

# RIVISTA **Aste** GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XX | 447 | N° 5 • Marzo 2017 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004, n° 46) art. 1, comma 1 NEVE - N° 5 • 3 Marzo 2017 • Euro 3,50

**[dossier]**  
**MUTUI CASA:  
PUBBLICITÀ PIÙ TRASPARENTI**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XX - 447

**Numero 5**

Marzo 2017

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

**STAMPA**  
Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

## REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vallo della Lucania** -  
info.vallo dellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

**STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

## ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Corte d'Appello Milano	pag. 06
Bergamo	pag. 18
Brescia	pag. 49
Busto Arsizio	pag. 49
Como	pag. 51
Cremona	pag. 51
Lecco	pag. 08
Lodi	pag. 51
Mantova	pag. 52
Milano	pag. 53
Monza	pag. 53
Pavia	pag. 54
Varese	pag. 56
<b>TRENTINO ALTO A.</b>	<b>57</b>
Rovereto	pag. 57
<b>PIEMONTE</b>	<b>58</b>
Alessandria	pag. 58-62
Asti	pag. 58
Ivrea	pag. 59
Novara	pag. 59
Torino	pag. 60
Vercelli	pag. 61
<b>LIGURIA</b>	<b>63</b>
Genova	pag. 63
La Spezia	pag. 64
Savona	pag. 64
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>65</b>
Bologna	pag. 77
Ferrara	pag. 65
Forlì	pag. 77
Modena	pag. 77
Parma	pag. 78
Ravenna	pag. 71
Reggio Emilia	pag. 80
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>80</b>
Trieste	pag. 80
<b>VENETO</b>	<b>81</b>
Belluno	pag. 81
Padova	pag. 81
Rovigo	pag. 83
Treviso	pag. 104
Venezia	pag. 120
Verona	pag. 132
Vicenza	pag. 152



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>156</b>
Cassino	pag. 156
Civitavecchia	pag. 159
Latina	pag. 156
Rieti	pag. 161
Roma	pag. 156
Tivoli	pag. 157
Velletri	pag. 157
Viterbo	pag. 158
<b>MARCHE</b>	<b>165</b>
Ancona	pag. 165
Pesaro	pag. 165
Urbino	pag. 166
<b>ABRUZZO</b>	<b>167</b>
Chieti	pag. 167
L'Aquila	pag. 167
Pescara	pag. 167
Teramo	pag. 169
Vasto	pag. 169
<b>TOSCANA</b>	<b>170</b>
Arezzo	pag. 177
Firenze	pag. 177
Grosseto	pag. 177
Livorno	pag. 177
Lucca	pag. 178
Massa Carrara	pag. 170
Pisa	pag. 178
Pistoia	pag. 179
Prato	pag. 179
Siena	pag. 176
<b>UMBRIA</b>	<b>180</b>
Perugia	pag. 180
Spoleto	pag. 181
Terni	pag. 182



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>193</b>
Avellino	pag. 200
Benevento	pag. 193
Napoli	pag. 200
Napoli Nord	pag. 201
Nocera Inferiore	pag. 202
Nola	pag. 202
Salerno	pag. 202
Santa Maria C.V.	pag. 204
Torre Annunziata	pag. 204
<b>BASILICATA</b>	<b>205</b>
Matera	pag. 205
Potenza	pag. 207
<b>MOLISE</b>	<b>207</b>
Larino	pag. 207
<b>PUGLIA</b>	<b>208</b>
Bari	pag. 208
Brindisi	pag. 224
Foggia	pag. 217
Lecce	pag. 224
Taranto	pag. 224
Trani	pag. 225
<b>CALABRIA</b>	<b>226</b>
Castrovillari	pag. 229
Catanzaro	pag. 226
Cosenza	pag. 230
Crotone	pag. 238
Lamezia Terme	pag. 246
Locri	pag. 254
Palmi	pag. 258
Paola	pag. 266
Equitalia Sud	pag. 268
Reggio Calabria	pag. 269
Vibo Valentia	pag. 272



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>283</b>
Cagliari	pag. 283
Nuoro	pag. 284
Oristano	pag. 285
Sassari	pag. 285
Tempio Pausania	pag. 285
<b>SICILIA</b>	<b>287</b>
Catania	pag. 287
Enna	pag. 287
Palermo	pag. 287
Ragusa	pag. 288
Siracusa	pag. 289
Termini Imerese	pag. 289

## DOSSIER E REDAZIONALI

Mutui casa: pubblicità più trasparenti

pag. 155

**LOMBARDIA**Corte d'Appello - Bergamo - Brescia -  
Busto Arsizio - Como - Cremona - Lecco -  
Lodi - Mantova - Milano - Monza - Pavia -  
Varese

MILANO

**Modalità Corte D'Appello di MILANO**

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari alla somma indicata nell'ordinanza (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza del Giudice. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà da solo nuovamente in vendita.

Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato o curatore fallimentare che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode, delegato o Curatore. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.

**Tribunale di  
MILANO****Abitazione | Accessorio****MILANO****APPARTAMENTO**

MILANO - ZONA 9 - VIA GEORGE SAND 9: APPARTAMENTO di mq 66, al P. 1, da 2 locali con bagno e cantina pertinenziale al P. Interrato. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Vendita senza incanto 3-5-17 ore 11.00. G.E. Dr.ssa Mennuni. Delegato e Custode Avv. Blaga tel. 02/59901828 - 02/55011720. Rif. RGE 27/13 M0036254

**ROZZANO****APPARTAMENTO**

ROZZANO - VIA PIAVE 34: APPARTAMENTO al p.2° con ingresso, soggiorno, corridoio, cucina, bagno, camera, 2 balconi e annesso solaio. Prezzo base Euro

108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 03-05-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Chieffo. Delegato e Custode Giudiziario Dr. Bissi tel. 028889101. Rif. RGE 3826/10 M0036325

**VANZAGO****VILLA**

VANZAGO - VIA SAN GIOVANNI BOSCO 5: VILLA su due livelli e due box-autorimesse. Prezzo base Euro 629.325,00. Offerta minima Euro 471.993,75. Vendita senza incanto 03-05-17 ore 15.00. G.E. Dr.ssa Corazza. Delegato e Custode Notaio Visconti tel. 0229002114. Rif. RGE 1074/10 + 535/11 + 319/08 M0036330

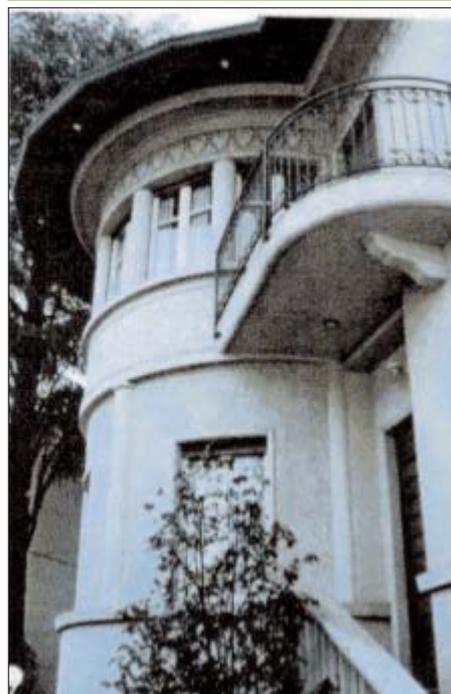
**Fallimenti****Abitazione | Accessorio****MONZA****BOX**

MONZA - VIA MODIGLIANI 18: BOX doppio di forma regolare usufruibile per il ricovero di due autovetture di grandi dimensioni e di facile accesso. Consistenza 22 mq. sarà consegnato libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 28-04-17 ore 15.00. G.D. Dr. Rolfi. Curatore Dr. Mistò tel. 0292875111. Rif. FALL 737/13 M0036328

**Immibile comm.le | ind.le****CISLAGO****UFFICIO - APP.TI - NEGOZIO - CAPANNONI**

CISLAGO - VIA CESARE BATTISTI - LOTTO 1: UFFICIO di 52 mq. al p.t. al rustico di finiture, con 2 cantine e posto auto scoperto. Prezzo base Euro 42.440,00. Vendita senza incanto 05-05-17 ore 13.00. LOTTO 2: APPARTAMENTO di 68 mq. al p.1° con 2 locali, angolo cottura, bagno, ripostiglio e balcone, al rustico delle finiture con cantina e box. Prezzo base Euro 69.120,00. Vendita senza incanto 05-05-17 ore 14.00. LOTTO 3: NEGOZIO di 81 mq. al p.t al rustico delle finiture con 2 cantine e box. Prezzo base Euro 70.320,00. Vendita senza incanto 05-05-17 ore 15.00. LOTTO 4: SOTTOTETTO non abitabile di 394 mq.

al p.3° al rustico delle finiture con 3 cantine. Prezzo base Euro 137.900,00. Vendita senza incanto 05-05-17 ore 16.00. SARONNO -VIALE RIMEMBRANZE 1/C - LOTTO 5: APPARTAMENTO di 175 mq. al p.4°, composto da 5 locali, con 3 bagni, cabina armadio e 3 balconi, con cantina e posto auto coperto. Prezzo base Euro 200.000,00. Vendita senza incanto 05-05-17 ore 17.00. CARONNO PERTUSELLA - VIA CESARE PAVESE - LOTTO 6: CAPANNONE COMMERCIALE con zona uffici, area pertinenziale di circa 6.000 mq. e appartamento di 2 locali con cucina e bagno. Prezzo base Euro 624.800,00. Vendita senza incanto 05-05-17 ore 18.00. G.D. Mammone. Curatore Dr. Mistò tel. 0292875111. Rif. FALL 1155/13 M0036333

**SAN VITTORE OLONA - LEGNANO****CAPANNONE INDUSTRIALE - VILLINI**



SAN VITTORE OLONA - VIA MAZZINI 41/43 - LOTTO 1: CAPANNONE INDUSTRIALE con palazzina adibita ad uffici con cortile, parcheggio e lastrico solare; sup. complessiva mq. 2.010,41 su 2 piani f. t. con altezza variabile. Libero. Cl. En. G. Presentare offerte entro le ore 13:00 del 2/5/17 all'indirizzo: [offerteastetribunale@mi.camcom.it](mailto:offerteastetribunale@mi.camcom.it). Le condizioni di vendita sono pubblicate sul sito [www.tribunale.milano.it](http://www.tribunale.milano.it) (sezione aste). Per informazioni e visite contattare il Curatore, Dr.ssa Sangiani (02.654107). Prezzo base Euro

448.000,00. Vendita senza incanto 3-5-17 ore 15.00. G.D. Mammone. Curatore Dr.ssa Sangiani tel. 02654107. Rif. FALL 313/13 M0036327LEGNANO - VIA CANTÙ 26/28/30 - LOTTO 2: VILLINO su 3 piani (mq 913) con giardino; altra abitazione presente di mq. 142,6, ripostiglio di mq. 172 e box di mq. 133; sup. complessiva mq. 1360,60. Libero. Cl. En. "D". Presentare offerte entro le ore 13:00 del 2/5/17 all'indirizzo: [offerteastetribunale@mi.camcom.it](mailto:offerteastetribunale@mi.camcom.it). Le condizioni di vendita sono pubblicate sul sito [www.tribunale.milano.it](http://www.tribunale.milano.it) (sezione aste). Per informazioni e visite contattare il Curatore, Dr.ssa Sangiani (02.654107). Prezzo base Euro 669.000,00. Vendita senza incanto 3-5-17 ore 15.15. G.D. Mammone. Curatore Dr.ssa Sangiani tel. 02654107. Rif. FALL 313/13 M0036327LEGNANO - VIA RESEGONE 28 - LOTTO 3: VILLINO su 3 piani di mq. 1046,67 con giardino; 2 box e ripostiglio di mq 62,15; sup. complessiva mq. 1.108,82. Libero. Cl. En. "G". Presentare offerte entro le ore 13:00 del 2/5/17 all'indirizzo: [offerteastetribunale@mi.camcom.it](mailto:offerteastetribunale@mi.camcom.it). Le condizioni di vendita sono pubblicate sul sito [www.tribunale.milano.it](http://www.tribunale.milano.it) (sezione aste). Per informazioni e visite contattare il Curatore, Dr.ssa Sangiani (02.654107). Prezzo base Euro 607.000,00. Vendita senza incanto 3-5-17 ore 15.30. G.D. Mammone. Curatore Dr.ssa Sangiani

tel. 02654107. Rif. FALL 313/13 M0036327 SETTIMO MILANESE - LOC. SEGURO - VIA LUIGI GAL-

**SETTIMO MILANESE**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**



VANI 12/B: CAPANNONE INDUSTRIALE a 2 campate e doppia altezza, con uffici destinati all'attività produttiva siti al P. T. e al P. 1, oltre area cortilizia per complessivi mq 1.107,00. Prezzo base E. 373.500,00. Vendita senza incanto 19-4-17 ore 15.00. G.D. Dr. Rossetti. Curatore Avv. Zanetti tel. 0255193464. Rif. FALL 1021/12 M0036394

## IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

# Aste

RIVISTA GIUDIZIARIE

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

**Come partecipare:** gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet [www.tribunale.lecco.it](http://www.tribunale.lecco.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di  
LECCO

## Abitazione | Accessorio

AIRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

AIRUNO (LC) - P.ZZA FENAROLI 6/B - APPARTAMENTO: ingresso, soggiorno, cucina, rip., disimpegno, bagno, camera, 2 balconcini e sottotetto non praticabile al rustico, con piccolo lucernario, accessibile con scala provvisoria in legno al P. 1. Prezzo base E. 50.231,25. Offerta minima E. 37.673,44. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Mazza tel. 0341/285336 - [manolamazza@avvocicolombomazza.it](mailto:manolamazza@avvocicolombomazza.it). Rif. RGE 248/12

AIRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

AIRUNO (LC) - VIA STATALE 14: APPARTAMENTO al p.3° del fabbricato condominiale, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone che prospetta sia sul soggiorno che sulla cucina; con annessa cantina al p. seminterrato. Prezzo base E. 57.520,00. Offerta minima E. 43.140,00. Vendita senza incanto 04-05-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Riva tel. 0341353649. Custode Avv. Tentori tel. 0341363329 email: [studiolegale@castel-novotentori.it](mailto:studiolegale@castel-novotentori.it). Rif. RGE 145/14

AIRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

AIRUNO (LC) - VIA STATALE 16 - APPARTAMENTO: ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, balcone, camera e bagno al P. 5; oltre a cantina al P. Seminterrato. Prezzo base E. 43.650,00. Offerta minima E. 32.737,50. Vendita senza incanto 11-5-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Piffaretti. Custode Avv. Formenti tel. 0341/288662 - [formenti@studioavvocatomassaro.it](mailto:formenti@studioavvocatomassaro.it). Rif. RGE 31/13

ANNONE DI BRIANZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ANNONE DI BRIANZA (LC) - VIA FORNACE 2: Complesso Residenziale "LA FILANDA SUL LAGO" APPARTAMENTO facente parte del fabbricato con

accesso da Via Fornace n.2, composto da ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere, disimpegno, bagno e balcone al p.1°; oltre quota di compartecipazione agli spazi ed enti comuni di 41,26 millesimi; diritto di utilizzo di una porzione destinata a posto auto. Prezzo base E. 98.275,00. Offerta minima E. 73.706,25 Vendita senza incanto 04-05-17 ore 12.00. G.E. DR. Colasanti. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Spiller tel. 0341851480 email: [m.spiller@libero.it](mailto:m.spiller@libero.it). Rif. RGE 45/14

BALLABIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BALLABIO (LC) - VIA DELL'ERA 4: APPARTAMENTO al p.1°, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone. Prezzo base E. 16.621,88. Offerta minima E. 12.466,41. Vendita senza incanto 11-05-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Spreafico tel. 3392028862 email: [massimospreafico@alice.it](mailto:massimospreafico@alice.it). Rif. RGE 339/10

BALLABIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BALLABIO (LC) - VIA SAFFI 21 - APPARTAMENTO: ingresso-soggiorno/cucina con terrazzo, disimpegno, 2 camere, bagno, balcone al P. 1; CANTINA al P. T. e Seminterrato. Prezzo base E. 72.281,25. Offerta minima E. 54.210,94. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Nuzzo. Custode Avv. Borghetti tel. 0341/350749 - [iborghetti@libero.it](mailto:iborghetti@libero.it). Rif. RGE 78/11



BARZIO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BARZIO (LC) - VIA FRANCESCA MANZONI 27 - LOTTO PRIMO: A) APPARTAMENTO ingresso, soggiorno con cottura, 2 camere, bagno e 2 balconi al P. 1; B) AUTORIMESSA con bagno al P. T. in corpo adiacente all'edificio condominiale. Prezzo base E. 71.437,50. Offerta minima E. 53.578,13. LOTTO SECONDO: APPARTAMENTO soggiorno, cucina, camera, ripostiglio, bagno e disimpegno al P. T. Prezzo base E. 45.281,25. Offerta minima E. 33.960,94. Vendita senza incanto 4-5-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Panzeri. Custode Avv. Andreotti tel. 039/9288704. Rif. RGE 198/12 BARZIO (LC) - VIA FRANCESCA MANZONI 29 - LOTTO TERZO: NEGOZIO unico locale di forma rettangolare di circa 50 mq e privo di bagno. Prezzo base E. 38.812,50. Offerta minima E. 29.109,38. Vendita senza incanto 4-5-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Panzeri. Custode Avv. Andreotti tel. 039/9288704. Rif. RGE 198/12



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**BRIVIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



BRIVIO (LC) - VIA FILATOIO 10 - APPARTAMENTO: soggiorno, cucina-tinello, disimpegno, bagno, camera e terrazzo con piccolo ripostiglio al P. 1. Prezzo base E. 15.672,66. Offerta minima E. 11.754,49. Vendita senza incanto 11-5-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Piffaretti. Custode Avv. Perego tel. 0341350794 - peregomichelle@yahoo.it. Rif. RGE 347/10

**CALCO**

**VANI AD USO AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

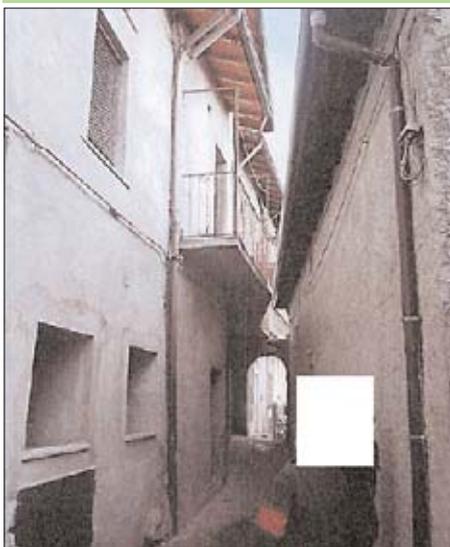


CALCO (LC) - FRAZ. ARLATE - VIA NUOVA PROVINCIALE 4 - LOTTO 2: VANO AD USO AUTORIMESSA SINGOLO facente parte di un corpo interrato posto al piano interrato. Prezzo base Euro 8.925,00. Offerta minima Euro 6.693,75. LOTTO 3: VANO AD USO AUTORIMESSA SINGOLO facente parte di un corpo interrato posto al piano interrato. Prezzo base Euro 9.600,00. Offerta minima Euro 7.200,00. Vendita senza incanto 04-05-2017 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Cimei Tel. 0341287619. Custode Avv. Valtolina Tel. 039/9274212 Email: studiotelegavaltolina.st@tin.it. Rif. RGE 166/10+362/12

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALOLZIOCORTE (LC) - CENS. ROSSINO - VIA PORTICETTI 12 - APPARTAMENTO: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, 3 camere, ripostiglio, veranda, e 2 balconi al P. 2; oltre a porzione di sottotetto non abitabile allo stato rustico e lastrico solare. Prezzo base E. 15.384,38. Offerta minima E. 11.538,28. Vendita senza incanto 4-5-17 ore 09.00. G.E. Dr. Lombardi. Delegato Dr. Panzeri. Custode Avv. Dall'Osso tel. 0341/423432 - francesca-dallosso@gmail.it. Rif. RGE 141/09

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO - CANTINA E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALOLZIOCORTE (LC) - FRAZ. ROSSINO - VIA PORTICETTI 12 - APPARTAMENTO: al P. 1; cucina, servizi, ripostiglio, camera; oltre CANTINA e DEPOSITO al P. T. Prezzo base E. 12.192,19. Offerta minima E. 9.144,14. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini. Custode Avv. Dall'Osso tel. 0341/423432 - francescadallosso@gmail.com. Rif. RGE 317/10

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALOLZIOCORTE (LC) - VIA ATTILIO GALLI 2: APPARTAMENTO trilocale composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno e camera da letto al p.1°. Prezzo base E. 111.411,00. Offerta minima E. 83.558,25. Vendita senza incanto 04-05-17 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Vitali tel. 0341851480 email: avv.vitali-spiller@libero.it. Rif. RGE 121/14

**CALOLZIOCORTE**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALOLZIOCORTE (LC) - VIA INNOMINATO 9: PORZIONE DI FABBRICATO sito in una corte. L'unità immobiliare di 3 piani così suddivisi: cucina al p.t.; camera, servizio igienico e balcone al p.1°, un locale al p.2°, tutti collegati da scala interna. Prezzo base E. 37.567,97. Offerta minima E. 28.175,98. Vendita senza incanto 11-05-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Agostani tel. 0341288022 email: lucaagostani@libero.it. Rif. RGE 343/11

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALOLZIOCORTE (LC) - VIA PAOLO VITALBA 7 - APPARTAMENTO: di circa mq 284; disimpegno, ingresso, soggiorno, cucina, tinello, altro disimpegno, 4 camere e 2 bagni, 3 balconi e ampio terrazzo al P. 2; cantina al P. Seminterrato. Prezzo base E. 121.995,00.

Offerta minima E. 91.496,25. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Alippi. Custode Avv. Cattaneo tel. 0341/282869 - avvalbertocattaneo@libero.it. Rif. RGE 94/11

### CARENNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CARENNO (LC) - VIA TUZZANO ROTA 1: APPARTAMENTO composto da cucina, un locale, bagno e balcone al p.2°; 4 locali di sgombero, stenditoio, lavanderia, disimpegno, 2 ripostigli, wc, locale guardaroba e loggiato al p.3°, accessibile dall'interno tramite scala; locale ripostiglio al p.t. Prezzo base E. 65.745,00. Offerta minima E. 49.308,75. Vendita senza incanto 11-05-17 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Notaio Spreafico tel. 0399285674. Custode Avv. Massaro tel. 0341288662 email: massaro@studioavvocatomassaro.it. Rif. RGE 305/13

### CASATENNOVO

#### APPARTAMENTI - FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CASATENNOVO (LC) - VIA DANTE ALIGHIERI 7/G - LOTTO PRIMO: A) APPARTAMENTO di mq. 80 al P. T.; cucina, bagno e 2 ampi locali al P. T.; con piccola porzione di proprietà. B) APPARTAMENTO di mq. 110; cucina, 2 camere, balcone e servizi, al P. 1. Prezzo base E. 80.190,00. Offerta minima E. 60.142,50. Vendita senza incanto 4-5-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Cimei. Custode Avv. Nava tel. 0341/282216 - studioavnava@libero.it. Rif. RGE 90/11 + 346/12 CASATENNOVO (LC) - VIA DEL FABBRIO 7 - LOTTO SECONDO: FABBRICATO da cielo a terra, disposto su 2 piani; ripostiglio (al cui interno vi è una caldaia a servizio anche di altre proprietà) e locale caldaia al P. T.; cucina, soggiorno, 2 camere, servizi e balcone al P. 1; BOX al P. T. Prezzo base E. 49.491,00. Offerta minima E. 37.118,25 Vendita senza incanto 4-5-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Cimei. Custode Avv. Nava tel. 0341/282216 - studioavnava@libero.it. Rif. RGE 90/11 + 346/12 CASATENNOVO (LC) - VIA DEL FABBRIO 7 - LOTTO TERZO: TERRENO utilizzato quale area parcheggio autobus, sup. complessiva mq 1740. Prezzo base E. 33.655,50. Offerta minima E. 25.241,63. Vendita senza incanto 4-5-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Cimei. Custode Avv. Nava tel. 0341/282216 - studioavnava@libero.it. Rif. RGE 90/11 + 346/12

### CASATENNOVO

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CASATENNOVO (LC) - VIA DANTE ALIGHIERI 7/E - PORZIONE DI FABBRICATO: su 2 piani collegati da scala interna; soggiorno, cucina e portico al P. T.; 2 camere, disimpegno, 2 bagni e 2 balconi al P. 1. Prezzo base E. 81.648,00. Offerta minima E. 61.236,00. Vendita senza incanto 11-5-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Crippa tel. 039/9274323 - studiodi.crippa@alice.it. Rif. RGE 161/09

### CASSAGO BRIANZA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CASSAGO BRIANZA (LC) - VIA GIUSEPPE VERDI 12/B - APPARTAMENTO: 2 locali ed un servizio igienico al P. T. Prezzo base E. 27.420,00. Offerta minima E. 20.565,00. Vendita senza incanto 11-5-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Piffaretti. Custode Avv. Formenti tel. 0341/288662 - formenti@studioavvocatomassaro.it. Rif. RGE 30/13

### CASSAGO BRIANZA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CASSAGO BRIANZA (LC) - VIA SAN GREGORIO 17: APPARTAMENTO posto al p.2° composto da cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, ripostiglio, disimpegni zona giorno e zona notte e 2 balconi; con annessi vano cantina e VANO AD USO AUTORIMESSA entrambi al p.t. Prezzo base E. 120.000,00. Offerta minima E. 90.000,00. Vendita senza incanto 18-05-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287616. Custode Avv. Pozzi tel. 031861959 email: brusadellipozzi@tiscali.it. RGE 153/12

### CASSAGO BRIANZA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CASSAGO BRIANZA (LC) - VIA VITTORIO EMANUELE II 12: APPARTAMENTO al p.1° composto da ingresso, tinello, cucina, locale di sgombero, camera, ripostiglio, bagno e balcone. Prezzo base E. 43.335,00. Offerta minima E. 32.501,25 Vendita senza incanto 11-05-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Cattaneo tel. 0341282869 email: avvalbertocattaneo@libero.it. Rif. RGE 183/10

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CASTELLO DI BRIANZA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CASTELLO DI BRIANZA (LC) - VIA PIAVE 6: APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno con cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone al p.3°, con annesso vano ad uso ripostiglio al p.t. oltre a VANO AD USO AUTORIMESSA. Prezzo base E. 93.500,00. Offerta minima E. 70.125,00. Vendita senza incanto 04-05-17 ore 12.00. G.E. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Spiller tel. 0341851480 email: m.spiller@libero.it. Rif. RGE 46/14

### CERNUSCO LOMBARDONE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CERNUSCO LOMBARDONE (LC) - VIA ROMA 29: Piena proprietà a parte del fabbricato "Condominio San Dionigi", APPARTAMENTO al P.2° composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere, 2 bagni, corridoio e 2 balconi; con cantina al P.1° sottostrada. AUTORIMESSA: al P.1° sottostrada. Prezzo base Euro 74.475,00. Offerta minima Euro 55.856,25. Vendita senza incanto 18-05-2017 ore 13.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Alippi. Custode Avv. Agostani Tel. 0341/288022 E-mail: lucaagostani@libero.it. Rif. RGE 97/2013

### CIVATE

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CIVATE (LC) - VIA CA NOVA 6/B: PORZIONE DI FABBRICATO suddivisa internamente nel seguente modo: cucina, disimpegno, ripostiglio e bagno al p.t.; camera e ripostiglio al p.1°; sottotetto al p.2°; oltre area e cortile con piccolo fabbricato ad uso ripostiglio. Prezzo base E. 31.012,50. Offerta minima E. 23.259,38. Vendita senza incanto 18-05-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Airolidi tel. 0341363494 email: albachiaira\_airoldi@libero.it. Rif. RGE 7/10

**CIVATE**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CIVATE (LC) - VIA ISELLA 37: VILLA singola con giardino, su 2 piani con ingresso indipendente. P.1°: ingresso, soggiorno, terrazzo, cucina, disimpegno, wc, 3 camere e bagno. P.t: lavanderia, locale sgombero, caldaia wc e portico. Tot. mq. 248,81. GIARDINO di mq. 475 con piscina. BOX singolo mq. 25,14. Prezzo base E. 329.960,00. Offerta minima E. 247.470,00. Vendita senza incanto 11-05-17 ore 10.00. G.E. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Mattana tel. 0341355018 email: raffaelematt@libero.it. Rif. RGE 264/12

**COLICO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

COLICO (LC) - VIA NAZIONALE SUD 8 - LOTTO 1: A) MAGAZZINO con area esterna al rustico al P. Seminterrato; B) MAGAZZINO al rustico e privo di vespaio e soletta di pavimento al P. Seminterrato. Prezzo base E. 15.380,00. Offerta minima E. 11.535,00. Vendita senza incanto 4-5-17 ore 13.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Colombo tel. 039/9276040 - c.gstudiolegale@libero.it. Rif. RGE 350/13 COLICO (LC) - VIA NAZIONALE SUD 8 - LOTTO 2: UFFICIO da locale ufficio con parte soppalcata, archivio, bagno e antibagno al P. Seminterrato; con area esterna all'altezza dell'ingresso. Prezzo base E. 163.710,00. Offerta minima E. 122.782,50. Vendita senza incanto 4-5-17 ore 13.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Colombo tel. 039/9276040 - c.gstudiolegale@libero.it. Rif. RGE 350/13 COLICO (LC) - VIA NAZIONALE SUD 8 - LOTTO 3: A) NEGOZIO da locale negozio, retro negozio, disimpegno, magazzino/ripostiglio e bagno al P. T; B) CANTINA al P. Seminterrato; C) POSTO AUTO scoperto al P. T. Prezzo base E. 78.180,00. Offerta minima E. 58.635,00. LOTTO 4: A) NEGOZIO da locale negozio, retro negozio, disimpegno, magazzino/ripostiglio e bagno al P. T.; B) DEPOSITO COMMERCIALE adibito a magazzino al P. Seminterrato; C) POSTO AUTO scoperto al P. T. Prezzo base E. 78.030,00. Offerta minima E. 58.522,50. LOTTO 5: NEGOZIO da locale negozio, disimpegno, bagno, locale esposizione e terrazza ad uso esclusivo del negozio al P. T. Prezzo base E. 53.290,00. Offerta minima E. 39.967,50. Vendita senza incanto 4-5-17 ore 13.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Colombo tel. 039/9276040 - c.gstudiolegale@libero.it. Rif. RGE 350/13 COLICO (LC) - VIA NAZIONALE SUD 8 - LOTTO 6: A) APPARTAMENTO su 2 livelli; disimpegno, bagno, soggiorno con angolo cottura, camera, balcone al P. 1; ripostiglio al P. 2 con scala interna di collegamento; B) CANTINA al P. Seminterrato; C) POSTO AUTO coperto al P. Seminterrato. Prezzo base E. 71.570,00. Offerta minima E. 53.677,50. LOTTO 7: A) APPARTAMENTO su 2 livelli; soggiorno con angolo cottura, bagno, antibagno, camera e balcone al P. 1; ripostiglio al P. 2 con scala interna di collegamento; B) CANTINA/MAGAZZINO al P. Seminterrato; C) POSTO AUTO scoperto al P. Seminterrato. Prezzo base E. 76.870,00. Offerta minima E. 57.652,50. LOTTO 8: A) APPARTAMENTO disimpegno/ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno al P. 1; B) MAGAZZINO e RIPOSTIGLIO al P. Seminterrato; C) POSTO AUTO scoperto al P. Seminterrato. Prezzo base E. 60.850,00. Offerta minima E. 45.637,50. LOTTO 9: A) APPARTAMENTO soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e 2 balconi al P. 1; B) MAGAZZINO e RIPOSTIGLIO al P. Seminterrato. Prezzo base E. 72.430,00. Offerta minima E. 54.322,50. LOTTO 10: A) SOTTOTETTO non abitabile al rustico e privo di finitura al P. 2; B) POSTO AUTO scoperto al P. Seminterrato. Prezzo base E. 23.110,00. Offerta minima E. 17.332,50. Vendita senza incanto 4-5-17 ore 13.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv.

Colombo tel. 039/9276040 - c.gstudiolegale@libero.it. Rif. RGE 350/13

**COLLE BRIANZA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



COLLE BRIANZA (LC) - SEZ. CENSUARIA CAGLIANO - FRAZ. GIOVENZANA - VIA EUROPA 26/C: VILLETTA disposta su 3 piani di cui uno seminterrato ed uno sottotetto, collegati da scala interna, con area di pertinenza, composta da locale sgombero (taverna), cantina, lavanderia e cavedio al p. seminterrato; ingresso, studio, soggiorno/cucina/pranzo, disimpegno, 2 camere, bagno, 2 balconi ed area di pertinenza al p.t; 3 locali sottotetto, disimpegno e bagno al p.1° (sottotetto); VANO AUTORIMESSA al p. seminterrato ed AREA URBANA al p.t. Prezzo base E. 521.890,00. Offerta minima E. 391.417,50. Asta senza incanto 18-05-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Vitali tel. 0341365321 email: avv.francescavitali@virgilio.it. Rif. RGE 119/14

**CORTENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CORTENOVA (LC) - VIA DON G. SELVA 10: Parte del complesso condominiale denominato Residenza le Genzianelle - APPARTAMENTO soggiorno-cucina, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e 2 balconi al p.1° oltre POSTO AUTO scoperto al p.t. Prezzo base E. 53.350,00. Offerta minima E. 40.012,50. Vendita senza incanto 04-05-17 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Nessi tel. 03411880700 email: massimiliano.nessi@gmail.com/massimiliano.nessi@alice.it. Rif. RGE 286/12

**COSTA MASNAGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



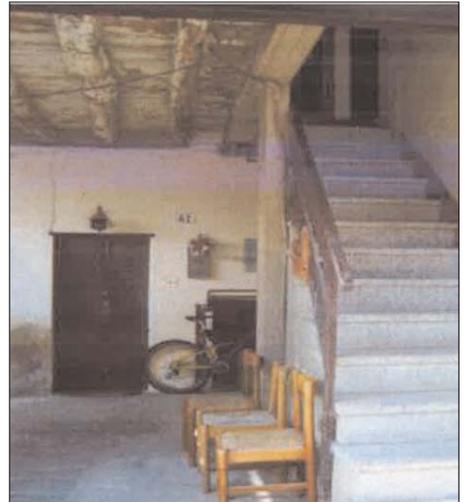
COSTA MASNAGA (LC) - VIA VERDI 2 (già VIA CASSIANA 26) - APPARTAMENTO: ingresso, cucina, 2 camere, disimpegno e bagno al P. T. Prezzo base E. 42.500,00. Offerta minima E. 31.875,00. Vendita senza incanto

18-5-17 ore 10.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Nuzzo. Custode Avv. Zuffi tel. 333/4264980 - annazuffi@hotmail.it. Rif. RGE 112/14

**COSTA MASNAGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



COSTA MASNAGA (LC) - FRAZ. CENTEMERO - VIA PUCINI 62 - APPARTAMENTO: disimpegno e 3 locali adibiti a soggiorno-cottura, camera e bagno al P. 1; oltre a 2 locali utilizzati come ripostigli, con annessa modesta porzione di area pertinenziale al P. Interrato - sup. comm.le mq. 46,41. Prezzo base E. 21.450,00. Offerta minima E. 16.087,50. Vendita senza incanto 4-5-17 ore 09.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Panzeri. Custode Avv. Pirotta tel. 039/9960715 - avvpirotta@gmail.com. Rif. RGE 09/14

**COSTA MASNAGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

COSTA MASNAGA (LC) - VIA BAVERA 19: APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone al P.2° con annesso vano cantina al P.seminterrato. Prezzo base Euro 57.730,00. Offerta minima Euro 43.297,50. Vendita senza incanto 11-05-2017 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana tel. 0341/287619. Custode Avv. Tanco Tel. 0341 320575, E-mail m.tanco@ravasitanco.it. Rif. RGE 148/14

**COSTA MASNAGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



COSTA MASNAGA (LC) - VIA BEVERA 17: APPARTAMENTO al P.1° con ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e terrazzo; cantina al p. seminterrato. Prezzo base E. 45.225,00. Offerta minima E. 33.918,75 Vendita senza incanto 18-05-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341930503. Custode Dr. Giudici tel. 0341285956 email: paolo.giudici@legalmail.it. Rif. RGE 333/11

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CREMENO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CREMENO (LC) - VIA DANTE ALIGHIERI 38 - APPARTAMENTO: nel condominio "Condominio Belvedere Est"; ingresso, soggiorno-pranzo, disimpegno, corridoio, cucina, camera matrimoniale, 2 camere singole, ripostiglio, bagno e 2 balconi al P. 6; cantina al P. Sotteraneo; AUTORIMESSA al P. 2 sottostrada. Prezzo base E. 141.230,00. Offerta minima E. 105.922,50. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Nuzzo. Custode Avv. Molteni tel. 0341/287373. Rif. RGE 147/12

**DERVIO****APPARTAMENTO - UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

DERVIO (LC) - VIA DUCA D'AOSTA 26 - LOTTO 1: APPARTAMENTO ingresso, soggiorno/cucina, 2 camere, servizio, disimpegno e terrazzo, con scala di accesso e scala di collegamento con il disimpegno di raccordo tra i vani accessori al vano sottostante, ed annessa relativa area pertinenziale; VANI ACCESSORI al p. seminterrato. Prezzo base E. 117.618,75. Offerta minima E. 88.214,06. LOTTO 2: UNITÀ IMMOBILIARE al rustico da adibirsi ad abitazione in p.1°-sottotetto. Prezzo base E. 57.093,75. Offerta minima E. 42.820,31. Vendita senza incanto 18-05-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Dr.ssa Panzeri tel. 0341350671 Rif. RGE 125/10

**DOLZAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

DOLZAGO (LECCO) - VIA STRADA DEL PESLAGO 7 - APPARTAMENTO: cottura/soggiorno, disimpegno, camera, guardaroba, bagno e vano caldaia al P. 2 sottotetto; ripostiglio al P. 1 sottostrada; oltre AUTORIMESSA al P. 1 sottostrada. Prezzo base E. 101.850,00. Offerta minima E. 76.387,50. Vendita senza incanto 11-5-17 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Spreafico. Custode Avv. Manzoni tel. 039/510004 - stemanz@tiscali.it. Rif. RGE 315/13

**DORIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

DORIO (LC) - VIA PIAVE 32: APPARTAMENTO al P.2° composto da cucina, soggiorno/pranzo, bagno, camera e ripostiglio, vano sottotetto (non abitabile) ove sono stati eseguiti lavori non autorizzati, consi-

stenti in stanza con bagno e un armadio a muro; sul tetto a falda sono stati posizionati 2 lucernari in bagno in camera. CANTINA al piano terra non ristrutturata. Prezzo base Euro 61.560,00. Offerta minima Euro 46.170,00. Vendita senza incanto 04-05-2017 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana Tel. 0341/287619. Custode Avv. Parolari Tel. 039/9908266. Rif. RGE 29/14

**GARLATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

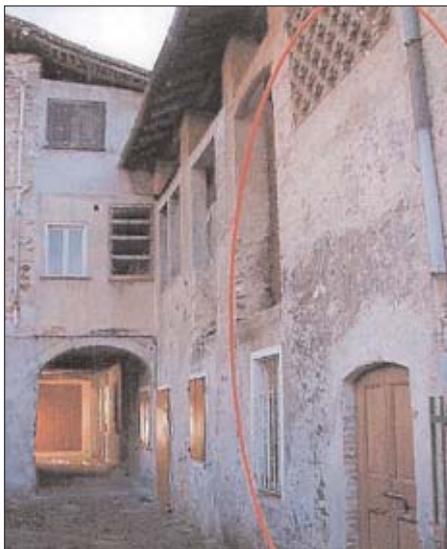
GARLATE (LC) - VIA STATALE 1081/A: APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno, balcone con annessi soprastante terrazzo e ripostiglio al p. copertura, collegati da scala all'appartamento; vano cantina e uso AUTORIMESSA. Prezzo base E. 118.110,00. Offerta minima E. 88.582,50. Vendita senza incanto 04-05-17 ore 09.00. G.E. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Panzeri tel. 0341287619. Custode Avv. Perego tel. 0341350794 email: peregomichelle@yahoo.it. Rif. RGE 25/14

**GARLATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

GARLATE (LC) - VIA VALMOLINA INFERIORE 7: APPARTAMENTO al p.1° composto da ingresso-disimpegno, soggiorno con angolo cottura, 2 camere e bagno. RIPOSTIGLIO: al p.t. Prezzo base E. 46.801,80. Offerta minima E. 35.101,35 Vendita senza incanto 11-05-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341287619. Custode Avv. Ferrero tel. 0341367566 email: ferreroandrea@alice.it. Rif. RGE 191/10

**IMBERSAGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

IMBERSAGO (LC) - VIA ADDA 2 - ANGOLO VIA GIACOMO MATTEOTTI - APPARTAMENTO: ingresso, soggiorno/pranzo, cottura, disimpegno, bagno, 2 camere e balcone al P. 1; cantina al P. Interrato. Prezzo base E. 50.625,00. Offerta minima E. 37.968,75. Vendita senza incanto 11-5-17 ore 10.00. G.O.T. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana. Custode Avv. Colzani tel. 039/8943580 - info@avvocatocolzani.it. Rif. RGE 212/13

**INTROBIO****UNICO CORPO DI FABBRICA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

INTROBIO (LC) - VIA BIANDINO 8: UNICO CORPO DI FABBRICA: con 3 distinte unità immobiliari poste all'interno con una sup. lorda complessiva di mq 219;

disposte ai p.t., 1° e 2°. Prezzo base E. 14.934,38. Offerta minima E. 11.200,78 Vendita senza incanto 18-05-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Tancredi tel. 0341353121 email: tancrediluigi@virgilio.it. Rif. RGE 314/10

**LECCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LECCO (LC) - VIA SANTO STEFANO 2: APPARTAMENTO sito nel fabbricato condominiale denominato "Condominio San Francesco", composto da ingresso, cucina, 3 locali e bagno al p.t., oltre cantina al seminterrato. Prezzo base E. 127.645,00. Offerta minima E. 95.733,75. Vendita senza incanto 11-05-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Notaio Piffaretti tel. 0341287619. Custode Avv. Tancredi tel. 0341353121 email: tancrediluigi@virgilio.it. Rif. RGE 2270/14

**LECCO****UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LECCO (LECCO) - SEZ. CHIUSO - V.LO CHIUSO 1 - LOTTO 2 - : UNITÀ IMMOBILIARE composta da un locale e bagno al p.t. con accesso dal cortile comune; 2 locali al p.1° a cui si accede da vano scale comune; un bagno esterno e non contiguo all'unità immobiliare al p.1°, in comproprietà a cui si accede da ballatoio comune. Prezzo base E. 13.640,63. Offerta minima E. 10.230,47. LOTTO 3 - : UNITÀ IMMOBILIARE composta da un locale al p.t. con accesso dal cortile comune; un locale al p.1; da 2 locali al p.2° a cui si accede dal ballatoio comune; da un bagno al p.1° e un ulteriore bagno al p.2°, entrambi in comproprietà, a cui si accede dal ballatoio comune. Prezzo base E. 15.356,25. Offerta minima E. 11.517,19. Vendita senza incanto 11-05-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Buzzoni tel. 0341283899 email: elsa.buzzoni@virgilio.it. Rif. RGE 23/11

**LECCO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LECCO (LC) - Censuario di MAGGIANICO - VIA MARTELLI 25/27, VIA PERGOLESI 3, VIA FANTASIA 1 - APPARTAMENTO: soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, camera, bagno e corridoio/disimpegno al P. 2. Prezzo base E. 70.000,00. Offerta minima E. 52.500,00. Vendita senza incanto 4-5-17 ore 11.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Riva. Custode Avv. Cariboni tel. 0341/284496 - frida.cariboni@gmail.com. Rif. RGE 180/13

**MANDELLO DEL LARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MANDELLO DEL LARIO (LC) - VIA PER MAGGIANA 46/A - APPARTAMENTO: soggiorno, cucina, wc, corridoio, 2 camere, bagno, oltre a locale caldaia e cantina con accesso dall'esterno al P. Seminterrato. A) Nuda proprietà B) Usufrutto vitalizio in favore di soggetto nato l'08/10/1933, con diritto di usufrutto successivo a favore di altro soggetto nato il 12/03/1939, il quale sarà opponibile al futuro aggiudicatario. Prezzo base E. 34.412,34. Offerta minima E. 25.809,26. Vendita senza incanto 4-5-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Cimei. Custode Avv. Licini tel. 0341/361367 - michaelalicini@yahoo.it. Rif. RGE 206/10+205/10

**MERATE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MERATE (LC) - FRAZIONE CASCINA MAGENTINA - VIA XXV APRILE 94: Porzione di FABBRICATO su 4 piani collegati da scala interna e composto da cantina al P. interrato; da ingresso, cucina/sala pranzo, soggiorno, bagno al P.T.; 2 camere, disimpegno e 2 bagni al P.1°, da studio, disimpegno, altro locale e bagno al P.2°-sottotetto. AUTORIMESSA con area annessa. Prezzo base Euro 56.531,25. Offerta minima Euro 42.398,44. Vendita senza incanto 18-05-2017 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Nuzzo. Custode Avv. Bregaglio tel. 0341/642361, E-mail: francesca.bregaglio@virgilio.it. Rif. RGE 196/11+187/12

**MERATE**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MERATE (LC) - VIA CEPPO 4 - 4/B - LOTTO 1: APPARTAMENTO di c.a. mq. 46, altezza interna c.a. mt. 3,00, al p.3° con soggiorno, camera, cottura, bagno e 2 balconi. Prezzo base E. 36.900,00. Offerta minima E. 27.675,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO di c.a. mq. 77, altezza interna di c.a. mt. 2,70, al p.3° con soggiorno, 2 camere, cottura, bagno, disimpegno e un balcone, oltre cantina al p. interrato. Prezzo base E. 62.268,75. Offerta minima E. 46.701,56. LOTTO 3: AUTORIMESSA di circa mq. 16, avente un'altezza interna di circa mt. 2,50 al p. interrato. Prezzo base E. 5.400,00. Offerta minima E. 4.050,00. Vendita senza incanto 18-05-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Bonacina tel. 031856289 - 3331942872. Rif. RGE 328/10

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MERATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MERATE (LC) - VIA GIOVANNI PASCOLI 16: APPARTAMENTO composto da soggiorno, sala da pranzo, cottura, 2 camere, bagno, ripostiglio, corridoio, terrazzo, balcone e cantina. Prezzo base E. 177.850,00. Offerta minima E. 133.387,50 Vendita senza incanto 11-05-17 ore 13.00. G.E. Dr. Marcellini. Delegato Notaio Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Martini tel. 0341362516 email: lucamartini1908@gmail.com. Rif. RGE 308/13

**MISSAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MISSAGLIA (LC) - VIA MANZONI 53: APPARTAMENTO al p. seminterrato composto da ingresso/disimpegno, camera da letto, cucina e bagno. Annessa CANTINA al p. cantinato. Prezzo base E. 41.124,38. Offerta minima E. 30.843,28. Vendita senza incanto 11-05-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341287619. Custode Avv. Perego tel. 0341283799 email: info@studioperego.com. Rif. RGE 394/12

**MISSAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MISSAGLIA (LC) - PIAZZA LIBERTÀ 19: APPARTAMENTO della sup. lorda di circa mq. 64, avente un'altezza interna di circa mt 3; al p.2° composto da soggiorno, cucina, corridoio, camera, bagno, terrazzo con annessa cantina al P. Interrato. Prezzo base E. 26.297,16. Offerta minima E. 19.722,87. Vendita senza incanto 11-05-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Marsigli tel. 0341367566 email: luca.marsigli@tin.it. Rif. RGE 101/12

**MISSAGLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MISSAGLIA (LC) - SEZ. CENS. MARESSO - VIA CONTI CASATI 5 - ABITAZIONE: un unico vano con bagno al P. 1 ed un soppalco che si estende anche sopra il bagno, al quale si accede con scala. Tot. mq 40. Prezzo base E. 21.900,00. Offerta minima E. 16.425,00. Vendita senza incanto 4-5-17 ore 10.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Minussi. Custode Avv. Ravasi tel. 0341/320575 - ma.ravasi@ravasitanco.it. Rif. RGE 70/14



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MISSAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MISSAGLIA (LC) - VIA CAMPÙ SUPERIORE 6: 1) Piena proprietà di APPARTAMENTO; 2) Quota di 1/6 di proprietà e quota di 4/6 di nuda proprietà gravata da usufrutto generale vitalizio di APPARTAMENTO. Prezzo base E. 108.525,00. Offerta minima E. 81.393,75. Vendita senza incanto 18-05-17 ore 13.00. G.E. Dr. Marcellini. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341287619. Custode Avv. Pangallo tel. 3920883130 email: avv.mara.pangallo@gmail.com. Rif. RGE 335/11

**MISSAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MISSAGLIA (LC) - VIA CAVOUR 1 - APPARTAMENTO: a parte del fabbricato "Condominio Libertà", ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale e bagno al P. 3; con CANTINA al P. Interrato. Prezzo base E. 85.350,00. Offerta minima E. 64.012,50. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 09.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Brini. Custode Avv. Licini tel. 0341/361367 - michaelalicini@yahoo.it. Rif. RGE 335/13

**MOLTENO**

**AREA DI PERTINENZA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MOLTENO (LC) - VIA ALDO MORO 35: VILLA unifamiliare con annessa AREA DI PERTINENZA, disposta su 3 piani con annessa cantina e AUTORIMESSA. Prezzo base E. 664.500,00. Offerta minima E. 498.375,00. Vendita senza incanto 11-05-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Bonacina tel. 0341288162. Custode Avv. Campagna tel. 3661332198 email: antonio.campagna@antoniocampagna.com. Rif. RGE 53/10

**MOLTENO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MOLTENO (LC) - VICOLO BRESSI 17 - APPARTAMENTO: soggiorno - cucina, camera, bagno e disimpegno al P. 2; oltre VANO sottotetto non abitabile al P. 3-sottotetto. Prezzo base E. 26.750,00. Offerta minima E. 20.062,50. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini. Custode Avv. Rudini tel. 031/856289 - miriam.rudini@gmail.com. Rif. RGE 61/14

### MONTE MARENZO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MONTE MARENZO (LC) - VIA ROMA 10 - APPARTAMENTO: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, ripostiglio/lavanderia e 3 balconi al P. 2. Prezzo base E. 65.650,00. Offerta minima E. 49.237,50. Vendita senza incanto 4-5-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Minussi. Custode Avv. Spiller tel. 0341/851480 - m.spiller@libero.it. Rif. RGE 127/15

### OLGINATE

#### APPARTAMENTO - LOCALE DI SGOMBERO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



OLGINATE (LC) - VIA SANT'AGNESE 29 - APPARTAMENTO: composto da lungo corridoio su cui si affacciano n. 6 locali, oltre a 2 bagni e un balcone posto al P. 1; LOCALE DI SGOMBERO ed un piccolo vano ad uso wc e AUTORIMESSA entrambi al P. Seminterrato. Prezzo base E. 147.370,00. Offerta minima E. 110.527,00. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Nuzzo. Custode Avv. Visconti tel. 0341/286800 - avvgiusepvisconti@virgilio.it. Rif. RGE 347/12

### OSNAGO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



OSNAGO (LC) - VIA GALVANI 3 - APPARTAMENTO: sup. lorda di c.a. mq 69, su 2 piani; ingresso, soggiorno-cottura, camera, bagno e balcone al P. 1. Prezzo base E. 30.937,50. Offerta minima E. 23.203,13. Vendita senza incanto 4-5-17 ore 12.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Cimei. Custode Avv. Pirotta tel. 039/9960715 - avvpirotta@gmail.com. Rif. RGE 288/11

### OSNAGO

#### VILLETTA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

OSNAGO (LC) - VIA XXV APRILE: VILLETTA BIFAMILIARE disposta su 3 piani collegati da scala interna composta da soggiorno-sala da pranzo e cucina al p.t., camera, bagno e balcone al p. ammezzato; 3 camere,

bagno, disimpegno e 2 balconi al p.1°; cantina, locale sgombero-angolo cottura, lavanderia e intercapedine al p. interrato; area adibita a GIARDINO al p.t.; VANO AD USO AUTORIMESSA al p. interrato. Prezzo base E. 333.000,00. Offerta minima E. 249.750,00. Asta senza incanto 18-05-17 ore 12.00. G.E. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Oggioni tel. 0399217313. Custode Avv. Mazza tel. 0341285336 email: manola-mazza@avvocaticolombomazza.it. Rif. RGE 363/13

### PADERNO D'ADDA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



PADERNO D'ADDA (LC) - VICOLO STRETTO 13 - APPARTAMENTO: in centro storico; al P.1, ballatoio-scala di accesso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno, lavanderia, disimpegno con scala retrattile per accesso al sottotetto non abitabile con altezza variabile da 30 cm a 180 cm (h. media inf. 110 cm); oltre alle proporzionali quote di compartecipazione agli spazi ed enti comuni. Immobile che ricade in zona gravata da vincolo paesaggistico. Prezzo base E. 78.930,00. Offerta minima E. 59.197,50. Vendita senza incanto 4-5-17 ore 10.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Minussi. Custode Avv. Martini tel. 0341/362516 - lucamartini1908@gmail.com. Rif. RGE 310/13

### PREMANA

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



PREMANA (LC) - VIA SCALINI 6: UNITÀ IMMOBILIARE da cielo a terra di mq. 212, composta da: ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, e bagno al P.T. Quattro camere e bagno al P.1°, cantina al P. interrato. Catasto Mapp.8472, Cat. A/3, Classe 1, vani 7,5. Prezzo base Euro 33.842,81. Offerta minima Euro 25.382,11. Vendita senza incanto 11-05-2017 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Bonacina Tel. 0341/287619. Custode Avv. Rosano Tel. 0341/363293, E mail: teresa@studiolanfranconi.com. Rif. RGE 210/09

### PRIMALUNA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



PRIMALUNA (LC) - VIA ALESSANDRO MANZONI 7: APPARTAMENTO al p.1° composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 3 camere, ripostiglio, bagno e balcone; oltre a cantina e locale ad uso lavanderia al piano seminterrato. Prezzo base E. 29.025,00. Offerta minima E. 21.768,75 Vendita senza incanto 18-05-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Corbetta tel. 0399903080 Rif. RGE 199/09

### PRIMALUNA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

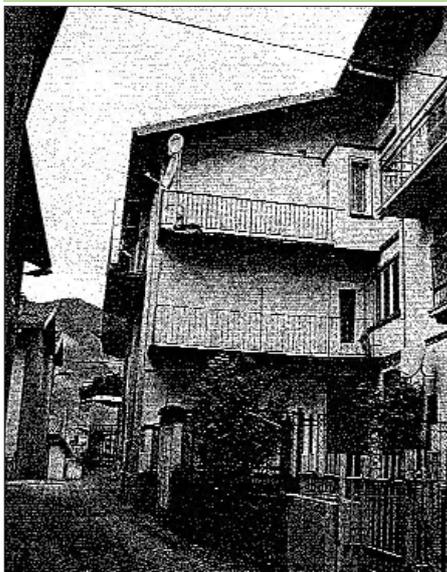


PRIMALUNA (LC) - VIA SILVIO PELLICO 2 - APPARTAMENTO: c.a. mq 50, tinello/angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, balcone al P.1; CANTINA al P. T. Prezzo base E. 15.862,50. Offerta minima E. 11.896,88. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini. Custode Avv. Dall'Osso tel. 0341/423432 - francescadalosso@gmail.com. Rif. RGE 91/12

### PRIMALUNA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



PRIMALUNA (LC) - VIA UMBERTO I 52: APPARTAMENTO composto da 3 vani, cucina, bagno, balcone e cortile di pertinenza al P.1°. Prezzo base E. 36.450,00. Offerta minima E. 27.337,50. Vendita senza incanto 18-05-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Tancredi tel. 0341353121 email: tancrediluigi@virgilio.it. Rif. RGE 363/12

**ROBBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ROBBIATE (LC) - VIA BONFANTI 41 - Porzione di fabbricato a corte costituita da APPARTAMENTO: su 3 livelli (P. 1 con zona giorno, P. 2 con zona notte e locali sottotetto non abitabili), con accesso principale dalla via Bonfanti n. 41; ingresso, soggiorno, cucina, bagno cieco e balcone al P. 1; camera, guardaroba, bagno finestrato e balcone al P. 2, con scala interna di collegamento tra i 2 piani; 2 locali sottotetto non abitabili al P. 3 cui si accede tramite scala a chiocciola; oltre AUTORIMESSA al P. T. avente accesso dal cortile interno comune con ingresso dalla via Colleoni n. 20. Prezzo base E. 121.500,00. Offerta minima E. 91.125,00. Vendita senza incanto 4-5-17 ore 09.00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Panzeri. Custode Avv. Carini tel. 0341/288363 - carini@studioperego.com. Rif. RGE 174/13

**ROBBIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ROBBIATE (LC) - VIA DEI MULINI 1/C: APPARTAMENTO composto da ingresso/disimpegno, cucina/soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno zona notte e balcone al p.2°; con vano uso cantina oltre a BOX AUTORIMESSA. Prezzo base E. 48.375,00. Offerta minima E. 36.281,25. Vendita senza incanto 18-05-17 ore 11.00. G.E. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Cermenati tel. 3389041970 email: avvcermenati@gmail.com. Rif. RGE 21/13

**ROBBIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ROBBIATE (LC) - VIALE MATTEOTTI 6: APPARTAMENTO al p.2°, soggiorno, cucina, ingresso, 2 camere, bagno, disimpegno e 2 balconi, AUTORIMESSA al p.t. Prezzo base E. 49.359,38. Offerta minima E. 37.019,54 Vendita senza incanto 11-05-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341287619. Custode giudiziario Avv. Bonacina tel. 031856289 email: legalebonacina@libero.it. Rif. RGE 776/12

**ROGENO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



ROGENO (LC) - VIA CAVOUR 8: UNITÀ IMMOBILIARE disposta su 2 piani fuori terra collegati fra loro da scala interna, composta da 4 locali adibiti a deposito al p.t.; da 2 vani oltre accessori e terrazzo al p.1°; nonché annessa area esclusiva destinata a posto

auto. Prezzo base E. 19.593,90. Offerta minima E. 14.695,43. Vendita senza incanto 11-05-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Dr.ssa Panzeri tel. 0341350671 email: serena.panzeri@pecordineavvocatilecco.it Rif. RGE 260/11

**SIRONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

SIRONE (LC) - VIA MOLteni 3: APPARTAMENTO composto da soggiorno-cottura, bagno, camera e scala di accesso di collegamento al p. sottotetto. Prezzo base E. 42.464,25. Offerta minima E. 31.848,19. Vendita senza incanto 18-05-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Spreafico tel. 3392028862 email: massimospreafico@alice.it. Rif. RGE 246/10

**SIRTORI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



SIRTORI (LC) - VIA RESEGONE 94: APPARTAMENTO composto da soggiorno e cottura a vista con balcone, ripostiglio, disimpegno, 2 bagni, cameretta con balcone e camera matrimoniale con balcone al p.1°; oltre a VANO AD USO AUTORIMESSA al p. interrato. Prezzo base E. 134.700,00. Offerta minima E. 101.025,00. Vendita senza incanto 04-05-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Panzeri tel. 0341 287619. Custode Avv. Panzeri tel. 039 5983388 email: a.panzeri@panzeriveraldi.it. Rif. RGE 36/14

**SIRTORI**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



SIRTORI (LC) - VIA DELLA CANOVA 23: PORZIONE DI BIFAMILIARE con annessa area pertinenziale e piscina, composta da ingresso, 6 locali, 3 servizi igienici,

cucina, guardaroba, disimpegno, UFFICIO e portico al p.t.; locale agibile non abitabile al p. sottotetto; locale di sgombero, ripostiglio, lavanderia, caldaia, disimpegni, bagno, cantina e AUTORIMESSA al p. seminterrato. Prezzo base E. 1.436.500,00. Offerta minima E. 1.077.375,00. Asta senza incanto 11-05-17 ore 10. G.E. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Regazzoni tel. 0341930260 email: stefanoregazzoni-wolli@tiscali.it. Rif. RGE 77/12

**TACENO**

**PORZIONE DI VECCHIO FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



TACENO (LC) - VIA AI CAMPI 2: PORZIONE DI VECCHIO FABBRICATO composta da cucina, locale cantina e localino wc al p.t., 2 camere con bagno e ballatoio al p.1°, 2 camere con balcone al p.2°, compresa scala di collegamento esterna tra i p. t. e 1°, ed interna tra i p. 1°e 2°. Prezzo base E. 18.479,81. Offerta minima E. 13.859,86. Vendita senza incanto 18-05-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Buzzoni tel. 0341283899 email: elsa.buzzoni@virgilio.it. RGE 149/13

**TACENO**

**APPARTAMENTI - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

TACENO (LC) - VIA PROVINCIALE NORD 1 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al P. 2; cucina-soggiorno, camera, bagno, disimpegno e terrazzo. Piena proprietà. Prezzo base E. 34.875,00. Offerta minima E. 26.156,25. LOTTO 2: APPARTAMENTO al P. 4 sottotetto; disimpegno d'ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno notte, camera, bagno e 3 balconi. Piena proprietà. Prezzo base E. 36.956,25. Offerta minima E. 27.717,19. LOTTO 3: POSTO AUTO scoperto mq 8 al P. T. Piena proprietà. Prezzo base E. 2.390,63. Offerta minima E. 1.792,97. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Alippi. Custode Avv. Bonacina tel. 0341/423432 - avvmaria-bonacina@gmail.com. Rif. RGE 153/13

**TREMENICO**

**ABITAZIONE**

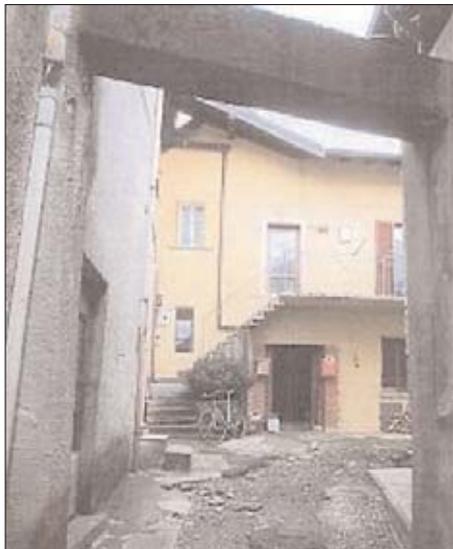
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

TREMENICO (LC) - VICOLE BRUGALE 4/6/SNC: ABITAZIONE disposta su 5 piani, composta da ingresso e cantina al p.t.; 2 locali e 2 bagni al p.1°; ingresso, soggiorno e 2 camere al p.2°; 3 camere e studio al p.3° sottotetto, ripostiglio e terrazzo al p.4°. Prezzo base E. 50.568,75. Offerta minima E. 37.926,56. Vendita senza incanto 11-05-17 ore 12.00. G.E. Dr.

Colasanti. Delegato Mutti tel. 0395971900. Custode Avv. Dall'Osso tel. 0341423432 email: francescaldalosso@gmail.com. Rif. RGE 359/12

**VALGREGHENTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VALGREGHENTINO (LC) - VIA SILVIO PELLICO 3: APPARTAMENTO sup. lorda complessiva di circa mq 115, disposto su 3 piani collegati da scala interna, composto da soggiorno-cucina al p. rialzato, locale sgombero, ripostiglio e bagno al p.1°, locale non abitabile e piccolo servizio igienico al p. sottotetto. Prezzo base E. 32.189,06. Offerta minima E. 24.141,80. Vendita senza incanto 18-05-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Tancredi tel. 0341353121 email: tancrediluigi@virgilio.it. Rif. RGE 340/12

**VALMADRERA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VALMADRERA (LC) - VIA ANTONIO STOPPANI 4: nel complesso condominiale denominato "Condominio Villa Gavazzi", nel corpo A: APPARTAMENTO composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere, bagno, ripostiglio, disimpegno porzione di area pertinenziale al P.T. CANTINA. Vano ad uso AUTORIMESSA pertinenziale all'appartamento, al piano interrato. Prezzo base Euro 75.155,63. Offerta minima Euro 56.366,72. Vendita senza incanto 18-05-2017 ore 11.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Croce Tel. 0341 287619. Custode Avv. Cermenati Tel. 338 9041970, E mail avvcerminati@gmail.com. Rif. RGE 11/13

**VALMADRERA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VALMADRERA (LC) - VIA PIEDIMONTE 3-5 - LOTTO 2: APPARTAMENTO con accesso tramite scala in uso esclusivo dal cortile comune, composto da ingresso, soggiorno, locale cottura, ripostiglio, disimpegno, 2 camere, bagno con antibagno e balcone al p.1°. POSTO AUTO esterno al p.t., al quale si accede attraverso il cortile comune. Prezzo base E. 33.278,85. Offerta minima E. 24.959,14. Vendita senza incanto 18-05-17 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Notaio Alippi tel. 0341287619. Custode Avv. Lo Monte tel. 0341283955. Rif. RGE 122/05 + 52/10

**VALMADRERA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VALMADRERA (LC) - VIALE PROMESSI SPOSI 62: APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, cucina, tinello, disimpegno, 2 camere, bagno e 2 bal-

coni al p.1°; solaio al p.2° sottotetto e BOX AUTO scoperto al p.t. Prezzo base E. 139.050,00. Offerta minima E. 104.287,50. Vendita senza incanto 18-05-17 ore 09.00. G.E. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Bregaglio tel. 0341642361 email: francesca.bregaglio@virgilio.it. Rif. RGE 107/09

**VARENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VARENNA (LC) - VIA PINO 71: APPARTAMENTO contraddistinto con il n.7 interno della sup. lorda complessiva di circa mq. 66, al p.2° composto da ingresso diretto in soggiorno con angolo cottura, terrazzo, disimpegno, camera e bagno. BOX singolo al p.t. Prezzo base E. 78.400,00. Offerta minima E. 58.800,00. Vendita senza incanto 11-05-17 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Notaio Dr. Spreafico tel. 0341287619. Custode Avv. Marsigli tel. 0341367566 email: luca.marsigli@tin.it. Rif. RGE 208/11

**VENDROGNO****CASA D'ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VENDROGNO (LC) - VICOLO DELLA VALLE SNC: CASA D'ABITAZIONE composta da 2 vani cantina comunicanti e piccolo giardino al p.t., zona pranzo con vano cottura, disimpegno, bagno e balcone al p.1° cui si accede mediante scala esterna. Prezzo base E. 22.584,38. Offerta minima E. 16.938,28. Vendita senza incanto 04-05-17 ore 12.00. G.E. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Artese tel. 0341284514 email: segreteria@studioarteselecco.it. Rif. RGE 138/13

**VERCURAGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VERCURAGO (LC) - VIA DEL POGGIO 1: APPARTAMENTO al p. rialzato composto da ingresso, cucina, salotto, bagno, disimpegno e camera con annessa cantina al p. seminterrato. Prezzo base E. 33.693,75. Offerta minima E. 25.270,31. Vendita senza incanto 18-05-17 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341287619. Custode Avv. Possenti tel. 0341283961 email: avvocatopossenti@katamail.com. Rif. RGE 64/12

**VERCURAGO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

VERCURAGO (LC) - VIA LUNGO LAGO ALDO MORO 25 - UNITÀ IMMOBILIARE: a parte del fabbricato "I Ciliegi", ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera e bagno oltre a ripostiglio, al P. interrato. Sup. mq 73. Prezzo base E. 21.600,00. Offerta minima E. 16.200,00. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 10.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Nuzzo. Custode Avv. Nava tel. 0341/282216 - studioavnava@libero.it. Rif. RGE 117/10

**VERDERIO SUPERIORE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VERDERIO SUPERIORE (LC) - VIA PRINCIPALE 20/A: APPARTAMENTO al p.1°, della sup. lorda di mq. 36, cui si accede tramite scala esterna e ballatoio comune, composto da soggiorno-pranzo-cottura, camera, bagno e balcone coperto, il tutto sito nel fabbricato condominiale "Condominio Sandra". Prezzo base E. 28.125,00. Offerta minima E. 21.093,75. Vendita senza incanto 18-05-17 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Notaio Alippi tel. 0341287619. Custode Avv. Molteni tel. 0341287373 Rif. RGE 112/11

**VIGANÒ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VIGANÒ (LC) - VIA RISORGIMENTO 15: APPARTAMENTO al P.1, composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, tinello e balcone. Prezzo base E. 14.132,81. Offerta minima E. 10.599,61. Vendita senza incanto 04-05-17 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Panzeri tel. 0341350370. Custode Avv. Brusadelli tel. 031 861959 email: brusadellipozzi@tiscali.it. Rif. RGE 178/11

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BARZANÒ****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BARZANÒ (LC) - VIA PIROVANO 28: NEGOZIO disposto su 2 piani collegati da scala interna oltre che da relativo montavivande. Prezzo base E. 199.875,00. Offerta minima E. 149.906,25. Vendita senza incanto 11-05-17 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Crippa tel. 0399241786 email: federicaelena.crippa@libero.it. Rif. RGE 200/13

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LECCO**

**RISTORANTE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LECCO (LC) - VIA CAPODISTRIA 10 - LOTTO UNICO: A) RISTORANTE: ingresso, 2 sale da pranzo, cucina, dispensa, 2 forni a legna, sala bar, 4 wc con disimpegno, altro grande disimpegno; oltre a porzioni di cortile di pertinenza, nonché wc posto all'esterno del ristorante ma con accesso dal cortile interno; al P. T. B) RIPOSTIGLIO al P. 1. C) APPARTAMENTO - MONOCALCÈ: soggiorno-pranzo, angolo cottura, bagno, disimpegno, con soppalco di circa 17 mq, al P. 1. D) APPARTAMENTO: ingresso, soggiorno con cottura, 2 camere, disimpegno, 2 bagni, ripostiglio, 2 balconi al P. 1; con sottotetto non abitabile al P. Sottotetto. E) AREE destinate a piazzale e parcheggio. Prezzo base E. 1.132.900,00. Offerta minima E. 849.675,00. Vendita senza incanto 18-5-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Croce. Custode Avv. Nava tel. 0341/282216 - studioavvna@libero.it. Rif. RGE 91/11

**PASTURO**

**DEPOSITO - LABORATORIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PASTURO (LECCO) - VIA PER INTROBIO 13: Fabbricato di 4 piani collegati da scala interna - DEPOSITO al P. Seminterrato; LABORATORIO ARTIGIANALE con laboratorio, infermeria, ripostiglio e wc al P.T.; APPARTAMENTO con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere, 2 bagni, balcone e terrazzo coperto al P.1°; cantina al P.1° sottostrada; UNITÀ IMMOBILIARE al rustico non abitabile, di 4 locali, disimpegno, bagno e terrazzo a pozzo al P.2°-sottotetto. Prezzo base E. 226.350,00. Offerta minima E. 169.762,50. Asta senza incanto 18-05-17 ore 11.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Tentori tel. 0341363329 email: studiogleale@castel-novotentori.it. Rif. RGE 1349/12

**Fallimenti**

**Abitazione | Accessorio**

**MERATE - CALCO**

**BOX - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LOTTO 1 Merate - XXV Aprile, 111/113 Box di mq. catastali 28 identificati al casto fabbricati: foglio 7 - mappale 3359 - sub.746 - categoria C/6. Prezzo base Euro 10.000,00 - offerta minima Euro 10.000,00 - rilancio minimo Euro 1.000,00 - valore perizia Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 8 maggio 2017 ore 11,30. Giudice Delegato: dott. Dario Colasanti - Curatore: dott. Luigi Bolis tel. 0341/369030 - mail: info@studiobolis.it LOTTO 2 Calco - Ghislanzoni, 16 - Palazzina A Appartamento sub. 5 - Box sub.13 - piano primo e secondo sottotetto identificati al Catasto Fabbricati: foglio 7 - mappale 4466 - sub.5 - categoria A/2 e sub.13 - categoria C/6 superficie lorda complessiva di circa 106 mq. oltre a balcone, cantina e box - classe energetica B, 31,87 kWh/m2a porte, pavimenti, rivestimenti, elementi bagno, rubinetteria, caldaia a condensazione ed elementi accessori non forniti e da installare, impianto elettrico: frusti, placche e videocitofono non forniti e da posare. Prezzo base Euro 130.000,00 - offerta minima Euro 130.000,00 - rilancio minimo Euro 1.000,00 - valore perizia Euro 156.662,50. Vendita senza incanto 8 maggio 2017 ore 11,30 Giudice Delegato: dott. Dario Colasanti - Curatore: dott. Luigi Bolis tel. 0341/369030 - mail: info@studiobolis.it. Rif. FALL. 54/2013 M0036302

**ROBBIATE**

**VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ROBBIATE (LC) - VIA MATTEOTTI 23/B: A. Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente a porzione di VILLETTA BIFAMILIARE. Composto da un locale più i servizi in piano terra, tre locali più i servizi e balconi in piano primo, solaio con annessi in piano secondo, rustico, lavanderia, cantina ed intercapedine in piano interrato, con annessa scala interna di collegamento tra i piani, rampa di accesso all'autorimessa di cui infra ed area di pertinenza a giardino sui lati di nord, sud ed ovest. Posto al piano S1-T-1-2 sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 306. Identificato in catasto: propr. x 1000/1000 foglio 8 mappale 4223 subalterno 3, categoria A/7, classe 3, composto da vani 8, posto al piano S1-T-1-2, - rendita: Euro 1.115,55. B. Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente a BOX doppio. Composto da autorimessa. Posto al piano interrato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 86. Identificato in catasto: propr. x 1000/1000 foglio 8 mappale 4223 subalterno 12, categoria C/6, classe 3, della superficie catastale di mq 86, posto al piano S1, - rendita: Euro 439,71. Prezzo base Euro 181.425,00. Offerta minima ammissibile Euro 136.068,75. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 08-05-2017 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Colella Tel. 0341/360427, e-mail r.colella@studioco-lellaepartners.it. Rif. FALL. 25/10 M0036297

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immobilie comm.le | ind.le**

**LECCO**

**FABBRICATO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LECCO (LC) - VIA PARINI 49: FABBRICATO ARTIGIANALE con annessi uffici, spogliatoi ed area di pertinenza esterna destinata a piazzale/parcheggio. Prezzo base Euro 203.500,00. Offerta minima Euro 152.625,00. Vendita senza incanto 08-05-2017 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr.ssa Dodesini tel. 0341/353461, e-mail dodesini.l@moschenassociati.com. Rif. FALL. 23/13

**PUSIANO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PUSIANO (CO) - VIA GIUSEPPE MAZZINI: Piena proprietà di NEGOZIO con annessi retro negozio, bagno e due ripostigli. Situato nel complesso edilizio denominato "residenza Pusiano 2000". PRIMA FASCIA Prezzo base Euro 118.200,00, SECONDA FASCIA Prezzo base Euro 88.650,00, TERZA FASCIA Prezzo base Euro 66.487,50, QUARTA FASCIA Prezzo base Euro 60.000,00. Il giudice ha previsto varie fasce di prezzo sul presupposto che le offerte rientranti nella fascia inferiore saranno, considerate ammissibili, solo qualora non vi siano offerte ascrivibili nella fascia superiore. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per tutte e 4 le fasce. Valore di perizia Euro 118.200,00. Vendita senza incanto 08-05-2017 ore 11.30 presso il Tribunale di Lecco, Corso Promessi Sposi, 27 - secondo piano. G.D. Dott. Colasanti. Curatore Dr.ssa Paveri, Tel. 0341/369030, E-mail info@studiobolis.it. Rif. FALL. 20/12. M0036246

**Terreno | Immobilità agricola**

**RONCELLO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RONCELLO (MB) - PIAZZA SANT'AMBROGIO 11: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di TERRENO composto da: porzione di area urbana di mq. 330, facente parte di una più ampia area recintata ad uso piazzale asfaltato con volumetria di pertinenza. Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,50. Vendita senza incanto 08-05-2017 ore 11.30. G.D. Dott. Colasanti. Curatore Dr. Guerrera. Rif. FALL. 14/10



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di **BERGAMO** - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgono presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L

(tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati o presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941).

**Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.**



**Tribunale di  
BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio****BERGAMO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1051/15**

Bergamo (Bg) – via San G. Bosco 44 e via F. Ozanam snc – Appartamento in edificio inizio anni '90, al p. terzo, con ripostiglio al p. interrato in via San G. Bosco e autorimessa al p. interrato in via F. Ozanam. Immobile libero. Prezzo base Euro 80.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696 e [umberto.giupponi@aspeg.it](mailto:umberto.giupponi@aspeg.it).

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1134/15**

Bergamo (Bg) – via Sombreno 10 e 12 – Edificio nel Parco dei Colli di Bergamo, in area soggetta a vincolo di tutela ambientale, composto da spazio unico che funge da taverna, disimpegno e accesso alla scala interna ai pp. superiori al p.t.; unico locale, zona cottura, pranzo e soggiorno, piccolo balcone in pietra, bagno cieco e due camere al p. primo; soppalco sul soggiorno che distribuisce a nord in locale chiuso, piccolo bagno con finestra e a sud locale caldaia al p. sottotetto. Presenza difformità sanabili. Immobile occupato da esecutato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 260.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696 e [umberto.giupponi@aspeg.it](mailto:umberto.giupponi@aspeg.it).

**BERGAMO****LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 86/15**

Bergamo (Bg) – via Gritti – Tre locali deposito e wc al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 8.925,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 944/13**

Bergamo (Bg), sez. Boccaleone – via San Pio X già via Celadina – Appartamento al p.t. composto da ingresso, quattro vani, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e balcone; cantina al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 50.368,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ADRARA SAN ROCCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1341/11**

Adrara San Rocco (Bg) – via degli Alpini – Alloggio al p. seminterrato composto da soggiorno, angolo cottura, due vani, bagno, portico esclusivo ed uso esclusivo di posto auto condominiale. Prezzo base Euro 14.495,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO S. ALESSANDRO****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 459/09**

Albano S. Alessandro (Bg) – via Monte Grappa – Lotto 5 (A4 di perizia): autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 3.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBANO SANT'ALESSANDRO****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 566/13**

Albano Sant'Alessandro (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento di ca. 85 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone; solaio nel sovrastante sottotetto. Posto auto scoperto al p.t.. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 25.613,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ALBINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 978/11**

Albino (Bg) – via G. Marconi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina al p. sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 42.596,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 41/12**

Albino (Bg) – via Colle Gallo – Appartamento al p.t. composto da due locali oltre i servizi. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 18.056,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMENNO SAN BARTOLOMEO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 540/11**

Almenno San Bartolomeo (Bg) – via Foppa sn – Lotto 2: quota di 1/12 di appartamento su tre livelli con soggiorno, cucina, cantina, ripostiglio e disimpegno; giardino esclusivo al p.t., due vani, bagno, lavanderia, disimpegni e balcone al p. primo; comparto di soffitta al p. secondo; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 4.348,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1393/13**

Alzano Lombardo (Bg), sez. urb. Alzano Maggiore – via A. Fantoni – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, antibagno e loggia. ACE G. Prezzo base Euro 59.680,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 860/14**

Alzano Lombardo (Bg) – via A. Fantoni – Appartamento al p. quarto composto da salotto, soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno e bagno. Immobile locato con contratto registrato. Prezzo base Euro 95.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 237/15**

Alzano Lombardo (Bg) – via F.lli Losa, condominio Nesa B – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 107.150,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1718/11**

Antegnate (Bg) – via Manara - Appartamento di ca. 100 mq. su due livelli collegati tra loro da scala interna composto al p. primo da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone; al p. secondo da camera, bagno, disimpegno e due balconi. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH C e ETC B. Prezzo base Euro 45.031,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARZAGO D'ADDA**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 468/14**

Arzago d'Adda (Bg) – via Albericci – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno; vano scala d'ingresso al p.t.; posto auto scoperto di 18 mq. al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 48.277,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARZAGO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1630/11**

Arzago d'Adda (Bg) – via Albericci – Appartamento su due pp. collegati tra loro da proprio tronco di scale interno composto al p.t. da un vano e locali accessori ed al p. primo da un vano e locali accessori. Prezzo base Euro 17.550,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARZAGO D'ADDA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 959/10**

Arzago d'Adda (Bg) – via G. Donizetti – Appartamento al p. primo, int. 7, composto da soggiorno, cucina, due vani di abitazione, ingresso, disimpegno, bagno e tre balconi. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 29.893,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARZANO D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1050/12**

Arzago d'Adda (Bg) – via Papa Giovanni XXIII (catastralmente sn e accesso da via Verdi), Centro Residenziale dei Pini – Appartamento al p. secondo, di ca. 116 mq esclusi gli accessori, composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. ACE G. Presenza difformità. Prezzo base Euro 38.911,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BAGNATICA**

**ABITAZIONI E AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1024/11**

Bagnatica (Bg) – v.le Papa Giovanni XXIII, Residenza San Martino - Lotto 2: Porzione immobiliare ad uso ufficio al p.t. composta da due locali, servizi e disimpegno; archivio e disimpegno al p. interrato ai quali si accede anche mediante scala interna esclusiva, nonché due porzioni di aree pertinenziali al p.t.. Prezzo base Euro 35.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 206/14**

Terno d'Isola (Bg) – via Valtrighe – Lotto 2: Appartamento su due pp. con giardino al p.t., composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e due balconi al p. primo; due camere, disimpegno, bagno e due balconi al p. secondo; autorimessa con ripostiglio al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 142.892,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1288/13**

Bolgare (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p. primo composto da ingresso, vano, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, loggia, disimpegno, terrazzo e due compartimenti di solaio al p. sottotetto. Autorimessa al p.t.. ACE EPH E. Prezzo base Euro 61.336,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 215/11**

Bolgare (Bg) – via Martiri di Cefalonia – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, disimpegno, due vani, soggiorno con angolo cottura, bagno e portico; lavanderia e cantina al p. seminterrato e ripostiglio comune al p. rialzato in corpo staccato. Autorimessa con area esclusiva al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 31.230,00. Rilancio Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1205/11**

Bolgare (Bg) – via Monza (catastalmente via Belvedere) – Appartamento al p. primo composto da due vani, cucina, bagno e due balconi. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 26.730,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1209/11**

Bonate Sopra (Bg) – via dei Mille – Appartamento al p. primo di ca. 100 mq. composto da quattro stanze e bagno. ACE EPH G ed ETC A. Impiantistica non conforme alla normativa vigente. Prezzo base Euro 18.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 360/13**

Bonate Sotto (Bg) – via Piave sn – Appartamento al p. primo in un complesso residenziale e con accesso da vano scala esclusivo, composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 112.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. G.E.

Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOTTANUCO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1078/11**

Bottanuco (Bg) – via San Giorgio sn – A: appartamento monolocale al p.t. composto da un unico vano soggiorno-camera, bagno, portico antistante la casa con annessa cantina al p. seminterrato. B: appartamento monolocale al p. primo composto da un unico vano soggiorno-camera, bagno e balcone. C: appartamento monolocale al p. primo composto da un unico vano soggiorno-camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 36.181,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRANZI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1007/11**

Branzi (Bg) – sez. cens. Monaci, via Gardata – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, bagno, disimpegno, balcone, terrazzo; soffitta al p. seconda. Due autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 143.023,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE****TRILOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 638/11**

Brembate (Bg) – via Delle Betulle – Trilocale al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere (una con balcone), ripostiglio. Ampio giardino condominiale. ACE G. Prezzo base Euro 50.955,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 191/14**

Brembate (Bg) – via Arnichi sn, condominio Iris – Appartamento al p. rialzato di ca. 104 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 83.419,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 552/11**

Brembate (Bg), cens. Grignano – v.lo Paganelli di Sotto – Porzione di fabbricato da cielo a terra su tre pp. (terra, primo e sottotetto) in pessimo stato di manutenzione e completamente da ristrutturare. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 27.835,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 750/13**

Brembate di Sopra (Bg) – via M.te Grappa – Appartamento al p. primo composto da cucina, due camere, due bagni e disimpegno. ACE D. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 897/14**

Brembate Sopra (Bg) – via Vivaldi – Appartamento al p.t., composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due porzioni di area esclusiva. Cantina, intercapedine, lavanderia ed autorimessa al p. interrato, collegati da scala interna al p.t.. Prezzo base Euro 88.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBILLA**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 55/12**

Brembilla (Bg) – via Sottocamorone – Appartamento al p. rialzato composto da cinque vani, cucina, bagno, locale lavanderia, disimpegno e cantina al p. seminterrato; cinque vani di sottotetto al p. primo; locale lavanderia e pollaio in fabbricato staccato; legnaia in altro fabbricato staccato; area esclusiva. Cantina, locale sgombero, ripostiglio ed autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 134.111,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 43/13**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Borgoratto – Appartamento al p. secondo composto da due locali e servizi; solaio al p. sottotetto. ACE G. Prezzo base Euro 29.644,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 570/11**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via V. Emanuele II – Appartamento al p. terra, composto da cucina, soggiorno, wc, camera, portico e cortile esclusivo. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 20.587,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1762/11**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Borgoratto – Appartamento al p.t. composto da due locali, servizi, due ripostigli e disimpegno; altro ripostiglio al p. terzo. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro

28.895,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1340/11**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Borgoratto – Appartamento al p. secondo composto da un locale oltre i servizi con annesso sottotetto aperto. Prezzo base Euro 14.850,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 460/13**

Calcinate (Bg) – via G. Falcone – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e giardino esclusivo in lato nord e cortiletto in lato sud. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 58.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 275/14**

Calcinate (Bg) – via A. Dalla Chiesa accesso carrale e via Valmarcia accesso pedonale – Appartamento al p. secondo composto da angolo cottura, cinque vani di abitazione, due bagni, ripostiglio, disimpegni, due balconi; ripostiglio al p. terzo accessibile da botola; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH D. Prezzo base Euro 140.715,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1090/12**

Calcio (Bg) – via Papa Giovanni XXIII angolo via G. Vescovi – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno, con annessa cantina al p. terra. ACE EPH F ETC A. Prezzo base Euro 27.810,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 15/15**

Calcio (Bg) – via C. Battisti – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 45.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1103/12**

Calusco d'Adda (Bg) – Piazza IV Novembre – Appartamento al p. terra composto da cucina, due vani, bagno e disimpegno. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 15.871,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1347/12**

Calvenzano (Bg) – Via Firenze, via Perugia, Complesso residenziale della Vestura – Appartamento su due pp. collegati da scala interna composto da soggiorno, cucina, ripostiglio e balcone al p. primo; due camere,

disimpegno, bagno e balcone al p. secondo; sottotetto al p. terzo accessibile da botola con scala retrattile. Autorimessa al p. interrato. Sottotetto non menzionato nell'atto di acquisto. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 85.219,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 675/13**

Canonica d'Adda (Bg) – via XXV Aprile – Appartamento su due livelli comunicanti tra loro con scala a chiocciola interna di ca 81 mq., composto da soggiorno con angolo cottura al p.t.; due camere e bagno al p. primo. ACE EPH G ed ETC A. Locale deposito al p.t. di ca 16 mq. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 205/13**

Capriate San Gervasio (Bg) – v.lo Gerosa sn – Autorimessa al p.t. di ca. 36 mq. con sovrastante ripostiglio. Presenza difformità. Prezzo base Euro 11.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1066/13**

Capriate San Gervasio (Bg) – via Ceresoli – Appartamento al p.t. di ca 47 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. ACE EPH E ed ETC B. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 686/13**

Caravaggio (Bg) – via G.G. Gastoldi – Quota di 20/100 di appartamento al p.t. composto da tre loca-

li, bagno e disimpegno. ACE G. Prezzo base Euro 5.276,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 564/13**

Caravaggio (Bg) – via Calvenzano – Appartamento al p.t. di ca. 87 mq. con giardino esclusivo composto da quattro vani, disimpegno, bagno e cantina; autorimessa al p.t. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 48.094,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1541/12**

Caravaggio (Bg) – via Martiri della Libertà – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni e balcone; cantina al p. cantinato. ACE F. Prezzo base Euro 28.687,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 347/13**

Caravaggio (Bg) – v.lo delle Scuole Vecchie (catastalmente p.zza SS. Fermo e Rustico) – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno,

disimpegno e balcone. Cantina al p. seminterrato. ACE EPH E ed ETC G. Prezzo base Euro 27.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1140/12**

Caravaggio (Bg) - P.zza San Giovanni - Appartamento al p. primo composto da un vano di abitazione, cucina-soggiorno, disimpegno, wc, balcone. ACE G. Prezzo base Euro 35.681,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1376/13**

Caravaggio (Bg) - via M. Merisi - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno, disimpegno, balcone e terrazzo. Prezzo base Euro 49.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 37/15**

Caravaggio (Bg) - via Bedolini - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, veranda e balcone; giardino, tre cantine, ripostiglio, bagno, disimpegno, portico e autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 173.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G.

Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1311/13**

Caravaggio (Bg) - via Cantù - Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; Presenza difformità. Prezzo base Euro 36.706,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 263/03**

Caravaggio (Bg), fraz. Masano di Caravaggio - via G.B. Rubini - Abitazione unifamiliare ai pp. terra, primo e secondo, collegati da scala interna, composta da cortile esclusivo, portico, tre vani ed accessori al p.t.; da tre vani, accessori e loggia al p. primo; da quattro vani ad uso solaio ed accessori al p. secondo. Prezzo base Euro 39.306,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBIO DEGLI ANGELI**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1347/10**

Carobbio degli Angeli (Bg) - via Marconi - Lotto 1: quota di 1/6 di appartamento al p.t. composto da soggiorno con cucina, disimpegno, camera, bagno e piccola resede esterna pavimentata; magazzino al p.t. composto da due ampi locali con area esterna. Prezzo base Euro 7.531,00. Lotto 2: quota di 1/6 di appartamento al p. primo composto da ampio soggiorno con cucina, disimpegno, tre camere, bagno e ripostiglio; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 7.724,00. Lotto 3: quota di 1/6 di appartamento al p. primo composto da ampio corridoio, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e piccolo terrazzo con sovrastante locale sottotetto; due autorimesse al p.t. (insistenti sull'area esterna in lamiera ed onduline). Prezzo base Euro 6.794,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1778/11**

Carvico (Bg) - Via Don A. Pedrinelli - Lotto B: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 4.387,00. Via Conte C. Girolamo - Lotto 1: Appartamento al p. quinto composto da tre vani, balcone e locali accessori tra i quali una cantina al p.

seminterrato. ACE F. Prezzo base Euro 37.800,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASIRATE D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1324/11**

Casirate d'Adda (Bg) - via T. Grossi 18 - Appartamento al p. primo, composto da tre vani e servizi. Prezzo base Euro 22.444,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 334/14**

Castelli Calepio (Bg) - via Pelabrocco - Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori; sottotetto al p. secondo. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 30.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTIONE DELLA PRESOLANA**

**VILLETTA E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 79/11**

Castione della Presolana (Bg) - Usufrutto di: - terreni tipo bosco misto e prato; - villetta, in via G. Donizetti, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, wc, due bagni, quattro camere al p. rialzato, locale di sgombero, cantina, ripostiglio e centrale termica al p. seminterrato; - autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 58.684,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAVERNAGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 663/14**

Cavernago (Bg) - Strada Provinciale - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo; auto-

rimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 46.384,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENATE SOTTO****APPARTAMENTO CON SOLAIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1330/11**

Cenate Sotto (Bg) – via M. Testa 13 (già via Roma 2) – Appartamento al p. secondo (completamente arredato, della superficie totale di circa 52,08 mq.) composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno (cieco), disimpegno e terrazzino. Solaio al p. terzo (della superficie di circa 19 mq.). ACE G. Prezzo base Euro 27.109,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 675/12**

Cene (Bg) – via B. Fanti – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e balcone. Immobile privo di generatore termico. Prezzo base Euro 24.424,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIGNOLO D'ISOLA****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 765/12**

Chignolo d'Isola (Bg) – v.le Industriale dell'Isola 7, scala A – Appartamento al p. primo, di ca. 105 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi; cantina e posto auto al p. seminterrato. ACE EPH F e ETC B. Prezzo base Euro

36.070,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1207/14**

Chiuduno (Bg) – via Suardo – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno. ACE D. Prezzo base Euro 25.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO****MAGAZZINI E UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1302/11**

Chiuduno (Bg) – via Finazzi – Due magazzini al p.t. con uffici e servizio wc e due magazzini al p. cantinato. ACE EPH G e ETC A. Presenza difformità. Prezzo base Euro 111.159,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISANO BERGAMASCO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 584/13**

Cisano Bergamasco (Bg) – via A. Locatelli – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi; autorimessa in corpo staccato al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 48.937,00. Lotto 2: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa in corpo staccato al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 63.000,00. Lotto 3: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa in corpo staccato al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 62.719,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CISANO BERGAMASCO****MAGAZZINO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 8570/10**

Cisano Bergamasco (Bg) – via S. Mayer – Lotto 1: magazzino di mq. 160. Prezzo base Euro 39.808,00. Lotto 2: box doppio di mq. 37. Prezzo base Euro 7.708,00. Lotto 3: box doppio di mq. 37. Prezzo base Euro 8.023,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 357/13**

Ciserano (Bg) – via Repettini – Appartamento al p. primo composto da cucina, due camere, bagno e balcone; cantina al p. cantinato; ripostiglio e cortile esclusivi al p.t.. ACE F. Prezzo base Euro 49.093,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1344/11**

Ciserano (Bg), loc. Zingonia – via Monaco – Appartamento al p. rialzato composto da un vano ed accessori; ripostiglio al p. cantinato. Prezzo base Euro 7.979,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 493/11**

Ciserano (Bg) - via A. Locatelli - Appartamento al p. terra composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno e disimpegno. ACE C. Prezzo base Euro 23.236,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1512/11**

Ciserano (Bg) - via I Maggio - Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi, ingresso, disimpegno e tre balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 28.603,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1628/11**

Cividate al Piano (Bg) - via Castello - Appartamento di ca. 126 mq. termoautonomo su due livelli, con corte esclusiva; al p. terra soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al p. primo due camere, locale al rustico da adibire a bagno, due balconi e due ripostigli nel sottotetto al p. secondo. Presenza difformità. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 24.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 398/14**

Cologno al Serio (Bg) - via Solferino - Appartamento al p. primo composto da ingresso, due camere, cucina-tinello, disimpegno, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COMUN NUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1080/12**

Comun Nuovo (Bg) - v.le A. Duca d'Aosta - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno-cucina, camera, bagno e ripostiglio. ACE G. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA**

**UNITÀ IMMOBILIARE IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1655/11**

Cortenuova (Bg) - P.zza V. Veneto - Unità immobiliare in corso di costruzione. Prezzo base Euro 303.710,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA DI MEZZATE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1486/12**

Costa di Mezzate (Bg), loc. Foppe - Quota di 1/2 di appezzamento di terreno di natura agricola, con accesso da piazza Nobili Zoppi a mezzo della strada carrabile sterrata, di circa 2.032 mq, con annessi agricoli in legno interamente schermati da un'altra siepe. Prezzo base Euro 16.706,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA DI SERINA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 588/11**

Costa di Serina (Bg) - via A. Manzoni - Appartamento composto da soggiorno, camera, bagno, antibagno e porzione di area esclusiva al p.t.; soffitta e terrazzo al p. primo; cucina, cantina e bagno al p. primo interrato; cantina al p. secondo interrato. Autorimessa di 13 mq. al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 34.762,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 10.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COSTA SERINA**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1395/12**

Costa Serina (Bg), loc. Gazzo-Prati Longhi - A) Fabbricato fatiscente, in parte crollato, originariamente composto da un vano al p. primo e un vano al p. secondo, con i soli muri perimetrali, essendo crollati il tetto, le solette divisorie e la scala interna. B) Appezamento di terreno nelle immediate vicinanze. Prezzo base Euro 4.852,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA SERINA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 496/11**

Costa Serina (Bg), fraz. Ascensione - via Europa snc - Appartamento al p. primo, composto da soggiorno-cottura, disimpegno, ripostiglio, camera, bagno e balcone. Box al p. terra. Presenza difformità. Prezzo base Euro 27.337,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA SERINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 688/13**

Costa Serina (Bg) - via Tagliata - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, un vano, disimpegno e due camere al p. primo; taverna al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COVO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 719/14**

Covo (Bg) – via Trento – Appartamento al p. primo composto da cucina, disimpegno, due camere, bagno, antibagno; atrio di ingresso e cortile esclusivi al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 36.248,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 253/10**

Covo (Bg) – via Al Pradone – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, due balconi, disimpegno, bagno, due camere, soggiorno e cucina; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 66.565,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1312/14**

Covo (Bg) – via San Lazzaro – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; autorimessa in

corpo staccato al p.t.. Prezzo base Euro 87.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1458/13**

Covo (Bg) – via L. Scarpini – Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, antibagno e portico; solaio al p. secondo. ACE G. Prezzo base Euro 30.379,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO****APPARTAMENTI-ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 397/13**

Covo (Bg) – via Brede – Lotto 1: Nuda proprietà di villetta composta da cucina, disimpegno, soggiorno, camera, bagno, due balconi e terrazzo al p. primo; solaio e ripostiglio al p. secondo; scala interna esclusiva dal p. primo al p. secondo; giardino esclusivo al p. rialzato; lavanderia, cantina ed autorimessa al p. seminterrato; scala esterna esclusiva dal p. seminterrato al p. rialzato e primo. ACE EPH E. Prezzo base Euro 170.550,00. Via Trieste 21 – Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, camera e balcone. ACE EPH G. Prezzo base Euro 54.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CREDARO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 129/13**

Credaro (Bg) – via Trieste – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone, cantina e autorimessa al p.t.. ACE E. Prezzo base Euro 25.954,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 390/10**

Dalmine (Bg), sez. cens. Sforzatica – via G. Verdi – Appartamento al p. primo composto da quattro vani di abitazione, due balconi e locali accessori tra cui cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Immobile privo di ACE. Prezzo base Euro 52.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 775/11**

Dalmine (Bg) – via Cinquantenario – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 37.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1144/11**

Endine Gaiano (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento ad uso abitativo. ACE F. Prezzo base Euro 93.119,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 769/11**

Fara Gera D'Adda (Bg) – via Veneziana Badalasco – Appartamento al p. terzo composto da tre vani ed accessori; box auto al p. terra. Presenza difformità. Prezzo base Euro 27.337,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 432/13**

Filago (Bg) – traversa di via A. Moro – Lotto 1: Appartamento composto da disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e giardino esclusivo al p.t.; sottotetto al p. primo; locale sgombero, lavanderia e autorimessa al p. interrato. Presenza difformità con costi di adeguamento. Prezzo base Euro 142.500,00. Lotti 2, 3 e 4: Appartamento al rustico composto da autorimessa al p. interrato. Presenza difformità con costi di adeguamento. Prezzo base Euro 86.250,00 per i lotti 2 e 3 ed Euro 101.250,00 per il lotto 4. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa. E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1362/11**

Fontanella (Bg) – via A. Lazzari – Appartamento al p. rialzato composto da tre vani ed accessori; ripostiglio al p.t. e cantina al p. seminterrato; giardino esclusivo. Prezzo base Euro 28.619,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 295/12**

Fornovo San Giovanni (Bg) – via V. Emanuele II e via Del Perugino – Appartamento al p. primo composto da ingresso, locale cottura, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e balcone. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 45.179,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORNOVO SAN GIOVANNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 618/13**

Fornovo San Giovanni (Bg) – via A. Moro (catastalmente via Don A. Bietti sn) – Appartamento al p. secondo composto da due locali, cucina, bagno e disimpegno; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 34.032,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDELLINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 774/12**

Gandellino (Bg) – via Provinciale, condominio Seriana 3 – Appartamento al p.t. composto da un vano di abitazione, angolo cottura, bagno e due porzioni di area esclusiva; due vani di abitazione al p. primo e sottotetto al p. secondo. Autorimessa al p. interrato. ACE D. Prezzo base Euro 62.015,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 544/07**

Gandino (Bg), fraz. Barzizza – via Besnigo – Fabbricato composto da autorimessa con ripostiglio, taverna, bagno, disimpegno con scala d'accesso al piano superiore al p. seminterrato; cortile di pertinenza; appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina con balcone, tre camere, disimpegno, bagno; sottotetto con balcone al p. secondo con accesso da botola. Prezzo base Euro 80.542,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GEROSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 836/12**

Gerosa (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da cucina, un vano e w.c.. Prezzo base Euro 15.958,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 404/11**

Ghisalba (Bg) – via Al Ponte – Appartamento al p. secondo, composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e balcone, con annessa cantina al p. interrato. Autorimessa al p. terra. Prezzo base Euro 17.344,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 662/13**

Ghisalba (Bg) – via G. Pascoli – Lotto 1: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e due porzioni di giardino esclusivo al p.t.; tre camere, due bagni, ripostiglio, disimpegno, balcone al p. primo; cantina, lavanderia e ripostiglio al p. interrato. Posto auto coperto di 8 mq. al p. interrato. Area urbana di 4 mq. al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 141.182,00. Lotto 2: Due posti auto scoperti al p.t.. Prezzo base Euro 5.625,00. Lotto 3: Tre posti auto coperti al p. interrato. Prezzo base Euro 6.750,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i lotti 2 e 3. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1041/12**

Ghisalba (Bg) – via Degli Alpini angolo via Verdi (catastalmente via Rossini) – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone; ripostiglio al p. cantinato. Autorimessa al p. seminterrato in corpo staccato. Presenza diffinitività. ACE EPH G ed ETC C. Immobile occupato in forza di contratto di comodato d'uso gratuito registrato. Prezzo base Euro 38.667,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1730/11**

Ghisalba (Bg) – via A. Locatelli – Appartamento al p. primo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, camera e bagno. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 25.827,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO / AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1179/11**

Ghisalba (Bg) – via Al Ponte – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, due camere, cucina, bagno, disimpegno e ampio terrazzo, con annessa cantina al p. interrato. Autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 23.104,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 244/11**

Ghisalba (Bg) – v.lo San Vincenzo – Appartamento, in complesso immobiliare a più pp con terreno ad uso corte, composto da due vani e locali accessori oltre ad un portico al p.t.. Prezzo base Euro 30.240,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 609/11**

Ghisalba (Bg) – v.lo San Vincenzo – Appartamento al p. primo, in complesso immobiliare a più pp. con terreno uso corte e transito, composto da vano, balcone e locali accessori tra i quali un comparto di solaio al p. secondo. Posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 25.561,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 280/12**

Ghisalba (Bg) – piazza Garibaldi – Appartamento al p. primo composto da tre locali oltre i servizi, ripostiglio e disimpegno. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 34.789,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO CON BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 172/12**

Ghisalba (Bg) – via Al Ponte – Appartamento al p. quarto composto da tre vani ed accessori, oltre la cantina al p. interrato. Box auto al p. terra. Prezzo base Euro 18.794,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 930/10**

Ghisalba (Bg) – via Gairdello, condominio San Lorenzo – Appartamento composto da tre vani di abitazione, cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno e due balconi al p. rialzato; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 41.211,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 848/08**

Gorlago (Bg) – Piazza Marconi 17, catastralmente Via Regina Margherita – Appartamento al p. terra, composto da soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 9.256,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 716/12**

Gorno (Bg) – via Ripa – Appartamento al p. secondo composto da quattro vani di abitazione, cucina, disimpegno, ingresso, bagno, ripostiglio e tre balconi. ACE F. Prezzo base Euro 40.078,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore

10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 204/12**

Grassobbio (Bg) - via Lombardia - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, ripostiglio e due balconi; locale sgombero, servizio ed autorimessa privata al p.t.. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 87.972,00. Via Chiesa - Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi, ripostiglio e balcone; posto-auto al p.t.. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 62.779,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1123/10**

Grassobbio (Bg) - via Bergamo - Appartamento al p. primo composto da cucina, tre vani, disimpegno, due bagni e due balconi; ingresso e due porzioni di giardino esclusivo al p.t.; soffitta e sottotetto al p. secondo; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 63.130,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRONE**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 531/10**

Grone (Bg) - via Acquasparza - Appartamento composto da balcone d'ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, ripostiglio, una camera da letto, bagno e corte esclusiva al p. terra; cantina e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 35.069,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRUMELLO DEL MONTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1231/12**

Grumello del Monte (Bg) - via F.lli Kennedy - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, due camere, due bagni, studio, disimpegno e due balconi; due locali sottotetto al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 117.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GRUMELLO DEL MONTE**

**NEGOZIO CON MAGAZZINO ED AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 217/12**

Grumello del Monte (Bg) - via Roma - Negozio al p.t. di ca. 86 mq. composto da locale commerciale, anti-bagno e servizio w.c.. Magazzino al p. interrato di ca. 83 mq., accessibile dal corsello comune e comunicante col negozio tramite scala a chiocciola interna. Autorimessa al p. interrato di ca. 30 mq. Prezzo base Euro 38.982,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRUMELLO DEL MONTE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 615/14**

Grumello del Monte (Bg) - via Roma - Appartamento composto da disimpegno, cucina, soggiorno e bagno al p.t.; disimpegni, camera e ripostigli al p. primo; soffitta accessibile ma non agibile; area a giardino esclusivo. Prezzo base Euro 80.876,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LALLIO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 963/13**

Lallio (Bg) - via Moro - Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori; cantina e box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 58.573,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 12347/12**

Lenna (Bg), loc. Cantone Santa Marta - via Cantone 39 - Casa composta da soggiorno, cucina e due ripostigli al p.t.; tre camere, bagno e disimpegno al p. primo, collegati da scala interna. Immobile non dotato di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 23/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEVATE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1290/13**

Levate (Bg) - via F.lli Kennedy - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, studio e due loggiati; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LOCATELLO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 607/11**

Locatello (Bg) - via D. Alighieri - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, camera, cucina, bagno, disimpegno, portico ed area esclusiva al p.t.. Appartamento composto da ingresso, soggiorno, tre camere, cucina, bagno, disimpegno, area esclusiva, scala esterna e due balconi al p. seminterrato. Autorimessa singola al p.t. con ingresso carrare/corsello esclusivo. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 52.870,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1352/12**

Lurano (Bg) - via Mazzini - Appartamento al p. primo composto da quattro locali e servizi. ACE EPH E. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 665/12**

Lurano (Bg) - via Mulino Vecchio - Appartamento al p. primo con accesso da scala di proprietà esclusiva al p.t. composto da disimpegno, cucina, ripostiglio, due vani con servizio. ACE E. Prezzo base Euro 29.599,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 205/10**

Lurano (Bg) – vicolo Chiuso ora via Mazzini – Unità abitativa composta da un vano cucina al p. terra, un vano con wc e balcone al p. primo collegati tra loro con scala esterna comune e vano sottotetto al p. secondo con accesso dall'esterno senza scala. Prezzo base Euro 16.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1589/11**

Madone (Bg) – piazza San Vincenzo – Appartamento al p. primo composto da ingresso, due vani, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 23.160,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1330/12**

Madone (Bg) – via Cavour, condominio Arianna – Appartamento composto da tre vani, cucina, bagno, ingresso, corridoio e due balconi al p.t.; cantina al p. interrato; autorimessa al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 81.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 75/14**

Madone (Bg) – via Trento – Appartamento al p. primo, composto da portico, ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno e disimpegno. Immobile privo di impianto termico. Prezzo base Euro 90.281,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1365/13**

Mapello (BG) – via Roma – Appartamento al p. terzo di ca 71 mq. composto da ingresso, cucina, due locali., bagno e terrazzo. Solaio nel sottotetto. Prezzo base Euro 34.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 463/13**

Martinengo (Bg) – via Balicco – Appartamento su due livelli di ca 183 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, una stanza, lavanderia e terrazzo al p. primo; disimpegno, tre camere, due ripostigli, bagno e terrazzo al p. secondo. Presenza lievi difformità interne. Prezzo base Euro 106.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1699/11**

Martinengo (Bg) – via F. Balicco – Appartamento al p. quarto e ultimo di palazzina con ascensore; cantina e box auto, composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disimpegno, bagno, due camere da letto e due balconi. Prezzo base Euro 29.787,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1060/12**

Martinengo (Bg) – via Trieste – Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, soggiorno, cucinino, due camere, bagno e un balcone oltre ad autorimessa al p. terra. Prezzo base Euro 21.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 184/13**

Martinengo (Bg) – via Cortenuova – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa di ca. 20 mq. al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 31.219,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1722/11**

Martinengo (Bg) – via Santa P. E. Cerioli – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza lieve difformità. Prezzo base Euro 63.559,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 800/11**

Martinengo (Bg) – via Balicco – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, ripostiglio e veranda. Prezzo base Euro 25.971,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1642/11**

Martinengo (Bg) - via A. da Martinengo - Appartamento su tre livelli, di circa 94 mq., composto da cucina, stanza, bagno, disimpegno e ripostiglio al p. terra; due camere e bagno al p. primo; sottotetto al p. secondo. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 22.207,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 421/14**

Medolago (Bg) - via della Repubblica - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, wc, disimpegno e balcone; solaio al p. sottotetto; autorimessa e piccolo vano al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 32.512,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 692/14**

Medolago (Bg) - via San Defendente - Appartamento al p.t. con accesso diretto da area comune composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio/sottoscala e due camere; locale accessorio uso centrale termica/ripostiglio in corpo staccato con accesso da area comune. Prezzo base Euro 43.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MISANO DI GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 708/14**

Misano di Gera D'Adda (Bg) - via Fornace 3, fabbrica B - a) Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-pranzo, camera, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone; cantina al p. interrato; autorimessa in corpo staccato al p.t.. ACE G. b) area adibita ad orto. Prezzo base Euro 28.687,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MISANO GERA D'ADDA**

**ABITAZIONE-RIPOSTIGLIO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 944/10**

Misano Gera d'Adda (Bg) - v.lo Chiuso - Abitazione ai pp. terra, primo e secondo-sottotetto composta da otto vani ed accessori. Ripostiglio al p.t. con antistante porticato. Box auto al p.t. con antistante portico e in angolo sud-est un ripostiglio. Prezzo base Euro 61.425,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOIO DÈ CALVI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 95/12**

Moio de' Calvi (Bg) - via Foppo - Appartamento al p.t. con porzione di area esclusiva composto da soggiorno-pranzo, una camera, bagno e disimpegno. ACE G. Prezzo base Euro 24.187,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1169/13**

Montello (Bg) - via Colleoni - Appartamento al p. primo composto da un vano, cucina e accessori. All'appartamento è annesso un vano non sottoposto a procedura esecutiva. Prezzo base Euro 23.790,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 43/11**

Mornico al Serio (Bg) - via Trieste - Appartamento al p. secondo, composto da tre vani e accessori. Prezzo base Euro 32.734,00. Rilancio di Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZANICA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 597/13**

Mozzanica (Bg) - via A. Moro - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, due camere, disimpegno e due balconi. Autorimessa al p.t.. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 67.984,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZO - PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO-BOX-STUDIO MEDICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1311/12**

Mozzo (Bg) - via della Mola - Lotto 2: Studio medico dentistico composto da quattro locali ed accessori al p.t.; due cantine collegate da scala interna al p. interrato. Box auto al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 120.779,00. Ponte San Pietro (Bg) - Via Papa Giovanni XXIII - Lotto 3: appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; solaio al p. solaio; lavanderia e giardino al p.t.. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 2 ed Euro 1.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 338/11**

Nembro (Bg) - via Lonzo - Appartamento al p. primo composto da disimpegno, bagno, soggiorno, angolo cottura, due camere e terrazzo. Prezzo base Euro 19.683,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OLMO AL BREMBO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 251/13**

Olmo al Brembo (Bg) - via T. Tasso - Porzione di immobile al p. terzo composta da soggiorno, cucina, terrazzo con accesso al bagno, camera da letto e soffitta al p. quarto. Immobile privo dell'impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 11.430,00. Rilancio

Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 568/13**

Osio Sotto (Bg) – via Einaudi – Villino su tre pp. (interrato, terra e primo) collegati tra loro da scala interna, con area esclusiva a lastricato e a giardino comprensiva di piscina scoperta e con autorimessa al p. interrato. Abitazione composta al p.t. da ingresso, soggiorno pranzo, cottura, disimpegno con vano scala, due camere da letto e bagno; al p. primo da disimpegno, camera da letto con guardaroba, bagno e terrazzo; al p. interrato da disimpegno, lavanderia, locale sgombero, intercapedine, cantina e locale pluririuso. ACE D. Prezzo base Euro 215.157,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 660/08**

Osio Sotto (Bg) – via Gen. A. Diaz – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 905/14**

Osio Sotto (Bg) – v.le dei Tigli – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, due bagni, disimpegni e balcone; cantina ed autorimessa di 25 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 99.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1151/11**

Osio Sotto (Bg) – via Volta – Appartamento al p. quarto formato da ingresso/soggiorno/cucina e piccolo ripostiglio da cui si accede tramite il balcone; disimpegno, bagno, due camere da letto, un balcone collocato esternamente alla cucina; autorimessa al p.t. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 86.550,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PAGAZZANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1319/14**

Pagazzano (Bg) – via M. Stoffel – Fabbricato su tre pp. da cielo a terra, collegati da scala esclusiva, composto da sala/pranzo con angolo cottura al p.t., due camere, disimpegno e bagno al p. primo; locale al p. sottotetto. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base

Euro 91.350,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PAGAZZANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 922/11**

Pagazzano (Bg) – via Roma – Appartamento al p.t. composto da cucina/soggiorno, ripostiglio/disimpegno, bagno, ingresso e portico. Prezzo base Euro 46.114,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALAZZAGO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 120/13**

Palazzago (Bg), loc. Gromlongo – via Brughiera – Appartamento al p.t. di ca. 40 mq. composto da monolocale, disimpegno, bagno e due piccole porzioni di giardino esclusivo. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 34.425,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 590/13**

Palosco (Bg) – via San Lorenzo – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi. Autorimessa di 20 mq. al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 55.350,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1799/11**

Palosco (Bg) – v.le Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e balcone; cantina ed autorimes-

sa al p. interrato. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 42.576,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 9.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 445/11**

Palosco (Bg) – via Umberto I – Appartamento su due livelli collegati con scala a chiocciola composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno e bagno al p. primo; locale caldaia al p.t.; soppalco, ripostiglio e locale stenditoio al p. secondo. Prezzo base Euro 38.522,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 537/14**

Palosco (Bg) – v.le Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno-cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 59.256,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PEIA****FABBRICATO SU QUATTRO PIANI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1432/13**

Peia (Bg) – via Peia Bassa – Fabbricato sui pp. t., primo, secondo e terzo composto da sei vani ed accessori; solaio al p. quarto; box, androne e piccolo cortiletto al p.t.. Immobile inagibile. Prezzo base Euro 54.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PIANICO****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 864/12**

Pianico (Bg) – via Garibaldi – Appartamento al p.t. composto da due vani, cucina e bagno; altro vano e disimpegno; cantina, lavanderia, terrapieno, box auto e ripostiglio al p. seminterrato. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 64.774,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 117/15**

Ponte San Pietro (Bg) – via N. Bassani – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere e balcone; quattro locali al p. secondo. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 72.837,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 791/13**

Ponte San Pietro (Bg) – via N. Rezzara – Appartamento al p. primo composto da cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa di 11 mq al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 34.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 172/14**

Ponte San Pietro (Bg), sez. cens. Ponte San Pietro –

via Rossi (già via Fanfani) - Appartamento al p. primo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno e terrazzo; cantina al p. interrato. ACE EPH D. Prezzo base Euro 56.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 654/11**

Ponte San Pietro (Bg) – via Lombardi – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, quattro vani, cucina, lavanderia, disimpegni e bagno. Prezzo base Euro 41.040,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 650/12**

Ponte San Pietro (Bg) – via Adamello – Appartamento al p. secondo di ca. 119 mq., composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH G e ETC C. Prezzo base Euro 38.137,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIDA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 798/13**

Pontida (Bg) – Lotto 1: Appezamento di terreno a destinazione residenziale. Prezzo base Euro 160.875,00. Lotto 2: Appezamento di terreno con villetta unifamiliare al rustico, senza divisori interni, pavimenti, rivestimenti, serramenti, intonaci ed impianti. Immobile privo dell'impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 83.756,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PONTIDA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 244/14**

Pontida (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, corridoio e due balconi; soffitta al p. secondo sottotetto. Autorimessa di 12 mq. al p.t.. ACE F. Prezzo base Euro 61.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 966/11**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Deledda, Complesso immobiliare I Roveri, fabbricato A – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno, disimpegno, bagno e balcone. ACE EPH C ed ETC B. Prezzo base Euro 22.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1213/11**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Grandi – Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; cantina al p. interrato. Prezzo base di Euro 30.754,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 820/14**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 33.870,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO****COMPLESSO EDILIZIO AL RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 933/11**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via S. Pellico – Lotto 4: complesso residenziale al rustico in quanto in corso di costruzione composto da tre corpi di fabbricati denominati "Corpo A", "Corpo B", "Corpo C", ad uso civile abitazione nella tipologia di villette a schiera ed autorimesse. Prezzo base Euro 325.898,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRADALUNGA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1258/10**

Pradalunga (Bg) – P.zza Mazzini - Appartamento composto da cucina e un vano di abitazione al p. secondo; due vani di abitazione, bagno e disimpegno al p. terzo uniti da scaletta interna. Prezzo base Euro 26.947,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PREMOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1143/09**

Premolo (Bg) – via Sorgente - Lotto 2: nuda proprietà di appartamento al p. secondo privo di servizio igienico composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, due camere e ripostiglio; al p. seminterrato porzione di cantina al rustico. Prezzo base Euro 15.475,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRESEZZO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 627/13**

Presezzo (Bg) – via Roma – Appartamento al p. secondo composto da monolocale, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 33.120,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PRESEZZO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 48/12**

Presezzo (Bg) – via Montessori, Condominio di via Scuole – Appartamento al p. secondo composto da cucina, tre vani, bagno, disimpegni e balcone; cantina e autorimessa al p. seminterrato. ACE F. Prezzo base Euro 47.777,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANICA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 941/15**

Ranica (Bg) – via Z. Colle 1/C e via Bergamina 6/B – Lotti 1, 2, 3: Porzione immobiliare in complesso condominiale, composto da abitazione al p. primo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Immobile libero. Prezzo base Euro 87.500,00 per tutti i lotti. Rilancio Euro 2.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 19/4/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696 e [umberto.giupponi@aspeg.it](mailto:umberto.giupponi@aspeg.it).

**RANZANICO****CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 132/12**

Ranzanico (Bg) – via Gandino – Casa indipendente in

centro storico disposta su due pp. con giardino privato composta da soggiorno, sala da pranzo con locale cottura, due ripostigli e portico al p.t.; due camere, bagno e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 51.735,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROGNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 180/11**

Rogno (Bg) – via Castellazzo – Appartamento composto da vano scala interno, cantina e ripostiglio al p. terra; cucina, camera e balcone al p. primo; camera, un locale e balcone al p. secondo. Prezzo base Euro 20.736,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 779/14**

Romano di Lombardia (Bg) – via Isonzo – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre balconi; autorimessa di ca. 9 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 598/14**

Romano di Lombardia (Bg) – via Indipendenza 51 – Appartamento al p.t. composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 57.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 880/12**

Romano di Lombardia (Bg) – via Statale Soncinese – Appartamento al p. quarto, composto da ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, due camere, wc e balcone. Autorimessa al p. interrato in un'area limitrofa al fabbricato principale con accesso da via G. B. Garavelli. Prezzo base Euro 49.381,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 752/10**

Romano di Lombardia (Bg) – via G. Romanino – Appartamento al p. terra composto da soggiorno-cucina, una camera, bagno, disimpegno, ripostiglio-sottoscala e due porzioni di giardino. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 15.207,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 861/11**

Romano di Lombardia (Bg) – via D. Alighieri – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso-corridoio, cucina, soggiorno, camera, bagno e balcone; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 28.540,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 528/15**

Romano di Lombardia (Bg) – strada statale Soncinese 498 – Appartamento al p. rialzato composto da quattro vani e accessori; cantina e box auto al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 84.593,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1270/13**

Romano di Lombardia (Bg) – strada statale Soncinese – Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, disimpegno, ripostiglio, wc e balcone. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH F. Prezzo base Euro 77.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RONCOLA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 222/15**

Roncola (Bg) – via San Defendente, condominio Nani – Appartamento al p. terzo composto da cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; porzione di solaio al p. sottotetto; autorimessa in corpo staccato al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROTA D'IMAGNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 494/14**

Rota d'Imagna (Bg) – via G. Quarenghi – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e terrazzo. Prezzo base Euro 24.537,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 12.00. G.E.

Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROTA IMAGNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 292/12**

Rota Imagna (Bg) – via G. Quarenghi sn – Unità immobiliare al p. rialzato, composta da ingresso-disimpegno-cottura, zona pranzo, soggiorno, bagno e camera, nonché ripostiglio con accesso da disimpegno condominiale e giardino. Presenza difformità. Prezzo base Euro 18.379,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN GIOVANNI BIANCO**

**VILLETTA - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 804/12**

San Giovanni Bianco (Bg), loc. Fui piano al Brembo – via B. Cariani – Villetta su due livelli composta da quattro vani ed accessori; tre ripostigli, lavanderia, intercapedine e box auto al p. interrato; area scoperta. ACE E. Prezzo base Euro 199.572,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PAOLO D'ARGON**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1763/11**

San Paolo d'Argon (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Lotto 3: Unità immobiliare su tre pp. con area di pertinenza composta da cucina, un ampio vano magazzino, cantina, wc e caldaia al p.t.; cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno, bagno e due balconi al p. primo; solaio al p. secondo con annessi in corpo staccato due locali ripostiglio al p.t. e legnaia al p. primo. ACE G. Prezzo base Euro 127.697,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore

15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SAN PAOLO D'ARGON

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 1053/13

San Paolo d'Argon (Bg) – via Cascina Finardi – Appartamento composto da cucina e cantina al p.t.; camera, disimpegno e bagno al p. primo; porzione di solaio al p. sottotetto. Portico al p. primo. Camera, disimpegno e bagno al p. secondo. Quota di comproprietà in ragione di 16/24 di appezzamento di terreno agricolo. ACE EPH G ed ETC A+. Prezzo base Euro 56.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SANT'OMOBONO IMAGNA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 1114/11

Sant'Omobono Imagna (Bg), fraz. Mazzoleni – via Sant'Omobono – Appartamento su due pp. (primo e secondo) collegati tra loro mediante scala interna esclusiva composto da un locale oltre i servizi al p. primo ed un locale e un balcone al p. secondo. Prezzo base Euro 18.018,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SANTA BRIGIDA

#### EDIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 25/10

Santa Brigida (Bg) – via Carale – Porzione del p. primo e tutto il p. terzo sottotetto di un edificio. Prezzo base Euro 22.377,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SEDRINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 32/11

Sedrina (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. primo con accesso da ingresso al p. terra, composto da cucina, due ripostigli, bagno, due vani, disimpegno e balcone. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 13.563,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SELVINO

#### VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 1239/10

Selvino (Bg) – via Garibaldi – Villa con area a verde di pertinenza costituita da: a) appartamento su tre livelli collegati da scala interna composto da taverna e centrale termica al p. interrato; soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e terrazzo al p.t. con area esclusiva su tre lati; tre camere, disimpegno, bagno e terrazzo al p. primo; b) autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 136.687,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SERIATE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 622/12

Seriate (Bg) – via Sottoripa – Abitazione su tre livelli di ca. 93 mq. composta da soggiorno e cucina al p.t.; disimpegno, camera e bagno al p. primo; una stanza e loggiato al p. secondo. Prezzo base Euro 24.772,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SERIATE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 1333/13

Seriate (Bg) – via Passo del Tonale – Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e giardinetto esclusivo in lato ovest; cantina al p. seminterrato. Presenza diffinità non sanabili. Prezzo base Euro 63.603,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SERIATE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 1402/12

Seriate (Bg) – via C. Colombo – Appartamento composto da ingresso, bagno, ripostiglio, cucina, due camere al p. primo. Immobile privo di caldaia. Prezzo base Euro 47.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SERINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 1006/11

Serina (Bg) – via Tiraboschi – Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi e terrazzo. Immobile privo di generatore di calore. Prezzo base Euro 23.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERINA**

**ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 717/13**

Serina (Bg) – via Padre G. Berbenni – Abitazione su due livelli composta da cantina, lavanderia, taverna, deposito, ripostiglio, disimpegno e bagno al p. seminterrato; ingresso, cucina, disimpegno, quattro vani e due balconi al p. rialzato; soffitta al p. primo di ca. 74 mq.; autorimessa al p. seminterrato; area esterna. ACE E. Prezzo base Euro 316.552,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOLZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1312/11**

Solza (Bg) – via C. Battisti – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno; locale sottoscala esterno adibito a ripostiglio accessibile da cortile comune. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 22.460,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/3/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1382/11**

Sovere (Bg) – via D. Alighieri (catastalmente via IV Novembre) – Fabbricato di quattro pp. f.t. (senza ascensore) composto da due locali uso ripostiglio, cortile, corte esterna ed orto al p.t.; cucina e ripostiglio al p. primo al quale si accede da scala esterna; tre locali, bagno e disimpegno al p. secondo; due porzioni di sottotetto al p. terzo. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 34.324,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 455/13**

Spirano (Bg) – via Pace (catastalmente Largo Europa), condominio San Carlo – Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC D. Prezzo base Euro 41.962,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 708/13**

Stezzano (Bg) – via L. Einaudi (ex via Santuario) – Appartamento al p. terzo composto da tre vani, cucina, bagno, corridoio e due terrazzi; ripostiglio al p.t.. Autorimessa al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 50.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



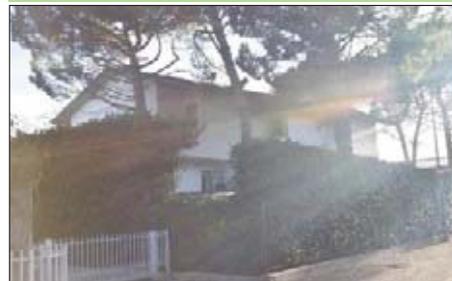
**Rif. RGE 1508/12**

Stezzano (Bg) – via P. Zanchi – Appartamento al p. primo dell'edificio A di ca 75 mq. composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e terrazzo; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH G ed ETC C. Prezzo base Euro 88.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO**

**VILLA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 666/14**

Stezzano (Bg) – via Ponchielli – Villa su più livelli composta da locale caldaia, cantina, sgombero e stenditoio al p seminterrato; soggiorno, cucina, bagno e due porzioni di giardino e piscina al p.t.; due vani doppi, servizi e balconi al p. primo; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 501.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott. L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1170/11**

Stezzano (Bg) – via Azzano San Paolo – Appartamento al p. primo composto da ingresso-cucina-soggiorno, camera matrimoniale, camera, bagno e disimpegno; accesso dal p.t. attraverso scala comune, cantina. ACE E. Prezzo base Euro 83.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1648/11**

Stezzano (Bg) – via Toscanini (catastalmente via Santuario) – Appartamento al p. rialzato composto da tre locali, servizi e due balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 44.241,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla

vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STROZZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 481/12**

Strozza (Bg) – via Amagno – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, bagno e lavanderia al p.t.; cucina, tinello, camera, disimpegno e un balcone al p. primo; camera, ripostiglio, bagno, disimpegno, locale in sottotetto ed un balcone al p. secondo; locale in sottotetto al p. terzo. Prezzo base Euro 72.212,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO****ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 558/13**

Suisio (Bg) – p.zza Giovanni XXIII – Appartamento al p. terzo di ca 46 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, terrazzo e sottotetto non agibile. Posto auto scoperto di ca 10 mq. al p.t.. ACE EPH F ed ETC A. Prezzo base Euro 61.031,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 35/12**

Telgate (Bg) - via Passerera – Appartamento al p.t. di 102 mq. composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno ed un balcone. Autorimessa al p.t.. ACE EPH F ed ETC B. Prezzo base Euro 32.906,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 23/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 171/14**

Terno d'Isola (Bg) – via Casolini – Appartamento composto da soggiorno/cottura, disimpegno, due camere da letto, bagno e balcone al p. primo; autorimessa singola al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 52.870,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1388/12**

Terno d'Isola (Bg) – via Roma – Appartamento al p. secondo composto da tre vani, due balconi e locali accessori. Autorimessa al p.t. esterna al fabbricato principale. Prezzo base Euro 67.147,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 4/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO- GARAGE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1035/12**

Terno d'Isola (Bg) – via dei Vignali – Appartamento al p. terzo di ca. 126 mq. composto da soggiorno,

cucina, due disimpegni, tre camere, due bagni e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 124.875,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTI/AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 215/14**

Terno d'Isola (Bg) – via Adda – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, disimpegno e due terrazzi. ACE EPH C. Prezzo base Euro 74.332,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi, disimpegno e terrazzo. ACE EPH C. Prezzo base Euro 39.105,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi, disimpegno e due terrazzi. ACE EPH C. Prezzo base Euro 74.332,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi, disimpegno e terrazzo. ACE EPH C. Prezzo base Euro 31.556,00. Lotto 5: Autorimessa privata con cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 18.750,00. Lotto 6: Autorimessa privata al p. interrato. Prezzo base Euro 12.750,00. Lotto 7: Autorimessa privata con cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 18.750,00. Lotto 8: Autorimessa privata al p. interrato. Prezzo base Euro 14.250,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 428/14**

Terno d'Isola (Bg) – l.go Cascine (catastalmente via Valtrighe) – Villetta a schiera su due pp. (t. e primo) oltre all'interrato, collegati da scala interna, composta da un locale, cucina e servizio al p.t.; due locali, servizio, disimpegno e due balconi al p. primo; cantina ed autorimessa privata al p. primo sottostrada. Due porzioni di aree pertinenziali al p.t.. ACE EPH G. Prezzo base Euro 95.647,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1546/11**

Terno d'Isola (Bg) – via Castegnate – Appartamento al p. terzo (quarto f.t.) composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno notte e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 94.160,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE DÈ ROVERI**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 225/09**

Torre dè Roveri (Bg) – via G. Donizetti – Proprietà superficaria di appartamento al p. primo della scala B composto da soggiorno, angolo cottura, una camera, disimpegno, bagno e terrazzo. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 19.635,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE PALLAVICINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 346/09**

Torre Pallavicina (Bg) – via Cascinas Marchetti snc – Appartamento al p.t. composto da due vani, ripostiglio, bagno, lavanderia. Accesso da strada comunale attraverso le parti comuni (porticato e vano scale). Prezzo base Euro 19.162,00. Rilancio Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 844/11**

Trescore Balneario (Bg) – via G. Paglia – Appartamento al p. quarto, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa al p. terra. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1328/13**

Trescore Balneario (Bg) – via Sant'Ambrogio – Appartamento al p. primo di ca 93 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, terrazzo e balcone; cantina al p. interrato. ACE EPH E ed ETC C. Prezzo base Euro 38.983,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 786/13**

Trescore Balneario (Bg) – via Don P. Mazzolari – Appartamento al p. primo di ca 78 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno; autorimessa al p.t.. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 49.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1574/12**

Trescore Balneario (Bg) – via Fornaci – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due disimpegni, ripostiglio, wc, veranda e due balconi; vano al p. sottotetto; autorimessa al p.t.. Presenza difformità. ACE F. Prezzo base Euro 43.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1279/13**

Trescore Balneario (Bg) – via Roma, condominio Roma - Appartamento composto da ingresso, corridoio, cottura, soggiorno, due camere, bagno, veranda e terrazzo al p. primo; soffitta al p. quinto. ACE G. Prezzo base Euro 44.317,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 63/07**

Trescore Balneario (Bg) - accesso da Largo dei Volontari del Sangue (già via Fornaci), Casa Flora - Appartamento al p. terzo, scala F, composto da ingresso, tre camere, cucina, bagno, disimpegno e balcone; ripostiglio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 31.984,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.

G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 650/13**

Treviglio (Bg) - v.le Cassani - Appartamento al p.t. di 50,60 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e disimpegno; giardino esclusivo di 283 mq.. Autorimessa al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 84.447,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 815/11**

Treviglio (Bg) - via Pontirolo - Appartamento al p. secondo, composto da due vani e accessori, oltre cantina al p. seminterrato. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 13.556,00. Rilancio di Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1563/11**

Treviglio (Bg) - via Mazzini - Appartamento al p. terra composto da un vano di abitazione, cucina, disimpegno, bagno ed area ad uso esclusivo. ACE D. Prezzo base Euro 25.060,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVILO****AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 190/12**

Treviglio (Bg), sez. cens. di Curnasco - via G. Verga - Lotti 2 e 3: Proprietà superficaria di autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 5.316,00 per entrambi i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO****APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 213/04**

Urgnano (Bg) - Lotto B: Appartamento e cantina. Prezzo base Euro 44.237,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1071/11**

Urgnano (Bg) - v.lo del Sette - Appartamento al p. secondo, composto da tre vani ed accessori con annesso box auto al p.t.. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 33.317,00. Rilancio di Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VALLEVE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 2219/12**

Valleve (Bg) - via Cambrembo - Appartamento al p. terra composto da un vano ed accessori. Posto auto al p. interrato. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 10.368,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 565/13**

Verdellino (Bg) - v.le degli Oleandri - Appartamento al p. quinto composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; solaio al p. nono. Prezzo base Euro 48.595,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1277/13**

Verdellino (Bg) - via degli Oleandri - Appartamento al p. ottavo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e tre balconi; porzione di solaio al p. nono (sottotetto). Presenza diffinità. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 18.777,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1736/11**

Verdellino (Bg) - via degli Oleandri - Appartamento al p. primo con annesso solaio in palazzina con ascensore, composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno, due camere da letto e tre balconi. Prezzo base Euro 21.846,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1177/11**

Verdellino (Bg) - corso Asia - Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori. Box auto al p. terra. Prezzo base Euro 20.684,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1395/10**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia - viale degli Oleandri, Condominio Le Torri - Appartamento al p. quarto, int. 19, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, corridoio e balcone, con annesso solaio al p. nono sottotetto. Presenza lievi diffinità. Prezzo base Euro 21.602,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1212/12**

Verdellino (Bg) - v.le degli Oleandri - Appartamento al p. settimo con solaio al p. nono, composto da corridoio d'ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno e tre balconi. Prezzo base Euro 29.953,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E.

Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1351/12**

Verdellino (Bg) – via degli Oleandri – Appartamento al p. ottavo, scala D, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e tre balconi con annesso solaio al p. nono. Presenza difformità. Classe energetica EPH G e ETC B. Prezzo base Euro 20.082,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1263/14**

Verdellino (Bg) – via dei Gerani – Villetta su quattro livelli con giardino composta al p.t. da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, bagno di servizio e portico; al p. primo da disimpegno, tre camere, due bagni, due balconi e terrazza; al p. secondo da sottotetto, bagno e balcone; al p. interrato da due cantine, vano caldaia e ampia autorimessa. Presenza difformità. Prezzo base Euro 312.750,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 962/11**

Verdellino (Bg) – viale degli Oleandri – Appartamento al p. ottavo composto da ingresso, cucina, tre locali, ripostiglio e tre balconi, con annesso vano ad uso solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 13.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1212/11**

Verdellino (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno, una camera e balcone. Prezzo base Euro 15.445,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1247/11**

Verdellino (Bg) – viale degli Oleandri – Appartamento al p. settimo facente parte della palazzina C composto da tre vani e bagno con porzione di solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 25.116,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1746/11**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia – via degli Oleandri –

Appartamento al p. quinto (sesto f.t.) composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno notte, bagno, due camere e ripostiglio, oltre a ripostiglio nel p. sottotetto. Immobile affittato fino al 31/8/2016. ACE G. Prezzo base Euro 15.525,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 308/11**

Verdellino (Bg) – via Marconi – Appartamento al p. terra, composto da due vani ed accessori, oltre cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 21.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 647/12**

Verdellino (Bg) – Corso Asia – Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori. Box auto al p. terra. Presenza difformità. Prezzo base Euro 25.002,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO - LOC. ZINGONIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 945/12**

Verdellino (Bg), loc. Zingonia - Piazza degli Affari, Condominio Barbara - Appartamento al p. secondo di mq. 83 composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due stanze, bagno e due balconi, con una cantina al p. seminterrato. Privo di impianto di

riscaldamento e concesso in locazione in forza di contratto successivo al pignoramento e non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 29.497,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 753/14**

Verdello (Bg) - via Papa Giovanni XXIII - Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/cottura, antibagno, bagno, camera, terrazzo, loggiato adiacente camera-bagno e locale sottotetto; autorimessa doppia al p. interrato. Prezzo base Euro 132.900,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cottura, antibagno, bagno, camera, terrazzo, loggiato adiacente soggiorno/cottura; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 84.450,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 18/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1521/12**

Verdello (Bg) - Cascina Borsa - Appartamento al p. primo composto da cucina, tre camere, wc e balcone. ACE G. Prezzo base Euro 10.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 440/13**

Verdello (Bg) - via G. Marconi - Appartamento composto da due vani, cucina, bagno, ingresso-disimpegno e balcone al p. terzo; cantina al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 35.977,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 593/07**

Verdello (Bg) - via Adua, condominio Adua - Appartamento al p. secondo composto da due locali, cucina, bagno, corridoio e balcone, con annessa cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 24.049,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 869/13**

Verdello (Bg) - via Adua - Appartamento al p. rialzato composto da tre vani e servizi. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 47.362,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1546/13**

Verdello (Bg) - via Adua - Appartamento al p. primo composto da cucina, due vani, bagno, corridoio e balcone; cantina al p. seminterrato; autorimessa in corpo staccato al p.t. ACE G. Prezzo base Euro 39.391,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 633/14**

Vertova (Bg) - via San Lorenzo - Appartamento (composto da tre unità immobiliari) su due livelli di ca 172 mq composto da sette locali e ballatoio al p.

rialzato (ingresso, due camere, ripostiglio e due bagni) e da cinque locali e due balconi al p. primo (disimpegno, soggiorno con angolo cottura, due camere e ripostiglio). Presenza difformità. Prezzo base Euro 33.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 51/13**

Vertova (Bg) - via San Carlo - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, terrazzo e cantina al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 25.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGANO SAN MARTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1327/11**

Vigano San Martino (Bg) - via Moia - Appartamento al p. secondo di ca. 88 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e sottotetto. Prezzo base Euro 19.980,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGANO SAN MARTINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1481/11**

Vigano San Martino (Bg) - via Cimaborgo, Residence Il Mulino - Appartamento al p. terzo composto da tre locali oltre i servizi, ingresso, ripostiglio, disimpegno e due balconi; autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 36.450,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ADDA****APPARTAMENTI-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1197/14**

Villa D'Adda (Bg) - via Cornella snc - Due appartamenti ed autorimessa all'interno del Parco d'Adda Nord, area panoramica con vincolo ambientale. Presenza difformità. Immobile occupato, senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 1.268.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696 e umberto.giupponi@aspeg.it.

**VILLA D'OGNA**

**ABITAZIONE-AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1417/10**

Villa D'Ogna (Bg) - via IV Novembre - Unità immobiliare al p. primo composta da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e due balconi oltre alla cantina al p. interrato ed al posto auto al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 30.447,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA DI SERIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 748/10**

Villa di Serio (Bg) - via Cavalli (catastalmente via A. De Gasperi) - Appartamento al p. terzo composto da sala, cucina, due camere, disimpegno e bagno, con annessi ripostiglio e solaio al p. quarto (sottotetto) e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 21.736,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA DI SERIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 11228/14**

Villa di Serio (Bg) - via Gen. dalla Chiesa - Appartamento al p. quinto composto da cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, disimpegno e due balconi; cantina al p.t.; autorimessa ed intercapedine al p. interrato. Prezzo base Euro 107.159,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1745/11**

Villongo (Bg) - via Roma - Appartamento al p. secondo scala C composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. interrato. ACE G. Prezzo base Euro 52.029,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato

alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1190/10**

Villongo, sez. cens. San Filastro (Bg) - via Sella snc - Lotti 1 e 2: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 10.240,00 per entrambi i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 37/13**

Villongo (Bg) - via Napoleonica - Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere, disimpegno, ripostiglio e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 61.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1408/10**

Villongo (Bg), cens. San Filastro - via Sant'Anna - Appartamento al p. rialzato composto da tre vani, corridoio d'ingresso e disimpegno; cucina, soggiorno, bagno, balconi; vano cantina ed autorimessa al p. seminterrato, oltre porzione di orto pertinenziale. Prezzo base Euro 35.694,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANDOBBIO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 683/11**

Zandobbio (Bg) - via M.te Grappa - Lotto 1: Unità immobiliare a destinazione commerciale/direzionale al p.t. di ca. mq. 88 composta da due locali, antibagno e bagno. Posto auto coperto al p. interrato. ACE EPH F. Prezzo base Euro 48.094,00. Lotto 3: Appartamento al p.t. di ca. mq. 55 composto da sog-

giorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e piccola porzione di giardino esclusivo. Posto auto coperto al p. interrato. ACE EPH F. Prezzo base Euro 31.556,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo di ca. mq. 82 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, due bagni e balcone. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH B. Prezzo base Euro 47.419,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo di ca. mq. 52 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno con sovrastante soppalco, due ripostigli e lavanderia per altri 47 mq. ca. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH D. Prezzo base Euro 49.106,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 23/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO**

**APPARTAMENTO - TAVERNA POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1681/11**

Zogno (Bg) - via Cavagnis - Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno-pranzo, cucina, studio, lavanderia e bagno al p. primo; due camere, due bagni e locale soffitta al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 244.483,00. Lotto 2: Locale taverna con bagno al p. seminterrato. Prezzo base Euro 63.359,00. Lotto 3: Posto auto di ca 11 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 11.602,00. Lotto 4: Posto auto di ca 12 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 11.602,00. Lotto 5: Locale soffitta al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 995,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1, Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 10.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**ALBINO**

**NEGOZIO-POSTO AUTO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 992/11**

Albino (Bg) - via Mons. Carrara - Lotto 1: Negozio al p.t. composto da un locale con retrostante laboratorio e servizi; area urbana. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 96.525,00. Lotto 2: Posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 2.194,00. Lotto 3: Posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 2.194,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1, Euro 500,00 per i lotti 2 e 3. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO-NEMBRO**

**NEGOZIO-APPARTAMENTI-UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 742/13**

Albino (Bg) - via Provinciale - Lotto 1: Negozio con servizi al p.t.; due locali deposito al p. interrato. ACE G. Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, corridoio e balcone. ACE E. Appartamento al p. terzo composto da cucina, soggiorno, tre camere, bagno, wc, corridoio e balcone con terrazzo di copertura al p. quarto. ACE G. Ufficio al p. secondo composto da quattro vani, wc e corridoio. ACE D. Appezamento di terreno di 280 mq.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 210.666,00. Nembro (Bg) - via L. Colleoni - Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura e bagno. ACE G. Prezzo base Euro 44.440,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto

27/4/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CALVENZANO

#### LABORATORIO + APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 912/08

Calvenzano (Bg) – via Casirate di Calvenzano – Lotto 1: laboratorio artigianale al p.t. composto da ripostiglio e laboratorio. Prezzo base Euro 19.178,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo con accesso da scala esclusiva, composto da locale soggiorno-cottura, due vani di abitazione, due bagni, ripostiglio, disimpegno, terrazza e balcone con scala a chiocciola nel locale soggiorno che porta al p. soppalco destinato a ripostiglio. Prezzo base Euro 44.057,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Quarti. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CORNALBA

#### LOCALE COMMERCIALE-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 649/12

Cornalba (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Lotto 1: Locale ad uso commerciale al p.t. di ca. 50 mq., composto da negozio con retrostante servizio igienico. Immobile privo di generatore di calore. Prezzo base Euro 9.113,00. Lotto 2: Abitazione composta da due distinte unità immobiliari di complessivi 200 mq. ca., così composta: al p. primo ingresso e piccolo ripostiglio, cucina, corridoio, camera, cantina, bagno, cortile e secondo ripostiglio accessibile dal cortile; al p. secondo ingresso, due camere e piccolo servizio wc, disimpegno, soggiorno, cucinino, terza camera con ripostiglio, bagno e balcone; al p. terzo (accessibile attraverso botola) due soffitte. Immobile privo di generatore di calore. Prezzo base Euro 36.450,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### FONTANELLA

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO "EREDI DI LUCINI COSTANTINO S.N.C. DI MARIANELLI BRAGUTI INES & C." N. 256/15

Giudice Delegato: dott.ssa Laura Giraldi  
Si rende noto che il Fallimento intende procedere alla vendita senza incanto (IV° esperimento) dei seguenti beni immobili (con eventuali arredi):  
in Comune di FONTANELLA (BG), VIA SCOTTI N. 45  
LOTTO 1 Appartamento ai piani terra e primo e appartamento al piano primo: prezzo base d'asta complessivo Euro 194.560,00 (+ arredi Euro 6.000,00)  
LOTTO 2 Locale per esposizione macchine agricole: prezzo base d'asta Euro 79.514,00 (+ arredi Euro 2.300,00)  
LOTTO 3 Officina: prezzo base d'asta Euro 78.438,00 (+ arredi Euro 1.800,00)  
in Comune di FONTANELLA (BG), Via CONCILIAZIONE n. 308  
LOTTO 6 Capannone artigianale, locato: prezzo base d'asta Euro 85.197,00  
LOTTO 7 Laboratorio artigianale al piano terra con locale ufficio al piano primo: prezzo base d'asta Euro 91.955,00 (+ arredi Euro 1.280,00)  
LOTTO 8 Deposito: prezzo base d'asta Euro 149.300,00 (+ impianto di betonaggio/attrezzatura varia Euro 3.620,00)  
La gara per l'aggiudicazione dei lotti si svolgerà il giorno 27 aprile 2017 alle ore 14,00 presso lo studio del Notaio Andrea Ciniglia in Bergamo, Via A.

Locatelli n. 31. Le offerte irrevocabili di acquisto, cauzionate con assegno circolare intestato al Fallimento, per un importo pari al 10% dell'offerta, dovranno essere presentate in busta chiusa indirizzata allo Studio del Notaio indicato, entro le ore 12 del giorno antecedente la data dell'asta. Il valore minimo delle offerte è pari al prezzo base indicato (oltre eventuali arredi). Rilanci minimi: Euro 5.000,00.  
Per tutte le ulteriori informazioni consultare i siti internet: [www.esecuzionejudiziarie.it](http://www.esecuzionejudiziarie.it), [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) o rivolgersi al Curatore avv. Adeliana Locatelli (tel 339 43.43.239; mail avv.adeliana.locatelli@gmail.com).

### MARTINENGO

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.F. 45/11 Fallimento "Immobiliare Petra S.r.l."

Giudice Delegato: Dott. Mauro Vitiello – Curatore: Dott. Renato Tassetti  
Annuncio di vendita beni immobili a seguito ricezione offerta irrevocabile di acquisto  
LOTTO UNICO: compendio immobiliare sito in Martinengo (BG), Via Verdi identificato catastalmente presso il Catasto Fabbricati del Comune di Martinengo al Fg. 2, Particella 9277, Sub. 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 e 13 - Categoria "in corso di costruzione" - costituito da un corpo unico di edificio formato da dodici ville a schiera in corso di costruzione collocate su un lotto unico con disposizione di camminamenti ed aree esclusive. Prezzo base d'asta: Euro 765.000,00 oltre IVA e rilanci in aumento di Euro 10.000,00.  
La gara fra gli offerenti è fissata per il giorno 28 aprile 2017 alle ore 10.00 presso lo Studio del Notaio Dr. Marco Ruggeri in Bergamo, Via Verdi n. 12. Le offerte devono essere presentate entro le ore 12.00 del 27 aprile 2017 presso lo Studio del Notaio Dr. Marco Ruggeri. Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste al Curatore Dr. Renato Tassetti - tel. 035285858 / fax 035218555 / e-mail "renato.tassetti@pedrolivener.it". [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### TREVIOLLO-ZOGNO

#### APP.TO-IMM.LI INDUSTRIALI/COMMLI-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 340/09

Treviolo (Bg), fraz. Albegno – via dell'Artigianato – Lotto 1: Capannone industriale-artigianale composto da laboratorio con magazzino e soppalco, servizi igienici, spogliatoio, ufficio, ingresso con vano scala, centrale termica, locale compressorio, tettoia e cortile di pertinenza al p.t.; locale esposizione, tre uffici, archivio, antibagno e bagno al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 265.150,00. Zogno (Bg), fraz. Endenna – via Castello – Lotto 2: Appartamento su due livelli collegati da scala interna indipendente composto da ingresso, soggiorno, salotto, cucina, una camera, disimpegno, bagno e due terrazzi al p. primo; due camere, soffitta, disimpegno, bagno e due balconi al p. secondo. Prezzo base Euro 84.130,00. Lotto 3: 1) a) Laboratorio artigianale ad uso falegnameria composto da ingresso, vano laboratorio, locale deposito, spogliatoio, ripostiglio, servizi e porzioni di area di pertinenza esclusiva al p.t.; due locali ufficio al p. ammezzato e cantina al p. seminterrato, il tutto collegato da scala interna. b) Laboratorio di falegnameria al p.t.. c) Vano laboratorio falegnameria al p.t. con area esterna. d) Autorimessa al p. primo sottostrada e altra porzione di autorimessa al p. secondo sottostrada, con area esterna ad uso cortile e scivolo d'accesso ai piani inferiori. e) Autorimessa con terrazzo al p. primo sottostrada ed altre due porzioni di autorimessa al p. secondo sottostrada con antistante porzione di cortile. 2) Terreno in parte adibito a giardino. Presenza difformità. Prezzo base Euro 101.771,00. Lotto 4: Quota di proprietà in ragione di 1/14 di: a) locale ad uso ristorante con spazio bar, cucina, dispensa, saletta, disim-

pegno, servizi e portico; b) appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, bagno, tre camere, corridoio e terrazzo; c) appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno, tre camere, corridoio, due servizi e terrazzo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 15.470,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 1, Euro 3.000,00 per il lotto 2, Euro 4.000,00 per il lotto 3 ed Euro 1.000,00 per il lotto 4. Vendita senza incanto 9/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### VERTOVA

#### LOCALE BAR - APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 172/10

Vertova (Bg) – Via B. Ferrari – Lotto 3: Locale bar, disimpegno, cucina, anti wc e tre wc al p. terra. Quota di 1/6 di area di pertinenza comune. Presenza difformità. Prezzo base Euro 46.058,00. Lotto 4: appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, due disimpegni e due terrazzi, con annessi solaio al p. secondo, area esclusiva al p.t., cantina ed autorimessa al p. interrato. Quota di 1/6 di area di pertinenza comune. Presenza difformità. Prezzo base Euro 39.956,00. Rilancio Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ARZAGO D'ADDA-CASIRATE D'ADDA-TREVIGLIO-FRA GERA D'ADDA

#### TERRENI-ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 1047/12

Arzago d'Adda (Bg) – Lotto 1: Appezamenti di terreno. Quota indivisa di 54/108 di porzione di terreno. Aree a destinazione agricola. Prezzo base Euro 105.750,00. Lotto 2: Appezamento di terreno a destinazione agricola. Prezzo base Euro 24.188,00. Lotto 3: Appezamento di terreno classificato in zona Ambito normativo C2 (residenza da permutare senza possibilità edificatoria in loco). Prezzo base Euro 41.625,00. Lotto 4: Appezamento di terreno a destinazione agricola. Prezzo base Euro 106.313,00. Lotto 5: Appezamenti di terreno a destinazione agricola. Prezzo base Euro 139.500,00. Casirate d'Adda (Bg), loc. Cascina Seriola – via Cascina San Luigi - Lotto 6: Compendio di ca. 55.715 mq. formato da appezzamenti di terreno con insistenti fabbricati composti da: - abitazione composta da cinque camere e portico al p.t.; ingresso, soggiorno, cucina, bagno e porzione di loggia al p. primo. Due camere e solaio di copertura al p. secondo. Soggiorno con angolo cottura, bagno e loggiato al p. primo, due camere e solaio di copertura al p. secondo. Stalla, tre locali deposito, due portici e servizio wc al p.t. Fienile al p. primo. Tetteria al p.t. Tre locali uso deposito al p.t. con sovrastanti fienili al p. primo. Terreni. ACE EPH G ed ETC B. Presenza difformità. Prezzo base Euro 435.938,00. Treviglio (Bg) – Lotto 7: Appezamenti di terreno. Prezzo base Euro 51.750,00. Lotto 8: Appezamenti di terreno dove insiste baracca abusiva da rimuovere. Prezzo base Euro 51.188,00. Fara Gera d'Adda (Bg) – Lotto 9: Appezamenti di terreno. Prezzo base Euro 10.125,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1, 2, 3, 4, 7, 8 e 9, Euro 2.000,00 per il lotto 5 ed Euro 5.000,00 per il lotto 6. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA**

**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 136/14**

Brembate di Sopra (Bg) – via Tresolzio, condominio Villa Rosa – Appartamento al p. primo composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e due balconi; cantina al p.t.. Due porzioni contigue e comunicanti destinate ad orto. ACE F. Prezzo base Euro 97.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO**

**APPARTAMENTO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1335/14**

Calcio (Bg) – via G. Orsi – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, locale sgombero, lavanderia, caldaia e portico; tre camere, due ripostigli, bagno e due terrazzi al sovrastante p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 185.700,00. Calcio (Bg) - Lotti 2 e 3: Appezamento di terreno. Prezzo base Euro 590,00 per il lotto 2 ed Euro 320,00 per il lotto 3. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 100,00 per i lotti 2 e 3. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CREDARO**

**EDIFICIO CASTELLO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 112/2014** - Lotto n. 1: \* Comune di Credaro (Bg) Via Castel Montecchio, n. 41 - Castello di Montecchio, alloggio di servizio, depandance, locale caldaia ed il parco storico-monumentale.

\* Comune di Credaro (Bg) - Terreno, vigneto, semin. arbor. mq. 9.440

\* Comune di Villongo (Bg) - Terreno agricolo, pascolo mq. 5390.

Prezzo base Euro 2.005.866,40= Rilancio mimino Euro 20.000,00= Vendita senza incanto 11 maggio 2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Bergamo avanti al Giudice Delegato dott. Giovanni Panzeri. Termine presentazione offerte d'acquisto (ammessa riduzione non superiore al 25%) entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Bergamo, Via Borfuro, n. 11/B. Per maggiori informazioni e visita degli immobili Curatore avv. Luciano Gabrielli tel. 035247500. [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GANDOSSO-CREDARO-CHIUDUNO**

**TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 225/12**

Gandosso (Bg) – Lotto A – 1) Appezamento di terreno alla loc. delle Molere; 2) Appezamento di terreno alla loc. il Fontanile; 3) appezamento di terreno alla loc. delle Molere; 4) appezamento di terreno in via del Dosso dai Bazzoletti a Sarnico; 5) porzione di fabbricato alla loc. il Fontanile; 6) fabbricato alla loc.

il Fontanile; 7) fabbricato alla loc. il Fontanile. Credaro (Bg) 8) appezamento di terreno. Immobili con contratto d'affitto di ramo d'azienda agricola autenticato il 4/4/11. Chiuduno (Bg) - via F.lli Kennedy - 9) reliquato di terreno Prezzo base Euro 1.863.225,00. Gandosso (Bg) – via del Dosso dai Bazzoletti a Sarnico - Lotto B: 1) appezamento di terreno. Immobili con contratto d'affitto di ramo d'azienda agricola autenticato il 4/4/11. Prezzo base Euro 194.006,00. Loc. il Fontanile - Lotto C: 1) Fabbricato con area di pertinenza. Immobili con contratto d'affitto di ramo d'azienda agricola autenticato il 4/4/11. Prezzo base Euro 54.113,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto A, Euro 3.000,00 per il lotto B ed Euro 1.000,00 per il lotto C. Vendita senza incanto 25/5/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRUMELLO DEL MONTE**

**LABORATORIO-ABITAZIONE-AUTORIMESSA-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 80/14**

Grumello del Monte (Bg) – via L. Lotto – Lotto 2: complesso immobiliare con appezzamenti di terreno limitrofi, a): Laboratorio, disimpegno e wc al p.t.; b): abitazione su quattro pp. composta da ingresso, ripostiglio, disimpegno e wc al p.t.; soppalco al p. primo; soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, lavanderia e terrazza al p. secondo; tre camere, due bagni, due disimpegni e locale guardaroba al p. terzo; c): autorimessa al p.t.. ACE F; d): appezzamenti di terreno di mq. 85. Prezzo base Euro 870.469,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 30/5/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 293/13**

Osio Sotto (Bg) – via Nosari – Appartamento al p. rialzato composto da tinello, cucina, bagno, due camere, disimpegno e balcone; cantina al p. interra-

to. Terreno. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 44.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/5/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BONATE SOPRA**

**AREA CON EDIFICIO DEMOLITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 138/10**

Bonate Sopra (Bg) - via S. Lorenzo – Area di sedime di una porzione di edificio che si sviluppava su tre pp. completamente demolito al fine di ricavare cinque unità abitative e due autorimesse. I lavori eseguiti riguardano la completa demolizione e la realizzazione delle fondazioni e delle opere strutturali verticali del p.t.. Vincolo pertinenziale delle autorimesse al p.t. rispetto alle unità immobiliari da ricavarsi nel sottotetto oggetto di recupero. Prezzo base Euro 29.262,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 1/6/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**CISERANO**

**IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. DIATEC S.r.l. in liq. - R.F. 01/16**

G.D. Dr.ssa G. Golinelli - Curatore Avv. M. Guarnieri, in Bergamo, Via Tasso 79 (Tel. 035.244241)

QUINTO ESPERIMENTO D'ASTA

LOTTO 1) LABORATORIO E UFFICI in Ciserano (BG), Loc. Cascina Malpaga N.C.E.U. fg. 6, part. 4343, cat. C/3, cl.2, BASE D'ASTA Euro 276.000,00=, oltre IVA. La vendita è senza incanto. Offerte pari o migliorative al prezzo base dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo studio del Curatore, entro il 18 aprile 2017 ore 12.00, con indicazione del lotto e generalità dell'offerente, cauzione pari al 10% del prezzo offerto con assegno circolare non trasferibile intestato a "FALL. DIATEC S.r.l. – in liquidazione". Il 19 aprile 2017 ore 09.00 presso lo studio del Curatore, in caso di unica offerta, l'immobile sarà aggiudicato all'offerente, in caso di pluralità di offerte si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi di Euro 5.000,00. Il saldo del prezzo dovrà avvenire entro 30 giorni dall'aggiudicazione mediante assegno circolare intestato alla procedura. A carico dell'aggiudicatario le spese notarili di trasferimento, di cancellazione delle ipoteche, pegni e gravami, le trascrizioni, regolarizzazione catastale, urbanistico-edilizia e A.P.E., anteriormente al rogito da stipularsi successivamente al pagamento del prezzo avanti al Notaio incaricato dal Curatore.

Per consistenze, irregolarità catastali, urbanistico-edilizia consultare la perizia sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ISSO

## EDIFICIO COMMERCIALE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. RGE 514/07

Isso (Bg) – strada statale 11 – A) Edificio commerciale su tre pp., un p. interrato adibito a parcheggio, un p.t. e un p. primo. Edificio non ultimato. B) Appezzamento di terreno artigianale 915 di are 02 ca 35, qualità bosco ceduo. C) Appezzamenti di terreno da cedere al Comune perché costituenti strada di Piano di lottizzazione in base alla convenzione fatta con il Comune di Isso ma non cedibili in quanto non collaudabili perché le opere non sono terminate e non realizzate a regola d'arte. Presenza difformità. Prezzo base Euro 69.695,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## MEDOLAGO

## IMMOBILE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



FALLIMENTO XELIOX S.R.L. N. 23/14

GIUDICE DELEGATO DOTT.SA LAURA GIRALDI - CURATORE AVV. DIEGO PISELLI

Si informa che è stata posta in vendita la seguente unità immobiliare:

immobile industriale con slp 4.632 mq e annessa area esterna di 3.536mq., unità sita in Comune di Medolago – via Lombardia, s.n. – foglio 9 - mapp. 2345. Esente APE. Prezzo base d'asta già ribassato 1.434.375,00= (un milione quattrocentotrentaquattromila trecentosettantacinque).

L'immobile sopra indicato è posto in vendita sulla base del Bando di Gara contenente le modalità di partecipazione alla vendita senza incanto già fissata presso lo studio del Curatore Fallimentare per il giorno 20 APRILE 2017 alle ore 15 con previsione in caso di esito negativo di esperimento di vendita con incanto per il giorno 22 MAGGIO 2017 alle ore 15 sempre presso lo studio del curatore. Il bando può

essere visionato sul sito del Tribunale di Bergamo e siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it): ivi potrà essere presa visione della perizia formata dall'Arch. Cinzia Imberti in data 25 luglio 2014.

Maggiori informazioni possono essere fornite dal Curatore Fallimentare Avv. Diego Piselli (tel. 035 211516 fax 035 3830339 mail [diegopiselli@studiolegalepiselli.com](mailto:diegopiselli@studiolegalepiselli.com); PEC [diego.piselli@bergamo.pecavvocati.it](mailto:diego.piselli@bergamo.pecavvocati.it)).

## Terreno|Immobilie agricole

## BONATE SOTTO

## TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. RGE 1058/15

Bonate Sotto (Bg) – via San Giuliano – Quattro terreni edificabili cui si accede da cancellata fatiscante in ferro battuto. Immobili liberi. Prezzo base Euro 741.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 19/4/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696 e [umberto.giupponi@aspeg.it](mailto:umberto.giupponi@aspeg.it).

## CALCIO

## APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. RGE 1463/10

Calcio (Bg) – Appezzamenti di terreno di are 11.35 semin. irrig., are 10.45 semin. irrig., are 11.35 semin. irrig., are 00.16 bosco ceduo. Prezzo base Euro 166.303,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20/4/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PALOSCO - PALAZZOLO SULL'OGLIO  
CREDARO

## APPARTAMENTI-TERRENI-AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. RGE 277/09

Palosco (Bg) – via Palazzolo sull' Oglio – Lotto 1:

Complesso immobiliare attraversato da strade consorziali e dal torrente Riolo. A) corpi di fabbricato composti da: - appartamento al p. rialzato, civ. 67, composto da soggiorno, cucina, cinque camere, bagno, corridoio e porticato; officina per manutenzione veicoli e locale caldaia al p. seminterrato; - corpo adibito a frantoio; - corpo composto da quattro magazzini, cinque ripostigli, tre tettoie e servizio al p. terra, con altro magazzino al p. seminterrato; - corpo adibito a uffici, composto da atrio, tre uffici, archivio ripostiglio e servizi al p. rialzato; cinque uffici, sala riunioni, disimpegno, ripostiglio e servizi, al p. primo; cantina, locale sgombero e autorimessa al p. seminterrato. B) Appezzamenti di terreno. C) Appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 2.793.033,00. Via Palazzolo – Lotto 3: aree agricole e fabbricati in parte ad uso residenziale, fabbricati ad uso magazzino ed ampio piazzale: - corpo di abitazione composto da due appartamenti al p. primo e due autorimesse al p. terra; - appartamento di tre vani e servizi al p. primo di altro corpo staccato; - corpo di fabbrica adibito a ricovero bovini, composto da due stalle, due depositi, tre ripostigli, servizio e tettoia al p.t., con cortile comune; - appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 218.169,00. Palazzolo sull'Oglio (Bs) – Lotto 4: a) appezzamenti di terreno. b) appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 593.298,00. Credaro (Bg) – Via V. Alfieri 16 – Lotto 6: complesso di quattro fabbricati: - corpo principale composto da tre autorimesse al p. rialzato, abitazione di quattro vani e servizi con veranda e portico al p. rialzato; abitazione di quattro vani e servizi con balcone e terrazza al p. primo; appartamento di tre vani e servizi al p. primo con annessi due ripostigli al p. rialzato; appartamento di tre vani e servizi al p. secondo, locale sottotetto al p. secondo; - locale ricovero animali domestici al p. seminterrato di corpo staccato; - locale deposito al p. seminterrato di altro corpo separato; - tre locali ad uso ricovero animali e deposito al p. seminterrato, con sovrastante fienile al p. rialzato di altro corpo staccato; - appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 151.998,00. Credaro (Bg) – Lotto 7: appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 51.894,00. Rilancio Euro 10.000,00 per i lotti 1, 3 e 4, Euro 8.000,00 per il lotto 6, Euro 2.000,00 per il lotto 7. Vendita senza incanto 27/4/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

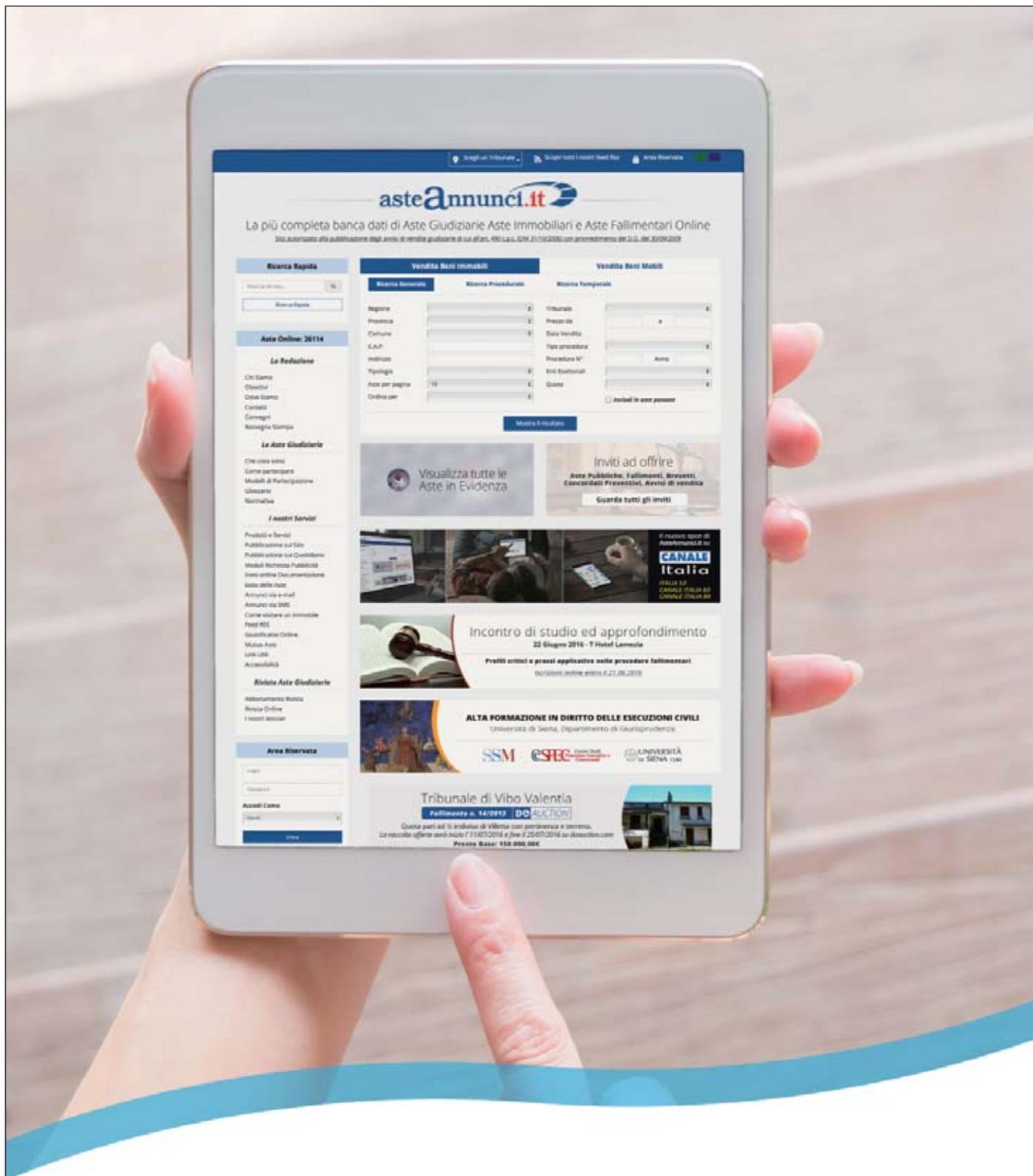
contattaci anche su

**facebook**

Canale Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[astemobili.it](http://astemobili.it)



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".



**Tribunale di  
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****BERGAMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 302/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio e disimpegno; bagno, tre balconi e cantina al p. seminterrato. Immobile occupato dal debitore.

ubicazione: Bergamo Via Campagnola 32 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 144.127,50  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 144.127,50  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Dott. Fabrizio Giglio Tel. 035 236288  
asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: Presso la sede ASPEG, in Bergamo, via Matris Domini n. 25, tel. 035/239941

**BERGAMO****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 165/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da sei vani; cantina al p. interrato. Presenza difformità.

ubicazione: Bergamo Via Promessi Sposi 35 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 99.064,10  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 99.064,10  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Maria Castaldo Tel. 035/460381  
asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 09:30  
luogo della vendita: Presso lo Studio del Professionista Delegato, Notaio Maria Castaldo, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre n. 3, tel. 035460381.

**ARZAGO D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 455/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento su tre pp. collegati da scala interna, composto da ingresso, lavanderia e ripostiglio al p.t.; soggiorno, cucina, bagno e balcone al p. primo; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. secondo. ACE EPH D ed ETC C. ubicazione: Arzago D'adda via Alberici (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.750,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 145.000,00  
vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1118/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Condominio Alfa - Appartamento al p. quarto composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi. Cantina al p. interrato.

ubicazione: Capriate San Gervasio via Gramsci (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.062,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 105.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
custode: Geom. Giovanni Comi  
professionista: Dott. Antonio Giannetta c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 12:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1031/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al piano primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e disimpegno. Annessa cantina al P.T. ubicazione: Caravaggio Via Don Leone Leoni 1  
tipo di immobile: box auto al piano terreno.  
ubicazione: Caravaggio Via Leone Leoni 1 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.574,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 113.473,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
professionista: Notaio Ernesto Sico c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: Associazione Notarile di Bergamo 302-98, Via Garibaldi, 3/L.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 878/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due terrazzi; cantina al p. seminterrato. Presenza lieve difformità. Immobile libero.

ubicazione: Caravaggio via Europa Unità 50 (BG)  
tipo di immobile: Autorimessa (al progressivo 1) al p.t. in corpo staccato.  
ubicazione: Caravaggio via Europa Unità 50 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 68.127,50  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli  
custode: Paolo Bernini  
professionista: Avv. Valentina Carnevale Tel. 035/243445 Fax. 035/243445  
asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Presso la sede ASPEG, in Bergamo, via Matris Domini n. 25, tel. 035/239941

**CARAVAGGIO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 820/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Quota di 1/2 di appartamento bilocale: ad uso civile abitazione non di lusso, al piano terra, con accesso dalla terza porta a sinistra per chi entra dall'androne di due vani ed accessori; ingresso, angolo cottura, soggiorno pranzo, disimpegno, bagno e camera da letto.

ubicazione: Caravaggio via Valle (BG)  
tipo di immobile: Quota di 1/2 di autorimessa singola al piano interrato di mq. 14  
ubicazione: Caravaggio via Valle (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 7.922,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 38.609,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Notaio A Coppola Bottazzi Tel. 035 224678 Fax 035 270242  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 Via Garibaldi 3/L.

**CISERANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 752/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: posto al piano terzo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno, terrazzo.

ubicazione: Ciseranovia Gioacchino Rossini 2 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 24.290,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 70.805,21  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Panzeri  
custode: Associazione Notarile Bergamo  
professionista: Notaio Andrea Letizia c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: Associazione Notarile Bergamo 302-98 con sede in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L.

**MOZZANICA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 24/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo con 3 vani, cucina, bagno, disimpegno, ballatoio, ripostiglio al p.t..

ubicazione: Mozzanica via Roma 53 (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.612,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 89.584,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Laura Giraldi  
professionista: Dott. Antonio Giannetta c/o Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 12:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**PALOSCO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 296/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e tre balconi; sottotetto-ripostiglio al p. secondo; lavanderia ACE E.

ubicazione: Palosco Via Gramsci (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 123.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 123.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Elena Gelato  
custode: V.G.C. srl Istituto Vendite Giudiziarie  
asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1017/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da corridoio, cucina, bagno, tre vani e balcone al p. secondo. Immobile non dotato di impianto di riscaldamento. ubicazione: Romano Di Lombardia via Risorgimento (BG)

tipo di immobile: Autorimessa al p.t. ubicazione: Romano Di Lombardia via Risorgimento (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.363,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 91.150,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Giovanni Panzeri  
professionista: Notaio Nicoletta Morelli c/o

Associazione Notarile tel. 035/219426  
asta senza incanto: mar, 21 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

**SANT'OMOBONO IMAGNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 318/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e terrazzo, con annessa cantina al p. seminterrato. ubicazione: Sant'Omobono Terme Via Giuseppe Zenoli (BG)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.620,00  
in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 90.800,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Laura Giraldi

professionista: Dott. Pier Luigi Fausti c/o Associazione Notarile tel. 035/219426

asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

CAF SpA

**SERIATE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 708/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p. terzo composto da tre locali oltre i servizi e balcone con annessa cantina al p. seminterrato.

ubicazione: Seriate Via Andrea Fantoni 9 (BG)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 34.200,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Giovanna Golinelli

professionista: Dott. Maurizio Luraghi c/o Associazione Notarile tel. 035219426

asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

CAF SpA



**Tribunale di BRESCIA**

**Abitazione | Accessorio**

**BEDIZZOLLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1273/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento ai piani terra, primo e secondo, con porzione di corte esclusiva. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. ubicazione: Bedizzolle Via Pontenove 91 (BS)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.542,97  
in aumento: Euro 100,00

valore di stima: Euro 30.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Giovanni Battista Calini

asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia in via Gambara n. 40, scala A, piano I aula n. 1.87;

CAF SpA

**BRANDICO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 205/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento svilluppantesi ai piani interrato, terra, primo e secondo,

oltre porzione di corte esclusiva.

ubicazione: Brandico Via X Giornate 38 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa nell'interrato. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.

ubicazione: Brandico Via X Giornate 38 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 160.000,00

in aumento: Euro 1.600,00

valore di stima: Euro 160.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Notaio Giuseppe Gorlani

asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano I - aula 1.87 - Via Gambara , 40 - Brescia

CAF SpA

**GHEDI**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 165/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento. Dall'ingresso all'unità immobiliare si accede ad un atrio che disimpegna la zona giorno dando accesso diretto alla cucina, al soggiorno e ad un servizio.

Dallo stesso atrio si accede al disimpegno della zona notte che serve l'accesso a due camere ed un bagno. La camera esposta a nord-est ed il soggiorno sono dotati di balcone. Superficie lorda 90 mq, balconi 7,92 mq. ubicazione: Ghedi Via Garibaldi 60 (BS)

tipo di immobile: Cantina ed autorimessa.

ubicazione: Ghedi Via Garibaldi 60 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.056,72

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 132.920,00

vendita presso il tribunale

giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Dott. Francesco Saverio Iannasso

asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia Scala A piano 1° aula n. 1.87 Via Gambara n. 40.

CAF SpA

CAF SpA

**LENO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 226/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento al piano primo. ubicazione: Leno Via Albarotta 8 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa al piano seminterrato.

Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. ubicazione: Leno Via Albarotta 8 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 83.500,00

in aumento: Euro 900,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Ivg Di Brescia

professionista: Dott.ssa Rossella D'Ambrosio

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - Scala A, piano primo, Aula 1.87 - Via Gambara, 40

Brescia.

CAF SpA

CAF SpA

**MONTICHIARI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 60/15**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento bilocale composto da zona giorno con angolo cottura, una camera, un bagno ed un disimpegno. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Montichiari Via Giovanni Poli 102 (BS)

tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Montichiari Via Giovanni Antonio Poli 102 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 74.250,00

in aumento: Euro 800,00

valore di stima: Euro 99.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: G.E.

custode: Ivg SO.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. V. Cornian

professionista: Notaio Andrea Magnocavallo

asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Brescia Scala A Piano I aula n. 1.87 Via Gambara n. 40.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**GARDONE VAL TROMPIA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 971/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra con cantina nell'interrato. ubicazione: Gardone Val Trompia Via De Amicis 11 (BS)

tipo di immobile: Area urbana. ubicazione: Gardone Val Trompia Via De Amicis 11 (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.481,25

in aumento: Euro 600,00

valore di stima: Euro 183.675,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Sig. Corniani Vittorio Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V di Brescia

professionista: Dott. Roberto Di Placido

asta senza incanto: ven, 17 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula n. 1.87 Via Gambara, 40 - Brescia

CAF SpA

CAF SpA

**Immobilie comm.le | ind.le**

**SELLERO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 841/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato industriale e relativa corte oltre strada privata. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

ubicazione: Sellero Via Valeriana (BS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 525.000,00

in aumento: Euro 5.300,00

valore di stima: Euro 700.000,00

vendita delegata notarile

giudice: G.E.

custode: Ivg Di Brescia

professionista: Notaio Angelica Lupoli

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1 - aula n.1.87 Via Gambara, 40

Brescia.

CAF SpA

re e due balconi, con annessi al piano seminterrato un vano cantina. ubicazione: Busto Arsizio Via Enrico dell'Acqua 24 (VA)  
 tipo di immobile: Box ad uso autorimessa. ubicazione: Busto Arsizio Via Enrico dell'Acqua 24 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 132.000,00  
 Offerta minima: Euro 99.000,00  
 valore di stima: Euro 108.266,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Marco Lualdi  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.  
 professionista: Avv. Rossana Ponzin Tel. 0331630093.Fax 0331624030  
 asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato, Via Vizzola n. 13 bis - Busto Arsizio.

**BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 704/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento sito in Comune di Busto Arsizio, via Giuseppe Toniolo n. 6. Unità residenziale sita al piano primo, oltre a deposito/ripostiglio in corte e cantina al piano S1; così composta: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio sanitario e cameretta, camera matrimoniale con servizio sanitario esclusivo, ballatoio oltre a locale sgombero a piano interrato. Superficie lorda complessiva circa mq 85; netta mq 67,50 oltre a balcone di circa mq 9,20. Classe 2, Vani 4,5. ubicazione: Busto Arsizio via Giuseppe Toniolo 6 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.800,00  
 Offerta minima: Euro 33.600,00  
 valore di stima: Euro 70.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Marco Lualdi  
 custode: GIVG Srl  
 professionista: Rag. R.c Basilico Tel. 0331.670955  
 asta senza incanto: ven, 10 mar 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del professionista delegato in Busto Arsizio, viale Duca D'Aosta n. 16.

**ARSAGO SEPRIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 806/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 94, posto al piano terreno, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, con annessa cantina la piano interrato. ubicazione: Arsago Seprio Via XXIV Maggio 10  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.400,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 28.800,00  
 valore di stima: Euro 60.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume  
 custode: GIVG Srl  
 professionista: Notaio Anna Rita Colombo  
 asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 12:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio Notaio Colombo Viale Duca D'aosta 16 - Busto Arsizio (Varese), primo piano.

**CARONNO PERTUSELLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 296/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terzo con annesso solaio composto da: tre locali oltre servizi  
 ubicazione: Caronno Pertusella Corso Italia, 266 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.800,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 33.600,00

valore di stima: Euro 70.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume  
 custode: GIVG Srl  
 professionista: Dott.ssa Barbara Gallazzi tel. e fax 0331/321353  
 asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 11:30  
 luogo della vendita: presso la sede legale della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Piazza Santa Maria n. 1.

**GALLARATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 99/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso abitativo al piano terreno di un fabbricato di quattro piani fuori terra composto da soggiorno, zona cottura, due camere, bagno e ripostiglio oltre a vano cantina al piano seminterrato.  
 ubicazione: Gallarate via Don Frippo 29 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.800,00  
 Offerta minima: Euro 39.600,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Marco Lualdi  
 custode: GIVG Srl  
 professionista: Dott. Luciano Bagna tel. e fax 0331321353  
 asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio piazza Santa Maria 1.

**GALLARATE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 120/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento al terzo piano di un fabbricato di cinque piani fuori terra denominato "Condominio Curtatone", distinto con il numero interno 12, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e due balconi oltre a vano cantina al piano seminterrato.  
 ubicazione: Gallarate Via Curtatone 45 (VA)  
 tipo di immobile: autorimessa in corpo staccato  
 ubicazione: Gallarate Via Curtatone 47 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 35.200,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 26.400,00  
 valore di stima: Euro 108.100,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Sabrina Passafiume  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.  
 professionista: Dott. Luigi Macchi - Cooperativa Adjuvant Tel. 0331321353  
 asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 10:15  
 luogo della vendita: presso la sede della Cooperativa Adjuvant, Piazza S. Maria, 1 Busto Arsizio.

**GORLA MINORE****APPARTAMENTI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 91/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento della superficie commerciale di mq 66,27 posto al piano terreno e primo, composto da: un locale a piano terra destinato a soggiorno con angolo cottura, camera e bagno al piano primo, locale ripostiglio accessibile dall'esterno. ubicazione: Gorla Minore Frazione Prospiano - Via Raimondi 43 (VA)  
 tipo di immobile: Appartamento della superficie commerciale di mq 85,80 posto al piano terreno, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere, cantina al piano seminterrato in comune con altro sub.  
 ubicazione: Gorla Minore Frazione Prospiano 43 (VA)  
 tipo di immobile: Box singolo della superficie commerciale di 17,40 mq posto al piano terreno.  
 ubicazione: Gorla Minore Frazione Prospiano - Via Raimondi 43 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 180.000,00  
 Offerta minima: Euro 135.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Marco Lualdi  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.  
 professionista: Avv. Alessandra Cadarin tel. 0331/630093 Fax 0331/624030  
 asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 12:00  
 luogo della vendita: presso Busto Arsizio 21052 Via Vizzola 13 bis.

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 761/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento ad uso abitativo al primo piano di un condominio di 5 piani, di cui 4 fuori terra, denominato ""Cascinone B"" composto da soggiorno con balcone, cucina, disimpegno zona notte, tre camere, di cui una con balcone e due bagni oltre a vano uso cantina e autorimessa singola al piano interrato.  
 ubicazione: Legnano Via Beethoven 29 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 102.400,00  
 Offerta minima: Euro 76.800,00  
 valore di stima: Euro 160.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Marco Lualdi  
 professionista: Dott. Luciano Bagna tel. e fax 0331321353  
 asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio piazza Santa Maria 1.

**LEGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 709/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento condominiale al piano quarto composto di tre locali più cucina e servizi con cantina.  
 ubicazione: Legnano Via Gabrio Casati 4 (MI)  
 tipo di immobile: Box.  
 ubicazione: Legnano Via Gabrio Casati 4 (MI)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 67.500,00  
 valore di stima: Euro 96.292,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. C. Leotta  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Varese G.I.V.G.  
 professionista: Dott. Letterio Claudio Scordo  
 asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 13:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio notarile Scordo Letterio, via Dante n. 35, Cerro Maggiore.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CASSANO MAGNANO****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 138/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione composta al piano terra da un locale con angolo cottura e servizio igienico, al piano primo da un locale e servizio igienico, al piano secondo da un locale sgombero e servizio igienico, con scala interna di collegamento che dal piano terreno porta al piano secondo.  
 ubicazione: Cassano Valcuvia Via Baracca 10 (VA)  
 tipo di immobile: Area pertinenziale circostante.  
 ubicazione: Cassano Magnago Via Baracca 10 (VA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00  
 Offerta minima: Euro 41.250,00  
 valore di stima: Euro 167.400,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Emanuela Fedele  
 custode: IVG - srl Varese  
 professionista: Dott.ssa Barbara Leo Tel. 0331635146; Fax. 0331630085  
 asta senza incanto: mar, 28 mar 2017 ore: 08:30  
 luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dr.ssa Barbara Leo, in Busto Arsizio, Via Galileo Galilei n.7, al piano 4;  
**CAF SpA**



**Tribunale di  
 COMO**

**Abitazione | Accessorio**

**CERNOBBIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 299/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq 113 con annessa cantina composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, due balconi. ubicazione: Cernobbio Via G. Matteotti 33/A (CO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 71.000,00 in aumento: Euro 3.000,00  
 Offerta minima: Euro 54.000,00  
 valore di stima: Euro 127.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Marco Mancini  
 custode: Rag. A. Faverio  
 professionista: Rag. Alessandra Faverio  
 asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso l'Aula sperimenti di vendita Viale Battisti, 6 22100 Como (Como).

**LIMIDO COMASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 393/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno. ubicazione: Limido Comasco Via C. Battisti 18 (CO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.000,00 in aumento: Euro 1.300,00  
 Offerta minima: Euro 46.000,00  
 valore di stima: Euro 108.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Alessandro Petronzi  
 custode: Dott. Edoardo Helzel  
 professionista: Dott. Edoardo Helzel  
 asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso l'Aula sperimenti di vendita Viale Battisti, 6 22100 Como (Como).



**Tribunale di  
 CREMONA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASALMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 43/16**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di casa di civile abitazione sviluppatasi ai piani seminterrato, terreno, primo e secondo, con annessa area di pertinenza in proprietà esclusiva. L'unità è così costituita: al piano interrato locale uso cantina; al piano terra, ingresso/soggiorno, cucina, bagno, locale disimpegno, locale ripostiglio, vano scale per accedere ai piani superiori; al piano primo, due camere da letto, bagno, zona disimpegno e vano scale per accedere al piano superiore; al piano secondo( soffitta abitabile), unico vano (1° vendita).

ubicazione: Casalmaggiore Via Manzoni 203 (CR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 166.000,00 in aumento: Euro 3.500,00  
 valore di stima: Euro 166.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Lucia Valla  
 custode: Ivg Cremona  
 professionista: Avv. Elena Bernardini  
 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Elena Bernardini Via Beltrami, 7 - Cremona.

**GABBIONETA BINANUOVA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 70/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: L'immobile è costituito da una unità immobiliare. Dal prospetto principale dell'edificio in esame, si nota che lo stesso si trova in condizioni di abbandono, soprattutto perché i lavori di ristrutturazione sono stati interrotti a metà. Lo stabile è costituito da tre piani: piano terra, primo piano e soffitta. Dal punto di vista delle finiture il fabbricato è in scarso stato di conservazione. Dal punto di vista delle caratteristiche generali, invece, l'immobile presenta armonia nelle forme e nei volumi e denota discreta potenzialità una volta che venissero ultimati i lavori.  
 ubicazione: Gabbioneta-binanuova Via Trento 10 (CR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.593,75 in aumento: Euro 870,00  
 Offerta minima: Euro 32.695,31  
 valore di stima: Euro 77.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Lucia Valla  
 custode: Ivg Cremona  
 professionista: Avv. Cesare Salvalaggio  
 asta senza incanto: gio, 16 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cesare Salvalaggio in Cremona alla Via G. Amidani n. 19.  
**CAF SpA**

**CREMONA**

**ABITAZIONE - UFFICI - MAGAZZINO - CANTINA - GAREGES - SERVIZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 154/08**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato adibito a cantina, garages, servizi.  
 ubicazione: Cremona Via bergamo 360 - 36 (CR) tipo di immobile: Edificio adibito ad uffici, e magazzino. ubicazione: Cremona Via bergamo 360 - 36 (CR) tipo di immobile: Complesso edilizio costituito da: casa di civile abitazione su due piani, una parte ristrutturata ed abitata dalla proprietà e una parte ristrutturata e non abitata. ubicazione: Via bergamo 360-36 tipo di immobile: Area adibita a giardino - cortile - verde - rispetto stradale.  
 ubicazione: Cremona Via Bergamo 360 - 36 (CR) prezzo base vendita senza incanto: Euro 143.753,24 in aumento: Euro 2.500,00  
 Offerta minima: Euro 107.814,94  
 valore di stima: Euro 808.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Lucia Valla  
 custode: Ivg Cremona  
 professionista: Avv. Cristina Bazzola  
 asta senza incanto: mer, 05 apr 2017 ore: 14:30  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Bazzola in Cremona, Piazza Roma n.2;  
**CAF SpA**

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
 LECCO**

**Abitazione | Accessorio**

**VALMADRERA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 49/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In condominio appartamento al piano rialzato composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere, due disimpegni e bagno; ubicazione: Valmadrera via del Portico 2 (LC) tipo di immobile: posto auto coperto pertinenziale al piano interrato.  
 ubicazione: Valmadrera Via Del Portico 2 (LC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.575,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 41.681,25  
 valore di stima: Euro 155.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Edoardo Marcellini  
 custode: Dott.ssa Serena Panzeri  
 professionista: Dott. F. Cimei 0341287619  
 asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 12:30  
 luogo della vendita: presso la sede dell'Associazione notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28, Lecco.



**Tribunale di  
 LODI**

**Abitazione | Accessorio**

**CASALPUSTERLENGO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 146/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento, composto da cucina, camera da letto e bagno.  
 ubicazione: Casalpusterlengo Via Trieste 54 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.500,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 39.240,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento: con annessa cantina composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, camera da letto, bagno con balcone  
 ubicazione: Casalpusterlengo Via Trieste 54 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 83.330,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Arianna D'Addabbo  
 custode: Dott. P. Carabelli  
 professionista: Dott. P. Carabelli tel. 0371423576  
 asta senza incanto: ven, 10 mar 2017 ore: 09:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano I

**CODOGNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 442/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di circa mq. 122,20, posto al terzo piano, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno notte, bagno, 2 camere, ripostiglio, 2 balconi, vano ad uso cantina. ubicazione: Codogno Viale Trieste 16 (LO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.750,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 105.895,20  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Arianna D'Addabbo  
 custode: Dott. Gabriele Erba  
 professionista: Dott. Gabriele Erba tel. 0371427114  
 asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 11:20

luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B, piano I.

### SANTO STEFANO LODIGIANO

#### CASA UNIFAMILIARE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 570/12

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento mq. 44,65 lordi, composto da spazio al piano terra, spazi al piano 1 non accessibili. Il piano primo è completamente inagibile; Appartamento mq. 55,40 lordi, composto da spazio al piano terra, spazi al piano 1 non accessibili. Il piano primo è completamente inagibile. ubicazione: Santo Stefano Lodigiano Via Piave 74 prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.000,00 in aumento: Euro 500,00 valore di stima: Euro 35.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Arianna D'Addabbo custode: Dott. A Novati professionista: Dott. Antonio Novati tel. 03711856027 asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 11:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Lodi, Scala B.



**Tribunale di  
MANTOVA**

### Abitazione | Accessorio

#### BAGNOLO SAN VITO

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 182/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di un compendio immobiliare formato da un edificio a più piani contiguo ad altri edifici analoghi, comprensivo di un locale centrale termica posto in un corpo esterno al fabbricato, ed area cortiva pertinenziale, nonché autorimessa contigua al locale centrale termica e terreno di circa 68 mq. ubicazione: Bagnolo San Vito Via Po Barna 20 (MN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.338,00 Offerta minima: Euro 27.254,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Andrea Gibelli custode: I.V.G. Mantova asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

#### CASTEL D'ARIO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 6/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al secondo piano. ubicazione: Castel D'ario Via Montale 7 (MN) tipo di immobile: garage al piano terra. ubicazione: Castel D'ario Via Montale 7 (MN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.282,00 Offerta minima: Euro 27.212,00 valore di stima: Euro 75.520,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Andrea Gibelli custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova professionista: Notaio Massimo Bertolucci asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze, Via Carlo Poma, 11.

#### GAZOLDO DEGLI IPPOLITI

#### APPARTAMENTO - AREA CORTIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 235/2010

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione, su due livelli, composta da: ingresso soggiorno-

no, cucina e ripostiglio al piano terra; due camere al piano primo.

ubicazione: Gazoldo Degli Ippoliti Località San Fermo - strada San Fermo 6 (MN) tipo di immobile: Area cortiva di pertinenza di are 2,30, con sovrastante rustico in corpo staccato, ad uso servizio igienico e deposito. ubicazione: Gazoldo Degli Ippoliti Località San Fermo - strada San Fermo 17 (MN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 19.688,00 Offerta minima: Euro 14.766,00 valore di stima: Euro 35.500,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Andrea Gibelli custode: Ivg Mantova professionista: Dott. Luca Lubrano Di Ricco asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Mantova, via Carlo Poma, 11.

#### GUIDIZZOLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 193/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano secondo con rustici, siti nel condominio "Tomasina". ubicazione: Guidizzolo Via B. Croce prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.275,00 Offerta minima: Euro 39.207,00 valore di stima: Euro 82.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Laura De Simone custode: I.V.G. Mantova professionista: Dott. Mauro Mercanti asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

#### MARCARIA

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 337/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare destinata a civile abitazione posta al piano secondo di un fabbricato condominiale, denominato Condominio Centrale, il quale risulta edificato su quattro piani fuori terra. All'unità abitativa risulta annessa una cantina di pertinenza esclusiva posta al piano terra. L'appartamento è composto da un piccolo ingresso da cui si accede al locale soggiorno, con annesso balcone, e al corridoio su cui prospettano il locale cucina, con accesso ad un secondo balcone, il locale bagno e due locali letto. Il riscaldamento è centralizzato mentre la produzione di acqua calda sanitaria è autonoma. L'appartamento si trova in un mediocre stato conservativo. ubicazione: Marcaria Frazione Campitello, Via Enrico Fermi 1 (MN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 27.731,00 Offerta minima: Euro 20.798,44 valore di stima: Euro 36.975,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Laura De Simone custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova professionista: Dott. Marco Bianchi asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 15:30 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

#### OSTIGLIA

#### APPARTAMENTI-AUTORIMESSA IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 80/12

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento in corso di costruzione al grezzo su piano terra e primo, collegato tramite scala interna esclusiva, con accesso indipendente da area cortiva comune, con accesso da area comune, oltre quota proporzionale di parti comuni. ubicazione: Ostiglia Strada San Romano Casetto 36 (MN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.360,00 Offerta minima: Euro 37.020,00 valore di stima: Euro 104.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano terra e primo, con accesso indipendente da area cortiva comune. Autorimessa in corso di costruzione al piano terra. ubicazione: Ostiglia Strada San Romano Casetto 36 (MN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.235,00 Offerta minima: Euro 29.427,00 valore di stima: Euro 124.600,00 vendita delegata professionista giudice: Giudice Esecutivo custode: I.v.g Mantova professionista: Dott. Silvio Battisti asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: Presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Mantova

#### SAN BENEDETTO PO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 385/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di abitazione disposta su due piani fuori terra (terra e primo), con locali accessori ed area cortiva pertinenziale, due autorimesse annesse all'abitazione e, terreno con qualità di seminativi irriguo adiacente ai suddetti immobili. ubicazione: San Benedetto Po Strada Zottole 22 (MN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.000,00 Offerta minima: Euro 24.750,00 valore di stima: Euro 44.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Laura De Simone custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova professionista: Dott. Franco Chinozzi asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 09:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

#### SAN GIOVANNI DEL DOSSO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 387/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di beni immobili, facenti parte di un piccolo compendio in cattivo stato di manutenzione e precisamente: - laboratorio artigianale dismesso. ubicazione: San Giovanni Del Dosso Via Roma 69 (MN) tipo di immobile: - alloggio al primo piano. ubicazione: San Giovanni Del Dosso Via Roma 73 (MN) tipo di immobile: - alloggio al secondo piano. ubicazione: San Giovanni Del Dosso Via Roma 69 (MN) tipo di immobile: - ex laboratorio (ora dismesso) sito al piano terra. ubicazione: San Giovanni Del Dosso Via Roma 69 (MN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.688,00 Offerta minima: Euro 21.516,00 valore di stima: Euro 45.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Laura De Simone custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova professionista: Dott. Antonio Pavesi asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 16:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

#### VILLIMPENTA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 484/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Beni immobili siti e precisamente: a) piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione, disposto su piani terra e primo, con annessi locali rustici e locale garage in corpi di fabbrica staccati ed annesso cortile di pertinenza b) quota di proprietà di 12/36 di porzione di terreno (spazio di manovra). ubicazione: Villimpenta Via Gazzine 13 (MN) tipo di immobile: Locale garage. ubicazione: Villimpenta Via Gazzine 13 (MN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 43.988,00 Offerta minima: Euro 32.991,00 valore di stima: Euro 78.200,00

vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Andrea Gibelli  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie Mantova  
 professionista: Notaio Camilla Fiordiliso  
 asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**MANTOVA**

**NEGOZIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 370/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio con pertinenze ai piani terra, primo, secondo e piano cantina. ubicazione: Mantova Via Pietro Fortunato Calvi 12 prezzo base vendita senza incanto: Euro 956.250,00 Offerta minima: Euro 717.187,50 valore di stima: Euro 1.440.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Andrea Gibelli custode: Ivg Mantova professionista: Avv. Annamaria Varini tel. 0376/565046 asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 15:00 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova - Via Carlo Poma, 11 - Mantova.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**VOLTA MANTOVANA - CAVRIANA - GOITO**

**ALLOGGI - APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 425/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Complesso immobiliare adibito a cantina ed alloggi per ospitalità rurale, composto da un corpo principale (mapp. 163), disposto su tre piani di cui due fuori terra, con area pertinenziale in proprietà esclusiva e locale rustico in corpo staccato (mapp. 164). ubicazione: Volta Mantovana Strada dei Colli Sud 5/C (MN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 765.000,00 Offerta minima: Euro 573.750,00 valore di stima: Euro 1.020.000,00  
 LOTTO 2 - tipo di immobile: Piena proprietà di appezzamenti di terreno agricolo nudi di fabbricati. ubicazione: Volta Mantovana Via n.d. cm (MN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 202.875,00 Offerta minima: Euro 152.157,00 valore di stima: Euro 270.500,00  
 LOTTO 3 - tipo di immobile: Piena proprietà di appezzamenti di terreno agricolo nudi di fabbricati. ubicazione: Cavriana Via nd cm (MN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 89.250,00 Offerta minima: Euro 66.938,00 valore di stima: Euro 119.000,00  
 LOTTO 4 - tipo di immobile: Piena proprietà di una porzione di edificio plurifamiliare costituita dalla casa di civile abitazione disposta su due piani (terra ed interrato), con annessi al piano interrato locali rustici, nonché area cortiva pertinenziale in proprietà esclusiva. ubicazione: Goito Via E. Fermi 20 (MN) tipo di immobile: Autorimessa collegati tramite scala interna. ubicazione: Goito Via E. Fermi 20 (MN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.625,00 Offerta minima: Euro 71.719,00 valore di stima: Euro 127.500,00  
 LOTTO 5 - tipo di immobile: Piena proprietà di appezzamenti di terreno agricolo vitato privi di fabbricati. ubicazione: Volta Mantovana Via nd cm (MN) prezzo base vendita senza incanto: Euro 81.000,00 Offerta minima: Euro 60.750,00 valore di stima: Euro 108.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott.ssa Laura De Simone

custode: I.V.G. Mantova  
 professionista: Notaio Jacopo Balottin Tel. 0376/329948  
 asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma, 11.

## Tribunale di MILANO

### Abitazione | Accessorio

**MILANO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 369/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: locale al piano seminterrato di mq. 65 ad uso magazzino con servizio igienico, attualmente adibito ad abitazione. L'immobile risulta occupato dall'esecutato. ubicazione: Milano Via Don Rodrigo 2 (MI) prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.550,00 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 33.413,00 valore di stima: Euro 110.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Simona Caterbi custode: S.i.v.a.g Srl professionista: Avv. Marco Angelo Russo Tel. 0229010051 asta senza incanto: lun, 06 mar 2017 ore: 16:30 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Angelo Russo in Milano, Bastioni di Porta Volta n. 7.

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 3794/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO di mq 44 al P.2 con soggiorno e zona cottura, camera da letto, bagno e zona disimpegno. ubicazione: Limbiate Via Pietro Maroncelli 2 (MB) prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.750,00 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 25.312,50 valore di stima: Euro 45.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Sergio Rossetti professionista: Dott. Carmine Cozzolino asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 12:00 luogo della vendita: presso Milano 20123 Via San Vittore 40.

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2538/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO al 1° piano di due locali, servizio e cantina. ubicazione: Limbiate Via Bramante 2 (MB) prezzo base vendita senza incanto: Euro 89.600,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 140.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Marcello Piscopo custode: Avv. Gloria Varsallona professionista: Notaio Lamberto Giusti asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 10:30 luogo della vendita: presso Milano 20122 Viale Caldara 24



**Tribunale di  
 MONZA**

## Abitazione | Accessorio

**CARNATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1138/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 83,74, P.4°, tre locali, cucina, bagno, balcone e cantina di mq. 2,66. ubicazione: Carnate Via Michelangelo Buonarroti 2 (MB) prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 41.300,00 valore di stima: Euro 55.154,80 vendita delegata professionista giudice: Dott. Alberto Crivelli professionista: Dott. Alessandro Lafratta asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 14:40 luogo della vendita: presso Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 20900 Monza (Monza e Brianza).

**LISSONE**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 489/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 71,44. Parte delle spese per il decreto di trasferimento, nonché eventuali oneri di regolarizzazione urbanistica e catastale sono a carico dell'acquirente. ubicazione: Lissone Via Bartolomeo Colleoni 2 (MB) tipo di immobile: box di mq. 23 al piano terra. ubicazione: Lissone Via Bartolomeo Colleoni 2 (MB) prezzo base vendita senza incanto: Euro 103.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 77.250,00 valore di stima: Euro 139.833,52 vendita delegata professionista giudice: Dott. Giovanni Battista Nardecchia custode: Dott. P. Riva professionista: Dott.ssa Patrizia Riva asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 09:50 luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie, Via Velleia n. 5 - Monza.

## Immobile comm.le | ind.le

**CESANO MADERNO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1348/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio (laboratorio/deposito) di mq. 122, piano terra, unico vano con zona ufficio. ubicazione: Cesano Maderno Via Garibaldi 71 (MB) prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 Offerta minima: Euro 33.750,00 valore di stima: Euro 135.487,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Mirko Buratti custode: Rag. L. Tattalo professionista: Rag. Luigi Tattalo Tel 02/48953701 Fax 02/48953703 asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 15:10 luogo della vendita: presso l'Istituto Vendite Giudiziarie, Via Velleia n. 5 - Monza.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
PAVIA****Abitazione | Accessorio****SAN GENESIO ED UNITI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 449/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di mq. 50,97, su due livelli con portico, composta da doppio ingresso, cucina, soggiorno, sottoscala al piano terra, due camere da letto e bagno al piano primo oltre ad autorimessa con deposito di tipo aperto soprastante, collocati in corpo staccato di fabbrica ed area annessa e pertinenziale ad uso giardino per complessivi mq.53. ubicazione: San Genesio Ed Uniti Via Porta Pescarina 39/b (PV)

tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: San Genesio Ed Uniti Via Porta Pescarina 39/b (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.574,50  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 22.930,88  
valore di stima: Euro 40.766,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Erminio Rizzi  
custode: I.V.G. di Pavia  
professionista: Avv. A. Silvano  
asta senza incanto: lun, 06 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Annamaria Silvano Piazza V. Veneto 5, tel. 0381903200 27029 Vigevano (Pavia).

**SANTA MARIA DELLA VERSA****CASA D'ABITAZIONE SEMINDIPENDENTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 347/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa d'abitazione semindipendente di mq. 83,1, di due piani fuori terra più un locale ripostiglio e cantina al piano seminterrato, con annessa una piccola area cortilizia pertinenziale, con accesso dal cortile comune e dalla strada. La casa è composta al piano seminterrato da un locale accessorio adibito a ripostiglio e da uno adibito a cantina, al piano terra da cucina, soggiorno e scala di accesso al piano primo, composto da camera da letto, bagno e terrazzo. ubicazione: Santa Maria Della Versa Via per Villanova 18 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.200,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 31.650,00  
valore di stima: Euro 52.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Erminio Rizzi  
custode: I.V.G. di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43  
professionista: Avv. Antonio De Cesare  
asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare Via San Pio V 5/B - Vigevano (PA).

**VOGHERA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 209/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione su due piani con annessa area di pertinenza e quattro porzioni di fabbricato oltre a tre lotti di terreno facenti parte del giardino. L'abitazione è composta da cucina, soggiorno e wc al piano terreno e tre camere da letto al piano primo. Gli accessori comprendono una abitazione su due piani con sovrastante tettoia al piano primo e altra tettoia al piano terra, box auto con sovrastante cascina e locale deposito. Il fabbricato, inoltre, presenta un cortile interno al quale si accede da passo carraio da Via Elba ed un orto sul retro dei fabbricati accessori.

ubicazione: Pavia

Località Lazzaretto di Mezzo - Via Erba 5 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 61.875,00  
valore di stima: Euro 111.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: Sig. Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano  
professionista: Avv. Giorgio Giacobone  
asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 14:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Giorgio Giacobone Via A. De Pretis 37, tel. 0383646149 27058 Voghera (Pavia).

**VOGHERA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 417/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al terzo piano composto da: cucina, soggiorno, bagno, ingresso-corridoio e n° 3 camere. Sono presenti n° 2 balconi. Al piano sottotetto è presente il locale di sgombero, mentre al piano seminterrato è presente la cantina. Classe energetica: G con un indice di prestazione energetica pari a 198,34 Kwh/mq a.

ubicazione: Voghera Via Giuseppe Verdi 13 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 36.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 27.375,00  
valore di stima: Euro 115.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Andrea Balba  
custode: I.V.G. di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43  
professionista: Dott. Marco Marchetti Tel 038234728 Fax 0382530339

asta senza incanto: lun, 13 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia - in Pavia, Via Luigi Porta n. 14.

**Immibile comm.le | ind.le****CASTEGGIO****NEGOZI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 410/14**

LOTTO A - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso negozio di mq. 32, attualmente adibito a rivendita di cibo da asporto, composta da un locale principale dove è posizionato il banco di vendita e la preparazione del cibo da asporto dotato di due vetrine di cui la principale ad uso ingresso posta in fregio a Viale Giulietti, altro locale posto nel retro e utilizzato a deposito e stoccaggio delle derrate alimentari, con annessi antibagno e bagno al servizio dell'attività. Il retro del negozio è accessibile dall'esterno direttamente da Via Console Marcello. ubicazione: Casteggio Via Giulietti angolo Via Console Marcello 15/a (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.300,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 42.225,00  
valore di stima: Euro 66.300,00

LOTTO B - tipo di immobile: Unità immobiliare ad uso negozio di mq. 53, attualmente vuoto e non utilizzato, composta da un locale principale posto al piano terra con annesso antibagno e bagno piccolo ingresso a cui vi si accede direttamente dalla via principale Via Console Marcello, e che collega il negozio posto al piano interrato tramite scala interna in muratura. ubicazione: Casteggio Via Console Marcello 39 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.100,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 49.575,00  
valore di stima: Euro 66.100,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Andrea Balba  
custode: I.V.G. di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43  
professionista: Avv. Alessandro Menini  
asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Menini Via G. Plana 8, Voghera (Pavia).

**Tribunale di  
PAVIA EX VIGEVANO****Abitazione | Accessorio****CANDIA LOMELLINA****ABITAZIONE - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 335/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di mq. 117, su due piani (terra e primo), facente parte di un fabbricato a schiera, con annessa cantina al piano terra. L'unità immobiliare è circondata su tre lati da cortile comune recintato e dotato di doppio accesso, pedonale e carrabile. L'alloggio è composto da ingresso, sala da pranzo, cucinino, disimpegno e cantina al piano terra e da due camere da letto e un bagno al primo piano. ubicazione: Candia Lomellina Via Silvio Pellico 11/1 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
Offerta minima: Euro 30.375,00  
valore di stima: Euro 72.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Piero Pieri  
custode: Ivg Vigevano  
professionista: Avv. Gaetano Abela  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Gaetano Abela Via L. Mascheroni 60, Pavia.

**Tribunale di  
PAVIA EX VOGHERA****Abitazione | Accessorio****SANTA MARIA DELLA VERSA****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 243/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare di mq. 158, composta da fabbricato di civile abitazione e locali di pertinenza oltre ad un fabbricato adibito a locali accessori. Fabbricato residenziale composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere da letto al piano primo. Locale sgombero, cantine e bagno al piano interrato. Box di pertinenza in aderenza al fabbricato. Fabbricato accessori costituiti da portico, legnaia e ripostiglio. ubicazione: Santa Maria Della Versa Località Villanova 16 (PV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.063,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
Offerta minima: Euro 44.298,00  
valore di stima: Euro 140.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Paola Claris Appiani  
custode: Sig. Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano  
professionista: Avv. Debora Moscardini  
asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Moscardini Via Bellocchio 18.

**ARENA PO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 52/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione ubicato su tre p.f.t., oltre al rustico in corpo staccato, comprendente al p.T.: ingresso, soggiorno, cucina, tinello, bagno con disimpegno, scala in legno di accesso al p.1°; al p.1°: magazzino accessibile dall'esterno con scala a pioli, locale basso e

adiacente camera; al p.2°: soffitta raggiungibile con scala in legno molto ripida. In corpo staccato fabbricato rustico composto da un locale al p.T. ad uso box con antistante area pertinenziale esclusiva; adiacente piccolo ripostiglio con annessa area di pertinenza. Soprastante altra unità immobiliare di altra proprietà e non oggetto della procedura.

ubicazione: Arena Po Località dei Ratti 10 (PV)  
 tipo di immobile: In corpo staccato dal fabbricato, piccolo appezzamento di terreno.  
 ubicazione: Arena Po Località dei Ratti 10 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.031,25 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 12.023,44  
 valore di stima: Euro 49.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Piero Pieri  
 custode: IVG Vigevano  
 professionista: Avv. Cristina Boccaccini tel. e fax: 0383/369209 cell. 338/6139018  
 asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Boccaccini in Voghera (PV), Via San Lorenzo n. 2.

**BRESSANA BOTTARONE**

**PORZIONE DI EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 260/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente a porzione di edificio ad uso abitazione a due piani fuori terra, oltre ad area esclusiva ad uso cortile. L'abitazione ha accesso principale dalla via Dante Alighieri e si sviluppa su due piani: al piano terra si trova l'ingresso, un ripostiglio, un disimpegno da cui si accede al cortile interno con il vano scala per il piano superiore; al piano primo si trova un disimpegno, il soggiorno 1, il soggiorno 2 con il pranzo, la cucina, tre camere, un bagno e due balconi. Il tutto è completato da giardino esclusivo posto sul retro con accesso carrajo da strada privata. L'immobile risulta in Classe Energetica G. ubicazione: Bressana Bottarone via Dante Alighieri 38 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00 in aumento: Euro 300,00  
 Offerta minima: Euro 24.000,00  
 valore di stima: Euro 138.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: G.E.  
 custode: IVG Vigevano  
 professionista: Avv. Carlo Emanuele Bobba tel. 0383/43925  
 asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Emanuele Bobba in Voghera, Via Gabetta n. 9.

**CASTEGGIO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 245/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: ABITAZIONE UNIFAMILIARE, che si sviluppa su 4 piani, con annessa rimessa per auto, interna al fabbricato, e circostante terreno pertinenziale, il tutto facente parte di un vasto complesso di villette a schiera. Piano interrato: rimessa, retrorimessa, servizio/lavanderia, disimpegni, sgombero/cantina; Piano rialzato: corridoio ingresso, disimpegno scala, servizio, soggiorno, cucina; Piano primo: 2 camere da letto singole, camera da letto matrimoniale, disimpegno, bagno; Sottotetto: sottotetto, servizio. Classe energetica: G con un indice di prestazione energetica pari a 261,68 kWh/mq a. ubicazione: Casteggio

Via Vigorelli ex via del Rile 59/40 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 66.750,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 50.100,00  
 valore di stima: Euro 118.650,00  
 vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
 custode: Sig. Silvio Fenoglio IVG per il Circondario di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43  
 professionista: Notaio Lorenzo Casella tel. 0383.640769  
 asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 15:00  
 luogo della vendita: presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia, Via Luigi Porta n. 14, Pavia.

**CASTEGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 96/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di mq. 111, su un unico livello, individuato al primo piano del "Condominio FERMI" con annessa cantina al piano interrato; il complesso immobiliare è dotato di un cortile ed un'area a verde comune, libero da contratti di locazione e da diritti di usufrutto.

ubicazione: Casteggio Via Antonio Cagnoni 30 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 54.562,50 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 40.924,25  
 valore di stima: Euro 72.750,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Piero Pieri  
 custode: IVG Vigevano  
 professionista: Avv. Andrea Bovone tel. 0383/366405

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Andrea Bovone Via San Lorenzo 2, Voghera (Pavia)

**LUNGAVILLA**

**CASA - BOX - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 267/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione di mq. 116,20, a tre piani fuori terra: piano terra ingresso/soggiorno, cucina; piano primo (2° fuori terra) bagno, camera da letto, guardaroba; piano secondo (3° fuori terra) mansarda con due locali. Riscaldamento autonomo con caldaia a gas metano di rete e produzione di acqua calda per i locali a piano terra e primo piano, con termoconvettori per i locali al piano secondo mansarda.

ubicazione: Lungavilla Via Umberto I 51 (PV)  
 tipo di immobile: Fabbricato box e magazzino di mq. 18, soprastante in fabbricato insistente su stesso cortile: comproprietà del cortile comune con diritto al pozzo. ubicazione: Lungavilla Via Umberto I 51  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 33.075,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 24.807,00  
 valore di stima: Euro 104.500,00  
 vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
 custode: IVG Vigevano  
 professionista: Dott. M. Boiocchi tel. 038382599  
 asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Boiocchi Via F. Anselmi 3, Casteggio (Pavia).

**SAN DAMIANO AL COLLE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 41/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione su tre livelli composto da piano terra con cucina abitabile; piano primo con camera, bagno, balcone; piano secondo con soffitta.

ubicazione: San Damiano Al Colle Località Casa Lunga s.n.c. (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.500,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 7.875,00  
 valore di stima: Euro 26.000,00  
 vendita delegata professionista

giudice: Dott. Piero Pieri  
 custode: IVG Vigevano  
 professionista: Dott.ssa Milena Tacconi  
 asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. ssa Milena Tacconi in Via Dellagiovanna, 1 - Stradella.

**SAN GENESIO ED UNITI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 448/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione indipendente di mq. 41, composta da due piani fuori terra ed accorpata su due lati a costruzioni analoghe con piccolo sedime di pertinenza; al PT cucina, ingresso e piccolo soggiorno; al P1 due camere letto e servizio igienico. ubicazione: San Genesio Ed Uniti Via Per Due Porte 216 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.750,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 37.350,00  
 valore di stima: Euro 66.300,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
 custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia  
 professionista: Avv. Roberto Gavio Tel: 0383 365228 Fax: 0383 363436

asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 16:00  
 luogo della vendita: presso Studio Professionista Delegato Avv. Roberto Gavio Piazza Duomo 29, tel. 0383365228 27058 Voghera (Pavia).

**VERRUA PO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra con annessa area pertinenziale, ripostiglio e cantina in corpo staccato, il tutto facente parte di cortina edilizia con fabbricati in aderenza sul lato di ovest. L'abitazione è composta al piano terra da tre locali, oltre cucina e scala di accesso al piano superiore; al piano primo si trovano tre locali, disimpegno e bagno. Terreno edificabile, seminativo cl.2 ha.00 are 00 ca.85.

ubicazione: Verrua Po Via Canova 45 (PV)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 55.648,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 41.736,00  
 valore di stima: Euro 72.922,50  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Piero Pieri  
 custode: IVG Vigevano  
 professionista: Avv. Alessandro Menini  
 asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 15:30  
 luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Alessandro Menini sito in Voghera, Via G. Plana n.8.

**VOGHERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 138/07**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano quinto (sesto fuori terra) dell'edificio condominiale denominato " Condominio Plinius", composto da soggiorno, cucina, due camere da letto, due bagni, un ripostiglio, un balcone con affaccio su strada Bobbio e secondo balcone con affaccio su cortile interno condominiale, con annessa cantina al piano interrato. ubicazione: Voghera Strada Bobbio 24 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.038,00 in aumento: Euro 1.000,00  
 Offerta minima: Euro 24.028,50  
 valore di stima: Euro 150.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Piero Pieri  
 custode: IVG Vigevano  
 professionista: Dott. Roberto Mezzadra Tel.038 - 349298 Fax.038340800

asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso lo Studio del Prof. Delegato Dott. Roberto Mezzadra in Voghera, Via Mazzini n. 33.

**VOGHERA****ABITAZIONE - LOCALI ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 164/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione semi indipendente, su due livelli fuori terra, oltre a due locali accessori pertinenziali, il tutto così costituito: ABITAZIONE al piano terra, composta da un ingresso, un soggiorno, una cucina, un bagno, un ripostiglio, un vano scala per accedere al piano primo ed un cortile privato; al piano primo composto da tre camere da letto, un bagno, un disimpegno, un balcone ed un vano scala per accedere al piano terra. LOCALI ACCESSORI al piano terra, composti da due locali ad uso deposito e ricovero attrezzi; piano primo composto da uno spazio aperto ad uso deposito. Quota di 2/6 della piena proprietà di area urbana destinata a corte. L'accesso all'immobile avviene percorrendo una porzione di cortile comune in uso ad altre strutture limitrofe. Libero (alla data del sopralluogo del consulente tecnico d'ufficio).

ubicazione: Voghera Via Lombardia 117 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 39.600,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 29.700,00  
valore di stima: Euro 125.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani

custode: Sig. Silvio Fenoglio IVG per il Circondario di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43

professionista: Notaio Lorenzo Casella tel. 0383.640769

asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sede A.N.P.E.P. Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia, Via Luigi Porta n. 14.

**VOGHERA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 119/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento, su un unico livello, individuato al terzo piano del "Condominio GIURIA" con annessa cantina al piano interrato; il complesso immobiliare, libero da contratti di locazione e da diritti di usufrutto. Classe energetica G. ubicazione: Voghera Via Pietro Giuria 8 (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.625,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 31.218,75

valore di stima: Euro 74.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani

custode: IVG Vigevano

professionista: Avv. Andrea Bovone tel. 0383/366405

asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv Andrea Bovone sito in Voghera (PC), Via S. Lorenzo n.2.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**BRESSANA BOTTARONE****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 127/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: compendio immobiliare costituito da palazzina ad uso residenziale disposta su tre piani fuori terra e piano interrato, locali accessori dislocati in due corpi di fabbrica staccati (boxes), il tutto in corso di costruzione, con area pertinenziale scoperta (destinata ad area verde,

aree di manovra, rampe, ecc.). ubicazione: Bressana Bottarone Vicolo Bertolieri (PV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 121.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 90.750,00

valore di stima: Euro 680.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Piero Pieri

custode: IVG Vigevano

professionista: Avv. Giampaolo Gavio Tel. 038342207

asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 17:00

luogo della vendita: studio dell'avv. Giampaolo Gavio, in Voghera (PV), Via Plana, 87.



## Tribunale di VARESE

### Abitazione | Accessorio

**VARESE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 177/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento: al piano secondo composto da due locali, cucina, servizio e balcone, con annessa cantina al piano seminterrato. ubicazione: Varese Via Isolabella 9 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.600,00  
in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 16.200,00

valore di stima: Euro 45.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Manuela Palvarini

custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di Varese

professionista: Dott.ssa Paola Nicolosi

asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: presso l'Ufficio per le Esecuzioni Immobiliari in Varese, Via Bernardino Luini n. 21.

**CARONNO VARESE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 268/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità abitativa a civile abitazione disposta su tre piani (terra, primo e secondo) di vani 2,5 oltre a balcone e sottotetto. ubicazione: Caronno Varesino Via Alessandro Volta 18 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.350,00  
in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 13.763,00

valore di stima: Euro 38.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Miro Santangelo

custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di Varese

professionista: Dott. Sergio Caramella

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: Presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sergio Caramella Via Vittorio Veneto 11 - Varese.

**COCQUIO - TREVISAGO****APPARTAMENTO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 412/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, camera, bagno, disimpegno, angolo cottura e ampio terrazzo. L'unità abitativa è in stato di rustico, priva di ogni finitura, quali pavimentazioni, sanitari, serramenti interni, impianti sotto traccia, intonaci e betoncini. ubicazione: Cocquio-trevisago contrada Conti Coco 8 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.427,78  
in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 31.070,84

LOTTO 2 - tipo di immobile: Ufficio con antibagno,

bagno e spazio archivio non è dotato di impianto di riscaldamento, mentre è presente l'impianto elettrico. ubicazione: Cocquio-trevisago contrada Conti Coco 8 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.386,81  
in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 13.790,11

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Miro Santangelo

custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di Varese

professionista: Dott. Rolando Didonè

asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Didonè Rolando, Via Carlo De Cristoforis n. 12 - Varese.

**GORNATE - OLONA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 28/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato a uso civile abitazione con area di pertinenza.

ubicazione: Gornate-olona Via Cadorna 1 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 58.500,00

valore di stima: Euro 97.500,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Fabio Iacopini

custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di Varese

professionista: Notaio Vito Pinto Tel. 0332/283666

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso il Notaio Delegato Dott. V. Pinto in Varese, Piazza della Repubblica n. 5.

## Immobilie comm.le | ind.le

**MALNATE****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 118/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Negozio con servizio in piano seminterrato/terra, interno 4, con annessi area a giardino e posto auto esterno.

ubicazione: Malnate Viale Kennedy 25 (VA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.961,10  
in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 43.470,82

valore di stima: Euro 83.464,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Miro Santangelo

custode: Istituto Vendite Giudiziarie G.I.V.G. di Varese

professionista: Dott. D. Chiofalo

asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: presso l'Ufficio Notarile per le Esecuzioni Immobiliari, Via Bernardino Luini n. 21, Varese.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

# TRENTINO A. ADIGE

Rovereto



**Tribunale di ROVERETO**

## Abitazione | Accessorio

**OLTRESARCA**

**PORZIONE DI CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 13/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di casa in centro storico libera su tre lati, completamente da ristrutturare disposta su tre livelli con fienile oltre a n°2 posti auto in cortile. Gli impianti dell'immobile sono obsoleti.

ubicazione: Arco Via Volta (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.328,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 32.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Michele Cuccaro

custode: IVG di Trento (tel. 0461923082)

professionista: Notaio Piero Avella

asta senza incanto: lun, 03 apr 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: presso l'aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Rovereto, Corso Rosmini n. 65.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio

### Immibile comm.le | ind.le

**MORI**

**UFFICI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 16/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Dalla perizia del CTU dd. 18/6/2014 risulta: in edificio condominiale ""El Borgo"", unità adibita ad ufficio composta da 4 locali uso ufficio, disbrigo, wc, bagno, 2 balconi. L'immobile si presenta al grezzo.

ubicazione: Mori Via del Garda (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 86.451,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 146.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Dalla perizia del CTU dd. 18/6/2014 risulta: in edificio condominiale ""El Borgo"", unità adibita ad ufficio composta da 3 locali uso ufficio, disbrigo, bagno, 2 balconi. L'immobile

si presenta al grezzo.

ubicazione: Mori Via del Garda (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.766,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 106.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Dalla perizia del CTU dd. 18/6/2014 risulta: in edificio condominiale ""El Borgo"", unità adibita ad ufficio composta da 2 locali uso ufficio, disbrigo, ripostiglio, bagno e balcone. L'immobile si presenta al grezzo.

ubicazione: Mori Via del Garda (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.253,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 95.000,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Dalla perizia del CTU dd. 18/6/2014 risulta: in edificio condominiale ""El Borgo"", posto auto.

ubicazione: Mori Via del Garda (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.882,00

in aumento: Euro 200,00

valore di stima: Euro 15.000,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Dalla perizia del CTU dd. 18/6/2014 risulta: in edificio condominiale ""El Borgo"", posto auto.

ubicazione: Mori Via del Garda (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.882,00

in aumento: Euro 200,00

valore di stima: Euro 15.000,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Dalla perizia del CTU dd. 18/6/2014 risulta: in edificio condominiale ""El Borgo"", posto auto.

ubicazione: Mori Via del Garda (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.882,00

in aumento: Euro 200,00

valore di stima: Euro 15.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Michele Cuccaro

custode: IVG di Trento (tel. 0461923082)

professionista: Notaio Piero Avella

asta senza incanto: lun, 03 apr 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: presso l'aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Rovereto in Corso Rosmini n. 65.

CAF SpA

### Immibile comm.le | ind.le

**ARCO**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 60/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: In condominio dei

anni '80, 2 ampie stanze destinate a deposito, interamente piastrellate e dotate di servizio igienico cieco. Dispongono di doppio ingresso: il principale è posto a livello del passaggio esterno e quello secondario dalla corsia comune di manovra del garage. L'immobile è dotato di impianti: elettrico, idrico, fognario e telefonico. Posto auto di proprietà al piano seminterrato.

ubicazione: Arco (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.738,00

in aumento: Euro 1.500,00

valore di stima: Euro 150.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Michele Cuccaro

custode: IVG di Trento (tel. 0461923082)

professionista: Dott. Orazio Marco Poma

asta senza incanto: lun, 03 apr 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: presso l'aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Rovereto in Corso Rosmini n. 65.

CAF SpA

## Terreno | Immobile agricolo

**BRENTONICO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 42/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Terreno di forma rettangolare ed in lieve pendenza; edificabile fino alla possibile modifica del Piano Attuativo ""Polso 1"", presumibilmente nella primavera 2016. Sulla base delle normative vigenti (Piano Regolatore e Legge ""Gilmozzi"") sussistono notevoli vincoli: a) basso indice di edificabilità (0,5 mc/mq); b) costruzione solo per la prima casa. Con attuale CDU in "zona per insediamenti residenziali di espansione di cui all'art. 2.4 delle norme di attuazione".

ubicazione: Brentonico Via del Bosco (TN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 49.572,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 61.200,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Michele Cuccaro

custode: IVG di Trento (tel. 0461923082)

professionista: Notaio Flavio Narciso

asta senza incanto: lun, 06 mar 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: presso l'aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Rovereto in Corso Rosmini n. 65.

CAF SpA

# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## PIEMONTE

Alessandria - Asti - Ivrea - Novara - Torino - Vercelli

Tribunale di  
ALESSANDRIA

## Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

APPARTAMENTI - CONDOMINIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 58/09 + 75/09 + 79/09 + 212/09 + 385/09

LOTTO 1 - tipo di immobile: Alloggio p.5: ingresso, soggiorno, cucina, camera, servizio, rip., 2 terrazzi; cantina p. int.

ubicazione: Alessandria via Dossena 7 (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 58.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00Offerta minima: Euro 43.875,00  
valore di stima: Euro 77.660,00LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento p.4: ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, 2 camere, servizio, rip., 2 terrazzi, corte interna; cantina p. int. ubicazione: Alessandria Via Tonso 26 (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.500,00  
in aumento: Euro 1.000,00Offerta minima: Euro 50.625,00  
valore di stima: Euro 89.820,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento p.1: soggiorno con ang. cottura, camera, servizio, disimpegno, balcone, corte interna.

ubicazione: Alessandria Via Savonarola 96 (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.250,00  
in aumento: Euro 500,00Offerta minima: Euro 19.700,00  
valore di stima: Euro 35.820,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Alloggio p.1: ingresso, cucinino, soggiorno/pranzo, disimpegno, camera, bagno, balcone.

ubicazione: Alessandria Via Savonarola 96 (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 61.125,00  
in aumento: Euro 1.000,00Offerta minima: Euro 45.850,00  
valore di stima: Euro 81.509,00

LOTTO 5 - tipo di immobile: Condominio composto da sei piani fuori terra ed un piano interrato in cui sono ubicate le cantine di pertinenza ai vari alloggi, costituito dai lotti indicati in perizia Arch. Locatelli dai numeri 4) a 16) che vengono venduti unitamente.

Il condominio è circondato da un'area pertinenziale di modeste dimensioni in parte tenuta a giardino ed in parte pavimentata per permettere il parcheggio di autoveicoli.

Immobile indicato in perizia quale:

lotto 4): appartamento p.4: ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 97. Libero.

lotto 5): appartamento p.3: ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 74. Libero.

lotto 6): appartamento p.3: ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 73,5. Libero.

lotto 7): appartamento p.4: ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 73,5. Libero.

lotto 8): appartamento p.5: ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 91. Libero.

lotto 9): appartamento p.5: ingresso su soggiorno,

cucina, due camere da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 92. Libero.

lotto 10): Locale p. int.: unico vano utilizzato come cabina elettrica. Sup. mq 25. Libero.

lotto 11): Locale p. int.: unico grande vano in completo abbandono invaso da materiale di risulta di ogni sorta. Sup. mq 130. Libero.

lotto 12): appartamento p.1: ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina p. int. Libero.

lotto 13): appartamento p.2: ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 69,5. Libero.

lotto 14): appartamento p.2: ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 69,5. Libero.

lotto 15): appartamento p.5: ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 100. Libero.

lotto 16): appartamento p.3: ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 58. Libero. ubicazione: Bassignana via Banda Lenti 3 (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 414.375,00  
in aumento: Euro 5.000,00Offerta minima: Euro 310.800,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Camilla Milani  
custode: Avv. Giancarlo Torra  
professionista: Avv. Giancarlo Torra Tel. 0131/252926  
asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), C.so Cavour 64.

CAF SpA

## VIGNOLE BORBERA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 53/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione: ingresso, sala, soggiorno, rip. p.t.; cucina, camera p.1; camera, rip., bagno e balcone p.2. ubicazione: Vignole Borbera Piazza San Lorenzo 31 (AL)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 63.750,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 47.812,50

valore di stima: Euro 84.319,94

vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Enrica Bertolotto  
professionista: Avv. Cristina Giordano Tel. 0131/231052 - fax 0131/440625asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 16:00  
luogo della vendita: Studio Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), P.zza Turati 5.Tribunale di  
ASTI

## Abitazione | Accessorio

ASTI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 247/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al

piano quarto con cantina al piano interrato.  
ubicazione: Asti Corso Giacomo Matteotti 169 (AT)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.600,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 35.600,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Pasquale Perfetti  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.I.R. Srl  
professionista: Avv. Simona Gai  
asta senza incanto: ven, 10 mar 2017 ore: 16:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Gai Via Giovanni Gerbi, 23/B Asti.

## CARMAGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 209/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto fuori terra con cantina al piano interrato. ubicazione: Carmagnola Via Bardonecchia 12/5  
tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.ubicazione: Carmagnola Via Bardonecchia 12/5 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 95.000,00  
Offerta minima: Euro 71.250,00

valore di stima: Euro 95.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Pasquale Perfetti

custode: Ivg Asti

professionista: Avv. Francesca Marinetti

asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 17:00

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Marinetti -

Corso Dante, 16 - Asti.

## CARMAGNOLA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 331/13

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento con cantina. ubicazione: Carmagnola Via Bardonecchia 12/7  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 67.720,00  
in aumento: Euro 1.000,00LOTTO 2 - tipo di immobile: Autorimessa  
ubicazione: Carmagnola Via Bardonecchia 12/7 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 11.024,00  
vendita delegata professionista

giudice: Dott. Marco Botallo

professionista: Avv. Monica Totolo tel. 0141/594253  
fax 0141/598002

asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Totolo Via Pietro Micca, 11 Asti.

## CASTELNUOVO CALCEA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Procedura numero: 169/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Unità immobiliare composto al piano terreno da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, al piano primo da scale e disimpegno, due camere, bagno e balcone oltre cantina al piano interrato.

ubicazione: Castelnuovo Calcea

Piazza Castello 5 (AT)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.950,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 52.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Pasquale Perfetti

custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.I.R. Srl

professionista: Avv. Sabrina Garziera

asta senza incanto: lun, 06 mar 2017 ore: 15:45

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Garziera,

Corso Alfieri n. 185 - Asti.

**Immibile comm.le|ind.le**

**CANALE**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 271/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale commerciale al piano terra, con blocco centrale composto da anti-bagno, bagno e spogliatoio.

ubicazione: Asti Via Torino 211 - 21 (AT)

tipo di immobile: Locale adibito a magazzino al piano seminterrato con bagno, alcuni vani semiaperti e locale comunicante aperto sul cortile retrostante.

ubicazione: Canale Via Torino 211-213 (CN)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 139.320,00

valore di stima: Euro 172.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Pasquale Perfetti

custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.I.R. Srl

professionista: Dott.ssa Elisa Gherlone

asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso Studio Dott.ssa Gherlone - Corso Dante, 68 - Asti.



**Tribunale di IVREA**

**Abitazione|Accessorio**

**CAVAGNOLO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 275/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano primo composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno e due balconi, oltre cantina al piano terreno e posto auto scoperto.

ubicazione: Cavagnolo Via Roccabauda 5 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.640,00

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 28.980,00

valore di stima: Euro 121.459,50

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Stefania Frojo

custode: Avv. Giuseppe De Filippo

professionista: Avv. Ermes Gianotti

asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea - Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea.

**MAZZÈ**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 451/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato a due piani fuori terra composto:

al piano terra: cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, scala interna ed esterna di collegamento con il piano primo e piccolo ripostiglio;

al piano primo: due camere, ripostiglio e balcone e vano a nudo tetto direttamente sovrastante la cucina al piano terreno;

ubicazione: Mazze'

Frazione Tonengo, Via Camillo Bivanti 13 (TO)

tipo di immobile: Deposito di superficie comm. lorda di mq. 40 circa facente parte del corpo accessorio al fabbricato di civile abitazione.

ubicazione: Mazze'

frazione Tonengo, Via Camillo Bivanti 13 (TO)

tipo di immobile: Tettoia di superficie comm. lorda di mq. 60 circa facente parte del corpo accessorio al fabbricato di civile abitazione chiuso su tre lati.

Cortile comune a tutte le unità suddette con entrostante box per cani.

ubicazione: Mazze'

Frazione Tonengo, Via Camillo Bivanti 13 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.200,00

in aumento: Euro 1.300,00

Offerta minima: Euro 52.650,00

valore di stima: Euro 140.315,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Stefania Frojo

custode: Avv. Paola Beata Getto

professionista: Avv. Paola Beata Getto

asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea Via Cesare Pavese, 4.

**SAN GIUSTO CANAVESE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 36/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato di civile abitazione composto da: cantina al piano seminterrato; due camere, ripostiglio, al piano terra; camera al piano rialzato; camera, bagno e balcone al piano primo; sottotetto al rustico; terreno pertinenziale.

ubicazione: San Giusto Canavese

Vicolo Merzadio 10 (TO)

tipo di immobile: Basso fabbricato composto di magazzino e deposito al piano terreno, con soprastante sottotetto.

ubicazione: San Giusto Canavese

Vicolo Merzadio 10 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00

Offerta minima: Euro 22.500,00

valore di stima: Euro 165.200,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Carlotta Pittaluga

custode: Ivg Torino

professionista: Avv. Donatella Rista

asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 11:30

luogo della vendita: presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea.

**VOLPIANO**

**ALLOGGIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 188/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano primo composto da: ingresso, camera, bagno, soggiorno, cucinino e due balconi oltre cantina al seminterrato.

ubicazione: Volpiano Corso Regina Margherita 58 (TO)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Volpiano Corso Regina Margherita 58 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.037,50

in aumento: Euro 1.300,00

Offerta minima: Euro 42.778,13

valore di stima: Euro 84.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Stefania Frojo

professionista: Dott. Massimo Terranova

asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo Studio del Dott. Terranova Via Cesare Pavese, 6 Ivrea.

**Immibile comm.le|ind.le**

**IVREA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 184/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Ufficio al piano primo comprensivo di ingresso intramezzato con parete mobile, spogliatoio e/o ripostiglio con wc ed altro locale adiacente.

ubicazione: Ivrea Via Aosta 12 (TO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 18.000,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 13.500,00

valore di stima: Euro 47.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Augusto Salustri

custode: Ivg Torino

professionista: Dott. Calogero Terranova

asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 17:30

luogo della vendita: presso Studio Dott. Terranova - Via Cesare Pavese, 6 - Ivrea.



**Tribunale di NOVARA**

**Abitazione|Accessorio**

**NOVARA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 375/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano terra/rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e due camere con balcone ed annessa piccola cantina al piano seminterrato.

ubicazione: Novara

Via Montegrappa (angolo Via Col di Lana, 17) 5 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 16.500,00

valore di stima: Euro 50.500,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Simona Delle Site

custode: I.V.G. Istituto Vendite Giudiziarie - IFIR Piamon

professionista: Dott. Paolo Arrigoni

asta senza incanto: lun, 06 mar 2017 ore: 10:30

luogo della vendita: presso l'Associazione "Commercialisti Esecuzioni Giudiziarie - C.E.G." - Corso Cavallotti, 26/b - Novara.

**NOVARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 38/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al quarto piano composto da ingresso su soggiorno, terrazzo coperto, cucina, corridoio, tre camere, due bagni, ripostiglio, balcone e cantina al piano terra.

ubicazione: Novara Strada Crocetta 23 (NO)

tipo di immobile: Autorimessa al piano interrato.

ubicazione: Novara Strada Crocetta 25 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 199.500,00

in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 271.847,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Marco Valecchi

professionista: Avv. Clara Negri Tel 0321-628159

asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Negri - Via Baluardo Partigiani, 2/B - Novara.

**CAMERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 116/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto composto da ingresso nel soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi, con cantina al piano terra.

ubicazione: Cameri Via Sabbioncelli 10 (NO)

tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.

ubicazione: Cameri Via Sabbioncelli 10 (NO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00

in aumento: Euro 500,00

valore di stima: Euro 72.813,90

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Vittorio Febbraro

custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l

professionista: Notaio Gian Vittorio Cafagno

asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 09:00

luogo della vendita: presso la Sede Associazione "Novara Procedure Esecutive" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

**CASTELLETTO SOPRA IL TICINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 69/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Usufrutto di appartamento al piano primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera, oltre sottotetto; due camere, disimpegno e bagno al piano secondo, oltre locale ad uso ripostiglio. ubicazione: Castelletto Sopra Ticino Via Caravaggio 17 (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 105.910,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Nicola Tritta  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l.  
professionista: Notaio Gian Vittorio Cafagno  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso la Sede Associazione "Novara Procedure Esecutive" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

**MAGGIORA****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 304/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato su tre livelli fuori terra con portico ed area scoperta esclusiva.  
ubicazione: Maggiore Via Battoli 4 (NO)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terra.  
ubicazione: Maggiore Via Battoli 4 (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 47.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 145.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Simona Delle Site  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l.  
professionista: Notaio Errico Alfani  
asta senza incanto: lun, 06 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

**VAPRIO D'AGOGNA****ABITAZIONE-CANTINA-APPARTAMENTO-DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 309/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione attualmente usata come deposito costituita da quattro stanze e una cantina al piano terra; ai piani primo e secondo da due stanze ciascuno. ubicazione: Vaprio D'agogna Cascina Monferrona 2/A (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 56.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento al piano rialzato con balconi e porticati.  
ubicazione: Vaprio D'agogna Via Monferrona 1-3 (NO)  
tipo di immobile: deposito al piano seminterrato.  
ubicazione: Vaprio D'agogna Via Monferrona 1-3 (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 59.000,00  
in aumento: Euro 1.300,00  
valore di stima: Euro 59.000,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Nicola Tritta  
custode: IVG, in persona del Direttore, in Novara, Via Ferm  
professionista: Notaio Gian Vittorio Cafagno  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso Associazione Novara Procedure Esecutive - Via Giovanetti, 5 - Novara.

**VAPRIO D'AGOGNA****DEPOSITO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 453/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreno con deposito. Terreno con tettoia. Terreno. ubicazione: Vaprio D'agogna Via Cascina Monferrona 1 (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Appezamenti di terreno. ubicazione: Vaprio D'agogna Via Cascina Monferrona 1 (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.000,00  
in aumento: Euro 250,00  
LOTTO 3 - tipo di immobile: Appezamenti di terreno ricadenti in zona agricola. ubicazione: Vaprio D'agogna Via Cascina Monferrona 1 (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 22.000,00  
in aumento: Euro 500,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Nicola Tritta  
custode: I.V.G. Istituto Vendite Giudiziarie - IFIR Piamon  
professionista: Notaio Gian Vittorio Cafagno  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive - Via Giovanetti, 5 - Novara.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****BORGIO TICINO****TERRENI - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 11/13**

LOTTO 3 - tipo di immobile: Porzione di immobile ad uso abitativo al piano terra e primo, oltre giardino esclusivo con piscina. ubicazione: Borgo Ticino Via Madame Marie Curie 9 (NO)  
tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Borgo Ticino Via Madame Marie Curie 9 (NO)  
tipo di immobile: Piccolo magazzino in corpo staccato. ubicazione: Borgo Ticino Via Madame Marie Curie  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 106.000,00  
in aumento: Euro 2.000,00  
valore di stima: Euro 458.050,00  
LOTTO 1 - tipo di immobile: Terreno incolto con destinazione "Area funzionale ambientale con tutela di interesse storico, monumentale, paesistico, naturalistico e archeologico e ambientale".  
ubicazione: Borgo Ticino strada delle Lepri (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 700,00  
in aumento: Euro 250,00  
valore di stima: Euro 2.800,00  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott. Nicola Tritta  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Di Novara  
professionista: Notaio Errico Alfani  
asta senza incanto: lun, 03 apr 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive, Via Giovanetti, 5;  
**CAF SpA**

**Immobilie comm.le|ind.le****SAN PIETRO MOSEZZO****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 253/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Capannone ad uso produttivo suddiviso in due porzioni, una ad uso locale deposito/magazzino e l'altra con destinazione uffici, oltre area pertinenziale.  
ubicazione: San Pietro Mosezzo Via Pasteur 48 (NO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00  
in aumento: Euro 1.500,00  
valore di stima: Euro 169.445,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Marco Valecchi  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie I.F.R. Piemonte S.r.l.

professionista: Notaio Errico Alfani  
asta senza incanto: lun, 06 mar 2017 ore: 09:00  
luogo della vendita: presso Sede Associazione "Novara Procedure Esecutive" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

**Tribunale di  
TORINO****Abitazione|Accessorio****TORINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 1511/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento posto al primo piano (secondo fuori terra) in stabile adibito a civile abitazione, così composto: - ingresso, camera, cucina con balcone e servizio. All'appartamento è annessa la proprietà del balcone verso cortile sito fra il piano terreno e il primo piano. - Al piano sotterraneo è di pertinenza dell'abitazione cantina contraddistinta con il n. "4".  
Sull'immobile non gravano diritti reali a favore di terzi e viene considerato libero da formali vincoli locativi. ubicazione: Torino Via Villa Giusti 49 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00  
Offerta minima: Euro 22.500,00  
valore di stima: Euro 37.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Gambino  
custode: Dott. Daniele Busso  
professionista: Dott. Daniele Busso  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Goffi Commercialisti Associati C.so Francia n. 23.

**TORINO****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 646/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio di civile abitazione attualmente così composto: - al piano primo (secondo f.t.): ingresso, una camera, tinello, cucinino, bagno, due balconi (uno lato via ed uno lato cortile, chiuso con veranda); - al piano interrato: un locale ad uso cantina, individuata con il numero 1 (uno). ubicazione: Torino Via Santhià 91 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 38.000,00  
Offerta minima: Euro 28.500,00  
valore di stima: Euro 70.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Alonzo  
custode: Avv. Stefania Actis  
professionista: Avv. Stefania Actis Tel 011596292  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:40  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato in Torino, via Stefano Clemente, 22.

**TORINO****ALLOGGIO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 319/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano quarto (quinto fuori terra), composto di due camere, cucina e servizi; - al piano sotterraneo piccolo vano di cantina al piano sotterraneo, ricavato nello spazio del corridoio compreso fra la scala e le cantine C2, C3 et C4. ubicazione: Torino Via Frejus 116 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 94.000,00  
Offerta minima: Euro 70.500,00  
valore di stima: Euro 94.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Maria Gabriella Rigoletti  
custode: Ivg Torino  
professionista: Dott.ssa Michela Ruvolo  
asta senza incanto: ven, 10 mar 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Michela Ruvolo in Torino, Via S.Clemente 6.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 787/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio al piano primo (2° f.t.) composto da entrata-disimpegno, cucina con ripostiglio, due camere, bagno e due balconi con cantina al piano sotterraneo.  
ubicazione: Torino Via VILLAR 6 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 44.000,00  
Offerta minima: Euro 33.000,00  
valore di stima: Euro 75.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Francesca Alonzo  
custode: Avv. Gianni Monica  
professionista: Avv. Gianni Monica  
asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Delegato, Via Stefano Clemente n.22 - Torino.

**TORINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1376/12 + 2401/10 + 301/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento per civile abitazione, all'interno di un edificio di quattro piani fuori terra, costituito da: - piano terra (1 f.t.): cucina, n 2 camere, locale servizio igienico, ripostiglio esterno; - piano interrato (S1): vano unico ad uso cantina. Superficie: la superficie complessiva lorda dei locali è pari a mq 61,11.  
ubicazione: Torino Via Brandizzo 29 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.000,00  
Offerta minima: Euro 21.000,00  
valore di stima: Euro 48.888,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Ester Marongiu  
custode: IVG Torino  
professionista: Dott. Massimo Barberis  
asta senza incanto: mar, 04 apr 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Massimo Barberis in Torino, Via Morghen n.34;  
**CAF SpA**

**LUSERNA SAN GIOVANNI**

**ALLOGGIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 1260/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Alloggio al piano rialzato, composto di ingresso, tinello con cucinino, tre camere e bagno con annessa cantina. ubicazione: Luserna San Giovanni Viale Edmondo De Amicis 28  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.000,00  
Offerta minima: Euro 24.000,00  
valore di stima: Euro 89.250,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Locale ad uso autorimessa, nel cortile interno.  
ubicazione: Luserna San Giovanni Viale Edmondo De Amicis 28 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.200,00  
Offerta minima: Euro 2.400,00  
valore di stima: Euro 9.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Marisa Gallo  
custode: Ivg di Torino IFIR Piemonte Srl  
professionista: Dott. Angelo La Malva  
asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 17:30  
luogo della vendita: presso lo Studio del Dott. Angelo La Malva, corso Ferrucci 77/9 - Torino.

**MONCALIERI**

**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 759/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Alloggio posto al piano terzo (quarto fuori terra - alloggio 14) composto da una camera, un tinello con cucinino, ripostiglio ed un bagno; cantina (cantina n. 14) posta al piano interrato.  
ubicazione: Moncalieri Via Maroncelli 24 ter (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 51.000,00  
Offerta minima: Euro 38.250,00  
valore di stima: Euro 51.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Rosanna Musa  
custode: Avv. Andrea Cravero  
professionista: Avv. Andrea Cravero tel. 0114330934  
asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 12:05  
luogo della vendita: presso lo studio dell'Avv. Gaezza in Torino via Morghen n. 35.

**RUBIANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 2091/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa di civile abitazione a due piani fuori terra edificata sul mappale 692 del foglio 6, consistente in: - appartamento al piano rialzato, composto di cucina, due camere, pranzo, wc e scala di accesso oltre cantina al piano interrato. ubicazione: Rubiana Borgata Mollarfornero 43  
tipo di immobile: Appartamento composto di una camera, sottotetto, pranzo, cucina e scala di accesso oltre locale di deposito al piano interrato.  
ubicazione: Rubiana Borgata Mollarfornero 43 (TO)  
tipo di immobile: Autorimessa al piano terreno  
ubicazione: Rubiana Borgata Mollarfornero 43 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 60.000,00  
Offerta minima: Euro 45.000,00  
valore di stima: Euro 113.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Ester Marongiu  
custode: Dott. Alex D. M. Tessiore  
professionista: Dott. Alex D. M. Tessiore  
asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 17:00  
luogo della vendita: presso lo studio del Dott. Alex D.M. Tessiore, Corso Vinzaglio n.23 - Torino.



**Tribunale di TORINO EX PINEROLO**

**Abitazione | Accessorio**

**BIBIANA**

**ALLOGGIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 135/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: a) ALLOGGIO DISPOSTO SU DUE PIANI COLLEGATIDA SCALA INTERNA, COMPOSTO DA DISIMPEGNO, SOGGIORNO, CUCINA, STUDIO E BAGNO AL PIANO TERRENO, TRE CAMERE, DISIMPEGNO E BAGNO AL PIANO PRIMO E DA CANTINA AL PIANO INTERRATO.  
ubicazione: Bibiana Via Famolasco 17 (TO)  
tipo di immobile: B) alloggio disposto su due piani collegati da scala interna, composto da disimpegno, studio e bagno al piano terreno, cucina camera, disimpegno e bagno al piano primo e da cantina al piano interrato.  
ubicazione: Bibiana Via Famolasco 17 (TO)  
tipo di immobile: c) magazzino al piano seminterrato. ubicazione: Bibiana Via Famolasco 17 (TO)  
tipo di immobile: Terreno.  
ubicazione: Bibiana Via Famolasco 17 (TO)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 110.000,00  
Offerta minima: Euro 82.500,00  
valore di stima: Euro 432.028,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Rosanna Musa  
custode: I.v.g Torino  
professionista: Dott.ssa Marina Roetto  
asta senza incanto: gio, 30 mar 2017 ore: 15:45

luogo della vendita: presso lo Studio del Professionista delegato Dott.ssa Marina Roetto, Piazza Barbieri n. 12, Pinerolo  
**CAF SpA**



**Tribunale di VERCELLI**

**Abitazione | Accessorio**

**BORGO VERCELLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 33/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento situato al primo/secondo piano composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, scala interna, piano sottotetto mansardato e ballatoio su cortile.  
ubicazione: Borgo Vercelli via Novara 8 (VC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 28.500,00  
in aumento: Euro 500,00  
valore di stima: Euro 43.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio  
custode: Avv. Francesca Olmo  
professionista: Avv. Francesca Olmo tel. 0161.210172, fax 0161.602615  
asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 15:30  
luogo della vendita: presso lo Studio Avv. Olmo Via Goffredo Mameli, 19 Vercelli.

**MONCRIVELLO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 252/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato indipendente ad uso civile abitazione articolato su tre livelli fuori terra. ubicazione: Moncrivello via Roma 12 (VC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 26.100,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 46.326,74  
LOTTO 2 - tipo di immobile: Fabbricato adibito a deposito articolato su tre livelli.  
ubicazione: Moncrivello via Roma 12 (VC)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 3.100,00  
in aumento: Euro 250,00  
valore di stima: Euro 5.412,77  
vendita delegata notarile  
giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio  
custode: IVG S.r.l. Filiale di Novara  
professionista: Notaio Giuseppe Torelli tel. 0161/219684 e fax 0161/211398  
asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:00  
luogo della vendita: presso Studio Not. Torelli Viale Garibaldi, 53 Vercelli.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**VALDUGGIA**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 204/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato industriale che si sviluppa su due livelli composto da uffici, magazzini, officina, servizi, tettoia con annessa area cortilizia e area verde.  
ubicazione: Valduggia via Circonvallazione 37  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 161.382,00  
in aumento: Euro 3.000,00  
Offerta minima: Euro 121.036,00  
valore di stima: Euro 382.536,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Tiziana De Fazio  
custode: Avv. Elena Caire  
professionista: Avv. Elena Caire  
asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 11:30  
luogo della vendita: presso lo Studio dell'Avv. Caire Piazza Rattazzi, 9 Casale Monferrato.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### GATTINARA

#### FABBRICATO INDUSTRIALE - LABORATORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 97/10

LOTTO 1 - tipo di immobile: Fabbricato industriale avente accesso anche da Corso Valsesia (S.S. 142), 201 e dal Vicolo G.B. Pergolesi, 3, su più livelli comunicanti. ubicazione: Gattinara Viale Marconi 49 (VC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.050,00 in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 549.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Francesco Bernardini

custode: Avv. Mauro Guenzino

professionista: Notaio Giuseppe Torelli tel. 0161/219684 e fax 0161/211398

asta senza incanto: mar, 28 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giuseppe Torelli in Vercelli, Viale Garibaldi n.53;

CAF SpA



Tribunale di VERCELLI  
EX C.LE MONFERRATO

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immibile agricolo

### CASALE MONFERRATO

#### UNITÀ IMMOBILIARI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 96/10+114/10+145/11

LOTTO 2 - tipo di immobile: Unità immobiliare estesa al piano terra, con parziale soppalco, a destinazione d'uso commerciale, facente parte di edificio pluripiano. ubicazione: Casale Monferrato Corso Valentino 275 (AL)

tipo di immobile: Unità immobiliare al piano terra con destinazione d'uso a tettoia e centrale termica.

ubicazione: Casale Monferrato Corso Valentino 275 tipo di immobile: Area cortilizia in comune con altra proprietà. ubicazione: Casale Monferrato Corso Valentino 275 (AL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 87.207,49

in aumento: Euro 1.500,00

Offerta minima: Euro 65.405,62

valore di stima: Euro 768.610,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Elena Ballarini

custode: Avv. Carlo Capra

professionista: Avv. Carlo Capra tel 0142 456061 - fax 0142 452052

asta senza incanto: mar, 16 mag 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: presso lo studio del Delegato in Casale Monferrato Via O. Vigliani n.36;

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di  
PAVIA

## Abitazione|Accessorio

### CHIGNOLO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura numero: 41/07

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato ad uso civile abitazione di mq. 74,38, composto da un piano terra con cucina-soggiorno, bagno e due camere da letto, con annesso portico, di mq. 80,99, destinato a ripostiglio in corpo staccato. Sedime di pertinenza di mq. 232.

ubicazione: Chignolo Po Via Cucchiani 18/20 (PV) tipo di immobile: Il primo piano non è ristrutturato, non è accessibile e non utilizzato.

ubicazione: Chignolo Po Via Cucchiani 18/20 (PV) prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.400,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 15.300,00

valore di stima: Euro 113.665,50

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Andrea Balba

custode: Istituto Vendite Giudiziarie Pavia in persona del

professionista: Dott. Marco Marchetti Tel 038234728 Fax 0382530339

asta senza incanto: lun, 13 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso la sede A.N.P.E.P. - Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia, Via Luigi Porta n.14;

CAF SpA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



Tribunale di  
ALESSANDRIA

## Abitazione|Accessorio

### BORGHETTO DI BORBERA

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 498/14

Borghetto di Borbera (AL), frazione Sorli, località Bancora civ. 10 - Lotto 1: unità immobiliare p.t.; corridoio di ingresso/disimpegno, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola con cabina armadi/rip., ang. cottura, servizio. Lotto 2: unità immobiliare p.1; ingresso/disimpegno, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, servizio, ang. cottura, balcone lato sud. Lotto 3: unità immobiliare p.2; ingresso/disimpegno, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, servizio, ang. cottura, balcone lato est. Lotto 4: unità immobiliare p.t.; ingresso/disimpegno, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, servizio, ang. cottura, balcone lato sud. Lotto 5: unità immobiliare p.t.; ingresso/disimpegno, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, servizio, ang. cottura, balcone lato est. Prezzo base Lotto 1; 2; 3; 4; 5 Euro 12.500,00. Offerta minima 75% del prezzo base per ogni lotti. Vendita senza incanto 05.05.2017 h 10:30, c/o Sala Consiglio Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81, avanti Curatore Fallimentare Dott.ssa Raffaella Ponzio Tel. 011.482960/4373060. G.E. C. Milani.

#### RGE 323/15



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### STREVI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



ERRATA CORRIGE (n. procedura errato) Strevi (AL), via Dante civ. 2 - Lotto Unico: casa semindipendente 2 pp f.t. di circa mq 176. Cantina. Area scoperta. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Vendita senza incanto 13.04.2017 h 16:00, Studio Professionista Delegato e Custode, Avv. Cristina Campese, Alessandria, via Trotti 110, tel. 0131.236846.

# LIGURIA

Genova - La Spezia - Savona



**Tribunale di GENOVA**

## Abitazione | Accessorio

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 79/08

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed intera proprietà di appartamento al piano sesto di mq. 76 circa composto da: ingresso, due camere, cucina, disimpegno, bagno e terrazzo di circa 70 mq.

ubicazione: Genova

Via Ippolito Pindemonte 4/13 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 20.400,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 140.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Roberto Bonino

custode: Dott. Vittorio Bini

professionista: Dott. Vittorio Bini tel. 010/530070

asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 14:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - piano 3 aula 44 - Piazza Portoria 1.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 57/13

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da ingresso-soggiorno, due camere, disimpegno, cucina, servizio igienico, balcone e ripostiglio esterno.

ubicazione: Genova Via Carlo Orgiero 3 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 29.700,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 70.400,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Paola Zampieri

professionista: Dott. Federico Diomeda

asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 16:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria n.1.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 650/14

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento segnato con il numero di interno due, al piano secondo, composto di cinque vani oltre accessori.

ubicazione: Genova Via Sampierdarena 63/2 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Rosario Ammendolia

custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova

professionista: Dott.ssa Monica Raico

asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 17:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - piano 3 aula 46 - Piazza Portoria 1.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 889/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al primo piano composto da ingresso, cucina, tre camere, corridoio, bagno, ripostiglio e pogggiolo.

ubicazione: Genova Via G.B. Monti 23 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 138.225,00

in aumento: Euro 7.000,00

valore di stima: Euro 131.700,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Mirko Parentini

custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova

professionista: Dott.ssa Marta Ameri

asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 16:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 855/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da ingresso in soggiorno, due camere, piccolo ripostiglio, cucina e bagno.

ubicazione: Genova Via Rivarolo 33/3 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 40.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 54.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Renato Delucchi

professionista: Dott.ssa Maria Pellegrino Tel. 0105761475

asta senza incanto: ven, 10 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 577/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da due stanze da letto, una cucina e un soggiorno distribuiti da un corridoio, oltre ripostiglio.

ubicazione: Genova Via Acquasanta 16 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 23.204,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 55.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Franco Davini

custode: Dott.ssa Valentina Paoletti

professionista: Dott.ssa Valentina Paoletti

asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 15:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 270/11

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da soggiorno, due camere, cucina, antibagno e bagno.

ubicazione: Genova Salita della Capra 3/10 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 42.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 75.000,00

vendita delegata professionista

giudice: G.E.

custode: Dott. Gianni Bazzurro

professionista: Dott. Gianni Bazzurro tel. 010/5740078 fax 010/5536512

asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 16:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Genova - Piazza Portoria, 1.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 62/15

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento composto da soggiorno, due camere, bagno e disimpegno.

ubicazione: Genova Via Venezia 7 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 68.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

valore di stima: Euro 90.540,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Paola Zampieri

custode: Dott. Gianni Bazzurro

professionista: Dott. Gianni Bazzurro tel. 010/5740078 fax 010/5536512

asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 17:00

luogo della vendita: Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 150/12

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo composto da: ingresso/soggiorno, tre camere, corridoio, servizio igienico, cucina e dispensa.

ubicazione: Genova Via Argine Polcevera 13 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 139.200,00

in aumento: Euro 2.000,00

valore di stima: Euro 174.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Franco Davini

custode: Avv. Carlotta Farina

professionista: Avv. Carlotta Farina Tel. 010/2474035 - 2474036 - Fax. 010/2474257

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso l'Avv. Farina c/o Studio Legale Pennisi - Via Garibaldi, 12 Genova.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 30/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano secondo composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, soppalco adibito a camera.

ubicazione: Genova

Quartire Sampierdarena - Via Caveri 6A (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.350,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 23.512,50

valore di stima: Euro 41.800,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Daniele Bianchi

custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova

professionista: Avv. Barbara Zacchini

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 17:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

**ISOLA DEL CANTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura numero: 93/15

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitativo composto dai piani terra e primo oltre area esterna di pertinenza con piccola costruzione per forno a legna. ubicazione: Isola Del Cantone Frazione Montecanne 3 (GE)

tipo di immobile: Terreno agricolo.

ubicazione: Isola Del Cantone 3 (GE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 85.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Roberto Bonino

custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova

professionista: Avv. Giulia Gavioli  
asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso Tribunale di Genova -  
Piazza Portoria, 1 - Genova.

**SAVIGNONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 987/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso/corridoio, due camere, locale igienico, cucina e soggiorno al piano terra; ripostiglio al piano sottotetto non abitabile.

ubicazione: Savignone Via Natale Gallino 49 (GE)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.400,00  
in aumento: Euro 1.000,00  
valore di stima: Euro 64.400,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott. Mirko Parentini  
custode: So.Ve.Mo. S.r.l. Genova  
professionista: Avv. Sabrina Bertora cell.  
3385335811

asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 14:30  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Genova -  
piano 3 aula 46 - Piazza Portoria 1.



**Tribunale di  
LA SPEZIA**

**Abitazione | Accessorio****BOLANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 176/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: A) Piena e intera proprietà di fabbricato di civile abitazione con annessi fondi ad uso cantina e corte pertinenziale composto da locali ad uso cantina e deposito al piano terreno con accesso all'abitazione posta al piano primo, di vani 4 e accessori, ampia terrazza e soffitta non praticabile accessibile dall'esterno. Necessita di manutenzione. Sup. comm. 202,40 mq altezza zona abitazione m. 3,00. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura ed è in corso la procedura di liberazione. L'immobile ha da tempo accesso alla via pubblica mediante breve vialetto su terreno di terzi. ubicazione: Bolano Fraz. Ceparana-Montebello di Fondo 1 (SP)

tipo di immobile: B) e C) Due appezzamenti di terreno contigui tra loro ma non all'abitazione da cui distano alcuni metri: il primo di mq. 1.810 e il secondo di mq. 360 - bosco con presenza di piante d'alto

fusto. Accessibili direttamente dalla via pubblica.  
ubicazione: Bolano  
Fraz. Ceparana-Montebello di Fondo 1 (SP)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 62.400,00  
in aumento: Euro 1.300,00  
Offerta minima: Euro 46.800,00  
valore di stima: Euro 104.000,00  
vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa Adriana Gherardi  
custode: Avv. Luca Gabriellini  
professionista: Avv. Luca Gabriellini  
asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 10:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale della Spezia,  
Viale Italia, 142 - aula 10.



**Tribunale di  
SAVONA**

**Abitazione | Accessorio****ALBENGA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 217/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto da ingresso, zona cottura, soggiorno/cucina, 2 camere e bagno.

ubicazione: Albenga Via Paccini 124 (SV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 37.400,00  
in aumento: Euro 750,00

Offerta minima: Euro 28.050,00  
valore di stima: Euro 53.000,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa C. Tabacchi

custode: Avv. A. Pelazza  
professionista: Avv. Anna Pelazza

asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 14:00  
luogo della vendita: presso il Tribunale di Savona,  
Aula n.6 II piano.

**ALBENGA - CISANO SUL NEVA****APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 155/09**

LOTTO 1 - tipo di immobile: A) appartamento posto al 1° piano, di mq. 66,90, composto di soggiorno-ingresso che comunica con la camera matrimoniale da un lato e con la cucina con l'altro; cucina si accede al bagno ed a una seconda camera attraverso un piccolo disimpegno sopraelevato di 2 gradini. B) magazzino posto al piano terra con accesso diretto da Via Al Piemonte, sottostante in parte l'immobile di cui al punto A, di mq. 114. Composto da locali di deposi-

to, cantine e cortile interno.  
ubicazione: Albenga Via Al Piedimonte 215/3A (SV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 180.000,00  
in aumento: Euro 3.600,00  
Offerta minima: Euro 135.000,00  
LOTTO 2 - tipo di immobile: A) appartamento posto al 1° piano, di mq. 61,30. Composto di soggiorno comunicante con la cucina. Dal soggiorno tramite disimpegno verandato, si accede al bagno ed a una camera da letto. La veranda si apre sul terrazzo prospiciente l'orto di proprietà. B) terreno agricolo pianeggiante di 130 mq, adibito a cortile/giardino su cui prospetta l'appartamento. Accesso pedonale mediante cancello in ferro.

ubicazione: Albenga via Al Piemonte 215/3B (SV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 96.000,00  
in aumento: Euro 1.900,00

Offerta minima: Euro 72.000,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: A) terreno agricolo pianeggiante con serra di mq. 970. Accesso da strada sterrata, servito da acqua e luce, interamente coperto da una serra per la coltivazione di fiori/ortaggi con una avanserra pavimentata. ubicazione: Cisano Sul Neva Frazione Piamboschi SNC (SV)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00  
in aumento: Euro 1.800,00

Offerta minima: Euro 67.500,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa C. Tabacchi

custode: Dott. Maurizio Ferro  
professionista: Dott. Maurizio Ferro Tel. 0198 387602

asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Savona,  
aula magna o aula uno, secondo piano.

**DEGO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 272/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Immobile ad uso abitativo di mq. 125, formato da piano terra, piano primo e piano secondo, costituente porzione di un fabbricato composto da più unità.

ubicazione: Dego Località Santa Giulia (SV)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 14.062,50  
in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 10.546,66  
valore di stima: Euro 25.000,00

vendita delegata professionista  
giudice: Dott.ssa C. Tabacchi

custode: Dott. Emmanuele Martinengo  
professionista: Dott. Emmanuele Martinengo

asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 15:40

luogo della vendita: presso il Tribunale di Savona,  
Aula Magna Piano II

contattaci anche su

**facebook**

Canale

Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[astemobili.it](http://astemobili.it)

# EMILIA ROMAGNA

Ferrara - Modena -  
Bologna



FERRARA

## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**La vendita presso il Tribunale NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE:** non è dovuta alcuna provvigione; gli ausiliari del giudice, perito e custode, sono pagati dalla procedura. Qualsiasi agenzia immobiliare che si proponga come mediatore per gli immobili in vendita presso il Tribunale è priva di alcuna autorizzazione del giudice, non ha alcun rapporto con il Tribunale, e il costo di mediazione è un costo aggiuntivo che l'interessato senza motivo dovrà sopportare. Il custode è a disposizione per legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessari ed è gratuito".

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita dalla Dott.ssa A. Ghedini. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo e' effet-

tuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. A tale proposito si segnala che UNICREDIT ha predisposto una procedura di erogazione di mutui agevolata e dedicata all'acquisto di beni oggetto di esecuzione (offerta Mutuo Valore Italia). La procedura consente la erogazione della somma direttamente al delegato e in tempi compatibili con quelli stabiliti dal GE in ordinanza di vendita nonche' elimina le spese di perizia, stante la presenza di una perizia di ausiliario del giudice. Per ogni informazione in merito gli interessati si potranno rivolgere a qualsiasi agenzia UNICREDIT e allo stesso custode-delegato alla vendita. È possibile ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



**Tribunale di  
FERRARA**

### Abitazione | Accessorio

**FERRARA**

**ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 349/15 + 167/16**

FERRARA - Lotto Unico: frazione San Martino, via Sgarbata. Piena proprietà di abitazione di mq. 98 composta da: p.t. ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, bagno, ripostiglio e vano scala. Al p.1, 2 letto, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone. Corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima Euro 26.400,00. Custode Giudiziario dott. Angelo Adamini tel. 0532 767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udiienza senza incanto 05.05.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**ABITAZIONE + AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 96/16**

FERRARA - Lotto Unico: vicolo Santa Croce. Piena proprietà di fabbricato di mq. 244 con sottotetto, così composto: p.t., soggiorno, studio, ripostiglio, pranzo, cucina, antibagno/lavanderia, bagno ed autorimessa. P.1, disimpegno, 3 letto, 2 bagni e balcone. Area cortiliva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 365.000,00. Offerta minima Euro 273.750,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532/202531, studiofozzato@libero.it. Udiienza senza incanto 05.05.2017 ore 10:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 182/16**

FERRARA- Lotto 1 - località Monestirolo, via Scacerna. Piena proprietà di abitazione di mq. 85 composta da pranzo/soggiorno, cucina, bagno, vano scale, 2 letto, 2 bassicomodi e appezzamento di terreno di mq. 712. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udiienza senza incanto 05.05.2017 ore 10:00 G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**AUTORIMESSA ED ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 100/16**

FERRARA - Via Eridano. Lotto 1: piena proprietà di fabbricato di mq. 91 ad uso autorimessa. Occupato. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Lotto 2: nuda proprietà di appartamento di mq. 80 composto da: ingresso, pranzo/soggiorno con angolo cottura, 1 letto, bagno, guardaroba, balcone ed autorimessa di mq. 18. Occupato. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532/202531, studiofozzato@libero.it. Udiienza senza incanto 05.05.2017 ore 10:00. G.E. Dott. S. Giusberti.

**FERRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 108/16**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Pontelagoscuoro, via Bentivoglio. Piena proprietà di appartamento di mq. 121,10, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno/zona notte, bagno, 2 letto, 2 balconi e garage. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Custode Giudiziario avv. Sabrina Guelfi tel. 0532 471045, info@avvocatoguelfi.it. Udiienza senza incanto 05.05.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 105/16**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Francolino, via Fratelli

Patracchini. Piena proprietà di abitazione a schiera di mq. 140,30 così composta: p.t. ingresso, bagno, soggiorno, cucina e scala. P.1 disimpegno scala, 2 letto e bagno/lavanderia. Corti esclusive. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 20.800,00. Offerta minima Euro 15.600,00. Custode Giudiziario avv. Sabrina Guelfi tel. 0532 471045, info@avvocatoguelfi.it. Udiienza senza incanto 05.05.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**ABITAZIONE + GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 414/15**

FERRARA - Lotto Unico: via Copparo. Piena proprietà di abitazione così composta: p.t. ingresso, soggiorno, bagno e cucinotto; p.1, 2 letto e bagno; p.2, bagno e 2 ripostigli. Garage doppio sul retro e corte esclusiva in porfido recintata. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 82.950,00. Offerta minima Euro 62.213,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Benetti, tel. 0532 212270, benetti\_elena@libero.it. Udiienza senza incanto 05.05.17 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FERRARA****APPARTAMENTI + GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 165/15 + 181/16 + 420/16**

FERRARA – Lotto Unico: via Gulinelli. Piena proprietà di ufficio di mq. 109 posto al p. 3° composto originariamente da open-space, disimpegno, n. 2 bagni e n. 2 logge oltre garage al piano interrato. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 79.700,00. Offerta minima Euro 59.775,00. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532/790045, [davide.dott.rinaldi@gmail.com](mailto:davide.dott.rinaldi@gmail.com). Udiienza senza incanto 05.05.2017 ore 10.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 138/16**

ARGENTA – Lotto Unico: loc. Santa Maria Codifume, via Terranova. Diritto di superficie di appartamento di mq. 65 composto da: ingresso, cucinotto, pranzo/soggiorno, balcone, bagno e 1 letto. Autorimessa e ripostiglio di mq. 14 totali. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532/202531, [studiofozzato@libero.it](mailto:studiofozzato@libero.it). Udiienza senza incanto 05.05.2017 ore 10.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

**ARGENTA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 193/16**

ARGENTA - Lotto 1 - località Consandolo, via Provinciale. Piena proprietà di abitazione di mq. 66 composta da ingresso con vano scale, cucina/soggiorno, ripostiglio/studio, camera da letto, bagno oltre piccolo magazzino esterno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, [s.gianferrara@libero.it](mailto:s.gianferrara@libero.it). Udiienza senza incanto 05.05.2017 ore 10.00 G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 116/16**

ARGENTA – Lotto Unico: loc. Consandolo, via Opera Pia. Piena proprietà di porzione di fabbricato di mq. 57 con ingresso indipendente, due locali ripostiglio, bagno in corpo staccato e due aree cortilive escluse. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532/202531, [studiofozzato@libero.it](mailto:studiofozzato@libero.it). Udiienza senza incanto 05.05.2017 ore 10.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

**BERRA****APPARTAMENTO + GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 120/16**

BERRA – Lotto Unico: via Postale. Piena proprietà di appartamento di mq. 70,85 composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, balcone, 2 letto e bagno. Garage e cantina in corpi staccati. Libero. Prezzo base Euro 19.300,00. Offerta minima Euro 14.475,00. Custode Giudiziario avv. Sabrina Guelfi tel. 0532 471045, [info@avvocatoguelfi.it](mailto:info@avvocatoguelfi.it). Udiienza senza incanto 05.05.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO****APPARTAMENTI - CANTINE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 234/15**

BONDENO – Lotto 1: fraz. Ospitale, via Madonna della Pioppa. Piena proprietà di appartamento al p.1. 2 sottotetto con lavanderia e 2 cantine, composto da: ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, terrazzo, disimpegno, bagno, camera da letto matrimoniale, una camera singola, bagno e vasto spogliatoio. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 94.500,00. Offerta minima Euro 70.875,00. Lotto 2: fraz. Ospitale, via Madonna della Pioppa. Piena proprietà di appartamento al p.1-2, composto da: ingresso, pranzo-soggiorno, terrazzo, cucina, antibagno, bagno, camera da letto matrimoniale, una camera da singola, bagno e vasto spogliatoio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 98.437,50. Offerta minima Euro 73.828,13. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039, [esecuzioni@studioprs.eu](mailto:esecuzioni@studioprs.eu). Udiienza senza incanto 05.05.2017 ore 10:30 G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 101/16**

CENTO – Lotto 1: via Campagnoli angolo via Cremonino. Piena proprietà di appartamento al p.5 di ca mq. 70,75 composto da ingresso, vano cottura, soggiorno-pranzo con balcone, corridoio, 2 letto e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160, [maura.cupellini@masinimassimo.191.it](mailto:maura.cupellini@masinimassimo.191.it). Udiienza senza incanto 05.05.2017 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 408/15**

CENTO – Lotto Unico: fraz. XII Morelli, via V. Govoni. Piena proprietà di appartamento di mq. 80,30 composto da ingresso-zona cottura, bagno, soggiorno, pranzo, camera da letto e ripostiglio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 32.775,00. Offerta minima Euro 24.850,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Benetti, tel. 0532 212270, [benetti\\_elena@libero.it](mailto:benetti_elena@libero.it). Udiienza senza incanto 05.05.17 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 415/15**

CENTO – Lotto Unico: via U. Bassi. Piena proprietà di appartamento al p.3 di mq. 98,80, composto da ingresso, 2 letto, bagno, cucina, soggiorno, balcone e piccolo ripostiglio esclusivo al p. ammezzato. Libero. Prezzo base Euro 56.475,00. Offerta minima Euro 42.356,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Elena Benetti, tel. 0532 212270, [benetti\\_elena@libero.it](mailto:benetti_elena@libero.it). Udiienza senza incanto 05.05.17 ore 10.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 98/16**

CENTO – Lotto Unico: via Penzale. Piena proprietà di appartamento composto da ingresso, pranzo con angolo cottura, 3 camere e bagno. Cantina nel seminterrato. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.625,00. Custode Giudiziario Avv. Paolo Pifferi, tel. 0532/762207, [avv.pifferi@studiopifferi.net](mailto:avv.pifferi@studiopifferi.net). Udiienza senza incanto 05.05.17 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 93/16**

CENTO – Lotto Unico: via Gennari. Piena proprietà di abitazione di mq. 95,86 composta da cucina abitabile, soggiorno, disimpegno, 2 letto e bagno, al p.3. Cantina e posto auto coperto al p. t. Libero. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Custode Giudiziario Avv. Paolo Pifferi, tel. 0532/762207, [avv.pifferi@studiopifferi.net](mailto:avv.pifferi@studiopifferi.net). Udiienza senza incanto 05.05.17 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 125/16**

CENTO – LOTTO UNICO: fraz. Corporeno, loc. Dosso, via Statale. Piena proprietà di appartamento ai p.1-2 con corte e posto auto scoperto esclusivo. Libero alla vendita. Prezzo base Euro 137.000,00. Offerta minima Euro 102.750,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, [antoniofogli@libe-](mailto:antoniofogli@libe-)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ro.it. Udienda senza incanto 05.05.17 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 103/16**

COMACCHIO – Lotto 1: via Motta d'Orecchio. Piena proprietà di appartamento di mq. 115 al p.t. composto da zona giorno-cucina, disimpegno, 2 letto, ripostiglio, bagno oltre corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta Minima Euro 75.000,00. Lotto 2: fraz. Lido degli Estensi, viale Renata di Francia. Piena proprietà di appartamento di mq. 70 al p.t. composto da zona giorno-cucina, disimpegno, 2 letto, bagno oltre corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta Minima Euro 66.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Pivari, tel. 0532/472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 21.04.2017 ore 09.30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 150/16**

COMACCHIO – Lotto Unico: fraz. Lido di Pomposa, Via Monte Baldo. Piena proprietà di abitazione di mq. 64 così composta: p.t. portico comune, ingresso/soggiorno con scala interna, cucina/pranzo, disimpegno, bagno. Libero. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta Minima Euro 57.000,00. Custode Giudiziario Avv. Curarati Simona, tel. 0532/210472, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 05.05.2017 ore 10.30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**COMACCHIO - FERRARA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 140/16**

COMACCHIO – Lotto 1: fraz. Lido degli Estensi, Via Leopardi. Piena proprietà di appartamento di mq. 71 al p.1 costituito da tinello, disimpegno, bagno, letto e balcone. Locato. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta Minima Euro 55.000,00. FERRARA Lotto 2: Viale Krasnodar. Piena proprietà di appartamento di mq. 125 al p.6 composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, 3 camere da letto, locale verandato oltre cantina e garage. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta Minima Euro 57.750,00. Custode Giudiziario Avv. Curarati Simona, tel. 0532/210472, s.curarati@inwind.it. Udienda senza incanto 05.05.2017 ore 10.30. G.E. Dott. S. Giusberti.

**COPPARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 147/16**

COPPARO – Lotto Unico: via Giuseppe Garibaldi. Piena proprietà di abitazione a schiera di mq. 82,50 al p.t.-1 composto da ingresso su soggiorno, cucina, bagno, letto e disimpegno. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custode Giudiziario avv. Sabrina Guelfi tel. 0532 471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienda senza incanto 05.05.2017 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



**FORMIGNANA**

**ABITAZIONI - GARAGES - CORTI ESCLUSIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 195/15**

FORMIGNANA – Via Provinciale per Copparo –Migliarino. Lotto 1: piena proprietà di abitazione in corso di costruzione ed allo stato di "grezzo" con garage e corte esclusiva, composta al p.t. da: ingresso con vano scala, al p.1 da pranzo-soggiorno, cucina con bacone, antibagno e bagno, disimpegno, due letto e ulteriore bagno. Libero. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Lotto 2: Piena proprietà di abitazione in corso di costruzione ed allo stato di "grezzo" con garage e corte esclusiva, composta al p.t. da: ingresso con vano scala; al p.1 da: pranzo-soggiorno con zona cottura e bacone, antibagno e bagno, disimpegno, due letto e ulteriore bagno. Libero. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Lotto 3: piena proprietà di abitazione in corso di costruzione e allo stato di "grezzo" con garage e corte esclusiva, composta da: piccolo ingresso, soggiorno con zona cottura, disimpegno, due letto e bagno, Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Lotto 4: piena proprietà di abitazione in corso di costruzione e allo stato di "grezzo" con garage e corte esclusiva, composta da: piccolo ingresso, soggiorno con zona cottura, disimpegno, due letto e bagno. Libero.

Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Lotto 5: piena proprietà di abitazione in corso di costruzione ed allo stato di "grezzo" con garage e corte esclusiva, composta da: al p.t ingresso con vano scala e attiguo garage ed al p.1 pranzo-soggiorno con balcone, cucina, antibagno e bagno, piccolo disimpegno, due letto ed ulteriore bagno, Libero. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 05.05.2017 ore 09:00. Dr. S. Giusberti.

**PIEVE DI CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 127/16**

PIEVE DI CENTO – Lotto Unico: via Cesare Pavese. Piena proprietà di abitazione di mq. 235,91 totali, così composta: p.t. corridoio, autorimessa, cantina e bagno. P.1, soggiorno cucina, 2 letto, bagno e 2 ripostigli. Al p. sottotetto, ambiente unico con caminetto. Libero. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Custode Giudiziario Avv. Paolo Pifferi, tel. 0532/762207, avv.pifferi@studio-pifferi.net. Udienda senza incanto 05.05.17 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PIEVE DI CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 104/16**

PIEVE DI CENTO – LOTTO UNICO: via del Lavoro. Piena proprietà di abitazione di mq. 112 al p.t.-1 con autorimessa e corte esclusiva. Libero alla vendita. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 05.05.17 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 397/15**

POGGIO RENATICO – Lotto Unico: fraz. Coronella, via Russia. Piena proprietà di appartamento al p.t. di mq. 210, composto da piccolo ingresso, tinello, bagno e camera. Al p.1, parzialmente mansardato, due locali ed un bagno. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. o Custode Giudiziario dr.ssa Elena Tapetto tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienda senza incanto 05.05.2017 ore 12:00. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**POROTTO-CASSANA-SAN MARTINO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 221/15 + 6/16**

FERRARA – LOTTO 1: fraz. Porotto, via Natale Gorini. Piena proprietà di unità immobiliare sottotetto impropriamente utilizzata come abitazione di mq. 124, composta da: p.1 ingresso e vano scala, p.2 soggiorno, cucina, bagno, terrazzo, ripostiglio e 2 letto. Locato. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerta minima Euro 23.250,00. LOTTO 2: frazione Cassana-PMI, via Pontisette. Piena proprietà di monolocale di mq. 63 al p.1 composto da ingresso-disimpegno, bagno, vano con angolo cottura. Locato. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. LOTTI 3 e 4: fraz. San Martino, via Buttifredo. N. 2 unità immobiliari uguali, al p.t., impropriamente utilizzate come appartamenti bilocali indipendenti con servizi, garage e corte esclusiva, così composti: ingresso-pranzo-

soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e ripostiglio. Locati. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. LOTTO 6: fraz. Porotto, via Natale Gorini. Piena proprietà di appartamento sottotetto di mq. 113, privo delle altezze necessarie, composto da: ingresso e vano scala, p.2 soggiorno, cucina, bagno, terrazzo, ripostiglio e 1 letto. Libero. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udiienza senza incanto 05.05.17 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE****MAGAZZINI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 82/15**

PORTOMAGGIORE - località Portoverrara, via Argine Destro Scolo Bolognese. Lotto 1: Piena proprietà di n. 3 magazzini al p.t.-1. Libero. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Lotto 2: Piena proprietà di n. 2 magazzini al p.t.-1. Libero. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Lotto 3: Piena proprietà di lotto di terreno coltivato a seminativo. Libero. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udiienza senza incanto 05.05.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 162/16**

PORTOMAGGIORE- Lotto 1 – Via Sole. Piena proprietà di appartamento di mq. 79 composto da ingresso, soggiorno/pranzo, 2 camere da letto, cantina ed autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udiienza senza incanto 05.05.2017 ore 10.00 G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 407/15**

PORTOMAGGIORE – Via Fiume. Lotto 1: piena proprietà di appartamento di mq. 56 posto al p.1, con accesso da scala esterna coperta, composto da disimpegno, soggiorno, bagno, ripostiglio, camera da letto e balcone. Posto auto scoperto e cantina. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Lotto 2: piena proprietà di appartamento di mq. 62 posto al p.1, con accesso da scala esterna coperta, composto da disimpegno, soggiorno, bagno, ripostiglio, camera da letto e balcone. Posto auto scoperto e cantina. Occupato. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Lotto 3: piena proprietà di appartamento di mq. 58 posto al p.t., composto da disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, camera da letto. Posto auto scoperto, cantina e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Lotto 4: piena proprietà di appartamento di mq. 56 posto al p.t., composto da disimpegno, soggiorno con angolo cottura, bagno con antibagno, due camere da letto. Posto auto scoperto, cantina. Occupato. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it o dr.ssa Elena Tapetto tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udiienza senza incanto 05.05.2017 ore 12:00. Dr. S. Giusberti.

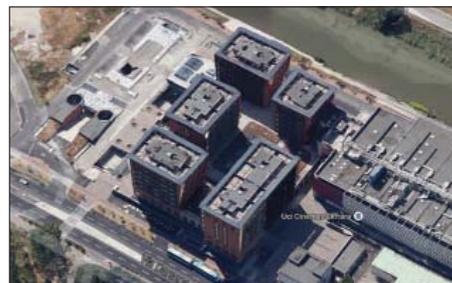
**SANT'AGOSTINO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 118/16**

SANT'AGOSTINO – LOTTO UNICO: fraz. San Carlo Porotto, Piazza A. Pola. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 e piccola corte di pertinenza. Libero alla vendita. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udiienza senza incanto 05.05.17 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**SANT'AGOSTINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. n. 199/16**

SANT'AGOSTINO – Lotto Unico: via dei Pioppi. Piena proprietà di abitazione di mq. 112 al p.2 costituita da appartamento in precario stato di manutenzione oltre garage al p.t.. in corso di liberazione. Prezzo Base: Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00 Custode Giudiziario dott. Massimo Cis tel. 0532 210700, cis.massimo@gmail.com Udiienza senza incanto: 05.05.2017 ore 10.30.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**FERRARA****COMPLESSO IMMOBILIARE - COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento 38/13**

FERRARA – Beni ubicati tra via Darsena e via San Giacomo. Lotto A: Piattaforma ad uso commerciale di ca mq 4.500, finita al grezzo, con posti auto ai p.seminterrati. Prezzo base: Euro 5.835.610,00. Offerta minima Euro 4.376.250,00. Lotto B: n. 128 residenze con box e posti auto suddivise in: Lotto B1- palazzina ad uso residenziale composta da n. 24 appartamenti, n.24 cantine. 12 box, 16 posti auto. Prezzo base Euro 2.596.000,00,00. Offerta minima Euro 1.947.000,00. Lotto B2 – Palazzina ad uso residenziale composta da 24 appartamenti, 24 cantine, 11 box e 15 posti auto. Prezzo base Euro 2.556.000,00. Offerta minima Euro 1.917.000,00. Lotto B3: Palazzina ad uso residenziale composta da 24 appartamenti, 24 cantine, 13 box e 15 posti auto. Prezzo base: Euro 2.604,00,00. Offerta minima Euro 1.953.000,00. Lotto B4: Palazzina ad uso residenziale composta da 18 appartamenti, 18 cantine, 9 box e 14 posti auto. Prezzo base: Euro 1.871.000,00. Offerta minima Euro 1.403.250,00. Lotto B5: Palazzina ad uso residenziale composta da 38 appartamenti, 38 cantine, 19 box e 21 posti auto. Prezzo base Euro 4.452.000,00. Offerta minima Euro 3.339.000,00. Lotto C: Fabbricato indipendente in corso di ristrutturazione di ca mq 500 al grezzo. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. Invito a presentare offerte entro il 04.05.2017 ore 12:00. Potranno essere formulate offerte irrevocabili per un prezzo inferiore all'offerta minima, secondo quanto precisato nell'invito ad offrire. Informazioni c/o il curatore Fallimentare dott. Enrico Baraldi tel. 0532 212270. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FERRARA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. n. 151/16**

FERRARA - fraz. Porporana, via Pantalone. Lotto 1: Piena proprietà di appartamento di mq. 230 al p.t. con corti esclusive di mq. 300. Occupato. Prezzo Base: Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Lotto 2: Piena proprietà di magazzino di mq. 224 al p.t.-1 con corte esclusiva. Inagibile. Prezzo Base: Euro 12.200,00. Offerta minima Euro 9.150,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Cis tel. 0532 210700, [cis.massimo@gmail.com](mailto:cis.massimo@gmail.com) Udienza senza incanto: 05.05.2017 ore 10.30.

**ARGENTA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. n. 252+253/13**

ARGENTA - Lotto Unico: loc. San Biagio, via Cascine. Piena proprietà di A) abitazione al p.t.-1 di 240mq, composta al p.t: pranzo, cucina, soggiorno, studio, disimpegno, bagno, lavanderia, ripostiglio; al p.1 da disimpegno, ripostiglio, bagno, 2 letto. B) magazzino di 30mq al p.t. composto da 3 locali. C) laboratorio artigianale al p.t di 174 mq. Libero. Prezzo Base: Euro 44.160,00. Offerta minima Euro 33.120,00 Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, [studio.baldisserotto@wmail.it](mailto:studio.baldisserotto@wmail.it). Udienza senza incanto: 05.05.2017 ore 09.00.

**COPPARO**

**APPARTAMENTO - AGRITURISMO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 141/15**

COPPARO - Lotto 2: via Alta. Piena proprietà di agriturismo ricavato in ex stalla/fienile con adiacente fabbricato magazzino in corpo separato. Locato. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, [g.stefanelli@studioacta.fe.it](mailto:g.stefanelli@studioacta.fe.it). Udienza senza incanto 05.05.2017 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FERRARA**

**ALBERGHI - NEGOZIO - TERRENO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/15+218/15**

FERRARA -Lotto 3: loc. Codrea, via Passionella. Piena proprietà di terreno agricolo di forma ad L di ca mq 15.390,00. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.ste-

[fanelli@studioacta.fe.it](mailto:fanelli@studioacta.fe.it). Udienza senza incanto 05.05.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**FERRARA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 22/14**

FERRARA - Lotto1: fraz. Denore, via Massafiscaglia. Piena proprietà di complesso immobiliare edificato su lotto di terreno di forma a "L", formato da abitazione padronale, abitazione custode, magazzini, garage e bassocomodo. L'abitazione padronale è composta al p.t. da: portico di ingresso, androne/soggiorno, tre camere, 2 corridoi, disimpegno, ripostiglio, bagno, lavanderia, e cucina; al p.1 da: ampio atrio, 4 vani letto, oltre a due disimpegni, bagno, ripostiglio, balcone. L'abitazione del custode è composta da ingresso su soggiorno, pranzo, angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, vano scala, bagno e 2 camere da letto al p.1.. Occupato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, [g.stefanelli@studioacta.fe.it](mailto:g.stefanelli@studioacta.fe.it). Udienza senza incanto 05.05.17 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**OSTELLATO**

**UFFICIO - RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo 2/2008**

SAN GIOVANNI DI OSTELLATO - Località Corte Centrale, zona Sipro, via Tiepolo. Lotto1 (lotto 7 in perizia): piena proprietà di ufficio "al rustico" di mq. 198, ancora da ultimare, composto da ampio locale con servizi igienici. Prezzo base Euro 16.000,00. Lotto 2 (lotto 8 in perizia): piena proprietà di ristorante "al rustico", di mq. 355, al p.t. composto da sala da pranzo, cucina, dispense e servizi igienici con antibagno. Prezzo base Euro 29.000,00. Asta senza incanto 11.05.2017 ore 11:00 presso il Delegato alla vendita Notaio Andrea Zecchi in Ferrara, Contrada della Rosa 48. Commissario Liquidatore Avv. Stefano Tonozzi, tel. 0532 206365.

**FERRARA**

**RISTORANTE - PORTICO ESCLUSIVO - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 7/14**

FERRARA - Lotto 1: c.so Ercole I d'Este / Largo Castello. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso ristorante di ca mq 565 al p.t. dotato di piccolo portico esclusivo con annessi locali di servizio al p.seminterrato e corte esclusiva retrostante. Occupato. Prezzo base: Euro 334.000,00. Offerta minima Euro 250.500,00. Lotto Unico: Azienda denominata "Il Don Giovanni Ristorante" comprensivo delle licenze e delle autorizzazioni amministrative necessarie per lo svolgimento dell'attività, dei macchinari, attrezzature, nonché dell'avviamento. Offerta minima Euro 105.000,00. Udienza senza incanto 17.02.17 ore 09.30. Curatore Fallimentare dott. Antonio Fogli tel. 0532 210515. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**FERRARA**

**FABBRICATI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 34/14**

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Fossanova San Marco, via Vela. Piena proprietà di fabbricato di ca mq 629 al p.t.-1 con garage composto da ingresso, ampie sale con zona bar, cucina con annesso ripostiglio/dispensa, bagni, vano spogliatoio con bagno, 7 camere da letto con bagno. Occupato. Prezzo base Euro 69.468,75. Offerta minima Euro 52.102,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039, [esecuzioni@studiopr.eu](mailto:esecuzioni@studiopr.eu). Udienza senza incanto 05.05.2017 ore 10:30.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**ARGENTA**

**TERRENO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 180/16**

ARGENTA- Lotto 1 - Via Pier Luigi Nervi. Piena proprietà di lotto di terreno di mq. 1793 con sovrastante fabbricato ad uso artigianale produttivo di mq 829 con uffici ed appartamento di pertinenza. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 283.000,00. Offerta minima Euro 212.250,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara, Tel. 0532 211980, [s.gianferrara@libero.it](mailto:s.gianferrara@libero.it). Udienza senza incanto 05.05.2017 ore 10.00 G.E. Dr. S. Giusberti.

**Terreno|Immobilie agricole**

**FERRARA**

**TERRENO ED ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 89/16**

FERRARA - Loc. Albarea, via Massafiscaglia. Lotto 1: piena proprietà di terreno di mq. 50370 coltivato a seminativo , privo di fabbricati e di accesso alla pubblica via. Libero. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Lotto 2: piena proprietà di abitazione di mq. 334 su due piani, divisa in due appartamenti, uno da ristrutturare. Due autorimesse di mq. 30, magazzino di mq. 285, proservizio di mq. 25 in corpo staccato ed area cortiliva pertinenziale.

In corso di liberazione. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532/202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 05.05.2017 ore 10.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

**CENTO****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 158/16**

CENTO - LOTTO UNICO: fraz. Casumaro, Strada Vicinale, via Casoni. Piena proprietà di terreno edificabile con destinazione di zona "B1" di complessivi di mq. 4.090. Libero. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Fogli, tel. 0532 210515, antoniofogli@libero.it. Udienda senza incanto 05.05.17 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. n. 124/16**

CENTO -Lotto Unico: via Angelo Brasi. Piena proprietà di

terreno urbano parzialmente edificabile di mq. 2.339,00. Libero. Prezzo Base: Euro 99.400,00. Offerta minima Euro 74.550,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Cis tel. 0532 210700, cis.massimo@gmail.com Udienda senza incanto: 05.05.2017 ore 10.30.

**MESOLA****TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 114/16**

MESOLA - Lotto Unico: loc. Santa Giustina, via Pascolone. Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di mq. 22922 destinato a seminativo. Libero. Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima Euro 33.600,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532/202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 05.05.2017 ore 10.00. G.E. Dott. S. Giusberti.



**Tribunale di  
BOLOGNA**

**Terreno | Immobile agricolo****POGGIO RENATICO****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 234/15**

POGGIO RENATICO Lotto Unico: via Eroi di Cefalonia. Piena proprietà di terreno edificabile residenziale urbanizzato di mq. 898 con edificabilità SU mq. 359 completamente privo di edifici, di natura pianeggiante, compreso in una recente lottizzazione urbanizzata. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 25.05.2017 ore 10:00. Informazioni c/o il Curatore Dott. Giovanni Ungania Tel. 051/269094. Notaio Dott. Emanuele Ranuzzi De Bianchi.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## IL PERIODICO IMMOBILIARE DELLE OCCASIONI.

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare.

Edita dal 1997 con tiratura complessiva di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta) visita il sito: [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

**Aste**  
RIVISTA  
GIUDIZIARIE



## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto e con incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto; per la vendita con incanto: 1) domanda di partecipazione; 2) assegno circolare non tra-

sferibile intestato al professionista delegato del 10% del prezzo base d'asta. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di RAVENNA**

### Abitazione | Accessorio

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. 59/11**

RAVENNA Lotto Unico: località Roncalceci, via Sauro Babini, 219. Abitazione al p.t.-1 e capannone al p.t. in corpo staccato con area cortilizia comune. Prezzo base: Euro 28.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 9.00; vendita con incanto 17.05.2017 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alberto Spitali tel. 0544 34142. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n 230/14**

RAVENNA Lotto Unico: via Rotta 92, angolo via A.M. Argnani. Appartamento al p.1 di ca mq 83,48 con servizi, garage al p.t. e corte esclusiva, composto da ingresso, cucina pranzo, camera matrimoniale e bagno con antibagno. Occupato. Prezzo base: Euro 86.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 431/14+358/16**

RAVENNA Lotto Unico: località Mezzano, via Reale, 137. Appartamento al p.t.-1 con autorimessa al p.t. Sup. comm. di ca mq 110,20, vani 5,5. Prezzo base: Euro 115.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eligio Errani c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 325/08**

RAVENNA: Località Porto Fuori. Lotto 2: via Bonifica, 111. Appartamento al p.t-1-2 con corte esclusiva oltre a due posti auto scoperti al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 185.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 3: via Bonifica, 111. Appartamento al p.t-1-2 con corte esclusiva oltre a due posti auto scoperti al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 4: via Bonifica, 111. Appartamento al p.t-1-2 con corte esclusiva oltre a due posti auto scoperti al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 178.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 6: via Bonifica, 111. Edificio ad uso garage al p.t. e soppalco. Occupato. Prezzo base: Euro 221.000,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto: 04.05.2017 ore 10:40; vendita con incanto: 18.05.2017 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eligio Errani c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO COPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 371/13**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Punta Marina terme, via delle Nereidi, 5. Appartamento ai p.t-1-2 e sottotetto composto da 4,5 vani catastali, da un posto auto coperto e da un'area in uso esclusivo. Sup. comm. di ca mq 59,30. Libero. Prezzo base: Euro 148.500,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 722/15**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Madonna dell'Albero, via Cella, 31. Appartamento con garage e servizi al p.t. composto da ingresso, soggiorno, retro cucina, disimpegno, camera da letto matrimoniale, salotto, bagno, ripostiglio oltre a lavanderia. Sup. comm. di ca mq 111,48. Occupato. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**ALFONSINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 110/13**

ALFONSINE Lotto Unico: Viale Reale, 39. Appartamento al p.t di ca mq. 77 composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, camera da letto, bagno, cantina al p.t. ed area cortiliva di ca mq. 290. Occupato. Prezzo base: Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 78/13**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Armando Diaz, 13. Appartamento al p.1-2 oltre a due cantine al p.t. Superficie Catastale totale di ca mq 72. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 10:00; vendita con incanto: 18.05.2017 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 58/13**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: frazione Villanova, via Superiore, 167. Abitazione di ca mq. 58,40 composta al p.t. da soggiorno, cucina, bagno e centrale termica; al p.1 da camera da letto, bagno e guardaroba. Occupato. Prezzo base: Euro 33.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 - tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CASTEL BOLOGNESE****FABBRICATO RESIDENZIALE AL GREZZO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 179/14**

CASTEL BOLOGNESE Lotto Unico: via Rezza, 23. Porzioni di fabbricato residenziale allo "stato grezzo" al p.t.-1 di ca mq 130 con annessi pro servizi collabenti ed area cortilizia esclusiva, oltre ad ulteriore area attualmente priva di sovrastanti fabbricati. Occupato. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 12:10. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****CASA SINGOLA - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 244/14**

CERVIA Lotto Unico: frazione Savio via Lamone 13. Casa singola al p.t. di ca mq 95 con corte esclusiva oltre a garage, composta da salotto, cucina abitabile, bagno, camera, ripostiglio. Occupato. Prezzo base:

Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****APPARTAMENTO CORTE PRIVATA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 411/12**

CONSELICE Lotto Unico: frazione San Patrizio, via Mammolini 6. Appartamento di ca mq 63 composto da: ingresso e bagno al p.t.; pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera da letto al p.1; più servizi in altri corpi staccati, oltre a corte di uso comune e corte di uso privato. Occupato. Prezzo base: Euro 43.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 09:00; vendita con incanto 18.05.2017 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 448/13**

CONSELICE Lotto Unico: località Lavezzola, via Bastia, 339. Abitazione di ca mq. 101,30 al p.t.-1 con garage e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 35.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 10.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 105/12**

CONSELICE Lotto Unico: via Puntiroli, 4. Appartamento di ca mq. 91,62 al p. 2-3 composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, due camere da letto con balcone, bagno, ripostiglio, garage. Libero. Prezzo base: Euro 34.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, Via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE - IMOLA****APPARTAMENTI - POSTI AUTO - MAGAZZINI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG 2784/09**

CONSELICE Lotto 3C2: frazione Lavezzola, via XIV Aprile. Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 1.400,00, aumento minimo Euro 100,00. Lotto 3C3: frazione Lavezzola, via XIV Aprile. Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 1.300,00, aumento minimo Euro 100,00. IMOLA Lotto 5B1: frazione Spazzate Sassatelli, via Cardinala n. 1 et 2. Magazzino al p.t. con area esclusiva esterna. Prezzo base: Euro 12.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 5B2: frazione Spazzate Sassatelli, via Cardinala n. 1 et 2. Magazzino al p.t. con area esclusiva esterna. Prezzo base: Euro 14.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 5B3: frazione Spazzate Sassatelli, via Cardinala n. 1 et 2. Magazzino al p.t. con area esclusiva esterna. Prezzo base: Euro 10.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 5B4: frazione Spazzate Sassatelli, via Cardinala n. 1 et 2. Magazzino al p.t. con area esclusiva esterna. Prezzo base: Euro 18.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 5C: frazione Spazzate Sassatelli, via Cardinala n. 1 et 2. Autorimessa avente altezza elevata con area esclusiva esterna scoperta recintata, oltre ad area esterna di ca mq 32. Prezzo base: Euro 10.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 9:00; vendita con incanto 17.05.2017 ore 9:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Spitali tel. 0544 37369. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FAENZA****POSTI AUTO SCOPERTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 28/14**

FAENZA via Banaffa, 13 Lotto 11: Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 3.500,00 aumento minimo Euro 200,00. Lotto 12: Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 3.500,00 aumento minimo Euro 200,00. Lotto 13: Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 3.500,00, aumento minimo Euro 200,00. Lotto 14: Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 3.500,00, aumento minimo Euro 200,00. Lotto 15: Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 3.500,00, aumento minimo Euro 200,00. Lotto 16: Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 3.500,00 aumento minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 9.00; Vendita con incanto 17.05.2017 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Marco Minguzzi, tel. 0544 275107. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FAENZA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.178/14**

FAENZA Lotto Unico: via Scalo Mercè, 18. Appartamento al p.4 composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due bagni e tre camere da letto oltre autorimessa e cantina al p.t. Sup. compl. di ca mq 125,08. Occupato. Prezzo base: Euro 93.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 11:00; vendita con incanto 18.05.2017 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA - COTIGNOLA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 24/10**

FAENZA Lotto 1: località Granarolo Faentino, via G. Garibaldi, 4. Porzioni di due appartamenti consistenti in un'unica unità immobiliare ai p.1-2 prive di accesso indipendente ma con servitù di passaggio di fatto, per lotto intercluso, il tutto in scadente stato di conservazione e manutenzione. Sup. comm. compl. di ca mq 184. Occupato. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. COTIGNOLA Lotto 2: via Maremme, 7. Abitazione non abitata e in disuso ai p.t.-1, con antistante piccola area agricola, composta da ingresso, pranzo, cucina, locale di deposito, adiacente locale adibito ex stalla e conigliera, due camere da letto, bagno ed ulteriore stanza, oltre ricovero attrezzi in corpo di fabbrica distaccato. Sup. comm. di ca mq 212. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 09:00; vendita con incanto 17.05.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Antonio Santandrea tel. 0545 35215. G.D. Dott. A. Farolfi.

**FAENZA - RAVENNA - FORLÌ**

**ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 39/14**

FAENZA, frazione Reda Lotto 1: via Reda snc. Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 1.600,00, aumento minimo Euro 200,00. Lotto 2: via Reda snc. Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 1.600,00 aumento minimo Euro 200,00. Lotto 3: via Reda 180/2. Abitazione oltre posto auto coperto. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. RAVENNA frazione Sant'Alberto Lotto 4: via Guerrini, 16. Abitazione in corso di ristrutturazione. Prezzo base: Euro 20.000,00 aumento minimo Euro 500,00. Lotto 5: via Guerrini, 16. Abitazione più corte esclusiva in corso di ristrutturazione. Prezzo base: Euro 20.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 6: via Guerrini, 16. Abitazione più corte esclusiva in corso di ristrutturazione. Prezzo base: Euro 28.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 7: via Guerrini, 16. Abitazione in corso di ristrutturazione. Prezzo base: Euro 41.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 8: via Guerrini, 16. Abitazione in corso di ristrutturazione. Prezzo base: Euro 33.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. FORLÌ frazione San Lorenzo in Noceto Lotto 9: viale dell'Appennino, 636. Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 1.600,00, aumento minimo Euro 200,00. Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 9:00; Vendita con incanto 17.05.2017 ore 9:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Luciano De Maria tel. 0544 275107 G.D. Dr. A. Farolfi.

**IMOLA**

**ABITAZIONI- UFFICI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 21/14**

IMOLA Lotto 1: viale Marconi 18. Abitazione al grezzo al p.2 di ca mq. 82,80. Prezzo base: Euro 76.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: viale Marconi 18. Abitazione al grezzo al p.2 di ca

mq. 92,30 oltre mq 23,50 di superficie a terrazzo. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: viale Marconi. Locale di deposito al p.seminterrato di ca mq. 384,90. Prezzo base: Euro 173.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: viale Marconi. Abitazione al p.rialzato di ca mq. 49,70 con locale accessorio al p.seminterrato oltre locale cantina di ca mq 11,90. Prezzo base: Euro 55.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 10: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 100,00. Lotto 11: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 100,00. Lotto 12: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 100,00. Lotto 13: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 7.500,00, aumento minimo Euro 100,00. Lotto 14: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 100,00. Lotto 15: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 100,00. Lotto 16: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 100,00. Lotto 17: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 100,00. Lotto 18: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 100,00. Lotto 19: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 100,00. Lotto 20: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 100,00. Lotto 21: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 9.000,00, aumento minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 9:00; vendita con incanto 17.05.2017 ore 9:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Loretta Zannoni tel. 0546 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

**LUGO**

**APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.125/12**

LUGO Lotto Unico: frazione Giovecca, via Ferrara,3. Appartamento di ca mq. 173 con annessa corte di pertinenza, cantina e garage al p.t., composto al p.1 da cucina, bagno e zona pranzo; al p.2 da due camere da letto oltre a doccia wc. Occupato. Prezzo base: Euro 63.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 10:20; vendita con incanto: 18.05.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APPARTAMENTI - LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 434/11**

LUGO Lotto Unico: frazione San Bernardino, via Stradone nn. 84 e 102. Immobile 1: Fabbricato residenziale costituito da due appartamenti entrambi al p.t.-1. L'appartamento sub 1 è composto al p.t. da loggia, disimpegno, tinello e cucina in nicchia, pranzo, camera e bagno; al p.1 da disimpegno, tre camere da letto, bagno, ripostiglio, loggia e balcone. L'appartamento sub. 2 è composto al p.t. da ingresso, pranzo, tinello, cucina, due ripostigli e bagno; al p.1 da due camere da letto, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone. Immobile 2: due fabbricati, uno destinato ad attività artigianale, l'altro a deposito ed è costituito da un capannone formato da tre vani magazzino. Occupato. Prezzo base: Euro 84.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 195/12**

LUGO Lotto Unico: via Lunga Inferiore, 69. Abitazione di ca mq 145 composta al p.t. da ingresso, soggiorno con zona pranzo e zona cucina; al p.1 da due camere da letto, ripostiglio dotato di balcone, bagno, disimpegno con annesso ulteriore ripostiglio, nonchè area cortilizia esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 10:40. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi in Ravenna, viale della Lirica n. 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 418/13**

LUGO Lotto 1: via Bastia, 310. Appartamento di ca mq. 87,20 con corte esterna di pertinenza esclusiva, composto al p.t. da ingresso, zona cottura, pranzo, disimpegno con scala, camera, bagno, sgombero, oltre locale ripostiglio e tettoia; al p.seminterrato da due locali uso cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 31.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: via Bastia, 310. Appartamento di ca mq. 76,6 con piccola corte esterna di pertinenza esclusiva, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, zona cottura, dispensa, balcone, camera, disimpegno e bagno.

Occupato. Prezzo base: Euro 19.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, Via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****DUE UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 131/14**

RAVENNA Lotto Unico: località Coccolia, via Ravegnana 389. Immobile costituito da 2 u.i. residenziali poste al p.t.-1. La prima u.i. è composta al p.t. da: pranzo, cucina, disimpegno, wc nel sottoscala, cantina e 3 locali di servizio; al p.1 da 3 camere e ripostiglio. La seconda u.i. al p.1 è composta da: cucina, soggiorno, 2 camere, ripostiglio e bagno. Al p.t. è presente una corte comune. Occupato. Prezzo base: Euro 57.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 09:00; vendita con incanto: 18.05.2017 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 337/11**

RAVENNA Lotto Unico: vicolo Tacchini, 33/A. N. 63 posti auto tutti al p.interrato di edificio ad uso commerciale direzionale detto "La Fontana". Sup. comm. totale di ca mq 834. Libero. Prezzo base: Euro 316.000,00, aumento minimo Euro 16.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 10:40; vendita con incanto 18.05.2017 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eligio Errani c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RAVENNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 2310/12**

RAVENNA Lotto Unico: frazione San Romualdo, Piazzetta San Romualdo, 3/a. Appartamento al p.1 di ca mq. 154,85 composto da ingresso, disimpegno, pranzo, cucina, bagno, tre camere da letto e due logge, oltre cantina e garage. Occupato. Prezzo base: Euro 94.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto: 04.05.2017 ore 11:40; vendita con incanto: 18.05.2017 ore 11:40. Notaio Delegato Dott.ssa Letizia De Rubertis. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Gaetano Cirilli con studio in Ravenna, Viale della Lirica, 61 tel. 0544/278072 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RIOLO TERME****COMPLESSI IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 112/11**

RIOLO TERME Lotto 1: via Rio Basino 4-9. Complesso immobiliare composto da 3 fabbricati ad uso abitativo ed accessori, con relative aree di sedime ed aree cortilizie pertinenziali in proprietà esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 171.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 2: via Miola, 5. Complesso immobiliare suddiviso in due mappali (92 e 125). Sul mappale 92 insistono sei fabbricati ad uso abitativo ed accessori, con relative aree di sedime ed aree cortilizie pertinenziali in proprietà esclusiva. Occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 178.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, Via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**RAVENNA****NEGOZIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 510/13**

RAVENNA Lotto Unico: frazione Mezzano, via Reale 408 e 410. 1) Negozio di ca mq. 33,40 con area cortilizie pertinenziale. 2) Appartamento con area corti-

lizia pertinenziale, composto al p.sottostrada da disimpegno, due ripostigli, un wc di servizio; al p.1 da bagno, soggiorno, camera da letto. Sup. comm. di ca mq 92,70. Occupato. Prezzo base: Euro 25.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli, in Ravenna, Via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CASTEL BOLOGNESE****ABITAZIONI - NEGOZIO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 98/14**

CASTEL BOLOGNESE Lotto 1: via Emilia. Negozio di ca mq 61 allo stato grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: via Emilia. Ufficio al p.1 allo stato grezzo di ca mq 107,50. Libero. Prezzo base: Euro 41.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 3: via Emilia. Abitazione di ca mq 49 allo stato grezzo con cantina esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 19.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 4: via Emilia. Abitazione al p.1 di ca mq 80,70, composta da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, camera, ripostiglio e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 55.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 5: via Emilia. Abitazione al p.1-2 di ca mq 72,40 composta da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e terrazzo in falda. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 6: via Emilia. Abitazione al p.1-2 di ca mq 63,00 composta da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera, bagno e terrazzo in falda. Libero. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 11:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Aleandra Argentieri, in Ravenna, viale della Lirica, 61 - tel. 349 8947959. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CASTEL BOLOGNESE****UFFICIO - APPARTAMENTO - BAR**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 15/14**

CASTEL BOLOGNESE: Lotto 1: via Martiri di Felisio, 240. Ufficio al p.1 di ca mq 169 con corte esclusiva, composto da 3 stanze, di cui una con sala di attesa, 2 bagni, con disimpegni e ripostiglio, oltre a deposito al p.t. provvisto di servizio igienico. Occupato. Prezzo base: Euro 150.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Lotto 2: via Martiri di Felisio, 242. Appartamento al p.1 di ca mq 53 composto da disimpegno di ingresso, cucina, 2 bagni con disimpegni e camera da letto, oltre a deposito al p.t. con servizio igienico. Libero. Prezzo base: Euro 77.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 3: via Martiri di Felisio, 242. Appartamento al p.1 di ca mq 82, composto da cucina-soggiorno, disimpegno, 2 bagni, 2 camere da letto, oltre a deposito al p.t. con spogliatoio e 2 bagni. Occupato. Prezzo base: Euro 89.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 4: via Martiri di Felisio, 248. Bar al p.t. di ca mq 163, composto da ampia sala, laboratorio, deposito, spogliatoio, 2 bagni con antibagni. Libero. Prezzo base: Euro 116.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CASTEL BOLOGNESE - SANT'ARCANGELO - BAGNACAVALLLO****FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG Fall. 8/13**

CASTEL BOLOGNESE Lotto 2: via Emilia Interna, 105/107. Fabbricato di ca mq. 880 in parte residenziale ed in parte ad uso commerciale (negoziato al p.t.), da ristrutturare. Libero. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. SANTAR-

CANGELO DI ROMAGNA (RN) Lotto 6: località Sant'Ermate. Porzione di terreno edificabile, porzione di terreno agricolo e porzione di terreno a destinazione pubblica. Prezzo base: Euro 63.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 9.00; Vendita con incanto 17.05.2017 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Marco Minguzzi, tel. 0544 275107. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FUSIGNANO**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 62/14**

FUSIGNANO Lotto 1: via Monti, 43/A. Appartamento al p.1 composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno e disimpegno; ballatoio e tre vani sottotetto al p.2; ripostiglio con accesso da esterno. Occupato. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: via Monti, 43/A. Appartamento al grezzo al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno e disimpegno. Occupato. Prezzo base: Euro 15.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: via Monti, 43/A. Negozio al p.t. composto da zona vendita, spogliatoio, disimpegno, wc, 2 laboratori, ripostiglio. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 04.05.2017 ore 9:40; vendita con incanto: 18.05.2017 ore 9:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**ABITAZIONE - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.13/14**

LUGO: Piazza Cavour, 2-3-4. Lotto 1: Negozio al p.t. di mq. 89,25. Libero. Prezzo base: Euro 63.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: Negozio al p.t. di mq. 89,25. Libero. Prezzo base: Euro 63.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 3: Ufficio al p.2 di mq. 70,86 composto da ingresso, ufficio, ripostiglio, bagno. Libero. Prezzo base: Euro 37.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: Ufficio al p.2 di mq. 24,67. Libero. Prezzo base: Euro 13.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 5: Ufficio al p.2 di mq. 68,96 composto da ingresso, ufficio, ripostiglio, bagno. Libero. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: Abitazione al p.3 di mq. 165,12 composta da ingresso, soggiorno-tinello, 2 disimpegni, dispensa, cucina, 2 letto, 1 bagno, guardaroba. Libero. Prezzo base: Euro 79.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 7: Ufficio al p.4 di mq. 165,12 composto da ingresso-ufficio, 3 uffici, 2 disimpegni, ripostiglio, 2 bagni, archivio, camera. Libero. Prezzo base: Euro 86.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 8: Abitazione al p.5 di mq. 259,68 composto da 2 ingressi, cucina, ripostiglio, tinello, 2 bagni, 2 terrazzi, un vano scala, 3 letto, 1 studio e un ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 124.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Lotto 9: Ufficio al p.1 di mq. 165,12 composto da 4 uffici, disimpegno, 2 bagni, archivio. Libero. Prezzo base: Euro 86.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 11:40; vendita con incanto: 18.05.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BAGNACAVALLLO - RAVENNA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE.43/12**

RAVENNA Lotto 2: località Villanova, via Godo (S.P. 45). Area di terreno a forma rettangolare di ca mq 453 da ridursi di ca mq 13 a seguito di un procedimento di esproprio per pubblica utilità, attualmente incolto. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 9.00; Vendita con incanto 17.05.2017 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Marcello Toso, tel. 0544 501881 G.D. Dr. A. Farolfi.

**CERVIA**

**NEGOZIO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.3/14**

CERVIA Lotto 2: Corso Mazzini, 11. Negozio al p.t. di ca mq. 282. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 286.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Lotto 4: vicolo San Francesco, 4. Appartamento di ca mq. 416 al p.t.-1-2-sottotetto con proservizi in corpo staccato e locali sgombero al p. sottostada. Occupato. Prezzo base: Euro 453.000,00, aumento minimo Euro 23.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 9:40; vendita con incanto: 18.05.2017 ore 9:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE. 57/12**

RAVENNA Lotto 3: località Porto Fuori, Via Staggi. Terreno agricolo. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 4: località Porto Fuori, Via Staggi. Terreno agricolo. Prezzo base: Euro 9.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 9.00; vendita con incanto 17.05.2017 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alberto Spitali tel. 0544 34142. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RAVENNA**

**COMPLESSO DI IMMOBILI E MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 5/13 e 6/13**

RAVENNA Lotto Unico: Vendita competitiva di tutti i beni mobili ed immobili di proprietà delle Società Trombini Holding S.r.l. in liquidazione e Gruppo Trombini S.r.l. in liquidazione consistenti in terreni, fabbricati, impianti, macchinari, arredi ecc...per la produzione di pannelli truciolari grezzi, pannelli truciolari nobilitati, laminati in continuo e carte decorative impregnate ad eccezione del terreno sito nel Comune di Sannicandro di Bari. Prezzo base: Euro 56.815.321,50. Vendita senza incanto 23.03.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330.

**Immibile comm.le | ind.le**

**CERVIA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 16/16**

CERVIA Lotto Unico: via Gian Battista Grassi, 6. Albergo di ca mq 3138 con 64 camere tutte con bagno, oltre ad un'ampia zona servizi, bar, ristorante, cucina e ampio parcheggio e piscina. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 2.048.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 09:00; vendita con incanto 17.05.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Chiara Ruffini tel. 0544 37367. G.D. Dr. A. Farolfi.

**CERVIA**

**ALBERGO - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 71/14**

CERVIA Lotto Unico: viale Milazzo, 63. Unità immobiliare a destinazione alberghiera/pensione con annessa corte esclusiva. Si sviluppa da piano seminterrato a secondo piano. Libero. Prezzo base: Euro 497.000,00, aumento minimo Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**STABILIMENTO INDUSTRIALE - ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 12/14**

LUGO Lotto Unico: via Carrara Arginello, 1/4, 1/5 e 1/6. Stabilimento industriale/artigianale adibito a macello, lavorazione e vendita carne, composto da un corpo di fabbrica principale al p.t.-1 ove sono ubicati gli uffici commerciali e amministrativi, i locali celle, deposito, spaccio aziendale, macello, un fabbricato ricovero mezzi oltre area esterna adibita in parte a parcheggio, area di manovra, verde. Sul tetto del fabbricato è posto in vendita un impianto fotovoltaico. Prezzo base: Euro 2.430.000,00. Vendita senza incanto 05.04.2017 ore 12:00. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Chiara Ruffini tel. 0544 37367. G.D. Dr. A. Farolfi.

**LUGO**

**DEPOSITO - OFFICINA MECCANICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 98/13+64/15**

LUGO Lotto Unico: via Stradone San Berdardino. Fabbricato ad uso deposito al p.t. con corte annessa e fabbricato ad uso officina meccanica al p.t. con annessa corte, magazzino ripostiglio e wc. Cons. comm. di ca mq 589,90. Libero. Prezzo base: Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 10:20. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti, in Ravenna, via dell'Aida 17 - tel. 0544 402730. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**BAGNACAVALLO****LABORATORIO ARTIGIANO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 149/14**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: frazione Villanova, via

Glorie 2. Laboratorio artigiano al p.t. di ca mq 41,82 e posto auto scoperto di ca mq 13, composto da un locale, disimpegno e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 39.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 11:00; vendita con incanto 18.05.2017 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Terreno|Immobilie agricole**

**BAGNACAVALLO****TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. 6/12**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: località Glorie, viale II giugno. Lotto di terreno edificabile di ca mq 6.720,00, qualità Frutteto di 2° Classe. Prezzo base:

Euro 70.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 09:00; vendita con incanto 17.05.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Marcello Toso tel. 0544/501881. G.D. Dott. A. Farolfi.

**BAGNARA DI ROMAGNA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 403/14**

BAGNARA DI ROMAGNA Lotto 2: via Pilastrino- via Ordiere e via Segazzano. Terreni edificabili a prevalente destinazione produttiva, in parte oggetto di recente urbanizzazione, destinati ad attività artigianale. Occupato. Prezzo base: Euro 1.388.000,00, aumento minimo Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 11:40. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.



**Tribunale di BOLOGNA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASALECCHIO DI RENO**

**PORZIONE DI IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 824/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà in ragione di 1/1 di porzione di un immobile a destinazione residenziale. L'alloggio è catastalmente in via Bazzanese n.30/2. Nello specifico unità immobiliare al piano terzo e con annessa cantina al piano seminterrato. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". L'immobile è nella piena disponibilità del Soggetto esecutato e del suo nucleo familiare. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione". ubicazione: Casalecchio Di Reno via Del Fanciullo 1 (BO)

tipo di immobile: completa il compendio un posto auto coperto posto al piano seminterrato. ubicazione: Casalecchio Di Reno via Del Fanciullo 1 (BO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 116.000,00 in aumento: Euro 2.000,00 valore di stima: Euro 116.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Maurizio Atzori custode: IVG (tel. 051453155 cell. 3483615266) professionista: Notaio Pietro Bonoli asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 11:20 luogo della vendita: 11.20 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

**MEDICINA**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 686/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di Fabbricato Unifamiliare ad uso residenziale, con sviluppo ai piani terra e primo, oltre ad area cortiliva di pertinenza e n. 2 fabbricati di servizio quali ex porcile/pollai e deposito. ubicazione: Medicina Frazione di Portonovo, via Bassa 4380 (BO) tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Medicina Frazione di Portonovo, via Bassa 4380 (BO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 31.000,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 55.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Maurizio Atzori custode: Avv. Sergio Palombarini professionista: Notaio Raffaele Vannini asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 17:20 luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

**MOLINELLA**

**APPARTAMENTO-CANTINA-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 411/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di porzioni di fabbricato costituite da un appartamento al piano secondo composto da un ingresso, un tinello-cucinotto, un soggiorno, un disimpegno, due camere ed un bagno, con terrazzo allo stesso piano, cantina al piano terra. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pigno-

rato, come da separato ordine di liberazione, invitando tuttavia il custode a soprassedere alla sua esecuzione fino a quando la stessa non si rendesse necessaria, vuoi per il comportamento non collaborativo del debitore, vuoi per il completamento della procedura". ubicazione: Molinella Via Giacomo Leopardi 4 tipo di immobile: locale garage, in manufatto accessorio esterno che si eleva per un piano fuori terra. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione, invitando tuttavia il custode a soprassedere alla sua esecuzione fino a quando la stessa non si rendesse necessaria, vuoi per il comportamento non collaborativo del debitore, vuoi per il completamento della procedura".

ubicazione: Molinella Via Giacomo Leopardi 4 (BO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 32.625,00 in aumento: Euro 1.000,00 valore di stima: Euro 58.000,00 vendita delegata notarile giudice: Dott. Maurizio Atzori custode: Avv. Francesca Fontanesi professionista: Notaio Sabrina Naldi asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 16:30 luogo della vendita: presso l'Aula Tassinari - Municipio di Bologna - Piazza Maggiore.



**Tribunale di FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio**

**CESENA**

**ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 80/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: abitazione unifamiliare con corte esclusiva di pertinenza (mq. 380) e priva di parti condominiali distribuita sui piani terra e primo, con locali di servizio al piano sottotetto composta al piano terra da soggiorno, disimpegno, bagno secondario e cucina, al piano primo disimpegno, due camere da letto doppie e bagno principale, al piano sottotetto due locali di servizio. Piano terra e primo piano totale mq 81, sottotetto mq 50. ubicazione: Cesena

Osteria di Piavola, via Rovereto 73 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 78.750,00 in aumento: Euro 1.600,00 valore di stima: Euro 172.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Barbara Vacca custode: Dott.ssa Micaela Raggi professionista: Dott.ssa Micaela Raggi Tel. 0543/745387

asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 09:30 luogo della vendita: aula pubbliche udienze presso il Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 193/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà appartamento al piano terzo e quarto-sottotetto e garage al piano terra posto in un fabbricato edificato nel 1966-1967 di tipo condominiale formato da n. 6 unità abitative; formato da ingresso, cucina abitabile, due camere da letto, disimpegno notte, due bagni e altre tre camerada letto, oltre due balconi. Nel disimpegno notte si trova una scala arredo che conduce al sottotetto dove si trovano alcuni ripostigli non praticabili per le esigue altezze. La sup. comm.le dell'immobile (appartamento e autorimessa) è di oltre mq 150, con sup. autorimessa di oltre 30 mq. Un vano destinato a camera, di notevoli dimensioni, è stato frazionato con la realizzazione di una parete che ha formato due camere da letto e che dovrà essere oggetto di pratica di sanatoria.

Occupato dai debitori esecutati ubicazione: Forlì via Duilio Peorni 14 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 174.500,00 in aumento: Euro 3.500,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Emanuele Picci custode: Dott.ssa Micaela Raggi professionista: Dott.ssa Micaela Raggi Tel. 0543/745387

asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 09:30 luogo della vendita: Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 58/15**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: piena proprietà di appartamento al 1° piano di edificio condominiale, con annesse autorimessa e due cantine al piano terra; costituito da ingresso, cucina, soggiorno e disimpegno, due camere da letto, bagno con antibagno e tre balconi. ubicazione: Forlì via Ravegnana 195 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 171.500,00 in aumento: Euro 3.500,00 valore di stima: Euro 170.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Barbara Vacca custode: Avv. Stefania Cappelli professionista: Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708

asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 10:15 luogo della vendita: Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1

**FORLÌ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 97/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento in centro storico costituito da cucina e soggiorno al p. terra, da camera, antibagno e bagno al p. primo e da soppalco al p. secondo.

ubicazione: Forlì via Tommaso Zauli Saiani 16 (FC) prezzo base vendita senza incanto: Euro 64.000,00 in aumento: Euro 1.300,00 valore di stima: Euro 124.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott.ssa Barbara Vacca custode: Dott. Gustavo Ravaioli professionista: Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543-31582

asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 11:00 luogo della vendita: Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1



**Tribunale di MODENA**

**Abitazione | Accessorio**

**MODENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 655/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano quarto composto da: ingresso, soggiorno, due camere, bagno, cucina e cantina al piano terra.

ubicazione: Modena Via Braglia 31 (MO) prezzo base vendita senza incanto: Euro 93.000,00 in aumento: Euro 5.000,00 Offerta minima: Euro 69.750,00 valore di stima: Euro 93.000,00 vendita delegata professionista giudice: Dott. Michele Cifarelli custode: IVG di Modena srl, viale Virgilio 42/f professionista: Dott. Alessandro Grillenzoni asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, in Aula che sarà indicata il giorno dell'asta.

**BOMPORTO****APPARTAMENTO-SOTTOTETTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 162/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento composto al p.1° soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere e disimpegno; sottotetto non abitabile al p.2°; ubicazione: Bomporto Località Sorbara, Via Pitagora 14 (MO)

tipo di immobile: Autorimessa. ubicazione: Bomporto Località Sorbara, Via Pitagora 14 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 53.473,50 in aumento: Euro 3.000,00

Offerta minima: Euro 40.078,13

valore di stima: Euro 95.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: Ivg Modena

professionista: Dott.ssa Barbara Bellini

asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, piano primo, Aula ""D"" (stanza n. 124).

**FINALE EMILIA****VILLETTA UNIFAMILIARE - FABBRICATO CONDOMINIALE - AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 770/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Porzione di fabbricato civile costituita da villetta unifamiliare terra cielo composta da abitazione ai piani primo e secondo, balcone scoperto al piano primo. ubicazione: Finale Emilia Viale della Resistenza 4/1 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.636,71

in aumento: Euro 3.000,00

Offerta minima: Euro 42.477,53

valore di stima: Euro 179.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Autorimesse. ubicazione: Finale Emilia Viale della Resistenza 4/1 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 6.739,46

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 5.054,60

valore di stima: Euro 21.300,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Abitazione. ubicazione: Finale Emilia Viale della Resistenza 4/1 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.428,90

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 7.071,68

valore di stima: Euro 29.800,00

LOTTO 6 - tipo di immobile: Abitazione. ubicazione: Finale Emilia Viale della Resistenza 4/1 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.536,33

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 7.902,25

valore di stima: Euro 33.300,00

LOTTO 7 - tipo di immobile: Abitazione. ubicazione: Finale Emilia Viale della Resistenza 4/1 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.270,71

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 6.953,03

valore di stima: Euro 29.300,00

LOTTO 8 - tipo di immobile: Abitazione. ubicazione: Finale Emilia Viale della Resistenza 4/1 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 8.796,09

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 6.597,07

valore di stima: Euro 27.800,00

LOTTO 9 - tipo di immobile: Abitazione. ubicazione: Finale Emilia Viale della Resistenza 4/1 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.093,36

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 7.570,02

valore di stima: Euro 31.900,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: IVG di Modena srl, viale Virgilio 42/f

professionista: Avv. Sara Menetti

asta senza incanto: gio, 23 mar 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena in Corso Canalgrande n. 77 stanza n. 5.

CAF SpA

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****FINALE EMILIA****ABITAZIONE CON MAGAZZINO, SERVIZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 393/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena ed esclusiva proprietà di fabbricato civile costituito da:

abitazione su più livelli con ingresso, soggiorno e cucina al piano terra; disimpegno, sgombero, due camere e bagno al piano primo;

abitazione con soggiorno, cucina e bagno al piano primo; magazzino con c.t. e bagno;

- un edificio secondario composto da:

magazzino al piano terra; cantina al piano terra; due ripostigli e disimpegno, bagno ed un ulteriore locale di deposito, al piano primo, autorimessa al piano terra.

- un piccolo fabbricato di servizio.

- ampia area cortiliva e terreni ad uso agricolo. Totale fabbricati mq 328,00, Terreni - Part. 163-266 - mq 1.446,00.

ubicazione: Finale Emilia Via Salde Entrà 31 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 65.000,00

in aumento: Euro 7.000,00

Offerta minima: Euro 48.750,00

valore di stima: Euro 65.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: IVG di Modena srl, viale Virgilio 42/f

professionista: Avv. Luigi Pedrazzi

asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 16:40

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, piano primo, Aula ""C"" (stanza n. 123).

**SAN FELICE SUL PANARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 519/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Basso comodo in corpo staccato. ubicazione: San Felice Sul Panaro Via Gramsci 133 (MO)

tipo di immobile: Terreno. ubicazione: San Felice Sul Panaro Via Gramsci 133 (MO)

tipo di immobile: abitazione indipendente composta da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, bagno e rimessa al piano terra; due camere da letto e bagno al piano primo; soffitta al piano secondo. ubicazione: San Cesario Sul Panaro Via Gramsci 133 (MO)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 90.000,00

in aumento: Euro 5.000,00

Offerta minima: Euro 67.500,00

valore di stima: Euro 120.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Michele Cifarelli

custode: Ivg Modena

professionista: Avv. Margherita Garuti

asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 12:10

luogo della vendita: presso il Tribunale di Modena, P.1, Aula C, Stanza 1.23.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
PARMA**

**Abitazione|Accessorio****ALBARETO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 144/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Fabbricato disposto sui piani terreno e primo, in corso di costruzione (non ancora censito presso il Catasto dei Fabbricati) e precisamente: villetta quadrifamiliare comprendente quattro unità abitative e quattro autorimesse, con annessa area cortiliva circostante. ubicazione: Albareto Località Casa Bianca, Via Grilli (PR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 140.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 105.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Di Carluccio

custode: Ivg Di Parma

professionista: Notaio Pietro D'Alessandro

asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 14:30

luogo della vendita: presso l'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n. 1/1, piano primo.

**TRAVERSETOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 202/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al terzo piano (sottotetto) composto da tre vani oltre i servizi un vano cantina al piano seminterrato, catastalmente annesso all'appartamento. Superficie commerciale Mq. 107 circa. ubicazione: Traversetolo Via Pedemontana per Bannone 18 (PR)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 56.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 42.000,00

valore di stima: Euro 95.700,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Di Carluccio

custode: Ivg Di Parma

professionista: Notaio Giulio Almansi

asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso l'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n. 1/1, piano primo.



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Abitazione|Accessorio****RAVENNA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 17/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di civile abitazione della superficie commerciale di mq 53 dotato di corte esclusiva (mq 197) situato al piano terra di un condominio a 2 piani, a 10 alloggi e 12 posti auto scoperti posto in zona rurale a circa 2,5 km dal centro abitato della frazione.

L'appartamento si compone di sala con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto singola, ripostiglio, vano servizio. All'immobile si accede tramite uno stradello pedonale comune alle abitazioni del piano terra. Da Liberarsi al decreto di trasferimento.

ubicazione: Ravenna Via Bevanaccio 43 (RA)

tipo di immobile: Posto auto scoperto di mq 13

ubicazione: Ravenna via Bevanaccio 43 (RA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 210.000,00

in aumento: Euro 4.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 210.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 valore di stima: Euro 111.500,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Rag. Ida Mazzoni  
 professionista: Rag. Ida Mazzoni Tel. 0544 1766186  
 asta senza incanto: lun, 06 mar 2017 ore: 10:30  
 asta con incanto: lun, 20 mar 2017 ore: 10:30  
 luogo della vendita: presso l'aula 13 del Tribunale di Ravenna, Via G. Falcone, 67.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 205/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Posto auto.  
 ubicazione: Ravenna via Maccalone 45/H (RA)  
 tipo di immobile: Unità immobiliare consistente in un appartamento al p.t.  
 ubicazione: Ravenna via Maccalone 45/H (RA)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 69.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 vendita presso il tribunale  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Dott. Marco Minguzzi  
 asta con incanto: ven, 17 mar 2017 ore: 10:40  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**BAGNACAVALLLO**

**APPARTAMENTO - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 221/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento mq. 104,73 su 2 piani costituito da soggiorno/cucina/tinello, bagno e disimpegno al p.t.; ripostiglio e due camere da letto al p.1°. Piccola corte di proprietà e corte comune, su cui è presente un fabbricato uso proserizi in cattive condizioni mq. 21,05. Da liberarsi al decreto di trasferimento.  
 ubicazione: Bagnacavallo Villanova, via Glorie 65 (RA)  
 tipo di immobile: Area di sedime dell'app.to(65 mq)  
 Area di proserizi dell'app.to(10 mq)  
 ubicazione: Bagnacavallo Villanova, via Glorie 65 (RA)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 43.200,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 114.366,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Dott. Luciano De Maria  
 professionista: Notaio Alberto Fazi 0544 219977  
 asta con incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 11:00  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna, aula delle udienze n.14-2° piano- via G.Falcone n.67.

**BAGNACAVALLLO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 189/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena Proprietà di porzione di fabbricato residenziale ad uso abitativo, sviluppato su due piani fuori terra di mq. 101,64; con annessa piccola striscia di corte esclusiva sul retro.  
 ubicazione: Bagnacavallo  
 località Villanova - Traversa Marangoni 2 (RA)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 30.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00  
 valore di stima: Euro 75.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Dott. Claudio Colatorti  
 professionista: Avv. Aleandra Argentieri  
 asta con incanto: ven, 17 mar 2017 ore: 11:20  
 luogo della vendita: presso il Tribunale di Ravenna - Aula delle Udienze n. 13 - piano 2° - Via G. Falcone 67

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BAGNACAVALLLO**

**PORZIONE DI FABBRICATO - LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 417/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Locale adibito a laboratorio e officina. ubicazione: Bagnacavallo Località Villanova, Via Cocchi 6 (RA)  
 tipo di immobile: Porzione di fabbricato disposto ai piani terra e primo e due locali servizi P.T. (prima unità immobiliare). ubicazione: Bagnacavallo Località Villanova, Via Cocchi 6 (RA)  
 tipo di immobile: Porzione di fabbricato disposto ai piani terra e primo e due locali servizi P.T. (seconda unità immobiliare). ubicazione: Bagnacavallo Località Villanova, Via Cocchi 6 (RA)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 46.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 120.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Avv. Aleandra Argentieri  
 professionista: Avv. Aleandra Argentieri  
 asta con incanto: ven, 17 mar 2017 ore: 11:20  
 luogo della vendita: presso l'Aula delle udienze n. 13 sita al II piano del Tribunale di Ravenna, via Giovanni Falcone n. 67.

**CASTEL BOLOGNESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 5/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.2 con cantina al p. sottostrada, composto da ingresso, tre letto, cucina, salotto, WC e disimpegno.  
 ubicazione: Castel Bolognese via Capra 83 (RA)  
 tipo di immobile: Garage al p. sottostrada.  
 ubicazione: Castel Bolognese via Capra 83 (RA)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 69.000,00  
 in aumento: Euro 4.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Notaio Alberto Fazi  
 professionista: Notaio Alberto Fazi 0544 219977  
 asta con incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 317/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento cielo-terra, su 2 piani più sottotetto, abbinato su due lati, accesso indipendente, composto al p.t. da pranzo con angolo cottura, antibagno, bagno e scala per mq. 27,67. Al p.1° scala, camera letto e bagno per mq. 27,67. Sottotetto altezza media ml. 1,50 con ripostiglio mq. 27,67. ubicazione: Conselice frazione San Patrizio, Via Selice 12 (RA)  
 tipo di immobile: Posto auto scoperto al piano terra.  
 ubicazione: Conselice  
 frazione San Patrizio, Via Selice 12 (RA)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 19.000,00  
 in aumento: Euro 1.000,00  
 valore di stima: Euro 53.300,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Notaio Eligio Errani  
 professionista: Notaio Eligio Errani Tel. 0544/219977 - fax. 0544/218536  
 asta con incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 10:00  
 luogo della vendita: presso l'aula delle udienze n. 13, Tribunale di Ravenna, piano secondo, Via G. Falcone 67.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 14/10**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento posto al piano terra e piano primo.  
 ubicazione: Conselice via Rocca 39 (RA)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 43.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00  
 valore di stima: Euro 107.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Dott. Damiano Berti  
 professionista: Notaio Paolo Mario Plessi tel 0544-219977  
 asta con incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 11:20  
 luogo della vendita: aula delle udienze n. 13, secondo piano del Tribunale di Ravenna, Via G. Falcone n. 67.

**CONSELICE**

**CASA INDIPENDENTE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 363/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Casa Indipendente con corte esclusiva, composta da 2 abitazioni.  
 ubicazione: Conselice via Goffredo Mameli 39 (RA)  
 tipo di immobile: Seconda abitazione.  
 ubicazione: Conselice via Goffredo Mameli 39 (RA)  
 tipo di immobile: Garage.  
 ubicazione: Conselice via Goffredo Mameli 39 (RA)  
 prezzo base vendita senza incanto: Euro 165.000,00  
 in aumento: Euro 9.000,00  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 165.000,00  
 in aumento: Euro 9.000,00  
 valore di stima: Euro 165.000,00  
 vendita delegata professionista  
 giudice: Dott. Roberto Sereni Lucarelli  
 custode: Avv. Pantaleo Uva  
 professionista: Avv. Pantaleo Uva Tel. 0544 212657  
 asta senza incanto: lun, 13 mar 2017 ore: 11:15  
 asta con incanto: lun, 27 mar 2017 ore: 11:15  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**COTIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 210/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al p.2, composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere da letto, ripostiglio e due balconi. Sup. comm. di ca mq 120.  
 ubicazione: Cotignola Corso Sforza 4 (RA)  
 tipo di immobile: Cantina.  
 ubicazione: Cotignola Corso Sforza 4 (RA)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 100.000,00  
 in aumento: Euro 5.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Notaio Roberto Gualdrini  
 professionista: Notaio Roberto Gualdrini tel. 0544/219977  
 asta con incanto: mer, 02 mar 2016 ore: 10:00  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**COTIGNOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 44/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di fabbricato urbano ad uso civile abitazione costituita da un appartamento su due piani, abbinato ad altre abitazioni ai lati, composto da soggiorno, camera da letto, ripostiglio e bagno al piano terra, e da due camere da letto e bagno al piano primo, oltre a locale cantina in corpo distaccato.  
 ubicazione: Cotignola via Roma 68 (RA)  
 tipo di immobile: Corte interna di 104 mq.  
 ubicazione: Cotignola via Roma 68 (RA)  
 prezzo base vendita con incanto: Euro 51.000,00  
 in aumento: Euro 3.000,00

valore di stima: Euro 90.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra  
 custode: Notaio Alberto Fazi  
 professionista: Notaio Alberto Fazi 0544 219977  
 asta con incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 11:00  
 luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**MASSA LOMBARDA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 193/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Abitazione di mq. 150 composta da soggiorno-cucina, due camere con balcone, due bagni, due locali mansardati con terrazzo e disimpegno oltre area cortilizia.

ubicazione: Massa Lombarda via Aldo Moro 6 (RA)

tipo di immobile: Autorimessa.

ubicazione: Massa Lombarda via Aldo Moro 6 (RA)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.000,00

prezzo base vendita con incanto: Euro 82.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra

custode: Dott. G. Alberto Spitali

professionista: Dott. G. Alberto Spitali

asta senza incanto: lun, 06 mar 2017 ore: 09:30

asta con incanto: lun, 20 mar 2017 ore: 09:30

luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**RUSSI****VILLETTA - GARAGE - POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 56/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Villetta a schiera di ca mq 147 composta al p.t. da soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, bagno, minuscolo ripostiglio oltre ad una veranda abusiva; al p.1 da tre camere da

letto, oltre al bagno e ad un disimpegno.

ubicazione: Russi Largo delle Nazioni 15 (RA)

tipo di immobile: Attiguo garage di ca mq 14 e corte esclusiva

ubicazione: Russi largo delle Nazioni 15 (RA)

tipo di immobile: Posto auto scoperto.

ubicazione: Russi largo delle Nazioni 15 (RA)

prezzo base vendita con incanto: Euro 147.000,00

in aumento: Euro 8.000,00

valore di stima: Euro 196.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giangiacomo Lacentra

custode: Dott. Paolo Castellari

professionista: Notaio Paolo Castellari tel. 0544

219977 - fax. 0544 218536

asta con incanto: gio, 02 mar 2017 ore: 10:20

luogo della vendita: Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67

**Tribunale di REGGIO EMILIA****Abitazione | Accessorio****CORREGGIO****FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 405/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena proprietà di fabbricato unifamiliare con garage, corte pertinenziale e terreno agricolo, sviluppato su tre piani, con deposito e corte al piano terra. Il fabbricato è composto al piano terra da ingresso, scala e sottoscala, cantina, due ricoveri attrezzi, corte pertinenziale e terreno agricolo attiguo; al piano primo soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, tre camere da letto, scala di collegamento; al piano secondo locali sottotetto. Superficie commerciale totale mq. 230,00,

ubicazione: Correggio Via Ronchi Fosdondo 8/a (RE)

tipo di immobile: Garage di mq. commerciali 17;

ubicazione: Correggio Via Ronchi Fosdondo 8/a (RE)

tipo di immobile: Terreno agricolo di mq. 8.066,00.

ubicazione: Correggio Via Ronchi Fosdondo 8/a (RE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 184.000,00

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 138.000,00

valore di stima: Euro 184.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Matteo Marini

custode: I.V.G. REGGIO EMILIA

professionista: Notaio Antonio Caranci

asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 17:10

luogo della vendita: presso nei locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr. 5 - piano primo).

**REGGIO NELL' EMILIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 459/12+560/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: appartamento posto al primo piano di condominio dotato di ascensore, con cantina al piano sottostrada. L'alloggio è composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina con accesso a piccolo poggiatesta chiuso, bagno, tre camere, studio, piccolo ripostiglio e balcone. Superficie commerciale complessiva pari a mq. 152,00 circa.

ubicazione: Reggio Emilia Viale Piave 1 (RE)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 70.400,00

in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 52.800,00

valore di stima: Euro 125.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Matteo Marini

custode: I.V.G. REGGIO EMILIA

professionista: Notaio Cristiana Gasparini Casari

asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 17:00

luogo della vendita: presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

**FRIULI V. GIULIA**

Trieste

**Tribunale di TRIESTE****Abitazione | Accessorio****TRIESTE****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 252/11**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Immobile composto da locale accessorio al piano seminterrato; soggiorno e

cucina al piano terra; zona notte al piano primo,

oltre vasto giardino su più livelli con zona picnic.

ubicazione: Trieste Strada Costiera 80 (TS)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 734.000,00

in aumento: Euro 10.000,00

Offerta minima: Euro 550.500,00

valore di stima: Euro 1.150.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Daniele Venier

professionista: Dott. Roberto Bussani

asta senza incanto: mer, 15 mar 2017 ore: 12:30

luogo della vendita: presso lo Studio Dott. Bussani Via Romagna, 32 Trieste.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



**Tribunale di BELLUNO**

## Abitazione | Accessorio

**ROCCA PIETORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 151/14**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento con scoperto di ca. mq 90 e cantina di ca. mq 9 al p. seminterrato, al p. terra di ca. mq 65 commerciali, costituito da soggiorno / cucina, disimpegno, 2 servizi e 2 camere. ubicazione: Rocca Pietore località Saviner di Laste 63 (BL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 146.000,00  
Offerta minima: Euro 109.500,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Appartamento con cantina di ca. mq 6 al p. seminterrato, al p. primo di ca. mq 65 commerciali, costituito da soggiorno / cucina, disimpegno, 2 servizi e 2 camere; autorimessa / magazzino in fabbricato di ca. mq 15. ubicazione: Rocca Pietore località Saviner di Laste 63 (BL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 119.800,00  
Offerta minima: Euro 89.850,00

LOTTO 3 - tipo di immobile: Appartamento con cantina di ca. mq 10 al p. seminterrato, al p. secondo di ca. mq 65 commerciali, costituito da soggiorno / cucina, disimpegno, 2 servizi e 2 camere; autorimessa / magazzino in fabbricato di ca. mq 15. ubicazione: Rocca Pietore località Saviner di Laste 63 (BL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 108.000,00  
Offerta minima: Euro 81.600,00

LOTTO 4 - tipo di immobile: Terreno pianeggiante di mq 10 pertinenziale a fabbricato di altra proprietà. ubicazione: Rocca Pietore località Saviner di Laste  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 800,00  
Offerta minima: Euro 600,00

vendita presso il tribunale  
giudice: Dott. Fabio Santoro  
custode: Istituto Vendite Giudiziarie Belluno  
professionista: Dott. Maurizio Zanella Tel. 0437 31783

asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 12:00  
luogo della vendita: Tribunale di Belluno - Via Segato, 1 - Aula delle Udienze Civili

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CESIOMAGGIORE - FELTRE**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare numero: 19/01**

LOTTO 2 - tipo di immobile: - Terreno in località Villapaiera, area agricola, zona "E" di PRG in parte soggetta a vincolo ferroviario, foglio 53, mappale 393 di mq 2070 ad Euro 0,80 = Euro 1.656,00 = quota di Euro = valore di stima Euro 828,00.

- Terreno in località Villapaiera/Cellarda, area agricola, zona "F" di PRG in parte soggetta a viabilità e spazi pubblici, foglio 65, mappale 379 di mq. 970 ad Euro 1,30 = Euro 1.261,00 = quota di Euro = valore di stima Euro 630,50.

- Terreno in località Villapaiera, area agricola, zona "F" di PRG in parte soggetta a viabilità e spazi pubblici, foglio 65, mappale 1100 di mq 2.385 ad Euro 1,91 = Euro 4.554,00 = quota di Euro = valore di stima Euro 2.277,00.

- Terreno in località Miesna, area agricola, zona "F" di PRG, al foglio 74, mappale 226 di mq 2.160 ad Euro 0,50 = Euro 1.080,00 = quota di Euro = valore di stima Euro 540,00.

- Terreno in località Miesna, area agricola, zona "E" di PRG, al foglio 74, mappale 227 di mq. 92 ad Euro 0,41 = Euro 38,00 = quota di Euro = valore di stima Euro 19,00.

- Terreno in località Miesna, area agricola, zona "F" di PRG, al foglio 76, mappale 192 di mq. 68 ad Euro 0,50 = Euro 34,00 = quota di Euro = valore di stima Euro 17,00.

- Terreno in località Miesna, area agricola, zona "F" di PRG, al foglio 82, mappale 53 di mq. 2.600 ad Euro 0,50 = Euro 1.300,00 = quota di Euro = valore di stima Euro 650,00.

- Terreno in località Miesna, area agricola, zona "F" di PRG, al foglio 82, mappale 54 di mq. 130 ad Euro 0,50 = Euro 65,00 = quota di Euro = valore di stima Euro 32,50.

Catasto urbano

Abitazione singola con piccolo scoperto, Villapaiera, su zona "A" di PRG, al foglio 65, mappale 126 di mq 160 circa, commerciali ad Euro 400,00 = Euro 64.000,00 = quota di Euro = valore di stima Euro 32.000,00, prezzo base ribassato del 20% pari ad Euro 25.600,00.

Prezzo base ultima asta ribassato del 20% Euro 29.595,20. Offerta pervenuta Euro 5.000,00 con offerte minime in aumento pari ad Euro 500,00.

ubicazione: Feltre (BL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 5.000,00  
in aumento: Euro 500,00

LOTTO 1 - tipo di immobile: Abitazione singola con ampio scoperto, Via Luciani, su area fabbricabile in zona C/2 di PRG, al foglio 48, allegato 22, mappale 114 di mq. 270 circa, commerciali ad Euro 1.000,00 = Euro 270.000,00 = quota di Euro = valore di stima Euro 135.000,00

Prezzo base Euro 52.000,00, con aumento minimo di Euro 1.000,00.

ubicazione: Feltre Via Luciani (BL)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 52.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

vendita presso il tribunale

giudice: Dott.ssa Anna Travia

curatore: Dott.ssa Monica Lacedelli tel. 0437932080

asta senza incanto: mar, 11 apr 2017 ore: 12:00

luogo della vendita: Tribunale di Belluno



**Tribunale di PADOVA**

## Abitazione | Accessorio

**PADOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 782/14**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Loc. Sacra Famiglia - Appartamento al piano secondo e garage al piano terra di mq compl. 155,56 in fabbricato condominiale "Condominio Torino 10". Cl. en. G. Libero.

ubicazione: Padova Via Torino 10 (PD)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 156.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 117.000,00

valore di stima: Euro 208.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

professionista: Notaio Nicoletta Spina

asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 09:10

luogo della vendita: presso l' APEP, VIA ENRICO DEGLI SCROVEGNI N. 29, PADOVA.

**Procedura numero: 547/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Garage al piano interrato. ubicazione: Padova Via Pontevigodarzere 205 int. (PD)

tipo di immobile: Appartamento al piano secondo di edificio condominiale a cinque piani fuori terra e uno interrato, composto da atrio, bagno cieco, cucina, disimpegno-corridoio, bagno, sala pranzo-soggiorno, due camere da letto, due poggiosi.

ubicazione: Padova Via Pontevigodarzere 205 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 48.000,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 36.000,00

valore di stima: Euro 167.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa M. Elburgo

custode: Avv. Arianna Cattin

professionista: Avv. Arianna Cattin

asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 16:00

luogo della vendita: presso lo studio del Delegato Avv. Arianna Cattin, sito in Padova, Corso Milano, 19.

**CADONEGHE**

**UNITÀ IMMOBILIARE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 654/09**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Porzione di bifamiliare: ingresso, soggiorno, sala pranzo, cucina con accesso a piccola veranda. Altra veranda divisa in due ambienti ancora al grezzo e con accesso da cucina e dalla sala pranzo. Cameretta, disimpegno, bagno ed

altra camera e poggio.

ubicazione: Cadoneghe Via Roma 30 (PD)

tipo di immobile: Al piano terra manufatto uso garage.

ubicazione: Cadoneghe Via Roma 30 (PD)

tipo di immobile: Area scoperta

ubicazione: Cadoneghe Via Roma 30 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 76.500,00

in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 57.375,00

valore di stima: Euro 135.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto

custode: Avv. Laura Salmaso

professionista: Avv. Laura Salmaso

asta senza incanto: ven, 31 mar 2017 ore: 16:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura Salmaso in Ponte

San Nicolò (PD), Viale del Lavoro n.36;

**CAF Spa**

**CANDIANA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 384/13**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento al piano primo.

ubicazione: Candiana Via Villa del Bosco 1/4 (PD)

tipo di immobile: Garage.

ubicazione: Candiana Via Villa del Bosco 1/4 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 30.000,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 22.500,00

valore di stima: Euro 81.000,00  
 vendita delegata notarile  
 giudice: Dott.ssa Caterina Zambotto  
 professionista: Dott.ssa Maria Gabriella Ronca  
 asta senza incanto: gio, 09 mar 2017 ore: 10:35  
 luogo della vendita: presso la sede dell'APEP, Via Enrico Scrovegni n. 29, Padova.

**MONSELICE****LABORATORI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 112/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Edificio A di carattere storico, risalente alla metà del 1600 e costituente la Barchessa con antico Brolo della Villa Venier, attualmente suddiviso in zona a laboratorio e deposito di 790 mq;

ubicazione: Monselice Via Schiavonia 1 (PD)

tipo di immobile: Due abitazioni di cui una di 339 mq e l'altra di 256 mq.

ubicazione: Monselice Via Schiavonia 1 (PD)

tipo di immobile: Edificio B adibito a deposito e laboratorio artigianale.

ubicazione: Monselice Via Schiavonia 1 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 248.000,00  
 in aumento: Euro 2.000,00

Offerta minima: Euro 186.000,00

valore di stima: Euro 775.185,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Antonia Maiolino

custode: Dott.ssa S. Pedrotta

professionista: Dott.ssa Stefania Pedrotta

asta senza incanto: gio, 13 apr 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Pedrotta in Montegrotto Terme (PD), Viale Stazione n.134

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le****CASALE DI SCODOSIA****ESERCIZI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura numero: 662/08**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Piena proprietà di esercizio commerciale autonomo al piano terra di un condominio di superficie commerciale di mq. 57,40 com-

posto da due vani e un bagno.

ubicazione: Casale Di Scodosia Via Roma 173 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 9.150,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 6.800,00

valore di stima: Euro 46.000,00

LOTTO 2 - tipo di immobile: Piena proprietà di esercizio commerciale autonomo al piano terra di un condominio di superficie commerciale di mq. 50,64 composto da due vani e un bagno.

ubicazione: Casale Di Scodosia Via Roma 175 (PD)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 10.125,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 7.500,00

valore di stima: Euro 53.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Maria Antonia Maiolino

custode: Rag. Paolo Parolin

professionista: Rag. Paolo Parolin

asta senza incanto: mer, 29 mar 2017 ore: 14:00

luogo della vendita: presso la sede Pageg - Via E. Degli Scrovegni n.2/A Padova;

CAF SpA

**asteannunci.it**

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI:

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Rovigo. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



**Tribunale di ROVIGO**

## Abitazione | Accessorio

**ROVIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 311/14

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico: Via G. Galilei n. 12: porzione di fabbricato a schiera ad uso civile abitazione, con garage staccato ed area cortiliva esclusiva. Irregolarità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 43.000,00. Professionista Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon, tel. 0426 902133. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Giudizio di Divisione RG 697/13

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via Rosmini n. 12: appartamento posto al p.1 con garage, facente parte di un complesso condomini-

niale di tre piani fuori terra ed un piano seminterrato. Sup. compl. di ca mq 160,00. Libero. Prezzo base: Euro 100.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziaro Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**ROVIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 152/15+116/16

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, loc. Borsea, Via Dosso Faiti n. 30: fabbricato in linea di testa di mq 231 ca, composto di un alloggio a due piani e diversi attigui accessori abitativi ad un piano, il tutto su un lotto di proprietà esclusiva di ca mq 1326. Occupato, in corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 87.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziaro Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**ROVIGO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 330/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via Giotto n. 59: villa con ampio giardino e posto auto coperto. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 169.000,00 Custode Giudiziaro Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**ROVIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 68/16

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, P.le D'Annunzio 4. Abitazione di tipo civile al piano 7°. Libero. Prezzo base: Euro 20.500,00. Custode Giudiziaro: Avv. Vittoria Cogo, tel. 0425 24407. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10:00.

**ROVIGO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 315/14+506/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, fraz. Granzette, Via Cavalletto n. 16: A) fabbricato posto al p.T-1, costituito da due unità una al p.T destinata a laboratorio e una al p. 1 ad uso abitazione, con area scoperta esclusiva B) laboratorio posto al p.T-1 in aderenza alla costruzione di cui al punto A). Libero. Prezzo base: Euro 120.000,00 Custode Giudiziaro Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**ROVIGO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 314/14

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via Antonio Gramsci n. 65: appartamento al p.3 e ultimo con cantina e garage al p.T e parti comu-

ni facente parte del Condominio ""Margherita"". In corso di liberazione. Irregolarità edilizie. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.600,00 Custode Giudiziario Dott. Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**ROVIGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 285/14**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Rovigo - Lotto Uno - fraz. Boara Pol., Via Curtatone n. 203: abitazione di tipo economico di vani 5. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 56.000,00. Lotto due: Viale V. Alfieri 7: negozio al p.T della sup. lorda di ca mq 42. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel 0425 422540. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**ADRIA**

**ABITAZIONE NON AGIBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 78/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Adria, Vicolo Canaletti n. 25: abitazione accostata, non agibile, posta al p.T-1 con piccolo cortile pertinenziale sul retro. Occupato. Prezzo base: Euro 35.000,00. Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**ADRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n.36/15**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Adria, fraz. Cavanella Po, Riv. G. Verdi n.9: casa di abitazione comprendente n. 2 alloggi di 6,5 e 5,5 vani. Abusi come da perizia. In corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 56.000,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel 0425 421353. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**ADRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 330/15+260/16**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Adria, Vai Ruzzina n. 1/B: appartamento al p.2 della sup. compl. di ca mq 105,57 facente parte di un condominio di tre piani fuori terra con un'unità immobiliare per piano, sprovvisto di ascensore. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 68.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**ARIANO NEL POLESINE**

**APPARTAMENTO, NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 110/2015**

Lotto UNICO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ariano nel Polesine (RO), Corso del Popolo n.30: appartamento al p. 1 e negozio adibito a bar al p. T di un fabbricato sito nel centro storico - superficie complessiva appartamento mq 139 circa, negozio mq 140 circa. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 70.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**ARIANO NEL POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 387/14**

ARIANO NEL POLESINE - Lotto Tre - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Crociara, Via Catti n. 33: abitazione in linea di vecchia costruzione con terreno sottostante e circostante. Abusi come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00. Professionista Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon, tel 0426 902133. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**ARQUÀ POLESINE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 100/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Arquà Polesine, fraz. Cornè, Via S. Lucia n. 215: abitazione posta al p.T-1 con corte esclusiva e box auto. Regolarità edilizia e catastale come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE ACCOSTATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 411/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 -

Badia Pol., fraz. Villa D'Adige, Via Chierogato n. 1050/B: fabbricato di tipo accostato, con corpo accessorio e poca area cortiliva. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 55.000,00. Professionista Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 468/14**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Pol., fraz. Crocetta, Piazza San Sebastiano: abitazione in cattive condizioni di manutenzione facente parte di un complesso immobiliare che comprende altre unità a magazzini. Libero. Prezzo base: Euro 26.650,00 Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 71/15**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Polesine, loc. Le Giare, via Po Alto 983. Fabbricati costruiti per esigenze abitative. In corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base. Euro 106.500,00. Custode Giudiziario: Dott. Alberto Guasti, tel 0425 423872. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11:00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 287/11+139/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Pol., fraz. Crocetta, Piazza San Sebastiano n. 444/A: abitazione posta al p.1 e garage posto al p. T, della sup. lorda compl. di mq 87. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00 Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 11/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Polesine, Via Capitello n. 146: fabbricato residenziale disposto su 2 piani (PT/1) con cantina esterna e area cortiliva di pertinenza. Presenza di irregolarità edilizie-catastrali sanabili. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 86.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 363/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Badia Polesine, fraz. Salvaterra, via Frasche n 865: abitazione di tipo popolare con pertinenze e corte esclusiva. Sup compl. di ca mq 136. Occupato. Credito Fondiario. Irregolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 20.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel 0425 422540. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**BAGNOLO DI PO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 194/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Bagnolo di Po, Via Arioste n. 569: fabbricato residenziale accostato posto al p.T-1-2-3. Sup. compl. di ca mq 389. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: euro 40.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BAGNOLO DI PO**

**ABITAZIONE, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 68/15**

Bagnolo di Po, Fraz. Runzi; Piazza Runzi: Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1/1 della porzione di fabbricato costituita da un'abitazione, n 2 garage e dell'area cortiliva, oltre a terreno adibito a parcheggio. Prezzo base: Euro 90.000,00. Lotto 2: Piena proprietà per la quota indivisa di 1/2 della porzione di fabbricato adibita ad abitazione e dell'area cortiliva, oltre a terreno adibito a parcheggio. Prezzo base: Euro 26.000,00. Lotto 3: Piena proprietà per la quota di 1/1 della porzione di fabbricato ad uso abitativo con area cortiliva. Prezzo base: Euro 90.000,00. Lotto 4: Piena Proprietà per la quota di 1/1 dell'appezzamento di terreno di mq. 2.192, già utilizzato come parcheggio privato. Prezzo base: Euro 25.000,00. Sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Credito Fondiario. Custode Giudiziario. Rag. Tiziano Stocco, tel 0425 22326. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**BARBONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 430/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Barbona (PD), Via Ghiaie n. 8: abitazione singola di remota costruzione con corte esclusiva pertinenziale ed accessorio staccato ad uso cantina. Abusi da sanare. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 32.000,00 Custode Giudiziario Dott. Pierluigi

Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**BERGANTINO****APPARTAMENTO - BOX SINGOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 181/10**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Bergantino, Via Api n. 639: A) appartamento posto al p.T-1 della sup. compl. lorda di ca mq 188; B) box singolo di ca mq 48. Occupato, libero alla vendita. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 39.000,00, offerta minima: Euro 29.250,00 Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**BOARA PISANI****CASA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 284/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Boara Pisani, Via Alessandro Volta n. 9/A: casa unifamiliare di abitazione con garage e corte esclusiva. Difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 125.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Udienda senza incanto: 10/3/2017 ore 10.00.

**CALTO****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 176/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Calto, Via A. Moro n. 157: villetta con servizi e giardino esclusivo, posta al p. S1-T-1. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 128.000,00 Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**CALTO****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 356/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Calto, Via Costantino Munari n. 352: abitazione posta al p.T-1 con garage, sup. compl. lorda di ca mq 105,26. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 66.200,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**CALTO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 81/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Calto, Via Colonnelli 304/f: A) Abitazione di tipo civile di vani 10,5 della sup. compl. di ca. mq 355 con annessa stalla e piccolo pollaio; B) Terreno agricolo libero da coltivazioni della sup. di ca. mq 1651. Vincoli. Abusi come da perizia. Occupato, in corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 13.000,00; offerta minima: Euro 9.750,00. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**CARCERI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 308/15**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Carceri (PD), via Bertoline n.3/A. Casggiato identificato con due unità abitative e dei terreni ad esso adiacenti o limitrofi. Immobile in condizioni di degrado e di abbandono. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 70.000,00, offerta minima: Euro 52.500,00. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028.

**CASALE DI SCODOSIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 482/14**

Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1/1- Casale di Scodosia, Via Fantozzo Boschetto n. 852/A. Fabbricato e terreno. In corso di liberazione, difformità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: euro 32.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Federico Salvalaggio, tel 0425 421353. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10:00.

**CASALE DI SCODOSIA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 93/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Casale di Scodosia, Via Vivaldi n. 65/2: appartamento al p. 1 di una palazzina residenziale e garage al p.T, oltre alla quota proporzionale delle parti comuni dell'edificio, compresa quota sull'area coperta e scoperta di pertinenza del fabbricato. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**CASTELBALDO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 386/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Castelbaldo, Via Giare n. 1. Fabbricato accostato costituito da un'abitazione su due piani abitabili con cantina/lavanderia al piano terra, magazzino adiacente su area di pertinenza in proprietà. Di vani 10. Occupato. Mutuo fondiario. Prezzo base: Euro 57.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Alberto Astolfi, tel 0425-22767. Vendita senza incanto 9/6/2017 ore 10:00.

**CASTELGUGLIELMO****ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 160/14**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castलगuglielmo, Via Mocenighe n. 346: abitazione di tipo economico, locale di deposito e area di pertinenza. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo

base: Euro 29.000,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**CASTELGUGLIELMO**

**ABITAZIONI - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 123/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castलगuglielmo, Via Ricotti n. 924: edificio storico di epoca remota composto da fabbricato principale ad uso abitativo costituito da 6 unità e accessorio ad uso garages (n. 5 unità). Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Vincoli. Prezzo base: Euro 152.000,00 Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**CASTELMASSA**

**VILLA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 205/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmassa, Via G. Matteotti n. 75: villa singola con garage e scoperto esclusivo. Sup. compl. lorda di ca mq 400,15. Liberi. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 160.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Udiienza senza incanto: 10/3/2017 ore 10.00.

CAF SpA

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE, GARAGE, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 196/13+91/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmassa, Via Argine Valle n.16: porzione di fabbricato accostato con locali accessori esterni, garage e piccolo lotto di terreno di pertinenza. Abitazione di tipo popolare di vani 8,5. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 30.000,00. Professionista Delegato Notaio Dott. Giannenrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONI - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 353/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmassa, Via Pio n. 2: fabbricati unifamiliari residenziali, di cui uno rustico con laboratorio, posti al p.T-1 e ampio scoperto uso cortilivo. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 44.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 154/13**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castalmassa, via Sandro Pertini n. 1/c: Appartamento al p.I e garage al p.t. su fabbricato condominiale. Libero. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 53.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Alberto Guasti, tel 0425 423872. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10:00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONE E LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 40/15**

LOTTO 1: Piena proprietà per la quota di 1/1- Castelnovo Bariano, Via Giacciana n. 925. Abitazione e laboratorio. Difformità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 26.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Federico Salvalaggio, tel 0425 421353. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10:00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONE - GARAGE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 136/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelnovo Bariano, loc. Piazza Nova, Via Argine Valle n. 4229: abitazione, libera su tre lati con garage e deposito ed area di pertinenza attigua. In corso di liberazione. Abusi da sanare. Prezzo base: Euro 40.000,00. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 491/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelnovo Bariano, Via Argine Po n. 5475/F (Via Monastero n. 21): abitazione accostata posta al p.T-

1 con porzione rustica ed area scoperta esclusiva di modeste dimensioni. In fase di liberazione. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 40.000,00. Professionista Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Udiienza senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**CENESELLI****ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 69/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceneselli, Via Trecenta n. 2201: abitazione posta al p.T-1 con annessi, staccati dal fabbricato, adibiti a deposito, ripostiglio e corte esclusiva. Sup. compl. lorda di ca mq 366,6. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 16.400,00 Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Udiienza senza incanto: 10/3/2017 ore 10.00.

**CENESELLI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 462/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceneselli, Via Cavettin n. 272: abitazione posta al p.T-1. Difformità edilizie. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00. Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**CENESELLI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 155/12**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceneselli, Via Roma: A) Appartamento sito al p.T-1° con garage e ripostigli; B) Area coperta e scoperta con identificativi catastali non espressamente igno-rati. Libero. Prezzo base: Euro 29.000,00 Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CENESELLI****APPARTAMENTO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 509/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceneselli, Via Zelo n. 11 e Via Zelo n. 95: appartamento al p.1 di un fabbricato costituito da due alloggi con accesso da scala esterne e laboratorio posto al p.T in aderenza al fabbricato residenziale ed area cortiliva esclusiva. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 55.700,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**CEREGNANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 476/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ceregno, Via Gioacchino Rossini n. 2901: fabbricato singolo rurale su due piani, con annessa abitazione, magazzino e deposito facenti parte dello stesso immobile e cantina in corpo staccato oltre ad area di pertinenza. Libero. Abusi come da perizia. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 42.000,00, offerta minima: Euro 31.500,00 Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**CEREGNANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 253/15**

CEREGNANO - Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Lama Pezzoli, via Arrigo Boito n.161: abitazione di tipo economico indipendente con piccola area di pertinenza. L'immobile è al p.T. Sup. compl. di ca mq 199,12. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Occupato, in corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 30.000,00, offerta minima: Euro 22.500,00. Custode Giudiziario Dott. Marco Razzino, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**CORBOLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 298/13**

Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Corbola, loc. Crociara, Via Catti n. 99: abitazione con cantina esterna e cortile esclusivo. Prezzo base: Euro 80.000,00. Custode Giudiziario IVG Rovigo, tel. 045 505355 - 580233. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Wurzer, tel. 0425 52548. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**CRESPINO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 467/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Crespino, loc. Arginello, Via Arginello n. 120: abitazione di vecchia edificazione, disposta su tre piani, del tipo a schiera con accessori ed area scoperta circostante. Sup. compl. lorda di ca mq 173. Libero. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima: Euro 13.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**ESTE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 372/14**

Lotto unico - Este, Via Settabile n.32 - Piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento al piano primo, con ripostiglio al piano terra e garage esterno edificato su area condominiale pertinente. Libero. Mutuo fondiario. Prezzo base: Euro 89.000,00 Custode Giudiziario: Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10:00.

**ESTE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



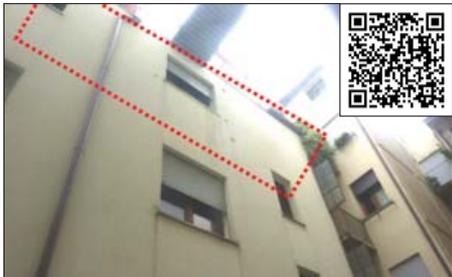
**Esecuzione n. 456/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Este (PD), Via Deserto n. 207/F: appartamento al p. 1 di fabbricato condominiale denominato "Condominio San Valentino" con garage al p. seminterrato oltre a quota di comproprietà sulle parti comuni. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 29.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**ESTE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 256/15**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Este - Lotto Uno: Via Guglielmo Marconi n. 7 int. 2 scala B: appartamento di tipo signorile al p.2 e quota condominiale sulle parti comuni. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 93.000,00. Lotto Due: Via

Guglielmo Marconi n. 7 int. 7: appartamento di tipo signorile posto al p. 4° con posto auto scoperto, cantina e quota sulle parti comuni. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 212.000,00. Lotto Tre: Via Giacomo Matteotti n. 3 int. 4: appartamento di tipo signorile posto al p. 3° e 4°, con garage e quota condominiale sulle parti comuni. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 273.000,00. Sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**ESTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 291/15**

ESTE - Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via G. Di Vittorio n. 4: appartamento al piano III della sup. compl. lorda di ca mq 45 e garage al p.int. della sup. compl. lorda di ca mq 15 del condominio denominato "Condominio Giovanni XXIII". Basso stato manutentivo. Occupato, in corso di liberazione. Vincoli e oneri come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 21.000,00, offerta minima: Euro 15.750,00. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**FIGAROLO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 94/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ficarolo, Via I Maggio 715: fabbricato isolato con area cortiliva di pertinenza composto da abitazione con garage. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.100,00 Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**FIGAROLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 243/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ficarolo, Via Gramsci n. 446: A) abitazione oltre ad area di pertinenza esclusiva di vani 6; B) garage di mq 11; C) deposito / magazzino al p.t. di mq 18. In corso di liberazione. Regolarità urbanistica ed edilizia come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.000,00 Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**FIGAROLO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 78/16**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fiesso Umbertiano, Via G. Verdi n. 133/8: abitazione al p.1 con cortile di pertinenza e garage, inserita nel Condominio "Residence Il Mulino". Occupato. Servitù. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 118.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**FIGAROLO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 383/13**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fiesso Umbertiano, Via Trieste n. 1131: fabbricato in stato di manutenzione molto scadente, isolato, composto da abitazione, garage e laboratorio con area di pertinenza e porzione di terreno agricolo di 564 mq. Occupato. Vincoli. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 55.000,00 Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**FRASSINELLE POLESINE**

**ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 413/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Frassinelle Pol., loc. Caporumati, Via Monti n. 604/4: fabbricato unifamiliare e corpo accessori adibiti a box e legnaia con sottostante e circostante area di pertinenza. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 45.000,00 Professionista Delegato Notaio Dott. Giannenco Cocito, tel. 0426 380438. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**FRATTA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 289/15**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Fratta Polesine, Via Androna n. 47, porzione di abitazione di tipo popolare priva di cortile. Sup. compl. di ca mq 148,00. Vincoli e oneri come da perizia. Occupato, in corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 44.000,00, offerta minima: Euro 33.000,00. Custode Giudiziario: Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11:00.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA**

**VILLETTA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 458/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Giacciano con Baruchella, Via O. Scavazza n. 316/5: villetta in fabbricato binato con annesso garage su fronte strada, facente parte di un complesso immobiliare di n. 5 unità. Sup. compl. di ca mq 143,12. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 86.000,00. Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Udienda senza incanto: 10/3/2017 ore 10.00.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINO-GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 498/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Giacciano con Baruchella, fraz. Zelo, Via Oratorio n. 80/82: fabbricato principale su sei piani f.t. composto da n. 10 appartamenti, 1 garage e 1 magazzino e manufatto attiguo, poco discosto, uso garage. Libero quanto agli appartamenti, in fase di liberazione per i garage. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 60.000,00 Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Udienda senza incanto: 7/4/2017 ore 10.00.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**GIACCIANO CON BARUCHELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 324/15**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Giacciano con Baruchella, Via Contarina n. 357: abitazione di tipo ultrapolare e terreno agricolo di sup. cat. 1169 mq. Libero Prezzo base: Euro 24.900,00. Custode Giudiziario: Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10:00.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 461/12**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Giacciano con Baruchella, fraz. Zelo Via Oratorio 438: fabbricato ad uso abitativo in discrete condizioni d'uso con garage, cortile esclusivo e terreno agricolo attiguo. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**GIACCIANO CON BARUCHELLA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 293/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Giacciano con Baruchella, Via Gardese n. 980: abitazione singola posta al p.T-1 con area di pertinenza esclusiva e garage adiacente. Sup. compl. lorda di ca mq 295. Libero. Abusi da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00 Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**GRANZE**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 334/14**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Granze, Via Vittorio Alfieri n. 3: Villa residenziale unifamiliare con relativi vani accessori e area cortiliva adibita a giardino, vani 9 con annesso garage di mq 36. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 230.000,00. Custode Giudiziario. Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto 9/6/2017 ore 10.00.

**LENDINARA**

**ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 22/16**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lendinara, Via Duode n. 31/6: porzione di casa a schiera di testa, su tre piani, sup. compl. di ca mq 194,67. Il fabbricato, di recente costruzione, prevede complessivamente sei unità. Difformità come da perizia. Occupato, l'immobile verrà liberato entro il 31/5/2017. Prezzo base: Euro 141.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**LENDINARA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 484/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lendinara, fraz. Campomarzo, Via Sette Campi n. 3: abitazione di tipo ultrapolare e adiacente appezzamento di terreno agricolo. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 23.500,00 Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**LENDINARA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione 497/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lendinara, loc. Ramodipalo, Via Capitello Rasa n. 45: abitazione a due piani con ingresso indipendente con annesso locale di deposito con area di pertinenza coperta e scoperta. Difformità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 46.000,00 Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**LENDINARA**

**APPARTAMENTO, ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n.403/14+404/14**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lendinara: Via Valli 31: appartamento posto al p. 1° con ingresso al p. T e cortile comune, in scarse condizioni di manutenzione. In corso di liberazione. Difformità sanabili. Prezzo base: Euro 32.000,00. Sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**LUSIA**

**APPARTAMENTO - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 81/15**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Lusìa, Viale Martiri della Libertà n. 463/2 - Lotto Quattro: garage nel seminterrato ubicato nel complesso. Libero. Prezzo base: Euro 4.500,00, offerta minima: Euro 3.375,00. Curatore Fallimentare Avv. Alessandra Sichirollo, tel. 0425 29081. Vendita fissata per il giorno 9/5/2017 ore 15.30.

**MASI**

**ABITAZIONE A SCHIERA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 48/15**

MASI - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Colombare, Via Drago n. 9: abitazione a schiera di vecchia edificazione della sup. compl. lorda di mq 131, fabbricato adibito a magazzino, cantina e garage al p.T ed a fienile al p.1 della sup. compl. lorda di mq 103 e fabbricato al p.T destinato a sgombero e legnaia di mq 19 ca ed area cortiliva scoperta. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Occupato, in corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**MEGLIADINO SAN FIDENZIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 352/14+341/15**

Lotto Unico - Megliadino San Fidenzio - Via Cavazzocche n.15 - Piena proprietà per la quota di 1/1: abitazione a due piani di tipo popolare con area cortiliva sul retro, porzione di edificio fatiscente di pertinenza destinato a magazzino e locali di deposito, oltre alla quota per 378/864 di area cortiliva in comproprietà per l'accesso all'immobile. Libero. Prezzo base: Euro 26.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo offerto. Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**MERLARA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 96/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Merlara (PD), Via Motta n. 45: appartamento al p.2 in fabbricato condominiale con area cortiliva comune con garage e locale deposito. Sup. compl. di ca mq 159. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 49.000,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**MERLARA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 290/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Merlara (PD), Via San Rocco nn. 305 e 311: abitazione con manufatto poco discosto ad uso garage e ripostiglio allo stato grezzo. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.800,00 Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**MERLARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 498/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Merlara (PD), Via Perarolo n. 1042/1: abitazione unifamiliare con garage in aderenza. Difformità edilizie. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 43.000,00. Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 152/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, fraz. S. Maria Maddalena, Vicolo Fleming 4 int. 8: appartamento al p. 3 di fabbricato condominiale di quattro piani f.t. ed un seminterrato; garage su corpo affacciato. Sup. compl. lorda di ca mq 101,03. Occupato. Prezzo base: Euro 28.000,00. Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udenza senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 390+389/11**

Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, fraz. Santa Maria Maddalena, Vicolo Massimo Troisi n. 9: A) appartamento di ca mq 112,6 al p.T-1 facente parte ad un fabbricato trifamiliare; B) garage al p.t di mq 13; C) bene comune non censibile di mq 71. Abusi e vincoli come da perizia. Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 95.250,00, offerta minima: Euro 71.438,00. Custode Giudiziario: Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 479/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota do 1/1 - Occhiobello, loc. Santa Maria Maddalena, Via Amendola n. 17 int. 5 (ex Via Eridania): appartamento al p.3 e garage al seminterrato di un complesso immobiliare residenziale. Vincoli come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 67.200,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel.0425 421353. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 429/14**

LOTTO UNICO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, Via Palazzi 10-16: fabbricato adibito a civile abitazione (Villa Sturati, Sassi, detta "" I PALAZZI"", risalente al XVII sec), elevato su tre piani fuori terra, con annessa costruzione accessoria al p.T ed area scoperta esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 296.320,00. Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Giovanna Morena, tel. 0425 23077. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 231/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, Fraz. Santa Maria Maddalena, Via E. Curiel n. 27: appartamento al p. secondo con garage al p. seminterrato. Sup. lorda compl. di ca. mq 95. Libero. Spese condominiali da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 32.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540 Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 235/15**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ospedaletto Euganeo, via Strada Carceri 12/B. Fabbricato ad uso di civile abitazione con annesso garage di mq 17,00. Si precisa che non vi sarà la vendita della quota di 1/5 dell'area urbana censita al foglio 17 mappale 373 di 250,00, quale stradello di accesso all'abitazione oggetto di vendita. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 138.000,00. Custode Giudiziario. Dott. Riccardo Borgato, tel 0425 757714. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10:00.

**PAPOZZE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 171/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Papozze, fraz. Panarella, Via Panarella n. 98: abitazione isolata posta al p.T-1 con area scoperta. Sup. compl. di ca mq 157,64. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00 Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Udienda senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**POLESSELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 249/15**

Lotto unico - Polesella, via G. Marconi n. 200/B. A) Piena proprietà per la quota di 1/1, Appartamento al p.I. in fabbricato comprendente quattro unità. Sup compl. di ca mq 114,36. B) Piena proprietà per la quota indivisa di 1/4, garage situato al p. S1 del fabbricato comprendente quattro unità. Sup. compl. di ca mq 91,53. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Occupato, in corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 57.000,00, offerta minima: Euro 42.750,00. Custode Giudiziario. Dott. Marco Razzino, tel 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11:00.

**PONSO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n 2/16**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ponso, via Vittorio n.205. Fabbricato composto da due unità residenziali accostate ( appartamenti) con garage ed annesso laboratorio artigianale e terreno agricolo. Difformità come da perizia. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 106.800,00. Custode Giudiziario: Dott. Angelo Adamini, tel 0532 767316. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10:00.

**PORTO VIRO**

**ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 223/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, loc. Donada, Via Marangona n. 6: edificio a schiera, libero su due lati, con corte esclusiva. Sup. compl. di ca mq 159,80. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Servitù di passaggio. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 58.900,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**PORTO VIRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 47/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, loc. Contarina, Via Eugenio Curiel n. 23/2: appartamento al p. 1 con garage al p.T, il tutto sito in una palazzina disposta su tre piani fuori terra, composta da 8 unità. Libero. Prezzo base: Euro 31.200,00 Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**PORTO VIRO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 127/15**

Lotto unico- Porto Viro, loc. Porto Levante, via Porto Levante nc.17. Quota intera di appartamento, ubicato al p.t., facente parte di un complesso immobiliare denominato "Le Bitte" di quattro piani fuori terra con area cortiliva condominiale, il tutto delimitato da recinzioni fisse. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 32.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Nicola Rizzo, tel 0425 31555. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11:00.

**PORTO VIRO**  
**ABITAZIONE - TERRENO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 133/15**

Porto Viro - Piena proprietà di - Lotto 2: via Argine Spini. Appezamento di terreno edificabili delimitato da recinzioni fisse. Prezzo base: Euro 78.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Nicola Rizzo, tel.0425 31555. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11:00.

**PORTO VIRO**  
**ABITAZIONE - MAGAZZINO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 75/15**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, Cà Pisani. Il compendio immobiliare è composto a due edifici posti su area cortiliva di proprietà, di cui uno ad uso abitativo e uno ad uso magazzino( ex stalla/fienile). Credito fondiario. in

corso di liberazione. Prezzo base: Euro 142.500,00. Custode Giudiziario: Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita senza incanto 9/6/2017 ore 11:00.

**PORTO VIRO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n 102/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Porto Viro, località Donada, Via XXIV Maggio n.22. Appartamento al piano terra di una palazzina. Di vani 4, con garage di mq 14. Occupato. Mutuo fondiario. Prezzo base: Euro 44.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Alberto Astolfi, tel 0425-22767. Vendita senza incanto 9/6/2017 ore 10:00.

**ROSOLINA**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 26/16**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rosolina, Via Zaffoni: abitazione unifamiliare in corso di costruzione (al grezzo) posta su tre livelli, sup. compl. di ca mq 200,25. Libero. Servitù. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 137.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**SALARA**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 116/2015**

Lotto UNICO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Salara (RO), via Caselle n.803: complesso di immobili composto da un fabbricato ad uso civile abitazione, facente parte di una casa bifamiliare, con annessa limitrofe porzioni di area cortilizia in proprietà esclusiva, di mq 198 circa, fabbricato adibito a locale di deposito, di mq 199 circa e di un fabbricato adibito a ripostiglio, di mq 49 circa. Presenza di abusi. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 49.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**SALARA**  
**ABITAZIONE - CANTINE - GARAGE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 235/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Salara, Via Croce n. 232: abitazione del tipo isolato con corpo accessori staccato ad uso cantine e garage oltre all'area cortiliva di pertinenza. Sup. compl. di ca mq 440. Occupato. Irregolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 29.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Udiienza senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**SALETTO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE**



**Esecuzione n. 455/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Saletto (PD), Via Carrubio n. 2: appartamento al p.1 di fabbricato condominiale costituito da nove vani catastali. Regolarità edilizia come da perizia. Prezzo base: Euro 74.000,00 Professionista Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**SALETTO**  
**ABITAZIONE - MAGAZZINO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 279/13+365/14**

Lotto Unico - Nuda proprietà per la quota di 1/1 e usufrutto per la quota di 1/1 - Saletto (PD), Via Isole, II Tratto n. 12/14: trattasi di fabbricato in stile rurale composto di un'abitazione su due piani (sup. lorda mq 165), un magazzino e un ripostiglio per abitazione, oltre a terreno agricolo (sup.lorda mq 1200); il tutto si presenta all'interno di un'area cortiliva in calcestruzzo in pessimo stato di manutenzione. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 44.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SALETTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 63/15**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Saletto - Lotto Uno: Via G. Marconi n. 20: abitazione posta al p.1 di edificio bifamiliare inserito in un fabbricato in linea. Appartamento accessibile da un ingresso comune all'immobile di cui al lotto 2. Sup. compl. di ca mq 69,00. Occupato. Prezzo base: Euro 39.000,00. Lotto Due: Via G. Marconi n. 20/A: abitazione posta al p.T di una porzione di edificio in linea dotato di terreno esclusivo. Sup. compl. di ca mq 422,00. Occupato. Diffinità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 44.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**SAN BELLINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 276/13**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - San Bellino, Via Argine Santa Maria n. 66: fabbricato comprendente due abitazioni, posto al p.T-1. Sup. compl. lorda di ca mq 140. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 33.000,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN BELLINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 80/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - San Bellino, Via Arginello n. 26: abitazione accostata posta al p.T-1 con garage e ampia area scoperta pertinenziale. Occupato. Prezzo base: Euro 50.000,00. Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**SAN MARTINO DI VENEZZE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 172/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - San Martino di Venezze, fraz. Beverare, via Cavour n.678: casa singola di abitazione elevata su quattro livelli sfalsati con n. 2 garage ubicati al p.T dello stesso fabbricato ed area scoperta esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 39.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Marco Brizzolari, tel 0425 091223. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**SAN MARTINO DI VENEZZE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 435/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - San Martino di Venezze, Via Mangilli n. 120/F: appartamento al p. 2 e garage al p.T, facente parte di un edificio condominiale. Diffinità urbanistico - edilizie. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.000,00 Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**SAN MARTINO DI VENEZZE**

**ABITAZIONE, CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 3/2015**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Comune di San Martino di Venezze (RO), Loc. Cà Donà, Via dell'Artigianato n.180: bellissima villetta singola p.T di circa mq. 150 con porzione di capannone artigianale retrostante di circa mq.200 e area di pertinenza. Villetta in corso di liberazione, capannone occupato. Abusi edilizi sanabili. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 189.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**SANT'ELENA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 333/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Sant'Elena (PD), Via XXIV Maggio n. 12: appartamento accostato posto al p.T con annesso garage facenti parte di un immobile di due piani e quota indivisa di proprietà di 1/2 di appezzamento di terreno agricolo. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: 31.600,00 Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555 Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**SANT'URBANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 112/2015**

Lotto UNICO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Sant'Urbano, Via Corniolo Sinistro n. 1: abitazione posta al p. terra e primo, della sup. lorda compl. di mq 170 con terreno agricolo adiacente di circa 2.100 mq. In corso di liberazione. Presenza di abusi. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 48.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Udiienza senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**SANT'URBANO**

**ABITAZIONE - VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 62/16**

Piena proprietà per la quota di 1/1 di - Sant' Urbano, fraz. Cà Morosini. Lotto uno: via Rottasabbadina n. 11, edificio ad uso abitativo allo stato di opera grezza. Vincoli come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 29.500,00. Lotto 2: Via Europa n. 26. Villetta unifamiliare con adiacenza adibita a magazzino. Vincoli come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 146.500,00. Custode Giudiziario. Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10:00.

**SOLESINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 134/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Solesino, Viale Della Libertà n. 104 int. 5: appartamento al p. 1 di un fabbricato condominiale di piani tre, sup. compl. di ca mq 68,88, sprovvisto di garage e posto auto. Abusi da sanare. Immobile locato. Prezzo base: 24.000,00 Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcaroli, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**STANGHELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 50/16**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Stanghella, Via Cuoro n. 76: fabbricato accostato ad uso abitativo disposto su due piani abitabili con area cortiliva di pertinenza. Prezzo base: Euro 135.000,00.

Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Bergamasco, tel. 0426 22700. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**STIENTA**

**ABITAZIONE, NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 478/14**

Lotto unico: Piena proprietà per la quota di 1/1-Stienta, Via Maffei 106 e 110. Fabbricato composto da unità residenziale, di vani 9,5, e negozio, di mq 27, e area cortiliva. Locati. Difformità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 56.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Federico Salvalaggio, tel 0425 421353. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10:00.

**STIENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 391/14**

STIENTA - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Argine Sabato n. 70: appartamento ultrapiopolare di vani 7,5 con annesso piccolo appezzamento di terreno libero da costruzioni. Irregolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 51.000,00. Professionista Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon, tel 0426 902133. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**STIENTA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 393/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Stienta, Via Eridania n. 2408: abitazione di tipo economico con garage e area scoperta di pertinenza. In corso di liberazione. Regolarità urbanistica, edilizia e vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 36.800,00 Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**TAGLIO DI PO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 205/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Taglio di Po, Via Degli Alpini n. 3: abitazione in casa bifamiliare di recente costruzione ed in buono stato, con area scoperta di pertinenza. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 182.000,00. Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**TAGLIO DI PO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 98/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1: Taglio di Po, Via Stadio n. 15. Appartamento al piano primo ( di vani 6,5) con garage ( di mq 10). Libero. Mutuo fondiario. Prezzo base: Euro 41.300,00. Custode Giudiziario: Dott. Alberto Astolfi, tel 0425-22767. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10:00.

**TAGLIO DI PO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 240/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Taglio di Po, loc. Valle Dell'Oca, Via Abruzzo n. 22: abitazione singola posta al p.T.1 della sup. compl. di ca mq 265 con adiacenti annessi ad uso cantine, garage e magazzino e area scoperta e coperta. Occupato, in corso di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 58.500,00, offerta minima: Euro 43.875,00 Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**TAGLIO DI PO**

**FABBRICATO COLLABENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 1410/16 RG**

Lotto Unico (ex Tre) - Taglio di Po - Via Romea n. 205 - Piena proprietà per la quota di 1/1: fabbricato collabente su due piani fuori terra (ex civile abitazione e garage) con nr.2 garages su corpo staccato ed area scoperta esclusiva. Sup.lorda compl. di ca mq 220,00. Libero. Abusi da sanare. Prezzo base: Euro 78.500,00. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto 9/6/2017 ore 11.00.

**TAGLIO DI PO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 40/16**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Taglio di Po, Via Milite Ignoto n. 17/C int. 9: appartamento posto al p. 3 con garage al p.T facente parte di un complesso residenziale in zona centrale. Sup. compl. di ca mq 102. Condominio dotato di ascensore. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 49.500,00. Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Carinci, tel. 0426 22700. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**TRECENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 13/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Trecenta, Via Gorgo Spino n. 146: abitazione accostata ad altro fabbricato, posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 186. Difformità edilizie e catastali. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.000,00 Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**TRECENTA**

**APPARTAMENTI - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 115/11+238/13**

Piena proprietà per la quota di 1/2 e nuda proprietà per la quota di 1/2 - Trecenta, Via Giuseppe Verdi n. 263 - Lotto Uno: appartamento di grandi dimensioni posto al p.T, di recente ristrutturazione. Sup. compl. di ca mq 277 con due garages e accessori esterni. Vincoli e oneri come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 29.800,00, offerta minima: Euro 22.350,00. Lotto Due: appartamento di grandi dimensioni posto al p.1, di recente ristrutturazione. Sup. compl. di ca mq 233 con due garages e accessori esterni. Vincoli e oneri come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 29.800,00, offerta minima: Euro 22.350,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**TRECENTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 337/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Trecenta, fraz. Pissatola, Via Negroni n. 81: A) abitazione di tipo economico. Sup compl. è di ca mq 199, B) fabbricato ad uso laboratorio artigianale accostato. Sup. Compl. è di ca. mq 193. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 53.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel 0425 422540. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**TRECENTA**

**ABITAZIONE-LABORATORIO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 21/15**

Trecenta, fraz. Pissatola, via Bassa - Piena proprietà - Lotto 1: n.325: fabbricato contiguo elevato su due piani fuori terra con poca area scoperta esclusiva. Abusi da sanare: Occupato. Prezzo base: Euro 28.000,00. Lotto 2: A) Civile abitazione elevato al p.t. con area scoperta comune agli immobili B e C. B) n. 383. Laboratorio artigianale al p.t. con porzione al p.sottotetto ed ampliamento abusivo. C) Garge di mq 20. D) Terreno di mq 1.259. Abusi da sanare. Occupato. prezzo base: Euro 56.000,00. Lotto 3) Due terreni agricoli di compl. mq 5.036. Prezzo base: Euro

10.500,00. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**TRESIGALLO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 42/11**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Tresigallo in Via del Mare 86: A) Appartamento inserito in una struttura condominiale di 9 unità della sup. lorda compl. di ca. mq 214,33, oltre alla quota proporzionale sulle parti comuni. Libero. B) comproprietà per la quota di 1/9 di fabbricati adibiti a garage. Libero. Prezzo base: Euro 13.900,00 Curatore Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555 Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00, vendita con incanto: 9/6/2017 ore 10.30.

**URBANA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 19/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Urbana (PD), Via Corsarelli n. 894: fabbricato ad uso residenziale posto al p.T-1 e accessori ubicati su ampia corte esclusiva recintata. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 89.000,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**URBANA- OSPEDALETTO EUGANEO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione n. 362/15**

Lotto uno - Urbana, via G. Verdi: A. nc.90 int. 1, piena proprietà per la quota di 1/1 di civile abitazione al p. I e garage al p.t.facenti parte di un complesso condominiale denominato " " Condominio uno"; B. Piena proprietà per la quota di 2563/47996 dell'area cortiliva comune, C. Piena proprietà per la quota di 2563/47996 delarea cortiliva comune. Occupato. Prezzo base: Euro 52.600,00. Lotto due - Ospedaletto Euganeo, via Pietro Nenni nc 30. Piena proprietà di civile abitazione al p.t. e garage al p.t. facente parte di un complesso condominiale di tre piani fuori terra. In corso di liberazione. Prezzo base. Euro 55.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Marco Brizzolari, tel 0425 091223. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10:00.

**VIGHIZZOLO D'ESTE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 5/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Vighizzolo D'Este - Via Manzoni n. 81: edificio residenziale isolato con ampio garage e corte esclusiva composto da n. 3 appartamenti, 2 al p.t. e 1 al p. I° con annessa area esclusiva di pertinenza. Abusi sanabili e non. Libero. Prezzo base: Euro 144.000,00 Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**VILLADOSE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 16/14+224/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villadose, fraz. Cambio, Via Turati n. 212: corpo A) abitazione di tipo popolare posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 339; corpo B) abitazione di tipo economico posta al p.T-1 con piccola costruzione esterna adibita a legnaia, sup. compl. di ca mq 272. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.000,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Udiienza senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**VILLADOSE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 352/15**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villadose, via Comelico n. 20. Villetta singola con buone finiture. Presente un pergolato coperto esterno, in aderenza a due cassette in legno ad uso ricovero attrezzi, oltre a corte esclusiva pertinenziale. Sup. compl. di ca mq 622,40. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 190.000,00. Custode Giudiziario: Dott.ssa Romina Bressan, tel 0425 27551. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10:00.

**VILLADOSE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 162/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villadose, loc. Canale, Via G. Garibaldi: abitazione in fase di ristrutturazione (lavori sospesi) posta al p.T-1 con ripostiglio esterno e garage con copertura crollata. Sup. compl. lorda di ca mq 179. Libero. Abusi da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00 Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**VILLADOSE**

**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 273/14+143/16**

Beni in Villadose, Via Giuseppe Verdi n. 160 - Lotto 1: A) piena proprietà di abitazione di tipo economico, B) 1/2 di proprietà di terreno. Sono presenti vincoli e abusi. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 46.500,00. Lotto 2: A) piena proprietà di abitazione di tipo economico, B) 1/2 di proprietà di terreno. Sono presenti vincoli e abusi. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 46.500,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**VILLADOSE**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 183/14**

Villadose, fraz. Canale: Lotto Uno: piena proprietà per la quota di 1/1 - Via G. Garibaldi n. 102: appartamento al p.T con cortile privato, sup. compl. di ca mq 96,40, facente parte di un condominio di quattro unità abitative. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.600,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**VILLANOVA DEL GHEBBO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione. 142/15**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Villanova del Ghebbo, via Dante Alighieri. Fabbricato ad uso di civile abitazione di vani 6,5, con annesso garage di mq 51. Occupato. Prezzo base: Euro 76.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Riccardo Borgato, tel 0425 757714. Vendita senza incanto 9/6/2017 ore 10:00.

**VILLANOVA MARCHESANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 413/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villanova Marchesana, Via Roma n. 48: Appartamento

**ROVIGO**

al I° piano di un edificio di 2 piani fuori terra con modesto scoperto e garage. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 20.000,00 Custode Giudiziario Dott. Cocito Gianninico, tel. 0426 380438. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**VILLANOVA MARCHESANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 293/15**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villanova Marchesana, via G. Puccini n.3. Porzione di civile abitazione gemellata tipologia I.A.C.P. ( case popolare), edificata su 2 piani con annessi sul retro. Sup. compl. di ca mq 178,50. Abusi, vincoli e oneri come da perizia. Occupato, in corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base. Euro 59.000,00, offerta minima: Euro 44.250,00. Custode Giudiziario. Avv. Patrizia Mazzagardi, tel 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/6/2016 ore 11:00.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le**

**ROVIGO**

**ABITAZIONE - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 151/13+103/16**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Rovigo, Via della Cooperazione n. 7 - Lotto Uno rif. 151/13: abitazione di sup. compl. di mq 134 ca, posta al p.1 di un fabbricato adibito a negozio al p. T e capannone industriale sul retro. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 48.000,00. Lotto Uno rif. 103/16: capannone della sup. compl. di mq. 223 ca adibito a negozio sul fronte strada e capannone artigianale sul retro. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 96.000,00. Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto: 12/5/2017 ore 10.00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ROVIGO**

**ABITAZIONE - NEGOZIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 82/09+503/11+339/14**

Beni in Rovigo - fraz. Buso - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Piazza S. Marco Evangelista n. 6: A) unità ad uso commerciale adibita a pub, posto al p.T; B) magazzino posto al p.1 della consistenza di mq 148. Gli immobili fanno parte di un fabbricato costituito da più unità. In corso di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 69.000,00. Lotto Tre: Via Angeli n. 12: fabbricato unifamiliare posto al p.T-1 in corso di ristrutturazione, con area scoperta di pertinenza esclusiva. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 14.000,00. Sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**ARQUÀ POLESINE**

**TRATTORIA - ABITAZIONI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 344/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Arquà Polesine, Via Arzerini nn. 1018 e 1024: complesso immobiliare costituito da una trattoria con accessori al p.T, due alloggi al p. 1 e due garage al p.T, con area di pertinenza e terreno agricolo attiguo. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 60.000,00 Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 09/6/2017 ore 10.00.

**CARCERI - PONSÒ**

**NEGOZIO-ABITAZIONE - TRATTORIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 356/15**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Carceri, via Roma n. 49. Negozio al p.t.con due box in lamiera ad uso ripostiglio. Prezzo base: Euro 62.000,00. Lotto 2: Carceri, via Roma n.51, abitazione al p.I. con area scoperta comune ad altra unità. Prezzo base: Euro 61.000,00. Lotto 3: Carceri, via Roma n. 53, negozio al p.t con area scoperta comune ad altra unità. Prezzo base: Euro 35.000,00. Lotto 4: Carceri, via Roma n.55, abitazione al p.t. e I con area scoperta comune ad altra unità. Prezzo base: Euro 39.000,00. Lotto 5: Ponso, via Vittorio n. 75, trattoria e locanda con area coperta e scoperta esclusiva ed attiguo terreno senza fabbriche. Prezzo base: Euro 163.000,00. Lotti 1 e 2 sono in corso di liberazione, il 3 è libero, il 4 e 5 vi son contratti di locazione opponibili. Custode Giudiziario: Dott.ssa Chiara Turolla, tel 0425 91640. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11:00.

**CASALE DI SCODOSIA-MONTAGNANA-ESTE**

**FABBR. IND.LE-ABITAZIONE-UFFICIO-NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**Esecuzione n. 410/14**

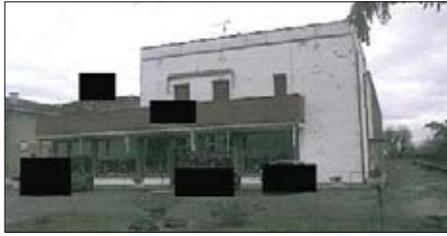
Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Casale Di Scodosia, via Veneto. Fabbricato industriale. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 357.000,00. Lotto 2: Montagnana, via Berga n.1. Fabbricato residenziale. Irregolarità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 318.000,00. Lotto 3: Este, via G. Versori n.8. Ufficio open space di ca 116 mq. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 81.000,00. Lotto 4: Este, via G. Versori n.8. Ufficio open space di ca 143 mq. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 98.000,00. Lotto 5: Este, via G. Versori n.8. Appartamento di sup catastale mq 137. Occupato. Prezzo base: Euro 86.000,00. Lotto n.6: Este, via G. Versori n.8. Appartamento di sup. catastale mq 91, con annesso garage. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 85.000,00. Lotto 7: Este, via G. Versori n. 8. Appartamento di sup. cat. mq 105 con annesso garage. Occupato. Prezzo base: Euro 87.000,00. Lotto 8: Este, via G. Versori n.8, unità immobiliare destinata a studio odontoiatrico. Occupato. Prezzo base: Euro 245.000,00. Lotto 9: Este, via G. Versori n.8. Unità commerciale ad uso negozio di 75 mq. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 64.000,00. Lotto 10: Este, via G. Versori n. 8, unità commerciale ad uso salone di estetica e parrucchiera. Occupato. Prezzo base: Euro 93.000,00.

Lotto 11: Este, via G. Versori n.8. Unità commerciale ad uso negozio di 207 mq. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 173.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Stefano Rizzo, tel 0425 25726, Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10:00.

**CASTELMASSA**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO - MAGAZZINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 179+226/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmasa, Via Eridania n. 8: fabbricato costituito da quattro unità immobiliari: 1) negozio al p.T con area scoperta e locale caldaia comuni a tutti gli immobili inclusi nell'intero lotto; 2) appartamento al p. 1 con ingresso/vano scala al p.T; 3) magazzino al p. T con deposito al p.1; 4) garage al p.T. Libero. Abusi da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 200.000,00. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**BAR - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 137/14**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelnuovo Bariano, Piazza Municipale n. 478 int. 1-2: negozio adibito a bar e sovrastante abitazione di tipo popolare di vani 10. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 75.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**FRASSINELLE**

**ABITAZIONE - LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 475/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Frassinelle Pol., Via Romana n. 2214/15: fabbricato singolo con corte esclusiva posto al p.T-1 suddiviso in tre unità di cui due abitazioni ed un laboratorio artigianale, il tutto in basso stato di manutenzione. Libero. Difficoltà come da perizia. Vincoli e oneri

come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 48.000,00, offerta minima: Euro 36.000,00 Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**MONTAGNANA**

**UFFICIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 64/16**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Montagnana, via Mure Sud n. 4: Ufficio/Studio privato a p.t. con abitazione al p.I. Vincoli come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base. Euro 156.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Filippo Carlin, tel 0426 321062. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10:00.

**OCCHIOBELLO**

**RISTORANTE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 98/12**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, Via Poazzo Superiore n. 9: complesso costituito da ristorante al p.T, appartamento al p.1 ed area cortiliva pertinenziale. Difficoltà come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 46.400,00 Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO - FRATTA POLESINE**

**ABITAZIONE - GARAGE - MAGAZZINO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 4/15**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2: Occhiobello, Via Eridania n. 85: abitazione in aderenza ad altro fabbricato, posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 140,00 con manufatto separato destinato a garage ed area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 43.350,00. Lotto 4: Fratta Pol., Via A. De Gasperi n. 72: fabbricato singolo suddiviso in due unità immobiliari, una destinata a magazzino al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 450 e una a negozio posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 150 con area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 122.825,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Clotilde Castellani, tel. 0425 1685168. Vendita fissata per il giorno 9/5/17 alle ore 16.00.

**PINCARA**

**ABITAZIONI - CAPANNONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 141/12+48/14**

PINCARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Via Ariel Ben Gurion n. 288/2: porzione centrale di casa in trifamiliare con garage e corte esclusiva annessa. Sup. lorda di ca mq 116. Prezzo base: Euro

**ROVIGO**

48.000,00. Lotto Due: Via Ariel Ben Gurion n. 288/1: porzione di testa di casa in trifamiliare con garage e corte esclusiva annessa. Sup. lorda di ca mq 110. Prezzo base: Euro 52.000,00. Lotto Tre: Via Ariel Ben Gurion n. 52/3: porzione di casa in quadrifamiliare con garage e corte esclusiva annessa. Sup. lorda di ca mq 177. Prezzo base: 56.000,00. Lotto Quattro: Via Arte e Mestieri n. 49: capannone artigianale costituito da magazzino ed uffici, con annessa area, sup. lorda di ca mq 648. Prezzo base: Euro 158.000,00. Lotto Cinque/A: loc. Gambero, Via G. Marconi n. 1244/4: abitazione con bassocomodo ed annessa area esclusiva; sup. lorda di ca mq 94,37. Prezzo base: Euro 16.000,00. Lotto Cinque/B: loc. Gambero, Via M. Rizzi tra i civici 45 e 79: terreno edificabile della sup. di ca mq 1.301. Prezzo base: Euro 10.000,00 Custode Giudiziario Notaio Maria Chiara Guzzon, tel. 0426 902133. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**POLESSELLA**

**ABITAZIONE - LABORATORIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 1/10**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Polesella, Via Roma n. 825: laboratorio artigianale con magazzino, garage e centrale termica. Sup. compl. lorda di ca mq 326,94. Libero. Difformità sanabili. Prezzo base: Euro 15.100,00 Curatore Fallimentare Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**TAGLIO DI PO**

**LABORATORIO ARTIGIANALE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 122/13**

Lotto 1 - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Taglio di Po, Via Udine n. 8: laboratorio artigianale della sup. compl. di ca mq 240. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00. Custode Giudiziario Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**VILLANOVA MARCHESANA**

**ABITAZIONE - GARAGE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE**



**Esecuzione n. 280/13**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villanova Marchesana, Via Roma n. 36-38 e 38/A: A) abitazione di tipo economico della sup. lorda compl. di ca. mq 191; B) locale al p. terra con vetrine espositive; C) laboratorio per arti e mestieri della sup.

lorda compl. di ca. mq 128; D) locale al p.t. adibito a garage della sup. di mq 31; E) terreno su cui sorgono gli immobili della sup. compl. di ca. mq 440. Difformità non sanabili. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 32.000,00 Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BAGNOLO DI PO**

**ABITAZIONE - DEPOSITI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 483/14**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Bagnolo di Po, Via Napoleonica n. 680: A) garage o autorimessa ora adibito a vano di abitazione B) vecchi locali per ricovero attrezzi agricoli; C) abitazione di tipo economico; D) sedime dei fabbricati e terreno agricolo di pertinenza; E) terreno agricolo; F) terreno agricolo. Occupato, in corso di liberazione. Presenti vizi. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 54.400,00 Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**CASTELMASSA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 24/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelmassa, Via Gavioli n. 45: compendio immobiliare in cattivo stato di manutenzione e conservazione composto da un appartamento al p.T-1 con annesso rustico e ripostigli esterni (crollati parzialmente) e due appezzamenti di terreno. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.000,00 Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**LUSIA - PAPOZZE - URBANA**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 360/12**

Piena proprietà per la quota di 1/1: Lotto Due - Lusìa, Via Arzaron n. 2944 (ex civico n. 46): abitazione posta al p.T-1, edificata in linea ed in aderenza, area cortiliva di pertinenza. Occupato. Difformità edilizia e catastale come da perizia. Prezzo base: Euro 34.000,00. Lotto Cinque - Papozze, loc. Panarella, Via Cortili n. 1 (ex civico n. 136): due unità immobiliari ad uso magazzino con annessa area cortiliva comune. Occupato. Prezzo base: Euro 3.500,00. Lotto Otto - Urbana (PD), Via Giuseppe Verdi n. 68 (ex Via Borgetto): appartamento accostato al p.T, facente parte di un complesso immobiliare di n. 4 piani. Libero. Prezzo base: Euro 25.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**PORTO VIRO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio di Divisione RG 3047/13**

Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Viro, Via Fiume snc: terreno edificabile intercluso di ha 0.14.81. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00. Professionista Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**ROVIGO - CANARO**

**TERRENO EDIF. - APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 40/15**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/2 - Rovigo, fraz. San Pio X sud, Via Forlanini n. 6: terreno edificabile a destinazione residenziale, consistenza mq 148. Libero. Prezzo base: Euro 6.334,20  
 Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Canaro, Via Cesare Battisti n. 82/C: appartamento al p. 2 con garage al p.T e quota sulle parti comuni del fabbricato. Libero. Prezzo base: Euro 72.402,30. Curatore Fallimentare Dott.ssa Lorena Bimbati, tel. 0425 22215. Vendita fissata per il giorno 27/4/2017 ore 10.00 presso lo studio del Curatore.

**TRECENTA**

**ABITAZIONE - ENTE URBANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 157/13**

Lotto unico-Piena proprietà per la quota di 1/1 - Trecenta, via Raffaello Sanzio n. 342/b. Porzione di fabbricato a schiera al p.t., facente parte di un complesso immobiliare costituito da n. 10 unità. Per una sup. lorda di mq 127,55, di vani 7. Libero, abusi da sanare. Prezzo base: Euro 52.000,00. Custode Giudiziario Dott. Barcarolo Pierluigi, tel 0425/423579. Udienda senza incanto 10/3/2017 ore 10:00.

CAF SpA

**URBANA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 66/15+121/16**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Urbana, Via Braggio n. 141: abitazione unifamiliare di mq 214,18 ca, magazzino staccato di mq 70,84 ca con area cortiliva oltre l'appezzamento di terreno agricolo adiacente di mq 3520. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 119.000,00. Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**PONSO**

**FABBRICATO COLLABENTE, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 43/14**

Lotto unico- Piena proprietà per la quota di 1/1- Ponso, Via Santi n. 4, Fabbricato collabente, con aerea scoperta di pertinenza e terreno a destinazione agricola adiacente. Prezzo base: Euro 15.000,00. Curatore: Dott. Marco Brizzolari, tel 0425-091223. Vendita senza incanto 9/6/2017 ore 10:00.

**Bene Mobile**

**ROVIGO**

**QUOTE SOCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE MOBILIARE N. 675/15 - VENDITA QUOTE SOCIALI**

Lotto Uno - Vendita del 33,33% delle quote sociali della Società IMMOBILIARE INTERPORTO SRL con sede in Rovigo, Via Portello n. 5 - Registro Imprese Rovigo. Prezzo base: Euro 58.200,00. Delegato alla vendita Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita fissata per il giorno 30/5/2017 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato.

**Immibile comm.le|ind.le**

**ROVIGO**

**UFFICIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**LIQUIDAZIONE SOCIETA' DI PERSONE CON NOMINA GIUDIZIALE DEL LIQUIDATORE**

Rovigo, Via Chiarugi n. 11-13 - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due: fabbricato in aderenza al lotto Uno adibito a ufficio, magazzino, sala mostre posto al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 533. Prezzo base: Euro 50.000,00 Liquidatore Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita senza incanto: 12/5/2017 ore 12.00

**ROVIGO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 7/13**

Beni in Rovigo, Zona Area Tosi - Via Einaudi - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1) civico n. 77 scala B int. 1: Unità immobiliare ad uso ufficio con diritti sulle parti comuni condominiali. Libero. Spese condominiali insolute. Prezzo base: Euro 23.100,00; Lotto 2) civico n. 94: unità immobiliare a destinazione magazzino ma di fatto predisposta ad ufficio, con

diritti sulle parti comuni condominiali. Libero. Difficoltà catastali. Spese condominiali insolute. Prezzo base: Euro 18.000,00 Curatore Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**ADRIA**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 439/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Adria, Via Dell'Artigianato n. 24: capannone artigianale posto al p.T-1 con area scoperta di pertinenza esclusiva. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 115.200,00 Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Giovanna Morena, tel. 0425 23077. Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 045 505355. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**CASTELNOVO BARIANO**

**LOCALE COMMERCIALE / ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 294/13**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Castelnuovo Bariano, Via Toscana n. 1500: locale commerciale / artigianale posto al p.T-1-2. Sup. compl. di ca mq 808. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 65.600,00 Custode Giudiziario IVG Rovigo, tel. 045 505355 - 580233. Delegato alla vendita Notaio Dott. Alessandro Wurzer, tel. 0425 52548. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**CRESPINO**

**LABORATORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione n. 141/15**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Crespino - Lotto Uno: Via Selva snc: laboratorio per arti e mestieri, posto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 310,42. Libero. Prezzo base: Euro 35.500,00. Lotto Due: Via Eridania n. 10: laboratorio per arti e mestieri, posto al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 922,00. Libero. Prezzo base: Euro 104.000,00. Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**OCCHIOBELLO**

**CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 12/14**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Occhiobello, Via Delle Scienze n. 4: capannone artigianale (opificio), porzione di un più ampio fabbricato con scoperto esclusivo e corsello carrabile. Sup. compl. lorda di ca mq 560. Libero. Vincoli. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 43.500,00 Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**OSPEDALETTO EUGANEO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 79/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Ospedaletto Euganeo (PD), Via Vallacon Nord n. 55: fabbricato ad uso artigianale/industriale, suddiviso in due parti, quella produttiva con struttura portante in c.a.p. e quella direzionale in c.a. in opera, posto sul fronte principale. Sup. compl. di ca mq 2.305,27. Irregolarità sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 508.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PERNUMIA**

**RISTORANTE / PIZZERIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 281/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Pernumia, Via Tiziano: negozio già adibito a ristorante / pizzeria facente parte d un complesso condominiale. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 144.000,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532 211440. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11.00.

**VILLADOSE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 11/14**

Lotto Uno - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villadose, Via Dell'Artigianato n. 23/C: capannone ad uso magazzino di ca mq 540 lordi, di recente costruzione oltre ad adiacente palazzina al p.T-1 destinata ad uffici e abitazione e area coperta e scoperta comune. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 123.908,75. Curatore Fallimentare Dott.ssa Stefania Manzoli, tel. 0425 1685168. Vendita fissata per il giorno 9/5/2017 ore 12.00 presso lo studio del Curatore.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**ROVIGO**

**UFFICI - AMBULATORIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 50/12**

Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Rovigo - Lotto Uno: Via Tisi da Garofolo n. 47/A: ufficio posto al p.T di fabbricato di tre piani con area esterna comune. Irregolarità sanabili. Prezzo base: Euro 72.300,00. Lotto Due: Via Tisi da Garofolo n. 47/A: ufficio posto al p. 1 di fabbricato di tre piani con area esterna comune. Irregolarità sanabili. Prezzo base: Euro 84.700,00. Lotto Tre: Via Tisi da Garofolo n. 47/A: ufficio posto all'ultimo piano di un fabbricato di tre piani con area esterna comune. Irregolarità sanabili. Prezzo base: Euro 80.400,00. In riferimento ai lotti 1-2-3 l'occupante ha comunicato l'anticipata risoluzione del contratto di locazione. . Lotto Sei - SP 4 in prossimità intersezione Via Martiri di Belfiore: appezzamento di terreno edificabile destinato ad attività produttive. Libero. Prezzo base: Euro 329.300,00. Curatore Fallimentare Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita fissata per il giorno 9/6/2017 ore 10.00.

**BOSARO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 8/15**

Lotto unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Bosaro con stradello di accesso da via Nazionale incrocio con via Zanon. Lotto di terreno in zona produttiva commerciale e direzionale. Prezzo base: Euro 49.500,00. Custode Giudiziario. Dott. Nicola Rizzo, tel 0425-31555. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10:00.

**Terreno|Immibile agricolo**

**CRESPINO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 70/15+72/16**

Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Crespino, Fraz. San Cassiano, in prossimità di via San Cassiano e scolo Zucca: appezzamento di terreno di mq 31.191 a destinazione in parte agricola (mq 26.160 ca) e in parte residenziale (mq 5.031 ca non urbanizzati). Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 84.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel 0425 22326. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LUSIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 1658/16**

LUSIA - Lotto due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Bornio, via Bertolda: Terreni agricoli in parte destinati a capezzagna e parcheggio e in parte alla coltivazione in serre. Sup.compl. di ca mq. 45,00. Occupato. Prezzo base: Euro 76.000,00. Custode Giudiziario: Dott. Aronne Sacchetto, tel 0426 660868. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 11:00.

**PINCARA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 446/14**

Lotto Tre - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Pincara, in prossimità di Via Palazzine: appezzamento di terreno di mq 23.739. Libero. Prezzo base: Euro 20.500,00. Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 460435. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**PORTO TOLLE**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 30/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Porto Tolle, loc. Scardovari, Via Roma: due lotti di terreno edificabili interclusi situati in zona Giarette. Abusi ed irregolarità non sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 24.000,00. Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**VILLANOVA MARCHESE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 74/15**

Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Villanova Marchesana, Via Del Lavoro snc: lotto di terreno a destinazione "" produttiva"" per insediamento di attività artigianali, industriali ed abitazione del titolare dell'attività o del custode. Libero. Prezzo base: Euro 25.200,00. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 9/6/2017 ore 10.00.

**COMACCHIO**

**POSTO BARCA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 12/16**

COMACCHIO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Lido degli Estensi, Viale G. Leopardi: lotto costituito da un posto barca presso il porto Marina degli Estensi. Libero. Prezzo base: Euro 28.500,00, offerta

minima: Euro 21.375,00. Curatore Fallimentare Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita fissata per il giorno 9/5/2017 ore 10.00 presso lo studio del Curatore.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**ESTE**

**VENDITA CONGIUNTA DI AZIENDA E IMP NEBULIZZAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**VENDITA CONGIUNTA DI AZIENDA DELLA PROCEDURA FALLIMENTARE 31/16 E IMPIANTO DI NEBULIZZAZIONE DI VENETA LEASING SPA in liquidazione.**

Vendita di Azienda strumentale con modalità competitiva ex art. 107 L.F. volta all'esercizio dell'attività di recupero di rifiuti non pericolosi, già operante in Megliadino San Vitale (PD) Via dell'Artigianato n. 25, costituita da beni immateriali (autorizzazioni), attrezzature, impianti, mezzi di sollevamento oltre all'avviamento. Presso l'azienda sono giacenti rifiuti speciali non pericolosi come stimati. Nel valore dell'azienda è computato l'onere di smaltimento dei rifiuti, l'aggiudicatario dovrà infatti provvedere alla consegna di fidejussione alla procedura fallimentare come indicato nel bando. La società Veneta Leasing Spa ha autorizzato il Curatore a mettere in vendita per suo conto l'impianto di nebulizzazione, congiuntamente all'azienda. Prezzo complessivo Euro 50.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita fissata per il giorno 13/4/2017 ore 12.00. Curatore Fallimentare Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

contattaci anche su

**facebook**

Canale Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[astemobili.it](http://astemobili.it)

## Tribunale di TREVISO - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE PRESSO A.A.D.A.V.:** Le aste relative alle vendite delegate agli avvocati associati A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE si tengono presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE PRO.D.ES.:** presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it))

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

### Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

#### Abitazione | Accessorio

##### TREVISO

##### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 665/2011

TREVISO (TV) - Via Bonfadini n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Bonfadini" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucinino, due camere, bagno e terrazzino; su corpo di fabbricato separato magazzino al piano terra. Prezzo base Euro 30.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.100,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### BORSO DEL GRAPPA

##### ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 336/2011

BORSO DEL GRAPPA (TV) - Loc. Semonzo, Via Molinetto n. 186/G - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale del tipo a schiera composta da: taverna, disimpegno e w.c. al piano interrato; cucina - soggiorno, disimpegno e bagno al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno e due logge al piano primo; garage di mq. 31 catastali al piano primo sottostada e garage di mq. 17 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva

pertinenza di mq. 30 catastali. Prezzo base Euro 162.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 121.500,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### CAERANO DI SAN MARCO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 248/2011

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Industrie Comunello n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: ingresso - disimpegno, cucinino, soggiorno - pranzo, due camere, bagno e due terrazzini al piano primo; locale al piano terzo; area urbana di esclusiva pertinenza di mq. 12 catastali. Prezzo base Euro 35.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.925,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### CARBONERA

##### APPARTAMENTI - MAGAZZINI - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 676/2010

CARBONERA (TV) - Fraz. Vascon, Via Cardinal Callegari nn. 8 e 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato principale ad uso abitazione, costituito da due appartamenti, e fabbricato secondario costituito da magazzini, e in particolare: - appartamento composto da: ingresso, cucina, sbratta, disimpegno e bagno al piano terra; disimpegno,

ripostiglio, camera e poggolo al piano primo; - appartamento composto da: soggiorno - pranzo, cucina, disimpegno, bagno e magazzino al piano terra; disimpegno, tre camere e ripostiglio al piano secondo; - magazzini al piano terra e primo; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1690 catastali. Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.800,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### CARBONERA

##### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### R.G.E. N. 769/2012

CARBONERA (TV) - Fraz. Vascon di Carbonera, Via F. Corridoni n. 21 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale in Condominio denominato "Le Rose", e in particolare appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, ripostiglio e bagno; garage di mq. 18 catastali al piano interrato. Esiste contratto di locazione registrato il 25/03/2011 (vedi perizia). Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

##### CASALE SUL SILE

##### ABITAZIONE SINGOLA CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 869/2010**

CASALE SUL SILE (TV) – Vicolo Col di Lana n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta esclusiva di totali mq. 306 circa, esclusa la porzione ad uso pubblico, così composta: ingresso, cinque locali e accessori al piano terra; tre locali e accessori al piano primo (per destinazione di fatto vedi perizia). Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASIER**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 637/2012**

CASIER (TV) – Via G. Falcone n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Porto Sile A", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze; garage di mq. 25 catastali al piano interrato; magazzino di mq. 7 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 93.750,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolì presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASTELCUCCO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 232/2012**

CASTELCUCCO (TV) – Via Vallorgana n. 7 (catastalmente Via Latteria) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da cantina al piano terra; cucina - soggiorno, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno e terrazza al piano primo; garage di mq. 14 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.750,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASTELFRANCO VENETO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 246/2012**

CASTELFRANCO VENETO (TV) – Loc. Treville, Via Castellana n. 88/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale a destinazione residenziale - commerciale, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: cantina al piano interrato; ingresso - soggiorno - pranzo, disimpegno, due camere e bagno al piano terra; garage di mq. 15 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 63 catastali. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.750,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Giovanni Orso dottore commercialista, con studio in Via degli Olivi n. 6/A - Castelfranco Veneto (TV), tel. 0423. 721982- fax 0423.496919, e.mail [giovanni.orso@contecervi.it](mailto:giovanni.orso@contecervi.it).

**CASTELFRANCO VENETO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 680/2009**

CASTELFRANCO VENETO (TV) – Lotto 1, quartiere "Borgo Padova" con accesso da Via San Giorgio, piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare composto da due corpi di fabbrica, compresa una chiesa denominata "Chiesa di San Giorgio alla Sega", il tutto in stato di abbandono e relativa area di pertinenza, e ulteriori terreni di totali mq. 2000 catastali. Lotto 2, Via Serato n. 27, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 453 catastali, di fatto così composta: cantina al piano interrato; portico, taverna, disimpegno, w.c., ripostiglio, studio, camera e magazzino al piano terra; ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, cucinino, tre camere, bagno e due terrazze al piano primo; soffitta al piano secondo; garage di mq. 21 catastali al piano terra. Prezzi base: Lotto 1 Euro 484.500,00, Lotto 2 Euro 270.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 363.375,00 per il Lotto 1, Euro 202.500,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASTELFRANCO VENETO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 701/2011**

CASTELFRANCO VENETO (TV) – Fraz. Salvatronda, Via Pezze n. 2/A - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno - pranzo, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze; garage di mq. 23 catastali al piano seminterrato. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di magazzino di mq. 15 catastali al piano interrato. Prezzi base: Lotto 1 Euro 51.000,00, Lotto 2 Euro 4.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.250,00 per il Lotto 1, Euro 3.375,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio

Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CAVASO DEL TOMBA**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 328/2010**

CAVASO DEL TOMBA (TV) – Via San Pio X n. 79 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1313 catastali (in parte censita al Catasto Terreni) così composta: cucina - sala da pranzo, soggiorno su più vani, lavanderia, disimpegno e centrale termica al piano terra; quattro camere, bagno e disimpegno al piano primo; garage di mq. 20 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 107.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 80.325,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CAVASO DEL TOMBA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 58/2011**

CAVASO DEL TOMBA (TV) – Fraz. Costalunga n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale composta da: ingresso - cucina, cucinino e bagno al piano terra; disimpegno, due camere e loggia al piano primo; sottotetto; garage di mq. 17 catastali al piano terra; il tutto in stato di abbandono. Per la quota di 1/2 (un mezzo): terreno di mq. 72 catastali, adibito a corte di accesso. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.800,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CORNUDA****ABITAZIONE CON CORTE E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 50/2011**

CORNUDA (TV) - Vicolo San Vettore n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale del tipo a schiera composta da due logge, soggiorno - pranzo, disimpegno, lavanderia e ripostiglio al piano terra; disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e due terrazze al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 128 catastali (per effettiva consistenza vedi perizia). Per la quota di 1/2: garage (al grezzo) di mq. 72 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 108.000,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FARRA DI SOLIGO****PORZ. FABBRICATO RESID. CON AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 328/2011**

FARRA DI SOLIGO (TV) - Fraz. Soligo, Via Borgo dei Faveri n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppata su due livelli, composta da: ingresso, cucina e bagno al piano terra; disimpegno e due camere al piano secondo; con area scoperta esclusiva di mq. 22 catastali (ancora censita al Catasto Terreni). Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FONTE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 259/2011**

FONTE (TV) - Fraz. Onè, Via Castellana n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale - commerciale in condominio denominato "Maglio Binotto", e in particolare appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, soggiorno - cucina, terrazza, corridoio, due camere e due bagni. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FONTE****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 70/2012**

FONTE (TV) - Fraz. Onè di Fonte, Via Castellana n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un fabbricato in condominio a destinazione - residenziale commerciale - direzionale denominato "Condominio Maglio Binotto", e in particolare appartamento ad uso abitazione composto da: cantina al piano interrato; soggiorno - cucina, corridoio, due camere, bagno e terrazzo al piano terzo; garage di mq. 22 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 41.475,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.106,25. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**GODEGA DI SANT'URBANO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 528/2011**

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) - Fraz. Bibano di Sotto, Via Zoncè n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Romolo" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da terrazza, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; garage di mq. 16 catastali al piano interrato.

Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.500,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ISTRANA****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 249/2012**

ISTRANA (TV) - Via Mons. E. Bacchion n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Sole" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno - pranzo, disimpegno, due camere, due bagni e terrazza; garage e ripostiglio di totali mq. 20 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.500,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MIANE****APPARTAMENTO CON CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 377/2010**

MIANE (TV) - Via A. De Gasperi n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Posta", e precisamente appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, disbrigo, tre camere e bagno al piano secondo con cantina al piano interrato. Occupato in forza di contratto non opponibile alla procedura (vedi perizia). Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.500,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MIANE**

**APP.TO USO ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 537/2008**

MIANE (TV) – Fraz. Premaor, Via S. Martino n. 4 (catastralmente Via Campion) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio San Martino" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da cucina - soggiorno, disimpegno, camera e bagno al piano secondo; su corpo di fabbricato separato lavanderia al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 12 catastali. Prezzo base Euro 46.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.800,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTI - GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 217/2010**

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Tulipani n. 27 e n. 27/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato singolo costituito da due appartamenti ad uso abitazione e pertinenze, e in particolare: - appartamento composto da ingresso al piano terra; disimpegno, cucina, soggiorno, corridoio, w.c./lavanderia, due camere, bagno, centrale termica e due terrazzi al piano primo; occupato da titolare di diritto di abitazione (non opponibile alla procedura); - appartamento composto da ingresso, corridoio, cucina (catastralmente garage), soggiorno, tre camere, w.c., bagno e terrazzo al piano terra; su corpo staccato veranda (magazzino - serra) al piano terra; - garage di mq. 18 catastali al piano terra; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 487 catastali. Prezzo base Euro 286.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 214.800,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 587/2008**

MONTEBELLUNA (TV) – Via U. Nobile n. 31 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale in condominio e precisamente appartamento composto da:

ripostiglio al piano interrato; loggia, cucina - soggiorno, disimpegno, una camera, un ripostiglio, un bagno e una terrazza al piano terra; garage di mq. 14 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 35 catastali. Prezzo base Euro 36.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.600,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 530/2011**

MONTEBELLUNA (TV) – P.zza Monnet n. 1 (catastralmente Via Augusto e Luigi Serena), Scala "A" - Lotto unico (in perizia Lotto A), piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale a destinazione residenziale - commerciale denominato "Condominio Agribella Monte 2", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno al piano secondo; posto auto coperto di mq. 13 catastali al piano secondo sottostada. Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.600,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**MORIAGO DELLA BATTAGLIA**

**PORZ. FABBRICATO ABITATIVO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 634/2011**

MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Roma n. 95 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato abitativo sviluppata su tre livelli, composta da: ingresso, cucina, corridoio, soggiorno e bagno al piano terra; disimpegno, due camere e bagno al piano primo; soffitta al piano secondo; su

corpo di fabbrica separato magazzino al piano terra e legnaia al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 156 catastali (per mq. 6 interclusa; vedi perizia). Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.600,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MOTTA DI LIVENZA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 607/2011**

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Via G. Amendola n. 8 (catastralmente Via I Maggio), Scala "M" - Lotto unico, piena proprietà per la quota di 1/2 (un mezzo) di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Complesso residenziale La Serra", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terzo composto da soggiorno - pranzo, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze; garage di mq. 19 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 631/2010**

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Fraz. San Andrea, Via Lugo di Romagna n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence S. Andrea" e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso - soggiorno - cucina, due camere, w.c., bagno e due terrazze; cantina e garage di mq. 22 catastali al piano primo sottostada. Prezzo base Euro 48.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.150,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ORMELLE**

**ABITAZIONE + ACCESSORI - TERRENI - COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 169/2010**

ORMELLE (TV) - Loc. Roncadelle - Lotto 1, Via Bidoggia n. 9, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione con annessa area scoperta di totali mq. 1566 catastali (in parte censita al Catasto Terreni) composto da: ingresso, soggiorno, salotto, pranzo, cucina, ripostiglio, cantina e bagno al piano terra; corridoio, cinque camere, disimpegno, w.c., bagno e due terrazze al piano primo; soffitta al piano secondo; garage di mq. 35 catastali al piano terra; magazzini di totali mq. 333 catastali ai piani terra e primo e tettoia al piano terra. Lotto 2, attuale accesso dalla particella n. 643 (facente parte del Lotto 1, vedi perizia), piena proprietà per l'intero di terreni di totali mq. 3968 catastali. Lotto 3, Via dell'Artigianato n. 7, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - fabbricato industriale (in stato di abbandono) sviluppato al piano terra, primo, secondo e terzo; - abitazione al piano primo composta da pranzo - soggiorno - angolo cottura, disimpegno, camera, magazzino, ripostiglio e antibagno e bagni; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1358 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Occupato in parte da terzi (vedi perizia). Per la quota di 1/2: - terreno di mq. 323 catastali. Lotto 4, attuale accesso dal Lotto 3 o da proprietà di terzi (vedi perizia), piena proprietà per l'intero di terreno di mq. 376 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 210.000,00, Lotto 2 Euro 60.000,00, Lotto 3 Euro 720.000,00, Lotto 4 Euro 3.600,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 157.500,00 per il Lotto 1, Euro 45.000,00 per il Lotto 2, Euro 540.000,00 per il Lotto 3, Euro 2.700,00 per il Lotto 4. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PAESE****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 178/2011**

PAESE (TV) - Fraz. Padernello, Via Costanzo Porta n. 2/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Aurora", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno al piano terra; magazzino al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 46 catastali; garage di mq. 32 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.800,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E -

Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**PAESE****APP.TO, RIPOSTIGLIO - AREA SCOPERTA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 737/2011**

PAESE (TV) - Via A. Toscanini n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Toscanini", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: ingresso - soggiorno - pranzo, disimpegno, due camere e bagno al piano terra; ripostiglio al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 80 catastali; garage di mq. 20 catastali al piano interrato. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 78.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 58.800,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONTE DI PIAVE****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 212/2012**

PONTE DI PIAVE (TV) - Loc. Levada, Via San Bonifacio n. 2 (accesso pedonale) e Via dei Bersaglieri (accesso carraio) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio San Luigi", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e terrazza; garage di mq. 27 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 36.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.300,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PONTE DI PIAVE****PORZ. FABBRICATO RESID. CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 10722/2015**

PONTE DI PIAVE (TV) - Via Chiesa - Lotto unico (Lotto 3 della perizia), piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale (in stato di abbandono) sviluppata su due livelli, composta da: al piano terra ingresso, soggiorno con angolo cottura; con accesso da scala esterna al piano primo disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno; piccola area scoperta di esclusiva pertinenza (di cui parte censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 23.625,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

**POSSAGNO****PORZIONE IMMOBILIARE USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 727/2011**

POSSAGNO (TV) - Contrada Pastega n. 27 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da cucina, disimpegno, bagno e cantina al piano terra; due camere e disimpegno al piano primo; soffitta al piano secondo; su corpo di fabbrica separato portico al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 56 catastali. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.500,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**QUINTO DI TREVISO****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 229/2012**

QUINTO DI TREVISO (TV) - Vicolo G. Marconi n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condo-

minio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno e terrazzo al piano primo; disimpegno, camera, ripostiglio e bagno al piano secondo; garage di mq. 24 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 74.250,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**REVINE LAGO**

**PORZ. FABBR. RESIDENZIALE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 238/2011**

REVINE LAGO (TV) - Via dei Mei n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppata su due livelli, composta da: cucina, ripostiglio e bagno al piano terra; disimpegno, camera e terrazza al piano primo; con adiacenti separati ripostigli al piano terra e al piano primo; soffitta; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2 catastali. Prezzo base Euro 52.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.525,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 263/2011**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Fraz. Olmi, Via Padova n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, guardaroba; camera, bagno, poggiatesta e terrazza al piano primo; sottotetto al piano secondo; garage di mq. 18 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 26 catastali. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.500,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 608/2011**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Loc. Cavrie, Via Mozart n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Quattro Stagioni - C", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da pranzo - soggiorno, loggia, disimpegno, camera e bagno; lastrico solare di mq. 60 catastali; garage di mq. 22 catastali al piano interrato; magazzino di mq. 5 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.000,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**SAN POLO DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 202/2012**

SAN POLO DI PIAVE (TV) - Loc. Rai, Vicolo San Nicolò n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e terrazza. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.400,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SANTA LUCIA DI PIAVE**

**FABBRICATO USO ABITAZIONI E UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 75/2010**

SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) - Via Martiri della Libertà n. 17 - Lotto 1 (in perizia immobile sub A), piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione, sita in centro storico, composta da: ingresso, salotto, studio, cucina, pranzo, quattro ripostigli, disimpegno, w.c., lavanderia e archivio al piano terra; due corridoi, tre camere, due disimpegni, guardaroba, w.c. e bagno al piano primo; soffitta al piano secondo. Accesso pedonale da Piazza Beato Frà Claudio n. 1 - Lotto 2 (in perizia immobile sub A), piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso ufficio, sita in centro storico, composta da: loggia, ingresso e disimpegno al piano terra; studio, archivio, corridoio, ripostiglio e w.c. al piano primo. Prezzi base Lotto 1 Euro 184.000,00, Lotto 2 Euro 48.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 138.000,00 per il Lotto 1, Euro 36.000,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SILEA**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 560/2011**

SILEA (TV) - Loc. Sant'Elena, Via Canton n. 27 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence Josip" e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da pranzo - soggiorno - angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno al piano terra; magazzino al piano interrato; lastrico solare di totali mq. 62,91 catastali; autorimessa e ripostiglio di totali mq. 19 catastali, altra autorimessa di mq. 15 catastali tutte al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 110,63 catastali (in parte occupata da recinzione di altra ditta, perizia pagg. 2 e 9). Si precisa che all'interrato parte delle autorimesse e magazzino sono stati di fatto destinati a lavanderia, taverna e angolo cottura. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.000,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

**TARZO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 247/2012**

TARZO (TV) – Via Rujo n. 41 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da ingresso e ripostiglio al piano terra; disimpegno, pranzo - cucina, camera e terrazza al piano primo; disimpegno, camera, bagno, ripostiglio e terrazza al piano secondo. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.000,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.15. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**VEDELAGO****PORZIONE DI CASA A SCHIERA CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 211/2012**

VEDELAGO (TV) – Via Contarini n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di casa del tipo a schiera composta da taverna, centrale termica, bagno - lavanderia, cantina e disimpegno al piano interrato; portico, soggiorno, cucina, disimpegno e w.c. al piano terra; tre camere, disimpegno, bagno e quattro terrazzini al piano primo; garage di mq. 16 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 149 catastali. Prezzo base Euro 175.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 131.250,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolì presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VEDELAGO****ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 631/2012**

VEDELAGO (TV) – Fraz. Barcon, Via G. Massari n. 5 (catastalmente Via Stazione), palazzina "A" - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da cantina e lavanderia al piano interrato; soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e poggolo al piano primo; garage di mq. 26 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 39 catastali. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.000,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CASTELLO DI GODEGO****TERRENO - ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 190/2011**

CASTELLO DI GODEGO (TV) – Lotto 1, accesso da Via Casoname, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di mq. 6050 catastali. Lotto 2, Via Manfrina n. 14, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2600 (in parte occupata da Via Manfrina) così composta: tre portici, cucina, soggiorno, lavanderia, anti bagno e w.c., due disimpegni, tre camere e due bagni al piano terra; due disimpegni, locale sgombero, ripostiglio, cantina, anti bagno e w.c. e centrale termica al piano primo sottostrada; sottotetto al piano primo; garage di mq. 51 catastali al piano primo sottostrada. Prezzi base: Lotto 1 Euro 36.000,00, Lotto 2 Euro 360.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 27.000,00 per il Lotto 1, Euro 270.000,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. – Treviso.

Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO****FABBRICATI - TERRENI - CHIESETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 526/2010**

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via Sartori - Lotto A, civ. 73 int. 2, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione così costituita: taverna e due ripostigli al piano interrato; ingresso, disimpegno e w.c. al piano terra; soggiorno, cucina, due bagni, camera, guardaroba, due ripostigli e due terrazze al piano primo; garage di mq. 35 catastali al piano terra, privo di divisorio da altra autorimessa (vedi Lotto B). Occupato da terzi (vedi perizia). Lotto B, civ. 73 int. 1, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione così costituita: magazzino - cantina al piano interrato; ingresso - soggiorno, cucina, corridoio, centrale termica, w.c., ripostiglio e due camere al piano terra; garage di mq. 33 catastali al piano terra, privo di divisorio da altra autorimessa (vedi Lotto A). Occupato da terzi (vedi perizia). Lotto C, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso magazzini di mq. 68 catastali. Lotto D, piena proprietà per l'intero di terreni di totali mq. 1629 catastali (in parte occupati da strada). Occupato da terzi (vedi perizia). Via G. Marconi - Lotto E, piena proprietà per l'intero di chiesetta intitolata alla Madonna del Carmine. Prezzi base: Lotto A Euro 141.000,00, Lotto B Euro 144.800,00, Lotto C Euro 17.900,00, Lotto D Euro 149.400,00, Lotto E Euro 29.100,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 105.750,00 per il Lotto A, Euro 108.600,00 per il Lotto B, Euro 13.425,00 per il Lotto C, Euro 112.050,00 per il Lotto D, Euro 21.825,00 per il Lotto E. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVIGNANO****VILLINO - TERRENI - RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 641/2011**

TREVIGNANO (TV) – Fraz. Musano, Via Mercato - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di villino al grezzo sviluppato su tre livelli (interrato, terra, primo - sottotetto), con area scoperta di esclusiva pertinenza; terreni agricoli di totali mq. 3473 catastali. Lotto 2 (di perizia Lotto 2 e Lotto 3), piena proprietà per l'intero di annesso rustico ad uso ricovero attrezzi agricoli (in stato di abbandono) con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1137 catastali, con accesso attraverso proprietà di terzi; finitimi terreni agricoli di totali mq. 4205 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro

128.000,00, Lotto 2 Euro 48.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 96.000,00 per il Lotto 1, Euro 36.000,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VOLPAGO DEL MONTELLO**  
**COMPLESSO IMMOBILIARE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 208/2009**  
 VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Schiavonesca Vecchia - Lotto unico (già Lotto 1 di perizia), piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare costituito da due corpi di fabbrica separati e precisamente: - porzione ad uso ricovero macchine e attrezzi sviluppato su due piani terra e primo di totali mq. 158 catastali; - annesso accessorio (ex garage) al piano terra; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1646 catastali; - terreni agricoli di totali mq. 2359 catastali. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.750,00. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**ODERZO**  
**UFFICI E LOCALI DI SERVIZIO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 1054/2012**  
 ODERZO (TV) - Via Corazzin n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso commerciale - residenziale, e in particolare uffici (catastalmente ristorante), e locali di servizio, ai piani primo e secondo di totali mq. 370 catastali. L'immobile è libero da diritti di terzi. Prezzo base Euro 188.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 141.375,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO**  
**DUE UNITÀ COMMERCIALI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 569/2011**  
 PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Capovilla - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un complesso residenziale - commerciale in condominio, e precisamente due unità commerciali ai civici 47, 49, 51 e 53 di complessivi mq. 271 catastali al piano terra. Occupate in parte da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 185.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 139.200,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**ACQUISTA LA TUA CASA**  
 Senza commissioni e spese notarili.  
 Aste in Tribunale anche con Mutuo.  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VIDOR**  
**FABBRICATO ALLO STATO GREZZO**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 226/2006**  
 VIDOR (TV) - Via Zoppette - Lotto secondo (Lotto Unico della perizia del geom. Augusto Zilio), piena proprietà per l'intero di fabbricato allo stato grezzo sviluppato su due piani di circa mq. 230, con costruzioni accessorie in precarie condizioni statiche ed area scoperta di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 39.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.850,00. Vendita senza incanto in data 23.05.2017 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**  
**GODEGA DI SANT'URBANO**  
**NEGOZIO - ABITAZIONE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. N. 6919/2015**  
 GODEGA DI SANT'URBANO (TV) - Loc. Pianzano, Via Sant'Urbano civv. 101, 103, 105 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di negozio con annesso magazzino (attualmente utilizzato da terzi - vedi perizia) di totali mq. 156 catastali al piano terra. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di abitazione (in stato di abbandono) sviluppata su tre livelli; su corpo adiacente tettoia, due magazzini, due ripostigli e portico al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 861 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 39.900,00, Lotto 2 Euro 30.700,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 29.925,00 per il Lotto 1, Euro 23.025,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 30.05.2017 ore 12.45. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TREVISO**  
**Vendite AadaV****Abitazione | Accessorio****TREVISO****MINIAPPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 774/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, Via Panfilo Castaldi n. 14. Miniappartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Panfilo Castaldi", composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno per una superficie lorda di circa mq. 46,32 oltre ad una terrazza di mq. 5,60 ed al lastrico solare al terzo piano, accessibile da scala interna, di circa mq. 22. E' compresa la proporzionale quota di proprietà delle parti comuni e l'uso esclusivo del posto auto sull'area condominiale. Spese condominiali insolute. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione e manutenzione: mediocre. Occupato dall'esecutata. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 34.400,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 25.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**CASIER****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare: RG n. 241/2011**  
Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Claudio Di Francia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Casier (TV), via Santi n. 17. Appartamento (int. 1) al primo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Dossan", composto da un unico locale con bagno e terrazza per complessivi mq. 30 circa calpestabili. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: molto scadente. Libero. Prezzo base: Euro 16.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 12.150,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 24

maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**CASTELFRANCO VENETO****APPARTAMENTO CON CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 227/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegnù presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castelfranco Veneto (TV), via Tomitano n. 1. Appartamento al piano terra di un fabbricato di quattro unità abitative composto da soggiorno-cottura, camera e bagno per una superficie lorda di circa mq. 56 con cantina di circa mq. 7 al piano interrato. Non è compresa la proprietà dell'area scoperta. Stato di conservazione: sufficiente. Libero. Prezzo base: Euro 43.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 32.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**CASTELFRANCO VENETO****PORZ. FABBRICATO A SCHIERA CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 241/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Paolo Bolla presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Castelfranco Veneto (TV), frazione Salvatronda, via Cerchiara n. 8. Unità immobiliari costituite da: porzione centrale di fabbricato a schiera disposta ai piani interrato (magazzino, lavanderia-C.T., ripostigli e wc), terra (cucina, soggiorno, bagno) e primo (tre camere e bagno) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 204; garage al piano interrato di mq. 32 circa calpestabili; area scoperta di pertinenza di mq. 143 catastali. Stato di conservazione: pessimo. Occupato con contratto di locazione non opponibile. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

biliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 80.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 60.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**CROCETTA DEL MONTELLO****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 757/2011**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Crocetta del Montello, Loc. Zoppalon, Via Zoppalon n. 15. Abitazione di circa 86 mq lordi sviluppata su due piani fuori terra con entrata cucina bagno vano scale al PT e 2 camere al I° piano, tipo a schiera con separato fabbricato accessorio sviluppato su un piano fuori terra avente destinazione catastale "laboratorio" di circa 53 mq lordi e area scoperta di circa 110 mq. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: scadente- precario. Libero. Prezzo base: Euro 35.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 26.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3 maggio 2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E Treviso. Custode Giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV). Via Internati 43-45, n. 30. Tel. 0422/435022, fax 0422/298830. Email: asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sito internet www.ivgtreviso.it

**FARRA DI SOLIGO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione: RG n. 698/2011**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro  
Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Farra di Soligo (TV), via Belvedere n. 68. Appartamento al piano secondo (int. 4) di un fabbricato in condominio denominato "Centro Residenziale BELVEDERE", composto da ingresso, soggiorno, cucina con terrazza esterna, ripostiglio, disobbligio, camera matrimoniale, camera singola con terrazza esterna e bagno per una superficie netta complessiva di circa mq. 81,50 oltre a mq. 7 di terrazze; garage di mq. 10 e cantina di mq. 7 al piano terra. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: discreto. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 40.000,00 Offerta minima per la

partecipazione all'asta: Euro 30.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00  
 Vendita senza incanto 3 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**PREGANZIOL**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 497/2010**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra  
 Delegato alla vendita: Avvocato Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero

Beni siti in Comune di Preganziol (TV), Via Manzoni n. 7. Appartamento al piano rialzato del fabbricato in condominio denominato "Condominio Al Parco" composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno per una superficie commerciale di circa mq. 97 oltre a terrazza coperta di circa mq. 14 e garage di circa mq. 13 commerciali al piano interrato. Spese condominiali insolute. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: mediocre. Occupato con azione di liberazione in corso. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 57.888,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 43.416,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1013/2011**

Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), via Castello n. 41. Appartamento (int. B) al primo piano del corpo posto a sud del complesso immobiliare composto da soggiorno-cottura, camera, bagno, ripostiglio e C.T. per una superficie lorda complessiva di circa mq. 62; garage al piano interrato di mq. 20 lordi. Lievi difficoltà edilizie per modifiche interne. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato da terzi con contratto

di locazione non opponibile. Prezzo base: Euro 44.800,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 33.600,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00.  
 Vendita senza incanto 3 maggio 2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E Treviso. Custode Giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV). Via Internati 43-45, n. 30. Tel. 0422/435022, fax 0422/298830. Email: asteimmobiliari@ivgtreviso.it. Sito internet www.ivgtreviso.it

**SUSEGANA**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 550/2011**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro  
 Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Susegana (TV), via Fornace Vecchia n. 1. Porzione di fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina e lavanderia) e primo (tre camere, bagno e disimpegno) per una superficie complessiva di circa mq. 101 con garage al piano terra ed area scoperta di pertinenza di circa mq. 120. Stato di conservazione: scadente. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 36.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**VALDOBBIADENE**

**PORZIONE DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 552/2011**

Giudice: Dott. Antonello Fabbro  
 Delegato alla vendita: Avvocato Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero

Beni siti in Comune di Valdobbiadene (TV), frazione Guia, Via Ronce n. 2. Porzione di abitazione facente parte di un vetusto fabbricato a schiera costituita da un soggiorno al piano terra ed una camera al piano primo con area scoperta di pertinenza. Il locale cucinino con soprastante copertura piana con terrazza accessibile dal primo piano, edificato in ampliamento sul lato sud, è abusivo. Priva di servizio igienico. Stato di conservazione: pessimo, necessita di radicali interventi di manutenzione. Occupato con azione di liberazione in corso. Custode giudiziario: dott. Iginò Berti con studio in Castelcuoco, Piazzetta Elio Boito n. 8/2, tel. e fax 0423/962175, e.mail: iginoberti@tiscali.it. Prezzo base: Euro 11.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 8.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**VEDELAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare: RG n. 12/2012**

Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Claudio Di Francia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Veduggio (TV), via M. Sanson n. 6. Appartamento (int. 1) al primo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Pio X" composto da cucina, soggiorno, due camere, corridoio e bagno per una superficie complessiva lorda di circa mq. 90. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: sufficiente, necessita di manutenzione ordinaria. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 45.500,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 34.125,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: dott. Giovanni Orso con ufficio in Castelfranco Veneto, via degli Olivi n. 6/A, telefono 0423/721982, mail: giovanni.orso@contecervi.it

**VITTORIO VENETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 707/2011**

Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra  
Delegato alla vendita: Avvocato Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero

Beni siti in Comune di Vittorio Veneto (TV), Via Roma n. 3. Appartamento al primo piano di un fabbricato bifamiliare ubicato nel centro storico di Serravalle, con ingresso indipendente al piano terra e composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno,

ripostiglio e disimpegno per una superficie utile complessiva di circa mq. 50. Ad entrambe le unità del fabbricato spetta l'uso esclusivo con destinazione a parcheggio dell'area di mq. 61 di cui al m.n. 311 del Foglio 43 del C.T., situata all'incrocio fra via G. da Camino e via del Torrione. Stato di conservazione: normale. Libero. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it,

sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 61.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10 maggio 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.



**TREVISO**  
Vendite Asset

**Abitazione | Accessorio**

**MONTEBELLUNA**

**VILLA SINGOLA CON FABBRICATO ACCESSORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 1006/2011**

MONTEBELLUNA (TV) - Viale G. Matteotti 33 - LOTTO 0001-LOTTO A, piena proprietà (100%) di civile abitazione tipo villa singola, sviluppata su un piano seminterrato e tre piani fuori terra, con incluso separato fabbricato accessorio sviluppato su un piano fuori terra avente destinazione catastale "autorimesa", con inclusa relativa area scoperta pertinenziale di raccordo fra i suddetti fabbricati. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 695.000,00. Offerta minima Euro 521.250,00. Vendita senza incanto in

data 20/04/2017 alle ore 09:00 presso lo Studio del Dott. Moro David in Treviso, V.le della Repubblica 193/b. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Igino Berti, Castelcucco (TV), Piazzetta E. Boito 8 (tel. 0422/962175 - e-mail [iginoberti@tiscali.it](mailto:iginoberti@tiscali.it))

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.

**Abitazione | Accessorio**

**TREVIGNANO**

**APPARTAMENTO, GARAGE. AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 872/2012**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. L. Masetto

TREVIGNANO (TV) - loc. Signoressa, Via F. Baracca n. 6 - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra con lastrico solare esteso per circa mq. 97, in fabbricato denominato "Il Mulino", edificato nel 2004, composto da ingresso, cucina-soggiorno, bagno e due camere per una sup. complessiva lorda mq. 73,00, oltre terrazzo di 97,00 mq e garage (al piano interrato) 20,00 mq. Sup. commerciale lorda mq 190,00. Condizioni di conservazione buone, con grado di qualità media. Gode di area scoperta mq 410 comune adibita a parcheggio. Libero. Prezzo base Euro 89.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.750,00. Vendita senza incanto in data 18/04/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà

essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**http://www.asteannunci.it**

Nel nostro sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) potrai scaricare ordinanza, perizia e fotografie delle procedure che più ti interessano.



**Tribunale di  
TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 79/2011**

TREVISO (TV) - Viale Montegrappa n. 29/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con superficie commerciale di circa mq. 87.20 sito al piano terzo del "Condominio degli Oleandri" e composto da ingresso con cucina, due camere, corridoio e bagno, con magazzino al piano seminterrato. Si segnala la non conformità dell'impianto elettrico. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 10.05.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVISO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 674/2010**

TREVISO (TV) - Via Beccaruzzi n. 2/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo in edificio a due piani e composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e terrazzo. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in modifiche alle pareti divisorie interne, al volume e superficie. Aggiornamento catastale da eseguire. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 31.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 14.06.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode: Geometra Granello Giorgio di Treviso, tel. 0422 430940.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CAERANO DI SAN MARCO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 298/2008**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Settembre 1944 n. 28/3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano secondo del "Condominio Firenze" e composto da ingresso, soggiorno-pranzo, disimpegno, due camere, bagno e tre terrazze, con garage e ripostiglio al piano interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 10.05.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro.

**CAERANO DI SAN MARCO**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 366/2010**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via C. Battisti n. 11/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione al piano terra di circa mq. 125.22, con garage ed area scoperta e composta da ingresso-soggiorno, cucina, salotto, ripostiglio, sottoscala, due bagni, disimpegno e due camere. Necessita di lavori di manutenzione straordinaria. Si segnala la presenza di opere interne ed esterne, in parte sanabili, realizzate in difformità al titolo edilizio autorizzativo e delle planimetrie catastali, vi è la necessità di un aggiornamento delle planimetrie catastali. Occupata dagli esecutati. Piena proprietà per la quota di 1/2: area scoperta pertinenziale. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 10.05.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**CESSALTO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 542/2009**

CESSALTO (TV) - Loc. Santa Maria di Campagna, Via Gonelle n. 35 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso abitazione, con autorimessa e area scoperta di pertinenza, composta da ingresso-disimpegno, bagno-lavanderia-locale caldaia e ripostiglio al piano terra, locale giorno con angolo cottura, due camere, bagno e corridoio al piano primo. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne. Necessita di certificato di abitabilità. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 17.05.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CISON DI VALMARINO**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 186/2009**

CISON DI VALMARINO (TV) - Loc. Tovena, Vicolo D. Manin n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con area scoperta di pertinenza e legnaia indipendente e composta da ingresso, cucina, soggiorno e bagno-lavanderia al piano terra, corridoio, bagno, due camere e uno studio-camera al piano primo, sottotetto non abitabile ad uso soffitta al piano secondo. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 24.05.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FARRA DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 270/2010**

FARRA DI SOLIGO (TV) - Loc. Col San Martino, Via Fontana n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo con scoperto esclusivo e composto da cucina-pranzo, bagno e tre camere. Necessita di opere di manutenzione straordi-

naria. Abusi edilizi sanabili consistenti in modifiche volumetriche, si segnala la presenza di un garage prefabbricato da demolire. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 10.05.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONASTIER****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 8/2011**

MONASTIER (TV) - Via A. Pellegrini n. 3 int. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano secondo del condominio denominato "Residenza S. Valentino A e B" e composto da ingresso-soggiorno, cucina, camera, stanza ad uso guardaroba-stireria, bagno, disimpegno e due terrazze, con cantina e garage al piano interrato. Spese condominiali insolute. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 24.05.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MONTEBELLUNA****APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 13/2011**

MONTEBELLUNA (TV) - Via XXIV Maggio n. 11 int. 29 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano sesto del "Condominio Guarda" e

composto da ingresso-soggiorno, cucina, corridoio, due ripostigli, due camere, bagno e terrazzo, con posto auto al piano interrato. Difficoltà edilizia sanabile consistente nella demolizione della parete divisoria tra i locali ingresso e soggiorno. Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 10.05.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ODERZO****PORZIONE DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 302/2010**

ODERZO (TV) - Loc. Fratta, Via Postumia di Fratta n. 18 int. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione al piano primo composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due terrazze. Necessità di lavori di manutenzione straordinaria, l'immobile non è collegato alla rete di gas metano ed è privo di impianti di riscaldamento e condizionamento. Si segnala la presenza di opere interne ed esterne in parte sanabili, realizzate in difformità al titolo edilizio autorizzativo e delle schede catastali. Libero. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 17.05.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PAESE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 510/2010**

PAESE (TV) - Loc. Padernello, Via Trentino n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare destinata ad abitazione e segreteria, con area scoperta di pertinenza di circa mq. 277 e composta da centrale termica, segreteria, disimpegno, bagno, ripostiglio, ricezione, direzione, pranzo-soggiorno, cottura e ripostiglio al piano terra, tre camere, due disimpegni, e due bagni al piano primo. Impianto elettrico non conforme. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne,

fometriche e di destinazione d'uso dei locali, necessità di variazione catastale. Il box prefabbricato e i due gazebo nell'area scoperta risultano abusivi. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 14.06.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DI SOLIGO****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 729/2010**

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Loc. Barbisano, Via Isonzo n. 19 int. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del "Condominio Stefanelli" e composto da soggiorno-cucina, camera e bagno, con magazzino al piano terzo e garage al piano interrato. Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 24.05.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN VENDEMIANO****UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 165/2012**

SAN VENDEMIANO (TV) - Via Vittorio Veneto n. 117 - LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di unità immobiliare sita al piano primo e comprensiva di: ingresso, soggiorno-cucina, bagno, due camere e due terrazzi per una superficie lorda commerciale di circa 66mq. Garage sito al piano interrato di superficie lorda di circa 22mq. Necessaria sanatoria edilizia stimata in complessivi Euro 1.500,00= Libero. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.750,00. Vendita senza incanto in data 07/03/2017 alle ore 10:30 presso lo Studio della Dott.ssa Lorenza Danzo in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Dott.ssa Lorenza Danzo, Treviso (TV) Viale Monte Grappa 28 (tel. 0422 1575226 - fax 0422 1575265 - e-mail [info@boschidanzo.it](mailto:info@boschidanzo.it)).

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 630/2010**

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) – Loc. Falzè di Piave, Via Cao de Villa n. 55 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra su fabbricato ad uso abitazione costituito da due alloggi e composto da cucina, soggiorno, due ripostigli, bagno, camera e corridoio, con garage e centrale termica su corpo staccato. Si segnala la non conformità dell'impianto elettrico. Difficoltà edilizie sanabili consistenti in modifiche distributive interne, forometriche e di altezza dei locali. Occupato dall'esecutata. Piena proprietà per la quota di 1/2 di area scoperta pertinenziale. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 10.05.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SPRESIANO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 6/2003**

SPRESIANO (TV) – Loc. Visnadello, Via Gritti n. 69 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di magazzino ad uso commerciale di circa mq. 513, sito al piano interrato, dotato di bagno e caldaia, riceve aria e luce dalle bocche di lupo, regolare agibilità dal 1985.

Libero. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 10.05.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SPRESIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 260/2010**

SPRESIANO (TV) – Via Lazzaris n. 9/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al secondo piano del condominio denominato "Uffici Lazzaris" e composto da cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e due ripostigli. Difficoltà edilizie in parte sanabili consistenti in modifiche distributive interne e forometriche, necessita della demolizione delle murature interne e rifacimento degli impianti privi di certificazione. Occupato da terzi con azione di rilascio in corso. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 17.05.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode: Geometra Granello Giorgio di Treviso, tel. 0422 430940.

**VALDOBBIADENE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 391/2010**

VALDOBBIADENE (TV) – Via Santa Lucia n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di antica porzione di fabbricato monofamiliare composta da ingresso, cucina, sottoscala, salotto e magazzino al piano terra, tre camere e bagno al piano primo e una piccola soffitta al piano sottotetto. Si segnala che gli impianti non sono a norma e che lo stato di fatto dei luoghi non è conforme alle planimetrie catastali. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 10.05.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode: Istituto Vendite Giudiziarie – Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422 435022/030 Fax 0422 298830.

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE A SCHIERA CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 564/2010**

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) – Via Noris Guizzo n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione a schiera, con superficie commerciale di circa mq. 113, area scoperta di pertinenza e composta da cucina-soggiorno, disimpegno, lavanderia, due logge coperte e garage al piano terra, due camere, ripostiglio, bagno, due logge e terrazza al piano primo. Si segnala la presenza di opere interne nel locale garage in difformità al titolo edilizio autorizzativo, sanabili mediante ripristino dello stato autorizzato. Occupata dagli esecutati. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerte minime in aumento Euro 3.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 17.05.2017 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Il nostro portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) vanta oltre 14 anni di esperienza nel settore delle vendite giudiziarie. Garantisce inoltre la massima visibilità degli avvisi grazie ad un'elevata indicizzazione del sito dovuta all'attuale pubblicazione delle aste dei Tribunali con i quali collabora.

**www.asteannunci.it**

## Fallimenti

## Abitazione | Accessorio

## CONEGLIANO - SAN VENDEMIANO - COLLE UMBERTO

## ABITAZIONI - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## C.P. 8/2015

Giudice Delegato Dott.ssa Elena Rossi  
 Lotto I - Appartamento in comune di Conegliano, via Rossini n. 5/1. Valore di stima Euro 249.000,00. Prezzo base Euro 187.000,00. Lotto II - Appartamento in comune di Conegliano, via Rossini n. 5/2. Valore di stima Euro 131.000,00. Prezzo base Euro 98.000,00. Lotto III - Abitazione in comune di Conegliano, via Cavalla e Bruscole n. 11. Valore di stima Euro 222.000,00. Prezzo base Euro 138.750,00. Lotto IV - Appartamento al piano terra in comune di San Vendemiano, via Mare n. 9. Valore di stima Euro 100.000,00. Prezzo base Euro 75.000,00. Lotto V - Appartamento su due piani in comune di San Vendemiano, via Mare n. 9. Valore di stima Euro 165.000,00. Prezzo base Euro 124.000,00. Lotto VI - Abitazione in comune di Colle Umberto, via Asiago n. 29/a. Valore di stima Euro 128.000,00. Prezzo base Euro 96.000,00. Lotto VII - Fabbricato da ristrutturare in comune di Colle Umberto, via Montello n. 22. Valore di stima Euro 128.000,00. Prezzo base Euro 96.000,00. Lotto VIII - Appartamento in comune di Conegliano, via Rossini n. 8. Valore di stima Euro 99.000,00. Prezzo base Euro 74.000,00. Lotto IX - Negozio in comune di Conegliano, via XI Febbraio n. 44. Valore di stima Euro 85.000,00. Prezzo base Euro 64.000,00. Vendita il giorno 21/06/2017 alle ore 09:00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Mauro Starnoni in Pordenone (PN), Via Vallona n. 48. Offerte irrevocabili d'acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 12:00 del giorno feriale antecedente a quello fissato per la gara. Avvertenze: in caso di vendita deserta, verrà proposta nuova vendita con la previsione di offerta, per la partecipazione alla gara, pari al prezzo base, che rimarrà invariato. Maggiori informazioni potranno essere assunte: - mediante consultazione del sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), ove è altresì reperibile copia della perizia di stima; - via e-mail all'indirizzo del Liquidatore Giudiziale: [fallimenti3@associatipn.it](mailto:fallimenti3@associatipn.it); - presso il custode sig.ra Anna Milanese, tel. +393485809163, con il quale potranno essere concordati eventuali sopralluoghi; - presso il Liquidatore Giudiziale, dott. Mauro Starnoni, Pordenone (PN), Via Vallona n. 48, Tel. 0434.520105, Fax 0434.26768; - presso il Commissario Giudiziale, dott. Gianluca Pivato, Treviso (TV), Via San Parisio n. 20, Tel. 0422.411361, Fax 0422.55190.

## SAN VENDEMIANO

## FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FALLIMENTO N. 173/2012 R.F.

SAN VENDEMIANO (TV) - Via De Marchi n. 22 - Lotto unico, unità immobiliare a destinazione residenziale di tipo "Villetta Unifamiliare" per una superficie complessiva di circa mq. 302,00 relativi all'abitazione e circa mq. 741,00 relativi all'area esterna esclusiva. Il fabbricato è costituito da numero 02 (due) apparta-

menti autonomi ma con ingresso ed area scoperta comune tra loro, il primo appartamento di circa mq. 182,00 è situazione al piano terra dello stabile, risulta così suddiviso: loggia, soggiorno, cucina, corridoio, numero 02 (due) camere da letto, numero 02 (due) bagni, ampio ripostiglio, ampia taverna, locale lavanderia e ulteriore loggia sul retro, si segnala che l'unità risulta libera ed è stata oggetto di recente ristrutturazione interna; al piano primo dello stabile si colloca il secondo appartamento, al quale si accede tramite scala esterna, risulta così suddiviso, corridoio, cucina, salotto, numero 02 (due) camere, bagno, due piccoli ripostigli e due terrazzini, si segnala che l'unità risulta occupata senza titolo e si presenta in mediocri condizioni interne. Si precisa che sarà cura e onere dell'aggiudicatario lo slogging forzoso dell'occupante al piano primo e l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste per legge. Sono presenti difformità catastali e/o urbanistiche, sanabili e non. Prezzo base Euro 120.487,50, con rilancio minimo pari ad Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 28/04/2017 alle ore 10:00 presso la sede della casa d'aste ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 09:55 del 28/04/2017. Maggiori informazioni presso ASTE 33 Srl (tel. 0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

## VEDELAGO

## COMPENDEI IMMOBILIARI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FALLIMENTO N. 156/2010 R.F.

AVVISO D'ASTA  
 L'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE comunica che il giorno 08 MAGGIO 2017, alle ore 15:30, presso la propria sede in Silea (TV), Via Internati 1943-'45, n. 30, si procederà, tramite procedura competitiva semplificata autorizzata ai sensi dell'art. 107, co. 1, L.F., all'esperimento d'asta finalizzato alla vendita di: LOTTO N.01 (costituito dai lotti di cui alle lettere "A", "C", "D" ed "E" in Perizia), COMPENDIO IMMOBILIARE sito nel Comune di Veduggio (TV), nell'incrocio tra Via Monte Cesen e Via Lazzaretto, con ingresso da Via Monte Cesen, costituito dalle seguenti unità: UNITÀ IMMOBILIARE ad uso RESIDENZIALE (lettera "A"), sviluppata su due piani fuori terra ed uno interrato. Al piano interrato (circa mq 128): taverna, magazzino e cantina; al piano terra (circa mq 128): soggiorno, cucina, lavanderia, bagno, studio; al piano primo (circa mq 119): tre camere, due bagni, guardaroba, terrazzo. Immobile non inserito al catasto urbano e privo di certificato di agibilità. UNITÀ IMMOBILIARE ad uso ARTIGIANALE (lettera "C"), per una superficie lorda di circa mq 124, comprende: un magazzino, uno spazio uso ufficio oltre a due arcate aperte a ricovero mezzi. UNITÀ IMMOBILIARE ad uso MAGAZZINO/DEPOSITO MEZZI (lettera "D"), per una superficie lorda di circa mq 258. Copertura in travi

prefabbricate; pavimentazione in ghiaio. PORZIONE DI FABBRICATO ARTIGIANALE (lettera "E"), consistente in un unico locale al piano terra di superficie lorda pari a circa mq 82. Muratura di sostegno in blocchi e pavimentazione in cemento liscio. Completa il compendio un'AREA PERTINENZIALE, comune ai singoli fabbricati suindicati, pari a circa mq 1.300. Tutte le unità risultano occupate senza titolo: a cura ed onere dell'aggiudicatario ogni attività volta allo slogging, anche forzoso. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari ad Euro 198.750,00 oltre ad imposte e oneri di trasferimento. LOTTO N.02 (lotto di cui alla lettera "B" in Perizia), UNITÀ IMMOBILIARE a destinazione RESIDENZIALE sita nel Comune di Veduggio (TV), ad angolo dell'incrocio tra Via Monte Cesen e Via Lazzaretto, sviluppata su due piani fuori terra. Al piano terra (circa mq 133): due stanze e soggiorno; al piano primo (circa mq 133): quattro camere, due bagni, un ripostiglio, un granaio oltre ad un terrazzo (mq 9). AREA PERTINENZIALE di circa mq 790. L'unità, libera, necessita di interventi di ristrutturazione. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari ad Euro 75.400,00 oltre ad imposte e oneri di trasferimento. LOTTO N.04, APPEZZAMENTO DI TERRENO sito nel Comune di Veduggio (TV), lungo la S.S. Via Postumia, di superficie complessiva pari a circa mq 6.340. La vendita viene effettuata, per la piena proprietà, al prezzo base ridotto pari ad Euro 36.520,00 oltre ad imposte e oneri di trasferimento. \*\* \*\* Il Tutto come meglio descritto nella perizia di stima del 18/12/2011 a cura dell'Arch. Simone Daminato, documento disponibile anche sul sito [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). I beni vengono posti in vendita, a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Non sono dovute mediazioni a terzi. \*\* \*\* MAGGIORI INFORMAZIONI - Per maggiori informazioni, anche sulle "Condizioni di Vendita" nonché sulle modalità e termini di partecipazione all'asta, rivolgersi all'ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE DI TREVISO (tel. 0422-435022; 0422-435030; [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it)) oltre che sulla sezione dedicata alla suindicata Procedura resa disponibile sul sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it), nonché al Curatore dr.ssa Monica Guarnier con Studio in Castel Franco Veneto (TV), Piazza della Serenissima, n. 60 (tel. 0423/420110). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa richiesta scritta a mezzo email: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

## Immobile comm.le | ind.le

## TREVISO

## CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FALLIMENTO N. 11/2016 R.F.

TREVISO (TV) - Via Paludetti 32, laterale di Strada Castellana - Lotto unico, capannone a destinazione artigianale/industriale per una superficie complessiva di circa mq. 1.844,00, di cui mq. 1.035,00 coperti dal corpo di fabbrica e circa mq. 809,00 di area scoperta a servizio della parte artigianale, parcheggi ed aree verdi; il fabbricato ad unico piano, si compone di una zona uffici composta da disimpegno, ufficio/rivendita, numero 02 (due) spogliatoi, servizi igienici, ed una zona produttiva composta da: archivio, ampio locale ad uso laboratorio artigianale/industriale, numero 02 (due) magazzini intercomunicanti con il

laboratorio, ripostiglio ed un piccolo servizio igienico dotato di antibagno. L'unità risulta libera e si presenta in discrete condizioni interne ed esterne, sono presenti lievi difformità urbanistiche, il tutto per un costo stimato in Euro 8.200,00; sarà cura e onere dell'aggiudicatario l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge. Prezzo base Euro 283.000,00, con rilancio minimo pari ad Euro 2.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 28/04/2017 alle ore 11:00 presso la sede della casa d'aste ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:55 del 28/04/2017. Maggiori informazioni presso ASTE 33 Srl (tel. 0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

## Terreno | Immobile agricolo

**SAN DONÀ DI PIAVE - NOVENTA DI PIAVE**

**AREE EDIFICABILI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### FALLIMENTO N. 126/2015 R.F.

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - Lotto n. 01, Loc. Calvecchia, Via Ponte Alto e Via Danubio, area edificabile composta da un vasto appezzamento di terreno costituito dall'aggregazione di diversi mappali per una Superficie Complessiva di circa mq. 6.650,00. Nell'area sono attualmente presenti un fabbricato a destinazione residenziale ormai fatiscente ed un deposito a struttura metallica senza concessione edilizia. L'aggiudicatario dovrà a Sua cura e onere provvedere alla regolarizzazione del deposito. Gli appezzamenti risultano liberi ad esclusione del foglio 12 particella 141 in cui è presente un contratto di affitto di terreni agricoli. Si segnala che la procedura ha proposto, dinanzi al Tribunale di Treviso (G.I. Dr. Barbazza, r.g. n. 375/2017), domanda per la dichiarazione di invalidità/inefficacia per simulazione ex art. 1414 e ss. c.c. o per revocatoria ex art. 2901 c.c. del citato contratto. Lotto n. 02, Via Mussetta di Sopra, area con potenzialità edificatoria a varie destinazioni composta da un vasto appezzamento di terreno costituito dall'aggregazione di diversi mappali per una Superficie Complessiva di circa mq. 11.160,00. Attualmente sull'area, in difformità all'uso previsto dallo strumento urbanistico vigente, sono stati piantumati dei vigneti; gli appezzamenti risultano occupati con contratto di affitto. Si segnala che la procedura ha proposto, dinanzi al Tribunale di Treviso (G.I. Dr. Barbazza, r.g. n. 375/2017), domanda per la dichiarazione di invalidità/inefficacia per simulazione ex art. 1414 e ss. c.c. o per revocatoria ex art. 2901 c.c. del citato contratto. Lotto n. 03, Via Bassette, appezzamento di terreno agricolo per una Superficie Complessiva di circa mq. 6340,00. L'intero lotto risulta piantumato a vigneto e risulta occupato con contratto di affitto. Si segnala che la procedura ha proposto, dinanzi al Tribunale di Treviso (G.I. Dr. Barbazza, r.g. n. 375/2017), domanda per la dichiarazione di invalidità/inefficacia per simulazio-

ne ex art. 1414 e ss. c.c. o per revocatoria ex art. 2901 c.c. del citato contratto. NOVENTA DI PIAVE (VE) - Lotto n. 04, Via Calnova, area con potenzialità edificatoria a destinazione produttiva composta da un vasto appezzamento di terreno costituito dall'aggregazione di diversi mappali per una Superficie Complessiva di circa mq. 15.649,00. Attualmente l'area non risulta urbanizzata ed è utilizzata come fondo agricolo, in difformità dallo strumento urbanistico vigente. Gli appezzamenti risultano occupati con contratto di affitto. Si segnala che la procedura ha proposto, dinanzi al Tribunale di Treviso (G.I. Dr. Barbazza, r.g. n. 375/2017), domanda per la dichiarazione di invalidità/inefficacia per simulazione ex art. 1414 e ss. c.c. o per revocatoria ex art. 2901 c.c. del citato contratto. Prezzi base: Lotto 1 Euro 224.775,00, Lotto 2 Euro 282.487,50, Lotto 3 Euro 35.628,75, Lotto 4 Euro 528.153,75. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 28/04/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del 28/04/2017. Maggiori informazioni presso ASTE 33 Srl (tel. 0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA GIUDIZIARIE

Periodico di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, unico nel panorama dell'editoria nazionale. Riporta il testo del bando d'asta corredato da documentazione fotografica, planimetrica dell'immobile e da sintesi della perizia di stima. Un utile strumento per chi è alla ricerca di acquistare nell'ambito immobiliare. Edita dal 1997 con tiratura complessiva nazionale di 250.000 copie mensili, distribuita nelle migliori edicole in Italia e inviata agli abbonati. Per sottoscrivere l'abbonamento alla Rivista Aste Giudiziarie (24 numeri, recapito via posta): [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



Tribunale di  
VENEZIA

## Abitazione | Accessorio

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 249/2013

VENEZIA - MARGHERA, VIA P. MASSARI, 3 - APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, due camere, wc e due ripostigli, facente parte del condominio Brunelleschi. Spese condominiali non pagate sono di circa Euro 21.700; diffonibilità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 2.500,00 - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 41.500,00 offerta minima Euro 31.125,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 597/2011

VENEZIA - LOC. ZELARINO, VIA CASTELLANA, 61/A - APPARTAMENTO al p. terzo composto da ingresso, cucina, bagno, due camere, disimpegno e due terrazze con annesso magazzino al p. terra; spese condominiali impagate per Euro 4.400 ca.; diffonibilità sanabili con una spesa di ca. Euro 6.000 - Vendita senza incanto: 7/03/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 45.500,00 offerta minima Euro 34.125,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

## VENEZIA

## APPARTAMENTO - GARAGE - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## FALLIMENTO N. 127/2016

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE AD OFFERTE MIGLIORATIVE

Il Dott. Nerio De Bortoli, nella sua qualità di Curatore

della procedura in oggetto, comunica che sono pervenute, e depositate agli atti del procedimento, proposte irrevocabili di acquisto i cui termini possono così riassumersi:

LOTTO B8 - PREZZO OFFERTO EURO 111.000,00 - Appartamento e magazzino facente parte del Complesso Le Torri sito a Mestre (VE), via Zandonai n. 10, interno 24, fabbricato B. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, 2 bagni e due terrazze. L'immobile risulta locato a terzi con contratto opponibile e scadenza 30/06/2018. Offerta minima in aumento di Euro 11.500,00. In caso di successiva gara scatti minimi in aumento di Euro 3.000,00.

LOTTO B3 - PREZZO OFFERTO EURO 9.000,00 - Garage facente parte del Complesso Le Torri sito a Mestre (VE), via Zandonai n. 8. Offerta minima in aumento di Euro 1.000,00. In caso di successiva gara scatti minimi in aumento di Euro 500,00.

LOTTO B5 - PREZZO OFFERTO EURO 12.500,00 - Garage facente parte del Complesso Le Torri sito a Mestre (VE), via Zandonai n. 8. Offerta minima in aumento di Euro 1.000,00. In caso di successiva gara scatti minimi in aumento di Euro 500,00.

LOTTO A4 - PREZZO OFFERTO EURO 110.000,00 - Ufficio e garage facente parte del Complesso Le Torri sito a Mestre (VE), via Zandonai n. 8. Ufficio di 83 mq e due terrazze di complessivi 15 mq posto al 4° piano della Torre A, e garage di 20 mq lordi al piano S1. Gli immobili risultano locati a terzi con contratto opponibile e scadenza 26/04/2021. Offerta minima in aumento di Euro 11.000,00. In caso di successiva gara scatti minimi in aumento di Euro 5.000,00.

LE BUSTE VERRANNO APERTE ALLA PRESENZA DEGLI OFFERENTI IL GIORNO 11 APRILE 2017 ALLE ORE 17,00 PRESSO LO STUDIO DEL CURATORE.

Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso il Curatore dott. Nerio De Bortoli con studio in Cavallino Treporti (VE), Via Treportina 30, tel. 041.966853 e fax 041.5301386.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. E.I. 59/2015

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA FOSSOMBRONI 5 (già via Paleocapa 1) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo composto da corridoio, cucina con cucinino, due camere da letto e bagno; al piano seminterrato magazzino finestrato di circa 12 mq con accesso solo da corridoio interno condominiale, al piano terra piccola porzione di scoperto esclusivo, in fabbricato composto da n. 4 piani complessivi di cui fuori terra n. 3 e di cui interrati n. 1. Libero - Vendita senza incanto: 4/05/2017 ore

15.30. Prezzo base: Euro 60.350,00 offerta minima Euro 45.263,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Zanessi, tel. 041 982125.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. Es. 216/2015

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA PIER FORTUNATO CALVI, 29 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO, sup. complessiva di circa 55 mq utili, in edificio condominiale a tre livelli fuori terra, composto di vano unico di ingresso e disimpegno su cui si aprono le porte delle altre stanze ovvero bagno finestrato, soggiorno con pogggiolo, cucinino, due camere da letto. Lo stato di manutenzione dell'immobile è da mediocre a pessimo. Si segnalano irregolarità edilizie e catastali. Occupato dall'esecutato e da terzi senza titolo - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 9/05/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 34.275,00 offerta minima Euro 25.706,25. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Enrico Vianello, tel. 041 959000.

## VENEZIA

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. E.I. 485/2013

VENEZIA - MESTRE, VIA CASTEL TESINO, 5 - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. secondo con garage al p. terra facenti parte di un più ampio fabbricato, l'unità abitativa si articola in vano ingresso, cucina, pranzo, camera singola, camera matrimoniale, w.c., ripostiglio e tre pogggioli. Gravano spese condominiali impagate che resteranno a carico dell'aggiudicatario che, alla data della perizia, risultavano ammontare ad Euro 1.959,67 (di cui non si è tenuto conto nel determinare il prezzo di vendita così come disposto dal GE) - Vendita senza incanto: 9/05/2017 ore 16,00. Prezzo base Euro 98.960,00. Il prezzo

offerta potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvise Bragadin, tel. 041 5286059.

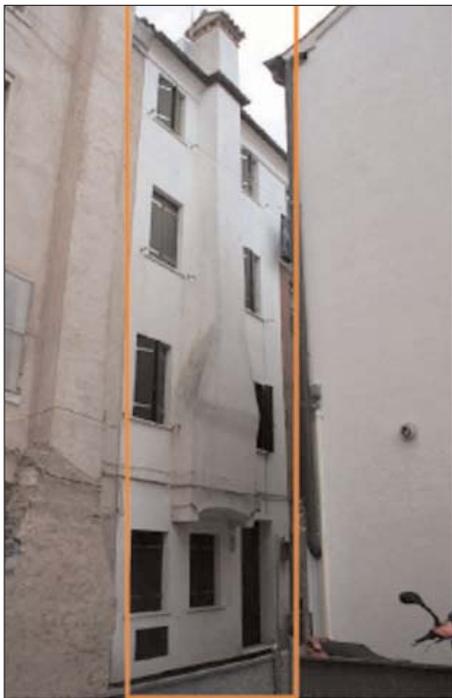
**VENEZIA**  
**APPARTAMENTO - GARAGE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 535/2014**

VENEZIA - MESTRE, VIA FILIASI, 46 Quartiere San Paolo - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO attico al p. terzo, di 138 mq con terrazza di 114 mq, con cantina di 10 mq al p. seminterrato e posto auto scoperto in area cortilizia condominiale, composto di ingresso, cucina, soggiorno, tre camere singole e una matrimoniale, due bagni - Prezzo base Euro 287.415,41. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 10/05/2017 ore 15.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alvise Biscontin, tel. 041 8626375.

**VENEZIA**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 11/2016**

VENEZIA - PELLESTRINA, SESTRIERE Busetti, 76 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE terra cielo in quattro livelli collegati da scala a rampa unica, classificato come unità edilizia residenziale preottocentesca tipo A. L'abitazione è composta a p. terra da ingresso e wc, p. primo da cucina, p. secondo da salotto, p. terzo da disbrigo, camera e bagno, sottotetto soffitta. L'immobile, in mediocri condizioni di manutenzione, risulta occupato dai debitori esecutati - Vendita senza incanto: 16/05/2017 ore

10.00. Prezzo base: Euro 175.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Gabriel Giroto, tel. 328 2433582.

**VENEZIA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 14/2015**

VENEZIA - CIPRESSINA, VIA CASTELLANA, 22/f - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo di cinque livelli fuori terra, con soffitta al piano sottotetto e magazzino al piano terreno. Vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 17/05/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 86.400,00 offerta minima Euro 64.800,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luigi Angelini, tel. 041 8877709.

**VENEZIA**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 970/2012**

VENEZIA - MESTRE, VIA MILANO, 40/B int. 4 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. secondo con magazzino al p. terra di mq 6,85; l'appartamento è composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno con disbrigo, due poggiali e due verande; libero; spese condominiali insolite - Vendita senza incanto: 9/06/2017 ore 15.00. Prezzo base Euro 58.000,00 offerta minima Euro 43.500,00; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Vittorio Comerci, tel. 041 983006.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 136/2011**

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA C. BECCARIA, 28 - APPARTAMENTO al piano primo con annessi ripostigli al piano terra e scoperto esclusivo, composto al piano primo di ingresso, cucina, camera e wc, di costruzione ultracinqventenaria che presenta scarse condizioni di manutenzione. Può essere sanato con un costo stimato in Euro 15.218,06 - Vendita senza incanto: 9/06/2017 ore 17,00. Prezzo base Euro 43.300,00 offerta minima Euro 32.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luciano Salvato, tel. 041 5161010.

**ANNONE VENETO**

**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 102/2013**

ANNONE VENETO (VE) - VIA TRIESTINA, 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE ricavata sulla porzione già rustica di un fabbricato ad uso deposito agricolo, oggetto di recente ristrutturazione. L'immobile si sviluppa su due livelli: p. terra composto da ingresso, cucina, soggiorno wc / lavanderia e p. primo composto da camera, bagno, due ripostigli e ampio terrazzo di circa 42 mq. Non regolare sotto il profilo urbanistico edilizio - Vendita senza incanto: 26/04/2017 ore 15,30. Prezzo base Euro 88.420,00 offerta minima Euro 66.315,00; vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Michele Giorgiutti, tel. 041 713460.

**CAMPAGNA LUPIA**

**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 484/2014 + 627/2014**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA DELLA REPUBBLICA, 161

(ex n. 159) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo economico con scoperto circostante, articolata ai p. terra e primo, porticato, ingresso, cucina, soggiorno, pranzo, disimpegno, bagno e c.t. al p. terra; bagno disimpegno, tre camere e due terrazzi al p. primo. Sup. calpestabile di circa 141 mq, oltre a quella del portico esterno di circa 7mq e dei terrazzini di circa 9 mq. Corpo accessorio costituito da garage di sup. calpestabile di circa 13 mq e da locale magazzino di sup. calpestabile di circa 12 mq. Difficoltà edilizie sanabili e non. Libero - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/04/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 140.000,00 offerta minima Euro 105.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Lorenza Danzo, tel. 0422 1575226.

**CAMPOLONGO MAGGIORE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 183/2014**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - QUARTIERE GUIDO ROSSA, N. 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bifamiliare, con autorimessa e scoperto su tre lati; sup. complessiva di ca. mq 234, su tre piani, due f.t. e uno interrato; in discreto stato di manutenzione. Lievi difficoltà sanabili con un costo di ca. Euro 750,00; occupato dall'esecutato - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 9.00. Prezzo base: Euro 118.158,75; offerta minima Euro 88.619,06. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giancarlo Barbiero, tel. 041 959392.

**CAMPOLONGO MAGGIORE****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 502/2012**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA DELLA LIBERTA', 2 - Piena proprietà - ABITAZIONE unifamiliare a due piani fuori terra, con due terrazze e area scoperta, di circa 820 mq, recintata e utilizzata a orto per auto-consumo; il piano terra dell'edificio con ingresso diretto dall'esterno, è composto da vari locali accessori quali portico, ripostigli, cucinino, lavanderia con wc, centrale termica e autorimessa; il primo piano ha ingresso mediante scala esterna ed è composto da quattro camere, ampio soggiorno, cucina, corridoio e disimpegno; difficoltà sanabili - Vendita senza incanto: 16/05/2017 ore 15.30. Prezzo base: Euro 109.050,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Marin, tel. 041 992333.

**CAMPONOGARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 70/2011**

CAMPONOGARA (VE) - FRAZ. PROZZOLO, VIA GRAMSCI, 13 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO ad uso residenziale di mq 68,90 circa, libero, composto da ingresso, pranzo, cucina, due camere da letto con poggiatesta comune e bagno, posto al piano primo di un fabbricato condominiale di tre piani fuori terra, in mediocre stato di conservazione, dotato di box auto al piano terra dello scoperto condominiale, non accatastato, eretto in assenza di autorizzazione edilizia e per il quale è prevista la demolizione. Difficoltà edilizie e catastali sanabili con una spesa presunta di Euro 12.000,00 - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/05/2017 ore 15,30. Prezzo base Euro 25.000,00 offerta minima Euro 18.750,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Umberto Voltolina, tel. 041 959895

**CAMPONOGARA****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 95/2015**

CAMPONOGARA (VE) - FRAZIONE PREMAORE, VIA PREMAORE, 24 - LOTTO UNICO - IMMOBILE con destinazione d'uso "deposito/magazzino" ma nella realtà utilizzato come residenza al p. primo sottotetto di edificio bifamiliare più scoperto comune - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 17-05-2017 ore 17:00. Prezzo base: Euro 23.670,00 offerta minima Euro 17.752,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luigi Angelini, tel. 041 8877709.

**CAORLE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 311/2011**

CAORLE (VE) - VIA STRADA BRUSSA, 103 ora n. 493 -

Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE e locali accessori liberi, ma allo stato edile da completare - Vendita senza incanto: 19/05/2017 ore 15,00. Prezzo base Euro 43.664,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Massimo Forelli, tel. 0421 350621.

**CAVALLINO TREPONTI****NEGOZIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 291/2014**

CAVALLINO-TREPONTI (VE) - LOC. CA' SAVIO, VIA FAUSTA, 134 - Piena proprietà - LOTTO 2: GARAGE al piano interrato del Condominio "David", di mq 30; libero - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 12/05/2017 ore 18.30. Prezzo base Euro 15.300,00. Offerta minima Euro 11.475,00 - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Vilma Maurizio, tel. 041 5370585.

**CAVARZERE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 781/2013**

CAVARZERE (VE) - CONTRADA DEL GORZONE, VIA CAMILLO CAVOUR, 45 - Piena proprietà - APPARTAMENTO tipo duplex di ca. mq 97, p. terra e primo con accesso da piccolo andito scoperto recintato e garage autonomo di ca. mq 14; immobile costruito in epoca remota e ristrutturato nel 1981; difficoltà edilizie sanabili con un costo di ca. Euro 4.903,00 detratte dal prezzo base - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/04/2017 ore 15,30. Prezzo base Euro 16.611,00; offerta minima Euro 12.458,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Daniele Epifani, tel. 0421 592411.

**CAVARZERE****ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 621/2012**

CAVARZERE (VE) - VIA TARTARO - ABITAZIONE su due livelli, al p. primo si trova la zona giorno, al p. secondo la zona notte, con magazzino / garage di 38 mq - Vendita senza incanto: 23/05/2017 ore 15,00. Prezzo base Euro 32.850,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad

1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alessandro Doria, tel. 041 5543523.

**CAVARZERE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 804/2013**

CAVARZERE (VE) - VIA ACQUAMARZA ALTA, 4 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al piano terra e primo con cantina ed autorimessa al piano terra - Vendita senza incanto: 31/05/2017 ore 16.00. Prezzo base Euro 60.187,50; offerta minima per la partecipazione all'asta è pari al prezzo base ribassato non oltre il 25% (Euro 45.140,62). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Alessia Manente, tel. 041 950270.

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 1/2015**

CAVARZERE (VE) - VIA MANZONI, 77 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE casa a schiera su tre livelli con giardino esclusivo, inserita in un fabbricato di complessive sei unità residenziali; garage di 47 mq; terreno adibito a corsia di accesso ai garage. Occupato dal debitore - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 6/06/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 146.315,00 offerta minima Euro 109.736,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Mirco Crepaldi, tel. 041 5541555.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**CEGGIA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 705/2013 + 711/2013**

CEGGIA (VE) - VIA ROMA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da 8 appartamenti (subalterni del mapp. 1560) e di un'area scoperta (mapp. 1561) di pertinenza destinata a parcheggio, posto nel centro di Ceggia. Gli appartamenti occupano il 1° e il 2° piano sottotetto di uno stabile di 3 piani fuori terra. Ai sub 5 e 8 si accede attraverso una scala esterna dalla Via Roma, i restanti appartamenti (sub 3, 4, 6, 7, 9, 10) sono invece accessibili sempre tramite scala esterna dall'area scoperta destinata a parcheggio raggiungibile da Via Foscolo. Il complesso immobiliare risulta privo di abitabilità ed in condizione di abbandono; gli appartamenti necessitano di un intervento di restauro e finitura per poter essere utilizzati - Vendita senza incanto: 27/04/2017 ore 15,30. Prezzo base Euro 231.310,00 offerta minima Euro 173.483,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Michele Giorgiutti, tel. 041 713460.

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 225/2015**

CHIOGGIA (VE) - LOC. SOTTOMARINA 894, nelle vicinanze di Via San Marco - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE singola in fabbricato sviluppato su 4 piani fuori terra in stato manutentivo disceto; occupato dal debitore - Vendita senza incanto: 30/05/2017 ore 10.00. Prezzo base: Euro 92.800,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Augusto Sartore, tel. 041 5543869.

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 759/2012**

VENEZIA - CHIOGGIA, VIA CANAL DI VALLE, 271 (ex 207) - Piena proprietà - LOTTO 1: piccolo APPARTAMENTO al p. terra composto da ingresso, bagno e camera; libero. LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. primo composto da vano scala, cucina, camera e bagno; occupato dall'esecutato. LOTTO 3: piccolo APPARTAMENTO su due livelli composto da ingresso, bagno, cucina al p. primo, accessibile mediante scala è posta la camera; libero; necessita di variazioni e sanatorie catastali - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 30/05/2017 ore 15:00. Prezzo base: Lotto 1 Euro 21.117,00; Lotto 2 Euro 26.650,00; Lotto 3 Euro 31.756,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Dott. Augusto Sartore, tel. 041.5543869.

**ERACLEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 32/2015**

ERACLEA (VE) - VIA ANCILLOTTO, 43 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Trattasi di compendio immobilia-

re costituito da due alloggi con scoperto comune e magazzino; ovvero: appartamento con 2 camere e soffitta, appartamento con 1 camera e magazzino. Occupato dal debitore - Vendita senza incanto: 10/05/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 139.017,00 offerta minima Euro 104.262,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Zanessi, tel. 041 982125.

**ERACLEA - CEGGIA - SAN DONÀ DI PIAVE**

**VILLA - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 777/11 + 874/11 + 865/12 + 1020/12**

LOTTO 2: ERACLEA (VE), via Ancillotto 64, VILLA di ca. mq 328, dotata di garage di ca. mq 46 e di portico di ca. mq 54, costituita da due corpi in aderenza di cui uno a due piani fuori terra e l'altro a piano terra con piano sottotetto ad uso soffitta, con finiture di buona qualità, ampio giardino e terreno coltivato a seminativo; prezzo base Euro 617.000,00 offerta minima Euro 462.750,00. LOTTO 5: CEGGIA (VE), via Volta 47, APPARTAMENTO su due livelli di ca. mq 56 con poggiatesta e sottotetto di ca. mq 46 e garage di mq 14; prezzo base Euro 117.000,00 offerta minima Euro 87.750,00. LOTTO 6: SAN DONA' DI PIAVE (VE), via Europa 5, APPARTAMENTO di ca. mq 38 con garage di ca. mq 15; prezzo base Euro 79.600,00 offerta minima Euro 59.700,00 - Vendita senza incanto: 27/04/2017 ore 15,30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Daniele Epifani, tel. 0421 592411.

**FOSSÒ**

**UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 507/2014**

FOSSÒ (VE) - VIA ROVERELLI, 8 - Piena proprietà - UNITÀ ABITATIVA al primo piano di un fabbricato a tre piani f.t. con sei unità abitative ed un magazzino-garage di mq 22, ubicato ad est rispetto al fabbricato principale con relativo scoperto condominiale, composta da: ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, corridoio, due camere, ripostiglio e veranda. Occupato - Vendita senza incanto: 21/04/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 33.485,06. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

**JESOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 337/2015**

JESOLO (VE) - LIDO DI JESOLO, VIA DANDOLO, 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di circa 124 mq, al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, wc, ripostiglio e due camere da letto. Libero. Irregolarità sanabili. Spese condominiali scadute euro 5.134,00 - Vendita senza incanto: 20/04/2017 ore 18.00. Prezzo base: Euro 243.000,00 offerta minima Euro 182.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maura Cadamuro, tel. 041 966853.

**JESOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. Divisione Immobiliare RG 5851/2015**

JESOLO LIDO (VE) - VIA TRITONE, 30 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo lato nord-est del condominio "Mascagni", alle spalle di piazza Marconi, composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno notte, una camera da letto matrimoniale ed una singola, un bagno e ampio terrazzo che circonda l'intero perimetro esterno. Lievi difformità sanabili - Vendita senza incanto: 11/05/2017 ore 10.00. Prezzo base: Euro 200.000,00 offerta minima Euro 150.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Delegato Notaio Valeria Terracina, tel. 0421 333038.

**MARCON****PORZIONE DI BIVILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 317/2011**

MARCON (VE) - VILLAGGIO MONTEVERDI, 15 - LOTTO UNICO - PORZIONE DI BIVILLA di 3 piani f.t. sfalsati, p. terra: vano scala con disimpegno, garage, locale caldaia e un wc; taverna e la cantina; p. primo: ingresso, cucina con accesso al portico esterno e ampio soggiorno pranzo, bagno e camera matrimoniale; p. secondo: disimpegno, due ampie camere, bagno e sottotetto praticabile; scoperto esclusivo - Vendita senza incanto: 25/05/2017 ore 16.00. Prezzo base Euro 155.975,00 offerta minima Euro 116.982,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**MARTELLAGO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 31/2014**

MARTELLAGO (VE) - MAERNE, VIA DON ANTONIO BERTI 12, Condominio Delle Betulle - Piena proprietà - LOTTO 1: scala 2/a, int. 2, APPARTAMENTO con garage, soffitta, scoperto esclusivo, locato a terzi con contratto in corso (scadenza 17/10/09); prezzo base Euro 86.000,00 offerta minima Euro 64.500,00. LOTTO 2: scala 2/a, int. 1, IMMOBILE dotato di scoperto esclusivo, garage, soffitta; libero; prezzo base Euro 106.000,00 offerta minima Euro 79.500,00. LOTTO 3: scala 2/b, int. 1, IMMOBILE al piano terra con scoperto esclusivo, garage e soffitta; libero; prezzo base Euro 134.600,00 offerta minima Euro 100.950,00. LOTTO 4: scala 2/a, int. 5, IMMOBILE al primo piano composto da garage, soffitta; occupato senza titolo; prezzo base Euro 84.000,00 offerta minima Euro 63.000,00. LOTTO 5: scala 2/A, int. 4, IMMOBILE in buone condizioni, dotato di garage, soffitta; prezzo base Euro 83.000,00 offerta minima Euro 62.250,00. LOTTO 6: scala 2/A int. 3, IMMOBILE dotato di garage, soffitta, occupato senza titolo; locato a terzi con contratto in corso (scadenza 31/12/19); prezzo base Euro 67.900,00 offerta minima Euro 50.925,00. LOTTO 7: scala 2/b, int. 4, APPARTAMENTO in buono stato, con garage, soffitta; locato a terzi con contratto in corso (scadenza 17/10/19); prezzo base Euro 83.300,00 offerta minima Euro 62.475,00. LOTTO 8: scala 2/b, int. 3, IMMOBILE in buone condizioni con garage, soffitta; locato a terzi con contratto in corso (scadenza 1/03/2018); prezzo base Euro 83.000,00 offerta minima Euro 62.475,00. LOTTO 9: scala 2/a, int. 3, IMMOBILE con box auto, soffitta, in buono stato; occupato; prezzo base Euro 67.500,00 offerta minima Euro 50.625,00 - Vendita senza incanto: 27/04/2017 ore 9,00 (Lotti 1, 2, 3, 4); ore 10,30 (Lotti 5, 6, 7, 8, 9). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luciana Salin, tel. 041 940177.

**MARTELLAGO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 539/2013**

MARTELLAGO (VE) - VIA CASTELLANA, 69/4 - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. secondo del condominio "Le Calandrine", composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere di cui una con pogggiolo e servizi, con GARAGE. La sup. totale dell'appartamento e del garage è di circa mq 95. Occupati - Vendita senza incanto: 16/05/2017 ore 11,00. Prezzo base Euro 99.900,00 offerta minima Euro 74.925,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Francesco Busato, tel. 041 5728815.

**MIRA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 76/2015**

MIRA (VE) - VIA NAZIONALE, 283 - Piena proprietà - LOTTO B - APPARTAMENTO al primo piano facente parte di un fabbricato composto da quattro appartamenti e due attività commerciali al piano terra. Ingresso, due camere, cucina, bagno, pogggiolo e soffitta posta nel sottotetto. Necessari alcuni interventi di ristrutturazione. Difformità edilizie sanabili. Libero - Vendita senza incanto: 27/04/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 52.650,00 offerta minima Euro 39.487,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 971123.

**MIRA****ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 486/2014**

MIRA (VE), VIA RINO NARITTI, 32 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera al piano terra e primo con magazzino e garage annessi oltre a scoperto esclusivo. L'appartamento (sup. lorda / commerciale: 81,46 mq) è composto al piano terra da ingresso, bagno, pranzo / soggiorno, cucinino non finestrato e sottoscala; al piano primo da due camere di cui una passante. Stato di manutenzione scadente. Sullo scoperto di proprietà esclusiva antistante l'alloggio trovasi un piccolo magazzino (sup. lorda 13,63 mq commerciale 4,09 mq) ed un garage (sup. lorda 6,34 mq sup. commerciale 1,59 mq). Difformità. Occupato dal debitore - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 12-05-2017 ore 15:30. Prezzo base: Euro 42.480,00; offerta minima: Euro 31.860,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Matteo Baldan, tel. 041 5370585.

**MIRANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 642/2013**

MIRANO (VE) - VIA BELLUNO, 30 INT. 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto di ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno notte, servi-

zio cieco, bagno finestrato, due camere da letto, due poggiosi uno a servizio della zona giorno e l'altro del reparto notte, facente parte del Condominio Giardino - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/05/2017 ore 16,00. Prezzo base Euro 68.000,00 offerta minima Euro 51.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luciano Salvato, tel. 041 5161010.

**MONASTIER**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. 15/2016** - Nella procedura fallimentare il Curatore Dott. Alvisè Crety, con Studio in Venezia - Mestre, Via Palazzo n. 9, tel. 041-961401, avvisa che il giorno giovedì 20 aprile 2017 alle ore 11,00 presso il proprio Studio procederà alla vendita senza incanto dei seguenti beni siti in MONASTIER (TV), FRAZ. PRALONGO, Via Pralongo n. 95, Condominio Ginevra: LOTTO A - Piena proprietà - APPARTAMENTO al primo piano e garage al piano interrato, sup. comm. mq 108, composto da locale unico per la zona giorno che può essere utilizzato sia come cucina che come soggiorno e dalla zona notte con due camere da letto, disimpegno e bagno; dalla zona giorno attraverso una scala si accede ad un soppalco; dalla zona del soppalco si accede ad un sottotetto ove sono stati ricavati due locali abusivi costituiti da un bagno ed una mansarda; libero; prezzo base Euro 99.000,00. LOTTO B, APPARTAMENTO al piano terra e garage al piano interrato, sup. comm. mq 80, composto da locale unico per la zona giorno che può essere utilizzato sia come cucina che come soggiorno e dalla zona notte che comprende due camere da letto, disimpegno e bagno; ha un'area esterna ad uso esclusivo di mq 44; libero; prezzo base Euro 69.900,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4.

**MUSILE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 469/2012**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA ARGINE SAN MARCO SUPERIORE, 83 - APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, tre camere, bagno, soggiorno e terrazza, di ca. mq 104,64 commerciali, al piano primo di un edificio a due appartamenti. Occupato dall'esecutata. Vendita è soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale - Vendita senza incanto: 19/04/2017 ore 15,00. Prezzo base Euro 31.670,00 offerta minima Euro 23.752,00. Informazioni e luogo della vendita: Dr.ssa Sabrina Cimarosto, tel. 0421 307775; Custode IVG Venezia, tel. 041 5318953.

**MUSILE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 14/2014**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA DON FERDINANDO PASIN, 3 (ex via Martiri) - Piena proprietà - APPARTAMENTO al p. primo, di ca. mq 126 con terrazza a livello di ca. mq 4, con ingresso esclusivo a p. terra, con magazzino di pertinenza e scoperto esclusivo di ca. mq 110.

Necessita regolarizzazione catastale con un costo di ca. Euro 1.200,99; difformità edilizie sanabili con un costo di ca. Euro 5.000,00, detratti dal prezzo base - Vendita senza incanto: 9/05/2017 ore 10,00. Prezzo base Euro 78.200,00 offerta minima Euro 58.650,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Giovanni Striuli, tel. 0421 330731.

**MUSILE DI PIAVE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 713/2013**

MUSILE DI PIAVE (VE), VIA MARTIRI - Piena proprietà - LOTTO UNIFICATO - COMPLESSO IMMOBILIARE di quattro piani in corso di costruzione al grezzo avanzato in zona centrale. Sono da completare le finiture interne, la pavimentazione, i servizi igienici e gli impianti. Le unità immobiliari facenti parte del suddetto complesso sono costituite da un'unità immobiliare a destinazione commerciale e da sette unità immobiliari a destinazione abitativa di diverse metrature e relative pertinenze - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 11/05/2017 ore 16,00. Prezzo base: Euro 854.575,00 offerta minima Euro 640.931,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maria Pia Cereser, tel. 0421 311260.

**MUSILE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 425/2008**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA TRIESTINA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra di maggior fabbricato di due piani e magazzino (via Fossetta) dotato di scoperto, poco distante dall'abitazione. L'appartamento è in stato di abbandono e non presenta i normali standard di abitabilità; gli impianti non sono a norma. Vincoli di inedificabilità - Vendita senza incanto: 18/05/2017 ore 16,00. Prezzo base: Euro 68.526,00 offerta minima Euro 51.394,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Emanuela Viganì, tel. 0421 382036.

**NOALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 583/2014**

NOALE (VE) - VIA CROSARONA, 59 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare isolata, di classe popolare, sviluppata su due piani fuori terra, di sup. mq 110, con area pertinenziale scoperta circostante e garage annesso all'abitazione principale - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 17-05-2017 ore 18:00. Prezzo base: Euro 69.300,00 offerta minima

Euro 51.975,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luigi Angelini, tel. 041 8877709.

**NOALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 219/2015**

NOALE (VE) - VIA BACCHIGLIONE, 13 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al piano rialzato con garage al piano terra, inserito in un edificio di tre piani realizzato agli inizi degli anni '70; occupato senza alcun titolo opponibile; lievi difformità rispetto agli elaborati grafici, facilmente sanabili - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 30/05/2017 ore 10,30. Prezzo base: Euro 62.791,46. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Patrizia Zaniol, tel. 041 5780643.

**NOVENTA DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 491/2011**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - LOC. CA' MEMO, VIA TORCELLO, 3 - APPARTAMENTO di mq 60, al p. primo, composto da ingresso / disimpegno, soggiorno con terrazzino, cucinino, bagno e due camere da letto; cantina di mq 11 al p. terra e scoperto esclusivo. Libero - Vendita senza incanto: 4/05/2017 ore 16,30. Prezzo base Euro 25.732,90. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.

**NOVENTA DI PIAVE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 332/2013**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA ROMANZIOL - LOTTO 1: civ. 151, APPARTAMENTO sup. lorda di ca. mq 86, composto da ingresso, zona pranzo / soggiorno, disbrigo, due camere e bagno, con scoperto comune; libero; prezzo base Euro 50.600,00 offerta minima Euro 37.950,00. LOTTO 2: civ. 153, APPARTAMENTO sup. lorda di ca. mq 127, al p. terra, composto da ingresso indipendente con scala di accesso al piano superiore; sul retro è presente anche un vano centrale termica con accesso separato; al p. primo composto da cucina, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e un terrazzino con accesso da una delle camere; con scoperto comune; libero prezzo base Euro 73.944,00 offerta minima Euro 55.458,00 - 3°

Esperimento - Vendita senza incanto: 16/05/2017 ore 17,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario: Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421 270217

## PIOVE DI SACCO - CONA

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura fallimentare n. 83/14

Il sottoscritto Dott. Giancarlo Barbiero, curatore del fallimento avvisa che il giorno 4 maggio 2017 ad ore 15,00 presso il proprio Studio, procederà al secondo esperimento di vendita senza incanto della piena proprietà dei seguenti beni immobili siti rispettivamente nel Comune di PIOVE DI SACCO (PD) e nel Comune di CONA, frazione Cantarana (VE)

#### IMMOBILI IN COMUNE DI PIOVE DI SACCO (PD)

LOTTO 1: VIA MAGELLANO 6, APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e loggia, al piano terzo - collegato internamente con comoda scala - si trovano disimpegno, camera, ripostiglio (utilizzata come camera) e bagno oltre che porzioni definite sottotetti ma tutt'uno con le suddette stanze; GARAGE al piano terra; l'appartamento risulta libero; prezzo base d'asta Euro 112.500,00 offerta minima Euro 84.375,00. LOTTO 2: VIA MAGELLANO 10, APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e loggia, al piano terzo - collegato internamente con comoda scala - si trovano disimpegno, camera, ripostiglio (utilizzata come camera) e bagno oltre che porzioni definite sottotetti ma tutt'uno con le suddette stanze; GARAGE al piano terra; l'appartamento risulta libero; prezzo base d'asta Euro 111.750,00 offerta minima Euro 83.812,50. LOTTO 3: VIA MAGELLANO 10, APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e loggia, al piano terzo - collegato internamente con comoda scala - si trovano disimpegno, camera, ripostiglio (utilizzata come camera) e bagno oltre che porzioni definite sottotetti ma tutt'uno con le suddette stanze; GARAGE al piano terra; l'appartamento risulta libero; prezzo base d'asta Euro 103.500,00 offerta minima Euro 77.625,00.

#### IMMOBILI IN COMUNE DI CONA, FRAZIONE CANTARANA (VE)

LOTTO 1: VIA MAESTRI DEL LAVORO, APPARTAMENTO al piano primo nell'angolo nord - ovest composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale oltre che loggia, al piano secondo (sottotetto) raggiungibile da comoda scala interna vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia; GARAGE al piano terra; l'appartamento risulta libero; prezzo base d'asta Euro 45.000,00 offerta minima Euro 33.750,00. LOTTO 2: VIA MAESTRI DEL LAVORO, APPARTAMENTO al piano primo nell'angolo sud-ovest composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale oltre che loggia, al piano secondo (sottotetto) raggiungibile da comoda scala interna vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia; GARAGE al piano terra; l'appartamento risulta libero; prezzo base d'asta Euro 53.250,00 offerta minima Euro 39.937,50. LOTTO 3: VIA MAESTRI DEL LAVORO, APPARTAMENTO al piano primo nell'angolo sud - est composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale oltre che loggia, al piano secondo (sottotetto) raggiungibile da comoda scala interna vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia; GARAGE al piano terra; l'appartamento risulta libero; prezzo base d'asta Euro 49.500,00 offerta minima Euro 37.125,00. LOTTO 4: VIA MAESTRI DEL LAVORO, APPARTAMENTO al piano primo nell'angolo nord - est composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale oltre che loggia, al piano secondo (sottotetto) raggiungibile da comoda scala interna vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia; GARAGE al piano terra; l'appartamento risulta libero; prezzo base d'asta Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00. LOTTO 5: VIA MAESTRI DEL LAVORO, APPARTAMENTO al piano primo

comoda scala interna vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia, arredato; GARAGE al piano terra; l'appartamento risulta libero; prezzo base d'asta Euro 44.250,00 offerta minima Euro 33.187,50. LOTTO 6: VIA MAESTRI DEL LAVORO, APPARTAMENTO al piano primo fronte nord composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale oltre che loggia, al piano secondo (sottotetto) raggiungibile da comoda scala interna vi sono una stanza (ripostiglio) ed un bagno-lavanderia, arredato; GARAGE al piano terra; appartamento occupato con regolare contratto d'affitto; prezzo base d'asta Euro 37.500,00 offerta minima Euro 28.125,00. LOTTO 7: VIA MAESTRI DEL LAVORO, PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 73.500,00 offerta minima Euro 55.125,00. LOTTO 8: VIA MAESTRI DEL LAVORO, PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 75.000,00 offerta minima Euro 56.250,00. LOTTO 9: VIA MAESTRI DEL LAVORO, PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 72.750,00 offerta minima Euro 54.562,50. LOTTO 10: VIA MAESTRI DEL LAVORO, PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 72.000,00 offerta minima Euro 54.000,00. LOTTO 11: VIA MAESTRI DEL LAVORO, PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 72.750,00 offerta minima Euro 54.562,50. LOTTO 12: VIA MAESTRI DEL LAVORO, PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 72.000,00 offerta minima Euro 54.000,00. LOTTO 13: VIA MAESTRI DEL LAVORO, PORZIONE DI ABITAZIONE QUADRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, cantina e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo; GARAGE non realizzato perché trasformato in porzione di soggiorno accorpandolo all'abitazione; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 72.750,00 offerta minima Euro 54.562,50. LOTTO 14: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE AL GREZZO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, guardaroba, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che due logge; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00. LOTTO 15: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE AL GREZZO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e garage oltre

che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 41.250,00 offerta minima Euro 30.937,50. LOTTO 16: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE AL GREZZO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 41.250,00 offerta minima Euro 30.937,50. LOTTO 17: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE AL GREZZO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, guardaroba, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che due logge; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00. LOTTO 18: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE AL GREZZO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 41.250,00 offerta minima Euro 30.937,50. LOTTO 19: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE AL GREZZO composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 41.250,00 offerta minima Euro 30.937,50. LOTTO 20: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00. LOTTO 21: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 41.250,00 offerta minima Euro 30.937,50. LOTTO 22: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 41.250,00 offerta minima Euro 30.937,50. LOTTO 23: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, guardaroba, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che due logge; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00. LOTTO 24: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 41.250,00 offerta minima Euro 30.937,50. LOTTO 25: Porzione di fabbricato TRIFAMILIARE composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno e garage oltre che scoperto esclusivo al piano terra, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno al piano primo oltre che loggia e poggiosi; immobile libero; prezzo base d'asta Euro 41.250,00 offerta minima Euro 30.937,50. Vendite soggette ad IVA. Informazioni presso lo Studio del Curatore, in Mestre (Ve), Via Daniele Manin n. 60, tel. 041 959392. Rif. FALL. 83/2014



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PRAMAGGIORE**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 591/2013**

PRAMAGGIORE (VE) - VIA VERDI, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UFFICIO al piano terra di un condominio denominato "Mary", il bene, di complessivi mq 75,22, è composto da ufficio mq 63,55; ripostiglio mq 8,38; w.c. mq 3,29 - Vendita senza incanto: 28/04/2017 ore 15.00. Prezzo base: Euro 40.800,00 offerta minima Euro 30.600,00. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Avv. Chiara Vianello, tel. 041 714426.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 39/2015**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA AQUILEIA, 12 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al primo piano di un edificio di tipo condominiale denominato "Rialto Giallo"; composto da ingresso su soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale e bagno cieco. Occupato in virtù di contratto di comodato non opponibile alla procedura - Vendita senza incanto: 9/05/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 62.700,00 offerta minima Euro 47.025,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Giovanni Striuli, tel. 0421 330731.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. Procedura Divisionale RG 40001301/2012**

Il Notaio Valeria Terracina, con Studio in San Donà di Piave (Ve), Corso Silvio Trentin n. 108, tel. 0421 333038, avvisa che il giorno 16 maggio 2017 alle ore 10.00 presso il suo Studio avrà luogo la vendita senza incanto dei seguenti beni - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare su area scoperta esclusiva su due piani, al p. terra sono presenti una bussola di ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, disbrigo, camera e ripostiglio con accesso anche dall'area scoperta; al p. primo quattro locali a ripostiglio, di cui tre utilizzati a camere e uno a bagno, poggiolo; con accesso laterale della via San Lazzaro, a circa 1 km dal centro di SAN DONA' DI PIAVE (VE) - Prezzo base Euro 82.255,36 offerta minima Euro 61.691,52.

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 509/2014**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA FIRENZE N.21 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso - cottura - pranzo - soggiorno, bagno, ripostiglio, due camere, guardaroba e garage; difformità urbanistiche sanabili con ca. Euro 4.500,00, maggiori informazioni in perizia - Vendita senza incanto: 07-03-2017 ore 10:30. Prezzo base Euro 84.500,00 offerta minima Euro 63.375,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 665/2010**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA MONTE SANTO, 4/B - Piena proprietà - APPARTAMENTO al piano terra di ca. mq 79 commerciali, in piccolo condominio; necessita di lavori di restauro. Difformità catastali; costo cancellazione formalità pregiudizievoli pari ad Euro 1.418,00. Vendita senza incanto: 18-05-2017 ore 15:00. Prezzo base Euro 39.249,00; offerta minima Euro 29.437,00 vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Maggiori informazioni e luogo della vendita: Studio del Delegato e Custode Giudiziario, Dott.ssa Giovanna Marin, tel. 041 992333.

**SCORZÈ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 461/2015**

SCORZÈ (VE) - VIA TREVISO, 17- LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terreno-rialzato su edificio plurifamiliare a due piani F.T. con ingresso - soggiorno - pranzo, angolo cottura, terrazzo, due camere, ripostiglio, bagno e garage al p. seminterrato di mq 42 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 17-05-2017 ore 16:00. Prezzo base: Euro 130.500,00 offerta minima Euro 97.875,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luigi Angelini, tel. 041 8877709.

**STRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 819/2012**

STRA (VE) - VIA L. ARIOSTO, 6 INT. 4 (già via Dante Alighieri) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo di un più ampio edificio, costituito da piccolo ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno / pranzo, 2 camere, bagno, 2 terrazze, cantina e garage al p. seminterrato; occupato dall'esecutato; costi per sanatoria edilizia Euro 1.200,00, per manutenzioni e pulizia Euro 2.800,00 - Vendita senza incanto: 17/05/2017 ore 11,00. Prezzo base Euro 33.857,00 offerta minima Euro 25.392,75 - vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Massimo Da Re, tel. 041 5225988.

**STRÀ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 444/2015**

STRÀ (VE) - VIA CAPRICCIO, 24 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al P.T. con soggiorno, angolo cottura, disimpegno notte, camera, bagno con garage e posto auto, facente parte del Condominio Bellavista, con le proporzionali quote delle parti comuni. Spese condominiali impagate Euro 1.300,00, libero. Prezzo base Euro 85.600,00 offerta minima Euro 64.200,00. LOTTO 2 - appartamento al P.T. con soggiorno, angolo cottura, disimpegno notte, camera, bagno con garage e posto auto, facente parte del Condominio Bellavista, con le proporzionali quote delle parti comuni. Spese condominiali impagate Euro 1.600,00; occupato in forza di un contratto di locazione registrato in data successiva al pignoramento. Prezzo base Euro 94.000,00 offerta minima Euro 70.500,00 - Vendita senza incanto: 07-03-2017 ore 10:30. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**DOLO**

**OPIFICIO - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RIF. FALL. 155/2013**

La Dott.ssa Tiziana Zaniol, con Studio in Noale (VE), Piazza XX Settembre, 30/B, tel. 0415780643, Curatore fallimentare, avvisa che il giorno 19 aprile 2017, alle ore 10.30, presso il proprio Studio si procederà alla vendita senza incanto della piena proprietà, in lotti distinti, di un immobile industriale / commerciale e di due unità abitative, siti in DOLO (VE), e precisamente: LOTTO A: Via dell'Industria 2, Fabbricato, composto da due piani fuori terra, con

scoperto ad uso esclusivo, adibito ad attività industriale / commerciale e a casa del custode, oltre ad ampliamento adibito ad esposizione e vendita; libero, prezzo base Euro 696.000,00. LOTTO B: Via Luigi Nono, 22, Unità immobiliare a carattere residenziale con garage; occupato; prezzo base Euro 147.200,00. LOTTO C: Via Luigi Nono, 24, Unità immobiliare a carattere residenziale con garage; occupato; prezzo base Euro 147.200,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Ulteriori informazioni presso il Curatore Fallimentare Dott.ssa Tiziana Zaniol, previo appuntamento.

## PRAMAGGIORE

### ABITAZIONI - UFFICIO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 584/2011

PRAMAGGIORE (VE) - LOTTO 1: ABITAZIONE ai p. terra e sottotetto, con magazzino e garage al p. interrato e scoperto, porzione centrale di case a schiera, in loc. Blessaglia, con accesso dalla Via Antonio Pacinotti; libero; prezzo base Euro 86.097,00 offerta minima Euro 64.572,75. LOTTO 2: ABITAZIONE al p. primo, con garage al p. interrato e posto auto esterno e parti comuni, in condominio di tre piani f.t., in loc. Blessaglia, con accesso dalla Via Callalta; libero; prezzo base Euro 79.403,25 offerta minima Euro 59.552,44. LOTTO 3: UFFICIO al p. terra, costituente parte di condominio di due piani fuori terra, in loc. Blessaglia, con accesso dalla Via Pacinotti; in corso di liberazione; prezzo base Euro 45.274,15 offerta minima Euro 33.955,61. LOTTO 4: TERRENO edificabile, in loc. Blessaglia, con accesso dalla Via Callalta; libero; prezzo base Euro 30.078,26 offerta minima Euro 22.558,70. LOTTO 5: TERRENO edificabile, in loc. Blessaglia, con accesso da Via Pacinotti; libero; prezzo base Euro 38.320,44 offerta minima Euro 28.740,33. LOTTO 6: TERRENO edificabile, in loc. Blessaglia, con accesso dalla Via Pacinotti; libero; prezzo base Euro 110.067,75 offerta minima Euro 82.550,81. Vendite soggette ad IVA - Vendita senza incanto: 21/04/2017 ore 9.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giancarlo Barbiero, tel. 041 959392.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## VENEZIA

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 123/2008

VENEZIA - PELLESTRINA, LOC. SAN PIETRO IN VOLTA - Proprietà quota 50% - LOTTO 2 - TERRENI che si sviluppano in Calle Vianelli, loc. Porto Secco per una sup. cat. di 630 mq, su di essi risultano edificate due strutture fisse, un gazebo in legno ed un garage abusivo - Vendita senza incanto: 18/05/2017 ore 15,00. Prezzo base Euro 9.091,50 vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Anfodillo, tel. 041 2750780.

## CAMPAGNA LUPIA

### APPARTAMENTI - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Fallimento n. 139/2013

Delega alle operazioni di vendita degli immobili siti a Campagna Lupia del Fallimento n. 139/2013 pendente presso il Tribunale di Vicenza.

La dottoressa Tatiana Memo, con Studio in Venezia, Mestre, via Mestrina n. 6, tel. 041 974076, professionista delegato alla vendita nella procedura fallimentare n. 139/2013, avvisa che il giorno 28 marzo 2017, alle ore 15.30, presso il proprio Studio, si procederà alla vendita senza incanto di n. 7 lotti, in piena proprietà costituiti da n. 6 abitazioni con relative pertinenze e da n. 1 terreno edificabile, siti nel Comune di CAMPAGNA LUPIA (VE), VIA VITTORIO VENETO. LOTTO 1: libero, APPARTAMENTO al p. secondo con soppalco al p. terzo composto da pranzo / soggiorno, due camere, due bagni, un ripostiglio, una terrazza e da un garage posto al piano interrato; prezzo base: 96.940,00. LOTTO 2: libero, APPARTAMENTO al p. secondo con soppalco al p. terzo composto da pranzo / soggiorno, due camere, due bagni, un ripostiglio, una terrazza e da un garage posto al p. interrato; prezzo base: 92.754,72. LOTTO 3: libero, APPARTAMENTO al p. terra interrato con giardino esclusivo composto da pranzo / soggiorno, due camere, due bagni, un ripostiglio, due terrazze, un garage posto al p. interrato; prezzo base: 118.972,80. LOTTO 4: libero, APPARTAMENTO posto al p. secondo con soppalco al p. terzo composto da pranzo / soggiorno, due camere, due bagni, tre terrazze e da un garage posto al p. interrato più un piccolo ripostiglio; prezzo base: 103.330,08. LOTTO 5: libero, APPARTAMENTO posto al p. secondo con soppalco al p. terzo composto da pranzo / soggiorno, due camere, due bagni, due terrazze e da un garage posto al p. interrato più un piccolo ripostiglio; prezzo base: 94.150,08. LOTTO 6: libero, APPARTAMENTO posto al p. secondo con soppalco al p. terzo composto da pranzo / soggiorno, due camere, due bagni, un ripostiglio, una terrazza e da un garage e un ripostiglio posti al p. interrato; prezzo base: 89.192,88. LOTTO 7: TERRENO EDIFICABILE adiacente a lotti di terreno già edificati e ben servito da viabilità di lottizzazione; prezzo base: 208.504,32. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - 3° Esperimento - Maggiori informazioni sono reperibili presso la Società Custode Margan Group srl, Lonato del Garda (BS), via A. De Gasperi n. 6. Ufficio commerciale: referenti Ingegner Ferro e Geometra Provaglio. Tel. 030 9130619. E-mail: [segreteria@margangroup.it](mailto:segreteria@margangroup.it); [info@margangroup.it](mailto:info@margangroup.it).

## CAVARZERE

### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 167/2006

CAVARZERE (VE) - LOC. GESIA N. 80, VIA MONDONOVO, 62 - Piena proprietà - FABBRICATO RESIDENZIALE su due piani f.t., composta da porzione abitabile sup. ca. mq 200 (compreso il garage) e attigua porzione fatiscente sup. ca. mq 140, oltre ad annesso rurale di ca. mq 610; scoperto sottostante e circostante sup. mq 4.056 cat.; TERRENO AGRICOLO adiacente, mq 3.278, coltivato a mais. Liberi - Vendita senza incanto: 17/05/2017 ore 15,00. Prezzo base: Euro 40.465,50 (valore iniziale di stima Euro 271.112,00) offerta minima Euro 30.349,00. Vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Giovanna Marin, tel. 041 992333.

## ERACLEA

### ABITAZIONE - ANNESSO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. E.I. 686/2011 + 844/2011

ERACLEA (VE) - VIA PIAVE - Piena proprietà - LOTTO 3: civ. 92, diritto di usufrutto, ABITAZIONE in fabbricato bifamiliare, sup. commerciale ca. mq 165 con garage di ca. mq 75 e scoperto comune di ca. mq 1500, difformità da rimuovere con un costo di ca.

Euro 1.000,00 detratti dal prezzo base; prezzo base Euro 25.604,00; offerta minima Euro 19.203,00. LOTTO 4: diritto di usufrutto, ANNESSO RUSTICO di ca. mq 245 di sup. commerciale, lievi difformità edilizie da rimuovere con un costo presunto di ca. Euro 4.000,00 detratti dal prezzo base; prezzo base Euro 11.937,00; offerta minima Euro 8.953,00. LOTTO 5: diritto di usufrutto, TERRENI a seminativo per complessivi ca. mq 13428 + mq 2367; prezzo base Euro 6.920,00; offerta minima Euro 5.190,00. Per tutti i lotti servitù e vincolo di destinazione d'uso e/o non alienabilità - 9° Esperimento - Vendita senza incanto: 23/05/2017 ore 16.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Antonio Bordi, tel. 0421 55761.

## NOVENTA DI PIAVE

### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 628/2014

NOVENTA DI PIAVE (VE), VIA P. VERONESE, 8 - LOTTO A: ABITAZIONE unifamiliare, su tre piani, con annesso e scoperto pertinenziale di 898 mq, nella località di Romanziol, piano terra composto da ingresso, soggiorno, camera, bagno, cucina, due ripostigli, lavanderia, magazzino e deposito attrezzi (accatastato come garage), primo piano composto da corridoio, tre camere, bagno attraverso il quale si accede ad un magazzino e terrazza, il sottotetto è allo stato grezzo; abusi edilizi sanabili; occupato; contestualmente al decreto di trasferimento verrà emesso ordine di liberazione; prezzo base Euro 136.320,00 offerta minima Euro 102.240,00. LOTTO B: TERRENO di 5.135 mq, con forma irregolare; prezzo base Euro 22.784,00 offerta minima: Euro 17.088,00 - Vendita senza incanto: 4/05/2017 ore 15.00. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041 971123, per visionare l'immobile Istituto Vendite Giudiziarie di Venezia, nominato Custode tel. 041/5318953.

## SAN DONÀ DI PIAVE

### VILLA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. FALL. 108/2013

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA A. BASSO - COMPENDIO IMMOBILIARE composto da terreni edificabili e fabbricati non agibili, tra cui l'antica villa denomina-

ta "Villa Ancillotto", qualificata come edificio storico testimoniale, con relativo parco, il tutto con superficie fondiaria catastale di circa mq 65.000, oggetto di piano di lottizzazione, convenzionato con il Comune di San Donà di Piave - Prezzo base Euro 1.886.000,00 - Vendita senza incanto 28/03/2017 ore 10.00. Informazioni presso il Curatore, Dr.ssa Federica Candiotto, tel. 041 988733.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. Proc. Divisione RG 4000714/2013**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA TABINA 64 - LOTTO UNICO - FABBRICATO tipico degli anni '70 in due piani, avente a piano terra locali ufficialmente destinati a magazzini e al piano primo i locali abitabili. Al piano terra vi sono ingresso, un corridoio, 4 (quattro) stanze (il cui arredo evidenzia un utilizzo tipo residenziale), una lavanderia - doccia - wc, una stanza collegata a vano scala per accedere al primo piano. Con accesso dall'esterno, ma compreso nella sagoma dell'edificio, vi è il locale caldaia. Complessivamente la sagoma dell'edificio occupa ca. 120 mq. Il primo piano che ha la medesima sagoma del piano terra, è accessibile in maniera indipendente da scala esterna collegata a poggiatesta, vi sono: ingresso (che dà al vano scala per accedere al piano terra), cucina, soggiorno, corridoio collegato all'ingresso da 3 (tre) scalini, 3 (tre) camere e bagno wc. In corpi staccati vi sono un ricovero attrezzi agricoli al solo piano terra, nonché un magazzino adibito a stalla. Il tutto è circondato da scoperto esclusivo di ca mq 1.530. Occupato da uno dei condividenti. TERRENO dietro gli annessi dell'abitazione, con piantumazione regolare a bosco di acacie di una quindicina di anni, della superficie catastale di mq 2.010 - Vendita senza incanto: 18/05/2017 ore 10,00. Prezzo base Euro 119.587,50 offerta minima Euro 89.690,63. Informazioni e luogo della vendita: Notaio Delegato, Dr.ssa Valeria Terracina, tel. 0421 333038.

**MEOLO**

**NEGOZIO - ABITAZIONE - SERRE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 397/2014**

MEOLO (VE) - VIA TOSCANINI - Piena proprietà - LOTTO 1: COMPENDIO IMMOBILIARE costituito da n. 3 unità immobiliari in edificio a due piani f.t. dotato di scoperto a giardino: negozio al piano terra, al civico 12, composto da locale dedicato alla vendita, antibagno e bagno, collegato all'abitazione; appartamento al p. primo e garage che ha mutato abusivamente destinazione ed è stato accorpato all'appartamento autorizzato al piano terra ridimensionando la superficie del negozio; prezzo base Euro 154.589,09 offerta minima Euro 115.941,81. LOTTO 2: COMPENDIO IMMOBILIARE composto da una porzione di serra di maggior superficie utilizzata per attività ortoflorovivaistica, oltre ad un ampio scoperto di pertinenza, l'unità in corso di costruzione di cui al sub 2 risulta demolita; prezzo base Euro 33.850,19 offerta minima Euro 25.387,64. Per entrambi i lotti sussistono abusi edilizi e irregolarità catastali sanabili - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/05/2017 ore 16.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

**VENEZIA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 238/2012**

VENEZIA - MALCONTENTA (VE) - via Colombara nn. 209-211-213 - Piena proprietà - UNITA' IMMOBILIARI che consistono in un edificio a due piani di cui uno interrato con destinazione d'uso D/2, inserite su in lotto di terreno privato facente parte di un complesso edilizio ad uso alberghiero. Il piano terra e adibito a camere, sei stanze tutto con bagno e quattro con porticato esclusivo accessibile dalla camera stessa. Il piano interrato è costituito da spogliatoio, servizi, magazzino, deposito, ripostiglio, autorimessa comune. La superficie totale è di mq 390,41. Utilizzati per l'ATTIVITA' ALBERGHIERA - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 4/05/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 533.366,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposte di registro, ipotecarie e catastali. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Patrizia Zaniol, tel. 041 5780643.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**VENEZIA**

**AMBULATORIO MEDICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G. n. 8670/2012**

VENEZIA - CHIRIGNAGO, P.LE PARMESAN, 10 - Piena proprietà - LOTTO 2: piccolo AMBULATORIO MEDICO, composto da due locali, uno adibito a sala d'attesa e l'altro a studio, ubicato al piano terra di un piccolo fabbricato di due piani f.t., accessibile autonomamente dallo scoperto comune, con possibilità di parcheggiare l'auto sullo scoperto; difformità edilizie da sanare per un costo di Euro 5.200,00; libero - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 9/05/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 25.495,06. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Tiziana Zaniol, tel. 041 5780643.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ANNONE VENETO**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 313/2013**

ANNONE VENETO (VE) - VIA POLVARO, 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Capannone ad uso OPIFICIO industriale di ca. mq 1283 e scoperto di ca. mq 1250, edificato ante 01/09/1967; difformità edilizie sanabili previa presentazione di permesso di costruire in sanatoria con una sanzione minima di Euro 516,00 + Euro 135,00 già detratti dal prezzo base - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 30/05/2017 ore 15,30. Prezzo base Euro 87.480,00 offerta minima Euro 65.610,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Enrico De Sordi, tel. 041 2604611.

**CHIOGGIA**

**UNITÀ COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 252/2014**

CHIOGGIA (VE) - SOTTOMARINA, VIA PIGAFETTA, 219/221/223 - LOTTO UNICO - UNITA' COMMERCIALE al p. terra adibita a studio dentistico e composta da laboratorio provvisto di wc, disimpegno, due ambulatori, sala d'attesa ed ulteriore wc, nel condominio "Cellini" (ex "Fosca"). Parzialmente occupato dall'esecutante, la sola stanza adibita a laboratorio odontoiatrico ed il wc annesso risultano concessi in comodato con contratto disdettabile alla scadenza del 29 febbraio 2016. Spese condominiali non pagate per Euro 2.749,00; costi per spese tecniche di regolarizzazione urbanistica e catastale per Euro 3.598,00 - Vendita senza incanto: 10/05/2017 ore 16,00. Prezzo base Euro 45.985,00 offerta minima Euro 34.488,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Stefano Gusmita, tel. 041 940893.

**CINTO CAOMAGGIORE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 221/2012**

CINTO CAOMAGGIORE (VE) - VIA L. DA VINCI, 5 - LOTTO UNICO - CAPANNONE prefabbricato con destinazione artigianale con scoperto esclusivo in gran parte cementato e piccola porzione adibita a giardino, in buone condizioni - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/05/2017 ore 15.30. Credito Fondiario. Prezzo base Euro 214.875,00 offerta minima Euro 161.156,25. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO****CAPANNONE - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. Giudizio di Divisione n. 4236/2014**

FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE) - VIALE VENEZIA, 55 - Piena proprietà - LOTTO 2: (già lotto "C" nella perizia), CAPANNONE ad uso deposito materiali edili (altezza interna sottotrave mt. 4,5) suddiviso in tre locali e dotato di ampio scoperto ad uso esclusivo; prezzo base Euro 38.564,15 offerta minima Euro 28.923,11. LOTTO 3: (già lotto "A" nella perizia dell'esperto), VILLA, sup. complessiva utile ca. mq 427 così distribuiti al p. seminterrato locale ad uso cantine, locale caldaia e locale ad uso magazzino; al p. terra, oltre ad un ampio locale ad uso taverna / cantina, ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, disimpegno, dispensa, due bagni, studio e due portici; al p. ammezzato, disimpegno, due camere, due bagni e due terrazze; al p. primo (altezza mt. 2,70), disimpegno, tre camere, bagno e due terrazze; la superficie scoperta, comune alla proprietà adiacente, di circa mq 4400 è piantumata a verde; irregolarità urbanistiche / catastali; prezzo base Euro 211.148,44 offerta minima Euro 158.361,22. Vendite soggette a imposta di Registro - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 9/05/2017 ore 17,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Enrico Vianello, tel. 041 959000.

**MARCON****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 409/2014**

MARCON (VE) - FRAZ. SAN LIBERALE, VIALE DON STURZO, 200 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - NEGOZIO al piano terreno di una palazzina residenziale recintata, composta di tredici unità immobiliari; l'im-

mobile è frutto di una ristrutturazione e ampliamento con cambio di destinazione d'uso avvenuta nel 2005; libero - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 28/04/2017 ore 9.30. Prezzo base: Euro 66.484,88; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Patrizia Zaniol, tel. 041 5780643.

**MIRANO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 629/2014**

MIRANO (VE) - VIA GRAMSCI 67/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - NEGOZIO al piano terra di sup. mq 51 + mq 69, esiste un regolare contratto di locazione con scadenza 1/11/2020; prezzo base Euro 97.850,00 offerta minima Euro 73.387,50. Vendite soggette ad imposta di Registro - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/05/2017 ore 16.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marcello Lo Giudice, tel. 041 5322600.

**PIANIGA****UFFICIO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 89/2014**

PIANIGA (VE), VIA FRIULI VENEZIA GIULIA, 8/3 - LOTTO UNICO - Immobiliare adibito ad UFFICIO in edificio direzionale e commerciale, con posti auto coperti; libero. Difficoltà sanabili e non con un costo complessivo di circa Euro 10.000,00 già detratti dal prezzo base - Vendita senza incanto: 18/05/2017 ore 11.00. Prezzo base: Euro 96.280,00 scatti obbligatori Euro 3.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare, Dr. Giovanni Boldrin, tel. 041 5225814.

**PRAMAGGIORE****COMPLESSO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 533/2011**

PRAMAGGIORE (VE) - VIA A. PACINOTTI, 29 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - COMPLESSO ARTIGIANALE costituito da fabbricato A: blocco uffici, servizi, laboratori; fabbricato B: capannone, laboratori; fabbricato C: laboratori, magazzini, spogliatoi; area scoperta a verde e a parcheggio - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/05/2017 ore 15,30. Prezzo base Euro 1.318.782,00 offerta minima Euro 989.086,50 vendita soggetta ad IVA con il sistema del reverse charge, se applicabile. Informazioni e luogo della

vendita: Custode Giudiziario, Dott. Giovanni Anfodillo, tel. 041 2750780.

**PRIOLO GARGALLO****CAPANNONE INDUSTRIALE**

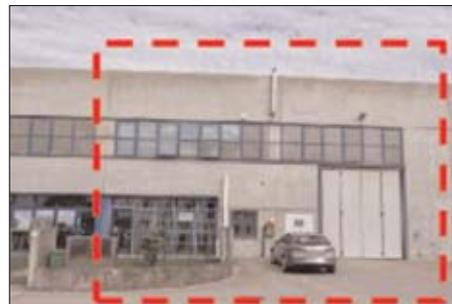
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 7/2012**

PRIOLO GARGALLO (SR) - VIA LITORANEA PRIOLESE snc - CAPANNONE INDUSTRIALE con annesso fabbricato adibito ad uffici, depositi e relativa area di pertinenza, all'interno del polo petrolchimico del gruppo Eni Polimeri Europa; manca il certificato di agibilità - Vendita senza incanto 18/04/2017 ore 15,00. Prezzo base Euro 211.320,00 offerta minima Euro 158.490,00 - Informazioni presso il Professionista Delegato, Dr. Dante Scibilia, tel. 041 962955.

**QUARTO D'ALTINO****CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 375/2013**

QUARTO D'ALTINO (VE), VIA ABBATE TOMMASO, 72/A/3 - Piena proprietà di CAPANNONE mappale 647 foglio 1; quota di 1/2 di CAPANNONE mappale 648 foglio 1 - Vendita senza incanto: 24/05/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 223.481,25; offerta minima Euro 167.610,94. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Giuseppe Primicerio, tel. 041 5044116.

**Terreno | Immobilità agricola****SANTA MARIA DI SALA****TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 444/2008**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VETERNIGO - LOTTO 2B - TERRENI, Serra cl. U ha 0.00.03; Serra cl. U ha 0.09.15; Serra cl. U ha 0.16.22; Serra cl. U ha 0.15.82; Serra cl. U ha 0.09.71; Serra cl. U ha 0.00.20; Serra cl. U ha 0.00.02; Serra cl. U ha 0.00.78; Serra cl. U ha 0.01.52 - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 28/04/2017 ore 11,30. Prezzo base Euro 18.846,11. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni presso il Delegato, Dr.ssa Patrizia Zaniol, tel. 041 5780643.

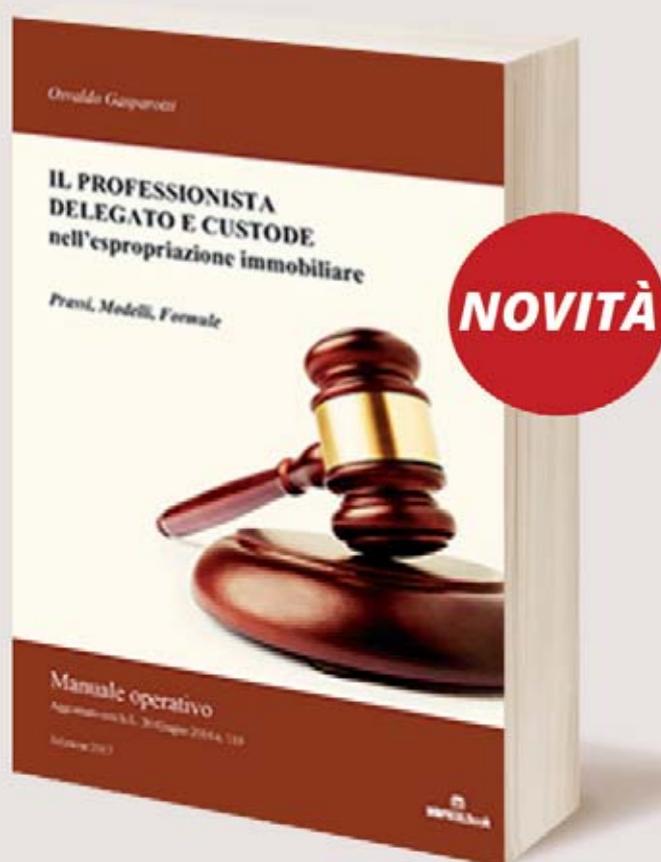
**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

**DIGIPRESS** *Book* presenta:

## **IL PROFESSIONISTA DELEGATO E CUSTODE nell'espropriazione immobiliare**

*un libro di Osvaldo Gasparotti*



*“Questo manuale suggerisce ai nuovi delegati e custodi una rappresentazione completa del percorso operativo e processuale da seguire ed offre una serie di utili consigli e prudenti cautele derivanti dalla collaudata esperienza professionale dell'autore”.*

**Il libro è reperibile presso la libreria “AL TRIBUNALE”  
Venezia, San Polo 117 (tel. 041-5227907)**

## Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

## Abitazione | Accessorio

## VERONA

## APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Causa Civile n. 5683/2012 R.G.

Giudice Istruttore: Dott. Francesco Chiavegatti  
Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), via Longhena n. 11, in fabbricato condominiale a sei piani fuori terra, piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione posto al piano secondo, composto di quattro vani e servizi con accessorio un vano ripostiglio al piano seminterrato, e di autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 102.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Lorenzo Dalla Rosa con Studio in Verona C.so Porta Nuova 70 - tel. 0458013006 - fax 0458011515 - e-mail: avv.dallarosa@fastwebnet.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## VERONA

## APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione Immobiliare n. 695/2015 R.E.

G.E.: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), via Tiziano n. 7, nel complesso condominiale "La Spiana" piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina al piano secondo interrato, e posto auto di piccole dimensioni posto al primo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 127.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G". Custodia: Avvocato Martina Tregnago con studio in Ronca (VR), Via La Fenice n. 2 - tel. 3291537873 - fax 045-761323, e-mail: martinatregnago@gmail.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## VERONA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione Immobiliare n. 751/2015 R.E.

G.E.: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 4 maggio 2017 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Via Monzambano n. 23, piena proprietà di appartamento con cantina.

Prezzo base Euro 67.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

## VERONA

## ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione Immobiliare n. 360/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 601/16 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 09 maggio 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, e del vano ad uso garage facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Verona (VR), frazione Ca' di David, Via Belobono n. 29.

Prezzo base Euro 175.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Giorgia Perbellini, con studio in Verona (VR), Corso Cavour n. 32 - tel. 0458035655. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## VERONA

## APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione immobiliare n. 500/2015 R.E.

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Via Tartaro n. 6, all'interno del complesso residenziale denominato "Condominio Tartaro 6", piena proprietà di appartamento al piano terzo con annessa cantina al piano terra e pertinenziale autorimessa sita in corpo separato.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marco Crema, Via Altichiero n. 26, Zevio, tel. 0456112089, fax 0456050810, email [crema@studiodilegalecrema.com](mailto:crema@studiodilegalecrema.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bonini

## VERONA

## APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione immobiliare n. 273/2015 R.E.

G.E.: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Quartiere Saval, Via Umberto Maddalena n. 9, all'interno del fabbricato condominiale denominato "Maddalena", proprietà superficaria di appartamento al piano sesto con annessa soffitta al piano settimo e pertinenziale garage al piano terra.

Prezzo base Euro 56.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G"

Si precisa che: il diritto di superficie è della durata di 60 anni a decorrere dal 29 aprile 1983, salvo rinnovo, ed è posto sull'area facente parte della zona "2" P.E.E.P. di Forte Procolo, censita al Catasto Terreni

del Comune di Verona con Fg. 109 mm.nn. 83, 191, 197, 207, 208, 209 e con Fg. 205 m.n. 9; il predetto diritto è stato acquistato ai sensi dell'articolo 35 della legge n. 865 del 22/10/1971 dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Verona (oggi A.T.E.R.), giusta Atto di costituzione di diritto di superficie del 29 aprile 1983 Rep. 130786 Notaio Eduardo Paladini di Verona, trascritto a Verona il 6 maggio 1983 ai nn. 9382/7060. "".

Custodia: Avvocato Alessandro D'Alessandris, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email avvdallessandris@veronalaw.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

**CEREA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 705/2012 R.E.**

G.E.: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 ore 16.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto C: In Comune di Cerea (VR), via Giardino nn. 133 e 139, piena proprietà di complesso immobiliare in cortina edilizia, composto da porzione di casa in linea su due piani fuori terra attualmente adibita a deposito, abitazione unifamiliare su due piani fuori terra con area cortiva di pertinenza nella quale, in separato corpo di fabbrica, sorge un fabbricato ad uso deposito (ex fienile).

Prezzo base Euro 34.000,00 Offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

Cauzione minima pari al 20% del prezzo offerto.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'unità abitativa è "G".

Custodia: Avvocato Giovanni Damoli con studio in Verona, Via A. Pigafetta 1, tel. 045 562283, fax. 045 562397, e-mail: giovannidamoli@ordineavvocati.vr.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**ALBAREDO D'ADIGE**

**APPARTAMENTI - RIPOSTIGLIO - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 67/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Lora n. 5, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da due appartamenti, un ripostiglio esterno ed una corte comune.

Prezzo Base: Euro 103.000,00 Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Nicoletta Dall'occhio con studio in Verona, Via del Carrista n. 3, tel. 045.8036590, fax 045.8050047, e-mail dallochio@maffei14.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**ANGIARI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 253/2016 R.E.**

G.E.: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 11 maggio 2017 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Angiari (VR), via Tarrocco n. 817, piena proprietà di vecchia casa di abitazione su due piani fuori terra con cortile di pertinenza esclusiva.

Prezzo Base: Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Salvatore Mango con studio in Verona, Via Don Tazzoli n. 6, tel: 045-8014870 e Fax: 045-594438, e-mail: avv.salvatore.mango@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**ARCOLE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 163/2016 R.E.**

G.E.: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 21 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Arcole (VR) Via Pagnego n. 23, in fabbricato in linea su due livelli, piena proprietà di appartamento al piano terra, con annessa cantina e pertinenziale area cortiva esclusiva; quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà della corte comune e dell'area ad uso giardino di pertinenza dell'intero fabbricato.

Prezzo base Euro 125.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è ""E"".

Custodia: Avvocato Francesca Ferretto, Via Tonale n. 11, Verona, tel. 0458347388, fax 0458341340, email f.ferretto@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Pia Marinucci

**BARDOLINO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 65/2016 R.E.**

G.E.: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bardolino (VR), Via Caduti del Lavoro n. 7, all'interno di un complesso immobiliare a schiera denominato ""Le Marogne"", piena proprietà di abitazione disposta sui piani terra e primo con annesso due corti esclusive e con pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 162.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicole Giordani, Via F. Faccio n. 25/b, Verona, tel. 045596180, fax 045597867, email avvnicolegiordani@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**BOSCO CHIESANUOVA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 416/2010 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), Frazione Corbiolo, via dei Castagni n. 32, in fabbricato condominiale, piena proprietà di appartamento al piano terra con corte.

Prezzo Base: Euro 31.500,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00.

Cauzione minima pari al 20% del prezzo offerto.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'unità abitativa è "E".

Lotto 2: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), Frazione Corbiolo, via dei Castagni n. 32, in fabbricato condominiale, piena proprietà di appartamento al piano terra con corte.

Prezzo Base: Euro 31.500,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00.

Cauzione minima pari al 20% del prezzo offerto.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'unità abitativa è "E".

Lotto 3: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), Frazione Corbiolo, via dei Castagni n. 32, in fabbricato condominiale, piena proprietà di autorimessa al piano terra con servizio e centrale termica.

Prezzo Base: Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00.

Cauzione minima pari al 20% del prezzo offerto.

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**BOSCO CHIESANUOVA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 68/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 16.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), località Arzarè, via Ponte n. 19, nel fabbricato condominiale "Prati 3", piena proprietà di appartamento al piano primo e sottotetto.

Prezzo Base: Euro 48.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Lotto 2 (Lotti 2 e 3 di perizia): In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), località Arzarè, via Ponte n. 19, nel fabbricato condominiale "Prati 3", piena proprietà di appartamento al piano primo e sottotetto, e due autorimesse al piano interrato.

Prezzo Base: Euro 56.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani con studio in Verona, Via Caserma Ospital Vecchio n. 13, tel. 045 8031077, fax: 045 8039766, e-mail: [padovani@easyasp.it](mailto:padovani@easyasp.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**BOVOLONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 213/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) Via Ragazzi del '99 n. 6, piena proprietà di abitazione al piano primo con corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti, P.zza Pradaval n. 12, Verona, tel. 0458766000, fax 0458766003, email [bvenceslao@hotmail.com](mailto:bvenceslao@hotmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it), o consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

**BOVOLONE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 120/2016 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), via Giuseppe Verdi n. 3, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base: Euro 50.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

**BUTTAPIETRA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 239/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 24 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Buttapietra (VR) Via Verona n. 20, piena proprietà di appartamento al piano secondo e di pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 88.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni, Via del Pontiere n. 23, Verona, tel. 0458008123, fax 0458008257, email [vicenzoni@leonieconti.it](mailto:vicenzoni@leonieconti.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Alessia Fabbri

**CALDIERO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 190/05 R.E.**

G.E.: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Caldiero (VR), via Caldierino n. 19, piena proprietà di abitazione su tre piani.

Prezzo Base: Euro 38.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: [vincento.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincento.bonanno@studiumfori.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**CASALEONE**

**CASA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 505/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), Via Traversa n. 9, piena proprietà di casa unifamiliare a schiera disposta su due piani fuori terra e dotata di pertinenziale magazzino con accessori e corte. Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Veronica Pasqualetto, Via G. della Casa n. 19, Verona, tel. 0458015823, fax 0458043972, email [avvpasqualetto.v@gmail.com](mailto:avvpasqualetto.v@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@notaiveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bonini

**CASTAGNARO**

**FABBRICATO TERRA/CIELO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 102/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Castagnaro (VR), Via Peagnon n. 248, piena proprietà di fabbricato cielo/terra di tipo a schiera, disposto su due piani fuori terra e necessitante di ristrutturazione, con annesso terreno di insistenza e pertinenza. Prezzo base Euro 11.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax

0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

**CASTELNUOVO DEL GARDA**

**VILLA - UFFICIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 325/2011 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 11 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), via Sei Fontane n. 8/10, piena proprietà di villa dislocata sui piani interrato, terra, primo e secondo con pertinente corte esclusiva e piscina coperta al piano terra, ufficio al piano terra, garage al piano terra. Prezzo Base: Euro 187.500,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

**COLOGNA VENETA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 75/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 16.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR), via Dante n. 45, in complesso condominiale, piena proprietà di un appartamento al piano secondo con cantina al piano seminterrato ed autorimessa al piano terra.

Prezzo Base: Euro 47.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Anna Tragni con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [annatragni@studiodavvocato.it](mailto:annatragni@studiodavvocato.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**COLOGNA VENETA**

**PORZIONE DI FABBRICATO TERRA/CIELO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 175/2016 R.E.**

G.E.: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR), Via Chioggiana n. 65, piena proprietà di porzione di fabbricato terra/cielo ad uso abitazione, disposto su due piani fuori terra con annesso piccolo cortile esclusivo.

Prezzo base Euro 53.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni, Via Dominutti n. 2, Verona, tel. 0458000433, fax 045590814, email [caltroni@fsavvocati.it](mailto:caltroni@fsavvocati.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**DOLCÈ**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 251/2016 R.E.**

G.E.: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR), Via Monte Corno, piena proprietà di appartamento al piano terra con corte e autorimessa.

Prezzo Base: Euro 95.000,00 - Offerte minime in

aumento: Euro 1.000,00.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Abogado Luca Del Bello con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 92, tel. 045/8001554 - fax 045/8045189, e-mail: luca\_deb@libero.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## FUMANE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 59/2015 R.E.

G.E.: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 11 maggio 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Fumane (VR), via Crear n. 6, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al secondo piano interrato.

Prezzo Base: Euro 30.375,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni con studio in Verona, Via del Pontiere n. 23, tel. 045/8008123, fax. 045-8008257, e-mail: vicenzoni@leonieconti.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

## GARDA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 865/2012 R.E.

G.E.: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 4 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Garda (VR), via L. Galvani n. 3, piena proprietà di appartamento e autorimessa  
Prezzo base Euro 160.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

## ISOLA DELLA SCALA

### PORZIONE DI CASA IN LINEA - DUE BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 748/2014 R.E.

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), frazione Pelleggrina, via Sabbionara n. 32, piena proprietà di porzione di casa in linea al piano terra e primo, con corte antistante, giardino adiacente e due box auto, in separati corpi di fabbrica con pareti in lamiera zincata, di cui uno adibito a ricovero per attrezzi. Prezzo Base: Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## LEGNAGO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 551/2013 R.E.

G.E.: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), via Passiva, piena proprietà di abitazione di casa in linea su due piani fuori terra, con rustici esterni ed annessa corte di pertinenza.

Prezzo Base: Euro 11.850,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Giovanni Damoli con studio in Verona, Via A. Pigafetta 1, tel. 045 562283, fax. 045 562397, e-mail: giovannidamoli@ordineavvocati.vr.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta con-

tenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## LEGNAGO

### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 250/2013 R.E. (cui sono unite le procedure n.ri 555/2013, 556/2013 e 274/2015 R.E.)

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaccia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 380/14 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 09 maggio 2017 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terzo e quarto, con annesso vano ad uso ripostiglio al piano terra, e del vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Legnago (VR), Piazza San Martino n. 10.

Prezzo base Euro 158.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Olivia Domeniconi, con studio in Verona (VR), Via Del Carrista n. 3 - tel. 0458003482. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it)

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## LEGNAGO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 115/2016 R.E.

G.E.: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 17 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR) Frazione Vigo di Legnago, Via Rovigo n. 31, piena proprietà di abitazione monofamiliare del tipo a schiera, disposta su tre piani fuori terra, con piccolo cortile di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 25.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Veronica Pasqualetto, Via G. della Casa n. 19, Verona, tel. 0458015823, fax 0458043972, email avvpasqualetto.v@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**MONTEFORTE D'ALPONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 651/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 4 maggio 2017 alle ore 16.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), via Roma n. 93, in fabbricato condominiale, piena proprietà di appartamento al piano secondo con autorimessa ed annesso ripostiglio al piano terra ed una piccola area verde di proprietà. Prezzo Base: Euro 58.500,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00. Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Alberto Orrico con studio in Verona, Piazza Cittadella n. 26, tel. 045/8006433 - fax: 045/8009777, e-mail: alberto.orrico@gmail.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MATTIA MARINO



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**MOZZECANE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 681/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 4 maggio 2017 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Mozzecane (VR), Via Caterina Bon Brenzoni n. 41/B, piena proprietà di appartamento con cantina e autorimessa.

Prezzo Base: Euro 82.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Francesco Bettagno con studio in Verona Via Saffi n. 1 - tel. 045/ 9273145- fax 045/ 8011511- e-mail: francesco.bettagno@virgilio.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**NOGARA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 320/2012 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), via Casotti, nel complesso "Le Perle", piena proprietà di abitazione al piano primo, con annessa cantina ed autorimessa al piano interrato.

Prezzo Base: Euro 37.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Cauzione pari al 30% del prezzo offerto  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini con studio in Verona Via Oberdan n. 7 - tel. 045/8011720- fax 045/593282 - e-mail: marchesini@avvocatibmz.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.  
Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**NOGARA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 745/2013 R.E.**

G.E.: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 16.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), via XXV Aprile n. 34, piena proprietà di appartamento al piano primo con ampio terrazzo, avente come accessori autorimessa e cantina entrambi posti al piano secondo interrato.

Prezzo Base: Euro 35.500,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Nicoletta Dall'Occhio con studio in Verona, Via del Carrista n. 3, tel. 045.8036590, fax 045.8050047, e-mail dallochio@maffei14.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**OPPEANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 719/2012 R.E.**

G.E.: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), via F.lli Bandiera n. 2, piena proprietà di appartamento con ingresso esclusivo posto al piano terra e primo, con autorimessa, magazzino e corte esterna al piano terra e quota di 750/3000 di piena proprietà di area di sedime del fabbricato di cui fa parte il predetto appartamento.

Prezzo Base: Euro 91.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Patrizia Orani con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 70, tel. 045 8004670, fax. 045 8011515, e-mail: patrizia.orani@tiscali.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire

re al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.  
Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**PESCANTINA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 705/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 11 maggio 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 3: In Comune di Pescantina (VR), via Colli n. 42, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano seminterrato e pertinente autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo Base: Euro 90.750,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G"

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini con studio in Verona, Via Frattini n. 12, tel. 045 8003966, fax. 045 8002605, e-mail [avv.pasquini@gmail.com](mailto:avv.pasquini@gmail.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico  
Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

**PESCHIERA DEL GARDA****APPARTAMENTI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 591/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 4 maggio 2017 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Peschiera del Garda (VR), località San Benedetto di Lugana, via Vecchio Mulino n. 4, in fabbricato plurifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano terra con corte esclusiva, cantina e lavanderia al piano seminterrato.

Prezzo Base: Euro 202.500,00 - Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Peschiera del Garda (VR), località San Benedetto di Lugana, via Vecchio Mulino n. 4, in fabbricato plurifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano terra con corte esclusiva al piano terra con cantina, lavanderia ed autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo Base: Euro 225.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00

Lotto 3: In Comune di Peschiera del Garda (VR), località San Benedetto di Lugana, via Vecchio Mulino n. 4, in fabbricato plurifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano primo con terrazza coperta e scoperta, ed autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo Base: Euro 225.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Ferrarese Girardi con studio in Verona (VR), Piazza Viviani n. 12, tel: 045-590548, Fax: 045-592228, e-mail: [francescoferraresegirardi@gmail.com](mailto:francescoferraresegirardi@gmail.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fis-

sata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

**RONCO ALL'ADIGE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 97/2016 R.E.**

G.E.: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), Via Don Giuseppe Girelli n. 14, piena proprietà di appartamento al piano primo con pertinenziale garage triplo al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 105.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Margherita Santillo, Via A. Berardi n. 22, Verona, tel. 3398603730, fax 0458301331, email [margherita.santillo@tin.it](mailto:margherita.santillo@tin.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Maria Peloso

**RONCO ALL'ADIGE****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 369/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), Via Castello n. 2, piena proprietà di appartamento al piano secondo con box auto al piano terra avente accesso carraio da via Napoleone.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G"

Custodia: Avvocato Alessandro Biasoli tel. 045597817, fax 0458040466, email [avv@alessandro-biasoli.it](mailto:avv@alessandro-biasoli.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare

[nov@in.verona](mailto:nov@in.verona) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

**SAN BONIFACIO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 296/2016 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Villabella n. 11/G, piena proprietà di appartamento con posto auto coperto.

Prezzo Base: Euro 35.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**SAN BONIFACIO****ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 541/2013 R.E. (cui sono unite le procedure n.ri 276/2013 e 190/2014 R.E.)**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaccia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 742/14 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 09 maggio 2017 ore 14,00 dei seguenti immobili:  
LOTTO UNICO (Lotti 4 - 5 - 6 - 7 e 9 in perizia)  
Nel fabbricato sito in Comune di San Bonifacio, Via Prova n. 74, la piena proprietà:

- dell'immobile ad uso abitazione al piano terra,
  - dell'immobile ad uso abitazione al piano terra,
  - dell'immobile ad uso abitazione al piano terra,
  - dell'immobile ad uso abitazione al piano primo,
  - dell'immobile ad uso abitazione al piano primo,
  - dei posti auto al piano scantinato distinti dai numeri 1 (uno) - 2 (due) - 3 (tre) - 4 (quattro) e 5 (cinque), nella tavola 4 allegata alla perizia di stima redatta dall'Ing. Nereo Ferrarese in atti, facenti parte del più ampio garage al piano primo scantinato schematicamente diviso in sei unità senza necessità di opere edilizie,
  - dei vani ad uso cantina/deposito biciclette distinto dai numeri 1 (uno) - 2 (due) - 3 (tre) - 4 (quattro) e 5 (cinque), nella tavola 4 allegata alla perizia di stima redatta dall'Ing. Nereo Ferrarese in atti, facenti parte del più ampio garage al piano primo scantinato schematicamente diviso in cinque unità senza necessità di opere edilizie.
- Prezzo base Euro 230.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Tommaso Trevisiol con studio in Verona (VR), Piazza Renato Simoni n. 1 - tel.

045576818.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

### SAN GIOVANNI ILARIONE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 193/2015 R.E.

G.E.: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 11 maggio 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), località Gambaretti di Sopra, via Gambaretti n. 9/A, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra, primo e secondo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base: Euro 22.500,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Anna Bimbatti con studio in Verona Piazza Cittadella n. 13 - tel. 045/596888- fax 045/596236- e-mail: [anna@studiorighini.it](mailto:anna@studiorighini.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

### SAN GIOVANNI LUPATOTO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 841/2014 R.E.

G.E.: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 11 maggio 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), via Brodolini n. 43, piena proprietà di appartamento al piano primo e sottotetto con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinente autorimessa al piano interrato.

Prezzo Base: Euro 197.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Custodia: Avvocato Anna Bimbatti con studio in Verona Piazza Cittadella n. 13 - tel. 045/596888- fax 045/596236- e-mail: [anna@studiorighini.it](mailto:anna@studiorighini.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### SAN MARTINO BUON ALBERGO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 298/2016 R.E.

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 11 maggio 2017 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via Luigi Einaudi, in fabbricato condominiale piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina e garage al piano interrato.

Prezzo Base: Euro 142.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [federicamicheli@studiodavvocato.it](mailto:federicamicheli@studiodavvocato.it)

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

### SAN PIETRO DI MORUBIO

#### ABITAZIONE - RIMESSA - DUE BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 110/2015 R.E.

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro di Morubio (VR), via Caracciolo n. 19, piena proprietà di abitazione unifamiliare con rimessa, due box e corte.

Prezzo Base: Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Giuliano Maffi con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 133, tel. 0458036667 fax. 0454851237, e-mail: [g.maffi@lmgstudio.it](mailto:g.maffi@lmgstudio.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

### SAN PIETRO IN CARIANO

#### AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 137/2015 R.E.

G.E.: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di San Pietro in Cariano (VR) Via Emilio Salgari n. 4, piena proprietà di posto auto scoperto.

Prezzo base Euro 5.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@ivgverona.com](mailto:nov@ivgverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bonini

### SANGUINETTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 737/2014 R.E.

G.E.: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico In Comune di Sanguinetto (VR), via Roma n. 33, piena proprietà di appartamento con area urbana di pertinenza.

Prezzo Base: Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G"

Custodia: Avvocato Marco Policante con studio in Verona Via Cesare Battisti n. 7 - tel. 045/8001378- fax 045/8039349 - e-mail: [policante@libero.it](mailto:policante@libero.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

### SANGUINETTO

#### FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 110/2014 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR), via Pistore n. 56, piena proprietà di fabbricato abitativo con fienile e corte.

Prezzo Base: Euro 26.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Matteo Cavazzini con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: matteocavazzini@studiodavvocato.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**SANGUINETTO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 767/2013 R.E.**

G.E.: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR) frazione Venera, Via Capitello n. 63, in fabbricato terra-ciolo, piena proprietà di abitazione e, in corpo di fabbrica separato, di autorimessa al piano terra con annesso magazzino al piano primo.

Prezzo base Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bonini

**SANGUINETTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 395/2014 R.E.**

G.E.: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR) Via Trifoglio n. 91, piena proprietà di appartamento al piano terra con annesso fabbricato separato ad uso legnaia, pertinenziale autorimessa e corte scoperta esclusiva.

Prezzo base Euro 65.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Paolo Franchetti, Viale della Repubblica Verona, tel. 0458350588, fax 0458388268, email [pfranchetti@studiofranchetti.eu](mailto:pfranchetti@studiofranchetti.eu). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

**SANGUINETTO****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 93/2016 R.E.**

G.E.: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 28 giugno 2017 alle ore 15:00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR) Via Filzi n. 36, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessi due locali cantina, oltre a pertinenziali autorimessa e cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Daniele Reversi, Piazza Brà n. 10, Verona, tel. 0458002849, fax 0458005994, email [reversi@mancinieassociati.eu](mailto:reversi@mancinieassociati.eu).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it)

Il Notaio delegato Roberto Leso

**SANT'ANNA D'ALFAEDO  
MONTEFORTE D'ALPONE****ABITAZIONI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 99/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR) Località Ceredo, Via Ceredo n. 3, piena proprietà di abitazione disposta ai piani primo, secondo e terzo sottotetto, oltre alla quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di pertinenziale autorimessa con soprastante ripostiglio in corpo separato.

Prezzo base Euro 92.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Località Costalunga, Via Causola n. 12, proprietà, gravata da diritto di abitazione a favore di persona nata in data 13.02.1935, di abitazione al piano terra, con annessi locale centrale termica e cantina al piano terra,

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 C.C., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato, e in particolare sull'autorimessa al piano interrato così censita:

oltre alla quota di 1/3 (un terzo) di piena proprietà di striscia di terreno costituente porzione di insistenza del fabbricato.

Prezzo base Euro 63.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto, Corso Porta Nuova n. 107, Verona, tel. 045590800, fax 0458031646, email [nicolaruberto@studielegtrib.it](mailto:nicolaruberto@studielegtrib.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

**SOMMACAMPAGNA****APPARTAMENTO - GARAGE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 151/2014 R.E.**

G.E.: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 20 aprile 2017 alle ore 17.30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Sommacampagna (VR), località Palazzo, via Rezzola n.57, piena proprietà di appartamento al piano terra e garage.

Prezzo Base: Euro 132.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Sommacampagna (VR), località Palazzo - Rezzola, via Rezzola snc, piena proprietà di deposito al piano terra.

Prezzo Base: Euro 9.800,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Custodia: Avvocato Francesco Bettagno con studio in Verona (VR), Via Saffi n. 1 - tel. 045/ 9273145 - fax 045/ 8011511 - e-mail: [francesco.bettagno@virgilio.it](mailto:francesco.bettagno@virgilio.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**SOMMACAMPAGNA****VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 538/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR), via Casa Quindici n. 17, piena proprietà di villetta indipendente su due piani fuori terra e due piani interrati

ti, con corte esclusiva e con taverna ed autorimessa al piano primo sottostrada, cantina al piano secondo sottostrada e tre soffitte.

Prezzo Base: Euro 250.500,00 - Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: nicola.ottaviani@libero.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## SONA

### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 400/2014 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 230/15 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 09 maggio 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà della quota indivisa pari ad 1/2 (un mezzo) dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra, di complessivi 7 (sette) vani catastali, con giardino esclusivo di pertinenza e con annessa cantina al piano primo scantinato, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato sito in Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, Via Pelacane n. 107.

Prezzo base Euro 33.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Vincenzo Bonanno, con studio in Verona (VR), Via Dietro Listone 11 - tel. 0458006861.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## SONA

### MONOLOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 427/2015 R.E.

G.E.: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR), Frazione San Giorgio in Salici, Via Belvedere n. 5 piena proprietà di monolocale disposto sui piani primo e sottotetto, con annessa cantina con servizio igienico al piano terra.

Prezzo base Euro 72.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessia Pasquato, Via Tazzoli n. 2, Verona, tel. 335-6834510, fax 0458031348, email alessia.pasquato@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

## VALEGGIO SUL MINCIO

### VILLA SINGOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 142/2015 R.E.

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Bercelli, piena proprietà di villa singola su tre livelli, con stalla e fienile in edificio adiacente a due piani, con giardino privato di pertinenza con piscina, e terreno pertinenziale identificato al Catasto come "vigneto", ma alla data odierna parzialmente occupato da una zona per sosta non attrezzata di mezzi pesanti privati.

Vendita effettuata ai sensi dell'art. 2812 c.c.

Prezzo Base: Euro 591.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 10.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Massimo Caldana con studio in Verona, Via San Mamaso n.4, Telefono:045-8031737, Fax: 045-8014934, e-mail: studiogleale@caldanabolognesi.it

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## VERONA - VALEGGIO SUL MINCIO - CERRO VERONESE

### ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n.440/2014 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 211/15 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 09 maggio 2017 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

LOTTO 1: Piena proprietà del fabbricato su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), sito in Comune

di Verona (VR), Località Poiano, Via Sottocastello n. 8.

Prezzo base Euro 106.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 2: Piena proprietà della porzione di fabbricato ad uso abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo) sita in Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Via Fiume n. 1.

Prezzo base Euro 24.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 3: Piena proprietà del fabbricato di civile abitazione su quattro piani fuori terra (terra, primo, secondo e terzo) sito in Comune di Cerro Veronese (VR), Via Padre Stanislao Carcereri n. 8, dichiarato inagibile dal Comune di Cerro Veronese (VR) con ordinanza numero 35/05 reg. ord. del 06 dicembre 2005. Prezzo base Euro 27.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Paolo Malizia con studio in Verona (VR), Galleria Pellicciai n. 9 - tel. 045595586.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## VERONELLA

### ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 115/2009 R.E.

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR), Piazza G. Marconi n. 15, in edificio a tipologia in linea, costruito in aderenza ad altri, piena proprietà di abitazione su due livelli, piano terra e primo, con accesso diretto dalla pubblica via e piccolo fabbricato accessorio adibito a cantina e garage, accessibile dalla porzione di corte retrostante la casa principale - mm.nn. 441 e 604 - (come indicato in perizia).

Prezzo base Euro 47.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 tel. 045/8035655 - fax 045/8009389 - e-mail: federicamicheli@studiodavvocato.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## VERONELLA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 300/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in

Verona (VR), Vicolo Ghiagia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 65/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 09 maggio 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra e primo, con corti esclusive di pertinenza, facente parte del fabbricato sito in Comune di Veronella (VR), Frazione San Gregorio, Via Fornasa n. 9. Prezzo base Euro 95.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## VERONELLA

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 354/2015 R.E.

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Veronella (VR), Via Strada Romana n. 1/C, piena proprietà di porzione di fabbricato a schiera, in corso di costruzione, disposto su due piani fuori terra, con cantina ed autorimessa al piano interrato e aree scoperte di pertinenza.

Prezzo base Euro 53.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona](mailto:nov@inverona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bonini

## VIGASIO

### ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 536/2014 R.E.

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Vigasio (VR), Contrada Pastoria, quota di 1/2 di piena proprietà di abitazione in casa singola, portico e tre locali deposito in separato adiacente edificio allo stato grezzo, e terzo edificio, allo stato grezzo, adibito a magazzino e corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo Base: Euro 19.500,00 - Offerte minime in aumento: Euro. 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800-fax 045 8031646 - e-mail: [nicolaruberto@studiolegtrib.it](mailto:nicolaruberto@studiolegtrib.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## ZEVIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 487/2015 R.E.

G.E.: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 16.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR), Località Campagnola, via Beltrami n. 26/D, nell'Edificio "C" di complesso immobiliare, piena proprietà di appartamento al piano terra con cantina al piano scantinato. Prezzo Base: Euro 61.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Augusto De Beni con studio in Verona, Lung. Capuleti n. 1/a, tel. 0458009450, fax. 0458011242, e-mail: [augustodebeni@ordineavvocati.vr.it](mailto:augustodebeni@ordineavvocati.vr.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## ZIMELLA

### ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 583/2014 R.E.

G.E.: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), Piazza don Umberto della Valle n. 5, piena proprietà di abitazione con accessori e quota di 1/3 di soffitta.

Prezzo Base: Euro 15.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è F.

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto con studio in Caldiero (VR), Via Don Pio Leonardi n. 26, tel. 045.6151540, fax. 045.6170748, e-mail: [zaninotto@studiolegalezza.it](mailto:zaninotto@studiolegalezza.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## ZIMELLA

### IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 197/05 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiagia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione Dott. Massimo Coltro, ora sostituito dal Dott. Cristiano Berto, con provvedimento n. 21/08 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 09 maggio 2017 alle ore 14,00 dell'immobile ad uso civile abitazione (disposto su due piani fuori terra oltre al piano primo scantinato) con area scoperta di pertinenza, sito in Comune di Zimella (VR) alla Via Marcabella n. 18. Prezzo base Euro 124.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: La custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

## VERONA

### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 229/2016 R.E.

G.E.: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

In Comune di Verona (VR), Via Scuderlando n. 225/b, piena proprietà di ufficio, non indipendente, disposto su due piani.

Prezzo Base: Euro 64.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Custodia: curatore Avv. Marina Rebesani con studio in

Verona, Via San Salvatore Corte Regia n. 7 - tel. 045/595180 - fax 045/8045314 - e-mail marina.rebesani@studiorebesani.it.  
 Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.  
 Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**BOVOLONE**

**ABITAZIONE - LABORATORI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 415/2016 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiagia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Francesco Fontana, con provvedimento numero 2/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 09 maggio 2017 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annessa lavanderia e centrale termica al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di Bovolone (VR), Via Silvio Pellico n. 12.

Prezzo base Euro 230.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Lotto 2: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso laboratorio al piano primo scantinato facente parte del fabbricato sito in Comune di Bovolone (VR), Via Silvio Pellico n. 12.

Prezzo base Euro 97.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 3: Piena proprietà delle unità immobiliari adibite a laboratorio e magazzino facenti parte del fabbricato sito in Comune di Bovolone (VR), Via Silvio Pellico n. 12.

Prezzo base Euro 156.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Rinaldo Sartori, con sede in Verona (VR), Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045576818.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**COLOGNOLA AI COLLI**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 106/2013 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 11 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Uno (Lotti 1-2-3 di perizia): In Comune di Colognola ai Colli (VR), via Castello n.4, piena proprietà di appartamento al piano terra e primo, negozio al piano terra e negozio con deposito, ripostiglio e soffitta al piano terra e primo.

Catasto Fabbricati del Comune di Colognola ai Colli (VR), Fg. 11:

m.n. 323 sub 1 - via Castello n. 6 - p. T - cat. C/1 - cl. 3 - 32 mq - R. C. Euro 323,92

m.n. 323 sub 2 - via Castello n. 6 - p. 1 - cat. C/2 - cl. 1 - 46 mq - R. C. Euro 57,02

m.n. 404 sub 1 - via Castello n. 2 - p. T-1 - cat. C/1 - cl. 2 - 49 mq - R. C. Euro 425,15

m.n. 404 sub 2 - via Castello n. 4 - p. T-1 - cat. A/5 - cl. 3 - 4,5 vani - R. C. Euro 148,74

Prezzo base Euro 76.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Anna Tragni con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: annatragni@studiodavvocato.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

**ERBÈ - ISOLA DELLA SCALA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 169/2012 R.E.**

G.E.: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Erbè (VR) in ampia corte agricola storica piena proprietà di complesso immobiliare denominato "Corte Braida", con area scoperta di pertinenza con piscina e antistanti appezzamenti di terreno, oltre a limitrofo terreno ad uso esclusivo.

Prezzo base Euro 483.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Isola della Scala (VR) tra Via Mazzini e Via Cavour, all'interno di complesso edilizio disposto su tre piani interamente da ristrutturare, con cortile interno, piena proprietà di sei abitazioni, un'autorimessa e un magazzino.

Prezzo base Euro 118.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458002226, fax 0458009495, email francesco.mafficini@avvcommv.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

**NOGARA - PESCONTINA - SONA**

**ABITAZIONI - ACCESSORI - IMM. COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 314/2012 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto 1 di stima geom. Bragantini in data 10 marzo 2016: In Comune di Nogara (VR), Via Molino di Sopra, piena proprietà di complesso immobiliare, formato da un lotto di forma trapezoidale di mq. 3.448,00 con soprastante fabbricato residenziale, in cattivo stato di conservazione, parzialmente realizzato, articolato in 11 corpi contigui, costituito secondo le previsioni progettuali da n. 26 unità abitative, di cui n. 20 su due livelli fuori terra, oltre a pertinenze dirette al piano interrato (n. 20 autorimesse, n. 20 taverne e n. 20 bagni), n. 2 al piano terra e n. 4 ai piani primo e secondo, oltre a pertinenze al piano interrato (n. 7 autorimesse, n. 4 cantine e n. 2 magazzini), di superficie commerciale complessiva pari a circa 2.420,00.

Prezzo base Euro 374.000,00 - Offerte minime in

aumento Euro 2.000,00

Lotto 3/A di stima geom. Bragantini in data 10 marzo 2016: In Comune di Pescantina (VR), Località Balconi, Via Brennero n. 8/C, in complesso residenziale, piena proprietà di appartamento al piano terra con due porzioni di giardino di pertinenza esclusiva (fronte e retro dell'abitazione), con cantina ed autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 84.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 3/B di stima geom. Bragantini in data 10 marzo 2016: In Comune di Pescantina (VR), Località Balconi, Via Brennero n. 8/E, in complesso residenziale, piena proprietà di appartamento al piano terra con giardino di pertinenza esclusiva ed autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 77.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 3/D di stima geom. Bragantini in data 10 marzo 2016: In Comune di Pescantina (VR), Località Balconi, Via Brennero n. 8/B, in complesso residenziale, piena proprietà di appartamento al piano primo e secondo (mansardato) con autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 71.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 3/E di stima geom. Bragantini in data 10 marzo 2016: In Comune di Pescantina (VR), Località Balconi, Via Brennero n. 8/B, in complesso residenziale, piena proprietà di appartamento al piano primo e secondo con autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 80.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 3/G di stima geom. Bragantini in data 10 marzo 2016: In Comune di Pescantina (VR), Località Balconi, Via Brennero n. 8/E, in complesso residenziale, piena proprietà di appartamento al piano primo e secondo con autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 81.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 5/A di stima geom. Bragantini in data 10 marzo 2016: In Comune di Sona (VR), Via Bosco nn. 18-20, in complesso commerciale-residenziale, piena proprietà di unità commerciale al piano terra, attualmente destinata alla vendita di gastronomia e pizzeria, con cantina al piano interrato, magazzino su unico livello, e tre posti auto scoperti.

Prezzo base Euro 153.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 5/B di stima geom. Bragantini in data 10 marzo 2016: In Comune di Sona (VR), Via Bosco nn. 16, in complesso commerciale-residenziale, piena proprietà di unità abitativa al piano primo con posto auto coperto al piano terra.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 5/C di stima geom. Bragantini in data 10 marzo 2016: In Comune di Sona (VR), Via Bosco nn. 16, in complesso commerciale-residenziale, piena proprietà di unità abitativa al piano primo con posto auto coperto al piano terra.

Prezzo base Euro 57.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 6 di stima geom. Bragantini in data 10 marzo 2016: In Comune di Pescantina (VR), Via Tre Santi, piena proprietà di terreni di modesta entità costituenti perlopiù porzioni stradali disposte lungo la via

Tre Santi di consistenza catastale complessiva pari a mq. 293,00.

Prezzo base Euro 3.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Elena Sancassani con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: elenasancassani@studiodavvocato.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura.

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## SAN MARTINO BUON ALBERGO

### UFFICIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 1029/2012 R.E.

G.E.: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), viale del Lavoro n. 45, nel complesso condominiale ad uso commerciale/direzionale "Centro Direzionale", piena proprietà di ufficio al piano terzo scala "B", con autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo Base: Euro 57.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Francesco Mendini con studio in Verona, Piazza San Fermo n. 5, tel. 045/597817, fax: 045/8040466, e-mail: francesco@mendinilex.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## SANT'ANNA D'ALFAEDO - NEGRAR

### LABORATORIO ARTIGIANALE - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 652/2015 R.E.

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR), Località Cortine, piena proprietà di area (ex cava) con laboratorio artigianale, annesso piccolo fabbricato di due piani fuori terra ad uso servizi, mensa ed uffici oltre a pertinenziali terreni agricoli ad uso piazzale privato.

Prezzo base Euro 525.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 2: In Comune di Negrar (VR), Località Santa Maria, Via Santa Maria n. 6, piena proprietà di due fabbricati in corte esclusiva, il primo disposto su tre livelli con annesso magazzino e laboratorio artigianale e il secondo su un unico livello con destinazione laboratorio artigianale.

Prezzo base Euro 413.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione

energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email

vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bonini

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BONAVIGO

#### ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 93/2015 R.E.

G.E.: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 4 maggio 2017 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bonavigo (VR), Via Cinque Case n. 15, piena proprietà di abitazione con autorimessa e abitazione al grezzo. Prezzo base Euro 149.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 2: In Comune In Comune di Bonavigo (VR), Via Cinque Case, piena proprietà di locale magazzino e terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola. Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

Lotto 3: In Comune di Bonavigo (VR), Via Cinque Case, piena proprietà di abitazione con autorimessa, magazzino agricolo, deposito agricolo e terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola. Prezzo base Euro 450.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 92, tel. 045 8009791, fax. 045 8011157, e-mail [llorenzi@aviapervia.it](mailto:llorenzi@aviapervia.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

### BOSCO CHIESANUOVA

#### APPARTAMENTI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 165/2016 R.E.

G.E.: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 31 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR) Contrada Dosso, Via Aleardo Aleardi n. 17 e 19, piena proprietà di fabbricato residenziale terra-cielo, composto da 6 appartamenti, 3 autorimesse al piano terra e un deposito, oltre a terreni limitrofi e pertinenziali.

Prezzo base Euro 519.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Erika Forieri, Via Morgagni n. 2, Verona, tel. 0452422609, fax 0458205197, email [erika.forieri@gmail.com](mailto:erika.forieri@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

### BUTTAPIETRA

#### CASA - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 594/2014 R.E.

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto 1: In Comune di Buttapietra (VR), località Bovo, via Lago Maggiore n. 31, piena proprietà di porzione di casa in linea su tre piani fuori terra ed un piano interrato con autorimessa in separato corpo di fabbrica e terreni di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 231.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Lotto 2: In Comune di Buttapietra (VR), località Bovo, via Lago Maggiore, piena proprietà di fabbricato ad uso magazzino-deposito in stato di abbandono, con ampio piazzale e terreno di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 124.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Buttapietra (VR), località Bovo, via Lago Maggiore, piena proprietà di terreno con stalla per allevamento equino e piscina con relativi accessori, in stato di semiabbandono.

Prezzo base Euro 155.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini con studio in Verona, Via Frattini n. 12, tel. 045 8003966, fax. 045 8002605, e-mail [avv.pasquini@gmail.com](mailto:avv.pasquini@gmail.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

### CEREA

#### ABITAZIONE - LABORATORIO - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 60/2016 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 alle ore 15.00  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.  
 Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), località Asparetto, via Belle Arti n. 51, piena proprietà di fabbricato con abitazione al piano terra, primo e secondo, laboratorio al piano terra e primo, magazzino al piano terra e pertinenziale area scoperta, nonché altro terreno attiguo.  
 Prezzo Base: Euro 230.500,00 - Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00  
 Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'abitazione è "F" e del laboratorio è "G".

Custodia: Avvocato Christian Belliardo con studio in Verona via C. Cattaneo n. 14 - tel. 045/8011276- fax 045/8047543 - e-mail: avvocati@studiobelliardo.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.  
 Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

**ISOLA DELLA SCALA**  
**FABBRICATO AL GREZZO - ACCESSORI - TERRENI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 32/2009 R.E.**  
 G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.  
 Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), Località Cercomano, piena proprietà di fabbricato al grezzo costituito da due corpi adiacenti, in parte ad uso residenziale ed in parte ad uso non residenziale (depositi ed annessi rustici), che sorgono in continuità strutturale su tre livelli fuori terra con area urbana di pertinenza e con annesso terreno agricolo, attualmente incolto soggetto a vincolo ambientale paesaggistico.  
 Prezzo Base: Euro 97.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00  
 Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso

l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: avv\_paolo\_malizia@hotmail.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.  
 Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**LEGNAGO**  
**VILLA - FABBRICATO - TERRENI**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 554/2014 R.E.**  
 G.E.: dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 11 maggio 2017 alle ore 15.00  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.  
 Lotto 1: In Comune di Legnago (VR), località Vangadizza, piena proprietà di terreni.  
 Prezzo Base: Euro 534.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 5.000,00  
 Lotto 2: In Comune di Legnago (VR), località Vangadizza, via Garbo, piena proprietà di villa padronale denominata "Villa Pompei" dislocata sui piani terra, primo, secondo e fabbricato agricolo con corte esclusiva di pertinenza.  
 Prezzo Base: Euro 542.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 5.000,00  
 Custodia: Avvocato Marzia Vinco da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: vinco@studiolegalefinardi.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.  
 Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

**PRESSANA - SOAVE**  
**TERRENI - ABITAZIONI - AUTORIMESSE**  
 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 73/2016 R.E.**  
 G.E.: Dott. Cristiano Berto  
 Vendita senza incanto: 4 maggio 2017 alle ore 14.00  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.  
 Lotto 1: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile.  
 Prezzo Base: Euro 37.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00  
 Lotto 2: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile.  
 Prezzo Base: Euro 28.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00  
 Lotto 3: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile.  
 Prezzo Base: Euro 26.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00  
 Lotto 4: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile.  
 Prezzo Base: Euro 29.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00  
 Lotto 5: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile.  
 Prezzo Base: Euro 44.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Lotto 6: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile.  
 Prezzo Base: Euro 24.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00  
 Lotto 7: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile.  
 Prezzo Base: Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00  
 Lotto 8: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile.  
 Prezzo Base: Euro 41.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00  
 Lotto 9: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile.  
 Prezzo Base: Euro 29.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00  
 Lotto 10: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile.  
 Prezzo Base: Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00  
 Lotto 11: In Comune di Soave (VR), viale della Vittoria n.35, piena proprietà di abitazione al grezzo situata al piano terra e primo con pertinenziale corte esclusiva al piano terra e autorimessa al piano interrato.  
 Prezzo Base: Euro 76.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00  
 Lotto 12: In Comune di Soave (VR), viale della Vittoria n.35, piena proprietà di abitazione al grezzo situata al piano terra e primo con pertinenziali corte esclusiva al piano terra, autorimessa al piano interrato e porzione di area urbana che di fatto identifica un posto auto scoperto.  
 Prezzo Base: Euro 83.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00  
 Lotto 13: In Comune di Soave (VR), viale della Vittoria n.35, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.  
 Prezzo Base: Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00  
 Lotto 14: In Comune di Soave (VR), viale della Vittoria n.35, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.  
 Prezzo Base: Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00  
 Lotto 15: In Comune di Soave (VR), viale della Vittoria n.35, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.  
 Prezzo Base: Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00  
 Lotto 16: In Comune di Soave (VR), viale della Vittoria n.35, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.  
 Prezzo Base: Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00  
 Lotto 17: In Comune di Soave (VR), viale della Vittoria n.35, piena proprietà di autorimessa al piano interrato. Prezzo Base: Euro 11.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00  
 Custodia: Avvocato Erika Scapin con studio in Cerea (VR), Via Crosaron della Calcara n. 19/A, tel 0442-320817 fax: 0442-325525, e-mail: erika.scapin@studiolegalescapin.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, www.notesverona.it negli orari di apertura al pubblico.  
 Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**

**SAN MARTINO BUON ALBERGO  
MEZZANE DI SOTTO****IMMOBILI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CAUSA CIVILE N. 14015/2012 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 150/2011 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Francesco Fontana avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 09 maggio 2017 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dei seguenti immobili facenti parte del fabbricato sito in Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via Fenil Novo n. 14, e precisamente:

- unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra con annessa cantina al piano primo scantinato;
  - unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo con annessi cantina e ripostiglio al piano primo scantinato;
  - vano ad uso garage al piano primo scantinato;
  - vano ad uso garage al piano primo scantinato.
- Prezzo base Euro 462.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Lotto 2: Piena proprietà del capannone ad uso artigianale su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), oltre al piano primo scantinato, con corte esclusiva di pertinenza, e dell'unità immobiliare ad uso ufficio al piano terra, facenti parte del fabbricato sito in Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via Fenil Novo n. 14.

Prezzo base Euro 1.213.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 10.000,00.

Lotto 4: Piena proprietà degli appezzamenti di terreno siti in Comune di Mezzane di Sotto (VR).

Prezzo base Euro 55.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Vincenzo Bonanno - Via Dietro Listone n. 11, 37121 Verona (VR) - tel. 0458006861. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**SANGUINETTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 675/2012 R.E.**

G.E.: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 16 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR), via Capitello n. 72, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da: appartamento dislocato su due livelli collegati a mezzo scala interna con corte esclusiva

di pertinenza, composto di veranda, cucina, soggiorno e ripostiglio al piano terra e di due camere e bagno al piano primo, autorimessa con annessa area scoperta posta in corpo di fabbrica separato confinante e piccolo appezzamento di terreno di pertinenza.

Prezzo Base: Euro 32.250,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00.

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

**SOAVE****COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 754/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Soave (VR), Strada del Pilastrò n. 2, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da un'abitazione (catastalmente suddivisa in due unità) disposta su tre piani fuori terra con annessi rustici, corte e terreni di pertinenza.

Prezzo base Euro 98.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni, Via Dominutti n. 2, Verona, tel. 0458000433, fax 045590814, email [caltroni@fsavvocati.it](mailto:caltroni@fsavvocati.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bonini

**VERONA - SAN GIOVANNI LUPATOTO****RUSTICO - MAGAZZINO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 508/2014 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona, frazione Quinzano, via Cozzi n. 59, quota di 1/3 di piena proprietà di porzione di fabbricato rustico di carattere popolare a schiera in corte tipica, su quattro piani fuori terra con porzioni di terreno agricolo.

Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), via Palustrella n. 130, quota di 6/21 di piena proprietà di porzione di magazzino originariamente adibito ad attività produttiva connessa all'attività avicola, attualmente in cattivo stato di manutenzione e non più adibito all'originaria funzione, con porzione di

terreno con possibilità edificatoria.

Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani con studio in Verona, Via Caserma Ospital Vecchio n. 13, tel. 045 8031077, fax: 045 8039766, e-mail: [padovani@easyasp.it](mailto:padovani@easyasp.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**Immobilie comm.le|ind.le****VERONA****APPARTAMENTO USO STUDIO MEDICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 121/2009 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 11 maggio 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Pallone n. 6, in palazzo storico del quartiere centrale Filippini, piena proprietà di appartamento ad uso studio medico sito al piano seminterrato.

Prezzo Base: Euro 248.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D"

Custodia: Avvocato Matteo Cavazzini con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [matteocavazzini@studiodavvocato.it](mailto:matteocavazzini@studiodavvocato.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

**AFFI****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 211/2016 R.E.**

G.E.: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Affi (VR) Via Pascoli n. 1, all'interno del Centro Commerciale Affi 1, piena proprietà di negozio al piano primo con antibagno e bagno.

Prezzo base Euro 69.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email [giusepperuotolo@avvocatiassociaativerona.it](mailto:giusepperuotolo@avvocatiassociaativerona.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per

informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it  
Il Notaio delegato Elena Bonini

**CASTAGNARO**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 644/2013 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 628/14 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 09 maggio 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'immobile ad uso laboratorio al piano terra della superficie catastale di mq. 3.120, facente parte del piccolo complesso immobiliare sito in Comune di Castagnaro (VR), Via Santa Liberata n. 1075.

Prezzo base Euro 100.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Alessandro Pasquini con studio in Verona (VR), Via Frattini n. 12 - tel. 0458003966. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**CEREA**

**NEGOZIO - LABORATORI CON UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 105/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 11 maggio 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR), via dell'Artigianato n. 21/23, piena proprietà di locali ad uso negozio, magazzino ed accessori al piano terra con pertinente corte esclusiva.

Prezzo Base: Euro 245.700,00 - Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), via dell'Artigianato n. 25, piena proprietà di laboratorio con ufficio al piano terra e primo con pertinente corte esclusiva.

Prezzo Base: Euro 92.700,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 3: In Comune di Cerea (VR), via dell'Artigianato n. 27, piena proprietà di laboratorio con ufficio al piano terra e primo con pertinente corte esclusiva.

Prezzo Base: Euro 74.815,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Custodia: Avvocato Alessandra Vianello con studio in Verona, Via XX Settembre n. 20/a, tel. e fax 045/2525110, e-mail: [info@studiolegalevianello.it](mailto:info@studiolegalevianello.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

**NEGRAR**

**LOCALI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 284/2016 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 16.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Negrar (VR), Strada del Recioto n. 11, piena proprietà di locali falegnameria, esposizione, magazzino e accessori al piano primo sottostrada, terra, primo e secondo. Prezzo Base: Euro 650.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 5.000,00. Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini con studio in Verona, Corso Cavour n. 32, tel: 045-8035655 e Fax: 045-8009389, e-mail: [gc.perbellini@gmail.com](mailto:gc.perbellini@gmail.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**NOGARA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 85/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), via Caselle n. 46, piena proprietà di negozio al piano terra fronte strada, composto di spazio di vendita, locale di lavorazione, cella frigo, retro negozio, ripostiglio e servizio, con portico ed annessa corte esclusiva.

Prezzo Base: Euro 34.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Augusto De Beni con studio in Verona, Lung. Capuleti n. 1/a, tel. 0458009450, fax. 0458011242, e-mail: [augustodebeni@ordineavvocati.vr.it](mailto:augustodebeni@ordineavvocati.vr.it) I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**RONCO ALL'ADIGE**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 675/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), Località Tombasozana, Via Gramigna n. 3, piena proprietà di capannone adibito a stalla con tettoia per l'infermeria e quattro vasche liquami, oltre ad annessa area cortilizia.

Prezzo base Euro 212.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Federica Micheli, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email [federicamicheli@studiodavvocato.it](mailto:federicamicheli@studiodavvocato.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**SAN BONIFACIO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 832/2014 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), via Alessandro Volta n. 1, piena proprietà di porzione di complesso immobiliare costituito da un edificio commerciale ed un capannone industriale, con annessa area scoperta di pertinenza.

Prezzo Base: Euro 618.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 5.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "B".

Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti con studio in Verona, Piazza Pradaval n. 12, tel. 045.592808/592866, fax 045.8009947, e-mail: [bvenceslao@hotmail.com](mailto:bvenceslao@hotmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## SOAVE

## CAPANNONE INDIPENDENTE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 233/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 11 maggio 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Soave (VR), via del Commercio, piena proprietà di capannone indipendente ad uso deposito e commercio dislocato sui piani terra e primo con ampio scoperto esterno di pertinenza.

Prezzo Base: Euro 1.580.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Patrizia Bisighin con studio in Legnago (VR), Via Avrese n. 12 - tel. 0442-603085 - 0442-601515 - fax 0442-628267, e-mail: patriziabisighin@libero.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato VINCENZO SCADUTO

## SOAVE

## TERRENI AGRICOLI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 199/2009 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 25 maggio 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Soave (VR), località Moscatello, in prossimità del confine con il Comune di Monteforte d'Alpone, piena proprietà di tre terreni agricoli di cui due vigneti coltivati ad uva Garganega, inseriti nella zona pedemontana del Soave Classico, ed un bosco ceduo posto su terreno in forte pendenza senza capezzagne di servizio.

Prezzo Base: Euro 24.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: avv\_paolo\_malizia@hotmail.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## VALEGGIO SUL MINCIO

## CAPANNONE - ACCESSORI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 600/2009 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 5: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Vanoni-Remelli, piena proprietà di compendio costituito da capannone con cella frigorifera adiacente e 3 (tre) celle frigorifere in corpo separato con corte di pertinenza (subb. 15 e 16), grande tettoia a copertura di una zona deposito aperta sulla corte, corpo di fabbrica (deposito) attualmente adibito ad abitazione con annessi tre locali deposito, corpo bagni, piccola tettoia per impianti tecnologici (sub 2), deposito (sub 7), porzioni di corte (aree urbane) e terreni agricoli.

Prezzo base Euro 313.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

L'indice di prestazione energetica dell'immobile m.n. 470 sub 15 è E.

Custodia: Custodia: Avvocato Giovanni Marino con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655 - fax 045/8009389 - e-mail: giovannimarino@studiodavvocato.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immob. agricolo

## NEGRAR

## CAPANNONE INDUSTRIALE - TERRENO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 51 R.F. del 18.04.2013** - Sentenza n. 54/2013 - Procura speciale n. 43.501 rep. notaio Laura Curzel

La sottoscritta dott.ssa Laura Curzel, notaio in Verona, associata a NOT.ES., incaricata dalla dott.ssa Gina Maddalena Schiff, curatore, giusto programma di liquidazione ex art. 107, primo comma L.F. e autorizzazioni in data 24 ottobre 2016, ai sensi dell'art. 107 primo comma L. F., nonché procuratore, giusta procura speciale autenticata in data 4 marzo 2015 n. 43.501 di mio rep., AVVISA che sono posti in vendita i seguenti BENI IMMOBILI:

Lotto 1: In Comune di Negrar (VR), in Via Albarin 9/D, piena proprietà di capannone industriale Catasto Fabbricati del Comune di Negrar (VR), Fg. 9: m.n. 969 sub 1 - Via Albarin 9/D - p. T - Cat. D/7 - RCE 3.924,00 insistente su area censita al Catasto Terreni del medesimo Comune fg. 9 m.n. 969 ente urbano di ha 0.10.45

Catasto Terreni del Comune di Negrar (VR) Sezione di Prun, Fg. 9

m.n. 470 - prato 4 - are 00.07 - R.D. Euro 0,01 - R.A. Euro 0,01

m.n. 963 - prato 4 - are 00.03 - R.D. Euro 0,01 - R.A. Euro 0,01

m.n. 964 - seminativo 2 - are 00.15 - R.D. Euro 0,07 - R.A. Euro 0,04

m.n. 965 - seminativo 2 - are 0.40 - R.D. Euro 0,20 - R.A. Euro 0,10

Prezzo base Euro 311.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

E' onere dell'acquirente verificare il regime fiscale del

trasferimento.

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni Dalla perizia in atti risulta che:

- per l'edificazione del fabbricato artigianale sono stati rilasciati i seguenti documenti concessori:

- concessione per l'esecuzione delle opere del 7 maggio 1985 con istanza acquisita di protocollo generale n. 37/84 in data 5 aprile 1984 per "lavori di ristrutturazione di un capannone artigianale per la lavorazione della pietra. Tali lavori prevedevano l'ampliamento con sopraelevazione di un esistente capannone di cui non è stato possibile recuperare alcuna documentazione di concessione;

- denuncia presso il Genio Civile di Verona in data 31 ottobre 1984 al n. 3267/1984 relativa al "trasporto e montaggio di elementi prefabbricati;

- atto di collaudo depositato presso il Genio Civile di Verona in data 24 settembre 1986 al n. 3267/84;

- concessione per l'esecuzione di opere del 23 luglio 1993 n. 0098/92/00 per "modifiche di un capannone artigianale per adeguamento alle norme di igiene e sicurezza negli ambienti di lavoro;

- concessione per l'esecuzione delle opere del 23 luglio 1993 n. 0099/92/00 s.k. 2926 per sanatoria per modifiche ad un capannone artigianale;

- non è presente il certificato di agibilità non essendo mai stata eseguita la relativa pratica.

L'aggiudicatario potrà, qualora ne ricorrano i presupposti, presentare domanda di sanatoria ai sensi della normativa urbanistica vigente.

Precisazioni

Si precisa che dalla perizia in atti risulta che

- lo stato dei luoghi è conforme alle planimetrie catastali.

- il compendio immobiliare ricade in zona soggetta ai seguenti vincoli di natura urbanistica: vincolo paesaggistico - D. Lgs 42/2004; vincolo sismico Zona 3 - O.P.C.M. n. 3274/2003, O.C.P.M. N. 3519/2006; D.C.R. n. 67/2003, D.G.R. n. 71/2008, Vincolo Paesaggistico Corsi d'acqua - D. Lgs 42/2004, Vincolo Idrogeologico - Forestale - R.D. 3267/1923; Zone di tutela - L.R. 11/2004; Compatibilità geologica: area idonea ad essere urbanizzata;

- a carico dei beni in oggetto risultano, inoltre, trascrizione in data 30 ottobre 1984 ai nn. 23884/17644 di vincolo di confine e trascrizione in data 22 aprile 1987 ai nn. 9619/7143 di convenzione urbanistica tra le cui prescrizioni si segnala servitù perpetua di uso pubblico sulle strade pedonali che verranno realizzate all'interno del medesimo insediamento.

Non risulta agli atti l'attestato di prestazione energetica di cui l'immobile verrà dotato dopo l'aggiudicazione a cura e spese dell'aggiudicatario.

Il bene risulta, inoltre, gravato dalle seguenti formalità pregiudizievoli la cui cancellazione verrà ordinata con decreto ex art. 108 L.F., una volta eseguita la vendita e riscosso il prezzo, a spese dell'acquirente:

- ipoteca volontaria iscritta in data 22 gennaio 2008 ai nn. 3111/489;

- ipoteca volontaria iscritta in data 2 marzo 2010 ai nn. 8219/1593;

- ipoteca giudiziale iscritta in data 13 febbraio 2013 ai nn. 5755/538;

- ipoteca giudiziale iscritta in data 13 febbraio 2013 ai nn. 5755/539;

- ipoteca giudiziale iscritta in data 13 febbraio 2013 ai nn. 5755/540;

- ipoteca giudiziale iscritta in data 13 febbraio 2013 ai nn. 5755/541;

- ipoteca giudiziale iscritta in data 13 febbraio 2013 ai nn. 5755/542;

- ipoteca giudiziale iscritta in data 6 maggio 2013 ai nn. 15770/1862.

Lotto 3: In Comune di Negrar (VR), in Via Albarin 9/D, piena proprietà di terreno con accesso dalla strada comunale, incolto in posizione di pendenza accentuata, di 5110 mq catastali

Catasto Terreni del Comune di Negrar (VR) Sezione di Prun, Fg. 9

m.n. 275 - prato arbor 4 - are 03.05 - R.D. Euro 0,79 - R.A. Euro 0,39

m.n. 284 - vigneto - are 6.38 - R.D. Euro 4,45 - R.A.

Euro 3,29;  
 m.n. 464 – semin arbor – are 2.00 – R.D. Euro 0,77 – R.A. Euro 0,46  
 m.n. 465 – vigneto 2 – are 3.12 – R.D. Euro 2,66 – R.A. Euro 1,85  
 m.n. 466 – seminativo 3 – are 1.20 – R.D. Euro 0,46 – R.A. Euro 0,28  
 m.n. 585 – prato arbor 3 – are 35.25 – R.D. Euro 12,74 – R.A. Euro 6,37  
 m.n. 966 – vigneto 2 – are 00.08 – R.D. Euro 0,07 – R.A. Euro 0,05  
 m.n. 967 – vigneto – are 00.02 – R.D. Euro 0,01 – R.A. Euro 0,01.  
 Prezzo base Euro 14.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00  
 E' onere dell'acquirente verificare il regime fiscale del trasferimento.

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni Dal certificato di destinazione urbanistica in atti rilasciato dal Comune di Negrar in data 16 febbraio 2017 risulta che i terreni in oggetto ricadono nel Piano di Assetto del Territorio: Tavola 1 Carta dei Vincoli e della pianificazione territoriale: Vincolo Paesaggistico D.Lgs. 42/2004, vincolo sismico zona 3, in vincolo idrogeologico- forestale, in vincolo paesaggistico - dei corsi d'acqua, in zona di tutela, parte fascia di rispetto stradale, parte in vincolo di destinazione forestale. Tavola 2 Carta delle invariati: --; Tavola 3 Carta delle fragilità: parte in aree idonee a condizione per problematiche di versante per acclività compresa tra 30% e 65%, parte in area non idonea, parte in boschi misti o a prevalenza di latifoglie mesofile e mesotermofile. Tavola 4a Ambiti Territoriali Omogenei: A.T.O. Aa.4 (Fiamene). Tavola 4b Carta delle Trasformabilità: parte ambiti naturaliformi di potenziamento della rete ecologica (stepping stone). Nel Piano degli Interventi: in zona E agricola, parte in ambiti di potenziamento della rete ecologica, parte viabilità e fascia di rispetto, parte compatibilità geologica – area non idonea, parte in vincolo paesaggistico - zone boscate, in vincolo paesaggistico - corsi d'acqua, in vincolo idrogeologico forestale, in vincolo paesaggistico.

Precisazioni  
 Il bene risulta, inoltre, gravato dalle seguenti formalità pregiudizievoli la cui cancellazione verrà ordinata con decreto ex art. 108 L.F., una volta eseguita la vendita e riscosso il prezzo, a spese dell'acquirente:  
 - ipoteca giudiziale iscritta in data 13 febbraio 2013 ai nn. 5755/538;  
 - ipoteca giudiziale iscritta in data 13 febbraio 2013 ai nn. 5755/539;  
 - ipoteca giudiziale iscritta in data 13 febbraio 2013 ai nn. 5755/540;  
 - ipoteca giudiziale iscritta in data 13 febbraio 2013 ai nn. 5755/541;  
 - ipoteca giudiziale iscritta in data 13 febbraio 2013 ai nn. 5755/542;  
 - ipoteca giudiziale iscritta in data 6 maggio 2013 ai nn. 15770/1862.

Visione dei beni  
 Per visionare l'immobile, consultare la perizia e avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza e alle caratteristiche del bene rivolgersi a NOT.ES. inviando una mail a notes@notaiparleeselezioni.it o negli orari di apertura al pubblico di cui a www.notesverona.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire a NOT.ES. preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Liberazione dell'immobile

Il bene è libero.

IL GIORNO 30 MARZO 2017 ALLE ORE 15.00 presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, secondo le seguenti condizioni e modalità: MODALITA' DI VENDITA

Ognuno, tranne il debitore, è ammesso ad offrire per l'acquisto dei beni posti in vendita personalmente o a mezzo di soggetto munito di procura notarile. Per l'efficacia dell'offerta

Occorre depositare, entro le ore 13.00 del giorno lavorativo precedente la data fissata per la vendita, presso l'ufficio sito in Verona, Stradone Maffei n. 2, in busta chiusa.

A) offerta irrevocabile di acquisto per un importo non inferiore di oltre 1/4 (un quarto) al prezzo base, corredata da:

- fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente,
- il certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto,
- eventuale procura notarile, se l'offerente agisce come rappresentante di altro soggetto,
- l'autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori),

B) cauzione per un importo pari al 10% del prezzo offerto, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio incaricato con l'indicazione del numero della procedura.

L'offerta deve contenere:

- il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta),
  - i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni,
  - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta,
  - l'indicazione del prezzo offerto,
  - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed aver visionato i beni.
- L'offerta deve essere depositata in busta chiusa all'esterno della quale sono annotati:
- il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito (che può anche essere persona diversa dall'offerente),
  - il nome del professionista incaricato,
  - la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte.

Nessun'altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta.

L'offerta non è efficace se perviene oltre il termine stabilito, se è inferiore di oltre 1/4 (un quarto) al prezzo base indicato o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite.

Nel giorno fissato, si procederà:

- all'apertura delle buste contenenti le offerte di acquisto presentate,
- all'esame delle offerte alla presenza degli offerenti,
- all'eventuale gara.

Dell'avvenuta aggiudicazione verrà data notizia ai creditori ipotecari.

Il curatore potrà sospendere la vendita ove pervenga offerta irrevocabile d'acquisto migliorativa per un importo superiore di almeno un decimo del prezzo offerto ai sensi dell'art. 107, IV comma, L.F..

Degli esiti della vendita verrà informato il comitato dei creditori e il Giudice Delegato il quale potrà esercitare i poteri di cui all'art. 108, I comma, L.F.

Il trasferimento dei beni avverrà a mezzo di atto di stipula notarile a mio rogito, una volta riscosso il prezzo, con spese e compensi a carico dell'aggiudicatario.

Saldo prezzo e spese

Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, delle imposte e dei compensi notarili conseguenti alla vendita (nella misura che verrà indicata dal notaio incaricato entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva) dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, (secondo le modalità che verranno indicate dal notaio delegato), entro 120 giorni dalla aggiudicazione, presso l'ufficio sito in Verona, Stradone Maffei n. 2.

In caso di inadempimento nel versamento delle somme di cui sopra l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà tutte le somme versate.

#### CONDIZIONI DI VENDITA

La vendita avverrà a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni e azioni, servitù attive e passive. Eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere -ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore- per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

E' onere degli offerenti prendere visione della perizia e della documentazione allegata, da cui è tratto il presente avviso, e verificarne la loro attualità.

Pubblicità

Del presente avviso sarà data pubblica notizia, almeno 30 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte, mediante:

affissione all'Albo dell'Ufficio Giudiziario di Verona, pubblicazione sulla "Rivista delle Aste Giudiziarie" e relativo sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), sul sito ufficiale del Tribunale di Verona [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e sul portale collegato [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Ufficio competente

Le attività relative alle operazioni di vendita sono effettuate dal Notaio delegato presso l'ufficio sito in Verona, Stradone Maffei n. 2, con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando allo 045-8006661 o recandosi presso gli uffici previo appuntamento da richiedere telefonicamente o a mezzo mail all'indirizzo [notes@notaiparleeselezioni.it](mailto:notes@notaiparleeselezioni.it).

Verona, 21 febbraio 2017

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

### VILLA BARTOLOMEA

**OPIFICIO - UFFICI - ABITAZIONE - TERRENI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 665/2014 R.E.

G.E.: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 16.00  
 Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Villa Bartolomea (VR), via della Solidarietà n. 3, piena proprietà di opificio con annessi uffici ed abitazione al grezzo, con area circostante.

Prezzo Base: Euro 203.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00

Lotto 2: In Comune di Villa Bartolomea (VR), frazione Spinimbecco, via Cimitero, piena proprietà di area urbana e terreno con potenzialità edificatoria in ampliamento ad edifici esistenti.

Prezzo Base: Euro 13.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 500,00

Custodia: Avvocato Patrizia Orani con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 70, tel. 045 8004670, fax. 045 8011515, e-mail: [patrizia.orani@tiscali.it](mailto:patrizia.orani@tiscali.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Terreno | Immobile agricolo****VERONA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 279/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona Località Sacra Famiglia, con accesso dalle Vie Vigasio, Sacra Famiglia e Cefeo, piena proprietà di terreni.

Prezzo base Euro 1.013.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Custodia: Avvocato Aldo Corcioni, Via Tonale n. 11, Verona, tel. 0458352511, fax 0458341340, email [info@corcioni.it](mailto:info@corcioni.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bonini

**ANGIARI****LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 485/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Angiari (VR), Via Ramedello: piena proprietà di lotto di terreno edificabile di mq. catastali 14.770.

Prezzo Base: Euro 310.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800-fax 045 8031646 - e-mail: [nicolaruberto@studiodi-leg-trib.it](mailto:nicolaruberto@studiodi-leg-trib.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**ISOLA DELLA SCALA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 629/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 10 maggio 2017 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR) piena proprietà di terreni di superficie catastale pari a ca ha 04.34.89.

Prezzo base Euro 184.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Cerato n. 20, Vestenanova,

fax 0457613123, email [giuliacerato@gmail.com](mailto:giuliacerato@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it), o consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

**SAN GIOVANNI LUPATOTO****APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 402/2011 RE**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto 27 aprile 2017 alle ore 15.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR), via Paquara, piena proprietà di appezzamento di terreno di mq. 86.913 risultante dalla perizia agli atti a destinazione "agricola" con possibile potenzialità edificatoria futura. Prezzo Base: Euro 850.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800-fax 045 8031646 - e-mail: [nicolaruberto@studiodi-leg-trib.it](mailto:nicolaruberto@studiodi-leg-trib.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**SORGÀ****TERRENO AGRICOLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 325/2015 R.E.**

G.E.: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 27 aprile 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sorgà (VR), Frazione Bonferraro Località Fattolè, piena proprietà di terreno agricolo.

Prezzo Base: Euro 180.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Christian Belliardo con studio in Verona via C. Cattaneo n.14 - tel. 045/8011276- fax 045/8047543 - e-mail: [avvocati@studiobelliardo.it](mailto:avvocati@studiobelliardo.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**VALEGGIO SUL MINCIO****TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 263/2016 R.E.**

G.E.: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 7 giugno 2017 alle ore 15:00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), "Località La Molinara", piena proprietà di terreni agricoli pianeggianti, catastralmente contigui e confinanti a formare un unico appezzamento. Prezzo base Euro 550.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00. Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email [m.fontana@sartoriefontana.it](mailto:m.fontana@sartoriefontana.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Lorenzo Salvatore

**ZEVIO****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 773/2014 R.E.**

G.E.: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 4 maggio 2017 alle ore 14.00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR), frazione Santa Maria, con accesso da via Fontana, piena proprietà di terreno edificabile da urbanizzare. Prezzo Base: Euro 929.250,00 - Offerte minime in aumento: Euro 5.000,00. Custodia: Avvocato Francesco Ferrarese Girardi con studio in Verona, Piazza Viviani n. 12 - tel. 045/590548 - 045/8045962, fax: 045/592228, e-mail: [francescoferraresegirardi@gmail.com](mailto:francescoferraresegirardi@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:

- 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;
- 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;
- 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



**Tribunale di VERONA**

## Abitazione | Accessorio

### ALBAREDO D'ADIGE

#### IMMOBILE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### SENT. N. 184/2010 - R.F. 180/2010

Giudice Delegato: Dott. Massimo Coltro

Curatore: Avv. Emanuela Rolando

**AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILE AD USO RESIDENZIALE SITO IN ALBAREDO D'ADIGE (VR) VIA DEI PIOPPI N. 1 CON INVITO A PRESENTARE OFFERTE MIGLIORATIVE D'ACQUISTO**

Il Curatore Fallimentare Avv. Emanuela Rolando, con studio in Verona (VR), Via Orti Manara n. 7, avvisa che in relazione all'immobile sito in Albaredo d'Adige (VR), Via Dei Pioppi (già Via Bonamici n. 16), composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, corridoio, bagno, due balconi e accessoriato di garage, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Albaredo d'Adige al Foglio 9 - m.n. 859 sub 9 - P. 2 - Cat. A/2 - Cl. 2 - Cons. 4,5 vani m.n. 859 sub 27 - P. S1 - Cat. C/6 - Cl. 4 - 27 mq è pervenuta alla curatela n. 1 proposta di acquisto al prezzo di Euro 76.000,00 oltre IVA. E, al fine di garantire competitività alla vendita invita eventuali interessati a presentare, entro e non oltre il 10.04.2017, proposta migliorativa rispetto a quella già acquisita da formalizzarsi esclusivamente secondo il modello approvato con il programma di liquidazione che potrà essere richiesto al curatore tramite il seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [f180.2010@pec.rizzicostruzionisr.it](mailto:f180.2010@pec.rizzicostruzionisr.it). Richieste di sopralluogo e di esame della perizia redatta dal consulente della procedura potranno essere inoltrate allo stesso indirizzo PEC.

### DOLCÈ

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 64/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 29 marzo 2017 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR) Frazione Peri, Via Vecchia Postale n. 17, piena proprietà di due appartamenti al piano secondo, di cui uno dotato di annessa cantina al piano terra, e di autorimessa con ripostiglio al piano terra. Prezzo base Euro 28.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00  
Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona](mailto:nov@inverona) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 -

Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Valentina Papoff

CAF SpA

### LEGNAGO

#### CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 845/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 15 marzo 2017 alle ore 15:00  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR) Località Canova, Via Monte Rosa n. 10, quota di 1/6 (un sesto) di piena proprietà di casa terra-cielo su due piani fuori terra. Prezzo base Euro 3.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00. Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "" Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona](mailto:nov@inverona) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Michela Merighi

CAF SpA

## Immobilie comm.le | ind.le

### VERONELLA

#### CESPITE IMMOBILIARE AD USO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura fallimentare n. 31/16

Si rende noto che il Giudice Delegato Dott. Federico Bressan ha disposto la vendita mediante procedura competitiva dei sotto indicati immobili del Concordato Preventivo n. 31 / 2016 C.P. - Commissario Giudiziale Avv. Federico Oliosi  
C O N D I Z I O N I

I beni verranno venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con espressa esclusione di ogni garanzia, raggruppati nel seguente lotto:  
- lotto unico, con prezzo-base di Euro 760.000,00 (settecentosessanta/00).

Le offerte, non inferiori al prezzo-base, dovranno pervenire in busta chiusa da depositare nella Cancelleria del Tribunale di Verona - Sezione Fallimentare, entro le ore 12:00 del 23.03.2017 unitamente ad un assegno circolare non trasferibile intestato al Concordato portante la somma pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Non sono ammesse offerte inferiori al prezzo-base. Qualora vengano depositate più offerte il Giudice Delegato, all'udienza fissata avanti a sé per le ore 10:30 del 24.03.2017, alla presenza

degli intervenuti ove comparsi, procederà con una gara sulla base dell'offerta più alta pervenuta e potranno essere fatti aumenti con rilanci minimi non inferiori ad Euro 5.000,00 (cinquemila/00); nel caso in cui pervenga un'unica offerta valida i beni verranno aggiudicati al soggetto che l'ha presentata.

Saldo del prezzo da depositarsi entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dedotta la cauzione prestata, con assegno circolare intestato al Fallimento, da depositare in Cancelleria Fallimentare con verbale redatto avanti il Cancelliere. Si precisa che, dalla documentazione in atti, non è possibile desumere la corrispondenza dello stato di fatto degli immobili alle risultanze delle planimetrie catastali. Non vi è inoltre evidenza dell'avvenuto rilascio dei certificati di abitabilità ed agibilità relativi agli immobili subastati nello stato di fatto in cui essi attualmente si trovano. L'aggiudicatario pertanto, ricorrendone i presupposti e nel suo interesse, potrà presentare domanda di concessione in sanatoria ai sensi della normativa urbanistica vigente. Le imposte e spese tutte, comprese quelle per la cancellazione di ipoteche e altri oneri, nonché eventuale sanatoria e il rilascio della certificazione di agibilità, sono a carico dell'aggiudicatario.

#### BENI OFFERTI IN VENDITA

Lotto unico - cespite immobiliare ad uso industriale sito in Veronella (Verona), Via Nuova Padovana, costituito da un officio industriale, comprendente un laboratorio, un appartamento di servizio ed un garage, posto su due livelli (piano terra e primo); a detto fabbricato è inoltre annessa una zona di terreno pertinenziale ad uso corte della complessiva superficie catastale di mq. 6.440, compreso il sedime del fabbricato, nonché altra area di terreno pertinenziale confinante, della complessiva superficie catastale di mq. 3.527, confinante nell'insieme con strada su due lati, mappali n.ri 53, 468 e 89, e così censito al pertinente Catasto:

i) quanto all'officio ed alla prima zona di terreno (risultante dalla fusione degli originari mappali n.ri 337 e 469 del foglio 6 e mappali n.ri 101 e 54 del foglio 7), nel nuovo unico mappale n.ro 101 del foglio 7 di totali are 6.440 e sono ora censiti al C.F. in piena proprietà, in ditta alla società proponente il Concordato, nel citato Comune di Veronella, foglio 7, coi mappali n.ri: - 101 sub 1, Via Nuova Padovana, P.T., cat. A/3, cl. 3, vani 4,5, Euro 199,87; - 101 sub 2, Via Nuova Padovana, P.T., cat. C/6, cl. 4, consist. cat. mq. 18, Euro 18,59; - 101 sub 3, Via Nuova Padovana, P.T.1., cat. C/2, cl. 1, consist. cat. mq. 2.250, Euro 1.394,44; ii) quanto alla seconda zona di terreno, avente superficie complessiva di are 35.27, essa risulta identificata al C.T., nel citato Comune di Veronella al foglio 7, coi mappali n.ri: - 106 are 1.77 RDE. 1,46 RAE. 0,78 - 118 are 33.50 RDE. 27,54 RAE. 14,71.

In data 04.08.2016 sono state rilasciate le attestazioni di prestazione energetica per i fabbricati di seguito indicati: - immobile ad uso industriale sito in Veronella (Verona), Via Nuova Padovana:

- A.P.E. n. 82234/2016 - laboratorio (fg. 7 - m.n. 101 - sub. 3), classe energetica "F" - A.P.E. n. 82006/2016 - appartamento di servizio (fg. 7 - m.n. 101 - sub. 1), classe energetica "F" Ulteriori informazioni presso il Commissario Giudiziale Avv. Federico Oliosi, con studio in Verona, Via Basso Acquer 145, PEC: [cp31.2016verona@peconcordati.it](mailto:cp31.2016verona@peconcordati.it), tel. 045/597333, fax 045/596244, o presso la Cancelleria. Verona, venerdì 24 febbraio 2017. Funzionario Giudiziario (Irene Armenio)

Tribunale di  
VICENZA**Abitazione | Accessorio****VICENZA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 476/11**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: APPARTAMENTO: di circa mq99,4 composto da: P.2° cucina, soggiorno, 2camere, corridoio, bagno e 2poggioli.

ubicazione: Vicenza Strada Del Tormeno 241 (VI)  
tipo di immobile: DEPOSITO.ubicazione: Vicenza Strada Del Tormeno 241 (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 57.000,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 42.750,00

valore di stima: Euro 80.325,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giuseppe Limitone

custode: IVG di Vicenza

professionista: Notaio G. Boschetti

asta senza incanto: mer, 08 mar 2017 ore: 10:15

luogo della vendita: presso il Tribunale di Vicenza.

**AGUGLIARO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 150/13**LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento costruito nel 2004 facente parte di una palazzina di 6 unità e composto da soggiorno-cucina, due bagni, due camere e due soggioli. Vi sono due aree esterne di pertinenza esclusiva di complessivi 103 mq. ubicazione: Agugliaro Via Suor Maria Andreoli 7/B (VI)  
tipo di immobile: Cantina di 15,5 mq e un garage di 34,9 mq. ubicazione: Agugliaro Via Suor Maria Andreoli 7/B (VI)prezzo base vendita senza incanto: Euro 82.534,00  
in aumento: Euro 1.000,00

Offerta minima: Euro 61.901,00

valore di stima: Euro 97.098,75

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Silvia Saltarelli

custode: I.v.g Vicenza

professionista: Dott. Antonio Cortese

asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Cortese in Via Trieste n. 14 Bassano del Grappa.

CAF SpA

**MARANO VICENTINO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 362/07**LOTTO UNICO - tipo di immobile: Piena Proprietà per la quota di 1000/1000 relativamente ad un vecchio fabbricato ad abitazione con annessi locali accessori. Il fabbricato è costituito da una abitazione di piani terra, primo, secondo che sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 1771 oltre a un ex portico e sottoportico di mq 24 e a locali accessori ai piani terra e primo di circa mq 72 lordi. L'abitazione è composta da cucina, pranzo, wc, corridoio-vano scale al piano terra, da corridoio e tre camere al piano primo, e da un locale soffitta al piano secondo. Gli accessori sono costituiti da cantina, ripostiglio e porcile al piano terra e da legnaia e ripostiglio al piano primo. ubicazione: Marano Vicentino Via Braglio 10  
tipo di immobile: Terreno su cui insiste il fabbricato  
ubicazione: Marano Vicentino Via Braglio 17 (VI)  
prezzo base vendita senza incanto: Euro 21.938,00  
in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 16.454,00

valore di stima: Euro 135.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Sara Pitinari

custode: IVG di Vicenza

professionista: Dott. Antonio Cortese

asta senza incanto: mar, 07 mar 2017 ore: 10:00

luogo della vendita: presso lo Studio del Delegato in Bassano del Grappa (VI), Via Trieste n. 14.

**SAREGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 768/12**

LOTTO UNICO - tipo di immobile: Appartamento di ca. mq 69,6 lordi al pt con soggiorno/cucina, disimpegno, camera, bagno e ripostiglio. Piccola corte esclusiva e vialetto di accesso.

ubicazione: Sarego Piazza San Maurizio 15/a (VI)

tipo di immobile: Autorimessa di ca. mq 18,5 lordi al p.semint. di pertinenza.

ubicazione: Sarego Piazza San Maurizio 15/a (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 41.700,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 31.275,00

valore di stima: Euro 55.600,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott.ssa Silvia Saltarelli

custode: IVG di Vicenza

professionista: Dott.ssa Elena Mistrorigo

asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 15:30

luogo della vendita: presso la Sede APAG - Piazza Pontelandolfo n. 6, - Vicenza.

**VALDAGNO****APPARTAMENTO - DEPOSITO/PORTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 271/13**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Appartamento bicamere, privo di autorimessa, al p2 con ingr. su corridoio, cucina, 2camere e bagno con accesso su terrazzo e orto. ubicazione: Valdagno Località Maglio di Sopra, Via C. Battisti 29 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 16.500,00  
in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 12.375,00

valore di stima: Euro 22.000,00

vendita delegata professionista

giudice: Dott. Giulio Borella

custode: Ivg Vicenza

professionista: Dott. Giorgio Baschirotto

asta senza incanto: mar, 14 mar 2017 ore: 14:30

luogo della vendita: presso la Sede APAG - Piazza Pontelandolfo n. 6, Vicenza.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immibile comm.le | ind.le****THIENE****IMMOBILE COMMERCIALE-APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura numero: 623/12**

LOTTO 1 - tipo di immobile: Ufficio con annesso servizio igienico e locale caldaia, sviluppato in un complesso edilizio a destinazione residenziale e commerciale con altezza utile interna di m. 2.90, composto da 5 distinti locali (separati da pareti divisorie in cartongesso) destinati a disimpegno d'ingresso, bagno, doppio ufficio e ripostiglio (oltre ad un collegamento, non accessibile, con il vano montacarichi).

ubicazione: Thiene

Via San Massimiliano Kolbe 39 (VI)

prezzo base vendita senza incanto: Euro 45.900,00

in aumento: Euro 500,00

Offerta minima: Euro 34.430,00

valore di stima: Euro 72.000,00

vendita delegata notarile

giudice: Dott. Giulio Borella

professionista: Dott.ssa Viviana Monaco

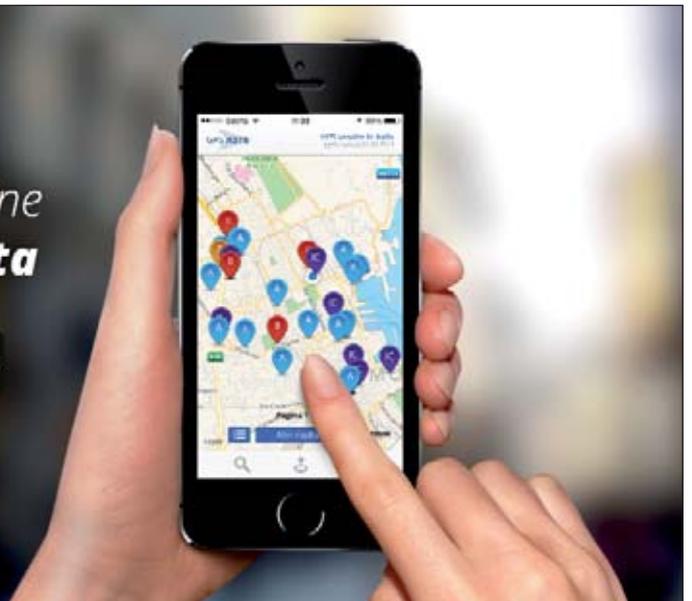
asta senza incanto: gio, 06 apr 2017 ore: 11:00

luogo della vendita: presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Viviana Monaco in Torri di Quartesolo alla Via Pola n. 24.

CAF SpA

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App StoreDisponibile su  
Google play

astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!

affidabile, semplice, veloce!

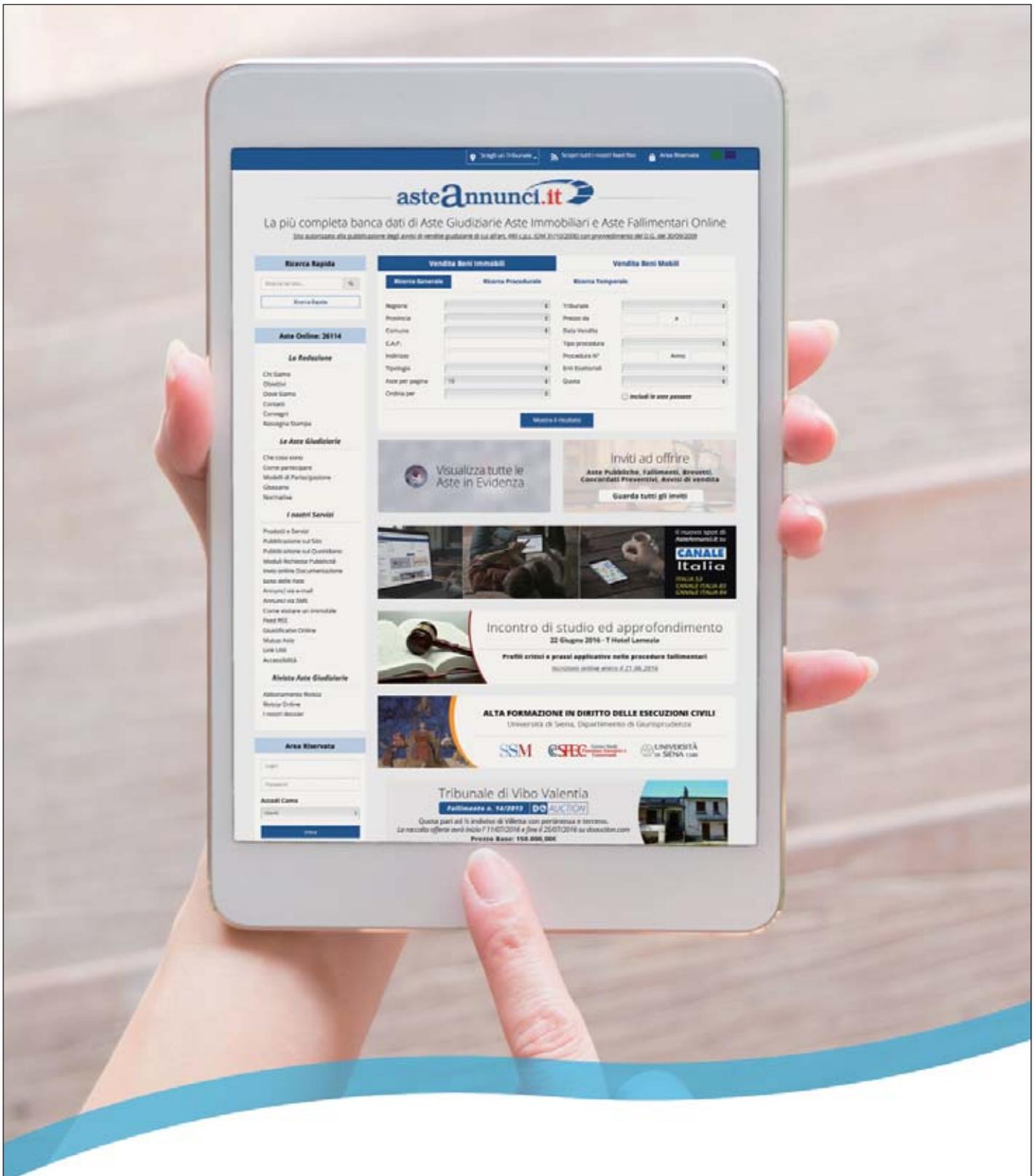
abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



## Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

**asteannunci.it**

# [dossier]

## Mutui casa: pubblicità più trasparenti

**Gli spot dovranno contenere tutti i dati salienti sul prestito. Lo prevede una nuova legge, che impone anche a banche e intermediari di fornire gratis e in modo agevole tutte le spiegazioni del caso. E grazie al Prospetto europeo i clienti avranno sette giorni per pensarci su.**

Addio pubblicità oscure e incomprensibili. Se stiamo cercando il mutuo perfetto per comprare casa ora non rischiamo più di imbatterci in slogan ambigui che traggono in inganno. Gli annunci dei mutui immobiliari, per legge, da novembre 2016 devono essere formulati in modo corretto, chiaro e non ingannevole. Una brusca sterzata verso la trasparenza imposta dal decreto legislativo 72/2016, che ha recepito la direttiva 2014/17/UE.

Il provvedimento (lo stesso in base al quale chi non paga il mutuo per 18 rate rischia che la casa sia venduta dalla banca) detta regole chiare anche sull'informativa precontrattuale da fornire al cliente. Ecco le principali novità in vigore da novembre.

**Cosa cambia per chi acquista.** Il decreto (già vigente dal primo luglio, per il resto del testo) elenca una serie di dati fondamentali che gli annunci dovranno riportare in maniera chiara, precisa ed evidenziata. Che si tratti di uno spot in radio o tv, un annuncio su una testata cartacea o un banner sul web, la pubblicità dovrà sempre render noto:

- Chi è il finanziatore o l'intermediario del credito;
- se il credito sarà garantito da un'ipoteca su beni immobili residenziali oppure su un diritto reale che riguardi beni immobili residenziali;
- il tasso d'interesse (se fisso o variabile o misto), tutte le commissioni e agli altri oneri compresi nel costo totale;
- l'importo totale del credito;
- Il Taeg, che dovrà avere spazio nell'annuncio pari a quello di ogni tasso d'interesse;
- l'esistenza di eventuali servizi accessori necessari per ottenere il credito, nel caso i costi relativi a tali servizi non siano inclusi nel perché non fissati in anticipo;
- la durata del contratto di credito e il prezzo totale che il consumatore è tenuto a pagare;
- l'importo e il numero delle rate;
- in caso di finanziamenti in valuta estera, un'avvertenza dovrà indicare che eventuali fluttuazioni del tasso di cambio potrebbero incidere sull'importo da pagare. Il consumatore ha il diritto a convertire la valuta estera del credito, in caso di variazioni del tasso di cambio pari o superiore al 20% successive alla firma del mutuo. Il messaggio pubblicitario

sarà corredato inoltre di un esempio rappresentativo chiaro, conciso e realistico utile a illustrare meglio le condizioni del prestito.

**L'informativa precontrattuale.** Mai più contratti che parlano arabo, dunque. Per farsi un'idea sulle varie proposte offerte del mercato non occorrerà fare salti mortali. Prima di aderire a una proposta il consumatore ha diritto a ottenere in modo gratuito e agevole tutti i chiarimenti del caso. La banca sarà tenuta a fornire ai clienti, in qualsiasi momento, un foglio informativo su supporto cartaceo o comunque durevole, che illustri tutte le informazioni generali, chiare e comprensibili sui contratti di credito offerti. Le delucidazioni dovranno essere rese a voce o anche a distanza purché tramite "tecniche che consentano un'interazione individuale", precisa il ministero dell'Economia e delle Finanze nel proprio decreto attuativo del 29 settembre scorso e "da personale in possesso di un'adeguata e aggiornata conoscenza".

**Il Prospetto europeo.** Inoltre, per consentire il confronto con la concorrenza, l'intermediario dovrà anche garantire al cliente una consulenza personalizzata con il cosiddetto PIES, acronimo di "Prospetto informativo europeo standardizzato".

Si tratta di un modulo che la banca consegnerà al consumatore, dopo che questi abbia esplicitato le sue esigenze e la sua situazione finanziaria e prima di aderire al mutuo, affinché possa prendere una decisione informata e serena. Nel PIES la banca mette per iscritto le sue condizioni e offre al cliente sette giorni per pensarci. Un periodo di riflessione per confrontare le diverse offerte di credito sul mercato e prendere una decisione informata. Durante la "settimana di riflessione" l'offerta è vincolante per l'istituto di credito e il consumatore sarà libero di accettarla in qualsiasi momento.

**La crisi dietro le spalle.** Dal canto suo, anche la banca svolgerà una valutazione approfondita del merito creditizio del consumatore, per accertarsi sia in grado di tenere fede agli obblighi del contratto, sulla base d'informazioni sulla sua situazione economica e finanziaria, da esso stesso fornite. Ma sul versante dell'affidabilità degli italiani giungono dati positivi: la ripresa del mercato degli acquisti immobiliari in Italia segna una crescita dei finanziamenti concessi alle famiglie anche grazie ai tassi d'interesse al minimo storico. Secondo dati diffusi dall'Abi, l'Associazione bancaria italiana, le nuove erogazioni di mutui hanno segnato un incremento del 38% nel periodo gennaio-settembre 2016 rispetto allo stesso periodo del 2015.

fonte: kataweb/consumi

## LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo

Tribunale di  
CASSINO

## Abitazione | Accessorio

ARCE

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 11/2010**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Maria Mantova

Lotto Unico : sito in Comune di Arce (FR) Via Stazione, 49; Fabbricato uso civile abitazione con corte esclusiva, a duplice elevazione, composto al piano terra e piano primo. Occupato.

Vendita senza incanto il 27/04/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso

Prezzo Base Euro 91.125,00; Aumento in caso di gara Euro 3.645,00; Offerta minima Euro 68.343,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 26/04/2017 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, Via Tasso. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Maria Mantova, Sora, Via Lungoliri Matteucci n.23 (Tel. 0776 830364); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le | ind.le

CASSINO - SANT'ELIA FIUMERAPIDO

FABBRICATO RURALE - LOCALE COMMERCIALE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 111/2004 + 87/2005**

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi

Professionista delegato Dott.ssa Gloria Anna Petraccone

Lotto 7: sito in Comune di Cassino (FR) Via Comunale per Cassino-Sant'Elia; Usufrutto su terreno ricadente in Zona Agricola di tutela.

Lotto 8: sito in Comune di Sant'Elia Fiumerapido (FR) Via Cappella; Terreno agricolo coltivato ad uliveto, ricadente in Zona Agricola di tutela.

Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso;

Prezzo Base lotto 7 Euro 11.745,00; Aumento in caso di gara Euro 469,80; Prezzo Base lotto 8 Euro 6.480,00; Aumento in caso di gara Euro 259,20;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 19/04/2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso; presso lo studio del Professionista delegato nonché Custode Dott.ssa Gloria Anna Petraccone in Villa Santa Lucia (FR) il lunedì, mercoledì e venerdì dalle 16 alle 18 previo appuntamento telefonico (Tel. 0776 305 046); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

ISOLA DEL LIRI

OPIFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 168/2007**

Tribunale di Cassino

G.E.: Dott.ssa Eleonora Panzironi

Professionista Delegato Avv. Antonella Germani

Lotto 1 : sito in Isola del Liri (FR) Via Borgonuovo, 44. Porzione di fabbricato industriale adibito a magazzino al piano seminterrato di mq. lordi 2150; all'interno sono presenti rifiuti speciali consistenti in scarti di lavorazione della plastica da smaltire.

Lotto 2 : sito in Isola del Liri (FR) Via Borgonuovo, 44. Porzione di fabbricato adibito a deposito al piano terra/rialzato, di mq. lordi 2250; all'interno sono presenti rifiuti speciali consistenti in scarti di lavorazione della plastica da smaltire.

Vendita senza incanto il 06/04/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino - piano primo Via Tasso Cassino

Prezzo Base Lotto 1 Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 83.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Offerta minima pari o superiore al 75% del prezzo-base d'asta sopra indicato, si procederà ad aggiudicazione all'unico offerente;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Tasso - Cassino.

Data eventuale vendita con incanto il 06/04/2017 ore 09:35 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto

Maggiori informazioni presso il Delegato e Custode Avv. Antonella Germani (Tel. 0776 311 222 - 338 47 47 220), presso la Cancelleria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Tribunale di  
LATINA

## Abitazione | Accessorio

SONNINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 607/2013**

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli.

Professionista Delegato Avv. Francesco Palumbo.

Lotto unico: Comune di sonnino (LT) Via Santo Ulisse n. 24. Appartamento di mq 90,39 composto da ingresso in cucina, dispensa, disimpegno zona pranzo/soggiorno, wc, balcone al piano secondo? camera, bagno, disimpegno, due stanze pluriuso e balcone al piano terzo. L'immobile attualmente si trova in stato di "cantiere" ed è munito di permesso di costruire n. 1127 del 09/06/2016 rilasciato dal Comune di Sonnino. Disabitato e non risultano contratti in essere.

Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 19:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Palumbo in Via Cattaneo n. 11 int. 3 Latina.

Prezzo base Euro 31.636,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Palumbo in Via Cattaneo n. 11 int. 3 Latina.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Palumbo in Via Cattaneo n. 11 int. 3 Latina tel 0773/487078 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Tribunale di  
ROMA

## Abitazione | Accessorio

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 931/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Laura Scotto

Professionista Delegato Dott. Angelo Nunnari

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Via Arturo Viligiardi, 1 - Proprietà Superficia di appartamento costituito da piano terra e piano primo con piccolo terrazzo a livello. Annessa cantina al piano seminterrato. Posto auto coperto al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 15:00 presso il Consiglio Ordine Dottori Commercialisti (ed esperti contabili) di Roma - Via Enrico Petrella, 4.

Prezzo Base Euro 138.880,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 104.160,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio Ordine Dottori Commercialisti (ed esperti contabili) di Roma - Via Enrico Petrella, 4.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 06/83751500 Fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 55/2012**

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Notaio Delegato Dott.ssa Mariangela Lacatena

Lotto 1: sito in Roma (RM) Località Borghesiana - Via Cammarata, 63 - Appartamento al piano primo, interno 3, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, due camere, cucina, servizio igienico e balcone.

Vendita senza incanto il giorno 08/03/2017 ore 09:30 presso la Sede A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, 72. Prezzo Base Euro 102.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 76.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della Sede A.N.V.I. - Via Fabio Massimo, 72.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG (tel. 06/83751500); presso l'A.N.V.I. (tel. 06/39745162 fax 06/39745158) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 404/15**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli

Professionista Delegato Avv. Silvia Volpicelli

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Località Torre Gaia - Via Putignano, 1 - Appartamento posto al piano terra con annessa cantina al piano S1, Edificio M, scala M, interno 4 e posto auto scoperto.

Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 11:00 pres-

so il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, sita in Roma, Via Lucrezio Caro 63.  
 Prezzo Base Euro 250.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 187.500,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria - Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, sita in Roma, Via Lucrezio Caro 63.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Mariantonietta Saffioti (Tel. 347/1096548 Fax 06/39734047) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Abitazione | Accessorio

### TIVOLI

#### APPARTAMENTI-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 500/2013

primo esperimento  
 Tribunale di Tivoli  
 G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli  
 Professionista Delegato Dott. Carlo De Vincenzi  
 Lotto Unico: sito in Tivoli (RM) Località Pacciano Strada del Barco, 4 - Appartamento posto ai piani nono e decimo e cantina posta al piano seminterrato. Occupato dal debitore.  
 Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 12.00 presso lo Studio del Dott. De Vincenzi - Via Tiburtina, 274/A - Tivoli Terme.  
 Prezzo Base Euro 220.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 165.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. De Vincenzi - Via Tiburtina, 274/A - Tivoli Terme. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Carlo De Vincenzi (tel. 07744354237) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TIVOLI

#### VILLA - RIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 540/2013

primo esperimento  
 Tribunale di Tivoli  
 G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli  
 Professionista Delegato Dott. Carlo De Vincenzi  
 Lotto Unico: sito in Tivoli (RM) Località Bivio di San Polo - Via Colle della Tarantola - Villa bifamiliare sita ai piani seminterrato, terra e primo e locale rimessa. Libero.  
 Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 12.00 presso lo Studio del Dott. De Vincenzi - Via Tiburtina, 274/A - Tivoli Terme.  
 Prezzo Base Euro 300.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. De Vincenzi - Via Tiburtina, 274/A - Tivoli Terme. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Carlo De Vincenzi (tel. 07744354237) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### FRONTE NUOVA

#### LOCALE RESIDENZIALE - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 4301/2010

Tribunale di Tivoli  
 G.E. Dott. Clelia Testa Piccolomini  
 Notaio delegato Valerio Tirone  
 Lotto Uno in Comune di Fonte Nuova (RM) via di Santa Lucia; Locale ad uso residenziale composto da: disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, bagno e due balconi. Locale deposito. Occupato.  
 Vendita senza incanto il 06/04/2017 ore 14:00 presso lo Studio del Notaio delegato Valerio Tirone in Guidonia Montecelio alla Via Locatelli n. 15;  
 Prezzo Base lotto Euro 109.000,00; Aumento in caso di gara Euro 4.300,00; Offerta minima Euro 81.750,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del 05/04/2017 presso lo Studio del Notaio delegato Valerio Tirone in Guidonia Montecelio alla Via Locatelli n. 15;  
 Maggiori informazioni presso lo Studio del del Notaio delegato Valerio Tirone in Guidonia Montecelio alla Via Locatelli n. 15 piano 1, interno 1 (Tel 0774/340554); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



## Abitazione | Accessorio

### ANZIO

#### ABITAZIONE-VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di Velletri  
 Esec. Imm. n. 418/97 + 444/98 + 463/98  
 G.E. Dott. Riccardo Audino.  
 Notaio Delegato Dott.ssa Maria Cristina Spicci.  
 Lotto 1: Comune di Anzio - Località Taglio delle Falasche - Via dell'Armellino n. 163 già 153. Porzione di fabbricato composto da soggiorno, sala con angolo cottura e camera al piano terra? due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno al piano primo, oltre corte esclusiva. Occupato dall'esecutato.  
 Lotto 2: Comune di Anzio - Località Sacida - Via della Spadellata n. 21. Immobile su tre piani composto al piano seminterrato da garage, magazzino e locale caldaia; al piano terra da soggiorno-pranzo, cucina, letto, bagno, disimpegno e portico; al piano primo da tre camere da letto, bagno, corridoio, veranda e quattro balconi; oltre terreno pertinenziale circostante arredato con essenze arboree (magnolie, palme, siepi e cycas). Occupato dall'esecutato.  
 Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 12:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Cristina Spicci in Via Vecchia di Grottaferrata n. 19 Marino.  
 Prezzo base Lotto 1 Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.750,00.  
 Prezzo base Lotto 2 Euro 160.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Cristina Spicci in Via Vecchia di Grottaferrata n. n19 Marino.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. Istituto Vendite Giudiziarie di Velletri tel 06/9631025, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

### ARDEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 169/2010

Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Riccardo Audino  
 Professionista Delegato Avv. Francesco Giallanella  
 Lotto 1 : sito in Comune di Ardea (RM) Località Nuova California - Viale Piave, 70; Diritto di usufrutto su appartamento in villino al piano primo-terra, con portico, terrazzo e giardino. Occupato da nudo proprietario.  
 Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Velletri - Aule Piano Terra, Via Artemisia Mammucari, Velletri;  
 Prezzo Base Euro 24.442,46; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 18.331,85;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 23/03/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Giallanella in Velletri, Via S. Biagio n.6; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesco Giallanella in Velletri, Via S. Biagio n.6 Tel 069631623; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

### ARDEA

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 439/2011

Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Riccardo Audino  
 Professionista Delegato Avv. Sabrina Caltabiano  
 Lotto 1 : sito in Comune di Ardea (RM), Via Tronto; Villino a schiera distinto con A/5. Occupato dall'esecutato.  
 Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari; Prezzo Base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 75.000,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 30/03/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sabrina Caltabiano in Nettuno (RM), Via G. Matteotti n.91; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Sabrina Caltabiano in Nettuno (RM), Via G. Matteotti n.91 (Tel 06.9880541 Fax 06.9880541); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ANZIO

#### VILLINO - MAGAZZINO - AREA URBANA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 243/2014

Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Riccardo Audino.  
 Notaio Delegato Enzo Riccardi D'Adamo.  
 Lotto unico: Comune di Anzio (RM) Via Topazio n. 19. Piena proprietà di Villino posto sul solo piano terra con annessa corte pertinenziale. Superficie mq 92,00. Vani 5,5. Locale magazzino posto al piano seminterrato con annessa area pertinenziale. Superficie mq 149,00. Area urbana. Superficie mq 204. Nella disponibilità dell'esecutato.  
 Vendita senza incanto il 22/03/2017 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Enzo Riccardi D'Adamo in Via A. Mammucari n. 40/A Velletri (RM). Prezzo base Euro 154.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno

antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Enzo Riccardi D'Adamo in Via A. Mammucari n. 40/A Velletri (RM). Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Enzo Riccardi D'Adamo in Via A. Mammucari n. 40/A Velletri (RM) tel 06/96155078, presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Alessandra Tosti tel. 06/9640766 fax 06/9640766 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
VITERBO**

**Abitazione | Accessorio**

**CANINO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 296/2007**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò.

Professionista Delegato Dott. Clemente Ceccaroni.

Lotto unico: Comune di Canino (VT) Via Fausto Coppi snc. Piena proprietà di appartamento al piano 1° composto da ingresso, saloncino, soggiorno, camera, bagno oltre a sottotetto e a piano terra garage e locale deposito. Vani 6. Occupato.

Vendita senza incanto il 19/04/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo aula CU.DE.VIT Custodi Delegati Viterbo coop a.r.l. in Via Falcone e Borsellino n. 41. Prezzo base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 37.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso il Tribunale di Viterbo aula

CU.DE.VIT Custodi Delegati Viterbo coop a.r.l. in Via Falcone e Borsellino n. 41.

Maggiori informazioni presso la sede CU.DE.VIT Custodi Delegati Viterbo coop a.r.l. presso il Tribunale di Viterbo in Via Falcone e Borsellino n. 41, presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Clemente Ceccaroni tel. 0761346856, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**VASANELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 198/2008 + 126/2012**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò

Custode Delegato Dott. Giancarlo Puri

Lotto Unico : sito in Comune di Vasanello (VT) Via San Salvatore 23; Diritto di piena proprietà degli esecutati su unità immobiliare urbana ad uso appartamento al piano 2° e 3°, composta al piano di ingresso, da soggiorno - angolo cottura (mq 20,35) cameretta (10,40 mq); al piano superiore, da camera (mq 18,90) con balcone (mq 3,35), piccolo disimpegno (mq 1,40), bagno (mq 3,75), e terrazzino (mq 4,90). Libero. Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo, nell'aula della CU.DE.VIT. Custodi Delegati Viterbo coop. a.r.l., Via Falcone e Borsellino 41; Prezzo Base Euro 16.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 12.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 28/03/2017 presso la sede della CU.DE.VIT. Custodi Delegati Viterbo coop. a.r.l., Via Falcone e Borsellino 41; Maggiori informazioni presso della CU.DE.VIT. Custodi Delegati Viterbo coop. a.r.l., Via Falcone e Borsellino 41; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**VETRALLA**

**APPARTAMENTO-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 132/2012**

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò

Custode Delegato Avv. Stefania Arieti

Lotto 1 : sito in Comune di Vetralla (VT) Piazza G.Marconi 118; Diritti di proprietà per la quota dell'intero su appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, tinello due camere da letto, corridoio, servizio igienico e ripostiglio della superficie utile di mq. 100,72 circa oltre a due balconi a livelli di mq. 7 totali.

Lotto 2 : sito in Comune di Vetralla (VT) Via Roma snc; Diritti di proprietà per la quota dell'intero su locale composto da due ampi vani comunicanti attraverso due porte interne. L'accesso al locale avviene per mezzo di porta semicarrabile corredata da infisso metallico. Sup. mq 90.

Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo, nell'aula della CU.DE.VIT. Custodi Delegati Viterbo coop. a.r.l., Via Falcone e Borsellino 41;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 82.500,00;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 30.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 28/03/2017 presso la sede della CU.DE.VIT. Custodi Delegati Viterbo coop. a.r.l., Via Falcone e Borsellino 41; Maggiori informazioni presso della CU.DE.VIT. Custodi Delegati Viterbo coop. a.r.l., Via Falcone e Borsellino 41; presso il Custode Avv. Stefania Arieti con studio in Viterbo, Via Monte Nero n.3 Tel 0761.343190 Fax 0761.092895 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferza è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di CIVITAVECCHIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CIVITAVECCHIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. N. 91/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 26.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Largo Plebiscito 23, appartamento piano terzo, int.25, in fabbricato denominato "palazzo D'Arda" di cinque piani fuori terra con scale interne doppie ed ascensore, composto da soggiorno con angolo cottura e bagno, disimpegno, stanza adibita a studio, stanza da letto, altre due stanze adibite a studio di cui una più grande; superficie commerciale mq 120,66. Presenti difformità sanabili e non. Attualmente nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 291.000,00. (Offerta minima Euro 218.250,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CIVITAVECCHIA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. N. 226/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 25.05.2017 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Grandolini, Civitavecchia, via Buonarroti 182. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Bartolomeo Pinelli 2-6, magazzino p.seminterrato di fabbr. di mq 140 con h. 2,50 metri. Per abusi si rinvia alla CTU alle pagg. 11 e 12. Non occupato. Prezzo base Euro 33.223,00. (Offerta minima Euro 24.918,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Grandolini Tel. 349/4449482 - Fax 0766/1911084, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**ANGUILLARA SABAZIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. N. 209/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 25.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), loc. Ponton dell'Elce, Via dei Sambuchi 4, abitazione su p.seminterrato e indipendente, con 4 locali magazzino e un lavatoio; p.terra soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno, portico, cortile; p.primo due locali soffitta, lavatoio, balcone. Sup. comm.le 127 mq. Occupato da terzi senza titolo (presso l'Agenzia delle Entrate risulta registrato, successivo al pignoramento, un comodato d'uso gratuito, non opponibile alla proc., relativo al solo piano primo). Presenti difformità sanabili. Per quanto riguarda il p.seminterrato, la perizia non fornisce informazioni sufficienti sulla presenza o meno di difformità; il ctu non ha potuto visionare lo stato dei luoghi. Non risultano certificato di agibilità e deposito del collaudo statico. Prezzo base Euro 216.880,00. (Offerta minima Euro 162.660,00). Offerte in aumento Euro 7.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 338/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 23.05.2017 ore 13.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriele Licciardello, Tarquinia, via Cialdi 3. Lotto 1: Cerveteri (RM), Largo Guido Rossa 6, int. 8, edificio A2, appartamento p.secondo. Prezzo base Euro 108.000,00. (Offerta minima Euro 81.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Gabriele

Licciardello Cell. 328/9655665, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. N. 225/08 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 25.05.2017 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Grandolini, Civitavecchia, via Buonarroti 182. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Duilio Ottavi 4, parte nuova della città, sud del centro storico, poco distante dalla strada principale via Settevene-Palo che collega il comune di Civitavecchia con SS1 Aurelia e svincolo Autostrada Civitavecchia-Fiumicino, appartamento con tre camere, bagno, ripostiglio, balcone, terrazza (lastrico solare) p.terra; soggiorno, camera, due bagni, cucinino, tinello, sala hobby, due ripostigli, area di corte p.seminterrato. Autorimessa con accesso da rampa carrabile via Rossetti 39 (oggi 167). Si sviluppa ai p.terra e seminterrato con annessa area pertinenziale ed operato aggiornamento catastale (fusione appartamento-autorimessa-lastrico solare). Opere abusive riguardanti aumenti s.u.r. di mq 55,74 realizzati p.interrato/mq 1,36 p.terra. Sanatoria abuso edilizio tramite condono. Prezzo base Euro 225.321,00. (Offerta minima Euro 168.991,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Grandolini Tel. 349/4449482 - Fax 0766/1911084, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. N. 261/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 25.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), viale A. Manzoni 70, appartamento con terrazzo esclusivo, piano terra, int. 2, scala X3 composto da zona pran-

zo-soggiorno con affaccio sul balcone esterno, piccolo disimpegno da cui si accede ad un bagno, alla cucina e a due camere da letto che affacciano sul terrazzo. Sup. lorda interna 91,03 mq, sup. lorda esterna 77,93 mq, sup. omologata totale 98,13 mq. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 208.000,00. (Offerta minima Euro 156.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****ABITAZIONE CON GIARDINO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 265/95 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 26.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Pinti, Civitavecchia, Corso Marconi 33. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Fontana Morella, via Poggio del Candelieri 63, fabbricato Q2, int.1, villino su tre livelli con giardino, porzione di edificio quadrifamiliare, fabbricato Q 2, interno n.1, così composto piano seminterrato: ampia taverna con angolo cottura, bagno, ripostiglio, scale e autorimessa utilizzata come magazzino; piano terra: soggiorno, studio, sala da pranzo, cucina, disimpegno, bagno e scale, primo piano: disimpegno, tre camere da letto, bagno e due balconi. Presente abuso sanabile. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 144.000,00. (Offerta minima Euro 108.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Massimo Pinti Tel. 0766/502020, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO E GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 1/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 25.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Fregene, Via Castellammare 299, appartamento su tre livelli con ampio giardino, interno 14 (in pignoramento indicato come Via Capitello n. 18 come da precedente toponomastica catastale) composto al suo interno al piano terra da un disimpegno, soggiorno, cucina ed un bagno; al piano primo da tre camere, una delle quali con un ampio balcone ed un bagno; al secondo piano, sottostante le falde inclinate del tetto, da una camera da letto ed un bagno. Superficie commerciale appartamento 145 mq. Sup. giardino 270 mq. Presenti difformità sanabili. Libero. Prezzo base Euro 360.000,00. (Offerta minima Euro 270.000,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 333/11 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dr.ssa Bartolozzi.

Vendita senza incanto 08.03.2017 ore 16.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Carla Rescia, Civitavecchia, via Carlo Calisse 58/a.  
Lotto unico: Ladispoli (RM), via Cesare Battisti 15/a-16, appartamento piano terra, int. 3, con giardino, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 122.250,00. (Offerta minima Euro 91.687,50). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Carla Rescia Cell. 347/1743271 - Tel. e Fax 0766/31472, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 364/13 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 12.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Marchi, Civitavecchia, Lungoportò Gramsci 63 (c/o Studio Notarile Napoleone). Lotto unico: Ladispoli (RM), via dell'Ippocampo 34B, appartamento sviluppatosi sui piani secondo e terzo, distinto con il numero interno 7, composto di 3,5 vani catastali. Prezzo base Euro 110.000,00. (Offerta minima Euro 82.500,00). Offerte in aumento Euro 5.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alessia Marchi Cell. 327/5811323 - Fax 06/97619031, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTO, AREA GIARDINATA, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 300/10 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 17.05.2017 ore 14.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Claudia Di Brigida, Civitavecchia, via Oscar Romero 10. Lotto unico: Santa Marinella (RM), via Valdambri 8, appartamento su unico piano cielo-terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, sup. utile mq 73,50 e lorda mq 94. Area giardinata annessa, mq 429. Box auto attualmente adibito a taverna, provvista di angolo cottura e camino ampliato, da condonare il cambio di destinazione d'uso e l'ampliamento. Sup. utile mq 16,28 - lorda mq 21,30 - comm.le mq 18,83. Prezzo base Lotto Euro 242.028,31. (Offerta minima Euro 181.521,23). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Claudia Di Brigida Cell. 333/6486439 - Tel. e Fax 06/97600680, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 168/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 25.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale

G. Baccelli 1. Lotto unico: Santa Marinella (RM), box auto posto al piano seminterrato del complesso edilizio in angolo tra Via Aurelia km 65.500 e Via Etruria, denominato condominio "Il Triangolo", Edificio A, contraddistinto con il n. 12. Superficie di 13 mq. Nella disponibilità dei familiari dell'esecutato. Prezzo base Euro 22.400,00. (Offerta minima Euro 16.800,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 380/7960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 306/93 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 25.05.2017 ore 11.00 (apertura buste ore 9.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Lungarini, Civitavecchia, via A. Cialdi 3/D. Tarquinia (VT), via di Montericcio snc - Lotto 3: appartamento composto da camera da letto, bagno, cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno tot. mq 80,23 oltre portico mq 25,00. Lotto 4: appartamento composto p.terra mq 78,48 da soggiorno, angolo cottura, bagno e portico esterno mq 25,00; p.primo mq 68,70 da tre camere da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio, oltre un balcone mq 11,50. Per entrambi al p.seminterrato in comune con altre proprietà imm.ri ma frazionate in catasto vi è cantina sup. mq 52,80; occupati dai debitori. Prezzo base Lotto 3 Euro 95.000,00. (Offerta minima Euro 71.000,00); Lotto 4 Euro 121.000,00. (Offerta minima Euro 91.000,00). Offerte in aumento Lotto 3 Euro 4.000,00; Lotto 4 Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Lungarini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****VILLINO E CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 186/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 26.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Tarquinia (VT), Loc. Pantano di Sopra snc, villino residenziale consistente in: lotto 1a in perizia - unità imm.re di due livelli f.t., con p.terra zona giorno e p.primo zona notte, sup. lorda mq 195,00, h. int. variabile sempre maggiore di mt 2,70 (eccetto soggiorno e cucina p. terra alt. Mt 2,60), e corte di terreno pertinenziale mq 1.575,00. Lotto 2b in perizia - locale magazzino 1 sup. lorda mq 58,00; Lotto 2c in perizia - locale magazzino 2 di sup. lorda mq 38,00; entrambi separati e distinti, di un unico livello f.t. Presenti abusi sanabili. Attualmente nella disponibilità del coniuge dell'esecutato in virtù di assegnazione a titolo di casa coniugale. Prezzo base Euro 108.352,00. (Offerta minima Euro 81.264,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Tiziana

Piccinini Tel. e Fax 0766/32881 - Cell. 333/2269464, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TOLFA**

**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 31/93 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 26.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Pinti, Civitavecchia, Corso Marconi 33. Tolfa (RM), LOTTO DUE: via G. Amendola 1/a, magazzino p.seminterrato, unico ambiente sup.tot. utile mq 226,41, un accesso carrabile ed uno pedonale. LOTTO SETTE: via Concia e via del Mattatoio, magazzino p.seminterrato (lato via Concia) e p.terra (lato via del Mattatoio). Cons. mq 130,65. Occupato dagli esecutati. LOTTO OTTO: via Concia e via del Mattatoio, magazzino p.seminterrato (lato via Concia) e p.terra (lato via del Mattatoio). Cons. mq 87,81. Occupato dagli esecutati. Prezzo

base LOTTO DUE Euro 41.350,00. (Offerta minima Euro 31.013,00); LOTTO SETTE Euro 18.065,00. (Offerta minima Euro 13.550,00); LOTTO OTTO Euro 12.530,00. (Offerta minima Euro 9.400,00); Offerte in aumento LOTTO DUE Euro 500,00; LOTTO SETTE Euro 300,00; LOTTO OTTO Euro 200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Massimo Pinti Tel. 0766/502020, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Terreno|Immobilie agricole**

**CERVETERI**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 123/00 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 26.05.2017 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Pinti, Civitavecchia, Corso

Marconi 33. Lotto unico (lotto G in perizia): Cerveteri (RM), fraz. Di Ceri, via Casetta Mattei 3-5, terreni mq 145.730. Parte dell'area è gravata da vincolo riservato dominio e sottoposta a vincolo paesaggistico (vedasi CTU). Presente servitù perpetua inamovibile. Prezzo base Euro 86.625,00. (Offerta minima Euro 64.968,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Massimo Pinti Tel. 0766/502020, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)



**Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

**Tribunale di RIETI**

**Abitazione|Accessorio**

**RIETI**

**FABBRICATO A CARATTERE MONUMENTALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 87/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 15.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Casaprota, loc. Campoforogna, via Monte Terminillo snc, fabbricato cielo-terra, carattere monumentale, fronte principale con porticato a doppia altezza, su tre livelli di cui uno seminterrato. A conferma dell'impostazione solenne della costruzione, il vano centrale intorno al quale si sviluppa il complesso presenta doppia altezza. E' di rilevanza storica in relazione alle origini della località turistica del Terminillo ed ebbe quale committente il principe Francesco Chigi della Rovere che la utilizzava come residenza estiva. Sup. tot. mq 8.676,66 ca. Evidente stato di abbandono - compromesse tutte le strutture orizzontali dei solai in latero-cemento. Prezzo base Euro 231.810,46. Offerta minima Euro 173.857,85). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 12.05.2017 ore

12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristian Baiocchi Tel. 0746/280974 - Cell. 328/7205578 - Fax 0746/1973314, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CASAPROTA**

**VILLA INDIPENDENTE, ANNESSI AGRICOLI, CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 55/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Casaprota (RI), loc. Piana, via Vignanello snc, villa indipendente su piani S1-T-1-2 con annessi agricoli, corte esterna, locali accessori, costituita da n. 3 unità catastalmente indipendenti ma di fatto unite in un unico corpo, censite una quale Villa (A8) e due quali Abitazioni di tipo civile (A2), sup. tot. netta di mq 603,25 ca. Sulla corte è presente piccolo edificio isolato, interrato su tre lati,

composto da due locali destinati a vani caldaia e cantina sup. utile tot. mq 40. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 705.947,50. (Offerta minima Euro 529.460,62). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Cristiano Figorilli Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**CONTIGLIANO ALTA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 163/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Contigliano Alta (RI), via Filippo Agamenzone n. 48/50, piena propr. quota 1/1 di abitazione su cinque livelli di circa 228 mq + cantina. Panoramico, con due ingressi è composto di complessivi 16 vani (8 camere, cucina, soggiorno/pranzo, 3 bagni, ripostiglio, 3 terrazzi). Necessita di interventi conservativi/manutentivi. Liberato, nella disponibilità del custode. Prezzo base Euro 45.000,00. (Offerta minima Euro 33.750,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori

**RIETI**

info c/o Delegato e Custode Rag. Mauro Galiani Tel. 06/99700842 - Fax 06/99938664, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FARA IN SABINA**

**OPIFICIO INDUSTRIALE/ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 45/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 15.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'immobile sito in Fara in Sabina (RI), frazione Corese Terra, via Borgonuovo n.ri 4,6,8,10 distinto al NCEU al fog.44 part.158 SUB 3 CAT.D1 mq 933,73 (lorda) così descritto: "fabbricato posto in loc. Corese Terra, all'interno del centro abitato, lungo la via Borgonuovo, contraddistinto da una destinazione opificio. Attualmente l'immobile risulta utilizzato come frantoio oleario da una ditta avente regolare titolo di disponibilità. L'immobile risulta suddiviso su due livelli (piano terra e seminterrato), entrambi contraddistinti da un accesso diretto dalla strada. Al piano terra, raggiungibile direttamente dalla via Borgonuovo, risultano presenti 3 accessi, di cui due carrabili. L'intero ambiente risulta caratterizzato da vani di ampie dimensioni, anche in ragione dell'utilizzo produttivo e da vani utilizzati per deposito e per uffici. Lungo la parete obliqua confinante con la via Comunale, trova collocazione una piccola scala a chiocciola in metallo, che mette in comunicazione i due livelli. Al piano seminterrato, contraddistinto da aperture finestrate solo in corrispondenza della parete obliqua, a confine con la via Comunale, risultano presenti ambienti funzionali all'attività svolta (depositi senza, depositi acqua, serbatoi, ripostigli, raccolta foglie ecc.). Il livello di rifinitura risulta scarso anche in ragione dell'utilizzo specifico per la lavorazione". Prezzo base Euro 345.117,77. (Offerta minima Euro 258.837,88). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 12.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Adv. Alessandra Persio Pennesi Tel. 0746/203329 - Fax 0746/274823, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIAMIGNANO**

**VILLA UNIFAMILIARE, GARAGE, CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 98/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiamignano (RI), via Case Tocci, villa unifamiliare su p.terra con ampio locale adibito a soggiorno/pranzo, cucina, due camere, bagno, disimpegno, tot. mq 110,30; grande portico mq 107,00; p.primo tre camere, wc, corridoio, ampio disimpegno, mq 107,50; p.seminterrato spazioso locale pluriuso, cantina, due ripostigli, legnaia/forno, centrale termica, wc, locale garage/magazzino, mq 191,70. Annesso al p.seminterrato, collegato con porta interna, garage mq 14,30. Sorge su lotto di mq catastali 1000 coperto/scoperto, parte verde e parte pavimentato, recintato. Libero. Prezzo base Euro 245.000,00. (Offerta minima Euro 183.750,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Adv. Francesca Inches Tel. e Fax 0746/203652, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 313/12 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via San Lorenzo 75, piena propr. quota 1/1 di porzione di villa bifamiliare con ingresso al p.terra che conduce al soggiorno, piccolo disimpegno, cucina, bagno; p.primo con due camere, bagno; p.seminterrato ampio locale con cucina, camera, bagno, lavanderia, ripostiglio. Buono lo stato di conservazione eccetto le pareti del p.seminterrato. Corte mq 1820 parte adibita ad ingresso carrabile parte lasciata a terreno con vegetazione spontanea, con piscina scoperta mq 55 (profondità variabile), casetta prefabbricata in legno ed altri manufatti secondari. Sup. tot. mq 188,75. Anno costruzione 2007. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 128.060,15. (Offerta minima Euro 96.045,11). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Francesco Renzi Tel. 0746/485499-338/2836444, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FIANO ROMANO**

**ABITAZIONE E POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 1/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), loc. Felciare, via Venezia 31, abitazione in complesso imm.re, mq 60 lordi, p.quarto dell'edificio B, composto da vano soggiorno con angolo cucina, disimpegno, vano letto, bagno, balcone; posto auto scoperto mq 12 catastali, ubicato nel piazzale lato sud. Occupato. Prezzo base Euro 88.202,75. (Offerta minima Euro 66.152,06). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Adv. Monia Formichetti tel. e fax 0746/204707 - cell. 349/2036235, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 100/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), via Milano 2/c, appartamento p.primo, int. 6, ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere mansardate, bagno, ampio terrazzo. Sup. reale lorda tot. mq 86. Posto auto di proprietà al p.terra. Prezzo base Euro 51.320,00. (Offerta minima Euro 38.490,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Adv. Simona Pettine Tel. e Fax 0746/259715 - Cell. 347/5881368, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**FIANO ROMANO**

**ABITAZIONI DI TIPO CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 36/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. In Fiano Romano (RI), via Milano 15, piena propr. quota 1/1 di - Lotto 1: appartamento scala D, int. 12, costituito al p.secondo da ampio ingresso-soggiorno a pianta pentagonale dal quale si accede a tutti i locali dello stesso piano ovvero cucina, due bagni, tre camere, balcone coperto mq 9,30; p.terzo costituito da ampio locale dotato di allacci per attrezzature da

cucina e camino a legna, bagno, attraverso porta-finestra si accede a terrazza scoperta con due locali sottotetto uso lavanderia e sgombero. Sup. tot. mq 163,04. Annesso box auto singolo mq 18 e posto auto mq 12. Lotto 2: appartamento scala D, int. 10, costituito da ampio vano di ingresso, cucina, soggiorno-sala da pranzo, bagno di servizio, piccolo disimpegno; p.sottotetto con bagno, camera, locale al momento del sopralluogo utilizzato come studio-giochi. H. massimo al colmo 2,70 m, bassa parete est 1,33 m, bassa parete ovest 1,40 m. Sup. tot. mq 96,75. Annesso posto auto. Prezzo base Lotto 1 Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00); Lotto 2 Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 4.000,00; Lotto 2 Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.05.2017 ore 13.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Christian Proietti Cell. 338/4831037 - Fax 06/62201944, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**NAZZANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 115/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 15.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Nazzano (RM), Loc. Monte Piccolo, abitazione indipendente cielo-terra con corte mq 1.750 ca., su: p.secondo semint. cantina con vano scala, disimpegno (mq. 30.71); p.primo semint. soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, scala, terrazzo (mq. 82.30); p.terra n. 3 camere, bagno, disimpegno, vano scala, balcone (mq. 57.85); p.primo (sottotetto) n. 2 camere con ripostiglio, bagno, disimpegno, vano scala (mq. 38.21). S.U. mq. 140.85 - S.n.r. mq. 68.22 - Sup. tot. reale mq. 209.07 - Sup. comm.le mq. 136.94. Esistono difformità descritte in perizia di stima sanabili. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 147.000,00. (Offerta minima Euro 110.250,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 12.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Ravagli Tel. e Fax 0746/250898 - Cell. 348/7329919, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**ORVINIO**

**APPARTAMENTO, GIARDINO, CANTINA, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 56/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 (unico): Orvinio (RI), Strada Vicinale delle Petriane snc, piena propr. quota 1/1 di appartamento su p.terra con salone/angolo cottura, bagno, due camere, balcone a livello, veranda e annessa area pertinenziale ad uso giardino (lastricato); p.primo (sottotetto) da due locali con destinazione d'uso assentita non residenziale (soffitta), sup. tot. netta calpestabile mq 90,43 (tra superficie utile e non residenziale); sup. netta ragguagliata tot. mq 64,42 ca. Annessa cantina p.primo sottostrada e posto auto scoperto p.terra. Occupato. Prezzo base Euro 36.000,00. (Offerta minima Euro 27.000,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Stefania Casciani Tel. e fax 0746/251168 - Cell. 338/7415574, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POGGIO MIRTETO**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO COPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 193/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 15.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Mirteto (RI), via Goffredo Mameli 48/c, appartamento p.primo in condominio, prossimo al centro storico, composto da soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno, due terrazzi con annessa cantina e posto auto coperto al piano primo seminterrato. Sup. utile di mq 73,00 circa, oltre annessi e porzioni di spazi e locali condominiali. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Fabrizio Pacifici Tel. 0746 498361 - Cell. 338/9408525 - Fax 0746/251902, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**PONZANO ROMANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 193/11 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 13.03.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Ponzano Romano (RM), via Roma snc, piena propr. quota 1000/1000 di appartamento composto da

ingresso al p.t., scala con soppalco, soggiorno, cucina, camera e terrazzino al p.1°, lastrico solare accessibile e ripostiglio al p.2°. Sup. lorda tot. mq 170 ca. Prezzo base Euro 19.687,50. (Offerta minima Euro 14.765,63). Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Marco Bonamici Tel. e Fax 0744/91407 - Cell. 349/2500209, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**POZZAGLIA SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 105/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto unico: Pozzaglia Sabina (RI), loc. Pratarioni, strada Licinese km 17, diritti di propr. quota 1000/1000 di appartamento mq 34 ca, su p.terra con soggiorno (mq 22,40), camera (mq 7,20), bagno (mq 4,45). Corte esterna mq 42 ca. In data del sopralluogo risultava libero. Prezzo base Euro 15.000,00. (Offerta minima Euro 11.250,00). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Dr. Christian Proietti Cell. 338/4831037 - Fax 06/62201944, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**VILLETTA A SCHIERA E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 311/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Scandriglia (RI), fraz. Poggio Corese, via Valle Ara 22, piena propr. quota 1000/1000 di villetta a schiera in loc. Poggio Corese, p.terra con ingresso, disimpegno, gabinetto con bagno, angolo cottura, salone, scala interna; p.primo sottostrada ampio vano. Sup. tot. mq 91. Autorimessa p.secondo sottostrada. Prezzo base Euro 20.000,00. (Offerta minima Euro 15.000,00). Termine deposito offerte d'acquisto 05.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Durastante Tel. e Fax 0746/201789 - Cell. 347/1540110, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**SCANDRIGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RIETI

**ESEC. IMM. N. 47/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Piazza Vittorio Bachelet 1, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), loc. Poggio Corese, via delle Ginestre 39, appartamento in edificio A, int. 1, p.terra-primo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 28.900,00. (Offerta minima Euro 21.604,22). Offerte in aumento 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Alessandra Grillo Tel. 0746/498361 - Fax 0746/251902, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**TORRICELLA IN SABINA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 241/09 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Torricella in Sabina (RI), fraz. di Ornarò Basso, via Jozzino 3, piena propr. quota 1000/1000 di immobile con due camere, bagno, cucina, ingresso con disimpegno, soggiorno, centrale termica (esterna), sup. tot. coperta mq 97. Occupato da terzo senza titolo. Prezzo base Lotto 001 Euro 19.162,19. (Offerta minima Euro 14.371,64). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Ezio Marocco Tel. 06/7840322 - Fax 06/78140994, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilabile comm.le | ind.le****FARA IN SABINA****MAGAZZINI, LOCALI AUTORIMESSAM UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 11/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fara in Sabina (RI), fraz. Passo Corese, via Numa Pompilio snc, magazzini, locali autorimesse e uffici in frazione Passo Corese - cespite suddiviso in quattro subb. di circa tot. 250 mq e di elevata altezza (ml 4,45 e 5,57), adibiti a ricovero/parcheggio automezzi, nonché da due magazzini ambedue mq 30 e di limitata altezza (ml 2,15 e 2,00) ubicati uno sopra l'altro, infondo alle suddette autorimesse. In una delle autorimesse è stato realizzato un bagno al p.s1 nonché alcuni locali uso ufficio, accessibili con apposita rampa di scale in metallo e legno, al p.mezzanino. L'insieme gode di ampio piazzale antistante adibito a spazio di manovra e/o parcheggio scoperto. Sup. lorda tot. circa 360 mq. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 83.200,00. (Offerta minima Euro 66.560,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.05.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Tilli Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400 - Cell. 347/3748663, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

**Immobilabile comm.le | ind.le****FIANO ROMANO****APPARTAMENTO USO UFFICI/STUDI PRIVATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 140/15 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 10.04.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), loc. Felciare, via Venezia 33, a) appartamento, destinato ad uso uffici e studi privati, scala C, interno 38, al piano IV costituito da sala di ingresso, disimpegno, n. 2 locali suo ufficio, bagno e balcone, della superficie lorda com-

pletiva di circa mq. 96,00; b) garage posto al piano S1; c) piccola cantina posta al piano S1. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 68.300,00. (Offerta minima Euro 51.225,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 07.04.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Fovi Tel. 0746/270665 - Fax 0746/293087, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)

CAF Spa

**Immobilabile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobilabile agricolo****CITTADUCALE****FABBRICATO INDUSTRIALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 21/12 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 08.05.2017 ore 11.00 c/o Tribunale di Rieti. Cittaducale (RI) - Lotto 1: Fabbricato industriale realizzato ante 1973 al p.t. suddiviso in zona uffici rifinita, dotata di bagni, suddivisa con pareti mobili in cristallo,, ed in zona lavorazione posta trasversalmente rispetto alla prima facente parte di corpo di fabbrica più ampio non oggetto di pignoramento, al rustico con ampie aperture e sistemi di areazione/ventilazione e pannelli fotovoltaici. Sup. tot. mq 3047 ca. Lotto 2: Terreno di forma regolare, incolto, ricadente in parte in Zona Verde Pubblico Attrezzato ed in parte in Zona Pubblico Attrezzato. Sup. tot. mq 3400 ca. Prezzo base Lotto 1 Euro 315.351,67. (Offerta minima Euro 236.513,75); Lotto 2 Euro 6.033,33. (Offerta minima Euro 4.525,00). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Maria Caterina Bontempi Tel. 0746/201245/6 - Fax 0746/270643, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# MARCHE

Ancona - Pesaro - Urbino



**Tribunale di ANCONA**

## Abitazione | Accessorio

**ANCONA**

**APPARTAMENTO USO UFFICIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 318/2011**

Tribunale di Ancona

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Illuminati.

Lotto 1: Comune di Ancona Frazione Torrette Via Aso n. 13. Piena proprietà di appartamento ad uso ufficio al piano terra con annesso cantine al piano sottostrada e corte esclusiva. Occupato dalla figlia dell'esecutato.

Lotto 2: Comune di Ancona Via Esino n. 116. Piena proprietà di appartamento al piano sesto e garage al piano terra. Occupati dalla famiglia dell'esecutato. Vendita senza incanto il 24/03/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Ancona in Corso Mazzini n. 95. Prezzo base Lotto 1 Euro 41.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 95.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Associazione Aste Avvocati Ancona del Tribunale in Corso Mazzini n. 95.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giovanna Ciotti tel 071/200547, presso la sede dell'Associazione Aste Avvocati Ancona del Tribunale in Corso Mazzini n. 95, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

**MAIOLATI SPONTINI**

**APPARTAMENTO - CANTINA - OPIFICI - CAPANNONI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 278/2010**

Tribunale di Ancona

G.E. Dott.ssa Francesca Ercolini.

Notaio Delegato Dott. Giuseppe Guarracino.

Lotto 1: Comune di Maiolati Spontini (AN) Via dell'Industria n. 3. Appartamento con relativi accessori (cantina) posto in una porzione di capannone ad uso produttivo con ingresso autonomo al piano terra ove si trova anche una pertinenziale autorimessa. Magazzino. Superficie totale mq 182,10. Locato e concesso in comodato.

Lotto 2: Comune di Maiolati Spontini (AN) Via dell'Industria n. 3/5. Unità immobiliare destinata ad opificio disposta sui piani terreno e primo ubicata all'interno di un capannone industriale con adiacente un'altra unità immobiliare destinata anch'essa ad opificio consistente in un capannone industriale ad unico livello con corti esclusive. Locato.

Lotto 3: Comune di Maiolati Spontini (AN) Via dell'Industria n. 2. Unità immobiliare costituita da un capannone industriale destinato ad opificio e servizi con relativi accessori (cortie esclusive, porzione di tettoia) composto dai piani terreno e primo. Locato.

Lotto 4: Comune di Maiolati Spontini (AN) Via dell'Industria n. 4. Due capannoni industriali giustapposti a formare un unico organismo edilizio dotato di

una vasta area dedicata alla produzione disposta su un unico livello e di servizi accessori disposti su tre livelli oltre ai locali destinati a magazzini con accesso autonomo dalla corte e comunicanti con il capannone principale. Il fabbricato dispone inoltre di tre tettoie esterne e di un manufatto indipendente interno alla corte in cui sono ubicati la cabina di trasformazione, il relativo locale di misura e la cabina di un servizio del gestore dell'energia elettrica. Locato.

Lotto 5: Comune di Maiolati Spontini (AN) nei pressi di Via del Commercio. Appezamento di terreno della superficie di mq 2.572 destinato a prato ed aiuole sul quale è stato realizzato un campo da tennis in cemento dotato di illuminazione, recinzione ed una piccola tribuna. Locato.

Lotto 6: Comune di Maiolati Spontini (AN) Località Scorcelletti. Appezamento di terreno della superficie di mq 12.260 incolto ed in parte recintato con all'interno una baracca abusiva da demolire. In possesso della società eseguita ma non è stato reperito alcun titolo.

Vendita senza incanto il 22/03/2017 ore 11:15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona piano terra Torre C aula n. 121 Corso Mazzini n. 95.

Prezzo base Lotto 1 Euro 106.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 492.187,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 748.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 1.105.312,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 70.312,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 6 Euro 250.312,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso i locali dell'Associazione Notarile ANESIM - Palazzo di Giustizia piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95 Ancona. Maggiori informazioni presso i locali dell'Associazione Notarile ANESIM - Palazzo di Giustizia piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95 Ancona dalle ore 9:30 alle ore 12:00 il martedì ed il giovedì, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di PESARO**

## Abitazione | Accessorio

**FANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 303/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Giudice Istruttore Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Donatella Giacomelli

Lotto Unico : sito in Fano (PU) Via Via Capuana, Loc. Pontesasso 5 - 100/100 piena proprietà di CASA INDIPENDENTE ed annesso vano accessorio, su due piani fuori terra oltre al sottotetto ed un accessorio indipendente adibito a lavanderia ripostiglio. Il piano terra è composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno ed una stanza adibita a camera accessibile dal corridoio che porta sul retro; tramite una scale interna posta nel corridoio si accede al primo piano composto da tre camere ed un balcone; nel sottotetto si trovano un balcone, un bagno ed il locale con la caldaia.

Vendita senza incanto il 06/03/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12.

Prezzo Base Euro 210.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso la sede della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci, n.12, piano -1. Maggiori informazioni presso il Avv. professionista delegato Donatella Giacomelli, Via IV Novembre 65 - Fano (Tel. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONBAROCCIO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/2013**

quarto esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Ada Vita

Lotto Unico: sito in Mombaroccio (PU) Frazione Cairo, Via Cairo n. 90 - Intera Proprietà appartamento con relativo garage, facente parte di un fabbricato indipendente bifamiliare, sviluppato ai piani terra e prima composto da: al P.T. ingresso, soggiorno, disimpegno, w.c., cucina e scala interna per una superficie lorda di mq. 61,15 oltre a balcone con loggia di mq. 2,66; al P.I. disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e scala interna per lordi mq. 61,88; al P. sottotetto, due locali accessori e disimpegno per ulteriori mq. 53,98; oltre garage di mq. 36,48 al piano interrato e piccolo scoperto comune al garage dell'altro alloggio.

Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 11.15 presso i locali del Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 61.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima di Euro 46.275,00;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTELABBATE**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 56/10 + 83/2012**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Laura Trebbi

Lotto unico: in Montelabbate (PU), loc. Aspella, via Galilei n. 2 - Intera proprietà su appartamento al p. secondo composto da pranzo-soggiorno con camino, cucina, doppio servizio, disimpegno, due camere, ripostiglio/cameretta e garage di mq 20,4 al p. seminterrato con locale cantina di mq 6,3. Sup. lorda compl. di mq 112 oltre a due balconi per tot mq 22,6. Occupato dalla proprietaria e famiglia.

Vendita senza incanto il giorno 10/03/2017 ore 10:15 presso il Tribunale di Pesaro, p.le Carducci.

Prezzo Base Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 33.000,00; Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita presso l'Associazione Notai in Pesaro, via Buozzi 1. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN COSTANZO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 301/2015**

terzo esperimento  
Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Stefania De Benedictis  
Lotto Unico: sito in San Costanzo (PU) Via Achille Ralloni 17 - 100/100 intera proprietà di appartamento di mq 63 circa, composto da cucina/soggiorno, due camere da letto, bagno e disimpegno e garage al piano interrato.  
Vendita senza incanto il 13.03.2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12.  
Prezzo Base Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Il Prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base indicato fino ad ?.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 10/03/2017 presso la Sede della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12, piano - 1. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Stefania De Benedictis in Pesaro, Piazzale Matteotti n. 28 (tel./fax 0721371514) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN LEO****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/2012**

Tribunale di Pesaro - G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Nicola Baiocchi  
Lotto Unico: sito in San Leo (PU) Località Giogano - Via Monte snc - Intera Proprietà su: Casa isolata con scoperto esclusivo circostante, distinta al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 51 mappale 360, p.1-2, Cat. A/3 Cl. U, vani 7, r.c. Euro 336,21.  
Vendita senza incanto il giorno 10/03/2017 ore 11:20 presso i locali del Tribunale di Pesaro.  
Prezzo Base Euro 35.600,00; rilancio minimo Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 26.700,00;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n.1. Maggiori informazioni presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1, presso il Professionista Delegato e custode Avv. Nicola Baiocchi, con Studio Legale in Pesaro, Via Gramsci n.28 (tel. 0721/67368) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TAVULLIA****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 199/2014**

quarto esperimento  
Tribunale di Pesaro - G.E. Dott. Davide Storti  
Professionista Delegato Avv. Andrea Paponi  
Lotto Unico: sito in Tavullia (PU) Strada Provinciale Carrate, Loc. Padiglione 75 - Intera proprietà di villetta a schiera di circa mq 180, composta da un piano terra con ingresso, soggiorno e cucina oltre al vano scale che dà accesso al piano primo composto da due camere ed un bagno; tramite una scala interna si accede al vano sottotetto. Occupato. Vendita senza incanto il 06/03/2017 ore 10.45 presso i locali della Fondazione Forense, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12. Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso la sede della Fondazione Forense, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Andrea Paponi, Via Roma n. 125/f - Fano (tel./fax 0721/824396) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****PERGOLA****NEGOZIO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3039/2006**

Tribunale di Pesaro  
G.E. Dott. Davide Storti.  
Professionista Delegato Avv. Alessandro Barile.  
Lotto 5: Comune di Pergola (PU) tra Via Piave snc e Via Castelfidardo n. 4. Piena proprietà su porzione di fabbricato in Pergola e precisamente: Negoziato al piano terra, avente accesso da Via Piave, distinto al catasto fabbricati del suddetto Comune al foglio 113 con la particella 674 sub 5, Via Piave, snc, piano T, cat.C/1, cl.2°, di metri quadrati 65, rendita catastale euro 516,97; Magazzino avente accesso dal civico numero 4 di Via Castelfidardo, composto di un locale al piano primo e sovrastante locale al piano secondo, il tutto distinto al catasto fabbricati del suddetto Comune al foglio 113 con la particella 674 sub 9, piani 1?2, cat.C/2, cl.3°, di metri quadrati 143, rendita catastale euro 265,87.  
Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Pesaro in Piazzale Carducci n. 12. Prezzo base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Barile in Fano alla Via della Costituzione n. 10. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Barile in Fano alla Via della Costituzione n. 10 tel 0721/803914 fax 0721/835307, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

Tribunale di  
**URBINO**

**Abitazione|Accessorio****FERMIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/2011**

Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio De Leone  
Professionista Delegato Dott. Giacinto Cenerini  
Lotto Unico: sito in Fermignano (PU) Via Alcide de Gasperi 2 - Piena proprietà di fabbricato di civile abitazione ubicato al 3° piano e della superficie commerciale di 144,46 mq.  
Vendita senza incanto il giorno 10/03/2017 ore 11:00 presso lo Studio del professionista Delegato Dott. Giacinto Cenerini sito in Via Guido da Montefeltro n. 43 Urbino.  
Prezzo Base Euro 71.414,00; offerta minima pari al 75% del prezzo base; rilanci minimi di Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giacinto Cenerini sito in Via Guido da Montefeltro n. 43 Urbino.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giacinto Cenerini (tel. 0722/329975) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALLEFOGLIA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 43/2011**

Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio De Leone  
Notaio Delegato Massimo Caccavale  
Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Località Morciola - Via Nazionale 143 - INTERA PIENA PROPRIETA' di appartamento della superficie commerciale di 67,92 Mq, disposto al piano secondo composto da soggiorno - cucina, piccolo ripostiglio, bagno, una camera da letto, balcone, oltre a vano ripostiglio (soffitta) al piano terzo e con autorimessa della

superficie commerciale di Mq 20 al piano seminterrato di pertinenza.

Vendita senza incanto il giorno 09/03/2017 ore 10:00 presso lo Studio del professionista Delegato Dott. Caccavale Via Mazzini, 34 - Fermignano (Pesaro e Urbino).

Prezzo Base Euro 98.179,20; rilanci minimi di Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad ?.  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del professionista Delegato Dott. Caccavale Via Mazzini, 34 - Fermignano (Pesaro e Urbino). Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Egidio de Leone (tel. 0722332738) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno|Immobilie agricole****URBANIA****TERRENI AGRICOLI - FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/1989+52/2002+69/1985**

Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio De Leone.  
Professionista Delegato Dott. Stefano Manfucci.  
Lotto 1: Quota di 1/2 su terreni agricoli siti in Comune di Urbania destinati a coltura di bosco misto e alto fusto.  
Lotto 2: Quota di 1/2 su terreni agricoli siti in Comune di Urbania destinati in parte a bosco misto, in parte a seminativo ed in parte a bosco ceduo.  
Lotto 3: Intera proprietà su terreni agricoli siti in Comune di Urbania località "Paradiso" destinati a pascolo incolto e bosco misto ed in minima parte a bosco ceduo.  
Lotto 4: Intera proprietà su fabbricati siti in Comune di Urbania con circostanti terreni agricoli destinati in parte a seminativo ed in parte a bosco ad alto fusto e piccolo vigneto.  
Lotto 5B: Piena proprietà su terreni agricoli siti in Comune di Urbania destinati in parte a seminativo ed in parte a bosco ceduo.  
Lotto 6: Piena proprietà su terreni agricoli siti in Comune di Urbania destinati in parte a seminativo ed in parte a incolto.  
Lotto 7: Quota di 1/2 su terreni agricoli siti in Comune di Urbania, località "Ca' Mucetto" destinati in parte a bosco ceduo, in parte a bosco misto ed in parte a pascolo incolto.  
Lotto 8: Quota di 1/2 su terreni agricoli siti in Comune di Urbania, località "Ca' Mucetto" destinati in parte a pascolo incolto, in parte a seminativo ed in parte a bosco ceduo.  
Vendita senza incanto il 05/04/2017 ore 10:00 presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n. 35/F.  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 12.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 8.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 21.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Prezzo Base Lotto 4 Euro 283.980,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Prezzo Base Lotto 5B Euro 140.940,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Prezzo Base Lotto 6 Euro 61.470,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Prezzo Base Lotto 7 Euro 25.920,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Prezzo Base Lotto 8 Euro 29.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno 04/04/2017 presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n. 35/F. Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n. 35/F tel 0721/787005 - 333/8405375 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

# ABRUZZO

Chieti - L'Aquila - Pescara - Teramo - Vasto



**Tribunale di CHIETI**

## Abitazione | Accessorio

**CHIETI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Gialloredo  
Lotto Unico : sito in Chieti (CH) Località Vracone - Via dei Mille, 31 - Immobile articolato su quattro livelli. Autorimessa al piano interrato.  
Vendita senza incanto il 09/03/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Gialloredo - Via Santa Marina, 9 - Tollo.  
Prezzo Base Euro 136.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Gialloredo - Via Santa Marina, 9 - Tollo.  
Data eventuale vendita con incanto il 10/03/2017 ore 17:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Giuseppe Gialloredo, Via Santa Marina, 9 - Tollo (tel. 0871/961084) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FRANCAVILLA AL MARE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 143/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Avv. Raoul Vaccaro  
Lotto 1 : sito in Francavilla Al Mare (CH) Via Val di Foro 71/E - Appartamento per civile abitazione di 140,10 mq commerciali, al piano rialzato, in palazzina quadrifamiliare, con annesse due piccole aree esclusive contigue all'abitazione. L'appartamento è composto da soggiorno, tre camere cucina e due bagni, con due balconi, sul fronte e sul retro collegati alla contigua corte esclusiva; sul retro parte dell'area è piastrellata, utilizzabile come posto auto.  
Lotto 2 : sito in Francavilla Al Mare (CH) Via Val di Foro 71/E - Garage al piano seminterrato mq 16.  
Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 18:00 presso lo Studio Avv. Vaccaro - Chieti, Via Herio 38.  
Lotto 1 : Prezzo Base Euro 183.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Lotto 2 : Prezzo Base Euro 17.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Vaccaro - Chieti, Via Herio 38. Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa Maria D'Alesio (tel. 0871/344890) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FRANCAVILLA AL MARE**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 241/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria.

Professionista Delegato Avv. Guerino Bernabeo.  
Lotto unico: Comune di Francavilla Al Mare (CH) Villaggio Unrra n. 66. Piena proprietà per 1/1 di un appartamento, al piano rialzato di un fabbricato costituito da un piano seminterrato e n. 3 piani fuori terra ad uso residenziale identificato in catasto fabbricati al foglio di mappa n. 15, particella n. 4519, subalterno n. 1, categoria A/3 (abitazione di tipo economico), classe 1, consistenza 6 vani, mq 97. L'immobile è dotato anche di una cantina al piano seminterrato della superficie lorda di mq. 16,40 ed altezza di mt. 2,25.  
Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bernabeo in Ortona alla Via Dario Serafini n. 5.  
Prezzo base Euro 64.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Bernabeo in Ortona alla Via Dario Serafini n. 5.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Bernabeo in Ortona alla Via Dario Serafini n. 5 tel. 0859067455 - 3473649178, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**ORSOGNA**

**VILLETTA SINGOLA - GARAGE/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 265/2013**

sesto esperimento  
Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Camillo Romandini  
Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti  
Lotto Unico: sito in Orsogna (CH) Via Basile in C.da Feuduccio 30 - Villetta singola uso residenziale composta come segue: 1) Appartamento sito al piano rialzato e primo, composto da sei vani catastali, con diritto alla corte di pertinenza 2) Locale garage - magazzino, sito al piano interrato di complessivi mq. 85, con diritto alla corte di pertinenza 3) Corte comune del fabbricato. Immobile occupato.  
Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti in Chieti, C.so Marrucino n. 153.  
Prezzo Base Euro 75.387,80 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti in Chieti, C.so Marrucino n. 153 (dal lunedì al venerdì dalle ore 15.30 alle ore 18.30, previo appuntamento telefonico al n. 0871331118 e, comunque, anche senza appuntamento telefonico, dalle ore 10.00 alle ore 12.00 del giorno antecedente la vendita).  
Data eventuale vendita con incanto il 15/03/2017 ore 10.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Luccitti in Chieti, C.so Marrucino n. 153 previo appuntamento telefonico (tel. 0871331118) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di L'AQUILA**

## Immibile comm.le | ind.le

**CAGNANO AMITERNO**

**EDIFICIO COMMERCIALE E RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/2007**

Tribunale dell'Aquila  
G.E. Dott. Mario Cervellino  
Professionista Delegato Avv. Paolo Calvi Moscardi  
Lotto Unico: sito in Cagnano Amiterno, via San Giovanni n.50, consistente in edificio commerciale/residenziale su 4 piani, con corte di mq 1797 e terreno pertinenziale di mq 1210, composto da locale ristorante al piano terra di mq 486, locale per banchetti al piano primo in corso di costruzione di mq 448, locali accessori al piano seminterrato di mq 96, autorimessa, locale magazzino, due unità mansardate al piano secondo sottotetto.  
Vendita senza incanto il 07.03.2017 ore 18:00 presso lo Studio Legale Calvi Moscardi Via Monte Matese 2, L'Aquila.  
Prezzo Base Euro 74.250,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 55.688,00.  
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 06.03.2017 presso lo lo Studio Legale Calvi Moscardi Via Monte Matese 2, L'Aquila. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paolo Calvi Moscardi (tel. 0862/580427 cell. 3471558032); presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo (Tel. 08631940168-462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PESCARA**

## Abitazione | Accessorio

**PESCARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 231/11**

Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella.  
Professionista Delegato Dott. Mario Marzovilla.  
Lotto unico: Comune di Pescara - Via Caravaggio n. 283/D. Piena proprietà di appartamento al piano secondo e terzo di mq 78,45. L'immobile fa parte del comprensorio n. 17 del Comune di Pescara. Occupato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il 17/03/2017 ore 12:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara aula 11 primo piano corpo C in Via Antonio Lo Feudo n. 1. Prezzo base Euro 94.140,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mario Marzovilla in Pescara alla Via Venezia n. 4.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Mario Marzovilla tel. 085/299292 333/7588684 fax 085/299292, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**PESCARA****UFFICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 42/2011**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella.

Professionista Delegato Avv. Federica De Robertis.

Lotto 1: Comune di Pescara (PE) Via Pisa n. 6. Piena proprietà di ufficio al terzo piano di mq 53 di un edificio condominiale di quattro piani in buono stato di conservazione. Libero.

Lotto 2: Comune di Pescara (PE) Via Pisa n. 6. Piena proprietà di ufficio al piano terzo di mq 90 di un edificio condominiale di quattro piani in buono stato di conservazione. Libero.

Lotto 3: Comune di Pescara (PE) Via Pisa n. 6. Quota pari a 1/2 di ufficio al piano terzo di mq 86 di un edificio condominiale di quattro piani in buono stato di conservazione. Libero.

Lotto 4: Comune di Pescara (PE) Via Pisa n. 6. Piena proprietà di ufficio al piano terzo di mq 38 di un edificio condominiale di quattro piani in buono stato di conservazione. Libero.

Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Pescara, aula 11 (piano primo), blocco C Via A. Lo Feudo.

Prezzo base Lotto 1 Euro 53.662,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 91.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 43.537,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Prezzo base Lotto 4 Euro 38.475,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Federica De Robertis in Pescara al corso Umberto I n. 94. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Federica De Robertis in Pescara al corso Umberto I n. 94 Tel 0854224289 Fax 0854224289, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**CITTÀ SANT'ANGELO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 325/2011**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri.

Professionista Delegato Dott. Fausto Di Russo.

Lotto Unico: Comune di Città S. Angelo (PE) - Corso Vittorio Emanuele II n. 26 - Diritto di proprietà (1/1) su appartamento al piano primo di mq 129 composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, studio, due bagni e disimpegno. In ottime condizioni, con finiture di pregio. Attualmente occupato dalla famiglia dell'esecutato.

Vendita senza incanto il 03/03/2017 ore 09:00 presso la sala delle pubbliche udienze n. 11, primo piano, blocco C del Tribunale di Pescara alla via A. Lo Feudo. Prezzo base Euro 69.750,00; offerta minima Euro 52.312,50. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Fausto Di Russo in Pescara alla Via Falcone e Borsellino n. 26. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Fausto Di Russo tel. 085 693695 esclusivamente nelle ore pomeridiane (dalle ore 16:00 alle ore 19:00) dal lunedì al venerdì, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MONTESILVANO****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 1/2013**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Teodora Ferrante.

Professionista Delegato Dott. Luca Pelagatti.

Lotto unico: Comune di Montesilvano (PE) Via Verdi n. 2 traversa Via Vestina. Appartamento ai piani secondo e terzo di una palazzina condominiale di mq 106,45 con garage di mq 32,00. Occupati dalla famiglia dell'esecutato.

Vendita senza incanto il 03/03/2017 ore 12:30 presso il Tribunale di Pescara in Via Antonio Lo Feudo primo piano blocco C aula n. 11.

Prezzo base Euro 219.465,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 164.598,75.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luca Pelagatti in Pescara alla via Falcone e Borsellino n. 26. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luca Pelagatti in Pescara alla via Falcone e Borsellino n. 26 tutti i giorni feriali esclusivamente dalle ore 16:30 alle ore 19:30 tel 085/693695, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MONTESILVANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 203/2012**

Tribunale di Pescara

Professionista Delegato Avv. Barbara Cabanelis.

Lotto unico: Comune di Montesilvano (PE) Via Nino Bixio n. 2. Appartamento all'interno del fabbricato n. 22 del complesso immobiliare Le Querce 2 composto da un secondo piano con monolocale, angolo cottura, antibagno, bagno, balcone a livello e da un terzo piano di due locali di sgombero, wc, balconi a livello, confinante con pianerottolo condominiale e vano scala. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto l'08/03/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Barbara Cabanelis in Pescara alla Via Nicola Fabrizi n. 111. Prezzo base Euro 127.596,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 95.697,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Barbara Cabanelis in Pescara alla Via Nicola Fabrizi n. 111 dalle ore 09:00 alle ore 13:00 tel. 085/4216536 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****PESCARA****APPARTAMENTI - GARAGE - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 399/2012**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezzerà.

Professionista Delegato Dott. Mario Marzovilla.

Lotto unico: Comune di Pescara Via Fiume Verde n. 37. Piena proprietà di appartamento al primo piano di n. 6 vani mq 152 occupato dall'esecutato; appartamento al secondo piano (attico sottotetto) di n. 5 vani mq 137 occupato da terzi con contratto di locazione opponibile, appartamento al piano terra di n. 6,5 vani mq 139 occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile, garage al piano terra di mq 17 occupato dall'esecutato, locale deposito ad uso magazzino collegato a piccolo disimpegno ad uso WC al piano terra di mq 15 con accesso autonomo su corte comune, occupato dall'esecutato. Gli immobili

sono collocati in un edificio in discreto stato di conservazione con accesso principale su corte comune. Vendita senza incanto il 17/03/2017 ore 10:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara aula 11 primo piano corpo C in Via Antonio Lo Feudo n. 1.

Prezzo base Euro 329.429,90; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mario Marzovilla in Pescara alla Via Venezia n. 4.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Mario Marzovilla tel. 085/299292 333/7588684 fax 085/299292, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo****LORETO APRUTINO****APPARTAMENTO-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 173/2012**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella.

Professionista Delegato Dott. Mario Marzovilla.

Lotto unico: Comune di Loreto Aprutino (PE) Contrada Ferrauto n. 16. Piena proprietà di fabbricato indipendente di civile abitazione a piano unico con annessa cantina e terreni il tutto in area recintata. Non esistono contratti di locazione.

Vendita senza incanto il 17/03/2017 ore 12:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara aula 11 primo piano corpo C in Via Antonio Lo Feudo n. 1.

Prezzo base Euro 65.776,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Mario Marzovilla in Pescara alla Via Venezia n. 4.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Mario Marzovilla tel. 085/299292 333/7588684 fax 085/299292, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le | ind.le****TORRE DE' PASSERI****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 289/2013**

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella.

Professionista Delegato Dott. Sergio Salvatori.

Lotto unico: Comune di Torre de' Passeri (PE) Via Fara snc. Magazzino di 547,20 mq costituito da stanza ad uso cantina/deposito al piano seminterrato, da magazzini e uffici al piano terra (rialzato), da stanza e un w.c. al piano primo accessibile da scala esterna oltre a piazzale. Occupato da terzi.

Vendita senza incanto il 09/03/2017 ore 15:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara aula 11 piano primo di Via Antonio Lo Feudo n. 1.

Prezzo base Euro 180.576,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 135.432,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sergio Salvatori in Corso Umberto I n. 18 Pescara.

Maggiori informazioni presso il Professionista

Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Sergio Salvatori con studio in Corso Umberto I n. 18 Pescara Tel. 085 42 19 492 Fax 085 42 29 739, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
TERAMO**

## Abitazione | Accessorio

### CASTILENTI

#### FABBRICATO DA CIELO A TERRA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 4/2011

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Avv. Monia Terzilli

Lotto Unico: in Castilenti (TE), contrada Cupello 8 - Piena proprietà di fabbricato da cielo a terra con annessa area di pertinenza della consistenza catastale di mq 1.440. Il fabbricato si compone al p. terra da soggiorno/ingresso, cucinino, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno, tre locali cantina, locale ripostiglio/garage e portico; al p. primo, a cui si accede unicamente mediante scalinata esterna, da ingresso/soggiorno/angolo cottura, tre camere, disimpegno, bagno, wc, terrazzo, balcone, portico e scala esterna. Sup. commerciale totale mq 276 circa. Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 14:30 presso il Tribunale di Teramo, aula di udienza.

Prezzo Base Euro 36.900,00; offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 27.675,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Monia Terzilli in Teramo,

Frazione San Nicolò a Tordino, via Palombieri n. 32. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Arch. Sergio Procaccini con studio in Teramo, via Turati n. 4, tel. e fax 0861242330, cell. 3296061048, e-mail: [info@studioproccaccini.it](mailto:info@studioproccaccini.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MOSCIANO SANT'ANGELO

#### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 514/2012

Tribunale di Teramo

G.E. : Dott. Stefania Cannavale.

Professionisti Delegati Avv. Cristina Nardini e Dott. Lorenzo De Luca.

Lotto Unico: Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) Via Del Progresso n. 2. Piena proprietà di fabbricato industriale in un ottimo stato di conservazione e ben diviso negli ambienti, ben rifinito negli spazi interni e terreno in parte adibito a parcheggio, carico e scarico merci ed in parte a verde incolto ove è possibile effettuare un'ulteriore aumento di cubatura. Superficie complessiva mq 12.916. Locato.

Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 15:30 presso la sala delle pubbliche del Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria n. 1.

Prezzo base Euro 993.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 40.000,00; offerta Minima Euro 744.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio Nardini - De Luca, in Teramo, Via Vincenzo Comie n.56;

Maggiori informazioni presso lo studio dei Professionisti Delegati nonché Custodi Giudiziari Nardini - De Luca, in Teramo, Via Vincenzo Comie n. 56 tel 3202130014, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
VASTO**

## Abitazione | Accessorio

### VASTO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 128/2013

secondo esperimento

Tribunale di Vasto

G.E. Dott. Elio Bongrazio

Professionista Delegato Avv. Maria Angelica Argentieri

Lotto Unico : sito in Vasto (CH) - Fabbricato costituito da appartamento composto da soggiorno, cucina, tre camere, balcone con accesso dalla cucina e ripostiglio, oltre balconi.

Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 11:00 presso lo Studio Avv. Argentieri Via Ciccarone, 109 Vasto. Prezzo Base Euro 50.625,00;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Argentieri Via Ciccarone, 109 Vasto. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Maria Angelica Argentieri tel. 0873364423 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## TOSCANA

Arezzo - Firenze - Livorno - Lucca - Massa -  
Pisa - Pistoia - Prato - Siena

MASSA

## Tribunale di MASSA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita **SENZA INCANTO**:

1. Presentare l'offerta in busta chiusa da presentare alla Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista Delegato entro il giorno precedente alla Vendita, come indicato in ciascun avviso. Sulla busta dovrà essere scritto il nome del Giudice, del professionista delegato alla vendita e del soggetto che la presenta materialmente.
2. Offrire almeno **75%** del prezzo base d'asta.  
(es. prezzo base 100.000,00 offerta minima ammessa 75.000,00)
3. Versare cauzione pari al **10%** del prezzo offerto (es. 7.500,00)
4. **L'OFFERTA NON È REVOCABILE.**

All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. **L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa.** L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle con-

dizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere **visione della perizia** sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario oltre alla metà del compenso del Delegato e eventuali imposte per il trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

**LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE SPESE SOPRAINDICATE: non è dovuta alcuna provvigione PUÒ PARTECIPARE ALLA VENDITA QUALSIASI CITTADINO (ECCEPITO IL DEBITORE) SENZA L'AUSILIO DI INTERMEDIARI** (agenzia immobiliare, avvocato o altro professionista)

Tribunale di  
MASSA

## Abitazione | Accessorio

## AULLA

## APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione n. 70/15

secondo esperimento

AULLA - G.E. Dr.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: Fraz. Capriogliola, via Bettola n. 39. Appartamento ad uso residenziale ubicato al p.III di un fabbricato edificato su tre piani fuori terra. Prezzo base: Euro 21.971,00. offerta minima: Euro 16.478,00. Vendita senza incanto: 21.04.2017 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel.0585 810484.

## AULLA

## ABITAZIONE - NEGOZIO - FABBRICATO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 167/13

settimo esperimento

AULLA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto C) Loc. Quercia Via Vaccarella: Deposito al piano S1 T di antica costruzione con corte esclusiva. Sup. compl. di ca mq 60. Libero. Prezzo base: Euro 3.523,53, offerta minima: Euro 2.642,64. Lotto D) Loc. Quercia Piazza XXV Aprile: Fabbricato di antica costruzione in

peissimo stato di manutenzione della sup. di ca mq 600. Libero. Prezzo base: Euro 48.228,46, offerta minima: Euro 36.171,34. Vendita senza incanto: 21.04.2017 ore 9.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani. tel. 0585 834298, cell 3394602702

## BORGO VIRGILIO

## ABITAZIONE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Concordato preventivo n. 7/14

terzo esperimento

BORGO VIRGILIO - G.E. Sara Farini. Piena proprietà di 1/1 di: Lotto 1: Via G. Romano n. 6, porzione di bifamiliare di vani 9 con annesso garage di 81 mq. Libero. Prezzo base: Euro 270.456,30, offerta minima Euro 202.842,23. Lotto 2: Via G. Romano n. 8, porzione di bifamiliare di 9,5 vani con annesso garage di 81 mq. Libero. Prezzo base: Euro 259.244,55, offerta minima Euro 194.433,42. Lotto 3: Via G. Romano n. 14, porzione di quadrifamiliare di 5,5 vani con annesso garage di 18 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 109.932,80, offerta minima ammissibile Euro 82.449,60. Lotto 4: Via G. Romano n. 14, porzione di quadrifamiliare di vani 5,5 con annesso garage di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 129.481,20, offerta minima Euro 97.110,90. Lotto 5: Via G. Romano n. 14, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 52 mq. Libero. Prezzo base: Euro: 133.155,90, offerta minima Euro 99.866,93. Lotto 6: Via G. Romano n. 14, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di mq 52. Libero. Prezzo base: euro 133.155,90, offerta minima Euro 99.866,93. Lotto 7: via G. Romano, porzione di quadrifamiliare di vani 5,5 con annesso garage di 18 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 109.932,80, offerta minima Euro 82.449,60. Lotto 8: Via G. Romano, porzione di quadrifamiliare di vani 5,5 con annesso garage 18 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 110.059,02, offerta minima Euro 82.544,27. Lotto 9: Via G. Romano, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 52 mq. Libero. Prezzo base: euro 133.155,90, offerta minima Euro 99.866,93. Lotto 10: Via G. Romano, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 52 mq. Libero. Prezzo base: Euro 118.920,02, offerta minima Euro 89.190,02. Lotto 11: Via S. Bolivar, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 116.393,40, offerta minima Euro 87.295,05. Libero. Lotto 12: Via S. Bolivar, porzione di quadrifamiliare di vani 4,54 con annesso garage di mq 18. Libero. Prezzo base: Euro 123.813,90, offerta minima Euro 92.860,43. Lotto 13: Via Bazzani, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 24 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 106.335,77, offerta minima Euro

79.751,83. Lotto 14: Via Bazzani, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 24 mq. Libero. Prezzo base: Euro 121.293,90, offerta minima Euro 90.970,43. Lotto 15: Via Bazzani, porzione di bifamiliare di vani 9,5 con annesso garage di 81 mq. Libero. Prezzo base: Euro 259.244,55, offerta minima Euro 194.433,42. Lotto 16: Via Bazzani, porzione di bifamiliare di vani 9 con annesso garage di 81 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 229.887,86, offerta minima Euro 172.415,90. Lotto 17: Via Bazzani, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 131.525,55, offerta minima Euro 98.644,17. Lotto 18: Via Bazzani, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con garage di 18 mq. Libero. Prezzo base: Euro 128.332,80, offerta minima Euro 96.249,60. Lotto 19: Via Bazzani, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 24 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 123.053,70, offerta minima Euro 92.290,28. Lotto 20: Via Bazzani, porzione di quadrifamiliare di vani 4,5 con annesso garage di 24 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 123.032,66, offerta minima Euro 92.274,50. Lotto 22: Via E. Nenci n.1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4 con annesso garage di 30 mq e magazzino di 4 mq. Libero. Prezzo base: Euro 86.355,00, offerta minima Euro 64.766,25. Lotto 23: Via E. Nenci n.1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4 con annesso garage di 16 mq e magazzino di 3 mq. Libero. Prezzo base: Euro 71.178,75, offerta minima Euro 53.384,07. Lotto 24: Via E. Nenci n.1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4,5 con annesso garage di 15 mq e magazzino di 4 mq. Libero. Prezzo base: Euro 78.275,25, offerta minima Euro 58.706,44. Lotto 25: Via E. Nenci n. 1/5. Porzione di fabbricato condominiale di vani 3,5 con annesso garage di 17 mq e magazzino di 5 mq. Libero. Prezzo base: Euro 55.160,33, offerta minima Euro 41.370,25. Lotto 26: Via E. Nenci n.1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4,5 con annesso garage di 16 mq e magazzino di 7 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 73.401,75, offerta minima Euro 55.051,32. Lotto 27: Via E. Nenci n.1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4 con annesso garage di 15 mq e magazzino di 10 mq. Libero. Prezzo base: Euro 86.025,83, offerta minima Euro 64.519,38. Lotto 28: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 14 mq e magazzino di 3 mq. Libero. Prezzo base: Euro 55.102,50, offerta minima Euro 41.326,88. Lotto 29: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 14 mq e magazzino di 4 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 48.217,95, offerta ammissibile Euro 36.163,47. Lotto 30: Via E. Nenci n.1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3,5 con annesso garage di 16 mq e magazzino di 4 mq. Libero. Prezzo

base: Euro 53.588,25, offerta ammissibile Euro 40.191,19. Lotto 31: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di mq 14 e magazzino di 7 mq. Libero. Prezzo base: Euro 56.317,50, offerta minima Euro 42.238,13. Lotto 32: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 57.696,75, offerta minima Euro 43.272,57. Lotto 33: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3,5 con annesso garage di 15 mq e magazzino 3 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 55.299,95, offerta minima Euro 41.474,97. Lotto 34: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4 con annesso garage di 24 mq e magazzino di 4 mq. Libero. Prezzo base: Euro 82.699,88, offerta minima Euro 62.024,91. Lotto 35: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4 con annesso garage di 16 mq e magazzino di 3 mq. Libero. Prezzo base: Euro 70.794,00, offerta minima Euro 53.095,50. Lotto 36: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4,5 con annesso garage di 16 mq e magazzino di 5 mq. Libero. Prezzo base: Euro 79.087,50, offerta minima Euro 59.315,63. Lotto 37: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4,5 con annesso garage di mq 16 e magazzino di 5 mq. Libero. Prezzo base: Euro 72.747,68, offerta minima Euro 54.560,76. Lotto 38: Via E. Nenci n.1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4 con due garage di 17 mq e 14 mq. Libero. Prezzo base: 83.661,75, offerta minima Euro 62.746,32. Lotto 39: Via E. Nenci n. 1/5: porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 14 mq. Libero. Prezzo base: Euro 53.077,50, offerta minima Euro 39.808,13. Lotto 40: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 14 mq. Libero. Prezzo base: Euro 54.337,50, offerta minima Euro 40.753,13. Lotto 41: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3,5 con annesso garage di 14 mq. Libero. Prezzo base: Euro 63.994,62, offerta minima Euro 47.995,97. Lotto 42: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4 con annesso garage di 15 mq e magazzino di 4 mq. Libero. Prezzo base: Euro 89.829,00, offerta minima Euro 67.371,75. Lotto 43: Via E. Nenci, porzione di fabbricato condominiale di vani 4,5 con annesso garage di 24 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 79.752,41, offerta minima Euro 59.814,31. Lotto 44: Via E. Nenci. N 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3,5 con annesso garage di 14 mq e magazzino di 3 mq. Libero. Prezzo base: Euro 57.127,50 offerta minima Euro 42.845,63. Lotto 45: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 14 mq e magazzino di 6 mq. Libero. Prezzo base: Euro 53.640,00, offerta minima Euro 40.230,00. Lotto 46: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 14 mq e magazzino di 4 mq. Libero. Prezzo base: Euro 55.597,50, offerta minima Euro 41.698,13. Lotto 47: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 5,5 con annesso garage di 17 mq e magazzino di 5 mq. Libero. Prezzo base: Euro 111.885,30, offerta minima Euro 83.913,98. Lotto 48: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 5,5 con annesso garage di 24 mq. Libero. Prezzo base: Euro 99.801,53 offerta minima Euro 74.851,15. Lotto 49: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 17 mq e magazzino di 7 mq. Libero. Prezzo base: Euro 71.251,43, offerta minima Euro 53.438,58. Lotto 50: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 66.762,68, offerta minima Euro 50.072,01. Lotto 51: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4,5 con annesso garage di 23 mq e magazzino di 6 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 71.137,93, offerta minima Euro 53.353,45. Lotto 52: Via E. Nenci n.1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3,5 con annesso garage di 16 mq- Libero. Prezzo base: Euro 74.239,65, offerta minima Euro 55.679,74. Lotto 53:

Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 16 mq. Libero. Prezzo base: Euro 66.053,03, offerta minima Euro 49.539,78. Lotto 54: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato di 4, 5 vani con annesso garage di 33 mq. Libero. Prezzo base: Euro 81.853,43 offerta minima Euro 61.390,08. Lotto 55: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 3 con annesso garage di 24 mq. Libero. Prezzo base: Euro 69.857,78, offerta minima Euro 52.393,34. Lotto 56: Via E. Nenci n. 1/5, porzione di fabbricato condominiale di vani 4,5 con annesso garage di 17 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 76.636,94, offerta minima Euro 57.477,71. Lotto 57: loc. Cerese, appezzamento di terreno edificabile di mq 10.068. Prezzo base: Euro 1.992.195,00, offerta minima Euro 1.494.146,25. Lotto 58: loc. Cerese, appezzamento di terreno edificabile di mq. 3.364. Prezzo base: Euro 648.319,50, offerta minima Euro 486.239,63. Lotto 59: loc. Cerese, appezzamento di terreno edificabile di mq. 4.686. Prezzo base: 917.704,80, offerta minima Euro 688.278,60. Lotto 60: loc. Cerese, appezzamento di terreno edificabile di mq. 2.520. Prezzo base: 523.666,80, offerta minima Euro 392.750,10. Vendita senza incanto 24.4.2017 ore 10:30. Info presso i Liquidatori Giudiziali: Dott. Giovanni Della Pina (tel.0585-46729), Dott. Simone Guido Pelliccia (tel. 0585-832349)

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 124/14**

quarto esperimento  
 CARRARA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Professionista Delegato e Custode Giudiziaro: Avv. Roberto Pagliuca. Lotto unico: Località Bergiola, Via Antica Bergiola n. 70. Piena proprietà su immobile ad uso abitativo, di vani 6,5, con cantina e corte privata. Occupato. Prezzo base: Euro 143.437,50. Vendita senza incanto: 21.04.2017 ore 09.00. Info presso lo studio dell'Avv. Roberto Pagliuca, tel. 0585/41323-45743.

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 81/15**

primo esperimento  
 CARRARA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Avenza, via Enzo Petacchi n. 13. Diritto della piena proprietà di civile abitazione di tipo economico, parte di un fabbricato su due piani oltre a mansarda. Edificio ristrutturato nel 2003, esternamente è riconoscibile come la classica villetta bifamiliare. Occupato. Prezzo base: Euro 223.567,00, offerta minima: Euro 167.675,25. Vendita senza incanto:

21.4.2017 ore 9:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Benedetta Chiappale, tel. 0585 787190

**CARRARA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n 384/08**

terzo esperimento  
 CARRARA - G.E. Dott.ssa Sara Farini. Lotto unico: Piena proprietà per la quota di 1/1 di villa di notevole valore storico e architettonico realizzata nei primi del 1900 immersa in una ampia corte urbana adibita a parco privato. Sup Comp. mq 3.994. Occupato. Prezzo base: Euro 1.687.500,00. Offerta minima: Euro 1.265.625,00. Vendita senza incanto: 21.04.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziaro: Dott. Pierlio Baratta, tel 0585 70430

**FILATTIERA**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio di divisione n 2497/15**

terzo esperimento  
 FILATTIERA - G.E. Dr.ssa Elisa Pinna. Piena proprietà di: Lotto 1- via Pala n 69. Porzione di fabbricato in pietra ristrutturato posto al p.I e II con accesso da scale condominiali. Occupato. Prezzo base: Euro 135.340,00 offerta minima: Euro 101.505,00. Lotto 2: Terreni di ca mq 85 su cui è edificato un fabbricato in muratura portante a un piano con altezza media di m 3 delle dimensioni totali 6,4x11,15. Prezzo base: Euro 21.210,00, offerta minima: Euro 15.910,00. Vendita senza incanto: 28.04.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Stefano Di Nubila, tel 0585.868369. cell. 333.6769842

**FILATTIERA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 80/14**

secondo esperimento

FILATTIERA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Piani di Logarghena in via Dobbiana Tarasco n.3. Piena proprietà di civile abitazione che si sviluppa sul piano terreno e primo, oltre a quattro terreni pertinenziali adiacenti. Di vani 10. Occupato. Prezzo base: Euro 121.125,00, offerta minima: Euro 90.844,00. Vendita senza incanto. 28.04.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Federico Santangeletta, tel. 0585 813634

**FIVIZZANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 218/13**

secondo esperimento

FIVIZZANO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Tenerano, via Fontana. Piena proprietà su porzione di fabbricato ad uso civile abitazione sviluppato su due piani fuori terra oltre a corte esclusiva di pertinenza. Annesso terreno pertinenziale di 70 mq. Non abitato. Prezzo base: Euro 25.953,00, offerta minima: Euro 19.465,00. Vendita senza incanto: 28.04.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Federico Santangeletta, tel. 0585 813634.

**FIVIZZANO-COMANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 229/14**

primo esperimento

Piena proprietà di - Lotto 1: in Gagnola, Fivizzano, via Casala n.18. Civile abitazione terra tetto composto da n. 3 piani ( p.seminterrato/sottostrada - piano terra e sotto tetto). Terreni di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 178.873,25, offerta minima: Euro 134.154,95. Lotto 2: Comanio, loc. Crespiano, via Crespiano 7/B, civile abitazione composto da n. 2 piani fuori terra. Terreni di pertinenza, sui quali è presente una piscina. Irregolarità come da perizia.

Occupato. Prezzo base: Euro 286.106,25, offerta minima: Euro 214.579,70. Vendita senza incanto: 28.4.2017 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Marco Molendi, tel 0585 43273

**MASSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 1355/09**

primo esperimento

MASSA - G.E. Dott. A. Pellegrini. Lotto unico: via Palestro n. 24. Diritto della piena proprietà di appartamento adibito a civile abitazione, annessi locali accessori e area urbana di mq 13. Si sviluppa su vari livelli. Libero. Prezzo base: Euro 258.125,00, offerta minima: Euro 193.593,75. Vendita senza incanto. 21.4.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Roberta Catapiani, tel 0585 834298, cell 3394602702

**MASSA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 53/15**

terzo esperimento

MASSA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto Unico - Via Cocombola n. 96 piena proprietà di fabbricato ad uso abitativo, di vani 7. Occupato. Prezzo base: Euro 84.375,00. Vendita senza incanto : 21.04.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista delegato Avv. Roberto Pagliuca, Tel. 0585/41323 - 45743



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MASSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 25/14**

sesto esperimento

MASSA - GE Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto Unico - Marina di Massa, Via Tagliamento n. 10: Piena proprietà di appartamento al p.terra con area di pertinenza, oltre a tre fabbricati adibiti a garage, deposito. Abusi come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 303.450,00, offerta minima: Euro 227.587,50. Vendita senza incanto: 21.04.2017 ore 10.30 Info presso il Professionista Delegato Avv. Silvia Andreani, tel. 0585 811915

**MASSA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 126/15**

primo esperimento

MASSA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Rinchiostra. Diritti di enfiteusi per la quota di 1/1 di: Via Torta n. 26 unità abitativa di tipo popolare a pianta rettangolare, si sviluppa su due livelli. Dotato di corte di pertinenza; Via Torta n. 28.manufatto a forma a "L", costituito da box in lamiera e da una tettoia, adibito a magazzino. Liberi. Prezzo base: Euro 99.000,00, offerta minima: Euro 74.250,00. Vendita senza incanto: 28.4.2017 ore 9:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Roberto Serafini, tel 0584 361559

**MASSA****AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 20/14**

quarto esperimento

MASSA - G.E. Dott.ssa E. Pinna. Piena proprietà per la quota di 1/1 in località Giocando, Via Marina Vecchia angolo Poggiolo, di area edificabile della sup. cata-

stale di mq 1060. Libero. Prezzo base: Euro 83.531,25, offerta minima: Euro 62.648,44 Vendita senza incanto: 28.4.2017 ore 12:30. Info presso il Dott. Simone Torre, tel. 320/382142

**MASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

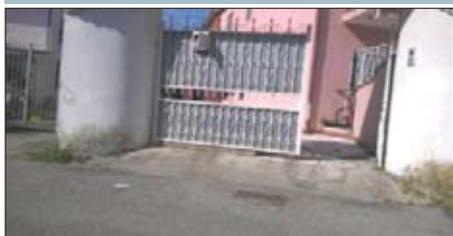
**Concordato n. 3/11**

quarto esperimento  
 MASSA - G.E. Dott.ssa Sara Farini. Quota di proprietà pari a 4/6 di: Lotto 1: via Luigi Staffetti n. 18. Abitazione articolata su due piani fuori terra. Occupato. Prezzo base: Euro 89.524,00. Lotto 2: via Luigi Staffetti n. 16 e 18. L'immobile consta di un fondo adibito a garage e deposito. Composto da tre locali, il primo adibito a garage, mentre i successivi destinati a ""tavernetta"". Occupato. Prezzo base: Euro 15.803,00. Vendita senza incanto: 28.4.2017 ore 15:00. Qualora la vendita andasse deserta sono previsti ulteriori tentativi: il 28.7.2017 ore 10:00 (lotto 1: Euro 80.572,00, lotto 2: Euro 14.223,00), il 23.10.2017 ore 15:00 (lotto 1: Euro 72.515,00, lotto 2: 12.801,00) Info presso il Liquidatore Giudiziale: Dott. Marco Lavaggi, tel 0585 788143.

**MASSA-CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo n. 1/14**

secondo esperimento  
 CARRARA - G.E. Dott.ssa Sara Farini. Diritti pari a 1/1 della piena proprietà di: Lotto unico: fraz. Bonascola, via Casalina n. 23. Civile abitazione con annessa pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 190.000,00, offerta minima: Euro 142.500,00. Vendita senza incanto: 21.04.2017 ore 16:00. Info presso il Liquidatore Giudiziale: Dott. Paolo Del Fiandra, tel 0585 43273.

**MULAZZO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 163/15**

primo esperimento  
 MULAZZO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: via Cravilla 40 (Talavorno Groppoli). fabbricato indipendente con corte pertinenziale e fabbricati pertinenziali ad uso cantina. Destinato a civile abitazione, composto da due piani fuori terra abitabili. Occupato. Prezzo base: Euro 129.802,00, offerta minima: Euro 97.351,50. Vendita senza incanto: 21.4.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Roberta Catapiani, tel 0585 834298, cell 339 4602702

**MULAZZO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 208/14**

terzo esperimento  
 MULAZZO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico. Lotto unico: via Pompeo Signorini n 10. Piena proprietà di unità immobiliare, di sup di mq 79, facente parte di compendio immobiliare residenziale. Non gode di un buono stato di manutenzione. Prezzo base: Euro 33.994,69. Offerta minima: Euro 25.496,02. Vendita senza incanto: 21.04.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Rag Roberto Ferrandi, tel 0585-856657 - 335-8246381

**MULAZZO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 47/14+35/15**

terzo esperimento  
 MULAZZO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Arpiola via della Liberazione n 37. Piena proprietà superficaria di immobile ad uso abitativo facente parte di villette di tipo ""a schiera"" disposto su due piani, con annessi cantina, garage e area pertinenziale. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 103.650,00, offerta minima: Euro 77.737,50. Vendita senza incanto: 21.04.2017 ore 12:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Francesca Ricci, tel 0585-41999.

**PODENZANA**

**ABITAZIONE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 95/14**

secondo esperimento  
 PODENZANA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Piena proprietà di: Lotto 1: loc. Croce, via Provinciale Montedivalli n.93. Fabbricato di civile abitazione dislocato su tre livelli e terreno di pertinenza di 452 mq. Libero: Prezzo base: Euro 34.800,00, offerta minima: Euro 26.100,00. Lotto 3: Enti urbani e terreni. Si rimanda alla perizia. Prezzo base: Euro 35.856,00, offerta

minima: Euro 26.892,00. Vendita senza incanto: 28.04.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Federico Santangeletta, tel. 0585 813634

**PORTO ROTONDO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato n. 7/13**

quarto esperimento  
 LUCCA - G.E. Dott.ssa Sara Farini. Lotto unico: loc. Montuolo, via Pisana n. 3664. Diritto della piena proprietà di terreno agricolo. Libero. Prezzo base. Euro 35.460,00. Vendita senza incanto: 27.4.2017 ore 10:00. Qualora andasse deserta il lotto andrà in vendita il 27.7.2017 ore ad Euro 28.368,00 o il 16.10.2017 ore 15:00 ad Euro 24.113,00. Info presso il Liquidatore Giudiziale: Dott. Marco Lavaggi, tel 0585 788143

**VILLAFRANCA IN LUNIGIANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 74/15**

secondo esperimento  
 VILLAFRANCA IN LUGIANA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Filetto di Villafranca in Lunigiana, via Borgo di Mezzo 7. Piena ed esclusiva proprietà dell'unità di civile abitazione, sviluppata su tre piani fuori terra collegati tra loro da scala in pietra. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 220.078,50, offerta minima: Euro 165.058,90. Vendita senza incanto: 21.04.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Silvia Andreani, tel 0585 811915.

**ZERI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 42/15**

secondo esperimento  
 ZERI - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: via Coloretta snc, loc. Coloretta. Diritto di piena proprietà sull'unità immobiliare costituita da:1) abitazione

**MASSA**

in villino; 2) autorimessa. 3) ente urbano di sup. mq 1437. Immobile in uno stato di conservazione scadente. Occupato. Prezzo base: Euro 107.531,25. Offerta minima: Euro 80.648,45. Vendita senza incanto: 28.04.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Marco Piazza, tel 0585 41041 - 335 6910365

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**CARRARA**

**ABITAZIONE - BAR**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 78/14 RGE**

quarto esperimento  
CARRARA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto uno: loc. Marina, via Bigioni n.58. Piena proprietà di immobile terra-tetto ad uso abitativo con giardino ad uso esclusivo. Sup lorda di mq 185. Occupato. Prezzo base: Euro 323.212,00 offerta minima: Euro 242.409,00. Vendita senza incanto 21.04.2017 ore 12:30. Info presso il professionista Delegato e Custode Avv. Francesca Ricci, tel 0585 41999.

**MASSA**

**PENSIONE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 198/14**

primo esperimento  
MASSA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. loc. Marina di Massa, via San Leonardo. Piena proprietà di: Lotto A: Fabbricato costituito da quattro piani fuori terra, già destinato a struttura ricettiva, denominato ""pensione Diana"" in cattivo stato di conservazione. Annesso magazzino. Difformità come da perizia. Liberi. Prezzo base. Euro 737.200,00, offerta minima: Euro 552.900,00. Lotto B: Fabbricato costituito da un piano fuori terra rialzato, precisamente da due porzioni catastali ad uso residenziale con corte pertinenziale. Una porzione risulta occupata, l'altra libera. Prezzo base. Euro 328.836,50, offerta minima: Euro 246.627,38. Lotto C: Fabbricato costituito da tre piani fuori terra e un piano seminterrato, a destinazione alberghiera, denominato ""pensione Fiorentina"". In pessimo stato di conservazione, sup lorda compl. di ca 386 mq. Libero. Prezzo base: Euro 444.200,00, offerta minima: Euro 333.150,00. Lotto D: Fabbricato costituito da un piano fuori terra, adibito a civile abitazione e suddiviso in due appartamenti. In pessime condizioni di conservazione. Liberi. Prezzo base: Euro 234.555,00, offerta minima: Euro 175.916,25. Vendita senza incanto: 21.4.2017 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Dott. Paolo Martini, tel 0585 856672

**PONTREMOLI**

**FABBRICATO USO BAR-RISTORANTE-ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 74/11 RGE**

successivi esperimenti  
PONTREMOLI - G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Borrella, strada statale della Cisa, a ca 2 km dall'omonimo valico: diritti di piena proprietà su fabbricato ad uso bar - ristorante - albergo multipiano, con terreno pertinenziale esclusivo. L'edificio prospiciente la pubblica strada si sviluppa su quattro livelli - di cui uno parzialmente interrato. Libero. Prezzo base: Euro 87.925,36, offerta minima: Euro 65.944,02. Vendita senza incanto il 28.04.2017 ore 12.30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Simone Torre tel. 3203821412

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**AULLA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 170/10 RGE**

settimo esperimento  
AULLA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto 1: Loc. Montebarelli, via Montebarelli Bigliolo n. 5, diritto piena proprietà di fabbricato ad uso residenziale, cons. vani 8,5, oltre a terreno di mq 4.970. Prezzo base: Euro 43.650,00. Offerta minima: Euro 32.737,50. Lotto 2: Loc. Piamitale, diritto piena proprietà di terreni di sup. catastale tot. mq 17.278. Prezzo base: Euro 13.942,50. Offerta minima: Euro 10.456,88. Vendita senza incanto 27.04.2017 ore 12:00. Info presso il Custode Geom. Maurizio Barotti tel. 0585/833564

**LICCIANA NARDI - BAGNONE**

**ABITAZIONE - STALLA MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di divisione n. 606/13**

ottavo esperimento  
LICCIANA NARDI - G.I. Dott.ssa Sara Farini - Lotto Unico: Piena proprietà per la quota di 2/3 e nuda proprietà per la quota di 1/3. Compendio immobiliare composto da fabbricato ad uso abitazione, fabbricato ad uso stalla e magazzino oltre a vari appezzamenti di terreno in Comune di Licciana Nardi, loc. Sommariparola. Abusi sanabili e non. Prezzo base: Euro 96.724,69. Offerta minima: Euro 72.543,51. Vendita senza incanto: 21.04.2017 ore 09.30. Info presso l'Avv. Roberta Catapiani tel. 0585 834298, cell. 339 4602702

**CARRARA**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 151/15**

primo esperimento  
CARRARA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: via Aurelia n 65, fraz. Frassina di Nazzano. Piena proprietà per la quota di 1/1 su immobile in buono stato manutentivo, costituito da capannone artigianale composto da laboratorio al p.t. e uffici al p. I. Sup Lorda Compl. di mq 718. Occupato, in corso di libe-

razione. Prezzo base: Euro 531.376,00, offerta minima: Euro 398.532,00. Vendita senza incanto: 21.4.2017 ore 8:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Roberto Serafini, tel 0584 361559.

**Immibile comm.le|ind.le**

**CARRARA**

**LABORATORIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 659/12**

settimo esperimento

CARRARA - Giudice: Dott.ssa Sara Farini. Lotto 1) piena proprietà su fabbricato di un piano f.t. ad uso laboratorio sito in Via Lombarda n. 18/B, in medio-re stato di conservazione, per una superficie di circa mq 310. Libero. Prezzo base: Euro 105.015,37. Offerta minima Euro 78.761,52. Vendita senza incanto: 21.04.2017 ore 09:30. Info presso il professionista delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel 347 3585360 - 0585 787190

**LICCIANA NARDI**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 52/15**

secondo esperimento

LICCIANA NARDI - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: Via Paesi Bassi 21. Diritto della piena proprietà di locale sottotetto/magazzino in corso di definizione interna, posto al p.III/sottotetto, formato da un unico vano. Libero. Prezzo base. Euro 21.000,00, offerta minima: Euro 15.750,00. Vendita senza incanto: 28.04.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv.Stefano Di Nubila, tel. 0585 868369, cell 333.6769842

**MASSA**

**FONDI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 83/15**

secondo esperimento

MASSA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: via Quercioli n. 135/A, loc. Quercioli. Piena proprietà per la quota di 1/1 su fondi commerciali attigui (Corpo A, di mq 73, e B di mq 54). Fanno parte di un fabbricato a due piani fuori terra. Occupato. Prezzo base: Euro 148.825,51, offerta minima: Euro 111.619,13 Vendita senza incanto: 21.4.2017 ore 12:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Mario Tolaini, tel. 0585 74076.

**MASSA**

**LABORATORIO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo n. 6/2013**

quarto esperimento

MASSA - G.E. Dott.ssa Sara Farini. Lotto Unico - Via del Casellotto n. 75: Piena proprietà di compendio immobiliare composto da: a) Fabbricato principale (laboratorio/magazzino+ufficio+servizi); b) Officina; c) Uffici; d) area esterna. Abusi sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 863.494,00 Vendita senza incanto: 21.4.2017 ore 15.00. Qualora la vendita andasse deserta il lotto verrà messo in vendita nuovamente: il 24.7.2017 ore 10:00 ad Euro 733.970,00, il 30.10.2017 ore 15:00 ad Euro 632.875,00. Info presso il Liquidatore Giudiziale Dott. Marco Lavaggi, tel. 0585 784796

**PONTREMOLI**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento RF 01/2011**

secondo esperimento

PONTREMOLI - G.E.: Dott.ssa Sara Farini

Vendita per l'intero dei diritti di piena proprietà di n. 39 lotti siti in Via Del Seminario, identificati catastalmente presso il NCEU del ridotto Comune al foglio 160, particella 1496, sub. 2, 3, 4, 5, 10, 12, 14, 16, 17, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 38, 39, 41, 42, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 55, 56, 57, 58, 61, 62, 63, 65, 73, 86, categoria box auto al piano primo sottostrada.

Il Giudice Delegato, con ordinanza i cui contenuti sono da intendersi qui come integralmente richiamati, ha autorizzato la vendita dei beni alle seguenti condizioni:

Prezzo base: lotti da 2 a 10 Euro 3.040,00; lotti 12 e 13 Euro 2.975,00; lotti da 15 a 22 Euro 3.040,00; lotti 23 e 24 Euro 3.440,00; lotti 25 e 26 Euro 3.200,00; Lotto 27 Euro 2.975,00; Lotto 28 Euro 3.040,00; lotto 29 Euro 3.200,00; lotto 30 Euro 3.040,00; lotto 31 Euro 3.200,00; lotto da 32 a 34 Euro 3.040,00; lotto da 35 a 41 Euro 3.440,00; lotto 42 Euro 4.320,00; lotto 43 Euro 3.440,00; lotto 44 Euro 3.040,00 oltre imposte di legge. Rialzo minimo: Euro 500,00.

Eventuali soggetti interessati all'acquisto potranno presentare formale offerta in busta chiusa fino alle ore 13.00 del giorno precedente, presso lo Studio del Curatore Dott. Paolo Del Fiandra, sito in Massa (MS), Via Marina Vecchia nr.75; sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta, completa della dicitura "TRIBUNALE DI MASSA Fallimento RF 01/2011".

L'apertura delle buste avverrà alle ore 10.00 del giorno 28.4.2017 dinanzi al Curatore Dott. Paolo Del Fiandra. Maggiori informazioni presso il Curatore Tel. 0585/43273 Fax 0585/43950, mail paolo.delfiandra@studiobascherini.com ovvero su rete internet, all'indirizzo [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**VILLAFRANCA IN LUNIGIANA**

**CARROZZERIA - OFFICINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 98/13**

secondo esperimento

VILLAFRANCA-LUNIGIANA. G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Via Aldo Moro n. 19. Piena proprietà in ragione di 1/1 di: Lotto A: Locale adibito ad autofficina con corte e porticato. Prezzo base: Euro 116.400,00, offerta

minima. Euro 87.300,00. Lotto B: Locale adibito a corte, forno e carrozzeria. Prezzo base: Euro 65.625,00, offerta minima: Euro 49.218,00. Lotto D: Superficie adibita a corte. Prezzo base, Euro 1.781,25, offerta minima: Euro 1.355,93. (Immobile composto da 2 locali non comunicanti tra loro). Liberi- Vendita senza incanto: 21.04.2017 ore 09:30. Info Presso il Professionista Delegato: Dott. Pierlio Baratta, tel 0585 70430

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**CARRARA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo n. 12/09**

secondo esperimento

CARRARA - G.E. Dott.ssa Sara Farini

Liquidatore Concordatario: Dott. Avv. Paolo Martini. Lotto Unico - Via Illice n. 16: a) Fabbricato destinato ad uffici sviluppato su due livelli; b) Tettoia metallica destinata alla protezione degli autoveicoli; c) parte del fabbricato destinato a laboratorio; d) tettoia metallica; e) Falegnameria e spogliatoio; f) Tettoia metallica dotata di carroponte a fianco del laboratorio; g) Area pertinenziale del fabbricato di mq 9.000. Svariate difformità urbanistiche. Prezzo base: Euro 1.715.200,00, offerta minima: Euro 1.286.400,00. Vendita senza incanto: 21/4/2017 ore 15:00. Info presso il Liquidatore Concordatario, tel. 0585 856672

**MASSA**

**FONDO COMMERCIALE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 128/12**

quinto esperimento

MASSA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Codupino, Via Ponte Strada n. 19, piano terra. Proprietà superficaria per l'intero di unità immobiliare (Fondo commerciale) di 110,00 mq, di 4 p.f.t. Libero. Prezzo base: Euro 36.577,00; offerta minima: Euro 27.432,75. Vendita senza incanto 21.4.2017 ore 12:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Mario Tolaini, tel 0585.74076

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MULAZZO**

**MANUFATTO COMMERCIALE AREA RESEDE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Esecutiva n. 153/11 + 230/12 + 247/13**

sesto esperimento  
MULAZZO - G.E.: Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto Unico - Piena proprietà in Fraz. Groppoli Via Cantina n. 1: Manufatto ad uso commerciale con annessa area scoperta ad uso parcheggio. Libero. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 584.908,00. Offerta minima : Euro 438.681,00. Vendita senza incanto: 21.04.2017 ore 09.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani, tel. 0585 834298 - 339 4602702

**Terreno|Immobilie agricole**

**PODENZANA**

**FABBRICATO RURALE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura n. 233/98**  
secondo esperimento  
PODENZANA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Piena proprietà di : Lotto A) via Posticcio n.1. Immobili adibiti ad abitazione oltre a stalla e fienile. Abusi come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 150.000,00, offerta minima: Euro 112.500,00. Lotto B) Terreni. Prezzo base: Euro 17.250,00, offerta minima: Euro 12.937,50. Vendita senza incanto: 21.04.2017 ore 12:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Francesca Ricci, tel. 0585 41999



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VILLAFRANCA IN LUNIGIANA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n 224/14**

terzo esperimento  
VILLAFRANCA IN LUNIGIANA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Lotto 2: loc. La Regia, via Cà la Prada. Locale ad uso magazzino/deposito, per una sup compl. di ca 77 mq, posto al seminterrato di un fabbricato. In corso di liberazione. Prezzo base. Euro 18.787,50, offerta minima: Euro 14.090,63. Vendita senza incanto: 24.04.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Francesco Isoppi, tel 0585-630013.

**Tribunale di SIENA**

**Invito ad Offrire**

**CHIUSI**

**MACCHINE INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento Numero: 39/2015**  
**Fallimento Numero: 29/2016**  
LOTTO UNICO 1) Carro di taglio fast cult marca Oscam L1007 matr. 3760/03 anno 2003; 2) Centro multifunzione Bar Wiser marca Schnell Mod. TA22 BAP WISER matr. 735052177 anno 2005; 9) Staffatrice automati-

ca marca Schnell modo PRIMA 12VGR matr. 5635061447 anno 2006; 10) Staffatrice automatica marca Schnell modo COIL14BEHS matr. 660020662 anno 2002; 11) Assemblatrice marca Schnell modo IDEA 12/25 matr. S840061218 anno 2006; 13) Assemblatrice marca SCHNELL modo IDEA 12/25 matr. ID1294102 anno 1994; 15) Traslatore Tribolino Plus marca Edilcentro matr. 801 anno 2008; 17) Staffatrice automatica marca Schnell modo PRIMA 12VG matr. 0635005019 anno 2000; 18) Robot piegatura SMAR marca OSCAM modo L matr. 3692/03 3567/03 3568/03; 20) Carrello elevatore a gasolio marca Caterpillar modo DPL4040 matr. 4CN00228 completo di traslatore; 23) Saldatrice marca FDB ex Troveld modo WF 42L/A; 24) Saldatrice marca REHN Synergic modo PRO 450-4; 25) Macchinario avvolgi tubo di colore arancio composto da varie strutture metalliche per avvolgere tondini metallici; 31) Pressa piegatrice

marca Romea modo PI 30/60; 33) N. 2 banchi per il taglio plasma marca Hupertherm IT2000 LHF e CR Elettronic; 37) Tornio marca Comm.; 39) Sega a nastro marca BTM modo 5032 sads matr. 503299048; 52) N. 3 gru a bandiera; 53) Aspirapolvere marca RGS; 54) Piegia tubi marca Boldrini; 58) N. 12 saldatrici di varie marche e modelli; 67) Centro di lavoro (troncatrice per ferro) marca FMB - serie automatic - modello Scordio, matricola H00146 anno 2006, completa di rulliere. Ubicazione: Chiusi. Zona Industriale Le Biffe snc. Prezzo base Euro 75.805,00 oltre Iva di legge. In aumento: Euro 3.000,00. Curatore Fall. 39/2015: Dott. Pietro Esposito, tel. 0577 221398. Curatore Fall. 29/2016 Dott.ssa Micaela Marcelli, tel. 0577 933142. Apertura delle buste ed eventuale gara tra gli offerenti di 27-03-2017 ore 11.00. Luogo della vendita: Studio del Curatore Dott. Pietro Esposito, in Siena, Via Camollia 86

**Tribunale di RAVENNA**

**Immobilie comm.le|ind.le**

**MARINA DI CARRARA**

**FABB. RESIDENZIALI - TURISTICO - ALBERGHIERI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 6/14**  
TRIBUNALE DI RAVENNA  
MARINA DI CARRARA (MS) Lotto Unico: viale delle Pinete, 31. Complesso immobiliare costituito da: due fabbricati a destinazione residenziale, suddivisi in 24 unità abitative con relativi posti auto di pertinenza, allo stato grezzo avanzato; sette fabbricati a destinazione residenza turistico - alberghiera, suddivisi in 66 unità ricettive con relativi posti auto di pertinenza, allo stato grezzo. Prezzo base: Euro 8.350.000,00. I soggetti interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse inviando, entro il 30.04.2017, un'offerta ferma all'indirizzo P.E.C. associazionecom-

mercialisti.ra@pec.it . Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Geom. Antonio Antonellini tel. 0544 219362, email antonellini@antonelliniantonia.com. G.D. Dr. A. Farolfi.

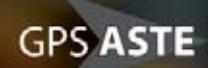


Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita











**Tribunale di AREZZO**

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**MONTEVARCHI**

**FABBRICATI CON TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 344/2009 e 52/2010**

quinto esperimento

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott. G.E. Dott.ssa Agnese Di Girolamo

Professionista Delegato Dott. Emilia Puliatto

In comune di Montevarchi, località Campagna Pinaccio, n.c. 36, p. propr. di: Lotto uno, fabbricato produttivo industriale al p. terreno, con accesso dal resede piazzale e da altro resede entrambi a comune, composto da due ampi locali (ex-fungai), tre magazzini, w.c., altro locale con camino (ex cucina), centrale termica e tettoia; Lotto due: a) fabbricato per civile abitazione (ex colonico di remota costruzione), dislocata su due piani fuori terra disimpegnati da scala interna esclusiva, con accesso da resede e loggiato a comune, composta al p. terreno da cucina, ampio soggiorno, disimpegno, bagno w.c., sottoscala e centrale termica; al p. primo da disimpegno, tre camere, ripostiglio e bagno w.c.; b) porz. di fabbricato per civile abitazione (ex colonico di remota costruzione), dislocata su due piani fuori terra disimpegnati da scala interna esclusiva, con accesso da resede a comune, composta al p. terreno da piccolo ingresso, cucina con tinello, camera, bagno w.c. e sottoscala; al p. primo da corridoio di disimpegno, camera con ripostiglio, altra camera e servizio igienico; c) porz. di fabbricato produttivo, connesso all'attività agricola, con accesso da resede e loggiato a comune nonché da altro resede anch'esso a comune, composta al p. terreno da sala di attesa, due uffici, lavanderia, magazzino, locale di disimpegno, bagno w.c., cucina, cantina e locale sgombero; al p. primo da quattro locali ad uso sottotetto; il tutto corredato da pertinenze esclusive in corpo staccato adibite all'attività di orto-floro vivaismo, consistenti in due tettoie, di cui una con locale pompe, tre serre, sei zone coperte ombreggiate e tre locali ad uso magazzino; d) appezzamento di terreno agricolo, con accesso dalla Via Levanella-Pinaccio; e) appezzamenti di terreno agricolo, con accesso dalla Via Levanella-Pinaccio attraversando il resede a comune; Lotto tre: a) fabbricato produttivo connesso all'attività agricola, con accesso da resede esclusivo, composto al p. terreno da due locali ad uso magazzino, cinque locali ex-porcilaie e ripostiglio; corredato da tettoia adiacente al fabbricato principale, locale pompe, serra e due rimesse per macchine; b) appezzamenti di terreno agricolo, con accesso dalla Via Levanella-Pinaccio; c) appezzamenti di terreno agricolo con accesso dalla Via Levanella-Pinaccio; d) appezzamento di terreno agricolo, con accesso dalla Via Levanella-Pinaccio; e) appezzamento di terreno agricolo coltivato a bosco. In comune di San Giovanni Valdarno - Lotto quattro: appezzamento di terreno agricolo, completamente pianeggiante, utilizzato per vivaio di piante, su cui insistono un contatore elettrico ENEL posizionato all'interno di un piccolo vano contatori e un pozzo di tipo trivellato, ad uso irriguo, con risorsa idrica derivante dall'acqua sotterranea ed impianto di sollevamento dell'acqua dovuto a elettropompa. Il terreno è dotato anche di impianto di irrigazione del tipo a goccia che si sviluppa sull'intero appezzamento. Prezzo base Lotto uno Euro 56.400,00, Lotto due Euro 117.800,00, Lotto tre Euro 93.000,00, Lotto quattro Euro 16.900,00.

Vendita senza incanto il 08/03/2017 ore 10:15 in Arezzo, via Fonte Veneziana n. 10, scala A, presso la Sede della "NOT.AR.ES. - Associazione Notarile per le

esecuzioni delegate - Distretto di Arezzo".

Rilanci di Euro 1.000,00 per i lotti uno e tre, Euro 2.000,00 per il lotto due, Euro 500,00 per il lotto quattro.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita presso la sede della NOT.AR.ES., in Arezzo, Via Fonte Veneziana n. 10, scala A.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Arezzo, Sede della "NOT.AR.ES. - Associazione Notarile per le esecuzioni delegate - Distretto di Arezzo" via Fonte Veneziana n. 10, scala A (Tel. 0575/1824425) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di FIRENZE**

**Abitazione | Accessorio**

**CERRETO GUIDI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/2012**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Avv. Serena Ancilotti

Lotto Unico: in Cerreto Guidi (Fi), via della Libertà n. 26, appartamento posto al secondo piano, composto al p. primo da ingresso - soggiorno, cucina - pranzo, camera, bagno e ripostiglio, terrazza; al p. secondo da due camere e due bagni. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 16.00 presso lo Studio del Delegato, Avv. Serena Ancilotti, in Empoli (FI), via G. da Empoli n. 5.

Prezzo Base Euro 90.780,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta minima euro 68.085,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 14/03/2017 presso lo Studio del Delegato, Avv. Serena Ancilotti, in Empoli (FI), via G. da Empoli n. 5. Maggiori informazioni presso lo Studio del Delegato, Avv. Serena Ancilotti, in Empoli (FI), via G. da Empoli n. 5, tel. e fax 0571/711587; presso il custode IVG di Firenze, B.go Albizi 26 tel. 055/2340830; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di GROSSETO**

**Abitazione | Accessorio**

**MASSA MARITTIMA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/2014**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott. Vincenzo Pedone

Lotto Unico: sito in Massa Marittima (GR) - Compendio immobiliare composto da tre appartamenti da destinare ad attività di agriturismo con piscina, ristorante al piano terra, due appartamenti al piano primo oltre stalla e terreni.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Grosseto Piazza Fabbrini, 24 Grosseto.

Prezzo Base Euro 775.600,00; rilancio minimo Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 581.700,00.

Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Piazza Fabbrini, 24 - Grosseto. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Francesca Del Pasqua Tel. 056427057 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SCARLINO**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/2014**

primo esperimento

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Lotto Unico: sito in Scarlino (GR) Località "Il PINO" - Scarlino Scalo - Piena proprietà di appartamento a p. 2° dell'edificio principale che compone la Fattoria "Il Pino", composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni più corridoi e disimpegni oltre a piccola soffitta/ ripostiglio per complessivi mq. 145,43. Agriturismo posto a p. 1° ed accessibile da scalinata esterna che immette direttamente nel soggiorno, composto da cucina, disimpegno, bagno, piccola camera corredata da guardaroba, per mq. 106,65. Ripostiglio di mq. 39,02. Ottimo stato di manutenzione. Magazzino a p. 1° composto da 8 stanze, per complessivi mq. 283,02, in mediocre stato di manutenzione. Piena proprietà di vari terreni, anche in prossimità dei fabbricati, oltre che seminativi, uliveti, vigneti e in parte incolti. Si tratta di terreni tutti in piano, facilmente raggiungibili. Il compendio immobiliare risulta occupato, in quanto gravato da contratto di locazione di anni 25 + 10 (scadenza prevista per il 28/02/2038).

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 9.00 presso il Tribunale di Grosseto.

Prezzo Base Euro 580.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 435.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Grosseto. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LIVORNO**

**Abitazione | Accessorio**

**LIVORNO**

**FONDO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Luciano Arcudi

Professionista Delegato Dott. Alberto Galli

Lotto 1 : sito in Livorno (LI) Via San Carlo, 14 - 16 - Fondo ad uso direzionale composto da vano principale, vano posteriore, due bagni con antibagno oltre ripostiglio.

Lotto 2 : sito in Livorno (LI) Via Borgo dei Cappuccini, 58 - Fondo ad uso commerciale composto da vano principale, ripostiglio, corridoio, vano posteriore e piccolo servizio.

Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 11:30 presso lo Studio Dott. Galli - Via Grande, 87 - Livorno.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 99.843,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 27.112,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Galli - Via Grande, 87 - Livorno.

Maggiori informazioni presso Dott. Alberto Galli tel. 0586/883013 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAMPIGLIA MARITTIMA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 427/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Gianmarco Marinai

Notaio Delegato Not. Gian Luca Cristiani

Lotto Unico : sito in Campiglia Marittima (LI) Via delle Caldanelle, 13 - Fabbricato da terra e tetto comprendente due appartamenti.

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 09:30 presso lo Studio Not. Cristiani - Largo della Fiera, 11 - Campiglia Marittima.

Prezzo Base Euro 681.470,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Cristiani - Largo della Fiera, 11 - Campiglia Marittima. Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa (Tel. 050/554790 Fax 050/554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**PIOMBINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 20/2010**

successivi esperimenti

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Gianmarco Marinai

Notaio Delegato Dott. Gian Luca Cristiani

Lotto Unico: sito nel Comune di Piombino (LI), Corso Italia n. 114, consistente in quota di comproprietà pari ad un mezzo su appartamento per civile abitazione al piano secondo composto da: tre vani, cucina, veranda, accessori. L'immobile risulta occupato, come da Ctu.

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 09.30 presso lo Studio del Notaio Delegato Gian Luca Cristiani in Campiglia Marittima - Largo della Fiera, 11.

Prezzo Base Euro 13.480,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo stabilito.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio Delegato Mauro Cristiani in Campiglia Marittima - Largo della Fiera, 11. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Enrico Pecchia (tel. 0565/38662) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**ROSIGNANO MARITTIMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 139/2015 + 174/2016**

primo esperimento

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Luciano Arcudi

Professionista Delegato Dott. Gennaro Tudisco

Lotto Unico : sito in Rosignano Marittimo (LI) Frazione Castelnuovo della Misericordia - via Gronchi, 40 - Appartamento con giardino posto al piano terreno, composto da soggiorno, cucina e zona pranzo, tre camere, bagno e locale di sgombero esterno.

Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 13:00 presso lo Studio Dott. Tudisco Via dei Grottini, 1/3 Cecina.

Prezzo Base Euro 203.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 152.250,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott. Tudisco Via dei Grottini, 1/3 Cecina.

Maggiori informazioni presso Dott. Gennaro Tudisco tel. 0586/630163 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di  
LUCCA****Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****MASSAROSA****ABITAZIONI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1007/2011**

Tribunale di Lucca

G.I. Dott. Giacomo Lucente.

Notaio Delegato Dott. Lamberto Giusti.

Lotto 2 : sito in Comune di Massarosa, frazione Bozzano, Via Colle; Diritti della piena proprietà sopra un'abitazione elevata al piano terreno ed in parte al primo piano, facente parte di un fabbricato aderente con altri sul solo lato est ed accessibile direttamente dalla pubblica via, attraverso un cancello posto sul lato ovest. Si compone di ampio vano ingresso/soggiorno/cottura, servizio igienico, vano plurimo da cui, tramite botola nel solaio, si accede ad altro vano analogo sottotetto al piano primo, oltre ad altri due vani intercomunicanti per ripostiglio con accesso dalla resede. L'unità è corredata da appezzamento di terreno per resede di forma irregolare, sviluppata prevalentemente sul lato ovest, ove è presente l'accesso al fabbricato a mezzo di un cancello carrabile. Sopra il cancello d'ingresso è presente una tettoia a sbalzo sorretta da pilastri e copertura in lamiera. Occupato.

Lotto 3 : sito in Comune di Massarosa, frazione Bozzano, Via Colle; Diritti della piena proprietà sopra quartiere per abitazione ex rurale, da terra a tetto, elevato in parte a tre piani fuori terra, piano terra, primo e secondo, ed in parte da una sola stanza al piano terreno, facente parte di un fabbricato a schiera di corte. Si accede al fabbricato direttamente dalla pubblica via, mediante una resede comune contraddistinta dalla particella 531. Nel complesso si compone al piano terra di vano soggiorno/cottura ed altro vano accessorio posto sul retro a nord; tramite scala interna si accede al piano primo costituito da un vano pluriuso e da questo mediante rampa di scale si accede ad un altro vano pluriuso al piano secondo sottotetto. L'abitazione attualmente risulta utilizzata come ripostiglio; la stessa si trova in pessimo stato di manutenzione e risulta suddivisa in due porzioni di cui quella a sud, terra tetto, è identificata al catasto fabbricati, mentre la stanza sul retro a nord è tuttora rappresentata al catasto terreni. Occupato.

Vendita senza incanto il 11/04/2017 ore 11:00 presso i locali dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive posta in Lucca Via F. Carrara n. 38.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 16.153,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 8.544,00; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 10/04/2017 presso i locali dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive posta in Lucca Via F. Carrara n. 38. Maggiori informazioni presso i locali dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive posta in Lucca Via F. Carrara n. 38 (TEL. 0583/957605); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CAF SpA****TAGLIACOZZO-SCURCOLA MARSICANA****APPARTAMENTI - GARAGE - AREE URBANE -  
MAGAZZINI - FABBRICA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 7026/1999**

Tribunale di Lucca

G.E. Dott. Giacomo Lucente.

Curatore Delegato Dott. Donato Bellomo.

Lotto 1: Comune di Tagliacozzo (AQ) Via Madonna dell' Oriente. Piena proprietà di compendio immobi-

liare costituito da vari appartamenti, cantine, garage ed aree urbane, facenti parte di un complesso residenziale più ampio costituito da cinque palazzine fra loro similari.

Lotto 2: Comune di Tagliacozzo (AQ) Via Madonna dell' Oriente. Piena proprietà di appezzamento di terreno seminativo pianeggiante in zona agricola comune con vicolo cimiteriale.

Lotto 3: Comune di Scurcola Marsicana (AQ). Piena proprietà di appezzamento di terreno seminativo in zona agricola E2.

Lotto 4: Comune di Tagliacozzo (AQ). Piena proprietà di appartamento composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, una camera da letto, un bagno, corredato da un piccolo terrazzo. Piccolo vano posto per magazzino/deposito al piano seminterrato.

Lotto 5: Comune di Tagliacozzo (AQ). Piena proprietà di appartamento con annessa corte composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto ed un bagno. Autorimessa. Occupato.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 13:00 presso il Tribunale di Lucca in Via Galli Tassi n. 62.

Prezzo base Lotto 1 Euro 390.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 20.000,00;

rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00. Prezzo base Lotto 4 Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Prezzo base Lotto 5 Euro 74.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca in Via Tassi Galli n. 62. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca in Via Galli Tassi n. 62, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CAF SpA****Tribunale di  
PISA****Abitazione|Accessorio****CASCINA****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 311/2013**

primo esperimento

Tribunale di Pisa - G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott.ssa Jessica Dal Canto

Lotto Unico : sito in Cascina (PI) Località San Benedetto a Settimo - Via Allori, 24 - Unità immobiliare al piano primo composta da cucina, pranzo-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, bagno e due camere oltre a due terrazzi. Diritti di comproprietà e condominio compresi. Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 09:30 presso lo Studio Not. Dal Canto Via Tosco Romagnola, 221 Cascina. Prezzo Base Euro 143.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 107.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Dal Canto Via Tosco Romagnola, 221 Cascina. Maggiori informazioni presso l'IVG di Pisa, Via del Brennero n. 81 (Tel. 050/554790 Fax 050/554797);

presso lo Studio Not. Dal Canto Via Tosco Romagnola, 221 Cascina (Tel. 050/2207564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.****asteannunci.it**

## Terreno | Immobile agricolo

### PECCIOLI

#### APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 38/2015

primo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott. Pietro Cappelli

Lotto 1: sito in Peccioli (PI) Località 'Il Sanguigno e Comune di Palaia, località 'i Pini - Due appezzamenti di terreno agricolo incolto. Nella disponibilità delle esecutate.

Lotto 2: sito in Peccioli (PI) Località 'Podere Vallina - Strada vicinale "'da San Pierino alle Costie"' - Appezzamenti di terreno. Nella disponibilità delle esecutate.

Lotto 3: sito in Peccioli (PI) Località 'Ghizzano - Strada vicinale dell'Uccelliera - Appezzamento di terreno. Nella disponibilità delle esecutate.

Lotto 4: sito in Peccioli (PI) Località 'Ghizzano - Via del Mercatino - Appezzamenti di terreno. Nella disponibilità delle esecutate.

Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 09.00 presso lo Studio Not. Cappelli - Via di Gello, 25 - Largo Arieti - Pisa.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 98.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Cappelli - Via di Gello, 25 - Largo Arieti - Pisa (previo appuntamento al numero 0508312201).

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile in Pisa, Piazza Solferino n. 7, tel. 0502207564, dal lunedì al venerdì ore 8.30-13.00; presso il custode IVG in Pisa, Via del Brenneron. 81 tel. 050554790 - 3468748140; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**PISTOIA**

## Abitazione | Accessorio

### PONTE BUGGIANESE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 303/2005 riunita a 30/2007

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato: Avv. Martina Bruni

Lotto Unico : sito in Ponte Buggianese (PT) Via del

Popolo, 95/a - Fabbricato terra-tetto ad uso civile abitazione, articolato su tre piani, composto da: tinello - cucina, ripostiglio e sottoscala al piano terra; bagno e camera al piano primo, per una superficie lorda di metri quadri 74; soffitte per metri quadri 37 e ripostiglio allo stato grezzo, al piano secondo; oltre corte di proprietà su due lati, di metri quadri lordi 130.

Vendita senza incanto il 09/03/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Bruni - Piazza San Francesco, 27 - Pistoia.

Prezzo Base Euro 32.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 24.150,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del primo giorno lavorativo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Bruni - Piazza San Francesco, 27 - Pistoia.

Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Bruni, Piazza San Francesco, 27 - Pistoia (tel. 0573/367635 cell. 335/5986681) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**PRATO**

## Abitazione | Accessorio

### PRATO

#### APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 227/2014

primo esperimento

Tribunale di Prato

G.E. Dott.ssa Maria Iannone

Professionista Delegato Rag. Paolo Betti

Lotto Unico: sito in Prato (PO) Via Chiaro Davanzati 33, interno 6 - Quota di 1/1 della piena proprietà di un appartamento ad uso civile abitazione con annessa cantina ed autorimessa ai piani secondo e seminterrato, così composto: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e due balconi, uno dei quali chiuso con veranda in alluminio anodizzato e vetri. Nel piano seminterrato si trovano la cantina e l'autorimessa, accessibili sia dalla rampa carrabile sia dall'ascensore condominiale, il tutto per una superficie commerciale di 106,82 mq.

Vendita senza incanto il giorno 08/03/2017 ore 10.00 presso lo Studio del Rag. Betti, Viale Vittorio Veneto 13 - Prato. Prezzo Base Euro 119.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 89.625,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Rag. Betti, Viale Vittorio Veneto 13 - Prato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Rag. Paolo Betti (tel. 057432133) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobile comm.le | ind.le

### PRATO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 250/2009

Tribunale di Prato

G.E. Dott.ssa Maria Iannone

Notaio Delegato Dott. Francesco D'Ambrosi

Lotto Unico : sito in Comune di Prato, Via G. Garibaldi 67-69; Piena proprietà su ampia unità immobiliare dislocata su due piani, adibita a sala di proiezione cinematografica, composta a piano terreno da ampio ingresso con biglietteria, locale bar con annesso ripostiglio, sala d'aspetto, ufficio, cabina di proiezione e sala proiezione (platea), oltre servizi igienici e accessori, compreso locale centrale termica e locale adibito a macchinario per l'areazione della sala di proiezione. Locale cantina, corte esclusiva con tettoia e portico. Libero.

Vendita senza incanto il 09/03/2017 ore 09:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Francesco D'Ambrosi in Prato al Viale della Repubblica n.276, piano 2;

Prezzo Base Euro 391.552,73; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 293.664,55.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 08/03/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Francesco D'Ambrosi in Prato al Viale della Repubblica n.276, piano 2;

Maggiori informazioni presso il Custode Is.Ve.G. s.r.l. Prato con sede in Via F.lli Giacchetti n.35 (tel.0574/24123) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**FIRENZE**

## Abitazione | Accessorio

### FIRENZE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 8/2014

Tribunale di Firenze

G.E. Dott. Cosmo Crolla

Curatore Fallimentare Dott. Gian Pietro Castaldi

Lotto Unico : sito in Comune di Firenze (FI) Via del Bronzino, 40-2; Immobile composto da piccolo ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, stanza armadi, disimpegno, camera e bagno oltre due grandi terrazze. libero in quanto occupato dal fallito e dal coniuge comproprietario.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 13:00 presso il Tribunale di Firenze, Viale Guidoni - Firenze Prezzo Base Euro 165.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; Offerta Minima Euro 132.480,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/03/2017 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Firenze

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare, presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Gian Pietro Castaldi in Firenze, Via San Niccolò n.1 Tel 055/2344781-2 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



PERUGIA



**Tribunale di  
PERUGIA**

**Abitazione | Accessorio**

**ASSISI**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 566/2012**

secondo esperimento  
Tribunale di Perugia  
G.E. Dott. Umberto Rana  
Professionista Delegato Avv. Luisa Marrazzo  
Lotto Unico : sito in Assisi (PG) Frazione S. Maria degli Angeli - Piena proprietà di abitazione unifamiliare, della superficie commerciale di mq. 356,16. L'immobile comprende una porzione di villa bifamiliare su 3 livelli ed annesso appartamento con ingresso indipendente al piano terra, con corte pertinenziale. Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 16:00 presso lo Studio Legale Marrazzo Via della Filanda, 37 Perugia (Perugia). Prezzo Base Euro 390.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Marrazzo Via della Filanda, 37 Perugia (Perugia).  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Luisa Marrazzo (tel. 3270626476) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTIGLIANO DEL LAGO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 440/2010**

primo esperimento  
Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Arianna De Martino  
Professionista Delegato Dott.ssa Orietta Merlini  
Lotto 1 : sito in Castiglione Del Lago (PG) Frazione Pozzuolo, Viale Perugia - Diritti di intera proprietà su fabbricato di civile abitazione da cielo a terra con relativa corte pertinenziale interamente recintata, costituito da un piano terra, un piano primo ed un piano secondo adibiti ad uso abitativo e da un piano interrato ad uso magazzino e garage.  
Lotto 2 : sito in Castiglione Del Lago (PG) Frazione Pozzuolo, Viale Perugia - Diritti di intera proprietà su fabbricato da cielo a terra ad uso agrituristico con relativa corte pertinenziale e terreni agricoli con piscina. L'immobile è suddiviso in quattro appartamenti, di cui due al PT e due al P1°, per una superficie commerciale complessiva di mq. 235. I terreni agricoli sono adiacenti la corte esclusiva del fabbricato e presentano estensione di ha. 2.36.30.  
Lotto 3 : sito in Castiglione Del Lago (PG) Frazione Pozzuolo, Viale Perugia - Diritti di intera proprietà su Centro zootecnico adibito ad allevamento di bovini da carne e da latte, oltre a porzione di fabbricato abitativo ed a terreni agricoli limitrofi.  
Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 15:30 presso lo Studio Professionale Merlini - Via M. Angeloni 80/B - Perugia.  
Lotto 1 : Prezzo Base Euro 307.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Lotto 2 : Prezzo Base Euro 246.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Lotto 3 : Prezzo Base Euro 405.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio

Professionale Merlini - Via M. Angeloni 80/B - Perugia. Maggiori informazioni presso il custode Dott. Giovanni Alberti (tel. 0755723830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CORCIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 402/2011**

terzo esperimento  
Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Arianna De Martino  
Professionista Delegato: Dott. Giuliano Cervini  
Lotto unico: sito in Corciano (PG), Frazione S. Mariano - Lungo la strada Pievaola (SS220), 124. Diritti di piena proprietà su unità immobiliare per civile abitazione al piano secondo, di vani 5, con relativo sottotetto.  
Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 16:00 presso lo studio del Delegato Professionista Dott. Giuliano Cervini via Campo di Marte, 9 - Perugia.  
Prezzo Base Euro 44.296,87; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte dalle 9:30 alle 12:00 dei dieci giorni antecedenti la data della vendita e comunque entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data della vendita (esclusi sabato, domenica e festivi) presso lo studio sopraindicato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Giuliano Cervini (tel. 075/5003370 - fax 075/5004469 - e-mail: [cervini.giuliano@legalmail.it](mailto:cervini.giuliano@legalmail.it)), presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FOLIGNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 195/2012**

secondo esperimento  
Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Paola Pompei  
Professionista Delegato Avv. Luisa Marrazzo  
Lotto Unico : sito in Foligno - Piena proprietà per l'intero di appartamento, della superficie commerciale di mq. 178,00 circa. Posto al P3°, nel centro storico di Foligno, è composto da un ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, quattro camere, uno studio, due bagni, un ripostiglio, un terrazzo. Oltre a fondo interrato di mq. 9,00.  
Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 16:00 presso lo Studio Legale Marrazzo Via della Filanda, 37 Perugia (Perugia). Prezzo Base Euro 165.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Marrazzo Via della Filanda, 37 Perugia (Perugia).  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Luisa Marrazzo (tel. 3270626476) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUALDO TADINO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 408/99 + 34/99**

Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Arianna De Martino.  
Professionista Delegato Dott.ssa Orietta Merlini.  
Lotto unico: Comune di Gualdo Tadino (PG) Via Perugia. Piena proprietà di appartamento su tre piani: piano terra con soggiorno, cucina e wc? piano

1° con 2 camere, bagno e terrazzo? piano 2° con camera, bagno e terrazzo di totali 144 mq. Fondo e garage di 47 mq al piano seminterrato. Occupato.  
Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Orietta Merlini Via Mario Angeloni n. 80/B Perugia.  
Prezzo base Euro 84.365,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Orietta Merlini Via Mario Angeloni n. 80/B Perugia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia tel. 075/5913525, presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Orietta Merlini Via Mario Angeloni n. 80/B Perugia, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**GUBBIO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 341/2005**

Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Arianna De Martino - Professionista Delegato Avv. Giovanni Tommaso Curzio  
Lotto Unico: sito in Comune di Gubbio, Frazione Padule, Via Milano n. 5; diritti di piena proprietà su porzioni immobiliari facenti parte di palazzina di maggiore consistenza, realizzata negli anni '60, e precisamente appartamento posto al piano primo rialzato, composto da ingresso, cucina, cucinino, disimpegno, soggiorno, tre camere, bagno e quattro terrazze, con locali ad uso soffitta al piano quarto, al grezzo, e locale uso fondo-autorimessa al piano terra di mq. 24 circa. Gli immobili risultano occupati dall'esecutato, come da CTU.  
Vendita senza incanto il 09/03/2017 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Tommaso Curzio in Perugia, Piazzale Giotto n. 8.  
Prezzo Base Euro 69.840,00; offerte minime Euro 1.800,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Tommaso Curzio in Perugia, Piazzale Giotto n. 8.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Tommaso Curzio in Perugia, Piazzale Giotto n. 8 (tel. 075/30927-075/7827837 fax 075/7823238); presso il custode Dott. Filippo Farneti (tel. 075/9190425); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**UMBERTIDE**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 238/2006**

Tribunale di Perugia  
Notaio Delegato Dr. Adriano Pischetola  
Lotto Unico: sito in Comune di Umbertide (PG), Via Roma n. 161/C, diritti di intera proprietà su unità immobiliare ad uso civile abitazione sviluppatasi su un livello fuori terra e comprendente oltre all'appartamento, un giardino in parte pavimentato e fondo e garage siti al piano seminterrato. L'appartamento è costituito da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere da letto, due bagni, vano scala; il piano interrato è costituito da due vani destinati catastalmente a fondo e ripostiglio ma di fatto adattati a rustico con camino, angolo cottura e bagno; complessivamente l'appartamento e il fondo si sviluppano su una superficie catastale di mq. 175; il

garage su una superficie di mq. 44 ed il giardino su una superficie di mq. 45. L'immobile è occupato dall'esecutata.  
Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 11:00 presso lo studio del Notaio Adriano Pischetola in Perugia, Via Campo di Marte 4/q.  
Prezzo Base Euro 162.900,00; rilancio minimo Euro 3.500,00. offerta minima di Euro 122.175,00;  
Presentare offerte tra le ore 10:00 e le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la sede A.N.P.E. in Via della Stella n. 13, Perugia (c/o Consiglio Notarile). Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Pier Francesco Di Rienzo (con studio in Umbertide, tel. 3391906758), presso la segreteria dell'A.N.P.E. (telefonando al numero 330713537) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde Esec. Imm n. 105/2012800630663.

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### GUALDO TADINO

#### FONDI - LEGNAIA - DISPENSA - RIMESSA AUTO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 105/2012

Tribunale di Perugia  
G.E. Dott. Umberto Rana.  
Professionista Delegato Avv. Beatrice Cruccolini.  
Lotto 1: Comune di Gualdo Tadino (PG) Via Santo Marzio snc. Piena proprietà di unità immobiliare costituita da piano seminterrato con fondi, legnaia e dispensa di mq 120 piano terra con ingresso al piano superiore uso rimessa auto di mq 27 piano primo appartamento con terrazza e balconi di mq 173? piano sottotetto di mq 117. Residenza di uno degli esecutari.

Lotto 2: Comune di Gualdo Tadino (PG) Piazzale della Rocca n. 9. Piena proprietà di porzione di fabbricato cielo terra così distribuito: al piano terra fondi e garage con ingresso e scala di accesso; al piano primo scala, cucina, soggiorno e bagno di complessivi mq 75; al piano secondo scala, camera matrimoniale e bagno di complessivi mq 75. Sono presenti infiltrazioni ed umidità nel piano secondo. Libero.

Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Cruccolini Cruccolini in Viale Centova n. 6 Perugia. Prezzo base Lotto 1 Euro 131.584,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 83.106,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Cruccolini Cruccolini in Viale Centova n. 6 Perugia (orari di ricezione 09:00-13:00 e 15:30-19:00 esclusi giorni festivi e prefestivi). Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Perugia, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Cruccolini Cruccolini in Viale Centova n. 6 Perugia tel 075/5009406 fax 075/5002307 (orari di ricezione 09:00-13:00 e 15:30-19:00 esclusi giorni festivi e prefestivi), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### FOLIGNO

#### ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 243/2011

Tribunale di Perugia  
G.E. Dott.ssa Arianna De Martino  
Professionista Delegato Dott. Gregorio Dini

Lotto unico: sito in Foligno (PG) Località Sterpete - Via Ferrara 3 - Diritti di piena proprietà su compendio immobiliare costituito da abitazione al p. terra con annessi fondi al p. seminterrato e corte esclusiva.

Vendita senza incanto il giorno 14/03/2017 ore 10:30 presso lo studio del Prof. Delegato Dott. Gregorio Dini, Città di Castello, Via Carlo Liviero 2/A. Prezzo Base Euro 41.293,13; offerta minima il 75 % del prezzo base; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 13/03/2017 presso lo studio del Prof. Delegato Dott. Gregorio Dini, Città di Castello, Via Carlo Liviero 2/A.

Maggiori informazioni presso la cancelleria dell'esecuzione del Tribunale di Perugia, presso il Prof. Delegato Dott. Gregorio Dini (tel. 0758/521213) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

### ASSISI

#### CAPANNONE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 109/2008

terzo esperimento  
Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Avv. Paola Margiacchi  
Lotto 1: sito in Assisi (PG) Frazione Palazzo - Via Monte Oliveto - Piena proprietà di capannone artigianale con piano terra adibito ad ampio laboratorio, due bagni con antibagno, spogliatoio, due vani ufficio, due sopralchi uno a quota bassa adibito allo stoccaggio e l'altro ad uso ufficio.

Lotto 2: sito in Assisi (PG) Frazione Palazzo - Via Monte Oliveto - Diritti di proprietà pari a 10/20 su parte di fabbricato con annessa corte, avente fondi a p. sottotrada e appartamento a p. terra di vani 5,5 con piccolo terrazzo e tettoia.

Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Margiacchi Via Alessi,35 Perugia (Perugia).

Lotto 1: Prezzo Base Euro 58.971,24; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 39.591,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Margiacchi Via Alessi,35 Perugia (Perugia).

Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Paola Margiacchi (tel. 0755725385 fax 0755715464) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PASSIGNANO SUL TRASIMENO

#### CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 75/2007

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott. Federico Pastore  
Lotto Unico : sito in Comune di Passignano Sul Trasimeno (PG) Via Dell'Artigianato 16; Capannone artigianale costituito da laboratorio falegnameria, mostra e vendita mobili e terreno coperto dalla costruzione e scoperto pertinenziale di mq.catastali 3.070. Occupato.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Federico Pastore in Perugia, frazione San sisto, Via D. Cimarosa n.50/b; Prezzo Base Euro 312.012,00; rilancio minimo Euro 5.000,00; Offerta Minima 75 % del prezzo base (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.). Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/03/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Federico Pastore in Perugia, frazione San sisto, Via D. Cimarosa n.50/b;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Federico Pastore in Perugia, frazione San sisto, Via D. Cimarosa n.50/b (tel 0755272098); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Tribunale di SPOLETO

## Abitazione|Accessorio

### CAMPELLO SUL CLITURNO

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n.61/2009

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Roberto Laudenzi

Professionista Delegato:Dott.ssa Maria Cristina Lupi  
Lotto unico : sito in Campello Sul Clitunno (PG) Via Belvedere 4 - Piena proprietà di villino: in cemento armato rivestito in pietra naturale, disposto su due piani (T e 1) di 6,5 vani più accessori con corte privata annessa. L'immobile, così come risulta indicato nella relazione di stima, risulta in possesso del proprietario.

Vendita senza incanto il 07-03-2017 ore 09:30 presso lo studio del prof. delegato Dott.ssa Maria Cristina Lupi, Viale Trento e Trieste n.52 - Spoleto.

Prezzo Base Euro 360.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del prof. delegato Dott.ssa Maria Cristina Lupi, Viale Trento e Trieste n.52 - Spoleto. Maggiori informazioni presso il prof. delegato Dott.ssa Maria Cristina Lupi (tel.0743/671146) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### GIANO DELL'UMBRIA

#### FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 97/2010

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Roberto Laudenzi

Professionista Delegato Dott. Umberto Alleori  
Lotto 1 sito nel Comune di Giano dell'Umbria, località Montecchio, consistente in abitazione e cantina, con primo piano composto da: ingresso, cucina, salotto, 4 camere, 2 bagni, 2 balconi; due laboratori; manufatto destinato a magazzini; stalla; fienile.

Lotto 2 sito nel Comune di Giano dell'Umbria, consistente in terreni agricoli e forestali.

Lotto 3 sito nel Comune di Giano dell'Umbria, consistente in terreni agricoli e forestali.

Gli immobili risultano occupati, come da Ctu.

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato Dott. Umberto Alleori sito in via La Louviere n.4, Foligno.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 108.432,80; rilancio minimo di Euro 5.000,00;

Lotto 2: Prezzo Base Euro 29.987,65; rilancio minimo di Euro 2.000,00;

Lotto 3: Prezzo Base Euro 16.473,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del professionista delegato sito in via La Louviere n.4, Foligno.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Perugia (tel. 075/5913525), presso lo studio del professionista delegato Dott. Umberto Alleori tel. 0742.24135, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astejudiziarie.it](http://www.astejudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astejudiziarie.it](mailto:info@astejudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99" oppure "Fall. n. 100/99 R.F"). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



Tribunale di  
TERNI

Abitazione | Accessorio

TERNI

IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 170/13

primo esperimento

Comune di Terni - Via Tre Venezie n.218 - Lotto 1 - Piena proprietà - L'immobile posto al piano primo sviluppa una superficie complessiva di mq 100,05 circa e si compone di soggiorno, cucina abitabile, area di disimpegno, bagno, studio, due camere di cui una fornita di bagno di servizio. Immobile uso box-autorimessa, l'immobile, posto al piano terra, sviluppa una superficie di mq 12,03 circa e si presenta in buone condizioni di manutenzione.

Prezzo base: Euro 105.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 78.750,00.

Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/03/2017 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/03/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'ufficio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Maraldi in Terni, Corso Tacito n.25 int.6. Informazioni c/o Custode: Avv. Alessandro Maraldi Tel. 3408822604.

TERNI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 262/15

primo esperimento

Comune di Terni - Via Campofregoso n. 28 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'abitazione è posta al piano terzo ed è composta da n. 2 camere, cucina-pranzo, disimpegno e wc, più una cantina al piano seminterrato. Superficie complessiva di circa mq. 80,40. Prezzo base: Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/05/2017 ore 15.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/05/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione

sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Stefano Colalelli Tel. 0744 422232

TERNI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 78/15

primo esperimento

Comune di Terni - Via A. Staderini n. 42 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento è composto da: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre camere e balcone. È raggiungibile dalla scala condominiale esterna. Sviluppa una superficie lorda commerciale di circa mq. 97,92. Autorimessa ubicata al piano seminterrato, composta da un unico locale. Prezzo base: Euro 82.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 61.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/05/2017 ore 16.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/05/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paolo Minciotti sito in Terni, via G. D' Annunzio n.2. Informazioni c/o Custode: Avv. Paolo Minciotti Tel. 0744 404196

TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 143/15

primo esperimento

Comune di Terni - Piazza della Pace n. 24 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento composto da ingresso, un soggiorno pranzo con angolo cottura, un bagno e due camere da letto con una superficie di circa mq 82, dotato di cantina posta al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 41.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/05/2017 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/05/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cecilia Freguglia sito in Terni, via G. Oberdan n.23.

Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Cecilia Freguglia Tel. 0744 423222

TERNI

APPARTAMENTI - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 192/11

quinto esperimento

PIENA PROPRIETA' su: LOTTO 1. Appartamento civile abitazione posto al piano terra e seminterrato con giardino distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 5 int. B2. Terni (Terni) Via degli Arroni n. 63 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 388,63, superficie complessiva mq 111,20. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 51 categoria C/6 int. 13 . Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 21 rendita Euro 53,14. LOTTO 2. Appartamento civile abitazione posto al piano terra e seminterrato con giardino distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 6 int. C3 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 61 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 388,63, superficie complessiva mq 126,20. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 48 categoria C/6 int. 10 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 21 rendita Euro 53,14. LOTTO 3. Appartamento civile abitazione posto al piano terra e seminterrato con giardino distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 7 int. C2 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 59 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 388,63, superficie complessiva mq 100,20. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 47 categoria C/6 int. 9 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 21 rendita Euro 53,14. LOTTO 4. Appartamento civile abitazione posto al piano terra distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 18 int. B1 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 79 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 277,60, superficie complessiva mq 56. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 54 categoria C/6 int.16 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 17 rendita Euro 43,02. LOTTO 5. Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 21 int. A5 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 71 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11, superficie complessiva mq 122,10. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 52 categoria C/6 int.14 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 21 rendita Euro 53,14. LOTTO 6. Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 22 int. A4 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 71 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 555,19, superficie complessiva mq 126,00. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 50 categoria C/6 int.12 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva

mq 16 rendita Euro 40,49. LOTTO 7. Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 25 int. C7 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 83 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11, superficie complessiva mq 77,40. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 46 categoria C/6 int.8 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 17 rendita Euro 43,02. LOTTO 8. Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 26 int. C6 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 83 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11, superficie complessiva mq 77,47. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 44 categoria C/6 int.6 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 21 rendita Euro 53,14. LOTTO 9. Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 29 int. E7 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 95 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11, superficie complessiva mq 76,55. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 43 categoria C/6 int.5 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 21 rendita Euro 53,14. LOTTO 10. Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 30 int. E6 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 95 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11, superficie complessiva mq 89,72. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 41 categoria C/6 int.3 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 17 rendita Euro 43,02. LOTTO 11. Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 31 int. E5 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 95 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11, superficie complessiva mq 84,4. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 40 categoria C/6 int.2 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 21 rendita Euro 53,14. LOTTO 12. Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 32 int. E8 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 95 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11, superficie complessiva mq 68,2. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 39 categoria C/6 int.1 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 37 rendita Euro 93,63. LOTTO 14. Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 35 int. C5 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 83 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11, superficie complessiva mq 69,8. LOTTO 15. Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 36 int. C8 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 83 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11, superficie complessiva mq 70,60. LOTTO 16. Appartamento civile abitazione posto al piano terra distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 2 int. 1 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 111 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 277,60, superficie complessiva mq 53,5. LOTTO 17. Appartamento civile abitazione posto al piano terra distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 4 int. 3 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 115 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 277,60, superficie complessiva mq 51,19. LOTTO 18. Appartamento civile abitazione posto al piano terra distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 5 int. 4 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 117 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 277,60, superficie complessiva mq 51,20. LOTTO 19. Appartamento civile abitazione posto al piano terra distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 8 int. 7 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 99 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 277,60, superficie complessiva mq 73,80. LOTTO 20. Appartamento civile abitazione posto al piano terra distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 9 int. 8 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 103 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 277,60, superficie complessiva mq 55,10. LOTTO 21. Appartamento civile abitazione posto al piano terra distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 10 int. 9 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 105 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 277,60, superficie complessiva mq 55,10. LOTTO 22. Appartamento civile abitazione posto al

piano terra distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 11 int. 10 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 107 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 139,44, superficie complessiva mq 31,90. LOTTO 24. Appartamento civile abitazione posto al piano primo distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 14 int. 13 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 109 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 388,63 superficie complessiva mq 56,70. LOTTO 25. Appartamento civile abitazione posto al piano primo distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 16 int. 15 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 101 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 277,60 superficie complessiva mq 37,1. LOTTO 26. Appartamento civile abitazione posto al piano primo distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 18 int. 17 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 101 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 388,63 superficie complessiva mq 51. LOTTO 29. Appartamento civile abitazione posto al piano secondo e terzo distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 22 int. 21 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 109 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 388,63 superficie complessiva mq 70,3. LOTTO 30. Appartamento civile abitazione posto al piano secondo e terzo distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 23 int. 22 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 109 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11 superficie complessiva mq 61,30. LOTTO 31. Appartamento civile abitazione posto al piano secondo e terzo distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 24 int. 23 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 109 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 388,63 superficie complessiva mq 61,80. LOTTO 32. Appartamento civile abitazione posto al piano secondo e terzo distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 25 int. 24 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 101 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 388,63 superficie complessiva mq 61,6. LOTTO 33. Appartamento civile abitazione posto al piano secondo e terzo distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 26 int. 25 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 101 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 388,63 superficie complessiva mq 64,4. LOTTO 34. Appartamento civile abitazione posto al piano secondo e terzo distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 28 int. 27 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 101 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11 superficie complessiva mq 54,93. PREZZO BASE: lotto 1 Euro 40.000,00 Prezzo minimo: Euro 30.000,00 - lotto 2 Euro 42.000,00 Prezzo minimo: Euro 31.500,00 - lotto 3 Euro 40.000,00 Prezzo minimo: Euro 30.000,00 - lotto 4 Euro 30.000,00 Prezzo minimo: Euro 22.500,00 - lotto 5 Euro 50.000,00 Prezzo minimo: Euro 37.500,00 - lotto 6 Euro 55.000,00 Prezzo minimo: Euro 41.250,00 - lotto 7 Euro 40.000,00 Prezzo minimo: Euro 30.000,00 - lotto 8 Euro 40.000,00 Prezzo minimo: Euro 30.000,00 - lotto 9 Euro 40.000,00 Prezzo minimo: Euro 30.000,00 - lotto 10 Euro 42.000,00 Prezzo minimo: Euro 31.500,00 - lotto 11 Euro 40.000,00 Prezzo minimo: Euro 30.000,00 - lotto 12 Euro 40.000,00 Prezzo minimo: Euro 30.000,00 - lotto 14 Euro 30.0050,00 Prezzo minimo: Euro 22.500,00 - lotto 15 Euro 30.000,00 Prezzo minimo: Euro 22.500,00 - lotto 16 Euro 20.000,00 Prezzo minimo: Euro 15.000,00 - lotto 17 Euro 20.000,00 Prezzo minimo: Euro 15.000,00 - lotto 18 Euro 20.000,00 Prezzo minimo: Euro 15.000,00 - lotto 19 Euro 22.000,00 Prezzo minimo: Euro 16.500,00 - lotto 20 Euro 20.000,00 Prezzo minimo: Euro 15.000,00 - lotto 21 Euro 20.000,00 Prezzo minimo: Euro 15.000,00 - lotto 22 Euro 12.000,00 Prezzo minimo: Euro 9.000,00 - lotto 24 Euro 25.000,00 Prezzo minimo: Euro 18.750,00 - lotto 25 Euro 18.000,00 Prezzo minimo: Euro 13.500,00 - lotto 26 Euro 21.000,00 Prezzo minimo: Euro 15.750,00 - lotto 29 Euro 32.000,00 Prezzo minimo: Euro 24.000,00 - lotto 30 Euro 30.000,00 Prezzo minimo: Euro 22.500,00 - lotto 31 Euro 30.000,00 Prezzo minimo: Euro 22.500,00 - lotto 32 Euro 30.000,00 Prezzo minimo: Euro 22.500,00 - lotto 33 Euro 30.000,00 Prezzo minimo: Euro 22.500,00 - lotto 34 Euro 25.000,00 Prezzo minimo: Euro 18.750,00. Rilanci minimi: Lotti 1-2-3-5-6-7-8-9-10-11-12-29 Euro 1.500,00. Lotti 4-14-15-16-17-18-19-20 -21-22-24-25-26-30-31-32-33-34 Euro 1.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore

11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/05/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 05/05/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Cianchini Patrizia Largo E. Rossi Passavanti n. 13, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Patrizia Cianchini tel. 0744 403728.

Terni

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 374/14**

secondo esperimento  
Comune di Terni - Galleria del Corso n.2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione, piano quarto, composto da ingresso, ampio soggiorno, disimpegno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, due bagni, un ripostiglio e due balconi con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base: Euro 189.000,00 Rilancio minimo: Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 141.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2017 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/05/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Di Paolo Tel. 0744 59942

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 224/15**

primo esperimento  
Comune di Terni - Via Cervara n. 75 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento presenta una superficie di circa 107 mq, è situato al piano primo di un fabbricato ed è composto da soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, n. 3 camere, n. 2 bagni oltre a terrazze. Prezzo base: Euro 78.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 58.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2017 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/05/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni

presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Angeletti Alessandra Tel. 328 3552223

**TERNI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 243/15**

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Turati n. 38 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare posto al piano terzo a cui si accede tramite una scala interna in quanto privo di ascensore, facente parte di un fabbricato costruito negli anni 50' con area circostante ad uso parcheggio. E' composto da due camere, un bagno ed una cucina, oltre alla cantina di pertinenza al piano interrato ed un terrazzo di mq 4,80. Superficie complessiva di circa mq 62,20. Sono state riscontrate difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 300,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. Il fabbricato è occupato dal debitore privo di titolo opponibile. Prezzo base: Euro 31.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/05/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 11/05/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Zingarelli Luigi Via San Nicandro n. 39, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Zingarelli Luigi, tel. 0744 404186.

**AMELIA****VARO AD USO SOFFITTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 154/15**

secondo esperimento

Comune di Amelia - Via delle Rimembranze n.17 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile posto al piano terzo/sottotetto, dalla superficie complessiva lorda di circa mq 56,50, facente parte di una piccola palazzina condominiale di n° 4 piani fuori terra. L'unità immobiliare è composta da un unico vano ad uso soffitta, con relativo bagno ed antibagno, e trova accesso dal pianerottolo condominiale tramite una scala interna ed un ascensore. Prezzo base: Euro

21.750,00 Rilancio minimo: Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 16.312,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Sciarra Ilaria Piazza Europa n. 5, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/05/2017 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 04/05/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ilaria Sciarra, Tel. 0744 431591.

**AMELIA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 65/14**

quarto esperimento

Comune di Amelia - Strada Santa Maria n. 8 - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento composto da piano terra e corte comune con il Lotto 2. L'unità immobiliare di circa 62 mq., ha accesso autonomo dalla corte comune all'altro appartamento di cui al Lotto 2. L'appartamento è costituito da soggiorno, cucina, camera e servizio igienico. Si sviluppa completamente al piano terra ed è dotato di impianto elettrico e riscaldamento privo della relativa certificazione. L'appartamento non ha la conformità catastale e si rende necessaria la regolarizzazione catastale mediante la presentazione di una unica procedura informatizzata DOCFA con una spesa così ripartita: per diritti catastali Euro 100,00; competenze per redazione e deposito DOCFA per variazioni catastali Euro 500,00 oltre IVA e contributo integrativo 4%, spese che saranno da ripartire con il Lotto 2. Nell'appartamento sono state realizzate opere abusive che è possibile regolarizzare mediante Pratica edilizia in sanatoria. Gli oneri per la regolarizzazione sono pari a complessivi Euro 10.308,00 da dividere in proporzione alla dimensione dei due lotti in quanto la richiesta di sanatoria avverrà con una unica pratica. La quota spettante al Lotto 1 sarà indicativamente di 1/3 di detta somma. Non vi sono spese di gestione condominiale. Lotto 2 - Appartamento composto da piano terra e piano primo e corte comune con il Lotto 1. L'unità immobiliare di circa 198 mq., distribuita su due piani, ha accesso autonomo dalla corte comune all'altro appartamento al piano terra (Lotto 1). L'unità immobiliare è interamente composta, al piano terra, da due camere, un ingresso, un disimpegno ed un servizio igienico non terminato. Una scala conduce al primo piano dove una zona pranzo soggiorno introduce ad un disimpegno per tre camere da letto e un servizio igienico. Dal pranzo-soggiorno si accede ad un ampio terrazzo. Lungo la scala è presente un piccolo ripostiglio. L'unità immobiliare è dotata di impianto elettrico e riscaldamento privo della relativa certificazione. L'appartamento non ha la conformità catastale e si rende necessaria la regolarizzazione catastale mediante la presentazione di una unica procedura informatizzata DOCFA con una spesa che è in quota parte già indicata per il Lotto 1. Nell'appartamento sono state realizzate opere abusive che è possibile regolarizzare mediante Pratica edilizia in sanatoria. Gli oneri per la regolarizzazione sono quelli di cui al Lotto 1 pari ad Euro 10.308,00 in quanto la richiesta di sanatoria avverrà con una unica pratica. La quota spettante al Lotto 2 sarà indicativamente di 2/3 di detta somma. Non vi

sono spese di gestione condominiale. Prezzo base: Lotto 1 Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Lotto 2 Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrami Giancarlo Via delle Portelle n. 23, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/05/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni situata presso il Tribunale in Terni Corso del Popolo n. 40 (2° piano). Informazioni c/o Custode: Avv. Giancarlo Ferrami, tel. 0744 409175.

**AMELIA****ABITAZIONE POPOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 251/15**

primo esperimento

Comune di Amelia - Via Pier Matteo Manfredi n. 23 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare posta su tre piani, composta da: piano seminterrato - 2 cantine mq. 58, piano terra - ingresso, soggiorno, cucina abitabile, wc mq. 61, piano primo - disimpegno, 3 camere, bagno mq. 61. Superficie complessiva di circa mq 181,92. Prezzo base: Euro 91.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 68.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Montanari in Terni, Corso Tacito n. 101 primo piano, scala di sinistra entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2017 ore 16.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/05/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Montanari in Terni, Corso Tacito n. 101 primo piano, scala di sinistra. Informazioni c/o Custode: Dott. Giuseppe Montanari Tel. 347 2603618

**ARRONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 70/16**

primo esperimento  
Comune di Arrone - Frazione Rosciano n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione, piani terra e primo, il tutto censito al Catasto Fabbricati di detto Comune al foglio 14, particella 35, sub 2, cat. A/4, classe 3, vani 4,5, R.C. Euro 232,41. Prezzo base: Euro 40.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2017 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/05/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Ilaria Molinari Tel. 0744 407725

**AVIGLIANO UMBRO - MONTECASTRILLI**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO - VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PROC. ES. 60/12**

**ERRATA CORRIGE**

TRIBUNALE DI TERNI - Diversamente da quanto pubblicato in data 17 febbraio, informiamo che, la piscina non è oggetto di esecuzione e non rientra quindi tra gli immobili in vendita.

**CASTEL GIORGIO**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 175/15**

secondo esperimento  
Comune di Castel Giorgio - Piena proprietà - Lotto 1 - Via Madonna dei Papi n. 3 - Abitazione di tipo economico della sup. di mq 81 e si sviluppa su due piani ed è così composto: ingresso/soggiorno, disimpegno, cucina e bagno al piano terra; camera e bagno al primo piano. Sono state riscontrate delle difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 4.900,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. Prezzo base Euro 41.000,00 Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 31.000,00. Lotto 2 - Via Madonna dei Papi n. 4 - Abitazione di tipo economico della sup. di mq 198 e magazzino della consistenza di mq 34. L'appartamento posto al primo piano si compone di: ingresso/corridoio, cucina, camera, soggiorno, bagno, sala da pranzo e balcone. Al primo e secondo piano interrato sono presenti la cantina e la grotta, al piano secondo sono presenti un locale di sgombero ed un terrazzo. Sono state riscontrate delle difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti, i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 6.400,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. Occupato con contratto locazione il cui canone è considerato vile, con scadenza al 31.12.2018. Si dà atto che in data 29 agosto 2016 è pervenuta al Custode lettera raccomandata di disdetta anticipata del contratto di locazione avente ad oggetto l'immobile de quo. L'immobile sarà quindi libero a partire dal 2.3.2017. Prezzo base Euro 81.000,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 61.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana Via Po n. 15, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/05/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Maccarino Giuliana, tel. 0763 344263.

**CASTEL VISCARDO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 41/09 (ex Orvieto)**

quinto esperimento  
Comune di Castel Viscardo - Fraz. Monterubiaglio - Lotto 1 - Nuda proprietà - Unità immobiliare cat A/5. Piena proprietà - Unità immobiliare cat A/3. Prezzo base: Euro 23.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 17.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana via Po n. 15 Sferacavallo, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/05/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Giuliana Maccarino, tel. 0763 344263.

**FIGULLE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 53/13 (ex Orvieto)**

secondo esperimento  
Comune di Ficulle - Via del Frantoio n. 5 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento si sviluppa su due piani fuori terra, il secondo ed il primo. Al piano secondo trovano ubicazione i vani di abitazione (cucina, bagno, soggiorno e due soffitte, quest'ultime utilizzate come camere da letto), al piano primo trova ubicazione un vano con destinazione camera ed un bagno. Al piano secondo, oltre ai vani abitazione trovano ubicazione due balconi. Superficie complessiva di circa mq 158,75. Autorimessa n.1: l'immobile è posto al piano Terra ed è composto da un singolo vano e sviluppa una superficie netta complessiva di mq 60,10. Autorimessa n. 2: l'immobile è posto al piano Terra ed è composto da n.2 vani (locale autorimessa e bagno) e sviluppa una superficie complessiva di 27,60. Prezzo base: Euro 74.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 55.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Renato Ferrara sito in Orvieto in Via del Popolo n.36 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/05/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/05/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Renato Ferrara sito in Orvieto in Via del Popolo n.36. Informazioni c/o Custode: Avv. Renato Ferrara Tel. 0763 393876

**LUGNANO IN TEVERINA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 243/14**

secondo esperimento  
Comune di Lugnano in Teverina - Via del Centenario n. 5 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobili di costituiti da un'unità di civile abitazione da due locali uso cantina. L'abitazione si compone di soggiorno con camino, angolo cottura, due camere, un bagno, nonché di due vani uso cantina posti al piano S1, di superficie pressoché corrispondente all'abitazione medesima, ai quali si accede esternamente da una piccola corte comune di pertinenza dell'intero fabbricato, mediante un percorso che ricade anche su altra proprietà dal lato sud-ovest. I locali uso cantina con accesso esterno presentano una superficie lorda di circa mq. 65,65 e un'altezza interna di circa m. 3,45. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/03/2017 ore 10.45; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/03/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Pece Elisabetta Via Oberdan n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Pece Elisabetta, tel. 0744 423222.

**MONTECCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 81/10 (ex Orvieto)**

terzo esperimento  
Comune di Montecchio - Via Paglierecci n. 70/f - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione posto al piano terra, primo e secondo con annessi locali di magazzino, centrale termica ed autorimessa e corte esclusiva esterna. Al piano primo, cui si accede mediante una scala esterna, sono posti disimpegno di ingresso, soggiorno, cucina, tre camere e due balconi, al piano secondo disimpegno su scala, salone bagno e terrazza; al piano terra sono presenti due locali adibiti a centrale termica e magazzino. La superficie totale è di mq 188,00. Locale adibito a laboratorio per la riparazione di motocicli, posto al piano terra, della superficie di mq. 60,00 con corte esclusiva di mq 747. Prezzo base: Euro 140.625,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 105.68,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Guerrini Alessandra Corso Cavour n. 97, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/05/2017 ore 17.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 04/05/2017 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Guerrini Alessandra, tel. 0763 341660.

**MONTEGABBIONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 13/10 (ex Orvieto)**

terzo esperimento  
Comune di Montegabbione - Loc. Le Case - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile destinato alla civile abitazione disposto su due livelli, con giardino di mq. 680,00 così costituito: - PIANO TERRA ingresso/soggiorno, cucina, bagno e camera da letto. - PIANO PRIMO soggiorno, cucina, tre camere da letto, bagno, ripostiglio e due balconi in corrispondenza della cucina e del soggiorno. Annessi di proprietà una cantina di mq. 5,00 e locale caldaia di mq. 6,00. Locale autorimessa di 27,00 mq ubicato nel piano

terra del fabbricato consistenza 23 mq, rendita 47,51 euro. Prezzo base: Euro 80.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 61.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana Via Po n. 15 Sffracavallo, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/05/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Maccarino Giuliana, tel. 0763 344263.

### MONTELEONE D'ORVIETO

#### ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 38/12 (ex Orvieto)

quinto esperimento

Comune di Monteleone d'Orvieto - Via del Fosso n. 2 - Lotto unico - Piena proprietà - Civile abitazione cat a/3, classe 2, consistenza catastale vani 5,5. Magazzino cat. c/2, classe 2, consistenza catastale mq 68. Prezzo base: Euro 25.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 18.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio dell'Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/05/2017 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 04/05/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio dell'Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto davanti al Professionista Delegato Avv. Tamburini Marco. Informazioni c/o Custode: Avv. Marco Tamburini, tel. 0763 343474.

### NARNI

#### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 170/14

quarto esperimento

Comune di Narni - Fraz. Visciano - Strada di Visciano n. 7 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento posto su due livelli, terra e primo con annessa corte così composto: al p. terra ingresso dalla corte esclusiva, bagno, ampio vano soggiorno con angolo cottura e scale per l'accesso al p. superiore; al p. primo disimpegno a servizio del bagno, camera piccola e camera grande con ripostiglio e terrazzo. Nella corte di pertinenza vi è possibilità di posto auto scoperto. Sup. commerciale compl. di circa mq 174,60 ragguagliata pari a circa mq 110,70. Terreno agricolo qualità seminativo della sup. di mq 520. Prezzo base: Euro 30.375,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo

minimo Euro 22.781,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/03/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/03/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni situata presso il Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40 secondo piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Barbara Ardini, tel. 0744 292345.

### NARNI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 16/14

terzo esperimento

Comune di Narni - Strada di Santa Lucia n. 29 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione dotato di cantina, soffitta sovrastante e parte di terrazzo (50%) della sup. compl. pari a 170,50 mq di cui l'appartamento è pari a mq 99, il terrazzo a mq 60,50 e la cantina a mq 11. Locale garage al p. seminterrato della consistenza pari a mq 21. Prezzo base: Euro 131.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 98.735,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/05/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/05/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Tribunale di Terni in Corso del Popolo n. 40 piano II stanza 210 presso Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Daniele Leporoni, tel. 0744 59443.

### NARNI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 191/15

secondo esperimento

Comune di Narni Scalo - Via Tuderte n.173 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare sita in Narni Scalo (TR), piano L. Trattasi di unità immobiliare con destinazione residenziale posta in fronte alla via Tuderte, principale asse stradale di comunicazione tra la città di Terni e di Narni. L'unità immobiliare è posta al piano primo dell'edificio, con accesso da una scala a rampa unica posta esternamente all'edificio, in comune con altre unità immobiliari. L'edificio si sviluppa su due piani fuori terra; al piano terra trovano ubicazione delle attività commerciali. L'appartamento è composto da un vano soggiorno,

una cucina (si denota la presenza di un camino), dalla quale si accede al piccolo ripostiglio; tramite il disimpegno si accede alle due camere da letto ed al bagno. In entrambe le camere si evidenzia la presenza dei balconi. Superficie complessiva dell'appartamento è di circa mq 85,30. Prezzo base: Euro 60.000,00 Rilancio minimo: Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/05/2017 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 04/05/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio studio, sito in terni, Via Galleria Nuova n.6. Informazioni c/o Custode: Avv. Vittorina Sbaraglini, tel. 0744 402136.

### ORVIETO

#### FABBRICATO URBANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 277/15

primo esperimento

Comune di Orvieto - Località Colonna di Prodo n.4/A - Lotto Unico - Piena proprietà - L'edificio comprende piano seminterrato, piano terra e soffitta. Il piano terra comprende un portico, un ingresso, un soggiorno, un tinello e una cucina con l'ingresso alla scala di collegamento al piano seminterrato; un corridoio disimpegno dove sono ubicate tre camere e due bagni e tre balconi. Il piano seminterrato comprende l'autorimessa, un locale sgombrato/taverna e un bagno; il piano interrato locale destinato a serbatoio acqua e un'intercapedine utilizzata come locale tecnico. Superficie coperta di mq 150 e portico di mq 18,50. Prezzo base: Euro 176.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 132.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Monia Caiello sito in Orvieto, via della Loggia De' Mercanti n.8 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/05/2017 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 04/05/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Monia Caiello sito in Orvieto, via della Loggia De' Mercanti n.8. Informazioni c/o Custode: Avv. Monia Caiello Tel. 0763 342500

### PIEGARO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 33/15**

secondo esperimento

Comune di Piegaro - Fraz. Colle Baldo - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare che si sviluppa su due piani, piano terra e piano primo così composto: al piano terra soggiorno, corridoio, bagno, cucina e ripostiglio, al piano primo dal quale si accede tramite scala interna sono presenti tre camere da letto ed un corridoio dotato di terrazzo. La superficie utile calpestabile complessiva è di 89,58 mq. Terreno situato di fronte all'abitazione e separato da esso per mezzo di una strada pubblica, superficie catastale 00 60. Il terreno risulta recintato nella parte lato strada da un muro di pietra alto circa un metro e nei tre lati restanti da rete. Sono state riscontrate delle difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti, i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 8.300,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. Prezzo base: Euro 38.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 28.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana via Po n. 15, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/05/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Maccarino Giuliana, tel. 0763 344263.

**PIEGARO**

**VILLINO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 206/15**

secondo esperimento

Comune di Piegaro - Via Pò della Fratta - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione sito in zona residenziale di completamento. Trattasi di un villino indipendente con garage al p.t., giardino e sottotetto, ingresso diretto e carrabile dalla via principale denominata Strada Provinciale n. 307. Sono state riscontrate delle difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti, i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 7.500, sono stati detratti dal prezzo di vendita. L'immobile risulta occupato in virtù di contratto preliminare antecedente al pignoramento. Prezzo base: Euro 138.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cupello Maria Paola Via Po n. 15, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/05/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Cupello Maria Paola, tel. 0763 344263.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN VENANZO**

**IMMOBILE USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 90/11 (ex Orvieto)**

quinto esperimento

Comune di San Venanzo - Viale IV Novembre n. 110 - Lotto Unico - Piena proprietà - Trattasi di un fabbricato da cielo a terra, costituente un'unità immobiliare urbana i cui vani si sviluppano su tre piani fuori terra (T-1-2) ed un piano seminterrato, dove sono situati i magazzini collegati tra loro tramite una porta. L'immobile è situato in una zona centrale, è compreso nella schiera di edifici che si sviluppano lungo il Viale IV Novembre ed inizio della Strada Statale n. 317 Marsicanese. Prezzo base: Euro 17.437,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 13.078,12. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Guerrini Alessandra Corso Cavour n. 97, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/05/2017 ore 17.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 11/05/2017 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti. Informazioni c/o Custode: Avv. Alessandra Guerrini, tel. 0763 341660.

**STRONCONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 236/15**

primo esperimento

Comune di Stroncone - Vocabolo Picolo 27/M - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione posta al piano terra con accesso indipendente e corte esclusiva. L'unità immobiliare si compone di: una cucina e soggiorno, tre camere e due bagni, per un totale di circa 148,00 mq. Prezzo base: Euro 123.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 92.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/03/2017 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/03/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Dott. Vincenzo Lacagnina in Terni, Via Lungonera Savoia, 76. Informazioni c/o Custode: Dott. Vincenzo Lacagnina Tel. 0744 272210

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**TERNI**

**APPARTAMENTO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 168/13**

quinto esperimento

Comune di Terni - Via Tre Venezie n. 243 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione posto al piano primo, secondo e scantinato del corpo di fabbrica si configura come abitazione di tipo civile in ottimo stato conservativo. Si accede alla residenza

dal piano primo, con ingresso coperto da terrazzo sovrastante; il piano primo è definito dai locali della zona giorno: ampio ingresso, ampio soggiorno, cucina con balcone annesso, ripostiglio sottoscala, bagno e studio con terrazzo annesso; una scala interna di collegamento con il piano superiore conduce allo spazio di disimpegno, al piano secondo, da cui si sviluppano gli spazi abitativi della zona notte: tre camere da letto con terrazzo annesso e due piccoli ripostigli esterni, due ampi bagni. Il piano scantinato, accessibile tramite scala esterna, è composto da un ampio spazio ad uso cantina in adiacenza ad un ripostiglio e ad un corridoio di disimpegno che conduce ad un bagno, un secondo ripostiglio ed ad un secondo locale ad uso cantina. La superficie complessiva dell'appartamento è di circa 377 mq. Ufficio al piano terra composto da 2 ampi disimpegni che collegano 6 uffici e 3 bagni. La superficie complessiva del locale uffici è di circa 144 mq. Si sviluppa al piano terra dei corpo di fabbrica. Sono state riscontrate delle difformità, sanabili, rispetto all'ultimo titolo abilitativo valido (Concessione Edilizia del 1993) meglio descritte nella perizia del tecnico arch. Marco Turilli. Prezzo base: Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 112.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Raminelli Roberto Largo Elio Rossi Passavanti n. 13, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/05/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 04/05/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Raminelli Roberto, tel. 0744 403728.

**AMELIA**

**LOCALE COMMERCIALE - LOCALE RESIDENZIALE TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 54/11**

settimo esperimento

Comune di Amelia - Fraz. Fornole - Lotto 1 - Via della Libertà n. 11 - Piena proprietà - Immobile composto da n. 4 piani complessivi, di cui fuori terra n. 3 e di cui interrati n. 1. L'appartamento posto al piano primo è costituito da ingresso, soggiorno, cucina, 4 camere, due bagni, due disimpegni, tre balconi e due locali sottotetto al piano secondo. La superficie complessiva è di circa mq 136,90. Prezzo base Euro 31.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 23.625,00. Lotto 2 - Via della Libertà n. 7/9/11//13 - Piena proprietà - Locali commerciali, locale residenziale e di terreno. L'appartamento al piano seminterrato è costituito da cucina, soggiorno letto e w.c. (sub 3). Magazzino e cantina con garage al piano seminterrato (sub 4). Locali commerciali e terrazzo esterno (sub 6). Superficie complessiva di circa 304,667 è posto al piano S1 - T. Prezzo base: Euro 61.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 46.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Sciarra Ilaria Piazza Europa n. 5, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/05/2017 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 04/05/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ilaria Sciarra, tel. 0744 431591.

**FABRO****APPARTAMENTO - GARAGE - NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 34/11 (ex Orvieto)**

settimo esperimento

Comune di Fabro Scalo - Lotto 1 - Via Pasubio n. 7 - Piena proprietà - Appartamento al 1° piano, con locale soffitta e terrazzo al piano ferzo e piccola cantina ai piano seminterrato. Garage/posto macchina. Prezzo base: Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 11.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Caiello Monia Via della Loggia de' Mercanti n. 8, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/05/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 09/05/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Monia Caiello, tel. 0763 342500.

**ORVIETO****LOCALE COMMERCIALE - ABITAZIONI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 12/05 (ex Orvieto)**

Comune di Orvieto - Fraz. Torre San Severo - Via del Giardino n. 19-21 - Lotto 1 - Locale commerciale della consistenza di mq 128 al p. terra. Lotto 2 - Via del Giardino n. 17 - Abitazione al p. terra e primo di vani catastali 4,5; terreno seminativo arboreo della sup. di are 0,22; terreno seminativo arboreo della sup. di are 0,40; terreno seminativo arboreo; terreno seminativo arboreo della sup. di are 0,22; terreno seminativo arboreo della sup. di are 1,36. Lotto 3 - Via del Giardino n. 23 - Abitazione al p. primo di vani catastali 3,5. Lotto 4 - Terreni di varia natura: seminativo arboreo e bosco ceduo di varie superfici. Prezzo base: Lotto 1 Euro 24.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 18.562,50. Lotto 2 Euro 33.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 24.750,00. Lotto 3 Euro 9.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 7.312,50. Lotto 4 Euro 3.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 2.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Guerrini Alessandra Corso Cavour n. 97, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 04/05/2017 ore 18.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 04/05/2017 ore 18.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Guerrini Alessandra, tel. 0763 341660.

**ORVIETO****APPARTAMENTI - UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 219/13**

quarto esperimento

Comune di Orvieto - Loc. Sferracavallo - Via Tagliamento n. 24 - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento posto al piano primo con annesso terrazzo e garage al piano terra ed è composta da ingresso, tinello, cucina, soggiorno, tre camere da

letto e due bagni per una superficie complessiva di mq 131,00. L'unità immobiliare è dotata di ampio terrazzo che si affaccia su Via Tagliamento, un piccolo locale soffitta al piano quarto composto da due locali che sviluppa una superficie complessiva di mq 25,00 e un locale cantina indiviso al piano interrato che sviluppa una superficie complessiva di mq 9,00; un garage di pertinenza esclusiva dell'appartamento al primo piano costituito da un unico locale di mq 60,00 c.a. Lotto 2 - Appartamento posto al piano primo ed è composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto e bagno per una superficie complessiva di mq 70,00. Dal soggiorno e dalla cucina è possibile accedere ad un piccolo terrazzo di circa mq. 8,00. L'unità immobiliare è dotata di una soffitta esclusiva al piano quarto. Lotto 3 - Ufficio al piano terra con archivio al piano interrato posto in posizione avanzata ed autonoma rispetto al fabbricato principale con accesso autonomo da Via Tagliamento. Il collegamento tra il piano terra e il piano primo è garantito da un'ampia scala a chiocciola. Superficie complessiva di mq 86,00 circa. Prezzo base: Lotto 1 Euro 130.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 97.500,00. Lotto 2 Euro 65.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 48.750,00. Lotto 3 Euro 45.000,00 Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/05/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato Avv. Bonaccini Silvia fissa l'Udienza del 03/05/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Aula del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Terni sita in Terni presso il Palazzo di Giustizia piano 2°, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Silvia Bonaccini, tel. 0744 423717.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****TERNI****APPARTAMENTI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RG 2275/08**

quinto esperimento

Comune di Terni - Piena proprietà - Lotto 1 - Piazza Dalmazia n. 20 - Appartamento adibito a civile abitazione posto al piano primo con annessa cantina al piano interrato e diritti pro quota sulle parti comuni. Prezzo base: Lotto 1 Euro 105.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 78.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del 28/04/2017; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 02/05/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 02/05/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale stanza del Giudice Delegato Dott.ssa Natalia Giubilei. Informazioni c/o Custode: Avv. Giovanna Moretti, tel. 0744 425461.

**TERNI****VILLINO BIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 232/15**

primo esperimento

Comune di Terni - Via di Collepaese n. 55 - Località Torreorsina - Lotto Unico - L'appartamento è distribuito su tre piani e consta di portico, taverna con angolo cottura e piccolo wc al piano seminterrato, disimpegno, cucina abitabile, due camere, un bagno con antibagno, un balcone ed una piccola loggia al piano rialzato, disimpegno, due camere e un bagno al piano sottotetto mansardato. Il terreno di proprietà, che di fatto si configura quale area pertinenziale dell'abitazione, è prevalentemente coltivato ad uliveto. Prezzo base: Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 90.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 05/05/2017 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 05/05/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Daniela Coccia, sito in Terni, Via Maestri del Lavoro n. 44/A. Informazioni c/o Custode: Avv. Daniela Coccia Tel. 0744 817264

**TERNI****ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 260/14**

secondo esperimento

Comune di Terni - Loc. Colleluna - Strada di Colleluna n. 33/b - Lotto 1 - Piena proprietà - Fabbricato principale adibito a civile abitazione con locale magazzino adiacente e altro locale magazzino distaccato adibito a pollaio, oltre a corte esclusiva di pertinenza interamente recintata: A. Abitazione che si sviluppa su tre livelli, composta da soggiorno, cucina disimpegno e servizi al piano terreno (zona giorno) e da nr. 2 camere da letto, bagno e terrazzi a livello al piano primo (zona notte), oltre ad un locale posto al piano seminterrato ad uso cantina, ancora allo stato rustico. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento che si sviluppa ai piani terreno e primo è pari a circa mq. 145,00; quella dei terrazzi e portico è pari a circa mq. 65,00; quella della cantina al rustico al piano seminterrato è pari a circa mq. 110,00; quella del pollaio al piano terreno, distaccato dall'abitazione, è pari a circa mq. 25,00. B. Magazzino al piano terreno collegato all'abitazione principale tramite portico esterno. La superficie complessiva del magazzino è di circa mq 35,00. C. Terreno di pertinenza esclusiva degli immobili, ad uso corte/giardino, camminamenti e spazi di manovra, interamente recintata della superficie complessiva tra coperto e scoperto pari a mq. 1.169,00 e superficie scoperta (esclusi i fabbricati), pari a mq. 900,00. Sono state rilevate difformità edilizie e catastali i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario, sono già stati detratti dal prezzo di vendita; si rimanda per le specifiche alla perizia in atti. Prezzo base: Euro 156.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/05/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti

presso il proprio Studio Dott. Capone Fulvio Via Anno Floriano n. 7, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Capone Fulvio, tel. 339 5044499.

**MONTEGABBIONE**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 21/13 (ex Orvieto)**

quarto esperimento

Comune di Montegabbione - Loc. Pian di Borgone - Lotto Unico - Piena proprietà - Compendio immobiliare costituito da un fabbricato principale con annessi fabbricati accessori pertinenziali e terreni agricoli circostanti così descritti: fabbricato principale, ex rurale di vecchia costruzione, recentemente ristrutturato, della sup. di mq 169,90 articolato su due livelli; porzione realizzata in ampliamento destinata ad uso magazzino ed è costituita da un unico vano al p. terra allo stato rustico; piccolo manufatto in muratura e pietrame al solo p. terra con tetto ora destinato a canile; porzione di piccolo fabbricato di vecchia costruzione adibito a rimessa e deposito mezzi e attrezzi agricoli; manufatto destinato a ricovero cavalli in stato precario; pozzo con capacità di intercettare risorse idriche alla profondità di circa 40 mt.; terreni agricoli qualità seminativo arborato e pascolo arborato per una sup. compl. di ha 1,6260. Prezzo base: Euro 133.312,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 99.984,37. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Guerrini Alessandra Corso Cavour n. 97, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/05/2017 ore 18.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 11/05/2017 ore 18.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Alessandra Guerrini, tel. 0763 341660.

**NARNI**

**FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 62/12**

quinto esperimento

Comune di Narni - Fraz. Taizzano - Via Castello n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - a) Fabbricato di civile abitazione, sviluppato su tre livelli, piano terra, primo e secondo, in uno stato di estrema fatiscenza ed abbandono da parte dell'esecutore; si precisa che soltanto una parte del fabbricato e precisamente le due cucine con camera da letto al piano primo, bagno e sgombero risultano agibili e abitabili; fabbricato di civile abitazione superficie piano 1; fabbricato (tettoia aperta) consistenza superficie mq. 75. Il fabbricato è di antica costruzione anteriore al 1/9/1667. b)

Appezamenti di terreni agricoli censiti nel Catasto Terreni del detto Comune al foglio 119, particella 14 qualità seminativo arborato, classe 4 superficie catastale mq. 893, reddito agrario: Euro 2,98, reddito domenicale: Euro 3,39; foglio 119, particella 149 qualità seminativo arborato, classe 4 superficie catastale mq. 3150, reddito agrario: Euro 10,27, reddito domenicale: Euro 11,31 su detta particella insite un rudere, riportato in mappa, consistente in parziali murature; foglio 119, particella 5 qualità seminativo, classe 3 superficie catastale mq. 1680, reddito agrario: Euro 5,64, reddito domenicale: Euro 6,51; foglio 119, particella 6 qualità seminativo arborato, classe 5 superficie catastale mq. 6200, reddito agrario: Euro 36, reddito domenicale: Euro 44,92. foglio 119, particella 15 qualità uliveto, classe 2 superficie catastale mq. 10860, reddito agrario: Euro 28,04, reddito domenicale: Euro 53,28, foglio 119 particella 284 qualità seminativo arborato superficie mq. 370 reddito domenicale Euro 1,156 reddito agrario Euro 1,15, foglio 119 particella 285 qualità seminativo superficie mq. 260 reddito domenicale Euro 0,74 reddito agrario Euro 0,60. Prezzo base: Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 39.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/05/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/05/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni aula riunioni del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati II piano stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Quadrani Emilio, tel. 0744 426439.

**PIEGARO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 140/15**

secondo esperimento

Comune di Piegaro - Fraz. Castiglione Fosco - Voc. Acquiola - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione superficie 111 mq. L'appartamento si sviluppa su due piani, piano terra e piano primo ed è così composto: al piano terra ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio e bagno per una superficie utile di mq 51,75 al piano primo sono presenti due camere da letto ed un piccolo w.c. per una superficie utile di mq. 31,25 oltre ad un piccolo terrazzo di mq. 1,65. Terreno annesso al fabbricato censito al Catasto Terreni al foglio 19, particella 29, qualità seminativo arborato, classe 2, superficie catastale 06 are 00 ca, reddito domenicale Euro 2,79, reddito agrario Euro 2,79. Sia l'appartamento sia il terreno ricadono in zona B - "zona residenziale ammessa di completamento". Sono state riscontrate delle difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti, i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 11.100,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 55.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 41.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana Via Po n. 15, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fis-

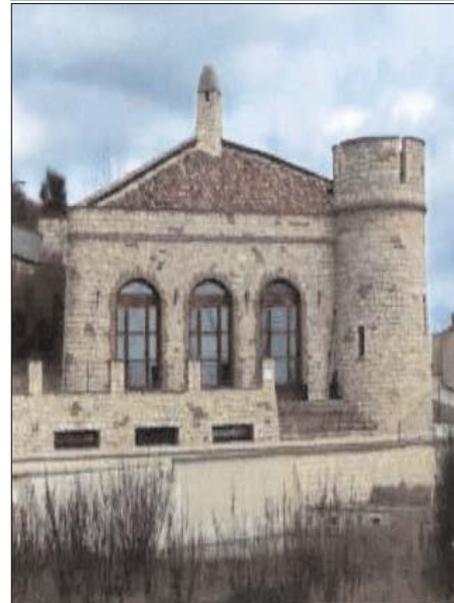
sata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/05/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Maccarino Giuliana tel. 0763 344263.

**Immobil.com.le|ind.le**

**FIGULLE**

**AREA RICREATIVA - RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 73/15**

secondo esperimento

Comune di Figulle - Strada Conventaccio snc - Lotto Unico - Piena proprietà - Trattasi di un' area ricreativa e ristorante, articolata su due livelli, facente parte di un comparto urbanistico, antistante ad una schiera di edifici in linea di tipo residenziale e case vacanza. Il bene in questione ha accesso dalla strada principale. L'immobile è composto al piano terra-seminterrato da: ampio salone ristorante, con ingresso ed ufficio, cucina, dispensa, lavaggio, locali a servizio del ristorante, spogliatoi pubblici, docce, wc., depositi e locale tecnico, il tutto accessibile sia dall'area esterna, sia da scala interna ed ascensore dal locale ad uso bar - ristoro posto al piano terra-primo. Al piano terra-primo locale ad uso bar - ristoro accessibile sia dall'area esterna, sia da scala interna ed ascensore dal sottostante ristorante. Esternamente è presente un'ampia terrazza praticabile scoperta a copertura del locale ristorante, camminamenti e scale di accesso ai suddetti beni e alle due piscine poste sul lato sud del fabbricato nonché al solarium. Sono annessi anche un locale sottoscala al piano terra-primo con accesso autonomo esternamente in adiacenza del lato nord del locale bar ristoro, ed un locale tecnico seminterrato, non rifinito, realizzato in aderenza con il locale tecnico interno al complesso immobiliare, ma accessibile scomodamente solo dall'esterno. Prezzo base: Euro 517.500,00 Rilancio minimo: Euro 5.000,00 Prezzo minimo: Euro 388.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/05/2017 ore 15.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/05/2017 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Luisa Venturi Tel. 0744 424144

**Terreno | Immobile agricolo****CALVI DELL'UMBRIA****TERRENI EDIFICABILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 110/15**

secondo esperimento

Comune di Calvi dell'Umbria - Loc. San Carlo - Lotto Unico - Piena proprietà - Terreni edificabili per una superficie complessiva di circa mq 4.340,00 censiti al catasto terreni: foglio 23, particella 414, qualità uliveto, classe 1, superficie catastale 80 mq, reddito dominicale: Euro 0,48, reddito agrario: Euro 0,21; foglio 23, particella 306, qualità uliveto - vigneto, classe U, superficie catastale 2130 MQ, reddito dominicale: Euro 12,65, reddito agrario: Euro 8,25; foglio 23, particella 326, qualità uliveto, classe 2, superficie catastale 520 mq, reddito dominicale: Euro 2,82, reddito agrario: Euro 1,21; foglio 23, particella 416, qualità uliveto, classe 2, superficie catastale 550 mq, reddito dominicale: Euro 2,98, reddito agrario: Euro 1,28; foglio 23, particella 420, qualità uliveto - vigneto, classe U, superficie catastale 10 mq, reddito dominicale: Euro 0,06, reddito agrario: Euro 0,04; foglio 23, particella 421, qualità fabbricato diruto,

superficie catastale 1050 mq. Destinazione urbanistica Terreno edificabile Zona D artigianale e industriale (part. 414; 306; 326; 416; 420 e 421), viabilità e area di rispetto della viabilità (part. 421) indice edificabilità da 1,1 mc/mq a 2,5 mc/mq a seconda dell'attività da sviluppare, si veda il Certificato di Destinazione Urbanistica - Norme di edificabilità. Gli immobili sono liberi. Prezzo base: Euro 93.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 70.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/05/2017 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 11/05/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Zucchelli Martina Via San Nicandro n. 39, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Zucchelli Martina, tel. 0744 423076.

**Come visitare gli immobili**

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

**DIGIPRESS** *Book* presenta:

## **IL PROFESSIONISTA DELEGATO E CUSTODE nell'espropriazione immobiliare**

*un libro di Osvaldo Gasparotti*



*“Questo manuale suggerisce ai nuovi delegati e custodi una rappresentazione completa del percorso operativo e processuale da seguire ed offre una serie di utili consigli e prudenti cautele derivanti dalla collaudata esperienza professionale dell'autore”.*

**Il libro è reperibile presso la libreria “AL TRIBUNALE”  
Venezia, San Polo 117 (tel. 041-5227907)**



**Senza commissioni di agenzia e possibilità di acquisto con mutuo.**

**Rivista Aste Giudiziarie, il quindicinale delle occasioni immobiliari.**

La **Rivista Aste Giudiziarie** oltre a essere distribuita in Tribunale e su abbonamento, è anche in vendita nelle principali edicole della città. Attraverso particolari scelte editoriali e grafiche fornisce una rappresentazione dettagliata dei lotti in vendita, integrando i testi dei bandi d'asta con **documentazione fotografica, planimetrie, sintesi delle perizie di stima e video dell'immobile disponibile** attraverso l'uso di "codici QR". Il giornale è arricchito da numerosi redazionali sul tema immobiliare e da una aggiornata rassegna di legislazione e giurisprudenza, con la pubblicazione di circolari ministeriali e disposizioni regolamentari che disciplinano diversi aspetti dell'argomento e che spesso non sono di facile reperimento.

# CAMPANIA

**Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nocera Inferiore - Nola - Salerno -  
Santa Maria Capua Vetere - Torre Annunziata**



## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

BENEVENTO

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessuna'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); - certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it).

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



**Tribunale di BENEVENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**BENEVENTO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 349/14 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Angelo Barrasso

LOTTO UNICO: nel Comune di Benevento (BN) alla c.da Serretelle snc, Unità immobiliare di vani 18, con annessa area di enti urbani e promiscui di 7,80 are. Si sviluppa su due piani caratterizzati da ingresso, salone, cucina - pranzo con portico esterno, tre camere da letto, una camera pluriuso, due bagni e un ripostiglio al piano terra e da ingresso-soggiorno, cucina, camera da pranzo, due camere da letto, una camera pluriuso ed un bagno al primo piano. La sup. complessiva di ca. Mq. 1.102,00. L'area esterna comprende: Garage con una sup. di 45 Mq.; Porticato antistante la cucina ed adiacente all'orto, realizzato in legno lamellare di 25 Mq.; Area pertinenziale scoperta per una parte adibita a parcheggio con gazebo di copertura in legno lamellare di 7 Mq.; Orto di 142 Mq. Il Lotto è circondato da un muro di recinzione con sovrastante ringhiera. L'accesso al cortile, sia pedonale che carrabile, avviene dalla strada provinciale 76 attraverso un cancello a singola anta in ferro ad apertura elettrica. Gli immobili staggiati sono occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 263.000,00

Offerta minima Euro 197.250,00

Vendita senza incanto 12.05.2017 ore 12.30 presso lo studio del delegato in Grottaminarda (AV), via Tratturo n. 5. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 11.05.2017 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il professionista delegato nonché custode giudiziario Avv. Angelo Barrasso tel. 0825.441383.

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 159/14 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Mario Prozzo

LOTTO UNICO: in BENEVENTO (BN) alla contrada San Chirico n.1, appartamento, ubicato al piano primo mansardato, con accesso indipendente da scala esterna, composto da cinque vani, bagno, corridoio e vano scala interno, comunicante con unità immobiliare ubicata al piano rialzato, non oggetto di vendita, per una superficie utile di mq. 119,80 oltre terrazzo di mq. 17,80.

Risultano diffornità.

Occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 84.100,00

Offerta minima Euro 63.075,00

Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. Mario Cotugno tel. 0824/42205.

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 117/09 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Luigi Borrelli.

LOTTO UNICO: in Benevento alla Via Francesco Compagna n. 61 (ex Via Ponte a Cavallo n. 53) - Appartamento al secondo piano di un fabbricato della sup. lorda di mq. 88,14, composto da cucina, un vano letto, un vano pranzo, un bagno, un ripostiglio ed un piccolo corridoio. L'appartamento è stato locato con contratto, di natura transitoria, stipulato dal custode giudiziario, il quale provvederà alla liberazione all'atto dell'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 42.300,00

Offerta minima Euro 31.725,00

Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Nicola Sala n. 29, Palazzo Collarile.

Termine presentazione offerte: 04.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Stefano Bardari tel. 0824/29524

**AIROLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 173/08 R.G.E.**

**(riunita n. 207/08 R.G.E.)**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Pietro Vinetti

Professionista delegato Dott.ssa Laura Paglia  
**LOTTO UNICO:** in AIROLA (BN) alla via  
 Condotto, centro storico, unità immobiliare con  
 ingresso dal civico 25, tramite cortile comune, in  
 pessimo stato di manutenzione, sviluppantesi su due  
 livelli, composta da un vano e piccolo bagno al piano  
 primo e da un vano e disimpegno al piano terra, vani  
 3, superficie catastale totale mq. 79. Manca APE.  
 L'unità immobiliare non risulta occupata.  
 Prezzo base Euro 36.000,00  
 Offerta minima Euro 27.000,00  
 Vendita senza incanto 16.03.2017 ore 12.00 presso  
 l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del  
 giorno antecedente a quello fissato per la vendita  
 presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso  
 l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott.  
 Francesco Parente, con studio in Benevento (BN) alla  
 via del Pomerio n.5, cell. 388.9230379.

## ARPAIA

### ABITAZIONE CON CORTILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 107/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Andrea Feo.  
**LOTTO UNICO:** in Arpaia (BN) alla Via Roma n. 162,  
 unità immobiliare ad uso abitazione con annesso cortile  
 recintato di pertinenza esclusiva della stessa,  
 composta da piano terra, piano primo e sottotetto.  
 L'immobile è collocato in pieno centro. Superficie  
 netta abitazione: 78,8 mq circa. Superficie netta cortile:  
 30,1 mq. circa. Superficie netta sottotetto: 28,8  
 mq. circa. L'immobile risulta disabitato e nel possesso  
 del debitore esecutato.

Prezzo base Euro 17.054,00  
 Offerta minima Euro 12.791,00

Vendita senza incanto 21.04.2017 ore 17.00 presso  
 lo studio del delegato in Benevento, Vico Bagni n.  
 21. Termine presentazione offerte: 20.04.2017 ore  
 12.00 presso lo studio del professionista delegato  
 sopra citato. Informazioni: all'incaricato del profes-  
 sionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode  
 Giudiziario Avv. Andrea Feo tel./fax 0824/50118.

## ARPAIA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 23/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Gaetano D'Orsi  
 Professionista delegato Dott. Pellegrino Minicozzi.  
**LOTTO UNICO:** Appartamento sito nel centro storico di  
 Arpaia (BN) - Via Forche Caudine, n.10, sviluppato su  
 due livelli, piano terra e primo con annesso sottotetto  
 di complessivi vani catastali 6.5. L'abitazione al  
 piano terra risulta composta da ingresso-soggiorno  
 dove è presente un camino, disimpegno, cucina, wc  
 e cantina, per una superficie totale di mq. 63,35. Il  
 piano primo è composto di una stanza da letto con  
 disimpegno ed un wc per una superficie totale di mq.  
 37,52. Esiste un sottotetto accessibile solo salendo  
 sulla copertura della veranda. Libero.

Prezzo base Euro 20.000,00  
 Offerta minima: euro 15.000,00

Vendita senza incanto 27.04.2017 ore 16.00 presso  
 lo studio del delegato in Benevento, alla Via San  
 Giovanni Battista de La Salle n.5.  
 Termine presentazione offerte: 26.04.2017 ore 12.00  
 presso lo studio del professionista delegato sopra  
 citato. Informazioni: all'incaricato del professionista  
 delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dr.  
 Pellegrino Minicozzi tel. 0824/43267.

## ARPAISE

### FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 111/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Dott. Russo Fabrizio  
**LOTTO UNICO:** in Arpaia (BN), Via Mazzocchi (già Via  
 Rossi di Sopra) n. 11 - Fabbricato per civile abitazio-  
 ne su tre livelli costituente parte di un edificio a  
 schiera con pertinenze, inserito in un contesto urba-  
 no a destinazione essenzialmente abitativa. L'edificio  
 è ubicato in zona semicentrale Storica del piccolo  
 Comune Sannita, distante una decina di chilometri  
 dalla Strada Statale n. 7 Appia. L'accesso principale  
 dell'immobile avviene dalla Via Mazzocchi; un ulterio-  
 re possibilità di accesso è situata sul retro, attraver-  
 sando un cortile comune. Su detto cortile comune si  
 apre anche l'accesso di un vano adibito cantina (mq.  
 12,50) non comunicante con l'abitazione di cui  
 sopra. Il piano terra risulta costituito da un androne  
 di ca. 14 mq. con scala di accesso ai piani superiori,  
 da un corridoio con piccolo lavatoio e ripostiglio e da  
 due ambienti adibiti a cantina (il primo senza luce né  
 areazione, rispettivamente della superficie di mq. 13  
 e mq. 11,50). Il piano primo (zona giorno) risulta  
 composto da una prima camera con balcone di affac-  
 cio sulla strada (mq. 15 ca.) destinata a cucina e da  
 una stanza cieca di mq. 13 che consente l'accesso ad  
 altre due camere con balcone di affaccio sul cortile  
 retrostante (rispettivamente di ca. mq. 11,50 e mq.  
 20). Risulta, altresì, un'ulteriore rampa di scala che  
 conduce al secondo piano. Il secondo piano (zona  
 notte) risulta costituito da un bagno privo di finestra  
 (mq. 3), da una camera (mq. 16) con balcone, da una  
 prima stanza di mq. 13,50 con finestra di areazione  
 alta e da una stanza ulteriore di mq. 13,50 munita di  
 balcone di affaccio sul cortile retrostante. Sul pianer-  
 ottolo due porticine poste in alto danno accesso al  
 sottotetto non praticabile. Il fabbricato è dotato di  
 impianto elettrico, idrico, telefonico e tv. Il fabbrica-  
 to versa in totale stato di abbandono, pertanto non  
 risulta occupato. Prezzo base Euro 51.853,00  
 Offerta minima Euro 38.890,00

Vendita senza incanto 21.04.2017 ore 19.00 presso lo  
 studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 3.  
 Termine presentazione offerte: 20.04.2017 ore 12.00  
 presso lo studio del delegato sopra citato.  
 Informazioni: all'incaricato del professionista delegato  
 R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv.  
 Viscione Gerarda tel./fax 0824.52888.

## DUGENTA

### APPARTAMENTI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 203/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Avv. Gaetano D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Carmen Rosita Cecchetti  
 Beni nel Comune di Dugenta (BN), via Campellone:  
**LOTTO 1:** Appartamento con garage, al secondo piano  
 e composto da: ingresso, cucina-pranzo, disimpegno  
 due bagni, due ripostigli, due camere da letto e balco-  
 ni; allo stato l'appartamento si trova in buono  
 stato di manutenzione. La superficie complessiva del-  
 l'alloggio è di mq 110,00 lordi e mq 89,60 netti interi-  
 ni e mq 9,50 di terrazzo.

**LOTTO 2:** Appartamento al secondo piano composto  
 da: ingresso, cucina-pranzo, disimpegno due bagni,  
 due ripostigli, due camere da letto e balconi. La  
 superficie complessiva dell'alloggio è di mq 108,00  
 lordi e mq 90,04 netti interni e mq 18,25 di terrazzo.  
 L'appartamento si presenta in buono stato di con-  
 servazione. Locale Stenditoio al piano terzo di mq 15.  
 Stato occupazionale dell'immobile: gli appartamenti  
 sono occupati dal debitore esecutato e da suo figlio  
 senza titolo opponibile alla procedura.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 66.000,00, Lotto 2 Euro  
 56.100,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 61.875,00,  
 Lotto 2 Euro 52.595,00. Vendita senza incanto  
 28.04.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in  
 Durazzano alla via San Pietro n. 5. Termine presenta-  
 zione offerte: entro le ore 12.00 del giorno  
 27.04.2017 presso lo studio del delegato sopra cita-  
 to. Informazioni presso il Professionista delegato  
 nonché Custode Giudiziario Avv. Carmen Rosita  
 Cecchetti tel. 0823/719914.

## FOGLIANISE

### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 52/14 R.G.E.

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott.ssa Elisabetta Moretti  
**LOTTO UNICO:** Immobili siti nel Comune di Foglianise  
 (BN) e precisamente: porzione di fabbricato urbano  
 ad uso abitativo, sito in Foglianise (BN), Via  
 Barassano n. 42-44-46, disposto su due livelli: piano  
 seminterrato con accesso dal cortile comune (civ. 42-  
 44) composto da cucina, deposito e ripostiglio  
 (comunione al forno ubicato sul cortile comune,  
 forno sup. mq. 66); piano terra con ingresso dalla Via  
 Barassano civ. 46 composto da ingresso, ripostiglio,  
 camera, disimpegno e w.c., Sup. Cat. 88 mq.  
 L'immobile fa parte di un cassone di antica costruzio-  
 ne ed ha struttura portante in muratura di tufo, con-  
 fina con Via Barassano per due lati e con cortile  
 comune per un lato; limitrofa e pertinenziale zonetta  
 di terreno Qualità semin. arb., Sup. are 01 e centia-  
 re 15. Gli immobili sono liberi.  
 Prezzo base Euro 48.397,20

Offerta minima Euro 36.297,90

Vendita senza incanto 14.03.2017 ore 16.30 presso  
 lo studio del delegato in Benevento al Viale Principe  
 di Napoli n. 16/E. Termine presentazione offerte:  
 entro le ore 12.00 del 13.03.2017 presso lo studio  
 sopra citato. Informazioni presso il Professionista  
 delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa  
 Elisabetta Moretti ai seguenti recapiti: 0824-54296,  
 349-6685699.

## FRASSO TELESINO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 162/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Pasquale Barricelli  
**LOTTO UNICO:** in Frasso Telesino (BN) alla Via Bocca  
 n. 31, appartamento sviluppato su due livelli (piano  
 terra e piano primo). Il piano terra di 134,07 mq. è  
 composto da ingresso, ripostiglio, garage, deposito,  
 cantina, soggiorno, cucina e ripostiglio. Il primo  
 piano di 89,83 mq. è composto da vano scala del tipo  
 a due rampe con pianerottolo di sosta intermedio,  
 ingresso, cucina, disimpegno, tre stanze da letto e  
 bagno. Libero.

Prezzo base Euro 25.115,00  
 Offerta minima Euro 18.837,00

Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 16.30 presso lo  
 studio del delegato in Benevento, Via Odofredo n. 17.  
 Termine presentazione offerte: 27.04.2017 ore 12.00  
 presso lo studio del professionista delegato sopra  
 citato. Informazioni: all'incaricato del professionista  
 delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario  
 Dott.ssa Annamaria Covino tel. 0824/351111.

## GUARDIA SANFRAMONDI

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 61/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri  
**LOTTO UNICO** (già lotto n. 1): in Guardia Sanframondi  
 (BN), ubicato tra via Morrone, n. 1 e via Cimitero n.1  
 distante circa 800 mt. dal centro del paese -  
 Fabbricato di antichissima realizzazione su 3 livelli e  
 così composto: PianoTerra, vano adibito a "cucina",  
 dotato di un caminetto con canna fumaria a vista che  
 fuoriesce sul tetto di copertura, nonché di un picco-  
 lo ripostiglio ricavato sotto la rampa di scale di col-  
 legamento al piano primo. Il predetto vano cucina è  
 provvisto di tre aperture costituite da una porta d'in-  
 gresso e due finestre. Piano Primo, al quale si accede

sia da via Morrone, a mezzo di una scala esterna, che dal piano terra sottostante, costituito da un vano, adibito a letto, con annesso W.C., disimpegno ed un piccolo ripostiglio esterno ricavato sul balcone di pertinenza. Piano Secondo, composto da una camera da letto dotata di due finestre, con un piccolo vano adiacente, adibito a ripostiglio e da un disimpegno. Libero.

Prezzo base euro 20.013,00

Offerta minima euro 15.010,00

Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento Viale Martiri D'Ungheria n. 13. Termine presentazione offerte: 27.04.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Ornella Palmieri tel. 0824/355055.

### GUARDIA SANFRAMONDI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 216/14 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Mario Feo

LOTTO UNICO: in Guardia Sanframondi (BN) via privata del Pioppo n. 24, abitazione di tipo economico con area pertinenziale di 150 mq. Dalla porta principale si accede ad un unico ambiente di ca. 48 mq adibito a salone e cucina, disimpegno corridoio di ca. 3,50 mq, camera da letto di ca. 9 mq, ulteriore camera da letto di 16 mq con balcone di 3,50 mq, piccolo ripostiglio di ca. 4 mq e un bagno di ca. 7 mq. Vani al piano seminterrato di ca. 105 mq. Piccolo appezzamento di terreno di ca. 50 mq e piccolo deposito di ca. 8 mq. Vi è possibilità di parcheggio in quanto l'abitazione è dotata di area pertinenziale privata. Occupato.

Prezzo base Euro 80.668,00

Offerta minima Euro 60.501,00

Vendita senza incanto 25.05.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 24.05.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Mario Feo tel. e fax 0824/50118.

### MOLINARA

#### FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 128/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Michele Grosso

LOTTO UNICO: in Molinara (BN) alla Via Gregaria (o Chianella) n. 75, fabbricato per civile abitazione composto da 6 vani disposti su due piani (piano terra e piano primo), di 144,00 mq (superficie commerciale lorda), con annessa piccola corte di 96,4 mq. Libero.

Prezzo base Euro 38.280,00

Offerta minima Euro 28.710,00

Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1. Termine presentazione offerte: 27.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Michele Grosso tel. 0824/25881.

### PESCO SANNITA

#### UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 29/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Avv. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. Gianfranco Pisaniello

Beni in Pesco Sannita (Bn):

LOTTO 1: Via Vatecai n.46, piena proprietà di unità immobiliare su tre livelli, di cui il piano terra e il piano primo sono destinati ad abitazione con una sup. di ca. 317 mq, oltre ad un giardino di ca. 60 mq, portico, locale deposito e terrazzi; il piano seminterrato destinato a sala lavorazione di ca. 420 mq più altri 102 mq distribuiti tra locale stieria, deposito, garage e vano tecnico. Occupato.

LOTTO 2: piena proprietà di terreno di mq 5933, suddiviso tra uliveto e seminativo. Libero ed incolto.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 227.161,50, Lotto 2 Euro 33.373,13. Offerta minima: Lotto 1 Euro 170.371,13, Lotto 2 Euro 25.029,85.

Vendita senza incanto 20.04.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale degli Atlantici n. 65. Termine presentazione offerte: 19.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode giudiziario Dott. Gianfranco Pisaniello, tel. 0824.351273.

### PETRURO IRPINO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 157/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. Orlando Cavuoto

LOTTO UNICO: In Petruro Irpino (AV) alla Via Ettore Capozzi snc, fabbricato urbano disposto su quattro livelli composto da due vani al piano terra ad uso cantina avente accesso autonomo, quattro vani al primo piano, tre vani, cucina e bagno al piano secondo e due locali di sgombero al piano terzo. La consistenza superficiale interna è di mq 271,63 mentre la superficie commerciale misura mq 236,23; libero.

Prezzo base Euro 28.899,00

Offerta minima Euro 21.674,00

Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 152. Termine presentazione offerte: 04.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Dott. Gianfranco Soricelli tel. 0824/351273.

### PIETRELCINA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 319/14 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato dr. Francesco De Vita

Beni nel Comune di Pietrelcina (BN) via Frasso 32 (o contrada Frasso):

LOTTO 1: Appartamento al piano secondo della sup. di mq 186,50 ca., in buono stato manutentivo. L'indice di prestazione energetica dell'immobile è "G". Occupato. LOTTO 2: Appartamento al terzo piano della sup. di mq 186 ca., in buono stato manutentivo. L'indice di prestazione energetica dell'immobile è "G". Occupato. Prezzo base: Lotto 1 Euro 97.110,00, Lotto 2 Euro 87.629,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 72.832,00, Lotto 2 Euro 65.722,00. Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 16.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 08.05.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso: il Professionista delegato dr. Francesco De Vita tel. 349/6058120; il Custode Giudiziario dr. Mario Cotugno tel. 3474968625.

### PONTE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 221/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Mario Prozzo

LOTTO UNICO: in PONTE (BN) alla via A. Venditti n.23 (vico Vallocchia n.11), unità immobiliare, ad uso abitativo, sita nel centro storico di sviluppatissimi su due livelli, composta da soggiorno-cucina, ingresso e portico al piano terra e da due vani, wc, ripostiglio disimpegno e terrazzo al piano primo, vani 5, superficie catastale totale mq. 125. Manca APE. Libero.

Prezzo base Euro 49.000,00

Offerta minima Euro 36.750,00

Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario dott. De Vita Francesco tel. 0824/56263.

### SAN GIORGIO DEL SANNIO - SAN NICOLA MANFREDI - SCALEA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Divisione Giudiziale n. 4199/06 R.G. (riunita n. 4058/09) R.G.A.C.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Antonietta Genovese

Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano

Beni in San Giorgio del Sannio (BN)

LOTTO UNO: Via Barone Nisco, appartamento al piano 4° composto da 4 vani oltre cucina e doppi servizi, con pertinenziale garage di mq 14, al piano seminterrato; mq 152. Manca APE. Occupato in virtù di titolo non opponibile alla procedura.

Beni in San Nicola Manfredi (BN)

LOTTO DUE: Località San Lorenzo, appartamento non ultimato sviluppatissimi su due livelli, composto da garage, taverna e wc al p. seminterrato e da ingresso-soggiorno, due camere da letto, bagno e disimpegno oltre balconi al piano terra-rialzato, sup. catastale tot. mq 191. Manca APE; oltre a quota pari a 1/3 di pertinenziale zonetta di terreno, adibita a strada, estesa are 01.10.

LOTTO TRE: alla Località San Lorenzo, appartamento non ultimato piano 1°, ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto, due wc e disimpegno oltre balconi, sup. catastale tot. mq 142, manca attestato di certificazione energetica; oltre a quota pari a 1/3 di pertinenziale zonetta di terreno adibita a strada, estesa nell'intero are 01.10.

LOTTO QUATTRO: alla Località San Lorenzo, appartamento non ultimato al piano 2°, composto da ingresso-soggiorno, tre camere da letto, cucina, due wc e due ripostigli oltre balconi, sup. catastale mq 147, oltre a quota pari a 1/3 di pertinenziale zonetta di terreno, adibita a strada, esteso are 01.10. Manca APE.

Bene in Scalea (CS)

LOTTO CINQUE: alla Località Cotura, appartamento facente parte di fabbricato, al piano 4° sottotetto, scala A, int. 25, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere letto, wc (tot. ca. mq 43) oltre terrazzino mq 20 ca. Sup. catastale tot. mq 59. Manca APE.

Prezzo base: lotto uno euro 76.240,00 lotto due euro 78.000,00 lotto tre euro 52.800,00 lotto quattro euro 54.000,00 lotto cinque euro 17.440,00.

Offerta minima: lotto uno euro 57.180,00 lotto due euro 58.500,00 lotto tre euro 39.600,00 lotto quattro euro 40.500,00 lotto cinque euro 13.080,00.

Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 10:00 presso lo studio del delegato in Benevento (BN), Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate.

### SAN MARTINO SANNITA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 83/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Mario Prozzo

LOTTO UNICO: in SAN MARTINO SANNITA (BN) alla via Roma / piazza Cerza - centro storico- unità immobiliari, in corso di ristrutturazione, prive di rifiniture, pavimenti, infissi ed impianti e precisamente: appartamento, ubicato al piano terra, composto da ingresso, due disimpegni, soggiorno, cucina e bagno, vani 3, superficie catastale totale mq. 38.

appartamento, sviluppatosi su tre livelli, composto da locale cantina al piano seminterrato, da due camere da letto, disimpegno, ripostiglio e bagno al piano primo e da sottotetto abitabile. Risultano diffornite. Gli immobili sono liberi.

Prezzo base Euro 129.000,00

Offerta minima Euro 96.750,00

Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Agostino Cumbo cell. 339.2848052.

**SAN NICOLA MANFREDI****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 76/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dott.ssa Concetta Pannella  
LOTTO UNICO: nel Comune di San Nicola Manfredi (Bn), frazione S. Maria Ingrisone, alla Via Capo Casale n. 46 - Piena proprietà di un fabbricato residenziale su due livelli fuori terra, con annesso spazio pertinenziale, composto da: due camere da letto, un soggiorno, un ripostiglio, un disimpegno, un vano scala, un bagno, una cucina, un corridoio, per una sup. utile residenziale pari a 96,85 mq, più 29,57 mq di sup. non residenziale. Occupato. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 35.838,00

Offerta minima Euro 26.878,50

Vendita senza incanto 27.04.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via De Dominicis n. 5. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 26.04.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso: il Professionista delegato Dott.ssa Concetta Pannella tel. 0824.311281; il Custode Giudiziario I.V.G. Napoli S.p.A. tel. 0824.778599, 0824.778527.

**SAN NICOLA MANFREDI****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 179/04 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano

Beni in SAN NICOLA MANFREDI (BN) alla contrada Baraccone

LOTTO 1: Appartamento ubicato al piano rialzato, composto da tre camere, cucina, due bagni, ripostiglio e terrazzo di circa mq. 35, consistenza vani 5, superficie catastale totale mq. 109;

Locale box-auto, ubicato al piano seminterrato (catastralmente piano terra), di circa mq. 32, categ. C/6, consistenza mq. 32. Manca APE.

LOTTO 2: Mini appartamento (ex autorimessa) ubicato al piano seminterrato (catastralmente piano terra), con due ingressi, composto da soggiorno-sala da pranzo, vano letto e wc, categ. A/2, consistenza vani 3, superficie catastale totale mq. 59. Manca APE. Gli immobili suddescritti sono occupati dai debitori esecutati.

Prezzo base Lotto 1 Euro 145.500,00 Lotto 2 Euro 24.750,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 109.125,00 Lotto 2 Euro 18.562,50

Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento

alla Piazza Guerrazzi n. 4. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Alessandro Zolli tel. 0824.351111.

**SAN SALVATORE TELESINO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 95/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano

LOTTO UNICO: In San Salvatore Telesino (BN),

Contrada Starza n. 18 , unità immobiliare uso abitativo facente parte di villa bifamiliare, sviluppatosi su 2 livelli, composta da tavernetta, bagno, disimpegno, cantinola, garage e piccolo portico al piano seminterrato e da ingresso, disimpegno, ampio salotto, cucina, 2 ripostigli, 3 bagni e 4 vani al piano rialzato, con pertinenziale giardino esclusivo (mq 1.335 ca.); oltre ai proporzionali diritti sulla corte urbana. Manca APE. Occupata in virtù di contratto di locazione autorizzato dal G.E. e risolutivamente condizionata all'emissione del decreto di trasferimento.

Prezzo base Euro 813.000,00

Offerta minima Euro 609.750,00

Vendita senza incanto 11.04.2017 ore 09.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi n. 4. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Ilaria Iammarino, cell. 339.6330309.

**SANT'AGATA DE' GOTI****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 148/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Antonio Palombi

LOTTO UNICO: in Sant'Agata de' Goti (BN) - frazione Bagnoli, Fabbricato semindipendente il cui accesso avviene direttamente da un cortile comune posto sia sul fronte che sul versante posteriore del fabbricato, si sviluppa su due livelli, un piano terra ed un piano primo, comunicanti a mezzo di una scala esterna. Il piano terra risulta costituito da due vani (cucina e salotto/pranzo) e il piano primo comprende due vani (bagno, terrazzo e porticato). La superficie complessiva netta interna è di mq. 77,00, oltre al balcone di mq.6,80 ed il piccolo portico di mq. 6,00. L'immobile è in corso di liberazione.

Prezzo base Euro 33.571,00

Offerta minima Euro 25.179,00

Vendita senza incanto 21.04.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Grimoaldo Re n. 24. Termine presentazione offerte: 20.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dott. Antonio Palombi tel. 0824/54264.

**SANT'AGATA DE' GOTI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 209/08 + 232/08 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Fabrizio Russo.

LOTTO UNICO: in Sant'Agata de' Goti (BN) alla Località Mascone, appartamento al primo piano di un fabbricato in muratura di due livelli, con accesso tramite corte comune e scala condominiale interna. L'unità immobiliare con una superficie utile di mq. 92,37 risulta composta da quattro vani e un bagno. Libero.

Prezzo base Euro 44.338,00

Offerta minima Euro 33.254,00

Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 10.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 3. Termine presentazione offerte: 04.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario I.V.G. Tel. 0824/778599.

**SANT'ANGELO A CUPOLO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 278/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Marika Santoro

LOTTO UNICO: in Sant'Angelo a Cupolo (BN), frazione Motta, via Vittorio Emanuele n. 16, fabbricato ai piani S1-T-1. Occupato.

Prezzo base Euro 51.000,00

Offerta minima Euro 38.250,00

Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via XXIV Maggio n. 2. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 15.05.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Marika Santoro tel. e fax 0824/53927.

**TORRECUSO****FABBRICATO/AREA PERTINENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 147/04 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. Michele Grosso

LOTTO UNICO: in Torrecuso (BN) alla Contrada Collepiano, a valle del centro capoluogo, lungo la Strada Provinciale Paupisi - Ponte, Via Scauzone, Fabbricato in muratura di due piani, con adiacente area di pertinenza; . La superficie commerciale dei beni oggetto di vendita (compreso l'area di pertinenza) risulta pari a: 138,52 mq.

Prezzo base Euro 46.620,00

Offerta minima: euro 34.695,00

Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 12.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Vittime di Nassiriya n. 1. Termine presentazione offerte: 04.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Michele Grosso tel. 0824/25881.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**BENEVENTO****OPIFICIO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 236/09 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dott. Antonio CONTE

LOTTO UNICO: in BENEVENTO (BN) alla contrada Ponte Valentino - Opificio industriale destinato alla produzione di pasta surgelata per pizze e pizze congelate, dotato di tutti gli impianti tecnologici, compresi quelli di climatizzazione e condizionamento, ubicato all'interno dell'area ASI (area di sviluppo industriale) e realizzato sul lotto Z3 di circa mq. 4.738 completamente recintato, sviluppatosi su due livelli e comprendente al piano terra una zona destinata a produzione (circa mq. 900) ed un'area destinata a mensa, uffici e alloggio custode (circa mq. 300) ed al piano primo una zona destinata ad uffici e servizi (di circa mq. 300). Risultano lievi diffornite. Immobili occu-

pati.  
Prezzo base Euro 915.000,00  
Offerta minima Euro 686.250,00  
Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato dott. Antonio CONTE tel. 0824.28857 - cell. 338.4091155.

**BASELICE**

**EDIFICIO RESIDENZIALE-OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 314/06 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dr.ssa Valentina Rettino Beni nel Comune di Baselice (Bn) alla C/da Casa Matella:

LOTTO 1: Edificio residenziale su unico livello con tetto a falde, gli ambienti che compongono l'edificio misurano circa 119 mq. Lo stato di manutenzione e conservazione dell'appartamento risulta buono. Libero.

LOTTO 2: Opificio industriale su due livelli. Dal fronte principale, attraverso ampia porta utile per il carico e scarico dei materiali, si ha accesso al piano terra composto da un ampio locale destinato alla produzione. Oltre alla sala descritta fanno parte del bene in oggetto altri locali destinati ad ospitare impianti tecnologici oltre ad uffici e bagni. La superficie catastale totale del piano terra è pari a 815 mq. Dal fronte laterale, attraverso una scala in ferro, si giunge al primo piano dell'edificio da cui si ha accesso ad un'ampia sala destinata alla produzione. Attraversando l'ampia sala si giunge ai due locali destinati a servizi, ad una sala destinata a mensa, ad una cucina ed infine ad un ufficio attraverso il quale si accede ad un bagno. La superficie catastale totale del piano primo è pari a 889 mq. Lo stato di manutenzione e conservazione risulta buono. Il piano terra dell'immobile risulta attualmente locato con contratto di locazione vincolato all'esito della procedura. Prezzo base: Lotto 1 Euro 32.780,00, Lotto 2 Euro 386.820,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 24.585,00, Lotto 2 Euro 290.115,00. Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 57, terzo piano. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 27.04.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dr.ssa Valentina Rettino tel. e fax. 0824/040464.

**GROTTAMINARDA**

**LABORATORIO - APPARTAMENTO - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 265/13 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta Beni in Grottaminarda (AV)

LOTTO UNO: contrada Pezza Marchese 8/A, fabbricato con pertinenziale area scoperta, a) laboratorio artigianale, sviluppatosi su due livelli, composto da ampio locale, ufficio, spogliatoio wc e ingresso al piano terra e da ampio locale e balcone al piano primo, sup. catastale totale mq. 327. b) appartamento, ubicato al piano secondo, composto da quattro vani, cucina, disimpegno e due wc, superficie catastale totale mq. 156, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq. 151. Manca APE.

Prezzo base Euro 258.525,00

Offerta minima Euro 193.893,75

LOTTO DUE: Contrada Pezza Marchese, Capannone prefabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da laboratorio, refettorio, bagni, antibagni, ufficio e spogliatoio al piano terra e da laboratorio, locale tec-

nico e due wc al piano primo, consistenza mq. 347, superficie catastale totale mq. 359. Risultano lievi modifiche nella realizzazione degli ambienti di servizio al piano primo; manca la realizzazione della scala in ferro antincendio. Manca APE. Tutti gli immobili sono occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 268.125,00

Offerta minima Euro 201.083,75

Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagrazia Donofrio telefax 0824/51702

**MONTEFALCONE DI VAL FORTORE - MARCIANISE**

**APPARTAMENTI-LOCALE COMM.LE-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 52/11**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

Curatore fallimentare Dott. Fabrizio Russo

LOTTO A: in Montefalcone di Val Fortore (BN) al Vico I S. Vincenzo - Appartamento su due livelli.

Prezzo base per l'asta: Euro 78.500,00

Offerte in aumento: non inferiori ad Euro 5.000,00

LOTTO B: in Montefalcone di Val Fortore (BN) alla via S. Vincenzo - Locale Commerciale con annesso servizio igienico ed area sopralcata adibita a deposito.

Prezzo base per l'asta: Euro 24.600,00

Offerte in aumento: non inferiori ad Euro 5.000,00

LOTTO C: in Marcianise (CE), alla via Catalani n. 12 - 1000/1000 dell'appartamento di vani 7; 500/1000 del garage.

Prezzo base per l'asta: Euro 153.000,00

Offerte in aumento: non inferiori ad Euro 5.000,00

Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Benevento, dinanzi al Giudice Delegato nella sala delle pubbliche udienze.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare. Informazioni presso: la Cancelleria fallimentare; il Curatore dott. Fabrizio Russo, con studio in Benevento al Viale Antonio Mellusi n. 3, tel./fax 0824.355174.

**PADULI**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 262/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri

LOTTO UNICO: in Paduli (BN) alla Via Ignazia n. 42, intera proprietà di fabbricati contigui, uno dei quali adibito ad abitazione e l'altro per funzioni produttive connesse alle attività agricole. Sup. commerciale mq. 138,09. Stato occupazionale dell'immobile: gli immobili risultano detenuti dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 123.000,00

Offerta minima Euro 92.250,00

Vendita senza incanto 14.06.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria n. 13. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 13.06.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ornella Palmieri tel. e fax 0824/355055

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 64/10 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Notaio Gerardo Santomauro LOTTO UNICO: in BENEVENTO (BN) alla contrada Montecalvo snc, appartamento sviluppatosi su due livelli, composto da cinque depositi agricoli, porticato e box garage al piano terra, da tre vani, cucina, wc e terrazzo al piano primo, con pertinenziale piccolo spazio; superficie catastale totale mq.150. Il fabbricato di cui fa parte l'immobile in oggetto è stato costruito in data anteriore all'1 settembre 1967 ed attualmente non verte in buono stato di conservazione. Manca APE. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 85.000,00

Offerta minima Euro 63.750,00

Vendita senza incanto 20.04.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A. tel. 0824.778599.

**PAGO VEIANO**

**FABBRICATO E TERRENO PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 54/09 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Maria Giulia Romano LOTTO UNICO: In Pago Veiano (BN) alla Via Serre n. 43, fabbricato ubicato in una zona semiperiferica del paese ed asservita dalle opere di urbanizzazione con area pertinenziale. Il fabbricato risulta composto da piano seminterrato adibito a cantina e deposito, composto da n. 4 vani, di cui n. 2 locali in ampliamento agli adiacenti vani cantina e deposito, da considerarsi volumi tecnici poiché privi di condizioni abitabili, avendo un'altezza inferiore a mt. 2,70 e piano terra composto da tre camere da letto, sala pranzo, cucina, corridoio, w.c., portico e balcone. L'unità immobiliare è libera da formali vincoli locativi ed è in possesso dell'esecutato senza titolo opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 33.800,00

Offerta minima Euro 25.350,00

Vendita senza incanto 21.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Michele Mattei n. 17. Termine presentazione offerte: 20.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagiulia Romano tel. 0824/47430.

**PAOLISI**

**PORZ. FABBRICATO IN CORSO DI DEFINIZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 296/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Mariagiulia Romano LOTTO UNICO: in Paolisi (BN) - via Vico Nuzzilli n. 2, porzione di fabbricato in corso di definizione, con annessi area pertinenziale di 96 mq. e deposito. La porzione di fabbricato è composta da quattro vani al piano primo a cui si accede mediante scala esterna - in parte coperta - e da tre vani al piano sottotetto. Nel cortile interno comune sorge un piccolo fabbricato - realizzato in muratura portante - con piano terra destinato a deposito; oltre a porzione di fabbricato destinato a deposito, composto da un unico vano. La superficie commerciale di tutte le unità immobiliari è mq. 278,60. Libero.

Prezzo base Euro 26.097,00

Offerta minima Euro 19.573,00

Vendita senza incanto 21.04.2017 ore 11.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Michele Mattei n. 17.

Termine presentazione offerte: 20.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato.  
Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dott.ssa Mariagiulia Romano tel. 0824/47430.

**SOLOPACA****LOCALE/APPARTAMENTO E QUOTA TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 291/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Mario Prozzo.

Beni in SOLOPACA (BN) al Corso Cusani n.91

LOTTO UNO: Locale commerciale ubicato al piano terra, di mq. 41. Manca APE. Locato.

LOTTO DUE: Appartamento ubicato al piano primo, composto da ingresso, cucina, corridoio, due vani e wc, con pertinenziale cantina, di mq. 42,15, allo stato rustico, ubicata al piano seminterrato, consistenza vani 4, superficie catastale totale mq. 110. Manca APE. Quota di 1/4 dell'area urbana, utilizzata come strada comune di accesso al piano seminterrato del fabbricato di cui fa parte l'immobile innanzi descritto, estesa mq. 56. Occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro: Lotto uno 21.600,00 lotto due 22.108,00

Offerta minima Euro: lotto uno 16.200,00 lotto due 16.581,00

Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Mario Prozzo tel. 0824.313032.

**Immibile comm.le|ind.le****BENEVENTO****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 156/06 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Luigi Borrelli

LOTTO UNICO: in Benevento alla Via C. Rampono n.ri. 30-32 locale commerciale di 123 mq. L'unità immobiliare in questione, è situata nel centro della città, all'interno di un fabbricato storico (costruito in data antecedente al 1967), e risulta composto da piano terra adibito a locale commerciale con un piccolo locale deposito; piano ammezzato con due locali adibiti a deposito e un piccolo bagno. Libero.

Prezzo base Euro 53.085,00

Offerta minima Euro 39.814,00

Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Nicola Sala n. 29 (Palazzo Collarile).

Termine presentazione offerte: 04.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Arena tel. 082428173.

**ARIANO IRPINO****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 29/09 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Giuseppe De Nisco

LOTTO UNICO: in Ariano Irpino (AV) alla Località Rione Martiri - Locale commerciale composto da un ufficio di circa 11 mq; un ambiente per il carico del prodotto finito di circa 27,20 mq.; un ambiente destinato ad area di lavoro di circa 34,50 mq; un deposito per le materie prime di circa 7,30 mq; un

deposito per il prodotto finito di circa 9,20 mq; uno spogliatoio di circa 2,50 mq e due bagni di circa 4 e 3,60 mq. Si estende per una superficie di circa 100 mq e presenta una altezza di 3,20 mt. Locato.

Prezzo base Euro 61.875,00

Offerta minima Euro 46.406,25

Vendita senza incanto 27.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Giustiniani n. 21. Termine presentazione offerte: 26.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Giuseppe De Nisco Tel. 0824/313130.

**CASTELVENERE****OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 308/10 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta

LOTTO UNICO: in Castelvenere (BN), contrada Pugliano, località Salella, Opificio industriale comprendente: a) capannone di mq 1.850 di cui mq 400 soppalcati; b) bottaia interrata, di mq 350, con botola di accesso; c) tettoia esterna mq 170; d) fabbricato, destinato a servizi, sviluppati su quattro livelli, composto da un piano terra ultimato, di mq 426 (ingresso con zona coperta, scala, uffici e servizi), da un piano primo allo stato rustico, di mq 426 (compreso terrazzi coperti), da un piano secondo allo stato rustico, di mq 407, e da un piano terzo allo stato rustico, di mq 407 (compresi terrazzi coperti). e) locale forno, di circa mq 20, costruito come corpo aggiunto al piano terra del fabbricato, interessato da fenomeni di cedimento. f) area di pertinenza esterna, di mq 5.047. Manca attestato di certificazione energetica. Gli immobili sono in parte occupati dalla società debitrice esecutata ed in parte da omissis senza titolo opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 1.668.000,00

Offerta minima Euro 1.251.000,00

Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Pescitelli tel. 0824/310814 - 3283034745.

**SAN NICOLA MANFREDI****COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 289/10 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Maria Lanni

LOTTO UNICO: in San Nicola Manfredi (BN) alla C.da Santa Maria Ingrisone, complesso industriale costituito da terreno con sovrastanti fabbricati ad uso industriale. Il compendio immobiliare comprende un capannone industriale adibito alla lavorazione del marmo, una palazzina adibita ad uffici, locali deposito e sala espositiva, una tettoia, spazio di pertinenza adibito a camminamenti e deposito materie prime e lavorati, piccola guardiola adiacente l'ingresso, vecchia e fatiscente abitazione, nonché una vasca per la raccolta delle acque derivanti dalla lavorazione dei marmi, ricadente su particella non oggetto di pignoramento. In possesso della società esecutata.

Prezzo base Euro 737.325,00

Offerta minima Euro 552.994,00

Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via G. Pasquali n. 8.

Termine presentazione offerte: 27.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avvocato Maria Lanni tel. 0824/21122.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****BENEVENTO****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 69/03 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Mario Prozzo.

LOTTO UNICO: in BENEVENTO (BN) alla via Avellino - Parco Fiorito, compendio immobiliare sviluppatosi su due livelli, composto da locale officina, locale magazzino, ufficio, deposito e wc al piano seminterrato (mq. 1.600), con annessa pertinenziale area urbana, e da due distinti corpi di fabbricati al piano terra, costruiti su parte del solaio del piano seminterrato, adibiti a deposito ed uffici (rispettivamente di mq. 340 e di mq. 140). Risultano difformità nella distribuzione interna dei fabbricati. Mancano certificato di agibilità e APE. Gli immobili sono locati in virtù di contratti autorizzati dal G.E. e risolutivamente condizionati all'emissione del decreto di trasferimento.

Prezzo base Euro 1.000.000,00

Offerta minima Euro 750.000,00

Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario: Avv. Raffaele Delli Veneri cell. 388.9230379.

**REINO****PORZIONE DI FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 113/05 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Ornella Palmieri

Beni in Reino (BN) alla Via Fiume n. 13/14

LOTTO A: Porzione di fabbricato con superficie netta di circa mq. 192,18, costituito da un locale destinato alla produzione ed al confezionamento di maglieria, attualmente in disuso, completo di: un ufficio, un servizio igienico con annesso spogliatoio ed un vano tecnico. Utilizzata dal debitore come deposito.

LOTTO B: Porzione di fabbricato, cat. A/10, composto da un locale in corso di ristrutturazione interna. Esso risulta completo di: n. 2 ambienti destinati ad uffici e n. 2 servizi igienici con antibagno, per una superficie netta di circa mq. 99,18.

LOTTO C: Porzione di fabbricato, cat. D/8, costituito da un piano seminterrato, attualmente adibito ad attività di pub-ristorante, con accesso da una corte esclusiva, consta di: un ingresso, una porzione destinata a zona bar ed a zona ristoro, tre servizi igienici w.c.1, w.c.2, w.c.3, con antibagno, un ripostiglio ed una saletta, adibita a spogliatoio/deposito, una cucina con annesso un servizio igienico, w.c.4 ed un disimpegno. Esso ha complessivamente una superficie netta di circa mq. 290,73. In possesso del debitore.

Prezzo base Euro: lotto A 30.810,00 lotto B 28.260,00 lotto C 98.978,00.

Offerta minima Euro: lotto A 23.107,00 lotto B 21.195,00 lotto C 74.233,00

Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri D'Ungheria n.13.

Termine presentazione offerte: 27.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dr. Domenico De Gregorio tel. 0824/956487.

## Terreno | Immobilità agricola

### ARIANO IRPINO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 309/13 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato dott. Giovanni BARRETTA

LOTTO UNICO: in ARIANO IRPINO (AV) Contrada Cardito - terreno esteso nell'intero are 36.60, ricadente in Zona omogenea ES (agricola di salvaguardia periurbana), recintato con paletti in calcestruzzo e rete metallica, con entro manufatti abusivi (box per ricovero cavalli e deposito fieno). Dedotti oneri di demolizione dei manufatti abusivi. Il terreno è occupato in virtù di contratto di locazione del 30 settembre 2003, registrato il 27 ottobre 2003 al n. 1627. Prezzo base Euro 12.225,00

Offerta minima Euro 9.168,75

Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Dott. Giovanni Barretta tel. 0824.43195.

### SAN GIORGIO DEL SANNIO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 51/09 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Francesco Del Grosso

LOTTO UNICO: in APICE (BN) alla contrada San Martino, quota pari alla metà (1/2) di terreno esteso are 34.40, ricadente in Zona E agricola, gravato di livello a favore del Comune di Apice. Il terreno è in stato di abbandono.

Prezzo base Euro 1.800,00

Offerta minima Euro 1.350,00

Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Francesco Del Grosso, tel. 388.9230379.

### SAN MARCO DEI CAVOTI, PESCO SANNITA

#### TERRENI, FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 223/04 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Fabrizio Russo

in San Marco dei Cavoti (BN)

LOTTO 1: terreno costeggiante la strada denominata Via Fonte di Rao, nella zona industriale sita a ovest del centro del paese, a circa due chilometri dalla piazza centrale. Il terreno anche se è sito in zona montana (circa 665 metri sul livello del mare) possiede andamento planimetrico pianeggiante. Il lotto è fronte-strada ed è accessibile dalla strada Fonte di Rao in vari punti, gode di ottima esposizione, attualmente risulta incolto, mentre in passato è stato coltivata a grano.

Beni in Pesco Sannita (BN)

LOTTO 2: terreno con accesso sulla strada denominata Contrada Ponte Rotto, a circa sei chilometri dal centro. L'andamento planimetrico del lotto presenta una certa acclività, non tale però da implicare difficoltà nella lavorazione per la produzione agricola del terreno, invero l'accesso può avvenire anche con mezzi agricoli di maggiore dimensioni. Il terreno non possiede dei limiti di confine definiti.

LOTTO 3: terreni con accesso sulla strada denominata Contrada Ponte Rotto, attualmente arati e incolti e in

passato coltivati a grano. I terreni godono di buona esposizione e l'accesso dalla strada comunale è possibile lungo tutta la zona di confine. Non esistono dei limiti di confine definiti.

LOTTO 4: alla Contrada Ponte Rotto, terreni e porzione di fabbricato. La superficie complessiva delle varie particelle di terreno agricolo è pari a circa 11.631 mq. La corte ha estensione di circa 190 mq. L'accesso alla proprietà avviene con passaggio dalla strada denominata Contrada Ponte Rotto con la quale la particella 313 confina. Attualmente i terreni risultano semplicemente arati ed in passato sono stati coltivati a grano. La porzione di fabbricato pignorata, possiede tutte le caratteristiche dei fabbricati rurali in quanto è costituita dagli elementi essenziali che consentono al proprietario di utilizzare l'immobile anche per ricovero di piccoli mezzi agricoli.

Prezzo base: lotto 1 euro 8.438,00 lotto 2 euro 3.094,00 lotto 3 euro 2.475,00 lotto 4 euro 18.957,00. Offerta minima: lotto 1 euro 6.329,00 lotto 2 euro 2.321,00 lotto 3 euro 1.856,00 lotto 4 euro 14.218,00.

Vendita senza incanto 21.04.2017 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 3. Termine presentazione offerte: 20.04.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Dott. Mauro Travaglini tel. 0824/43365.

## Abitazione | Accessorio

### ARIANO IRPINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 71/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Vincenzo Piscitelli

LOTTO UNICO: nel Comune di Ariano Irpino (AV), alla via San Leonardo n. 4 - appartamento al primo piano, scala A, di un fabbricato di costruzione recente costituito da un piano terra in cui sono presenti numerosi locali commerciali, due piani sopraelevati adibiti a civili abitazioni ed un piano seminterrato dove si trovano i garages. L'app.to è costituito da 5 vani: ingresso, cucina, salone, due bagni.

Prezzo base Euro 111.950,00

Offerta minima al rialzo Euro 1.000,00

Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita, presso lo studio del delegato in Benevento, alla via Pietro Nenni n. 26/A.

Informazioni presso il Professionista delegato Avv. Vincenzo Piscitelli, tel. e fax 0824/51073.

## Abitazione | Accessorio

## Terreno | Immobilità agricola

### BONITO

#### ABITAZIONE/DEPOSITO E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 13/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Daniele Trancucci

LOTTO UNICO: in Bonito (AV) contrada

Sant'Anna, lotto comprendente due fabbricati con corti e tre terreni agricoli attigui: Corpo A, abitazione di tipo popolare a4 sita in località cinque grana n. 33, piano T, consistenza 44 mq, e primo piano, consistenza 7.5 vani. Corpo B, terreno agricolo sito in Contrada Cinquegrana, qualità s.a., sup. cat. 20 33; terreno agricolo, qualità F.U., sup. cat. 07 70. L'area di riferimento è caratterizzata da fondi coltivati a vigneto e uliveto. L'intero edificio residenziale è costituito da tre porzioni. La prima porzione è composta da una cucina rustica, un disimpegno e un deposito. La seconda porzione, preceduta da un pic-

colo porticato in acciaio, è costituita da un piano terra adibito a soggiorno, cucina abitabile e una scala di collegamento al primo piano, composto da due camere e un bagno. La terza porzione comprende due vani, di cui uno dotato di un piccolo wc. Oltre ai fabbricati residenziali sono presenti alcuni manufatti edilizi destinati a pertinenze agricole. Immobili occupati. Prezzo base Euro 47.928,71

Offerta minima Euro 35.946,53

Vendita senza incanto 15.05.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla via Bagni n. 21. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del 14.05.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso: il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Daniele Trancucci tel. e fax 0824/50118.

## Immobilità comm.le | ind.le

### FONTANAROSA

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 20/13 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Mario Prozzo.

LOTTO UNICO: in FONTANAROSA (AV) alla località Filette, area P.I.P., lotto n.7, opificio industriale composto da: a) capannone, di circa mq.974, destinato ad area lavorazione, con altezza interna di metri otto; b) palazzina uffici, adiacente al capannone, sviluppatesi su due livelli, composta da tre uffici, spogliatoio, antibagno e wc al piano terra e da uffici e wc, non ultimati, al piano primo; c) tettoia in ferro, di mq.569; d) area pertinenziale, di circa mq.3.198, interamente recintata. Manca APE. Dedotti oneri. In ordine alla consistenza immobiliare staggiata, si precisa che, sulla scorta della vicenda acquisitiva della medesima, non risulta essere osservato il principio della continuità delle trascrizioni, ex art.2650 c.c. L'opificio è locato con provvedimento autorizzato dal G.E. e risolutivamente condizionato all'emissione del decreto di trasferimento.

Prezzo base Euro 590.000,00

Offerta minima Euro 442.500,00

Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 16.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate; Custode Giudiziario Avv. Mario Prozzo, tel. 0824.313032.

## Terreno | Immobilità agricola

### MIRABELLA ECLANO

#### QUOTA PARI ALLA META' DI TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 16/93**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.D. Dott. Michele Cuoco

Curatore: Avv. Rocco Barrasso

LOTTO UNICO: in MIRABELLA ECLANO (AV) alla località Bosco San Pietro, quota pari alla metà (1/2) del fondo rustico esteso nell'intero are 70.75, ricadente in Zona Agricola E2. Prezzo base euro 12.000,00. Rilancio minimo in caso di gara: euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 20/04/2017 ore 10.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale. Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per l'apertura delle buste, presso la cancelleria fallimentare. Informazioni presso: la Cancelleria Fallimentare; il Curatore Avv. Rocco Barrasso con studio in Grottaminarda (AV) alla Via Baronia n.3, tel. 0825.441337, avv.roccobarrasso@gmail.com.

**Tribunale di  
AVELLINO****Abitazione | Accessorio****AVELLINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 212/2010**

primo esperimento  
Tribunale di Avellino  
G.E. Dott. Gaetano Guglielmo  
Lotto Unico : sito in Avellino (AV) Via Beata Francesca 21 - Appartamento al piano quarto superficie di mq. 112, con pertinente sottotetto (al sesto piano) di mq.19, per una superficie complessiva di circa mq. 132,40; vani 6,5; pertinenza 19 mq.  
Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 10:00 presso l'Aula di udienza del Tribunale di Avellino.  
Prezzo Base Euro 212.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Caterina Borrazzo con studio in c/da S.Eustachio n.50 tel. 335/6748114 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAIRANO****FABBRICATO URBANO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 36/2004**

sesto esperimento  
Tribunale di Avellino ex Sant'Angelo dei Lombardi  
Notaio Delegato Dott.ssa Romana Capaldo  
Lotto Unico: sito nel Comune di Cairano (AV) via Silvano, 53 costituito da fabbricato urbano con accesso anche dalla Via Cupa, costituito da piano terra (due vani ed accessori con annessa cantina e depositi) e piano primo (due vani, cucina e bagno) collegati da una scala esterna.  
L'immobile risulta libero.  
Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 10:00 presso il Notaio Romana Capaldo Via S. De Renzi, 28 Avellino.  
Prezzo Base Euro 17.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 12.975,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso l'Ufficio Aste Delegate Via Alcide De Gasperi, 44 San Giorgio Del Sannio  
Maggiori informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate Via Alcide De Gasperi, 44 San Giorgio Del Sannio tel. 0824.58810 fax. 0824.336661; presso il Custode e Notaio Delegato Dott.ssa Romana Capaldo, Via S. De Renzi, 28 Avellino (Tel. 3889230379) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN MANGO SUL CALORE****ABITAZIONI - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 26/2004**

Tribunale di Avellino  
G.E. Dott. Gaetano Guglielmo  
Lotto 2 : sito in Comune di San Mango sul Calore (AV) in Via Torre n.29; Immobile al piano terra e piano primo, vani 6,5; unità piano seminterrato adibito ad autorimessa, mq. 52. Il tutto per una superficie utile di mq. 140.  
Vendita senza incanto il 07/04/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino  
Prezzo Base lotto 2 Euro 38.920,50; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del 06/04/2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del

Tribunale di Avellino

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino; Custode Dott.ssa Daniela Giorgione (Tel. 0825784902) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****TEORA****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 29/2008**

Tribunale di Avellino Ex Sant'Angelo dei Lombardi  
Notaio Delegato Dott.ssa Romana Capaldo  
Lotto unico: sito in Teora (AV), Località Boscariello. Fabbricato sviluppatosi su due livelli, composto da garage-deposito, vano deposito, cucina e bagno al piano terra e da tre vani e bagno al piano primo.  
Vendita senza incanto il 06/03/2017 ore 10:00 presso lo Studio del Notaio Capaldo - Calitri - Via F. Tedesco, 74.  
Prezzo Base Euro 91.200,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 68.400,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Notaio Capaldo - Calitri - Via F. Tedesco, 74.  
Maggiori informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio, via Alcide De Gasperi n. 44 (tel. 0824/58810 -fax 0824/336661); presso il Custode Giudiziario nonché Notaio Professionista Dott.ssa Romana Capaldo (tel. 0827/30767-388.9230379) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le|ind.le****SIRIGNANO****UNITÀ IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 46/2003**

Tribunale di Avellino  
G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso  
Curatore fallimentare Dott. Lucio Pellicchia  
Lotto Uno in Comune di Sirignano (AV) Via Montuni; Unità immobiliare al piano interrato ad uso deposito (non completa di finiture) con superficie utile di mq 53,80. Libero.  
Lotto Due in Comune di Sirignano (AV) Via Montuni; Unità immobiliare ad uso commerciale al piano rialzato (non completa di finiture) con superficie utile di mq 69,30. Libero.  
Lotto Tre in Comune di Sirignano (AV) Via Montuni; Unità immobiliare ad uso commerciale al piano rialzato con superficie utile di mq 62,00. Occupato da terzi aventi titolo (locato con scadenza del contratto e liberazione all'aggiudicazione definitiva).  
Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 11.00 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Avellino  
Prezzo Base lotto uno Euro 8.177,60; Aumento in caso di gara Euro 500,00  
Prezzo Base lotto due Euro 26.334,00; Aumento in caso di gara Euro 1.500,00  
Prezzo Base lotto tre Euro 42.160,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del 19/04/2017 presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Avellino; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

**asteannunci.it****Terreno | Immobile agricolo****BISACCIA****FABBRICATO RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 31/1999**

settimo esperimento  
Tribunale di Avellino (ex Tribunale di sant'Angelo dei Lombardi)  
G.E. Dott. Gaetano Guglielmo.  
Notaio Delegato Dott.ssa Romana Capaldo.  
Lotto unico: Comune di Bisaccia (AV) Contrada Terzi Duca. Porzione di fabbricato rurale composta da due camere da letto, soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio al piano primo, con proporzionali diritti alla corte sulla quale insiste un piccolo edificio a due piani, Il fabbricato è stato costruito presumibilmente in data anteriore al 01 settembre 1967.  
Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Romana Capaldo in Via Salvatore De Renzi n. 28 Avellino.  
Prezzo base Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 16.875,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Romana Capaldo in Via Salvatore De Renzi n. 28 Avellino.  
Maggiori informazioni lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Romana Capaldo in Via Salvatore De Renzi n. 28 Avellino tel 0825/792005, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****Tribunale di  
NAPOLI****Abitazione | Accessorio****NAPOLI****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 555/14**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Monica Cacace  
Professionista Delegato Avv. Antonio Vanore  
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Vincenzo De Giaxa, 2 - Unità immobiliare al piano quinto con annessa cantina al piano seminterrato e posto auto scoperto al piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - torre B - Piazza Cenni, 1 - Napoli.  
Prezzo Base Euro 46.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 34.950,00.  
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Avv. Vanore c/o Studio Legale Limite - Centro Direzionale - Via G. Porzio, 4, Isola A/3 - Napoli.  
Maggiori informazioni presso l'Avv. Vanore c/o Studio Legale Limite - Centro Direzionale - Via G. Porzio, 4, Isola A/3 - Napoli (Tel. 081/7944035 Fax 081/7944533) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 336/2013**

quarto esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Monica Cacace  
Professionista Delegato Dott. Romolo Matarazzo  
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Gradini Rosario

Portamedina, 1 - Appartamento al primo piano con annesso piccolo vano deposito al piano terra (sottoscala).

Vendita senza incanto il giorno 07/03/2017 ore 12:30 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Piazza Cenni - Napoli.

Prezzo Base Euro 72.562,50; offerta minima di Euro 54.421,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.600,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Matarazzo, 9 - Appartamento al piano terra composto da ingresso/cucina, piccolo bagno, due camere e sopralco.

Maggiori informazioni presso il Dott. custode giudiziario e professionista delegato Romolo Matarazzo Tel. 349/4992891 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1742/2010**

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Avv. Giorgio Parisi

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Vico Carrette ai Cristallini, 9 - Appartamento al piano terra composto da ingresso/cucina, piccolo bagno, due camere e sopralco.

Vendita senza incanto il 08/03/2017 ore 11:00 presso lo Studio Legale Parisi - Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli.

Prezzo Base Euro 32.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 24.450,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Parisi - Centro Direzionale - Isola G1 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Giorgio Parisi tel. 081/7877548 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 691/2008**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa M. Di Lorenzo

Professionista Delegato e Custode Avv. Costantino Ambrosone

Lotto 1: sito in Napoli (NA), Vicolo Politi, 22 costituito da appartamento al piano quarto di mq. 113,59, interno 14, composto da: tre vani, corridoio, cucina, bagno, ampio terrazzo parzialmente chiuso a veranda. Occupato dalla famiglia del proprietario, presente invalido 100%.

Vendita senza incanto il 13/03/2017 ore 17:00 presso Studio Legale Ambrosone, Viale Michelangelo, 33 - Napoli.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 68.925,00; Rialzo minimo Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 51.694,00;

Presentare offerte il giorno precedente alla vendita dalle ore 16.30 alle 19.30 presso Studio Legale Ambrosone, Viale Michelangelo, 33 - Napoli.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Costantino Ambrosone Tel./fax 081.5586672, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 251/2008**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Attanasio

Notaio Delegato Maria Mercedes Di Addea

Lotto 2 : sito in Comune di Giugliano in Campania (NA), alla Via Ripuaria n.149 (già 95); Locale seminterrato ad uso deposito/autorimessa al piano seminterrato, distinto dall'interno 30. Occupata dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 07/04/2017 ore 12:00 presso lo studio del Notaio Delegato Maria Mercedes Di Addea, alla Via G. Pergolesi n.1;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 26.832,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 20.124,00;

Presentare offerte dalle ore 9:30 alle ore 12:30 dei sette giorni antecedenti la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Maria Mercedes Di Addea, alla Via G. Pergolesi n.1;

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato nonchè custode Maria Mercedes Di Addea, alla Via G. Pergolesi n.1 (Tel 081/683559); presso la Cancelleria della 5 sezione Civile, esecuzioni immobiliari, del Tribunale di Napoli e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Divisione Giudiziale n. 90120/2007**

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Marcello Amura

Professionista Delegato Avv. Teresa Basso

Lotto Unico : sito in Comune di Giugliano in Campania (NA) Via Santa Rita da Cascia, 14; Appartamento al secondo piano composto da due camere da letto, soggiorno, cucina, doppi servizi, ripostiglio e corridoio di disimpegno con annessa balconata. Libero.

Vendita senza incanto il 31/03/2017 ore 12:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Teresa Basso in Napoli, Via Agostino Depretis n.19;

Prezzo Base Euro 144.061,10; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 108.050,00;

Presentare offerte entro le ore 09:30 del giorno 30/03/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Teresa Basso in Napoli, Via Agostino Depretis n.19 (081.5517801); presso la cancelleria 8 sezione civile del Tribunale di Napoli nei giorni di apertura al pubblico, presso il curatore Dott. Roberto Cirillo (081.5511569/081.2140017) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**VILLARICCA**

**VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1093/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Napoli - G.E. Dott.ssa Cristina Correale

Professionista Delegato Dott. Dario Sacco

Lotto Unico : sito in Villaricca (NA) Via G.B. Vico, 66 - Villetta unifamiliare con annessa area scoperta.

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 16:00 presso Dott. Sacco c/o Studio Avv. Politelli - Via Francesco Cilea, 117 - Napoli. Prezzo Base Euro 222.000,00; offerta minima di Euro 166.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso Dott. Sacco c/o Studio Avv. Politelli - Via Francesco Cilea, 117 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Dott. Dario Sacco Tel. 081/240039 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 608/2011**

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Antonio Casoria

Professionista Delegato Avv. Luca Saltalamacchia

Lotto 2 : sito in Comune di Giugliano in Campania, Via S.Vito n.8; Deposito posto al piano rialzato, composto da un vano unico, una luce, servizio e retronegozi.

Vendita senza incanto il 14/04/2017 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luca Saltalamacchia in Napoli al C.so Umberto I n.7;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 14.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte dalle ore 16:30 alle ore 19:00 del giorno 13/04/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luca Saltalamacchia in Napoli al C.so Umberto I n.7;

Maggiori informazioni presso la cancelleria alla sez. esecuzioni immobiliari del Tribunale di Napoli, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luca Saltalamacchia in Napoli al C.so Umberto I n.7 (Tel 081/5520585) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di  
NAPOLI NORD**

**Abitazione|Accessorio**

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 522/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott. Alessandro Auletta

Professionista Delegato Avv. Aldo Cantelli

Lotto 2: sito in Mugnano di Napoli (NA) Via Melito, 4 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno, salotto, cucina, bagno e due camere oltre ripostiglio avente accesso autonomo da corte comune.

Vendita senza incanto il giorno 08/03/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).

Prezzo Base Lotto 2 Euro 65.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 48.938,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord - Piazza Treno e Trieste c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Aldo Cantelli, con studio in Santa Maria Capua Vetere (CE) alla Via Santagata 25 (tel. 0823.589110 - cell. 3663809577) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**QUALIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 506/14**

primo esperimento

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott. Alessandro Auletta

Professionista Delegato Avv. Daniela Avallone

Lotto Unico : sito in Qualiano (NA) Via Gioacchino Rossini, 19 - Appartamento al piano primo composto

da ingresso, cucina/soggiorno, bagno, due camere, ripostiglio e corridoio.

Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Napoli Nord c/o Castello Aragonese - Piazza Trieste e Trento - Aversa (CE).

Prezzo Base Euro 64.510,26; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 48.382,69.

Presentare offerte entro le ore 09:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale c/o Castello Aragonese - Piazza Trieste e Trento - Aversa (CE).  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Daniela Avallone, Via Ferdinando del Carretto n. 26 - Scala B (Tel. 081/5521624 Fax 081/5428494) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NOCERA INFERIORE**

**Abitazione | Accessorio**

**PAGANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 223/13**

primo esperimento  
Tribunale di Nocera Inferiore  
G.E. Dott. Luigi Bobbio  
Professionista Delegato Avv. Antonia Trezza  
Lotto Unico : sito in Pagani (SA) Via Mangiaverri, 13 - Appartamento al piano secondo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno con angolo cottura, studio, tre camere, due bagni, due piccoli ripostigli oltre balconi e box auto nel seminterrato.  
Vendita senza incanto il 09/03/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Trezza Via Luigi Cacciatore, 57 Sacco.

Prezzo Base Euro 140.000,00; offerta minima di Euro 105.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Trezza Via Luigi Cacciatore, 57 Sacco. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Antonia Trezza, Via Luigi Cacciatore, 57 Sacco (Tel/Fax 089/9431949) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NOLA**

**Abitazione | Accessorio**

**PALMA CAMPANIA**

**APPARTAMENTI - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 434/2010**

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Lorella Triglione  
Professionista Delegato: Dott. Arcangelo Sessa  
Lotto 1 sito in Comune di Palma Campania (NA) Via Nuova Sarno - 80036 - Appartamento per civile abitazione al piano terra. Libero come da Ctu.  
Lotto 2 sito in Comune di Palma Campania (NA) Via Nuova Sarno - 80036 - Appartamento per civile abitazione al piano primo. Occupato.  
Lotto 3 sito in Comune di Palma Campania (NA) Via Nuova Sarno - 80036 - Locale deposito al piano interrato. Occupato.

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato in Corso Meridionale nr. 47, Napoli.

Lotto 1: Prezzo base Euro 11.897,25. Offerta minima di Euro 8.922,93;

Lotto 2: Prezzo base Euro 15.415,50. Offerta minima di Euro 11.561,62;

Lotto 3: Prezzo base Euro 4.952,25. Offerta minima di Euro 3.714,18;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del professionista delegato in Corso Meridionale nr. 47, Napoli.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Arcangelo Sessa (Tel. 081/5540241), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POMIGLIANO D'ARCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/2012**

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Lorella Triglione  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Abete  
Lotto 1 : sito in Comune di Pomigliano d'Arco (NA) Località Pozzelle, Via Fioravante Valentino n.29; Appartamento piano secondo, costituito da ingresso / soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, due stanze da letto e un vano di disimpegno, un balcone. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 04/05/2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Abete in S.Anastasia (NA) alla Via Primicerio n.92; Prezzo Base Euro 43.923,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 32.942,39; Presentare offerte entro dalle ore 16:30 alle ore 19:30 del giorno 03/05/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Abete in S.Anastasia (NA) alla Via Primicerio n.92; Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Giovanni Abete (Tel.081.8972467 giorni dispari ore 16:30 - 19:00 previo appuntamento) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**VOLLA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/2010**

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole  
Professionista Delegato Avv. Nicoletta Mazza  
Lotto 1 : sito in Comune di Volle (NA) Via Orazio, 16; Appartamento al piano terra costituito da cucina, salone, bagno con antistante disimpegno. Occupato dalla figlia dell'esecutato.

Lotto 2 : sito in Comune di Volle (NA) Via Orazio, 16; Appartamento al piano terra costituito da ingresso, cucina, disimpegno, bagno, camera da letto, ripostiglio. Non occupato.

Vendita senza incanto il 05/05/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Nola, stanza n.161, Piazza Bruno Giordano, 1; Prezzo Base lotto 1 Euro 67.278,00; Aumento in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta minima Euro 51.058,00; Prezzo Base lotto 2 Euro 75.320,46; Aumento in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta minima Euro 56.490,34; Presentare offerte entro le ore 17:00 del 04/05/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Nicoletta Mazza in Ottaviano, Via Cupa Piediterrà, 5. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Nicoletta Mazza in Ottaviano, Via Cupa Piediterrà, 5 (Tel. 081 5288581); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
SALERNO**

**Abitazione | Accessorio**

**SALERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n.703/2012**

quinto esperimento  
Tribunale di Salerno  
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
Lotto Unico : sito in Salerno (SA) Via M. Rossi, 14 - Appartamento al piano primo, interno 4, composto da ingresso, soggiorno, corridoio, cucina, bagno e due camere.

Vendita senza incanto il 09/03/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Via Papio, 20 Salerno.

Prezzo Base Euro 160.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Papio, 20 - Salerno.

Data eventuale vendita con incanto il 23/03/2017 ore 11:00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi di Euro 8.000,00. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Anna Salsano (Tel. 089/723784) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SALERNO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 62/2014 R.G.E.**

quinto esperimento  
TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: villetta a schiera con annesso giardino completamente indipendente sita in Salerno, alla località Piegolelle, viale delle Colline n. 16. E' censita presso l'Agenzia del territorio, catasto fabbricati del Comune di Salerno al foglio 20, p.lla 405, sub 8, zona 3, categoria A/3, classe 5, consistenza 8 vani. Prezzo base Euro 300.000,00. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Vendita con incanto 16.03.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Avv. Ada Camaggio (Tel. 089.231363); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**BATTIPAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 189/2014 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: in Battipaglia, loc. Belvedere, via A. Vespucci n. 8, appartamento per civile abitazione di mq 87,45 al piano primo composto da tre vani ed accessori, tra cui una cantinola di mq 10 al piano terra. NCEU fg. 25, p.lla 501 sub 30 cat. A/4 cl. 4 (attuale fg. 25 p.lla 754 sub 30 per variazione del 2009). Prezzo base Euro 158.300,00. Rilancio minimo Euro 7.500,00. Vendita con incanto 27.04.2017 ore 11.00 e ss. presso il Tribunale di Salerno Via Papio n. 20. Presentare offerte di partecipazione in Cancelleria entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori informazioni presso Avv. Enrico Spirito (Tel. 089.223095 - email studioassociatospirito@virgilio.it); Custode Giudiziario Avv. Maria Grazia Montera tel. 089/241342; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**BELLIZZI**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 393/09 R.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento con annesso locale cantina, sito in Bellizzi, via Roma n. 370/B, piano primo, sup. comm.le tot. di mq 119,06. NCEU fg. 1, p.lla 726, sub 3, cat. A/2, cl 4 vani 7. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita con incanto 27.04.2017 ore 11.00, presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Termine per la presentazione delle domande di partecipazione ore 12.30 del giorno lavorativo (ad eccezione del sabato) precedente la vendita in Cancelleria del Tribunale. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CAVA DE' TIRRENTI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 153/2009 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO 1: Appartamento in Cava de' Tirreni, Fraz. S. Lucia, Via P. Di Domenico n. 14, sc. D, p. 3° int. 11, con 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, disimpegno e ingresso- cucina, mq 91,45. NCEU fg. 3, p.lla 2794 sub 25 cl. 1, graffata alla p.lla 2809 sub 25 e p.lla 2811 sub 25.

Prezzo base Euro 65.000,00. Rilancio Euro 3.300,00. Vendita senza incanto 09.03.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20.

Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30.

Eventuale vendita con incanto 23.03.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00 di ciascun giorno lavorativo eccetto il sabato, o presso il Custode giudiziario, avv. Lucia Venosa con studio in Pontecagnano Faiano (SA) tel. 089849834. Bando sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), numero verde 800630663.

**EBOLI**

**PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO F BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 863/13 R.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Proprietà superficaria di un appartamento nel comune di Eboli, via Indelli n. 39, fabbricato D2, int. tre, piano secondo, composto da tre camere da letto, due wc, un disimpegno, una cucina, un soggiorno, ingresso e n. 3 balconi, identificato in NCEU al foglio 15, p.lla 916, sub, 105, cat A/2, cl. 3, vani 5,5, nonché proprietà superficiali di box auto, fabbricato D/2, piano interrato, composto da unico vano, identificato nel NCEU al foglio 15, p.lla 916, sub 115, categoria C/6, cl. 11, cons. 27mq. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 04.05.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 18.05.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Avv. Alessandra Spadafora, tel. 089.231335; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FISCIANO**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/2013**

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Annita Carpinelli  
Lotto Unico: sito in Fisciano (SA) Frazione Villa - Piazza Macchiarelli - a) Appartamento al piano primo, all'interno del "Parco Madonna di Fatima", edificio C, di metri quadri 58,40, oltre balcone di metri quadri 7,50, composto da soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, bagno, camera matrimoniale e camera singola. b) Locale box al piano terra.

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 11.00 presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Annita Carpinelli in Salerno, Via Gen. A. Diaz, 35.

Prezzo Base Euro 37.637,30;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Annita Carpinelli in Salerno, Via Gen. A. Diaz, 35.

Eventuale Vendita con incanto il 28/03/2017 ore 11:00 alla stessa base d'asta e rilanci minimi; Maggiori informazioni presso lo studio del Prof. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annita Carpinelli previo avviso telefonico (Tel. 089/5647101 mobile 3283188159) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIFFONI VALLE PIANA**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 388/2014 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: proprietà superficaria dell'appartamento al quarto piano in Giffoni Valle Piana, via Cenere n. 6/C, lotto 16, int. 7, di sup. comm.le di mq 170, comprensivo di una camera nel sottotetto per la quota di pertinenza di 1/16. Tra le pertinenze, oltre alla quota di 1/16 del sottotetto dell'intero complesso, rientra un box auto al piano terra, contraddistinto con il n. 17. N.C.EU. fg. 47, p.lla 1242 sub 33 (cat. A/2) e sub 17 (cat. C/6). Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Vendita con incanto 16.03.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email [studio.trezza@tin.it](mailto:studio.trezza@tin.it)); Custode Giudiziario, Dott. Nicola Basile (Tel. 089. 339839); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**GIFFONI VALLE PIANA**

**APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 17/12 R.G.E.**

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

Giffoni Valle Piana, fraz. Catelde, via Magistrato Umberto Linguiti - LOTTO UNO: appartamento al civ. 25 int. 6, p. 2, sup. residenziale mq 98 sup. non residenziale mq 12, con box al p.sem. int. 2/b di mq 30, e giardino di mq 50. NCEU fg 39, p.lla 406 sub 41 cat. A/2 vani 5 e sub 15 cat. C/6; NCT fg 39, p.lla 419, uliveto. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 4.000,00. LOTTO DUE: Sottotetto abitabile p. 3, int. 8, sup. residenziale mq 97. NCEU fg 39, p.lla 406 sub 68 (già sub 47) cat. A/2 vani 5,5. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare istanze in Cancelleria entro ore 12:30 del 05.04.2017. Eventuale vendita con incanto 20.04.2017. Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel.

089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiodiagnosticoleadinolfi.it](mailto:studio@studiodiagnosticoleadinolfi.it)); custode giudiziario avv. Angela Clemente tel. 089724008; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIFFONI VALLE PIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 458/2011 R.G.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento in Giffoni Valle Piana, Via Li Pascali 19, sup. comm.le mq 68 ca, composto da locale forno-deposito, cucina e bagno al p.t.; due camere al p. 1, oltre sottotetto non abitabile. NCEU fg. 47, p.lla 431, sub 5, cat. A/4 cl. 1, vani 4. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Vendita con incanto 27.04.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dalle ore 09:00 alle ore 12:00 di ciascun giorno lavorativo, eccetto il sabato; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTECORVINO PUGLIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 724/2013 R.G.E.**

quarto esperimento

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: in Comune di Montecorvino Pugliano, via Bernardo della Corte, n.6/B, loc. Santa Tecla, abitazione al p.t di un fabbricato a due livelli, composta da quattro ambienti, oltre ripostiglio e wc, nei pressi del centro storico. NCEU fg. 3, p.lla 174 sub 10, p.T, cat. a/4, vani 4. Prezzo base Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 09.03.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 23.03.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiodiagnosticoleadinolfi.it](mailto:studio@studiodiagnosticoleadinolfi.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MONTECORVINO PUGLIANO**

**APPARTAMENTO - CANTINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 322/2011 R.G.E.**

sesto esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNO: in Montecorvino Pugliano, Loc.tà Bivio Pratole, via Lombardia, 21 - 1) Appartamento per civile abitazione al 1° piano della scala B, composto da n. 5,5 vani catastali così distribuiti: 4 vani, cucina abitabile, bagno e wc al NCEU fg. 13, p.lla 1888, sub 21, cat. A/4, cl. 4 cons. 5,5 vani; cantinola pertinente all'appartamento di mq 5,92 al p. seminterrato. 2) Locale garage al piano seminterrato mq 18,35 al NCEU fg. 13, p.lla 1888 sub 45 cat. C/6 cl. 5 cons mq 18. Prezzo base Euro 85.000,00. Rilancio minimo Euro 4.250,00. Vendita senza incanto 09.03.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 23.03.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email [studio@studiodiagnosticoleadinolfi.it](mailto:studio@studiodiagnosticoleadinolfi.it)); Custode Giudiziario, Avv. Loredana Volpe (Tel. 089.226933); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**MONTECORVINO ROVELLA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESECUZIONE N. 291/2014 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
 LOTTO UNICO: in Comune di Montecorvino Rovella, Corso Vittorio Emanuele n. 295, appartamento per civile abitazione al piano 3 di mq 119. NCEU fg. 18 p.la 675 sub 13 cat. A/2. Con garage al p. seminterato, mq 26. NCEU fg. 18 p.la 675 sub 25 cat. C/6. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 09.03.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 23.03.2017 ore 11:00.

Maggiori informazioni Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiolegaleadinolfi.it); Custode Giudiziario, Dott. Paolo Cosentino (Tel. 0968.448823); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### MONTECORVINO ROVELLA

#### LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 897/13 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. A. Brancaccio

LOTTO UNO: in Montecorvino Rovella, corso Vittorio Emanuele, n. 63, locale deposito con superficie utile di 47,96 mq; C.F. fg. 32, p.la 34 sub 8, cat. C/2, classe 9, piano terra. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte in aumento Euro 750,00. Vendita con incanto 27.04.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, via Papio n. 20. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni: Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### OLIVETO CITRA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESECUZIONE N. 324/2011 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione sito nel Comune di Oliveto Citra (Sa), via Bellini, Parco degli Ulivi, n. 11, avente superficie commerciale interna di mq. 106 e mq. 8 di balcone, consistenza vani 6,5. NCEU al fg. 16, p.la 299 sub 5, cat. A/2, cl. 3. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 06.04.2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 20.04.2017 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Vincenzo Cretella (Tel. 06.8543452 - email [avvocati@studiolegalepro.com](mailto:avvocati@studiolegalepro.com)); Custode Giudiziario, Avv. Elena Siani (Tel. 089. 236139); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### PELLEZZANO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 546/2014

secondo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Giulia Tamburo

Lotto Unico : sito in Pellezzano (SA) Frazione Capezzano - Fabbricato composto dai piani interrato,

terra, primo e sottotetto, oltre giardino. Garage al piano interrato. Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Tamburo Piazza Garibaldi, 11 Pontecagnano Faiano. Prezzo Base Euro 274.125,00; offerta minima di Euro 205.593,75; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Tamburo Piazza Garibaldi, 11 Pontecagnano Faiano. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Giulia Tamburo Avv. Giulia Tamburo tel. 089/201886 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

### EBOLI

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESECUZIONE N. 162/2013 R.G.E.

sesto esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: unità immobiliare già adibita ad istituto scolastico, in Eboli, Via San Francesco n. 1, piano primo, composta da ingresso, sei camere e sette bagni per una superficie lorda di mq 287. NCEU fg. 1, p.la 533 sub 46, cat. B/5, cl. 1. Prezzo base Euro 140.000,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Vendita con incanto 16.03.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno, Via Papio, 20. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiolegaleadinolfi.it); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Terreno|Immobilie agricole

### CAPACCIO

#### COMPENDIO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 282/2010

quarto esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Dott. Vincenzo Piccolo

Lotto Unico: sito in Capaccio (SA) Località Spinazzo - Compendio agricolo composto da manufatti agricoli e terreni. I beni immobili del compendio agricolo sono detenuti a titolo di comodato gratuito; il fabbricato distinto con la part. 1050 è occupato stabilmente.

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Piccolo in Salerno, Via Irno, 11. Prezzo Base Euro 500.000,00; Offerta minima Euro 375.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Piccolo in Salerno, Via Irno, 11. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Piccolo in Salerno, Via Irno n. 11, previo avviso (tel./fax 089/2751196); presso il custode Avv. Gianpiero Scarantino (tel.089/231363 fax 089/252670) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SANTA  
 MARIA CAPUA VETERE

## Abitazione|Accessorio

### TRENTOLA-DUCENTA

#### CESPITE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 538/2011

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio

Professionista Delegato Dott. Arcangelo Sessa

Lotto Unico : sito in Trentola-Ducenta (CE) Via Cristoforo Colombo - Cespite al secondo piano (ad oggi sono stati realizzati due appartamenti). Libero. Vendita senza incanto il giorno 15/03/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata, 5 - Stanza Presidenziale - piano primo - Palazzina B - Scala C - Stanza n. 207 B. Prezzo Base Euro 62.015,62; Offerta minima Euro 46.511,71.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata, 5 - Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Arcangelo Sessa (cell. 3355314153 tel./fax 0817612413) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
 TORRE ANNUNZIATA

## Abitazione|Accessorio

### CASTELLAMMARE DI STABIA

#### APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 127/2012

primo esperimento

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott. Michele Di Martino

Professionista Delegato Dott. Arcangelo Sessa

Lotto Unico: sito in Castellammare di Stabia (NA) Largo Marchese de Turris, 87 - Appartamento con pertinenziale deposito. Occupato dal nucleo familiare del debitore.

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 17.00 presso lo Studio del Dott. Sessa, Piazzetta del Leone A Mergellina, 2 - Napoli.

Prezzo Base Euro 80.260,00; Offerta minima Euro 60.195,00.

Presentare offerte dalle ore 11.00 alle ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Sessa, Piazzetta del Leone A Mergellina, 2 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Arcangelo Sessa (tel. 0817612413 cell. 3355314153); presso il custode Dott. Raimondo Olmo (tel. 0815366741); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# BASILICATA

Matera - Potenza



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

### Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



**Tribunale di  
MATERA**

### Abitazione | Accessorio

**MATERA**

**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 14/12

secondo esperimento

G.D. Dr. Antonello Vitale

Curatore Avv. Francesco Lo Massaro

Vendita con procedura competitiva il giorno 28 aprile 2017 ore 17.00.

Lotto unico: in Matera al Recinto via Nazionale, deposito/autorimessa piano terra, unico vano, mq 60; fg 70, p.la 74, sub 13.

Prezzo base Euro 56.000,00.

Offerta minima per la partecipazione Euro 25.000,00.

Offerte in aumento Euro 500,00.

Maggiori informazioni presso studio del curatore in Matera via Roma 39, tel. 0835.044158, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

#### MONTESCAGLIOSO

**LOCALE E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 36/98

primo esperimento

G.D. Dr. Antonello Vitale

Curatore: Avv. Graziantonio Petrara

Vendita senza incanto il giorno 04 maggio 2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Matera, via Aldo Moro 26, II piano.

Lotto 2: in Montescaglioso, zona A, via Magenta 29, locale deposito piano terra, mq 62.

Lotto 3: in Montescaglioso, zona A, via Magenta 81, appartamento primo piano.

Prezzo base Euro 4.500,00.

Offerte in aumento Euro 500,00.

Cauzione Euro 450,00

Dep. spese Euro 1.000,00.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

#### SCANZANO JONICO

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 56/05 RGE

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Marchese

Professionista delegato Avv. Antonella Prete

Vendita senza incanto il giorno 04 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Matera via De Lorenzo n. 11.

Lotto unico: in Scanzano Jonico, via G. Novello n. 35, appartamento secondo piano di mq 95,17 oltre mq 22,04 aree scoperte. Occupato da esecutato fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 82.000,00.

Offerta minima per partecipare Euro 61.500,00.

Offerte in aumento Euro 1.300,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835/330825, 328.3033463, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**GORGOGLIONE**

**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 47/98 RGE

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Maria Morelli

Vendita senza incanto il giorno 04 maggio 2017 ore 18.00 presso studio in Matera, via Nazionale n. 40.

Lotto unico: azienda agricola ossia fabbricato a due piani, abitazione e ristorante agriturismo piano terra, deposito a servizio ristorante, fabbricato rurale a due piani con 6 camere adibite a ricettività agrituristiche, 4 locali a servizio agriturismo, area piazzole ovile, e precisamente:

- in Gorgoglione, via Bell'Aria n. 80, contrada S. Maria, fabbricati rurali fg 29, p.la 187, sub 5-4; p.la 188, p.la 188 sub 2; p.la 189 sub 1-2; p.la 211-212-213-214, consistenti in ristorante agriturismo, civile abitazione, depositi, locali uso camere agriturismo, locali uso servizi agriturismo.

- aree fabbricati rurali in Gorgoglione, contrada S. Maria, fg 29, p.lle 189-187-197-188-211-212-213-214 su cui insiste agriturismo, ristorante, abitazione, ovile, deposito, servizi agriturismo.

- appezzamenti di terreno in Gorgoglione, contrada S. Maria, fg 29, p.lle 7-210-102-10-16-19-20-46-37-38-50. Prezzo base Euro 260.470,31

Offerta minima Euro 195.352,74

Offerte minime Euro 3.500,00

Maggiori informazioni presso delegato tel/fax 0835.385762, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

#### MONTESCAGLIOSO

**NEGOZI, GARAGE, ABITAZIONI E VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 187/12 RGE

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco

Professionista delegato Dott. Piernicola Maria Loreto  
Vendita senza incanto il giorno 10 maggio 2017 ore 10.00 presso studio in Matera via Passarelli n. 30.

Lotto 1: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo 35-37-39, locale commerciale utilizzato come tavernetta/abitazione, mq 167,59 complessivi. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 169.265,00

Offerte minime per partecipare Euro 126.948,75

Rilancio minimo Euro 1.700,00

Lotto 2: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo 29-31-33, locale commerciale utilizzato come tavernetta/abitazione, mq 145,16 complessivi. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 146.611,00

Offerte minime per partecipare Euro 109.958,25

Rilancio minimo Euro 1.500,00

Lotto 3: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo 23-25-27, locale commerciale piano terra, mq 156,73 complessivi. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 158.297,00

Offerte minime per partecipare Euro 118.722,75

Rilancio minimo Euro 1.600,00

Lotto 4: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo 17-19-21, locale commerciale utilizzato come tavernetta/abitazione, mq 153,64 complessivi. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 155.176,00

Offerte minime per partecipare Euro 116.382,00

Rilancio minimo Euro 1.600,00

Lotto 5: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo 11-13-15, locale commerciale piano terra mq 150,80 complessivi. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 152.308,00

Offerte minime per partecipare Euro 114.231,00

Rilancio minimo Euro 1.600,00

Lotto 6: in Montescaglioso, via Giovanni Simmaro n. 30, abitazione, scala B, interno 1, primo piano, di mq 103,43. Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 125.357,00

Offerte minime per partecipare Euro 94.017,75

Rilancio minimo Euro 1.300,00

Lotto 7: in Montescaglioso, via Giovanni Simmaro n. 26, abitazione, scala C, interno 1, primo piano, di mq 103,43. Libero.

Prezzo base Euro 125.357,00

Offerte minime per partecipare Euro 94.017,75

Rilancio minimo Euro 1.300,00

Lotto 8: in Montescaglioso, via Giovanni Simmaro n.

22, abitazione, scala D, interno 1, primo piano, di mq 103,31. Occupato dai debitori.  
 Prezzo base Euro 125.211,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 93.908,25  
 Rilancio minimo Euro 1.300,00  
 Lotto 9: in Montescaglioso, via Giovanni Simmarao n. 32, abitazione, scala B, interno 1, secondo piano, di mq 106,67. Occupato dai debitori.  
 Prezzo base Euro 129.284,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 96.963,00  
 Rilancio minimo Euro 1.300,00  
 Lotto 10: in Montescaglioso, via Giovanni Simmarao n. 32, deposito scala B, interno 3, quarto piano, mq 12,14 complessivi.  
 Occupato dai debitori.  
 Prezzo base Euro 4.613,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 3.459,75  
 Rilancio minimo Euro 100,00  
 Lotto 11: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo s.n., garage scala C, piano seminterrato di mq 31,77.  
 Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 15.554,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 11.665,50  
 Rilancio minimo Euro 200,00  
 Lotto 12: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo s.n., garage scala B, piano seminterrato, mq 31,82 complessivi.  
 Prezzo base Euro 15.579,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 11.684,25  
 Rilancio minimo Euro 200,00  
 Lotto 13: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo sn, garage scala C, piano seminterrato, mq 32,61.  
 Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 15.965,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 11.973,75  
 Rilancio minimo Euro 200,00  
 Lotto 14: in Montescaglioso, via Pirro del Balzo sn, garage scala C, piano seminterrato, mq 32,30.  
 Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 15.814,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 11.860,50  
 Rilancio minimo Euro 200,00  
 Lotto 15: in Montescaglioso, strada senza nome sn, villino composto da deposito/tavernetta al piano seminterrato, piano rialzato e secondo sottotetto, oltre giardino.  
 Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 479.873,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 359.904,75  
 Rilancio minimo Euro 5.000,00  
 Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.333796, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste

**STIGLIANO****GARAGE, NEGOZIO, ABITAZIONI A RUSTICO E APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 199/96 RGE**

quarto esperimento  
 G.E. Dr.ssa Francesca Berloco  
 Professionista delegato Avv. Vincenzo Celano  
 Vendita senza incanto il giorno 27 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Policoro (MT), via Gran San Bernardo n. 25.  
 Lotto 1: in Stigliano, via Carlo Levi 15, appartamento primo piano, 5 vani e accessori, mq 86 calpestabili + balconi.  
 Prezzo base Euro 43.500,00  
 Offerta minima Euro 32.625,00  
 Offerte in aumento Euro 1.000,00  
 Lotto 2: in Stigliano, via Raffaello 20, locale garage piano terra, mq 67.  
 Prezzo base Euro 14.400,00  
 Offerta minima Euro 10.800,00  
 Offerte in aumento Euro 500,00  
 Lotto 3: in Stigliano, via Trieste 4, locale commerciale piano terra, mq 28 commerciali.  
 Prezzo base Euro 7.144,00  
 Offerta minima Euro 5.358,00  
 Offerte in aumento Euro 500,00

Lotto 4: in Stigliano, Vicolo VII Trieste, abitazione in corso di costruzione primo piano, mq 55 commerciali.  
 Prezzo base Euro 10.294,00  
 Offerta minima Euro 7.720,50  
 Offerte in aumento Euro 500,00  
 Lotto 5: in Stigliano, Vicolo VII Trieste, abitazione in corso di costruzione, piano secondo, mq 46 commerciali.  
 Prezzo base Euro 9.825,00  
 Offerta minima Euro 7.368,75  
 Offerte in aumento Euro 500,00  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971602, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****MARINA DI NOVA SIRI E POLICORO****APPARTAMENTO E FONDI RUSTICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 130/09 RGE**

primo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Francesca Berloco  
 Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Lella  
 Vendita senza incanto il giorno 04 maggio 2017 ore 10.30 presso studio in Matera via Pietro Nenni n. 10.  
 Lotto A: in Marina di Nova Siri, Vico II Gramsci 6, abitazione di 4,5 vani.  
 Prezzo base Euro 76.316,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 57.237,00  
 Rilancio minimo Euro 1.500,00  
 Lotto D: in Policoro, fondo rustico fg 10, p.lla 1359, mq 1469 seminativo.  
 Prezzo base Euro 2.930,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 2.198,00  
 Rilancio minimo Euro 60,00  
 Lotto E: in Policoro, fondo rustico, fg 11, p.la 360, mq 4.810 seminativo.  
 Prezzo base Euro 9.600,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 7.200,00  
 Rilancio minimo Euro 190,00  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Immobile comm.le | ind.le****IRSINA****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 127/97 RGE**

primo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco  
 Professionista delegato Avv. Pietro Quarta  
 Vendita senza incanto il giorno 24 aprile 2017 ore 17.00 presso studio del delegato in Matera via Chiancalata n. 16.  
 Lotto unico: in Irsina, Corso G. Di Vittorio n. 21, locale commerciale di mq 93 al piano terra.  
 Occupato.  
 Prezzo base Euro 53.350,00.  
 Offerta minima per partecipare Euro 40.012,55.  
 Offerte in aumento Euro 500,00  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835/330221, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**PISTICCI****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 89/06 RGE**

quarto esperimento  
 G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco  
 Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello con studio in Matera alla Via Ascanio Persio n. 31.  
 Vendita senza incanto il giorno 03 maggio 2017 ore 16.30 presso studio del delegato. Lotto unico: in Pisticci sulla Strada Provinciale Pisticci - San Basilio, capannone artigianale di mq 103, con tettoia aperta di mq 63 e annesso terreno di pertinenza della superficie di mq 637; fg. 71, p.la 90, sub 1.  
 Prezzo base Euro 39.500,00.  
 Offerta minima per partecipare Euro 29.600,00.  
 Offerte in aumento Euro 790,00  
 Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835/332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Terreno | Immobile agricolo****MONTALBANO JONICO****FONDO RUSTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 45/91**

secondo esperimento  
 G.E. Dr.ssa Berloco  
 Professionista delegato Avv. Benedetta Dicano  
 Vendita senza incanto il giorno 04 maggio 2017 ore 10.30 presso studio in Matera alla via Enrico Fermi 67.  
 Lotto unico: in Montalbano Jonico, fondo rustico fg 44 p.lle 71 (are 63.30), 73 (are 63.30) e 75 (are 20.30). Prezzo base Euro 17.594,25.  
 Offerta minima per partecipare Euro 13.195,70.  
 Offerta in aumento Euro 263,00.  
 Maggiori informazioni presso delegato tel. e fax 0835/386420 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.





Tribunale di  
**POTENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**POTENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 104/2007**

quarto esperimento  
Tribunale di Potenza  
G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro  
Professionista Delegato Avv. Carmelina Laguardia  
Lotto Unico: sito nel Comune di Potenza (PZ), Via Dei Cedri, 2 costituito da appartamento (mansarda) posto al piano primo di mq. 140,00.  
Vendita senza incanto il 09/03/2017 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Carmelina Laguardia in Potenza - Via della Tecnica, 24.  
Prezzo Base Euro 75.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro

56.700,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 08/03/2017 presso lo Studio Legale Laguardia in Potenza - Via della Tecnica, 24, previo appuntamento telefonico (allo 0971.37108).  
Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Carmelina Laguardia in Potenza - Via della Tecnica, 24 (Tel. 0971/37108 cell. 342/0656500), presso la Cancelleria del Tribunale di Potenza - Sezione Civile - Ufficio Esecuzioni Immobiliari (piano quarto), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

POTENZA

**MOLISE**

Larino



Tribunale di  
**LARINO**

**Abitazione | Accessorio**

**COLLETORTO**

**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/2015**

terzo esperimento  
Tribunale di Larino  
G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo  
Professionista Delegato Avv. Laura D'Alisera  
Lotto 1 : sito in Colletorto (CB) Via Giotto 2 - Piena proprietà di : A) appartamento sito al secondo piano di una palazzina. L'intero edificio sviluppa 4 piani, 3 piani fuori terra, 1 piano interrato. Si accede all'appartamento tramite una scala comune, da piano terra a piano primo, rivestita in granito, poi tramite il portone in legno dell'appartamento si accede alla scala interna, sempre rivestita in granito e con ringhiera in legno, che porta al piano secondo. Da un disimpegno si accede alla zona notte con due camere da letto, al bagno e al soggiorno cucina. Il salotto/cucina è un ambiente unico molto luminoso e con annesso balco-

ne. Da una porta situata nel soggiorno/cucina si accede ad una scala che porta al sottotetto (A.1) non abitabile considerato un accessorio esclusiva pertinenza dell'appartamento. Il locale sottotetto è ben rifinito.

Lotto 2 : sito in Colletorto (CB) Contrada Fonte Cerasa snc - Piena proprietà di: - A) Fabbricato rurale con destinazione d'uso rimessa e deposito con un'area antistante, corte esclusiva del fabbricato rurale. L'area è delimitata da un cancello, una recinzione e un muro di sostegno controterra. Il fabbricato rurale è un corpo di fabbrica rettangolare composto da un ingresso, quattro stanze e un bagno ed è impropriamente utilizzato come ufficio. Comprende un solo piano. All'esterno è presente un porticato con colonne, la copertura è piana. Lo stabile è ben rifinito. E' presente anche un bagno. I locali sono ben rifiniti e molto luminosi; - A1) altro terreno (accessori) all'esterno è presente un porticato pavimentato. La pavimentazione con piastrelle è presente tutto intorno al fabbricato. La corte esclusiva invece è pavimentata in parte con battuto di cls ed in parte è terreno. Sono presenti sull'area di corte esclusiva anche dei baraccamenti removibili probabilmente utilizzati per i lavori del cantiere che non dovrebbero essere ancora conclusi. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano T. L'intero edificio sviluppa 1 piano, 1 piano fuori terra. Costruito nel 2007; - B) Terreno agricolo a ridosso della strada provinciale II

diramazione Bifernina. Si accede dalla strada e tramite la corte esclusiva della p.lla 972. Il terreno è coltivato a vigneto. Presenta una forma parallelepipeda, un'orografia pendio; - C) Terreno agricolo adiacente ad altri terreni e vi si accede solo tramite la p.lla 296 della stessa proprietà che confina con la strada provinciale II diramazione Bifernina. Presenta una forma parallelepipeda, un'orografia pendio. Il terreno è coltivato a seminativo; - D) Terreno agricolo accessibile solo attraverso i terreni confinanti. E' coltivato ad uliveto. Presenta una forma irregolare, un'orografia pendio.

Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Larino, P.zza Del Popolo n.1 Aula udienze pubbliche piano 2°.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 20.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.187,50.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 38.304,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 28.728,00.

Rialzo Minimo 2% prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Laura D'Alisera in Termoli (CB), Via Madonna Delle Grazie n. 3.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Laura D'Alisera (tel. 0875704923 - 702312/3479065470) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

LARINO



### Come visitare gli immobili

**Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.**

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**

# PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Lecce - Lucera - Taranto - Trani



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENTITE DELEGATE

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultano i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

#### CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.



Tribunale di  
BARI

### Abitazione | Accessorio

BARI

#### APPARTAMENTO

RGE 423/14

secondo esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Alessandro de Feo

Vendita senza incanto 09 marzo 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II, n. 143. Lotto unico: in Bari, via Pietro Ravanis 138, appartamento terzo piano, composto di due vani e accessori.

Prezzo base Euro 50.220,00.

Offerta minima Euro 37.665,00.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213433).

BARI

#### APPARTAMENTO

RGE 25/13

quinto esperimento  
Tribunale Bari

Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis. Lotto A: in Bari, Via Dante Alighieri 343, appartamento piano terra, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due vani letto e bagno, mq. 63,89 lordi commerciali. Occupato dai debitori senza titolo opponibile. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 61.875,00. Offerta minima Euro 46.406,25. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4037029, cell. 338.8256133); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

BARI

#### APPARTAMENTO

RGE 981/14

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Silvia Maurogiovanni - vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Dante 142. Lotto unico: in Bari, via Gian Battista Trevisani 317, appartamento secondo piano, mq 68 commerciali. Manca agibilità. Prezzo base Euro 46.700,00. Offerta minima Euro 35.050,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore ufficio (cell. 333.1666318); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

BARI

#### APPARTAMENTO

RGE 455/03

Tribunale Bari

Avv. Ascken Timurian - vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Arcidiacono Giovanni 7. Lotto 1: in Bari, via F. Baracca 36, appartamento primo piano, di 3,5 vani catastali. Libero. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5618295 - cell. 333.2445940); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

BARI

#### APPARTAMENTO

Procedura RGE 756/14

terzo esperimento

Dott.ssa Laura Cento - vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 11.30 presso studio in Bari, via C. Rosalba n. 46/F, scala Y. Lotto unico: in Bari, via Medaglia d'Oro Michele Fiorino 12, locale residenziale piano terra, composto da unico vano, bagno, ripostiglio e piccola area soppalcata. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5613504).

BARI

#### APPARTAMENTO

Procedura RGE 581/15

secondo esperimento

Avv. Maria Benedetto - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Dante Alighieri n. 142. Lotto unico: in Bari, via Dei Mille 116, appartamento primo piano, interno 41, scala D, mq. 52 catastali. Immobile occupato da debitore e privo di certificazione energetica. Prezzo base Euro 49.623,75. Offerta minima Euro 37.217,81. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite previo appuntamento col delegato (cell. 340.8466955; tel. 080.5228979). Informazioni il mercoledì presso studio.

BARI

#### APPARTAMENTO

RGE 828/10

Tribunale Bari

Avv. Angela Monica De Meo - vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Putignani 56. Lotto unico: in Bari, Via Nicolai 309, appartamento piano terzo, composto di due vani e accessori, cucina, ingresso, bagno e camera da letto. Prezzo base Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,38. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni e visite immobili previo appuntamento col delegato (cell. 3930251964).

BARI

#### APPARTAMENTO

RGE 1262/12

Tribunale Bari

Avv. Angela Monica De Meo - vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Putignani 56. Lotto unico: in Bari, via Isonzo 200, appartamento piano terzo composto di tre vani e accessori. Prezzo base Euro 57.742,50. Offerta minima Euro 43.306,88. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato cell. 393.0251964.

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 208/15**

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giovanni Garofalo - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 118.

Lotto unico: in Bari, via Raffaele Bovio 2, appartamento piano terra, composto da ingresso cucina soggiorno, vano letto, cameretta e bagno. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite martedì ogni due settimane ore 10.00-12.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 080/5230236; cell. 335/412778). Informazioni martedì e giovedì ore 16.00-18.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**BARI**

**MONOLOCALE**

**RGE 1262/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Giovanni Garofalo - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 118. Lotto unico: in Bari, via Monsignore Francesco Nitti 45, abitazione tipo monolocale quinto e ultimo piano. Prezzo base 22.500,00. Offerta minima Euro 16.900,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Visite martedì ogni due settimane ore 10.00-12.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 080/5230236; cell. 335/412778). Informazioni martedì e giovedì ore 16.00-18.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 350/11**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 18.00 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27, primo piano. Lotto unico: in Bari, via Principe Amedeo 253, appartamento piano terra, di 2,5 vani catastali. Prezzo base Euro 41.388,75. Offerta minima Euro 31.041,56. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite giovedì ore 16.00-17.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4591414 - 347.3335518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**BARI**

**EDIFICIO PER CIVILE ABITAZIONE**

**RGE 421/01**

Tribunale Bari

Notaio Francesco Paolo Petrerà

vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Piccinni 195.

Lotto unico: in Bari, accesso carrabile da strada vicinale S. Giorgio Martire che immette nel piazzale della p.lla 75, edificio per civile abitazione composto da ingresso, salone, cucina, corridoio, 2 vani, bagno e balcone al piano rialzato; corridoio, disimpegno, 4 vani, 2 bagni e balcone primo piano; centrale termica piano interrato oltre pertinenziale cortile su 3 lati (mq 300). Immobile libero. Prezzo base ribassato Euro 87.885,00. Offerta minima Euro 65.913,75. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col notaio tel. 080.5212951.

**BARI**

**ALLOGGIO POPOLARE**

**RGE 20/07**

Tribunale Bari - Dr.ssa Giulia Angarano

vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Capurso, via Torricella 63.

Lotto unico: in Grumo Appula, Contrada Macerano, fondo rustico are 89,30 catastali, con entrostante pertinenziale deposito attrezzi agricoli piano terra. Prezzo base Euro 39.372,00. Offerta minima Euro 29.529,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite martedì ore 09.00-10.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4550064). Informazioni martedì e giovedì ore 17.00-19.00 presso studio.

**BARI**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 608/11**

sesto esperimento

Avv. Dorotea D'Amico - vendita senza incanto 04 maggio 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/c. Lotto unico: in Bari, via Francesco Petrelli 33, appartamento secondo piano, di tre vani, mq. 35 lordi circa. Prezzo base Euro 18.826,50. Offerta minima Euro 14.119,88. Rilancio minimo Euro 600,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5739678).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 370/13**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Francesca Roberta D'Attolico - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Vittorio Veneto 6/B. Lotto unico: in Bari, via Libertà 16, appartamento terzo piano privo di ascensore, mq. 60,4 lordi, composto da tre vani e accessori. Presenti difformità sanabili. Immobile occupato da debitori. Prezzo base ribassato Euro 34.931,25. Offerta minima Euro 26.198,44. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5235281); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**APPARTAMENTI**

**Procedura RGE 1254/13**

secondo esperimento

Avv. Domenico Scalera - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 15.30 presso studio legale Spagnolo in Bari, via Abbrescia n. 50.

In Acquaviva delle Fonti, via La Corte 7: LOTTO A: appartamento fg 46 p.la 919, sub 7, piano T,1,2, vani 7 catastali. Prezzo base Euro 131.250,00.

Offerta minima Euro 98.437,50.

LOTTO B: appartamento fg. 46 p.la 922, sub 6, piano 2, vani 2,5 catastali.

Prezzo base Euro 30.000,00.

Offerta minima Euro 22.500,00.

Rilanci minimi: Euro 6.600,00 lotto A; Euro 2.000,00 lotto B. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5543085).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**IMMOBILE E LASTRICO SOLARE**

**Divisione R.G. 1241/14**

quarto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Nicola Angelo Rondinelli - vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Piccinni 210, primo piano. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Abrusci 37, unità immobiliare piano terra, con sviluppo su due piani oltre lastrico solare. Immobile libero. Prezzo base Euro 26.718,75. Offerta minima Euro 20.039,06. Rilancio minimo Euro 800,00. Visite e informazioni lunedì e mercoledì ore 18.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5233232 - 080/5281411); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**APPARTAMENTO**

**RGE 1073/11**

quarto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Felice della Torre 1, appartamento secondo piano, di otto vani catastali. Prezzo base Euro 118.200,00. Offerta minima Euro 88.650,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (tel. 080.3746009; cell. 339.4517693); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**ADELFA**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 64/15**

secondo esperimento

Dr.ssa Alessandra Arboritanza - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40. Lotto 1: in Adelfia, via Santa Maria del Principio 7/a, appartamento, mq. 97,10, su tre livelli, dotato di balconi e terrazzo con soffitta. Prezzo base Euro 33.150,00. Offerta minima Euro 24.900,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282).

**ADELFA**

**APPARTAMENTO**

**RGE 691/12**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Gianfranca Caputo - vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Via Davanzati 6. Lotto unico: in Adelfia, via Lorenzo Stangarone n. 22, abitazione primo piano, composta da ingresso/soggiorno, bagno e due piccoli vani. Prezzo base Euro 38.114,00. Offerta minima Euro 28.585,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5211028; caputo.gianfranca@avvocatibari.legalmail.it); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**ALBEROBELLO**

**FABBRICATO**

**Procedura RGE 912/09**

quinto esperimento

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto 1: in Alberobello, sulla via per Locorotondo, fabbricato costituito da piano seminterrato, rialzato, lastrico solare con annessa zona di terreno pertinenziale; fg. 38 p.la 110. Immobile in stato di ristrutturazione. Prezzo base Euro 156.515,63. Offerta minima Euro 117.386,73. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/5244007).

**ALTAMURA**

**LOCALE E 1/2 DI LASTRICO SOLARE**

**RGE 654/11 riunita N. 768/11**

sesto esperimento

Tribunale Bari

Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7. Immobili in Altamura: Lotto 1: via Port'Alba n. 42, deposito piano terra, mq. 27 catastali. Prezzo base ribassato Euro 8.780,27. Offerta minima Euro 6.585,21. Lotto 2: via Pastrengo n. 46, quota di 1/2 di lastrico solare terzo piano, mq. 82 catastali. Prezzo base ribassato Euro 1.409,58. Offerta minima Euro 1.057,18. Rilanci minimi: Euro 250,00 lotto 1; Euro 40,00 lotto 2. Informazioni e visite previo contatto col delegato tel. 080.3267585; cell. 333.2842249; Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**ALTAMURA**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 60/15**

terzo esperimento

Avv. Ivan Deviti - vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 18.30 presso studio in Capurso, via Mizzi n. 13. Lotto unico: in Altamura, via Augusta 8, appartamento secondo piano, mq. 71 commerciali, occupato da debitore. Prezzo base ribassato Euro 65.160,00. Offerta minima Euro 48.870,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 328.3099057).

**ALTAMURA****APPARTAMENTO****RGE 305/11**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Altamura, via Tommaso Grossi 89, appartamento composto al primo piano da tre vani e accessori e al secondo piano da bucatoio, ripostiglio e terrazza con balcone. Superficie commerciale totale mq. 107,62. Prezzo base Euro 96.375,00. Offerta minima Euro 72.281,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (tel. 080.3746009; cell. 339.4517693); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**BARI CEGLIE DEL CAMPO****DIRITTO DI SUPERFICIE DI APPARTAMENTO****RGE 228/15**

Tribunale Bari - Dott. Vincenzo Scarimbolo - vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, via Putignani 56.

Lotto unico: in Bari-Ceglie del Campo, via Angelantonio Quaranta 19 (già via Gorizia 19), diritto di superficie di appartamento quinto piano, composto di tre vani, cucina e doppi accessori. Diritto per 99 anni dal 12/06/1985. Prezzo base Euro 93.600,00. Offerta minima Euro 70.200,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 339.4263947); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**BARI SANTO SPIRITO****ABITAZIONE****RGE 784/14**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7. Lotto unico: in Bari Santo Spirito, via Titolo 20, abitazione composta da area pertinenziale, sottoscala, piano rialzato (un vano, cucina e bagno, primo piano (tre vani, disimpegno, bagno e ripostiglio) e da lastrico solare al secondo piano con annesso locale tecnico. Immobile nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 204.750,00. Offerta minima Euro 153.562,50. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Informazioni e visite previo contatto col delegato tel. 080.3267585; cell. 333.2842249; Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**BARI TORRE A MARE****VILLA BIFAMILIARE****RGE 981/12**

Tribunale Bari - Avv. Maria Avantageggiato - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi 37. Lotto unico: in Bari-Torre a Mare, via Bari 55/G, villa bifamiliare su tre livelli (di cui uno interrato), mq. 326,14 commerciali, oltre pertinente metà indivisa strada di accesso. Immobile libero. Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima Euro 144.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244827).

**BARI TORRE A MARE****PARTE DI CASA BIFAMILIARE****Procedura RGE 878/15**

primo esperimento

Dott. Francesco Lanera - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 11.00 presso studio in Castellana Grotte via Cesare Battisti 14.

Lotto unico: in Bari Torre a Mare, località Scizze o La Penna, via Luigi Colonna n. 12, parte delal casa bifamiliare composta da: piano seminterrato (soggiorno con camino, bagno doccia e cucina abitabile), piano rialzato (salotto, studio e bagno), primo piano (due camere e bagno) e lastrico solare calpestabile, con pertinenziale cortile. Prezzo base Euro 381.400,00. Offerta minima Euro 286.050,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite lunedì, ogni due settimane, ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima (380/5196469). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00 - 19.00 previo appuntamento (080/4963252).

**BINETTO****ABITAZIONE E DEPOSITO****RGE 337/13**

Tribunale Bari

Avv. Caterina Alessandra Delle Foglie - vendita senza incanto 07 aprile 2017 ore 19.00 presso studio Dott.ssa Costanza Roberta Delle Foglie in Bari, via Don Luigi Guanella 15/g. Lotto unico: in Binetto, Vico I Rosario 1-3, casa composta da un vano piano terra uso deposito e due vani primo piano. Prezzo base Euro 26.400,00. Offerta minima Euro 19.800,00. Rilancio minimo Euro 800,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213433);

CAF SpA

**BINETTO****APPARTAMENTO E LOCALE****Procedura RGE 664/14**

secondo esperimento

Avv. Francesco Grieco - vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 15.30 presso studio in Monopoli, via F.lli Bandiera 18. Lotto 1: in Binetto, via Arco Torriente 13, appartamento composto di tre vani e accessori al primo piano, tre vani e terrazza al secondo piano oltre locale piano seminterrato con ingresso da via Forno. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Immobile libero per i piani secondo e seminterrato; primo piano locato con contratto scadente il 24/04/2017. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4107813).

**BITONTO****APPARTAMENTO****RGE 510/15**

Tribunale Bari

Dott. Vincenzo Scarimbolo - vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, via Putignani 56. Lotto unico: in Bitonto, via Generale Planelli 58, palazzina B, appartamento secondo piano, interno 6, composto da quattro vani e accessori. Presente veranda non autorizzata. Prezzo base Euro 124.500,00. Offerta minima Euro 93.375,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (339.4263947); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**BITONTO****DEPOSITO, STUDIO E ABITAZIONE****Procedura RGE 659/14**

secondo esperimento

Dott. Gabriele Zito - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via De Rossi 57. Immobili in Bitonto, via Marsala - Lotto 1: civ. 2/B, deposito piano terra-primo, fg 49, p.la 373, sub. 22. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima Euro 78.000,00. Lotto 2: civico 2/A, studio privato piano terra, sub. 23. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Lotto 3: civico 2, abitazione piano terra-primo, sub. 24. Prezzo base Euro

610.000,00. Offerta minima Euro 457.500,00. Rilanci minimi Euro 2.000,00 lotti 1-2; Euro 5.000,00 lotto 3. Visite e informazioni lunedì e mercoledì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5216137).

**CASAMASSIMA****ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE****Procedura RGE 386/14**

secondo esperimento

Avv. Francesco Grieco - vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 15.30 presso studio in Monopoli, via F.lli Bandiera 18. Lotto unico: in Casamassima, via Arco delle Ombre n. 4, abitazione primo piano, con la proprietà esclusiva del vano scala di accesso e della porzione di terrazza sovrastante. Abitazione composta da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, bagno e soppalco. Superficie commerciale: mq. 266 (laboratorio), mq. 138 (cortile). Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 33.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.4107813). Informazioni presso studio.

**CASAMASSIMA****APPARTAMENTO****RGE 80/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Dr.ssa Giulia Angarano - vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Capurso, via Torricella n. 63.

Lotto unico: in Casamassima, via Giuseppe Parisi n. 50/B, appartamento primo piano, interno 2, mq. 102 complessivi e pertinenziale posto auto scoperto su piazzale condominiale. Immobile libero. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 74.800,00.

Offerta minima Euro 56.100,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite martedì ore 09.00-10.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4550064). Informazioni martedì e giovedì ore 17.00-19.00 presso studio.

**CASSANO DELLE MURGE****VILLA****RGE 755/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Dott. Vito Lisi - vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Cardassi n. 59. Lotto 1: in Cassano delle Murge, Contrada Fra Diavolo 29, in complesso Valle Verde Bis, villa su due livelli, mq. 90 netti complessivi. Immobile libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5543943); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**CASSANO DELLE MURGE****APPARTAMENTO****Procedura RGE 1023/12**

quarto esperimento

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Cassano delle Murge, Via Mameli 2, appartamento secondo piano, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere letto, due bagni, ripostiglio e due balconi. Libero all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 107.250,00. Offerta minima Euro 80.437,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/5244007).

**CASSANO DELLE MURGE****VILLETTA****RGE 153/11**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 17.00 presso studio

in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Cassano delle Murge, Contrada "Incoronata", via per Mercadante, villetta composta da tre vani e wc piano terra, con aree scoperte, compresa quota di comproprietà pari a 9,86 millesimi, della viabilità del piano di lottizzazione e di vasca natatoria con pertinenziale area. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.625,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (tel. 080.3746009; cell. 339.4517693); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

### CASSANO DELLE MURGE E BARI

#### VILLINO E APPARTAMENTO

#### Procedura RGE 715/97

terzo esperimento

Notaio Francesco Paolo Petrerà - vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari via N. Piccinni 195. Lotto 1: in Cassano delle Murge, contrada Fra Diavolo, villino, lotto 149, composto da soggiorno con cucina, camera e bagno piano terra più vano tecnico, mq. 57 lordi circa, con pertinenziale giardino. Prezzo base ribassato Euro 20.933,94. Offerta minima Euro 15.700,45. Lotto 2: in Bari, via L. Perosi 12, pal. D, interno 19, appartamento quinto piano, composto da quattro vani e accessori. Prezzo base Euro 89.638,84. Offerta minima Euro 67.229,13. Rilancio minimo: Euro 3.000,00 per ciascun lotto. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8975832).

### CASTELLANA GROTTE

#### FONDI

#### RGE 49/16

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis. Immobili in Castellana Grotte: Lotto 1: Strada Comunale Marchione nc, fondo rustico, mq. 3.943 complessivi, su cui insiste trullo. Presenti alberi di ciliegio e di ulivo. Fg. 1 p.lle 180-183. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Lotto 2: Strada Comunale Pozzo Stramazzone, fondo mq. 8.480 complessivi. Presente coltivazione di albicocche. Fg. 46 p.lle 311-336. Prezzo base Euro 15.348,80. Offerta minima Euro 11.511,60. Lotto 3: Strada Comunale Pista di Cristo, fondo mq. 7.676 complessivi, con piccola porzione, coltivazione albicocche e alberi di ulivo. Fg. 28 p.lle 609-46. Prezzo base Euro 13.049,20. Offerta minima Euro 9.786,90. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 per ciascun lotto. Immobili occupati da debitore senza titolo opponibile all'acquirente. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4037029, cell. 338.8256133); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

### CASTELLANA GROTTE

#### ABITAZIONE

#### Procedura RGE 33/15

terzo esperimento

Dr.ssa Laura Cento - vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 12.00 presso studio in Bari, via C. Rosalba 46/F sc. Y. Lotto unico: in Castellana Grotte, via Solferino 22, abitazione unifamiliare a schiera piani primo, secondo e terzo. Prezzo base Euro 24.581,25. Offerta minima Euro 18.436,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5613504).

### CASTELLANA GROTTE

#### DEPOSITO

#### RGE 414/13

quinto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Clara Lamanna - vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Cavour 124, primo piano. Lotto unico: in Castellana Grotte, Strada comunale "Lama

d'Inferno", deposito piano terra, mq. 95,73 totali. Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima Euro 11.813,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Visite e informazioni lunedì e mercoledì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5248670, cell. 348.7750316); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

### CELLAMARE

#### APPARTAMENTO

#### Procedura RGE 636/11

terzo esperimento

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Cellamare, Via Cavour 9, appartamento piano rialzato, composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due stanze letto, ripostiglio. Libero. Presenti difformità catastali. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima Euro 70.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/5244007).

### GIOIA DEL COLLE

#### COMPENDIO IMMOBILIARE

#### RGE 375/14

Tribunale Bari - Avv. Michele Carnevale - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Calefati 158, secondo piano. Lotto unico: in Gioia del Colle, tra via Murgia 6012 e strada vicinale vecchia di Vallata, compendio immobiliare composto da: fabbricati agricoli con area esterna di mq 3.141,35; abitazione rurale piano terra di mq 152,05 oltre portico di mq 66,60. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 373.500,00. Offerta minima Euro 280.125,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5235741, 338.8388938).

### GIOVINAZZO

#### LOCALE AUTORIMESSA

#### Divisione R.G. 11379/10

Avv. Maria Avantaggiato

vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi 37. Lotto unico: in Giovinazzo, via Toselli 89, angolo via Bari, locale autorimessa piano seminterrato, mq. 675 lordi complessivi, composto da deposito e servizio igienico, con annessa area esterna scoperta. Immobile libero. Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244827).

### GRAVINA DI PUGLIA

#### ABITAZIONE

#### RGE 669/12

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Mauro Gasparre - vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Raffaele Tauro n. 59. LOTTO UNICO: in Gravina di Puglia, via San Giovanni Bosco n. 15, unità abitativa indipendente composta da due piani fuori terra comunicanti attraverso scala interna e collegati a un piano interrato con volte a botte. Prezzo base Euro 132.838,00. Offerta minima Euro 127.524,48. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3748818); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

### GRUMO APPULA

#### APPARTAMENTO

#### RGE 85/15

terzo esperimento

Tribunale Bari - Dott. Francesco Lanera - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 11.00 presso studio in Castellana Grotte via Cesare Battisti 14. Lotto unico: in Grumo Appula, via Papa Leone XII, appar-

tamento secondo piano, scala B, interno 9, composto da tre vani e accessori. Libero. Prezzo base ribassato Euro 29.280,00. Offerta minima Euro 21.960,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite lunedì, ogni due settimane, ore 17.00-18.00 previo appuntamento 48 ore prima (380/5196469). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00 - 19.00 previo appuntamento (080/4963252).

### GRUMO APPULA

#### FABBRICATO

#### Procedura RGE 450/13

quarto esperimento

Avv. Michele Carnevale - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Calefati 158, secondo piano. Lotto unico: in Grumo Appula, via Foraginale 13, fabbricato composto da: piano terra (cucina-soggiorno, cucinino e bagno), primo piano (due vani, bagno e disimpegno) e secondo piano (un vano, ripostiglio e terrazzo). Presenti altri due accessi da via Foraginale 11 e via Regina 8. Immobile occupato da esecutati e privo di certificato di abitabilità. Prezzo base Euro 50.768,00. Offerta minima Euro 38.076,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5235741, cell. 338.8388938).

### LOCOROTONDO

#### APPARTAMENTO-BOX

#### RGE 165/13

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Magarelli - vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Bari, via Melo 167. Lotto unico: in Locorotondo, tra via Malzo e Vico della Resistenza, appartamento primo piano, scala D, di cinque vani. Box auto piano S1, mq. 18. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 156.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5235363); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

### MODUGNO

#### ABITAZIONE

#### RGE 587/14

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giancarlo Gillo - vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, via G. Pascoli 33. Lotto unico: in Modugno, Vico Le Lamie II, 5, abitazione piano primo e secondo, mq 61 netti. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5741133); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

### MODUGNO

#### PALAZZINA INDIPENDENTE

#### Procedura RGE 208/13

secondo esperimento

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Modugno, Via San Pietro civici 7-9, palazzina indipendente composta da ingresso/soggiorno, cucina, bagno piano terra; due camere letto e bagno primo piano; due vani e bagno secondo piano; torrino scala e lastrico solare terzo piano. Prezzo base Euro 107.250,00. Offerta minima Euro 80.437,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/5244007).

### MODUGNO

#### ABITAZIONE

#### Procedura RGE 67/15

secondo esperimento

Avv. Dorotea D'Amico - vendita senza incanto 04 maggio 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/c.

Lotto unico: in Modugno, vico I Sicilia 2, abitazione terzo piano, mq 137 commerciali, composta da cucina, soggiorno, tre camere, bagno, due ripostigli, corridoio e due balconi. Prezzo base Euro 129.375,00. Offerta minima Euro 97.031,25. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5739678).

**MONOPOLI****ABITAZIONE CON PERTINENZIALE LASTRICO SOLARE****Procedura RGE 109/15**

secondo esperimento

Dott. Gabriele Zito - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via De Rossi 57, secondo piano. Lotto unico: in Monopoli, via Chiasso Magno 15, abitazione di tipo popolare, con accesso autonomo, piani T-1, di 3,5 vani catastali, con pertinenziale lastrico solare secondo piano, mq. 39 catastali. Prezzo base Euro 85.350,00. Offerta minima Euro 64.012,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni lunedì e mercoledì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5216137).

**MONOPOLI****VILLETTA A SCHIERA****Procedura RGE 800/14**

primo esperimento

Avv. Antonio Manzari - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Monopoli, via L. Finamore Pepe n. 47.

Lotto unico: in Monopoli, via Tommaso Avezzano Comes nn. 83-85, abitazione in villino composta da piano terra/rialzato con ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno e due bagni, oltre pertinenziale giardino; primo piano con tre camere letto, due bagni, disimpegno, terrazzo e balcone; secondo piano (lastrico solare) e piano interrato con cantina e box auto. Superficie lorda complessiva mq. 906,40.

Prezzo base Euro 605.000,00.

Offerta minima Euro 453.750,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.9376461, cell. 328.8224940).

**MONOPOLI E ALBEROBELLO****APPARTAMENTI****Procedura RGE 1010/12 - 612/16 (riunite)**

primo esperimento

Dott. Francesco Lanera - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 11.00 presso studio in Castellana Grotte via Cesare Battisti 14. Lotto 1: in Monopoli, via Arenazza civico 63, appartamento primo piano, composto da tre vani e accessori. Pertinenziale box auto interrato, mq. 7 catastali. Prezzo base Euro 195.800,00. Offerta minima Euro 146.850,00. Lotto 3: in Alberobello, Viale Margherita civico 49, scala B, interno 5, appartamento secondo piano composto da quattro vani e accessori. Prezzo base Euro 131.000,00. Offerta minima Euro 98.250,00. Lotto 4: in Alberobello, Corso Trieste e Trento n. 116, garage interrato, interno E1, mq. 35 circa. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Lotto 5: in Mola di Bari, via Piero Delfino Pesce civico 84, appartamento terzo piano, composto da quattro vani e accessori. Garage al civico 80, scala D, mq. 18 circa. Prezzo base Euro 203.000,00. Offerta minima Euro 151.500,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotti 1-5; Euro 3.000,00 lotto 3; Euro 500,00 lotto 4. Visite previo appuntamento 48 ore prima (380/5196469). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00 - 19.00 previo appuntamento (080/4963252).

**NOCI****APPARTAMENTO****RGE 120/16**

Tribunale Bari - Avv. Lidia Patella  
vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 09.30 pres-

so studio in Bari, via Andrea da Bari n. 35.

Lotto unico: in Noci, via Leonardo da Vinci n. 37, scala A, appartamento secondo piano, mq. 132 catastali, nonché vano di servizio terraneo a destinazione autorimessa. Immobile occupato da debitori.

Prezzo base Euro 193.696,55. Offerta minima Euro 145.272,41. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9020209).

**NOICATTARO****APPARTAMENTO****RGE 138/16**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Alessandro Setrio - vendita senza incanto 18 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Monopoli, via Luigi Indelli n. 38. Lotto unico: in Noicattaro, via I Traversa Zaccagnini n. 1/b, appartamento secondo piano, mq. 78,31 lordi circa, oltre balconi mq. 22,87. Prezzo base Euro 81.120,00. Offerta minima Euro 60.840,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.9301048; cell. 338.1049739); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

338.1049739); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**POLIGNANO A MARE****ABITAZIONI****Divisione R.G. 5224/12**

Avv. Antonietta Sacchetti

vendita senza incanto 02 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Nicola De Giosa 6.

In Polignano a Mare, via Cerere:

Lotto 1: civici 145-147, immobile piano terra composto da due porzioni distinte, mq. 78 circa. Prezzo base Euro 86.131,26. Offerta minima Euro 64.598,44. Lotto 2: civico 141, immobile primo piano mq. 23 circa, oltre balcone e vano scala mq. 8 circa. Prezzo base Euro 27.845,85. Offerta minima Euro 20.884,38. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 3.500,00 lotto 2. Immobili nella disponibilità dei proprietari. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8975832).

**PUTIGNANO****UNITA' IMMOBILIARE****RGE 589/15**

terzo esperimento

Tribunale Bari - Dott. Francesco Lanera - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 11.00 presso studio in Castellana Grotte via Cesare Battisti 14.

Lotto unico: in Putignano, Strada Provinciale 237 n. 72, unità immobiliare secondo piano, composta da quattro vani e accessori, con pertinenziale terrazzo a livello; mq. 172 complessivi catastali. Immobile locato con contratti opponibili alla procedura.

Prezzo base Euro 168.000,00.

Offerta minima Euro 126.000,00.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Visite venerdì, ogni due settimane, ore 18.00-19.00 previo appuntamento 48 ore prima (380/5196469). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00 - 19.00 previo appuntamento (080/4963252).

**PUTIGNANO****ABITAZIONE - GARAGE - VANO - PERTINENZA SCOPERTA****RGE 993/12**

quinto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Chiaia Noya - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Manzoni 15.

Lotto unico: in Putignano, strada comunale Pozzo dei Cani 36 (già via La Frascina snc), villa indipendente, composta da: primo piano (ingresso, soggiorno, cucina, due camere letto e bagno, con antistante latitante e retrostante terrazzo, nonché sovrastante e corrispondente lastrico solare, accessibile da scala interna con sottostante ripostiglio; piano terra (garage e deposito); nel corpo basso cucinino e wc; perti-

nenza scoperta in parte uso giardino. In possesso del debitore. Prezzo base ribassato Euro 109.501,87. Offerta minima Euro 82.126,40. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213679); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**RUTIGLIANO****APPARTAMENTO****RGE 163/15**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Roberta Mastrotrilli - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Putignani 47. Lotto unico: in Rutigliano, via Persia 42 e via Montegrappa 1, appartamento primo piano composto di quattro vani e accessori, con lastrico solare sovrastante e garage piano seminterrato, mq 128 catastali. Manca APE. Prezzo base Euro 177.750,00. Offerta minima Euro 133.312,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5227412); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**SANNICANDRO DI BARI****APPARTAMENTO****RGE 637/13**

Tribunale Bari

Dott. Vincenzo Scarimbolo - vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, via Putignani 56. Lotto unico: in Sannicandro di Bari, via Alessandro Volta 26, appartamento piano quinto, interno 24, composto di 4 vani e accessori. Prezzo base Euro 67.755,94. Offerta minima Euro 50.817,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (339.4263947); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**SANNICANDRO DI BARI****ABITAZIONE****Procedura RGE 286/15**

primo esperimento

Avv. Simona Carabba - vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 17.00 presso Studio Signorile in Bari, via Cairoli 105. Lotto unico: in Sannicandro di Bari, via Calambra n. 56, porzione di fabbricato per civile abitazione composta da tre vani e accessori primo piano e due vani tecnici secondo piano, ai quali si accede tramite scala interna nonché pertinenziale tramezzo a livello. Libero. Prezzo base Euro 129.000,00. Offerta minima Euro 96.750,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 347.9373816).

**SANTERAMO IN COLLE****APPARTAMENTO****Procedura RGE 791/14**

terzo esperimento

Dott.ssa Laura Cento - vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via C. Rosalba n. 46/F, scala Y. Lotto unico: in Santeramo in Colle, Corso Italia 156, appartamento composto da camera e bagno al primo piano e tre camere letto e bagno al piano superiore, con sottotetto abitabile dondonabile. Prezzo base Euro 82.808,63. Offerta minima Euro 62.106,47. rilancio minimo Euro 500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5613504).

**SANTERAMO IN COLLE****APPARTAMENTO-BOX****RGE 442/15**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Francesco Alo' - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Monopoli, via Giovanni Paolo I n. 14. LOTTO UNICO: BENE 1: in Santeramo in Colle, via Teresa Labriola civico 41, appartamento mq. 120 totali catastali, di 4,5 vani. BENE 2: in Santeramo in Colle, via Cassano,

box auto interrato, mq. 25 catastali. Immobili occupati da debitrice. Prezzo base Euro 94.750,04. Offerta minima Euro 71.062,53. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9372067); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

## TORITTO

### ABITAZIONE E LOCALE

#### RGE 451/13

quinto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Chiaia Noya - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Manzoni 15.

Lotto unico: in Toritto, via Quasano 9, abitazione piano terra (androne, locale e ripostiglio sottoscala), primo (ingresso-disimpegno, due vani, cucina, bagno e balcone) e secondo (soffitta, servizio igienico, veranda e terrazzino), con pertinenziale locale piano terra, sito in angolo tra via Quasano 7 e via Puccini 15 e ripostiglio a livello ammezzato tra i piani terra e primo. Mancano dichiarazione conformità impianti e certificato agibilità. In possesso del debitore. Prezzo base ribassato Euro 54.219,37. Offerta minima Euro 40.664,52. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213679); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

## TRIGGIANO

### ABITAZIONE - BOX AUTO

#### Procedura RGE 526/15

secondo esperimento  
Avv. Maria Benedetto - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 9.30 presso studio in Bari, via Dante Alighieri n. 142. Lotto Unico: in Triggiano, via Torrelonga n. 10/A, appartamento secondo piano, mq. 93 catastali; garage seminterrato mq. 23,50 netti. Immobile occupato da debitori. Prezzo base Euro 99.472,50. Offerta minima Euro 74.604,37. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Visite previo appuntamento col delegato (cell. 340.8466955; tel. 080.5228979). Informazioni il mercoledì presso studio.

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

## BARI

### APPARTAMENTI E LOCALI

#### Concordato Preventivo n. 12/99

primo esperimento  
GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO LIQUIDATORE AVV. GIOVANNI DI CAGNO COMMISSARIO GIUDIZIALE AVV. NICOLO' DE MARCO  
Vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano Tribunale Bari. Immobili in Bari, traversa n. 373/B di via Napoli civico 20: LOTTO 1: appartamento uso ufficio primo piano, privo di balconi, oltre pertinenziali locali deposito piano interrato, due posti auto coperti piano interrato e due posti auto scoperti. Prezzo base Euro 122.000,00. Offerta minima Euro 91.500,00. Lotto 2: appartamento uso abitativo, terzo piano, oltre terrazza a livello e lastrico solare, pertinenziale deposito interrato, due posti auto coperti e due posti auto scoperti. Prezzo base Euro 154.000,00. Offerta minima Euro 115.500,00. Lotto 3: deposito interrato, mq. 7 catastali. Prezzo base Euro 2.700,00. Offerta minima Euro 2.025,00. Lotto 4: deposito interrato, mq. 8 catastali. Prezzo base Euro 2.200,00. Offerta minima Euro 1.650,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 4.000,00 lotto 2; Euro 200,00 lotti 3-4. Lotto 1 libero; lotti 2-3 occupati in forza di comodato che prevede il rilascio dell'immobile in caso di aggiudicazione. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

## CAPURSO

### CAPANNONI

#### Procedura RGE 187/13

settimo esperimento  
Dr.ssa Alessandra Arboritanzza - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Piazza Umberto I 40.

Immobili in Capurso, Contrada La Lenza:  
Lotto 1: capannone piano terra, mq. 1.000, completo di laboratorio, spogliatoio operai su soppalco e annessa palazzina uffici su due livelli. Prezzo base Euro 212.000,00. Offerta minima Euro 159.000,00.  
Lotto 2: capannone piano terra, mq. 500, completo di laboratorio, spogliatoio operai su soppalco e annessa palazzina uffici su due livelli. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 79.000,00.  
Rilanci minimi Euro 10.000,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 2. Informazioni presso studio (tel. 080.5230282).

## GIOIA DEL COLLE

### ABITAZIONE E CAPANNONE ARTIGIANALE

#### RGE 181/06

quinto esperimento  
Tribunale Bari - Dott.ssa Maria Cristina Ciriello - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Calefati n. 310. LOTTO UNICO: in Gioia del Colle: Immobile A: contrada Monte Palmentullo, abitazione composta da due vani e bagno piano terra con circostante terreno mq. 7.521, fg. 45, p.lle 331 e 1129 (ex p.lla 332), vigneto. Immobile B: via vicinale Del Monte 477/c, capannone artigianale piano terra, mq. 415 catastali, con circostante area scoperta di pertinenza esclusiva, mq. 690 circa. Prezzo base Euro 138.150,00. Offerta minima Euro 110.520,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato ore 17.00-19.30 (cell. 334.5758161); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

## MODUGNO

### FABBRICATO

#### Fallimento n. 10611/91

quinto esperimento  
GIUDICE DELEGATO DOTT.SSA PAOLA CESARONI CURATORE AVV. MARIA AUGUSTA DRAMISINO  
Vendita senza incanto 18 aprile 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto 12: in Modugno, via De Feo (già via Rossini) n. 8, fabbricato composto da: - deposito seminterrato, mq. 93 circa; - deposito seminterrato, mq. 121 circa; - appartamento piano terra, di quattro vani catastali; - appartamento piano terra, di sei vani catastali; - autorimessa con accesso da cortile, mq. 90 circa; - appartamento primo piano, di sei vani catastali; - appartamento primo piano, di 6,5 vani catastali; oltre beni comuni vano scala, giardino interno, cortile esterno, nonché lastrico solare mq. 288. Prezzo base Euro 379.688,00. Offerta minima Euro 284.770,00. Rilancio minimo Euro 11.300,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

## MODUGNO

### CAPANNONE, UFFICI, ABITAZIONE, DEPOSITO

#### Concordato Preventivo N. 7/13

secondo esperimento  
GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO - LIQUIDATORE GIUDIZIALE DOTT. NICOLA NOTARNICOLA  
Vendita senza incanto 20 APRILE 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto 1: in Modugno, SS96 Km 115+750, immobile di mq 1.797 convenzionali, composto da: - capannone industriale piano terra adibito a deposito; - palazzina uffici e servizi piano rialzato e seminterrato; - abitazione custode; - deposito di tre vani. Prezzo base Euro 886.000,00. Offerta minima Euro 665.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

## RUTIGLIANO

### UFFICIO-GARAGE

#### RGE 75/15

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giancarlo Gillo - vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, via G. Pascoli 33. Immobili in Rutigliano, via Tommaso Fiore: Lotto 1: immobile uso ufficio piano rialzato, di quattro vani catastali. Prezzo base Euro 132.995,25. Offerta minima Euro 99.746,43. Lotto 2: via Puccini s.c., garage interrato, mq. 17 catastali. Prezzo base Euro 11.398,16. Offerta minima Euro 8.548,62. Rilancio minimo: Euro 5.000,00 per ciascun lotto. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5741133); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

## TURI

### ABITAZIONI E LOCALE COMMERCIALE

#### RGE 131/14

secondo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147.  
Immobili in Turi, via Giacomo Leopardi - Lotto A: civico 3, casa primo piano composta da soggiorno, cucina, sala pranzo, camera letto, bagno e cantina piano interrato. Prezzo base Euro 51.750,00. Offerta minima Euro 38.812,50.  
Lotto B: civico 3, casa primo piano composta da soggiorno, cucina, sala pranzo, camera letto e bagno. Libero. Prezzo base Euro 40.425,00. Offerta minima Euro 30.318,75.  
Lotto C: civici 1-5, locale commerciale piano terra, mq 118, composto da due vani intercomunicanti con disimpegno, atrio e bagno. Libero.  
Prezzo base Euro 62.475,00. Offerta minima Euro 46.856,25. Rilanci minimi: Euro 1.500,00 ciascun lotto. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244007); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

## ACQUAVIVA DELLE FONTI

### FONDI RUSTICI E FABBRICATI

#### Divisione R.G. 91000132/10

Tribunale Bari - Articolazione di Modugno - Dott. Fabio Diomede - vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Argiro 49. Immobili in Acquaviva delle Fonti: Lotto 1: contrada Curtomartino: - fondo rustico, mandorleto, are 19,46; fg. 83 p.la 97; - fondo rustico, mandorleto, are 18,50; fg. 83 p.la 185. Prezzo base Euro 480,38. Offerta minima Euro 360,28. Lotto 2: contrada Panzo, fondo rustico are 16,45; fg. 94 p.la 165. Prezzo base Euro 348,75. Offerta minima Euro 261,56. Lotto 3: via Cristoforo Colombo (ex Strada S. Elia): - n. 29, rimesa mq. 54, con entrostanti locali piano terra; - n. 27, abitazione piano terra, di sei vani catastali, con giardino retrostante. Prezzo base Euro 122.062,50. Offerta minima Euro 91.546,88. Rilanci minimi: Euro 100,00 lotti 1-2; Euro 2.000,00 lotto 3. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9904445); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

## ACQUAVIVA DELLE FONTI

### EDIFICIO-TERRENI

#### RGE 1057 riunita n. 686/15

primo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27, primo piano. Lotto unico: immobili in Acquaviva delle Fonti: - via Sammichele n. 39, edificio di quattro vani catastali; - terreno, fg. 46 p.la 4504 are 00,49; - terreno, p.la

4508 are 04.16; - terreno, p.la 5247, are 00.79; - terreno, p.la 2071 are 12.84; - terreno, p.la 5292, are 00.49; - terreno, p.la 5296 are 01.02. Prezzo base Euro 134.356,00. Offerta minima Euro 100.767,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite giovedì ore 10.00-11.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4591414 - 347.3335518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00 previo appuntamento; Rivista Aste Giudiziarie N. 447

### ACQUAVIVA DELLE FONTI E BITONTO

#### TERRENI E VILLETTE

#### Procedura RGE 349/14

terzo esperimento

Dr.ssa Alessandra Arboritanzza - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40.

Lotto 1: in Acquaviva delle Fonti, contrada Diana, terreno ha 0.57.25, fg 9, p.la 245, uliveto. Prezzo base Euro 5.500,00.

Offerta minima Euro 4.125,00.

Lotto 2: in Acquaviva delle Fonti, contrada San Bicola di Rasizze, terreno ha 1.31.50, fg 16, p.la 121, uliveto. Prezzo base Euro 9.450,00.

Offerta minima Euro 7.100,00.

Lotto 3: in Bitonto, contrada Altone, terreno ha 0.22.76, fg 27, p.la 252, arborato. Prezzo base Euro 4.350,00.

Offerta minima Euro 3.300,00.

Lotto 4: in Bitonto, contrada Altone, villetta su due livelli, mq 713 oltre lastrico solare e giardino mq 2170. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 277.000,00.

Offerta minima Euro 207.750,00.

Rilanci minimi: Euro 500,00 lotti 1-2-3, Euro 5.000,00 lotto 4. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282).

### CASTELLANA GROTTA E POLIGNANO A MARE

#### DEPOSITO E FONDO RUSTICO

#### RGE 25/14

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Maria Benedetto - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 9.30 presso studio in Bari, via Dante Alighieri n. 142. Lotto 1: in Castellana Grotte, via Morgagni 7, deposito piano terra, mq. 20,57 catastali. Manca certificato energetico. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 8.750,00. Offerta minima Euro 6.562,50. Lotto 2: in Polignano a Mare, Contrada Monte la Vecchia, fondo rustico, di natura uliveto, are 29.30. Fg 61 p.lle 9-10. Prezzo base Euro 9.350,00. Offerta minima Euro 7.012,50. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Visite previo appuntamento col delegato (cell. 340.8466955; tel. 080.5228979). Informazioni il mercoledì presso studio.

### GIOIA DEL COLLE

#### APPART. - LASTRICO SOLARE - DEPOSITO - SUOLO - FONDO

#### RGE 415/13

quinto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27, primo piano. Lotto unico: in Gioia del Colle, Strada vicinale ""dei Genco"" 999: appartamento 7 vani catastali; lastrico solare e vano deposito, mq. 5 catastali; deposito, mq. 154 catastali; suolo pertinenziale, fg. 42, p.la 201, sub. 1, are 26,50; fondo rustico, fg. 42, p.la 493, seminativo arborato, are 42,92. Prezzo base Euro 92.390,25. Offerta minima Euro 69.292,69. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite giovedì ore 16.00-17.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.4591414 - 347.3335518). Informazioni presso studio martedì e venerdì ore 17.00-19.00 previo appuntamento; Rivista Aste Giudiziarie N. 447

### GIOVINAZZO

#### ABITAZIONI E TERRENO

#### Procedura RGE 1007/12

secondo esperimento

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Giovinazzo, Contrada S. Eustachio, residenza agricola costituita da: abitazione principale piano terra con terreno fg 7, p.la 135; abitazione secondaria piano terra p.la 478 sub 1; terreno p.la 186. Prezzo base Euro 172.875,00. Offerta minima Euro 129.656,25. Offerta in aumento Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/5244007).

### LOCOROTONDO

#### TRULLO - ANTICA ABITAZIONE - DEPOSITO - PALLAIO - TERRENO

#### Divisione 4720/14 RG

sesto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Roberto Campi - vendita senza incanto 17 marzo 2017 ore 11.30, presso studio legale Ventriglia, in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 52.

Lotto unico: in Locorotondo: - immobile A: trullo ristrutturato, composto da due disimpegni, due wc, camera letto, due ripostigli, soggiorno e cucina, mq. 136 lordi; - immobile B: abitazione ristrutturata, composta da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere letto e wc, mq. 112 lordi; - immobile C: deposito mq. 47 lordi; - immobile D: pollaio mq. 19 lordi; - immobile E: area scoperta pertinenziale ai fabbricati, mq. 547, fg. 45 p.la 640; - immobile F: terreno fg. 45 p.la 639 seminativo arboreo mq. 2.600; - immobile G: terreno fg. 45 p.la 638 seminativo, mq. 11. Prezzo base Euro 99.358,31. Offerta minima Euro 74.518,73. Rilancio minimo Euro 1.987,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3620531 - cell. 340.5936907 - avv.robertocampi@yahoo.it).

CAF SpA

### PALO DEL COLLE E GRAVINA IN PUGLIA

#### APPARTAMENTI E SUOLO EDIFICABILE

#### Procedura RGE 356/14

secondo esperimento

Avv. Michele Carnevale - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Calefati 158, secondo piano.

In Palo del Colle, via Ciavriello:

Lotto A: civico 20, appartamento piano terra composto da ingresso, due camere letto, cucinino, bagno e due balconi, posto auto piano interrato e box deposito; mq 102,35 commerciali. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00.

Lotto B: civico 20, appartamento piano terra composto da ingresso, due camere letto, cucinino, bagno, terrazzino e balcone, posto auto piano interrato; mq 116,50 commerciali. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00.

Lotto C: s.c., suolo edificatorio mq 64,30. Prezzo base Euro 42.600,00. Offerta minima Euro 31.950,00. In Gravina in Puglia

Lotto D: via Canio Musacchio 43/D, appartamento terzo piano, interno 5, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere letto, due bagni e tre balconi; box piano interrato; mq 168,25 commerciali. Prezzo base Euro 169.500,00.

Offerta minima Euro 127.125,00.

Rilanci minimi Euro 3.000,00 lotti A, B e C; Euro 5.000,00 lotto D. Informazioni presso studio (tel. 080/5235741).

### POLIGNANO A MARE

#### ABITAZIONE, DEPOSITO E TERRENO

#### RGE 1276/12

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Roberta Mastrotrilli - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Putignani 47. In Polignano a Mare - Lotto 1: contrada Lamafico NC, abitazione con portico in corso di costruzione con corte esclusiva, fg 44, p.la 312, sub 1, piano T. Prezzo base Euro 46.595,25. Offerta minima Euro 34.946,43. Lotto 2: contrada Lamafico NC, deposito con portico, intercapedine e terrazzo in corso di costruzione, fg 44, p.la 312, sub 2, piani S1-T-1. Prezzo base Euro 158.487,61. Offerta minima Euro 118.865,71. Lotto 3: terreno fg 44, p.la 311, uliveto, are 45.23. Prezzo base Euro 8.480,62. Offerta minima Euro 6.360,46. Rilanci minimi: Euro 1.300,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2; Euro 200,00 lotto 3. Immobili occupati dal debitore. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5227412); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

### RUTIGLIANO

#### 1/3 DI APPARTAMENTI, AUTORIMESSE E FONDO

#### RGE 755/13

Tribunale Bari - Avv. Silvia Maurogiovanni - vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Dante 142. Diritti pari a 1/3 dei seguenti immobili in Rutigliano: - via Felice Cavallotti: Lotto 1: civico 37, appartamento primo piano, con accesso da lastrico solare sovrastante vano abusivo, composto da soggiorno-tinello, disimpegno, cucina-tinello, ripostiglio, corridoio, camera letto, bagno, lavanderia, guardaroba, mq. 136,50 coperti. Prezzo base Euro 23.300,00. Offerta minima Euro 17.500,00. Lotto 2: civico 37, appartamento composto da soggiorno-tinello, bagno, due camere letto, cucina-tinello al piano secondo, da vano tecnico con terrazzo al piano terzo, mq. 156 circa. Prezzo base Euro 29.250,00. Offerta minima Euro 22.000,00. Lotto 3: civico 35, autorimessa piano terra, costituita da due vani comunicanti, mq. 64. Prezzo base Euro 8.400,00. Offerta minima Euro 6.300,00.

- via San Giovanni Bosco 52: Lotto 4: autorimessa piano terra, al rustico e con area scoperta, mq. 16. Realizzata cubatura abusiva di mq. 230. Prezzo base Euro 1.800,00. Offerta minima Euro 1.350,00.

- Contrada Bighetti: Lotto 5: fondo rustico ha. 1.75.45, fg. 36 p.lle 890-891-892, vigneto. La p.la 891 ospita manufatto per quadro di comando del pozzo artesiano. Prezzo base Euro 9.200,00. Offerta minima Euro 7.000,00. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotti 1-2-3-5, Euro 500,00 lotto 4. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore ufficio (333/1666318); Rivista Aste Giudiziarie N. 447.

### BITONTO

#### VILLETTE - LASTRICO SOLARE - AUTORIMESSA - GARAGE - BOX

#### RGE 469/14

Tribunale Bari - Avv. Giancarlo Cillo - vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, via G.Pascoli 33. Lotto 1: in Bitonto, II Traversa Tenente Domenico Modugno: - civ. 39/I villetta due livelli fuori terra, oltre lastrico solare, tavernetta e autorimessa; mq 187,53 convenzionali. - snc, garage piano interrato pertinente al sovrastante alloggio; mq 26,25 convenzionali. Prezzo base Euro 226.914,10. Offerta minima Euro 170.185,57. Lotto 2: in Bitonto, Strada Prov. Mariotto-Mellitto, villetta piano rialzato e primo con lastrico solare e piano interrato, oltre giardino con tettoia e box prefabbricato; mq 214,13 convenzionali. Prezzo base Euro 109.888,83. Offerta minima Euro 82.416,62. Rilanci minimi Euro 5.000,00 per ciascun lotto. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5741133); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

## Immobilie comm.le|ind.le

### BARI

#### LOCALE COMMERCIALE

**Procedura RGE 239/13**

quarto esperimento  
Rag. Donato Sciannameo - vendita senza incanto 31 marzo 2017 ore 12.30 presso studio in Bari, via G. S. Poli 21/a. Lotto unico: in Bari, via Sagarriga Visconti 38/40, locale commerciale piano terra, composto da locale destinato a esposizione e somministrazione bevande e alimenti, retro negozio destinato a produzione, due vani deposito e doppio servizio igienico; mq. 150 commerciali. Occupati da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 194.072,00. Offerta minima Euro 145.554,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Visite mercoledì ore 09.00-10.00 previo appuntamento 48 ore prima. Informazioni presso studio.

**CAF Spa**

**BARI**

**COMPLESSO INDUSTRIALE E FABBRICATO**

**Concordato Preventivo N. 41/12**

terzo esperimento  
GIUDICE DELEGATO DOTT. MAGALETTI  
LIQUIDATORI GIUDIZIALI AVV. ANDREA DAMMACCO E DOTT. SERGIO SALOMONE  
Vendita senza incanto 18 APRILE 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Immobili in Bari: LOTTO 1: via Giovanni Gentile n. 54/G, fabbricato per attività commerciale, adibito a esposizione e vendita autovetture, compresi uffici, annessa officina e magazzino, oltre pertinenti aree scoperte. Prezzo base Euro 527.345,00 oltre IVA se dovuta. Lotto 3: zona ASI, via Pasquale La Rotella 2, complesso industriale-commerciale composto da capannone commerciale, uffici e servizi, officina e magazzino, area scoperta con rampe carrabili. Presente impianto fotovoltaico di 494 pannelli. Compendio inserito in mq 12.834; area scoperta mq 2372 ivi insistenti tensostrutture con annesso box prefabbricato. Parzialmente locato con contratto precario non opponibile. Prezzo base Euro 4.815.000,00 oltre IVA se dovuta. Rilanci minimi: Euro 15.000,00 lotto 1; Euro 80.000,00 lotto 3. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BARI**

**LABORATORI**

**RGE 1235/12**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Giustino - vendita senza incanto 18 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Melo 185. Lotto A: in Bari Carbonara, Traversa 88 via Antonio Quaranta civici 5-7, laboratorio piano terra su strada privata interna, mq 205 catastali, allo stato grezzo. Immobile utilizzato da debitore. Prezzo base Euro 59.400,00. Offerta minima Euro 44.550,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5211918. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00; Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**BARI**

**OPIFICI**

**Concordato Preventivo n. 10/99**

primo esperimento  
GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO  
LIQUIDATORE AVV. GIOVANNI DI CAGNO  
COMMISSARIO GIUDIZIALE AVV. NICOLO' DE MARCO  
Vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano Tribunale Bari. Immobili in Bari, Strada Pantano San Francesco: Lotto 1: n.c., opificio costituito da due capannoni, locali ufficio e sovrastante deposito, locale guardaro-ba con annessi due bagni e piccolo disimpegno, oltre pertinenziale area adibita a carico e scarico merci. Terreno incolto mq. 230 catastali, avente accesso da via Napoli. Occupato da società in concordato. Prezzo base Euro 233.000,00. Offerta minima Euro 174.750,00. Lotto 2: opificio piano terra avente accesso da via Napoli attraverso strada in parte sconnessa. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima

Euro 90.000,00. Rilanci minimi: Euro 6.000,00 lotto 1; Euro 3.000,00 lotto 2. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BARI**

**OPIFICIO**

**Fallimento n. 14990/06**

secondo esperimento  
GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGELA ANGARANO  
CURATORE AVV. ANGELO SCHITTULLI  
Vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano Tribunale Bari. Lotto 1: opificio in Bari, via Bruno Buozzi n. 60/A, in zona industriale D/8. Prezzo base Euro 385.875,00. Offerta minima Euro 289.406,25. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

**BARI**

**LOCALI**

**Fallimento 13226/98**

primo esperimento  
GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO  
CURATORE AVV.GIUSEPPE PARISI  
Vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 11.30 presso Sezione Fallimentare quinto piano Tribunale Bari. Immobili in Bari, via G.S. Poli: Lotto 1: n. 41-43, locale piano terra, fg. 111 p.la 148 sub 30. Prezzo base Euro 83.922,00 oltre IVA. Offerta minima Euro 62.941,50. Lotto 2: nn. 39-45, locale, sub 1. Prezzo base Euro 172.538,00 oltre IVA. Offerta minima Euro 129.403,50. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 4.000,00 lotto 2. Immobili liberi. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**BARI**

**LABORATORIO**

**Procedura RGE 1043/14**

primo esperimento  
Avv. Francesco Grieco - vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 15.30 presso studio in Monopoli, via F.lli Bandiera 18. Lotto 1: in Bari, via Indipendenza n. 52/F-H, locale uso artigianale piano terra mq. 231 commerciali e sottostante locale uso deposito in via Dante Alighieri n. 451, piano seminterrato, mq. 46 commerciali. Immobili collegati tramite rampa. Prezzo base Euro 327.825,00. Offerta minima Euro 245.868,75. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Immobile occupato da debitore. Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.4107813). Informazioni presso studio.

**ALTAMURA**

**LOCALE COMMERCIALE**

**Procedura RGE 273/15**

primo esperimento  
Avv. Simona Carabba - vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 17.00 presso Studio Signorile in Bari, via Cairoli 105. Lotto unico: in Altamura, via Domenico Cirillo 19, locale commerciale, mq. 96 catastali, composto da piano terra adibito a negozio, piano interrato a deposito e piano soppalcato costituito da zona deposito, zona archivio e servizio igienico. Occupato da parte esecutata. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 347.9373816).

**BARI PALESE**

**LOCALE COMMERCIALE**

**RGE 128/13**

quarto esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Chiaia Noya - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Manzoni 15. Lotto unico: in Bari Palese, via Capitano Majorano 29, locale commerciale piano terra, mq. 101, (vano destinato alla clientela, retrostante laboratorio e bagno con antibagno) con sotto-

stante corrispondente piano interrato (deposito merci e bagno con antibagno). Locato. Prezzo base ribassato Euro 116.595,00. Offerta minima Euro 87.446,25. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213679); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**BITONTO**

**IMMOBILE**

**Fallimento n. 27/16**

primo esperimento  
GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO  
CURATORE AVV. CLAUDIO D'ALONZO  
Vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano Tribunale Bari. Lotto 1: in Bitonto, via Quorchio Zona Artigianale n.c., immobile fg. 36 p.la 343 sub 3-4-6-7-8. Prezzo base Euro 955.470,00. Offerta minima Euro 716.602,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 447.

**BITONTO**

**GARAGE, UFFICIO**

**Procedura RGE 991/14**

secondo esperimento  
Dott. Gabriele Zito - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via De Rossi 57. Immobili in Bitonto: Lotto 1: via Calatafimi 26, garage piano -1, mq 388 catastali. Prezzo base Euro 354.500,00. Offerta minima Euro 265.875,00. Lotto 2: via Traetta 5, ufficio piano terra. Prezzo base Euro 660.000,00. Offerta minima Euro 495.000,00. Rilanci minimi Euro 5.000,00 entrambi lotti. Visite e informazioni lunedì e mercoledì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5216137).

**CAPURSO**

**CAPANNONE**

**Concordato Preventivo N. 6/14**

secondo esperimento  
GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO  
COMMISSARIO LIQUIDATORE: AVV. ROSA RELLA  
Vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto unico: in Capurso, II Traversa Casamassima - ex SS 100 Km 11,200, capannone (mq 740 netti) adibito a lavorazione, preparazione e stoccaggio prodotti alimentari, con servizi piano terra e uffici (mq 45 netti) e bagno piano ammezzato. Prezzo base Euro 168.750,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare; Rivista Aste Giudiziarie N. 447.

**GIOVINAZZO**

**LOCALE COMMERCIALE**

**RGE 762/14**

terzo esperimento  
Tribunale Bari - Avv. Giuseppe Chiaia Noya - vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Manzoni 15. Lotto unico: in Giovinazzo, via Papa Giovanni XXIII 7, locale commerciale primo piano, costituito da quattro vani, ingresso, bagno e ripostiglio oltre due ripostigli piano terra e lastrico solare. Locato. Prezzo base ribassato Euro 116.023,59. Offerta minima Euro 87.017,69. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213679); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**LOCOROTONDO**

**DIRITTO DI ENFITEUSI DI PORZIONE DI FABBRICATO**

**Procedura RGE 478/14**

terzo esperimento

BARI

Dott. Francesco Lanera - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 11.00 presso studio in Castellana Grotte via Cesare Battisti 14.

Lotto unico: in Locorotondo, Strada Comunale 201, contrada Nunzio 43, diritto di enfiteusi di porzione di fabbricato adibito a officio piano terra, adibito a frantoio, mq. 336, con piazzale mq. 803 e fondo rustico ha 01.10.00 catastali. Prezzo base ribassato Euro 83.400,00. Offerta minima Euro 62.580,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite martedì, ogni due settimane, ore 15.00-18.00 previo appuntamento 48 ore prima (380/5196469). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00 - 19.00 previo appuntamento (080/4963252).

## MODUGNO

### LABORATORI

#### Procedura RGE 462/14

quarto esperimento

Dr.ssa Alessandra Arboritanz - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, Piazza Umberto I n. 40. Immobili in Modugno, S.S. 96 km 11: Lotto 1: laboratorio seminterrato, mq. 468, provvisto di rampa carrabile. Prezzo base Euro 160.035,00. Offerta minima Euro 120.100,00. Lotto 2: laboratorio piano terra, mq. 354. Prezzo base Euro 142.865,00. Offerta minima Euro 107.200,00. Lotto 3: laboratorio primo piano, mq. 375. Prezzo base Euro 111.900,00. Offerta minima Euro 83.950,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 per ciascun lotto. Immobili liberi. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5230282).

## MONOPOLI

### NEGOZI CON PERTINENZA MAGAZZINO/DEPOSITO

#### RGE 24/15

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Michele Mascolo fu Domenico - vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/C. In Monopoli, via Ludovico Ariosto - Lotto 1: civici 15-17, negozio piano terra con pertinenza uso magazzino/deposito piano interrato, mq 175,45 convenzionali. Prezzo base Euro 268.438,50. Offerta minima Euro 201.328,88. Lotto 2: civici 19-21, negozio piano terra con pertinenza uso magazzino/deposito piano interrato, mq 115,64 convenzionali. Prezzo base Euro 176.929,20. Offerta minima Euro 132.696,90. Immobili locati con contratto opponibile alla procedura e scadente al 31/12/17. Rilancio minimo Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 4.000,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5739678); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

## TRIGGIANO

### LOCALE COMMERCIALE

#### RGE 929/14

terzo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Marco Ventriglia - vendita senza incanto 27 APRILE 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II, 52. Lotto unico: in Triggiano, via Umberto I 38, locale commerciale piano terra, mq 74,16 convenzionali. Libero. Prezzo base Euro 33.372,00. Offerta minima Euro 25.029,00. Rilancio minimo Euro 667,44. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5241528); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

## BARI

### LOCALE COMMERCIALE

#### RGE 991/98

Tribunale Bari - Notaio Francesco Paolo Petrerà vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Piccinni 195.

Lotto unico: in Bari, via Giuseppe Albanese 12, locale commerciale con ampio vano diviso in tre porzioni, ripostiglio e wc al piano terra (mq 62 circa) e ampio vano e ripostiglio piano soppalco (mq 60 circa). Prezzo base Euro ribassato 75.937,50. Offerta minima Euro 56.953,12. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Presenti difformità sanabili. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8975832).

## ACQUAVIVA DELLE FONTI

### OPIFICIO E TERRENO

#### Concordato Preventivo N. 5/06

sesto esperimento

GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO

COMMISSARIO LIQUIDATORE DOTT. DANILO NITTI

Vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Immobili in Acquaviva delle Fonti, via N. Macchiavelli: Lotto 1: opificio artigianale composto da: - locale piano terra, con annessi vani ufficio e locali servizi e celle frigorifere; - locale deposito seminterrato; - area circostante mq. 16.965 circa. Prezzo base Euro 170.000,00 oltre oneri. Offerta minima Euro 127.500,00. Lotto 2: appezzamento di terreno, ha 2.59.82, fg. 47 p.lle 100-128-389-1236-1237-1263-1266-1267-1394. Prezzo base Euro 110.000,00 oltre oneri. Offerta minima Euro 82.500,00. Rilanci minimi Euro 4.300,00 lotto 1; Euro 2.800,00 lotto 2. Beni soggetti ad IVA. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

## SANTERAMO IN COLLE

### IMMOBILI INDUSTRIALI E TERRENI

#### RGE 1072/12

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Gianfranca Caputo - vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Via Davanzati 6. Lotto unico: in Santeramo in Colle, Via Alessandriello s.n. (Contrada Alessandriello): a) corpo di fabbrica su due livelli: - piano interrato con depositi, centrali, spogliatoi e bagni; - piano terra con ufficio e sala di attesa, spogliatoi, piscina coperta a sei corsie; - area pertinenziale con piscina scoperta e giardino; b) e c) due terreni adiacenti, adibiti rispettivamente a parcheggio e piazzale, fg. 56, p.la 463 are 01.27 e p.la 464 are 4.20, seminativo arborato. Presenti difformità. Prezzo base Euro 816.441,15. Offerta minima Euro 612.330,86. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5211028; caputo.gianfranca@avvocatibari.legalmail.it); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

## Terreno|Immobilie agricole

## CASSANO DELLE MURGE

### TERRENO

#### Fallimento N. 19/15

secondo esperimento

GIUDICE DELEGATO DOTT. MAGALETTI

CURATORE AVV. SILVIA MAGGIO

Vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. Lotto 1: in Cassano delle Murge, terreno fg 32, part. 37-25; fabbricato rurale fg 32, part. 34.

Prezzo base Euro 50.625,00.

Offerta minima Euro 38.000,00.

Rilancio minimo Euro 1.300,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

## GRAVINA

### TERRENO

#### RGE 908/14

Tribunale Bari - Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Gravina, via Libertà 7. Lotto unico: in Gravina, contrada Inchiangata, terreno fg 70, p.la 2, semina-

tivo, ha 10.48.08 e p.la 56, are 48.05. Prezzo base Euro 143.266,00. Offerta minima Euro 107.449,50. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode (080.3267585 - 333.2842249); Rivista Aste Giudiziarie N.447

## GRAVINA IN PUGLIA

### FONDI RUSTICI CON CAPANNONE E VILLETTA

#### Divisione RG 10211/12

Tribunale Bari - Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 20 aprile 2017 ore 17.30 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7. Lotto unico: in Gravina in Puglia, contrada Pescofalieri, lungo S.P. n. 52: fondo rustico con capannone-deposito, fg. 53 p.la 134, seminativo, are 38.94 circa; fondo rustico con villetta, fg. 53 p.la 249, vigneto. Immobili occupati da proprietari. Prezzo base ribassato Euro 54.690,79. Offerta minima Euro 41.018,09. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.3267585 - cell. 3332842249); Rivista Aste Giudiziarie N. 447

## POLIGNANO A MARE

### FONDO RUSTICO

#### Procedura RGE 721/15

primo esperimento

Avv. Antonio Manzari - vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Monopoli, via L. Finamore Pepe n. 47.

Lotto unico: in Polignano a Mare, contrada Lamafico, fondo rustico mq. 1.521 catastali, utilizzato ad orto irriguo dall'esecutato.

Prezzo base Euro 6.000,00.

Offerta minima Euro 4.500,00.

Rilancio minimo Euro 300,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.9376461, cell. 328.8224940).

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno ferialo antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;

3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;

4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;

5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;

6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. art. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

**CONDIZIONI DELLA VENDITA**

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a colpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di FOGGIA**

### Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**DEPOSITI E APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 211/04

secondo esperimento

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto 2: in Foggia, via del Mare 10, locale deposito piano terra mq 86; locale deposito da civico 8-12 piano terra mq 400.

Prezzo base Euro 320.000,00.

Offerta minima Euro 240.000,00.

Lotto 3: in Foggia, via del Mare 10, appartamento primo piano, mq 200 lordi. Fg 122, p.la 118, sub 2.

Prezzo base Euro 211.200,00.

Offerta minima Euro 158.400,00

Lotto 4: in Foggia, via del Mare 10, appartamento primo piano, mq 200 lordi. Fg 122, p.la 118, sub 3.

Occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 208.000,00.

Offerta minima Euro 156.000,00

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**FOGGIA**

**PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 179/05**

quarto esperimento

Tribunale Foggia

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

In Foggia, via Martiri di via Fani 79

Lotto 1: proprietà superficaria di appartamento, secondo piano, mq 148 lordi oltre balconi mq 33,58.

Privo di certificazioni.

Prezzo base Euro 101.325,00.

Offerta minima Euro 75.993,75.

Lotto 2: proprietà superficaria di locale piano terra, mq 16.

Prezzo base Euro 11.175,00.

Offerta minima Euro 8.381,25.

Lotto 3: proprietà superficaria di box auto, piano interrato, mq 36.

Prezzo base Euro 21.975,00.

Offerta minima Euro 16.481,25.

In Manfredonia, Località Scalo dei Saraceni -

Lotto 4: appartamento piani terra e primo, mq 91,20 oltre verande mq 24 e 5,12 e giardino mq 206.

Privo di certificazioni.

Prezzo base Euro 63.300,00.

Offerta minima Euro 47.475,00.

Custode: IVG. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

so la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto unico: in Foggia, via Guido Grilli 10, appartamento quarto piano, interno 8, composto di tre vani e accessori, mq 90,70. Box auto piano terra mq 15,40. Immobili detenuti da terzo in comodato d'uso.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 114.400,00.

Offerta minima Euro 85.800,00

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 603/11 (che reca la 322/14)

primo esperimento

Avv. Roberto de Meo

Vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 16.00 presso ASS.V.IMM. in Foggia via Mario D'Adduzio n. 3.

Lotto unico: in Foggia, via San Severo n. 135, appartamento primo piano, tre vani e accessori per mq 79 complessivi lordi. Box auto piano terra, n. 6, di mq 15.

Prezzo base Euro 94.000,00

Offerta minima Euro 70.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/04/2017 presso ASS.V.IMM. in Foggia via Mario D'Adduzio n. 3.

Informazioni tel. 0881.612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 314/12 riunita a 147/14

primo esperimento

Avv. Fausta Disanti

Vendita senza incanto 26 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo n. 134.

Lotto unico: in Foggia, via dell'Arcangelo Michele n. 2/C, appartamento quinto piano mq 65 commerciali,

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa Civile RG 8109/14

secondo esperimento

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 17.00 pres-

composto da ingresso annesso alla zona pranzo-soggiorno con angolo cottura, camera letto, bagno, corridoio, ripostiglio e balcone. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 91.000,00  
Offerta minima Euro 68.250,00  
Classe energetica G.  
Presentare offerte entro ore 19.00 del 24/04/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 320.6514235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 456/11**

primo esperimento  
Avv. Cristiano Pio de Trino  
Vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 17.15 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58.  
Lotto unico: in Foggia, via Giuseppe Catalano n. 61, appartamento primo piano, composto da ingresso, bagno, cucina/soggiorno con scala che porta a sopralco abusivo non sanabile su cui ci sono due camere letto e bagno. Superficie di mq 40,50 netti. Occupato da esecutati.  
Prezzo base Euro 56.000,00.  
Offerta minima Euro 42.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/04/2017 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58, II piano. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato e tel. 0881/580457, cell. 349.2319235, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA****APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 176/11**

terzo esperimento  
Dott. Giuseppe Pellegrini  
Vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Pietro Nenni n. 19.  
Lotto unico: in Foggia, via Piave, 84, appartamento secondo piano composto da 5 vani e accessori per mq 93,90 lordi commerciali. Ripostiglio uso cantina depositato al piano sottostrada di mq 22.  
Classe energetica D.  
Immobile libero.  
Prezzo base Euro 42.187,50  
Offerta minima Euro 31.640,63  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/04/2017 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.711718, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA****LOCALI, RIPOSTIGLI E POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 459/12**

terzo esperimento  
Avv. Luigi Farano  
Vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Isonzo n. 33.  
Lotto 1: in Foggia, Piazza Alcide de Gasperi, immobile piano terra, mq. 173,09 commerciali, fusione di tre immobili.  
Prezzo base Euro 150.000,00.  
Offerta minima Euro 112.500,00  
Lotto 2: in Foggia, Piazza Alcide de Gasperi, ripostiglio nono piano di vano scala lettera ""A"", pertinenza dell'attico ottavo piano, anch'esso oggetto di vendita, di mq. 650,72 commerciali. Presente sistema di telesorveglianza. Prezzo base Euro 780.000,00.  
Offerta minima Euro 585.000,00  
Lotto 4: in Foggia, Piazza Alcide de Gasperi, posto auto scoperto piano terra, fg 95, p.la 1265, sub 1, mq. 13 catastali.  
Prezzo base Euro 5.000,00.  
Offerta minima Euro 3.750,00  
Lotto 5: in Foggia, Piazza Alcide de Gasperi, posto auto scoperto piano terra, sub 2, mq. 13 catastali.  
Prezzo base Euro 5.000,00.  
Offerta minima Euro 3.750,00  
Lotto 6: in Foggia, Piazza Alcide de Gasperi, posto auto scoperto piano terra, sub 3, mq. 13 catastali.  
Prezzo base Euro 5.000,00.  
Offerta minima Euro 3.750,00  
Lotto 7: in Foggia, Piazza Alcide de Gasperi, unità immobiliare piano terra, mq. 46,15 commerciali.  
Prezzo base Euro 48.000,00.  
Offerta minima Euro 36.000,00  
Immobili privi di certificazione energetica e nella disponibilità del debitore.  
Informazioni tel. 0881.720910, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA****FABBRICATO IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 11/98 riunita a 276/99 e 177/00**

quinto esperimento  
Dr.ssa Marisa Cavaliere  
Vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Trento n. 8.  
Lotto 2: in Foggia, fabbricato in costruzione sviluppatosi su due piani, mansarda, seminterrato oltre terreno; mq 120 occupati. Fg 215, p.la 195, sub 3 e ha 00.30.68.  
Prezzo base ribassato Euro 78.435,00.  
Offerta minima Euro 58.825,00  
Custode: professionista delegato tel. 0881.708290.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/04/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881/708290, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 579/98 riunita a 271/91**

secondo esperimento  
Notaio Michele Augelli  
Vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 16.30 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto unico: in Foggia, via Guido Dorso 99, appartamento sesto piano attico, scala E, interno 16 composto da ingresso, corridoio, soggiorno, due camere da letto, cucina, bagno e ripostiglio oltre ripostiglio esterno per mq 104 lordi oltre mq 14 balconi.  
Prezzo base Euro 52.734,00.  
Offerta minima Euro 39.550,50.  
Custode: Avv. Silvana Lucisano in Foggia via Napoli

6/B, tel. 0881.708649. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**FOGGIA****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 333/11**

secondo esperimento  
Dott. Luigi Pompa  
Vendita senza incanto 04 maggio 2017 presso studio in Foggia, via Rosati 1/e.  
Lotto unico: in Foggia, Viale Europa 90: a) appartamento, terzo piano, scala A, mq 80 oltre mq 15,50 balconi; b) box piano S1 da civico 72, mq 17.  
Classe energetica F.  
Prezzo base Euro 185.000,00.  
Offerta minima Euro 138.750,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/05/2017 presso studio in Foggia, via Rosati 1/e.  
Informazioni tel. 0881/721500, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**APRICENA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000083/98**

primo esperimento  
Dott. Fausto Aquilino  
Vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto unico: in Apricena, piazza dell'Unità n. 15/C, appartamento quarto piano, interno 10, mq 135 netti. Nella disponibilità degli esecutati.  
Prezzo base Euro 51.935,00  
Offerta minima Euro 38.952,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/04/2017 presso Athena. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**APRICENA****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000128/13**

terzo esperimento  
Avv. Cristiano Pio de Trino  
Vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 17.15 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58.  
Lotto unico: in Apricena, via Melissa 115, appartamento primo piano composto da corridoio, soggiorno, cucinino, cameretta, bagno, studio, ripostiglio, camera da letto e bagno, oltre tre balconi; mq 96,70 netti. Presente locale cisterna.  
Box da civico 117, numero 5, mq 16 netti, con sopralco non autorizzato. Occupato da esecutato.  
Prezzo base Euro 46.406,25.  
Offerta minima Euro 34.804,68  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/04/2017 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58, II piano. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881/580457, cell. 349.2319235, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CANDELA****PROP. SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTI E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 229/13**

quarto esperimento  
Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
Vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
Lotto 1: in Candela, via della Stazione 15, proprietà superficaria di appartamento scala B, interno 2, primo piano, composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, 2 camere letto e ripostiglio; mq 122 oltre mq 14 balconi.

Nel possesso dell'esecutato. Classe energetica G.  
 Box auto attiguo mq 24 catastali.  
 Prezzo base Euro 65.391,00.  
 Offerta minima Euro 49.044,00.  
 Lotto 2: in Candela, via della Stazione 15, proprietà superficaria di appartamento scala C, primo piano, composto da unica ambiente che si espande sulla sinistra di un soggiorno-pranzo, cucina, bagno, disimpegno, due camere letto e ripostiglio; mq 120 oltre mq 20 balconi. Nel possesso dell'esecutato. Classe energetica G.  
 Box auto attiguo mq 24 catastali.  
 Prezzo base Euro 65.391,00.  
 Offerta minima Euro 49.044,00.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.  
 Informazioni tel. 0881/752291 - 0881/635808, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CARAPELLE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 36/04 + 35/05**

terzo esperimento  
 Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
 Lotto 1: in Carapelle, via Giuseppe Garibaldi 4, appartamento terzo piano, interno 7, lotto d, mq 100 circa oltre balconi mq 17. Occupato da debitori.  
 Prezzo base Euro 86.400,00.  
 Offerta minima Euro 64.800,00.  
 Lotto 3: in Carapelle, via Custozza 27-29, abitazione piano terra, mq 86 circa. Occupato da debitori.  
 Prezzo base Euro 51.840,00.  
 Offerta minima Euro 38.880,00  
 Custode: IVG di Foggia.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**CELENZA VALFORTORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 155/14**

primo esperimento  
 Dott. Massimo Bonante  
 Vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia viale G. Di Vittorio n. 148.  
 Lotto unico: in Celenza Valfortore, via Regina Margherita n. 111, appartamento quarto piano, mq 142 catastali. Classe energetica F.  
 Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 60.000,00  
 Offerta minima Euro 45.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.664783, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 383/10**

sesto esperimento  
 Tribunale Foggia  
 Dott. Mario Lucio Lisi  
 Vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 16.00 presso ASSVIMM in Foggia, via Mario D'Adduzio n. 3.  
 Lotto unico: in Cerignola, piazza Ventimiglia 10, appartamento terzo piano, interno 7, scala F, composto di tre vani e accessori, mq 96 circa oltre mq 18 ripostiglio numero 7 piano seminterrato. Manca agibilità. Classe energetica F. Occupato da esecutati.  
 Prezzo base ribassato Euro 23.493,16. Offerta minima Euro 17.619,87. Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso AssVimm in Foggia via D'Adduzio 3. Informazioni tel. 0881/612306, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 10/08**

quarto esperimento  
 Avv. Bartolomeo Dell'Orco  
 Vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
 Lotto unico: in Cerignola, Vico I.S. Maria degli Angeli 5, garage piano terra mq 89 catastali.  
 Prezzo base Euro 22.529,00.  
 Offerta minima Euro 16.897,00.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/635808, presso Athena 0881/752291; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 107/13**

primo esperimento  
 Avv. Fausta Disanti  
 Vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo n. 134.  
 Lotto unico: in Cerignola, via Portici n. 24, abitazione secondo piano, interno 4, composto da soggiorno-cucina, due camere, bagno, disimpegno, due ripostigli, oltre balcone per mq 76,40 lordi e commerciali. Occupato da esecutato.  
 Prezzo base Euro 77.200,00  
 Offerta minima Euro 57.900,00  
 Manca attestazione energetica.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/04/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 320.6514235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MATTINATA**

**APPARTAMENTI, BOX E CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 40/14**

primo esperimento  
 Avv. Fausta Disanti  
 Vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo n. 134.  
 Lotto 1: in Mattinata, via San Benedetto Abate n. 3, Località Lama di Corvo, appartamento secondo piano di mq 130 con terreno; locale autorimessa piano terra, interno H1; cantina piano interrato, interno H2.  
 Occupati da esecutato.  
 Prezzo base Euro 260.425,00  
 Offerta minima Euro 195.319,00  
 Lotto 2: in Mattinata, Piazza Fanti d'Italia, località Lamione, appartamento piano rialzato di mq 126 con giardino; box auto piano terra mq 30 ed altro box auto al piano interrato mq 17; cantinola piano interrato mq 5. Occupati da esecutato.  
 Prezzo base Euro 331.400,00  
 Offerta minima Euro 248.550,00  
 Classe enrgetica E.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 02/05/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 320.6514235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTI-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 84/03**

Dott. Raffaele Savino  
 Vendita senza incanto 31 marzo 2017 ore 16.00 presso studio in Orta Nova via Piccinni n. 8.  
 Lotto II: in Orta Nova, via Campania, appartamento piano terra, interno 2, scala B, di mq 115 lordi oltre mq 20 di balcone oltre a diritti su spazi comuni condominiali. Box-garage piano S1, mq 36.  
 Prezzo base Euro 38.352,00  
 Offerta minima Euro 28.764,00  
 Lotto III: in Orta Nova, via Campania, appartamento di mq 115 oltre mq di balcone oltre a diritti su spazi comuni condominiali. Box-garage piano S1, mq 36.  
 Prezzo base Euro 39.443,00  
 Offerta minima Euro 29.582,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 30/03/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.  
**CAF Spa**

**ORTA NOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 254/13**

terzo esperimento  
 Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
 Lotto unico: in Orta Nova, via Luigi Guerrieri 12 (ex via Lungo La Meta), appartamento piano rialzato, interno 2, composto da ingresso, cucina, tre camere, ripostiglio, disimpegno e bagno, mq 104,22, oltre terrazzo di mq 45,50, balcone di mq 4,80 ed area scoperta esclusiva mq 36,40.  
 Classe energetica E.  
 Occupato dai debitori.  
 Prezzo base Euro 78.400,00.  
 Offerta minima Euro 58.800,00.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, www.asnotes.it.

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 37/12**

quarto esperimento

Avv. Bartolomeo Dell'Orco

Vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.

Lotto unico: in San Ferdinando di Puglia, via Trento 84, appartamento piano primo e secondo, mq 228 complessivi. In possesso dell'esecutato.

Classe energetica G.

Prezzo base Euro 81.423,00

Offerta minima Euro 61.068,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.

Informazioni presso Athena tel. 0881/752291, presso telegato tel 0881.635808, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN FERDINANDO DI PUGLIA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 167/09**

terzo esperimento

Avv. Roberto De Meo

Vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 16.00 presso ASS.V.IMM. in Foggia, via D'Adduzio 3.

Lotto 1: in San Ferdinando di Puglia, via Cirillo 157, abitazione piano terra mq 55 circa con sovrastante area libera su cui insiste volume tecnico mq 15, oltre veranda mq 40.

Prezzo base Euro 71.775,00.

Offerta minima Euro 53.831,25

Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/04/2017 presso la sede dell'ASS.V.IMM. Informazioni tel. 0881.612306; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 236/10**

quarto esperimento

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in San Severo, via Amendola 3, appartamento piano rialzato, mq 105 oltre due balconi. Box auto piano seminterrato mq 16 circa. Occupato da debitore. Edificio Classe E.

Prezzo base Euro 71.280,00.

Offerta minima Euro 53.460,00.

Custode: IVG Foggia.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 374/09**

secondo esperimento

Tribunale Foggia

Avv. Luigi Farano

Vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Isonzo 33.

Lotto unico: in San Severo, via Troia 61, appartamento secondo piano, interno 3, mq 108,03 complessivi. Occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 82.000,00.

Offerta minima Euro 61.500,00

Custode: Avv. Farano

Presentare offerte presso studio entro le ore 18.00 del giorno precedente vendita.

Informazioni tel. 0881.720910, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 642/11**

quinto esperimento

Avv. Luigi Farano

Vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Isonzo 33.

Lotto unico: in San Severo, via Fornaci 33 (ora via Damiani), appartamento piano terra (mq 21), primo (mq 21,9) e secondo (mq 18,7). Classe energetica G.

Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 28.000,00.

Offerta minima Euro 21.000,00.

Presentare offerte entro ore 18.00 del giorno precedente vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni tel. 0881/720910, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 635/10**

terzo esperimento

Avv. Corrado Magistro

Vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia Corso Cairoli 37.

Lotto unico: in San Severo, via Guido D'Orso snc, proprietà superficaria di box autorimessa mq 25 catastali, oltre diritti proporzionali su parti comuni dell'edificio.

Prezzo base Euro 13.770,00

Offerta minima Euro 10.327,50

Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/04/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708959-723208, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SAN SEVERO****LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 251/14**

primo esperimento

Dott. Luigi Pompa

Vendita senza incanto 04 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Rosati 1/e.

Lotto unico: in San Severo, via F.lli Cairoli 17, locale piano terra di mq 39. Classe energetica F.

Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 30.900,00.

Offerta minima Euro 23.175,00.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/05/2017 presso studio in Foggia, via Rosati 1/e.

Informazioni tel. 0881/721500, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SANNICANDRO GARGANICO****APPARTAMENTO E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 8000002/13**

primo esperimento

Avv. Eugenio Ezio Di Matto

Vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.00 presso studio in Lucera piazza Matteotti n. 7.

Lotto unico: in Sannicandro Garganico, via Matassa c.n, appartamento secondo piano di 6,5 vani con sovrastante sottotetto non praticabile e pertinenziale giardino piano terra; garage piano terra di mq 32. Presente attestato di prestazione energetica.

Prezzo base Euro 84.150,00

Offerta minima Euro 63.113,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/04/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.530505, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).**SANT'AGATA DI PUGLIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 373/12**

quarto esperimento

Tribunale Foggia - Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 16.30 presso As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in Sant'Agata di Puglia, viale XXIV Maggio n. 29, appartamento secondo piano, interno 4, di mq 220 lordi oltre mq 28 di balconi.

Occupato da proprietari. Classe energetica F.

Prezzo base Euro 113.160,00. Offerta minima Euro 84.870,00. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).**STORNARA****APPARTAMENTO E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 6/13**

quinto esperimento  
Dott. Saverio Catalano  
Vendita senza incanto 19 aprile 2017 ore 16.30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
Lotto unico: in Stornara, via Castelvecchio 2, appartamento secondo piano, interno 9, mq 134,69 commerciali, classe energetica D; via Chiesa, box piano scantinato, numero 8, mq 27 catastali.  
Nella disponibilità dei debitori.  
Prezzo base Euro 48.000,00.  
Offerta minima per partecipare Euro 36.000,00.  
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.  
Informazioni tel. 0881/752291, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 587/11**

sesto esperimento  
Avv. Antonio Landi  
Vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 17.00 presso lo studio in Foggia, Corso Cairoli 25.  
Lotto primo: in Trinitapoli, via Quintino Sella, civ. 23, locale piano terra, mq 33 commerciali.  
Prezzo base Euro 9.000,00  
Offerta minima Euro 6.750,00  
Lotto secondo: in Trinitapoli, via Quintino Sella, civ. 21, appartamento primo piano, mq 56,33 commerciali. Prezzo base Euro 15.500,00  
Offerta minima Euro 11.625,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/04/2017 presso studio in Foggia, Corso Cairoli 25.  
Informazioni presso delegato tel. 0881.722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 190/12**

secondo esperimento  
Tribunale Foggia  
Avv. Luigi Farano  
Vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Isonzo 33.  
Lotto unico: in Trinitapoli, via Libertà 3, appartamento terzo piano, interno 10, a forma di L mq 70 lordi e mq 75,00. Occupato da esecutato.  
Prezzo base Euro 41.000,00.  
Offerta minima Euro 30.750,00  
Custode: IVG di Foggia  
Presentare offerte presso studio entro ore 18.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni tel. 0881.720910, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI**

**APPARTAMENTO IN VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 210/2012 riunita a 242/2012**

secondo esperimento  
Dr.ssa Mirna Maria Rabasco

Vendita senza incanto 04 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Zuretti n. 11.  
Lotto unico: in Trinitapoli, via G. Marconi angolo via Stazione, appartamento in villino unifamiliare con circostante giardino e sottostante autorimessa da rampa. L'appartamento si sviluppa ai piani seminterato (mq 85), rialzato (mq 120) e primo (mq 120), con balconi (mq 25) e veranda. Locato.  
Prezzo base Euro 156.000,00  
Offerta minima Euro 117.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendite presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.686450, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 215/12**

settimo esperimento  
Avv. Antonella Pedone  
Vendita senza incanto 04 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, via IV Novembre 4.  
Lotto unico: in Vieste, località Pantanello, via San Nicola di Mira 21, appartamento piano rialzato, interno 2, vani 5,5 catastali. Presenti abusi.  
Prezzo base Euro 120.000,00.  
Offerta minima Euro 90.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/05/2017 presso studio in Foggia, via IV Novembre 4.  
Informazioni presso il delegato tel. 0881/775752, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ZAPPONETA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 30/11**

terzo esperimento  
Avv. Emma Maria Rosaria Finelli  
Vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia, via Gandhi 7.  
Lotto unico: in Zapponeta, via delle Repubbliche Marinare 18-20, abitazione piano terra composta da cucina, due camere letto e bagno, mq 66 catastali con area libera sovrastante di pari metratura accessibile tramite vano scala indipendente.  
Prezzo base Euro 37.920,00.  
Offerta minima Euro 28.440,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/04/2017 presso studio in Foggia, via Gandhi 7.  
Informazioni presso delegato e custode tel. 0881/726576, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.comm.le | ind.le**

**APRICENA**

**OPIFICIO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000234/12**

secondo esperimento  
Avv. Enrico Palmadessa  
Vendita senza incanto 27 aprile 2017 ore 17.30 presso aula aste Pi&Di Snc in Lucera via Federico II n. 11.  
Lotto unico: in Apricena, via Fraccacreta, opificio uso falegnameria piano terra, mq 214 con sottostante cantina di mq 50,50 lordi e sovrastante ammezzato di mq 54,40 lordi; locale piano terra uso box di mq 23,30 lordi.  
Prezzo base Euro 62.000,00  
Offerta minima Euro 46.500,00  
Presentare offerte entro ore 20.00 del 26/04/2017 presso lo studio del delegato in Lucera, via P. Foggia n. 5. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.547002, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA E FAETO**

**NEGOZIO, CAPANNONE, APPARTAMENTI E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 25/13**

secondo esperimento  
Giudice Delegato Dr. Murgo  
Curatore: Avv. Fabrizia Martelli  
Vendita il 27 aprile 2017 ore 17.00 presso lo studio in Foggia, piazza Cesare Battisti n. 35.  
Lotto 1: in Foggia, SS 16 Adriatica km 667, negozio di arredamenti con uffici, area esposizione, deposito, ex falegnameria, piazzale, mq 1400 coperti oltre piazzale di mq 1200.  
Presenti irregolarità alcune non sanabili.  
Prezzo base Euro 519.000,00  
Lotto 2: in Foggia, SS 16 Adriatica km 667, quota di 3/4 di capannone adibito a sale espositive per vendite, mq 360.  
Presenti irregolarità sanabili.  
Prezzo base Euro 102.937,50  
Lotto 3: in Foggia, SS 16 Adriatica km 667, appartamento piano terra, di mq 140 oltre mq 380 di balconi, terrazzi e giardino.  
Presenti irregolarità non sanabili.  
Prezzo base Euro 50.625,00.  
Lotto 4: in Foggia, via De Amicis 10, quota di 1/2 di appartamento quarto piano di mq 100 oltre mq 124 di balconi e terrazzi.  
Proporzionali diritti di condominio.  
Occupato dal fallito.  
Prezzo base Euro 75.375,00  
Lotto 5: in Faeto, Villaggio San Leonardo, lotto 9, edificio 1, appartamento interno 10, piano rialzato e primo, mq 50 oltre mq 25 giardino; box auto mq 15 piano S1.  
Proporzionali diritti di condominio.  
Prezzo base Euro 11.475,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 26/04/2017 presso lo studio del curatore.  
Informazioni presso lo studio del curatore cell. 339.6473046, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immob. agricola**

**CERIGNOLA**

**LOCALI COMMERCIALI, ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 172/03 riunita 227/07**

secondo esperimento  
Notaio Michele Augelli  
Vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 16.30 presso As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto 2: in Cerignola, via Teano 64-66, immobile commerciale e abitazione piano terra mq 148.  
Prezzo base Euro 45.088,00.  
Offerta minima Euro 33.816,00.  
Lotto 3: in Cerignola, via Teano 64, immobile commerciale primo piano, mq 153.  
Prezzo base Euro 45.088,00

Offerta minima Euro 33.816,00.  
Lotto 4: in Cerignola, via Teano 64, appartamento secondo piano, mq 153. Prezzo base Euro 45.088,00. Offerta minima Euro 33.816,00. Custode: IVG Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

## MANFREDONIA

### FABBRICATI RURALI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 71/10 riunita a 49/12

terzo esperimento

Avv. Franco Buonasorte

Vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via A. Volta n. 1.

Lotto 3: in Manfredonia, località Pedicagnola, fabbricato rurale costituito da tettoia con stalla, locali magazzino, sala mungitura e corti varie; terreno agricolo ha 1.88.61; terreno agricolo ha 0.04.18. Prezzo base ribassato Euro 313.706,25

Offerta minima Euro 235.279,68

Lotto 4: in Manfredonia, località Pedicagnola, terreno ha 5.78.50, fg 18, p.lle 143-144-140. Prezzo base ribassato Euro 55.968,75

Offerta minima Euro 41.976,56

Lotto 5: in Manfredonia, località Pedicagnola, terreno ha 14.44.86, fg 29, p.lle 1-3-8-73. Prezzo base ribassato Euro 141.187,50

Offerta minima Euro 105.890,62

Lotto 6: in Manfredonia, località Pedicagnola, fabbricati rurali costituenti parte di masseria costituiti da porzione di masseria con annessa porzione di terreno e locale utilizzato come stalla. Prezzo base ribassato Euro 41.625,00

Offerta minima Euro 31.218,75

Lotto 7: in Manfredonia, località Pedicagnola, terreno ha 8.45.15, fg 17, p.lle 12-23.

Prezzo base ribassato Euro 81.843,75

Offerta minima Euro 61.382,81

Lotto 9: in Manfredonia, località Pedicagnola, terreno ha 3.80.04, fg 29, p.lle 22-33.

Prezzo base ribassato Euro 37.125,00

Offerta minima Euro 27.843,75

Custode: Dott. Maurizio Mazzeo con studio in Foggia, Viale Michelangelo 68, tel. 0881.1885585.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## SAN SEVERO

### APPARTAMENTI, VANI, BOX, CAPANNONE, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 250/06+209/08

secondo esperimento

Notaio Michele Augelli

Vendita senza incanto 03 maggio 2017 ore 16.30 presso la sede della AS.NOT.E.S. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto A: in San Severo, via Cerignola 3, appartamento primo piano, scala B, mq 85. Fg 31, p.la 11059, sub 10.

Prezzo base Euro 80.800,00.

Offerta minima Euro 60.600,00

Lotto B: in San Severo, via Cerignola 5-7-9, vano terreno uso negozio, mq 228. Fg 31, p.la 11059, sub 4.

Prezzo base Euro 176.800,00.

Offerta minima Euro 132.600,00

Lotto C: in San Severo, via Cerignola 15, via Brindisi 197, vano terraneo uso negozio, mq 55. Fg 31, p.la 11059, sub 3.

Prezzo base Euro 44.000,00.

Offerta minima Euro 33.000,00

Lotto D: in San Severo, via Brindisi 199, box auto piano seminterrato, interno 5, mq 42,75. Fg 31, p.la 11059, sub 16.

Prezzo base Euro 16.800,00.

Offerta minima Euro 12.600,00

Lotto E: in San Severo, via Brindisi 199, box auto

piano seminterrato, interno 6, mq 42,75. Fg 31, p.la 11059, sub 17.

Prezzo base Euro 16.800,00.

Offerta minima Euro 12.600,00

Lotto F: in San Severo, via Cerignola 3, appartamento secondo piano, scala B, mq 86. Fg 31, p.la 11059, sub 9.

Prezzo base Euro 82.400,00.

Offerta minima Euro 61.800,00

Lotto G: in San Severo, SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia e su SS Torremaggiore-San Severo, capannone uso agricolo piano terra composto da: locale officina mq 203, locale deposito mq 200 con tettoia mq 261, tre locali piano terra mq 102 complessivi con terreno annesso di mq 6092 adibito a parcheggio. Fg 79, p.la 610, sub 10.

Prezzo base Euro 363.360,00.

Offerta minima Euro 272.520,00

Lotto H: in San Severo, SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia e su SS Torremaggiore-San Severo, appartamento primo piano mq 55 oltre mq 90 di terrazzo. Fg 79, p.la 417, sub 2.

Prezzo base Euro 44.800,00.

Offerta minima Euro 33.600,00

Lotto I: in San Severo, SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia e su SS Torremaggiore-San Severo, appartamento primo piano mq 55 oltre mq 90 di terrazzo. Fg 79, p.la 417, sub 3.

Prezzo base Euro 44.800,00.

Offerta minima Euro 33.600,00

Lotto O: in San Severo, contrada Coppa Netta, SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia, terreno agricolo ha 1.23.60 e fabbricato rurale di mq 116. Fg 10, p.lle 94-172. Su p.la 94 grava servitù di acquedotto.

Prezzo base Euro 42.800,00.

Offerta minima Euro 32.100,00

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### FOGGIA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 442/10

secondo esperimento

Avv. Antonio Casiere

Vendita senza incanto 21 aprile 2017 ore 16.45 presso studio in Foggia, via Trento 8.

Lotto unico: in Foggia, via P. Telesforo 33E e 33F, negozio piano terra e deposito piano interrato parzialmente soppalcato (mq 28). Superficie lorda complessiva mq 263. Occupato da debitore.

Classe energetica G.

Prezzo base 240.375,00.

Offerta minima Euro 180.280,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/04/2017 presso studio in Foggia, via Trento 8.

Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/725075; 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### FOGGIA

#### CAPANNONE INDUSTRIALE E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 523/12

primo esperimento

Avv. Fausta Disanti

Vendita senza incanto 04 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia via Paolo Telesforo n. 134.

Lotto unico: in Foggia, via L. Cariglia (già III Traversa del Corso del Mezzogiorno), porzione di capannone industriale composto da unico vano in cui è realizzato un piccolo volume a due livelli (piano terra uso spogliatoi e primo piano uso ufficio) con sovrastante lastrico solare; mq 966,2 commerciali.

Prezzo base Euro 410.000,00

Offerta minima Euro 307.500,00

Classe energetica G.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/05/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 320.6514235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## CERIGNOLA

### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 274/2011 + 506/2010

Tribunale di Foggia

G.E. Dott.ssa Rignanese Stefania

Professionista Delegato Dott.ssa Mirna Rabasco

Lotto Unico: sito in Cerignola (FG) Via Pedone - Compendio immobiliare costituito da capannone utilizzato come deposito a cui è annessa area uffici disposta su due livelli con circostante piazzale di pertinenza esclusiva.

Vendita senza incanto il 09/03/2017 ore 17:00 presso lo Studio Rabasco Maida Via Zuretti, 11 - Foggia Prezzo Base Euro 253.125,00; Offerta minima di Euro 189.900,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Rabasco Maida Via Zuretti, 11 - Foggia.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Mirna Rabasco Tel.0881686450 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### MANFREDONIA

#### TERRENO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento R. F. 52/12

primo esperimento

Avv. Fabrizia Martelli

Vendita senza incanto 28 aprile 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, piazza Cesare Battisti n. 35

Lotto unico: in Manfredonia, in SS n. 544 Km 20,500, località Contrada Principe, terreno fg 136, p.la 22, ha 1.23.20 seminativo e p.la 98, ha 4.71.80 seminativo. Presenti strutture in cemento: capannone, palazzina uffici di mq 260,00, alloggio custode mq 128, servizi aziendali mq 260, cabina elettrica mq 185,65, centrale termica mq 477,36, fossa a bilico, impianto di depurazione acque, cisterna emergenza liquami, piazzale, recinzione, area a parcheggio mq 6500. Prezzo base Euro 83.222,361,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/04/2017 presso lo studio in Foggia, piazza Cesare Battisti n. 35. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 339.6473046, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## MONTE SANT'ANGELO

### RISTORANTE E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 346/06

secondo esperimento

Notaio Michele Augelli - Vendita senza incanto 3 maggio 2017 ore 16.30 presso la sede della AS.NOT.E.S. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto unico: in Monte Sant'Angelo, contrada Valle Palombaro, località La Stretta, immobile commerciale con terreno circostante adibito a corte con accesso dalla Strada per Pulsano km 1,300. L'immobile è composto da sala ristorante (mq 459 piano terra e mq 367 piano interrato), suite piano terra mq 60, camera primo piano mq 60; portico esterno di mq 135. Sul terreno circostante insistono un gruppo elettrogeno, centrale termica, due gazebo ed area giochi. Prezzo base Euro 468.000,00.

Offerta minima Euro 351.000,00.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), [www.asnotes.it](http://www.asnotes.it).

**POGGIO IMPERIALE - CAGNANO VARANO  
SANNICANDRO - ANDRIA**

**COMPLESSO DI FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento RF 40/15**

primo esperimento  
Curatore: Dott. Luigi Maida  
Vendita senza incanto 04 maggio 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia via Zuretti n. 11.  
Lotto 1: in Poggio Imperiale, strada Prov. Lesina-Torre-fortore, località La Comune, complesso di fabbricati uso industriale (4 fabbricati in tutto) con area pertinenziale di mq 2680.  
In stato di abbandono.  
Prezzo base Euro 539.000,00  
Offerta minima Euro 404.500,00  
Lotto 2: in Cagnano Varano, contrada Trigno-Coppa del vento, terreno agricolo ha 48.59.74; quota di 1/2 di ha 0.28.04 e quota di 2/15 su 1.39.62.  
Locati con contratto a decorrere dal 06/10/2016.  
Prezzo base Euro 573.000,00  
Offerta minima Euro 430.000,00  
Lotto 3: in agro di Sannicandro Garganico, contrada Posta Milena, terreno agricolo di ha 03.65.40, semi-nativo.  
Locato con contratto a decorrere dal 06/10/2016.  
Prezzo base Euro 65.772,00  
Offerta minima Euro 49.500,00  
Lotto 4: in agro di Sannicandro Garganico, contrada Posta Milena, terreno agricolo ha 27.66.73 con due fabbricati disabitati.  
Locato con contratto a decorrere dal 06/10/2016.  
Prezzo base Euro 611.000,00  
Offerta minima Euro 458.500,00  
Lotto 5: in agro di Sannicandro Garganico, contrada Piana di Sagri, terreno agricolo di ha 26.78.16 con un fabbricato urbano e due rurali.  
Locato con contratto a decorrere dal 06/10/2016.  
Prezzo base Euro 377.800,00  
Offerta minima Euro 283.500,00  
Lotto 6: in agro di Sannicandro Garganico, contrada Tavoliere - Monte d'Elvio, terreno agricolo di ha 52.48.10 con due fabbricati rurali.  
Locato con contratto a decorrere dal 06/10/2016.  
Prezzo base Euro 610.500,00  
Offerta minima Euro 457.900,00  
Lotto 7: in Andria, contrada Cugno di Volpe, fabbricato ad uso industriale con annesso appartamento al primo e secondo piano. Trattasi di capannone di tre piani con piazzale. Al piano terra si trovano le celle frigorifero, uffici e depositi, al primo e secondo piano si trova l'appartamento con sottotetto. L'intera struttura di sviluppa su mq 2290 oltre al piazzale di mq 11.070.  
Locati con contratto a decorrere dal 20/05/2017 al 20/05/2017.  
Prezzo base Euro 1.376.000,00  
Offerta minima Euro 1.032.000,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 03/05/2017 presso lo studio del curatore.  
Informazioni tel. 0881.686450, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio**

**TORREMAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000221/12**

secondo esperimento  
Avv. Giuseppe A. Corroppoli  
Vendita senza incanto 02 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in San Paolo di Civitate (Fg), via C. Colombo 60.  
Lotto unico: in Torremaggiore, via Podgora 131, appartamento composto da cucina, disimpegno, camera letto, wc piano terra oltre mansarda e terrazzo al primo piano; mq 93,45 lordi. Locato con contratto registrato il giorno 08/06/2010.  
Prezzo base Euro 22.500,00  
Offerta minima Euro 16.875,00  
Offerta in aumento Euro 450,00  
Presentare offerte entro ore 19.30 del 28/04/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.552830, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000090/06**

secondo esperimento  
Avv. Giuseppe A. Corroppoli  
Vendita senza incanto 02 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in San Paolo di Civitate (Fg), via C. Colombo 60.  
Lotto unico: in Torremaggiore, via Roma 25, fabbricato urbano uso residenziale costituito da primo piano e secondo con volumi tecnici e prospiciente terrazzo.  
Prezzo base Euro 82.982,00  
Offerta minima Euro 62.236,50  
Offerta in aumento Euro 1.660,00  
Presentare offerte entro ore 19.30 del 28/04/2017 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.552830, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SAN PAOLO DI CIVITATE**

**TERRENO CON FABBRICATO, CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000127/06**

secondo esperimento  
Avv. Giuseppe A. Corroppoli  
Vendita senza incanto 02 maggio 2017 ore 16.30 presso studio in San Paolo di Civitate (Fg), via C. Colombo 60.  
Lotto 1: in agro di San Paolo Civitate, contrada Fontanelle, terreno nudo ma pronto al reimpianto di vigneto a tendone di ha 2.15.00, fg 27, p.lla 550, insistente fabbricato abusivo su due livelli (mq 110 ciascuno) adibito ad abitazione (primo piano) e ad ufficio e deposito (piano terra).  
Prezzo base Euro 107.367,20  
Offerta minima Euro 80.525,40  
Offerta in aumento Euro 2.150,00  
Lotto 2: in agro di San Paolo Civitate, contrada Fontanelle, capannone agricolo con tutte le attrezzature adibite alla spremitura di uve e relative lavorazioni, edificato su ha 0.49.49 con circostante residuale superficie pertinenziale.  
Prezzo base Euro 105.468,75  
Offerta minima Euro 79.101,56  
Offerta in aumento Euro 2.110,00  
Presentare offerte entro ore 19.30 del 28/04/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.552830, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



# COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
BRINDISI****Abitazione | Accessorio****MESAGNE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 56/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Brindisi - G.E. Dott. Gianmarco Galiano Professionista Delegato Rag. D. Antonazzo  
Lotto Unico: sito in Mesagne (BR) Via Aldo Moro 26 - Piena proprietà dell'appartamento a piano terzo, scala D. Vendita senza incanto il 06/03/2017 ore 9.30 presso il Tribunale di Brindisi, Via Lanzelotti, aula GIP n. 2, piano primo, edificio nuovo. Prezzo Base Euro 34.811,79; offerta minima di Euro 26.108,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Rag. D. Antonazzo, Via Torpisanà n. 102, Brindisi (tel. 0831518943 cell. 3204731577) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le****SAN DONACI****LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 5/2013**

Tribunale di Brindisi - G.E. Dott. Stefano Sales Professionista Delegato Avv. E. De Luca

Lotto Unico : sito in Comune di San Donaci (BR) Via E. Fieramosca 23; Laboratorio arti e mestieri P.T. Occupato. Vendita senza incanto il 10/04/2017 ore 11:30 presso il Tribunale di Brindisi, Via Lanzelotti, aula GIP n.2; Prezzo Base Euro 103.853,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 77.889,75; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 09/04/2017 presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Emanuela De Luca con studio in San Vito dei Normanni alla Via Generale Dabormida civ.12 (Tel/Fax 0831/095645), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
LECCE****Abitazione | Accessorio****VEGLIE****VILLETTA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 53/2013**

quinto esperimento

Tribunale di Lecce - G.E. Dott. Memmo Sergio Professionista Delegato Dott. Sabrina Valentino  
Lotto Unico : sito nel comune di Veglie (LE) alla via Salvo D'Acquisto n° 10 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villetta a schiera per civile abitazione posta su due livelli, uno seminterrato ed uno rialzato con annesso scoperto fronte e retro, e relativo lastrico solare accessibile con scala esterna dallo scoperto retrostante. Il piano rialzato, accessibile previo attraversamento dello scoperto fronte Via Salvo D'Acquisto, è composto da soggiorno, studio, disimpegno, due camere da letto, cucina ed un servizio

igienico. Dal piano rialzato è possibile accedere sia al piano seminterrato che allo scoperto posto sul retro. Il piano seminterrato, attualmente adibito ad uso abitativo, è composto da una ampia zona giorno con angolo cottura finestrato, camera da letto, servizio igienico, lavanderia, un box ed una centrale idrica con accesso esterno. Il piano seminterrato è accessibile, dalla rampa carrabile antistante, dallo scoperto retrostante e dalla scala interna che lo collega direttamente all'abitazione al piano rialzato. L'abitazione al piano rialzato sviluppa una superficie lorda di mq 113 ed una superficie utile di circa mq 90. Il piano seminterrato attualmente adibito ad uso abitativo sviluppa una superficie lorda di circa mq 135 ed una superficie utile di circa mq 115 ( di cui 35 circa ad uso box). Lo scoperto fronte Via Salvo D'Acquisto, risulta essere del tutto pavimentato e sviluppa una superficie di circa mq 25 a quota marciapiede e mq 25 di balconi e porticati a piano rialzato. Lo scoperto posto sul retro sviluppa una superficie complessiva di mq 145 e risulta completamente pavimentato, salvo una piccola porzione di verde di circa mq 10. Il lastrico solare, accessibile da scala posta nello scoperto retrostante, sviluppa una superficie lorda di circa 113 mq ed è occupato in parte da un impianto fotovoltaico. Vendita senza incanto il giorno 09/03/2017 ore 09.15 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta. Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita al numero di fax 0832/563110. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Sabrina Valentino (tel. 0832/316808 cell. 3358145347) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo****CASARANO****VILLINO-CASA-TERRENO-FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 150/2014**

primo esperimento

Tribunale di Lecce - G.E. Dott. Errede Pietro Professionista Delegato e custode Dott. Corvino Fabio  
Lotto 1: sito in Casarano (LE), Contrada Tisi - A. Villino con porticato e giardino. Composto da un'abitazione con un grande porticato antistante, l'abitazione è composta da ingresso, soggiorno-cucina, camera da letto e bagno, ulteriore bagno. Il porticato è in connessione diretto con il giardino, inoltre è in connessione con l'uliveto. B. Casa bilocale composta da ingresso-soggiorno con angolo cottura, vano letto, bagno e disimpegno nel quale è presente un secondo accesso dal retro. C. - Terreno qualità uliveto, seminativo. C.1 - Fabbricato a rustico-abusivo e soggetto a demolizioni. Presenta difformità urbanistico-edilizie. Vendita senza incanto il 07.03.2017 ore 10.20 presso il Tribunale di Lecce. Prezzo Base Euro 41.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita a mezzo P.E.C. all'indirizzo: [fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacerit.it](mailto:fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacerit.it). Maggiori informazioni presso il Dott. Corvino Fabio (tel. 0832/243880 - 3476116543) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
TARANTO****Abitazione | Accessorio****TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 749/2014**

primo esperimento

Tribunale di Taranto - G.E. Dott. Martino Casavola Professionista Delegato Avv. Adele Catone  
Lotto Unico : sito in Taranto (TA) Piazza G.Tedesco, 23 - Appartamento al primo piano composto di tre vani ed accessori. Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Catone - Viale Virgilio, 128 - Taranto. Prezzo Base Euro 91.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 68.625,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Adele Catone tel. 099/7302285 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 664/2013**

terzo esperimento

Tribunale di Taranto - G.E. Dott. Andrea Paiano Professionista Delegato Avv. Marisa Vinci  
Lotto Unico : sito in Taranto (TA) Rione Tamburi - Via Manzoni - Appartamento al piano secondo composto da ingresso/disimpegno, angolo cottura, soggiorno, due vani letto, bagno, ripostiglio, balcone e vano cantina. Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Vinci - Vico Abate Fighera, 1 - Martina Franca. Prezzo Base Euro 36.563,00; offerta minima di Euro 27.423,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Vinci - Vico Abate Fighera, 1 - Martina Franca. Maggiori informazioni presso l'Avv. Marisa Vinci tel. 080/4805947 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 492/2011**

quarto esperimento

Tribunale di Taranto - G.E. Dott. Andrea Paiano Professionista Delegato Avv. Sergio Barbaro  
Lotto Unico: sito in Taranto (TA) Piazza Sandro Pertini, 15 - Piena proprietà di: Appartamento ubicato nel raggruppamento A2B2, edificio B2, scala IN2, al piano secondo, interno 8, composto da cinque vani ed accessori. Box auto al piano interrato del corpo autonomo B3 - B6, posto tra gli edifici B3 e B6, interno 38, di circa 20 mq. Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 18:00 presso lo Studio Avv. Barbaro - Via Minniti, 83 - Taranto. Prezzo Base Euro 51.219,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 38.415,09. Presentare offerte entro e non oltre le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Sergio Barbaro, Via Minniti, 83 - Taranto (Tel/Fax 099/7323011) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAROSINO****APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE - GIARDINO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 550/2014**

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Francesca Zanna Professionista Delegato Avv. Cosimo Buonfrate  
Lotto Unico: sito in Carosino (TA) Località Palazzi - Piazza del Vino, 10 - Appartamento su più livelli con lastrico solare, giardino e garage al piano seminterrato. Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 18.00 pres-

so lo Studio dell'Avv. Buonfrate - Via Virgilio, 103 - Taranto. Prezzo Base Euro 420.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 315.562,50. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Cosimo Buonfrate (tel. 099/7353202 fax 099/7363163) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### LEPORANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 654/2013

terzo esperimento

Tribunale di Taranto - G.E. Dott. Andrea Paiano Professionista Delegato Avv. Aurora Toscano Lotto Unico : sito in Leporano (TA) Contrada Amendola - Via Pettrossi, 11 - Appartamento al piano primo. Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 18:30 presso lo Studio dell'Avv. Toscano - Via Umbria, 2 - Taranto. Prezzo Base Euro 73.687,00; offerta minima di Euro 55.265,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Toscano - Via Umbria, 2 - Taranto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Aurora Toscano, Via Umbria, 2 - Taranto al n. 3393543400 nei giorni di martedì, mercoledì e giovedì ore 18.30-20.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTEMESOLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 307/2008

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Martino Casavola

Professionista Delegato Avv. Fabiana Miraglia Lotto Unico : sito in Comune di Montemesola (TA) Via Garofani, 14; Appartamento al piano primo, lotto 3, edificio G int. 2, consistenza 6,5 vani. Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Fabiana Miraglia in Taranto al Corso Umberto I n. 114. Prezzo Base lotto Euro 42.750,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 32.062,50. Presentare offerte entro le ore 12:00 del 19/04/2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Taranto in Via Marche. Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Fabiana Miraglia tel.0994533500 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

## Immobilie comm.le|ind.le

### GROTTAGLIE

#### LOCALE COMMERCIALE - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 245/10

primo esperimento

Tribunale di Taranto - G.E. Dott. Andrea Paiano Professionista Delegato Avv. Giuliano Medici Lotto 1 : sito in Grottaglie (TA) Via Martiri di Via Fani, 13 e 17 - Locale commerciale al piano terra con annessi spazi esterni di pertinenza. Lotto 2 : sito in Grottaglie (TA) - Locale deposito al piano seminterrato. Vendita senza incanto il 13/03/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Medici Via C. Giovinnazzi, 91 Taranto. Prezzo Base Lotto 1 Euro 298.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 223.987,50. Prezzo Base Lotto 2 Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro

3.000,00. Offerta minima di Euro 58.500,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Marche - Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuliano Medici (Tel/Fax 099/4521480) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno|Immobilie agricole

### LIZZANO - SAVA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 600/1992 + 216/1993 + 39/1995 + 517/1995

Tribunale di Taranto - G.E. Dott. Andrea Paiano Professionista Delegato Avv. Fedele Moretti Lotto 5 : sito in Comune di Lizzano (TA) Contrada Celidonia; Fondo rustico della superficie nominale di ha 9.10.81; coltivato ad oliveto per circa ha 7, a seminativo per la parte restante. Sul Fondo insiste un capannone in orecario da demolire poichè in pessime condizioni e non autorizzato; sono necessari atti di aggiornamento catastali. Locato. Lotto 6 : sito in Comune di Lizzano (TA) Contrada Celidonia; Fondo rustico della superficie di circa ha 1.20.30 coltivato a seminativo; Locato. Lotto 7 : sito in Comune di Lizzano (TA) Contrada Celidonia; Fondo rustico della superficie di circa ha 1.20.30 coltivato a seminativo; Locato. Lotto 8 : sito in Comune di Lizzano (TA) Contrada Celidonia; Fondo rustico della superficie complessiva di 3.31.98 dei quali ha 3.25.29 coltivati ad oliveto e mq 669 per ampliamento stradale; Locato. Lotto 9 : sito in Comune di Lizzano (TA) Contrada Serramare; Fondo rustico della superficie di ha 0.57.50 , coltivato ad oliveto; Locato. Lotto 10 : sito in Comune di Lizzano (TA); Fondo Rustico della superficie nominale catastale di ha 2.03.27; coltivato ad oliveto ad eccezione di una parte incolta; Locato. Lotto 11 : sito in Comune di Sava (TA) Contrada Fallenza; Fondo rustico della superficie nominale catastale di are 41.41, effettiva di circa mq 4.246, attualmente incolto; Locato. Lotto 12 : sito in Comune di Sava (TA) Contrada Grava; Fondo rustico della superficie nominale catastale di are 1.39.87 destinato a seminativo, attualmente incolto; Locato. Vendita senza incanto il 29/03/2017 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fedele Moretti in Taranto alla Via Giovinnazzi n.5; Locato. Prezzo Base Lotto 5 Euro 36.782,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 27.586,00; Prezzo Base Lotto 6 Euro 4.034,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; Offerta Minima Euro 3.026,00; Prezzo Base Lotto 7 Euro 4.390,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; Offerta Minima Euro 2.393,00; Prezzo Base Lotto 8 Euro 15.425,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 11.570,00; Prezzo Base Lotto 9 Euro 2.847,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; Offerta Minima Euro 2.136,00; Prezzo Base Lotto 10 Euro 7.594,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; Offerta Minima Euro 5.696,00; Prezzo Base Lotto 11 Euro 1.424,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; Offerta Minima Euro 1.068,00; Prezzo Base Lotto 12 Euro 3.560,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; Offerta Minima Euro 2.670,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 28/03/2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Marche, Taranto; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Fedele Moretti al n. 099/4592939, nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 17:00 alle ore 19:00 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Tribunale di  
TRANI

## Abitazione|Accessorio

### ANDRIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 491/2010

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli Professionista Delegato Avv. Gennaro Antonio Rociola Lotto unico: sito in Andria (BT) Via Berna, 38-40 - Appartamento al piano terra composto da sette vani oltre accessori, dotato di due ingressi. Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Trani - aula di udienza, piano primo - Trani - Piazza Trieste, 1. Prezzo Base Euro 41.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 31.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Gennaro Antonio Rociola, Via Enrico Fermi, 38 - Barletta. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gennaro Antonio Rociola (Tel. 0883/334533 Fax 0883/954801) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### BISCEGLIE

#### DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 511/2013

secondo esperimento

Tribunale di Trani - G.E. Dott. Vincenzo Sciascia Professionista Delegato Avv. Carlo Barracchia Lotto 1 : sito in Bisceglie (BT) Via Ugo La Malfa, 8 - Locale adibito a deposito al piano cantinato. Lotto 2 : sito in Bisceglie (BT) Via Padre Pio da Pietralcina, 3 - Locale destinato a deposito al piano cantinato. Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 11:30 presso il Tribunale di Trani Piazza Trieste, 1 - Trani. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 17.531,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00. offerta minima di Euro 13.149,00; Lotto 2 : Prezzo Base Euro 18.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00. offerta minima di Euro 14.063,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Barracchia - Via Romania, 27 - Barletta. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Carlo Barracchia previo appuntamento (tel. 0883/331596 fax 0883/532077 cell. 368/3286652) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Terreno|Immobilie agricole

### ANDRIA

#### SUOLO EDIFICATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 17/2014

Tribunale di Trani - G.E. Dott. Giuseppe Gustavo Infantini - Curatore Fallimentare Dott.ssa Maddalena Zagaria. Lotto Unico : sito in Comune di Andria (BT); Suolo edificatorio. Libero. Vendita senza incanto il 16/03/2017 ore 11:30 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani; Prezzo Base Euro 804.274,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 16.500,00; Offerta Minima Euro 603.205,87; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 15/03/2017 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale - Piazza Trieste - Trani. Maggiori informazioni presso il direttore della Sezione Fallimentare dott. Pasquale Vitagliano, presso il Curatore Fallimentare Dott.ssa Maddalena Zagaria, con studio in Andria, Via Malpighi n.50 Tel/Fax 0883884529 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. CAF Spa

# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
- 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 111/2012 R.G.E.

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

Professionista Delegato Avv. Michele Pietragalla

LOTTO UNICO: in Catanzaro Lido (CZ) via Savona n. 2, quota pari a 1/1 - appartamento in buone condizioni di stato e di conservazione, posto al p. primo di uno stabile di quattro piani, costituito da ingresso-soggiorno con cucina ad angolo cottura, n. 2 disimpegno, n. 3 camere da letto e doppi servizi igienici. La sup. calpestabile è pari a mq 74,71. In catasto al fg. 92, p.lla 70, sub. 2, cat. A/2, consistenza 4 vani. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti cui si fa espresso rinvio anche per quanto riguarda l'esistenza di eventuali oneri e pesi. Prezzo base: Euro 78.575,68.

Vendita senza incanto: 09.03.2017 ore 09.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso Mazzini n. 20.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo di presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Corso Mazzini n. 20.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato Avv. Michele Pietragalla (tel. 0961/742944, 3386111967), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 84/2015 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Antonio Argirò

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Vico II della Stazione n. 20, piena proprietà di appartamento destinato a civile abitazione, al secondo piano, comprendente piccolo locale di pertinenza al piano terra, al fg. 58 p.lla 118 sub 12 piano T-2 zc 2 cat. A3 vani 7, meglio

descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 98.812,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 74.109,00.

Vendita senza incanto 10.03.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via dei Cardatori n. 9.

Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del 9.03.2017.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, via dei Cardatori n. 9.

Restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità, ivi compresi gli onorari del professionista delegato alla redazione del decreto di trasferimento.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode Giudiziario Rag. Antonio Argirò, tel. 0961/741571 fax 0961/743842, e-mail [studioargiroantonio@gmail.com](mailto:studioargiroantonio@gmail.com), pec: [antonioargiro@pec.it](mailto:antonioargiro@pec.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 167/2014 R.G.E.

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Domenico Quattromani

In Catanzaro (CZ), in Viale dei Bizantini n. 63:

LOTTO 1: Piena Proprietà per la quota di 1/1 di un piccolo appartamento sito al 3 piano int. 8 (in catasto 6) composto di un vano e accessori, in N.C.E.U. al Fg. 57, P.lla 160, sub. 10, cat. A/3, cl. U, cons. 1,5 vani. Attualmente l'immobile non risulta occupato.

LOTTO 2: Piena Proprietà per la quota di 1/1 di un appartamento sito al 5 piano int. 13 (in catasto int. 11) composto da quattro vani oltre accessori, in N.C.E.U. al Fg. 57, P.lla 160, sub. 15, cat. A/3, cl. 2, cons. 7,5 vani. Attualmente l'immobile risulta occupato dalla debitrice.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 22.169,70; Lotto 2 Euro 147.963,75.

Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 16.627,27; Lotto 2 Euro 110.972,81.

Vendita senza incanto: 15.03.2017, ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro c/o Dott.ssa Lidia Tassone, via Vercillo n. 17.

Offerte minime in aumento in caso di gara: non inferiore al 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del 14.03.2017.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro c/o Dott.ssa Lidia Tassone, via Vercillo n. 17.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario dott. Domenico Quattromani tel. 0961/62596 - 0961/701150 - 328/3008060, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### CATANZARO

##### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 54/2009 R.G.E.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Masciari n. 4, immobile in catasto al fg. 56, p.lla 228, sub. 2, meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 24.925,70. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 18.694,27. Vendita senza incanto 19.04.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

#### CATANZARO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 110/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Viale Vincenzo De Filippis n. 28, Nuda proprietà per la quota di 1/1 di unità immobiliare a civile abitazione, posta al piano primo, interno 5, scala A, di un fabbricato iscritto nel NCEU fg. 45, p.la 25, sub. 13, vani 5, Cat. A/3, Classe 2. Prezzo base: Euro 116.668,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 20.04.2017 ore 10.00, presso lo studio del professionista delegato in Catanzaro Largo Pianicello n. 18. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato Avv. Luca Alberto Tricoli (telefax 0962/010175).

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 191/2015 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via G. di Tarsia n. 18, piena proprietà per la quota di 1000/1000 appartamento di superficie complessiva di mq 115,00, composto da n. 7,5 vani (cucina, ripostiglio, 2 bagni, 3 camere da letto, soggiorno di vani 2, ingresso, balcone), piano 4°, cat. A/4, al NCEU fg. 43, p.la 355, sub. 9. Prezzo base: Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 20.04.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Vico Telegrafo n. 1. Offerta minima Euro 61.875,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: pari al 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode Avv. Pierpaolo Greco (telefax 0961/720162, cell. 347/5534859)

**BORGIA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 257/2012 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Comune di Borgia (CZ) in località Roccelletta di Borgia alla Via Magna Grecia n. 44, piena proprietà 1000/1000 di: LOTTO 1: unità immobiliare ad uso civile abitazione al piano secondo, di mq 123,44 circa, al fg 45 p.la 17 cat. A/3 sub 6 cl. 1 consistenza 5,5 vani, Sup.Cat. 118. Prezzo base: Euro 68.403,15. Offerta minima Euro 51.302,36. LOTTO 2: unità immobiliare ad uso civile abitazione al piano secondo, di mq 105,37 circa, al fg 45 p.la 17 cat. A/3 sub 7 cl. 1 consistenza 4,5 vani, Sup. Cat. 109. Prezzo base: Euro 58.340,42. Offerta minima Euro 43.755,31. LOTTO 3: unità immobiliare ad uso civile abitazione al piano primo, di mq 256,86 circa, al fg 45 p.la 17 cat. A/3 sub 4 cl. 1, consistenza vani 9,5. Prezzo base: Euro 169.045,99. Offerta minima Euro 126.784,49. Vendita senza incanto 27.04.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato, in Catanzaro, Via A. De Gasperi n. 48, piano 1. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Natalia Giuliano 0961/743219 e 334/6184298.

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 161/2015 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), via Salita Filangeri, piena proprietà di appartamento posto a p.t. e primo piano in catasto al fg. 34, p.la 282, cl. 3, consistenza 2,5 vani. Trattasi di una piccola casa indipendente la cui costruzione in muratura risulta essere moto remota. Prezzo base: Euro 22.350,00. Vendita senza incanto: 28.04.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Madonna dei Cieli n. 40. Offerta minima Euro 16.763,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo

base. Professionista delegato Dr. Massimo Di Marco (tel.349.5354785).

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 185/2015 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Chiaravalle Centrale via Francesco Spasari 346 - Lotto Unico: Piena proprietà dell'unità immobiliare per civile abitazione posta al secondo piano di un piccolo fabbricato di tre piani distinto in Catasto fg. 33 P.la 1346 Sub 5 con una consistenza di vani 5,0 una superficie catastale di mq. 84,00 escluse le aree scoperte ed una Rendita Catastale di Euro 247,90. Prezzo base Euro 59.130,00. Offerta minima Euro 34.350,00. Vendita senza incanto: 19.04.2017 ore 15.30, presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Lidonnici 12. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato Avv. Paolo Battaglia (0961 743635 - 339 7728900).

**DAVOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

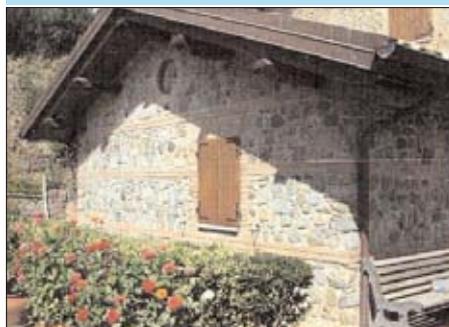
**Esec. Imm. n. 85/2015 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Catanzaro  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Professionista Delegato Avv. Domenico Gareri  
In Davoli, alla contrada Canace s.n.c., oggi Via Antonio Gramsci s.n.c. - Lotto Unico: Proprietà 100% di appartamento posto al piano terzo con annesso terrazzo esclusivo, distinto e censito nel Catasto fabbricati del Comune di Davoli (CZ) con i seguenti dati catastali: Foglio 7, particella 385, sub 13 (graffato particella 385 sub 15), piano 3°, cat.A/3, cl.1°, vani 7,5, R.C.E. 387,34, con diritto al sub 1 (bene comune non censibile - accesso e scala- a tutti i sub), al sub 2 (bene comune non censibile - scala - dei sub 13-14-17-18), e al sub 3 (bene comune non censibile - corte - a tutti i sub) confinante con proprietà altrui e con vano scale, salvo altri. Prezzo base Euro 113.447,25. Offerta minima Euro 85.085,44. Offerte in aumento non potranno essere inferiori al 5% del prezzo base arrotondato per eccesso al centinaio di euro più prossimo. Vendita senza incanto 14.03.2017 ore 16.30 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via Luigi Pascali n. 6/A. Termine presentazione offerte d'acquisto: entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Catanzaro, Via Luigi Pascali n. 6/A. Spese di trasferimento e cancellazione delle formalità a carico dell'aggiudicatario. Maggiori informazioni: Professionista delegato Avv. Domenico Gareri (tel. 0961/727303 - fax 0961/541052 da lunedì a venerdì dalle 16:30 alle 19:00), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MONTEPAONE**

**VILLA CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 90/2012 R.G.E.**

quinto esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Montepaone Lido (CZ), C.da Caruso, immobile con annesso giardino di sup. 110 mq circa, costituito da due elevazioni, composto al p. terra da ampio ingresso, cucina con annessa cantina, salone, ripostiglio, servizio igienico e camera da letto per una sup. commerciale lorda di 170 mq, al p. primo da due camere da letto e servizio igienico, per una sup. commerciale lorda di 65 mq al fg. 14, p.la 461, cat. A/7, cl. U, vani 9. Prezzo base: Euro 269.952,00. Offerta minima valida: Euro 202.464,00. Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Catanzaro, Via Bruno Chimiri n. 14. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Matria (telefax 0961/293848 - 338/30559119).

**PALERMITI**

**IMMOBILE SU TRE LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: In Palermiti, Via F. Spasari, immobile che si eleva su tre livelli così composti: da un magazzino ed ambienti ad uso attività commerciale al piano terra; di una cucina, un soggiorno ed altre due camere con un solo bagno padronale al primo piano; tre camere da letto ed un bagno, ed una veranda al secondo piano, al fg. 14, P.la 532, cat. A/2, vani 13. Prezzo base Euro 143.565,00. Offerta minima Euro 107.673,75. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 24.04.2017 ore 16.00 presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento. Offerte entro le ore 12 del 21.04.2017 in Cancelleria. Professionista delegato Avv. Armando D'Elia cell. 3470813274.

**SELLIA MARINA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 41/2014 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), loc. Ruggero snc, villino per civile abitazione composto catastalmente da n. 7,5 vani, piano T-1; al fg. 17 p.la 1817 sub 18 cat. A/7 cl.U. Prezzo base: Euro 157.875,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 27.04.2017 ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso lo studio commerciale Tassoni, sito in Catanzaro, via A. Turco n. 93. Professionista delegato e Custode Dott.ssa Emanuela Caroti (tel. 0961/728218 - 333/2418732).



**STALETTI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 105/2014 R.G.E.**

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Staletti, piena proprietà di appartamento adibito a civile abitazione al piano primo di un fabbricato di due piani f.t. con copertura a lastrico, per tot. 132 mq oltre balconi di 26 mq; con gli spazi comuni condominiali e spazi comuni esterni. In catasto fg. 8 p.la 118 sub 2. Prezzo base: Euro 70.312,50. Offerta minima: Euro 52.734,37. Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 15,30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Milano n. 8. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Valerio Carvetta (tel 0961/541080 cell. 3479484072).

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**BOTRICELLO****APPARTAMENTI - TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 260/2012 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa D'ignazio Ninetta

Nel Comune di Botricello (CZ) - LOTTO A: Via Marina di Bruni, Fabbricato ad unico livello di tipo rurale ricadente su un terreno. Il lotto ricade in zona B/R - zona di recupero del prg in vigore al fg. 6 P.la 1458 cl. 1 CAT. A/3, Vani 4. LOTTO A1: Via Marina di Bruni, Terreno edificabile - ricadente in zona B2 - residenziale di completamento del PRG. Al fg. 6 P.LLA 2371 Superficie 2.810 MQ. LOTTO B: Via Pergolesi, Proprietà per 2/18 di Appartamento di civile abitazione di vani 4,5. Al fg. 6 P.la 246 sub 1, PT, cat. A/3 - Cl. 1. Prezzo base Euro 56.250,00 lotto A, Euro 77.977,50 lotto A1, Euro 30.000,05 lotto B. Offerta minima Euro 42.187,50 lotto A, Euro 58.483,13 lotto A1, Euro 22.500,04 lotto B. Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via U. Zanotti Bianco n. 13. Offerte minime in aumento: 5% del prezzo base. Professionista Delegato Dr. Fabrizio Caroleo (cell. 349/4761686).

**CATANZARO - DAVOLI - STALETTI****APPARTAMENTO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 140/1992 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO 2: in agro di Staletti, terreno panoramico al NCT fg. 11, p.la 376 (superficie H 00.05.25) e p.la 377 (superficie 00.10.75). LOTTO 3: in località Piani di Bella in Davoli Marina, terreno con all'interno fabbricato (villa) e relative porzioni di proprietà delle strade di accesso al predetto terreno, e nello specifico: 1) Fabbricato, parte di villa trifamiliare, in Davoli contrada Piani di Bella snc, al NCEU fg. 17 p.la 461, cat. A/7, consistenza 11,5 vani, superficie circa 268,80 mq, costituente una villa di tre livelli f.t.; 2)

terreno intorno alla villa in Davoli contrada Piani di Bella, al NCT fg. 17, p.la 207, superficie ha 00.03.40; 3) porzioni delle strade di accesso al sopradescritto bene immobile: 1/3 del terreno al NCT fg. 17, p.la 145, superficie ha 00.01.10; 1/2 della quota di 1/3 del terreno al NCT fg. 17, p.la 211, superficie ha 00.02.70; 1/2 della quota di 1/3 del terreno al NCT fg. 17 p.la 206, superficie ha 00.10.20. LOTTO 4: in Davoli, terreno e relative porzioni di proprietà delle strade di accesso al predetto terreno; così specificato: 1) piena proprietà di terreno pianeggiante adibito ad uliveto al NCT fg. 17 p.la 144, superficie H 00.73.60; 2) 1/2 della quota di 1/3 del terreno al NCT fg. 17 p.la 211, superficie Ha 00.02.70; 3) 1/2 della quota di 1/3 del terreno al NCT fg. 17 p.la 206, superficie Ha 00.10.20. Prezzi base: Lotto 2 Euro 4.000,00; Lotto 3 Euro 75.000,00; Lotto 4 Euro 41.200,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 3.000,00; Lotto 3 Euro 56.250,00; Lotto 4 Euro 30.900,00. Vendita senza incanto: 27.04.2017 ore 11.30, presso lo studio del delegato in Catanzaro, Corso Mazzini n. 74. Offerte minime in aumento in caso di gara: Lotto 2 Euro 80,00; Lotto 3 Euro 1.500,00; Lotto 4 Euro 824,00. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Porcaro (telefax 0961/724167).

**PALERMITI****VILLA BIFAMILIARE - TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 37/2002 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Palermiti (CZ): LOTTO 1: loc. "Castania", V.le Regina Elena, piena proprietà per la quota di 500/1000 di villa bifamiliare in corso di costruzione, in c.a., sup. lorda coperta mq 990 circa (oltre sup. a balconi di mq 23,50 circa) dislocata su 3 livelli (seminterrato, terra e primo). Intorno ad essa si estende un'area di pertinenza di mq 1.770 circa. Su una delle unità abitative adiacenti sono stati eseguiti alcuni interventi edilizi, tra quelli necessari per il suo completamento, per cui essa si trova, rispetto all'altra porzione di fabbricato, in uno stadio più avanzato di realizzazione. Alla villa sono annessi n. 3 appezzamenti di terreno, ricadenti in Zona a Verde Agricolo, asserviti alla costruzione: loc. "Castania", piena proprietà per la quota di 500/1000 di terreno identificato con fg. 7, p.la 309, mq. 280; loc. "Montagna", piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreni identificati al fg. 13, p.lle 95 e 122, mq 16.850 ed in loc. "Sansone" al fg. 6, p.la 212, mq 1.170. Sulla p.la 95 si trovano 2 fabbricati: uno, adibito ad alloggio-magazzino, in muratura portante in blocchi e con tetto in legno a falde, coperte da manto in coppi, l'altro, adibito a deposito, in legno con tetto a falde. LOTTO 2: loc. "Busici", terreno agricolo di forma irregolare e giacitura moderatamente declive, esteso mq 26.878 (Ha 2.68.78). La sup. è ulivettata, con presenza di circa 600 piante di ulivo di 5-6 anni di età. Identificati in C.T. al fg. 30, p.lle 35, 36, 51, 193, 196, 197 e 199. LOTTO 3: loc. "Busici", terreno agricolo di forma vagamente trapezoidale e giacitura declive, esteso mq 3.660. La sup. agraria, riferibile ad un pascolo, è coperta da vegetazione erbacea ed arbustiva spontanea, con tracce evidenti di bruciatura per recente passaggio di fuoco. Identificato nel C.T. al fg. 30, p.la 123. LOTTO 4: loc. "Montagna", terreno agricolo di mq 42.754 (Ha 4.27.54). Il fondo è costituito da 3 corpi vicini (2 aventi un punto di contatto ed il terzo posto a

brevissima distanza dal resto), ognuno dei quali presenta forma irregolare e giacitura declive, inframezzata da ridotte superfici pianeggianti. La sup. agraria è riferibile ad un seminativo/pascolo con ridotte superfici pianeggianti coltivate ad ortaggi, tra le quali sono impiantati alcuni fruttiferi. Sul corpo centrale del fondo è stato realizzato un gazebo in legno. Identificato in C.T. al fg. 10, p.lle 134, 135, 147, 148, 177, 178, 179, 180, 198, 204 e 233. Prezzi base: Lotto 1 Euro 85.155,84; Lotto 2 Euro 17.984,00; Lotto 3 Euro 921,60; Lotto 4 Euro 14.336,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 63.866,88; Lotto 2 Euro 13.488,00; Lotto 3 Euro 691,20; Lotto 4 Euro 10.752,00. Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 9.30 avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara Lotto 1 Euro 1.000,00 ed Euro 500,00 per i restanti lotti.

**PENTONE****APPARTAMENTO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 83/2015 R.G.E.**

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

PENTONE (CZ) - LOTTO UNICO: Via Dante Alighieri n. 24, Appartamento di civile abitazione, ubicato al piano primo di un immobile, in catasto al fg. 2, p.la 1748, sub 4, cat. A/4, classe 2, consistenza di 3,5 vani. Appezamento di terreno ubicato sul confine ovest dell'immobile che ospita l'appartamento sopra descritto, censito presso il catasto fabbricati in catasto al fg. 2, p.la 1746, sub 8, cat. area urbana, superficie 13 mq. Prezzo base: Euro 21.636,00. Offerta minima Euro 16.227,00. Vendita senza incanto 3.05.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato in Catanzaro, Via U. Zanotti Bianco n. 13. Offerte in aumento pari al 5% del prezzo base. Professionista delegato Dr. Fabrizio Caroleo (cell. 349/4761686).

**Immobile comm.le | ind.le****CATANZARO****NEGOZI E BOTTEGHE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**ESEC. IMM. N. 159/15 RGE**

primo esperimento

G.D. Dott.ssa Damiani Song

In Catanzaro, Via Conti Ruffo n. 40/B - Lotto Unico: immobile al catasto al fg. 69 p.la 644 sub 8, p.t., cat. C1 (negozi e botteghe), cl. 2, sup. catastale 46 mq., sup. lorda 56 mq circa. Prezzo base: Euro 36.630,51. Offerta minima Euro 27.472,88. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.818,00. Vendita senza incanto 20.04.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro alla discesa Filanda n. 4. Professionista Delegato Avv. Flavio Pirrò (0961.721731 - cell. 328.4581769).

**BOTRICELLO****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 115/2015 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Botricello (CZ), loc. "Broto", presso il Villaggio Costa del Turchese alla Villa 99/2 in via delle Mimose - Lotto 1: piena proprietà di negozio adibito ad attività commerciale posto al piano terra al fg. 5, p.la 575, sub 3, cat. C/1, cl. 1, consistenza 27 mq, superficie catastale 32 mq. Prezzo base: Euro 33.660,00. Prezzo con riduzione di un quarto Euro 25.245,00. Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 10.00 presso lo studio del professionista delegato in Catanzaro via Dell'Arcivescovado n. 1. Professionista Delegato Dr. Giuseppe Corea (tel. 0961/723539)

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**AZIENDA ZOOTECNICA DI ALLEVAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 93/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), C.da Difesa, azienda zootecnica di allevamento e commercio bovini, suini, equini e ovi-caprini (comprendente terreni e fabbricati adibiti a civile abitazione e uso ufficio nonché strumentali alla conduzione dell'azienda). NCT fg. 5 p.lle 709-739-744-752-740-741-747-753-754-755-750. Prezzo base: Euro 148.823,87. Offerta minima Euro 111.617,90. Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 9.30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

**SERSALE**

**IMMOBILE AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 163/2013 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Catanzaro

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Franco Leone

LOTTO UNICO: in Sersale (CZ), C.da Borda snc, SS106, immobile ad uso commerciale, censito nel C.F. al fg. 51, p.la 919, sub. 14, piano T, cat. C/1, cl. 2, mq 349, meglio descritto nella perizia di stima in atti. Prezzo base: Euro 128.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 96.000,00.

Vendita senza incanto 21.03.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via S. Maria n. 21.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Catanzaro, Via S. Maria n. 21, previo appuntamento telefonico ai nn. 0961/62861 e 333/4706653.

All'udienza di vendita dovrà partecipare il creditore precedente o altro creditore munito di titolo esecutivo. Spese di trasferimento e cancellazione di gravami saranno a carico dell'aggiudicatario.

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Franco Leone, ai recapiti suindicati (PEC franco.leone@avvocaticatanzaro.legalmail.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**SERSALE**

**DEPOSITO E NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 129/2015 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Sersale, piena proprietà di locale deposito al fg. 21 p.la 276 sub 12 al piano seminterrato con annessa corte di pertinenza, e dei locali negozio al fg. 21 p.la 276 sub 13. Prezzo base: Euro 236.160,00. Offerta minima: Euro 177.120,00. Vendita senza incanto: 20.04.2017 ore 15.30, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro Viale degli Angioini n. 89/B. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Rita Parentela (telefax 0961/759554).

**SIMERI CRICHI**

**FABBRICATO COMMERCIALE CON AREA ANNESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 18/2007 R.F.**

settimo esperimento

G.D. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ), loc. Marincoli, fabbricato in catasto al fg. 26, p.la 1125, cat. D/8, sup. coperta di mq 690 circa, con annessa area asseverata al fabbricato di mq 4.257 circa. Prezzo base: Euro 75.600,00. Offerta minima Euro 56.700,00. Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 9.30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.500,00. Curatore fallimentare Avv. Edoardo Ferragina (tel. 0961/701211 - fax 0961/1910103).



**Tribunale di CASTROVILLARI**

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CASTROVILLARI**

**LOCALE COMMERCIALE-GARAGE-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 2/2010**

quarto esperimento

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco

Professionista Delegato Avv. Salvatore Barletta

Lotto A : sito in Comune di Castrovillari (CS), Via San Giovanni Vecchio n.15; Locale ex attività commerciale con annesso deposito seminterrato;

Lotto B : sito in Comune di Castrovillari (CS), Via San Giovanni Vecchio n.15; Locale garage - magazzino al piano terra;

Lotto C : sito in Comune di Castrovillari (CS), Via San Giovanni Vecchio; Appartamento al piano primo;

Lotto D : sito in Comune di Castrovillari (CS), Via San Giovanni Vecchio; Appartamento al piano primo;

Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Salvatore Barletta in Saracena (CS), alla Via F.lli Bandiera n.7;

Prezzo Base Lotto A Euro 41.501,54; Offerta minima

Euro 31.126,16; Prezzo Base Lotto B Euro 20.671,88; Offerta minima Euro 15.503,91; Prezzo Base Lotto C Euro 17.478,29; Offerta minima Euro 13.108,72; Prezzo Base Lotto D Euro 51.046,88; Offerta minima Euro 38.285,16;

rilancio minimo per ciascun lotto è fisato in una somma non inferiore al 2% del prezzo base;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 19/04/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Salvatore Barletta in Saracena (CS), alla Via F.lli Bandiera n.7;

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Salvatore Barletta (Tel 0981/34104 e 3280065563), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**VACCARIZZO ALBANESE**

**FABBRICATI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 33/2006**

Tribunale di Catrovillari ex Rossano

G.E. Dott.ssa Maria Letizia Calì

Lotto 1 sito in Vaccarizzo Albanese - Porzione di fabbricato, locale adibito ad attività commerciale.

Lotto 2 sito in Vaccarizzo Albanese (CS) Via Crojnusevet snc - Porzione di fabbricato individuato catastalmente al foglio 5, p.la 227, sub 2 e sub 3 composto da atrio d'ingresso con vano scala e vano deposito; al primo piano invece trovasi vano scale, atrio d'ingresso, soggiorno, pranzo, salotto; al secondo piano trovasi vano scale, cucina, biblioteca, n. 3

vani letto, bagno, oltre ad un secondo vano scale che porta in soffitta.

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Rossano - Sala delle Udienze Civili.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 60.021,00. Rialzo minimo di Euro 1.500,00; offerta minima di Euro 45.015,50;

Lotto 2: Prezzo Base Euro 87.000,00. Rialzo minimo di Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 65.250,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Rossano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Antonio Aspirante (Tel/fax 0983/808818), presso la Cancelleria, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA  
MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16,00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

**NELLA VENDITA SENZA INCANTO**

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

**DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI**

Sito internet [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



Tribunale di  
COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 350/10 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
Sezione Esecuzioni Immobiliari  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista delegato e Custode Giudiziale dott.  
Ciardullo Gianpaolo

Lotto unico: Comune di Cosenza, Via Giuseppe Marini Serra - Piena proprietà di appartamento al terzo piano di vani 6, mq 128,30. Libero  
Vendita senza incanto 24.3.2017 ore 18.00 presso lo Studio del professionista delegato in Rende (CS), via Rossini 247.

Prezzo base: Euro 89.000,00.

Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00  
Presentare offerte d'acquisto nella Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, entro le ore 12,00 del giorno non festivo antecedente la vendita. Maggiori informazioni presso il professionista delegato dott. Ciardullo Gianpaolo Tel. 0984/402694 - 338/1349329 e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

COSENZA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 262/13**

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato avv. Valentina di Maro  
Lotto unico: Comune di Cosenza (CS), C.so Bernardino Telesio 16, piena proprietà di unità immobiliare d'epoca adibita a civile abitazione al p.2 e al p.3 composta da: due bagni, quattro stanze da letto, due soggiorni, uno studio, un ingresso, un corridoio, una scala interna, una cucina-pranzo e due ripostigli e al p.3 un sottotetto parzialmente utilizzabile. Superficie lorda del p.2 di mq 320; superficie lorda del p.3 di mq 64. L'immobile risulta occupato dal debitore col proprio nucleo familiare.  
Vendita senza incanto 09.05.2017 alle ore 15.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio sito in Rende (CS), via Repaci 39/A.  
Prezzo base Euro 265.455,00, offerte in aumento Euro 2.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato avv. Valentina di Maro (tel.0984/429773 - Cell. 339/4578890), con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 92/09 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott. Giuseppe Greco  
Professionista delegato e custode giudiziale avv.  
Yleana Illuminato

Lotto unico: Appartamento per ufficio (distinto con l'int. 1) inserito al piano terra della scala A di un palazzo, composto da 4 vani catastali ed un garage ubicato al piano interrato, sito nel Comune di Cosenza, alla Via Roberta Lanzino n. 33. Il bene di cui sopra è meglio descritto nella relazione dell'Ing. Barbara Rovito, depositata il 05/04/2012, che deve essere consultata dall'offerente, ed alla quale si fa espresso rinvio anche per ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri a qualsiasi titolo gravanti sul bene. Il cespite risulta occupato

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 17,00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Yleana Illuminato presso il suo Studio in Cosenza, Piazza F. e L. Gullo n. 34.

Prezzo base: Euro 64.313,55,00.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato e Custode Avv. Yleana Illuminato tel. 349/7929407, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

COSENZA

APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 205/90 + 82/91 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Notaio delegato e custode giudiziale dott. Luigi De Santis

Terzo lotto: Appartamento sito nel Comune di Cosenza alla C.da Badessa, posto al piano terra, di mq. 81 circa,  
Prezzo base Euro 18.975,00; Prezzo minimo Euro 14.232,00.

Settimo lotto: Locale deposito sito nel Comune di Cosenza alla C.da Badessa, posto al piano sottostrada, di mq. 35 circa.  
Prezzo base Euro 4.871,00; Prezzo minimo Euro 3.654,00.

Ottavo lotto: Locale deposito sito nel Comune di Cosenza alla C.da Badessa, posto al piano sottostrada, di mq. 40 circa.

Prezzo base Euro 5.543,00; Prezzo minimo Euro 4.158,00.

Il fabbricato di cui fanno parte gli immobili sopra descritti, non risulta essere stato edificato con regolare licenza edilizia e nè tantomeno risulta essere munito di concessione in sanatoria, per come risulta dalla perizia in atti.

Gli immobili risultano essere non occupati.

Vendita senza incanto 6.06.2017 ore 13.00 avanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche

udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Offerte in aumento Euro 1.000,00 per ogni lotto.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Esec. n. 65/14 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista delegato avv. Cristina Spadafora  
Lotto unico: Comune di Cosenza (CS), via Gergeri n.15, piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terra di un fabbricato multipiano di superficie lorda di 86,50 mq. circa oltre a 75,45 mq. di corte, ed è composto da: ingresso soggiorno-cucina, n.3 camere, n.2 bagni, ripostiglio e disimpegno. L'immobile risulta attualmente occupato dal debitore.

Prezzo base: Euro 41.826,93; Prezzo minimo: Euro 31.370,20.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 6.6.2017 alle ore 18.00 c/o lo Studio Legale sito in Cosenza, P.zza Luigi Cribari (già P.zza Spirito Santo) n. 11.

Depositare offerte d'acquisto c/o lo Studio Legale sito in Cosenza, P.zza Luigi Cribari (già P.zza Spirito Santo) n. 11 entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, il professionista delegato (Tel./fax 0984/780495 - Cell. 320/8870964) anche per visionare gli immobili e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

ACRI

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 238/13 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
Professionista Delegato e Custode dott.ssa Anna Maria Rosa

Lotto 1: Comune di Acri (CS), Contrada Marullo, Fabbricato da adibire a civile abitazione composto da: un piano magazzino/seminterrato di superficie lorda pari a mq 132 circa, un piano terra ed un primo piano di superficie lorda complessiva pari a mq 226 circa, balconi/terrazze di superficie lorda pari a mq 88,70 circa, ed un sottotetto non accessibile. I piani

terra e primo si presentano allo stato rustico, mentre il piano seminterrato ed il tetto risultano completati. Gli immobili sopra descritti ad oggi sono liberi da vincoli locativi.

Prezzo base Euro 172.687,50; Offerta in aumento Euro 3.000,00.

Vendita senza incanto 9.5.2017 alle ore 16.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode sito in Bisignano (CS), via dei Normanni.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Eventuale incanto 16.5.2017 stesso luogo e stessa ora asta senza incanto. Informazioni professionista delegato tel. (320 6881546) sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## CASTROLIBERO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 241/95 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode Giudiziale dott.ssa Maria Gissona

Lotto unico: in Castrolibero (CS), c.da Andreotta, via della Resistenza n. 39 (ex 31), appartamento al p. terzo (sottotetto), categ. A/3, int. 1, sup. comm.le tot. mq 150,60 ca, costituito da locale-soggiorno, cucina, ingresso, corridoio, wc, bagno e tre stanze, oltre balcone mq 69,81 ca. L'immobile è stato costruito in virtù di permesso di costruzione n. 245 rilasciato il 23.11.72, cui hanno fatto seguito conc. in sanatoria prot. nn. 1789/92 e 2657/86 e conc. di edificare rilasciata il 1.3.1993. Presenta dei pagamenti condominiali insoluti le cui spese presunte sono state decurtate dal valore di stima, per come evidenziato nella consulenza tecnica d'ufficio in atti. Occupato.

Vendita senza incanto 1.06.2017 ore 16.15 avanti al Notaio delegato, nell'aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Euro 54.351,00; Prezzo minimo: Euro 40.764,00; Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.000,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Maggiori informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari PRO.E.N.C. sito nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C.

## MENDICINO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 48/11 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode dott. Giulio Meringolo

Primo Lotto: Mendicino (CS), loc. Tivolille, via Alessandro il Molosso n. 8, piena proprietà della quota pari a 1/1 di appartamento per civile abitazione più piena proprietà della quota pari a 1/1 di corte esclusiva e precisamente:

- immobile su due livelli, p.1° e 2°, composto da: doppio soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio al piano 1°; 3 stanze letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e due terrazzi al piano secondo, per una sup. lorda totale di mq 184,87 (sup. utile mq 157,00). Come da CTU la consistenza reale è pari a 7,5 vani e non 6,5 vani. Presenti difformità per le quali deve essere applicata la sanzione minima di euro 516,00.

Il tutto come meglio specificato nella documentazione in atti. Occupato.

- corte esclusiva adibita a giardino sito allo stesso livello del piano primo, sup. tot. mq 192,00.

Secondo Lotto: Mendicino (CS), loc. Tivolille, via Alessandro il Molosso n. 8, piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento per civile abitazione e precisamente:

- immobile su due livelli, p.1° e p.2°, composto da: doppio soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio al p.1°; due stanze da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e due terrazzi al p.2°, sup. lorda complessiva mq 146,46 (utile mq 123,84). Come da CTU la consistenza reale è pari a 6,5 vani e non 5 vani.

Presenti difformità per le quali deve essere applicata la sanzione minima di euro 516,00. Il tutto come meglio specificato nella documentazione in atti. Occupato.

Prezzo base: Primo Lotto Euro 102.661,16; Secondo Lotto Euro 67.861,01.

Vendita senza incanto 10.05.2017 alle ore 12.00 avanti al professionista delegato presso lo Studio in Cosenza, via Calabria 3/C.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode dott. Giulio Meringolo tel. 0984/790226 - 339/8983440 [g.meringolo@studiomeringolo.it](mailto:g.meringolo@studiomeringolo.it), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## MENDICINO

### UNITÀ IMMOBILIARE - CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esec. n. 15/14 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato avv. Leopoldo Biondo

Lotto unico: Comune di Mendicino (CS), Località Pascaletti, tra via Mattia Preti e via Giuseppe Pascaletti, piena proprietà di fabbricato ad uso abitativo, da terra a tetto. L'immobile è posto all'interno di una corte completamente recintata di 319 mq, ed è composto da un piano seminterrato, da un piano terra ed un piano primo; l'immobile è così suddiviso: - il p. seminterrato è composto da studio, bagno, ripostiglio e locale tavernetta; - Il piano terra è composto da cucina, bagno, soggiorno; - Il piano Primo è composto da tre stanze da letto, bagno e tre balconi. I tre piani sono collegati da scala interna. La superficie totale calpestabile dell'intero immobile è di mq. 183,04 al netto dei balconi che sono di mq. 14,84. La corte complessiva dell'immobile è di mq. 319. L'immobile risulta occupato dall'esecutato.

Prezzo base: Euro 200.812,50; Prezzo minimo: Euro 150.609,375.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 7.6.2017 alle ore 16.00 c/o lo studio del Professionista Delegato sito in Rende (CS), via J. F. Kennedy n.56/D.

Depositare offerte c/o la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Cosenza entro alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, il professionista delegato (Tel. 0984/846009 - Cell. 340/7691020) anche per visionare gli immobili e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## MONTALTO UFFUGO

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 210/13 Reg.Esec.

terzo esperimento

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode giudiziario dott.ssa

Maria Rosaria Scarnati

Comune di Montalto Uffugo (CS), contrada Insidia, via Misasi snc - Lotto 1: appartamento uso residenziale terzo piano scala A, ingresso, soggiorno, corridoio, due camere da letto, due bagni, cucina, due balconi con sup. complessiva 120 mq. Soffitta al piano 5, unico vano, mq 12; occupati.

Prezzo base Lotto 1 Euro 70.727,85. Offerte in aumento Euro 2.000,00.

Lotto 2: garage al piano seminterrato S1, scala A, sup. catastale mq 22.

Prezzo base Lotto 2 Euro 10.334,28. Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 7.3.2017 alle ore 10.00 davanti al professionista delegato in Cosenza, via Luigi De Franco 2.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale. Maggiori informazioni in Cancelleria e presso il professionista delegato tel. 0984/35985 - Cell. 349/4771908, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## MONTALTO UFFUGO

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 301/11 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato dott. Luigi De Santis

Lotto unico: Montalto Uffugo (CS), loc. Parantoro, via Ferrera n. 6-8, fabbricato composto da ampio salone, 4 stanze, due locali per servizi igienici, ripostiglio e corridoio al piano terra e locale al rustico al p. seminterrato per totali mq 489 ca, oltre corte di pertinenza. Occupato.

Vendita senza incanto 06/06/2017 ore 13.00 avanti al Notaio delegato nella stanza 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza. Prezzo base: Euro 145.672,00, offerta minima Euro 109.254,00. Offerte in aumento in caso di caso di gara Euro 2.500,00.

Depositare offerte in bollo presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita, unitamente al deposito cauzionale.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

## MONTALTO UFFUGO

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esec. n. 321/14 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato avv. Maria Federica Bruni

Lotto unico: Comune di Montalto Uffugo (CS), via Salerno n. 46, piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo (porzione di edilizia a schiera, villetta) costituita da tre piani ciascuno della superficie di circa mq. 62 lordi, oltre sottotetto non praticabile, composta da: - piano seminterrato con tavernetta, servizio, ripostiglio e scala; - piano terra con cucina, soggiorno, bagno e scala; - piano primo con tre camere da letto, disimpegno, bagno e scala; - sottotetto non abitabile ma accessibile, oltre balconi e due corti esclusive. L'immobile risulta occupato.

Prezzo base: Euro 137.000,00; Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo base.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 8.6.2017 alle ore 15.30 c/o lo studio del Professionista Delegato avv. Maria Federica Bruni, sito in Cosenza alla via Panebianco Trav. San Proclo n. 14.

Depositare offerte c/o lo studio sopra indicato entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, il professionista delegato (Tel. 340/3403173) anche per visionare gli immobili e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## PIANE CRATI

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. Esecutiva Imm. n. 138/11

Tribunale di Cosenza

G.E. Dr. Giuseppe Greco

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Fabrizio Martire

- Lotto n°1: Appartamento su tre livelli T - 1- 2, ubicato nel Comune di Piane Crati (CS), in Via Sottocasale n. 74 (Centro Storico), con superficie lorda di 73,00 mq.

- Lotto n°2: Appartamento su tre livelli T - 1- 2, ubicato nel Comune di Piane Crati (CS), in Via Kennedy n. 10-12 (Centro Storico), con superficie lorda di 210,00 mq.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 11.30 davanti al professionista delegato alla vendita presso lo studio in Cosenza, corso Mazzini n. 92.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 16.125,00; Lotto 2 Euro 103.500,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00 lotto 1 ed Euro 2.000,00 lotto 2.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode tel. 320/8292835, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) ove è visibile la perizia di stima.

## RENDE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 314/12 Reg. Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode dott.ssa Emanuela Aiello

Lotto unico: Appartamento al secondo piano sito in c/da Macchialonga del Comune di Rende (CS), composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, 2 bagni, 5 camere, 3 terrazzi della superficie lorda di Mq 139,38 e locale garage, stesso indirizzo, sito al piano seminterrato della superficie lorda di Mq 36. Gli immobili risultano occupati.

Prezzo base 75.843,58. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta.

Vendita senza incanto 10/05/2017 alle ore 17:00 davanti al professionista delegato Dott.ssa Emanuela Aiello in Aprigliano (CS), via Domenico Piro Panto n. 75. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode tel. 347/0329210 - 349/3814066, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## RENDE

### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 65/09 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode giudiziario dott.ssa

Grazia Mazza

Lotto unico: Comune di Rende (CS), contrada Dattoli, piena proprietà per la quota pari a 1/1 di porzione di fabbricato con corte esterna esclusiva di pertinenza, costituito da garage e locale di sgombero al piano seminterrato; cucina, soggiorno, bagno e disimpegno al piano terra, tre stanze da letto e bagno al piano primo, locale di sgombero al piano sottotetto, facente parte di un più ampio complesso edilizio. L'immobile è occupato dal debitore fino al rilascio. Prezzo base: Euro 97.920,00; Prezzo minimo: Euro 73.440,00.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 6.6.2017 alle ore 11.00 presso lo studio del professionista delegato sito in Cosenza, piazza Europa n. 9 (apertura buste lo stesso giorno alle ore 10.45).

Depositare offerte d'acquisto presso lo studio del professionista delegato sito in Cosenza, piazza Europa n. 9, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, il professionista delegato e custode giudiziario (tel. 0984/33802 - 338/3958526 - [graziamazza@pec.it](mailto:graziamazza@pec.it)) anche per visionare gli immobili e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## RENDE

### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 131/13 R.G.E.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.ssa Mariateresa Marino

Lotto unico: Comune di Rende (CS), Contrada Sauro, via Molinaro, piena proprietà di immobile che si sviluppa su due piani, piano terra di mq. 94,98 composto da un gran locale, la cucina con piccolo ripostiglio/lavanderia e due bagni; Il seminterrato di 89,02 mq. unico ambiente. L'immobile è adibito a locale commerciale.

Vendita senza incanto 7.6.2017 ore 12.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode dott.ssa Mariateresa Marino sito in Rende (CS), alla via Tevere n.42.

Prezzo base: Euro 112.239,95; Offerte in aumento Euro 2.000,00. Depositare offerte c/o la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del tribunale di Cosenza entro alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario Tel. 339/8865176 , sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## ROGGIANO GRAVINA

### ABITAZIONI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 206/12 R.Es.

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode giudiziario dott. Alfiero Cuore

Lotto 1: Comune di Roggiano Gravina (CS), via Julia 1, Piena proprietà dell'appartamento al piano terra ben rifinito della superficie lorda di mq. 117,60 e piena proprietà del locale magazzino con pareti intonacate c pavimento con solo massetto di cemento al piano seminterrato, della superficie di mq 127,29 con accesso dal vano scala od anche carrabile dalla Via Misasi, facenti parte di un edificio di maggiore consistenza.

Lotto 2: Comune di Roggiano Gravina (CS), via Julia 1, Piena proprietà dell'appartamento al piano primo ben rifinito della superficie lorda di mq. 131,11 e piena proprietà del locale magazzino con pareti intonacate e pavimento in piastrelle al piano seminterrato della superficie di mq.64,02 con accesso carrabile

dalla Via Misasi, facenti parte di un edificio di maggiore consistenza.

Lotto 3: Comune di Roggiano Gravina (CS), via Julia 1, Piena proprietà dell'appartamento al piano secondo ben rifinito della superficie lorda di mq. 131,11 e piena proprietà del locale magazzino con pareti intonacate c pavimento con solo massetto di cemento al piano seminterrato della superficie di mq.54,22 con accesso carrabile dalla Via Misasi, facenti parte di un edificio di maggiore consistenza.

Gli immobili dei lotti 1,2,3 risultano occupati.

Lotto 4: Comune di Roggiano Gravina (CS), via Julia 1, Piena proprietà dell'appartamento al piano primo secondo allo stato rustico con qualche zona di intonaco ma in assenza di massetti, pavimenti, rivestimenti, infissi esterni ed interni, pezzi igienici, impianto di illuminazione con la sola canalizzazione ed impianto idrico sanitario mancante nel bagno piccolo, impianto di riscaldamento con la sola tubazione a pavimento della superficie lorda di mq.136,68 con accesso dal vano scala, facente parte di un edificio di maggiore consistenza.

L'immobile del lotto 4 risulta libero.

Vendita senza incanto 5.05.2017 alle ore 16.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio sito in Dipignano (CS), Via Grotte.

Prezzo base Lotto 1 Euro: 100.406,25; Lotto 2 Euro: 90.645,75; Lotto 3 Euro: 87.966,00; Lotto 4 Euro: 57.745,57.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza esclusivamente entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario dott. Alfiero Cuore (tel. 347/6327260) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). Tribunale Ordinario di Cosenza

## ROGGIANO GRAVINA

### APPARTAMENTI - MAGAZZINI/DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 181/92 R.G.E.I.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato dott. Luigi De Santis

Custode Giudiziale Avv. Flavio Greco

Primo Lotto: Comune di Roggiano Gravina (CS), località Valle Cupo al Viale Olimpico, appartamento posto al primo piano, composto da ingresso-corridoio, angolo cottura, soggiorno-pranzo, due balconi, due camere, due bagni, disimpegno, salotto e studio per una superficie netta di mq 170,78 circa, con soprastante porzione di soffitta praticabile di sup. netta di mq 114,43 circa non accatastata (porzione di soffitta esposta lungo i lati nord-est, sud-est e sud-ovest del fabbricato), oltre diritti pro-quota su parti comuni. Gli immobili risultano occupati.

Vendita senza incanto 06/06/2017 ore 13,00 avanti al Notaio delegato, stanza 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Primo Lotto Euro 38.264,00. Prezzo minimo dell'offerta ammesso Euro 28.698,00. Offerte in aumento Euro 3.600,00 per il primo lotto.

Presentare offerte esclusivamente dalle h. 9,00 alle h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ROGGIANO GRAVINA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 95/12 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode dott. Marco Ponti  
Lotto unico: piena proprietà di appartamento ubica-

to nel territorio del comune di Roggiano Gravina (CS), alla via degli Oleandri 13, al piano terzo di un fabbricato a quattro piani fuori terra, composto da 4,5 vani catastali, avente come superficie commerciale di mq. 102. Allo stato attuale l'immobile è libero.

Vendita senza incanto 13.06.2017 alle ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, via C. Mortati 4.

Prezzo base: Euro 39.425,00; Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo base; con offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

Depositare offerte presso lo studio entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'asta.

Informazioni presso il professionista e custode tel. 328/1523848 - 0984/1810685, siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## ROVITO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 191/12 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e custode dott.ssa Grazia Mazza

Lotto unico: Piena proprietà della quota pari a 1/1 di un appartamento per civile abitazione sito nel Comune di Rovito (CS), alla Via della Resistenza n. 55 di circa 135,60 mq compresi i

balconi. Trattasi di appartamento mansardato posto all'ultimo piano di un fabbricato con quattro piani fuori terra, privo di ascensore ed è composto da un soggiorno con angolo cottura, due camere, un bagno, e due balconi. Risulta abitato dalla famiglia degli esecutati.

Prezzo base Euro 31.898,00; prezzo minimo Euro 23.924,00; offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6.6.2017 alle ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato dott.ssa Grazia Mazza, in Cosenza, Piazza Europa n. 9.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario dott.ssa Grazia Mazza tel. 0984/33802, 338/3958526 [studio.graziamazza@libero.it](mailto:studio.graziamazza@libero.it), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## SAN MARCO ARGENTANO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 243/11 R.G.E.I.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato dott.ssa Stefania Lanzillotti

In San Marco Argentano (CS), contrada Cacce, i seguenti beni:

Primo Lotto: appartamento al primo piano, costituito da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, ripostiglio, lavatoio, bagno e balconi per una sup. comm.le complessiva di mq 133 circa, oltre diritti pro-quota sulle parti comuni.

Secondo Lotto: appartamento al piano terra, costituito da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, ripostiglio, lavatoio, bagno e balconi per una sup. totale di mq 133 circa, oltre diritti pro quota sulle parti comuni. I cespiti risultano occupati.

Vendita senza incanto 13.6.2017 ore 13.00 avanti al Notaio delegato, nell'aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Lotto 1° Euro 51.551,00; Lotto 2° Euro 54.264,00.

Prezzo minimo: Lotto 1° Euro 38.664,00; Lotto 2° Euro 40.698,00.

Offerte minime in aumento Euro 2.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'ufficio notarile Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di

Cosenza. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## SAN PIETRO IN GUARANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 156/00 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode giudiziario dott.ssa Mariateresa Marino

Lotto unico: Comune di S. Pietro in Guarano (CS), Frazione Redipiano, via Panoramica n. 20, piena proprietà pari al 1000/1000 di appartamento della sup. pari a mq 140 oltre soffitta rustica di altri mq 54, posta al primo piano di un condominio a tre livelli costituito da: ingresso, corridoio centrale, cucina con zona pranzo, due stanze da letto, un soggiorno, un bagno ed un balcone, nonchè locale soffitta posto al piano sottotetto; la soffitta in via di definizione non risulta denunciata al NCEU. Occupato dagli esecutati. Vendita senza incanto 19.4.2017 alle ore 12.00 avanti al professionista delegato e custode con Studio in Rende (CS), via Tevere 42.

Prezzo base: Euro 36.406,00; Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00.

Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza. Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode giudiziario (tel. 339/8865176), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

## SPEZZANO DELLA SILA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 135/97 R.G.E.I.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode dott.ssa Maria Gisonna

Lotto unico: In Spezzano della Sila (CS), via San Francesco n. 16, unità immobiliare adibita a civile abitazione posta al secondo piano di fabbricato composto da quattro piani fuori terra, con sup. netta di mq. 123,60 circa, distribuita in cucina, soggiorno, due camere, corridoio e accessori. Il fabbricato di cui è parte l'immobile sopra descritto risulta edificato in virtù di licenza di costruzione edile del 29 settembre 1970 e lo stesso non risulta dotato di certificato di agibilità, come attestato dal C.t.u. nella perizia depositata in atti. L'immobile presenta abusi edilizi sanabili le cui spese presunte, occorrenti per la sanatoria, sono state decurtate dal valore di stima. L'immobile risulta occupato.

Vendita senza incanto 1.6.2017 ore 16,15 avanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Euro 24.320,00; Prezzo minimo: Euro 18.240,00; Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.100,00

Presentare offerte c/o l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) Per informazioni sullo stato di occupazione e per visionare l'immobile contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione.

## TRENTA

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 322/11 R.Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott. Giuseppe Greco

Professionista delegato e Custode dott. Fabrizio Martire

Lotto unico: Comune di Trenta (CS), frazione Cribari alla via Napoli n. 3, unità immobiliare categoria A/4 di superficie lorda mq 157,65.

Prezzo base: Euro 54.093,75, offerte in aumento in caso di gara Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 11/05/2017 alle ore 11.30 presso lo studio del professionista delegato in Cosenza, Corso Mazzini n. 92.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario dott. Fabrizio Martire tel. 320/8292835, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## TRENTA

### LOCALI MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 173/03 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e custode giudiziario dott. Leucio Gisonna

Beni siti in Trenta (CS), e precisamente:

Primo Lotto: in via Fausto Gullo snc, locale magazzino posto al piano seminterrato (I livello) di mq 120 ca.

Secondo Lotto: in via Fausto Gullo n. 97-101, locale magazzino posto al piano seminterrato (II livello) di mq 180 ca. Il locale di cui al lotto n. 2 è stato oggetto di conc. edilizia n. 423 del 5 dicembre 2003 con certificato di agibilità rilasciato in data 20 gennaio 2009 che ha determinato una variazione di destinazione d'uso da magazzino deposito a locale per attività commerciale e artigianale.

Gli immobili risultano liberi e nella disponibilità del Custode Giudiziaro.

Vendita senza incanto 01.06.2017 ore 16.15 avanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Primo Lotto Euro 10.800,00; Secondo Lotto Euro 28.800,00.

Prezzo minimo: Primo Lotto Euro 8.100,00; Secondo Lotto Euro 21.600,00.

Offerte in aumento in caso di gara: Lotto primo Euro 800,00; Lotto secondo Euro 1.800,00.

Depositare offerte esclusivamente dalle ore 9,00 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

## COSENZA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 89/13 R. Es.**

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode avv. Luca Trimboli

Lotto unico: Comune di Cosenza, via Don Silvestro Marano n. 2, piena proprietà, appartamento, secondo piano, sup. comm.le pari a mq. 144,72 circa, costituito da 5 vani, cucina, ingresso - corridoio, due bagni, ripostiglio, oltre due balconi di mq 18,28 circa, con annesso garage di mq 19,68 circa al piano terra e soffitta esclusiva di mq 22,98.

Vendita senza incanto 9.6.2017 ore 16,00 presso lo studio del professionista delegato via G. Minzoni n. 10, Cosenza.  
 Prezzo base Euro 142.560,00; Prezzo minimo Euro 106.920,00.  
 Offerte minime in aumento Euro 2.000,00 in caso di gara.  
 Presentare offerte dalle ore 16,00 alle ore 19,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio. Informazioni tel. 0984/35868 fax 394370 cell. 338/8200909, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### COSENZA - MENDICINO

#### ATTIVITA' COMM.LE - ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 107/04 + 113/06 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode Giudiziario dott. Luigi De Santis

Terzo lotto: villa adibita ad abitazione di tipo civile, sita nel comune di Mendicino (Cs) alla c.da Pasquali, composto da: piano seminterrato suddiviso in due parti indipendenti costituito da tre ambienti; piano terra costituito da sette vani oltre due servizi igienici, ingresso - corridoio, due porticati e terrazzo; primo piano costituito da tre vani principali, vano accessorio, bagno, oltre corridoio e balcone corte esclusiva di mq.120 circa per una superficie commerciale complessiva di mq. 565,57 circa. L'immobile risulta libero.

Vendita senza incanto 6.6.2017 ore 13.00 avanti al Notaio delegato nell'aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Terzo Lotto Euro 208.828,00; Prezzo minimo: Euro 156.621,00.

Offerte in aumento in caso di caso di gara Euro 18.000,00 per il 3° Lotto.

Depositare offerte presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C..

### MONTALTO UFFUGO

#### CIVILE ABITAZIONE - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 77/07 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista delegato e Custode giudiziario dott.ssa Grazia Mazza

Beni siti in un fabbricato in Montalto Uffugo (CS), via Arturo Toscanini snc e precisamente:

Lotto 1: appartamento ubicato sul lato est del fabbricato, accessibile dalla corte sottostante attraverso una scala esterna. La distribuzione degli ambienti interni è la seguente: cucina, soggiorno, n. 2 camere da letto, ripostiglio, wc e terrazzo; cat. A/3, classe 1, consistenza 5,5 vani. L'immobile è in uso al debitore fino al rilascio.

Lotto 2: locale commerciale ubicato sul lato ovest del fabbricato, accessibile direttamente dalla strada comunale. La distribuzione degli ambienti interni è la seguente: n. 2 ambienti, locale deposito, ripostiglio e wc; cat. C/1, classe 1, consistenza mq 83. L'immobile risulta libero.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione estimativa in atti, che deve essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne la situazione di fatto e di diritto, la regolarità urbanistica, l'esistenza di even-

tuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni. Prezzi base: Lotto 1 Euro 21.000,00; Lotto 2 Euro 22.500,00.

Prezzi minimo: Lotto 1 Euro 15.750,00; Lotto 2 Euro 16.875,00.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00 per ciascun lotto.

Vendita senza incanto 6.6.2017 alle ore 9.30 presso lo studio del professionista delegato sito in Cosenza, piazza Europa n. 9 (apertura buste lo stesso giorno alle ore 9.15).

Depositare offerte d'acquisto presso lo studio del professionista delegato sito in Cosenza, piazza Europa n. 9, dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, il professionista delegato e custode giudiziario (tel. 0984/33802 - 338/3958526 - [graziamazza@pec.it](mailto:graziamazza@pec.it)) anche per visionare gli immobili e sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### COSENZA - SPEZZANO DELLA SILA - PEDACE - SPEZZANO PICCOLO

#### APPARTAMENTI - MAGAZZINI - TERRENI - VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 75/99 R. Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato e Custode Giudiziario dott. Stefano Camilleri

Lotto 1: In Cosenza, via Montegrappa nr. 35/b, diritti pari al pieno (1/1) usufrutto di appartamento per civ. abitaz., 3° piano di fabbr., composto: cinque vani ed accessori, sup. lorda tot. mq. 92,50 ca. oltre mq. 8,60 circa di balconi, cons. 4 vani, sup. catastale mq. 87. Libero.

Lotto 2: In Cosenza, via Montegrappa nr. 35/b, diritti pari a un mezzo (1/2) di usufrutto di appartamento per civ. abitaz., 3° piano di fabbr., composto da 11 vani ed accessori, sup. lorda tot. mq. 229 ca, oltre mq. 17,70 ca di balconi oltre soffitta di mq. 16 ca. Occupato dall'esecutato.

Lotto 3: In Cosenza, via Montegrappa nr. 35/b, diritti pari al pieno (1/1) usufrutto di appartamento per civ. abitaz., 4° piano di fabbr., composto da 4,5 vani, sup. lorda tot. mq. 80,85 ca. oltre mq. 9,40 ca. di balconi. Libero.

Lotto 4: Cosenza, via Montegrappa n. 27/29/29/a, diritti pari a 1/2 di usufrutto di n. 3 magazzini destinati a negozio, sup. lorda totale mq 68,15 ca. Liberi.

Lotto 5: Cosenza, via Montegrappa n. 29/b, diritti pari a 1/2 di usufrutto di appartamento per civile abitazione posto due livelli (p. terra e primo) oltre soffitta, 5 vani, sup. lorda totale mq 73,90 ca. oltre mq 35 di terrazzo al primo piano, ampio giardino e cantinola. Libero.

Lotto 6: In Spezzano della Sila, Via dei Villini, frazione Camigliatello, diritti pari a un mezzo (1/2) di usufrutto di villa per civile abitazione posta su due livelli, composta da 8,5 vani, sup. lorda tot. mq. 81,64 ca, oltre mq. 5000 di corte ca. e mq. 28 ca. di garage. L'immobile è stato realizzato in virtù di licenza edilizia nr.36 del 2/12/74 Libero.

Lotto 7: In Pedace (CS), Via Francesco Martire, diritti pari al pieno (1/1) usufrutto di edificio storico per civ. abitaz., in stato di abbandono, posto su 2 livelli, composto da 14 vani, con annessa corte di mq. 220 circa; lo stesso è stato costruito in epoca storica ed è soggetto alla tutela dei beni storici. Libero.

Lotto 8: In Spezzano Piccolo (CS), adiacente allo svincolo "Spezzano Piccolo" sulla SS 107, diritti pari a un mezzo (1/2) di usufrutto di terreno in zona collinare con estensione di mq. 2660 circa, qualità semin. arbor., sup. Ha. 00.26.60. Libero.

Lotto 9: In Spezzano Piccolo (CS), zona collinare

limitrofa alla viabilità principale della contrada, diritti pari a un mezzo (1/2) di usufrutto di terreni in zona collinare limitrofa alla viabilità principale della contrada, con estensione mq. 4820 ca, qualità semin. arbor., sup. Ha. 00.41.10, qualità semin. arbor., sup. Ha. 00.07.10. Libero.

Vendita senza incanto 06/06/2017 ore 12,30 avanti al Notaio delegato, stanza 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 32.369,00, offerta minima Euro 24.277,00; Lotto 2 Euro 32.876,00 offerta minima Euro 24.657,00; Lotto 3 Euro 29.278,00 offerta minima Euro 21.959,00; Lotto 4 Euro 11.708,00, offerta minima Euro 8.781,00; Lotto 5 Euro 11.876,00, offerta minima Euro 8.907,00; Lotto 6 Euro 11.128,00, offerta minima Euro 8.346,00; Lotto 7 Euro 13.005,00, offerta minima Euro 9.754,00; Lotto 8 Euro 341,00, offerta minima Euro 256,00; Lotto 9 Euro 617,00, offerta minima Euro 463,00.

Offerte in aumento: Lotto 1 Euro 1.700,00; Lotto 2 Euro 2.100,00; Lotto 3 Euro 1.300,00; Lotto 4 Euro 300,00; Lotto 5 Euro 700,00; Lotto 6 Euro 600,00; Lotto 7 Euro 700,00; Lotto 8 e 9 Euro 100,00.

Presentare offerte esclusivamente dalle h. 9,00 alle h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

### MANGONE

#### UNITA' IMBILIARI E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 315/11 Reg. Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Manuela Morrone

Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Giovanni Luca Esposito

LOTTO UNO: Comune di Mangone (CS), alla località Piano Lago; piena proprietà unità immobiliare, posta al piano terra di un maggiore fabbricato, è costituita da un magazzino con una superficie commerciale lorda di mq. 166 circa, di cui utili mq. 153 circa, all'interno sono presenti un ripostiglio e una toilette a servizio dell'attività.

LOTTO DUE: Comune di Mangone (CS), alla località Piano Lago; piena proprietà unità immobiliare, posta al piano terra di un maggiore fabbricato, presenta una superficie commerciale lorda di mq. 210 circa, di cui utili mq.195 circa, all'interno è costituita da un ufficio, un ripostiglio, una sala esposizione, un magazzino e una toilette a servizio dell'attività.

LOTTO TRE: Comune di Mangone (CS), alla località Piano Lago; piena proprietà di unità immobiliare, posta al piano primo di un maggiore fabbricato, presenta una superficie lorda di mq. 431 circa, di cui utili mq.400 circa, ed è composta da un ingresso, un ripostiglio, due bagni e tre sale destinate a scuola di danza.

LOTTO QUATTRO: Comune di Mangone (CS), alla località Piano Lago; piena proprietà di unità immobiliare, adibita ad uso commerciale (esposizione di mobili ad uso dell'attività presente al piano primo), è posta al piano secondo di un maggiore fabbricato, presenta una superficie lorda di mq.432 circa, di cui utili mq.400 circa, ed è attualmente diviso con pareti in cartongesso rimovibili.

LOTTO CINQUE: Comune di Mangone (CS), alla località Piano Lago; piena proprietà di unità immobiliare, posta al piano terzo di un maggiore fabbricato, è un locale ad uso commerciale attualmente allo stato rustico, ha una superficie commerciale di mq. 452,80 circa e all'interno non presenta nessuna divisione.

LOTTO SEI: Comune di Mangone (CS), alla località Piano Lago; piena proprietà di unità immobiliare, posta al piano quarto di un maggiore fabbricato, presenta una superficie commerciale di mq.261 ed è costituita da un ingresso, una cucina, due sale da pranzo, tre ripostigli, due bagni, due stanze da letto ed un'ampia terrazza.

**LOTTO SETTE:** Comune di Mangone (CS), alla località Piano Lago; piena proprietà di un terreno, presenta una superficie commerciale di mq.930 circa. Detto terreno, non coltivato, si divide in due aree adiacenti, una asfaltata ed una più ampia invasa da infestanti che costituisce un'area edificabile, priva di vincoli.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 74.703,200; Lotto 2 Euro 102.732,000; Lotto 3 Euro 227.008,000; Lotto 4 Euro 210.707,200; Lotto 5 Euro 89.356,000; Lotto 6 Euro 95.672,880; Lotto 7 Euro 37.200,000.

Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00 per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6; Euro 1.000,00 per il lotto 7.

Vendita senza incanto 28.03.2017 alle ore 16,00 davanti al professionista delegato presso il proprio studio sito in Guardia P.se Marina (CS), alla via Nazionale 91.

Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista. Maggiori informazioni, presso il professionista delegato e custode giudiziario avv. Giovanni Luca Esposito con studio in Guardia P.se Marina (CS) alla via Nazionale 91, recapiti telefonici: 0982.90098 - 347.7068650, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## SAN MARCO ARGENTANO

### TERRENI - APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 193/99 + 91/10 Reg. Esec.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Notaio delegato Avv. Antonio Mirra

Primo Lotto: San Marco Argentano (CS), contrada Maiolungo, terreni con entrostante fabbr. rurale rustico disabitato, disposto su due piani per totali 170 mq ca. a piano; zona agricola E. Secondo Lotto: San Marco Argentano (CS), loc. Lombardo, appartamento al piano primo di una villetta per totali mq 258,00 commerciali (177 mq abitazione + portico, balcone, sottotetto); oltre comproprietà di corte comune ed indivisa. Terzo Lotto: San Marco Argentano (CS), loc. Lombardo, appartamento al piano terra di una villetta per totali 92,60 commerciali (abitazione). Quarto Lotto: San Marco Argentano (CS), loc. Lombardo, magazzino uso ufficio e attiguo locale di deposito, posti al piano terra di una villetta per complessivi 109 mq (ufficio, locale deposito). Quinto Lotto: San Marco Argentano (CS), loc. Lombardo, terreni con entrostanti: - 1) magazzino di mq 61 realizzato senza conc. ed; - 2) capannone/magazzino per deposito materiali esteso circa mq 96,50; - 3) capannone/magazzino per deposito materiali esteso circa mq 74, realizzato senza concessione edilizia; - 4) tettoia in ferro per ricovero materiali estesa circa mq 216, realizzata senza concessione edilizia; - 5) tettoia in ferro e blocchi di cemento - officina - estesa circa mq 35, realizzata senza concessione edilizia. Gli immobili facenti parte della villetta sono occupati. Prezzi base: Primo Lotto Euro 67.582,00, offerta minima Euro 50.687,00; Secondo Lotto Euro 96.511,00, offerta minima Euro 72.383,00; Terzo Lotto Euro 34.476,00, offerta minima Euro 25.857,00; Quarto Lotto Euro 25.119,00, offerta minima Euro 18.839,00; Quinto Lotto Euro 81.578,00, offerta minima Euro 61.184,00. Vendita senza incanto 1.6.2017 alle ore 15,10 (apertura buste ore 15,00) presso lo studio in Cosenza, via Popilia 130 (Condominio Airone scala A, terzo piano). Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12,00 del giorno lavorativo precedente quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato. Maggiori informazioni in Cancelleria, avv. Antonio Mirra tel. 0984/412485 cell. 347/8300253, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## SAN MARCO ARGENTANO

### VILLA-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 9/12 R.G.E.I.

Tribunale Ordinario di Cosenza

G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Maria Basile

In San Marco Argentano (CS), sono siti i seguenti lotti:

Lotto 1: Contrada Serra D'Aiello, piena proprietà di villa unifamiliare uso civile abitazione con corte privata, mq 280 circa (piano terra e primo) + mq. 115 mansarda praticabili.

Lotto 2: Contrada Serra D'Aiello, piena proprietà di appezzamento di terreno con sovrastante uliveto (160 piante in mq. 4450) di qualità uliveto.

Lotto 3: piena proprietà di appezzamento di terreno in zona ASI con destinazione d'uso "ZONA AD INSEDIAMENTO PRODUTTIVI (AIP)", di qualità seminativo irriguo di mq. 1778 .

Lotto 4: piena proprietà di appezzamento di terreno in zona ASI con destinazione d'uso "ZONA AD INSEDIAMENTO PRODUTTIVI" "ZONA A PROTEZIONE DEL NASTRO STRADALE E DESTINATO AL PASSAGGIO DELLE INFRASTRUTTURE A RETE", di qualità seminativo irriguo di mq. 2441.

Lotto 5: piena proprietà di appezzamento di terreno in zona ASI con destinazione d'uso "ZONA AD INSEDIAMENTO PRODUTTIVI" "ZONA A PROTEZIONE DEL NASTRO STRADALE E DESTINATO AL PASSAGGIO DELLE INFRASTRUTTURE A RETE", di qualità seminativo irriguo di mq. 2016.

Lotto 6: piena proprietà di appezzamento di terreno nelle vicinanze della zona ASI, di qualità seminativo irriguo, di mq. 876.

Lotto 7: piena proprietà di appezzamento di terreno nelle vicinanze della zona ASI, di qualità seminativo irriguo, di mq. 860.

Lotto 8: piena proprietà di appezzamento di terreno nelle vicinanze della zona ASI, di qualità seminativo arboreo irriguo, di mq. 11320.

Vendita senza incanto 15.6.2017 ore 16.00 c/o lo studio del professionista delegato e custode giudiziario sito in Cosenza al Viale Giacomo Mancini, P.zzo Falbo e La Neve. Prezzo base: Lotto 1° Euro 315.000,00; Lotto 2° Euro 15.000,00; Lotto 3° Euro 24.500,00; Lotto 4° Euro 37.500,00; Lotto 5° Euro 28.000,00; Lotto 6° Euro 2.600,00; Lotto 7° Euro 2.550,00; Lotto 8° Euro 33.500,00. Prezzo minimo: Lotto 1° Euro 236.250,00; Lotto 2° Euro 11.250,00; Lotto 3° Euro 18.375,00; Lotto 4° Euro 28.125,00; Lotto 5° Euro 21.000,00; Lotto 6° Euro 1.950,00; Lotto 7° Euro 1.912,50; Lotto 8° Euro 25.125,00. Offerte minime in aumento: in caso di gara Euro 2.000,00 per il primo lotto, Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita c/o lo studio sito in Cosenza al Viale Giacomo Mancini, P.zzo Falbo e La Neve. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il professionista delegato e custode giudiziario Tel. tel. 338/2096753, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Bene Mobile

### BENE MOBILE

#### MATERIALE D'UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Conc. Prev. n. 15/13 R.Es.

Tribunale Civile di Cosenza

G.D. dott.ssa Francesca Goggiamani

Commissario Giudiziale Dott. Maurizio Napolitano

Commissario Liquidatore Dott. Pierluigi Pisani

Lotto 3: Arredi e Macchine elettroniche di ufficio:

1. N. 8 Scrivanie semidirezionali con dattilo integrato, struttura metallica colore grigio, piano spesso mm 38 in conglomerato ligneo melaminico con bordo perimetrale in AB5 spesso mm 2, finitura faggio. L. 225 - P. 95 H. 72 - Prezzo perizia euro 250,00 cadauna.

2. N. 11 Sedute ospiti a 4 gambe metalliche verniciate a polveri epossidiche colore grigio, seduta in stoffa e schienale in PVC, con braccioli. Prezzo perizia

euro 40,00 cadauna.

3. N. 6 Sedie semidirezionali su base a 5 razze su ruote gommate piroettanti, alzata a gas, braccioli regola bili, supporto lombare regola bile, poggiatesta e movimento sincronizzato, seduta in stoffa e schienale in rete traspirante. Prezzo perizia euro 120,00 cadauna.

4. N. 12 Mobili contenitore basso con doppia anta con serratura, n° 1 ripiano interno con top di finitura con bordatura in AB5 da mm 2, maniglie alluminio, finitura wengè. Prezzo perizia euro 80,00 cadauna.

5. N. 9 Cassettiera a 3 cassetti in conglomerato Igneo melaminico su ruote con serratura a chiusura simultanea, finitura faggio. Prezzo perizia euro 60,00 cadauna.

6. N.5 Mobili contenitore con struttura in conglomerato ligneo melaminico colore grigio argento ed anta in vetro, top faggio. Prezzo perizia euro 100,00 cadauna.

7. N. 1 Armadio composto da un elemento centrale con ante in melaminico faggio due elementi laterali con ante in vetro. Prezzo perizia euro 400,00.

8. N. 1 Cassettiera a 3 cassetti in conglomerato Igneo melaminico su ruote con serratura a chiusura simultanea, finitura faggio. Prezzo perizia euro 150,00.

9. N. 3 Scrivania operativa con struttura metallica colore grigio, piano sagomato spesso mm 30 in conglomerato Igneo melaminico con bordo perimetrale in AB5 spesso mm 2, finitura avorio, con mobile di servizio integrato. Prezzo perizia euro 300,00 cadauna.

10. N. 6 Seduta ospiti su base a slitta metallica cromata, con braccioli integrati seduta e schienale imbottiti con rivestimento in tessuto. Prezzo perizia euro 120,00 cadauna.

11. N. 1 Scrivania direzionale in legno impiallacciato noce, piano in legno tamburato spessore mm 70 con sottomano in pelle, impiallacciato noce con bordo massello e piede ad elle dello stesso materiale e finitura del piano, con mobile di servizio integrato con chiusure ad ante. Prezzo perizia euro 250,00 cadauna.

12. N. 1 Mobile con struttura base in conglomerato Igneo melaminico con ante, top e fianchi impiallacciati in noce con vani a giorno e chiusi ad ante. Prezzo perizia euro 80,00.

13. N. 1 Divano in similpelle a 3 posti con braccioli. Prezzo perizia euro 100,00.

14. N. 1 Tavolo riunioni direzionale a 3 moduli con struttura metallica satinata e verniciata con polveri epossidiche, piano in conglomerato ligneo melaminico spesso mm 38 e finitura ciliegio. Prezzo perizia euro 900,00.

15. N. 1 Tavolo riunioni direzionale con struttura metallica satinata e verniciata con polveri epossidiche, piano in conglomerato ligneo melaminico spesso mm 38 e finitura ciliegio. Prezzo perizia euro 360,00.

16. N. 6 Modello Air JR su ruote Seduta attesa/collettività, schienale medio in PVC, braccioli in neoprene, seduta in pelle con struttura metallica verniciata grigio silver su ruote. Prezzo perizia euro 80,00 cadauna.

17. N. 8 Modello Air JR Seduta attesa/collettività, schienale medio in PVC, braccioli in neoprene, seduta in pelle con struttura metallica verniciata grigio silver base a slitta. Prezzo perizia euro 80,00 cadauna.

18. N. 2 Mobile contenitore medio con struttura in melaminico grigio, 2 ripiani, anta in vetro, top e fianchi di finitura spesso mm 38, impiallacciatura colore ciliegio. Prezzo perizia euro 180,00 cadauna.

19. N. 2 Mobile contenitore basso con struttura in melaminico grigio, 1 ripiano, ante mm 18, top e fianchi mm 38 impiallacciati in finitura colore ciliegio, chiusura ad ante con serratura e maniglie alluminio. Prezzo perizia euro 130,00 cadauna.

20. N. 1 Mobile di servizio basso con struttura in melaminico grigio argento, 1 ripiano, su ruote con chiusura a serranda. Prezzo perizia euro 110,00.

21. N. 1 Classificatore a 4 cassetti per cartelle sospese con struttura in lamiera di acciaio, guide metalliche e chiusura simultanea dei cassetti con chiave. Prezzo perizia euro 110,00.

22. N. 1 Classificatore a 4 cassette per cartelle sospese con struttura in lamiera di acciaio, guide metalliche e chiusura simultanea dei cassette con chiave. Prezzo perizia euro 100,00.

23. N. 1 Armadio contenitore alto con ante in laminato e chiusura a chiave con struttura in conglomerato ligneo melaminico e fianchi di finitura. Prezzo perizia euro 350,00.

24. N. 11 Seduta attesa con struttura in tubolare metallico, seduta e schienale imbottiti con rivestimento in stoffa colore rosso, senza braccioli. Prezzo perizia euro 15,00 cadauna.

25. N. 1 Seduta su base a S razze in nylon con ruote piroettanti, struttura in alluminio e nylon, braccioli, schienale alto in rete traspirante, seduta in pelle nera, poggiatesta. Alzata a gas, movimento synchron, regolazione inclinazione schienale, regolazione supporto lombare. Prezzo perizia euro 80,00.

26. N. 2 Armadio sopraltro in lamiera d'acciaio 6/10 e 7/10 di mm. Con ante scorrevoli e serratura, verniciato a polveri epossidiche, un ripiano interno, colore grigio RAL7038. Prezzo perizia euro 80,00 cadauna.

27. N. 2 Armadio in lamiera d'acciaio 6/10 e 7/10 di mm. Con ante scorrevoli e serratura, verniciato a polveri epossidiche, 4 ripiani interni, colore grigio. Prezzo perizia euro 140,00 cadauna.

28. N. 2 Armadio blindato in lamiera d'acciaio monoblocco a due ante, chiave a doppia mappa e cerniere antieffrazione verniciato a polveri epossidiche, 4 ripiani interni, colore grigio. Prezzo perizia euro 500,00.

29. N. 5 Seduta su base a 5 razze in nylon su ruote piroettanti, seduta e schienale imbottiti con rivestimento in similpelle e braccioli integrati, alzata a gas. Prezzo perizia euro 60,00 cadauna.

30. N. 1 Scrivania direzionale in legno impiallacciato noce, piano in legno tamburato spessore mm 70, impiallacciato noce con bordo massello e piede dello stesso materiale e Finitura del piano. Prezzo perizia euro 180,00 cadauna.

31. N. 1 Tavolo riunioni direzionale a 2 moduli con terminali stonati di colore grigio struttura metallica verniciata con polveri epossidiche, piano in conglomerato Igiene melaminico spesso mm 25 e finitura acero. Prezzo perizia euro 350,00 cadauna.

32. N. 45 Mod. Mimi Seduta su 4 gambe in tubolare metallico verniciato a polveri, seduta e schienale in PVC, braccioli e tavoletta in polipropilene colore giallo paglierino e nero. Prezzo perizia euro 20,00 cadauna.

33. N. 1 Armadio a 3 moduli con ante 2 laterali in melaminico e 2 ante centrali in vetro intelaiato alluminio e melaminico, top e fianchi di finitura colore ciliegio. Prezzo perizia euro 300,00.

34. N. 1 Scrivania semidirezionale con struttura in melaminico e penisola integrata con gambone metallico verniciato a polveri epossidiche colore grigio, piano spesso Mm 38 in conglomerato ligneo melaminico con bordo perimetrale in AB5 spesso mm 2, finitura ciliegio. Prezzo perizia euro 400,00.

35. N. 1 Armadio formato da 2 elementi a doppia anta ed 1 centrale ad anta singola con struttura in melaminico colore nero, chiusure in vetro e legno impiallacciato noce con fianchi e top impiallacciati noce di finitura. Prezzo perizia euro 450,00.

36. N. 1 Armadio metallico monoblocco in lamiera di acciaio con ante scorrevoli dotato di serratura a 4 ripiani interni. Prezzo perizia euro 90,00.

37. N. 1 Armadio metallico monoblocco in lamiera di acciaio con ante a battente dotato di serratura a chiusura, a 4 ripiani interni. Prezzo perizia euro 50,00.

38. N. 1 Bancone reception con struttura in conglomerato Igiene e piano sagomato in melaminico, con cassetteria a 5 cassette, vano con anta e vani a giorno. Prezzo perizia euro 200,00.

39. N. 1 Bancone metallico a 3 elementi con raccordi angolari a 45°, piano rivestito in materiale anti-graffio con cassette e vani a giorno. Prezzo perizia euro 550,00.

40. N. 1 Bancone reception semicircolare a 3 moduli con piani in vetro satinato e melaminico, finitura wengè. Prezzo perizia euro 1.200,00.

41. N. 6 Tavolo bar circolare diametro cm 80 con

piano in melaminico bordato alluminio e pive centrale in metallo cromato. Prezzo perizia euro 50,00 cadauna.

42. N. 12 Sedia bar a 4 gambe con struttura in tubolare metallico cromato, seduta e schienale in metacrilato rosso trasparente e trasparente. Prezzo perizia euro 35,00 cadauna.

43. N. 1 Tavolo caffè circolare diametro 120 cm in melaminico bianco. Prezzo perizia euro 80,00.

44. N. 4 Poltroncina "Little Albert" in polietilene rigido stampato colore bianco tinto in massa. Prezzo perizia euro 90,00 cadauna.

45. N. 6 Monitor "LG"; N. 1 Monitor "Hyundai"; N. 3 Monitor "Sharp"; n. 1 Monitor "Sinc Master"; N. 1 Computer "HP"; N. 4 Computer "Fujitsu"; N. 3 Computer "Olidata"; N. 1 Computer "Asus"; N. 1 Computer "Hovama"; N. 1 PC "Acer"; N.1 PC "Toshiba"; N. 5 Monitor + Computer "Enface"; N. 1 Tastiera "BTC"; N. 4 Tastiera "Trust"; N. 1 Tastiera "HP"; N. 3 Tastiera "Fujitsu"; N. 5 Tastiera "Logitech"; N. 2 Tastiera "Olidata"; N. 2 Tastiera "18M"; N. 1 Mouse "Sambung" N. 1 Mouse "Hynday"; N. 1 Mouse "Trust"; N. 3 Mouse "HP"; N. 2 Mouse "Fujitsu"; N. 1 Stampante "Canon"; N. 1 Stampante "Lexmark"; N. 1 Modem "3Com"; N. 1 Monitor "IBM". Prezzo perizia euro 900,00.

46. n. 1 Scrivania in laminato 283x86x76; N. 2 Mobile in laminato 66x100x76; N. 1 Mobile laminato ad elle 180x180x66; N. 1 Sedia similpelle su rotelle; N. 1 Sedia similpelle fissa; N. 4 Sedia in stoffa girevole; N. 5 Sedia in stoffa con braccioli su rotelle; N. 5 Scrivania in struttura metallica 80x165x72; N. 4 Sedia in stoffa senza braccioli; N. 1 Sedia direzionale similpelle e microfibra; N. 3 Armadio ante scorrevoli in laminato 181x51x200; N. 4 Mobile metallico per archivio 150x45x92; N. 1 poltrona in similpelle; N. 1 scrivania in laminato 3 grigio 79x180x73; N. 3 Mobile basso in laminato grigio 135x90x76; N. 1 Armadio in laminato grigio 47x90x132; N. 1 Cassetteria a 4 cassette 45x51x61; N. 1 Mobile dattilo con cassettoni 110x50x66; N. 1 Scrivania angolare in laminato grigio; N. 2 Poltroncina in stoffa; N. 1 Tavolino basso in vetro. Prezzo perizia euro 1.600,00.

47. n. 6 Plafoniera con diffusore in vetro satinato e bordo blu cm 50x40; N. 32 Plafoniera con diffusore in vetro satinato e bordo argento 35x35; N. 14 Plafoniera con diffusore in vetro struttura alluminio alimentaz. a cavi sospesi cm 30x120; N. 1 Plafoniera con diffusore in vetro trasparente e luci al neon circolari cm 30x130; N. 4 Sospensione con diffusore in vetro e struttura alluminio; N. 46 faro circolare ad incasso 020; N. 33 Faro circolare ad incasso 0 15; N. 26 Faretti ad incasso 0 8 o quadrati; N. 45 Faro circolare ad incasso 0 20 senza diffusore; N. 8 Applique per illuminazione quadri; N. 8 Applique corpo in alluminio e diffusore in vetro cm 15x 50; N. 3 Applique modello 360°; N. 1 Applique in vetro ed alluminio; N. 5 Applique in vetro satinato curvato; N. 3 Applique con corpo in alluminio e diffusore circolare in vetro; N. 22 Applique circolare in alluminio e diffusore in vetro; N. 10 Sistema di illuminazione a binario lungh. ML 10 circa; N. 4 Apparecchio illuminazione lineare ad incasso lungh. MI 3,00 circa; N. 3 Lampade da soffitto o parete ad arco. Prezzo base Euro 10.366,00; Offerte in aumento: Euro 500,00. Vendita senza incanto 4.04.2017 alle ore 12.00 c/o lo studio del Commissario Liquidatore Dott. Pierluigi Pisani, sito in Cosenza, Corso Luigi Fera (già corso d'Italia) 115. Depositare offerte d'acquisto dalle ore 9.30 alle ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita c/o lo studio del Commissario Liquidatore Dott. Pierluigi Pisani, sito in Cosenza, Corso Luigi Fera (già corso d'Italia) 115. Maggiori informazioni c/o Commissario Liquidatore Dott. Pierluigi Pisani (tel. 0984/408520), sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

## Immobilie comm.le|ind.le

ACRI

UNITA' ABITATIVE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione n. 137/08 R. Es.

secondo esperimento Tribunale Ordinario di Cosenza G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani Notaio delegato Dott. Stefano Camilleri Primo lotto: Comune di Acri (CS), Via Aldo Moro (ex via G. Amendola), unità immobiliare adibita ad attività sportive, piano terra, sup. comm.le pari a mq 201,30 ca; composta da due ampi saloni, sala d'attesa, locale ufficio, due stanze utilizzate a spogliatoio, camerino, due locali doccia e due locali wc. Occupato. Secondo Lotto: Comune di Acri (CS), Via Aldo Moro (ex via G. Amendola), unità immobiliare adibita a bar, posta al piano terra, sup. comm.le mq 170,50 ca, composta da salone, tre locali, due ripostigli, tre bagni. Occupato. Vendita senza incanto 7.3.2017 ore 12.30 avanti al Notaio delegato, aula n. 33 (I piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza. Prezzo base: Lotto primo Euro 159.108,00; Lotto secondo Euro 121.624,00; Prezzo minimo offribile: Lotto primo Euro 119.331,00; Lotto secondo Euro 91.218,00. Offerte in aumento in caso di gara: Euro 2.500,00 per il primo lotto ed Euro 2.000,00 per il secondo lotto. Presentare offerte esclusivamente dalle h. 9,00 alle h. 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita presso l'Uff. notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza. Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C.

## PIETRAFITTA

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 362/12 R.G.E.

Tribunale di Cosenza G.E. dott. Giuseppe Greco - Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Antimo Dell'Omo, Unico Lotto: Comune di Pietrafitta (CS), loc. Monte Soprano Salice, lungo la ex strada statale 178 del Lago Arvo (SS 178), ora strada provinciale 244 ss 178 Aprigliano (SP 244), in direzione Donnici - Lago Arvo, circa 200 metri del bivio per contrada Rota e contrada Muso di Bove, a pochi km dagli abitati di Aprigliano e Pietrafitta (CS) - fabbricato dislocato su tre livelli (piano terra, primo piano e secondo piano), adibito a sala ricevimenti, bar, ristorazione. Vendita senza incanto 2.05.2017 alle ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato sito in Cosenza, alla via Negroni n.13. Prezzo base: Euro 548.213,94. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00. Depositare offerte d'acquisto presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Professionista Delegato e Custode Giudiziario (tel. 0984/390581 - cell. 339/2826840) con cui concordare anche eventuali visite agli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## RENDE

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 93/10 R.Es.

Tribunale Ordinario di Cosenza G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani - Notaio delegato e custode Giudiziario dott. Luigi De Santis Lotto unico: Comune di Rende (CS), contrada Lecco, diritti pari alla piena proprietà di capannone artigianale posto al p. terra della sup. comm.le di mq 320 ca, oltre sopralco destinato in parte ad ufficio ed in parte a deposito. L'immobile risulta essere edificato in virtù di concessioni edilizie n. 57 del 14 aprile 1980 e n. 127 del 3/10/85 a cui ha fatto seguito certificato di agibilità rilasciato in data 18/2/1986.

Abusi edilizi sanabili le cui spese presunte sono state decurtate dal valore di stima. Occupato.  
 Vendita senza incanto 7.3.2017 ore 13.00 avanti al Notaio delegato nell'aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza.  
 Prezzi base: Euro 81.760,00. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 2.000,00.  
 Depositare offerte in bollo presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita, unitamente al deposito cauzionale. Data eventuale vendita con incanto 14.3.2017 stesso luogo e stessa ora. Depositare istanze presso l'ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza dalle ore 9.00 alle ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita, unitamente al deposito cauzionale.  
 Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel. 0984/408479), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it). Per ulteriori informazioni sullo stato di occupazione degli immobili e per visionare gli stessi contattare il Custode Giudiziale con recapito presso la predetta associazione Pro.E.N.C.

**Immobilie comm.le|ind.le  
 Terreno|Immobilie agricole**

**CASTROLIBERO-SPEZZANO DELLA SILA**

**UFFICI-TERRENI-COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 169/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Cosenza  
 G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani - Professionista delegato e custode Avv. Gabriella Marini Serra  
 Primo Lotto: Comune di Castrolibero (CS), frazione Andreotta, via Papa Giovanni XXIII, piena proprietà di unità immobiliare posta al primo piano di un fabbricato con destinazione uffici e/o locali legati ad attività commerciali, avente superficie commerciale complessiva di mq. 153,48. L'immobile risulta libero e privo di certificazione di agibilità/abitabilità.  
 Secondo Lotto: Comune di Castrolibero (CS), frazione Andreotta, via Papa Giovanni XXIII, piena proprietà di unità immobiliare posta al primo piano di un fabbricato con destinazione uffici e/o locali legati ad attività commerciali, avente superficie commerciale di mq. 135,21. L'immobile risulta libero e privo di certificazione di agibilità/abitabilità.  
 Terzo Lotto: Comune di Castrolibero (CS), frazione Andreotta, via Papa Celestino V, piena proprietà di unità immobiliare posta al primo piano di un fabbricato con destinazione uffici e/o locali legati ad attività commerciali, avente superficie commerciale di mq. 532,51. L'immobile risulta libero.  
 Quarto Lotto: Comune di Castrolibero (CS), frazione Motta, piena proprietà di terreno identificato catastalmente da quattro distinte particelle in un'area con caratteristiche variabili, di cui tre attigue e confinanti fra loro. I terreni risultano liberi.  
 Quinto Lotto: Comune di Castrolibero (CS), frazione Motta, piena proprietà di terreno identificato catastalmente da tre distinte particelle in un'area con caratteristiche variabili. I terreni risultano liberi.  
 Sesto Lotto: Comune di Spezzano del Sila (CS), contrada Guzzolini, via delle Giunchiglie, piena proprietà di complesso industriale (usato per la produzione e conservazione di carni), composto da un ampio capannone su un unico livello di mq 3186,62 con adiacente fabbricato adibito a deposito. Non risulta essere stata rilasciata una certificazione di abitabilità-agibilità, ma di sola conformità alla concessione edilizia n. 38/1979 e variante n. 8/1980, da parte del Comune. Nella zona antistante vi è un ulteriore edificio composto da separati appartamenti su due livelli (primo e secondo piano) di mq 240,50 complessivi (ex casa del custode) e piccolo manufatto ove vi era una centrale elettrica di 60,51 mq, con circostante ampio parcheggio, tutti privi di certificato di agibilità. Gli immobili risultano tutti liberi.

Vendita senza incanto 6.06.2017 alle ore 18.30 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode in Cosenza, alla via S. Teresa n.7. Prezzo base: Lotto 1 Euro 145.368,00; Lotto 2 Euro 128.067,40; Lotto 3 Euro 386.394,80; Lotto 4 Euro 21.305,13; Lotto 5 Euro 19.017,31; Lotto 6 Euro 822.919,21; Prezzo minimo: Lotto 1 Euro 109.026,00; Lotto 2 Euro 96.050,55; Lotto 3 Euro 289.796,10; Lotto 4 Euro 15.978,85; Lotto 5 Euro 14.262,98; Lotto 6 Euro 617.189,40; Offerte in aumento di Euro 2.000,00 per i lotti 1,2,3 e 6; Euro 1.000,00 per il lotto 4 e 5.  
 Depositare offerte d'acquisto c/o lo studio sopraindicato entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita.  
 Maggiori informazioni c/o il professionista delegato e custode Cell. 340/5437497 - Tel. 0984/24114 a cui rivolgersi anche per visitare gli immobili, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SANTA CATERINA ALBANESE**

**TERRENO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 8/00**

Tribunale di Cosenza - Sezione Fallimentare  
 G.E. dott.ssa Manuela Morrone  
 Curatore dott. Francesco Ponti  
 Lotto Unico: Comune di Santa Caterina Albanese (CS), vendita dei seguenti beni:  
 - quota pari ad 1/4 di proprietà di terreni ricadenti in zona B1 dal Pdf vigente e compreso in area a rischio R2 dal PAI.  
 - quota pari ad 1/12 di piena proprietà sull'appartamento.  
 - quota pari ad 1/12 di piena proprietà di magazzini.  
 - quota pari ad 1/12 di piena proprietà terreno ricadente, secondo il Pdf vigente, parte in zona P2, parte in centro storico, parte in previsione si strada di piano, parte in zona di rispetto di strada di piano e parzialmente ricadente in area rischio R4 dal PAI.  
 Prezzi base: Euro 8.100,00; Offerte in aumento: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 03.05.2017 alle ore 12.30 nell'Ufficio del Giudice delegato presso il Tribunale di Cosenza. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede l'udienza presso la cancelleria dell'ufficio fallimentare del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il Curatore tel. 0984/395903 sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TRENTA-ROVITO**

**FABBRICATI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 28/00 Reg. Esec.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
 G.E. dott.ssa Manuela Morrone - Professionista delegato e Custode dott.ssa Maria Angela Baldo,  
 LOTTO A: Comune di Rovito (CS), piena proprietà di terreno di superficie mq. 2260, qualità uliveto. LOTTO B: Comune di Trenta (CS), Contrada Morelli, piena proprietà di terreno di consistenza 1320 mq. il terreno viene usato come parcheggio o area di deposito.  
 LOTTO C: Comune di Trenta (CS), Contrada Morelli, piena proprietà di una porzione di fabbricato al piano 5, sottotetto di mq. 33. La più probabile destinazione d'uso è quella relativa a magazzino o locale di sgombero.  
 LOTTO D: Comune di Trenta (CS), Contrada Morelli, piena proprietà di una porzione di fabbricato al piano 5, sottotetto di mq. 34. La più probabile destinazione d'uso è quella relativa a magazzino o locale di sgombero.  
 LOTTO E: Comune di Trenta (CS), Contrada Morelli, piena proprietà di una porzione di fabbricato al piano 5, sottotetto di mq. 29. La più probabile destinazione d'uso è quella relativa a magazzino o locale di sgombero.  
 LOTTO F: Comune di Trenta (CS), Contrada Morelli, piena proprietà di una porzione di fabbricato al piano 5, sottotetto di mq. 24. La più probabile destinazione d'uso è quella relativa a magazzino o locale di sgombero.  
 LOTTO G: Comune di Trenta (CS), Contrada Morelli, piena proprietà di una porzione di fabbricato al piano 5, sot-

tetto di mq. 35. La più probabile destinazione d'uso è quella relativa a magazzino o locale di sgombero.  
 LOTTO H: Comune di Trenta (CS), Contrada Morelli, piena proprietà di una porzione di fabbricato al piano 5, sottotetto di mq. 28. LOTTO I: Comune di Trenta (CS), Contrada Morelli, piena proprietà di una porzione di fabbricato al piano 5, sottotetto di mq. 22. LOTTO J: Comune di Trenta (CS), Contrada Morelli, piena proprietà di una porzione di fabbricato al piano 5, sottotetto di mq. 36. Prezzo base: Lotto A Euro 4.960,00; Lotto B Euro 25.600,00; Lotto C Euro 7.200,00; Lotto D Euro 7.200,00; Lotto E Euro 6.560,00; Lotto F Euro 5.600,00; Lotto G Euro 7.680,00; Lotto H Euro 5.360,00; Lotto I Euro 5.360,00; Lotto J Euro 6.880,00; Offerte in aumento in caso di gara non inferiori ad Euro 100,00 per il lotto A; Euro 1.000,00 per i restanti lotti.  
 Vendita senza incanto 11/05/2017 alle ore 12:00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Maria Angela Baldo, sito in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera n.190. Depositare offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno lavorativo precedente quello fissato per la vendita c/o la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il professionista delegato e Custode Avv. Maria Angela Baldo tel. 0984/825134, sui siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**SAN GIOVANNI IN FIORE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 65/96 R.G.E.I.**

Tribunale Ordinario di Cosenza  
 G.E. dott.ssa Francesca Goggiamani  
 Notaio delegato dott. Leucio Gisonna  
 Primo lotto: Terreni estesi complessivamente 18.709 mq. circa, siti in Comune di San Giovanni in Fiore località "Germano". Detti terreni per come si evince dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal competente comune ricadono in zona E/1 relativamente alla particella 941 e in zona E/3 relativamente alle particelle 947 e 948. Secondo lotto: Terreni estesi complessivamente 18.603 mq. circa, siti in Comune di San Giovanni in Fiore località "Germano". Detti terreni per come si evince dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal competente comune ricadono in zona E/1 relativamente alla particella 942, parte in zona E/1 e parte in zona E/3 relativamente alla particella 944 e in zona E/3 relativamente alla particella 945. Terzo lotto: Terreni estesi complessivamente 18.658 mq. circa, siti in Comune di San Giovanni in Fiore località "Germano". Detti terreni per come si evince dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal competente comune ricadono parte in zona E/1 e parte in zona E/3 relativamente alla particella 943 e in zona E/3 relativamente alle particelle 946 e 949. I terreni censiti al foglio 39, particelle 941, 944 e 947 risultano occupati da acquirente con titolo non opponibile alla procedura. Vendita senza incanto 25.5.2017 ore 16,15 avanti al Notaio delegato, aula n. 15 (II piano) delle pubbliche udienze del Tribunale Ordinario di Cosenza. Prezzo base: Primo Lotto Euro 12.652,00; Secondo Lotto Euro 13.004,00; Terzo Lotto Euro 16.869,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 800,00 per il 1° Lotto; Euro 800,00 per il 2° Lotto; Euro 1.100,00 per il 3° Lotto. Presentare offerte c/o l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9,30 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita. Data eventuale vendita con incanto 1.6.2017 stesso luogo e stessa ora. Presentare istanze c/o l'Ufficio notarile esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza esclusivamente dalle ore 9,30 alle ore 12,00 del giorno non festivo che precede la vendita.  
 Informazioni c/o l'associazione notarile esecuzioni immobiliari Pro.E.N.C. sita nel suddetto Tribunale (Tel.0984/408479), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrono le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

### PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

### DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

# www.asteannunci.it



**Tribunale di CROTONE**

## Abitazione | Accessorio

### CROTONE

#### APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 139/2015 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Marcella Iannopoli

Lotto unico: in Crotone, via Inghilterra, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento di 172 mq adattato alle esigenze di un asilo nido, dotato di spazi verdi, box di pertinenza e corte esterna per 500/1000, più box al piano S1 di 20 mq.

Vendita senza incanto 13-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 263.015,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Marcella Iannopoli tel./fax 0962/21375, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CROTONE

#### IMMOBILE-GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 12-2016 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfonso Trocino

Lotto unico: in Crotone, Via Russia n.3, piena proprietà di - immobile di 5,5 vani diviso in 2 unità; la prima di mq. 107 al p. primo si compone di ingresso soggiorno, ripostiglio, terrazzo, veranda - cucina, disimpegno, 2 camere, bagno; la seconda di mq. 5 al P.T. a destinazione giardino.

Vendita senza incanto 06-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 70.260,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Alfonso Trocino Tel./fax 0962/21753 - 339/2267064, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 109/11 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto 1: piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento sito in Crotone via XXV Aprile n. 17, p. quarto, della sup. tot. di ca. mq. 128., composto da vani 5,5. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima.

Vendita senza incanto 06-03-2017 ore 15.30 presso il Tribunale di Crotone - aula 4, via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 79.889,43.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato Avv. Enrico Proto tel. 0962/24932, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CROTONE

#### VILLA-GARAGE-CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 106/2011 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Raffaella Lavigna

Lotto uno: in Crotone, frazione Farina, via Stati Uniti snc, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - villa singola a due piani F.T. di ca. mq 182, più garage di 34 mq e corte di pertinenza.

Vendita senza incanto 10-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 184.790,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode A avv. Raffaella Lavigna Tel. 0962.901252 333.8338286, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 122/2013 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto 1: in Crotone, via Giovanni Paolo II, piena proprietà di - appartamento di mq 111,40 lordi al p. terzo di fabbricato a cinque piani F.T., con soggiorno, cucina, camera matrimoniale, camera doppia, ripostiglio, disimpegno e wc.

Vendita senza incanto 08-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 80.295,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 81/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato

Lotto unico: in Crotone (KR), Contrada San Leonardo

n. 2, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento di vani 5,5.

Vendita senza incanto 08-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 27.527,35.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962/24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 62/2014 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino

Lotto unico: in Crotone, loc. Margherita Soprana, Via Delle Magnolie, piena ed intera proprietà di - villino ad un piano F.T. adibito a civile abitazione facente parte del Condominio Residence Greco.

Vendita senza incanto 12-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 64.915,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 133/2013 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Sorrentino

Lotto unico: in Crotone, via Santa Chiarella snc, piena proprietà per la quota di 1000/1000 - appartamento di vani 7,5 al p. primo e secondo di un corpo di fabbrica composto da tre piani fuori terra.

Vendita senza incanto il 12-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 64.250,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Sorrentino tel. 0962/27616, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 33/15 R.G.E.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo

Lotto unico: in Crotone (KR), via Giovanni Zito n. 15,

appartamento al p. rialzato di sup. comm. 74,50 mq. Vendita senza incanto 12-05-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 52.735,00; offerta minima Euro 39.551,25; offerte in aumento in caso di gara di Euro 1.055,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosa Stumpo cell. 339/8862167, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### QUOTA 1/2 DI APPARTAMENTO E ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 36/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Bianchi

Lotto unico: in Crotona, via Matilde Serrao, nel fabbricato denominato "Corpo X" nel Piano di Lottizzazione Garden House, piena ed intera proprietà 1000/1000 di - casa a schiera al p.t. con soggiorno, cucina, bagno, terrazzo e giardino; al p. primo tre camere, bagno, due balconi; al p. primo seminterrato box auto e più tavernetta con servizi al p. secondo seminterrato; occupato.

Vendita senza incanto 12-05-2017 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 86.070,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Vincenzo Bianchi cell. 333/4575505 (h 17- 19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 119/15 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosa Scavelli

Lotto unico: in Crotona, Via Diana snc, piano terra scala 8, piena proprietà di - immobile adibito a civile abitazione al p. terra, di 5,5 vani, mq 116, (escluse aree scoperte 114 mq). L'immobile risulta non conforme ma regolarizzabile.

Vendita senza incanto 12-05-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 72.480,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Rosa Scavelli cell. 333/2875610, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 88/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Proto

Lotto unico: in Crotona, Via Nazioni Unite 104 (ex Contrada Farina), piena proprietà di - appartamento per civile abitazione al p. primo di vani 6.

Vendita senza incanto 15-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 68.850,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Proto tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 58/2015 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Margherita Facino

In Crotona, Fraz. Papanice, piena proprietà di - Lotto 1: Via Crati, n. 41, appartamento di tipo signorile, posto al primo piano (2° F.T.) composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, corridoio-disimpegno, ripostiglio, bagno, bagno in corso di costruzione (attualmente destinato a ripostiglio), 2 balconi; occupato. Lotto 2: Via Capuana, n. 14, abitazione di tipo popolare, posto al terzo piano (4° F.T.) composto da ingresso-soggiorno, tinello, cucina, 2 camera, bagno, 2 balconi; occupato.

Vendita senza incanto 22-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 58.809,37; Lotto 2 Euro 25.987,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Margherita Facino cell. 320/3836581, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 77/2016 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

Lotto unico: in Crotona, Via Vittorio Veneto 233, piena proprietà 1000/1000 di - appartamento di ca. mq 124 al p. 3 con ingresso, salotto, cucina, tre camere, wc.

Vendita senza incanto 09-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 165.300,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CASABONA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 152/13 R.G.E.I.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Salvatore Giardino

Lotto 1: in Casabona (KR) Via Calvario n. 14, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento di ca. mq 83,98 con pianerottolo scale, bagno, soggiorno-cucina, salone, balcone. L'unità pignorata comprende solo parte dell'attuale appartamento, inoltre è stata ampliata occupando terreno in proprietà di terzi non pignorata. Difficoltà presenti, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 15-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 13.350,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo

pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Salvatore Giardino cell. 335.1550096, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 148/12 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato Avv. Rossana Astorino  
Lotto unico: in Cirò Marina (KR), Via Boccaccio, 25 - piena ed intera proprietà (1/1) di appartamento al p. primo di 148,00 mq ca. con soggiorno, sala pranzo, cucina con balconcini, ripostiglio, due bagni, tre camere.

Vendita senza incanto 19-05-2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Crotona, piano terra Aula 4, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 15.337,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il delegato Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato Avv. Gesualda Lorenzano  
Custode Giudiziario avv. Fabrizia Lucente  
Lotto unico: in Cirò (KR), via Canale snc, primo piano, piena ed intera proprietà di appartamento di mq 219,84; occupato.

Vendita senza incanto 26-05-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 63.215,25; offerta minima Euro 47.411,43.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Per Info e appuntamenti: custode avv. Fabrizia Lucente tel./fax 0962.26331, Delegato Avv. Gesualda Lorenzano cell. 348/7223350, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/2013 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Barbara Ventura

Lotto unico: in Cirò Marina, via Messina 8, piena proprietà di - appartamento al p. secondo su edificio a 4 piani F.T. con ingresso, cucina pranzo, salone, tre stanze, bagno, lavanderia, balconi; occupato.

Vendita senza incanto 28-04-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 37.441,40.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Barbara Ventura cell. 328/8173933, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino

Lotto unico: in Cirò Marina (KR), loc. "Lipuda - Vota della Cappella", piena proprietà di - appartamento in fabbricato condominiale di ca. mq 65,76 al p. primo (2° f.t.) con zona giorno, due camere, bagno e balcone; è costruito in assenza di titoli amministrativi e non sanabile in quanto situato in zona R4 ad elevato rischio idrogeologico.

Vendita senza incanto 05-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 19.824,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COTRONEI**

**VILLETTA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dr.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca

Lotto uno: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - villetta bifamiliare sita nel Comune di Cotronei (KR).

Vendita senza incanto 05-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 14.238,28.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Mariangela Mesoraca tel./fax 0962.21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE - COTRONEI**

**IMMOBILI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 121/05 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosa Scavelli

Lotto 2: in Cotronei, contrada Trepidò, Villaggio Palumbo Residence 14, appartamento al p. terzo, sup. abitabile ca. mq 81 e sup. non abitabile (balconi) di mq 12.

Vendita senza incanto 12-05-2017 ore 16:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 2 Euro 15.624,49.

Presentare offerte entro ore 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rosa Scavelli Tel./Fax 0962/44478, e sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CRUCOLI**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Rosanna Macrini

Beni in Crucoli (KR) fraz. Torretta di Crucoli, località Barco, via dei Bruzi, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - Lotto Uno: villetta a schiera laterale composta da 11 vani, posta al piano T-1-2. Lotto Due: villetta a schiera centrale composta da 11 vani, posta al piano T-1-2. Lotto Tre: villetta a schiera centrale composta da 11 vani, posta al piano T-1-2. Lotto Quattro: villetta a schiera centrale composta da 11 vani, posta al piano T-1-2. Lotto Cinque: villetta a schiera centrale composta da 11 vani, posta al piano T-1-2. Lotto Sei: Magazzino della superficie di mq. 31, posto al piano T. Lotto Sette: Magazzino della superficie di mq. 108, posto al piano T. Comuni ai lotti sopra descritti sono il giardino e un vano comune per l'accesso ai box delle villette ai P.T. delle stesse e ai due magazzini.

Vendita senza incanto 08-05-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto Uno Euro 57.715,00; Lotto Due Euro 49.854,00; Lotto Tre Euro 49.854,00; Lotto Quattro Euro 49.854,00; Lotto Cinque Euro 59.092,00; Lotto Sei Euro 2.770,00; Lotto Sette Euro 9.340,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Rosanna Macrini tel./fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Vendita senza incanto 08-05-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto Uno Euro 57.715,00; Lotto Due Euro 49.854,00; Lotto Tre Euro 49.854,00; Lotto Quattro Euro 49.854,00; Lotto Cinque Euro 59.092,00; Lotto Sei Euro 2.770,00; Lotto Sette Euro 9.340,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Rosanna Macrini tel./fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Vendita senza incanto 08-05-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzi base: Lotto Uno Euro 57.715,00; Lotto Due Euro 49.854,00; Lotto Tre Euro 49.854,00; Lotto Quattro Euro 49.854,00; Lotto Cinque Euro 59.092,00; Lotto Sei Euro 2.770,00; Lotto Sette Euro 9.340,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Rosanna Macrini tel./fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CUTRO****LOCALI - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 108/11 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

In Cutro, via Orto Nuovo n. 90, piena ed intera proprietà di - LOTTO 1: locale al p.t. di mq 146 ca. - LOTTO 2: locale al p.t. di mq 164 ca. - LOTTO 3: appartamento al p.2° di mq 150 ca. - LOTTO 4: appartamento al p. 2° di mq 164 ca..

Vendita senza incanto 15-05-2017 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 14.300,06; Lotto 2 Euro 16.145,89; Lotto 3 Euro 17.790,51; Lotto 4 Euro 17.790,51.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 172/2013 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Pignolo

Lotto unico: in Isola Capo Rizzuto (KR)- Via Lampo, 9, piena proprietà 1/1 di - appartamento di due piani F.T. (piano T e 1, con un ripostiglio posto su pianerottolo di ingresso dell'edificio, questi formanti un unico corpo che costituisce un unico lotto per la vendita); libero, abusivo ma sanabile.

Vendita senza incanto 08-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 9.563,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanna Pignolo Tel./Fax 0962/23828, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 72/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato Avv. Rosanna Macrini

Custode Giudiziario Avv. Francesca Ferraro

Lotto unico: in Isola di Capo Rizzuto, nei pressi di via Faro, piena ed intera proprietà di appartamento a due piani F.T., composto per ciascun piano da cucina - soggiorno, una camera da letto, due camerette, bagno, corridoio e ripostiglio.

Vendita senza incanto 08-05-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 22.545,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Avv. Rosanna Macrini tel./fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Avv. Rosanna Macrini tel./fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MELISSA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 14/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario dott.

Luigi Sorrentino

Lotto unico: in Melissa, Via Aldo Moro n. 17, piena proprietà di - immobile con ingresso, tre vani, corridoio, cucina con annesso ripostiglio, 2 bagni, terrazza.

Vendita senza incanto 19-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 48.550,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott. Luigi Sorrentino tel. 0962/27616, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**PETRONÀ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 116/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca

Lotto unico: in Petronà (CZ), Via Curinello, 9 - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento con irregolarità catastali e urbanistiche, e la cui regolarizzazione è a carico dell'aggiudicatario, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 05-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 11.568,61.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Mariangela Mesoraca, Tel./fax. 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Avv. Rosanna Macrini tel./fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Avv. Rosanna Macrini tel./fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Esec. Imm. N. 92/15 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marcella Iannopoli

Lotto unico: in Verzino, Via San Francesco, 30-32, piena proprietà 1000/1000 di appartamento di vani 4,5 più locale deposito di mq 33. Diffonibilità da sanare a carico dell'acquirente.

Vendita senza incanto 08-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 14.871,09.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Iannopoli tel./fax 0962/21375, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilabile comm.le | ind.le**

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO - CROTONE**

**VILLINO - APPARTAMENTO - INSEDIAMENTO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2012 + 40/2012 R.G.E.I.**

quarto esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Valentina Putorti

Lotto Uno: in Isola di Capo Rizzuto (Kr), Loc. Praialonga, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - villino ad uso residenziale a due piani F.T. di 12 vani, ai piani T-1.

Lotto Tre: in Crotona (Kr), alla Via Cutro n. 65, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento ad uso residenziale, al p. primo (secondo f.t.) di un fabbricato a tre piani f.t. di vani 9.

Lotto Cinque: in Crotona (Kr), alla Località S. Giorgio, S.S. 106, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - insediamento industriale della superficie di circa 15.000 mq.

Vendita senza incanto 13-03-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 213.918,00; Lotto Tre Euro 193.654,50; Lotto Cinque Euro 532.979,60.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Valentina Putorti tel./fax 0962.21375, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobiliare agricolo**

**CROTONE**

**VILLA SINGOLA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 116/11 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi

In Crotona, c.da Cannoniere, via dei Limoni, piena ed intera proprietà di - Lotto Uno: villa singola (abusiva e non sanabile) a due piani F.T. di mq 475,06 ca. più corte. Lotto Due: terreno agricolo di mq 19.303 ca. con fabbricato abusivo non sanabile di mq 106. Sul terreno insistono delle strutture metalliche per l'attività in serra.

Vendita senza incanto 12-05-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto Uno Euro 8.165,50; Lotto Due Euro 46.317,45.

Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Bene Mobile**

**CROTONE**

**RAMO D'AZIENDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL.TO N. 21/2015 RGF**

Tribunale Civile di Crotona  
Sez. Fallimentare

G. D.: Dott. Emmanuele Agostini  
Curatore: Avv. Giuseppe Donnici

Lotto Uno : in Crotona, Corso Mazzini 59/65, ramo d'azienda ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non alimentari nella forma di supermercato" L'attività è esercitata in un immobile non di proprietà della fallita e quindi non appreso all'attivo del fallimento. Attualmente l'azienda è concessa in fitto in virtù di contratto di affitto di ramo d'azienda del 25/10/2013 (antecedente rispetto alla dichiarazione di fallimento). Lotto Due: in Squillace (CZ) Via Nazionale, Località Impise, ramo d'azienda avente ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non alimentari nella forma di supermercato unitamente ad un immobile di mq 1.000,00 (ricade nel predetto ramo d'azienda). Attualmente l'azienda è concessa in fitto in virtù di contratto di affitto di ramo d'azienda del 11/12/2013 (antecedente rispetto alla dichiarazione di fallimento e con diritto di prelazione all'acquisto in favore dell'affittuaria). Vendita il 24-05-2017 ore 17 (ULTIMA VENDITA) presso lo Studio del Notaio Andrea Proto di Crotona, Via Petermostro - Crotona. Prezzi base: Lotto Uno Euro 289.715,27 oltre oneri tutti; Lotto Due Euro 584.294,40 oltre oneri tutti. In entrambi i casi è possibile versare il saldo del prezzo e le spese nel termine di 150 giorni dall'aggiudicazione. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso il sopraccitato Studio notarile. Per info contattare sempre il curatore Avv. Giuseppe Donnici, via Cutro n. 43 -88900 Crotona, cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Lotto Due: in Squillace (CZ) Via Nazionale, Località Impise, ramo d'azienda avente ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non alimentari nella forma di supermercato unitamente ad un immobile di mq 1.000,00 (ricade nel predetto ramo d'azienda). Attualmente l'azienda è concessa in fitto in virtù di contratto di affitto di ramo d'azienda del 11/12/2013 (antecedente rispetto alla dichiarazione di fallimento e con diritto di prelazione all'acquisto in favore dell'affittuaria). Vendita il 24-05-2017 ore 17 (ULTIMA VENDITA) presso lo Studio del Notaio Andrea Proto di Crotona, Via Petermostro - Crotona. Prezzi base: Lotto Uno Euro 289.715,27 oltre oneri tutti; Lotto Due Euro 584.294,40 oltre oneri tutti. In entrambi i casi è possibile versare il saldo del prezzo e le spese nel termine di 150 giorni dall'aggiudicazione. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso il sopraccitato Studio notarile. Per info contattare sempre il curatore Avv. Giuseppe Donnici, via Cutro n. 43 -88900 Crotona, cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Lotto Due: in Squillace (CZ) Via Nazionale, Località Impise, ramo d'azienda avente ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non alimentari nella forma di supermercato unitamente ad un immobile di mq 1.000,00 (ricade nel predetto ramo d'azienda). Attualmente l'azienda è concessa in fitto in virtù di contratto di affitto di ramo d'azienda del 11/12/2013 (antecedente rispetto alla dichiarazione di fallimento e con diritto di prelazione all'acquisto in favore dell'affittuaria). Vendita il 24-05-2017 ore 17 (ULTIMA VENDITA) presso lo Studio del Notaio Andrea Proto di Crotona, Via Petermostro - Crotona. Prezzi base: Lotto Uno Euro 289.715,27 oltre oneri tutti; Lotto Due Euro 584.294,40 oltre oneri tutti. In entrambi i casi è possibile versare il saldo del prezzo e le spese nel termine di 150 giorni dall'aggiudicazione. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso il sopraccitato Studio notarile. Per info contattare sempre il curatore Avv. Giuseppe Donnici, via Cutro n. 43 -88900 Crotona, cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Lotto Due: in Squillace (CZ) Via Nazionale, Località Impise, ramo d'azienda avente ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non alimentari nella forma di supermercato unitamente ad un immobile di mq 1.000,00 (ricade nel predetto ramo d'azienda). Attualmente l'azienda è concessa in fitto in virtù di contratto di affitto di ramo d'azienda del 11/12/2013 (antecedente rispetto alla dichiarazione di fallimento e con diritto di prelazione all'acquisto in favore dell'affittuaria). Vendita il 24-05-2017 ore 17 (ULTIMA VENDITA) presso lo Studio del Notaio Andrea Proto di Crotona, Via Petermostro - Crotona. Prezzi base: Lotto Uno Euro 289.715,27 oltre oneri tutti; Lotto Due Euro 584.294,40 oltre oneri tutti. In entrambi i casi è possibile versare il saldo del prezzo e le spese nel termine di 150 giorni dall'aggiudicazione. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso il sopraccitato Studio notarile. Per info contattare sempre il curatore Avv. Giuseppe Donnici, via Cutro n. 43 -88900 Crotona, cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Lotto Due: in Squillace (CZ) Via Nazionale, Località Impise, ramo d'azienda avente ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non alimentari nella forma di supermercato unitamente ad un immobile di mq 1.000,00 (ricade nel predetto ramo d'azienda). Attualmente l'azienda è concessa in fitto in virtù di contratto di affitto di ramo d'azienda del 11/12/2013 (antecedente rispetto alla dichiarazione di fallimento e con diritto di prelazione all'acquisto in favore dell'affittuaria). Vendita il 24-05-2017 ore 17 (ULTIMA VENDITA) presso lo Studio del Notaio Andrea Proto di Crotona, Via Petermostro - Crotona. Prezzi base: Lotto Uno Euro 289.715,27 oltre oneri tutti; Lotto Due Euro 584.294,40 oltre oneri tutti. In entrambi i casi è possibile versare il saldo del prezzo e le spese nel termine di 150 giorni dall'aggiudicazione. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso il sopraccitato Studio notarile. Per info contattare sempre il curatore Avv. Giuseppe Donnici, via Cutro n. 43 -88900 Crotona, cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Lotto Due: in Squillace (CZ) Via Nazionale, Località Impise, ramo d'azienda avente ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non alimentari nella forma di supermercato unitamente ad un immobile di mq 1.000,00 (ricade nel predetto ramo d'azienda). Attualmente l'azienda è concessa in fitto in virtù di contratto di affitto di ramo d'azienda del 11/12/2013 (antecedente rispetto alla dichiarazione di fallimento e con diritto di prelazione all'acquisto in favore dell'affittuaria). Vendita il 24-05-2017 ore 17 (ULTIMA VENDITA) presso lo Studio del Notaio Andrea Proto di Crotona, Via Petermostro - Crotona. Prezzi base: Lotto Uno Euro 289.715,27 oltre oneri tutti; Lotto Due Euro 584.294,40 oltre oneri tutti. In entrambi i casi è possibile versare il saldo del prezzo e le spese nel termine di 150 giorni dall'aggiudicazione. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso il sopraccitato Studio notarile. Per info contattare sempre il curatore Avv. Giuseppe Donnici, via Cutro n. 43 -88900 Crotona, cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Lotto Due: in Squillace (CZ) Via Nazionale, Località Impise, ramo d'azienda avente ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non alimentari nella forma di supermercato unitamente ad un immobile di mq 1.000,00 (ricade nel predetto ramo d'azienda). Attualmente l'azienda è concessa in fitto in virtù di contratto di affitto di ramo d'azienda del 11/12/2013 (antecedente rispetto alla dichiarazione di fallimento e con diritto di prelazione all'acquisto in favore dell'affittuaria). Vendita il 24-05-2017 ore 17 (ULTIMA VENDITA) presso lo Studio del Notaio Andrea Proto di Crotona, Via Petermostro - Crotona. Prezzi base: Lotto Uno Euro 289.715,27 oltre oneri tutti; Lotto Due Euro 584.294,40 oltre oneri tutti. In entrambi i casi è possibile versare il saldo del prezzo e le spese nel termine di 150 giorni dall'aggiudicazione. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso il sopraccitato Studio notarile. Per info contattare sempre il curatore Avv. Giuseppe Donnici, via Cutro n. 43 -88900 Crotona, cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Lotto Due: in Squillace (CZ) Via Nazionale, Località Impise, ramo d'azienda avente ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non alimentari nella forma di supermercato unitamente ad un immobile di mq 1.000,00 (ricade nel predetto ramo d'azienda). Attualmente l'azienda è concessa in fitto in virtù di contratto di affitto di ramo d'azienda del 11/12/2013 (antecedente rispetto alla dichiarazione di fallimento e con diritto di prelazione all'acquisto in favore dell'affittuaria). Vendita il 24-05-2017 ore 17 (ULTIMA VENDITA) presso lo Studio del Notaio Andrea Proto di Crotona, Via Petermostro - Crotona. Prezzi base: Lotto Uno Euro 289.715,27 oltre oneri tutti; Lotto Due Euro 584.294,40 oltre oneri tutti. In entrambi i casi è possibile versare il saldo del prezzo e le spese nel termine di 150 giorni dall'aggiudicazione. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso il sopraccitato Studio notarile. Per info contattare sempre il curatore Avv. Giuseppe Donnici, via Cutro n. 43 -88900 Crotona, cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Immobilabile comm.le | ind.le**

**CROTONE**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 63/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dr.ssa Stefania Arcangela Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

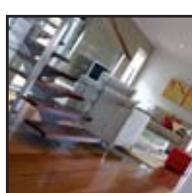
Lotto unico: in Crotona , Via F. Mancuso - zona industriale, piena proprietà di quota di 1000/1000 di - complesso industriale di ca. mq 6.270,00 su due piani F.T. adibito a deposito di attrezzature edili, in parte soppalcato con uffici, servizi interni e cortile esterno.

Vendita senza incanto 24-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 351.954,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CROTONE**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 90/2015 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dr. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luigi Greco

Lotto unico: in Crotona (KR), via Timo snc, località Passovecchio-Zigari, piena proprietà di - magazzino di mq. 167.

Vendita senza incanto 04-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 57.349,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Greco tel./fax 320/8064082, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**TERRENO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 84/2014 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Greco  
In Cirò Marina (KR), Loc. Difesa di Piana in Via Madonna di Mare, piena proprietà 1000/1000 di - Lotto 001: Terreno di ca. mq. 1.943 e fabbricato di mq 459. Lotto 002: terreno di ca. mq. 2.008 e fabbricato di mq 389. Lotto 003: terreno di ca. mq. 1.879 e fabbricato di mq 428. Vendita senza incanto 08-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzi base: Lotto 001 Euro 301.031,00; Lotto 002 Euro 266.504,00; Lotto 003 Euro 293.223,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Giovanni Greco Tel. 0962 905292, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO****ALBERGO RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Esec. n. 27/09 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Antonio Prestinice.  
Lotto Unico: in Cutro, Via Copernico n. 9 - piena ed intera proprietà di albergo ristorante più garage a p.t. che ricade in zona urbanistica di completamento ad alta densità B.EE2. Concessione edilizia in sanatoria e certificato di agibilità rilasciate.  
Vendita senza incanto 05-05-2017 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 41.896,00, il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario avv. Antonio Prestinice Cell. 328/0703390, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****LOCALE COMMERCIALE E QUOTA DI CORTE CIRCOSTANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 138/11 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone  
In Isola di Capo Rizzuto, loc. Ventarola, proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di - Lotto Uno: locale commerciale al p.t. di mq 1.610 ca. più quota indivisa di 1/2 di corte di mq 4.400 ca.; locato e di immediata liberazione alla data della vendita.

Lotto Due: locali commerciali ai piani 1 e 2 di mq. 1.726,20 comm. comprensiva dei balconi, più quota indivisa di 1/2 con il lotto 1 di corte di mq 4.400 ca.; libero.

Vendita senza incanto 24-04-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto Uno Euro 47.768,10; Lotto Due Euro 511.734,40.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone Tel./Fax 0962/22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 74/2016 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Salvatore Strafaci  
Lotto unico: in Isola di Capo Rizzuto (Kr), loc. Anastasi, nel complesso turistico "Santa Cristina Village", piena ed intera proprietà di - immobile per attività di ristorazione, su tre livelli (P.T., 1° e 2°), più deposito e servizi igienici ad uso riservato. Spese condominiali e diffonità catastali da sanare a carico dell'aggiudicatario, maggiori dettagli in perizia.  
Vendita senza incanto 09-06-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 110.268,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Salvatore Strafaci tel. 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**PETILIA POLICASTRO****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dr. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Vincenzo Bianchi  
Lotto unico: in Petilia Policastro (KR) Via Casamicciola 15, piena proprietà quota 1000/1000 di - negozio di ca. mq. 142 con area lavorazione, area vendita e zona deposito/servizi. E' realizzato in assenza di concessione edilizia.  
Vendita senza incanto 12-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 30.560,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Vincenzo Bianchi cell. 333/4575505 (h 17- 19), siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO****OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 155/11 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dr. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone  
Lotto unico: in Rocca di Neto (KR) loc. Setteporte, Via Enrico Berlinguer snc - piena proprietà 1000/1000 di opificio industriale di compl. mq 6,416 composto da: 2 silos stoccaggio granaglie, 1 silos per mulino, deposito cereali, locale essiccazione, locale saccheria, palazzina uffici, 2 locali deposito materiale, cabina Enel, piazzale carico/scarico, locale adiacente cabina Enel, tettoie, recinzione, impianto illuminazione, fosse di scarico, silos in metallo, pesa statica, serbatoio, locale per raccolta polveri. Libero.  
Vendita senza incanto 24-04-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 1.126.010,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone tel./fax 0962-22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ROCCA DI NETO****CAPPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfonso Trocino  
Lotto unico: in Rocca di Neto (KR) Frazione Fondo Barco, piena proprietà di - a) ufficio su due piani f.t. di mq. 382,00 complessivi; b) capannone su un piano f.t. di mq. 596,00 complessivi; c) deposito al p.t. di mq. 44,00; d) laboratorio su due piani f.t. di mq. 80,00 complessivi; e) corte esterna dei fabbricati di mq. 13.487,00.  
Vendita senza incanto 12-05-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 188.655,33.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Alfonso Trocino cell. 339/2267064, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

**SCANDALE****CAPPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/2012 R.G.E.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Maria Rosa Stumpo  
Lotto unico: in Scandale (KR), frazione Corazzo - piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: A) capannone industriale di ca. mq 1300 per la produzione di infissi in alluminio e PVC, con palazzina uffici a due piani F.T. di ca. mq 130, piazzale carico-scarico, area verde di ca. mq 5.259,00 con cancello el., recinzione, parcheggio, giardino. Allo stato provvisto del certif. di collaudo statico ma privo del certif. di

agibilità. B) cabina elettrica "Geremia" di ca. mq 13,60. C) magazzino di mq 5,80 ca. D) magazzino di mq 13,60 ca. E) terreno industriale di mq 350 ca. a qualità Agrumeto. F) terreno industriale di mq 317 ca. qualità Agrumeto. I fabbricati ricadono all'interno della ZPS della foce del fiume Neto, istituita dalla Regione Calabria successiv. alla realizzazione dei fabbricati.

Vendita senza incanto 12-05-2017 ore 16:15 presso il Tribunale di Crotona, aula 4 (Macrini), piano terra, via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 260.608,00; offerta minima Euro 195.456,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.212,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Rosa Stumpo cell. 339/8862167, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### CIRO' MARINA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 95/05 R.G.E.**

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini

In Cirò Marina la piena ed intera prop. dei seguenti beni - Lotto 1: c.da Basilico e Lungo Stretto, terreno pascolativo con giacitura in pendenza, esteso ha 9.96.40; Lotto 2: appezzamento di terreno incolto, dotato di manufatti pertinenziali in muratura, esteso mq 3.300; Lotto 3: c.da Feudo Piano, vigneto di 15 anni ca. esteso mq 3.250; Lotto 4: c.da Petraro, terreno pascolativo esteso ha 1.22.50; Lotto 5: c.da Frassà, terreno seminativo incolto esteso mq 8.530; Lotto 6: c.da Lungo Stretto, vigneto esteso ha 1.02.30; Lotto 7: c.da Lungo Stretto, terreno semina-

tivo incolto esteso ha 6.96.10; Lotto 8: c.da Lungo Stretto, terreno seminativo incolto esteso ha 1.46.20; Lotto 9: c.da Lungo Stretto, terreno pascolativo incolto esteso ha 1.47.50; Lotto 11: c.da Piano, vigneto esteso ha 0.56.49 - Per maggiori informazioni si rinvia alla perizia di stima in atti.

Vendita senza incanto 08-05-2017 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base 1° Lotto Euro 2.927,00, 2° Lotto Euro 6.600,00, 3° Lotto Euro 3.338,00, 4° Lotto Euro 360,00, 5° Lotto Euro 726,00, 6° Lotto Euro 6.789,00, 7° Lotto Euro 4.436,00, 8° Lotto Euro 932,00, 9° Lotto Euro 441,00, 11° Lotto Euro 5.874,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Rosanna Macrini, tel./fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Come visitare gli immobili

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minorente, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmissi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievole gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco delle banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a. - Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



Tribunale di  
LAMEZIA TERME

## Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

VILLA CON GIARDINO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 101/2012 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), quartiere Sambiasi, via Cataldi (già via Anzaro), villa con giardino di mq 432, censita al C.U. fg. 73, p.la 294, cat. A/8, cl. U, sup. utile residenziale complessiva pari a 373,16 mq. L'immobile è costituito da piano seminterrato, p. rialzato e p. primo, comunicanti tra loro attraverso una scala interna, per complessivi vani 15 di cui: salone, cucina rustica, bagno, disimpegno, cantina, box auto e tre locali tecnici (adibiti a ripostiglio) al p. seminterrato; tre camere da letto, lavanderia e annessi servizi al p. terra rialzato; studio, bagno e due soffitte di altezza variabile al p. primo. Il tutto per una sup. commerciale tot. pari a 469,75

mq (di cui residenziali mq 180,5, non residenziali mq 289,25). Presenta alcune difformità non sanabili; i costi per il ripristino dello stato dei luoghi in conformità al titolo abitativo sono già stati detratti al prezzo base d'asta.

Prezzo base: Euro 190.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 142.500,00.

Vendita senza incanto: 05.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 04.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, via Cavallerizza (telefax 0968/22947 - email: [e.vitalone@libero.it](mailto:e.vitalone@libero.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME

#### ABITAZIONE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 18/2015 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, località Nicastro, via Indipendenza n. 93, piena proprietà di abitazione di superficie lorda pari a 250,00 mq.; superficie netta è pari a 217,00 mq; superficie dei terrazzi è pari a 30,00 mq. Deriva dalla fusione di due unità immobiliare di minore consistenza indicate con le particelle 386/9 e 386/8 come si evince dalle visure catastali effettuate presso l'ufficio provinciale di Catanzaro delle Agenzie delle Entrate. Distribuzione: dal vano scala si entra in un ampio ambiente - ingresso, dal quale, mediante porte vetrate si confluisc nei locali studio, a sinistra, e cucina a destra. Dalla vetrata, posta di fronte alla porta d'ingresso, si arriva ad un

corridoio dal quale si diramano un salone di grandi dimensioni, tre camere, di cui una con annesso stanzino, e due wc, con quattro ampi terrazzi disposti perimetralmente all'appartamento. NCEU sez. di Nicastro fg. 21 p.la 386 sub 16 zc 1 czt. A/3 cl. 3 consistenza 9,5 vani. Prezzo base: Euro 277.875,00, offerta minima Euro 208.406,25. Vendita senza incanto: 19/04/2017, ore 11.30 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via G. Garibaldi n. 44 piano primo. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 13.00 del giorno antecedente la vendita. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via G. Garibaldi n. 44 Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino cui gli interessati potranno rivolgersi per visionare gli immobili in vendita, previo appuntamento telefonico al n. 0968/448823, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME

#### BOX SINGOLI

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 12/2014 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella  
Beni in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, via Adda n. 64:

LOTTO N. 1: box singolo, situato all'interno di un più ampio locale seminterrato, facente parte di un fabbricato in cemento armato di maggiore consistenza, a quattro piani fuori terra. Censito: fg. 24 p.lla 1119 sub 18, via Adda n.64, piano S1, z.c. 1°, cat. C/6, cl.4°, consistenza mq.23, rendita euro 47,51. La superficie interna utile è pari a mq 23.00, mentre la commerciale è pari a mq 26.00. L'accesso avviene attraverso la rampa esterna di proprietà condominiale e per il tramite di uno spazio interno al seminterrato, di proprietà della debitrice escussa, censito al fg. 24, p.lla 1119 sub. 21 (non bene comune non censibile). L'immobile è sprovvisto dei titoli abilitativi attestanti la regolarità edilizia, dei certificati di collaudo statico e di agibilità. Si precisa che il piano seminterrato è stato suddiviso in box singoli con la S.C.I.A. n. 376/2011. L'immobile è sprovvisto, altresì, dei certificati di conformità degli impianti idrico ed elettrico, previsti dal D.M. n. 37 del 22/05/2008, con riferimento ai recenti lavori di manutenzione straordinaria. Il box è provvisto di impianto elettrico ed idrico ma è sprovvisto di aperture verso l'esterno che consentano l'aerazione e l'illuminazione. Lo stato di conservazione e manutenzione complessivo dell'unità immobiliare è discreto.  
Prezzo base: Euro 9.880,00. Offerta minima: Euro 7.410,00.

LOTTO N. 2: box singolo, situato all'interno di un più ampio locale seminterrato, facente parte di un fabbricato in cemento armato di maggiore consistenza, a quattro piani fuori terra. Censito: fg. 24, p.lla 1119 sub 19, via Adda n.64, piano S1, z.c. 1°, cat. C/6, cl.4°, consistenza mq.26, rendita euro 47,00. La superficie interna utile è pari a mq 26.00, mentre la commerciale è pari a mq 32.00. L'accesso avviene attraverso la rampa esterna di proprietà condominiale e per il tramite di uno spazio interno al seminterrato, di proprietà della debitrice escussa, censito al fg. 24, p.lla 1119 sub. 21 (non bene comune non censibile). L'immobile è sprovvisto dei titoli abilitativi attestanti la regolarità edilizia, dei certificati di collaudo statico e di agibilità. Si precisa che il piano seminterrato è stato suddiviso in box singoli con la S.C.I.A. n. 376/2011. L'immobile è sprovvisto, altresì, dei certificati di conformità degli impianti idrico ed elettrico, previsti dal D.M. n. 37 del 22/05/2008, con riferimento ai recenti lavori di manutenzione straordinaria. Il box è provvisto di impianto elettrico ed idrico ma è sprovvisto di aperture verso l'esterno che consentano l'aerazione e l'illuminazione. Lo stato di conservazione e manutenzione complessivo dell'unità immobiliare è discreto.  
Prezzo base: Euro 12.160,00. Offerta minima: Euro 9.120,00.

Vendita senza incanto: 21.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i

beni, i siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 15/2014 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), zona Sambiasi, appartamento di mq 128 circa con balconi, posto su due livelli e facente parte di un edificio a tre piani f.t. distinto al NCEU al fg. 83, p.la 631, sub. 3, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, piani 2 e 3. Al p. secondo è collocata la zona notte, composta da due camere, corridoio e bagno e al p. terzo è ubicata la zona giorno, composta da tinello, angolo studio soppalcato, cucina, soggiorno con angolo camino. Tale zona, dell'ampiezza di 25 mq, è stata realizzata, tramite copertura di una terrazza, in difformità ai titoli abilitativi, non è condonabile e andrà demolita; i presumibili costi di demolizione e di ripristino saranno a carico dell'aggiudicatario e sono già stati detratti dal prezzo base d'asta. L'immobile presenta anche abusi suscettibili di sanatoria a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 136.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 102.000,00. Vendita senza incanto: 26.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.04.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale

di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 45/2014 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Lamezia Terme (CZ), Via Santa Lucia, piena proprietà di:

LOTTO 1: appartamento per civile abitazione al primo piano di un edificio a complessivi tre livelli f.t., composto da cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, uno studio e un ripostiglio. Censito nel NCEU al foglio 8, p.la 429, sub 3, cat. A/2, cl. 1, vani 7,5. L'unità presenta abusi non sanabili; i presumibili costi di demolizione, che resteranno a carico dell'aggiudicatario, sono già stati detratti dal prezzo base d'asta. Prezzi base: Lotto 1 Euro 90.000,00, offerta minima Euro 67.500,00.

Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 09:30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13:00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi (tel. 0968/448674 - mail: [vincenzinamanfredi@gmail.com](mailto:vincenzinamanfredi@gmail.com)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME**

**PORZIONI DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 105/1995 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In Lamezia Terme (CZ), Via Innocenzo IX n. 40:

LOTTO 1: porzione di fabbricato costituito da p. terra e p. primo, oltre 1/2 della corte comune e del vano scale, riportato nel NCEU al fg. 18, p.la 1212, sub. 1, 2, 3 e 4.

LOTTO 2: porzione di fabbricato costituito da p. secondo e p. terzo, adibito a soffitta rustica abitabile, oltre 1/2 della corte comune e del vano scale, riportato nel NCEU al fg. 18, p.la 1212, sub. 1, 2 e 5.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 32.000,00; Lotto 2 Euro 32.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 24.000,00; Lotto 2 Euro 24.000,00.

Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto:

02.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**LAMEZIA TERME****PORZIONI DI IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2/2012 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via Pontieri, immobile censito nel NCEU, sez. Nicastro, fg. 35, p.la 159, sub. 5, vani 7, piani terra, terzo e quarto. Il p. terra è adibito a garage, il p. terzo ad appartamento ristrutturato di recente (composto da tre stanze, ampio salone, due bagni, cucina, corridoio), il p. quarto è un sottotetto abitabile. L'immobile presenta piccoli abusi, i cui costi di sanatoria sono già stati decurtati dal prezzo base d'asta.

Prezzo base Euro 60.000,00, offerta minima Euro 45.000,00.

Vendita senza incanto: 10.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Luigi Posa, con studio in Lamezia Terme, via San Giovanni n. 35 (tel. 0968/442755); siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FALERNA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 123/1995 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

In Falerna (CZ), C.da Marevitano:

LOTTO 1: appartamento per civile abitazione composto da cucina, annesso ripostiglio, bagno, tre stanze da letto, soggiorno e disimpegno, per una sup. di mq 122, oltre 2 balconi di mq 38, individuato in NCEU al fg. 9, p.la 630, sub. 2, piano primo, cat. A/3, cl. 2, vani 6.

Prezzo base: Euro 24.468,75. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 18.351,56.

Vendita senza incanto: 26.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere, con studio in Lamezia Terme, via dei Mille n. 150 (tel. 0968/21885), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**MAIDA****FABBRICATO A DUE PIANI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/2011 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Maida (CZ), C.da Carrà, fabbricato a due piani della sup. commerciale tot. di mq 210, in catasto al fg. 36, p.la 309, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 10. Si compone di due appartamenti; l'appartamento al p. terra è composto da ampia sala da pranzo, cucina, due camere da letto, bagno e corridoio; l'appartamento al p. primo, accessibile attraverso scala esterna, è composto da cucina, tre camere da letto, bagno, corridoio, due balconi e scala esterna con ballatoio. L'immobile presenta piccolo abuso, i cui costi di sanatoria sono già stati scomputati dal prezzo base d'asta. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 38.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 28.500,00.

Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima

**NOCERA TERNESE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/2015 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino

LOTTO UNICO: in Nocera Terinese, via Ammiraglio Sirianni n. 62, appartamento su due livelli di un edificio a tre piani fuori terra, di vani catastali 6 distribuiti tra piano 2 e 3. Al C.F. fg. 25 p.la 483 sub 3 piano 2 e 3 cat A/3 vani 6.

Prezzo base: Euro 132.300,00, offerta minima Euro 99.225,00.

Vendita senza incanto: 19.04.2017, ore 12.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via G. Garibaldi n. 44 piano primo

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 13.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via G. Garibaldi n. 44

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino cui gli interessati potranno rivolgersi per visionare gli immobili in vendita, previo appuntamento telefonico al n. 0968/448823, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**PLATANIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/2014 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Platania (CZ), appartamento al p. secondo di un edificio a tre livelli f.t., così composto: cucina, soggiorno, camere da letto, studio, bagno, lavanderia e ripostiglio; è censito nel NCEU al fg. 23, p.la 927, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, cons. vani 6,5. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 45.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 33.750,00.

Vendita senza incanto: 26.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

**PLATANIA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. nn. 2/2010+3/2012 R.G.E.**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

In Platania (CZ), loc. Foresta, in un edificio di maggiore consistenza:

LOTTO 1: piena proprietà di appartamento per civile abitazione al p. primo, sup. commerciale mq 174,50, composto da soggiorno, camera da pranzo, due camere da letto, cucina, ripostiglio, bagno e terrazzino; dotato di garage e cantina al p. terra, censito nel NCEU al fg. 23, p.la 715, sub. 3.

LOTTO 2: piena proprietà di appartamento per civile abitazione al p. primo piano, sup. commerciale mq 72, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e terrazzo; censito nel NCEU al fg. 23, p.la 715, sub. 4.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 41.456,25; Lotto 2 Euro 16.987,50. Offerta minima: Lotto 1 Euro 31.092,18; Lotto 2 Euro 12.740,62.

Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme, via Canova n. 11 (tel. 0968/438142 - 338/2320007, e-mail: monica.nunnari@libero.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### FALERNA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 71/2013 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), via Cantina, piena proprietà di immobile composto da piano terra, 1°, 2° e 3°. Il p. terra, avente accesso autonomo, è censito in NCEU al fg. 23, p.la 3278, sub. 4, cat. C/1 - negozio/bottega, sup. mq 112 e risulta abusivamente adibito ad abitazione. I restanti piani, aventi accesso da scala esterna, sono censiti nel NCEU al fg. 23, p.la 3278, sub. 5, vani 8,5 e sono destinati ad unità abitativa, articolata in zona giorno posta al p. primo, zona notte al p. secondo e camera con annesso piccolo bagno al p. terzo mansardato, dotato di terrazza. L'immobile presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui presumibili costi, unitamente ai costi necessari per le opere interne finalizzati a rendere sanabile il bene e a ripristinare la destinazione d'uso del p. terra, sono già stati detratti dal prezzo base d'asta. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 150.000,00. Offerta minima Euro

112.500,00, offerte in aumento non inferiori al 5% del prezzo base.

Vendita senza incanto: 26.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### LAMEZIA TERME

#### FABBRICATO CON TERRENO E CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 76/2015 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, sez. Sambiase, C.da Cutura, piena proprietà 1/1 di un fabbricato, da cielo a terra, per civile abitazione, composto da un piano seminterrato ed un piano terra rialzato, con annesso terreno di pertinenza avente superficie 975,00 mq. circa sul quale insiste un capannone industriale abusivo della superficie di 222,00 mq. circa da sottoporre a demolizione. Il piano seminterrato è composto da un ampio vano che comprende la cucina ed il soggiorno pranzo, un locale al rustico destinato a servizio igienico (non ancora ultimato), un locale deposito, un ripostiglio e l'ingresso. Il piano terra rialzato include la zona notte composta da due ampie camere da letto, un locale stieria, il servizio igienico ed il vano scale. La superficie commerciale complessiva dei due livelli è pari a 129,00 mq. Gli accessi ai due livelli del fabbricato sono esterni ed autonomi. Presenza degli abusi edilizi, non sanabili, consistenti in un aumento di superficie e volumetria abitabile e la modifica dei quattro prospetti e, pertanto, occorre procedere alla loro rimozione - demolizione. Censito al NCEU al fg. 97 p.la 803 cz 3 Cat. A/3 cl.2 cons. 3 vani sup. cat. mq 75 Piano T - 1S.

Prezzo base: Euro 23.900,00 al netto degli abbattimenti e delle spese necessarie alla demolizione delle costruzioni-realizzazioni abusive e delle spese riportate in perizia. Offerta minima Euro 17.925,00.

Vendita senza incanto: 21.04.2017, ore 16.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Trento n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Trento n. 3.

Rilancio minimo in caso di gara: 5% del prezzo base.

Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Bruno Battaglia (tel. 0968/401064 - fax 0968/1945021 - PEC: [bruno.battaglia@avvlamezia.legalmail.it](mailto:bruno.battaglia@avvlamezia.legalmail.it)), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### JACURSO

#### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 101/1992 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

In Jacurso (CZ):

LOTTO 3: con accesso dalla corte del lotto n. 1 (in via Nazionale), appartamento a p. terra rialzato riportato nel NCEU al fg. 3, p.la 850, sub. 2, cat. A/3, vani 6,5.

LOTTO 4: loc. Basile, appezzamento di terreno agricolo di mq 2.500, riportato nel NCT al fg. 1, p.la 588. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 3 Euro 12.000,00; Lotto 4 Euro 3.807,36. Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Euro 9.000,00 lotto 3, Euro 2.855,52 lotto 4.

Vendita senza incanto: 26.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Paolo Saladini, con studio in Lamezia Terme, Piazza Roma n. 12 (tel. 0968/441689), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it](http://www.tribunale.lamezia-terme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

### LAMEZIA TERME - SERRASTRETTA

#### APPARTAMENTO - BOX AUTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 42/06 Reg. Esec. Imm.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta

Professionista Delegato alla vendita Avv. Concetta Cittadino

Lotto n. 1: in Lamezia Terme (CZ), via Dei Mille n. 123, appartamento per civile abitazione ubicato al p. terra di un fabbricato di civile abitazione, realizzato intorno al 1968, cat. A/3, classe 3, vani 6,5, di cui: un ingresso, una cucina, un salone-soggiorno, due bagni, un ripostiglio, due stanze da letto ed un corridoio per una sup. commerciale pari a mq 143,41 (di cui utili mq 119,63 e balconi mq 25,13). Occupato dal debitore.

Lotto n. 2: in Lamezia Terme (CZ), via Dei Mille n. 246, box auto di sup. complessiva di 17 mq, ubicato al p. secondo interrato di uno stabile, cat. C/6, classe 3, consistenza mq 17. Occupato dal debitore.

Lotto n. 3: in agro del comune di Serrastretta (CZ),

loc. "Macchia Carolea", terreno di qualità castagne-  
do da frutto, classe 3, mq 1.710. Di forma quasi rego-  
lare e andamento declive, è localizzato in prossimità  
del centro abitato di Serrastretta ed è classificato nel  
Piano Regolatore Vigente in parte come zona "E"  
(agricola) ed in parte come zona "bianca" (ex zona S  
-Servizi).

I beni di cui sopra sono meglio descritti nella relazio-  
ne di stima a firma dell'Ing. Giovambattista Chirillo,  
che deve essere consultata dall'offerente, ed alla  
quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che  
concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qual-  
siasi titolo gravanti sui beni. La stessa è consultabi-  
le presso lo studio del professionista delegato dal  
lunedì al venerdì dalle ore 17.00 alle 19.00, previo  
avviso telefonico.

Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 17.00 avanti al  
professionista delegato, presso il suo studio, sito in  
Lamezia Terme, via XX Settembre n. 26, piano 1.

Prezzi base: Lotto n. 1 Euro 88.089,60, offerta mini-  
ma Euro 66.067,20; Lotto n. 2 Euro 9.380,60, offer-  
ta minima Euro 7.035,45; Lotto n. 3 Euro 890,00,  
offerta minima Euro 667,50.

Presentare offerte d'acquisto presso lo studio del  
suindicato professionista entro le ore 13.00 del gio-  
rno 27.04.2017.

Maggiori informazioni in Cancelleria Esecuzioni  
Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, presso il  
professionista delegato Avv. Concetta Cittadino (Tel.  
0968/201565), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## NOCERA TERINESE

### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 90/2013 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella  
Beni in Nocera Terinese (CZ), località "Destro" o  
"Spanocchia":

LOTTO N. 1: Fabbricato per civile abitazione su due  
livelli, della superficie commerciale pari a mq 240,00,  
formato da due livelli, ossia piano seminterrato e  
piano rialzato, costituito complessivamente da cin-  
que vani, cucina, servizi igienici, locale deposito adi-  
bitato a legnaia, due ampi portici ad entrambi i livelli.  
Lo stato di conservazione e manutenzione è discreto.  
L'immobile è sprovvisto di licenza edilizia, in quanto  
fabbricato rurale probabilmente ante 1967. L'odierno  
fabbricato destinato ad abitazione civile è stato otte-  
nuto mediante un intervento di restauro a seguito di  
DIA prot. n. 2568 del 07/04/2004. Non esistono tito-  
li abilitativi intermedi. Non è stato rilasciato il certi-  
ficato di agibilità. Il fabbricato è interessato da dif-  
formità di natura distributiva, ma che possono esse-  
re sanate ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.P.R. n°  
380 del 06/06/2001 e s.m.i. previo presentazione di  
una SCIA in sanatoria. Il prezzo a base d'asta, già  
ridotto delle spese necessarie per sanzioni e tasse.  
Prezzo base: Euro 50.688,00. Offerta minima: Euro  
38.016,00.

LOTTO N. 2: Piena proprietà di un terreno ricadente in  
"Zona E1 -Ambito Agricolo Ordinario". Censito al  
fg. 29 p.la 105 - seminativo irriguo cl. 3 - are 22.30.

Prezzo base: Euro 2.776,35. Offerta minima: Euro  
2.082,26.

LOTTO N. 3: Piena proprietà di un terreno ricadente in  
"Zona E1 -Ambito Agricolo Ordinario". Censito al  
fg. 29 p.la 189 - seminativo cl. 4 - are 26.80. Prezzo  
base: Euro 2.003,97. Offerta minima: Euro 1.502,98.

LOTTO N. 4: Piena proprietà di un terreno ricadente in  
"Zona E1 -Ambito Agricolo Ordinario". Censito al  
fg. 29 p.la 113 - seminativo cl. 4 - are 34.50. Prezzo  
base: Euro 2.579,74. Offerta minima: Euro 1.934,80.

LOTTO N. 5: Piena proprietà di un terreno ricadente in  
"Zona E1 -Ambito Agricolo Ordinario". Censito al fg.  
29 p.la 114 - seminativo irriguo cl. 3 - are 8.80.  
Prezzo base: Euro 1.095,60. Offerta minima: Euro  
821,70.

LOTTO N. 6: Piena proprietà di un terreno ricadente in  
"Zona E3 -Ambito Agricolo Boscato". Censito al fg.  
29 p.la 119 - seminativo irriguo cl. 3 - are 7.60.  
Prezzo base: Euro 946,20. Offerta minima: Euro  
709,25.

LOTTO N. 7: Piena proprietà di un terreno ricadente in  
"Zona E3 -Ambito Agricolo Boscato". Censito al fg.  
29 p.la 120 - bosco alto cl. 2 - are 77.10. Prezzo  
base: Euro 5.591,68. Offerta minima: Euro 4.193,76.

LOTTO N. 8: Piena proprietà di un terreno ricadente in  
"Zona E1 -Ambito Agricolo Ordinario", con sopra-  
stante fabbricato rurale su due livelli. Si tratta di un  
modesto fabbricato rurale in muratura, a un piano  
fuori terra con copertura a tetto, struttura portante  
lignea e manto di chiusura in coppi, adibito a ricove-  
ro di attrezzi agricoli. L'altezza max è pari a m 2.60.  
Censito con le seguenti indicazioni: a) Catasto  
Terreni: fg. 29 p.la 297 (ex part.188) - seminativo  
irriguo cl. 3 - are 20.93; b) Catasto Fabbricati: fg. 29  
p.la 286/sub 2 (ex sub 1), Contrada Destro snc,  
piano T, Cat.C/2, classe 1°, consistenza mq. 9.  
Prezzo base: Euro 2.852,75. Offerta minima: Euro  
2.139,56.

Vendita senza incanto: 21.04.2017, ore 9.30 e segg.,  
avanti al Notaio delegato, presso i locali  
dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di  
Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme,  
Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Termine presentazione offerte d'acquisto:  
20.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile  
Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di  
Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica,  
piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di tra-  
sferimento nonché quelle relative alla cancellazione  
della trascrizione del pignoramento e di tutte le for-  
malità con i relativi compensi spettanti al profes-  
sionista delegato per le operazioni successive alla ven-  
dita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Associazione Notarile  
Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel.  
0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziar-  
io Avv. Oriana Travaglio, con studio in Lamezia  
Terme, via Crati n. 3 (tel. 0968/442216), cui tutti gli  
interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti  
web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it),  
[www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)  
[www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono  
consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LOTTO N. 1: Piena proprietà di un terreno ricadente in  
"Zona E1 -Ambito Agricolo Ordinario". Censito al fg.  
29 p.la 189 - seminativo cl. 4 - are 26.80. Prezzo  
base: Euro 2.003,97. Offerta minima: Euro 1.502,98.

LOTTO N. 2: Piena proprietà di un terreno ricadente in  
"Zona E1 -Ambito Agricolo Ordinario". Censito al fg.  
29 p.la 113 - seminativo cl. 4 - are 34.50. Prezzo  
base: Euro 2.579,74. Offerta minima: Euro 1.934,80.

LOTTO N. 3: Piena proprietà di un terreno ricadente in  
"Zona E1 -Ambito Agricolo Ordinario". Censito al fg.  
29 p.la 114 - seminativo irriguo cl. 3 - are 8.80.  
Prezzo base: Euro 1.095,60. Offerta minima: Euro  
821,70.

LOTTO N. 4: in Catanzaro, quartiere Santa Maria, località  
Pistoia, Viale Isonzo n. 238, piena proprietà di loca-  
le magazzino al piano terra costituita da unico  
ambiente di sup. lorda mq 63 sup. netta mq 60,28  
altezza utile interna 3,60. All'immobile si accede tra-  
mite area di parcheggio di pertinenza del condomi-  
nio. Libero. In catasto al fg. 86, p.la 545, sub 21,  
cat. C/2.

LOTTO 4: in Lamezia Terme, località S. Teodoro, via  
Marte n. 8, quota di 1/4 della piena proprietà di un  
edificio adibito ad abitazione di tipo rurale, al piano  
terra, primo e secondo, costituito da 3 vani di sup.  
lorda mq 116,28, sup. netta mq 72,12. All'immobile  
si accede dalla strada pubblica. Libero. In catasto al  
fg. 9, p.la 137, sub 2, cat. A/6.

LOTTO 5: in Lamezia Terme, località Mezzomiglio, via  
del Progresso, piena proprietà di terreno agricolo  
costituito da un terreno di qualità uliveto di are 6,50,  
un terreno di qualità pascolo di are 9,70, un terreno  
di qualità uliveto di are 7,40, un terreno di qualità  
uliveto di are 1,30 e spazi accessori destinati e da  
destinare all'accesso al lotto dalla strada pubblica, o  
utilizzabili esclusivamente come spazio di sosta.  
Libero. In catasto al fg. 44, p.lle 720, 164, 1308,  
1309, 162, 717, 724, 728, 545, 555.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 15.468,75; Lotto 3 Euro  
20.250,00; Lotto 4 Euro 3.646,25; Lotto 5 Euro  
33.187,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo  
base: Lotto 1 Euro 11.601,56; Lotto 3 Euro  
15.187,50; Lotto 4 Euro 2.734,69; Lotto 5 Euro  
24.890,62.

Vendita senza incanto: 09.05.2017, ore 9.50 e segg.,  
avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto:  
08.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare  
del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiu-  
dicatario cui restano riservate le attività ed i costi  
per la registrazione e trascrizione del decreto di tra-  
sferimento nonché per la cancellazione delle formalità  
pregiudizievole gravanti sull'immobile acquistato.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare,  
Curatore Avv. Maria Antonietta Di Cello (tel.-fax  
0968/27183), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),  
[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)  
[www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono  
consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

giardino esterno di mq 48 di pertinenza esclusiva. L'  
autorimessa/garage non collegata ai vani principali,  
sup. lorda mq 18 e altezza interna utile media di mq  
2,75. Gli immobili sono sprovvisti di certificato di  
agibilità e di attestato di certificazione energetica.  
Libero. In catasto al fg. 37, p.la 398, sub 37, cat.  
A/2 e sub 30 cat. C/6.

LOTTO 3: in Catanzaro, quartiere Santa Maria, località  
Pistoia, Viale Isonzo n. 238, piena proprietà di loca-  
le magazzino al piano terra costituita da unico  
ambiente di sup. lorda mq 63 sup. netta mq 60,28  
altezza utile interna 3,60. All'immobile si accede tra-  
mite area di parcheggio di pertinenza del condomi-  
nio. Libero. In catasto al fg. 86, p.la 545, sub 21,  
cat. C/2.

LOTTO 4: in Lamezia Terme, località S. Teodoro, via  
Marte n. 8, quota di 1/4 della piena proprietà di un  
edificio adibito ad abitazione di tipo rurale, al piano  
terra, primo e secondo, costituito da 3 vani di sup.  
lorda mq 116,28, sup. netta mq 72,12. All'immobile  
si accede dalla strada pubblica. Libero. In catasto al  
fg. 9, p.la 137, sub 2, cat. A/6.

LOTTO 5: in Lamezia Terme, località Mezzomiglio, via  
del Progresso, piena proprietà di terreno agricolo  
costituito da un terreno di qualità uliveto di are 6,50,  
un terreno di qualità pascolo di are 9,70, un terreno  
di qualità uliveto di are 7,40, un terreno di qualità  
uliveto di are 1,30 e spazi accessori destinati e da  
destinare all'accesso al lotto dalla strada pubblica, o  
utilizzabili esclusivamente come spazio di sosta.  
Libero. In catasto al fg. 44, p.lle 720, 164, 1308,  
1309, 162, 717, 724, 728, 545, 555.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 15.468,75; Lotto 3 Euro  
20.250,00; Lotto 4 Euro 3.646,25; Lotto 5 Euro  
33.187,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo  
base: Lotto 1 Euro 11.601,56; Lotto 3 Euro  
15.187,50; Lotto 4 Euro 2.734,69; Lotto 5 Euro  
24.890,62.

Vendita senza incanto: 09.05.2017, ore 9.50 e segg.,  
avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto:  
08.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare  
del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiu-  
dicatario cui restano riservate le attività ed i costi  
per la registrazione e trascrizione del decreto di tra-  
sferimento nonché per la cancellazione delle formalità  
pregiudizievole gravanti sull'immobile acquistato.  
Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare,  
Curatore Avv. Maria Antonietta Di Cello (tel.-fax  
0968/27183), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),  
[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)  
[www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono  
consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

## Immobilie comm.le|ind.le

### LAMEZIA TERME

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. n. 15/2011 R.F.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dott. ssa Adele Foresta  
Curatore Fallimentare Avv. Riccardo Folino  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez.  
Sant'Eufemia, complesso industriale ubicato nell'area

industriale ex poligono di tiro; il complesso sorge su ampio terreno libero di pertinenza con capannoni adibiti a lavorazione e stoccaggio di profilati in alluminio. Si compone di un fabbricato originario di mq 2.957, edificato negli anni '70 e ampliamenti ultimati nel 2003, con consistenza complessiva di mq 2.030. L'ampliamento consiste in un capannone e depositi in aderenza alla costruzione originaria e fabbricato adibito a uffici e servizi. Presenti anche due ampliamenti abusivi, per una consistenza complessiva di mq 1.391, che riguardano un capannone di mq 1.300 costruito in aderenza ai capannoni assentiti da permesso e ampliamento ed elevazione di un piano del deposito con cambio di destinazione d'uso e residenza. Tali abusi non sono sanabili; i costi sono già stati detratti dal prezzo base d'asta. Il complesso industriale è riportato in catasto fabbricati al fg. 53, p.la 396, sub. 5 e 6, area urbana e sub. 7 e 8, cat. D/7. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica in atti.

Prezzo base: Euro 700.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 525.000,00.

Vendita senza incanto: 11.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 10.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Avv. Riccardo Folino (telefax 0968/22930), siti internet siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 52/2006 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Professionista delegato Dott. Paolo Cosentino  
In Lamezia Terme (CZ), sez. Sant'Eufemia Lamezia, zona industriale area ex Sir:

LOTTO 3 (frazionamento ex lotto 2): capannone industriale con annessi uffici a due piani f.t. ed area pertinenziale esterna destinata a piazzale manovra e parcheggio, con sup. coperta totale di mq 3.623 la zona industriale, mq 1.460 la zona uffici ripartita su due livelli e mq 4.697 la corte adibita a spazio di manovra e parcheggio, confina a nord con altro capannone distinto come sub. 9 ed è prospiciente su corte comune da tre lati; tutto il capannone è servito da ampi piazzali con locali tecnici in comune con i sub. 9 e 10, precisamente mq 18.604 adibiti a parcheggi e manovra, mq 11.406 adibiti a verde con dotazione in comune di serbatoio, cabina elettrica vasca interrata e locali tecnici; l'intero complesso è recintato con muretto in cemento e sovrastante ringhiera, sussiste un accesso carrabile tramite cancello scorrevole automatizzato sulla strada provinciale. In catasto sez. Sant'Eufemia Lamezia, fg. 50, p.la 311, sub. 8, cat. D/7, p.T-1.

Prezzi base (oltre oneri consortili): Lotto 3 Euro 273.585,06.

Offerta minima (oltre oneri consortili): Lotto 3 Euro 205.188,80.

Vendita senza incanto: 19.04.2017, ore 11.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Lamezia Terme, Via Garibaldi n. 44.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 13.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Lamezia Terme, Via Garibaldi n. 44 Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista Delegato Dott. Paolo Cosentino, e Custode giudiziario e Curatore fallimentare Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere, cui gli interessati potranno rivolgersi per visionare gli immobili in vendita previo appuntamento telefonico al n. 0968/21885, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### PORZIONE IMMOBILIARE USO COMMERCIALE/INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 84/2011 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Sebastiano Panzarella  
LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, Nicastro, via XX Settembre n. 89, porzione immobiliare facente parte del fabbricato condominiale e precisamente l'intero p. seminterrato, con quattro ingressi (due pedonali e due carrabili) accessibili tramite una rampa dalla via XX Settembre, conta un vasto locale diviso per 2/3 con una separazione in rete di metallo, due uffici, una reception, due locali destinati a spogliatoi, tre locali destinati a servizi igienici, due locali rifiniti al rustico e sei locali di piccole dimensioni, in Catasto Fabbricati, sez. Nicastro, fg. 20, p.la 358, sub. 68, piano S1, z.c. 1. Si fa risultare che la p.la scaturisce per "ampliamento con cambio di destinazione" dalla soppressione della p.la 358, sub. 51 (stesso foglio) e ciò giusta variazione catastale del 7.5.2013 n. 9889.1/2013; mentre la menzionata p.la 358, sub. 51, scaturisce dalla fusione delle originarie p.lle 358/31 e 358, sub. 43 e ciò giusta variazione catastale del 21.2.1987 n. 864A.1/1987. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 295.500,00. Offerta minima: Euro 221.625,00.

Vendita senza incanto: 21.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla ven-

dità, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## LAMEZIA TERME

### COMPLESSO ARTIGIANALE/IND.LE - NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 78/2011+98/2011 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
Notaio Delegato Dott. Gianluca Perrella  
In Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiasse:  
LOTTO N. 1: via delle Terme, senza n.c., complesso artigianale-industriale costituito da una serie di capannoni e servizi annessi tra cui uffici, sale espositive, servizi per i dipendenti, magazzini e depositi, vasche di decantazione dell'acqua, una vasta corte a servizio dell'attività, utilizzati per la lavorazione del marmo e del legno. Identificato nel: a) C.F., sez. Sambiasse, fg. 82, p.la 296, sub. 6, piano T.1-2, z.c. 1, cat. D/7; b) C.T., sez. Sambiasse, fg. 82, p.lle 726, uliv. cl. 2, are 00.46; 731, uliv. cl. 1, are 00.53; 725, uliv. cl. 2, are 00.88; 728, uliv. cl. 1, are 01.35. Gli immobili sono stati oggetto di richieste di sanatoria ex art.31 della Legge 47/85. Sono state riscontrate delle difformità edilizie evidenti per le quali è possibile il ricorso al regime di condono speciale. Certificato di abitabilità e agibilità rilasciato in data 19.09.1991.

LOTTO N. 2: tra via Gramsci e via Eroi di Sapri, locale commerciale al p. terra di un fabbricato, avente accesso da via Gramsci, sulla quale prospettano 14 vetrine espositive. Il negozio di compone da tre subalterni affiancati, lo spazio interno è privo di divisioni, tranne quelle dell'ufficio, i servizi igienici e la separazione con i vani scala condominiali. Individuato nel C.F., sez. Sambiasse, fg. 84, p.la 1136, sub. 4, Piano T, z.c. 1, cat. C/1, cl. 2, cons. mq 167; sub. 43, Piano T, z.c. 1, cat. C/1, cl. 2, cons. mq 99; sub. 44, Piano T, z.c. 1, cat. C/1, cl. 2, cons. mq 162. Rispetto alla planimetria agli atti ed al progetto-rilievo sono state rilevate alcune piccole difformità sanabili. Abitabilità rilasciata in data 14.12.1991.  
LOTTO N. 3: tra via Gramsci e via Eroi di Sapri, magazzino al p. seminterrato di un fabbricato, raggiungibile dal corridoio di distribuzione condominiale posto sul lato destro dei locali che si innesta, sul lato est, alla rampa cementata che conduce a via Gramsci. L'ingresso ai magazzini e garantito da quattro accessi metallici, tre dei quali, di notevoli dimensioni ed è suddiviso in tre porzioni da pareti divisorie erette in prossimità della struttura portante. Individuato in

C.F., sez. Sambiasi, fg. 84, p.lla 1136, sub. 45, Piano S1, z.c. 1, cat. C/2, cl. 2, cons. mq 408. Sono state rilevate delle modeste difformità edilizie sanabili. Abitabilità rilasciata in data 14.12.1991.

Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, che può essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sui beni.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 750.000,00 al netto delle spese di condono; Lotto 2 Euro 450.000,00 al netto delle spese di condono; Lotto 3 Euro 210.000,00 al netto delle spese di sanatoria.

Offerta minima: Lotto 1 Euro 562.500,00; Lotto 2 Euro 337.500,00; Lotto 3 Euro 157.500,00.

Vendita senza incanto: 04.05.2017, ore 10.00 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 03.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese di trasferimento nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Avv. Riccardo Folino, con studio in Lamezia Terme, via Piave n. 22 (tel. 0968/22930), cui tutti gli interessati potranno rivolgersi per visitare i beni, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## CORTALE

### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 83/2005 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Cortale (CZ), locale commerciale di 113 mq circa, sito nel centro storico, riportato nel NCEU al fg. 19, p.la 190, sub. 4, cat. C/1, cl. 2, meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 14.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 10.500,00.

Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it),

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)  
[www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## MAIDA

### FABBRICATO ADIBITO A RISTORANTE CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 137/1997 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNICO: Comune di Maida, c.da Vallini, fabbricato adibito a ristorante con terreno di pertinenza, al NCEU fg. 58 p.la 151 sub 2 cat. C/1 cl. 1. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Prezzo base: Euro 40.363,31. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 30.273,00.

Vendita senza incanto: 03.05.2017 ore 9,30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi 47/A (tel. 0968/26588 - 333/4482117); siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)  
[www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

## LAMEZIA TERME/SANT'EUFEMIA

### FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 26/2009 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino

LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ), S. Eufemia, loc. Maiorana, zona industriale ex Sir, vicino alla S.S. 18, fondo agricolo di sup. tot. pari a mq 81.635, di cui: mq 21.395 destinati a serre fisse per la coltivazione di ortive fuori stagione, presenti sulle p.lle 19, 20 e

su parte delle p.lle 25 e 33; mq 10.875 coltivati ad agrumeto, che insistono sulle p.lle 24, 34, 35 e in parte sulla p.la 33; mq 32.197 coltivati a pescheto, che insistono sulla p.la 38 e in parte sulla p.la 30; mq 17.168 coltivati a seminativo, sulla p.la 36 e in parte sulle p.lle 25 e 30. Il fondo è dotato di impianti serra e ha destinazione urbanistica industriale. L'accesso al fondo rustico avviene attraverso strada interpodereale di proprietà dell'esecutato, che si dirama dalla S.S. 18, oltrepassando un cancello scorrevole, percorrendo circa 700 m. per arrivare al lotto, quindi si creerà una servitù di passaggio sui terreni che attualmente risultano di proprietà dell'esecutato. Prezzo base: Euro 225.439,50. Offerta minima Euro 169.079,62.

Vendita senza incanto: 19.04.2017, ore 10.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Lamezia Terme, Via Garibaldi n. 44, piano 1.

Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 13.00 del giorno antecedente la vendita.

Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Lamezia Terme, Via Garibaldi n. 44

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E..

Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino cui gli interessati potranno rivolgersi per visionare gli immobili in vendita, previo appuntamento telefonico al n. 0968/448823, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)  
[www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## Terreno|Immibile agricolo

## FRANCAVILLA ANGITOLA

### TERRENI-FONDO AGRICOLO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 38/2003 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott. Francesco Tallarico

LOTTO UNO: in Francavilla Angitola, Località Falco, terreni estesi per Ha. 1.58.50, coltivati ad uliveto, actinidietro e bosco ceduo, nel NCT al fg. 18, p.la 154, al fg. 24, p.lle 45,115 e 140.

LOTTO DUE: in Francavilla Angitola, Località Scordari, fondo agricolo coltivato ad agrumeto ed uliveto esteso per Ha. 9.27.10, con piccoli fabbricati non accatastati, nel NCT al fg. 25, p.lle 3,28,29,31,32,33,57 e 100.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 11.034,67; Lotto 2 Euro 80.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 8.276,00; Lotto 2 Euro 60.000,00.

Vendita senza incanto: 03.05.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.

Termine presentazione offerte d'acquisto: 02.05.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia

Terme, vico 1° Garibaldi n. 4 (tel. 0968/448823), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### MAIDA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 98/2009 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
LOTTO UNICO: in Maida (CZ), loc. Serra di Carrà, terreno avente sup. complessiva di mq 23.880, meglio descritto nella perizia di stima in atti.  
Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 13.500,00.  
Vendita senza incanto: 26.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 24.04.2017, ore 13.00.  
Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

#### SAN MANGO D'AQUINO

#### APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 56/1992 R.G.E.

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott. Francesco Tallarico  
In San Mango D'Aquino (CZ):  
LOTTO N. 7: appezzamento di terreno esteso Ha. 3.20.80, attualmente coltivato ad uliveto; sul terreno si trova un fabbricato rurale ormai completamente diruto; il tutto riportato in NCT al fg. 6, p.lle 8 (di Ha 81.80), 9 (di Ha 2.36.80) e 10 (di Ha 2.20).  
LOTTO N. 8: appezzamento di terreno esteso Ha.

62.50, coltivato a querceto, riportato in NCT al fg. 6, p.lle 11 (di Ha 27.20), 70 (di Ha 35.30).  
Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti.

Prezzi base: Lotto 7 Euro 35.000,00; Lotto 8 Euro 2.800,00. Offerta minima: Lotto 7 Euro 26.250,00; Lotto 8 Euro 2.100,00.

Vendita senza incanto: 26.04.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme.  
Termine presentazione offerte d'acquisto: 25.04.2017, ore 13.00.

Luogo presentazione istanze: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme.

Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati.

Maggiori informazioni: Cancelleria, siti web [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una **NOVITÀ** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **VISITARE**, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il **CUSTODE** del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla

vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta**;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



**Tribunale di  
LOCRI**

**Abitazione | Accessorio**

**ARDORE**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 36/10**

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti

Comune di Ardore M.na, Contrada Vigne snc - Lotto Unico: alloggio collocato all'interno al piano primo di un fabbricato in c.a. a due piani f.t. con circostante giardino. Composto da: cucina-soggiorno-pranzo, veranda coperta, camera da letto, 2 camerette, 2 bagni, piccolo disimpegno e corridoio. Cat. A/2, classe 1, consistenza 6,5 vani.

Prezzo base Euro 52.126,69, offerta minima Euro 39.095,02; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/05/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca Serafino, Tel. 0964/381184, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BRANCALEONE**

**ABITAZIONI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 88/00**

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. ssa Elisa Vincenzutti

Comune di Brancaleone, Località Sperlongara - Lotto 1: unità imm.re per civile abitazione posta al piano rialzato scala A interno 2 con annessi garage e cantina posti al PS1. Lotto 3: unità imm.re per civile abitazione posta al p. rialzato scala C interno 3 con annessa cantina posta al PS1 di un complesso edilizio a 3 piani f.t. e piano interrato

Lotto 4: unità imm.re per civile abitazione posta al P1, scala C, interno 1 con annesso box posta al PS1. Lotto 5: locale posto al PS1 interno A. Lotto 6: unità imm.re per civile abitazione posta al PS1, interno 19 di un complesso edilizio a 3 piani f.t. e piano interrato. Lotto 7: locale posto al PS1 interno B di un complesso edilizio a tre piani f.t. e piano interrato. Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.034,67, offerta minima Euro 3.776,00, Lotto 3 Euro 4.352,00, offerta minima Euro 3.264,00, Lotto 4 Euro 5.802,67, offerta minima Euro 4.352,00, Lotto 5 Euro 11.349,33, offer-

ta minima Euro 8.512,00, Lotto 6 Euro 5.427,20, offerta minima Euro 4.070,40, Lotto 7 Euro 256,00, offerta minima Euro 192,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/05/2017, ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita. Maggiori info in Canc. c/o il Custode Dott.ssa. Fausta Aprigliano tel. 329.4335707, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**CAULONIA MARINA**

**DEPOSITO - ABITAZIONE - RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 40/10**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti

In Caulonia Marina, via Judica - Lotto 1: piena proprietà di una unità immobiliare al piano seminterrato di un fabbricato a 3 elevazioni, destinato a deposito e privo di rifiniture, mq 117,00.

Lotto 2: piena proprietà di una unità immobiliare al PT di un fabbricato a 3 elevazioni, destinato a civile abitazione, (soggiorno + num quattro stanze da letto, due bagni, una cucina oltre ingresso e disimpegno), cat. A/3, mq 117,00.

Lotto 3: piena proprietà di una unità immobiliare al piano primo di un fabbricato a 3 elevazioni, rustico,

in stato di abbandono e decadenza.

Prezzo base Lotto 1 Euro 13.162,50, offerta minima Euro 9.871,88, Lotto 2 Euro 31.590,00, offerta minima Euro 23.692,50, Lotto 3 Euro 13.162,50, offerta minima Euro 9.871,88. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 06/04/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori info in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## FERRUZZANO

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm.re 30/11

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti

Comune di Ferruzzano, Contrada Guardiola - Lotto Unico: diritto di piena proprietà di unità immobiliare (piano terra mq 152,10); (piano primo mq 146,18); (piano mansarda mq 105,81, parzialmente abusivo ma suscettibile di sanatoria ex art. 33 l. n. 45/88).

Prezzo base: Euro 78.298,99, offerta minima euro 58.724,24. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01/06/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Carmelina Sollazzo, tel. 328/0517805, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## GIOIOSA IONICA

### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm.re 50/12

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Elisa Vincenzutti

In Gioiosa Ionica (RC), Contrada Condercuri snc - Lotto unico: piena proprietà di villetta a schiera con copertura a falde inclinate, S1-T-1, cat. A7, cl. U, di ca 180 mq oltre balconi e spazi esterni, priva di collaudo statico e certificato di abitabilità, costituita da due piani fuori terra oltre seminterrato, e pertinenze a esclusivo ornamento e servizio, così descritti: - piano seminterrato con soggiorno - cucina rustica, corridoio e ripostiglio, dispensa, servizio igienico, vano scala; - piano terra (primo f.t.) con ingresso, ampio soggiorno - cucina, ripostiglio, servizio igienico, due balconi, vano scala; - piano primo (secondo f.t.) con n. 3 stanze da letto, servizio igienico, disimpegno, vano scala, due balconi.

Prezzo base: Euro 109.611,00, offerta minima Euro 82.208,25. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/05/2017, ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria.

Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Maria Laura Tropiano (tel. 338/5822123), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## GIOIOSA IONICA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm.re 46/09

sesto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. ssa Elisa Vincenzutti

Comune di Gioiosa Jonica, Contrada Annunziata snc - Lotto Unico: appartamento costituito su due piani, secondo e terzo (terzo e quarto fuori terra). Cat. A/2, classe 1, consistenza vani 10,5.

Prezzo base Euro 75.375,00; offerta minima Euro 56.531,25, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/05/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Francesco Pugliese, Tel. 0964/368576, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## GROTTERIA

### ABITAZIONE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm.re 36/13

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. ssa Elisa Vincenzutti

Comune di Grotteria, Località Bombaconi - Lotto 1: piena proprietà su unità immobiliare sita al piano terra di un fabbricato a due piani f.t. Destinato a magazzino con annessa area di parcheggio e corte laterale di circa mq 212,60.

Lotto 2: piena proprietà di unità immobiliare sita al piano primo di un fabbricato a due piani f.t. Destinata a civile abitazione e composta da: disimpegno, zona soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto, servizi igienici, vano scala, corte di pertinenza e lastrico solare. Mq 275,36.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 71.752,50, offerta minima Euro 53.814,37, Lotto 2 Euro 113.588,06, offerta minima Euro 85.191,04; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/05/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca Serafino tel. 0964/381184, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## MARINA DI GIOIOSA IONICA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm.re 5/10

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Marina di Gioiosa Ionica, via Torre Vecchia - Lotto Unico: Appartamento posto al primo piano di fabbricato di mq. 120,00 oltre mq. 23,00 di balconi, riportato in catasto fabbricati al fg. 18, part. 882, sub 33, nonché garage posto al piano terra dello stesso fabbricato, di mq. 18 di superficie, riportato in catasto fabbricati al fg. 18, p.la 882, sub 31.

Prezzo base: Euro 44.982,42, offerta minima Euro 33.736,82. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 28/04/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale

di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Francesca Egiziano (Tel. 0964/380751), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## MARINA DI GIOIOSA IONICA

### MAGAZZINO - ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm.re 59/05+10/06

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Marina di Gioiosa Ionica, angolo via I maggio e via C. Alberto - Lotto 1: immobile costituito da magazzino riportato al NCEU fg. 20 p.la 469 sub 1 piano terra.

Lotto 2: immobile costituito da alloggio (mq circa 98,00) riportato al NCEU fg. 20 p.la 469 sub 3 piano terzo fuori terra.

Prezzo base Lotto 1 Euro 37.037,11, offerta minima Euro 27.777,83, Lotto 2 Euro 38.614,42, offerta minima Euro 28.960,81. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 28/04/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Marisa Martella (tel. 0964/417001), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## SIDERNO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm.re 16/14

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti.

Comune di Siderno, Corso della Repubblica, 60, Lotto Unico, piena proprietà di appartamento per civile abitazione al piano 4, composto da tre vani ed accessori, con annesso terrazzo praticabile a livello. Sup. Lorda mq. 91,25 oltre mq. 66,17 di terrazza, piano T-4, cat. A/2, vani 4.

Prezzo base: Euro 105.370,00, offerta minima Euro 79.027,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/05/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Anna Vitello (tel. 0964/29051), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## SIDERNO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm.re 70/88

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Siderno, c.da Scammunna - Lotto 1: Unità immobiliare costituita da appartamento di mq. 147 di superficie lorda oltre mq. 23 di superficie scoperta (verande), posta al piano terra di fabbricato con giardino di mq. 222 circa riportata in catasto fabbricati al fg. 29, p.lle 373 sub 2 e 373 sub 3.

Lotto 2: Unità immobiliare costituita da appartamento di mq. 147 di superficie lorda oltre mq. 23 di superficie scoperta (balconi), posta al piano terra di

fabbricato con giardino di mq. 222 circa riportata in catasto fabbricati al fg. 29, p.lle 373 sub 4.  
 Lotto 3: Unità immobiliare costituita da appartamento di mq. 147 di superficie lorda oltre mq. 23 di superficie scoperta (balconi), posta al secondo piano di fabbricato con giardino di mq. 222 circa riportata in catasto fabbricati al fg. 29, p.lle 373 sub 5.  
 Lotto 4: Unità immobiliare costituita da appartamento di mq. 147 di superficie lorda oltre mq. 23 di superficie scoperta (balconi), posta al terzo piano di fabbricato con giardino di mq. 222 circa riportata in catasto fabbricati al fg. 29, p.lle 373 sub 6.  
 Prezzo base Lotto 1 Euro 86.341,09, offerta minima Euro 64.755,82, Lotto 2 Euro 86.341,09, offerta minima Euro 64.755,82, Lotto 3 Euro 86.341,09, offerta minima Euro 64.755,82, Lotto 4 Euro 39.203,44, offerta minima Euro 29.402,58. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 26/05/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
 Per partecipare presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Massara (cell. 349/0558122), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### MARINA DI GIOIOSA IONICA

#### ABITAZIONI - MAGAZZINI - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. 28/87

quarto esperimento  
 Tribunale di Locri - G.E. Dr. Lucio Fredella  
 Marina di Gioiosa Ionica, via Scinuso 28,  
 Lotto 1: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al p.t. (lato Nord) di fabbricato, adibita a magazzino-deposito, cat. C/2, mq 95. Lotto 2: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al p.t. (lato Sud) di fabbricato adibita a magazzino-deposito, cat. C/2, mq 95. Lotto 3: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al piano primo (lato Nord) di fabbricato, adibita a civile abitazione, cat. A/2, vani 5,5. Lotto 4: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al piano primo (lato Sud) di fabbricato, adibita a civile abitazione, cat. A/2, vani 5,5. Lotto 5: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al piano secondo (lato Nord) di fabbricato, in corso di costruzione in catasto. Lotto 6: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al piano secondo (lato Sud) di fabbricato, in corso di costruzione in catasto. Prezzo base Lotto 1 Euro 25.500,00, offerta minima Euro 19.125,00, Lotto 2 Euro 25.500,00, offerta minima Euro 19.125,00, Lotto 3 Euro 49.500,00, offerta minima Euro 37.125,00, Lotto 4 Euro 49.500,00, offerta minima Euro 37.125,00, Lotto 5 Euro 11.250,00, offerta minima Euro 8.437,50,00, Lotto 6 Euro 12.000,00, offerta minima Euro 9.000,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/05/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori info in Canc. c/o Custode Dott./Rag. Tobia Saraco Tel. 0964/82327, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### LOCRI - PORTIGLIOLA

#### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 74/09

ottavo esperimento  
 Tribunale di Locri  
 G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti  
 Lotto 1: In Locri, Contrada Saitta 13, fabbricato cat. A/4 (abitazione di tipo popolare) di cl. 1, consistenza 3 vani; terreno di are 1.86, natura uliveto, cl. 3 ricadente in zona H3 "Parco Archeologico di Locri Epizephiri". Lotto 2: In Portigliola, terreni estensione complessiva di mq. 3.790 (di are 34.60 e di are 03.30), formanti unico corpo, rispettivamente natura uliveto cl. 2 e natura vigneto cl. 2.  
 Prezzo base Lotto 1 Euro 5.273,43, offerta minima Euro 3.955,07, Lotto 2 Euro 4.473,00 offerta minima Euro 3.354,75; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 01/06/2017, prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
 Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Francesco Schirripa tel. 0964/233155, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### SIDERNO

#### FONDO RUSTICO - APPARTAMENTI - TERRENO EDIFICATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 85/85

settimo esperimento  
 Tribunale di Locri  
 G.E. Dott. ssa Elisa Vincenzutti  
 Comune di Siderno - Lotto 1: Contrada Salvi, fondo rustico denominato "Filesi" di superficie totale mq 21.790, con annesso fabbricato destinato a civile abitazione, cantina-deposito e stalle di superficie lorda mq 135,80. Contrada Randazzo (oggi Via Dei Tigli).  
 Lotto 2: appartamento compreso nel fabbricato urbano a più piani. Il lotto è composto da cucina, soggiorno, studio e 4 camere da letto con servizi (al p.t. rialzato) per una superficie lorda di mq 458; tavernetta con cantina, servizi igienici, lavanderia ed autorimessa (al seminterrato), e corte di accesso in comune.  
 Lotto 4: appartamento compreso nel fabbricato urbano a più piani; composto da: cucina, soggiorno, due camere da letto con servizi (al primo piano) per una superficie lorda di mq 81,25, con scala interna e corte di accesso in comune.  
 Lotto 5: appartamento compreso nel fabbricato urbano a più piani; composto da: cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere da letto con servizi (al secondo piano) per una superficie lorda di mq 81,25, con scala interna e corte di accesso in comune. Contrada Randazzo (oggi Via Turati).  
 Lotto 6: terreno edificatorio con tettoia aperta di mq 180,00.  
 Prezzo base: Lotto 1 Euro 13.030,86, offerta minima Euro 9.773,14, Lotto 2 Euro 58.903,68, offerta minima Euro 44.177,76, Lotto 4 Euro 16.451,63, offerta minima Euro 12.338,72, Lotto 5 Euro 25.226,56, offerta minima Euro 18.919,92, Lotto 6 Euro 16.152,96, offerta minima Euro 12.114,72; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 04/05/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze

del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
 Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.  
 Maggiori info in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr.ssa Francesca Serafino (tel. 0964/381184), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Immobilie comm.le | ind.le

### ROCELLA JONICA

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 62/05

settimo esperimento  
 Tribunale di Locri  
 G.E. Dr. Sergio Malgeri  
 Comune di Roccella Jonica, Contrada Lacchi SS 106 - Lotto Unico: immobile consistente nel p.t. nel piano sottoscala ed in parte del piano primo destinato ad attività commerciale, a vendita ed esposizione auto, ad officina meccanica e a deposito, facente parte di una palazzina di maggiore consistenza a cinque piani f.t. e parziale piano sottostada, con una corte di mq. 2438 in un angolo della quale è presente un locale adibito a centrale termica.  
 Prezzo base Euro 223.770,64; offerta minima Euro 167.827,98, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 28/04/2017, con la riduzione già applicata, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
 Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Francesco Schirripa, Tel. 0964.233155, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobilità agricola

### CAULONIA

#### COMPLESSO INDUSTRIALE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm.re 10/01

settimo esperimento  
 Tribunale di Locri  
 G.E. Dr. Sergio Malgeri  
 In Caulonia, c/da Socrà - Lotto 1: complesso industriale per la lavorazione dell'olio e del miele, comprensivo di capannone di mq. 667,00 di superficie, di accessori esterni, per una superficie complessiva di mq. 550,00 e di area scoperta (piazzali e muri di recinzione) per una superficie complessiva di mq. 3.433,00, cat. D/1.  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 112.621,48, offerta minima Euro 84.466,11. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 28/04/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
 Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Dr.ssa Francesca Serafino (tel. 0964/381184), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ROCELLA JONICA - CAULONIA**

**IMMOBILI COMMERCIALI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 962 R.F.**

primo esperimento  
Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Rocella jonica, c/da Lacchi snc, Lotto 1, unità immob. Al PT utilizzata per trasmissioni radiofoniche e televisive, composta da 4 vani e servizi di mq 125, A/10, cl. U, vani 4,5.

Lotto 2, unità imm. Destinata a deposito di mq. 4.040, cat D/8, Piano T - 1 - S1.

Lotto 3, quota di 1/2 di terreni di mq. 1.586, seminativo 2, ha 15.86.

Lotto 4, in Caulonia, fraz. San Nicola, zona Morello, quota parte pari a 1/3 di terreno e fabbr. Rurale, seminativo arb. Seminativo di ha 3.80 e di 0.71, uliveto di ha 5.80.

Vendita con incanto 24/04/2017, ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria.

Seconda Asta (in caso la prima vada deserta) il 08/05/2017 ore 09:00 con riduzione di 1/4. Terza Asta (in caso la seconda vada deserta) il 15/05/2017 ore 09:00 con riduzione di 1/4 (tutte con le stesse

modalità).

Maggiori info in Canc, c/o Custode Dr. Francesco Massara (0964/29597, cell. 329/4607933), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Terreno | Immobile agricolo**

**CAULONIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 68/88**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vincenzutti

In Caulonia, loc. Cattolica - Lotto 2: piena proprietà sull'appezzamento di terreno, coltivato a vigneto, di are 12,20; are 25,50; are 21,50.

Prezzo base: Euro 3.163,65, offerta minima Euro 2.372,74; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 04/05/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. Tobia Saraco (Tel.

0964/82327), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA JONICA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Divisione Giudiziale N° 368/08 R.G.A.C**

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Lotto Unico: Comune di Gioiosa Jonica, Località Santa Tecla, diritto di piena proprietà su di un terreno di superficie are 8.54, la destinazione urbanistica del suolo ricade in zona D3 del vigente piano regolatore generale, quindi in zona edificabile, l'area in giacitura pianeggiante, fronteggia una strada pubblica di rilievo.

Prezzo base Euro 12.606,15, offerta minima Euro 9.454,61; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 28/04/2017, con il prezzo già ridotto, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfetario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfetariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di  
PALMI

### Abitazione | Accessorio

PALMI

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 15/15 R. Esec.

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, piena proprietà di un immobile adibito ad abitazione con piccola corte, sita in Palmi, via Concordato 56, cat. A/2, cl. 2 di 4 vani, con garage di 46 mq. cat. C/6, cl. 5, posto al piano semi interrato.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Euro 90.700,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Offerta minima non potrà essere infe-

riore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Cancelleria c/o Custode Dott.ssa Tiziana Filippone cell. 339/8303233 tel. 0966/645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CINQUEFRONDI

UNITA' IMMOBILIARI-LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 185/11 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Cinquefrondi, Lotto 3: Via Regina Elena 62, app. di mq. 140 di sup. comm.le composto da: cucina, soggiorno, 2 camere da letto, corridoio e doppi servizi, oltre a veranda e balconi per una sup. di mq. 46. P. primo, categoria A/3, classe 2, 6 vani. Lotto 5: Via Regina Elena 62, app. attico di mq 144 di sup. comm.le composto da cucina, soggiorno, 2 camere, corridoio, doppi servizi e ripostiglio, oltre terrazzo di mq 102, per una sup. tot. di mq. 215,07.

P. secondo, cat. A/3, cl. 2, 6 vani. Unità in corso di costruzione posta al piano secondo (3°f.t.) in cui sono realizzate le sole opere in c.a. di una sup. lorda tot. di ca 76 mq.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Prezzo base Lotto 3 Euro 29.900,39, Lotto 5 Euro 38.443,35, offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CITTANOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 175/10 R. Esec.

settimo esperimento

**Tribunale di Palmi**

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Cittanova, via Crati n. 6, piena proprietà di fabbricato per civile abitazione a tre piani f.t. costituente un unico appartamento, oltre scantinato-garage.

Vendita senza incanto 22/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 68.625,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 in caso di gara. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode Giudiziario Avv. Maria Livia Barbaro cell. 338/4765182, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**CITTANOVA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/06 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

GOT Dr. Mario Cecchini

Comune di Cittanova, Via Marco Polo -

Lotto 1: appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terra con annessi garage e cantina posta nel piano interrato, la proprietà comprende anche 1/3 della quota in comune e indivisa del cortile di pertinenza, del vano scala e del lastrico solare. Diritti: intero. Licenza Edilizia n. 1684 del 10.6.1976, in seguito perfezionata a causa di abuso edilizio con una seconda concessione edilizia in sanatoria n. 10 del 8.3.2007. Concessione edilizia in sanatoria n. 10 del 8.3.2007. Abusi edilizi: presenti ma sanati. Impianti conformi alla L. 46/90.

Lotto 2: appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo, la proprietà comprende anche 1/3 della quota in comune e indivisa del cortile di pertinenza, del vano scala e del lastrico solare. Concessione edilizia in sanatoria: assente. Abusi edilizi: assenti. Licenza edilizia n. 1684 del 10.6.1976. Impianti conformi alla L. 46/90.

Lotto 3: appartamento in corso di costruzione posto al piano secondo, la proprietà comprende anche 1/3 della quota in comune e indivisa del cortile di pertinenza, del vano scala e del lastrico solare. Concessione edilizia in sanatoria: assente. Abusi edilizi: assenti. Impianti: non presenti. Licenza edilizia n. 1684 del 10.6.1976.

Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in via Roma.

Prezzo base: Euro 17.769,00 per il lotto 1; Euro 15.718,00 per il lotto 2; Euro 8.000,00 per il lotto 3. Offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ogni lotto. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita in Cancelleria. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode IVG Palmi 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**COSOLETO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 164/11 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune Cosoleto, Frazione Sitizano, Via Regina Margherita snc - Lotto Unico: piena proprietà di villetta a 2 piani f. t. di circa mq 370, con annesso ter-

reno libero di sua esclusiva pertinenza e balconi al primo piano. Composta da 7 camere, 3 bagni, 6 corridoi e ripostigli; Cat. A/2 classe 2, vani 12, piano t. e primo.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Prezzo base Euro 105.046,87, offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Maggiori info in Canc. ; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 154/11 R. Esec.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Delianuova, Via Gramsci. App. per civile abitazione, posto ai p. t. e primo di un più grande fabbricato a tre piani. All'appartamento si accede tramite vano scala condominiale e risulta composto da un soggiorno, cucina, 3 camere, bagno e ripostiglio. Cat. A/2, cl. 1, vani 7, mq 150 circa.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Prezzo base Euro 42.714,84, offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Maggiori info in Canc. ; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/08 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro - Lotto 1: app. facente parte di un fabbr. a 5 piani f.t. in c.a., sito al secondo piano (terzo f.t.) lungo la Via Nazionale 111 al civico 91. L'immobile ha due facciate prospicienti una a nord su cortile interno mediante balcone, l'altra a sud su pozzo luce.

Lotto 2: villa a 2 piani f.t. oltre seminterrato, lungo la Via Pontevicchio al 7. L'immobile ha quattro facciate prospicienti tutte su cortile interno mediante diversi balconi da tutti i lati.

Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 59.906,25, Lotto 2 Euro 327.195,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Francesco Sorace, Tel. 0966/612135 - 347/8195362; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/93 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Gioia Tauro, Traversa di Via Santa Maria; intero di appartamento al p. primo (2° f.t.) di circa 118,00 mq, nessuna locazione. Difficoltà edilizie. Impianti non conformi L n. 46/90.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Euro 28.817,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074 - 0966/55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA DI BORRELLO**

**APPARTAMENTO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/92 R.Esec**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Laureana di Borrello - Lotto 2: Contrada Gatto; appartamento facente parte di un più esteso fabbricato, posto al terzo piano, Cat. A/2, vani 8, con finiture medio signorili. Via Badolati, 2; magazzino di mq 31 circa, al piano terra di un più esteso ed antico fabbricato. Cat. C/3, classe 3.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 22.779,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Cancelleria c/o Custode Avv. Valeria Condò, Tel. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO**

**NEGOZI-MAGAZZINI-APPARTAMENTI-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/86 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

GOT Dr. Mario Cecchini

Comune di Melicucco - Lotto 1: Via Maggiore Medico Romano, negozio della sup. comm.le di mq. 46,00, al p.t. (1° f.t.), il bene è condotto in locazione da terzo senza titolo. Lotto 2: Via Maggiore Medico Romano, negozio della sup. comm.le di ca. 45,00 mq, ubicato al p.t. (1° f.t.). Lotto 3: Via Maggiore Medico Romano, negozio della sup. comm.le di 110,00 mq, ubicato al p.t. (1° f.t.). Lotto 4: Via Maggiore Medico Romano, magazzino della sup. comm.le di ca. 258,00 mq, allo stato rustico, ubicato al p.t. (1° f.t.). Lotto 5: Via Fratelli Bandiera, magazzino della sup. comm.le di ca. 258,00 mq., e su negozio della sup. comm.le di 292,00 mq, ubicati entrambi al p.t. (1° f.t.). Lotto 6: Via Maggiore Medico Romano, appartamento della sup. comm.le di ca. 183,00 mq, al primo piano (2° f.t.). Lotto 7: Via Fratelli Bandiera, appartamento della sup. comm.le di ca. 130,00 mq al primo piano (2° f.t.). Lotto 8: Via Maggiore Medico Romano, appartamento della sup. comm.le di ca. 139,00 mq, con sovrastante lastrico solare della sup. netta di ca. 204 mq, ubicati rispettivamente al secondo (3° f.t.) ed al terzo piano (4° f.t.). Lotto 9: Via Maggiore Medico Romano, appartamento della sup. comm.le di ca. 75,00 mq, ubicato al secondo

piano (3° f.t.). Lotto 10: Via Maggiore Medico Romano, appartamento della sup. comm.le di ca. 132,00 mq, ubicato al secondo piano (3° f.t.). Lotto 11: Via Fratelli Bandiera, appartamento della sup. comm.le ca. 132 mq. Lotto 12: Via Maggiore Medico Romano, appartamento della sup. comm.le di ca. 129 mq, ubicato al terzo piano (4° f.t.).

Dal lotto 1 al lotto 12, le opere abusive si configurano la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 36 D.P.R. 6/6/2001 n. 380 modificato ed integrato sal D. Lgs 301/01.

Lotto 13: fabbricato ad uso abitazione a due piani f.t. fabbricato non ancora accatastato, nessuna diffonibilità riscontrata.

Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.273,00, Lotto 2 Euro 1.429,00, Lotto 3 Euro 3.311,00, Lotto 4 Euro 4.913,00, Lotto 5 Euro 13.705,00, Lotto 6 Euro 6.630,00, Lotto 7 Euro 3.596,00, Lotto 8 Euro 4.397,00, Lotto 9 Euro 2.163,00, Lotto 10 Euro 2.850,00, Lotto 11 Euro 2.850,00, Lotto 12 Euro 3.569,00, Lotto 13 Euro 783,00; offerte in aumento: Euro 500,00 per i lotti 1, 2, 3, 9, 10, 11, 12, 13; Euro 1.000,00 per i lotti 4, 5, 6, 7, 8.

L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Cancelleria c/o Custode Avv. Maria Martino tel. 0965/358436; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), ove sono visibili, avviso, ordinanza e perizia di stima.

## OPPIDO MAMERTINA

### APPARTAMENTO/GARAGE/FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 61/14 R. Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, appartamento in Oppido Mamertina, corso Aspromonte, 28, 8 vani, al P3 (quattro fuori terra). Costituito da cucina, doppi servizi igienici, ripostiglio e corridoio oltre ai balconi e una veranda coperta. Superficie utile complessiva paria a 144,30 mq. oltre 79,20 mq tra balconi e veranda.

Lotto 2, garage, in Oppido Mamertina, corso Aspromonte 28, posto al p. t. di un fabbricato di maggiore consistenza.

Lotto 3, l'immobile in questione è costituito da un modesto fabbricato in muratura ordinaria, di vecchia realizzazione a 3 piani FT, posto su via Rocco De Zerbi n. 98 del Comune di Oppido Mamertina. La superficie complessiva sviluppata su tre livelli è pari a circa 67,00 mq oltre a circa 12,00 mq tra balconi e verande. Nel dettaglio abbiamo che il piano terra (primo livello), ha una superficie di circa 24,15 mq, il P1 (secondo livello) di circa 24,85 mq oltre balcone di circa 3,00 mq, infine il P2 (terzo e ultimo livello) si sviluppa per 18,00 mq oltre ad una veranda coperta di circa 6,00 mq e un balcone di circa 3,00 mq. Allo stato si presenta in condizioni igienico sanitarie al limite della sufficienza anche perché gli ambienti sono angusti e di modeste dimensioni.

Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base lotto 1 Euro 83.075,62, Lotto 2 Euro 18.450,00, lotto 3 Euro 25.593,75; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Offerta minima non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Giudiziario Avv. Domenica Pirilli, tel. 0966/519984 cell. 349/8697501; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), ove sono visibili, avviso, ordinanza e perizia di stima.

## OPPIDO MAMERTINA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 63/94 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Oppido Mamertina, Via Italia, app. al p. secondo entro la maggiore consistenza di un fabbricato a 5 piani f.t. in zona prossima al centro, sup. lorda tot. mq 188.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Prezzo base Euro 23.000,90, offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Maggiori info in Canc. c/o Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Palmi, Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### APPARTAMENTO-VILLETTA-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 60/14 R. Esec.

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, piena proprietà di un appartamento in corso di costruzione in Polistena, contrada Scarapio 14 al p. primo.

Lotto 2, diritto da vendere di 1/5 di proprietà per una villetta di 7,5 vani sita in Polistena, via Verdi con terreno annesso di mq. 150, più un secondo terreno di mq. 182.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma.

Prezzo base Lotto 1 Euro 31.146,00, Lotto 2 Euro 15.112,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò, Tel. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## POLISTENA

### UNITÀ IMMOBILIARE - APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 42/06 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Polistena, Via Trieste snc - Lotto 2: metà indivisa di unità immobiliare di 6,5 vani, superficie circa 120 mq escluso il balcone il p.t. e ca. 50 mq il seminterrato.

Lotto 3: metà indivisa di app. di 7,5 vani. L'appartamento è stato costruito negli anni 60, sup. circa 170 mq escluso il balcone mentre il terrazzo posto al p. terzo è di circa 150 mq.

Lotto 4: 1/4 della piena proprietà di lastrico solare di circa 130 mq.

Vendita senza incanto 21/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 2 Euro 15.680,00, Lotto 3 Euro 15.640,00, Lotto 4 Euro 534,00; offerte minime in aumento Euro 500,00 per ciascun lotto. Offerta mini-

ma non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## RIZZICONI

### GARAGE-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 71/11 R. Esec.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

GOT Dott. Mario Cecchini

Comune di Rizziconi, Via Amendola snc oggi Via Nuova - Lotto 1: quota 1/1 di piena proprietà di garage seminterrato fa parte di maggior fabbricato a due piani f.t.; sup. commerciale piano s1 mq. 170 ca; sup. rampa di accesso al garage mq. 46 ca; l'immobile in oggetto è un garage adibito a civile abitazione abusiva, tale abuso non è sanabile; impianto elettrico a norma.

Lotto 2: quota 1/1 di piena proprietà di appartamento rustico tramezzato al p.t. rialzato in corso di costruzione e ampia corte circostante facente parte di un maggior fabbricato a due piani f.t. oltre seminterrato; sup. commerciale pt. mq. 156 ca; sup. verande mq. 55 ca; sup. corte circostante mq. 255 ca, nessun abuso edilizio; il fabbricato risulta essere stato costruito con regolare concessione edilizia; non vi sono diritti e servitù che gravano sull'immobile, nessuna causa in corso, nessuna locazione, l'immobile risulta occupato dagli stessi debitori esecutati.

Lotto 3: quota 1/1 di piena proprietà di appartamento rustico al piano primo in corso di costruzione con ingresso dal vano scala sub. 1 (b.c.n.c.), facente parte di un maggior fabbricato a due piani f.t. oltre seminterrato; sup. commerciale mq. 156 ca, sup. verande mq. 74,20 ca; nessun abuso edilizio; il fabbricato risulta essere stato costruito con regolare concessione edilizia; non vi sono diritti e servitù che gravano sull'immobile; nessuna causa in corso; nessuna locazione, l'immobile risulta occupato dagli stessi debitori esecutati.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 18.471,37, Lotto 2 Euro 18.462,09, Lotto 3 Euro 12.222,98; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Cancelleria c/o Custode Dott.ssa Tiziana Filippone Tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 108/08 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rosarno, Strada Statale 18 Tirrena Inferiore, unità immobiliare posta al piano terzo di un fabbricato di maggior consistenza, destinata a civile abitazione di 4,5 vani. Composto da: ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina-pranzo, ripostiglio, tre camere da letto, bagno, per una sup. lorda tot. di mq 108,00, oltre balconi per una sup. di mq 15,00, l'altezza interna è pari a m 3,10. Lo stato di manutenzione dell'intero complesso può ritenersi buono, per quanto riguarda gli impianti non è stato prodotto il certificato che ne attesti la conformità alla normativa vigente (legge 46/90 e s.m.).

Vendita senza incanto 15/03/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.  
Prezzo base: Euro 26.804,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).  
Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Angela Speranza Tel. 0966/614976, cell. 339/5731808; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/15 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, Piena proprietà di unità immobiliare nel comune di Rosarno alla via Campania 4. L'unità si sviluppa su 3 diversi livelli: PT, P1, P2, sottotetto abitabile con ampia veranda.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Prezzo base Euro 40.403,25, offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Maggiori info in Canc. c/o Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Palmi, Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 102/99 R.Es.**

successivi esperimenti

Tribunale Civile di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rosarno, Via Nazionale Nord trav. Privata 80/B; quota pari ad 1/2 comune ed indivisa di appartamento al p. primo, facente parte di un fabbricato a maggior consistenza (tre piani fuori terra), composto da: cucina con annesso ripostiglio, ingresso-soggiorno, 3 camere, 2 servizi igienici oltre a terrazzo esclusivo, di mq. 135,66 utile oltre terrazzo a livello pari a mq 87,38. Cat. A/2, classe 1, vani 6.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Lotto 1 Euro 6.733,00; offerte in aumento Euro 500,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Palmi, Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**ALLOGGIO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/15 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, piena proprietà di un fabbricato per civile

abitazione composto, in Rosarno, via Giovanni Caboto, da tre piani F.t. P. T.: pianerottolo di accesso, P1: ripostiglio, bagno, 2 camere, soggiorno e ampio disimpegno, P2: cucina abitabile, caminetto, soggiorno, terrazzo. Cat. A/3, cl. 2, vani 8 di mq. 202.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Prezzo base Lotto 1 Euro 93.048,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Maggiori info in Canc. c/o il Custode Dott. Pietro Paolo Germanò, cell. 339/4703683; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 162/09 R. Esec.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di San Ferdinando, appartamento mansardato posto al primo piano di un fabbricato in cemento armato. Categoria A/3, classe 2, vani 5.

Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma.

Prezzo base: Euro 15.455,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Offerte in Cancelleria entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, (sabato Escluso). Maggiori info in Canc. , Custode Dott.ssa Clara Tripodi Tel. 338/7030556, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SEMINARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/00 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Seminara, Contrada Barriertieri, Via Chiesa San Giuseppe 7; unità imm.re entro la maggiore consistenza di un fabbricato a tre piani F.T., posto al p. secondo, int. 6, costituito da 4 vani, ingresso, disimpegno e W.C. oltre balconi, per un tot. di mq 218,72, Cat. A/3 Classe 2, vani 5,5. Diritti dell'esecutato: Proprietà pari ad 1/2; Locazioni: Nessuna; abusi edilizi: irrilevanti; Impianti: conformi alla L. 46/90.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Prezzo base: Euro 22.125,00; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Palmi, Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 90/11 R. Esec.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune Taurianova, Via Fantino 71 - Lotto 1: piena proprietà di fabbricato di civile abitazione a due elevazioni. P. t. e p. primo, Cat. A/5, classe 5, vani catastali 4.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Lotto 1 Euro 36.513,27; offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Palmi, Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 132/12 R. Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Taurianova, Frazione Amato, Via G. Pepe II Traversa, 13 - Lotto Unico: intera proprietà di un appartamento ubicato al p.t. di un edificio a due piani f.t., oltre lastrico solare di copertura per civile abitazione ubicato in zona pianeggiante. L'appartamento è costituito da una camera, 3 camere da letto, un bagno e cucina soggiorno. Vi sono, inoltre, una veranda ed una corte parzialmente coperta con una superficie utile totale di oltre 55 mq.

Superficie lorda di 162,50 mq per una superficie calpestabile interna di 101,21 mq. Cat. A/3, cl. 2, 5 vani. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma.

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Prezzo base Euro 21.990,20, offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Maggiori info in Canc. c/o il Custode Avv. Stefania Filippone Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/12 R.Esec.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Taurianova, Via Galliano, 16; piena proprietà di un app. posto al P1, completamente rifinito composto da cucina-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, camera, bagno, 2 balconi, e sottotetto per una sup. di mq 55, vani 3,5, Cat. A/5, cl. 5.

Vendita senza incanto 14/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 20.392,31; offerta in aumento Euro 1.000,00.

Offerta minima non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Giudiziario Avv. Rocco Mazza, tel. 0966/420322; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), ove sono visibili, avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### AMATO DI TAURIANOVA

#### LOCALE COMM.LE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 134/96 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Località Amato di Taurianova - Lotto 1: via Gagliardi 11 (ex via parallela Corso Europa), proprietà per intero di locale uso commerciale al p. t., di mq 363,06 e dispone di una pertinenza scoperta (corte) di mq 19,27.

Lotto 2: via Gagliardi 11 (ex via parallela Corso Europa), proprietà per l'intero su unità immobiliare urbana (appartamento) al P2 e 3. L'appartamento al P2 con annesso terrazzo coperto al P3, composto da n. 3 camere, cucina, soggiorno, 2 bagni, ripostiglio, disimpegno (ingresso-corridoio), oltre un balcone, per un totale di mq 143,81 e balcone mq 32,66.

Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 42.730,65; Lotto D Euro 24.503,16. Offerte in aumento: Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2.

Offerta minima non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CITTANOVA

#### DEPOSITO - APPARTAMENTO - SOTTOTETTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 85/12 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Cittanova, Via Vivaldi - Lotto 1: locale deposito di 294,00 mq destinato a magazzino posto al PS1 con corte (bene comunale non censibile) annessa comune a tutti i sub. Diritto da vendere: intero.

Lotto 2: appartamento di mq 96,80 destinato ad uso uffici privati (anche se è utilizzato ad uso residenziale ed attualmente locato), posto al P.T. Diritto da vendere: intero.

Lotto 3: sottotetto di 114,80 mq, può essere reso abitabile facendo richiesta al Comune competente ex art. 40 del Regolamento Edilizio Comunale, posto al piano secondo. Diritto da vendere: intero.

Lotto 4: sottotetto di 103,80 mq, può essere reso abitabile facendo richiesta al Comune competente ex art. 40 del Regolamento Edilizio Comunale, posto al piano secondo. Diritto da vendere: intero.

Via Pier Luigi Nervi -

Lotto 5: sottotetto di 104,20 mq, può essere reso abitabile facendo richiesta al Comune competente ex art. 40 del Regolamento Edilizio Comunale, posto al piano secondo. Diritto da vendere: intero.

Lotto 6: sottotetto di 124,00 mq, può essere reso abitabile facendo richiesta al Comune competente ex art. 40 del Regolamento Edilizio Comunale, posto al piano secondo. Diritto da vendere: intero.

Lotto 7: autorimessa di mq 38,00, posto al piano sottostada. Risulta soggetto a concessione edilizia n. 89/91 rilasciata in data 11/11/1991. Diritto da vendere: intero.

Lotto 8: autorimessa di mq 52,00, posto al piano sottostada. Risulta soggetto a concessione edilizia n. 89/91 rilasciata in data 11/11/1991. Diritto da vendere: intero.

Via Nazionale -

Lotto 9: autorimessa di mq 395,00, posto al piano sottostada. Risulta soggetto a concessione edilizia n. 33/86 rilasciata in data 03/06/1986. Diritto da vendere: intero.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Prezzo base: Lotto 1 Euro 37.936,19, Lotto 2 Euro 41.760,39, Lotto 3 Euro 21.319,76, Lotto 4 Euro 18.656,97, Lotto 5 Euro 20.730,48, Lotto 6 Euro 20.583,16, Lotto 7 Euro 6.771,60, Lotto 8 Euro 7.194,80, Lotto 9 Euro 81.907,20; offerte in aumento in caso di gara non inferiori a Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Palmi, Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CITTANOVA - TAURIANOVA - LAUREANA DI BORRELLO

#### COMPLESSO ALBERGHIERO - TERRENI - ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 73/09 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Abusi edilizi: inesistenti. Libero per la procedura.

Lotto 2: Comune di Taurianova, Località Oliveto Principessa, piena proprietà di terreni agricoli, sup. utile di 32.239 mq. Abusi edilizi: due piccoli corpi di fabbrica di dimensioni contenute.

Lotto 3: Comune di Cittanova, Località Valle o Querce, piena proprietà di terreni agricoli di sup. utile di 20.360 mq.

Lotto 4: Comune di Laureana di Borrello, Contrada Fermazzi, piena proprietà di terreni agricoli di sup. utile di 110.830 mq.

Lotto 5: Comune di Taurianova, Contrada Oliveto Principessa, piena proprietà di terreni agricoli di sup. utile di 23.926 mq.

Lotto 6: Comune di Cittanova, Località Valle o Querce, piena proprietà di terreni agricoli di sup. utile di 14.730 mq.

Lotto 7: Cittanova, Via Lombardia n. 43, piena proprietà di abitazione composta da 3 camere, studiolo, salone, cucina soggiorno, 2 bagni più un piccolo ripostiglio. Un PS1 dove è stata ricavata una taverna in un unico ambiente, il piano sottotetto è abitabile costituito da un open space, oltre un magazzino ed un garage.

Lotto 8: Cittanova, Via Campania, piena proprietà, usufrutto per la quota di 21/54 di magazzino; nessuna locazione, nessun abuso edilizio, regolare concessione edilizia.

Lotto 9: Comune di Cittanova, proprietario per la piena proprietà, usufrutto per la quota di 21/54 di fabbricato su tre piani f.t., più piano seminterrato. Il fabbricato ospita al p.t. un appartamento di ca. mq. 70 composto da un soggiorno-pranzo, cucina, salotto, camera da letto, bagno ed un cortile. Il P1 è un app. di 70 mq ca. che si articola in 2 camere, cucina-soggiorno parzialmente abitabile organizzato in 2 vani più un lastrico solare coperto da un tetto. Nessuna locazione, nessun abuso edilizio, regolare concessione edilizia.

Vendita senza incanto 21/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 2 Euro 23.330,25, Lotto 3 Euro 11.287,50, Lotto 4 Euro 52.605,75, Lotto 5 Euro 14.853,75, Lotto 6 Euro 8.166,00, Lotto 7 Euro 65.778,75, Lotto 8 Euro 1.907,25, Lotto 9 Euro 25.326,75; offerte in aumento Lotto 8 Euro 500,00, Euro 1.000,00 Tutti gli altri lotti.

Offerta minima non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Giudiziario Avv. Enrico Paratore, Tel. 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), ove sono visibili, avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SAN FERDINANDO - GIOIA TAURO

#### OPIFICIO INDUSTRIALE - APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 46/11 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Notaio Delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa

Comune di Gioia Tauro, Via degli Oleandri, 10 - Lotto 1: piena proprietà di appartamento adibito a civile abitazione, posto al piano primo di mq. 160,00, balconi mq. 28,00, fa parte di un maggior fabbricato in c.a. a tre piani f.t.; composto da un'ampia cucina soggiorno, 3 camere da letto, ripostiglio e 2 bagni. L'appartamento risulta costruito con regolare licenza. Impianto termico: assenza della caldaia. Occupato dalla stessa debitrice.

Lotto 2: quota di 1/2 della piena proprietà di lastrico solare posto al terzo piano di mq. 160,00, facente parte di un maggior fabbricato in c.a. a tre piani f.t.; l'accesso allo stesso è possibile mediante un abbaino in corso di costruzione. Risulta costruito con regolare licenza. Occupato dalla debitrice eseguita e dal comproprietario. Comune di San Ferdinando, Via II Zona Industriale -

Lotto 6: piena proprietà di opificio industriale con corte circostante, destinato alla lavorazione di prodotti agro-alimentari. Realizzato con struttura in c.a. precompresso ed organizzato su due livelli, p.t. e piano primo. L'immobile non è completo nelle rifiniture e negli impianti e versa in stato di parziale abbandono. Il p.t. è costituito da un grande vano. Il primo piano è destinato ad uffici. Difformità catastale: nessuna. L'opificio risulta costruito con regolare permesso. Impianto elettrico: a norma.

Vendita senza incanto 03/04/2017 ore 11:00 davanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, nella sala delle pubbliche udienze denominata Corte d'Assise del Tribunale Civile di Palmi.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 58.687,45, Lotto 2 Euro 10.125,00, Lotto 6 Euro 301.649,06; offerte minime in aumento: Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2 ed Euro 2.000,00 per il lotto 6. Si precisa che è valida l'offerta inferiore al suddetto prezzo base con un ribasso non superiore ad un quarto del prezzo base (c.d. offerta minima).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, escluso sabato presso lo Studio del Notaio Costa Concetta Maria in Palmi via B. Buozi n. 10.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Studio del Notaio Concetta Maria Costa ore d'ufficio, Tel. 0966/21274, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### ANOIA

#### VILLETTA E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 50/11 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Annoia, Via Falcone e Borsellino - Lotto 1: quota pari ad 1/4 della piena proprietà di una villetta unifamiliare. Lotto 2: quota pari ad 1/4 della piena

proprietà di un terreno edificabile della superficie catastale di 537,00 mq. Località Arena - Lotto 3: piena proprietà di un fondo rustico di are 40.50. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 18.231,33, Lotto 2 Euro 4.304,40, Lotto 3 Euro 5.467,50; offerte in aumento Euro 1.000,00. (C.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Clara Tripodi Tel. 0966/261329 - 338/7030556; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), ove sono visibili, avviso, ordinanza e perizia di stima.

### CINQUEFRONDI

#### ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 27/10 R. Esec.

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Cinquefrondi, Lotto 2: in prossimità della Via Roma, 2/3 di terreno edificabile dall'estensione di mq 3040 in piano attualmente adibito ad agrumeto. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Lotto 2 Euro 23.493,00; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Cancelleria c/o Custode Dott.ssa Tiziana Filippone Tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### AUTOSALONE - MAGAZZINO - TERRENO - RUSTICO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 34/98 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Gioia Tauro - Lotto 1: Viale Don Sturzo, intero di autosalone posta al p.t. (primo f.t.) di un fabbricato a tre piani f.t. oltre interrato, costituito da un ampio locale destinato ad autosalone, sup. lorda mq 525,00 ca, oltre ad una parte realizzata abusivamente al di sotto della rampa carrabile d'accesso al piano primo, di mq 38,00 ca., e il portico di mq 65,00 ca, impianti non conformi alla L. 46/90.

Lotto 2: Viale Don Sturzo, Intero di magazzino-deposito posto al piano primo (secondo f.t.) di un fabbricato a tre piani f.t. oltre interrato. Costituita da ampio locale destinato ad autosalone, per una sup. di mq 480,00 ca., oltre ad una veranda di mq 115,00 ca. Lotto 3: Viale Don Sturzo, intero di rustico al 2° piano con sup. di mq 300, con tramezzature, oltre a mq 150 di balconi ed un terrazzo coperto di mq 50. L'immobile è nella disponibilità dei debitori esecutati. Impianti non conformi alla L. 46/90. Lastrico solare di mq 365,00.

Lotto 4: Viale Don Sturzo, intero di autofficina al piano interrato di un fabbricato a tre piani f.t. costituita da un ampio locale destinato ad autofficina, sup. mq 850,00, oltre ad una rampa carrabile d'accesso di mq 32,00. L'altezza interna del locale è pari a mt 3,20. L'immobile è nella disponibilità dei debitori esecutati, impianti non conformi alla L. 46/90.

Lotto 5: Via Asti (ex traversa di Via Rimembranze), intero di autofficina al p.t. (primo f.t.) di un fabbricato a quattro piani f.t. Costituita da un ampio loca-

le destinato ad officina meccanica, sup. mq 365,00, altezza interna del locale mt 3,20. L'immobile è nella disponibilità dei debitori esecutati, impianti non conformi alla L. 46/90.

Lotto 6: Via Asti (ex traversa di Via Rimembranze), intero di appartamento posto al primo piano (secondo f.t.), entro la maggior consistenza di un fabbricato a quattro piani f.t. Costituita da ingresso-corridoio, cucina, salone, studio, ripostiglio, tre camere da letto e due bagni; per una sup. lorda di mq 245,00, oltre ad una veranda ed un balcone per una sup. lorda di mq 160,00.

Lotto 7: Via Asti (ex traversa di Via Rimembranze), intero di appartamento posto al secondo piano (terzo f.t.) entro la maggior consistenza di un fabbricato a quattro piani f.t. Costituita da ingresso, corridoio, cucina, sala pranzo, salone, ripostiglio, tre camere da letto e due bagni; sup. lorda mq 70,00, altezza interna pari a mt 3,00. L'immobile è nella disponibilità di ommissis, impianti non conformi alla L. 46/90.

Lotto 8: Via Asti (ex traversa di Via Rimembranze), intero di appartamento al terzo piano (quarto f.t.), entro la maggior consistenza di un fabbricato a quattro piani f.t., contrariamente a quanto emerge dalle risultanze catastali l'appartamento non è ultimato, in quanto privo di pavimenti, infissi ed impianti. La sup. lorda è di mq 170,00 ca., oltre ad una veranda per una sup. di mq 70,00 ca. L'immobile è nella disponibilità dei debitori esecutati, impianti non conformi alla L. 46/90.

Lotto 9: Via Rimembranze e traversa di Via Rimembranze, intero di negozio al p.t. (sub. 1), entro maggior consistenza di un fabbricato, costituito da un ampio negozio di sup. lorda di mq 140, oltre wc e retro bottega per una sup. lorda tot. pari a mq 140, è costituito da 1- locale officina, sottostante al retro bottega del sub. 1, la sup. lorda è pari a mq 140,00, capannone con struttura portante in gran parte in profilati d'acciaio ed in piccola parte in cemento armato e cemento e amianto (eternit). La sup. tot. del capannone è pari a mq 450,00 ca. L'immobile di cui al sub. 1 è in uso alla figlia dei debitori esecutati, mentre l'immobile di cui al sub. 4-466 è nel possesso dei debitori. Il capannone non è assistito da alcun provvedimento autorizzativo o concessorio, né da condono edilizio, impianti non conformi alla L. 46/90.

Lotto 10: Via Metauro, 1/5 di immobile fg. 30, p.lla 122, sub. 1 e 123 costituito da ingresso, cucina, bagno e due camere da letto per una sup. tot. pari a mq 90,00, oltre ad un deposito di mq 48,00, costituisce pertinenza esclusiva un cortile di mq 125,00. La sup. tot. è di mq 90,00, oltre ad un cortile di mq 25,00; 1/2 del fabbricato realizzato sull'area riveniente dalla demolizione tot. delle unità immobiliari, la sup. tot. è pari a mq 96,00 oltre balconi per una sup. tot. di mq 8,00; 1/2 del fabbricato realizzato sull'area riveniente dalla demolizione tot. delle unità immobiliari. La sup. tot. è pari a mq 96,00, oltre balconi e cortile per una sup. tot. di mq 32,00, i manufatti indicati al punto 1 e 2 sono stati realizzati in epoca antecedente al 1942, impianti non conformi alla L. 46/90.

Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) davanti al G.E. nella sala delle pubbliche udienze denominata G. Falcone del Tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 98.879,74, Lotto 2 Euro 53.026,22, Lotto 3 Euro 35.201,59, Lotto 4 Euro 60.753,95, Lotto 5 Euro 23.578,60, Lotto 6 Euro 22.259,25, Lotto 7 Euro 16.498,50, Lotto 8 Euro 12.275,25, Lotto 9 Euro 77.174,25, Lotto 10 Euro 5.903,25; offerte in aumento: Euro 1.000,00 per ciascun lotto. C.d. offerta minima non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Rossella Tramontana tel. 333/5919298; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### MELICUCCO

#### LOCALE AUTORIMESSA-APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 9/11 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Melicucco - Lotto 1: via San Fili n. 32-34, C.da San Fili, piena proprietà di un locale autorimessa e deposito, ubicato al p.t. di un fabbricato multipiano. Il locale internamente, rimane in gran parte rustico, costituito da un locale autorimessa di mq. 91,50, un locale deposito di mq. 30,16, un disimpegno di 4,59 ed un locale w.c.-bagno di mq. 8,71 completo di sanitari. Lotto 2: via San Fili n. 30, C.da San Fili, piena proprietà di un appartamento ubicato al P1 di un fabbricato.

Lotto 3: loc. Muraglie o Stretto Vecchio della C.da San Fili, piena proprietà di 3 appezzamenti di terreno coltivati ad agrumeto, per una sup. totale di mq. 7.410. Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Euro 26.887,50 lotto 1; Euro 59.175,00 lotto 2; Euro 25.500,00 lotto 3; offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Offerta minima non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Fiorella Startari tel. 0966/611301 cell. 338/4057684; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI

#### FONDO AGRUMETATO - STABILIMENTO - GARAGE APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3/07 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Rizziconi, Località Gabbellone, quota 100/100 - Lotto 2: stabilimento adibito ad oleificio, a due elevazioni, con superficie coperta di mq. 1.116, locazioni inesistenti, abusi edilizi già sanati, impianti in stato ordinario.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma.

Prezzo base Lotto 2 Euro 29.329,00, offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò, Tel. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### RIZZICONI-TAURIANOVA

#### TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 147/95 R. Esec.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Comune di Rizziconi - Lotto 1: quota 1/2 di terreno edificabile di tipo B1, pianeggiante di mq. 504, sito in zona di recente espansione.

Lotto 2: quota 1/2 di terreno edificabile di tipo B1, pianeggiante di mq. 504, sito in zona di recente espansione, caratterizzata da significativa attività edilizia.

Lotto 6: quota 2/30 di terreno e costruzioni rurali di ha 00.23.54, appezzamento di terreno in c.da Spina

a ca. 600 mt dall'omonimo quadrivio, con piante di ulivo sparse e completamente interessato dalla realizzazione di costruzioni rurali, insistono sul suolo tre costruzioni rurali, la prima è una costruzione a fini abitativi, ad una sola elevazione f.t., la seconda costruzione, è una struttura adibita a deposito e rimessa/officina per le macchine agricole, la terza costruzione è una struttura mista, in parte abitativa e in parte adibita a deposito.

Lotto 7: quota 2/30 di terreno e costruzioni rurali di ha 01.22.86, appezzamento di terreno in c.da Spina a ca. 600 mt dall'omonimo quadrivio, con piante di ulivo di ca. 50 anni, e con sottostante agrumeto di recente impianto (circa 2 anni), insistono sul suolo due costruzioni di una certa importanza, la prima è una costruzione adibita a deposito e legnaia, la seconda occupa complessivamente ca. mq. 500.

Lotto 9: quota 2/30 di fabbricato per civile abitazione, costituito da mq. 760 di terreno con sovrastante fabbricato, relative corti e superfetazioni, il fabbricato consta dalle seguenti unità immobiliari: locale seminterrato adibito a magazzino/deposito, piano rialzato ad uso abitativo, dotato di doppio ingresso e di cui fa parte anche un locale cantinato; lastrico solare sovrastante tutta la struttura.

Lotto 11: quota 6,73% di fabbricato per civile abitazione con annessa corte, costituito da 825 mq di terreno con sovrastante fabbricato in cemento armato e relative corti, l'articolazione distributiva interna è tipica di una villetta unifamiliare, con zona giorno a pian terreno e zona notte al primo piano.

Lotto 12: piena proprietà di terreno agricolo di ha 00.62.30 in atto investito ad uliveto specializzato, il lotto ha forma rettangolare e giacitura pianeggiante. Lotto 13: piena proprietà di terreno agricolo di ha 00.40.00, in atto investito a uliveto specializzato.

Comune di Taurianova - Lotto 14: piena proprietà di terreno agricolo di ha 00.23.10 in atto investito ad uliveto specializzato.

Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.463,00, Lotto 2 Euro 1.463,00, Lotto 6 Euro 835,00, Lotto 7 Euro 1.394,00, Lotto 9 Euro 798,00, Lotto 11 Euro 1.910,00, Lotto 12 Euro 2.807,00, Lotto 13 Euro 1.642,00, Lotto 14 Euro 971,00; offerte in aumento: Euro 500,00 per ciascun lotto.

Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori info in Cancelleria c/o Custode Dott. Scarfò Cipriano, Tel. 0966/645153; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO - MELICUCCO

### TERRENO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 125/94 R.Esec**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Rosarno, Contrada Suvaro; fondo agricolo investito ad agrumeto cl. 2; il terreno è medio impasto, ha giacitura pianeggiante, forma irregolare, confini fisicamente ben definiti, a tratti recintati con rete metallica. Corredato di impianto di irrigazione ad aspersione sopra chioma, alimentato da pozzo aziendale con elettropompa sommersa. Ha 03.06.80.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 4.806,00; in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò, Tel. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## SANT'EUFEMIA D'ASPRONTE

### TERRENI-FABBRICATO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/14 R. Esec.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Custode, Dott. Scarfò Cipriano

Lotto 1, Lotto di terreno ad uso agricolo sito nel Comune di Sant'Eufemia di Aspromonte di superficie 2430 mq, uliveto di cl. 3, sup. di mq. 2266 e seminativo arboreo di cl. 4 di sup. di 164 mq, mentre lo stesso è utilizzato per tutta la sua superficie come terreno seminativo irriguo ed è dotato di una vasca di irrigazione.

Lotto 2, Lotto di terreno ad uso agricolo coltivato ad uliveto sito nel Comune di Sant'Eufemia di Aspromonte, di superficie 1430 mq.

Lotto 3, Terreno ad uso agricolo, con superficie di 1090 mq seminativo arboreo, mentre, allo stato lo stesso è utilizzato come terreno seminativo. Fabbricato sito nel Comune di Sant'Eufemia di Aspromonte. Il Fabbricato in corso di costruzione, in elevazione si sviluppa su 2 piani f. t. oltre seminterrato, con copertura parte a tetto e parte a lastrico solare praticabile. Appartamento sito nel Comune di Sant'Eufemia di Aspromonte, categ. A/3, p. t. e p. 1, cl. 2, vani 7. Comprende un'abitazione composta da p. t. e p. 1. L'appartamento in elevazione si sviluppa su due piani fuori terra, con copertura a tetto, lo stesso è stato realizzato con struttura portante in muratura ordinaria intelaiata. Locale di mq. 87 sito nel Comune di Sant'Eufemia di Aspromonte, con destinazione catastale C/3 Laboratorio arti e mestieri. Porzione di fabbricato sito nel Comune di Sant'Eufemia di Aspromonte, piano terra e piano primo classe III, a cui risulta incorporata in parte la particella 717 sub 5, categoria A/3, piano terra e piano I.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma.

Prezzo base Lotto 1 Euro 13.260,00, Lotto 2 Euro 5.000,00, Lotto 3 Euro 127.494,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Presentare offerte in Cancelleria entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato.

Maggiori info in Canc. c/o Custode Dott. Scarfò Cipriano 0966/645153; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## TAURIANOVA

### APPARTAMENTO-SOTTOTETTO-CASETTA-SUOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/08+11/09 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Comune di Taurianova, Via Salvatore Rosa - Lotto 1: Piena proprietà di app. al p.t. di un maggior fabbricato. Il fabbricato è stato ristrutturato in tempi non molto lontani ma soffre di umidità di risalita. Composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere con ripostiglio per una sup. lorda tot. di 136,08 mq, sup. utile di 104,76 mq. Impianti tecnologici efficienti. Vi è inoltre un cortile posteriore pavimentato e recintato di 25,16 mq netti oltre due piccoli corpi di fabbrica (un bagno e un ripostiglio) realizzati abusivamente.

Lotto 2: Piena proprietà del p. primo (secondo f.t.) e del sovrastante piano sottotetto di un maggior fabbricato. Entrambi i piani sono stati realizzati abusivamente e risultano ancora completamente allo stato rustico; una scala in c.a. li collega autonomamente alla via pubblica. Ogni piano occupa una sup. lorda di 140,32 mq ed è provvisto di due balconi, anch'essi rustici, di 24,30 mq totali. Il piano sottotetto ha una copertura a vista in lastre di eternit (da bonificare) sostenuta da una serie di capriate metalliche. Il piano sottotetto non risulta ancora accatastato.

Lotto 3: Piena proprietà di casa a semplice elevazione, ormai in rovina. Il rudere occupa una sup. di ca. 24 mq.

Via II Circonvallazione - Lotto 4: Piena proprietà di un suolo recintato di 3.040 mq di sup. e del sovrastante fabbricato a semplice elevazione. Il fabbricato in acciaio e muratura risulta in rovina, da demolire e ricostruire. Pratica quasi completamente definita per l'immobile di 844,78 mq di sup, da adibirsi per 494,78 mq a deposito di attività commerciale e per i restanti 350 mq a deposito di attività artigianale.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

Prezzo base: Lotto 1 Euro 22.733,00, Lotto 2 Euro 5.374,00, Lotto 3 Euro 740,00, Lotto 4 Euro 23.730,00; offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 4, Euro 500,00 per il lotto 2 ed Euro 300,00 per il lotto 3. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Maggiori info in Canc. c/o il Custode Avv. Stefania Filippone Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### SAN FERDINANDO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/08 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

In San Ferdinando - Lotto unico: piena proprietà di capannone industriale, attualmente adibito alla produzione di cofani funebri, è stato realizzato su di un lotto di terreno della sup. tot. di mq. 7.121 interamente recintato, la parte anteriore del capannone ha un'estensione di 384 mq e occupa una sup. lorda di 1.920 mq. Efficienti gli impianti tecnologici, all'interno del capannone vi è un fabbricato in c.a. a due piani di ca 40 mq netti per ogni piano, nella parte esterna del capannone ricadono tre piccoli manufatti in muratura di ca 21 mq, 32 mq e 24 mq.

Vendita senza incanto 19/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 587.542,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Cancelleria c/o Custode IVG cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### GIOIA TAURO

#### FABBRICATO-TERRENO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/87+38/93 R. Esec.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro, Località Marina di Gioia Tauro - Lotto 1: Via Taranto, proprietà 1000/1000 di fabbricato di vecchia costruzione, Cat. A/4 classe 1, composto da un vano con retrostante cortile a piano terra, e da un vano al primo piano. Fabbricato a due elevazioni. Le

condizioni generali in cui si trova l'immobile non consentono oggi di pensare ad altro uso possibile se non quello di magazzino/deposito.

Lotto 2: proprietà 1000/1000 di terreno di mq. 320 con sovrastante fabbricato in c.a. a 2 P. fuori terra. Il fabbricato è composto da locale garage-officina a pianoterra di mq 186 ed app. per civile abitazione al P1 di mq 224.

Vendita senza incanto 07/06/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Lotto 1 Euro 1.980,00, Lotto 2 Euro 30.433,00; offerte minime in aumento Euro 500,00 Lotto 1 ed Euro 1.000,00 Lotto 2. Offerta minima non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta).

Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno|Immobilie agricole

### ANOIA - MAROPATI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 18/14 R. Esec.

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Annoia, Località Petrelli; diritti pari all'intero di appezzamento di terreno di natura uliveto, con piante secolari autoctone "Ottobratica e Sinopolese", zona agraria nr. 6. Ha 00.34.24. Località Reuccia; diritti pari all'intero di appezzamento di terreno di natura uliveto, con piante secolari autoctone "Ottobratica e Sinopolese", zona agraria nr. 6. Ha 00.13.50.

Lotto 2: Comune di Maropati, Via XXV Aprile; diritti pari all'intero di terreno edificabile a forma rettangolare, consistenza mq 100.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Lotto 1 Euro 4.219,00, Lotto 2 Euro 2.110,00; offerte in aumento Euro 500,00 per ciascun Lotto. (C.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone, Tel. 340/2819328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), ove sono visibili, avviso, ordinanza e perizia di stima.

### OPPIDO MAMERTINA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 91/13 R. Esec.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, Piena proprietà di un fondo rustico sito nel comune di Oppido Mamertina, località Piano di Liverna, della superficie catastale di ettari 11 are 52 ca 65, ente Urbano particella n. 128 (ex particella 91) fabbr. per civile abitaz. in cat. A/3.

Vendita senza incanto 10/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Euro 90.100,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. (C.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori info in Canc. c/o Custode Avv. Clara

Tripodi Tel. 0966/261329 - 338/7030556; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it), ove sono visibili, avviso, ordinanza e perizia di stima.

### PALMI - GIOIA TAURO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 92/92 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Palmi, loc. Ciambra, diritti pari 1/2, terreno, pianeggiante, incolto, sup. tot. ha 0.05.10. Ricade in zona con destinazione urbanistica TE "Parco Turistico" del P.R.G., assoggettata a vincolo paesaggistico. Non risulta alcuna locazione. Abusi edilizi: inesistenti. Lotto 2: Palmi, loc. Ciambra, diritti pari 1/2, terreno, pianeggiante, incolto, avente sup. tot. ha 0.04.60. Ricade in zona con destinazione urbanistica TE "Parco Turistico" del P.R.G. del Comune di Palmi, assoggettata a vincolo paesaggistico. Non risulta alcuna locazione. Abusi edilizi: inesistenti. Lotto 3: Gioia Tauro, loc. Morrone, diritti 1/3, terreno pianeggiante, incolto, zona periferica, sup. tot. ha 0.08.90. Ricade in zona C2 "zona residenziale di espansione" del P.R.G. del Comune di Gioia Tauro, non urbanizzata. Non risulta alcuna locazione. Abusi edilizi: inesistenti. Vendita senza incanto 12/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Lotto 1 Euro 3.791,00, Lotto 2 Euro 3.420,00, Lotto 3 Euro 11.030,00; offerte in aumento Euro 500,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori informazioni in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

### POLISTENA

#### TERRENO CON MANUFATTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 125/05 R. Esec.

secondo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, piena proprietà di un fondo sito in contrada Greca, del comune di Polistena. Il fondo a forma trapezoidale e si presenta completamente recintato lungo il perimetro. Sul lotto insiste un manufatto di forma particolare ad un piano f.t. privo di copertura abusivamente realizzato ed ancora incompleto, classe unica, pascolo erborato. Vendita senza incanto 05/04/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base Euro 136.425,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Maggiori informazioni in Cancelleria; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

### RIZZICONI

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 70/11 R. Esec.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rizziconi, Località Collatramo, fondo rustico di natura uliveto, seminativo e bosco ceduo attualmente incolto, con entrostanti fabbricati rurali abbandonati in un unico corpo, della sup. tot. di ettari 9.15.87.

Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (aper-

tura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Prezzo base: Euro 33.538,50; offerte in aumento: Euro 1.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Maggiori info in Canc. c/o Custode Istituito Vendite Giudiziarie di Palmi, Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### FONDO AGRICOLO CON FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 169/11 R. Esec.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Comune di Rosarno, località San Antonio, piena proprietà di un fondo agricolo costituito da n. 3 p.lle contigue, di cui n. 2 appezzamenti di terreno Agrumeto coltivati ad agrumeto/uliveto/kiweto ed un fabbricato rurale; coltura prevalente di agrumi (arance e mandarini) intercalate da filari di ulivi e da circa un ettaro coltivato a kiwi; il fondo è dotato di sistema di irrigazione e innaffiamento con condotte interrato provenienti da pozzo interno dotate di pompe di sollevamento e vano tecnico. Le piante presenti sono in ottimo stato vegetativo e di buona produzione. Nel fondo insiste inoltre il vecchio fabbricato rurale (rudere) in muratura ordinaria di 26,36 mq di superficie, privo di copertura, serramenti, finiture ed impianti con terreno circostante di pertinenza. Vendita senza incanto 24/05/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Prezzo base Euro 104.572,50, offerte in aumento non inferiori a Euro 2.000,00. L'indicazione del prezzo offerto (c.d. offerta minima) non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 c.p.c per come novellato dal D.L. n. 83/2015 (75% del prezzo base d'Asta). Maggiori info in Canc. c/o Custode Dott. Roberto Franchetti, Tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SAN GIORGIO MORGETO

#### TERRENI-FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 12/09

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - G.D. Dott. Piero Viola

Beni in San Giorgio Morgeto

Comune di San Giorgio Morgeto - Lotto 1: Località Falcusi, diritto di proprietà pari a 1/2 di un appezzamento di terreno di ha 00.09.10, su tale fondo grava servitù di passaggio pedonale e carrabile da esercitarsi sulla strada interna battuta della larghezza di ca. 5 metri. Lotto 2: Località Miotta, diritto di proprietà pari a 1/2 di un appezzamento di terreno di ha 00.64.10. Lotto 3: Località Cipollaro, diritto di proprietà pari a 1/2 del fondo rustico uliveto di ha 00.20.34. Prezzo base: Lotto 1 Euro 10.900,00, Lotto 2 Euro 5.550,00, Lotto 3 Euro 1.700,00; con obbligo di primo rilancio, oltre IVA se dovuta, sul prezzo base di Euro 50,00. Vendita con incanto il 10/05/2017 ore 10:00, presso il Tribunale di Palmi, Via Roma 28. Presentare domande di partecipazione in busta chiusa presso la Cancelleria dell'ufficio fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente alla data della vendita.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria dell'ufficio fallimentare del Tribunale di Palmi; presso il Curatore fallimentare, Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere:

a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare;

b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AD 1/4 ( E QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE);

d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota ripilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita. In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente);

In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta:

- se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

- se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi:

(a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.;

(b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione dell'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



Tribunale di  
PAOLA

### Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Esec. n. 61/15 R.G.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott. Antonello Mastromarchi,

Lotto unico: Comune di Paola (CS), alla Via san Francesco n.43, piena proprietà di appartamento per civile abitazione sito al piano seminterrato e piano terra, comunicanti fra loro con una scala interna, di un fabbricato a più piani, costituito al piano seminterrato da tre vani principali più servizi per una superficie di mq. 103,00 e al piano terra da quattro vani più servizi per una superficie di mq. 90,00 ed un balcone di mq. 4,5. L'immobile risulta essere abitato dall'esecutata e dalla sua famiglia.

Vendita senza incanto 27.05.2017 ore 10.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode, sito in Scalea (CS) alla via A. Diaz 10.

Prezzo base: Euro 142.000,00; Offerta minima: Euro 106.500,00.

Offerte in aumento: Euro 2.000,00

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode

Tel. 0985/27113 - Cell. 338/3559179, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

### BELVEDERE MARITTIMO

UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 24/10 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott. Salvatore Gaglianone,

Lotto unico: Comune di Belvedere Marittimo (CS), c.da Castromuro, piena proprietà di unica unità abitativa (appartamento), composto da 6 vani più accessori, due bagni, un ripostiglio ed un corridoio. L'intero fabbricato di cui fa parte l'appartamento oggetto di vendita, è stato edificato con regolare concessione edilizia, ed è stato rilasciato regolare certificato di agibilità. Libero.

Vendita senza incanto 10.3.2017 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode dott. Salvatore Gaglianone in Belvedere Marittimo (CS), via Giustino Fortunato n. 162.

Prezzo base: Euro 91.854,00; Offerta minima: 68.890,50; offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare domande entro le ore 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, dott. Salvatore Gaglianone tel. 0985/84823-cell. 3939915037, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi,

primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### ORSOMARSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. esec. n. 95/12 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Patrizia Longo

Lotto unico (Lotto n. 1): Orsomarso (CS), al centro del paese in una zona ad alta intensità insediativa, alla via Porta la Terra 9. Su due livelli, collegati internamente da una scala: secondo piano f.t. composto da ingresso, bagno, camera da letto, stieria, soffitta e soffitta attigua al vano scala. Piano primo f.t.: taverna, locale accessorio, bagno, terrazzino e locale tecnico esterno. La sup. complessiva dell'unità immobiliare è pari a 71 mq. Libero

Prezzo base Euro 36.423,00; prezzo minimo offribile Euro 27.317,25. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 9.6.2017 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode in Paola (CS), alla Via G. Falcone e P. Borsellino n.6.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0982 583631 cell. 338 8797900, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giacontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**PRAIA A MARE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Esec. n. 1461/15 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode avv. Enrico Rizzo, Lotto uno: Comune di Praia a Mare (CS), in contrada Laccata, piena proprietà di appartamento al piano terra di un fabbricato per civile abitazione composto da due locali (soggiorno e cucina), 1 disimpegno, 2 stanze, 2 bagni, ripostiglio e portico. La superficie lorda è di circa 170,90 mq, ivi compreso 39,90 mq. ca di portico, oltre ragioni condominiali spettanti, ossia con ogni diritto accessorio, accessione, dipendenza, pertinenza, servitù attive e passive derivanti dallo stato dei luoghi e dalle costruzioni. La superficie utile abitabile è di ca 95,90 mq. e superficie complessiva di mq. 119,84. L'immobile risulta occupato. Vendita senza incanto 29.05.2017 ore 16.00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode, sito in Cetraro (CS) alla via Indipendenza 1 ter. Prezzo base: Euro 98.686,00; Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Tel. 0982/972627 o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**RENDE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. N. 2/16**

Tribunale di Paola

Ufficio Fallimenti

G.D. dott.ssa Marta Sodano

Curatore dott.ssa Natalia Fuscaldo

Lotto 1: Unità immobiliare ubicata nel comune di Rende (CS), Viale dei Giardini. Si compone di: a) appartamento posto al 3° piano del fabbricato "B", scala A, int. n.ro B/13, composto da: ingresso, soggiorno-pranzo con posto cottura, camera e bagno, per una superficie di calpestio di 44,70 mq e lorda di 53,20 mq; b) cantina posta al piano interrato del fabbricato "B", int. n.ro B/13 di 6,45 mq (netti) e 6,75 (lori); c) posto auto coperto posto al piano interrato del fabbricato "C", int. n.ro B/13.

Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com); il primo esperimento partirà dal giorno 3.04.2017 alle ore 9.00 sino al 3.05.2017 sempre alle ore 9.00; Il secondo esperimento partirà dal giorno 4.05.2017 alle ore 9.00 sino al 3.06.2017 sempre alle ore 9.00 con un ribasso del 20% sul prezzo; Il terzo esperimento partirà dal giorno 4.06.2017 alle ore 9.00 sino al 4.07.2017 sempre alle ore 9.00 con un ribasso del 20%. Prezzo base d'asta per il primo esperimento: Euro 54.000,00; con rilanci minimi di Euro 1.000,00; Prezzo minimo: pari al 75% del prezzo a base d'asta indicato; cauzione del 10%. Per qualsiasi ulteriore informazione e documentazione contattare il curatore fallimentare dott.ssa Natalia Fuscaldo con studio in Fuscaldo (CS), alla Via Molino snc - Tel. 0982/686055 - Cell. 338/2807555 - mail: [asnf.web@gmail.com](mailto:asnf.web@gmail.com) - pec: [fallimentounionfbsrl@pec.it](mailto:fallimentounionfbsrl@pec.it).

**SAN NICOLA ARCELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 65/05 RGE**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Daniela Servadio,

Lotto Unico: Comune di San Nicola Arcella (CS), c.da Pianette, piena proprietà di appartamento facente parte di parco denominato condominio "Ibiscus", ha una corte d'accesso posta davanti all'ingresso del magazzino, l'accesso al condominio avviene attraverso la strada comunale per S. Nicola Arcella, all'immobile si accede da un ingresso principale carrabile e pedonale, l'unità immobiliare è composta da un magazzino, deposito, garage, un ufficio e wc, con altezza media di ca mt 3,70, la sup. calpestabile del magazzino ed accessori è pari a mq. 623,00. Occupato.

Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 11.30, presso lo Studio del Professionista Delegato in Paola (CS) via L. Sturzo 12.

Prezzo base Euro 56.998,69; Prezzo minimo offribile: Euro 42.749,03; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Presentare domande entro h. 12.00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, tel. 0982/589032 - cell. 349/6009320, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SAN NICOLA ARCELLA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re n. 182/13 R.G.E.I.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Maria Martello Panno

Lotto Unico: Comune di San Nicola Arcella (CS), Località Timpone, piena proprietà di unità immobiliare costituita da un unico piano terra, formato da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camerette da letto, disimpegno, wc oltre una terrazza a livello con antistante due posti auto all'aperto. Superficie calpestabile di mq. 37, mentre quella lorda commerciabile è di mq. 45, oltre la terrazza a livello scoperta di mq. 11, oltre ancora ai due posti macchina all'aperto di mq. 9 catastali ciascuno. Libero. Vendita senza incanto 6.06.2017 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato e custode in Paola (CS), via dei Salici n.5.

Prezzo base: Euro 52.820,00; Offerta minima: Euro 39.615,00; Rilanci minimi: Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita nello studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del professionista delegato e custode tel. 320/4482708, o presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del professionista delegato e custode tel. 320/4482708, o presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANTA MARIA DEL CEDRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 131/13 R.G.E.I.**

Tribunale di Paola

G.O.T. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato dott.ssa Michela Sarli

Lotto unico: Santa Maria del Cedro (CS), Località Pantano, quota intera e piena proprietà, appartamento composto da soggiorno con angolo cottura e balcone, due camere da letto, entrambe con piccolo balcone, bagno, posto al piano secondo della scala A del fabbricato B, int. 16, facente parte di complesso residenziale principalmente abitato in estate, a pochi passi dal mare, a ridosso della S.S. 18 ed a 2,5 km dal centro città. Libero.

Vendita senza incanto 8.6.2017 ore 16.00, presso lo Studio del Professionista Delegato sito in San Lucido (CS) alla Via Strada "N" n. 26

Prezzo base: Euro 24.077,45; Prezzo minimo offribi-

le: Euro 18.058,09; Offerte in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le h. 12,00 del giorno precedente non festivo a quello fissato per la vendita presso lo studio sopra indicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato tel. 0982/84652, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it)

**SCALEA**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2/11 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode giudiziario avv. Antonio Boderone.

Scalea Loc. "Cannizzini", immobili per civile abitazione facenti parte del complesso denominato "Condominio Green Blue".

Lotto 3, unità immobiliare e corte, cons. cat. 100 mq. Lotto 4, unità immobiliare e corte, cons. cat. 100 mq. Immobile nella diponibilità del custode e non occupato da terzi.

Prezzo base Euro 18.562,50 per ogni lotto. Offerte in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato avv. Antonio Boderone, in Paola via Temesa n. 15.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno precedente quello fissato per la vendita presso lo Studio sopraindicato.

Info Cancelleria, professionista delegato e custode: Avv. Antonio Boderone tel. 0982/621369, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 254/12**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode dott.ssa Anna Maria Roveto

Lotto unico: Scalea (CS), loc. Cotura, via Pitagora n. 25, complesso cond.le "Il Mulino", piena proprietà di bene facente parte del corpo di fabbrica B, scala B2, unità imm.re al p. 3°, composto da ingresso/soggiorno-angolo cottura, bagno, camera da letto, terrazzo di mq 5,60. Il fabbricato ricade in area classificata dal vigente P.S.C. come ambito residenziale con intervento diretto (utilizzazione dell'area compatibile con quella di tipo residenziale). Costruzione conforme alle concessioni amministrative (a parte un abuso sanabile). Non è stato rilasciato il certificato di agibilità; potrà essere richiesto non appena verrà rilasciata la concessione in sanatoria. Libero.

Vendita senza incanto 5.06.2017 ore 09:00 presso lo studio del professionista delegato in Cetraro (CS), via Lungo Aron II Trav. Pal. A.

Prezzo base: Euro 22.568,00; offerta minima: Euro 16.926,00; rilanci minimi Euro 1.000,00.

Presentare domande entro h. 12,00 del giorno non festivo precedente a quello della vendita presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, tel. 0982/91250, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 165/12 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode avv. Rosanna Lanzillotta

Lotto Unico: piena proprietà di appartamento in Scalea (CS), località Cotura, via P. Mancini, posto al piano quarto - interno 16, si compone di due vani e accessori e precisamente appena si entra vi è un locale adibito a soggiorno cucina, da questo si accede ad un disimpegno che dà sul bagno e alla camera da letto; vi sono due terrazzi, da uno vi si accede ad un disimpegno che dà sul bagno e alla camera da letto, l'altro dalla cucina adiacente al terrazzo con accesso dalla cucina vi è un ripostiglio ricavato dal sottotetto della copertura. L'area dove è ubicato il fabbricato, fa parte di un complesso immobiliare denominato "Parco Giuliano". L'immobile risulta essere nella disponibilità del debitore esecutato, ma non vi dimora.

Vendita senza incanto 12.6.2017 ore 17,00, presso lo Studio del Professionista Delegato in Fuscaldo (CS), via Sotto Le Timpe Mazzei n. 82.

Prezzo base: Euro 16.737,55; offerte in aumento: Euro 1.000,00 in caso di gara.

Presentare offerte entro le h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. e fax 0982/618266 - cell. 340/7027233, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**SCALEA****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile RAC n. 817/16**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Avv. Angelica Iannitelli,

Lotto unico: Comune di Scalea (CS), alla via Campo Volo, nuda proprietà di unità immobiliare facente parte di un fabbricato, ubicata al quarto piano, della superficie lorda coperta di mq. 73 con accesso da vano scala condominiale denominato "D". E' composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, tre vani letto, un servizio, un ripostiglio e due terrazzi

scoperti per complessivi mq. 91. Si precisa che l'immobile attualmente risulta nella disponibilità dei proprietari.

Vendita senza incanto 9.06.2017 ore 18,00 c/o lo studio del Professionista Delegato e Custode, sito in Praia di Mare (CS), via Fumarulo 54.

Prezzo base: Euro 54.000,00; Offerta minima: Euro 40.500,00.

Offerte in aumento: Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato.

Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode tel. 0985/776613 - Cell 349/4993201, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano, nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**TORTORA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva imm.re n. 98/12 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Sommella

Lotto unico: Tortora (CS), via Vittorio Emanuele 83, appartamento su due livelli, mq 32,76 piano primo; mq 25,80 piano secondo, piena proprietà; appartamento su due livelli, collegati da scala esterna sup. effettiva mq 58,56. Il piano 1° (deposito) è privo di intonaco e di rivestimenti ed è costituito da due locali comunicanti, il piano secondo è completo di rivestimenti ed è composto da cucina, 2 camere, servizio e ripostiglio. Libero.

Vendita senza incanto 12.6.2017 ore 17,00, presso lo studio del professionista delegato in Paola (CS) al viale Mannarino n. 4.

Prezzo base: Euro 32.503,20; offerte in aumento: Euro 1.000,00.

Presentare domande entro h. 12,00 del giorno feriale precedente a quello della vendita (escluso sabato) presso lo Studio sopraindicato. Ulteriori informazioni potranno essere acquisite presso lo studio del Professionista Delegato e Custode, tel. 0982/588027, o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giaccontesi, primo piano e nei siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ACQUAPPESA - GUARDIA PIEMONTESE  
TERME****IMMOBILE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 149/09 R.G.E.**

Tribunale Ordinario di Paola

G.E. dott.ssa Brunella Converso

Professionista delegato e Custode avv. Patrizia Longo.

Lotto Unico: Acquappesa (CS), catastalmente riportato nel Comune di Guardia Piemontese, C.da Bagni, piena proprietà di appartamento facente parte del corpo di fabbrica A, ubicato in un complesso edilizio di cinque fabbricati e costituito da due piani così composti: Piano Terra composto da un unico ambiente con: un soggiorno, una cucina, un bagno, un vano scala, un terrazzo e una corte edilizia. Piano primo: n. 2 camere da letto, un disimpegno, un bagno, un vano scala, vano scala e terrazzo. Superficie dell'unità immobiliare è così suddivisa: totale sup. piano terra + primo piano mq 95,16; terrazzi mq 16,79; vano scala complessivo per livello: mq 4,77; corte edilizia mq 27,65. L'immobile in parola, insiste sul lotto di terreno riportato al Nuovo Catasto Terreni. Attualmente risulta occupato da terzi con contratto di locazione non registrato.

Vendita senza incanto 9.6.2017 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode in Paola (CS), alla Via G. Falcone e P. Borsellino n.6.

Prezzo base: Euro 58.191,75; prezzo minimo offribile Euro 43.643,81. Con offerte in aumento non inferiori a Euro 2.000,00.

Depositare offerte entro le 12.00 del giorno non festivo che precede la vendita presso lo studio del professionista delegato sopraindicato.

Informazioni Cancelleria, professionista delegato e custode tel. 0982/583631 cell. 338/8797900, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**EQUITALIA SUD S.p.A. - Agente della Riscossione****MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE EQUITALIA**

ESTRAITE DALLE DISPOSIZIONI SULLA RISCOSSIONE DELLE IMPOSTE DI CUI AGLI ARTT. 78 E SEGG DEL D.P.R. 29.9.1973 N. 602, MODIFICATO DAL D.LGS. 26.2.1999 N. 46.

 **VENDITA CON INCANTO:**

1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e il coniuge del debitore che sia in comunione legale dei beni, dovrà depositare, presso gli sportelli di Equitalia Servizi di riscossione S.p.A entro le ore 13,15 del secondo giorno (sabato e festivi esclusi) antecedente a quello fissato per l'asta, (l'indicazione del prezzo che non potrà essere inferiore al prezzo minimo indicato in ordinanza, nonché l'indicazione specifica del lotto di riferimento), **una somma pari al 10% del prezzo minimo base d'asta**, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna di assegni circolari NON TRASFERIBILI per ogni singolo lotto intestati a Equitalia Servizi di riscossione S.p.A.;

2) L'incanto si apre sul prezzo minimo base d'asta. Le offerte saranno considerate valide purchè superino il prezzo minimo base d'asta, o la precedente offerta, di un importo pari

almeno all'offerta minima in aumento.

3) La cauzione è restituita all'offerente non aggiudicatario solo se lo stesso partecipa all'incanto, personalmente o a mezzo di procura speciale. In caso contrario la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta come somma rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione a norma dell'art. 580 c.p.c. l'aggiudicazione seguirà a favore del miglior offerente.

4) **L'aggiudicatario dovrà versare l'intero prezzo nel termine di 30 gg. dall'aggiudicazione** e non effettuandone il pagamento entro tale termine troverà applicazione l'art. 82 el D.P.R. n. 602/73, con decadenza dell'aggiudicatario inadempiente e perdita della cauzione. Tutte le spese di vendita e gli oneri tributari concernenti il trasferimento sono a carico e a cura dell'aggiudicatario.

5) L'aggiudicazione avverrà a titolo provvisorio, salvo aumento di un quinto ai sensi dell'art. 584 c.p.c.

6) Ulteriori informazioni sono rilevabili nel sito internet [www.gruppoequitalia.it](http://www.gruppoequitalia.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

 **Equitalia  
SUD**

**Abitazione | Accessorio**

**CAMPO CALABRO**

**NEGOZI E BOTTEGHE**

**Proc. Esattoriale Imm.re n. 3355/94/16/1**

quarto esperimento

In Campo Calabro, via Risorgimento - Lotto 1: negozi e botteghe al piano S-1, consistenza 140 mq.

Vendita al 4° incanto 28.04.2017 ore 10,00. Prezzo base: Euro 38.870,72. Offerta minima in aumento: Euro 1.943,54. Vendita presso i locali dell'Agente della Riscossione siti in Via Demetrio Tripepi n. 92. Custode Giudiziario Avv. Francesco Placido Geraci (0965/25161)

 **asteannunci.it**

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

**VENDITA SENZA INCANTO:** 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

## Abitazione | Accessorio

### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONE E LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 182/14 R.G.Es

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria Praz. Gallina via Ravagnese Gallina II tratto vico 1°, n. 22 - Lotto Unico: Immobile destinato a civile abitazione posto al piano terra (primo f.t.) composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno con vasca, bagno con doccia. Unità immobiliare destinata a lastrico solare posto al piano primo (secondo f.t.) avente superficie di 130,00 mq. Prezzo base Euro 93.120,00. Offerta minima Euro 69.840,00. Offerta in aumento Euro 2.800,00. Vendita senza incanto 14.03.2017 ore 17,00 c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Dario Polimeni, in Reggio Calabria via Santa Caterina 134, tel. 0965/47339.

### REGGIO CALABRIA

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 104/15

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, frazione Catona, via Vallelunga n. 40, int. 10 ora via Scopelliti- Lotto Unico: piena proprietà di un villino ad uso residenziale, composto da un piano terra con annesso giardino pertinenziale, da un primo piano e da un garage collegato ai piani sovrastanti, per una complessiva superficie commerciale di mq 177,76. Prezzo base: Euro 217.500,00. Offerta minima: Euro 163.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 15.03.2017 ore 10,00 c/o studio del professionista delegato, Avv. Maria Concetta Lo Iacono, sito in Via Argine Destro Calopinace n. 4, tel. 0965/893930.

### REGGIO CALABRIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 148/13 R.G.Es

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Maldariti traversa III n. 20 - Lotto 1: Immobile di circa mq 105 piano 1 f.t. della superficie catastale di 109 mq, totale escluso aree scoperte 107 mq. Precisamente trattasi di un appartamento per civile abitazione posto al 1° piano f.t. di un maggior fabbricato f.t. oltre terrazzo, composto da ingresso, corridoio, cucina, lavanderia, 2 wc, ripostiglio, due camere e balcone chiuso per metà. Prezzo base Euro 51.600,00. Offerta minima Euro 38.700,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 18.04.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo

studio del professionista delegato Avv. Antonio Condello in Reggio Calabria via Pio XI n.94/E, tel. 0965/021815.

### REGGIO CALABRIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 83/16 R.G.Es.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Pasquale Andiloro n. 3 - Lotto Unico: nuda proprietà dell'unità immobiliare facente parte di un maggior fabbricato al piano primo (2° f.t.). Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza 27.04.2017 ore 10,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Orsola Siclari al viale Calabria n. 88, tel. 0965/52013.

### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONI - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 77/06 R.G.Es.

successivi esperimenti

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 2: Via D. Muratori n. 40/B, quota pari ad 1/5 della piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione posto al quinto piano (sesto f.t.), vani 5, mq 122; Lotto 3: Piazza Carmine n. 1-3, quota pari a 36/100 della piena proprietà dell'unità imm.re adibita a negozio posto al p.t. e scaninato della consistenza di mq 63 e mq 55. Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 15:00 con seguito, c/o lo Studio del Professionista Delegato alla Via Paolo Pellicano n. 12/D. Prezzo base: Lotto 2 Euro 4.218,75; Lotto 3 Euro 19.968,75. Offerta minima Euro Lotto 2 Euro 3.164,06, Lotto 3 Euro 14.976,56. Offerte in aumento non inferiori: Euro 100,00 lotto 2 e ad Euro 500,00 lotto 3. Studio del Professionista Delegato Avv. Sergio Labozzetta (tel. 0965/817671).

### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 99/15 R.G.Es.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Caterina Ascitutto

In Reggio Calabria, via dell'Urbe n. 13/A - Lotto Unico: unità immobiliare destinata a civile abitazione di 6,5 vani, quota di proprietà 1/1. Prezzo base Euro 49.869,50. Offerta minima Euro 37.402,13. Offerta in aumento Euro 1.496,10. Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Giulia Valeria Squillaci sito in Reggio Calabria via Aschenez n. 140, tel. 0965/332903.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONI E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura Esecutiva N. 15/16 R.G.Es

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 1: località San Sperato alla via San Sperato, appartamento con destinazione residenziale posto al p.t., dotato di ascensore; composto da ingresso - soggiorno, cucina, 2 camere e bagno vani 5, mq 73,5. Prezzo base: Euro 41.025,50. Offerta minima Euro 30.769,12. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: via Palermo n. 25, appartamento in condominio con destinazione residenziale posto al piano secondo, dotato di ascensore, composto da ingresso, cucina, disimpegno, 3 camere, 2 bagni e 2

balconi, vani 5,5 mq 107,8. Prezzo base: Euro 89.627,07. Offerta minima Euro 67.220,30. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Lotto 3: viale Calabria, immobile con destinazione urbanistica a garage posto al piano interrato mq 554. Prezzo base: Euro 261.075,30. Offerta minima Euro 195.806,47. Offerte in aumento Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 05.05.2017 ore 15,00 presso lo studio del delegato Avv. Sergio Labozzetta, via Paolo Pellicano n. 12/D, tel. 0965817671- 3404071024.

**REGGIO CALABRIA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fallimentare N. 1397/95 R.F.**

successivi esperimenti

G.D. Dott.ssa Caterina Asciutto

In Reggio Calabria - Lotto 2: Unità imm.re al piano terra facente parte di un fabbricato di 5 piani. Lotto 24: Unità imm.re al piano quarto f.t. facente parte di un fabbricato di 5 piani. Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 09,00 con seguito c/o l'ufficio del Giudice Delegato Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, piano 3, torre 3, sez. fallimentare. Prezzo base: Lotto 2 Euro 36.000,00, Lotto 24 Euro 40.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Eventuale vendita con incanto 9.5.2017 ore 9:30. Curatore Dott. Bernardo Femia tel. 0965/813081.

**REGGIO CALABRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 97/16 R.G.Es.**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto Unico: unità imm.re per civile abitazione, vani 4, sup. cat. 65 mq (escluse aree scoperte 64 mq), piano terra e primo. Prezzo base Euro 37.249,64. Offerta minima Euro 27.937,23. Offerta in aumento Euro 800,00. Vendita senza incanto 9.05.2017 ore 17,00 c/o lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Maria Cristina Mascianà via Piave n.3, cell. 338.2505134

**REGGIO CALABRIA****UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 159/11 R.G.Es.**

successivi esperimenti

G.E. Dr.ssa Caterina Asciutto

In Reggio Calabria, Gallico Via Marina n. 7 - Lotto 1: unità imm.re posta al p.t. di un maggior fabbricato a quattro piani f.t., sup. mq 258. Prezzo base Euro

71.410,32; Offerta minima Euro 53.557,74; Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 10.05.2017 ore 09,00 con seguito, c/o l'ufficio del G..E. presso il Tribunale di Reggio Calabria via S. Anna, Palazzo CEDIR, torre 3, piano 3. Custode Giudiziario Avv. Giada Patanè cell. 328/6122618.

**REGGIO CALABRIA****APPARTAMENTI - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva immobiliare N. 152/2014 R.G.Es.**

quinto esperimento

G.E. dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, contrada Ligoni Trapezi - Croce Valanidi - LOTTO 3: Appartamento al p.3°, sup. lorda di circa 140 mq, sup. balconi circa 30 mq. Prezzo base Euro 69.610,00; Offerta minima Euro 52.208,00; Offerta in aumento Euro 2.000,00. LOTTO 7: Appartamento al p.2°, sup. lorda di circa 65 mq, sup. balconi circa 10 mq. Prezzo base Euro 23.786,00; Offerta minima Euro 17.840,00; Offerta in aumento Euro 700,00. LOTTO 8: Appartamento al p.2°, sup. lorda circa 75 mq, sup. balconi circa 21 mq. Prezzo base Euro 29.405,00; Offerta minima Euro 22.054,00; Offerta in aumento Euro 800,00. LOTTO 9: Appartamento al p.3°, sup. lorda circa 68 mq, sup. balconi circa 8,50 mq. Prezzo base Euro 25.398,00; Offerta minima Euro 19.050,00; Offerta in aumento Euro 600,00. LOTTO 15: Ufficio al p.T, sup. commerciale circa 49 mq. Prezzo base Euro 20.672,00; Offerta minima Euro 15.504,00; Offerta in aumento Euro 600,00. Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 9,00 con seguito presso Palazzo Cedir torre III piano terra. Custode giudiziario Avv. Monica Santonoceto tel. 3286726239.

**REGGIO CALABRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 50/14 R.G.Es**

settimo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, fraz. Gallico via Quarnaro n. SC (già via Lungargine c.da Buzzurro - Torrente Gallico) - Lotto Unico: piena proprietà pari ad 1/1 su unità immobiliare per civile abitazione posta al II° piano (III° f.t.) facente parte di un maggior fabbricato, 7,5 vani. Prezzo base Euro 56.873,05; Offerta minima Euro 42.654,80. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 9,00 con seguito, Aula delle Udienze c/o Palazzo CEDIR, Torre 3, piano terra. Custode Giudiziario Avv. Elettra Cortese tel. 0965/920285 - cell. 347/3646306.

**REGGIO CALABRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 27/11 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via San Giuseppe n. 115 - Lotto Unico: Abitazione al secondo piano (terzo f.t.) di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. di mq. 100, vani 4,5. Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 09:00 con seguito, Aula Udienze presso Palazzo Cedir

torre III piano terra. Prezzo base: Euro 21.515,63. Offerta minima: Euro 16.136,72. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Custode Giudiziario Avv. Carlo Malara tel. 0965/811844- cell. 333/6832247.

**REGGIO CALABRIA****DUE APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 28/16 R.G.Es**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto UNICO: viale Aldo Moro trav. Scordino II, n. 39, unità immobiliare costituita da due appartamenti fra loro contigui, ubicata al terzo piano (quarto f.t.). Prezzo base: Euro 60.300,00. Offerta minima Euro 45.300,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.05.2017 ore 16:30 presso lo studio del delegato Avv. Maria Vanessa Russo, via Santa Caterina D'Alessandria n. 171 tel. 0965/655435.

**BOVA MARINA****APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 148/07 R.G. Es.**

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Bova Marina loc. Fondo Vena - Lotto Unico: piena proprietà di immobili facenti parte del Corpo di fabbrica "C" della Cooperativa Edilizia Bovese S.r.l., Viale A. Moro: appartamento ubicato al piano terzo (quarto f.t.) e ripostiglio ubicato al piano sottotetto consistenza 6,5 vani; nonché dell'autorimessa limitante con il portico del Corpo di fabbrica "C", ubicata al p.t. di mq. 13. Prezzo base: Euro 19.398,22. Offerta minima: Euro 14.548,67. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27.04.2017 ore 16,30 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Nicola Santostefano via Cardinale Portanova dir. Rausei n. 120, tel. 0965/891640.

**CAMPO CALABRO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 189/2014 R.G.Es.**

primo esperimento

G.E. dott.ssa Caterina Asciutto

In Campo Calabro, via Napolitano n. 8 - LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione piano primo (secondo f.t.) facente parte di un maggior fabbricato a tre elevazioni f.t. vani 5. Prezzo base Euro 53.150,00; Offerta minima Euro 39.862,50; Offerta in aumento Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 12.05.2017 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Francesca Idone, via Paolo Pellicano n. 19, tel. 09651890618.

**VILLA SAN GIOVANNI****ABITAZIONI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva N. 127/14 R.G.Es**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Villa San Giovanni, via Silvio Napoli Generale n. 1 (già Via Ammiraglio Curzon snc) - Lotto 1: unità immobiliare vani 6, piano I. Lotto 2: unità immobiliare vani 6, piano I. Lotto 3: unità immobiliare mq 16, piano S2. Lotto 4: unità immobiliare, mq 18, piano S2. Prezzo base: Lotto 1 Euro 90.375,00, Lotto 2 Euro 90.000,00, Lotto 3 Euro 7.500,00, Lotto 4 Euro 8.625,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 67.781,25, Lotto 2 Euro 67.500,00, Lotto 3 Euro 5.625,00, Lotto 4 Euro 6.468,75. Offerte in aumento Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2 ed Euro 500,00 per i lotti 3 e 4. Vendita senza incanto 12.05.2017 ore 18,00 presso lo studio del delegato Avv. Francesca Idone, via Paolo Pellicano n. 19, tel. 09651890618.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CATONA (RC)

#### TERRENO-NEGOZIO-ABITAZIONI-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 106/12 R.G.Es.

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 1: terreno al NCT sez. di Catona qualità area fabbr. dem., sup. 01 are, ca 30; Lotto 2: negozio al NCEU sez. di Catona, consistenza 148 mq, piano terra; Lotto 3: deposito al NCEU sez. di Catona, consistenza 180 mq. Lotto 4: appartamento in corso di costruzione al NCEU della sez. di Catona. Lotto 5: lastrico solare al NCEU della sez. di Catona consistenza 235 mq, piano 3. Lotto 6: appartamento al NCEU della sez. di Catona di vani 9,5, piano 1. Lotto 7: abitazione di tipo popolare al NCEU della sez. di Catona della consistenza 5 vani, piano t-1. Prezzo base: Euro 8.812,00 Lotto 1, Euro 66.637,00 Lotto 2, Euro 26.767,00 Lotto 3, Euro 30.000,00 Lotto 4, Euro 5.242,00 Lotto 5, Euro 53.991,00 Lotto 6, Euro 26.325,00 Lotto 7. Offerte minima: Euro 6.159,00 lotto 1; Euro 49.978,00 lotto 2, Euro 20.075,00 lotto 3, Euro 22.500,00 lotto 4, Euro 3.931,00 lotto 5, Euro 40.493,00 Lotto 6, Euro 19.743,00 lotto 7. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00 per il lotto 1, ad Euro 2.500,00 per il lotto 2, ad Euro 1.000,00 per i lotti 3-7, ad Euro 1.200,00 per il lotto 4, ad Euro 200,00 per il lotto 5 e ad Euro 2.000,00 per il lotto 6. Vendita senza incanto 28.04.2017 ore 9,30 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Marianita Stilo in Reggio Calabria via G. Melacrino trav. I n. 2 tel. 0965/29309- 338/2044347.

### MELITO PORTO SALVO - MARINA DI GIOIOSA IONICA

#### UNITÀ IMMOBILIARI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 79/02 R.G.Es.

successivi esperimenti

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Melito Porto Salvo, Via Magna Grecia (ex Via Stadio) - Lotto 1: unità imm.re ad uso commerciale posta al p.t. di un fabbricato, consistenza 323 mq.

Prezzo base Euro 82.090,00. Offerta minima Euro 61.567,00. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: unità imm.re ad uso comm.le posta al piano seminterrato di un fabbricato, consistenza 502 mq. Prezzo base Euro 51.082,00. Offerta minima Euro 38.311,00. Offerta in aumento Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 11.05.2017 ore 16,00 c/o lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Maurizio Occhiuto, via Argine Destro Calopinace n. 4, tel. 0965/21493.

## Immobile comm.le | ind.le

### REGGIO CALABRIA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 79/15 R.G.Es.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Caterina Ascitutto

In Reggio Calabria tra il Corso Garibaldi e la via Nino Bixio avente accesso dai num. 466/F e 466/G del Corso Garibaldi - Lotto Unico: unità immobiliare adibita a negozio posto al p.t. di un di un maggior fabbricato a sei piani f.t. della superficie coperta di mq 63,00. Prezzo base Euro 105.320,00. Offerta minima Euro 78.990,00. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 03.05.2017 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Manuela Agati in Reggio Calabria via De Nava 99. Professionista delegato Avv. Manuela Agati 0956/811064 - cell. 3493702280.

## Terreno | Immobile agricolo

### ROCCAFORTE DEL GRECO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 2/06 R.G.Es.

quinto esperimento

G.E. Dr. Giuseppe Campagna

In Roccaforte del Greco - Lotto 1: località "Campo", Terreno agricolo cui si accede da una stradella comunale "Croce di Milea-Germoleo" in terra battuta che lo divide in due parti, ubicato a circa 1.320 mt sul livello del mare, allo stato si presenta in assoluto abbandono, al NCT fg. 19, p.lle 11, 20, 21, 28, 29, 38, sup. ha 7 are 60 ca 90; Lotto 2: località "Mordace", Terreno agricolo cui si accede da una stra-

della vicinale Mordace che si diparte dalla comunale "Croce di Milea-Germoleo", ubicato a circa 1.100 mt sul livello del mare, allo stato si presenta in assoluto abbandono, al NCT fg. 20, p.lle 9, 10, 11, sup. ha 3 are 34 ca 50; Lotto 3: località "Sabella" e "Lardo", Terreno agricolo allo stato si presenta in assoluto abbandono al NCT fg. 29, p.lle 14, 15, 103 sup. ha 5 are 24 ca 50; Lotto 4: località Parachorio, Lardà, Chitoni, e Morferma, adesso si accede attraverso la strada comunale Scala, Terreni agricoli e fabbricati rurali allo stato i terreni si presentano in assoluto abbandono ed i fabbricati rurali in ruderi al NCT fg. 30 p.lle 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 33, 37, 52, 69, 70 sup. ha 41 are 51 ca 00, fg 31, p.lle 1, 2 della sup. ha 17, are 30 ca 10 l'intero lotto copre una sup. di ha 58 are 81 ca 10; Lotto 5: località Madonna non molto distante dal centro abitato di Ghorio di Roccaforte, Terreni agricoli e fabbricati rurali allo stato i terreni si presentano in assoluto abbandono ed i fabbricati rurali in ruderi al NCT fg. 30, p.lle 35, 36, 43, 44, 46, 47, 77 sup. ha 7 are 78 ca 60; Lotto 6: località Torre, Rodo, Chelo, Foresta e Cuzzarro, Terreno agricolo posto a 550 mt sul livello del mare su di esso insistono fabbricati (capannoni) destinati a ricovero per animali, deposito ecc. E' dotato di fonte naturale di acqua e vasche di raccolta che servono sia per acqua potabile che per irrigazione, al NCT fg. 30, p.lle 45, 48, 49, 50, 51, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 78 della sup. ha 3 are 66 ca 45, fg 31, p.lle 6, 8, 9, 10, 11, 12, 29, 30, 31, 56 della sup. di ha 13 are 03 ca 10, fg. 37, p.lle 321, 322, 323, 324, 325, 327, 368, 517 della sup. di ha 27 are 55 ca 70, sup. complessiva ha 44 are 25 ca 25; Lotto 7: località Ghorio, Terreno agricolo al NCT fg. 36, p.lle 189, sup. are 76 ca 52 allo stato si presenta in assoluto abbandono. Prezzo base: Euro 4.809,37 Lotto 1, Euro 2.109,37 Lotto 2, Euro 13.246,87 Lotto 3, Euro 148.837,50 Lotto 4, Euro 52.523,43 Lotto 5, Euro 298.687,50 Lotto 6, Euro 8.057,81 Lotto 7. Offerte minime: Euro 3.607,02 Lotto 1, Euro 1.582,02 Lotto 2, Euro 9.935,15 Lotto 3, Euro 111.628,13 Lotto 4, Euro 39.392,57 Lotto 5, Euro 224.015,63 Lotto 6, Euro 6.043,35 Lotto 7. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00 per i Lotti 1 e 2 e 7, ad Euro 1.000,00 per il Lotto 3, ad Euro 2.500,00 per il Lotto 4, ad Euro 1.500,00 per il Lotto 5 e ad Euro 5.000,00 per il Lotto 6. Vendita senza incanto 12.05.2017 ore 17,30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Francesca Idone, via Paolo Pellicano n. 19, tel. 09651890618.



### Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.  
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).  
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.  
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



Tribunale di  
VIBO VALENTIA

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/13 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Custode Giudiziario Avv. Manuela Tavano

Lotto unico: Vibo Valentia, ingresso da via Monte di Pietà ed affaccio su via Orefici e su Corso Umberto I, appartamento al piano 1° di un fabbricato a due piani f.t. oltre tetto di copertura, con annesso ripostiglio al piano terra, posto nel sottoscala; composto da ingresso, 5 vani, cucina, bagno le cui pareti divisorie sono state demolite, oltre due locali posti al piano terra utilizzati come rispostigli. Sup. complessiva mq 150,00, quella dei locali, posti al piano terra è di mq 13. Il tutto meglio descritto nella documentazione consultabile nei siti internet.

Vendita senza incanto 14/03/2017 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze, apertura buste ore 09:00.

Prezzo base: Euro 74.700,00 (prezzo ridotto di 1/4 rispetto all'ultimo avviso d'Asta). Offerta minima in aumento pari al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso Custode tel. 333/8806581, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 87/13 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Vibo Valentia, via Scesa Carmine - Lotto 1: appartamento, cantina e giardino; l'appartamento è posto al piano primo di uno stabile a due piani f.t., sup. comm.le mq 158,00 e sup. calpestabile mq 115,31. Prezzo base: Lotto 1 Euro 33.750,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Vendita senza incanto 14-03-2017 alle ore 9.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Daniela Bruno tel. 348/0583714, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

VIBO VALENTIA

GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/2014 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Vibo Valentia, Via Spogliatore, piena proprietà di - Lotto 2: autorimessa cons. 20 mq, al p. interrato di un fabbricato multi piano. Lotto 3: autorimessa di 36 mq al p. interrato di un fabbricato multi piano. Su entrambi i lotti difformità presenti si necessita di SCIA in sanatoria.

Vendita senza incanto 04-05-2017 alle ore 10:30 presso lo studio legale Servello sito in Vibo Valentia Viale Matteotti N. 15.

Prezzi base: Lotto 2 Euro 12.108,00; Lotto 3 Euro 21.543,75; offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale del Delegato, sito in Vibo Valentia al Viale Matteotti n. 15.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, Custode Avv. Miriam Servello tel./fax 0963/44590, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

VIBO VALENTIA

CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 112/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Delegata Alla Vendita, Avv. Alessia Masè

Lotto Unico, in Vibo Valentia, frazione Longobardi, via Roma 15, casa indipendente al p. terra e primo di mq. 330. Il p. terra lato strada è utilizzato, come locale accessorio e di deposito, il resto del fabbricato, parte del piano terra e tutto il primo piano, ospita l'abitazione, cui si accede mediante uno spazio esterno coperto.

Vendita senza incanto 05-05-2017 ore 16 presso lo Studio Legale in via Longobardi snc. di Vibo Marina. Prezzo base Euro 90.610,11. Offerta minima in aumento del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Delegato professionista Avv. Alessia Masè cell. 347/1234391, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/13 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Vibo Valentia, frazione Piscopio, via Comunale Giampiero, immobile al p.t. seminterrato con due stanze più un bagno alle quali si accede da una porta del locale magazzino e da una porta nel vano scale.

Lotto 2: Vibo Valentia, frazione Piscopio, via Comunale Giampiero, immobile al 1° piano corrispondente al p.t. dalla visura catastale; l'immobile ultimo si compone di corridoio, cucina con angolo soggiorno, terrazzo, salone con balcone, due bagni e tre stanze da letto.

Lotto 3: Vibo Valentia, frazione Piscopio, via Comunale Giampiero, immobile al piano 2°, corrispondente al 1° piano dalla visura catastale, allo stato rustico; sviluppa ca. mq 154,00 oltre a 26,00 mq di balconi.

Lotto 4: Vibo Valentia, frazione Piscopio, via Comunale Giampiero, immobile al p. terzo, corrispondente al piano terzo della visura catastale, stato rustico, di ca. 110,00 mq oltre a 9,50 mq di balconi e 72,00 mq di terrazzo.

Vendita senza incanto 09-05-2017 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze, apertura buste ore 09:00.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 10.764,13; Lotto 2 Euro 32.805,00; Lotto 3 Euro 17.940,23; Lotto 4 Euro 14.608,47. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria o Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/13 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Michela Fiorillo

Lotto n. 2: Vibo Valentia (VV), frazione Piscopio, via Traversa Mesima, unità imm.re destinata ad abitazio-

ne composta di 5 vani e mezzo, piano 1° (secondo f.t.) di fabbricato.

Lotto n. 3: Vibo Valentia (VV), frazione Piscopio, via Traversa Mesima, unità imm.re destinata ad abitazione, composta da 4 vani e mezzo, ubicata al piano 2 (terzo f.t.) di fabbricato

Vendita senza incanto 17/05/2017 alle ore 16:30 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20, piano 1°.

Prezzi base Lotto 2 Euro 10.456,60; Lotto 3 Euro 9.123,89. Offerte minime in aumento pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, professionista delegato Avv. Michela Fiorillo tel. 0963/592511, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### FABRIZIA

#### MAGAZZINO - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 112/2012 RGE

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessia Masè

Lotto n. 1: magazzino in Fabrizia (VV), contrada Cutura. Trattasi di unità immobiliare autonoma di sup. lorda di mq 99,85 circa che si sviluppa su un unico livello di piano - piano terra - costituito da una porzione completamente allo stato rustico e da un'altra completamente rifinita in ogni sua parte.

Lotto n. 2: Fabrizia (VV), fabbricato al piano terra è composto da: garage con annesso magazzino, bagno, parte soppalcata. Il primo piano è allo stato rustico raggiungibile da scala in ferro esterna, è suddiviso in vari ambienti. Presenti difformità urbanistiche ed edilizie.

Prezzo base Lotto 1 Euro 18.116,78, Lotto 2 Euro 143.648,72. Offerte in aumento nella misura del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 09-05-2017 alle ore 16 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato.

Info Cancelleria, professionista delegato e custode Avv. Alessia Masè cell. 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### GEROCARNE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 115/2012 R.G.E.

quinto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Comune di Gerocarne (V.V.), alla via Provinciale snc, piena proprietà di - fabbricato adibito di recente ad abitazione di tipo popolare di consistenza 6,5 vani e superficie catastale 234 mq. Abusi edilizi presenti il cui costo di ripristino è di Euro 5.040,00, già decurtati dal prezzo di stima; necessaria inoltre sanatoria al costo di Euro 5.218,65.

Vendita senza incanto 17/05/2017 alle ore 16:30 presso lo Studio Legale Fiorillo, sito in Vibo Valentia alla via Enrico Candela n. 20, piano 1°.

Prezzi base Euro 14.431,91 (già ridotto di 1/4); offerta minima in aumento nella percentuale pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio Legale Fiorillo, sito in Vibo Valentia alla via Enrico Candela n. 20, piano 1°. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia C/o presso lo Studio Legale Avv. Maria Fiorillo Telefax: 0963-592511, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### IONADI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 39/05 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Ionadi (VV), loc. Pietrantona, fabbricato su tre piani con area di pertinenza di mq 300 e vano scala del fabbricato. Al piano terra ed al primo piano vi sono appartamenti di mq 150 ca., mentre al piano secondo vi è un appartamento di mq 230 ca.. Vendita senza incanto 14-03-2017 ore 09:00 (apertura buste lo stesso giorno ore 09:00) presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base: Euro 33.317,57; offerte in aumento in caso di gara pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base).

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria, presso il Custode Avv. Fortunato D'Amico Tel. e Fax 0963/592711, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### IONADI

#### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 77/12 R.G.E.

secondo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Ionadi, frazione di Vena, Via del Commercio snc, piena proprietà di - villetta a schiera su tre livelli, costituita da: piano seminterrato destinato a garage/cantina con bagno; piano terra a zona giorno con salone, cucina, bagno e ripostiglio; piano primo con tre camere e bagno, più area scoperta di pertinenza.

Vendita senza incanto 30-05-2017 alle ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia, sala delle pubbliche udienze.

Prezzi base Euro 165.000,00; aumento minimo in caso di gara: 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. M. Stefania Filippone cell. 340/2810328, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

### JOPPOLO

#### APPARTAMENTO - LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 67/09 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Joppolo (VV), contrada Bonello, appartamento al p. primo di un fabbricato di mq 119,35 oltre terrazza di mq 60,00, composto da corridoio, soggiorno con sala da pranzo.

Vendita senza incanto 13-06-2017 alle ore 9:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 16.038,00; offerte minime in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Michela Fiorillo tel. 0963/592511, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### LIMBADI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 74/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Limbadi (VV), via Palmiro Togliatti 6, appartamento al p. terra composto da cucina, soggiorno, quattro camere, doppi servizi ed un disimpegno. Esteso per mq 181,00 oltre balconi di mq 9,00.

Vendita senza incanto 09-05-2017 alle ore 9:00 pres-

so il Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).

Prezzo base Euro 22.069,35 con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base della gara.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Avv. Pasquale Manduca tel. 0963/41837, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## MILETO

### IMMOBILE USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 58/14

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessia Masè

Lotto unico: Comune di Mileto, Via Firenze n. 4 (ex Via Traversa 16 luglio 1943), unità immobiliare adibita a civile abitazione, posta al p. primo di un maggior fabbricato, composta da cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio, con una sup. lorda di mq 123,50 e due balconi di mq 28,80 complessivi.

Vendita senza incanto 09/05/2017 alle ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi.

Prezzo base: Euro 53.187,84. Offerte in aumento nella misura del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato.

Info Cancelleria, professionista delegato e custode tel. 0963/571432 - 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 80/15 R.G.E.I

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Daniela Bruno.

Lotto 1: in Nicotera, viale Corte n. 8 - piena proprietà di appartamento di ca. 165,00 mq più 50,00 mq balconi con ingresso, cucina, salone, 3 camere, lavanderia, due servizi ed un ripostiglio.

Prezzo Base Euro 39.445,35. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 28-04-2017 alle ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Kennedy 2/D. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Daniela Bruno cell. 348/0583714, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 46/16 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Michela Fiorillo.

Comune di Nicotera, via Barriera snc, Lotto 1, piena proprietà di un appartamento per Civile Abitazione posto al p. quarto di un fabbricato composto da cinque piani f.t. cat. A/3, cl. 2, vani 5,5 di mq. 71. Sup. Lorda complessiva di mq. 89 oltre mq. 16 di balcone. L'appartamento è composto da: 2 camere, unico ambiente cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio.

Prezzo Base: Lotto 1 Euro 58.534,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 04/05/2017 alle ore 16:30 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Michela Fiorillo alla via Enrico Candela 20, piano primo.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Michela Fiorillo (tel./fax 0963/592511), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## NICOTERA

### APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 70/13 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 3: In Nicotera (VV), frazione Preitoni, Loc. Verrona, appartamento piano 1° di un fabbricato (mq 153 ca.), cat. A/3, cl. 1, vani 7,5.

Vendita senza incanto 17/05/2017 alle ore 17:00 presso studio legale Fiorillo in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20, piano 1°.

Prezzo base Lotto 3 Euro 22.001,65 (ulteriormente ridotto di 1/2); con aumenti minimi in caso di gara 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso professionista delegato Avv. Michela Fiorillo tel. 0963/592511, siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## PARGHELIA

### APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 91/13 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Beni siti in Parghelia (VV), Rione Aria, all'interno di un immobile a più piani composto da un piano seminterrato, con annesso piano pilotis, da tre piani fuori terra e da un lastrico solare a parziale copertura del fabbricato.

LOTTO N. 1: appartamento (di circa 41,50 mq) con piano pilotis sito al piano seminterrato, composto da una cucina-soggiorno, da una camera e da un servizio igienico; allo stato attuale, tale unità viene adoperata quale magazzino. L'immobile presenta irregolarità edilizie ed urbanistiche non sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

LOTTO N. 2: appartamento (di circa 46,50 mq) sito al piano seminterrato, costituito da un corridoio, da due camere, da una cucina e da un bagno e allo stato attuale è adibito a civile abitazione-deposito, sebbene la destinazione d'uso sia unicamente deposito. Dotato di impianto elettrico e idrosanitario. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

LOTTO N. 3: garage (di circa 45 mq) sito al piano seminterrato, che si presenta allo stato rustico. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

LOTTO N. 4: appartamento (di circa 131 mq) con annesso terrazzo (di circa 81 mq) sito al primo piano e composto da un corridoio, da tre camere, da due servizi igienici (uno dotato di lavanderia), da una sala da pranzo, da una cucina-soggiorno-studio. Dotato di impianto elettrico e idrico-sanitario, oltre a climatizzatori. In corrispondenza del terrazzo insiste una veranda, accessibile dall'abitazione, e adibita a cucina. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

LOTTO N. 5: appartamento sito al secondo piano composto da un corridoio e da n. 6 camere, ognuna dotata di servizio privato. Dotato di impianto elettrico e idrico-sanitario oltre a climatizzatori. La sup. abitabile è di 121,00 mq circa oltre a 16,54 mq di balconi. Irregolarità edilizie ed urbanistiche non sanabili. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 30/05/2017 alle ore 0900 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).

Prezzi base: Lotto n. 1 Euro 15.946,87, Lotto n. 2 Euro 9.568,12, Lotto n. 3 Euro 8.201,25, Lotto n. 4 Euro 51.941,25, Lotto n. 5 Euro 45.562,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 500,00 per i Lotti n. 1, 2, 3, ad Euro 800,00 per i Lotti 4 e 5.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il

Custode giudiziario Avv. Carmela Iannello tel. 0963/1950090, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**PIZZO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 89/15 R.G.E.I**

terzo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Avv. Rossana Nicolini.  
Lotto Unico, piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione di mq 75 circa, posta al secondo piano di un fabbricato a sette piani fuori terra, sita in Comune di Pizzo - località Marinella n. 4 - composta da ingresso, cucina - sala da pranzo, disimpegno, due camere da letto e un bagno. Categoria A/3, classe 2, vani 4.

Prezzo Base Euro 47.175,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 28/04/2017 alle ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Kennedy 65, primo piano.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Rossana Nicolini (Tel. 0963 43165 - Fax 0963 547274), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**PIZZO**

**ABITAZIONE/MAGAZZINO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 38/2015 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonella Misiti.

Beni in comune di Pizzo, Via San Sebastiano n. 37, piena proprietà di - Lotto 1: abitazione al piano primo e secondo (sottotetto) di un fabbricato a tre piani F.T. costituito al p. primo da: ingresso, cucina, sala da pranzo, disimpegno, camera oltre servizio igienico; al piano secondo (sottotetto) da: disimpegno, camera oltre servizio igienico. Lotto 2: magazzino al p. terra di mq 16,70; lievi difformità presenti, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 05/05/2017 alle ore 11:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia Via Spogliatore.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 49.500,00 (ridotto di 1/4); Lotto 2 Euro 4.809,37 (ridotto di 1/4) l'offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale in Vibo Valentia Via Spogliatore, piano primo negli orari di studio e previo appuntamento con il professionista delegato. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonella Misiti tel. 0963/471598 e 338/3330144, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI**

**VILLINO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 87/14 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, e Custode Giudiziario Avv. Miriam Servello.

In Ricadi (Vibo Valentia) frazione Santa Domenica, località Biluscia, Lotto Unico, piena proprietà di villino, composto da quattro vani ed accessori al piano terra, tre vani ed annessa terrazza coperta al primo piano soffitta, oltre locali cantina e garage al piano seminterrato, Consistenza 10,5 vani, locale autorimessa al piano terra, il tutto con annessa corte di pertinenza esclusiva; consistenza mq. 24,00.

Prezzo Base Euro 117.956,25. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 04-05-2017 alle ore 11:30 presso lo Studio Legale Servello sito in Vibo Valentia, viale Matteotti nr. 15. (apertura delle buste ore 11:30).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo Studio Legale Servello sito in Vibo Valentia, viale Matteotti nr. 15, durante le ore di studio.

Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Giudiziario Avv. Miriam Servello tel. 0963/44590, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 5/15 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Avv. Michela Fiorillo.

Comune di Ricadi, frazione San Nicolò alla via Vicolo Chiesa 3, Lotto 1, piena proprietà di un appartamento per civile abitazione, posto al piano terra di un fabbricato con struttura portante in muratura. L'appartamento si compone di ingresso, due camere, un bagno ed una cucina abitabile. Dotato di impianto elettrico e idrico sottotraccia. Cat. A/3 di vani 3, mq. 71. Lotto 2, piena proprietà di un appartamento posto al piano primo di un fabbricato. Si compone di ingresso, due camere, un bagno ed una cucina abitabile. In una delle camere vi è anche un piccolo balcone con ringhiera in ferro. L'appartamento è dotato di impianto elettrico e idrico sottotraccia. Cat. A/3, classe 1, mq 75 lordi.

Prezzo Base: Lotto 1 Euro 24.277,29, Lotto 2 Euro 26.312,68 (prezzi ulteriormente ridotti di 1/4). Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 04/05/2017 alle ore 16:30 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Michela Fiorillo alla via Enrico Candela 20, piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Michela Fiorillo (tel./fax 0963/592511), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 42/16 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1, Comune di Ricadi, località Canonicato, appartamento per civile Abitazione, al p. secondo, composto da: disimpegno-ingresso, con stanzino aperto, cucina, loc. sogg. Con locale lavanderia-sgabuzzino, 2 camere, 2 servizi e un balcone, cat. A/2, cl. 1di vani 5,5 e mq. 127.

Vendita senza incanto 05/05/2017 alle ore 16:00 presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV), (apertura delle buste ore 16:00).

Prezzi base Euro 134.500,00; offerta minima in aumento nella percentuale pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV).

Maggiori info in Cancelleria C/o Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432, cell. 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 86/15 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Laura Morelli  
Lotto 1, Unità Immobiliare per Civile Abitazione di mq. 100 ca., oltre mq. 30 di balcone, sito in Ricadi (VV) Fraz. Santa Domenica, via dei Gerani, al p. terra di uno stabile allo stato rustico più giardino di pertinenza; occupato.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 63.450,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 11-05-2017 alle ore 17 presso lo studio legale Morelli, in Viale Francesco Proietti 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato.

Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Laura Morelli tel. 392/9480940, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SAN GREGORIO D'IPONA**

**CIVILE ABITAZIONE**

*maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)*

**Esec. Imm. n. 79/07 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Carmela Iannello

Lotto unico: in San Gregorio d'Ippona, via Roma n. 153, civile abitazione; sub 1 bene comune non censibile (corte) comune a tutti i sub; appartamento (piano terra) sub 2; appartamento (piano primo) e lastrico solare, sub 4 ex sub 3, in corso di costruzione.

Vendita senza incanto 08-05-2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista delegato, in Vibo Valentia, c.so Vittorio Emanuele III, 93 (apertura

buste stesso giorno, luogo e orario). Prezzo base: Euro 18.886,74. Offerta minima in aumento in caso di gara, nella percentuale pari al 3%, da calcolarsi sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista delegato. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode giudiziario Avv. Carmela Iannello Cell. 324/6096185; sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### SERRA SAN BRUNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura n. 108/13 RGE

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto 1: Serra San Bruno (VV), via Alfonso Scivo, appartamento residenziale al piano secondo e pertinenza al piano terra (legnaia), avente superficie lorda complessiva di ca. mq 173 oltre alle pertinenze: balconi di mq 21. legnaia (per la sola area scoperta priva delle opere abusivamente realizzate e/o sequenziale alla sua sanatoria) di mq 64.

Lotto 1: Euro 66.600,00, rilancio minimo in caso di gara non inferiore al 3% del prezzo base d'asta.

Vendita senza incanto: 14-03-2017 ore 09:00, sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Apertura buste ore 9:00. Termine presentazione offerte: 13-03-2017 ore 12:00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Custode Avv. Enrico Ferro tel. 0963/591959, sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SORIANO CALABRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 34/14 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Lotto unico: Soriano Calabro, località Palombaro, appartamento mq 140, primo piano, ingresso ampio, cucina-soggiorno con termocamino e ripostiglio, 3 camere letto, studio, due bagni e due terrazzini; diffonibilità sanabili.

Vendita senza incanto 13/06/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzi base: Euro 19.933,59. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Carmela Iannello tel. 0963/1950090, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### STEFANACONI

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 70/12 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: In Stefanaconi (VV), via Martin Luter King, appartamento p.t. accesso diretto strada pubblica composto da 4,5 vani, un disimpegno e un servizio.  
Lotto 2: In Stefanaconi (VV), via Martin Luter King, appartamento piano 1° con accesso nella parte posteriore del fabbricato, su spazio di isolamento e non oggetto di pignoramento composto da ingresso, disimpegno, 4 vani e servizio.

Prezzo base Lotto 1 Euro 17.714,77, Lotto 2 Euro 17.714,77. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base d'asta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 30/05/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Laura Morelli tel. 392/9480940, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### STEFANACONI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 86/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Stefanaconi, via Magazzino, abitazione piano terra, p.1° e 2° di maggior fabbricato; costituito al p.t. da ingresso-soggiorno, cucina, stanza da letto, locale sottoscala adibito a stanza da letto, servizio igienico, locale caldaia e deposito. Sup. comm.le mq 119,10 oltre mq 6,20 di scala esterna. P. primo: 2 stanze da letto, disimpegno-salone, cucina e servizio igienico, per una sup. comm.le mq 100,80 oltre mq 7,20 di balcone e mq 19 di terrazzo e scala interna. Al p. 2° due ampi vani separati da tramezzatura; il piano si presenta al rustico, sup. comm.le mq 80,00 oltre mq 15,60 di terrazzo. Nel complesso l'immobile è in precario stato di manutenzione, il tutto come meglio specificato nella documentazione consultabile nei siti internet.

Prezzo base: Euro 36.070,31 (prezzo base ridotto del 10% rispetto alla precedente asta). Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 06-06-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Vincenzina Arcuri tel. 0963/547270, sui siti internet su [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### VIBO VALENTIA MARINA

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### FALLIMENTO 17/15

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Contrada Sant'Andrea di Vibo Valentia Marina, quota di 1/1 di - appartamento di ca. 150 mq, oltre accessori e di 117 mq, al P.T. di fabbricato a tre piani F.T. più magazzino di ca. 14 mq al p. seminterrato. Vendita senza incanto 23-06-2017 alle ore 10:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia Via S. Maria dell'Imperio N. 16. Prezzi base Euro 125.100,00 (oltre spese di trasferimento); offerta minima in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale in Vibo Valentia Via S. Maria dell'Imperio N. 16. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, curatore Prof. Avv. Giulio Nicola Nardo tel. 0963/43296, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### VIBO VALENTIA

#### ABITAZIONE/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 43/15 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Stefanaconi (VV) loc. Caforo o Minace, terreno agricolo di mq 38.306,00 con destinazione d'uso zona "E AGRICOLA". Sono presenti 2 immobili adibiti deposito di cui uno alla part. 728 abusivo e non sanabile. Lotto 2: Vibo Valentia in Via San Michele, abitazione civile al p. terra e primo di un fabbricato a 2 piani F.T. di vani 2,5. Lotto 3: Vibo Valentia in Via San Michele, civile abitazione al p. terra di un fabbricato a due piani F.T. di vani 3,5. Lotto 4: in loc. Paladino di Ricadi, civile abitazione al P.T. di mq 59,75 oltre mq 28,00 di balconi e veranda con ingresso cucina, tre camere, bagno. Nella corte di pertinenza è presente un manufatto di mq 32,25 con camera, servizio igienico e zona servizi (deposito, locale serbatoio), oltre cucina all'aperto. L'unità immobiliare principale, risulta l'unica accatastata. Lotto 5: in Maierato, terreno di mq 54.833,00 con destinazione d'uso zona "E AGRICOLA". Ai Lotti 2/3/4 sono presenti diffonibilità sanabili con Euro 2.100,00 per ciascun immobile, già scorporati dal valore dei beni".

Vendita senza incanto 03/05/2017 ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia in Via Vittorio Veneto N. 68. Prezzi base: Lotto 1 Euro 45.000,00; Lotto 2 Euro 96.000,00; Lotto 3 Euro 89.250,00; Lotto 4 Euro 87.000,00; Lotto 5 Euro 52.500,00;

(tutti i lotti ridotti di 1/4), offerta minima in non inferiore al 3% del prezzo base. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso il sopraccitato studio. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il profess. delegato e custode Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**VIBO VALENTIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 180/15 R.G. + n. 5/03 R.G.E.**  
sesto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista Delegato Avv. Fortunato D'Amico  
LOTTO UNICO: Vibo Valentia, via Terravecchia Inferiore n.212, piena proprietà di quattro unità immobiliari facenti parte di un fabbricato signorile risalente alla fine dell'Ottocento. Suddivise in piano primo (secondo in catasto) sul quale insiste sovrastante terrazzo con copertura e in piano seminterrato con giardino retrostante.  
Prezzo base Euro 164.076,24 (ulteriormente ridotto del 10%), con offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 10/05/2017 alle ore 18:00 presso lo studio legale del Professionista Delegato in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Fortunato D'Amico Tel. 0963/592711, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**LIMBADI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/14 R.G.E.**  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Russo  
LOTTO UNICO: in Limbadi (VV), via delle Fosse Ardeatine n. 39, al piano terra (con sovrastante lastrico solare), immobile con cucina, soggiorno, disimpegno, portico, due camere singole, camera matrimoniale con bagno e studio. Ha una superficie lorda di mq. 132,90 oltre alla superficie complessiva di mq. 14,40 di portico. Corte annessa di mq 353,00. Prezzo base Euro 54.843,75 con offerte in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 09-05-2017 alle ore 09.00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Giuseppina Russo Cell. 348.4559797, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SORIANO CALABRO - GEROCARNE**

**AREA CARBURANTI-APPARTAMENTI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/13**  
successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Miriam Servello  
Si rende noto che il Giudice delle esecuzioni ha disposto procedersi alla vendita dei seguenti beni immobili  
LOTTO N. 1: locale-magazzino la cui superficie complessiva misura mq 107,14, situato al piano seminterrato del fabbricato sito in Soriano Calabro alla Via Giardinieri, con affaccio su via Mozart (da cui si accede tramite rampa carrabile) e su SS 182, distribuito su un livello adibito a magazzino di altezza pari a ml. 4,00 con annessi servizi e su un piano soppalcato per una porzione di mq. 25,35 anch'esso contenente spazi di servizio,  
LOTTO N. 2: escluso.  
LOTTO N. 3: appartamento ubicato al piano T del fabbricato sito in Soriano Calabro alla via Giardinieri, la cui superficie complessiva misura mq 69,00 oltre mq 25,00 di terrazzo scoperto, composto da due camere, soggiorno-cucina, servizi igienici ed ampio terrazzo con balcone.  
LOTTO 5: appartamento posto al primo piano del fabbricato pluripiano sito nel Comune di Soriano Calabro, alla Via Giardinieri, la cui superficie complessiva misura mq 157,00 oltre mq 33,00 di balconi scoperti, composto da quattro camere, cucina e doppi servizi.  
LOTTO N. 6: Terreno agricolo ubicato nel Comune di Gerocarne alla Frazione Sant'Angelo, riportato al Nuovo Catasto Terreni di Vibo Valentia - Comune di Gerocarne - al foglio di mappa N° 6, particella 70, classificato come "Seminativo di classe 3", di superficie pari a mq 3118, sul quale insistono due fabbricati, separati e distinti (entrambi realizzati in c.a., privi di copertura ed adibiti a deposito di paglia e fieno), di una pensilina poggiate su pilastri in cemento armato e di due serbatoi in metallo originariamente destinati al deposito di carburante agricolo. Le predette strutture, vetuste ed in stato di completo abbandono, risultano costituire, nel complesso, una vecchia stazione di rifornimento per macchine agricole realizzata in totale assenza di autorizzazioni e non censita al N.C.E.U., per come meglio descritto nella CTU in atti. Vendita senza incanto 04/05/2017 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Miriam Servello, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n. 15. Prezzo base: Lotto 1 Euro 11.213,64; Lotto 3 Euro 12.870,90; Lotto 5 Euro 21.265,10; Lotto 6 Euro 7.459,65. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base in caso di gara, sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Miriam Servello, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n. 15. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso lo Studio del Professionista e Custode giudiziario Avv. Miriam Servello tel./fax 0963/44590; sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VIBO VALENTIA**

**UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENI -  
FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/06 + 91/07**  
successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Domenico Servello  
Beni in Comune di Vibo Valentia, Fraz. Vena Superiore e precisamente:  
Lotto 1: Loc. Timpa, piena prop. unità imm.re di sup. tot. mq 136,30 con balconi mq 12,20 oltre corte giardino.  
Lotto 3: Loc. Priandolo, quota indivisa pari a 1/2 del terreno di sup. tot. mq 18.587,00.  
Lotto 5: Loc. Scannapieco, piena prop. di terreno di sup. tot. mq 72,00.  
Lotto 6: Loc. Scannapieco, piena prop. di fabbricato rurale di sup. tot mq 220,00.  
Vendita senza incanto 04/05/2017 ore 12 presso lo Studio del Professionista Avv. Domenico Servello in Vibo Valentia al Viale Matteotti n. 15.  
Prezzo base: Lotto 1 Euro 29.524,50; Lotto 3 Euro 14.176,62; Lotto 5 Euro 3.109,91; Lotto 6 Euro 12.028,50; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita, presso suddetto luogo.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso lo Studio del Professionista e Custode giudiziario Avv. Domenico Servello tel./fax 0963/44590; sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SAN GREGORIO D'IPPONA - STEFANAONI**

**APPARTAMENTI - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 146/94 + 23/96 + 25/96 + 57/99 R.G.E.**  
successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonella Misiti  
Lotto 5: in Stefanacani (VV), terreno avente destinazione agricola, come da certificato di destinazione urbanistica in atti, si presenta ortograficamente acclive con tratti pianeggianti, bene esposto, vi è impiantato un uliveto con piante sparse di noce; risulta fertile, adatto alla coltura dell'ulivo. Nella zona pianeggiante le piante di ulivo impiantate sono più giovani di quelle nella zona acclive; è servito da una strada interpoderale, di facile accesso, si può lavorare con mezzi meccanici. Ha un'estensione totale di mq 64.180. Sulle p.lle 81 e 101 è stata costituita a titolo oneroso servitù di metanodotto a favore della SNAM Rete Gas Spa con scrittura privata con sottoscrizione autenticata dal notaio Domenico Scordamaglia in data 21/05/2004 Rep. 102002, trascritta presso la Conservatoria dei RR.II. di Vibo Valentia in data 17/06/2004 al n. 3367 R.P. ai cui patti e condizioni si rinvia.  
Lotto 7: in San Gregorio d'Ippona, terreno avente destinazione agricola, Z.T.O. D3-Insedimenti Produttivi per Attività produttive per circa il 50% e Z.T.O. E1 - terreno agricolo - Aree per attività Agroforestali, per l'altro 50%, come da certificato di destinazione urbanistica in atti, si presenta ortograficamente pianeggiante, bene esposto, vi è impiantato un uliveto in età produttiva. Ha un'estensione totale di mq 5.720; sulle p.lle è stata costituita a

VIBO VALENTIA

titolo oneroso servitù di metanodotto a favore della SNAM Spa con scrittura privata con sottoscrizione autenticata dal notaio Beatrice Romano in data 14/11/1995 Rep. 13001, trascritta presso la Conservatoria dei RR.II. di Catanzaro in data 13/12/1995 al n. 19218 R.P. ai cui patti e condizioni si rinvia.

Vendita senza incanto 11/05/2017 alle ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato, sito in Vibo Valentia, via Spogliatore, piano primo.

Prezzo base Lotto 5 Euro 25.150,06, Lotto 7 Euro 25.971,66. Offerta in aumento in caso di gara non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta e tenuto conto di quanto disposto nell'art. 573 c.p.c. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio suindicato, negli orari di ufficio e previo appuntamento telefonico con il professionista delegato ai nn. 0963/471598 e 338/3330144. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso lo Studio del Professionista e Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti; sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Immobilie comm.le|ind.le

### VIBO VALENTIA

#### AUTOSALONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 54/12 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Comune di Vibo Valentia, Viale Affaccio, SS 18, immobile adibito ad autosalone con annessi uffici e corte/piazzale antistante, circa mq 950 (mq 1000-mq 50 corpo scala) oltre mq 300 di piazzale/corte esclusivo posto sul fronte strada.

Vendita senza incanto 07-03-2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzo base Euro 843.750,00. Aumento minimo in caso di gara: non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara (offerta più alta). Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 all'importo indicato come prezzo base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Antonella Defina tel. 0963/269527, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### VIBO VALENTIA

#### COMPLESSO TURISTICO - ACQUAPARK - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 15/06 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Francesco Manduca.

Lotto unico, Locale commerciale facente parte di un vasto complesso residenziale, costituito da due corpi di fabbrica, nel comune di Vibo Valentia, via Spogliatore, posto al piano terra dell'edificio A con accesso da percorso pedonale che si diparte dalla piazza spogliatore, esteso 243 mq, un tempo utilizzato a bar-ristorante denominato "La Piazzetta". Cat. C/1 consistenza mq. 243, superficie catastale di mq. 254.

Vendita senza incanto 03/05/2017 alle ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzo base Euro 300.000,00 (ridotto di 1/4). Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del professionista delegato. Per maggiori informazioni in cancelleria o presso il Delegato Avv. Francesco Manduca (tel. 0963/472673), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), sono visionabili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### BRIATICO

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 78/09 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

In Briatico (VV), fraz. S. Costantino, via Provinciale - Lotto 1: civico 2/D, opificio al p. terra di edificio a più piani più corte di mq 400,00. Lotto 2: civico 2/B, abitazione di tipo economico di 8 vani al p. primo di un maggior fabbricato più corte esclusiva. Lotto 3: civico 2/C, appartamento in corso di costruzione al p. primo di un maggior Fabbricato. Lotto 4: civico 2/C, locale in corso di costruzione al p. terzo-sottotetto di un maggior fabbricato. Per tutti i lotti difformità presenti maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 09-05-2017 ore 16:00 presso lo studio legale sito alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV). Prezzi base: Lotto 1 Euro 46.125,00; Lotto 2 Euro 98.000,00; Lotto 3 Euro 53.000,00; Lotto 4 Euro 18.000,00.

Termine presentazione domande entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso il sopraccitato studio. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### VIBO VALENTIA

#### FABBRICATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 86/01+2 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Vibo Valentia, Fraz. Porto Salvo, via Zona Industriale snc, fabbricati facenti parte di azienda ind.le per produzione imbarcazioni da riporto in vetroresina, realizzati sul lotto n. 66 della planimetria del Piano Regolatore Territoriale Consortile, Agglomerato Porto Salvo, sup. tot. mq 12.060. L'azienda si compone di n. 4 capannoni ind.li (sup. 3.935 ca.), vasca prove imbarcazioni (500 mq ca.), ampia pertinenza esclusiva ca. mq 5.305 (piazzale) e fabbricato su 2 livelli f.t. e seminterrato adibito ad alloggio custode. Meglio descritto nella perizia di stima.

Vendita senza incanto 09-05-2017 alle ore 09:00 (orario apertura buste ore 09:00) presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 790.224,61 con offerte in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo posto alla base. Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Info Canc., Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti tel. 0963/471598, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Terreno|Immobilie agricole

### MAIERATO

#### TERRENO/FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.F. n. 7/15

quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Curatore, Dott.ssa Grazia Maria Ferraro.

Lotto Unico, piena proprietà di terreno ricadente in area PIP del comune di Maierato con sovrastanti manufatti di 13.564 mq di cui 112 mq coperti, siti in località Casalnuovo, zona industriale Maierato.

Prezzo Base Euro 253.125,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara ossia Euro 7.593,75. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 06-04-2017 alle ore 09:00 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso il curatore Dott.ssa Grazia Maria Ferraro, tel. 0966/56182 sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**NICOTERA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/06 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Avv. Antonella Misiti.  
Comune di Nicotera, Lotto 1: Porzione di terreno di forma triangolare di natura agricola della superficie di Ha 00.50.00 con su impiantato un buon uliveto probabilmente dell'età di quindici o sedici anni, si accede percorrendo una stradina interpoderale sterrata larga circa ml 4,00 la quale si innesta alla strada comunale per Monte Poro. Confina a Nord con la strada comune denominata "Petti di Bombolo", a Sud ed a Ovest con la p.lla 349 e ad Est con la p.lla 257. E' identificata al N.C.T. del comune di Nicotera al foglio di mappa 4 p.lla 340 (ex 252/b), Ha 00.50.00, uliveto cl 1°. Lotto 2: Striscia di terreno ricadente per l'intero in zona "VI" (Vincoli idro-geo-morfologici). Ha una superficie di Ha 00.31.10, con un lieve declivio verso il lato est, con su impiantato un buon uliveto probabilmente dell'età di quindici o sedici anni; si accede direttamente dalla strada per Monte Poro. Confina a Nord con la strada per Monte Poro, a sud con la p.lla 179, ad Est con fosso denominato "Scito" ed a Ovest con la p.lla 338. E' identificata al N.C.T. del comune di Nicotera al foglio di mappa 4 p.lla 337 (ex 260/a), Ha 00.31.10, uliveto cl 1°. Lotto 3: Appezamento di terreno ricadente per circa 1/4 in zona "VI" (Vincoli idro-geo-morfologici) e per circa 3/4 in zona "E" (Agricola), della superficie di Ha 03.75.10, di forma irregolare, con lieve declivio verso il lato Est e su impiantato un buon uliveto probabilmente dell'età di quindici o sedici anni; si accede percorrendo una stradina interpoderale sterrata larga circa ml 4,00 la quale si innesta alla strada comunale per Monte Poro. E' identificato al N.C.T. del comune di Nicotera foglio di mappa 4 part. 256 - AA, uliveto classe 2°, Ha 02.40.33. Lotto 4: Appezamento di terreno ricadente per circa 1/4 in zona "VI" (Vincoli idro-geo-morfologici) e per circa 3/4 in zona "E" (Agricola), ha una superficie di Ha 03.66.00, di forma irregolare, con lieve declivio verso il lato Est e su impiantato un buon uliveto probabilmente dell'età di quindici o sedici anni; si accede percorrendo una stradina interpoderale sterrata larga circa ml 4,00 la quale si innesta alla strada comunale per Monte Poro. E' identificato al N.C.T. del comune di Nicotera al foglio di mappa 4 part. 257 - AA, uliveto classe 2°, Ha 03.51.66. Prezzo Base: Lotto 1 Euro 7.286,40; Lotto 2 Euro 4.532,14; Lotto 3 Euro 29.517,71; Lotto 4 Euro 28.801,68. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'offerta più alta, in caso di gara. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 04-05-2017 alle ore 10:00 presso lo Studio Legale Avv. Antonella Misiti, via Spogliatore, primo piano, in Vibo Valentia.

Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio legale dell'Avvocato Antonella Misiti.

Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misiti (telefax 0963/471598 - Cell. 338/3330144), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**NICOTERA**

**TERRENO/FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/2013 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e custode giudiziario avv. Miriam Servello.

Beni in Nicotera, piena proprietà di - Lotto 3: in c.da Ciriciglia, terreno agricolo di ca. mq 480, sul quale è impiantato un vigneto, qualche albero d'ulivo, alcuni alberi da frutta ed orto. Lotto 4: in c.da Ciriciglia, terreno agricolo di ca. mq 2635, sul quale è impiantato vigneto, alberi d'ulivo ed il resto seminativo.

Vendita senza incanto 04/05/2017 alle ore 11:30 presso lo studio legale Servello sito in Vibo Valentia Viale Matteotti N. 15.

Prezzi base Lotto 3 Euro 19.035,00; Lotto 4 Euro 10.378,12; offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara, (tutti i prezzi sono ridotti del 10% rispetto al prezzo dell'ultima vendita). L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopraindicato.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Miriam Servello (tel. fax 0963/44590), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**SERRA SAN BRUNO**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 88/07 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: terreni agricoli estesi per mq 17.245 circa siti in Serra San Bruno, Località Foresta, riportati in Catasto di detto Comune al Foglio di mappa n. 3, per come di seguito individuate nel progetto divisionale e nel frazionamento a firma del CTU Arch. Elisa Filardo:

-Partita E.1 : superficie complessiva di mq 3.866, derivante dalle particella 596 (mq 2.980), 595 (mq 380) nonché dalla nuova costituita particella 877 (mq 506).

-Partita F.1 : superficie complessiva di mq 4.565,

derivante dalla nuova costituita particella 887 (mq 3.805), e dalle p.lle 574 (mq 200) e 575 (mq 560).  
-Partita H: superficie complessiva di mq 2.744, derivante dalle nuove costituite p.lle 880 (mq 1.856), 882 (mq 544) e 876 (mq 344).

-Partita D: superficie complessiva di mq 6.070 derivante dalla nuova costituita p.lla 884 (mq 6.070).

Vendita senza incanto 06/06/2017 alle ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia. (Apertura buste stesso giorno ore 09:00).

Prezzo base: Euro 30.600,00 (ridotti di 1/2 rispetto alla vendita precedente) con offerte minime in aumento in caso di gara del 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la Cancelleria del Tribunale.

Maggiori informazioni in Cancelleria c/o Custode giudiziario: Avv. Miriam Servello (tel./fax 0963 44590), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SORIANO CALABRO**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di divisione R.G. N. 437/2015**

ottavo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.I. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti

LOTTO UNICO: Fondo rustico, di notevoli dimensioni, sito nel Comune di Soriano Calabro. L'appezzamento di terreno ricade nella zona produttiva a carattere artigianale/commerciale "D3" del vigente strumento urbanistico del Comune di Soriano Calabro, occupa una superficie di quasi sei (6) ettari ed è formato da due particelle di terreno distinte e contigue, di forma irregolare, pianeggianti, in ottimo stato di manutenzione e irrigate. L'appezzamento ha giacitura pianeggiante ed è attraversato da un canale per l'irrigazione. È stata, inoltre, rilevata la presenza di un pozzo. Qualità Seminativo - Classe 3 - Sup. ha 03.62.80. Qualità Seminativo- Classe 3 - Sup. ha 02.36.80.

Vendita senza incanto 05/05/2017 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Misiti in Vibo Valentia, Via Spogliatore.

Prezzo base Euro 169.283,89. Offerta in aumento non inferiore al 3% dell'importo dell'offerta più alta posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

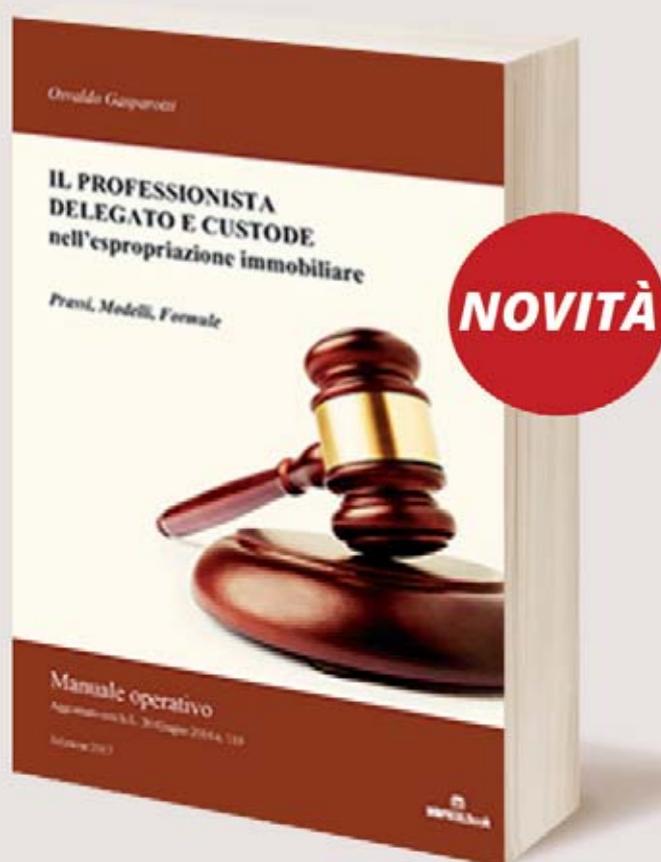
Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Misiti in Vibo Valentia, Via Spogliatore. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso lo Studio del Professionista e Custode giudiziario Avv. Antonella Misiti tel. e fax 0963/471598; sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
asteannunci.it

**DIGIPRESS** *Book* presenta:

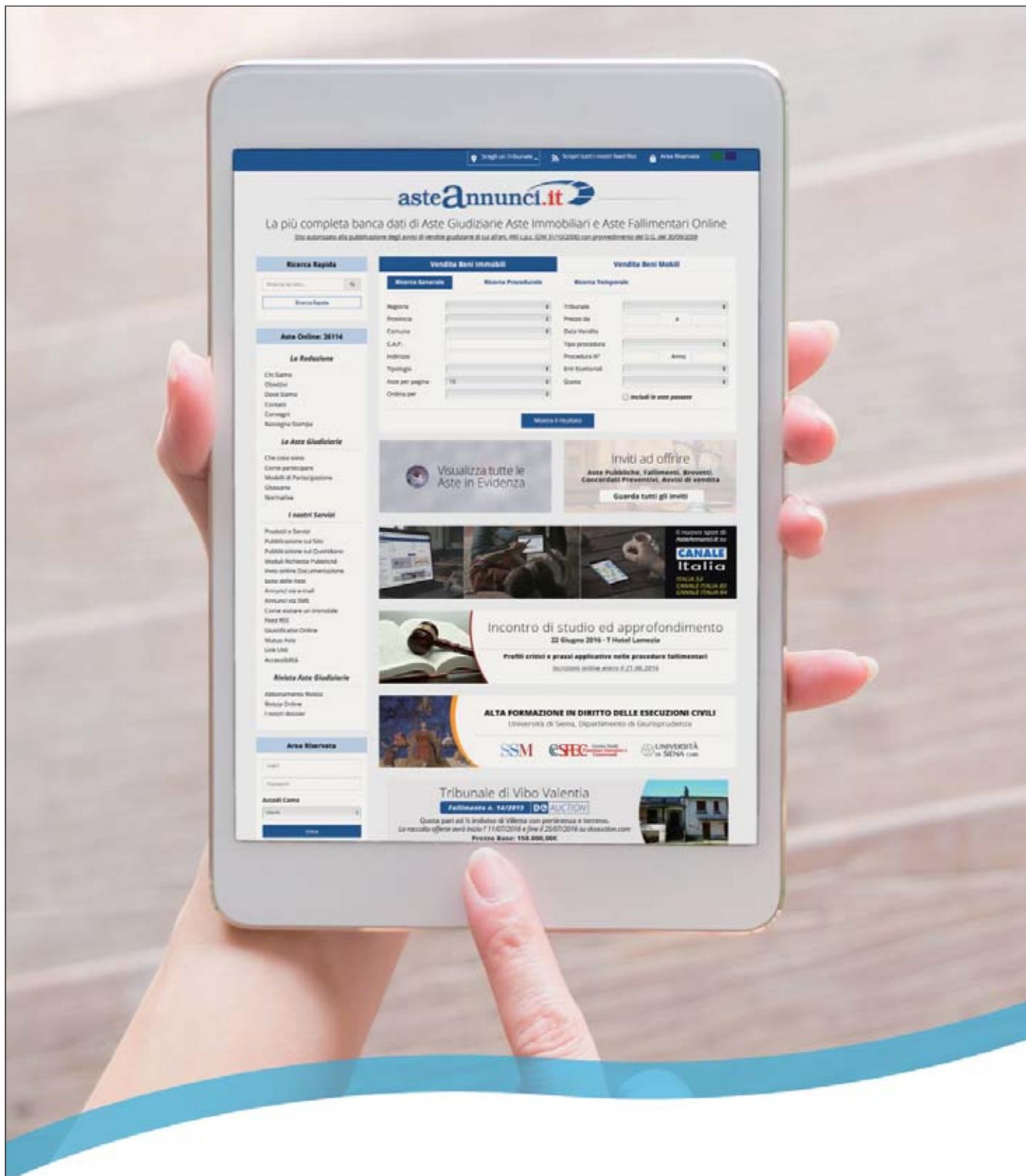
## **IL PROFESSIONISTA DELEGATO E CUSTODE nell'espropriazione immobiliare**

*un libro di Osvaldo Gasparotti*



*"Questo manuale suggerisce ai nuovi delegati e custodi una rappresentazione completa del percorso operativo e processuale da seguire ed offre una serie di utili consigli e prudenti cautele derivanti dalla collaudata esperienza professionale dell'autore".*

**Il libro è reperibile presso la libreria "AL TRIBUNALE"  
Venezia, San Polo 117 (tel. 041-5227907)**



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".



## Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

### *Affidabile, semplice e veloce*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

[www.astemobili.it](http://www.astemobili.it)

**astemobili.it**

Il portale delle Aste Giudiziarie online

# SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Oristano - Sassari -  
Tempio Pausania



**Tribunale di  
CAGLIARI**

## Abitazione | Accessorio

### CAPOTERRA

#### APPARTAMENTI- POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 467/2011

quarto esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco.

Notaio Delegato Dott. Alberto Luciano.

Lotto 1: Comune di Capoterra (CA) Via Trento n. 14. Appartamento al piano terra di mq 62,32 composto da soggiorno, disimpegno, bagno, due camere, oltre giardino. Posto auto di mq 10. Locato.

Lotto 2: Comune di Capoterra (CA) Via Trento n. 14. Appartamento al piano terra di mq 55,75 composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera. Posto auto di mq 10. Locato.

Lotto 3: Comune di Capoterra (CA) Via Trento n. 14. Appartamento al piano primo di mq 55,74 composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera. Posto auto di mq 10. Locato.

Lotto 4: Comune di Capoterra (CA) Via Trento n. 14. Appartamento al piano primo di mq 67,36 composto da pranzo-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere. Posto auto di mq 10. Locato.

Vendita senza incanto il 03/03/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari piano secondo stanza n. 61 - Piazza della Repubblica n. 18.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 78.200,00; aumento in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta minima Euro 58.600,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 68.500,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 51.375,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 68.500,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 51.375,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 77.200,00; Aumento in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta minima Euro 57.900,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18, presso il Custode Giudiziario Dott. Alessandro Balletto Tel/fax 070/670008, 070/670048, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### DECIMOPUTZU

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 45/2013

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Corona  
Lotto Unico: sito in Decimoputzu (CA) Via Pietro Leo, 10 - Unità immobiliare composta da ingresso soggiorno, cucina, bagno e disimpegno al piano terra; due camere, bagno e ripostiglio al piano primo; oltre area cortilizia e cortile condominiale.

Vendita senza incanto il 09/03/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti

Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - piano terra - stanza 25, Piazza della Repubblica, 18.

Prezzo Base Euro 108.475,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.200,00. Offerta minima Euro 81.356,40.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari c/o Tribunale Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### IGLESIAS

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 205/2012

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Rag. Lucia Sarritzu

Lotto Unico: sito in Iglesias (CI) Via Cavallotti, 91 - Fabbricato ad uso civile abitazione, posto in zona A Centro Storico, articolato in due zone. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 23/03/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piano terra, stanza 25, Piazza della Repubblica, 18.

Prezzo Base Euro 28.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 21.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari c/o Tribunale Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, presso il Professionista Delegato Rag. Lucia Sarritzu (tel.fax 070/821652) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MURAVERA

#### MAGAZZINO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 525/2013

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Corona

Lotto 1 : sito in Muravera (CA) Via Sarrabus - Magazzino al piano terra.

Lotto 2 : sito in Muravera (CA) Via Sarrabus - Appartamento al piano primo composto da pranzo/soggiorno, due camere, bagno, due ripostigli, due logge, veranda.

Lotto 3 : sito in Muravera (CA) Via Sarrabus - Appartamento al piano secondo composto da pranzo-soggiorno, due camere, bagno, due ripostigli, due logge, veranda.

Vendita senza incanto il 09/03/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 41.803,78; rilancio minimo in caso di gara Euro 850,00. Offerta minima di Euro 31.352,83.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 144.132,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.900,00. Offerta minima di Euro 108.099,04.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 144.132,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.900,00. Offerta minima di

Euro 108.099,04.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Corona (tel/fax 070/6848791); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n°25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SELARGIUS

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 571/13

primo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Rag. Maria Gabriella Curto

Lotto Unico : sito in Selargius (CA) Località Is Corrias - Via Gallura, 14 - Immobile ad uso abitazione al piano secondo. Cantina al piano seminterrato primo e posto auto scoperto al piano terra.

Vendita senza incanto il 09/03/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Euro 183.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.600,00. Offerta minima di Euro 137.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Rag. Maria Gabriella Curto (Tel. 070/303474 Fax 070/4818575); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n°25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie.com | ind.le

### IGLESIAS

#### IMMOBILE A DESTINAZIONE ALBERGHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 506/2012

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Corona  
Lotto Unico: sito in Iglesias (CI) Via Carlo Alberto Dalla Chiesa, 20 - Immobile a destinazione alberghiera composto da due corpi a torre di cinque piani fuori terra e piano interrato ciascuno, collegati da corpo centrale con solo piano terra.

La composizione del cespite è di :

Torre A.

Piano interrato. N.3 locali di deposito, n.1 lavanderia e locale di stiratura, n.2 spogliatoi con locali docce per uomini e donne, n.1 dispensa, n.1 locale cella frigo, n.1 magazzino, n.1 locale tecnico e n.2 cantina.

Torre B.

Piano interrato. N. 1 deposito, n.1 magazzino, n.2 locali tecnici e n.8 cantine.

Piano terra . Reception , area termale, cucina, bar, sala ristorante, servizi igienici, locali di deposito, giardino d'inverno, vano di collegamento tra cucina e

sala ristorante (non autorizzato). Ai piani superiori si trovano n.48 suites indipendenti. Sono presenti anche area esterna con piscina scoperta, piazzali carrabili e pavimentati, aree destinate a verde, locali tecnici.

Vendita senza incanto il 09/03/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Euro 2.561.414,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 1.921.060,80.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PORTOSCUSO

### AGGLOMERATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 388/2007

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Marco Ferri

Lotto 1 : sito in Comune di Portoscuso (CI) Località Portovesme; Fabbriato industriale.

Lotto 2 : sito in Comune di Portoscuso (CI) Località Portovesme; Unità immobiliare.

Lotto 3 : sito in Comune di Portoscuso (CI) Località Portovesme; Unità immobiliare.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari

Prezzo Base Lotto 1 Euro 164.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.100,00; Offerta Minima Euro 123.000,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 252.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.300,00; Offerta Minima Euro 189.000,00; Prezzo Base Lotto 3 Euro 403.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; Offerta Minima Euro 302.250,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 27/03/2017 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova), presso l'Ufficio Commercialisti Delegati - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## QUARTU SANT'ELENA

### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 576/2011

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista delegato Dott. Marco Ferri

Lotto Unico in Comune di Quartu Sant'Elena (CA) Viale Marconi, 503; Locale commerciale. Soggetto a contratto di locazione.

Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18. Prezzo Base lotto Euro 434.200,00; Aumento in caso di gara Euro 10.900,00; Offerta minima Euro 325.650,00; Presentare offerte entro le ore 13.00 del 27/03/2017 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18; presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



## Tribunale di NUORO

### Abitazione | Accessorio

#### NUORO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 11/2012

Tribunale di Nuoro

G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott. Agostino Galizia

Lotto 1 : sito in Comune di Nuoro (NU), Via Aosta n.6; Appartamento al piano secondo ad uso civile abitazione, composto da soggiorno, cucina, cucinino e bagno, tre camere da letto, tre balconi. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Agostino Galizia In Nuoro, Via Dalmazia n.25; Prezzo Base Euro 33.750,00; rilancio minimo Euro 500,00; Offerta Minima Euro 25.312,50; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 20/03/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Agostino Galizia In Nuoro, Via Dalmazia n.25; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Agostino Galizia In Nuoro, Via Dalmazia n.25 (Tel 078436757 - Fax 1782706162); presso il Custode l'IVG di Tempio Pausania (Tel 079630505 Fax 079633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

#### FONNI

##### ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 24/2011

primo esperimento

Tribunale di Nuoro - G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi Professionista Delegato Dott.ssa Laura Meloni

Lotto 3 : sito in Fonni (NU) Via Mercato - Locale adibito a deposito-magazzino costituito da un ambiente con camino. Lotto 4 : sito in Fonni (NU) Via Mercato - Locale adibito a civile abitazione costituito da camera, pranzo-soggiorno, bagno, corridoio distributivo balcone ad uso esclusivo. Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 12:00 presso lo Studio Dott.ssa Meloni - Via Gramsci, 88 - Nuoro. Lotto 3 : Prezzo Base Euro 4.746,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 90,00. Lotto 4 : Prezzo Base Euro 13.051,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Meloni - Via Gramsci, 88 - Nuoro. Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania tel. 079/630505 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### OLZAI

##### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 66/2012

terzo esperimento

Tribunale di Nuoro - G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi Professionista Delegato Dott. Renato Nurra

Lotto Unico: sito in Olzai (NU) Via Palmiro Togliatti - Immobile. Vendita senza incanto il 10/03/2017 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Nurra - Via Isonzo, 12 - Nuoro. Prezzo Base Euro 56.507,29; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 42.380,47. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Nurra - Via Isonzo, 12 - Nuoro.

Maggiori informazioni presso lo Studio Dott. Nurra - Via Isonzo, 12 - Nuoro (Tel. 0784/1890217 Fax

0784/1890374); presso l'IVG di Nuoro (Tel. 079/630505 Fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### NUORO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 57/2011

Tribunale di Nuoro - G.E. Dott.ssa Maria Cristina Lapi Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo Lotto Unico : sito in Comune di Nuoro, Via Leonardo da Vinci n.40; Fabbriato ad uso abitazione al piano sesto. Occupato. Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo in Nuoro, Via Monsignor Bua n.15; Prezzo Base Euro 101.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.700,00; Offerta Minima Euro 75.937,50; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 27/03/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo in Nuoro, Via Monsignor Bua n.15; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo in Nuoro, Via Monsignor Bua n.15; presso il Custode l'Istituto Vendite Giudiziarie di Nuoro (Tel 079630505 Fax 079633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

#### FONNI

##### LOCALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 56/2011

Tribunale di Nuoro - G.E.: Dott.ssa Tania Vettore Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo Lotto 1 : sito in Fonni (NU) Via Sassari, 28-30. Quota pari ad 1/2 della piena proprietà, quota pari ad 1/2 della nuda proprietà, quota pari ad 1/2 del diritto di usufrutto di locale bar ristrutturato di recente, composto da banco per mensa molto ampio, retro bar, veranda, servizi igienici, porticato d'ingresso. Lotto 2 : sito in Fonni (NU). Quota pari ad 1/2 della piena proprietà, quota pari ad 1/2 della nuda proprietà, quota pari ad 1/2 del diritto di usufrutto su due livelli, composto da: ingresso, scala, soggiorno, bagno con spogliatoio, guardaroba, cucina-pranzo con camino, per complessivi metri quadri 96, al piano terra; ingresso/disimpegno, sei camere, bagno, ripostiglio e veranda per complessivi metri quadri 173, al piano secondo. Lotto 3 : sito in Fonni (NU). Quota pari ad 1/2 della piena proprietà, quota pari ad 1/2 del diritto di usufrutto dell'alloggio su unico livello al piano primo, costituito da ampio soggiorno/pranzo, cucina, ripostiglio, camera, guardaroba, camera matrimoniale, disimpegno, due bagni ed ampia veranda. Vendita senza incanto il 28/03/2017 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo in nuoro, Via Monsignor Bua n.15; Prezzo Base Lotto 1 Euro 12.140,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; Offerta Minima Euro 9.105,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 26.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 550,00; Offerta Minima Euro 20.137,00; Prezzo Base Lotto 3 Euro 19.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00; Offerta Minima Euro 14.400,00; Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo in nuoro, Via Monsignor Bua n.15; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo in nuoro, Via Monsignor Bua n.15; presso il Custode IVG di Tempio Pausania (Tel. 079/634590 - 335/7516957) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
ORISTANO**

**Abitazione | Accessorio**

**MACOMER**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 119/15**

primo esperimento

Tribunale di Oristano

G.E. Dott. Gaetano Savona

Professionista Delegato Avv. Antonio Pinna Spada

Lotto Unico : sito in Macomer (NU) Corso Umberto I, 122 - Tre appartamenti oltre terrazzo e balcone al piano primo; Appartamento e sottotetto, oltre terrazzo al piano secondo; Appartamento e sottotetto, oltre terrazzo al piano terzo; Magazzino al piano terra.

Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Pinna Spada Via San Francesco, 18 - Oristano.

Prezzo Base Euro 212.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 159.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Pinna Spada Via San Francesco, 18 - Oristano.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Oristano (Tel. 079/630505 - 079/634590 Fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SASSARI**

**Abitazione | Accessorio**

**SASSARI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 301/2011**

secondo esperimento

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Lotto Unico: sito in Sassari (SS) Via Santa Elisabetta, 30 - Immobile utilizzato come circolo ricreativo al piano terra con cantina.

Vendita senza incanto il 15.03.2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari Via Roma, 49.

Prezzo Base Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 10.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Roma, 49 Sassari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Sassari tel. 079.260228 fax. 2677311 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OLMEDO**

**ABITAZIONE SU DUE LIVELLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 251/10 + 155/11**

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Lotto Unico: sito in comune di Olmedo (SS) Via Pertini, 6 costituito da casa unifamiliare sviluppante su due piani fuori terra e uno seminterrato, con annesso giardino, insistente su lotto di terreno della complessiva estensione di metri quadri 212,88 circa. Vendita senza incanto il 15.03.2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, via Roma, 49.

Prezzo base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Sassari, Via Roma n.49.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario, I.V.G. Sassari Z.I. Predda Niedda Sud, strada 43, n. 5 (tel. 079/260228- cell 338/1852422 - fax 079/2677311 - Email [ivg.sassari@tiscali.it](mailto:ivg.sassari@tiscali.it)), la Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Sassari (tel. 079/204500), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**USINI**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 121/2010**

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Lotto Unico: sito in comune di Usini (SS), via della Rinascita n. 53. Appartamento al piano primo di mq. 173,26 composto da due letto, soggiorno, pranzo, cucina, bagno, disimpegno e due terrazzi oltre autorimessa al piano terra di mq. 29.

Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 9,00 presso il Tribunale di Sassari, via Roma, 49.

Prezzo base Euro 20.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 10,00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Sassari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Sassari, presso il Custode Giudiziario IVG di Sassari (tel. 079.260228 fax. 2677311), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**MUROS**

**CAPANNONE - CAPANNONE INDUSTRIALE -  
ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 207/05 + 126/08**

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Lotto 5: sito in comune di Muros (SS) costituito da Porzione di fabbricato costituita da capannone ad uso industriale/artigianale di mq. 209,00. Gli immobili risultano occupati dal debitore.

Vendita senza incanto il 15.03.2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, via Roma, 49.

Prezzo base Lotto 5 Euro 30.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Sassari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Sassari tel. 079.204500, presso il Custode Giudiziario IVG di Sassari tel. 079.260228 fax. 2677311, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OSSI**

**APPARTAMENTO - ABITAZIONE UNIFAMILIARE -  
LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 100/2012**

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Lotto 1 : sito in Comune di Ossi, alla Via Muros n.85; Appartamento con annesso cortile al piano terra, composto da vano soggiorno-salotto-cucina, disimpegno, due stanze da letto e bagno, cantina, lavanderia e vano adibito a garage.

Lotto 2 : sito in Comune di Ossi, alla Via Muros n.96; Abitazione unifamiliare a schiera con cortile composta da vano disimpegno al piano terra; al piano superiore da salotto, vano cucina-soggiorno con camino, dispensa; al piano superiore da bagno, due stanze da letto, disimpegno e dispensa (nel cortile insiste in parte locale tecnico abusivo al servizio del cespite di cui al lotto n.3).

Lotto 3 : sito in Comune di Ossi (SS) Via Litterai, n.119; Laboratorio adibito ad attività artigianale con cortile (ove è presente locale tecnico privo di autorizzazione).

Vendita senza il giorno 15/03/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Via Roma n.49;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 40.000,00; rilancio minimo Euro 2.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 20.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 10.000,00; rilancio minimo Euro 500,00;

Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Roma, 49 - Sassari.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita con incanto lo stesso giorno alle ore 10:00

Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG di Sassari, in persona dell'amministratore unico, con facoltà di delega Sassari, Z.I. Predda Niedda Sud, strada 43, n.5 Tel 079/260228 Fax 079/2677311, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TEMPIO PAUSANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**ARZACHENA**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 136/2014**

primo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Arzachena (OT), Località Cudacciolu - Casa ai piani interrato, terra e primo con giardino.

Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, 1.

Prezzo Base Euro 184.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARZACHENA**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/2013**

quarto esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Arzachena (OT) Via Corsica, 2 - Appartamento al piano terra composto da andito di ingresso, soggiorno, camera, disimpegno, cucina ed altro bagno oltre cantina con accesso da via Beethoven.

Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, 1.

Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via

Limbara, 1 - Tempio Pausania.  
Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OLBIA****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 230/2011**

Tribunale di Tempio Pausania  
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
Lotto Unico : sito in Comune di Olbia (OT) Via del Castagno n.7; Unità immobiliare al piano primo, scala C, int. 4

Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania  
Prezzo Base Euro 32.000,00; Aumento in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 03/04/2017 presso la cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso la cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania; presso Custode Istituto Vendite Giudiziarie (Tel. 07.9630505) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PERFUGAS****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/2012**

Tribunale di Tempio Pausania  
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
Lotto 1: sito in Perfugas (SS) Via dei Mille, 3 - Appartamento al piano terra e primo.

Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, 1.  
Prezzo Base Euro 62.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TRINITÀ D'AGULTU E VIGNOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 304/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Tempio Pausania  
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
Lotto 1 : sito in Trinità d'Agultu e Vignola (OT) Località Costa Paradiso - Appartamento composto da ingresso soggiorno con angolo cottura e veranda

vista mare, bagno, due camere e posto auto.  
Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania Via Limbara, 1 Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 70.553,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Limbara, 1 Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Limbara, 1 Tempio Pausania e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****LA MADDALENA****LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 215/14**

primo esperimento  
Tribunale di Tempio Pausania  
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
Lotto 1 : sito in La Maddalena (OT) Via Aldo Moro - Locale commerciale con annessa area cortilizia e due posti auto assegnati.

Lotto 2 : sito in La Maddalena (OT) Via Aldo Moro - Appartamento.

Lotto 3 : sito in La Maddalena (OT) Via Aldo Moro - Appartamento.

Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 520.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 260.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 225.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****ARZACHENA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 18/2013****Esec. Imm n. 1/2010**

successivi esperimenti  
Tribunale di Oristano  
Professionista Delegato Rag. Paola Leo  
Lotto Unico : sito in Comune di Terralba (OR) Via Torquato Tasso, 112; Fabbricato uso civile abitazione sui piani seminterrato, rialzato e primo con cortile. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato Rag. Paola Leo in Oristano Via Sebastiano Mele, 12;

Prezzo Base Euro 81.000,00; Aumento in caso di gara

quarto esperimento  
Tribunale di Tempio Pausania  
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
Lotto 1: sito in Arzachena (OT) Viale Quasimodo - Locale commerciale al piano terra composto da locale e servizi igienici.

Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara n. 1.  
Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARZACHENA****DISCOTECA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 200/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Tempio Pausania  
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
Lotto 1: sito in Arzachena (OT) Località Li Nudischeddi - Locale commerciale adibito a discoteca su piano terra.

Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, 1.  
Prezzo Base Euro 1.183.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OLBIA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 165/2013**

quarto esperimento  
Tribunale di Tempio Pausania  
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo  
Lotto Unico: sito in Olbia (OT) Via Roma, 105 - Locale commerciale al piano terra ad uso ristorante.

Vendita senza incanto il 07.03.2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara, 1.  
Prezzo Base Euro 290.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
**ORISTANO**

**Abitazione|Accessorio****TERRALBA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Euro 1.500,00; Offerta minima Euro 60.750,00;  
Presentare offerte dalle ore 09:00 alle ore 13:00 del 20/03/2017 presso lo studio del professionista delegato Rag. Paola Leo in Oristano Via Sebastiano Mele, 12. Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Rag. Paola Leo in Oristano, Via Sebastiano Mele, 12; presso l'Istituto vendite Giudiziarie di Oristano (Tel. 079 630505); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# SICILIA

Catania - Enna - Palermo - Ragusa - Siracusa -  
Termini Imerese



**Tribunale di  
CATANIA**

## Abitazione | Accessorio

**GIARRE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 963/2009**

secondo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Faschetto Sivillo

Notaio Delegato Giuseppa Geraci

Lotto Unico: sito in Giarre (CT) Via Vittorio Alfieri, 10/C - Appartamento al piano primo. Occupato.

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 10:00 presso la Sede Associazione Notarile per le Espropriazioni Immobiliari Via F. Crispi, 247 - Catania.

Prezzo Base Euro 123.200,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Associazione Notarile per le Espropriazioni Immobiliari Via F. Crispi, 247 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Custode e Notaio Delegato Dott.ssa Giuseppa Geraci (tel. 095/325353) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TREMESTIERI ETNEO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 678/2012**

secondo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Antonino Giannotta

Lotto Unico : sito in Tremestieri Etneo (CT) Via Annunziata, 23-25 - Fabbricato unica elevazione fuori terra, oltre accessori e cortile.

Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 17:00 presso lo Studio Legale Giannotta - Via Gustavo Vagliasindi, 9 - Catania.

Prezzo Base Euro 58.218,75.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Giannotta - Via Gustavo Vagliasindi, 9 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Antonino Giannotta, Via Gustavo Vagliasindi, 9 - Catania (Tel. 095/504624 Fax 095/504646) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**CATANIA**

**LABORATORI-APPARTAMENTI-IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 838/2009 + 999/2009**

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano.

Professionista Delegato Avv. Ignazio Lombardo.

Lotto 1: Comune di Catania (CT) Via Francesco Crispi n. 163. Piena proprietà di locale bottega adibito a laboratorio artigianale composto da un piano a livello della strada, un piano sottostrada ed un piano ammezzato di complessivi mq 205. Occupato.

Lotto 2: Comune di Catania (CT) Via Francesco Crispi

n. 159. Piena proprietà di appartamento costituito da un piano e un piano ammezzato di 76 mq. Occupato. Lotto 3: Comune di Catania (CT) Via D'Amico n. 88. Piena proprietà di appartamento al piano terra di mq 38,60.

Lotto 4: Comune di Catania (CT) Via Francesco Crispi n. 159. Piena proprietà di locale bottega al piano terra adibito a laboratorio artigianale di 40 mq. Dispone di un cortile esclusivo di 21,80 mq. Occupato.

Lotto 5: Comune di Catania (CT) Via Feudo Grande n. 40. Piena proprietà di immobile al piano primo. Occupato.

Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ignazio Lombardo in Via Alberto Mario n. 68 - Catania.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 105.468,75.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 69.609,38.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 27.421,88.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 25.312,50.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 61.162,99.

Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ignazio Lombardo in Via Alberto Mario n. 68 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario nonché Professionista Delegato Avv. Ignazio Lombardo (tel. 095/7465396 fax 095/2166401 - 095/7465396) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
ENNA**

## Abitazione | Accessorio

**VALGUARNERA CAROPEPE**

**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/2010**

Tribunale di Enna

G.E. Dott.ssa Evelia Tricani

Professionista Delegato Avv. Luigi Spinello

Lotto unico: sito in Valguarnera Caropepe (EN) Via Concezione, 143-143/A e Via Trieste, 1 - Casa unifamiliare composta da parziale piano seminterrato e due piani fuori terra.

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 17:00 presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Luigi Spinello, Piazza Armerina, via Salemi, 1.

Prezzo Base Euro 31.365,98; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Luigi Spinello, Piazza Armerina, via Salemi, 1. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avv. Luigi Spinello (tel. 0935685712 cell. 3493218621) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NICOSIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/2010**

Tribunale di Enna ex Nicosia

G.E. : Dott. Nunzio Noto

Lotto Unico : sito in Comune di Nicosia (EN) Via Discesa Santa Caterina n.29; Appartamento p.t., 1,2; Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Enna;

Prezzo Base Euro 15.663,00.

Presentare offerte di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria. Maggiori informazioni presso la Cancelleria e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NICOSIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/12**

primo esperimento

Tribunale di Enna ex Nicosia

G.E. Dott. Nunzio Noto

Lotto Unico : sito in Nicosia (EN) Via Vaccarino 26 - Abitazione al primo piano di tre vani più accessori.

Vendita senza incanto il 15/03/2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Enna.

Prezzo Base Euro 5.336,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Enna.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Enna e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PALERMO**

## Abitazione | Accessorio

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Licia Tristano

Lotto 1: sito in Palermo (PA) Via Alcide de Gasperi, 50 - Appartamento

Vendita senza incanto il giorno 08.03.2017 ore 10:00 presso l'Associazione ""Custodi Delegati Associati"" - Via XX Settembre, 69 - Palermo.

Prezzo Base Euro 290.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima di Euro 217.687,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione ""Custodi Delegati Associati"" - Via XX Settembre, 69 - Palermo.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Licia Tristano, Viale Lazio n. 92 - Palermo (Tel. 393/9147822 - 347/4267473) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/2014**

primo esperimento

Tribunale di Palermo

Professionista Delegato Avv. Giovanni Troja

Lotto Unico : sito in Palermo (PA) Via Rosario Salvo, 56, Palermo - Appartamento al piano terzo e quarto, composto, al terzo piano, da ingresso, salone cucina-soggiorno, wc e balcone, al quarto piano, da due camere da letto, wc e altro vano.

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 11:45 presso Sede ASSO.VE.D.A. - Via Sammartino, 2, Palermo.

Prezzo Base Euro 136.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 102.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede ASSO.VE.D.A. - Via Sammartino, 2, Palermo. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Vincenzo Musso tel. 091/405351 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALERMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 625/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Fabio Valguarnera  
Lotto Unico : sito in Palermo (PA) Via Generale E. Turba, 18/a - Appartamento per civile abitazione di tipo economico al piano primo.  
Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 12:30 presso Studio Legale Avv. Fabio Valguarnera, Via Giuseppe Puglisi Bertolino, 2, Palermo (Tel. 091335439 - fax 0918771003).  
Prezzo Base Euro 78.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 58.875,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Fabio Valguarnera, Via Giuseppe Puglisi Bertolino, 2, Palermo (Tel. 091335439 - fax 0918771003). Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Fabio Valguarnera tel. 091/335439 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAPACI****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2012**

sesto esperimento  
Tribunale di Palermo  
G.E. Dott. Giuseppe Sidoti  
Professionista Delegato Avv. Paola Caltabiano  
Lotto A : sito in Capaci (PA) Via Abate Meli, 71 - Appartamento ai piani primo e secondo.  
Lotto B : sito in Capaci (PA) Via Piemonte, 67 - Appartamento al piano terra, composto da quattro camere, bagno, due ripostigli ed una chiostrina.  
Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 10.00 presso l'Associazione DOMUS in Palermo, Via Francesco Paolo Di Blasi, 16.  
Lotto A Prezzo Base Euro 21.199,21; offerta minima di Euro 15.899,40 e rilanci minimi in caso di gara di Euro 2.000,00.  
Lotto B Prezzo Base Euro 28.792,96; offerta minima di Euro 21.594,72 e rilanci minimi in caso di gara di Euro 2.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso l'Associazione DOMUS in Palermo, Via Francesco Paolo Di Blasi, 16.  
Maggiori informazioni presso l'Associazione DOMUS in Palermo, Via Francesco Paolo Di Blasi, 16 (tel. 091/6258681 nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00), presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Caltabiano (tel. 091/341204 fax 091/341563) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 190/2013**

sesto esperimento  
Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Alba Tranchina  
Lotto Unico : sito in Carini (PA) Via Siracusa, 17 - Appartamento al piano primo.  
Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 17:00 presso Associazione ALMA vendite giudiziarie - Palermo -

via Siracusa, 38. Prezzo Base Euro 53.789,06; offerta minima di Euro 40.341,80; rilanci minimi di Euro 2.000,00. Presentare le offerte le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Associazione ALMA vendite giudiziarie Via Siracusa, 38 - Palermo. Maggiori informazioni presso l'Avv. Alba Tranchina e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CINISI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/2012**

primo esperimento  
Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Giovanni Troja  
Lotto Unico : sito in Cinisi (PA) via Luigi Einaudi, 46 - appartamento al primo piano composto da ingresso, corridoio, ripostiglio, n. 3 camere, n. 2 servizi igienici, soggiorno e cucina con veranda.  
Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 12:00 presso c/o Locali Asso.Ve.D.A. - Via Sammartino, 2 - Palermo.  
Prezzo Base Euro 172.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima di Euro 129.000,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso c/o Locali Asso.Ve.D.A. - Via Sammartino, 2 - Palermo.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Giovanni Troja tel. 091/335768 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONREALE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 194/2011 + 670/2011**

Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Di Liberto  
Lotto unico: sito in Monreale (PA) Contrada Serafinello - Strada Provinciale 57, 2 - Appartamento al piano terra composto da quattro vani, cucina, wc doccia, wc bagno, ripostiglio, corridoio e portico, oltre corte di pertinenza esclusiva.  
Vendita senza incanto il giorno 08.03.2017 ore 09:30 presso la Sede ASSO.VE.D.A. - Via Sammartino, 2 - Palermo.  
Prezzo Base Euro 60.000,00; offerta minima di Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede ASSO.VE.D.A. - Via Sammartino, 2 - Palermo.  
Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Giuseppe Di Liberto c/o ASSO.VE.D.A. Tel. 091335768 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN CIPIRELLO****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 382/07 + 232/12**

Tribunale di Palermo  
G.E. Dott. Giuseppe Sidoti  
Professionista Delegato Avv. Guido Contrada  
Lotto Unico - sito in San Cipirello (PA) Contrada Quarto Mulino - Via La Pira, 14/16 Unità immobiliare al piano terra, composta da due unità abitative, facenti un unico appartamento, composto da ingresso/salotto, cucina/pranzo, due disimpegno, due camere, due servizi igienici, lavanderia ed ulteriore cucina/pranzo.  
Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 11:30 presso l'Associazione DOMUS - Via Francesco Paolo Di Blasi, 16 - Palermo.  
Prezzo Base Euro 24.824,70; offerta minima di Euro 18.618,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-

cedente alla vendita presso l'Associazione DOMUS - Via Francesco Paolo Di Blasi, 16 - Palermo.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Prof. Delegato Avv. Guido Contrada (Tel. 091341204 Fax 091341563 tel.091/6258681 nei gg di mercoledì e venerdì dalle 9:00 alle 13:00) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****PALERMO - CORLEONE****MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 111/98**

primo esperimento  
Tribunale di Palermo  
Professionista Delegato Avv. Daniele Fresta  
Lotto 1 : sito in Palermo (PA) Via Val di Mazzara, 35, Palermo - Locale composto da un vano al piano seminterrato con accesso carrabile dalla Via Trinacria al civico 44  
Lotto 2 : sito in Corleone (PA) Località Chiosi, Corleone, Palermo - Appuntamento di terreno seminativo con sovrastante casa colonica con annessi locali a servizio dell'agricoltura a due elevazioni fuori terra, più piano cantinato, allo stato di struttura rustica.  
Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 11:00 presso l'Associazione VI.D.E.C.A., Corso Camillo Finocchiaro Aprile n. 195/b, Palermo.  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 97.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 72.750,00.  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 90.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione VI.D.E.C.A., Corso Camillo Finocchiaro Aprile n. 195/b, Palermo.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Daniele Fresta, Corso Camillo Finocchiaro Aprile n. 195/b, Palermo (Tel. 091/5071444 Fax 091/5071188) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
RAGUSA**

**Abitazione|Accessorio****VITTORIA****APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/2015**

secondo esperimento  
Tribunale di Ragusa - G.E. Dott. Fabrizio Cingolani  
Professionista Delegato Rag. Giuseppe Zacco  
Lotto Unico: sito in Vittoria (RG) Piazzale Pietro Nenni, 11 - Appartamento al piano secondo e garage.  
Vendita senza incanto il 09/03/2017 ore 17.00 presso Studio Rag. Zacco - C.le Cava Gucciardo Pirato, 1/F - Modica. Prezzo Base Euro 114.843,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Rag. Zacco - C.le Cava Gucciardo Pirato, 1/F - Modica. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Ragusa, sez. Esecuzioni Immobiliari, Piazza San Giovanni, ex palazzo INA, piano Primo (tel. 0932/678111); presso il Professionista Delegato Rag. Giuseppe Zacco, C.le Cava Gucciardo Pirato, 1/F - Modica (tel. 0932/9033064); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SIRACUSA**

**Abitazione | Accessorio**

**CANICATTINI BAGNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 87/2015**

primo esperimento

Tribunale di Siracusa

G.E. Dott.ssa Concetta Cultrera

Professionista Delegato Avv. Dario D'Asaro

Lotto Unico : sito in Canicattini Bagni (SR) Via Solferino, 275 - Appartamento al piano terra.

Vendita senza incanto il 14/03/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Siracusa - Viale Santa Panagia, 109 - Siracusa.

Prezzo Base Euro 42.553,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 31.914,75; Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. D'Asaro, Viale Scala Greca, 199/C - Siracusa. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Dario D'Asaro Tel. 0931/496768 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TERMINI IMERESE**

**Abitazione | Accessorio**

**BELMONTE MEZZAGNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Reg. Es. Imm. n. 150/11**

TRIBUNALE DI TERMINI IMERESE

L'avv. Guido Contrada, delegato al compimento delle operazioni di vendita, giusta ordinanza del sig. Giudice dell'esecuzione Dott. Federico Cimò, avvisa che il giorno 14/03/2017 alle ore 10.45 presso la sede DOMUS, sita in Palermo nella via Francesco Paolo Di Blasi n. 16, procederà alla vendita senza incanto del seguente bene:

LOTTO UNICO: Fabbricato in Belmonte Mezzagno (PA), via Magazzino Principe n°80-82, piano terra, primo e secondo, distinto al NCEU del Comune di Belmonte Mezzagno al fg 9, p.lla 635 sub 1-2-3.

Prezzo base Euro 16.085,25. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 12.063,93.

L'offerente dovrà prestare entro e non oltre il 13/03/2017 alle ore 12.00, una cauzione pari al 10% del prezzo base d'asta a mezzo n. 2 (due) assegni circolari non trasferibili intestati al professionista delegato ("Avv. Guido Contrada"), pari rispettivamente ad 1/10 ed a 9/10 dell'intera cauzione.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Prof. Del. e custode avv. Guido Contrada telefonando al numero 0911341204 nei giorni lun. merc. e ven. dalle 9.00 alle 13.00 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERDA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/2013**

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott. Angelo Petralia.

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Calabrese.

Lotto 1: Comune di Cerda (PA) Via Nasca n. 1. Piena proprietà di appartamento composto da un unico vano e completato soltanto nella struttura in cemen-

to armato.

Lotto 2: Comune di Cerda (PA) Via Vivirito snc. Piena proprietà di Vano garage composto da unico vano e da piccolo locale adibito a bagno.

Vendita senza incanto il 23/03/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Calabrese in Petralia Sottana (PA), Via Duomo n. 29.

Prezzo base Lotto 1 Euro 60.840,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 45.630,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 16.388,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 12.291,00.

Presentare le offerte entro le ore 18.00 del giorno 22/03/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Calabrese in Petralia Sottana (PA), Via Duomo n. 29 nei giorni lunedì e mercoledì dalle ore 16:30 alle ore 18:30 e di giovedì dalle ore 10:00 alle 12:00 e dalle 16:00 alle 18:30.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Calabrese in Petralia Sottana (PA), Via Duomo n. 29 tel 0921/640279 ovvero 360556571, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**CERDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/2013**

quinto esperimento

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott.ssa Alessia Lupo.

Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza.

Lotto 1: Comune di Cerda (PA) Piazza Dott. Lo Presti n. 17. Fabbricato per civile abitazione di quattro elevazioni fuori terra di totali mq 135. Composto da soggiorno, camera, wc e scala al piano terra, cucinapranzo, ripostiglio, bagno e balcone al primo piano, due camere e disimpegno oltre al balcone al secondo piano, sottotetto accessibile e parzialmente praticabile al terzo piano. Locato. Vendita senza incanto il 20/04/2017 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza in Via Vittorio Emanuele n. 87 Termini Imerese. Prezzo base Euro 17.499,92; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 13.124,94. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza in Via Vittorio Emanuele n. 87 Termini Imerese. Ulteriori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Costanza in Via Vittorio Emanuele n. 87 Termini Imerese, e sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

CAF SpA

**LERCARA FRIDDI**

**MAGAZZINO-LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/2007**

successivi esperimenti

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott. Federico Cimò

Notaio Delegato Angelo Piscitello

Lotto 1 : sito in Comune di Lercara Friddi (PA) Via Ludovico Germanà, 7-9; Quota di 7/9 di locale adibito a magazzino, al piano terra.

Lotto 2 : sito in Comune di Lercara Friddi (PA) Via Giotto, 6; Quota di 7/9 di locali al piano primo e secondo. Quota di 7/9 di locale al piano terra.

Vendita senza incanto il 04/04/2017 ore 09:30 presso la sede A.P.E.N.T.I. - Via Garibaldi, 33 - Termini Imerese; Prezzo Base Lotto 1 Euro 8.235,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00; Offerta Minima Euro 6.180,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 4.560,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00; Offerta Minima Euro 3.430,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 03/04/2017 presso lo studio del

Notaio Delegato Angelo Piscitello in Cefalù, Via Botta n.10; Maggiori informazioni presso l'A.P.E.N.T.I. - Via Garibaldi, 33 - Termini Imerese; presso lo studio del Notaio Delegato nonché Custode Angelo Piscitello in Cefalù, Via Botta n.10 (Tel 091/8143870); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MONTEMAGGIORE BELSITO**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 93/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Termini Imerese

Notaio Delegato Dott. Angelo Piscitello.

Lotto 1: Comune di Montemaggiore Belsito (PA) Via Tripi n. 6. Appartamento costituito da piani seminterrato, terra e primo di mq 172,65.

Lotto 2: Comune di Montemaggiore Belsito (PA) Via Tripi n. 8. Magazzino al piano terra di mq 18,10.

Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 09.30 presso la sede A.P.E.N.T.I. Associazione Procedure Esecutive Notai di Termini Imerese in Via Garibaldi n. 33 Termine Imerese. Prezzo base Lotto 1 Euro 50.475,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima Euro 37.900,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 3.300,00; rilancio minima in caso di gara Euro 80,00; offerta minima Euro 2.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Angelo Piscitello in Via Nicola Botta n. 10 Cefalù. Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Angelo Piscitello in Via Nicola Botta n. 10 Cefalù, presso la sede A.P.E.N.T.I. Associazione Procedure Esecutive Notai di Termini Imerese in Via Garibaldi n. 33 Termine Imerese, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**TERMINI IMERESE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/2007**

Tribunale di Termini Imerese

Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani

Lotto Unico : sito in Comune Termini Imerese (PA) Contrada Buonfornello; Casa per civile abitazione al piano primo composta da tre vani oltre accessori. Libero. Vendita senza incanto il 09/03/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese , Via Stesicoro n.11;

Prezzo Base Euro 32.842,96; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 24.632,22; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 08/03/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese , Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese , Via Stesicoro n.11; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**TERMINI IMERESE**

**TERRENI - FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 186/2010**

successivi esperimenti

Tribunale di Termini Imerese

Notaio Delegato Angelo Piscitello

Lotto 1 : sito in Comune di Termini Imerese (PA) Contrada Villaura; Terreno. Fabbricato rurale con tettoia e piccolo locale di sgombero. Lotto 2 : sito in

Comune di Termini Imerese (PA) Contrada Villaurea; Terreno. Tre serre. Vendita senza incanto il 07/03/2017 ore 09:30 presso la Sede A.P.E.N.T.I. - Via Garibaldi, 33 - Termini Imerese; Prezzo Base Lotto 1 Euro 43.035,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 32.300,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 12.788,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 9.650,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 06/03/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Angelo Piscitello in Cefalù, Via N. Botta n.10; Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato nonchè custode Angelo Piscitello in Cefalù, Via N. Botta n.10 (Tel 091 8143870); presso la Sede A.P.E.N.T.I. - Via Garibaldi, 33 - Termini Imerese e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

CERDA

TERRENI-ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm n. 18/2007

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott. Daniele Gallucci.

Professionista Delegato Dott. Domenico Camarda.

Lotto unico: Comune di Cerda (PA) Contrada Vignazza snc. Piena proprietà di terreni di qualità frutteto e seminativo entrambi attualmente coltivati a ortaggi e con strutture abusive da demolire. Edificio per civi-

le abitazione ad una sola elevazione fuori terra quasi del tutto definito e ultimato ma che presenta difformità al progetto presentato ma che possono essere condonate. Occupati dagli esecutati. Vendita senza incanto il 30/03/2017 ore 18:00 presso lo studio dell' Avv. Sparacino in Via Falcone e Borsellino n. 85 Termini Imerese. Prezzo base Euro 50.784,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima Euro 38.088,00. Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell' Avv. Sparacino in Via Falcone e Borsellino n. 85 Termini Imerese. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Dott. Domenico Camarda presso lo studio dell' Avv. Sparacino in Via Falcone e Borsellino n. 85 Termini Imerese tel 091/8114992, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Terreno|Immobilie agricole

VICARI

TERRENI - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm n. 311/1995

Tribunale di Termini Imerese

G.E. Dott. Federico Cimò.

Professionista Delegato Avv. Antonia Virruso.

Lotto 1: Comune di Vicari (PA) Contrada Portella delle Femmine ed Altavilla. Terreni mq 7.125 di qualità seminativo 3 e seminativo 2 destinati a "Verde agricolo" con possibilità di edificazione e densità di 0,03 mc/mq, altezza massima m 7,50, non superiore a due piani fuori terra. Fabbricato rurale.

Lotto 2: Comune di Vicari (PA) Contrada Portella delle Femmine. Terreni mq 1.000 di qualità seminativo 2 che ricadono in "zona E verde agricolo" e sottoposti a vincolo idrogeologico e della soprintendenza. Vendita senza incanto il 21/03/2017 ore 09.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonia Virruso in Bagheria (PA) alla Via di Sciortino n. 33. Prezzo base Lotto 1 Euro 4.556,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 3.417,19. Prezzo base Lotto 2 Euro 1.237,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 928,12.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonia Virruso in Bagheria (PA) alla Via di Sciortino n. 33 nei giorni lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 16:30 alle ore 19:00.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonia Virruso in Bagheria (PA) alla Via di Sciortino n. 33 tel 091/969140 nei giorni lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 16:00 alle ore 19:30, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Tribunale di  
CATANIAAbitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole

MASCALI-GIARRE

TERRENI-FABBRICATI RURALI-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm n. 46/1983 + 422/1985 + 23/1986 + 666/1986

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Giovanni Fichera

Lotto 1 : sito in Comune di Mascali, C.da Scorciovacca; Terreno mq 1.526 con annesso fabbricato rurale. In corso di liberazione.

Lotto 2 : sito in Comune di Giarre, Contrada Sciarra Paoli, Quota indivisa di 1/4 su terreno ricadente in zona agricola. Quota indivisa di 1/4 su annesso fabbricato rurale composto da due vani di cui uno destinato a palmeto. In corso di liberazione

Lotto 3 : sito in Comune di Mascali, Frazione Portosalvo, Contrada Scorciovacca; Lotto di terreno attualmente abbandonato ed incolto, ricadente in zona agricola. Annesso fabbricato rurale utilizzato come ricovero attrezzi agricoli. In corso di liberazione.

Lotto 4 : sito in Comune di Mascali, Frazione Portosalvo, Contrada Scorciovacca; Lotto di terreno attualmente abbandonato ed incolto, ricadente in zona agricola. In corso di liberazione.

Lotto 5 : sito in Comune di Giarre, Viale della Libertà nn 73-75; Bottega con servizio igienico, composto da antibagno e bagno. In corso di liberazione

Lotto 6 : sito in Comune di Mascali, Contrada Montargano; Lotto di terreno di ettari 1.93.39, incolto e ricadente in zona agricola, con corpo di fabbrica in stato di degrado assoluto. Annesso fabbricato rurale, composto da tre vani, oltre cucina e bagno, con annessa cantina e palmeto, oltre cortile con annessa cisterna. In corso di liberazione.

Lotto 7 : sito in Comune di Mascali, Via Domenico Nicolosi n.37; Villa ai piani terra, primo e secondo con annesso terreno libero circostante e garage al

piano terra. In corso di liberazione.

Lotto 8 : sito in Comune di Giarre (CT) Viale Libertà, 34; Appartamento al piano terzo della scala A, composto da quattro vani ed accessori. In corso di liberazione.

Lotto 9 : sito in Comune di Giarre (CT) Frazione Macchia di Giarre - Contrada S. Matteo; Quota indivisa di 8/27 di lotto di terreno ricadente in zona agricola. in corso di liberazione.

Lotto 10 : sito in Comune di Giarre (CT) Frazione Macchia di Giarre - Contrada S. Matteo; Quota indivisa di 8/27 di lotto di terreno ricadente in zona agricola.

Lotto 11 : sito in Comune di Giarre (CT) Via L. Orlando, 37; Quota indivisa di 1/3 su abitazione di dieci vani e cinque accessori, oltre cortile, giardino, patio e terrazze. In corso di liberazione.

Lotto 12 : sito in Comune di Giarre (CT) Via S. Matteo, 58-60-62; Quota pari a 8/27 di casa terrana composta da tre vani e due accessori oltre a due cortili. In corso di liberazione.

Lotto 13 : sito in Comune di Giarre (CT) Corso Giacomo Matteotti; Bottega con servizio igienico e ripostiglio. In corso di liberazione.

Lotto 14 : sito in Comune di Giarre (CT) Via Carlo Goldoni, 18; Appartamento al piano primo di vani quattro oltre accessori (ingresso, cucina e servizio igienico) oltre tre balconi e un terrazzo a livello. In corso di liberazione.

Lotto 15 : sito in Comune di Giarre (CT) Via Manzoni, 90 e Via Quasimodo, 3; Locale-Magazzino comprensiva di due piccoli vani ufficio ed un servizio igienico. In corso di liberazione.

Lotto 16 : sito in Comune di Giarre (CT) Via Manzoni, 78 e Via Libertà, 67-69-71; Bottega al piano terra, palazzina C, composto da un unico ambiente con servizio igienico. Attualmente locato.

Lotto 17 : sito in Comune di Giarre (CT) Via Gioberti, 12; Appartamento al piano quarto, interno 7, di vani cinque ed accessori (cucina, servizio igienico, ripostiglio, lavanderia, ingresso), oltre due balconi. In corso di liberazione.

Lotto 18 : sito in Comune di Giarre (CT) Contrada Coste - Via Forlanini, 44; Villetta di tipo bifamiliare, facente parte del complesso edilizio residenziale "Coste", ai piani seminterrato, rialzato e primo oltre due garage. In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 21/04/2017 ore 17:00 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite

Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri n. 41, Catania;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 23.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 17.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 73.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 9.810,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 169.260,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 197.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 288.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 14.000,00;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 280.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 14.000,00;

Prezzo Base Lotto 9 Euro 415,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 10 Euro 505,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 11 Euro 66.670,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Prezzo Base Lotto 12 Euro 23.703,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Prezzo Base Lotto 13 Euro 247.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00;

Prezzo Base Lotto 14 Euro 116.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00;

Prezzo Base Lotto 15 Euro 483.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 24.000,00;

Prezzo Base Lotto 16 Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00;

Prezzo Base Lotto 17 Euro 230.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.000,00;

Prezzo Base Lotto 18 Euro 462.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 23.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/04/2017 presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri n. 41, Catania; Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) - Via Martino Cilestri n. 41, Catania lunedì al venerdì dalle ore 17:00 alle ore 19:00 (Tel 095/388875; Fax 095/7110939); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA