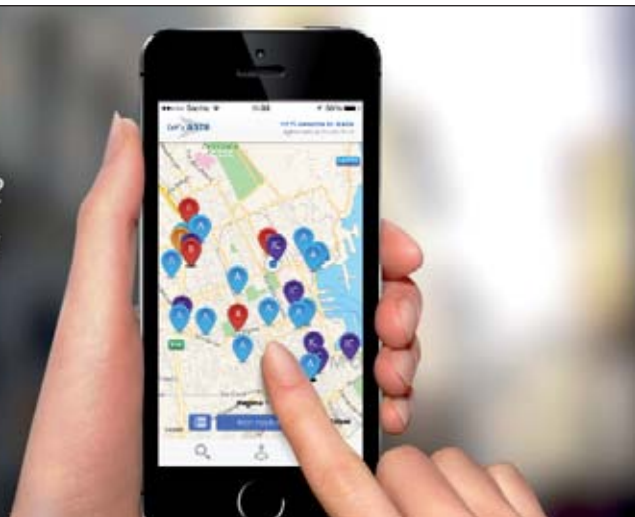
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play





**Tribunale di  
TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 825/2010**

TREVISO (TV) - Via P. Buratti n. 2/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al terzo piano del "Condominio Dogal" e composto da ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, camera, bagno e due terrazze, con annesso magazzino al piano terra. Spese condominiali insolute. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 10.05.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 378/2010**

TREVISO (TV) - Via Terraglio n. 168 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terzo, con magazzino al piano terra e composto da ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, disimpegno, bagno e due camere. Necessita di consistenti opere di manutenzione ordinaria e straordinaria. Difficoltà edilizie in parte sanabili consistenti nella modifica di tracciamento del muro perimetrale, nella presenza di un terrazzo e della sua parziale chiusura mediante serramenti metallici. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 10.05.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASTELCUCCO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENETO - TREVISO**

**R.G.E. N. 380/2010**

CASTELCUCCO (TV) - Via L. Rossato n. 2 int. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano terra del "Condominio Vallorgana" e composto da soggiorno con angolo cottura, corridoio-disimpegno, bagno e due camere, con garage al piano seminterrato. Spese condominiali insolute. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 01.03.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOGLIANO VENETO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 616/2012**

MOGLIANO VENETO (TV) - Via Ronzinella n. 174 int. 63 - LOTTO 1, piena proprietà 100% di appartamento al p. secondo di sup. lorda mq 161,04 (esclusi i due terrazzi) composto da ingresso, soggiorno/pranzo, studio, corridoio, cucina, ripostiglio, tre camere matrimoniali, due bagni e due terrazzi. Garage al p. interrato di sup. lorda mq 19,24. Presenza di lievi difformità. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto in data 02/03/2017 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Montegrappa n. 28. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**PADERNO DEL GRAPPA**

**PORZIONE DI SCHIERA CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 892/2010**

PADERNO DEL GRAPPA (TV) - Via Gen. Gaetano Giardino n. 18 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di testa di schiera con area scoperta di pertinenza, annesso accessorio su corpo staccato e composta da ingresso-corridoio, cucina, stanza, soggiorno e lavanderia al piano terra, disimpegno, tre camere, antibagno e bagno al piano primo, locale adibito a sgombero al piano secondo. Necessita di radicali opere di manutenzione ordinaria e straordinaria e di un aggiornamento della pratica catastale. Occupata dall'esecutato. Piena proprietà per la quota di 1/2 di area adibita a passaggio comune. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 10.05.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONTE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 703/2010**

PONTE DI PIAVE (TV) - Loc. Busco, Via I. Coden n. 4 int. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di circa mq. 55,30 sito al piano terra, con portico e scoperto esclusivo e composto da monolocale a vano unico e servizi, con garage al piano interrato. Occupato da terzi con azione di rilascio in corso. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 10.05.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 544/2009**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Loc. Fagarè, Piazza IV Novembre - Lotto primo, piena proprietà per l'intero di abitazione con corte esclusiva composta da cucina-soggiorno, antibagno, w.c., ripostiglio, vano scala e centrale termica al piano terra, corridoio, due camere e bagno al piano primo. L'unità in oggetto risulta incompleta e in difformità rispetto a quanto previsto nei Permessi di Costruire rilasciati dal Comune di San Biagio di Callalta, parte delle opere risultano sanabili, mentre altre dovranno essere demolite. Aggiornamento catastale da eseguire. Occupata dagli esecutati. Piena proprietà per 1/4 di area di viabilità e parcheggio. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero di abitazione con corte esclusiva composta da ingresso, cucina, soggiorno e vano scala al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo. L'unità in oggetto risulta incompleta e in difformità rispetto a quanto previsto nei Permessi di Costruire rilasciati dal Comune di San Biagio di Callalta, parte delle opere risultano sanabili, mentre altre dovranno essere demolite. Aggiornamento catastale da eseguire. Occupata dagli esecutati. Piena proprietà per 1/4 di area di viabilità e parcheggio. Prezzi base: Lotto primo Euro 12.000,00, Lotto secondo Euro 14.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00 per entrambi i lotti, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 07.06.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode

**TREVISO**



Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## SPRESIANO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 511/2010

SPRESIANO (TV) – Via Gritti n. 124 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare di circa mq. 161, con area scoperta di pertinenza e composta da disimpegno, sala da pranzo, cucinino e centrale termica il piano terra, bagno al piano ammezzato, due camere e disimpegno al piano primo,

ripostiglio-magazzino al piano interrato. Si segnala l'impianto elettrico non a norma. Difficoltà edilizia sanabile consistente nella realizzazione di un cancello carrabile nel prospetto nord. Occupata dall'esecutato. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 10.05.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASALE SUL SILE

#### APP.TO-GARAGE/MAGAZZINO-AREA SCOPERTA E RAMP

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 400/2010

G.E. Dott. Fabbro Antonello.

Notaio Delegato Dott.ssa Ada Stiz.

Lotto unico: Comune di CASALE SUL SILE (TV) – Via Monte Nero n. 65 (catastalmente Via G. Matteotti).

Piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione sviluppato su due livelli composto da centrale termica, lavanderia e magazzino, taverna al piano seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due terrazze al piano rialzato, con scala di accesso; garage – magazzino di mq. 14 catastali al piano seminterrato; area scoperta e rampa di esclusiva pertinenza di mq. 160 catastali.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 11:30 presso i locali dell'Associazione Professionale per le Esecuzioni della provincia di Treviso (A.P.E.T.) alla Via Giacomo Camillo De Carlo n. 1 piano 1.

Prezzo base Euro 64.000,00; offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 20/03/2017 presso i locali dell'Associazione Professionale per le Esecuzioni della provincia di Treviso (A.P.E.T.) alla Via Giacomo Camillo De Carlo n. 1 piano 1.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. Treviso in Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Fallimenti

## Abitazione | Accessorio

### PORDENONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALL. N. 128/2012

PORDENONE (PN) – via San Giuliano – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. quinto composto da ingresso, cucina, pranzo soggiorno, camera e bagno, garage al p. sotterraneo e due cantine al p. sotterraneo. Libero. Prezzo base Euro 61.000,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 1.500,00. Vendita 28.03.2017 ore 11.45 presso lo studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio in Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevise.com](http://www.fallimentitrevise.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

### VITTORIO VENETO

#### MINI APPARTAMENTO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALL. N. 128/2012

VITTORIO VENETO (TV) – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di mini appartamento al p. secondo piano lato strada, composto da zona giorno, bagno, una camera e un disimpegno, più un garage, due cantine al p. sotterraneo ed una vetrinetta portico. Numero 6 posti auto scoperti nella corte interna con accesso da Via Monte Cristallo. Libero. Prezzo base Euro 72.800,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita 28.03.2017 ore 12.30. Vendita presso lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevise.com](http://www.fallimentitrevise.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### VITTORIO VENETO

#### NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALL. N. 128/2012

VITTORIO VENETO (TV) – Residence Miramonti, via del Gelsolino. LOTTO 1, piena proprietà per l'intero di negozio al PT con affaccio sul lato strada a sud e sul portico lato ovest. Lavori non ultimati, manca contro parete e controsoffitto in cartongesso e l'impiantistica esterna. Libero. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 29.03.2017 ore 16.00. LOTTO 2, piena proprietà di negozio al PT con affaccio sul portico interno lato nord e sul portico lato ovest. Lavori non ultimati, manca contro parete e controsoffitto in cartongesso e l'impiantistica esterna. Libero. Prezzo base Euro 78.000,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29.03.2017 ore 16.30. LOTTO 3, piena proprietà per l'intero di negozio al PT con affaccio sul lato strada sud. Lavori ultimati. Libero. Prezzo base Euro 63.000,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 29.03.2017 ore 17.00. Vendita presso lo Studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino di Conegliano (TV) Viale Carducci 24. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevise.com](http://www.fallimentitrevise.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### VITTORIO VENETO

#### FABBRICATO COMMERCIALE/RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALL. N. 128/2012

VITTORIO VENETO (TV) – via Battisti – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di fabbricato commerciale/residenziale in corso di ristrutturazione denominato "Palazzo Libertà". Per quanto riguarda i lavori di ristrutturazione si rinvia alle perizie depositate. Libero. Prezzo base Euro 394.000,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 28.03.2017 ore 15.45 presso

lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevise.com](http://www.fallimentitrevise.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

## Immobile comm.le | ind.le

### LORIA

#### EDIFICIO DESTINAZ. MAGAZZINO E DIREZIONALE + AREA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALLIMENTO N. 128/2016

LORIA (TV) – Loc. Ramon, Via Campagna 59 – Lotto unico, edificio a destinazione magazzino ed uffici per una Superficie Complessiva di circa mq. 3.377,00, di cui mq. 474,00 coperti dal corpo di fabbrica e circa mq. 2.903,00 di area scoperta esclusiva a servizio della parte artigianale, parcheggi ed aree verdi. L'unità immobiliare risulta così composta, al piano terra ampio vano destinato a capannone/magazzino, un garage, due uffici, spogliatoi, oltre ad un vano scala di accesso al piano interrato, il quale risulta costituito da un archivio e una stanza ad uso ripostiglio. Si precisa, come meglio riportato all'interno della perizia di stima, che è stato realizzato un ulteriore piano primo all'interno del fabbricato, non concesso né accatastato, non sanabile ed oggetto di demolizione e ripristino da parte dell'aggiudicatario. Si segnala che l'ingresso al bene oggetto di vendita, avviene tramite un cancello carraio attraverso un'area di proprietà di terzi gravata da servitù di passaggio a favore dell'area. L'unità risulta occupata senza titolo opponibile alla procedura e si presenta in appena sufficienti condizioni interne ed esterne; sarà cura e onere dell'aggiudicatario lo soggio forzoso degli occupanti e l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste per legge. Si ricorda infine, come già evidenziato nell'elaborato peritale, difformità catastali ed urbanistiche sanabili e non, il tutto per un costo stimato in Euro 78.000,00. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 113.000,00 con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 27/03/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33

S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 27/03/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**VITTORIO VENETO**

**NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 128/2012**

VITTORIO VENETO (TV) - Residence Miramonti, via del Gelsolino. LOTTO 1, piena proprietà per l'intero di negozio al PT con affaccio sul lato strada sud + garage. Lavori ultimati. Libero. Prezzo base Euro 76.500,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28.03.2017 ore 08.45. LOTTO 2, piena proprietà per l'intero di negozio al PT con affaccio sul portico interno lato nord. Immobile finito. Libero. Prezzo base Euro 81.100,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28.03.2017 ore 09.30. LOTTO 3, piena proprietà per l'intero di negozio al PT con vano passante e affacci sul portico interno lato nord e sul lato strada sud. Lavori non ultimati, manca contro parete e controsoffitto in cartongesso e l'impiantistica esterna. Libero. Prezzo base Euro 180.000,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 28.03.2017 ore 10.15. Vendita presso lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevviso.com](http://www.fallimentitrevviso.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

**VITTORIO VENETO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 128/2012**

VITTORIO VENETO (TV) - tra via L. De Nadaì e via Salvadoretti - LOTTO UNICO, complesso immobiliare a destinazione sportiva denominato VICTORIA SPORT così articolato: Corpo A (parte N-E), fabbricato con pianta rettangolare 61 x 37 m per una sup. ca 2.250 mq, realizzate solo le strutture verticali in cemento armato del p. interrato, da destinarsi a parcheggio privato interrato (ca 1.830 mq), immobile non utilizzabile. Corpo B (parte centrale), fabbricato a pianta ovoidale, copertura a cupola, strutture in c.a., pareti perimetrali vetrate, su quattro livelli: al p. sottostada prevista palestra per fitness e benessere (attualmente al grezzo); al piano T attività comm.li (negozi e bar), presenti anche spazi pubblici di uso pubblico; al p. 1 ampia sala polifunzionale di ca 800 posti, locale bar/pizzeria, cucine e servizi; al p.2 depositi, spogliatoi e vani tecnici. Corpo C (parte sud), fabbricato a pianta rettangolare 20 x 35 per una sup. coperta pari a ca 715 mq, composto da p. sottostada con unico vano più accessori destinato a palestra; p. terra e primo con unico vano con divisori per negozi e ambulatori/uffici. Aree scoperte da destinare ad attrezzature sportive, gioco e prato. Aree a parcheggi pubblici e privati e aiuole. Stato del bene: locali nel corpo A e B liberi, nel corpo C occupati in virtù di contratti d'affitto. Per le convenzioni con il Comune di Vittorio Veneto e altri dettagli si rimanda alle perizie depositate e pubblicate. Prezzo base Euro 2.954.000,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 80.000,00. Vendita 28.03.2017 ore 17.15 presso lo studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Maggiori infor-

mazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevviso.com](http://www.fallimentitrevviso.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

**VITTORIO VENETO**

**NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 128/2012**

VITTORIO VENETO (TV) - via Lorenzo da Ponte. LOTTO 1, piena proprietà per l'intero di negozio nella parte centrale della "galleria", tra il percorso pedonale e quello carraio. Composto da vano principale, antibagno e wc cieco. Affacci solo interni alla galleria. Libero. Prezzo base Euro 55.000,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 1.300,00. Vendita 29.03.2017 ore 15.00. LOTTO 2, piena proprietà per l'intero di negozio nella parte sud-ovest della "galleria", tra il percorso pedonale e quello carraio. Composto da vano principale, antibagno e wc finestrato. Affacci sulla galleria pedonale e sulla corte interna. Libero. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 1.500,00. Vendita 29.03.2017 ore 15.30. Vendita presso lo studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino in Conegliano (TV) Viale Carducci n. 24. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevviso.com](http://www.fallimentitrevviso.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

**VITTORIO VENETO**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 128/2012**

VITTORIO VENETO (TV) - via del Gelsolino - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di laboratorio allo stato grezzo comprensivo di una corte esterna scoperta sul fronte sud. Libero. Prezzo base Euro 130.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita 28.03.2017 ore 15.00 presso lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevviso.com](http://www.fallimentitrevviso.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

**VITTORIO VENETO**

**FABBRICATO - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 128/2012**

VITTORIO VENETO (TV) - via Dante - LOTTO 1, piena proprietà per l'intero di piano seminterrato comprendente l'intero sedime del fabbricato escluso la parte del vano scala/ascensore posto sul lato nord-est. Il piano è accessibile agli automezzi e ha altezza interna di ca 3,0 m. Il vano è stato oggetto di interventi parziali di manutenzione e sistemazione, con i ricavi di alcuni uffici. Libero. Prezzo base Euro 255.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 6.000,00. Vendita 29.03.2017 ore 8.45 (IV esperimento). LOTTO 2, piena proprietà per l'intero di uffici al primo piano. Affacci sui lati est e sud. L'unità è suddivisa con pareti tecniche. Gli uffici sono dotati di cablaggi. Libero. Prezzo base Euro 185.100,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. Vendita 29.03.2017 ore 09.30 (IV esperimento). LOTTO 3, piena proprietà per l'intero di vano open-space al terzo piano. Affacci sui lati est e sud, composto da un vano openspace e da due bagni con antibagno. Libero. Prezzo base Euro 163.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 4.000,00. Vendita 29.03.2017 ore 10.15 (IV esperi-

mento). Lotto 4, piena proprietà per l'intero di vano open-space al terzo piano. Affacci sui lati ovest e sud, composto da un vano openspace e da un bagno con antibagno. L'immobile non è finito, manca l'impiantistica interna. Libero. Prezzo base Euro 251.100,00. Rilancio minimo in aumento Euro 6.000,00. Vendita 29.03.2017 ore 11.00 (II esperimento). Vendita presso lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevviso.com](http://www.fallimentitrevviso.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

**VITTORIO VENETO**

**UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 128/2012**

VITTORIO VENETO (TV) - Via Dante - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di ex uffici della fallita, al piano terra, comprendente l'intero del sedime del fabbricato escluso la parte del vano scala/ascensore posto sul lato nord-est. L'unità è suddivisa con pareti in cartongesso. Gli uffici sono arredati e dotati di cablaggio sottotraccia. Finiture interne e quelle dell'ingresso esterno sud, sono di buona qualità. Libero. Prezzo base Euro 523.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00. Vendita 29.03.2017 ore 18.00 presso lo Studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino in Conegliano (TV) Viale Carducci n. 24. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevviso.com](http://www.fallimentitrevviso.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

**VITTORIO VENETO**

**LOCALE MAGAZZINO OFFICINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 128/2012**

VITTORIO VENETO (TV) - Via Dante - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di locale ex magazzino/officina "SIAV 1", allo stato attuale dismesso in quanto privo della parete perimetrale del fronte est a causa della demolizione del fabbricato adiacente denominato "ex Fassina". Maggiori dettagli in perizia. Libero. Prezzo base Euro 147.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita 29.03.2017 ore 18.30 presso lo Studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino in Conegliano (TV) Viale Carducci n. 24. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevviso.com](http://www.fallimentitrevviso.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

**VITTORIO VENETO**

**AREA EX OPIFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 128/2012**

VITTORIO VENETO (TV) - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di area ex sede degli opifici "Carnielli" e "Fassina". La parte ovest è contigua ai due edifici SIAV 1 e SIAV 2, prospicienti via Dante (SS 51) e si presenta come area scoperta a "cantiere". La parte est, prossima al fiume Meschio, è caratterizzata dalla presenza di edifici vetero-industriali, più o meno fatiscenti. Per le convenzioni in essere con il Comune di Vittorio Veneto e ogni altro dettaglio si rinvia alle perizie depositate. Libero. Prezzo base Euro 2.531.500,00. Rilancio minimo in aumento Euro 60.000,00. Vendita 29.03.2017 ore 19.00 presso lo Studio del Notaio Dott. Salvatore Costantino di

Conegliano (TV) Viale Carducci 24. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitreviso.com](http://www.fallimentitreviso.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### GODEGA DI SANT'URBANO

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALL. N. 128/2012

GODEGA SANT'URBANO (TV) - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di terreno urbanizzato in parte da edificare con un'area già costruita e destinata a parcheggio privato ad uso pubblico, aree di manovra e verde, meglio descritta nelle perizie di stima. Si segnala che il terreno è interessato da Convenzione di Lottizzazione con il Comune di Godega Sant'Urbano. Prezzo base Euro 253.500,00, Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 6.000,00. Vendita 28.03.2017 ore 11.00 presso lo Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via

P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitreviso.com](http://www.fallimentitreviso.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

### VITTORIO VENETO

#### TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALL. N. 128/2012

VITTORIO VENETO (TV) - Loc. San Giacomo - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di terreni edificabili già coltivati a prato/seminativo e da strada pubblica. Libero. Prezzo base Euro 565.000,00. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 14.000,00. Vendita 28.03.2017 ore 16.30 presso Studio del Notaio Dott. Alberto Sartorio di Conegliano (TV) via P.F. Calvi n. 122. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitreviso.com](http://www.fallimentitreviso.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).

### VITTORIO VENETO

#### FABBRICATI RURALI CON TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALL. N. 128/2012

VITTORIO VENETO (TV) - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di due ex fabbricati rurali comprensivi di terreni pertinenziali, facenti parte del complesso immobiliare denominato "Edifici rurali facenti parte del complesso di Villa Lucheschi", in prossimità del centro storico di Serravalle. I due edifici vengono individuati e denominati: Fabbricato A, ex stalla-deposito con ampio portico sul fronte sud; Fabbricato B, ex casa del fattore. Libero. Prezzo base Euro 770.000,00. Per maggiori dettagli si rinvia alle perizie depositate. Rilancio minimo in aumento in caso di gara Euro 20.000,00. Vendita 29.03.2017 ore 17.30 presso lo studio del Notaio dott. Salvatore Costantino di Conegliano, Viale Carducci 24. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitreviso.com](http://www.fallimentitreviso.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it).



**asteannunci.it**

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

# [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



**Tribunale di VENEZIA**

## Abitazione | Accessorio

### VENEZIA

#### POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 611/2014

VENEZIA - FRAZ. MESTRE, CORSO DEL POPOLO, 38 angolo via Costa 20/E - Piena proprietà - LOTTO UNICO - POSTO AUTO situato al piano interrato di un fabbricato condominiale con destinazione commerciale e residenziale, denominato "Condominio Rosa Rossa", il cui accesso avviene da Via A. Costa - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 13/04/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 23.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Dario Semenzato, tel. 041 921998.

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 640/2010

VENEZIA - LOC. GAZZERA, VIA G. BREDA, 26 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO, sup. commerciale mq 98, al primo piano di un fabbricato a torre, composto da cucina con cucinino, tre camere, bagno, ingresso, terrazzino e poggiatesta. Gravano spese condominiali impagate - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 15.00. Prezzo base Euro 63.895,33 vendita soggetta ad imposta di Registro. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Andrea Piaì, tel. 041 0991600.

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 855/2011

VENEZIA - MESTRE, VIA BALDISSERA, 13 - APPARTAMENTO al terzo ed intermedio piano di un condominio ad uso misto residenziale, avente superficie di mq 63 circa, compreso il magazzino al piano terra. Gravato dal diritto di abitazione fino al compimento del 18° anno di età del figlio dell'esecutato nato il

29/10/2006. Diffornità edilizie sanabili con un costo presunto di Euro 11.000,00 - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 21/04/2017 ore 15.00. Prezzo base Euro 31.836,24 offerta minima Euro 23.877,18. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giancarlo Barbiero, tel. 041 959392.

### VENEZIA

#### APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 465/2015

VENEZIA - LOC. CHIRIGNAGO, VIA FRIULI, 29 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra, inserito in un edificio di complessivi quattro piani realizzato nel 1955, composto da ingresso, cucina, camera matrimoniale, camera singola, ripostiglio e bagno, avente una superficie di 86 mq. Uno scoperto esclusivo di 23 mq è posto sul lato nord. Diffornità edilizia sanabile con una spesa presunta di Euro 700,00; libero - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 9/05/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 69.317,00 offerta minima Euro 51.987,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Mattia Callegari, tel. 391 3901268.

### CAMPONOGARA

#### ABITAZIONI - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Nella procedura fallimentare n. 3/2008** il Curatore Dott. Federico Mion, con studio in Venezia - Mestre, via Giovanni da Verrazzano n. 6/1, tel. e fax 041-5352404 AVVISA che il giorno 21 aprile 2017 alle ore 18.30 presso il proprio Studio procederà all'esperimento di vendita senza incanto della piena proprietà dei seguenti immobili, siti in CAMPONOGARA (VE) - in loc. Campoverardo. LOTTO A: via Crociata n. 15, due ABITAZIONI facenti parte di una stessa unità abitativa non divisibile, GARAGE di mq 17; scoperto comune; prive dell'abitabilità; occupato senza titolo;

prezzo base Euro 83.456,00 offerta minima Euro 62.592,00. LOTTO B: via Crociata n. 15 A, due ABITAZIONI facenti parte di una stessa unità abitativa non divisibile, GARAGE di mq 16; scoperto comune; prive dell'abitabilità; libero; prezzo base Euro 40.960,00 offerta minima Euro 30.720,00. Entrambi i lotti fanno parte di un fabbricato composto da due unità abitative e due garage con ingressi indipendenti ma con lo scoperto in comune di proprietà di mq 320.

### CAVALLINO TREPONTI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 323/2013

CAVALLINO TREPONTI (VE) - VIA FAUSTA, 326 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo (con sottotetto ad uso magazzino non abitabile), facente parte di un blocco condominiale, con giardino comune; esso è costituito da soggiorno con angolo cottura, tre camere, corridoio, bagno, terrazza. Libero - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 24/01/2017 ore 9.00. Prezzo base Euro 71.589,37 offerta minima Euro 53.692,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Rag. Michele Feltrin, tel. 0421/329466.

### CAVARZERE

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 506/2012

CAVARZERE (VE) - VIA PIAVE, 59 - VILLETTA unifamiliare sviluppata ad un unico piano fuori terra con annesso cortile pertinenziale sul quale trovano sede anche altri corpi di fabbrica destinazione di accessori; diffornità - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 6/04/2017 ore 10.00. Prezzo base Euro 47.231,60 offerta minima Euro 35.423,70. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Massimo Aprile, tel. 041 400074

### ERACLEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 624/2010**

ERACLEA (VE) - VIA PARADA, 18 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo e secondo piano, facente parte di un fabbricato di due unità abitative su tre piani, composto da ingresso / pranzo, soggiorno, studio, cucina, wc / anti, guardaroba, tre camere, disimpegno e due bagni, in prossimità del centro della frazione Stretti di Eraclea; non utilizzato e in completo abbandono; l'area scoperta di mq 595 è bene comune con il sub 3 (unità abitativa ubicata al piano terra); difformità urbanistiche sanabili con una sanzione di circa Euro 2.000,00 - Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 17,00. Prezzo base Euro 44.964,20 offerta minima Euro 33.723,15 vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Emanuela Vigani, tel. 0421 382036.

**ERACLEA****ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 628/2010**

ERACLEA (VE) - VIA MONS. G. CALLEGARO, 7 - ABITAZIONE porzione di fabbricato a schiera, composta da una unità immobiliare ad uso abitazione sviluppata su due livelli (piano terra e primo) ed una ad uso garage al piano terra, oltre allo scoperto ad uso esclusivo adibito a giardino e camminamenti; l'accesso pedonale è in comproprietà con le abitazioni contigue; difformità; occupato dal debitore - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 9/05/2017 ore 16,00. Prezzo base Euro 156.600,00 offerta minima Euro 117.450,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Susanna Geremia, tel. 0421 73205.

**FIESSO D'ARTICO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 357/2011**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA G. VERDI, 15 - Piena proprietà - LOTTO 2: APPARTAMENTO di ca. mq 113, al p. secondo, con ripostiglio al p. terra; prezzo base Euro 45.927,00 offerta minima Euro 34.445,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO di complessivi mq 159 ca., al p. primo, con ripostiglio e stanza (ex magazzino) utilizzata a monolocale ad uso abitativo al p. terra, difformità edilizia sanabile con un costo di Euro 516,00 ca.; prezzo base Euro 63.971,00 offerta minima Euro 47.978,50 - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 28/02/2017 ore 16,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

CAF SpA

**FIESSO D'ARTICO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 688/2013**

FIESSO D'ARTICO (VE) - LOC. SAN MARCO, VIA DELLA GIUSTIZIA, 32 INT. 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel condominio Pampagnina 4, al piano terra, con scoperto esclusivo e garage al piano interrato, composto da ingresso - soggiorno - cucina, disimpegno, bagno, camera e giardino esclusivo. Libero - Vendita senza incanto: 19/04/2017 ore 15,00. Valore di stima e prezzo base: Euro 89.000,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Luciana Bobbo, tel. 0421 5600231.

**FONTANELLE DI LUTRANO - JESOLO****APPARTAMENTO - EDIFICIO AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 56/2015**

La Dott.ssa Sabrina Cimarosto con Studio in Noventa di Piave (VE), Via Roma n. 8/1, tel. 0421 307775, nella sua qualità di Curatore del fallimento n. 56/2015, avvisa che intende procedere alla vendita di: LOTTO n. 1 - IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' - Piena proprietà di immobile sito in Fontanelle di Lutrano (TV), via Roma 443 - APPARTAMENTO al secondo piano, garage al piano interrato e posto auto scoperto al piano terra, in Condominio; prezzo base Euro 82.175,00; vendita soggetta ad IVA. LOTTO n. 2 - IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL SOCIO - Piena proprietà di immobile sito in Jesolo (VE), nuda proprietà dei terreni agricoli siti in Jesolo (VE), via Drago Jesolo 39 - EDIFICIO in corso di costruzione avanzata "rustico" sviluppato al piano terra e primo utilizzato quale deposito attrezzi per l'attività agricola e di terreni agricoli circostanti il medesimo; prezzo base Euro 173.935,80; vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. La procedura di vendita si espletterà mediante un'asta che si terrà avanti il Curatore, il giorno 19 aprile 2017 alle ore 17,00.

**FOSSALTA DI PIAVE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 110/09**

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107, COMMA 1, L.F. - Il Dott. Nerio Baldan, Curatore del fallimento n. 110/2009, rende noto che il giorno 4 maggio 2017 alle ore 16,00, presso il proprio Studio in Cavallino Treporti (VE), via Fausta n. 401/C, tel. 041-5370585, procederà alla vendita: LOTTO UNO - Piena proprietà di APPARTAMENTO al piano primo, in fabbricato di cinque unità tra loro indipendenti, con scoperto esclusivo e garage di proprietà, in Fossalta di Piave (VE), via Novembre 1966, n. 22. L'appartamento è costituito da pogggiolo posto al piano primo raggiungibile da una scala esterna, ingresso / soggiorno, cucina con accesso al pogggiolo, disimpegno, tre camere di cui una con pogggiolo w.c. e un bagno. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 145.000,00 offerta minima pari ad euro 108.750,00.

**FOSSÒ****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 777/2012**

FOSSÒ (VE) - VIA PROVINCIALE SUD, 90 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo con garage al p. terra, nel "Condominio Olinda", sviluppato su quattro piani fuori terra; difformità edilizie e catastali sanabili con un costo totale Euro 2.600,00 già dedotti dal prezzo; costi per la revisione degli impianti Euro 3.000,00 già dedotti dal prezzo base; occupato dagli esecutati - 8° Esperimento -

Vendita senza incanto: 21/04/2017 ore 15,00. Prezzo base Euro 36.450,00 offerta minima Euro 27.337,50; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Viviana Picco, tel. 041 5289357.

**JESOLO****APPARTAMENTI - DEPOSITI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Reg. fallimenti nr.: 178/2013**

Promossa da: Massa creditori fallimento Faro Immobiliare spa

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107, I° co. L.F. 2° Esperimento - NUOVI LOTTI CONDOMINIO LIBEC-CIO

Il sottoscritto Dott. Giovanni Anfodillo, dottore commercialista in Venezia, nominato Curatore (pec procedura: faroimmobiliarefallimenti@pec.it), avvisa che il giorno martedì 21 marzo 2017 ad ore 14:30 presso il proprio studio sito in Venezia, S. Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041/2750780 - fax 041/2750781, procederà con le modalità previste dagli artt. 107 e 108 L.F., alla individuazione tra i soggetti eventualmente interessati, anche per singolo lotto, di quello che per prezzo e condizioni risulterà da preferire ai fini della stipula dell'atto di compravendita dei seguenti beni facenti parte del complesso immobiliare sito all'interno del porto turistico di JESOLO (Ve), catastalmente così censiti:

LOTTO A - Condominio LIBECCIO, Appartamento residenziale sito in Jesolo via Scirocco, civico 11, scala A, Piano Secondo e copertura, sub 7, composto da salotto con angolo cottura, due camere, due bagni, entrambi illuminati, un ripostiglio e un disimpegno. Vi sono inoltre tre terrazze al piano secondo per un totale di mq. 12 circa e una grande terrazza sul lastrico solare di copertura di mq. 82 circa. Superficie lorda: appartamento mq. 86 circa, terrazze mq. 94 circa, superficie condominiale mq. 12,76 circa, occupato con contratto quadriennale in scadenza 31.10.2020 (secondo quadriennale) con un canone di affitto annuo di Euro 4.800,00. Prezzo base: Euro 200.000,00 già ridotto del 25% per l'occupazione. LOTTO B - Condominio LIBECCIO, Appartamento residenziale sito in Jesolo via Scirocco, civico 11, scala B, Piano Terra, sub 9, composto da salotto con angolo cottura, due camere, un bagno e un disimpegno. Vi sono inoltre due giardini sui due fronti di mq. 70 circa e di mq. 39 circa; il giardino sul fronte acqueo ha inoltre una terrazza/portico di mq. 12 circa. Superficie lorda: appartamento mq. 74 circa, giardini mq. 109 circa, terrazze mq. 12 circa, superficie condominiale mq. 13,62 circa, libero. Prezzo base: Euro 249.500,00.

LOTTO C - Condominio LIBECCIO, Appartamento residenziale sito in Jesolo via Scirocco, civico 13, scala D, Piano Primo, sub 26, composto da salotto con angolo cottura, due camere, un bagno, e disimpegno. Vi sono inoltre due terrazze al piano di mq. 11 circa e mq. 5 circa. Superficie lorda: appartamento mq. 78 circa, terrazze mq. 16 circa, superficie condominiale mq. 11,51 circa, liberato dalla curatela. Prezzo base: Euro 210.650,00.

LOTTO D - Condominio LIBECCIO, Appartamento residenziale sito in Jesolo via Scirocco civico 14 scala E, Piano Terra, sub 30, composto da salotto con angolo cottura, due camere, un bagno e un disimpegno. Vi sono inoltre due giardini sui due fronti di mq. 89 circa e di mq. 36 circa (più terrazza portico di mq. 12 circa). Superficie lorda: appartamento mq. 74 circa, giardini mq. 125 circa, terrazzo mq. 12 circa, superficie condominiale mq. 13,57 circa, libero. Prezzo base: Euro 254.000,00.

LOTTO E - Condominio LIBECCIO Appartamento residenziale sito in Jesolo via Scirocco civico 14 scala E, Piano Terra, sub 31, composto da salotto con angolo cottura, due camere, un bagno e un disimpegno. Vi sono inoltre due giardini sui due fronti di mq. 68 circa e di mq. 41 circa (più terrazza portico di mq. 13 circa). Superficie lorda: appartamento mq. 69 circa, giardini mq. 109 circa, terrazze mq. 13 circa, super-

ficie condominiale mq. 13,57 circa, libero. Prezzo base: Euro 239.500,00.

LOTTO F – Condominio LIBECCIO Appartamento residenziale sito in Jesolo via Scirocco civico 14 scala E, Piano Primo, sub 32, composto da Salotto con angolo cottura, due camere, due bagni e disimpegno. Vi sono inoltre due terrazze al piano di mq. 12 circa e mq. 0,7 circa. Superficie lorda: appartamento mq. 80 circa, terrazze mq. 12,7 circa, superficie condominiale mq. 13,57 circa, libero. Prezzo base: Euro 216.000,00.

LOTTO G – Condominio LIBECCIO Appartamento residenziale sito in Jesolo via Scirocco civico 14 scala E, Piano Secondo e copertura, sub 35, composto da salotto con angolo cottura, una camera, un bagno e un disimpegno. Vi sono inoltre due terrazze al piano secondo per un totale di mq. 14,5 circa e una grande terrazza sul lastrico solare di copertura di mq. 56 circa. Superficie lorda: appartamento mq. 58 circa, terrazze mq. 70,5 circa, superficie condominiale mq. 13,57 circa, libero. Prezzo base: Euro 201.000,00.

LOTTO H – Condominio LIBECCIO Appartamento residenziale sito in Jesolo via Scirocco civico 15 scala F, Piano Terra, sub 36 + posto auto pertinenziale coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati; appartamento composto da salotto con angolo cottura, due camere, un bagno e disimpegno. Vi sono inoltre due giardini sui due fronti di mq. 66 circa (più terrazza/portico di mq. 5 circa) e di mq. 34 circa (più terrazza / portico di mq. 11 circa) + posto auto scoperto sito perpendicolarmente alla facciata posteriore dell'edificio "D" Libeccio. Superficie lorda: appartamento mq. 76 circa, giardini mq. 100 circa, terrazze mq. 16 circa, superficie condominiale mq. 11,35 circa; posto auto mq. 17 circa. Si sottolinea che l'arredo presente NON è di proprietà della procedura, occupati con contratto quadriennale in prima scadenza al 9 aprile 2017 con canone annuale di Euro 6.000,00. Si evidenzia che il contratto prevede la concessione di "Opzione di Acquisto", esercitabile nel primo periodo di locazione, a un valore prefissato di Euro 312.000,00 per appartamento + posto auto. Prezzo base: Euro 210.600,00.

LOTTO I – Condominio LIBECCIO, Appartamento residenziale sito in Jesolo via Scirocco civico 15 scala F, Piano Primo, sub 39, composto da salotto con angolo cottura, due camere, un bagno e disimpegno. Vi sono inoltre due terrazze sui due fronti per un totale di mq. 16 circa. Superficie lorda: appartamento mq. 76 circa, terrazze mq. 16 circa, superficie condominiale mq. 11,35 circa, liberato dalla curatela. Prezzo base: Euro 206.000,00.

LOTTO J – Condominio LIBECCIO Appartamento residenziale sito in Jesolo via Scirocco civico 15 scala F, Piano Secondo e copertura, sub 42, composto da salotto con angolo cottura, due camere, un bagno e un disimpegno. Vi sono inoltre due terrazze al piano secondo per un totale di mq. 16 circa e una grande terrazza sul lastrico solare di copertura di mq. 43 circa. Superficie lorda: appartamento mq. 66 circa, terrazze mq. 59 circa, superficie condominiale mq. 11,35 circa, libero. Prezzo base: Euro 207.000,00.

LOTTO K – Condominio LIBECCIO, Appartamento residenziale sito in Jesolo via Scirocco civico 15 scala F, Piano Secondo, sub 136, composto da salotto con angolo cottura, una camera, un bagno e un disimpegno. Vi sono inoltre due terrazze per un totale di mq. 6 circa. Superficie lorda: appartamento mq. 46 circa, terrazze mq. 6 circa, superficie condominiale mq. 11,35 circa, libero. Prezzo base: Euro 130.500,00.

LOTTO L – Condominio LIBECCIO, Appartamento residenziale sito in Jesolo via Scirocco civico 16 scala G, Piano Terra, sub 46, composto da salotto con angolo cottura, disimpegno, due camere, un bagno e un locale doccia con lavabo. Vi è inoltre un giardino che si sviluppa su tre fronti dell'appartamento per un totale di mq. 150 circa (si veda integrazione perizia) più due terrazze / portico di mq. totali 18. Superficie lorda: appartamento mq. 75 circa, giardini 150 mq. circa, terrazze mq. 18 circa, superficie condominiale mq. 18,17 circa, libero. Prezzo base: Euro 300.000,00.

LOTTO M – Condominio LIBECCIO, Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, sito nei pressi della testata Est dell'edificio "D" Libeccio, mapp. 563 sub.2. Libero. Prezzo base: euro 18.000,00.

LOTTO N – Condominio LIBECCIO, Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, sito nei pressi della testata Est dell'edificio "D" Libeccio mapp. 563 sub.3. Si segnala una servitù di passaggio (non trascritta in Conservatoria) a favore di Enel spa per la manutenzione / accesso alla cabina elettrica antistante. Libero. Prezzo base: Euro 14.400,00 così ridotta per servitù.

LOTTO O – Condominio LIBECCIO, Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, sito nei pressi della testata Est dell'edificio "D" Libeccio mapp. 563 sub.8. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00.

LOTTO P – Condominio LIBECCIO, Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, sito ad arco parallelamente alla facciata posteriore dell'edificio "D" Libeccio mapp. 565 sub.14. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00.

LOTTO Q – Condominio LIBECCIO, Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, sito ad arco parallelamente alla facciata posteriore dell'edificio "D" Libeccio mapp. 565 sub.15. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00.

LOTTO R – Condominio LIBECCIO, Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, sito ad arco parallelamente alla facciata posteriore dell'edificio "D" Libeccio mapp. 565 sub.21. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00.

LOTTO S – Condominio LIBECCIO, Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, sito ad arco parallelamente alla facciata posteriore dell'edificio "D" Libeccio mapp. 565 sub.30. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00.

LOTTO T – Condominio LIBECCIO, Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, sito ad arco parallelamente alla facciata posteriore dell'edificio "D" Libeccio mapp. 565 sub.31. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00.

LOTTO U – Condominio LIBECCIO, Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, sito ad arco parallelamente alla facciata posteriore dell'edificio "D" Libeccio mapp. 565 sub.32. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00.

LOTTO V – Condominio LIBECCIO, Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, sito ad arco parallelamente alla facciata posteriore dell'edificio "D" Libeccio mapp. 565 sub.35. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00.

LOTTO W – Condominio LIBECCIO, Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati sito perpendicolarmente alla facciata posteriore dell'edificio "D" Libeccio mapp. 566 sub.5. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00.

LOTTO X – Condominio LIBECCIO, Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati sito perpendicolarmente alla facciata posteriore dell'edificio "D" Libeccio mapp. 566 sub.6. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00.

LOTTO Y – Condominio LIBECCIO, Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati sito perpendicolarmente alla facciata posteriore dell'edificio "D" Libeccio mapp. 566 sub.7. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00.

LOTTO Z – Condominio LIBECCIO, Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e

anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati sito perpendicolarmente alla facciata posteriore dell'edificio "D" Libeccio mapp. 566 sub.8. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00.

LOTTO AA – Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 10, scala A, Piano Interrato, mapp. 564 sub.73, composta da unico vano per una superficie di mq. 25 circa e n° 1 finestra a "bocca di lupo". Giuridicamente libera. Prezzo base: Euro 13.500,00.

LOTTO AB – Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 10, scala A, Piano Interrato, mapp. 564 sub.78, composto da unico vano per una superficie di mq. 20 circa; è presente n° 1 finestra a "bocca di lupo". Libera. Prezzo base: Euro 12.600,00.

LOTTO AC – Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 10, scala A, Piano Interrato, mapp. 564 sub.79, composto da unico vano per una superficie di mq. 21 circa. Libera. Prezzo base: Euro 12.600,00.

LOTTO AD – Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 10, scala A, Piano Interrato, mapp. 564 sub.80, composto da unico vano per una superficie di mq. 22 circa. Libera. Prezzo base: Euro 12.600,00.

LOTTO AE – Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 11, scala B, Piano Interrato, mapp. 564 sub.82, composto da unico vano per una superficie di mq. 17 circa; è presente n° 1 finestra a "bocca di lupo". Libera. Prezzo base: Euro 11.700,00.

LOTTO AF – Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 11, scala B, Piano Interrato, mapp. 564 sub.85, composto da unico vano per una superficie di mq. 20 circa. Libera. Prezzo base: Euro 12.600,00.

LOTTO AH – Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 13, scala D, Piano Interrato, mapp. 564 sub.97, composto da unico vano per una superficie di mq. 21 circa. Libera. Prezzo base: Euro 12.600,00.

LOTTO AI – Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 13, scala D, Piano Interrato, mapp. 564 sub.99, composto da unico vano per una superficie di mq. 20 circa; è presente una finestra a "bocca di lupo". Liberata dal curatore. Prezzo base: Euro 12.600,00.

LOTTO AJ – Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 13, scala D, Piano Interrato, mapp. 564 sub.100, composto da unico vano per una superficie di mq. 21 circa. Libera. Prezzo base: Euro 12.600,00.

LOTTO AK – Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 14, scala E, Piano Interrato, mapp. 564 sub.103, composto da unico vano per una superficie di mq. 19 circa. Libera. Prezzo base: Euro 12.600,00.

LOTTO AL – Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 14, scala E, Piano Interrato, mapp. 564 sub.104, composto da unico vano per una superficie di mq. 20 circa; è presente una finestra a "bocca di lupo". Libera. Prezzo base: Euro 12.600,00.

LOTTO AM – Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 14, scala E, Piano Interrato, mapp. 564 sub.105, composto da unico vano per una superficie di mq. 22 circa; è presente una finestra a "bocca di lupo". Libera. Prezzo base: Euro 12.600,00.

LOTTO AN – Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 14, scala E, Piano Interrato, mapp. 564 sub.106, composto da unico vano per una superficie di mq. 22 circa. Libera. Prezzo base: Euro 12.600,00.

LOTTO AO – Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 14, scala E, Piano Interrato, mapp. 564 sub.107, composto da unico vano per una superficie di mq. 17 circa; è presente una finestra a "bocca di lupo". Libera. Prezzo base: Euro 11.700,00.

LOTTO AP – Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 15, scala F, Piano

Interrato, mapp. 564 sub.108, composto da unico vano per una superficie di mq. 23 circa. Libera. Prezzo base: Euro 12.600,00.

LOTTO AQ - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 15, scala F, Piano Interrato, mapp. 564 sub.109, composto da unico vano per una superficie di mq. 22 circa. Libera. Prezzo base: Euro 12.600,00.

LOTTO AR - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 15, scala F, Piano Interrato, mapp. 564 sub.111, composto da unico vano per una superficie di mq. 22 circa. Libera. Prezzo base: Euro 12.600,00.

LOTTO AS - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 15, scala F, Piano Interrato, mapp. 564 sub.112, composto da unico vano per una superficie di mq. 18 circa. Libera. Prezzo base: Euro 11.700,00.

LOTTO AT - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 16, scala G, Piano Interrato, mapp. 564 sub.116, composto da unico vano per una superficie di mq. 15 circa. Libera. Prezzo base: Euro 11.700,00.

LOTTO AU - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 16, scala G, Piano Interrato, mapp. 564 sub.117, composto da unico vano per una superficie di mq. 18 circa. Libera. Prezzo base: Euro 11.700,00.

LOTTO AV - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 16, scala G, Piano Interrato, mapp. 564 sub.118, composto da unico vano per una superficie di mq. 17 circa; è presente una finestra a "bocca di lupo". Libera. Prezzo base: Euro 11.700,00.

LOTTO AW - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 16, scala G, Piano Interrato, mapp. 564 sub.119, composto da unico vano per una superficie di mq. 21 circa; è presente una finestra a "bocca di lupo". Libera. Prezzo base: Euro 12.600,00.

LOTTO AX - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 16, scala G, Piano Interrato, mapp. 564 sub.120, composto da unico vano per una superficie di mq. 54 circa; sono presenti nr. 3 finestre a "bocca di lupo". Libera. Prezzo base: Euro 21.600,00.

Vendite soggette: IVA da costruttore, se applicabile al regime vigente all'atto di vendita.

Le vendite saranno effettuate nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti beni si trovano, siccome esaurientemente descritti nelle perizie immobiliari redatte dal Prof. Arch. Luigi Croce, cui si fa espresso rinvio con pertinenze, accessioni, ragioni, eccezioni, servitù attive e passive, differenze di consistenza ed eventuali opere abusive sanabili; a tal proposito si segnala che nelle perizie sono indicate le trascrizioni ed i vincoli non suscettibili di cancellazione all'atto del trasferimento della proprietà e che tali documenti sono consultabili per estratto presso il Curatore.

Si comunica altresì che il curatore, dott. Giovanni Anfodillo, potrà fornire ogni ulteriore informazione previo appuntamento (041/2750780 - studioe@studioaf.it), presso il proprio Studio come sopra indicato in orario lavorativo, sabato, domenica, festivi e termini feriali ex L. 742/69 esclusi.

## JESOLO

### AZIENDA - TERRENI - APP.TO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Reg. fallimenti nr. 178/2013

4° Esperimento - Il Curatore Dott. Giovanni Anfodillo avvisa che il giorno 28 marzo 2017 ad ore 15:00 presso il proprio Studio in Venezia, S.Croce 266, procederà alla vendita dei seguenti beni facenti parte del complesso sito all'interno del porto turistico di JESOLO (Ve). LOTTO 1: AZIENDA costituita da terreni e fabbricati e diritto di sfruttamento del bacino acqueo come indicato in perizia denominata "Porto Nuovo" di mq. 54.000 circa con accesso dal Porto Turistico di Jesolo; prezzo base minimo: Euro 1.650.000,00.

LOTTO 2: TERRENI lungo il fiume Sile e relativa capacità edificatoria per mc. 5.600 circa; prezzo base minimo: Euro 570.000,00. LOTTO 3: Condominio Grecale, APPARTAMENTO in via Scirocco civ. 4 scala D, piano secondo, composto da salotto con angolo cottura, tre camere, due bagni e due disimpegni, cinque terrazze. Prezzo base minimo: Euro 328.000,00. LOTTO 4: Condominio Grecale, POSTO AUTO di mq 17 ca. coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, per la piena proprietà senza diritto di superficie; prezzo base: Euro 12.000,00. Il Curatore potrà fornire ogni ulteriore informazione tel. 041/2750780 - studioe@studioaf.it

## JESOLO

### APPARTAMENTI - POSTO AUTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 797/2013

JESOLO (VE), VIA BELGIO, 63 - LOTTO A: piena proprietà, in perizia al lotto 1 + lotto 12 + quota parte del lotto 18, appartamento, box auto; prezzo base Euro 290.393,64 offerta minima Euro 217.795,23. LOTTO B: piena proprietà, in perizia al lotto 2 + lotto 11 + quota parte del lotto 18, appartamento, box auto; prezzo base Euro 297.712,04 offerta minima Euro 223.284,03. LOTTO C: piena proprietà, in perizia al lotto 3 + lotto 7 + Lotto 16 + quota parte del lotto 18, appartamento, box auto e posto auto; prezzo base Euro 405.669,83 offerta minima Euro 304.252,38. LOTTO D: piena proprietà, in perizia al lotto 4 + lotto 15 + quota parte del lotto 18, appartamento, box auto; prezzo base Euro 311.912,07 offerta minima Euro 233.934,05. LOTTO E: in perizia al lotto 6, posto auto; prezzo base Euro 8.249,00 offerta minima Euro 6.186,75. LOTTO F: in perizia al lotto 8, garage al piano seminterrato; prezzo base Euro 33.849,00 offerta minima Euro 25.386,75. LOTTO G: in perizia al lotto 9, garage al piano seminterrato; prezzo base Euro 27.449,00 offerta minima Euro 20.586,75. LOTTO H: in perizia al lotto 10, garage al piano seminterrato; prezzo base Euro 27.449,00 offerta minima Euro 20.586,75. LOTTO I: in perizia al lotto 13, garage al piano seminterrato; prezzo base Euro 40.249,00 offerta minima Euro 30.186,75. Trattasi di unità immobiliari, in ottimo stato di conservazione e manutenzione, inserite nel complesso "Oasi Vacanze Le Magnolie", costituito da due palazzine che si sviluppano per un massimo di due piani, oltre all'interrato destinato a garage. Vendite soggette ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale, ovvero ad IVA nel caso venga esercitato il diritto di opzione, che deve essere manifestato già in sede di offerta - Vendita senza incanto: 11/05/2017 ore 15.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Emanuela Viganì, tel. 0421 382036.

## MEOLO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 5/2008 + 255/2008

MEOLO (VE) - LOC. LOSSON DELLA BATTAGLIA, VIA LOSSON CENTRO, 59 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. primo, di sup. pari a mq 72,64, con scoperto esclusivo, oltre alle parti comuni condominiali, autorimessa al p. terra di sup. pari a mq 21,59 trasformata in lavanderia e ripostiglio, il cambio d'uso non è conforme alle normative urbanistiche vigenti; occupato senza titolo; prezzo base Euro 51.815,49 offerta minima Euro 38.861,62. LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. secondo, di sup. pari a mq 50,45, oltre alle parti comuni condominiali, autorimessa al p. terra di sup. pari a mq 19,89; libero; prezzo base Euro 33.381,15 offerta minima Euro 25.035,86 - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 9/5/2017 ore 17,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Susanna Geremia, tel. 0421 73205.

## MIRA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 469/2014

MIRA (VE) - VIA DEI PIOPPI, 10 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE ai piani terra e primo, con scoperto pertinenziale esclusivo, composta al p. terra, da ingresso, pranzo / soggiorno, piccola cucina finestrata, servizio igienico, veranda e ripostiglio; al p. primo da disimpegno, servizio igienico, due camere da letto e poggiate. Nello scoperto pertinenziale si trova un piccolo fabbricato con due ripostigli. Occupato dal debitore esecutato - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 22/02/2017 ore 18.00. Prezzo base: Euro 87.029,00. Offerta minima Euro 65.271,75. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041 980450.

## MIRA

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 459/2014

MIRA (VE) - FRAZ. ORIAGO, VIA LOMELLINA, 62 INT. 2 scala D - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano e garage al piano terra, con relative parti comuni, facenti parte di un edificio plurifamiliare, denominato "Antonia"; l'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due bagni, tre camere e balcone; occupato dall'esecutato e dai suoi familiari; spese condominiali non pagate pari ad Euro 3.553,00 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 3/05/2017 ore 16.30. Prezzo base: Euro 75.300,71. Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecarie e catastali. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041.5780643.

## MIRANO

### ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 734/2012**

MIRANO (VE) - VIA CALTANA, 8 - ABITAZIONE su due piani: piano terra adibito a soggiorno con angolo cottura; piano primo con tre stanze ed un bagno. Nella porzione di scoperto a nord del fabbricato si trova un magazzino. L'immobile verrà consegnato libero all'aggiudicatario - Vendita senza incanto: 11/04/2017 ore 15.00. Prezzo base Euro 20.309,90 offerta minima Euro 15.232,42. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Dante Scibilia, tel. 041 980220.

**MIRANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 423/2015**

MIRANO (VE) - VIA CAVIN DI SALA, 214/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE piani terra e primo, addossata ad altro fabbricato in linea, del quale fa parte; lo scoperto pertinenziale è in parte corrispondente all'area recintata di mq 245 di esclusiva proprietà degli esecutati ed in parte corrispondente all'area compresa fra il cancello e la strada provinciale di proprietà comune con l'unità abitativa posta ad ovest dell'edificio. L'immobile è composto, al piano terra, da cucina, soggiorno, disimpegno, con ripostiglio sottoscala; mentre al piano primo è composto da due camere da letto, un disimpegno, ed il bagno. Libero - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 138.400,00 offerta minima Euro 103.800,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041 980450.

**MIRANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 629/2013**

MIRANO (VE) - VIA OLMO, 10 - LOTTO A - ABITAZIONE porzione di fabbricato storico in linea, con scoperto recintato di pertinenza su cui insiste anche un'autorimessa, locale lavanderia. Superficie complessiva di circa mq 107,19 è posto al piano piano terra e primo. Occupato dal debitore e dai suoi familiari - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/04/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 152.812,96 offerta minima Euro 114.609,72. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Massimo Lanfranchi, tel. 041 940226.

**MIRANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 231/2015**

MIRANO (VE) - VIA TORINO, 76/A - Piena proprietà -

LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo e ultimo piano, composto da ingresso / soggiorno con pogggiolo, cucina, anti e bagno, disimpegno notte, matrimoniale, camera con pogggiolo. Nel soggiorno vi è una scala che porta al piano superiore per accedere alla terrazza scoperta con piccolo ripostiglio. Fa parte dell'unità immobiliare anche un garage posto al livello interrato. Irregolarità edilizie - Vendita senza incanto: 23/05/2017 ore 15.00. Valore di stima e prezzo base: Euro 174.000,00 offerta minima Euro 130.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Stefano Bonaldo, tel. 0421 2386911.

**MUSILE DI PIAVE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 887/2012 + 503/2013**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA TRENTO - Piena proprietà - LOTTO 1: civ. 7, ABITAZIONE porzione di bifamiliare disposta su due piani fuori terra di ca. mq 296 lordi, con pogggioli di ca. mq 25, su lotto di terreno di ca. mq 720; libero; prezzo base Euro 144.000,00, offerta minima Euro 108.000,00. LOTTO 2: civ. 8, ABITAZIONE porzione di bifamiliare disposta su due piani fuori terra di ca. mq 290 lordi con pogggioli di ca. mq 25 e scoperto di ca. mq 1250; occupato da due degli esecutati e sarà liberato al momento trasferimento del bene; prezzo base Euro 176.625,00, offerta minima Euro 132.468,75 - Vendita senza incanto: 9/05/2017 ore 9.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Giovanni Striuli, tel. 0421 330731.

**MUSILE DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 712/2011**

MUSILE DI PIAVE (VE) - ARGINE SAN MARCO INFERIORE, 15 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di ca. mq 213 lordi oltre a pogggiolo, composta al p. terra da ingresso / vano scala, sottoscala, portico, disimpegno, ripostiglio, magazzino, c.t., cantina / taverna, wc; al p. primo da vano scala / pianerottolo, disimpegno, cucina, soggiorno pranzo, ora diviso in soggiorno e

stanza; con scoperto di ca. mq 355 e bene comune; irregolarità ed abusi da sanare i cui costi sono stati già considerati nella formazione del prezzo di vendita - Vendita senza incanto: 10-05-2017 ore 9:00. Prezzo base Euro 54.500,00 offerta minima Euro 40.875,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Striuli, tel. 0421 330064.

**NOALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 203/2015**

NOALE (VE) - FRAZ. BRIANA, VIA SANTA CATERINA, 84 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare, cielo / terra, in bifamiliare, su due piani fuori terra e un piano seminterrato dotata di ampio scoperto esclusivo di mq 2.700. Il piano interrato risulta composto da garage, disbrigo, corridoio, bagno cantina e lavanderia, locale centrale termica; dal piano interrato, a mezzo di scala interna, si raggiunge il piano rialzato composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, antibagno, 2 bagni, 3 camere e due portici posti sul lato sud dell'immobile; il piano primo risulta composto da mansarda corredata di ripostiglio, bagno e terrazza - Vendita senza incanto: 3/05/2017 ore 11.00. Prezzo base: Euro 324.503,00 offerta minima Euro 243.377,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato alla vendita, Dr. Franco Licori, tel. 041 5800488.

**PIANIGA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 629/2012**

PIANIGA (VE) - FRAZ. MELLAREDO, PIAZZA VITERBI, 2 INT. 13 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO ad uso residenziale, al piano terzo, facente parte del Condominio Tritone, costruito su quattro piani fuori terra, più piano interrato, con annesso ripostiglio al piano interrato, oltre a garage, egualmente posto al piano interrato. L'abitazione è costituita da locali ad uso ingresso, cottura, soggiorno - pranzo, pogggiolo, disimpegno, camera, camera, bagno, w.c. Occupato dagli esecutati - Vendita senza incanto: 19/04/2017 ore 11.00. Valore di stima e prezzo base: Euro 79.719,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Luciana Bobbo, tel. 0421 5600231.

**PIANIGA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. E.I. 558/2014**

PIANIGA (VE) - LOC. MELLAREDO, VIA PEROSI, 108 - Piena proprietà - Beni facenti parte di un condominio di 8 unità residenziali e 11 autorimesse al piano interrato - LOTTO 1: APPARTAMENTO di vani 4 al piano terra e autorimessa; prezzo base Euro 85.100,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO di vani 4 e autorimessa; prezzo base Euro 81.106,00; difformità edilizie. LOTTO 4: AUTORIMESSA di mq 19; prezzo base Euro 7.800,00. I beni risultano occupati dagli esecutati - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 4/04/2017 ore 11.00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Francesco Loero, tel. 041 974076.

**PORTOGRUARO****ABITAZIONE - UFFICIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 562/2009 + 531/2009**

PORTOGRUARO (VE) - VIA VILLA DI SUMMAGA - LOTTO 2 - FABBRICATO a tre piani fuori terra, composto da una autorimessa al p. terra, da un ufficio tra il p. terra e il primo e da una abitazione su tre piani, oltre ad un'area urbana di mq 90. Si quantificano in Euro 1.000,00 le spese tecniche per la D.I.A. necessarie per regolarizzare l'immobile; vincolo limitativo a costruire - 10° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 15,00. Valore di stima: Euro 1.006.000,00. Prezzo base Euro 250.000,00 offerta minima Euro 187.500,00. Credito fondiario. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

**PORTOGRUARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 843/2012**

PORTOGRUARO (VE) - VIA BENEDETTO MARCELLO, 13 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bifamiliare di circa 200 mq, disposta su due

livelli con ampio scoperto di pertinenza esclusivo (460 mq). Come da richiesta del G.E., in data 25.11.2014 il CTU ha proceduto alla regolarizzazione catastale dello scoperto, ora identificato con il map-pale 847 sub. 5 bene comune non censibile - Vendita senza incanto: 25/05/2017 ore 15,30. Prezzo base Euro 130.768,00 offerta minima Euro 98.076,00. Vendita soggetta ad imposta vigente. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**PRAMAGGIORE****APPARTAMENTO-UFFICIO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 167/2004**

PRAMAGGIORE (VE), VIA ROMA, 41/A - LOTTO 2: unità immobiliare adibita a STUDIO sita al primo piano (erroneamente in catasto censito C/1) - Prezzo base Euro 58.000,00 offerta minima Euro 43.500,00 - Vendita senza incanto: 10/03/2017 ore 9,00. NOTA-IO DOTT. GIUSEPPE RASULO  
CAF SpA

**QUARTO D'ALTINO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 307/2015**

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA G. PASCOLI, 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONI nel complesso immobiliare a destinazione "residenza turistico-alberghiera e uffici", denominato "Residenza Kandinski", poste al primo piano. Tutte le unità immobiliari, pur conformi dal punto di vista edilizio alle autorizzazioni rilasciate, presentano una serie di difformità a livello di distribuzione interna. La destinazione d'uso catastale (A/3) corrisponde, alla destinazione d'uso urbanistica, ma le planimetrie catastali riportano la precedente destinazione d'uso a ufficio (A/10); tutte le unità edilizie, a destinazione d'uso abitativo, sono utilizzate come residence - Vendita senza incanto: 28/04/2017 ore 18.00. Prezzo base: Euro 586.500,00 offerta minima Euro 439.875,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

**SALZANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 168/2015**

SALZANO (VE) - VIA VILLETTO, 6 - LOTTO 1: quota di 1/1 di nuda proprietà e di usufrutto di ABITAZIONE e quota di 1/1 piena proprietà di garage, con scoperto comune al lotto 2; l'unità residenziale tipo "villa" è costituita da due livelli f.t. e da p. seminterrato di sup. ca. mq 242; difformità edilizie sanabili con un

costo di ca. Euro 7.000,00; prezzo base Euro 259.703,25 offerta minima Euro 194.778,00. Vendita soggetta ad IVA - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 9.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luciana Salin, tel. 041 940177.

**SAN DONÀ DI PIAVE****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 108/2014**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA DANTE ALIGHIERI, 25 - ABITAZIONE unifamiliare di tre piani di vani 12 con ampio giardino di mq 1.100, con due GARAGE al piano terra e un piccolo edificio staccato adibito a ripostiglio e deposito attrezzi, presenza difformità per la maggior parte sanabili, occupato dalla coniuge separata e dai figli. Prezzo base Euro 515.610,00 offerta minima Euro 386.707,00. Vendita soggetta ad imposta di registro. Vendita senza incanto: 28/04/2017 ore 17,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

**SAN DONÀ DI PIAVE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 465/2014**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA PRAMPOLINI, 40 (ex via Turati) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO int. 8, al p. terzo del Condomino "Le Betulle" 2, dotato di ascensore, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere da letto, lavanderia, disimpegno e terrazza, sup. lorda ca. mq 84,15; lieve difformità sanabile con costo presunto di Euro 1.100,00. GARAGE al p. terra sup. ca. mq 15; occupato con titolo non opponibile alla procedura - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 3/05/2017 ore 15.00 - Prezzo base Euro 98.560,00 offerta minima Euro 73.920,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alessandro Perissinotto, tel. 0421 220950.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 331/2013**

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - LOTTO UNICO - VIA SAN FILIPPO, 25 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano di un fabbricato a due piani, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, poggiatesta e lavanderia al piano terra, con autorimessa al piano terra del medesimo fabbricato e sovrastante terrazza nonché fabbri-

cato accessorio ad uso magazzino; occupati da un esecutato - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 10.30. Prezzo base: Euro 60.187,50; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 518/2013**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - FRAZ. S. ANGELO, VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 3/C - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con garage, magazzino / soffitta, nel condominio ""Denise"", l'abitazione, di circa 58 mq calpestabili, al p. secondo, si compone di soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio e due camere, una delle quali dotata di una terrazza di circa 3,96 mq; il tutto in buone condizioni; difformità; spese condominiali non pagate al 15.12.2014 pari ad Euro 1.667,53; occupato senza titolo - Vendita senza incanto: 10/05/2017 ore 15.30. Prezzo base: Euro 72.750,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Marin, tel. 041 992333.

**SCORZÈ**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 71/2014**

SCORZÈ (VE) - VIA TITO SPERI, 69 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione ovest di un fabbricato a schiera distribuita ai piani terra e primo con annesso cortile esclusivo di pertinenza e da terreno agricolo adiacente al detto cortile di pertinenza; difformità edilizie sanabili. Libero - Vendita senza incanto: 19/04/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 57.000,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.

**SCORZÈ**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 170/2015**

SCORZÈ (VE) - VIA TIEPOLO, 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare su due piani, con garage, magazzini e scoperto esclusivo; loc. Peseggia. Al p. terra: ingresso cucina soggiorno e salotto, sala da pranzo e scala di collegamento al p. primo; nella zona retrostante porzione di fabbricato composta da dispensa, ripostiglio, disimpegno, locale caldaia e bagno; a nord di questa si trova la taverna, angolo cottura e piccolo portico. Al p. primo: quattro camere da letto, due bagni, guardaroba, disimpegno e veranda; nella porzione nord sopra la taverna sottotetto praticabile con camera da letto, bagno, disimpegno e ripostiglio. Occupato da terzi senza titolo - Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 202.300,00 offerta minima Euro 151.725,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Belviso, tel. 041 982125.

**SPINEA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 49/2012 + 1033/2012 + 105/2012**

SPINEA (VE) - LOC. ORGNANO, VILLAGGIO DEI FIORI - Piena proprietà - LOTTO 2: viale Viareggio n. 41 int. 5, APPARTAMENTO al p. terzo, composto da ingresso, cucina, soggiorno / pranzo, corridoio, bagno, due camere e wc, terrazza, magazzino al piano di copertura; occupato - Vendita senza incanto: 23/02/2017 ore 12.00. Prezzo base Euro 38.220,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendite soggette ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Fabio Zito, tel. 041 974466.

**SPINEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 359/2015**

SPINEA (VE) - FRAZ. CREA, VIA PRATI, 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bivilla sviluppata su due piani fuori terra, con garage e area di pertinenza scoperta, di recente edificazione (2005), ubicata in quartiere residenziale periferico. Spese ordinarie di gestione circa Euro 3.500,00 annue. Sussistono difformità edilizie sanabili con costo di circa Euro 12.000,00 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 10.30. Prezzo base: Euro 230.000,00 offerta minima Euro 172.500,00. La vendita è soggetta ad imposta di registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luciana Salin, tel. 041 940177.

**TORRE DI MOSTO**

**ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 597/2008**

TORRE DI MOSTO (VE) - LOC. STAFFOLO, 251 - LOTTO 1: piena proprietà, ABITAZIONE porzione di testa di edificio rurale, su tre livelli, ristrutturata negli anni ottanta, composta da p. terra che comprende portico, soggiorno e cucina lavanderia, p. primo con tre camere e bagno, locale sottotetto adibito a soffitta; area esclusiva; occupata dall'esecutato; prezzo base Euro 42.890,00 offerta minima Euro 32.170,00. LOTTO 4: piena proprietà per 1/2 e nuda proprietà del

restante 1/2, TERRENO posto nel retro della casa rurale costituito da un piccolo scoperto i cui confini non sono fisicamente definiti; GARAGE, ubicato in un annesso rustico, con magazzino al p. primo. Anche l'altro magazzino si presenta in condizioni precarie ed è una quota di vecchio silos; occupato dall'esecutato; prezzo base Euro 4.500,00 offerta minima Euro 3.375,00 - Vendita senza incanto: 28/04/2017 ore 16.00. Informazioni e luogo della vendita: Professionista delegato, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

**VIGONOVO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 314/2014**

VIGONOVO (VE) - PIAZZA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO, 9 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al piano secondo (ultimo) di fabbricato condominiale; l'immobile è composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, studio; sup. lorda complessiva ca. mq 101,00, e garage di ca. 13,00 mq; difformità edilizie sanabili con un costo presunto di Euro 7.238,00 detratto dal prezzo base; spese condominiali non pagate per Euro 212,70; occupato dagli esecutati - Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 48.883,50 offerta minima Euro 36.662,62. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Belviso, tel. 041 982125.

**VIGONOVO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 366/2015**

VIGONOVO (VE) - FRAZ. TOMBELLE, VIA ZARA, 8/b - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da piano terra, primo, sottotetto - Vendita senza incanto: 27/04/2017 ore 11.00. Prezzo base: Euro 80.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Umberto Pavan, tel. 041 982311.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### VENEZIA

#### ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 364/2012

VENEZIA - Piena proprietà - PRIMO LOTTO: Dorsoduro 3699, ABITAZIONE con ingresso dal Campo San Pantalon attualmente occupata da uno degli esecutari; prezzo base Euro 209.362,00. SECONDO LOTTO: Dorsoduro 3943, NEGOZIO attualmente dato in locazione; prezzo base Euro 149.690,00. Vendite soggette ad imposta di registro ed imposte ipotecarie e catastali - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 13/04/2017 ore 17.00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Dario Semenzato, tel. 041 921998.

### JESOLO

#### ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 405/2013

JESOLO (VE) - LOTTO 1 - Via Carlo Gozzi, 7 - ABITAZIONE unifamiliare su piano interrato e piano terra, ciascuno di mq 184, con garage ed area scoperta di ca. mq 800, diritto di abitazione non opponibile; prezzo base Euro 427.200,00. LOTTO 3 - Via Goffredo Mameli - GARAGE a piano terra del "Condominio Leonardo da Vinci" di ca. mq 22,29, difformità edilizia sanabile con un costo di ca. Euro 516,00; prezzo base Euro 28.444,00. LOTTO 4 - Via Goffredo Mameli - RIPOSTIGLIO al piano terra del "Condominio Leonardo da Vinci" di ca. mq 5,01; prezzo base Euro 6.610,00. LOTTO 5 - Via Goffredo Mameli - GARAGE a piano terra del "Condominio Leonardo da Vinci" di ca. mq 13,68, difformità edilizia sanabile con un costo di ca. Euro 516,00; prezzo base Euro 16.709,00. LOTTO 6 - Via Goffredo Mameli - APPARTAMENTO al piano quinto e sesto del "Condominio Leonardo da Vinci", in ottimo stato di manutenzione, di ca. mq 159, dotato di terrazze per complessivi mq 88 e giardini d'inverno per mq 32; prezzo base Euro 528.143,00. LOTTO 7 - Via Goffredo Mameli - POSTO AUTO di ca. mq 14 sito nell'area scoperta di pertinenza nel "Condominio Leonardo da Vinci"; prezzo base Euro 15.242,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 3/05/2017 ore 9.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Striuli, tel. 0421 330064.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### QUARTO D'ALTINO

#### APPARTAMENTO - NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 48/2015

QUARTO D'ALTINO (VE) - FRAZ. PORTEGRANDI, VIA GARIBALDI, 28 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al primo piano e box al piano terra, pertinenze al piano terra due vani e un vano cantina, composto da ingresso, cucina, pranzo, ripostiglio, quattro camere, bagno e stanza lavoro e due terrazze e una serra; prezzo base Euro 115.515,00 offerta minima Euro 86.636,25. LOTTO 2: ampio NEGOZIO al piano terra con retrostante laboratorio comprende due magazzini e servizi igienici, prezzo base Euro 120.666,00 offerta minima Euro 90.499,50. LOTTO 3: NEGOZIO al piano terra sprovvisto di servizi igienici; prezzo base Euro 17.017,00 offerta minima Euro 12.762,75. Tutti i lotti necessitano di una completa manutenzione straordinaria. Liberi - Vendita senza incanto: 21/04/2017 ore 10.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Belviso, tel. 041 982125.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immibile agricolo

### CAVARZERE

#### CASA INDIPENDENTE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 165/2015

CAVARZERE (VE) - VIA SAN PIETRO, 1 - Piena proprietà - CASA INDIPENDENTE composta da appartamento di ca 66 e garage di ca 15 con area cortiliva di mq 288 e terreno pertinenziale di mq 240. Presenza difformità catastale regolarizzabile con un costo di Euro 500,00 opere non confermi da regolarizzare con un costo di Euro 2.500,00 tettoia non sanabile da demolire con un costo di Euro 1.000,00 tutte spese già detratte dal prezzo base. Prezzo base Euro 42.694,00 offerta minima Euro 32.020,00 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 28/02/2017 ore 16.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Alessandra Agnoletto, tel. 041 411445.

### CEGGIA

#### ABITAZIONI RURALI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 754/2010 + 422/2011

CEGGIA (VE) - LOTTO 1: VIA FOSSA', 18, quadrilatero privo di recinzioni, con all'interno un FABBRICATO rurale e relativi annessi rustici nonché un manufatto in corso di costruzione; prezzo base Euro 79.047,36 offerta minima Euro 59.285,52. LOTTO 2: FABBRICATO rurale e annessi rustici costruiti nei primi decenni del secolo scorso, con annesso vano ad uso stalla; non abitato; prezzo base Euro 25.516,80 offerta minima Euro 19.137,60 - Vendita senza incanto: 18/05/2017 ore 15.30. Vendite soggette ad imposta di registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Emanuela Vignani, tel. 0421 382036.

## Immibile comm.le | ind.le

### VENEZIA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 424/2015

VENEZIA - MESTRE, VIA LAZZARI, 26 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - NEGOZIO avente una superficie lorda di circa mq 72, al piano terra di condominio di sette piani fuori terra più un piano interrato, in discreto stato di conservazione, attualmente adibito all'attività di centro estetico con sala d'attesa, disimpegno, spogliatoio, bagno con antibagno, spazio per le varie attività e suddiviso in piccoli vani delimitati da tramezze in cartongesso; occupato in forza di contratto di locazione commerciale non opponibile alla procedura esecutiva. Spese condominiali insolite alla data della perizia Euro 2.260,29 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 12/04/2017 ore 15.30. Prezzo base: Euro 123.500,00 offerta minima Euro 92.625,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Alberta Voltolina, tel. 041 959895.

### ANNONE VENETO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 563/2012

ANNONE VENETO (VE) - VIA GIAI - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Unità immobiliare di circa 68 mq, al piano terra, attualmente classificata come appartamento, con l'obbligo per l'acquirente di eseguire apposita pratica edilizia per il ripristino dell'immobile ad uso UFFICIO. Per dar luogo a quanto sopra è stato stimato un costo approssimativo di Euro 2.400,00, oneri fiscali esclusi. Occupato - Vendita senza incanto: 25/05/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 31.050,00 offerta minima Euro 23.288,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

### CAVALLINO TREPONTI

#### NEGOZI - MAGAZZINO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 222/2012

CAVALLINO TREPONTI (VE) - P.TTA DELLA LIBERTA' - Piena proprietà - LOTTO 1: civ. n. 20, UNITA' COMMERCIALI costituite a p. terra e interrato per il negozio composto da un vano magazzino ed accessori al p. interrato ed un vano negozio e portico al p. terra e p. interrato per il garage con area di manovra ingres-

so parcheggi; prezzo base Euro 103.000,00 offerta minima Euro 77.250,00. LOTTO 2: civ. n. 12, NEGOZIO di mq 57 al p. terra, POSTO AUTO di mq 13 al p. interrato; liberi; prezzo base Euro 62.619,00 offerta minima Euro 46.964,25 - Vendite soggette ad IVA - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/05/2017 ore 18,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Marco Giorgio, tel. 041 714426.

**DOLO**

**UFFICIO - POSTI AUTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 176/2014**

DOLO (VE) - VIA MARZABOTTO, 1/B - Piena proprietà - UFFICIO al piano primo e sottotetto, della consistenza di 4,5 vani catastali, Interno 3; due POSTI AUTO al piano terra, della consistenza di 12 mq Catastali ciascuno; AUTORIMESSA al piano interrato, della consistenza di 27 mq catastali. I beni fanno parte di parte di un complesso immobiliare costituito da due edifici, di cui uno storico testimoniale, oggetto di ristrutturazione e l'altro di nuova costruzione - Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 135.675,00 offerta minima Euro 101.756,25 vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Sebastiano Angelini, tel. 041 8877709.

**MIRA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 767/2013**

MIRA (VE), VIA BERNINI 58 - LOTTO 2 - - NEGOZIO al p. terra di mq 93, stato di manutenzione mediocre; difformità catastali sanabili con un costo di circa Euro 3.000,00; libero - Prezzo base Euro 57.537,65 offerta minima Euro 43.153,24. Vendita soggetta ad imposta di Registro - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 15,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giancarlo Barbiero, tel. 041 959392.

**MIRANO**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 230/2015**

MIRANO (VE) - VIA DELLA VITTORIA, 147/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Fabbricato ad uso INDUSTRIALE formato da un piano terra con annessi locali ad uso ufficio, spogliatoio, archivio e wc, posti ai piani terra e primo, con pertinenziale scoperto esclusivo. La superficie commerciale viene determinata in complessivi mq 783,00 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 3/05/2017 ore 15,30. Prezzo base: Euro 469.177,00 offerta minima Euro 351.883,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Zanessi, tel. 041 982125.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 27/2013**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA LUIGI CARROZZANI - LOTTO 1 - Per l'intero - Immobile con destinazione d'uso a MAGAZZINO, collocato in un piano interrato di edificio condominiale; libero - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 3/05/2017 ore 15,00. Prezzo base: Euro 38.000,00 offerta minima Euro 28.500,00. Vendita soggetta a IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

**Terreno | Immobile agricolo**

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 527/2010**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOC. SANTA MARIA DI PIAVE - Piena proprietà - TERRENO EDIFICABILE, non ancora lottizzato, avente superficie di mq 12.780, sito a circa km 5 da Jesolo Paese - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/04/2017 ore 15,30. Prezzo base Euro 209.194,00 offerta minima Euro 156.895,00 vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Daniele Epifani tel. 0421 592411.

**SANTA MARIA DI SALA**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 15/2013**

CALTANA DI SANATA MARIA DI SALA (VE) - VIA CAVOUR - Piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENI EDIFICABILI di complessivi mq 25.531, ai quali si accede attraverso un ponte largo circa 5 metri, posto indicativamente a metà del suo fronte strada. Essi sono edificabili quale zona residenziale di espansione C2 (eccetto una piccolissima parte di cui ai map-pali 773, 776 e 779 del foglio 23) con un volume realizzabile di mc. 25.812, previa urbanizzazione di cui al permesso di costruire n. 9049/2 del 15.10.2007, con l'avvertenza che l'urbanizzazione va eseguita anche con altra ditta proprietaria di parte di area non oggetto della presente E.I. - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 16,30. Prezzo base Euro 477.849,38. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenni (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

## Abitazione | Accessorio

## VERONA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ERRATA CORRIGE Esecuzione immobiliare n. 851/2014 R.E.**

Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta su La Rivista Delle Aste Giudiziarie il giorno 03.02.2017 in quanto la data della vendita senza incanto è il giorno 06/04/2017 e non il 27/04/2017 come erroneamente indicato. Fermo il resto.

Di seguito l'avviso completo:

Esecuzione Immobiliare n. 851/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 6 aprile 2017 alle ore 16.30  
Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), via Lazise n. 4 (già via Golosine n. 5), piena proprietà di appartamento con cantina.

Prezzo Base: Euro 41.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Enrico Andreoli con studio in Verona Via Tezone n.2 - tel. 045/592196- fax 045/592104- e-mail:

[enrico.andreoli@iurassociati.com](mailto:enrico.andreoli@iurassociati.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n.2 tel.0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

## VERONA

## ABITAZIONE CON CANTINA E GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 869/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Uunità immobiliare ad uso abitazione al piano terzo con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, di complessivi 7,5 vani catastali, con i proporzionali diritti di comproprietà sugli enti comuni e condominiali del fabbricato di cui fanno parte gli immobili in oggetto ai sensi dell'art. 1117 C.C..

ubicazione: Verona Stradone Santa Lucia 39/E (VR) tipo di immobile: Due vani ad uso garage al piano scantinato di mq 17 e mq 19

ubicazione: Verona Stradone Santa Lucia 39/E (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 181.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## VERONA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 129/14 + 149/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitazione posto al terzo piano con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato.

ubicazione: Verona Via Giovanni Gramago 83 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 100.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## VERONA

## ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 7965/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Uunità immobiliari ad uso abitazione ai piani terra e primo, oltre al piano primo scantinato.

ubicazione: Verona Via Colonnello Fincato 79/E (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/2 (un mezzo) degli appezzamenti di terreno, adiacenti al suddetto fabbricato.

ubicazione: Verona Via Colonnello Fincato 79/E (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 234.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Uunità immobiliare ad uso abitazione ai piani primo e secondo. ubicazione: Verona Via Colonnello Giovanni Fincato 276 (VR)

tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano terra in corpo staccato. ubicazione: VeronaVia Colonnello Giovanni Fincato 276 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreno edificabile di complessivi mq 4.584 (quattromilacinquecentottantaquattro). ubicazione: Verona Via Colonnello Giovanni Fincato (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 777.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Patrizia Schifano Tel. 0458000562 - Fax 0458000883

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## VERONA

## MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 465/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Magazzino al secondo piano seminterrato.

ubicazione: Verona Via Giulio Camuzzoni 5 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 53.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Massimo Caldana Tel. 045-8031737 - Fax 0458014934

professionista: Dott.ssa Pia Marinucci

asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## VERONA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 312/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione posta al piano terra composta di 4 (quattro) vani catastali e annesso vano cantina al piano interrato.

ubicazione: Verona Via Fratelli Morandini 2 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 63.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622

asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 17:00

luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio sn

## VERONA

## CASA TERRA CIELO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 537/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa terra cielo composta di sei vani catastali.

ubicazione: Verona Via Negrelli 85 (VR)

tipo di immobile: Garage al piano interrato.

ubicazione: Verona Via Negrelli 85 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 162.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 215.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766

professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622

asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 17:00

luogo della vendita: presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio

**VERONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
**Procedura numero: 196/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione inserita in un contesto residenziale posta al piano primo e si trova all'interno di una corte; composta da locale soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno e tre camere da letto.  
 ubicazione: Verona Villaggio Sant'Emilio 25 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 59.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622  
 asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 17:00  
 luogo della vendita: Verona (VR), in una Sala in Vicolo Oratorio sn

**VERONA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 166/16**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al quarto piano di un piccolo condominio composto da: ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, un bagno e tre balconi.  
 ubicazione: Verona Via Agostino Guerrieri 13 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Verona Via Agostino Guerrieri 13 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Marco Crema Tel. 045 6112089 - Fax 045 6050810  
 professionista: Notaio Rosalia Russo  
 asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VERONA**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 140/16**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra di fabbricato condominiale di due piani fuori terra, composto da: ingresso/soggiorno, cucina, due camere, un bagno, un ripostiglio, cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Verona Via Don Gregorio Segala 7 (VR)

tipo di immobile: Diritto di proprietà superficaria dell'adiacente vano autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Verona Via Don Gregorio Segala 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 115.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 115.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Alessandra Zaninotto Tel. 0456151540 - Fax 0456170748  
 professionista: Notaio Rosalia Russo  
 asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 382/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Via Colonnello Giovanni Fincato, quartiere Borgo Venezia, Via Adriano Valerini n. 7, piena proprietà di appartamento al piano terzo con accessoria cantina.  
 ubicazione: Verona Via Adriano Valerini 7 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 107.335,76  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Rosalia Russo  
 asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 578/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con annessa cantina al piano seminterrato. ubicazione: Verona Via Tanaro 8 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 116.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Dino Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
 professionista: Notaio Roberto Leso  
 asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VERONA**

**PORZIONE DI VILLA STORICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 146/14 + 22/16**  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota di 10/18 di piena proprietà di porzione di villa storica dislocata sui piani terra, primo e secondo con pertinenti corte esclusiva al piano terra e terreno adibito a prato, ricompreso all'interno della recinzione nonché terreni adibiti a parco, orto e giardino con ninfeo di origine cinquecentesca. ubicazione: via Giò Batta Biancolini 39  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 765.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646  
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
 asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VERONA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 232/16**  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Nel condominio denominato "Aurora 2", appartamento al piano terzo.  
 ubicazione: Verona Via Lucio III 11 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: Verona Via Lucio III 11 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 164.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Nel condominio denominato "Squarant Verde", appartamento al piano secondo con annessa cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Verona Via Danieli 43 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
 ubicazione: Verona Via Danieli 43 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 172.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Giorgia Stallo Tel. 0458303031 - Fax 0458388268  
 professionista: Notaio Alessia Fabbri  
 asta senza incanto: mer, 24 mag 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VERONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 641/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terzo con annessa cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Verona Via Luigi Prina 20 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 78.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Veronica Pasqualetto Tel. 045 8015823  
 professionista: Notaio Silvia Brognara  
 asta senza incanto: mer, 31 mag 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**ALBAREDO D'ADIGE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 834/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Civile abitazione composta al piano terra da soggiorno, cucina, corridoio, bagno, due camere, lavanderia, e adiacenti magazzino, pollaio, cantina, al primo piano da tre camere, corridoio e bagno con accessoria cantina e pertinenziale corte esclusiva.  
 ubicazione: Albaredo D'adige Via Modon 46 (VR)  
 tipo di immobile: Garage.  
 ubicazione: Albaredo D'adige Via Modon 46 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 146.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Dino Sartori Tel. 045 576818 Fax 045

8106376

professionista: Notaio Rosalia Russo  
asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
Circonvallazione Alfredo Oriani

**ANGIARI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 95/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con accessorio locale ripostiglio al piano terra e pertinente porzione di terreno.  
ubicazione: Angiari via Roma 233 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
ubicazione: Angiari via Roma 233 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 72.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242  
professionista: Dott. Domenico Fauci  
asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 17:30  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
Circonvallazione Alfredo Oriani

**BELFIORE****VILLA SINGOLA - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 349/08**

Lotto Unico (1 di perizia)  
tipo di immobile: In via Madonna della Strà n.53 e via Argine Maronari, quota di 1/2 della piena proprietà di villa singola con piscina, dislocata sui piani scantinato, terra e primo con pertinente garage al piano scantinato, ufficio al piano terra, fabbricato in corso di costruzione e area scoperta uso giardino.  
ubicazione: Belfiore via Madonna della Strà 53 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 180.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021  
professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
Circonvallazione Alfredo Oriani

**BONAVIGO****APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 232/08**

LOTTO 1 (ex Lotti 1+2+3) - tipo di immobile: porzione di fabbricato costituita da tre appartamenti: il primo posto al p. terra (m.n. 113 sub. 16) il secondo posto al p. primo (m.n. 113 sub. 17), il terzo posto ai piani terra e primo (m.n. 113 sub. 18).  
ubicazione: Bonavigo via Roma 38 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 3 (ex Lotti 5+6+7)  
tipo di immobile: appartamento ad uso affittacamere costituito da ingresso, disimpegno e cinque camere con bagno, posto ai piani terra e primo oltre alla proporzionale quota di comproprietà sugli enti e sugli spazi comuni ai sensi dell'art. 1117 c.c.;  
ubicazione: Bonavigo via Roma (VR)  
tipo di immobile: rustico da ristrutturare con area cortiva di pertinenza  
ubicazione: Bonavigo via Roma (VR)  
tipo di immobile: garage al p. terra con area cortiva di pertinenza; strada di accesso  
ubicazione: Bonavigo via Roma (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.000,00

in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532  
professionista: Notaio Rosalia Russo  
asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
Circonvallazione Alfredo Oriani

**BOSCO CHIESANUOVA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 148/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano primo. ubicazione: Bosco Chiesanuova Frazione Corbiolo (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Elena Bonini  
asta senza incanto: mer, 10 mag 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
Circonvallazione Alfredo Oriani

**BOVOLONE****PORZIONE DI ABITAZIONE IN LINEA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 713/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di abitazione in linea disposta su due piani fuori terra con annesse due corti esclusive.  
ubicazione: Bovolone Via Cà Brusà 11 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 65.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242  
professionista: Notaio Roberto Leso  
asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
Circonvallazione Alfredo Oriani

**BOVOLONE****ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 309/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione al piano primo.  
ubicazione: Bovolone Via Cristoforo Colombo 1 (VR)  
tipo di immobile: Posto auto con ripostiglio al piano seminterrato.  
ubicazione: Bovolone Via Cristoforo Colombo 1 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 69.131,73  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Lorenzo Dalla Rosa Tel. 045 8004670 - Fax 045 8011515  
professionista: Notaio Roberto Leso  
asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
Circonvallazione Alfredo Oriani

**BOVOLONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 276/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento. ubicazione: Bovolone Via Fosse Ardeatine 3 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa.  
ubicazione: Bovolone Via Fosse Ardeatine 3 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 86.800,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
Circonvallazione Alfredo Oriani

**BOVOLONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 607/15**

LOTTO B - tipo di immobile: Via delle Camelie n. 26 (ex Via Cà Brusà), all'interno del "Residence le Camelie", appartamento al piano primo.  
ubicazione: Bovolone Via delle Camelie 26 (VR)  
tipo di immobile: Via delle Camelie n. 26 (ex Via Cà Brusà), autorimessa doppia con cantina, al piano seminterrato.  
ubicazione: Bovolone Via delle Camelie 26 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 129.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 129.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
professionista: Notaio Giampaolo Mondardini  
asta senza incanto: mer, 07 giu 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
Circonvallazione Alfredo Oriani

**CASALEONE****FABBRICATO RESIDENZIALE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 314/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato residenziale posto al piano terra e primo composto di 5,5 (cinque virgola cinque) vani catastali e cortile di pertinenza.  
ubicazione: Casaleone Piazza del Popolo 56 (VR)  
tipo di immobile: Garage al piano terra.  
ubicazione: Casaleone Piazza del Popolo 56 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 28.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622  
 asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 17:00  
 luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio sn

**CASALEONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 91/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo, composto da ingresso con ripostiglio, cucina, tre camere, soggiorno/pranzo, bagno e due balconi.  
 ubicazione: Casaleone Via Cesare Battisti 25 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: Casaleone Via Cesare Battisti 25 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 84.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Elena Bertazzi  
 asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CASTEL D'AZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 538/14 + 573/15**  
 Lotto Unico (come da ordinanza di divisione del 5/7/2016)  
 tipo di immobile: Appartamento al piano primo.  
 ubicazione: Castel D'azzano via Isotta Nogarola 10 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 206.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicola Ruberto Tel. 045 590800 Fax 045 8031646  
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
 asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CASTELNUOVO DEL GARDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 138/16**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: All'interno del complesso residenziale/direzionale "Il Melograno", appartamento con corte esclusiva sito al piano terra.  
 ubicazione: Castelnuovo Del Garda Via Umberto I 5/B  
 tipo di immobile: Autorimessa con annessa cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Castelnuovo Del Garda Via Umberto I 5/B  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458009791  
 professionista: Notaio Elena Bertazzi  
 asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CASTELNUOVO DEL GARDA - PESCHIERA DEL GARDA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 44/16**  
 LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento dotato di area scoperta di pertinenza esclusiva con accessorio vano cantina al piano scantinato. ubicazione: Castelnuovo Del Garda Via Milano 59 (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano scantinato.  
 ubicazione: Castelnuovo Del Garda Via Milano 59  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 144.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento posto al piano secondo. ubicazione: Peschiera Del Garda Via Giacomo Puccini 12 (VR)  
 tipo di immobile: Posto auto sito al piano seminterrato con annesso locale ad uso ripostiglio. ubicazione: Peschiera Del Garda Via Giacomo Puccini 12 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 162.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 180.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389  
 professionista: Notaio Elena Bertazzi  
 asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CEREA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 18/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione ai piani primo e secondo/sottotetto non abitabile, avente accesso da scala esterna di proprietà esclusiva, con annesso corte esclusiva al piano terra e cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Cerea Località Palesella, Via Palesella Scuole 4/c (VR)  
 tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.  
 ubicazione: Cerea Località Palesella, Via Palesella Scuole 4/c (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 139.945,80  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Giorgia Perbellini Tel. 045/88035655 - Fax 045/8009389  
 professionista: Notaio Elena Bertazzi  
 asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CEREA**

**FABBRICATO MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 5155/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato monofamiliare comprendente appartamento e autorimessa, con corte.

ubicazione: Cerea Via Santi Martiri 8 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 69.100,00  
 in aumento: Euro 1.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021  
 professionista: Notaio Laura Curzel  
 asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CEREA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 231/01 + 120/06**  
 Lotto Uno - tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da casa di civile abitazione su due piani fuori terra, composta al piano terra da ingresso, soggiorno, pranzo con retrocucina, due locali servizi, taverna e ripostiglio; al primo piano da quattro camere da letto, poggiate, bagno; laboratorio adibito ad officina, magazzino, corte comune e terreno contiguo pertinenziali.  
 ubicazione: Cerea Via Isolella 32 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Notaio Rosalia Russo Tel. 0458961482  
 professionista: Notaio Rosalia Russo  
 asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CERRO VERONESE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 101/15**  
 LOTTO UNO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso civile abitazione composta di 5,5 vani catastali, posta al piano primo. ubicazione: Cerro Veronese Via Marcello Carcereri (VR)  
 tipo di immobile: Garage posto al piano seminterrato. ubicazione: Cerro Veronese Via Marcello Carcereri  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 90.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Diletta Rossella Saretto Tel. 0458795598 - Fax 0452109255  
 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622  
 asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio

**COLOGNA VENETA**

**CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 694/14**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa singola.  
 ubicazione: Cologna Veneta via Buche di Maggio 88 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00



in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 187.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Alessandro Pasquini Tel. 045 8002239  
 Fax 045 8002605  
 professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
 asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

**COLOGNA VENETA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 754/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento.  
 ubicazione: Cologna Veneta via Ronago 20/a (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 87.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Marco Moretti degli Adimari Tel. e Fax  
 045 8341984

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
 asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

**COLOGNA VENETA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 121/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano  
 primo con accessorio vano cantina al piano interrato.  
 ubicazione: Cologna Veneta  
 via Marco Minghetti 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 79.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 140.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano  
 secondo con mansarda al piano terzo.

ubicazione: Cologna Veneta  
 via Marco Minghetti 19 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 76.800,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Aldo Corcioni Tel. 045/8352511 - Fax  
 045/8341340

professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
 asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

**DOLCÈ****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 320/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione che si  
 sviluppa su tre piani fuori terra composta di 6,5 vani  
 catastali, con diritto alla corte comune.  
 ubicazione: Dolcè Via Castello 251/B (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 75.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 100.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045  
 8204582  
 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel.  
 045 590622  
 asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso una Sala in Verona (VR) -  
 Vicolo Oratorio

**DOLCÈ****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 190/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato da terra  
 a cielo da ristrutturare, disposto su due livelli fuori  
 terra, oltre a soffitta.

ubicazione: Dolcè Via Vecchia Postale 48/A (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045  
 8204582

professionista: Notaio Elena Bertazzi  
 asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

**GAZZO VERONESE****ABITAZIONE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 520/14**

LOTTO A - tipo di immobile: Abitazione su due piani  
 fuori terra, composta al piano terra da  
 ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina/pranzo,  
 retro-cucina, bagno, lavanderia e al primo piano due  
 camere con accessori, box auto, deposito legnaia e  
 ripostiglio pertinenziali. Tutto in pessime condizioni.  
 ubicazione: Gazzo Veronese  
 Via Levà di Sotto 25 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 70.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax  
 0458003975

professionista: Notaio Rosalia Russo  
 asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

**GAZZO VERONESE****EDIFICIO MONOFAMILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 633/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio monofami-  
 liare

ubicazione: Gazzo Veronese via Porto 8 (VR)  
 tipo di immobile: Fabbricato annesso adibito a ripo-  
 stiglio, autorimessa e aree cortive di pertinenza  
 esclusiva

ubicazione: Gazzo Veronese via Porto 8 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Maria Enrica Trivelli Tel. 045-592599 -  
 Fax 045-591883

professionista: Notaio Elena Bertazzi  
 asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

**GREZZANA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 224/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare  
 ad uso abitazione al piano primo, con accesso e corte  
 esclusiva al piano terra e con annesso vano ad uso  
 cantina al piano primo scantinato.

ubicazione: Grezzana Via Nogare 21 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax  
 0458039766

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti  
 Tel. 0458003658

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

**GREZZANA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 404/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 1/2 di  
 piena proprietà di abitazione su due piani fuori terra  
 con giardino. ubicazione: Grezzana Via Angiolina 14  
 tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di  
 autorimessa.

ubicazione: Grezzana Via Angiolina 14 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 155.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 205.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax  
 0458020532

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
 asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

**ISOLA RIZZA****EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 797/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Edificio di antica origine  
 del tipo a corte, disposto su più piani fuori terra,  
 composto da unità collabenti, con rustici e cortile di  
 pertinenza, il tutto in corso di ristrutturazione.

ubicazione: Isola Rizza Via Casalino (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045  
 8204582

professionista: Notaio Rosalia Russo  
 asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 591/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra con relativa corte di pertinenza. ubicazione: Legnago Via Bragadina 87 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.000,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 42.200,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Francesco Fontana custode: Avv. Valeria Spada Tel. 045.590548 - 045.8045962, Fax 045.592228 professionista: Notaio Silvio Scuccimarra asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**LEGNAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 506/15**

LOTTO UNO - tipo di immobile: Appartamento su due livelli composto da piano terra e primo ancora al grezzo. ubicazione: Legnago Via Crosara 47 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 116.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622 asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 17:00 luogo della vendita: presso una Sala in Vicolo Oratorio - 37121 (Verona)

**LEGNAGO**

**FABBRICATO TERRA/CIELO - GARAGE/RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 52/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato terracielo, da ristrutturare, disposto su due piani fuori terra con corte di pertinenza. ubicazione: Legnago Località Paganina, Via Peschiere 5 (VR) tipo di immobile: Piccolo fabbricato ad un piano fuori terra ad uso garage-ripostiglio in separato corpo di fabbrica. ubicazione: Legnago Località Paganina, Via Peschiere 5 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 13.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 35.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582 professionista: Notaio Roberto Leso asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**LEGNAGO**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 56/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa posta al primo piano in palazzina di poche unità con locale cantina di pertinenza posto al piano interrato. unità abitativa posta al primo piano in palazzina di poche unità con locale cantina di pertinenza posto al piano interrato.

ubicazione: Legnago Via Romagna 6 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 67.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766 professionista: Notaio Roberto Leso asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**MONTECCHIA DI CROSARA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 758/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con accessorio vano cantina al piano interrato. ubicazione: Montecchia Di Crosara Località Pergola, via Adige 4 (VR) tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato. ubicazione: Montecchia Di Crosara Località Pergola, via Adige 4 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 108.500,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Piergiorgio Bonini Tel. 045595159 Fax 0458032302 professionista: Notaio Roberto Tordiglione asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**MOZZECANE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 134/15**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione disposta sui piani primo e secondo. ubicazione: Mozzecane Via Maria Ausiliatrice 8 (VR) tipo di immobile: Due autorimesse al piano interrato. ubicazione: Mozzecane Via Maria Ausiliatrice 8 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 99.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 170.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532 professionista: Notaio Elena Bertazzi asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**MOZZECANE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 424/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Mozzecane via Duca degli Abruzzi 8 (VR) tipo di immobile: Abitazione su due piani fuori terra con relativa corte di pertinenza. ubicazione: Mozzecane via Duca degli Abruzzi 8 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 94.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582 professionista: Notaio Cristiano Casalini asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**NOGARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 659/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione con corte. ubicazione: Nogara via Sant'Agata (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 12.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 82.824,50 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582 professionista: Notaio Melchiorre Saraceno asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**OPPEANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 242/16**

LOTTO UNO - tipo di immobile: Appartamento disposto al piano secondo composto di 4,5 (quattro virgola cinque) vani catastali. ubicazione: Oppeano Via Negra 2 (VR) tipo di immobile: Cantina e garage al piano interrato. ubicazione: Oppeano Via Negra 2 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 84.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 84.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622 asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 17:00 luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio sn

**OPPEANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 8/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con annessa corte esclusiva. ubicazione: Oppeano Località Cà degli Oppi, Via Croce 56 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 33.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582  
 professionista: Notaio Elena Bertazzi  
 asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

### PESCHIERA DEL GARDA

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 260/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone realizzato in assenza di titolo abilitativo con terreno di pertinenza, sul quale insiste porzione abusiva anche di altro fabbricato (per il resto insistente sul limitrofo mapp. 311 non oggetto di pignoramento).

ubicazione: Peschiera Del Garda

Via Mandella 10 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 198.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 264.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Andrea Marchesini Tel. 045 8011720 Fax 045 593282

professionista: Notaio Silvio Scuccimarra

asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

### PESCHIERA DEL GARDA

#### PORZIONE DI VILLETTA - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 126/16

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di villetta costituita da abitazione, con portico e giardino esclusivo al piano terra.

ubicazione: Peschiera Del Garda Via Po 2/D (VR)

tipo di immobile: Accessori e pertinenziale garage al piano interrato.

ubicazione: Peschiera Del Garda Via Po 2/D (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 268.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 268.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Venceslao Buffatti tel. 045.592866/8766000, fax 045.8766003

professionista: Notaio Silvio Scuccimarra

asta senza incanto: mer, 21 giu 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

### PRESSANA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 648/15

LOTTO 1 - tipo di immobile: All'interno di una palazzina di tre unità residenziali, piena proprietà appartamento al piano terra.

ubicazione: Pressana Via Oca 27/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: All'interno di una palazzina di tre unità residenziali, piena proprietà appartamento al piano terra.

ubicazione: Pressana Via Oca 27/C (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: All'interno di una palazzina di tre unità residenziali, piena proprietà appartamento al piano primo con accesso da cortile comune tramite scala interna.

ubicazione: Pressana Via Oca 27/B (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Silvio Scuccimarra

asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

### RONCO ALL'ADIGE

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 399/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ai piani secondo e terzo.

ubicazione: Ronco All'adige

Piazza IV Novembre 5/A (VR)

tipo di immobile: Garage al piano seminterrato.

ubicazione: Ronco All'adige

Piazza IV Novembre 5/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 62.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Anna Maria Reami Tel. 0457302430 - Fax 0457302430

professionista: Notaio Roberto Leso

asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

### SALIZZOLE

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 661/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione in villosa composta da sei vani catastali posti al piano terra e primo.

ubicazione: Salizzone Via Canove 1001 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra e deposito di ampie dimensioni al piano primo.

ubicazione: Salizzone Via Canove 1001 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 130.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 174.850,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Guido Cinalli Tel. 0458 8032745 - Fax 045 8050007

professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622

asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 17:00

luogo della vendita: presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio

### SALIZZOLE

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 747/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di abitazione che si sviluppa tra piano terra e primo.

ubicazione: Salizzone Via Isolana 41 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa in corpo di fabbrica separato e cortile pertinenziale.

ubicazione: Salizzone Via Isolana 41 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 15.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Claudia Dal Martello

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622

asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 17:00

luogo della vendita: Verona (VR), in una Sala in Vicolo Oratorio sn.

### SALIZZOLE

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 223/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta ai piani terra e primo, con annesso ripostiglio in corpo staccato, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza dei fabbricati.

ubicazione: Salizzone Via Caovilla 70 (VR)

tipo di immobile: Pertinenziale autorimessa.

ubicazione: Salizzone

Via Caovilla Frazione Engazzà, Via Caovilla 70 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 68.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Elena Bertazzi

asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

### SAN BONIFACIO

#### ABITAZIONE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 645/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta ai piani terra e primo con annesso ripostiglio esterno con bagno e tettoia.

ubicazione: San Bonifacio

Via Contrada Tombole 158/C (VR)

tipo di immobile: Quattro posti auto su piattaforma idraulica al piano interrato.

ubicazione: San Bonifacio

Via Contrada Tombole 158/C (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 306.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 340.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Laura Pizzamiglio Tel. 045/3194023 - Fax 045/8045247

professionista: Dott.ssa Pia Marinucci

asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN BONIFACIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 179/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con annessa cantina al piano interrato. ubicazione: San Bonifacio Via Trieste 17 (VR) tipo di immobile: Autorimessa sita al piano terra di un corpo di fabbrica separato. ubicazione: San Bonifacio Via Trieste 17 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 83.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Massimo Coltro custode: Avv. Francesco Ferraresi Girardi Tel. 045590548 - Fax 045592228 professionista: Notaio Elena Bertazzi asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN GIOVANNI LUPATOTO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 128/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento bilocale con piccola corte/cavedio sita al piano terra. ubicazione: San Giovanni Lupatoto Via Adige 33 (VR) tipo di immobile: Posto auto scoperto sito al piano terra. ubicazione: San Giovanni Lupatoto Via Adige 33 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 68.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582 professionista: Notaio Silvio Scuccimarra asta senza incanto: mer, 21 giu 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN MARTINO BUON ALBERGO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 251/99 + 104/03**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento con sviluppo su due piani composto al piano terra da: bagno, sala, taverna, cucinino, cucina con dispensa, due ripostigli, cantina, ufficio, e al primo piano da quattro camere, soggiorno, due bagni, disbrigo, cucina, lavanderia e deposito materiali. ubicazione: San Martino Buon Albergo località Pigno (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242 professionista: Notaio Rosalia Russo asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN MAURO DI SALINE**

**COMPENDIO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 359/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio rustico composta da porzione terra/cielo di fabbricato su tre piani fuori terra, attualmente in rovina, con annesso rustico a doppia altezza composto da piano terra e

primo parzialmente contro terra in condizioni fatiscenti, piccola corte e terreno di pertinenza in pendio sul fronte posteriore. ubicazione: San Mauro Di Saline Via Sotto il Dosso snc (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 60.172,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Massimo Coltro custode: Avv. Nicoletta Dall'Occhio Tel. 045 8036590 Fax 045 8050047 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622 asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 17:00 luogo della vendita: presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio

**SAN MAURO DI SALINE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 476/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo. ubicazione: San Mauro Di Saline località Tavernole, via Cara 24 (VR) tipo di immobile: Autorimessa al piano terra. ubicazione: San Mauro Di Saline località Tavernole, via Cara 24 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.500,00 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975 professionista: Notaio Cristiano Casalini asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN PIETRO DI MORUBIO**

**COMPLESSO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 120/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso residenziale composto di due palazzine per complessivi trenta appartamenti, trentadue autorimesse, area urbana e cabina Enel. ubicazione: San Pietro Di Morubio Frazione Bonavicina, Via Palazzina (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.050.000,00 in aumento: Euro 10.000,00 valore di stima: Euro 1.799.912,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389 professionista: Notaio Melchiorre Saraceno asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN PIETRO DI MORUBIO**

**ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 11124/07**

LOTTO 1 - tipo di immobile: In fregio alla via Pioppazza, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo e vano rustico adibito a ripostiglio esterno al piano terra. ubicazione: San Pietro Di Morubio via Pioppazza (VR) tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano terra con pertinenti corte esclusiva e porzioni di terreno. ubicazione: San Pietro Di Morubio via Pioppazza (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 127.500,00 in aumento: Euro 1.500,00 LOTTO 2 - tipo di immobile: In fregio alla via

Pioppazza, piena proprietà di porzione di casa a schiera dislocata sui piani terra e primo. ubicazione: San Pietro Di Morubio via Pioppazza (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Massimo Coltro custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582 professionista: Notaio Floriana Zago asta senza incanto: gio, 11 mag 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN PIETRO IN CARIANO BOSCO CHIESANUOVA**

**VILLETTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 66/14 + 602/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota di 2/6 di piena proprietà di villetta monofamiliare a due piani fuori terra con pertinente ampio giardino circostante. ubicazione: San Pietro In Cariano via Palladio 11 prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 LOTTO 3 - tipo di immobile: Villetta monofamiliare a due piani fuori terra con pertinente ampio terreno circostante. ubicazione: Bosco Chiesanuova Villaggio Biancaneve 3 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 212.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976 professionista: Notaio Floriana Zago asta senza incanto: gio, 06 apr 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SANT'AMBROGIO DI VALPOLICELLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 218/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento. ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella Via Crescini 98/E (VR) tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Sant'ambrogio Di Valpolicella Via Crescini 98/E (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 120.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi custode: Avv. Venceslao Buffatti tel. 045.592866/8766000, fax 045.8766003 professionista: Notaio Melchiorre Saraceno asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 14:00 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SOMMACAMPAGNA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 395/15**

LOTTO 4 - tipo di immobile: Nuda proprietà di appartamento al piano terra, con corti di pertinenza. Il diritto di usufrutto sugli immobili oggetto di vendita spetta a persona nata in data 29.03.1941. ubicazione: Sommacampagna Via Verona 54 (VR) tipo di immobile: Nuda proprietà di due autorimesse e posto auto scoperto al piano terra. Il diritto di usufrutto sugli immobili oggetto di vendita spetta a persona nata in data 29.03.1941. ubicazione: Sommacampagna Via Verona 54 (VR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 71.500,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Giulia Bontempini Tel. 045/8002226  
 Fax 045/8009495  
 professionista: Dott.ssa Pia Marinucci  
 asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

## SOMMACAMPAGNA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 650/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani primo e secondo sottotetto.

ubicazione: Sommacampagna  
 via Scuole 9 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 80.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 106.100,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Michele Sartor Tel. 045594441 - Fax 0458004937

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

## SONA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 490/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, una camera e un bagno.

ubicazione: Sona Via Casette di Sopra (VR)

tipo di immobile: Autorimessa e accessoriaria cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Sona Via Casette di Sopra (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Rosalia Russo

asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

## SONA

### VILLINO UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 269/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villino unifamiliare disposto sui piani seminterrato e terra.

ubicazione: Sona

Via Portegoni 12 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa sita sempre al piano terra.

ubicazione: Sona

Via Portegoni 12 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 396.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 440.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Augusto De Beni Tel. 045/8009450 Fax 045/8011242

professionista: Notaio Elena Bertazzi

asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

## SONA

### CANTINA/DEPOSITO - ABITAZIONE - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 422/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Cantina/deposito attrezzi agricoli al piano interrato con pertinente corte esclusiva.

ubicazione: Sona frazione San Giorgio in Salici, località San Rocco, via Montazzo 6 (VR)

tipo di immobile: Quota 1/2 di piena proprietà di abitazione al piano terra e primo e accessorio vano cantina al piano interrato.

ubicazione: Sona frazione San Giorgio in Salici, località San Rocco, via Montazzo 6 (VR)

tipo di immobile: Quota 1/2 di piena proprietà di due autorimesse al piano terra e corte esclusiva.

ubicazione: Sona frazione San Giorgio in Salici, località San Rocco, via Montazzo 6 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 78.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Riccardo Ternullo Tel. 045/8014112 - Fax 045/8069523

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

## SONA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 107/16

LOTTO 1 - tipo di immobile: In casa a schiera, appartamento su due livelli con annesse due corti esclusive. ubicazione: Sona Via Tagliamento 1 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano primo sotterranea. ubicazione: Sona Via Tagliamento 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 210.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 210.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Due posti auto scoperti posti al piano terra.

ubicazione: Sona Via Tagliamento 1 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.000,00  
 in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 10.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Morris Righetti Tel. 0458011290 - Fax 0454752648

professionista: Notaio Michela Merighi

asta senza incanto: mer, 31 mag 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

## VALEGGIO SUL MINCIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 1007/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con accessorio vano cantina al piano interrato.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio

località Turchetti 13/d (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 53.200,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045/8036667

professionista: Notaio Cristiano Casalini

asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

## VERONELLA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura numero: 252/16

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto al piano primo composto di 6 vani catastali. ubicazione: Verona Via Visentin 15 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 57.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622

asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 17:00

luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio sn

## VERONELLA

### CASA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 192/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa a schiera composta al piano terra da: soggiorno, cucina e bagno; al primo piano da due camere, studio, corridoio e bagno, con giardino fronte/retro.

ubicazione: Veronella Via Fornasa 9/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 103.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Rosalia Russo

asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona,  
 in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da  
 Circonvallazione Alfredo Oriani

## VESTENANOVA

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 35/11

Lotto 1 (progressivo 1-A in perizia)  
 tipo di immobile: Appartamento al piano secondo con accesso indipendente direttamente dalla corte esclusiva, attraverso vano scala privato.

ubicazione: Vestenanova Contrada Barco (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 98.000,00

Lotto 2 (progressivo 1-B in perizia)

tipo di immobile: Porzione di rustico disposto su tre piani fuori terra, addossato ad altro fabbricato e facente parte di una cortina di edifici affacciati su area promiscua.

ubicazione: Vestenanova Contrada Barco (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.200,00  
 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 41.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Giuliano Maffi Tel. 045/8036667

professionista: Notaio Roberto Leso

asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VIGASIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 439/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In quadrifamiliare costruito all'interno della lottizzazione ""Villaggio Isolata 2"", appartamento al piano terra con annessa corte esclusiva.

ubicazione: Vigasio

Via Don Giovanni Durgante 13 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Vigasio

Via Don Giovanni Durgante 13 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 149.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 149.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Caterina Tuppini Tel. 045/8034622 - Fax 0458036004

professionista: Notaio Elena Bonini

asta senza incanto: mer, 10 mag 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VILLAFRANCA DI VERONA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 111/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato.

ubicazione: Villafranca Di Verona Via Pasubio 8 (VR)

tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano terra, con annesso W.C.

ubicazione: Villafranca Di Verona Via Pasubio 8 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 173.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 173.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VILLAFRANCA DI VERONA**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 904/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 1/3 (un terzo) di piena proprietà di porzione di bifamiliare su tre livelli con accessori e corte esclusiva al piano terra. ubicazione: Villafranca Di Verona Via del Fante 22 (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/3 (un terzo) di piena

proprietà di garage al piano interrato.

ubicazione: Villafranca Di Verona

Via del Fante 22 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 129.200,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Federica Micheli tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Elena Bertazzi

asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**ZEVIO**

**ABITAZIONI - GARAGE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 774/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare con terreno di pertinenza composto da due abitazioni, ciascuna disposta su due piani fuori terra (terra e primo).

ubicazione: Zevio Via Botteghe 6 (VR)

tipo di immobile: Vano ad uso garage al piano terra.

ubicazione: Zevio Via Botteghe 6 (VR)

tipo di immobile: Deposito su due piani fuori terra (terra e primo) con ripostiglio e tettoia al piano terra.

ubicazione: Zevio Via Botteghe 6 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 130.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**ZEVIO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 338/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione disposta ai piani terra e primo. ubicazione: Via Corso 114 (VR)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra, con annesso disbrigo e bagno.

ubicazione: Zevio Via Corso 114 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Elena Bertazzi

asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**ZEVIO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 42/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Intero diritto di usufrutto a favore di soggetto nato l'8 febbraio 1962, di abitazione al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato.

ubicazione: Zevio via Galileo Galilei 26 (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/2 di piena proprietà di tre autorimesse al piano terra.

ubicazione: Zevio via Galileo Galilei 26 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 72.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**ZEVIO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 114/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: All'interno di corte rurale di antica origine denominata Corte Ciresare, piena proprietà dei sotto indicati cespiti facenti parte di complesso immobiliare in corso di ristrutturazione, costituito da un fabbricato centrale più grande e da due fabbricati laterali di dimensioni più ridotte e più precisamente:

- l'intero fabbricato centrale,
- l'intero fabbricato laterale posto a sud;
- porzione del fabbricato laterale posto ad ovest;
- ampia corte pertinenziale.

ubicazione: Zevio Via Campagna Vecchia (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.110.000,00

in aumento: Euro 10.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976

professionista: Notaio Giacomo Gelmi

asta senza incanto: mer, 17 mag 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**ZEVIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 176/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento disposto sui piani terra e primo.

ubicazione: Zevio Via Santa Toscana 31 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 56.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Silvia Brognara

asta senza incanto: mer, 31 mag 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani



vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Silvio Scuccimarra  
asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## GARDA

### NEGOZIO - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 156/16

LOTTO 1 - tipo di immobile: Negozio al piano primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: Garda via Don Giulio Boccali 9 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 186.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Deposito al piano primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: Garda via Don Giulio Boccali 9 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 217.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Tommaso Nicoli Tel. 045591647 - Fax 0458034365

professionista: Dott. Vincenzo Scaduto

asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 17:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## ISOLA DELLA SCALA

### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 2479/04

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare costituito da: fabbricato di due piani fuori terra, rialzato rispetto al piano stradale e destinato a bar-ristorante il piano terra, e ad abitazione il piano primo, con accessoria cantina al piano interrato, adiacente capannone destinato a bocciodromo, e fabbricato di due piani adibito a garages e magazzino (subb. 4, 3, 6) con area di pertinenza esclusiva.

ubicazione: Isola Della Scala Via Tondello 37 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 232.000,00  
in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 730.044,03

vendita delegata notarile

custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Rosalia Russo

asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## LEGNAGO

### NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 164/16 + 470/16

LOTTO 1 - tipo di immobile: In edificio condominiale, ampio negozio al piano terra.

ubicazione: Legnago Via Venti Settembre 7 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 183.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: In edificio condominiale, appartamento al piano secondo con annessa soffitta al piano quarto.

ubicazione: Legnago Via Venti Settembre 5 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 136.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Michele Fontana Tel. 045 576818 Fax 045 8106376

professionista: Notaio Paolo Broccoli

asta senza incanto: mer, 17 mag 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## OPPEANO

### CAPANNONE - ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 257/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Capannone industriale indipendente al piano terra.

ubicazione: Oppeano via Cadalora 20 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 250.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: In via Cadelferro n. 38, 40, 42, appartamento al piano terra e primo, al grezzo, con pertinenti corti esclusive al piano terra.

ubicazione: Oppeano via Cadelferro (VR)  
tipo di immobile: In via Cadelferro n. 38, 40, 42, deposito fatiscente con portico al piano terra con pertinente corte esclusiva al piano terra.

ubicazione: Oppeano via Cadelferro (VR)  
tipo di immobile: In via Cadelferro n. 38, 40, 42, quota 1/2 di piena proprietà di appartamento al piano terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra e porzione di terreno destinato ad allargamento stradale.

ubicazione: Oppeano via Cadelferro (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 72.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Abitazione al piano rialzato con accessori al piano seminterrato, box auto al piano terra, deposito attrezzi al piano terra e pertinente area scoperta con annessa porzione di terreno.

ubicazione: Oppeano via Croce Rossa 15 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 277.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Andrea Marchesini Tel. 045 8011720 Fax 045 593282

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## POVEGLIANO VERONESE

### UFFICIO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 289/14

LOTTO 1 - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso ufficio disposta su tre piani fuori terra, oltre a locali accessori al piano interrato. ubicazione: Povegliano Veronese Via Garibaldi 21 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 204.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 334.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Alessandro Biasioli Tel. 045/597817 - Fax 045/8040466

professionista: Notaio Elena Bertazzi

asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## POVEGLIANO VERONESE - MOZZECANE VERONA

### IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 251/2012 R.E. cui sono unite le procedure n.ri 515/2015 e 771/2014 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolò Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Francesco Fontana, con provvedimento numero 1/16 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingres-

so da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 04 aprile 2017 ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), oltre al piano primo scantinato, con corte esclusiva di pertinenza, e con annessi vano ad uso garage e magazzino al piano primo scantinato, e dell'appezzamento di terreno adiacente, siti in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto n. 35. Prezzo base Euro 1.070.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 10.000,00.

Lotto 2:

1) Piena proprietà degli edifici rurali a schiera a destinazione non residenziale e dei terreni contigui siti in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto.

2) Piena proprietà della quota di 1/9 (un nono) della striscia di terreno sita in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto.

3) Piena proprietà della quota di 2/3 (due terzi) dell'appezzamento di terreno sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto.

Prezzo base Euro 93.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 3: Piena proprietà dell'appezzamento di terreno di complessivi mq 16.614 (sedicimilaseicentoquattordici) sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto.

Prezzo base Euro 117.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 6: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.

Prezzo base Euro 86.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 7: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.

Prezzo base Euro 75.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 8: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.

Prezzo base Euro 77.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 9: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.

Prezzo base Euro 75.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 10: Piena proprietà del vano ad uso garage al piano terra, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.

Prezzo base Euro 5.600,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Lotto 11: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso negozio al piano terra, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.

Prezzo base Euro 91.000,00. con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 12: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso negozio al piano terra, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), tra Piazza IV Novembre n.ri 5-7 e Via Verdi n. 2.

Prezzo base Euro 99.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 13: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Roma n. 44.



Prezzo base Euro 50.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 14: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Roma n. 44/a.

Prezzo base Euro 83.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 15: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano secondo facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Roma n. 44/a.

Prezzo base Euro 83.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 16: Piena proprietà del vano ad uso garage al piano terra, con annesso ripostiglio al piano primo, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Roma.

Prezzo base Euro 7.500,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Lotto 17: Piena proprietà dell'unità immobiliare al piano terra, con corte esclusiva di pertinenza, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, con annesso vano ad uso ripostiglio, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Mozzecane (VR), Via Madre Teresa di Calcutta n. 44.

Prezzo base Euro 105.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 18: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Mozzecane (VR), Via Madre Teresa di Calcutta n. 44.

Prezzo base Euro 81.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 19: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, con annesso vano ad uso ripostiglio, facente parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Verona (VR), Via Salita Santa Lucia n. 14.

Prezzo base Euro 35.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Tancredi Tomezzoli, con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 109 - tel. 045596661.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## ROVEREDO DI GUÀ

### STALLA - MAGAZZINO - TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 101/13 + 303/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Stalla e di magazzino in corpo di fabbrica separato, con corte esclusiva di pertinenza.

ubicazione: Roveredo Di Gua'

Via Pellatteria snc (VR)

tipo di immobile: Terreno agricolo della superficie catastale di 55.142 mq.

ubicazione: Roveredo Di Gua'

Via Pellatteria snc (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 255.600,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 545.757,33

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Roberto Leso

asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## SAN MARTINO BUON ALBERGO

### FABBR. COMM.LE - ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 451/14 + 444/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato commerciale adibito a garden con annessa abitazione e autorimessa e aree circostanti con serra destinata alla demolizione in quanto abusiva.

ubicazione: San Martino Buon Albergo

Via Nazionale 85 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 405.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 709.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Rinaldo Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## SOMMACAMPAGNA

### COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 451/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Complesso edilizio formato da ampio capannone a destinazione produttiva vivaistica al piano terra e primo con uffici, depositi e serre, abitazione al piano terra e primo e pertinente corte esclusiva. ubicazione: Sommacampagna via Bussoleto 14/A (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 750.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 1.325.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976

professionista: Dott. Domenico Fauci

asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 17:30

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## SOMMACAMPAGNA

### NEGOZIO - MAGAZZINO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 188/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio al piano terra con due ingressi e cinque ampie finestre-vetrina. ubicazione: Sommacampagna via Giuseppe Saragat 11-13 (VR)

tipo di immobile: Ampio magazzino e garage comunicanti al piano interrato.

ubicazione: Sommacampagna

via Giuseppe Saragat 11-13 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 185.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Tommaso Nicoli Tel. 045591647 - Fax 0458034365

professionista: Dott. Andrea Fantin

asta senza incanto: gio, 27 apr 2017 ore: 17:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## VILLAFRANCA DI VERONA

### UFFICIO - APPARTAMENTO- PORZ. BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ERRATA CORRIGE Esecuzione immobiliare n. 174/2016 R.E.**

Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta su La Rivista Delle Aste Giudiziarie il giorno 03.02.2017 in quanto il lotto n. 3 è stato erroneamente

indicato come lotto n. 2. Fermo il resto.

Di seguito l'avviso completo:

Esecuzione Immobiliare n. 174/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 6 aprile 2017 alle ore 13.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Località Dossobuono, Via Don Giovanni Bosco n. 1, piena proprietà di ufficio con accessorio autorimessa. Prezzo base Euro 100.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Lotto 3: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Località Dossobuono, Via Centurare n. 36, piena proprietà di appartamento.

Prezzo base Euro 80.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Lotto 4: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Località Dossobuono, Via Alessandri n. 44, piena proprietà di porzione di bifamiliare composta da abitazione con corte, autorimessa e posto auto coperto.

Prezzo base Euro 550.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Custodia: Avvocato Giulia Avolio con studio in Verona, Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655 - fax 045/8009389, e-mail: [giulia.avolio84@gmail.com](mailto:giulia.avolio84@gmail.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

## VILLAFRANCA DI VERONA

### APPARTAMENTO - GARAGE - NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 315/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Quota di 1/2 di usufrutto con diritto di accrescimento un appartamento al primo piano di una palazzina di tre piani fuori terra composto da soggiorno, cucina, tre corridoi, tre camere da letto, due bagni, una lavanderia e tre poggioli con accessori al piano terzo. ubicazione: Villafranca Di Verona Corso Garibaldi 50 (VR)

tipo di immobile: Quota di 1/4 di usufrutto con diritto di accrescimento di garage al piano sotterraneo. ubicazione: Villafranca Di Verona Corso Garibaldi 50 prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Quota di 1/2 di usufrutto con diritto di accrescimento di una porzione di negozio al piano terra composto da negozio, ripostiglio, antibagno e bagno inserito in una palazzina di tre piani fuori terra. ubicazione: Villafranca Di Verona Corso Garibaldi 50 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Quota di 1/2 di usufrutto con diritto di accrescimento di una porzione di negozio al piano terra composto da negozio, antibagno e bagno inserito in una palazzina di tre piani fuori terra. ubicazione: Villafranca Di Verona Corso Garibaldi 50 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.000,00

in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Giovanni Marino tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Rosalia Russo

asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**COLOGNA VENETA**

**IMMOBILE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 442/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità residenziale indipendente dislocata su due piani fuori terra, con annesse due porzioni di corte esclusiva.  
ubicazione: Cologna Veneta  
Via Fornasette 29 (VR)  
tipo di immobile: Due appezzamenti di terreno.  
ubicazione: Cologna Veneta  
Via Fornasette 29 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 113.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Alessia Pasquato Tel. 045-8037182 - Fax 045-8031348  
professionista: Dott.ssa Pia Marinucci  
asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**COLOGNA VENETA**

**IMMOBILI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1009/12 + 275/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Villino unifamiliare indipendente con annessi corte di pertinenza, taverna e locali accessori.  
ubicazione: Cologna Veneta  
Via San Sebastiano 33 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.  
ubicazione: Cologna Veneta  
Via San Sebastiano 33 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 144.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Compendio immobiliare da ristrutturare composto da due appartamenti di cui uno al piano terra e uno al piano primo, autorimessa/portico a doppia altezza, deposito al grezzo al piano terra, corte di pertinenza e terreni agricoli confinanti.  
ubicazione: Cologna Veneta  
Via San Sebastiano 35/b (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 191.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Michele Fontana Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
professionista: Notaio Roberto Leso  
asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**DOLCÈ**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 275/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su tre livelli fuori terra con limitrofi ripostiglio di due piani fuori terra e piccolo terreno di pertinenza.  
ubicazione: Dolce' Via del Rì 45/D (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Laura Lorenzi Tel. 0458009791 - Fax 0458009791  
professionista: Dott.ssa Pia Marinucci  
asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**MINERBE**

**ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 455/15**

LOTTO UNO - tipo di immobile: Casa d'abitazione disposta su piano terra e primo con rustico autonomo composto di 6,5 vani catastali.  
ubicazione: Minerbe  
Via Sant'Antonio da Padova (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO DUE - tipo di immobile: Zona di terreno agricolo della superficie catastale complessiva di mq. 5.295.  
ubicazione: Minerbe (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Cristiano Berto  
custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282 Fax 045 8010755  
professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622  
asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 17:00  
luogo della vendita: Verona (VR), Vicolo Oratorio sn.

**MONTECCHIA DI CROSARA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 61/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo.  
ubicazione: Montecchia Di Crosara via Tolotti 5 (VR)  
tipo di immobile: Autorimessa con ripostiglio al piano terra, legnaia al piano primo.  
ubicazione: Montecchia Di Crosara via Tolotti 5 (VR)  
tipo di immobile: Porzione di terreno.  
ubicazione: Montecchia Di Crosara via Tolotti 5 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 33.400,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Massimo Coltro  
custode: Avv. Luca Del Bello Tel. 045/8001554 - Fax 0458045189  
professionista: Dott. Domenico Fauci  
asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 17:30  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**NOGARA**

**ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 117/16**

LOTTO 1 - tipo di immobile: In fabbricato bifamiliare, abitazione disposta ai piani terra e primo e di deposito al grezzo con locali soffitta al piano primo, con corte di pertinenza esclusiva.  
ubicazione: Nogara via Olmi 4 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 183.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 183.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: All'interno di corte agricola, piena proprietà di abitazione disposta ai piani terra e primo, rustico ad uso stalla/fienile e laboratorio artigiano, rustici adibiti a deposito/pollaio e capannone ad uso ricovero attrezzi agricoli.  
ubicazione: Nogara Via Olmi 6 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 354.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 354.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: A confine con il Comune di Bonferraro, Via Olmi, piena proprietà di terreni.  
ubicazione: Nogara Via Olmi (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 165.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 165.000,00  
LOTTO 4 - tipo di immobile: A confine con il Comune di Bonferraro, Via Olmi, piena proprietà di terreno.  
ubicazione: Nogara Via Olmi (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 76.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Alessandro Biasioli Tel. 045/597817 - Fax 045/8040466  
professionista: Notaio Giacomo Gelmi  
asta senza incanto: mer, 17 mag 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**ROVEREDO DI GUÀ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 569/13 + 187/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al grezzo, disposto ai piani terra, primo e sottotetto non praticabile.  
ubicazione: Roveredo Di Gua' Via Dante Alighieri 7 (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 25.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 110.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Francesco Fontana  
custode: Avv. Cristina Caloi Tel. 045 8948375 Fax 045 4851259  
professionista: Notaio Silvio Scuccimarra  
asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN GIOVANNI LUPATOTO**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 236/08**

LOTTO UNICO (facente parte del Lotto 2 nelle perizie del Geom. Luisa Bagolin depositate in data 25 febbraio 2010 e 13 maggio 2010)  
tipo di immobile: Porzione di fabbricato con terreno di pertinenza, e appezzamento di terreno contiguo.  
ubicazione: San Giovanni Lupatoto  
Via Torricello III (VR)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389  
professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VILLA BARTOLOMEA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 236/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobili facenti parte di un complesso immobiliare, e precisamente:  
- unità immobiliare ad uso abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) con corte esclusiva di pertinenza;  
- magazzino al piano terra con annesso vano ad uso soffitta al piano primo;  
- corte esclusiva con tettoia.  
ubicazione: Villa Bartolomea

Via Bellini 59 (VR)  
 tipo di immobile: Piena proprietà della quota di 1/2 (un mezzo) degli adiacenti terreni.  
 ubicazione: Villa Bartolomea  
 Via Bellini 59 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 153.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 153.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282 Fax 045 8010755  
 professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658  
 asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**ZIMELLA****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 435/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione dislocata sui piani terra e primo con accessorio ripostiglio al piano terra e pertinenziale corte esclusiva al piano terra.  
 ubicazione: Zimella via Roma 253 (VR)  
 tipo di immobile: Porzione di terreno.  
 ubicazione: Zimella via Roma 253 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Marco Trevisani Tel. 0458012535 - Fax 0458010616  
 professionista: Notaio Cristiano Casalini  
 asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**CEREA****CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 508/15**  
 LOTTO UNICO  
 tipo di immobile: Capannone artigianale con tettoia e terreno di pertinenza e accesso al fabbricato.  
 ubicazione: Cerea Via Firenze (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 176.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Vincenzo Bonanno tel. 0458006861 fax 0458003975  
 professionista: Notaio Silvio Scuccimarra  
 asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**GARDA****ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 10344/15**  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Albergo denominato "Miravalli" dislocato sui piani terra, primo, secondo e terzo con pertinenziali corte esclusiva al piano terra e terrazza al piano quarto.  
 ubicazione: Garda Via Michele Abrile 11 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 1.565.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Giuseppe Ruotolo tel. 045/8003495 fax 045/8011475  
 professionista: Notaio Cristiano Casalini  
 asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**LEGNAGO****NEGOZIO - LABORATORIO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 75/12**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Compendio immobiliare composto da autorimessa, negozio, magazzino, magazzino/ufficio ed un laboratorio/ufficio, disposti tra piano terra e piano primo.  
 ubicazione: Legnago via Batorcolo c. 52 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 393.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Francesco Fontana  
 custode: Avv. Dino Sartori Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
 professionista: Notaio Rosalia Russo  
 asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**PRESSANA****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 432/15**  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Capannone con ufficio e locali di servizio al piano terra e primo, annessi rustici al piano terra e primo, serre fisse al piano terra e terreni agricoli.  
 ubicazione: Pressana via Crosare di Sotto 60 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 333.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Maurizio Ascione Ciccarelli tel. 0458031082 fax 0458043976  
 professionista: Notaio Roberto Tordiglione  
 asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SALIZZOLE****FABBRICATO COMMERCIALE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 263/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato commerciale disposto su quattro piani fuori terra.  
 ubicazione: Salizzone Via Calcinaro 10 (VR)  
 tipo di immobile: Vano cantina al piano terra.  
 ubicazione: Salizzone Via Calcinaro 10 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 568.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 valore di stima: Euro 757.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Nicoletta Dall'Occhio Tel. 045 8036590 Fax 045 8050047  
 professionista: Notaio Roberto Leso  
 asta senza incanto: mer, 12 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN GIOVANNI ILARIONE****CAPANNONE ARTIGIANALE - GRANDE TETTOIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 567/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone artigianale al piano terra oltre uffici al piano primo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra.  
 ubicazione: San Giovanni Ilarione via XI settembre 9 (VR)  
 tipo di immobile: Grande tettoia.  
 ubicazione: San Giovanni Ilarione

via XI settembre 9 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 380.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 500.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Massimo Coltro  
 custode: Avv. Michele Fontana Tel. 045 576818 Fax 045 8106376  
 professionista: Dott. Domenico Fauci  
 asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 17:30  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SAN MARTINO BUON ALBERGO****CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 774/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone artigianale con uffici a piano terra e primo oltre a corte di pertinenza di proprietà esclusiva.  
 ubicazione: San Martino Buon Albergo Via Sebastiano Caboto 18 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 360.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 480.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Nicola Ottaviani tel. 045594642 fax 0458044021  
 professionista: Dott.ssa Maria Teresa Battista Tel. 045 590622  
 asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 17:00  
 luogo della vendita: presso una Sala in Verona (VR) - Vicolo Oratorio

**SOMMACAMPAGNA****FABBRICATO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 90/15**  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Frazione Caselle, Via Pacinotti angolo Via dell'Artigianato, piena proprietà di fabbricato artigianale con depositi e uffici.  
 ubicazione: Sommacampagna Via Pacinotti (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 400.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Roberto Padovani Tel. 0458031077 Fax 0458039766  
 professionista: Notaio Melchiorre Saraceno  
 asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 14:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SONA****UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 278/15**  
 LOTTO UNICO - tipo di immobile: Al primo piano di un fabbricato a destinazione artigianale - industriale facente parte della lottizzazione "La Festara" lotto n. 26, piena proprietà di ufficio composto da: ingresso, archivio ad uso reception, ripostiglio, due bagni, corridoio, archivio ad uso sala riunioni, due locali ufficio e archivio piccolo.  
 ubicazione: Sona Via Piemonte 13 (VR)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 160.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 custode: Avv. Francesco Mafficini Tel. 045 8002226 - Fax 0458009495  
 professionista: Notaio Rosalia Russo  
 asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**SONA**

**CAPPANONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 691/15 + 239/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone industriale con corpo di produzione, uffici, con annessi esterni e area di corte.

ubicazione: Sona Via Verona (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.450.000,00

in aumento: Euro 10.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Cristiano Berto

custode: Avv. Guido Cinalli Tel. 045- 8032745 - Fax 045- 8050007

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VALEGGIO SUL MINCIO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura numero: 171/15 + 670/14 + 187/16**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato industriale costituito da zona di lavorazione, due celle frigorifere, due spogliatoi con bagno e ufficio al piano terra e da deposito al piano primo, oltre ad area urbana e terreno pertinenziale.

ubicazione: Valeggio Sul Mincio

Via Vanoni Remelli 62 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 366.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 488.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Anna Tragni tel. 0458035655 fax 0458009389

professionista: Notaio Silvio Scuccimarra

asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**VILLA BARTOLOMEA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 462/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In Comune di Villa Bartolomea (VR), via Canarin n. 30 e via Padre Bettini n. 34, piena proprietà di complesso industriale composto da capannone industriale dislocato sui piani terra e primo con pertinenti corti esclusive e due capannoni ad uso laboratorio dislocati sui piani terra e primo con pertinenti corti esclusive.

ubicazione: Villa Bartolomea via Canarin 30 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 794.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

valore di stima: Euro 4.391.200,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Michele Fontana Tel. 045 576818 Fax 045 8106376

professionista: Notaio Roberto Tordiglione

asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**Terreno|Immobilie agricole**

**COSTERMANO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 585/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreni edificabili situati in zona agricola-residenziale, occupati attualmente da arbusti spontanei e prato.

ubicazione: Costermano località Virle (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 258.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 258.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Verona I.V.G. Tel. 045 8621344 - Fax 045 8204582

professionista: Notaio Rosalia Russo

asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**ISOLA DELLA SCALA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 573/08**

LOTTO 2 (facente parte del Lotto 2 nella perizia e relativo aggiornamento, redatti dall'Arch. Paolo Viani)

tipo di immobile: Terreni agricoli siti in Comune di Isola della Scala (VR), della superficie catastale complessiva di mq. 15.000.

ubicazione: Isola Della Scala (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Paolo Malizia tel. 045595586 fax 0458020532

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**LEGNAGO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 615/13 + 382/14**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreno con destinazione artigianale industriale, già edificabile (sono già predisposte le derivazioni per il collegamento ai sotto servizi), attualmente in stato di abbandono, da bonificare e sottoposto a sequestro.

ubicazione: Legnago via Modigliani (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Avv. Tommaso Trevisiol Tel. 045.576818 - Fax 045.8106376

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

**TREVENZUOLO**

**DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 11/13**

LOTTO 2 - tipo di immobile: Due appezzamenti di terreno edificabile.

ubicazione: Trevenzuolo Strada Dossi 59 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.000,00

in aumento: Euro 500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Fontana

custode: Avv. Marzia Vinco da Sesso Tel. 045 597282 Fax 045 8010755

professionista: Notaio Melchiorre Saraceno

asta senza incanto: gio, 20 apr 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:

- 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;
- 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;
- 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



Tribunale di  
VERONA

## Abitazione | Accessorio

VERONA

ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 1451/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terzo e quarto, dei due vani ad uso garage al piano terra, del vano ad uso garage al piano primo (mezzanino), e del vano ad uso cantina al piano terra. ubicazione: Verona Via Scalone Castel San Pietro 2/b (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 486.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Carmelo Sigillo

professionista: Notaio Maria Maddalena Buoninconti Tel. 0458003658

asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 14:00

asta con incanto: mar, 09 mag 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

ALBAREDO D'ADIGE

IMMOBILE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## SENT. N. 184/2010 - R.F. 180/2010

Giudice Delegato: Dott. Massimo Coltro

Curatore: Avv. Emanuela Rolando

AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE

SITO IN ALBAREDO D'ADIGE (VR) VIA DEI PIOPIPI N. 1 CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE D'ACQUISTO

Il Curatore Fallimentare Avv. Emanuela Rolando, con studio in Verona (VR),

Via Orti Manara n. 7, avvisa che in relazione all'immobile sito in Albaredo d'Adige (VR), Via Dei Pioppi (già Via Bonamici n. 16), composto da soggiorno, cucina, tre camere, doppi servizi (mq. 120) e accessorio di garage (mq. 29), censito al Catasto Fabbricati del Comune di Albaredo d'Adige al Foglio 9

m.n. 859 sub 12

m.n. 859 sub 20

è pervenuta alla curatela n. 1 proposta di acquisto al prezzo di Euro 91.000,00 oltre IVA. E, al fine di garantire competitività alla vendita invita eventuali interessati a presentare, entro e non oltre il 13.03.2017, proposta migliorativa rispetto a quella già acquisita da formalizzarsi esclusivamente secondo il modello approvato con il programma di liquidazione che potrà essere richiesto al curatore tramite il seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [f180.2010@pec.rizzicostruzionisrl.it](mailto:f180.2010@pec.rizzicostruzionisrl.it).

Richieste di sopralluogo e di esame della perizia redatta dal consulente della procedura potranno essere inoltrate allo stesso indirizzo PEC.

DOLCÈ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 277/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione su tre piani fuori terra con piccolo cortiletto interno. ubicazione: Dolce' Via Corno d'Aquilino 342 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

valore di stima: Euro 80.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Massimo Coltro

custode: Avv. Alessandra Zaninotto

professionista: Notaio Michela Merighi

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

VIGASIO

UFFICI - GARAGE - MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura fallimentare n. 170/13

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VERONA

CANCELLERIA FALLIMENTARE

Si rende noto che con ordinanza del 01.02.2017 il Giudice Delegato dott. Massimo Coltro ha disposto il secondo esperimento di vendita senza incanto della piena proprietà dei beni immobili di pertinenza del Fallimento n. 170/2013 R.F., di seguito descritti DESCRIZIONE DEI BENI POSTI IN VENDITA

LOTTO 1: prezzo base Euro 128.000,00 - Piena proprietà dei seguenti immobili:

uffici e garage ubicati nel comune di Vigasio (VR), alla Via Roma e censiti al N.C.E.U. del suddetto comune Foglio 19:

a. mapp. n. 162 sub. 16 Via Roma n. 19 - Piano T-1-2-3 cat. A/10 cl. 2 vani 6,5 R.C. Euro 1.762,41;

b. mapp. n. 497 Via Roma - Piano T-1 cat. C/6 cl. 2 mq. 34 R.C. Euro 75,51.-.

LOTTO 2: prezzo base Euro 78.800,00 - Piena proprietà del seguente immobile:

magazzino/deposito ubicato nel Comune di Vigasio (VR) e censito al N.C.E.U. del suddetto comune al Foglio 15 mapp. n. 832 - Via Verona - Piano T cat. C/2 cl. 2 mq. 348 R.C. Euro 575,13.

CONDIZIONI

I beni saranno posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano come da perizia in atti dell'ing. Luigi Cipriani.

Domanda di partecipazione in carta bollata (Euro 16,00), da depositare in Cancelleria entro le ore 12,00

del 12 aprile 2017, unitamente ad un assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento nella misura pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione.

Allegare alla domanda:

- Documento di riconoscimento,
- Codice fiscale,
- Regime patrimoniale (se coniugato),
- Certificato di iscrizione al Registro Imprese o Certificato Camerale,
- procura notarile, in caso di partecipazione a mezzo del procuratore legale,
- saldo del prezzo da depositare entro 120 giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione prestata, con assegno circolare intestato al Fallimento da

depositare in Cancelleria Fallimentare con verbale redatto avanti al Cancelliere.

Qualora vengano depositate più offerte, il G.D. procederà ai sensi dell'art. 573 c.p.c., dando comunicazione a tutti gli offerenti dell'udienza che all'uopo verrà fissata, nonché delle modalità.

Le imposte e le spese tutte sono a carico dell'aggiudicatario, comprese le spese per la cancellazione di ipoteche ed altri oneri, nonché eventuale sanatoria. Ulteriori informazioni presso il Curatore Avv. Enrico Zuccato, tel. 045.8002311, fax n. 045.8009931, mail [ezuccato@slra.it](mailto:ezuccato@slra.it), o presso la Cancelleria Fallimentare di questo Tribunale.

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

CASALEONE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura numero: 376/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato terracielo, ad uso abitazione, posto su due piani fuori terra. ubicazione: Casaleone Vicolo Perandine 3 (VR) tipo di immobile: Zonetta di terreno pertinenziale ha.0.2.40.

ubicazione: Casaleone Vicolo Perandine 3 (VR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 57.700,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

custode: Verona I.V.G.

professionista: Notaio Paolo Broccoli

asta senza incanto: mer, 01 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

## Bene Mobile

VERONA

MARCHI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura fallimentare n. 182/10

TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VERONA

Sezione Fallimentare

Si rende noto che il Giudice Delegato Dott. Andrea Miranda ha disposto la vendita mediante asta senza incanto dei marchi del Fallimento n. 182 I 2010 R.F. - Curatore Avv. Federico Oliosi

CONDIZIONI

I beni verranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con espressa esclusione di ogni garanzia, raggruppati nel seguente lotto: - lotto unico, con prezzo-base di Euro 13.000,00 (tredecimila/00).

Le offerte, non inferiori al prezzo-base, dovranno pervenire in busta chiusa da depositare nella Cancelleria del Tribunale di Verona - Sezione Fallimentare, entro le ore 12:00 del 27.04.2017 unitamente ad un assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento portando la somma pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Non sono ammesse offerte inferiori al prezzo-base.

Qualora vengano depositate più offerte il Giudice Delegato procederà con una gara sulla base dell'offerta più alta pervenuta, dando comunicazione a tutti gli offerenti dell'udienza che all'uopo sarà fissata nonché delle modalità della gara.

Saldo del prezzo da depositarsi entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione prestata, con assegno circolare intestato al Fallimento, da depositare in Cancelleria Fallimentare con verbale redatto avanti il Cancelliere.

Le imposte e spese tutte sono a carico dell'aggiudicatario.

**BENI OFFERTI IN VENDITA**

Lotto unico

Quota di 1/1 di piena proprietà dei sottoelencati marchi:

a. registrazione italiana n. 672184 del 12.03.1996 per marchio "Rosetta";

b. registrazione internazionale n. 558781 del 11.09.1990 per marchio "Rosetta logo";

c. registrazione internazionale n. 880857 del 16.01.2006 per marchio "Rosetta";

d. registrazione comunitaria n. 87288 del 28.11.2000 per marchio "Rosetta logo";

e. registrazione comunitaria n. 3768587 del 27.07.2005 per marchio "Rosetta".

Si segnala che la Curatela è stata autorizzata a pro-

porre opposizione alla registrazione di un marchio comunitario in conflitto con quelli oggetto di vendita e che, in caso di rigetto dell'opposizione o di dichiarazione di decadenza per non uso ultra-quinquennale, la validità e/o l'estensione territoriale dei marchi comunitari oggetto della vendita potrebbero essere ridotti o venir meno.

Ulteriori informazioni presso il Curatore Avv. Federico Oliosi, con studio in Verona, Via Basso Acquar 145, tel. 045/597333, fax 045/596244, o presso la Cancelleria.



**Immobilie comm.le|ind.le**

**VIGASIO**

**COMPLESSO AGROINDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 27/2014 R.F.**

Giudice Delegato: Dott.ssa Chiara D'Alfonso

Curatore: Dott. Andrea Mattiozzi

Vendita senza incanto: 6 aprile 2017 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 6 VR1: In Comune di Vigasio (VR), via San Bernardino, piena proprietà di complesso agroindustriale composto da fabbricato adibito a laboratorio/uffici al piano terra e quattro capannoni avicoli al piano terra con pertinente corte esclusiva.

Prezzo Base: Euro 372.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00. Opzione per imposizione I.V.A. ex art. 10, comma 1, n. 8-ter) D.P.R. 633/72

Visione dei beni: Dott. Andrea Mattiozzi con studio in Fermo (FM) via Campiglione n. 20 - tel./fax 0734/605366 - e-mail: [procedure@studioassociato-emr.it](mailto:procedure@studioassociato-emr.it)

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al curatore preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: condizioni di vendita sul sito [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it). Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO



**Abitazione|Accessorio**

**ARZIGNANO**

**APPARTAMENTO-POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 358/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.2 con soggiorno con angolo cottura, 2 camere e bagno; soffitta al p.3 e ripostiglio al p. semint. Adiacenti all'edificio, posti auto utilizzati dai condomini.

ubicazione: Arzignano Via Redipuglia 4 (VI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.000,00 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 40.500,00 valore di stima: Euro 54.000,00 vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Sara Pitinari custode: IVG di Vicenza professionista: Dott.ssa Elena Mistrorigo

asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 luogo della vendita: presso la Sede APAG - Piazza Pontelandolfo n. 6, Vicenza.

**DUEVILLE**

**APPARTAMENTO-GARAGE-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 464/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.1 con ingr./soggiorno, cucina, soggiorno, 3 camere da letto, 2 bagni, 2 terrazzini/balconi; al p.t. cantina; area esterna comune. ubicazione: Dueville Frazione Povolara, Via Serao 18 (VI)

tipo di immobile: Garage p.t. ubicazione: Dueville Frazione Povolara, Via Serao 18 (VI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 89.845,00 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 67.383,75

valore di stima: Euro 89.845,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Sara Pitinari custode: IVG di Vicenza

professionista: Dott.ssa Elena Mistrorigo asta senza incanto: mar, 21 feb 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la Sede APAG - Piazza Pontelandolfo n. 6, Vicenza.

**MONTECCHIO MAGGIORE**

**MINI APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 387/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Mini appartamento al p.t. con ingr. su zona giorno con angolo cottura, disimpegno bagno e camera; oltre a posto auto scoperto al p.t. ubicazione: Montecchio Maggiore Via Madonnetta 139/1 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.300,00 in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 42.225,00 valore di stima: Euro 66.272,01 vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giulio Borella custode: I.v.g Vicenza professionista: Dott.ssa Marialaura Toffolon

asta senza incanto: gio, 23 feb 2017 ore: 17:00 luogo della vendita: presso la Sede APAG - Piazza Pontelandolfo n. 6, - Vicenza.

**SANTORSO**

**VECCHIO EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 521/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: vecchio edificio: di corte in condizioni di manutenzione scadenti su 3 piani composto: p.t. cucina, 2 vani ripostiglio cave-dio, p.1: 2 vani, bagno, ripostiglio. p. 2: camera, ripostiglio. superficie (mq. 168,00).

ubicazione: Santorso Via Pozzetto 9 (VI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.100,00 in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 24.075,00

valore di stima: Euro 66.800,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Giuseppe Limitone custode: IVG di Vicenza

professionista: Dott. Francesca Boschetti Tel. 0444 235462

asta senza incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 11:05

luogo della vendita: presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive Contrà San Tommaso n. 24, Vicenza.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**VICENZA-DUEVILLE**

**CANTINA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 57/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Cantina/deposito di ca. mq 2 comm. al p.int. accessibile dalle scale comuni, dotato di ascensore, o dalla rampa carrabile da strada privata chiusa con sbarra.

ubicazione: Vicenza Via Cappellari snc (VI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 337,50 in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 253,13 valore di stima: Euro 450,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Terreno edificabile di mq 1916 con accesso chiuso da un portone metallico. ubicazione: Dueville All'incrocio tra la SS Marosticana e Via Div. Julia snc (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.250,00 in aumento: Euro 500,00

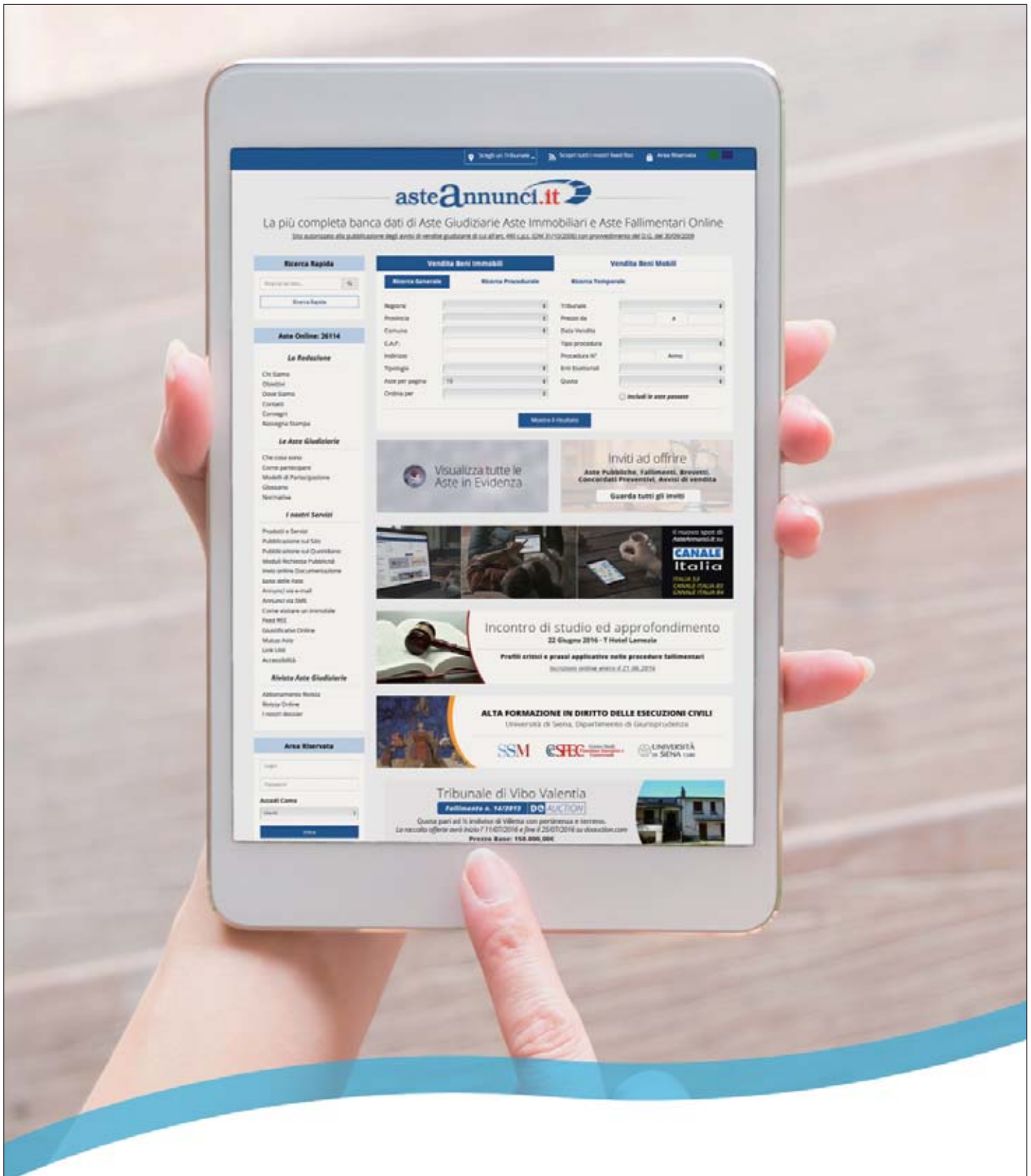
Offerta minima: Euro 35.437,50 valore di stima: Euro 63.000,00

vendita delegata professionista giudice: Dott. Giulio Borella custode: IVG di Vicenza

professionista: Avv. Federico Gobatto asta senza incanto: mar, 21 feb 2017 ore: 17:00

luogo della vendita: presso la Sede APAG - Piazza Pontelandolfo n. 6, Vicenza.





Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

**asteannunci.it**

# [dossier]

## Mercato immobiliare: compravendite e mutui di fonte notarile

### III trimestre 2016

Nel terzo trimestre 2016 le convenzioni notarili di compravendita per unità immobiliari (172.301) mostrano una crescita significativa, segnando un +19,9% rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente.

La crescita delle transazioni immobiliari è pari al 17,7% per le unità ad uso abitativo e al 57,9% per i trasferimenti di immobili ad uso economico.

Il 92,2% delle convenzioni rogate riguarda trasferimenti di proprietà di immobili ad uso abitativo ed accessori (158.798), il 7,4% quelli ad uso economico (12.710) e lo 0,5% quelli ad uso speciale e multiproprietà (793).

L'aumento delle compravendite per il complesso dei trasferimenti di unità immobiliari coinvolge tutte le aree del Paese. Valori sopra la media nazionale si registrano nel Nord-est (+29,3%) e nel Nord-ovest (+21,3%); più contenuti gli incrementi osservati nel Centro (+17,7%), nelle Isole (+12,8%) e al Sud (+12,0%).

La ripresa delle transazioni immobiliari è più pronunciata nei piccoli centri sia per il comparto abitativo (+18,2% contro +17,1% delle città metropolitane) sia per le unità ad uso economico (+63,1% contro +49,8%).

Complessivamente, nei primi 3 trimestri del 2016 le compravendite di immobili crescono del 19,8% rispetto allo stesso periodo del 2015.

Nel terzo trimestre 2016 le convenzioni notarili per mutui, finanziamenti e altre obbligazioni con costituzione di ipoteca immobiliare stipulati con banche o soggetti diversi dalle banche (93.997) registrano un incremento del 9,8% rispetto allo stesso trimestre del 2015.

La crescita interessa tutte le ripartizioni geografiche, con variazioni superiori alla media nazionale nelle Isole (+12,9%), nel Nord-ovest (+11,8%) e nel Nord-est (+9,9%). Il Centro e il Sud registrano una variazione sempre positiva ma più modesta (rispettivamente +8,9% e +5,4%).

Mutui, finanziamenti e altre obbligazioni con costituzione di ipoteca chiudono i primi nove mesi del 2016 con un aumento del 20,7%, per un totale di 291.589 convenzioni.

#### **Ancora in crescita il mercato delle compravendite immobiliari**

Nel terzo trimestre 2016 le convenzioni notarili di compravendita per unità immobiliari (172.301) crescono del 19,9%, rispetto allo stesso trimestre dell'anno precedente.

La ripresa interessa sia i trasferimenti di immobili ad uso economico (+57,9%) sia quelli del comparto abitativo (+17,7%).

Il 92,2% delle transazioni riguarda trasferimenti di proprietà di immobili ad uso abitativo ed accessori (158.798), il 7,4% unità immobiliari ad uso economico (12.710) e lo 0,5% unità immobiliari ad uso speciale e multiproprietà (793).

La crescita del mercato immobiliare nei vari comparti (abitativo e accessori e ad uso economico) coinvolge tutte le ripartizioni geografiche.

Per il complesso dei trasferimenti di unità immobiliari, gli incrementi più significativi si registrano nel Nord-est (+29,3%) e nel Nord-ovest (+21,3%); variazioni positive più contenute si osservano nel Centro (+17,7%), nelle Isole (+12,8%) e al Sud (+12,0%).

Il comparto dell'abitativo ed accessori segue l'andamento generale, con incrementi superiori alla media nazionale nel Nord-est (+25,0%) e nel Nord-ovest (+19,6%) e più contenuti al Centro (+15,6%), nelle Isole (+12,1%) e al Sud (+10,9%).

Nel comparto delle unità immobiliari ad uso economico il Nord-est registra la crescita tendenziale più decisa e superiore alla media nazionale (+101,0%), seguono Nord-ovest (+54,2%), Centro (+53,8%) Sud (+29,9%) e Isole (+25,9%).

Questo forte aumento può essere ricondotto alle agevolazioni fiscali introdotte dalla legge di stabilità 2016 (articolo 1, commi da 115 a 120, della legge 28 dicembre 2015, n. 208) che ha facilitato le transazioni di beni immobili dalle società ai soci. La norma agevolativa è scaduta il 30 settembre 2016, a chiusura, dunque, del III trimestre (poi prorogata al 2017).

La ripresa delle transazioni immobiliari è più pronunciata nei piccoli centri sia per il comparto dell'abitativo (+18,2% contro +17,1% nelle città metropolitane) che per quello ad uso economico (+63,1% contro +49,8%).

Il settore immobiliare chiude complessivamente in positivo i primi nove mesi dell'anno (+19,8%), per un totale di 526.165 convenzioni notarili di compravendita, 86.876 in più rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente. La crescita riguarda sia il comparto abitazione ed accessori (+19,4%) che quello ad uso economico (+26,7%). In entrambi i comparti le compravendite crescono con valori sopra la media nazionale nel Nord-est (+22,6% nell'abitativo e +40,3 in quello ad uso economico) e nel Nord-ovest (+20,6% e +27,2%).

Nei primi nove mesi del 2016, sono soprattutto gli Archivi notarili distrettuali con sede nei piccoli centri a registrare la crescita maggiore delle convenzioni di compravendita, con valori superiori al dato nazionale sia



# [dossier]

nel settore dell'abitativo (+19,9% nelle piccole città e +18,8% nei grandi centri) che in quello economico (rispettivamente +27,4% e +25,6%).

## In aumento anche mutui e altri finanziamenti

Nel terzo trimestre 2016 le convenzioni notarili per mutui, finanziamenti ed altre obbligazioni con costituzione di ipoteca immobiliare stipulati con banche o soggetti diversi dalle banche sono stati 93.997 (+9,8% rispetto allo stesso periodo del 2015).

A livello territoriale, la crescita riguarda tutte le ripartizioni geografiche, con incrementi maggiori nelle Isole (+12,9%) nel Nord-ovest (+11,8) e nel Nord-est (+9,9%); più modesti gli aumenti registrati al Centro (+8,9%) e al Sud (+5,4%).

La crescita tendenziale più alta si registra per gli Archivi Notarili distrettuali con sede nelle città metropolitane (+12,1%) rispetto a quelli con sede nei piccoli centri (+8,2%).

I primi nove mesi del 2016 si chiudono con una variazione positiva del 20,7%, per un totale di 291.589 convenzioni (+50.061 unità rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente).

## Glossario

**Archivio notarile distrettuale:** fa parte dell'amministrazione del Ministero della Giustizia e ha il compito di conservare gli atti dei notai cessati, controllare l'esercizio della funzione notarile, regolarizzare gli atti notarili depositati, pubblicare i testamenti e gestire il registro generale dei testamenti, rilasciare le copie degli atti conservati. In Italia sono attualmente presenti 94 Archivi notarili distrettuali.

**Atto notarile:** espressione formale di volontà di un singolo o di un gruppo associato reso dinanzi ad un notaio.

**Convenzione:** accordo o contratto contenuto in un atto notarile.

**Convenzione di compravendita di unità immobiliari:** convenzioni relative alla compravendita di fabbricati rurali non costituenti pertinenze di fondo agricolo; di unità immobiliari ad uso abitazione e accessori; di unità immobiliari ad uso ufficio; di unità immobiliari ad uso artigianale, commerciale ed industriale; di unità immobiliari ad uso speciale (esclusi posti barca); di multiproprietà.

**Convenzione di compravendita di fabbricati rurali, non costituenti pertinenze di fondo agricolo:** bene strumentale per l'esercizio dell'attività agricola (art. 9 del DL 557/93 e successive modifiche e integrazioni). Categoria catastale D/10.

**Convenzione di compravendita di unità immobiliari ad uso ufficio:** categoria catastale A/10.

**Convenzione di compravendita di unità immobiliari ad uso artigianale, commerciale, industriale:** categorie catastali C/1, C/3 e D (esclusa D/10).

**Mutui con costituzione di ipoteca:** convenzioni relative a concessioni di ipoteca immobiliare a garanzia di mutuo, finanziamento ed altre obbligazioni verso le banche; convenzioni relative a concessioni di ipoteca immobiliare a garanzia di mutuo, finanziamento ed altre obbligazioni verso soggetti diversi dalle banche. Tra i mutui garantiti da ipoteca immobiliare rientrano quelli chiesti dalle famiglie per l'acquisto della casa.

## Nota metodologica

La rilevazione sull'attività notarile è condotta dall'Istat dal 1997. La statistica ufficiale si è, così, dotata di un apprezzabile impianto metodologico per la rilevazione, l'analisi e la diffusione dell'attività notarile, rispondendo contemporaneamente tanto ad un mai ridimensionato interesse ed obbligo giuridico in materia, quanto ad una variegata domanda informativa di settore degli stakeholder e dell'opinione pubblica.

Essa si svolge presso tutti i notai in esercizio nel territorio nazionale, pari a circa 5.000. I notai trasmettono trimestralmente i dati statistici agli Archivi notarili distrettuali di appartenenza, i quali provvedono, dopo averne verificato la completezza e la qualità, ad inviarli all'Ufficio centrale archivi notarili. Quest'ultimo, dopo aver effettuato ulteriori controlli, li invia all'Istat.

Il modello utilizzato per la rilevazione offre una visione completa dell'attività notarile ed un insieme di informazioni rilevanti sotto il profilo socio-economico per l'intera collettività. Le convenzioni stipulate dai notai sono raggruppate per evidenziare i fenomeni più rilevanti.

Tra le principali convenzioni contenute nella categoria "Atti traslativi a titolo oneroso" vi è quella della compravendita di unità immobiliari, opportunamente distinta in funzione della loro destinazione: immobili ad uso abitativo; immobili adibiti ad uso economico; unità adibite ad uso speciale; multiproprietà. Tra le convenzioni contenute nella categoria "Atti di garanzia" vi sono le concessioni di ipoteca immobiliare a garanzia di mutuo, finanziamento ed altre obbligazioni distinte a seconda che siano concesse dal settore bancario o da soggetti diversi dalle banche. Il computo trimestrale delle compravendite immobiliari si riferisce al numero di convenzioni contenute negli Atti Notarili del trimestre di riferimento.

In particolare, ai fini del calcolo delle convenzioni relative alle compravendite di immobili, sia di tipo residenziale che economico, i notai registrano una convenzione di compravendita per ogni quota pari o superiore al 50%. In altri termini, la fattispecie rilevante ai fini della statistica si concretizza anche quando oggetto del trasferimento è una quota, purché la stessa, nel complesso dei negozi contenuti in uno stesso atto, non sia inferiore al 50% dell'intero.

Tra le compravendite di immobili ad uso abitativo si considerano anche le loro pertinenze se contenute nella stessa convenzione. In particolare queste comprendono tutte le categorie catastali A - esclusa A/10 e C - escluse C/1 e C/3 e D.

Tra le compravendite di immobili adibiti ad uso economico sono considerati i fabbricati rurali, le unità immobiliari ad uso ufficio, ad uso artigianale, commerciale ed industriale. Queste comprendono le categorie catastali A/10, C/1, C/3 e D.

Le unità immobiliari ad uso speciale (esclusi posti barca) comprendono la categoria catastale B.

A causa delle diverse modalità di conteggio, delle differenti unità di analisi (le convenzioni presenti negli atti notarili per l'Istat o le unità immobiliari per l'Agenzia delle Entrate), delle categorie catastali considerate e della diseguale copertura territoriale, i dati presentati nella statistica flash non sono comparabili con i dati rilasciati dall'Osservatorio del Mercato Immobiliare, sebbene la fonte originaria, le transazioni di compravendita di fronte ad un notaio, sia la stessa.

A livello territoriale, l'Istat pubblica i dati disaggregati sia a livello di ripartizione geografica che di tipologia di centri urbani. Le ripartizioni geografiche sono così individuate:

- Nord-ovest: Piemonte, Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste, Liguria, Lombardia;
- Nord-est: Trentino-Alto Adige/Südtirol, Veneto, Friuli-Venezia Giulia, Emilia-Romagna;
- Centro: Toscana, Umbria, Marche, Lazio;
- Sud: Abruzzo, Molise, Campania, Basilicata, Calabria,
- Isole: Sicilia, Sardegna.

La disaggregazione per tipologia di centri urbani è così individuata:

- Centri metropolitani: capoluoghi di provincia centro delle 15 città metropolitane previste dalla legge n.142/1990, dalla legge delega n.42/2009 e, per le regioni a statuto speciale, dalle rispettive leggi regionali: Milano, Torino, Venezia, Trieste, Genova, Bologna, Firenze, Roma, Napoli, Bari, Reggio Calabria, Messina, Catania, Palermo, Cagliari.
- Altre città: capoluoghi di provincia che non sono centro delle 15 città metropolitane previste dalla legge n.142/1990, dalla legge delega n.42/2009 e, per le regioni a statuto speciale, dalle rispettive leggi regionali e tutte le altre città non capoluoghi di provincia.

fonte: ISTAT

# LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



CIVITAVECCHIA

## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferita è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012);

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di CIVITAVECCHIA

### Abitazione | Accessorio

#### CIVITAVECCHIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 28/11 R.G.E.

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 31.03.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Arianna Fratagnoli, Ladispoli, via Palermo 74. Lotto Unico: Civitavecchia (RM), via S. Barbara 10, appartamento int. 8, consistenza vani 4,5 catast. Prezzo base Euro 51.075,00. (Offerta minima Euro 38.400,00). Offerta in aumento Euro 800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Arianna Fratagnoli Tel. 06/9914150 - 328/0308284, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CIVITAVECCHIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. N. 191/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonello Roberto Piferi, Civitavecchia, via Carducci 39. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Nuova di San Liborio snc, appartamento int. 2, in fabbr. di sei piani f.t., in complesso edilizio con più scale d'accesso, avanti spazi comuni di parcheggio e passi pedonali, ubicato al p.terra con due spazi di pertinenza esclusiva, internamente composto da soggiorno, due camere, disimpegno, cucina, due bagni, balcone su lato est

accessibile da soggiorno e uno sul lato ovest accessibile da cucina. Sup. tot. mq 82, spazi scoperti mq 177. Occupato. Prezzo base Euro 170.000,00. (Offerta minima Euro 127.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonello Roberto Piferi Tel. e Fax 0766/29907, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CIVITAVECCHIA

##### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 276/00 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano, Piazza IV Novembre 5. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Trento 25, locale commerciale p.terra con accesso principale da via Trento 25 e due accessi secondari da via Lepanto 19, sup. catastale mq 179, composto da due ambienti di lavoro distinti, due wc e un ufficio. Libero. Prezzo base Euro 89.227,00. (Offerta minima euro 66.921,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Paolo Vincenti Cell. 329/4534102, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CIVITAVECCHIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 358/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Traiano 63, appartamento piano terzo, int. 5, composto da cinque vani catastali (2 camere da letto, salone, cucina, un bagno, ingresso-disimpegno, ripostiglio, balcone). Scadente stato di conservazione e necessita di manutenzione. Attualmente in uso dell'esecutato. Prezzo base Euro 143.850,00. (Offerta minima Euro 107.887,50). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CIVITAVECCHIA

##### PORZIONE DI VILLINO BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. N. 208/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Via dei Gerani (o via dei Geranei) 55, porzione villino bifamiliare su p.seminterrato (zona pranzo e angolo cottura, soggiorno, bagno loc. caldaia e magazzino), p rialzato (soggiorno/pranzo, disimpegno, cucina, bagno corpo scala, portici esterni), p.primo (zona notte con tre camere da letto, due bagni e disimpegno); giardino con manufatto in muratura, unico ambiente, destinazione forno, mq 19,35 lordi. Sup. lorda mq 232 - non resid. mq 32,80 - portici mq 37,90. Presenti difformità sanabili al costo presunto di circa Euro 10.000,00. Attualmente in uso degli esecutati. Prezzo base Euro 304.756,00. (Offerta minima Euro 228.567,00). Offerte in aumento Euro 12.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CIVITAVECCHIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. N. 286/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 17.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23. Lotto unico:

Civitavecchia (RM), Via Scimia snc, appartamento int. 1, finiture esterne di carattere rurale ma di buona qualità, situato sul piano terreno e sotterraneo collegati da scala interna, è composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto e bagno al piano terreno, magazzino, locale idrico, cantina e disimpegno al piano seminterrato; sup. coperta lorda mq 63,20 e sup. tot. commerciale mq 104,56. Occupato dal debitore, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 70.790,62. (Offerta minima Euro 53.093,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - [aste@studiormvianelli.it](mailto:aste@studiormvianelli.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 320/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 18.05.2017 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Aurelia Nord 84/A, appartamento su tre piani in villino bifamiliare, con accesso e giardino indipendenti, composto da ampio locale, pranzo, soggiorno, sala hobby, un bagno e una camera al piano seminterrato; ingresso, salone, disimpegno, due bagni, cucina, tre camere, ripostiglio e una vasta veranda coperta al piano terreno; unico vano allo stato grezzo e da ampio terrazzo al piano primo. Occorre sanatoria come da perizia; autorimessa al piano seminterrato con rampa di accesso e comunicante con il piano seminterrato dell'appartamento. Occorre sanatoria come da perizia. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 165.079,00. (Offerta minima Euro 123.809,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/5200321, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 249/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 18.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto 1: Civitavecchia (RM), via P. Antonini 11, appartamento posto al piano seminterrato, int. 1, composto da tre vani catastali (due camere da letto, salone, cucina, un bagno, disimpegno). Superficie calpestabile 61 mq circa. Attualmente occupato da terzi, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 75.000,00. (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA****APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 103/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 18.05.2017 ore 18.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Civitavecchia (RM), loc. La Scaglia, via Aurelia Nord snc, appartamento su tre piani in villino bifamiliare, composto al piano terreno da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, un ripostiglio, portico lungo tutto il perimetro; al piano interrato da ampio locale ad L con cucina, due ripostigli, un bagno, un disimpegno autorimessa; al piano sottotetto da ampio locale allo stato di rustico e terrazza; autorimessa al piano seminterrato con rampa di accesso e comunicante con p.seminterrato dell'appartamento. Occorre sanatoria come da perizia. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 210.618,00. (Offerta minima Euro 157.963,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/5200321, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA****PORZIONE VILLINO BIFAMILIARE, GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 120/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 17.15 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23, piano 2. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), località Barattoli, Via Barattoli 28, porzione di villino bifamiliare su p.terra soggiorno-angolo cottura a vista, camera, bagno, scala interna, terrazzi a livello, due corti di pertinenza, rampa; p.sottotetto disimpegno, due locali, bagno, scala interna e due terrazzi; p.seminterrato due locali deposito, bagno, scala interna, garage. Presenti abusi insanabili (pag. 9-10 relazione); detratte dal prezzo le spese di ripristino. Libero, in grave stato di abbandono (considerata detrazione sul prezzo). Prezzo base Euro 136.000,00. (Offerta minima Euro 102.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 290/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Bracciano (RM), via dei Grotti snc, abitazione composta da cucina, cameretta, bagno, camera, corridoio, porticato, corte, lastrico solare. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 48.400,00. (Offerta minima Euro 36.300,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita.

Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO****APPARTAMENTO CON SOFFITTA E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 18/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano, P.zza IV Novembre 1. Lotto unico: Bracciano (RM), via dei Lecci 81, appartamento con soffitta p.quarto, int. 15, composto da soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due camere, due bagni, con annessi 2 terrazzi coperti a livello. Sup. tot. calp. resid./non resid. mq 95,46 e della soffitta mq 13,65. Tot. mq 109,11. Box auto di pertinenza, p.interrato distinto con il n. 3, sup. calpest. mq 35,88. Prezzo base Euro 163.575,00 (offerta minima Euro 122.682,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Paolo Vincenti Cell. 329/4534102, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CANALE MONTERANO****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 73/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano, P.zza IV Novembre 1. Lotto unico: Canale Monterano (RM), via Montevergino 24, locale commerciale p.seminterrato di fabbr. condominiale. Prezzo base Euro 117.000,00 (offerta minima Euro 87.750,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Paolo Vincenti Cell. 329/4534102, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CANALE MONTERANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 55/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 18.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Canale Monterano (RM), loc. Carriola, via Di Montevergino 26, appartamento, int. 4, p.primo, composto da tre camere, disimpegno, cucina, bagno, balcone. Sup. tot. netta mq 73,16, lorda mq 84,13. Presenti abusi sanabili; costi sanatoria Euro 1.258,00 già scorporati dal prezzo base (sarà onere dell'aggiudicatario prov-

vedere all'aggiornamento della planimetria al Catasto). Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 48.600,00. (Offerta minima Euro 36.450,00). Offerte in aumento Euro 900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/23881 - Cell. 380/7960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 137/11 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 15.00 (apertura buste ore 12.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angelo Sepe, Civitavecchia, viale G. Matteotti 37. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Piave 67/69, appartamento posto al piano terra, composto da un soggiorno, una sala da pranzo con angolo cottura, un disimpegno, due bagni, tre camere da letto e quattro piccole aree giardinate coperte. Fa parte di condominio. Sono state riscontrate difformità rispetto agli elaborati grafici di cui alla Concessione Edilizia e successive varianti; non risulta autorizzato il cambio di destinazione d'uso da commerciale a residenziale; non risulta rilasciata la dichiarazione di agibilità. Libero. Prezzo base Euro 79.620,00. (Offerta minima Euro 59.715,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angelo Sepe Tel. e Fax 0766/23884, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 154/11 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberta Papalini, Tarquinia, via di Porta Tarquinia 27. Lotto Unico: Cerveteri (RM), viale Alessandro Manzoni 18, appartamento p.primo, int. 6, composto da ingresso, due camere, cucina, bagno e annesso balcone a livello. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 53.271,56. (Offerta minima Euro 39.953,67). Offerte in aumento Euro 1.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Roberta Papalini Tel. 0766/1813150 - 0766/842247 - Fax 0766/030597, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 97/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 17.15 (apertura buste ore 12.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angelo Sepe, Civitavecchia, v.le G. Matteotti 37. Ladispoli (RM), via Trapani 23, Lotto uno: appartamento p.secondo, Palazzina F, int. 8, ingresso/disimpegno, studio, cucina, soggiorno, camera, bagno, balcone. Riscontrate difformità. Lotto due: box, Palazzina F, lettera P. Occupati dai debitori. Prezzo base Lotto uno Euro 130.280,00. (Offerta minima Euro 97.710,00); Lotto due Euro 12.720,00. (Offerta minima Euro 9.540,00). Offerte in aumento Lotto uno Euro 4.000,00; Lotto due Euro 400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angelo Sepe Tel. e Fax 0766/23884, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**VILLINO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 318/13 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 18.45 (apertura buste ore 12.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Angelo Sepe, Civitavecchia, v.le G. Matteotti 37. Lotto unico: Cerveteri (RM), Contrada Sasso, Via Fosso Sassetara 12/C, villino da cielo a terra su p.terra e seminterrato, composto da un appartamento suddiviso in soggiorno-pranzo, corridoio, due camere da letto, bagno, portico al piano terra, locale magazzino al piano seminterrato e da un locale autorimessa al piano seminterrato. Appezamento di terreno agricolo sup. catastale mq 9.852 con destinazione urbanistica di: R:Rurale/Sottozona R1 - Ente Maremma e presenta vincoli. Il tutto come meglio indicato nel Certificato di Destinazione Urbanistica allegato n. 12 alla C.T.U. Occupati dalla parte proprietaria debitrice. Prezzo base Euro 242.551,50. (Offerta minima Euro 181.913,63). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Angelo Sepe Tel. e Fax 0766/23884, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 290/10 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 02.03.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 14. Lotto 1: Cerveteri (RM), appartamento in Largo Michelangelo 8A ex palazzina B, int. 15, p.terzo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, due balconi. Attualmente in godimento a terzi in forza di contratto di locazione abitativa non rinnovato dal GE in pendenza di esecuzione. Prezzo base Euro 86.025,00. (Offerta minima Euro 64.518,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Peruzzi Tel. 0766/536425 - Fax 0766/539024, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERVETERI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 270/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Marina di Cerveteri, via Caere Vetus 69/i, villino composto da salone con angolo cottura, bagno al piano primo; due camere, bagno, ripostiglio al piano secondo; due balconi e una piccola corte di ingresso. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 64.400,00. (Offerta minima Euro 48.300,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 339/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Settevene Palo 73/B, appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, balcone e terrazzo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 79.700,00. (Offerta minima Euro 59.800,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 199/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 16.15 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23, piano 2. Lotto unico: Cerveteri (RM), Località La Lega, via Giulio Belardinelli 23, appartamento, palazzina C, posto al piano terra, int. 2, composto da corridoio-ingresso, ripostiglio, tre camere, cucina abitabile bagno e giardino di pertinenza esclusiva. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 165.000,00. (Offerta minima Euro 123.750,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI**

**ABITAZIONE CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 303/99 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano, P.zza IV Novembre 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Sante Brini 2, abitazione con ingresso autonomo e giardino, in villino trifamiliare, disposta su p.semin-

terrato autorimessa, cantina, magazzino, intercapedine accessibile dall'esterno destinata a locale caldaie; p.terra risulta rialzato di circa 70 cm rispetto al livello dell'area di pertinenza, con soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, veranda con ingresso dal soggiorno; p.primo disimpegno, bagno, due camere singole, camera doppia con bagno. Da questo piano, tramite scala a chiocciola esterna, si accede al lastrico solare indiviso rispetto alle tre unità che compongono la trifamiliare. Prezzo base Euro 224.708,00. (Offerta minima Euro 168.600,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Paolo Vincenti Cell. 329/4534102, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 160/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 17.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi 23. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Cales 46, appartamento p.secondo, int. 109, costituito da locale uso soggiorno con angolo cottura e un bagno, all'interno del quale tramite scala a chiocciola si accede a soppalco con camera da letto; balcone esterno che corre sui due lati; esistenti abusi edilizi sanabili, sprovvisto di certificato di abitabilità; sup. utili interna mq 42,42 esterna mq 22,86. Occupato dal debitore, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 32.906,25. (Offerta minima Euro 24.680,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - [aste@studiormvianelli.it](mailto:aste@studiormvianelli.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 129/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 19.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Corti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Settevene Palo 73 già snc, appartamento con annessa terrazza a livello, p.primo, int. 5, edificio B. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 87.187,50. (Offerta minima Euro 65.390,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Corti Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****PORZIONE VILLINO QUADRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 373/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 04.04.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Di Stefano, Cerveteri, via A. Bruschi 9. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Aranova, via del Fontanile di Mezzaluna 281, porzione di villino quadrifamiliare ubicato all'interno di comprensorio, su p.terra con soggiorno pranzo, cucina, bagno, portico, annessa area giardinata; p.primo con due camere, bagno, disimpegno; p.S1 ampio locale cantina. Libero. Prezzo base Euro 246.700,00. (Offerta minima Euro 185.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giuliano Di Stefano Tel. e Fax 06/9940970 - [g.distefano@tiscali.it](mailto:g.distefano@tiscali.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 314/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 15.15 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Fiumicino (RM), comprensorio SPI, comparto P8/a, accesso pedonale da via Botticelli 5 e carrabile da via Mantegna 7-11, appartamento p.sesto, scala F, int. 33, mq 57 lordi; box auto p.secondo interrato, int. 171, mq 16. Locato. Prezzo base Euro 133.245,00. (Offerta minima Euro 99.933,75). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****UFFICIO**

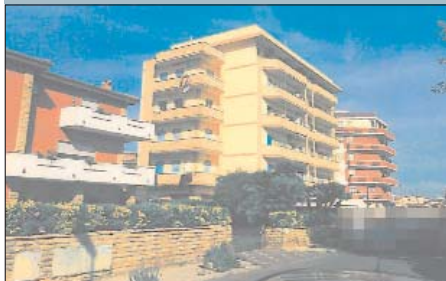
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 150/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 15.05.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Fiumicino (RM), Loc. Passoscuro, Via Castelsardo 18, ufficio al piano secondo composto da ingresso con ampia sala d'attesa, angolo mensa, disimpegno, due stanze, un bagno, per 87,85 mq calpestabili ed un balcone di 24,15 mq. Regolarità edilizia e catastale: immobile non conforme alla documentazione catastale ed alle autorizzazioni rilasciate, con abusi sanabili. Occupato da terzo senza titolo. Prezzo base Euro 59.062,50 (Offerta minima Euro 44.296,88). Offerte in aumento Euro 1.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 20/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 17.05.2017 ore 12.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoportico Gramsci 63. Lotto unico: Fiumicino (RM), via della Foce Micina 120, appartamento, piano terra, int.1, accessibile da pianerottolo condominiale, al momento del sopralluogo così composto: dal portone si accede all'ingresso, dove sono dislocate, la cucina, le 2 camere e il bagno. Dalla cucina attraverso una porta finestra si accede ad un piccolo balcone che si affaccia direttamente verso la proprietà condominiale posta a quota inferiore (-1.00 mt), rispetto la quota di calpestio del balcone. Prezzo base Euro 128.250,00. (Offerta minima Euro 96.187,50). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 58/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 17.05.2017 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, presso lo Studio Corti Manovelli Coscia, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23). Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Passoscuro, via Castel Sardo 18, appartamento p.secondo, scala B, int. 11, composto da ingresso, corridoio, cucina, due camere, sala, bagno. Sup. netta calp. mq 97,68 ca. Occupato. Prezzo base Euro 112.500,00. (Offerta minima Euro 84.375,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 263/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 17.05.2017 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini presso lo Studio Corti Manovelli Coscia, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Fiumicino (RM), via della Foce Micina 77,

appartamento p.terzo, int. 10, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio, due balconi e veranda. Sup. comm.le mq 104,29. Occupato da terzi datori d'ipoteca. Prezzo base Euro 133.312,50. (Offerta minima Euro 99.984,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 56/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 18.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Fiumicino (RM), via delle Nasse 37 - Lotto 1: appartamento p.terra, int. 1, ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, disimpegno di accesso a due camere e bagno, 80 mq netti resid. - 105 mq lordi. Annessi corte pavimentata 124 mq ca, magazzino e locale tecnico insistenti su corte, a servizio dell'abitazione. Lo spazio che separa l'appartamento dal magazzino è stato chiuso realizzando una sorta di disimpegno abusivo e non sanabile. Presente veranda chiusa a vetri abusiva e non sanabile e tettoia abusiva sanabile. Occupato dai debitori. Lotto 2: appartamento p.primo, int. 2, ingresso/disimpegno, zona pranzo con angolo cottura, bagno, tre camere, ripostiglio, balcone 14 mq e terrazza 73 mq. 81 mq netti resid. - 104 mq lordi, balcone e terrazza esclusi. Occupato da terzi con titolo opponibile alla procedura (contratto di locazione disdetto ed in scadenza per il 2/5/2017). Prezzo base Lotto 1 Euro 250.000,00. (Offerta minima Euro 187.500,00); Lotto 2 Euro 225.000,00. (Offerta minima Euro 168.750,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 8.000,00; Lotto 2 Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 134/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 18.05.2017 ore 16.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Isola Sacra, via dei Dioscuri 59, int. 4, appartamento p.terra composto da ingresso, salone-angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta, bagno. Occorre sanatoria come da perizia alla quale si rinvia. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 57.300,00. (Offerta minima Euro 42.975,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/5200321, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 23/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 19.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Corti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Ovodda 9, appartamento uso ufficio e locale, composto da cucina, salone, balcone, stanzino, due bagni, camera da letto, sala hobby. Annesso garage. Sono presenti difformità rispetto al permesso di costruire. L'immobile risulta essere assegnato al coniuge esecutato in virtù di sentenza di separazione non trascritta sul bene. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 123.187,50. (Offerta minima Euro 92.390,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Corti Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**LADISPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 52/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 17.05.2017 ore 16.00 c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Claudio Montini, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 (Studio Corti Manovelli Coscia). Lotto unico: Ladispoli (RM), via Fiume 16, appartamento p. secondo, scala B, int. 11, composto da ingresso/soggiorno con cucina a vista, due camere, bagno. Sup. lorda comm.le mq 56,73 e netta calp. mq 48,56 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 59.062,50. (Offerta minima Euro 44.297,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Claudio Montini Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LADISPOLI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 216/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 19.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Corti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto 1: Ladispoli (RM), via Parigi snc (già 58), fabbricato p.terra cat. C/2. Prezzo base Euro 33.207,00. (Offerta minima Euro 24.905,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Corti Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**MONTALTO DI CASTRO**

**VILLINO A SCHIERA, CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 208/14+11/16 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 17.05.2017 ore 12.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Lungoporto Gramsci 63. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), Frazione di Pescia Romana, Località Foce Vecchia - Costa Selvaggia, via di Costa Selvaggia 93/B, villino residenziale a schiera con corte pertinenziale, all'interno del Comparto B del citato e lussuoso complesso residenziale denominato Costa Selvaggia, Interno 93, Piano T-1°. Prezzo base Euro 260.000,00. (Offerta minima Euro 195.000,00). Offerte in aumento Euro 13.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 167/14 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 03.03.2017 ore 16.45 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoporto Gramsci 63. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Mare Mediterraneo 36, appartamento cat. A/7, edificio H, lotto 2, int. 1, piani terra, primo e S1; box auto, edificio H, lotto 2, int. 15, piano terra, cons. mq 13 catastali. Prezzo base Euro 505.000,00. (Offerta minima Euro 378.750,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754 - Fax 0766/390686, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 69/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Vincenzo Nocera, Santa

Marinella, via Valdambri 24H. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Castelsecco 9, appartamento int. 1, edificio F, ubicato in un contesto urbano favorevole, zona centrale, adiacente alla Via Aurelia e all'Autostrada A/12 e Ferrovia, a circa 100 m di distanza dal mare, su p.terra con soggiorno pranzo con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere da letto, terrazzo e giardino annesso; p.seminterrato scala F, n. 1, posto auto. Occupato da soggetto terzo senza titolo. Prezzo base Euro 86.054,40. (Offerta minima Euro 64.540,80). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Vincenzo Nocera Tel. e Fax 0766/511599, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 326/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 14.30 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23, piano 2. Lotto unico: Santa Marinella (RM), loc. Vignacce, nel complesso immobiliare denominato Poggio del Principe, appartamento avente diretto accesso da Via Anzio n. 9, posto su piani terreno e primo, distinto con il numero interno 5 del fabbricato 6, composto di tre camere ed accessori, con annesso giardino a livello del piano terreno, asservito alla costruzione di cui costituisce pertinenza; posto auto esterno con accesso da Via Talamone s.n.c., posto al piano terreno, distinto con il numero 90. Occupato. Prezzo base Euro 93.150,00. (Offerta minima Euro 69.862,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO IN VILLINO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 176/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Santa Marinella (RM), Via dei Gladioli 16, appartamento in villino a schiera plurifamiliare al piano primo cui si accede da corte e scala indipendenti e composto da salone con angolo cottura, una camera da letto ed un bagno, balcone con scala che conduce al lastrico solare, posto auto, per mq 65 comm.li. Libero. Prezzo base Euro 55.012,50. (Offerta minima Euro 41.259,38). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TARQUINIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 48/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Tarquinia (VT), Loc. Bagnoli, Strada Provinciale Tuscanese 176, appartamento p.primo, composto da soggiorno e cucina, disimpegno, tre camere da letto, bagno e ripostiglio. Occupato al debitore. Prezzo base Euro 69.650,00. (Offerta minima Euro 52.300,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****MAGAZZINO-LOCALE COMM.-LE-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 136/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 17.45 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23, piano 2. Tarquinia (VT), via Palmiro Togliatti - Lotto 1: civ. 7, locale magazzino p.seminterrato, mq 76 cat. Civ. 11 - Lotto 2: locale p.terra, mq 111 cat. oltre area scoperta mq 285 cat. Lotto 3: appartamento p.primo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone, 3 vani cat. Lotto 4: appartamento p.primo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone, 3 vani cat. Lotto 5: appartamento p.primo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone, 3 vani cat. Lotto 6: appartamento p.secondo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone, 3 vani cat. Lotto 7: appartamento p.secondo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone, 3 vani cat. Lotto 8: appartamento p.secondo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone, 3 vani cat. Lotto 9: appartamento p.terzo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone e terrazza, 3 vani cat. Lotto 10: appartamento p.terzo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone e terrazza, 3 vani cat. Tutti i lotti sono nella disponibilità del debitore ad eccezione del Lotto 2 che è condotto in affitto (non opponibile alla procedura) da cooperativa che vi gestisce un asilo nido. Prezzo base Lotto 1 Euro 62.300,00. (Offerta minima Euro 46.725,00); Lotto 2 Euro 181.350,00. (Offerta minima Euro 136.012,50); Lotto 3 Euro 66.900,00. (Offerta minima Euro 50.175,00); Lotto 4 Euro 66.750,00. (Offerta minima Euro 50.062,50); Lotto 5 Euro 75.900,00. (Offerta minima Euro 56.925,00); Lotto 6 Euro 68.400,00. (Offerta minima Euro 50.062,50); Lotto 7 Euro 68.250,00. (Offerta minima Euro 51.187,50); Lotto 8 Euro 74.400,00. (Offerta minima Euro 55.800,00); Lotto 9 Euro 83.250,00. (Offerta minima Euro 62.437,50); Lotto 10 Euro 72.900,00. (Offerta minima Euro 54.675,00). Offerte in aumento Lotti 1,3,4,5,6,7,8,9,10 Euro 2.000,00 ciascuno; Lotto 2 Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TOLFA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 171/09+71/14+32/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 19.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Corti, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto 1: Tolfa (RM), via Lizzera 22, appartamento p.terzo, composto da tre camere, cucina, bagno, due corridoi e un balcone. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 92.250,00. (Offerta minima Euro 69.187,50). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Corti Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

**SANTA MARINELLA****FABBRICATO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 22/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 19.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, via Lungoport Gramsci 63. Santa Marinella (RM), loc. Santa Severa - Lotto 1: viale del Tirreno 19-21, fabbricato già destinato ad albergo attualmente destinato a presidio di riabilitazione funzionale a favore di persone portatrici di disabilità fisiche, psiche e sensoriali. Lotto 2: via dei Normanni 44, int. 14, appartamento composto da ingresso, tre camere, cucina e due bagni per un totale di mq 72,40. Prezzo base Lotto 1 Euro 2.539.427,63. (Offerta minima Euro 1.904.570,73); Lotto 2 Euro 101.812,50. (Offerta minima Euro 76.359,38). Offerte in aumento Lotto 1 50.000,00; Lotto 2 Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754 - Fax 0766/390686, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

## Abitazione | Accessorio

### Terreno | Immobilità agricola

**MONTALTO DI CASTRO****TERRENI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 139/09 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 20.04.2017 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Teodoro Masoni, Civitavecchia, via Nino Bixio 7/B. Lotto unico:

Montalto di Castro (VT), terreno sito tra via delle Querce e via dei Faggi, incolto e lasciato a vegetazione spontanea. Terreno uso cortile, classificato ente urbano, non recintato. Accessibile liberamente da via Tavolara. Fabbricato (cat. A/3), costituito da vani uso magazzino tot. 83 mq, attualmente in fase di ristrutturazione. Manufatto in muratura tradizionale uso rimessa per attrezzatura agricola, 70 mq netti calpest. Appartamento 91 mq uso residenziale accessibile da scala esterna, composto da ingresso-soggiorno, cucina, due bagni, due camere da letto. Sono presenti delle difformità edilizie/urbanistiche come meglio descritte in perizia. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 155.271,51. (Offerta minima Euro 116.453,63). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno prece-

dente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Teodoro Masoni Tel. 0766/34669 - 328/4316664, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivita-vecchia.it](http://www.tribunalecivita-vecchia.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### ALLUMIERE

#### LOCALE COMMERCIALE (EX DISCOTECA)

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 17/92+143/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 17.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Riccardo Maria Vianelli,

Civitavecchia, Corso G. Marconi 23. Lotto dieci: Allumiere (RM), Via Teodolfo Mertel, locale commerciale (ex discoteca), posto al piano seminterrato con accesso da due rampe di scale poste ai civici nn. 48-52 E, composto da una sala principale e due sale laterali in cui vi è ingresso e l'uscita di sicurezza, tramite due scalinate esterne; inoltre vi sono due bagni, accessibili da due disimpegni, un locale guardaroba/biglietteria e piano-bar; da ristrutturare e condonare con oneri indicati in perizia. Libero. Prezzo base Euro 63.281,25. (Offerta minima Euro 47.461,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info Tel. 0766/580763 - Fax 0766/670459 - [aste@studiormvianelli.it](mailto:aste@studiormvianelli.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivita-vecchia.it](http://www.tribunalecivita-vecchia.it)

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di RIETI

## Abitazione | Accessorio

### CITTADUCALE

#### APPARTAMENTO IN BIFAMILIARE E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Giudizio di Divisione n. 2105/14 R.G.

G.U. Dr.ssa Vitale. Vendita senza incanto 21.04.2017 ore 10.30 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 001: Cittaducale (RI), piena propr. quota 1/1 di corpo A - Appartamento in villino bifamiliare, loc. Case Sparse, fraz. Pendenza, zona montana che divide la valle del Velino dal Cicolano, su p.S1 con cantina, wc, soggiorno/angolo cottura con scala di collegamento con p.terra con soggiorno, disimpegno rialzato ca 100 cm per accedere alla zona notte costituita da disimpegno, due camere, wc, ripostiglio. Annesso terrazzo coperto a portico e ampio giardino su terreno in lieve pendenza. Sup. lorda tot. mq 145 esclusi accessori. Corpo B - terreni sup. tot. mq 3.990. Prezzo base Euro 50.523,94. (Offerta minima Euro 37.892,95). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Mariantoni Tel. e Fax 0746/297938 - Cell. 349/7712173, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### CITTADUCALE

#### CAPANNONE INDUSTRIALE, CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 37/15 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 24.04.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Cittaducale (RI), Via Salaria per l'Aquila km 92.500, capannone industriale mq tot. 900 mq circa, con corte circostante. Stato di possesso: porzione di capannone corpo A (corrispondente al sub. 7) risulta occupato dall'esecutato; - porzione di capannone corpo B (corrispondente al sub. 6) risulta occupata da terzo senza titolo; - porzione di capannone corpo C (corrispondente al sub. 5) risulta occupata con contratto di locazione opponibile alla procedura (scadenza naturale del contratto di locazione 14/07/2017 - si precisa che il conduttore ha comunicato recesso con preavviso di 6 mesi, con cessazione del rapporto locatizio a far data dal 01/04/2017); - porzione di capannone corpo D (corrispondente al su. 2) risulta occupata da terzo senza titolo. Prezzo base Euro 241.000,00. (Offerta minima Euro 180.750,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 21.04.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Chiara Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FARA IN SABINA

#### OPIFICIO INDUSTRIALE - ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 45/15 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 20.02.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), fraz. Coresse Terra, via Borgonuovo 4,6,8,10, piena propr. quota 1000/1000 di opificio industriale/artigianale (frantoio oleario). Locato. Prezzo base Euro 345.117,77. (Offerta minima Euro 258.837,88). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 17.02.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Persio Pennesi Tel. 0746/203329 - Fax 0746/274823, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

### FARA IN SABINA

#### ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 40/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 24.04.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), piena proprietà quota 1000/1000 di abitazione di tipo economico in via Anco Marzio n. 9 (catastalmente via Claudia 14), p.primo, costituito da ingresso principale, vano contiguo alla cucina, due camere da letto, bagno con piccolo balcone, altro balcone che corre lungo tutta la parete esterna (raggiungibile da camera da letto, cucina e vano più vicino all'ingresso). Il sottotetto, posto all'ultimo piano, è raggiungibile unicamente dall'esterno, ed è costituito da locale di h. variabile e piccolo bagno, entrambi dotati di finestra. Annessa cantina al p.interrato con finestra. Libero.



Prezzo base Euro 116.450,00. (Offerta minima Euro 87.335,50). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 21.04.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Maria Cinzia D'Eramo Tel. 0746/274520 - Fax 0746/489071, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO****UFFICIO CON BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 180/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 24.04.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Venezia 33, diritti 1000/1000 piena propr. di ufficio p.primo con annesso box auto p.seminterrato, scala A, int. 17, composto da stanza principale con predisposizioni per angolo cottura (mq 21,2), piccolo disimpegno, bagno (mq 5,9), altra stanza (mq 14,1). Sup. lorda tot. mq 52 con balcone mq 9,80. Prezzo base Euro 73.500,00. (Offerta minima Euro 55.125,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21.04.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Chiara Di Nardo Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**MOMPEO****EDIFICIO UNIFAMILIARE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 271/13 R.G.E.**

quarto esperimento  
G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 20.02.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Mompeo (RI), Vocabolo Volfante snc, Edificio unifamiliare in zona rurale con annesso ter-

reno agricolo con piantagioni di ulivo ed alberi da frutta, composto da p.seminterrato con garage e cantine, il p.terra è costituito da ampia zona ingresso, cucina con camino, soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni; p.sottotetto con locali di sgombero e di servizio; sono necessarie opere di ristrutturazione strutturale ed architettonica. Prezzo base Euro 68.962,50. (Offerta minima Euro 51.721,88). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 17.02.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Filippo Falivene Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**PESCOROCCHIANO****APPARTAMENTO, GARAGE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 35/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 10.04.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Pescorocchiano (RI), fraz. Sant'Elpidio, via Granara 4, piena propr. quota 1/1 di appartamento p.primo con soggiorno/pranzo con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno/ingresso, sup. utile tot. mq 57; annessa cantina p.terra oltre garage, sup. utile tot. mq 27,40. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 25.312,50. (Offerta minima Euro 18.984,38). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Dr.ssa Barbara Bonafiglia Tel 0823/460792 - Fax 0823/1764604 - Cell. 328/6866669, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO NATIVO****APPARTAMENTO, POSTI AUTO, DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 106/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 24.04.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano.

Lotto unico: Poggio Nativo (RI), loc. Casali, appartamento in edificio condominiale pluriplano, con ingresso comune ad altre unità non interessate dalla procedura da Via Fontanelle n. 12, accessibile da scala esterna condominiale, costituito p.primo da cucina, bagno, soggiorno/pranzo - sup. utile tot. mq 46,20 oltre balcone mq 8,70; p.sottotetto, collegato con scala interna, da camera, bagno, disimpegno - sup. 33,40 mq con altezze variabili oltre stenditoio mq 13,50 con altezze variabili; annessi posto auto coperto mq 12,90 con contiguo piccolo locale deposito mq 2,90 p.primo sottostada e posto auto scoperto mq 12,50 sito nell'area di manovra/parcheggio. Occupato. Prezzo base Euro 68.456,25. (Offerta minima Euro 51.342,19). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21.04.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monica Marantoni Tel. e fax 0746/297938 - Cell. 347/1352534, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**VACONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 27/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 24.04.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Vacone (RI), via dei Casali, piena propr. quota 1/1 di appartamento su due livelli ubicato in un piccolo fabbricato rurale realizzato in un area agricola collinare; presenta due ingressi al piano terra con zona giorno costituita da cucina ed ampio soggiorno tot. 58,8 mq lordi; zona notte, raggiungibile tramite una scala ubicata nella cucina, costituita da due camere da letto e ampio bagno tot. 58,8 mq lordi. Al momento del sopralluogo il bene si trovava in uno stato di conservazione generalmente appena sufficiente con finiture non di pregio. L'esterno del fabbricato era ancora in via di completamento e non presentava finiture di sorta lasciando la muratura interamente a vista. L'interno risultava meglio rifinito con pavimentazioni ceramiche, rivestimenti e tinteggiature in condizioni più che sufficienti. Prezzo base Euro 44.550,00. (Offerta minima Euro 33.412,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 21.04.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fabiola Giovannelli Tel. e Fax 0746/274818 - Cell. 331/5747330, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



**Tribunale di CASSINO**

**Abitazione | Accessorio**

**CASSINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 153/11**

Tribunale di Cassino  
G.E. Dott. Andrea Petteruti  
Professionista delegato Avv. Erminio Montanelli  
LOTTO UNICO: nel Comune di Cassino, Via Casilina Sud Km 141 - Piena proprietà di appartamento al piano terzo, composto di 4 vani catastali. Classe Energetica D. Apertura buste ore 09.00.

Vendita senza incanto il 23/02/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino, Sede di Via Tasso, piano e aula designandi.

Prezzo Base Euro 60.201,56; rilancio minimo di Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 45.151,17.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la vendita, presso la Cancelleria Esec.ni Imm.ri del Tribunale di Cassino.

Eventuale vendita con incanto ore 10.00.

Maggiori informazioni presso: la Cancelleria Esec.ni Imm.ri del Tribunale di Cassino; il Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Erminio Montanelli con studio in Cassino, Via Arigni n. 6 (tel./fax 077621077); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COLFELICE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 116/2011**

Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi  
Professionista Delegato Avv. Clizia Carnevale  
Lotto Unico: sito in Colfelice (FR) Via Taglia V - Villetta in ristrutturazione su due piani. Terreno di are 07.70 e are 12.80.

Vendita senza incanto il giorno 02/03/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Cassino - primo piano - Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Euro 46.473,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino.

Eventuale vendita con incanto sarà celebrata mezz'ora dopo quella senza incanto nello stesso giorno. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Clizia Carnevale in Cassino, Viale Dante n. 152, dal lunedì al venerdì dalle ore 15:00 alle ore 19:00, previo appuntamento telefonico (tel. 0776/319110 cell. 3492664268) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTOPADRE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 93/2014**

quarto esperimento  
Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi  
Professionista Delegato Avv. Fausto Di Bella  
Lotto Unico : sito in Santopadre (FR) - Immobile su due livelli al piano terra e primo con annessi corpi di fabbrica ad uso abitativo/agricolo con corte.

Vendita senza incanto il 02/03/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino - Via Tasso.

Prezzo Base Euro 118.978,87; offerta minima di Euro 89.234,15; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Fausto Di Bella tel. 0776/327059 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LATINA**

**Abitazione | Accessorio**

**LATINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 186/2007**

Tribunale di Latina  
G.E. Dott. Mario Tanferna  
Professionista Delegato Avv. Giampiero Bondatti  
Lotto unico: sito in Latina (LT), Piazza dello Stadio B/3, quota pari ai 2/9 di piena proprietà. L'immobile si trova al piano secondo ed è composto da: tre camere, pranzo/soggiorno, cucina, bagno, ingresso/disimpegno e balcone. L'immobile risulta occupato dall'esecutato, come da CTU.

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 19.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giampiero Bondatti, P.za della Repubblica 51 - Terracina

Prezzo Base Euro 21.600,00; offerte in aumento Euro 432,00. offerta minima di Euro 16.200,00;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giampiero Bondatti, P.za della Repubblica 51 - Terracina. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giampiero Bondatti, P.za della Repubblica 25 - Terracina (Tel. 0773.703749/709624, dalle ore 17.00 alle ore 19.30), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SEZZE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 173/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Latina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli  
Professionista Delegato Avv. Rossella Marro  
Lotto Unico: sito in Sezze (LT) Via Emilia - Appartamento composto da piano ingresso, sala, cucina, tre camere, due bagni, seminterrato e corte di pertinenza.

Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 14:00 presso lo Studio Avv. Marro - Via Dei Piceni, 59 - Latina. Prezzo Base Euro 150.120,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.200,00. Offerta minima di Euro 112.600,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Marro - Via Dei Piceni, 59 - Latina. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Rossella Marro, Via Dei Piceni, 59 - Latina (Tel. 0773/692509 Fax 0773/692510) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TERRACINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20010/2010**

primo esperimento  
Tribunale di Latina  
G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli  
Professionista Delegato Dott. Mario Marigliani  
Lotto Unico : sito in Terracina (LT) - Proprietà superficaria di appartamento composto da quattro vani

oltre accessori. Proprietà superficaria di Box autorimessa al piano terra.

Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 16:15 presso lo Studio Dott. Marigliani - Via San Rocco, 69 - Terracina.

Prezzo Base Euro 126.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima di euro 94.500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Marigliani - Via San Rocco, 69 - Terracina. Maggiori informazioni presso il dott. Mario Marigliani tel 0773/722068 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TERRACINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 698/2011**

primo esperimento  
Tribunale di Latina  
G.E. Dott. Alfonso Piccialli  
Professionista Delegato Dott. Mario Marigliani  
Lotto Unico : sito in Terracina (LT) Località Borgo Hermada - Via E. Bolognini - Abitazione al piano primo con terrazza.

Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 16:30 presso Studio Dott. Marigliani Via San Rocco, 69 Terracina.

Prezzo Base Euro 49.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Marigliani Via San Rocco, 69 Terracina.

Maggiori informazioni presso il Dott. Mario Marigliani tel. 0773/722068 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di ROMA**

**Abitazione | Accessorio**

**ROMA**

**VILLINO-CORTE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 763/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Lydia Deiore  
Professionista Delegato Avv. Giuseppina Paola Chiefari

Lotto 1: ito in Roma (RM) Via Brentonico, Snc ora 58 - Villino bifamiliare, con corte di pertinenza, PT composto da corte esclusiva, porticato, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. P1: soffitta e sottotetto. PS1 cantina, e due intercedini, autorimessa. Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 10.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Prezzo Base Euro 215.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 161.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Antonio Caparotta (tel. 063728177) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 100094/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott.ssa Simona Sansa

ROMA

Professionista Delegato Avv. Alessandra Tuzj  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Viale di Castel Porziano, 318 - Villa posta al piano terra e seminterrato, interno 2 con giardino.

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 14:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.

Prezzo Base Euro 512.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 384.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel. 0683751500 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1482/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Avv. Claudia Pentassuglia  
Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Valle della Storta, 11 - Appartamento al piano terra con corte esclusiva. Vendita senza incanto il giorno 01/03/2017 ore 10:00 presso il Consiglio Ordine Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Prezzo Base Euro 332.000,00; offerta minima di Euro 249.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel 06/83751500 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 70/2014**

quarto esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica D'Ambrosio

Professionista Delegato Avv. Michele Miraglia  
Lotto Unico: sito in Roma (RM) Zona Tor Bella Monaca - Via Gualtieri Sicaminò n. 16 - Appartamento composto da salone all'americana con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. Occupato dagli esecutati; emesso ordine di liberazione.

Vendita senza incanto il 02/03/2017 ore 14.00 presso il Consiglio Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n. 63, piano 3.

Prezzo Base Euro 82.944,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 62.208,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n. 63. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma S.r.l. (tel. 06/83751500 fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1800/2013**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Notaio Delegato Not. Sandra De Franchis

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via Quero 136/138 - Appartamento posto al piano secondo, interno tre,

composto da soggiorno con angolo cottura, camera, studio, bagno, ripostiglio e disimpegno.

Vendita senza incanto il 03/03/2017 ore 10:00 presso Sede A.N.V.I - Via Fabio Massimo, 72 - Roma.

Prezzo Base Euro 80.340,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 60.255,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Sede A.N.V.I - Via Fabio Massimo, 72 - Roma.

Maggiori informazioni presso Sede A.N.V.I - Via Fabio Massimo, 72 - Roma e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

ROMA

VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 932/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Lydia Deiore

Professionista Delegato Avv. Adelelmo Colesanti

Lotto 1: sito in Roma (RM) Località Tragliata - Via del Casale di Sant'Angelo, 998/A - Villino unifamiliare composto zona pranzo-soggiorno, tre stanze, cucina, due bagni, ripostiglio con annesso giardino di mq 4000. Locale caldaia- cantina al piano seminterrato. Vendita senza incanto il 03/03/2017 ore 11.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.

Prezzo Base Euro 259.584,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 194.688,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.

Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Roma (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 384/2013**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini.

Professionista Delegato Avv. Domenico Vizzone.

Lotto 1: Comune di Roma zona Portuense Via Tommaso Vallauri n. 75. Piena proprietà di appartamento int. 2, piano primo, composto da ingresso più disimpegni, un grande ambiente soggiorno/pranzo, quattro camere, cinque bagni e tre balconi di cui uno disposto su tutto il fronte ovest dell'appartamento. Posto auto al piano seminterrato di mq 8. Occupati dai debitori.

Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 12:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma in Via Lucrezio Caro n. 63.

Prezzo base Euro 492.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 369.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data fissata per la vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma Via Lucrezio Caro n. 63. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Roma, presso il Custode Giudiziario Avv. Diego Aravini tel 069/97603060, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

ROMA

VILLE - FABBRICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 69221/1991**

quinto esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Stefano Carmine De Michele.

Professionista Delegato Avv. Massimiliano Catapano.  
Lotto 1: Comune di Roma (RM) Loc. Acilia - Via A. Discovolo n. 68. Piena proprietà di porzione di villa plurifamiliare al piano terra, int. 1/A composta da ingresso-salone, angolo cucina, bagno e antibagno ed una stanza con ripostiglio. Superficie mq 133. Portico e giardino privato mq 317. Occupata dagli esecutati ed è in corso la procedura di liberazione.

Lotto 4: Comune di Roma (RM) Loc. Acilia - Via A. Discovolo n. 68-68/A. Piena proprietà di porzione di villa plurifamiliare al piano terra, int. 2 composta da ingresso, salone, cucina, due bagni, due ripostigli, tre stanze, cantina al piano seminterrato per un totale di mq 646. Portico e giardino privato. Manufatto ad uso stalle di complessivi 340 mq. Occupato dagli esecutati ed è in corso la procedura di liberazione.

Lotto 6: Comune di Roma (RM) Loc. Acilia - Via A. Discovolo n. 68/B. Piena proprietà di manufatto in corpo di fabbrica isolato al piano terra, composto da monolocale di superficie mq 162 e corte privata. Libero.

Lotto 7: Comune di Roma (RM) Loc. Acilia - Via A. Discovolo n. 68/B. Piena proprietà di capannone al piano terra costruito in muratura mista con copertura a tetto con area di pertinenza e tettoia-magazzino superficie totale mq 526. Occupati da terzi senza titolo ed è in corso la procedura di di rilascio. Tettoia-magazzino di superficie mq 68. Occupata dagli esecutati ed è stato emesso l'ordine di liberazione.

Lotto 14: Comune di Roma (RM) Loc. Acilia - Via A. Discovolo n. 68/B. Piena proprietà di fabbricato composto da tre locali magazzino al piano terra ad uso promiscuo, con tettoia ed annessa area recintata ad uso esclusivo per una superficie totale di mq 240. Libero.

Vendita senza incanto il 06/04/2017 ore 14:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n. 63.

Prezzo base Lotto 1 Euro 52.224,00, aumento in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 39.168,00. Prezzo base Lotto 4 Euro 254.976,00, aumento in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 191.232,00. Prezzo base Lotto 6 Euro 46.080,00, aumento in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta minima Euro 34.560,00. Prezzo base Lotto 7 Euro 225.792,00, aumento in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima Euro 169.344,00. Prezzo base Lotto 14 Euro 87.552,00, aumento in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta minima Euro 65.664,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n. 63. Maggiori informazioni presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n. 63, Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 06 83751500), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immobilie comm.le | ind.le

AGOSTA

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 100022/1997**

terzo esperimento  
Tribunale di Roma  
G.E. Dott. Romolo Ciufolini.  
Professionista Delegato Dott.ssa Antonella Montelli.  
Lotto Unico: Comune di Agosta (RM) Area di mq 7.500 più fabbricati sovrastanti ad uso suinicolo con annesso pertinenze mobiliari. Libero.

Vendita senza incanto il 16/03/2017 ore 15:00 presso il Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma - Via Flaminia, 328/330. Prezzo base Euro 40.960,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 30.720,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del 15/03/2017 presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma - Via Flaminia, 328/330. Maggiori informazioni presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma (Tel. 06 89569801 fax 06 83751580), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Abitazione | Accessorio

TIVOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2654/2007 riunita alla 3887/2010**

secondo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Avv. Claudia Ciavarella

Lotto Unico: sito in Tivoli (RM) Via dei Sosii, 113 - Abitazione composta da due locali con destinazione deposito e piccolo w.c. al piano terra; bagno, camera, pranzo/soggiorno con angolo cottura, corridoio, due balconi e ripostiglio al piano primo.

Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 16:30 presso lo Studio Avv. Claudia Ciavarella - Via Mario Calderara, 4 - Guidonia.

Prezzo Base Euro 79.000,00; offerta minima di Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Claudia Ciavarella - Via Mario Calderara, 4 - Guidonia. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Claudia Ciavarella tel. 0774/341881 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3181/08**

quarto esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini.

Professionista Delegato Avv. Carlo Annese.

Lotto 1: Comune di Cave (RM) Via Vicolo Luzzi n. 2. Appartamento al piano quarto, composto da due camere, cucina e bagno, disimpegno, oltre terrazzo a livello. Occupato dall'esecutato e dalla famiglia.

Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 11.00 presso lo studio legale del Professionista Delegato Avv. Carlo Annese in Via delle Monache n. 11 Palestrina. Prezzo base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 20.250,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale del Professionista Delegato Avv. Carlo Annese in Via delle Monache n. 11 Palestrina.

Maggiori informazioni presso lo studio legale del Professionista Delegato Avv. Carlo Annese in Via delle Monache n. 11 Palestrina tel 06/9538085 fax 06/9534074, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Fonte Nuova

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 415/2011**

secondo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini.

Notaio Delegato dott.ssa Loredana Bocca

Lotto unico: Comune di Fonte Nuova (RM) Via Molise n. 19. Piena proprietà di abitazione posta su due piani, composta al piano primo da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio, oltre balcone al piano secondo da due camere, bagno, disimpegno, vano scala. Occupato dai due debitori.

Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 11:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Loredana Bocca in Viale Pio XII n. 138 Palestrina.

Prezzo base Euro 126.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 94.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Loredana Bocca in Viale Pio XII n. 138 Palestrina. Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Loredana Bocca in Viale Pio XII n. 138 Palestrina tel 06/95308021 fax 06/9537566, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Abitazione | Accessorio

ANZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/2015**

terzo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Cristiana Cetra

Lotto Unico: sito in Anzio (RM) Via Belvedere, 77 - Appartamento, interno 5, disposto su piano terra, piano rialzato e piano primo con annessa corte esclusiva. Classe G. Nella disponibilità dell'esecutato.

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 10.00 presso il Tribunale di Velletri - Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via Artemisia Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cetra Via Ulderico Mattoccia, 6/I - Velletri (previo appuntamento da richiedere ai seguenti recapiti: tel.fax 06/96154093, oppure senza appuntamento a partire dalle ore 10.00 del giorno 15/12/2016).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Cristiana Cetra (tel./fax 06/96154093) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

ARDEA

APPARTAMENTO-GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 855/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Rita Mastrogirolamo  
Lotto Unico: sito in Ardea (RM) Vicolo Carena, 5 - Appartamento posto al piano primo, interno 3, composto da: soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno, un balcone che funge da zona ingresso ed annessi portico e giardino al piano terra. Occupato.

Vendita senza incanto il giorno 24/02/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri - Aule Piano Terra - Via A. Mammucari.

Prezzo Base Euro 78.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.905,00. Offerta minima di Euro 58.575,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Mastrogirolamo Piazza Cairoli, 26 - Velletri. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Rita Mastrogirolamo, Piazza Cairoli, 26 - Velletri (tel. 06/9631888) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

ARTENA

VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 264/2014**

quarto esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Ortensia Ebner

Lotto Unico: sito in Artena (RM) Via del Sorbo - Villino unifamiliare su piano seminterrato e terra, con annessa corte. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 10.30 presso Tribunale di Velletri - Aula Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 77.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.900,00. Offerta minima Euro 57.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Legale Ebner Piazza G.Donizetti, 2 Albano Laziale.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Ortensia Ebner (tel. 0693014110 fax 0693010156) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

NETTUNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 322/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Cristiana Cetra

Lotto Unico: sito in Nettuno (RM) Via taglio delle cinque miglia, 72 - Abitazione al piano seminterrato e terra. Occupata dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 10.00 presso il Tribunale di Velletri - Via Artemisia Mammucari. Prezzo Base Euro 52.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio dell'Avv. Cetra - Via Ulderico Mattoccia, 6/I - Velletri (previo appuntamento al numero di tel. e fax 0696154093 o tramite e-mail o senza appuntamento a partire dalle ore 10.00).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Cristiana Cetra (tel./fax 0696154093) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

NETTUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 452/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Cristiana Cetra

Lotto Unico: sito in Nettuno (RM) Via Taglio delle

Cinque Miglia (Via della Spadellata), snc - Appartamento di due piani con giardino. Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri - Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via Artemisia Mammucari, Velletri. Prezzo Base Euro 95.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cetra Via Ulderico Mattoccia, 6/I - Velletri (previo appuntamento: tel.fax 06/96154093, oppure senza appuntamento dalle ore 10.00 del giorno 15/12/2016). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Cristiana Cetra, Via Ulderico Mattoccia, 6/I - Velletri (Tel. 06/96154093 - 366/7010167 Fax 06/96151039) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VITERBO**

**Abitazione | Accessorio**

**VITERBO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 261/2012**

Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini  
Professionista Delegato Dott. Riccardo Ferrazzani  
Lotto Unico: sito in Viterbo (VT) Frazione Bagnia - Via Schizzaloca 13 e 15 - Piena proprietà su unità immobiliare urbana ad uso appartamento al piano terreno e 1°, composto da magazzino e bagno al piano terra di mq. 44 circa, cucina, soggiorno e camera al piano 1° di mq. 78 circa, oltre cantina al p. interrato di mq. 44 circa. Costruzione ante '67 abitata dai debitori.  
Vendita senza incanto il giorno 22/02/2017 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo, Aula Cu.De.Vit. Via Falcone e Borsellino, 41.  
Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede CU.DE.VIT. stanza n. 8/Ter, Via Falcone Borsellino, 41 - Viterbo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Riccardo Ferrazzani (tel. 0761220247) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FABRICA DI ROMA**

**VILLINO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 189/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott. Chiara Serafini  
Professionista Delegato Avv. Maria Giacinta Amodio  
Lotto Unico : sito in Fabrica di Roma (VT) Via Dell'Ortale, 3 - Villino a schiera con corte e giardino pertinenziali, composto da soggiorno-pranzo, cucinino e servizio igienico al piano seminterrato; due camere con disimpegno, balcone e bagno al piano primo.  
Vendita senza incanto il giorno 01/03/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo - Aula Cu.De.Vit. - Via Falcone e Borsellino, 41 - Viterbo.  
Prezzo Base Euro 62.000,00; offerta minima 46.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 28/02/2017 presso la Sede Cu.De.Vit. c/o Tribunale - Via Falcone e Borsellino, 41 - Viterbo.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Maria Giacinta Amodio con studio in Viterbo, Via del Mille n.80 (Tel/Fax

0761/223707) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VETRALLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 159/2011**

Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott. Clelia Testa Piccolomini  
Professionista Delegato Dott. Luca Benedetti  
Lotto Unico: sito in Vetralla (VT) Viale Eugenio IV°, 65-67. Appartamento al piano secondo ed ultimo, interno 4.  
Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo, aula "CU.DE.VIT"-via Falcone e Borsellino 41.  
Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso il Tribunale di Viterbo, aula "CU.DE.VIT"-via Falcone e Borsellino 41.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Professionista Delegato Dott. Luca Benedetti, Via Francesco Baracca n. 15 - Viterbo (Tel. 0761220247 - fax. 0761323042 - [lucabenedetti@studiobel.191.it](mailto:lucabenedetti@studiobel.191.it)); presso la Cancelleria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola**

**MONTEFIASCONE**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 193/2013**

primo esperimento  
Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò  
Professionista Delegato Avv. Maurizio Todini  
Lotto 1 : sito in Montefiascone (VT) Frazione Zepponami - Via del Giglio Vecchio 30 - Piena proprietà su Abitazione in Villino disposto su più livelli (Piano Seminterrato; Piano Terra; Piano Primo; Piano Sottotetto) per complessivi 191 Mq con annessa area di pertinenza esterna ad uso esclusivo; 6,5 vani.  
Lotto 2 : sito in Montefiascone (VT) Frazione Zepponami - Via del Giglio Vecchio 30 - Piena proprietà su Terreno Agricolo (Oliveto), Superficie are 8 ca 44.  
Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo aula Cudevit.  
Lotto 1 : Prezzo Base Euro 194.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 145.500,00;  
Lotto 2 : Prezzo Base Euro 2.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 1.500,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede della Cudevit, Tribunale di Viterbo.  
Maggiori informazioni presso l'Avv. Maurizio Todini (tel. 0761/345737) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilità comm.le | ind.le**

**CIVITELLA D'AGLIANO**

**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/11 - 107/12 - 100/14**

quarto esperimento  
Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott.ssa Chiara Serafini  
Professionista Delegato Avv. Maria Giacinta Amodio  
Lotto Unico: sito in Civitella D'Agliano (VT) Località

Poggere - lotto costituito da residenza agricola e corte di pertinenza, fondo rustico, costruzione prefabbricata in legno, capannone agricolo. L'immobile è nella disponibilità degli esecutari. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il giorno 01/03/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo, Aula CU.DE.VIT (Custodi Delegati Viterbo) Coop. A.r.l., Via Falcone e Borsellino n. 41. Prezzo Base Euro 1.000.000,00; offerta minima di Euro 750.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 28/02/2017 presso la sede CU.DE.VIT (Custodi Delegati Viterbo) Coop. A.r.l., Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso la sede della CU.DE.VIT (stanza n. 7, Tribunale di Viterbo) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
FROSINONE**

**Abitazione | Accessorio  
Immobilità comm.le | ind.le**

**FIUGGI**

**MAGAZZINO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 286/2015**

Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott. Giampaolo Piro.  
Professionista Delegato Avv. Riccardo Trento.  
Lotto 1: Comune di Fiuggi (FR) Piazza Betulle n. 2. Piena proprietà di locale deposito al piano seminterrato composto da tre locali magazzino, ripostiglio, ufficio e bagno oltre ad ampio parcheggio esterno.  
Lotto 2: Comune di Fiuggi (FR) Piazza Betulle n. 2. Piena proprietà di appartamento al piano seminterrato composto da salone, cucina, bagno e due camere da letto oltre corte pertinenziale. Libero.  
Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone in Via Fedele Calvosa.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 277.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 27.000,00.  
Prezzo base Lotto 2 Euro 95.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.500,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 23/02/2017 presso la Cancelleria del Tribunale di Frosinone in Via Fedele Calvosa.  
Data eventuale prossima vendita senza incanto il 28/06/2017 ore 09:30 con un ulteriore ribasso di 1/4 presso il Tribunale di Frosinone in Via Fedele Calvosa.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Riccardo Trento con studio in Frosinone al Viale Madrid n. 55 dal lunedì al venerdì dalle ore 16:00 alle ore 19:00 tel-fax 0775/270107, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**



# MARCHE

Ancona - Fermo - Pesaro - Urbino



**Tribunale di ANCONA**

**Abitazione | Accessorio**

**SENIGALLIA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 331/2013 + 384/2013**

Tribunale di Ancona

Professionista Delegato Avv. Roberto Drago

Lotto 1 : sito in Comune di Senigallia (AN) Via Cimabue, 11/2; Ufficio parzialmente ultimato al piano primo. Libero.

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Ancona Corso Mazzini, 95 Ancona; Prezzo Base Euro 70.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 23/02/2017 presso la Sede dell'Associazione Aste Avvocati c/o Palazzo Giustizia Ancona Corso Mazzini, 95 Ancona

Maggiori informazioni presso i locali dell'Associazione Aste Avvocati Ancona aperta per tutti gli adempimenti dalle ore 9.30 alle ore 11.30 dal lunedì al sabato, presso il Custode Avv. Donnino Donnini Tel 07167301 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di FERMO**

**Immobilie comm.le | ind.le**

**VIGASIO**

**COMPLESSO AGROINDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 27/2014 R.F.**

TRIBUNALE DI FERMO

ESTRATTO DI AVVISO DI VENDITA EX ART. 107, II COMMA, L. FALL.

Giudice Delegato: Dott.ssa Chiara D'Alfonso

Curatore: Dott. Andrea Mattiozzi

Vendita senza incanto: 6 aprile 2017 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 6 VR1: In Comune di Vigasio (VR), via San Bernardino, piena proprietà di complesso agroindustriale composto da fabbricato adibito a laboratorio/uffici al piano terra e quattro capannoni avicolati al piano terra con pertinente corte esclusiva.

Prezzo Base: Euro 372.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00

Opzione per imposizione I.V.A. ex art. 10, comma 1, n. 8-ter) D.P.R. 633/72

Visione dei beni: Dott. Andrea Mattiozzi con studio in Fermo (FM) via Campiglione n. 20 - tel./fax 0734/605366 - e-mail: [procedure@studioassociato-emr.it](mailto:procedure@studioassociato-emr.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al curatore preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita sul sito [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it). Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati con-

sultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.  
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO



**Tribunale di PESARO**

**Abitazione | Accessorio**

**PESARO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/2015**

primo esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Notaio Delegato Dott.ssa Anna Rita Predieri

Lotto Unico: sito in Pesaro (PU) Via Nobile 29 - Appartamento con cantina di pertinenza ed un box auto.

Vendita senza incanto il 24.02.2017 ore 9.15 presso i locali del Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 169.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 126.862,50.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1. Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1 (tel. 072135232) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 3033/2012**

successivi esperimenti

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato: Avv. Riccardo Piergiovanni

Lotto unico: sito in via IX Strada, 25 - Fano (PU). Immobiliare "a schiera" da cielo a terra, dislocato su due piani collegati da una scala interna (ora demolita), composto al piano terra da soggiorno, cucina, bagno, tettoia aperta realizzata su scoperto in comune con altra proprietà la quale ha servitù di passaggio sin dal 1920; 3 locali ad uso ripostiglio, altra piccola tettoia e scoperto ad uso esclusivo; al piano primo vi sono 2 camere e un bagno.

Vendita senza incanto il 27/02/2017 ore 11:00 presso i locali della Fondazione Forense c/o Tribunale di Pesaro Piazzale Carducci n. 12 Pesaro (PU).

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 24/02/2017 presso la Sede della Fondazione Forense (c/o Ordine degli Avvocati di Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci, 12).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato, Avv. Riccardo Piergiovanni, Via Gramsci, 47 - Pesaro (tel. 0721/32413) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MOMBAROCCIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 158/11 + 12/13**

secondo esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti.

Professionista Delegato Avv. Gemma Pirro.

Lotto Unico: Comune di Mombaroccio (PU) Via Largo Donatori del Sangue, F.ne Villagrande n. 7. Appartamento di circa mq 122, al primo piano, cui si accede da scala interna esclusiva, si trovano 3 camere da letto, di cui due con terrazzo, un bagno e un disimpegno; mediante la medesima scala interna si accede al secondo piano in cui si trovano il soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno, ripostiglio e un ampio terrazzo in copertura, oltre garage di mq 15. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 13/03/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12.

Prezzo base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 10/03/2017 presso la sede della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12, piano 1.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Gemma Pirro, Via Orazio Flacco n. 41 - Pesaro (Tel-fax 0721/580170) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**MONDOLFO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 3100/2012**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista delegato Avv. Carlotta Cecchini

Lotto Unico in Comune di Mondolfo (PU) Via F. Coppi 58; Appartamento con garage e locali accessori. Libero (Immobile risulta non abitato e non sono presenti contratti di locazione)

Vendita senza incanto il 17/02/2017 ore 09:45 presso il Tribunale di Pesaro

Prezzo Base lotto Euro 83.400,00; Aumento in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima 62.550,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 16/02/2017 presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1 Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**TAVULLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/2013**

sesto esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Notaio Delegato Dott.ssa Luisa Rossi

Lotto Unico: sito in Tavullia (PU) Frazione Rio Salso - Strada Prov.le Feltresca 129/A - Appartamento con sovrastante soffitta e capanno su scoperto esclusivo. Libero.

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 36.700,00; offerta minima di Euro 27.525,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n.1.

Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n.1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## TAVULLIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/2013**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Notaio Delegato Dott.ssa Luisa Rossi

Lotto Unico: sito in Tavullia (PU) Frazione Rio Salso - Via Tombari 13 - Intera proprietà su appartamento posto al secondo piano con locale ripostiglio al terzo piano sottotetto. L'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, disimpegno, bagno, ripostiglio e due camere da letto per una superficie complessiva di mq. 100,61 oltre a tre balconi per totali mq. 13,06. Al piano terzo sottotetto, accessibile a mezzo scala interna esclusiva di mq. 11,04 vi è il locale ripostiglio di mq. 50,31, una cucina e un lucernaio tipo "velux" in copertura. Completa la proprietà uno scoperto esclusivo di mq. 38. Il garage, posto al piano terra con accesso carrabile dallo scoperto esclusivo di mq. 21, catastalmente si compone di un unico locale di mq. 41,74 ma di fatto risulta diviso da un tramezzo per la realizzazione di un servizio igienico. Occupato dai proprietari.

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Il Prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1. Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## TAVULLIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 170/2014**

sesto esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Stefano Stefanelli

Lotto Unico: sito in Tavullia (PU) Via Po, Località Case Bernardi di Rio Salso 8/c - 100% intera proprietà di appartamento di circa mq 70, 1° piano, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, 2 camere, un bagno ed una loggia. Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto il 27/02/2017 ore 09.45 presso i locali del Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12.

Prezzo Base Euro 71.000,00; rilanci minimi di Euro 1.300,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 24/02/2017 presso la Sede della Fondazione Forense di Pesaro c/o Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12, piano -1.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Stefano Stefanelli con studio in Pesaro, Via S. Francesco n. 52 (tel. 0721/1543354 fax 0721/1543355) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## TAVULLIA

## APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/2012**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Sacco

Lotto 1 : sito in Tavullia (PU) Via Alessandro Volta 8 - Intera proprietà di APPARTAMENTO di circa mq 115, composto: al piano terra, scoperto esclusivo ed ingresso indipendente; al piano primo, cui si accede con scala esterna esclusiva, soggiorno, pranzo con angolo cottura, terrazzo, disimpegno, bagno camera singola con terrazzo e camera matrimoniale; al

secondo piano sottotetto (altezza minima 2,08 mt), vi è un ripostiglio con due terrazzi.

Lotto 2 : sito in Tavullia (PU) Via Alessandro Volta 8 - Intera proprietà di BOX AUTO di circa mq 39.

Vendita con incanto il 27/02/2017 ore 11:15 presso i locali della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 102.000,00;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 15.000,00;

Rilanci minimi di Euro 2.000,00 per il Lotto 1 e di Euro 500,00 per il Lotto 2.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 24/02/2017 presso la Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12 .

Maggiori informazioni presso la Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## FANO-MONDOLFO-SAN COSTANZO

## FABBRICATI - APPARTAMENTI - AREA URBANA - CABINA ENEL

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3102/2010**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Notaio Delegato Dott. Alfredo de Martino.

Lotto 2: Piena proprietà fabbricato residenziale in corso di costruzione comprendente 6 appartamenti con 4 balconi cadauno e 6 garage oltre ad aree scoperte sito in Comune di Fano (PU) frazione di Ponte Sasso, Via Salgari n. 8-10, libero.

Lotto 3: Intera Proprietà su Appartamento e garage, sito in Comune di Fano (PU) frazione di Ponte Sasso, Via Lago di Nemi; Intera Proprietà su Appartamento e garage. Occupato.

Lotto 4: Nuda proprietà in ragione di 2/18 su appartamento sito in Comune di Mondolfo (PU) loc. Marotta, Via Lombardia n. 9, posto al piano terra, occupato.

Lotto 5: Piena proprietà su area urbana mq 847 sita in Comune di Mondolfo (PU) loc. Marotta, Via Litoranea a confine con la strada Statale Adriatica, libero.

Lotto 9: Piena proprietà su cabina ENEL sita in Comune di Mondolfo (PU) frazione di Marotta, Via Osteria Vecchia, libera.

Lotto 10: Piena proprietà su porzione di fabbricato in fase di ristrutturazione sito in Comune di San Costanzo (PU) Via/Località Santa Vittoria n. 14; appartamento posto al piano terra di un fabbricato in corso di ristrutturazione, non abitabile per lavori in corso.

Vendita senza incanto il 07/04/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Pesaro Piazzale Carducci, 12.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 334.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta Minima Euro 250.950,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 139.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta Minima Euro 104.700,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 5.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Offerta Minima Euro 4.200,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 286.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta Minima Euro 214.500,00;

Prezzo Base Lotto 9 Euro 7.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Offerta Minima Euro 5.625,00;

Prezzo Base Lotto 10 Euro 68.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta Minima Euro 51.150,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 06/04/2017 presso l'Associazione Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notai in

Pesaro, Via Buozzi n. 1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## SAN LEO

## CASA - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2010**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista delegato Avv. Nicola Baiocchi

Lotto Uno in Comune di San Leo (PU) Località Cà Bandino - Via Cà Bandino snc; Casa isolata con scoperto esclusivo e Terreni Agricoli. L'abitazione si compone di un piano terra di mq. 101,48 adibito a zona giorno con ingresso posto sotto il portico di mq. 31,34 e un piano primo di mq. 85,21 e altezza pari a mt. 2,58 composto da disimpegno, ripostiglio, due camere, un bagno e un terrazzo di mq. 13,59. La corte della casa, pari a mq. 1.047,18 è recintata e tenuta a prato. Occupato

Lotto Due in Comune di San Leo (PU); Terreni Agricoli della superficie catastale complessiva di ha. 12.86.00. I terreni sono incolti, per la maggior parte lasciati a bosco con la sola presenza di una piantagione di circa 100 piante di ciliegi da legno. Occupato.

Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 11:20 presso il Tribunale di Pesaro

Prezzo Base lotto 1 Euro 62.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta in aumento 46.500,00;

Prezzo Base lotto 2 Euro 24.000,00; Aumento in caso di gara Euro 500,00; Offerta in aumento 18.450,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 09/03/2017 presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1 Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
URBINO

## Abitazione | Accessorio

## URBINO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/2011**

terzo esperimento

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Dott. Gabriele Abrugiato

Lotto Unico: sito Urbino (PU) Località Ponte Armellina - Via Monte Paganuccio 2 - Piena proprietà su Appartamento al piano primo e sottotetto, costituito al piano primo da due vani, un disimpegno, un bagno e da un locale sottotetto servito da un ampio balcone esclusivo, raggiungibile dalla scala interna a chiocciola. Il sottotetto, benché utilizzato come zona giorno, di fatto non può essere considerato abitabile in quanto non possiede l'altezza minima di legge.

Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 11:15 presso lo Studio del Dott. Abrugiato, Via Giro dei Debitori, 21 - Urbino (Pesaro e Urbino).

Prezzo Base Euro 12.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Abrugiato, Via Giro dei Debitori, 21 - Urbino (Pesaro e Urbino). Maggiori informazioni presso il

custode Istituto Vendite Giudiziarie Marche, Via Urbino n. 11, Tavullia (tel. 0721202661); presso il Professionista Delegato Dott. Gabriele Abrugiato, Via Giro dei Debitori n. 21, Urbino (tel. 0722320500 - 0721430284-453428); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECALVO IN FOGLIA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 47/2011**

Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio De Leone  
Notaio Delegato Dott.ssa Alessia Olivadese.  
Lotto Unico: sito in Comune di Montecalvo In Foglia, Località San Giorgio, Via Monte Rosa n. 47. Porzioni del fabbricato ad uso abitativo costituite da appartamento al piano primo con annesso scoperto esclusivo ai piani terra ed interrato, composto da soggiorno-pranzo, cucina, corridoio, due camere, ripostiglio, bagno e tre balconi; e da garage e ripostiglio con annesso scoperto esclusivo al piano interrato. Occupato da debitore/famiglia  
Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 11:00 presso lo studio del Notaio delegato in Pergola (PU), P.zza G. Fulvi n. 3  
Prezzo base Euro 134.000,00. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.500,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:30 del 06/03/2017 presso lo studio del Notaio delegato in

Pergola (PU), P.zza G. Fulvi n. 3.  
Maggiori informazioni presso lo studio Notarile (Tel. 0721 735018 - Fax 0721 739550); sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o al n. verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.comm.le | ind.le**

**PIOBBICO**

**FABBRICATO-MAGAZZINO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 112/2010**

Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio de Leone  
Professionista delegato Dott. Giacinto Cenerini  
Lotto 1 in Comune di Piobbico (PU) Via Colle 145; Piena proprietà di A) Fabbricato di civile abitazione consistenza vani 5,5; B) Fabbricato di civile abitazione, consistenza vani 1,5; C) Magazzino utilizzato a legnaia. Il tutto costituito da un piano seminterrato, composto da cucina, ripostiglio bagno e scala in legno che lo colle-

ga al piano primo, composto da soggiorno, camera e un piano secondo collegato con una scala in ferro e legno e costituito da due camere e w.c. Occupato  
Lotto 2 in Comune di Piobbico (PU) Via Colle 155/b; Piena proprietà di A) fabbricato di civile abitazione situato al piano secondo, consistenza vani 3,3; costituito da un piano secondo, composto da cucina bagno due camere e un terrazzino; il piano secondo è collegato con una scala esterna in muratura. B) Appezamento di terreno di qualità pascolo.  
Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 11.00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro n. 43;  
Prezzo Base lotto 1 Euro 80.870,00; Aumento in caso di gara Euro 1.500,00  
Prezzo Base lotto 2 Euro 42.285,00; Aumento in caso di gara Euro 750,00  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del 09/03/2017 presso lo studio del professionista delegato Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro n. 43; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro n. 43; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

URBINO

**ABRUZZO**

Avezzano - Chieti - Pescara - Sulmona - Teramo



**Tribunale di AVEZZANO**

**Immobil.comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**MAGLIANO DEI MARSII**

**OPIFICIO - APPARTAMENTI - CAPANNONE - TERRENI - SPAZIO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 144/2008**

successivi esperimenti  
Tribunale di Avezzano  
G.E. Dott.ssa Caterina Lauro  
Notaio Delegato Dr. Giuseppe Altieri  
Lotto Unico: sito nel Comune di Magliano dei Marsi, (AQ), Zona Industriale, su terreni di complessivi mq. 25.611 costituito da:  
- opificio industriale per la lavorazione delle carni con relativi uffici e servizi costituito da un piano terra di mq. 7533,98, da un piano primo di mq. 6693,40 oltre un terrazzo di mq. 421,20, da un piano secondo di mq. 2975,42 oltre un terrazzo di mq. 397,71 e da ulteriori n. 3 piani in elevazione ciascuno di mq. 2667,62 per una superficie complessiva di mq. 25206,66 oltre terrazzi per mq. 818,91;  
- n. 3 appartamenti per civile abitazione ubicati al piano secondo del fabbricato rispettivamente di mq. 107, mq. 42 e mq. 135 oltre mq. 25 di ballatoio e vano scala;  
- spazi comuni agli immobili di cui sopra (p.lla 1600, sub. 5 e p.lla 1600, sub. 6);  
- capannone ad un solo piano fuori terra di mq. 316,80, non ancora inserito in NCEU, adibito a locale disinfezione e manutenzione igienico-sanitaria di automezzi;  
- ulteriori terreni, esterni all'attuale recinzione e soggetti ad esproprio per viabilità di Piano, della superficie complessiva di mq. 1603.  
Parte dell'immobile pignorato risulta locata con contratto in data 16/03/2007, ha la durata di anni 9 dalla data del 01/01/2006 e perciò scadente il 31/12/2014, tacitamente rinnovabile, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Avezzano al n. 274/06 serie 3; si precisa che il G.E. con provvedi-

mento del 28/04/2010 ha autorizzato l'IVG ad agire per il rilascio degli immobili da parte di occupanti "senza titolo",  
Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 09:30 presso la sede dell'Associazione notarile dei Notai Altieri, Colucci e Rauccio", Via Trento, 52 Avezzano. Prezzo Base Euro 158.403,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 118.802,25.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione notarile dei Notai Altieri, Colucci e Rauccio", Via Trento, 52 Avezzano.  
Maggiori informazioni presso l'Associazione notarile dei Notai Altieri, Colucci e Rauccio, Via Trento, 52 - Avezzano (tel. 0863.415623 solo il martedì e il giovedì), presso il Custode Giudiziario Dott. Ivan Lozzi (tel. 0863/412323 fax 0863/1850136) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di CHIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**SAN GIOVANNI TEATINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 27/2015**

terzo esperimento  
Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Avv. Marta Vacca  
Lotto Unico: sito in San Giovanni Teatino (CH) Via Ciafarda 15 - Piano 3° (sottotetto) rendita catastale Euro 333,11, confinante p.lla 4368 subalterno 63 e 39, ubicata in Via Ciafarda n. 15 San Giovanni Teatino (CH), ricompreso all'interno di complesso immobiliare di quattro fabbricati per complessivi 16 (sedici) appartamenti e 16 (sedici) garage denominato "condominio Azzurra Due"  
Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 17:00 presso lo studio dell'Avv. Marta Vacca, via Principessa di Piemonte n. 6 Chieti.  
Prezzo Base Euro 34.560,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Marta Vacca, via Principessa di Piemonte n. 6 Chieti. Maggiori informazioni presso lo studio dell'Avv. Marta Vacca, via Principessa di Piemonte n. 6 Chieti (Tel. 0871/636334); presso il Custode Giudiziario Dott.ssa De Amicis Silvia, Via Cesare De Lollis n. 23 - Chieti (Tel. 0871/345679) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

AVEZZANO - CHIETI

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.comm.le | ind.le**

**TOLLO**

**FABBRICATO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 60/2009**

Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Avv. Raffaele Ferraro  
Lotto 1 : sito in Comune di Tollo (CH) C.da Colle Secco 50; Piena proprietà del fabbricato adibito a civile abitazione della consistenza di un piano seminterrato della superficie di circa mq. 183,00 lordi, costituito da magazzini, di un piano terra della superficie di circa mq. 123,00 lordi, costituito da zona giorno composta da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, studio, W.C. e ballatoio di circa mq. 13,30, di un primo piano al quale si accede con scala interna della superficie di circa mq. 124,00 lordi, composto da disimpegno, n. 3 camere, bagno e lavanderia con annesso balcone di circa mq. 10,60 e di porzione vacua sottotetto completamente al rustico di circa mq. 108,00, collegata da scala interna. L'unità immobiliare usufruisce del diritto alla corte comune disponibile di circa mq 480.  
Lotto 2 : sito in Comune di Tollo (CH) C.da Colle Secco 50; Piena proprietà del capannone ad uso rimessa attrezzature agricole costituito da 3 locali magazzini al piano interrato di circa mq. 84,00 lordi e da ampio locale al piano seminterrato nel quale è ricompreso un piccolo magazzino di circa mq. 220,00 lordi. L'impianto strutturale in elevazione è in carpenteria metallica con tamponature in blocchi di laterizio e in blocchi di cemento, la porzione interrata ha le strutture portanti in conglomerato cementi-



zio armato a sostegno della sovrastante struttura metallica e murature di mattoni pieni; il manto di copertura è costituito a pannelli ondulati del tipo "eternit" appoggiati su un ordito di travi metalliche. L'unità immobiliare usufruisce del diritto alla corte comune disponibile di circa mq 480.

Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Raffaele Ferraro in Chieti, Via dell Liberazione 71;

Prezzo Base lotto 1 Euro 50.000,00;

Prezzo Base lotto 2 Euro 15.000,00;

Presentare offerte entro le ore 19:00 del 28/03/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Raffaele Ferraro in Chieti, Via dell Liberazione 71;

Data eventuale vendita con incanto il 05/04/2017 ore 16:30 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento di Euro 2.000,00 per il Lotto 1; Euro 1.000,00 per il Lotto 2; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Raffaele Ferraro in Chieti, Via dell Liberazione 71 (Tel. 087164519); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
PESCARA**

## Abitazione | Accessorio

**POPOLI**

**MAGAZZINO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 308/2013**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezera

Professionista Delegato Dott. Enrico Vitileia

Lotto 1 : sito in Comune di Popoli (PE) Corso Gramsci località Giardino; Quota pari a 1/4 di proprietà di magazzino al piano terra. In uso dal debitore.

Lotto 2 : sito in Comune di Popoli (PE) Corso Gramsci n.185; Appartamento al primo piano. Occupato.

Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 14:45 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1

Prezzo Base Lotto 1 Euro 6.113,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 4.584,94; Prezzo Base Lotto 2 Euro 107.136,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 80.352,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 29/03/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Enrico Vitileia in pescara, Viale Muzii n.53; Maggiori informazioni presso lo studio del

Professionista Delegato nonché Custode Dott. Enrico Vitileia in pescara, Viale Muzii n.53 (Tel 85/4214199 - 320/0415025 Fax 085/4415009); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## SPOLTORE - VILLA RASPA

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 201/2012**

Tribunale di Pescara

Professionista Delegato Avv. Paolo Galliani

Lotto Unico: Comune di Spoltore, Villa Raspa (PE), Via Sicilia n. 17. Piena proprietà su appartamento, posto al piano terzo (sottotetto) di un fabbricato, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due bagni, due camere, oltre due piccoli ripostigli interni, un terrazzo e un balcone. Occupato.

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 12:30 presso la sala delle pubbliche udienze n. 11 - A piano primo blocco C del Tribunale di Pescara. Prezzo Base Euro 106.237,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 92.000,00; offerta minima Euro 79.678,12.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paolo Galliani in Pescara, Via Ragazzi del 99 n. 12. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Paolo Galliani (Tel 085.4212074) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
SULMONA**

## Immobilie comm.le | ind.le

**SULMONA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 48/2015**

Tribunale di Sulmona

G.E. Dott. Daniele Sodani

Professionista Delegato Avv. Margherita Faraglia

Lotto 1 : sito in Comune di Sulmona (AQ) S.S. 17; Capannone industriale.

Vendita senza incanto il 08/03/2017 ore 14:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Margherita Faraglia in Sulmona, Via Panfilo Serafini

n.4; Prezzo Base Euro 182.835,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno 07/03/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Margherita Faraglia in Sulmona, Via Panfilo Serafini n.4; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Margherita Faraglia in Sulmona, Via Panfilo Serafini n.4 (Tel 0864.33774); presso il Custode l'Avv. Mauro Maiorano (Tel 0864.568634) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
TERAMO**

## Abitazione | Accessorio

**PINETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 145/2015**

primo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Dott. Gianluca Di Blasio

Lotto Unico : sito in Pineto (TE) Via Statale Adriatica - Appartamento sito al piano terzo (sottotetto), comprendente soggiorno-pranzo, camera, disimpegno, bagno, locali pluriuso e terrazza a livello. Locale garage annesso.

Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 16:00 presso Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1 - Teramo. Prezzo Base Euro 95.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dott. Gianluca Di Blasio, Castelnuovo Vomano (TE) Via S. D'Acquisto, 22. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Gianluca Di Blasio tel. 0861570214 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play

# TOSCANA

Arezzo - Firenze - Livorno - Massa - Pisa - Pistoia



**Tribunale di AREZZO**

## Abitazione | Accessorio

### AREZZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 295/2014

primo esperimento  
Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Benincasa Ilaria

Professionista Delegato Avv. Paoletti Sauro

Lotto Unico : sito in Arezzo (AR) - Frazione Rigutino Ovest, 134/E - appartamento di civile abitazione posto al piano secondo di un edificio condominiale dotato di ascensore, con accesso da scala e parti condominiali, composto da soggiorno pranzo, cucina, servizio, due camere, due terrazze, lastrico solare con sovrastante struttura in legno. Superficie commerciale pari a mq. 91,03.

Vendita senza incanto il 23/02/2017 ore 09:30 presso Montevarchi presso lo studio in Piazza Vittorio Veneto n.16, Montevarchi (AR).

Prezzo Base Euro 85.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita in Montevarchi presso lo studio in Piazza Vittorio Veneto n.16, Montevarchi (AR). Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo tel. 0577/318101 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CHIUSI DELLA VERNA

#### FABBRICATO-GARAGE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 397/2009

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Benincasa Ilaria

Notaio Delegato Dott. Marcello Zazzaro

Lotto unico: sito in comune di Chiusi della Verna (AR), località Molino della Ripa 12; diritto di piena ed esclusiva proprietà su un fabbricato a destinazione residenziale composto da: soggiorno, ingresso, 2 locali adibiti a cantina, sottoscala e ripostigli al piano terreno; soggiorno, cucina, locale di sgombero, ripostiglio e loggia al piano primo; disimpegno, tre camere, bagno e soffitta al piano secondo; locale garage di mq. 28 circa; appezzamenti di terreno agricolo destinati prevalentemente alla coltura boschiva. L'immobile risulta occupato, come da CTU.

Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 10.15 presso la sede della NOT.AR.ES., in Arezzo, Via Fonte Veneziana n. 10, scala A.

Prezzo Base Euro 31.200,00; Valore in aumento in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso la sede della NOT.AR.ES., in Arezzo, Via Fonte Veneziana n. 10.

Maggiori informazioni presso la sede della NOT.AR.ES., in Arezzo, Via Fonte Veneziana n. 10, scala A, la mattina previo appuntamento (tel. 0575/1824425); presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Arezzo (tel. 0577/318101); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di FIRENZE**

## Abitazione | Accessorio

### CASTELFIORENTINO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 380/2014

primo esperimento  
Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Avv. Letizia Mancini

Lotto Unico : sito in Castelfiorentino (FI) Via Attavanti 32 - Piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione, posta al primo piano, composta da ingresso-cucina, un soggiorno di passo, una camera, un servizio igienico ed un ripostiglio.

Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 10:00 presso lo Studio Legale Mancini - Empoli - Via Piave 82. Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 36.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Mancini - Empoli - Via Piave 82. Maggiori informazioni presso il Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASTELFIORENTINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 702/2010

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Avv. Franco Berti

Lotto Unico: sito in Castelfiorentino (FI) Via Solferino 14 - Piena proprietà di appartamento per civile abitazione a piano 2° composto da ampio ingresso, cucina, ripostiglio e accesso alla terrazza, disimpegno/ripostiglio, due camere, soggiorno, e bagno. L'immobile risulta occupato dagli esecutati quindi da ritenersi libero.

Vendita senza incanto il 23/02/2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Franco Berti in Fucecchio (FI), Via Roma n. 21. Prezzo Base Euro 36.610,18 rilancio minimo di Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 27.457,63.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Franco Berti in Fucecchio (FI), Via Roma n. 21. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Franco Berti in Fucecchio (FI), Via Roma n. 21 (Tel. 0571/22326-244230 fax 0571/20264), presso il custode IVG di Firenze, Borgo Albizi n. 26, Firenze (tel. 055/2340830); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LIVORNO**

## Immobilie comm.le | ind.le

### LIVORNO

#### CAPANNONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 260/2012

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Gianmarco Mariani

Professionista Delegato Dott. Francesco Carpano

Lotto 1: in Livorno, via Guarini n. 37, piena proprietà di capannone industriale composto da grande vano principale, vano ufficio, vano magazzino, spogliatoio/wc, altro magazzino, officina e locale trasformazione con cabina Enel, oltre piazzale in comune con capannone antistante (lotto 2), categoria D/7 rendita Euro 5.974,00; Utilizzato da terzi mediante scrittura privata di comodato non opponibile.

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 10.00 presso lo Studio del Delegato, Dott. Francesco Carpano, in Livorno, via Santa Vigilia, 3 - Livorno.

Prezzo base Lotto 1 Euro 123.263,02 rilancio minimo Euro 3.000,00.

Il prezzo offerto dovrà essere pari o superiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 23/02/2017 presso lo Studio del Delegato, Dott. Francesco Carpano, in Livorno, via Santa Vigilia, 3 - Livorno. Maggiori informazioni presso lo Studio del Delegato, nonché Custode Dott. Francesco Carpano, in Livorno, via Borra n. 47 (Tel. 0586/898887 Fax 0586/219571), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### SUVERETO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 250/2007

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Luigi De Franco

Professionista Delegato: Dott.ssa Valeria Rinaldi

Lotto 1: A) sito in Suvereto (LI) Località Terricciola di Suvereto. Capannone industriale ad uso produttivo artigianale, adibito alla produzione e imbottigliamento di vino da pasto, con resede esclusiva di oltre metri quadri 1.270, adibita per la sosta auto. Libera e nella disponibilità dell'esecutato.

B) sito in Suvereto (LI) Località Renicci. Appezamento di terreno agricolo in parte coltivato a vigneto, in parte gravato da vincoli idrogeologico e paesaggistico. Libera e nella disponibilità dell'esecutato.

C) sito in Suvereto (LI) Località Terricciola. Appezamento di terreno agricolo pianeggiante, coltivato prevalentemente a vigneto e sottoposto a servitù di elettrodotto. Libera e nella disponibilità dell'esecutato.

D) sito in Suvereto (LI) Località Capanne. Appezamento di terreno agricolo pianeggiante e coltivato prevalentemente a vigneto. Libera e nella disponibilità dell'esecutato.

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 11.00 presso lo Studio del Delegato Dott.ssa Valeria Rinaldi in Rosignano Marittimo, via della Repubblica, 118/D. Prezzo base Euro 361.125,00; offerte in aumento Euro 5.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Delegato Dott.ssa Valeria Rinaldi in Rosignano Marittimo, via della Repubblica, 118/D.

Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato e Custode Dott.ssa Valeria Rinaldi (Tel. e fax 0586 767 554 - email [valeria.rinaldi@tiscali.it](mailto:valeria.rinaldi@tiscali.it) - [valeria.rinaldi@legismail.it](mailto:valeria.rinaldi@legismail.it)), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
MASSA****Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****AULLA IN LUNIGIANA****ABITAZIONE-CORTE-BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura EI 155/14**

quinto esperimento

AULLA - G.E. Dr.ssa Pinna. Lotto Unico: via Nazionale n.247.piena proprietà di abitazione su + livelli-superficie reale mq 266 c.a.- con corte pertinenziale mq 93 c.a e box auto 33 mq c.a. Per le conformità edilizie e urbanistiche si rimanda all'avviso di vendita. Occupato. Prezzo base Euro 134.707,90. Offerta minima: Euro 101.030,92. Vendita senza incanto 20.02.2017 ore 10.30 Delegato e Custode dr.ssa Vigneron tel. 0585/340396 - 347/1596508

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****MULAZZO****ABITAZIONI-CANTINE-CORTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 63/2014**

sesto esperimento

MULAZZO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna

Lotto 1) in Via Roma 15, Loc. Arpiola: Abitazione di mq 45,50 ca., oltre a cantina e corte di pertinenza. Disabitato. Prezzo base: Euro 13.126,91, offerta minima: Euro 9.845,19. LOTTO 2) in Via Roma 15 Loc. Arpiola: abitazione a piano terra di mq. 48 oltre terrazza di ca 18 mq. a piano terra, nonché oltre a locale sottotetto costituito da stenditoio ed un bagno, il tutto per circa 43,50 mq. Disabitato. Prezzo base Euro 16.926,82 - offerta minima Euro 12.695,12. Vendita senza incanto: 27.02.2017 ore 9.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Anna Maria Giannechini, tel. 0585 632181 - 348.7823808

**Tribunale di  
PISA****Abitazione | Accessorio****SANTA CROCE DULL'ARNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 141/2011**

quinto esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi.

Notaio Delegato Dott.ssa Lia Gabri.

Lotto unico: Comune di Santa Croce sull'Arno (PI) Viale Buozi n. 64 angolo Piazza Padre Pio. Piena proprietà di appartamento al piano secondo composto da ingresso, cucina/tinello, soggiorno, disimpegno, w.c., due camere, ripostiglio e due balconi, oltre alla proprietà proquota indivisa sulle parti comuni. Non occupato da terzi, attualmente condotto dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 09:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Lia Gabri alla Via Gamerra n. 18 Pisa.

Prezzo base Euro 67.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 50.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno

precedente alla data fissata per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Lia Gabri alla Via Gamerra n. 18 Pisa. Maggiori informazioni presso l'I.V.G. Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa in Via Del Brennero n. 81 tel 050554790, cell 346/8748140, presso l'Ufficio Unico Notarile in Pisa alla Piazza Solferino n. 7 tel 050/2207564, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SANTA MARIA A MONTE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 19/15**

primo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Avv. Ginetta Daini Palesi

Lotto Unico: sito in Santa Maria a Monte (PI) Località Ponticelli - Via Usciana, 108 - Fabbricato ad uso civile abitazione su tre piani fuori terra costituito da due unità immobiliari con resede oltre beni comuni.

Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 10:00 presso il Consiglio Dell'Ordine degli Avvocati di Pisa c/o Tribunale di Pisa - Piazza della Repubblica - Pisa.

Prezzo Base Euro 366.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.980,00. Offerta minima di Euro 274.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Daini Palesi Via Provinciale Francesca Sud, 17 - Santa Croce sull'Arno. Maggiori informazioni presso l'IVG di Pisa, Via Del Brennero km. 3 n.6 (Tel. 050/554790 Fax 050/554797); presso Studio Legale Daini Palesi Via Provinciale Francesca Sud, 17 - Santa Croce sull'Arno (Tel. 0571/33453) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VECCHIANO****PISA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 23/2012 + 186/2013**

primo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Possenti

Lotto Unico : sito in Vecchiano (PI) Via Chiara Gambacorti, 3 - Appartamento al piano primo composto da soggiorno con zona pranzo ed angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera doppia, bagno, terrazzo e resede esclusivo.

Vendita senza incanto il 23/02/2017 ore 16:30 presso lo Studio Legale Possenti Via Pasquale Paoli, 25 - Pisa.

Prezzo Base Euro 140.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 105.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Possenti Via Pasquale Paoli, 25 - Pisa. Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa tel. 050/554790 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****S. MARIA A MONTE****ABITAZIONE-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 92/1996**

successivi esperimenti

Tribunale di Pisa

G.D. Dott. Giovanni Zucconi.

Curatore Delegato Rag. Franco Grassini.

Lotto 3: Comune di Santa Maria a Monte (PI) Località Ponticelli Via Francesca. Piena proprietà di terreno edificabile ricadente in zona consolidata di comple-

tamento residenziale ed in parte viabilità, mq 651. Vendita con incanto l'11/04/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Pisa in Piazza della Repubblica n. 5. Prezzo base Euro 20.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00; cauzione Euro 2.000,00. Presentare le domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pisa in Piazza della Repubblica n. 5. Maggiori informazioni presso il Curatore Rag. Franco Grassini tel 050/542606 fax 050/576190, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
PISTOIA****Abitazione | Accessorio****PISTOIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 334/2010**

terzo esperimento

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Avv. Sonia Tripi

Lotto Unico: sito in Pistoia (PT) Frazione Nespolo - Località Castello di Conocchia - Via del Nespolo, 8 - Abitazione a schiera su tre livelli con resede esclusivo. Vendita senza incanto il 02/03/2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sonia Tripi in Via Donatori del sangue, 35/A Pistoia.

Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 38.250,00;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sonia Tripi in Via Donatori del sangue, 35/A Pistoia.

Maggiori informazioni presso il custode Geom. Massimo Melani (tel. 0573/534375); presso il Professionista Delegato Avv. Sonia Tripi in Via Donatori del sangue, 35/A Pistoia, previo appuntamento telefonico al n. 0573/994425; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BUGGIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 208/2004**

Tribunale di Pistoia - G.E. Dott.ssa Rosa Selvarolo

Professionista Delegato dott.ssa Cristina Pantera

Lotto Unico: sito in Buggiano (PT), via VIII Marzo, 2.

a) appartamento per civile abitazione posto al Piano primo ala Nord costituita da ingresso-soggiorno, cucinotto e tinello, due disimpegni, due camere, guardaroba, bagno, bagno di servizio, piccolo terrazzo sul lato est, con annesso ampio locale di sgombero a piano cantina e garage a piano sottostrada accessibile da rampa comune. b) Diritti di nuda proprietà su locale di sgombero a piano sottostrada contiguo al precedente ed al garage. Immobile libero.

Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 11:00 presso lo studio del professionista delegato dott.ssa Cristina Pantera. in Pescia (PT) Viale Garibaldi n.20. Prezzo Base Euro 66.700,00; offerta in aumento Euro 2.050,00. Offerta minima Euro 50.025,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente alla vendita presso lo studio del professionista delegato dott.ssa Cristina Pantera in Pescia (PT) Viale Garibaldi n.20. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato dott.ssa Cristina Pantera in Pescia (PT) Viale Garibaldi n.20 previo appuntamento (tel 0572-490304 fax 0572-476218); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECATINI - TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2011**

secondo esperimento

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Avv. Matteo Bolognini

Lotto Unico: sito in Montecatini-Terme (PT) Via San'Ubaldo da Gubbio, 2/c - Appartamento composto da ingresso-tinello, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e due terrazzi al piano primo; tre vani soffitta, di cui una adibita a camera al piano secondo sottotetto.

Vendita senza incanto il 01/03/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Bolognini Via della Madonna, 61 Pistoia.

Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.150,00. Offerta minima di Euro 78.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Bolognini Via della Madonna, 61 Pistoia.

Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Bolognini Via della Madonna, 61 Pistoia (tel. 0573/364336 Fax 0573/368519) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**QUARRATA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/08**

Tribunale di Pistoia

Professionista Delegato Avv. Lisabetta Buiani

Lotto 1: sito in Quarrata (PT) Via Montalbano, 141. Appartamento al piano secondo, interno 9, composto da ingresso, cucina tinello, soggiorno, ripostiglio, due camere, bagno, disimpegno e due balconi oltre posto auto scoperto.

Vendita senza incanto il 21/02/2017 ore 16:00 presso lo studio legale Buiani, Via Abbi Paziienza, 5 - Pistoia.

Prezzo Base Euro 84.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.600,00. Offerta minima Euro 63.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 20/02/2017 presso lo Studio Legale Buiani Via Abbi Paziienza, 5 - Pistoia. Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato Professionista previo appuntamento (Tel. 0573/28694); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PISTOIA**

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



PERUGIA - SPOLETO


**Tribunale di  
PERUGIA**
**Abitazione | Accessorio**
**PERUGIA**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 7/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Paola Pompei  
Professionista Delegato Dott. Giuliano Cervini  
Lotto Unico: sito in Perugia (PG) Frazione Ponte S. Giovanni, Via Pontevecchio n. 67 - Diritti di piena proprietà su appartamento al piano terra con accesso da corte condominiale, composto da ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere e bagno; confinante con corte condominiale.  
Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cervini in Perugia, Via Campo di Marte n. 9. Prezzo Base Euro 45.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.  
Presentare offerte dalle ore 9.30 alle ore 12.00 dei dieci giorni antecedenti la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuliano Cervini in Perugia, Via Campo di Marte n. 9. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Dott. Giuliano Cervini in Perugia, Via Campo di Marte n. 9 (tel. 0755003370 fax 0755004469) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PERUGIA**
**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Rif. RGE 610/11**

terzo esperimento  
Tribunale di Perugia - Comune di Perugia - Fraz. Ponte San Giovanni - Via Luigi Catanelli n. 269 - Piena proprietà - Lotto Unico: porzioni di fabbricato a destinazione residenziale costituite da appartamento al p. quarto composto da ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, disimpegno e due bagni per una sup. commerciale di circa mq 130 oltre a terrazza di circa mq 16; autorimessa al p. interrato della sup. catastale di mq 34. Prezzo base Euro 123.120,00. Aumenti minimi in caso di gara Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 09/03/2017 ore 16.00 c/o Studio Avv. Michela Biancalama Corso Vannucci n. 10. Offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita c/o lo studio del Professionista Delegato. Info.: Cancelleria, sito [www.tribunalediperugia.it](http://www.tribunalediperugia.it).

**COSTACCIARO**
**FABBRICATO MONOFAMILIARE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 341/2010**

Tribunale di Perugia. G.E. Dott.ssa Arianna De Martino. Professionista Delegato Avv. Silvia Ceppi.  
Lotto unico: Comune di Costacciaro (PG) Località Casale Fornaciari. Quota di proprietà 1/1 su fabbricato di civile abitazione monofamiliare disposto su tre livelli con annessa corte pertinenziale, costituito al piano primo sottostrada da due fondi, al piano terra da ingresso, vano scala, soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno al piano primo da disimpegno e tre camere da letto. Disabitato da 10 anni.  
Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 16:00 presso lo studio Legale del Professionista Delegato Avv. Silvia Ceppi in Via Favorita n. 9 - Perugia.  
Prezzo base Euro 40.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale del Professionista Delegato Avv. Silvia Ceppi in Via Favorita n. 9 - Perugia.  
Maggiori informazioni presso lo studio Legale del Professionista Delegato Avv. Silvia Ceppi in Via Favorita n. 9 - Perugia tel 075/5727883 fax 075/5727840, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**
**SCHEGGIA E PASCELUPU**
**NEGOZIO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 213/2008**

quinto esperimento  
Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Francesca Altrui  
Professionista Delegato Avv. Francesca Palazzoli  
Lotto Unico: sito in Scheggia E Pascelupo (PG) Via Dell'Industria - Diritti di piena proprietà su ampio locale destinato a negozio a p. terra della superficie complessiva di mq 556,90, suddiviso con paraventi in più zone espositive. Zona uffici composta da due vani comunicanti mediante piccolo ripostiglio. Altra zona sopraelevata di mq 15 composta da vano uso ufficio, anti wc e wc; locale sottostrada, locale centrale termica, terreno pertinenziale di mq 2161.  
Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 10:30 presso lo Studio Legale Palazzoli Via Cesare Caporali, 17 - Perugia.  
Prezzo Base Euro 200.102,40; rilanci minimi di Euro 3.500,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Palazzoli Via Cesare Caporali, 17 - Perugia.  
Maggiori informazioni presso l'Avv. Francesca Palazzoli, Via Cesare Caporali, 17 - Perugia (tel.

0755732309 fax 0757974649); presso il Custode Giudiziario Dott. Sandro Lombardini (Tel. 0759/277213) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.


**Tribunale di  
SPOLETO**
**Abitazione | Accessorio**
**FOLIGNO**
**PORZIONE DI FABBRICATO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 86/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Spoleto  
G.E. Dott. Simone Salcerini  
Professionista Delegato Avv. Camilla Carpagnano  
Lotto Unico: sito in Foligno (PG) Via Cristoforo Colombo 2 - Porzione di fabbricato di civile abitazione posta al piano 2° con annessa cantina al piano seminterrato, facenti parte di un edificio elevato su tre piani fuori terra, ubicato in prossimità del centro abitato, costituito da 3 unità abitative, realizzato alla metà degli anni settanta. Risulta così composto: - ingresso, soggiorno, cucina, un bagno, tre camere da letto, ripostiglio, per mq. utili 98,00, oltre cantina al piano seminterrato, della superficie utile di mq. 24,37; Sono compresi i diritti pari ad 1/3 su vano condominiale posto al piano seminterrato, e sul circostante terreno ad uso corte. Occupato da debitore/famiglia.  
Vendita senza incanto il giorno 01/03/2017 ore 10.30 presso lo Studio legale Carpagnano in Perugia Via dell'Acquario, 38.  
Prezzo Base Euro 64.500,00; il Prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.  
Presentare offerte tra le ore 9.30 e le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio legale Carpagnano in Perugia Via dell'Acquario, 38. Maggiori informazioni presso lo Studio legale Carpagnano in Perugia Via dell'Acquario, 38 (tel./fax 075/3720820); presso il custode IVG, Distretto Corte di Appello di Perugia, Via A. Biagini 5, Ponte Felcino (PG) (tel. 0755913525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.asteaggiudiziarie.it](http://www.asteaggiudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@asteaggiudiziarie.it](mailto:info@asteaggiudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievole secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazioni e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinviate consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di TERNI**

## Abitazione | Accessorio

### TERNI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 328/14

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Valiano n. 31 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione facente parte di un più ampio completo residenziale. L'unità immobiliare della sup. di circa 147 mq è posta al p. secondo mansardato ed è costituita da un soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, due terrazzi e una forozza. Prezzo base: Euro 47.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 35.437,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Campanelli Luciana Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/02/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/02/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Campanelli Luciana, tel. 0763 342903.

### TERNI

#### EDIFICIO MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 254/13

primo esperimento

Comune di Terni - Strada della Pittura snc - Lotto Unico - Piena proprietà - Trattasi di edificio monofamiliare di recente realizzazione con corte esclusiva. L'unità si sviluppa su due piani, piano terra ed interrato. Al piano terra trovano ubicazione i locali di abitazione, risulta essere terminato e fruibile all'uso cui è destinato. Al piano interrato sono ubicati i locali cantina ed autorimessa e risultano essere privi delle opere di finitura. Il piano terra è composto da locale soggiorno con soppalco, una cucina ed un ripostiglio. Nella zona notte trovano ubicazione n. 3 camere da letto di cui una con bagno interno, un bagno ed un disimpegno. Il piano interrato è composto da un locale centrale termica e centralina dei vari impianti domotici, un locale cantina di modeste dimensioni ed un unico vano di ampie dimensioni. Il piano terra è

collegato all'interrato tramite una scala a rampe interna. L'unità immobiliare presenta finiture di pregio sia interne che esterne.

Prezzo base: Euro 345.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 258.750,00.

Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/03/2017 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 02/03/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Bordini sito in Terni, Via della Caserma n. 28. Informazioni c/o Custode: Avv. Maria Grazia Bordini Tel. 347 5980953

### TERNI

#### ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 158/15

terzo esperimento

Comune di Terni - Via del Vescovado n. 66 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione posta al primo piano. Si accede tramite scala esterna comune posta nella chiostrina interna del fabbricato particella 108. Composto da sala, soggiorno, cucina, ripostiglio sottoscala, n. 2 bagni, una camera e ulteriore ambiente cucina. Completano i disimpegni, scala e ballatoio

esterno di uso esclusivo per accesso ingresso di servizio. E' dotato inoltre di ripostiglio sottoscala al Piano Terra. Tranne un bagno, la cucina piccola e la camera, gli ambienti sono oggetto di lavori di manutenzione straordinaria nelle finiture ed impianti. Superficie complessiva di circa mq 135,00. Magazzino posto al piano terra del fabbricato, affaccia sulla chiostrina interna comune. Unico ambiente allo stato rustico, dotato di porta di ingresso e n. 2 finestre prive di infissi. Sembra essere stato oggetto di lavori di manutenzione straordinaria più o meno recenti, intonato esterno e modifica delle aperture. Superficie complessiva di circa mq 20,00. Prezzo base: Euro 99.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/04/2017 ore 9.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 19/04/2017 ore 9.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Santarelli Andrea Via S. Nicandro n. 39, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Santarelli Andrea, tel. 0744 425788.

### TERNI

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 167/15

primo esperimento

Comune di Terni - Viale VIII Marzo n.10 - Lotto Unico - Piena proprietà L'appartamento è composto da un ingresso-sala, una cucina, un disimpegno nella zona notte dove si affacciano due camere da letto e un bagno, una delle camere da letto è matrimoniale. La camera matrimoniale e la cameretta si affacciano su un terrazzo. La superficie complessiva è di mq 136. In un angolo della sala è presente una scala a chiochiola che conduce al piano inferiore dove è presente un locale di altezza 2,5m accatastato come cantina ma utilizzato come taverna, e dotato di camino, cucina, sala da pranzo e bagno. Il piano interrato confina con il garage di pertinenza dell'appartamento. Prezzo base: Euro 116.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 87.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio Associato Vagnetti Morganti sito in Terni, Corso Tacito n.111 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/04/2017 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/04/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti. Informazioni c/o Custode: Dott. Fabrizio Vagnetti, Tel. 0744 462306.

**TERNI****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 173/14**

quarto esperimento

Comune di Terni - Via delle Palme n. 15 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento con annessa cantina e garage. L'appartamento presenta una superficie di circa 120,16 mq., è situato al piano primo di un fabbricato condominiale composto da n. 8 piani di cui uno interrato ed è composto da cucina abitabile con angolo cottura, soggiorno, n. 2 camere matrimoniali, n. 1 cameretta singola, n. 2 bagni e n. 3 balconi. La cantina, composta da una superficie reale netta di 3,87 mq., è ubicata al piano interrato. Il garage, composto da una superficie reale netta di 23,31 mq., è ubicato al piano interrato. Prezzo base: Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giancarlo Ferrami Via delle Portelle n. 23, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/04/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/04/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Corso del Popolo n. 40, Palazzo di Giustizia, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Giancarlo Ferrami, tel. 0744 409175.

**TERNI****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 33/16**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Petroni n. 56 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento composto da ingresso, soggiorno cucina, disimpegno, bagno, e camera. Superficie complessiva di mq. 64,70 circa. Locale ad uso magazzino della superficie di mq. 5,60 circa. Prezzo base: Euro 140.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 105.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/04/2017 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/04/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesca Clericò Tel. 0744 432001

**TERNI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RG 2072/11**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Cesare Beccaria n. 22 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento adibito a civile abitazione, censito al N.C.E.U. del Comune di Terni al foglio 116, particella 145, sub 21, vani catastali 9,5, piano 3, classe 3, mq circa 170,00. Prezzo base: Euro 165.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 123.750,00. Offerte

da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria del Contenzioso Civile entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/04/2017 ore 15.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/04/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Gaetano Catapano Tel. 0744 403154

**TERNI****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 22/15**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Macinarotta n. 77 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento composto da soggiorno, cucina con camino, due camere da letto matrimoniali, due bagni, uno studio, due disimpegni e due terrazzi al piano terra e tre cantine e un ripostiglio al piano interrato, e dotato di corte esterna di esclusiva proprietà. Garage piano S1 consistenza 44 mq. Prezzo base: Euro 72.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 54.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/04/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/04/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Terni, Corso del Popolo 40, Palazzo di Giustizia, stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Federici Federico, tel. 0744 402898.

**TERNI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 76/16**

primo esperimento

Comune di Terni - Via del Rubbio n. 17 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'immobile sviluppa una superficie lorda di 109,00 mq. circa ed è composto da ampio soggiorno dotato di balcone ed angolo cottura, corridoio, n. 2 camere, di cui una con terrazzo, e n. 1 bagno, per un superficie lorda di circa 98 mq. I terrazzi risultano parzialmente coperti. Prezzo base: Euro 87.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 65.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è previ-

sta per il giorno 26/04/2017 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/04/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40. Informazioni c/o Custode: Avv. Alessandro Liberati Tel. 0744 682385

**TERNI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 10/16**

primo esperimento

Comune di Terni - Via della Confraternita n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è composto da un piano terra integrante ingresso, soggiorno, cucina/tinello, dispensa, cantina disimpegno e wc. e da un piano primo integrante un ampio disimpegno, due camere da letto doppie con balcone, due ripostiglie un bagno. Prezzo base: Euro 82.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 61.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/04/2017 ore 11.20; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/04/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40. Informazioni c/o Custode: Avv. Elena Cardaio Tel. 0744 406589

**TERNI****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 71/15**

secondo esperimento

Comune di Terni - Via San Vincenzo n.31 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento che si sviluppa su due piani, composto da: al piano primo si ha l'ingresso il quale da accesso al piano secondo tramite una scala interna. La ""zona giorno"" si sviluppa al piano secondo in un soggiorno con angolo cucina, un bagno ed un terrazzo ad uso esclusivo che affaccia su Via San Vincenzo. La ""zona notte"" si sviluppa al piano primo ed è composta da tre camere da letto (di cui una con bagno e cabina armadio), un bagno, un'ampia zona disimpegno, un ripostiglio ed un terrazzocoperto di uso esclusivo in cui trova posto una piccola zona lavanderia centrale termica. Superficie complessiva di circa 186,60 mq utili oltre 18,90 mq utili di terrazzi. L'appartamento si sviluppa su due piano fuori terra, primo e secondo. Garage, con vano ripostiglio, ubicato al piano seminterrato su rampa comune provvista di cancello automatizzato. Superficie complessiva di circa 127,60 mq utili - Lotto 2 - Unità immobiliare adibita ad uso ufficio. Risulta composto da un ingresso e sala d'aspetto, 5 vani studio con ampia finestratura, due bagni ed un vano segreteria. Superficie complessiva di circa 126,90 mq utili. Ubicato al piano terra con accesso provvisto di rampa. Prezzo base Lotto 1: Euro 495.000,00 Rilancio minimo: Euro 5.000,00 Prezzo minimo: Euro 371.250,00. Prezzo base Lotto 2: Euro 133.500,00 Rilancio minimo: Euro 2.500,00 Prezzo

minimo: Euro 100.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Delegato Professionista Avv. Roberto Romani, Piazza Europa n. 5, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/04/2017 ore 10.00; il Delegato fissa l'Udienza del 27/04/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Delegato Professionista Avv. Roberto Romani, Piazza Europa n. 5, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Romani Roberto, tel. 0744 431591.

**ATTIGLIANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 171/13**

quinto esperimento

Comune di Attigliano - Via Roma n. 60 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione, posto al secondo piano con ascensore, con annessa cantina al piano interrato. L'appartamento è composto da un soggiorno, una cucina, tre camere, due bagni, un disimpegno ed un terrazzo e sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 119 mq oltre ad una cantina di circa 20 mq. Garage avente una superficie lorda complessiva di circa 15 mq posto al piano interrato del fabbricato sopra indicato. Prezzo base: Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 30.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/04/2017 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/04/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Desantis Federico Via delle Conce n. 54, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Federico Desantis, tel. 0744 300727.

**AVIGLIANO UMBRO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 82/14**

quarto esperimento

Comune di Avigliano Umbro - Voc. Rena n. 71 - Piena proprietà - Lotto Unico - Immobile A) Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento di civile abitazione sito in Avigliano Umbro (TR) Voc. Rena n. 71, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 63 particella 107 subalterno 11 categoria A/2, classe 6, di vani 4,5, posto al piano 1° - 2°, rendita catastale Euro 313,75. Immobile B) Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento di civile abitazione sito in Avigliano Umbro (TR) Voc. Rena n. 71, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 63 particella 107 subalterno 12 categoria A/2, classe 6, di vani 5, posto al piano 1° - 2°, rendita catastale Euro 348,61. Immobile C) è unito di fatto con l'immobile B ed è identificato al Catasto Fabbricati al Foglio 63 particella 107 subalterno 13 categoria A/2, classe 6 di vani 1, posto al piano 2°, rendita catastale Euro 69,72; detta unità immobiliare non è abitabile in quanto l'altezza è inferiore a quella prescritta per legge, quindi da considerarsi come sottotetto, allo stato rustico ed accessibile tramite scala a pioli.

Risultano come dotazioni comuni: l'area pertinenziale, identificata con il sub. I, 2, 8, II e 14, con la servitù di passaggio del sub 12; il vano scala identificato con il sub 3, comune ai sub. 2, 8, 11 e 12; il disimpegno sub. 9 comune con il sub 8 e sub II; il serbatoio interrato per lo stoccaggio del GPL, a servizio della parte residenziale del fabbricato. Gli immobili, in buono stato di conservazione e manutenzione sono in zona artigianale ed a servizio dell'attività artigianale (autofficina) con sede nell'lotto. La porzione del fabbricato oggetto del pignoramento è posta al primo ed al piano sottotetto dell'immobile. Gli ingressi principali avvengono direttamente dal vano scala in comune con gli altri ambienti ad uso dell'attività produttiva. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 52.500,00 Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/04/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 26/04/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni ubicato a Terni in Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Bussetti Francesca, tel. 0744 403154.

**AVIGLIANO UMBRO - MONTECASTRILLI**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO - VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 60/12**

quinto esperimento

Lotto Unico - Comune di Montecastrilli - Loc. Castel dell'Aquila - Voc. Montebello n. 3 - Piena proprietà - Villa singola, n. 3 rimesse e terreni agricoli. La villa è arricchita da ampia pertinenza, piscina, forno a legna con ripostiglio, recinzione e tettoia per posti auto. La villa ha una superficie complessiva di 242 mq. Prezzo base: Euro 214.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 160.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/04/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del

19/04/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Cesarini Paolo Corso del Popolo n. 37, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Paolo Cesarini, tel. 0744 426210.

**FABRO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGCC 2/12 (ex-Orvieto)**

secondo esperimento

Comune di Fabro - Via Quasimodo n.2 - Località Pian della Chiesa - Piena proprietà - Lotto 1 - Abitazione di vani 5, piano 2, mq 111,49. Lotto 2 - Garage, piano S1, mq 20. Prezzo base Lotto 1: Euro 45.000,00 Rilancio minimo: Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Prezzo base Lotto 2: Euro 3.000,00 Rilancio minimo: Euro 500,00 Prezzo minimo: Euro 2.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Galanello Tatiana, in Orvieto via A. Da Orvieto n.36 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/04/2017 ore 16.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/04/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Galanello Tatiana, tel. 347/7630543

**FICULLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 136/14**

quarto esperimento

Comune di Ficulles - Strada Coventaccio - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione della superficie complessiva di circa mq 171; immobile posto al piano terra e si sviluppa su due piani (piano terra e piano primo): Piano Terra: Ingresso con soggiorno e cucina aperta, locale ribassato dotato di camino, bagno ad aspirazione forzata; ad eccezione del bagno, ricavato in apposito vano, gli altri ambienti non hanno pareti. - Piano Primo: n° 2 camere di cui una con bagno interno dotato di aspirazione forzata, bagno comune dotato di aspirazione forzata e locale a giorno ribassato. Autorimessa della superficie di 27 mq, posta al piano seminterrato. Autorimessa della superficie complessiva di circa mq 30 posta al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 52.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/04/2017 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/04/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione



sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni ubicato a Terni in Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Gaetano Catapano, tel. 0744 403154.

## GUARDEA

### PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 83/14

secondo esperimento

Comune di Guardea - Fraz. Frattuccia - Parco dei Cerri - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di casa bifamiliare posta ai p. terreno e primo, con corte esclusiva. L'immobile è composto da ingresso, cucina, soggiorno e bagno al p. terra e da tre camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone al p. primo. L'immobile sviluppa una sup. lorda compl. esclusi gli accessori di circa 99,5 mq. Giardino: area di corte recintata dove insistono vari alberi di alto fusto, parte sistemata a verde e parte con camminamenti in porfido, sup. catastale mq 280. Prezzo base: Euro 57.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 42.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/04/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/04/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia stanza 210 Corso del Popolo n. 40, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Capra Leonardo, tel. 0744 401657.

## MONTECASTRILLI

### APPARTAMENTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 200/14

primo esperimento

Comune di Montecastrilli - Loc. Colleseco - Piazza del Popolo n. 3/4 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione posto ai piani terra primo e secondo con annesso locale commerciale al piano terreno. Il piano terreno è costituito da ingresso, bagno, vano ripostiglio/sottoscala, piccolo disimpegno avente porta comunicante con locale commerciale adiacente; piano primo costituito da disimpegno, vano cucina e camera; al piano secondo sono presenti un disimpegno, due vani camera e bagno di pertinenza. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento, che si sviluppa su tre piani (terreno, primo e secondo), è pari a circa mq 114,00 mentre quella del balcone è pari a circa mq 3,40. Negozio posto al piano terreno comunicante con l'abitazione principale attraverso una porta inter-

na. La superficie complessiva del locale è di circa mq 25. Immobile libero. Prezzo base: Euro 72.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 54.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/04/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 26/04/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni, piano secondo, stanza 210 presso la sede dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Chiaranti Roberto, tel. 0744 420218.

## NARNI

### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 117/15

secondo esperimento

Comune di Narni - Frazione Sant'Urbano civico n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione disposto su tre piani: seminterrato, terreno e primo della superficie complessiva di mq. 108 censito nel Casato Urbano di detto Comune al foglio 163, particella 68, subalterno 5, categoria A/4, classe 4, consistenza vani catastali 5, rendita Euro 253,06 locale uso magazzino / cantina posto al piano terra adiacente alla descritta abitazione censito nel Casato Urbano di detto Comune foglio 163, particella 68, subalterno 4, categoria C/2, classe 3, consistenza 22 mq, superficie 27 mq, rendita Euro 39,77. Prezzo base: Euro 39.000,00 Rilancio minimo: Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 29.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/04/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/04/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Emilio Quadrani Tel. 0744 426431.



## NARNI

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 300/13

quinto esperimento

Comune di Narni - Fraz. Montoro - Via della Palazzetta n. 17-18 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobili consistenti in due edifici contigui alquanto vetusti nel centro storico del borgo medioevale di Montoro, posti su tre livelli sovrapposti comprendenti le seguenti unità immobiliari: appartamento di civile abitazione di tipo ultrapopolare classe 1, consistenza vani 2; appartamento di civile abitazione di tipo ultrapopolare classe 1, consistenza vani 2,5; appartamento di civile abitazione di tipo ultrapopolare classe 1, consistenza vani 3. Prezzo base: Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 11.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/04/2017 ore 12.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/04/2017 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Dominici Daniela Corso del Popolo n. 101, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Daniela Dominici, tel. 0744 426603.

## ORVIETO

### UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 30/12 (ex Orvieto)

quinto esperimento

Lotto 1 - Terreni agricoli, ricompresi in zona omogenea a vincolo idrogeologico ed in area boschiva, del Piano Regolatore Generale Intercomunale - parte Strutturale vigente, della superficie catastale, nominale, complessiva di circa 14.02.34 ettari, coltivati a vigneto per circa 11.80.99 ettari, 1.41.49 dei quali di nuovo impianto, ad oliveto per 0.58.50 ettari, parte dei quali impiantati dopo l'anno 2000, e per la restante superficie residua incolti o occupati dal bosco, da tare e strade interne di servizio, oltre ad un piccolo manufatto a destinazione accessoria all'attività produttiva agricola, della consistenza utile di 12,00 metri quadrati tutti ubicati in Comune di Castel Viscardo nel territorio approssimativamente compreso tra il podere "Caselle" ed il vocabolo "Gineprete" da un lato, e tra la strada vicinale delle Fornaci ed il Fosso de Le Prese dall'altro. Lotto 2 - Terreni agricoli, ricompresi in zona omogenea agricola ed in area boschiva del Piano Regolatore Generale

Intercomunale - parte Strutturale vigente del Comune di Castel Viscardo, della superficie catastale, nominale, complessiva di ha 1.91.70, coltivati a vigneto per ha 0.55.50 circa, ricoperti dal bosco per ha 1.17.70, e per i restanti ha 0.18.50 circa occupati da tare, strade di servizio interne e dal tracciato, in variante, della strada vicinale delle Fornaci, ubicati in Comune di Castel Viscardo, a margine della strada vicinale anzidetta, ed in prossimità del podere "Caselle". Lotto 3 - Compendio in località podere "Caselle" del Comune di Castel Viscardo, composto da un immobile urbano, costituito da un fabbricato residenziale di due piani composto da due unità immobiliari, ottenute da un frazionamento non autorizzato, sanabile ai sensi della L.R. n°1/2015, distribuite una per piano, della superficie utile complessiva di 117,80 metri quadrati, oltre ad una cantina, della consistenza netta di 12,00 metri quadrati, per le quali è in corso d'istruttoria da parte dell'Ufficio Tecnico del Comune di Castel Viscardo una pratica edilizia per "ristrutturazione e variazione d'uso", e da un manufatto accessorio all'attività produttiva agricola, vincolato nella destinazione per venti anni con atto d'obbligo del 10 maggio 2013, i cui lavori di ristrutturazione ed ampliamento sono ancora formalmente in corso, interrato, della superficie utile di 72,35 metri quadrati circa, oltre alla corte di pertinenza, prevalentemente adibita a giardino, della superficie catastale, nominale, tra coperto e scoperto, di circa 3.706,00 metri quadrati. La distribuzione delle unità immobiliari che compongono l'edificio residenziale comprende: ingresso - soggiorno con angolo cottura, servizio igienico, salotto, camera da letto e cantina, con accesso dall'esterno, per quanto attiene all'appartamento al piano terra, della superficie utile complessiva di 67,25 metri quadrati, scala interna, disimpegno, cucina - pranzo con balcone, due camere da letto, ripostiglio e bagno, per quanto relativo all'appartamento al primo piano, della superficie utile complessiva di 62,55 metri quadrati, oltre ad un portico della superficie di circa 19,95 metri quadrati, non autorizzato, costruito in violazione delle norme sulle distanze, sanabile ai sensi della L.R. n°21/2004 a condizione di ottenere l'assenso dal confinante. Lotto 4 - Compendio in vocabolo "Macchia Alta" del Comune di Castel Viscardo formato da un fabbricato accessorio all'attività produttiva agricola, vincolato nella destinazione per venti anni con atto d'obbligo del 14/09/2001, a sua volta suddiviso in due unità immobiliari, una al piano terra, della superficie utile di 292,60 metri quadrati, con destinazione di rimessa, ed una al primo piano, con destinazione magazzino, della consistenza netta di 141,60 metri quadrati, in questi compreso il portico, di 47,60 metri quadrati circa, oltre alla corte di pertinenza, della superficie catastale, nominale, tra coperto e scoperto, di 1.270,00 metri quadrati, e ad un terreno agricolo circostante, ricompreso in zona agricola a vincolo idrogeologico del vigente Piano Regolatore Intercomunale - parte Strutturale vigente, della superficie catastale, nominale di 3.150,00 metri quadrati. Lotto 5 - Terreni agricoli, affittati con contratto con scadenza 17.11.2018, ricompresi in zona omogenea agricola, agricola a vincolo idrogeologico ed in area boschiva, del Piano Regolatore Generale Intercomunale - parte Strutturale vigente del Comune di Castel Viscardo, della superficie catastale, nominale, complessiva di ha 7.28.10, comprensiva delle tare e delle strade interne di servizio, coltivati interamente a vigneto, di cui ha 1.41.00 di nuovo impianto, ubicati in Comune di Castel Viscardo, al vocabolo "Macchia Alta". Lotto 6 - Compendio, affittato con contratto quindicennale antecedente al pignoramento, e con scadenza al 17 novembre 2018, costituito da terreni agricoli, ricompresi in zona omogenea agricola a vincolo idrogeologico ed in area boschiva del Piano Regolatore Generale Intercomunale - parte Strutturale vigente del Comune di Castel Viscardo, della superficie catastale, nominale, complessiva di 29.20.27 ettari, coltivati a vigneto, per circa ha

9.47.30, 3.40.70 dei quali di impianto non anteriore al 1998, ad oliveto per circa ha 3.94.20, e per la restante occupati da tare, strade interne, di servizio e di servitù, dal bosco, o incolti, oltre ad un fabbricato a destinazione residenziale in corso di ristrutturazione ed allo stato rustico, parzialmente difforme da quanto autorizzato, della superficie utile complessiva di 213,50 metri quadrati, oltre a 111,80 metri quadrati di portico, tutti ubicati nel territorio del Comune di Castel Viscardo, approssimativamente compreso tra il podere "Ferriere", compreso, ed il podere "Capannaccia". Lotto 7 - Comune di Orvieto - Piazza Clementini n. 3 - Piena proprietà - Unità immobiliare urbana a destinazione residenziale della sup. utile compl. di 204,50 mq (composta da ingresso, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, bagno di servizio, cucina, disimpegno, tre camere da letto, di cui due con bagno interno ed una con soppalco) ubicata al p. primo di un palazzo nel centro storico. Lotto 8 - Comune di Orvieto - Piazza Clementini n. 3 - Piena proprietà - Unità immobiliare urbana a destinazione residenziale della sup. utile compl. di 178 mq (composta da ingresso con scala interna, cucina, bagno di servizio, soggiorno, piccola terrazza, disimpegno e tre camere da letto di cui una con bagno interno) ubicata al p. primo di un palazzo nel centro storico. Prezzo base: Lotto 1 Euro 278.437,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 208.828,12. Lotto 2 Euro 11.812,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 8.859,37. Lotto 3 Euro 132.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 99.562,50. Lotto 4 129.937,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 97.453,12. Lotto 5 Euro 141.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 106.312,50. Lotto 6 Euro 360.281,25. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 270.210,94. Lotto 7 Euro 262.125,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 196.593,75. Lotto 8 Euro 235.125,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 176.343,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galanello Tatiana Via A. da Orvieto n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/04/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/04/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Tatiana Galanello, tel. 0763 393609.

## ORVIETO

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1954/15

secondo esperimento

Comune di Orvieto - Via Monte Biancon.16 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento con garage e cantina. L'appartamento si trova al secondo piano ed è composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, due terrazzi, per una superficie complessiva di circa 122 mq. La cantina è posta al piano seminterrato, si trova allo stato grezzo, ed ha una superficie di circa 15 mq. Il garage si trova al piano terra, ed ha una superficie di circa 14,39 mq. Prezzo base: Euro 112.500,00 Rilancio minimo: Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 84.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/04/2017 ore 15.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/04/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Sconocchia Tel. 339 3987021

## ORVIETO

### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RG 1509/15

terzo esperimento

Comune di Orvieto - Loc. Ciconia - Via delle Magnolie n. 3 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento con annesso garage e cantina. L'appartamento è posto al piano terra ed ha una sup. di mq 118 composto da ingresso, tinello, cucina, soggiorno, due bagni, ripostiglio, tre camere, oltre due terrazzi. Sono inoltre compresi diritti sulle parti comuni e precisamente: quota di 1/32 su area di corte, rampe, corridoi garage, rata di intercapedine; quota di 1/8 su giardino, vialetto pedonale, vano scala "N", ascensore e relativo vano macchine, rata di terrazzo coperto; - quota di 1/4 su rata di intercapedine al piano interrato, corridoio cantine e centrale termica al piano sotterraneo. Prezzo base: Euro 106.875,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Pace Giovanni Via Monte Fiorino n. 4, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/04/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/04/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Rag. Pace Giovanni, tel. 0763 305291.

## ORVIETO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 16/11 (ex Orvieto)

primo esperimento

Comune di Orvieto - Via dei Gerani n. 8 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento e cantina, posto al piano I e interrato di un fabbricato disposto su due livelli, composto da cucina, soggiorno, sala da pranzo, n. 4 camere da letto, 2 bagni, 2 balconi, mq. 128,68, oltre mq 23,00 balconi e terrazzo e mq 16,00 cantina al piano interrato. Prezzo base: Euro 245.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 183.750,00 - Lotto 2 - Autorimessa posta al piano terreno mq 19,00. Prezzo base: Euro 16.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 12.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paola Burioni in Orvieto, via Sette Martiri n. 38 entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/04/2017 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/04/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paola Burioni in Orvieto, via Sette Martiri n. 38. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Burioni Tel. 0763 343184

## PENNA IN TEVERINA

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 226/14

terzo esperimento

Comune di Penna in Teverina - Fraz. Largo Giardino - Via del Mulino n. 7 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento che si sviluppa su quattro livelli: piano terra, piano primo, piano soffitta e piano seminterrato. Complessivamente l'appartamento è così strutturato: l'ingresso è posto al p. terra, in corrispondenza della terrazza esterna. Un ampio soggiorno, un locale cucina ed un disimpegno con locale servizi annesso, completano il pian terreno, l'intera zona giorno. Dal soggiorno si accede direttamente alla scala interna di collegamento verticale con il primo piano mentre il disimpegno porta a quella che porta al p. interrato. Quest'ultimo è composto da due ampi locali

accessori garages. Il piano primo, invece, include i locali della zona notte ovvero da un disimpegno centrale si accede alle due camere da letto, ad un piccolo ripostiglio ed ad un bagno; inoltre c'è la scala che porta al locale soffitta, composto da due locali adiacenti e simmetrici. La sup. compl. dell'appartamento è di circa mq 168 e di circa mq 244 compresi i locali accessori garages. Prezzo base: Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 67.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/04/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/04/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni sita in Terni Corso del Popolo n. 40 presso Palazzo di Giustizia piano secondo stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Capponi Stefania, tel. 0744 471702.

## STRONCONE

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 167/10

settimo esperimento

Comune di Stroncone - Voc. Santa Lucia n. 29 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamenti di civile abitazione uno al piano terra e l'altro al primo piano; oltre terreni da considerarsi cortei dei fabbricati della superficie catastale di circa mq. 1052. L'appartamento al piano terra è composto da un soggiorno, cucina abitabile, bagno e n. 2 cantine mentre quello al primo piano consta di un ingresso, tre camere matrimoniali, bagno, una cameretta ed un grande balcone. Prezzo base: Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 42.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/04/2017 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 19/04/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Cesarini Paolo Corso del Popolo n. 37, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Paolo Cesarini, tel. 0744 426210.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

## BASCHI

### ABITAZIONE - AFFITTACAMERE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 60/13 (ex Orvieto)

secondo esperimento

Comune di Baschi - Fraz. Acqualoreto - Via della Chiesa n. 30 - Piena proprietà - Lotto 1 - Fabbricato cielo terra elevato su cinque livelli. in parte ad uso abitazione e in parte adibito ad attività ricettiva extralberghiera di affittacamere della superficie netta complessiva di mq 605 circa. In buono stato di conservazione e manutenzione, con area di pertinenza di mq 720 circa e così composto: al piano seminterrato: un vano soggiorno. una cucina, un bagno con anti-bagno, un corridoio e un portico; al piano terra: tre vani soggiorno, un angolo cottura, quattro disimpegni, uno studio, due camere, due bagni, un angolo cottura e un locale tecnico; al piano primo: tre soggiorni, cinque camere, tre disimpegni, due ripostigli e quattro bagni; al piano secondo: sei camere, tre disimpegni, uno studio e sei bagni; al piano terzo: soffitta. Prezzo base Euro 307.500,00 Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 230.625,00. Lotto 2 - Fabbricato diruto di vecchia costruzione, della superficie lorda complessiva di mq 20 circa. con corte di pertinenza e accesso da altra proprietà. Prezzo base Euro 4.500,00 Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 3.375,00. Lotto 3 - Appezamento di terreno seminativo arborato di ha 00.75.90; il terreno di forma irregolare, è posto a ridosso della zona edificata ed è attualmente utilizzato per scopi agricoli. Prezzo base Euro 34.500,00 Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 25.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola Via del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/04/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/04/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Marrocolo Paola, tel. 0763 342903.

## CITTÀ DELLA PIEVE

### IMMOBILE USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 69/10 (ex Orvieto)

quinto esperimento

Comune di Città della Pieve - Loc. Po' Bandino - Via Abruzzo - Piena proprietà - Lotto 1 - Immobile ad uso abitativo. L'abitazione si estende al piano primo di un capannone ad uso commerciale, è accessibile attraverso un corpo scala compreso nel volume dell'edificio commerciale. L'immobile, non completamente ultimato, è costituito da: un soggiorno, una cucina con zona pranzo, un disimpegno, tre camere da letto e due bagni. Superficie netta calpestabile mq 118,55. Prezzo base: Lotto 1 Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 27.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Guerrini Alessandra Corso Cavour n. 97, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/04/2017 ore 18.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/04/2017 ore 18.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Alessandra Guerrini, tel. 0763 341660.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

## TERNI

### UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 217/11

primo esperimento

Comune di Terni - Strada di Vagoti n. 32 - Frazione

Cesi - Lotto Unico - Piena proprietà - A) Unità immobiliare disposta su due piani, terra e primo. Il piano terra si compone di un vano con servizi di mq.32,54 e, tramite una scala interna da realizzare, si dovrebbe accedere al piano primo. Il piano primo è composto da tre vani e relativo servizio igienico per complessivi mq.58,71; completa l'u.i. un balcone di mq. 4,88. L'unità immobiliare è al grezzo.B) Unità immobiliare disposta su due piani, terra e primo. Il piano terra si compone di un vano ingresso-soggiorno, camera da letto, vano disimpegno, bagno e ripostiglio; tramite una scala interna a chiocciola ancora da installare si dovrebbe accedere al piano primo, composto da un vano camera e relativo servizio igienico. Completa l'unità immobiliare un terrazzo della superficie di mq. 13,75. C) Tre particelle di terreno circostanti il fabbricato di civile. Il terreno si trova in completo stato di abbandono con erba alta, piante da frutto non curate, ulivi avvolti dalla vegetazione spontanea, oltre ad essere presenti, lungo la linea di confine con le strade, querce ad alto fusto. Prezzo base: Euro 195.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 146.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Marco Panebianco in Terni, Piazza San Giovanni Decollato n. 12, piano III entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/04/2017 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/04/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Marco Panebianco in Terni, Piazza San Giovanni Decollato n. 12, piano III. Informazioni c/o Custode: Dott. Marco Panebianco Tel. 0744 432093

## AMELIA

### FABBRICATO RURALE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 258/14

secondo esperimento

Comune di Amelia - Frazione Porchiano del Monte - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato rurale: piano terreno composto da forno, 4 vani cantina, locali adiacenti adibiti a stalla, porticato semidiruto; piano primo composto da cucinone, soggiorno, anti-bagno e bagno, 3 camere da letto, scala esterna e ballatoio coperto di accesso. Sup. netta commerciale mq. 205,00 ca. Staccato dal corpo principale esiste un locale rimessa attrezzi di sup. netta pari a mq.35,00 ca. Terreni agricoli. Prezzo base: Euro 63.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 47.812,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Tudisco, in Terni, Corso del Popolo n. 37 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/04/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/04/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Tudisco Marco, tel. 329 2017265.

## CITTÀ DELLA PIEVE

### ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 29/13 (ex Orvieto)**

quinto esperimento  
Comune di Città della Pieve - Fraz. Po' Bandino S.R. 71 - Umbro Casentinese - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione posta al piano terra, composta da un locale ingresso comunicante direttamente con la cucina da pranzo, da un disimpegno interno che mette in comunicazione il locale ingresso-cucina-pranzo con un soggiorno, due camere da letto e un bagno. Esternamente si accede da area di corte della stessa proprietà all'adiacente locale legnaia-centraie termica, con sovrastante locale dispensa (oggetto di condono), accessibile dall'esterno mediante l'utilizzo di una rampa di scale in muratura. L'immobile ha una superficie complessiva di mq 87,00. Garage realizzato all'interno dell'area di corte a servizio dell'immobile principale consistenza mq 21, composto da un unico locale. Terreno composto da due piccole particelle qualità seminativo mq 410 e qualità seminativo di mq 8. Prezzo base: Euro 25.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 18.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alunni Anna Via Loggia di Mercanti n. 8, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/04/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/04/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Anna Alunni, tel. 0763 342500.

**MONTELEONE D'ORVIETO**

**FABBRICATO - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 194/15**

secondo esperimento  
Comune di Monteleone di Orvieto - Vocabolo Tiberia n.2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di fabbricato ad uso abitativo i cui vani residenziali si sviluppano al piano 1° e 2°, mentre quelli non residenziali, ovvero non comunicanti con i vani residenziali dell'abitazione, si sviluppano al piano Terra. I vani componenti sono i seguenti: - al p. T: un ripostiglio, un cellaio, una cantina, ed una "cantina in grotta" 1°: una cucina (ingresso), una sala da pranzo, scala esterna e balcone, un forno. Al p. 2°: un disimpegno, una camera da letto, una camera da letto, un bagno, ed un vano accessorio. Porzione di fabbricato urbano costituita da un magazzino, ubicato al piano sotterraneo S1 del fabbricato interrato. Terreno in area urbana. Detta area si presenta a "a verde" con vegetazione spontanea e n. 4 alberi di ulivo. Piccolo appezzamento di terreno della qualità uliveto - vigneto. Prezzo base: Euro 75.000,00 Rilancio minimo: Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 56.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galanello Tatiana Via A. Da Orvieto n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/04/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/04/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Tatiana Galanello, tel. 0763 393609.

**Immibile comm.le|ind.le**

**TERNI**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 54/13**

quarto esperimento  
Comune di Terni - Loc. Papigno - Via de Amicis n. 4 - Lotto 1 - Piena proprietà - Immobile adibito ad uso negozio posto al piano terra, si compone di cucina con camino, soppalco/dispensa accessibile attraverso

so una scala amovibile, tre sale ristorante di cui una realizzata su un soppalco accessibile tramite rampa di scale interna, una zona bar, due bagni, un vano esterno adibito a ripostiglio ed un'area pertinenziale antistante l'unità immobiliare. L'immobile sviluppa una superficie utile pari a 215,05 mq, compresa la corte esclusiva di pertinenza, e si presenta in buone condizioni di manutenzione per quanto concerne la parte strutturale interna mentre risultano essere mediocri le condizioni della copertura esterna. Prezzo base: Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/04/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/04/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Alessandro Maraldi Corso Tacito n. 25, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Alessandro Maraldi, tel. 340 8822604.

**TERNI**

**IMMOBILI USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 237/15**

secondo esperimento  
Comune di Terni - Piazza Dalmazia, in Largo Ezio Ottaviani n. 36 e in Via Piero della Francesca snc - Lotto 1 - Piena proprietà - Due immobili ad uso commerciale posti al piano terra di un fabbricato di sette piani fuori terra e due piani interrati. Tali immobili sono tra loro uniti, all'interno di essi è presente una sala dove viene svolta attività di bar, locali accessori quali laboratorio per la preparazione di alimenti, locali di servizio ad uso del personale, servizio igienico con relativo antibagno e sala di degustazione alimenti dotata di tavoli e sedie. Essi risultano caratterizzati da pavimenti in laminato e ceramica, rivestimenti dei bagni e cucina in ceramica, pareti tinteggiate, porte in legno e finestre in alluminio e portone di ingresso in alluminio. La superficie complessiva è di circa mq 155,00 e l'altezza interna è di circa 3,55 m. Sono state riscontrate difformità catastali ed edilizie. 11 lotto pignorato è occupato da un soggetto terzo in forza di un contratto di locazione commerciale. Prezzo base: Euro 225.000,00. Rilancio minimo: Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 168.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/04/2017 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/04/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Federici Francesco Via del Centenario n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Federici Francesco, tel. 0744 304881.

**SAN VENANZO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 318/14**

quarto esperimento  
Comune di San Venanzo - Viale IV Novembre n. 46 - Lotto Unico - Piena proprietà - Ufficio facente parte di un fabbricato ed è posto al primo piano. L'immobile è composto di un ingresso, un locale adibito a centrale termica, un ampio corridoio dove si affacciano n. 3 ambienti e n. 2 wc. Al piano semin-

terrato c'è il seguente locale di pertinenza del suddetto ufficio ed anch'esso oggetto di pignoramento. Autorimessa di circa mq. 20. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/04/2017 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/04/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Cesarini Paolo Corso del Popolo n. 37, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Cesarini Paolo, tel. 0744 426210.

**Terreno|Immobile agricolo**

**CASTEL GIORGIO**

**TERRENO AGRICOLO - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 48/13 (ex Orvieto)**

terzo esperimento  
Comune di Castel Giorgio - Piena proprietà - Lotto B - Loc. Le Piane - Terreno edificabile in zona artigianale rappresentato da tre particelle contigue che costituiscono un lotto unico per omogeneità e destinazione d'uso; si tratta di un terreno edificabile con destinazione urbanistica produttiva, ricadendo questi in zona artigianale. Il terreno, incluso tra altri lotti con medesima destinazione, si presenta ricoperto di sole erbe spontanee, e su di esso non sono ancora state realizzate opere di nessun tipo. Di forma rettangolare, con una superficie totale di 1.586 mq. Prezzo base: Lotto B Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio Rag. Pace Giovanni Via Monte Fiorino n. 4, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/04/2017 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/04/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Rag. Pace Giovanni Via Monte Fiorino n. 4, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Rag. Pace Giovanni, tel. 0763 305291.

**MONTECASTRILLI**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 106/13**

quinto esperimento  
Comune di Montecastrilli - Loc. Casaletto - Fraz. Casteltodino - Lotto 1 - Piena proprietà - Terreno edificabile su cui insiste un complesso residenziale costituito di villette disposte a schiera non ultimato. Prezzo base: Euro 323.437,50. Rilancio minimo Euro

TERNI

5.000,00. Prezzo minimo Euro 242.578,13. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/04/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/04/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Cesarini Paolo Corso del Popolo n. 37, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Paolo Cesarini, tel. 0744 426210.

**MONTECASTRILLI - AVIGLIANO UMBRO****TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 144/13**

secondo esperimento  
Comune di Montecastrilli - Frazione Fornace - Lotto 1 - Piena proprietà - Terreno agricolo sito in Montecastrilli dell'estensione di circa mq. 3.010. Identificato al N.C.T. di detto comune al fg. 100, part. 27, qualità seminativo-arborato, classe 1°, superficie catastale 00.30.10. Ha reddito agrario Euro 13,99, reddito dominicale Euro 20,99. L'immobile è identificato nella zona E-AGRICOLA. Terreno agricolo sito in Montecastrilli dell'estensione di circa mq. 2.730. Identificato al N.C.T. di detto comune al fg. 100, part. 31, qualità seminativo, classe 1°, superficie catastale 00.27.30. Ha reddito agrario Euro 13,39, reddito dominicale Euro 19,03. Prezzo base: Euro 4.125,00 Rilancio minimo: Euro 500,00 Prezzo minimo: Euro 3.094,00.

Comune di Avigliano Umbro - Frazione Fosso - Lotto 2 - Piena proprietà - Terreno agricolo sito in Avigliano Umbro dell'estensione di circa mq. 5.100. Identificato al N.C.T. di detto comune al fg. 43, part. 37, qualità seminativo, classe 3°, superficie catastale 00.51.00. Ha reddito agrario Euro 15,80, reddito dominicale Euro 18,44. L'immobile è identificato nella zona E-AGRICOLA.

Terreno agricolo sito in Avigliano Umbro dell'estensione di circa mq. 4.250. Identificato al N.C.T. di detto comune al fg. 43, part. 50, qualità seminativo, classe 3°, superficie catastale 00.42.50. Ha reddito agrario Euro 13,17, reddito dominicale Euro 15,36. Terreno agricolo sito in Avigliano dell'estensione di circa mq. 640. Identificato al N.C.T. di detto comune al fg. 43, part. 51, qualità pascolo, classe 1°, super-

ficie catastale 00.06.40. Ha reddito agrario Euro 0,30, reddito dominicale Euro 0,66. Prezzo base: Euro 8.625,00 Rilancio minimo: Euro 500,00 Prezzo minimo: Euro 6.469,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/04/2017 ore 16.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 19/04/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio studio in Terni, via Roma n.158 Avv. Sandro Ciliani. Informazioni c/o Custode: Avv. Sandro Ciliani Tel. 0744 432015

**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

**Come visitare gli immobili**

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, **è la possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**





Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".



# astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online

Con **astemobili** basta un click!

È affidabile, semplice e veloce!



*abbigliamento, audio, elettronica, auto, arredamento, elettrodomestici, informatica, moto, orologi  
ufficio, arte, antiquariato, TV, casa, commercio&industria, giocattoli, palmari, scooter, gioielli*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it). La richiesta di partecipazione viene immediatamente valutata dagli operatori della società a condizione che l'utente sia correttamente identificato, che risulti versata dal richiedente la cauzione, se prevista, tramite bonifico bancario, carta di credito o assegno circolare. La gara ha una durata variabile in base alla tipologia di beni posti in vendita; durante lo svolgimento della stessa gli utenti ammessi a partecipare effettuano la propria offerta, con possibilità di rilanci multilpi, il sistema aggiorna continuamente l'andamento della gara procedendo all'aggiudicazione del bene a favore di chi, alla scadenza del termine ultimo, risulterà avere effettuato l'offerta maggiore.

astemobili.it

# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nocera Inferiore - Nola - Salerno -  
Santa Maria Capua Vetere - Vallo della Lucania



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi all'udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- L'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorreranno per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it).

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



Tribunale di  
BENEVENTO

### Abitazione | Accessorio

#### BENEVENTO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 264/11 R.G.E.

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore.

LOTTO UNICO: in Benevento alla Via Bari n. 7, appartamento posto al quarto piano di un fabbricato condominiale edificato dall'I.A.C.P. di Benevento al Rione Libertà negli anni '50, composto da due vani, cucina, bagno, ingresso e corridoio ed un piccolo scantinato al piano seminterrato. Manca APE. La superficie commerciale dell'appartamento, compreso il balcone e lo scantinato risulta essere di mq.93,60. Libero.

Prezzo base Euro 22.875,00

Offerta minima: euro 17.156,00

Vendita senza incanto 24.02.2017 ore 17.30 presso lo studio RDS ASTE s.a.s. & C." con sede in Benevento, alla Via Salvator Rosa, n. 1.

Termine presentazione offerte: 23.02.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Ettore Pastore.

#### BENEVENTO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 147/13 R.G.E.

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato dr. Fabio Corda

LOTTO UNICO: in Benevento alla via G. Repola n. 17, appartamento adibito a civile abitazione al piano terra di un edificio sviluppato su tre livelli composto da un piccolo ingresso, un soggiorno-cucina, un bagno, una cameretta ed un disimpegno per un totale di mq 40 di superficie netta. L'immobile si presenta in buone condizioni ma con evidenti problemi di umidità da risalita. Libero.

Prezzo base Euro 52.608,00

Offerta minima Euro 39.456,00

Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12 del giorno 27.02.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dr. Fabio Corda tel. 0824/040464.

#### BENEVENTO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 173/14 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Iliaria Iammarino LOTTO UNICO: in BENEVENTO (BN) alla via Traiano Boccalini n.38/40 (prima traversa del viale Principe di Napoli), appartamento, ad uso ufficio, ubicato al piano terra, composto da ampio ingresso, disimpegno, quattro vani, antibagno, due bagni e piccolo ripostiglio, categ. A/10, consistenza vani 6,5, superficie catastale totale mq. 158. Occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 207.380,00

Offerta minima euro 155.535,00 Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 14.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avvocato Iliaria Iammarino, tel. 339.6330308.

#### BENEVENTO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 67/15 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Annamaria Saviano

LOTTO UNICO: nel Comune di Benevento (BN) - Abitazione di tipo civile (A2) piano primo scala C, consistenza 7,5 vani, sup. mq 134,00. Le spese ordinarie annue di gestione dell'immobile ammontano ad Euro 422,22. L'immobile è dotato di attestazione prestazione energetica con indice E. Immobile occupato. Prezzo base Euro 201.000,00

Offerta minima Euro 150.750,00

Vendita senza incanto 20.04.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale dei



Rettori n. 33. Termine presentazione offerte: entro le ore 16.00 del giorno 19.04.2017 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Annamaria Saviano tel. 0824.28690.

## BENEVENTO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 105/13 R.G.E.

primo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avvocato Andrea Feo.  
LOTTO UNO: in Benevento alla Via G. Pascale n. 2, appartamento al piano terzo di vani 3,5, mq 60.05 circa.

Prezzo base Euro 92.452,00

Offerta minima: euro 69.339,00

Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte: 15.05.2017 ore 11.30 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Andrea Feo, tel.0824.50118-3384567651

## BASELICE

### QUOTA DI UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 137/07 R.G.E.

primo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
Professionista delegato Avvocato Ilaria Iammarino.  
LOTTO UNICO: in BASELICE (BN) alla via Processionale n.40, quota di 1/6 di unità immobiliare facente parte di un fabbricato sviluppatosi su due livelli, composta da piccolo soggiorno-pranzo, depositi, cantina e bagno al piano terra e da due vani al piano primo, vani 3,5, superficie catastale totale mq. 66. Varie difformità. Manca APE. L'immobile è occupato dalla debitrice esecutata.

Prezzo base: Euro 2.700,00

Offerta minima: Euro 2.025,00

Vendita senza incanto 04.04.2017 ore 14.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario: lo stesso Professionista Delegato Avvocato Ilaria Iammarino, tel. 339.6330308.

## BUONALBERGO

### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 248/08 R.G.E.

quinto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato dott.ssa Maria Gabriella Fuccio

LOTTO UNICO: nel Comune di Buonalbergo (BN), all'incrocio tra Via Comunale Vigna del Signore e Via della Madonna - Piena proprietà di unità immobiliare posta all'interno di un fabbricato di 4 livelli fuori terra, così suddivisa: Piano Terra, disimpegno con scala interna di collegamento al piano primo, bagno, corridoio con salone cieco, cucina con camino, camera da letto e il soggiorno con accesso sul terrazzo in angolo nord est, quest'ultimo non riportato in planimetria catastale. Piano primo, piccolo vano con camino, due stanze collegate con un terrazzo panoramico di circa mq.66 e da un piccolo vano deposito contiguo alla scala. La superficie utile interna al piano terra è di circa mq.114 e al piano primo di circa mq. 56; Area pertinenziale annessa al fabbricato. Libera. Prezzo base Euro 34.671,00  
Offerta minima euro 26.003,00

Vendita senza incanto 14.04.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Mario Rotili n. 98/A. Termine presentazione offerte: 13.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dott.ssa Maria Gabriella Fuccio.

## CASTELPOTO

### FABBRICATO ABITATIVO CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 237/10 R.G.E.

sesto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
Professionista delegato Dott. Nicolino Cardone.  
LOTTO UNICO: in Castelpoto (BN) alla Via Vigna, fabbricato ad uso abitativo composto di una unità immobiliare distribuita su più livelli con annessa corte. L'unità abitativa, si sviluppa su due piani fuori terra (piano terra a quota stradale e piano primo-mansarda) più il cantinato al piano seminterrato, con superficie commerciale complessiva pari a 171.09 mq. Prezzo base Euro 15.000,00  
Offerta minima: euro 11.250,00  
Vendita senza incanto 14.04.2017 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Degli Atlantici n. 14/A.

Termine presentazione offerte: 13.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Dott. Nicolino Cardone. Informazioni: tel. 0824.53058- 315359, nicolino.cardone@pec.commercialisti.it, rdsaste@legalmail.it.

## CERRETO SANNITA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 230/07 R.G.E.

quarto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avv. Ilaria Iammarino  
LOTTO UNICO: in CERRETO SANNITA (BN) alla via Nicotera n.53 (già via Cerreto-Telese), appartamento composto da quattro vani, cucina, bagno, corridoio e ripostiglio al piano secondo e da un vano cantina al piano seminterrato, consistenza vani 6,5, superficie catastale totale mq. 121. Manca APE.. Gli immobili sono occupati in virtù di titolo non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 28.300,00

Offerta minima euro 21.225,00

Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 14.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Ilaria Iammarino, cell. 388.9230379.

## CHIANCHE

### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 224/08 R.G.E.

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avvocato Claudio Conte  
LOTTO UNICO: in Chianchelle frazione del Comune di Chianche (AV), alla via Roma 44.-46, piena proprietà di immobile cat. A/4 che si sviluppa su due livelli collegati da una scala interna. Il primo livello, costituito da due ambienti, di cui uno destinato a cucina e l'altro a bagno, ha una superficie complessiva di circa 32,62 mq. Il secondo livello è costituito da un ampio soggiorno con balcone, da un disimpe-

gno, da una piccola camera con terrazzino, da una camera da letto e da un bagno, e ha una superficie complessiva di circa 62 mq. Al piano seminterrato vi sono due cantine contigue il cui accesso è consentito dalla corte comune al fabbricato.

Prezzo base Euro 45.780,00

Offerta minima: euro 34.335,00

Vendita senza incanto 15.06.2017 ore 16.00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi n. 10.

Termine presentazione offerte: 14.06.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. (tel.fax 0824.28857; 338.4091155-339.6219637).

Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento, alla c\da Ponte delle Tavole, parco della luna snc, e mail info@claudioconte.it, PEC avvclaudioconte@pec.buffetti.it, cell. 339\6219637, fax 0824-28857.

Custode Giudiziario: Dott.ssa Tiziana Tedesco, con studio in Benevento alla via Torretta n. 2; tel. 0824\355126, cell. 333\6248752.

## FOGLIANISE

### ABITAZIONE E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 208/92 R.G.E.

quarto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Notaio delegato Dott. Pasqualino Franco  
LOTTO UNICO: in Foglianise (BN) via Palazzo fabbrica- to urbano costituito da un'unità ad uso abitativo di vani catastali 12 e da un'unità ad uso deposito della superficie catastale di mq. 162, costruito in virtù di concessione edilizia rilasciata dal Comune di Foglianise in data 27 febbraio 1985, prot. n. 450, ma in totale difformità dalla stessa, sprovvisto di certificato di abitabilità ed in uso ai proprietari debitori.

Prezzo base Euro 127.200,00

Offerta minima Euro 89.000,00

Vendita senza incanto 10.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Cerreto Sannita (BN), Via A. Mazzarella n. 14.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 07.04.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Notaio delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Pasqualino Franco tel. 0824/860986-860920.

## FOGLIANISE

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 73/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato dott. Umberto Viola  
Beni nel Comune di Foglianise (BN):  
LOTTO 1: via Roma n. 83 (già via Umberto I snc), Piena proprietà di abitazione di tipo economico, su un unico livello (piano terra) della sup. comm.le/parametrizzata di mq. 91,45, e composta da: un ingresso/corridoio di ca. 11 mq., una camera da letto di ca. 17,3 mq., una camera da letto di ca. mq. 10,8, una camera da letto di ca. mq. 16, un bagno di ca. mq. 5,95, un soggiorno/pranzo di ca. mq. 16,9, una cucina di ca. mq. 9,5 ed un terrazzo di ca. mq. 11,45. Classe energetica F. Occupato. Grava un diritto di servitù di scarico acque.

LOTTO 2: via Roma n.85 (già via Umberto I snc), Piena proprietà di abitazione di tipo economico, su due livelli (piano terra e piano seminterrato) della sup. comm.le/parametrizzata di mq. 60,77, e composta da: un ingresso/corridoio di ca. 6 mq. posto al piano terra e, al piano seminterrato, da scale di ca. 4,5 mq, soggiorno/pranzo di ca. mq. 22,65, cucina di ca. mq. 7,2, bagno di ca. mq. 5,9, una camera da letto di ca. 16,4 mq., deposito su corte esterna di ca. mq. 5,9 e da una corte esterna/orto ad uso esclusivo di ca. 50 mq. (comprensiva di "deposito" abusivo). Classe energetica G. Occupato. Grava un diritto di servitù di scarico acque.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 67.655,00, Lotto 2 Euro 36.494,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 50.741,25, Lotto 2 Euro 27.370,50.  
Vendita senza incanto 12.05.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla via Ennio Goduti n. 50. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 11.05.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dott. Umberto Viola tel. 082454738.

**MIRABELLA ECLANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 181/14 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Avv. Gerarda Viscione  
LOTTO UNICO: in Mirabella Eclano (AV) alla località Calore, Via Iscalonga - Piena proprietà di porzione di fabbricato urbano, destinato ad abitazione costituita da n.1 unità immobiliari, e da un vano deposito a servizio dell'appartamento, situati al primo piano, composto da un corridoio, quattro vani e un bagno, con una superficie complessiva di mq. 86,40, più due terrazzi della superficie totale di mq. 9,60. L'appartamento gode del solo diritto di passaggio nello stabile ed è escluso di ogni altra parte condominiale. Inoltre, si precisa che l'immobile non è dotato di impianto di acqua, luce e gas autonomo, in quanto attualmente utilizza gli allacci dell'unità immobiliare adiacente, non oggetto di pignoramento. Immobile occupato. Prezzo base Euro 50.210,10 Offerta minima Euro 37.657,58  
Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Piermarini n. 61. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 27.04.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gerarda Viscione tel.082452888 oppure 3498713217.

**MONTEFUSCO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 18/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato dr. Mario Cotugno  
LOTTO UNICO: nel Comune di Montefusco (AV), in via San Nicola De Franchis (ora Via Olmo) - piena proprietà dell'immobile costituito da un fabbricato in muratura di vecchia costruzione, completamente ristrutturato dopo il sisma dell'80; l'immobile è situato al centro del paese in uno dei vicoli del centro storico ed è raggiungibile solo a piedi attraverso dei gradoni in pietra. Il piano terra e il primo piano non sono collegati, esiste solo una botola per la predisposizione di una scala a chiocciola. Entrambi i piani hanno una finestra che si affaccia sulla strada comunale. Libero. Prezzo base Euro 16.800,00  
Offerta minima Euro 12.600,00  
Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 11.00 presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I n. 13.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 05.04.2017 presso lo studio sopra citato.  
Informazioni presso: il Professionista delegato dott. Mario Cotugno presso il suo studio sito in Benevento, alla c.da San Chirico n. 60, e domiciliato per la presente vendita presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno alla via Umberto I n. 13, cell. 347/4968625; il Custode Giudiziario avv. Marco D'Abusco cell. n. 347/4605661.

**MONTEFUSCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 305/12 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avvocato Francesco Angeloni  
LOTTO UNICO: Unità immobiliare ad uso abitativo, facente parte di un fabbricato, su 2 livelli collegati tra di loro da scala esterna, composta da deposito e cucina al piano terra e da due camere e wc al piano primo, categ. A/4, vani 4,5, mq. 108. Manca A.P.E. Si precisa che, non risulta essere osservato il principio della continuità delle trascrizioni, ex art.2650 c.c., che dovrà essere regolarizzata, con onere a carico dell'aggiudicatario.  
Prezzo base: Euro 22.000,00  
Offerta minima: Euro 16.500,00  
Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Leopoldo Papa, con studio in Benevento (BN) alla via G. Piranesi n.1, telefax 0824.311376.

**MONTESARCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 234/2014 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Dott. Antonio Conte.  
LOTTO UNICO - In Montesarchio (BN) alla contrada Monaca appartamento posto al piano rialzato di un fabbricato, vani 6,5 e precisamente un ingresso soggiorno, una cucina, tre camere da letto, due bagni, un disimpegno; totale mq 183 -escluse le aree scoperte 175mq -superficie utile netta 178,5 mq. Occupato dai debitori.  
Prezzo base Euro 113.572,85  
Offerta minima euro: 85.179,64  
Vendita senza incanto 02.03.2017 ore 09.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 10. Termine presentazione offerte: 01.03.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dott. Antonio Conte tel. fax 0824\28857, telefono mobile 338\4091155; altro mobile n. 339\6219637; studio.conte@alice.it pec:studioconte@pec.buffetti.it.

**MONTESARCHIO**

**APPARTAMENTO - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 25/08 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott. Pietro Vinetti  
Professionista delegato Dott. Claudio Zollo  
LOTTO UNICO: in Montesarchio (BN) Via Sottotenente Angelo Domenici (ex Via Marchetiello) - Appartamento al piano secondo, int. 4, locale al piano terra e locale sottotetto del fabbricato facente parte del Condominio Fonteviva: L'appartamento risulta composto da cucina, soggiorno, sala da pranzo, tre stanze da letto e due bagni, oltre ai disimpegni e a tre balconi. Il locale al piano terra destinato a garage e/o deposito, con annesso WC, ha l'accesso sia esternamente che internamente al fabbricato. Il locale situato a livello sottotetto può essere utilizzato solo come deposito oppure come stenditoio, a causa dell'altezza che lo rende non abitabile. Le unità immobiliari in vendita, risultano utilizzate.  
Prezzo base Euro 98.719,00  
Offerta minima Euro 74.039,00  
Vendita senza incanto 21.04.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 20.04.2017 presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott.ssa Laura Paglia, con studio in Benevento alla Via Vittime di Nassiriya n. 1, tel. 0824 25444/25881.

**MONTESARCHIO**

**VILLETTE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 304/12 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Dott.ssa Concetta Pannella Beni nel Comune di Montesarchio (BN), Via Torre n. 4:  
LOTTO 1: villetta a schiera composta da piano seminterrato destinato a garage e deposito, piano rialzato adibito a zona giorno (soggiorno, cucina, wc) primo piano composto da tre vani letto, wc e ripostiglio oltre a 2 balconi, attualmente occupata.  
LOTTO 2: villetta a schiera composta da piano seminterrato destinato a garage e deposito, piano rialzato adibito a zona giorno (soggiorno, cucina, wc) primo piano composto da tre vani letto, wc e ripostiglio oltre a 2 balconi, attualmente occupata.  
LOTTO 3: villetta a schiera in corso di costruzione.  
LOTTO 4: villetta a schiera in corso di costruzione.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 174.300,00, Lotto 2 Euro 174.300,00, Lotto 3 Euro 87.225,00, Lotto 4 Euro 87.225,00. Prezzo minimo da offrire: Lotto 1 Euro 130.725,00, Lotto 2 Euro 130.725,00 Lotto 3 Euro 65.418,75, Lotto 4 Euro 65.418,75  
Vendita senza incanto 27.04.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via De Dominicis n. 5. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 26.04.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Concetta Pannella tel. 0824/311281.

**PAGO VEIANO**

**ABITAZIONE E NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 31/06 R.G.E.**

settimo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Dott.  
LOTTO UNICO: in Pago Veiano (BN), Corso Margherita, piccolo fabbricato sviluppato su due livelli. Il piano terra di 25 mq. consta di locale pranzo seguito da un locale cucina dove è situata la scala che conduce al piano superiore; Il piano primo di 3,5 vani è costituito da un piccolo disimpegno, un bagno, due camere da letto e un locale adibito a deposito. L'immobile risulta occupato da uno degli esecutati, senza titolo opponibile alla procedura.  
Prezzo base Euro 15.000,00  
Offerta minima: euro 11.250,00  
Vendita senza incanto 14.04.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, alla Via Mario Rotili, n.98/A. Termine presentazione offerte: 13.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli, con sede in San Nicola Manfredi, S.S. Appia, 7, n.88, tel.0824-778599.

**PAUPISI**

**APPARTAMENTO, UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 12/01 R.G.E.**

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Notaio Pasqualino Franco Beni in Paupisi (BN)  
LOTTO 1: porzione di fabbricato urbano alla strada Provinciale Paupisi - Solopaca, composta da ingresso,

uffici e bagno al piano sottostrada, da regolarizzare catastalmente; mq. 95.

LOTTO 2: - porzione di fabbricato urbano alla via Aldo Moro, composta da ingresso, cucina, ripostiglio, tinello, salone, pranzo, cucina con dietro cucina, disimpegno, due letti, due bagni e ampio terrazzo al piano primo, vani 8,5, sup cat mq 285.

LOTTO 3: porzione di fabbricato urbano alla via Aldo Moro, composta da ingresso, corridoio, due ripostigli, locale sgombero, tre bagni, cucina, pranzo, e quattro camere da letto distribuiti tra i piani terra e sottostrada, vani 9,5, sup. cat. mq 283.

LOTTO 4: - porzione di fabbricato urbano alla via Aldo Moro, composta da ingresso, cucina, pranzo, disimpegno letto e bagno al piano terra, vani 4, sup. cat. mq 76

Prezzo base: Lotto 1 Euro 36.000,00 Lotto 2 Euro 101.000,00 Lotto 3 Euro 94.000,00 Lotto 4 Euro 22.000,00

Offerta minima: Lotto 1 Euro 27.000,00 Lotto 2 Euro 75.800,00 Lotto 3 Euro 70.500,00 Lotto 4 Euro 16.500,00

Vendita senza incanto 10.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Cerreto Sannita (BN) alla Via Andrea Mazzarella n. 14.

Termine presentazione offerte: 07.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Notaio Delegato. Custode Giudiziario: Avv. Alfredo Matignetti, con studio in Benevento alla via Angelo Mazzoni, n. 19, tel. 0824-326003, oppure e mail alfredomartignetti@yahoo.it.

## PONTE

### GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 30/07 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Annamaria Saviano

Beni nel Comune di Ponte (BN) Via Ripagallo:

LOTTO 2: Garage al piano seminterrato di mq. 13, presenta difformità. Dedotti oneri per sanatoria.

Prezzo base Euro 2.943,00

Offerta minima Euro 2.207,25

LOTTO 3: Garage al piano seminterrato di mq. 15, presenta difformità. Dedotti oneri per sanatoria.

Prezzo base Euro 3.134,03

Offerta minima Euro 2.350,52

Vendita senza incanto 27.04.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale dei Rettori n. 33.

Termine presentazione offerte: entro le ore 16.00 del giorno 26.04.2017, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Annamaria Saviano, tel. 0824.28690.

## SAN SALVATORE TELESINO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 51/01 R.G.E.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano

LOTTO UNICO: In San Salvatore Telesino (BN), Contrada Starza n. 18, unità immobiliare uso abitativo facente parte di villa bifamiliare, sviluppantesi su 2 livelli, composta da tavernetta, bagno, disimpegno, cantinola, garage e piccolo portico al piano seminterrato e da ingresso, disimpegno, ampio salotto, cucina, 2 ripostigli, 3 bagni e 4 vani al piano rialzato, con pertinenziale giardino esclusivo (mq 1.335 ca.; oltre a i proporzionali diritti sulla corte urbana.

Manca APE. Occupata in virtù di contratto di locazione autorizzato dal G.E. e risolutivamente condizionata all'emissione del decreto di trasferimento.

Prezzo base Euro 813.000,00

Offerta minima Euro 609.750,00

Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi

n. 4. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Ilaria Iammarino, cell. 339.6330309.

## SOLOPACA

### FABBRICATO URBANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 55/94 R.G.E. (riunita n. 280/95 R.G.E.)

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Notaio delegato Dott. Pasqualino Franco

LOTTO UNICO: in Solopaca (BN), alla via Solopaca - Telese fabbricato urbano costituito da catastali vani 11,5, distribuiti tra i piani seminterrato, terra e primo, costruito in data anteriore all'1 settembre 1967, occupato dalla stessa parte esecutata.

Prezzo base vendita Euro 34.000,00

Offerta minima Euro 25.500,00

Vendita senza incanto 10.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del notaio delegato in Cerreto Sannita (BN) Via Andrea Mazzarella n. 14.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 07.04.2017 presso lo studio del notaio delegato in Cerreto Sannita (BN) Via A. Mazzarella n. 14. Informazioni presso il notaio delegato Dott. Pasqualino Franco tel. 0824/860986-860920.

## TELESE TERME

### APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 300/14 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Francesco De Vita

LOTTO UNICO: in Telese Terme (BN) alla via Vomero (contrada Piana), appartamento posto al piano terzo, scala A, interno 13, composto da soggiorno, cucina, n. 3 vani letto, n. 2 vani wc, un disimpegno e due terrazzini, per una superficie complessiva di circa di 108,00 mq.con annessa autorimessa al piano interrato. Libero.

Prezzo base Euro 111.627,17

Offerta minima: euro 83.720,40

Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 11.00 presso lo studio presso lo studio del dr. Fabio Corda, in Benevento al Viale dei Rettori n. 57 (tel. e fax 0824/040464). Termine presentazione offerte: 09.05.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Francesco De Vita con studio in Benevento alla Via Umberto I n. 13, tel. 349/6058120.

## VENTICANO

### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 256/10 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Tiziana Tedesco

LOTTO UNICO: In Venticano (AV) alla via Luigi Cadorna, unità immobiliare, in corso di ristrutturazione e allo stato rustico, ubicata al piano primo, categ. A/4, consistenza vani 5,5, superficie catastale totale mq. 149, con proporzionali diritti sulla corte comune. Esiste concessione edilizia per ampliamento e ristrutturazione. Attualmente l'accesso all'unità immobiliare e alla corte comune avviene tramite locali non oggetto di vendita. L'immobile è libero.

Prezzo base Euro 49.880,00

Offerta minima Euro 37.410,00

Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 15.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Tedesco tel. 0824.355126.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## MIRABELLA ECLANO

### APARTAMENTI/AUTORIMESSA E UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 374/2014 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Angelo Ievolella

Beni in MIRABELLA ECLANO (AV) alla Via Calcazanco LOTTO UNO - appartamento per civile abitazione ubicato al piano secondo, si compone di 6,5 vani catastali: due camere da letto, un soggiorno, una cucina, una sala da pranzo, un bagno ed un ampio terrazzo tutto intorno l'unità abitativa, ha una superficie di circa 132 mq. di cui circa 106 calpestabili e circa 192 mq di superficie accessoria adibita a terrazzo. Libero.

Prezzo base Euro 75.000,00

Offerta minima Euro 56.250,00.

LOTTO DUE - appartamento per civile abitazione ubicato al piano primo, si compone di 6,5 vani catastali: 3 camere da letto, un soggiorno, una cucina, un ingresso - disimpegno, un bagno, un ripostiglio e tre balconi, ha una superficie di circa 100 mq. calpestabili a cui si devono aggiungere circa 25 mq di superficie accessoria adibita a balconi. Locato

Prezzo base Euro 66.375,00

Offerta minima Euro 49.781,25

LOTTO TRE - unità commerciale ubicata al piano terra, si sviluppa su una superficie utile di circa 100 mq, con la seguente destinazione d'uso: ambiente laboratorio di circa 32 mq, due bagni, un disimpegno ed un'area ingresso riservata al punto vendita di circa 60 mq. La superficie coperta è di circa 122 mq, di cui circa 100 calpestabili. Locata.

Prezzo base Euro 90.750,00

Offerta minima Euro 68.062,50

LOTTO QUATTRO - autorimessa/deposito ubicata al piano seminterrato con superficie utile di circa 186 mq, di cui circa 160 mq calpestabili occupata dal debitore.

Prezzo base Euro 52.500,00

Offerta minima Euro 39.375,00

Vendita senza incanto 12.05.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via delle Poste n.39. Termine presentazione offerte: 11.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Angelo Ievolella Tel. e fax: 0824 29830, cell. 3206594568 - email: angeloiovoella@studioiovoella.it.

## PAGO VEIANO

### COMPENDIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Concordato Preventivo n. 8/2011

TRIBUNALE DI BENEVENTO

Liquidatore Giudiziale Avv. Antonella Verde

Lotto 1: in Pago Veiano (BN), Contrada Piana Romana - Compendio industriale consistente in: stabilimento produttivo con sup. di ca. 2.870 mq, comprensivo di palazzina uffici al piano terra, laboratori e alloggio custode al primo piano, porticato di accesso e banchina per carico e scarico merci; palazzina uffici e altri usi con sup. di ca. 110 mq al piano terra e ca. 162 mq al piano primo, collegati funzionalmente da una scala interna e con due ingressi indipendenti; locale centrale termica e acqua refrigerata.

Prezzo base Euro 1.244.812,50 oltre iva come per legge

Rilancio minimo Euro 25.000,00  
Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 10.30 dinanzi al G.D., nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare. Informazioni presso: la cancelleria del Tribunale; il Liquidatore Giudiziale Avv. Antonella Verde con studio in Benevento, via N. Giustiniani n. 11, tel/fax 0824/314674.

**SAN LORENZELLO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE, TERRENO**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 185/94 R.G.E. (riunita n. 183/09 R.G.E.)**

quarto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Notaio delegato Dott. Pasqualino Franco  
LOTTO UNICO: in San Lorenzello alla via Faicchio, compendio immobiliare costituito da un fabbricato e da terreni della complessiva estensione di are 13.64, il tutto oggetto di lavori non ultimati per la realizzazione di un'attività turistica extra alberghiera (country house), il fabbricato si sviluppa su due livelli tra piano terra e primo; gli appezzamenti di terreno ricadono nella zona agricola "E" ed "E4" ed in particolare l'appezzamento di terreno individuato dalla particella 94 del foglio 3 è interessata in parte da esproprio non ancora perfezionato.  
Prezzo base Euro 68.000,00  
Offerta minima Euro 51.000,00  
Vendita senza incanto 10.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Cerreto Sannita (BN), Via A. Mazzarella n. 14. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 07.04.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Notaio delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Pasqualino Franco tel. 0824/860986-860920.

**TELESE TERME**

**APPARTAMENTI, UFFICI E GARAGE**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 43/13 R.G.E.**

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avvocato Fiammetta Abbuonandi.  
Beni in Telesse Terme (BN) alla via Luigi Pirandello snc.  
LOTTO 1: Unità immobiliare ad uso ufficio, di 7 vani oltre a garage di mq. 25; Superficie commerciale mq. 151,90.  
LOTTO 2: Unità immobiliare ad uso ufficio, ubicata piano mq. 171,18 (compreso balconi e cortile giardino).  
LOTTO 3: Appartamento ubicato al primo piano composto da un ampio soggiorno, una cucina, tre camere, due wc, un antibagno ed un ripostiglio oltre a garage ubicato al piano seminterrato di 32 mq; Superficie commerciale mq. 174,60.  
LOTTO 4: Appartamento ubicato al primo piano composta da un ampio soggiorno, una cucina, tre camere, due wc, un antibagno ed un ripostiglio, oltre a garage ubicato al piano seminterrato di 32 mq. Superficie commerciale mq. 174,60.  
LOTTO 5: Appartamento ubicato al secondo piano, composto da un ampio soggiorno, una cucina, tre camere, due wc, un ripostiglio; oltre a garage ubicato al piano seminterrato di 25 mq. Superficie commerciale mq. 165,40.  
Prezzo base: Lotto 1 euro 81.642,00 Lotto 2 euro 90.993,00 Lotto 3 Euro 95.904,00 Lotto 4 Euro 95.904,00 Lotto 5 Euro 88.897,00  
Offerta minima: Lotto 1 Euro 61.232,00 Lotto 2 Euro 68.245,00 Lotto 3 Euro 71.928,00 Lotto 4 Euro 71.928,00 Lotto 5 Euro 66.673,00  
Le unità immobiliari sono libere ed in possesso del custode giudiziario.

Per tutte manca APE. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Atlantici n. 25. Termine presentazione offerte: 12.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Custode Giudiziario Dott. Antonio Signoriello con studio in Benevento alla via F. Paga, 65; tel. 0824/1730019. Per info: tel. 0824.312909-315359.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MELIZZANO**

**APPARTAMENTI - QUOTA TERRENO**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 91/02 R.G.E.**  
successivi esperimenti  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Dott. Luigi Mazzone.  
Beni in Melizzano (BN) alla C.da Orcoli n. 2  
LOTTO UNO: Appartamento al piano secondo mansardato di mq 147.64 composto da ingresso, cucina salone, n. 3 camere, n. 1 bagno principale e n. 1 bagno secondario.  
LOTTO DUE: Appartamento al piano secondo mansardato di mq 147.64, composto da ingresso, cucina salone, n. 3 camere, n. 1 bagno principale e n.1 bagno secondario.  
LOTTO TRE: Quota ideale di 1/3 di terreno di are 63,7 sul quale insiste una piscina.  
Prezzo base: lotto uno euro 16.232,00 lotto due Euro 16.232,00 lotto tre 25.910,00  
Prezzo minimo da offrire: lotto uno euro 12.174,00 lotto due euro 12.174,00 lotto tre euro 19.433,00.  
Vendita senza incanto 14.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Torretta n. 29. Termine presentazione offerte: 13.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.  
Per informazioni e visione immobili: tel./fax 0824.316851-315359, luigi.mazzone@pec.commercialisti.it. Custode Giudiziario Dott. Luigi Mazzone.

**PESCO SANNITA - REINO**

**TERRENI-IMMOBILE**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 141/06 R.G.E.**  
quinto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Leopoldo Papa  
LOTTO UNICO: in Pesco Sannita (BN) località Reinello - piena proprietà di terreni, seminativo, superficie 3.180 mq, coltivata a granturco; seminativo, superficie 42 mq, coltivata a granturco; seminativo, ma, in realtà, classificabile come bosco ceduo, superficie 1.200 mq. In Reino (BN) contrada Bosco del Monte - piena proprietà di terreni. Seminativo, superficie 9.610 mq; bosco ceduo, superficie 1.020 mq; seminativo, superficie 15.554 mq; in parte uliveto, superficie 4.235 mq; seminativo, superficie 3.627 mq; seminativo, superficie 374 mq. Piena proprietà di immobile composto da piano terra (atrio, sala, cucina, due depositi e cantina) e primo piano (tre camere, due ripostigli, un disimpegno, un corridoio e un bagno); con pertinenziale corte e deposito, oltre altro deposito pertinenziale da sanare. Immobili Liberi.  
Prezzo base: Euro 80.000,00  
Offerta minima: Euro 60.000,00  
Vendita senza incanto 12.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla via G. Piranesi n. 1  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12 del giorno 11.05.2017 presso lo studio del delegato sopra citato.  
Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Leopoldo Papa tel. 0824/311376; Custode Giudiziario I.V.G. Napoli Spa tel. 0824/778599.

**PONTELANDOLFO**

**ABITAZIONE, DEPOSITO, TERRENI**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 123/01 R.G.E. (riunita nn. 19/02-18/02-154/02-105/02 e 161/03 R.G.E.)**

quarto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Notaio Pasqualino Franco Beni in Pontelandolfo (BN)  
LOTTO 1: porzione di fabbricato urbano alla contrada Santa Caterina costituita da catastali vani sei virgola cinque distribuiti tra i piani terra e primo; sup cat mq 145; oltre ad appezzamento di terreno esteso are 2.08, ricadente secondo il piano urbanistico in "zona E agricola".  
LOTTO 2: fabbricato urbano alla contrada Gorgotello composto da catastali vani dieci virgola cinque distribuiti tra i piani terra, primo e secondo; sup cat. mq 323; locale deposito di mq 122, al piano terra; appezzamento di terreno esteso Ha 1.20.67.  
LOTTO 3: Appezzamento di terreno esteso are Ha 2.07.88, ricadente secondo lo strumento urbanistico in zona agricola.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 138.600,00 Lotto 2 Euro 145.600,00 Lotto 3 Euro 23.100,00.  
Offerta minima: Lotto 1 Euro 104.000,00 Lotto 2 Euro 109.200,00 Lotto 3 Euro 17.400,00  
Vendita senza incanto 10.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Cerreto Sannita (BN) alla Via Andrea Mazzarella n. 14. Termine presentazione offerte: 07.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Notaio Delegato. Custode Giudiziario: lo stesso Notaio Delegato.

**PONTELANDOLFO**

**APPARTAMENTO - TERRENI**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 309/09 R.G.E.**  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Vincenza Buonajuto  
LOTTO UNICO: in Pontelandolfo (BN), Contrada Gorgotello n. 34 (catastalmente C.da Santa Caterina) - Appartamento facente parte di un unico complesso edilizio costituito da tre palazzine contigue e piccole particelle di terreno pertinenziali. L'appartamento, ubicato al primo piano, è composto da: ingresso, cucina/soggiorno (con all'interno un caminetto), ripostiglio, disimpegno di separazione tra le zone giorno e notte, camera da letto matrimoniale, studio, camera da letto doppia e bagno. Al piano terra, di fianco al portoncino di ingresso condominiale, si trova un ambiente porticato utilizzato come posto auto, tramite il quale si accede ad un locale deposito a servizio dell'alloggio. La sup. utile netta dell'app.to è di 105,10 mq., quella relativa ai balconi, al deposito con area antistante e al posto auto risulta di mq.21,20. Libero.  
Prezzo base Euro 45.000,00  
Offerta minima Euro 33.750,00  
Vendita senza incanto 14.04.2017 ore 11.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Salvator Rosa n. 19. Termine presentazione offerte: 13.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Buonajuto tel./fax 0824 312873 - 315359.



**Bene Mobile****MOIANO****BENI MOBILI E MATERIALE EDILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 8/2014****TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.D. Dott. Michele Monteleone

Curatore Dott. Claudio Zollo

LOTTO UNICO: nel Comune di Moiano (BN), Via Variante snc, beni mobili registrati e materiale edile:

1. Rimorchio per trasporto di cose con cassone a sponde, modello SUD TAINER 220RP/7.5;
2. Autocarro con cassone a sponde - marca ALVINO - con gru - marca PALFINGER - modello SCANIA CV R 144 LB 6X2 4 NA 460;
3. Autocarro per trasporto di cose con cassone ribaltabile e gru applicata, IVECO FIAT 120E18 LE2 3 6 CTG N2;
4. Autocarro per trasporto cose con cassone ribaltabile - IVECO FIAT 175 24 NI38 CTG N3;
5. Rimorchio ADIGE 22R10ACVP/7.5;
6. n. 3 pedane con n. 22 pacchi di pavimenti 50x50 mq 135;
7. n. 50 pacchi di ceramica Fionese mq 75;
8. n. 60 pacchi pavimenti mq 180;
9. n. 45 pacchi pavimenti mq 135;
10. n. 5 pedane da n. 128 pezzi di tegole per un totale di n. 640 tegole;
11. n. 1 pedana portoghese mq 10;
12. n. 200 mattoni 12x25x25;
13. n. 200 mattoni 12x25x25;
14. n. 100 mattoni 12x20x25;
15. n. 100 mattonelle 10x30;
16. n. 100 mattoni forati 12x25x25;
17. Registratore di cassa della marca SWEDA.

Prezzo base Euro 33.700,00 oltre Iva

Rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00

Vendita senza incanto 04.04.2017 ore 10.30 dinanzi al G.D., nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare.

Informazioni presso: la cancelleria fallimentare; il curatore Dott. Claudio Zollo con studio in Benevento, Via Vittime di Nassirya n. 1, tel. 0824.25444.

**Immobilie comm.le|ind.le****SAN SALVATORE TELESINO****LOCALE COMM. - PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 6/05 R.G.E.**

terzo esperimento

**TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Notaio Giovanni Iannella

Beni in SAN SALVATORE TELESINO (BN) alla via Acqua Fetente

LOTTO UNO: Porzione di fabbricato composta da un appartamento (comprendente un salone-soggiorno, una cucina-pranzo, due ripostigli, tre camere da letto, due bagni ed un corridoio-disimpegno) al piano primo, una cantina-garage di circa mq. 64 (mancante di rifiniture) al piano seminterrato ed un piano sottotetto di circa mq. 115,50 (allo stato grezzo); superficie catastale totale mq. 279; oltre a terreno circostante che costituisce area comune sia del fabbricato in oggetto che di altri fabbricati limitrofi e sullo stesso grava servitù di passaggio. Manca APE. L'immobile è occupato dai debitori esecutati.

Prezzo base Euro 70.000,00

Offerta minima Euro 52.500,00

LOTTO DUE: Locale commerciale ubicato al piano terra, di circa mq. 132, comprendente un unico ambiente su due livelli con piccolo bagno e tre piccoli spogliatoi, mq. 132. Manca APE. L'immobile è nella disponibilità dei debitori esecutati.

Prezzo base Euro 50.000,00

Offerta minima Euro 37.500,00

Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 09.30 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.10.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario il Curatore Fallimentare dott. Michele Selvaggio, con studio in Telesse Terme (BN) alla via Roma n.140, tel. 0824.976408.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****MONTESARCHIO****FABBRICATO INDUSTRIALE CON AREA PERT. E TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 1/2013**

primo esperimento

**TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.D. Dott. Michele Cuoco

Curatore: Dott.ssa Concetta Pannella

LOTTO UNICO: Beni in Montesarchio (BN) Contrada Malepasso snc e precisamente: fabbricato industriale con relativa area pertinenziale; - piccola porzione di fabbricato (al suo interno ospita cabina Enel adoperata a servizio del contiguo capannone industriale); oltre a vari appezzamenti di terreno di mq. rispettivamente 3.310, 3.330, 3.960, 321, 316, 121, 25 e 700. I soli fabbricati risultano locati con contratto non opponibile all'acquirente.

Prezzo base euro 1.193.731,00

Rilancio minimo in caso di gara: euro 10.000,00

Vendita senza incanto 13/04/2017 ore 10.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare.

Informazioni presso la Cancelleria Fallimentare e presso il Curatore Dott.ssa Concetta Pannella con studio in Benevento, Via De Dominicis n. 5, tel. 0824.311281, cpannella@virgilio.it.

**MONTESARCHIO/BONEA****OPIFICIO, FABBRICATI E TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 129/04 R.G.E. (riunite nn.208/04 e 194/07 R.G.E.)**

secondo esperimento

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Notaio Giovanni Iannella

in Montesarchio (BN)

LOTTO 1: Opificio industriale alla via Malepasso (o Masseria della Signora), Zona P.I.P.composto da capannone in cemento armato prefabbricato, con superficie coperta di circa mq. 700, comprendente locali lavorazione e servizi al piano terra e locali uffici e servizi al piano primo soppalcato. Cabina enel con piccola corte esclusiva. Area di pertinenza, di circa mq. 3.330, parzialmente recintata. Risultano diffondate. Manca APE. Locato in virtù di contratto di locazione autorizzato dal G.E. e risolutivamente condizionato all'emissione del decreto di trasferimento.

LOTTO 2: Porzione di fabbricato alla località Varoni, con accesso da via Carrara n.100, e precisamente: appartamento, sviluppatosi su due livelli, composto da soggiorno-pranzo, studio, due camere da letto, cucina e due wc al piano primo e da due locali deposito-stenditoio al piano sottotetto consistenza vani 8,5, superficie catastale totale mq. 176. Due locali deposito, ubicati al piano seminterrato, attigui e comunicanti, della superficie utile complessiva di circa mq. 36. Risultano diffondate. Manca APE. Gli immobili sono occupati dai debitori esecutati.

LOTTO 5: Terreno alla località Pantano-Tuoro, esteso complessivamente are 16.10, ricadente in Zona P4

(parco agricolo), coltivato a vigneto, con piante della specie falanghina. Occupato dai debitori esecutati.

In Bonea (BN)

LOTTO 6: Terreno alla località Capo di Sopra, esteso are 24.70, ricadente in Zona E2, coltivato ad uliveto. Occupato dai debitori esecutati

Prezzo base Lotto 1 Euro 575.000,00 Lotto 2 Euro 100.000,00 Lotto 5 Euro 12.100,00 Lotto 6 Euro 7.400,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 431.250,00 Lotto 2 Euro 75.000,00 Lotto 5 Euro 9.075,00 Lotto 6 Euro 5.550,00

Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Ennio Goduti n. 10. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Fabio Corda, con studio in Benevento (BN) al viale dei Rettori n.57, tel. 0824.040464.

**SAN BARTOLOMEO IN GALDO****OPIFICIO/ABITAZIONI GRAVATE DA DIRITTO D'USO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 287/13 R.G.E.**

primo esperimento

**TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Ilaria Iammarino.

Beni in SAN BARTOLOMEO IN GALDO (BN)

LOTTO 1: alla contrada Vallocchione snc, via dei Tigli, opificio sviluppatosi su un unico livello, composto da laboratorio, spogliatoio, ufficio, disimpegno e due bagni, mq. 275, con piccolo soppalco adibito a deposito e ufficio mq. 23 ed annessa corte di circa mq. 700. Manca APE. Occupato.

LOTTO 2: alla contrada Vallocchione snc, intero della proprietà, gravata da diritto d'uso vitalizio, di unità immobiliare ubicata al piano terra, composta da ampio deposito e wc mq. 220 oltre balconi.

LOTTO 3: alla contrada Vallocchione snc, intero della proprietà, gravata da diritto d'uso vitalizio, di unità immobiliare ubicata al piano seminterrato, composta da ampio deposito e wc mq. 272.

LOTTO 4: alla contrada Vallocchione snc, intero della proprietà, gravata da diritto d'uso vitalizio, di casa di abitazione sviluppatasi su due livelli, composta da cinque vani, due bagni, lavatoio, disimpegno e cucina-pranzo mq. 171 oltre terrazzo e balconi al piano primo e quattro locali, adibiti ad abitazione ma autorizzati come deposito, al piano sottotetto mq. 178. Risultano diffondate. Manca APE.

I titolari del diritto d'uso dei lotti 2-3 e 4 sono nati rispettivamente il 17 dicembre 1947 e il 26 settembre 1948 e nella vendita di questi lotti sono compresi anche i proporzionali diritti sulla corte.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 197.500,00 Lotto 2 Euro 55.000,00 Lotto 3 Euro 65.000,00 lotto 4 Euro 145.000,00

Offerta minima: Lotto 1 Euro 148.125,00 Lotto 2 Euro 41.250,00 Lotto 3 Euro 48.750,00 Lotto 4 Euro 108.750,00.

Vendita senza incanto 04.04.2017 ore 14.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario: lo stesso Professionista Delegato Avvocato Ilaria Iammarino, tel. 339.6330308.

**Terreno|Immobilie agricole****BASELICE****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 238/04 R.G.E. (riunita n. 36/05 R.G.E.)**

sesto esperimento

**TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avvocato Luigi Nobile  
Terreni in Baselice (BN), contrada Sette Luci.  
LOTTO UNO: Terreno edificatorio, esteso mq. 17.054, ricadente in Zona PIP, fg.43, p.la 35 (bosco alto); p.la 72 (seminativo); p.la 8 (bosco ceduo)  
Prezzo base Euro 127.905,00  
Offerta minima: euro 95.929,00  
LOTTO DUE: Terreno agricolo, ricadente in Zona PIP, fg. 43, p.la 74 (are 26.40).  
Prezzo base Euro 3.960,00  
Offerta minima: euro 2.970,00  
Vendita senza incanto 14.04.2017 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento, al Viale Mellusi n. 85.  
Termine presentazione offerte: 13.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avvocato Luigi Nobile.

### CERRETO SANNITA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 40/92 R.G.E.

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Notaio Pasqualino Franco  
In Cerreto Sannita (BN)  
LOTTO 2: appezzamento di terreno alla via Vecchia di Guardia Sanframondi, esteso are 38.60; oltre ad appezzamento di terreno alla via vicinale Cerquello, esteso are 23.20.  
LOTTO 3: - appezzamento di terreno alla contrada Cesine di Sopra, esteso are 13.40.  
Prezzo base: Lotto 2 Euro 14.433,28 Lotto 3 Euro 1.715,20  
Offerta minima: Lotto 2 Euro 11.000,00 Lotto 3 Euro 1.300,00  
Vendita senza incanto 10.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Cerreto Sannita (BN) alla Via Andrea Mazzarella n. 14. Termine presentazione offerte: 07.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Notaio Delegato. Custode Giudiziario: lo stesso Notaio Delegato.

### CIRCELLO

#### FABBRICATO RURALE E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 171/04 R.G.E.

primo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
Professionista delegato Avv. Carmen Rosita Cecchetti.  
Beni in Circello (BN)  
LOTTO UNICO: alla contrada Colle Vetri- Fabbricato rurale costituito da un corpo di fabbrica che si sviluppa su due livelli, il piano terra è esclusivamente adibito a deposito, mentre il primo piano con accesso indipendente mediante scala esterna è adibito ad abitazione con diritto alla corte, mq. 60.  
Appezzamento di terreno agricolo, adiacente la strada comunale Filaro che si estende per complessivi 10.660 mq con entrostante capannone industriale originariamente adibito a conigliera e manufatti in muratura adibiti a stalle; oltre ad appezzamenti di terreno agricolo di 330 mq e 3990 mq.  
I beni sono occupati dal debitore e dalla sua famiglia. senza titolo opponibile alla procedura.  
Prezzo base Euro 96.834,00  
Offerta minima: euro 72.626,00  
Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Durazzano (BN) alla via San Pietro n°5. Termine presentazione offerte: 05.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario avv. Carmen Rosita Cecchetti, tel. 0823 719914 e fax 0823 719006; Cell. 338 6955080 - pec: avvcarmentrositacecchetti@puntopec.it.

### MOIANO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 240/99 R.G.E. (riunita n. 54/11 R.G.E.)

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avvocato Fiammetta Abbuonandi  
Beni in Moiano (BN)  
LOTTO UNO: Terreno agricolo, incolto, alla località Monte Mainito, in zona collinare, superficie di mq 3.410. Libero. Prezzo base Euro 5.115,00  
Offerta minima: euro 3.836,00  
LOTTO DUE: Terreno agricolo alla località Cescola, in zona sub-pianeggiante, coltivato a uliveto, di forma quasi rettangolare; superficie di mq 12.210. Libero. Prezzo base Euro 45.788,00  
Offerta minima: euro 34.341,00  
Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 12.30 presso lo studio del delegato in Benevento, al Viale Atlantici n. 25.  
Termine presentazione offerte: 12.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avvocato Fiammetta Abbuonandi.  
Info: tel.0824.312909-315359.

### PIETRADEFUSI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n.120/09 R.G.E.

sesto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato dott.ssa Piera Altieri  
LOTTO UNICO: in Pietradefusi (AV), Loc. Casamondini, terreni tra loro confinanti e contigui di 3.440 mq. Liberi.  
Prezzo base Euro 92.813,00  
Offerta minima Euro 69.610,00.  
Vendita senza incanto 14.04.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via S. Rosa 19.  
Termine presentazione offerte: 13.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: tel. 0824.316848-315359.  
Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato dott.ssa Piera Altieri.

### FONTANAROSA

#### FABBRICATO-DEPOSITO/BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 27/12 R.G.E.

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Avvocato Ilaria Iammarino  
LOTTO UNICO: in Fontanarosa (AV) alla contrada San Pietro, immobili e precisamente: a) Fabbricato, sviluppatosi su tre livelli, composto da cantina al piano seminterrato, da cucina-soggiorno, ripostiglio e deposito al piano terra e da tre vani, wc e ripostiglio al piano primo, categ. A/4, consistenza vani 8,5, superficie catastale totale mq. 172. Manca APE. b) Deposito - box auto, di circa mq. 23. Manca certificato di agibilità. Gli immobili sono liberi.  
Prezzo base Euro 42.750,00  
Offerta minima euro 32.062,50  
Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 14.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599.

## Abitazione | Accessorio

### FONTANAROSA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 41/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Avv. Fiammetta Abbuonandi  
LOTTO UNICO: in Fontanarosa (AV) Contrada Fontana dell'Olmo n. 5 - fabbricato su 3 livelli, composto da ingresso, cucina, ripostiglio, wc, deposito e porticato al piano terra, da deposito, camera da letto, bagno e terrazzo al piano primo e da locale-stenditoio e terrazzo al piano secondo-sottotetto. Occupato.  
Prezzo base Euro 69.000,00  
Offerta minima Euro 51.750,00  
Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso: l'Ufficio Aste Delegate; il Custode Giudiziario Avv. Fiammetta Abbuonandi Cell. 388.9230379.

### MIRABELLA ECLANO

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 31/1996 (già n. 373/1996)

quinto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.D. Dott. Michele Cuoco  
Notaio delegato Dott. Fabrizio Virgino Pesiri.  
Beni in Mirabella Eclano (AV), Via S. Angelo.  
LOTTO 1: appartamento ubicato al primo seminterrato composto da n. 4 vani, 2 bagni, oltre ad ingresso e disimpegno, per una sup. utile pari a mq. 106 ed un balcone di mq. 6.  
LOTTO 3: locale ad uso garage della cons. mq. 30. Stato occupazionale degli immobili: gli immobili risultano liberi. Prezzo base: Lotto 1 Euro 34.172,00, Lotto 3 Euro 5.063,00  
Offerta minima: Lotto 1 Euro 25.629,00 Lotto 3 Euro 3.797,00.  
Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 12.30 presso lo studio del delegato in Avellino, Piazza della Libertà n. 23. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 05.04.2017 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso: l'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. e presso i curatori del fallimento Avv. Giuseppina Spatuzzi e Dott. Roberto Cardinale, con studio in Ariano Irpino (AV), Via San Leonardo n. 9, tel. 0825/827866, rcardina@libero.it.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### GROTTAMINARDA

#### LOCALI COMMERCIALI E APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 9/2011

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.D. Dott. Michele Cuoco  
Curatore: Dott. Antonio Savino  
Beni in Grottaminarda (AV) alla Via Nazionale Baronia.  
LOTTO 1: Due locali commerciali posti al piano terra del fabbricato rispettivamente con consistenza 168 mq. con annesso locale interrato destinato a deposito consistenza 117 mq. e area scoperta antistante utilizzata a piazzale di Ha 00.03.90.  
LOTTO 2: Appartamento posto al piano secondo cat. A2, consistenza 5,5 vani.  
LOTTO 3: Appartamento situato posto al piano terzo

cat. A2, consistenza 6,5 vani.

LOTTO 4: Appartamento posto al piano terzo cat. A2, consistenza 5,5 vani.

LOTTO 5: Appartamento posto al piano quarto, cat. A2, consistenza 4 vani.

LOTTO 6: Locale commerciale posto al piano terra, cat. C1, consistenza 143 mq.

LOTTO 7: Locale deposito posto al piano seminterrato, cat. C2, consistenza 109 mq.

LOTTO 8: Appartamento posto al piano primo, cat. A3, consistenza 5 vani; oltre ad appartamento posto al piano secondo cat. A3, consistenza 5 vani e deposito mansardato posto al piano terzo, cat. C2, consistenza 53 mq.

Gli immobili di cui ai lotti 1-2-6-7-8 sono locati; i lotti 3-4-5 sono liberi.

Prezzo base lotto 1 euro 645.412,50 lotto 2 euro 97.138,13 lotto 3 euro 100.012,50 lotto 4 euro 111.015,00 lotto 5 euro 92.728,13 lotto 6 euro 144.787,50 lotto 7 euro 41.343,75 lotto 8 euro 175.083,75.

Rilancio minimo in caso di gara: lotti 1-2-3-4-5-6-7-8 euro 10.000,00.

Vendita senza incanto 13/04/2017 ore 10.30 davanti al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare.

Informazioni presso la Cancelleria Fallimentare e presso il Curatore Dott. Antonio Savino con studio in Avellino alla Via Verdi n. 20; tel. 0825.780574, f9.2011arianoirpino@pecfallimenti.it.

## PATERNOPOLI

### IMPIANTO DI CALCESTRUZZO - PORZ. DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CONCORDATO PREVENTIVO N. 7/1993 (già n. 71/1993)

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.D. Dott. Michele Cuoco

Notaio delegato Dott. Fabrizio Virgino Pesiri.

Beni in Paternopoli (AV)

LOTTO 1: alla località S. Quirico, Impianto di calcestruzzo costituito da:

-n. 5 vasche adibite al carico di inerti;

-n. 3 silos per il deposito del cemento sfuso; -una cabina comandi, due pese, nastri trasportatori ed un gruppo elettrogeno;

- capannone in lamiera ad uso officina con superficie di mq. 177,41;

-due locali contigui destinati uno a mensa ed uno a deposito carburanti per complessivi mq. 47,69; -locale in conglomerato cementizio di mq. 15,76, dove è allocato il generatore.

LOTTO 2: alla Via Fornaci, Porzione di fabbricato adibito a civile abitazione con accessori, sviluppato su quattro livelli.

Diritti per la quota del 50% sulla p.lla 651 sub 3 (corte comune al pian terreno) e sulla p.lla 651 sub 7 (terrazza su due livelli con relativa scala).

LOTTO 3: alla via Fornaci, Porzione di fabbricato adibito a civile abitazione con accessori, sviluppato su quattro livelli.

Diritti per la quota del 50% sulla p.lla 651 sub 3 (corte comune al pian terreno) e sulla p.lla 651 sub 7 (terrazza su due livelli con relativa scala).

Prezzo base: Lotto 1 Euro 87.353,00, Lotto 2 Euro 143.924,00, Lotto 3 Euro 139.714,00

Offerta minima: Lotto 1 Euro 65.515,00, Lotto 2 Euro 107.943,00, Lotto 3 Euro 104.786,00.

Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 11:00 presso lo studio del delegato in Avellino, Piazza della Libertà n. 23. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 05.04.2017 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso: l'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.

Liquidatore Giudiziale Avv. Marcello Luparella con studio in Ariano Irpino (AV), Via Parzanese n. 27, tel. 0825.871273 - avvlu@tin.it.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ARIANO IRPINO

#### FABBRICATO, PERTINENZE RURALI E CORTE COMUNE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 50/04 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avvocato Alessandro Zolli

LOTTO UNICO: In Ariano Irpino, contrada Camporeale o San Donato, fabbricato ad uso abitazione, pertinenze rurali e annessa corte comune con estensione complessiva di are 70,20 (detratte le aree di sedime dei fabbricati). Il lotto è recintato e la corte è in terra battuta. L'abitazione è composta da: cucina, bagno e tre camere al piano terra, per una superficie netta di 80 mq. stenditoio al piano sottotetto avente la medesima superficie ed un sottoscala in rovina. Gli edifici destinati a categoria D/10 sono: un porcile (della superficie netta di 30 mq), un fienile (della superficie netta di 92 mq), due concimaie (della superficie netta di 131 mq), una stalla (della superficie netta di 77 mq), un'altra stalla con depositi (della superficie netta di 89 mq) ed altri edifici abusivi che non sono stati stimati. Alcuni fabbricati si presentano in scarso stato di manutenzione e conservazione, altri sono in migliore stato

Prezzo base Euro: 56.532,00

Prezzo minimo euro: 42.399,00

Vendita senza incanto 14.04.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, via E. Caggiano, n.6. Termine presentazione offerte: 13.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: tel. 0824.313711-315359. Custode Giudiziario, Avv. Alessandro Zolli, tel. 0824-313711.

## Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### ARIANO IRPINO

#### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 15/10 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Ilaria Iammarino

LOTTO UNICO: in ARIANO IRPINO (AV) alla via Cesine n.7/C, laboratorio ubicato al piano terra, composto da quattro locali, wc e portico, superficie mq.139. Risultano difformità. Manca APE. Occupato dai debitori esecutati.

Prezzo base Euro 147.630,00

Offerta minima euro 110.722,50

Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 14.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Ilaria Iammarino, cell. 388.9230379.

## Terreno | Immobile agricolo

### CARIFE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 36/06 R.G.E.

sesto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Notaio Fabrizio Virgino Pesiri.

In Carife (AV)

LOTTO 3: alla C.da Bosco - terreno ubicato nella parte più alta del Comune di Carife (925 m. slm), in zona non facilmente accessibile, se non con mezzi agricoli. Il fondo è incolto, abbandonato, e caratterizzato da una fitta vegetazione tipica delle zone boschive con massiccia presenza di alberi di castagno, viene usato sporadicamente per ricavarne legna e tagliare le piante più grandi, dopo opportuna autorizzazione delle competenti autorità.

LOTTO 4: alla c.da Cerreto - terreno in zona collinare (497 m. slm), di campagna ed è accessibile solo con mezzi agricoli. Esso è regolarmente coltivato, quest'anno a grano duro, sono inoltre presenti n. 20 piante di olivo. Ottima l'esposizione (a sud).

LOTTO 5: terreno in zona collinare (505 m. slm), di campagna, regolarmente coltivato; è presente, inoltre, un uliveto con circa 50 piante, accessibile direttamente dalla strada com.le "Montevergine", asfaltata. Presenta una minima pendenza in direzione sud-ovest. Ottima l'esposizione (a sud-ovest).

LOTTO 7: alla c.da Bosco/Feliceto - terreno ubicato nella parte più alta del Comune (960 m. slm), in zona non facilmente accessibile, se non con mezzi agricoli; è incolto, abbandonato e caratterizzato da una fitta vegetazione tipica delle zone boschive, con massiccia presenza di castagni.

Prezzo base: lotto 3 euro 3.402,00 lotto 4 euro 5.397,00 lotto 5 euro 24.165,00 lotto 7 euro 1.009,00. Offerta minima: lotto 3 euro 2.552,00 lotto 4 euro 4.048,00 lotto 5 euro 18.124,00 lotto 7 euro 757,00.

Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 11.30 presso lo studio del delegato in Avellino (AV), Piazza della Libertà, 23. Termine presentazione offerte: 05.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Gerardo Rauseo, gerardorauseo@pec.giuffre.it.

### TAURASI

#### TERRENI - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva n. 51/01 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Notaio Filippo Marinelli.

Beni in Taurasi (AV) contrada Caranzita

LOTTO 1: Terreno, esteso ha 3.82.90, Zona E agricola, con entro un capannone (circa mq. 732,25) in precarie condizioni, non accatastato.

LOTTO 2: Fabbricato rurale con pertinenziale spazio di mq. 745 su cui insistono stalla e fienile, composto da quattro vani: cucina, lavanderia e wc al piano terra e da quattro vani ed accessori Manca APE.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 69.000,00 Lotto 2 Euro 43.000,00; Offerta minima: Lotto 1 Euro 51.750,00 Lotto 2 Euro 32.250,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Notaio Filippo Marinelli, tel. 388.9230379.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

**asteannunci.it**

**Tribunale di  
AVELLINO****Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le****AVELLINO - MONTEFORTE IRPINO****COMPLESSO INDUSTRIALE - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 54/2009**

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Lotto 1: sito in Avellino (AV) Via Pianodardine 29 - Complesso adibito ad attività industriale costituito da locali tecnici, quali cabina elettrica, magazzino, compressori, deposito, tre celle frigorifere, un capannone industriale, tre tettoie di collegamento, una palazzina uffici a due piani.

Lotto 2: sito in Monteforte Irpino (AV) Via Santa Maria 8 - Diritti pari a 1/5 del fabbricato per civile abitazione costituito da tre piani fuori terra sup. utile pari a 357,95 mq; sup. non residenziale pari a 242,50 mq; sup. balconate e portico mq 76,10; sup. a giardino circa 1050 mq.

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 10.00 presso l'aula di udienza del tribunale di Avellino.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 373.929,75 e rilanci minimi di Euro 10.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 29.136,38 e rilanci minimi di Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso la cancelleria esecuzioni, presso il Custode Avv. Anna Garofalo in Avellino, via Circumvallazione n. 24 (tel/fax 0825/786453) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le | ind.le  
Terreno | Immibile agricolo****AQUILONIA E MONTEVERDE****FABBRICATI INDUSTRIALI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 5/2007**

quinto esperimento

Tribunale di Avellino ex Sant'Angelo dei Lombardi

G.E. Dott. Marcello Rotondi

Professionista Delegato Notaio Fabrizio Virginio Pesiri  
Lotto Unico: sito nel Comune di Aquilonia e Monteverde in Località Pietrapalomba costituito da terreni con entrostante officio industriale adibito a "Frigo Macello e Salumificio per la lavorazione carni" ubicato a meno di 700 metri dalla strada naz.le a scorrimento veloce Avellino - Rocchetta S. Antonio - Foggia.

Superficie complessiva del lotto industriale 31.670 mq di cui superficie utilizzata mq 22372,00 mq + superficie residua disponibile mq 9298,00.

L'immobile risulta libero.

Vendita senza incanto il 01/03/2017 ore 17:30 presso lo studio del Notaio F.V. Pesiri, Vico Stallone, 8, Guardia Lombardi (AV).

Prezzo Base Euro 303.848,00; offerta minima di Euro 227.886,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la medesima sede della vendita.

Maggiori informazioni presso l'incaricato del Notaio RDS aste s.a.s Via Rosa, 1 Benevento tel. 0824.311499 fax. 334704, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
NAPOLI****Abitazione | Accessorio****NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 78/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Avv. Stefano Sorgente

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Salita Concordia, 13 - Appartamento al piano rialzato composto da ingresso fungente da cucina/salone, ripostiglio, corridoio, camera e bagno.

Vendita senza incanto il 23/02/2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Torre B - Piazza Cenni - Napoli.

Prezzo Base Euro 48.535,03; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 36.401,28.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Sorgente - Via Pon, 1 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Stefano Sorgente, Via Pon, 1 - Napoli (Tel. 081/649044 cell. 333/4421542) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 338/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Carla Hubler

Professionista Delegato Avv. Stefano Maria Russo

Lotto Unico: sito in Napoli, Via Francesco Paolo Bozzelli, 24 - Appartamento al piano terreno.

Vendita senza incanto il 27/02/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Russo - Via Pergolesi, 1 - Napoli.

Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.640,00. offerta minima di Euro 49.500,00; Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno 24/02/2017 presso lo Studio Avv. Russo - Via Pergolesi, 1 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Stefano Maria Russo tel. 081/6581745 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 845/2011 + 890/2011**

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Raffaele Rossi

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Laudiero

Lotto 1 : sito in Napoli (NA) Via Francesco Girardi, 66 - Appartamento al piano secondo, composto da ingresso, bagno, cucina, disimpegno, due camere.

Lotto 2 : sito in Napoli (NA) Via Pasquale Scura, 31 - Locale terraneo al piano terra, presenta la destinazione d'uso di abitazione ma ha requisiti di locale-deposito.

Vendita senza incanto il 01/03/2017 ore 11:00 presso lo Studio Dott. Laudiero Riviera di Chiaia, 276 - Napoli.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 264.508,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 30.780,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.

Laudiero Riviera di Chiaia, 276 - Napoli.

Data eventuale vendita con incanto il 29/03/2017 ore 11:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Vincenzo Laudiero e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARAZANO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1186/2008 + 296/2008**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Cristina Correale

Professionista Delegato Dott. Gianfanco Murino

Lotto A: sito in Comune di Arzano, Via G. Parisi 19; appartamento ad uso abitativo al piano secondo composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due camere, due bagni, disimpegno, balcone e piccola veranda adibita a ripostiglio.

L'immobile risulta occupato, come da CTU.

Lotto B: sito in Comune di Arzano, Via G. Parisi 19; appartamento ad uso abitativo al piano secondo composto da: ingresso-disimpegno, cucina, due camere, bagno e due balconi.

L'immobile risulta occupato, come da CTU.

Vendita senza incanto il 21/02/2017 ore 12.00 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Piazza Cenni - Napoli.

Lotto A: Prezzo Base Euro 130.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 98.175,00.

Lotto A: Prezzo Base Euro 61.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 45.900,00.

Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianfanco Murino Via IV Novembre 28. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gianfanco Murino Via IV Novembre 28 (Tel. 0817764085 - fax 081/7751402 - ore 17/19 - studiourino@libero.it); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POZZUOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 981/2012 riunita a 1358/2013**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Raffaele Rossi

Professionista Delegato: Dott. Vittorio Pedone

Lotto Unico : sito in Pozzuoli (NA) Via Campana, 179 - Appartamento piano primo di un fabbricato costituito da due piani fuori terra ed uno seminterrato

Vendita senza incanto il 23/02/2017 ore 16:00 presso lo Studio Dott. Pedone Via Cinthia, P.co San Paolo isol. 26 - Napoli.

Prezzo Base Euro 95.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. offerta minima di Euro 71.719,00;

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Pedone Via Cinthia, P.co San Paolo isol. 26 - Napoli. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Vittorio Pedone e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le****BARANO D'ISCHIA****MAGAZZINO - NEGOZIO ED APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1635/07 + 1045/11**

terzo esperimento

Tribunale di Napoli



G.E. Dott.ssa Maria Di Lorenzo

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Coraggio

In Barano d'Ischia (NA), Via Croce n. 42

Lotto Uno: con accesso da stradina laterale denominata Via Piano - Locale al piano seminterrato, di circa 90 mq, composto da due grandi ambienti con una scala di costruzione successiva che lo collega al piano superiore.

Lotto Due: con accesso dalla via Croce e dall'adiacente Piazza Testaccio - Locale al piano terra, dotato di doppio ingresso, di circa 98 mq, composto da un grande ambiente doppio che si sviluppa longitudinalmente dal fronte ovest al fronte est, zona disimpegno, bagno e cucina. Da quest'ultima si accende ad un altro piccolo vano, come si evince dalla planimetria catastale.

Lotto Tre: con accesso dalla medesima via Croce - Appartamento al piano secondo (ex piano I), di circa 60 mq, composto da due vani interni, disimpegno, ed ulteriore piccolo ambiente con affaccio sul fronte est, nonché due terrazze prive di pavimentazione e balaustre.

I lotti sopradescritti presentano abusi da sanare e risultano essere non rifiniti e detenuti dall'esecutato. Vendita senza incanto il 21/02/2017 ore 11:00 e ss. presso il Tribunale Civile di Napoli, Centro Direzionale V Sezione Espropriazioni Immobiliari, Aula vendite giudiziarie, Torre "B", piano 21, aula n. 24. Prezzo Base:

Lotto Uno Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta Minima Euro 90.000,00. Lotto Due Euro 142.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta Minima Euro 106.875,00. Lotto Tre Euro 131.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta Minima Euro 98.438,00. Presentare offerte entro il giorno 20/02/2017 dalle ore 16:30 fino e non oltre le ore 19:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo Coraggio in Napoli, Via G. Porzio n. 4 (c/o Studio Limite). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenzo Coraggio in Napoli, Via G. Porzio n. 4 (c/o Studio Limite) dal lunedì al giovedì dalle ore 17:00 alle ore 19:00 (tel. 081 7944035 fax 081 7944533 e-mail: vincenzo.coraggio@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FORIO D'ISCHIA****ALBERGO-ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 465/2002**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Dario Raffone.

Professionista Delegato Avv. Enrico Majello.

Lotto Unico: Comune di Forio (NA), Via Monterone n. 70. Terreno della superficie di mq 3510 con entrante complesso immobiliare ad uso albergo a tre stelle, composto da un corpo principale ad uso albergo e servizi, un corpo di fabbrica ad uso terme ed un corpo di fabbrica ad uso abitazione ed albergo. Occupato dalla parte esecutata ma ne è in corso la liberazione a cura del Custode Giudiziario.

Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 13:00 presso il Tribunale di Napoli, CDN, Torre B, 21 piano, aula 24. Prezzo base Euro 3.093.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00; Offerta minima Euro 2.320.313,00. Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno che precede la data fissata per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Majello in Napoli alla Via Tasso n. 284. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Enrico Majello (Tel 081-260057), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immibile comm.le|ind.le****NAPOLI****LOCALI COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 613/09**

Beni in Comune di Napoli - Trattasi di unità facenti parte di uno stabile di nuova costruzione realizzato in cemento armato, composto da un p.t. destinato ad attività commerciale, da tre piani sovrastanti destinati a civili abitazioni e da un piano seminterrato. Lotto Uno: Via Santa Maria ai Monti n. 226: locale commerciale composto da ingresso, ampio ambiente di ca mq 77 e bagno. Libero.

Prezzo base: Euro 38.538,00

Lotto Due: Via Masoni n. 91/B: locale commerciale composto da ingresso, ampio ambiente di ca mq 67 e bagno. Occupato, in corso di liberazione.

Prezzo base: Euro 36.292,00

Lotto Tre: Via Masoni n. 91/A: locale commerciale composto da ingresso, due ambienti di ca mq 53 complessivi e bagno, con cortile di pertinenza. Occupato, in corso di liberazione.

Prezzo base: 28.445,00

Lotto Quattro: Via Santa Maria ai Monti n. 214: locale commerciale di ca mq 57 e bagno con cortile di pertinenza. Occupato senza titolo.

Prezzo base: Euro 31.325,00

Lotto Cinque: Via Masoni n. 91/A: locale commerciale di ca mq 66 e bagno, con cortile di pertinenza. Occupato senza titolo.

Prezzo base: Euro 37.969,00

Lotto Sei: Via Santa Maria ai Monti n. 206: locale commerciale di ca mq 39 e bango con cortile di pertinenza. Libero.

Prezzo base: Euro 22.252,00

Maggiori informazioni presso il Delegato/Custode Giudiziario Avv. Gabriella Carandente Tartaglia, tel. 081 8769797. Vendita senza incanto: 21/02/2017 ore 18:00 presso lo Studio Avv. Carandente Tartaglia - Piazza Carità, 32 - Napoli.

**Tribunale di  
NAPOLI NORD****Abitazione|Accessorio****GIUGLIANO IN CAMPANIA****VILLINO A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 225/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott. Alessandro Auletta

Professionista Delegato Avv. Beatrice Bourelly

Lotto Unico : sito in Giugliano in Campania (NA) Via Reginella, 4 - Villa a schiera composta da patio, salone, cucina e wc al piano terra; corridoio, 4 camere, wc, lavanderia e 3 balconi al piano primo, oltre area pertinenziale.

Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 11:30 presso il Tribunale di Napoli Nord c/o Castello Aragonese Piazza Trieste e Trento - Aversa (CE).

Prezzo Base Euro 198.112,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 148.584,37.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale c/o Castello Aragonese Piazza Trieste e Trento - Aversa (CE).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Beatrice Bourelly, Via Domenico De Dominicis n.14 - Napoli (tel/fax 081/5569542) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**Tribunale di  
NOCERA INFERIORE****Immibile comm.le|ind.le****CASTEL SAN GIORGIO****COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 216/2010**

quinto esperimento

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Sebastiano

Lotto Unico : sito in Castel San Giorgio (SA) Via Camillo Alfano, 50 - Complesso costituito da vari corpi di fabbrica: -Opificio composto da capannone con sottotetto; - Fabbricato di tre piani, con balconi e terrazzi.

Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 10:00 presso l' Avv. Sebastiano c/o Centro Sociale di Pagani - Pagani - Via Alcide De Gasperi, 16.

Prezzo Base Euro 658.540,13; Offerta minima Euro 493.905,10.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Sebastiano Via Porta Catena, 34 - Salerno.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Sebastiano, Via Porta Catena, 34 - Salerno tel. 089-2343952 - cell. 338/6779018 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
NOLA****Abitazione|Accessorio****SAN GIUSEPPE VESUVIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 236/2000**

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione.

Professionista Delegato Dott.ssa Florinda Aliperta.

Lotto Unico: Comune di San Giuseppe Vesuviano (NA) Via Chiavarelli, 52 angolo Via Boschi e angolo Via della Musica. Appartamento al piano terra. Occupato dal debitore esecutato.

Vendita senza incanto il 17/03/2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Florinda Aliperta in Somma Vesuviana alla Via Cavone n. 4.

Prezzo base Euro 40.950,00; aumento in caso di gara Euro 1.250,00; offerta minima Euro 30.715,00.

Presentare le offerte entro le ore 16:00 del giorno precedente la vendita previo appuntamento telefonico al 3497931084, fax 0818994392 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Florinda Aliperta in Somma Vesuviana alla Via Cavone n. 4.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola dalle ore 9:00 alle ore 12:00, presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Florinda Aliperta in Somma Vesuviana alla Via Cavone n. 4 (Tel. 081.8994392, cell. 3497931084), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SCISCIANO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 271/2008**

quinto esperimento

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Coppola

Lotto 1: sito in Scisciano (NA) Via Sacro Cuore, 14 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno - pranzo, cucina, due camere e bagno, oltre locale cantina, locale deposito, locale adibito ad officina meccanica, aree di pertinenza e giardino.

Lotto 2: sito in Scisciano (NA) Via Sacro Cuore, 14 - Appartamento al piano primo composto da corridoio, salone, cucina, due camere, bagno e vano pluriuso, oltre terrazzo e balcone con lastrico solare.

Vendita senza incanto il 01/03/2017 ore 16.00 presso lo Studio Legale Coppola in Nola - Via Pietro Vivenzio, 28.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 93.382,03; offerta minima di Euro 70.036,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.735,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 88.446,09; offerta minima di Euro 66.334,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.537,00.

Presentare offerte entro le ore 11.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Coppola in Nola - Via Pietro Vivenzio, 28.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Vincenzo Coppola (tel. 081/5125660-081/5126377 fax 081/3143009) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SALERNO**

**Abitazione | Accessorio**

**SALERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 134/2014 R.G.**

quarto esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione in Salerno, via Dei Greci, n. 22, piano 2, avente una superficie lorda di circa mq 64,00, composto da soggiorno-cucina, una camera da letto e bagno. NCEU fg. 10, p.lla 548, sub 16, zona cens. 3, cat A/3, classe 1, consistenza 3 vani, rendita Euro 263,39. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00.

Vendita con incanto il 23.02.2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20.

Presentazione delle offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni presso Custode Giudiziario, Dott.ssa Giovanna Sullutrone (Tel. 089.231859); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SALERNO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 62/2014 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: villetta a schiera con annesso giardino completamente indipendente sita in Salerno, alla località Piegolelle, viale delle Colline n. 16. E' censita presso l'Agenzia del territorio, catasto fabbricati del Comune di Salerno al foglio 20, p.lla 405, sub 8, zona 3, categoria A/3, classe 5, consistenza 8 vani. Prezzo base Euro 300.000,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 02.03.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 16.03.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Ada Camaggio (Tel. 089.231363); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**SALERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 942/2013 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Salerno, Via Trento, n. 56, appartamento ad uso ufficio al piano 3, scala A, int. 6, di mq. 145,99. NCEU fg. 36, p.la 112, sub 16, cat. A/10, cl. 2. Prezzo base Euro 250.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 09.03.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 23.03.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Mariarosaria Altieri (Tel. 089.231193); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BARONISSI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 95/2015**

terzo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Dott. Enrico Rocco

Lotto Unico: sito in Baronissi (SA) Via Domenico Cirillo, 75 - Appartamento al piano terra composto da ingresso, zona cucina/pranzo, camera e bagno oltre loggiato ed annessi locali deposito con wc al piano interrato. Locale box-auto al piano interrato.

Vendita senza incanto il 23/02/2017 ore 15:00 presso lo Studio Dott. Rocco Via Roma, 61 Salerno. Prezzo Base Euro 82.875,00; Offerta minima Euro 62.156,25.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott. Rocco Via Roma, 61 Salerno.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Enrico Rocco tel. 089/227951 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAPACCIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 194/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione in Capaccio, piano terra alla Via Lauro n. 15, e piano primo in Piazza Orologio n. 20, vani 7. NCEU fg 44, p.la 552 sub 5, part. 553 sub 6 e part. 554 sub. 7, cat. A/4 cl. 3. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 27.04.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato; Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiodiagnostico.it](mailto:studio@studiodiagnostico.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**EBOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 647/2012**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Dott. Ivan Meta

Lotto 1: sito in Eboli (SA) Bivio di Santa Cecilia - Via Bagnolo San Vito, 40 - Appartamento posto al piano

primo con sovrastante sottotetto al piano secondo. Occupato dal debitore senza titolo.

Vendita senza incanto il 23/02/2017 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Ivan Meta in Salerno - Corso Vittorio Emanuele, 104.

Prezzo Base Euro 70.920,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Ivan Meta in Salerno - Corso Vittorio Emanuele, 104.

Data eventuale vendita con incanto il 27/02/2017 ore 11.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi Euro 3.500,00.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Ivan Meta in Salerno - Corso Vittorio Emanuele, 104 (tel. 089/233366 mobile 3772688468 fax 089/2567368) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**EBOLI**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 181/11 R.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

In Emboli, alla Via Della Piana, n. 1 - LOTTO 1: Appartamento, p. 2, sc. B, sup. mq. 124, vani 8. NCEU fg 59, p.la 785 sub 132, classe 2. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilancio Euro 3.500,00. LOTTO 2: Locale box di mq. 40, piano interrato. NCEU fg 59, p.la 785 sub 145, classe 8. Prezzo base Euro 10.000,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 27.04.2017 ore 11:00.

Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiodiagnostico.it](mailto:studio@studiodiagnostico.it)); Custode Giudiziario, avv. Margherita Palladino, con studio in Eboli tel. 0828366684; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiodiagnostico.it](mailto:studio@studiodiagnostico.it)); Custode Giudiziario, avv. Margherita Palladino, con studio in Eboli tel. 0828366684; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FELITTO**

**FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 129/2013 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Felitto, località Barbagiano, fabbricato indipendente con circostante terreno di ca. 320 mq., costituito da un primo piano sottostrada ad uso deposito di mq. 60 circa di sup. utile netta, da un piano rialzato ad uso abitativo di mq. 45 ca. e da un piano sottotetto allo stato grezzo di mq. 60 ca. NCEU fg. 29, p.la 235, cat. A/4, classe 1, vani 4. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto il giorno 13.04.2017. Presentare istanze in cancelleria entro ore 12:30 del 12.04.2017. Eventuale vendita con incanto 27.04.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare istanze in Cancelleria entro ore 12:30 del 29.06.2016. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIFFONI VALLE PIANA**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 388/2014 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: proprietà superficiale dell'appartamento al quarto piano in Giffoni Valle Piana, via Genere n. 6/C, lotto 16, int. 7, di sup. comm.le di mq 170, comprensivo di una camera nel sottotetto per la quota di pertinenza di 1/16. Tra le pertinenze, oltre alla quota di 1/16 del sottotetto dell'intero comples-

so, rientra un box auto al piano terra, contraddistinto con il n. 17. N.C.EU. fg. 47, p.la 1242 sub 33 (cat. A/2) e sub 17 (cat. C/6). Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 02.03.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 16.03.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Dott. Nicola Basile (Tel. 089. 339839); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### MONTECORVINO PUGLIANO

#### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 397/2013 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

Montecorvino Pugliano, via Francesco Pagano n.4 - LOTTO UNO: Proprietà superficaria di appartamento di 5,5 vani, Fabbricato C2, secondo piano, int. 6, composto da ingresso-soggiorno, due vani letto, cucina e doppio servizio, sup. utile mq. 103, oltre spazi esterni mq. 20. NCEU al fg. 3, part. N.1234, sub 19 cat. A/2, classe 7. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima in aumento Euro 4.000,00. LOTTO DUE: Proprietà superficaria di box auto di mq. 21, Fabbricato C2, piano terra, box n. 7 civ. int. 30. NCEU al fg. 3 part. N. 1234 sub 10 cat C/6, classe 8. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima in aumento Euro 300,00. Vendita senza incanto il giorno 13.04.2017 alle ore 10:30, Presentare istanze in Cancelleria entro le ore 12:30 del giorno 12.04.2017 entro le ore Vendita con incanto 27.04.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare istanze in Cancelleria entro ore 12:30 del 26.04.2017. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); custode giudiziario avv. Simona Andolfi con studio in Montecorvino Pugliano (Sa) tel. 0828186733; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### BATTIPAGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 393/2014 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Battipaglia, alla via Carbone n. 17, appartamento per civile abitazione, al piano quarto fuori terra, composto da due camere, cucina, ingresso, bagno, balcone e posto auto scoperto nella corte esterna condominiale. Superficie netta calpestabile di mq. 51,10 e convenzionabile di mq. 60,90. Identificato al NCEU al foglio 3, particella 652, sub 11. E' regolare e conforme alla vigente normativa urbanistica. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base, Euro 33.750,00. Vendita senza incanto il giorno 13.04.2017 ore 11:00. Presentare istanze in cancelleria entro ore 12:30 del 12.04.2017. Maggiori informazioni presso Avv. Paolo Maria Tosi (Tel. 06/68809987 - email pmtosi@studiodilegalepaninibucciarelli.it); Custode Giudiziario Geom. Roberto Molinaro, tel. 347/3325049; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### BELLIZZI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 164/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito in Bellizzi, via Roma n. 370, palazzina E del parco Salernitano, piano primo, con pertinenziale cantinola al piano seminterrato, composto da soggiorno, cucina, due locali, wc, tre camere con ampio balcone lato est e veranda lato ovest, riportato nel NCEU al fg. 1,

p.la 725, sub. 3, cat. A/2, vani 7. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 27.04.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria; Custode Avv. Rosario Forte (cell. 3392897936), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### MONTECORVINO PUGLIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 56/2015 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Comune di Montecorvino Pugliano, fraz. San Vito, via Cristoforo Colombo n. 45, appartamento per civile abitazione al piano primo costituito da salone, cucina, due bagni, corridoio, ripostiglio, due camere da letto, terrazzo e un balcone. E' conforme alla vigente normativa urbanistica. NCEU fg. 13 p.la 1968, p.la 30. Sup. netta calpestabile di mq 110,04, quella convenzionale di mq 95,39. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il 12.04.2017 ore 12:30. Maggiori informazioni Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiodilegaleadinolfi.it); Custode Giudiziario, Avv. Ada Camaggio (Tel. 089.231363); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### OLEVANO SUL TUSCIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 429/2010 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Olevano sul Tusciano, Via IV Novembre n. 51, appartamento con deposito e piccolo wc al p.t.; una camera, cucina e servizio igienico per tot. mq 40 al p.1; terrazzino e sottotetto non abitabile per mq 68. NCEU fg 14, p.la 767, cl. 4, piano T-1-1S, vani 4,5. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 27.04.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CAMPAGNA

#### ABITAZIONE CON TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 577/2011 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: in Campagna, località Castrullo San Paolo, n. 242/A, fabbricato per civile abitazione a tre livelli, oltre sottotetto. NCEU fg. 98, p.la 513, cat. A/3, cl. 1, vani 10, piano T - S1, nonché annessi terreni agricoli; vigneto cl. 1 mq 753; seminativo cl. 3 mq 1192; seminativo cl. 3 mq 504 e seminativo cl. 3 mq 1362. Prezzo Base Euro 115.000,00; offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.800,00. Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 20.04.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso

la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ROCCADASPIDE

#### ABITAZIONE CON CANTINOLA E TERRENO - LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 542/2014 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

In Roccadaspide (SA), via Arcangelo Vitolo, facenti parte di un più ampio fabbricato:  
LOTTO UNO: 1) civ. n. 11/13 (già n. 16), abitazione civile di tipo popolare di 8 vani al p. terra, suddivisa in due unità abitative con ingresso indipendente. NCEU fg. 52, p.la 194 sub 16. 2) locale cantinola al piano sottostrada: unico ambiente di sup. interna utile ca mq 35,60 con due zone di altezza pari a 3,85 m e 1,90 m, sup. lorda ca mq 45,40. NCEU fg. 52, p.la 194, sub 15. 3) area cortilizia (terreno) tenuta a giardino incolto di mq 226. NCT fg. 52, p.la 195. LOTTO DUE: civ. n. 8 (già n. 7), locale terraneo adibito a cantina/deposito: unico ambiente di sup. interna utile ca mq 10,30 e altezza pari a 2,70 m, sup. lorda ca mq 16,60. NCEU fg. 52, p.la 335, sub 2. Prezzo base: Lotto 1 Euro 56.600,00 offerta minima Euro 42.450,00; Lotto 2 Euro 3.440,00 offerta minima Euro 2.580,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro ore 12:30 del 12.04.2017. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

### EBOLI

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 162/2013 R.G.E.

quinto esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: unità immobiliare già adibita ad istituto scolastico, in Eboli, Via San Francesco n. 1, piano primo, composta da ingresso, sei camere e sette bagni per una superficie lorda di mq 287. NCEU fg. 1, p.la 533 sub 46, cat. B/5, cl. 1. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 02.03.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 16.03.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiodilegaleadinolfi.it); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



Tribunale di SANTA  
MARIA CAPUA VETERE

## Abitazione | Accessorio

### CASTEL VOLTURNO

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 102/2012

quarto esperimento

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo

Professionista Delegato Avv. Loredana Palumbo

Lotto UNICO: sito in Castel Volturno (CE) Località Pineta Grande - Viale Boschetto, 20 - Porzione di fabbricato composto da piano seminterrato, terra, primo, secondo e sottotetto. Vendita senza incanto il

giorno 22/02/2017 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti, Via Carlo Santagata, 7. Prezzo Base Euro 57.903,00; offerta minima di Euro 43.428,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata, 7 - Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Loredana Palumbo, Piazza Municipio - Pietramelara (CE) (tel/fax 0823/986044) oppure al numero verde 800630663.

**SAN FELICE A CANCELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 221/2014**

terzo esperimento  
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott. Valerio Colandrea  
Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Saggiocco  
Lotto 1 : sito in San Felice a Cancellò (CE) Via Roma 245/A - Appartamento al piano primo composto da

ingresso, ampio ambiente funzionalmente diviso in zona cucina e zona pranzo, soggiorno, disimpegno, tre camere, servizio igienico e ripostiglio. Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 11:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere. Prezzo Base Euro 56.250,00; offerta minima di Euro 42.188,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Saggiocco, Via Atellana n.19 - Aversa (Tel. 081/5044036 - 081/8906373 Fax 081/5020211) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di VALLO DELLA LUCANIA**  
**Abitazione | Accessorio**

**OGLIASTRO CILENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 74/2010**

sesto esperimento  
Tribunale di Vallo della Lucania  
G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli  
Professionista Delegato Dott. Giuseppe Pisapia  
Lotto Unico: sito in Ogliastro Cilento (SA) Via Tasso n.9 - Abitazione su quattro livelli composta di dieci vani.  
Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 12:00 presso lo Studio del Dott. Pisapia Via A. Rubino n. 254, Vallo della Lucania.  
Prezzo Base Euro 99.984,75;  
Presentare offerta entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Pisapia Via A. Rubino n. 254, Vallo della Lucania. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Giuseppe Pisapia, Via A. Rubino n. 254, Vallo della Lucania (tel. 0974/718456) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

S.M.C. VETERE - VALLO DELLA LUCANIA  
ISERNIA - LARINO

**MOLISE** | Isernia - Larino




**Tribunale di ISERNIA**

**Abitazione | Accessorio**

**MIRANDA**

**ABITAZIONE SU TRE LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/2010**

successivi esperimenti  
Tribunale di Isernia  
G.E. Dott. Emiliano Vassallo  
Professionista Delegato Avv. Romolo Barbieri  
Lotto Unico: sito nel Comune di Miranda (IS), Via Municipio - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di un'abitazione dislocata su tre livelli e composta da: piano terra formato da ingresso principale direttamente nel soggiorno, vano scala per accedere ai livelli sottostanti, cucina, studio, tinello, piccolo vano guardaroba/ripostiglio. Tali ambienti hanno un'altezza variabile compresa tra i mt. 2,80 e mt. 4,50, in quanto posti al di sotto del solaio di copertura realizzato in legno ed a vista; piano primo seminterrato formato da vano scala e disimpegno, n. 4 camere da letto, bagno. Gli ambienti hanno un'altezza di mt. 2,75; piano secondo seminterrato formato da vano scala e disimpegno, bagno e taverna con accesso nella corte. La taverna ha un'altezza di mt. 2,35, mentre la zona bagno, ripostiglio e disimpegno ha un'altezza di mt. 2,25. Un locale taverna/abitazione dislocato su un unico livello, individuato catastalmente al piano terra, dotato anche di accesso esterno è composto da: piano secondo seminterrato formato da taverna con accesso esterno ed interno avente un'altezza di mt. 2,50. Tale vano è di fatto collegato con la taverna e la zona bagno/ripostigli/disimpegno dell'abitazione, formando un'unica unità immobiliare. Una corte costituita da un passaggio in battuto di cemento di circa mq. 6,00, posto all'altezza del Piano primo seminterrato, che consente l'accesso a tale livello, mentre la restante parte con una superficie di circa mq. 24,00 è costituita da un'area collocata all'altezza del piano secondo seminterrato che consente l'accesso a tale livello in corrispondenza del locale taverna, pavimentato con lastre di porfido poste ad opera incerta. Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 17:30 presso

lo studio del Professionista Delegato Avv. Romolo Barbieri in Isernia, Via Giovanni Berta, n. 199. Prezzo Base Euro 21.000,00; offerta minima di Euro 21.001,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Romolo Barbieri in Isernia, Via Giovanni Berta, n. 199. Maggiori informazioni presso: lo Studio del Prof. delegato Avv. Romolo Barbieri tel/fax 0865.451745; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LARINO**

**Abitazione | Accessorio**

**COLLETORTO**

**APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 6/2015**

Tribunale di Larino  
G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo  
Curatore Fallimentare Dott.ssa Antonella Di Lena  
Lotto 1 : sito in Comune di Colletorto (CB) Via Cairoli 89; Quota di proprietà pari a 500/1000 di appartamento sviluppatosi su tre piani fuori terra, il primo e il secondo di mq. 86 complessivi, vani 5 ed un sottotetto non abitabile . Garage a p. terra di mq. 38. Occupato (dal debitore).  
Lotto 2 : sito in Comune di Colletorto (CB) Via Giotto 2; Piena proprietà per la quota di 1/2 di appartamento di mq. 75 e vani complessivi 5, posto a p. 1° L'appartamento si compone di soggiorno con camino, cucina, corridoio, due camere da letto e piccolo ripostiglio. Occupato (dal debitore)  
Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 09:30 presso la Cancelleria Fallimentare del tribunale di Larino (CB), Piazza Del Popolo; Prezzo Base Lotto 1 Euro 20.312,00; Offerta Minima Euro 15.234,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 11.700,00; Offerta Minima Euro 8.775,00; Offerte minime in aumento non inferiori al 2% del prezzo indicato dal maggior offerente, arrotondato a discrezione del GD; Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno 14/03/2017 presso la Cancelleria Fallimentare del tribunale di Larino (CB), Piazza Del Popolo; Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott.ssa Antonella Di

Lena sito in Termoli alla Via S. Cannarsa 21, previo appuntamento chiamando il numero telefonico 0875-705289 dal lunedì al venerdì dalle 9 alle 13, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**SAN GIULIANO DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/2011**

Tribunale di Larino  
G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo  
Professionista Delegato Dott.ssa Mirella M. Mileti  
Lotto Unico: sito in Comune di San Giuliano Di Puglia (CB) Via Cosmo De Maria 12; Diritti pari alla piena proprietà di appartamento facente parte di un nuovo complesso edilizio che per tipologia e consistenza ricalca quello gravemente danneggiato dal sisma del 31 ottobre 2002 demolito dalla Protezione Civile. La nuova struttura è stata realizzata nella stessa area di sedime all'interno del Comparto 19/R del Piano di Ricostruzione denominato Sottoprogetto 1 - EDIFICIO 3. L'abitazione si sviluppa su tre livelli fuori terra più il sottotetto. Il collegamento tra i vari livelli è assicurato da una scala in c.a. interna. Il piano seminterrato è composto da due locali: garage e atrio; il primo piano si compone di soggiornopranzo, due camere, bagno e un balcone; il secondo piano si compone di soggiornopranzo, cucina, due disimpegni, tre camere, ripostiglio, due bagni e tre balconi; il sottotetto si compone di un locale destinato a soffitta. Occupato.  
Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Larino (CB), Piazza Del Popolo; Prezzo Base Euro 49.485,94; Offerta Minima Euro 37.114,45;  
Offerte minime in aumento non inferiori al 2% del prezzo indicato dal maggior offerente, arrotondato a discrezione del professionista delegato;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 27/03/2017 in Termoli alla Via Martiri della Resistenza n.61/63 presso Centro Commerciale Lo Scugno 2 piano; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott.ssa Mirella M. Mileti previo appuntamento (Tel 0875705341/3339151835), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

# BASILICATA

Lagonegro - Matera



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

**Condizioni**

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di  
MATERA**

### Abitazione | Accessorio

**BERNALDA****APPARTAMENTO E DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 14/10 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Dott. Giuseppe Gallotta

Vendita senza incanto giorno 12 aprile 2017 ore 10.00 presso studio in Bernalda, corso Umberto I, n. 108.

Lotto unico: in Bernalda, via Bellisario n. 2, appartamento secondo piano di mq 172,99 e locale terzo piano di mq 20 utilizzato come soffitta-deposito. Occupato da coniuge separato del debitore.

Prezzo base Euro 265.977,00.

Offerta minima Euro 199.482,75

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.1976103, 339.4037042, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

**asteannunci.it****BERNALDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 162/12 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco

Professionista delegato Dott. Favale Rocco

Vendita senza incanto il giorno 20 aprile 2017 ore 11.00 presso studio in Bernalda via Bradano n. 11.

Lotto unico: in Bernalda, via Giacinto Albini n. 14, abitazione piano T-1-2-51. Trattasi di appartamento duplex piano rialzato e primo, oltre terrazza con locale tecnico secondo piano e cantina piano seminterrato; mq 229 complessivi.

Immobile occupato fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 128.109,00

Offerte minime per partecipare Euro 96.081,75

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.549100, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.**FERRANDINA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 129/06**

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Francescapatrizia Berloco

Prof. Delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello

Vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 16.30, presso lo studio in Matera via Ascanio Persio 31.

Lotto unico: In Ferrandina (MT), via Nicholas Green n.20, appartamento piano terzo, mq 108 netti, 4 vani e accessori. Garage piano seminterrato mq 30.

Prezzo base Euro 52.800,00.

Offerta minima Euro 39.600,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Occupato dai debitori.

Informazioni presso studio tel. 0835/332911, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it), e Canale Aste.**IRSINA****APPARTAMENTO E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 14/01 RGE**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Avv. Francesco Paolo Chita

Vendita senza incanto giorno 21 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Montalbano Jonico, via Cairoli 1.

Lotto unico: in Irsina (MT), via Salvemini 4, appartamento secondo piano mq 93 oltre mq 10,60 balconi; garage piano terra. Occupato da esecutati.

Prezzo base Euro 26.975,25.

Offerta minima Euro 20.231,44

Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste**MONTESCAGLIOSO****APPARTAMENTO E LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 71/97+106/97+15/03 RGE**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella

Vendita senza incanto giorno 28 aprile 2017 ore 10.30 presso studio in Matera via Pietro Nenni 10.

Lotto 1: in Montescaglioso, Piazza Aldo Moro, appartamento primo piano, vani 6 catastali.

Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 54.000,00

Offerta minima Euro 40.500,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Lotto 2: in Montescaglioso, piazza Aldo Moro n. 3, lastrico solare in corso di costruzione.

Prezzo base Euro 18.563,00

Offerta minima Euro 13.922,00.

Rilancio minimo Euro 350,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835/331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**MONTESCAGLIOSO E POLICORO**

**APPARTAMENTO E IMMOBILE A RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 84/08 riunita a 49/10 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Avv. Benedetta Dicanio

Vendita senza incanto giorno 13 aprile 2017 ore 10.30 presso studio in Matera, via Enrico Fermi n. 67.

Lotto 1: in Montescaglioso, via Firenze, appartamento piano terzo oltre deposito piano interrato e garage piano terra; mq 161 commerciali complessivi.

Occupato da terzi senza titolo.

Prezzo base Euro 150.000,00 oltre Iva.

Offerta minima Euro 112.500,00 oltre Iva

Rilancio minimo Euro 2.250,00 oltre Iva.

Lotto 2: in Policoro, via Porcilotto snc, porzioni edificate piano interrato e piano terra, in corso di costruzione composte da 31 box e/o locali deposito, vano scala, 7 appartamenti e corti prospicienti.

Prezzo base Euro 556.000,00 oltre Iva.

Offerta minima Euro 417.000,00 oltre Iva

Rilancio minimo Euro 8.300,00 oltre Iva

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.386420, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste

**POLICORO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura 187/97 RGE**

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Vincenzo Celano

Vendita senza incanto il giorno 06 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Policoro, via Gran San Bernardo 25.

Lotto unico: in Policoro (MT), via Calipso n. 26, abitazione fg 12, p.la 573, sub 25, vani 4,5 catastali.

Prezzo base ribassato Euro 52.080,00

Offerta minima Euro 39.060,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971602, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**POLICORO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 87/07 RGE**

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Francesco Paolo Chita

Vendita senza incanto giorno 27 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Montalbano Jonico, via Cairoli 1.

Lotto unico: in Policoro, via Siris 212, appartamento terzo piano, scala B, interno 5, mq 110,50 lordi oltre mq 21 balconi; fg 10, p.la 754, sub 15. Manca certificato di agibilità. Prezzo base Euro 50.000,00.

Offerta minima Euro 37.500,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste

**STIGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 159/98 RGE**

quinto esperimento

G.E. Dr. D'Alonzo

Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello

Vendita senza incanto giorno 19 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Matera via Ascanio Persio n. 31.

Lotto unico: in Stigliano (MT) vico II Zanardelli n. 22, appartamento terzo piano, mq 62,00 circa; fg 50, p.la 2186, sub 8.

Prezzo base Euro 11.600,00.

Offerta minima Euro 8.700,00.

Rilancio minimo Euro 200,00.

Immagine libero. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Immagine comm.le|ind.le**

**MATERA**

**1/2 DI MAGAZZINO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 68/08 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella

Vendita senza incanto giorno 27 aprile 2017 ore 10.30 presso studio in Matera via Pietro Nenni 10.

Lotto unico: in Matera, Contrada Serra Rifusa snc, quota pari ad 1/2 di magazzino con attinente corte perimetrale costituito da unico piano di superficie di mq 160 oltre mq 682,43 di attinenze scoperte.

Prezzo base Euro 56.500,00

Offerta minima Euro 42.375,00.

Rilancio minimo Euro 1.100,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835/331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**POLICORO**

**AGRITURISMO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 53/08 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Avv. Francesco Paolo Chita

Vendita senza incanto giorno 28 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Montalbano Jonico, via Cairoli 1.

Lotto 2: in Policoro, via Verdi 26, struttura agrituristica costituita da 2 unità immobiliari, la prima adibita a ristorazione al piano terra, la seconda, adibita ad alloggi, sviluppata su due livelli. Presenti difformità. Occupato dall'esecutato fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 232.453,00.

Offerta minima Euro 174.339,75

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste

**Terreno|Immagine agricola**

**FERRANDINA**

**50% DI IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fall. 19/94**

primo esperimento

G.D. Dr. Antonello Vitale

Vendita senza incanto il giorno 20 aprile 2017 ore 10.00 presso Tribunale di Matera, via Aldo Moro, secondo piano, Area Fallimenti.

Lotto 1: quota ideale (50%) dei seguenti immobili: 1) diritti di proprietà su suolo di mq 186 in Ferrandina, fg 44, p.la 312; 2) diritti di proprietà su appartamento in Ferrandina, via Buonsanti Lanzillotti 176, piano terzo; 3) diritti di proprietà su locale mansarda in Ferrandina, via Buonsanti Lanzillotti 176, quarto piano; 4) diritti di proprietà su sgabuzzino in Ferrandina, via Buonsanti Lanzillotti 176, piano terra; 5) fondo rustico in Ferrandina Contrada Costa dell'Abate, fg 15, p.la 212, ha 00.35.64; 6) diritti di proprietà su fondo rustico in Ferrandina contrada Pantano, fg 6, p.la 99, ha 00.05.70; 7) nuda proprietà di terreno in Ferrandina, località San Giovanni, fg 43, p.la 181, ca 16.

Prezzo base Euro 10.000,00

Cauzione Euro 1.000,00

Offerte in aumento Euro 500,00

Deposito spese Euro 1.500,00

Lotto 2: quota ideale (50%) dei seguenti immobili: 1) locale piano terra in Ferrandina, via Buonsanti Lanzillotti 49, mq 44; 2) fondo rustico in Ferrandina contrada Pantano, fg 15, p.la 150, ha 00.00.80; 3) fondo rustico in Ferrandina località Pantano, fg 15, p.la 185, ha 00.13.10. Compresi beni mobili inventariati nell'ambito della procedura di accettazione beneficiata dell'eredità del fallito.

Prezzo base Euro 2.500,00.

Cauzione Euro 250,00

Offerte in aumento Euro 250,00.

Deposito spese Euro 1.000,00.

Maggiori informazioni in Cancelleria. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**TURSI****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 168/11 RGE**

primo esperimento

G.E. Dr. Giuseppe Disabato

Professionista delegato Avv. Tommaso Filippo Cristallo

Vendita senza incanto il giorno 20 aprile 2017 ore 10.00 presso studio in Matera piazza Tre Torri n. 9.

Lotto 1: in agro di Tursi, frazione Caprarico, terreno ha 18.60.81, fg 3, p.lle 14-15-71-87-91-92-138

Prezzo base Euro 27.912,00

Offerte minime per partecipare Euro 20.934,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Lotto 2: in agro di Tursi, frazione Caprarico, terreno ha 00.50.30, fg 1, p.la 206.

Prezzo base Euro 12.575,00

Offerte minime per partecipare Euro 9.432,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Lotto 3: in agro di Tursi, frazione Caprarico, terreno ha 9.30.83, fg 4, p.lle 1-2-7-30-44-45-65-66.

Prezzo base Euro 44.562,00

Offerte minime per partecipare Euro 33.422,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Lotto 4: in agro di Tursi, frazione Caprarico, terreno ha 12.07.60, fg 5, p.lle 25-26-28-30-31-103-104.

Prezzo base Euro 71.014,00

Offerte minime per partecipare Euro 53.261,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.333046, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.



**Tribunale di  
LAGONEGRO**

**Abitazione | Accessorio****CASTELLUCCIO INFERIORE****APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 18/2009**

Tribunale di Lagonegro

G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales

Professionista Delegato Avv. Benedetta Monaco

Lotto 1: sito in Castelluccio Inferiore (PZ) Via Montebianco, 2 - Proprietà superficaria di locale garage al piano terra. Occupato.

Lotto 2: sito in Castelluccio Inferiore (PZ) Via Montebianco, 2 - Proprietà superficaria di appartamento al piano quarto composto da ingresso/soggiorno/pranzo, piccola cucina, due camere e accessorio. Occupato.

Vendita senza incanto il 25/02/2017 ore 11.00 presso lo Studio dell'Avv. Monaco - Via San Rocco, 147 -

Galicchio.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 5.463,87; Offerta minima Euro 4.277,90. Rialzo minimo in caso di gara Euro 250,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 48.741,75; Offerta minima Euro 36.556,31. Rialzo minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Benedetta Monaco in Galicchio (PZ), via San Rocco n. 147.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Lagonegro in Chiaromonte loc. Mancuso (tel. 0973/642239); presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Benedetta Monaco in Galicchio (PZ), via San Rocco n. 147 (tel. 0971/752168 cell. 3475844776) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SALA CONSILINA****FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/2005**

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales

Professionista Delegato Avv. Giuseppina Menafra  
Lotto Unico: sito nel Comune di Sala Consilina (SA), Via Sagnano - Fabbricato costituito da piano terra, piano primo e piano secondo destinato a civile abitazione: piano terra costituito da un locale deposito ed un locale garage; piano primo destinato a zona giorno composta da soggiorno, cucina, bagno; piano secondo destinato a zona notte composta da disimpegno, bagno e tre camere da letto. Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 16.00 presso lo Studio dell'Avv. Menafra, Via Mezzacapo, 221/c - Sala Consilina.

Prezzo Base Euro 107.749,71; Rialzo minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente alla vendita (a partire dal trentesimo giorno antecedente la vendita dalle ore 16.00 alle ore 19.00) presso lo Studio dell'Avv. Menafra, Via Mezzacapo, 221/c - Sala Consilina.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG con sede in Vallo Della Lucania (SA) (tel. 097475484), presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppina Menafra (tel./fax 0975/521077), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENTITE DELEGATE

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

#### CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, nè potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.



**Tribunale di BARI**

### Abitazione | Accessorio

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 320/08**

secondo esperimento

Rag. Donato Sciannameo - vendita senza incanto 31 marzo 2017 ore 12.30 presso studio in Bari, via G. S. Poli 21/a. Lotto unico: in Bari, Viale Unità d'Italia 81, appartamento sesto piano con ascensore, composto da ingresso, corridoio, ripostiglio, due bagni, cucina, tre camere letto, soggiorno-sala pranzo, veranda, balcone. Immobile occupato da debitori. Prezzo base Euro 329.830,69. Offerta minima Euro 247.373,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Visite mercoledì ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima col delegato (tel. 080.5043787).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 557/14**

primo esperimento

Dott. Bartolomeo Alberga - vendita senza incanto 05 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27. Lotto unico: in Bari, via Riccioetto Canudo n. 24/R, appartamento primo piano, mq. 97,48 complessivi. Prezzo base ribassato Euro 163.000,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.631377 - 080.631799).

**BARI**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 366/12**

quinto esperimento

Avv. Lucia Cappabianca - vendita senza incanto 05

aprile 2017 ore 18.30 presso studio in Bari, via Napoli 241, primo piano, scala B. Lotto unico: in Bari, via Trevisani 225, abitazione terzo piano composta di due vani e accessori. Prezzo base ribassato Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5749931 - cell. 338.4391524).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Divisione RG 2746/11**

Tribunale Bari

Prof. Francesco Campobasso - vendita senza incanto 06 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19. Lotto unico: in Bari, via Guglielmo Oberdan 66/7, appartamento piano ottavo (attico), con doppio ingresso, mq. 113 lordi circa coperti e mq. 56 circa scoperti. Occupato da coerede. Prezzo base Euro 149.100,00. Offerta minima Euro 111.900,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite mercoledì ore 16.00-18.00, previo appuntamento almeno 72 ore prima (080/5214596). Informazioni previo appuntamento martedì e giovedì ore 17.00-19.30; Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 677/15**

Tribunale Bari

Avv. Carlo de Bari - vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Piazza Luigi di Savoia 15. Lotto unico: in Bari, via Nitto De Rossi 33, appartamento primo piano, composto da due vani, cucina e accessori. Prezzo base Euro 80.820,00. Offerta minima Euro 60.615,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 347.5849969); Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 1151/14**

Tribunale Bari

Avv. Carlo de Bari - vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, Piazza Luigi di Savoia 15. Lotto unico: in Bari, via Pasubio 168, appartamento secondo piano, composto da quattro vani più accessori, mq. 140 interni, e da balconi mq. 21. Prezzo base Euro 176.140,00. Offerta minima Euro 132.105,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 347.5849969); Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 690/15**

Tribunale Bari

Avv. Caterina Alessandra Delle Foglie - vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 19.00 presso studio Dott.ssa Costanza Roberta Delle Foglie in Bari, via Don Luigi Guanella 15/g. Lotto unico: in Bari, via Alfredo Violante n. 5, abitazione di tipo economico secondo piano, interno 4, scala B, con cantina piano interrato. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213433); Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 112/15**

primo esperimento

Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 10 aprile 2017 ore 12.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini n. 56. Lotto unico: in Bari, via Quarto n. 31, appartamento sesto piano, composto da 8,5 vani utili e accessori. Prezzo base Euro 245.978,10. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5746474).

**BARI**

**LOCALE PIANO CANTINATO**

**Procedura RGE 742/95**



primo esperimento  
 Notaio Cesare Cerasi - vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Melo n. 71. LOTTO UNICO: in Bari, via Sagarriga Visconti, locale piano cantinato, mq. 301 circa. Prezzo base Euro 19.205,26. Offerta minima Euro 14.403,94. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213782 - 080.5213591).

**BARI****DEPOSITO****Fallimento n. 15275/08**

secondo esperimento  
 GIUDICE DELEGATO DOTT. RANA  
 CURATORE AVV. CARMEN BASTIANI  
 Vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto 1: in Bari, via Conte Giusso 11, deposito composto da due vani di mq 123 complessivi. Prezzo base Euro 51.660,00. Offerta minima Euro 38.745,00. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

**BARI****APPARTAMENTO****Divisione R.G. 3981/16**

secondo esperimento  
 Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102. Lotto unico: in Bari, via Giovanni Jatta 9, appartamento quarto piano, composti da quattro vani, cucina, ingresso, disimpegno, bagno, lavatoio, due ripostigli e tre balconi. Prezzo base Euro 214.000,00. Offerta minima Euro 160.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5542750).

**BARI****APPARTAMENTO****RGE 644/12**

Tribunale Bari  
 Notaio Lorenza Triola  
 vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 16.30 presso studio De Felice, in Bari via De Rossi 32. Lotto unico: in Bari, via Ugo Foscolo 163, appartamento secondo piano, composto di un vano, camerino, ingresso, cucina e bagno. Prezzo base Euro 77.677,50. Offerta minima Euro 58.258,15. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio in Bari Ceglie del Campo, via Roppo 46, da lunedì a venerdì ore 08.30-20.30 (cell. 393.6691729) e visite da concordare col delegato con congruo anticipo.

**BARI****ABITAZIONE****RGE 499/12**

Tribunale Bari  
 Avv. Rosa Rella - vendita senza incanto 13 aprile 2017 ore 09.00, in Bari, via Papa Pio XII n. 60. Lotto unico: in Bari, via Indipendenza civici 14-16, abitazione piano terra (soggiorno e bagno) e piano seminterrato (ingresso, camera letto e ripostiglio) mq. 61,61 lordi coperti, oltre cortile mq. 6. Prezzo base Euro 11.088,06. Offerta minima Euro 8.316,05. Rilancio minimo Euro 800,00. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (cell. 349.1814758).

**BARI****MAGAZZINI E CANTINOLE****Divisione 7076/12 RG**

Tribunale Bari  
 Notaio Michele Labriola  
 vendita senza incanto 13 aprile 2017 ore 09.30 presso

studio in Bari, via De Rossi 16, primo piano.

Immobili in Bari:

Lotto A: zona Fesca: - via Paisiello 7, magazzino piano seminterrato, con wc e ingresso carrabile, da ristrutturare, mq. 349 catastali; - 2° Traversa Via Cimarosa 46, tre cantinole piano seminterrato p.la 604, sub. 28 mq. 22, sub. 14 mq. 29, sub. 24 mq. 35. Prezzo base Euro 163.789,00. Offerta minima Euro 122.842,00.

Lotto B: Via Saverio Lioce 1 (zona Poggiofranco), magazzino piano seminterrato, mq. 67 catastali. Prezzo base Euro 35.943,00. Offerta minima Euro 26.958,00. Rilanci minimi: Euro 6.000,00 lotto A; Euro 4.000,00 lotto B. Informazioni presso studio martedì e giovedì 17.00-19.00 (tel. 080/5213766-5216557); Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

**BARI****APPARTAMENTO****Divisione 12830/10**

Tribunale Bari  
 Notaio Michele Labriola  
 vendita senza incanto 13 aprile 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via De Rossi 16, primo piano. Lotto unico: in Bari Palese, via Fiume 26, appartamento piano terra, composto da tre vani e accessori. Prezzo base Euro 110.224,80. Offerta minima Euro 82.668,60. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni presso studio martedì e giovedì 17.00-19.00 (tel. 080/5213766-5216557).

**BARI****APPARTAMENTI****Procedura RGE 293/15**

primo esperimento  
 Avv. Flora Caputi - vendita senza incanto 18 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 35. Immobili in Bari: Lotto 1: via Vitantonio De Bellis n. 1, appartamento primo piano, mq. 84 commerciali, dotato di terrazzo con Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Lotto 2: via Capruzzi 152, appartamento quarto piano, mq. 144 commerciali. Prezzo base Euro 335.000,00. Offerta minima Euro 251.250,00. Lotto 3: via Marchese di Montrone 130, appartamento quinto piano, mq. 178 commerciali. Immobile gravato da trascrizioni pregiudizievoli non suscettibili di cancellazione da parte del G.E. Prezzo base Euro 693.000,00. Offerta minima Euro 519.750,00. Rilanci minimi: Euro 4.500,00 lotto 1; Euro 8.000,00 lotto 2; Euro 17.000,00 lotto 3. Lotto 1 locato con contratto opponibile alla procedura, scadente il 31/05/2020; lotti 2 e 3 occupati da debitore e liberabili all'aggiudicazione. presenti difformità sanabili. Informazioni presso studio (tel. 080.5236570).

**BARI****ATTICO****Procedura 7074/13 RG**

quarto esperimento  
 Dott.ssa Alessandra Arboritanza - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Piazza Umberto I 40. Lotto unico: in Bari, via Principe Amedeo 398, attico mq 114,00 con terrazzo di mq 13, settimo piano, vani 6 catastali. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 149.000,00. Offerta minima Euro 111.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5230282).

**ADELFA****ABITAZIONE****RGE 500/14**

Tribunale Bari  
 Dott. Francesco De Lauro - vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Calefati 269. Lotto unico: in Adelfia, via Conella 25, abitazione piano rialzato (cinque vani, garage e

accessori) e piano interrato (parcheggio, cantina e locale tecnico) oltre giardino; mq 224,86 commerciali totali. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 153.986,16. Offerta minima Euro 115.489,63. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5429870, 347.8493554; Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

**ADELFA****APPARTAMENTO****Divisione 216/14 RGE**

quinto esperimento  
 Dott.ssa Alessandra Arboritanza - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Piazza Umberto I 40. Lotto 1: in Adelfia, Via G. Ragone, appartamento piano secondo, interno 3, composto da 7,5 vani catastali, bagno, e due balconi (mq. 28,8). Libero. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5230282).

**ALTAMURA****APPARTAMENTO E GARAGE****RGE 1/15**

Tribunale Bari  
 Rag. Raffaele Carella  
 vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via C.Mimmi 20. Lotto unico: in Altamura, via Araldo di Crollanza 164, appartamento primo piano, composto di due vani e accessori, mq 89, soffitta a livello mq 62, terrazzo e balconi mq 139; via Sandro Pertini 4, garage piano interrato mq 42. Occupato da esecutati. Manca certificazione energetica. Prezzo base ribassato Euro 156.938,00. Offerta minima Euro 117.704,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582, cell. 335.1449831).

**BARI CEGLIE DEL CAMPO****IMMOBILE****Procedura RGE 593/13**

quarto esperimento  
 Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 06 aprile 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 143. Lotto unico: in Bari-Ceglie del Campo, Via Roppo 97/D, superficie composta da due piani interrati, piano pilotis e tre piani superiori, superficie complessiva utile coperta mq. 611,56. Prezzo base Euro 331.875,00. Offerta minima Euro 248.906,25. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite tutti i giorni previo appuntamento con il custode. Informazioni presso studio (tel. 080/5244840 - cell. 368/3333391).

**BARI CEGLIE DEL CAMPO****APPARTAMENTO E UFFICIO****RGE 71/16**

primo esperimento  
 Tribunale Bari  
 Avv. Angelo Michele Abbattista  
 vendita senza incanto 14 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Bitonto, piazza La Maja 15. Lotto unico: in Bari Ceglie del Campo, via Umberto I 243, appartamento piano terra, di due vani e accessori con cortile. Da civico 241, locale uso ufficio primo piano. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima Euro 114.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/3756181).

**BARI-CEGLIE DEL CAMPO****AUTORIMESSE E DEPOSITI****RGE 1130/13**

Tribunale Bari  
 Avv. Grazia Serini - vendita senza incanto 06 aprile

2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Argiro 56 (Studio Chicco e Milillo). LOTTO A: in Bari-Ceglie del Campo, via Termopoli 1: - autorimessa piano S1, mq. 23, fg. 11 p.la 561 sub 48; - deposito piano S1, mq. 4, sub 51; - deposito piano S1, mq. 7, sub 52. Prezzo base ribassato Euro 12.713,00. Offerta minima Euro 9.535,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5541268, cell. 347.9061634); Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

**BINETTO**

**VILLA**

**Procedura RGE 25/12**

quinto esperimento  
Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 06 aprile 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II, 143. Lotto unico: in Binetto, via Stazione 42, angolo via Bruno Buozzi, villa su piani rialzato e seminterrato oltre lastrico solare, giardino, cortile e posto auto; mq 423 complessivi commerciali. Prezzo base Euro 207.986,00. Offerta minima Euro 155.989,50. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Visite martedì ore 11.30 previo appuntamento 48 ore prima col delegato/custode (cell. 368.3333391). Informazioni presso studio.

**BINETTO**

**ABITAZIONE E DEPOSITO**

**RGE 337/13**

Tribunale Bari  
Avv. Caterina Alessandra Delle Foglie - vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 19.00 presso studio Dott.ssa Costanza Roberta Delle Foglie in Bari, via Don Luigi Guanella 15/g. Lotto unico: in Binetto, Vico I Rosario 1-3, casa composta da un vano piano terra uso deposito e due vani primo piano. Prezzo base Euro 26.400,00. Offerta minima Euro 19.800,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213433); Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

**BITETTO E MARUGGIO**

**CASA BIFAMILIARE E APPARTAMENTO**

**RGE 489/14**

Tribunale Bari  
Dott. Bartolomeo Alberga  
vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27.  
Lotto 1: in Bitetto, Corso Giuseppe Garibaldi 126, casa bifamiliare a schiera, composta da piani terra, primo e secondo. Prezzo base Euro 87.000,00.  
Lotto 2: in Maruggio (TA), località Campomarino, via Torquato Tasso snc, interno 74/a, appartamento secondo piano (attico), composto di un vano e accessori. Prezzo base Euro 29.500,00.  
Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2.  
Informazioni presso studio (tel. 080/631377-080/631799); Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

**BITONTO**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

**Procedura RGE 900/13**

terzo esperimento  
Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 06 aprile 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 143. Lotto unico: in Bitonto, via Traiana 4/D, appartamento quarto piano, mq. 104 lordi circa, con pertinenze postiglio e lastrico solare quinto piano di mq. 140 circa, oltre box auto interrato mq. 36 catastali. Prezzo base Euro 159.525,00. Offerta minima Euro 119.643,75. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (cell. 368.3333391).

**BITONTO**

**APPARTAMENTO E DEPOSITO**

**Procedura RGE 1069/14**

terzo esperimento  
Avv. Andrea Gironda Veraldi - vendita senza incanto 06 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Montenegro 13. Immobili in Bitonto: Lotto 1: via Francesco Ambrosi 25, abitazione secondo piano, costituita da cucinino, bagno e stanzino. Prezzo base ribassato Euro 43.289,42. Offerta minima Euro 32.467,06. Lotto 2: Corte Fusaro 7, deposito piano terra, locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 6.235,20. Offerta minima Euro 4.676,40. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 per ciascun lotto. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 349.3681031).

**BITONTO**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 773/10**

quinto esperimento  
Avv. Giovanni Ialongo - vendita senza incanto 06 aprile 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Quinto Sella 27. Lotto unico: in Bitonto Palombaio, via IV Novembre 13-15, appartamento piano terra, con distinti accessi, mq. 117 lordi. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 42.609,37. Offerta minima Euro 31.957,02. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Visite ore 16.00-18.00 previo appuntamento 96 ore prima col delegato (tel. 080.5237843, cell. 338.7794660). Informazioni martedì e giovedì ore 17.30-19.30.

**BITONTO**

**APPARTAMENTO**

**RGE 548/15**

Tribunale Bari  
Avv. Giuseppe Vulpis  
vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Bitonto, piazza Aldo Moro 2.  
Lotto unico: in Bitonto, frazione Mariotto, via delle Mattine 18/A e III Traversa via delle Mattine 3, appartamento piano terra, interno 2 con pertinenze area, mq 191 commerciali. Da civico 5 della III Traversa via delle Mattine, box auto piano interrato, mq 42 catastali e cantinola piano interrato mq 6 catastali. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 182.000,00. Offerta minima Euro 136.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3939948095-0803758938.

**CAPURSO**

**FABBRICATO**

**RGE 123/16**

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Domenica Sforza  
vendita senza incanto 02 marzo 2017 ore 17.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, piazza Vittorio Emanuele II, 54.  
Lotto 1: in Capurso, via Giaquinto n. 35/37, immobile costituito da unico corpo di fabbrica composto da tre livelli: piano interrato, piano terra, primo piano e lastrico solare. Prezzo base Euro 94.350,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75%. Offerta in aumento Euro 2.000,00.  
Informazioni presso studio lunedì e venerdì ore 17.00-19.00 (tel. 080.9100869; cell. 347.8460410).

**CASAMASSIMA**

**UNITÀ ABITATIVA**

**Procedura RGE 808/09**

quinto esperimento  
Dott. Cristiano Trione - vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via Cairoli n. 105. Lotto unico: in Casamassima, via Conte di Torino 49, unità abitativa piano terra, di 1,5 vani catastali. Immobile libero. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.350,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5214976).

**CASAMASSIMA**

**NUDA PROPRIETÀ DI FABBRICATO**

**RGE 856/14**

Tribunale Bari  
Avv. Tiziano Righetti  
vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Monopoli, via Vasco 4.  
Lotto unico: in Casamassima, via Nuova Acquaviva 3, nuda proprietà di fabbricato composto da piano terra (adibito ad abitazione), cortile, lastrico solare e fondo rustico fg 29, p.lle 243-244-255-257-264, fg 30 p.la 362. Manca abitabilità. Presente fabbricato per ricovero animali non censito. Terreni gravati da servitù di elettrodotto.  
Prezzo base Euro 52.800,00.  
Offerta minima Euro 39.600,00.  
Rilancio minimo Euro 2.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 338.9523226, 080.747282).

**CASAMASSIMA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

**RGE 595/15**

Tribunale Bari  
Dott. Bartolomeo Alberga  
vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27.  
Lotto unico: in Casamassima, via Pergole 35, unità immobiliare su tre livelli, di quattro vani catastali. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/631377-080/631799).

**CASSANO DELLE MUGE**

**CASA**

**RGE 1162/12**

quarto esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Antonio De Venere  
vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27.  
Lotto unico: in Cassano delle Murge, I° vico San Giovanni 15-17-21, casa composta da vano e sottoscala adibito a legnaia a piano terra, tre vani al piano rialzato, tre vani e tre terrazzi a livello al primo piano con relativi lastrici solari al secondo piano. Prezzo base ribassato Euro 31.200,00. Offerta minima ammessa Euro 23.400,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Visite martedì ogni due settimane, ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111).

**CASSANO DELLE MURGE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

**Divisione RG 15265/15**

secondo esperimento  
Avv. Adriana D'Arelli - vendita senza incanto 06 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Carulli 67/D. Lotto unico: in Cassano delle Murge, Contrada Tre Carri Rossano nc: appartamento composto da due unità distinte e fabbricato rurale composto da rimessa ricovero autoveicoli, rimessa ricovero caprini, fienile e stalla. Prezzo base Euro 19.839,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080.5538973.

**CASSANO DELLE MURGE**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

**Procedura RGE 709/15**

primo esperimento  
Avv. Sergio Adamo - vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via M.R. Imbriani 37.  
Lotto unico: in Cassano delle Murge, via Acquaviva n. 70/B, appartamento terzo piano, mq. 133,23. Box

auto piano seminterrato mq. 13.  
Prezzo base Euro 139.257,00.  
Offerta minima Euro 104.442,75.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.9909071).

### CASSANO DELLE MURGE

#### ABITAZIONE

#### RGE 87/14

terzo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Giuseppe Pepe - vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Montenegro 2.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, Vicolo I di via Roma 7, abitazione composta da palazzina di tre piani fuori terra.

Prezzo base Euro 39.057,55.

Offerta minima Euro 29.293,31.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5045514 - 080.5045518).

### CASSANO DELLE MURGE

#### VILLETTA A SCHIERA

#### RGE 1035/14

Tribunale Bari

Dott. Bartolomeo Alberga

vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, Viale Venere 27 del complesso Valle Verde, villetta a schiera piano terra, composta da soggiorno/cucina, camera letto, cameretta, wc, oltre pertinenziali giardini.

Prezzo base ribassato Euro 43.000,00.

Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni presso studio (tel. 080/631377-080/631799).

### CASTELLANA GROTTE

#### APPARTAMENTO

#### Procedura RGE 1073/14

terzo esperimento

Dr.ssa Alessandra Arboritanzza - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40. Lotto 1: in Castellana Grotte, via Grotte 116/c, appartamento secondo piano, scala B, composto da quattro vani e accessori e box auto e posto macchina. Prezzo base Euro 92.850,00. Offerta minima Euro 69.650,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Immobile locato. Informazioni presso studio (tel. 080/5230282).

### CELLAMARE

#### APPARTAMENTO

#### RGE 172/15

Tribunale Bari

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 06 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Cellamare, via Caracciolo e via San Sabino, edificio di epoca antica composto da: - appartamento primo piano, di 2,5 vani catastali; - locale alla strada, piano terra, posto a quota leggermente inferiore al piano stradale; - locale alla strada, piano terra, mq. 10. Immobile privo di agibilità. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo contatto col delegato (tel. 080.5244007); Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

### GRAVINA IN PUGLIA

#### APPARTAMENTI

#### RGE 356/15

primo esperimento

Tribunale Bari - Dott. Cristiano Trione

vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 11.00 pres-

so studio in Bari, via Cairoli n. 105.

Immobili in Gravina in Puglia, via Ludwig Van Beethoven n. 36:

Lotto 1: appartamento fg. 104 p.la 1426 sub 22, vani 5,5, oltre pertinenziale box, sub 7, mq. 13. Prezzo base Euro 174.000,00. Offerta minima Euro 130.500,00.

Lotto 2: appartamento sub 4, vani 5, con pertinenziale box, sub 8, mq. 13. Prezzo base Euro 174.000,00. Offerta minima Euro 130.500,00. Rilancio minimo: Euro 2.000,00 per ciascun lotto. Lotti occupati da debitori; privi di certificazione energetica e agibilità.

Informazioni presso studio (tel. 080.5214976).

### GRUMO APPULA

#### APPARTAMENTO E DEPOSITO - CANTINOLA

#### RGE 1248/13

Tribunale Bari

Avv. Grazia Serini - vendita senza incanto 06 aprile 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Argiro 56 (Studio Chicco e Milillo). Lotto unico: in Grumo Appula, via Roma 59, con ingresso al civico 2 di via Soldato Armando Colavito, appartamento piano rialzato, interno 2, scala B, di 5,5 vani catastali. Pertinenziale locale deposito-cantinola piano seminterrato, scala B, interno 29, mq. 9 catastali. Presenti difformità sanabili. Prezzo base ribassato Euro 52.350,00. Offerta minima Euro 39.263,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5541268, cell. 347.9061634); Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

### GRUMO APPULA

#### ABITAZIONE

#### RGE 836/12

Tribunale Bari

Avv. Rosa Rella

vendita senza incanto 13 aprile 2017 ore 09.00 in Bari, via Papa Pio XII n. 60.

Lotto unico: in Grumo Appula, via Vito Domenico Terrone 2, casa primo piano, mq. 68,38 commerciali, composta da due vani e accessori, con soffitta e lastrico solare. Immobile privo di certificato di agibilità. Prezzo base Euro 18.035,15. Offerta minima Euro 13.526,36. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite e informazioni martedì e giovedì ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (cell. 349.1814758).

### LOCOROTONDO

#### ABITAZIONE

#### Procedura RGE 380/12

quarto esperimento

Dott. Bartolomeo Alberga - vendita senza incanto 05 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27. Lotto unico: in Locorotondo, via Contrada Ritunno 147 (Valle d'Itria), immobile piano terra (e locali deposito primo piano) composto da cinque vani oltre cucina e accessori, mq. 130 complessivi, oltre deposito mq. 178, cortile e giardino mq. 585. Adiacente terreno are 22,99, fg. 47 p.la 112, seminativo. Prezzo base ribassato Euro 105.000,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.631377 - 080.631799).

### LOCOROTONDO

#### APPARTAMENTI

#### Procedura RGE 1300/95

terzo esperimento

Notaio Enrico Amoruso - vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 10.30 presso studio in Alberobello, Piazza Plebiscito 8. Immobili in Locorotondo, Strada Statale n 172 Locorotondo-Fasano civico 152: Lotto 2: appartamento piano terra, mq 39 circa. Prezzo base Euro 3.375,00. Prezzo minimo Euro 2.531,25. Lotto 4: appartamento primo piano, mq 137 coperti

e mq 39 scoperti, con sovrastante lastrico solare sul quale sono ubicati due vani tecnici. Prezzo minimo Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Rilanci minimi: Euro 500,00 lotto 2; Euro 1.000,00 lotto 4. Visite lunedì e martedì ore 15.00-17.00 previo appuntamento cell. 327.5553206. Informazioni presso studio.

### MODUGNO

#### DEPOSITO

#### Procedura RGE 214/16

primo esperimento

Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 10 aprile 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini n. 56. Lotto unico: in Modugno, via Giacomo Matteotti n. 15, locale uso deposito, con pertinenziale giardino; fg 20 p.la 2735 sub 5, mq. 102. Prezzo base Euro 52.020,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5746474).

### MODUGNO

#### COSTRUZIONE AL RUSTICO

#### RGE 45/12

quinto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Paolo D'Agostino

vendita senza incanto 15 aprile 2017 ore 10.00 in Bari, Piazza G. Cesare 13 (c/o Villaggio del Fanciullo S. Nicola Padri Rogazionisti).

Lotto unico: in Modugno, contrada La Fratta, costruzione al rustico, composta da piano terra e primo piano, uso abitativo, collegati da scala esterna.

Prezzo base Euro 38.950,00.

Offerta minima Euro 29.212,50.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite previo appuntamento 48 ore prima col delegato, sabato ogni due settimane ore 10.00-12.00 (cell. 328.2226951); Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

### MONOPOLI

#### APPARTAMENTO CON ANNESSA CANTINOLA E BOX AUTO

#### RGE 547/12

Tribunale Bari

Avv. Laura Di Bari

vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Monopoli, via Tenente Vasco 4.

Lotto unico: in Monopoli, via Oberdan 79, scala B, appartamento piano terra composto da ingresso-soggiorno, tre camere, due bagni, cucina abitabile e disimpegno, con due pertinenze scoperte. Pertinenziali cantinola piano interrato e box auto interrato. Immobile occupato da debitori.

Prezzo base Euro 168.750,00.

Offerta minima Euro 126.562,50.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite lunedì e giovedì previo appuntamento col delegato (tel. 080.747282). Informazioni presso studio.

### NOICATTARO

#### ABITAZIONE

#### RGE 691/15

Tribunale Bari

Dott. Lorenzo Salamina - vendita senza incanto 05 aprile 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Sonnino 6/A. Lotto unico: in Noicattaro, via Giuseppe Parini 45, casa su tre livelli: piano terra (deposito con annesso servizio), primo piano (ingresso, cucina, due camere letto, bagno e balcone) e secondo piano (lastrico solare mq. 48 circa). Prezzo base Euro 68.800,00. Offerta minima Euro 51.600,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite martedì ore 16.00-18.00 e giovedì ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5543312). Informazioni presso studio martedì, mercoledì e giovedì ore 10.00-12.00 e 16.00-18.00 (tel. 080.5541051); Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

**NOICATTARO**

**VILLA UNIFAMILIARE**

**Procedura RGE 484/01**  
settimo esperimento  
Avv. Flora Caputi - vendita senza incanto 18 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 35.  
Lotto unico: in Noicattaro, centro Parchitello, villa unifamiliare n. 175 composta da piano interrato mq 310, piano terra mq 295, piano primo mq 70 oltre solarium sul lastrico solare mq 75; giardino recintato mq 1.400. Per il 50% immobile interessato da confisca penale. Prezzo base Euro 531.562,50. Offerta minima Euro 398.672,00. Rilancio minimo Euro 13.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5236570).

**PALO DEL COLLE**

**ABITAZIONE, LOCALE AUTORIMESSA E GARAGE**

**RGE 16/15**  
primo esperimento  
Tribunale Bari  
Avv. Alessandro Luigi di Felice  
Vendita senza incanto 15 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi n. 32.  
Lotto unico: immobili in Palo del Colle:  
a) via Giulio Pastore n. 39, abitazione civile piano rialzato, composta da ingresso, soggiorno, sala pranzo e angolo cottura, tre camere letto, due bagni, lavanderia e piccolo cortile con terrazzino coperto; b) via Pastore n. 41, autorimessa e deposito, con ingresso autonomo tramite rampa carrabile e comunicante con appartamento composto da soggiorno pranzo, zona cottura, ripostiglio, camera letto e bagno; c) via Nenni 12, garage piano terra, mq. 9 catastali. Prezzo base Euro 270.000,00. Offerta minima Euro 202.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì, ore 08.30-20.30 previo appuntamento col delegato (cell. 393.6691729).

**PUTIGNANO**

**APPARTAMENTO E BOX**

**Procedura RGE 792/14**  
terzo esperimento  
Dott. Bartolomeo Alberga - vendita senza incanto 05 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27. Lotto unico: in Putignano, via Bonaparte 39, appartamento terzo piano, interno 4, scala E, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e due camere letto; cantina piano terra (pal. D). Box auto piano terra, palazzina E, da civico 33, mq 12 catastali. Prezzo base ribassato Euro 75.000,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/631377-080/631799).

**SANTERAMO IN COLLE**

**ABITAZIONE**

**RGE 551/12**  
Tribunale Bari  
Avv. Rosa Rella  
vendita senza incanto 13 aprile 2017 ore 09.00 in Bari, Viale Papa Pio XII 60.  
Lotto unico: in Santeramo in Colle, via Monte Celio 3, abitazione mq 73 commerciali composta da primo piano (ingresso-disimpegno, due vani, bagno e balcone) e secondo piano (soggiorno-pranzo, angolo cottura, bagno e due balconi su uno dei quali è presente ripostiglio con entrostante autoclave). Prezzo base Euro 19.617,19. Offerta minima Euro 14.712,89. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (cell. 349.1814758).

**TRIGGIANO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

**Procedura RGE 112/16**  
primo esperimento  
Avv. Marco Ventriglia - vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 52.  
Lotto unico: in Triggiano, via Di Fronzo n. 24, abitazione unifamiliare su due livelli, primo e secondo piano e sovrastante lastrico solare. Superficie commerciale mq. 88,72 circa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 82.950,00. Offerta minima Euro 62.212,5. Rilancio minimo Euro 1.659,00. Informazioni previo contatto con lo studio ore pomeridiane (tel. 080.5241528).

**TURI**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 810/09**  
sesto esperimento  
Avv. Adriana D'Arelli - vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Bari, via Carulli 67/D, primo piano. Lotto unico: in Turi, in complesso residenziale posto su Strada Provinciale Turisammichele, civico 55, scala B, abitazione articolata su due superfici, composta da sei vani, con annessi tre bagni e ripostiglio per mq. 180 netti totali, pertinenziale terrazzo, mq. 46, e tre balconi mq. 15. Prezzo base ribassato Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5538973).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BARI**

**LOCALI E APPARTAMENTO**

**Divisione Ereditaria 8004/08 RG**  
Tribunale Bari  
Prof. Francesco Campobasso - vendita senza incanto 06 aprile 2017 ore 16.30, presso studio in Bari, via Nicolò dall'Arca 19. Immobili in Bari: Lotto 1: via Napoli 108, locale piano terra mq 131 oltre mq 86 scoperti. Prezzo base Euro 114.700,00. Offerta minima Euro 86.100,00. Lotto 2: via Sagarriga Visconti 15, locale commerciale piano terra, mq 65. Prezzo base Euro 106.500,00. Offerta minima Euro 79.900,00. Lotto 3: via Sagarriga Visconti 11, appartamento quinto piano, mq 104 coperti oltre mq 13,50 scoperti. Prezzo base Euro 224.000,00. Offerta minima Euro 168.000,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 per ciascun lotto. Visite mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento 72 ore prima. Informazioni previo appuntamento col delegato martedì e giovedì ore 17.00-19.30 (tel. 080.5214596); Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

**BARI**

**LOCALE COMMERCIALE E DEPOSITO**

**RGE 235/13**  
secondo esperimento  
Tribunale Bari - Dott. Cristiano Trione  
vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via Cairoli n. 105.  
Immobili in Bari, via Mario Pagano:  
Lotto 1: n. 39-41, locale commerciale mq. 114,40. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00.  
Lotto 3: n. 55 e via Francesco Crispi 232, deposito mq. 564,00. Prezzo base Euro 354.000,00. Offerta minima Euro 265.500,00.  
Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 4.000,00 lotto 3. Lotti occupati senza titolo opponibile alla procedura e privi di certificazione energetica. Informazioni presso studio (tel. 080.5214976).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**LOCALE COMMERCIALE E APPARTAMENTO**

**RGE 1121/12**  
EDICOM FINANCE S.r.l. S.U.  
procedura n. 1121/12  
Tribunale Bari - Avv. Domenica Febbrile  
vendita senza incanto 13 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Bitonto, via General Cantore 54.  
Immobili in Acquaviva delle Fonti:  
Lotto 1: - Via Miulli 25, locale commerciale piani T ed S1, mq. 207 catastali; - Vico G. Garibaldi 2, annesso deposito piano terra, mq. 34 catastali.  
Prezzo base Euro 279.893,25.  
Offerta minima Euro 223.914,40.  
Lotto 2: Vico Garibaldi 2, appartamento piano primo, di quattro vani e accessori e terrazza a livello.  
Prezzo base Euro 99.733,20. Offerta minima Euro 79.786,56. Rilanci minimi: Euro 7.000,00 lotto 1, Euro 3.000,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato dal lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 (cell. 338.8315511, tel. 080.3212828).

**ALTAMURA**

**ABITAZIONE, UFFICIO E AUTORIMESSA**

**Procedura RGE 274/10**  
terzo esperimento  
Avv. Adriana D'Arelli - vendita senza incanto 06 aprile 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Carulli 67/D, primo piano. Immobili in Altamura: Lotto A: via Canova 21, abitazione composta da tre porzioni indipendenti fra loro, mq. 450 lordi complessivi. Prezzo base Euro 378.000,00. Offerta minima Euro 283.500,00. Lotto B: via Bovio 20, ufficio primo piano, mq. 104 lordi. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Lotto C: via Canova 19, autorimessa piano terra con deposito e piccolo bagno, mq. 95 lordi circa. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto A; Euro 3.000,00 lotto B; Euro 1.500,00 lotto C. Informazioni presso studio (tel. 080/5538973).

**ALTAMURA**

**APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

**RGE 897/15**  
Tribunale Bari  
Dott. Francesco De Lauro - vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Calefati 269. Immobili in Altamura: Lotto 1: via Arrigo Boito n. 35, appartamento quarto piano, compresi cantinola e posto auto interrato. Superficie commerciale mq. 145,55. Prezzo base Euro 206.237,08. Offerta minima Euro 154.677,81. Lotto 2: via Carpentino n. 180-182, locale commerciale adibito a panificio piano terra, mq. 243,14 commerciali. Prezzo base Euro 299.670,06. Offerta minima Euro 224.752,55. Rilancio minimo: Euro 3.000,00 per ciascun lotto. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5429870, 347.8493554; Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

**CASTELLANA GROTTE**

**LABORATORIO - APPARTAMENTO**

**RGE 158/14**  
Tribunale Bari  
Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 06 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Immobili in Castellana Grotte, via Caduti di Russia n. 31 (Strada/Contrada San Jacopo): Lotto 1: laboratorio artigianale, mq. 277 catastali, composto da un piano terra e uno interrato adibito a deposito. Prezzo base Euro 105.204,33. Offerta minima Euro 78.903,25. Lotto 2: appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno e due camere letto; mq. 101 catastali. Prezzo base Euro 116.616,28. Offerta minima Euro 87.462,21. Rilancio minimo: Euro 2.000,00 per ciascun lotto. Visite e informazioni previo contatto col delegato (tel. 080.5244007); Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

**GRUMO APPULA****FONDI E AZIENDA AGRICOLA****RGE 598/15**

Tribunale Bari

Avv. Domenica Febbrile

vendita senza incanto 13 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Bitonto, via General Cantore 54.

Immobili in Grumo Appula:

Lotto 1: Contrada Malcore, fondo rustico ha 3.18.30, fg. 72 p.lle 12-76-77-87-106 oliveto. Prezzo base Euro 40.583,20. Offerta minima Euro 30.438,25.

Lotto 2: Contrada Porcile, fondo rustico ha 1.03.05, fg. 28 p.lle 29-23 oliveto. Prezzo base Euro 11.825,00. Offerta minima Euro 8.868,75.

Lotto 3: Contrada Selva, fondo rustico ha 0.67.80, fg 16 p.la 159 oliveto. Prezzo base Euro 7.780,15. Offerta minima Euro 5.835,12.

Lotto 4: Contrada Agano, fondo rustico ha 0.54.65, fg. 26 p.lle 74-211 oliveto. Prezzo base Euro 6.966,60. Offerta minima Euro 5.224,95.

Lotto 5: Contrada Margiovanni o Casinio Ugenti, fondo rustico ha 2.11.34, fg. 27 p.lle 43-44-42-63-62 oliveto. Prezzo base Euro 26.945,85. Offerta minima Euro 20.209,39.

Lotto 6: Contrada Agnano, fondo rustico ha 0.30.27, fg. 35 p.la 23 oliveto. Prezzo base Euro 5.789,14. Offerta minima Euro 4.381,86.

Lotto 8: Contrada Bosco o lama Felice, fondo rustico ha 8.35.10; fg. 67 p.lle 100-101-30-32, da 69 a 73, p.lle 15-36-42-43; fg. 686 p.lle 72-74-76-15-17. Prezzo base Euro 118.738,84. Offerta minima Euro 89.054,71.

Lotto 9: Contrada Parco Bizzarro o Agnano, azienda agricola ha 23.82.77 con entrostanti fabbricati rurali. Prezzo base Euro 632.097,51. Offerta minima Euro 474.037,14.

Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.500,00 lotto 2; Euro 1.300,00 lotto 3; Euro 1.200,00 lotto 4; Euro 2.500,00 lotto 5; Euro 1.100,00 lotto 6; Euro 6.500,00 lotto 8; Euro 25.000,00 lotto 9. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato dal lunedì al venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 338/8315511 - 080.3212828); Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

**GRUMO APPULA****TERRENI****Procedura RGE 118/95**

ottavo esperimento

Avv. Francesca Cafaggi - vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Corso Cavour 11. Immobili in Grumo Appula: Lotto 9: contrada Guat Guat, fondo rustico mq. 5.889. Prezzo base Euro 1.320,00. Offerta minima Euro 990,00. Lotto 11: contrada Mellitto, fondo rustico mq. 8.458. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. - Contrada Mellito: Lotto 12: fondo rustico mq. 6.699. Prezzo base Euro 9.840,00. Offerta minima Euro 7.380,00. Lotto 13: fondo rustico mq. 5.590. Prezzo base Euro 8.220,00. Offerta minima Euro 6.165,00. Lotto 14: fondi rustici mq. 6.400. Prezzo base Euro 9.360,00. Offerta minima Euro 7.020,00. Lotto 15: fondi rustici mq. 19.382. Prezzo base Euro 28.200,00. Offerta minima Euro 21.150,00. - Contrada Mellitto: Lotto 16: fondo rustico mq. 2.911. Prezzo base Euro 4.260,00. Offerta minima Euro 3.195,00. Lotto 17: fondo rustico mq. 6.782. Prezzo base Euro 9.660,00. Offerta minima Euro 6.245,00. - Contrada Mellito: Lotto 18: fondo rustico mq. 5.982. Prezzo base Euro 8.820,00. Offerta minima Euro 6.615,00. Lotto 19: fondo rustico mq. 5.555. Prezzo base Euro 8.160,00. Offerta minima Euro 6.120,00. Lotto 20: fondo rustico mq. 4.916. Prezzo base Euro 5.700,00. Offerta minima Euro 4.275,00. - Contrada Murgia Suagna: Lotto 21: fondo rustico mq. 5.500. Prezzo base Euro 7.920,00. Offerta minima Euro 5.940,00. Lotto 22: fondo rustico mq. 3.193. Prezzo base Euro 4.620,00. Offerta minima Euro 3.465,00. Lotto 23: fondo rustico mq. 2.111. Prezzo base Euro 2.940,00. Offerta minima Euro 2.205,00. Lotto 24: fondo rustico mq. 21.446. Prezzo base Euro 28.980,00. Offerta minima Euro 21.735,00. Lotto 25:

fondo rustico mq. 4.120. Prezzo base Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 4.500,00. Rilanci minimi: Euro 500,00 lotti 9-11-16-20-22-23; Euro 1.000,00 i restanti lotti. Informazioni presso studio (tel. 080.5214063 - 080.5233223).

**TARANTO****APPARTAMENTI, CANTINE, BOXES E TORRI SPECCHIATE****FALLIMENTO n. 12999**

quarto esperimento

G.D. DOTT.SSA CESARONI

CURATORE DOTT. EMANUELE VENEZIANI

Vendita senza incanto 11 APRILE 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare Tribunale Bari, quinto piano. Piena proprietà di immobili in Taranto: APPARTAMENTI IN PIAZZA PERTINI: Lotto 1: 6, mq. 97,20, fg. 206 p.la 31 sub 233. Prezzo base Euro 97.200,00. Lotto 2: 9, mq. 125, sub 335. Prezzo Euro 150.000,00. Lotto 3: 9, mq. 125, sub 336. Prezzo Euro 125.000,00. Lotto 4: 10, mq. 125, sub 364. Prezzo base Euro 125.000,00. Lotto 5: 10, mq. 125, sub 376. Prezzo base Euro 137.500,00. Lotto 6: 13, mq. 81,65, sub 435. Prezzo Euro 81.650,00. APPARTAMENTI IN PIAZZA TEDESCO: Lotto 7: 13, mq. 81,65, sub 1570. Prezzo Euro 81.650,00. Lotto 8: 16, mq. 125, sub 1661. Prezzo Euro 150.000,00. Lotto 9: 16, mq. 125, sub 1663. Prezzo Euro 150.000,00. Lotto 10: 16, mq. 125, sub 1672. Prezzo Euro 125.000,00. Lotto 11: 20, mq. 81,65, sub 1762. Prezzo Euro 89.815,00. Lotto 12: 23, mq. 81,65, sub 1901. Prezzo Euro 81.650,00. Lotto 13: 19, mq. 125, sub 1806. Prezzo Euro 103.500,00. Lotto 14: 13, mq. 130,85, sub 1568. Prezzo Euro 54.000,00. CANTINE IN PIAZZA PERTINI: Lotto 15: 2, mq. 10,08, sub 81. Prezzo Euro 1.800,00. Lotto 16: 2, mq. 10,08, sub 87. Prezzo Euro 1.800,00. Lotto 17: 6, mq. 10,44, sub 246. Prezzo Euro 1.950,00. Lotto 18: 6, mq. 10,44, sub 247. Prezzo Euro 1.950,00. Lotto 19: 6, mq. 13,92, sub 258. Prezzo Euro 2.550,00. Lotto 20: 6, mq. 13,92, sub 249. Prezzo Euro 2.550,00. Lotto 21: 6, mq. 12,47, sub 251. Prezzo Euro 2.400,00. Lotto 22: 6, mq. 12,07, sub 252. PREZZO Euro 2.400,00. Lotto 23: 6, mq. 13,44, sub 255. Prezzo Euro 2.500,00. Lotto 24: 6, mq. 10,11, sub 258. Prezzo Euro 1.900,00. Lotto 25: 6, mq. 10,87, sub 261. Prezzo Euro 2.100,00. Lotto 26: 9, mq. 17,95, sub 353. Prezzo Euro 3.300,00. Lotto 27: 13, mq. 9,56, sub 440. Prezzo Euro 1.800,00. Lotto 28: 13, mq. 10,44, sub 441. Prezzo Euro 1.950,00. Lotto 29: 13, mq. 10,44, sub 442. Prezzo Euro 1.950,00. Lotto 30: 13, mq. 13,92. Prezzo Euro 2.550,00. Lotto 31: 13, mq. 13,92, sub 444. Prezzo Euro 2.550,00. Lotto 32: 13, mq. 12,47, sub 445. Prezzo Euro 2.400,00. Lotto 33: 13, mq. 12,47, sub 446. Lotto 34: 13, mq. 12,07, sub 447. Prezzo Euro 2.400,00. Lotto 35: 13, mq. 10,08, sub 448. Prezzo Euro 1.800,00. Lotto 36: 13, mq. 13,44, sub 450. Prezzo Euro 2.500,00. Lotto 37: 13, mq. 10,11, sub 445. Prezzo Euro 1.900,00. Lotto 38: 13, mq. 15,50, sub 458. Prezzo Euro 2.800,00. Lotto 39: 16, mq. 10,44, sub 633. Prezzo Euro 1.950,00. Lotto 40, 16, mq. 13,92, sub 635. Prezzo Euro 2.550,00. Lotto 41: 16, mq. 12,47, sub 636. Prezzo Euro 3.000,00. Lotto 42: 16, mq. 12,47, sub 637. Prezzo Euro 2.400,00. Lotto 43: 16, mq. 12,07, sub 638. Prezzo Euro 2.400,00. Lotto 44: 16, mq. 10,08, sub 639. Prezzo Euro 1.800,00. Lotto 45: 16, mq. 13,44, sub 640. Prezzo Euro 2.500,00. Lotto 46: 16, mq. 10,11, sub 646. Prezzo Euro 1.900,00. Lotto 47: 16, mq. 10,87, sub 647. Prezzo Euro 2.100,00. Lotto 48: 16, mq. 10,87, sub 648. Prezzo Euro 2.100,00. Lotto 49: 16, mq. 15,50, sub 649. Prezzo Euro 2.800,00. Lotto 50: 20, mq. 15,50, sub 735. Prezzo Euro 2.800,00. Lotto 51: 20, mq. 10,87, sub 736. Prezzo Euro 2.100,00. Lotto 52: 20, mq. 10,87, sub 737. Prezzo Euro 2.100,00. Lotto 53: 20, mq. 13,44, sub 744. Prezzo Euro 2.500,00. Lotto 54: 20, mq. 10,08, sub 745. Prezzo Euro 1.800,00. Lotto 55: 20, mq. 12,07, sub 746. Prezzo Euro 2.400,00. Lotto 56: 20, mq. 12,47, sub 747. Prezzo Euro 2.400,00. Lotto 57: 20, mq. 12,47, sub 748. Prezzo Euro 2.400,00. Lotto 58: 20, mq. 10,44, sub 751.

Prezzo Euro 1.950,00. Lotto 59: 20, mq. 10,44, sub 752. Prezzo Euro 1.950,00. Lotto 60: 20, mq. 9,56, mq. 753. Prezzo Euro 1.800,00. Lotto 61: 20, mq. 25,70, sub 754. Prezzo Euro 4.650,00. Lotto 62: 23, mq. 13,44, sub 913. Prezzo Euro 2.500,00. Lotto 63: 23, mq. 13,44, sub 914. Prezzo Euro 2.500,00. Lotto 64: 23, mq. 12,04, sub 915. Prezzo Euro 2.350,00. Lotto 65: 23, mq. 12,04, sub 916. Prezzo Euro 2.350,00. Lotto 66: 23, mq. 12,07, sub 917. Prezzo Euro 2.400,00. Lotto 67: 23, mq. 13,44, sub 919. Prezzo Euro 2.500,00. Lotto 68: 23, mq. 10,87, sub 926. Prezzo Euro 2.100,00. Lotto 69: 23, mq. 10,87, sub 927. Prezzo Euro 2.100,00. CANTINE IN PIAZZA TEDESCO: Lotto 70: 6, mq. 10,28, sub 1316. Prezzo Euro 1.900,00. Lotto 71: 6, mq. 8,60, sub 1319. Prezzo Euro 1.600,00. Lotto 72: 6, mq. 9,56, sub 1321. Prezzo Euro 1.800,00. Lotto 73: 9, mq. 15, sub 2266. Prezzo Euro 2.700,00. Lotto 74: 12, mq. 15, sub 1556. Prezzo Euro 2.700,00. Lotto 75: 13, mq. 10,28, sub 1578. Prezzo Euro 1.900,00. Lotto 76: 13, mq. 10,28, sub 1579. Prezzo Euro 1.900,00. Lotto 77: 13, mq. 11,47, sub 1580. Prezzo Euro 2.200,00. Lotto 78: 13, mq. 11,47, sub 1581. Prezzo Euro 2.200,00. Lotto 79: 13, mq. 8,60, sub 1583. Prezzo Euro 1.600,00. Lotto 80: 16, mq. 11,26, sub 1682. Prezzo Euro 2.100,00. Lotto 81: 19, mq. 9,45, sub 1837. Prezzo Euro 1.750,00. Lotto 82: 19, mq. 15, sub 1838. Prezzo Euro 2.700,00. Lotto 83: 20, mq. 35, sub 1771. Prezzo Euro 6.550,00. Lotto 84: 20, mq. 10, sub 1778. Prezzo Euro 1.800,00. Lotto 85: 23, mq. 10,28, sub 1915. Prezzo Euro 1.900,00. Lotto 86: 23, mq. 11,47, sub 1917. Prezzo Euro 2.200,00. Lotto 87: 23, mq. 8,60, sub 1919. Prezzo Euro 1.600,00. Lotto 88: 23, mq. 8,60, sub 1920. Prezzo Euro 1.600,00. Lotto 89: 23, mq. 10,76, sub 1922. Prezzo Euro 2.050,00. Lotto 90: 23, mq. 9,56, sub 1923. Prezzo Euro 1.800,00. Lotto 91: 23, mq. 14,95, sub 1925. Prezzo Euro 2.700,00. Lotto 92: 23, mq. 11,66, sub 1926. Prezzo Euro 2.250,00. AUTORIMESSE A4 IN PIAZZA TEDESCO: Lotto 93: mq. 200, sub 1117. Prezzo Euro 6.550,00. Lotto 94: mq. 200, sub 1118. Prezzo Euro 6.550,00. AUTORIMESSE: IN VIA PERTINI: Lotto 95: A3, mq. 200, sub da 26 a 41. Prezzo Euro 6.550,00. Lotto 96: A3, mq. 200, sub da 42 a 57. Prezzo Euro 6.550,00. IN PIAZZA TEDESCO: Lotto 97: A2, sub da 933 a 1021. Prezzo Euro 140.250,00. BOX AUTO IN PIAZZA TEDESCO: Lotto 98: mq. 30,24, sub 1929. Prezzo Euro 5.400,00. Lotto 99: mq. 38,08, sub 1930. Prezzo Euro 6.750,00. Lotto 100: mq. 28,64, sub 1931. Prezzo Euro 5.200,00. Lotto 101: mq. 36,48, sub 1932. Prezzo Euro 6.550,00. Lotto 102: mq. 33,44, sub 1933. Prezzo Euro 6.100,00. Lotto 103: mq. 33,44, sub 1944. Prezzo Euro 6.100,00. Lotto 104: mq. 30,60, sub 1947. Prezzo Euro 5.500,00. Lotto 105: mq. 30,40, sub 1948. Prezzo Euro 5.400,00. Lotto 106: mq. 19,80, sub 2274. Prezzo Euro 3.550,00. Lotto 107: mq. 17,70, sub 2279. Prezzo Euro 5.250,00. Lotto 108: mq. 17,70, sub 2286. Prezzo Euro 3.150,00. Lotto 109: mq. 21,08, sub 2513. Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 110: mq. 21,08, sub 2514. Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 111: mq. 21,08, sub 2515. Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 112: mq. 21,08, sub 2516. Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 113: mq. 21,08, sub 2517. Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 114: mq. 23,56, sub 2518. Prezzo Euro 4.200,00. Lotto 115: mq. 23,56, sub 2519. Prezzo Euro 4.200,00. Lotto 116: mq. 21,08, sub 2520. Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 117: mq. 21,08, sub 2521. Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 118: mq. 21,08, sub 2522. Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 119: mq. 21,08, sub 2523. Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 120: mq. 21,08, sub 2524. Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 121: mq. 21,08, sub 2525. Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 122: mq. 21,08, sub 2526. Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 123: mq. 21,08, sub 2527. Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 124: mq. 21,08, sub 2528. Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 125: mq. 21,08, sub 2529. Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 126: mq. 21,70, sub 2530. Prezzo Euro 4.000,00. Lotto 127: mq. 21,70, sub 2531. Prezzo Euro 4.000,00. Lotto 128: mq. 21,08, sub 2532. Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 129: mq. 21,08, sub 2533. Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 130: mq. 21,08, sub 2534.

Prezzo Euro 3.850,00. Lotto 131: mq. 432, sub provvisorio 2262. Prezzo Euro 77.250,00. Lotto 132: mq. 32,84, sub 2240. Prezzo Euro 5.950,00. Lotto 133: mq. 37,00, sub 2241. Prezzo Euro 6.700,00. Lotto 134: mq. 37,54, sub 2243. Prezzo Euro 6.750,00. Lotto 135: mq. 34,40, sub 2244. Prezzo Euro 6.150,00. Lotto 136: mq. 34,40, sub 2245. Prezzo Euro 6.150,00. Lotto 137: mq. 32,84, sub 2246. Prezzo Euro 5.950,00. Lotto 138: mq. 32,48, sub 2247. Prezzo Euro 5.850,00. Lotto 139: mq. 39, sub 2248. Prezzo Euro 7.050,00. Lotto 140: mq. 37,60, sub 2249-2250. Prezzo Euro 6.750,00. Lotto 141: mq. 34,40, sub 2251. Prezzo Euro 6.150,00. Lotto 142: mq. 32,48, sub 2253. Prezzo Euro 5.850,00. Lotto 143: mq. 32,84, sub 2254. Prezzo Euro 5.950,00. Lotto 144: mq. 37,53, sub 2255. Prezzo Euro 6.750,00. Lotto 145: mq. 34,76, sub 2256. Prezzo Euro 6.300,00. Lotto 146: mq. 39, sub 2257. Prezzo Euro 7.000,00. Lotto 147: mq. 25,98, sub 2258. Prezzo Euro 4.750,00. Lotto 148: mq. 29,40, sub 2260. Prezzo Euro 5.350,00. Lotto 149: mq. 17,70, sub 2295. Prezzo Euro 3.150,00. Lotto 150: mq. 17,20, sub 2297. Prezzo Euro 3.150,00. Lotto 151: mq. 17,70, sub 2298. Prezzo Euro 3.150,00. Lotto 152: mq. 17,70, sub 2299. Prezzo Euro 3.150,00. Lotto 153: mq. 17,20, sub 2304. Prezzo Euro 3.150,00. Lotto 154: mq. 17,20, sub 2305. Prezzo Euro 3.150,00. Lotto 155: mq. 17,70, sub 2306. Prezzo Euro 3.150,00. Lotto 156: mq. 17,20, sub 2308. Prezzo Euro 3.150,00. Lotto 157: mq. 17,20, sub 2309. Prezzo Euro 3.150,00. Lotto 158: mq. 17,20, sub 2312. Prezzo Euro 3.150,00. Lotto 159: mq. 17,20, sub 2313. Prezzo Euro 3.150,00. Lotto 160: mq. 17,20, sub 2316. Prezzo Euro 3.150,00. TORRI SPECCHIATE: - VIA PERTINI: Lotto 161: 14, mq. 5140, sub da 530 a 540. Prezzo Euro 975.000,00. Lotto 162: 21, mq. 5.745, sub da 824 a 835. Prezzo Euro 825.000,00. - PIAZZA TEDESCO: Lotto 163: 11, mq. 5157, sub da 1483 a 1493. Prezzo Euro 1.050.000,00. Lotto 164: 21, mq. 5157, sub da 1839 a 1849. Prezzo Euro 750.000,00. Informazioni c/o Cancelleria Fallimentare.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ACQUAVIVA DELLE FONTI

#### PORZIONE DI FABBRICATO E TERRENO

#### Procedura RGE 335/10

quarto esperimento

Avv. Francesca Cafaggi - vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Corso Cavour 11. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via dell'Annunziata snc, abitazione piano terra, composta da ingresso-soggiorno, tre camere letto, cucina-pranzo, due bagni e deposito con accesso esterno e torrino piano superiore, con pertinenziali area cortilizia e vialetto di accesso. Annesso terreno fg. 47 p.lle 110-1333. Immobile occupato da debitori. Prezzo base ribassato Euro 89.880,00. Offerta minima Euro 67.410,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5214063, 080.5233223).

### ALTAMURA

#### OPIFICIO E SUOLO EDIFICATORIO

#### Procedura RGE 683/10

terzo esperimento - Dott. Bartolomeo Alberga - vendita senza incanto 05 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27. In Altamura, Contrada Parco La Morte: Lotto 1: opificio piano terra con tettoia e terreno, fg 154, p.lle 188, sub 1-2. Prezzo base ribassato Euro 125.000,00. Lotto 2: suolo edificatorio mq 3.106, fg 154 p.lle 18-152 e p.lle 641, sub 1. Prezzo base ribassato Euro 65.000,00. Offerta minima non inferiore al 75% prezzo base. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 3.000,00 lotto 2. Informazioni presso studio (tel. 080/631377-080/631799).

### LOCOROTONDO

#### FONDO RUSTICO CON VILLA FAMILIARE E VERDE ATTREZZATO

#### Procedura RGE 813/99

secondo esperimento - Notaio Enrico Amoroso - vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 10.30 presso studio in Alberobello, Piazza Plebiscito 8. Lotto unico: in Locorotondo, Contrada Parco Tallinaio, fondo rustico con entrostante villa bifamiliare (piano rialzato e seminterrato, oltre lastrico solare) e pertinenziale verde attrezzato, are 68.07 complessivi; fg 6, p.lle 179-529. Manca agibilità. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite: martedì e venerdì ore 15.00-17.00 previo appuntamento cell. 349.2928597. Informazioni presso studio.

### MONOPOLI

#### FONDO RUSTICO E USUFRUTTO SU CASA

#### RGE 208/09

Tribunale Bari - Avv. Alceste Campanile - vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Pietro Ravanasi 228, primo piano. In agro di Monopoli: Lotto 1: contrada Padre Sergio, fondo rustico fg. 64 p.lle 90, ha 0.89.37, seminativo e uliveto. Prezzo base Euro 21.937,50. Offerta minima Euro 16.453,13. Lotto 2: contrada Cristo Re 117, diritto di usufrutto su casa, di 9,5 vani catastali. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 1.500,00 lotto 2. Visite e informazioni presso studio da lunedì al venerdì ore 17.00-20.00 previo appuntamento (tel. 080.5237406); Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

### POLIGNANO A MARE

#### FONDO RUSTICO

#### Procedura RGE 361/11

ottavo esperimento - Dr.ssa Alessandra Arboritana - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40. Lotto 2: in agro di Polignano a Mare, Contrada Grave, fondo rustico con annesso fabbricato per produzione ortaggi, ha 1.70.61, fg. 25 p.lle 451-167-169-153. Immobile locato con contratto scadente il 31/08/2025, esclusa p.lle 167. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282).

## Immibile comm.le | ind.le

### BARI

#### LOCALE COMMERCIALE

#### Procedura RGE 239/13

quarto esperimento

Rag. Donato Sciannameo - vendita senza incanto 31 marzo 2017 ore 12.30 presso studio in Bari, via G. S. Poli 21/a. Lotto unico: in Bari, via Sagarriga Visconti 38/40, locale commerciale piano terra, composto da locale destinato a esposizione e somministrazione bevande e alimenti, retro negozio destinato a produzione, due vani deposito e doppio servizio igienico; mq. 150 commerciali. Occupati da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 194.072,00. Offerta minima Euro 145.554,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Visite mercoledì ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima. Informazioni presso studio.

### BARI

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

#### Procedura RGE 1187/12

terzo esperimento

Avv. Adriana D'Arelli - vendita senza incanto 06 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Bari, via Carulli 67/D, primo piano. Lotto unico: in Bari, via Melisurgo 3/A e 3/B, opificio industriale composto da: a)

capannone industriale piani terra e interrato (deposito), adiacente locale adibito a servizi, zona uffici-deposito su soppalco; b) due abitazioni piano rialzato adiacenti al capannone; c) locale tecnico; d) pertinenziale piazzale esterno recintato. Prezzo base Euro 472.000,00. Offerta minima Euro 354.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5538973).

### BARI

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

#### Procedura RGE 177/15

secondo esperimento - Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102. Lotto unico: in Bari, via Luigi Jacobini 3, opificio industriale con annessa area scoperta recintata, insistente su area di mq. 4.556 catastali; fg. 17 p.lle 755-743-1215-1221. Prezzo base Euro 360.375,00 oltre IVA. Offerta minima Euro 270.281,25 oltre IVA. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5542750).

### CASAMASSIMA

#### LOCALE COMMERCIALE

#### Procedura RGE 616/15

secondo esperimento - Avv. Sergio Adamo - vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via M.R. Imbriani 37. Lotto 1: in Casamassima, via Fratelli Cervi 2, locale commerciale piano terra, mq. 301 catastali. Prezzo base Euro 154.736,44. Offerta minima Euro 116.052,33. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.9909071).

### MODUGNO

#### CAPANNONE

#### RGE 330/14

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Vulpis - vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Bitonto, piazza Aldo Moro 2. Lotto unico: in parte in Modugno e in parte in Bari, Viale dei Sarti 2/A e 2/B, capannone zona ASI, costituito da piano terra (deposito, uffici e spogliatoi), primo piano ottenuto soppalcando parte del piano terra (mq 3.080 coperti complessivi) e piazzale parcheggio e uso scarico-carico merci per mq 3.500. Presente cisterna. Locato. Prezzo base Euro 2.198.700,00. Offerta minima Euro 1.649.025,00. Rilancio minimo Euro 30.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 3939948095-0803758938.

### MODUGNO

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

#### Procedura fallimentare n. 85/11

Tribunale Bari Liquidazione Volontaria PR.IM.T.EL Srl Dott. Alfredo D'Innella, Avv. Nicola Bonasia, Avv. Monica Sgobio in qualità di liquidatori della PR.IM.T.EL Srl - vendita senza incanto 14 aprile 2017 ore 16.00 presso studio del Presidente Collegio Liquidatori, Dott. Alfredo D'Innella, in Bari via Andrea da Bari 141. Lotto unico: in Modugno Zona Industriale, via Maestri del Lavoro angolo via degli Stagnini, compendio immobiliare recintato costituito da: A) porzione fronte viale Maestri del Lavoro (ex lotto 83) Fabbricato plurivelli costituito da piani terra, interrato, primo e secondo; capannone industriale costituito da piano terra uso "reparto elettronica"; B) porzione fronte Largo degli Stagnini (ex lotto 82) capannone industriale costituito da piano terra uso reparto meccanica. Presenti area a verde e piccola area a parcheggio, oltre aiuola e area esterna uso viabilità-parcheggio e piazzale asfaltato. Prezzo base ribassato Euro 910.000,00. Offerta in aumento Euro 25.000,00. Immobile occupato dalla stessa società in liquidazione. Visite previo appuntamento 48 ore prima, lunedì ore 15.00-17.00. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 10.00-12.00 (tel. 080/5246022); Rivista delle Aste Giudiziarie N. 446.

## POLICORO

## RAMO D'AZIENDA

## Procedura R.F. 53/15

terzo esperimento

GIUDICE DELEGATO DOTT. NICOLA MAGALETTI

CURATORE AVV. EUGENIO SCAGLIUSI

Vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto unico: ramo di azienda avente insegna OROHOTEL ed esercente attività alberghiera, di ristorazione e somministrazione al pubblico di alimenti e bevande nei locali siti in Policoro, via Lido. Compreso contratto di affitto scadente il 31/12/2019, con rinnovo tacito per altri sei mesi e tutti gli elementi e attrezzature. Prezzo base Euro 701.500,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Informazioni previo appuntamento col Curatore (tel. 080.5227226); presso Cancelleria Fallimentare.

## POLIGNANO A MARE

## COMPLESSO TURISTICO E SPORTIVO

## RGE 419/15

secondo esperimento

Tribunale Bari - Dott. Alfredo D'Innella

Vendita senza incanto 08 marzo 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari n. 141.

Lotto unico: in Polignano a Mare, Strada Comunale Zappariello, Complesso Turistico Sportivo insistente su una superficie lorda di mq. 10.600 circa, con campo di calcio con annessi spogliatoi e bagni; struttura ricreativa dotata di pagoda, area spettacoli e piscina di mq. 700 circa servita di spogliatoi e bagni; ristorante-bar; altra struttura in ristrutturazione attualmente al rustico. Immobile privo di certificazione energetica e nella disponibilità della Società proprietaria. Prezzo base ribassato Euro 931.750,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Rilancio minimo Euro 25.000,00. Visite sabato ore 09.30-12.30 previo appuntamento col delegato 48 ore prima (tel. 080.5246022). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 10.00-12.00.

**Immobilie.com|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

## BARI

## LOCALI

## Fallimento n. 13129/1998+13371/1998

Tribunale di Bari

G.E. Dott. Valentino Lenoci.

Curatore Delegato Avv. Gabriella Chiariello.

Lotto 1: Comune di Bari Via Putignani n. 191 Natura.

Locale al piano terra della superficie di mq 77.

Lotto 2: Comune di Bari Via F. Hermaninn n. 11 Natura. Locale al piano terra della superficie di mq 272. Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 11:00 presso la Sezione Fallimenti del Tribunale Civile di Bari piano quinto Palazzo di Giustizia - Piazza E. De Nicola. Prezzo base Lotto 1 Euro 140.802,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.200,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 117.070,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 13/03/2017 presso l'Ufficio Vendite della Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bari tel 080/5796520 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno|Immobilie agricole**

## ALTAMURA

## TERRENO

## Fallimento n. 10/13

primo esperimento

GIUDICE DELEGATO DOTT. RANA

CURATORE AVV. DOMENICO RICCIARDELLI

Vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano, Tribunale Bari. Lotto unico: in Altamura, via Virgilio n. 11, immobiliare fg. 127 p.la 263, mq. 9.240 complessivi. Prezzo base Euro 2.050.000,00. Offerta minima Euro 1.537.500,00. Rilancio minimo Euro 50.000,00. Informazioni presso cancelleria Fallimentare.

## ALTAMURA

## SUOLI EDIFICATORI

## RGE 944/95 (riunita N. 236/97)

Tribunale Bari

Avv. Francesca Cafaggi - vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Corso Cavour 11. Immobili in Altamura:

Lotto 1: Parco San Giuliano C.S. 25, angolo via Barcellona n. 1, villa unifamiliare insistente su lotto di mq. 580 circa. Si sviluppa su due livelli: piano seminterrato mq. 147,23 circa e piano rialzato mq. 173,85 circa, comunicanti tra loro attraverso scala. Presente ampio vano destinato a garage. Immobile occupato da parte debitrice. Prezzo base Euro 118.000,00. Offerta minima Euro 88.500,00. Lotto 6: località "Paccianella", suolo edificatorio per attività produttive-artigianali, mq. 703 complessivi; fg. 156 p.lle 828-833-836. Prezzo base Euro 5.569,00. Offerta minima Euro 4.176,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5214063 - 080.5233223); Rivista Aste Giudiziarie n. 446.

## BITONTO E BARI

## FONDI RUSTICI

## Fallimento N. 12072/95

quarto esperimento

GIUDICE DELEGATO DOTT. RANA

CURATORE AVV. FILIPPO CASTELLANETA

Vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano Tribunale di Bari. Lotto 7: in Bari Santo Spirito, contrada S. Filippo o Maladea, 1/2 indiviso di fondo rustico fg 4, p.la 100, uliveto, ha 0.22.48. Prezzo base Euro 1.324,16. Offerta minima Euro 993,12. Lotto 8: in Bitonto, contrada S. Marco, piena proprietà fondo rustico fg 61, p.lle 122-352, ha 0.55.62. Prezzo base Euro 9.155,21. Offerta minima Euro 6.866,41. Rilanci minimi: Euro 30,00 lotto 7; Euro 200,00 lotto 8. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

## BITONTO, ADELFA E ACQUAVIVA DELLE FONTI

## SUOLI

## RGE 1059/13

Tribunale Bari - Dott. Bartolomeo Alberga

vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27.

Lotto 2: in Bitonto, c.da Sant'Aneta o Lama Brigida, suolo are 10.34, fg 37, p.la 627-1191.

Prezzo base ribassato Euro 55.000,00.

Lotto 3: in Adelfia, c.da Fieno, 8/12 di suolo are 62.76, fg 6, p.la 1150.

Prezzo base ribassato Euro 9.000,00.

Lotto 4: in Acquaviva delle Fonti, c.da Valzanello, 8/12 di suolo ha 1.42.46.

Prezzo base ribassato Euro 6.500,00.

Lotto 5: in Adelfia, c.da Fontana, 8/12 di suolo mq 1668, fg 18, p.la 298.

Prezzo base ribassato Euro 1.400,00.

Offerta minima non inferiore al 75% prezzo base.

Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 2; Euro 400,00 lotti 3-4; Euro 100,00 lotto 5. Informazioni presso studio (tel. 080/631377-080/631799); Rivista Aste Giudiziarie N. 446.

## GIOIA DEL COLLE

## TERRENI

## RGE 427/12

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 28 febbraio 2017 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti 27.

Lotto unico: in Gioia del Colle, Contrada "Gaudella" o "Spinomarimo", comprensorio di terreni, ha. 13.89.94 complessivi, con entrostanti fabbricati: casa rurale su due livelli con bagno e cucina, locali deposito e sovrastante lastrico solare ove insiste locale deposito; adiacenti quattro locali uso deposito e ricovero animali, un capannone prefabbricato uso stalla con concimaia e sala latte e un fienile. In Catasto Terreni fg. 119, p.lle da 6 a 11, 20, 21, 33, 40, da 42 a 48, 59, 60, 68, 77, 80, da 83 a 96, 102, 103, 105, 109, 111, 130, seminativo, seminativo arborato, uliveto, pascolo e fabbricato rurale. Locato con contratto con scadenza il 31/10/2031.

Prezzo base ribassato Euro 278.438,00. Offerta minima ammessa Euro 208.828,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite previo appuntamento 48 ore prima con il custode Avv. Angelo Di Cecco, Via Putignani n. 56, Bari (080/975.22.59). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (080/4972111 - 380/5196469)

## GIOIA DEL COLLE

## TERRENO

## RGE 719/11

Tribunale Bari - Dott. Cristiano Trione

vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via Cairoli 105. Lotto unico: in Gioia del Colle, contrada Marchesana, terreno ha 00.28.01 con annesso fabbricato di mq 95 catastali e deposito mq 11,7 oltre area pertinenziale mq 315. Grava diritto reale di godimento. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.900,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080.5214976.

## TORITTO

## TERRENI CON CORPO DI FABBRICA E FONDI RUSTICI

## Procedura RGE 1201/12

quarto esperimento

Dott. Bartolomeo Alberga - vendita senza incanto 05 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27. Immobili in Toritto: Lotto 1: Contrada Lama Cupa, terreno con corpi di fabbrica; fg. 20 p.lle 16-25-169, are 143.35. Prezzo base Euro 125.000,00. Lotto 2: Contrada Benefici, fondo rustico fg. 31 p.la 67 are 164,00. Prezzo base Euro 13.000,00. Lotto 3: Contrada Benefici, fondo rustico fg. 31 p.la 76 are 167,00. Prezzo base Euro 13.000,00. Lotto 4: Contrada Caravittella, fondo rustico fg. 55 p.la 46 are 162,00. Prezzo base Euro 14.000,00. Lotto 5: Contrada Porcile o Serri Matrotommaso, fondo rustico fg. 50 p.lle 81-161, are 199,68. Prezzo base Euro 15.500,00. Lotto 6: Contrada Lamalaminola, fondo rustico fg. 29 p.lle 138-140 are 30,83. Prezzo base Euro 2.400,00. Lotto 7: Contrada Mastromatteo, fondo rustico fg. 50 p.la 162, are 117,76. Prezzo base Euro 9.000,00. Lotto 8: Contrada Cortaglie Schivariche, fondo rustico fg. 51 p.lle 12-28-77, are 165,25. Prezzo base Euro 13.000,00. Lotto 9: Contrada Difesa o Piscinelle, fondo rustico fg. 6 p.lle 74-101, are 108,80. Prezzo base Euro 8.700,00. Lotto 10: Contrada Parco Scinda, fondo rustico fg. 18 p.la 132, are 79,02. Prezzo base Euro 6.000,00.

Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base per ciascun lotto. Rilanci minimi: Euro 4.000,00 lotto 1, Euro 500,00 lotti 2-3-4-5-8; Euro 300,00 lotti 7-9; Euro 200,00 lotto 10; Euro 100,00 lotto 6. Informazioni presso studio (tel. 080.631377 - 080.631799).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

**asteannunci.it**

## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno ferialo antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
- 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
- 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
- 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
- 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
- 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di FOGGIA**

### Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Fallimento 33/14

secondo esperimento

G.D. Dott.ssa Valentina Tripaldi

Curatore: Dott. Pompeo Balta

Vendita senza incanto 31 marzo 2017 ore 10.30 presso studio in Foggia, Viale degli Aviatori n. 112.

Lotto unico: in Foggia, viale Giotto n. 194, deposito, interno 7, piano terra e interrato, mq 428.

Immobile locato con contratto di locazione transitorio.

Prezzo base Euro 143.437,50

Offerta minima Euro 107.578,13

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore.

Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881.610571, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 183/12

sesto esperimento

Avv. Roberta Saracino

Vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Napoli 6/d.

Lotto unico: in Foggia, via Antonio Ciano 20, scala A, appartamento, interno 5, secondo piano, mq 108,50 complessivi. Occupato da esecutato.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 78.000,00.

Offerta minima Euro 58.500,00

Presentare offerta presso studio in Foggia, via Napoli 6/d, ore 17.30-19.00. Informazioni presso delegato/custode tel. 881/741957, cell. 392.9475219,

800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 88/13

secondo esperimento

Dott. Federico Falcone

Vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 17.00 presso studio Cavallo in Foggia via Zuretti 11.

Lotto unico: in Foggia, quartiere Arpi, immobile caratterizzato da facciate seicenesche e settecentesche, a pochi km dal conservatorio, dal museo civico. Con accesso dal civico 6 di via Arpi, l'immobile al quarto piano è composto da soggiorno con cucina, corridoio, bagno e due camere.

Superficie commerciale mq 109,92

Prezzo base Euro 88.313,00

Offerta minima Euro 66.235,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/04/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884.534378; 339.2051083, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO, BOX, POSTO AUTO E CANTINOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 343/13

terzo esperimento

Avv. Laura Tomaiuolo

Vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Domenico Cirillo 19.

Lotto unico: in Foggia, via Olanda 1/C, appartamento terzo piano composto da soggiorno, cucina, tre stanze, disimpegno, ripostiglio, due bagni e 4 balconi, mq 127. Posto auto scoperto piano terra mq 12 catastali. Box auto piano interrato, mq 20 catastali. Cantinola piano interrato, mq 10 lordi.

Immobili occupati da esecutati.

Prezzo base Euro 132.356,25

Offerta minima Euro 99.267,18

Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/04/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329.8886134, 800630663;

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 490/10**

quinto esperimento  
Avv. Giannino de Filippo  
Vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54.  
Lotto unico: in Foggia, via del Salice 1, contrada Posta Conca, fabbricato piano terra mq 103 lordi, terreno circostante mq 1.157. Classe energetica G. Retrostante locale abusivo non sanabile.  
Prezzo base Euro 34.438,00.  
Offerta minima Euro 25.830,00  
Presentare offerte ore 16.30-19.30 giorno precedente vendita presso studio in Manfredonia via delle Cisterne 54. Informazioni presso il delegato cell. 339.7355235, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 447/10**

secondo esperimento  
Dott. Giuseppe Senerchia  
Vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
Lotto unico: in Foggia, via Girolamo Caggianelli 6, appartamento primo piano, scala B, in complesso "Giardini d'Arcadia" di mq 52. Classe energetica G. Nella disponibilità dell'esecutato.  
Prezzo base ridotto Euro 67.000,00.  
Offerta minima Euro 50.250,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
Informazioni tel. 0881/752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA****COMPLESSO IMMOBILIARE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento RG 3/12**

secondo esperimento  
Curatore Dr.ssa Mirna Maria Rabasco  
Vendita senza incanto 13 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia via Zuretti n. 11.  
Lotto A: complesso immobiliare in prossimità del Campo Fiera della Città di Foggia con doppio accesso carrabile da Corso del Mezzogiorno, costituito da: guardiola di mq 19, fabbricato di due piani fuori terra mq 2680 lordi, piano interrato di mq 122; edificio adibito ad officina di mq 69 lordi. Area pertinenziale libera di mq 16.368.  
Complesso locato su autorizzazione del Giudice delegato per un anno dal 14.09.2016.  
Prezzo base Euro 1.275.000,00  
Offerta minima Euro 956.250,00  
Lotto B: in Foggia, locale piano terra con accessi da via Nicola Parisi 85-85/A-85/B e 85/E; area libera con accesso da via Marasco.  
Locato su autorizzazione del Giudice delegato per un anno dal 14.09.2016.  
Prezzo base Euro 187.500,00  
Offerta minima Euro 140.625,00  
Lotto C: in agro di Foggia, località Passo Breccioso, terreno ha 00.35.07, attualmente utilizzato come area di parcheggio automezzi pesanti e occupato da

container. Presenti area per sosta e lavaggio mezzi, pesa, impianto recupero di biogas.  
Prezzo base Euro 30.000,00  
Offerta minima Euro 22.500,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/04/2017 presso lo studio del curatore.  
Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881.686450, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CARAPELLE****APPARTAMENTO E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 36/81+101/82**

primo esperimento  
Notaio Michele Augelli  
Vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 16.30 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto 1: in Carapelle, via Montebello 68, appartamento secondo piano, mq 90,20 netti oltre lastrico solare praticabile al terzo piano con annesso vano. Occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 30.000,00.  
Offerta minima Euro 22.500,00.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**CERIGNOLA****PROPRIETÀ SUP. DI APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 222/13**

secondo esperimento  
Avv. Tiziana Quero  
Vendita senza incanto 13 aprile 2017 ore 10.00 presso studio in Foggia via Guido D'Orso 135 (studio Legale Marucci).  
Lotto unico: in Cerignola, via Urbe 9, proprietà superficaria di appartamento al primo piano e di box auto piano terra  
Prezzo base Euro 87.000,00  
Offerta minima Euro 65.250,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/04/2017 presso studio in Foggia via Guido D'Orso 135 (studio Legale Marucci). Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.204311, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LESINA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000161/11**

terzo esperimento  
Dott. Fausto Aquilino

Vendita senza incanto 05 aprile 2017 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto 1: in Lesina, via Cesare Battisti 77, appartamento primo piano, mq 128,54.  
Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 27.000,00  
Offerta minima Euro 20.250,00  
Lotto 2: in Lesina, via Cesare Battisti 77, appartamento secondo piano, mq 128,28.  
Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 24.000,00  
Offerta minima Euro 18.000,00  
Immobili occupati dagli esecutati.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 04/04/2017 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Informazioni tel. 0881.752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LESINA****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000082/13**

terzo esperimento  
Avv. Pierpaola Buonopane  
Vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 16.30 presso Ass.V.Imm in Foggia via D'Adduzio 3.  
Lotto unico: in Lesina, Loc. Marina di Lesina, palazzina "Residence Santa Lucia, Viale Marte, appartamento secondo piano composto da soggiorno-cucina, due camere letto e bagno oltre terrazzo angolare, mq 65 commerciali.  
Box auto piano interrato di mq 18,40.  
Prezzo base Euro 28.687,50  
Offerta minima Euro 21.515,62  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/04/2017 presso Ass.V.Imm.  
Informazioni tel. 0881.612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LUCERA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000204/12**

primo esperimento  
Avv. Luca D'Apollo  
Vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 16.00 presso studio Avv. Campagna in Foggia, via Gramsci n. 107/I scala D.  
Lotto unico: in Lucera, via Antonio Di Salvia n. 3, appartamento di mq 58 piano terra con soppalco. Libero.  
Prezzo base Euro 32.696,00  
Offerta minima Euro 24.522,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/04/2017 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.1961194, 328.6116993, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MANFREDONIA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile RG 3424/12**

secondo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 05 aprile 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto unico: in Manfredonia, Località Scalo dei Saraceni, complesso residenziale ICE, palazzina A/7, con accesso comune da via dei Gerani: - appartamento secondo piano, interno 5, composto da tre camere e servizi con ripostiglio al piano terra, mq 95 lordi; - appartamento terzo piano, interno 6, composto da soggiorno-pranzo, due camere, cucina e bagno, mq 67 lordi. Immobile privo di certificazioni.  
Prezzo base Euro 132.000,00.  
Offerta minima Euro 99.000,00.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**MANFREDONIA**

**QUOTE DI APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 75/15**

primo esperimento  
Giudice Delegato Dott. Murgo  
Dott. Mirko Cucci  
Vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia viale Primo Maggio n. 27/d.  
Lotto 1: in Manfredonia, via delle Antiche Mura n. 3/B, diritto pari a 1/9 di appartamento primo piano di mq 105,22 lordi. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 18.822,70  
Offerta minima Euro 14.118,00  
Lotto 2: in Manfredonia, via Primo Maggio n. 89, diritto pari a 1/2 di appartamento secondo piano di mq 72,18 lordi. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 57.970,00  
Offerta minima Euro 43.478,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/04/2017 presso lo studio in Foggia viale Primo Maggio n. 27/d. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.661144, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 498/13**

secondo esperimento  
Avv. Giannino de Filippo  
Vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54.  
Lotto unico: in Manfredonia, località Ippocampo, largo Airone senza civico, abitazione primo piano, palazzina F, mq 101,66 commerciali, composta da soggiorno, cucinino, 4 camere e due bagni. Immobile catastalmente costituito da due unità immobiliare ma allo stato attuale fuso in un'unica unità.  
Prezzo base Euro 43.200,00  
Offerta minima Euro 32.400,00  
Occupato saltuariamente da debitore. Presentare offerte ore 16.30-19.30 giorno precedente vendita presso lo studio del delegato. Informazioni previo contatto telefonico 339.7355235; 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO E LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 98/05**

sesto esperimento  
Avv. Raffaella Della Vista  
Vendita senza incanto il 12 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Graticola n. 11.  
Lotto unico: in Manfredonia località Scalo dei Saraceni (Residence Koronat), appartamento secondo piano, interno 5, scala A3; lastrico solare eposto auto n. 84 mq 13. Manca certificazione energetica. Occupato dal debitore. Prezzo base ribassato Euro 21.525,00. Offerta minima Euro 16.145,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno 11/04/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso delegato/custode tel. 0881.722387 - 0881.720181, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 532/12**

primo esperimento  
Avv. Donato Della Vista  
Vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Graticola 11.  
Lotto unico: in Manfredonia, Località Sciali Laterni, Villaggio Turistico Ippocampo al Viale Azzurro snc, appartamento indipendente piano terra con area sovrastante ed annessa zona di terreno adibita a giardino con pertinenziale ripostiglio e suolo edificatorio di mq 300. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 253.000,00  
Offerta minima Euro 189.750,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/04/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.720181, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MATTINATA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 90/13**

terzo esperimento  
Avv. Giannino de Filippo  
Vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54.  
Lotto unico: in Mattinata, via Don Luigi Sturzo n. 36, Località Coppa di Cuoco, appartamento, palazzina G, numero 7, primo piano, interno 2, mq 119,44.  
Occupato dal debitore.  
Prezzo base Euro 104.630,00  
Offerta minima Euro 78.480,00  
Presentare offerte tra le ore 16.30 e 19.30 del giorno precedente vendita presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54. Informazioni presso delegato 339.7355235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA**

**ABITAZIONE RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 271/96 riunita a 319/05**

secondo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 5 aprile 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto 1: in Orta Nova, via XX Settembre 2, abitazione rurale piano terra, mq 87 catastali.  
Prezzo base Euro 20.000,00.

Offerta minima Euro 15.000,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**ORTANOVA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 556/10**

quinto esperimento  
Avv. Roberta Saracino  
Vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Napoli 6/d.  
Lotto unico: in Ortanova, via Salvo D'Acquisto 5, appartamento scala B, interno 5, mq 92 lordi oltre mq 8,40 scoperti.  
In via Sergente Maggiore Ciociola 23, box piano seminterrato, mq 24 lordi commerciali. Occupati da esecutato. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 30.100,00.  
Offerta minima Euro 22.600,00  
Presentare offerta presso studio in Foggia, via Napoli 6/d, ore 17.30-19.00.  
Informazioni presso delegato/custode 0881/741957, 392.9475219, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**PIETRAMONTECORVINO**

**AUTORIMESSA, APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 600/14**

primo esperimento  
Avv. Emma Maria Rosaria Finelli  
Vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia Viale Gandhi n. 7.  
Lotto 1: in Pietramontercorvino, via Arnese n. 25, locale autorimessa/deposito, piano terra, costituito da un locale autorimessa, locale deposito e due ripostigli con piccolo bagno con soppalchi per altri ripostigli; mq 122 complessivi. Manca agibilità.  
Prezzo base Euro 65.500,00  
Offerta minima Euro 49.125,00  
Lotto 2: in Pietramontercorvino, via Montesambuco n. 14, appartamento piano terra rialzato composto da ingresso, cameretta, cucina, due ripostigli, lavatoio, sala pranzo, disimpegno, bagno, camera matrimoniale. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 79.000,00  
Offerta minima Euro 59.250,00  
Lotto 3: in Pietramontercorvino, via Montesambuco n. 12, appartamento primo piano composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camerette, camera matrimoniale, bagno e due ripostigli. Locali al secondo piano del sottotetto mansardato e costituiscono il volume tecnico al secondo piano del sottotetto composto da bagno, cucina-soggiorno, due camerette, camera matrimoniale, disimpegno, ripostiglio, bagno e terrazzo a livello di mq 20. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 94.500,00  
Offerta minima Euro 70.875,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/04/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ROCCHETTA SANT'ANTONIO**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 560/10**

quarto esperimento  
Avv. Giovanni Mauro Di Virgilio  
Vendita senza incanto 13 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Gandhi 7.  
Lotto unico: in Rocchetta Sant'Antonio, via Alessandro Pertini 35, appartamento terzo piano, scala B, interno 24, composto da ingresso, sala, cucina, corridoio, 2 bagni, tre camere letto e ripostiglio. Classe energetica G. Autorimessa, piano terra, interno 15, scala B, mq 15 catastali.  
Prezzo base Euro 30.400,00

Offerta minima Euro 22.800,00  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del 12/04/2017 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso delegato/custode con studio in Foggia, via Gandhi 7, tel. 0881.727701 ore 17.00-19.30 da lunedì a giovedì; 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**RODI GARGANICO****ABITAZIONE POPOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 8000079/10**

primo esperimento  
Dott. Placido Ciccone  
Vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 11.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.  
Lotto unico: in Rodi Garganico, angolo tra via Indipendenza e via Manzoni, accessi indipendenti da via Indipendenza n. 6-8, abitazione popolare piano terra, mq 57,67 commerciali.  
Prezzo base Euro 50.925,00  
Offerta minima Euro 38.194,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/04/2017 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.994560, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN GIOVANNI ROTONDO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 294/13**

terzo esperimento  
Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
Vendita senza incanto 5 aprile 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, via Leonardo da Vinci 68, appartamento terzo piano, composto da soggiorno-pranzo,cucina, bagno-lavanderia, disimpegno, 3 camere letto; mq 132,80 lordi. Classe energetica F. Occupato da terzi.  
Prezzo base Euro 90.563,00.  
Offerta minima Euro 67.923,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B. Informazioni tel. 0881/752291 - 0881/635808, 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN GIOVANNI ROTONDO****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 139/11**

terzo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 05 aprile 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, via Brindisi n. 1, appartamento composto da tavernetta al piano terra di mq 51, primo piano di mq 111 oltre mq 35 di balconi, e terrazzo a livello di mq 33 lordi. Box auto piano terra da via Brindisi snc, mq 21 lordi. Immobili occupati da debitori.  
Prezzo base Euro 136.832,00.

Offerta minima Euro 102.624,00. Custode: IVG di Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**SAN GIOVANNI ROTONDO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 589/11**

primo esperimento  
Avv. Barbara Straface  
Vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia viale Ofanto n. 246.  
Lotto unico: in San Giovanni Rotondo in Corso Roma n. 68, immobile piano terra composto di due vani di mq 16 e 15, ripostiglio di mq 9 e bagno di mq 3,5; superficie lorda mq 60,45. Attualmente l'immobile ha destinazione commerciale ma è stato adibito ad abitazione.  
Prezzo base Euro 120.900,00  
Offerta minima Euro 90.675,00  
Presentare offerte entro ore 19.30 del 19/04/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.665482, 347.6566435, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN MARCO LA CATOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 80000100/12**

terzo esperimento  
Dott. Fausto Aquilino  
Vendita senza incanto 05 aprile 2017 ore 16.30 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
Lotto unico: in San Marco La Catola, via Aldo Moro 16 (già Strada P.le Neviera di Motta), appartamento terzo piano, mq 140,60 lordi. Classe energetica G. Occupata dal debitore.  
Prezzo base risotto Euro 26.500,00.  
Offerta minima Euro 19.875,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B. Informazioni tel. 0881/752291; 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN PAOLO DI CIVITATE****MANSARDA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 80000191/12**

secondo esperimento  
Avv. Giuseppe A. Corroppoli  
Vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in San Paolo di Civitate (Fg), via C. Colombo 60.  
Lotto unico: in San Paolo di Civitate, via Manzoni 20, mansarda quinto piano, mq 139,50, si accede su due terrazzi di mq 66 e 122 comunicanti tra loro; locale autorimessa piano interrato di mq 31,50.  
Prezzo base Euro 64.900,00  
Offerta minima Euro 48.675,00  
Offerta in aumento Euro 1.298,00  
Presentare offerte entro ore 19.30 del 11/04/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.552830, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 320/09**

settimo esperimento  
Avv. Roberto Caso  
Vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Matteotti 4.  
Lotto unico: in San Severo, via Giulio Cesare 7, appartamento secondo piano, mq 89 lordi circa. Annessa cantinola mq 13,50. Classe energetica G.  
Prezzo base Euro 19.239,48.  
Offerta minima Euro 14.429,61  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/04/2017 presso studio in Foggia via Matteotti 4.  
Informazioni lunedì-venerdì ore 17.00-20.00 (tel./fax. 0881/724082), 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO****PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 340/10+517/13+530/14**

terzo esperimento  
Avv. Roberto Caso  
Vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Matteotti 4.  
Lotto unico: in San Severo, via F. Pelosi 24, proprietà superficaria: - di appartamento piano secondo, mq 103,75 commerciali; - di box auto piano interrato, mq 29 commerciali. Manca certificato agibilità/abitabilità.  
Prezzo base Euro 63.750,00.  
Offerta minima Euro 47.812,50  
Presentare offerte presso studio in Foggia, via Matteotti 4, entro ore 12.00 del 10/04/2017.  
Informazioni presso delegato/custode 0881/724082, 800630663, 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO, BOX E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 31/10**

secondo esperimento  
Avv. Giannino De Filippo  
Vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Manfredonia, via Delle Cisterne 54.  
Lotto unico: in San Severo, via Deliceto 1/D-D e 1/B-D, appartamento su due livelli, mq 180 lordi, composto da soggiorno/cucina, tre camere, bagno e disimpegno (secondo piano), due camere, bagno, disimpegno e due terrazzi (terzo piano sottotetto); box auto al piano seminterrato con accesso da civico 1/B-D di mq 16 lordi; posto auto scoperto piano terra con accesso da civico 1/D, mq 8 lordi.  
Prezzo base Euro 63.290,00  
Offerta minima Euro 47.500,00  
Presentare offerte ore 16.30-19.30 del 10/04/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 339.7355235, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO****APPARTAMENTI, BOXES E LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 72/09**

quinto esperimento  
Dott. Massimo Bevilacqua  
Vendita senza incanto 12 aprile 2017 2017 ore 12.00 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
Lotto 1: in San Severo, viale Checchia Rispoli 283 e 283/A, appartamento, piano terra, palazzina A, vani 6 catastali; box piano interrato interno 6 da civico 281, mq 24 catastali; quota di 1/6 di locale comune e indiviso adibito a deposito al piano interrato, mq 165 catastali; quota di 1/3 di locale di sgombero

comune ed indiviso piano sottotetto da civici 283 e 283/A, palazzina A, mq 66 catastali; diritti su tutte le pertinenze e spazi comuni annessi al complesso condominiale, quali l'area di manovra al piano interrato e la rampa di discesa, spazi scoperti, locale autoclave, ecc.

Prezzo base ridotto Euro 54.000,00.

Offerte minime Euro 40.500,00

Lotto 2: in San Severo, viale Checchia Rispoli 283 e 283/A, appartamento primo piano, palazzina A, vani 6,5 catastali; box piano interrato, interno 4 da civico 281, mq 29 catastali; quota di 1/6 di locale comune ed indiviso adibito a deposito piano interrato, mq 165 catastali; quota di 1/3 di locale di sgombero comune ed indiviso piano sottotetto da civici 283 e 283/A, palazzina A, mq 66 catastali; diritti su tutte le pertinenze e spazi comuni annessi al complesso condominiale, quali l'area di manovra al piano interrato e la rampa di discesa, spazi scoperti, locale autoclave, ecc.

Prezzo base ridotto Euro 57.000,00.

Offerte minime Euro 42.750,00

Lotto 3: in San Severo, viale Checchia Rispoli 283 e 283/A, appartamento secondo piano, palazzina A, vani 6,5 catastali; box piano interrato, interno 3 da civico 281, mq 29 catastali; quota di 1/6 di locale comune ed indiviso adibito a deposito piano interrato, mq 165 catastali; quota di 1/3 di locale di sgombero comune ed indiviso piano sottotetto da civici 283 e 283/A, palazzina A, mq 66 catastali; diritti su tutte le pertinenze e spazi comuni annessi al complesso condominiale, quali l'area di manovra al piano interrato e la rampa di discesa, spazi scoperti, locale autoclave, ecc.

Prezzo base ridotto Euro 57.000,00.

Offerte minime Euro 42.750,00

Lotto 4: in San Severo, viale Checchia Rispoli 283 e 283/A, appartamento piano terra, palazzina B, vani 6 catastali; box piano interrato, interno 1 da civico 281, mq 27 catastali; quota di 1/6 di locale comune ed indiviso adibito a deposito piano interrato, mq 165 catastali; quota di 1/3 di locale di sgombero comune ed indiviso piano sottotetto da civici 283 e 283/A, palazzina B, mq 66 catastali; diritti su tutte le pertinenze e spazi comuni annessi al complesso condominiale, quali l'area di manovra al piano interrato e la rampa di discesa, spazi scoperti, locale autoclave, ecc.

Prezzo base ridotto Euro 54.000,00.

Offerte minime Euro 40.500,00

Lotto 5: in San Severo, viale Checchia Rispoli 283 e 283/A, appartamento primo piano, palazzina B, vani 6,5 catastali; box piano interrato, interno 2 da civico 281, mq 27 catastali; quota di 1/6 di locale comune ed indiviso adibito a deposito piano interrato, mq 165 catastali; quota di 1/3 di locale di sgombero comune ed indiviso piano sottotetto da civici 283 e 283/A, palazzina B, mq 66 catastali; diritti su tutte le pertinenze e spazi comuni annessi al complesso condominiale, quali l'area di manovra al piano interrato e la rampa di discesa, spazi scoperti, locale autoclave, ecc.

Prezzo base ridotto Euro 57.000,00.

Offerte minime Euro 42.750,00

Lotto 6: in San Severo, viale Checchia Rispoli 283 e 283/A, appartamento primo piano, palazzina B, vani 6,5 catastali; box piano interrato, interno 5 da civico 281, mq 24 catastali; quota di 1/6 di locale comune ed indiviso adibito a deposito piano interrato, mq 165 catastali; quota di 1/3 di locale di sgombero comune ed indiviso piano sottotetto da civici 283 e 283/A, palazzina B, mq 66 catastali; diritti su tutte le pertinenze e spazi comuni annessi al complesso condominiale, quali l'area di manovra al piano interrato e la rampa di discesa, spazi scoperti, locale autoclave, ecc.

Prezzo base ridotto Euro 54.000,00.

Offerte minime Euro 40.500,00

Immobili occupati precariamente dai debitori.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Informazioni tel. 0881/752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN SEVERO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 451/12

secondo esperimento

Avv. Luigia Dibisceglia

Vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Trento 8.

Lotto unico: in San Severo, via Matteo Ferrara 25, immobile piano terra composto da due vani intercomunicanti, wc e sottoscala. Presente soppalco.

Prezzo base Euro 56.850,00.

Offerta minima Euro 42.638,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 11/04/2017 presso studio in Foggia, via Trento 8.

Informazioni presso delegato nominato custode, tel. 0881.700857, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN SEVERO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 271/11

quinto esperimento

Dott. Christian Favino

Vendita senza incanto 18 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia via Bari n. 72.

Lotto unico: in San Severo, via Borgonuovo 42/A, appartamento composto da disimpegno, soggiorno, camera, bagno e cucinino al primo piano (mq 85); camera, bagno e terrazzo al secondo piano (mq 42). Classe energetica G. Occupato da esecutati.

Prezzo base ribassato Euro 25.000,00.

Offerta minima Euro 18.750,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni tel. 0881/725139, [studio.favino@tiscali.it](mailto:studio.favino@tiscali.it), 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN SEVERO

### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 478/11

quarto esperimento

Avv. Paola Labriola

Vendita senza incanto 13 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in San Severo, via Nettuno n. 5.

Lotto 1: in San Severo via Vecchia Foggia, 5, appartamento primo piano, interno 2, mq 119,28 lordi. Classe energetica F.

Prezzo base Euro 62.600,00.

Offerta minima Euro 47.000,00

Lotto 2: in San Severo via Vecchia Foggia, 5, box auto, interno 3, piano seminterrato, mq 27,88 lordi.

Prezzo base Euro 9.300,00.

Offerta minima Euro 7.000,00

Manca agibilità/abitabilità del fabbricato.

Immobili occupati da debitori.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/04/2017 presso studio in San Severo, via Nettuno n. 5. Informazioni presso delegato/custode tel.392/2833663; 800630663, [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## SAN SEVERO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 203/11

sesto esperimento

Tribunale Foggia

Avv. Tiziana Quero

Vendita senza incanto 13 aprile 2017 ore 10.00 presso studio in Foggia, via Guido D'Orso n. 135.

Lotto unico: in San Severo, via Arduino De Girolamo 12, appartamento posto al 1/2 piano, 2 vani e mezzo, con sovrastante lastrico solare.

Prezzo base Euro 15.693,75.

Offerta minima Euro 11.770,31

Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/04/2017 presso studio in Foggia, via Guido D'Orso n. 135.

Informazioni presso delegato tel. 0881/204311, [tiziana.quero@libero.it](mailto:tiziana.quero@libero.it), 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN SEVERO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 369/13

secondo esperimento

Avv. Alessia Piscone

Vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in San Severo, via S. Onofrio n. 8.

Lotto 1: in San Severo, vicolo Saraceni 23, appartamento pianterreno di mq 56,4 complessivi.

Prezzo base Euro 39.150,00

Offerta minima Euro 29.363,00

Lotto 2: in San Severo, vicolo Saraceni 21, appartamento primo piano di mq 60,7.

Prezzo base Euro 38.850,00

Offerta minima Euro 29.138,00

Lotto 3: in San Severo, via Normanni 18, appartamento pianterreno di mq 43,4.

Prezzo base Euro 25.350,00

Offerta minima Euro 19.013,00

Custode: professionista delegato tel. 0882.602190.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/04/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 359/13**

terzo esperimento

Dott. Mario Lucio Lisi

Vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 16.00 presso Ass.V.Imm. in Foggia, via D'Adduzio n. 3.

Lotto unico: in San Severo, vico dei Normanni 16-22, appartamento primo piano composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, corridoio, due bagni, camera letto, locale sgombero, due soppalchi, mq 69,16 calpestabili.

Prezzo base Euro 43.312,50

Offerta minima Euro 32.484,37

Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/04/2017 presso Ass.V.Imm. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SANNICANDRO GARGANICO****APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 80000109/12**

secondo esperimento

Avv. Giuseppe A. Corroppoli

Vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in San Paolo di Civitate (Fg), via C. Colombo 60.

Lotto unico: in Sannicandro Garganico, via De Amicis 9 (già via De Sanctis), appartamento primo piano, interno 1, composto da due camere letto, bagno, cucinino, cucina e soggiorno oltre ingresso e disimpegno; mq 115,15 lordi di cui mq 7,50 adibiti a loggia e balcone; il tutto oltre pertinenze, adiacenze, dipendenze ed accessioni nella quota di 97/1000.

In Sannicandro Garganico, via De Amicis 7 (già via De Sanctis), box piano terra composto da vano di mq 18,60 e accessorio adibito a locale tecnico di mq 4,70; mq 26,95 lordi. Il tutto oltre pertinenze, adiacenze, dipendenze ed accessioni nella quota di 14/1000.

Prezzo base Euro 39.532,00

Offerta minima Euro 29.649,00

Offerta in aumento Euro 800,00

Presentare offerte entro ore 19.30 dell'11/04/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.552830, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**STORNARA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 333/13**

primo esperimento

Avv. Carmine di Dio

Vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in San Severo, via S. Onofrio n. 8.

Lotto unico: in Stornara, Contrada Gianlorenzo, via case Sparse n. 11, appartamento piano terra di mq 152 lordi con annesso ripostiglio di mq 6 e portico di mq 18; vano pluriuso con bagno al primo piano di mq 46 con terrazza a livello di mq 131; area di pertinenza esclusiva destinata a verde di mq 1243.

Immobile occupato da debitore.

Prezzo base Euro 245.500,00

Offerta minima Euro 184.125,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/04/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**STORNARELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 355/98**

primo esperimento

Avv. Luca D'Apollò

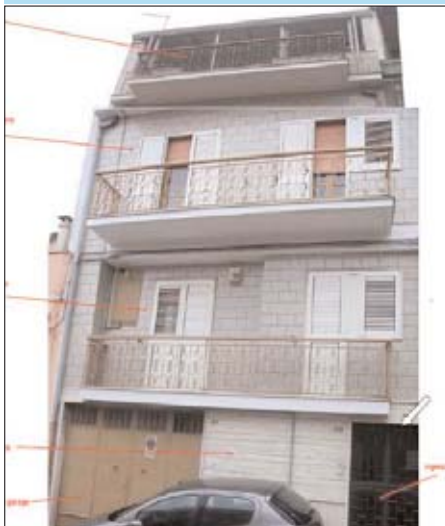
Vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Antonio Gramsci n. 107/I (presso Avv. Alessandro Campagna).

Lotto unico: in Stornarella, via Settembrini n. 17, appartamento di mq 137, primo piano, composto da un ingresso-corridoio, due camere da letto, ripostiglio, bagno, soggiorno, sala da pranzo con cucinotto. Classe energetica G. Occupato da proprietario.

Prezzo base Euro 78.000,00

Offerta minima Euro 58.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/04/2017 presso in Foggia via Antonio Gramsci n. 107/I, scala D, (presso Avv. Alessandro Campagna).

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.1961194, 328.6116993, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**TORREMAGGIORE****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 80000064/08 riunita a 80000082/10**

secondo esperimento

Avv. Giuseppe A. Corroppoli

Vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in San Paolo di Civitate (Fg), via C. Colombo 60.

Lotto 4: in Torremaggiore, via Pasubio 97-99, fabbricato per civile abitazione piani scantinato, terra, primo e secondo oltre terrazzo, ciascuno di mq 63 tranne il terrazzo di mq 35.

Prezzo base Euro 41.133,00

Offerta minima Euro 30.849,75

Offerta in aumento Euro 1.000,00

Presentare offerte entro ore 19.30 del 10/04/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.552830, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**TORREMAGGIORE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 80000070/08 riunita 8000042/08**

secondo esperimento

Avv. Ciro Piacquaddo

Vendita senza incanto 14 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Torremaggiore corso Matteotti 2.

Lotto unico: in Torremaggiore, via Bezecca n. 78, appartamento primo piano costituito da cucina, due camere letto, bagno, disimpegno, ripostiglio e tre balconi.

Prezzo base Euro 21.024,33

Offerta minima Euro 15.768,25

Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.

Offerte in aumento non inferiori ad 1/50 del prezzo maggior offerente.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendite presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.392803, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**TRINITAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 90/10**

terzo esperimento

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 05 aprile 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in Trinitapoli, via Salpi 103-105 appartamento piano terra composto da camera letto, cucina, ripostiglio e bagno, per mq 57 lordi complessivi. Immobile fatiscente e inutilizzato da tempo.

Prezzo base Euro 19.840,00.

Offerta minima Euro 14.880,00.

Custode: IVG di Foggia

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).**VICO DEL GARGANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000047/12**

primo esperimento  
 Dott. Placido Ciccone  
 Vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 1.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n.11.  
 Lotto unico: in San Menaio, frazione di Vico del Gargano, contrada Valazzo, abitazione piano terra, interno 5, composta da soggiorno/pranzo, cucinino, disimpegno, camera e bagno, per mq 51,30 netti oltre mq 18,80 per terrazzo/balcone.  
 Prezzo base Euro 40.500,00  
 Offerta minima Euro 30.375,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n.11. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.994560, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**VIESTE**

**ABITAZIONI A RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 302/86**

primo esperimento  
 Notaio Michele Augelli  
 Vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 16.30 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
 Lotto 1: in Vieste, Lottizzazione ""Paradiso Selvaggio"", Località Rucci Cupari, immobile destinato ad unità abitativa per insediamenti turistici in fase di costruzione e su due livelli per mq 50 oltre a quota di 1/16 dell'area comune. Fg 39, p.la 1022, sub 4. Prezzo base Euro 11.865,00.  
 Offerta minima Euro 8.898,75.  
 Lotto 2: in Vieste, Lottizzazione ""Paradiso Selvaggio"", Località Rucci Cupari, immobile destinato ad unità abitativa per insediamenti turistici in fase di costruzione e su due livelli per mq 50 oltre a quota di 1/16 dell'area comune. Fg 39, p.la 1022, sub 5. Prezzo base Euro 11.865,00.  
 Offerta minima Euro 8.898,75.  
 Lotto 3: in Vieste, Lottizzazione ""Paradiso Selvaggio"", Località Rucci Cupari, immobile destinato ad unità abitativa per insediamenti turistici in fase di costruzione e su due livelli per mq 50 oltre a quota di 1/16 dell'area comune. Fg 39, p.la 1022, sub 6. Prezzo base Euro 11.865,00.  
 Offerta minima Euro 8.898,75.  
 Lotto 4: in Vieste, Lottizzazione ""Paradiso Selvaggio"", Località Rucci Cupari, immobile destinato ad unità abitativa per insediamenti turistici in fase di costruzione e su due livelli per mq 50 oltre a quota di 1/16 dell'area comune. Fg 39, p.la 1022, sub 7. Prezzo base Euro 11.865,00.  
 Offerta minima Euro 8.898,75.  
 Lotto 5: in Vieste, Lottizzazione ""Paradiso Selvaggio"", Località Rucci Cupari, immobile destinato ad unità abitativa per insediamenti turistici in fase di costruzione e su due livelli per mq 50 oltre a quota di 1/16 dell'area comune. Fg 39, p.la 1022, sub 8. Prezzo base Euro 11.865,00.  
 Offerta minima Euro 8.898,75.  
 Lotto 6: in Vieste, Lottizzazione ""Paradiso Selvaggio"", Località Rucci Cupari, immobile destinato ad unità abitativa per insediamenti turistici in fase di costruzione e su due livelli per mq 50 oltre a quota di 1/16 dell'area comune. Fg 39, p.la 1022, sub 9. Prezzo base Euro 11.865,00.  
 Offerta minima Euro 8.898,75.  
 Lotto 7: in Vieste, Lottizzazione ""Paradiso Selvaggio"", Località Rucci Cupari, immobile destinato ad unità abitativa per insediamenti turistici in fase di costruzione e su due livelli per mq 50 oltre a quota di 1/16 dell'area comune. Fg 39, p.la 1022, sub 10. Prezzo base Euro 11.865,00.  
 Offerta minima Euro 8.898,75.  
 Lotto 8: in Vieste, Lottizzazione ""Paradiso Selvaggio"", Località Rucci Cupari, immobile destinato ad unità abitativa per insediamenti turistici in fase di costruzione e su due livelli per mq 50 oltre a quota di 1/16 dell'area comune. Fg 39, p.la 1022, sub 11. Prezzo base Euro 11.865,00.  
 Offerta minima Euro 8.898,75.

Offerta minima Euro 8.898,75.  
 Lotto 9: in Vieste, Lottizzazione ""Paradiso Selvaggio"", Località Rucci Cupari, immobile destinato ad unità abitativa per insediamenti turistici in fase di costruzione e su due livelli per mq 50 oltre a quota di 1/16 dell'area comune. Fg 39, p.la 1022, sub 12. Prezzo base Euro 11.865,00.  
 Offerta minima Euro 8.898,75.  
 Lotto 10: in Vieste, Lottizzazione ""Paradiso Selvaggio"", Località Rucci Cupari, immobile destinato ad unità abitativa per insediamenti turistici in fase di costruzione e su due livelli per mq 50 oltre a quota di 1/16 dell'area comune. Fg 39, p.la 1022, sub 13. Prezzo base Euro 11.865,00.  
 Offerta minima Euro 8.898,75.  
 Il terreno su cui sorgono gli immobili è intercluso. Custode: Società esecutata.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**Abitazione|Accessorio  
 Immobile comm.le|ind.le**

**FOGGIA**

**INSEDIAMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 233/05**

settimo esperimento  
 Avv. Paola Labriola  
 Vendita senza incanto 13 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in San Severo, via Nettuno 5.  
 Lotto unico: in Foggia, contrada Spreccacenero, insediamento industriale mq 27.316: capannone industriale oltre 5 celle frigorifero, uffici, spogliatoi, palazzina uffici, alloggio custode (presente fossa bilico su parte anteriore), impianto depurazione, cabina elettrica.  
 Prezzo base Euro 855.000,00.  
 Offerta minima Euro 641.500,00.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in San Severo, via Nettuno 5. Informazioni presso cell. 392.2833663, 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTI, BOX E CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 318/08 riunita a 31/10**

terzo esperimento  
 Notaio Michele Augelli  
 Vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 16.30 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
 Lotto 1: in San Severo, via Giovanni Amendola 4, appartamento secondo piano, interno 4, scala B, 6,5 vani catastali. Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 83.200,00.  
 Offerta minima Euro 62.400,00.  
 Lotto 2: in San Severo, via Giovanni Amendola, box auto piano interrato, interno B/4, mq 16.  
 Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 7.680,00.  
 Offerta minima Euro 5.760,00.  
 Lotto 3: in San Severo, via Giusti 20, appartamento primo piano, di quattro vani catastali, oltre atrio scoperto a livello e ripostiglio pertinenziale al terzo piano. Locato.  
 Prezzo base Euro 51.200,00.  
 Offerta minima Euro 38.400,00.  
 Lotto 4: in San Severo, via Giusti 12, box auto piano interrato, interno 7, mq 24. Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 10.880,00.  
 Offerta minima Euro 8.160,00.  
 Lotto 5: in agro di San Severo, Contrada Torre Amendola, capannone con terreno pertinenziale di are 61.83. Occupato da società esecutata.  
 Prezzo base Euro 128.000,00.  
 Offerta minima Euro 96.000,00.

Custode: IVG di Foggia.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

FOGGIA

**Abitazione|Accessorio  
 Terreno|Immobile agricolo**

**FOGGIA**

**TERRENI CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Procedura RGE 523/11 riunita a 211/14**

terzo esperimento  
 Dr.ssa Mirna Maria Rabasco  
 Vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Zuretti n. 11.  
 Lotto unico: in Foggia, contrada Torretta, terreno coltivabile, seminativo di ha 1.26.61; fg 167, p.lle 41-80. Proprietà di 1/3 di terreno adibito ad aia poderali in comune e indivisa, e di fabbricati rurali uso abitativo ivi costruiti, dei capannoni uso ricovero macchine agricole e degli annessi rustici (magazzini, polai, porcilaia), di complessivi ha 1.58.36.  
 Prezzo base Euro 115.000,00  
 Offerta minima Euro 86.250,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendite presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.686450, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO, VANO, TERRAZZO E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Procedura RGE 91000761/08**

secondo esperimento  
 Dott. Federico Falcone  
 Vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 17.00 presso studio Cavallo in Foggia via Zuretti 11.  
 Lotto 1: in Cerignola, via Terralba 2 e Viale del Cimitero 65, pianterreno di mq 27 composto da un vano, utilizzato come attività commerciale; fg 202, p.la 9228, sub 8.  
 Prezzo base Euro 33.150,00  
 Offerta minima Euro 24.863,00  
 Lotto 2: in Cerignola, via Terralba 4, appartamento primo piano, composto da tre vani e accessori, mq 69 calpestabili oltre mq 8 balconi; fg 202, p.la 9228, sub 10.  
 Prezzo base Euro 76.500,00  
 Offerta minima Euro 57.375,00  
 Lotto 3: in Cerignola, via Terralba 4, appartamento secondo piano, composto da tre vani e accessori, mq 69 calpestabili oltre mq 14 balconi; non accatastato.  
 Prezzo base Euro 72.600,00  
 Offerta minima Euro 54.450,00  
 Lotto 4: in Cerignola, terrazzo (lastrico solare) con annessi locali, non risulta accatastato, mq 20 coperti oltre mq 55 di terrazzo.  
 Prezzo base Euro 12.750,00  
 Offerta minima Euro 9.563,00  
 Lotto 5: in Cerignola, fondo rustico ha 00.64.40, oliveto con alcune piante da frutto e di vite. Insistono due fabbricati rurali (mq 84 e 19); fg 208, p.la 38 AA e AB.

Prezzo base Euro 24.150,00  
 Offerta minima Euro 18.113,00  
 Lotto 6: in Cerignola, fondo rustico ha 00.64.20 coltivato a vigneto ed oliveto. Insistono alcuni alberi da frutto; fg 208, p.lla 38 AA e AB.  
 Prezzo base Euro 19.260,00  
 Offerta minima Euro 14.445,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 06/04/2017 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884.534378; 339.2051083, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## PIETRAMONTECORVINO

### ABITAZIONI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 8000083/13

primo esperimento  
 Avv. Francesco Cavaliere  
 Vendita senza incanto 12 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia corso Cairoli 25 (Studio Landi).  
 Lotto 1: in Pietramontecorvino, via Campo Sportivo 3A e 3B, Lotto n. 1, n. 2 autorimesse piano terra, adiacenti di mq 75 ciascuna. Occupati da esecutato.  
 Prezzo base Euro 132.000,00  
 Offerta minima Euro 99.000,00  
 Lotto 2: in Pietramontecorvino, via Taranto, Lotto n. 2, appartamento primo piano di mq 145 netti oltre mq 11 di balcone. Occupati da esecutato.  
 Prezzo base Euro 127.000,00  
 Offerta minima Euro 95.250,00  
 Lotto 3: in Pietramontecorvino, via Taranto, Lotto n. 3, appartamento secondo piano di mq 145 netti oltre mq 22 di balcone. Occupati da esecutato.  
 Prezzo base Euro 156.000,00  
 Offerta minima Euro 117.000,00  
 Lotto 4: in Pietramontecorvino, via Taranto, Lotto n. 4, appartamento sottotetto in corso di costruzione di mq 145 netti oltre mq 6 di balcone. Occupati da esecutato.  
 Prezzo base Euro 33.500,00  
 Offerta minima Euro 25.125,00  
 Lotto 5: in Volturara Appula, Strada provinciale 369, terreni edificabili, lotto n. 5, in stato di abbandono, mq 919 complessivi; fg 39, p.lle 535-623-624-625-626.

Prezzo base Euro 18.400,00  
 Offerta minima Euro 13.800,00  
 Lotto 6: in Pietramontecorvino, via Bevilacqua n. 10, lotto n. 6, quota indivisa di 1/2 di abitazione primo piano, 2 vani, abitazione da civico 12 piano terra, vani 1,5. Inagibili.  
 Prezzo base Euro 900,00  
 Offerta minima Euro 675,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 11/04/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.722647, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## TRINITAPOLI

### SUOLI E FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa Civile RG 4018/08 riunita a 4142/08

terzo esperimento  
 Notaio Michele Augelli  
 Vendita senza incanto 14 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia via Dante Alighieri 6.  
 Lotto 3: in Trinitapoli, contrada Pezzarosa o contrada Vigne Vecchie, suolo di ha 0.36.88 con pozzo a cielo aperto.  
 Prezzo base Euro 143.419,10  
 Offerta minima Euro 107.564,32  
 Lotto 4: in Trinitapoli, contrada Vigne Vecchie, suolo di ha 0.13.75.  
 Prezzo base Euro 27.711,11  
 Offerta minima Euro 20.783,33  
 Lotto 5: in Trinitapoli, via G. Marconi, 146, deposito e uffici con terreno circostante di mq 2496. Occupato. Il fabbricato destinato a deposito è abusivo e da demolire.  
 Prezzo base Euro 98.874,16

Offerta minima Euro 74.155,62  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del 13/04/2017 presso lo studio notarile.  
 Maggiori informazioni presso lo studio; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## Bene Mobile

### FOGGIA

#### FARMACIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 50/2016 Reg. Fall.

primo esperimento  
 TRIBUNALE CIVILE DI FOGGIA  
 SEZIONE FALLIMENTARE  
 Giudice Delegato: Dott. Francesco Murgo  
 Avviso di Vendita di Farmacia nel Comune di Foggia  
 Oggetto della vendita: Farmacia San Michele. Attività di commercio al minuto in sede fissa, con sede in Foggia al Viale Ofanto n.186-186/A-B-C-D-E-F-G-H.  
 Date della vendita : 28 marzo 2017, ore 17,00. Prezzo base d'asta Euro. 2.719.723,00, oltre giacenze di magazzino da valutarci separatamente prima dell'atto notarile di trasferimento.  
 In caso di asta deserta nuova vendita il 02 maggio 2017, ore 17.00. Prezzo base d'asta Euro. 1.767.820,00, oltre giacenze di magazzino.  
 In caso di asta deserta nuova vendita il 06 giugno 2017, ore 17.00. Prezzo base d'asta Euro. 1.325.865,00, oltre giacenze di magazzino.  
 La procedura competitiva di vendita avrà luogo presso lo studio del Curatore Avv. Bartolomeo Dell'Orco (in Foggia al Viale G. Di Vittorio n.64).  
 Le offerte dovranno pervenire entro le ore 19.00 del giorno lavorativo precedente la data della vendita presso lo studio del Curatore Avv. Bartolomeo Dell'Orco o presso lo studio del Curatore Dott. Antonio Rana (in Manfredonia alla Via San Lorenzo n.23).  
 Si invita a visionare il Disciplinare di Vendita Competitiva sui siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).  
 Maggiori informazioni telefonando ai nn. 0884 586341 (Curatore dott. Antonio Rana) o 0881 635808 (Curatore avv. Bartolomeo Dell'Orco).

## Immobilie comm.le|ind.le

### VIESTE

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 566/12

secondo esperimento  
 Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 05 APRILE 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto unico: in Vieste, via Salvatore Quasimodo 71 e 73, locale uso negozio piano terra, composto da due vani e bagnetto, mq 53 commerciali.  
 Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 80.000,00.  
 Offerta minima Euro 60.000,00.  
 Custode: IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

## Terreno|Immobilie agricole

### SAN MARCO IN LAMIS

#### OPIFICIO E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 237/06

successivi esperimenti

Dr. Mario Lucio Lisi  
 Vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 16.00 presso Ass.V.Imm. in Foggia via D'Adduzio 3.  
 Lotto 1: in San Marco in Lamis, località Jancuglia o Foresta Jancuglia sulla SS 272 km 14, edificio piano interrato e due fuori terra, mq 675,51 non accatastato perchè rustico non completato; opificio mq 535,92 in prefabbricato; capannone mq 576,61; fg 82, p.lle 429-480-479.  
 Prezzo base ridotto Euro 138.155,82. Offerta minima Euro 103.616,86. Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Ass.V.Imm. in Foggia via D'Adduzio 3. Informazioni tel 0881/612306, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN SEVERO

### CAPANNONI INDUSTRIALI CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 290/09

ottavo esperimento  
 Avv. Roberto Caso  
 Vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 16.00 presso lo studio in Foggia, via Matteotti 4.  
 Lotto 1: in San Severo, piazza Papa Giovanni XXIII, immobile ha 4.58.47 ove insistono capannoni industriali, impianti trasformazione e stoccaggio enologici, stoccaggio per cereali, abitazione custode, uffici con laboratorio, wc e spogliatoio.  
 Prezzo base Euro 1.078.103,90  
 Offerta minima Euro 808.577,90  
 Informazioni presso delegato/custode dal lunedì al venerdì ore 17.00-20.00, tel. 0881/724082; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Terreno|Immobilie agricole

### MANFREDONIA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 288/07

secondo esperimento  
 Avv. Giannino de Filippo  
 Vendita senza incanto 11 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54.  
 Lotto unico: in Manfredonia, contrada Sipari, pressi Masseria Barvagnone di Sipari, fondo di natura uliveto/semivino, a circa 8 Km dal centro di Borgo Mezzanone, a circa 23 Km da Foggia, esteso ha 10.29.00; fg 137, p.lle 80-73-52.  
 Presente pozzo artesiano.  
 Terreno detenuto dalla debitrice.  
 Prezzo base Euro 146.700,00  
 Offerta minima Euro 111.000,00  
 Presentare offerte ore 16.30-19.30 giorno precedente vendita presso lo studio del delegato.  
 Informazioni previo contatto telefonico 339.7355235; 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN SEVERO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento RF 16/12

secondo esperimento  
 Avv. Marco Carmi  
 Vendita senza incanto 31 marzo 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, piazza San Francesco 1.  
 Lotto unico: in San Severo, contrada Torretta, terreno are 70.36; fg 103, p.la 168 uliveto/vigneto.  
 Prezzo base Euro 12.000,00  
 Offerta minima Euro 9.000,00  
 Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 30/03/2017 presso studio. Informazioni presso lo studio del curatore; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARA**

**TERRENI**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fall. 24/82**

terzo esperimento  
Giudice Delegato Dr. Murgo  
Curatore: Dott. Saverio Catalano  
Vendita senza incanto 13 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Volta 1.

Lotto unico: in Stornara, terreno a vigneto, ha 2.40.55, fg 13, p.la 277; terreno a vigneto ha 1.20.88, fg 13, p.la 275.  
Prezzo base ridotto Euro 57.000,00  
Offerta minima Euro 42.750,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/04/2017 presso lo studio del curatore.  
Informazioni tel. 0881.771600; 348.2361992, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**Tribunale di LECCE**

**Abitazione|Accessorio**

**CAVALLINO**

**ABITAZIONE-GARAGE**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 767/2012**

primo esperimento  
Tribunale di Lecce  
G.E. Dott. Elia Carolina  
Professionista Delegato Dott. Malandugno Carlo  
Lotto 1: sito in Cavallino (LE) - zona Castromediano, via Sallustio 2 - abitazione accesso indipendente e pertinenza scoperta con garage. Composta da sei vani, oltre due servizi, corridoio e ripostiglio per 190 mq di superficie coperta e 280 mq di pertinenze scoperte, parte a verde e parte pavimentata. box garage di 20 mq. Presenta difformità.  
Vendita senza incanto il 20.02.2017 ore 11:40 presso il Tribunale di Lecce.  
Prezzo Base Euro 230.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita a mezzo P.E.C. all'indirizzo: [fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it](mailto:fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it).  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Malandugno Carlo, ore pomeridiane (tel. 3477383246) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COLLEPASSO**

**ABITAZIONE-GARAGE**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 103.2014**

primo esperimento  
Tribunale di Lecce  
G.E. Dott. Memmo Sergio  
Professionista Delegato Avv. Coppola Fabrizio Maria  
Lotto 1: sito in Collepasso (LE), via Roma 212 - abitazione su tre livelli di piano serviti da n. 2 scale di collegamento. Piano terra composto da ingresso, soggiorno, studio, ripostiglio, pranzo, cucina, disimpegno, bagno e scala. Piano primo composto da disimpegno, bagno, n. 3 camere da letto, ripostiglio e terrazzi. Piano scantinato composto da rampa di accesso, garage e ripostiglio. Sup. coperta tot mq 354 oltre a circa mq 32 di pensiline.  
Vendita senza incanto il 23.02.2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Lecce. Prezzo Base Euro 190.102,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Coppola Fabrizio Maria (tel. 0832/344289) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo**

**CAVALLINO**

**VILLA-TERRENI**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 52/2004**

primo esperimento  
Tribunale di Lecce  
G.E. Dott. Sergio Memmo.  
Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Meo.  
Lotto 1: Cavallino (LE) via Vicinale Pagliara Alta contrada Trappete Nuove. Usufrutto per la quota di 1000/1000 di villa composta da atrio coperto, ingresso, salone, cucina/pranzo, salottino con ingresso secondario, 2 camere, 2 bagni, disimpegno e scala per accesso terrazze, pertinenza scoperta retrostante sulla quale insistono due fabbricati in parte fatiscenti. Superficie mq 4.176. Vani 9.  
Lotto 2: Cavallino (LE) Via Vicinale Pagliara Alta località Trappete Nuove. Usufrutto per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo seminativo ed uliveto di una superficie di mq 22.165  
Lotto 3: Cavallino (LE) Via Vicinale Pagliara Alta. Usufrutto per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo a uliveto di una superficie di mq 2.575.  
Vendita senza incanto il 23/02/2017 ore 09:40 presso il Tribunale di Lecce - Ufficio Esecuzioni Immobiliari.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 128.720,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Prezzo base Lotto 2 Euro 20.136,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Prezzo base Lotto 3 Euro 1.872,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 22/02/2017 all'indirizzo P.E.C. [fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it](mailto:fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it).  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Meo tel. 0832 492546 cell. 333 4848046, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Immobile comm.le|ind.le**

**MELISSANO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 36/2014**

Tribunale di Lecce  
G.E. Dott.ssa Carolina Elia  
Curatore Dott. Giovanni Fracasso  
Lotto 1 : Sito in Comune di Melissano (Le) Via Cima D'Aosta Z.I.; Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di Complesso industriale, il tutto per una superficie coperta di circa mq. 5.785 lordi, oltre ad aree scoperte di pertinenza dell'intero complesso. Il terreno industriale su cui sorge l'edificio misura complessivamente circa mq 7.586. Libero.  
Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 11.00 presso il Palazzo di Giustizia in Via Brenta, piano terzo.  
Prezzo Base Euro 741.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 20/04/2017 a mezzo fax al seguente numero 0832/563110; Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Giovanni Fracasso, Via Luigi Pasteur n.8 - 73052 Parabita (Lecce) - Tel. 0833/509878 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Immobile comm.le|ind.le  
Terreno|Immobile agricolo**

**ARADEO**

**OPIFICI-TERRENO**

magiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Lecce  
G.E. Dott.ssa Carolina Elia  
Professionista Delegato Avv. Carlo Congedo  
Lotto UNO: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del corpo pignorato, classificato come Opifici, sito in via madonna delle nevi, 5 a Aradeo (73040) LE, Italia. L'opificio è sito tra via Madonna delle Nevi angolo via Caduti di Marcinelle da dove si accede. Il lotto è completamente recintato con lastre prefabbricate modulari in c.a. Dall'ingresso principale rivolto su via Caduti di Marcinelle, si accede nell'area uffici e servizi, e nella parte retrostante dove è locato l'opificio per le lavorazioni. La struttura è composta da due corpi di fabbrica adiacenti, quella degli uffici e dei servizi e quella dell'opificio. Gli uffici e servizi sono stati realizzati con struttura intelaiata in cemento armato con murature di tamponamento intonacate sia all'esterno che all'interno, pavimentazione in ceramica, porte interne in legno ed esterne in alluminio anodizzato, impianto elettrico idrico e fognante, termico e di condizionamento Split tutto in buono stato di conservazione. L'opificio è stato realizzato in struttura modulare prefabbricata, con pavimentazione in cemento del tipo industriale, completo di impianto elettrico idrico e fognante, con annesso magazzino accessori e minuteria, componentistica, zona mensa, spogliatoio donne e wc, uomini e wc e medicheria. Un vano scala, con gradini rivestiti in marmo e ringhiera in acciaio, conduce direttamente dall'esterno a piano primo per la casa del custode, composto da un letto matrimoniale, letto singolo, un bagno ed un soggiorno pranzo con angolo cottura, con veranda esterna coperta e spazio scoperto a confine con il capannone. Il tutto completo di impianto elettrico, idrico fognante, porte interne in legno, esterne in alluminio anodizzato, pavimento in parquet di legno. Il piazzale di pertinenza dell'intero immobile, utilizzato per parcheggiare e per carico e scarico merce, è realizzato in parte con pavimentazione in blocchi di cemento autobloccanti, in parte in grigliati erbori drenanti ed in parte con aiuole destinate a verde ornamentale. Il corpo è posto al piano terra, è identificato al numero 5 e sviluppa una superficie reale lorda di 1617.78 mq una superficie reale netta di 1515.18 mq un volume reale di 8525.21 mc una superficie potenziale di pavimento di 705.00 mq una superficie potenziale coperta di 882.00 mq un volume potenziale di 8974.00 mc Identificazione catastale: foglio 7, particella 1568, (Catasto Fabbricati), subalterno 1, graffato si, cate-



goria D/1, rendita 8576, foglio 7, particella 1568, (Catasto Fabbricati), subalterno 2, graffato si , categoria A/3, classe 3, piano Primo, rendita 209.17, Pratiche edilizie: Permesso di Costruire n. 45/05, e successive varianti, intestato a per la pratica di Permesso di Costruire per lavori di costruzione di un edificio per la produzione di compressori ad aria ed accessori per l'agricoltura Pratica presentata il al numero di protocollo Rilasciata il 12/12/2005 al numero di protocollo Agibilità/Abitabilità del 26/11/2009 al numero di protocollo 14099Il permesso di Costruire è stato ritirato in data 12/12/2005 brevi mano DIA n. 35/09 l per la pratica di DIA per lavori di variazioni interne al piano terra della palazzina uffici riguardanti la realizzazione nel blocco servizi di Wc per diversamente abili. Pratica presentata il 04/11/2009 al numero di protocollo 13209 Rilasciata il al numero di protocollo Il lotto 1 è composto dal piano terra con opificio e relativi uffici e servizi dal piano primo con la casa del custode avente accesso diretto dall'esterno e da un'area di pertinenza esterna al fabbricato, destinata a parcheggi e verde. I predetti beni sono meglio descritti nella relazione di stima del tecnico incaricato Bruno Della Tommasa del 05/07/2016, che deve essere consultata dall'offerente, ed alle quali si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. L'offerta non inferiore di oltre un quarto del prezzo base sarà considerata efficace ai sensi dell'art. 571 cpc.

Lotto DUE: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 del corpo pignorato, classificato come Terreno, sito in via madonna delle nevi, 5 a Aradeo (73040) LE, Italia. Trattasi di un terreno di 1968 mq., di cui 490 mq. area destinata ad insediamenti artigianali, la rimanente riservata ad Enti pubblici, per la localizzazione di impianti tecnologici per opere di urbanizzazione primaria. Su tale terreno insistono n° 44 piante di olivo dall'apparente età di 15-20 anni in discrete condizioni fitosanitarie e un fabbricato collabente privo di copertura di circa 27 metri quadri. Il corpo e sviluppa una superficie reale lorda di 1968.00 mq Identificazione catastale: foglio 7, particella 1570, (Catasto terreni), superficie catastale 1968, reddito agrario 4.57, reddito domenicale 4.57, derivante da Tabella di variazione del 22/12/2009 n. 6430.1/2009 in atti dal 22/12/2009 (prot. n. LE0533401), I predetti beni sono meglio descritti nella relazione di stima del tecnico incaricato Bruno Della Tommasa del 05/07/2016, che deve essere consultata dall'offerente, ed alle quali si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. L'offerta non inferiore di oltre un quarto del prezzo base sarà considerata efficace ai sensi dell'art. 571 cpc. Vendita senza incanto il 20/02/2017 ore 10.20 presso il tribunale di Lecce, Via Brenta, aula 22. Lotto UNO Prezzo Base Euro 669.973,87; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00. Lotto DUE Prezzo Base Euro 75.276,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Carlo Congedo (tel. 3358437560) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**TARANTO**

**Abitazione | Accessorio**

**TARANTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/2013**

primo esperimento

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Francesca Zanna  
Professionista Delegato Avv. Beatrice Calella  
Lotto Unico : sito in Taranto (TA) Via Duca degli Abruzzi, 106 - Appartamento al piano quarto composto da ingresso, soggiorno, camera, cucina, bagno e ripostiglio.  
Vendita senza incanto il 21/02/2017 ore 17:30 presso lo Studio Avv. Calella - Via Giuseppe Fanelli, 66 - Martina Franca.  
Prezzo Base Euro 60.580,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 45.435,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - via Marche - Taranto.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Beatrice Calella Tel. 080/4809348 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Francesca Zanna  
Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Macripò  
Lotto Unico: sito in Taranto (TA) Località Tramontone - Via Arca di Noè, 7 - Abitazione al piano terra con balcone, veranda, vano tecnico, ripostiglio esterno e cortile.  
Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 11:30 presso lo Studio Avv. Macripò - Via Lucania, 66 - Taranto.  
Prezzo Base Euro 118.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 88.875,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Maria Teresa Macripò Tel. 099/7328224 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO**

**LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 320/2012**

quinto esperimento

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Francesca Zanna  
Professionista Delegato Avv. Tonia Macripò  
Lotto 1: sito in Taranto (TA) Via Orsini, 9/A - Locale al piano terra composto da due vani e due bagni con antibagno.  
Lotto 2: sito in Taranto (TA) Via Orsini, 11/E - Locale al piano terra composto da due vani e bagno.  
Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 17.30 presso lo Studio dell'Avv. Macripò, Via Giuseppe Fanelli n. 66, Martina Franca.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 30.487,50 e rilanci minimi di Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 22.865,62.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 52.218,75 e rilanci minimi di Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 39.164,06.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Esecuzioni Immobiliari, IV piano, Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Tonia Macripò (tel/fax 080/4801427) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 428/1998**

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Alfonso Favatà  
Lotto 1: sito in Taranto (TA) Via Cesare Battisti, 117 - Appartamento al piano quinto, composto da soggiorno, cucina, due stanze da letto, bagno, due disimpegno e balcone.  
Vendita senza incanto il giorno 01/03/2017 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Favatà - Via Berardi, 89 - Taranto.  
Prezzo Base Euro 40.668,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 30.501,56.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto.  
Maggiori informazioni presso il custode Avv. Alfonso Favatà, Via Berardi n. 98 - Taranto (tel. 0994538630 - fax 0994520506) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 152/2015**

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Francesca Zanna  
Professionista Delegato Avv. Rosanna Caiazza  
Lotto Unico: sito in Taranto (TA) Via Lago di Como, 4 - Appartamento al piano terzo composto da ingresso, cucina, tre vani, disimpegno, bagno, oltre balcone e vano ripostiglio (cantina) al piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il 02/03/2017 ore 16.00 presso lo Studio dell'Avv. Caiazza - Via Acclavio, 2 - Taranto.  
Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Rosanna Caiazza, Via Acclavio, 2 - Taranto (tel.099/4590590 fax 099/4521648 cell. 3271464594) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 702/1997**

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano.  
Professionista delegato Avv. Barbara Pignatelli.  
Lotto Unico: Comune di Taranto (TA) Via Anfiteatro n. 131. Appartamento al piano rialzato composto da due vani ed accessori.  
Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 16.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Pignatelli in taranto al Viale Virgilio n. 71.  
Prezzo base Euro 23.540,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 17.655,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12.00 del del giorno precedente la data stabilita per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Taranto.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Taranto, presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Barbara Pignatelli ( Tel. 099/7325165), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**

**MASSAFRA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 343/2015**

primo esperimento

Tribunale di Taranto  
G.E. Dott. Martino Casavola  
Professionista Delegato Avv. Carla Mellea  
Lotto Unico: sito in Massafra (TA) Via Anita Graibaldi  
Immobile composto da ingresso-disimpegno, cucina, bagno, due camere, due balconi con cortile interno. Vendita senza incanto il 02/03/2017 ore 17.00 presso lo Studio dell'Avv. Mellea - Via G. De Cesare, 4 - Taranto.  
Prezzo Base Euro 81.943,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 61.457,25.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Via Marche - Taranto.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Carla Mellea il martedì e il giovedì ore 18.00-19.00 al n. 347.4120272; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALAGIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 591/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Taranto  
G.E. Dott. Remo Lisco  
Professionista delegato Avv. Mario Russo  
Lotto Unico: sito in Palagiano (TA) Via Silvio Spaventa, 10 - Appartamento al piano primo, composto da salone, tre camere, cucina, cucinino, bagno padronale e di servizio, ripostiglio, ingresso, disimpegno e balcone.  
Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 18.00 presso lo Studio Avv. Russo - Via De Cesare, 1 - Taranto.  
Prezzo Base Euro 84.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 63.281,25.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode e il Professionista Delegato Avv. Mario Russo, Via De Cesare, 1 - Taranto (tel./fax 0994525922) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PULSANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 598/2013**

Tribunale di Taranto  
G.E. Dott. Andrea Paiano  
Professionista Delegato Avv. Cosimo Buonfrate  
Lotto Unico: sito in Pulsano (TA) via Cornola, 2 - Appartamento al piano secondo con balconi e locale ripostiglio al piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 18.00 presso Studio Avv. Buonfrate - Viale Virgilio, 103 - Taranto.  
Prezzo Base Euro 56.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 42.609,30.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Marche, Taranto.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Cosimo Buonfrate (tel. 099/7353202 fax 099/7363163) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIORGIO JONICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 380/2001**

Tribunale di Taranto  
G.E. : Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Michele Pomes  
Lotto Unico : sito in San Giorgio Ionico (TA) Via Giordano, 14 - Appartamento al quarto piano, scala B composto da ingresso, soggiorno/cucina, studio, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi. Libero.  
Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Michele Pomes in Taranto, Via Medaglie D'Oro n.62;  
Prezzo Base Euro 70.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta Minima Euro 52.650,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Marche - Taranto.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché custode giudiziario Avv. Michele Pomes con studio in Taranto, Via Di Palma, 99 (tel. 099/4538263 fax 099/4537229) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**PALAGIANO**

**FABBRICATO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 703/94 + 685/97**

Tribunale di Taranto  
G.E. Dott. Andrea Paiano.  
Professionista Delegato Avv. Vincenza Quarato.  
Lotto 1: Comune di Palagiano - Contrada Iazzeri. Fabbricato per civile abitazione composto da tre vani ed accessori di mq 100, con area di pertinenza di mq 780. Appezamento di terreno.  
Lotto 2: Comune di Palagiano. Terreno agricolo coltivato ad agrumeto con irrigazione aerea del tipo a goccia. Fabbricato rurale di mq 12.  
Vendita senza incanto il 05/04/2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenza Quarato in Taranto alla Via Dante Alighieri n. 298/B, primo piano.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 62.718,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 47.039,07.  
Prezzo base Lotto 2 Euro 117.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 87.750,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo immediatamente precedente la data stabilita per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vincenza Quarato in Taranto alla Via Dante Alighieri n. 298/B, primo piano.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Vincenza Quarato in Taranto alla Via Dante Alighieri n. 298/B, primo piano (Cell 339/8790005) nei giorni di martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 17:00 alle 20.30, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**PULSANO**

**APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 302/1992 riunita a 519/1992**

Tribunale di Taranto  
G.E. Dott.ssa Francesca Zanna  
Professionista Delegato Avv. Luigi De Raho  
Lotto 5/A: sito in Pulsano (TA) Contrada Cornola - Via Michelangelo - Appartamento al piano terra composto da ingresso, disimpegno, due camere, salone, bagno, cucina, verande coperte oltre terreno comune.  
Lotto 5/B: sito in Pulsano (TA) Contrada Cornola - Via Michelangelo - Appartamento al piano terra allo stato rustico con terrazzini e terreno comune.  
Vendita senza incanto il 21/02/2017 ore 18.00 presso lo Studio dell'Avv. De Raho - Via Acclavio, 123 -

Taranto.  
Lotto 5/A: Prezzo Base Euro 131.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 98.437,50.  
Lotto 5/B: Prezzo Base Euro 71.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 53.437,50.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Luigi De Raho, Via Acclavio, 123 - Taranto (tel. 099/4532922 lunedì, mercoledì e venerdì ore 17.30-19.30) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TRANI**

**Abitazione | Accessorio**

**TRANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 360/2013**

quarto esperimento  
Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Roberta Picardi  
Professionista Delegato Avv. Filomena Dileo  
Lotto Unico : sito in Trani (BT) Via Duchessa d'Andria, 17 - Appartamento al primo piano composta da tre camere, soggiorno, cucina/tinello, corridoio e servizio igienico oltre due balconi e un terrazzo. Occupato dai debitori.  
Vendita senza incanto il giorno 22/02/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Trani Piazza Trieste, 1 - Trani.  
Prezzo Base Euro 105.724,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.115,00. Offerta minima di Euro 79.293,00.  
Presentare offerte entro le ore 20:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Dileo Via Indipendenza, 18 Barletta.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Filomena Dileo, Via Indipendenza, 18 Barletta (Tel/Fax 0883/513310) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CANOSA DI PUGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 406/2013**

quarto esperimento  
Tribunale di Trani  
G.E. Dott.ssa Roberta Picardi  
Professionista Delegato Dott. Cosimo Damiano Balestrucci  
Lotto Unico: sito in Canosa di Puglia (BT) Via Grazia Deledda, 33 - Appartamento al piano quarto, composto da cucina con angolo cottura, soggiorno, tre camere, disimpegno, corridoio, ripostiglio, due bagni, tre balconi e terrazzo a livello. Box singolo.  
Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 Trani.  
Prezzo Base Euro 91.465,00; offerta minima di Euro 68.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 20:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dott. Balestrucci Via Ferdinando D'Aragona, 92/A.  
Maggiori informazioni presso il custode e professionista delegato Dott. Cosimo Damiano Balestrucci tel/fax 0883/331366 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## RUVO DI PUGLIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 620/2013

primo esperimento

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli

Professionista Delegato Avv. Maria Rosaria Losito

Lotto Unico: sito in Ruvo di Puglia (BA) Vicolo III di

Via Madonna, 5 - Appartamento al piano terra com-

posto da cucina/soggiorno, wc e due camere. Libero.

Vendita senza incanto il 21/02/2017 ore 10.00 pres-

so Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani.

Prezzo Base Euro 74.290,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.485,80. Offerta minima Euro

55.717,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso Studio Avv.

Losito - Via Cavallotti, 43 - Andria.

Maggiori informazioni presso il Professionista

Delegato Avv. Maria Rosaria Losito (tel./fax

0883/556440) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure

al numero verde 800630663.

## SPINAZZOLA

## APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 509/2010

settimo esperimento

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli

Professionista Delegato Avv. Canfora Giuseppe

Lotto 1: sito in Spinazzola (BT) Via Ugo Bassi, 20 -

Appartamento composto da cinque vani più accessori

su due livelli ( I e II) per una sup. complessiva di mq

157 ;deposito commerciale al piano terra di mq 20.

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 10:30 pres-

so il Tribunale di Trani, Piazza Trieste 1, piano primo.

Prezzo Base Euro 36.003,57; rilancio minimo in caso

di gara Euro 750,00. Offerta minima di Euro

27.003,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso lo studio del

Prof.delegato Avv. Canfora Giuseppe, in Barletta alla

Via Romania n. 27.

Maggiori informazioni presso il Custode e

Professionista Delegato Avv. Canfora Giuseppe (tel.

0883.331596 fax. 0883.532077 email: [studiolegalebarcan@tiscali.it](mailto:studiolegalebarcan@tiscali.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

## BARLETTA

## IMMOBILE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 93/2012

quarto esperimento

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Roberta Picardi

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Tammaccaro

Lotto Unico: sito in Barletta (BT) Contrada Messinese

- Immobile ad uso residenziale con piccolo terreno

pertinenziale oltre lastrico solare e deposito a piano

terra e terreni agricoli.

Vendita senza incanto il giorno 21/02/2017 ore

10.30 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1.

Prezzo Base Euro 59.449,33; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.188,99. Offerta minima Euro

44.587,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso lo Studio del

Dott. Tammaccaro - Viale Don Luigi Sturzo, 61 -

Andria. Maggiori informazioni presso il Professionista

Delegato e Custode Dott. Giuseppe Tammaccaro in

Andria (BT), Viale Don Luigi Sturzo n. 61, previo

appuntamento (tel./fax 0883/554639) e nel sito

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde

800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### DISPOSIZIONI COMUNI

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
- 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo offerto.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino al 75% del prezzo base) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai

sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato dell'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia.

Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano.

L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista eventualmente delegato dal G.E. e sui siti internet suindicati.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 202/2010 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via de Jessi n. 31, appartamento in catasto al fg. 48, p.la 615, sub. 11, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base Euro 32.062,50. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 24.046,88.

Vendita senza incanto: 22.02.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.02.2017, ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Spese di trasferimento a carico della procedura.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CATANZARO

##### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 85/2014 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez

In Catanzaro, piena proprietà di:

LOTTO 1: Trav. VII Crotona 4, abitazione di tipo economico, identificata in C.F. al fg. 95, p.la 250, sub. 4, cat A/3.

LOTTO 2: quartiere Lido, Vico III Corso Progresso 2, abitazione di tipo economico al piano primo e secondo, identificata in C.F. al fg. 102, p.la 124, sub. 12, cat. A/3.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti che può essere consultata dall'offerente.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 139.885,60; Lotto 2 Euro 107.520,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 104.914,20; Lotto 2 Euro 80.640,00.

Aumento minimo in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto: 28.02.2017, ore 11.00, avan-

ti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.02.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Spasari n. 11.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0961/747979), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

##### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 210/2010 R.G.E.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Catanzaro -LOTTO N. 1: via Giacinto De Jessi n. 31, immobile distinto in C.F. al fg. 48, p.la 615, sub. 13 zc 1 cat. A/3 cl. 3, consistenza vani 2, superficie catastale mq 38. Si tratta di un bilocale al piano terra. LOTTO N. 2: Discesa Pianicello n. 12, immobile distinto in C.F. al fg. 48, p.la 81, sub. 9 zc 1 cat. A/3 cl. 3, consistenza vani 2, superficie catastale mq 40. Si tratta di un bilocale al piano primo. LOTTO N. 3: Discesa Pianicello n. 12, immobile distinto in C.F. al fg. 48, p.la 82, sub. 2 zc 1 cat. A/3 cl. 3, consistenza vano 1, superficie catastale mq 24. Si tratta di un monolocale al piano terra. Prezzi base: Lotto 1 Euro 23.256,00; Lotto 2 Euro 24.480,00; Lotto 3 Euro 14.688,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 17.442,00; Lotto 2 Euro 18.360,00; Lotto 3 Euro 11.016,00. Vendita senza incanto 7.04.2017 ore 16.30 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via XX Settembre n. 63. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724 - cell. 328/8325952).

#### CATANZARO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 26/2016 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Francesco Jerace n. 3, immobile al fg. 60, p.la 143, sub 8, p.t., cat. A/3, vani 4, superficie commerciale 125 mq circa. Prezzo base: Euro 103.80515. Offerta minima: Euro 77.853,86. Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato in Catanzaro

alla discesa Filanda 4. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Professionista Delegato Avv. Flavio Pirrò (tel. 0961.721731 - cell. 328.4581769).

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 191/2011 R.G.E.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via Accorciatoia Filanda n. 31, appartamento al piano terra, censito in C.F. al fg. 48, p.la 1123, sub. 5, cat. A/3, meglio descritto nella relazione estimativa in atti. Prezzo base: Euro 14.227,20. Offerta minima: Euro 10.670,40. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 200,00. Vendita senza incanto: 12.04.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO A TRE PIANI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Fallimentare n. 1035/98 r.fall.

secondo esperimento

G.D. Dott.ssa Damiani Song

In Catanzaro, fraz. Santa Maria alla via Conti Falluc 80/a - Lotto 1: appartamento parte di un fabbricato sito al piano terra, primo e secondo. Prezzo base: Euro 122.437,92. Vendita senza incanto 12.04.2017 ore 9.30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 31/2010 R.G.E.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Quartiere Santa Maria, via F.A. Mazzitelli n. 13, piena proprietà di appartamento in catasto al fg. 78, p.la 391, sub. 7 e 10, zona

censuaria 3, cat. A/3, classe 3, consistenza 6 vani. Prezzo base: Euro 77.824,00. Offerta minima Euro 58.368,00. Vendita senza incanto: 12.04.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

### CATANZARO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 203/2013 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, via L. Pascali n. 6- Lotto 1: piena proprietà di mini appartamento di mq 28,18 costituito da due vani oltre servizi, al NCEU fg. 40, p.lla 262, sub 10 p.t., vani 2,5. Prezzo base: Euro 51.080,00. Lotto 2: piena proprietà di mini appartamento di mq 47,58 costituito da tre vani oltre accessori, al NCEU fg. 40, p.lla 262, sub 11 p.t., vani 3,5. Prezzo base: Euro 81.880,00. Lotto 3: piena proprietà di mini appartamento di mq 47,58 costituito da tre vani oltre accessori, al NCEU fg. 40, p.lla 262, sub 12 p.t., vani 3,5. Prezzo base: Euro 69.280,00. Vendita senza incanto: 12.04.2017 ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via G. Sensales n. 29. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base d'asta. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandro Ferrari (0961/727746, cell. 339/3307660)

### CATANZARO

#### FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 216/2014 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Viale Isonzo, piena proprietà di fabbricato unifamiliare con corte. Al NCEU fg. 86 p.lla 500 sub 3 cat. C/2 mq 145 cl. 1; sub 4 cat. A/4 vani 7,5 cl. 2. Prezzo base: Euro 270.000,00. Offerta ridotta di 1/4 Euro 202.500,00. Vendita senza incanto: 20.04.2017 ore 18.00, avanti al Professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via E. De Riso n. 83. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 5.000,00. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Rossana Uva (tel. 0961/746515, 338/7118033).

### BORGIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 140/2009 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Borgia (CZ), via Galluppi, appartamento al fg. 10, p.lla 941 sub 1. Prezzo base: Euro 38.597,00. Offerta minima: Euro 28.967,00. Vendita senza incanto: 23.03.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00

### BORGIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 272/2012 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Borgia (CZ), via Finzi n. 2, piena proprietà di unità immobiliare con consistenza di vani 3,5, meglio descritta nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 13.693,00. Offerta minima Euro 10.269,75. Vendita senza incanto: 5.04.2017 ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via Santa Barbara n. 2. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Lasalvia Fabio (Tel.-Fax. 0961/795646).

### BOTRICELLO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 155/2014 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orazio Zimatore

LOTTO UNICO: in Botricello, loc. Marina di Bruni, piena proprietà di immobile, identificato al NCEU al fg. 6, p.lla 4210, sub. 1, cat. A/7, cl. U, cons. 9 vani, P S1-T-1. L'immobile rientra nella classe energetica B. Rimane a carico dell'acquirente l'onere di dotare l'immobile di ogni altra certificazione occorrente. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 260.000,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 195.000,00.

Vendita senza incanto: 27.02.2017 ore 15.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via A. Turco n. 31

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, via A. Turco n. 31, previo appuntamento telefonico ai numeri 0961/795667 e 331/8494805.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Orazio Zimatore, ai recapiti suindicati (PEC: avv.zimatore@legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### BOTRICELLO

#### APPARTAMENTI - MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/2015 R.G.E.**

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Lotto 1: in Botricello (CZ), via Iannone snc (al catasto via Ludovisi snc), appartamento di 8 vani catastali censito al NCEU fg. 6 p.lla 59 sub 14. Prezzo base: Euro 57.460,00. Offerta minima Euro 43.095,00. Lotto 2: in Botricello (CZ), via Chiesa snc, appartamento al p.t. di 1 vano catastale censito al NCEU fg. 6 p.lla 56 sub 1. Prezzo base: Euro 6.660,00. Offerta minima Euro 4.950,00. Lotto 3: in Botricello (CZ), via Villa snc, magazzino/deposito di vani 1,5 catastali censito al NCEU fg. 6 p.lla 56 sub 8. Prezzo base: Euro 3.680,00. Offerta minima Euro 2.760,00. Offerte minime in aumento pari al 5% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 19.04.2017 ore 15.30, avanti al Professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Alessandro Turco n. 31.

Professionista delegato e Custode giudiziario Dr. Domenico Apa (tel. 0961/795667 - 3357622647).

### CERVA

#### APPARTAMENTO-LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 263/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez

In Cerva (CZ), via Daniele, piena proprietà di:

LOTTO 2: locale identificato in C.F. al fg. 8, p.lla 72, sub. 2, cat. C/2. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 2 Euro 9.909,12. Offerta minima: Lotto 2 Euro 7.431,84 pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 28.02.2017 ore 11.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Spasari n. 11.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0961/747979), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CHIARAVALLE CENTRALE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), via Caffaro n. 296, appartamento censito al C.F. al fg. 33, p.lla 1346, sub. 3, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 16.524,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 12.393,00.

Vendita senza incanto: 22.02.2017 ore 9,30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 21.02.2017 ore 12.00.

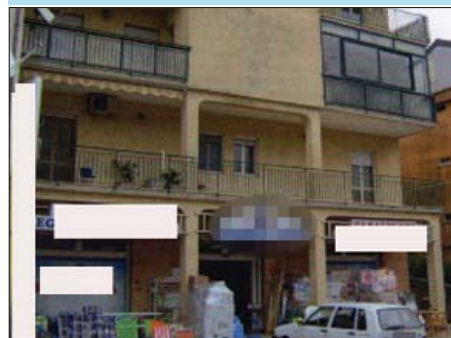
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.

Maggiori informazioni: Cancelleria, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CHIARAVALLE CENTRALE

#### APPARTAMENTO CON LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 53/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), via G. Staglianò n. 453 (interni n. 11 e n. 19), appartamento e locale deposito, in catasto al fg. 40, p.la 639, sub. 1102, cat. A/4, cl. 3, cons. 4 vani. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 13.718,00. Offerta minima valida Euro 10.288,50. Vendita senza incanto: 12.04.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 200,00.

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Chiaravalle Centrale (CZ), via Sant'Antonio, interno B: LOTTO UNICO: appartamento al piano primo al fg. 39, p.la 614, sub. 15, cat. A/3, cl. 3, vani 7, sup. catastale totale mq 196, totale escluse aree scoperte mq 187. Stato possesso occupato dalla parte esecutata. Prezzo base: Euro 151.949,00, offerta minima Euro 113.961,75. Vendita senza incanto: 13.04.2017, ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Soverato (CZ), Via Olimpia n. 39, piano primo. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Avv. Antonio Andreaacchio (tel. 0967/522441).

**CICALA**

**FABBRICATI E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. sovrainddebitamento n. 733/2015**

primo esperimento  
Liquidatore Dr.ssa Lidia Tassone  
G.D. Dott.ssa Damiani Song  
Lotto Unico: a) fabbricato in Cicala via Umberto I n. 120/124 P.T1, fg. 11 p.la 26, sub 1, cat. A/6, cl. 2, vani 3 (in fase di ristrutturazione); b) fabbricato in Cicala via Umberto I n. 122/126 P.T1, fg. 11 p.la 26, sub 2, cat. A/6, cl. 3, vani 4 (in fase di ristrutturazione); c) terreno in Cicala costituente corte dell'immobile di cui al lotto 1, sito in via Umberto I, fg. 11, p.la 39, seminativo, cl. 1 are 00.00.99. Prezzo base complessivo di Euro 115.324,00. Offerta minima: Euro 86.493,00. Vendita senza incanto 19.04.2017 ore 11:00 presso lo studio del liquidatore in Catanzaro via Vercillo n. 17. Offerte in aumento non potranno essere inferiori al 2% del prezzo base d'asta. Professionista delegato Dr.ssa Lidia Tassone (tel. 338-4058525/ 0961-701150).

**DAVOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 289/2012 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Massimo Garcea  
LOTTO UNICO: in Davoli (CZ), C.da Pantano, via Giorgio Amendola n. 2, appartamento al p. quarto, in catasto al fg. 6, p.la 575, sub. 14, cat. A/2, cl. A2, cons. 4,5 vani, meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 89.867,76. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 67.400,82  
Vendita senza incanto: 27.02.2017 ore 15.30, avanti al Professionista delegato, presso il Palazzo di Giustizia di Catanzaro, Via Argento, piano terra, Aula A.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professioni-

sta delegato, in Catanzaro, via Pascali n. 30.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Massimo Garcea (tel. 0961/741227), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARCELLINARA - CATANZARO**

**VILLA - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/2016 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
Lotto 1: in Marcellinara (CZ), via Carlo Alberto Dalla Chiesa 2, piena proprietà 1000/1000 di villa piano S1, T, 1 al fg. 6 p.la 455 sub 9 cat. A/2. La consistenza è di 8 vani con sup. catastale di mq 262. Prezzo base Euro 206.928,00. Prezzo con riduzione di 1/4 Euro 155.196,00. Lotto 2: In Catanzaro via G. Pepe n. 26, nuda proprietà 1000/1000 di abitazione piano 1 fg. 48 p.la 1040 sub 11 cat. A/3. La consistenza è di 4 vani con sup. catastale di mq 91. Occupato da persona che ne detiene l'usufrutto. Prezzo base Euro 36.936,24. Prezzo con riduzione di 1/4 Euro 27.702,18. Vendita senza incanto: 11.04.2017 ore 17:45, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via E. De Riso n. 83. Offerte minime Euro 4.000,00 lotto 1 ed Euro 1.000,00 lotto 2. Professionista delegato Avv. Emilio Reitano Pandullo (tel./fax 0961/746515)

**MONTAURO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 76/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
In Montaurò (CZ), località "Botterio- Pietragrande", contrada Pietragrande n°13: LOTTO UNICO: Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento posto al piano seminterrato di un complesso immobiliare con unità suddivise in villette a schiera censito nel Catasto Fabbricati al foglio 15, Mappale 393, sub. 2, Categoria A/3, classe 3, Piano S1, consistenza 3 vani. Superficie catastale mq. 76. Prezzo base: Euro 68.000,00. Offerta minima: Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato in Catanzaro via A. Fares n. 21. Professionista Delegato Avv. Antonio Carduccelli (tel. 0961/751957 - 3332468428)

**MONTEPAONE**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 195/2012 R.G.E.**

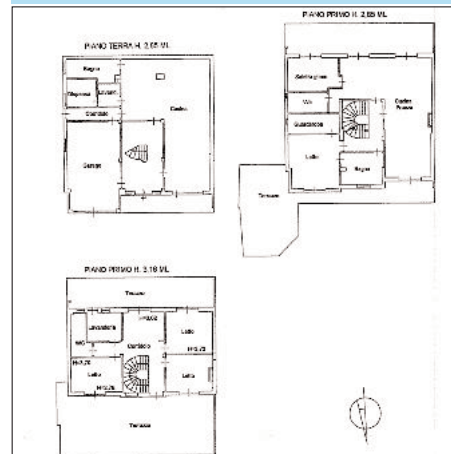
sesto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Montepaone (CZ), via Adige n. 11, appartamento censito in catasto al fg. 17, p.la 604, sub. 24, cat. A/3, p. terzo, composto da ingresso-cucina, tre vani, servizio, terrazza coperta; sup. utile abitabile di mq 89,81, oltre balconi pari a mq 75 e locale cantina al p. seminterrato, composto da

ambiente unico di mq 8,84. Sup. utile totale Su 151,88 mq. Prezzo base: Euro 57.749,86. Vendita senza incanto: 11.04.2017 ore 16.30, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Francesco Crispi n. 13. Professionista delegato Avv. Francesco Miceli (telefax 0961/744032 - Cell. 347/0002179).

**PALERMITI**

**IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 196/2012 R.G.E.**

settimo esperimento  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Palermiti (CZ), via Gen. Cannistrà n. 64, immobile destinato a civile abitazione censito al C.F. al fg. 14, p.la 607, sub. 2, piano T/Sem.1-2, cat. A/1, cl. U, vani 17,5 e sub. 3, cat. C/2, cl. 1. Ha una sup. complessiva di circa mq 640. Prezzo base: Euro 201.600,00. Offerta minima: Euro 151.200,00. Vendita senza incanto 27.04.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via S. Maria n. 21. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Offerte c/o Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca tel. 0961/62861 cell. 347/6529271.

**PALERMITI**

**APPARTAMENTI - LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/2012 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
Piena proprietà dei beni in Palermiti (CZ), via XI Settembre:  
LOTTO N. 1: immobile con circostante corte-esterna (identificata con p.la 507 - sub. 11), rappresentato da un grande locale adibito ad uso ufficio e dotato di servizio igienico. Al catasto fabbricati fg. 7, p.la 507, sub.12, P.T. LOTTO N. 2: immobile con circostante corte-esterna (identificata con p.la 507 - sub. 11), rappresentato da un grande locale adibito ad uso deposito raggiungibile dalla corte esterna e provvisto di serranda metallica meccanizzata, presenta una superficie lorda complessiva pari a quella commerciale di mq 42. Al catasto fabbricati fg. 7, p.la 507, sub.13, P.T. LOTTO N. 3: immobile con circostante corte-esterna (identificata con p.la 507 - sub. 11), rappresentato da un grande locale adibito ad uso deposito raggiungibile dalla corte esterna e provvisto di serranda metallica meccanizzata, presenta una superficie lorda complessiva pari a quella commerciale di mq 35. Al catasto fabbricati fg. 7, p.la 507, sub.14, P.T. LOTTO N. 4: immobile con circostante corte-esterna (identificata con p.la 507 - sub. 11), rappresentato da un grande locale adibito ad uso deposito raggiungibile dalla corte esterna e provvisto di serranda metallica meccanizzata, presenta una superficie lorda complessiva pari a quella commerciale di mq 19. Al catasto fabbricati fg. 7, p.la 507,

sub.15, P.T. LOTTO N. 5: immobile con circostanze corte-esterna (identificata con p.la 507 - sub. 11), rappresentato da un grande locale adibito ad uso deposito raggiungibile dalla corte esterna e provvisto di serranda metallica meccanizzata, presenta una superficie lorda complessiva pari a quella commerciale di mq 48. Al catasto fabbricati fg. 7, p.la 507, sub.16, P.T. LOTTO N. 6: appartamento con giardino di pertinenza esclusiva, raggiungibile dalla corte del fabbricato, è dotato di ingresso autonomo dal vano scala del condominio (identificata con pt.la 507, sub.10) ed accessibile a mezzo di cancello metallico. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento è di circa 113 mq. Al catasto fabbricati fg. 7, p.la 507, sub. 2, Cat. A/2, classe UP, vani 5,5, P. 1. LOTTO N. 7: appartamento con giardino di pertinenza esclusiva, dotato di ingresso autonomo dal giardino, pertinenza esclusiva dello stesso bene, attraverso il quale si accede direttamente dalla via pubblica, dotata di cancelletto sia pedonale sia carrabile e risulta pavimentata. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento è di circa 140 mq. Al catasto fabbricati fg. 7, p.la 507, sub.3, Cat. A/2, classe UP, vani 7, P.T. LOTTO N. 8: appartamento con giardino di pertinenza esclusiva, dotato di ingresso autonomo da balcone/ballatoio esterno raggiungibile a mezzo di rampa di scale da pertinenza esclusiva dell'appartamento. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento è di circa 106 mq. Al catasto fabbricati fg. 7, p.la 507, sub. 4, Cat. A/2, classe UP, vani 6, P.1. LOTTO N. 9: appartamento con giardino di pertinenza esclusiva, dotato di ingresso autonomo da balcone/ballatoio esterno raggiungibile a mezzo di rampa di scale da pertinenza esclusiva dell'appartamento. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento è di circa 108 mq. Al catasto fabbricati fg. 7, p.la 507, sub.5, Cat. A/2, classe UP, vani 6, P.1. LOTTO N. 10: appartamento con giardino di pertinenza esclusiva, raggiungibile dalla corte del fabbricato, è dotato di ingresso autonomo dal vano scala del condominio (identificata con p.la 507, sub.10) ed accessibile a mezzo di cancello metallico. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento è di circa 107 mq. Al catasto fabbricati fg. 7, p.la 507, sub.7, in corso di costruzione. LOTTO N. 11: locale sottotetto, raggiungibile dalla corte del fabbricato, è dotato di ingresso autonomo dal vano scala del condominio (identificata con p.la 507, sub.10) ed accessibile a mezzo di cancello metallico. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento è di circa 80 mq. Al catasto fabbricati fg. 7, p.la 507, sub. 8, in corso di costruzione. LOTTO N. 12: locale sottotetto, raggiungibile dalla corte del fabbricato, è dotato di ingresso autonomo dal vano scala del condominio (identificata con p.la 507, sub.10) ed accessibile a mezzo di cancello metallico. L'appartamento risultano non intonacate e la pavimentazione si presenta con un semplice battuto in cemento. Gli infissi sono in legno, posti a filo falda, con finestre in alluminio in La superficie commerciale complessiva dell'appartamento è di circa 120 mq. Al catasto fabbricati fg. 7, p.la 507, sub. 9, in corso di costruzione. Prezzo base: Lotto 1 Euro 33.225,00; Euro Lotto 2 Euro 12.075,00; Lotto 3 Euro 10.500,00; Lotto 4 Euro 5.700,00; Lotto 5 Euro 14.400,00; Lotto 6 Euro 84.450,00; Lotto 7 Euro 104.700,00; Lotto 8 Euro 73.200,00; Lotto 9 Euro 71.700,00; Lotto 10 Euro 53.770,00; Lotto 11 Euro 25.940,00; Lotto 12 Euro 39.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 24.918,75; Lotto 2 Euro 9.056,25; Lotto 3 Euro 7.875,00; Lotto 4 Euro 4.275,00; Lotto 5 Euro 10.800,00; Lotto 6 Euro 63.337,50; Lotto 7 Euro 78.300,00; Lotto 8 Euro 54.900,00; Lotto 9 Euro 53.775,00; Lotto 10 Euro 40.327,50; Lotto 11 Euro 19.455,00; Lotto 12 Euro 29.250,00. Vendita senza incanto: 12.04.2017 ore 17.00, avanti al Professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa (tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258).

**PIANOPOLI - SELLIA MARINA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 284/2012 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
Professionista Delegato Avv. Armando D'Elia  
LOTTO 1: in Pianopoli, via Foria 32, piena proprietà di appartamento tipo A/3 cl. 2, vani 6,5, al piano secondo, al fg. 4 p.la 84 sub 7.  
LOTTO 2: in Sellia Marina, loc. Chiaro, facente parte del Villaggio Turistico-Residenziale denominato "La Plaia", piena proprietà di appartamento tipo A/3 cl. 2, vani 4,5, al fg. 18 p.la 740 sub 27.  
LOTTO 3: in Sellia Marina, loc. Chiaro, facente parte del Villaggio Turistico-Residenziale denominato "La Plaia", piena proprietà di appartamento tipo A/3 cl. 2, vani 6,5, al fg. 18 p.la 744 sub 3.  
Il tutto è meglio descritto nella perizia di stima in atti  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 71.940,00, Lotto 2 Euro 24.300,00, Lotto 3 Euro 53.220,00.  
Offerta minima: Lotto 1 Euro 53.955,00, Lotto 2 Euro 18.225,00, Lotto 3 Euro 39.915,00.  
Vendita senza incanto: 3.04.2017 ore 15:30, avanti al professionista delegato, presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.300,00 per i lotti 1 e 3 ed Euro 500,00 per il lotto 2.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro.  
Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Armando D'Elia (cell. 347/0813274), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SAN PIETRO APOSTOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 255/2010 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano  
LOTTO UNICO: in San Pietro Apostolo (CZ), via della Repubblica, piena proprietà di appartamento al piano secondo, consistenza di 8,5 vani, in catasto al fg. 7, p.la 1051, sub. 5, cat. A/7, cl. U. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base Euro 60.160,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 45.120,00.  
Vendita senza incanto 27.02.2017 ore 15.00 avanti al Notaio delegato, presso il Palazzo di Giustizia Catanzaro, Via Argento, piano terra, aula h.  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso sabato) ore 12.00. Luogo presentazione offerte: studio del Notaio delegato, sito in Maida (CZ), Via E. Berlinguer n. 79. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Brunella Fabiano (tel. 0968/751328 - fax 0968/751693), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Sant'Andrea Apostolo dello Ionio (CZ), C.da Fego s.n.c.: LOTTO 1: appartamento al p. primo, in catasto al fg. 22, p.la 945, sub. 25, z.c. 1, cat. A/4, cl. 3, vani 7. Stato di possesso: abitato dalla parte esecutata. Prezzi base: Lotto 1 Euro 32.768,00, offerta minima Euro 24.576,00. Vendita senza incanto: 12.04.2017, ore 15.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Soverato (CZ), Via Olimpia n. 39, piano primo. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Avv. Antonio Andreacchio (tel. 0967/522441)

**SELLIA MARINA****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2014 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Orazio Zimatore  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina, via Garcea, piena proprietà di immobile, identificato al NCEU al fg. 11, p.la 459, sub. 3, cat. A/3, cl. 1, cons. 5,5 vani, piano 2. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 73.200,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base Euro 54.900,00.  
Vendita senza incanto: 27.02.2017, ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via A. Turco n. 31  
Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.  
Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, via A. Turco n. 31, previo appuntamento telefonico ai numeri 0961/795567 e 331/8494805.  
All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore procedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Orazio Zimatore, ai recapiti suindicati (PEC: [avv.zimatore@legalmail.it](mailto:avv.zimatore@legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SIMERI CRICHI****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/2013 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Tassoni  
LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ), loc. Marincoli, residence "Paima", villetta a schiera identificata in C.F. al fg. 26, p.la 1317, sub. 7, 19, 30, cat. A/3, cl. 1, cons. 4,5, meglio descritta nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 37.154,56. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 27.865,92.  
Vendita senza incanto 02.03.2017 ore 11.00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro (CZ), Via Elvidio Borelli n. 6.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato).

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554 - email: avv.atassoni@gmail.com), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SQUILLACE**  
**CANTINA/GARAGE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/2015 R.G.E.**  
quarto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Squillace (CZ), via dei Fenici n. 68 - LOTTO UNICO: cantina/garage al piano seminterrato di un fabbricato a 4 piani f.t., censito al NCEU fg. 33 p.lla 102 sub 10, cons. mq 21 ca. Prezzo base: Euro 12.150,00. Offerta minima valida: Euro 9.112,50. Rilancio minimo: Euro 810,00. Vendita senza incanto: 14.04.2017 ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Soverato, via Chiefari n. 1. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Dorolinda Cascio tel. 0967/22212 cell. 3383609270.

**TIRIOLO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 23/2014 R.F.**  
terzo esperimento  
G.D. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Tiriolo (CZ), Piazza Umberto I n. 55, piena proprietà di appartamento al piano 2, riportato nel NCEU al fg. 13, p.lla 860, sub. 2, cat. A/4, cl. 2, cons. 3 vani. Prezzo base: Euro 28.080,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 12.04.2017, ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Rilancio minimo non inferiore ad Euro 500,00. Curatore fallimentare Avv. Amalia Garzaniti (tel. 0961721539)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**BOTRICELLO**  
**LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTI - DEPOSITI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 131/2010 R.G.E.**  
successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Beni siti in Botricello (CZ), S.S. 106: LOTTO N. 1: immobile adibito a laboratorio artigianale con annesso rustico interrato e corte esterna, in catasto al fg. 6, p.lla 2541, sub. 1, cat. C/3, classe 6, piano seminterrato e terra. LOTTO N. 2: appartamento in catasto al fg. 6, p.lla 2541, sub. 2, cat. A/2, consistenza 9 vani, piano 1. LOTTO N. 3: appartamento in catasto al fg. 6, p.lla 2541, sub. 3, cat. A/2, consistenza 9 vani, piano 1. LOTTO N. 4: sottotetto allo stato rustico, accatastato come locale deposito, in catasto al fg. 6, p.lla 2541, sub. 5, mq 75, piano 2. LOTTO N. 5: sottotetto allo stato rustico, accatastato come locale deposito, accatastato come locale deposito, in catasto al fg. 6, p.lla 2541, sub. 6, mq 75, piano 2. Prezzi base: Lotto 1 Euro 262.471,68; Lotto 2 Euro 59.744,26; Lotto 3 Euro 31.250,84; Lotto 4 Euro

8.847,36; Lotto 5 Euro 8.847,36. Offerta minima pari al 75% del prezzo base pari ad Euro 196.853,76 per lotto 1; Euro 44.808,19 per lotto 2; Euro 23.438,19 per lotto 3; Euro 6.635,52 per lotto 4; Euro 6.635,52 per lotto 5. Vendita senza incanto: 12.04.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00 lotto 1, Euro 500,00 lotti 2 e 3, Euro 200,00 lotti 4 e 5.

**CHIARAVALLE CENTRALE**  
**LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO CON LASTRICO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 163/2010 R.G.E.**  
successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Chiaravalle Centrale (CZ): LOTTO N. 1: Via Nazionale nn. 92, 94, 96 e 98, locale commerciale riportato in C.F. al fg. 35, p.la 641, sub. 12, cat. C/1, cl. 3, cons. mq 145. LOTTO N. 2: Via Nazionale n. 90, appartamento con lastrico solare (pertinenza esclusiva), riportato in C.F. al fg. 35, p.la 641, sub. 11, cat. F/3 (in corso di costruzione). Prezzi base: Lotto 1 Euro 27.052,80; Lotto 2 Euro 13.589,60. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 20.289,60; Lotto 2 Euro 10.192,20. Vendita senza incanto: 12.04.2017 ore 09:30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 500,00 per entrambi i lotti.

**MONTEPAONE LIDO - SOVERATO**  
**ABITAZIONE CON GARAGE - LOCALE NEGOZIO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 248/2012 R.G.E.**  
quarto esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO N. 1: in Montepaone Lido (CZ), via Balbo 16, appartamento con annesso garage, in catasto al fg. 11 p.la 1280 sub 5 e 11. LOTTO N. 2: in Soverato (CZ), via Amirante 2, negozio cons. mq 183, in catasto al fg. 12 p.la 111 sub 23. Prezzo base: Lotto 1 Euro 114.566,40; Lotto 2 Euro 148.104,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 85.924,80; Lotto 2 Euro 111.078,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato in Catanzaro alla discesa Filanda 4. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 4.000,00 lotto 1 ed Euro 5.000,00 lotto 2. Professionista Delegato Avv. Flavio Pirrò (tel. 0961.721731 - cell. 328.4581769).

**SIMERI CRICHI**  
**APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 147/2010 R.G.E.**  
successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Simeri Crichi (CZ), C.da Simeri Mare: LOTTO N. 1: trav. I via Ticino n. 4, appartamento al p. terra, in catasto al fg. 27, p.la 162, sub. 19, cat. A/3, vani 4, cl. 2. LOTTO N. 2: C.da Simeri Mare, trav. I via Ticino n. 2, locale commerciale in catasto al fg. 27, p.la 162, sub. 18, cat. C/1, cl. 1, piano S1-T, cons. mq 160. Prezzi base: Lotto 1 Euro 12.616,68, Lotto 2 Euro 26.341,48. Offerte minime Euro 9.462,51 lotto 1, Euro 19.756,11 lotto 2. Vendita senza incanto 12.04.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00.

**TAVERNA**  
**IMMOBILE COMMERCIALE - ABITAZIONE E MAGAZZINO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 113/2015 R.G.E.**  
secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO 1: in Taverna, località Cutura, immobile com-

merciale in catasto al fg. 35, p.la 425, sub 1. LOTTO 2: in Taverna, località Cutura, appartamento al fg. 35, p.la 425, sub. 4. LOTTO 3: in Taverna, località Cutura, magazzino in catasto al fg. 35, p.la 425, sub 8. Vendita senza incanto: 6.04.2017 ore 10.30, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Prezzo base: Lotto 1 Euro 196.392,00, Lotto 2 Euro 28.067,60, Lotto 3 Euro 36.240,00. Offerta minima per al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 147.294,00, Lotto 2 Euro 21.050,70, Lotto 3 Euro 27.180,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (telefax 0961/794433-34).

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**CATANZARO**  
**TERRENI - BOX SINGOLI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/2005 R.G.E.**  
sesto esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
In Catanzaro, via F.lli Plutino- LOTTO 1: terreni censiti al C.T. al fg. 35, p.lle 16 e 203, classificata ZTO E3 per una sup. complessiva di mq 900 circa. LOTTO 5: terreno agricolo per una sup. complessiva di mq 50.750. Ha una classificazione catastale in parte a: pascolo arborato, uliveto 3, incolto produttivo, agrumeto 3, bosco ceduo 2. Circa mq 150 della p.la 20 e circa mq 160 della p.la 111 sono urbanisticamente classificati in area A3. LOTTO 6: terreno residenziale, sup. complessiva di mq 490, identificato in catasto al fg. 40, p.la 110, classe pascolo arborato 3, sup. catastale mq 50; p.la 20, classe arborato 3, sup. 150 (parte di questa p.la è classificata urbanisticamente in zona E3); p.la 111, cl. pascolo arborato 3, sup. mq 150 (circa mq 600 di questa p.la sono classificati urbanisticamente in zona E3); p.la 219, cl. pascolo 3, sup. catastale 95; p.la 207, cl. uliveto 4, sup. catastale mq 35. Prezzi base: Lotto 1 Euro 83.200,00 (oltre iva all'aliquota vigente); Lotto 5 Euro 70.400,00; Lotto 6 Euro 11.280,00. Offerte minime valide: Lotto 1 Euro 62.400,00; Lotto 5 Euro 52.800,00; Lotto 6 Euro 8.460,00. Vendita senza incanto: 11.04.2017 ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Santa Maria n. 21. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/32895 - cell. 347/6529271)

**ANDALI**  
**TERRENI AGRICOLI - CASA COLONICA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/2010 R.G.E.**  
successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Andali (CZ), fraz. Loghice: 1) terreno agricolo in catasto terreni Partita 1700, fg. 12, p.la 86, qualità seminativo, cl. 2, sup. catastale 1 ha, 83 are, 20 ca; 2) terreno agricolo in catasto terreni Partita 1700, fg. 12, p.la 534, qualità seminativo, cl. 1, sup. catastale 1 ha, 02 are, 95 ca; 3) casa colonica in catasto al fg. 12, p.la 535, cat. A3, cl. 2, sup. catastale 199, composta da 10 vani, composta da p. terra e comprendente cucina, soggiorno-pranzo, lavanderia con accesso al bagno, tre ripostigli, tre camere da letto, per una sup. lorda complessiva di circa mq 284. Prezzo base: Euro 62.796,86. Offerta minima Euro 47.097,64. Vendita senza incanto 7.04.2017 ore 15.30 avanti al professionista delegato presso il suo studio in Catanzaro, Via XX Settembre n. 63. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724 - cell. 328/8325952).



## CICALA - SORBO SAN BASILE

## APPARTAMENTI - STALLA - MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 206/2011 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Cicala: LOTTO 1 - Immobile n. 1: In Via Umberto I, n.51, appartamento adibito a civile abitazione situato al p. terra, composto da ingresso che dà direttamente in cucina, due camere, di cui una senza finestra, ed un bagno. Al p. seminterrato è situato un magazzino con accesso da Vico Umberto I ed è composto da n. 2 vani; in C.U. al fg. 11, p.la 147, sub 2, cat. A/4, cl. 1. Prezzo base: Euro 8.900,00. Offerta minima Euro 6.675,00 pari alla riduzione di un quarto. In Sorbo San Basile (CZ), C.da Serralta: LOTTO 2 - Immobile n. 2: appartamento adibito a civile abitazione situato al p. terra composto da ingresso diretto in cucina, n. 2 camere da letto, antibagno e bagno. L'immobile è in discrete condizioni, non presenta stati di fessurazioni, per quanto riguarda gli infissi, essi sono in buono stato; in C.U. al fg. 38, p.la 69, sub 1, cat. A/3, cl. 1. Prezzo base: Euro 9.675,00. Offerta minima Euro 7.257,00 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 3 - Immobile n. 3: appartamento adibito ad abitazione situato al p. primo, composto da ingresso, cucina pranzo, soggiorno, n. 2 camere da letto, bagno e n. 2 balconi. L'immobile è in discrete condizioni, non presenta stati di fessurazioni, per quanto riguarda gli infissi sono in buono stato; in C.U. al fg. 38, p.la 69, sub 2, cat. A/3, cl. 1. Prezzo base: Euro 13.800,00. Offerta minima Euro 10.350,00 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 4 - Immobile n. 4: locale adibito a stalla, situato al p. terra, costituito da un unico vano con n. 3 porte e n. 5 finestre. Sui lati nord e sud sono state costruite n. 2 tettoie non accatastate; in C.U. al fg. 38, p.la 66, cat. C/6, cl. U. Prezzo base: Euro 8.300,00. Offerta minima Euro 6.225,00 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 5 - Immobile n. 5: locale adibito a magazzino, situato al p. terra, costituito da n. 4 vani adibiti a magazzini. Sul lato nord è stata costruita una tettoia non accatastata, edificata prima del 1967; in C.U. al fg. 38, p.la 67, cat. C/2, cl. 1. Prezzo base: Euro 8.280,00. Offerta minima Euro 6.210,00 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 6 - Immobile n. 6: appezzamento di terreno di qualità castagneto da frutto, delimitato a sud da un fosso e a nord, solo in parte, da un altro fosso; in C.T. al fg. 43, p.la 13, sup. mq 21.030. Prezzo base: Euro 8.100,00. Offerta minima Euro 6.075,00 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 7 - Immobile n. 7: appezzamento di terreno di qualità pascolo cespugliato delimitato, a nord, da un fosso; in C.T. al fg. 43, p.la 14, sup. mq 7.050. Prezzo base: Euro 1.840,00. Offerta minima Euro 1.380,00 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 8 - Immobile n. 8: appezzamento di terreno di qualità seminativo; in C.T. al fg. 43, p.la 15, sup. mq 4.160. Prezzo base: Euro 2.179,01. Offerta minima Euro 1.634,25 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 9 - Immobile n. 9: fabbricato rurale, in C.T. al fg. 43, p.la 16, sup. mq 83. Prezzo base: Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 10 - Immobile n. 10: appezzamento di terreno di qualità seminativo, in C.T. al fg. 43, p.la 17, sup. mq 20.940. Prezzo base: Euro 5.467,43. Offerta minima Euro 4.100,59 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 11 - Immobile n. 11: appezzamento di terreno di qualità pascolo, in C.T. al fg. 43, p.la 33, sup. mq 5.030. Prezzo base: Euro 1.678,01. Offerta minima Euro 1.258,50 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 12 - Immobile n. 12: appezzamento di terreno di qualità seminativo irriguo arborato, in catasto al fg. 43, p.la 34, sup. mq 2.110. Prezzo base: Euro 3.182,94. Offerta minima Euro 2.387,20 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 13 - Immobile n. 13: appezzamento di terreno di qualità castagneto da frutto, in C.T. al fg. 43, p.la 19, sup. mq 68.220. Prezzo base: Euro 12.525,00. Offerta minima Euro 9.394,00 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 14 - immobile n. 18:

appezzamento di terreno di qualità castagneto da frutto, in catasto al fg. 43, p.la 3, sup. mq 57.390. Prezzo base: Euro 10.575,00. Offerta minima Euro 7.932,00 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 15 - immobile n. 19: appezzamento di terreno di qualità seminativo irriguo arborato, in C.T. al fg. 43, p.la 4, sup. mq 9.460. Prezzo base: Euro 8.562,24. Offerta minima Euro 6.421,68 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 16 - immobile n. 20: fabbricato di tipo rurale, in C.T. al fg. 43, p.la 5, sup. mq 100. Prezzo base: Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 17 - immobile n. 21: appezzamento di terreno di qualità seminativo arborato, in C.T. al fg. 43, p.la 7, sup. mq 4.450. Prezzo base: Euro 4.803,33. Offerta minima Euro 3.602,49 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 18 - immobile n. 22: appezzamento di terreno di qualità pascolo cespugliato, in C.T. al fg. 43, p.la 29, sup. mq 36.400. Prezzo base: Euro 9.504,04. Offerta minima Euro 7.128,03 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 19 - immobile n. 23: appezzamento di terreno di qualità pascolo arborato, in C.T. al fg. 38, p.la 49, sup. mq 3.110. Prezzo base: Euro 1.421,89. Offerta minima Euro 1.066,41 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 20 - immobile n. 24: appezzamento di terreno di qualità castagneto da frutto, in C.T. al fg. 38, p.la 33, sup. mq 3.370. Prezzo base: Euro 2.680,16. Offerta minima Euro 2.010,12 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 21 - immobile n. 25: appezzamento di terreno di qualità pascolo arborato, in C.T. al fg. 38, p.la 30, sup. mq 13.990. Prezzo base: Euro 6.396,23. Offerta minima Euro 4.797,17 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 22 - immobile n. 26: appezzamento di terreno di qualità seminativo arborato, in C.T. al fg. 38, p.la 48, sup. mq 23.850. Prezzo base: Euro 9.885,57. Offerta minima Euro 7.414,17 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 23 - immobile n. 27: appezzamento di terreno di qualità castagneto da frutto, in C.T. al fg. 38, p.la 65, sup. mq 17.901. Prezzo base: Euro 8.541,99. Offerta minima Euro 6.406,49 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 24 - immobile n. 28: appezzamento di terreno di qualità seminativo arborato, in C.T. al fg. 38, p.la 25, sup. mq 4.240. Prezzo base: Euro 4.576,66. Offerta minima Euro 3.432,49 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 25 - immobile n. 29: appezzamento di terreno di qualità pascolo cespugliato, in C.T. al fg. 38, p.la 26, sup. mq 27.790. Prezzo base: Euro 7.255,97. Offerta minima Euro 5.441,97 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 26 - immobile n. 30: appezzamento di terreno di qualità castagneto da frutto, in C.T. al fg. 38, p.la 47, sup. mq 7.220. Prezzo base: Euro 5.742,07. Offerta minima Euro 4.306,55 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 27 - immobile n. 31: appezzamento di terreno di qualità seminativo arborato, in C.T. al fg. 38, p.la 17, sup. mq 17.990. Prezzo base: Euro 9.400,00. Offerta minima Euro 7.050,00 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 28 - immobile n. 32: appezzamento di terreno di qualità castagneto da frutto, in C.T. al fg. 38, p.la 45, sup. mq 6.160. Prezzo base: Euro 4.899,05. Offerta minima Euro 3.674,28 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 29 - immobile n. 33: appezzamento di terreno di qualità pascolo, in catasto al fg. 38, particella 22, superficie mq 10.520. Prezzo base: Euro 3.509,47. Offerta minima Euro 2.632,10 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 30 - immobile n. 34: fabbricato di tipo rurale, in catasto al fg. 38, p.la 27, sup. mq 39. Prezzo base: Euro 5.850,00. Offerta minima Euro 4.387,50 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 31 - immobile n. 35: appezzamento di terreno di qualità seminativo irriguo arborato, in C.T. al fg. 38, p.la 46, sup. mq 1.580. Prezzo base: Euro 2.383,43. Offerta minima Euro 1.787,57 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 32 - immobile n. 36: appezzamento di terreno di qualità pascolo, in C.T. al fg. 47, p.la 7, sup. mq 13.770. Prezzo base: Euro 4.593,67. Offerta minima Euro 3.445,25 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 33 - immobile n. 37: terreno di qualità seminativo irriguo arborato, in C.T. al fg. 47, p.la 103, sup. mq 2.240. Prezzo base: Euro 3.379,04. Offerta minima Euro 2.534,28 pari alla riduzione di un quarto. LOTTO 34: immobile n. 39:

appezzamento di terreno di qualità castagneto da frutto, in catasto al fg. 47, p.la 105, sup. mq 17.320. Prezzo base: Euro 8.264,76. Offerta minima Euro 6.198,57 pari alla riduzione di un quarto. Vendita senza incanto 14.04.2017 ore 18.00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via E. De Riso n. 83. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: min. 10% del valore base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Emilio Reitano Pandullo (telefax 0961/746515 - 328/4580856)

## GIMIGLIANO

## TERRENI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 132/2009 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

In Gimigliano (CZ): LOTTO 1: immobili per mq totali 14.320 adibiti a castagneto da frutto, in catasto al fg. 20, p.lle 422, 156, 425; immobile di vani 4,5 al piano terra, in catasto al fg. 20, p.la 413, cat. A/4; immobile al piano terra, in catasto al fg. 20, p.la 425 cat. D/1. LOTTO 2: immobili per mq totali 29.157 adibiti a castagneto da frutto e bosco ceduo, in catasto al fg. 20, p.lle 426, 171, 201, 253; immobile di mq 180 comprensivo di corte, in catasto al fg. 20, p.la 166; immobile di vani 5,5 al piano terra, in catasto al fg. 20, p.la 406 cat. A/4. Prezzi base: Lotto 1 Euro 1.008.656,00, Lotto 2 Euro 190.899,00. Vendita senza incanto 20.04.2017 ore 16.30 avanti al delegato nel suo studio in Catanzaro via Milano n. 9. Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 5.000,00 lotto 1 ed Euro 2.000,00 lotto 2. Professionista delegato Avv. Roberto Colica (Tel. 0961 741784)

## MARCELLINARA

## APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 118/2010 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez

LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ), piena proprietà dei seguenti beni:

- Viale della Libertà n. 3, fabbricato a due elevazioni strutturali (piano seminterrato e piano rialzato) con annessa corte di pertinenza esclusiva, in catasto al fg. 7, p.la 372, cat. A/2, classe 2, vani 12;

- loc. Suvero, appezzamento di terreno edificabile (Z.T.O. B2) di mq 6.055, confinante con la corte annessa al fabbricato sopra descritto, in catasto al fg. 7, p.la 11 qualità/classe "semin arbor 2", sup. are 60 ca 55. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 586.073,65. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 439.555,2375.

Vendita senza incanto: 28.02.2017, ore 11.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Spasari n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: 27.02.2017 ore 12.00.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via Spasari n. 11.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (telefax 0961/747979), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## SIMERI CRICHI

## TERRENI - MAGAZZINI - APPARTAMENTI - CAPANNONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/2010 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Comune di Simeri Cricchi: LOTTO 2: terreni agricoli con destinazione prevalentemente ad agrumeto di tot ha 5.33.99. Censiti al fg. 22 p.lle 228-25-230-123. LOTTO 3: terreni agricoli con destinazione prevalentemente ad uliveto di tot ha 26.59.54. Censiti al fg. 22 p.lle 227-229-113-154-157-162-171-172-173-174-177-178. LOTTO 4: bene costituito dal piano terra di un fabbricato definito come rurale ma effettivamente destinato a magazzini di varia natura, di ca mq 404,49. Censito al fg. 22 p.lla 110. LOTTO 5: bene costituito dal piano primo di un fabbricato definito come rurale ma effettivamente destinato ad appartamenti per civile abitazione, di ca mq 242,92. Censito al fg. 22 p.lla 110. LOTTO 7: fabbricato definito come rurale ma effettivamente destinato a capannone di tipo agricolo, di ca mq 920,94. Censito al fg. 22 p.lla 115. LOTTO 9: fabbricato definito come rurale ma effettivamente destinato a capannone di tipo agricolo, di ca mq 644,49. Censito al fg. 22 p.lla 121. Prezzo base: Lotto 2 Euro 181.890,00; Lotto 3 Euro 582.148,72; Lotto 4 Euro 137.526,6; Lotto 5 Euro 104.742,72; Lotto 7 Euro 313.119,6; Lotto 9 Euro 219.126,6. Offerta minima: Lotto 2 Euro 136.417,5; Lotto 3 Euro 436.611,54; Lotto 4 Euro 103.144,95; Lotto 5 Euro 78.557,04; Lotto 7 Euro 234.839,7; Lotto 9 Euro 164.344,95. Vendita senza incanto: 11.04.2017 ore 17.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Francesco Crispi n. 13. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato Avv. Francesco Miceli (telefax 0961/744032 - Cell. 347/0002179)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CATANZARO**

**FABBRICATO USO STUDI TELEVISIVI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 85/2010+89/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, V.le V. De Filippis n. 107, fabbricato uso studi televisivi, composto da un corpo di fabbrica principale e da n. 7 corpi di fabbrica annessi, oltre traliccio antenna radio-televisiva, in catasto al fg. 64, p.lla 462, cat. E/9. Prezzo base: Euro 827.736,44. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione Euro 620.802,33. Vendita senza incanto 12.04.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00.

**BOTRICELLO**

**EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 196/2014 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Tassoni

LOTTO UNICO: in Botricello, via Nazionale - SS 106

**CALABRIA - CATANZARO**

Jonica, piena proprietà di edificio, in C.U. al fg. 6, p.la 1888, sub. 1, cat. C/1, meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 93.115,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 69.836,20.

Vendita senza incanto 02.03.2017 ore 11.00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro (CZ), Via Elvidio Borelli n. 6.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (escluso il sabato).

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento dell'immobile nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554 - email: avv.atassoni@gmail.com), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SAN SOSTENE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 169/2013 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in San Sostene (CZ), via Alessandro Manzoni snc, locale posto al p. terra con sup. netta di mq 124 e sup. commerciale di mq 139, censito al NCEU al fg. 8, p.la 1871, sub. 14, cat. C/1, cl. 2, mq 124. Prezzo base: Euro 48.824,32. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione pari ad Euro 36.618,24. Vendita senza incanto 12.04.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

**SELLIA MARINA**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 295/2012 R.G.E.**

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), fraz. Loc. Juzzolino, S.S. 106, capannone artigianale composto da piano seminterrato S2, seminterrato S1, terra, primo e sottotetto, identificato in C.F. al fg. 14, p.la 933, cat. D/8, vani 6. Prezzo base: Euro 452.182,53, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 339.136,90. Vendita senza incanto 6.04.2017 ore 10.00 avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (telefax 0961/794433).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**CARDINALE**

**UNITÀ AD USO COMMERCIALE - DEPOSITO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Cardinale (CZ), loc. Caridello, C.da Vicario - LOTTO UNICO: n. 2 unità immobiliari (ad uso deposito e ad uso commerciale) nonché vano scala/ascensore e n. 3 terreni:

1 - Unità ad uso deposito. Piano S1: In catasto al fg.

5, p.la 1308 (ex p.la 1251/b), sub. 1, Cat. C/2 cl. 2, cons. mq 303, vano unico + servizi. 2 - Unità ad uso commerciale: Piano T 1-2: In catasto al fg. 5, p.la 1308 (ex 1251/b), sub. 2, Cat. C/1 cl. 2 cons. mq 600, composto da piano terra, primo e secondo/terrazza. 3 - Vano scala-ascensore. Piano S1-T-1: Bene non censibile, fg. 5, p.la 1308 (ex 1251/b), sub. 3, partita A, comune ai sub. 1 e 2, sopradescritti 4 - Terreno A: In catasto al fg. 5, p.la 1307 (ex 1251/a), seminativo, cl. 2, estensione mq 2.600. Sotto l'aspetto urbanistico il terreno è classificato come zona C1 - Zona di espansione territoriale. 5 - Terreno B: In catasto al fg. 5, p.la 1252, seminativo, cl. 2, estensione mq 271. Sotto l'aspetto urbanistico il terreno è classificato Area destinata alla viabilità comunale, conv.N.4/2006. 6 - Terreno C: In catasto al fg. 5, p.la 1253, seminativo, cl. 2, estensione mq 505. Sotto l'aspetto urbanistico il terreno è classificato Verde attrezzato, conv.N.4/2006. Non sono oggetti di valutazione i terreni B e C, mentre il terreno A, essendo accessorio pertinenziale, viene valutato unitamente al fabbricato. Prezzo base: Euro 154.200,00. Offerta minima Euro 115.650,00. Vendita senza incanto 14.04.2017ore 17.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via E. De Riso n. 83. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 7.700,00. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Emilio Reitano Pandullo (telefax 0961/746515 - 328/4580856)

**CROPANI**

**OPIFICIO - ABITAZIONE - UFFICIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 13/2014 R.G.E.**

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO - in Cropani (CZ), composto da: 1 - Opificio, al p.t., al fg. 27, p.la 922, sub. 1, Classe D/1; 2 - Abitazione di tipo economico, al p.t. al fg. 27, p.la 922, sub. 5, vani 4,5, Classe A/3; 3 - Ufficio, al p.t. al fg. 27, p.la 922, sub. 4, vani 11,5, Classe A/10; 4 - Terreno, in agro distinto nel NCT al fg. 27, p.la 441, cat. Vigneto di Ha 0.21.41. Prezzo base: Euro 354.700,00, offerta ridotta di 1/4 Euro 266.100,00. Vendita senza incanto: 20.04.2017, ore 17.30, avanti al Professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via E. De Riso n. 83. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 5.400,00. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Rossana Uva (tel. 0961/746515 - Cell. 338/7118033).

**GUARDAVALLE**

**COMPLESSO FUNGAIA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 304/1995 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

In Guardavalle (CZ): LOTTO 1: complesso Fungia costituito da tre capannoni, completo di attrezzatura fissa, con annesso terreno agricolo, in catasto al fg. 63, p.lle 477 e 478. LOTTO 4: loc. Guardavalle Marina, Via Timpone della Torre, appezzamento di terreno edificabile, sup. mq 2.579, in catasto al fg. 63, p.la 144. Prezzi base: Lotto 1 Euro 144.576,00; Lotto 4 Euro 14.336,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 108.432,00; Lotto 4 Euro 10.572,00. Vendita senza incanto 19.04.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 500,00 per il lotto 4.

**SELLIA MARINA****CAPANNONE COMM.LE - MAGAZZINO - APPARTAMENTI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 23/2010 R.F.**

successivi esperimenti

G.D. Dott.ssa Song Damiani

In Sellia Marina (CZ), piena proprietà dei seguenti beni: LOTTO 1: SS 106, Km 198, capannone commerciale, piano terra, S.U.C. mq 540 al prezzo base di Euro 87.411,92; e corte della S.U.C. mq 395,28 al prezzo base di Euro 14.368,97. LOTTO 2: loc. La Petrizia, magazzino/deposito, S.U.C. mq 290,82 al prezzo base di Euro 42.549,40; e corte della S.U.C. di mq 589,18 al prezzo base di Euro 28.576,00. LOTTO 3: loc. La Petrizia, unità immobiliare per civile abitazione al p. primo di un fabbricato a due piani, S.U.C. mq 170,55 al prezzo base di Euro 48.640,00. LOTTO 4: loc. La Petrizia, unità immobiliare per civile abitazione al p. primo di un fabbricato a due piani, S.U.C. mq 152,07 al prezzo base di Euro 42.560,00. LOTTO 5: loc. La Petrizia, unità immobiliare per civile abitazione al p. secondo di un fabbricato a due piani, S.U.C. mq 122,04 al prezzo base di Euro 34.010,00. LOTTO 6: loc. La Petrizia, unità immobiliare per civile abitazione al p. secondo di un fabbricato a due piani, S.U.C. mq 112,28 al prezzo base di Euro 31.616,00. LOTTO 7: loc. La Petrizia, piena proprietà per la quota di 1/2 di terreno di mq 800 al prezzo base di Euro 9.120,00. Vendita senza incanto: 12.04.2017 ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00. Curatore fallimentare Avv. Carla Costanzo (telefax 0961/799917)

**SELLIA MARINA****FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 747/1993 R.F.**

G.D. Dott.ssa Song Damiani

In Sellia Marina, Località La Petrizia: LOTTO 1: fabbricati denominati A-A1 in corso di costruzione, in C.F. cat. F/3 prima porzione fg. 16 p.lla 540 sub 1, seconda porzione fg. 16 p.lla 542 sub 1 e terza porzione fg. 17 p.lla 1938 sub 1. LOTTO 3: fabbricati denominati C-C1 in corso di costruzione, in C.F. cat. F/3 prima

porzione fg. 16 p.lla 540 sub 1, seconda porzione fg. 16 p.lla 542 sub 1 e terza porzione fg. 17 p.lla 1938 sub 1. LOTTO 4: terreni ricadente in zona TUM al NCT fg. 16 p.lla 87 sub 6. Prezzo base: Lotto 1 Euro 140.948,48; Lotto 3 Euro 22.911,20; Lotto 4 Euro 211.510,78. Vendita senza incanto: 12.04.2017 ore 9.30, avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per tutti i lotti 1 e 4 ed Euro 500,00 per il lotto 3. Curatore fallimentare Dott. Massimo De Lorenzo, tel. 0961/728062

**SIMERI CRICHI****TERRENI IN ZONA COMM.LE-TURISTICA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 196/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO 1: in Simeri Crichi (CZ), loc. "Roccani", terreno in zona commerciale-turistica e viabilità stradale e ferroviaria, in catasto al fg. 24, p.lle 891, 892, 893, 894 e 895, nonché quota pari a 5/7 di terreno in catasto al fg. 24, p.lla 890. Prezzo base: Euro 120.906,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 90.679,50. Vendita senza incanto: 19.04.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

**Terreno | Immobilità agricola****CATANZARO****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 85/1998 R.G.E.**

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 1: in agro di Catanzaro, loc. Bellino, terreno riportato nel NCT al fg. 97, p.lle 406, 408 e 420. Prezzo base: Euro 1.179.648,00. Offerta minima valida per la partecipazione all'aggiudicazione Euro 884.736,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 10.000,00.

**Abitazione | Accessorio****BORGIA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 149/2008 R.G.E.**

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Borgia (CZ): LOTTO 1: appartamento posto a p. seminterrato di mq 216 al fg. 27, p.la 622, sub. 1. LOTTO 2: appartamento posto a p. terra di mq 219 al fg. 27, p.la 622, sub. 2. LOTTO 3: appartamento posto a p. primo di mq 213 al fg. 27, p.la 622, sub. 3. Prezzi base: Lotto 1 Euro 66.191,53; Lotto 2 Euro 99.985,68. Lotto 3 Euro 102.242,18. Offerta minima: Lotto 1 Euro 49.643,65; Lotto 2 Euro 74.989,26; Lotto 3 Euro 76.681,64. Vendita senza incanto 12.04.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: Euro 500,00.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



**Tribunale di  
CASTROVILLARI**

**Abitazione | Accessorio**

**CORIGLIANO CALABRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 102/1990**

terzo esperimento  
Tribunale di Castrovillari  
G.E. Dott. Alessandro Paone.  
Professionista Delegato Avv. Ilaria Sapia.  
Lotto 1: Comune di Corigliano Calabro (CS) Via Adua.  
Appartamento destinato a civile abitazione di mq. 174 posto al 4 piano, interno 8, composto da soggiorno, cucina, studio, ripostiglio, wc, bagno, 2 vani e corridoio.  
Vendita senza incanto il 12/04/2017 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ilaria Sapia in Rossano, Viale Dei Normanni n. 236.  
Prezzo base Euro 17.296,87; rilancio minimo 2% del prezzo base d'asta; il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ilaria Sapia in Rossano, Viale Dei Normanni n. 236. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Ilaria Sapia in Rossano, Viale Dei Normanni n. 236 (tel 0983/513723 - 349/2100206), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CORIGLIANO CALABRO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 32/2003**

Tribunale di Castrovillari  
G.E. Dott. Alessandro Paone.  
Professionista Delegato Dott.ssa Carmela Cetera.  
Lotto 1: Comune di Corigliano Calabro (CS) C.da Ralla snc. Appartamento per civile abitazione. Vani 7, piano primo costituito da zona ingresso-disimpegno, un ampio vano salone, vano cucina, vano soggiorno, due vani camera da letto, un bagno padronale, un bagnetto di servizio ed un piccolo ripostiglio. Superficie mq 166,45. Annessa pertinenza locale soffitta di 37 mq costituita da un unico vano rettangolare ricavato sotto la copertura di altezza media m 1,20. Libero.  
Lotto 2: Comune di Corigliano Calabro (CS) C.da Ralla snc. Appartamento per civile abitazione. Vani 7, piano primo costituito da zona ingresso-disimpegno, un ampio vano salone, vano cucina, vano soggiorno, due vani camera da letto, un bagno padronale, un bagnetto di servizio ed un piccolo ripostiglio. Superficie mq 165,75.  
Lotto 3: Comune di Corigliano Calabro (CS) C.da Ralla snc. Appartamento per civile abitazione. Vani 7, piano quarto costituito da zona ingresso-disimpegno, un ampio vano salone, vano cucina, vano soggiorno, due vani camera da letto, un bagno padronale, un bagnetto di servizio ed un piccolo ripostiglio. Superficie mq 170,00. Annessa pertinenza locale soffitta di 31 mq costituito da un unico vano rettangolare ricavato sotto la copertura di altezza media m 1,20.  
Lotto 4: Comune di Corigliano Calabro (CS) C.da Ralla snc. Locale garage al piano seminterrato costituito da un unico vano rettangolare di mq 26.  
Lotto 5: Comune di Corigliano Calabro (CS) C.da Ralla snc. Locale garage al piano seminterrato costituito da un unico vano rettangolare di mq 30,43.  
Lotto 6: Comune di Corigliano Calabro (CS) C.da Ralla snc. Locale garage al piano seminterrato costituito da un unico vano rettangolare di mq 32,10.  
Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 10:00 pres-

so lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Carmela Cetera in Via Conca D'oro snc, c.da Torre di Renzo in Rossano.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 39.150,00; aumento in caso di gara Euro 783,00; offerta minima Euro 29.362,50.  
Prezzo base Lotto 2 Euro 39.150,00; Aumento in caso di gara Euro 783,00; offerta minima Euro 29.362,50.  
Prezzo base Lotto 3 Euro 39.150,00; Aumento in caso di gara Euro 783,00; offerta minima Euro 29.362,50.  
Prezzo base lotto 4 Euro 5.265,00; Aumento in caso di gara Euro 105,00; Offerta minima Euro 3.948,75.  
Prezzo base Lotto 5 Euro 6.075,00; Aumento in caso di gara Euro 121,50; Offerta minima Euro 4.556,25.  
Prezzo base lotto 6 Euro 6.412,50; Aumento in caso di gara Euro 128,00; Offerta minima Euro 4.809,50.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Carmela Cetera in Via Conca D'oro snc, c.da Torre di Renzo in Rossano. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Carmela Cetera in Via Conca D'oro snc, c.da Torre di Renzo in Rossano tel 0983/290280 cell 348/2917286, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CROSIA**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 23/1996**

Tribunale di Castrovillari Ex Rossano  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia Filomena Cali  
Professionista Delegato Avv. Carlo Cardile  
Lotto 2 : sito in Comune di Crosia (CS) Via Risorgimento snc; Immobile con annessa corte diviso in tre unità immobiliari, la prima al 4° piano di mq. 91.50 costituita da soggiorno, una camera, angolo cottura e bagno, altra unità al 4° piano di mq.67.80 con soggiorno?ingresso, cucina, camera e bagno e mansarda di mq. 116.50 con ampio soggiorno, una camera, una cucina e un bagno;  
Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 18:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Cardile in Corigliano Calabro (CS) alla Via Disney palazzo Pelca;  
Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;  
Offerta Minima: il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4 (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c )  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 27/03/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Cardile in Corigliano Calabro (CS) alla Via Disney palazzo Pelca;  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Cardile in Corigliano Calabro (CS) alla Via Disney palazzo Pelca 0983/888294 3883314201; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONDATORICCIO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 105/2010**

quinto esperimento  
Tribunale di Castrovillari ex Rossano  
G.E. Dott. Alessandro Paone.  
Professionista Delegato Avv. Rizzuti Espedito.  
Lotto 1 : sito in Comune di Mandatoriccio (CS) località Castello dell'Arso; Appartamento destinato ad abitazione al piano terra con ingresso autonomo composto da soggiorno/cucina, due camere da letto e bagno, portico e corte di pertinenza. Il tutto per una superficie commerciale di mq. 148,00 così calcolati: mq. 60,00, portico mq. 20, corte esclusiva mq. 68,00. Libero  
Lotto 2 : sito in Comune di Mandatoriccio (CS) località Castello dell'Arso; Appartamento destinato ad abitazione posto al primo piano, dotato di ingresso autonomo,così composto: soggiorno/pranzo, cucina,

due camere da letto e bagno,veranda coperta , ripostiglio e corte di pertinenza. Il tutto per una superficie commerciale di mq. 215,90 così calcolati: abitazione mq. 72,20, veranda. mq. 66,50, corte esclusiva mq. 77 ,20. Libero  
Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 11:00 presso lo studio legale Associato Rizzuti a Cariati (Cs), Via Salvo D'Acquisto Sc. B.  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 17.044,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 350,00. Offerta Minima Euro 12.783,00;  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 35.343,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00. Offerta Minima Euro 26.507,00;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 19/04/2017 presso lo studio legale Associato Rizzuti a Cariati (Cs), Via Salvo D'Acquisto Sc. B.  
Maggiori informazioni fornite dal delegato alla vendita nonché Custode Avv. Rizzuti Espedito con studio in Cariati (CS) 87062 alla Via Salvo D'Acquisto sc. B tel./fax 0983/91739 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROSSANO**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/1988**

secondo esperimento  
Tribunale di Castrovillari (ex Rossano)  
G.E. Dott. Alessandro Paone.  
Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli.  
Lotto 1: Comune di Rossano (CS) Via II Acqua di Vale snc. Magazzino di 60 mq. Libero.  
Lotto 2: Comune di Rossano (CS) Via II Acqua di Vale n. 91. Magazzino di 26 mq. Libero.  
Lotto 3: Comune di Rossano (CS) Via II Acqua di Vale n. 89. Appartamento di 95 mq. Occupato da terzi aventi titolo.  
Lotto 4: Comune di Rossano (CS) Via II Acqua di Vale n. 89. Appartamento di 126 mq. Libero.  
Lotto 5: Comune di Rossano (CS) Via II Acqua di Vale n. 89. Appartamento di 126 mq. Libero.  
Vendita senza incanto il 13/04/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli (Studio Associato Malta) in Rossano alla Via Cassiodoro n. 44.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 25.470,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 19.102,50.  
Prezzo base Lotto 2 Euro 6.210,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima di Euro 4.657,50.  
Prezzo base Lotto 3 Euro 25.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 19.237,50.  
Prezzo base Lotto 4 Euro 32.130,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 24.097,50 .  
Prezzo base Lotto 5 Euro 32.130,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 24.097,50.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Professionista Delegato Dott.ssa Rosangela Palopoli (Studio Associato Malta) in Rossano alla Via Cassiodoro n. 44. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Rosangela Palopoli (Studio Associato Malta) in Rossano alla Via Cassiodoro n. 44 (Tel. 0983514642) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



CASTROVILLARI

## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16,00, dovrà contenere le indicazioni meglio espresse nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

- titolo di cauzione;
5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.
  6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

**NELLA VENDITA SENZA INCANTO**  
L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

**DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI**  
Sito internet [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



**Tribunale di  
COSENZA**

### Abitazione | Accessorio

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 116/12 R.Es.**

quarto esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato avv. Pasqualina Ethel Fiorino  
Lotto unico: Comune di Cosenza (CS), Via Beato Umile n. 14, piena proprietà di un appartamento per civile abitazione posto al quarto piano, scala A, di un edificio facente parte di un complesso immobiliare con corte condominiale recintata. L'appartamento è così composto: n. 4 vani, cucina, doppi servizi oltre a ripostiglio/lavanderia e n. 1 balcone con una sup. comm.le di mq 108. Occupato dai debitori e dalla loro famiglia.

Vendita senza incanto 8.3.2017 alle ore 16.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio sito in Cosenza, Corso Fera 23.

Prezzo base Euro 88.492,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza esclusivamente entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario avv. Pasqualina Ethel Fiorino (tel. 0984/417601 - 393/5632080, mail: [ethelfiorino@yahoo.it](mailto:ethelfiorino@yahoo.it), pec: [avv.ethelfiorino@pec.giuffre.it](mailto:avv.ethelfiorino@pec.giuffre.it)) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COSENZA**

**ABITAZIONE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 136/13 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode dott.ssa Francesca Florio

Lotto unico: Comune di Cosenza, alla via Rivotati, unità abitativa, vani 3,5, categoria A4 classe 3. Si presenta con aspetto vetusto di inizio secolo scorso. L'appartamento è costituito da 2 camere oltre bagno, cucina e disimpegno, scarsamente rifinito. Il balcone ha ringhiera e pavimentazioni disestetate e impraticabili, impianto elettrico funzionante; annesso locale deposito di 50 mq. classe 5, cat. C/2.

Prezzo base Euro 50.625,00. In caso di pluralità di offerte si procederà alla gara sull'offerta più alta.

Vendita senza incanto 6/04/2017 ore 15:00 presso lo Studio del professionista Delegato e Custode con studio in Rende (CS), via Kennedy 217.

Depositare offerte entro le ore 12:00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Per ulteriori informazioni contattare il professionista delegato e Custode Giudiziario ai numeri: tel. 0984/23229 cell. 388/7544689, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

**COSENZA**

**MAGAZZINO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/10 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode dott.ssa Grazia Mazza

Lotto unico: Cosenza (CS), via Miceli 52/E, piena proprietà di locale magazzino su due livelli, sup. catastale mq 51. Le condizioni dell'unità nel suo complesso, sono buone, il tipo di rifiniture buone, in riferimento alla zona in cui detto immobile si colloca; il cespite non necessita pertanto di particolari interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria se si esclude una sua pulitura e tinteggiatura. Dal punto di vista distributivo l'immobile si compone di: un locale magazzino prospiciente la strada, un retrobottega con servizio ed una zona soppalcata di altezza variabile tra ml 2,20 e ml 1,20 utilizzabile come deposito o locale di sgombero, la cui consistenza dimensiona-

le risulta di: mq 54,00 circa di superficie per i locali a livello strada, mq 22,00 circa di superficie per i locali soppalcati, per una superficie totale di mq 76,00 circa. Il tutto al lordo delle murature perimetrali e dei tramezzi. Esistono delle discrepanze tra i dati reali e quelli catastali: nell'individuazione descrittiva del bene relativamente alla sua estensione. L'immobile è libero.

Prezzo base Euro 107.530,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 21.4.2017 alle ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato e custode, in Cosenza, Piazza Europa n.9.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario dott.ssa Grazia Mazza tel. 0984/33802, 338/3958526 [studio.graziamazza@libero.it](mailto:studio.graziamazza@libero.it), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 100/14 R.Es.**

Tribunale Civile di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode Giudiziario dott. Oscar Durante

Lotto Unico, Unità Immobiliare ad uso abitativo sita nel comune di Cosenza alla Via Davide Andreotti n. 25 (già Via Montello, 5) distinto al N.C.E.U. al Foglio di mappa n. 17, Particella catastale n. 266, Sub 9 piano 1-3. Categoria Catastale A/3 Classe 3 Consistenza vani 6. L'unità immobiliare risulta occupata.

Prezzo base Euro 142.368,00. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 21/04/2017 alle ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato e custode giudiziario, sito in Cosenza, via Delle Medaglie d'Oro, 106.

Depositare offerte d'acquisto/istanze di partecipazione

**PROCEDURA N. D. M. 223/91**

primo esperimento

CONSORZIO AGRARIO GREEN CALABRIA - Società Cooperativa

In liquidazione coatta amministrativa

D.M. 19.9.1991 - G.U.23.9.1991 n. 223 e 4.4.2016 prot. 0093497

Commissario Liquidatore: Dott. Bruno Mario Guarnieri

Vendita senza incanto 29 marzo 2017 ore 16.00 presso studio del Notaio Dott. Brunella Carriero in Matera via Passarelli n.1.

Lotto 1: in Cassano Jonio (località Doria), capannone mq 1075 coperti; locale deposito fitofarmaci di mq 20; area di corte mq 2575; impianto distribuzione carburante agricolo mq 20. Superficie complessiva mq 3.650. Prezzo base Euro 510.675,00.

Offerte in aumento Euro 10.000,00.

Lotto 2: in Cassano Jonio, località Zigrino, capannone mq 535, impianto di pesatura a ponte; abitazione custode mq 65 con corte mq 90; cabina elettrica mq 22; area di corte mq 2000; terreno agricolo mq 34.185. Prezzo base Euro 652.630,94.

Offerte in aumento Euro 10.000,00.

Lotto 3: in Rossano, località Frasso, capannone mq 1.200; impianto distribuzione carburante agricolo; area corte mq 2800. Prezzo base Euro 575.744,50.

Offerte in aumento Euro 10.000,00.

Lotto 4: in Mongrassano, località Sbrandello, capannone mq 365; locale reparto lubrificanti mq 25; tettoia mq 75; impianto distribuzione carburante agricolo mq 25; pesa a ponte; area di corte mq 2.200. Prezzo base Euro 283.378,57.

Offerte in aumento Euro 10.000,00.

Lotto 5: in Montalto Uffugo, locale commerciale piano terra mq 102; corte pertinenziale mq 335; impianto distribuzione carburanti; pesa a ponte. Prezzo base Euro 178.483,57.

Offerte in aumento Euro 10.000,00.

Lotto 6: in Spezzano Albanese, località Spezzano Albanese Scalo, capannone mq 1100, magazzino mq 180, tettoia deposito mq 220, locale deposito carburante mq 15, area di corte mq 1250. Prezzo base Euro 101.198,04.

Offerte in aumento Euro 10.000,00.

Presentazione delle offerte entro ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso studio del Notaio Dott. Brunella Carriero. Maggiori informazioni e visite rivolgersi al Commissario Liquidatore tel. 0835.335121, 348.3868984, pec [consorzioagrario-cosenzalca@pec.it](mailto:consorzioagrario-cosenzalca@pec.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

ne presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e Custode giudiziario dott. Oscar Durante Tel. 0984/414039 - 338/8772617, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 176/08 Reg. Esec.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista delegato dott. Oscar Durante  
Lotto unico: Comune di Cosenza, via Fortunato La Camera Loc. Macchiabella, piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione ubicato al terzo piano, interno 5, composto da cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto e tre servizi igienici di cui uno con servizio, oltre box auto, posto auto scoperto in corte condominiale e soffitta posta al piano settimo di maggior fabbricato a sette piani f.t. Sup. comm.le complessiva mq 167. L'unità immobiliare risulta occupata.

Vendita senza incanto 21/04/2017 alle ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato sito in Cosenza, via delle Medaglie d'Oro n. 106.

Prezzo base: Euro 71.643,00. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita, escluso sabato.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato dott. Oscar Durante (0984/414039 - 338/8772617), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 1602-43/95 Reg. Fall.**

Tribunale di Cosenza  
Ufficio fallimentare  
G.D. dott.ssa Manuela Morrone  
Lotto 1: piena proprietà in Villini in Contrada Bosco di Rovito adiacente a Cosenza Casali ed annessa corte esclusiva. Il fabbricato di sup. comm.le complessiva di mq 517,62 ca., si sviluppa su quattro livelli di piano costituenti unica abitazione; si compone di un piano seminterrato, un piano terra, un primo piano, una mansarda ed annessa corte recintata, sup. lorda di mq 610,46, adibita a verde, a parcheggio auto e per l'accesso, assicurato da due ingressi sul piano strada, al livello seminterrato e piano terra. Il fabbricato, in base alla relazione del secondo CTU del 9.5.2007, presenta alcuni abusi/irregolarità comunque sanabili. Il fabbricato, occupato dal fallito e dalla sua famiglia, risulta privo di certificazione di abitabilità rilasciabile una volta sanati gli abusi edilizi riscontrati.

Prezzo base Euro 199.985,000.

Lotto n. 2: piena proprietà di magazzino in Contrada Bosco di Rovito; il magazzino, di sup. commerciale complessiva di mq 88,00 ca. è ubicato al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione. Gli ambienti interni al magazzino sono costituiti da tre locali ubicati uno di seguito all'altro; in ciascun locale è stato realizzato un soppalco, mentre in prossimità dell'ingresso è stato ricavato, abusivamente, un piccolo vano di circa 3,50 mq, con pareti in cartongesso, per servizi igienici. Il fabbricato, di cui fa parte il magazzino, è stato realizzato mediante concessione edilizia n. 4 del 24.6.1985. La piccola difformità riscontrata dal nuovo CTU, rispetto alle opere di cui alla concessione edilizia, è comunque sanabile. Il magazzino è stato concesso in locazione a terza persona dal Curatore con autorizzato contratto registrato il 10.5.2007 con durata fino alla vendita giu-

diziale.

Prezzo base Euro 16.460,00.

Vendita senza incanto 3.5.2017 ore 12.30 ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza  
Offerte in aumento non inferiori a Euro 2.000,00 il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2.

Presentare domande di partecipazione in bollo entro le ore 12.00 del giorno precedente a quello fissato per l'incanto presso la Cancelleria dell'ufficio fallimentare del Tribunale di Cosenza, unitamente al deposito per cauzione. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore fallimentare Avv. Adolfo Valente, tel. 0984/361016 - 340/3226215 sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**ACRI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/14 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Francesca Florio

Lotto unico: Acri (CS), Loc. Contrada Foresta n. 261, piena proprietà unità abitativa, vani 7 catastali.

Vendita senza incanto 5.4.2017 ore 15.00 presso lo studio in Rende (CS), via Kennedy 217.

Prezzo base Euro 64.000,00.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni Cancelleria, professionista Delegato e Custode tel. 0984/23229 - 388/7544689, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ACRI**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 102/12 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato Avv. Antonello Calvelli  
Lotto 1: Comune di Acri (CS), via Ippocrate, piena proprietà di appartamento per civile abitazione che fa parte di un più ampio stabile di tre piani fuori terra, oltre ad un piano terra con locali commerciali, un piano seminterrato e un piano sottotetto conformato a mansarda. Costituito da: corridoio-disimpegno; soggiorno-pranzo; balcone; cucina; due camere da letto, di cui una doppia/matrimoniale e una singola; bagno completo e ripostiglio.  
Lotto 2: Comune di Acri (CS), via Ippocrate, piena proprietà di magazzino composto da unico ambiente posizionato al piano seminterrato con unico accesso diretto dal cortile di pertinenza di mq. 25.

Vendita senza incanto 30.05.2017 alle ore 16.15 c/o l'aula 6 del piano terra del Tribunale di Cosenza avanti al Professionista Delegato avv. Antonello Calvelli.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 74.200,00; Lotto 2 Euro 13.000,00.  
Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 55.650,00; Lotto 2 Euro 9.750,00.

Per entrambi i beni, le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori a: Euro 2.000,00 per il lotto 1; Euro 1.000,00 per il lotto 2. Depositare offerte d'acquisto c/o la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato Tel. 0984/1864048 a cui rivolgersi anche per visitare gli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 260/13 R.G.E.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista delegato e Custode dott. Giuseppe Giacomantonio

Lotto unico: Comune di Cosenza, via Popilia n.252, piena proprietà di appartamento posto al sesto piano di un fabbricato di tipo residenziale composto da cinque vani, tra cui vano cucina/soggiorno con affaccio sul balcone, due bagni e tre stanze per una superficie lorda pari a circa mq. 106.

Prezzo base Euro 115.000,00.

Vendita senza incanto 3.5.2017 ore 09.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode sito in Rende (CS), via Kennedy 105/bis n.133.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato e custode Tel. 0984/466126, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**FAGNANO CASTELLO**

**APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. imm. n. 273/11 R.Es.**

secondo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Aprile,

Lotto Unico: Comune di Fagnano Castello (CS), via Fratelli Rosselli, piena proprietà di appartamento facente parte di una palazzina a tre piani + magazzini al piano terra, il suddetto si trova all'ultimo piano (mansarda sottotetto) che ne costituisce il quarto piano. L'appartamento in questione ha una superficie utile interna netta di mq. 96,40 con lastrico solare coperto esterno di superficie netta di mq. 58,68 per una superficie totale netta di mq. 155,08. L'immobile risulta essere libero e nell'esclusiva disponibilità degli esecutati proprietari e familiari.

Vendita senza incanto 22.02.2017 ore 16.00, presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Aprile, Cosenza, C.so Luigi Fera 108.  
Prezzo Base Euro 40.500,00; Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro 12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Aprile, Tel./fax 0984/391024 e sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**UNITÀ IMMOBILIARE - CORTI ESCLUSIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 162/14 R.Es.**

terzo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista delegato dott.ssa Gabriella Salatino  
Lotto unico: Marano Marchesato (CS), via Morroni 28, piena proprietà di unità imm.re uso abitativo facente parte di edificio con tipologia a schiera. L'immobile si sviluppa su 4 livelli così suddivisi: ingresso principale, cucina e bagno al piano terra; due stanze e bagno al piano primo; due stanze e bagno al piano secondo (sottotetto), con i relativi disimpegni; cantina, legnaia, lavanderia e ripostiglio al piano seminterrato. La sup. comm.le è pari a mq 244,50, oltre mq 13,90 di balconi. Comprende anche due corti esclusive.

Vendita senza incanto 28.02.2017 alle ore 10.30 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, via Caduti di via Fani 158/s.  
Prezzo base: 138.159,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario tel. 0984/391711, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MARANO MARCHESATO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 72/11 R.Es.

Tribunale Civile di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Chiara Bertero

Lotto 1 - Marano Marchesato (CS), Loc. Curcio, via Kennedy, appartamento al secondo piano, int. 4, ingresso, corridoio, tre camere, cucina, ripostiglio, bagno e locale wc, soggiorno, tre balconi, sup. comm.le pari a 152,90 mq. Risulta essere locato a terzi.

Lotto 2 - In Marano Marchesato (CS), Loc. Curcio, via Kennedy, appartamento piano 3°, int. 5, composto da corridoio ingresso, tre camere, cucina, locale bagno, locale wc, soggiorno, tre balconi, sup. comm.le lorda 123. Libero.

Lotto 3 - Marano Marchesato (CS), Loc. Curcio, via Kennedy, appartamento al terzo piano, int. 6, corridoio, ingresso, tre camere, cucina, bagno, locale wc, ripostiglio, tre balconi, sup. comm.le lorda 152,90 mq. Libero.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 70.632,00; Lotto 2 Euro 59.616,00; Lotto 3 Euro 57.672,00.

Vendita senza incanto 28.04.2017 alle ore 12.00 (orario apertura buste) presso lo studio del professionista delegato sito in Cosenza, Via Caloprese n. 90 Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00 per ogni lotto.

Depositare offerte d'acquisto/istanze di partecipazione presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e Custode giudiziario dott.ssa Chiara Bertero tel. 0984/408598, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## MARANO MARCHESATO

### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 216/14 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista delegato e Custode avv. Adele Caputo

Lotto unico: Comune di Marano Marchesato (CS), Località Palazzo, via Martiri della Libertà 14, immobile costituito da una villetta per civile abitazione di 12 vani con corte di pertinenza dell'abitazione. L'immobile è occupato per assegnazione della casa coniugale all'ex coniuge e tale occupazione di protrarrà sino alla maggiore età del figlio minore.

Prezzo base Euro 192.500,00; Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 21.06.2017 ore 16:00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode avv. Adele Caputo, sito in Rende (CS) alla via Torino n. 34. Depositare offerte entro le ore 12:00 del giorno che precede quello fissato per la vendita c/o lo studio sopra indicato. Per ulteriori informazioni contattare il professionista delegato e Custode Giudiziario ai numeri: Tel 0984/392929 cell. 328/8871340, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

## MARANO PRINCIPATO

### APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 12/13 R.E.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista delegato e Custode Avv. Giovanni Clausi

Lotto uno: Comune di Marano Principato (CS), via Canali 14/a, piena proprietà di appartamento posto a piano terra di un fabbricato destinato a civile abitazione e ad attività commerciali, così composto: soggiorno-cucina, bagno e due camere da letto, con superficie lorda di circa mq. 67, con l'aggiunta di un terrazzo di circa mq. 28 e di una corte esclusiva di circa mq. 16.

Lotto due: Comune di Marano Principato (CS), via Canali 14/a, piena proprietà di deposito posto al piano seminterrato di mq. 6 formato da un piano seminterrato composto da più unità di deposito.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 99.800,00; Lotto 2 Euro 4.800,00.

Vendita senza incanto 3.5.2017 ore 17.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode sito in Cosenza alla via Capoderose n. 3. Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni presso il Professionista delegato e custode Tel. 0984/25416, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MENDICINO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 157/91 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato Dott. Leucio Gisonna

Lotto unico: appartamento, Comune di Mendicino (Cs), c/da Pasquali, piano quarto, scala ""B"", int. 10, composto da soggiorno, corridoio, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale con annesso terrazzo coperto, due bagni e seconda camera da letto con annesso terrazzo coperto, con superficie commerciale di mq.195 circa.

L'intero fabbricato risulta edificato in virtù di Concessione di esecuzione attività Edilizia o di trasformazione Urbanistica nr.26/78 del 30 dicembre 1978, e successivo Nulla Osta del Genio Civile di Cosenza protocollo nr.8337 del 13 aprile 1983; lo stesso risulta provvisto di Autorizzazione di abitabilità rilasciato dal Sindaco pro-tempore del Comune di Mendicino in data 8 luglio 1983. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 25.5.2017 ore 16.15 avanti al Notaio delegato, nell'aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base Euro 55.418,00; Prezzo minimo Euro 41.564,00; offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 3.000,00.

Presentare offerte d'acquisto presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza, esclusivamente dalle ore 9.00 alle 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## MENDICINO - CASTROLIBERO

### APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 140/03 + altre R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista delegato e Custode avv. Anna Rita De Franco

Lotto 1: piena proprietà di immobili ubicati alla Contrada Pasquali, via Galileo Galilei, 6 presso il Comune di Mendicino, costituiti da appartamento di superficie pari a circa 238 mq censito al Nuovo Catasto Edilizio Urbano al Foglio 6 particella 576 sub 1, da Corte esclusiva del sub citato, di superficie pari

a circa 235 mq censita al Foglio 6 particella 573 sub 5 e da Garage di superficie pari a circa 28 mq censito al Foglio 6 particella 576 sub 5. I beni risultano liberi.

Lotto 2: Quota pari ad 1/4 del diritto di superficie sugli immobili siti alla Località Rusoli, via Pietro Nenni, 13 nel Comune di Castrolibero costituiti da appartamento, garage e cantina rispettivamente censiti al catasto urbano del Comune citato, al Foglio 10, particella 546 sub 4, sub 17 e sub 10. L'appartamento consta di una superficie pari a circa 12:6 mq e confina con vano scala, con appartamento di altra proprietà e beni condominiali. Il Locale garage consta di una superficie pari a circa mq 13. Il locale cantina consta di una superficie pari a circa mq 22 e confina con corridoio d'accesso, beni di altra proprietà e beni residui di parte alienante. I beni risultano occupati. Prezzi base: Lotto 1 Euro 152.137,50; Lotto 2 Euro 14.070,00.

Vendita senza incanto 5.5.2017 alle ore 17.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode sito in Cosenza al Viale Giacomo Mancini 150.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode tel. 0984/1863841 - 347/8757881 sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MONTALTO UFFUGO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 158/14 R.Es.

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista Delegato e Custode dott. Francesco Spaccarotella

Lotto Unico: Comune di Montalto Uffugo (CS), Via S. Rita, piena proprietà di appartamento posto al p.2, dotato di due ingressi e composto da: Ampio soggiorno-sala da pranzo, un locale cucina, un locale studio, tre camere da letto, due bagni, un locale lavanderia, un ripostiglio, un corridoio e sei terrazze coperte; superficie lorda di mq 211,14, cui si aggiungono mq 42,88 della superficie delle sei terrazze. Box auto al p. semint. di mq 36. Gli immobili attualmente risultano occupati dalla proprietaria.

Vendita senza incanto 20.4.2017 alle ore 12.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio sito in Cosenza, Via De Rada 97.

Prezzo base Euro 131.300,00; Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Depositare offerte d'acquisto c/o la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato dott. Francesco Spaccarotella (tel. 340/8356749) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## MONTALTO UFFUGO

### APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 17/00 R.G.E.I.

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesco Goggiamani  
Notaio delegato e custode giudiziale dott.ssa Stefania Lanzillotti

Primo lotto: Appartamento sito in comune di Montalto Uffugo (Cs) alla contrada Lucchetta nr. 16, posto al piano terra, costituito da: soggiorno/pranzo, due camere da letto, bagno, ripostiglio, ampio corridoio e cucina abitabile, per una superficie complessiva lorda di mq. 105 circa, oltre mq. 22,50 circa di balconi.

Secondo lotto: Magazzino sito in comune di Montalto Uffugo (Cs) alla contrada Lucchetta nr. 16, posto al piano terra, di mq. 46 circa (superficie lorda).

Terzo lotto: Appartamento sito in comune di

Montalto Uffugo (Cs) alla contrada Lucchetta nr. 16, posto al primo piano, con annessa soffitta non abitabile posta al secondo piano, costituito da: ampio salone, camera da pranzo, tre camere da letto, due bagni, cucina abitabile con ampio corridoio, per una superficie complessiva lorda di mq. 166 circa, oltre mq. 56 circa di balconi.

Quarto lotto: Magazzino ad uso deposito sito in comune di Montalto Uffugo (Cs) alla contrada Lucchetta nr. 16, posto al piano sottostrada, di mq. 175 circa (superficie lorda). Gli immobili sopra descritti risultano edificati in virtù di concessione edilizia nr. 18 del 11 febbraio 1978 (piano seminterrato e piano terra), concessione edilizia nr. 56 per sopraelevazione del 14 luglio 1981 (primo piano e soffitta) e successiva concessione in sanatoria nr. 15233 del 31 dicembre 1986; non risultano rilasciati i certificati di abitabilità; le spese occorrenti per il rilascio dei detti certificati sono state decurtate dai prezzi di stima.

Gli immobili risultano occupati.

Vendita senza incanto 23.5.2017 ore 13.00 davanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 39.744,00; Lotto 2 Euro 10.368,00; Lotto 3 Euro 74.880,00; Lotto 4 Euro 16.704,00.

Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 29.808,00; Lotto 2 Euro 7.776,00; Lotto 3 Euro 56.160,00; Lotto 4 Euro 12.528,00.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.400,00 lotto 1; Euro 800,00 lotto 2; Euro 2.400,00 lotto 3; Euro 1.000,00 lotto 4.

Presentare offerte esclusivamente dalle h. 9,00 alle h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C.

## **RENDE**

### **ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esec. Imm. n. 92/13 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode dott.ssa Francesca Florio

Comune di Rende (CS), C/da Rocchi,

Lotto 1: piena proprietà, unità abitativa, vani 6,5 categoria A2, classe 1.

Lotto 2: piena proprietà, unità abitativa, senza classificazione poiché i lavori non sono stati terminati. Prezzo base Lotto 1 Euro 173.360,00, Lotto 2 Euro 133.520,00. In caso di pluralità di offerte si procederà alla gara sull'offerta più alta.

Vendita senza incanto 5/04/2017 ore 12:00 presso lo Studio Del professionista Delegato e Custode dott.ssa Francesca Florio, con studio in Rende (CS), via Kennedy 217.

Depositare offerte entro le ore 12:00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Per ulteriori informazioni contattare il professionista delegato e Custode Giudiziaro dott.ssa Francesca Florio al tel. 0984/23229 - 388/7544689, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

## **RENDE**

### **APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esec. Imm. n. 48/03 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Emanuela Morrone

Professionista delegato e Custode Giudiziale dott. Ettore Misasi,

Lotto unico: Comune di Rende (CS), località Contrada Santo Stefano, appartamento per civile abitazione sito al piano terra di un fabbricato a due livelli fuori terra con annessa corte, provvisto di portico, con sup. comm.le totale pari a ca. 157,76 mq. L'immobile risulta occupato senza titolo.

Prezzo base: Euro 50.000,00.

Vendita senza incanto 14.4.2017 ore 17.00 davanti al professionista delegato e custode presso lo studio in, Cosenza, Corso Luigi Fera 166.

Presentare offerte d'acquisto nella Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente la vendita. Maggiori informazioni presso il professionista delegato dott. Ettore Misasi tel. 335/8124086, e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## **ROVITO**

### **IMMOBILE CON MAGAZZINI E VANI RESIDENZIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esec. Imm. n. 86/07 Reg.Esec.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario avv. Mariarosaria Confessore

Beni siti in immobile in Rovito (CS), Via Fratelli Bandiera n. 24-26-28

Lotto n. 1: magazzini posti al piano terra, comunicanti tra loro, di 52,50 mq complessivi, comprensivi di muri perimetrali esclusivi e di quota parte di quelli in comune. Sup. utile tot. 36,05 mq. In perizia specificati in allegato "i". Liberi.

Lotto n. 2: piano rialzato, di mq 139,10, composto da 4 vani residenziali più servizi igienici, ripostiglio e sottoscala, con quota parte dei locali posti al piano seminterrato e precisamente legnaia e cantina di mq. 87. In perizia specificati in allegato "l". Liberi.

Lotto n. 3: primo piano, di mq 189, composto da 6 vani residenziali più cucina, servizi igienici, disimpegno e balconi, con quota parte dei locali posti al piano seminterrato, precisamente legnaia e cantina di mq 39, e intera soffitta con terrazza, posta al secondo piano, parte praticabile e non, di mq 193. In perizia specificati in allegato "m". Liberi.

Vendita senza incanto 20.04.2017 alle ore 17.00, davanti al professionista delegato, presso il suo studio sito in Cosenza via Biscardi n. 15.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 30.121,87; Lotto 2 Euro 64.523,92; Lotto 3 Euro 98.690,73.

Prezzi minimo: Lotto 1 Euro 22.591,40; Lotto 2 Euro 48.395,19; Lotto 3 Euro 74.018,05.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00 per il Lotto 1 e a Euro 2.000,00 per i Lotti 2 e 3. Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario (tel. 0984/37877, cell. 338/4810306 pec: [avv.mariarosariaconfessore@pec.giuffre.it](mailto:avv.mariarosariaconfessore@pec.giuffre.it) [confessore.mariar@yahoo.it](mailto:confessore.mariar@yahoo.it)) cui rivolgersi anche per visitare gli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## **SPEZZANO DELLA SILA**

### **APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esec. Imm. n. 131/10 Reg.Esec.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode giudiziario dott. Fausto Arcuri

Unico Lotto: Comune di Spezzano della Sila, via Roma n. 2, piena proprietà, in seguito a divisione, della quota pari a 1000/1000 di appartamento per civile abitazione, posto al piano terra, di mq 125, composto da 5,5 vani catastali. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto 17.05.2017 alle ore 12.00, davanti al professionista delegato, presso il suo studio sito in Cosenza, via della Repubblica 157 (apertura buste ore 12,00).

Prezzo base: Euro 30.947,00; Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo base; Offerta in aumento: Euro 1.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso lo studio del professionista delegato entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario tel./fax 0984/21279 a cui rivolgersi anche per visitare gli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## **SPEZZANO PICCOLO**

### **APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esec. Imm. n. 96/12 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Giudiziaro dott.ssa Francesca Florio

Lotto 1: Spezzano Piccolo (CS), Località Croce di Magara, piena prop. unità abitativa, 2 vani.

Lotto 2: Spezzano Piccolo (CS), Località Croce di Magara, piena prop. unità abitativa, 3 vani.

Vendita senza incanto 6.4.2017 ore 10.00 c/o lo studio Professionista e Delegato dott.ssa Francesca Florio, Rende (CS), via Kennedy 217.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 22.610,00; Lotto 2 Euro 32.267,70. Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno che precede quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni Cancelleria, professionista delegato e Custode tel. 0984/23229 - Cell 388/7544689, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## **SPEZZANO PICCOLO**

### **APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### **Esecuzione n. 169/97 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e custode giudiziale dott.ssa Maria Gisonna

In Spezzano Piccolo (CS), Frazione Macchia, via Guido Rossa n. 48

- Lotto primo: appartamento facente parte di fabbricato, primo piano, composto da tre vani, cucina e bagno. Occupato.

- Lotto secondo: magazzino facente parte di fabbricato, piano terra, composto da due locali comunicanti tra loro, uno utilizzato come circolo ricreativo e l'altro come locale deposito, occupato - Il fabbricato di cui fanno parte gli immobili sopra descritti è stato oggetto di condono in data 10/6/86 nr. 61 prot. 1388 con pratica istruita e non definita; le spese necessarie per il rilascio del Permesso di Costruire in sanatoria sono state valutate e decurtate dal valore di stima dei beni

Vendita senza incanto 25.5.2017 ore 16,15 davanti al Notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Lotto primo Euro 11.954,00; Lotto secondo Euro 8.707,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per il primo lotto ed Euro 800,00 per il secondo lotto.

Presentare offerte esclusivamente dalle h. 9,30 alle h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Data eventuale vendita con incanto 1.6.2017 ore 16,15 stesso luogo.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### ROGGIANO GRAVINA

#### APPARTAMENTO - FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 214/00 Reg. Esec.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode giudiziario dott.ssa Aida Maria Francesca Longo

Lotto n. 1: Roggiano Gravina (CS), piena proprietà 100/100 di appartamento al primo piano di uno stabile composto da due piani fuori terra. L'abitazione è di ca. 83 mq suddivisi in due camere da letto, cucina-soggiorno, un solo servizio igienico ed una balconata di mq 20,8, meglio descritto nella perizia di stima. Occupato dall'esecutato.

Lotto n. 2: Roggiano Gravina (CS), piena proprietà 100/100 di fabbricato ad uso commerciale su piano strada con sup. utile pari a circa 63 mq, meglio descritto nella perizia di stima. Libero da persone.

Vendita senza incanto 27.04.2017 alle ore 18.00 presso lo studio del professionista delegato sito in Cosenza, viale G. Mancini 156.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 19.530,00; Lotto 2 Euro 28.530,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 dell'ultimo giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario dott.ssa Aida Maria Francesca Longo tel. 0981/500795 - cell. 392/4835447 e mail aida.longo@libero.it, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ACRI

#### MAGAZZINI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 72/07 R.E.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode dott. Stefano Zalaffi

Lotto 1: i beni sono composti da: ampia porzione di terreno (p.la 1568) la quale, oltre a, comprendere un'altra porzione di terreno sulla quale giace il fabbricato a capanno di due piani (p.la 1569 sub 1 e sub 2), in particolare:

- Comune di Acri (CS), c.da Scannelle, p.la 1569 sub 1 piano terra, locale magazzino composto da due vani comunicanti, mq 205 catastali.

- Comune di Acri (CS), c.da Scannelle, p.la 1569 sub 2, piano seminterrato consiste in un locale magazzino composto da due vani comunicanti, consistenza mq 243 catastali.

- Comune di Acri (CS), c.da Scannelle, p.la 1570, composta da lotto di terreno su cui gran parte è realizzato un fabbricato con locali magazzini, consistenza catastale mq 90.

- Comune di Acri (CS), p.la 1568 consistente in un terreno dove ricadono più opere edilizie per la quale non risultano autorizzazioni comunali, sup. are 28 centiare 95 (mq 2895).

Lotto n. 2: In Acri (CS), c.da Scannelle, immobili consistenti in un terreno (fg. 86 p.la 2217 di mq 1284 e p.la 2218 di mq 216); su entrambe le porzioni di

terreno ricade un'opera edilizia per la quale non risultano autorizzazioni comunali.

Vendita senza incanto 28.4.2017 alle ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato dott. Stefano Zalaffi in Rende (CS), via G. Matteotti 18.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 247.212,00; Lotto 2 Euro 48.600,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato dott. Stefano Zalaffi tel. 0984/1860290 mail [stefano.zalaffi@odcec.cs.legalmail.it](mailto:stefano.zalaffi@odcec.cs.legalmail.it), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

### BISIGNANO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 101/12 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode avv. Ines Straface

Lotto unico: Comune di Bisignano (CS), via dei Gelsi 1, piena proprietà di fabbricato costituito da un livello seminterrato e da un primo piano e della corte di pertinenza avente superficie commerciale complessiva di mq. 405,71. L'unità immobiliare è composta da un piano seminterrato, con destinazione d'uso legnaia e garage, da un piano rialzato composto da un ingresso-soggiorno, cucina, tre camere da letto, tre ripostigli, un bagno con destinazione d'uso residenza. All'esterno è presente la corte esclusiva parzialmente recintata nel quale ricade la porzione di un vetusto fabbricato. L'immobile risulta occupato da uno dei debitori esecutati.

Vendita senza incanto 10.05.2017 alle ore 16.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario sito in Acri (CS), alla via Giuseppe Algieri n.12.

Prezzo base lotto unico: Euro 6.300,00; Prezzo minimo: Euro 4.725,00.

Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Depositare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio sopraindicato.

Informazioni in Cancelleria del Tribunale o c/o professionista delegato e custode tel. 347/6128660, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### RENDE

#### APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 38/97 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Antonella Gigliotti

Lotto I°: Comune di Rende (CS), Contrada Santa Chiara, piena proprietà di appartamento al piano terra del fabbricato, composto da ingresso, soggiorno, cucina pranzo, doppi servizi e quattro camere da letto, oltre un balcone a livello, oltre soffitta bassa al piano sottotetto, compreso corte circostante. Occupato.

Lotto II°: Comune di Rende (CS), piena proprietà di appezzamento di terreno della sup. mq 618 incluso in zona C/1, ma non incluso in area edificabile nel PAU approvato dal Comune di Rende.

Lotto III°: Comune di Rende (CS), piena proprietà di appezzamento di terreno della sup. mq 618 incluso in zona C/1 ma non incluso in area edificabile nel PAU approvato dal Comune di Rende.

Vendita senza incanto 20.4.2017 ore 11.00, studio del Professionista Delegato sito in Cosenza via F.lli Cervi 24.

Prezzo base: Lotto 1° Euro 66.682,47; Lotto 2° Euro 19.968,39; Lotto 3° Euro 19.968,39.

Presentare offerte presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza esclusivamente

entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'asta.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode tel. 0984/482169 e mail [antonella.gigliotti@odcec.cs.legalmail.it](mailto:antonella.gigliotti@odcec.cs.legalmail.it), sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

## Immobile comm.le | ind.le

### COSENZA

#### IMMOBILE USO UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 270/10 R.E.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode dott. Giulio Meringolo

Lotto unico: In Cosenza, Piazza Giovanni XXIII n. 11, piena proprietà 1/1 di unità imm.re uso ufficio, al p. terra, composto da ampio vano con annesso locale adibito ad archivio e bagno con antibagno, sup. utile 45 mq; più della metà della superficie (mq 24) è sopralcata; detto sopralco è adibito a studio.

Prezzo base Euro 90.000,00.

Vendita senza incanto 3.5.2017 ore 12,00 presso lo Studio del Professionista Delegato in Cosenza, via Calabria 3/C.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni presso il Professionista delegato e custode avv. Giulio Meringolo tel. 0984/790226-339/8983440, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### BISIGNANO

#### STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esecutiva Imm. n. 214/08

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Pietro Calvano

Unico Lotto: Comune di Bisignano, contrada Imperatore, piena proprietà di stabilimento industriale con relativi impianti, corte e accessori per una sup. di mq 2331; b) uffici connessi di mq 196; c) alloggio custode con una superficie di mq 89,00. Descritto in perizia tecnica come unico lotto composto da: a) ufficio, b) alloggio custode, c) casotto impianti, d) cabina Enel. Libero

Vendita senza incanto 23.2.2017 ore 11.30 davanti al professionista delegato alla vendita dott. Pietro Calvano, presso il suo Studio in Cosenza via Panebianco 259.

Prezzo base: Euro 548.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Pietro Calvano tel. 0984/395132, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

### BISIGNANO

#### FABBRICATI PER ATTIVITÀ COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esattoriale Imm.re n. 132281/34/16

quarto esperimento

In Bisignano (CS) - Lotto 1: contrada Macchia Tavola snc, quota 100/100 di fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale. Vendita 4° incanto 7.04.2017 ore 09,00 presso i locali dell'Agente della Riscossione in Cosenza via XXIV Maggio. Prezzo base: Euro 882.686,56. Offerta minima in aumento: Euro 44.134,33

## MARANO MARCHESATO

## UFFICIO SU DUE LIVELLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 30/10 R.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Rachele Posteraro

Lotto unico: Comune di Marano Marchesato (CS), Via A. De Gasperi, ufficio su due livelli, posto al p. seminterrato e primo, con corte esclusiva, di un fabbricato, con sup. comm.le pari a 335,20 mq. Le due unità immobiliari sono collegate da una scala interna. Al p. seminterrato si accede dalla corte esterna esclusiva che circonda l'appartamento su tre lati, debitamente recintata. Libero.

Vendita senza incanto 21.4.2017 alle ore 15.30 davanti al professionista delegato, nel suo studio sito in Cosenza, Via E. Cristoforo n. 57.

Prezzo base Euro 188.248,32.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario avv. Rachele Posteraro (tel. 0984/38358 - cell. 338/8857094, e-mail rachele.posteraro@virgilio.it) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## MONTALTO UFFUGO

## UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 181/15 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode giudiziario avv. Roberto Malomo

Lotto 1: Comune di Montalto Uffugo (CS), via Conicella, piena proprietà di unità immobiliare posta al piano terra con destinazione commerciale costituita da cucina con forno, ripostiglio, ampia sala, n. 4 bagni con relativi antibagni e camminamento disposto su due lati dell'immobile. Superficie commerciale di mq. 247 per come accertata nella relazione di stima. L'immobile risulta libero.

Lotto 2: Comune di Montalto Uffugo (CS), via Conicella, piena proprietà di unità immobiliare con destinazione commerciale costituita da un locale-ingresso al piano terra; Il piano primo è costituito da un'ampia sala, un disimpegno, un bagno ed un relativo antibagno ed un balcone disposto su due lati dell'immobile, mentre il piano secondo è costituito da una soffitta parzialmente praticabile e da un ampio lastrico solare. Superficie commerciale di mq. 356 per come accertata nella relazione di stima. Il bene presenta delle difformità sanabili per come accertato nella relazione di stima, il prezzo è già stato ridotto per effetto del costo necessario per la sanatoria delle difformità sopra evidenziate. L'immobile risulta libero. Vendita senza incanto 19.05.2017 alle ore 12.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode sito in Cosenza alla Piazza Fausto & Luigi Gullo 81.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 157.463,00; Lotto 2 Euro 225.066,00.

Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 118.097,25; Lotto 2 Euro 168.799,50.

Per entrambi i beni, le offerte in aumento sull'offerta più alta non potranno essere inferiori a: Euro 100,00 per gli immobili valutati fino a Euro 5.000,00; Euro 1.000,00 per gli immobili valutati da Euro 5.000,00 a Euro 50.000,00; Euro 2.000,00 per gli immobili di valore superiore a Euro 50.000,00.

La misura minima dell'aumento da apportare alle offerte che verrà stabilito sull'offerta più alta non potranno essere inferiori a: Euro 100,00 per gli immobili valutati fino a Euro 5.000,00; Euro 1.000,00 per gli immobili valutati da Euro 5.000,00 a Euro

50.000,00; Euro 2.000,00 per gli immobili di valore superiore a Euro 50.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso lo studio sopraindicato entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario tel. 0984/31355 - 338/4154697 a cui rivolgersi anche per visitare gli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## RENDE

## IMMOBILI A DESTINAZIONE COMMERCIALE E INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 8/09 R.F.**

Tribunale di Cosenza

Sezione Fallimentare

G.D. dott.ssa Francesca Goggiamani

Piena proprietà di beni siti in Rende (CS), loc. Emoli e precisamente:

Lotto n. 1: immobile a destinazione commerciale, p. terra, sup. comm.le mq 466,37.

Lotto n. 2: immobile a destinazione industriale, p. seminterrato, sup. comm.le mq 453,03, oltre corte. I beni suddetti son entrambi occupati con contratto di affitto transitorio, e saranno resi liberi in caso di aggiudicazione d'asta.

Vendita senza incanto 8.6.2017 ore 12.00 nell'Ufficio del Giudice Delegato presso la sezione fallimentare del Tribunale di Cosenza.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 252.450,00; Lotto 2 Euro 202.750,00.

Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 per ogni lotto.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, unitamente al deposito cauzionale. Curatore fallimentare: dott.ssa Adriana Bajamonte (tel. 0984/467744 - 335/6300362).

Maggiori informazioni in Cancelleria Fallimentare, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## TORANO CASTELLO

## FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 106/10 R. Es.**

secondo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. Dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode Avv. Paolo F. De Luca

Lotto uno: Comune di Torano Castello (CS), Viale San Marco, piena proprietà di fabbricato civile per attività commerciali, sviluppato su tre piani, in fase di ultimazione. L'immobile è composto dal piano terra adibito ad attività commerciale (supermercato) di mq. 540 oltre al parcheggio di mq. 335, primo piano seminterrato di mq. 498 e piano secondo interrato di mq. 382. LA costruzione non è ultimata ma possiede regolare certificato di agibilità parziale.

Lotto due: Comune di Torano Castello (CS), Contrada Valle Manca, piena proprietà di terreni incolti e caratterizzati da forte pendenza, esposti verso nord, senza viabilità interna e con la presenza di bosco ceduo. L'intero appezzamento di terreno risulta avere una superficie complessiva di mq. 8.760.

Vendita senza incanto 28.02.2017 ore 09.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Paolo F. De Luca, sito in Cosenza (CS), via Adige 31/r.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 619.507,23; Lotto 2 Euro 32.042,40.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale (escluso sabato) precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e Custode tel. 0984/23702, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Terreno | Immobile agricolo

## LATTARICO

## TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 113/89 R.G.E.I.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio Delegato e Custode Giudiziale Dott. Luigi De Santis

Lotto unico: Comune di Lattarico (CS), loc. Reggina, C.da S. Salvatore Triscioli o Serra o Buongiovanni, Terreni: qual.seminativo, Ha 00.21.80; qual.seminativo, Ha 00.08.70; qual.seminativo, Ha 00.14.30; qual.seminativo, Ha 00.10.50; qual. seminativo, Ha 00.08.70; qual.seminativo, Ha 00.07.50; qual.seminativo, Ha 00.08.20; qual.seminativo, Ha 00.07.83; qual.seminativo, Ha 00.15.30; I terreni sopra descritti ricadono interamente in zona C26 (zona di espansione residenziale); ad eccezione della particella 230 che ricade per mq 1210 in zona C26 e per mq 970 in zona E (zona agricola) come risulta dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal competente comune in data 26 settembre 2008.

Vendita senza incanto 23.5.2017 ore 13.00 presso aula n.15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base Euro 29.667,00.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 800,00

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9,30 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Ufficio Notarile Esecuzioni PRO.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Data eventuale vendita con incanto 30.5.2017 stesso luogo e stessa ora.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Per informazioni sullo stato di occupazione e per visionare l'immobile contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione.

## MENDICINO

## FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 43/12 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e custode Avv. Paola Ambrosio

Lotto unico: Comune di Mendicino (CS), località Pasco, piena proprietà di fondo rustico di natura collinare di totali ha 4.57.90, caratterizzato da appezzamenti di forma irregolare: la superficie di ha 03.79.80 del fondo rustico è coltivata ed irrigata, la restante parte è ricoperta da boschi e da pascoli cespugliati e arborati. Le condizioni del terreno sono da considerarsi nel complesso in buono stato di manutenzione. Sul fondo insiste un fabbricato rurale costruito per fini agricoli. Trattasi di edificio in muratura che si sviluppa su un solo piano fuori terra ed ha una superficie di circa mq. 216. L'immobile presenta una tipologia costruttiva tipica dei manufatti annessi alla conduzione agricola dei fondi e non ha nessun grado di finitura. Il fabbricato rurale è occupato dai proprietari.

Vendita senza incanto 22.05.2017 alle ore 12.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode sito in Cosenza, Piazza dei Bruzi n.5.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 106.627,00; Prezzo minimo: 75% del prezzo base; Offerte in aumento Euro 2.000,00

Depositare offerte d'acquisto c/o lo studio sopraindicato entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato Tel. 0984/27096 - 339/4860561 a cui rivolgersi anche per visitare gli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 144/08 R.G.E.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode dott. Stefano Zalaffi

LOTTO N. 1: -1) Roggiano Gravina, Loc. Serre e Corso, appezzamenti di terreno di natura ficheto della sup. catastale di ha 00.36.80. -2) Roggiano Gravina, Loc. Serre e Corso, appezzamento di terreno di natura ficheto della sup. catastale di ha 00.08.60.

LOTTO N. 2: -1) Roggiano Gravina, Loc. Serre e Corso, appezzamento di natura vigneto della sup. catastale di ha 00.07.70; -2) Roggiano Gravina, Loc. Serre e Corso, appezzamento di terreno di natura uliveto della sup. catastale di ha 00.39.50; -3) Roggiano Gravina, Loc. Serre e Corso, appezzamento di terreno di natura uliveto della sup. catastale di ha 00.34.50.

LOTTO N. 3: -1) Roggiano Gravina, Loc. Padelli, appezzamento di terreno di natura vigneto della sup. catastale di ha 00.15.60; -2) Roggiano Gravina, Loc. Padelli, appezzamento di terreno di natura seminativo arborato della sup. catastale di ha 01.78.50; -3) Roggiano Gravina, Loc. Padelli, appezzamento di terreno di natura seminativo della sup. catastale di ha 01.14.45.

LOTTO N. 4: -1) Roggiano Gravina, Loc. Padelli, appezzamento di terreno di natura bosco ceduo della sup. catastale di ha 01.58.90; -2) Roggiano Gravina, Loc. Padelli, appezzamento di terreno di natura bosco

della sup. catastale di ha 01.78.50; -3) Roggiano Gravina, Loc. Padelli, appezzamento di terreno di natura bosco ceduo della sup. catastale di ha 00.72.10; -4) Roggiano Gravina, Loc. Padelli, appezzamento di terreno di natura bosco ceduo della sup. catastale di ha 00.09.00.

LOTTO N. 5: -1) Roggiano Gravina, Loc. Zilona - Trigneto, appezzamento di terreno di natura seminativo irriguo della sup. catastale di ha 00.12.80; -2) Roggiano Gravina, Loc. Zilona - Trigneto, appezzamento di terreno di natura seminativo irriguo della sup. catastale di ha 02.20.70.

Vendita senza incanto 28.4.2017 alle ore 10.00 presso lo studio del professionista delegato dott. Stefano Zalaffi in Rende (CS), via G. Matteotti 18.

Prezzi base: Lotto n. 1 Euro 3.366,00; Lotto n. 2 Euro 6.325,00; Lotto n. 3 Euro 24.618,00; Lotto n. 4 Euro 23.806,00; Lotto n. 5 Euro 18.089,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato dott. Stefano Zalaffi tel. 0984/1860290 mail stefano.zalaffi@odcec.cs.legalmail.it, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN MARTINO DI FINITA****TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 120/94 Reg. Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode giudiziario dott.ssa Aida Maria Francesca Longo

Lotto 1: San Martino di Finita (CS), località Falerna, quota di piena proprietà di terreno agricolo, ricadente in zona agricola, qualità seminativo e pascolo, superficie complessiva pari ad ha 03.45.90 (mq 34.590).

Lotto 2: San Martino di Finita (CS), località Falerna, quota di piena proprietà di terreno agricolo, ricadente in zona agricola, superficie complessiva pari ad ha 01.08.41 (mq 10.841).

Prezzo base: Lotto 1 Euro 15.500,00; Lotto 2 Euro 7.900,00. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 28.04.2017 alle ore 16,00 avanti al professionista delegato dott.ssa Aida Maria Francesca Longo, presso il suo studio in Cosenza, viale G. Mancini 156.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita (non festivo) presso la Cancelleria del Tribunale di Cosenza (CS), Sezione Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e custode giudiziario tel. 0981/500795, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Come visitare gli immobili**

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrano le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec. iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante.

### PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in conto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicati le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

www.asteannunci.it

Tribunale di  
CROTONE**Abitazione | Accessorio****CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 81/2015 R.G.E.I.**

quarto esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato  
Lotto unico: in Crotone (KR) alla Contrada San Leonardo n. 2, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento di vani 5,5.  
Vendita senza incanto 20-02-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 36.703,13.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962/24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 165/14 R.G.E.I.**

quarto esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Maria De Renzo  
Lotto unico: in Crotone Fondo Farina, piena ed intera proprietà di - villetta bifamiliare più corte su due livelli, Catastalmente è censita come unica unità immobiliare, ma allo stato attuale vi sono due unità immobiliari distinte, una al piano terra e una al primo piano, con ingressi distinti. L'appartamento al P.T. è composto da: soggiorno-pranzo, cucina, due bagni, tre camere, un porticato coperto di mq. 72 ca. e una corte di mq. 622 ca.. L'appartamento al primo piano formato da: soggiorno-pranzo, cucina, due bagni, due camere, da un terrazzo di ca. mq. 23,50; occupato. Vendita senza incanto 24-02-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 122.344,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Maria De Renzo tel. 0962/28553, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 76/15 R.G.E.I.**

quinto esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Simona Infante  
Lotto unico: in Crotone, loc. Farina, via Corsica n. 2, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - villetta a schiera posta ai piani 1 e 2 di ca. mq. 150,23 più

box doppio al P.T. accatastato nella categoria c6 (garage) è adibito a zona giorno della villetta di mq. 100,66.  
Vendita senza incanto 24-02-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 51.200,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Simona Infante 0962/22465 338/6243144, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 75/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici  
Lotto unico: in Crotone, via Firenze n. 134/C, piena proprietà di - appartamento per civile abitazione al piano quinto di vani 8,5 più autorimessa di mq 64 ca.  
Vendita senza incanto 10-04-2017 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 320.250,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****IMMOBILE RUSTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 105/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Assunta Fico  
Lotto 01: in Crotone, frazione Poggio Pudano, via Umbriatico, 4 - Piena proprietà 1/1 di: a) Immobile allo stato rustico al p. terzo (4 f.t.) composto da unico ambiente non suddiviso di mq 165,00 ca. e mq 50,00 di balconi. b) Immobile al p. terra composto da unico locale di mq 50,00 ca..  
Vendita senza incanto 14-04-2017 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 15.531,58; offerta minima di Euro 11.648,69; con offerte minime in aumento in caso di gara di Euro 800,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Assunta Fico Tel./fax 0962/906095, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 27/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
professionista delegato e custode giudiziario avv. Rossana Astorino  
Lotto unico: in Crotone, Via Colombia 3, piena ed intera proprietà di - appartamento di 124,48 mq al piano terzo di fabbricato di maggiore consistenza

costituito da più unità abitative.  
Vendita senza incanto 21-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 41.067,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 45/15 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. dr.ssa Stefania Arcangela Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone  
Lotto unico: in Crotone, loc. Gabelluccia, Via Antonio Meucci 10, piena proprietà di quota di 1000/1000 di appartamento al p. primo di ca. 8,5 vani su fabbricato a tre livelli F.T. più magazzino al P.T. di ca. 180 mq e corte.  
Vendita senza incanto 24-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 143.016,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 22/16 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Simona Infante  
Lotto unico: in Crotone( Kr), Loc. Trafanello, lott.ne Poggio Verde, via A. De Curtis n. 121, piena proprietà di - appartamento al piano 1° della superficie comm.le di mq.62,96.  
Vendita senza incanto 28-04-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 37.350,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Simona Infante cell. 338/6243144, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE****APPARTAMENTO/MAGAZZINO/TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 61/13 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. Dott.ssa Arcangela stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici  
In Crotone: LOTTO 1: quota pari ad 1/2 della piena proprietà di appartamento facente parte di un maggior fabbricato di vani 7,0; Prezzo base d'asta Euro 46.511,72.  
LOTTO 2: Quota pari ad 1/6 di terreno in Crotone; prezzo base d'asta Euro 25.383,42.  
LOTTO 3: Quota pari ad 1/6 di magazzino di mq 56;

prezzo base d'asta Euro 1.968,75.  
 LOTTO 4: Quota pari ad 1/6 di garage di mq 41; prezzo base d'asta Euro 1.441,40.  
 LOTTO 5: Quota pari ad 1/6 di appartamento in Crotona di vani 6; prezzo base d'asta Euro 10.567,97.  
 LOTTO 6: quota pari ad 1/6 di magazzino di mq 291; prezzo base d'asta Euro 20.460,93.  
 LOTTO 7: quota pari ad 1/6 di unità immobiliare in Crotona non ancora classificata; prezzo base d'asta Euro 351,56.  
 LOTTO 8: quota pari ad 1/6 di magazzino garage di mq 103; prezzo base d'asta Euro 3.621,09.  
 LOTTO 9: quota pari ad 1/6 di magazzino garage di mq 155; prezzo base d'asta Euro 5.449,21.  
 LOTTO 10: quota pari ad 1/6 di magazzino garage di mq 49; prezzo base d'asta Euro 2.102,33.  
 LOTTO 11: quota pari ad 1/6 di appartamento di vani 6; prezzo base d'asta Euro 9.450,00.  
 LOTTO 12: quota pari ad 1/6 di appartamento in Crotona di vani 6; prezzo base d'asta Euro 10.830,54. Vendita senza incanto 15-05-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile n. 1921/2009 R.G.A.C.**

Tribunale di Crotona  
 G.O.T. Dott.ssa Raffaella Dattolo  
 Professionista incaricato Dott. Andrea Proto  
 Lotto unico: in Crotona, Via Ruffo, 10 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al p. terzo con ingresso, corridoio, salotto-pranzo, cucina, stanza, 2 camere, bagno grande, ex-cucina (ripostiglio-bagno piccolo).  
 Vendita con incanto 12-06-2017 ore 17 presso lo studio del professionista incaricato Dott. Andrea Proto sito in Crotona alla Via S. Paternostro - Pal. Messinetti. Prezzo base Euro 57.668,80 con rilancio minimo di Euro 3.000,00. Presentare domande entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Dott. Andrea Proto sito in Crotona alla Via S. Paternostro - Pal. Messinetti. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato Dott. Andrea Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CRUCOLI TORRETTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/2013 R.G.E.I.**

primo esperimento  
 Tribunale di Crotona  
 G.E. dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafaci  
 In Crucoli Torretta (KR), Via Pietro Nenni, piena ed intera proprietà di - Lotto 1: appartamento al p. terzo di un fabbricato a cinque piani di 60 mq con cucina, balcone, soggiorno, disimpegno, camere da letto matrimoniale con balcone, bagno. Loto 2: appartamento al p. terzo di un fabbricato costituito a cinque piani di 64 mq con cucina, balcone, soggiorno, disimpegno, camere da letto matrimoniale con balcone, bagno.  
 Vendita senza incanto 05-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 28.000,00; Loto 2 Euro 30.000,00.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di

Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Salvatore Strafaci tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRO' MARINA**

**FABBRICATO - MAGAZZINI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. di Espr. Imm. n. 45/96+38/99+113/99 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andrea Aloisio  
 In Cirò Marina, piena ed intera prop. dei seguenti beni - Lotto Uno: in contrada Pirainetto, terreno edificabile di mq. 533 ca.; ricade in zona urbanistica B3. Alla via Mandorleto n. 60 - Lotto 2: due magazzini posti al p.t. di ca. mq 103,70 e di mq 69,30, insistenti su terreni limitrofi; Lotto 3: appartamento al p. primo di ca. mq 195,00 composto da 6 vani più servizi, insistenti su terreni limitrofi; Lotto 4: due appartamenti al p. secondo ognuno di ca. mq 113,00 e composti da 3 vani più servizi, insistenti su terreni limitrofi.  
 Vendita senza incanto 17-04-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzi base: Lotto 1 Euro 2.250,00; Lotto 2 Euro 8.250,00; Lotto 3 Euro 9.750,00; Lotto 4 Euro 11.250,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Aloisio Tel. 0962/21020, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO/MAGAZZINO/NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/2011 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sergio Ferrari,  
 In Cirò Marina (Kr), piena ed intera proprietà di - Lotto 1: alla via Plutino, appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, salotto, corridoio, 2 bagni, 2 camere e studio per 150 mq ca. oltre 45,00 mq di balconi. Lotto 2: alla via Plutino, box/magazzino al P.T. di 77,50 mq ca.. Lotto 3: alla via Badoglio, negozio al P.T. di circa mq 237,50. Lotto 4: traversa di via Badoglio, appartamento al p. primo di circa mq 87,50 composto da cucina/soggiorno, bagno, corridoio e 2 camere. Lotto 5: traversa di via Badoglio, appartamento quasi ultimato al p. primo - composto da ingresso/soggiorno, 2 bagni, corridoio, 4 camere e 2 ripostigli di ca. 170,50 mq, oltre mq 75,00 di terrazzi.  
 Vendita senza incanto 07-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Prezzo base Lotto 1 Euro 79.012,50; Lotto 2 Euro 17.021,25; Lotto 3 Euro 91.162,50; Lotto 4 Euro 25.125,00; Lotto 5 Euro 100.087,50.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Sergio Ferrari tel. 0962/35603, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
 G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano  
 Lotto unico: piena ed intera proprietà di appartamento in Cirò Marina (KR), alla via Ascoli Piceno n. 6, della superficie commerciale di mq 144,90, occupato. Vendita senza incanto 28-04-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 34.509,37; offerta minima Euro 25.882,02. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Gesualda Lorenzano cell. 348/7223350, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento: R.G.F. 9/15**

secondo esperimento  
 Tribunale di Crotona  
 G. D.: Dott. Emmanuele Agostini  
 Curatore: Dott.ssa Maria Teresa Scerbo  
 Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissionario Edicom Servizi Srl a partire dal 28.04.2017 ore 12:00 e fino al 08/05/2017 ore 12,00 dei seguenti beni:  
 Lotto unico: in Crotona loc. Papaniciaro, piena proprietà di - complesso immobiliare costituito da: a) un capannone (opificio) industriale di dimensioni in pianta mt. 363 con struttura in cemento armato e copertura a volte a botte con lastre in eternit su capriate in ferro; b) un piazzale antistante il capannone, di mq 294, completamente recintato e dotato di cancello di accesso; c) un appartamento del custode di vani 4,5 e superficie lorda di mq 102.  
 Prezzo Base Euro 93.757,50; rilancio minimo Euro 1.000,00 - offerta minima valida non inferiore ad 1/4 del prezzo base d'asta indicato.  
 Si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web [www.doauction.com](http://www.doauction.com) ed mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara. Maggiori informazioni presso il Curatore D.ssa. Maria Teresa Scerbo cell. 345/6223092, siti [www.doauction.com](http://www.doauction.com), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.crotona.it](http://www.tribunale.crotona.it).

**CUTRO**

**ABITAZIONE CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 111/14 R.G.E.**

sesto esperimento  
 Tribunale di Crotona  
 G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato

Lotto unico: in comune di Cutro (Kr), Frazione San Leonardo- alla Via Contrada Olivetello 15 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: abitazione civile su un unico livello (piano terra) di vani 6,5. Vendita senza incanto 20-02-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 17.679,21. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**
**IMMOBILE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 52/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

 G.E. dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato avv. Valentina Putorti  
 Custode Giudiziario Avv. Gaia Fico

Lotto unico: in Cutro (Kr), alla via Marinella s.n.c. (oggi via Roma n. 28), piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - immobile al piano primo di vani 5.

Vendita senza incanto 17-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 32.062,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato avv. Valentina Putorti (tel./fax 0962/21375), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 126/12 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

 G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Galdieri

Lotto unico: in Cutro, Loc. Steccato, via Rosa Alpina snc, piena proprietà di - appartamento al 1° piano di consistenza vani 4,5.

Vendita senza incanto 15-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 24.522,08.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Galdieri Alessandra cell. 328-9142364, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO**
**BOX-DEPOSITO-APPARTAMENTI-MANSARDA**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 88/14**

secondo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino.

Lotto 1: Comune di Rocca di Neto (Crotona) frazione Macri-Vallo, via G. Ungaretti n. 153. Piena ed intera proprietà per la quota l/l di box doppio posto al p.t. composto da un vano terreno di superficie lorda complessiva di ca. mq 63.

Lotto 2: Comune di Rocca di Neto (Crotona) frazione Macri-Vallo, via G. Ungaretti n. 153. Piena ed intera proprietà per la quota l/l di deposito artigianale al p.t. composto da locale di deposito e sgombrato, dispone di caminetto e bagno e sviluppa ca. mq 66 lordi complessivi.

Lotto 3: Comune di Rocca di Neto (Crotona) frazione Macri-Vallo, via G. Ungaretti n. 153. Piena ed intera proprietà per la quota l/l di appartamento al p. 1 e composto da ingresso, cucina, tinello, tre stanze da letto, due bagni e due balconi di circa mq 5,5 ognuno; sviluppa di ca. mq 151 lordi complessivi.

Lotto 4: Comune di Rocca di Neto (Crotona) frazione Macri-Vallo, via G. Ungaretti n. 153. Piena ed intera proprietà per la quota l/l di appartamento al p. 2 e composto da ingresso, cucina, tinello, tre stanze da letto, due bagni, due balconi e due balconi. Sviluppa ca. mq 155 lordi complessivi.

Lotto 5: Comune di Rocca di Neto (Crotona) frazione Macri-Vallo, via G. Ungaretti n. 153. Piena ed intera proprietà per la quota l/l di mansarda al p. 3 che dispone di due balconi su via Ungaretti di ca. mq 5,5 e di due balconi su via Montale di 6 mq. ognuno. Sviluppa ca. mq 155 lordi complessivi.

Su tutti i lotti sono presenti difformità e sarà necessario presentare istanza di sanatoria edilizia; risultano inoltre sprovvisti del certificato di agibilità, incomberà sull'aggiudicatario il pagamento dei relativi oneri.

Vendita senza incanto il 17/03/2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona piano terra - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 8.097,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 8.485,50.

Prezzo base Lotto 3 Euro 19.507,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 20.026,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 10.646,00.

Presentare le offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Crotona in Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**SAN MAURO MARCHESATO**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 113/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

 G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura

In Via Arenella loc. Nunziata di San Mauro Marchesato, piena proprietà di - Lotto Uno: appartamento al p. primo complet. rifinito di mq 175,63 comm.; occupato. Lotto Due: Appartamento rustico al p. secondo di mq 175,63 comm. (con ogni adiacenza, accessorio e pertinenza); libero.

Vendita senza incanto 28-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 30.997,00; Lotto Due Euro 10.958,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Annamaria Altamura cell. 320/1466700, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**SCANDALE**
**APPARTAMENTO/MAGAZZINO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 6/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Serafina Astorino

Beni in Scandale, Via Balvano, piena ed intera proprietà di - Lotto Uno: magazzino al p. terra di ca. mq. 125,00. Lotto Due: appartamento al p. primo di 138,50 mq di 6 vani. Lotto Tre: appartamento rustico al p. secondo di mq 142,50. Lotto Quattro: appartamento rustico al p. terzo di mq 144,50.

Vendita senza incanto 14-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 17.730,00; Lotto Due Euro 52.338,75; Lotto Tre Euro 20.790,00; Lotto Quattro Euro 21.150,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI**
**APPARTAMENTI**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 176/13 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Giulio Capocasale

In Strongoli, località Marina, via dei Chonii - Lotto 1: appartamento al p. terra di mq 127,5 con cucina/salotto/pranzo, 2 bagni (uno non completato), corridoio, 2 camere, ripostiglio, lavanderia, più cortile di mq 150 ca.. Lotto 2: appartamento in corso di costruzione al p. primo di mq 140 più cortile di mq 150 ca.; occupati dai debitori.

Vendita senza incanto 10-04-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 9.014,87; Lotto 2 Euro 7.513,27; con offerte in aumento in caso di gara Euro 2.250,00 per entrambi i lotti.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Notaio Giulio Capocasale tel. 0962.25728, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immagine comm.le | ind.le**

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**
**RISTORANTE E PIZZERIA**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 74/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Francesca Sorrentino

Lotto unico: nel Comune di Isola di Capo Rizzuto, fraz. . Le Castella, piena ed intera proprietà (1/1) di - locale di 366 mq al p. terra, adibito a ristorante e pizzeria nel periodo estivo più terreno pertinenziale. Vendita senza incanto 21-04-2017 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base: Euro 328.102,50; Offerta minima efficace: Euro 246.077,00; Offerte in aumento non inferiori a: Euro 5.000,00

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 0962/21005, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 6/09+110/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
In Isola di Capo Rizzuto, via Berlinguer, piena ed intera proprietà di: - Lotto 3: appartamento al p. secondo di mq 396 ca. lordi complessivi  
Vendita senza incanto 29-05-2017 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Prezzo base Lotto 3 Euro 21.985,42.

Presentare offerte entro ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento: R.G.F. 21/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G. D.: Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Curatore: Dott.ssa Chiara Zizza  
Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissionario Edicom Servizi Srl a partire dal 10/04/2017 ore 9,00 e fino al 25/04/2017 ore 9,00 dei seguenti beni:

LOTTO 1: Appartamento di piena proprietà di 151 mq sito in Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Illice n. 12; occupato. LOTTO 2: Appartamento uso ufficio di 76 mq per la quota di 1/1 piena proprietà, sito in Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Illice n. 12; libero. LOTTO 3: Appartamento di 413 mq per la quota di 1/1 piena proprietà, in Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Illice n.12; occupato. LOTTO 4: Terreno agricolo per la quota di 1/1 piena proprietà, in Isola di Capo Rizzuto (KR), alla Via Illice, di 133 mq.

Prezzi base d'asta LOTTO 1: Euro 43.668,75; LOTTO 2: Euro 20.400,00; LOTTO 3: Euro 127.181,25; LOTTO 4: Euro 1.800,94; rilancio minimo pari al 10% - offerta minima valida non inferiore ad 1/4 del prezzo base d'asta indicato per ciascuno dei lotti. Si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web [www.doauction.com](http://www.doauction.com) mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto da versarsi in base alle istruzioni fornite dal sistema durante la procedura guidata di iscrizione alla gara. Maggiori informazioni presso il Curatore Dott.ssa Chiara Zizza tel./fax 0962/905406, sarà possibile consultare la perizia, le foto e l'avviso di vendita sui siti: [www.doauction.com](http://www.doauction.com), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistastejudiziarie.it](http://www.rivistastejudiziarie.it) e [www.tribunale.crotona.it](http://www.tribunale.crotona.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

asteannunci.it

**PETILIA POLICASTRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 46/2012 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Strafaci  
In Petilia Policastro (KR) - località Foresta - Lotto 1: Via Nazionale, piena ed intera proprietà per la quota 1/1 di appartamento al p. secondo con salone, cucina, ripostiglio, gabinetto, corridoio, tre camere e due balconi. Lotto 2: Via Tommaso Campanella, piena ed intera proprietà di fabbricato in corso di costruzione con terreno annesso con due locali non completati al p. terra ed al primo e da un locale rifinito, a p. terra, dotato di gabinetto, un porticato, due balconi e una veranda. Entrambi abusivi, gli oneri per la regolarizzazione saranno a carico dell'aggiudicatario.  
Vendita senza incanto 21-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 11.799,00; Lotto 2 Euro 12.789,00. Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc, ad eccezione del sabato.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Salvatore Strafaci tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. di Espr. Imm. n. 67/93 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andrea Aloisio  
In Rocca di Neto, via Mazzini - Lotto 1: in zona urba-

na, fabbricato a tre piani f.t. in unico appartamento composto da 3 vani, cucina e 2 bagni oltre a vano scale che comunica con tutti i piani, per una sup. totale di 85,6 mq circa, senza concessione edilizia; - Lotto 2: fabbricato a 4 piani f.t. (di cui l'ultimo mansardato) oltre seminterrato, in zona urbana, in unico appartamento composto da cucina, 4 camere e bagno, per un totale di 146,9 mq ca., senza concessione edilizia.

Vendita senza incanto 17-04-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Prezzo base 1° Lotto Euro 1.640,00; 2° Lotto Euro 2.850,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Aloisio tel. 0962/21020, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**STRONGOLI**

**APPARTAMENTI - TERRENI - MAGAZZINO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/04+101/04 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andrea Aloisio  
In Strongoli - Lotto 1: Loc. Gangemi s.s. 106, intera e piena propr. di magazzino - deposito sup. ca. mq 475,00, p. terra, costruito senza conc. ed., ma condonabile; Lotto 2: Loc. Gangemi s.s. 106, intera e piena propr. di magazzino - deposito, di sup. ca. mq 560, p.t., costruito senza conc. ed. ma condonabile; Lotto 3: Loc. Gangemi s.s. 106, intera e piena propr. di appartamento sup. ca. mq 90, p.1°, vani 4,5, costruito senza conc. ed. ma condonabile; Lotto 4: Loc. Gangemi s.s. 106, intera e piena propr. di appartamento sup. ca. mq 120 p.1°, vani 6,5, costruito senza conc. ed., ma condonabile; Lotto 5: Loc. Gangemi s.s. 106, intera propr. di appartamento in corso di costruzione sup. ca. mq 245, piano 1°, costruito senza conc. ed., ma condonabile; Lotto 6: Loc. Serpito, intera e piena propr. di terreno di natura orto irriguo ha 01.64.60; Lotto 7: Loc. Serpito, intera e piena propr. di terreno sup. ca. ha 01.23.10, di natura seminativo; Lotto 8: Fraz. Marina, Loc. Tronca, quota 2/3 di appartamento ultimato in ogni sua parte, sup. reale non catastale, compreso muratura esterna, di mq 83 ed una sup. non residenziale (veranda) di mq 25, p.t.; Lotto 9: Fraz. Marina, Loc. Tronca, quota 2/3 di locale deposito - magazzino, ultimato, di sup. compl. compreso muratura esterna, di mq 39,00; Lotto 10: Fraz. Marina, Loc. Tronca, quota di 2/3 di appartamento ultimato in ogni sua parte, sup. reale non catastale, compreso muratura esterna, di mq 128,00 ed una sup. non residenziale (veranda-balcone) di mq 57,00, piano primo; Lotto 11: Fraz. Marina, Loc. Tronca, quota di 2/3 di appartamento ultimato in ogni sua parte, di sup. reale non catastale, compreso muratura esterna, di mq 90 ed una sup. non residenziale (veranda-balcone) di mq 46,00, piano secondo; Lotto 12: Fraz. Marina, Loc. Tronca, quota 2/3 di appartamento in corso di costruzione di sup. reale non catastale compresa muratura esterna di mq 45,00 ed una sup. non residenziale (veranda) di mq 15,00, p.2°.

Vendita senza incanto 17-04-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 21.400,00; Lotto 2 Euro 28.000,00; Lotto 3 Euro 2.105,00; Lotto 4 Euro 7.210,00; Lotto 5 Euro 6.135,00; Lotto 6 Euro 4.125,00; Lotto 7 Euro 2.220,00; Lotto 8 Euro 6.410,00 (quota 2/3); Lotto 9 Euro 1.840,00 (quota 2/3); Lotto 10 Euro 10.315,00 (quota 2/3); Lotto 11



Euro 7.408,00 (quota 2/3); Lotto 12 Euro 2.314,00 (quota 2/3).

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Aloisio Tel. 0962/21020, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### CROTONE

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 122/15 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto unico: Crotona (KR), Via Inghilterra, piena proprietà di - negozio al P.T. (primo fuori terra) di tre vani, pertinenziale giardino di ca. 83 mq e dai diritti pari ad 1/2 della corte adiacente di ca. 116 mq.

Vendita senza incanto 10-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 47.610,57.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### MAGAZZINO DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 103/13 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Dott.ssa Arcangela Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andrea Aloisio

Beni in Crotona, frazione Papanice, proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: immobile abusivo allo stato non sanabile. Lotto 2: immobile abusivo allo stato non sanabile. Lotto 3: immobile abusivo allo stato non sanabile. Lotto 4: immobile abusivo allo stato non sanabile. Lotto 5: immobile abusivo allo stato non sanabile.

Vendita senza incanto 17-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 7.920,00; Lotto 2 Euro 7.920,00; Lotto 3 Euro 28.575,00; Lotto 4 Euro 14.250,00; Lotto 5 Euro 14.250,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base

fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Aloisio tel. 0962/21020, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### BELVEDERE SPINELLO

#### COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 144/14 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Simona Infante

In Belvedere Spinello (Kr), loc. Barretta, piena proprietà di - Lotto Uno: a) porzione di fabbricato di un complesso aziendale (detenuto da terzo in forza di contratto di comodato d'uso registrato) con area di pertinenza (bene comune ed indiviso con il lotto 2), composta da corte di ca. mq. 784 e dalle particelle pavimentate; b) terreno qualità seminativo arb. esteso ha 0.13.69. Lotto Due: a) porzione di fabbricato di un complesso aziendale (detenuto in forza di contratto di comodato d'uso non registrato) con area di pertinenza (bene comune ed indiviso con il lotto 1), composta da corte di ca. mq. 784 e dalle particelle pavimentate; b) terreno a qualità seminativo arb. esteso: p.lla 738 ha 0.02.05 - p.lla 737 ha 0.13.69. Vendita senza incanto 28-04-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 120.163,00; Lotto Due Euro 112.000,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Simona Infante cell. 338/6243144, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CUTRO

#### RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esec. n. 79/08 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

Lotto unico: in Cutro (KR), fraz. Steccato, Via Nazionale S.S. 106 - piena ed intera proprietà di ristorante composto da corpo di fabbrica al P.T. con annesso parcheggio e area verde, catastalmente mq 4.130.

Vendita senza incanto 12-06-2017 alle ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 34.788,69.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### CIRÒ MARINA

#### MAGAZZINO/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 128/2015 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Gaia Fico

In Cirò Marina (Kr), piena proprietà di - Lotto 1: via Sottopalazzo, magazzino adibito deposito al p. seminterrato con unico vano di mq 180. Lotto 2: Via Roma, magazzino adibito negozio al P.T. di mq 372,00. Lotto 3: "località Carcarelle", terreno Agricolo Uliveto e Vigneto.

Vendita senza incanto 29-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 101.817,50; Lotto 2 Euro 235.380,00; Lotto 3 Euro 42.527,57.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Gaia Fico cell. 388/1103916, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ROCCA DI NETO

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 155/11 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. dr. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: sito in Rocca di Neto (KR) loc. Setteporte, Via Enrico Berlinguer snc - piena proprie-

tà per la quota di 1000/1000 di opificio industriale di superficie lorda compl. mq 6,416 e composto da: 2 silos per stoccaggio granaglie, 1 silos per mulino, 1 deposito per cereali, 1 locale essiccazione, 1 locale saccheria, 1 palazzina a 2 piani per uffici amministrativi, 2 locali deposito materiale, 1 cabina Enel a 2 piani, annesso piazzale di carico e scarico con percorso circostante, locale adiacente cabina Enel, tettoie, recinzione, impianto di illuminazione, fosse di scarico, silos in metallo, pesa statica, serbatoio, locale per raccolta polveri. Libero.

Vendita senza incanto 20-02-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 1.501.346,40. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel./fax 0962-22849, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno | Immobile agricolo

### CROTONE

#### TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 94/07 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario

Lotto 1: in Crotona, c.da Iannello - piena e intera proprietà di terreno agricolo della sup. tot. di ca. mq. 13.164; una particella è occupata da terzi in forza di contratto d'affitto della durata di anni 15, registrato in data 15.10.2003 e quindi opponibile all'aggiudicatario.

Vendita senza incanto 17-04-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Euro 3.470,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Aloisio, tel. 0962/21020, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 157/10 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Rossana Astorino

Lotto unico: Piena ed intera proprietà di due terreni siti in agro di Crotona, località Campione Via Astilo, zona costiera, di mq. 77.832,00 (mq. 77.232,00 e mq. 600,00 -relitto-), ubicati a sud - est della zona archeologica di Capocolonna, destinati nel PRG ad area di trasformaz. turistica- alberghiera. Sono separati da una striscia di terreno del Demanio ma privi di opere di separazione il cui onere per la realizzazione incomberà sull'aggiudicatario. E' gravato da servitù di passaggio e di acquedotto.

Vendita senza incanto 05-05-2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Crotona, piano terra Aula 4 in via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 264.928,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### TERRENI AGRICOLI - ANNESSI IMMOBILI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 139/10 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

In Isola di Capo Rizzuto, loc. Anastasi, piena ed intera proprietà di - Lotto uno: terreno agricolo della sup. tot. di ha 5.70.22 ca. con annessi locali destinati a stalla, sala mungitrice, cisterna latte, servizi e altri accessori.

Vendita senza incanto 15-05-2017 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto uno Euro 108.842,73 oltre oneri tutti. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### SANTA SEVERINA

#### AGRUMETO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 76/13 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura

Lotto unico: in Santa Severina loc. Serre Barracco, piena ed intera proprietà di agrumeto di mq. 5.328 con annesso capannone agricolo di mq. 360 e n. 3 unità collabenti inagibili; libero.

Vendita senza incanto 28-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 93.185,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Annamaria Altamura cell. 320/1466700, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorente, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmessi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco della banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (destratta dal prezzo di aggiudicazione la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a. - Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



Tribunale di  
LAMEZIA TERME

## Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Esec. Imm. n. 31/2005 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), loc. Ginepri, residence Lamezia Golfo, immobile per civile abitazione riportato al NCEU al fg. 23, p.lla 184, sub. 52, cat. A/3, vani 4, sup. mq 75,09 circa, meglio descritto nella relazione tecnica in atti.  
Prezzo base: Euro 20.534,77. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 15.401,08.  
Vendita senza incanto: 05.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.04.2017, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.  
Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché

per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.  
Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO - SOTTOTETTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Esec. Imm. n. 14/2013 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Lamezia Terme (CZ), C.da Lagani, via Aristotele, in un edificio a tre piani f.t.:  
LOTTO UNO: appartamento per civile abitazione al p. primo, composto da ingresso, zona giorno con ampio

salone, cucina abitabile, ripostiglio e bagno e zona notte con tre camere da letto e un bagno; censito al NCEU al fg. 39, p.la 364, sub. 4, A/2, sup. totale 166 mq, sup. commerciale 176 mq.

LOTTO DUE: sottotetto con ingresso autonomo, allo stato rustico, non abitabile, in corso di costruzione. Ha una superficie di mq 160 con balconi di mq 30 ed è censito nel NCEU al fg. 39, p.la 364, sub. 5, in corso di costruzione.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 110.000,00, offerta minima Euro 82.000,00; Lotto 2 Euro 22.000,00, offerta minima Euro 16.500,00.

Vendita senza incanto: 26.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 10/2010 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), C.da Piano Luppino, appartamento per civile abitazione costituito a p. terra da camera da letto, con annesso bagno, posta in prossimità dell'ingresso, da corridoio centrale dal quale si accede agli altri vani, vale a dire alla cucina, al soggiorno, alle camere da letto e al bagno, e, al p. primo, da cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, ripostiglio, balconcino e ampia terrazza all'ingresso. All'interno della casa esiste un vano scala in c.a., allo stato rustico e in disuso, adibito a ripostiglio. Antistante all'ingresso vi è uno spazio coperto (portico). L'immobile, avente una sup. commerciale di mq 148 al p. terra e di mq 139,50 al p. primo, quest'ultimo realizzato abusivamente e non condonabile, è riportato al NCEU al fg. 77, p.la 1055.

Prezzo base: Euro 42.000,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 31.500,00.

Vendita senza incanto: 26.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 42/2014 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Lamezia Terme, ex Sambiasi, zona Ospedale:  
LOTTO 1: appartamento per civile abitazione di circa 130,60 mq commerciali, ubicato al primo piano di un edificio composto da tre piani fuori terra, composto da cucina-pranzo, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, corridoio, due balconi; l'immobile è censito al fg. 76, p.la 806, sub 10, categ. A/3, classe 2, vani 6.  
LOTTO 2: appartamento per civile abitazione di circa 62,80 mq commerciali, ubicato al piano seminterrato di un edificio composto da tre piani fuori terra, composto da cucina-pranzo, camera da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio, balcone; l'immobile è censito al fg. 76, p.la 806, sub 11, in corso di costruzione (ma, in realtà, ultimato); all'appartamento è annessa autorimessa della superficie commerciale di mq. 45,60, censita al fg. 76, p.la 806, sub 9, categ. C/6, classe 2, 42 mq.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 76.000; Lotto 2 Euro 62.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 57.000,00; Lotto 2 Euro

46.500,00.

Vendita senza incanto: 26.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29791 - fax 0968/1945021 - PEC: [bruno.battaglia@avvlamezia.lagalmail.it](mailto:bruno.battaglia@avvlamezia.lagalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**LOCALI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 99/1996 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Lamezia Terme (CZ):

LOTTO N. 1: via Conforti, angolo via Calia, piena proprietà di porzione di ampio locale dell'estensione complessiva lorda di mq 570, facente parte del fabbricato distinto come corpo B di più piani e più vani, in catasto sez. Nicasastro, fg. 16, p.la 884, sub. 4, cat. C/2, cl. 1, cons. 476 mq, p. secondo seminterrato.

LOTTO N. 3: via A. D'Ippolito, porzione pari a 13/21 di locale sito al p. terra di un fabbricato di maggiore cons., in catasto sez. Nicasastro, fg. 21, p.la 11, sub 4, cat. A/6, cl. 3, vani 1.

LOTTO N. 6: via Duca d'Aosta, porzione pari ad 1/2 della piena proprietà di appartamento a destinazione civile abitazione posto al p. secondo (terzo f.t.) di un fabbricato di maggiore cons. e di un locale deposito sito a piano strada della pubblica via, della sup. di mq 23, adibito ad autorimessa-locale di sgombero sempre nello stesso stabile; in catasto sez. Nicasastro, fg. 15, p.la 186, sub 27, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, l'appartamento e sub. 3, cat. C/2, cl. 2, cons. mq 23, il locale di pertinenza.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 122.132,81; Lotto 3 Euro 6.975,00; Lotto 6 Euro 41.062,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 91.599,61; Lotto 3 Euro 5.231,25; Lotto 6 Euro 30.796,88.

Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Rosalba Ventura, con studio in Lamezia Terme, Corso Giovanni Nicotera n. 193 (tel. 0968/26026), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CICALA**

**CASETTA DI VECCHIA COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 86/2013 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Cicala (CZ), Via Garibaldi, Vico III, casetta di vecchia costruzione censita nel NCEU al fg. 11, p.la 951, sub. 19 e 20, piani seminterrato, terra e primo, cat. A/4, cl. 1, cons. vani 6. Ha una sup. commerciale complessiva di mq 158,74 e presenta piccoli abusi suscettibili di sanatoria, i cui costi sono stati detratti dal prezzo a base d'asta. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 28.012,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 21.009,38.

Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**FALERNA**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 4/2009 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Beni siti in Falerna (CZ), in un fabbricato composto

da tre piani f.t., con struttura portante in cemento armato:

LOTTO 1: unità immobiliare destinata a magazzino, ubicata al p. seminterrato, composta da ambiente unico di mq 50,80, in catasto al fg. 4, p.lla 250, sub. 2.

LOTTO 2: unità immobiliare destinata a civile abitazione, ubicata al p. primo, composta da corridoio, 5 vani e servizi, in catasto al fg. 4, p.lla 250, sub. 3. Prezzi base: Lotto 1 Euro 3.225,00; Lotto 2 Euro 16.500,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 2.418,75; Lotto 2 Euro 12.375,00. Vendita senza incanto: 05.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Anna Morrica (telefax 0968/29229 - email: studiomorrica@libero.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## FALERNA

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 40/2007 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Falerna (CZ), loc. Zagorda:

LOTTO 1: appartamento al p. terra di un fabbricato di maggiore consistenza, costituito da cucina-pranzo-soggiorno, bagno, camera da letto e magazzino, sup. commerciale di mq 108,78, cat. A/3, cl. 1, vani 3,5.  
LOTTO 2: appartamento al p. primo di un fabbricato di maggiore consistenza, costituito da disimpegno centrale, con accesso da vano scala, cucina, soggiorno, due bagni e tre camere da letto, sup. commerciale di mq 127,94, cat. A/3, cl. 2, vani 6.

LOTTO 3: appartamento al p. terzo sottotetto di un fabbricato di maggiore consistenza, costituito da unico vano abitabile, sup. commerciale di mq 127,94, in corso di costruzione.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 23.000,00; Lotto 2 Euro 30.000,00; Lotto 3 Euro 27.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 17.250,00; Lotto 2 Euro 22.500,00; Lotto 3 Euro 20.250,00.

Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 09.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## FEROLETO ANTICO

### IMMOBILE ALLO STATO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 70/1993 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Feroleto Antico (CZ), loc. Ficonera, immobile allo stato rustico costituito da ampio seminterrato, da due piani f.t. e da sup. esterna destinata a corte, riportato nel NCEU al fg. 18 p.la 624, sub. 1, 2, 3 e 4.

Prezzo base: Euro 27.632,80. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 20.500,00.

Vendita senza incanto: 05.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

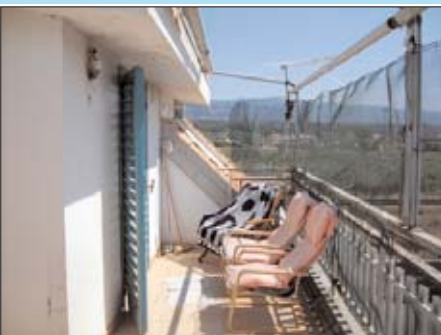
Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## GIZZERIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 17/2011 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Gizzeria (CZ), viale Stazione, appartamento al p. quarto di uno stabile, costituito da sala pranzo/soggiorno, due camere da letto, bagno e angolo cucina, due balconi accessibili dalle stanze da letto e dal soggiorno per totali 4,5 vani, 70 mq circa, in catasto al fg. 36, p.la 203, sub. 32. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 32.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 24.000,00.

Vendita senza incanto: 26.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto

nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Andrea Cartella, con studio in Lamezia Terme, via Tagliamento n. 3 (tel. 329/7994330 - PEC: [andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it](mailto:andrea.cartella@avvlamezia.lagalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### APPARTAMENTI - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 83/1991 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico

In Lamezia Terme (CZ), in un fabbricato di maggiore cons. a 3 piani f.t.:

LOTTO 1: con ingresso da via Santa Maria delle Grazie snc, porzione ad uso box auto al p. terra, cons. mq 31,77, cat. C/6, cl. 6, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di spazio coperto comune ed indiviso, cons. mq 67,57. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 4.404,44, come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 2: con ingresso da via Santa Maria delle Grazie snc, porzione ad uso box auto al p. terra, cons. mq 31,49, cat. C/6, cl. 1, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà dello spazio coperto comune ed indiviso, cons. mq 67,57. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 4.377,44, come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 3: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. terra, sup. netta calpestabile mq 56, cat. A/3, cl. 2, vani 1,5 e vani 2. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 8.606,33, come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 4: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. primo, sup. netta calpestabile mq 51,98, cat. A/4, cl. 2, vani 3, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 1.072,44 come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 5: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione

ad uso civile abitazione al p. primo, sup. netta calpestabile mq 64,69, cat. A/4, cl. 2, vani 3,5, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 556,44 come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 6: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. secondo, sup. netta calpestabile mq 50,51, cat. A/4, cl. 2, vani 3, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 556,44 come precisato nella relazione peritale.

LOTTO 7: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. secondo, sup. netta calpestabile mq 63,54, cat. A/4, cl. 2, vani 3,5, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 556,44 come precisato nella relazione peritale.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 19.687,50; Lotto 2 Euro 19.687,50; Lotto 3 Euro 12.375,00; Lotto 4 Euro 16.800,00; Lotto 5 Euro 19.687,50; Lotto 6 Euro 16.875,00; Lotto 7 Euro 20.812,50.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 14.765,63; Lotto 2 Euro 14.765,63; Lotto 3 Euro 9.821,25; Lotto 4 Euro 12.600,00; Lotto 5 Euro 14.765,66; Lotto 6 Euro 12.656,25; Lotto 7 Euro 15.609,38.

Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Geom. Roberto Molinaro, con studio in Lamezia Terme, Via G. Scaramuzzone n. 124 (telefax 0968/29090 - e-mail: info@robertomolinaro.it).

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Geom. Roberto Molinaro, con studio in Lamezia Terme, Via G. Scaramuzzone n. 124 (telefax 0968/29090 - e-mail: info@robertomolinaro.it), siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MAIDA**

**APPARTAMENTI - LOCALE AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 73/2008 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Maida (CZ), C.da Fasana:  
LOTTO 1: appartamento composto da cucina, soggiorno-pranzo, tre camere da letto, bagno e ripostiglio, oltre tre balconi, sup. commerciale mq 154,58, riportato nel NCEU al fg. 20, p.la 79, sub. 9, cat. A/3, cl. 1, vani 6, piano secondo.  
LOTTO 2: appartamento composto da ingresso, cucina

e bagno, sup. commerciale mq 51, riportato nel NCEU al fg. 20, p.la 79, sub. 11, cat. A/3, cl. 1, vani 2, piano terra.

LOTTO 3: locale destinato ad autorimessa avente una sup. utile di mq 20,50, riportato nel NCEU al fg. 20, p.la 79, sub. 12, cat. C/6, cl. 1, piano terra. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 15.000,00; Lotto 2 Euro 5.200,00; Lotto 3 Euro 1.500,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 11.250,00; Lotto 2 Euro 3.900,00; Lotto 3 Euro 1.125,00.

Vendita senza incanto: 05.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**PIANOPOLI**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 54/1987 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO 2: in Pianopoli (CZ), via Canne n. 51 e n. 53, magazzino avente una sup. commerciale di mq 128,23, riportato nel NCEU al fg. 3, p.la 206, sub. 12, p. terra. L'immobile presente irregolarità urbanistiche sanabili entro centoventi giorni dalla notifica del decreto di trasferimento. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 38.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Massimiliano Carnovale, con studio in Lamezia Terme, via Trento n. 3 (tel. 0968/401064), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SOVERIA MANNELLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 80/2008 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ), Viale Rubettino n. 3, appartamento al p. primo, composto da ingresso-corridoio, salone, cucina, stanza da letto, camera da letto matrimoniale, bagno, oltre balcone, per una sup. commerciale di mq 101. L'immobile è caratterizzato da alcune difformità edilizie, sanabili al costo di Euro 516,00. NCEU fg. 13 p.la 167 sub 39 cat. A/3 cl. 3 vani 5,5. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 15.000,00.

Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte: 02.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 58/2005 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse, via delle Terme n. 116:

LOTTO 1: unità immobiliare adibita ad attività artigianale, in catasto al fg. 81, p.la 1839, sub. 4, cat. C/3, cl. 3, cons. mq 103, con corte comune (sub. 2).

LOTTO 3: appartamento per civile abitazione costituito da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, due bagni e tre camere, per una sup. lorda di mq 183, in catasto al fg. 81, p.la 1839, sub. 6, cat. A/2, cl. U, 6,5 vani, con diritto all'uso della corte comune (sub. 2).

LOTTO 5: appartamento per civile abitazione costituito da ingresso con unico ambiente per pranzo-soggiorno, cucina, bagno, camera, ripostiglio e due balconi, per una sup. lorda di mq 93, in catasto al fg. 81, p.la 1839, sub. 8, cat. A/2, cl. U, vani 4, con diritto all'uso della corte comune (sub. 2).

Prezzi base: Lotto 1 Euro 45.000,00; Lotto 3 Euro 55.000,00; Lotto 5 Euro 22.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 33.750,00; lotto 3 Euro 41.250,00; Lotto 5 Euro 16.500,00.

Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiu-

dicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, via Cavallerizza (telefax 0968/22947 - e-mail: e.vitalone@libero.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CURINGA

### FABBRICATO ABITATIVO - FABBRICATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 74/2011 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In Curinga (CZ), fraz. Acconia, loc. "Turrina":

LOTTO 1: fabbricato di tipo economico, sviluppatosi ad un piano f.t. con piccola corte e portico, composto da cucina, quattro camere da letto, due bagni, soggiorno, due ripostigli e disimpegno; in C.F. al fg. 34, p.la 263, piano T, cat. A/4, cl. 2, vani 7,5. Il fabbricato è regolare, ma necessita di pratica di sanatoria e di condono.

LOTTO 2: fabbricato (adibito ad attività industriale) a solo piano terra, con struttura realizzata in blocchi di cemento, con annesso piazzale; in C.F. al fg. 34, p.la 417, sub. 1, strada Provinciale SP 114, cat. D/7. L'area di sedime sul quale insiste il fabbricato si identifica nel Catasto Terreni al fg. 34, p.la 273. Il fabbricato è regolare, ma necessita di pratica di sanatoria e di condono.

LOTTO 3: struttura adibita ad attività industriale per la costruzione di betonelle cordoli in c.a. ecc, composta da vari fabbricati, tettoie e piazzale, con annesso appezzamento di terreno utilizzato come deposito di materiale; riportato in parte nel C.F. al fg. 34, p.la 414, sub. 1, Piano T, cat. D/7 e in parte nel Catasto Terreni al fg. 34, p.la 413 (209/parte), agrumeto cl. 1, are 31.50 e 237, bosco ceduo, cl. 2, are 28.20. Il fabbricato che si identifica con la particella 414, sub. 1 è regolare ma necessita di pratica di sanatoria e di condono e sorge su parte del terreno identificato nel C.T. al fg. 34, p.la 209. Sulla p.la 413 insistono tre strutture abusive, identificate nella perizia "integrativa" in atti come "Fabbricato A", "Fabbricato B" e "Fabbricato C". Il "Fabbricato A" si può condonare, mentre il "Fabbricato B" e il "Fabbricato C" sono di recente costruzione e non rientrano in nessun condono e quindi dovranno essere demoliti.

Prezzi Base: Lotto 1 Euro 56.953,12; Lotto 2 Euro 43.875,00; Lotto 3 Euro 223.593,75. Offerta minima: Lotto 1 Euro 42.714,84; Lotto 2 Euro 32.906,25; Lotto 3 Euro 167.695,31.

Vendita senza incanto: 13.04.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Bruno Famularo, con studio in Lamezia Terme, via Ettore e Ruggiero de' Medici n. 41 (tel. 0968/442737), cui tutti gli interessati potranno

rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima

## DECOLLATURA

### MAGAZZINO - ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 42/2015 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

In Decollatura, Via G. Marconi, intera proprietà di:

LOTTO 1: magazzino, sito al piano terra di un fabbricato civile di tre piani fuori terra, con ingresso su fondo confinante con la stessa via, esteso 131 mq. di superficie utile, composto da: tre ambienti openspace, ripostiglio, due camere e doppi servizi. Allo stato attuale l'immobile risulta locato. C.F. fg. 39 p.la 48 sub 4 cat. C/2 cl. 3, cons. 122 mq, sup. cat mq 170. LOTTO 2: alloggio autonomo su due livelli, sito al piano primo e secondo di un fabbricato civile di tre piani fuori terra, con ingresso su fondo confinante con la stessa via, esteso 257 mq di superficie utile, composto da: quattro camere da letto con bagni annessi, e disimpegno al piano primo, una camera da letto con bagno annesso, cucina-soggiorno, bagno, cabina-armadio e camera da letto al piano secondo. Allo stato attuale l'immobile risulta occupato dall'esecutato. C.F. fg. 39 p.la 48 sub 7 cat. A/2 cl. 3 cons. 12,5 vani, sup. cat. mq 354.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 56.700,00; Lotto 2 Euro 222.300,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 42.525,00; Lotto 2 Euro 166.725,00.

Vendita senza incanto: 13.04.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione istanze: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, via Cavallerizza n. 2/b (tel. 0968/22947), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## PIANOPOLI

### QUOTE DI LOCALI COMMERCIALI, APPARTAMENTO, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 88/2011 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

In Pianopoli (CZ), Via Roma:

LOTTO 1: quota di 2/21 della piena proprietà di locale commerciale di 42 mq v.p.p., censito nel NCEU al fg. 4, p.la 367, sub. 1, cat. C/1, sup. mq 17, piano terra; il locale è stato ristrutturato di recente.

LOTTO 2: quota di 2/21 della piena proprietà di locale commerciale di 46 mq v.p.p., censito nel NCEU al fg. 4, p.la 367, sub. 2, cat. C/1, sup. mq 28, piano terra; il locale non è in buono stato di manutenzione.

LOTTO 3: quota di 2/21 della proprietà di appartamento al primo piano di un fabbricato con due accessi dal cortile laterale; l'appartamento ha una sup. di mq 196 v.p.p., oltre balconi ed è composto da due ingressi, salone, due camere da letto, due bagni, due cucine; è possibile la suddivisione in due distinte unità immobiliari; è censito nel NCEU al fg. 4 p.la 367, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, cons. 7,5 vani.

LOTTO 4: quota di 2/21 di terreno, censito nel NCT al fg. 4, p.la 750 (seminativo sup. mq. 17), 751 (ente urbano sup. mq 35) e 752 (seminativo sup. mq 138). Sul terreno sorge manufatto abusivo di mq 37 i cui costi di demolizione sono già stati detratti dal prezzo base d'asta.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 2.600,00; Lotto 2 Euro 1.300,00; Lotto 3 Euro 9.400,00; Lotto 4 Euro 450,00.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 1.950,00; Lotto 2 Euro 975,00; Lotto 3 Euro 7.050,00; Lotto 4 Euro 337,50. Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### LAMEZIA TERME

#### FONDO RUSTICO - COMPLESSO DI FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 95/2007 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione  
In Lamezia Terme (CZ), sez. Sant'Eufemia Lamezia, loc. "Cerasia":

LOTTO N. 1: fondo rustico della sup. catastale di ha 2.59.22. Riportato nel C.T. al fg. 46, p.la 237, sem. cl. 1, Ha. 2.53.62; p.la 238, sem. cl. 1, Ha. 0.03.50; p.la 375, sem. cl. 1, Ha. 0.02.10. Le descritte p.lle risultano nel C.T. intestate come segue: "Comune di San Pietro a Maida diritto del concedente... omis-sis... livellario".

LOTTO N. 2: complesso di fabbricati (con corte annessa) così distinti: 1) fabbricato ad uso civile abitazione a tre piani f.t., composto da: 1.a) piano terra di sup. lorda di mq 216 e corte di mq 4.100 circa; 1.b) piano primo di sup. lorda di mq 358 e mq 26 di balconi; 1.c) piano secondo di sup. lorda di mq 358 e mq 35 di balconi; 2) fabbricato con destinazione porcilaia ad un piano f.t. di sup. lorda di mq 35; 3) fabbricato adibito a deposito ed autorimessa ad un piano f.t. di sup. di mq 80. Il complesso di fabbricati non risulta riportato nel corrispondente C.F., ma l'area su cui insiste è riportata nel C.T., sez. Sant'Eufemia Lamezia, al fg. 46, p.la 374, qualità: FR DIV SUB, are 44.28 (area di fabbricati rurali). La descritta p.la risulta nel C.T. intestata come segue: "Comune di San Pietro a Maida diritto del concedente... omis-sis... livellario". Per il complesso di fabbricati è stata rilasciata dal Comune di Lamezia Terme la C.E. in Sanatoria n. 2598 del 25.3.1993.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 65.540,59; Lotto 2 Euro 52.192,21. Offerte minime: Lotto 1 Euro 49.155,44; Lotto 2 Euro 39.144,16.

Vendita senza incanto: 13.04.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2017 ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere, con studio in Lamezia Terme, via dei Mille (tel. 0968/21885), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**CARLOPOLI**

**TERRENO AGRICOLO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 4075/2009 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G. Dott. Luca Nania  
In Carpoli (CZ):

LOTTO 1: Via XX Settembre n. 16, terreno agricolo esteso complessivamente per mq 300, riportato nel NCT al fg. 6, p.la 239, nonché unità immobiliare adibita a cucina rustica e forno, piano T, riportata nel NCEU al fg. 6, p.la 384, cat. C/3, mq 18.

LOTTO 2: Via XX Settembre n. 22/28, appartamento di tipo popolare costituito da due camere da letto, sala, cucina, sala da pranzo, bagno, due terrazze, riportato nel NCEU al fg. 6, p.la 383, sub. 3, cat. A/4, vani 5,5.

LOTTO 3: Via XX Settembre n. 30/36, appartamento di tipo economico, esteso su tre livelli, costituito da due camere da letto e un soggiorno al p. terra, da cucina e da caminetto al p. rialzato e da due camere da letto al p. primo, riportato nel NCEU al fg. 6, p.la 383, sub. 4, cat. A/3, vani 7,5, piano T-1.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti

Prezzi base: Lotto 1 Euro 2.000,00; Lotto 2 Euro 20.000,00; Lotto 3 Euro 28.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 1.500,00; Lotto 2 Euro 15.000,00; Lotto 3 Euro 21.000,00.

Vendita senza incanto: 23.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SOVERIA MANNELLI**

**VECCHI FABBRICATI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 42/2011 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Soveria Mannelli (CZ):

LOTTO 1: centro storico, quota di 1/6 della piena proprietà di vecchio fabbricato composto da tre piani f.t., censito nel NCEU al fg. 8, p.la 723, sub. 3, cat. A/4, cl. 2, vani 3. Presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, che restano a carico dell'aggiudicatario, sono stati detratti dal prezzo base d'asta.

LOTTO 2: centro storico, piena proprietà di vecchio fabbricato composto da tre piani f.t., censito nel NCEU al fg. 8, p.la 799, sub. 1, cat. A/6, cl. 2, vani 3,5. Presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, che restano a carico dell'aggiudicatario, sono stati detratti dal prezzo base d'asta.

LOTTO 3: quota di 1/6 della piena proprietà di porzione di terreno agricolo censito nel NCT al fg. 4, p.lle 79, 136, 138, 140, 145, 146, 152, 154, 156 e 172. Prezzi base: Lotto 1 Euro 3.500,00, offerta minima Euro 2.625,00; Lotto 2 Euro 36.000,00, offerta minima Euro 27.000,00; Lotto 3 Euro 1.200,00, offerta minima Euro 900,00.

Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte: 02.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SOVERIA MANNELLI - DECOLLATURA**

**APPARTAMENTI - FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 89/2010 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

LOTTO N. 1: in Soveria Mannelli (CZ), via Oscar Wilde n. 26 (loc. Sant'Andrea), quota di comproprietà pari ad 1/2 dell'intero di appartamento a p. terra con annesso garage e corte circostante; in C.F. al fg. 10, p.la 354, sub. 2-3, cat. A/3, cl. 2, vani 7.

LOTTO N. 2: in Soveria Mannelli (CZ), via Oscar Wilde n. 26 (loc. Sant'Andrea), quota di comproprietà pari ad 1/2 dell'intero di appartamento a p. primo; in C.F. al fg. 10, p.la 354, sub. 6, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5.

LOTTO N. 3: in Soveria Mannelli (CZ), via Oscar Wilde n. 28-30 (loc. Sant'Andrea), quota di comproprietà pari ad 1/2 dell'intero di appartamento a p. terra con annesso garage e corte circostante; in C.F. al fg. 10, p.la 354, sub. 1-4, cat. A/3, cl. 2, vani 5.

LOTTO N. 4: in Soveria Mannelli (CZ), via Oscar Wilde n. 32 (loc. Sant'Andrea), quota di comproprietà pari ad 1/2 dell'intero di appartamento a p. primo; in C.F. al fg. 10, p.la 354, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, vani 7.

LOTTO N. 5: in Decollatura (CZ), Loc. Cutura, piena proprietà di un fondo agricolo coltivato a seminativo della sup. catastale di ha 00.12.20 pari a mq 1.220.



Il fabbricato di cui fanno parte gli immobili di cui ai lotti dal n. 1 al n. 4 è stato realizzato in virtù della C.E. n. 18/83 e successive nn. 35/86 e 25/87, nonché domanda di condono edilizio prot. n. 1630.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 40.000,00; Lotto 2 Euro 35.000,00; Lotto 3 Euro 35.000,00; Lotto 4 Euro 25.000,00; Lotto 5 Euro 6.862,50.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 30.000,00; Lotto 2 Euro 26.250,00; Lotto 3 Euro 26.250,00; Lotto 4 Euro 18.750,00; Lotto 5 Euro 5.146,87.

Vendita senza incanto: 13.04.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Bene Mobile

### LAMEZIA TERME

#### CARRELLO ELEVATORE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura n. 241/2015 R.G.Mob.

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dott. Vitaliano Veraldi

Professionista delegato Ing. Salvatore Caimi

Lotto 1: in Lamezia Terme (CZ), Via del progresso n. 328, Carrello elevatore gommato a quattro ruote, di marca Manitou-Montecalvi, si presenta in buone condizioni, si ritiene equo e prudente stimarlo in Euro 9.000,00.

Si avvisa che a decorrere dal 6 Aprile 2017 (con inizio alle ore 12.00) e sino al 20 Aprile 2017 (con termine alle ore 12.00 e prolungamento oltre il fissato termine finale, di tre minuti e fino all'esaurimento delle offerte, in caso di pluralità delle stesse) avrà luogo la vendita senza incanto al prezzo base indicato nel verbale di pignoramento (da maggiorarsi di compensi e spese liquidati dal GE al professionista delegato in Euro 700,00). Che nel caso in cui non siano proposte valide offerte d'acquisto entro il termine della gara, il delegato procederà ad un ulteriore esperimento di vendita dei beni pignorati con le modalità e alle condizioni indicate nell'ordinanza di vendita, fatta eccezione per il prezzo-base e per le offerte che dovrà essere ridotto del 20% (la seconda gara telematica si svolgerà in data 27 Aprile 2017 e fino al 11 Maggio 2017 con inizio alle ore 12.00 e termine sempre alle ore 12.00 e con prolungamento di tre minuti ove ricorra la fattispecie della pluralità di offerte). Nel caso in cui non siano proposte valide offerte d'acquisto anche in relazione alla seconda gara, il delegato procederà ad un ulteriore esperimento di vendita dei beni pignorati con le modalità e alle condizioni sopra indicate, fatta eccezione per il prezzo-base e per le offerte che dovrà essere ridotto di un ulteriore 30% (la terza gara telematica si svolgerà in data 18 Maggio 2017 e fino al 8 Giugno 2017 con inizio alle ore 12.00 e termine sempre alle ore 12.00 e con prolungamento di tre minuti ove ricorra la fattispecie della pluralità di offerte).  
Maggiori informazioni: siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) e [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### CARLOPOLI

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 1/2014 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione

LOTTO N. 1: in Carlopoli, Traversa I delle Ginestre (località "Vugisano"), a sud del centro cittadino in area PIP: capannone industriale, costituito da un piano terra con area produzione di circa mq 516,20 ed area servizi (sala riposo, n. 2 ripostigli, n. 2 servizi igienici completi di docce distinti tra uomini e donne) di circa mq 136,50, piano primo (n. 2 uffici, n. 2 servizi igienici, ripostiglio) di circa 137,80. Il tutto dotato di scala interna di collegamento, terrazzo (da completare), locale caldaia esterno per riscaldamento area lavorazione, locale caldaia interno per riscaldamento area servizi/uffici, corte di pertinenza di circa mq 1.866,35. In C.F. al fg. 13, p.la 343, piano T-1, cat. D/1. Permesso di Costruire n. 370 del 23/12/2004. Successivamente, veniva rilasciata Autorizzazione alla variante ubicazionale prot. 1149 del 08/04/2005. A seguito di istanza del 10/10/2005 il Comune autorizzava la variante in corso d'opera per l'esecuzione dei lavori datata 10/04/2006. La variante è conforme allo stato di fatto rilevato, pertanto il bene non necessita di sanatoria.

Prezzo base: Euro 158.259,38. Offerta minima: Euro 118.694,54.

Vendita senza incanto: 20.04.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E.

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/442223), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### Terreno|Immobilie agricole

#### DECOLLATURA

#### TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 16/2007 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ), loc. Cutura, terreno esteso 3.350 mq, sul quale insiste fabbricato (ancora non accatastato) adibito ad essiccatoio per legname, così suddiviso: mq 78,02 locale cella di essiccazione in muratura termoisolante con porte in materiale isolante e chiusura di sicurezza; mq 23,18 locale caldaia, quadro elettrico di comando; il tutto in ottimo stato di conservazione, con tutte le attrezzature di corredo perfettamente funzionanti; è presente una tettoia in ferro con copertura in lamiera grecata, estesa mq 101,52, anch'essa in ottimo stato di conservazione. Il terreno coltivabile, di circa 2.600 mq, pianeggiante e di buona qualità agronomica, è di facile accesso ed è possibile eseguire meccanicamente le operazioni colturali. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 18.750,00.

Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Terreno|Immobilie agricole

#### DECOLLATURA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 12/1998 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO 9: in Decollatura (CZ), superficie di terreno, in catasto al fg. 21, p.lle 161, 169, 170, 172, 174, 239, 241, 173, 240 e al fg. 28, p.lle 41 e 42. L'immobile è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 27.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 20.250,00.

Vendita senza incanto: 05.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.04.2017 ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CURINGA

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 29/2005 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

In Curinga (CZ), loc. Mandria:

LOTTO 1: appezzamento di terreno, in catasto al fg. 35, p.la 184, seminativo di are 12, p.la 547, pascolo cespugliato, di are 1,10, e p.la 549, pascolo arborato di are 6,20.

LOTTO 2: appezzamento di terreno esteso per circa 29.000 mq., in catasto al fg. 35, p.lle 186, 187, 188, 397, 398, 399, 515, 548, 571, 574, 577, 579, 580.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 1.200,00; Lotto 2 Euro 30.000,00. Offerta minima pari ad Euro 75% dei suddetti prezzi. Vendita senza incanto: 12.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 11.04.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salvo eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti l potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta**;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irrivocabilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di  
LOCRI

## Abitazione | Accessorio

LOCRI

UNITA' IMMOBILIARI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/90**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti

In Locri, località Riposo - Lotto 1: unità immobiliare ubicata al piano seminterrato, di mq. 152 facente parte di un fabbricato in c.a. con corte annessa non accatastato, allo stato rustico, insistente su un terreno di mq. 600 agrumeto.

Lotto 2: unità immobiliare ubicata al piano terra, di mq. 218 facente parte di un fabbricato in c.a. con corte annessa non accatastato, allo stato rustico, insistente su un terreno di mq. 600 agrumeto

Lotto 3: unità immobiliare ubicata al primo piano, di mq. 255 facente parte di un fabbricato in c.a. con corte annessa non accatastato, allo stato rustico, insistente su un terreno di mq. 600 agrumeto.

Lotto 4: unità immobiliare ubicata al secondo piano, di mq. 255 facente parte di un fabbricato in c.a. con corte annessa non accatastato, allo stato rustico,

insistente su un terreno di mq. 600 agrumeto.

Lotto 5: unità immobiliare ubicata al terzo piano, di mq. 255 facente parte di un fabbricato in c.a. con corte annessa non accatastato, allo stato rustico, insistente su un terreno di mq. 600 agrumeto.

Lotto 6: unità immobiliare ubicata al quarto piano, di mq. 255 facente parte di un fabbricato in c.a. con corte annessa non accatastato, allo stato rustico, insistente su un terreno di mq. 600 agrumeto.

Lotto 7: fabbricato in blocchi di cemento ad un piano fuori terra, da adibire a garage deposito di mq. 22,50 non accatastato, allo stato rustico, insistente su un terreno di mq. 1050 agrumeto.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 6.028,91, offerta minima Euro 4.521,68, Lotto 2 Euro 8.646,73, offerta minima Euro 6.485,05, Lotto 3 Euro 10.114,29, offerta minima Euro 7.585,72, Lotto 4 Euro 10.114,29, offerta minima Euro 7.585,72, Lotto 5 Euro 10.114,29, offerta minima Euro 7.585,72, Lotto 6 Euro 10.114,29, offerta minima Euro 7.585,72, Lotto 7 Euro 743,70, offerta minima Euro 557,77. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 06/04/2017, già applicata la riduzione, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

BIANCO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 38/11**

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Comune di Bianco, Via Regina Elena - Lotto Unico: piena proprietà di unità immobiliare, sita al secondo piano (terzo fuori terra), interno 6, di fabbricato. Composto da ingresso/soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno e ripostiglio. Cat. A/3, 100 mq, vani 5.

Prezzo base Euro 42.600,00, offerta minima Euro 31.950,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 02/03/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Murdaca Giuseppe, Tel. 0964/911588 cell. 329/4776575, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

BOVALINO

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 83/89**

settimo esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Lotto 1: Unità immobiliare, posta al piano seminterrato di edificio in c.a. a due piani f.t. oltre seminterrato, con corte esterna, sito in Bovalino, loc. San Nicola, adibita a magazzino deposito, superficie lorda mq. 144,65, riportata in catasto fabbricati al fg. 23, p.la 316 sub 5, cat. C/2, cl. 1.  
Lotto 2: Unità immobiliare, posta per una porzione di superficie lorda di mq. 144,65 al piano terra rialzato di edificio in c.a. a due piani f.t. oltre seminterrato, con corte esterna, sito in Bovalino, loc. San Nicola, per una porzione di superficie di mq. 442,00 in un capannone con struttura portante in acciaio e copertura in lastre di cemento amianto, localizzato al piano terra, adiacente all'edificio in c.a. con accesso diretto dalla corte, e per una porzione di superficie di mq. 288,00 in tre corpi aggiunti al capannone, totalmente abusivi, destinata ad attività industriale e riportata in catasto fabbricati al fg. 23, p.la 316 sub 3, cat. D/7.

Lotto 3: Unità immobiliare, posta al primo piano di edificio in c.a. a due piani fuori terra oltre seminterrato, con corte esterna, sito in Bovalino, loc. San Nicola, adibita ad abitazione, superficie lorda mq. 143,19 riportata in catasto fabbricati al fg. 23, p.la 316, sub 4, cat. A/3, cl. 3.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 10.892,82, offerta minima Euro 8.169,62, Lotto 2 Euro 24.817,98, offerta minima Euro 18.613,49 Lotto 3 Euro 12.169,25, offerta minima Euro 9.126,96. Offerte in Aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Rita Triveri (cell. 338/2090656), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

**FERRUZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 4/09**

Tribunale di Locri  
G.E. Dr. Sergio Malgeri  
Comune di Ferruzzano, Località Guardiola - Lotto unico: piena proprietà di civile abitazione, al piano terra e primo piano di un fabbricato a due livelli f.t. Piano terra composto da: ingresso, corridoio, cucina, sala da pranzo, soggiorno, salone, bagno, corridoio, ripostiglio e vano scala; 4,5 vani. Primo piano composto da: ingresso, 5 camere, 2 bagni, corridoio e terrazza; 6 vani. Cat. A/3, classe 4.

Prezzo base: Euro 79.500,00, offerta minima Euro 59.625,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 02/03/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Maria Gabriella Romeo tel. 320/2273648; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 16/12**

quarto esperimento

Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti  
Comune di Gioiosa Ionica, Contrada Bernagalio 17/A-17/B - Lotto Unico: piena proprietà di unità immobiliare posta al piano terra di un fabbricato a due piani f.t., adibita a magazzino e locale di deposito di generi alimentari e varie. Cat. C/2, circa 251,00 mq.  
Prezzo base Euro 75.300,00, offerta minima Euro 56.475,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 06/04/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Anna Maria Pulitanò, Tel. 0964/416183, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MONASTERACE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 47/03**

quarto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti  
Comune di Monasterace, Via Acquedotto 11 - Lotto Unico: diritto di proprietà sull'immobile facente parte (primo piano) di un fabbricato adibito a civile abitazione a due piani f.t., oltre copertura di tipo piano di mq. 111,05, Cat. A/3, vani 6,5.

Prezzo base Euro: 28.702,31, offerta minima Euro 21.526,73; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
Vendita senza incanto 06/04/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Antonio Falduto, Tel. 333/6572228, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ROCCELLA IONICA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 5/07**

quarto esperimento  
Tribunale di Locri  
G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti  
Comune di Roccella Ionica, Via Garibaldi, 14 - Lotto Unico: piena proprietà dell'immobile adibito a civile abitazione e costituito da un piano terra ed un piano seminterrato riportato al catasto al fg. 37, p.lle 1151 sub 1 e 2.  
Prezzo base: Euro 26.880,00, offerta minima Euro 20.160,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/05/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Bruno Verdignone, Tel. 329/4338499 siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**STIGNANO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 7/03**

sesto esperimento  
Tribunale di Locri - G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti  
Comune di Stignano, Contrada Favaco snc - Lotto 1: unità immobiliare adibita a civile abitazione, posta al secondo piano di un edificio a tre piani f.t. oltre mansarda. Lotto 2: unità immobiliare adibita a civile abitazione, posta al secondo piano di un edificio a tre piani f.t. oltre mansarda. Lotto 3: unità immobiliare tipo mansarda e facente parte di un edificio a tre piani f.t. oltre mansarda.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 23.062,50, offerta minima Euro 17.296,88, Lotto 2 Euro 21.262,50, offerta minima Euro 15.946,88, Lotto 3 Euro 26.367,19, offerta minima Euro 19.775,39; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/05/2017, con il prezzo già ridotto ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Annarita Panchillo, Tel. 0964/22259, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**LOCRI**

**APPARTAMENTO-ESERCIZI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 1040/01**

terzo esperimento  
Tribunale di Locri - G.D. Dr. Sergio Malgeri  
Lotto 1: Comune di Locri, Statale 106, Contrada Basilea, Via Marconi. Unità immobiliare destinata a civile abitazione a piano T-1-2-1S, formata da appartamento a primo piano e secondo con i seguenti accessori: vano, scale, cortile, cantina, centrale termica, terrazzo a piano primo, ampio terrazzo a secondo piano. Classificazione catastale foglio 11, p.la 215, sub 2, p.la 215, sub 6. Cat. A/2, classe 4, vani 16, facente parte di un fabbricato costruito su suolo riportato in NCT fg. 11, p.la 215 (ex 45/b).

Lotto 2: Comune di Locri, Statale 106, Contrada Basilea, Via Marconi. Unità immobiliare destinata ad esercizio commerciale a piano terra e primo, formata da uffici, sala vendite, esposizione veicoli, magazzino ricambi, officina con deposito, servizi igienici, cortile, piazzale per deposito veicoli, tettoia semichiusa, garage per deposito veicoli ed attrezzature. Classificazione catastale foglio 11, p.la 215, sub 3, p.la 215, sub 4, p.la 215 sub 5. Cat. D/8 facente parte di un fabbricato realizzato su suolo riportato in NCT fg. 11, p.la 215 (ex 45/b). Locata.

Prezzo base Lotto 1 Euro 38.154,24; aumento minimo Euro 1.152,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 123.494,20, (iva esclusa, se dovuta); aumento minimo Euro 1.152,00. Vendita con incanto 02/03/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice Delegato presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco. Per partecipare presentare le domande entro le ore 13:00 del giorno antecedente la vendita, escluso Sabato e Domenica, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Curatore Avv. Daniela Lagazzo, tel. 0964/415321; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BENESTARE

#### TERRENI - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 44/89

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti

In Benestare - Lotto 1: loc. Pirarelli, terreno riportato alla partita 5137, fg. 5, p.la 203, pascolo arborato, di are 00.11.40, cl. 2<sup>a</sup>.

Lotto 2: loc. Pirarelli, fabbricato composto da p.t. e primo piano al NCEU partita 1409, fg. 5, p.la 682, della sup. complessiva di mq. 200,35, cat. A/7, cl. U, vani 11.

Lotto 3: loc. Rodia, terreno riportato alla partita 6281, fg. 20, p.la 49, vigneto (effettivo agrumeto), di are 00.08.10, cl. 1<sup>a</sup>.

Prezzo base Lotto 1 Euro 594,96, offerta minima Euro 446,22, Lotto 2 Euro 10.727,02, offerta minima Euro 8.045,27, Lotto 3 Euro 1.070,93, offerta minima Euro 803,19. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 06/04/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### GIOIOSA IONICA

#### TERRENI CON FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 12/88

ottavo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. ssa Elisa Vincenzutti

Lotto 1: Gioiosa Ionica, Contrada San Filippo, terreno agricolo con fabbricato rurale della estensione complessiva di ha 9.63.10, composto dalle particelle 147, 150, 158, 174 e 175, fg. 29: qualità pascolo cl. U (p.lle nn 147, 150), sem. arb., cl. 2 e 3 (p.lle 158, 175), fabbricato rurale di mq 170 (p.la 174), di proprietà nella misura di 1/2.

Lotto 2: Marina Gioiosa Ionica, Contrada San Filippo, terreno con fabbricato rurale della estensione complessiva di ha 9.63.10, composto dalle particelle nr. 220 e 221, fg. 4, rispettivamente qualità uliveto, cl. 2 e fabbricato rurale di mq 340, di proprietà nella misura di 1/2.

Lotto 3: Gioiosa Ionica, Contrada Ceravolo, terreno agricolo della estensione complessiva di ha 2.39.20, composto dalle particelle nr. 131, 132, 184, fg. 4 del NCT, rispettivamente di qualità in parte seminativo e uliveto, di qualità in parte seminativo e pascolo, di qualità in parte seminativo e pascolo, di proprietà nella misura di 1/2.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 18.344,89, offerta minima Euro 13.758,67, Lotto 2 Euro 4.335,53, offerta minima Euro 3.251,65, Lotto 3 Euro 4.597,08, offerta minima Euro 3.447,81; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/05/2017, con il prezzo base d'asta sopra riportato già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

### GIOIOSA IONICA - SIDERNO

#### ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re n. 62/85

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti

In Gioiosa Ionica alla via Buggella angolo viale delle Rimembranze snc:

LOTTO 1: Unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terra di un fabbricato a due piani, cat. F/3.

LOTTO 2: Unità immobiliare per civile abitazione posta al piano terra di un fabbricato a due piani, cat. A/3, cl. 2<sup>a</sup>, cons. 6.

LOTTO 3: Unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano di un fabbricato a due piani, cat. A/3, cl. 2<sup>a</sup>, cons. 5,5.

LOTTO 4: Unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano di un fabbricato a due piani, cat. A/3, cl. 2<sup>a</sup>, cons. 6.

In Gioiosa Ionica alla via Buggella:

LOTTO 5: Suolo libero di mq. 140.

LOTTO 6: Suolo libero di mq 300.

In Siderno: LOTTO 7: Contrada Romano - Diritti vantati, in ragione di 1/2, sul fondo rustico, uliveto cl. 11 di are 00.66.00.

LOTTO 9: località Arona - Diritti vantati sul suolo edificatorio di mq 620.

LOTTO 10: località Agonia Superiore - Diritti vantati sul terreno uliveto di are 00.06.80.

LOTTO 11: località Donisi - Diritti vantati sul terreno vigneto di are 00.07.20.

LOTTO 12: località Arona - Diritti vantati sul suolo edificatorio mq 400.

LOTTO 13: località Croce di Malta - Diritti vantati sul terreno seminativo arborato di are 00.19.30.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 11.836,80, offerta minima Euro 8.877,60, Lotto 2 Euro 13.203,52, offerta minima Euro 9.902,64, Lotto 3 Euro 15.147,84, offerta minima Euro 11.360,88, Lotto 4 Euro 19.373,76, offerta minima Euro 14.530,32, Lotto 5 Euro 3.584,00, offerta minima Euro 2.688,00, Lotto 6 Euro 6.720,00, offerta minima Euro 5.040,00, Lotto 7 Euro 1.056,00, offerta minima Euro 792,00, Lotto 9 Euro 372,00 offerta minima Euro 279,00, Lotto 10 Euro 18,14, offerta minima Euro 13,60, Lotto 11 Euro 384,00, offerta minima Euro 288,00, Lotto 12 Euro 472,00, offerta minima Euro 354,00, Lotto 13 Euro 51,52, offerta minima Euro 38,64. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 06/04/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### MARINA DI GIOIOSA IONICA- SIDERNO

#### TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 58/90

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti

Comune di Marina Di Gioiosa Ionica, Località Camocelli - Lotto 2: terreno di mq 2.410 seminativo classe 2. Lotto 3: diritti vantati in ragione di 3/4 sul terreno di mq 2.170 seminativo irriguo erborato classe 1. Comune di Siderno, Via Mario Pagano vico II, 6

- Lotto 4: unità immobiliare per civile abitazione posta al primo piano di un fabbricato a tre piani fuori terra, cat. A/3 classe 2, vani 6.

Prezzo base: Lotto 2 Euro 3.123,20, offerta minima Euro 2.342,40, Lotto 3 Euro 2.380,80, offerta minima Euro 1.785,60, Lotto 4 Euro 9.676,8, offerta mini-

ma Euro 7.257,60; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 06/04/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Caterina Parisi, Tel. 328/6796651, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### ROCCELLA JONICA - MARINA DI GIOIOSA IONICA

#### APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 27/06

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Lotto 1: Comune di Roccella Jonica, Località Scinà, diritto di piena proprietà su terreno, attualmente in condizioni di abbandono, di ettari 1 e mq 9610, riportato in catasto terreni al foglio 19, particella 32, partita 975. Lotto 2: Comune di Marina di Gioiosa Ionica, Contrada Spilinga, diritto di piena proprietà su abitazione di tipo civile, composta da 7 vani al NCEU foglio 12, particella 748, sub 2.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.294,70, offerta minima Euro 3.971,03, Lotto 2 Euro 27.405,00; offerta minima Euro 20.553,75; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 24/02/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Nella Ferraro, Tel. 0964/381296, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le | ind.le

### CASIGNANA

#### FABB. INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esattoriale Imm.re n. 155165/94/13/1

quarto esperimento

In Casignana (RC) - Contrada Palazzi snc piano: T-1 - Lotto 1: Quota 100/100 di piena proprietà di Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività industriale. Vendita al 4<sup>a</sup> incanto 28.04.2017 ore 10,30 presso i locali dell'Agente della Riscossione in Reggio Calabria Via Demetrio Tripepi n. 92. Prezzo base: Lotto 1 Euro 947.520,00. Offerta minima in aumento: Euro 47.376,00.

### GROTTERIA

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 60/05

ottavo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti

Comune di Grotteria, Contrada Marcinà - Lotto Unico: diritto di proprietà sul capannone riportato in catasto al fg. 45 p.la 152 sub 2.

Prezzo base: Euro 14.352,18, offerta minima Euro 10.764,13, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/05/2017, con il prezzo base sopra riportato già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle

pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### CAULONIA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 13/87

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti

Comune di Caulonia, Contrada Fego-Strati - Lotto Unico: quota di 1/1 sul diritto di piena proprietà relativo ad un appezzamento di terreno di complessivi mq 3904, riportato in catasto al foglio 92, particella

24, agrumeto classe 2, are 20 e centiare 41; foglio 92, particella 25, agrumeto classe 2, are 12 e centiare 50; foglio 92, particella 27, agrumeto classe 2, are 6 e centiare 13.

Prezzo base Euro 8.947,80, offerta minima Euro 6.710,85; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/05/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Maria Laura Vigna, Tel. 0964.380653, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 45/89

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti

Comune di Siderno - Lotto 1: Località San Leo - Badalia, diritti vantati in ragione di 3/7 su terreno con sovrastante fabbricato costituito da quattro unità immobiliari per civile abitazione. Lotto 2: Località Zagarini, terreno uliveto di are 00.40.00.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 22.766,83, offerta minima Euro 17.075,12, Lotto 2 Euro 13.538,51, offerta minima Euro 10.153,88; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 06/04/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).



### Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art. 571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfetario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfetariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art. 573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art. 587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di  
PALMI**

### Abitazione | Accessorio

**PALMI**

**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/13 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Comune di Palmi, Contrada Pignara 68, casa unifamiliare ad un piano f.t. oltre sottotetto e seminterrato composto da cucina, cantina, disimpegno e ripostiglio al piano seminterrato; ingresso, soggiorno, salotto, studio, camera da letto e bagno al p.t.; due camere da letto, bagno e disimpegno al piano sottotetto. Vani 7,5 superficie catastale 207 mq. Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma.

Prezzo base: Euro 72.216,56; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Cancelleria c/o Custode Avv. Patrizia Dal Torrone tel. 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 104/95 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto Unico: piena proprietà dell'intero di abitazione a tre piani f.t., della sup. comm.le di ca. 164 mq; il bene è nella disponibilità dell'esecutata; impianti non conformi alla normativa vigente. Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30), sala denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, Via Roma.

Prezzo base Euro 35.516,25; offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori info in Cancelleria c/o Custode Dott.ssa Maria Concetta Tripodi, Tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/14 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro, via Nazionale 18, quota pari all'intero della piena proprietà dell'abitazione ubicata al piano secondo di un fabbricato di maggiore consistenza. L'appartamento è costituito da: ingresso, disimpegno, cucina soggiorno, due camere da letto, un WC, un bagno, un ripostiglio, una veranda. Superficie lorda comprensiva di Veranda coperta di mq. 115,00, sup. Balcone mq. 15. Cat A/2 classe 1, vani 5. L'immobile risulta occupato da terzi in forza di un contratto di locazione registrato, stipulato in

data antecedente al pignoramento.

Prezzo base Euro 120.000,00, offerta minima in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Speranza tel. 0966/614976 cell. 339/5731808; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/14 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Custode Giudiziario Avv. Caterina Abramo.

Lotto unico, comune di Gioia Tauro, località Pietra, via Asiago, 5, piena proprietà di un appartamento posto al primo piano di un maggior fabbricato a due piani fuori terra. L'immobile, destinato a civile abitazione, è composto da tre camere, cucina, soggiorno, due bagni, un ripostiglio e tre disimpegni, oltre un balcone che si sviluppa lungo i tre lati, per una superficie complessiva di mq. 166,20, cat. A/2, classe 1, vani 7.

Vendita senza incanto 01/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 90.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Caterina Abramo (tel. 0966/661216 - cell. 328/1366796); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### APPARTAMENTI-AUTORIMESSA-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 15/08 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Gioia Tauro, via Diaz 6, piena proprietà di:

Lotto 3: autorimessa posta al p. t. di un maggior fabbricato in cemento armato, mq. 42. Manca il certificato di agibilità per l'intero fabbricato. Lotto 4: appartamento composto da un p.t., primo e secondo di un maggior fabbricato in cemento armato, vani 8,5. Composto da un locale di sgombero, ripostiglio e ingresso al p.t., corridoio, una cucina, pranzo-salotto, soggiorno, tre camere e due servizi igienici al p. primo. Lastrico solare posto al p. secondo di un maggior fabbricato in cemento armato di mq. 246,12. Manca il certificato di agibilità per l'intero fabbricato.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30, davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, in Via Roma. Prezzo base: Lotto 3 Euro 16.500,00, Lotto 4 Euro 93.000,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/11 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Via Dante Alighieri 25, piena proprietà di appartamento adibito a civile abitazione ubicato al 6° piano di un complesso immobiliare di tipo condominiale. E' composto da: corridoio di ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e tre balconi. 5,5 vani sup. lorda mq 103,00, netta mq 89,35.

Vendita senza incanto 17/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 13.763,67; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Giulia Tripodi tel. 0966/22731; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## LAUREANA DI BORRELLO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 156/10 R. Esec.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune Laureana di Borrello, abitazione di tipo economico, cat. A/3, di vani 5,5 catastali.

Vendita senza incanto 12/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma.

Prezzo base: Euro 17.952,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Cancelleria c/o Custode Avv. Patrizia Dal Torrone tel. 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## MELICUCCO

### FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/14 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Comune di Melicucco, Via Antonio Gramsci, 115; piena proprietà di fabbricato per civile abitazione dislocato al primo e secondo piano fuori terra. Costituito da: cucina, soggiorno, wc e due balconi al primo piano; e da: due camere da letto, cabina armadio balcone e terrazzo coperto al secondo piano. Cat. A/4, classe 3, vani 6, superficie netta mq 152,12, lorda mq 205. Provvisto di impianto elettrico privo di dichiarazione di conformità, impianto idrico, impianto a gas metano, impianto di riscaldamento e di condizionamento. Occupato dal debitore e dai familiari. Sprovisto del certificato di conformità degli impianti.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Euro 42.503,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offer-

ta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria o presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Sandra Pugliese tel. 0966/413268, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## MELICUCCO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/11 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Melicucco, via Giacomo Puccini 12, appartamento p.secondo (3° f.t.), 5 vani catastali.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) c/o Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi - via Roma.

Prezzo base: Euro 13.705,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Cancelleria, c/o Custode Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954 - cell. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## MOLOCHIO

### ABITAZIONE-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/08 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Molochio, Via Padre Francesco Zagari -

Lotto 1: Intero di abitazione al p.t. (1° f.t.), con annessa autorimessa e corte esclusiva, della sup. comm. le tot. di ca. 179,00 mq, i beni di cui al presente lotto occupano il p.t. di un fabbricato ad unica elevazione per il quale era stata rilasciata concessione di costruzione per tot. tre piani f.t., nessuna locazione, nessuna difformità riscontrata, impianti non conformi alla L. n° 46/90.

Lotto 2: Intero di lastrico solare di un fabbricato ad una sola elevazione f.t., la cui superficie comm.le ammonta a ca 170,00 mq; nessuna difformità riscontrata.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 28.544,91, Lotto 2 Euro 8.606,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario IVG di Palmi cell. 327/6909399, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 136/10 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Polistena, c.da Alessi, proprietà superficiale dell'appartamento posto al p.



terzo (scala A int. 8), di un fabbricato di maggior consistenza. Proprietà superficiana del garage posto al p.t. (scala A), di un fabbricato di maggior consistenza.

Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Prezzo base Euro 41.983,00, offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Giulia Tripodi tel. 0966/46083; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/15 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Polistena, Lotto 1 via dei Fiori 24-26, ampio app. al P.t. di circa mq. 298,85 oltre cantinato, Lotto 2, via Vittoria 4/A, fabbricato a due piani f. t. oltre piano cantinato, con piano terra ad uso garage oltre un WC di circa mq. 55, p.primo ad uso residenziale di mq. 26,79 con cortile di proprietà. Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Lotto 1 Euro 309.651,00, Lotto 2 Euro 102.750,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Marianna Schivone tel. 333/7592856; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), ove sono visibili, avviso, ordinanza e perizia di stima.

## POLISTENA

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/15 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Polistena, Contrada San Giovanni, Via Salvo D'Acquisto n. 6:  
Lotto 1: appartamento di tipo economico composto da n. 7 vani di mq 157,20, p.terra  
Lotto 2: appartamento di tipo economico composto da n. 8 vani di mq 157,20, p.terra e primo.  
Vendita senza incanto 17/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 81.277,51; Lotto 2 Euro 118.760,53; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziario I.V.G. di Palmi Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 107/13 R. Esec.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Polistena, Via Pitagora 12, abitazione composta da ingresso/salone, cucina, wc p.terra; ingresso, cucina/soggiorno, camera, wc p.primo; allo stato rustico priva di pavimentazione e impiantistica al piano secondo. Certificato di agibilità mancante, impianto elettrico ed idrico presenti ma mancanti di dichiarazioni di conformità, impianto di riscaldamento mancante. Sup. coperta mq 222, sup. utile mq 161.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) c/o Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi - via Roma. Prezzo base Euro 62.842,50. Offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Cancelleria c/o Custode Avv. Samanta Foci cell. 339/6329937; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### LOCALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/04 R.Esec**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

In Polistena, Loc. Baldassarre, prospiciente la Strada Comunale Polistena-Melicucco, in fabbr. di 4 piani f.t. dotato di piazzale-parcheggio, autorimessa e giardino - Lotto 1: locale p.terreno destinato ad attività artigianale e deposito, sup. utile mq 144,70 ca.  
Lotto 2: appartamento p.primo (secondo f.t.), sup. utile mq 151,20 ca, oltre mq 20,20 ca di balconi.  
Lotto 3: appartamento allo stato di rustico, p.secondo (terzo f.t.), sup. utile mq 155,90 ca, oltre mq 14,20 ca di balconi.

Lotto 4: appartamento allo stato di rustico, p.terzo (quarto f.t.), sup. utile mq 160,20 ca, oltre mq 20,20 ca di balconi.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) c/o Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi - via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 15.937,88, Lotto 2 Euro 15.642,56, Lotto 3 Euro 7.979,06, Lotto 4 Euro 5.726,25; offerte in aumento Lotti 1,2,3 Euro 1.000,00 ciascuno; Lotto 4 Euro 500,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Cancelleria, c/o Custode Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/10 R. Esec.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno, Via Sulmona, 8 - Lotto 1: unità immobiliare e più precisamente fabbricato esteso su piano T-1°-2°. Il fabbricato è adibito a civile abitazione ed allo stato attuale non è occupato. Occupa

una sup. tot. lorda di ca. mq. 46,57. Al piano terra una scala a vista fa accedere agli altri piani; al primo piano vi sono due camere; al piano secondo una camera, un ripostiglio e un terrazzo coperto con wc. Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma. Prezzo base Euro 21.200,87; offerte in aumento Euro 1.000,00. C.d. offerta minima non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Lidia Polifrone, Tel. 328/7230280, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SAN GIORGIO MORGETO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/11 R. Esec.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Comune di San Giorgio Morgeto, Contrada Elia. Piena proprietà di appartamento adibito a civile abitazione di 5 vani in ottimo stato di conservazione posto al p. secondo di un fabbricato a tre piani f.t. con copertura parte a tetto e parte a lastrico solare. L'immobile pignorato è stato realizzato con regolare concessione edilizia rilasciata dal comune di San Giorgio Morgeto in data 9 maggio 1991 n. 75. Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Prezzo base Euro 49.781,25, offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Giulia Tripodi t tel. 0966/22731, Cell. 333/5666510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SIDERNO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/15 R. Esec.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Palmi, appartamento, prospiciente via Fondacaro, p.quinto con cantina p.sesto, tot. mq 112 ca. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 138.573,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Cancelleria c/o Custode Avv. Samanta Foci Cell. 339/6329937; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/13 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 002: Taurianova, via Galliano n. 4, diritto da vendere 500/1000 di abitazione così composta - piccolo disimpegno dal quale è possibile accedere a due camere, ad un bagno e ad altro disimpegno che conduce a ripostiglio e altra camera. Stato di conservazione interno buono fatta salva qualche presenza di umidità in alcune parti dell'immobile.  
Beni in Taurianova, Via Parallela di Via Virgilio, diritto da vendere 1000/1000:

Lotto 003: abitazione p.primo così composta - lungo corridoio dal quale è possibile accedere a tutte e 5 le camere distribuite sul lato destro; lo stesso termina con un bagno. Stato di conservazione interno buono fatta salva un'infiltrazione nelle pareti perimetrali a causa di poca tenuta delle falde.

Lotto 004: Unità immobiliare p.S1 catastalmente in corso di costruzione, allo stato attuale autonoma, completa di pavimentazione, serramenti, impianto elettrico del tipo esterno. A causa della presenza di corridoio in comune ad altro sub. in corrispondenza dell'ingresso, di tipo carrabile, a servizio anche di altri subalterni, la consistenza risulta diversa da quanto riportato negli elaborati planimetrici e necessita di aggiornamento catastale.

Lotto 005: Unità immobiliare p.S1 catastalmente in corso di costruzione, allo stato attuale autonoma, completa di pavimentazione, serramenti, impianto elettrico del tipo esterno. A causa della presenza di corridoio in comune ad altro sub. in corrispondenza dell'ingresso, di tipo carrabile, a servizio anche di altri subalterni, la consistenza risulta diversa da quanto riportato negli elaborati planimetrici e necessita di aggiornamento catastale.

Lotto 006: Abitazione p.primo così composta - lungo corridoio dal quale è possibile accedere a tutte e 5 le camere distribuite sul lato sinistro; lo stesso termina con un bagno. Stato di conservazione interno buono fatta salva un'infiltrazione nelle pareti perimetrali a causa di poca tenuta delle falde. Mantovane poste all'esterno dell'edificio.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 002 Euro 34.500,00; Lotto 003 Euro 98.790,00; Lotto 004 Euro 22.620,00; Lotto 005 Euro 23.620,00; Lotto 006 Euro 97.345,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Sandrina Pugliese Tel. 0966/413268 - 328/7732274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 42/13 R. Esec.

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, Piena proprietà della quota pari ad 1/2 dell'intero dell'unità immobiliare, in corso di costruzione, posta al p. t. di un fabbr. di maggiore consistenza in Taurianova, via I Circonvallazione, II parallela n. 16.

Lotto 2, Piena proprietà della quota pari ad 1/2 dell'intero dell'unità immobiliare, in corso di costruzione, posta al p. 2 di un fabbr. di maggiore consistenza in Taurianova, via I Circonvallazione, II parallela n. 16.

Lotto 3, Piena proprietà della quota pari ad 1/2 dell'intero dell'unità immobiliare, in corso di costruzione, posta al p. 3 di un fabbricato di maggiore consistenza in Taurianova, via I Circonvallazione, II parallela n. 16.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (aper-

tura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Lotto 1 Euro 9.450,00, Lotto 2 Euro 26.377,50, Lotto 3 Euro 7.368,75; offerte in aumento: Euro 1.000,00. C.d. offerta minima non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori info in Canc., siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## TAURIANOVA

### ABITAZIONE, CORTILE, GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 45/15 R. Esec.

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: abitazione in Comune di Taurianova, via Delle Fiamme D'Argento n. 16 (Strada di nuova Apertura), con ampio cortile e garage.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) c/o Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi - via Roma. Prezzo base Euro 127.687,50. Offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Cancelleria c/o Custode Avv. Chiara Saffioti cell. 347/0375115; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## VARAPODIO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 127/06 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Varapodio, Via Garibaldi, 13 - Lotto 1: abitazione posta al p.t. e primo di un fabbricato a due piani f.t. L'unità oggetto di pignoramento si presenta finita in ogni sua parte ed in discrete condizioni; è composta al p.t. da 3 camere, disimpegno e 2 bagni, al p. primo da camera e balcone prospiciente via Garibaldi. La sup. lorda dei vani è di mq. 171, mentre quella dei balconi è di mq. 5,45. Cat. A/3, classe 2, vani 6.

Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) c/o Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi - via Roma. Prezzo base: Euro 36.378,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Cancelleria, c/o Custode Avv. Raffaele Vita Tel.0966/500995-348/; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

## CITTANOVA

### CASA-LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 63/09 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cittanova - Lotto 1: via Palmiro Togliatti 15, già via Manganelli 15, quota di 1/2 di casa ultrapiopolare su tre livelli composta da 2 camere p.primo oltre bagno, corridoio, cameretta p.superiore con annessa terrazza

esclusiva adibita a cucina. Sprovista di impianto di riscaldamento e certificato conformità dell'impianto elettrico. Sup. lorda tot. ca 77 mq catastali oltre area terrazzo mq 7,50. Lotto 2: via Diomede Marvasi, già via Manganelli 17, quota 1/2 di locale uso laboratorio artigianale p.terra. Sup. tot. ca 45 mq. catastali. Vendita senza incanto 17/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) c/o Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi - via Roma. Prezzo base Lotto 1 Euro 16.892,00; Lotto 2 Euro 7.771,00. Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.000,00; Lotto 2 Euro 500,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Cancelleria c/o Custode Avv. Rossella Tramontana tel. 333/5919298, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## GIOIA TAURO

### LABORATORIO-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 56/10 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Via Galileo Galilei n. 8, 1/1 di laboratorio per arti di consistenza catastale di mq. 213; 1/4 di porzione di lastrico solare.

Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 46.596,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82/14 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rosarno, via Armando Diaz n. 15, abit. di tipo economico a due piani f.t. con abbaino e lastrico solare al P. secondo, di 4,5 vani. Sup. lorda mq. 61,56. Il p. primo è composto da 3 camere ed un bagno in zona notte. Il p. secondo, terrazzo con lastre di eternit. Stato di conservazione buono con discrete finiture. Costruito abusivamente, dovrà essere soggetto ad una pratica di sanatoria edilizia.

Vendita senza incanto 12/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) presso sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 50.736,58; in aumento: Euro 1.000,00. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Maggiori info. in Canc. C/o Custode Avv. Domenica Pirilli tel. 0966/51998 cell. 349/8697501; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### GIOIA TAURO

#### UNITA' COMMERCIALI - APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 658/88

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi

G.D. Dott. Piero Viola

Beni siti in Gioia Tauro (RC) - Lotto 1: Via Dante Alighieri, 3; piano terra di fabbricato di civile abitazione, mq 71,50, locali per uso uffici, negozi, botteghe artigianali etc. Lotto 2: Via Dante, 3; piano 1° e 2° di fabbricato di civile abitazione, appartamento destinato a residenza, mq 140,55 e terrazzo praticabile di mq 60,84. Lotto 3 (A): Via Pavia, 12; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a box garage e/o negozio di mq 10,00. Lotto 3 (B): Via Pavia, 14; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a box garage e/o negozio, di mq 10,00. Lotto 4: Via Pavia, 16; piano terra di fabbricato di civile abitazione, appartamento destinato a residenza di mq 233,00 e cortile, terrazzo di mq 125,78. Lotto 8: Via Vittorio Emanuele, 17; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a negozio (da accatastare con la nuova destinazione d'uso) di mq 33,67. Lotto 9: Via Vittorio Emanuele, 19; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a negozio (da accatastare con la nuova divisione d'uso) di mq 48,50. Lotto 10: Via Vittorio Emanuele, 21; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a negozio di mq 60,50. Lotto 11: Via Dante Alighieri, 4; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a negozio (da accatastare con la nuova divisione) di mq 89,65. Lotto 12: Via Dante Alighieri, 4; piano terra di fabbricato di civile abitazione, locale destinato a negozio (da accatastare secondo la nuova divisione) di mq 89,65. Lotto 13: Via Vittorio Emanuele, 15; piano terra, 1° e 2° piano, fabbricato di civile abitazione, appartamento destinato a residenza di mq 185,85, terrazzo e balconi di mq 147,58. Lotto 14: Via Vittorio Emanuele, 23 e Via Dante Alighieri, 2 e 6; piano terra, 1° e 2° piano di fabbricato di civile abitazione, appartamento destinato a residenza di mq 383,00, terrazzo e balconi di mq 254,78. Lotto 35: Località Morrone; appezzamento di terreno in parte edificabile di natura vigneto di mq 3.620,00; ricadente in zona C2 dello strumento urbanistico (indice fondiario 3,00 mc/mq).

Prezzi base (oltre IVA se dovuta) con obbligo di primo rilancio sul prezzo base di Euro 150,00, pari a: Lotto 1 Euro 12.600,00, Lotto 2 Euro 20.300,00, Lotto 3 A Euro 2.020,00, Lotto 3 B Euro 2.025,00, Lotto 4 Euro 41.700,00, Lotto 8 Euro 10.200,00, Lotto 9 Euro 14.700,00, Lotto 10 Euro 18.350,00, Lotto 11 Euro 24.900,00, Lotto 12 Euro 24.900,00, Lotto 13 Euro 41.500,00, Lotto 14 Euro 106.500,00, Lotto 35: Euro 68.650,00.

Vendita con incanto il 10/05/2017 ore 10:30 presso la stanza del Giudice Delegato ai Fallimenti, presso il Tribunale Civile di Palmi, Via Roma n 28.

Presentare domande in Cancelleria Fallimentare entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso il Curatore Avv. Roberto Pipino tel. 0966/25060; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82/90 R. Esec.

successivi esperimenti

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 3: Rizziconi, c.da Audelleria, fondo rustico tot.

ha 00.48.90. Si precisa che la p.lla 22 è stata predefinita in catasto come n. 94, successivamente frazionata nelle p.lle 94,215,216 e 217 e che la p.lla prima definita come 95 è stata successivamente frazionata nelle part. 95,213 e 214.

Prezzo base Euro 4.252,50. Offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) c/o Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone" - Tribunale di Palmi, via Roma. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO-MELICUCCO-CITTANOVA

#### BENI IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 18/08 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In agro di Rosarno, Località Croce Tripodi - Lotto 1: terreno agricolo munito di pozzo aziendale, adibito parte ad uliveto e parte a seminativo, con la presenza di capannoni, ad uso zootecnico, di tot. Ha 1,23,30. Comune di Melicucco.

Lotto 2: Via Santa Maria, piccolo fabbricato di vecchia costruzione, su tre livelli, in corso di costruzione. Lotto 3: Via Pio La Torre 13, appartamento, p. T-1, cons. vani 6, con annesso garage di 20 mq.

Lotto 4: Via Padre Anacleto 13, appartamento, p. T-1, cons. 7 vani, con annesso garage di 17 mq. In agro di Cittanova, Contrada S. Antonio - Lotto 5: fondo rustico di natura uliveto e in piccola parte agrumeto, avente giacitura pianeggiante, di Ha 0,48,20.

Lotto 6: terreno agricolo, munito di pozzo aziendale, con la presenza di fabbricati di vecchia e nuova costruzione adibiti sia ad uso abitativo sia a ricovero bestiame e attrezzi con annesso uliveto consociato ad agrumeto e una piccola porzione adibita a serra, avente giacitura pianeggiante, di tot. Ha 0,60,00. In agro di Anoaia, Contrada Pignara.

Lotto 7: Fondo rustico di natura uliveto avente giacitura pianeggiante, di Ha 0,07,32.

Vendita senza incanto 22/03/2017 alle ore 09:30 davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 46.119,37, Lotto 2 Euro 8.437,00, Lotto 3 Euro 75.937,50, Lotto 4 Euro 80.156,85, Lotto 5 Euro 7.117,03, Lotto 6 Euro 33.328,12, Lotto 7 Euro 1.080,84; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per i lotti 1, 3, 4, 6; Euro 500,00 lotti 2, 5, 7. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo, tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TAURIANOVA

#### UNITA' IMMOBILIARI - SUOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 6/07 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Taurianova, Contrada Russo - Lotto 1: 100/100 di unità immob. al p. t. (primo f.t.), di un immobile a due piani f.t., sup. di 195,20 mq relativa alla sola porzione oggetto di causa. Cat. A/2, cl. 1, 6 vani. Lotto 2: 100/100 di unità immobiliare al piano

primo (secondo f.t.) di un immob. a due piani f. t., sup. di 200,00 mq relativa alla sola porzione oggetto di causa. Cat. A/2, cl. 1, 7,5 vani. Lotto 3: 100/100 di unità immob. al p.2 (terzo f.t.) di un immobile a due piani f.t., sup. di 200,00 mq relativa alla sola porzione oggetto di causa. I lotti comprendono le proprietà indivisa ed indivisibile dello spazio libero esterno, corte condominiale. Categoria Lastrico Solare. Lotto 4: 100/100 di suolo agricolo di estensione pari a 2.160 mq, attualmente, privo di vegetazione e utilizzato a "piazzale-parcheggio". Cl. 2. Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 23.880,75, Lotto 2 Euro 33.390,46, Lotto 3 Euro 3.355,50, Lotto 4 Euro 6.444,75; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per il Lotto 1,2,4 ed Euro 500,00 per il Lotto 3.

Offerte in Cancelleria entro le h. 12 del giorno precedente la vendita, (Sabato escluso). Maggiori info in Cancelleria Custode Dott.ssa Mariacconcetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### VARAPODIO

#### FONDI - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1/94 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Varapodio, Contrada Iona, Fondo denominato Bozzarra.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E., sala delle pubbliche udienze Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, in via Roma.

Prezzo base Euro 13.023,27, offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode IVG Palmi 327/6909399, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le | ind.le

### CINQUEFRONDI

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 94/10 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Cinquefrondi, Contrada Violette, Via Sandro Pertini, due locali adibiti a laboratorio artigianale e corte di pertinenza degli stessi.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) c/o Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi - via Roma. Prezzo base: Euro 100.996,87. Offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Cancelleria c/o Custode Avv. Maria Stella Morabito tel. 0966/611818; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIFFONE

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 78/14 R. Esec.

terzo esperimento

**Tribunale di Palmi**

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Giffone, strada privata Carmela Mercuri 11, opificio di materie prime alimentari composto da due unità imm.ri poste al p.seminterrato e p.terra di maggior fabbricato di due piani f.t. più seminterrato. Si presentano suddivise in p.terra composto da ampio spazio di deposito, ufficio, wc, scala che conduce al p.seminterrato dove sono presenti ampia area di lavorazione, area di carico/scarico merci, bagno, deposito, locale tecnico, tre celle frigo essiccatoio. Discreto stato di conservazione. Sup. comm.le p.terra mq 260, p.seminterrato mq 320 - mq tot. 580. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) c/o c/o Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi - via Roma.

Prezzo base Euro 267.525,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Cancelleria, c/o Custode Dott.ssa Sandra Pugliese Tel. 0966/413268 - 328/7732274 - fax 0966/1940146; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

**GIOIA TAURO**

**ATTIVITÀ COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 155/11 R. Esec.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Comune di Gioia Tauro, Via Don Sturzo snc; quota pari all'intero del locale, ubicato al piano terra di un fabbricato di maggiore consistenza, destinato ad attività commerciale; categoria C/1, classe 5, consistenza 164 mq. Il fabbricato, di cui fa parte l'unità immobiliare in oggetto, è stato realizzato nel corso dell'anno 2000. Successivamente sono state apportate modifiche distributive interne rispetto al progetto, in forza di D.L.A. prot. N° 6674 del 21.03.2000. Dotato di permesso di agibilità. L'immobile è costituito da: spazio di vendita, saletta di prova, ufficio, tre camerini e due servizi igienici, per una superficie lorda pari a mq 192,00. Lo stato di manutenzione può definirsi buono e le rifiniture sopra descritte possono considerarsi di buona qualità. Non è stata fornita alcuna certificazione relativa agli impianti.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 81.000,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Ditto, Tel. 0966/317121; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**ROSARNO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 192/95 R. Esec.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno, Località Monciari, diritti pari all'intero della piena proprietà di Lotto 4: unità immobiliare posta al p.t. adibita a deposito e vendita di concimi per una sup. comm.le di ca. 250,00 mq. Lotto 5: unità immobiliare posta al primo piano (secondo f.t.), adibita ad abitazione per una sup.

comm.le di ca. 138,41 mq.

Lotto 6: unità immobiliare posta al primo piano (secondo f.t.), adibita ad abitazione per una sup. comm.le di ca. 138,41 mq.

Lotto 7: unità immobiliare posta al secondo piano (terzo f.t.), adibita a civile abitazione per una sup. comm.le di ca. 138,41 mq.

Lotto 8: unità immobiliare posta al secondo piano (terzo f.t.), adibita ad abitazione per una sup. comm.le di ca. 138,41 mq.

Vendita senza incanto 22/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 4 Euro 28.188,00, Lotto 5 Euro 13.481,00, Lotto 6 Euro 13.481,00, Lotto 7 Euro 12.256,00, Lotto 8 Euro 12.256,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario avv. Stefania Filippone tel. 0966/56122, cell. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**ROSARNO**

**LOCALE COMM.LE/ARTIGIANALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/05 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rosarno - Lotto 1: Via Nazionale Sud, 444; fabbricato a singola elevazione (1 piano f.t.), Categoria C1, classe 2, locale ad uso commerciale ed artigianale. Lotto 2: Via Nazionale Sud, 445; fabbricato a due elevazioni (2 piani f.t.), Cat. A/2, classe 2, vani 9,5. Abitazione di tipo civile composta al piano terra da: ingresso soggiorno, 2 vani, cucina pranzo, servizio igienico, due ripostigli e scala che conduce al primo piano, composto da: corridoio disimpegno, 3 vani, servizio igienico.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 19.565,32 Lotto 2 Euro 18.776,72; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Maria Stella Morabito, Tel. 0966/611818; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**SAN PIETRO DI CARIDÀ**

**IMPIANTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/06 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di San Pietro di Caridà, Contrada Misimizzi snc; piena proprietà impianto industriale destinato alla preparazione di un composto per la produzione di funghi, costituito da: fabbricato con struttura in c.a. adibito ad uffici per l'azienda, abitazione custode e servizi igienici. Cat. A/2, vani 5,5, superficie catastale mq 132. E costituito da: platea coperta da una struttura metallica ad un piano f.t. la cui sup. è di ca. mq 913; fabbricato ad un piano f.t. adibito a tunnel e sala semina sup. 378,45 mq ca., più locale tunnel di mq 494; fabbricato ad un piano f.t. adibito a centrale termica, gruppo elettrogeno e altre funzioni di mq 81,90 ca. e locale termoventilatori di mq 69 ca; fabbricato in c.a. con annessa pesa,

mq 12 ca; terreno divenuto di pertinenza (ex agricolo) di 12.903 mq. Cat. D/7.

Vendita senza incanto 16/11/2016 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 77.562,00, offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**TAURIANOVA**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/08 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Taurianova, loc. Oliveto Principessa, opificio industriale con annesso piazzale di pertinenza, Cat. D/1.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Euro 474.000,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria, escluso il sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Loredana Barcellona tel. 0966/773822, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**CINQUEFRONDI**

**FONDI RUSTICI-FABBRICATO-AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/88 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 3, piena proprietà dell'intero di fondo rustico di ettari 2.44.15.

Lotto 4, Piena proprietà dell'intero di piccolo fondo rustico di ettari 0.63.90 coltivato in parte a bosco ceduo ed in parte ad olivo consociato con agrumi.

Lotto 8, Piena proprietà dell'intero di fabbricato per civile abitazione, a tre piani f.t., della sup. comm.le di circa 450 mq ubicato nel centro abitato di Cinquefrondi, confina con Corso Garibaldi, con via Marsala e con via Diaz. - Abitazione di tipo economico, piano terra, primo e secondo, categoria A/3, classe 2, consistenza 6 vani.

Lotto 10, Piena proprietà dell'intero di area edificabile della sup. catastale di mq 460. Orto irriguo, classe 1 are 04.60.

Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 3 Euro 28.840,00, Lotto 4 Euro 5.661,00, Lotto 8 Euro 83.721,00, Lotto 10 Euro 38.812,00; offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 per tutti i lotti.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il custode dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/55630; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

## ROSARNO

## TERRENO-CAPANNONI-FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 103/13 R. Esec.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, Comune di Rosarno, Bene A, Terreno Agricolo, qualità agrumeto, cl. 3, Ha 4.29.35, presenza di piantagioni di kiwi. Il terreno risulta curato, Bene B, cat. D/8, il fabbricato risulta diviso in p.t. (locale deposito), p.1 (ricovero animali). Bene C, capannone industriale, cat. D/8 ospitante 2 celle frigorifere. Bene D, fabbricato rurale, cat. C/2, cl. 1, mq. 83 in disuso. Bene E, unità collabenti, cat. F/2, privi di tetto. Bene F, unità collabenti, cat. F/2.

Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Lotto 1 Euro 573.700,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. C.d. offerta minima non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Offerte in Cancelleria entro le h. 12 del giorno precedente la vendita, (Sabato escluso). Maggiori info in Cancelleria Custode Dott.ssa Mariaconcetta Tripodi tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno | Immobile agricolo

## ANOIA

## FONDO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 139/10 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Anoina, loc. Sampiglia, 1/1 della piena proprietà di fondo di 56.412 mq, originariamente contiguo, costituito da due porzioni di terreno separate da una strada, in zona agevolmente raggiungibile. La parte individuata con la p.lla 347, si presenta in stato di abbandono, priva di recinzione e direttamente accessibile dalle strade. La parte individuata con la p.lla 348, affiancata dalla nuova strada Castagnate 2, nel tratto terminale, è delimitata dalla strada C. Alvaro, per il resto da altri appezzamenti di terreno. Sono in tutto 16.077 mq di uliveto adulto, con impianto a sesto irregolare, caratterizzato da un diffuso stato di abbandono stridente con la condizione dei fondi vicini, coevi ma ben coltivati.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 61.638,80; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziario IVG San Nicola S.r.l. cell. 327/6909399, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## GIOIA TAURO

## TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/09 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa.

Comune di Gioia Tauro - Lotto 1: Località Filicuso, quota 1/2 di proprietà di terreno di superficie mq 30, qualità uliveto, classe 1. - Lotto 2: Località Villa Caracciolo, piena proprietà di terreni con soprastante capannone in muratura e serre dismesse interamente recintati ed accessibili mediante un cancello carrabile. Superficie complessiva mq 71.234. Abuso edilizio sanabile. Qualità dei terreni: seminativo classe 1 e orto irriguo classe U.

Vendita senza incanto 03/04/2017 ore 11:00, davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi. (apertura buste ore 11:00)

Prezzo base: lotto 1 Euro 158,20, lotto 2 Euro 84.780,67; offerte minime in aumento lotto 1 Euro 50,00; lotto 2 Euro 1.000,00. Si precisa che è valida l'offerta inferiore al suddetto prezzo base con un ribasso non superiore ad un quarto del prezzo base (c.d. offerta minima).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozzi n. 10. Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio, Tel. 0966/21274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## LAUREANA DI BORRELLO

## FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/10 R. Esec.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto Unico: In agro di Laureana di Borrello, Località Mesuri, ampio fondo rustico adibito ad agrumeto (ha 2,40) ad uliveto (ha 2,60) e a bosco (ha 7,00), avente giacitura parte in piano e parte in pendenza, di ha complessivi 12.02.95.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Prezzo base Euro 80.262,00, offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Palmi alla Via Roma.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Antonio Ditto, Tel. 0966/378842; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## MAROPATI-ANOIA

## APPEZZAMENTI DI TERRENO-FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 119/05 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Maropati, Località Iola o Feudo - Lotto 1: piena proprietà di 2 appezzamenti di terreno. Agrumeto classe 1, ha 1.37.85 e ha 00.00.90. L'accesso avviene dalla strada provinciale Rosarno-Galatro. L'impianto arboreo, di tipo tradizionale, si presenta con un agrumeto di tipo intensivo ed è in buono stato vegetativo. Lotto 2: piena proprietà di 3 appezzamenti di terreno. Agrumeto classe 1 ha 1.74.80, ha 00.52.90 e ha 00.01.30. L'impianto arboreo, di tipo tradizionale, si presenta con un agrumeto di tipo intensivo ed è in buono stato vegetativo. Comune di Anoina, Contrada Volano - Lotto 4: piena proprietà di appezzamento di terreno Agrumeto classe 2 ha 00.34.63 e fabbricato rurale ha 00.00.27. Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (aper-

tura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 27.316,40, Lotto 2 Euro 45.084,37, Lotto 4 Euro 7.045,31; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

## FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/05 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: in agro di Polistena, Loc. Carranza, quota pari all'intero della nuda proprietà di fondo rustico di are 19.92, uliveto, cl. 3 e agrumeto, cl. 3. Quota pari ad 1/2 dell'intero della nuda proprietà di fondo rustico di are 4.40, uliveto, cl. 3.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) c/o Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone" - Tribunale di Palmi, via Roma.

Prezzo base Euro 7.372,00. Offerte in aumento Euro 500,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

## SAN FERDINANDO

## TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1/05 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di San Ferdinando, Località Villaggio Baia dei Pini, quota pari a 7/8 dell'intero di terreno edificabile della sup. catastale di mq. 1.674,00.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base Euro 11.145,00; offerte in aumento Euro 500,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

## FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/09 R. Esec.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In Comune di Taurianova - Lotto 1: in contrade Mazzelella e San Filippo, 1/2 dell'intero di fondo rustico di due corpi della superficie complessiva di ettari 3.10.75.

Lotto 2: contrada San Filippo, 1/3 dell'intero di fondo rustico di ettari 1.32.70 coltivato ad agrumi.

Lotto 3: contrada San Filippo, 10/21 dell'intero di fondo rustico di ettari 1.22.20 coltivato ad agrumi.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (aper-

tura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella Sala delle Pubbliche Udienze denominata Aula Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in via Roma.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 35.397,00; Lotto 2 Euro 6.652,00; Lotto 3 Euro 10.273,50; offerte in aumento in caso di gara pari ad Euro 1.000,00 il lotto 1 e ad Euro 500,00 per i lotti 2 e 3. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il custode giudiziario Avv. Angela Speranza (Tel. e Fax 0966/614976 - Cell. 3395731808); siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**VARAPODIO-TERRANOVA SAPPO MINULIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/14 R.Esec**  
 terzo esperimento  
 Tribunale di Palmi  
 G.E. Dott. Mario Cecchini  
 Lotto Unico, fondo rustico, adibito ad uliveto (ha 2,38), agrumeto-uliveto consociato (ha 1,49) e serre (ha 0,50), sito nell'entroterra pre-aspromontano, località "Drommi", in agro dei comuni di Varapodio e Terranova Sappo Minulio, consistente in un corpo aziendale unico dell'estensione catastale complessiva di Ha 4,38, avente giacitura parte in piano e parte in pendenza, dotato di pozzo aziendale.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
 Prezzo base Euro 88.791,75, offerta in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
 Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.  
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Custode Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/55630-645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**EQUITALIA SUD S.p.A. - Agente della Riscossione**

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE EQUITALIA**

ESTRATTE DALLE DISPOSIZIONI SULLA RISCOSSIONE DELLE IMPOSTE DI CUI AGLI ARTT. 78 E SEGG DEL D.P.R. 29.9.1973 N. 602, MODIFICATO DAL D.LGS. 26.2.1999 N. 46.

**VENDITA CON INCANTO:**

1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e il coniuge del debitore che sia in comunione legale dei beni, dovrà depositare, presso gli sportelli di Equitalia Servizi di riscossione S.p.A entro le ore 13,15 del secondo giorno (sabato e festivi esclusi) antecedente a quello fissato per l'asta, (l'indicazione del prezzo che non potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato in ordinanza, nonché l'indicazione specifica del lotto di riferimento), **una somma pari al 10% del prezzo minimo base d'asta**, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna di assegni circolari NON TRASFERIBILI per ogni singolo lotto intestati a Equitalia Servizi di riscossione S.p.A.;  
 2) L'incanto si apre sul prezzo minimo base d'asta. Le offerte saranno considerate valide purchè superino il prezzo minimo base d'asta, o la precedente offerta, di un importo pari

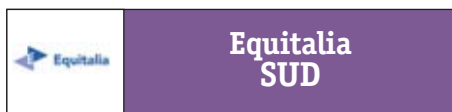
almeno all'offerta minima in aumento.

3) La cauzione è restituita all'offerente non aggiudicatario solo se lo stesso partecipa all'incanto, personalmente o a mezzo di procura speciale. In caso contrario la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta come somma rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione a norma dell'art. 580 c.p.c. l'aggiudicazione seguirà a favore del miglior offerente.

4) **L'aggiudicatario dovrà versare l'intero prezzo nel termine di 30 gg. dall'aggiudicazione** e non effettuandone il pagamento entro tale termine troverà applicazione l'art. 82 del D.P.R. n. 602/73, con decadenza dell'aggiudicatario inadempiente e perdita della cauzione. Tutte le spese di vendita e gli oneri tributari concernenti il trasferimento sono a carico e a cura dell'aggiudicatario.

5) L'aggiudicazione avverrà a titolo provvisorio, salvo aumento di un quinto ai sensi dell'art. 584 c.p.c.

6) Ulteriori informazioni sono rilevabili nel sito internet [www.gruppoequititalia.it](http://www.gruppoequititalia.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Immobilie comm.le|ind.le**

**BAGNARA CALABRA**

**FABBRICATI INDUSTRIALI**

**Proc. Esattoriale Imm.re n. 2692/94/16/1**  
 quarto esperimento  
 In Bagnara Calabria, via Nazionale SS 18 - Lotto 1: quota 100/100 di piena proprietà di Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività industriale, piano T. Vendita 4<sup>a</sup> incanto 28.04.2017 ore 09,30 presso i locali dell'Agente della Riscossione in Reggio Calabria Via Demetrio Tripepi n. 92. Prezzo base: Euro 143.136,00. Offerta minima in aumento: Euro 7.156,80. Custode Giudiziario Avv. Sebastiano D'Agostino (tel. 0965/22404).

**SIDERNO**

**NEGOZI E BOTTEGHE - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO**

**Proc. Esattoriale Imm.re n. 232892/94/16/1**  
 quarto esperimento  
 Siderno, via Circonvallazione Nord snc - Lotto 1: quota 100/100 di Negozi e botteghe al piano T della consistenza di 249 mq. Lotto 2: quota 100/100 di Magazzini e locali deposito al piano S1 della consistenza di mq 279. Vendita 4<sup>a</sup> incanto 5.04.2017 ore 10,30 presso i locali dell'Agente della Riscossione in Reggio Calabria Via Demetrio Tripepi n. 92. Prezzo base: Lotto 1 Euro 113.011,92, Lotto 2 Euro 88.760,00. Offerta minima in aumento: Lotto 1 Euro 5.650,60, Lotto 2 Euro 4.438,00.

**VARAPODIO**

**FABBRICATO COMMERCIALE**

**Proc. Esattoriale Imm.re n. 128746/94/16/1**

quarto esperimento  
 Varapodio, via Provinciale Varapodio, Messignadi - Lotto 1: quota 100/100 di Fabbricati costruiti per speciali esigenze di una attività commerciale al piano T. Vendita 4<sup>a</sup> incanto 5.04.2017 ore 10,00 presso i locali dell'Agente della Riscossione in Reggio Calabria Via Demetrio Tripepi n. 92. Prezzo base: Euro 404.902,400. Offerta minima in aumento: 20.245,12.

**CASIGNANA**

**FABB. INDUSTRIALI**

**Proc. Esattoriale Imm.re n. 155165/94/13/1**  
 quarto esperimento  
 In Casignana (RC) - Contrada Palazzi snc piano: T-1 - Lotto 1: Quota 100/100 di piena proprietà di Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attività industriale. Vendita al 4<sup>a</sup> incanto 28.04.2017 ore 10,30 presso i locali dell'Agente della Riscossione in Reggio Calabria Via Demetrio Tripepi n. 92. Prezzo base: Lotto 1 Euro 947.520,00. Offerta minima in aumento: Euro 47.376,00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di PAOLA**

**Terreno|Immobilie agricole**

**AMANTEA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 275/1996 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
 G.E. Dott.ssa Brunella Converso.  
 Professionista Delegato Dott. Sergio Maria Sorace.  
 Lotto XIII: piena proprietà di terreno in Amantea (CS), località Tuvolo - In zona E/2 agrituristica di mq. 3.360.  
 Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 18.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sergio Maria Sorace, in Paola (Cs) via Pandosia n. 1.  
 Prezzo base Euro 15.500,37; minimo offribile Euro

11.625,28; offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo studio sopraindicato.  
 Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Sergio Maria Sorace, tel. 328/2943612, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotensi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

# Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere:

a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare;

b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 ( È QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE);

d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita in caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente);

In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta:

- se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;
- se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi:

(a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

(b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



**Tribunale di PAOLA**

## Abitazione | Accessorio

PAOLA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. imm. n. 185/1997

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso.

Professionista Delegato e Custode Rag. Massimo Aita. LOTTO 2: Comune di Paola (CS) via Nazionale sub.31 zona turistica e commerciale. Piena proprietà di unità immobiliare al piano 4° costituita da un ampio salone con angolo cottura, camera da letto, bagno, quattro terrazzini. Sup. utile mq 135, sup. comm.le mq 156,50. L'immobile è attualmente occupato dall'esecutato.

LOTTO 3: Comune di Paola (CS) via Nazionale sub.32 zona turistica e commerciale. Piena proprietà di unità immobiliare al piano 4° costituita da ampio salone con angolo cottura, tre camere da letto, bagno, balcone, due terrazzini. Sup. utile mq 160, sup. comm.le mq 177,50. L'immobile è attualmente libero. Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 18.00 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Massimo Aita in Diamante al Corso Vittorio Emanuele n. 135/I. Prezzo base Lotto 2 Euro 61.443,00; offerte in aumento Euro 2.000,00; offerta minima Euro 46.083,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 75.690,00; offerte in aumento Euro 2.000,00; offerta minima Euro

56.768,00.

Presentare le offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Massimo Aita in Diamante al Corso Vittorio Emanuele n. 135/I.

Ulteriori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Rag. Massimo Aita tel. 0985/87384 fax. 0985/877623 - 388/3759783, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotessi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 82/11 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria De Francesco

Lotto unico: Comune di Paola, via della Cicala (già via Sottopromintesta), piena proprietà di appartamento, su due livelli, piano secondo e terzo, collegati tra loro a mezzo scala interna, facente parte del corpo di fabbrica denominato convenzionalmente "B/2", del complesso edilizio "Parco Mediterraneo Village". L'immobile si presenta come un unico appartamento, ad uso civile abitazione, su due livelli collegata da scala interna e composta da due vani più accessori oltre due terrazzi al piano secondo ed altresì da tre vani più accessori e due terrazzi al piano terzo. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 01.06.2017 ore 18.00, presso lo studio Commerciale CESA SRL, sito in Paola (CS),

Via dei Salici n.4.

Prezzo base: Euro 72.140,62; prezzo offribile Euro 54.105,46; offerte in aumento: Euro 2.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Tel. 0982/613421 - 347/3156476 - fax. 0982/6114460 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacotessi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

AMANTEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura esecutiva imm.re n. 57/11 RGE

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Sergio Tempo

In Amantea (CS), Loc. Muscorella, piena proprietà di: LOTTO N. 1: Unità immobiliare (appartamento per civile abitazione) costituita da: un piano sottostrada, un piano terra, primo piano e piano attico, abitazione di tipo civile con una superficie di 544 mq. Il fabbricato sorge su una corte di sua esclusiva pertinenza. Libero.

LOTTO N. 2: Due terreni agricoli incolti con una superficie uno di 146 mq, l'altro di 4.873 mq. Libero. Vendita senza incanto 23/02/2017 ore 17.00, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sergio Tempo sito in Amantea (CS), via Dogana n. 261.

Prezzi base: Euro 166.464,00 per il lotto 1 ed Euro

12.798,45 per il lotto 2. Offerta in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00 per il lotto 1, ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Sergio Tempo tel. 0982/425429 Cell 380/5104923, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### BELVEDERE MARITTIMO

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 106/09

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Avv. Angelica Iannitelli

Comune di Belvedere Marittimo (CS), via Gioacchino da Fiore n. 43

Lotto A: piena proprietà di appartamento al p.t. (rialzato), int. 1 di mq. 121,70.

Lotto B: piena proprietà di locale garage al primo piano sottostrada di mq. 21,80.

Attualmente risultano occupati da soggetto privo di titolo opponibile alla procedura. Il tutto come meglio specificato nella documentazione agli atti e nei siti internet sotto indicati.

Vendita senza incanto 9.6.2017 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode avv. Angelica Iannitelli in Praia a Mare (CS) via Fumarulo n. 54.

Prezzo base: Lotto A Euro 73.313,10; Lotto B Euro 12.514,50; Offerta minima: Lotto A Euro 54.984,82; Lotto B Euro 9.385,87;

Offerte in aumento Euro 1.000,00 per ogni lotto.

Presentare offerte entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, avv. Angelica Iannitelli tel. 0985/776613 - cell. 349/4993201, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### BELVEDERE MARITTIMO

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 49/15 + 88/15 R.E.I.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode avv. Anna Maria Mazza

Lotto uno: Comune di Belvedere Marittimo (CS), via Flavio Cassiodoro 14, piena proprietà di unità immobiliare adibita ad appartamento facente parte di un fabbricato esistente, al piano terra, composta da ingresso/soggiorno con angolo cottura, tre camere, wc, portico, terrazzo e giardino/corte di pertinenza; superficie commerciale di mq. 93 (calpestabile netta di mq. 78,20), portico di mq. 16, terrazzo di mq. 53 e con giardino/corte di mq. 45. L'immobile è attualmente occupato dal debitore, ma è stata emessa ordine di liberazione da parte del G.E. in corso di esecuzione.

Lotto due: Comune di Belvedere Marittimo (CS), via Flavio Cassiodoro 14, piena proprietà di unità immobiliare adibita a garage facente parte di un fabbricato esistente, piano interrato, composta da garage allo stato rustico; superficie commerciale di mq.

20,00 (calpestabile netta di mq. 17,00). L'immobile è attualmente occupato dal debitore, ma è stata emessa ordine di liberazione da parte del G.E. in corso di esecuzione.

Vendita senza incanto 25.05.2017 ore 15.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode sito in Paola (CS), al viale Mannarino 33.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 131.104,54; Lotto 2 Euro 9.701,65; offerta minima: Lotto 1 Euro 98.328,41; Lotto 2 Euro 7.276,24; offerte in aumento: Euro 2.000,00 per il lotto 1; Euro 1.000,00 per il lotto 2. Presentare domande entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Tel./fax 0982/589630 - Cell 333/8645404, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### PRAIA A MARE

#### VILLA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 97/13 R.G.E.I.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario rag. Francesco Marchese

Lotto Unico: Comune di Praia a Mare (CS), località Mantinera, Via Marco La Cava, piena proprietà di villetta con una superficie calpestabile di mq. 75 e commerciale di mq. 122,25, con corti annesse; è composta al piano terra da ingresso, angolo cottura con zona pranzo e soggiorno; al piano seminterrato, da angolo cottura con zona pranzo e soggiorno e da un servizio igienico; al piano primo da disimpegno, due camere da letto e da un servizio igienico. Inoltre ha un patio frontale (sub 7) di 50 mq con piccolo terrazzino al piano terra di circa 12 mq, una piccola loggia al piano primo di circa 5 mq, e patio retrostante (sub 13) di mq.33 e altri 10 mq annessi, destinati ai collegamenti verticali esterni e alla zona di servizio; classe energetica globale G. Nella disponibilità del Custode.

Vendita senza incanto 25.5.2017 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato e Custode sito in Diamante (CS), Via Benedetto Croce n. 26

Prezzi base: Euro 111.400,32; Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo offerto.

Offerta in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode con studio in Diamante (CS), Via Benedetto Croce n. 26, Telefax 0985/877273-877192, e-mail [studiomarchese@libero.it](mailto:studiomarchese@libero.it), o sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### SAN LUCIDO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 173/12 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode avv. Egidio Marrelli Lotto unico: Comune di San Lucido (CS), Via Pollella s.n.c., piena proprietà e quota intera di unità immobiliare facente parte di un complesso costituito da due fabbricati individuati come "corpo A" e "corpo B", costituito da ampio locale seminterrato con servizi annessi la cui superficie lorda è di mq 354.

Vendita senza incanto 24.5.2017 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode sito in Paola (CS), Via Bernardino Telesio 1.

Prezzo Base: Euro 193.164,00; Prezzo minimo offribile: Euro 144.873,00. Offerte in aumento in caso di gara: 2.000,00.

Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Tel. 0982/587304 cell. 338/2742766 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SANTA MARIA DEL CEDRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva imm.re n. 134/14 R.G.E.

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Lucio Garofalo

Lotto unico: Comune di Santa Maria del Cedro (CS), Contrada Pantano, Corso del Tirreno n. 497, piena proprietà di appartamento facente parte del complesso immobiliare di tipo condominiale denominato "Mirage", posto al piano terra costituito da vano adibito ad ingresso soggiorno ed angolo cottura, un bagno ed una camera da letto. A ciò va ad aggiungersi una corte coperta dal balcone soprastante di mq. 9, nonchè un portico recintato con ringhiera in ferro di mq. 19. La superficie commerciale dell'intero compendio immobiliare è pari a mq. 42,40. L'immobile risulta attualmente libero.

Vendita senza incanto 9.6.2017 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Praia a Mare (CS), Piazza Italia n. 5.

Prezzo base: Euro 28.496,47; Prezzo minimo offribile: Euro 21.372,35; Offerta in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro h. 17,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato tel. 0985/777627, fax. 0985/1981028 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### SCALEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare 101/13 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista delegato dott. Adolfo Zupi, Lotto Unico: Comune di Scalea(CS), Località Petrosa, Villaggio La Bussola, appartamento di civile abitazione posto al piano secondo sottotetto ed è composto da: soggiorno, angolo cottura, camera da letto, bagno, terrazzino, superficie commerciale di mq. 35 con annesso balcone di mq. 5. L'immobile risulta libero.

Prezzo base Euro 36.614,76; Prezzo minimo offribile: Euro 27.461,07; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Tutto meglio descritti nella documentazione disponibile sui siti sotto indicati.

Vendita senza incanto 2.03.2017 alle ore 16.00 c/o lo studio del Professionista Delegato Dott. Adolfo Zupi, sito in Cetrato (CS), Via Liberà 54.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente quello fissato per la vendita c/o lo studio del Professionista Delegato dott. Adolfo Zupi, sito in Cetrato (CS), Via Liberà 54. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato tel. 0982/972680, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



**SCALEA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. esec. imm. n. 30/2002**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso.

Professionista Delegato Dott. Salvatore Impieri.

Lotto 1: Comune di Scalea - via Piano Lettieri snc. Appartamento al quarto piano del fabbricato A - scala B del complesso denominato "Parco Panorama"- interno n. 25 composto da un ampio vano adibito ad ingresso e soggiorno-pranzo (con angolo cottura), un wc, una camera da letto, un terrazzino a livello, sup. interna unità immobiliare: sup. coperta mq. 45,00; sup. terrazzo mq. 10,00. L'immobile risulta libero ed utilizzato come residenza estiva.

Lotto 2: Comune di Scalea - via Piano Lettieri snc. Appartamento al quarto piano del fabbricato A - scala B del complesso denominato "Parco Panorama"- interno n. 27 composto da un ampio vano adibito ad ingresso e soggiorno-pranzo (con angolo cottura), un wc, una camera da letto, due terrazzini a livello, sup. interna unità immobiliare: sup. coperta mq. 40,00; sup. terrazzi mq. 12,00. L'immobile risulta libero ed utilizzato come residenza estiva.

Lotto 3: Comune di Scalea - via Piano Lettieri snc. Appartamento al quarto piano del fabbricato A - scala B del complesso denominato "Parco Panorama"- interno n. 28 composto da un ampio vano adibito ad ingresso e soggiorno-pranzo (con angolo cottura), un wc, una camera da letto, un terrazzino a livello, sup. interna unità immobiliare: sup. coperta mq. 46,00; sup. terrazzo mq. 12,00. L'immobile risulta libero ed utilizzato come residenza estiva.

Tutti gli immobili ricadono in zona territoriale omogenea B3.1 - area di completamente soggetta a piano attuativo (piano particolareggiato). Non è stata ancora richiesta agibilità/abitabilità.

Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 17:00, presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Salvatore Impieri in Belvedere Marittimo (CS), via Dei Normanni n. 14.

Prezzo base Lotto 1 Euro 10.144,78; offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 7.608,59.

Prezzo base Lotto 2 Euro 9.183,69, offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 6.887,77.

Prezzo base Lotto 3 Euro 10.465,14, offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 7.848,86.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Salvatore Impieri in Belvedere Marittimo (CS), via Dei Normanni n. 14.

Ulteriori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, dott. Salvatore Impieri tel. 0982/972680, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. esec. imm. n. 165/14 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Caterina Bruno

Lotto unico: Comune di Scalea (CS), Località Petrosa, piena proprietà di appartamenti posto uno al primo piano e uno al secondo, rispettivamente di vani 5 e l'altro di vani 2,5. I beni hanno una struttura portante in cemento armato, infissi esterni ed interni in legno, pavimentazione interna ed esterna in ceramica ed impianti termici con condizionatori e impianti elettrici sotto traccia nel muro.

Vendita senza incanto 9.5.2017 ore 12.00 c/o lo stu-

dio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario sito in San Lucido (CS), alla via Pollella 143.

Prezzo base: Euro 65.269,34; Prezzo minimo: Euro 48.952,00; rilanci minimi Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno non festivo precedente a quello della vendita presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, Tel/fax. 0982/848858 - 333/1306703 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA****UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. esec. imm. n. 99/07 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e custode dott. Marco Sbrano Comune di Scalea, c.da Monticello - Lotto 1: Unità immobiliare, allo stato rustico, a due piani (rialzato e primo), ad uso civile abitazione, oltre un piano seminterrato destinato a deposito attrezzi/autorimessa. Al piano rialzato è situata la zona giorno, che presenta un ampio ambiente soggiorno, un ambiente cucina/pranzo, due camere, un bagno e un ripostiglio; il piano primo destinato a zona notte, presenta 5 camere, 2 bagni, e un ampio disimpegno. Libero.

Lotto 2: unità immobiliare, composta da un ampio ingresso/soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e un bagno, con una superficie lorda di 92,70 mq ed una calpestabile di 78,50 mq. Occupato. Vendita senza incanto 17.5.2017 ore 11,00 presso lo studio del professionista delegato e custode dott. Marco Sbrano in Paola (CS), viale dei Giardini 38.

Prezzo base: Euro 57.056,03 lotto 1; Euro 17.894,88 lotto 2; Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo base. offerte in aumento: Euro 2.000,00 lotto 1 ed Euro 1.000,00 lotto 2 in caso di gara.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, tel. 0982/582451 -389/5145494, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. esec. imm. n. 41/12 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Paola Gaetano

Lotto unico: Appartamento sito in Scalea (CS), alla Località Cotura in Via Lauro, Parco delle Mimose Fabbricato D, scala B, Piano 1, sub 89 (ex 11 e 12), superficie 46 mq. L'unità immobiliare si affaccia in viale Europa, traversa Via Lauro, è un immobile ad uso abitativo costituito da tre vani: vano ingresso adibito a salotto /cucina con piccolo angolo cottura più due camere da letto e un bagno, oltre un balcone di mq 9,35; l'immobile si trova in zona molto centrale, dista dal mare 600 mt e dalla stazione FS 300mt. Libero da persone ma non da cose.

Vendita senza incanto 22.5.2017 ore 10.00, presso lo Studio del Delegato in Paola (CS), via San Rocco n. 2. Prezzo base: Euro 37.350,00; Offerta minima: 28.012,50.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0982/583014 - 338/4556619, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. esec. imm. n. 186/10 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott. Lucio Garofalo

Lotto unico: In Scalea (CS) - Loc. Petrosa, via Panorama - piena proprietà di appartamento posto al piano primo, interno 9, costituito da: soggiorno/cucina, due camere, un bagno e due balconi. La superficie commerciale è di mq 56,02, vani 4, classe 2. Libero

Vendita senza incanto 26.5.2017 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato sito in Praia a Mare (CS), Piazza Italia n. 5.

Prezzo base: Euro 40.838,00; Prezzo minimo offribile Euro 30.628,50; Offerta in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro h. 17,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) in busta chiusa presso lo Studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato tel. 0985/777627, fax. 0985/1981028 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. esec. imm. n. 183/10 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso - Professionista delegato e custode avv. Salvatore Perricone

Lotto unico: Comune di Scalea (CS), Loc. Arenile, via dei Catalani, piena proprietà di appartamento facente parte di complesso condominiale, composto da ampio ingresso/soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e un bagno; sup. lorda mq 47,70 e calpestabile di 37,30 mq. Occupato saltuariamente.

Vendita senza incanto 5.6.2017 ore 18.30 presso lo studio del professionista delegato in Paola (CS), via Sant'Agata - Traversa via Terina 1. Prezzo base: Euro 25.131,00; Offerta minima: Euro 18.849,00; con rilanci minimi Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato), in bollo, presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Tel. 0982/587083 - 338/9507475, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**TORTORA****ABITAZIONE-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. esec. imm. n. 136/10 R.G.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso - Professionista Delegato e Custode dott.ssa Francesca Latella

Lotto uno: Comune di Tortora (CS), Via J. F. Kennedy, piena proprietà di unità immobiliare adibita a civile abitazione al p.2 composta da: ingresso, due camere, angolo cottura, un bagno, un balcone; Superficie catastale di mq 50. L'immobile risulta occupato.

Lotto due: Comune di Tortora (CS), via Pineta, piena proprietaria di unità immobiliare adibita a garage di

mq 25. L'immobile risulta occupato. Vendita senza incanto 30.05.2017 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode sito in Scalea (CS), Piazzale Pietro Nenni 1. Prezzo Base: Lotto 1 Euro 36.764,01; Lotto 2 Euro 12.000,00; Prezzo minimo offribile: Lotto 1 Euro 27.573,01; Lotto 2 Euro 9.000,00. Offerte in aumento in caso di gara: 1.000,00 per entrambi i lotti. Presentare offerte entro h.12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Tel/fax 0985/20070-cell. 349/0554827 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**TORTORA**

**UNITA' ABITATIVA SU DUE LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 48/07 R.G.E.I.**  
Tribunale di Paola - G.E. dott.ssa Brunella Converso Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Achille Ordine

Lotto unico: in Comune di Tortora (CS), via Monastero, piena proprietà di immobile costituito da unità abitativa su due livelli, piano terra e piano primo, sito nel centro storico. La sup. coperta del fabbricato, sui due livelli, è pari a mq 148 (di cui mq 74 a piano terra e mq 74 a piano primo escluso il balcone a piano terra dimq 6 e la corte di ingresso-pianerottolo di mq 12.30). Edificio realizzato con la tipologia costruttiva degli anni '70 (risulta essere stato costruito negli anni '75-'76 senza Concessione Edilizia. E' stata richiesta in data 29/9/1986 ma non è stata completata nel suo iter burocratico e di conseguenza non è stata rilasciata alcuna Concessione Edilizia. L'accatastamento dell'immobile, tuttavia, è stato effettuato in data 9/1/1995. L'immobile risulta occupato da terzi privi di titolo opponibile alla procedura. Vendita senza incanto 1.6.2017 ore 17.30 presso lo studio del professionista delegato in Diamante (CS) alla Ctr. Piane SS 18, km 274 + 300 mt. Prezzo base: Euro 29.187,00; Prezzo minimo offribile: Euro 21.890,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare domande entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode avv. Tel. e Fax 0985/876729 - Cell. 329/5464278-327/0147094, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**SAN LUCIDO**

**APPARTAMENTI-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 9/83 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso - Professionista Delegato e Custode dott. Paolo Romagno  
Lotto 1: Comune di San Lucido (CS), via Giuseppe Garibaldi n.17, piena proprietà di locale ubicato al piano terra costituito da un unico locale avente consistenza mq. 18. Risultata occupato.  
Lotto 4: Comune di San Lucido (CS), vicolo Giuseppe Garibaldi n.6, piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo costituito da due vani, cucina con angolo cottura, disimpegno, bagno e tre balconi avente superficie commerciale di mq. 82. Risultata libero.  
Lotto 5: Comune di San Lucido (CS), vicolo Giuseppe Garibaldi n.6, piena proprietà di appartamento ubica-

to al primo piano, costituito da due vani, cucina con angolo cottura, bagno e due balconi avente superficie commerciale di mq. 100. Risultata libero.  
Vendita senza incanto 24.05.2017 ore 18.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode sito in San Lucido (CS), alla via Pollella n. 143.  
Prezzo base: Euro 17.559,53 lotto 1; Euro 29.438,04 lotto 4; Euro 18.075,99 lotto 5. Prezzo minimo: Euro 13.169,65 lotto 1; Euro 22.078,53 lotto 4; Euro 13.556,99 lotto 5. Offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara per ciascun lotto .  
Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, cell. 338/2862625 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**BELVEDERE MARITTIMO**

**APPARTAMENTO-LOCALE DEPOSITO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 149/11 R.G.E.I.**

Tribunale di Paola  
G.O.T. dott.ssa Brunella Converso Professionista Delegato e Custode dott.ssa Ortenzia De Grazia,  
Lotto Unico: Comune di Belvedere Marittimo (CS), Contrada Castromurro, piena proprietà di: appartamento, posto al secondo piano di un fabbricato rurale, composto da 6 vani con terrazzo con superficie commerciale di mq. 82,48 oltre mq. 5,72 relativa a balconi e terrazzi;  
- locale deposito della superficie di mq. 8 posto al piano terra di un fabbricato rurale;  
- terreni.  
Vendita senza incanto 19.05.2017 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode in Amantea (CS) via Margherita 149.  
Prezzo base: Euro 29.223,00; offerta minima: Euro 21.917,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00.  
Presentare domande entro ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, tel. 0982/426031, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**LONGOBARDI**

**APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 102/91 R.G.E.**

Tribunale di Paola  
G.E. dott.ssa Brunella Converso Professionista Delegato e Custode dott. Filippo Magurno  
Nel Comune di Longobardi, Località Tauriana o Verone Soprano, quoziente di terreno con entrostante fabbricato a più piani costituente due lotti e precisamente:  
Lotto A: piena proprietà di appartamento ubicato al piano terra composto da quattro vani ed accessori, con porzione di corte comune all'intero fabbricato. Superficie catastale di mq. 118.  
Piena proprietà di locale garage al piano primo sottrada, privo di rifiniture interne, con accesso da una rampa in calcestruzzo, consistenza 35 mq. In ditta al debitore esecutato in piena proprietà.  
Piena proprietà di appezzamento di terreno (lato nord), esteso complessivamente are 7,00 e centiare 20 (0.07.20). In ditta al debitore esecutato in piena

proprietà.  
Lotto B: piena proprietà di appartamento ubicato al piano primo ancora allo stato rustico, regolarmente tramezzato ma mancante delle rifiniture, con soprastante lastrico solare regolarmente pavimentato. In ditta al debitore esecutato in piena proprietà.  
Piena proprietà di appezzamento di terreno (lato sud), esteso complessivamente are 7,00 e centiare 20 (0.07.20). In ditta al debitore esecutato in piena proprietà.  
Gli immobili non sono occupati.  
Prezzo base: Lotto A Euro 35.927,00; Lotto B Euro 17.751,40. Offerta minima: Lotto A Euro 26.945,25; Lotto B Euro 13.313,55.  
Offerta in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto  
Vendita con incanto 10.5.2017 ore 17.30, c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode sito in Diamante (CS), al Corso Vittorio Emanuele (Galleria San Biagio). Presentare domande entro le h. 12,00 del giorno feriale (escluso il sabato) precedente a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato Tel. 0985/81760-cell. 338/3022329, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**Immibile comm.le | ind.le**

**AMANTEA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 126/93 + 305/94**

Tribunale di Paola  
G.O.T. dott.ssa Brunella Converso - Professionista Delegato e Custode dott. Michele Gagliardi.  
Lotto E: in Comune di Amantea (CS), Loc. S. Maria, piena proprietà di magazzino ad uso laboratorio artigianale, composto da un unico locale, posto al piano seminterrato di un fabbricato sup. ca mq 260 di calpestio. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Vendita senza incanto 12.5.2017 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode in Amantea (CS) alla via Margherita 149.  
Prezzo base Euro 17.760,00; Prezzo minimo Euro: 13.320,00. offerte in aumento: Euro 1.000,00.  
Presentare domande entro ore 12,30 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, tel. 0982/426031, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**BONIFATI**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. N. 135/13 R.G.Es.Imm.**

Tribunale di Paola - G.E. Dott.ssa Brunella Converso Professionista Delegato e Custode avv. Emilio Perfetti  
Lotto unico: Comune Bonifati (CS), via Paneduro, piena proprietà di immobile con destinazione commerciale della superficie lorda di mq. 200 + 22,40. L'immobile è posto al piano terra, è costituito da un locale ad uso commerciale con unico ingresso munito di vetrina e serranda. Risultata occupato. Vendita senza incanto 5.6.2017 ore 16.00 c/o lo studio del professionista Delegato sito in Paola, viale Mannarino 4. Prezzo base: Euro 281.899,10. Prezzo minimo offribile: 75% del prezzo base; Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, il Professionista Delegato avv. Emilio perfetti Tel. 0982/588027, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di  
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 25/14 R.G.Es.**  
quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Reggio Calabria - Lotto Unico: via Sbarre Superiori diramazione Marconi 9, appartamento al piano terra (primo f.t.) di un maggior fabbricato, consistenza 5 vani. Vendita senza incanto 12.04.2017 ore 16,00 c/o lo studio del professionista Delegato via Reggio Campi n. 92/94. Prezzo base: Euro 27.075,00. Offerta minima Euro 23.307,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Professionista Delegato Avv. Silvio Lucisano cell. 339/8653344.

## REGGIO CALABRIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 45/16 R.G.Es.**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Reggio Calabria, Via Giuseppe De Nava n.58 - LOTTO UNICO: un vano di un maggior appartamento di civile abitazione, sito al piano primo (secondo fuori terra). Prezzo base Euro 18.782,00; Offerta minima Euro 14.086,80; Offerte in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del delegato sito in Reggio Calabria alla Via Miraglia N. 5. Professionista Delegato Avv. Vittoria Porcelli (339.7775353).

## REGGIO CALABRIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 97/11 R.G.Es.**

successivi esperimenti

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Reggio Calabria, Frazione S.Elia, Via Petti S.Elia: Lotto unico: In un maggior fabbricato a sei piani f.t., appartamento al 1° piano (2° f.t.), mq. 116,60, vani

5 e balconi. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 18,30 con seguito, c/o lo studio dell'Avv. Maurizio Cacoza sito in Reggio Calabria alla Via Pitagora n. 1. Prezzo base Euro 27.389,50; Offerta minima Euro 20.542,13; Offerte in aumento Euro 800,00. Professionista Delegato Avv. Maurizio Cacoza (tel. 0965/29962 - cell. 335/6678788).

## REGGIO CALABRIA

## FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 46/15 R.G.Es.**  
secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Lotto Unico: in Reggio Calabria, via Trabocchetto I snc (angolo via vecchio cimitero), piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione della consistenza di 8 vani. Piena proprietà di un garage, posto al piano T del suddetto fabbricato della consistenza di 13 mq. Prezzo base: Euro 198.000,00. Offerta minima Euro 148.500,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 19.04.2017 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato, Dott. Marcello Febert in Reggio Calabria, via S. Caterina D'Alessandria n. 171, tel. 0965/654835- 330/362092.

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 172/13 R.G.Es.**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio di Calabria, Frazione di Archi, via Nazionale n. 35 - Lotto Unico: Abitazione di tipo economico al p.t. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.562,00. Offerta in aumento Euro 1.500,00. Lotto 2: Abitazione di tipo economico al piano 1 e 2, rustico. Prezzo base Euro 40.162,00. Offerta minima Euro 30.122,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21.04.2017 ore 18,00 c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Teresa Morello, in Reggio Calabria via Longitudinale n. 57 Pellaro, tel. 3289218811.

## BOVA MARINA

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 28/08 R.G.Es.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Bova Marina (RC), via Forlì n. 11/b - Lotto 1: appartamento per civile abitazione posto al piano primo (secondo f.t.) di vani cat. 8; Lotto 2: garage posto al piano T sup. catastale mq 34. Vendita senza incanto 20.04.2017 ore 18,00 con seguito, c/o lo Studio dell'Avv. Beniamino Toscano sito in Reggio Calabria, Via XXI agosto 121. Prezzo base: Lotto 1 Euro 30.256,34, Lotto 2 Euro 3.227,34. offerta minima in aumento Euro 22.692,25 lotto 1 ed Euro 2.420,95 lotto 2. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00 lotto 1 e ad Euro 300,00 lotto 2. Professionista Delegato Avv. Beniamino Toscano (tel. 0965/27896 - cell. 328/9546572).

## CAMPO CALABRO

## VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 52/14**

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago - In Campo Calabro (RC) - Via Campo Calabro - Melia - Lotto Unico: Villino di vani 14,5. Prezzo base: Euro 158.919,18. Offerta minima: Euro 119.189,38. Offerte in aumento Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 20.04.2017 ore 18,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avv. Stefania Leuzzi, in Reggio Calabria, Via XXI Agosto n. 121, cell. 339/6385735.

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE E LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 2/16 R.G.Es.**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago - In Reggio Calabria - Lotto 1: viale Aldo Moro Trav. Nicolò n. 32, unità immobiliare destinata a civile abitazione posta al p.t. di maggior fabbricato composta da cucina, bagno, soggiorno, due camere da letto e cortile accessibile dalla cucina, della sup. commerciale di mq 73,65. Prezzo base Euro 65.500,00; Offerta minima Euro 49.125,00; Offerte in aumento Euro 1.500,00. Lotto 2: viale Aldo Moro Trav. Nicolò n. 28/B, unità immobiliare con destinazione commerciale posta al p.t. di maggior

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

fabbricato della sup. commerciale di mq 40,05. Prezzo base Euro 41.000,00; Offerta minima Euro 30.750,00; Offerte in aumento Euro 1.200,00. Lotto 3: viale Aldo Moro Trav. Nicolò n. 30, unità immobiliare con destinazione commerciale posta al p.t. di maggior fabbricato della sup. commerciale di mq 22,80. Prezzo base Euro 28.000,00; Offerta minima Euro 21.000,00; Offerte in aumento Euro 850,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 17,30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Grazia Marra in Reggio Calabria via G. De Nava n. 84 tel. 0965.22814.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO E NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 6/16 R.G.Es.**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Tiziana Drago  
Reggio Calabria, Frazione Pellaro via Cartisano trav. Travia n. 9 - Lotto unico: lotto composto da: - unità immobiliare a destinazione residenziale costituita da ingresso, 3 vani, servizio igienico, ripostiglio, e ampio cortile/giardino di pertinenza esclusiva; - unità immobiliare a destinazione commerciale costituita da 2 vani, priva di servizio igienico. Prezzo base Euro 59.496,00; Offerta minima Euro 44.622,00; Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 18,30 con seguito, c/o lo studio del delegato sito in Reggio Calabria alla Via Pitagora n. 1. Professionista Delegato Avv. Maurizio Cacoza (tel. 0965/29962 - cell. 335/6678788).

**MELITO PORTO SALVO**

**NEGOZIO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 95/15 R.G.Es.**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa Tiziana Drago  
In Melito Porto Salvo, via Corso Garibaldi 143/A - Lotto 1: piena proprietà dell'unità immobiliare adibita a negozio della sup. commerciale di mq 85,69. Prezzo base Euro 105.375,00. Offerta minima Euro 79.031,00. Offerta in aumento Euro 2.600,00. Lotto 2: piena proprietà dell'unità immobiliare adibita ad abitazione consistenza 9,5 vani che si sviluppa su due piani (p.t. e primo), comunicanti attraverso una scala interna, per una sup. commerciale complessiva di mq 215,14 e con annesso giardino esclusivo di mq 200 ca. Prezzo base Euro 173.400,00. Offerta minima Euro 130.050,00. Offerta in aumento Euro 4.300,00. Lotto 3: piena proprietà dell'unità immobiliare adibita ad abitazione della sup. commerciale di mq 131,22, consistenza 6 vani. Prezzo base Euro 91.650,00. Offerta minima Euro 68.737,50. Offerta in aumento Euro 2.300,00. Lotto 4: piena proprietà dell'unità immobiliare adibita ad abitazione della sup. commerciale di mq 96,96 consistenza 4,5 vani. Prezzo base Euro 66.300,00. Offerta minima Euro 49.725,00. Offerta in aumento Euro 1.600,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato via Argine Destro Calopinace n.4. Professionista delegato Avv. Maurizio Occhiuto tel. 0965/21493.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**REGGIO CALABRIA**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 149/14 R.G.Es**

terzo esperimento  
G.E. Dr.ssa Caterina Ascituro  
In Reggio Calabria - Lotto 1: via Trabocchetto n. I n. 27-33 fabbricato indipendente costituito da due appartamenti al piano terra con annessi cortile e garage ed un appartamento al primo piano con

annesso terrazzo e lastrico solare, della sup. commerciale di mq 364,90. Prezzo base Euro 249.900,00; Offerta minima Euro 187.425,00; Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 2: località Valle del Canale Catona, diritti di proprietà in comune ed indivisa in ragione di 2/3 dell'intero di terreno agricolo della sup. complessiva di mq 860,00. Prezzo base Euro 6.579,00; Offerta minima Euro 4.934,25; Offerte in aumento Euro 200,00. Vendita senza incanto 5.04.2017 ore 17,00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Grazia Marra in Reggio Calabria via G. De Nava n. 84 tel. 0965.22814.

**Bene Mobile**

**REGGIO CALABRIA**

**FARMACIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 5/16 RCP**

primo esperimento  
Il 4.04.2017 ore 09:00 dinanzi al G.D. dott.ssa Caterina Ascituro si procederà alla vendita dell'azienda Farmacia con sede in Reggio di Calabria, Via Nazionale 66 Frazione San Leo Pellaro e precisamente: a) diritto di esercizio della farmacia; b) l'azienda commerciale connessa a tale diritto, come espressamente previsto dall'articolo 12 della l. 475/68; c) il mobilio, le attrezzature, il misuratore fiscale, i computer, i beni mobili e le dotazioni di legge esistenti in farmacia, nello stato d'uso in cui si trovano; d) il subentro, ex artt. 2558 c.c. e 36 L.392/79, nel contratto di affitto dell'immobile ove è ubicato l'esercizio commerciale della farmacia, registrato in data 20.01.2015, avente durata di 6 anni dal 18.1.2015 e canone mensile di Euro 3.000,00. Prezzo base Euro 1.400.000,00; Aumento minimo Euro 5.000,00; Offerta migliorativa minima Euro 1.405.000,00; Rilancio minimo in caso di gara Euro 50.000,00. Commissario giudiziale Dr. Domenico Larizza cell. 3477059040.

**ROMA**

**AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 5/16 RCP**

primo esperimento  
Il 4.04.2017 ore 9:00 dinanzi al G.D. Dr.ssa Caterina Ascituro si procederà alla vendita di una Porche Boxster cabriolet, 162 Kw benzina, cilindrata 2687 cc, cambio meccanico 5 rapporti, prima immatricolazione 24.03.2003, euro 3, Km percorsi 100.000 circa, ubicata in Roma alla via Bresanone n. 5. La vettura non è marciante in quanto ferma da circa 4 anni e necessita della sostituzione del compressore e della batteria. Prezzo base Euro 10.500,00 oltre IVA (se dovuta) e spese di trasferimento; Aumento minimo Euro 500,00; Prezzo complessivo oggetto di offerta migliorativa minima Euro 11.000,00 oltre Iva (se dovuta) e spese di trasferimento; Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Commissario giudiziale Dr. Domenico Larizza cell. 3477059040

**MELITO DI PORTO SALVO**

**COMPLESSO TURISTICO ALBERGHIERO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva N. 54/15 R.G.Es**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa Tiziana Drago  
In Melito di Porto Salvo, via Lungomare dei Mille n. 136 - Lotto Unico: Intero complesso turistico alberghiero composto da: due corpi di fabbrica principali a più elev. f.t. (4/5) adibiti ad albergo/ristorante/pizzeria; due corpi di fabbrica ad un p. f.t. adibiti a bungalow (19 unità); area campeggio dotata di servizi; spazi esterni adibiti a parcheggi di roulotte/case su ruote; spazio parcheggio auto. Prezzo base Euro 1.702.500,00. Offerta minima Euro 1.276.875,00. Offerta in aumento Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 12.04.2017 ore 18,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Silvio Lucisano in Reggio Calabria via Reggio Campi 92/94 tel. 339/8653344.

**Terreno | Immobile agricolo**

**REGGIO CALABRIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 9/15 R.G.Es**

primo esperimento  
In Reggio Calabria - Lotto 1: terreno agricolo incolto su versante scosceso ed in forte pendio con accesso dalla via Ravagnese Gallina Trav. II al catasto terreni fg. 2 p.lla 953, consistenza mq 83, cat. sem.irr.arb. Prezzo base Euro 415,00. Offerta minima Euro 311,25. Rilancio minimo Euro 12,00. Lotto 2: diritti pari a 1/2 sul terreno agricolo su cui insiste una costruzione abusiva con pareti in laterizio forato, copertura in lamiera grecata e saracinesca metallica frontale, adibita a box auto, con accesso dalla via Ravagnese Gallina Trav. II n. 97/D, al catasto terreno al fg. 2 p.lla 386, consistenza mq 20, cat. sem. irr. arb. Prezzo base Euro 2.150,00. Offerta minima Euro 1.612,50. Rilancio minimo Euro 60,00. Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 16,00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maurizio Occhiuto in Reggio Calabria via Argine Destro Calopinace n. 4 tel. 0965.21493

**REGGIO CALABRIA**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 37/14 R.G.Es**

quarto esperimento - G.E. Dott.ssa Tiziana Drago  
In Reggio Calabria località S. Anna - Lotto 1: fondo rustico costituito da n. 12 p.lle di terreno identificato al NCT fg. 27, p.lle 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 154, 166, 186, 205, superficie catastale ettari 05.20.80, con annessi n. 2 fabbricati ed impianto fotovoltaico. Prezzo base Euro 165.200,00. Offerta minima Euro 123.900,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 20.04.2017 ore 16,00 c/o lo Studio del Professionista Delegato Dott. Marcello Febert, in Reggio Calabria via S. Caterina D'Alessandria n. 171, tel. 0965/654835 - cell. 330/362092.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).

Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.

In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di  
VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 88/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Vibo Valentia, via delle Clarisse, piena proprietà di fabbricato composto da 2 piani f.t., posto al piano terra ed al piano primo; sup. totale mq 70,00 circa.

Vendita senza incanto 28-03-2017, ore 16:30, presso lo studio del professionista delegato Avv. Antonella D'Andrea in Vibo Valentia, via Affaccio n. 95.

Prezzo base d'asta euro 25.602,00 (prezzo ridotto di 1/5 rispetto al precedente tentativo di vendita) oltre spese ed oltre Iva se dovuta. Si da atto che avverso la presente procedura esecutiva immobiliare è stato proposto giudizio di opposizione di terzo all'esecuzione ex art. 619 c.p.c. ( cfr. provvedimento del GE del 16.01.2017).

Offerta minima in aumento pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Antonella D'Andrea tel. 347/8773990 e sui siti internet [www.tribunaledivibo-valentia.net](http://www.tribunaledivibo-valentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 13/11**

quinto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Comune di Vibo valentia, frazione Marina, via Longobardi n. 9, appartamento di mq 183,00 ca. oltre balcone di mq 10,00 e terrazzo di mq 95,00; composto da due unità immobiliari divise da un muro posto all'ingresso; la prima unità è composta da ingresso, cucina, due camere, un bagno, mentre la seconda da un ingresso, un soggiorno cucina, una stanza ripostiglio; i terrazzi ed il balcone sono in comune alle due unità.

Lotto 2: Comune di Vibo valentia, frazione Marina, via Longobardi n. 9, quota di 1/3 di magazzino, posto al piano terra di un immobile, esteso per mq 125,00.

Vendita senza incanto il 06/04/2017 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 09:00).

Prezzo base: Lotto 1 Euro 43.058,94; Lotto 2 Euro 10.218,09, offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indi-

cato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Avv. Savatore Pronesti tel. 0963/42005, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/13 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Lotto unico: Vibo Valentia (VV), Via Stazione Vibo Pizzo Palazzina FS, immobile adibito a civile abitazione consistente in un appartamento al piano secondo e in un locale deposito al piano seminterrato. Fa parte di una delle palazzine a quattro piani fuori terra.

Vendita senza incanto 11/04/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzo base Euro 27.000,00 (ridotto di 1/4 rispetto all'ultimo avviso di vendita) con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Francesca Florio tel. 0963/263483 cell. 347/9346231, sui siti internet [www.tribunaledivibo-valentia.net](http://www.tribunaledivibo-valentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

BRIATICO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/12 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Maria Teresa Gaudente

Lotto 1: Briatico, via Farci, San Costantino, appartamento piano terra mq 89,23, composto soggiorno, cucina, bagno, letto, ripostiglio, portico antistante di mq 40, discrete condizioni

Lotto 2: Briatico, via Farci, San Costantino, appartamento piano primo a cui si accede da ingresso situato nel portico antistante, l'ingresso da accesso ad un vano ripostiglio ed alla rampa di scale che conduce al piano superiore dove ci sono soggiorno pranzo, cucina, due camere e due bagni. Ottime condizioni.

Prezzo base Lotto 1 Euro 30.058,88; Lotto 2 Euro 39.955,32. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 18-03-2017 alle ore 17 presso

lo studio del professionista delegato Avv. Maria Teresa Gaudente viale Kennedy, 65.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente (Tel. 0963/43165), sui siti internet su [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

CESSANITI

VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 72/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Cessaniti frazione Pannaconi via Paradisone n.101, piena proprietà di - villa composta da piano seminterrato in parte utilizzato a residenziale, in parte a garage-deposito, al p.t. e p. primo destinato a residenziale, oltre terreno di pertinenza sul quale insiste una tettoia ricovero mezzi.

Vendita senza incanto 11-04-2017 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia, sala delle pubbliche udienze.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 84.375,00, offerta minima pari al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Manuela Tavano cell. 333/8806581, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

DRAPIA

ABITAZIONE SU TRE PIANI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

LOTTO UNICO: Drapia (VV), Loc. Sotto Contura snc, costruzione a tre livelli indipendente adibita a civile abitazione, su tre piani f.t. Al primo livello, dal quale si diparte la scala di collegamento tra i piani, vi sono tre vani, wc e angolo cottura, garage con attiguo portico e locale tecnico per un totale di circa

130 mq lordi. Il secondo livello, fuori terra, si compone di tre camere da letto, due wc, un soggiorno con attigua cucina oltre corridoio, ripostiglio e balconi, il tutto per un totale di circa 129.50 mq lordi, oltre balconi per circa mq 20. Il terzo piano fuori terra è mansardato non del tutto rifinito, si compone di tre vani distinti, un ambiente centrale dal quale si accede a due terrazzini di circa 20 mq oltre un locale servizi incompleto. La superficie pavimentata chiusa del piano è pari a circa mq 117. Tutti i piani sono disimpegnati dal già citato vano scala. Il giardino di pertinenza che circonda il fabbricato ha un'estensione di circa 215 mq ed è interamente recintato con due accessi carrai e uno pedonale. Il tutto meglio descritto in perizia in atti.

Vendita senza incanto 09-05-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzo base Euro 55.530,00; offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. M. Stefania Filippone cell. 340/2810328, sui siti internet [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avvisi, ordinanza e perizia di stima.

### FABRIZIA

#### MAGAZZINO-FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 112/2012 RGE

sesto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessia Masè

Lotto n. 1: magazzino in Fabrizia (VV), contrada Cutura. Trattasi di unità immobiliare autonoma di sup. lorda di mq 99,85 circa che si sviluppa su un unico livello di piano - piano terra - costituito da una porzione completamente allo stato rustico e da un'altra completamente rifinita in ogni sua parte. Specificatamente l'immobile risulta composto da due locali comunicanti, con rispettivi accessi diretti dall'esterno; uno di questi è composto da un unico ambiente ed è destinato a deposito (ancora allo stato rustico) mentre l'altro, rifinito in ogni sua parte, composto da un vano magazzino pluriuso, disimpegno di ingresso e bagno. Presenti difformità urbanistiche ed edilizie. Il tutto meglio specificato nella perizia in atti.

Lotto n. 2: Fabrizia (VV), fabbricato con struttura in c.a. sviluppato su due livelli di piano, quali - piano terra e piano primo - con sovrastante tetto di copertura a più falde inclinate. Il piano terra è composto da: garage con annesso magazzino, bagno oltre alla piccola parte soppalcata. Il primo piano è allo stato rustico e dotato soltanto delle sole tramezzature interne, raggiungibile mediante una scala in ferro esterna completamente a vista, ed è suddiviso in vari ambienti, con destinazione in progetto ad uffici. E' dotato di balcone oltre ad una terrazza a quota inferiore raggiungibile tramite una scalinata esterna in ferro. Presenti difformità urbanistiche ed edilizie. Prezzo base Lotto 1 Euro 20.129,76, Lotto 2 Euro 159.609,69. Offerte in aumento nella misura del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 28-02-2017 alle ore 16 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del

giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato.

Info Cancelleria, professionista delegato e custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432 - 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avvisi, ordinanza e perizia di stima.

### GEROCARNE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 109/09 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Gerocarne (VV), via Provinciale, unità immobiliare di mq 124,70 ca. oltre balconi per mq 27,10 circa, al p. primo di un fabbricato, meglio descritta nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 21-02-2017 alle ore 9.00 presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00). Prezzo base: Euro 14.807,80 offerte minime in caso di gara pari al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Custode: Avv. Miriam Servello (Tel. e fax 0963 44590).

L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MILETO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 99/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista Delegato e Custode, Avv. Nicolina Corigliano.

Lotto Unico: in Comune di Miletto, Fraz. Paravati, tra via Garibaldi e Via De Gasperi, piena proprietà di - fabbricato di due piani F.T. costituito da due unità immobiliari oltre garage, che pur essendo catastalmente separate, non sono autonomamente fruibili.

L'unità al sub. l ha ca. 180 mq totali su due piani oltre lastrico solare e si trova allo stato grezzo. L'unità al sub. 2 è costituita da: garage e un appartamento su due piani oltre lastrico solare per ca. 180 mq.; al P.T. composta da: camera, disimpegno, bagno e cucina; al p. 1 da due vani al grezzo finestrati e con balcone.

Prezzo base: Euro 36.495,36; Offerte minime in caso di gara pari al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 18-04-2017 ore 16 presso lo studio legale sito alla via S.S. 18 snc, di Ionadi (VV) avanti al Professionista Delegato alle operazioni di vendita Avv. Nicolina Corigliano.

Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale sopra citato. Info in Cancelleria, presso professionista delegato Avv. Nicolina Corigliano cell. 349/8453536, [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono presenti ordinanza, avviso e perizia di stima.

### STEFANACONI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 94/2014 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Comune di Stefanaconi (VV) - Lotto 1: via Ferdinando Santa Caterina, piena proprietà di locale in corso di costruzione da adibire a civile abitazione al P.T. di un fabbricato a due piani F.T. con copertura piana praticabile di mq 140,00 ca. oltre corte comune circostante. L'intero corpo di fabbrica, allo stato rustico, è costituito dai soli pilastri e dal solaio, privo di qualsiasi tipo di delimitazione e di copertura. Lotto 2: in loc. Menta, quota indivisa pari ad 1/2 della proprietà di sette appezzamenti di terreni di Ha 03.04.60 ricadenti all'interno della zona E agricola del vigente strumento urbanistico comunale.

Vendita senza incanto 21-04-2017 alle ore 11:00 presso lo Studio Legale Servello sito in Vibo Valentia Viale Matteotti, 15.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 20.081,25; Lotto Due Euro 8.820,00; con offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio legale del Delegato, sito in Vibo Valentia, al Viale Matteotti, 15. Maggiori informazioni presso la Cancelleria ovvero presso il Custode Avv. Manuela Tavano tel. /fax 0963/44590, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

### VALLELONGA

#### ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 33/02 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Custode Giudiziario, Notaio Dott.ssa Beatrice Romano.

Lotto Unico: in Vallelonga (VV), Vico Sapri n. 2, abitazione di tipo economico sviluppata su tre piani, terra, primo e secondo; composta al p. terra da tre camere e bagno, al p. primo da due camere più bagno, ripostiglio e vano ad altri usi, con balconi; al p. secondo da una camera più bagno abitabile e locale deposito; il tutto per un totale di mq 174,00;

immobile condonabile con planimetria conforme allo stato dei luoghi.

Prezzo base Euro 18.225,00 con offerte minime in aumento in caso di gara Euro 100,00. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 09-05-2017 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 09:00)

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Notaio Dott.ssa Beatrice Romano tel. 0963/42931, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaa-stegiudiziarie.it](http://www.rivistaa-stegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### IONADI - ROMBIOLO

#### APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 78/13 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Michela Fiorillo

Lotto 1: Ionadi (VV), frazione Vena, via Nazionale, II Traversa, piena proprietà appartamento piano 2°, vani 6. Vendita senza incanto 20-04-2017 alle ore 16:30 presso lo studio legale Fiorillo in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20, piano 1°. Prezzo base: Lotto 1 Euro 53.001,22 oltre Iva se dovuta; con offerte in aumento pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista tel. 0963/592511, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaa-stegiudiziarie.it](http://www.rivistaa-stegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SPILINGA

#### TERRENI-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 87/12+10/14 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Antonella Defina

Lotto 2, Proprietà intera di Terreni e Fabbricati collabenti sin in località "Vaiano" censiti al catasto terreni del Comune di Spilinga per una superficie di mq. 69.390 e da due fabbricati collabenti individuati al catasto fabbricati fg. N. 4 part n. 750 (ex 201) di mq. 430,00e parto 749 (ex 205) di mq. 68,00.

Lotto 3, Quota 630/2592 di piena proprietà e quota 594/2592 di nuda proprietà di costruzione a due livelli indipendente, adibita a civile abitazione sita nel Comune di Spilinga (VV) in via Mazzini n. 5 con orto annesso di natura edificabile e l'orto annesso ricadono in "ZONA B- di completamento completamente costruita"; la costruzione è stata realizzata anteriormente al 1967. Si tratta di fabbricato a due piani fuori terra, il piano terra si compone di tre camere, un bagno e una lavanderia, per il resto, oltre all'androne dal quale si accede anche ad una cantina/deposito e alle scale, vi è un grande ambiente (a

suo tempo destinato a granaio o cinema) oggi locale di sgombero, attualmente inagibile e quasi inaccessibile per via della grande quantità di puntelli posti al suo interno a sostegno del soprastante terrazzo; complessivamente la superficie del piano terra abitazione e locale di sgombero ammonta a mq. 238,00 circa oltre il portico di mq. 41,50 circa; il piano primo (2° f.t.) è costituito da quattro camere tra loro intercomunicanti, piccolo disimpegno, cucina di mq. 12,00 e vano servizi di mq. 12,00 inagibile, per una superficie complessiva di mq. 170,00, oltre due terrazzi per un totale di mq. 99, orto di natura edificabile di mq. 58; del fabbricato, non esiste agli atti comunali il certificato di agibilità. Prezzo base Lotto 2 Euro 92.700,00, Lotto 3 Euro 25.140,00. Offerta minima in aumento in caso di gara pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 04-04-2017 alle ore 17:30 presso lo studio del professionista delegato, sito in Sant' Onofrio, via Togliatti 75. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso professionista delegato Avv. Antonella Defina cell. 328/7660575, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaa-stegiudiziarie.it](http://www.rivistaa-stegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Immobile comm.le | ind.le

### VIBO VALENTIA

#### FABBRICATO AD USO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. n. 19/07

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

Il Giudice dell'Esecuzione dott.ssa Valentina Di Leo Lotto unico: fabbricato ad uso industriale ubicato in un lotto di terreno dell'agglomerato industriale di Vibo Valentia, esso si sviluppa su tre livelli di piano di cui uno interrato di mq. 550,00 e due in elevazione di complessivi mq. 1.550,00. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 50.000,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto il 24/04/2017 ore 10:00 (apertura buste ore 09:00), presso il Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita, presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il curatore fallimentare avv. Rosa Carmen Badolato tel. 0963/591228, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaa-stegiudiziarie.it](http://www.rivistaa-stegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### VIBO VALENTIA

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 73/04 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Vibo Valentia, loc. Aeroporto, via zona industriale, complesso industriale costituito da un corpo adibito a capannone con sup. di mq 1.113 e da un secondo corpo composto da p. terra adibito a servizi ed uffici e p. primo adibito a civile abitazione. Vendita senza incanto 09-05-2017 ore 09.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale

di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).

Prezzo base: Euro 120.456,00 con offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo base d'asta. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Custode: Avv. Francesco Manduca (tel. 0963/472673). Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### NICOTERA

#### UNITÀ IMMOBILIARE ADIBITA AD ATTIVITÀ INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 38/08 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Nicotera (VV), rione Margherita I trav. unità imm.re adibita ad attività industriale e dislocata su due livelli. Il p. terra ha una sup. di mq 586,00 circa, mentre il piano 1° ha una superficie di mq 751,00 ca più mq 9,00 di ballatoio. Prezzo base: Euro 143.370,00; offerta minima pari al 3% del prezzo base della gara. Vendita senza incanto 21-02-2017 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.00). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Katia Franzè (telefono 0963/94149), su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SORIANO CALABRO

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. R.F. n. 26/12

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Eleonora Greco.

Lotto Unico, Capannone per scopi industriali a due piani fuori terra in parte ultimato ed in parte in corso di costruzione con annesso pertinente piazzale antistante di sgombero e manovra di mq. 410 circa, sito in Soriano Calabro località Carromonaco, avente la forma rettangolare, sviluppato su una superficie in pianta estesa mq. 790 circa composta al piano terra da ampia zona destinata all'attività industriale oltre zona destinata ai servizi comprendente spogliatoio e servizi ed al piano soppalcato per una superficie di mq. 165 circa composto da una zona uffici e due locali studio, un locale archivio, disimpegno oltre servizio igienico ed alloggio custode composto da cucina-soggiorno, due camere da letto oltre disimpegno e servizio igienico. Prezzo Base Euro 192.156,00 vendita soggetta ad IVA. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 04-04-2017 ore 16:00 presso lo studio legale del professionista delegato Avv. Eleonora Greco in via Vittorio Veneto 68, piano primo, (apertura delle buste ore 16:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Nel caso in cui l'esperimento di vendita vada deserto è fissato sin d'ora altro esperimento di vendita competitiva senza incanto alle condizioni su riportate e nello stesso luogo il 19-04-2017. Maggiori

informazioni presso il delegato professionista Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### SAN CALOGERO

#### MANUFATTI ADIBITI AD ATTIVITÀ SPORTIVA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 116/92 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Beni in San Calogero (VV) località Tranquilla:  
Lotto 1: manufatti edilizi adibiti ad "attività sportiva" con corte annessa, edificati su un appezzamento di terreno pianeggiante della superficie complessiva di mq 58.000,00.

Vendita senza incanto 09-05-2017 alle ore 9.00 presso il Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste stesso giorno ore 9.00). Prezzo base Euro 114.788,07; offerta minima Euro 86.091,05; offerta minima in aumento pari al 3% dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la Cancelleria del Tribunale.

Custode giudiziario: Avv. Fortunato D'Amico (tel. 0963 592711). Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Terreno|Immobilie agricole

### FRANCICA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 86/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: Francica (VV), località Santa Chiara terreno incolto di 2700 mq zona E agricola con due fabbricati rurali con corte.

Prezzo base: Euro 18.206,77;  
Offerte minime in caso di gara Euro 500,00.

Vendita senza incanto 11-04-2017 ore 9.00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze. Presentazione offerte entro le h. 12.00 del giorno antecedente la vendita presso Cancelleria.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Info Cancelleria, custode avv. Masè Alessia Tel. 0963/571432, siti [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

### GEROCARNE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 135/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e custode giudiziario Avv. Eleonora Greco  
Lotto 1: Comune di Gerocarne, Loc. Pansarella, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 24.430.  
Lotto 2: Comune di Gerocarne, Loc. Pregò, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 1.530.

Lotto 3: Comune di Gerocarne, Loc. Pregò, appezzamento di terreno agricolo esteso totali mq 132900.

Lotto 5: Comune di Gerocarne, Loc. Pregò, appezzamento di terreno agricolo esteso mq 1530.

Lotto 6: Comune di Gerocarne, Loc. Pregò Facciolo, appezzamento di terreno agricolo in parte occupato dall'ampliamento del torrente che lo attraversa in parte occupato da ampliamenti di strade esistenti, esteso mq 1930 ca.

Vendita senza incanto 09-05-2017 alle ore 16 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 8.925,85; Lotto 2 Euro 1.645,60; Lotto 3 Euro 26.026,00; Lotto 5 Euro 903,55; Lotto 6 Euro 869,00; per i Lotti n. 1, 2, 5, 6 LA VENDITA È SOSPESA; offerte minime in aumento 3% del prezzo base per ciascun lotto.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Custode: Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### MAIERATO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 46/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Francesco Manduca  
Lotto unico: azienda agricola composta da fabbricati e terreni aziendali, terreni coltivati e produttivi, Loc. Manconi, Comune di Maierato (VV); gli immobili sono privi di oneri vincoli e/o formalità opponibili. Meglio descritto nella documentazione agli atti.

Prezzo base (ridotto di 1/5) Euro 648.000,00 - offerte minime in aumento in caso di gara non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 07/03/2017 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita c/o studio del professionista. Info Cancelleria o presso il Custode Avv. Francesco Manduca tel. 0963 472673, [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### MAIERATO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 12/03

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo - Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Eleonora Greco.  
Siti nel Comune di Maierato, Lotto 1, piena proprietà di appezzamento di terreno esteso mq. 19.460 con sovrastante fabbricato su due livelli in corso di realizzazione esteso mq. 19.460. Per giungere al terreno oggetto di pignoramento, occorre procedere dalla zona industriale di Maierato (Conad), verso il centro abitato di Maierato. Riportato in Catasto terreni del Comune di Maierato al foglio 20 particelle: 50, Qualità Seminativo classe 3 Superficie mq. 6.840; 8, Qualità Seminativo classe 3 Superficie mq. 12.620. L'immobile prima del decreto di trasferimento dovrà essere catastralmente regolarizzato ad un costo stimato di Euro 3.500,00 già detratte dal prezzo di vendita; attività che dovrà essere compiuta dal CTU Ing. Massimo Mazzeo a spese dell'aggiudicatario.  
Lotto 2, Appezzamento di terreno agricolo, non rag-

giungibile in macchina, in quanto posto in zona impervia e in declivio esteso complessivamente mq. 120.770. Il terreno di natura e destinazione urbanistica agricola, con vincoli Ambientali e archeologico, si presenta in declivio, destinato parte a seminativo e parte a bosco ceduo. L'immobile in catasto non risulta allineato pertanto potrebbero esservi problemi per la voltura del decreto di trasferimento che potrebbe avvenire con apposizione della riserva.

Riportato in catasto terreni del Comune di Maierato: in parte al foglio di mappa 9 particelle:

49, Qualità Pascolo classe 2 Superficie mq. 1.190, 62, Qualità Seminativo classe 3 Superficie mq. 2.330, 80, Qualità Seminativo classe 4 Superficie mq. 2.920, 81, Qualità Pascolo Cespug. classe U Superficie mq. 61.230, 83 in parte AA Qualità Uliveto classe 2 Superficie mq. 200, in parte AB Qualità Seminativo Arborato classe 3 Superficie mq. 10.270, 97, Qualità Bosco Ceduo classe 2 Superficie mq. 5.450, 98, Qualità Seminativo classe 3 Superficie mq. 12.990, 99, in parte AA Qualità Seminativo classe 3 Superficie mq. 2.600, in parte AB Qualità Uliveto classe 2 Superficie mq. 3.830, 127, Qualità Bosco Ceduo classe 2 Superficie mq. 3.810. In parte al foglio di mappa 11 particelle: 4, in parte AA Qualità Seminativo Arbor, classe 2 Superficie mq. 10.915, in parte AB Qualità Uliveto classe 2 Superficie mq. 265, 5 in parte AA Qualità Uliveto classe 2 Superficie mq. 1.100, in parte AB Qualità Pascolo Arb. classe 2 Superficie mq. 1. Prezzo base lotto 1 Euro 36.000,00, Lotto 2 Euro 19.309,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 09-05-2017 alle ore 16 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Eleonora Greco alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, (apertura delle buste ore 16:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SAN CALOGERO

#### TERRENO AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 50/13 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: Comune di San Calogero, Loc. Mastro o Porticelli (VV), terreno agricolo coltivato in catasto al fg. 22 p.lle nn. 41 (incolto produttivo cl. U), 42 (pascolo classe U sulla quale grava servitù di passaggio a favore di altre proprietà confinanti), 43 (agrumeto classe 1, su parte del quale è stato realizzato un fosso colatore a seguito della procedura di esproprio cui fa espresso riferimento l'atto di compravendita del Notar Davide De Luca di Bagnara Calabria del 7.7.1977, rep. 11649 racc. 1320).

Vendita senza incanto 09-05-2017, ore 9.00, presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).

Prezzo base Euro 7.381,12, con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base della gara.

Termine presentazione offerte di partecipazione entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Vincenzina Arcuri tel. 0963/547270 e sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!

affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



## Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it

# SARDEGNA

Cagliari - Tempio Pausania



**Tribunale di  
CAGLIARI**

## Abitazione | Accessorio

### MARACALAGONIS

#### CASA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 755/2011

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Renato Macciotta

Lotto Unico : sito in Comune di Maracalagonis, Via Volta; Casa unifamiliare ad uso civile abitazione, composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, locale di sgombero oltre a giardino di metri quadri 206. Vendita senza incanto il giorno 01/03/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza n.25).

Prezzo Base Euro 115.473,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 86.605,20. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 28/02/2017 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza n.25). Maggiori informazioni presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari (1 piano - ala nuova), presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza n.25) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAMASSI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 713/2010

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco.

Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula.

Lotto unico: Comune di Samassi (CA) Via G. di Vittorio n. 14. Appartamento al primo piano composto da soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno, balcone e terrazzo a livello. Vani 4. Occupato dai debitori e dai due figli minorenni.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica n. 18. Prezzo base Euro 55.195,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 41.397,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 20/03/2017 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica n. 18 Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### QUARTU SANT'ELENA

#### APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 396/2010

successivi esperimenti

Tribunale di Cagliari - G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Renato Macciotta

Lotto Unico: sito in Comune di Quartu Sant'Elena (CA) Via Santarosa, 43; Appartamento composto da: due cantine, locale di sgombero, stenditoio e lavatoio al piano seminterrato; ingresso, soggiorno con angolo

cottura, camera, bagno e due balconi al piano rialzato. Posto auto al piano terreno.

Vendita senza incanto il 01/03/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, piano terra, stanza 25 Piazza della Repubblica, 18

Prezzo Base lotto Euro 81.428,97; Aumento in caso di gara Euro 1.810,00; Offerta minima Euro 61.071,72

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 28/02/2017 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18; presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CALASETTA

#### APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 111/2012

settimo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Carolina Cristiana Casu

Lotto 2: sito in Calasetta (CI) Via Siciliani, 18 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, due disimpigni, lavanderia e bagno.

Lotto 3: sito in Calasetta (CI) Via Piemontesi, 41 - Casa indipendente composta da piano seminterrato, terreno, primo e mansardato.

Vendita senza incanto il 23/02/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, piano terra, stanza 25 Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 67.728,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00. Offerta minima Euro 50.799,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 83.899,00;

rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 70.423,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Carolina Cristiana Casu (tel./fax 070.6848841); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - aula nuova); presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MURAVERA

#### TERRENI-VILLETTE IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 53/1997

Tribunale di Cagliari

G.D. Dott. Nicola Caschili.

Curatore Delegato Rag. Luigi Farris.

Lotto unico: Comune di Muravera (CA) cap 09043. Terreno di mq 1.250 con soprastanti cinque villette in corso di costruzione (al grezzo).

Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari Piazza della Repubblica n. 18. Prezzo base Euro 225.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Presentare le offerte

entro le ore 12:00 del giorno 24/03/2017 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cagliari, Piazza della Repubblica n. 18. Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Rag. Luigi Farris, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cagliari, Piazza della Repubblica n. 18, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le | ind.le

### CAGLIARI

#### LOCALE ARTIGIANALE - AUTORIMESSA -

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 220/2007

quinto esperimento

Tribunale di Cagliari - G.E. Dr.ssa Donatella Aru - Professionista Delegato Dott.ssa Maria Laura Cugurullo

Lotto 4: sito in Cagliari (CA) Via Monfalcone, 33 - Autorimessa al piano interrato con cortile al piano terra. Vendita senza incanto il 21-02-2017 ore 15:00

presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza 25). Lotto 4: prezzo base Euro 128.810,00 ;

offerta minima di Euro 96.607,50; offerte in aumento in caso di gara Euro 3.220,00. Presentare offerte

entro ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso il Tribunale di Cagliari Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica 18. Maggiori informazioni presso la

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (primo piano ala nuova) o presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza 25 piano terra ala vecchia); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
TEMPIO PAUSANIA**

## Terreno | Immobile agricolo

### BERCHIDDA

#### COMPENDIO IMMOBILIARE PER ALLEVAMENTO

#### SUINICOLO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 200010/2010

Tribunale di Tempio Pausania ex Sezione distaccata di Olbia

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: Sito in Berchidda (OT), Loc. S. Marco. Compendio immobiliare destinato all'allevamento suinicolo costituito da appezzamento di terreno di ettari 11.02.74, con sovrastanti fabbricati meglio descritti nella relazione del C.T.U. Vendita senza incanto il

21/02/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, 1. Prezzo Base Euro 795.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del

giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Tempio Pausania, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania, presso il Custode

Giudiziario IVG di Tempio Pausania sito in via Palau, 17 (tel 079/630505 -fax 079/633151- email ivg.tempio@tiscali.it) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# SICILIA

Caltanissetta - Catania - Enna - Marsala - Messina - Palermo - Siracusa - Termini Imerese - Trapani



Tribunale di  
**CALTANISSETTA**

**Abitazione | Accessorio**

**SANTA CATERINA VILLARMOSSA**

**EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/15**

primo esperimento

Tribunale di Caltanissetta

G.E. Dott.ssa Nadia Marina La Rana

Professionista Delegato Dott. Mario Di Martino

Lotto Unico : sito in Santa Caterina Villarmosa (CL) Via San Giorgio, 4 - Edificio a due elevazioni fuori terra con giardino, composto da sei vani utili oltre accessori.

Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Di Martino Via Sallemi, 121 Caltanissetta.

Prezzo Base Euro 101.582,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima di Euro 76.187,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Di Martino Via Sallemi, 121 Caltanissetta.

Maggiori informazioni presso lo Studio Dott. Di Martino Via Sallemi, 121 Caltanissetta (Tel. 0934585320 - 3296114992) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**CALTANISSETTA**

**APPARTAMENTO- LOCALI- FABBRICATI- TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 10/1992**

Tribunale di Caltanissetta

Notaio Delegato Dott. Giuseppe Pilato.

Lotto 4: Comune di Caltanissetta, via di Santo Spirito (già c.da Firrio). Piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al secondo piano, locale rustico posto al piano seminterrato e corte pertinenziale di superficie ha 0.17.80.

Lotto 5: Comune di Caltanissetta, via di Santo Spirito (già c.da Firrio). Piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al secondo piano, locale rustico posto al piano seminterrato e corte pertinenziale di superficie ha 0.17.80.

Lotto 7: Comune di Caltanissetta, via di Santo Spirito (già c.da Firrio). Piena proprietà di locale artigiana-

le; locale rustico posto al piano seminterrato e corte pertinenziale di superficie ha 0.17.80.

Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giuseppe Pilato in Caltanissetta, Viale della Regione n. 12.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 11.000,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 8.250,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 10.650,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 7.987,50.

Prezzo Base Lotto 7 Euro 11.500,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 8.625,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 27/02/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giuseppe Pilato in Caltanissetta, Viale della Regione n. 12.

Maggiori presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giuseppe Pilato, in Caltanissetta, Viale della Regione n. 12 ogni martedì e venerdì dalle ore 17:00 alle ore 19:00 (Tel. 0934.591818 fax 0934.591091) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



Tribunale di  
**CATANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 874/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Rosaura Stefania La Bella

Lotto Unico : sito in Catania (CT) Via della Palma, 24 - Appartamento su due elevazioni (piano secondo e terzo - sotto tetto).

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 10:00 presso lo Studio Legale La Bella - Via Gorizia n. 36/F - Catania.

Prezzo Base Euro 46.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale La Bella - Via Gorizia n. 36/F - Catania.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Rosaura Stefania La Bella, Via Gorizia n. 36/F - Catania (Tel. 095/532922 Fax 095/2937159) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Professionista Delegato Avv. Gaia Puglisi.

Lotto 1: Comune di Cerda - Termini Imerese (PA) Via A. De Gasperi n. 45. Appartamento con un secondo accesso dalla via Don Luigi Sturzo composto da due camere, cucina, ripostiglio, salone, wc, soggiorno, disimpegno e balcone. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia.

Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gaia Puglisi in Via Roma n. 21 - Petralia Sottana.

Prezzo base Euro 93.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 69.975,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gaia Puglisi in Via Roma

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 961/1991**

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Venera Fazio.

Professionista delegato Avv. Massimo Bongiovanni.

Lotto 1: Comune di Catania (CT) Via Rosina Anselmi n. 7. Appartamento al piano terzo composto da 5 vani ed accessori di circa 117 mq. I debitori esecutati sono autorizzati ad occupare l'immobile fino alla vendita.

Lotto 2: Comune di Catania (CT) Via Rosina Anselmi n. 1. Garage al piano primo sottostrada di circa 29 mq. I debitori esecutati sono autorizzati ad occupare l'immobile fino alla vendita.

Vendita senza incanto il 03/05/17 ore 17:00 presso la sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri n. 41.

Prezzo base Lotto 1 Euro 151.300,00; aumento in caso di gara Euro 8.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 23.800,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri n. 41.

Maggiori informazioni presso la sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri n. 41 tel 095/388875 fax 095/7110939, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**ADRANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1345/2011**

primo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci

Professionista Delegato Avv. Alessandro Foti

Lotto Unico: sito in Adrano (CT) Via San Pietro, 148-150 - Appartamento al piano terra.

Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 17:00 presso Studio Legale Foti - Via Musumeci, 137 - Catania. Prezzo Base Euro 47.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 35.850,00.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Legale Foti - Via Musumeci, 137 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Alessandro Foti (tel. 095501399 fax 09522463194); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**TERMINI IMERESE**

**Abitazione | Accessorio**

**CERDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 189/2013**

primo esperimento

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott.ssa Alessia Lupo.

n. 21 - Petralia Sottana. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gaia Puglisi in Via Roma n. 21 - Petralia Sottana, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**BRONTE**  
**APPARTAMENTI-GARAGE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 940/2009**  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
Professionista Delegato Avv. Laura Antonella Carbonaro  
Lotto Unico: sito in Comune di Bronte (CT), frazione Serra, Strada Statale 120 – piena proprietà di fabbricato su due elevazioni fuori terra composto da: appartamento al piano primo con tre camere, cucinapranzo ed accessori; appartamento al piano secondo in corso di costruzione, composto da tre camere, cucina-pranzo ed accessori; garage e deposito al piano terra di metri quadri 130 e pertinente cortile di metri quadri 64.  
Vendita senza incanto il 02/03/2017 ore 15.30 presso lo Studio Legale Cutuli - Via Piave, 15 - Catania. Prezzo Base Euro 62.880,00; Rialzo minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno 01/03/2017 presso lo Studio Legale Cutuli - Via Piave, 15 - Catania. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato/custode Avv. Laura Antonella Carbonaro in Catania, Corso Italia n. 244, previo appuntamento telefonico (tel. 095.381618 – 095.382267 – cell. 320.7661740 - fax 095.382264) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIARRE**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 40/2011**  
secondo esperimento  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Floriana Gallucci  
Notaio Delegato Dott. Michele Sipione  
Lotto Unico: sito in Giarre (CT) Corso Italia, 60 - Appartamento composto al piano terzo da quattro vani oltre accessori ed al piano quarto da ampio vano, ripostiglio, locale caldaia e terrazzo.  
Vendita senza incanto il 21/02/2017 ore 10:00 presso lo Studio Notarile Sipione Viale Vittorio Veneto, 59 - Catania. Prezzo Base Euro 297.600,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Sipione Viale Vittorio Veneto, 59 - Catania. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Not. Michele Sipione tel. 095/7221993 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MOTTA SANT'ANASTASIA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 697/2012**  
primo esperimento  
Tribunale di Catania - G.E. Dott. Floriana Gallucci  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Vigneri  
Lotto Unico : sito in Motta Sant'Anastasia (CT) Piazza Umberto I, 12 - Appartamento con relativo terrazzo di copertura. Garage.  
Vendita senza incanto il 21/02/2017 ore 10:00 presso - Aste Notarili Catania - Via Francesco Crispi, 211 - Catania. Prezzo Base Euro 174.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso - Aste Notarili Catania - Via Francesco Crispi, 211 - Catania. Maggiori informazioni presso Avv. Giovanni Vigneri tel. 095/325353 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio**  
**Immibile comm.le|ind.le**

**CATANIA**  
**APPARTAMENTO-TERRENO-LABORATORIO DEPOSITO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 214/2003 + 236/2005**  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Avv. Bernardo Frosina  
Lotto 1: sito in Catania, via G. Missori n. 28 - piena proprietà della metà indivisa relativa all'Esecuzione immobiliare e metà indivisa relativa al fallimento su appartamento al piano primo, composto da tre vani ed accessori.  
Lotto 2: sito in Catania, via G. Missori n. 28 - piena proprietà della metà indivisa relativa all'Esecuzione immobiliare e metà indivisa relativa al fallimento su laboratorio - deposito, al piano cantinato, mq. 82.  
Lotto 3: sito in Catania, Contrada Carrubbella - piena proprietà della metà indivisa relativa all'Esecuzione immobiliare e metà indivisa relativa al fallimento su terreno, non edificabile.  
Lotto 4: sito in Catania, Contrada Vaccarizzo - piena proprietà della metà indivisa relativa all'Esecuzione immobiliare e metà indivisa relativa al fallimento su terreno, di qualità agrumeto.  
Vendita senza incanto il 22/02/2017 ore 10.00 presso il Professionista delegato, nel suo studio, in Catania, Corso Italia n. 171.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 90.250,00.  
Lotto 2: Prezzo Base Euro 51.900,00.  
Lotto 3: Prezzo Base Euro 43.650,00.  
Lotto 4: Prezzo Base Euro 10.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 18.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista delegato in Catania, Corso Italia n. 171. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato e Custode presso lo Studio del Professionista delegato in Catania, Corso Italia n. 171, nei giorni di martedì e giovedì ore 17.00-19.00 (tel. 095/370246), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**ZAFFERANA ETNEA - ACI CATENA**  
**APPARTAMENTI - TERRENO - DEPOSITI - GARAGE - CORTILE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 706/1990 + 939/1997 + 102/2000**  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Rosalia Montineri  
Professionista Delegato: Avv. Angela Rosa Scarcella  
Lotto 3: sito in Zafferana Etnea (CT), Contrada Petrone. Terreno agricolo di are 11 e centiare 80.  
Lotto 6: sito in Aci Catena (CT), via Turi D'Agostino, 87. Appartamento al piano II composto da vani tre: cucina, corridoppio, disimpegno, ripostiglio, bagno e due balconi, facente parte di fabbricato dichiarato inagibile ed inabitabile.  
Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 09.30 presso lo studio legale del Professionista Delegato Avv. Angela ROSA Scarcella via G. D'Annunzio, 65 - Catania.  
Lotto 3: Prezzo Base Euro 9.337,50 con rialzo minimo in caso di gara di Euro 1.000,00.  
Lotto 6: Prezzo Base Euro 26.381,25 con rialzo minimo in caso di gara di Euro 1.000,00.  
Presentare offerte dalle ore 17 alle ore 19 dal lunedì al venerdì ed entro le ore 19 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio legale del Professionista Delegato Avv. Angela Rosa Scarcella, via G. D'Annunzio, 65 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Angela Rosa Scarcella ogni lunedì e mercoledì dalle 16 alle 19 previo appuntamento telefonico (tel. 095/446074 - fax 095/2935746 - email [arscarcella@virgilio.it](mailto:arscarcella@virgilio.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**CATANIA**  
**LOCALE - BOTTEGA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 531/2009 riunita a 692/2009 e 258/2010**  
quarto esperimento  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Fichera  
Lotto Unico : sito in Catania (CT) Via Vercelli, 9-11-13 - Locale-bottega al piano terra composto da quattro stanze, ripostiglio e servizio igienico per una superficie di metri quadri 133 circa, oltre soppalco, il tutto come meglio descritto in avviso di vendita.  
Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 17:00 presso la Sede P.A.V.I.D. Via Martino Cilestri, 41 - Catania. Prezzo Base Euro 71.477,00; rilanci minimi 4.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede P.A.V.I.D. Via Martino Cilestri, 41 - Catania.  
Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. Via Martino Cilestri, 41 - Catania (Tel. 095/388875 Fax 095/7110939) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno|Immibile agricolo**

**CESARÒ**  
**TERRENI-FABBRICATO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 475/2012**  
primo esperimento  
Tribunale di Catania  
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo  
Professionista Delegato e Custode Avv. Salvatore Emmanuele  
Lotto Unico: sito in Cesarò (ME) Contrada Montata e Contrada San Basilio - Terreni agricoli di superficie complessiva pari a 300.770,00 mq con sovrastante fabbricato rurale. Occupato.  
Vendita senza incanto il 03/03/2017 ore 17.00 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania.  
Prezzo Base Euro 2.000.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri, 41 - Catania, dal lunedì al venerdì ore 10.00-12.00. Maggiori informazioni presso la P.A.V.I.D. (Telefono: 095/388875 - Fax: 095/7110939 - Mail: [pavidct06@gmail.com](mailto:pavidct06@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di ENNA**

**Abitazione|Accessorio**  
**NISSORIA**  
**UNITA' ABITATIVA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/2009**

Tribunale di Enna Ex Nicosia

G.E. Dott. Nunzio Noto

Lotto Unico: sito in Comune di Nissoria (EN) Via Roma 89; Unità abitativa al catasto fg.47, part.860, sub.2, piano primo, vani 4,5, Cat.A/3, classe 1. Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Enna

Prezzo Base Euro 8.499,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 28/03/2017 presso la Cancelleria del Tribunale di Enna. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Enna e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

TROINA

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm n. 75/2011

Tribunale di Enna Ex Nicosia

G.E. Dott. Nunzio Noto

Lotto Unico : sito in Comune di Troina (EN) Contrada Purrazzo; Piena proprietà di un fabbricato sito in territorio di Troina consistenza vani 2,5 nonché del terreno circostante, esteso are 20.50 censito in catasto al foglio 26, particella 580, seminativo di 3 classe. Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Enna

Prezzo Base Euro 20.419,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 14/03/2017 presso la Cancelleria del Tribunale di Enna. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Enna e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
MARSALA

## Abitazione|Accessorio

MARSALA

VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 70/2013

terzo esperimento

Tribunale di Marsala

G.E. Dott. Filippo Ruggiero

Professionista Delegato Avv. Gianfranco Vento

Lotto Unico: sito in Marsala (TP) Contrada Ponte Fiumarella 292 - Villetta composta da cinque vani oltre accessori, veranda coperta e due spiazzi di terreno.

Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Marsala, Piazza Paolo Borsellino, 1 - Aula Udienze Piano primo.

Prezzo Base Euro 68.500,00; rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 51.375,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato sito in Via Monsignor Graffeo, 23 - Mazara del Vallo. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gianfranco Vento, Via Monsignor Graffeo, 23 (Tel. 0923360172-3475719345) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAMPOBELLO DI MAZARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 118/2012

Tribunale di Marsala

G.E. Dott. Antonio Genna

Professionista Delegato Avv. Vito Buffa

Lotto Unico: sito in Campobello di Mazara (TP) Via G. Mazzini, 23-25 - Appartamento composto dai piani terra, primo e secondo.

Vendita senza incanto il 24/02/2017 ore 18.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vito Buffa in Marsala, Corso G. Amendola, 35.

Prezzo Base Euro 38.507,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 28.881,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Vito Buffa in Marsala, Corso G. Amendola, 35.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Vito Buffa in Marsala, Corso G. Amendola n. 35, previo appuntamento telefonico (tel. 0923/952556 orari ufficio) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
MESSINA

## Abitazione|Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTI E LASTICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 132/2009

Tribunale di Messina - G.E. Dott. Madia Daniele Carlo

Notaio Delegato Notaio Vicari Patrizia

Lotto 1 : sito in Messina (ME) - via Santa Marta , 316 - Appartamento a P. 2°, sc. A, int. 5, composto da pranzo - soggiorno con a.c., disimpegno, letto e w.c., con annesso garage al P. 1/S per un posto macchina. Lotto 2 : sito in Messina (ME) - via Santa Marta , 316 - Lastrico solare a P. 5°, sc. A, di mq. catastali 270. Con diritto per il dante causa dell'odierna parte esecutata di demolire i volumi tecnici e di costruire in sopraelevazione, facendo salvo il diritto di proprietà esclusiva dell'esecutato e/o suoi aventi causa sulla nuova terrazza e sui nuovi volumi tecnici. Lotto 3 : sito in Messina (ME) - via Santa Marta , 316 - Bilocale destinato a deposito a P. 5°, sc. A. Lotto 5 : sito in Messina (ME) - Fondo Martinez, Contrada Gonzaga, Via Terni - Appartamento a P. terra rialzato, composto da soggiorno-cucina, letto, w.c., ingresso e balcone. Occupato da terzi con contratto di locazione stipulato dal custode. Lotto 6 : sito in Messina (ME) - via Santa Marta , 316 - Appartamento a P. 4°, sc. A, int. 10/11, composto da salone, quattro vani, cucina, due w.c. e disimpegni, oltre veranda e balcone, con annesso garage al P. 1/S per due posti macchina, oltre deposito a P. 1/S, di mq. 21 circa, accessibile solo dal suddetto garage, e per il resto intercluso. Vendita senza incanto il 21/02/2017 ore 10:15 presso l'UNEIM, Piazza Immacolata di Marmo n. 4, Messina. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 49.852,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 50.394,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00. Lotto 3 : Prezzo Base Euro 27.093,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00. Lotto 5 : Prezzo Base Euro 34.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00. Lotto 6 : Prezzo Base Euro 278.393,70; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.400,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'UNEIM, Piazza Immacolata di Marmo n. 4, Messina. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Casucci Carmela 090/6782162 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

MESSINA

APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 3/11

settimo esperimento

MESSINA - C.da Pozzi, Vill. Camaro Sup., Compl. S. Giacomo - LOTTO UNICO: Appartamento civile abitazione p.terzo, con sottotetto sovrastante e posto auto, composto da ingresso/soggiorno con zona cottura, disimpegno, servizio, camera; accesso sottotetto mediante scala a chiocciola, composto da 2 camere e ripostiglio. Sup. lorda tot. mq 116,7. Prezzo base Euro 59.656,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 28.02.2017 ore 16.00 presso il Tribunale di Messina Aula "G" via Tommaso Cannizzaro-Piazza Pugliatti. G.E. Dr. Antonino Orifici. Prof. Delegato e Custode Avv. Daniela Vitanza 3779922132, per info e visita immobili.



Tribunale di  
PALERMO

## Abitazione|Accessorio

PALERMO

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 108/2012

secondo esperimento

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Marzia Siracusa

Lotto Unico : sito in sito in Palermo (PA) via Vito La Mantia, 125/b - Immobile sito al piano terra, composto da quattro vani più accessori, area libera soprastante, cortile antistante e corridoio di accesso, entrambi di esclusiva pertinenza.

Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 12:30 presso l'Associazione "Venditedelegate.it" - Via Enzo ed Elvira Sellerio, 34 - Palermo. Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 49.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione "Venditedelegate.it" - Via Enzo ed Elvira Sellerio, 34 - Palermo. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Marzia Siracusa (Tel. 091/6256095 Fax 091/6254351) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

PALERMO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 316/2005

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Giovanni Troja

Lotto 2: Comune di Palermo (PA) Via Generale Maletter n. 7. Quota pari a 1/2 di usufrutto di immobile al piano primo composto da ingresso, soggiorno, tre camere, cucina, wc-doccia, corridoio e terrazza, area scoperta di pertinenza esclusiva al piano terra. Occupato da terzo senza titolo opponibile.

Vendita senza incanto il 18/05/2017 ore 12:00 presso la sede ASSO.VE.D.A. Via Sammartino n. 2 Palermo. Prezzo base Euro 19.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta minima Euro 14.250,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede ASSO.VE.D.A. Via Sammartino n. 2 Palermo.

Maggiori informazioni presso la sede ASSO.VE.D.A. Via Sammartino n. 2 Palermo (Tel 091.335768), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le|ind.le

PALERMO

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 520/2006**

Tribunale di Palermo - G.E. Giuseppe Sidoti  
 Professionista Delegato Avv. Marzia Siracusa  
 Lotto Unico: sito in Palermo (PA), Via Filistone Da Siracusa, 30 costituito da unità immobiliare costituita da locali ad uso artigianale ad una sola elevazione fuori terra, e comunicante, mediante aree coperte da tettoia, ed area scoperta di pertinenza esclusiva. Superficie commerciale di mq. 510,14.  
 Vendita senza incanto il 28/02/2017 ore 11:30 presso la Sede Associazione ""Venditedelegatae.it"" in Palermo - Via Enzo ed Elvira Sellerio 34. Prezzo Base Euro 27.000,00; offerta minima di Euro 20.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente la vendita presso la Sede Associazione ""Venditedelegatae.it"", Via Enzo ed Elvira Sellerio 34 - Palermo. Maggiori informazioni presso il Custode e Prof. delegato Avv. Marzia Siracusa c/o la Sede dell'Associazione ""Venditedelegatae.it"" tel. 091.6256095 fax. 091.6254351 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 19/1982**

Tribunale di Palermo  
 Notaio Delegato Dott.ssa Anna Ruffino.  
 Lotto A: Comune di Palermo (PA) Largo della Martora nn. 9/10. Locale commerciale al piano terra.  
 Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 10:40 presso i locali dell'AS.P.E.P. in Palermo alla Piazza G. Amendola n. 31, piano secondo, scala A.  
 Prezzo base Euro 32.589,84; aumento in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 24.442,38.  
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo precedente la vendita presso i locali dell'AS.P.E.P. in Palermo alla Piazza G. Amendola n. 31, piano secondo, scala A. Maggiori informazioni presso i locali dell'AS.P.E.P. in Palermo alla Piazza G. Amendola n. 31, piano secondo, scala A (Tel. 091.328783 fax 091/6112085), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**Tribunale di SIRACUSA**

**Abitazione | Accessorio**

**SIRACUSA**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 246/2014**

primo esperimento  
 Tribunale di Siracusa - G.E. Dott. Gurrieri Luca  
 Professionista Delegato Avv. D'Asaro Dario  
 Lotto Unico: sito in Siracusa (SR), via Vanvitelli n. 19 - appartamento in Siracusa, Via Vanvitelli n. 19, posto al piano terzo, int. 7, della scala A, con box di pertinenza della superficie di mq. 20 circa, posto al piano cantinato; il CTU ha riscontrato una non perfetta rispondenza planimetrica tra documentazione e stato dei luoghi dell'appartamento. Box di pertinenza della superficie di mq. 20 circa, posto al piano cantinato. Vendita senza incanto il 28.02.2017 ore 10.30 presso il Palazzo di Giustizia di Siracusa, viale Santa Panagia 109. Prezzo Base Euro 115.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 86.250,00. Presentare offerte entro le ore 11.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato e previo appuntamento telefonico al n. 0931/491870, Viale Scala Greca n. 199/C - Siracusa. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. D'Asaro Dario (tel 0931/491870) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TERMINI IMERESE**

**Abitazione | Accessorio**

**CERDA**

**MAGAZZINO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 50/12**

TRIBUNALE DI TERMINI IMERESE  
 G.E. Dott.ssa Claudia Camilleri.  
 Professionista Delegato Avv. Gandolfo Blando.  
 LOTTO 1: Comune di Cerda (PA) in contrada Baiata snc. Appartamento rifinito di mq.154 e magazzino di mq. 26 posti al piano terra di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra. LOTTO 2: Comune di Cerda (PA) in contrada Baiata snc. Appartamento rifinito di mq 190 posto al piano 1 di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra. Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gandolfo Blando in Gangi (PA) alla via Torino n. 113. Prezzo base Lotto 1 Euro 28.800,00; offerte in aumento Euro 3.000,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 35.300,00; offerte in aumento Euro 3.000,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 17:00 del giorno non festivo precedente a quello della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gandolfo Blando in Gangi (PA) alla via Torino n. 113. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gandolfo Blando, presso il suo studio in Gangi (PA) alla via Torino n. 113 tel/fax 0921/689286, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**SANTA FLAVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/2011**

Tribunale di Termini Imerese  
 G.E. Dott.ssa Alessia Lupo  
 Professionista Delegato Avv. Daniela Sanzone  
 Lotto Unico: sito in Santa Flavia (PA) Via Consolare - Appartamento al piano secondo, interno 8. Box al piano interrato gravato da vincolo a parcheggio.  
 Vendita senza incanto il 23/02/2017 ore 09.00 innanzi al Professionista Delegato Avv. Daniela Sanzone, Studio Battaglia sito in Termini Imerese, Via Vittorio Emanuele, 87. Prezzo Base Euro 106.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 79.650,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale in Via B. Petrocelli, 18 - Palermo. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario e professionista delegato Avv. Daniela Sanzone dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00 (tel. 091/6315787); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALLEDOLMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/2014**

primo esperimento  
 Tribunale di Termini Imerese  
 G.E. Dott.ssa Emanuela Piazza  
 Professionista Delegato Dott. Antonio Sardo  
 Lotto Unico: sito in Valledolmo (PA) Corso Garibaldi, 96 - Appartamento al piano primo. Vendita senza incanto il 23/02/2017 ore 17.00 presso il Professionista Delegato Dott. Sardo, Studio Legale Battaglia D'Asaro - Via Vittorio Emanuele 87, piano primo - Termini Imerese. Prezzo Base Euro 20.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 15.375,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Sardo, Via Piersanti

Mattarella 19 - Termini Imerese. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Antonio Sardo (tel. 0918142528 fax 0916197405) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VICARI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n°89/2007**

Tribunale di Termini Imerese  
 G.E. Dott.ssa Claudia Camilleri.  
 Professionista Delegato Avv. Giuseppe Calabrese.  
 Lotto 1: Comune di Vicari - Via Salvatore Colletti nn.14/16. Piena proprietà di un fabbricato ad uso civile abitazione composto da un vano a 1° piano e un vano a 2° piano, con accessori ed area libera soprastante, vani 4. L'edificio è stato realizzato giusto Nulla Osta per l'esecuzione dei lavori (Prot.n.583) rilasciato dal Comune di Vicari in data 05/04/75.  
 Vendita senza incanto il 16/03/2017 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Calabrese Via Duomo n. 29 Petralia Sottana (PA). Prezzo base Euro 14.492,00; offerta in aumento Euro 1.000,00; offerta minima Euro 10.870,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Calabrese Via Duomo n. 29 Petralia Sottana (PA). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Calabrese Via Duomo n. 29 Petralia Sottana (PA), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



**Tribunale di TRAPANI**

**Abitazione | Accessorio**

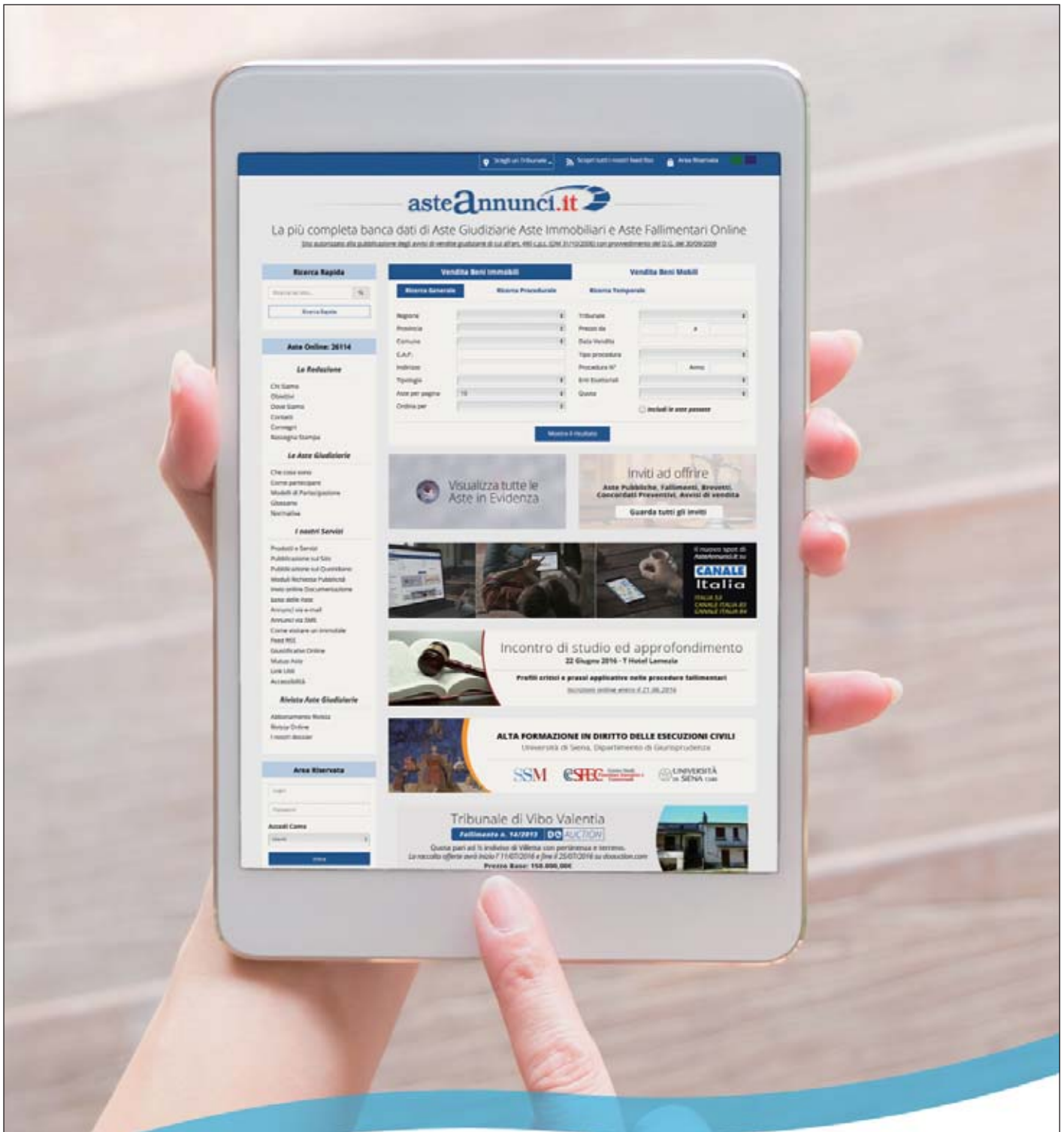
**CALATAFIMI SEGESTA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 4/2014**

Tribunale di Trapani  
 G.E. Dott. Vincenzo Carnì.  
 Professionista Delegato Avv. Girolamo Indelicato.  
 Lotto 1: Comune di Calatafimi-Segesta Via Dante Alighieri n. 24-26. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unica abitazione di 121 mq a più livelli fuori terra composta al piano primo da tre camere un riposto e un bagno, al piano secondo soggiorno, cucina/pranzo, terrazzo con locale lavanderia. Garage al piano terra di mq 17. Libero. Lotto 2: Comune di Calatafimi-Segesta Via Dante Alighieri n. 28. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di abitazione in corso di costruzione composta al piano terra da garage e ingresso, piano primo disimpegno, wc, soggiorno con angolo cottura, secondo piano bagno, disimpegno e camera, terrazzo con deposito. Libero.  
 Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Girolamo Indelicato Via Passo Enea n. 33 Trapani. Prezzo base Lotto 1 Euro 76.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 57.375,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 20.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 15.375,00. Presentare le offerte entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Girolamo Indelicato Via Passo Enea n. 33 Trapani. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Girolamo Indelicato Via Passo Enea n. 33 Trapani tel 0923/22259 cell 334/5910598, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

**asteannunci.it**

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**

**Aste a 360°**  
**Scopri gli immobili in asta nella tua città!**  
**Prezzi convenienti, trasparenza e sicurezza!**

**RIVISTA Aste GIUDIZIARIE**  
Anno XIX, 436 | N° 8 • Aprile • Maggio 2016  
QUINDICESIMALE DI INFORMAZIONE EUR 2,50

**[dossier]**  
**IL PRESTITO VITALIZIO IPOTECARIO**

LE VENDITE GIUDIZIARIE IMMOBILIARI IN ITALIA  
NORD, CENTRO, SUD E ISOLE

ici.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Senza commissioni di agenzia e possibilità di acquisto con mutuo.

**Rivista Aste Giudiziarie, il quindicinale delle occasioni immobiliari.**

La **Rivista Aste Giudiziarie** oltre a essere distribuita in Tribunale e su abbonamento, è anche in vendita nelle principali edicole della città. Attraverso particolari scelte editoriali e grafiche fornisce una rappresentazione dettagliata dei lotti in vendita, integrando i testi dei bandi d'asta con **documentazione fotografica, planimetrie, sintesi delle perizie di stima e video dell'immobile disponibile** attraverso l'uso di "codici QR". Il giornale è arricchito da numerosi redazionali sul tema immobiliare e da una aggiornata rassegna di legislazione e giurisprudenza, con la pubblicazione di circolari ministeriali e disposizioni regolamentari che disciplinano diversi aspetti dell'argomento e che spesso non sono di facile reperimento.





Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**

**GPS ASTE**

## Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su GPS Aste, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 GPS Aste è un marchio di proprietà di Asteannunci Srl - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)